



ที่ ทส 1009.2/ 5224

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 พฤษภาคม 2557

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/930 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 10/2556 เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2556 ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยร่วมอุทิศ ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย เนื้อที่ 0-3-70.80 ไร่ หรือ 1,483.20 ตารางเมตร จำนวน 42 ห้องชุด ความสูง 15.90 เมตร พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในเขต...

ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยร่วมอุทิศ ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6791

โทรสาร 0 2265 6616

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon)
ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ ณ ซอยร่วมฤทัย ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 42 ห้องชุด ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการ 3 งาน 70.80 ตารางวา คิดเป็นพื้นที่ 1,483.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) ของบริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

นางสาว โสภี ไชย... 

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นางสาว โสภี ไชย และนายธนศ กฤตผลชัย)

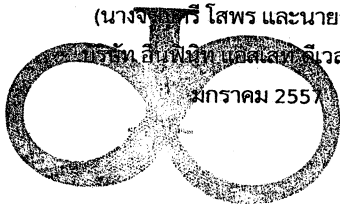
บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557



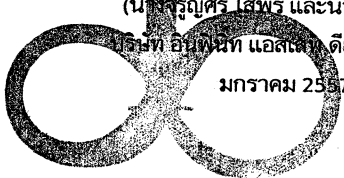
และสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม.....

(นายสุวิทย์ ไชย และนายธนศ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิต แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557



(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557

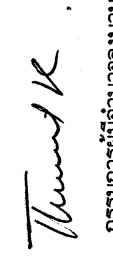


ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) เพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิม เนื่องจากมีการก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่ โดยส่วนใหญ่ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	- ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่ที่ทำการทำเป็น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นทางผู้รับเหมาก่อสร้างได้นำดินที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมามาปรับถมพื้นที่ดั้งเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	- ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่อาคารเพื่อป้องกันการกระเด็นและฟุ้งกระจายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง - ปลูกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดการทำงาน - ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ



นาง. ปิยะ (สงวน)



นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)

.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิต แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

นางสาว.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557



greeneco co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ดียังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน - ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก ซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะระอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระเบื้องที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด	ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างทำการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การ	เสียง เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลด	สังเกตเสียงรบกวนของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการ

นางสาว ใสมา Thumth K.
(นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายอนนต์ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางปริญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557

นางสาว ใสมา Thumth K.
(นางปริญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบพื้นที่ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อบริเวณข้างเคียงน้อยที่สุด - จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการจะเสามา โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะให้กลุ่มพื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบอย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงานโครงการต้องถ่ายสภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัยขึ้นเดียว ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนเพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	

2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ

2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ซึ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์	- ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง - การก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนสร้างเสร็จสิ้นการก่อสร้าง
-------------------------	--	--

นางสาว ใสวิ Thumk

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธนต กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557



ลงนาม.....

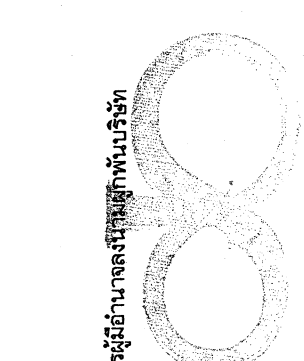
(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดวงกลางซึ่งบำบัดให้น้ำที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดี_{๕๐๐} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักขยะ ภายในโครงการเพื่อล่อส่งเก็บน้ำทิ้งปริมาณ 50.00 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมคลองร่วมอุทิต (โครงการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด ๘ 0.40 เมตร ริมคลองร่วมอุทิต ระยะทางประมาณ 40.00 เมตร กับทางเทศบาลราไวย์) และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม	- ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด - ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง - สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง - บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมคลองร่วมอุทิต และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชั้นไรย์ต่อไป	

นางสาว ใจใจ Thunt K.
 (นางจุฑารัตน์ โสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557



Phu
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อนปล่อยออกสู่หอยระบายน้ำริมถนนชั้นไร้อยู่ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคเพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและหอน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบท่อการใช้น้ำในทิศทางลดระดับน้อย	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้ทีมงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้น้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่ที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา - ผู้รับเหมาดูแลถนนให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปกรณ์บริโภค - น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - มีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ - จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออย. สำหรับให้ทีมงานบริโภค - เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป	

นางสาว ใสวิไล Thumt K.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายธนต กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557

8/35



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	น้ำที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรม ก่อสร้าง ซึ่งน้ำทั้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวจำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองเรืออากาศ สามารถบำบัดได้ค่าบีโอดีดีที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลงระดับน้อย	- ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ - วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด - งัดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก - ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ - ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ - เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำว่ามีหรือไม่มี มากน้อยเพียงใด
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงสู่ระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่ฝักน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระบายไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคานงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทิศทางลงระดับน้อย	- ควบคุมไม่ให้เกิดการระบายน้ำใต้ดินจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคานงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเรืออากาศจำนวน 2 ชุด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอน ถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง - ผู้รับเหมาต้องกำจัดคานงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก	ตรวจสอบปริมาณตะกอนของขยะคานงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด
3.4 การจัดการขยะ	ปริมาณขยะเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยขยะประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและขยะจากคานงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง	จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อป้องกันเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน	ตรวจสอบปริมาณตะกอนของขยะคานงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด

ลงนาม.....*สงัด ไสว, Thunsk.*

(นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิต แอสเสท ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงนาม.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557



Greeneo
co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุรถบรรทุกก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากฯ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับปานกลาง	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากฯ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับปานกลาง	- ในการนี้ที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ - ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้น - จัดชุดปฐมพยาบาลป้องกันในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการกรณีฉุกเฉิน - เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีนั่งร้าน ชิงช้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง - นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น - ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์การพยาบาล ว่ามีอุปกรณ์พร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก

นางสาว ใจวิภา Thumt K.
 (นางจริญศรี โสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิท เอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 11/35
 มกราคม 2557

กรรมการผู้ชำนาญการของบริษัท
 (นางจริญศรี โสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิท เอสเตท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 11/35
 มกราคม 2557

INFINITE ASSET DEVELOPMENT CO., LTD.

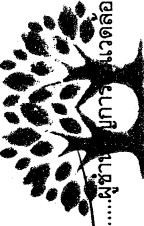
Phu
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 11/35
 มกราคม 2557

greeneo
 co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง • ตรวจสอบเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 คน • มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน • จะมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลดอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบไฟจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรื ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	• ตรวจสอบพื้นที่ที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถัง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถร่นำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกต้อง • ห้ามเผาขยะ เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง • จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกันบูหรืให้สนิท • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน • ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย • เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลราไวย์ หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ • ตรวจสอบความปลอดภัยของคณงานในการใช้ถังดับเพลิงว่าใช้ถูกต้องหรือไม่ • ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้
4.3 สุนทรียภาพทัศนียภาพ	• การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกอง	• ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	• ตรวจสอบการกำจัดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายธนต กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการสมมุติของบริษัท
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

greeneco
co.,ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัสดุก่อสร้างและอาคาร แต่โครงการจะมีการ ก่อสร้างแนวรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร ดังนั้น คาดว่าจะ ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับน้อย	• เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา • โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ • ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด • ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน • ห้องน้ำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	

นางจิรพร ไสพร และนายธนศ กฤตผลชัย

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการลงนามผูกพันบริษัท
(นางจิรพร ไสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิตี เอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557



INFINITE POST DEVELOPMENT CO., LTD.

Phu...
ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ เหวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความแออัดยัดเยียดซึ่งประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเพื่อการพักผ่อนและการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่ที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่ที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความแออัดยัดเยียดซึ่งประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น เพื่อการอยู่อาศัยขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วน เป็นพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยลด ใช้น้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตที่มีบ่อพัก	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่ที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่ที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย

นางสาว ใจใจ Thumthak
 (นางจุฑารัตน์ โสพรรณ และนายอนนต์ กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิทิ แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท
 14/35

Greeneco
 CO., LTD.
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำผ่านบ่อดักขยะภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อบำบัดน้ำประมาตร 48.88 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 50.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 50.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำริมซอยร่วมฤทิศ และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชั้นไรย์ต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เชื้อรา ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 289.04 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่ใช้มาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มีมาติดต่อกับโครงการด้วยเครื่องย่นดัดทุกครั้งที่ในการที่ไม่มีการขับเค็ล - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจการที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	

นางสาว สุวิภา ธรรมะ
 (นางจุฑารัตน์ โสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิท เอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท
 (นางจุฑารัตน์ โสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิท เอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557

นางสาว สุวิภา ธรรมะ
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบระดับน้อย	- ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็น การรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในลำรางสาธารณประโยชน์ พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้	- สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง - บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ รักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายน้ำ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชั้นต่อไป	

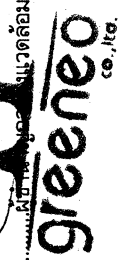
นางสาว ใจใจ Thumthak

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการกลุ่มผู้พัฒนาพื้นที่

(นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิตี้ แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

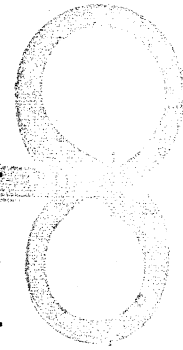
มกราคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด



16/35

มกราคม 2557



INFINITE ASSET DEVELOPMENT CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีออกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อดักไขมันและบ่อดักตะกอนทรายและโคลนในโครงการเพื่อลงสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้งปริมาตร 50.00 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมขอยร่วมอุทิต (โครงการร่วมอุทิต ระยะทางประมาณ 40.00 เมตร กับทางเทศบาลราไวย์) และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจราจรก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชั้นไรย์ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้ส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรำน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	- โครงการจัดให้มีการดึงเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน - หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ - ดูแลถึงเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำระบบท่อส่วนจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
---------------	--	---

นางจุฑารัตน์ ไสว

(นางจุฑารัตน์ ไสวพร และนายธนนต์ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้ชำนาญการลงนามแทนบริษัท

17/35

มกราคม 2557



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

17/35

มกราคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 38.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากหลังกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวงคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาณ 50.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำเพื่อปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมขอยร่วมอุทิต (โครงการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด Ø 0.40 เมตร ริมขอยร่วมอุทิต ระยะทางประมาณ 40.00 เมตร กับทางเทศบาลไร่ไผ่) และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชั้นไร้อยต่อไป - น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำผ่านบ่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 48.88 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 50.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 50.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ - ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ	ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกวัน

นางสาว ใจวิ Thumt K.

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาคนผู้ด้อยทุนบริษัท

(นางจรรยา ใสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิตี้ แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

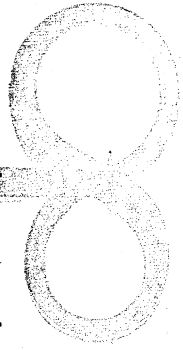
มกราคม 2557

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557

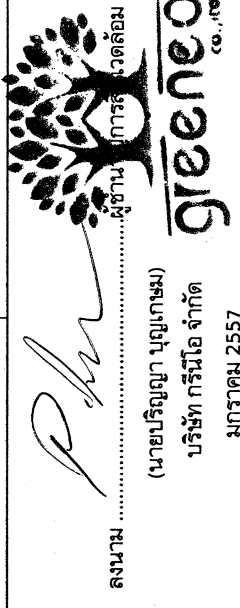
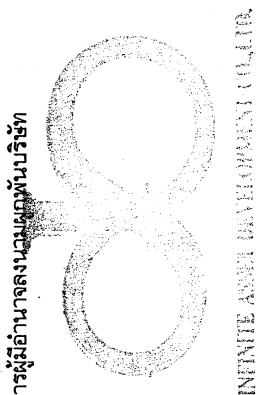


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 50.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำริมริมน้ำข่อยร่วมอุทิศ และเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนชั้นไรยต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลงระดับน้อย		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ จะมีค่าความสกปรกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 100 ห้องนอน ค่า BOD₅ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลงระดับน้อย	- ติดตั้งบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ - สูบน้ำออกนอกจากถังกรองทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้น้ำเหลืออยู่ในถังกรองประมาณ 2/3 ของถัง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเสียทุกวันเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ไม่มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในถังน้ำ เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำวัน - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่
3.4 การจัดการขยะ	ปริมาณขยะทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 198 กิโลกรัม/วัน หรือ 594 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีห้องพักขยะในชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 5 ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านหลังบันไดหลัก โดยภายในห้องพักขยะจะจัดถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น แยก	- มีการคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และขยะอันตราย - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและจุดที่ทิ้งขยะให้มีอยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในห้องพักขยะรวมว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน - ตรวจสอบความสามารถในการ

นางสาว ใจใจ

Thunth

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท
 (นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธนศ กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557



ลงนามผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นถึงขยะเปียก (ถังสีเขียว) 1 ถึง ถึงขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถึง และถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ชั้น มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” โดยภายในถังจะรองรับขยะมูลฝอยพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะจากบริเวณที่พักขยะแต่ละอาคาร โดยรวบรวมขยะใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวบรวมไว้ในที่พักขยะรวมของโครงการต่อไป เพื่อให้เทศบาลตำบลราไวย์ แต่หากเมื่อใดทางเทศบาลตำบลราไวย์ไม่สามารถจัดเก็บขยะได้ ทางโครงการจะแจ้งผู้จัดเก็บขยะเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทางเทศบาลตำบลราไวย์ให้เข้ามาเก็บขยะของโครงการรับเก็บขยะไปกำจัดต่อไป โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวมซึ่งประกอบด้วยห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย ปริมาตรประสิทธิผลกักเก็บห้องละ 1.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 6 วัน ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมตั้งอยู่บริเวณสวนหย่อมริมถนนทางออกของพื้นที่โครงการ รวมทั้งจัดให้มีที่สำหรับจอดรถเก็บขยะบริเวณด้านหน้าห้องพักขยะรวม ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขยะ สำหรับการนำขยะจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยออกสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย	- กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมขยะอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังกิจกรรมมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป	การรองรับ และการรั่วซึม

นางสาว โสวิ คุ้ม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางจรรยศิริ โสพ และนายอนนต์ กตผลชัย)

บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

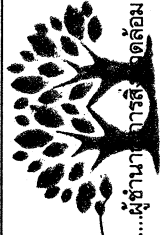
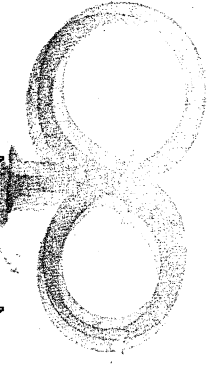
มกราคม 2557

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557



greeneco
co., ltd.

INFINITE ASSET DEVELOPMENT PCL.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้าออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดขณะ ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงบริเวณถนนพิเศษ มีปริมาณการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผู้ขับขีมีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน - ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้รถบรรทุกเข้า-ออก จอดรถได้แล้ว - ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ไม่เห็นชัดเจน - ในเวลากลางวัน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องไม่ไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา - แนะนำให้ผู้ใช้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	- ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่ยังรถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะให้แก้ไขอย่างไร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอทั้งนี้ ในเขตเทศบาลตำบลไผ่ มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลาไผ่ 2 แห่ง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลาไผ่ 2 ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 (หมู่ที่ 2 จำนวนบุคลากร 5 คน) และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลาไผ่ 3 ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 (หมู่ที่ 3 จำนวนบุคลากร 1 คน) ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติงานที่ย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่า มี การเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด

ลงนาม.....*ทศพร ไชย*.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท

(นางจรูญศรี ไชย และนายธนศ กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงนาม*Phu*.....ผู้ชำนาญการวัดลม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

มกราคม 2557



greeno
Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง - ชั้นที่ 1 โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วยถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิงไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ภายในห้องชุดทุกห้อง ส่วนต้อนรับ และโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนต้อนรับ และโถงทางเดิน และติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้บริเวณโถงทางเดิน ส่วนต้อนรับ ห้องสำนักงาน และบันไดหนีไฟ - ชั้นที่ 2-5 โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วยถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 2 จุด ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องชุดทุกห้อง และโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) บริเวณโถงทางเดินจำนวน 2 จุด/ชั้น นอกจากนี้ติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้บริเวณห้องเก็บของ ห้องพิตเทนส์ โถงทางเดิน และโถงบันไดหนีไฟ ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการมีบันไดหนีไฟภายในอาคารมี	- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น - ควรรีติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกอาคาร	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงาน ในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมากน้อยเพียงใด - มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

ลงนาม.....
 (นางจุฑารัตน์ โสพร และนายชนุต กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตั้งแต่ชั้นที่ 5 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีชานพักทุกชั้นขนาดกว้าง 0.90 เมตร นอกจากนั้นโครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.50 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดิน • ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอยภัยโครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคารจำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วยเสาต่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการและจะติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณส่วนต้อนรับ สำนักงาน โถงทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ และบริเวณที่จอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 5 ติดบริเวณโถงทางเดิน โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ จำนวนชั้นละ 7 จุด • การคำนวณหาพื้นที่รวมพล โครงการจัดพื้นที่ส่วนทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รวมพล โดยมีพื้นที่รวม 56.66 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ ทั้งนี้ภายในพื้นที่จัดรวมพลพบว่าไม่มีอันตรายจำนวน 11 ต้นรวมอยู่		

นางสาว ใจใส

นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

นางสาว ใจใส

นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557



Green Tree Asset Development Co., Ltd.

นางสาว ใจใส

นางจุฑารัตน์ ไสพร และนายณนต กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้วย แต่อย่างไรก็ตามขนาดพื้นที่ที่จัดรวมพลจะไม่รวมโคนต้นไม้ (โคนต้นไม้พื้นที่ 0.90 ตารางเมตร/ต้น) และโครงการได้มี มาตรการตัดกิ่งไม้ให้สูงกว่า 2.00 เมตร ดังนั้น ผู้พักอาศัย สามารถรวมพลได้ต้นไม้ได้ และไม่กีดขวางการเข้ามาช่วย ดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่ อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทางลบระดับน้อย		
4.3 สุนทรียภาพทัศนียภาพ	พื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัย รวมให้เข้า ซึ่งเปิดบริการให้ประชาชนทั่วไปเข้าใช้บริการเพื่อ พักอาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการ จัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นสีเขียวพื้นที่ขนาด 289.04 ตารางเมตร ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้ อาศัยในโครงการ 1.46 : 1 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 188 คน และจำนวนพนักงาน 10 ดังนั้น จำนวนผู้อยู่อาศัยใน โครงการทั้งหมดเท่ากับ 198 คน) มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความสวยงามและร่มรื่น และดู สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ทำให้ เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่ สัญจรไปมา ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทัศนียภาพและ ทัศนียภาพ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่ม เงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อ ความสวยงามและลดภัยของผู้พักอาศัย	

and I say

Thank

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางจรรุพศรี โสพร และนายธเนศ กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557



INFINITE ASSET DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงนาม.....
(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2557

24/35



ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax และ L90	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการ ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการ ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
5. ฝุ่นละออง ได้แก่ TSP, PM10	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
6. ระบบระบายน้ำ • ตรวจสอบตะกอนขยะ เศษอาหาร หิน หวายและตะกอนดิน	- ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม..... 

(นางจรรุญศิริ โสภร และนายอนันต กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิที แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

ลงนาม..... 

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557



greeneco
co., ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการขยะ • ตรวจสอบปริมาณตักถังของขยะ ความสมบูรณ์ของถังขยะ และความสะอาด	- ถึงขยะภายในโครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. เศรษฐกิจและสังคม • ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- บ้านพักอาศัยและอาคารโดยรอบโครงการ และตามเส้นทาง การขนส่ง	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบการชำระขยะของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	ปีละ 1 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1 ครั้ง / เดือน	เจ้าของโครงการ
10. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง		เจ้าของโครงการ
ระยะดำเนินการ	1. คุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
 (นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธเนศ กฤตผลชัย)
 บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557



ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 มกราคม 2557



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการสถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - Sulfide			
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย • กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ • เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะ • ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....*จุฬารัตน์ วัฒนศิริ*.....กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานกลุ่มผู้พัฒนาบริษัท

(นางจุฬารัตน์ วัฒนศิริ และนายธนศ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

ลงนาม.....*Phu*.....ผู้ชำนาญการ แวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย			
6. พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาต

นางสาว โฉม ทุมมา

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

(นางจุฑารัตน์ โสพร และนายธเนศ กฤตผลชัย)

บริษัท อินฟินิท แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

28/35

ลงนาม.....ผู้กษาแวดล้อม

(นายปริญญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

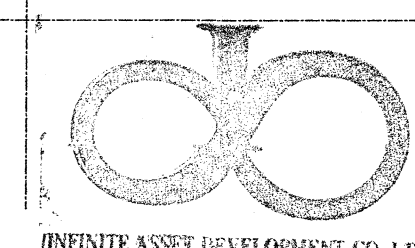
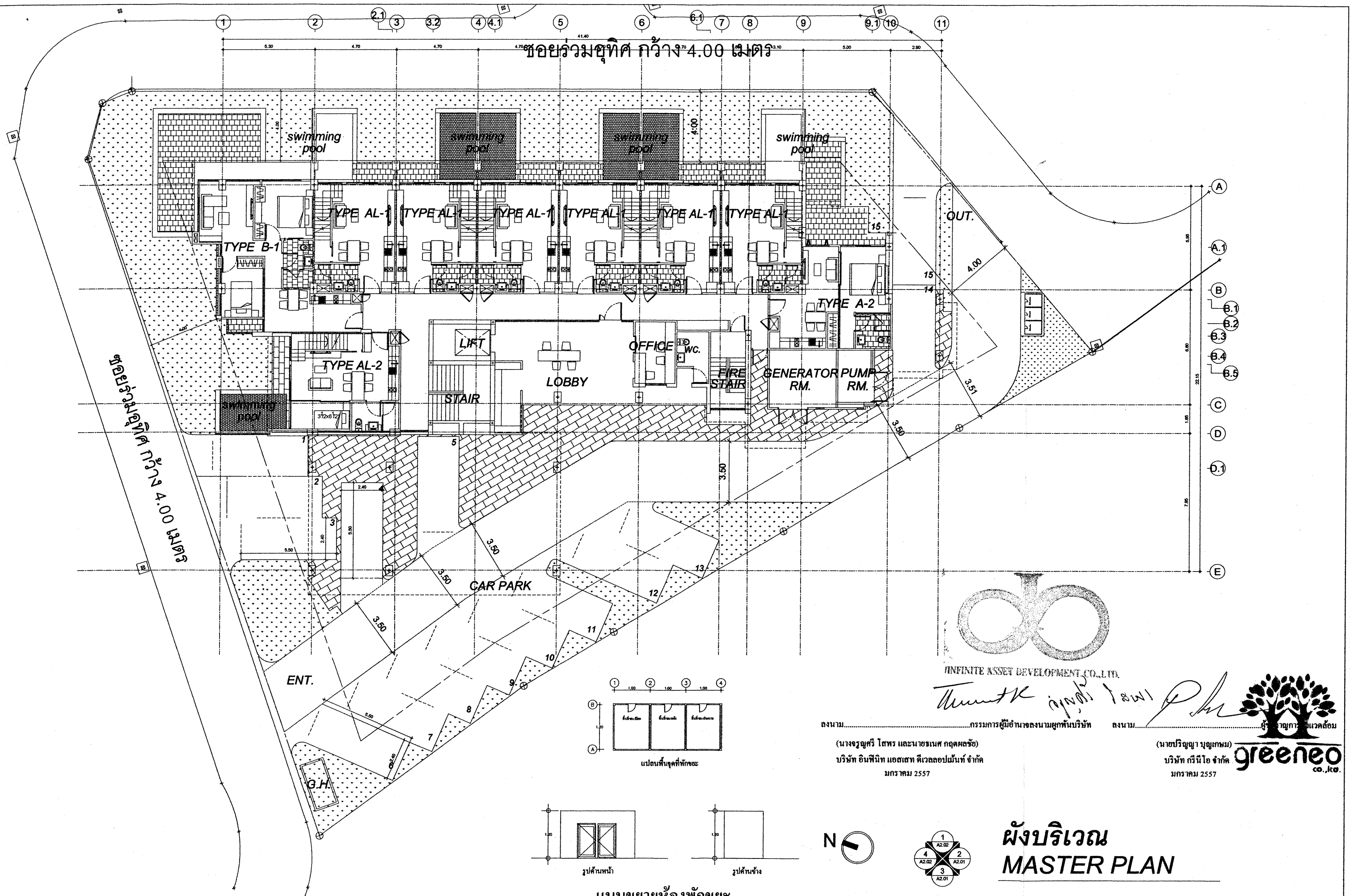
มกราคม 2557



greeno
Co., Ltd.



ANVITE ASIA DEVELOPMENT CO., LTD.

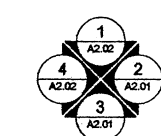
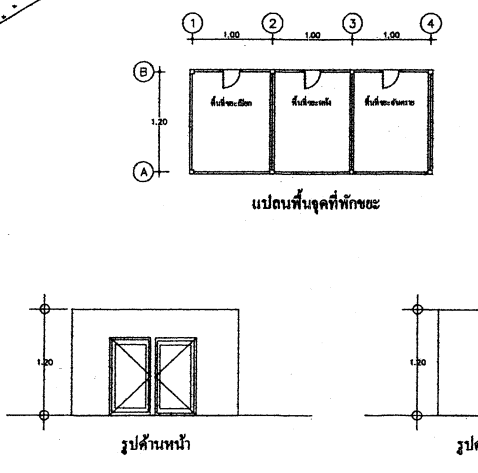


ThumtK กฤษณ์ ทรัพย์ไพศาล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางจรรยาพร โสทร และนายธนศ กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557



ลงนาม.....ผู้ว่าราชการจังหวัด
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มกราคม 2557

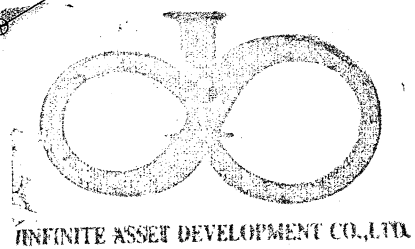
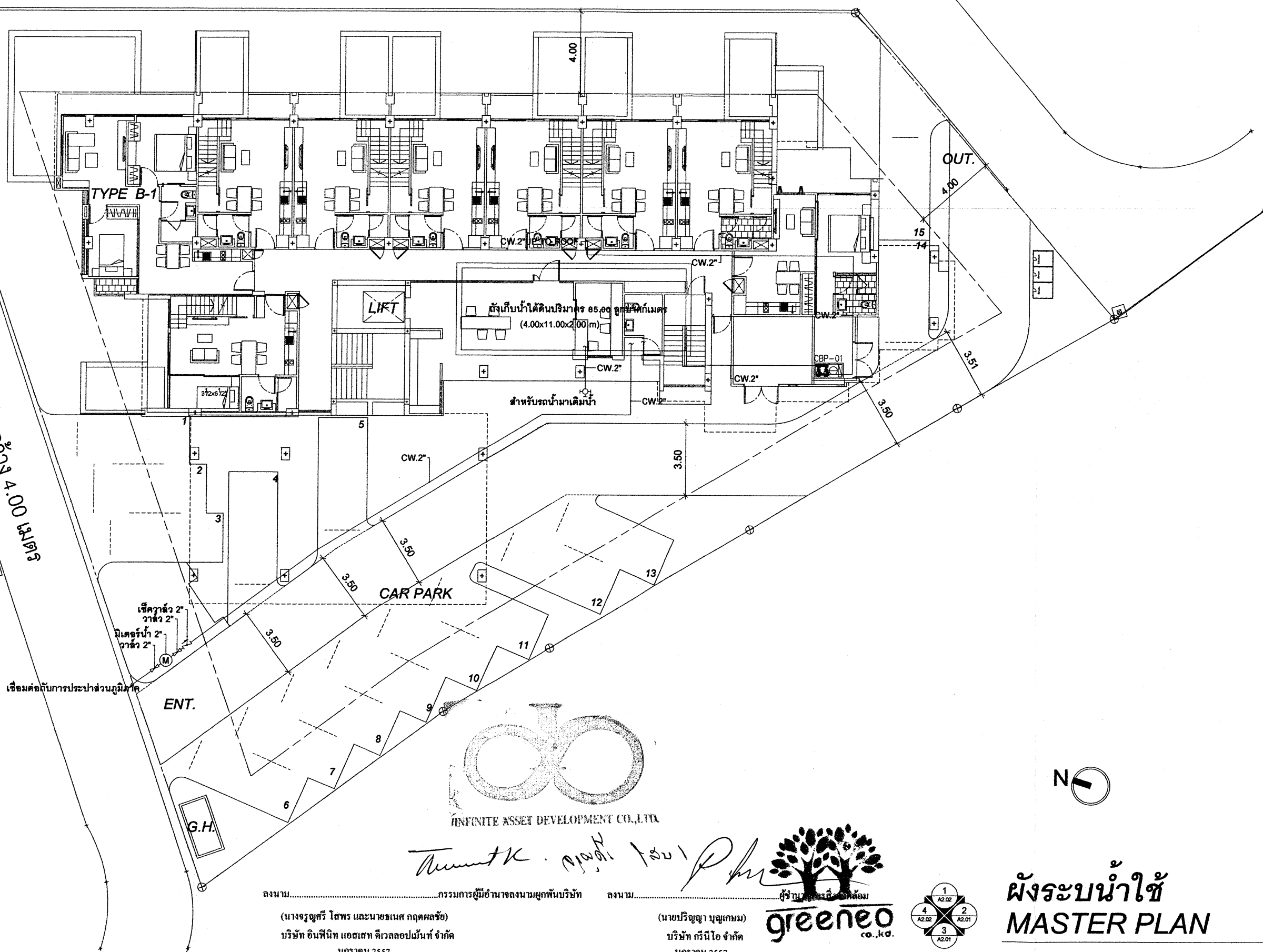


ผังบริเวณ
MASTER PLAN

 paronata paronata co., ltd. 426/40 park gallery rd. sukhvithai 237 bangkok 10210 thailand tel: +66 86 300 3903 f: +66 2 854 7865 paronata@paronata.co.th, paronata@gmail.com	โครงการ PROJECT	วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon)	สถานที่ SITE	ซอยร่วมสุข ตำบลท่าเรือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	เจ้าของ OWNER	บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	อนุมัติ APPROVED	แก้ไข REVISION			แบบแปลน DRAWING TITLE			
	สถาปนิก ARCHITECT	บริษัท โนวาร์	ส.ศ. 2415	วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER	โนวาร์ วิชาชนันท์	ส.ศ. 6680	วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENGINEER	วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	ครั้งที่ NO.	วันที่ DATE	รายละเอียด DESCRIPTION	ครั้งที่ CHECK	MASTER PLAN (A) (1st FLOOR PLAN)	
													ขนาดตัว SCALE	แผ่นที่ SHEET NO
													ออกแบบ/เขียน DESIGNED/DRAWN BY	mlik_jobe@yahoo.com
													วันที่ DATE	7/2/25

ซอยร่วมอุทิศ กว้าง 4.00 เมตร

ซอยร่วมอุทิศ กว้าง 4.00 เมตร

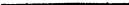


นางอรุณศรี โสธร และนายเรนศ กฤตผลชัย
บริษัท อินฟินิตี้ แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

นายปริญญา บุญเกษม
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มกราคม 2557

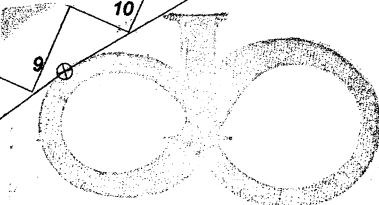
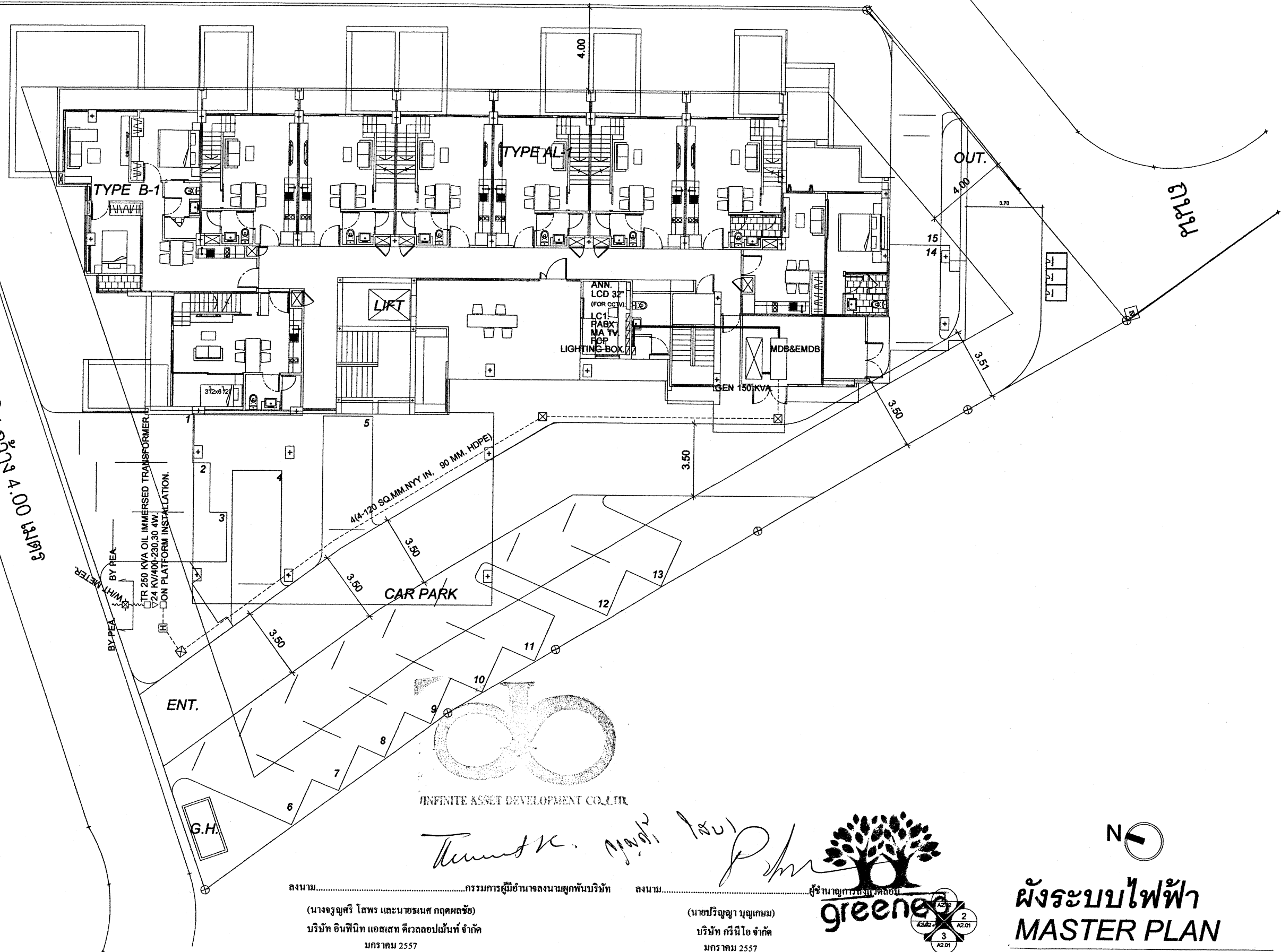
greeneo co.,ltd.

ผังระบนำใช้ MASTER PLAN

 paroneta paroneta co.,ltd. 426/46 park gallery soi vibhavadi 207 nguyen van thanh rd. hanoi bangkok 10210 thailand tel: +66 86 369 3003 fax: +66 2 604 1986 paroneta@paroneta.co.th , paroneta@gmail.com นิตยสาร	โครงการ PROJECT วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon)	สถานที่ SITE ซอยร่วมอุทิศ ตำบลจันทบุรี อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	เจ้าของ OWNER บริษัท อินฟินิตี้ แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	อนุมัติ APPROVED	แก้ไข REVISION			แบบแปลน DRAWING TITLE MASTER PLAN (A) (1st FLOOR PLAN)	
	สถาปนิก ARCHITECT บริษัท นิมมา ๙-๙๐, 2415	วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER นาย วิเชษฐ์ นาค ๐๐60	วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENGINEER	วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	ครั้งที่ NO.	วันที่ DATE	รายละเอียด DESCRIPTION	ตรวจสอบ CHECK	มาตราส่วน SCALE
									ผู้ออกแบบ/เขียน DESIGN/DRAWN BY mtk_jane@yahoo.com
	วิศวกรเครื่องกล	ภคิพล นิก	ผู้ควบคุมโครงการ	ผู้ควบคุมการ					วันที่ DATE 17/11

ขอบร่วมอุทิต กว้าง 4.00 เมตร

ขอบร่วมอุทิต กว้าง 4.00 เมตร



INFINITE ASSET DEVELOPMENT CO., LTD.

Thumk K. Mookda
 ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
 (นางจรรยาพร โสภ และนช.รณนศ กฤตมลชัย)
 บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557



P. J.
 ลงนาม.....ผู้อำนวยการศูนย์ควบคุม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนนิโอ จำกัด
 มกราคม 2557

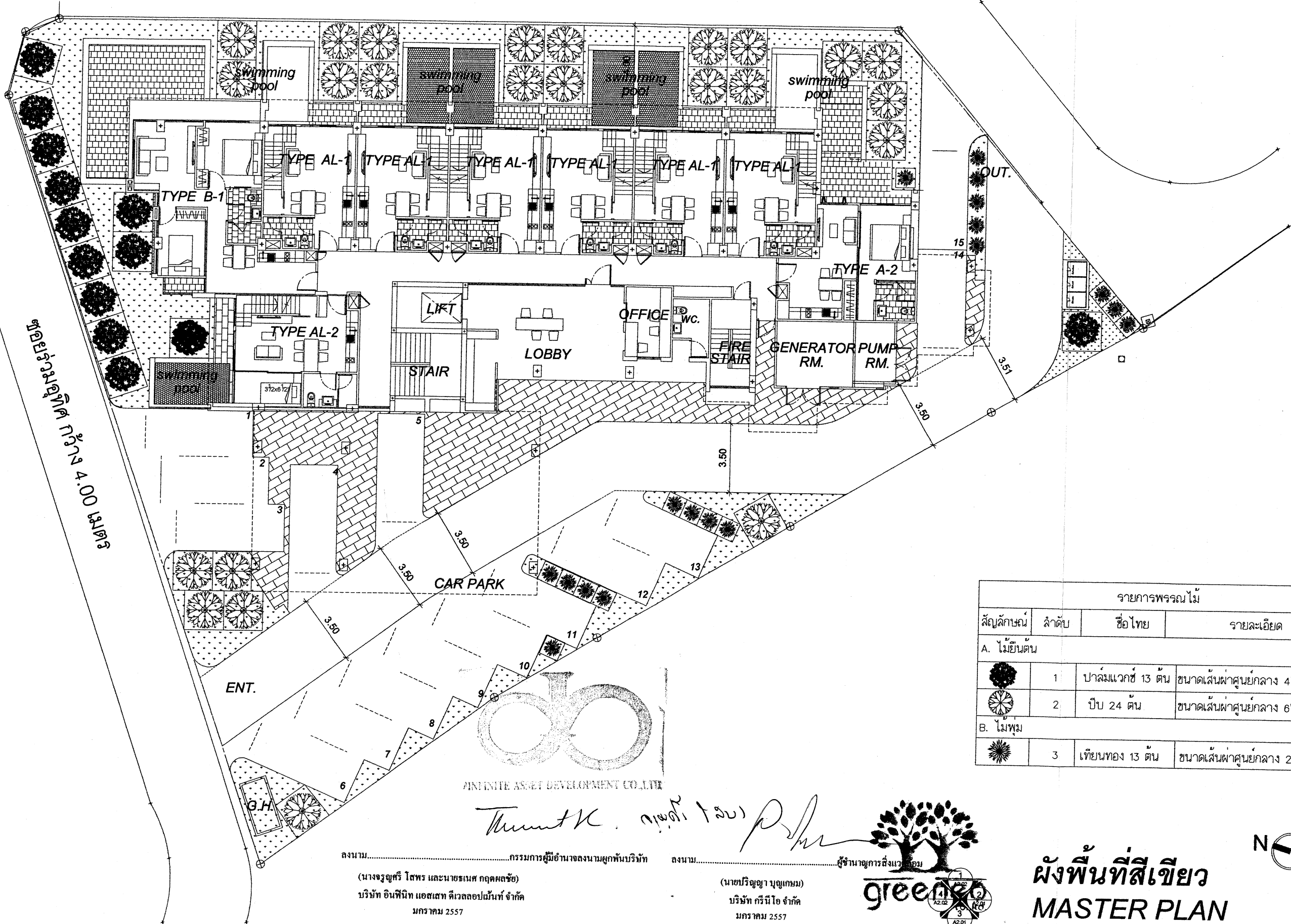


ผังระบบไฟฟ้า
MASTER PLAN

paronata paronata co., ltd. 420/45 park gateway and shirachon 207 ngamwongwan rd. bangkok 10260 thailand t: +66 86 999 3903 f: +66 2 954 7865 paronata@paronata.co.th, paronata@gmail.com	โครงการ PROJECT วิลล่า เดอ ซีลอน (Villa De Ceylon) สถาปนิก ARCHITECT บริษัท โนบาค ส.ค. 2415	สถานที่ SITE ขอบร่วมอุทิต ตำบลจางไธร์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต วิศวกรโครงสร้าง STRUCTURAL ENGINEER นาย วิษณุพันธ์ สย. 6660	เจ้าของ OWNER บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด วิศวกรสุขาภิบาล SANITARY ENGINEER	อนุมัติ APPROVED วิศวกรไฟฟ้า ELECTRICAL ENGINEER	ครั้งที่ NO. วันที่ DATE แก้ไข REVISION รายละเอียด DESCRIPTION ตรวจสอบ CHECK	แบบร่าง DRAWING TITLE มาตราส่วน SCALE ออกแบบ/เขียน ออกแบบ/เขียน หน้า SHEET NO.
--	---	--	---	--	---	--

ซอยร่วมอุทิศ กว้าง 4.00 เมตร

ซอยร่วมอุทิศ กว้าง 4.00 เมตร



รายการพรรณไม้			
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	รายละเอียด
A. ไม้ยืนต้น			
	1	ปาล์มแกวซ์ 13 ต้น	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4" สูง 6.00 ม.
	2	بيب 24 ต้น	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6" สูง 3.00 ม.
B. ไม้พุ่ม			
	3	เทียนทอง 13 ต้น	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2" สูง 1.50 ม.

INFINITE ASSET DEVELOPMENT CO., LTD.

Thumt K. กฤษณ์ (ลง)

P. R. R.



ผังพื้นที่สีเขียว
MASTER PLAN



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางจรรยาพร โสทร และนายธนเนต กฤตผลชัย)
บริษัท อินฟินิตี แอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญ์ นุญเกษม)
บริษัท กรีนทรี จำกัด
มกราคม 2557

