

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘ / ๕ ๐ ๓ ๑ ๖



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๙ พฤษภาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๓๔๕๖ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ของนายวรรณะ แทนสถิตย์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ของนายวรรณะ แทนสถิตย์ พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ของนายวรรณะ แทนสถิตย์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ของนายวรรณะ แทนสถิตย์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ทั้งนี้ ตามมาตรา...

ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๗-๒

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)
ของนายวรรณะ แทนสถิตย์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ของ นายวรรณะ แทนสถิตย์ ตั้งอยู่ ณ ซอยแสนสบาย ตำบลปาดทอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 49 ห้องพัก จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ของนายวรรณะ แทนสถิตย์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

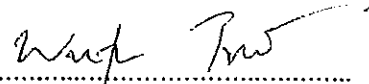
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับ จดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อ โครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

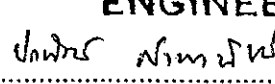
ลงชื่อ



(นายวรรณะ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และการชะล้างพังทลายของดิน	ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการปรับความลาดชันหรือเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นดินเดิม อันจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและทำให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด เนื่องจากพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบอยู่แล้ว โดยจะมีเพียงการปรับเกลี่ยพื้นที่ภายในโครงการเพียงเล็กน้อยเพื่อเป็นการเตรียมการก่อสร้าง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. การก่อสร้างฐานรากอาคาร ผู้รับเหมาต้องคอยระวังความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียงและการเคลื่อนตัวของดินรอบๆ บริเวณก่อสร้าง 2. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการทำงานรากอาคารทำให้เป็นสัดส่วนและต้องปิดปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อม 3. เจ้าของโครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมาจัดของวัสดุอุปกรณ์ เช่น กองหินทราย ไม้ เครื่องเจาะ เครื่องผสมปูน เป็นต้น ให้จำกัดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยต้องมีวัสดุกันโดยรอบ 4. เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ได้ใช้แล้ว เช่น เศษอิฐ เศษปูน ควรนำมาถมพื้นที่ลุ่มในโครงการ เพื่อเป็นการปรับสภาพพื้นที่โครงการไปด้วย 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อย หากมีการขุดหล่นของเศษหิน ดิน ทราย ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 6. ก่อนเริ่มทำการก่อสร้าง จะต้องทำการปรับพื้นที่ดินในพื้นที่ให้ราบเรียบเสมอก่อน 7. การปรับพื้นที่ของโครงการ ให้กระทำโดยเฉพาะในช่วงที่ไม่มีฝนตกชุกเท่านั้น 8. ในระหว่างทำการก่อสร้าง ต้องให้คนงานตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่ามีร่องน้ำ หรือร่องรอยการกัดเซาะโดยกระแสน้ำ ต้องรีบทำการปิดกั้น หรือซ่อมแซมพื้นที่ทันที	- ติดตามดูกองวัสดุอุปกรณ์และเศษวัสดุก่อสร้างว่ามีการกองให้เป็นสัดส่วนและปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่ปิดล้อมหรือไม่

SEA CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายบรรณานะ แทนสถิตย)

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ .../.../... มีนาคม พ.ศ. 2557

2/56

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/ การเคลื่อนย้ายการปรับถม	ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการ ไม่มีการเปลี่ยนแปลง หรือการปรับพื้นที่แต่อย่างใด มีแต่เพียงการปรับพื้นที่เพื่อวางฐานราก ของอาคารเพียงเล็กน้อยเท่านั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ อยู่ก่อนแล้ว ทำให้มีปริมาณดินที่เกิดจากการขุดไม่มากนัก ดังนั้น จะ เห็นได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง คือ การวางฐานราก จะเป็นกิจกรรมที่ มีความเสี่ยงต่อการเกิดผลกระทบของดินน้อยมาก ซึ่งกิจกรรม ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องการชะล้างพังทลายของดินได้ ในระดับหนึ่ง โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตกเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าการ ปรับเปลี่ยนปรับถมพื้นที่ของโครงการในช่วงก่อสร้าง อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ในการปรับดินต้องทำการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอ 2. ดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณที่ไม่มีกำก่อสร้าง เพื่อให้เกิด การพังทลายของหน้าดิน 3. ดินที่ขุดขึ้นมาจากการขุดฐานราก ห่อ ต้องกองไว้ในที่เฉพาะและเป็นสัดส่วน และต้องปิดหรือปกคลุมในพื้นที่ที่มีดินล้น ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อ เจ้าของที่ดินข้างเคียง และสามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ 4. ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก และในช่วงเวลากลางคืน	
1.3 คุณภาพอากาศ	ในการก่อสร้างโครงการ จะมีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ เช่น การเคลื่อนย้าย การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก การผสมปูน การวางฐานราก เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ สำหรับพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกของรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างนั้นอาจมีเศษดิน พรายตกล้นบนถนนสาธารณะได้ ซึ่งเมื่อรถวิ่งทับนานๆ จะทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ นอกจากนี้ เนื่องจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการนั้น ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ซุปเปอร์มาเก็ต และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถฟุ้งกระจายเข้าสู่อาคารดังกล่าวได้ ดังนั้น ในระหว่าง การก่อสร้างจะต้องมีการฉีดล้างล้อ และฉีดพื้นถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. การก่อสร้างอาคารในส่วนที่สูงขึ้นไป ต้องทำการกันน้ำหรือกันแดดช่วย ตากคลุมตัวอาคารในส่วนที่ต่ำกว่า เพื่อป้องกันฝน และป้องกันวัสดุ กระเด็นไปตกหล่นในพื้นที่ข้างเคียง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณแนวถนนและถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด หรือเก็บไว้ในอาคาร เก็บวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อย 4. ฉีดพรมน้ำให้ทั่วพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 3-4 ครั้ง/วัน 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองขงที่มีการฟุ้งกระจาย 6. ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคณงานโดยเด็ดขาด 7. การผสมคอนกรีต การได้ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องมี วัสดุปิดกันเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย	- ตรวจสอบการคลุมผ้าใบกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นตลอลดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุก ขนส่งวัสดุตลอดระยะเวลาของช่วง ก่อสร้าง - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอด ระยะเวลาการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ  (นายวรรณนะ เทนสถิตย์) (นายประพัทธ์ กระจุกนิชย์) ลงชื่อ  SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD. วันที่ ๒๕/๑๑/๖๖

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๒๕/๑๑/๖๖ มีนาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการนั้น จะมีลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการมีค่าเท่ากับ 0.010, 0.007 และ 0.011 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศจะอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	8. รบรทุกที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการฉีดล้างล้อทุกคัน เพื่อลดปริมาณดินที่ติดล้อ และตกหล่นบนถนนและถนนสาธารณะ 9. รบรทุกที่ก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีผ้าใบปิดคลุมกระเบื้องอย่างมิดชิดทุกคัน 10. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำการปิดกั้นพื้นที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยตาข่ายตาข่ายสีเขียว หรือรั้วสังกะสีเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกมาทางด้านหน้า 11. คนขับรบรทุกคันจะต้องจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 12. โครงการจะต้องหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีฝนตก เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถ ซึ่งจะทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจายเมื่อแห้ง และมียกถังกับ	

ลงชื่อ
(นายวรธนนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่
มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างทำการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การออกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบางช่วงเวลาไม่ต่อเนื่อง เกิดเสียงดังระดับน้อยและมีเฉพาะบางช่วงเวลากลางวันเท่านั้น ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญมาจากการทำงานของฐานรากของอาคาร ซึ่งโครงการเลือกวางฐานรากแบบเข็มเจาะและในการก่อสร้างอาคารของโครงการมีการเว้นระยะจากแนวเขตที่ดินติดกันต่างๆ จึงคาดว่าปัญหาดังกล่าวจะเกิดขึ้นได้น้อย ทั้งนี้ในการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการให้ประโยชน์เป็นร้านค้าให้เข้า จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวยังโครงการได้ จากการคำนวณพบว่า กิจกรรมการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการ จะก่อให้เกิดเสียงดังจนต่ออาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (มีระยะห่างของตัวอาคารประมาณ 1.00 ม.) ซึ่งจากการประเมินระดับเสียงที่ดังที่สุดเท่ากับ 89.58 dBA ซึ่งเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของ ISO กำหนดไว้ คือ ไม่เกิน 70 dBA พบว่า ระดับความดังของเสียงที่คำนวณได้มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในการวางฐานรากของโครงการนั้น โครงการจึงได้เตรียมมาตรการต่างๆ ที่สามารถลดผลกระทบจากเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น คือการก่อสร้างกำแพงกันเสียง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จำกัดระยะเวลาทำงานในขั้นตอนที่ทำให้เกิดเสียงดังไม่ดำเนินการช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 09.00-17.00 น. 2. ควบคุมดูแลคนงานให้รักษาความสงบอยู่เสมอ ไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นในเวลาทำงาน 3. ตรวจสอบ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดเสียงดัง 4. ใช้อุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ครอบหู เพื่อป้องกันเสียงที่ดังมากเกินไป 5. จำกัดความเร็วรถยนต์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 6. ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและคุณลักษณะของเครื่องเจาะเสาเข็ม 7. ต้องมีผู้ควบคุมงานทำหน้าที่ตรวจสอบความปลอดภัยขณะทำงาน ภายใ้การควบคุมของวิศวกรตรวจสอบจนต้องมิให้ผู้สัญญานและผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม 8. ผู้รับเหมาดึงตรวจอุปกรณ์ต่างๆ ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม โดยบันทึกวันเวลาที่ตรวจสอบและเก็บเอกสารไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ 9. ผู้รับเหมาดึงก่อสร้างกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างหรือทำรั้วกันเสียงหรือวัสดุกันเสียงรอบจุดที่ทำฐานรากหรือทำให้เกิดเสียงดังในช่วงก่อสร้าง ตลอดจนหาวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างกำแพงกันเสียงหรือด้านเสียงให้ได้มากที่สุด ทั้งนี้ จากข้อมูลในการก่อสร้างกำแพงกันเสียงหรือวัสดุอื่นที่ใช้ในการลดเสียง เช่น แนวรั้วสังกะสี (Steel, 22ga) สูงประมาณ 2.00 เมตร หนาประมาณ 0.79 มิลลิเมตร ซึ่งจะลดระดับเสียงจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะได้ในระดับหนึ่ง ประมาณ 20 dB(A) ทำให้ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการวางฐานรากแบบเข็มเจาะของโครงการ 89.58 เดซิเบลลด (89.58 - 20 = 69.58 dBA) ซึ่งอยู่ในมาตรฐานที่สามารถยอมรับได้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาบรรทุกวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ

Watt Tan

(นายวรธนนะ แทนสติติย์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ ทรัพย์พาณิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ความสั่นสะเทือน แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างของโครงการ เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากของอาคารเป็นหลัก ซึ่งขั้นตอนดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนได้ ทั้งนี้ ในการประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น พบว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดมีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นร้านค้าให้เช่า จึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากกิจกรรมดังกล่าวของโครงการได้ จากการประเมินจะเห็นได้ว่า พื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 1.00 เมตร มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ 15.64 mm/s ซึ่งเกินเกณฑ์มาตรฐานที่ยอมรับได้ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานของ German DIA 4150 (ppv < 5 mm/s) ซึ่งความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการวางฐานรากเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาค่อนข้างสั้น และเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนจึงอยู่ในทิศทางลดระดับปานกลาง	10. การขุดดินหรือการวางฐานรากแบบเข็มเข็มตึก (Sheet pile) คันระหว่างอาคารที่กำลังก่อสร้างกับอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จะสามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ ซึ่งการขุดเปิด (Open trench) จะมีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าดินถม (Fill trench) โดยทางโครงการได้ทำการขุดเปิด ขนาด กว้าง 0.30 ม. และลึก 0.50 ม. 11. การจัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยการเจาะเสาเข็มเรียงจากด้านที่มีอาคารไปหาพื้นที่ว่างเพื่อลดแรงอัด โดยเสาเข็มที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้ไม่ให้น้ำมวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม	

ลงชื่อ *Whaf Tw* (นายวรรณะ แทนสถิตย์) *SEA CONSULT ENGINEERING CO.LTD.*
 (นายประพัทธ์ กรังพาณิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ ๒1 มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ชีวภาพทางบก	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ ซึ่งภายในพื้นที่โครงการมีอาคาร คสล. 1 ชั้น ก่อสร้างอยู่ จำนวน 2 อาคาร ซึ่งเมื่อโครงการจะทำการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำการรื้อถอนอาคารดังกล่าวออกทั้งหมด นอกจากนั้นภายในพื้นที่โครงการไม่พบต้นไม้ขึ้นปกคลุมแต่อย่างใด และไม่พบสัตว์ที่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด สำหรับผลกระทบต่อสัตว์ที่มีอยู่เดิม เช่น ผีเสื้อ แมลง และ มด นั้น จะมีผลกระทบโดยตรงต่อสัตว์ดังกล่าว เนื่องจากแหล่งอาหารของสัตว์ถูกทำลาย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสัตว์เหล่านั้น เป็นสัตว์ที่มีความสามารถในการปรับตัวได้สูงและสามารถเคลื่อนไปหาแหล่งที่อยู่อาศัย หรือแหล่งอาหารอื่นได้ กอปรกับเมื่อโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และทำการจัดพื้นที่สีเขียวในส่วนพื้นที่ว่างของโครงการ จะทำให้สัตว์ดังกล่าวข้างต้น สามารถกลับมาอยู่อาศัย หรือหาอาหารในบริเวณพื้นที่โครงการได้อีกครั้ง ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อยุทธศาสตร์ชีวภาพทางบก โดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่ที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาคอมplectดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด 4. เลือกตำแหน่งที่เหมาะสมในการกองวัสดุก่อสร้างโดยไม่ให้ทำลายพืชพรรณต่างๆ	-
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะตัดผ่าน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-

ลงชื่อ
(นายบรรณระ เทนเสถียรย์)
เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

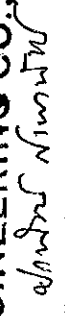
ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โยเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	การใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำจากท่อประปาส่วนภูมิภาคซึ่งเกิดเป็นแหล่งน้ำหลักและเก็บไว้ใช้จนถึงเก็บน้ำ ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ความจุรวม 6.00 ลบ.ม.) สำหรับสำรองน้ำไว้ใช้ในระหว่างการก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องใช้น้ำ เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง การล้างมือ ล้างเท้าของแรงงาน ซึ่งถึงเก็บน้ำสำรองดังกล่าว มีเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในแต่ละวัน ซึ่งมีประมาณ 5.15 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างจะมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากและการใช้น้ำที่มีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดการขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มนี้ได้จัดซื้อน้ำบรรจุถังจากร้านจำหน่ายน้ำทั่วไปสำหรับให้คนงานบริโภคอย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่ากิจกรรมการใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในขีดความสามารถระดับต่ำ	1. จัดซื้อน้ำสะอาดสำหรับบริโภคไว้ใช้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์การที่ใช้ส่งน้ำและเก็บน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ถังเก็บน้ำ ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 3. ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. การล้างวัสดุก่อสร้าง ต้องล้างในกระบะที่สามารถรองรับน้ำไว้ได้ เพื่อให้สามารถนำน้ำไปใช้รดต้นไม้ได้ 5. ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีการติดกัน เพื่อป้องกันท่อเมนแตก เนื่องจากอาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย	-
3.2 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ในระหว่างทำการก่อสร้างน้ำฝนบางส่วนจะระบายไปเองตามธรรมชาติ และบางส่วนจะซึมลงสู่ดิน ส่วนที่เหลือจะปล่อยให้น้ำไหลไปตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย ซึ่งจะจัดให้มีบริเวณสำหรับล้างเครื่องมือและอุปกรณ์การก่อสร้าง โดยเฉพาะ น้ำเสียส่วนนี้จะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดินและบางส่วนจะระเหยไปในอากาศ ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากคนงานเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายลงสู่บ่อซึมต่อไป โดยไม่มีการเสกซึมหรือไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับต่ำ	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการให้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. จัดทำการก่อสร้างเมื่อฝนตก เพื่อลดปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง และตะกอนดินที่จะไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. เร่งปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับ เมื่อใกล้จะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง เพื่อให้รากของต้นไม้และไม้ดอกไม่กระเด็นปลิว เป็นตัวดูดซับน้ำที่ทางหนึ่ง	-

ลงชื่อ

 (นายวรวิธนะ เทนสถิตย)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและ คุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการ ก่อสร้าง ส่วนใหญ่ได้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณ เล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและระเหยไปเองตามธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากห้องน้ำ การ ล้างหน้า มือ และเท้า เป็นต้น โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะถูก บำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการ บำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อปล่อยให้น้ำซึมลงสู่ชั้นใต้ดิน ต่อไป สำหรับวิธีการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวในช่วงก่อสร้างนั้น คาดว่า จะช่วยลดผลกระทบในเรื่องกลิ่น และความสะดวกไปได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนซึ่งเคียงในด้านการบริหาร น้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรองรับน้ำเสียจากคนงานอย่างถูก สุขอนามัย 2. ใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำคนงาน และเมื่อการ ก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอน ฝังกลบตำแหน่งที่ฝังถัง และบ่อซึมให้ เรียบร้อย 3. หมั่นตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งอยู่เสมอ 4. ถังบำบัดน้ำเสีย ต้องมีฝาปิดมิดชิดอยู่เสมอ 5. แนะนำไม่ให้คนงานไปกระทำ หรือวางสิ่งของใด บนฝาท่อบำบัด น้ำเสีย เนื่องจากอาจเกิดการพัง หรือยุบ 6. ต้องมีการกันโดยรอบบ่อซึม หรือปลุกต้นไม้โดยรอบเพื่อลด กลิ่น 7. ควบคุมดูแลระบบระบายน้ำ เพื่อไม่ให้น้ำเสียไหลออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง	

ลงชื่อ *Mark Taw*

(นายวรรณะ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ *Shirley Sumrit*

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

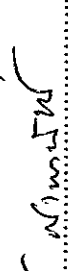
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งด้วยกัน คือ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างโดยมูลฝอยของคนงานนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง (แยกขยะเปียก-ขยะแห้ง) ไว้ในจุดที่สะดวกต่อการทิ้งของ คนงานและสะดวกต่อการเก็บรวบรวมไม่ทิ้ง โดยจะให้คนงานเก็บรวบรวม และนำไปวางไว้ริมถนนเป็นระยะๆ ทุก ๆ วัน เพื่อรอให้รถเก็บขยะเข้ามาทำการ จัดเก็บต่อไป ส่วนมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานแยกเป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และ เศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้จะมีการนำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด ส่วนเศษวัสดุประเภทที่ไม่สามารถ นำกลับไปใช้ได้ เช่น เศษเหล็ก จะมีการส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนวัสดุ ที่ไม่สามารถส่งขายได้ เช่น เศษไม้ เศษปูน เป็นต้น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะนำกลับใน พื้นที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งหมด โดยจะเก็บรวบรวมในกระเบาะไม้ขนาด 2x2x1 ม. จำนวน 2 กระเบาะ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความสะดวกในการเก็บรวบรวม โดย ไม่ปล่อยให้เสียโอกาสในการเก็บขยะของเทศบาลเมืองปาดองแต่อย่างใด ทั้งนี้ ปริมาณภาระของรับมูลฝอยที่จัดไว้คาดว่าจะเพียงพอต่อ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประชาชนในพื้นที่คนงานช่วยกันรักษาความ สะอาดเพื่อไม่ให้เกิดความรำคาญต่อผู้อื่น สำหรับสาเหตุที่อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อชุมชนในเรื่องขยะมูลฝอยนั้น คาดว่าหากมาจากสาเหตุขยะมูล ฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เก็บรวบรวมไม่หมด หรือถูกลบทิ้งออกสู่พื้นที่ด้าน นอกโครงการซึ่งจะทำให้เกิดความสกปรกตามมา ดังนั้น คาดว่ามูลฝอยที่เกิด จากโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจัดการ มูลฝอยของชุมชนได้ โดย ผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. เศษวัสดุจากการก่อสร้างต้องกองไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อให้ไม่ กีดขวางการทำงาน โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะที่เตรียมไว้ 2. จัดวางถังรองรับมูลฝอยให้บริเวณที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขน ไปกำจัด 3. เมื่อเสร็จสิ้นกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน ต้องทำการเก็บ รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำและปิดปากให้มิดชิดเพื่อป้องกัน การ หนีกลิ่นเหม็นและตกค้างของมูลฝอยในแต่ละวัน 4. แยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป และไว้ในที่มีมิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัด 5. เศษวัสดุก่อสร้างและวัสดุที่ยังสามารถใช้ได้ให้เก็บรวบรวมไว้ ตาม ประเภท โดยเก็บรวบรวมไว้ในกระเบาะรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. เลือกใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน และทำ ความสะอาดง่าย 7. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องรับดำเนินการเก็บเศษวัสดุที่ เหลือจากการก่อสร้าง และทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและ รอบสถานที่ก่อสร้าง โดยเร็ว 8. เศษวัสดุก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการกำจัดในพื้นที่ของ ผู้รับเหมารองเพื่อลดการกระทบกับชุมชนของหน่วยงานท้องถิ่น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ 

(นายวรวิทย์ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD

ลงชื่อ 

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคมจากโครงการก่อสร้างโครงการที่คาดว่าจะมีต่อการจราจรและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio สามารถคำนวณได้ภายในข้อกำหนด ดังนี้ - ใช้ข้อมูลจำนวนยานพาหนะจากการนับปริมาณการจราจรบนขอยแสนบาย (ถนนการะบายอม) โดยบริษัทที่ปรึกษา เมื่อวันศุกร์ที่ 13 ธันวาคม 2556 ซึ่งเป็นวันธรรมดา และในวันเสาร์ ที่ 14 ธันวาคม 2556 ซึ่งเป็นวันหยุด ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 - ปรับปริมาณการจราจร (คันชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์ส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) ได้ผลดังตารางที่ 3.3-3 - ใช้ค่าความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนตามตารางที่ 3.3-4 - คำนวณ V/C Ratio จากสูตรต่อไปนี้ $V/C \text{ Ratio} = \frac{\text{ปริมาณการจราจรรวมในหน่วยเดียวกับรถยนต์ส่วนบุคคล (PCU/ชั่วโมง)}}{\text{ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน}}$ - เปรียบเทียบ V/C Ratio ที่กำหนดได้กับมาตรฐานการจำแนกสภาพจราจรตามตารางที่ 3.3-5 และค่าประเมินอัตราส่วนของปริมาณจราจร ตารางที่ 3.3-6 จากข้อมูลการทศน์ปริมาณรถของพื้นที่ปรึกษาบนซอยแสนบาย (ถนนการะบายอม) ซึ่งเป็นเส้นทางหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่ที่ดินโครงการสามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ภายในข้อกำหนดที่กล่าวมา ผลการประเมินในตารางที่ 3.3-8 สรุปได้ว่าปัจจุบันในวันธรรมดาและวันหยุด ซอยแสนบาย (ถนนการะบายอม) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.42 และ 0.46 ตามลำดับ ซึ่งแสดงให้เห็นว่าสภาพรวม	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ที่โครงการให้ชัดเจน 2. ให้รถบรรทุก หิน ดิน หยาบ ต้องคลุมด้วยผ้าใบทุกคัน 3. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ให้ทำการขนส่งช่วงเวลา 09.00-16.00 น. 4. จัดคนงานให้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีขนาดไม่เกินรถ 10 ล้อ เพื่อความสะดวกในการขนส่ง 6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. 7. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 8. นำหน้าบรรทุกของรถบรรทุก ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ใช้บังคับ 9. มีการติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่ผ่านมาไป-มา ก่อนถึงทางแยกเข้าโครงการ โดยไม่มีข้อความเช่น "ทางแยกข้างหน้า มีรถบรรทุกเข้า-ออก" หรือ "กรุณาลดความเร็ว ทางแยกข้างหน้ามีรถเข้า-ออก"	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
Shirley Nim Jit

(นายบรรณ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๕/..... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การรบกวนทางเสียง (ต่อ)	คำสั่งตัวของการจราจรอยู่ในระดับดี เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน การจำแนกสภาพการจราจร พบว่า การจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยทั้งสองวัน ทั้งนี้ ในระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจน เครื่องมือ เครื่องจักรต่าง ๆ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด ประมาณ 4 เที่ยว/วัน หรือ 2.00 PCU/ชั่วโมง (คิดค่า PCE ของรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ที่วิ่งไม่มีการทำงาน 8 ชั่วโมง) ผลการคำนวณ V/C Ratio มีดังนี้ ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 13 ธันวาคม 2556) ค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้าง = $\frac{314.70 + 2.00}{750} = 0.42$ จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนซอยแสนสบาย (ถนนการะจำยอม) มีค่าเท่าเดิม คือ 0.42 มีสภาพความคล่องตัวของการจราจรอยู่ในระดับดี โดยมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม		

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
สมิทธิ์ นีนิวัฒน์

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2557

ลงชื่อ
Wach Tant

(นายวรรณระ แทนสิดิษฐ์)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการ วันเสาร์ที่ 14 ธันวาคม 2556 ค่า V/C Ratio ในระยะก่อสร้าง = $346.45 \div 2.00 = 0.46$ 750 จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการในวันหยุดจะทำให้ค่า V/C Ratio บนซอยแสนสบาย (ถนนจารุราษฎร์) มีค่าเท่าเดิม คือ 0.46 มีสภาพความคล่องตัวในระดับดี และมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรช่วงก่อสร้างโครงการนี้จัดอยู่ในระดับที่ ยอมรับได้ อย่างไรก็ตามในระยะที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ปูน หินทราย ฯลฯ ซึ่งทำความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางที่ยานพาหนะขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบต่างๆดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากทางโครงการทำการขนส่งเพียงประมาณ 4 เที่ยว/วันเท่านั้น		

ลงชื่อ
(นายวรรณนะ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
อ.ณัฏฐ์ นิมมาน

(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิษฐ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมออยู่ตลอดเวลา เดือน ตลอดช่วงระยะเวลาที่ก่อสร้าง
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ตัดเหล็ก กันนุหรี ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ทางผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดต่างๆ เพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีของโครงการบริเวณต่างๆ ที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟได้ง่าย โดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถนำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับมีการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และมีการติดป้ายและนำการใช้อุปกรณ์ที่ถูกต้องไว้ทุก ๆ จุด เพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้าง การสูบบุหรี่ หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้นั้น จะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย โดยมีผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างหากเกิดอัคคีภัยอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 2. เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยให้ปัญหาในขั้นต้นได้ 3. แนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี 4. จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่และกำชับคนงานให้ดับกับนุหรีให้สนิท และห้ามเผยแพร่เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 6. การเดินสายไฟฟ้าทุกขั้นตอน ต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันการลัดวงจรและลุกลามไหม้ 7. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน 8. ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 9. ห้ามคนงานเผาเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง หรือนำมาเผาจะทิ้ง มีการดูแลอย่างใกล้ชิด	

ลงชื่อ
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
.....

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในระยะก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการรื้อถอน อุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งหากเป็นวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดเล็กที่สามารถรื้อถอนได้ในชุมชน ผู้รับเหมาคะเลือก รื้อถอนชุมชนก่อนเป็นลำดับแรก เนื่องจากไม่จำเป็นต้องสิ้นเปลืองน้ำมันเชื้อเพลิงไปเพื่อ ในสถานที่ที่ไกลออกไป นอกจากวัสดุก่อสร้างที่มีขนาดใหญ่ และในชุมชนไม่มีให้ สั่งซื้อ จึงจำเป็นต้องสั่งซื้อจากที่อื่น ด้วยเหตุดังกล่าว จึงทำให้ชุมชนมีรายได้ เพิ่มขึ้นจากการขายของดังกล่าว ซึ่งถือเป็นภาระที่น้อยลงให้แก่ชุมชน สำหรับในด้านวิถีชีวิตของคนในชุมชนนั้น คาดว่าจะไม่ผลในเรื่อง ดังกล่าวมากนัก เนื่องจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง จะปฏิบัติตามกฎ ระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นหลักเท่านั้น มิได้ยุ่งเกี่ยวกับชาวบ้านใน พื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับผู้รับเหมามีข้อกำหนดและข้อปฏิบัติใน การพักในที่พักคนงานอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการรบกวนประชาชนในพื้นที่ ช้างเคียง ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนมากนัก โดยประชาชนก็ยัง คงสามารถปฏิบัติตามวิถีชีวิตประจำวันของตนเองได้ตามปกติ ดังนั้น ผลกระทบ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศทางบวกในระดับต่ำ	1. ผู้รับเหมานำหรือหัวหน้างานก่อสร้างต้องคอยเฝ้าระวังตลอดสอง พกติกรรมของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อนและปัญหาต่าง ๆ แก่ คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดบทลงโทษสำหรับคนงานที่ก่อปัญหา และร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ของท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	
4.3 การศึกษา	เนื่องจากในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ ไม่ได้จัดให้คนงานพักอยู่ใน บริเวณพื้นที่โครงการ และด้วยปริมาณคนงานที่อาศัยอยู่กับคนงานจะมี จำนวนน้อยมาก อีกทั้งไม่นิยมส่งลูกหลาน เล่าเรียนหรือย้ายสถานศึกษาตาม ผู้ปกครอง เพราะในการก่อสร้างอาคารเป็นเพียงระยะแรกไม่มากนัก จึงไม่มีความ จำเป็นต้องย้ายบุตรหลานตามผู้ปกครอง แต่ถึงอย่างใดหากมีการโยกย้ายสถานที่ เรียนของบุตรหลานของแรงงานก่อสร้าง จำนวนสถานศึกษาในเขตตำบลบ่อทองและ จังหวัดภูเก็ต ยังสามารถรองรับด้านการศึกษามูลนิธิของบุตรหลานคนงานได้ ดังนั้น ผลกระทบต่อความพึงพอใจของสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ไม่มีมาตรการ	

ลงชื่อ
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
งุณพร สินธุ์

(นายบรรพต ภัทรพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๑๕/ มินาคม พ.ศ. 2557

(นายบรรพต ภัทรพานิชย์)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยที่รองรับนักท่องเที่ยวจากต่างประเทศต่าง ๆ และชาวไทยที่เป็นคนต่างพื้นที่มีจำนวนประกอบกับ โดยทั่วไปคนไทยไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ผู้รับเหมารื้อหรือหัวหน้างานต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับชุมชนในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	
4.5 การสาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเก็บขยะของคณาในระหว่างก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะประกอบกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานนั้นไม่ได้มีความสำคัญกับเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร แต่ทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขพื้นฐานไว้สำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างให้อย่างเพียงพอ และกำกับให้คนงานดูแลเรื่องความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างยังจัดให้มีอุปกรณ์ในภาชนะบรรจุขยะมูลฝอยให้เพียงพอ เป็นต้น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและโรคติดต่อต่าง ๆ สุขุมชนข้างเคียง	1. จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 2. ดูแล และเข้มงวดคนงานในด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำกิน ให้ที่สะอาด 3. ผู้รับเหมารื้อหรือหัวหน้างานต้องประสานงานกับโรงพยาบาลเมื่อเกิดการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ
Whop Tust

(นายวรวิธนะ แทนสถิตย)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
ชวรงค์ สิมะพันธ์

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ .../.../... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ในช่วงก่อสร้าง ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งสามารถเกิดได้จากอุบัติเหตุต่าง ๆ จากการดำเนินงานในแต่ละวัน โดยอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีคนงานคอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จะต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับที่ต่ำที่สุด	1. ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการต่อไปได้ 2. กำหนดเขตอันตราย โดยติดป้ายประกาศให้ชัดเจนและมีสัญญาณไฟสีแดงเวลากลางคืน 3. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมิให้บุคคลได้พักอาศัยหลับนอน หรือเอนค้ำในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 4. ห้ามคนงานเข้าไปในอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือเขตก่อสร้างนอกเวลาทำงาน เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมา 5. ให้จัดทำรั้ว และปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้าง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ในกรณีฉุกเฉิน 7. เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 8. การทำงานสูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป ต้องสร้างนั่งร้านโดยที่นั่งร้านต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 35 เซนติเมตร และต้องจัดทำบันไดเพื่อขึ้นลง ในนั่งร้าน 9. ต้องจัดทำราวกันตกสูงจากพื้นนั่งร้าน 0.90-1.10 เมตร โดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 10. ต้องจัดทำบันไดหรือวัสดุอื่นปิดคลุมโดยรอบ ๆ นอกนั่งร้าน 11. ต้องมีแสงไม่หรือผ้าใบคลุมส่วนที่กำหนดเป็นช่องทางเดินในนั่งร้าน 12. กรณีมีการทำงานหลาย ๆ ชั้นพร้อมกัน ต้องจัดสิ่งป้องกันอันตรายต่อผู้ที่ทำงานในชั้นถัดลงไป 13. กรณีที่พื้นนั่งร้านลื่นหรือมีพายุฝน ห้ามลูกจ้างทำงานบนนั่งร้าน 14. กรณีติดตั้งนั่งร้านใกล้สายไฟฟ้าที่ไม่มีฉนวนหุ้มหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ต้องดำเนินการจัดให้มีฉนวนหุ้มที่เหมาะสม หรือไม่ให้ใกล้กับระยะที่กำหนด	-

ลงชื่อ *Whit Taw*.....

(นายวรวิริยะ เทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ *ชลนันทน์ นิลนันทน์*.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ...๕/... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		ให้สำหรับแรงดันแต่ละระดับ 15. สิ่งผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง 16. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 17. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 18. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 19. ตรวจสอบและเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ 20. มีหัวหน้างานคอยควบคุมและปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 21. เครื่องจักรที่มีการถ่ายทอดพลังงาน โดยใช้เพลลา สายพาน มัลเล ไฟล์วีล ต้องมีตะแกรงเหล็กหนียวครอบในส่วนที่หมุนได้และส่วนส่งถ่ายกำลังให้มีฉีดยึด 22. เครื่องลับ ฝน หรือแต่งผิวโลหะ ต้องมีเครื่องปิดบังประกายไฟหรือเศษวัสดุขณะทำงาน	

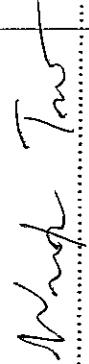
ลงชื่อ
(นายวรวิธนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๙/..... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

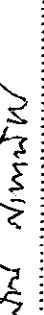
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพทัศนียภาพ	เนื่องจากตำแหน่งที่ก่อสร้างอาคารนั้นตั้งอยู่ติดกับซอย แสนสบายที่มีการสัญจรไป-มา ทั้งนี้ ในช่วงก่อสร้างนั้น โครงการจะ ทำการกันแนวรั้วสูงๆ สูง 1.50 เมตร เพื่อป้องกันบุคคลภายนอก เข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายจากการก่อสร้างได้ นอกจากนี้ยังติดตั้งผ้าใบป้องกันวัสดุตกหล่นและป้องกันผู้รอบตัว อาคาร และติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียงด้วย ส่วน บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีแนวกันผ้าใบ สูง 4 เมตร และจะ ทำการติดตั้งป้ายเตือนเรื่องความปลอดภัยของคนงาน เพื่อสร้าง จิตสำนึกให้แก่คนงาน อันจะช่วยลดความเสี่ยงในการเกิดเหตุร้าย ลงได้ระดับหนึ่ง สำหรับสภาพของอาคาร ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 8 ชั้นและ ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีสภาพไม่แตกต่างกับสภาพ ภายในชุมชนมากนัก เนื่องจากส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พัก อาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ซูเปอร์ มาเก็ต และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพอยู่ในทิศทางลบ ระดับปานกลาง	1. ต้องเลือกใช้อุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบทางสายตา เช่น สี ของอาคาร ต้องสอดคล้องกับพื้นที่ใกล้เคียง 2. ควบคุมดูแลการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และเป็นระเบียบ และ ดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 3. หักห้ามรั้วชั่วคราวของคนงานต้องปิดกันอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลัง ของพื้นที่ก่อสร้าง 4. กันรั้วสังกะสีโดยเฉพาะฝั่งด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบทาง สายตาต่อผู้พบเห็นที่ผ่านไปมา 5. เมื่อก่อสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องทำการกันรอบตัวอาคารด้วยตาข่าย ตาข่ายสีเขียว เพื่อลดการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอก	

ลงชื่อ


(นายวรธนะ แทนสติชัย)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ


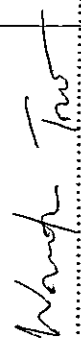
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๒๙... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

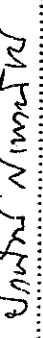
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และ การเปลี่ยนแปลงของดิน	ภายหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้างทั้งหมดแล้ว จะปรากฏอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 8 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเปิดเป็นโรงแรม ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิมซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม อาคารชุด หักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ซุปเปอร์มาเก็ต และร้านอาหาร เป็นต้น ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเป็นเพียงการพักอาศัยและการพักผ่อนของนักท่องเที่ยวเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือทำให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ในส่วนเขตพื้นที่ข้างนั้นโครงการจะทำการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เพื่อให้เกิดความร่มรื่น สวยงามขึ้นภายในพื้นที่โครงการ กอปรกับจะขุดลอกการกัดเซาะหน้าดินโดยกระแสน้ำได้ฉีกกรีดหนึ่ง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินแต่อย่างใด	1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้ความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด 2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและพื้นที่ว่างดูแลรักษาอยู่เสมอ 3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าเป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการพังถล่มพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้ 4. ในพื้นที่ที่ไม่มีมีการการก่อสร้างอาคาร จะต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์และปลูกหญ้าคลุมไว้ 5. เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องดูแลการจราจรในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น	

ลงชื่อ


(นายบรรณะ เทนสิดิย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ


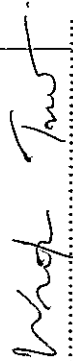
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่
 วันที่ ๑๕ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

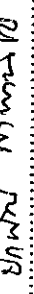
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเปิดหน้าดินการขุด/ การเคลื่อนย้ายการปรับถม	การดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม กิจกรรมภายในโครงการที่เกิดขึ้นมีเพียงการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดินการขุดดินหรือกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม การพักอาศัยของดิน ตลอดจนโครงการได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อยึดเกาะหน้าดิน และเพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่สวยงาม หรือบางส่วนไม่สามารถปลูกได้ จะทำการเททับด้วยคอนกรีต เพื่อเป็นการปิดคลุมหน้าดินไว้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพหลายของดินแต่อย่างใด	1. หลังการก่อสร้างหรือปรับพื้นที่แล้วเสร็จ ต้องปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน 2. ดูแลการระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย 3. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น	-
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินการโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น อย่างไรก็ตามควันที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว ประกอบกับโครงการได้มีการจัดพื้นที่ว่างของโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อสร้างความร่มรื่น สวยงามกลมกลืนกับธรรมชาติ และยังสามารถช่วยลดระดับอากาศเสียที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมของโครงการต่อสภาพภูมิอากาศ คาดว่าจะมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการระบายอากาศ 2. มีการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการมูลฝอย ให้มีประสิทธิภาพดี และรีบรื้อย่อยเสมอเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและแรง 4. โครงการต้องดูแลความสะอาดของห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 5. พยายามปลูกหญ้าคลุมดินให้ได้มากที่สุด ซึ่งหญ้าดังกล่าวจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้	-

ลงชื่อ


(นายบรรณะ แทนสติย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ


(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	ผลกระทบจากเสียงที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการ จะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ เท่านั้น ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ประกอบกับ เสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่องและโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมที่มี ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่ต้องการความสงบ สงบ ต้องการพักผ่อนและมีความเป็นส่วนตัวสูง จึงไม่มีกิจกรรมภายในโครงการใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ดังนั้น จึงคาด ว่าผลกระทบด้านนี้จะอยู่ในระดับต่ำ	1. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังบริเวณบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด 3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ ชม. 4. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยด้วยธงธงย่นธงที่ชัดเจนได้แล้ว 5. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าในที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยง การก่อให้เกิดเสียงดัง	-
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	การดำเนินการโครงการในพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว หาดแทนส่วนที่เป็นอาคาร โดยการปลูกไม้ดอกไม้ประดับรอบๆ อาคารของโครงการ เพื่อเป็นการลดความกระด้างของอาคารด้วย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวและพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง สำหรับกิจกรรมของโครงการนั้น เป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ การดำเนินกิจกรรม ภายในโครงการจะมีลักษณะที่สอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องไม่ดำเนินกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. หมั่นบำรุง ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์ดีอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ 3. ต้องเน้นปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษา หน้าที่ดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว 4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนาม หรือ ห้ามจอดรถ	-
2.2 ชีวภาพทางน้ำ	เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่อยู่ติดแหล่งน้ำธรรมชาติหรือทางน้ำสาธารณะ ดังนั้น ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	- ไม่มีมาตรการ	-

ลงชื่อ
 (นายบรรณะ เทนสฤติย์)
 ผู้จัดการ

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.
 ลงชื่อ
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ ๒1 มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 38.95 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากอาคารประเภทสำนักงานภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยนำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตจะไหลผ่านมิเตอร์ประปา หลังจากนั้น น้ำจะถูกปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 6.40 x 5.40 ม. ลึก 2.00 ม. (ความจุ 68.04 ลบ.ม.) ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ แล้วจึงสูบด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันสูง (Pressure Pump) ขึ้นไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ขนาด 5,000 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ความจุรวม 20,000 ลบ.ม.) หลังจากนั้นจึงปล่อยให้น้ำไหลลงตามแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อแจกจ่ายน้ำไปยังห้องพักภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ ขนาดของบ่อเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้ามีความจุรวมกัน 88,04 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 2.26 วัน สำหรับกิจกรรมการใช้น้ำนั้น ส่วนมากเป็นการใช้สำหรับการชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ การซักผ้าเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมใดที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมากแต่อย่างใด ซึ่งถึงกับน้ำของโครงการสามารถสำรองปริมาณน้ำใช้ได้เพียงพอสำหรับความต้องการใช้ในแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้พื้นที่ทางลบระดับต่ำ	1. ต้องดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเติมน้ำจากแหล่งน้ำสำรอง เช่น ชื่อน้ำจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาฯ มีไม่เพียงพอ 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้ชักโครกที่ประหยัดน้ำ 3. ดูแลระบบการส่งจ่ายน้ำ โดยเฉพาะวาล์วรั่วระดับน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี และทำงานได้อย่างดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที 5. ดูแลประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำให้ทำงานได้ดีเต็มที่	- ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน และ ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน

ลงชื่อ


(นายวรวิธนะ แทนสถิตย)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ


(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบรวมน้ำทิ้งและน้ำฝนเข้าด้วยกัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลลงสู่ความลึกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ขนาด 0.50 x 0.50 ม. ก่อนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คสล. ขนาด Ø 0.40 ม. พร้อมบ่อพักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ หลังจากนั้นก็ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยแสนสบายต่อไป ส่วนน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ บางส่วนจะไหลซึมลงสู่ชั้นใต้ดิน และบางส่วนจะไหลไปตามความลาดเรียบของพื้นที่ในแต่ละส่วน ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คสล. ขนาด Ø 0.40 ม. พร้อมบ่อพักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ หลังจากนั้นก็ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยแสนสบายเช่นเดียวกัน ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลงระดับปานกลาง	1. ต้องตรวจสอบคุณภาพน้ำในระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำ อันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ 3. ต้องจัดบ่อขยะสำหรับน้ำดื่ม ผู้พักอาศัยทิ้งขยะรีไซเคิล เช่น ภาชนะบรรจุ หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบการอุดตันหรือต้นเหตุน้ำ - ตรวจสอบการระบายน้ำ
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการประมาณ 38.95 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียให้ค่าบีโอดีออกได้ไม่เกิน 20 มก./ล ก่อนปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ขนาด 0.50 x 0.50 ม. ก่อนจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ชนิด คสล. ขนาด Ø 0.40 ม. พร้อมบ่อพักน้ำ ซึ่งมีอยู่ตลอดแนวท่อระบายน้ำ หลังจากนั้นก็ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยแสนสบายต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียงในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลงระดับต่ำ	1. นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. รมรณคัป้รระชาลัสมัพันัสนั้ไม่ใ้มีการทึ่วัสดุทึ่อยสลายัไม่ใ้สลัในใ้ส่วน เช่น ภาชนะบรรจุ ขยะพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตัน 3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำไม่บ่อยครั้งคุณภาพน้ำเป็นประจำวัน 1 เดือน ตลอดระยะเวลาค่าดำเนินการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาค่าดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบทุก 6 เดือน

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวรรณระ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิษฐ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	ในช่วงดำเนินการ โครงการจะมีการจ้างแม่บ้านเพื่อทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้จะถูกคัดแยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำและถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ถูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในหลุมฝังกลบมูลฝอยของโครงการ สำหรับมูลฝอยที่สามารถส่งขายได้จะเก็บรวบรวมเพื่อส่งขายร้านรับซื้อของเก่าต่อไป ส่วนมูลฝอยชนิดอื่น ๆ จะรอการเก็บขนจากรถเก็บขนฯ ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ เพื่อความสะดวกในการเข้าเก็บขนฯ ซึ่งสามารถทำการประเมินผลกระทบจากกิจกรรมจัดการมูลฝอยของโครงการในแต่ละประเด็น ดังต่อไปนี้ ความเหมาะสมและเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด มีความแข็งแรง ทนทาน และแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน ลักษณะของภาชนะรองรับมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอย - ภาชนะบรรจุมูลฝอย : ใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความเหนียว ไม่ฉีกขาดง่าย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท - ภาชนะรองรับมูลฝอย : ใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรง ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด โดยถังมูลฝอยแต่ละประเภทจะมีข้อความระบุประเภทกำกับไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน	1. แม่บ้านต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นประจำทุกวัน และพยายามให้มีมูลฝอยตกค้างน้อยที่สุด 2. ต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ และตรวจสอบดูแลสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 3. ต้องเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปจนถึงได้ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อนเวลาที่รถเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน 5. ถังรองรับมูลฝอยต้องมีถังรองรับอยู่เสมอ เพื่อความสะดวกในการเก็บขน 6. มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย เป็นประจำทุกสัปดาห์ 7. บริเวณพื้นที่จอดรถของรถเก็บขนฯ ต้องมีป้าย หรือสัญลักษณ์ห้ามจอดรถขึ้น 8. ในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยนั้นต้องแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะที่สามารถนำไปขายได้ โดยขยะที่นำไปขายได้ ให้แยกไปขายให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทิ้ง 9. การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปทิ้งนั้น ต้องนำไปทิ้งตามเวลาที่เทศบาลอบต. กำหนดให้ทิ้งเท่านั้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไปของถังรองรับมูลฝอย ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....
ช.น. น.น.น.

(นายประพัทธ์ กระจุกพันธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ. 2557

25/56

ลงชื่อ Waf Tan

(นายวรธรระ เทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย(ต่อ)	ความเหมาะสมของตำแหน่งที่กักขังมูลฝอยรวม โครงการจัดให้มีที่กักขังมูลฝอยรวม จำนวน 1 จุด อยู่มุมด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โดยมีลักษณะเป็นห้อง คสล. จำนวน 2 ห้อง ซึ่งแยกเป็นห้องกักขังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ห้อง และห้องกักขังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ห้อง สำหรับวิธีการจัดการขยะดังกล่าว คาดว่า จะช่วยลดปัญหาในเนื่องการจัดการมูลฝอยลงได้ใน ระดับหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ		
3.5 การคมนาคม	1. ความสามารถในการรองรับของถนน การประเมินผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ที่คาดว่าจะมีผลกระทบและคมนาคมภายนอกพื้นที่โครงการ สามารถคำนวณภายใต้ข้อกำหนดที่ได้กล่าวมา โดยจะมีปริมาณรถยนต์จากโครงการต่อวัน 16 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถทั้งหมดของโครงการ) ในการประเมินกรณีเลวร้าย คือ ให้รถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในช่วงเวลา 1 ชั่วโมง (POE Factor จะคิดของรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งเท่ากับ 1.00 และคิดทั้งเที่ยวไป-กลับ) ดังนั้น คิดเป็นปริมาณจราจร 32.00 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 13 ธันวาคม 2556) ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ = $\frac{314.70 + 32.00}{750} = 0.46$ จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการในวันธรรมดา จะทำให้ค่า V/C Ratio บนซอยแสนสบาย (ถนนการะจำยอม) มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.42 เป็น 0.46 แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรอยู่ในระดับดี โดยมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, ไม่เกิดจุดที่ทางแยกมีน้อย เช่นเดิม	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ ทิศทางการจราจร เพื่อให้ผู้ที่ใช้เข้ามาในโครงการสามารถเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. เวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 4. จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	

ลงชื่อ  (นายพรพจน์ กรังพานิชย์)  (นายพรพจน์ กรังพานิชย์)

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	ค่า V/C Ratio ในวันหยุดราชการ (วันเสาร์ที่ 14 ธันวาคม 2556) ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ = $346.45 \div 32.00 = 0.50$ 750 จากการประเมินดังกล่าว พบว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะดำเนินการในวันหยุดจะทำให้ค่า V/C Ratio บนซอยแสนสาย (ถนนสาระจำยอม) มีค่าเพิ่มขึ้นจาก 0.46 เป็น 0.50 แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวในระดับดี และมีสภาพการจราจรคล่องแคล่ว, ไม่ติดขัด, การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อยเช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของการดำเนินโครงการนี้คาดว่าจะจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว อาจเกิดการติดขัดบ้างช่วงเวลาได้ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนของชุมชนและอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ โดยเฉพาะในช่วงที่มีการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ 2. ความเพียงพอของที่จอดรถในโครงการ พื้นที่จอดรถ จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2556) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel) ซึ่งมีลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 49 ห้องพัก จึงเข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดดังกล่าว คือ		

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
.....

(นายประพัทธ์ ทรัพย์กิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ. 2557

ลงชื่อ
Whop Taw

(นายวรวิริยะ เทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

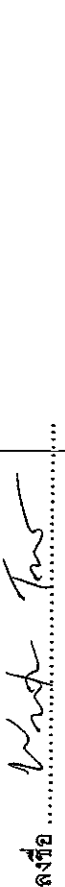
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	(ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตรเศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ที่เหลือจากการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตรเศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร วิธีการคำนวณ พื้นที่ห้องโถงทั้งหมดของโครงการ = 131.64 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $131.64 / 30$ คัน = 4.39 คัน เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) 4 รวมทั้งหมด $4 + 1 = 5$ คัน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการจัดเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ ตามข้อกำหนดของ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้น รวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตรเศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การคำนวณพื้นที่จอดรถจึงต้องใช้พื้นที่อาคารสำหรับคำนวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ พื้นที่อาคาร = 2,723.42 ตารางเมตร จำนวนที่จอดรถยนต์ = $2,723.42 / 240$		

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD

ลงชื่อ  วิศวกร
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

28/56

ลงชื่อ  เจ้าของโครงการ
(นายวรธนนะ เทนสถิตย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๘ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม(ต่อ)	เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 11 + 1 = 12 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 5 คัน นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์เพิ่มเติม บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 1682 (เลขที่ดิน 318) โดยที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นของ นายชวลิต สาครสินธุ์ ซึ่งยินยอมให้โครงการใช้พื้นที่ในที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นที่จอดรถได้ อีกจำนวน 11 คัน โดยแปลงที่ดินดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 28.50 เมตร ดังนั้น โครงการจึงมีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวมทั้งหมด 16 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น คาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ
(นายวรรณระนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๙/..... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินการ ได้มีการติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัย คือ ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย และกริ่งสัญญาณเตือนภัย ส่วนระบบดับเพลิงจะทำการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ระบบไฟสำรอง ฉุกเฉิน และป้ายบอกเส้นทางหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร เพื่อความ สะดวกและรวดเร็วของผู้พักอาศัยเมื่อเกิดอัคคีภัย สำหรับความ เสี่ยงที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ในอาคารนั้น คาดว่าอาจมีหลาย สาเหตุ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจร ความประมาท หรือรู้เท่าไม่ถึงการณ์ เป็น ต้น ซึ่งหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ชุมชนได้ ดังนั้น คาดว่าในช่วงดำเนินการหากเกิดอัคคีภัย อาจส่งผล กระทบต่อชุมชนอยู่ในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้ มีสภาพพร้อมจะใช้งานได้เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และทำการ ซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้ อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น สลัก, มีฉลาก และ สายฉีดใหม่ เป็นต้น และมีเชื้อเพลิงแล้ว จะต้องนำไปอัดก๊าซใหม่ทุกครั้ง 4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ 5. ถังดับเพลิง ส่วนที่สูงที่สุดต้องมีความสูงจากระดับพื้นไม่เกิน 1.50 ม. 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบไฟฟ้า อย่างน้อย 1 คน 7. ภาชนะถังดับเพลิงต้องหั่นด้านที่มีวิธีการใช้ออกมาให้เห็นได้อย่างชัดเจน 8. การติดตั้งถังดับเพลิง ต้องไม่อยู่ในจุดที่มีแสงแดดส่องเป็นเวลานานๆ 9. ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองต้องแยกอิสระจากระบบอื่น ๆ เพราะ เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟฟ้าสำรองจะส่งไปยังระบบต่าง ๆ ที่จำเป็น สำหรับ การดับเพลิงและการหนีไฟได้นานกว่า 2 ชม. 10. หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น เจ้าหน้าที่ของโครงการ ต้องเป็นผู้นำในการนำผู้พัก อาศัยออกจากอาคาร เพื่อให้ทุกคนปลอดภัยอยู่พักอาศัยได้มากที่สุด 11. โครงการจะต้องมีการฝึกการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และระบบเตือนภัย ของโครงการให้แก่พนักงานทุกคน เพื่อให้สามารถปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง หากเกิดเหตุร้ายขึ้น 12. ปุ่มกดส่งสัญญาณเตือนภัย จะต้องเขียนวิธีการกดให้ชัดเจน สั้น และ กะทัดรัด	

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วันที่
วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในการเปิดดำเนินการ เป็นการเพิ่มพื้นที่พักอาศัย รองรับ ผู้ที่เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในพื้นที่ตำบลปาดอง และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้มีการซื้อสินค้าและบริการของชุมชนในท้องถิ่น ซึ่งทำให้ชุมชนในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น นอกจากนี้ ในการว่าจ้างพนักงาน โครงการจะ เลือกว่าจ้างพนักงานที่เป็นบุคคลในท้องถิ่นก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อ เป็นการกระจายรายได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ ที่สำคัญ คือ การที่จะมี นักท่องเที่ยวเข้ามาจ่ายในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และตำบลปาดอง ซึ่งเป็นเป้าหมายหนึ่ง ในการพัฒนาพื้นที่โดยจะส่งผลกระทบในด้าน บวกให้กับท้องถิ่น ทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมพื้นที่โครงการและใน ภาพรวมดีมากขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจและภาคท่องเที่ยว ส่วนด้านสังคมนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผล มากนัก เนื่องจากจังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ แห่งหนึ่ง ทำให้มีนักท่องเที่ยวจากต่างชาติเข้ามามากขึ้นทำให้เกิดเป็น สังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัวเข้ากับสภาพท้องถิ่นเดิมที่ เป็นสังคมแบบพึ่งพาอาศัยที่กำลังพัฒนาเข้าสู่ระบบธุรกิจบริการด้าน การท่องเที่ยวที่มีแนวโน้มการพัฒนาอาชีพและชุมชนรองรับด้าน การบริการการท่องเที่ยวที่เพิ่มมากขึ้น โดยไม่เกิดความขัดแย้งทาง สังคมที่รุนแรง ดังนั้นการดำเนินการจะไม่ส่งผลให้รูปแบบทาง สังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมจากการที่บริเวณโดยรอบ โครงการมีลักษณะชุมชนและสถานประกอบการต่าง ๆ ที่เป็นการ บริการด้านที่พักอาศัย และการท่องเที่ยวเช่นเดียวกับโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมบริเวณใกล้เคียงจึงอยู่ในทิศ ทางบวกระดับปานกลาง	1. โครงการจะต้องมีนโยบายให้ว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ 2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงให้โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน	

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ *Wach Tsu*

(นายบรรณระ เทนสติตย์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ *นายประพัทธ์ ทรัพย์นิรันดร์*
(นายประพัทธ์ ทรัพย์นิรันดร์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๑๙ มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การศึกษา	ตามที่โครงการจ้างพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน โดยโครงการจะทำการฝึกอบรมให้กับพนักงานทุกคนเพื่อเป็นการเพิ่มทักษะด้านการบริการให้กับพนักงาน โดยเฉพาะการใช้ภาษาอังกฤษ จะทำให้คนในท้องถิ่นมีทักษะที่สำคัญในการประกอบอาชีพเพิ่มขึ้น ซึ่งสามารถใช้เป็นพื้นฐานการทำงานต่อไปได้เป็นอย่างดี สำหรับผลกระทบต่อสถานศึกษาในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบแต่อย่างใด เนื่องจากบุคลากรของพื้นที่เข้ามาใช้บริการในโครงการจะเป็นชาวต่างชาติที่เข้ามาท่องเที่ยวภายในโครงการ เพียงชั่วคราว ส่วนบุคลากรของพนักงานของโครงการนั้น ภายในพื้นที่ตำบลปาดองและจังหวัดภูเก็ต มีสถานศึกษาของรัฐซึ่งมีความสามารถรองรับด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบทางด้านการศึกษาจึงมีผลกระทบในทิศทางลบระดับต่ำ	1. จัดให้มีการอบรมความรู้ให้กับพนักงานในด้านวิชาชีพต่าง ๆ และทักษะทางด้านภาษาอังกฤษเพิ่มเติมเฉพาะในแต่ละตำแหน่งหน้าที่ ก่อนเข้าปฏิบัติงานภายในโครงการเพื่อพัฒนาความรู้ความสามารถเฉพาะทาง	-
4.4 ศาสนา ประเพณี และ วัฒนธรรม	สำหรับผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมนั้น คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากพื้นที่จังหวัดภูเก็ต เป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยว บุคคลที่เข้ามาทำงานและนักธุรกิจทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติมาอาศัยอยู่ ทำให้มีความหลากหลายทางวัฒนธรรมและที่สำคัญประชาชนชาวภูเก็ต เป็นคนที่มีจิตใจดี ยินดีต้อนรับชาวต่างชาติทุกชนชาติทุกภาษา ไม่มีการแบ่งแยกวัฒนธรรม รวมทั้งมีสถานสถานของทุกศาสนากระจายอยู่ทั่วไปในเขตจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อความพอใจเพียงศาสนสถานและเกิดผลกระทบต่อการจัดการขัดแย้งทางศาสนา ประเพณี และในวัฒนธรรมในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ให้ความรู้ความเข้าใจให้กับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศที่เข้ามาท่องเที่ยว ให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรม ประเพณี และศาสนาที่ถูกต้องให้มากที่สุด	-

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ
Wach Tan

(นายวรวิธนะ เทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
นายประพัทธ์ ทรัพย์

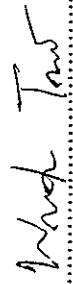
(นายประพัทธ์ ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๙/ มีนาคม พ.ศ. 2557

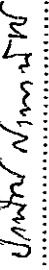
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การสาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีคนเข้ามาใช้บริการห้องพักภายในโครงการ อย่างไรก็ตามจะส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในการให้บริการของสถานพยาบาลของชุมชนในระดับตำบล เนื่องจากภายในเขตจังหวัดภูเก็ตมีสถานพยาบาลทั้งของรัฐและเอกชนขนาดใหญ่ และคดลิมิขขนาดเล็กละอยู่หลายแห่ง ประกอบกับการคมนาคมที่สะดวกสามารถเดินทางไปใช้บริการของสถานพยาบาลต่างๆ ได้โดยง่าย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการให้มีประสิทธิภาพและได้มาตรฐานตลอดช่วงระยะเวลาคำนึงการเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่เข้ามาพักภายในโครงการ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งโรงพยาบาลฉุกเฉินเพื่อจัดส่งพนักงานหรือนักท่องเที่ยวไปยังสถานพยาบาลที่ใกล้โครงการที่สุด	-
4.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และจะมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Close Circuit Television, CCTV) ไว้ในแต่ละชั้นของอาคารของโครงการ เพื่อให้สามารถจับภาพผู้ที่เข้า-ออกโครงการได้มากที่สุด ส่วนด้านการอาชีวอนามัย โครงการได้จัดให้มีแม่บ้าน เป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดอาคารและระบบสาธารณูปโภค และระบบความปลอดภัยในด้านการดูแลสุขภาพเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และในส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดชุดปฐมพยาบาลไว้ในโครงการอย่างน้อย 1 ชุด 3. ช่วยกันสอดส่องพฤติกรรมของบุคคลภายนอก หรือผู้ที่เข้า-ออกที่มีพฤติกรรมที่มีพิษ 4. แนะนำให้ผู้พักอาศัยดูแลและระมัดระวังเกี่ยวกับความปลอดภัยของตนเอง เช่น สวมหน้ากากทุกครั้งที่ใช้เข้า-ออกจากห้องพัก เป็นต้น 5. ทุยเจ้าหน้าที่ต้องถือให้ระบบคีย์การ์ด (KEY CARD) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้มากขึ้น 6. ต้องติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อใช้เก็บหลักฐานในจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการอยู่ตลอดเวลา	-

ลงชื่อ


(นายวรธรรมะ แทนสถิตย์)
 เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
 ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ


(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
 วันที่ .../.../... มีนาคม พ.ศ. 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพทัศนียภาพ	โครงการเปิดดำเนินการเพื่อเป็นโรงแรม โดยอาคารมีความสูง 22-70 เมตร และมีการตกแต่งสภาพพื้นที่โครงการด้วยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเพิ่มความสวยงามเป็นการทำให้ทัศนียภาพสวยงามขึ้น เป็นการลดความกระดังงของตัวอาคาร และมีความกลมกลืนกับภูมิทัศน์โดยรอบโครงการ ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ซุปเปอร์มาร์เก็ต และร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในทิศทางลบระดับต่ำ	1. ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้มีร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ต้องออกแบบตัวอาคารและสีของอาคารให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ 4. การเก็บรวบรวมมูลฝอย ต้องใส่ถุงดำและมัดปากอย่างมิดชิด 5. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น	- ตรวจสอบสภาพอาคารภายนอกโดยดูแลซ่อมแซมอาคารในจุดที่ไม่สวยงามอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของ นายวรรณนะ แทนสถิตย์ (เจ้าของโครงการซึ่งต้องระบุในสัญญารับเหมาก่อสร้าง ให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม)

- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ / นายวรรณนะ แทนสถิตย์

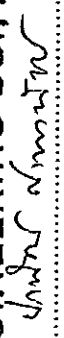
- เจ้าของโครงการ / นายวรรณนะ แทนสถิตย์ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ยื่นเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และสำนักงานเทศบาลเมืองป่าตอง

ลงชื่อ


(นายวรรณนะ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....


(นายประพัทธ์ ทรัพย์พานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2557

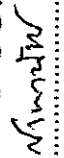
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงก่อสร้าง

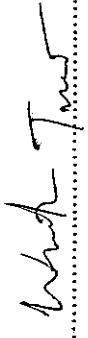
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การปรับถมพื้นที่/การเปิดหน้าดิน	ตรวจสอบการขุดปรับพื้นที่ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การจัดวางกองดิน - การปรับเกลี่ย บดอัด	ตลอดระยะเวลาที่มีการปรับพื้นที่โครงการ	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
2. คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้างซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือไม่	- การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน - ช่วงเวลาการจราจร - การฉีดล้าง ฉีดพรมน้ำ - การปฏิบัติตามกฎจราจร - บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
3. เสียง และการสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการวางฐานราก - ตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง		ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และติดตามประเมินผลกระทบทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม
4. การป้องกันอัคคีภัย	ระดับเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ประสิทธิภาพ และความสามารถในการดับเพลิง	ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปี

**SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ.....

 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ลงชื่อ.....

 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

เจ้าของโครงการ

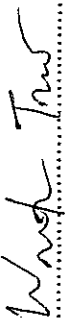
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วันที่ ๘/๑๑/๒๕๖๕

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการช่วงเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	ป้อนตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - Settleable Solids - BOD - Organic Nitrogen - SS - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Oil & Grease - TDS - Ammonium Nitrogen	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ประสิทธิภาพระบบให้ตรวจ ทุก ๆ 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ	- การอุดตันหรือต้นเงิน และ ความสามารถในการระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วง ก่อนและหลังฤดูฝนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - สภาพของถังขยะ	- ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเทศบาลเมืองป่าตอง ทุกเดือนกรกฎาคม และเดือนธันวาคม ของทุกปี

ลงชื่อ


(นายวรรณะ แทนสถิตย์)

เจ้าของโครงการ

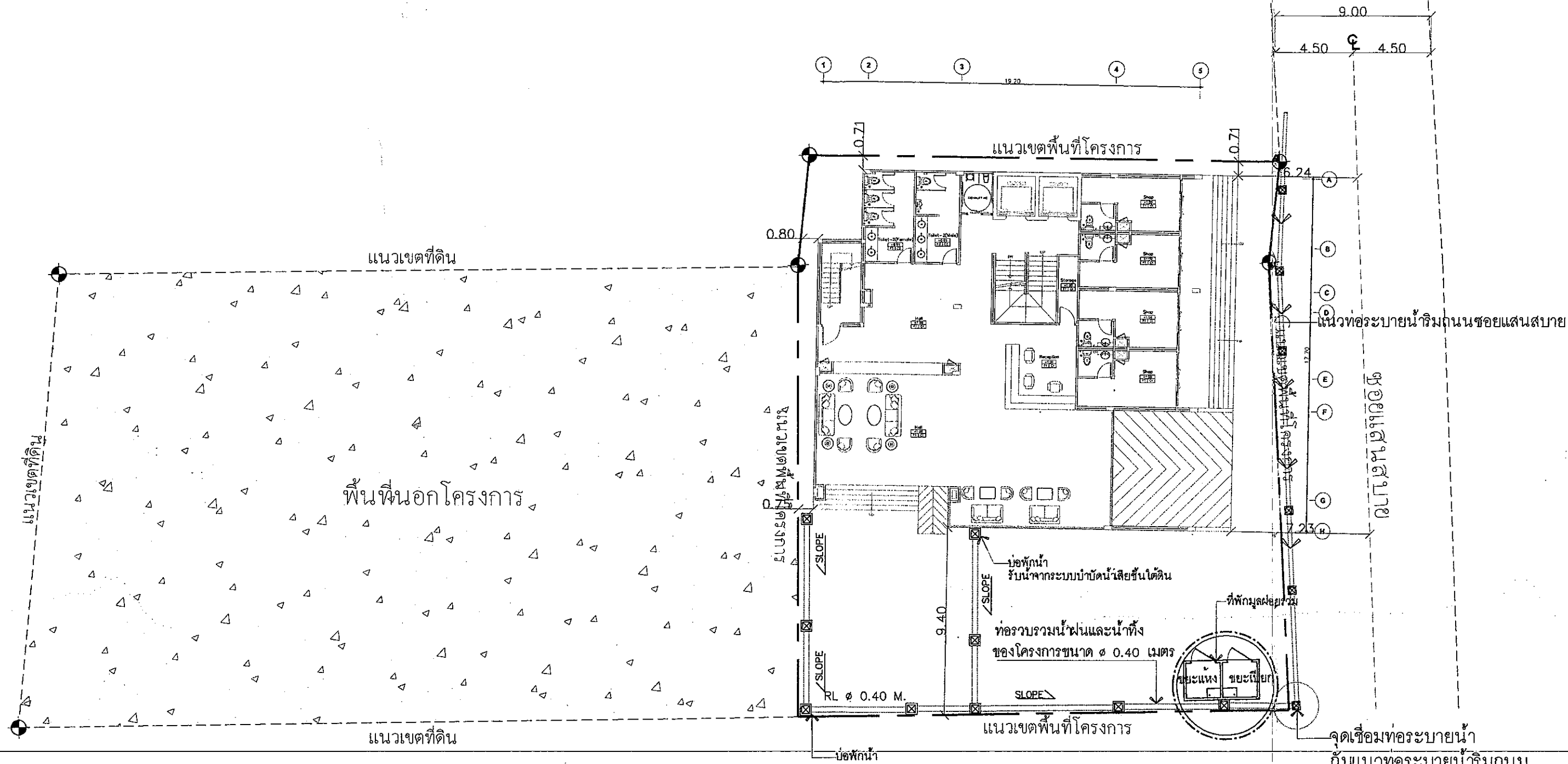
**SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ


(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ ๙/ มีนาคม พ.ศ. 2557



Project Name : โรงแรม เอสวัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect : สุทัศน์ ฐิตวัฒน์ ส.ศ.ป. 1995		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		No.		Description		Date		Drawing Title ผังบริเวณ		Sheet No. :	
Project Location : ซอยแสนสหาย ตำบลคลอง อ.เกาะกูด จ.ภูเก็ต		Owner : นายวรรณะ แทนสดีชัย		Structure Engineer : เฉลิมวุฒิ เจริญศรี ส.บ. 6764		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		File Name :		Plot Date :		Drawn By : ศิริกมล ทองงู ศ.ป.บ.ต.อ.ก.ก.ท. จ.ภูเก็ต		Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.	
Project No. :		Time :		Project No. :		Time :		Project No. :		Time :		Project No. :		Time :		Project No. :	



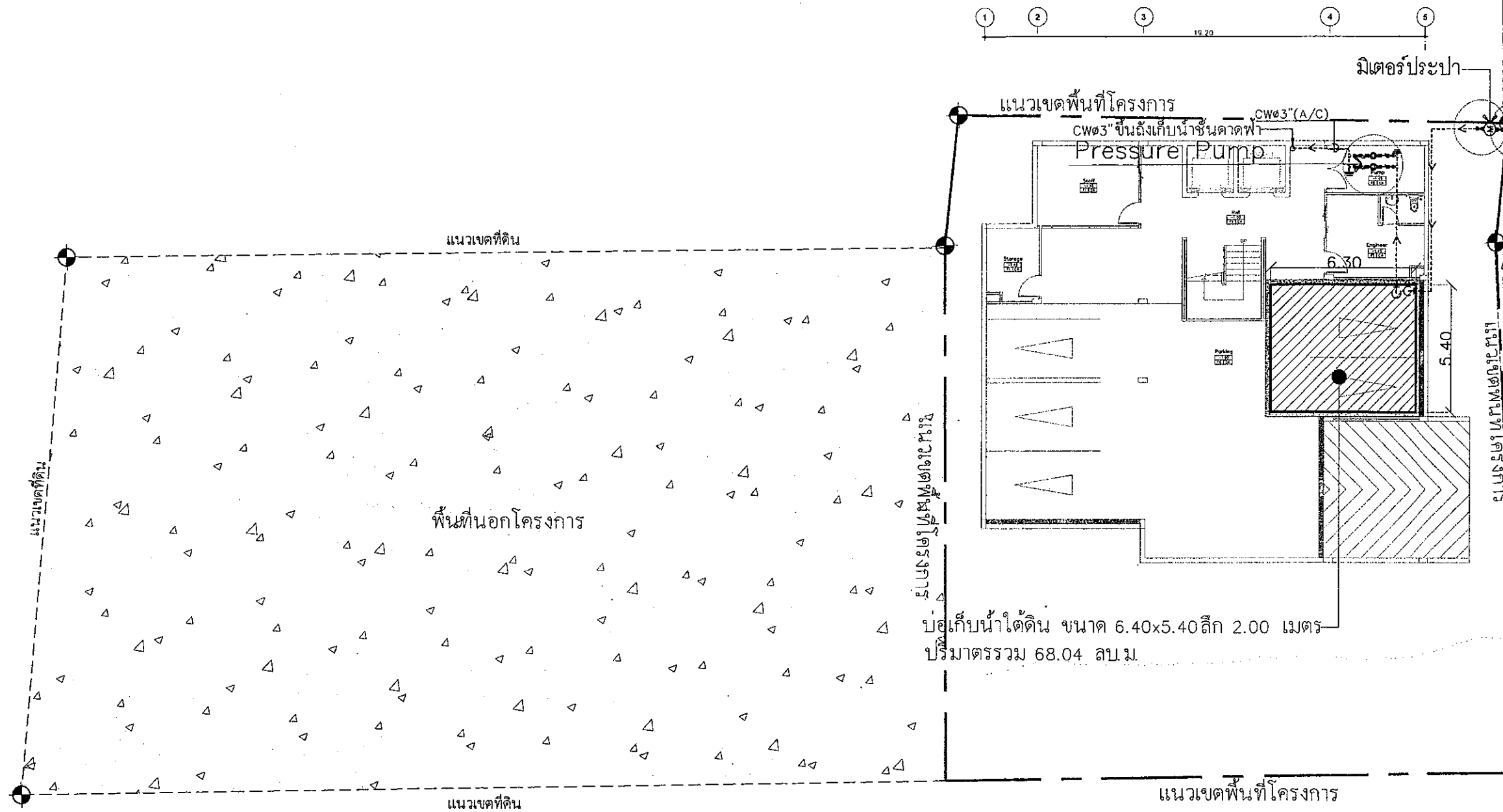
SCALE 1:200

ลงชื่อ Ward Tan
(นายวรรณะ แทนสดีชัย)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

ลงชื่อ ศิริกมล ทองงู
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2557

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.



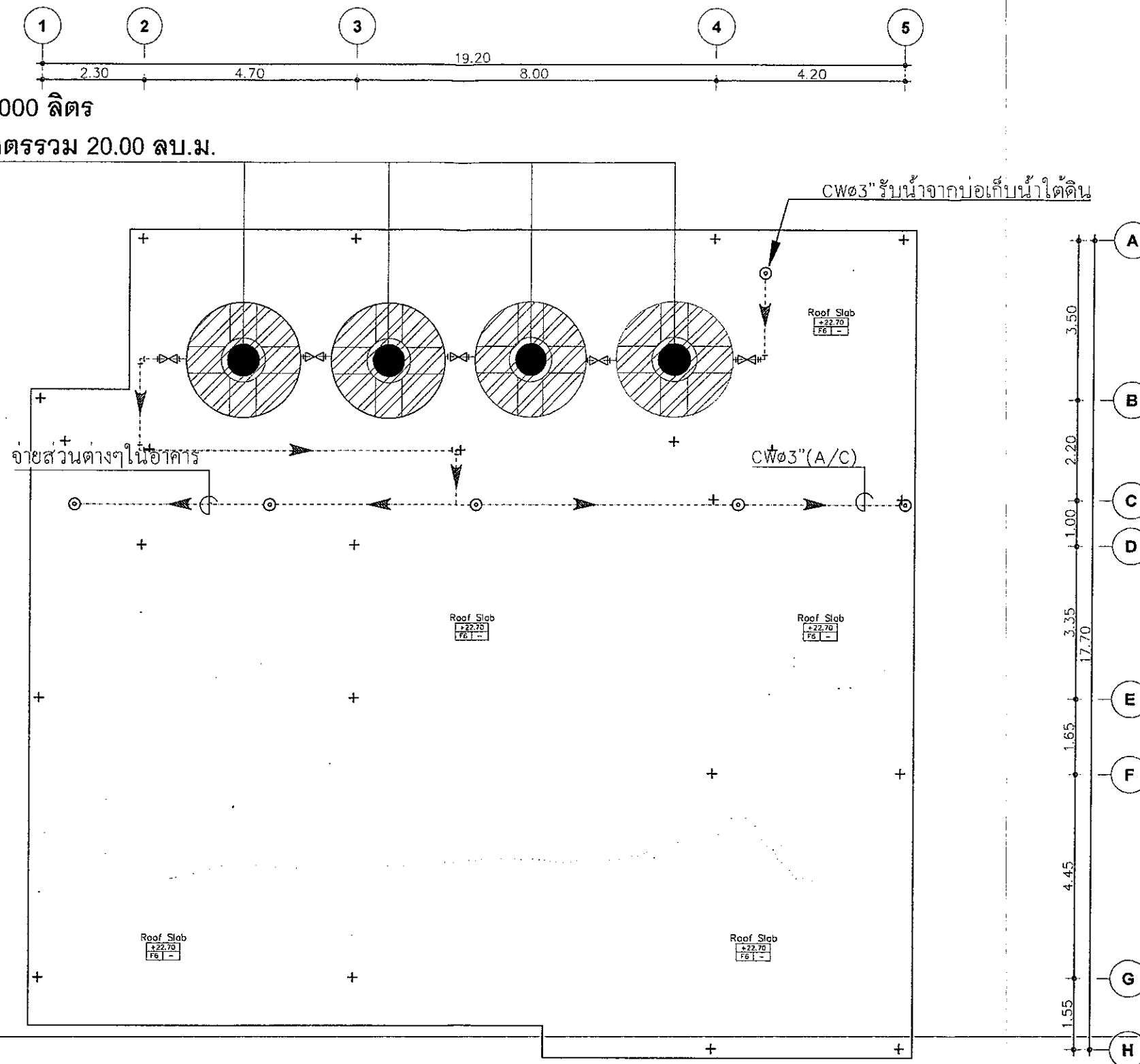
Project Name : โรงแรม เอสวัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect : สุพิณรุดี อภัยรัตน์ สด.1995		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		No.		Description		Date		Drawing Title ผังระบบน้ำ	
Project Location : ซอยแสนสบาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต		Owner : นายวรรณะ แทนสถิตย์		Structure Engineer : เจียมวิมล เจริญศิริ สย.6764		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		File Name :		Plot Date :		Drawn By : ศรีบุญ ธรรม	
										Project No. :		Time :		ค.บ.ตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	

รูปที่ 2 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

ลงชื่อ Wan Thae
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ปณิณ นว น
(นายประพัทธ์ กรัง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี ค
วันที่ ๒๕/ มีนาคม

ถังเก็บน้ำ ขนาด 5,000 ลิตร
จำนวน 4 ถัง ปริมาตรรวม 20.00 ลบ.ม.



ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา
SCALE 1:100

Project Name: โรงแรม เอส วัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect: สุพลชัย อภัยรัตน์ สก.1996	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title	Sheet No.:
Project Location: ซอยแสนสบาย ต.ป่าดง อ.เกาะจันทร์ จ.ชลบุรี		Owner: นายวรรณนะ แพนสดีชัย	Structure Engineer: เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย.6764	Electrical Engineer:	File Name:		Plot Date:	ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นหลังคา	
				Landscape Architect:	Project No.:		Time:	Drawn By: อภิรักษ์ ทองบุญ	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked. Cross dimensions must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

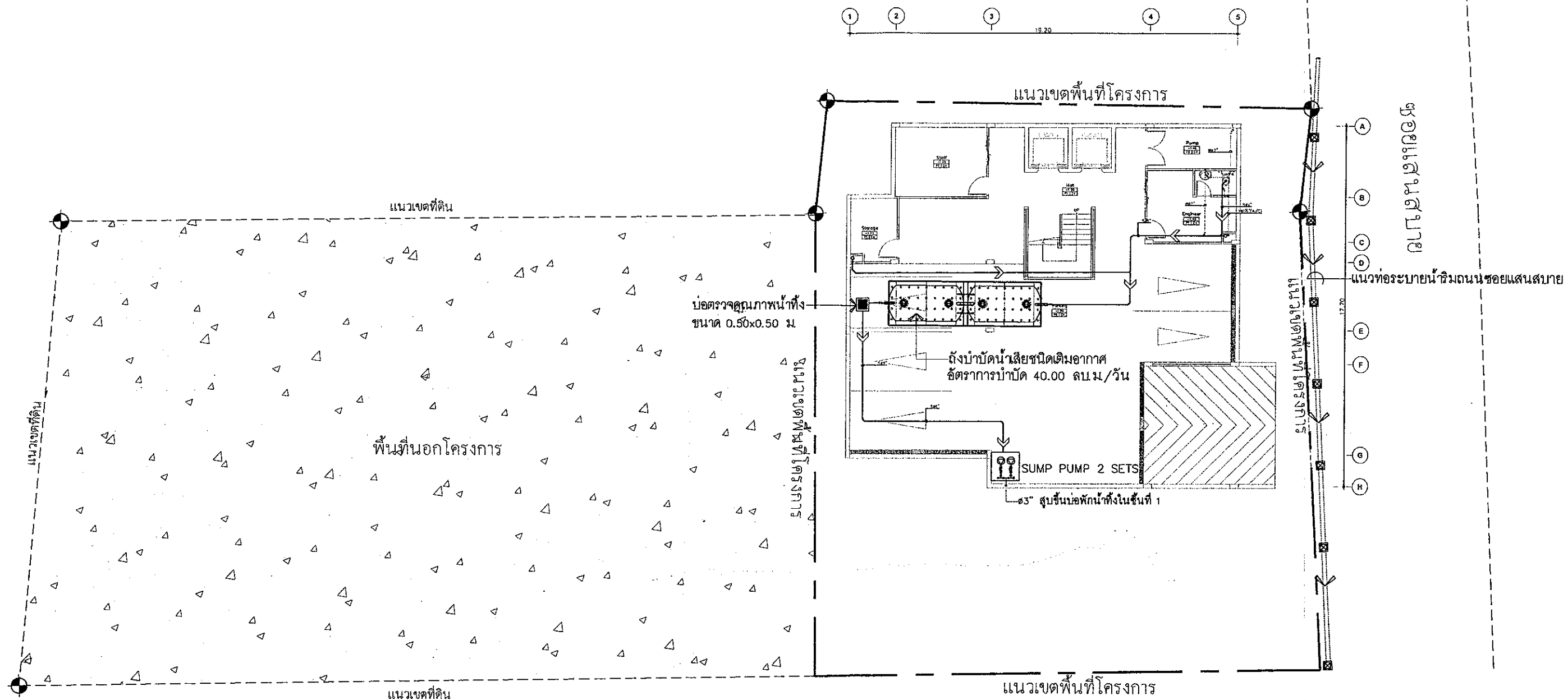
ลงชื่อ Wach Tho
(นายวรรณนะ แพนสดีชัย)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 3 ตำแหน่งถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าของโครงการ

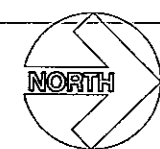
ลงชื่อ ปณัฏฐ์ สุพานิช
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.



Project Name : โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)		Architect : สถาปัตย์ อัครวิมล ส.ศ. 1995	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	No.	Description	Date	Drawing Title	Sheet No. :
Project Location : ซอยแสนสบาย ตำบลคลอง อ.กบเจ็ด อ.บ้านดง	Owner : นายวรรณนะ แทนสถิตย์	Structure Engineer : เฉลิมวิมล เจริญศิริ ส.ศ. 6764	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	ผังระบบบำบัดน้ำเสีย				
					File Name :	Plot Date :	Drawn By : ศรีบุญ ทอญ	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.	
					Project No. :	Time :	ตำบลคลอง อ.กบเจ็ด อ.บ้านดง		

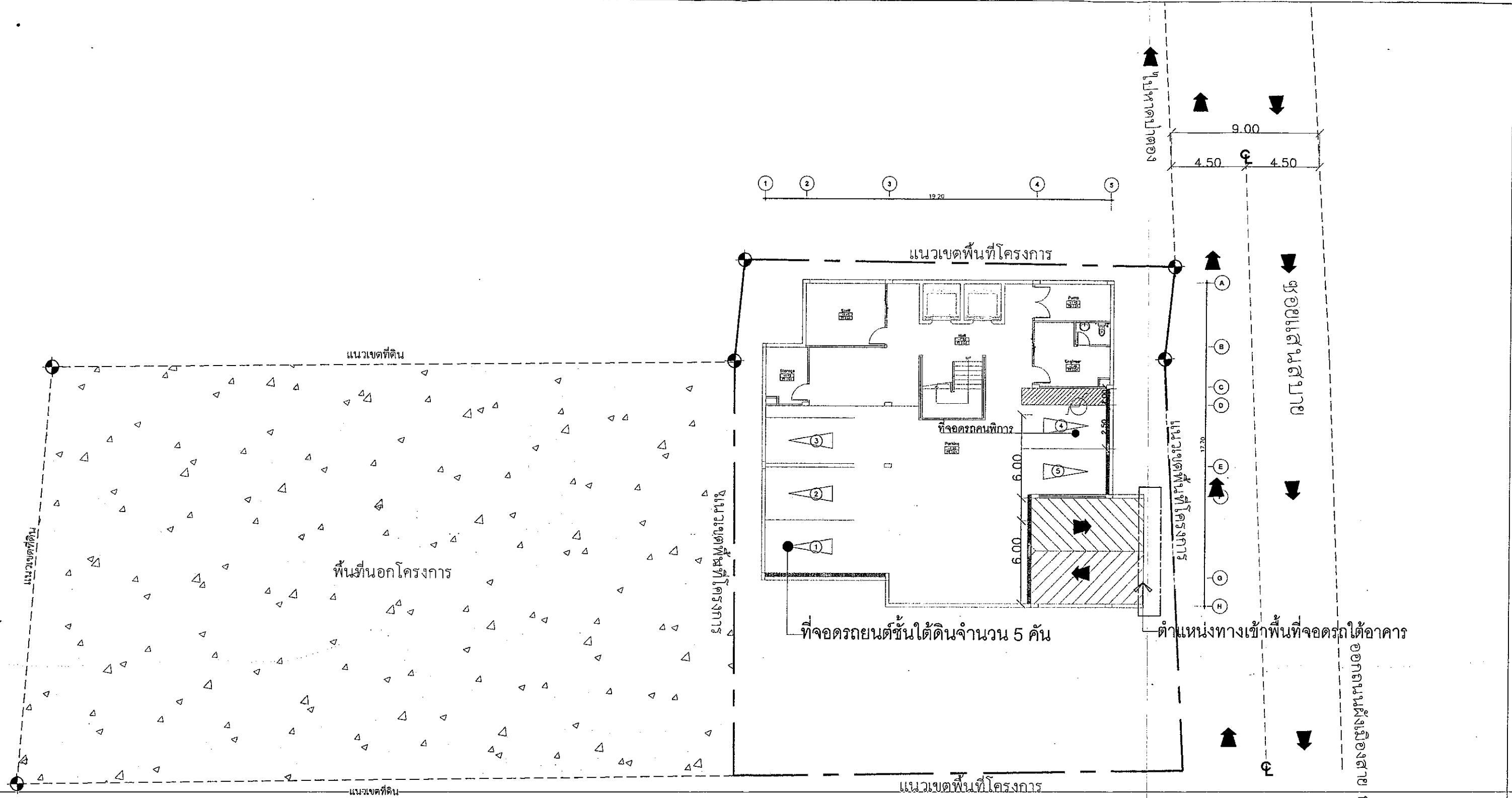


ผังระบบบำบัดน้ำเสีย
SCALE 1:200
(ระดับพื้นชั้นใต้ดิน)

รูปที่ 4 ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ลงชื่อ Wanph Thw
(นายวรรณนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ Ing. นว พันธ์ SEA CONSULT
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์) ENGINEERING CO., LTD.
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗



Project Name : โรงแรม เอสวัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect : ศ.พิเชฐ ดุรงคเวทย์ สด.1995		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		No.		Description		Date		Drawing Title		Sheet No. :	
Project Location : ซอยแสนสุข		Owner : นายวราวุธ วัฒนสถิตย์		Structure Engineer : เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สด.6764		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		File Name :		Plot Date :		Drawn By : ศ.ประพัทธ์ กรังพานิชย์		Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.	
สถาปนิก จ.ก. ๖๖๖๖										Project No. :		Time :		ค.ป.บ. ๖๖๖๖ จ.ก. ๖๖๖๖			

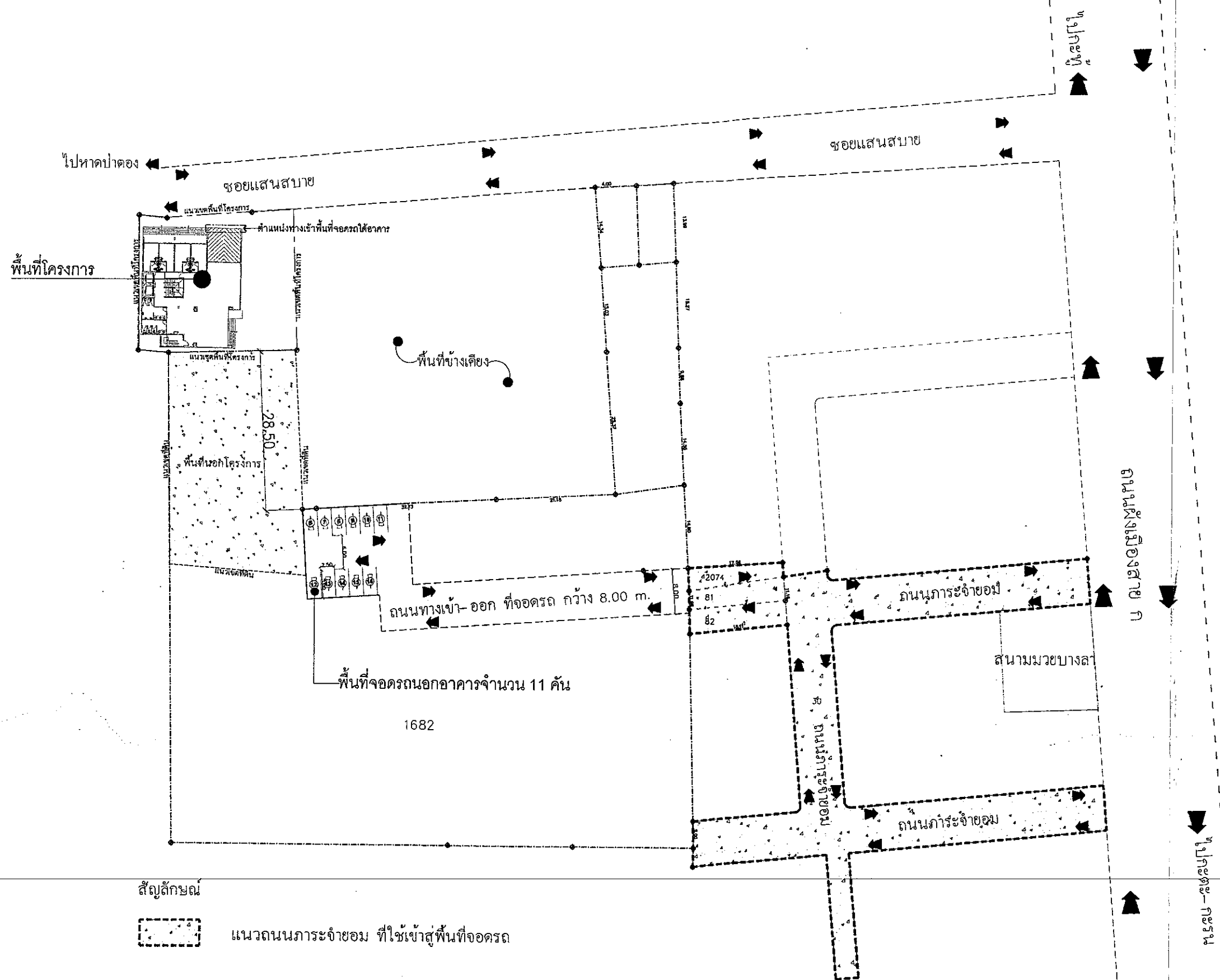


ผังระบบจราจรขึ้นใต้ดิน

รูปที่ 8 ผังระบบจราจรของโครงการ

ลงชื่อ Wach Taw
(นายวราวุธ วัฒนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

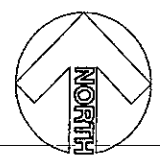
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ ประพัทธ์ กรังพานิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ๒๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗



สัญลักษณ์



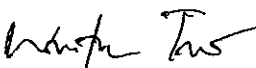
แนวถนนการะจำยอม ที่ใช้เข้าสู่พื้นที่จอดรถ

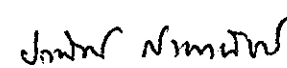


ผังพื้นที่จอดรถนอกอาคาร
SCALE 1:750

Project Name : โรงแรม เอสวัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect : สุทธิชัย ฤทธิรัตน์ ส.ศก.1995	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	No.	Description	Date	Drawing Title ผังพื้นที่จอดรถนอกอาคาร	Sheet No. :
Project Location : ซอยแสนสบาย ตำบลคลอง อ.กระทุ่ม จ.อุทัย	Owner : นายวรรณะ แทนสถิตย์	Structure Engineer : เฉลิมวุฒิ เจริญศิริ ส.ศก.6764	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	File Name :	Plot Date :	Time :	Drawn By : ศิริบุญ ทองฤกษ์ ศ.ป.วศ. อ.กระทุ่ม จ.อุทัย	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

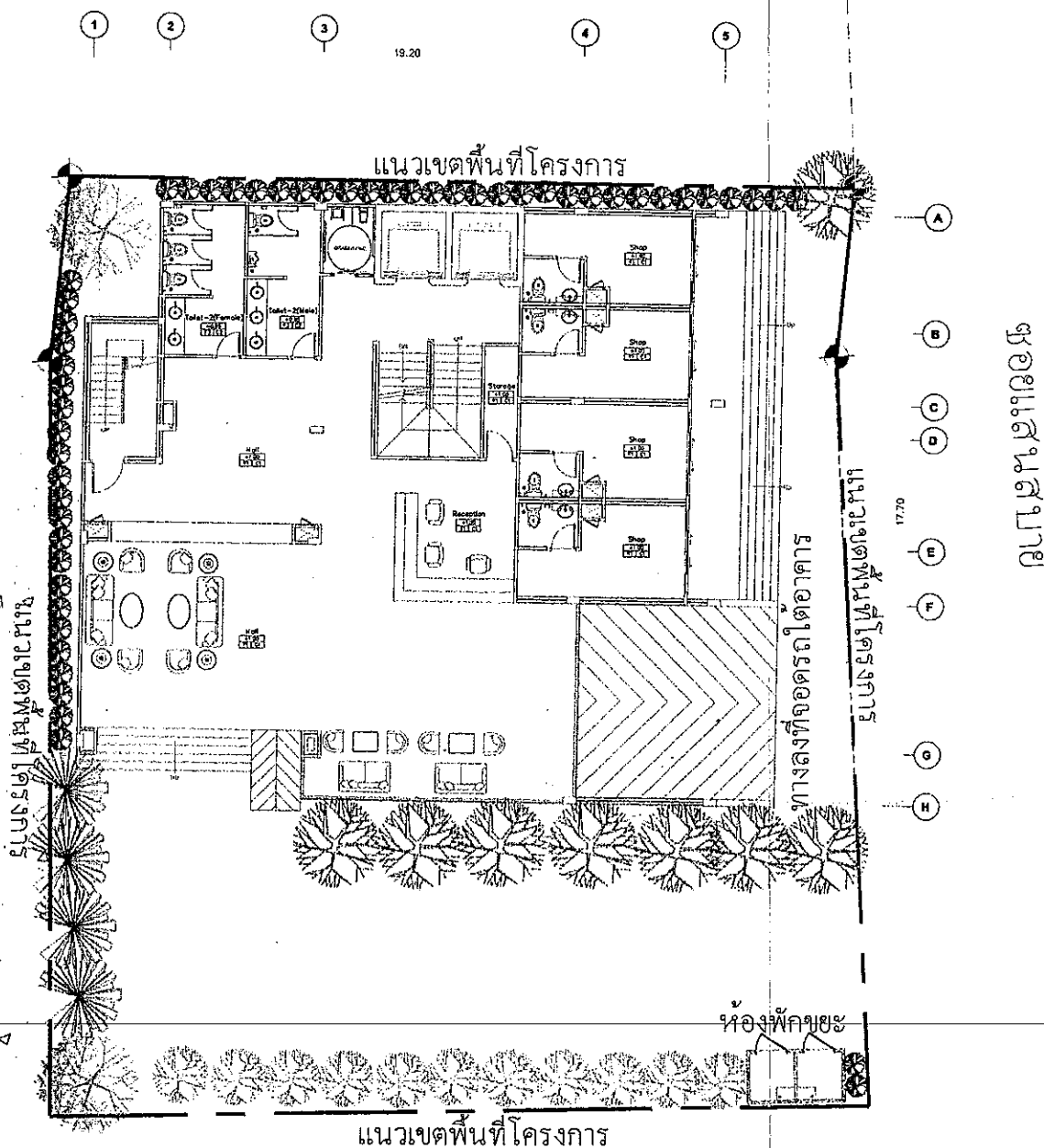
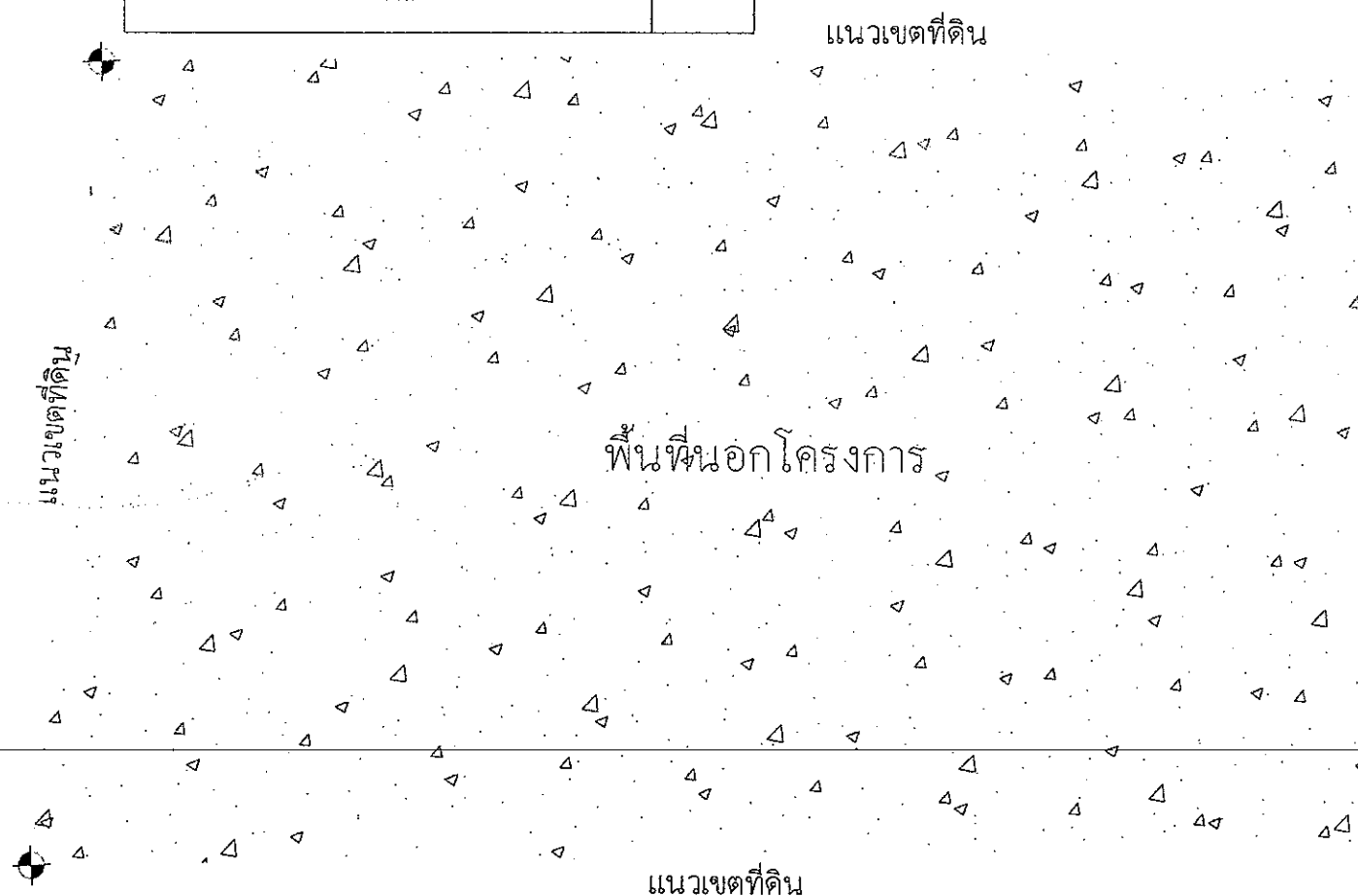
รูปที่ 9 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่จอดรถของโครงการ

ลงชื่อ 
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ๒๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.

ตารางสัญลักษณ์	รายการ	พื้นที่ (ตร.ม./ต้น)	จำนวน (ต้น)	(ตร.ม.)
ไม้ยืนต้น				
	โอศอกอินเดีย	2.50	10	25.00
	ศรีตรัง	10.00	2	20.00
	ต้นโมก	1.00	48	48.00
	ปาล์มหางกระรอก	4.00	4	16.00
	ต้นลีลาวดี	4.50	8	36.00
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น				145.00
ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน				
	หญ้าม้าเลย		-	23.80
รวม				168.80



Project Name : โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)		Architect : สุพิชฌ์ รุขยรัตน์ ส.ศก. 1995	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	No.	Description	Date	Drawing Title ผังภูมิสถาปัตย์	Sheet No. :
Project Location : ซอยแสนสบาย ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Owner : นายวรวรรณะ แทนสติชัย	Structure Engineer : เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สย. 0754	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	File Name :	Plot Date :	Time :	Drawn By : ศรัณยู ทองก ค.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions and grid lines are to be marked. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.



ผังภูมิสถาปัตย์

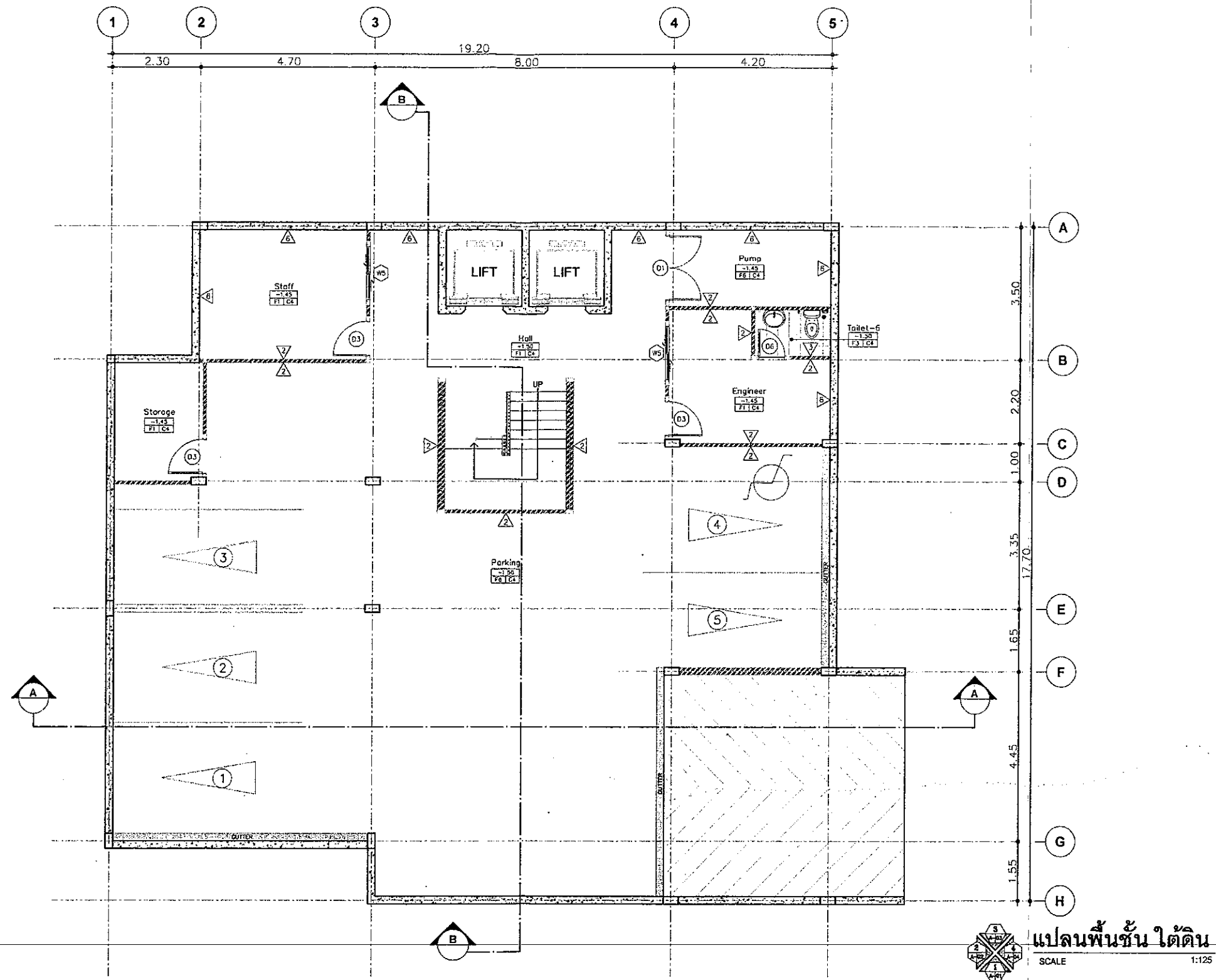
SCALE 1:200

รูปที่ 10 ผังภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ Wach Two
(นายวรวรรณะ แทนสติชัย)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศ์วิภา ทรัพย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2557

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.

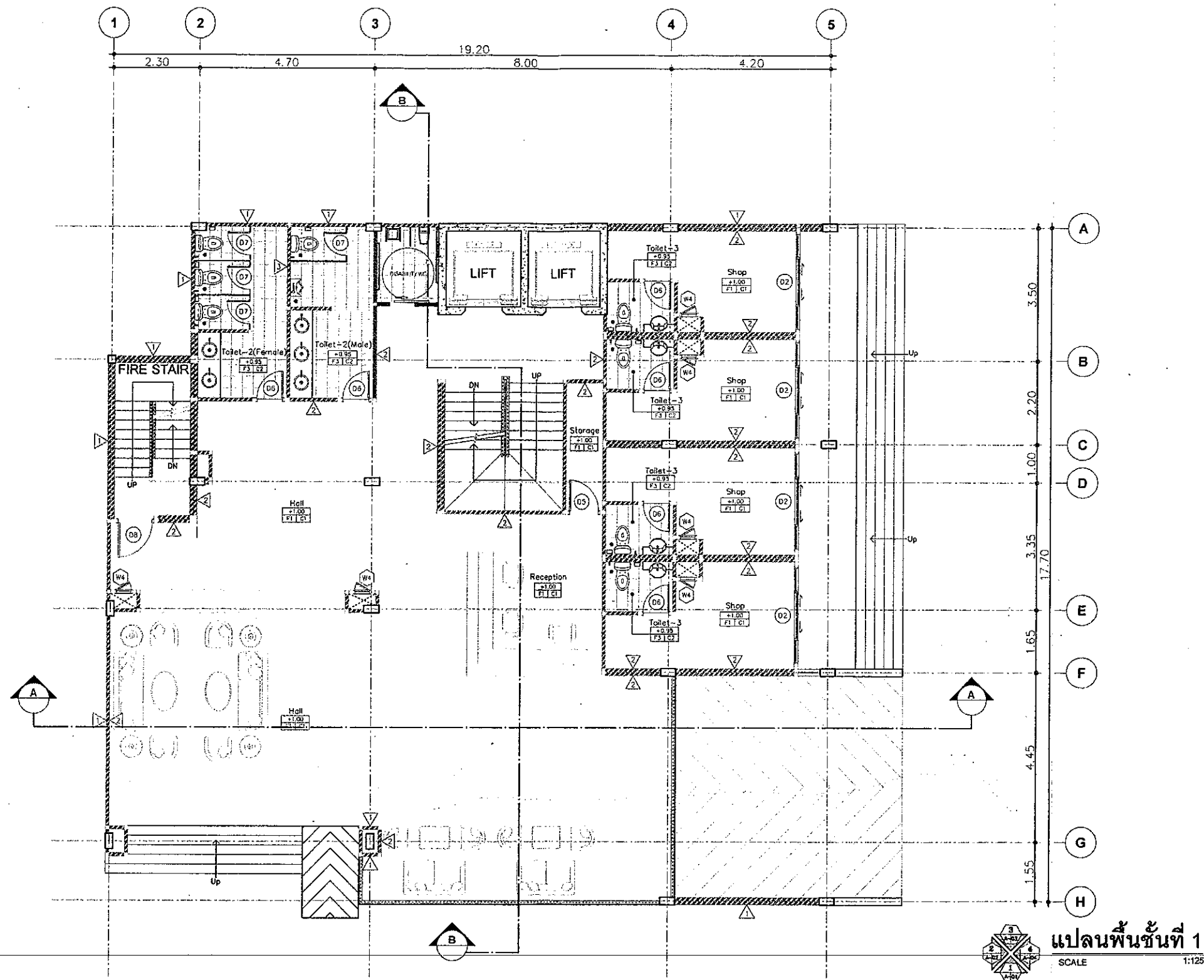


Project Name: โรงแรม เอส วัน โฮเทล(S One Hotel)	Architect: คุณเชษฐ ฤทธิวัฒน์ สด. ๑๑๑๑	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ดิน	Sheet No.:
Project Location: ซอยถนนสาย ๑๑๑	Owner: นายวราธรนะ แทนสถิตย์	Structure Engineer: คุณวุฒิ เจริญศรี สด. ๕๖๕๔	Electrical Engineer:	File Name:	Plot Date:		Drawn By: คุณวุฒิ เจริญศรี	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked. Any discrepancy must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.
สถาปนิก (๑) ๑๑๑๑		Landscape Architect:		Project No.:	Time:		สถาปนิก (๑) ๑๑๑๑	

รูปที่ 11 แปลนพื้นที่ดิน

ลงชื่อ Ward Thw
(นายวราธรนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ นายประพัทธ์ กรังพานิชย์
SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

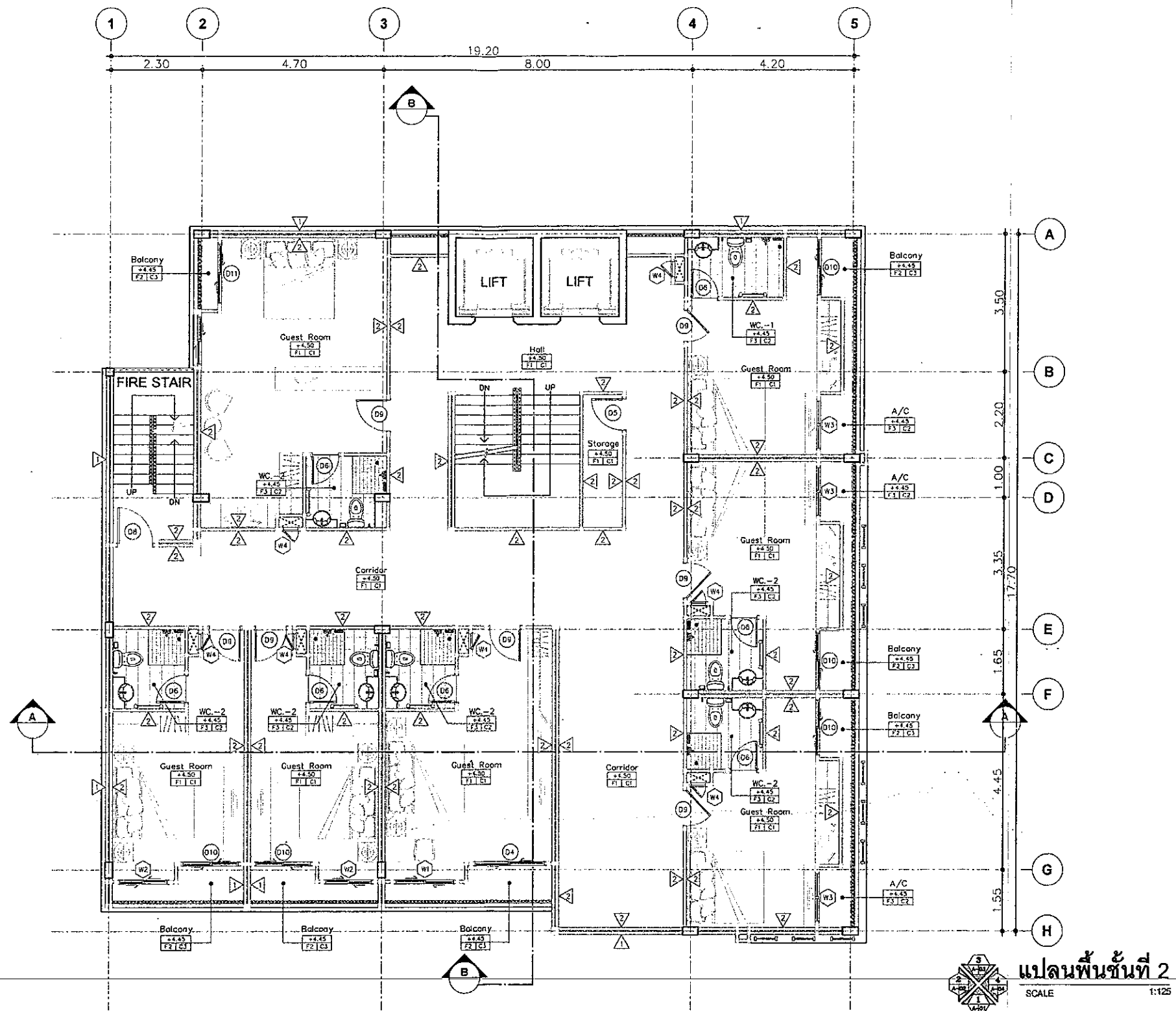


Project Name : โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)		Architect : สถาปัตย์ ตรีวิทย์ ศธ. ๕๖๖๖	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 1	Sheet No. :
Project Location : ซอยสุขุมวิท ๑๑	Owner : นายวราวุธ เทนสติกชัย	Structure Engineer : เจษฎา ใจทวี ศธ. 6764	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	File Name :	Plot Date :		Drawn By : ศรัณยู มธกร	Note This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be used. Any discrepancy must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.
สถาปัตย์ ตรีวิทย์ ศธ. ๕๖๖๖					Project No. :	Time :		ค.ป.ว.ค.ค.ค. ๑๑๖๖๖	

รูปที่ 12 แปลนพื้นที่ 1

ลงชื่อ Wah Thw
(นายวราวุธ เทนสติกชัย)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ SEA CONSULT
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ๒๗ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

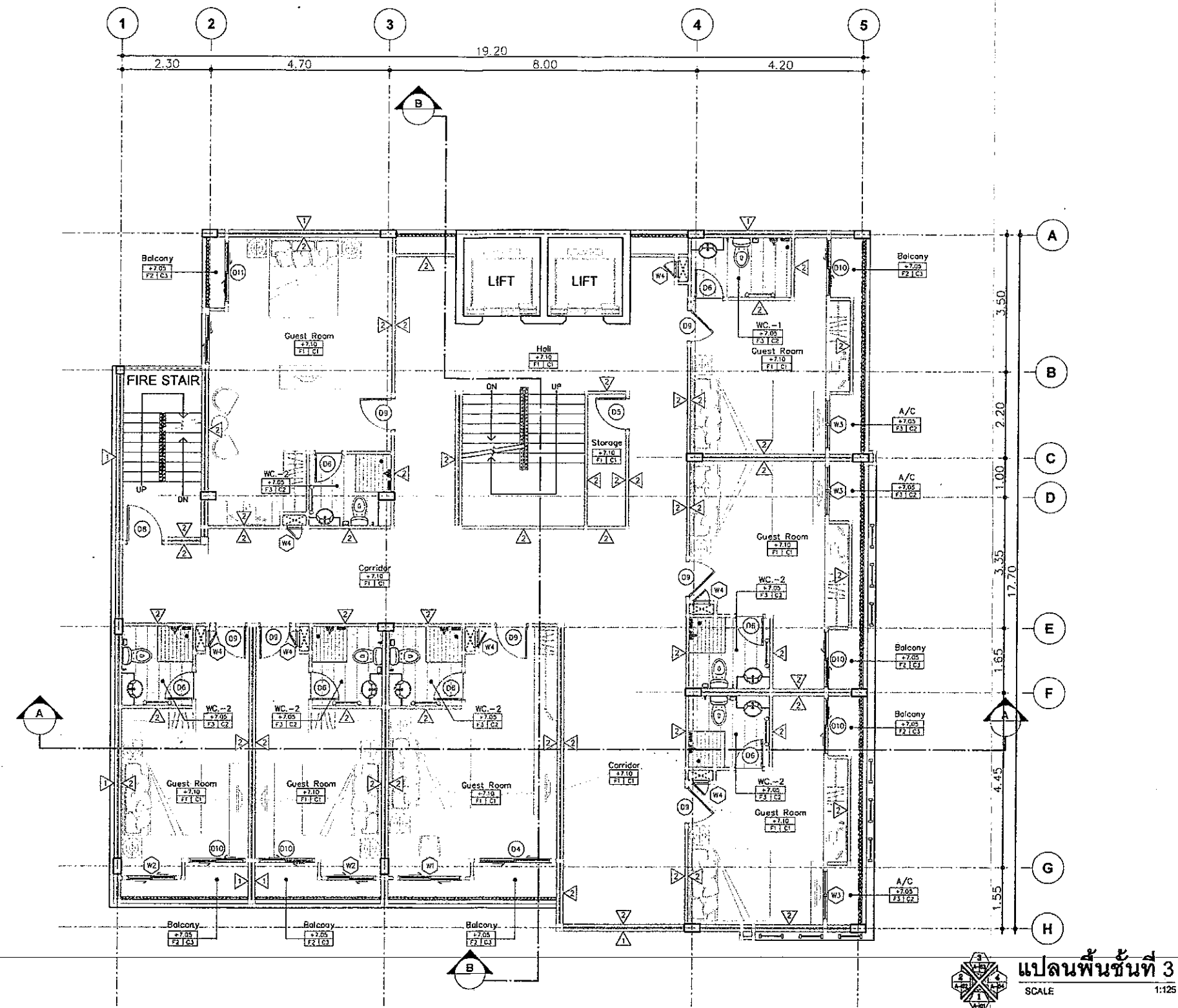


Project Name: โรงแรม เอส วัน โอเทล(S One Hotel)	Architect: สถาปัตย์ ตรีรัตน์ สกล ๒๕๖๖	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 2	Sheet No.:
Project Location: ซอยเทศบาล ๖	Owner: นายประพัทธ์ ทรัพย์ศิริ	Structure Engineer: เจษฎา ทรัพย์ศิริ สก. 6764	Electrical Engineer:	File Name:	Plot Date:	Time:	Drawn By: สถาปัตย์ ตรีรัตน์	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be marked. Any discrepancy must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.
สถาปนิก: ตรีรัตน์	วิศวกร: ทรัพย์ศิริ	ภูมิสถาปนิก:	ภูมิสถาปนิก:					

รูปที่ 13 แปลนพื้นที่ 2

ลงชื่อ Wah Tho
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ประพัทธ์ ทรัพย์ศิริ SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
(นายประพัทธ์ ทรัพย์ศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

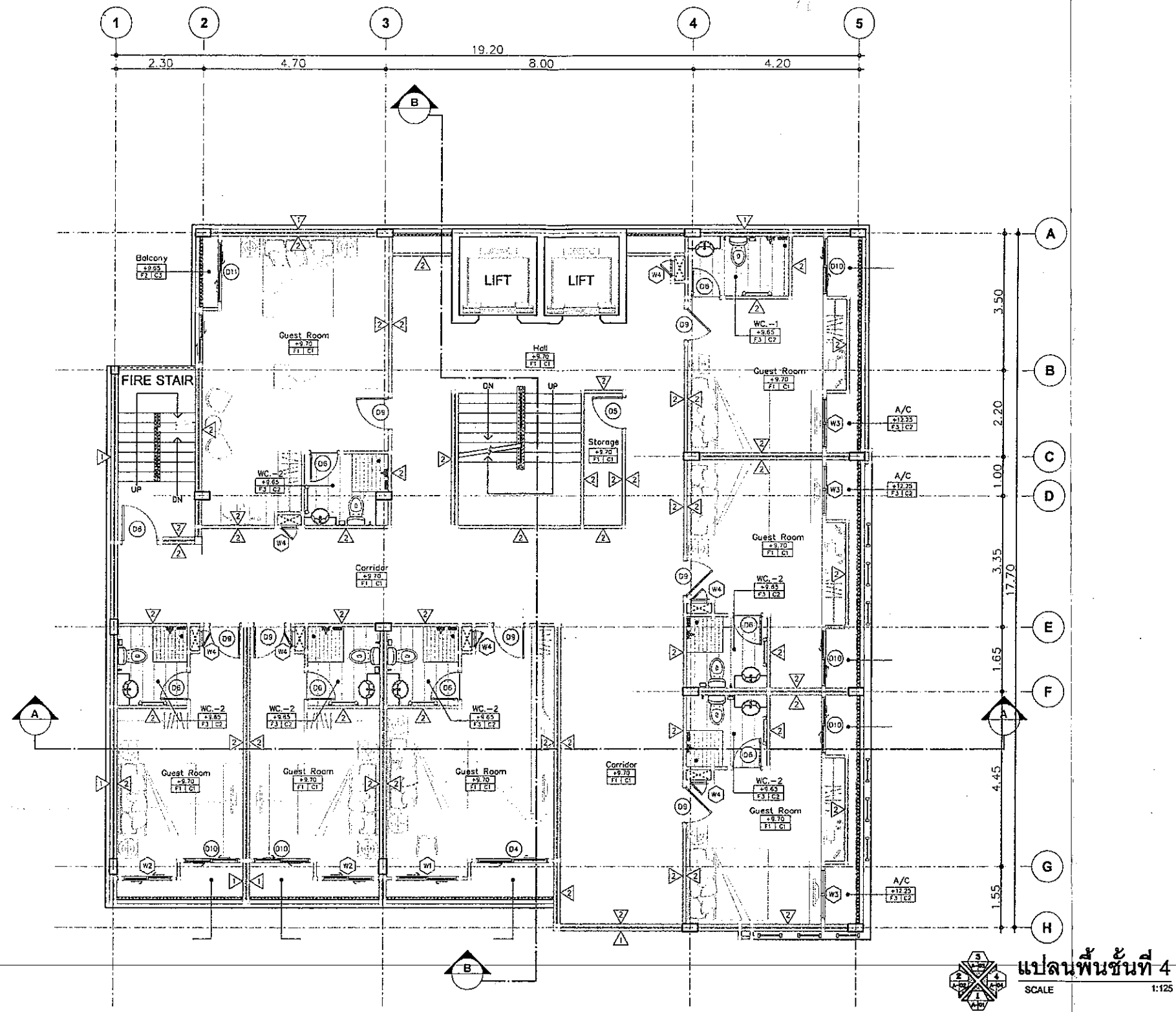


Project Name: โรงแรม เอส วัน โฮเทล(S One Hotel)	Architect: สุทธิชัย สุทธิชัย สสจ. 3885	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 3	Sheet No.:
Project Location: ซอยสุขุมวิท 111 กรุงเทพฯ	Owner: นายอรรถนะ เทนสตีล	Structure Engineer: เรณูวิทย์ เรณูวิทย์ สบ. 6764	Electrical Engineer:	File Name:	Plot Date:	Time:	Drawn By: สุทธิชัย สุทธิชัย	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

รูปที่ 14 แปลนพื้นที่ 3

ลงชื่อ Wach Thir
(นายอรรถนะ เทนสตีล)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ Ing. P. P. P. P. P. **SEA CONSULT ENGINEERING CO., LTD.**
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ. 2557

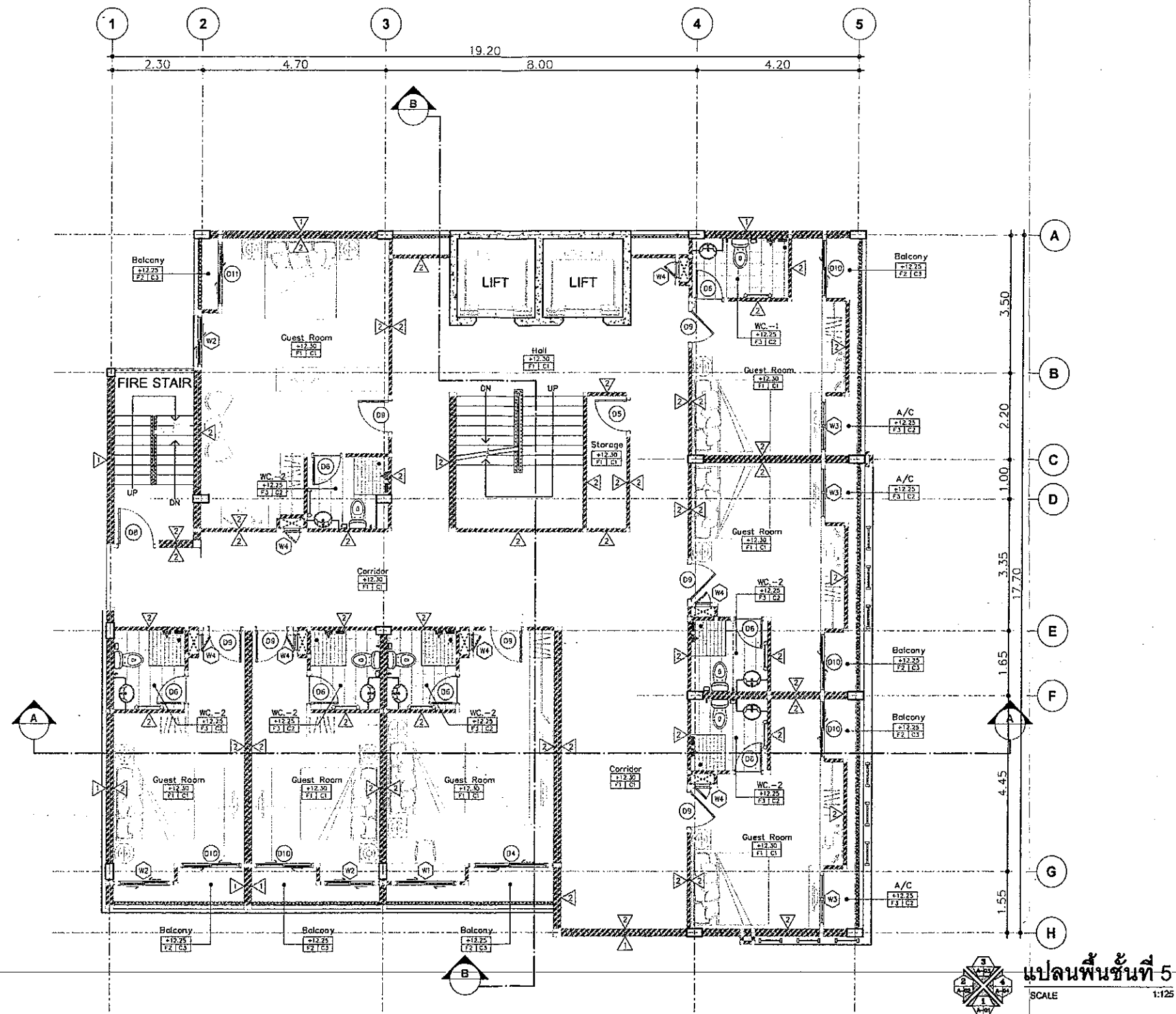


Project Name: โรงแรม เอส วัน โธมัส (S One Hotel)	Architect: สถาปัตย์ ๑๑๑๑๑๑๑๑	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title	Sheet No.:
Project Location: ซอยแสนสุข	Owner: นายวราวุธ แทนศิริ	Structure Engineer: เจษฎา ใจดี ๐๖.๖๖๖	Electrical Engineer:	File Name:		Plot Date:	แปลนพื้นที่ 4	
หน้าตง ๑๑๑๑๑๑๑๑			Landscape Architect:	Project No.:		Time:	Drawn By: ศรัณยู พงษ์	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on the Day of work and sign the work. Any Discrepancy must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

รูปที่ 15 แปลนพื้นที่ 4

ลงชื่อ Wan Th
(นายวราวุธ แทนศิริ)
เจ้าของโครงการ

SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.
ลงชื่อ ปณิธิ ทรัพย์
(นายประพัทธ์ ทรัพย์พานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗



Project Name : โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)		Architect : สุทธิชัย อภัยรัตน์ สก. 4999	Sanitary Engineer :	Interior Designer :	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 5	Sheet No. :
Project Location : ซอยแสนสุข	Owner : นายวรรณะ แทนสถิตย์	Structure Engineer : เจษฎา ทรัพย์ชัย สก. 6764	Electrical Engineer :	Landscape Architect :	File Name :	Plot Date :	Time :	Drawn By : ศรัณยู ทนง	Notes : This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines can be used. From this operation must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.
สถาปนิก : สุทธิชัย อภัยรัตน์					Project No. :			สถาปนิก : สุทธิชัย อภัยรัตน์	

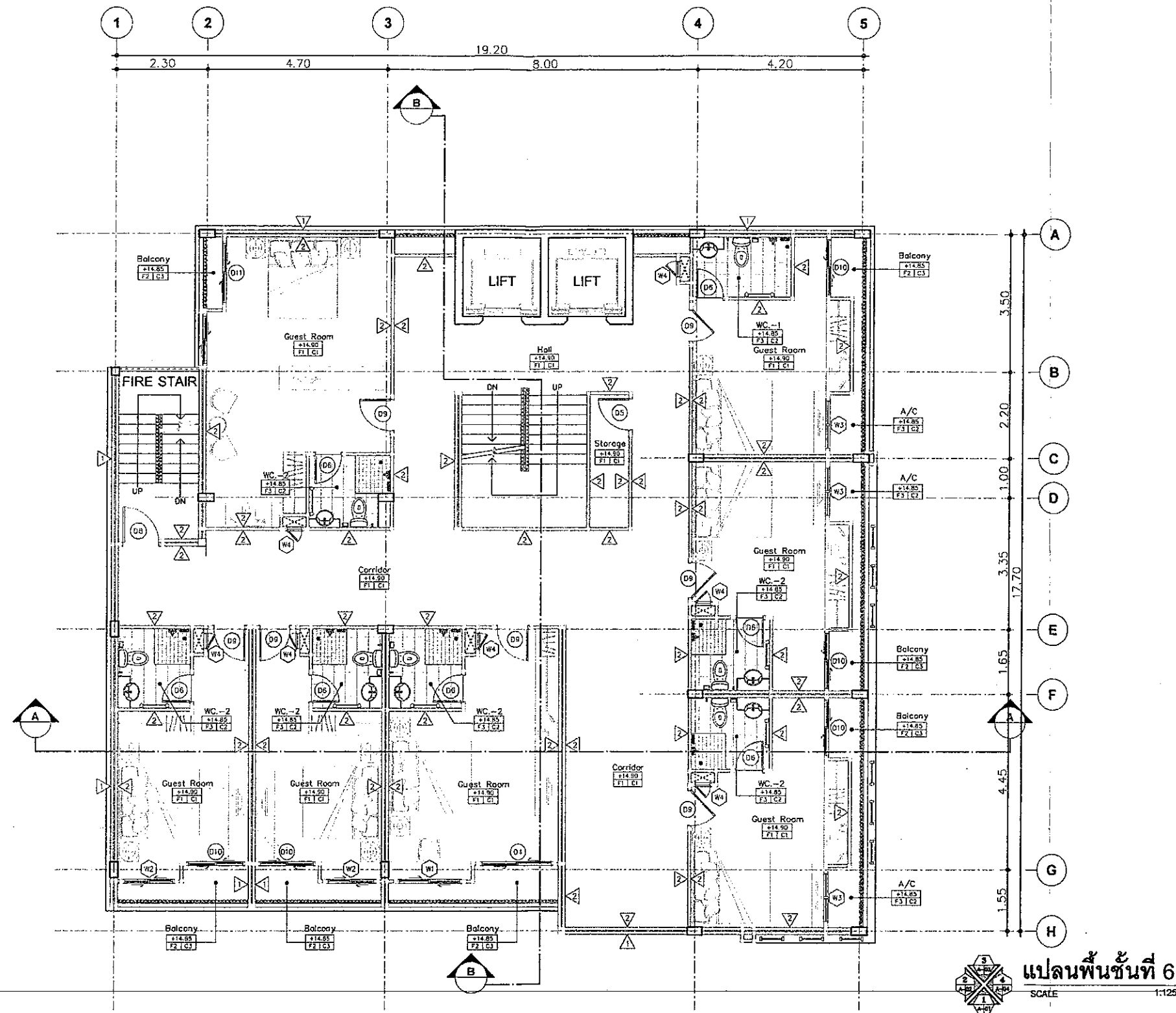
รูปที่ 16 แปลนพื้นที่ 5

ลงชื่อ Wan Th
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ ประพัทธ์ กรังพานิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ. 2557



Project Name: โรงแรม เอส วัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect: สุกัญญา สุทธิรักษ์ สด. 1099	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 6	Sheet No.:
Project Location: ซอยแสนสบาย ตำบลคลองข่อย อ.เมือง จ.บุรีรัมย์	Owner: นายวรรณนะ แทนสถิตย์	Structure Engineer: เชษฐาธิ เจริญศรี สด. 6764	Electrical Engineer:	Landscape Architect:	File Name:	Plot Date:	Time:	Drawn By: สุกัญญา วรรณ	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.

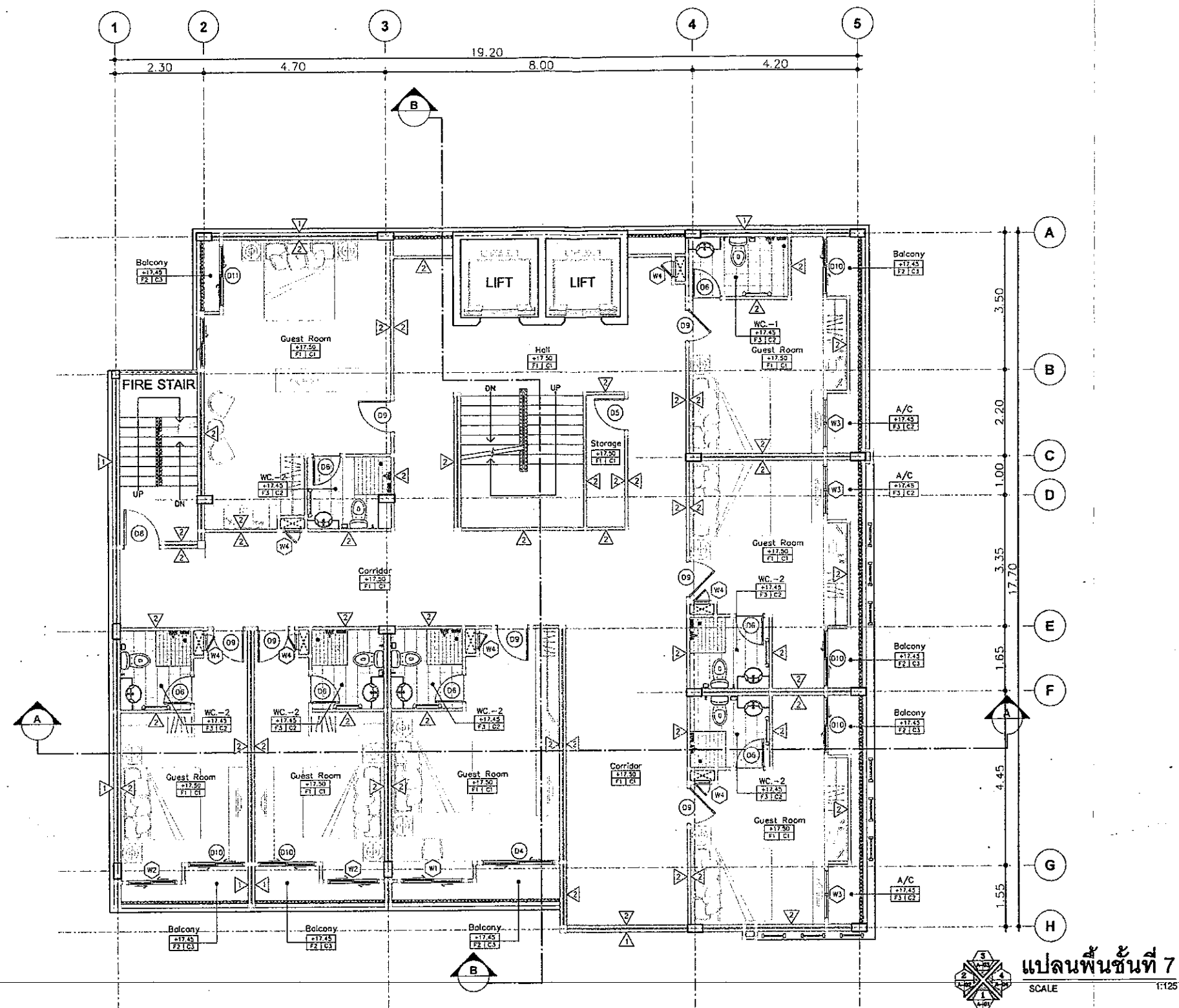
รูปที่ 17 แปลนพื้นที่ 6

ลงชื่อ Ward Taw
(นายวรรณนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ ปณิพัทธ์ นันทวัฒน์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๑๙ มีนาคม พ.ศ. 2557



Project Name: โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)		Architect: สุวิทย์ อภัยรัตน์ สด.04695		Sanitary Engineer:		Interior Designer:		No.		Description		Date		Drawing Title แปลนพื้นที่ 7		Sheet No.:	
Project Location: ซอยสวนแก้ว		Owner: นายอรรถนะ แทนสถิตย์		Structure Engineer: เฉลิมวุฒิ เจริญศรี สด.6784		Electrical Engineer:		Landscape Architect:		File Name:		Plot Date:		Drawn By: ศรัณยู พงษ์		Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only signed dimensions and grid lines are to be used. Any discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.	
สถาปนิก จ.0371										Project No.:		Time:					

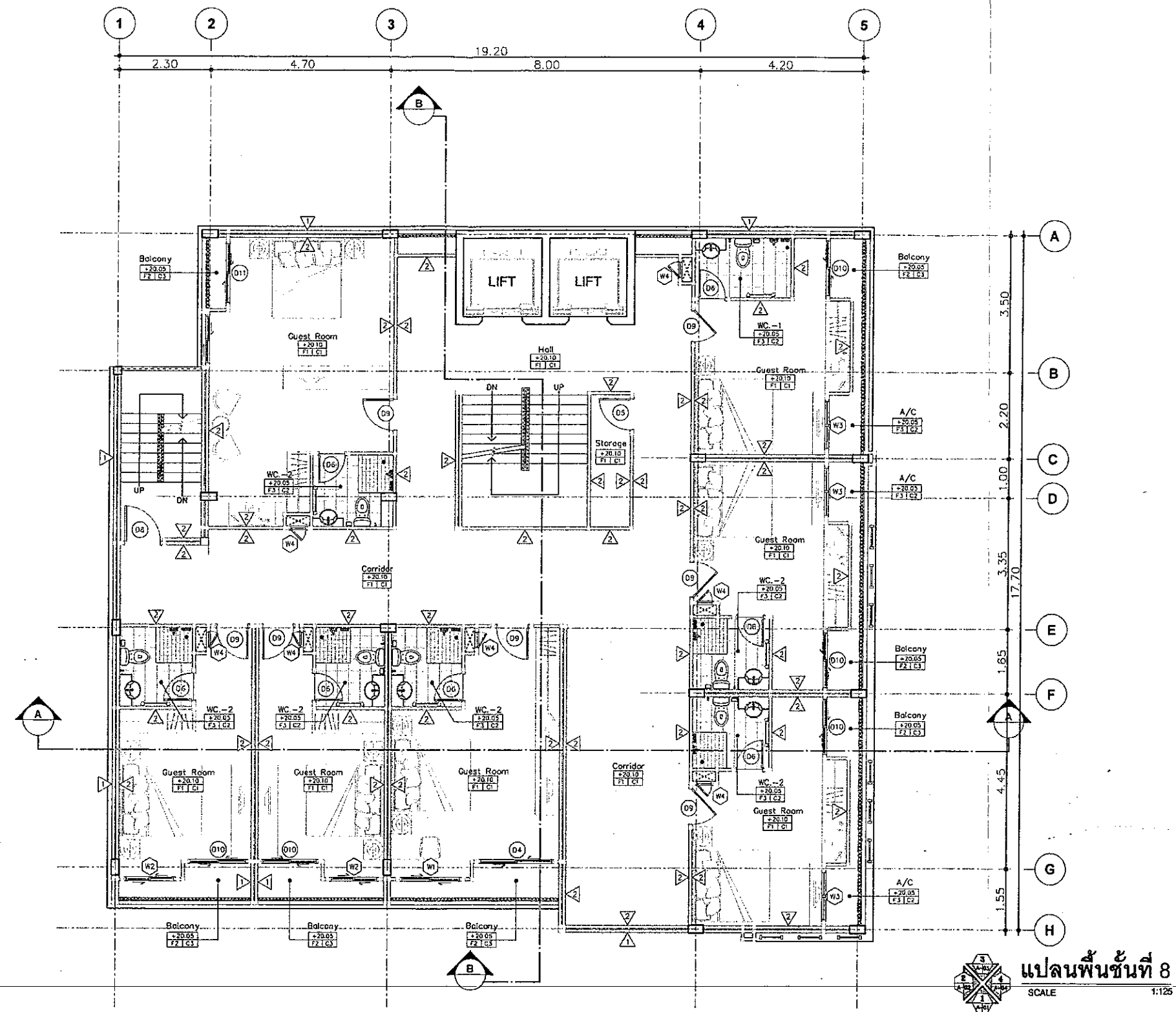
รูปที่ 18 แปลนพื้นที่ 7

ลงชื่อ Wich Tan
(นายอรรถนะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ ปัทมาพร ศรีงามนิษฐ์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
วันที่ ๒๙ มีนาคม พ.ศ. 2557



Project Name: โรงแรม เอส วัน โฮเทล (S One Hotel)	Architect: สถาปัตย์ อภิวัฒน์ ศส. ๒๕๕๕	Sanitary Engineer:	Interior Designer:	No.	Description	Date	Drawing Title แปลนพื้นที่ 8	Sheet No.:
Project Location: ซอยสุขุมวิท ๑๐๖	Owner: นายวราวรรณ เทนสฤติชัย	Structure Engineer: เจษฎา ใจบุญ สบ. 6764	Electrical Engineer:	File Name:		Plot Date:	Drawn By: ศุภณัฐ งามพณี	Note: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions and plot them on the site. Dimensions and plot them on the site. Dimensions and plot them on the site. Dimensions and plot them on the site.
สถาปัตย์ อภิวัฒน์				Project No.:		Time:	สถาปัตย์ อภิวัฒน์	

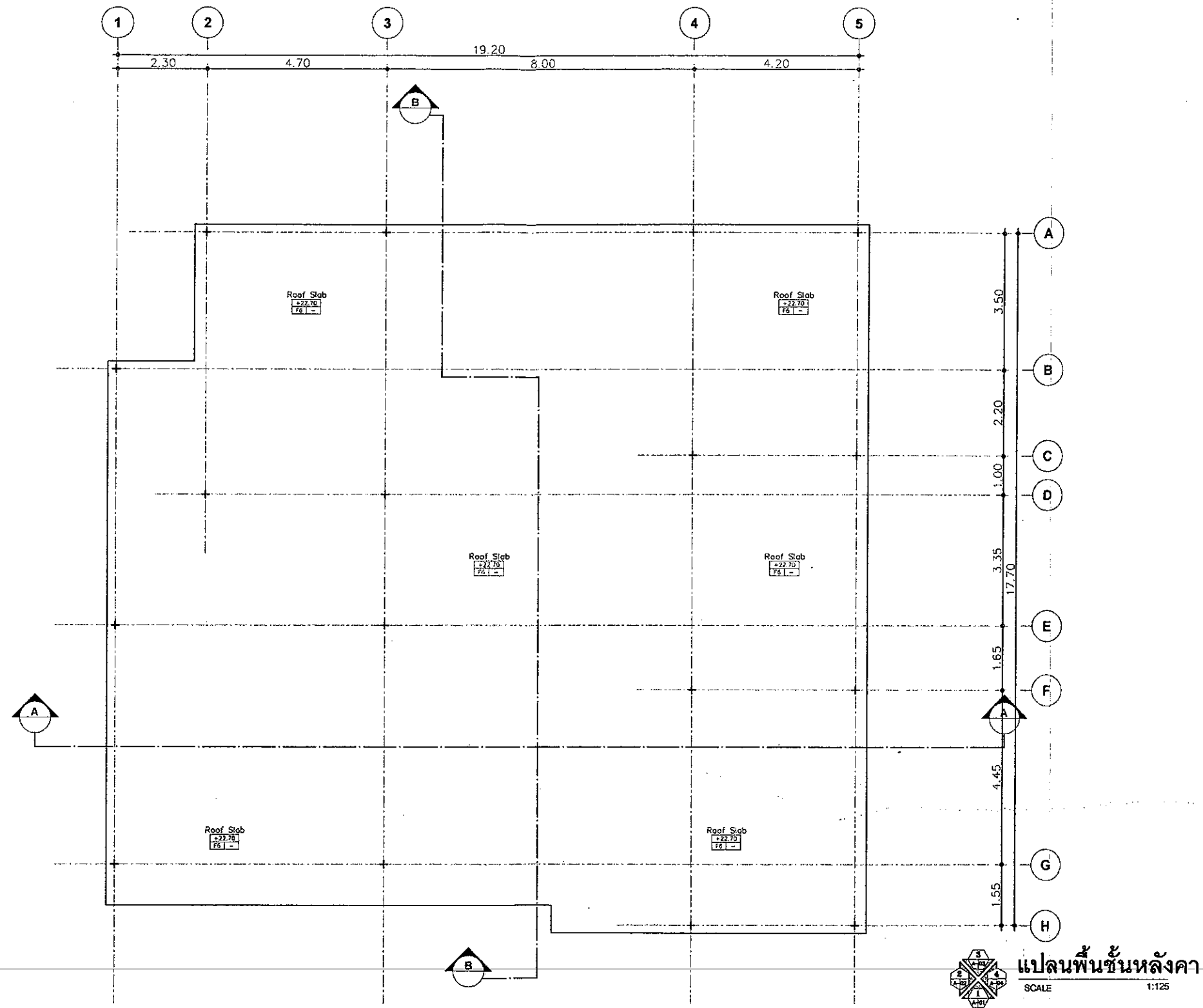
รูปที่ 19 แปลนพื้นที่ 8

ลงชื่อ Ward Th
(นายวราวรรณ เทนสฤติชัย)
เจ้าของโครงการ

**SEA CONSULT
ENGINEERING CO., LTD.**

ลงชื่อ สถาปัตย์ อภิวัฒน์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนสัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ ๒๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๗



Project Name : โรงแรม เอส วัน โฮเทล(S One Hotel)		Architect : สุทธิรักษ์ สส. 4235		Sanitary Engineer :		Interior Designer :		No. Description Date		Drawing Title		Sheet No. :	
Project Location : ขยายเส้นทาง		Owner : นายวรรณะ แทนสถิตย์		Structure Engineer : เจริญศักดิ์ เจริญศรี สส. 6764		Electrical Engineer :		Landscape Architect :		Drawn By : ศัญญา หนอง		Note	
สถาปนิก จ. 0-10-01										File Name : Plot Date :		This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only Approved dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer before proceeding.	
										Project No. : Time :		Scale 1:125	

รูปที่ 20 แปลนพื้นที่หลังคา

ลงชื่อ Wan Thw
(นายวรรณะ แทนสถิตย์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ปณิธิ งามนิธิ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ซี คอนซัลท์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
วันที่ 1 มีนาคม พ.ศ. 2557