



ที่ ทส 1009.5/ 5035

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 พฤษภาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13868 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2556
2. หนังสือบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 83/2556 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2556 ซึ่งมีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-2-20 ไร่ ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 16 อาคาร พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ มีจำนวนห้องพักรวม 322 ห้อง ประกอบด้วย ส่วนปรับปรุงอาคารเดิม (ไม่มีการรื้อถอน) จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร E สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร G สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร H สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร J สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร K สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร N สูง 3 ชั้น จำนวน 1

อาคาร...

อาคาร และอาคาร S สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 93 ห้อง และส่วนอาคารขยาย จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร , อาคาร B1-B3 สูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร , อาคาร C1-C2 สูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร , อาคาร D สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร F สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร I สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 229 ห้อง โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ 23/2557 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด โดยให้ บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชาญ น. นิล)

รองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

๑๓.1 การส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์และสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 02265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

044



ที่ ทส 1009.5/5034

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 พฤษภาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13870 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 83/2556 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2556 ซึ่งมีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-2-20 ไร่ ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 16 อาคาร พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ มีจำนวนห้องพักรวม 322 ห้อง ประกอบด้วย ส่วนปรับปรุงอาคารเดิม (ไม่มีการรื้อถอน) จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร E สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร G สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร H สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร J สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร K สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร N สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร S สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 93 ห้อง และส่วนอาคาร

ขยาย...

ขยาย จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร , อาคาร B1-B3 สูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร , อาคาร C1-C2 สูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร , อาคาร D สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร F สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร I สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 229 ห้อง โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 23/2557 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด โดยให้ บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความ ร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่ม ดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไข ที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616


(นางสาววิมลดา อภิรักษ์)

รองเลขาธิการ / ผู้ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009.5/ 5036

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 พฤษภาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13869 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 83/2556 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-2-20 ไร่ ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 16 อาคาร พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ มีจำนวนห้องพักรวม 322 ห้อง ประกอบด้วย ส่วนปรับปรุงอาคารเดิม (ไม่มีการรื้อถอน) จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร E สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร G สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร H สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร J สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร K สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร N สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร S สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 93 ห้อง และส่วนอาคารขยาย จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน

ขยาย...

จำนวน 1 อาคาร, อาคาร B1-B3 สูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร , อาคาร C1-C2 สูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร , อาคาร D สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร F สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร I สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 229 ห้อง โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 23/2557 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด โดยให้ บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองหัวหินได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือ เทศบาลเมืองหัวหินส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการ แล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองหัวหิน ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่ง อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไป กำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เทศบาลเมืองหัวหินพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลเมืองหัวหินก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

๘, **สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 21-2-20 ไร่ ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 16 อาคาร พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 322 ห้อง ประกอบด้วย ส่วนปรับปรุงอาคารเดิม (ไม่มีการรื้อถอน) จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร E สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร G สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร H สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร J สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร K สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร N สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร S สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 93 ห้อง และส่วนอาคารขยาย จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร , อาคาร B1-B3 สูง 3 ชั้น จำนวน 3 อาคาร , อาคาร C1-C2 สูง 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร , อาคาร D สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร , อาคาร F สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร I สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 229 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ของบริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

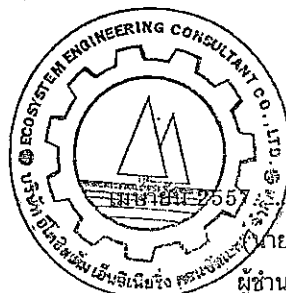
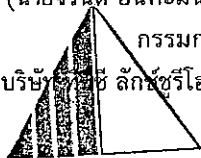
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

เมษายน 2557

(นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

4. 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เมษายน 2557

(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

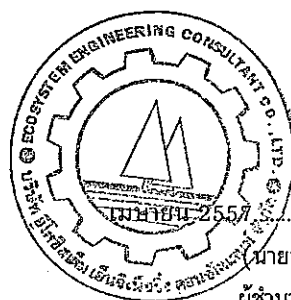
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

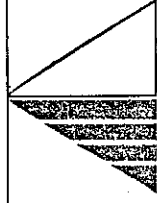
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u>	- ปรับถมพื้นที่โครงการที่ระดับดินเท่ากับพื้นที่โดยรอบโครงการ และยังคงมีสภาพภูมิประเทศดั้งเดิม - การทำฐานรากของอาคาร มีการขุดเจาะนำดินขึ้นมาเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน และนำเสามาเสริมสร้างความแข็งแรงของอาคารลงไป - การทำถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย จะมีการขุดดินเพื่อหล่อกอนกรีตทำโครงสร้างของบ่อ - การขึ้นโครงสร้างอาคารจำนวน 16 อาคาร (ปรับปรุงอาคารส่วนเดิม 7 อาคาร และก่อสร้างอาคารใหม่ 9 อาคาร) ประกอบด้วย อาคารสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร	<u>ก่อนก่อสร้างโครงการ</u> 1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามากรุกล้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และการชดเชยกรณี ที่โดยไม่ได้ครอบงวนระยะเวลาข้างเคียงต้องพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง	1. บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบพื้นที่อาคารข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

เมษายน 2557
(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

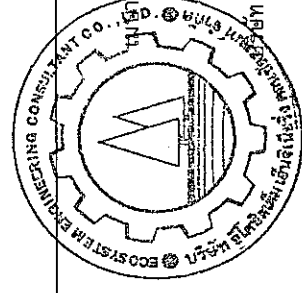
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

3/174



ICC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



.....
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

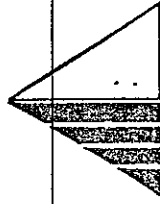
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

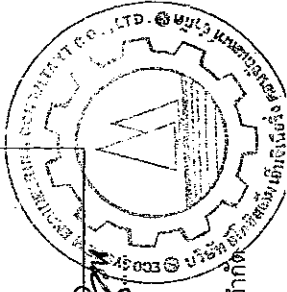
ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 7. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) จำนวน 16 อาคาร ประกอบด้วย อาคารสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 8. สำหรับระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบ โดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการรวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัด	

เมษายน 2557
(นายจรัส อิ่มมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

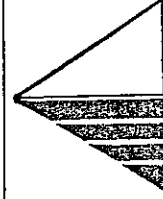


.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

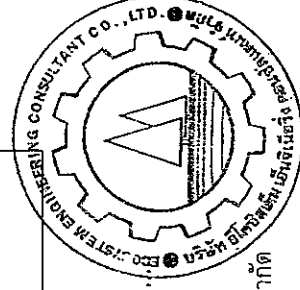
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเพชรเกษม 10. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที <u>ช่วงก่อสร้างโครงการ</u> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันดินและการชะล้างพังทลายการระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอชีวอนามัยและความปลอดภัย 2. เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพหรือแสงแดดหรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย 3. ห้ามไม่ให้โครงการ ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนพื้นที่สาธารณะบริเวณชายหาด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



RCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประทีฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



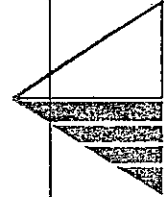
ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ไฮทิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การรื้อถอนอาคารเดิมในพื้นที่โครงการ	1. คุณภาพอากาศ - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หากไม่มีการจัดการ ป้องกันที่ดี จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการได้	1. จัดให้มีผ้าใบหุ้มคลุมอาคารเท่ากับความเร็วลมสูงอาคาร ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. การรื้อถอนวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 3. ฉีดพรมน้ำใส่เศษวัสดุที่ถูกรื้อถอนและพื้นที่รื้อถอนทุกวัน และทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งของฝุ่นละออง 4. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอกโครงการ	
2. เสียง	- การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดเสียงดัง จากการรื้อถอนชิ้นส่วน ทุบ เจาะ ตัด และทำลายอาคารเดิม หากไม่มีการจัดการ และควบคุมการรื้อถอน และคนงานก่อสร้างที่ดี จะส่งผลกระทบต่อเสียงดังที่พักอาศัยโดยรอบโครงการได้	1. จัดให้มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัย ช่างเคียงพรางล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



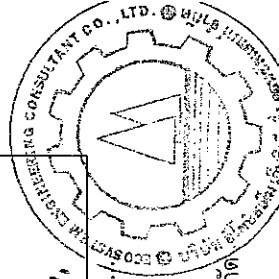
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

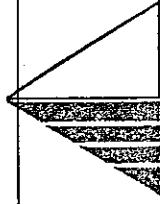


ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

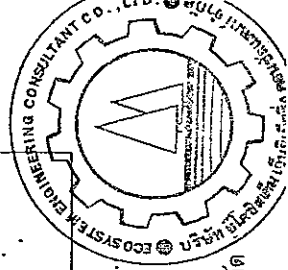
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 4. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 5. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีผ้าครอบ เพื่อลดระดับเสียง 6. ผู้รับเหมาดำเนินความคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 7. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 8. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 9. เลือกเทคนิควิธีการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง	
	3. แรงสั่นสะเทือน - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ อาจก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน จากการตกหล่น กระแทก การเคลื่อนย้ายชิ้นส่วนต่างๆ หากไม่มีการควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ และอาคารข้างเคียงอาจได้รับความเสียหาย จากแรงสั่นสะเทือนได้	1. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือน 2. กำหนดให้รถยนต์ก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอน โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจร	

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท พีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด CC Luxury Hotels & Resorts Co.,Ltd
 เลื่อน จิตต์ ลักซ์ลี้โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



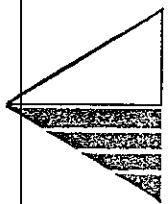
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



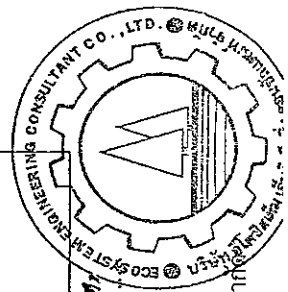
ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และทรัพย์สิน 4. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 5. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบสวน เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดำเนินการ 6. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการรื้อถอนจากอาคารก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	
4. การจัดการขยะ - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดขยะจากการรื้อถอน และขยะจากคนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลให้พื้นที่โครงการ เป็นแหล่งสะสมขยะ เกิดความสกปรก กลิ่นเหม็น และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี		1. จัดให้มีปล่องย่างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 2. จัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุ และขยะจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยก ระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 3. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรอบรทุกที่ใช้จนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุ	

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้ชำนาญการ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จีแอลซี Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 174
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

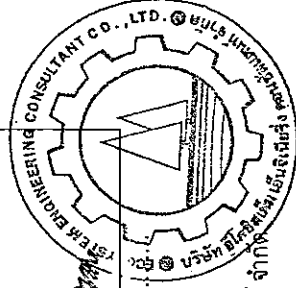
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระเจาขยะรกรุงรัง 4. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ถึง (ถึง) ๗ เปียก 3 ถึง และถังขยะแห้ง 3 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 5. กำชับคนงานให้ทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 6. ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สามารถป้องกันขยะล้นขยะรั่วไหลได้ และมีฝาปิดมิดชิด และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 7. ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
5. การรบกวนจากคนงาน	ด้านร่างกาย	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง 2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ และมีฝาปิด เพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน 3. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	
	ด้านจิตใจ	เกิดโรคติดต่ออันเนื่องมาจากสัตว์ และแมลงเป็นพาหะ เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ซึ่งเกิดจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด และโรคเห็บขำ เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกันของคนงานก่อสร้าง	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TCCLuxury Hotels & Resorts Co., Ltd
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



(Signature)

ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี ก่อให้เกิดความหงุดหงิด ความเครียด โรคความดันโลหิตสูง โรคหัวใจและโรคไม่เกรน	6. ความปลอดภัยต่อสาธารณชน ด้านสุขภาพ - ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนอาคาร อาจได้รับผลกระทบทางด้านฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือน จากการรื้อถอน หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น เป็นโรคระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากได้รับมลพิษทางอากาศ และผลกระทบต่อเนื่องจากที่พักที่ได้รับเสียงดังเป็นเวลานาน และการได้รับแรงสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร ระบบขับถ่าย และระบบการมองเห็นได้ ด้านความปลอดภัย - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไปมา หรือขับยานพาหนะผ่าน หรืออยู่ใกล้เขตพื้นที่รื้อถอน จากการร่วงหล่นของวัสดุ และประกายไฟจากการตัดเหล็ก เป็นต้น หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนได้รับความ	5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบ	
	6. ความปลอดภัยต่อสาธารณชน ด้านสุขภาพ - ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนอาคาร อาจได้รับผลกระทบทางด้านฝุ่น เสียง และการสั่นสะเทือน จากการรื้อถอน หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น เป็นโรคระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากได้รับมลพิษทางอากาศ และผลกระทบต่อเนื่องจากที่พักที่ได้รับเสียงดังเป็นเวลานาน และการได้รับแรงสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร ระบบขับถ่าย และระบบการมองเห็นได้ ด้านความปลอดภัย - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่สัญจรไปมา หรือขับยานพาหนะผ่าน หรืออยู่ใกล้เขตพื้นที่รื้อถอน จากการร่วงหล่นของวัสดุ และประกายไฟจากการตัดเหล็ก เป็นต้น หากไม่มีการป้องกัน และควบคุมที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่รื้อถอนได้รับความ	1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ 2. ตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) จำนวน 16 อาคาร ประกอบด้วย อาคารสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง จำนวน 4 ชั้น 2 อาคาร อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 4. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ พังขึ้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของ	

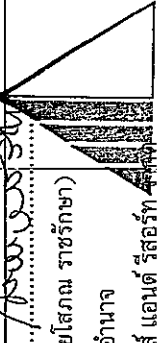
ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท ทวีทิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียหาย และเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ <u>ด้านจิตใจ</u> - ผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ และผู้ที่สัญจรไปมาใกล้กับพื้นที่โครงการ อาจเกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุในการรื้อถอนอาคาร และเกิดความรำคาญ เนื่องจากเสียงดังจากการรื้อถอน และเสียงรบกวนของแรงงาน และอาจเกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้างได้	แต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 5. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 6. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิมโดยทันที และใช้วัสดุที่ใกล้เคียงของเดิมที่เสียหาย 7. จัดให้มีระบบการร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อดำเนินหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 9. จัดให้มีบ่อน้ำทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง	

เมษายน 2557
(นายจรัส อธิคุณมณต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd

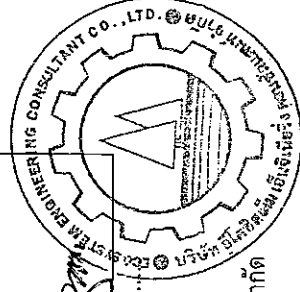


เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

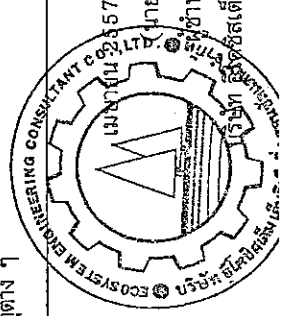


ตารางที่ 1 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ได้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง 11. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาด 0.3 x 0.3 ม. และบ่อพักตะกอน ขนาด 2.0 x 2.0 x 1.5 ม. เพื่อรวบรวมและระบายน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเพชรเกษม 12. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนเพชรเกษม โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 13. จัดเตรียมพื้นที่จัดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 14. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่มีความถี่ในการขนส่งน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 15. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ จะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน หากเกิดความเสียหายต่อถนนโดยรอบโครงการ จากการขนส่งของโครงการ จะต้องรีบซ่อมแซมให้กลับสู่สภาพเดิมโดยเร็ว 16. จัดทำป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



.....
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

.....
เอ็นจีเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

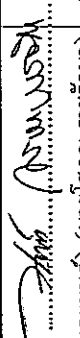
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17.การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 18.ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 19.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้างานคอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 20.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้างานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 21.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้นและบริเวณบ้านพักคนงาน อย่างน้อย 6 ถัง 22.จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการรื้อถอน โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่โครงการทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน 23.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน 1 คน ต่อคนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคานงานอย่างเข้มงวด พร้อมกันให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคานงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	

เมษายน 2557
 (นายจรัสนต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ENGIENIRING CONSULTANT CO. LTD.

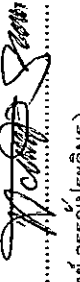
ตารางที่ 1 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

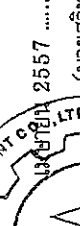
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		24. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิดให้มอบโทษคนงาน 25. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ หรือแลกบัตร 26. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาดำเนินงานเท่านั้น 27. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืน โดยรอบโครงการ	
	7. ความปลอดภัยของบุคลากรในพื้นที่รื้อถอน - การรื้อถอนอาคารเดิมในโครงการ ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือน และอาจเกิดอุบัติเหตุในการรื้อถอนได้ หากไม่มีการควบคุม และป้องกัน และไม่ใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และความปลอดภัยของคนงานได้ในระดับหนึ่ง	1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน รื้อถอนอาคารอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 3. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและปฏิบัติตามชี้แจงให้อ่าน	

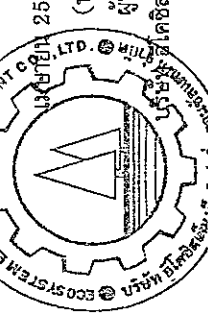
เมษายน 2557  (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลิกซ์ รีสอร์ทส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน) (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี ลิกซ์ รีสอร์ทส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน) (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

.....  (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

.....  (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท ทีซีซี ลิกซ์ รีสอร์ทส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน)

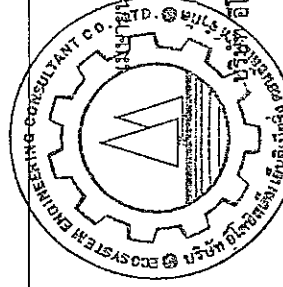
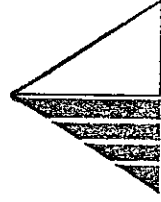
ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหกล่นจากที่สูง และการพังทลาย 5. ไม่มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 6. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 7. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือหรือชิ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 8. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 9. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนแทนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 10. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้ง ข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	

เมษายน 2557
(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ดิน และการขุดสร้างพื้นที่หลายชนิด	1) การขุดดิน-ถมดิน - เศษวัสดุก่อสร้าง และฝุ่นละอองที่ติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด	1) การขุดดิน-ถมดิน 1. กำกับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน 2. จัดให้มีการกวาดถนน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ 4. จัดให้มีพื้นที่ในการบรรทุกขนส่งดินภายในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งจัดให้มีการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบปิดโดยปิดคลุม และผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ 5. ผู้รับเหมาดำเนินการขุดดินออกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของดินในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อดินดินออกพื้นที่โครงการได้ 6. ห้ามจอดรถบรรทุกทุกตลอดบริเวณสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบเศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

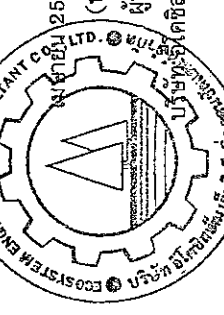
เมษายน 2557

(นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



.....

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

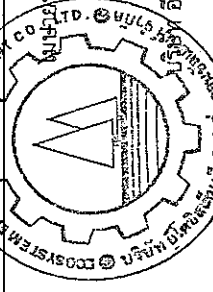
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับบริเวณสาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีสิ่งกันตก ป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดไฟแสงสว่างในเวลากลางคืน 3. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน ซึ่งอาจมีผลต่อถนน และอาคารข้างเคียงโครงการ 4. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิม 5. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 6. จัดให้มีรั้วลดฝุ่นดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนปรับถมกลับ 7. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินการ ดำเนินการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ	

เลขที่ 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีที รีเทลส์ โฮเทลส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด
TCT Hotels & Resorts Co., Ltd.



นายสุวิทย์ วารณประทีป
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

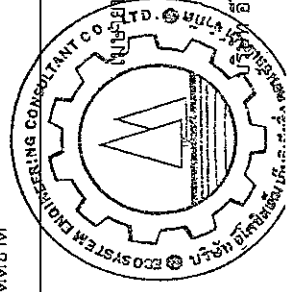
18/174
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 8. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และบ่อดักตะกอน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ 9. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำปีทุกสัปดาห์ และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุรายละเอียดเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง 10. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรวม	
	3) การชะล้างพังทลายของดินลงสู่ชายหาดหัวหิน - เนื่องจากพื้นที่โครงการ อยู่ติดกับชายหาดหัวหิน หากไม่มีระบบการจัดกั้นที่ดี ในระหว่างการก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชายหาดหัวหินได้	3) มาตรการลดผลกระทบต่อชายหาดหัวหิน 1. ห้ามทิ้งเศษดินลงชายหาดหัวหิน และทะเลโดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้างและสารเคมีใด ๆ ลงชายหาดหัวหิน และทะเลโดยเด็ดขาด	

เมษายน 2557
(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท **THC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd** 174
เลขที่ 74/1 หมู่ 10 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
อ.โคกสี ต.เนินสี อ.โคกสี จ.บุรีรัมย์

ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ไฮเทล หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	1. อาคารที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง - อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ในซอยหัวหิน 67 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.487 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.059 มก./ลบ.ม.) จะเป็น 0.546 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าเกิดขึ้น 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.033 มก./ลบ.ม.) จะเป็น 0.05 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 3. ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0077 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.330 มก./ลบ.ม.) จะเป็น 0.338 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 1 ชม.	1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบรรเทาผลกระทบระหว่างก่อสร้างและป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาถูกล้างภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. จัดให้มีผ้าใบปิดในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะเมื่ออยู่ในชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ 5. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกิ่งไม้ที่ปลูกที่มีการหลอมกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการเสียงและฝุ่นป้องกันและวิธีต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์เสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน 7. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 8. ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	สถานที่ตรวจวัด จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8) ดัชนีฝุ่นละอองที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. - PM_{10} 24 ชม. - CO 24 ชม. - NOx 24 ชม. - SOx 24 ชม. - HC 24 ชม. ความถี่ในการตรวจสอบ ช่วงงานฐานรากอาคาร - ตรวจวัด TSP, PM_{10} ทุกวัน รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัด HC, SOx, NOx, CO และทิศทางลม เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงงานฐานรากแล้วเสร็จ - ตรวจวัด TSP, PM_{10}, HC, SOx,

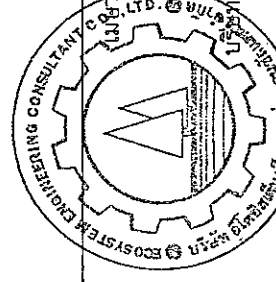
เมษายน 2557

(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd



(นายสุทธิ วรรณประดิษฐ์)

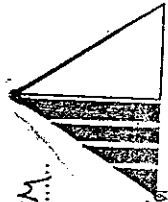
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

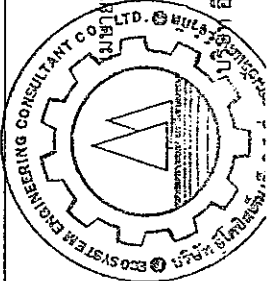
ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0076 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0248 ppm) เพิ่มขึ้น 0.032 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 1 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ppm - ไฮโดรคาร์บอน (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0056 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.18 ppm) เพิ่มขึ้น 3.186 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0014 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.059 มก./ลบ.ม.) เพิ่มขึ้น 0.060 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม.กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.033 มก./ลบ.ม.) เพิ่มขึ้น 0.033 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม.กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.	9. จัดให้มีปล่องย่างทั้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือจัดให้มีลิฟท์ขนของเท่ากับความสูงของอาคาร 10.รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อถึงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์หรือเครื่องใช้ไวดัดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 11.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่ ก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นที่ผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 12.ผู้ขับขี่เมอเตอร์ไซด์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องสวมหน้ากากอนามัยปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธี เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 13.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่ให้เกิดเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14.การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหอนที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	NO_x, CO และทิศทางการเคลื่อนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย (ภาพที่ 8) ดัชนีฝุ่นละอองที่ต้องติดตามตรวจสอบ - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบโดยทันที

เลขที่ 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้ชำนาญการ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



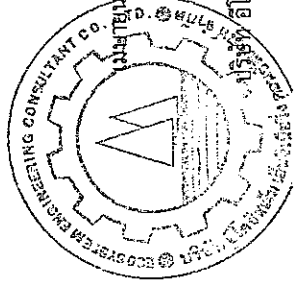
นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 ppm. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.008 ppm.) จะเป็น 0.0082 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 ppm	15. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	(4) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
	2) ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ผลกระทบจากฝุ่นและออกระหว่างการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละอองที่ตกลงบนถนนหรือเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง โดยโครงการจะขนส่งผ่านถนนเพชรเกษม	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ 3. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม 4. ควบคุมให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายละออง	

นายสมชาย 2557
(นายสมชาย ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ตส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ตส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด

นายสมชาย 2557
(นายสมชาย ราชรักษา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ตส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด



นายสมชาย 2557
(นายสมชาย ราชรักษา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ตส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง	- อาคารที่อยู่ใกล้เคียงการและได้รับผลกระทบทางด้านเสียงจากการทำงานในทุกชั้นตอน คือ พระตำหนักพัชรพลัย สูง 2 ชั้น ประมาณ 3 อาคาร ทางด้านทิศเหนือ ซึ่งคาดว่าจะกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงตกแต่งอาคาร N และ G ซึ่งเป็นอาคารเดิมของโครงการ คาดว่าจะได้ยินเสียงจากการก่อสร้าง ดังนี้ ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 107.52 dB(A) ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 96.63 dB(A) ทิศตะวันตก : ได้ยินเสียงในระดับ 66.47 dB(A) - กรณีใช้กำแพงกันเสียงสูง 6 เมตร ด้วยไม้อัดหนา 0.5 นิ้ว จำนวน 2 แผ่น มีไม้โครงเคร่า 2"x4" ด้านในโดยติดตั้งขนาบนานแนวรั้ว metal sheet สูงประมาณ 6 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารบุคคลอื่น สามารถลดระดับเสียงลงได้ 40 dB(A) ดังนั้น ระดับเสียงที่จะได้รับดังนี้ ทิศเหนือ : ได้รับเสียงในระดับ 67.52 dB(A) ทิศใต้ : ได้ยินเสียงในระดับ 56.63 dB(A) - คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับที่ก่อให้เกิดการรบกวนแต่ไม่เป็นอันตรายผู้พักอาศัยโดยรอบ - เสียงรบกวนจากการตะโกนพูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่สุภาพไม่เหมาะสม จะเกิดกับผู้พักอาศัยโดยรอบและ	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 2. สำรว่าร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 3. มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และเมื่อมีการก่อสร้างอาคารหรือการทำการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการต้องทำด้วยความระมัดระวัง และไม่ทำงานในยามวิกาล 5. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 6. จัดให้มีกำแพงป้องกันเสียง สูงประมาณ 6 เมตร ด้วยไม้อัดหนา 0.5 นิ้ว จำนวน 2 แผ่น มีไม้โครงเคร่า 2"x4" ด้านใน และเพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายของกำแพงกันเสียงจากน้ำฝนให้คลุมทับกำแพงกันเสียงด้วยแผ่นพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง	สถานที่ตรวจวัด - จุดที่ 1 บริเวณทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8) ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วัน ต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงที่ทำการรกร และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงที่รกร และหลังทำการรกร เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย (ภาพที่ 8) ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วัน ต่อเนื่อง

เมษายน 2557

(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีส่วน

บริษัท ทีซีที ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด TCI Hotels & Resorts Co., Ltd.

.....

.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

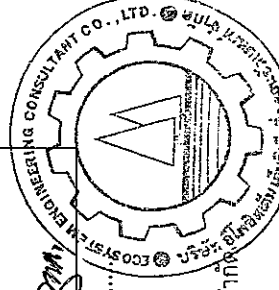
.....

.....

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

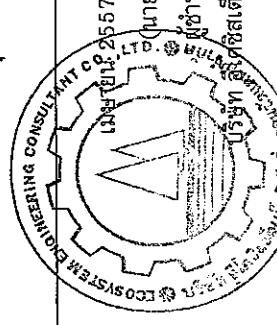


ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผู้สัญจรบนถนนเพชรเกษม - เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	โดยติดตั้งขานแนวรั้ว metal sheet สูงประมาณ 6 เมตร ทางด้านทิศใต้ และทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารบุคคลอื่น สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 40 dB(A) ซึ่งกำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้	7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 8. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของแรงงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า 10. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 11. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและผู้เฝ้าในการจัดการเสียงกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และผู้เฝ้ารับคนงาน 12. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจรัส อดิระพันธ์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ เรสอร์ตส์ จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd



เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

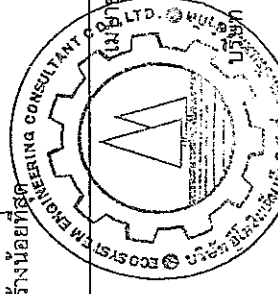
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แรงสั่นสะเทือน	- อาคารที่อยู่ใกล้ และอาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังนี้ - ด้านทิศเหนือ : พระตำหนักพัชราลัย สูง 2 ชั้น ประมาณ 3 อาคาร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง 0.147 นิ้ว/วินาที (มาตรฐานไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที) เกิดผลกระทบต่อการได้ในระดับน้อย - ด้านทิศใต้ : บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง 0.202 นิ้ว/วินาที (มาตรฐานไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที) เกิดผลกระทบต่อการได้ในระดับปานกลาง-สูง - ด้านทิศตะวันตก : ถนนเพชรเกษม กว้างประมาณ 21.45 เมตร ถัดไปเป็นถัดไปเป็นโบสถ์คาทอลิก นักบุญเทเรซ่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง 0.02 นิ้ว/วินาที (มาตรฐานไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที) เกิดผลกระทบต่อการได้ในระดับน้อย	13.ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 14.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 15.กำหนดให้รถยนต์บรรทุกก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 16.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจบบนดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีการค้ำยัน (Bracing) อย่างเพียงพอ 3. จัดให้มีคูดิน ความกว้างประมาณ 1 เมตร ความลึกประมาณ 1 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินบริเวณด้านทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 4. การเจาะนำ (Pre-boring) ก่อนเจาะเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง 5. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีเรียงกันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	สถานที่ตรวจวัด - จุดที่ 1 บริเวณทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8) ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุก ๆ สัปดาห์ตลอดช่วงทำฐานราก และหลังทำฐานราก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย (ภาพที่ 8)

เมษายน 2557

(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท ทีซีที ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

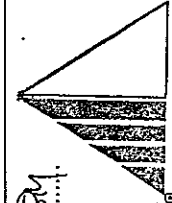
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาร่วมประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย 7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะตั้งครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากการชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 8. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 9. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับบริการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน โดยวัสดุที่ใช้ซ่อมแซมควรเป็นวัสดุเดิมหรือใกล้เคียงของเดิมที่เสียหาย	ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
1.7 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดอยู่ในบริเวณเขต 2 ก (สีส้ม) เป็นบริเวณที่มีความรุนแรงอยู่ในระดับ 5-7 เมอร์คัลลี (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการ	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบอาคารแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่น ดินไหวตามวิธีเอนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่	

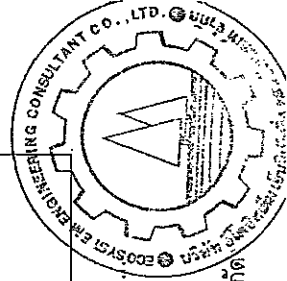
เมษายน 2557  (นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



เมษายน 2557  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

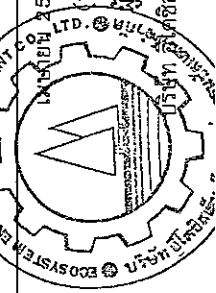
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัว เมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณพื้นที่ที่ได้รับจัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 4. แผนการอพยพระหว่างกาเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่างตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งของที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ	

Handwritten signature

เมษายน 2557
 (นายจรัสต์ อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีพีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

28/174

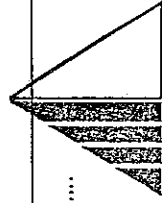
2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



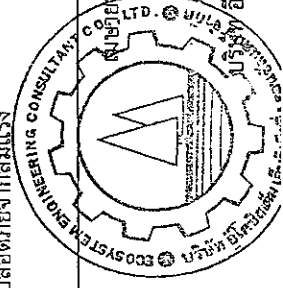
ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 การเกิดคลื่นพายุซัดฝั่ง	- สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีโอกาสเกิด Storm Surge ได้โดยเหตุการณ์ Storm Surge สามารถรู้ล่วงหน้าก่อนเกิดเหตุ 5-7 วัน โดยจะมีการแจ้งเตือนล่วงหน้าตามสื่อต่าง ๆ เพื่อให้ประชาชนได้ทราบและหลบภัยไปยังสถานที่ที่ปลอดภัยได้ทันเวลาและหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องได้จัดเตรียมแผนอพยพและสถานที่รองรับประชาชนที่จะได้รับความเดือดร้อนจาก Storm Surge เอาไว้แล้ว	(4) ตรวจสอบสภาพน้ำ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วไหลได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟขาดถึง (6) เฝ้าระวังพายุฝน น้ำท่วม น้ำหลาก ใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริง ๆ (7) ตรวจสอบความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 1. ติดตามข่าวอากาศเตือนภัยพายุหมุนเขตร้อน และเตือนภัยคลื่นพายุซัดฝั่งจากกรมอุตุนิยมวิทยาอย่างใกล้ชิด โดยเฉพาะในช่วงฤดูการเกิดพายุหมุนเขตร้อนในทะเลจีนใต้ และอ่าวไทย 2. มีการประสานงานติดต่ออย่างใกล้ชิดกับกรมอุตุนิยมวิทยา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ทราบถึงความรุนแรงของคลื่นพายุซัดฝั่งที่จะเกิดขึ้น เพื่อวางแผนการรับมือ การหลบภัย และมาตรการป้องกันที่เหมาะสม 3. จัดทำคู่มือการเตรียมความพร้อมเพื่อรับมือ ป้องกันและบรรเทาภัยจากเหตุการณ์ Storm Surge ไว้ในห้องพักของโครงการทุกห้อง 4. ตรวจสอบ และซ่อมแซมอาคารโครงการอยู่เสมอ เพื่อให้มีความมั่นคง แข็งแรงปลอดภัยจากลมแรง	

เลขที่ 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีจีซี โฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีจีซี โฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



เลขที่ 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

29/174
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....

ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

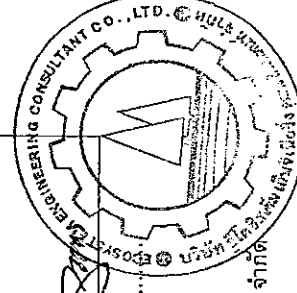
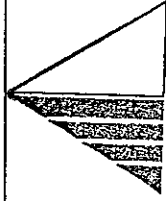
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.9 ทรัพยากรน้ำ	- น้ำเสียในช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ มี 2 ประเภท คือ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะปล่อยซึมลงดินและระเหยไปตามธรรมชาติ ไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ และน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จำนวน 300 คน ซึ่งจะเกิดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจนได้ค่าตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเพชรเกษมต่อไป	5. อบรมพนักงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ให้รู้เส้นทางหนีภัยพื้นที่ปลอดภัย การช่วยเหลือตัวเอง และผู้เฝ้าระวังเบื้องต้น เมื่อเกิดเหตุการณ์ Storm Surge 6. เมื่อทราบข่าวการเตือนภัย Storm Surge โครงการต้องรีบประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีและเส้นทางหลบภัยไปยังสถานที่ปลอดภัยได้ทันเวลา 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.3x0.3 เมตร และจัดให้มีบ่อตกตะกอนดินเพื่อตกตะกอนจำนวน 2 บ่อ ขนาด 2.0x2.0x1.5 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำไหลออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรอากาศ จำนวน 1 ถึง/ห้องส้วม 4 ห้อง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง รวม 3 ถัง ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรอากาศ และเดิมอากาศ ขนาดความจุ 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนเพชรเกษมด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรอากาศ จำนวน 3 ถัง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใรอากาศ	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

หมายเลข 2557 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
(นายจรัสดี อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

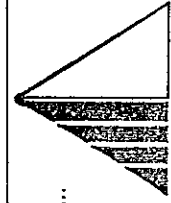
TCCLuxury Hotels & Resorts Co., Ltd



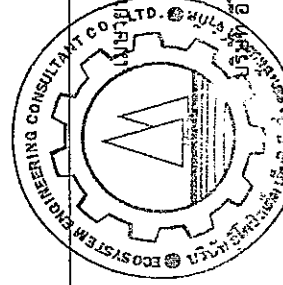
ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเติมอากาศ ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำทิ้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 4. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำ หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม 6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดการ 7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 8. ระวังไม่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 9. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ	

เลขที่ 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
Jirathai Hotels & Resorts Co., Ltd.

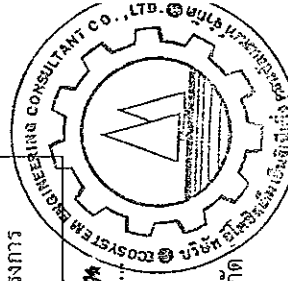
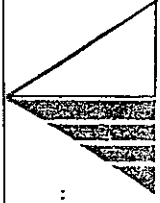


นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันได้รับอิทธิพลจากอาคารเดิมบางส่วน และปรับสภาพพื้นที่โครงการ เพื่อเตรียมการก่อสร้าง โดยพืชพรรณที่พบส่วนใหญ่เป็นประเภทไม้ยืนต้นเดิมที่อยู่ภายในโครงการ คือ ต้นทางนกยูงฝรั่ง ต้นลิลาวดี ต้นมะพร้าว เป็นต้น โดยสำหรับไม้ยืนต้นเดิมภายในโครงการนั้น โครงการได้มีการอนุรักษ์ดูแลรักษาไว้ เพื่อนำมาปลูกภายในโครงการต่อไป นอกจากนี้ ยังมีไม้พุ่มเตี้ย และพื้นที่บางส่วนปกคลุมไปด้วยหญ้าคลุมดินที่ขึ้นอยู่ทั่วไป สำหรับสัตว์ที่พบเห็น และจากการสอบถามชาวบ้าน ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน สัตว์เลี้ยงคลาประเภทกิ้งก่า กระรอกและนกทั่วไป โดยไม่ปรากฏว่าพื้นที่โครงการมีสัตว์ที่หายาก	1. ออกกฎระเบียบห้ามมิให้คนงานจับสัตว์ทุกชนิด ในพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง 2. เมื่อพบสัตว์ที่เป็นอันตรายต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนใกล้เคียง ให้หัวหน้าคนงานประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาจับสัตว์ทุกชนิดที่พบ เพื่อนำออกจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่เหมาะสม 3. อนุรักษ์ไม้ยืนต้นเดิม โดยดูแลและล้อมไว้ เพื่อนำมาปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ชายหาดหัวหิน และทะเลอ่าวไทย ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็น ส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลอม แมงกะพรุน แพลงค์ตอนพืช และแพลงค์ตอนสัตว์ เป็นต้น	1. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงชายหาดหัวหิน และทะเล โดยเด็ดขาด 2. ห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้างและสารเคมีใด ๆ ลงสู่ชายหาดหัวหิน และทะเลโดยเด็ดขาด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การก่อสร้างอาคารโครงการจะมีผลกระทบต่อการให้บริการนำใช้ของการประกอบเทศบาลเมืองหัวหินในระดับต่ำ เนื่องจากใช้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานในปริมาณน้อยประมาณ 17.5 และ 21.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ซึ่งการประกอบเทศบาลเมืองหัวหินมี	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน และถังเก็บน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง เป็นถังก่ออิฐฉาบปูน ขนาด (ก x ย x ล) 4.0 x 5.0 x 1.0 เมตร ความจุ 20.0 ลูกบาศก์เมตร 2 ถัง สำหรับอาบน้ำและซักล้าง และถังเก็บน้ำ	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เลขาน 2557
 (นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ



เลขาน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ	สำเร็จรูป ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถึง รวมขนาดความจุทั้งสิ้น 44.5 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน 2. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย 4. ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 5. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค 6. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลา มีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนัก ซึ่งจะใช้ไฟฟ้า เพื่อการติดตั้งเครื่องใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระแสช็อกหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

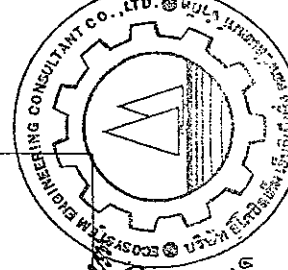
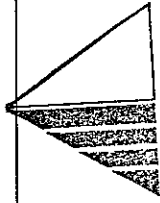
เมษายน 2557 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TCCLuxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

33/174



..... (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

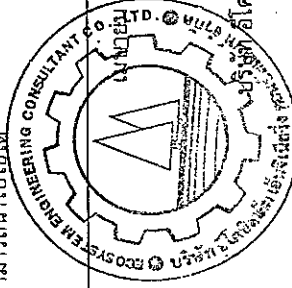
เมษายน 2557

ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะ	1. ขยะจากการก่อสร้างโครงการ : - ขยะที่สามารถรีไซเคิลได้ใหม่ได้ ได้แก่ เหล็ก กระเบื้อง เซรามิก กระเบื้องหลังคา อิฐ ปูนซีเมนต์ และไม้ เท่ากับ 123.52 ลูกบาศก์เมตร - ขยะที่นำไปใช้ในการปรับปรุงที่ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ เท่ากับ 1,167.15 ลูกบาศก์เมตร 2. ขยะจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ประมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีขยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกขยะวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปได้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการรับถมระดับหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาดำเนินงานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการทราบทุกครั้งและสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน 4. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลเมืองหัวหิน และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลฯ จะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	- ติดตามตรวจสอบที่ศึกษาระยะน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เลขที่ 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



(Signature)

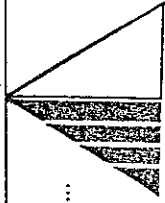
.....
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

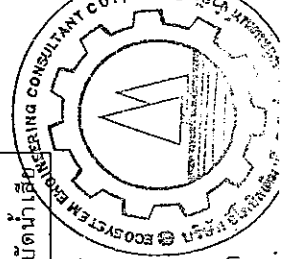
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจทำให้เกิดการกัดเซาะทางไหลของน้ำ ที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ	5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถึง (ถึง) ขยะเปียก 4 ถึง และถึงขยะแห้ง 4 ถึง) 6. กำชับคนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบหนู และแมลงวัน	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 300 คน เกิดน้ำเสียประมาณ 8.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อย	1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัดของน้ำ 2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำ 3. ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil & Grease ของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ



บริษัท ทีซีซี อิมพัลส์โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี อิมพัลส์โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

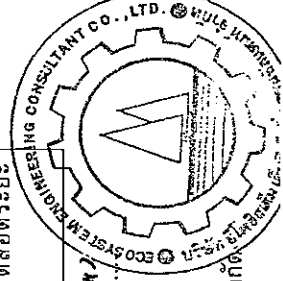
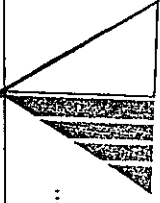


ตารางที่ 1 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ	ร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพ ในการบำบัด 92% มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนน เพชรเกษมต่อไป	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุก เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
		2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพ ในการบำบัด 92% มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนน ที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่	
		3. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนไปเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	
		4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมทิ้งให้ผึ่งให้แห้งเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาว ก่อนกลับปิดถาวร	
3.6 การคมนาคมและ การขนส่ง	- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งคนงานและขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรและการจราจรติดขัดในการขนส่งวัสดุประมาณ 30 เที่ยว/วัน โดยใช้ถนนเพชรเกษม เข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ในการพิจารณาปริมาณรถขนส่ง	1. จัดให้มีการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9:00-16:00 น.) และกีดขวางพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับขี่ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน	- ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุกและการ ก่อสร้างรถบรรทุกบริเวณไหล่ทาง และ ถนนเพชรเกษม ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

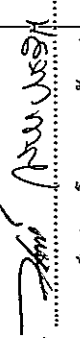


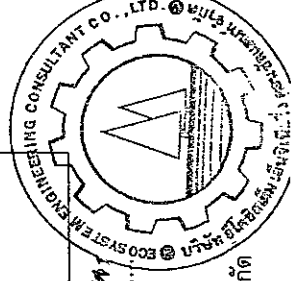
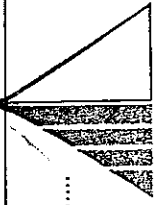
เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัสดุก่อสร้าง จะพิจารณาที่ถนนเพชรเกษมเป็นหลัก ดังนี้ - การขนส่งคนงานก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุก 4 ล้อ ประมาณ 10 เที่ยว (PCE = 1.3) ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-16.00 น.) เท่ากับ 13 PCU/ชั่วโมง โดยใช้เส้นทางถนนเพชรเกษม ในการขนส่งคนงานก่อสร้าง - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ประมาณ 20 เที่ยว (PCE = 1.7) ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-16.00 น.) เท่ากับ 34 PCU/ชั่วโมง โดยใช้เส้นทางถนนเพชรเกษม ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งทำให้มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS ของถนนเพชรเกษม ยังคงเดิม โดยในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้า นอกเวลาเร่งด่วน และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเท่ากับ C, B และ C ตามลำดับ	2. มีการกวาดขึ้น และตรวจสอบประวัติของพนักงานขึ้นรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์จิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน 3. เลือกใช้มาตรการบรรเทาผลกระทบให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่ย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความเสียหายของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก และเมื่อมีการขุดของถนน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที 4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนเพชรเกษม เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาดด้านจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน 7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 8. วางแผน และจัดการให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร 9. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็น	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557 
 (นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลิกซ์ซูริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 เลขที่ ๖๖ จิตติ ลักซ์ซูริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



เมษายน 2557 
 (นายสุวิทย์ วรณัติขุ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการมีคนเข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมให้บริการด้านที่พักอาศัย - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุม การก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามข้อกำหนดผังเมืองรวม และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้ มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ 1. กฎกระทรวงได้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 352) พ.ศ.2540 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน - หมายเลข 3.7 (สีแดง) ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์ การค้า การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 9 ประเภท คือ โรงงานทุกประเภท	ไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก 10.รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากอุบัติเหตุรถบรรทุกก่อสร้าง ต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมามีสภาพดีดังเดิม - โครงการต้องไม่มีการตัดแปลงอาคารหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเดิม ได้แก่ - อาคาร E สูง 1 ชั้น - อาคาร G สูง 1 ชั้น - อาคาร H สูง 1 ชั้น - อาคาร J สูง 1 ชั้น - อาคาร K สูง 1 ชั้น - อาคาร N สูง 3 ชั้น - อาคาร S สูง 3 ชั้น	

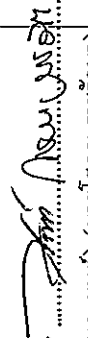
เมษายน 2557
 (นายจรัส อิ่มตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

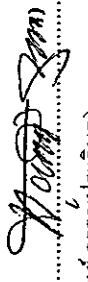
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 อีโคโนมิคส์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

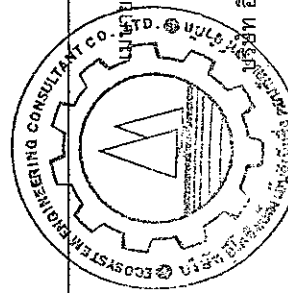
ENGINEERING CONSULTANCY CO., LTD.
 2557

ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ไฮเทล (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ คลังวัตถุดิบตรงตามกฎหมายว่าด้วยกฏอัตราย สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่บรรจุก๊าซทุกประเภทและสถานที่เก็บก๊าซประเภทโรงเก็บก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ และ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการดำรงหรือก่อเหตุรำคาญ ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร สุสานและฌาปนสถานกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน กำจัดมูลฝอย และเชื้อขยะอันตราย - การออกแบบโครงการโรงแรม แกรนด์ไฮเทล หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนดผังเมืองรวม		
	2. ภาครัฐฯ ได้ใช้บังคับร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ในอนาคต พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน - หมายเลข 3.6 (สีแดง) ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการ		

เมษายน 2557 
 (นายสุทธิ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557 
 (นายสุทธิ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



TCC ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 บริษัท ทีซีซี วิศวกรรมที่ปรึกษา จำกัด

ตารางที่ 1 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

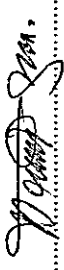
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภชการและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการก่อสร้างใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 11 ประเภท คือ โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200 เมตร และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช้ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานที่บริการน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานที่บริการที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200 เมตร ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ จูจระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม สวนสนุก สนามแข่งรถ สนามแข่งม้า ก่อจัดมูลฝอย และซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ		



 เมษายน 2557 (นายสุทิตย์ วรรณประดิษฐ์)

 กรรมการผู้ชำนาญการ

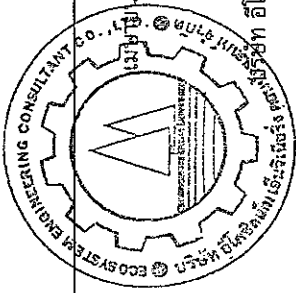
 บริษัท ทีซีซี รีทซ์ รีสอร์ทส์ แอนด์ โฮเทลส์ จำกัด



 เมษายน 2557 (นายสุทิตย์ วรรณประดิษฐ์)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 อีโคสแตท เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



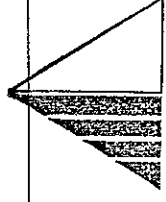
40/174

Hotels & Resorts Co., Ltd

ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

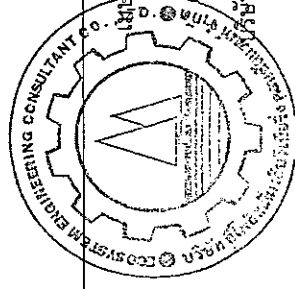
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งตามธรรมชาติของลำคลอง หรือ แหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธารณูปโภค - การใช้ประโยชน์ที่ดินริมชายฝั่งทะเล ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค และระยะที่เกิน 6 เมตร ถึง 15 เมตร ห้ามก่อสร้างอาคาร สูงเกิน 8 เมตร - การดำเนินโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน(ส่วนขยาย) ไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนด 11 ประเภท โดยพื้นที่โครงการบริเวณทิศตะวันออกอยู่ติดริมฝั่งชายทะเลหัวหิน มีสิ่งปลูกสร้างอาคารเดิม จำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร G (Restaurant) สูง 1 ชั้น อาคาร H (Poolbar) สูง 1 ชั้น อาคาร K สูง 1 ชั้น อาคาร J สูง 1 ชั้น อาคาร N (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น และอาคาร S (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น สำหรับอาคารดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของอาคารเดิม ซึ่งไม่มีการตัดแปลงอาคาร หรือก่อสร้างเพิ่มเติม โดยมีการตกแต่งภายในใหม่มีความทันสมัยและเข้ากับรูปแบบของโครงการ จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้ชำนาญการ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

41/174

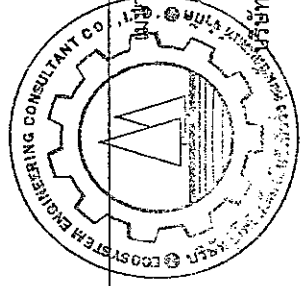


เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรณัฏฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ตามพร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน - บริเวณที่ 2 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหัวหิน และตำบลหนองแก เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร ตลอดแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหัวหิน และตำบลหนองแก โดยเริ่มจากเขตเทศบาลเมืองหัวหินด้านทิศเหนือไปทางทิศใต้ จนจนเขตเทศบาลเมืองหัวหินด้านทิศใต้ ยกเว้น พื้นที่บริเวณที่ 1 และพื้นที่พระราชวังไกลกังวล - บริเวณที่ 3 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 ตลอดแนวออกไปอีกเป็นระยะ 150 เมตร - บริเวณที่ 4 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 3 ตลอดแนวออกไปอีกเป็นระยะ 500 เมตร ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ 5 - ในการออกแบบโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) เป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว ดังนี้ 1) บริเวณที่ 2 โครงการมีสิ่งปลูกสร้างของอาคารเดิม จำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร G (Restaurant) สูง 1 ชั้น อาคาร H (Poolbar) สูง 1 ชั้น อาคาร K สูง 1 ชั้น อาคาร J สูง 1 ชั้น อาคาร N (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น และอาคาร S (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น โดยไม่มีการก่อสร้างอาคารใดเพิ่มเติม เนื่องจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ก่อนที่		

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
เลขที่ 42/174
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



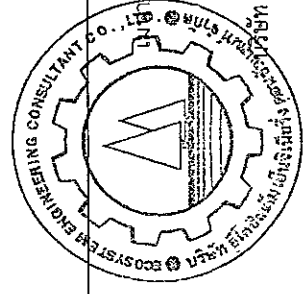
ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ประกาศบังคับใช้ 2) บริเวณที่ 3 ออกแบบให้มีสิ่งปลูกสร้างที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน 12 เมตร จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร B2 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร B3 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร C1 (อาคารพักแรม สูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร C2 (อาคารพักแรม สูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร D (อาคารงานระบบ สูง 2 ชั้น) มีความสูง 8.0 ม. อาคาร E (อาคารห้องครัว และห้องอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 3.0 ม. อาคาร F (อาคารศาลาพานอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 11.66 ม. และอาคาร I (อาคารบริการ สูง 1 ชั้น) มีความสูง 8.57 ม. 3) บริเวณที่ 4 ออกแบบให้มีสิ่งปลูกสร้างที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร จำนวน 1 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารพักแรมสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน)มีความสูง 22.98 ม.		
	4. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน		

เลขาน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน) TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน)



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

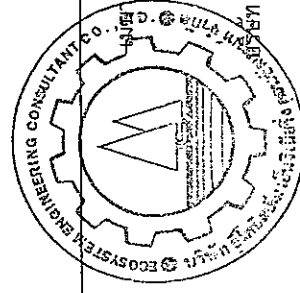
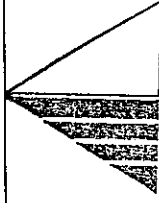
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5) ทำเทียบเรือ เว้นแต่ทำเทียบเรือสาธารณะสำหรับเรือประมงหรือเรือเพื่อการท่องเที่ยวขนาดต่ำกว่า 60 ตันกรอส และทำเทียบเรือสำราญ และกีฬา (6) อุบัติเรือ - การดำเนินการป้องกันโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ซึ่งไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ (1)-(6) - พื้นที่โครงการอยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเล โดยในระยะก่อสร้าง 50 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล มีสิ่งปลูกสร้างอาคารเดิม จำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร G (Restaurant) สูง 1 ชั้น อาคาร H (Poolbar) สูง 1 ชั้น อาคาร K สูง 1 ชั้น อาคาร J สูง 1 ชั้น อาคาร N (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น และ อาคาร S (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น (สำหรับอาคารดังกล่าว โครงการไม่มีการตัดแปลงอาคาร หรือก่อสร้างเพิ่มเติม โดยมีการตกแต่งภายในให้มีความทันสมัย และเข้ากับรูปแบบของโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ขัดต่อข้อกำหนด) - พื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง 150 เมตร จากแนวเขตตาม (1) (ระยะ 200 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล) มีสิ่งปลูกสร้างจำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,100.10 ตร.ม. อาคาร B2 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,487.30 ตร.ม. อาคาร B3 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง		

เลขที่ 2557
(นายจรัส นันต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

45/174
Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



เลขที่ 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

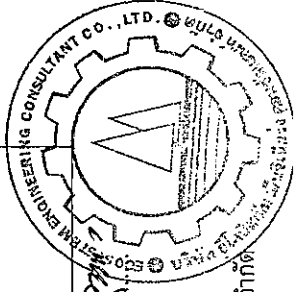
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,100.10 ตร.ม. อาคาร C1 (อาคารพักแรม สูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,852.30 ตร.ม. อาคาร C2 (อาคารพักแรม สูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,807.90 ตร.ม. อาคาร D (อาคารงานระบบ สูง 2 ชั้น) มีความสูง 8.0 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,496.0 ตร.ม. อาคาร E (อาคารห้องครัวและห้องอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 3.0 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,231.70 ตร.ม. อาคาร F (อาคารศาลาทานอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 11.66 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 295.90 ตร.ม. และอาคาร I (อาคารบริการ สูง 1 ชั้น) มีความสูง 8.57 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 55.50 ตร.ม. จึงคาดว่าไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		
3.8 การสื่อสารและโครงการนาม	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จหลังจากเปิดดำเนินการ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

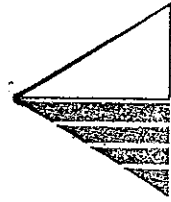
บริษัท เออีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



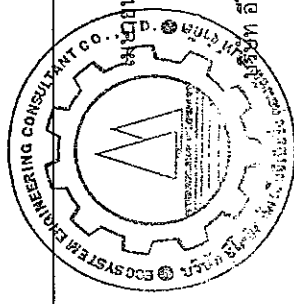
ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบอบนี้ร้อยละสามบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 300 คนพักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุน้ำท่วมอื่นๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง	ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย 1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้างาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้ 1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) 1.2 ห้ามมีสิ่งเสียดแทงให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี 1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต 1.8 ห้ามย้ายห้องโดยไม่แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ 1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ 200 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้ชำนาญการ



บริษัท พีซีซี รี조트ส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
161 หมู่ 10 ตำบล หัวหิน อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ 76120



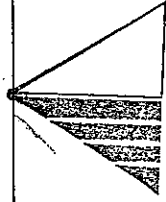
.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

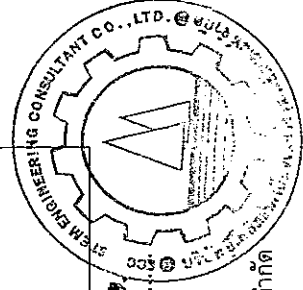
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.10 ทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 1.14 ก่อนออกจากห้องทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ 1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ในครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 2. จัดให้มีคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจน และสามารถตรวจสอบได้ 3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจ สอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่คนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการ	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



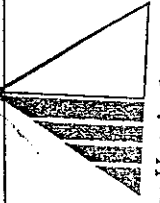
เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

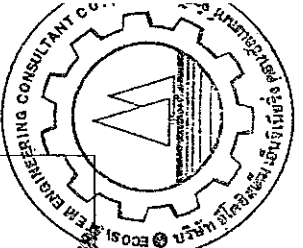
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างโครงการ 4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาโทษ 5. เจ้าของโครงการต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุก ๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 6. แจ้งแผนงานในการทำงานส่วนหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที 8. ใช้ผ้าใบที่คลุมอาคารโครงการเพื่อกำกับความเสี่ยงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) จำนวน 16 อาคาร ประกอบด้วย อาคารสูง	

เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 49/174

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

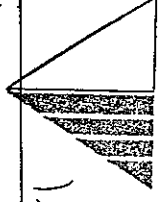


ตารางที่ 1 (47) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรอดำเนินการเมื่อโครงการแล้วเสร็จ 9. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 10. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยซึ่งเคยสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	
4.2 การสาธารณสุข การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง	i. คุณภาพอากาศ 1.1 อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมาก อาคารที่ได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองค่อนข้างมากจะเป็นอาคารที่อยู่ทางทิศใต้ และทิศตะวันตกเฉียงใต้โดยได้รับอิทธิพลจากกระแสลมฝ่ายเหนือในช่วงเดือนตุลาคม-มกราคม ได้แก่ บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ในซอยหัวหิน 67	1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามารบกวนในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. จัดให้มีผ้าใบที่คลุมอาคารเพื่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การมีขนาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

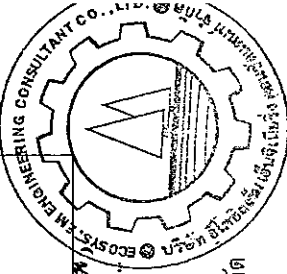
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



PGC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
50/174

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (49) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- <u>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0056 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (3.18 ppm) เพิ่มขึ้นเป็น 3.186 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - <u>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0014 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.059 มก./ลบ.ม.) เพิ่มขึ้นเป็น 0.060 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. - <u>ฝุ่นละอองขนาดเล็กว่ำ 10 ไมครอน (PM₁₀)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.033 มก./ลบ.ม.) เพิ่มขึ้นเป็น 0.033 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. - <u>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u> คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 ppm. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.008 ppm.) เพิ่มขึ้นเป็น 0.0082 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่เฉลี่ย 24 ชม. กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 ppm	<u>ด้านร่างกาย</u> - ประชาชนมีโอกาสดำเนินการระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก และกิจกรรมจากการก่อสร้าง	13.การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อทำให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 14.การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำให้ใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 15.จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการตรวจสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป	

เลขที่ 2557
(นายจรัส อินตะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

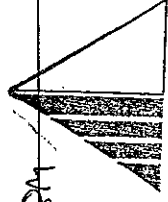
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 52/174
เลขที่ 5557 ลักซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

Engineering Consultant Co., Ltd.
เลขที่ 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

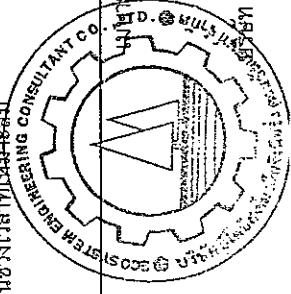
ตารางที่ 1 (50) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านจิตใจ - ฝุ่น ครัน และกลิ่นที่เกิดจากการบรรทุกและเครื่องจักร อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี			
2. เสียง ด้านร่างกาย - มีโอกาสเสียงต่อการได้ยินเสียงจากการลงวัสดุก่อสร้าง การเจาะ การตอก ล้างเคาะ การตัด การเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร ด้านจิตใจ - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง อาจรบกวนโสตประสาททำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี		1.วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยการจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียงและแรงสั่นสะเทือนได้ 2.สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 3.มีแผนงานและกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 5. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
53/174



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีกำแพงกันเสียง สูงประมาณ 6 เมตร ด้วยไม้อัดหนา 0.5 นิ้ว จำนวน 2 แผ่น มีไม้โครงคร่าว 2"x4" ด้านใน และเพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายของกำแพงกันเสียงจากน้ำฝนให้คลุมทับกำแพงกันเสียงด้วยแผ่นพลาสติกอีกชั้นหนึ่ง โดยติดตั้งขนานแนวรั้ว metal sheet สูงประมาณ 6 เมตร ทางด้านทิศใต้และทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารบุคคลอื่น สามารถลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 40 dB(A) ซึ่งกำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 7. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 8. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของแรงงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหารวดรุกรับหรือป้องกันการกระแทก การลดวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 9. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 10. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการเสียกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้นพร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน 11. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนองานเพื่อปรับปรุงวิธีการทำงาน	

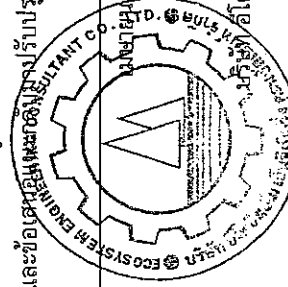
เมษายน 2557

(นายจรัสต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 54/174

ที่ตั้ง: ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์



เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

เจ้าหน้าที่โครงการ คอนซิลเดนท์ จำกัด

(Handwritten signature)

ตารางที่ 1 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.ผู้รับเหมาดำเนินความคืบหน้างานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 13.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 14.กำหนดให้รถยนต์วิ่งสุดก่อสร้างด้วยอัตราเร็ว 20 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 15.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	
3. แรงสั่นสะเทือน	<u>ด้านร่างกาย</u> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอาการเวียนศีรษะ เป็นต้น <u>ด้านจิตใจ</u> - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้	1. การทำเสาเข็มอาจต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ซึ่งมีขนาดเพียงพอที่จะรับน้ำหนักของดิน และน้ำหนักของสิ่งก่อสร้าง รวมทั้งน้ำหนักจากรบบนดินได้เพียงพอ โดยออกแบบให้มีการค้ำยัน (Bracing) อย่างเพียงพอ 3. จัดให้มีคูตื้น ความกว้างประมาณ 1 เมตร ความลึกประมาณ 1 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินบริเวณด้านทิศใต้ ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม 4. การเจาะนำ (Pre-boring) ก่อนเจาะเสาเข็มให้ใช้วิธีการเจาะนำก่อน เพื่อลดการสั่นสะเทือน และแรงดันข้าง 5. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้เรียงกันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

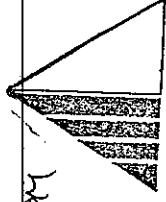
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

55/174

ตารางที่ 1 (53) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

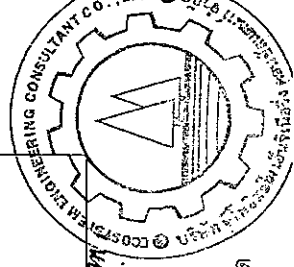
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง	6. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บ ไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็น หลักฐานประกอบการประเมิน หากเกิดความเสียหาย	
	4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้านร่างกาย - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนน เพิ่มมากขึ้น	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้อง ครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการ ก่อสร้างด้วย 8. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และ ดำเนินการแก้ไข 9. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกร เพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการ เดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และ หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรูดตัวทันทีเมื่อมีการเข้า แจ้งเหตุจากชุมชน โดยวัสดุที่ใช้ซ่อมแซมควรเป็นวัสดุเดิมหรือ ใกล้เคียงของเดิมที่เสียหาย 1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้างเท่ากับระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคาร ใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 2. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความ ชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้าง	

หมายเลข 2557
(นายจรัสนต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

หมายเลข 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

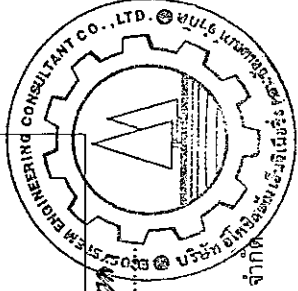
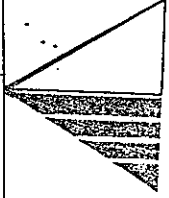


ตารางที่ 1 (54) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านจิตใจ - เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง		อย่างไร้ขีดจำกัดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 3. จัดให้มีผ้าใบในการคลุมอาคารเพื่อกับความสูงอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่น ออกสู่ภายนอกอาคารโครงการ 4. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำกับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และเมื่อมีการชำระชุดของถนนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที 5. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 6. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร 7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน 8. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ 9. ใช้ผ้าใบคลุมดินและวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบ	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
57/174



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (55) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. การจัดการน้ำเสีย - ถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสีย อาจเกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสผ่านทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	บรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	
	6. การจัดการขยะมูลฝอย - เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมาลู่คน	1. จัดให้มีห้องน้ำคานงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 3 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร/ถังประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถึงเติมอากาศ ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 2. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 8 ถึง (ถึงขยะเปียก 4 ถึง และถึงขยะแห้ง 4 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคานงาน โดยประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อป้องกันการสะสมของขยะ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 4. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ และสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปทิ้ง 5. กำกับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท พีซีซี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 58/174
บริษัท พีซีซี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
111 หมู่ 11 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 76120

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท พีซีซี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
111 หมู่ 11 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 76120

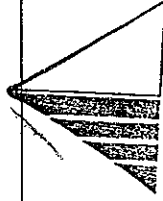
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม จำกัด
เลขที่ 2557
นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท พีซีซี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
111 หมู่ 11 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 76120

ตารางที่ 1 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ชยะ และนำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ 2. กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 3. เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง 4. เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี	4. ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน 1. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 3 ชุด ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง (ถังขยะเปียก 7 ถัง และถังขยะแห้ง 7 ถัง) สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหนะนำโรภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน 5. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง 6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นได้รับ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

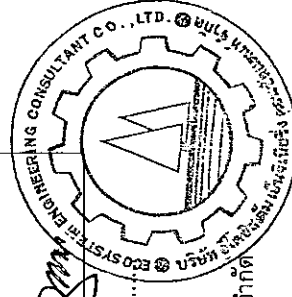
หมายเลข 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



หมายเลข 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



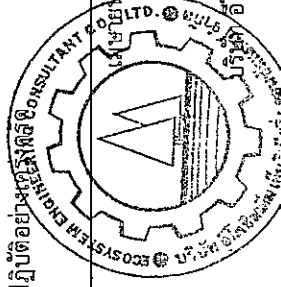
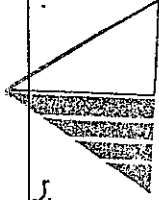
ตารางที่ 1 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ภายในโครงการ - กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ - ในการดำเนินโครงการมีการใช้ทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบ ทำให้เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจากทาวเวอร์เครน 2. ภายนอกโครงการ กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสี่ยงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้	การตรวจสอบและอนุญาตก่อน มาตรการลดผลกระทบเชิงรุก 1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น บันจูน ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้านั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - เมื่อเกิดอุบัติเหตุต้องทำการแก้ไข ปัญหาโดยทันที และปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน หรือจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที - เจ้าของโครงการตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่าง ๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจรัส อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

เอ็นเจเนียร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (58) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

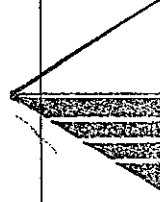
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงานก่อสร้าง ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 6. ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน 7. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 8. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 9. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือจากรัสต์ก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนเพชรเกษม ซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ และทางเข้าออกของชุมชนใกล้เคียง 10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมามาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 12. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการ	

หมายเลข 2557
(นายจรัสต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

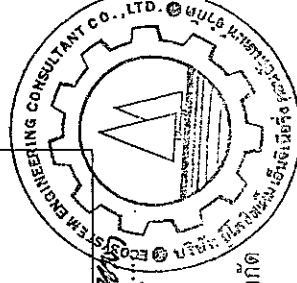


TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 61/174

หมายเลข 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

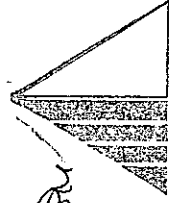
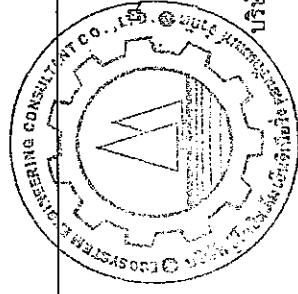
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการลดผลกระทบเชิงรับ</u> 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีเครื่องมืออุปมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	
4.4 การศึกษา	- สถานศึกษาใกล้เคียงโครงการในรัศมีประมาณ 2,000 เมตร มีทั้งสิ้น 5 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย โรงเรียนหัวหินวิทยาคม โรงเรียนเทศบาลบ้านหัวหิน โรงเรียนมัธยมสมุทรวิทยา และโรงเรียนद्रุมศึกษา - กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แสงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง โครงการจะส่งผลกระทบต่อโรงเรียนในระดับปานกลาง-น้อย	-	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลากูร์โยเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ & Resorts Co., Ltd
 บริษัท ทีซีซี ลากูร์โยเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

.....
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

.....
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

.....
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (61) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ศาสนา	- จากการสำรวจโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 2,000 เมตร มีทั้งสิ้น 2 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรนิกายเรอชา และวัดหัวหิน - กิจกรรมการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การจราจร และคนงานก่อสร้าง โครงการจะส่งผลกระทบต่อศาสนสถานในระดับปานกลาง-น้อย	-	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างซึ่งเกิดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้นับปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 2. การประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	

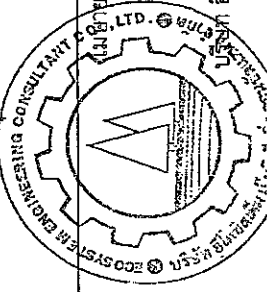
เมษายน 2557

(นายจรัสนต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด C Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd./174

ได้พิมพ์ ที่ซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท ๑๗๑๓ ๑๗๑๓



เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 (62) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สักส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมกับให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษคนงาน 6. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือ แลกบัตร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 10. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกลง รอบตัวอาคารที่ก่อสร้างก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร 11. การเดินสายไฟทุกชนิดต้องผูกอย่างถูกหลักวิชาการ	

เมษายน 2557
 (นายจรัสต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ & Resorts Co., Ltd.
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (63) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

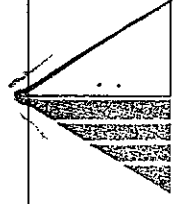
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ออกกฎหมายควบคุมการปล่อยมลพิษในโรงงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้ปฏิบัติตามกฎหมาย และในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น 13. หลังทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง 14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง 15. จัดให้มีแผ่นเหล็กพื้นผิวหยาบ พื้นที่ยื่นบริเวณทางเข้า-ออกช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันการลื่นไถลและอุบัติเหตุของผู้สัญจรไปมาบนริมทางเท้า	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการจัดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้น จึงมักทำกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสดังกล่าวเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างแล้ว คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ ก่อปรกับในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน มีสถานดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะดับได้ทัน	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าคนงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่ามีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	

เมษายน 2557
 (นายจรัส อดิเรก) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

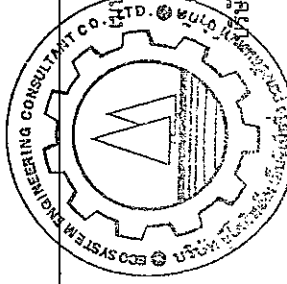
ตารางที่ 1 (64) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	5. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคารซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง	
4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ	1) การบดบังทัศนียภาพ - ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีผ้าใบทึบในการคลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงาน เมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น 4. เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพจากอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เลขาน 2557
(นายจรัส อินตะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



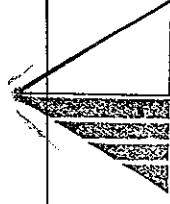
.....
(นายสุวิทย์ วรพัฒน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

.....
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (65) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ รีสอร์ท พัทยา (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การขุดบึงที่ตางลม	พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทัศนภาพ ได้แก่ ๑ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม-ตุลาคม ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย พระตำหนักพัชราลัย อาคารชุดบ้านแสนเพลิน และชายหาดหัวหิน ๑ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันออกเฉียงใต้ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เมษายน ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย บ้านเลขที่ 111 พื้นที่ว่าง รอกการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นถนนเพชรเกษม และพื้นที่ว่างของคริสตจักรนักบุญเทเรซา	เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนภาพจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
3) การขุดบึงแสงแดด	(1) ผลกระทบในช่วงเช้า - กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบึงแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง	เจ้าของโครงการ แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัด	

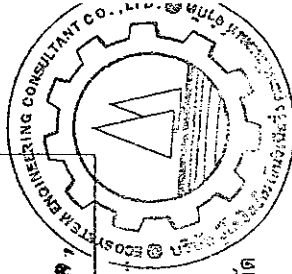
หมายเลข 2557
(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

หมายเลข 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

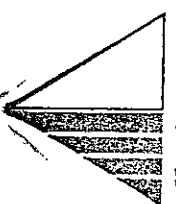


ตารางที่ 1 (66) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

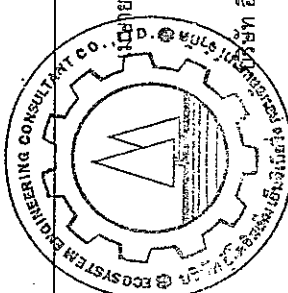
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- แต่เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ติดกับโครงการทางทิศตะวันตก ถนนเพชรเกษมและพื้นที่ว่างของคริสตจักรนักบุญเทเรซ่า (2) ผลกระทบในช่วงบ่ಾಯ - ในช่วงบ่ಾಯกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังแสงแดดตั้งแต่ช่วงเวลา 13.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป - แต่เนื่องจากการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ติดกับโครงการทางทิศตะวันออก โดยอาคารโครงการจะบดบังพื้นที่สีเขียวและอาคารภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและการสั่นสะเทือน ความปลอดภัยสาธารณะ ด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยและการจราจร	
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1	กลุ่มที่ 1 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พบว่ามีความห่วงกังวลที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ดังนี้ - ห่วงกังวลเรื่องการแตกร้าวของบ้านพักอาศัย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม - ห่วงกังวลเรื่องรบกวนกลิ่นแฉะที่ดิน ชำรุดเสียหาย จากการดำเนินงานของโครงการ - ห่วงกังวลเรื่องฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ห่วงกังวลเมื่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงได้รับความเสียหายโครงการจะเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี		



เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 (บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด)



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 174



TCC Engineering Consult Co., Ltd.
 2557
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 (67) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม เมริออท ฮัททิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

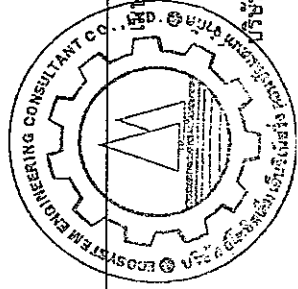
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ดังเดิมหรือไม่ - ห่วงกังวลเรื่องเสียงดัง กลุ่มที่ 2 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยตรง ในระยะขอบเขตจากโครงการ 200 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลเรื่องเสียงดัง แรงสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่โดยรอบ และการจราจร กลุ่มที่ 3 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบในระยะ 200-1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลเรื่องผลกระทบจากการจราจรจาก ฝุ่นละออง กิจกรรมก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพชุมชนที่อยู่โดยรอบ เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนที่อยู่โดยรอบ กลุ่มที่ 4 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่าง พื้นที่รอบใน ระยะ 2 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลเรื่อง ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน กิจกรรมการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพชุมชนที่อยู่โดยรอบและการจราจร	เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยบริษัท ฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการมา เสนอให้กับกลุ่มเป้าหมาย ผู้แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่ เห็นว่ามาตรการที่ดำเนินการนำเสนอ	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในแต่ละหัวข้อ	นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2557
(นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

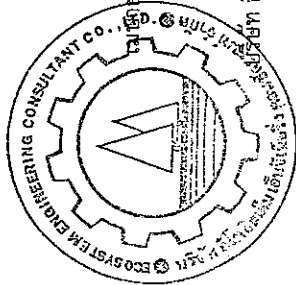


ตารางที่ 1 (68) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ละด้านมีความเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด		

เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินดะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

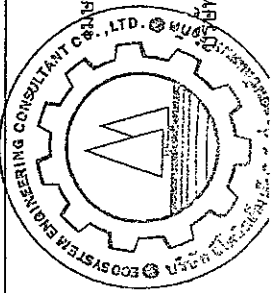
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. <u>ทรัพยากรธรรมชาติ</u> 1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u>	- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการจะยังคงสภาพเป็นพื้นที่ราบดังเดิม แต่สิ่งปลูกสร้างดินจะเปลี่ยนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 16 อาคาร ประกอบด้วยอาคารสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 7 อาคาร (ภาพที่ 1) ซึ่งมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการ และเมื่อพิจารณาจากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูง และโทนสีที่อาคาร พบว่า มีลักษณะรูปแบบดังกล่าวใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 10,419.86 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 9.86 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่างโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่บริเวณที่ว่างตรงกลางของโครงการ และด้านทิศตะวันออกที่ติดชายหาด เพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกภายในโครงการ 2. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวคือ “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 3. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 4. เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย 5. ห้ามไม่ให้โครงการ ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนในพื้นที่สาธารณะบริเวณชายหาด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท ทีซีซี รีเทลล์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด
 111 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี รีเทลล์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด



72/174

ตารางที่ 2 (1) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมบรีโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
1.3 คุณภาพอากาศ	1. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร - ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 287.90 ตัน เกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบปีโครงการประมาณ 0.05 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 38.7 °C เป็น 38.75 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ - ภายในห้องพักอาศัยที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE) ซึ่งไม่ได้ทำความชื้นอากาศเป็นประจำ จะเป็นสะสมของเชื้อโรคที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลันได้ 2. เชื้อโรคลีเจียนแนร์ ใน ระบบ Cooling Tower ๑ โรคภูมิแพ้หรือโรคแพ้ (Allergy) เกิดจากฝุ่น เชื้อรา ซึ่งอยู่ในเครื่องปรับอากาศหรือแผ่นกรองในเครื่องปรับอากาศ ๑ การเกิดโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) สาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีสโตโมแนส นิวโมฟิลา (Legionella pneumophila) เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคลีเจียนแนร์ ซึ่งเป็นโรคปอดอักเสบเฉียบพลัน เชื้อนี้จะอาศัยอยู่ในแหล่งที่มีอุณหภูมิเหมาะสม (25-45°C)	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาบบหมุนเวียนของอากาศภายใน และภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ตรวจสอบความสะอาด ความสกปรก และสภาพตะกอนในหม้อต้ม สัปดาห์ละครั้ง ด้วยสายตา 7. จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหม้อต้มเย็นรวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับหม้อต้มเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อ	

เมษายน 2557

(นายจรัส อิ่มนวล) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

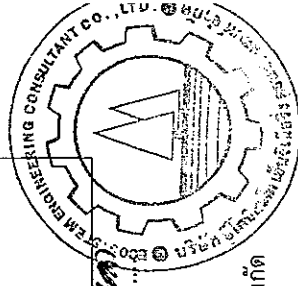
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

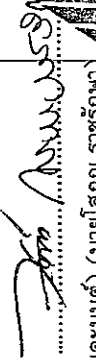
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

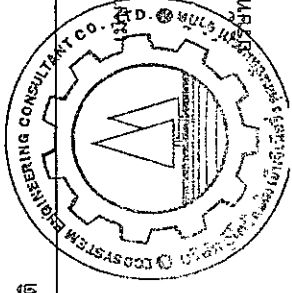
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอฬาร หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัจิโณลลา และทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 8. การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อในระบบฝังเย็นของอาคารต้องปฏิบัติ ดังนี้ (1)การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอฝังเย็นโดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2)การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอฝังเย็นที่มีสภาพดังต่อไปนี้ (ก)มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอันตรายต่าง ๆ (ข)หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน (ค)ถูกตัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอฝังเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ (ง)เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอฝังเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอฝังเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งการระบาดของโรคเลิเรียนแนร์ (จ) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร (3)ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งเชื่อมกับระบบฝังเย็น และมีลักษณะน้ำขังนิ่ง ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ	

เมษายน 2557 
 (นายธรรณต์ อินคะมนต์) (นายโสมณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์แอนด์รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์แอนด์รีสอร์ทส์ จำกัด



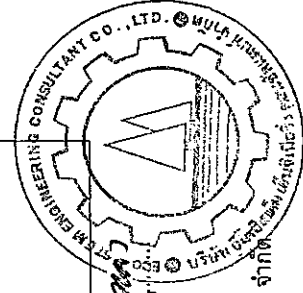
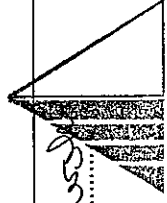
เมษายน 2557 
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (3) รายงานแสดงผลการทบทบล้างหนี้สินสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมหรือหอพัก (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4)การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้ (ก)เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาดแล้ว หมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง รักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง (ข)ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลใน	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ท โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ท โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (5) รายงานแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมเรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	-ไฮโดรคาร์บอน เฉลี่ย 24 ซม. (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0007 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.18 ppm เพิ่มขึ้น 3.1807 ppm -ฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ซม.(TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.059 มก./ลบ.ม. เพิ่มขึ้น 0.0592 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) -ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ซม. (PM-10) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.0333 มก./ลบ.ม. เพิ่มขึ้น 0.0332 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) -ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ซม.(SO₂) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0003 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.008 ppm เพิ่มขึ้น 0.0083 ppm (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 ppm) 2. ก๊าซ CO₂ จากรถยนต์ภายในโครงการ เป็นก๊าซที่ทำให้เกิดภาวะโลกร้อนเกิดขึ้นประมาณ 986.79 ก./ชม. เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 271.84 ก./ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 974.72 ก./ชม. หรือ 9,747.20 กรัม/วัน ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด		

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 2557

77/174

ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแอมรโอท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	- ใต้อาคารจะมีค่าความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดโอโซนและความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก 0.000001 °C ซึ่งเป็นปริมาณที่เพิ่มขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญต่อการเกิดผลกระทบ 4. ใต้อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ใต้อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ	12. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดโอโซน 13. ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาระบบภาษาไทยด้วย 14. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
	- ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดียิ่งขึ้น เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	

เมษายน 2557

(นายจันต์ อินตะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

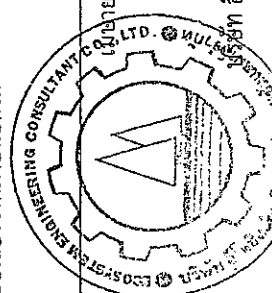
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

.....

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

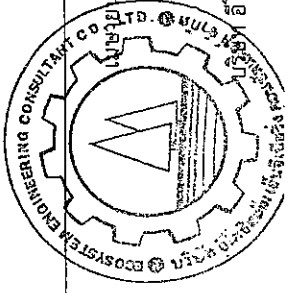


ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมหรือหอพัก (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับแรงสั่นสะเทือน	- โครงการมีลักษณะเป็นอาคารเพื่อให้บริการที่พักอาศัยเท่านั้น และไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต 2 ก (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) หรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	1. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสารหรือบริเวณโถงทางลิฟท์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย ไว้เฝ้าทางเดินแต่ละชั้น และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องปฐมพยาบาล และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวงส่วปิดกั้น สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อย่างวาล่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนัก ๆ ให้แน่นกับพื้น	

เมษายน 2557
 (นายจรัสนต์ อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด 59/174

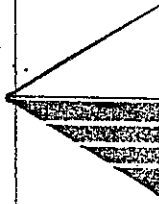
2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมหรืออพาร์ทเมนต์ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

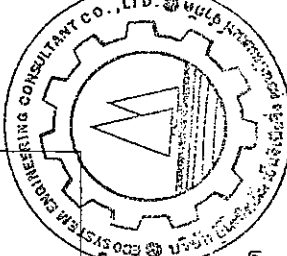
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อ มารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่การปฏิบัติงานเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์ 2. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้	

เมษายน 2557
 (นายจันทน์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



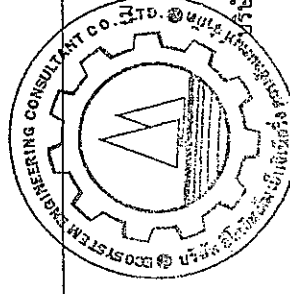
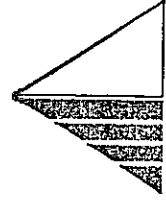
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมเรืออาร์ท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ:	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การเกิดคลื่นพายุซัดฝั่ง	- สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีโอกาสเกิด Storm Surge ได้โดยเหตุการณ์ 5-7 วัน โดยจะมีการสามารถรู้ล่วงหน้าก่อนเกิดเหตุ 5-7 วัน โดยจะมีการแจ้งเตือนล่วงหน้าตามสื่อต่าง ๆ เพื่อให้ประชาชนได้ทราบ และหลบภัยไปยังสถานที่ที่ปลอดภัยได้ทันเวลา และหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องได้จัดเตรียมแผนอพยพและสถานที่รองรับประชาชนที่จะได้รับความเดือดร้อนจาก Storm Surge เอาไว้แล้ว	(3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟขาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์มือถือจากจำเป็นจริง ๆ (7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 1. ติดตามข่าวอากาศเตือนภัยพายุหมุนเขตร้อน และเตือนภัยคลื่นพายุซัดฝั่งจากกรมอุตุนิยมวิทยาอย่างใกล้ชิด โดยเฉพาะในช่วงฤดูกาลเกิดพายุหมุนเขตร้อนในทะเลจีนใต้ และอ่าวไทย 2. จัดให้มีการประสานงานติดต่อกับกองเรือยามฝั่งและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ทราบถึงความรุนแรงของคลื่นพายุซัดฝั่งที่จะเกิดขึ้น เพื่อวางแผนการรับมือ การหลบภัย และมาตรการป้องกันที่เหมาะสม 3. จัดทำคู่มือการเตรียมความพร้อมเพื่อรับมือ ป้องกัน และการบรรเทาภัยจากเหตุการณ์ Storm Surge ไว้ในห้องพักรับรองโครงการทุกห้อง	

เลขที่ 2557
(นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
81/174



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซีเอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

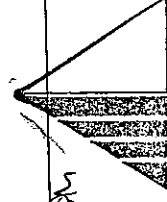
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบและซ่อมแซมอาคารโครงการอยู่เสมอ เพื่อให้มีความมั่นคง แข็งแรงปลอดภัยจากลมแรง 5. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการ ให้รู้เส้นทางหนีภัยพื้นที่ปลอดภัย การช่วยเหลือตัวเอง และผู้อื่นเบื้องต้น เมื่อเกิดเหตุการณ์ Storm Surge 6. เมื่อทราบข่าวการเตือนภัย Storm Surge โครงการต้องรีบประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธี และเส้นทางหลบภัยไปยังสถานที่ที่ปลอดภัยได้ทันเวลา	
1.8 ทรัพยากรน้ำ	1. การจัดการน้ำเสีย - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 260.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเพชรเกษมด้านหน้าโครงการ ถ้าไม่มีมาตรการการจัดการน้ำเสีย และปล่อยระบายลงสู่ภายนอกโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ในระดับหนึ่ง	1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน ขนาด 6.13 ลบ.ม. สำหรับห้องครัวและระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบถังแยกกาก ขนาด 6.0 ลบ.ม. และบ่อบูบน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด ก่อนสูบส่งด้วยท่อ HDPE เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดรองรับน้ำเสีย 270.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังแยกกากและปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดักตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อดักน้ำ Recycle โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป (ภาพที่ 2) 3. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สูบส่งด้วยปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง/ถัง เพื่อจ่ายน้ำผ่านไปตามท่อขนาด 3-4 นิ้ว เป็น	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อดักไขมันน้ำทิ้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบบ่อดัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557

(นายจรัส อิ่มมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



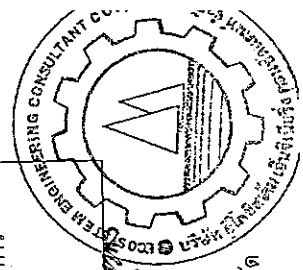
นายจรัส อิ่มมนต์

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

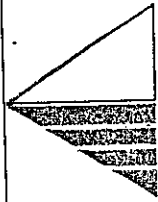
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



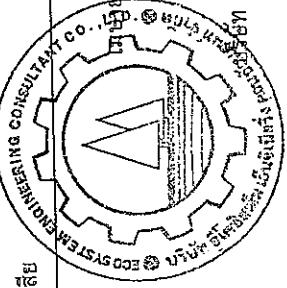
ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมเรือท้าวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลท้าวหิน อำเภอท้าวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ท่อจ่ายน้ำ Reuse ฝังใต้ดินลึกประมาณ 0.2 เมตร และเจาะรูพรุน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้นจากบ่อปรับสภาพ ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื่อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 60.0 ตารางเมตร 5. จัดให้มีการกำจัดของเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื่อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 11.25 ตารางเมตร 6. รมรงคัพพนักงานโรงแรม ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่าและนำไปเก็บยังห้องพัสดุขยะรวมเพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 7. จัดให้มีแม่บ้านดับกักตักขยะที่ถังตกไขมันทุกวันนำไปตากแดดบริเวณลานตาก บริเวณใกล้เคียงกับห้องพัสดุขยะรวม ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพัสดุขยะเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 8. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบน้ำกากตะกอนออกจากถังปรับสภาพทุก 1 ปี และถึงเก็บตะกอนทุก 2 เดือน หรือเมื่อถึงเก็บตะกอนเต็ม 9. ตรวจสอบและดูแลฟาร์ม ขั้วต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเสียออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย	

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินทมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.83/174
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



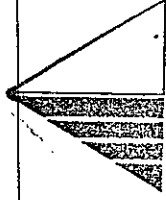
..... 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

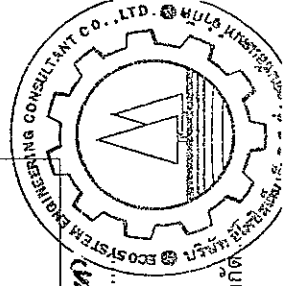
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัด ๆ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 13. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 14. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลบก่อนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผนกับบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้มีรถยนต์เข้าจอด 15. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดมีผู้พักแรมในโครงการ เป็นจำนวน	

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



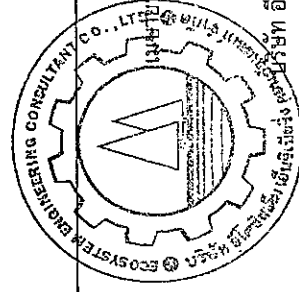
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมหรือที่พัก (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาก อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 16.ปิดป่าบ่อน้ำที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 17.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 2 จุด ได้แก่ ถึงสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด และบ่อตกขยะ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 18.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u> 2.1 <u>สิ่งมีชีวิตบนบก</u>	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		

เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด CC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณไพโรจน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นจีเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 เอ็นจีเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลการทบทบล้างผลสัมฤทธิ์สำคัญ ผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	1. ดูแลและบำรุงรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ปลุกต้นไม้ และจัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันมิให้เศษตะกอนดิน และป้องกันการไหลบ่าของน้ำลงสู่ลงชายหาดหัวหิน และทะเล 3. จัดให้มีการอนุรักษ์และปลูกไม้ยืนต้นเดิมในพื้นที่โครงการ เช่น ต้นมะพร้าว	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำของการประปาเทศบาลเมืองหัวหินบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้พื้นที่ทั่วไปประมาณ 492.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขึ้นใต้ดิน จำนวน 3 ถึง ความจุรวม 923 ลูกบาศก์เมตร สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 693.0 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 230.0 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน (693.00/492.27) 2. จัดเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย 3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อจ่ายน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตรวจสอบการทำงานจากระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกรั่ว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น และปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
 (นายจรัส อิ่มนวล) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 เลขที่ 111 หมู่ 10 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรณิประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เออีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 2557
 (นายสุวิทย์ วรณิประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เออีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

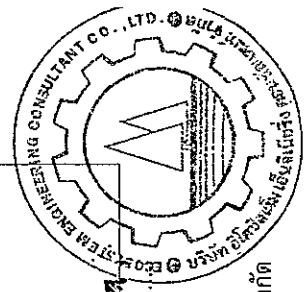
ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแอมารีออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำ ภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำได้ 6. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดิน จัดให้มี 2 ฝา/บ่อ และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น สีย้อมกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ต้องดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณ ถึงเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ไห้สารเคมีปนเปื้อนลงไปในถึงเก็บน้ำประปา 8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่อง ของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน 9. เก็บตัวอย่างน้ำในถึงเก็บน้ำ ได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจาก ภายนอกถึงหรือไม่ 10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองของโครงการ ได้แก่ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของ น้ำในถึงเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของ โครงการ มาล้างทำความสะอาด 11. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจําสม่ำเสมอ ตามคู่มือของเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามี การชำรุดต้อง รับผิดชอบการแก้ไขโดยทันที	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ Co., Ltd. 87/174
เดิมนท์ ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมแอมรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 5,147.30 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ผ่านหม้อแปลงขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด	12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งแรงจูงใจให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด <u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพค หลอดเรซินต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมูมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องปิดไฟทั้งไรต์ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟหรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 5. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557

(นายจรัส อิ่มตะมอนด์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 88/174

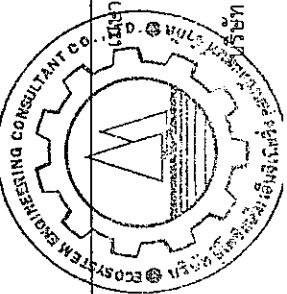
เจ็ดสิบสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่ ซอยสี่

นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์

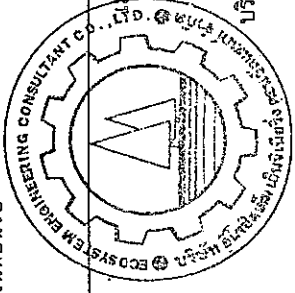
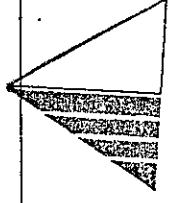


ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการควรคำนึงให้ผู้พักแรมและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ</u> 1. จัดให้มีเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำห้องพัก 2. รณรงค์ให้ผู้พักแรม และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ปฏิบัติ ดังนี้ 2.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด 2.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2.3 ให้ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	
3.3 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 4.292 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากห้องพักและส่วนต่าง ๆ การเก็บขยะไปพักยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้ใช้บริการและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้ใช้บริการในโครงการด้วย	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่าง ๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้ - จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ ภายในห้องพักอาศัย - จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น - จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณห้องอาหารสำนักงานและส่วนต้อนรับ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผู้กรรอนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ Co., Ltd.
90/174



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

๘ ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคาร A ความจุรวม 42.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นาน 9.0 วัน ประกอบด้วย (ภาพที่ 3) (1) ห้องพักขยะแห้ง-รีไซเคิล-ขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 4.0x4.0x4.0 ม. (ลึกกักเก็บ 1.0 ม.) มีขนาดความจุ 16.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 10 วัน โดยขยะรีไซเคิล จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีใสและขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ นำไปไว้ในห้องพักขยะ (2) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 4.0x6.0x4.0 ม. (ลึกกักเก็บ 1.0 ม.) มีขนาดความจุ 26.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 9 วัน โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำไปไว้ในห้องพักขยะ (3) <u>ขยะอันตราย</u> จัดให้มีถังขยะสีเทาฟลัม วางไว้ภายในห้องพักขยะแห้งสำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 30 วัน (0.45/0.015) 3. ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในกระถาง โดยรอบห้องพักขยะรวมของในแต่ละส่วนของโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์	

เมษายน 2557
 (นายจรัสนต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีซีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 2557

ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลการเปลี่ยนแปลงและแก้ไขผลการประเมินการ
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” - ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะทุกวันและทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน - ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) - ให้แม่บ้านคอยตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่า มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน - ผู้จัดการโรงแรมประสานงานกับรถเก็บขยะโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากลางคืน เนื่องจากรถเก็บขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	

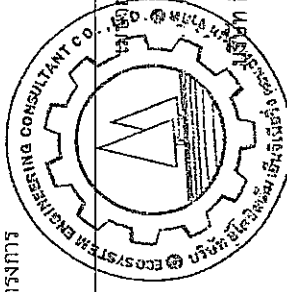
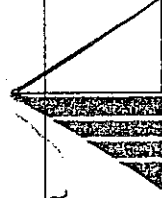
4557 นนทบุรี

(นายจรินทร์ ชินคະมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีที อีเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ & รีสอร์ทส์ จำกัด 92/174

บริษัท พีทีที ลักซ์ยูริไทยแลนด์ จำกัด จำกัด



1

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

อโศกสีเต็ม เ็นจิเ็นยริง คอนซัลแทนท์ จำกัด

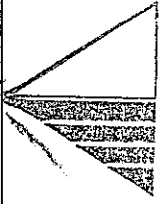
Walter D. Jones

ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแอมรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

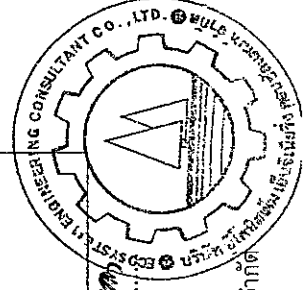
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการพบว่า อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.918 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการ แล้วอัตรา การระบายน้ำจะเพิ่มขึ้นเป็น 1.23 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิด น้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและโดยรอบ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเป็นท่อ คลส. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางท่อ ระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 4) - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร (F1 ความลาดเอียง 1:5) - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร (A1-A5, B1 ความลาดเอียง 1:200 และ B2-B3 ความลาดเอียง 1:10) ก่อนระบายเข้าสู่บ่อสูบน้ำฝน 3 - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร (A5-A6, D1-D2 ความลาดเอียง 1:200, A6-A7 ความลาดเอียง 1:20 และ C1-C10 ความลาดเอียง 1:200) - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร (C10-C18 ความลาดเอียง 1:200) - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร (A7-A25 ความลาดเอียง 1:20 และ C18-C19 ความลาดเอียง 1:200) - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร (C19-C23 ความลาดเอียง 1:200) - ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.0 เมตร (A25-A26 และ E1-E16 ความลาดเอียง 1:500) - โดยระดับความลึกของท่อที่ต่อต้านทานอยู่ที่ระดับ +1.55 เมตร และปลายทางอยู่ที่ +5.60 เมตร รองรับน้ำฝนรอบอาคารโครงการ และใช้ท่อระบายน้ำภายในโครงการหน่วยงานก่อน	- ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

หมายเลข 2557
(นายจรัส อดิเรก) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



หมายเลข 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

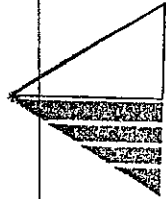
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียจะถูกรวบรวมตามท่อรวมน้ำเสียภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บริเวณทางวิ่ง ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- สถานีสูบน้ำฝนที่ 6 พร้อมเครื่องสูบน้ำ 3 ชุด อัตราการสูบน้ำ 80 ลบ.ม./ชม. 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระดับน้ำในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ถ้าพื้นที่ใดมีน้ำท่วมขังให้แก้ไขทันที 5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำตามคู่มือ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา 6. ดำเนินการความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้จัดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที 1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน ขนาด 6.13 ลบ.ม. สำหรับห้องครัวและระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบถังแยกกาก ขนาด 6.0 ลบ.ม. และบ่อบำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด ก่อนสูบส่งด้วยท่อ HDPE เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ ขนาดรองรับน้ำเสีย 270.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังแยกกากและปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดักตะกอน บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำ Recycle โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก.	

เมษายน 2557

(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



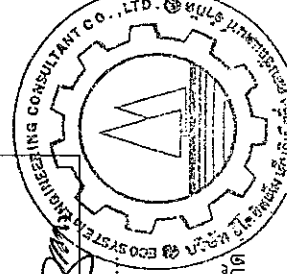
.....

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติ 3. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สืบส่งด้วยปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง/ถัง เพื่อจ่ายน้ำผ่านไปตามท่อขนาด 3-4 นิ้ว เป็นท่อจ่ายน้ำ Reuse ผังได้ดินลึกประมาณ 0.2 เมตร และเจาะรูพูน โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดมีเทนที่เกิดจากบ่อปรับสภาพ ด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 60.0 ตารางเมตร 5. จัดให้มีการกำจัดของเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 11.25 ตารางเมตร 6. รมรงคัพนักงานโรงแรม ให้มีการคัดแยกน้ำมันพิชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพิชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักรวมเพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 7. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก บริเวณใกล้เคียงกับห้องพักรวม ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 8. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสุบกากตะกอนออกจนถึงปรับสภาพทุก 1 ปี และถึงเก็บตะกอนทุก 2 เดือน หรือเมื่อ	

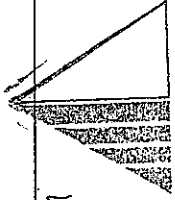
เมษายน 2557

(นายจรัส อิ่มนวล) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

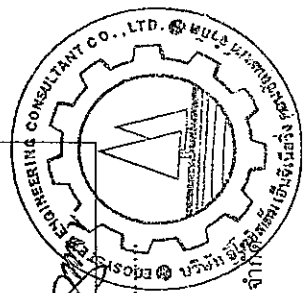


Handwritten signature

เมษายน 2557 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

96/174

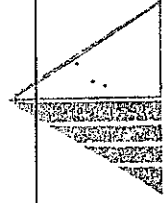


ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมหรือหอพัก (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถึงเก็บตะกอนเดิม 9. ตรวจสอบและดูแลท่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 13. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 14. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบลบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แมงกานีสบริเวณที่ปฏิบัติงาน	

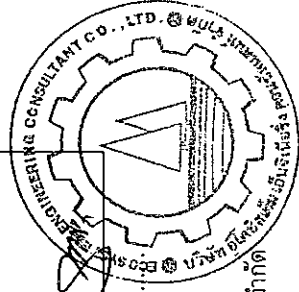
หมายเลข 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
174
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

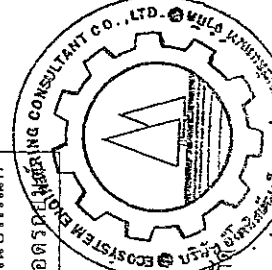
หมายเลข 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และห้ามมิให้มีรถยนต์เข้าจอด 15.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดมีผู้พักแรมไม่โครงการ เป็นจำนวนมาก อาจมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 16.ปิดฝาท่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ 17.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 2 จุด ได้แก่ ถังสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด และบ่อดักขยะ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 18.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	- ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้ใช้บริการจำนวน 102 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS ของถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการเพิ่มขึ้น แต่ค่า LOS	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้ง 2 ช่องทาง บริเวณจุด	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถโดยผู้ดูแลโครงการ

เมษายน 2557
 (นายจรัสนต์ อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโอเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโอเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

CC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโอเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลการทบทบล้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของถนนเพชรเกษมยังคงเดิม โดยในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้า นอกเวลาเร่งด่วน และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นเท่ากับ C, B และ C ตามลำดับ	Drop Off และบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ โดยเฉพาะในช่วงมีการใช้ห้องประชุมหรือห้องจัดเลี้ยง 2. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พักแรมของโครงการใช้ความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นความเร็วที่สามารถควบคุมและช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้ 3. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 5. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์กีดขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนเพชรเกษม ซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรบนถนนดังกล่าว 6. ในกรณีที่โรงแรมมีการจัดเลี้ยงหรือจัดประชุมและมีผู้ใช้บริการจำนวนมาก โรงแรมจะต้องจัดหาพื้นที่สำรองในการจอดรถยนต์ และมีรถยนต์รับ-ส่ง ให้บริการอย่างเพียงพอ และต้องไม่ส่งผลกระทบต่อจราจรของพื้นที่ข้างเคียง 7. ติดตั้งเครื่องหมายทิศทางจราจรจราจรบนถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่ใช้ถนนภายในโครงการ	อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

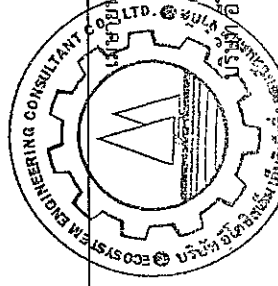
เมษายน 2557

(นายจรัส อิศรางกูร ณ อยุธยา) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



2557

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแรมบริโอท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

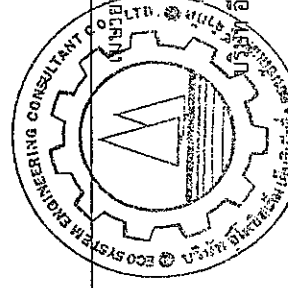
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 9. จัดให้มีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 102 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 42 คัน 10. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ 11. จัดให้มีรั้วรับ-ส่งพนักงาน จำนวน 2 คัน/ช่วงเวลา เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางและลดปริมาณจราจรภายในโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ จะมีผู้เข้าใช้บริการที่พักภายในโครงการ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อให้บริการด้านที่พักเช่นเดิม - ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามข้อกำหนดผังเมืองรวม และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ 1. กฎกระทรวงได้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 352) พ.ศ. 2540 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน	1. โครงการต้องไม่มีการตัดแปลงอาคารหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเดิม ได้แก่ - อาคาร E สูง 1 ชั้น - อาคาร G สูง 1 ชั้น - อาคาร H สูง 1 ชั้น - อาคาร J สูง 1 ชั้น - อาคาร K สูง 1 ชั้น - อาคาร N สูง 3 ชั้น - อาคาร S สูง 3 ชั้น	

เมษายน 2557 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด CC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 100/174

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- หมายเลข 3.7 (สีแดง) ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขปลอดภัยและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 9 ประเภท คือ โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ คลังวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิง สถานประกอบการประเภทและสถานที่เก็บก๊าซประเภทโรงเก็บก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ จูจะไข่ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้าหรือโดยก่อเหตุรำคาญ ใช้ได้เก็บผลิตผลทางการเกษตร สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน กำจัดมูลฝอย และข้อหายเศษวัสดุ - การออกแบบโครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการใช้ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณูปโภคที่ยั่งยืน ที่อยู่ภายในพื้นที่ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



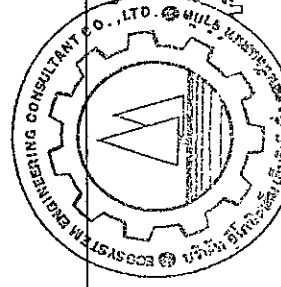
เมษายน 2557

(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) จากโรงแรมหรู และ รีสอร์ท 401/174

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(Signature)

ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ สำหรับประเภทของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อกำหนดตามข้อกำหนดผังเมืองรวม		
	2. ผลกระทบทางได้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ในอนาคต พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน หมายเลข 3.6 (สีแดง) ประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์ การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้น้ำเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 11 ประเภท คือ โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภทชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ ที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200 เมตร และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานที่บริการน้ำมันเชื้อเพลิง สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานบริการที่อยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200		

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินคณนัต) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 102/174

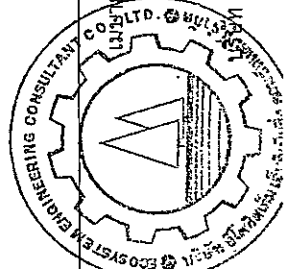
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ กู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า สัตว์ป่าและฉลามตามกฎหมายว่าด้วยสัตว์ป่าและฉลาม สถานจัดสรรที่ดิน เพื่อประกอบอุตสาหกรรม สวนสนุก สนามแข่งรถ สนามแข่งม้า ก่อจัดมูลฝอย และซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ - การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งตามธรรมชาติของลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธินาไม - การใช้ประโยชน์ที่ดินริมชายฝั่งทะเล ให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 6 เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ หรือการสาธินาไม และระยะที่เกิน 6 เมตร ถึง 15 เมตร ห้ามก่อสร้างอาคารสูงเกิน 8 เมตร - การดำเนินโครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน(ส่วนขยาย) ไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อกำหนด 11 ประเภท โดยพื้นที่โครงการบริเวณทิศตะวันออกอยู่ติดริมฝั่งชายทะเลหัวหิน มีสิ่งปลูกสร้างอาคารเดิม จำนวน 7 อาคาร ได้แก่ อาคาร B สูง 1 ชั้น อาคาร G (Restaurant) สูง 1 ชั้น อาคาร H		

เลขที่ 2557
(นายจรัสดี อินคณนัต) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโอเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
เลขที่ 103/174

.....
(นายฉวีฤทธิ์ วรรณประติษฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
อโศก อโศก อโศก อโศก อโศก อโศก อโศก อโศก อโศก อโศก



ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

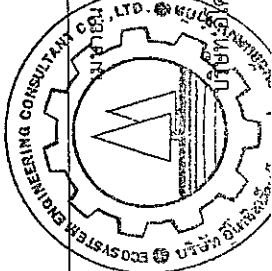
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Poolbar) สูง 1 ชั้น อาคาร K สูง 1 ชั้น อาคาร J สูง 1 ชั้น อาคาร N (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น และอาคาร S (อาคารพักแรม) สูง 3 ชั้น สำหรับอาคารดังกล่าวเป็นในส่วนของอาคารเดิม ซึ่งไม่มีการตัดแปลงอาคาร หรือก่อสร้างเพิ่มเติม โดยมีการตกแต่งภายในใหม่มีความทันสมัยและเข้ากับรูปแบบของโครงการ จึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		
	3. กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ตามพร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดิน - บริเวณที่ 2 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหัวหิน และตำบลหนองแก เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร ตลอดแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหัวหิน และตำบลหนองแก โดยเริ่มจากเขตเทศบาลตำบลหัวหินด้านทิศเหนือไปทางทิศใต้ จนจนเขตเทศบาลตำบลหัวหินด้านทิศใต้ ยกเว้น พื้นที่บริเวณที่ 1 และพื้นที่พระราชวังไกลกังวล - บริเวณที่ 3 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 2 ตลอดแนวออกไปอีกเป็นระยะ 150 เมตร - บริเวณที่ 4 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ 3 ตลอดแนวออกไปอีกเป็นระยะ 500 เมตร ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ 5		

เลขาน 2557
 (นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

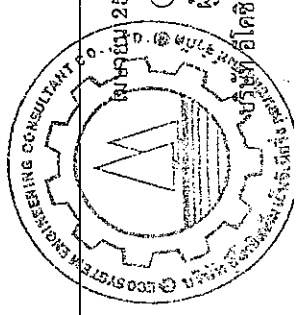
ตารางที่ 2 (33) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในการออกแบบโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) เป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว ดังนี้ 1) บริเวณที่ 2 โครงการมีสิ่งปลูกสร้างของอาคารเดิม จำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร G (Restaurant) สูง 1 ชั้น อาคาร H (Poolbar) สูง 1 ชั้น อาคาร K สูง 1 ชั้น อาคาร J สูง 1 ชั้น อาคาร N (อาคารพักผ่อน) สูง 3 ชั้น และอาคาร S (อาคารพักผ่อน) สูง 3 ชั้น โดยไม่มีการก่อสร้างอาคารใดเพิ่มเติม เนื่องจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้างก่อนที่กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ประกาศบังคับใช้ 2) บริเวณที่ 3 ออกแบบให้มีสิ่งปลูกสร้างที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน 12 เมตร จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 (อาคารพักผ่อน สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร B2 (อาคารพักผ่อนสูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.20 ม. อาคาร B3 (อาคารพักผ่อนสูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร C1 (อาคารพักผ่อนสูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร C2 (อาคารพักผ่อนสูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. อาคาร D (อาคารงานระบบ สูง 2 ชั้น) มีความสูง 8.0 ม. อาคาร E (อาคารห้องครัวและห้องอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 3.0 ม. อาคาร F (อาคารศาลาทานอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 11.66 ม. และอาคาร I (อาคารบริการ สูง 1 ชั้น) มีความสูง 8.57 ม.		

เมษายน 2557 
 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท พีซีซี อสังหาริมทรัพย์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด CC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 105/174
 จังหวัด พิธีฯ สืบค้นข้อมูล และข้อมูล

 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เคซีเอส เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอป หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) บริเวณที่ 4 ออกแบบให้มีสิ่งปลูกสร้างที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร จำนวน 1 อาคาร ได้แก่ อาคาร A (อาคารพักแรมสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน) มีความสูง 22.98 ม.		
	4. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอยาง่าง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินบริเวณที่ 4 ห้ามก่อสร้างตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารใดๆ เป็นอาคาร ดังต่อไปนี้ (1) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรืออาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าหรือเพื่อการค้าตามกฎหมายว่าด้วยสาธารณสุข (2) ฌาปนสถาน เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนหรือดัดแปลงของเดิมในพื้นที่เดิม ซึ่งจะต้องมีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศ รวมทั้งสิ่งก่อสร้างและอาคารประกอบของระบบควบคุมมลพิษทางอากาศต้องเป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการ (3) สุสาน เว้นแต่กรณีสุสานที่มีอยู่เดิมในพื้นที่บริเวณที่ 4 ที่ได้ใช้ประโยชน์เดิมพื้นที่เดิมที่ได้ขออนุญาตไว้เพื่อการนั้นแล้ว		

เมษายน 2557
 (นายจันต์ อินตะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 06/174
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลการทบทบล้างหนี้สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก็ให้ดำเนินการได้ แต่ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร (4)ระบบกำจัดหรือบำบัดของเสียรวม เว้นแต่กรณีดำเนินการโดยส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่นหรือรัฐวิสาหกิจ หรือการดำเนินการโดยเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ (5)ทำเทียบเรือ เว้นแต่ทำเทียบเรือสาธารณะสำหรับเรือประมงหรือเรือ เพื่อการท่องเที่ยวขนาดต่ำกว่า 60 ตัน กรอส และทำเทียบเรือสำราญ และกีฬา (6) อยู่ต่อเรือ - การดำเนินการเป็นโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ซึ่งไม่อยู่ในข้อห้ามตามข้อ (1)-(6) - พื้นที่โครงการอยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเล โดยในระยะถอยร่น 50 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล มีสิ่งปลูกสร้างอาคารเดิมจำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร G (Restaurant) สูง 1 ชั้น อาคาร H (Poolbar) สูง 1 ชั้น อาคาร K สูง 1 ชั้น อาคาร J สูง 1 ชั้น อาคาร N (อาคารพักผ่อน) สูง 3 ชั้น และอาคาร S(อาคารพักผ่อน)สูง 3 ชั้น (สำหรับอาคารดังกล่าวเป็นส่วนของอาคารเดิมซึ่งไม่มีการตัดแปลง		

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร หรือก่อสร้างเพิ่มเติม โดยมีการตกแต่งภายในให้มีความทันสมัย และเข้ากับรูปแบบของโครงการ จึงคาดว่าจะไม่ขัดต่อข้อกำหนด) - พื้นที่โครงการในระยะยกรีน 150 เมตร จากแนวเขตตาม (1) ระยะ 200 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล) มีสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,100.10 ตร.ม. อาคาร B2 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,487.30 ตร.ม. อาคาร B3 (อาคารพักแรม สูง 3 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,100.10 ตร.ม. อาคาร C1 (อาคารพักแรม สูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,852.30 ตร.ม. อาคาร C2 (อาคารพักแรม สูง 4 ชั้น) มีความสูง 11.00 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,807.90 ตร.ม. อาคาร D (อาคารงานระบบ สูง 2 ชั้น) มีความสูง 8.0 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,496.0 ตร.ม. อาคาร E (อาคารห้องครัวและห้องอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 3.0 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,231.70 ตร.ม. อาคาร F (อาคารศาลาทานอาหาร สูง 1 ชั้น) มีความสูง 11.66 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 295.90 ตร.ม. และอาคาร I (อาคารบริการ สูง 1 ชั้น) มีความสูง 8.57 ม. และมีพื้นที่ใช้สอยรวม 55.50 ตร.ม. จึงคาดว่าจะไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว		

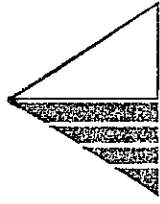
เมษายน 2557
 (นายจรัส อินคณนัต) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

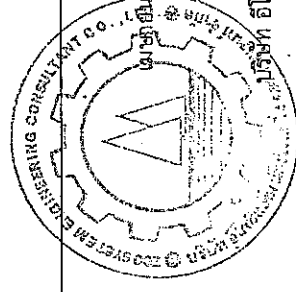
ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลการทบทบล้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- โครงการโรงแรม แมริออท หัวหิน(ส่วนขยาย) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 16 อาคาร ประกอบด้วยอาคารสูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร อาคารสูง 4 ชั้น 2 อาคาร อาคารสูง 3 ชั้น 5 อาคาร อาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร และอาคารสูง 1 ชั้น 7 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อการบินสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ของสถานีได้	- เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการรบกวนสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เนื่องจากกิจกรรมของโครงการ เป็นอาคารให้บริการด้านที่พักบริเวณสิ่งทนมือง ลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบประเพณีขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกันผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ - ด้านสังคม จะเห็นว่าในเขตเทศบาลเมืองหัวหินนั้น เป็นย่านธุรกิจประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทำธุรกิจค้าขาย และรับจ้างทั่วไป มีอาคารสำนักงานขนาดใหญ่จำนวนมาก บริษัทห้างร้านสำคัญอยู่หลายแห่ง และอาคารชุดพักอาศัย การดำเนินการของโครงการก็เป็นการส่งเสริมการให้บริการที่พัก ซึ่งเป็นลักษณะเดียวกันกับอาคารอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบ ประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรง	1. คัดเลือกพนักงานของโรงแรม โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อส่งเสริมการจ้างงานในพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. การจัดซื้อวัตถุดิบในการประกอบอาหาร วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ต่าง ๆ ให้พิจารณาจัดซื้อจากชุมชนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก 3. ให้การสนับสนุนกิจกรรมต่าง ๆ ของชุมชนของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการและชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณโถงลิฟท์หรือบันไดของอาคารภายในโครงการ	

เลขาน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

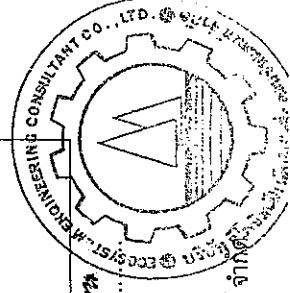
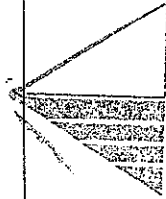
บริษัท อีโคโนมิค เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแรมวรีออร์ท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1)การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในหอ ผึ่งเย็นโดยปกติทั่วไปต้องกระทำอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น (2)การทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องกระทำในหอผึ่งเย็นที่ มีสภาพดังต่อไปนี้ (ก)มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ ต่าง ๆ (ข)หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน (ค)ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไกหรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่ อาจทำให้หอผึ่งเย็นได้รับการปนเปื้อนได้ (ง)เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอผึ่งเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถ ควบคุมคุณภาพน้ำได้หรือเมื่อหอผึ่งเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็น แหล่งการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ (จ)อื่น ๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นควร (3)ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต่อเชื่อมกับระบบผึ่งเย็น และมีลักษณะ น้ำขังนิ่ง ต้องได้รับการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อก่อนนำมา ใช้งานในสภาพปกติ (4)การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติ ดังนี้ (ก)เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบผึ่งเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระ ตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อ ลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ที่ทำความสะอาดแล้ว หมุนเวียนน้ำพร้อม ๆ กับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำ เป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง ทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่	

เมษายน 2557
 (นายจรัสนต์ อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 11/174



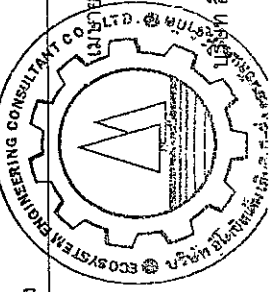
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแรมบริโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา ถ้าในกรณีที่มีความเป็นกรดต่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลาย ๆ ชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดต่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง (ข) ระบายน้ำทั้งออกจากเส้นท่อและความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกอนและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกอนที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อ ให้หลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตู หน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด ผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูงต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง (5) เติมน้ำสะอาดและคลอรีนซ้ำ เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง (6) ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวชาติที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับเหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ (7) ในระหว่างการทำความสะอาดและระบายน้ำถ่ายเชื้อ ควรปิดพัดลมของหอผึ่งเย็นทุกครั้ง	

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

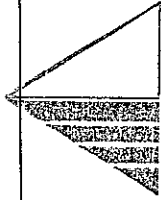
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(8) โดยทั่วไปในท้องที่ซึ่งจำเป็นต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างไม่น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลา	
	ความเข้มข้นสารมลพิษจากรถยนต์ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เฉลี่ย 1 ชม.(CO) คาดว่าเกิดขึ้น 0.004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.33 มก./ลบ.ม. เพิ่มขึ้นเป็น 0.334 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.34.2 มก./ลบ.ม.) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์เฉลี่ย 1 ชม.(NO₂) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0001 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.0248 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 0.0249 ppm (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.17 ppm) - ไฮโดรคาร์บอนเฉลี่ย 24 ชม. (HC) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0007 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.18 ppm เพิ่มขึ้นเป็น 3.1807 ppm - ฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชม.(TSP) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.059 มก./ลบ.ม. เพิ่มขึ้นเป็น 0.0592 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนเฉลี่ย 24 ชม. (PM-10) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.033 มก./ลบ.ม. เพิ่มขึ้นเป็น 0.0332 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)	9. จัดให้มีระบบการกำจัดสารมลพิษแบบ EAP โดยติดตั้งจุดดูดอากาศ ขนาด 2,000 CFM/เครื่อง บริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินอาคาร A จำนวน 2 เครื่อง และวางท่อระบายอากาศไปยังพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 11. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอด ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้	

เมษายน 2557

(นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

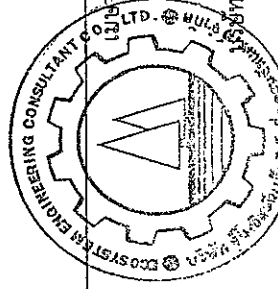
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



113/174

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชม. (SO₂) คาดว่าเกิดขึ้น 0.0003 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศปัจจุบัน 0.008 ppm เป็นเป็น 0.0083 ppm (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 ppm)		
	2. เสียงดังจาก การเข้าพักอาศัย - เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาพักเป็นจำนวนมากอาจส่งผลกระทบต่อเสียง อาทิ เช่น 1. เสียงดังจากรถยนต์ 2. เสียงดังจากการพูดคุยของผู้พักอาศัย ด้านจิตใจ - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักอาศัย อาจทำให้เกิดเหตุร้ายได้	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	
	3. อุบัติเหตุจากการจราจร - การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้ใช้ที่พักแรมในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 102 คัน เป็นผลให้การจราจรบนถนนเพชรเกษม เพิ่มจำนวนขึ้น และส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการโดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้ง 2 ช่องทาง บริเวณจุด Drop Off และบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ โดยเฉพาะในช่วงมีการใช้ห้องประชุมหรือห้องจัดเลี้ยง 2. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์และณรงค์ให้ผู้พักแรมของโครงการใช้ความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นความเร็วที่สามารถควบคุมและช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้	

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ลักซ์ซูรีโอเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 74
 นิคมฯ ที่ 111 ต.โคกขาม อ.เมือง จ.ประจวบคีรีขันธ์

2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

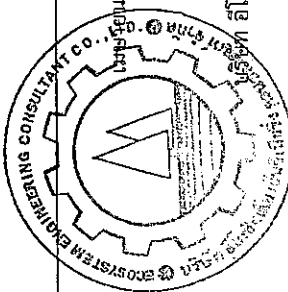
ECO SYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 บริษัท เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแอมารีออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีรถรับ-ส่งพนักงาน จำนวน 2 คัน/ช่วงเวลา เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางและลดปริมาณจราจรภายในโครงการ	
	4. ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	1. ดึงเก็บน้ำสำรองใต้ดินทุกถังต้องเคลื่อนย้ายป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่ซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำ โดยสารเคลือบต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย 2. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 3. ฝาปิดเก็บน้ำใต้ดินต้องปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาปิด 4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปจนถึงถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ 6. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาดโดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ตั้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 174
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

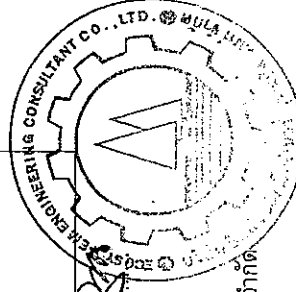


ตารางที่ 2 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแรมริออต หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดย เชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ตั้งใจ		1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน ขนาด 6.13 ลบ.ม. สำหรับห้องครัวและระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบถังแยกกาก ขนาด 6.0 ลบ.ม. และบ่อบำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด ก่อนสูบส่งด้วยท่อ HDPE เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ ขนาดรองรับน้ำเสีย 270.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังแยกกากและปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อเก็บตะกอน และบ่อบำบัดน้ำ Recycle โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะบำบัดน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 3. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สูบส่งด้วยปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง/ถัง เพื่อจ่ายน้ำผ่านไปตามท่อขนาด 3-4 นิ้ว เป็นท่อจ่ายน้ำ Reuse ผังใต้ดินลึกประมาณ 0.2 เมตร และเจาะรูพุน โดยใช้วิธีการร่อนน้ำต้นไม้แบบซึมดิน 4. จัดให้มีการกำจัดมีเทนที่เกิดจากบ่อบำบัดสภาพด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื่อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 60.0 ตารางเมตร 5. จัดให้มีการกำจัดของเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื่อดิน และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด 11.25 ตารางเมตร 6. รมรงค์พนักงานโรงแรม ให้มีการคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพัสดุขยะรวม	

เมษายน 2557
 (นายจรัส นาคะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์รีโซเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์รีโซเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

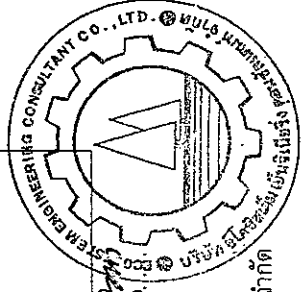
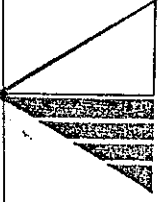


ตารางที่ 2 (46) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ 7. จัดให้มีแม้น้ำมันตกกระทกอนที่ถึงดักไขมันทุกวัน นำไปตากแดดบริเวณลานตาก บริเวณใกล้เคียงกับห้องพักขยะรวม ก่อนเก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป 8. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบน้ำกากตะกอนออกจากถังปรับสภาพทุก 1 ปี และถึงเก็บตะกอนทุก 2 เดือน หรือเมื่อถึงเก็บตะกอนเต็ม 9. ตรวจสอบและดูแลท่อ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเสียออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัด ฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 11. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 12. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมานต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทพีอีซี Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 118/174
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทพีอีซี



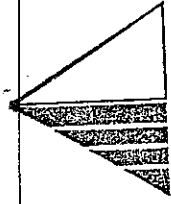
เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (47) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13.ติดตั้งแสง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขต บ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” 14.เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แสงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้าม มิให้มีรถยนต์เข้าจอด 15.กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงาน หลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และ อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดมีผู้พักแรมในโครงการ เป็นจำนวน มาก อาจมีรถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการตลอด ทำให้ไม่สะดวกต่อ การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ 16.ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยาน พาหนะ 17.ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด ได้แก่ ถึงสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด และบ่อตกขยะ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 18.จัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535	

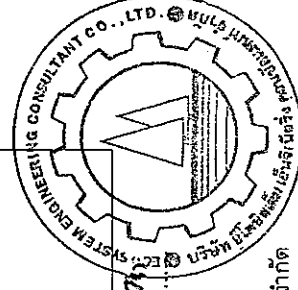
เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 149/174
 ถนนสีเสียด ตำบลสีเสียด อำเภอสีเสียด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์



เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

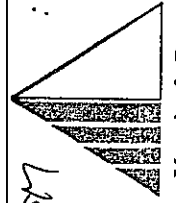
บริษัท เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 149/174
 ถนนสีเสียด ตำบลสีเสียด อำเภอสีเสียด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์



ตารางที่ 2 (48) รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอฬาร หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

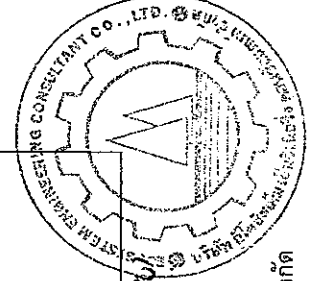
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. ความสะอาดของสระว่ายน้ำ - การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักแรมภายในโครงการ		1. บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ 1. ตรวจสอบการมีอยู่และสภาพการใช้งานอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนแสดงความเสี่ยงและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ดูแลพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้ไม่มีตะไคร่น้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1. ตรวจวัด pH และค่าคลอรีนอิสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจวัด Total Coliform และ Fecal Coliform ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจวัดคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาอริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 1. มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน	

เลขาน 2557
(นายจันต์ อินตะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

เลขาน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดตั้งขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุหรี (เฉพาะโรงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น - จัดตั้งขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถึง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ บริเวณห้องอาหารสำนักงานและส่วนต้อนรับ 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นล่างของอาคาร A ความจุรวม 42.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บขยะได้นาน 9.0 วัน ประกอบด้วย (1) ห้องพักขยะแห้ง - ไรโซเคิล - ขยะอันตราย มีขนาด กว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 4.0x4.0x4.0 ม. (ลึกลงเก็บ 1.0 ม.) มีขนาดความจุ 16.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 10 วัน โดยขยะไรโซเคิล เก็บรวบรวมใส่ถุงสีใส และขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ นำไปไว้ในห้องพักขยะ (2) ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 4.0x6.0x4.0 ม. (ลึกลงเก็บ 1.0 ม.) มีขนาดความจุ 26.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 9 วัน โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะ (3) ขยะอันตราย จัดให้มีถังขยะสีเทาสีดำ วางไว้ในห้องพักขยะแห้งสำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 150 ลิตร จำนวน 3 ถึง พร้อมถุงสีแดงรองรับ สามารถรองรับขยะอันตรายได้นาน 30 วัน (0.45/0.015)	

เลขที่ 2557

(นายจรัญต์ อิ่มคะมนต์) (นายโสมณ ราชรักษา)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท พรีซิชั่น เทคโนโลยี แอนด์ รีสอร์ท จำกัด Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd 22/174

1000
 900
 800
 700
 600
 500
 400
 300
 200
 100
 0

2557

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

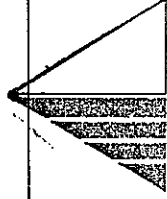
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

เชิซเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลเตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (51) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอโรอทัฟวิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

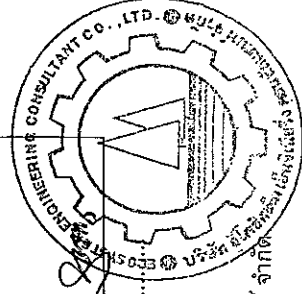
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวม น้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป 4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ในกระถาง โดยรอบห้องพักขยะรวมของในแต่ละส่วนของโครงการ เพื่อช่วยดบังทัศนียภาพ และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ 5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด" 6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดขึ้น พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เกิดขึ้น 8. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 9. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราเผื่อระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่า มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ	

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินคณนัต) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 174

ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เออีซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (52) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขุดหรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน 10.ผู้จัดการโรงแรมประสานงานกับรถเก็บขยะขยะโครงการเก็บขน เนื่องจากการเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลาเช้ามืด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	
	8. อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย - เนื่องจากโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบโครงการจะต้องมีการออกแบบระบบป้องกันและเตือนเหตุเพลิงไหม้ที่ความสอดคล้อง และครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดต่อผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบบอาคารศาสตร์ไว้ภายในโรงงาน ฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย 2. จัดให้มี Fire Pump ขนาด 1,000 GPM ที่แรงดัน 140 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey pump ขนาด 25 GPM ความดัน 175 PSI ช่วยในการดับเพลิงกรณีระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงอาคาร 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 5. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโรงไฟฟ้าแต่ละชั้นของอาคาร	

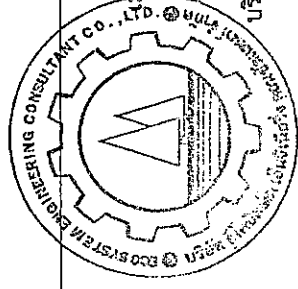
เมษายน 2557  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 (นายจรัสนต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ทีซีซี รีสอร์ท โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (53) รายการแสดงผลการทบทบล้วงวัลที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้วงวัล ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรียอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางล้วงวัล	ผลกระทบล้วงวัลที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้วงวัล	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้วงวัล
		6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย รวมถึงแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงของอาคารจากชั้นใต้ดินและจากสระว่ายน้ำของโครงการ และมีกองบรมเรื่องการซ่อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว 7. จัดให้มีการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงการสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกันและดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 8. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหิน เป็นประจำทุกปี 9. บริเวณเส้นทางทหการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 10. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณด้านหลังอาคาร A ขนาด 350 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	

เมษายน 2557
 (นายจันต์ อินตะมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์รีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซ์รีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 125/174

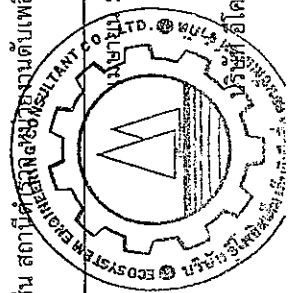
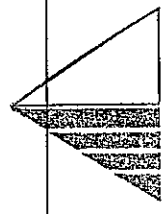


.....
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านล้วงวัล
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (55) รายการแสดงผลการทบท้วงผลสัมฤทธิ์ที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแอมรโอท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การศึกษา	- คาดว่ากิจกรรมของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับน้อย เนื่องจากมีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับและให้บริการนักท่องเที่ยวและนักท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ และใช้ระยะเวลาเพียงช่วงสั้น ๆ ดังนั้น คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาแต่อย่างใด	-	
4.5 ศาสนา	- ผลกระทบเรื่องศาสนา และประเพณีระหว่างผู้พักแรมของโครงการ กับชุมชนโดยรอบ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อกัน เนื่องจากทบทวนและปฏิบัติตามระเบียบปฏิบัติที่ดีเป็นหลักปฏิบัติที่เน้นให้ผู้นักถือปฏิบัติตนในทางที่ดี	-	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมได้ทั้งรถยนต์ พร้อมระบบ Scanบัตรประชาชนที่ควบคุมการเข้า-ออกโครงการ 3. บริเวณลานจอดรถยนต์ และบริเวณจุดอื่นในทุกระดับชั้นของอาคาร จัดให้มีไฟส่องสว่าง และกล้องวงจรปิด 4. บริเวณห้องพักอาศัย จัดให้มีระบบ Key Card อัตโนมัติเพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักอาศัย 5. จัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน เช่น สถานีดับเพลิง สถานีตำรวจ และโรงพยาบาล	

เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (56) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จำนวน 1 อาคาร และอาคารสูง 1-4 ชั้น จำนวน 15 อาคาร จัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับอยู่ใกล้กับสถานีดับเพลิงฯ สามารถเข้าถึงพื้นที่ หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพ และฉับไว	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ ใต้ระแนงไว้ในรายงาน ฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย (ภาพที่ 5) 2. จัดให้มี Fire Pump ขนาด 1,000 GPM ที่แรงดัน 140 ปอนด์ ต่อตารางนิ้วและรักษาแรงดันไม่เส้นท่อด้วย Jockey pump ขนาด 25 GPM ความดัน 175 PSI ช่วยในการดับเพลิง กรณีระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงอาคาร 3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อย่างเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 4. ติดป้ายและนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 5. จัดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 6. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย รวมถึงแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงของอาคารจากชั้นใต้ดินและจากสระว่ายน้ำของโครงการ และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีทั้งที่และไม่ได้ใจกลัว	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกัน อัคคีภัยให้ใช้การได้ดีตามคู่มือ และนำผลัดกัน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

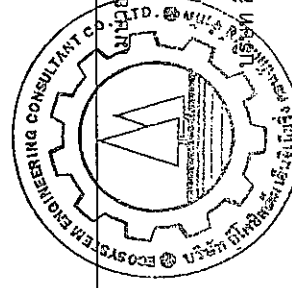
หมายเลข 2557

(นายจรัสต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด TCC Luxury Hotels & Resorts Col.,Ltd. 74

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



หมายเลข 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(Signature)

ตารางที่ 2 (57) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแรมบรีออพ หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 คุณภาพทัศนียภาพ	1) การบดบังทัศนียภาพ - การก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ การออกแบบทางด้านสถาปัตยกรรมของโครงการเน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดของผังเมือง ประกอบกับพื้นที่หรือที่ดินที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	7. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 8. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการ โดยประสานงานกับฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหิน เป็นประจำทุกปี 9. บริเวณเส้นทางทราฟฟิค ไฟ บ้านใดที่มีไฟฟ้าให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 10. กำหนดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณด้านหลังอาคาร A ขนาด 350 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้ โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี (ภาพที่ 6)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ และในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่าไม้ต้นใหม่เหี่ยวเฉาหรือตายให้ป่า รุกดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

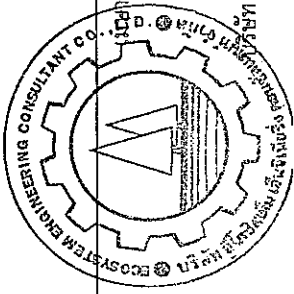
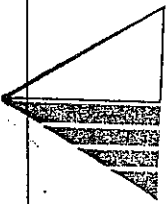
เลขที่ 2557

(นายจรัส อิ่มนวล) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี รีสอร์ท โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

วันที่ 11 ตุลาคม 2557



เลขที่ 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

วันที่ 11 ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (58) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โครงการออกแบบให้พื้นที่สีเขียวรวมทั้ง 10,419.86 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักแรมประมาณ 1,057 คน ดังนั้น จะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 9.86 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัย - ลักษณะการวางตัวของอาคารโครงการจะวางตัวตามรูปแบบของแปลงที่ดิน บริเวณด้านหน้าโครงการจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว และโดยรอบแนวเขตที่ดินมีการจัดสวนหย่อม	2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับและกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้ 3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอกอาคาร จะต้องมีการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30” 4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 5. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือหรือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ผู้ 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย 6. ห้ามไม่ให้โครงการ ดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนในพื้นที่สาธารณะบริเวณชายหาด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
2) การบดบังทัศนียภาพ	พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทัศนียภาพ ได้แก่	- เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือหรือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่ม	

เมษายน 2557

(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TTC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

.....

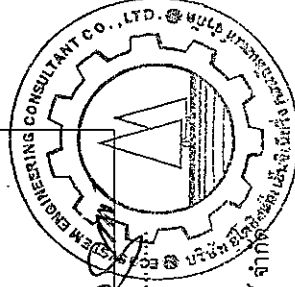
.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

130/174

บริษัท เออีซีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (59) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงปิดดำเนินการโครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	๑ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงเหนือ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤษภาคม-ตุลาคม ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 9 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ ประกอบด้วย พระตำหนักพัชราลัย อาคารชุดบ้านแสนเพลิน และชายหาดหัวหิน ๑ กลุ่มอาคารที่อยู่ด้านทิศใต้ และตะวันตกเฉียงใต้ - จะได้รับผลกระทบจากอิทธิพลของลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ตั้งแต่ช่วงเดือนพฤศจิกายน-เมษายน ซึ่งมีระยะเวลาประมาณ 3 เดือน - บริเวณที่ติดกับโครงการด้านนี้ประกอบด้วย บ้านเลขที่ 111 พื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ ลัดไปเป็นถนนเพชรเกษม และพื้นที่ว่างของคริสตจักรนักบุญเทเรซา	การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
	3) การบดบึงแสงแดด 1) ผลกระทบในช่วงเช้า - กลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเป็นกลุ่มที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดด ซึ่งเป็นลำแสงตรงของดวงอาทิตย์ในช่วงเช้าถึงเที่ยง ได้แก่ พื้นที่ว่างของคริสตจักรนักบุญเทเรซา และถนนเพชรเกษม	- เจ้าของโครงการ ต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	

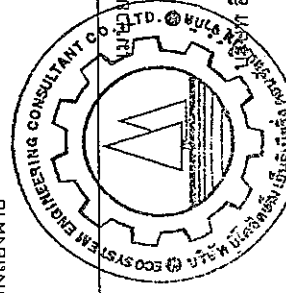
เมษายน 2557

(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) TCC-Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 131/174

เดิมที ทรัพย์สินของโครงการเป็นของรัฐ



ใบอนุญาต 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซิลแตนท์ จำกัด

(Signature)

ตารางที่ 2 (60) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบในช่วงป้าย - ในช่วงป้ายกลุ่มผู้พักอาศัยที่อยู่ทางฝั่งทิศตะวันออกของโครงการ จะเริ่มได้รับผลกระทบเรื่องการเดินทางไปมาตั้งแต่ช่วงเวลา 13.00 น. เป็นต้นไปจนกระทั่งดวงอาทิตย์จะลับขอบฟ้าไป ได้แก่ พื้นที่สีเขียวและอาคารภายในโครงการ		
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1	กลุ่มที่ 1 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ พบว่าไม่มีความห่วงกังวลแต่อย่างใด กลุ่มที่ 2 และ 3 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ในระยะขอบเขตจากโครงการ-1,000 เมตร โดยส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดการเกิดขึ้นของโครงการ ทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น และมีความห่วงกังวลด้านการจราจร การแย่งน้ำใช้และไฟฟ้าของชุมชน กลุ่มที่ 4 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 2 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ไม่ห่วงกังวล	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านคมนาคมขนส่งหัวข้อ 3.6 ด้านการใช้ไฟฟ้า หัวข้อ 3.1 และการใช้ไฟฟ้า หัวข้อ 3.2	
2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2	เลือกวิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยบริษัทฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดทำให้ทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการมานำเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมาย ผู้ที่แสดงความคิดเห็นส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำมาเสนอแต่ละด้านมีความเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ		

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 ทีซีซี อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

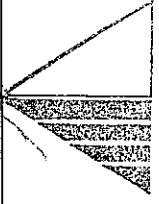
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 132/174

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

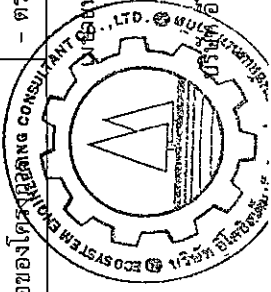
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ ส่วนงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เทศบาลเมืองหัวหิน โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
ช่วงก่อสร้าง					
1. สภาพภูมิประเทศ	- รื้อของโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. ดิน และ การชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ผ้าใบคลุมอาคาร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง - ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
(1) คุณภาพอากาศ	-การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ที่ศเหนือของโครงการ 1) ช่วงงานฐานราก	- High Volume Air Sampler	- จุดที่ 1 ที่ศเหนือของโครงการ	- ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ

ณ 2557
(นายจรัส อิ่มคณานต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 38/174



นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์
(นายสุวิทย์ วรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

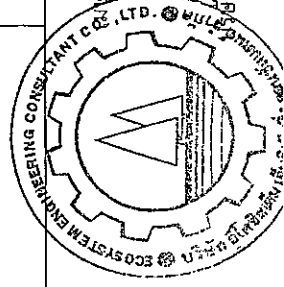
ตารางที่ 3 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (สนชยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1) <u>ช่วงงานฐานราก (ต่อ)</u> - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่ากึ่งซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	(ภาพที่ 8)	รายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดทุกพารามิเตอร์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง				
(2) <u>ช่วงงานฐานรากแล้วเสร็จ</u> - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง		- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ตรวจวัดทุกพารามิเตอร์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

หมายเลข 2557
(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
.....
.....

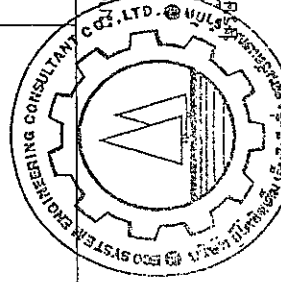


.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

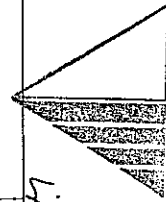
ตารางที่ 3 (2) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่นขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	-CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง -NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง -SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง -HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง -ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย -TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง -PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler	- จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย (ภาพที่ 8)	- ตรวจวัด TSP, PM ₁₀ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(2) เสียง	- การตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากทำฐานรากแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ



เมษายน 2557
(นายจวันต์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
135/174

.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

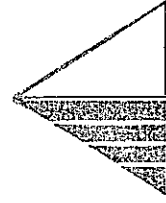
ตารางที่ 3 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่นขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

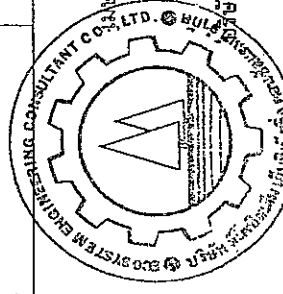
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย (ภาพที่ 8)	ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
(3) ความสั่นสะเทือน	- การตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุดที่ 1 ทิศเหนือของโครงการ (ภาพที่ 8)	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากทำฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุดที่ 2 โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย (ภาพที่ 8)		

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด (มหาชน) 136/174



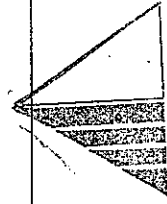
.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (5) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

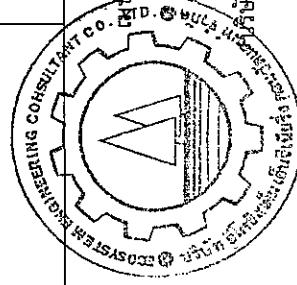
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.3 ห้องส้วมและสิ่งปฏิกูล	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่น รบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก - ตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือ แนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ห้องน้ำ ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	- เจ้าของโครงการ
7.การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
8. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อตกขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะเศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำและบ่อตกขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
9. การบำบัดน้ำเสีย	- pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประสิทธิภาพของทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด	- นำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจวันต์ อินคณมัต) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรงแม่เหล็ก หัวหิน (ส่นขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. เศรษฐกิจและสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0-200 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
11. สาธารณสุข	- โรคติดต่อหรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และ ทนทาน ของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟท์โดยสารและชนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบว่ามีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยอยู่ในสภาพดีหรือไม่ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- วิศวกรความปลอดภัย หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	- ตรวจสอบว่ามีวิศวกรความปลอดภัยหรือนักอาชีวอนามัยหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

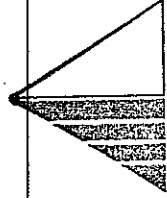
เมษายน 2557
 (นายจรัสดี อินคณานต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
 TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 139/174
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

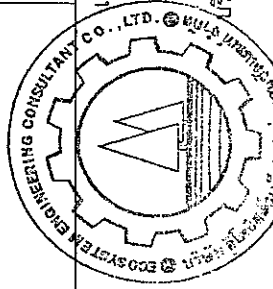
โครงการโรงแรมเมรียอต หัวหิน (ส่นขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพการปฏิบัติงานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน - การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตราย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบโดยห้ามติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆในที่สาธารณะ - ตรวจสอบว่ามีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบว่ามีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตราย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการหรือไม่	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตราย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
(นายจรินทร์ อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท พีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด PCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 141/174



เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

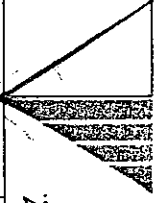
โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่นขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ - การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - ประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอหรือไม่ - ตรวจสอบว่ามีถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ อย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง - ตรวจสอบว่ามีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการเพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบการบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

เลขาน 2557
(นายจันต์ อินดะมณต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

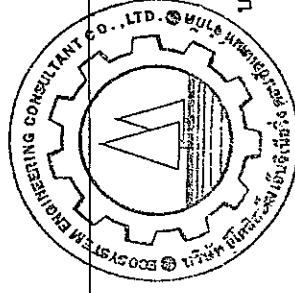
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

142/174



เลขาน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมแบริออน หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

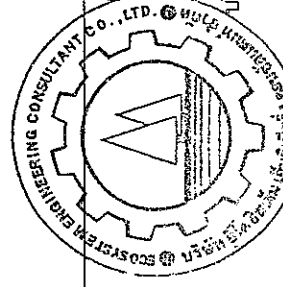
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		จัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำโดยทันที โดยเฉพาะการตกจากที่สูง อุบัติเหตุจากการชนสิ่งและไฟฟ้าช็อต - ตรวจสอบการสภาพใช้งานของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัยเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัยและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
13.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพแวดล้อมที่ดี		- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- หากมีการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียงโครงการ ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงาน และประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหาตัวผู้เกี่ยวข้องผู้รบกวน	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 0-200 เมตร - คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกครั้งที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

เลขาน 2557
(นายสมนต์ อิ่มนาค ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

143/174



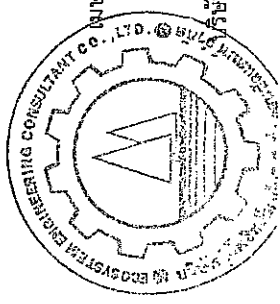
เลขาน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี วิศวกรรมและที่ปรึกษา จำกัด

ตารางที่ 3 (11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมแอมรโอฬาร หาดใหญ่ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14.ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ)		- ตรวจสอบความปลอดภัยของโครงสร้างเพื่อหาสาเหตุการเกิด หักพังต้องให้ออกพื้นที่ - ตรวจสอบอัตราส่วนหัวน้ำคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน - ตรวจสอบว่ามี รบก. ประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ - ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงาน ต้องลงชื่อหรือมีบัตรประจำตัว	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รบก. ของโครงการ - พนักงานและคนงาน	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

นายสมชาย 2557
(นายสมชาย 2557) (นายสมชาย ราชรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.



นายสมชาย 2557
(นายสมชาย 2557) (นายสมชาย ราชรักษ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

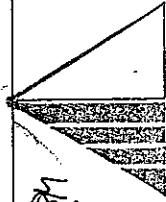
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เทศบาลเมืองหัวหิน โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง					
ช่วงเปิดดำเนินการ					
1.คุณภาพ อากาศ	- TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง ก้าหนด มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป เวลา 1 ชั่วโมง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- Gas Bag			

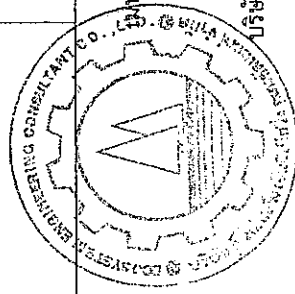
ตารางที่ 4 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเรืออาร์ท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและตาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดิน และตาดฟ้า - ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. การใช้ไฟฟ้า	- การผูกพันหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกพันหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเลข 2557
(นายจรัส อื่นคณะนิต) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
บริษัท ทีซีซี รีสอร์ทส์ โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

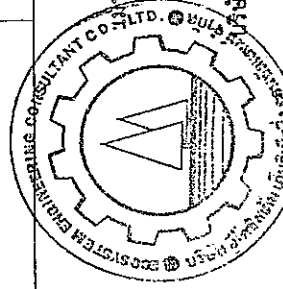


นายสมชาย 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีซีซี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแรมบริโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
6. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ที่ติดตั้งในบันไดหนีไฟ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ
7. การระบายน้ำ	- เศษขยะและตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหนึ่งน้ำ และบ่อตกขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำ บนถนนเพชรเกษม	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

เลขาน 2557
(นายจรัสนต์ อินคณนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีที ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. 147/174

ตารางที่ 4 (4)

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่ - ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบพื้นรอบสระ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการป้องกันสระว่ายน้ำ ต้องอยู่ในสระ ว่ายน้ำ ต้องอยู่ในสภาพดี ไม่แตก ร้าว หรือมีคม ที่อาจทำให้เกิดการบาดเจ็บได้	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณกระเบื้องปูพื้นภายในสระและโดยรอบสระ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ

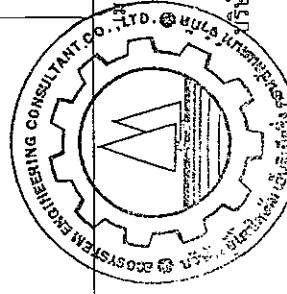
เมษายน 2557

(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.)

บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประทีป)

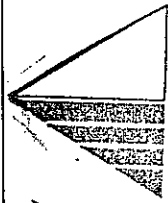
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4.(5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแรมบริโอท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

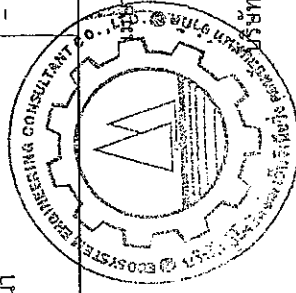
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในอ่างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	2.คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันแดด	- เจ้าของโครงการ

เลขาน 2557
(นายจรัสต์ อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ชูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด



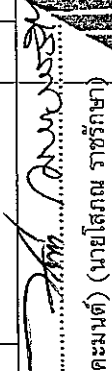
150/174

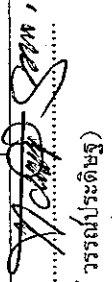
.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

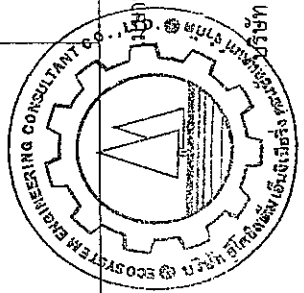


ตารางที่ 4 (7) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแอมารีออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)	- ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ให้มีค่า 0.6-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และ หลังปิดบริการ ในวันที่ที่แดด จัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวัดค่าคลอรีนทั้งหมดกับ สารอื่น (Combined chlorine) ให้มีค่า 0.5-1.0 ppm	- Free and Total Chlorine Test Kit	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และ หลังปิดบริการ ในวันที่ที่แดด จัดหรือมีผู้ใช้บริการมากให้ ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	- ตรวจวัดค่าความเป็น ด่าง(Alkalinity) ให้มีค่า 80-100 ppm	- Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าความกระด้าง (Calcium hardness) ให้มี ค่า 250-600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิด กรดไตรคลอโรไฮโดรโซไซ ยานูรีค ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	

เมษายน 2557 
 (นายจรัสดี อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 TCC Luxurious Hotels & Resorts Co., Ltd.
 152/174

เมษายน 2557 
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (8)

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมแอริออต หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

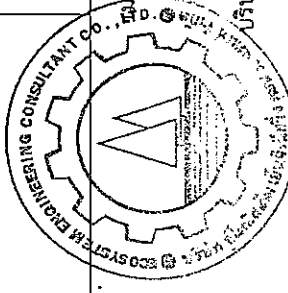
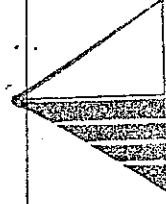
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นกรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) ให้มีค่า 30-60 ppm	- Cyanuric Acid Photometer	- น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) ให้มีค่าไม่เกิน 600 ppm	- EDTA Titration	- น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) ให้มีค่าไม่เกิน 20 ppm	- Colorimetric method	- น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดค่าเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ให้มีค่าไม่เกิน 50 ppm	- Cadmium Reduction	- น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (total Coliform Bacteria) ให้มีค่าน้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 ml โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 ml	- MPN method ในอัตราส่วน 100 มิลลิตร	- น้ำในสระว่ายน้ำน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	

เมษายน 2557

(นายจรัสดี อินคณนัต) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด



เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (9)

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สรรવાายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) โดยต้องตรวจไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจวัด <i>Escherichia coli</i> โดยต้องตรวจไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัด <i>Streptococcus aureus</i> โดยต้องตรวจไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- ตรวจวัด <i>Pseudomonas aeruginosa</i> โดยต้องตรวจไม่พบ	- Multiple tube fermentation technique	- สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใส่สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

.....

เมษายน 2557

(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี อสังหาริมทรัพย์ และ รีสอร์ท จำกัด

เลขที่ ๓๓๓ ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร 10160

.....

เมษายน 2557

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

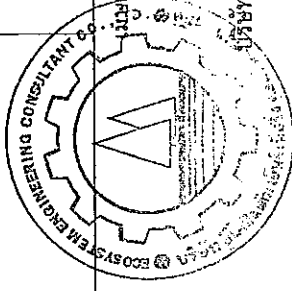
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ต้องเป็น ผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- ตรวจสอบความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ 1 คน ต่อผู้ให้บริการ 100 คน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน	

เมษายน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซี รี조트โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
T.C. Resort Hotels & Resorts Co., Ltd.



เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแรมบริโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า - ระบบระบายอากาศ ห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้า ภาชนะบรรจุสารเคมี - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกอบรมการใช้งาน	7.จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8.วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีป้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี ต้องจัดให้มี - ไฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และ ต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระด้วย	- สถานที่เก็บสารเคมี - บริเวณสระว่ายน้ำ - ทุกวัน	-เจ้าของโครงการ	

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

156/174
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 156/174

ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 (12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแอมรโอท หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สระว่ายน้ำน้ำ (ต่อ)		- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาล หรือ ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา - ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องมีสิ่งบดบัง สามารถเห็นได้ชัดเจน - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ - มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่นโรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - ทุกวัน	-เจ้าของโครงการ
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อตกไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในถังปรับสภาพ และถังเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้ง	- บ่อตกไขมัน - ถังปรับสภาพและถังเก็บตะกอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี และ 2 เดือน ตามลำดับ ตลอดระยะเวลา	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ริโอเทิลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

157/174
 157/174

ตารางที่ 4 (13) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแรมมรโฮเทล หัวหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบบำบัด น้ำเสียรวม (ต่อ)	- pH , BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสีย - เศษขยะและตะกอนดินทราย	หน่วยงานเข้ามาดู กิจการภาค ตะกอน - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพ การทำงานทั่วไป ในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุป ผลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย รวมในแต่ละเดือน ตามแบบทส.2 - ตรวจสอบบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำ รอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณ จุดเชื่อมต่อโครงการกับท่อระบาย น้ำบนถนนเพชรเกษม	- จำนวน 2 จุด บริเวณบ่อบำบัดหลังระบบ บำบัดน้ำเสียรวมและบ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - บ่อบำบัด และท่อระบายน้ำ	เปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2557
 (นายจรัส วัฒนธนา) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด

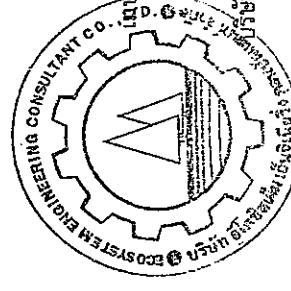
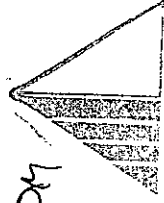
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 บริษัท อีโคซิสเต็ม วิศวกรรม
 158/174

ตารางที่ 4 (14) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเมรือท ห้วยหิน (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ที่หวงแหนหรือตายให้บำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนนอก	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

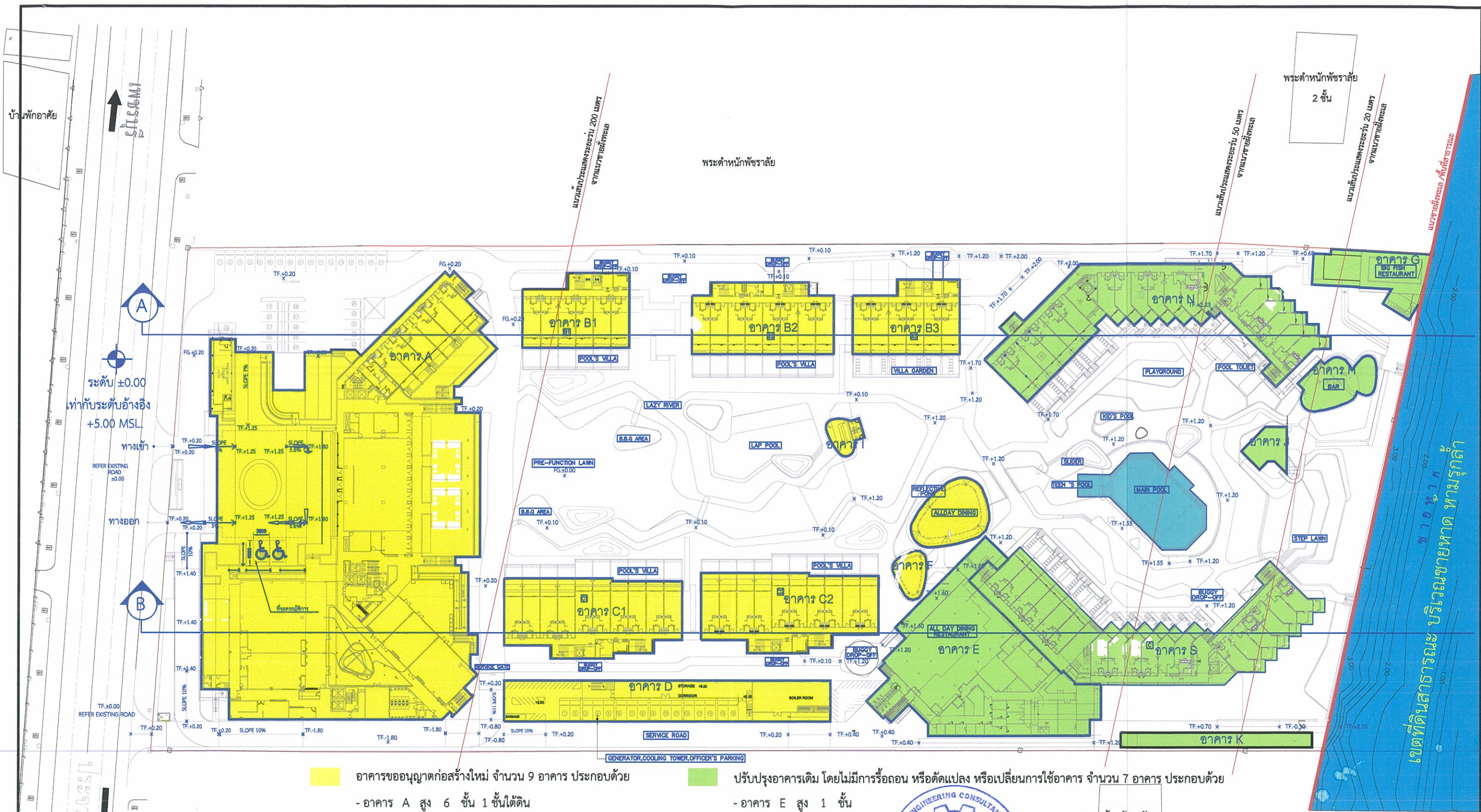
เลขาน 2557
(นายจรัส อินตะมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ทีซีซี อีโคซิสเต็ม แอนด์ รีซอร์ซแมเนจเม้นท์ จำกัด



เลขาน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทีซีซี อีโคซิสเต็ม แอนด์ รีซอร์ซแมเนจเม้นท์ จำกัด



อาคารขออนุญาตก่อสร้างใหม่ จำนวน 9 อาคาร ประกอบด้วย

- อาคาร A สูง 6 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน
- อาคาร B1 สูง 3 ชั้น
- อาคาร B2 สูง 3 ชั้น
- อาคาร B3 สูง 3 ชั้น
- อาคาร C1 สูง 3 ชั้น
- อาคาร C2 สูง 3 ชั้น
- อาคาร D สูง 2 ชั้น
- อาคาร F สูง 1 ชั้น
- อาคาร I สูง 1 ชั้น

ปรับปรุงอาคารเดิม โดยไม่มีการรื้อถอน หรือตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน 7 อาคาร ประกอบด้วย

- อาคาร E สูง 1 ชั้น
- อาคาร G สูง 1 ชั้น
- อาคาร H สูง 1 ชั้น
- อาคาร J สูง 1 ชั้น
- อาคาร K สูง 1 ชั้น
- อาคาร N สูง 3 ชั้น
- อาคาร S สูง 3 ชั้น

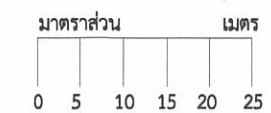
เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

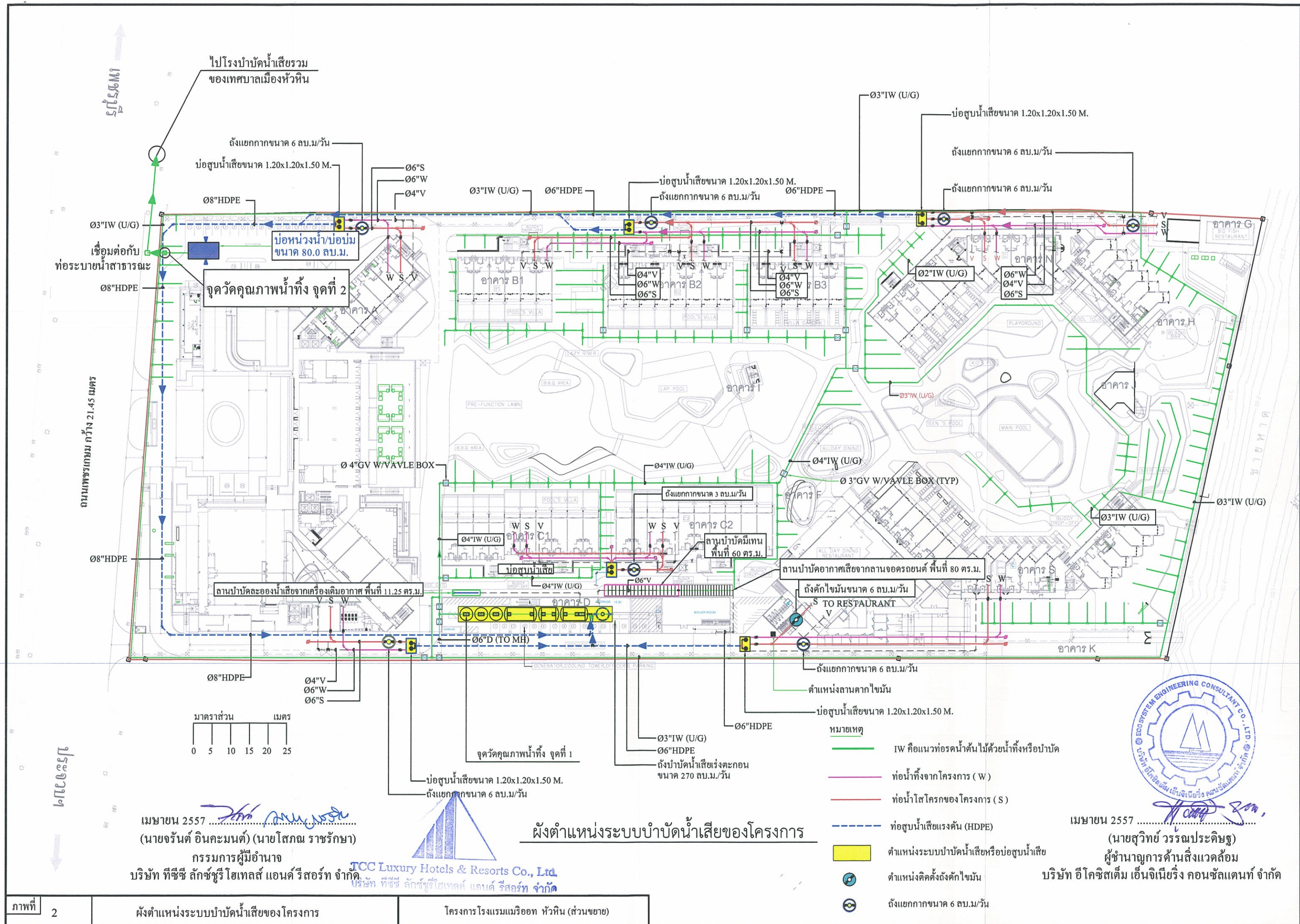


เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บ้านพักอาศัย
บ้านเลขที่ 111
2 ชั้น

ผังบริเวณโครงการ





เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

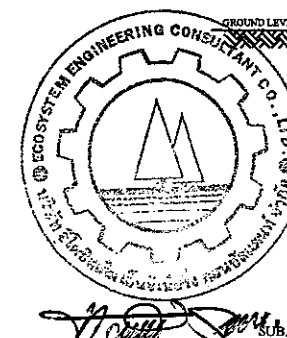
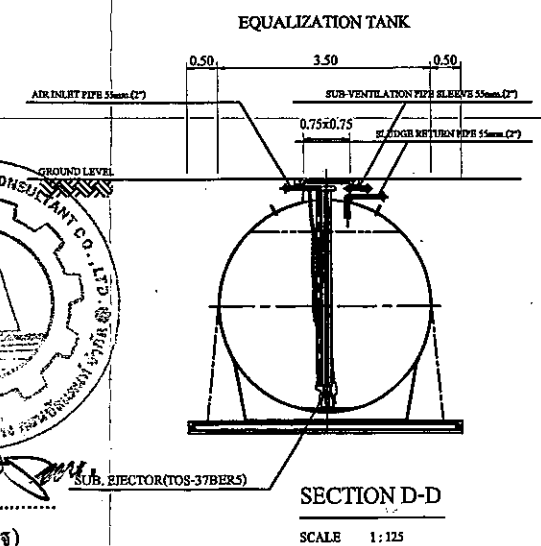
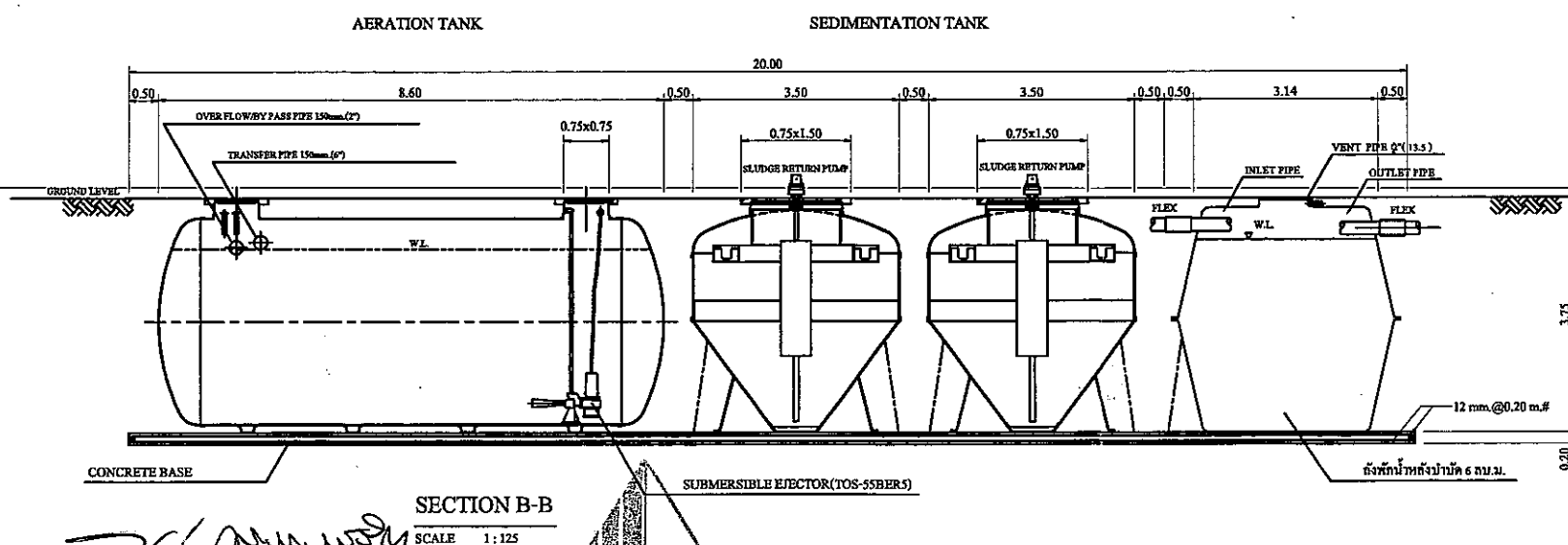
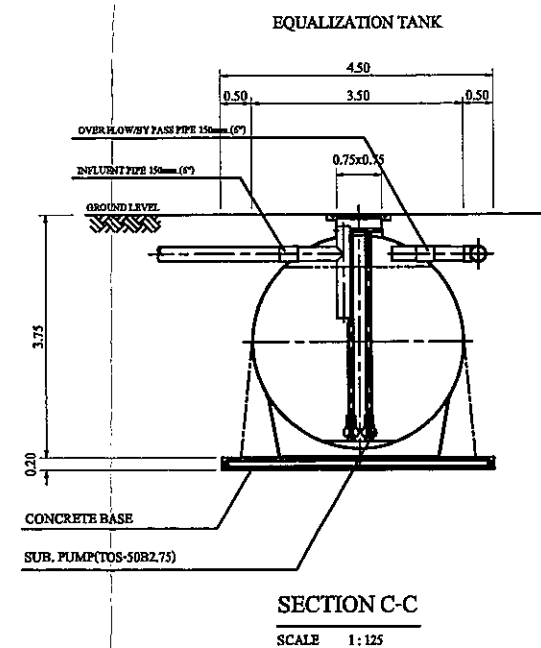
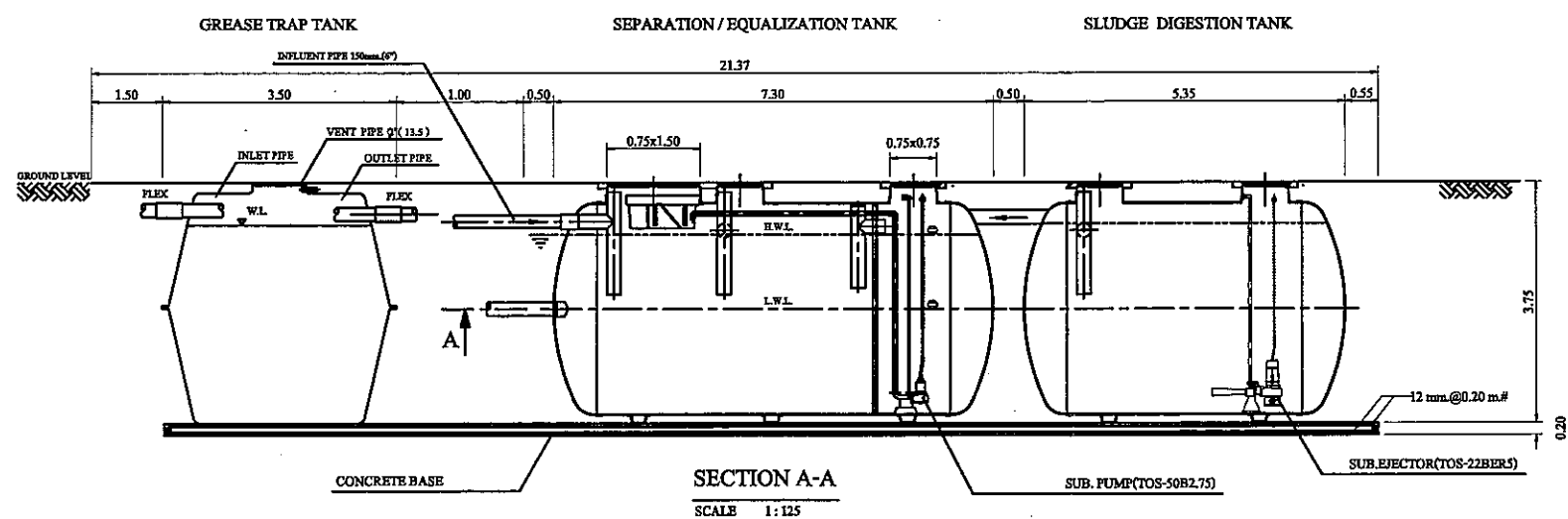
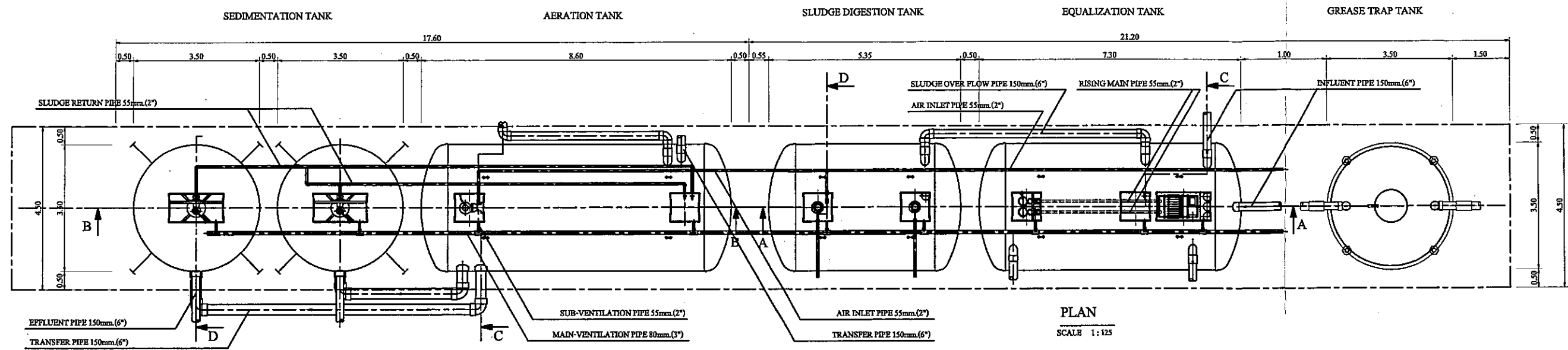
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

- หมายเหตุ
- IW คือแนวท่อรดน้ำต้นไม้ด้วยน้ำทิ้งหรือบำบัด
 - ท่อน้ำทิ้งจากโครงการ (W)
 - ท่อน้ำโสโครกของโครงการ (S)
 - ท่อสูบน้ำเสียแรงดัน (HDPE)
 - ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียหรือบ่อบำบัด
 - ตำแหน่งติดตั้งถังดักไขมัน
 - ถังแยกกากขนาด 6 ลบ.ม./วัน

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

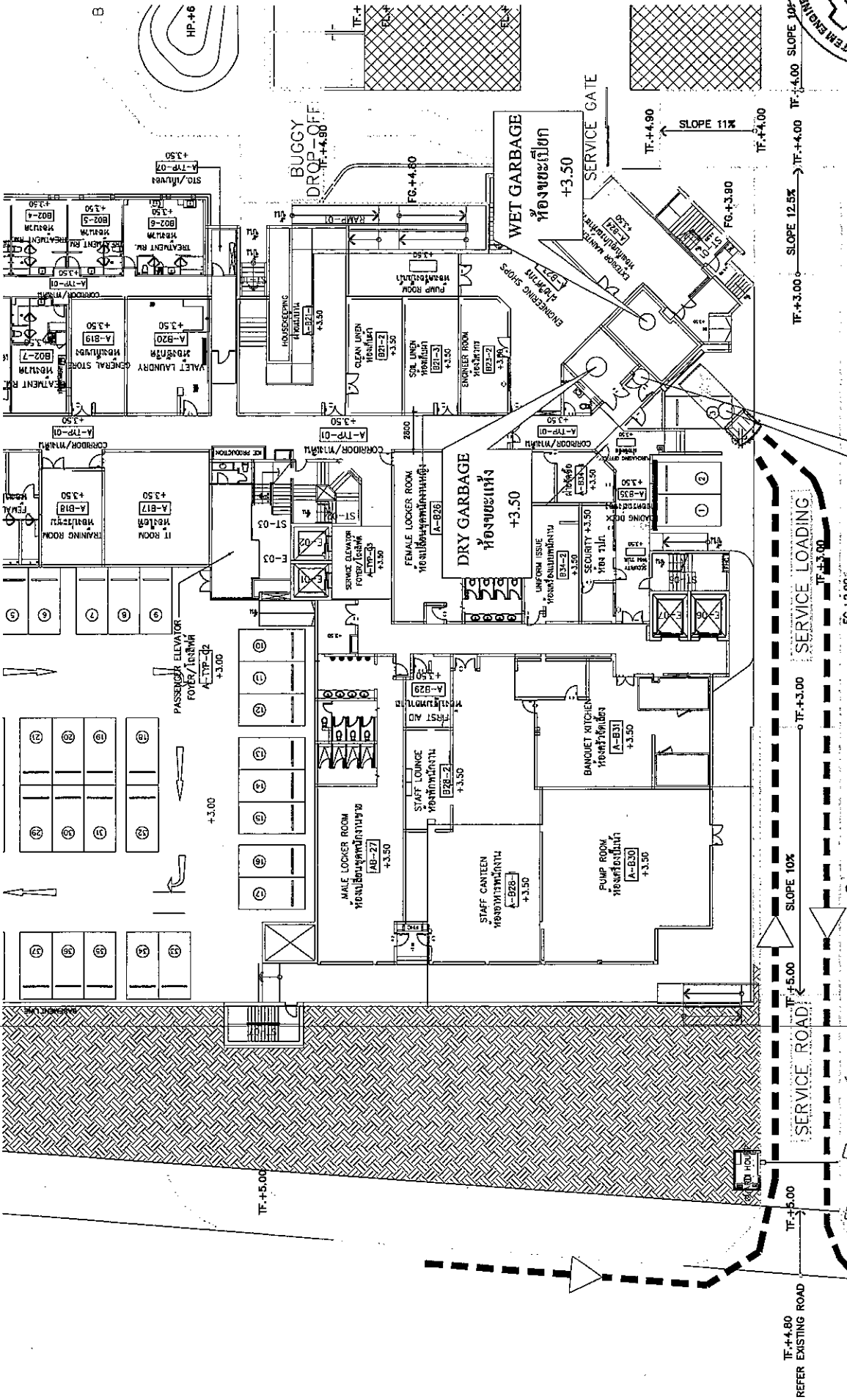
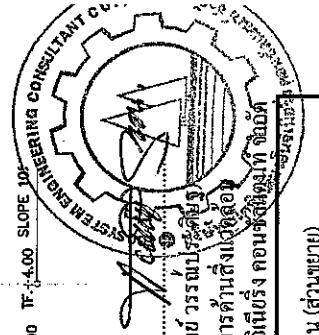




เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ทีซีซี ดีไซน์โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี ดีไซน์โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



HAZARDOUS WASTE
ขยะอันตราย
+3.50

ตำแหน่งจอดรถเก็บขน

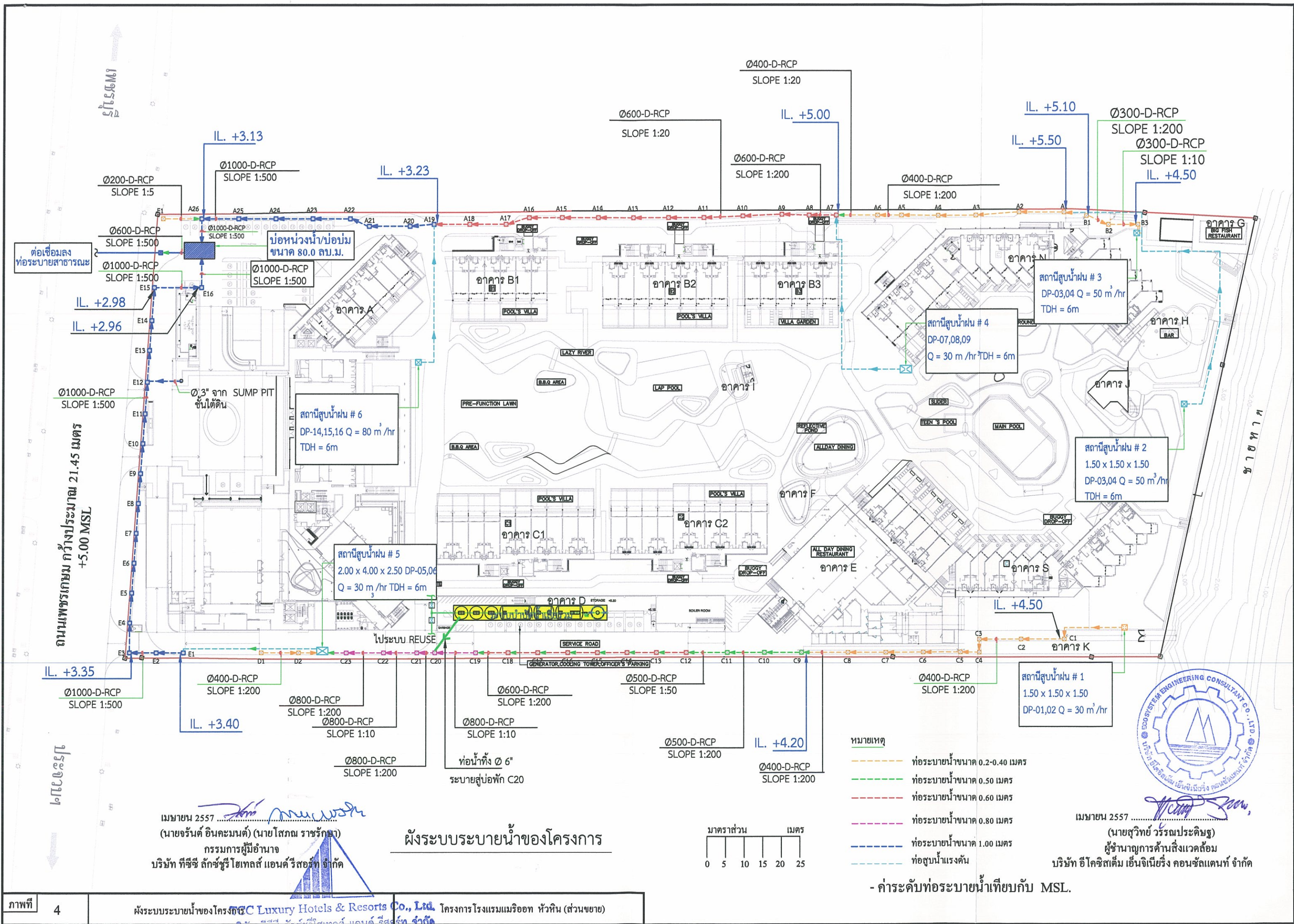
ตำแหน่งเข้าเก็บขยะ

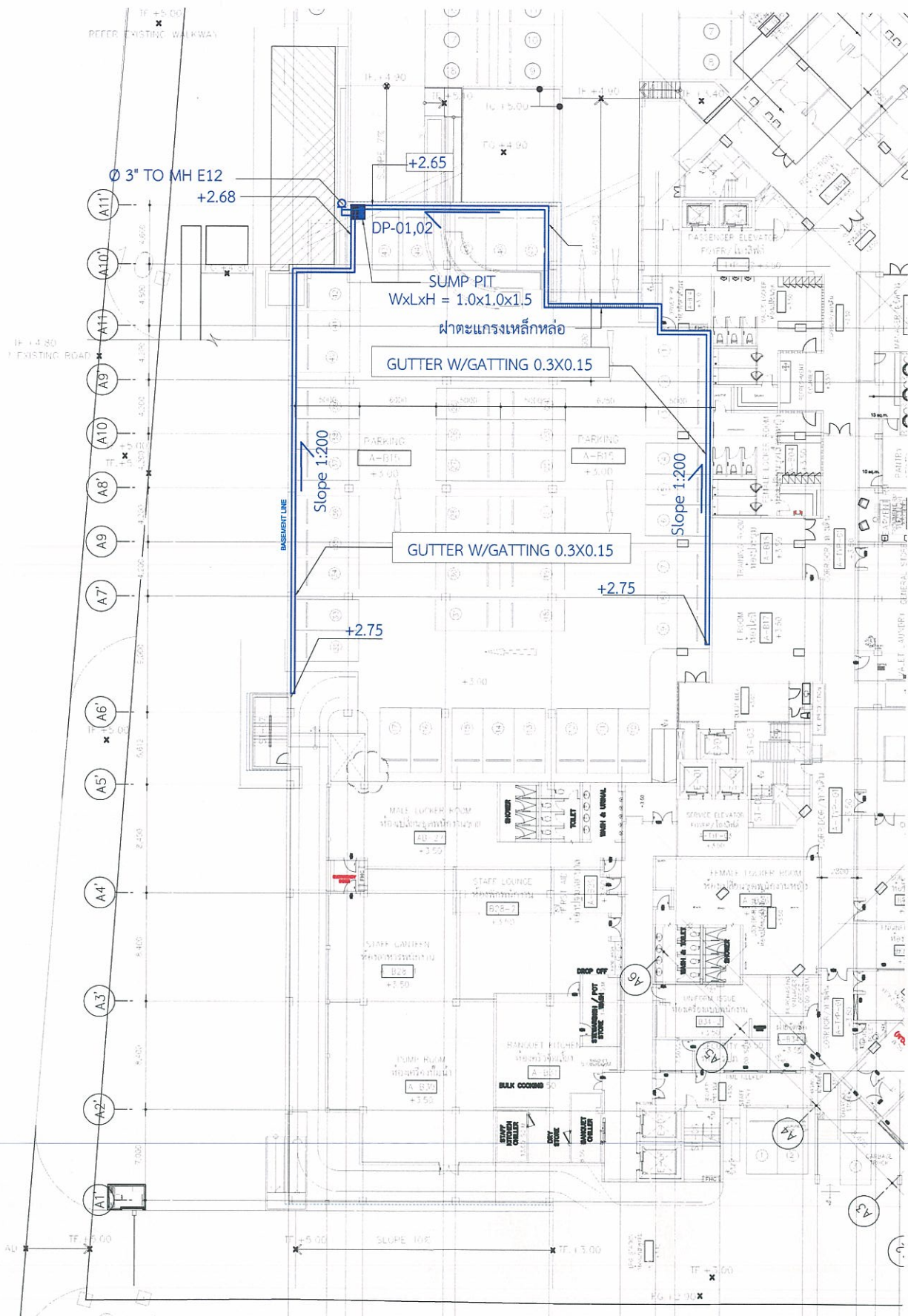
เมษายน 2557
(นายจรัส อินทะมนต์) (นาย โสภณ ราชรักษ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีซีซี อีโคโนมิกส์ จำกัด
โครงการโรงแรมเรือหัวหิน (ส่วนขยาย)

โครงการโรงแรมเรือหัวหิน (ส่วนขยาย)

163/174

ตำแหน่งที่พักรวมและเส้นทางเดินเก็บขยะ
TCC Luxury Estate & Resorts Co., Ltd.
บริษัท พีซีซี อีโคโนมิกส์ จำกัด





ผังชั้นใต้ดินอาคาร A

มาตราส่วน 1:400



เมษายน 2557

(นายจรินทร์ อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)

กรรมการผู้มีอำนาจ

RCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

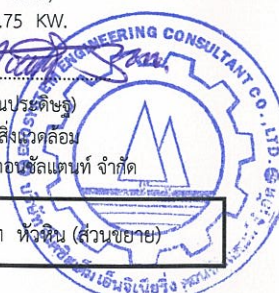
DP-01,02 = SUBMERSIBLE SEWAGE PUMP
NON-CLOG TYPE IMPELLER,
Q = 0.12 m³/Min. 0.75 KW.

เมษายน 2557

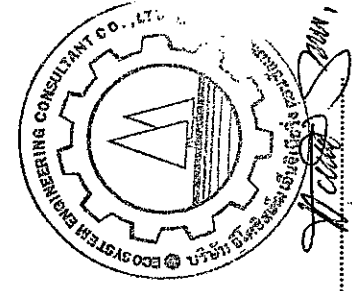
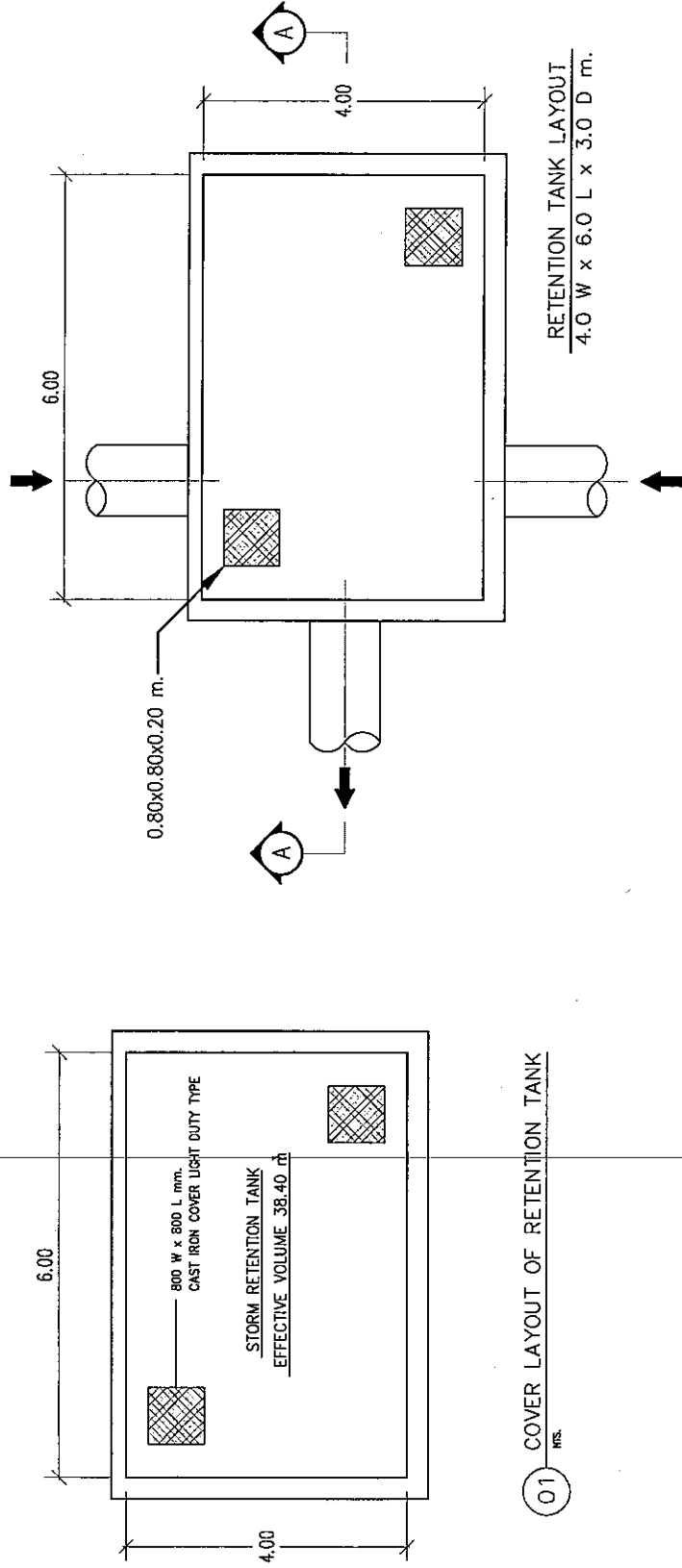
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

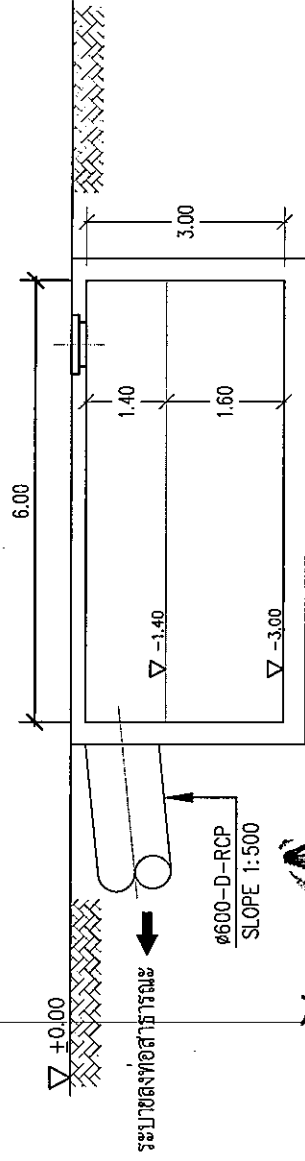
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	4(1)	ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดินอาคาร A	โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย)
--------	------	----------------------------------	--



เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประคิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



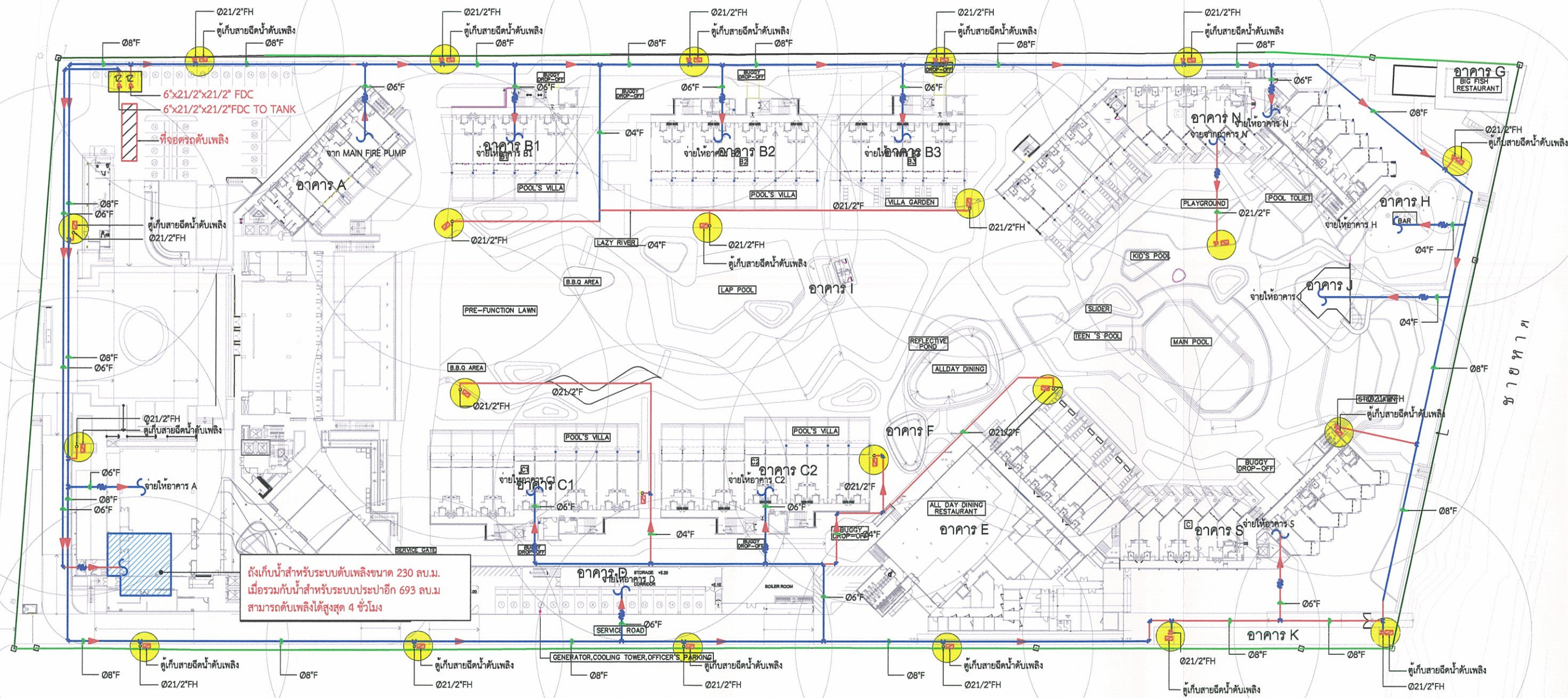
เมษายน 2557
(นายจรัส วัฒนประคิม)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทีทีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

แบบรายละเอียดบ่อน้ำของที่ดินที่ 166/174

ภาพที่ 4(2)

โครงการ โรงแรมแบริ่ง หัวหิน (ส่วนขยาย)



ถังเก็บน้ำสำหรับระบบดับเพลิงขนาด 230 ลบ.ม.
 เมื่อรวมกับน้ำสำหรับระบบประปาอีก 693 ลบ.ม.
 สามารถดับเพลิงได้สูงสุด 4 ชั่วโมง

รัศมีหัวฉีดน้ำดับเพลิง 30 ม.

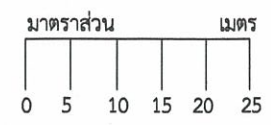
เมษายน 2557
 (นายจรินทร์ อินคมนต์) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCCLuxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

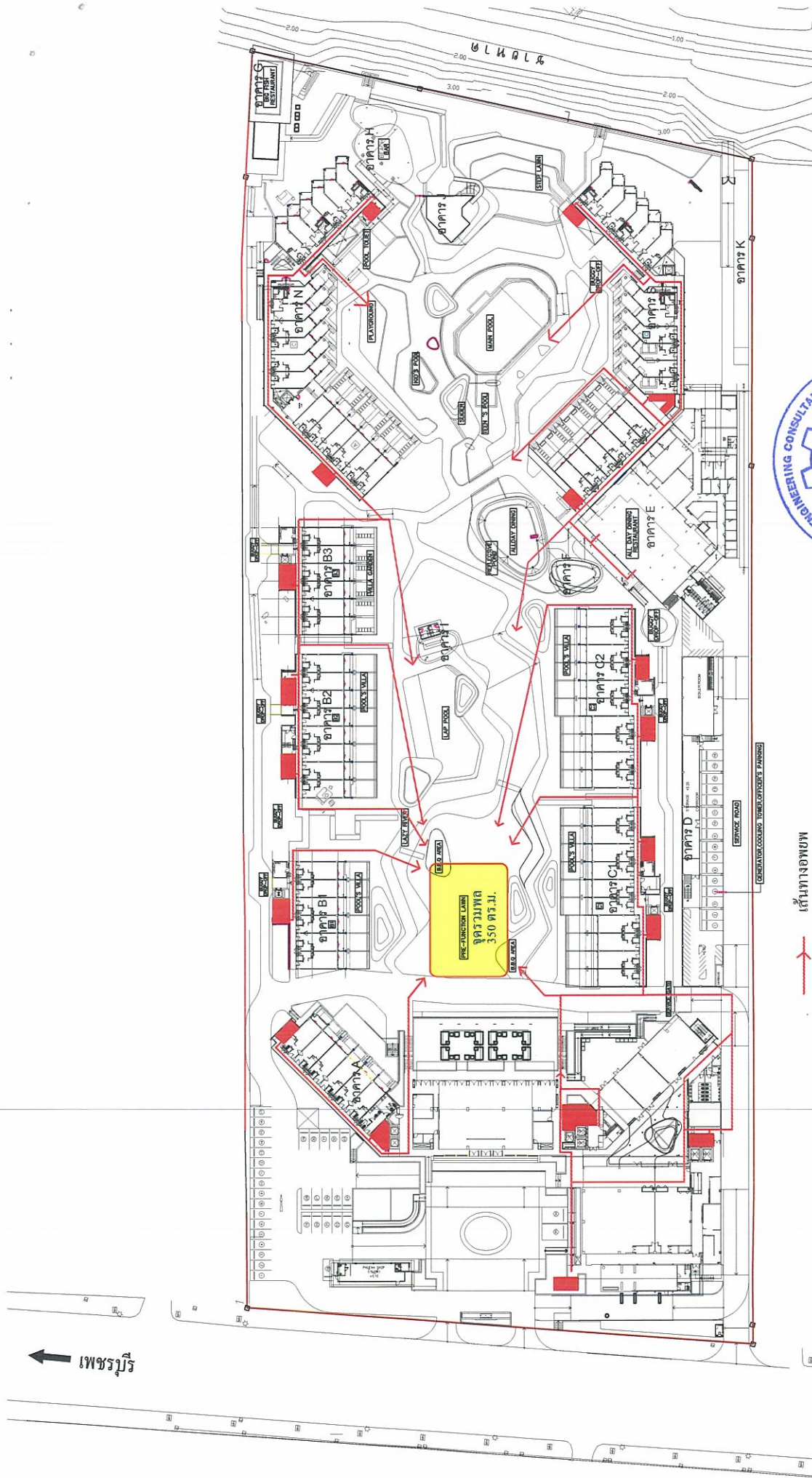
- หมายเหตุ
- ผังตำแหน่งตู้ฉีดยาน้ำดับเพลิง (FHC)
 - ผังตำแหน่งหัวรับน้ำเพลิง



ผังตำแหน่งหัวรับน้ำเพลิงและตู้ฉีดยาน้ำดับเพลิงของโครงการ

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ประกอบ



ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

TCCLuxury Hotels & Resorts Co., Ltd.

กรรมการผู้ชำนาญการ
(นายจรัมพร อิศรางกูร ณ อยุธยา)

บริษัท ทีซีซี ลักซูรี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ทส์ จำกัด
151 หมู่ 10 ต.บึงมะลู อ.เมือง จ.บุรีรัมย์

ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

โครงการ โรงแรมแบริด หัวหิน (ส่วนขยาย)

6



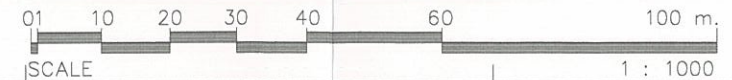
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวในโครงการ

พื้นที่ทั้งหมด	100%	34,480.00	ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุม	41.02%	14,142.00	ตร.ม.
พื้นที่ว่าง	58.98%	20,338.00	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว	30.22%	10,419.86	ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	17.23%	5,942.21	ตร.ม.

เมษายน 2557
 (นายรันต์ อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

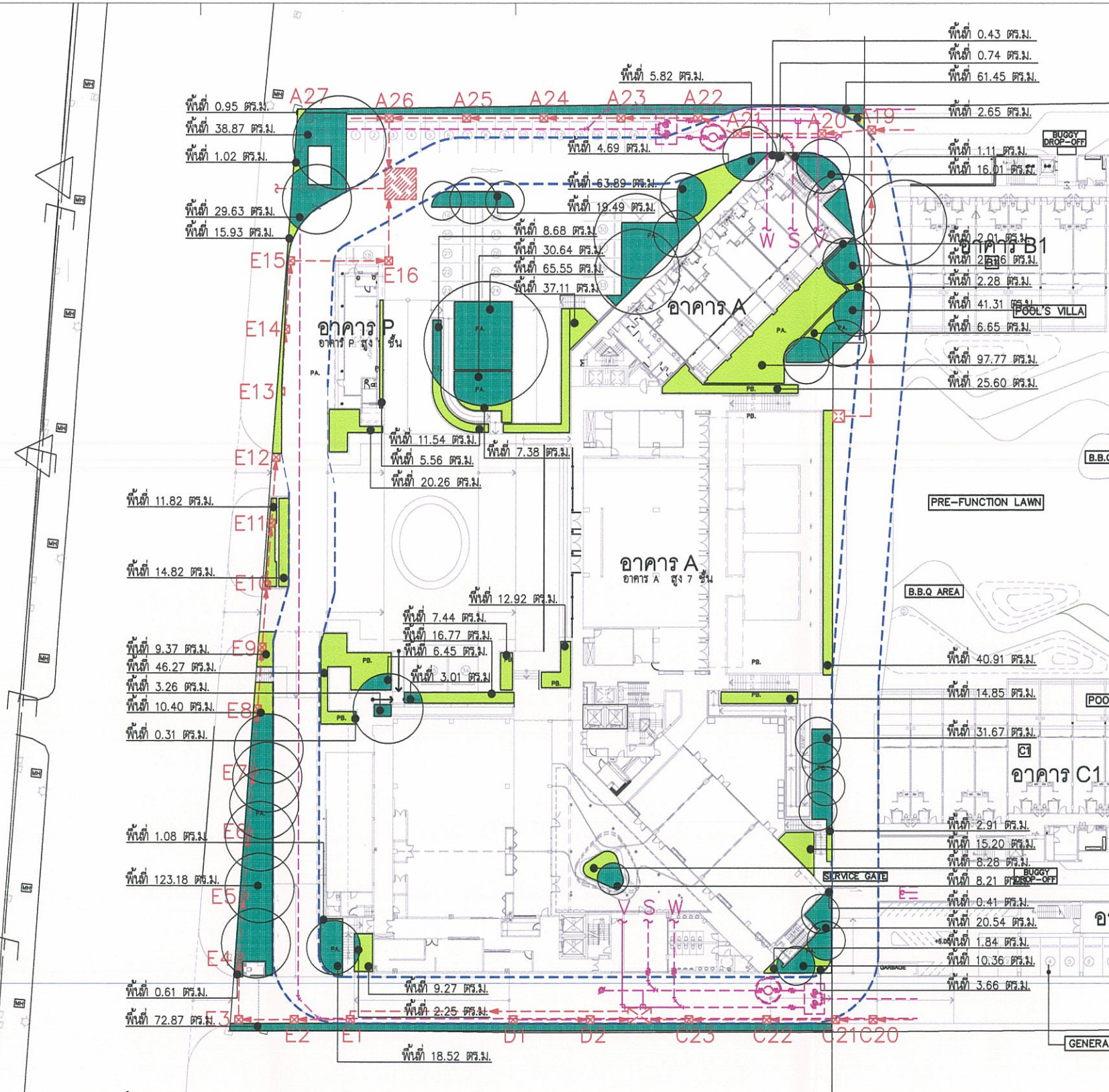
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



OWNER  TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด		49GROUP  บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2260 4370, F + 66 (0) 2259 3872 E a49@a49.com, www.a49.com, www.49group.com		AE49  บริษัท วิศวกร 49 จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 8th FL. ATHAKRAN BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4030, F + 66 (0) 2204 1848 E ae49@ae49.com, www.ae49.com		ME49  บริษัท วิศวกร 49 จำกัด MEE Engineering 49 Limited 102 8th FL. ATHAKRAN BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4449, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@me49.com, www.me49.com		pia  103/220-123, 20th floor, Lake Rajada Office Complex, Rachadapisek Road/Klong Toey/Bangkok 10110, Thailand T: 662-2584-0800 F: 662-2584-0809 pia pia@pladecor.com		pla  59/3 Soi Sukhumvit 39, Sukhumvit Road Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 TEL: 662-2581-3700-9 FAX: 662-2581-3588 e-mail: info@plandscape.com																																		
PROJECT NAME MARRIOTT HUA-HIN HOTEL		2-00-07	ARCHITECT ประภากร วาานุกุล 254.404 ศศิธร วงศ์วิเศษธรรม 254.509 นริศนา เนาวบุตร 254.2312 จารุฉกรร ธีระเกียรติศักดิ์ 254.2668 ศิริพร เรืองรอง 254.13808 ชวนสิทธิ์ อภิบาลสมมุติ 254.15225	AUTHORIZED SIGNATURE	LANDSCAPE ARCHITECT วรวิทย์ พงษ์ประภา 254.14 หทัย รุ่งนวลศิริไพโรจน์ 254.43 สุวิมล หิโตะมิตทิกุล	AUTHORIZED SIGNATURE	ELECTRICAL ENGINEER ธนา ชวนะวาทะ 254.535 วิมลชัย พลัดโป 254.2792 ชัยวัฒน์ อิศวโรจน์ 254.12251 ศุภชัย อิศวโรจน์ 254.4670	AUTHORIZED SIGNATURE	SANITARY ENGINEER สมชาติ เข็มอนุสรณ์ 254.345 ศิลาภา วิริยะประเสริฐ 254.2924 อิศราภรณ์ อิกะฮิโร 254.2683 ชินทรีรัตน์ จันทร์ 254.3295	AUTHORIZED SIGNATURE	PLUMBING AND FIRE PROTECTION ENGINEER ศิลาภา วิริยะประเสริฐ 254.2924 อิศราภรณ์ อิกะฮิโร 254.2683 ชินทรีรัตน์ จันทร์ 254.3295	DRAWING TITLE ผังแสดงต้นไม้ใหม่	ISSUE/REVISION <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>BY</th><th>DATE</th><th>CHECKED BY</th><th>SIGNED</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>แบบ/เขียน/ชุด EIA</td><td>A49</td><td>-/-/-</td><td>PM</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>PD</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>PA</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>JC</td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY	SIGNED	1	แบบ/เขียน/ชุด EIA	A49	-/-/-	PM						PD						PA						JC		DRAWING NO. LA-02
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY	SIGNED																																							
1	แบบ/เขียน/ชุด EIA	A49	-/-/-	PM																																								
				PD																																								
				PA																																								
				JC																																								
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ		STRUCTURAL ENGINEER สุวิมล หิโตะมิตทิกุล 254.233 ธนา ชวนะวาทะ 254.694 วิมลชัย พลัดโป 254.895 ศุภชัย อิศวโรจน์ 254.43284		MECHANICAL ENGINEER ธนา ชวนะวาทะ 254.1473 วิมลชัย พลัดโป 254.3444 ศุภชัย อิศวโรจน์ 254.25857		DRAWN BY -- PRINTED DATE -/-/- SCALE 1:1000 REF. FILE																																						

ภาพที่ 7 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ



ภาพที่ 7 (1) ผังการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ ZONE A

เมษายน 2557
 (นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

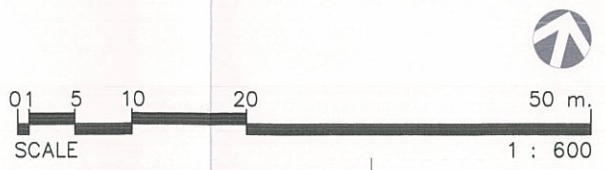


TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

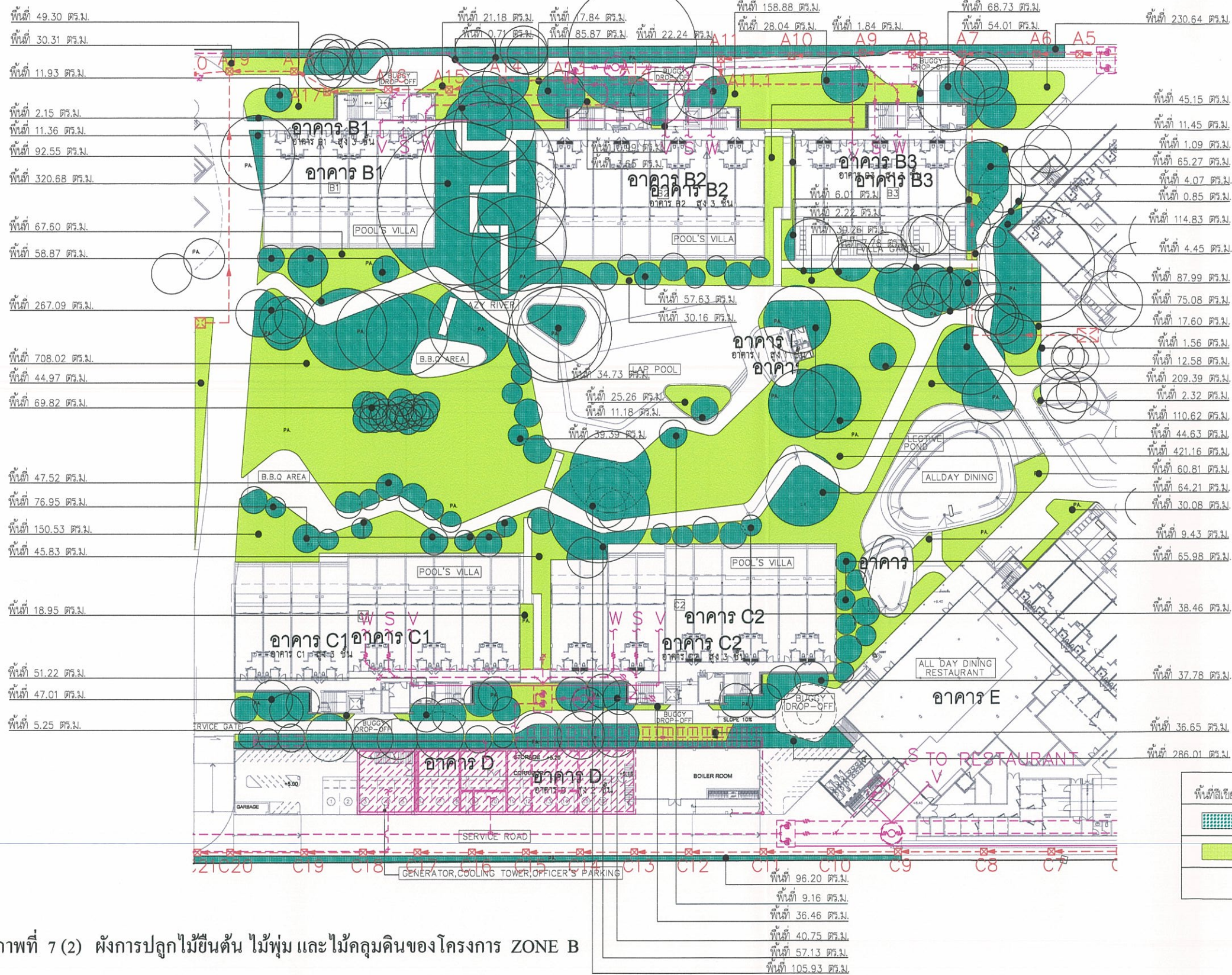
เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



พื้นที่สีเขียว			
	พื้นที่ไม้ยืนต้นยั่งยืน	711.67	ตร.ม.
	พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ไม้ยืนต้นมีใหญ่ปกคลุม	470.07	ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว ZONE A		1,181.74	ตร.ม.



OWNER TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. บริษัท ทีซีซี ลักซ์ซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด		49GROUP บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด 49 Group Co., Ltd.		A49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited		AE49 บริษัท 49 อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด Ecosystem Engineering 49 Limited		ME49 บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด M&E Engineering 49 Limited		plai บริษัท 49 แพลนดิ้ง จำกัด Planning 49 Limited		plai บริษัท 49 แพลนดิ้ง จำกัด Planning 49 Limited	
PROJECT NAME MARRIOTT HUA-HIN HOTEL		ARCHITECT บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด		LANDSCAPE ARCHITECT บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด		MECHANICAL ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		ELECTRICAL ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		SANITARY ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		PLUMBING AND FIRE PROTECTION ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.		STRUCTURAL ENGINEER บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด		MECHANICAL ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		ELECTRICAL ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		SANITARY ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		PLUMBING AND FIRE PROTECTION ENGINEER บริษัท 49 เมคคานิคอล เอ็นจิเนียริง จำกัด		DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน และไม้ยืนต้น อาคาร A, P	
ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1 แก้ไขแบบแปลน EIA A49 -/-		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PM PD PA JC		DRAWING NO. LA-11.1		DRAWN BY --		PRINTED DATE -/-		SCALE 1:600		COPYRIGHT © 2013 by ARCHITECTS 49 LIMITED	

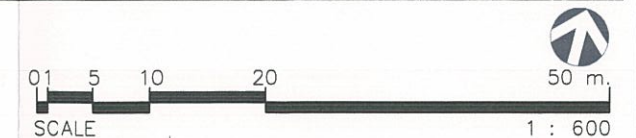


ภาพที่ 7 (2) ผังการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินของโครงการ ZONE B

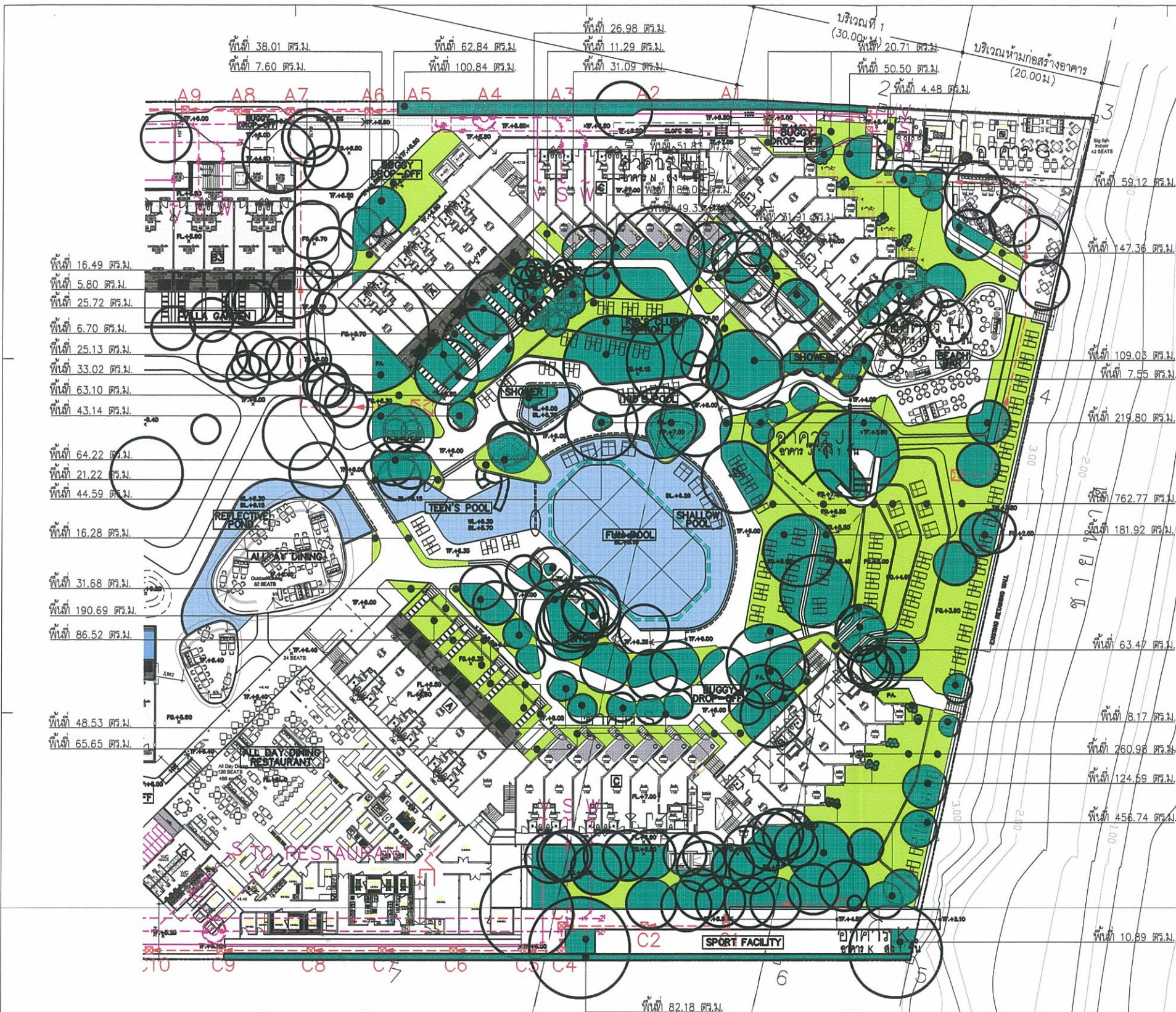
เมษายน 2557
(นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด
TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่สีเขียว			
	พื้นที่ไม้ยืนต้นยั่งยืน	2,886.47	ตร.ม.
	พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ไม่ยืนต้นไม่ใหญ่ปกคลุม	2,353.81	ตร.ม.
	รวมพื้นที่สีเขียว ZONE B	5,240.28	ตร.ม.



OWNER  TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด		49GROUP บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited		A49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited		AE49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited		ME49 บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited		pia บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited		pia บริษัท สถาปัตย์ 49 จำกัด Architects 49 Limited			
PROJECT NAME 2-00-07 MARRIOTT HUA-HIN HOTEL		ARCHITECT ประภาพร วรรณกุล สท.อ. 404 พิเชฐ วงศ์วิเศษ สท.อ. 509 ปิรียา เมาวสุตร สท.อ. 2312 จารุฉกรรจ์ สท.อ. 2668 ศิริพร เสือทอง สท.อ. 13808 ชุติพันธ์ อภิบาลสมุทร สท.อ. 15225		AUTHORIZED SIGNATURE วรรณกุล วรรณกุล สท.อ. 14 พิเชฐ วงศ์วิเศษ สท.อ. 43 ปิรียา เมาวสุตร สท.อ. 43		LANDSCAPE ARCHITECT ประภาพร วรรณกุล สท.อ. 14 พิเชฐ วงศ์วิเศษ สท.อ. 43 ปิรียา เมาวสุตร สท.อ. 43		AUTHORIZED SIGNATURE ประภาพร วรรณกุล สท.อ. 14 พิเชฐ วงศ์วิเศษ สท.อ. 43 ปิรียา เมาวสุตร สท.อ. 43		ELECTRICAL ENGINEER ชนา ชวชาญวราห์ สท.อ. 535 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 2792 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 12251 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 4670		SANITARY ENGINEER สมชาติ เข็มอนุสรณ์ สท.อ. 345 พิทยา ธีระประเสริฐ สท.อ. 2924 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 2683 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 3295		AUTHORIZED SIGNATURE สมชาติ เข็มอนุสรณ์ สท.อ. 345 พิทยา ธีระประเสริฐ สท.อ. 2924 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 2683 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 3295	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้ใช้ขนาดของเส้นทแยงมุมในการวัดขนาด		STRUCTURAL ENGINEER สมชาติ เข็มอนุสรณ์ สท.อ. 4233 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 6864 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 8895 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 3324		MECHANICAL ENGINEER สมชาติ เข็มอนุสรณ์ สท.อ. 1473 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 3444 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 2583 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 39657		PLUMBING AND FIRE PROTECTION ENGINEER พิทยา ธีระประเสริฐ สท.อ. 2924 ธีรฉัตร ธีระโกวิทพร สท.อ. 2683 ณัฏฐิตา พิทยิน สท.อ. 3295		DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน และไม้ยืนต้น อาคาร B1, B2, B3, C1, C2, D, E		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY SIGNED 1 แบบเสนอขออนุญาต EIA A49 -/-/- PM PA PB JC		DRAWING NO. LA-12.1			
		DRAWN BY --		SCALE 1:600											
		PRINTED DATE -/-/-		REF. FILE											



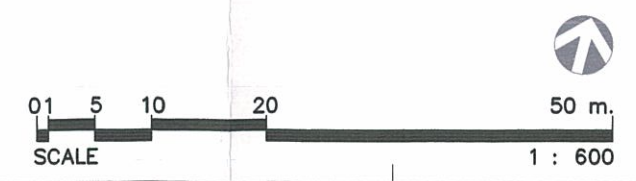
เมษายน 2557
 (นายจรัส อินคมนตรี) (นายโสภณ ราชรักษา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรี โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd.
 บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัทอีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

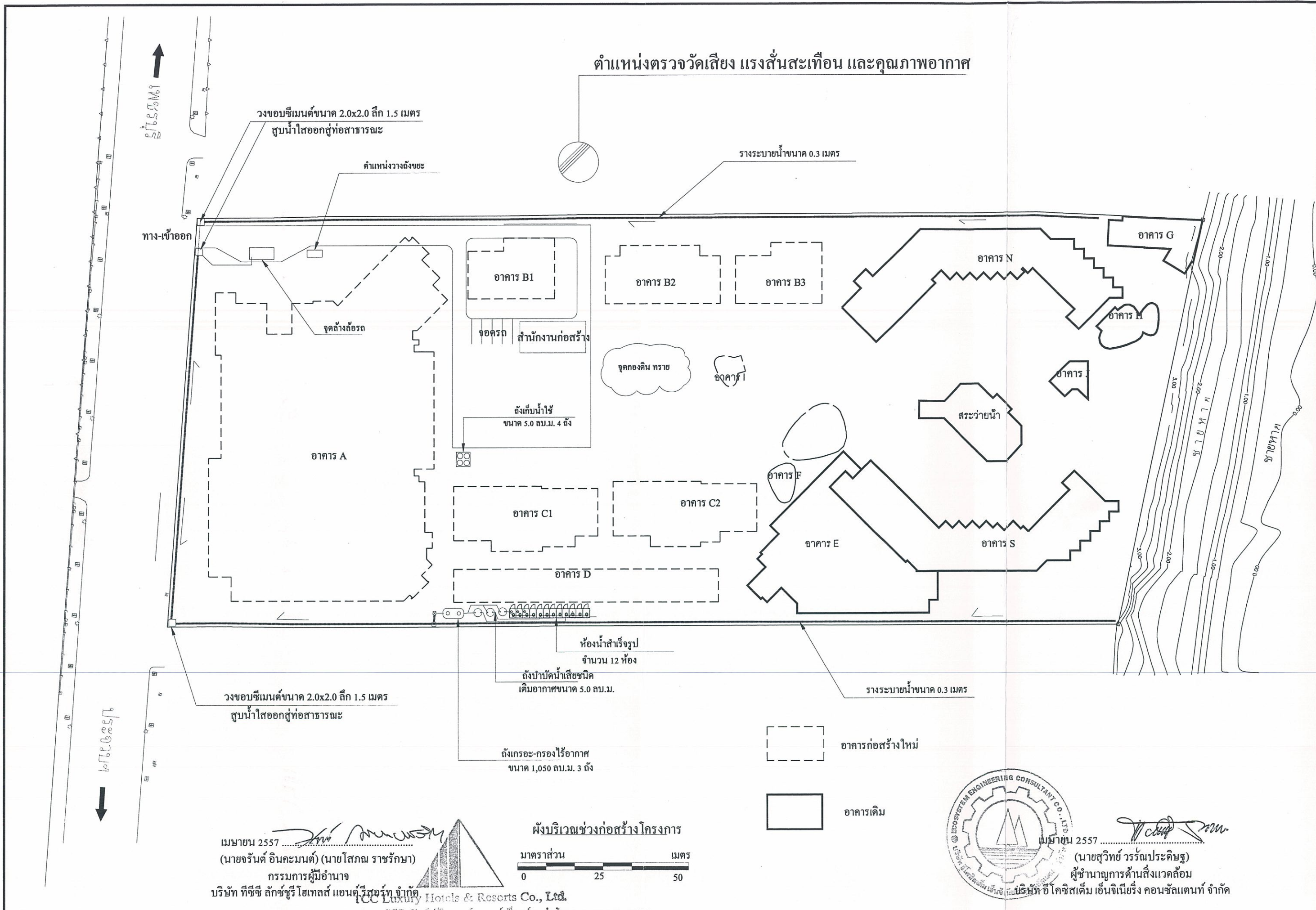


พื้นที่สีเขียว			
	พื้นที่ไม้ยืนต้นยั่งยืน	2,344.07	ตร.ม.
	พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ไม่มีต้นมิ่งใหญ่ปกคลุม	1,653.77	ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว ZONE C		3,997.84	ตร.ม.



ภาพที่ 7 (3) ฟังปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน บริเวณ ZONE C
 แนวเส้นประแสดงระยะรัศมี 50 เมตร

OWNER TCC Luxury Hotels & Resorts Co., Ltd. บริษัท ทีซีซี ลักซูรีโฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด		49GROUP บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด Architects 49 Limited 81 Sukhumvit 26 Bangkok 10110 THAILAND T + 66 (0) 2260 4370, F + 66 (0) 2256 3872 E e49@49group.com, www.49.com, www.49group.com		AE49 บริษัท อีเอชเคเอส เอ็นจิเนียริง จำกัด Architectural Engineering 49 Limited 102 8th FL. ATHAWAN BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4030, F + 66 (0) 2261 1848 E ae49@49group.com, www.49group.com		ME49 บริษัท เอ็มอี 49 จำกัด M&E Engineering 49 Limited 102 8th FL. ATHAWAN BUILDING SUKHUMVIT 26 BANGKOK 10110 THAILAND T + 66 (0) 2261 4448, F + 66 (0) 2261 4447 E me49@49group.com, www.49group.com		plai บริษัท พีแอลไอ จำกัด 183/120-123, 28th floor, Lake Rajada Office Complex, Ratchadapisek Road/Klong Toey, Bangkok 10110, Thailand T: (662) 264-0890 F: (662) 264-0889 plai plaiinterior.com		plai บริษัท พีแอลไอ จำกัด 58/3 Soi Sukhumvit 38, Sukhumvit Road TEL: (662) 261-3700-9 Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 FAX: (662) 258-3588 e-mail: info@plainscope.com	
PROJECT NAME MARRIOTT HUA-HIN HOTEL		ARCHITECT บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด 49 GROUP		AUTHORIZED SIGNATURE 49 GROUP		AUTHORIZED SIGNATURE AE49		AUTHORIZED SIGNATURE ME49		AUTHORIZED SIGNATURE plai	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT WITHIN THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม้ยืนต้นที่คำนวณพื้นที่ตามแบบ		LANDSCAPE ARCHITECT วรรณพร วรรณประภา ส.ก. 14 มนัส วรรณศรีไม่วาง ส.ก. 43 ศุภสินธุ์ วัฒนศิริกุล		STRUCTURAL ENGINEER ศาณิธร วัฒนธรรม ส.ก. 4233 อรุณ บุญศิริ ส.ก. 6564 ปิณฑา วัฒนศิริ ส.ก. 8695 พัทธนา วัฒนศิริกุล ส.ก. 43284		ELECTRICAL ENGINEER ธนา ชัยชนะวาทะ ส.ก. 535 ปิณฑา วัฒนศิริ ส.ก. 2782 อรุณ บุญศิริ ส.ก. 12251 ศุภสินธุ์ วัฒนศิริกุล ส.ก. 4670		SANITARY ENGINEER สมชาติ เพ็ญมณีนคร ส.ก. 345 พิทยา วัฒนศิริ ส.ก. 2924 อัคราพร อภิบาลินัง ส.ก. 2883 จินดาพร อภิบาลินัง ส.ก. 3295		PLUMBING AND FIRE PROTECTION ENGINEER พิทยา วัฒนศิริ ส.ก. 2924 อัคราพร อภิบาลินัง ส.ก. 2883 จินดาพร อภิบาลินัง ส.ก. 3295	
DRAWING TITLE ฟังแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน และไม้ยืนต้น อาคาร N, S, G, H, J, K		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1 แบบร่างเบื้องต้น EIA A49 -/-/-		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PM PD PA JC		DRAWING NO. LA-13.1		DRAWN BY PRINTED DATE SCALE 1:600		REF. FILE	





เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2557
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่

8(1)

จุดที่ 2

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน บริเวณโรงเรียนหัวหินวิทยาลัย

โครงการโรงแรมแมริออท หัวหิน (ส่วนขยาย)