



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๒ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๗๑๗
ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๗๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสวสดีรักษ์
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๑-๖๕ ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม
ประกอบด้วย อาคาร คสล. ขนาดความสูง ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๑๙๔
ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท คอมมอนแอเรีย
จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำ และมอบอำนาจให้เสนอรายงานฯ
ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของบริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด โดยให้บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อ มีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณา สั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไป กำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดภูเก็ต พิจารณากฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศบุญย์ ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง

ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบล ป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-64 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร คสล. ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 194 ห้อง

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัดอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

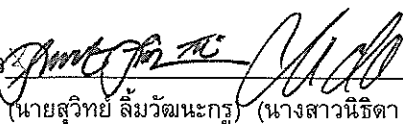
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และ เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับ จดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ สาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ



เดือน มกราคม 2558

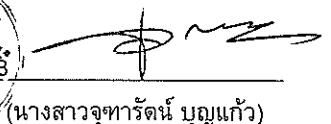

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิรिता นีวาลีน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

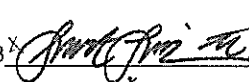
อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วจากกิจกรรมการดำเนิน
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ
โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือ
มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เดือน มกราคม 2558

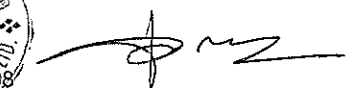
COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด.


(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558

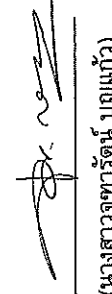


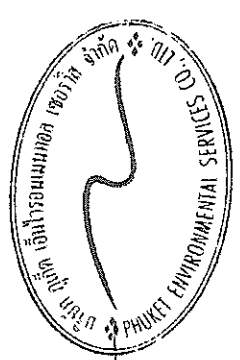
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ โดยในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร สะระว่ายน้ำ ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบ้านเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.1 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร สะระว่ายน้ำ ถึงเก็บน้ำ ถึงบ่อบ้านเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ ไม่มีการขุดดินในวงกว้าง โดยจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น อีกทั้งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีการตอกเข็มพืด (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Steel Bracing) เพื่อป้องกันดินพัง โดยโครงสร้างป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile เป็นระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน และแรงดันอื่น ๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง	(1) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำงานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดิน (2) ดินที่ขุดออกจากโครงการก่อสร้างฐานราก สะระว่ายน้ำ ขุดบ่อเก็บน้ำ ถึงบ่อบ้านเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงพื้นที่ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงพื้นที่

เดือน มกราคม 2558  (นางสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิตดา นิตวิลาส)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

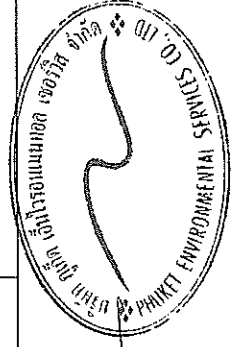
 PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES

3149

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	2) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิด อาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากคอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฐานเดียว ขณะที่เรือนบางเหี้ยว	(1) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (2) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการรุดนุ่น (3) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทา สาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดกรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2558 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

COMMON AREA CO., LTD.

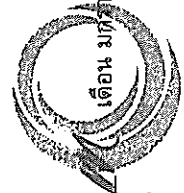
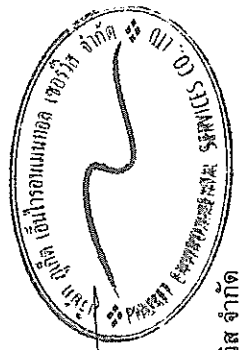
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

5/179

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลักภูมิทัศน์ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนเอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี กู้เกิด ป่าดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร และคุณค่าต่าง ๆ แผ่นดินไหว (ต่อ)	ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักกรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวระยะทางประมาณ 15 กิโลเมตร มีความรุนแรงระดับ V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกเกือบทุกคน ของในบ้านเริ่มแกว่งไกว นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 20 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง มีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร และออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทาน ความคงทนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างและการดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ	(9) จัดให้มีการซ่อมแซมรอยร้าวเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดภูเก็ตมีการฝึกอบรมพนักงานเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่าง ๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกอบรมดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (10) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (11) ออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานความคงทนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 (12) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	



เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกูร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558
(นางสาวจุฑาทิธณ์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

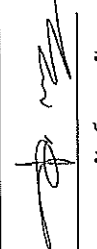
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
เอเอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

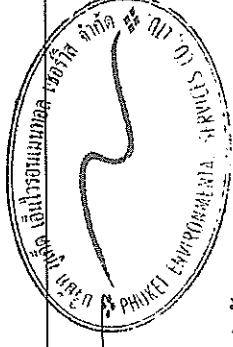
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 415 เมตร สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 72 เมตร ไม่ได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 แต่อย่างใด ดังรูปที่ 3-6 และไม่อยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิ และโครงการตั้งอยู่ใกล้บริเวณจุดปลดปล่อย คือ ตลอดแนวถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ฝั่งธนาคารไทยพาณิชย์ ซึ่งมีระยะทางจากโครงการมายังถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ฝั่งธนาคารไทยพาณิชย์ประมาณ 280 เมตร ดังนั้น การเกิดสึนามิจึงไม่ส่งผลกระทบต่อก่อสร้างและการดำเนินโครงการแต่อย่างใด (2) การเกิดสึนามิ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 277 เมตร และเป็นบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 แต่ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ใกล้บริเวณจุดปลดปล่อย คือ ตลอดแนวถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ฝั่งธนาคารไทยพาณิชย์ ซึ่งมีระยะทางจากโครงการมายังถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ฝั่งธนาคารไทยพาณิชย์ประมาณ 280 เมตร และพื้นที่บริเวณหาดป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นพื้นที่น้ำร่องในการติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้า 3 จุด ครอบคลุมทั้งหาดป่าตอง ตั้งแต่หัวหาด กลางหาดและท้ายหาด คือ จุดที่บริเวณโรงแรมซีวีวป่าตอง โรงแรมกันแซ่ท บีช รีสอร์ท และบริเวณเหนือเตือนภัยเทศบาลเมืองป่าตอง โดยขณะนั้นหอเตือนภัยดังกล่าวเสร็จสมบูรณ์แล้ว โดยสัญญาณเตือนภัยแห่งนี้มีความดังเสียงประมาณ 127 เดซิเบล แต่ละจุดครอบคลุมพื้นที่ 1.50 กิโลเมตร โดย		

เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสนา)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

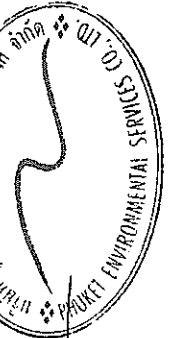
เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร และคุณค่าต่าง ๆ แผ่นดินไหว (ต่อ)	สัญญาณนี้จะควบคุมโดยศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ จังหวัด นนทบุรี และรับสัญญาณจากดาวเทียม (Inmarsat Satellite) จากการทดสอบระบบเสียงเตือนภัยภายหลังติดตั้งแล้วเสร็จ ปรากฏว่าเมื่อเปิดพร้อมกันทั้ง 3 จุด จะมีเสียงดังฟังชัด ครอบคลุมทั้งหาดป่าตอง ซึ่งสอดคล้องกับได้เปิดใช้งานแล้ว ดังนั้น การเกิดสึนามิจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างและการดำเนิน โครงการแต่อย่างใด		



เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนันทิชา นันทิวิเศษ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
Common Area Co., Ltd.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
9/179

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
เจ้าหน้าที่ ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านการหายใจ ร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.15706 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547	(1) จัดให้มีรั้วที่ปิดกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาข้างล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านสุขภาพการก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ,ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลทุกสัปดาห์ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ,ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว โรงเรียนเทศบาลบ้านไสน้ำเย็น ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากรื้อถอนตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นีวีวสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

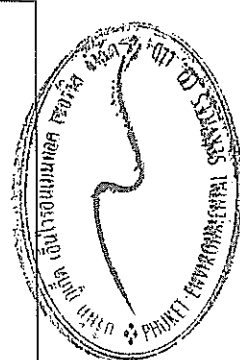
เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

COMMON AREA CO., LTD.

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



10/179

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.004933 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง บริเวณโครงการ เดอะ เดค ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองรวม เท่ากับ 0.152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.1567 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐาน ฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง (10) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) หากมีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ต้องบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อื่นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้งนี้ 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้กลไกคณะกรรมการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองป่าตอง)	- ตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว โรงเรียน เทศบาลบ้านไสน้ำเย็น ทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

รับทราบแผนผัง



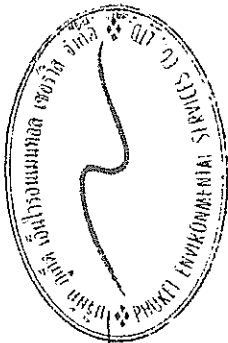
เดือน มกราคม 2558 *Shantana S.* *Shantana S.* (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวาลีน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการ กรรมการ 2558
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
11/179

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
กรรมการผู้จัดการ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยอ้างอิงจากผลการวิจัย โครงการศึกษาเพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Airviro Grid Model ในการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นค่าความเข้มข้นเฉลี่ยในบรรยากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาเลือกใช้ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กจากงานวิจัยเป็นตัวแทนของการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ นั่นคือ มีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่วัดได้เป็นผลที่ตรวจวัดได้จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร 2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาอันดับของผลกระทบประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. ในการคำนวณดังนี้		




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

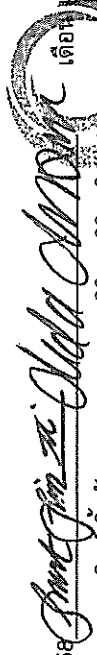



 เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนันทิชา นิจาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท COMMON AREA CO., LTD.
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

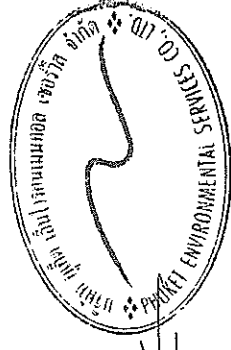
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต บริเวณโครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กรวมบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก เท่ากับ 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0440064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)		

เดือน มกราคม 2558  เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

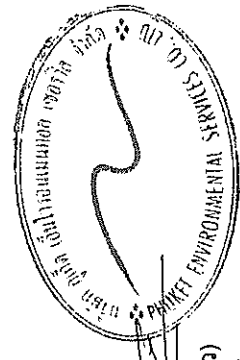
เซ็นทรัลเวิลด์ เซอร์วิส จำกัด

COMMON AREA CO.,LTD. บริษัท

13/179

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ ป่าดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

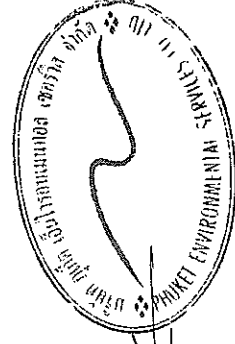
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าดอง ตำบลป่าดอง อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในเกณฑ์ปลอดภัย โดยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบริเวณโครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.800042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)		



เดือน มกราคม 2558 *Prasert Jitwong* (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิวัฒน์) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) (ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด กรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด กรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะปง จังหวัดภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในเกณฑ์ในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในบริเวณโครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้เกิดไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.048094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)		



เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



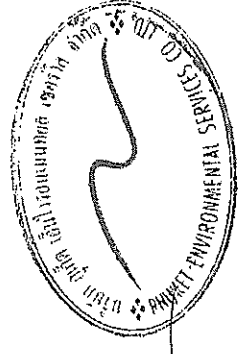
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสัย)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ผลิต กู้ ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

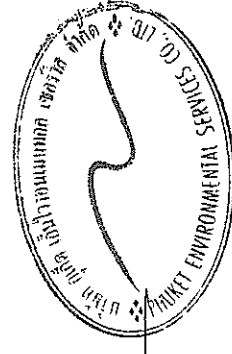
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าทอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะผู้ จังหวัดภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เท่ากับ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.0060021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544))		

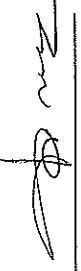


เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวิเศษ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
COMMON AREA CO., LTD. บริษัท กู้ ป่าทอง จำกัด
16/179

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

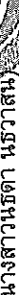
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ตจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในเกณฑ์ค่ามาตรฐานที่กำหนด ค่าเบี่ยงเบนค่าไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 3.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 3.1800109 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน		



เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกูร) (นางสาวนิธิดา นีริวาสันท์)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิทัศน์ ป่าทอง ของ บริษัท คอมม่อนเวิลีย์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้อย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตรวจวัดฝุ่นและออกรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทุกวันที่มีการทำฐานราก อีกทั้ง หากมีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศต้องบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีโครงการในกรณีนี้ทั้ง 2 ประการด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประอะเป็น		

เดือน มกราคม 2558  
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นีริวาสิน)

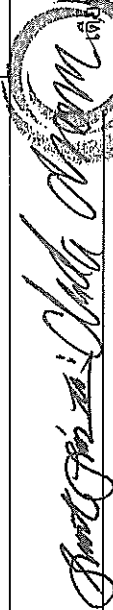
3 _____
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ประสานงานโครงการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
COMMON AREA CO., LTD.
ผู้เช่า ผู้ประกอบการตงแสงชลลยม
บริษัท เอ็ม.วอเรนเพทอล เซอร์วิส จำกัด
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี เกื้อต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนเวิลด์ จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (๓๐)

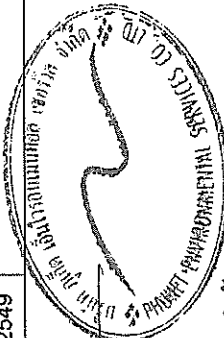
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ตารางที่ 5-6) ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดที่ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงตรวจวัดบริเวณพื้นที่ตรวจวัดบริเวณโครงการ เดอะ เดค ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด มอบหมายให้บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีระดับเสียงในรูปของค่า Leq₂₄ เท่ากับ 66.0 dB(A) จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าเสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อโรงแรม รอยัลภาวดี วิลเลจ ด้านทิศตะวันตก โรงแรมคลับอันดามัน บีช รีสอร์ท ด้านทิศเหนือ บ้านแถว 2 ขึ้น ด้านทิศตะวันออก และร้านค้าชั้นเดียว ด้านทิศใต้ อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่รอบรอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6.00 เมตร ทางทิศตะวันตกทิศเหนือ ทิศตะวันออก และรั้วที่รอบรอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 3.00 เมตร ทิศใต้ของโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงทางทิศตะวันตกทิศเหนือและทิศตะวันออกได้ 24 dB(A) และสามารถลดระดับเสียงทางทิศใต้ได้ 14 dB(A) ตามลำดับ	(6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือพาเครื่องลงระหว่างการพัก (7) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (9) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (10) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ให้หันไปทางทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อลดผลกระทบต่อนพื้นที่ใกล้เคียง (11) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (12) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (13) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงดัง ประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวิลาสิน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อโรงแรมรอยัล ภาวดี วิลเลจ ด้านทิศตะวันตก โรงแรมคลับฮิลล์ด้านใน มีที่ รีสอร์ท ด้านทิศเหนือ บ้านแถว 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และร้านค้าชั้นเดียว ด้านทิศใต้ของโครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 68.70-94.39 dBA) เมื่อนำค่าระดับเสียงที่ได้จากการคำนวณไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต พื้นที่ตรววัดบริเวณโครงการ เดอะ เดค ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด มอบหมายให้บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ซึ่งได้จากการตรวจวัด (66.0 dBA)) จะได้ค่าที่เพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ ค่าระดับเสียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นบริเวณโรงแรม รอยัลภาวดี วิลเลจ ด้านทิศตะวันตก โรงแรมคลับฮิลล์ด้านใน มีที่ รีสอร์ท ด้านทิศเหนือ บ้านแถว 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และร้านค้าชั้นเดียว ด้านทิศใต้ของโครงการ จะมีค่าระดับเสียง 68.70-94.39 dBA) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dBA) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6.00 เมตรทางด้านทิศตะวันตก ทิศเหนือ ทิศตะวันออก และรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 3.00 เมตร ทางด้านทิศใต้ จะสามารถลดระดับเสียงทางด้านทิศตะวันตก ทิศเหนือและทิศตะวันออก	(14) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (15) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (16) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (17) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาชนพันธุ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่สำหรับร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข	

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นีริวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

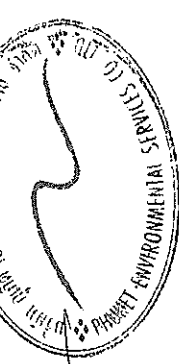
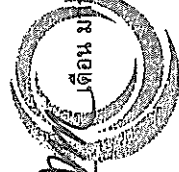
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่นสะเทือน (ต่อ)	ได้ 24 dB(A) และสามารถลดระดับเสียงทางด้านทิศใต้ได้ 14 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น การที่โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้มีค่าระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 47.70-70.39 dB(A)จากการคำนวณเมื่อมีกำแพงกั้นเสียงแล้วยังคงทำให้ระดับเสียงจากงานชุดและงานตกแต่ง ต่ออาคารด้านทิศตะวันตก มีค่าเกินมาตรฐานอีกประมาณ 0.39 dB(A) ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบ โครงการจะจัดให้มีไม้อัดหรือวัสดุอื่นเทียบเท่า กันบริเวณอาคารด้านที่มีอาคารข้างเคียงด้านทิศตะวันตก เพิ่มอีก 1 ชั้น วัสดุที่เลือกใช้เป็นไม้อัด ความหนา 0.5 นิ้ว จะได้ค่าความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (TL) เท่ากับ 18 dB(A) จากตารางที่ 5-9 จะสามารถลดเสียงได้ 18 dB(A) ดังนั้น จะทำให้เสียงจากงานชุดและงานตกแต่งอาคารทางทิศตะวันตก ลดลงเหลือประมาณ 52.39 dB(A)		

นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาการก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง



เดือน มกราคม 2558 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสนา)
 กรรมการผู้จัดการ (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด. เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ปัตตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและควมสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>ความสั่นสะเทือน</u> การดำเนินการของโครงการในขั้นตอนการวางฐานราก โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งการประเมินผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบ มีรายละเอียด ดังนี้ การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จะศึกษาถึงความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ของความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรกลแต่ละประเภท ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด (เมตร) จากสมการข้างต้น สามารถประเมินความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการหลังที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ (วัดจากระยะห่างจากแนวเสาของอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดกับแนวอาคารข้างเคียง) คือ โรงแรม รอยัลภาวดี วิลเลจ ทางด้านทิศตะวันตก โรงแรม คลับอันดามัน บีช รีสอร์ท ทางด้านทิศเหนือ บ้านแถว 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และร้านค้าชั้นเดียวทางด้านทิศใต้ ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 4.658 เมตร, 5.002 เมตร, 6.85 และ 14.630 เมตร ตามลำดับ หรือประมาณ 15.23 ฟุต, 16.36 ฟุต, 22.40 ฟุต และ 47.84 ฟุต ตามลำดับ	<u>ความสั่นสะเทือน</u> (1) ใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง (2) เลือกใช้แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการเจาะเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดิน (Trenching) ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุน้ำเวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ (4) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบข้างเคียงให้น้อยที่สุด (5) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการทำกรดังกล่าวในเวลากลางคืน (6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ <u>ความสั่นสะเทือน</u> ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกูร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลีน)

กรรมการผู้จัดการ

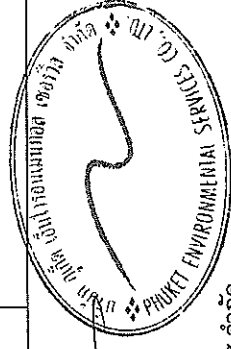
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

COMMON AREA CO.,LTD.

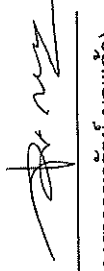
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

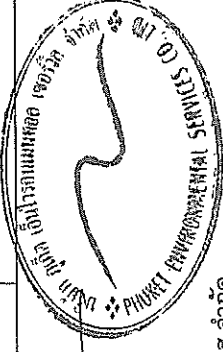


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าโรงแรม รอยัลภาวดี วิลเลจทางด้านทิศตะวันตก โรงแรม คลับอันดา มิน บีช รีสอร์ท ทางด้านทิศเหนือ บ้านแถว 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออก และร้านค้า ชั้นเดียว ทางด้านทิศใต้ ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 4.658 เมตร, 5.002 เมตร, 6.85 เมตร และ 14.630 เมตร ตามลำดับ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดโดยขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม 0.358, 0.321, 0.200 และ 0.064 นิววินาที ตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุด รับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทางทิศตะวันตก ทิศเหนือและ ทิศตะวันออกพบว่า ไม่เกิน 0.394 นิววินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้าง บ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 0.394 นิววินาที ถือว่ายอมรับได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่า ทิศตะวันตกและทิศเหนือจะก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทประกอบสำเร็จ และอิฐ (ไม่ฉาบ) สำหรับทิศใต้ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารไม้และอาคารอิฐ และทิศใต้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือน ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 0.079 นิววินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ส่งผลต่อ การทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 0.075 นิววินาที คือไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้าง ที่เก่าแก่ (Ancient Building) และเมื่อเทียบกับระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่าไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคาร ที่อ่อนไหวต่อความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือน	(7) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรือ อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (8) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือน ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (9) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (10) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (11) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (12) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น จากโครงการ และโครงการจะทำการ ช่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณี บุคคลใดได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และ ให้ความช่วยเหลือทันที	

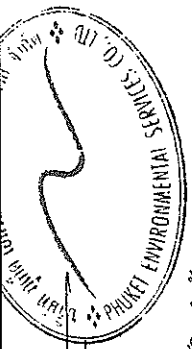
เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิดา นิธิวิสา) กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด

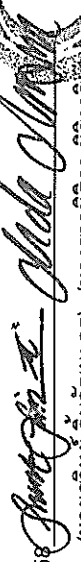
เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัปติ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

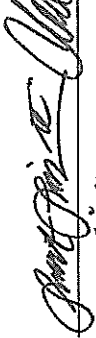
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ซึ่งจากการคำนวณจะเห็นได้ว่า โรงแรม รอยัลภาวดี วิลเลจ ทางด้านทิศตะวันตก จะได้รับระดับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการเจาะเสาเข็ม 0.358 นิ้ว/วินาที และเมื่อขุดคูดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 0.143 นิ้ว/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วมากสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หทราย น้ำ และโยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่าไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารไม้และอาคารก่ออิฐ ทึดหนึ่งจะได้รับระดับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการเจาะเสาเข็ม 0.321 นิ้ว/วินาที และเมื่อขุดคูดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 0.128 นิ้ว/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วมากสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หทราย น้ำ และโยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 0.197 นิ้ว/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับระดับ		



เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาส) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 กรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เซอร์วิส จำกัด
 25/179

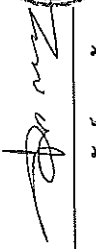
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิเกิด ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่าไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารไม้และอาคารก่ออิฐ ทิศตะวันออกจะได้รับระดับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการเจาะเสาเข็ม 0.200 นิวตัน/วินาที และเมื่อขุดคูดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 0.080 นิวตัน/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าไม่เกิน 0.098 นิวตัน/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายที่จะไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 0.197 นิวตัน/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่าไม่ถึงระดับที่จะก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารที่อ่อนไหวต่อความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือน สำหรับทิศใต้จะได้รับระดับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการเจาะเสาเข็ม 0.064 นิวตัน/วินาที ซึ่งเป็นค่าระดับที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นจึงไม่มีการขุดดิน กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง การเตรียมพื้นที่ และการตอกเสาเข็ม เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อการข้างเคียงโครงการจึงเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งการใช้เสาเข็มเจาะ ไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นหรือการตอกลงไปในดินโดยตรงดังเช่นที่ใช้กับเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง แต่จะใช้การตอกปลอกเหล็กที่เป็นแบบหล่อคอนกรีตลงไปในดิน แล้วใส่เหล็กเทคอนกรีตลงไปในหลุมแทน		

เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ สิมวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสาห์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

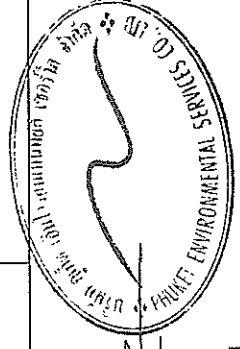
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

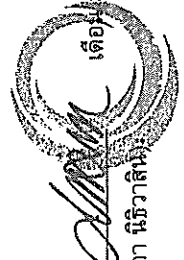
COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 5-1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ภูมิทัศน์ ป่าดองของบริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่น	กิจกรรมในระหว่างก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของผลกระทบได้แก่ อุปกรณ์และเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้าง ซึ่งข้อดีของการขุดเจาะเสาเข็มจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่น้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะจัดอยู่ในระดับปานกลาง		
1.6 เครื่องก่อสร้างของโครงการ	การก่อสร้างของโครงการใช้เครื่องจักรจำนวน 2 ตัว ที่มีความยาวของแขนเครนประมาณ 30 เมตร ซึ่งจากตำแหน่งการวางทาวเวอร์เครน ทางโครงการจะล้อมคอกอาคารหมุนของเครนที่ 180 องศา ซึ่งสามารถทำงานได้ครอบคลุมทั่วทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ส่วนปลายของเครนที่ยาวเกินออกนอกพื้นที่โครงการบางส่วนนั้น โครงการควบคุมโดยลิฟต์ระยะของโครงการ ให้จำกัดที่ระยะ 20-25 เมตร เพื่อให้การยกของนั้นเกินออกนอกพื้นที่โครงการ ผังแสดงตำแหน่งการติดตั้งเครนของโครงการ ทั้งนี้โครงการได้ทำบันทึกข้อตกลงเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างกับพื้นที่ติดโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ โดยทางโครงการจะรับผิดชอบทุก ๆ กรณีที่มีการก่อสร้างรบกวนให้ดินข้างเคียง รวมทั้งหากเกิดน้ำท่วมอันเนื่องมาจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด จะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง	(1) ควบคุมระยะการยกของเครนก่อสร้างให้อยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น (2) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีที่มีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลีน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบ นิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการ ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อ การอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการใน ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้ แต่อย่างใด 2) สัตว์บก สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจาก พื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทิน น้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอีกอย่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ ตุ๊กแกบ้านและจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอก บ้าน และนกพิราบ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะ ดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ

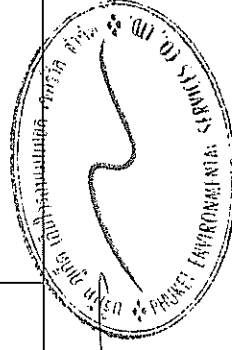
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

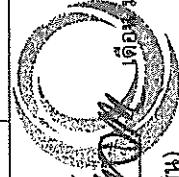
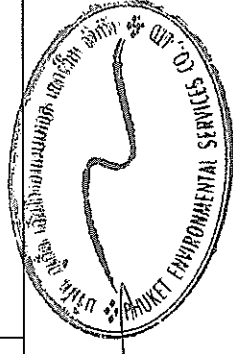


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ปฏิบัติ ป่าทอง ของ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

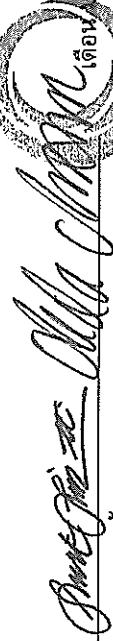
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมขนส่ง	เคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง ในวันธรรมดาตลอดทั้งวันพบว่า สภาพการจราจรอยู่ในระดับมากถึงเลว โดยช่วงเวลา 06.01-07.00 น. 09.01-11.00 น. 12.01-13.00 น. และช่วงเวลา 15.01-16.00 น. สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ส่วนช่วงเวลา 07.01-08.00 น. และช่วงเวลา 13.01-15.00 น. สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด สำหรับช่วงเวลา 08.01-09.00 น. 11.01-12.00 น. 17.01-19.00 น. สภาพการจราจรยังคงคล่องตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับ และช่วงเวลา 16.01-17.00 น. สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง สำหรับสภาพการจราจรของถนนสวัสดิรักษ์ ในวันหยุดและวันธรรมดา พบว่าตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีถึงพอใช้ได้ สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง		



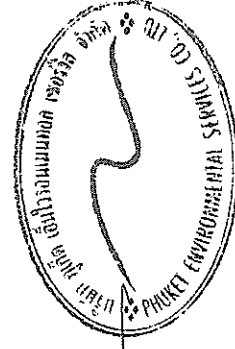
เดือน มกราคม 2558 *Chantana* *Watt* *Wong*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัทธิ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากกรมประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน 2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างรวม 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีปั๊มน้ำซีเมนต์ชั่วคราว ขนาด 4x5x1 เมตร มีปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งสิ้น 40 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน ดังนั้นผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และมีปั๊มน้ำซีเมนต์ชั่วคราวบริเวณบ้านพักคนงานปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือน - ตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

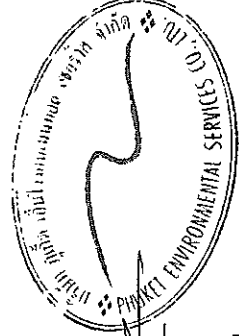


เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑาทิธิน บุญแก้ว)

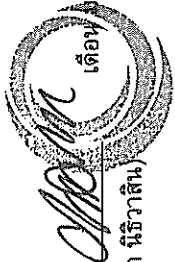
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเกติ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะและตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการตามแนวถนนสวัสดิ์ศรีรักษ์ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย	(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการตามแนวถนนสวัสดิ์ศรีรักษ์ต่อไป (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ (3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือวัสดุตกก่อสร้าง อุบัติขึ้นหรือเกิดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2558
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

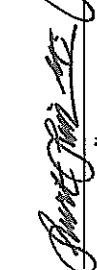


เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นีริวาสัน)
 กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 COMMON AREA CO., LTD.
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

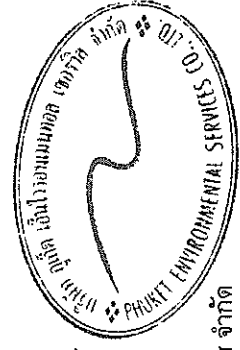
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรน้ำเสีย	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง (1) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 10 ลูกบาศก์ เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของ คณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอก พื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 6.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไชเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มาก และจะปล่อยทิ้งลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 3.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 16 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้อง ส้วม 1 ห้อง/จำนวนคณงานก่อสร้าง 13 คน	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 16 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ บ้านพักคณงานจำนวน 15 ห้อง (2) ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้อง ส้วมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 4 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 1 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ ปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของ ส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอน เต็มให้ประสานรถสูบล้างถูกล มาสูบล้างจัด ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพความเป็น กรด-ด่าง มีโอดี ปริมาณสาร แร่ของเหลว ชัลไฟด์ ปริมาณ สารละลาย ปริมาณตะกอน หนัก น้ำมันและไขมัน ที่เคเอ็น โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อดรรจจุคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มกราคม 2558  (นางสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวิลาสิน)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

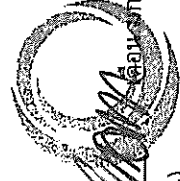
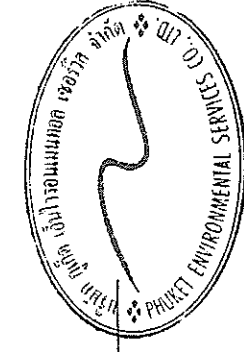
เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑาทวีรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	(2) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการป้อนคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสียได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียที่จากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 200 คน - ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงานก่อสร้าง 14 คน - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร/วัน	(3) จัดให้มีงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2558 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ

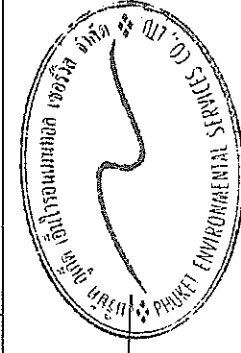
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ปาตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้น รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง ● ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อและเศษผ้า ทางโครงการจัดการโดยเศษไม้แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า ● ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังดักกรองขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้	(1) ตั้งขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถึง แยกเป็นถังขยะแห้งถึงขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 4 ถึง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 2 ถึง ปริมาตรกักเก็บของถึงขยะรวม 2,880 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 9 วัน สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถึงขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถึง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 4 ถึง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 2 ถึง ปริมาตรกักเก็บของถึงขยะรวม 2,880 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 4 วัน สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

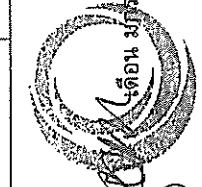
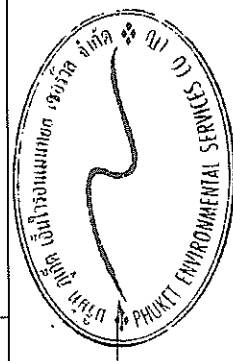


เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภักดิ์) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสัย)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

2558
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 COMMON AREA CO., LTD. ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

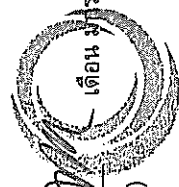
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบ: บต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอย สูงสุด 300 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้าง ไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้นอัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่า ประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม ซึ่งจัดให้มีถึงขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 4 ถัง ถึงขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 2,880 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 9 วัน สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิด ป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ● ขยะอันตราย ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ และ กระป๋องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายใน ถึงจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถุงว่า เป็น “ขยะอันตราย” เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อ นำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของ เสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน	(2) ผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้า มาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป (3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีส้มเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) คัดแยกขยะที่สามารถนำมายาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (6) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (7) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปได้ใหม่ (8) สำรองปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนริศา นริวาสิน)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมมอนแอเรีย นริวาสิน จำกัด
เดือน มกราคม 2558

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 200 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 600 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 4 ถัง ถังขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตรก็เก็บของถังขยะรวม 2,880 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 4 วัน ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะโดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

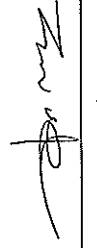
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัทธิ ภูเก็ท ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

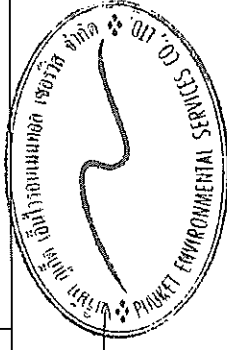
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจาก งานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับ กระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการการสูบบุหรี่ของ คนงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอย ควบคุมในการปฏิบัติงานของคณงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัย ของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผายะในพื้นทีก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิด อัคคีภัย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับ อนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้าย เตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกาย ไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร (6) ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อน และหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้อง กระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่ เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผง เคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะ เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถถ ามองเห็นได้ง่าย	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ ถึงดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามเสาเหตุที่อาจ ก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และ การทำความสะอาด ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือ ปฐมพยาบาล ทุกวัน ตลอดจน ระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน มกราคม 2558  (นายสุทธิชัย ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวิสิณ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

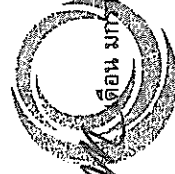
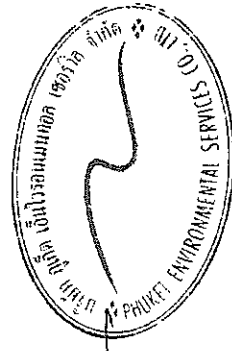
เดือน มกราคม 2558  (นางสาวสุทธิดา นิธิวิสิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		(10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงาน กับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของ เทศบาลเมืองป่าทอง	
3.8 การระบายอากาศและความร้อน	ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ โดยทิศเหนือ ติดกับ โรงแรมคลองบันดามัน บีช รีสอร์ท ทิศใต้ ติดกับ ถนนสวัสดิ์รักษ์ ทิศ ตะวันออก ติดกับ อาคารพาณิชย์ชั้นเดียว และสองชั้น และบ้านแถว สูง 2 ชั้น และทิศตะวันตก ติดกับ โรงแรม รอยัล ภาวดี วิลเลจ ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบาย ความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิด ความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัว อาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ แต่อย่างใด		



เดือน มกราคม 2558 *Int Jiraprasit* *Nada Chinnak*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิตา นริวาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 *Prasit*
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 COMMON AREA CO., LTD. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	จากแนวทางการจัดทำทำกาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ (1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการ หลัเก็ด ป่าตอง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 194 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นเท่ากับ 8,148.01 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 3,863.43 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 12 เดือน (2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตเทศบาลเมืองป่าตอง ส่วนใหญ่เป็นชุมชนชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็มีความขยันขันแข็งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสภ.ป่าตอง ปฏิบัติ	(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับเรื่องร้องเรียนและขอคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อป้องกันความเสียหายปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (3) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ (4) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ	-

เดือน มกราคม 2558 *Spontaneous Olda Vithana*

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน)

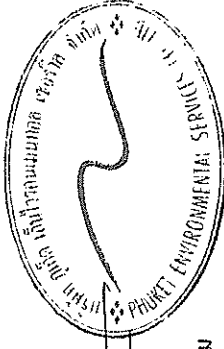
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 *Spontaneous Olda Vithana*

(นางสาวจุฑาทิธณ์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

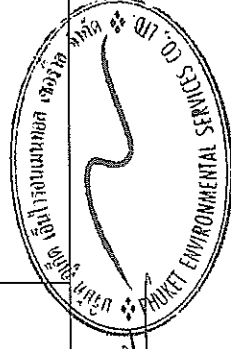
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	สำหรับการจ้างงานก่อนก่อสร้างประมาณ 200 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของคนของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ตลาดนัดชั่วคราววัดไผ่ยางง ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจกรรมค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดจากคนงานก่อนก่อสร้าง และมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ อย่างไรก็ตามโครงการได้ทำบันทึกข้อตกลงเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างกับพื้นที่ติดโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ โดยทางโครงการจะรับผิดชอบทุก ๆ การที่ถ้ามีการก่อสร้างรบกวนในพื้นที่ดินข้างเคียง รวมทั้งหากเกิดน้ำท่วมอันเนื่องมาจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด จะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง	โครงการ และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด จะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง (9) จัดให้มีมาตรการป้องกันบ้านพักคนงานก่อนสร้างเพื่อลดความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (11) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน (12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน มกราคม 2558 *Chutima Pongthong* (นายสุวิทย์ สัมวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

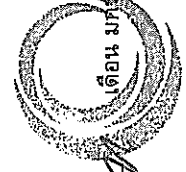
เดือน มกราคม 2558 *Prasert Pongthong* (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี กูเกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของแรงงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพต่อทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของแรงงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกกันน็อก รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหูให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง (1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและความควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงาน ให้เพียงพอให้กับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ (3) กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น.	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง โครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

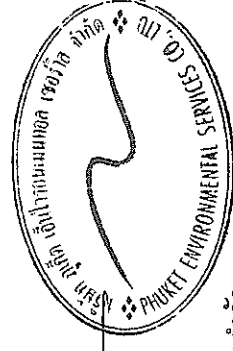


เดือน มกราคม 2558 *Shutthi Si Pichan*
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

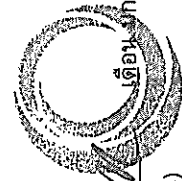
เดือน มกราคม 2558 *Shutthi Si Pichan*
(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
เซ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

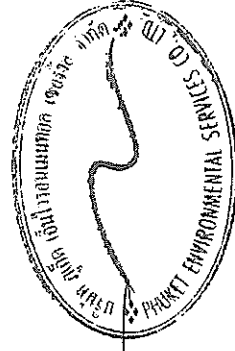


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาจุดแล่นพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคนงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อนหรืออันตรายปัญหาและโรคติดต่อ	(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ทำ Chain Link ยึดจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (8) ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตั้งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น (9) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (10) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุใหญ่ระหว่างการดำเนินงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เป็นต้น	



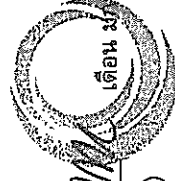
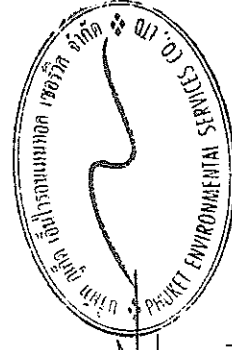
เดือน มกราคม 2558 *Signature* (นางสาวนิธดา นิธิวสิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558 *Signature* (นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท หลับดี ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(11) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (13) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (14) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้มีบุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ (15) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ	

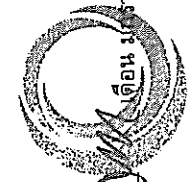
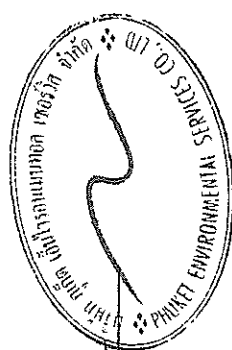


เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกูร) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 COMMON AREA CO., LTD.
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลัภูมิคุ้มกัน ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อากาศไว้มลพิษและความปลอดภัย (ต่อ)		(5) จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (6) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพัตดินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับ ความเดือดร้อน (8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (9) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแล ความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (11) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (12) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน (13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ สุขภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	



เดือน มกราคม 2558 *Shweta Jaiswal* (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 *Phanwadee* (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลักภูมิทัศน์ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนเอร์รี่ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

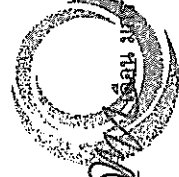
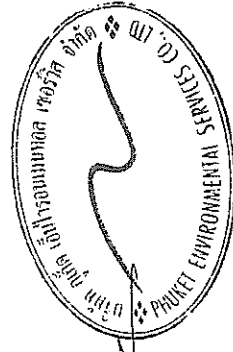
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลัภูมิทัศน์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย เป็นแนวทางการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกำหนดกรอบโครงการ (Scoping) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) โครงการ หลับตี่ ภูเก็ต ปาดอง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 194 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้น เท่ากับ 8,148.01 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 3,863.43 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 12 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) ● - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย		

เดือน มกราคม 2558  (นายสุทธิย์ ลิ้มวงษ์นาวง) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์) (นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
กรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
COMMON AREA CO. LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

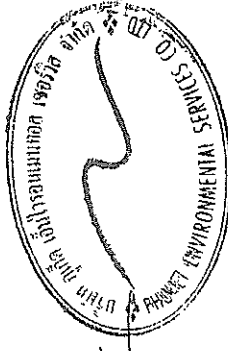
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	ทั้งนี้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อาศัยอยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก และโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลป่าตอง ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ซึ่งได้ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่ด้วยกันรวมกันจำนวนมาก โดยมีพื้นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน		



เดือน มกราคม 2558 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนันทิชา นีวีวาสิน) (นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัใต้ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

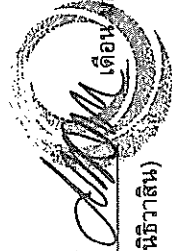
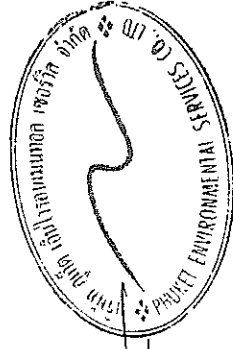
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค : เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คาร์บอนที่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	(1) จัดให้มีรั้วกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีติด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อเพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเบียดกีดกีดกัน ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	-



เดือน มกราคม 2558  (นางสาวนิธิดา นิธิวาลีน) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลีน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด. บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด	(8) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าปิดจมูกขณะปฏิบัติงานที่ขุดขี้เถ้าหรือขุดดินที่ขุดขี้เถ้า (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (10) ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) หากมีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดมาระงับเหตุการจราจรที่ติดขัดกัน ประมวลด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองป่าตอง)	



เดือน มกราคม 2558 *Shantanae*
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิตา นิลาสิน)
กรรมการผู้จัดการ

Shantanae
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

COMMON AREA CO., LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิเกิด ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ■ โรคระบบทางเดินอาหาร ■ โรคระบบลำไส้ ■ โรคท้องเสีย ■ โรคผิวหนัง ■ โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค : เกิดจากการสัมผัส หรือ รับ ประทาน เชื้อแบคทีเรีย หรือไวรัส เชื้อโปรโตซัว และ หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และ เชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจาก แมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณที่พักทุก 1 เดือน (6) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลัง รื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายในหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยโครงการจะประสานหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลเมืองป่าทอง เข้ามาจับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลเมืองป่าทอง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบฝังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยอย่างเหมาะสม - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วม - ตรวจสอบความสะอาดของบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ - ตรวจสอบการกำจัดขยะทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วม - ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน มกราคม 2558

(Signature)

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(Signature)

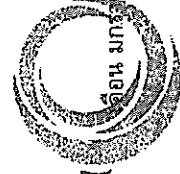
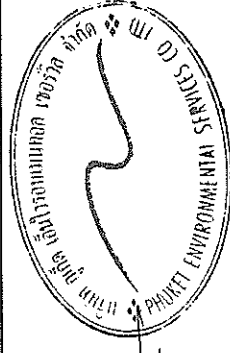
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูมิเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคอุจจาระร่วง สาเหตุการเกิดโรค : เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำ ที่เกิดการปนเปื้อนของเชื้อแบคทีเรีย Shigella, Salmonella เป็นต้น การปนเปื้อนเชื้อไวรัส ได้แก่ rotavirus, Norwalk virus และการติดเชื้อพยาธิ เช่น Giardia lamblia, Entamoeba histolytica 4. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ■ โรคไข้เลือดออก ■ โรคไข้มาลาเรีย ■ โรคเท้าช้าง ■ โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเลือดที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ (2) จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน (3) กำจัดขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ (5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบอย่างสม่ำเสมอ (1) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บซึ่งน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำค้าง (2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (3) ติดตั้งมุ้งลวด หรือม่านในมุ้ง (4) ส้วางและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดไข้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย (6) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ฝา กระป๋อง ฯลฯ หรือตุ่มให้มิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดตำแหน่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงาน



เดือน มกราคม 2558 *Shirley S. Villa Olvera*

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

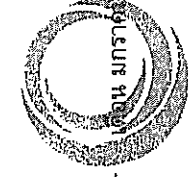
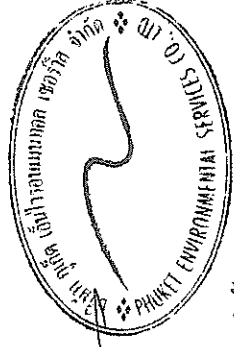
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ■ โรคไข้เลือดออก ■ โรคไข้มาลาเรีย ■ โรคเท้าช้าง ■ โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเลือดที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากเกินไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ (2) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน (3) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (4) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	



เดือน มกราคม 2558 *Shirley S. Nida Chom* (นางสาวนิธิดา นิดาชื่น)

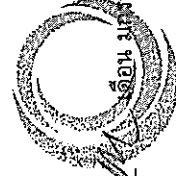
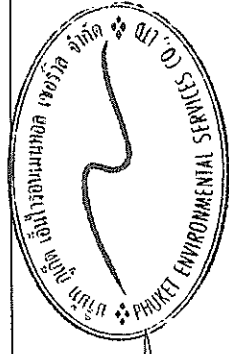
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 *Phuket EIA Committee* (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

COMMITTEE CO.-LTD. (ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม)
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิเกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

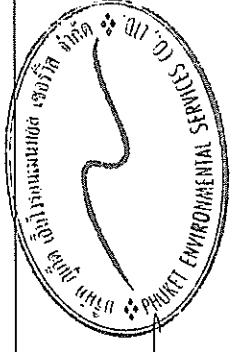
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น ■ อหิวาตกโรค สาเหตุการเกิดโรค : เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และน้ำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (2) จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้ที่สะอาดให้คนงาน (3) ติดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร (4) ติดป้ายรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม (5) ติดป้ายรณรงค์ให้เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (6) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม (7) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (8) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยโครงการจะประสานหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัด - ให้อุณหภูมิของอากาศภายในบ้านพักคนงาน ไม่ให้เหลือค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงน้ำเสียสำเนาเสียรูป โดยเทศบาลเมืองป่าตองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบึงบำบัดน้ำเสียสำเนาเสียรูปในที่ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับการทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยด้วยป้ายหมายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระยะเวลาคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2558 *Pratya Jit* (นางสาวจิตา นิธิวาสน์) (นางสาวจุฑาทิร บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูมิเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 COMMON AREA CO., LTD. ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น - โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือ ฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำ หรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือ หรือ ผิวหนังถูกลอกแล้ว ไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอาศัยอยู่หนาแน่น	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ประชาสัมพันธ์ให้ใช้ถุงยางอนามัยที่ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ (4) ประชาสัมพันธ์ให้ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น (5) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงาน โครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 15 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายในห้องส้วมบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังส้วม - นำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส้วมเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงานสม่ำเสมอทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลีน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน ธันวาคม 2558

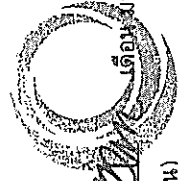
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
ผู้รับจ้าง: หลับดี ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	7. โรควัณโรค สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจาก ได้รับ เชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาด้วยการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่ได้ทำความสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน - เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายระบบทางเดินหายใจ จนก่อให้เกิดโรค - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในห้องเป็นอันดับแรก การรับคนงานต่างต่างเข้ามาทำงาน ต้องรับคนงานต่างต่างที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน



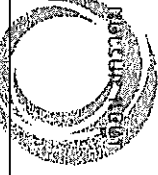
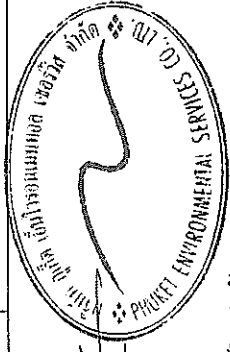
เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวิเศษกร)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับท ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอสเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	8. โรคใช้หัวรัตนก สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจากการสัมผัสฝุ่นน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับประทานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่ไม่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน (3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (4) ประชาสัมพันธ์ให้เลี้ยงสัตว์ปีกและนำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก (5) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ประชาสัมพันธ์ให้ใช้มือใส่ในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง (6) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แม่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกต้อง สุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมาย - กำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและนำไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถึงสำรอน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



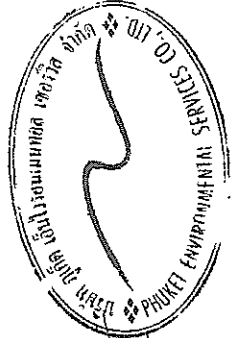
เดือน มกราคม 2558 *Signature*

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิธิตา)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอสเรีย จำกัด
บริษัท คอมมอนแอสเรีย จำกัด

(นางสาวจุฑาทิธิน บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี กูเกิด ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	9. โรคฉี่หนู สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจากการสัมผัสมูลน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน (3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (4) ประชาสัมพันธ์ให้ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก (5) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ประชาสัมพันธ์ให้ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง (6) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานทางโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งยังจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 10 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและนำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิกลมาสูบน้ำจัด ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มกราคม 2558 *Signature* (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

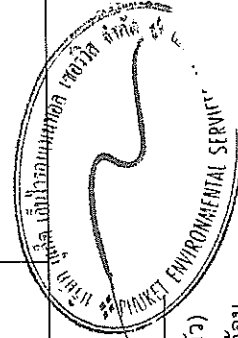
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

COMMON PRAE CO., LTD. ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	9. โรคไข้หวัดนก (ต่อ) - โรคระบาดไม่พบ - โรคผลในกระเพาะอาหาร - โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค : - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แร่งสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะ หรือน้ำเสีย เป็นต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการรองรับผลกระทบที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับผลกระทบจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยไปภายนอกพื้นที่จัดเตรียมไว้ว่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง (1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกับดูแลและความควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมปัสดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - มีติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยหากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด	



เดือน มกราคม 2558

Signature

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสัย)

เดือน มกราคม 2558

Signature

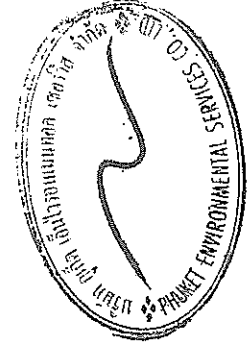
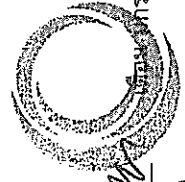
(นางสาวจุฑาทิธณ์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เอ็นวีرونเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

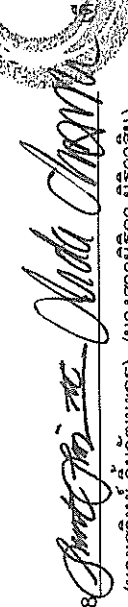
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	11. อุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดโรค : - การเกิดอุบัติเหตุ - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	(1) ติดตั้งถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่เสี่ยง (2) ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนถึงวิธีการใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง (3) เคลื่อนย้ายวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงออกจากพื้นที่ ที่มีการเชื่อม (4) เก็บวัตถุไวไฟไว้เป็นสัดส่วน พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน (5) ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งให้มีป้าย (6) เครื่องมือหรือเครื่องจักรต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ (7) เครื่องมือหรือเครื่องจักรที่ชำรุดเสียหายห้ามใช้งาน (8) ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรก่อนการใช้งานทุกครั้ง (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง (10) ติดตั้งแนวรั้วหรือปิดกั้นพื้นที่อันตราย (11) ติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย" (12) ห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่อันตราย (13) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท และแว่นตา เป็นต้น	



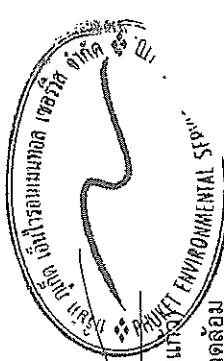
เดือน มกราคม 2558 *Shut this* *Yide* *Shom* *my*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด. (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการหลักที่ ญกิต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	ปัจจุบันการพัฒนาโครงการอยู่ในระยะของการเตรียมพื้นที่ แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นอาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่างกันฝุ่น นังร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบทางด้าน สุขหรือสภาพต่อผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยอยู่ในระยะใกล้หรือระยะ ประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 12 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัด ให้มีรั้วทึบทาสีเขียวรอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2.40 เมตร ทางทิศ ตะวันออก รั้วสูงประมาณ 3 เมตร ทางทิศใต้ และรั้วสูงประมาณ 6.00 เมตร ทางทิศตะวันตก และทิศเหนือของโครงการ เพื่อให้เกิดความ เป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อาศัย ผู้ที่พบ เห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับ โครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาช่างกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสี ของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของ โครงการ เช่น สีขาว สีเทา สีเขียว เป็นต้น ดังนั้น ผลกระทบที่มีจึงอยู่ ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรั้วทึบสูงประมาณ 2.40 เมตร ทางทิศ ตะวันออก และรั้วสูงประมาณ 6.00 เมตร ทางทิศ ตะวันตก ทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการ (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่ โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของ วัสดุที่ใช้ปี 1 ครั้ง พื้นที่ ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

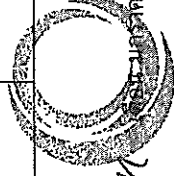


 เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



 เดือน มกราคม 2558
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญผด้อย) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูไท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

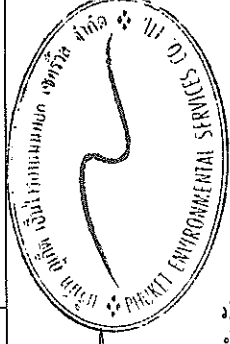
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ราบว่างเปล่า เปลี่ยนไปเป็นอาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ สรรว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 23.59 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการกีดกันดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 23.59 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้า และพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับนำน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่รางระบายน้ำกว้าง 0.30 เมตร และ 0.40 เมตร		



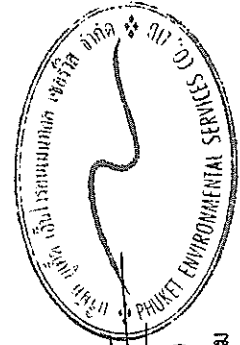
เดือน มกราคม 2558 *Shweta Jaiswal* (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

2558 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทึ ญเก็ด ปาดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม	ตามลำดับ มีความลาดเอียง 1:200 1:300 และ 1:400 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อพักน้ำ ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสวัสดิศิริรักษ์ แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป เพื่อเป็นการชะลอน้ำ และควบคุมอัตราการไหลของน้ำ สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดให้ผลกระทบต่อทรัพยากรที่ดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-



เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิตดา นีริวาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ญเก็ด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ภูมิทัศน์ ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	(1) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคลควอเตอร์รี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2G ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขื่อนนี้ กรมทรัพยากรธรณีก็กำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยายปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของ เกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวรุนแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง	(1) จัดให้มีพื้นที่พื้นที่ภัยในบริเวณชั้นสูงของอาคาร พื้นที่ 112.75 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภัยกรณีที่ไม่สามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้ทัน (2) จัดให้มีจุดรวมพล 324.60 ตารางเมตร ใกล้กับบริเวณทางออกของโครงการ (3) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพล และไปยังพื้นที่ภัยชั้น 3 ของอาคาร ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพ เพื่อตรวจสอบลดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลัมวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นีวีวาลิน)

กรรมการผู้จัดการ

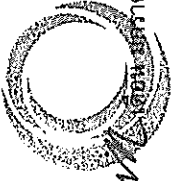
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

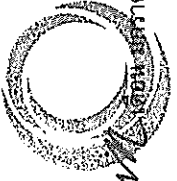
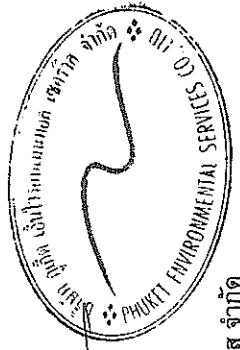
เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

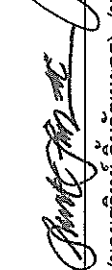
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

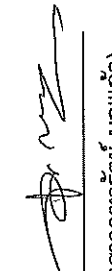


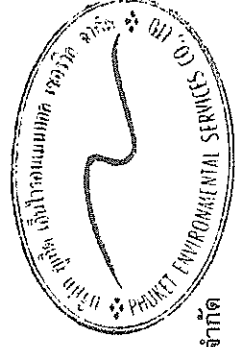




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอนบางซาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทะที่เชื่อมบางเหี่ยวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-4) พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวระยะทางประมาณ 15.0 กิโลเมตร มีความรุนแรงระดับ V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกเกือบทุกคน ของในบ้านเริ่มแกว่งไกว นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 20.0 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร และออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบบต่อการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ	(4) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการสูญสูญ (5) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง (6) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตามกรณีเกิดกรณีพิบัติภัยแก่ผู้พักอาศัย (7) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ (8) โครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากกรณีพิบัติภัย ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดกรณีพิบัติภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

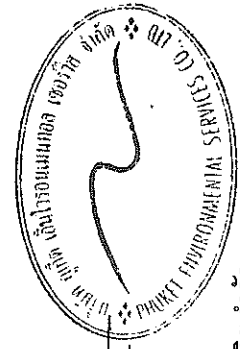
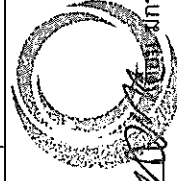
เดือน มกราคม 2558  (นางสาวนิธิตา นิธิวาทิน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ธรณีวิทยา และการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	(2) การเกิดสึนามิ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 277 เมตร และเป็นบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 แต่ทั้งนี้ทางโครงการตั้งอยู่ใกล้บริเวณจุดปลอดภัย คือ คลอดแนวถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ฝั่งธนาคารไทยพาณิชย์ ซึ่งมีระยะทางจากโครงการมายังถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ฝั่งธนาคารไทยพาณิชย์ประมาณ 280 เมตร และพื้นที่บริเวณหน้าหาดป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นพื้นที่นำร่องในการติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้า 3 จุด ครอบคลุมทั้งหาดป่าตอง ตั้งแต่หัวหาด กลางหาดและท้ายหาด คือ จุดที่บริเวณโรงแรมซีเรียป่าตอง โรงแรมตันเจ็ท บีช รีสอร์ท และบริเวณหอเตือนภัยเทศบาลเมืองป่าตอง โดยขณะนี้หอเตือนภัยดังกล่าวเสร็จสมบูรณ์แล้ว โดยสัญญาณเตือนภัยแห่งนี้มีความดังเสียงประมาณ 127 เดซิเบล แต่ละจุดครอบคลุมพื้นที่ 1.50 กิโลเมตร โดยสัญญาณนี้จะควบคุมโดยศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ จังหวัดนนทบุรี และรับสัญญาณจากดาวเทียม (Igmarsat Satellite) จากการทดสอบระบบเสียงเตือนภัยภายหลังติดตั้งแล้วเสร็จ ปรากฏว่าเมื่อเปิดพร้อมกันทั้ง 3 จุด จะมีเสียงดังฟังชัด ครอบคลุมทั้งหาดป่าตอง ซึ่งสอดคล้องกับที่ได้เปิดใช้งานแล้ว	(9) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้แผนในการอพยพผู้อยู่อาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับการซ้อมอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (10) หากเกิดกรณีพิบัติภัย โครงการจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย ดังนี้ - จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเสียงใหม่ด้วยเสียงพูด (Loud Speaker) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุ อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียงเป็นภาษาอังกฤษ และภาษาไทย - พนักงานและประตูห้องพักแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ประจำตามจุดต่างๆ เพื่อนำทางผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล	



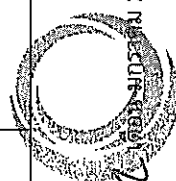
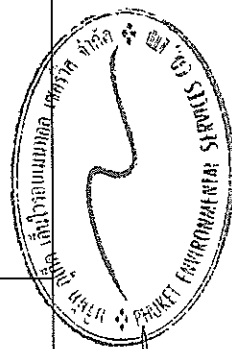
เดือน มกราคม 2558 *[Signature]* (นางสาวจุฑาทิธร์ บุญแก้ว) (นางสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวุฒินันท์)

กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ ป่าดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

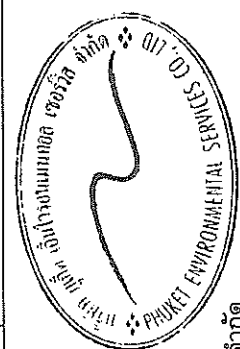
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากร และ การเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ 324.60 ตารางเมตร คิดเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.72 ตารางเมตร/คน หรือ 1.38 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 448 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่ในบริเวณชั้นสูงของอาคาร โดยกำหนดไว้บริเวณทางเดินชั้น 3 (ความสูงจากพื้นดิน 8.7 เมตร) มีพื้นที่ 112.75 ตารางเมตร ไว้กรณีที่ไม่สามารถอพยพไปจุดรวมพลได้ทัน สามารถอพยพคนได้สูงสุดประมาณ 451 คน (คิดที่ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 4 คน/ตารางเมตร) เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 448 คน (รวมจำนวนพนักงาน) จึงมีความเพียงพอสามารถรองรับการหนีภัยกรณีเกิดกรณีพิบัติภัยในบริเวณโครงการได้ สำหรับแผนการดำเนินการของโครงการเกี่ยวกับการดำเนินการกรณีเกิดกรณีพิบัติภัย ภายในโครงการเองก็ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อคอยส่งสัญญาณเมื่อเกิดเหตุ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการทราบอย่างทั่วถึง จากนั้น พนักงานจะตะโกนพร้อมทั้งแต่ละห้อง โดยตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ และพนักงานจะอยู่ประจำตามจุดต่างๆ เพื่อนำทางผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพลของโครงการ ดังนั้น การเกิดสึนามิจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การก่อสร้างและการดำเนินโครงการแต่อย่างใด		

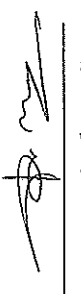


เดือน มกราคม 2558 *Signature* (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนริศา นิธิवासิน)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม มาตรการหลักที่ 2 ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 ให้อัตราการระบายมลสารจากเครื่องยนต์ในตารางที่ 5-3 ซึ่งอนุมานว่าเป็นเครื่องยนต์ดีเซลเล็ก และเบนซิน เมื่อเปรียบเทียบกับมลพิษที่ปล่อยออกมาระหว่างเครื่องยนต์ดีเซลเล็กและเบนซิน ถ้าค่าไหนมากกว่าจะนำค่านี้มาประเมิน - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0003001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาลเมืองป่าทอง ตำบลป่าทอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองรวม เท่ากับ 0.152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที่ จำกัด, ตุลาคม 2556)	(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยลดอุณหภูมิและมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ



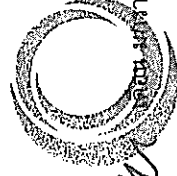
เดือน มกราคม 2558    

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนันทอล เชอริวิส)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

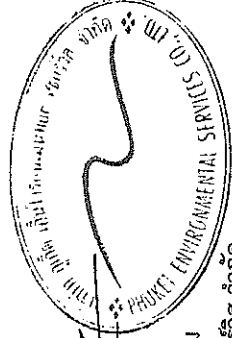
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลักที่ 1 เกิดป่าตองของ บริษัท คอมม่อนเวิลด์ จำกัด (ต่อ)

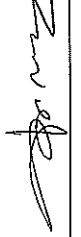
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทึ่ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.014006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อ นำไปรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาล เมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่ เปิดโครงการ โดยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์ เท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.062006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจน ออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนได ออกไซด์ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป)		



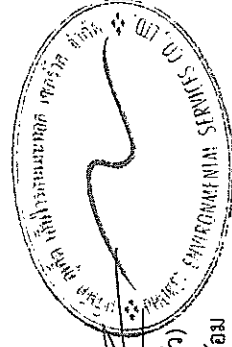
เดือน มกราคม 2558 
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนันทิยา นันทาสิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

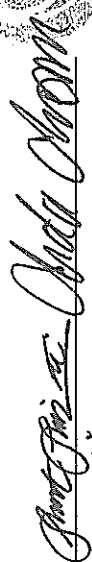


เดือน มกราคม 2558 
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ปฏิบัติ ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.019008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อ นำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาล เมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่ เปิดโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุด ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เคน โดยมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 มีปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.819008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)		



เดือน มกราคม 2558  (นางสาวสุวิทย์ สัมวัฒนะกุล) (นางสาวนริศดา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

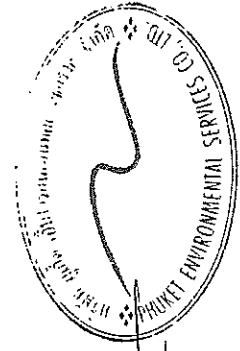
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0006003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อ นำไปรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในเขตเทศบาล เมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ตจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่ เปิดโครงการ โดยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน พิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ เดอะ เดค โดยมีระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 630 เมตร ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 มีปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ เท่ากับ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็ม อี ที่ จำกัด, ตุลาคม 2556) จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.006003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544))		

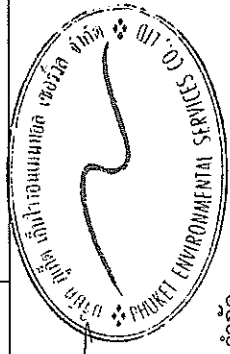


เดือน มกราคม 2558 *Phatthana Nida Siam* (นางสาวนิตา นิธิวิสิฐ)
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกูร) (นางสาวนิตา นิธิวิสิฐ)
 กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

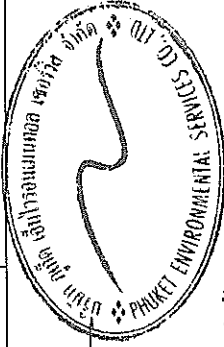
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อมีดำเนินกิจกรรมทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นโครงการประกอบกิจการประเภท โรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 23-26 ตุลาคม 2556 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 66 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปกุดต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่าง ๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	-	-



เดือน มกราคม 2558 *Shut-Gi-zee Nida Chonma*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

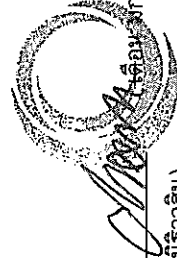
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ป่าที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ ตุ๊กแกบ้านและจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจอบ้าน และนกพิราบ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 141.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๕๐๐} น้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. กำหนดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 4.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งใช้รดน้ำต้นไม้ประมาณ 9.56 ลูกบาศก์เมตร โครงการไม่สามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดส่วนที่เหลือจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนนส่วสัตว์รักษา เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการพยากรณ์น้ำในน้ำในระยยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด		



เดือน มกราคม 2558 *Phu Kiet* *Phu Kiet* *Phu Kiet* (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 CC THAI ENVIRONMENTAL SERVICE CO., LTD. (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท หลัเก็ด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทึ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

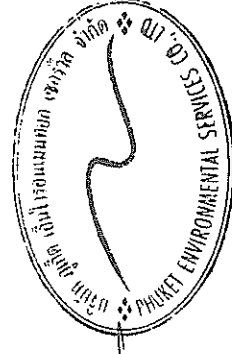
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ป่ามากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 40.10 รองลงไปได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 29.01 พื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 16.50 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 4.12 ที่เหลือเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่เกษตรกรรม ถนน พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่นาข้าว และพื้นที่พาณิชยกรรม ตามลำดับ โครงการ หลับทึ ภูเก็ต ป่าตอง ตั้งอยู่ที่ ถนนสวัสดิ์รักรักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้ ทิศเหนือ ติดกับ โรงแรมคลับอันดามัน บีช รีสอร์ท ทิศใต้ ติดกับ ถนนสวัสดิ์รักรักษ์ กว้างประมาณ 13.00 เมตร ทิศตะวันออก ติดกับ อาคารพาณิชย์รังชั้นเดียว และสองชั้น และบ้านแนวสูง 2 ชั้น ทิศตะวันตก ติดกับ โรงแรม รอยัล ภาวดี วิลเลจ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (มีนาคม, 2557) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่ไม่พุ่มป่าละเมาะ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรม จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		

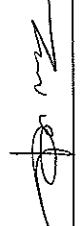


เดือน มกราคม 2558  (นายสุทนต์ ลิ้มวัฒนะกุรุ) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

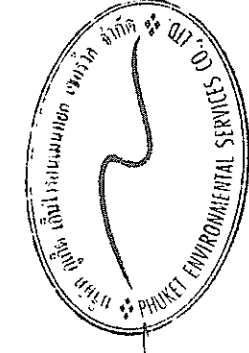
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง รวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.25 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-



เดือน มกราคม 2558 *Antje J. J. J.* *John Carson* เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ (นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

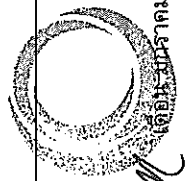
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยเทศบาล เมืองป่าตอง พบว่า พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 4 (มี ระยะห่างจากศูนย์กลางถนนที่วิ่งตัดถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุดประมาณ 182 เมตร) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับการดำเนินการโครงการกับข้อกำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-



เดือน มกราคม 2558 *Signature* *Signature*
(นายสุวิทย์ ลัมวัฒนะกุล) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	2) ความเพียงพอของจราจรภายในโครงการ ทางเข้า - ออกโครงการ มีความกว้าง 6.405 เมตร เดิมรถสองทาง (Two way) และถนนภายในอาคาร มีความกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เดิมรถสองทาง (Two way) มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมดจำนวน 35 คัน แยกเป็นมีที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 29 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน) และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 6 คัน ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 31 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร และที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 4 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ลักษณะดังกล่าวทั้งหมด ความกว้าง 2.50 เมตร และความยาว 6.0 เมตร และมีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร นอกจากนี้ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งหมด 5 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร รถจักรยานยนต์ที่นำส่งนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักภายในโรงแรมเป็นของบริษัททัวร์ในจังหวัดภูเก็ต การรับส่งในแต่ละครั้งทางโรงแรมและบริษัททัวร์จะมีการกำหนดเวลาให้นักท่องเที่ยวที่จะเข้ามาที่นักท่องเที่ยวออกไปจากโรงแรม โดยรถบัสดังกล่าวจะเข้ามาที่นักท่องเที่ยวในเวลาที่เหมาะสมไว้ โดยจะเข้ามาจอดรับนักท่องเที่ยวบริเวณจุดจอดรถบัสชั่วคราวของโครงการ เพื่อให้นักท่องเที่ยวขึ้นรถเพื่อออกไปยังที่ต่าง ๆ ที่นักท่องเที่ยวขึ้นรถที่บริษัททัวร์นำนักท่องเที่ยวกลับมาส่งยังโรงแรมก็จะเข้ามาจอดจุดจอดรถบัสชั่วคราว	(6) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (7) ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ	



เดือน มกราคม 2558

[Signature]

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นริเวศน์) **CO-LEADERS** บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

กรรมการผู้จัดการ

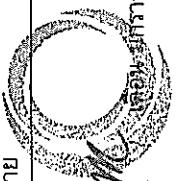
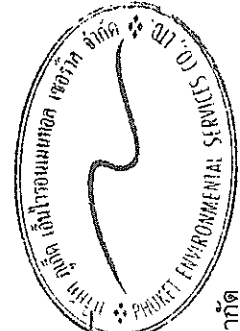
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ภูมิทัศน์ ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

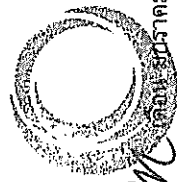
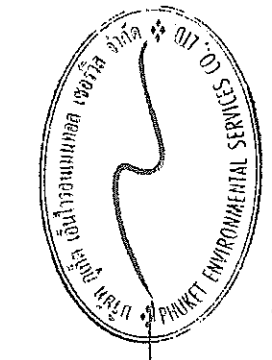
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงแล้วรอบที่ตั้งโครงการกลับไปยังสถานที่จอดรถของบริษัทที่รับผิดชอบ จะไม่มีการจอดรถทั้งรถไว้ภายในพื้นที่ของโครงการแต่อย่างใด เนื่องจากแต่ละบริษัทที่รับผิดชอบบริเวณที่จอดรถทั่วทั้งพื้นที่ของตนเองอยู่แล้ว จำนวนที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และขนาดที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 ในการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ จำนวน 35 คัน ซึ่งโครงการมีห้องพัก จำนวน 194 ห้องพัก ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้รถของผู้ใช้บริการโรงแรม โดยเปรียบเทียบกับโครงการที่มีขนาด กิจกรรม ในลักษณะเดียวกัน ได้แก่ โครงการ โรงแรม ซี ซี ซิตี้ รีสอร์ท แอนด์ สปา ซึ่งมีระยะห่าง 1.0 กิโลเมตร โรงแรม ซี ซี ซิตี้ รีสอร์ท แอนด์ สปา มีจำนวนห้องพัก 228 ห้องพัก มีรถที่จอดรถจริงในที่จอดรถ 21 คัน ซึ่งจากการสำรวจจากสถานประกอบการ โรงแรม ซี ซี ซิตี้ รีสอร์ท แอนด์ สปา พบว่าการดำเนินการของโรงแรมที่ผ่านมา มีผู้เข้าพักหมุนเวียนกันอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในฤดูการท่องเที่ยว (เดือนพฤศจิกายน - เดือนเมษายน) จะมีผู้เข้าพักเป็นจำนวนมาก โดยจะแบ่งกลุ่มผู้เข้าพักออกเป็น 3 กลุ่ม 1. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อผ่านบริษัทจัดกลุ่มทัวร์ (Travel Agency) ซึ่งทางโรงแรมจะจัดส่งรถไปรับที่สนามบินหรือสถานที่นัดหมาย หรือทางจัดกลุ่มทัวร์ (Travel Agency) นำมาส่งที่โรงแรมด้วยรถบัส, รถตู้ หรือรถยนต์ส่วนบุคคล เป็นต้น 2. กลุ่มผู้เข้าพักที่ติดต่อทางโรงแรมโดยตรง และโดยสารทางเครื่องบิน/ยานพาหนะสาธารณะ ซึ่งทางโรงแรมจะจัดส่งรถไปรับที่สนามบินหรือสถานที่นัดหมาย		

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ (นางสาวนิธิตา นิธิวิธิน)
 COMMON AREA CO., LTD.
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท ภูมิทัศน์ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

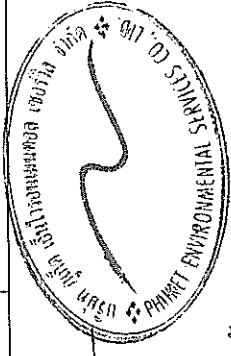
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. กลุ่มผู้เข้าพักรถที่ติดต่อทางโรงแรมโดยตรง เดินทางด้วยรถยนต์ส่วนตัว หรือรถจักรยานยนต์ ดังนั้น โครงการตัวอย่างได้แก่ โรงแรม ซี ซี แชนด์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จะมีการใช้ที่จอดรถประมาณร้อยละ 9.21 ของจำนวนห้องพัก (21 คัน จากจำนวนห้องพัก 228 ห้อง) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับโครงการที่มีความต้องการที่จอดรถ 18 คัน (ร้อยละ 9.21 ของจำนวนห้องพัก 194 ห้อง) ดังนั้น ที่จอดรถที่โครงการจัดให้มี จำนวน 35 คัน จึงมีความเพียงพอ รูปภาพแสดงที่จอดรถโครงการตัวอย่าง แสดงดังรูปที่ 4-6 3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 35 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 35 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 35 PCU/ชั่วโมง (35x1) จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วง 200 ปี พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความแออัด จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วง 200 ปี พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความแออัด ในชั่วโมงเร่งด่วนของบริเวณถนนสวัสดิรักษ์ วันหยุดและวันธรรมดาการจราจรลดลง ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกน้อย		



เดือน มกราคม 2558 *Shirley J. J.* *Ma Chom* *Prak*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวดี) *Prak* CO., LTD. (นางสาวสุพัตรา บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนเอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากจากการดำเนินการของโครงการมีเพียงเล็กน้อย สภาพการจราจรของถนนราชวิถีอุทิศ 200 ปี ตลอดทั้งวันของวันหยุด พบว่า สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมากถึงเลว โดยช่วงเวลา 06.01-09.00 น. และเวลา 10.01-15.00 น. สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ช่วงเวลา 09.01-10.00 น. และช่วงเวลา 15.01-16.00 น. สภาพการจราจรยังคงคล่องตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ สำหรับช่วงเวลา 16.01-17.00 น. และช่วงเวลา 18.01-19.00 น. สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด และช่วงเวลา 17.01-18.00 น. สภาพการจราจรคล่องตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง ในวันธรรมดาตลอดทั้งวันพบว่า สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมากถึงเลว โดยช่วงเวลา 06.01-07.00 น. 09.01-11.00 น. 12.01-13.00 น. และช่วงเวลา 15.01-16.00 น. สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ส่วนช่วงเวลา 07.01-08.00 น. และช่วงเวลา 13.01-15.00 น. สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด สำหรับช่วงเวลา 08.01-09.00 น. 11.01-12.00 น. 17.01-19.00 น. สภาพการจราจรยังคงคล่องตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ และการเวลา 16.01-17.00 น. สภาพการจราจรคล่องตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง สำหรับสภาพการจราจรของถนนสวัสดิศิริรักษ์ ในวันหยุดและวันธรรมดา พบว่าตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีถึงพอใช้ได้ สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มกราคม 2558 *Anty Thi xie* *Udd Chiam* *Phum* 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวาทิน) *Anty Thi xie* *Udd Chiam* 2558
 กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนเอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทู กูเกิด ปาดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	1) ปริมาณน้ำใช้ในชีวิตประจำวัน ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ เช่น อาบน้ำ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 175.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 16.45 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้ แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำขนาด 4 นิ้ว เข้าเข้ากับถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดิน บริเวณโซน C จำนวน 3 ถัง ถึงถังที่ 1 มีปริมาตร 344 ลูกบาศก์เมตร ถึงถังที่ 2 มีปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร และถังที่ 3 มีปริมาตร 399 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บ 965 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 6 เครื่อง ทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 18 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง ที่แรงดันน้ำ 60 เมตร แจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆของอาคาร โดยน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ถึงถังที่ 2 จะนำไปใช้สำหรับสำรองดับเพลิง ปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 743 ลูกบาศก์เมตร	(1) ถังเก็บน้ำสำรองที่รวมปริมาตรน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 965 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 4 วัน (2) จัดให้มีท่อน้ำประปา เชื้อสู่ถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินจากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน ก่อนแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆของอาคาร (3) จัดให้มีการทาสีถังเก็บน้ำโครงการด้วยสีที่ทนทาน เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำประปาโครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล กันซึมชนิดโพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาด ถังเก็บน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน (5) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในสัปดาห์ละครั้ง

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

CCMCON AREA CO., LTD.

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท กูเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

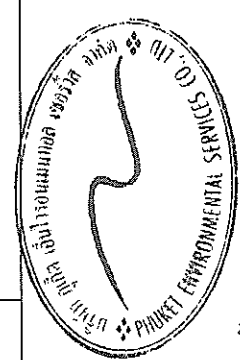
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	3) แหล่งสำรองน้ำใช้ โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณโซน C ได้ห้องพัก จำนวน 3 ถัง ถึงที่ 1 มีปริมาตร 344 ลูกบาศก์เมตร ถึงที่ 2 มีปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร และถึงที่ 3 มีปริมาตร 399 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บ 965 ลูกบาศก์เมตร หักส่วนที่ใช้สำรองดับเพลิง 222 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 743 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 175.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 4 วัน ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสา คอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วน จะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดโครงสร้างด้วยไฮโดร ซีล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและ การกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซีล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเอเธอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือใช้เป็นตัวทำลาย ซึ่งจะใช้ทำงานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้แต่ในสภาพผิวเปียกชื้น รายละเอียดดังนี้ ไฮโดร ซีล เป็นมอร์ตาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของ ซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลีเอเธอร์ ประเภท อะคริลิค (Acrylic Polymer) ประกอบด้วย ส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมใน งานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานได้ทั้งโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ	(6) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสูบน้ำที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิอุบลนิเทศ) (นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด. ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทู ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 141.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๑๓} น้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. กำหนดค่า BOD_{๑๓} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 4.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งใช้รดน้ำต้นไม้ประมาณ 9.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการไม่สามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดส่วนที่เหลือจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสวัสดิรักษ์ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป 2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่รางระบายน้ำกว้าง 0.30 เมตร และ 0.40 เมตร	(1) จัดให้มีบ่อหมักน้ำ ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อหมักน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (2) โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำ มีอัตราการสูบน้ำ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อกักน้ำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อกักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558 *Pratima* *Wichit*

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิตดา นิธิวาทิน) *Pratima* *Wichit*
กรรมการผู้จัดการ กรรมการบริหาร

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

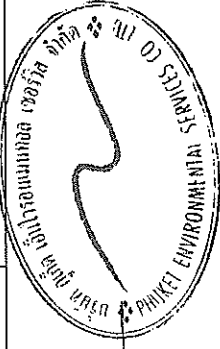
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ตามลำดับ มีความลาดเอียง 1:200 1:300 และ 1:400 ที่มีพิกัดเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำบนพื้นที่ดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ ลงสู่บ่อหน้า ปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ก่อนมีมอออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนผังวิศวกรรมแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไปในการประเมินอัตราการระบายน้ำฝนของโครงการจะพิจารณาในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่างเปล่า มีการพัฒนาเป็นอาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระบายน้ำ ทางเดินรถ และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า น้ำฝนที่โครงการต้องเก็บไว้ 72.28 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดเตรียมบ่อหน้า ขนาดความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร โดยออกแบบเครื่องสูบน้ำ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 ชุด ทำงานสลับกัน ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที น้ำฝนที่ออกจากบ่อหน้าจะผ่านบ่อพักขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนผังวิศวกรรมแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป ดังนั้น จะเห็นว่า ขนาดบ่อหน้ามีความเหมาะสม เพื่อเป็นการชะลอน้ำ และควบคุมอัตราการไหลของน้ำ		

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558

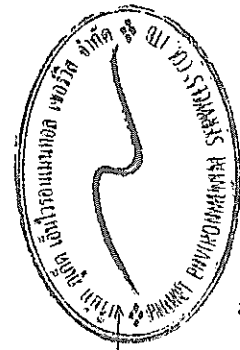
(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหลุมกบฏี ก่อสร้างของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

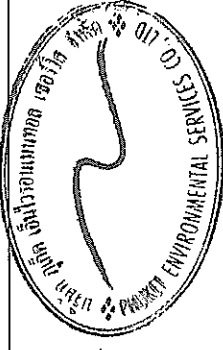
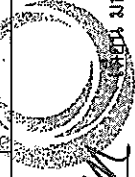
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 141.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) 2) การจัดการน้ำเสีย น้ำเสียจากส่วนต่างๆของอาคาร จะถูกรวบรวมมาเข้าถัง Collecting Sump โดยน้ำเสียจากโซน Zone A และ Zone B จะรวบรวมเข้าสู่ถัง Collecting Sump 1 ส่วน Zone C และ Zone D จะรวบรวมเข้าสู่ถัง Collecting Sump 2 และ 3 ตามลำดับ จากนั้นจะถูกลำเลียงไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของโรงงาน ซึ่งโครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge Process, A/S) เพื่อรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นในโครงการ ปริมาตร 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และบีโอดีออกจากระบบน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ประกอบด้วย	(1) โครงการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม เพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำทิ้งน้ำเสีย และนำมารดต้นไม้ (2) โครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำจากถังเก็บน้ำรดต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดส่วนที่เหลือจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนสวัสดิการฯ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองปาดังเบซาร์ (3) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี และแบบ ทส. 2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือน ส่งให้เทศบาลเมืองปาดังเบซาร์ และสำนักงานโยธา และ หน่วยงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)



เดือน มกราคม 2558 *Shutthi* *Chada Chana* ได้ขึ้นบันทึกที่ 5558- (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิตดา นีวีวาลีน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ กู้ ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	1. ถังดักไขมัน (Greases Trap Tank) จำนวน 1 ถึง ขนาดถึง 7.2 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องครัว ปริมาณ 14.0 ลูกบาศก์เมตรวัน มีระยะเวลาเก็บ 12.3 ชั่วโมง โดยจะทำหน้าที่ดักแยกไขมันจากน้ำเสียครัว ก่อนจะเข้าสู่ถังแยกตะกอนต่อไป 2. ถังแยกตะกอน (Solid Separation Tank) จำนวน 1 ถึง ออกแบบถึงขนาด กว้างยาวลึก: 3.3x8.2x3.0 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 81.2 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาเก็บกักน้ำ 13.4 ชั่วโมง ทำหน้าที่ในการแยกกากตะกอน ซึ่งลดค่าบีโอดีลงได้บางส่วน เพื่อให้ค่าทั้งส่วนโอดีความสะอาดเพียงพอก่อนเข้าสู่ถังปรับสภาพน้ำเสีย 3. ถังปรับสภาพน้ำเสีย (Equalization Tank) จำนวน 1 ถึง ออกแบบถึงขนาด กว้างยาวลึก: 3.3x8.2x3.0 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 81.2 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาเก็บกักน้ำ 13.4 ชั่วโมง เป็นถังใช้รองรับน้ำเสียที่ผ่านการตกตะกอนจากถังเกราะแล้ว เพื่อปรับสภาพน้ำทิ้งให้มีคุณภาพน้ำดีขึ้น ซึ่งจะกำจัดจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคที่ปนเปื้อนมากับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ถังเติมอากาศต่อไป 4. ถังเติมอากาศ (Aeration Tank) จำนวน 1 ถึง ออกแบบถึงขนาด กว้างยาวลึก: 3.0x5.0x3.0 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 45 ลูกบาศก์เมตร เลือกใช้เครื่องเติมอากาศแบบจุลินทรีย์ได้ติดตั้งภายในถังเติมอากาศ เพื่อช่วยเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้แก่ น้ำเสีย จำนวน 2 เครื่อง	(4) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยดักไขมัน ออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้ถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยหากไขมันที่ถังต้องกำจัดจะนำไปตากแห้ง ก่อนรวบรวมให้เทศบาลเมืองปาดองเก็บขนไปกำจัดต่อไป (5) โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดของน้ำไม่ต่ำกว่า 0.5 ตารางเมตร เพื่อใช้สำหรับรองรับการระบายของน้ำจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดวางท่ออากาศให้กระจายเต็มทั่วพื้นที่ และอยู่ต่ำกว่าผิวดินประมาณ 0.50 เมตร (6) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดกัก มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 10.2 ตารางเมตร (7) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัด ความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชีวไฟต์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ที่เคเอ็น คลอรีน ปริมาณแอมโมเนีย ไนโตรเจน ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และจัดเก็บสถิติข้อมูล หรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมาย และการเก็บสถิติและวิธีการ และแบบการทำหนดหลักเกณฑ์ ข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558

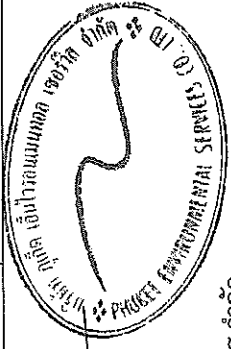
เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูมิ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5. ถึงตะกอน (Sedimentation Tank) จำนวน 1 ถึง ออกแบบถึงพื้นที่กว้างยาวขลิ: 3.0x3.0x2.9 เมตร พื้นที่ตกตะกอน 9.0 ตารางเมตร เพื่อให้เกิดการตกตะกอน โดยตะกอนส่วนเกินที่ตกอยู่ด้านล่างจะถูกสูบไปยังถังเก็บตะกอนส่วนเกิน 6. ถึงเก็บตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage Tank) จำนวน 1 ถึง ออกแบบถึงขนาด กว้างยาวขลิ: 1.6x3.3x3.0 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 15.8 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังที่สามารถรองรับตะกอนส่วนเกินได้นาน 21 วัน เพื่อรอให้รถสูบน้ำตะกอนมาสูบไปกำจัดต่อไป 3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ตะกอนส่วนเกินจากถังเก็บตะกอนสามารถเก็บกักได้นาน 21 วัน เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว ทางโครงการจะประสานงานให้เทศบาลเมืองป่าตองมาสูบไปกำจัดต่อไป กากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมัน (Greases Trap Tank) จำนวน 1 ถึง ขนาดถึง 7.2 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถังดักไขมันจะเป็นระบบปิดที่มีฝาปิดมิดชิด ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจัดบันทึกการรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำมันซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (9) สูบน้ำตะกอนจากถังตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อกับผู้รับจ้างบริการรถบรรทุกมาคอยนำน้ำเสียไปกำจัด (10) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 205 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบประสิทธิภาพของ บ่อดินกำจัดขยะของน้ำ ทุก เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของ บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ทุก เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558

นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล (นางสาวนิธิตา นิธิวิสัย) ได้เห็นชอบและอนุมัติโครงการ

กรรมการผู้จัดการ

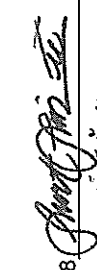
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

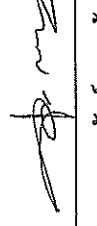
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

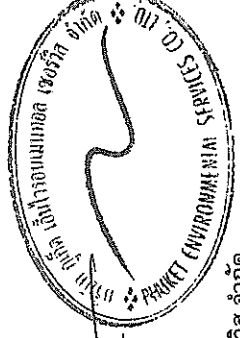
บริษัท ภูมิ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 141.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ₅ น้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. กำหนดค่า BOD ₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของ โครงการจะถูกสูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 4.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่ สีเขียว ซึ่งใช้รดน้ำต้นไม้ 9.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการไม่สามารถนำน้ำเสียที่ ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ ทั้งหมด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดส่วนที่เหลือจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักขยะ ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนถนนสวัสดิรักษ์ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป		

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวนิตดา นิตวาสน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

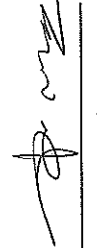
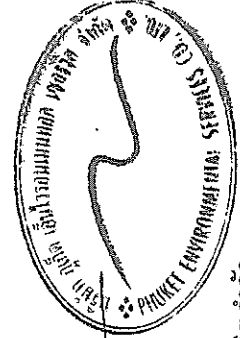
 

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ ห้องพักขยะรวมเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนอยู่ภายในชั้นที่ 1 โซน D ของอาคาร โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/รีไซเคิล ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าทองสามารถเก็บขนได้อย่างสะดวก รวดเร็ว ไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 2.52 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ห้องพักขยะแห้ง มีขนาดพื้นที่ 4.81 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4.81 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ห้องพักขยะรีไซเคิล/ขยะอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.52 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 9.85 ลูกบาศก์เมตร	(4) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดขึ้นจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป (5) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (6) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล (7) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	

เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภัก) (นางสาวนิธิดา นิธิวิไล)  JIRAPORN ASSOCIATES CO., LTD.
บริษัท จีรพอร์นแอสซิเอตส์ จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑาทิธณ์ บุญแก้ว)  JIRAPORN ASSOCIATES CO., LTD.
บริษัท จีรพอร์นแอสซิเอตส์ จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาด 1,250 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งบนพื้นที่บริเวณด้านหลังอาคารทางด้านทิศเหนือ ห่างจากอาคารโครงการ 1.82 เมตร ห่างจากอาคารนอกโครงการคือ อาคารของโรงแรม รอยัลภาวดี วิลเลจ ประมาณ 2.33 เมตร และห่างจากครัวโครงการประมาณ 1.83 เมตร การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องมีรั้วล้อมรอบ ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 KV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉุกเฉิน		

เดือน มกราคม 2558

Anda Chandra

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นีริวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

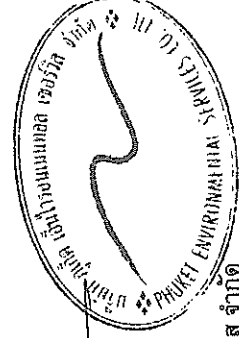
เดือน มกราคม 2558

[Signature]

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

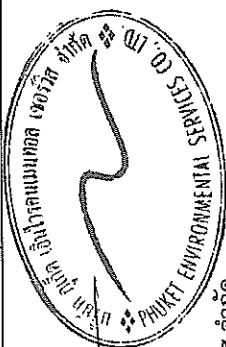
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัสดู ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนเอนเริย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัปี ภูเกิด ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	และข้อต่อต่าง ๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน 2) ระบบไฟฟ้าสำรอง ในการนี้การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 350 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ 3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าและงานระบบ	(4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (5) จัดให้มีรั้วค้ำยันเหล็กทาสี ส้มประมาณ 2 เมตร รอบหม้อแปลง (6) จัดให้มีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (7) เปิดไฟฟ้ส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลางแบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	



เดือน มกราคม 2558 *Signature* *Signature* (นางสาวจิตติ ภูเกิด) (นางสาวจิตติ ภูเกิด บัญชี)

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์) ผู้อำนวยการดำเนินงาน

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิเกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	และห้องระบบไฟฟ้า จะปิดกันที่มั่นคงและมีติดตั้ง และไม่มีอนุญาตให้ผู้ที่ไม่มีเกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ 4) การประมาณการค่าไฟฟ้า โครงการได้ประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 1,164.01 KVA การใช้พลังงานไฟฟ้าตลอดทั้งวัน เท่ากับ 4,140.66 กิโลวัตต์ชั่วโมง/วัน ดังนั้น ค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 372,659.31 บาท/เดือน 5) การอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจึงได้มีการใช้มาตรการการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้ให้บริการภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางทางปฏิบัติ 6) การประเมินอาคารโครงการเพื่ออนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	(12) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

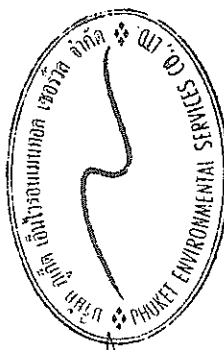
เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิคุณสิงห์) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูมิเกิด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



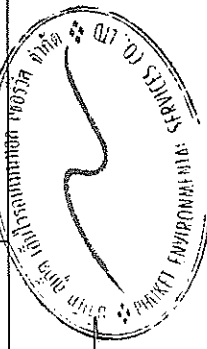
PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

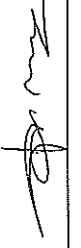
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิทัศน์ ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนเวิลด์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทึ่ กู้เกิด ป้าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ หลับทึ่ กู้เกิด ป้าตอง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 194 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้น เท่ากับ 8,148.01 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 3,863.43 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 1. ระบบดับเพลิง - ชุดดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดนำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดนำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และมีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง จำนวนทั้งสิ้น 15 ชุด ติดตั้งชั้นละ 3 ชุด บริเวณหน้าหน้าโถงลิฟท์ โถง A B และ C	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดการใช้น้ำดับเพลิง (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่ามีชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดจนแจ้งเจ้าหน้าที่ดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

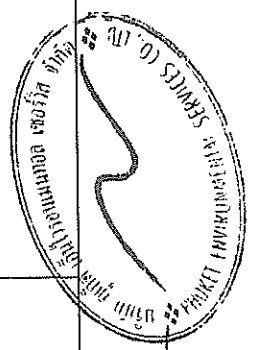
เดือน มกราคม 2558  Nida Chiraporn
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิตดา นิชวิสัย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เกิด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัมติ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอร์เรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	การติดตั้งชุดดับเพลิง โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkle System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร โดยจะติดตั้งไว้ภายในห้องทุกห้อง และกระจายอยู่ตามจุดต่างๆทั่วบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นระบบท่อเปียกโดยสามารถดึงน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิงมาใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ระบบท่อน้ำดับเพลิง ใช้ระบบดับเพลิงที่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 1,000 แกลลอน/นาที มีการออกแบบให้มีระบบท่อยื่น 3 ท่อ ท่อยื่นแรกมีอัตราการปั้มน้ำ 500 แกลลอน/นาที ส่วนท่อยื่นที่ 2 และ 3 มีอัตราการปั้มน้ำ 250 แกลลอน/นาที และ เครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) ขนาด 35 แกลลอน/นาที โดยโครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงภายในโครงการ มีปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัยสามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้มากกว่า 30 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงจะเข้ามาระงับเหตุเพลิงไหม้ - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4"x21/2"x21/2" จำนวน 2 หัว สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงได้ทันที	(4) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด มีพื้นที่ 324.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่ที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.72 ตารางเมตร/คน หรือ 1.38 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 448 คน (รวมจำนวนพนักงาน) (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย ดังรูปที่ 4-6	



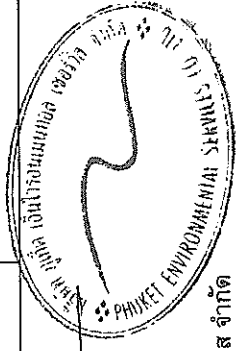
เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภานุ) (นางสาวนิธิตา นิธิวิเศษ)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอร์เรีย จำกัด
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเกตุ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนเเอเรีย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ หลังเกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- <u>ชั้นใต้ดิน</u> ติดตั้ง 1 จุด ได้แก่ บริเวณโถงบันได - <u>ชั้นที่ 1</u> ติดตั้ง 7 จุด ได้แก่ โซน A บริเวณหน้าโถงบันไดและหน้าห้องเก็บถังแก๊ส โซน B บริเวณโถงทางเดิน โซน C บริเวณหน้าห้องพัก C101 และบริเวณโถงทางเดิน โซน D บริเวณหน้าห้องเก็บขยะและห้องรับประทานอาหาร - <u>ชั้นที่ 2</u> ติดตั้ง 7 จุด ได้แก่ โซน A หน้าห้องโถงบันได โซน B หน้าห้องไฟฟ้า โซน C หน้าห้องพัก C201 และ C207 โซน D หน้าโถงบริการ บริเวณโถงทางเดิน และหน้าห้องพัก D205 - <u>ชั้นที่ 3</u> ติดตั้ง 9 จุด ได้แก่ โซน A บริเวณหน้าโถงบันได หน้าห้องพัก A301 โซน B หน้าห้องพัก B301 และหน้าห้องเก็บผ้า โซน C บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า และหน้าห้องพัก C301 และ C307 โซน D บริเวณหน้าห้องพัก D305 และหน้าโถงบริการ - <u>ชั้นที่ 4</u> ติดตั้ง 9 จุด ได้แก่ โซน A บริเวณหน้าโถงบันได หน้าห้องพัก A401 โซน B หน้าห้องพัก B401 และหน้าห้องเก็บผ้า โซน C บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า และหน้าห้องพัก C401 และ C407 โซน D บริเวณหน้าห้องพัก D407 และหน้าโถงบริการ - <u>ชั้นที่ 5</u> ติดตั้ง 8 จุด ได้แก่ บริเวณโซน A หน้าโถงบันได หน้าห้องพัก A501 โซน B หน้าห้องพัก B501 และหน้าห้องเก็บผ้า โซน C หน้าห้องพัก C501 และ C507 โซน D บริเวณหน้าห้องพัก D507 และหน้าโถงบริการ - <u>ลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้</u> เป็นชนิดฮอร์น (Horn) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง ซึ่งมีหลักการทำงานคือ หลังจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณทำงาน เช่น Smoke กับ Heat ตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ได้ ก็จะส่งสัญญาณตรวจจับไปยังตู้ควบคุม (FCP) แล้ว ตู้ FCP ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุออกมา โดยผ่านอุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆ เช่น Manual เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ดังนี้		



เดือน มกราคม 2558 *Signature* *Signature* เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน) *Signature* *Signature*
 กรรมการผู้จัดการ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัการ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับวันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาควินและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับควันส่งสัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับวันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องทุกห้อง บริเวณต้อนรับแขก ส่วนพักคอย ห้องเก็บถังแก๊ส ห้องไฟฟ้า ห้องสวตมนต์ ห้องเก็บสารเคมี ห้องเก็บผ้า ห้องแม่บ้าน ห้องรับประทานอาหาร ห้องสัมมนา ห้องผู้จัดการ ห้องเก็บเอกสาร สำนักงานบริหารโรงแรม ห้องคอมพิวเตอร์และระบบโทรศัพท์ โถงบันได โถงทางเดิน ห้องซักผ้า ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ และห้องเก็บอุปกรณ์ทำความสะอาด เป็นต้น - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ชานใต้ดิน ห้องครัว ห้องเตรียมอาหาร ห้องเครื่องปั่นไฟ เป็นต้น		



เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิมวัฒนะกู) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)

กรรมการผู้จัดการ

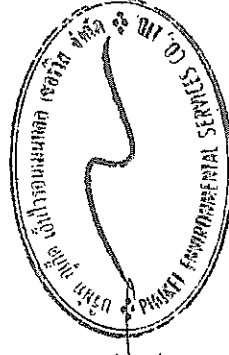
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

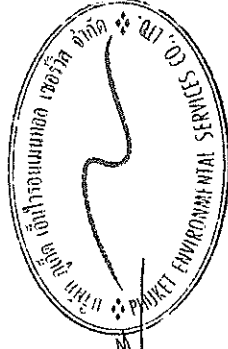
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเกตุ ปาดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

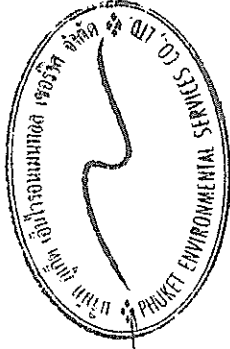
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>3. ป้ายบอกชี้แนะและป้ายบอกทางหนีไฟ</u> - โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ โถงทางเดิน หน้าบันใต้หลัก หน้าบันใต้หนีไฟ - ป้ายบอกทางหนีไฟเรืองแสง ขนาดตัวอักษรสูง 0.15 เมตร เพื่อให้สามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟฟ้ดับหรือเกิดกรณีเหตุฉุกเฉิน โดยติดตั้งตามโถงทางเดินทุกชั้นของอาคารห้องพัก <u>4. แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ตั้งอยู่ประการณ์ ดับเพลิงต่างๆ</u> - โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางอาคารอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก		



เดือน มกราคม 2558 *[Signature]* *[Signature]* 2558
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
(นางสาวสุวิทย์ ลัมวิพัฒนะกุล) (นางสาววิริดา นิธิวาสน์)
กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

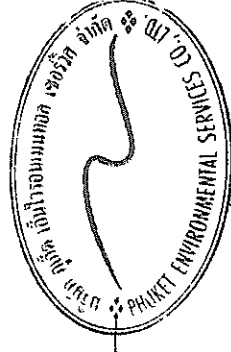
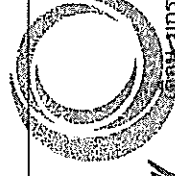
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ดินทรุดหนัก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ 324.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.72 ตารางเมตร/คน หรือ 1.38 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 448 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองปาดอง ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสถานการณ์นั้นต่อไป	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มกราคม 2558 *Signature* เดือน มกราคม 2558 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลิน)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท เอ็น วีโรนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอนด์เรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยเทศบาลเมืองป่าตองจะมีรถยนต์สำหรับดับเพลิงจำนวน 4 คัน แยกตามขนาดความจุน้ำ 4,000 ลิตร จำนวน 3 คัน และขนาดความจุน้ำ 2,000 ลิตร จำนวน 1 คัน สำหรับบรรทุกรถดับเพลิงที่มีจำนวน 6 คัน แยกตามขนาดความจุน้ำ 12,000 ลิตร จำนวน 5 คัน และขนาดความจุน้ำ 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถตรวจการณ์ 2 คัน รถยนต์กู้ภัยเอมเปคประสงค์ 1 คัน นอกจากนี้ยังจัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดหาคาบาม จำนวน 3 เครื่อง เครื่องเลื่อยยนต์ 2 เครื่อง เครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง และพนักงานดับเพลิงจำนวน 96 คน นอกจากนี้เทศบาลเมืองป่าตองยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่มีความรู้ความสามารถมาทำการอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อมให้กับเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนเทศบาลเมืองป่าตองอย่างมีปีละ 1 ครั้ง เป็นประจำทุกปี สำหรับการที่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.30 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากการประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบพบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มกราคม 2558 *Signature* *Signature*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 บริษัท คอมมอนแอนด์เรีย จำกัด. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

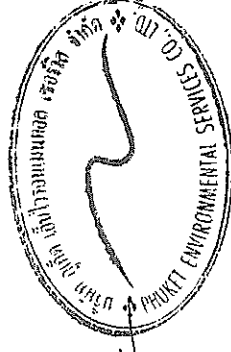
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ หลีกเลี่ยง ภาวการณ์ ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน	1) ระบบปรับอากาศ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคารทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 257 ตัน 2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ระบบระบายอากาศ โดยทั่วไปการระบายอากาศในส่วนต่าง ๆ ที่ไม่มี การระบายอากาศจะพิจารณา โดยให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติให้มากที่สุด โดยอาศัยการออกแบบด้านสถาปัตยกรรม แต่หากกรณีที่ไม่สามารถระบายอากาศตามธรรมชาติได้ ก็จะเป็นการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ส่วนห้องที่มีการปรับอากาศ นั้น ก็จะพิจารณาให้มีการระบายอากาศเช่นกัน เพื่อให้เกิดมีอากาศบริสุทธิ์ (FRESH AIR) เข้าไปแทนที่	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นป้องกันการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากภาวะบรรยากาศของเครื่องปรับอากาศ	-



เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ สัมวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวิสัย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

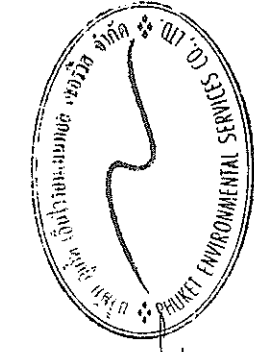


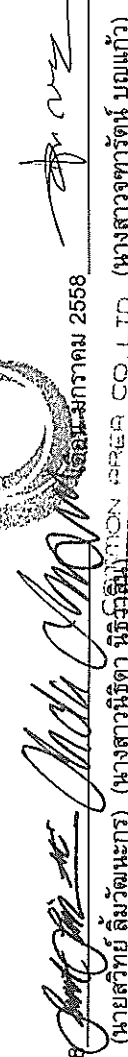
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและควมร้อน	ผลกระทบโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตู หน้าต่างหรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 15% ของพื้นที่ห้อง - การระบายอากาศโดยวิธีกล ทางโครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ติดตั้งตามห้องไฟฟ้า ห้องเก็บอุปกรณ์ทำความเย็น ห้องควบคุมและห้องปั๊มน้ำ ห้องเก็บผ้า ห้องเก็บของ มีอัตราการระบายอากาศ 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง - การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องครัวและห้องเตรียมอาหาร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำด้านการระบายอากาศและความร้อน		



เดือน มกราคม 2558  (นายสุทธิชัย ลิ้มวัฒนสะกุล) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม ภายใต้งานของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการและภายในพื้นที่เขตเทศบาลเมืองปาดอง ที่ได้นำเสนอในหัวข้อผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น สามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งสามารถสรุปผลกระทบ ระดับความรุนแรง และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบได้ ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความกังวลในระบะดำเนินการ ได้แก่ การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ น้ำเสีย และการระบายน้ำ ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ	(1) โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ได้แก่ - จะต้องไม่นำวัสดุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภัก) (นางสาวนริศา นีริวสิน)

กรรมการผู้จัดการ

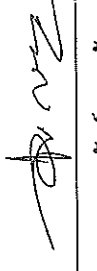
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

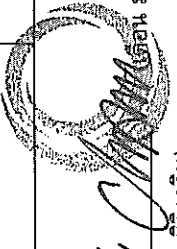
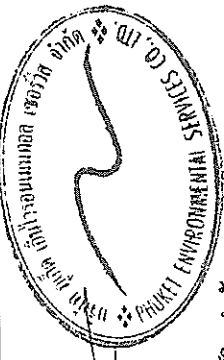
เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

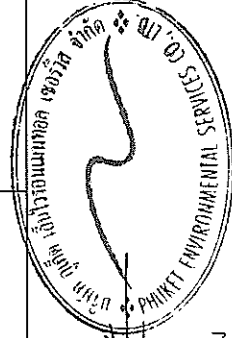
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

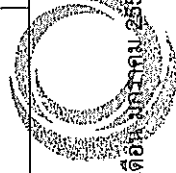
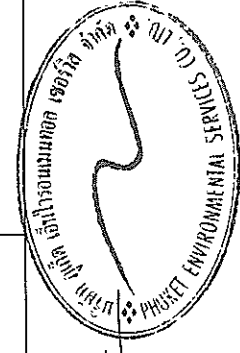
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ) โครงการได้กำหนดให้มีการติดตามป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้น ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ (รายละเอียดแสดงในบทที่ 5) ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่อง (รายละเอียดแสดงในบทที่ 6) เพื่อที่จะทำการดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่อยู่เดิม โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 388 คน นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ จำนวน 60 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการโรงแรมจะกำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ เช่น - จะต้องไม่นำวัสดุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด		- ห้ามให้นำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียบห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูลู เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าม่านย้วย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำ ทั้งโดยสุจริตหรือโดยเจตนา - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผังระเบียบ หรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้าออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น	



เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาววิจิตา นิธิวาสน์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 (นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ ตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและ เป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่าง ๆ ออกไป นอกกระบี่ยังห้องพักและห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าม่านมัย และน้ำที่เป็นตะกอน จับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโดยปกติโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน - ห้ามกระทำการติดตั้งสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณ พื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายในนอกห้องพัก ที่สามารถมองเห็น ได้เด่นชัดจากภายนอกอาคาร ยกเว้น ป้ายบอกเลขที่ห้องพัก ชื่ออาคาร และป้ายสัญลักษณ์ คำเตือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการโครงการได้ดำเนินการไว้แล้ว - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการโครงการขอสงวนสิทธิ์ที่ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่อต่าง ๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายใน และภายนอกของทำนที่ทำมาจอดทั้งสิ้น - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโชยในห้องพักนำสัตว์เลี้ยงเข้า สัตว์ปีก และสัตว์เลี้ยงคลาน เข้ามา เลี้ยงภายในห้องพัก และไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุมการพักอาศัยของผู้ใช้บริการ และให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การใช้บริการร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรบกวนทั้งผู้ให้บริการภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ		

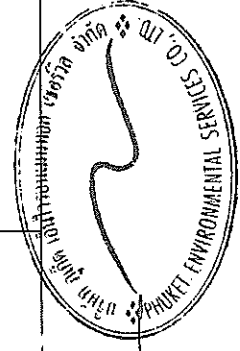


เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงงานที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่าง ๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้เกี่ยวข้องและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.8) และได้จัดทำมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด มีพื้นที่ 324.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.72 ตารางเมตร/คน หรือ 1.38 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 448 คน (รวมจำนวนพนักงาน) และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ จัดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) (4) ติดประกาศแจ้งเบรอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิตติ นิลวิจิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เกิดปฏิกิริยาของ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองปาดอง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 นาที จนถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองปาดอง พบว่า โรงพยาบาลในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองปาดอง มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลปาดอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จนถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) โดยมีเตียงคนไข้จำนวน 60 เตียง อาคารผู้ป่วยนอกขนาด 120 เตียง ระดับการให้บริการเป็นโรงพยาบาลชุมชน ลักษณะของผู้ป่วยที่ให้การดูแลคือเป็นผู้ป่วยทั่วไป มีผู้ป่วยนอกมาใช้บริการเฉลี่ยวันละ 400 คน มีจำนวนบุคลากรทางการแพทย์ที่ปฏิบัติงานนี้ในโรงพยาบาลปาดอง รวม 93 คน แบ่งเป็น แพทย์ พยาบาล ทันตแพทย์ และเภสัชกร จำนวน 10, 64, 9 และ 10 คน ตามลำดับ ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรับเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	

เดือน มกราคม 2558

เดือน มกราคม-2558

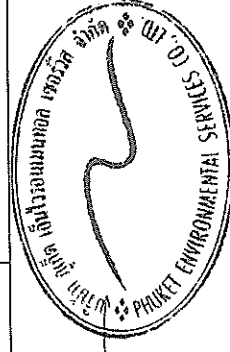
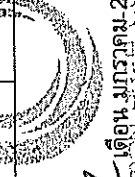
(นายสวทชัย ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนันทิชา นีวีวสิน) บุริศก คอบบะอเนอเรีย ๖ (หญิงสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

กรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

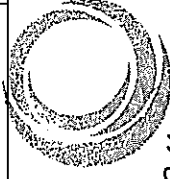
(பேராய்வு நடைமுறைகள்)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ภูมิทัศน์ ป่าดอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการก่อสร้าง ขวางเส้นทางการจราจร ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณแหล่งทาง ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความปลอดภัยบริเวณรอบๆ โครงการ บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ นอกจากนี้ โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 31 จุด ได้แก่บริเวณที่จอดรถ โถงต้อนรับ ส่วนพักคอย โถงบันไดลิฟท์ สะพาน้ำ ห้องเตรียมอาหาร โถงทางเดิน หน้าห้องพัก ห้องรับประทานอาหาร - ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 8 จุด บริเวณโถงทางเดิน - ชั้นที่ 3 - ชั้นที่ 5 ติดตั้ง 12 จุด บริเวณโถงทางเดิน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ		

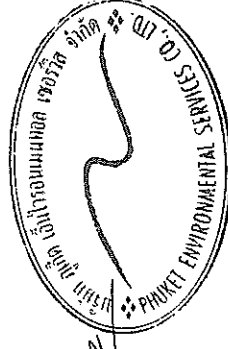


เดือน มกราคม 2558

(Signature)
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน์)
กรรมการผู้จัดการ

เดือน มกราคม 2558

(Signature)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

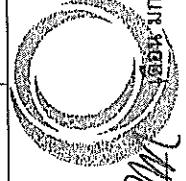


บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี กู้เกิด ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการทรัพยากรน้ำและร้านอาหาร	1. การจัดการทรัพยากรน้ำ โครงการจัดให้มีทรัพยากรน้ำ จำนวน 1 สระ (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.2 เมตร) เพื่อให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดอยู่ในบริเวณชั้นที่ 1 โชน B โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการทรัพยากรน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการทรัพยากรน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ดังรายละเอียดในภาคผนวก ข ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้ทรัพยากรน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) สถานที่ตั้ง ตำแหน่งที่ตั้งของทรัพยากรน้ำของโครงการ ได้ออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักทั้งหมด ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในทรัพยากรน้ำ อีกทั้งทรัพยากรน้ำของโครงการจะยกระดับขึ้นสูงจากระดับพื้นของโครงการ เพื่อป้องกันสัตว์และป้องกันไม่ให้สัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณทรัพยากรน้ำ นอกจากนี้ โครงการยังออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้ใช้บริการ และลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ อันเนื่องมาจากไอเสียจากควันรถยนต์อีกด้วย	มาตรการป้องกันและแก้ไข ทรัพยากรน้ำ (1) ตำแหน่งที่ตั้งของทรัพยากรน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักทั้งหมด (2) ทรัพยากรน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้ใช้บริการ (4) โครงสร้างของทรัพยากรน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผึ่งเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (5) จัดให้มีการระบายน้ำลงสู่ผิวดินรอบทรัพยากรน้ำไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (6) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบทรัพยากรน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบความเป็นกรดต่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มทุก เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความกระด้าง กรดไฮยาดริค คลอรีน แอมโมเนียไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวิไลสิน)

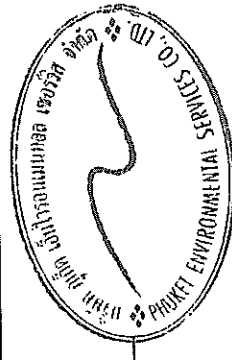
กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2558

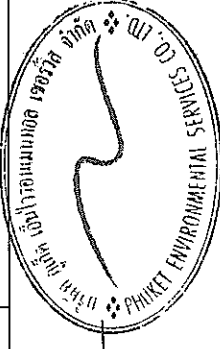
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิ ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการทรัพยากรน้ำ และร้านอาหาร (ต่อ)	(2) การออกแบบและโครงสร้างการออกแบบระบบน้ำ จะดำเนินการถึงความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ โดยจะออกแบบโครงสร้างระบบน้ำที่ช่วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย มีรางระบายน้ำที่มีฝาปิดรับน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรงและไม่มีน้ำล้นออกจากราง โดยจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ และจัดให้ระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณระบบน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน นอกจากนั้นบริเวณสระเบี่ยงทางเดินรอบสระด้วยน้ำ เลือกใช้เป็นวัสดุที่ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย และพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระด้วยน้ำ อีกทั้งโครงการ จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระด้วยน้ำ จัดให้มีอ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระด้วยน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลให้มีการนำส้วมทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระด้วยน้ำ	(7) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (8) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระด้วยน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (9) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระด้วยน้ำ (10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระด้วยน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ (11) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของห้องน้ำเป็นประจำทุกวันเพื่อให้ได้ให้บริการ (12) จัดให้มีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยประจําสระ (Life guard) โดยอยู่ประจําสระด้วยน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (14) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- จัดบันทึกการทำงานของผู้ให้บริการโดยมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life guard) โดยอยู่ประจำสระด้วยน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ฟองชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระด้วยน้ำและพื้นผิวได้สระน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระด้วยน้ำไม่ให้น้ำขัง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์) (นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

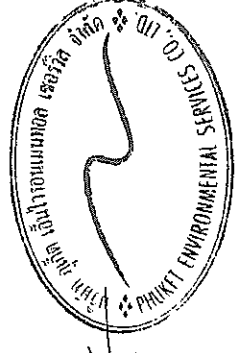
กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูมิ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการทรัพยากรน้ำ และร้านอาหาร (ต่อ)	(3) ข้อบัญญัติสำหรับผู้ประกอบการ เจ้าของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุขเป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น อีกทั้ง โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานที่ต่างๆ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปีติประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี การจัดการสารเคมีและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี จะจัดให้มีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสารเคมีที่จะต้องมีผลการระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วัชพืชการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน	(15) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานที่เกิดเหตุ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือหรือขอคำแนะนำจากเจ้าหน้าที่ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้มีสภาพดี ไม่ลื่นเปื้อน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558 เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิดา นิลวิเศษ) คอมมอนแอเรีย จำกัด (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

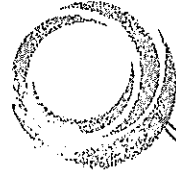
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ป่าทอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะน้ำ และร้านอาหาร (ต่อ)	2) การจัดการร้านอาหาร สำหรับร้านอาหารในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาด รสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยดำเนินการร้านอาหาร เตรียมอาหารปรุงอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณเหนือหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะให้การปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร</u> (1) โครงการสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาด รสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหารปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณเหนือหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	



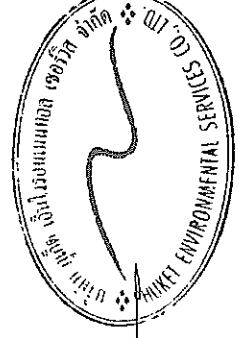
(Signature)

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิตยา นิชิตสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

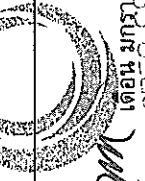
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัปฏิบัติ เกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนเอร์รี่ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม มีปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ 3) การประเมินผลกระทบ (Assessment) จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุดคือ โรงพยาบาลป่าตอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จนถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลป่าตอง ระหว่าง ปี 2553-2554 พบว่า 5 อันดับแรก กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร โรคในช่องปาก โรคเกี่ยวกับต่อไทรอยด์ ไทฟอยด์ และโรคติดเชื้อ โรคติดต่อ และโรคติดต่อระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่ออ่อน ตามลำดับ ทั้งนี้ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา เจ็บป่วยด้วยโรคเกี่ยวกับหูตา/ฟัน/กระดุก และโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลป่าตอง		



เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนริตา นิธิวิมล)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัเก็ด ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุขภาพ	ในช่วงที่เปิดดำเนินการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ สุขภาพของกลุ่มคนดังกล่าว จัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ขึ้นได้ ซึ่งสิ่งที่คุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย กิจกรรมในสระว่ายน้ำ ตลอดจนอุบัติเหตุจากการหล่นหรือการจมน้ำบริเวณในโครงการ และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น สาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ หรือการดำรงชีวิตที่ต้องเผชิญมลภาวะต่าง ๆ อีกทั้งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลยครอบครัว ซึ่งการมีคนจำนวนมากอยู่รวมภายในอาคารเดียวกันอาจก่อให้เกิดข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญอีกด้วย ซึ่งมีผลต่อสุขภาพจิตเช่นกัน		

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน) CO. LTD. (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ

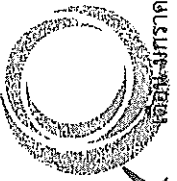
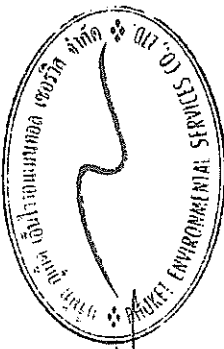
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

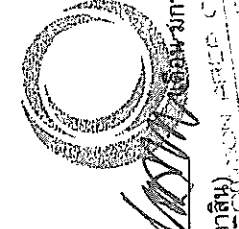
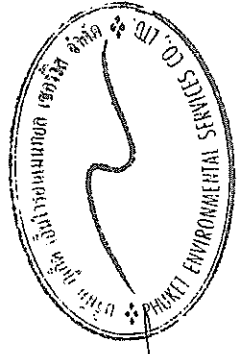
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูมิทัศน์ ป่าตอง ของ บริษัท คอมม่อนแอเรีย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม มาตรการหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับที ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ 3. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคไข้เลือดออก ▪ โรคไข้มาลาเรีย ▪ โรคเท้าช้าง ▪ โรคไข้สมองอักเสบ	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักที่ก่ออย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน (1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออก ระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ใ ห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้ยุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ไม่เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุก เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ



เดือน มกราคม 2558 *Chutima Chutima* เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิมวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวสิน) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้ติดตาม (ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับทึ่ ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคผิวหนัง	(1) นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องย่นดีเเกรณี่ที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	-
	5. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค - โรคนอนไม่หลับ - โรคแผลในกระเพาะอาหาร - โรคประสาท	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกาป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นดีเเกรณี่ไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ย่นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ย่นต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 956.15 ตารางเมตร (ร้อยละ 24.75 ของพื้นที่โครงการ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน มกราคม 2558

Charit Jit

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสิฐ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

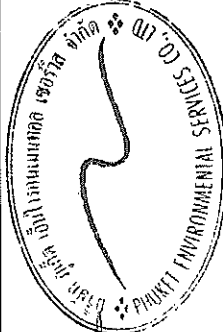
2558

Charit Jit

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)		(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	7. อุบัติเหตุ ■ การเกิดอัคคีภัย ■ การจราจร ■ การตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเหตุอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความรู้ความเข้าใจ สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) จัดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย (9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (10) ติดตั้งป้ายกำกับจัดการความเสี่ยงในพื้นที่โครงการ	-

เดือน มกราคม 2558

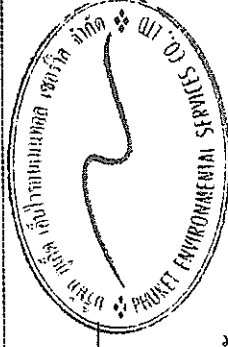
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวิลาส)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

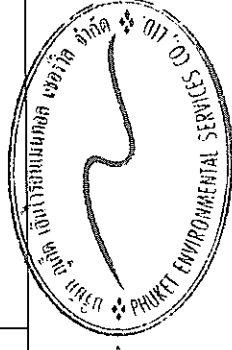
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

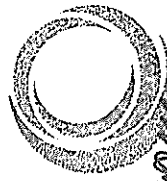
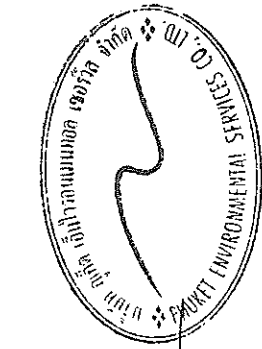
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ป่ามากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 40.10 รองลงไปได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 29.01 พื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 16.50 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 4.12 ที่เหลือเป็นพื้นที่โล่ง พื้นที่เกษตรกรรม ถนน พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่น้ำผิวดิน และพื้นที่พาณิชยกรรม ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบแหล่งท่องเที่ยวอันควรรักษา 1 แห่ง คือ หาดป่าตอง โดยมีระยะห่างจากโครงการ 0.43 กิโลเมตร ลักษณะของตัวอาคารภายในโครงการวางขนานไปกับขอบเขตพื้นที่โครงการ สำหรับรูปแบบของอาคารเป็นแบบร่วมสมัย (Contemporary) เป็นกรรมผสมผสานระหว่างอาคารสถาปัตยกรรมเมืองร่วมขึ้นร่วมกับสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ เน้นความเรียบง่ายและสบาย ให้ความรู้สึกผ่อนคลาย นอกจากนั้น ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยลดความกระดังงของโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย	(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 911.48 ตารางเมตร (ร้อยละ 23.59 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพนาดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-



เดือน มกราคม 2558 *Shant Jorae* *Wada Jhoran* เดือน มกราคม 2558 (นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)
 กรรมการผู้จัดการ (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด (นางสาวนิธิดา นิธิวาสน์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท หลับดี เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ มีการออกแบบอาคารให้มีสีขาว และสีน้ำตาล เพื่อให้กลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรวม ผนังระเบียงห้องชุดพักอาศัยมีช่องเปิดบานกระจกกรอบอลูมิเนียมสีดํา ราวระเบียงยื่นกันดกทำด้วยโครงเหล็กมีลักษณะเป็นช่องว่างและโปร่งทาสีขาว นอกจากนี้โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้พักผ่อนและทำกิจกรรมขณะเข้าพักภายในโครงการ สำหรับวัสดุหลักของโครงการ คือ คอนกรีต กระเบื้อง และไม้ ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 151 ต้น ได้แก่ ต้นแคแสด ต้นโพทะเล ต้นกระดังงา ต้นตีนเป็ดทราย ต้นบุหงาสำหรับ ด้านกระถินเทพา ต้นปาล์มเปตติโคต และต้นปาล์ม คิดเป็นพื้นที่ ไม่น้อยกว่าประมาณ 918.97 ตารางเมตร		



เดือน มกราคม 2558 *Chutima* *Ordu* *Ordu*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนันทิชา นันทิวิมล)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด (มหาชน)
 ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

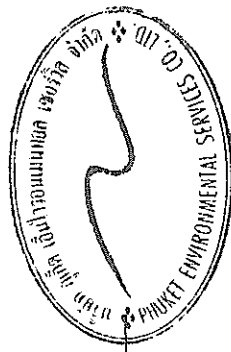
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	ผังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ มีการออกแบบอาคารให้มีสีขาว และสีน้ำตาล เพื่อให้กลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ ผนังระเบียงห้องชุดพักอาศัยมีช่องเปิดบานกระจกกรอบอลูมิเนียมสีดำ ราวระเบียงกันตกทำด้วยโครงเหล็กมีลักษณะเป็นช่องเว้นว่างและโปร่งทาสีขาว นอกจากนี้โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยได้พักผ่อนและทำกิจกรรมขณะเข้าพักภายในโครงการ สำหรับวัสดุหลักของโครงการ คือ คอนกรีต กระจาก และไม้ ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย การจัดภูมิสถาปัตยกรรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 151 ต้น ได้แก่ ต้นแคแสด ต้นโพทะเล ต้นกระดังงา ต้นตีนเป็ดทราย ต้นทุเรียนดำ ต้นกระถินเทพา ต้นปาล์มเปตติโคต และต้นปิป คิดเป็นพื้นที่ ไม้ยืนต้นประมาณ 918.97 ตารางเมตร		



เดือน มกราคม 2558 *Shirada* *Shirada*

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวริชิตา นิธิวิสาห์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558 *Shirada*
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

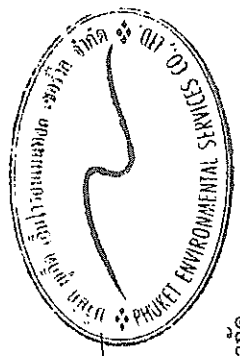
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โคร่งการ หลัปี เกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแวลวี่ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การปรับปรุงแสงและทิศทางการจราจร	การพิจารณาผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงและทิศทางการจราจรของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้ 1) การปรับปรุงแสง การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่าง ๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 6.00 น. ถึง 18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนเมษายน เดือนสิงหาคม และเดือนตุลาคม สรุปผลกระทบการปรับปรุงแสงต่อพื้นที่ข้างเคียง ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบดบังของแสงแดดภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการปรับปรุงแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อน้อยพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลด้านการบดบังแสงแดดอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนเมื่อกายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่ยังคงแสงและทิศทางการจราจรอยู่ใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหารือตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด) และปานกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง)	-

เดือน มกราคม 2558 *Wade W. Williams* (นางสาวนิธิดา ธีรวิลาสิน) (นางสาวจุฑาทิรัตน์ บุญแก้ว)
James J. Lee COMMON PAPER CO. LTD. ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนเพปเปอร์ จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ หลัภูเกิด ป่าตอง ของ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบังคับใช้กฎหมาย (ต่อ)	2) การบังคับใช้กฎหมาย จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจอากาศภูเกิด ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2524-2553 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556) ดังตาราง พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกและตะวันออก ส่วนลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูหนาว ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาร่วมกับตัวอาคารของโครงการ สามารถประเมินผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายตามกระแสหลักได้ ดังนี้ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ โรงแรม รอยัล ภาวดี วิลเลจ (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ คือ อาคารพาณิชย์ (3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ อาคารพาณิชย์รั้งชั้นเดียว และสองชั้น และบ้านแถวสูง 2 ชั้น จากข้อมูลข้างต้น พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระบายน้ำเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 205 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มกราคม 2556 *Phuket Green Area* เดือน มกราคม 2558 *Phuket Green Area*
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลิน) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท ภูเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลับทึ่ ฎุเก้ด ป่าตอง ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 6-1)	- ผู้ประกอบการก่อสร้าง - ผู้ประกอบการรวม (TSP) - ผู้ละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮวอลูม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮวอลูม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO ₂ Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler และวิเคราะห์	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

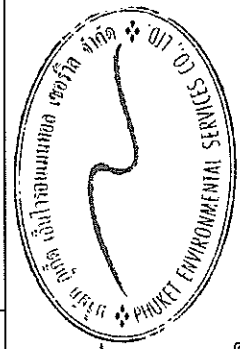


เดือน มกราคม 2558

(Signature)
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสัยกิจ) (นางสาวจุฑาทิธณ์ บุญแก้ว)

เดือน มกราคม 2558

(Signature)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุติค ป่าตอง ไฮเต็ล ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	บริเวณพื้นที่ ฮอนไห โรงเรียนบ้านไส น้ำเย็น (รูปที่ 6-1)	- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler Box	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	- ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO ₂ Analyzer	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler Box	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



[Signature]

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวนิธิตา นิลวัชรานุรักษ์) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลัเกิต ภูเก็ต ป่าตอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 6-1)	- เสียงจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- โรงเรียนบ้านไสน้ำเย็น (รูปที่ 6-1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	ความสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 6-1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องมือวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิมวัฒนะกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นางสาวนิธิตา นิธิวิจิตร) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

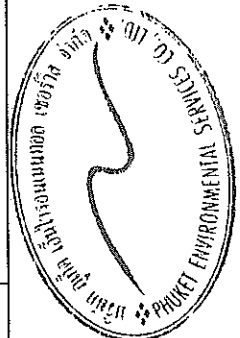
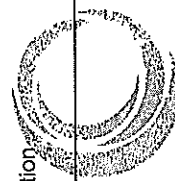
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

145/179

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลัเก็ด ป่าตอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

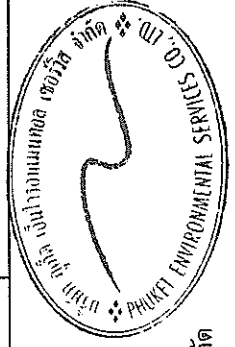
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การควบคุมมลพิษ	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการขรุขระ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- เส้นทางน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
5. การใช้น้ำ	- ถึงสำรองน้ำใช้	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตัน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558 *Chula Chantana* (นางสาวจิตติมา ภูเก็ด) (นางสาวจิตติมา ภูเก็ด)
 (นายสุวิทย์ สัมวัฒนะกุล) (นางสาวจิตติมา ภูเก็ด) (นางสาวจิตติมา ภูเก็ด)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 บริษัท ภูเก็ด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลัเกตุ ป่าตอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

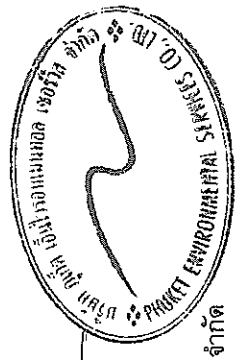
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- ปริมาณสารแขวนลอย - ซัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคเลฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการหยดหยั่งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมมอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique		
	8. การจัดการมูลฝอย	ที่พักขยะมูลฝอย และสภาพของถึงขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถึงขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถึงขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
9. อากาศในอาคาร และความปลอดภัย	9.1. คนงานก่อสร้าง	การสวมใส่อุปกรณ์	การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	9.2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	9.3. ห้องปฐมพยาบาล	สภาพการใช้งาน	สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	9.4. ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	สอบถามจากประชาชนที่เกี่ยวข้องถึงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558 *Nida Chommanet* *Chommanet*
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลัทธิ ภูเก็ต ป่าตอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

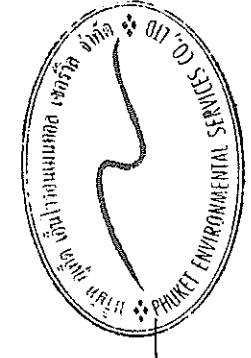
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
11. สุขภาพ	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าการทำงาน	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- ถึงสำรองน้ำใช้	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายในหรือรอบบ้านพักคนงาน	- หลังจากหรือก่อนบ้านพักคนงาน	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- ส่วนแกละ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- ส่วนแกละ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณการเกิดของเชื้อราและเชื้อรา หากปริมาณมากเกินไปให้ประสานผู้ปฏิบัติงานมาทำความสะอาด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558
 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิติวาสิน) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ หลัคดี ภูเก็ต ป่าตอง ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

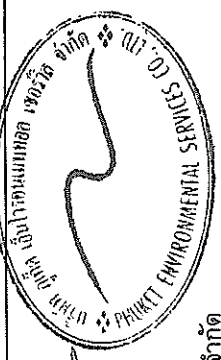
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สุขภาพ (ต่อ)	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
12. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558 *Shirley* *Chada Chada* *Chada Chada*
 (นายสุวิทย์ ลิมวัฒนะกรู) (นางสาวอิริดา นิชวิสัย) *Chada Chada* *Chada Chada*
 กรรมการผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หลัเกิต ภูเก็ต ป่าตอง ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- การข้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ผู้ละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบการวัดปริมาณ (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
2. คุณภาพอากาศ		- ผู้ละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบการวัดปริมาณ (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องดูดกลืน (Absorption)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	- ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO ₂ Analyzer	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
3. การคมนาคมขนส่ง		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler Box	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจร และการอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจร และการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทางบริเวณหน้าโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทางบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด




 เดือน มกราคม 2558
 COMMON AREA CO., LTD. (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มกราคม 2558

 (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิดา นิธิวิสัยบุติก คอมมอนแอเรีย จำกัด)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หลัทธิ ภูเก็ต ป่าตอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- หอระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
5. การระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำ	- สภาพการใช้	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- หอระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไปไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งให้เทศบาลเมืองป่าตอง และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทั้งจากอาคาร	- ตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรฐานการตรวจการวางกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

Chutima

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภู่) (นางสาวนิตยา นิลวาสน)

กรรมการผู้จัดการ

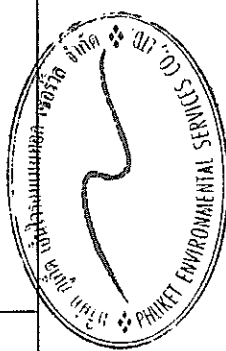
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

Ms. Chutima

(นางสาวจุฑาทิธัน บุญแก้ว)

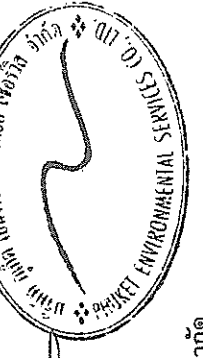
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หลับทศกฏเกิด ปาตอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	■ ความเป็นกรดด่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ซีลไฟต์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ คลอรีนฟอร์มิค แบคทีเรียทั้งหมด	■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการหะเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บ่อดินกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของบ่อดินกำจัดละอองน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภัก) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

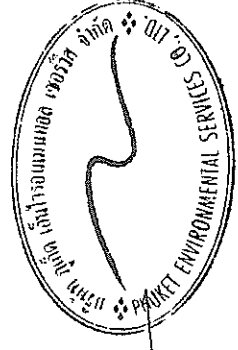
กรรมการผู้จัดการ (นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะภัก) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 6-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หลัเกตุ ป่าตอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารรถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้ง อู่ปรกรมป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
8. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิตติกา นิธิวิสัยธิดา) (นางสาวสุชาดาจตุรรัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ

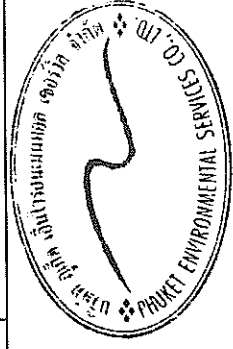
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

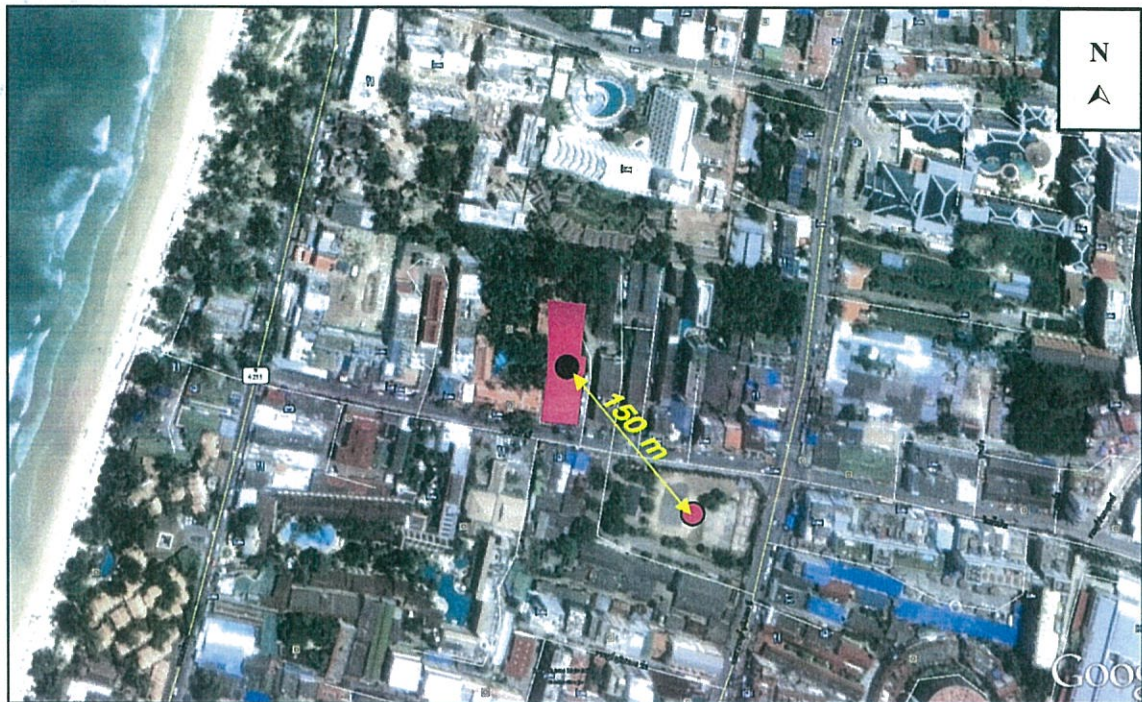
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ หลับดี ภูเก็ต ป่าตอง ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. สระวายน้ (ต่อ)		- แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
	- บริเวณสระวายน้ในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระวายน้ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระวายน้ตลอดเวลาที่เป็นบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิตเป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระวายน้ และพื้นผิวได้สระวายน้ - ขอบสระและทางเดินสระวายน้ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระวายน้ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระวายน้	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระวายน้ และพื้นผิวได้สระวายน้ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าการใช้งานให้ถูกต้องให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด - บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลัมวัฒนะภู่) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสาสิน)
 บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์



บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณโรงเรียนบ้านไสน้ำเย็น

รูปที่ 6-1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณโครงการ ในระยะก่อสร้าง

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.co.th, 2557

เดือน มกราคม 2558

(Signature)
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด



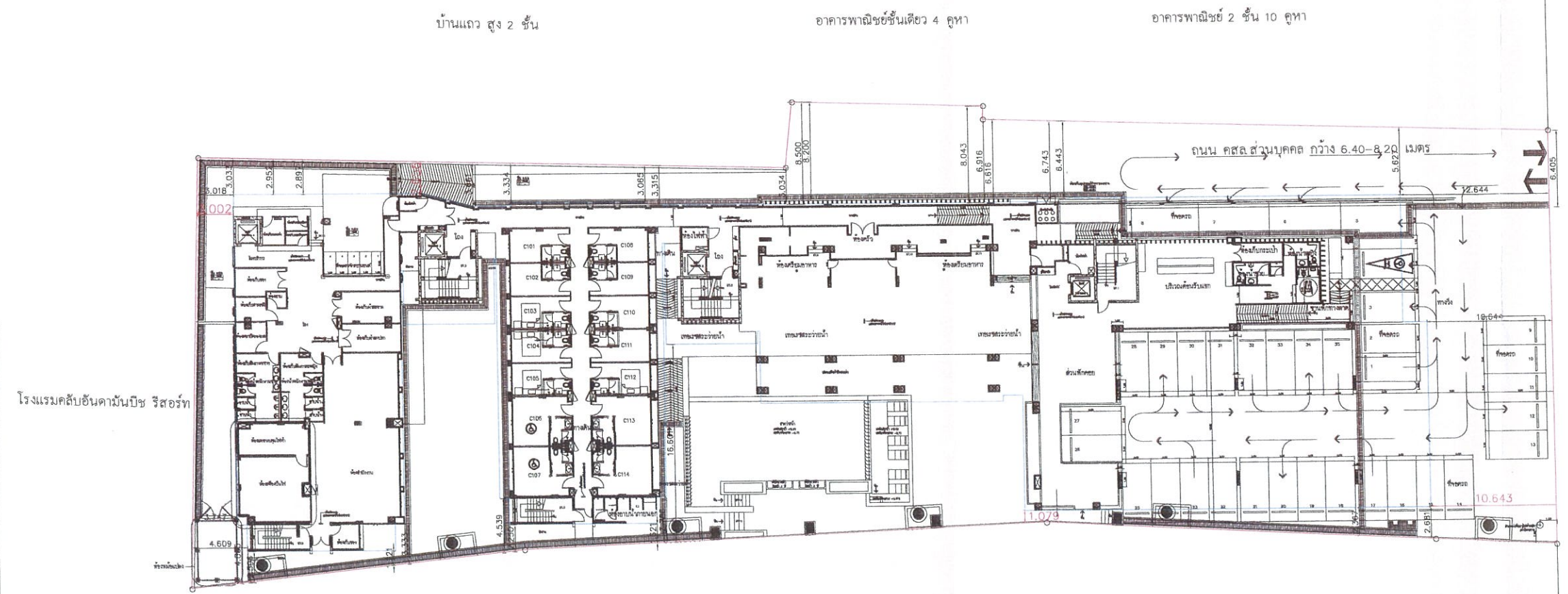
เดือน มกราคม 2558

(Signature)
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด





โรงแรมคลับอันดามันบีช รีสอร์ท

โรงแรม รอยัล ภาวดี รีสอร์ท
เลขที่ 3

เดือน มกราคม 2558

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวิสาสิน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

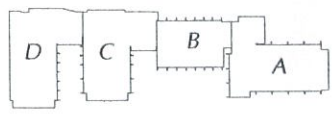
กรรมการผู้จัดการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ZONE KEYPLAN



ผังบริเวณ
SCALE

1:400

157/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ			PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการฯ ตำบลปาดัง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต			PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500			0 1 2 3 4 5 10 15 SCALE									
 LUB.d COMMON AREA CO., LTD. 4/4-7/4/40, LUBPATONG, BANGKOK BANGKOK 10500 THAILAND	ARCH & DECO	ARCHITECT & INTERIOR DESIGN:	MECHANICAL DESIGN:	ELECTRICAL DESIGN:	INTERIOR DESIGN:	KITCHEN DESIGN:	IT NETWORK DESIGN:	REVISION:	DATE:	DESCRIPTION:	SHOWN:	ผังบริเวณ ที่ขึ้นชื่อนอบนุญาตก่อสร้าง	SHEET No. A-75	SCALE: 1:150 A-75				
		STRUCTURAL DESIGN:	SANITARY DESIGN:	LANDSCAPE DESIGN:	IT NETWORK DESIGN:	REVISION:	DATE:	DESCRIPTION:	SHOWN:									
		ARCHITECT & INTERIOR DESIGN:	MECHANICAL DESIGN:	ELECTRICAL DESIGN:	INTERIOR DESIGN:	KITCHEN DESIGN:	IT NETWORK DESIGN:	REVISION:	DATE:	DESCRIPTION:	SHOWN:							
		STRUCTURAL DESIGN:	SANITARY DESIGN:	LANDSCAPE DESIGN:	IT NETWORK DESIGN:	REVISION:	DATE:	DESCRIPTION:	SHOWN:									
		ARCHITECT & INTERIOR DESIGN:	MECHANICAL DESIGN:	ELECTRICAL DESIGN:	INTERIOR DESIGN:	KITCHEN DESIGN:	IT NETWORK DESIGN:	REVISION:	DATE:	DESCRIPTION:	SHOWN:							
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. ไม่ควรคัดลอกหรือทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต. 4. ไม่ควรใช้แบบแปลนนี้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นนอกเหนือจากที่ระบุไว้. 5. ห้ามเผยแพร่แบบแปลนนี้โดยไม่ได้รับอนุญาต.																		

เดือน มกราคม 2558

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

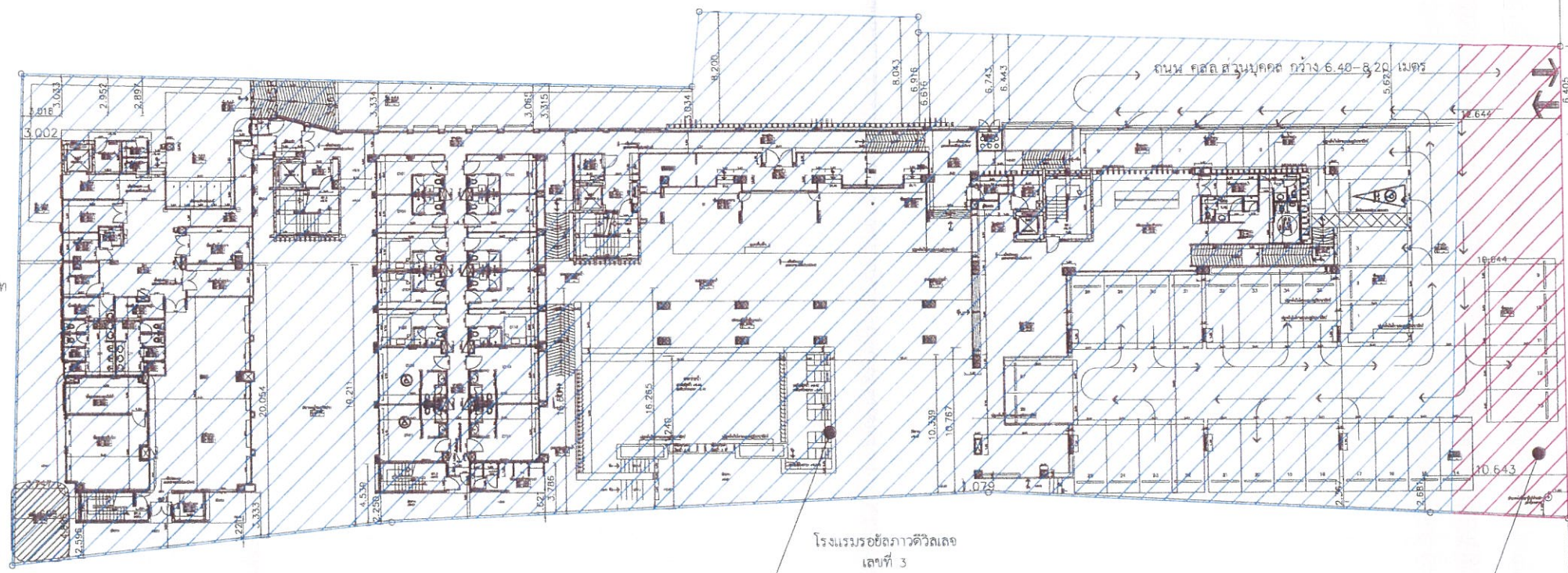
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บ้านแถว สูง 2 ชั้น

อาคารพาณิชย์ชั้นเดียว 4 คูหา

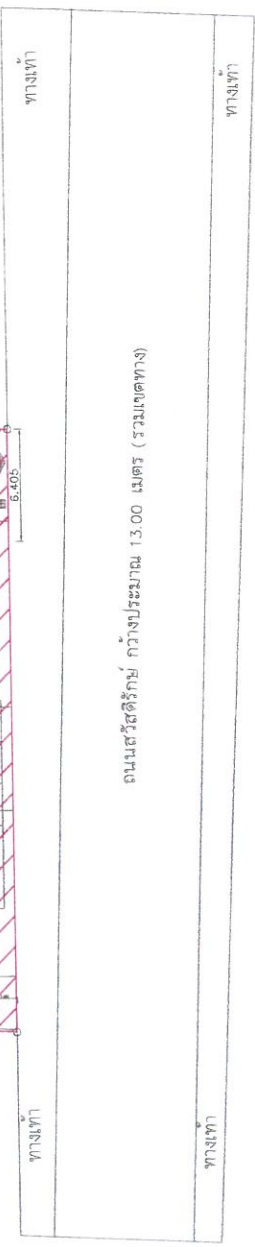
อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 10 คูหา



โรงแรมคลับฮิลล์บ้านบึง รีสอร์ท

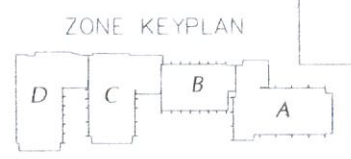
โรงแรมรอยัลฮิลล์
เลขที่ 3

ถนนศรีสุราษฎร์ กว้างประมาณ 13.00 เมตร (รวมเขตทาง)



บริเวณที่ 4	
- เนื้อที่ดิน 3,583.60 ตร.ม. - พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 2,194.33 ตร.ม.	
ข้อกำหนด	โครงการ
- พื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 = (3,583.60 x 30) / 100 = 1,075.08 ตร.ม.	- พื้นที่ว่าง 1,381.84 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียวขังตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 = (1,075.08 x 50) / 100 = 537.54 ตร.ม.	- พื้นที่สีเขียวขัง (ชั้นที่ 1) 594.87 ตร.ม.

บริเวณที่ 2	
- เนื้อที่ดิน 279.83 ตร.ม. - พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 0 ตร.ม.	
ข้อกำหนด	โครงการ
- พื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 = (279.83 x 75) / 100 = 209.87 ตร.ม.	- พื้นที่ว่าง 279.83 ตร.ม.
- พื้นที่สีเขียวขังตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 = (209.87 x 50) / 100 = 104.94 ตร.ม.	- พื้นที่สีเขียวขัง (ชั้นที่ 1) 108.35 ตร.ม.

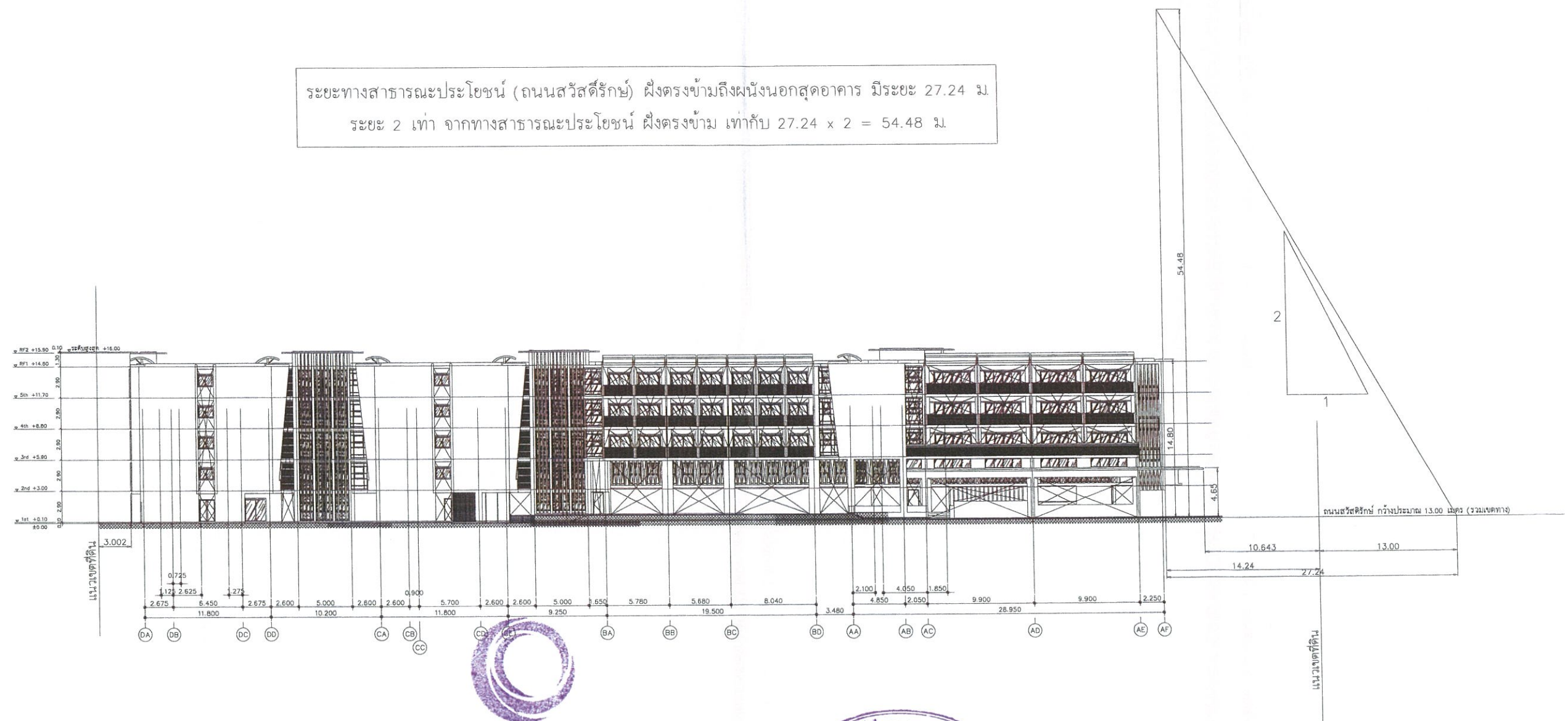


ผังบริเวณ
SCALE 1:400

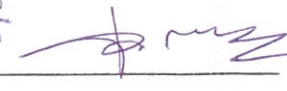
158/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนศรีสุราษฎร์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500	
LUB D HOTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & JAPAN DESIGN	MECHANICAL DESIGN	ELECTRICAL DESIGN	INTERIOR DESIGN
		STRUCTURAL DESIGN	LANDSCAPE DESIGN	LANDSCAPE DESIGN	LANDSCAPE DESIGN
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN DIMENSIONS AND NOTATION, THE NOTATION SHALL PREVAIL. 4. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN DIMENSIONS AND NOTATION, THE NOTATION SHALL PREVAIL.		REVISION: 1. 27/4/57 2. 21/5/57 3. 21/7/57 4. 21/7/57 5. 21/7/57			

ระยะทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนสวัสดิ์รักษ์) ฝั่งตรงข้ามถึงผนังนอกสุดอาคาร มีระยะ 27.24 ม.
ระยะ 2 เท่า จากทางสาธารณะประโยชน์ ฝั่งตรงข้าม เท่ากับ $27.24 \times 2 = 54.48$ ม.



เดือน มกราคม 2558  (นายสุวิทย์ ลิ้มวงษ์นกร) (นางสาวนริดา นิธิวาสิน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558  (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



แบบแสดงแนวตัดระยะรั้วของอาคาร
SCALE NTS
159/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิ์รักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		0123456789101112131415161718192021222324252627282930313233343536373839404142434445464748495051525354555657585960616263646566676869707172737475767778798081828384858687888990919293949596979899100										METRIC SCALE															
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET		ARCH & DECO		ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:		INTERIOR DESIGN:		KITCHEN DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:	
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:		LANDSCAPE DESIGN:		IT NETWORK DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		DRAWN:		CHECKED:		DATE:		JOB NO:		SCALE:			
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT: 08-05-1353 363/3 ซ.ศรีสุริยวงค์ 12 บางนา กรุงเทพฯ 10700		STRUCTURAL DESIGN:		SANITARY DESIGN:		LIGHTING DESIGN:																							

58 Shantana Anda

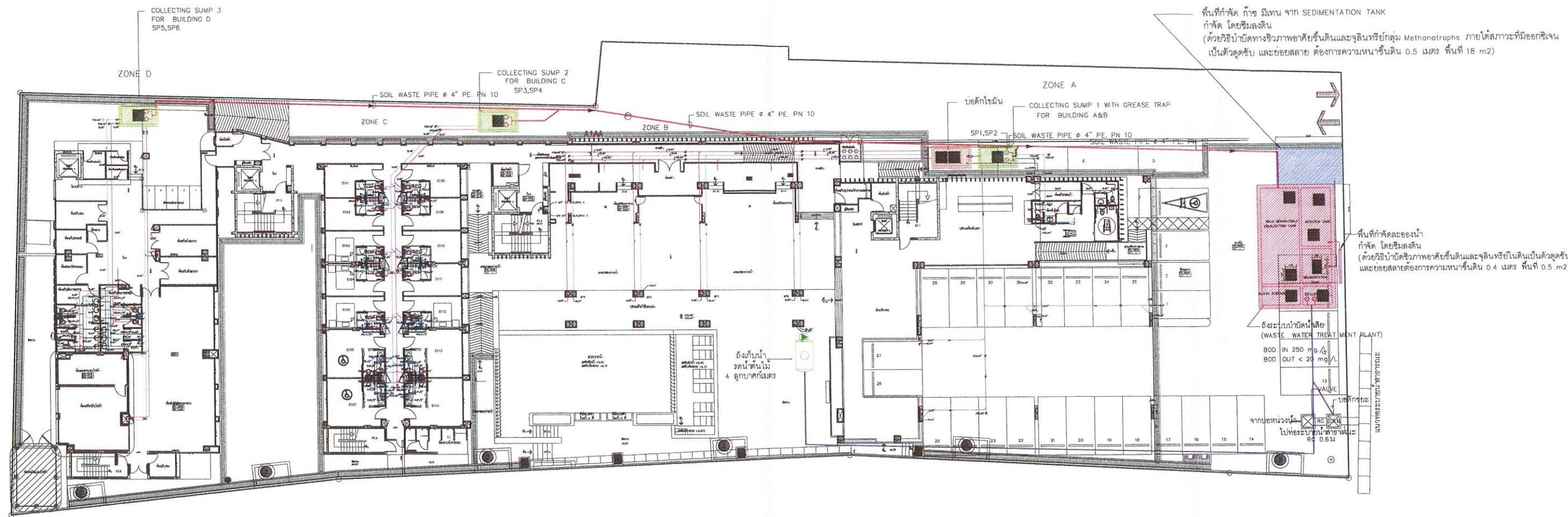
58 

PAPER "A1" = 838 X 592 MM.



PROJECT TITLE : อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำน้ำ		PROJECT LOCATION : ถนนสวัสดิการฯ ตำบลปาดอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER : บริษัท คอมมอนแอช จำกัด เลขที่ 4 ถนนโคย แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		METRI SCALE: 0 1 2 3 4 5 6	
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET ARCH & DECO		ARCHITECT & URBAN DESIGN นางสาว อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		MECHANICAL DESIGN นางสาว อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		ELECTRICAL DESIGN นางสาว อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600	
STRUCTURAL DESIGN นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		SANITARY DESIGN นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		LIGHTING DESIGN นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		INTERIOR DESIGN นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600	
COMMON AREA CO., LTD., 333/2-3/1 CHARANBANGKONG 12 BANGKOKTHAI BOK, 10600 4 DEJO ROAD, BUKITKANTHAK, BANGKOK 10500 THAILAND. Tel: 0833333864 E-mail: info@commonarea.co.th, www.commonarea.co.th		ARCH & DECO CO., LTD. นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		LANDSCAPE DESIGN นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600		KITCHEN DESIGN นาย อธิปัตย์ ก-บุ 1383 55/2 ซ.พริ้งพวงงอก 3 ซอยนาคราช ภูเก็ต 10600	
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN, REUSE DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.		2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.		3. ในงานที่จัดทำขึ้นนี้หากมีข้อผิดพลาดหรือข้อสงสัยใดๆ กรุณาแจ้งให้ทราบโดยเร็วที่สุด		4. ในงานที่จัดทำขึ้นนี้หากมีข้อผิดพลาดหรือข้อสงสัยใดๆ กรุณาแจ้งให้ทราบโดยเร็วที่สุด	

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM.



พื้นที่กำจัด ก๊าซ มีเทน จาก SEDIMENTATION TANK
กำจัด โดยซีเมนต์ดิน
(ด้วยวิธีบำบัดทางชีวภาพอาศัยดินและจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs ภายใต้สภาวะที่มีออกซิเจน
เป็นตัวดูดซับ และย่อยสลาย ต้องการความหนาแน่นดิน 0.5 เมตร พื้นที่ 18 m2)

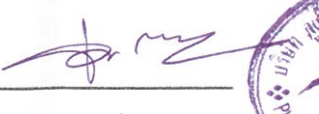
พื้นที่กำจัดของน้ำ
กำจัด โดยซีเมนต์ดิน
(ด้วยวิธีบำบัดทางชีวภาพอาศัยดินและจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับ
และย่อยสลายต้องการความหนาแน่นดิน 0.4 เมตร พื้นที่ 0.5 m2)

ถังระบบบำบัดน้ำเสีย
(WASTE WATER TREATMENT PLANT)
BOD IN 250 mg/L
BOD OUT < 20 mg/L

จากหนองน้ำ
ไปท่อระบายน้ำสาธารณะ
R=0.6m



เดือน มกราคม 2558 
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาทิน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โปรเจกต์ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

- สัญลักษณ์
- แนวท่อระบายน้ำ คลด
 - แนวท่อระบายน้ำ แรงดัน
 - บ่อพัก คลด (MANHOLE)
 - เครื่องสูบน้ำ
 - เครื่องสูบน้ำชนิดจุ่มแช่ (SUBMERSIBLE PUMP)
 - ท่อระบายน้ำเสียก่อนการบำบัด
 - ท่อระบายน้ำเสียจากส้วม
 - ท่อระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว
 - พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทน
 - พื้นที่กำจัดของน้ำ

-  ถังเก็บน้ำคั่นน้ำไม่
-  บ่อพักไขมัน
-  COLLECTING SUMP
-  ถังบำบัดน้ำเสีย



แบบแสดงระบบบำบัดน้ำเสียและการกำจัดก๊าซมีเทนและของน้ำ
มาตรฐาน 1:400

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนโคกเขว แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		0123451015					METRIC SCALE				
LUB d HOTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & URBAN DESIGN:	MECHANICAL DESIGN:	ELECTRICAL DESIGN:	INTERIOR DESIGN:	KITCHEN DESIGN:	REVISION					DATE	DESCRIPTION	SHOW:	
	ARCH & DECO CO., LTD.	STRUCTURAL DESIGN:	SANITARY DESIGN:	LIGHTING DESIGN:	ADP	IT NETWORK DESIGN:	1.	27/4/57	แบบแปลนอาคาร 5 ชั้น พร้อมที่จอดรถ 1000			แบบแสดงการกำกับทิศทางมีงานและ แอโรซอล			
		2.	21/5/57				แก้ไข T&E, C&C Down, ผลิตขึ้นใหม่								
		3.	20/7/57				แก้ไขงานบันได, เพิ่มลิฟต์, เพิ่มงาน								
COMMON AREA CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND		ARCH & DECO CO., LTD. 303/7 808 CHANASARAKHOM 11 BANGKOK THAILAND 10500		PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND		PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND		PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND		PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND		PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND		PROJECT ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD. 110/100, SATHUWONG, BANGKOK 10500 THAILAND	
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. NO SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT DOCUMENTS, THE PROJECT DOCUMENTS SHALL PREVAIL. 4. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT DOCUMENTS, THE PROJECT DOCUMENTS SHALL PREVAIL. 5. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.															

58. Sumit Singh Kidder Mahajan CO

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

58 
(นางสาวจันทรัตน์ บุญแก้ว)

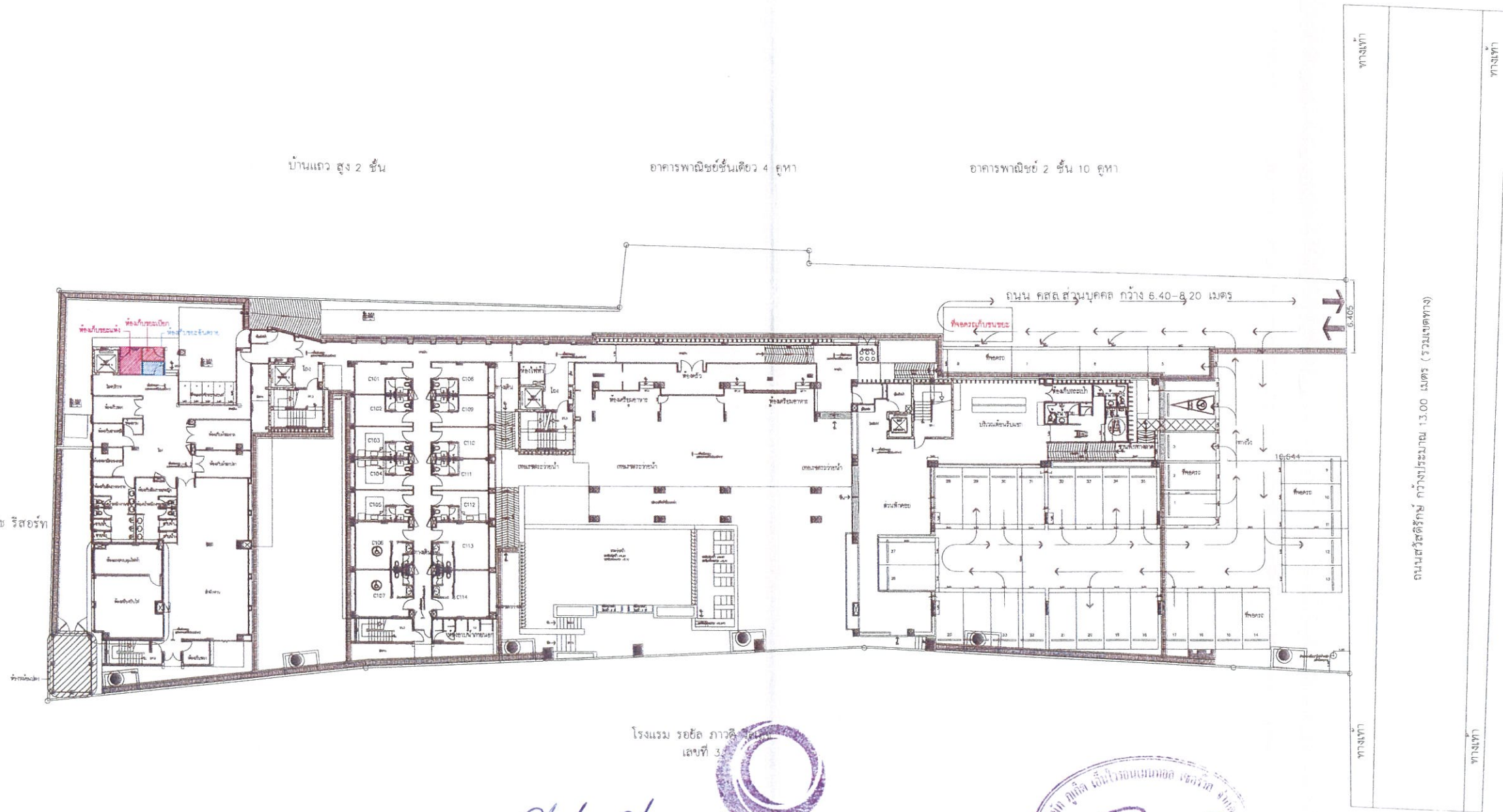
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



หมายเหตุ : ค่าระดับที่อธิบายน้ำทั้งหมด ดูในแบบ Hydraulic Profile

[illegible]

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM.



โรงแรมคลับฮิลล์ดามันบีช รีสอร์ท

บ้านแถว สูง 2 ชั้น

อาคารพาณิชย์ชั้นเดียว 4 คูหา

อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 10 คูหา

โรงแรม รอยัล ภาวดี
เลขที่ 3

เดือน มกราคม 2558

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนันทิชา นิธิวาสน์)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

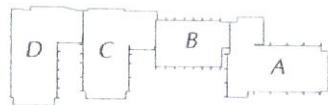
กรรมการผู้จัดการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ZONE KEYPLAN



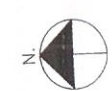
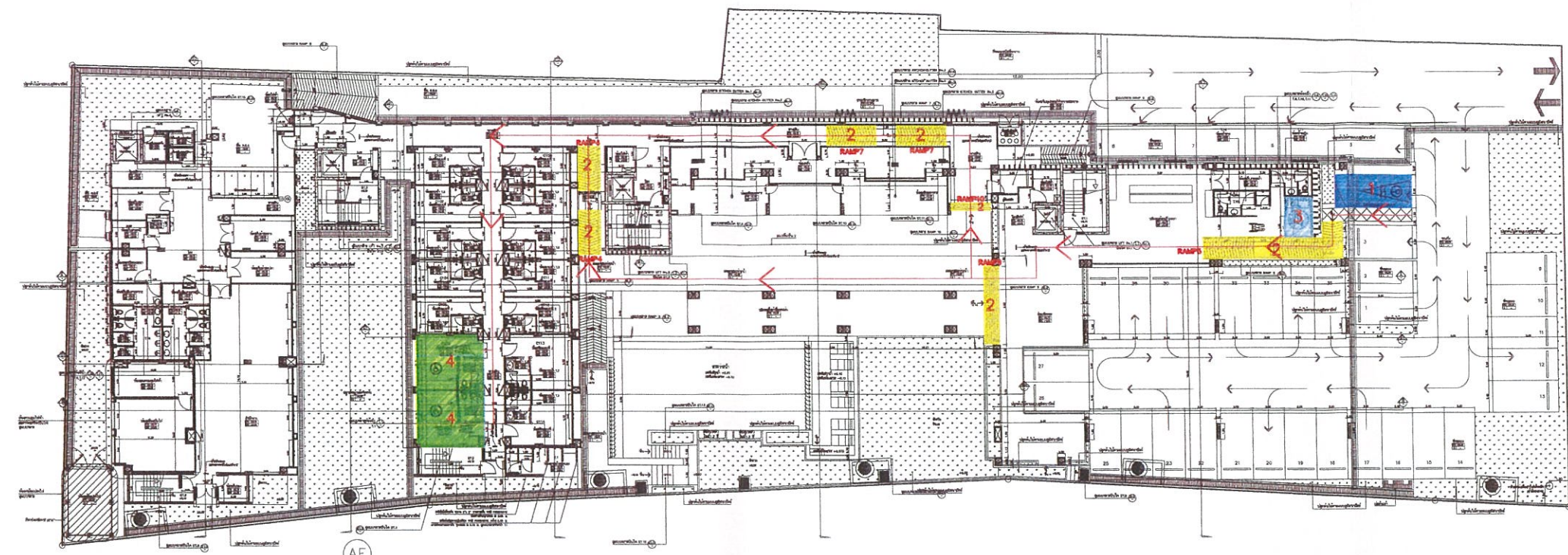
ผังบริเวณ
SCALE

1:400

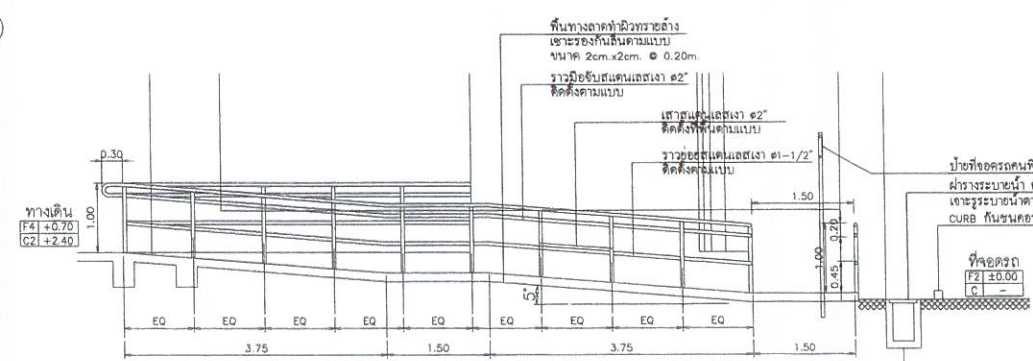
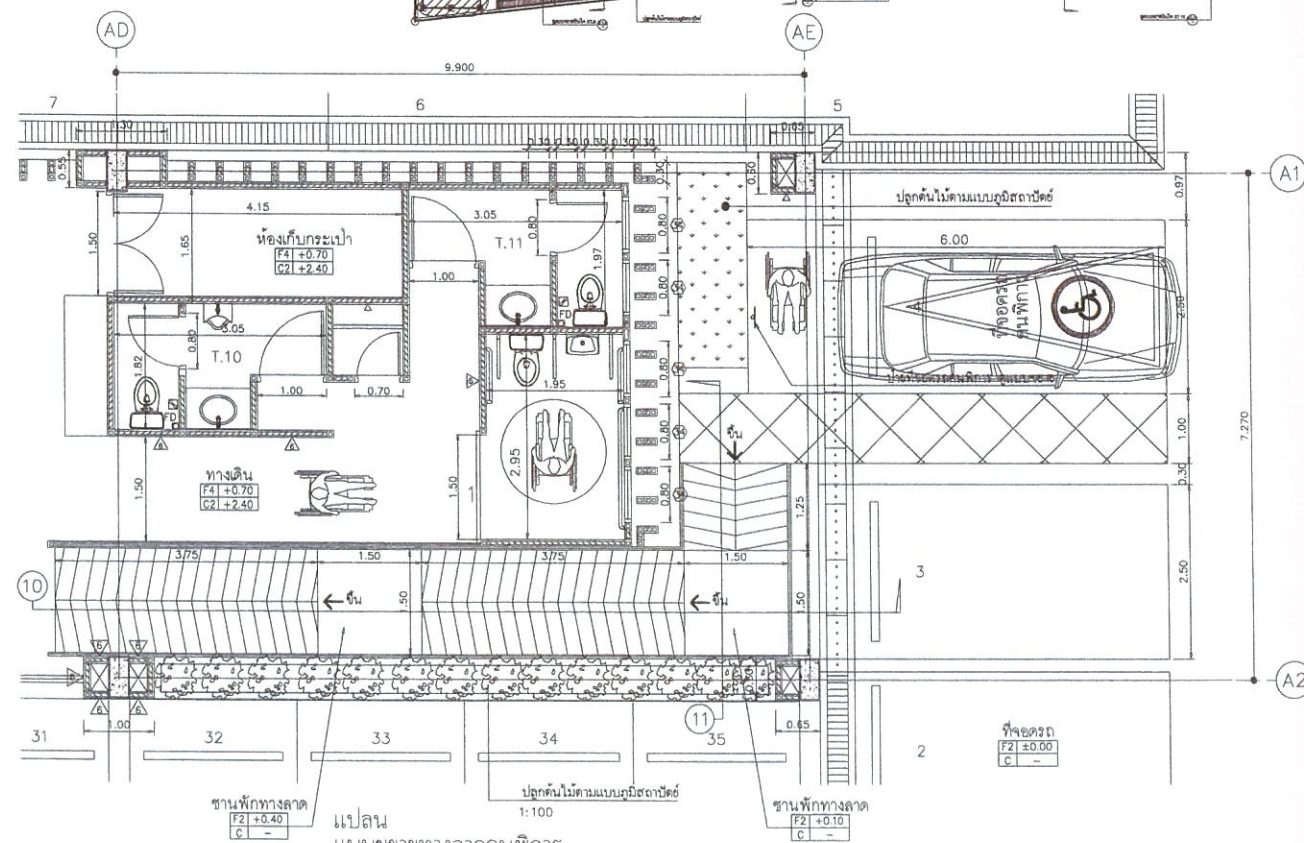
163/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ										PROJECT LOCATION: ถนนศรีวิชัย ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต										PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500										REVISION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
LUB & DECO PROJECT										ARCH & DECO										ARCHITECT & URBAN DESIGN										STRUCTURAL DESIGN										MECHANICAL DESIGN										ELECTRICAL DESIGN										INTERIOR DESIGN										LANDSCAPE DESIGN										GREEN DESIGN										IT NETWORK DESIGN										DATE										DESCRIPTION										SHOWN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
																				เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100										เลขที่ 111/111 หมู่ 11 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต 86100									

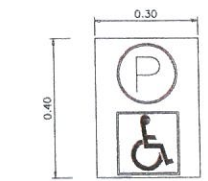
PAPER # A1 * = 838 X 592 MM.



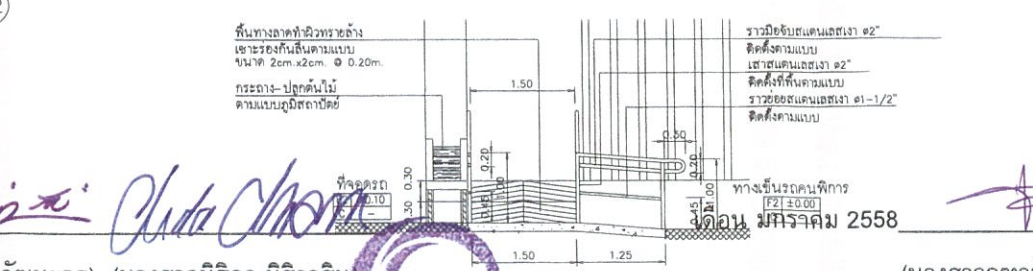
ผังสิ่งอำนวยความสะดวกคนพิการ ชั้นที่ 1
SCALE



รูปตัด 1
แบบขยายทางลาดคนพิการ
SCALE 1:100

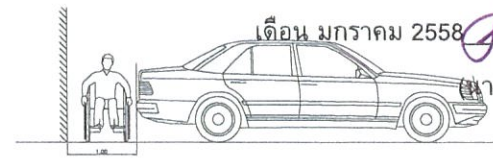


รูปด้าน
แบบขยาย ป้ายที่จอดรถคนพิการ
SCALE 1:20



รูปตัด 2
แบบขยายทางลาดคนพิการ
SCALE 1:100

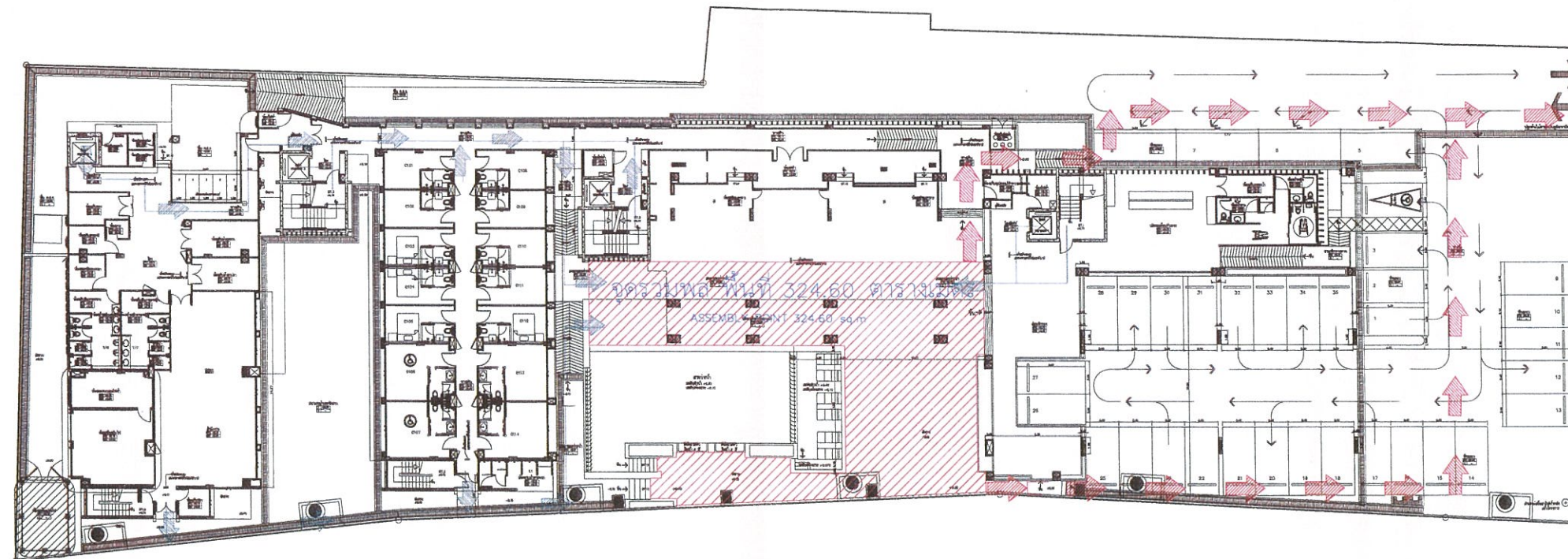
- ลำดับที่ รายการ
- 1 ที่จอดรถสำหรับคนพิการ
 - 2 ทางลาดสำหรับคนพิการ
 - 3 ห้องน้ำสำหรับคนพิการ
 - 4 ห้องพักสำหรับคนพิการ



เดือน มกราคม 2558
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิรดา นิธิวิลาส)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการฯ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนโคกโพธิ์ แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500	
ARCHITECT & DECOR: ARCH & DECO CO., LTD.		MECHANICAL DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด		ELECTRICAL DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด	
STRUCTURAL DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด		SANITARY DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด		LIGHTING DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด	
LANDSCAPE DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด		INTERIOR DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด		IT NETWORK DESIGN: บริษัท สยาม 2558 จำกัด	



ทางสาธารณะ
PUBLIC ROAD

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	เส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล
	เส้นทางหนีภัยจากจุดรวมพลสู่พื้นที่นอกอาคาร
	จุดรวมพล

ผังทางหนีไฟและจุดรวมพล
FIRE EXIT WAY & ASSEMBLY POINT



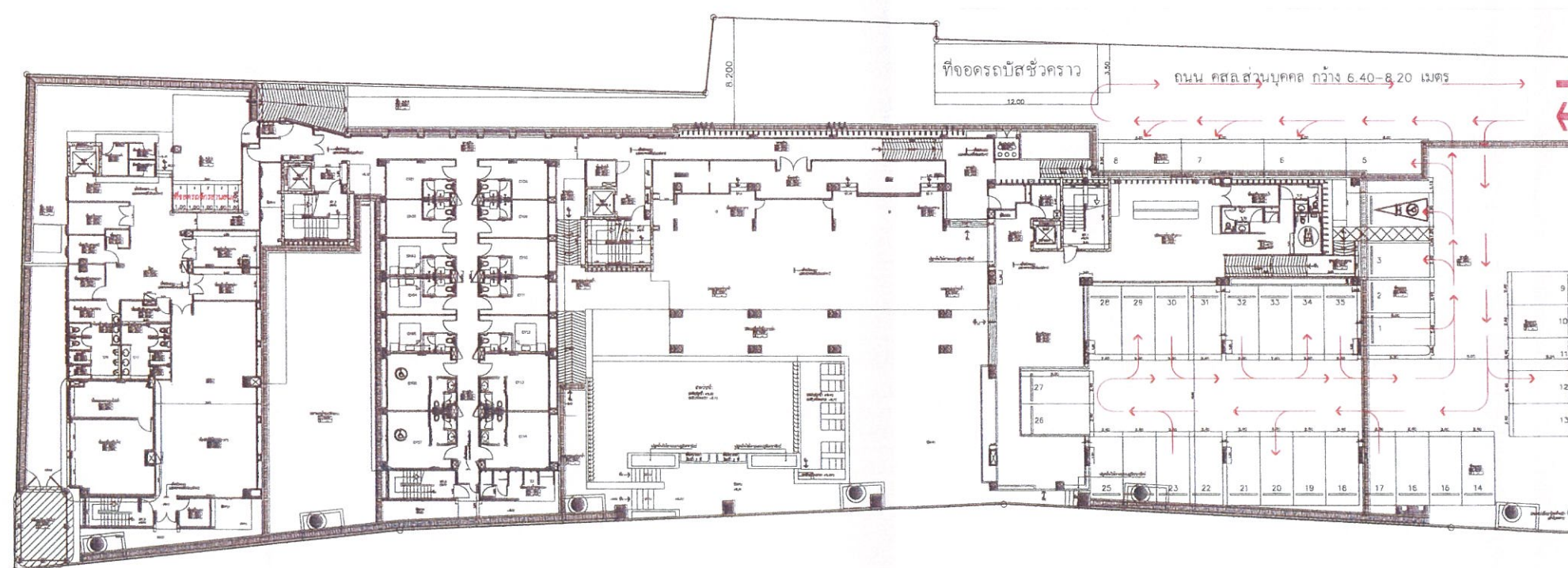
ผังทางหนีไฟและจุดรวมพล
SCALE 1:400

165/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คลส ดู 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบลปาดอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนเนริย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเตโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10										ME SCA							
LUB 6 HOTEL PAYING PHKET		ARCH & DECO		MECHANICAL DESIGN		ELECTRICAL DESIGN		INTERIOR DESIGN		KITCHEN DESIGN		REVISION DATE DESCRIPTION SHOWN										ผังทางหนีไฟและจุดรวมพล อาคารชั้น A+B+C+D	
 ARCHITECT & URBAN DESIGN : สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		 ARCHITECT & URBAN DESIGN : สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		MECHANICAL DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		ELECTRICAL DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		INTERIOR DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		KITCHEN DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		REVISION DATE DESCRIPTION SHOWN										ผังทางหนีไฟและจุดรวมพล อาคารชั้น A+B+C+D	
COMMON AREA CO., LTD. 4/100 NANG SUWANNONG BANGKOK BANGKOK 10500 THAILAND Email: bangkok@commonarea.co.th		ARCH & DECO CO., LTD. 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500 Email: bangkok@archandeco.co.th		MECHANICAL DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		ELECTRICAL DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		INTERIOR DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		KITCHEN DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		REVISION DATE DESCRIPTION SHOWN										ผังทางหนีไฟและจุดรวมพล อาคารชั้น A+B+C+D	
NOTATION : 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. AND NOT BE LOANED, REPRODUCED, COPIED, OR USED FOR ANY OTHER PURPOSE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCH & DECO CO., LTD.		ARCH & DECO CO., LTD. 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500 Email: bangkok@archandeco.co.th		MECHANICAL DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		ELECTRICAL DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		INTERIOR DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		KITCHEN DESIGN สถาปนิก จักรพงษ์ ส-สุข 1351 363/2 อ.กระบุรีเขต 12 จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 10500		REVISION DATE DESCRIPTION SHOWN										ผังทางหนีไฟและจุดรวมพล อาคารชั้น A+B+C+D	

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM.

อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 10 คหา



โรงแรมรอยัลภาวดีวิเศษ

โรงแรม รอยัล ภาวดี วิเศษ

เดือน มกราคม 2558

เดือน มกราคม 2558

(นายสวิทย์ ลิมวัฒนะกร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

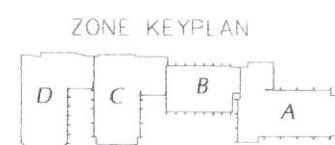
(นางสาวจฑารัตน์ บณแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



166/179

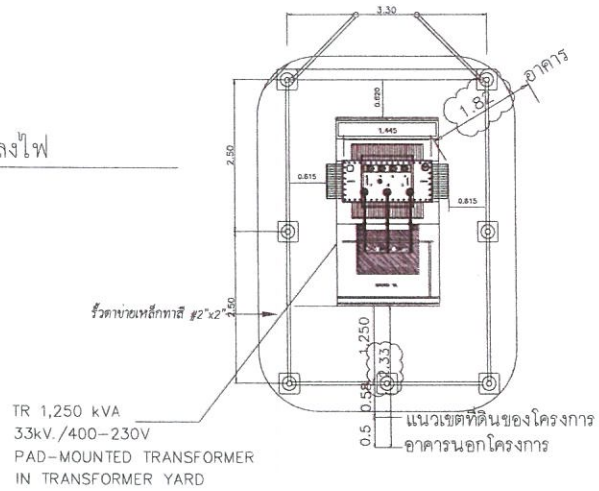
PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมโรงจอดรถและสระว่ายน้ำ LIB & HOSTEL RATING PHASE: ARCH & DEC 		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิศิริรักษ์ ตำบลปาดอง อำเภอกรงะ จังหวัดภูเก็ต MECHANICAL DESIGN: วิศวกร: 08-333-3333, 08-333-3333, 08-333-3333 ARCHITECT & INTERIOR DESIGN: 08-333-3333, 08-333-3333, 08-333-3333 STRUCTURAL DESIGN: 08-333-3333, 08-333-3333, 08-333-3333 ELECTRICAL DESIGN: 08-333-3333, 08-333-3333, 08-333-3333 SANITARY DESIGN: 08-333-3333, 08-333-3333, 08-333-3333 LANDSCAPE DESIGN: 08-333-3333, 08-333-3333, 08-333-3333 PROJECT OWNER: บริษัท คอมม่อนแอสเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเตโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		REVISION: 1. 27/4/57 2. 28/5/57 3. 29/6/57 4. 30/7/57 DATE: 27/4/57 DESCRIPTION: 1. 2. 3. 4. SHOWN: 1. 2. 3. 4. SCALE: 1:150 SHEET NO.: A-75	
--	--	---	--	---	--

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM

PAPER "A1" = 838 X 592 MM.

ALL DRAWING FOR EIA IS DESIGNED BY ARCH & DECO CO., LTD. AND TO BE PREPARED ON 21 JULY 2014

แบบขยายห้องหม้อแปลงไฟ



เดือน มกราคม 2558

Signature

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวาลิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

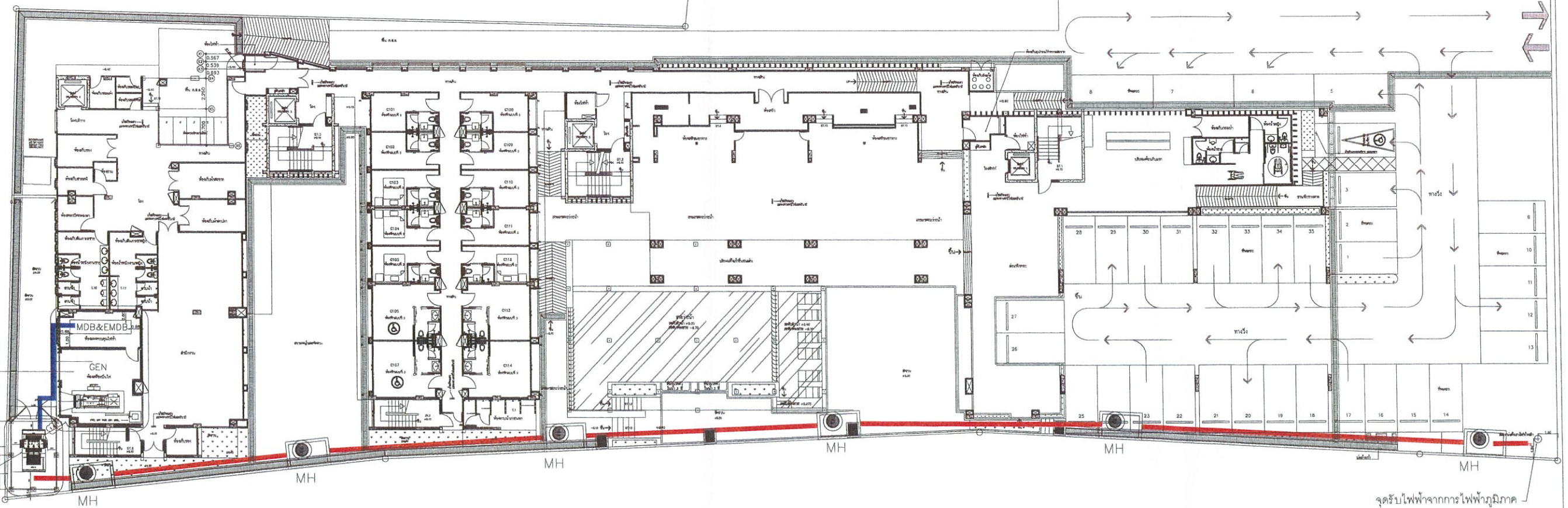
เดือน มกราคม 2558

Signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

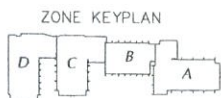


TR 1,250 kVA
33kV./400-230V
PAD-MOUNTED TRANSFORMER
IN TRANSFORMER YARD

จุดรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าภูมิภาค

หมายเหตุ

- เคเบิลบัน LADDER 7sets(3x240mm²N-185mm² NYY) ON LADDER 700mm.
- เดินท่อร้อยสายฝังดิน 3x70mm²XLPE(36kV) in HDPE Ø 110mm.
- บ่อพักสาย ชนิด 2T-8 (กฟผ.)



ผังบริเวณแสดงแนวเดินท่อร้อยสายแรงดันไฟฟ้าปานกลางระบบ 33 kV. เข้าโครงการ

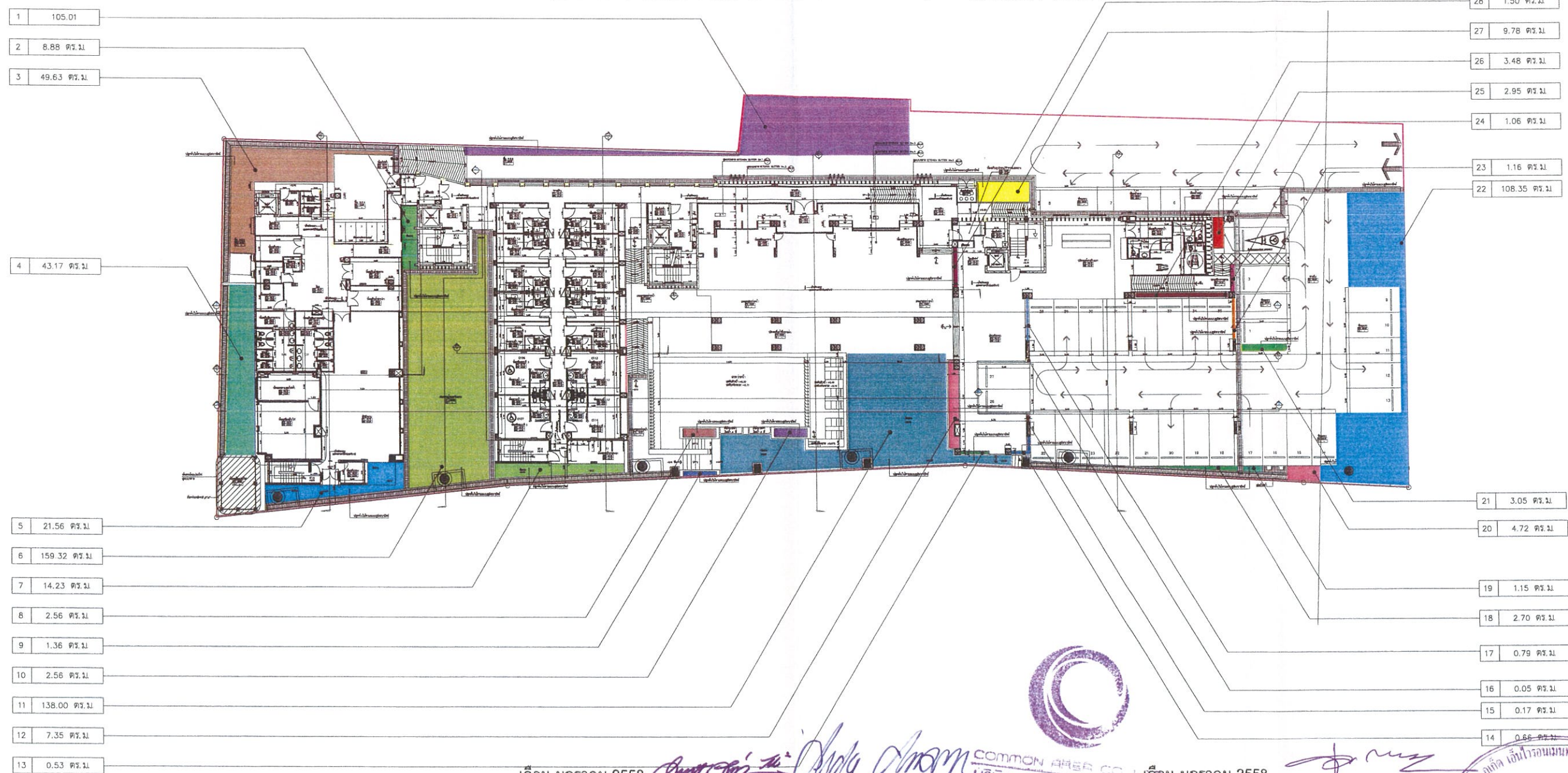
SCALE 1:300

167/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการฯ ตำบลปาดทอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		0123451015					METRIC SCALE			
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & URBAN DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	MECHANICAL DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	ELECTRICAL DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	INTERIOR DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	KITCHEN DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	IT NETWORK DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	REVISION	DATE	DESCRIPTION	SHOWN:	DRAWN: 1: 27/4/57 2: 21/5/57 3: 21/7/57 4: 21/7/57 5: 21/7/57	SHEET No: A-75	SCALE: 1: 150 A-75
		STRUCTURAL DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	SANITARY DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	LIGHTING DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	LANDSCAPE DESIGN: 383/2 ซ.ภูเก็ต 12 บางลาใต้ภูเก็ต 10100	NOTES	NOTES	NOTES	NOTES	NOTES	NOTES			
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. ในกรณีที่มีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง 4. ในกรณีที่มีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง 5. ในกรณีที่มีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง														

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM.

พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 695.73 ตร.ม. (บริเวณที่ 2 108.35 ตร.ม., บริเวณที่ 4 587.38 ตร.ม.) พื้นที่สีเขียว ทั้งโครงการ 911.48 ตร.ม.



พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 695.73 ตร.ม.

1	105.01 ตร.ม.	7	14.23 ตร.ม.	13	0.53 ตร.ม.	19	1.15 ตร.ม.
2	8.88 ตร.ม.	8	2.56 ตร.ม.	14	0.66 ตร.ม.	20	4.72 ตร.ม.
3	49.63 ตร.ม.	9	1.36 ตร.ม.	15	0.17 ตร.ม.	21	3.05 ตร.ม.
4	43.17 ตร.ม.	10	2.56 ตร.ม.	16	0.05 ตร.ม.	22	108.35 ตร.ม.
5	21.56 ตร.ม.	11	138.00 ตร.ม.	17	0.79 ตร.ม.	23	1.16 ตร.ม.
6	159.32 ตร.ม.	12	7.35 ตร.ม.	18	2.70 ตร.ม.	24	1.06 ตร.ม.
				25	2.95 ตร.ม.		
				26	3.48 ตร.ม.		
				27	9.78 ตร.ม.		
				28	1.50 ตร.ม.		

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาทิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

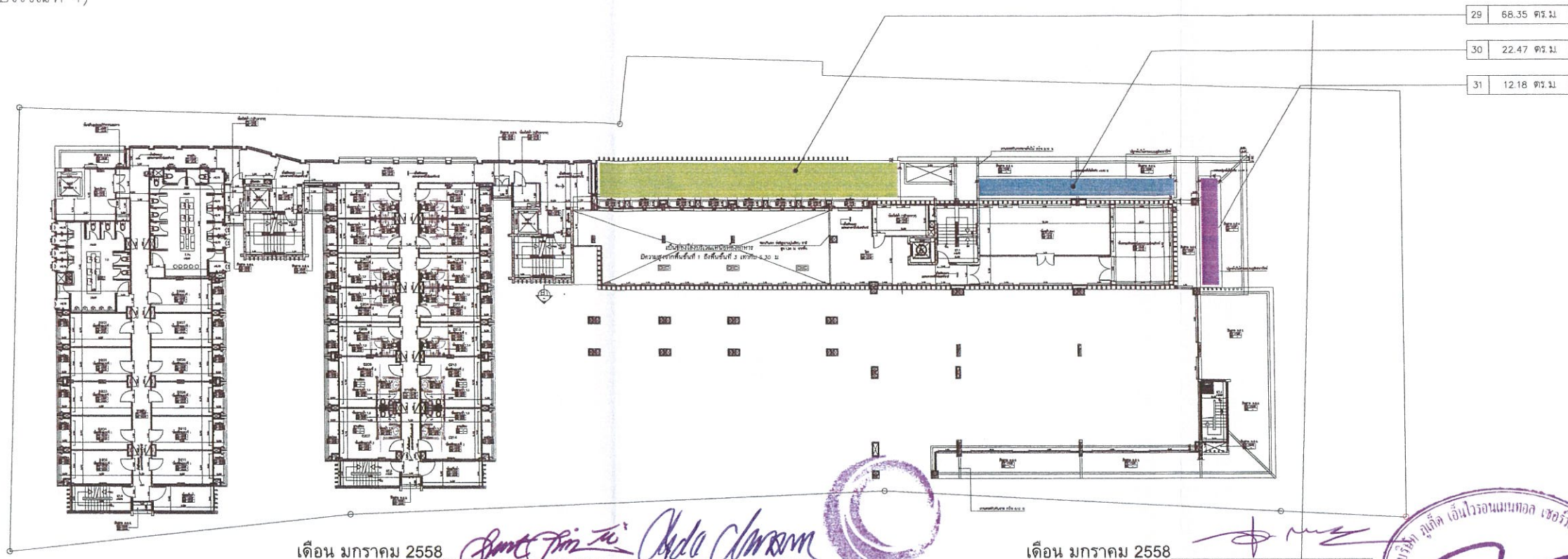


แบบภูมิสถาปัตยกรรม พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1
SCALE 1:400

168/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ต. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		0123451015										METRIC SHEET							
LUB.d HOSTEL PAYONG PHUKET		ARCH & DECO		ARCHITECT & URBAN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		MECHANICAL DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		ELECTRICAL DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		INTERIOR DESIGN: ADP		KITCHEN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		IT NETWORK DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		REVISION: 1. 27/4/14 ปรับปรุงรายละเอียดของพื้นที่สีเขียว		DRAWN: 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SHEET No: A-75		SCALE: 1:150	
ARCH & DECO CO., LTD.		ARCHITECT & URBAN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		STRUCTURAL DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SANITARY DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LIGHTING DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LANDSCAPE DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		KITCHEN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		IT NETWORK DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		REVISION: 2. 21/5/15 แก้ไขรายละเอียดของพื้นที่สีเขียว		DRAWN: 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SHEET No: A-75		SCALE: 1:150	
COMMON AREA CO., LTD.		ARCHITECT & URBAN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		STRUCTURAL DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SANITARY DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LIGHTING DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LANDSCAPE DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		KITCHEN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		IT NETWORK DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		REVISION: 3. 21/5/15 แก้ไขรายละเอียดของพื้นที่สีเขียว		DRAWN: 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SHEET No: A-75		SCALE: 1:150	
435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		ARCHITECT & URBAN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		STRUCTURAL DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SANITARY DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LIGHTING DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LANDSCAPE DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		KITCHEN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		IT NETWORK DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		REVISION: 4. 21/5/15 แก้ไขรายละเอียดของพื้นที่สีเขียว		DRAWN: 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SHEET No: A-75		SCALE: 1:150	
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSIONS ONLY. 3. ในงานออกแบบภูมิสถาปัตย์และภูมิสถาปัตย์ 4. ในงานออกแบบภูมิสถาปัตย์และภูมิสถาปัตย์ 5. ในงานออกแบบภูมิสถาปัตย์และภูมิสถาปัตย์		ARCHITECT & URBAN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		STRUCTURAL DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SANITARY DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LIGHTING DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		LANDSCAPE DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		KITCHEN DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		IT NETWORK DESIGN: วิศวกร สถาปัตย์ 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		REVISION: 5. 21/5/15 แก้ไขรายละเอียดของพื้นที่สีเขียว		DRAWN: 0-20 1333 363/7 435/0080 SATHABONG BANGKOK 10500 THAILAND		SHEET No: A-75		SCALE: 1:150	

พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 103.00 ตร.ม. (บริเวณที่ 4)



พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 3 112.75 ตร.ม. (บริเวณที่ 4)

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิดา นิธิวสิน)

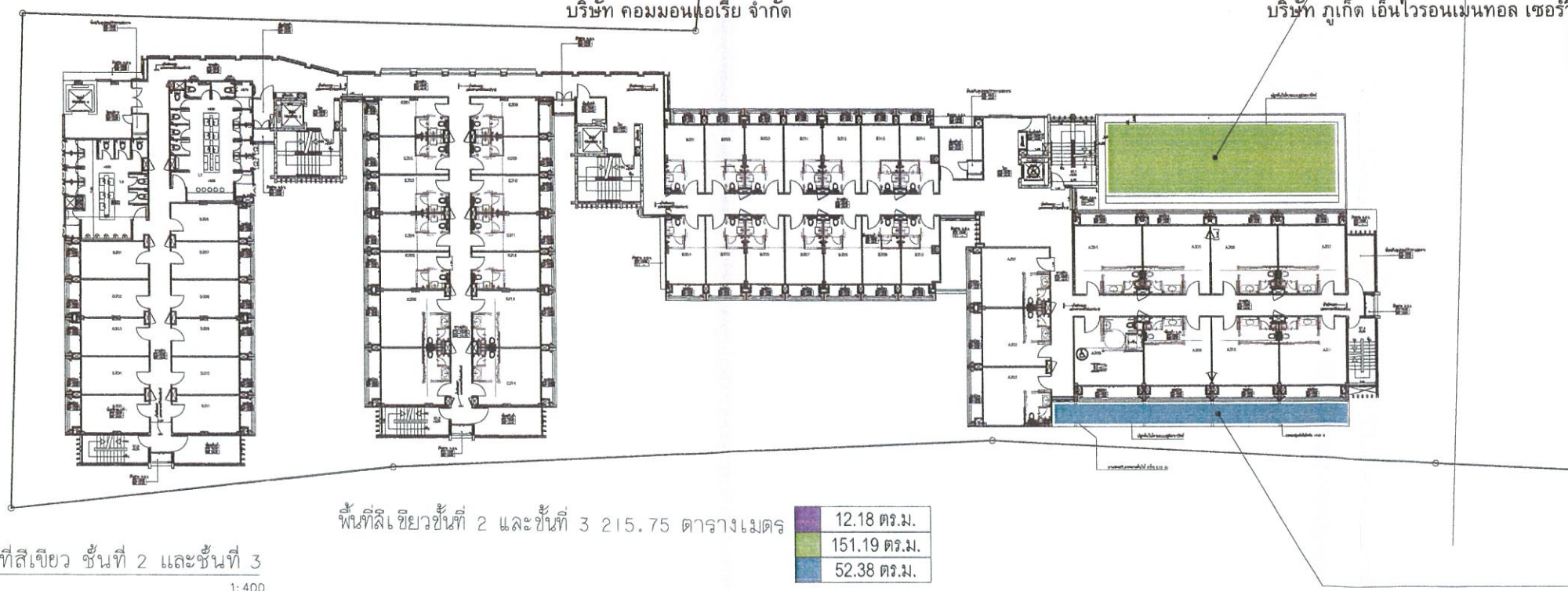
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอมมอนเอนเริย จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



แบบภูมิสถาปัตยกรรม พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3
SCALE 1:400

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 215.75 ตารางเมตร

12.18 ตร.ม.
151.19 ตร.ม.
52.38 ตร.ม.

33	29.91	45.11
----	-------	-------

169/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอสเซีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		METR SCALE: 1:150	
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET ARCH & DECO		ARCHITECT & URBAN DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		MECHANICAL DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		ELECTRICAL DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110	
STRUCTURAL DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		SANITARY DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		LIGHTING DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		INTERIOR DESIGN: 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110	
ARCH & DECO CO., LTD. 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		ARCH & DECO CO., LTD. 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		ARCH & DECO CO., LTD. 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110		ARCH & DECO CO., LTD. 353/2 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110	
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED.		NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED.		NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED.		NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED.	

PAPER "A1" = 838 X 592 MM.

ALL DRAWINGS FOR EIA IS DESIGNED BY ARCH & DECO CO., LTD. AND TO BE PREPARED ON 21 JULY 2014

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ชั้นที่ 1 703.22 ตร.ม. (บริเวณที่ 2 108.35 ตร.ม., บริเวณที่ 4 594.87 ตร.ม.) พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ทั้งโครงการ 918.97 ตร.ม.

- ปีบ 42 149.68 ตร.ม.
- ปีบ 2 3.80 ตร.ม.
- กระถินเทพา 2 9.60 ตร.ม.
- ปีบ 3 8.88 ตร.ม.
- ปีบ 12 49.63 ตร.ม.
- บุหงาส่าหรี 2 10.00 ตร.ม.
- ดินเบ็ดทราย 4 18.24 ตร.ม.
- กระถินเทพา 2 9.60 ตร.ม.
- กระถิน 4 19.00 ตร.ม.
- บุหงาส่าหรี 2 10.00 ตร.ม.
- กระถินเทพา 2 10.00 ตร.ม.
- ปีบ 6 38.06 ตร.ม.
- ปีบ 3 16.41 ตร.ม.
- ดินเบ็ดทราย 4 19.00 ตร.ม.
- บุหงาส่าหรี 2 11.11 ตร.ม.
- กระถินเทพา 2 10.00 ตร.ม.
- กระถิน 4 19.89 ตร.ม.
- บุหงาส่าหรี 2 9.82 ตร.ม.
- ปีบ 5 14.23 ตร.ม.
- ป่าล้มเป็ดโคก 6 15.98 ตร.ม.
- ปีบ 6 22.81 ตร.ม.

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิดา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

COMMON AREA CO. LTD.
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

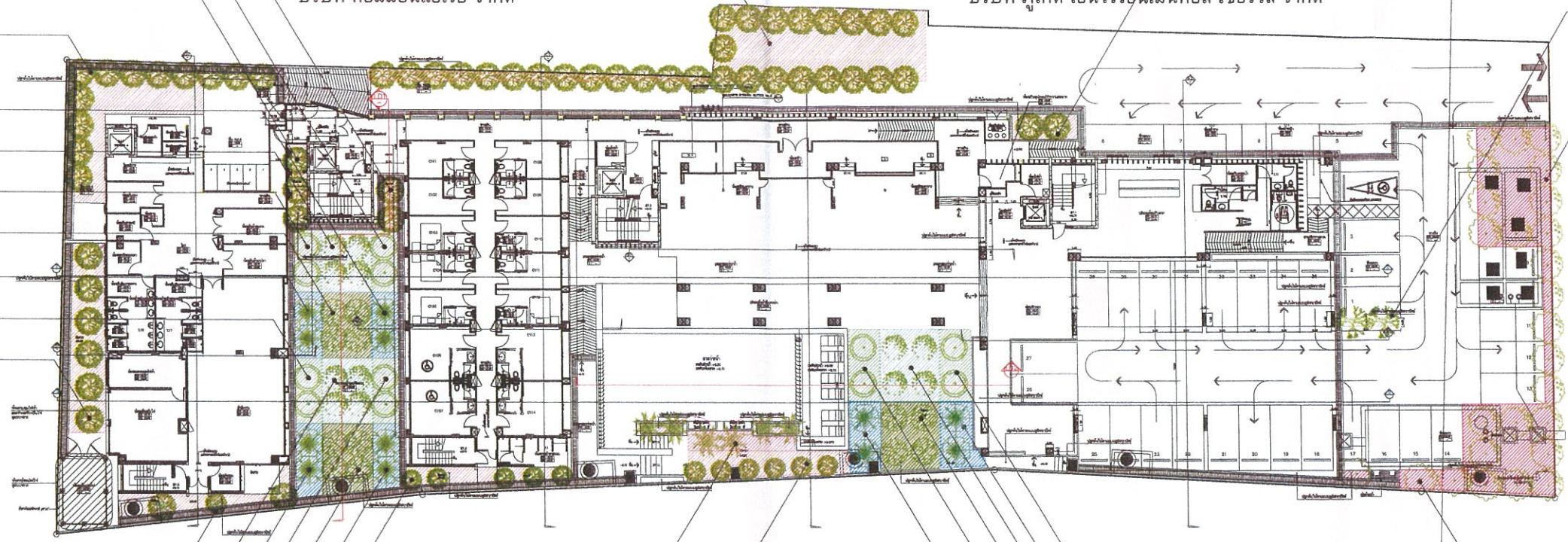
เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



- ปีบ 2 9.78 ตร.ม.
- โพทะเล 2 3.05 ตร.ม.
- แคสแตด 24 108.35 ตร.ม.
- แคสแตด 2 5.87 ตร.ม.
- กระถินเทพา 2 13.23 ตร.ม.
- บุหงาส่าหรี 2 13.16 ตร.ม.
- ดินเบ็ดทราย 4 25.41 ตร.ม.
- กระถิน 4 24.01 ตร.ม.
- กระถินเทพา 2 13.23 ตร.ม.
- บุหงาส่าหรี 2 11.39 ตร.ม.



ตารางสรุป แสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1 บริเวณที่ 2

สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	แคสแตด	2.00-5.00	24	108.35
รวม				24 108.35

ตารางสรุป แสดงจำนวนและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1 บริเวณที่ 4

สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	แคสแตด	2.00-5.00	2	114.22
	โพทะเล	2.00-5.00	2	3.05
	กระถิน	2.00-5.00	12	62.90
	ดินเบ็ดทราย	2.00-5.00	12	62.65
	บุหงาส่าหรี	2.00-4.00	12	65.48
	กระถินเทพา	2.00-4.00	12	65.66
	ป่าล้มเป็ดโคก	2.00-4.00	6	15.98
	ปีบ	1.50-5.00	81	313.28
รวม				139 594.87

แบบภูมิสถาปัตยกรรม ไม้ยืนต้น ชั้นที่ 1
SCALE 1:400

170/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ

PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเตโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

ARCHITECT & DECOR: ARCH & DECO CO., LTD.

MECHANICAL DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

ELECTRICAL DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

INTERIOR DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

KITCHEN DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

IT NETWORK DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

STRUCTURAL DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

SANITARY DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

LANDSCAPE DESIGN: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. ไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการนี้ 4. ไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการนี้ 5. ไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการนี้

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM.

พื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 1 740.40 ตร.ม (บริเวณที่ 2 108.35 ตร.ม, บริเวณที่ 4 632.05 ตร.ม) พื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า ทั้งโครงการ 956.15 ตร.ม

โมกษออน	8.15	พื้นที่ปลูก	5.34
1	13.49 ตร.ม		
โมกษออน	1.98	คริสตินา	1.77
พื้นที่ปลูก	1.09		
หญ้ามาเลเซีย	4.04		
2	8.88 ตร.ม		
ข่อย	2.92	หญ้ามาเลเซีย	26.81
โมกษออน	2.98	คริสตินา	9.64
พื้นที่ปลูก	5.10	ไทรเกาหลี	2.19
3	49.63 ตร.ม		
โมกษออน	3.75	คริสตินา	5.00
พื้นที่ปลูก	2.26	ไทรเกาหลี	5.01
ข่อย	7.90		
หญ้ามาเลเซีย	19.25		
4	43.17 ตร.ม		
พื้นที่ปลูก	0.96		
บานบุรีแคระ	2.04		
หนวดปลาหมึกแคระ	2.13		
หญ้ามาเลเซีย	16.43		
5	21.56 ตร.ม		
โมกษออน	7.36		
พื้นที่ปลูก	12.82		
คริสตินา	9.11		
ไทรเกาหลี	7.82		
ข่อย	12.13		
หญ้ามาเลเซีย	110.08		
6	159.32 ตร.ม		
พื้นที่ปลูก	1.59	หญ้ามาเลเซีย	9.37
หนวดปลาหมึกแคระ	2.00	บานบุรีแคระ	1.27
7	14.23 ตร.ม		
กระดุมทองเลี้ยง	2.56 ตร.ม		
8	2.56 ตร.ม		
ปัตตาเวียดอกแดง	1.36 ตร.ม		
9	1.36 ตร.ม		
ปัตตาเวียดอกแดง	10.86 ตร.ม		
10	10.86 ตร.ม		
กระดุมทองเลี้ยง	2.56 ตร.ม		
11	2.56 ตร.ม		
ข่อย	14.59	พื้นที่ปลูก	8.30
ไทรเกาหลี	8.95	หญ้ามาเลเซีย	73.93
คริสตินา	9.56		
โมกษออน	6.88		
12	122.21 ตร.ม		
ปัตตาเวียดอกแดง	7.35 ตร.ม		
13	7.35 ตร.ม		
พื้นที่ปลูก	0.53 ตร.ม		
14	0.53 ตร.ม		

ตารางสรุป แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า ชั้นที่ 1 บริเวณที่ 2			
สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	คริสตินา	0.30-0.40	49.52
	หญ้าม้าลาย		58.83
	รวม		108.35

ข่อย	11.31	หญ้ามาเลเซีย	65.19
โมกษออน	2.50	คริสตินา	3.37
		ไทรเกาหลี	8.04
31	90.41		
ปัตตาเวียดอกแดง	30	1.50 ตร.ม	
29	9.78 ตร.ม		
พื้นที่ปลูก	28	3.48 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	27	2.95 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	26	1.06 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	25	1.16 ตร.ม	
คริสตินา	24	108.35	
หญ้ามาเลเซีย	23	3.05 ตร.ม	
คริสตินา	22	3.05 ตร.ม	
คริสตินา	21	1.15 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	20	2.70 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	19	0.79 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	18	0.05 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	17	0.17 ตร.ม	
พื้นที่ปลูก	16	0.66 ตร.ม	
หนวดปลาหมึกแคระ	15	4.93 ตร.ม	

เดือน มกราคม 2558 *Signature*
(นายสุวิทย์ สัมวัฒนะกร) (นางสาวนิธิตา นิธิวาลิน)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 *Signature*
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางสรุป แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า ชั้นที่ 1 บริเวณที่ 4			
สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ข่อย	0.40	48.85
	คริสตินา	0.30-0.40	50.07
	ไทรเกาหลี	0.30-0.40	32.01
	บานบุรีแคระ	0.30-0.40	3.31
	ปัตตาเวียดอกแดง	0.30-0.40	21.07
	พื้นที่ปลูกหญ้า	0.30-0.40	49.06
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30-0.40	9.06
	โมกษออน	0.30-0.40	37.43
	กระดุมทองเลี้ยง	0.30-0.40	5.12
	หญ้าม้าลาย		330.29
	หญ้าญี่ปุ่น		-
		รวม	586.27



แบบภูมิสถาปัตยกรรม ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 1
SCALE 1:400
171/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คลัส 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ

ARCH & DECO

ARCHITECT & URBAN DESIGN

STRUCTURAL DESIGN

MECHANICAL DESIGN

SANITARY DESIGN

ELECTRICAL DESIGN

LANDSCAPE DESIGN

IT NETWORK DESIGN

PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต

PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1.	27/4/57	แบบภูมิสถาปัตยกรรม ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 1
2.	27/5/57	แก้ไข 1.2-1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 2.0, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 3.0, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 4.0, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 5.0, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 6.0, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 7.0, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 8.0, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 9.0, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7, 9.8, 9.9, 10.0, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9, 11.0, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.6, 11.7, 11.8, 11.9, 12.0, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4, 12.5, 12.6, 12.7, 12.8, 12.9, 13.0, 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.7, 13.8, 13.9, 14.0, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 14.9, 15.0, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 15.9, 16.0, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 16.5, 16.6, 16.7, 16.8, 16.9, 17.0, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4, 17.5, 17.6, 17.7, 17.8, 17.9, 18.0, 18.1, 18.2, 18.3, 18.4, 18.5, 18.6, 18.7, 18.8, 18.9, 19.0, 19.1, 19.2, 19.3, 19.4, 19.5, 19.6, 19.7, 19.8, 19.9, 20.0, 20.1, 20.2, 20.3, 20.4, 20.5, 20.6, 20.7, 20.8, 20.9, 21.0, 21.1, 21.2, 21.3, 21.4, 21.5, 21.6, 21.7, 21.8, 21.9, 22.0, 22.1, 22.2, 22.3, 22.4, 22.5, 22.6, 22.7, 22.8, 22.9, 23.0, 23.1, 23.2, 23.3, 23.4, 23.5, 23.6, 23.7, 23.8, 23.9, 24.0, 24.1, 24.2, 24.3, 24.4, 24.5, 24.6, 24.7, 24.8, 24.9, 25.0, 25.1, 25.2, 25.3, 25.4, 25.5, 25.6, 25.7, 25.8, 25.9, 26.0, 26.1, 26.2, 26.3, 26.4, 26.5, 26.6, 26.7, 26.8, 26.9, 27.0, 27.1, 27.2, 27.3, 27.4, 27.5, 27.6, 27.7, 27.8, 27.9, 28.0, 28.1, 28.2, 28.3, 28.4, 28.5, 28.6, 28.7, 28.8, 28.9, 29.0, 29.1, 29.2, 29.3, 29.4, 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9, 30.0, 30.1, 30.2, 30.3, 30.4, 30.5, 30.6, 30.7, 30.8, 30.9, 31.0, 31.1, 31.2, 31.3, 31.4, 31.5, 31.6, 31.7, 31.8, 31.9, 32.0, 32.1, 32.2, 32.3, 32.4, 32.5, 32.6, 32.7, 32.8, 32.9, 33.0, 33.1, 33.2, 33.3, 33.4, 33.5, 33.6, 33.7, 33.8, 33.9, 34.0, 34.1, 34.2, 34.3, 34.4, 34.5, 34.6, 34.7, 34.8, 34.9, 35.0, 35.1, 35.2, 35.3, 35.4, 35.5, 35.6, 35.7, 35.8, 35.9, 36.0, 36.1, 36.2, 36.3, 36.4, 36.5, 36.6, 36.7, 36.8, 36.9, 37.0, 37.1, 37.2, 37.3, 37.4, 37.5, 37.6, 37.7, 37.8, 37.9, 38.0, 38.1, 38.2, 38.3, 38.4, 38.5, 38.6, 38.7, 38.8, 38.9, 39.0, 39.1, 39.2, 39.3, 39.4, 39.5, 39.6, 39.7, 39.8, 39.9, 40.0, 40.1, 40.2, 40.3, 40.4, 40.5, 40.6, 40.7, 40.8, 40.9, 41.0, 41.1, 41.2, 41.3, 41.4, 41.5, 41.6, 41.7, 41.8, 41.9, 42.0, 42.1, 42.2, 42.3, 42.4, 42.5, 42.6, 42.7, 42.8, 42.9, 43.0, 43.1, 43.2, 43.3, 43.4, 43.5, 43.6, 43.7, 43.8, 43.9, 44.0, 44.1, 44.2, 44.3, 44.4, 44.5, 44.6, 44.7, 44.8, 44.9, 45.0, 45.1, 45.2, 45.3, 45.4, 45.5, 45.6, 45.7, 45.8, 45.9, 46.0, 46.1, 46.2, 46.3, 46.4, 46.5, 46.6, 46.7, 46.8, 46.9, 47.0, 47.1, 47.2, 47.3, 47.4, 47.5, 47.6, 47.7, 47.8, 47.9, 48.0, 48.1, 48.2, 48.3, 48.4, 48.5, 48.6, 48.7, 48.8, 48.9, 49.0, 49.1, 49.2, 49.3, 49.4, 49.5, 49.6, 49.7, 49.8, 49.9, 50.0, 50.1, 50.2, 50.3, 50.4, 50.5, 50.6, 50.7, 50.8, 50.9, 51.0, 51.1, 51.2, 51.3, 51.4, 51.5, 51.6, 51.7, 51.8, 51.9, 52.0, 52.1, 52.2, 52.3, 52.4, 52.5, 52.6, 52.7, 52.8, 52.9, 53.0, 53.1, 53.2, 53.3, 53.4, 53.5, 53.6, 53.7, 53.8, 53.9, 54.0, 54.1, 54.2, 54.3, 54.4, 54.5, 54.6, 54.7, 54.8, 54.9, 55.0, 55.1, 55.2, 55.3, 55.4, 55.5, 55.6, 55.7, 55.8, 55.9, 56.0, 56.1, 56.2, 56.3, 56.4, 56.5, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 57.0, 57.1, 57.2, 57.3, 57.4, 57.5, 57.6, 57.7, 57.8, 57.9, 58.0, 58.1, 58.2, 58.3, 58.4, 58.5, 58.6, 58.7, 58.8, 58.9, 59.0, 59.1, 59.2, 59.3, 59.4, 59.5, 59.6, 59.7, 59.8, 59.9, 60.0, 60.1, 60.2, 60.3, 60.4, 60.5, 60.6, 60.7, 60.8, 60.9, 61.0, 61.1, 61.2, 61.3, 61.4, 61.5, 61.6, 61.7, 61.8, 61.9, 62.0, 62.1, 62.2, 62.3, 62.4, 62.5, 62.6, 62.7, 62.8, 62.9, 63.0, 63.1, 63.2, 63.3, 63.4, 63.5, 63.6, 63.7, 63.8, 63.9, 64.0, 64.1, 64.2, 64.3, 64.4, 64.5, 64.6, 64.7, 64.8, 64.9, 65.0, 65.1, 65.2, 65.3, 65.4, 65.5, 65.6, 65.7, 65.8, 65.9, 66.0, 66.1, 66.2, 66.3, 66.4, 66.5, 66.6, 66.7, 66.8, 66.9, 67.0, 67.1, 67.2, 67.3, 67.4, 67.5, 67.6, 67.7, 67.8, 67.9, 68.0, 68.1, 68.2, 68.3, 68.4, 68.5, 68.6, 68.7, 68.8, 68.9, 69.0, 69.1, 69.2, 69.3, 69.4, 69.5, 69.6, 69.7, 69.8, 69.9, 70.0, 70.1, 70.2, 70.3, 70.4, 70.5, 70.6, 70.7, 70.8, 70.9, 71.0, 71.1, 71.2, 71.3, 71.4, 71.5, 71.6, 71.7, 71.8, 71.9, 72.0, 72.1, 72.2, 72.3, 72.4, 72.5, 72.6, 72.7, 72.8, 72.9, 73.0, 73.1, 73.2, 73.3, 73.4, 73.5, 73.6, 73.7, 73.8, 73.9, 74.0, 74.1, 74.2, 74.3, 74.4, 74.5, 74.6, 74.7, 74.8, 74.9, 75.0, 75.1, 75.2, 75.3, 75.4, 75.5, 75.6, 75.7, 75.8, 75.9, 76.0, 76.1, 76.2, 76.3, 76.4, 76.5, 76.6, 76.7, 76.8, 76.9, 77.0, 77.1, 77.2, 77.3, 77.4, 77.5, 77.6, 77.7, 77.8, 77.9, 78.0, 78.1, 78.2, 78.3, 78.4, 78.5, 78.6, 78.7, 78.8, 78.9, 79.0, 79.1, 79.2, 79.3, 79.4, 79.5, 79.6, 79.7, 79.8, 79.9, 80.0, 80.1, 80.2, 80.3, 80.4, 80.5, 80.6, 80.7, 80.8, 80.9, 81.0, 81.1, 81.2, 81.3, 81.4, 81.5, 81.6, 81.7, 81.8, 81.9, 82.0, 82.1, 82.2, 82.3, 82.4, 82.5, 82.6, 82.7, 82.8, 82.9, 83.0, 83.1, 83.2, 83.3, 83.4, 83.5, 83.6, 83.7, 83.8, 83.9, 84.0, 84.1, 84.2, 84.3, 84.4, 84.5, 84.6, 84.7, 84.8, 84.9, 85.0, 85.1, 85.2, 85.3, 85.4, 85.5, 85.6, 85.7, 85.8, 85.9, 86.0, 86.1, 86.2, 86.3, 86.4, 86.5, 86.6, 86.7, 86.8, 86.9, 87.0, 87.1, 87.2, 87.3, 87.4, 87.5, 87.6, 87.7, 87.8, 87.9, 88.0, 88.1, 88.2, 88.3, 88.4, 88.5, 88.6, 88.7, 88.8, 88.9, 89.0, 89.1, 89.2, 89.3, 89.4, 89.5, 89.6, 89.7, 89.8, 89.9, 90.0, 90.1, 90.2, 90.3, 90.4, 90.5, 90.6, 90.7, 90.8, 90.9, 91.0, 91.1, 91.2, 91.3, 91.4, 91.5, 91.6, 91.7, 91.8, 91.9, 92.0, 92.1, 92.2, 92.3, 92.4, 92.5, 92.6, 92.7, 92.8, 92.9, 93.0, 93.1, 93.2, 93.3, 93.4, 93.5, 93.6, 93.7, 93.8, 93.9, 94.0, 94.1, 94.2, 94.3, 94.4, 94.5, 94.6, 94.7, 94.8, 94.9, 95.0, 95.1, 95.2, 95.3, 95.4, 95.5, 95.6, 95.7, 95.8, 95.9, 96.0, 96.1, 96.2, 96.3, 96.4, 96.5, 96.6, 96.7, 96.8, 96.9, 97.0, 97.1, 97.2, 97.3, 97.4, 97.5, 97.6, 97.7, 97.8, 97.9, 98.0, 98.1, 98.2, 98.3, 98.4, 98.5, 98.6, 98.7, 98.8, 98.9, 99.0, 99.1, 99.2, 99.3, 99.4, 99.5, 99.6, 99.7, 99.8, 99.9, 100.0, 100.1, 100.2, 100.3, 100.4, 100.5, 100.6, 100.7, 100.8, 100.9, 101.0, 101.1, 101.2, 101.3, 101.4, 101.5, 101.6, 101.7, 101.8, 101.9, 102.0, 102.1, 102.2, 102.3, 102.4, 102.5, 102.6, 102.7, 102.8, 102.9, 103.0, 103.1, 103.2, 103.3, 103.4, 103.5, 103.6, 103.7, 103.8, 103.9, 104.0, 104.1, 104.2, 104.3, 104.4, 104.5, 104.6, 104.7, 104.8, 104.9, 105.0, 105.1, 105.2, 105.3, 105.4, 105.5, 105.6, 105.7, 105.8, 105.9, 106.0, 106.1, 106.2, 106.3, 106.4, 106.5, 106.6, 106.7, 106.8, 106.9, 107.0, 107.1, 107.2, 107.3, 107.4, 107.5, 107.6, 107.7, 107.8, 107.9, 108.0, 108.1, 108.2, 108.3, 108.4, 108.5, 108.6, 108.7, 108.8, 108.9, 109.0, 109.1, 109.2, 109.3, 109.4, 109.5, 109.6, 109.7, 109.8, 109.9, 110.0, 110.1, 110.2, 110.3, 110.4, 110.5, 110.6, 110.7, 110.8, 110.9, 111.0, 111.1, 111.2, 111.3, 111.4, 111.5, 111.6, 111.7, 111.8, 111.9, 112.0, 112.1, 112.2, 112.3, 112.4, 112.5, 112.6, 112.7, 112.8, 112.9, 113.0, 113.1, 113.2, 113.3, 113.4, 113.5, 113.6, 113.7, 113.8, 113.9, 114.0, 114.1, 114.2, 114.3, 114.4, 114.5, 114.6, 114.7, 114.8, 114.9, 115.0, 115.1, 115.2, 115.3, 115.4, 115.5, 115.6, 115.7, 115.8, 115.9, 116.0, 116.1, 116.2, 116.3, 116.4, 116.5, 116.6, 116.7, 116.8, 116.9, 117.0, 117.1, 117.2, 117.3, 117.4, 117.5, 117.6, 117.7, 117.8, 117.9, 118.0, 118.1, 118.2, 118.3, 118.4, 118.5, 118.6, 118.7, 118.8, 118.9, 119.0, 119.1, 119.2, 119.3, 119.4, 119.5, 119.6, 119.7, 119.8, 119.9, 120.0, 120.1, 120.2, 120.3, 120.4, 120.5, 120.6, 120.7, 120.8, 120.9, 121.0, 121.1, 121.2, 121.3, 121.4, 121.5, 121.6, 121.7, 121.8, 121.9, 122.0, 122.1, 122.2, 122.3, 122.4, 122.5, 122.6, 122.7, 122.8, 122.9, 123.0, 123.1, 123.2, 123.3, 123.4, 123.5, 123.6, 123.7, 123.8, 123.9, 124.0, 124.1, 124.2, 124.3, 124.4, 124.5, 124.6, 124.7, 124.8, 124.9, 125.0, 125.1, 125.2, 125.3, 125.4, 125.5, 125.6, 125.7, 125.8, 125.9, 126.0, 126.1, 126.2, 126.3, 126.4, 126.5, 126.6, 126.7, 126.8, 126.9, 127.0, 127.1, 127.2, 127.3, 127.4, 127.5, 127.6, 127.7, 127.8, 127.9, 128.0, 128.1, 128.2, 128.3, 128.4, 128.5, 128.6, 128.7, 128.8, 128.9, 129.0, 129.1, 129.2, 129.3, 129.4, 129.5, 129.6, 129.7, 129.8, 129.9, 130.0, 130.1, 130.2, 130.3, 130.4, 130.5, 130.6, 130.7, 130.8, 130.9, 131.0, 131.1, 131.2, 131.3, 131.4, 131.5, 131.6, 131.7, 131.8, 131.9, 132.0, 132.1, 132.2, 132.3, 132.4, 132.5, 132.6, 132.7, 132.8, 132.9, 133.0, 133.1, 133.2, 133.3, 133.4, 133.5, 133.6, 133.7, 133.8, 133.9, 134.0, 134.1, 134.2, 134.3, 134.4, 134.5, 134.6, 134.7, 134.8, 134.9, 135.0, 135.1, 135.2, 135.3, 135.4, 135.5, 135.6, 135.7, 135.8, 135.9, 136.0, 136.1, 136.2, 136.3, 136.4, 136.5, 136.6, 136.7, 136.8, 136.9, 137.0, 137.1, 137.2, 137.3, 137.4, 137.5, 137.6, 137.7, 137.8, 137.9, 138.0, 138.1, 138.2, 138.3, 138.4, 138.5, 138.6, 138.7, 138.8, 138.9, 139.0, 139.1, 139.2, 139.3

พื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 2 103.00 ตร.ม. (บริเวณที่ 4)

เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาลีน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

หญ้า	12.18
หญ้าญี่ปุ่น	28.44
คริสต์มาส	9.00
ไทรเกาหลี	8.21
โมกซ้อน	6.75
พลับพลึงหนู	3.77
รวม	68.35 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น	10.12
คริสต์มาส	3.60
โมกซ้อน	6.50
พลับพลึงหนู	2.25
รวม	22.47 ตร.ม.

หญ้าญี่ปุ่น	5.03
คริสต์มาส	2.40
โมกซ้อน	3.27
พลับพลึงหนู	1.48
รวม	12.18 ตร.ม.

สัญลักษณ์	รายละเอียดพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	ข่อย	0.40	12.18
	คริสต์มาส	0.30-0.40	15.00
	ไทรเกาหลี	0.30-0.40	8.21
	บานบุรีแคะ	0.30-0.40	-
	พลับพลึงหนู	0.30-0.40	7.50
	หนวดปลาหมึกแคะ	0.30-0.40	-
	โมกซ้อน	0.30-0.40	16.52
	กระดุมทองเหลือง	0.30-0.40	-
	หญ้ามาเลเซีย	-	-
	หญ้าญี่ปุ่น	-	43.59
รวม			103.00



แบบภูมิสถาปัตยกรรม ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 2
SCALE 1:400

172/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11										METRIC SCALE																	
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET		ARCH & DEC		ARCHITECT & URBAN DESIGN		MECHANICAL DESIGN		ELECTRICAL DESIGN		INTERIOR DESIGN		KITCHEN DESIGN		REVISIONS		DATE		DESCRIPTION		SHOWN:													
 COMMON AREA CO., LTD. 4/10-10 SURABHONGSI BANGKOK THAILAND 10110 THAILAND Email: lsm@lub.d.com THAILAND		 ARCH & DECO CO., LTD. 363/3 SURABHONGSI BANGKOK THAILAND 10110 THAILAND Email: lsm@arch-deco.com THAILAND		สถาปัตย์ 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		เครื่องปรับอากาศ 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ปลั๊ก สวิตช์ 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ภายใน 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ภายใน 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ภายใน 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		1		21/4/57		แบบแปลนสถาปัตย์กรรม ไม่พิมพ์และลงนามหน้า ชั้นที่ 2		แบบแปลนสถาปัตย์กรรม ไม่พิมพ์และลงนามหน้า ชั้นที่ 2											
				สถาปัตย์ 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		เครื่องปรับอากาศ 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ปลั๊ก สวิตช์ 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ภายใน 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ภายใน 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		ภายใน 0-10-1553 363/3 ซ.สุขุมวิท/1553 1 บางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10250		2		21/5/57		แก้ไข 1-5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000		2		21/5/57		แก้ไข 1-5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000		3		21/7/57		แก้ไข 1-5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 2	

พื้นที่ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 3 112.75 ตร.ม (บริเวณที่ 4)

เดือน มกราคม 2558

Signature
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)

COMMON AREA CO., LTD. เดือน มกราคม 2558

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

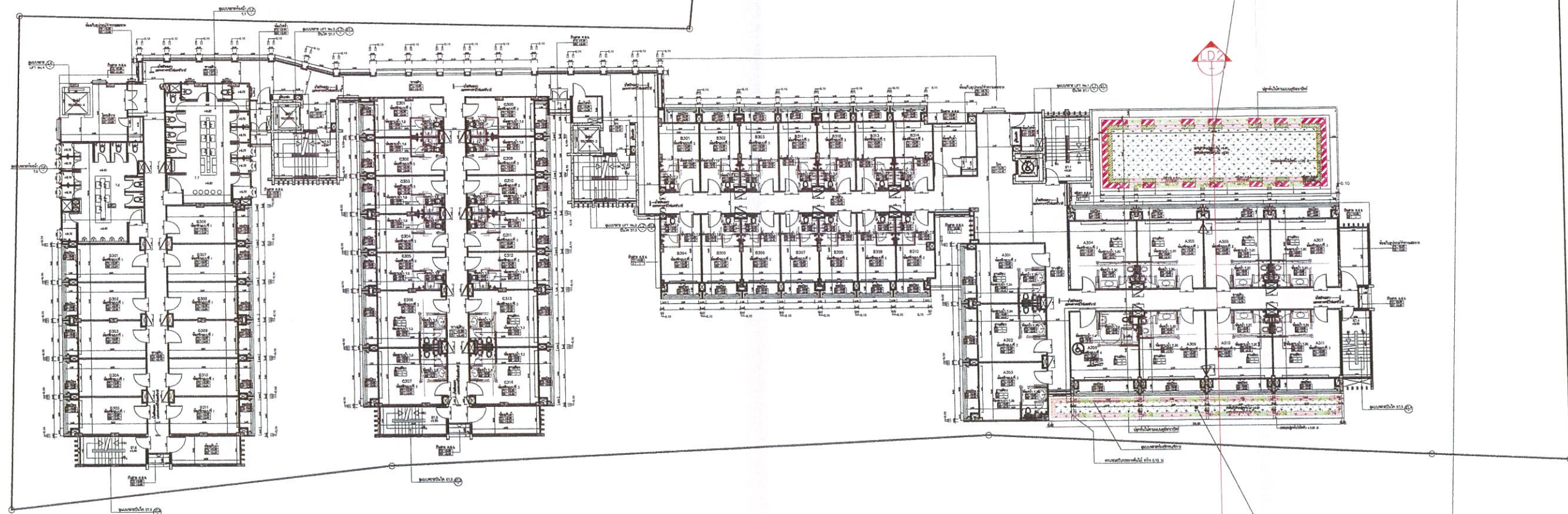
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



35	82.84 ตร.ม
ไม้ก้ออน	4.74
พืชมงคล	5.28
คริสตนา	6.32
โพรงเพอเทอ	6.46
บ่อ	10.24
หญ้าญี่ปุ่น	49.79



ตารางสรุป แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า ชั้นที่ 3 บริเวณที่ 4			
สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	กล้วยไม้	0.40	10.24
	คริสตนา	0.30-0.40	11.12
	โพรงเพอเทอ	0.30-0.40	6.46
	บานบุรีแคระ	0.30-0.40	-
	บัวตดขาวดอกแดง	0.30-0.40	-
	พืชมงคล	0.30-0.40	8.30
	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30-0.40	-
	ไม้ก้ออน	0.30-0.40	13.20
	กระตมทองเหลือง	0.30-0.40	-
	หญ้ามาเลเซีย	-	-
	หญ้าญี่ปุ่น	-	63.43
รวม			112.75

หญ้าญี่ปุ่น	13.63
คริสตนา	4.80
ไม้ก้ออน	8.46
พืชมงคล	3.02
36	29.91 ตร.ม

173/179

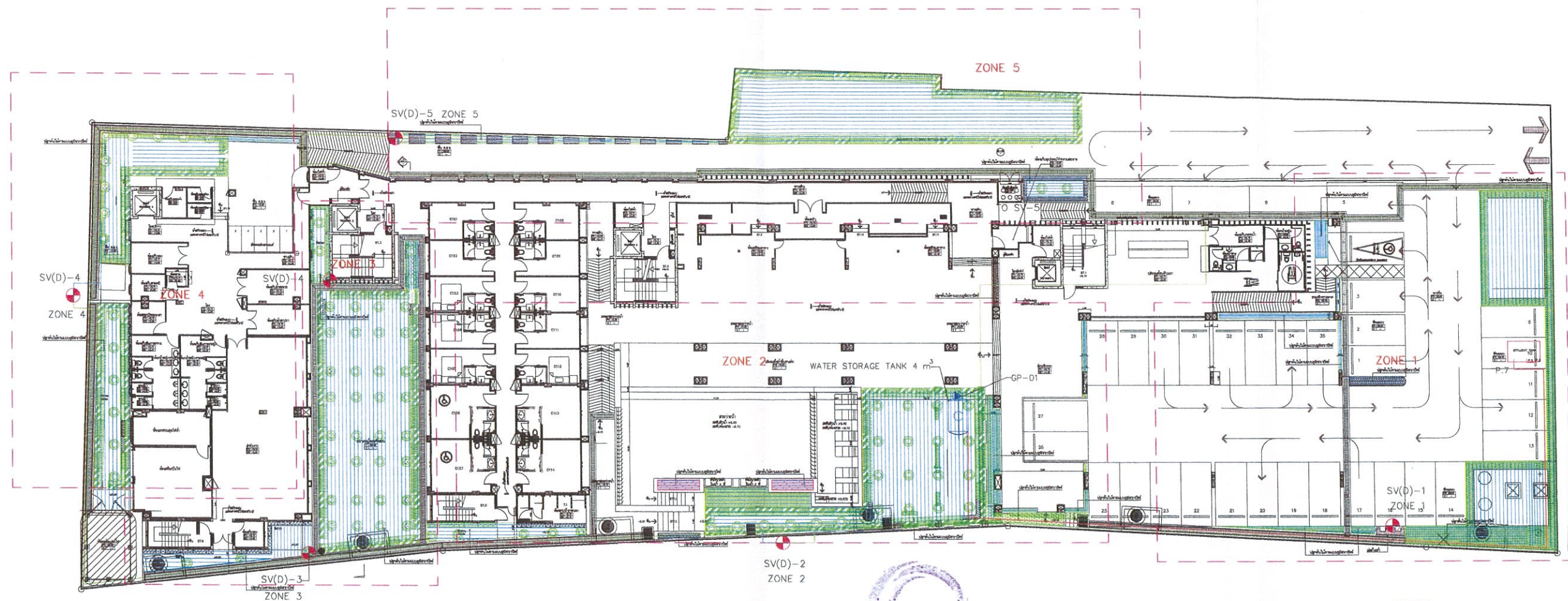


แบบภูมิสถาปัตยกรรม ไม้พุ่มและสนามหญ้า ชั้นที่ 3
SCALE

1:400

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ศ. 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิราษฎร์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500	
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & URBAN DESIGN	MECHANICAL DESIGN	ELECTRICAL DESIGN	INTERIOR DESIGN
		STRUCTURAL DESIGN	SANITARY DESIGN	LANDSCAPE DESIGN	IT NETWORK DESIGN
NOTES: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED, THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED SHALL PREVAIL. 4. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED, THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED SHALL PREVAIL.		REVISION: 1. 27/4/57 2. 21/5/57 3. 21/7/57 4. 5. 6.			

CAN BE PLOT TO "RED HIDDEN LINE" = 817 X 570 MM.



เดือน มกราคม 2558

[Signature]
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล) (นางสาวนิธิตา นิธิวาทิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

[Signature]
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

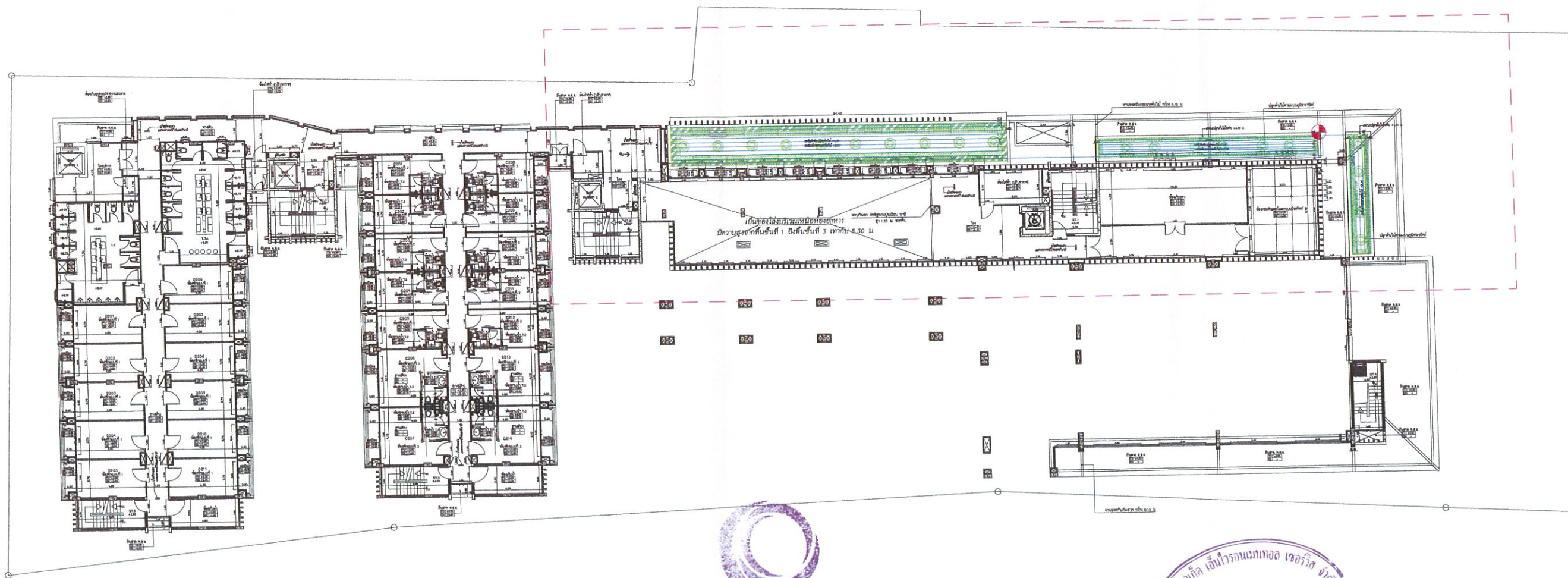
สัญลักษณ์ประกอบแบบ

HDPE 32 MM. PN 6.3 ท่อส่งน้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
DRIP LINE ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน
SOLENOID VALVE

แบบระบบรดน้ำต้นไม้ ชั้นที่ 1 อาคารโซน A+B+C+D
มาตราส่วน 1:400

174/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการฯ ตำบลปาดทอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500	
LUB # HOSTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:	
		STRUCTURAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:	
 COMMON AREA CO., LTD. 6/60A ROAD, SUKHOVITRAI BANGKOK BANGKOK 10260 THAILAND Email: info@commonarea.co.th, common@commonarea.co.th	 ARCH & DECO CO. LTD. 363/39 CHANGKARWATWONG RD 1 SANGKATWONG BKK 10600 Tel: 089-3853300 Email: info@archanddeco.co.th, archanddeco@archanddeco.co.th	ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:	
		STRUCTURAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:	
		ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:	
		STRUCTURAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:	
		ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:	
		STRUCTURAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:	
		ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:	
		STRUCTURAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:	
NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. IN CASE OF ANY DISCREPANCY BETWEEN THE DRAWING AND THE PROJECT DOCUMENTS, THE PROJECT DOCUMENTS SHALL PREVAIL. 4. IN CASE OF ANY DISCREPANCY BETWEEN THE DRAWING AND THE PROJECT DOCUMENTS, THE PROJECT DOCUMENTS SHALL PREVAIL.		REVISION		DATE	
		DESCRIPTION		DRAWN	
		CHECKED		DATE	
		JOB No.		SHEET No.	
		SCALE		1:150	
		A-75		A-75	



เดือน มกราคม 2558

[Signature]
นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล (นางสาวนิธิดา นิธิวาลิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

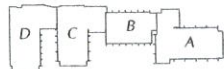
[Signature]
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ZONE KEYPLAN

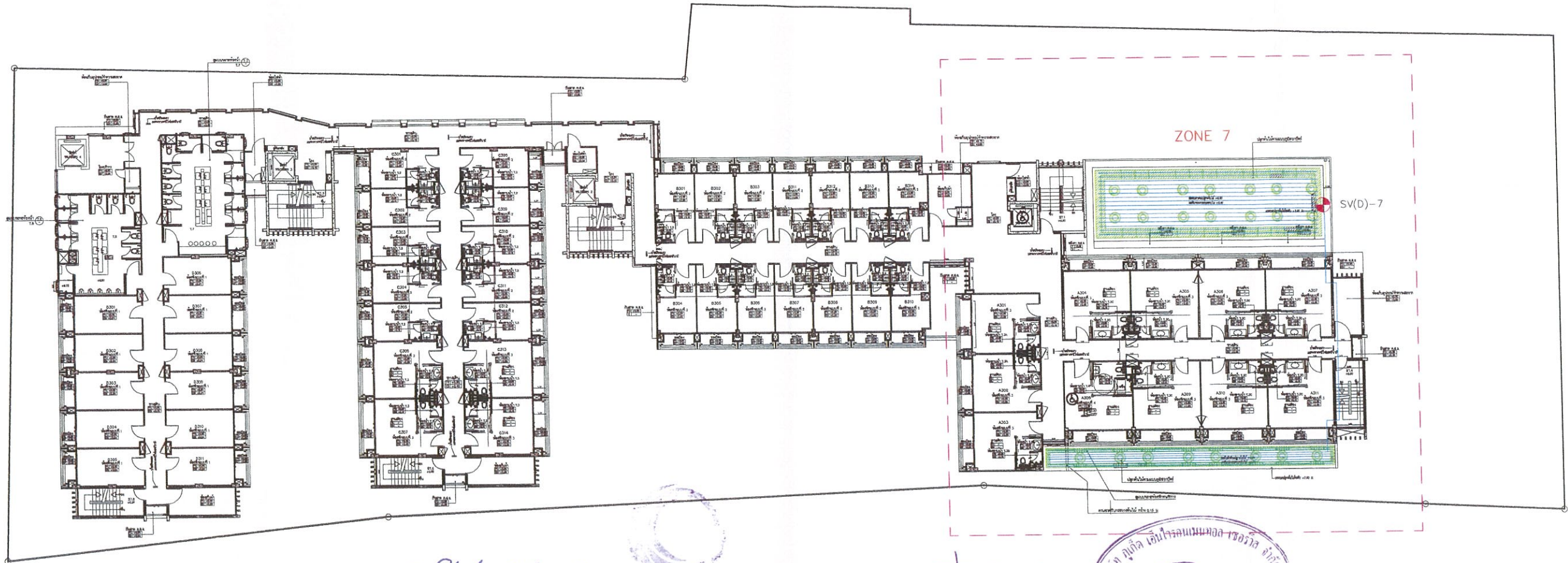


SCALE 1:300

175/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ต. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิการ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนดรีม แอวล์ไฮเวย์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500			
LUB.d CONCRETE CO.,LTD. 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111 WWW.LUB.d.CO.LD	ARCH & DECO CO.,LTD. 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111 WWW.ARCH-DECO.CO.LD	ARCHITECT & URBAN DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	MECHANICAL DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	ELECTRICAL DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	INTERIOR DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111		
		STRUCTURAL DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	SANITARY DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	LIGHTING DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	LANDSCAPE DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	KITCHEN DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	
		IT NETWORK DESIGN: นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกุล 303/2 BANGKOK SUKHUMVIT RD. 10110 TEL: 02-26111111	REVISION: 1. 27/4/57 2. 27/5/57 3. 27/7/57 4. 27/8/57 5. 27/9/57			DRAWN: 27/4/57 27/5/57 27/7/57 27/8/57 27/9/57	
		NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO.,LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. IN THE EVENT OF ANY DISCREPANCY BETWEEN THE DRAWING AND THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED, THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED SHALL PREVAIL.			SCALE: 1:150 A-75		

PAPER "A1" = 838 X 592 MM.



เดือน มกราคม 2558 *Signature*
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสน)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558 *Signature*
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



แบบระบบรดน้ำต้นไม้ ชั้นที่ 3 อาคารโซน A+B+C+D
มาตราส่วน 1:400

สัญลักษณ์ประกอบแบบ

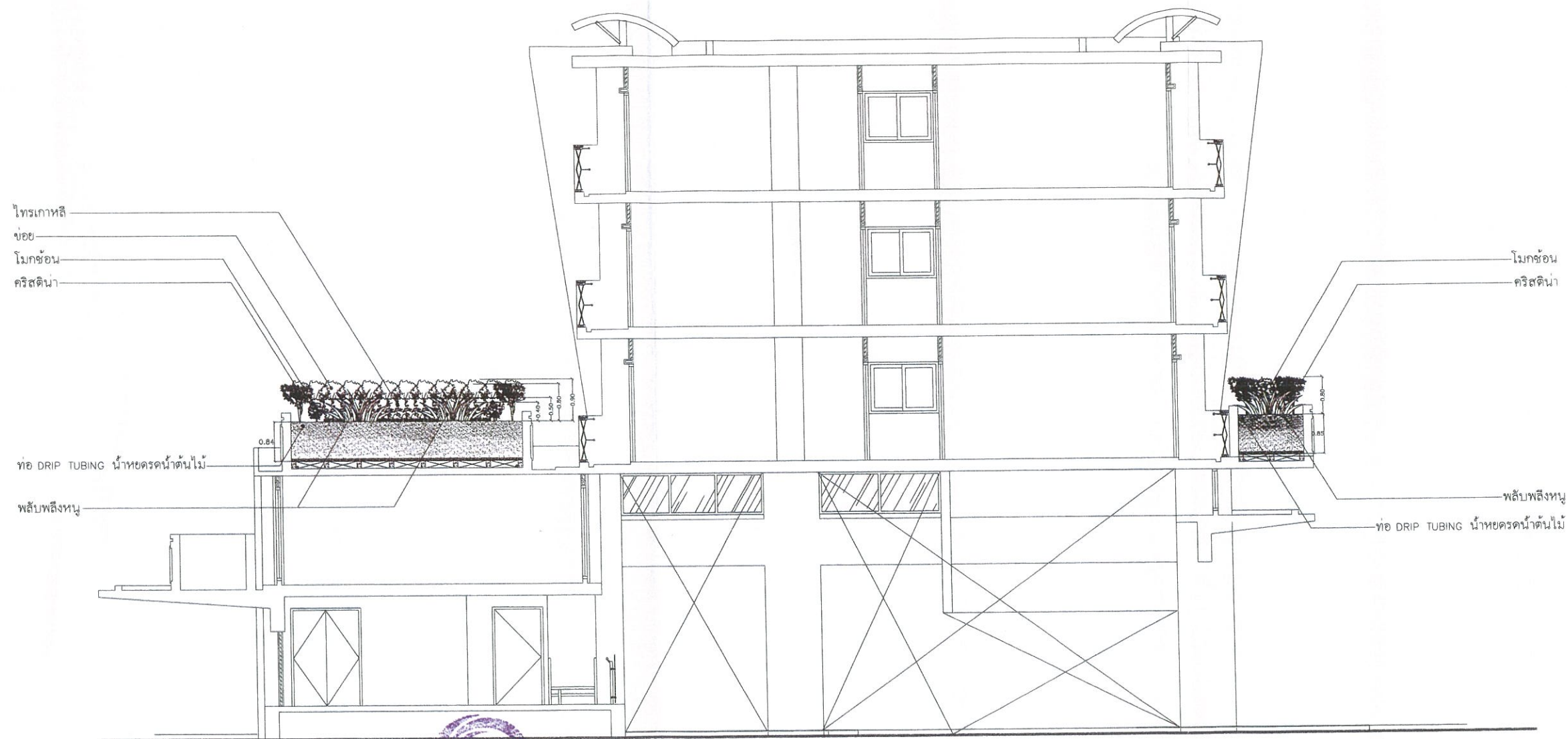
- HOPE 32 MM. PN 6.3 ท่อส่งน้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- DRIP LINE ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน
- SOLENOID VALVE

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนศรีสุราษฎร์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		0123451015SCALE													
LUB d HOSTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & URBAN DESIGN:		MECHANICAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:		INTERIOR DESIGN:		KITCHEN DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		SHOWING:	
		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		01/24/25		ปรับปรุงแก้ไขแบบแปลน		แบบประกอบแบบแปลนไม้ ชั้นที่ 3 อาคารใช้ A+B+C+D			
		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		02/25/25		แก้ไขแบบแปลน		แบบประกอบแบบแปลนไม้ ชั้นที่ 3 อาคารใช้ A+B+C+D			
		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		03/26/25		แก้ไขแบบแปลน		แบบประกอบแบบแปลนไม้ ชั้นที่ 3 อาคารใช้ A+B+C+D			
		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		วิศวกร (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		สถาปนิก (พ.ร.) 3-20 1353 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		04/27/25		แก้ไขแบบแปลน		แบบประกอบแบบแปลนไม้ ชั้นที่ 3 อาคารใช้ A+B+C+D			
COMMON AREA CO., LTD. 100/100 ถนนสุขุมวิท ซ. 100/100 กรุงเทพฯ 10110		ARCH & DECO CO., LTD. 353/2 ซ. ภูเก็ตใหม่ 12 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 80130		MECHANICAL DESIGN:		ELECTRICAL DESIGN:		INTERIOR DESIGN:		KITCHEN DESIGN:		REVISION:		DATE:		DESCRIPTION:		SHOWING:	
NOTATION:		1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.		2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY.		3. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.		4. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.		5. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.		6. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.		7. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.		8. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.		9. IN THE CASE OF CONFLICT BETWEEN THE DRAWING AND THE SPECIFICATION, THE SPECIFICATION SHALL PREVAIL.	



177/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม คสส. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ LUB HOSTEL PATONG PRUKET		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบี่ จังหวัดภูเก็ต MECHANICAL DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเดโช แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 INTERIOR DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042		KITCHEN DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042	
ARCHITECT & URBAN DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042		SANITARY DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042		LIGHTING DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042		IT NETWORK DESIGN: วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042 01/10/2563 วิศวกร ชัยวัฒน์ ช. 01-3042	
ARCH & DECO CO.,LTD. 35/11 CHANGKHAMWANG 3 BANGKOK HON 10670 TEL: 02-0322-0000 FAX: 02-0322-0000 Email: info@archandeco.com		ARCH & DECO CO.,LTD. 35/11 CHANGKHAMWANG 3 BANGKOK HON 10670 TEL: 02-0322-0000 FAX: 02-0322-0000 Email: info@archandeco.com		ARCH & DECO CO.,LTD. 35/11 CHANGKHAMWANG 3 BANGKOK HON 10670 TEL: 02-0322-0000 FAX: 02-0322-0000 Email: info@archandeco.com		ARCH & DECO CO.,LTD. 35/11 CHANGKHAMWANG 3 BANGKOK HON 10670 TEL: 02-0322-0000 FAX: 02-0322-0000 Email: info@archandeco.com	



เดือน มกราคม 2558

(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกร) (นางสาวนิธิตา นิธิวาสิน)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด

เดือน มกราคม 2558

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

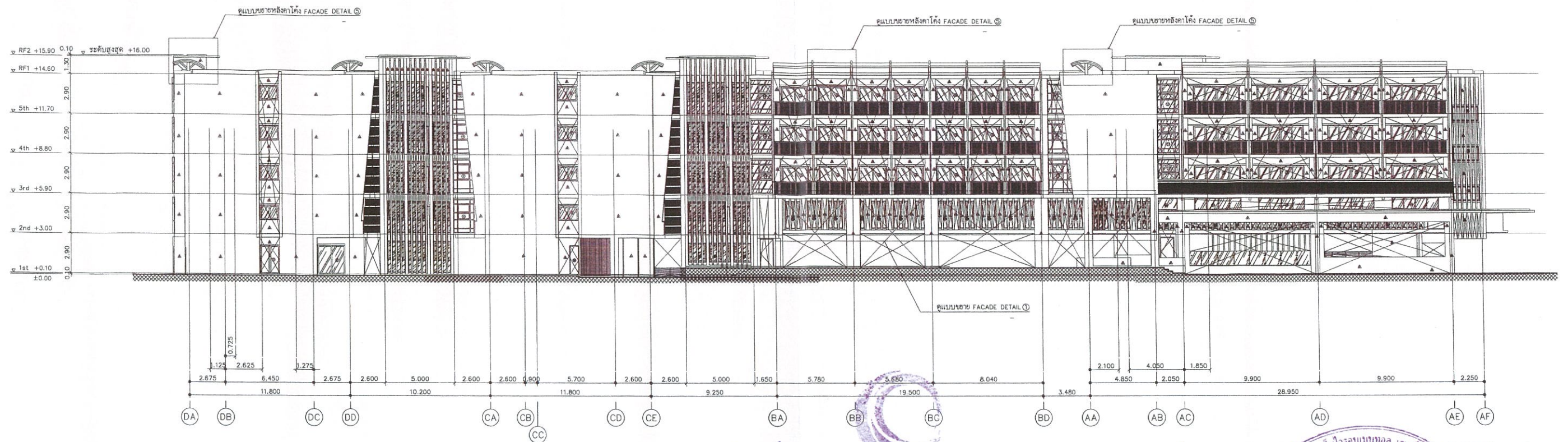
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

SECTION LD3
SCALE 1:100

178/179

PROJECT TITLE: อาคารโรงแรม ค.ส.ล. สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION: ถนนสวัสดิรักษ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER: บริษัท คอมมอนแอเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนเคโซ แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		METR (SCALE: 1:150)																			
LUB & HOSTEL PATONG PHUKET		ARCH & DECO		ARCHITECT & URBAN DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		MECHANICAL DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		ELECTRICAL DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		INTERIOR DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		KITCHEN DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		REVISION: 1. 27/4/57 2. 21/5/57 3. 21/7/57 4. 5. 6.		DATE: 06/05/00		JOB No.: 20103		SECTION LD3 LANDSCAPE		SHEET No: A-75		SCALE: 1:150	
Lub.d		ARCH & DECO CO., LTD.		STRUCTURAL DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		SANITARY DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		LIGHTING DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		INTERIOR DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		KITCHEN DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		IT NETWORK DESIGN: บริษัท อาร์ค ดีโค จำกัด 111 หมู่ 10 ตำบลป่าตอง อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83100		CHECKED: 5/5/57		DATE: 06/05/00		JOB No.: 20103		A-75		A-75	
COMMON AREA CO., LTD.		363/3-3/3 COMMON AREA CO., LTD.		NOTATION: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO., LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. 3. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED, THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED SHALL PREVAIL. 4. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED, THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED SHALL PREVAIL. 5. IN CASE OF DISCREPANCY BETWEEN THIS DRAWING AND THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED, THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED SHALL PREVAIL.																					



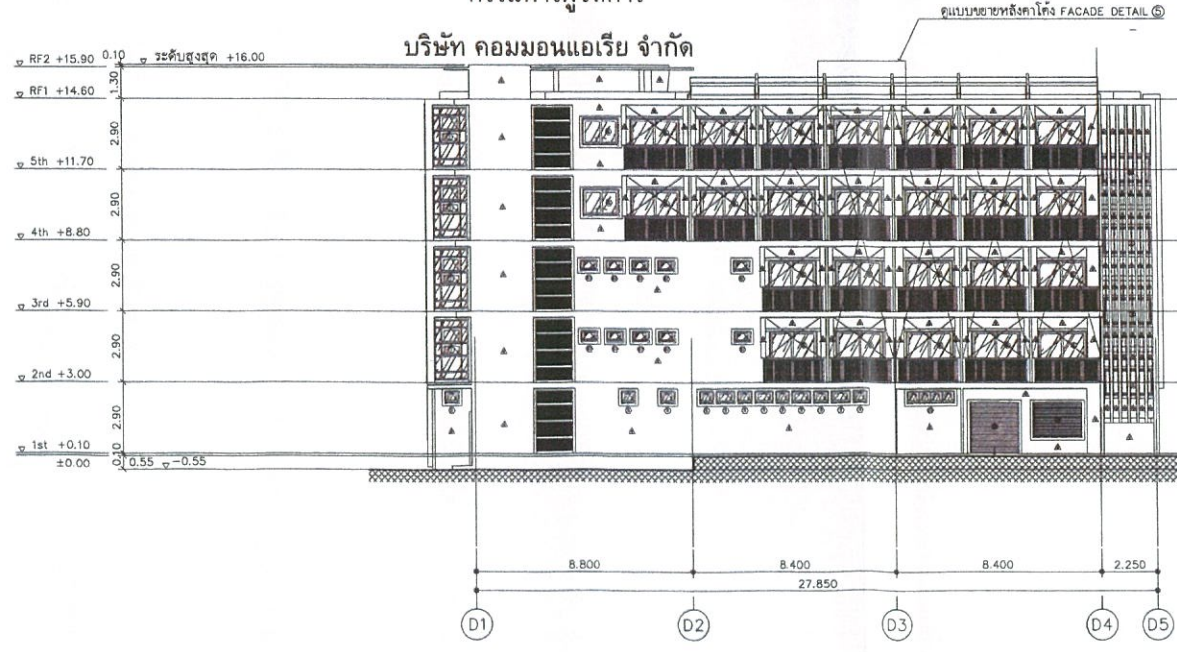
เดือน มกราคม 2558 *[Signature]*
(นายสุวิทย์ ลิ้มวัฒนะกรู) (นางสาวนิรดา นีรวัสสิน)

เดือน มกราคม 2558 *[Signature]*
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คอมมอนแอสเรีย จำกัด



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ELEVATION 2
SCALE 1:300

PROJECT TITLE : อาคารโรงแรม คสส สูง 5 ชั้น 1 หลัง พร้อมที่จอดรถและสระว่ายน้ำ		PROJECT LOCATION : ถนนสวัสดิราษฎร์ ตำบลปาดทอง อำเภอกระทุง จังหวัดภูเก็ต		PROJECT OWNER : บริษัท คอมมอนแอสเรีย จำกัด เลขที่ 4 ถนนตะนาว แขวงสุริยวงค์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500		010203040510					METRIC SCALE						
LUB HOSTEL PATONG PHUKET	ARCH & DECO	ARCHITECT & URBAN DESIGN :	ประกอบ ฐิติรัตน์ 08-091353 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	MECHANICAL DESIGN :	พงศ์ ฤทธิพรพร 08-0342 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	ELECTRICAL DESIGN :	พงศ์ ฤทธิพรพร 08-0342 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	INTERIOR DESIGN :	ADP	KITCHEN DESIGN :	พงศ์ ฐิติรัตน์ 08-091353 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	REVISION :	DATE	DESCRIPTION :	SHOWN :	รูปด้าน 1 และรูปด้าน 2 อาคาร โทน A,B,C,D	SHEET No. : SCALE : 1:300
		STRUCTURAL DESIGN :	ศศิธร ศรีวิบูลย์ 08-3912 114/101 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	SANITARY DESIGN :	ประสิทธิ์ ศาสตร์วิทย์ 08-424 805, 805, 807 ถนนเพชรเกษม แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	LIGHTING DESIGN :	พ. ฐิติรัตน์ 08-091353 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	INTERIOR DESIGN :	พงศ์ ฐิติรัตน์ 08-091353 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	IT NETWORK DESIGN :	พงศ์ ฐิติรัตน์ 08-091353 363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	1.	27/4/57	แบบสถาปัตย์เบื้องต้น-3.พื้นที่หน้า			
ARCH & DECO Co.,Ltd.		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110		363/9 ซ.สุขุมวิท 12 แขวงคลองเตย กรุงเทพฯ 10110	
NOTATION :		1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCH & DECO CO.,LTD. OR ONE OF ITS AFFILIATES IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED 2. DO NOT SCALE DRAWING USE FIGURED DIMENSIONS ONLY 3. ในการก่อสร้างให้ยึดตามแบบสถาปัตย์เป็นหลัก 4. ในการจัดพื้นที่ภายในอาคาร และแบบวิศวกรรม ให้ยึดตามแบบสถาปัตย์เป็นหลัก 5. หากมีข้อสงสัยในรายละเอียดของแบบ ให้สอบถามหรือแจ้งที่ SHOP DRAWING แก่โย โสณกุลหรือแบบ และเจ้าของโครงการ															