



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙ ๒ ๗ ๘ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๕๘๘  
ลงวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์  
จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ  
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๓๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่  
ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย ๑๗ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่  
อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๒-๒-๕๐ ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง  
๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๖ อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ ขนาดความสูง ๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น  
จำนวน ๑ อาคาร และอาคารบริการ ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม ๙๘๐ ห้อง โดยให้  
โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ผู้ได้รับ  
มอบอำนาจจากบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

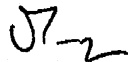
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา

รายงาน...

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ของบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด โดยให้บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ของ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ของ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 12-2-90 ไร่ เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 980 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ของ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานที่อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

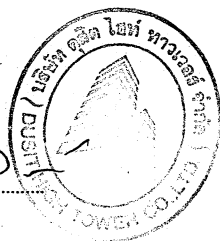
3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ

ลงชื่อ

(นายบรร วรงค์ะสันท)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่โครงการ ปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และ แจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

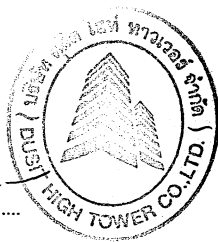
ลงชื่อ

นาย บวร วงศ์กระสันต์

(นายบวร วงศ์กระสันต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุล)

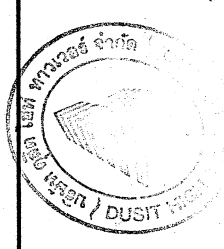
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ พื้นที่โครงการเป็นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์บริเวณโดยรอบโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย และที่ดินบุคคลอื่น โดยมีระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการอยู่ในระดับที่สูงกว่าสภาพพื้นที่โดยรอบเพียงเล็กน้อย เพื่อความสะดวกต่อการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>1. โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยปรับถมพื้นที่สูงกว่าระดับดินเดิมเล็กน้อย เพื่อปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่ สำหรับบริเวณโดยรอบโครงการ เป็นอพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะดำเนินการดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้าง แต่ไม่มากนัก</p> <p>2. ในส่วนของ การขุดดินทำถนนได้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อน้ำทิ้ง กิจกรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราวเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้น และโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านภูมิประเทศ ดังนั้นจึงถือได้ว่าการรบกวนดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ช่วงคร่าวโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อบังกั้นรั้วกันความสูง 4 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อน รำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้ง Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร ช่วงคร่าวและผ้าใบ 2 เมตร รวมเป็น 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร ช่วงคร่าวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากทำรั้วต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ผู้รับใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

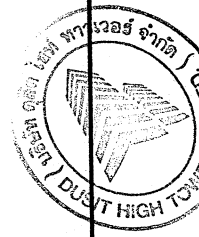


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันจันทร์ชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A จำนวนห้องพักอาศัย 190 ห้อง อาคาร B จำนวนห้องพักอาศัย 142 ห้อง อาคาร C จำนวนห้องพักอาศัย 142 ห้อง อาคาร D จำนวนห้องพักอาศัย 174 ห้อง อาคาร E จำนวนห้องพักอาศัย 142 ห้อง และอาคาร F จำนวนห้องพักอาศัย 190 ห้อง รวมทั้งของ อาศัยทั้งโครงการ 980 ห้อง โดยระบุชื่อเจ้าของ โครงการ วิศวกรรมควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อ ได้ของเจ้าของโครงการ และผู้รับผิดชอบที่ สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>5. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไป สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้ เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน</p>	<p>3. กำชับให้ผู้รับเหมามาภายใต้การกำกับดูแลของ เจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด</p>



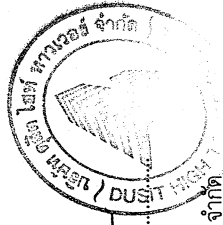
ลงชื่อ.....  
(นายบรร วังกระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



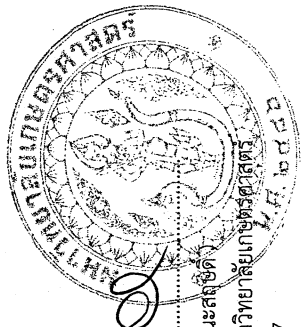
ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>การขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสี่ยงภัย และเมื่อพบว่าการก่อสร้าง ทำให้เกิดความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>6. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้างระยะเวลา และความถี่ของขั้นตอนในการก่อสร้าง ก่อสร้าง และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>7. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงาน ก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่เกิดขบวนการจราจรบนถนน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียนแจ้งแผนปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p>	<p>4. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทิวทัศน์ ตลอดจนระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



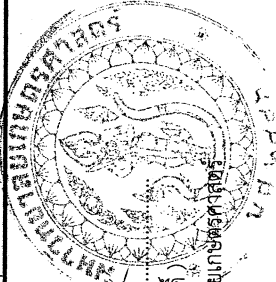
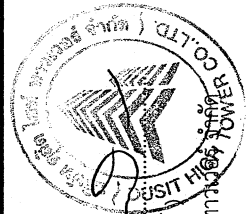
ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p>สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน กำหนดให้มีกำแพงกันดินและติดตั้ง Sheet pile และล้อมรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร ขั้วคร่าวและผ้าใบ 2 เมตร รวม 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน ออกนอกพื้นที่โครงการได้ รวมทั้งดำเนินการทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดังกล่าว</p>	<p>สำหรับการชะล้างพังทลายของดินเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินและขุดเปิดดินเพื่อทำฐานรากอาคารและงานระบบ สาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ เก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เป็นต้น รวมทั้งการตกหล่นของดินที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงาน ตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถทุกคัน และวัสดุที่ก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p> <p>2. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ทุกวัน เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออก ของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน</p> <p>4. กำหนดให้มีการสร้างรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร ขั้วคร่าวและผ้าใบ 2 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเคลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุที่ก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ (Sheet pile) ประจำทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>6. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษดินและหินจัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p>	<p>1. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- เศษดิน เศษวัสดุที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร ขั้วคร่าวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>



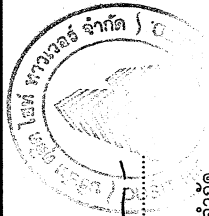
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	ผลกระทบต่อการกัดเซาะดิน	<p>7. จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าว เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>8. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง</p> <p>9. ระหว่างการถอน Sheet pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในการถอน Sheet pile ต้องปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน</li> </ul>	<p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>3. ตรวจสอบแนวกำแพงกันดิน สูง 1.10 เมตร บริเวณด้านท้ายโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านท้ายโครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพความชำรุดของแนวกำแพงกันดิน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



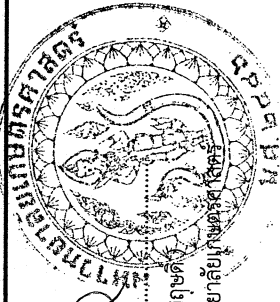
ลงชื่อ..... น.ร. ว. น.ร. ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสิทธิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	ผลกระทบต่อการตก Sheet pile และ ทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินขอบเขตขุด ค่าเสียหาย ช่องแอมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น - เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม - ค่อยๆ ถอน Sheet pile ทีละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว 10. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ 11. จัดให้มีการคลุมดินหากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง 12. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง	4. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ยื่นข้อร้องเรียนและแก้ปัญหาที่พบโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....

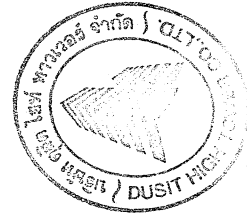
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลดิ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า

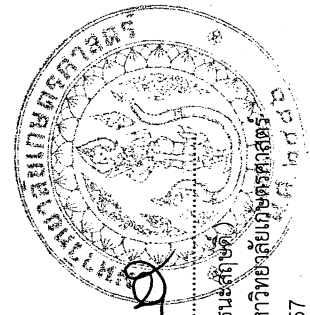
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		<p>13. จัดให้มีพื้นที่เฝ้าระวังดินชั้นผิวครากภายในโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้ง ปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย</p> <p>14. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง ฉีดล้างเศษดินออกจากรถบรรทุก</p> <p>15. ติดตั้งแนวกำแพงกันดิน สูง 1.10 เมตร บริเวณด้านท้ายโครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>16. ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อประสานงานกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับความสะดวกเมื่อร้องเรียนจากโครงการตลอดระยะก่อสร้าง</p>	



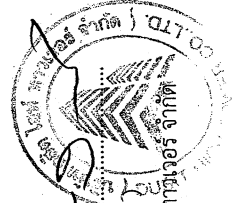
ลงชื่อ.....*ว. ว. ว.*.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....*วิฑูริย์*.....  
( รศ.ดร.วิฑูริย์ ตันธนะสุภังค์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและแผ่นดินไหว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ธรณีวิทยา พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างยังมีการขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำการฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อสภาพทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญ จากการพิจารณาการพัฒนาพื้นที่และการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่จัดอยู่ในข่ายโครงการพัฒนาประเภทที่จะต้องขุดเจาะเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินเบื้องล่างจนก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมในการก่อสร้างยังมีการขุดเจาะเปิดหน้าดิน และทำการฐานอาคาร ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อสภาพทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด</p>		

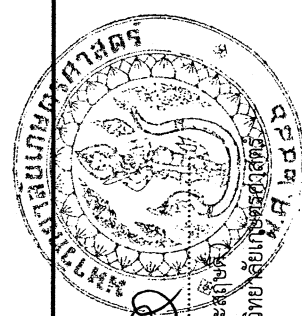
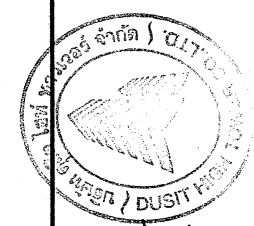


ลงชื่อ..... นายพร วงศ์กระแสนันต์  
( นายพร วงศ์กระแสนันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล กรุ๊ป จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและแผ่นดินไหว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว 2) การเกิดแผ่นดินไหว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงสร้างอาคารต้องดำเนินการออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและแรงลมตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-V เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ - สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว - สัญญาณที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ที่เกิดจากแผ่นดินไหว	1. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - จัดให้มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการ และทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษารูปแบบภัยพิบัติของโครงการ - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น - จัดให้มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์ว ปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - จัดให้มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ 2. แผนปฏิบัติการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่ายกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่นและรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับ	1. ตรวจสอบการอบรมคนงาน สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนครั้งที่อบรม - การวัดความรู้ (Pretest/Posttest) ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

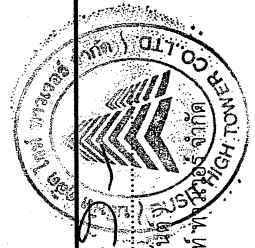


ลงชื่อ.....**ว.ป.ร. ๑๖๖๕๑**.....  
 ( นายบรรจง กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

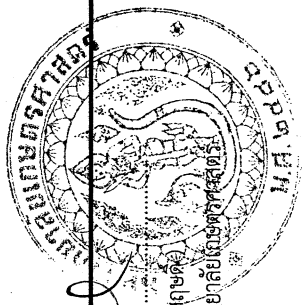
ลงชื่อ.....**ส.พ.ช. ๑๖๖๕๑**.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะชัย )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยดุสิต  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ชรณิวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ) 2) การเกิดแผ่นดินไหว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่มีซิฟไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - พยายามไม่สูดดมสิ่งสกปรก เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังทางหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว	



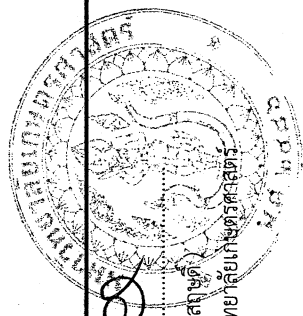
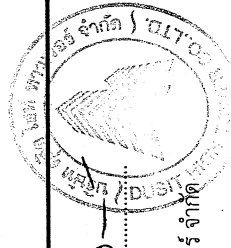
ลงชื่อ... ๑.๑.๑. ๐-๒๐๑๕  
 ( นายบวร วงศ์กระสังข์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ...  
 ( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง จะเป็นผลกระทบบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลานานขึ้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p>	<p>- มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลานานขึ้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สักรวจดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>- กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง จะเป็นผลกระทบบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลานานขึ้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดโล่งของพื้นที่</p>	<p>- มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลานานขึ้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ 2 ประการ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (US.EPA, 1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</li> <li>ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการทาวด์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดและรายงานผลคุณภาพอากาศ TSP และ PM<sub>10</sub> ในระยะการทำฐานราก และตลอดระยะก่อสร้างโดยทำตรวจวัด 3 วันต่อเมื่อถึง <b>สถานที่ตรวจวัด</b></li> <li>ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ <ol style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>บริเวณจอมเทียน บีช วิลลา</li> </ol> </li> </ol> <p>ด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP 24 ชม.</li> <li>- PM<sub>10</sub> 24 ชม.</li> </ul>



ลงชื่อ.....**วรากร วรรณรัตน์**.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....**วิไลพร**.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสมัญญ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละออง (ต่อ)</p> <p>(1) ผู้ละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ผู้ละอองซึ่งเกิดจากการปรับถมหรือการรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์ เป็นต้น</p> <p>การขนส่งวัสดุรวมทั้งเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในเส้นทางเดินรถและข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างที่จะเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0322 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม ฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0932 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<p>4. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครึ่งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือ ตกแต่งในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่อยู่ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>7. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันในช่วงการทำงานรายวัน ผลทุกสัปดาห์ หลังจกนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของฝ้า</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การฉีกขาดของฝ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	

ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์ระสันต์  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

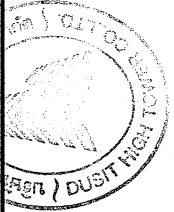
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ  
สิงหาคม 2557



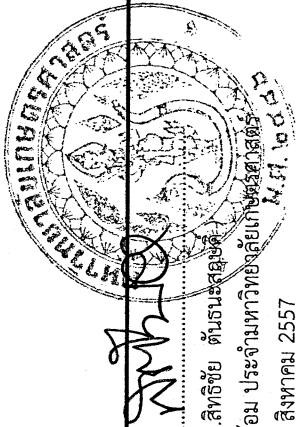
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ผู้ประกอบการทำงานของเครื่องจักร	ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากกิจกรรมการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากการทำงาน ของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.0629 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	8. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน 11. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด 12. จัดให้มีปลอกยางที่เศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน 13. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากริมที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมโดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง 14. การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	3. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ชุมชนที่ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายบรร วรงค์รัตน์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ผู้คนละอองรวม (TSP) จากการ ทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)</p>	<p>ปริมาณฝุ่นละอองรวม TSP (รวม) ที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน</li> <li>= 0.0341 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน</li> <li>= 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ฝุ่นละออง TSP (รวม)</li> <li>= 0.0951 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>จึงคาดว่าผลกระทบเป็นรองของฝุ่นละอองรวม TSP (รวม) จากพื้นที่ก่อสร้างและจากการทำงาน ของเครื่องจักรดักจับในระดัปดาห์ (-1)</p>	<p>15. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียร กระบะเบี่ยงฝุ่นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัด อุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>16. การตัดกระบะเบี่ยงฝุ่นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัดและกระบะเบี่ยงเพื่อ ป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>17. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาด สะอาด พื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้า โครงการ เมื่อมีการเข้าออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งที่เลิกงานโดยให้ใช้น้ำฉีดพรม ก่อนทำความสะอาด</p>	



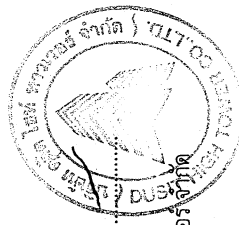
ลงชื่อ.....**จ.ร. วรรณ**  
( นายบรร วรรณสินต์  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล เทเวศร์ จำกัด )  
สิงหาคม 2557



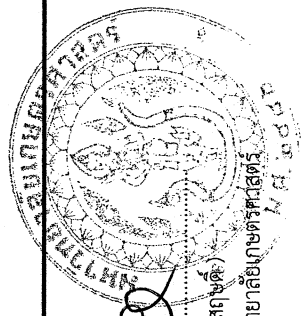
ลงชื่อ.....**สุวิทย์**  
( รศ.ดร.สุวิทย์ ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)</p>	<p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากพื้นที่ก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00296 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน</li> <li>= 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม ฝุ่นละออง (PM<sub>10</sub>) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0409 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>18. ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>19. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วจะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้โดยเด็ดขาด</p> <p>20. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>21. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>22. สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 4 ชั้น ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ</p>	



ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



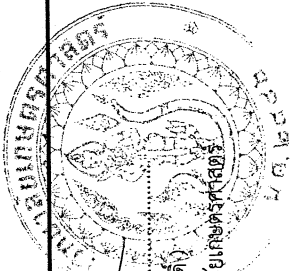
ลงชื่อ..... ศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชะสนกษัตริ์  
( ศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชะสนกษัตริ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ผลกระทบของขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากการทำงานของเครื่องจักร ที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม ฝุ่นละออง (PM<sub>10</sub>) จากการทำงานของเครื่องจักร ทั้งหมด = 0.03802 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<p>23. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดเรียบร้อยทันที</p> <p>24. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบด้วยสารประกอบสังกะสีหรือสังกะสีเรซินที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด</p> <p>25. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือไว้เวรทำงานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>26. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>27. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากรังการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water jet) ฉีดล้างเศษดิน</p>	
<p>(4) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากการทำงานของเครื่องจักร</p>			



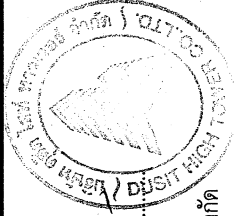
ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ฟานดอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

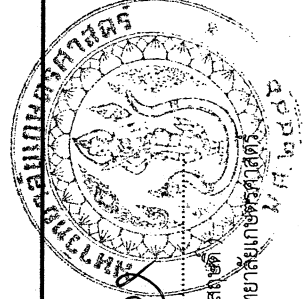
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละออง (4) ผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)</p>	<p>ปริมาณฝุ่นละออง PM<sub>10</sub> (รวม) ที่จะเกิดขึ้น มีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.00298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละออง TSP (รวม) = 0.04098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบเป็นเรื่องของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากพื้นที่ก่อสร้างและจากการทำงานเครื่องจักร ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>ออกจากรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 28. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 29. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป 30. ฤกษ์เริ่มต้นหรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 31. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการ ในระยะก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 32. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	



ลงชื่อ..... น.บ. ว.ป.ร. 9 -  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ส.พ.ช.  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสงฆ์ )

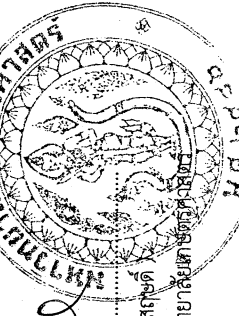
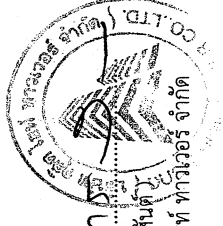
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)</p> <p>โครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างซึ่งจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงานซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วยจึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อผู้มีสัญชาติไทยตามลำดับ (-1) มีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะเวลาก่อสร้าง โครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างซึ่งจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงานซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วยจึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อผู้มีสัญชาติไทยตามลำดับ (-1) มีรายละเอียด ดังนี้</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้โดยเด็ดขาด 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 6. จัดให้มีกล่องรับความเค็ดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจวัดปริมาณฝุ่น TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลคุณภาพอากาศทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ส่วน CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างโดยตรวจวัด 3 วันต่อเมื่อ สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณจอมเทียน บีช วิลล่า ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ดัชนีคุณภาพอากาศ - CO 24 ชม. 1 วันต่อเมื่อ - HC 24 ชม. 1 วันต่อเมื่อ - NO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเมื่อ - SO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเมื่อ - PM<sub>10</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเมื่อ - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเมื่อ</p>

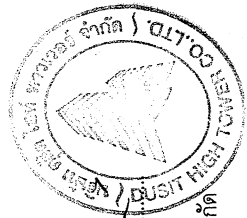


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสัมพันธ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท เทคโนโลยี จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่างาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) กำขมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)  ภาพรวมของโครงการ 1) CO - ค่าประเมิน = 0.0081 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 1.1301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร  2) HC - ค่าประเมิน = 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.313 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.3154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน	7. กำหนดจุดตรวจวัดมลพิษอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ รวมจำนวน 2 จุด ได้แก่ พื้นที่โครงการ และจอมเทียน บีช วิลล่า ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ห่างจากโครงการ ประมาณ 382 เมตร พร้อมติดตั้งภาคผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าโครงการโดยมีพารามิเตอร์ดังนี้ - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) ในเวลา 24 ชั่วโมง	ความถี่ในการตรวจสอบ - TSP และ PM <sub>10</sub> ตรวจวัดทุกวันในช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ส่วน CO, HC, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสินธ์ )

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤต )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	3) NO <sub>2</sub> - ค่าประเมิน = 0.0429 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO <sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.0749 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) SO <sub>2</sub> - ค่าประเมิน = 0.0027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO <sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.0077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันทีและหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้ที่มีใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรณ วงศ์กระสินธุ์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤทธิ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

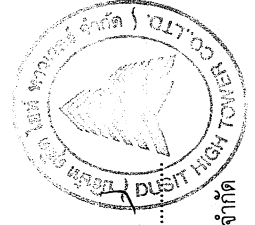


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) กิจาณมลพิษจากการทำงานเครื่องจักร (ต่อ)	5) TSP - ค่าประเมิน = 0.0341 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0951 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) PM <sub>10</sub> - ค่าประเมิน = 0.00298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM <sub>10</sub> ทั้งหมด = 0.04098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		



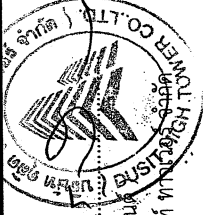
ลงชื่อ.....  
 ( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557



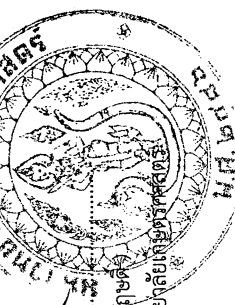
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p> <p>อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยโดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆในขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยเฉพาะในขั้นตอนการเตรียมการก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้างโครงการหลัก</p> <p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง</p>	<p>อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างมากที่สุด คือ פרסوخ แมนชั่น ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยแหล่งกำเนิดของ เสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังที่สุดคือ ขั้นตอนของการทำฐานราก โดยสามารถแบ่งเป็นช่วงของกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างฐานราก</li> <li>- เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องเขี่ยเมนต์ เป็นต้น</li> <li>- เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกนพูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ</li> </ul> <p>ทั้งนี้ โครงการมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร ประทับกัน 2 แผ่น สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 46 dB(A)</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร บริเวณที่ไม่มีกำแพงทับและจัดทำรั้วผ้าใบที่สูงสุดประมาณ 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่รอบนหว่าที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. เลือุกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</p>	<p>1. ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันและวันหยุด</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>2. บริเวณจอมเทียน บีช วิลล่า</li> </ol> <p>ด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>แสดงดังรูปที่ 1</p> <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Leq 24 hr, L<sub>max</sub> Ldn 24</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจกงานตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง วัด 3 วัน ต่อเนื่อง</li> </ul> <p>- รายงานการตรวจผลการตรวจทุกสัปดาห์ ระยะก่อสร้างฐานราก หลังจกงานรายงานเดือนละ 1 ครั้ง</p>



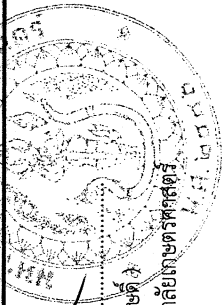
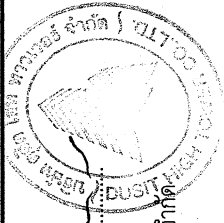
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ธานี จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสาขาศุภ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ตามลำดับต่ำ (-1) จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยังโครงการจะมีค่าลดลง เมื่อติดตั้งรั้ว Plywood แบบเคลื่อนที่ได้ระหว่างเก็บงานและงานตกแต่ง ดังนี้</p> <p><b>ทิศเหนือ</b> มีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 95 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียง (Leq 24 hr) ปัจจุบัน = 56.40 dB(A)</li> <li>- ค่าประเมิน = 67.97 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม = 68.26 dB(A)</li> <li>- มี Plywood 2 แผ่น = 22.26 dB(A)</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A)</li> </ul> <p><b>ทิศตะวันออก</b> มีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 34 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียง (Leq 24hr) ปัจจุบัน = 56.40 dB(A)</li> <li>- ค่าประเมิน = 76.89 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงรวม = 76.93 dB(A)</li> <li>- มี Plywood 2 แผ่น = 30.93 dB(A)</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A)</li> </ul>		<p>7. เชื่อมงวดคองงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดการจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกัน การระมัดระวังการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งาน ในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระจกหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลาเดียวกัน</p> <p>10. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดูแลระหว่างการทำงาน</p> <p>12. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ผู้ที่ผู้ใช้ตรวจตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

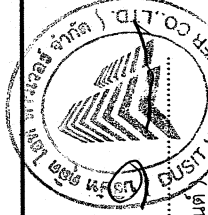


ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

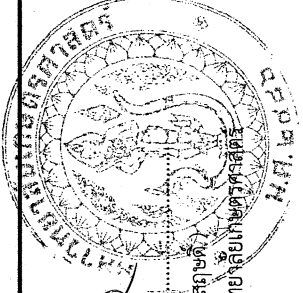
ลงชื่อ...  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง (ต่อ) 1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 1) ทำให้มีผลกระทบบ้านพักอาศัย 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด 90 เมตร - เสียง (Leq 24 hr) ปัจจุบัน = 56.40 dB(A) - ค่าประเมิน = 68.44 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 68.70 dB(A) - มี Plywood 2 แผ่น = 22.70 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A) 2) ทัศนียภาพ ทัศนียภาพต่อ พรุสุข แมนชั่น ที่ใกล้ที่สุด 10 เมตร - เสียง (Leq 24 hr) ปัจจุบัน = 56.40 dB(A) - ค่าประเมิน = 87.52 dB(A) - ระดับเสียงรวม = 87.52 dB(A) - มี Plywood 2 แผ่น = 41.52 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 70 dB(A)	13. ใช้ไม้ฉนวนห่อฉนวนลดการสั่นไหวการสั่นไหวระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง 16. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 17. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำการในท้องถิ่นที่ปิดกั้นและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยอยู่มากที่สุด 18. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	



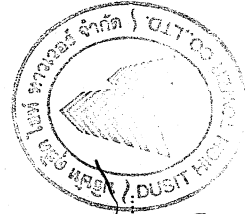
ลงชื่อ.....  
 ( นายบรร วังศิริสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



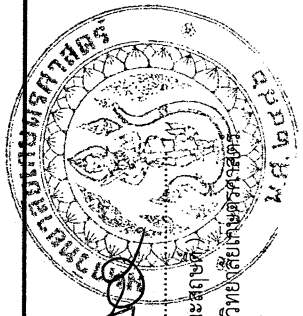
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสลอบดี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง</p>		<p>19. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>20. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง</p> <p>22. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่เพื่อไม่ให้เกิดรบกวนชุมชนรอบข้างและผู้อยู่อาศัยส่วนเดิม</p> <p>23. จัดให้มีการรายงานผลตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ และชุมชนข้างเคียงบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	



ลงชื่อ..... ดร. ว. ๒๕๕๙  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ดร. สิทธิชัย  
( ดร. สิทธิชัย ตันธนะสุภราช )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง (ต่อ)</p> <p>1) เสียงต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>2) เสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>จากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่กำหนดให้ ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ (T) จะเห็นว่า คนงานปฏิบัติงานที่มีระดับเสียง 100 dB(A) ต้องสัมผัสเสียงติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลา ยาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>24. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear muffle ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะหรือตอกเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติตามติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง</p> <p>2. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำงานที่ขุดเจาะเสาเข็ม ปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเพื่อสลับกันเป็น 2 กลุ่มทำงาน ซึ่งจะช่วยเหลือระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกินกว่ามาตรฐานกำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อระบบ การได้ยินในระดับรุนแรง</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียงให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ป้องกันเสียง</li> <li>- ตำแหน่งที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug Ear muffle headset</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	

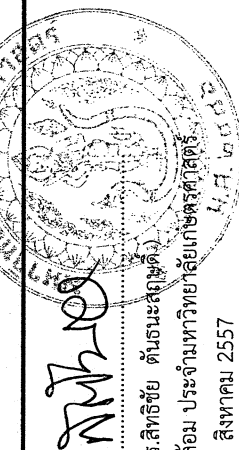
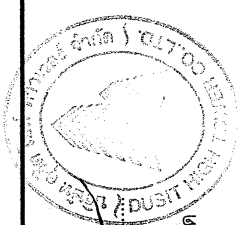
ลงชื่อ..... นายบรรจง อธิวัฒน์ ( นายบรรจง อธิวัฒน์ )  
( นายบรรจง อธิวัฒน์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>สำหรับคนงานก่อสร้าง จากกรการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ที่ระดับเสียง 100 dB(A) ติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลายาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่สัมผัสเสียง ทุก 2 ชั่วโมง และให้คนงานใช้ Ear plug ขณะปฏิบัติงาน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่างในระดับต่ำ (-1) จากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ (T) จะเห็นว่าคนงานปฏิบัติงานที่มีระดับเสียง 100 dB(A) ต้องสัมผัสเสียงติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลาที่อนุญาตไว้ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่างในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมทั้งถ่ายภาพประกอบ โดยให้มีการรับทราบทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการกับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการที่เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ตรวจสอบการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</p>	<p>1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตราจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 2 สถานี คือ</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. บริเวณจอมเทียน ปีช วิลล่า</p> <p>ด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>แสดงดังรูปที่ 1</p>

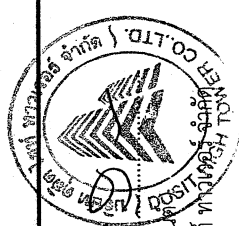


ลงชื่อ.....**มาร์ วาฬาร**.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

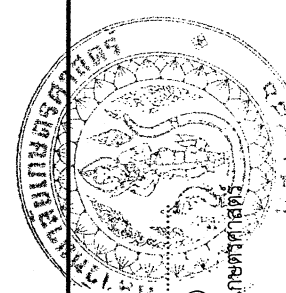
ลงชื่อ.....**กมลทิพย์**.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภินันท์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ความเสี่ยงสะท้อน (ต่อ)</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นสะท้อน ได้แก่ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความสิ้นสะท้อนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ผลกระทบด้านความสิ้นสะท้อนจะเกิดจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้น ประมาณ 0.113 นิ้ว/วินาที (ห่างจากโครงการประมาณ 10 เมตร หรือ 32.80 ฟุต) โดยไม่เกินความมาตรฐาน (0.50 นิ้ว/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นสะท้อนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>6. โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานความคืบหน้า การก่อสร้างให้กับผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>7. กำหนดการบรรเทาผลกระทบทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรเทาหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด</p> <p>8. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>11. ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่น สะเทือน จะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ปริมาณต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p>	<p>6. โครงการจะจัดให้มีการรายงานความคืบหน้า การก่อสร้างให้กับผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>7. กำหนดการบรรเทาผลกระทบทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรเทาหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด</p> <p>8. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>11. ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่น สะเทือน จะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ปริมาณต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p>	<p>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ในช่วงที่ฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสัมพันธ์  
( นายบวร วงศ์กระสัมพันธ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

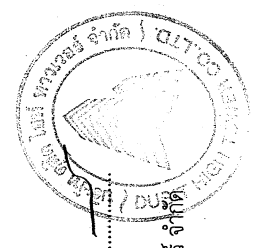


ลงชื่อ...  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

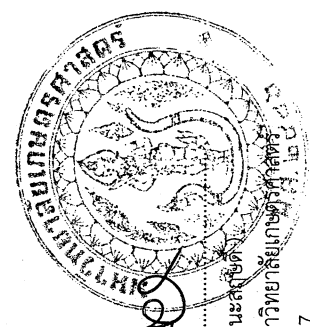


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความตื่นตระหนก (ต่อ)  ผลกระทบด้านความตื่นตระหนกจากการก่อสร้างของโครงการในระยะต่างๆ รายละเอียดดังนี้ ทิศเหนือ มีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 95 เมตร หรือ 311.69 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.00386 นิ้ว/วินาที - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที ทิศตะวันออก มีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 34 เมตร หรือ 111.55 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.0180 นิ้ว/วินาที - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที	12. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดย การก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมดเพื่อลดความ สั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 13. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นทันที 14. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการรบกวนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 15. จัดให้มีการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในพื้นที่ 16. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



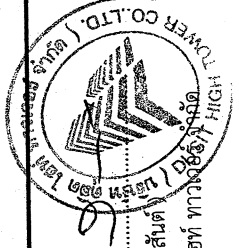
ลงชื่อ... *นายบวร วงศ์กระสันต์*  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... *ดร.สิทธิชัย*  
 (ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)  1.6.1 ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 1 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 90 เมตร หรือ 295.29 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.00418 นิ้ว/วินาที - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที 1.6.2 ผลกระทบต่อพืชพรรณชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุด 10 เมตร หรือ 32.80 ฟุต - ค่าประเมิน = 0.113 นิ้ว/วินาที - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที		17. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 18. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้องเรียนจากภาคีโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรูดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 19. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 20. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 21. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง	

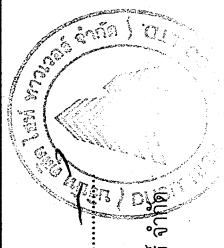


ลงชื่อ... นายบรรณ วงศ์กระสันต์  
 ( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทางโถงสูง จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ...  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ</p> <p>ด้านทรัพยากรน้ำ : กิจกรรมการก่อสร้างอาคารจะก่อสร้างไม่พร้อมกัน จะมีคนงานเข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการสูงสุด ประมาณ 150 คน จากกิจกรรมเมื่อนำปริมาณ คัดว่าปริมาณน้ำใช้ ของ คนงาน ที่ เกิด ขึ้น ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำที่ใช้) จากการสำรวจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำ ลำคลอง แต่อย่างใด และใช้น้ำจาก การประปา ส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)</p> <p>ด้านคุณภาพน้ำ : สำหรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการในภาพรวม เท่ากับ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ของบุคคล-บริโภคของคนงานก่อสร้าง) โดยจะไม่นำปริมาณน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย ซึ่งจะซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 20 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 8 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 150 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกะ-กรองไร้อากาศ</p> <p>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำของโครงการให้มีการทำความสะอาดตะกอนทุกอาทิตย์</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายเข้าสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งของที่ดิน ซึ่งเป็นที่ดินของเจ้าของเดียวกัน</p> <p>4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมีน้ำไหลลงออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพถึงบ่อบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ใช้น้ำที่ตรวจสอบ</p> <p>3. ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>5. สภาพการใช้งานของบ่อบำบัดน้ำเสียต้องไม่ชำรุด</p> <p>6. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>7. สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>8. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>9. ตรวจสอบปริมาณของบ่อบำบัดน้ำ และทำความสะอาด</p> <p>10. ใช้น้ำที่ตรวจสอบ</p> <p>11. ระบบระบายน้ำ</p> <p>12. ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>13. สภาพการอุดตันของระบบระบายน้ำ</p> <p>14. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>15. สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>16. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพถึงบ่อบำบัดน้ำเสียที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ใช้น้ำที่ตรวจสอบ</p> <p>3. ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>5. สภาพการใช้งานของบ่อบำบัดน้ำเสียต้องไม่ชำรุด</p> <p>6. ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>7. สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>8. ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>น้ำเสียระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งสู่บรรยากาศด้วยวิธีธรรมชาติ</li> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมประจำวันของคนงานก่อสร้าง (คนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 150 คน) ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสียที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำและแหล่งชุมชน</li> </ul> <p>โครงการจัดเตรียมห้องส้วมไว้ จำนวน 20 ห้อง (เกณฑ์กำหนด อัตราห้องส้วม 1 ห้องต่อ คนงาน 8 คน) น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมจะใช้ถึง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ - กรองไร้อากาศ โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวใต้น้ำทิ้ง มีค่า BOD เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ</p>	<p>5. ธรรมชาติให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>6. ประสานงานให้เมืองพัทยา มาสูบน้ำทิ้งในบ่อเกราะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกราะเต็ม</p> <p>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำทิ้งออกนอกจากบ่อเกราะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมมาเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร</p>	<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออก รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</p> <p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ</li> </ul> <p>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้มีผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทลท์ จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

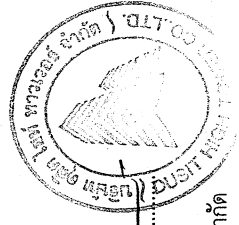


ลงชื่อ.....  
( นายบรร วรงค์ศรีพิชัย )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทลท์ จำกัด

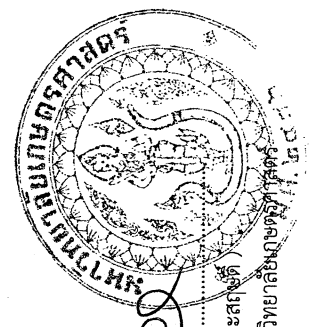
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)  1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็น อพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดิน บุคคลอื่น บริเวณพื้นที่โครงการมีได้เป็นพื้นที่ป่า จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่ สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์ หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ แต่อย่างใด	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ด้านหน้าโครงการต่อไป ซึ่งโครงการมีได้ระบาย น้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และมีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้วจึง คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะ ก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน (0)	



ลงชื่อ..... น.ภ.ร. ว.ป.ภ.ร. (นายบรรณ วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล แอควาเรียม จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภังค์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

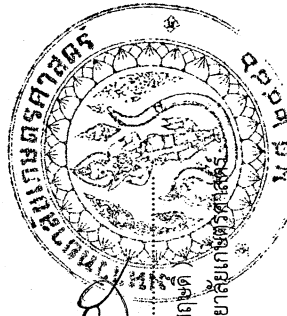
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                      ถ้ำน้ำที่ไหลผ่านพื้นที่จังหวัดชลบุรี มีลักษณะเป็นลำห้วยและลำธาร ซึ่งเป็นลำธารสายสั้นๆ ไหลลงสู่แม่น้ำบางปะกงและทะเล จังหวัดชลบุรี มีทรัพยากรน้ำที่สำคัญ ประกอบด้วย                      (1) คลอง จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ คลองนกลาง คลองปลักพับ คลองนกเกลือ และคลองพิทยาศัย                      (2) อ่างเก็บน้ำ เพื่อการอุปโภค บริโภค การเกษตรและอุตสาหกรรม ประกอบด้วย อ่างเก็บน้ำมาบประชัน อ่างเก็บน้ำหนองกลางดง อ่างเก็บน้ำห้วยชากนอก และอ่างเก็บน้ำห้วยขุนจิต อ่างเก็บน้ำห้วยสะพาน</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติที่มีใช้ทะเลแต่อย่างใด</p>	<p>การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเมืองพัทยา เพื่อส่งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม สิ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0)</p>		



ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ

สิงหาคม 2557

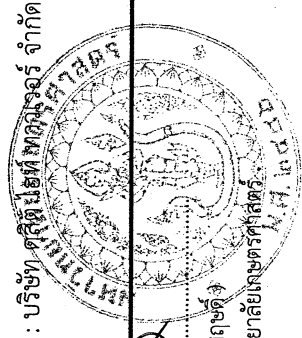
ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมือง รับบริการน้ำประปาจากโครงการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีกำลังการผลิตที่ใช้งาน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,824,505 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจ่าย 4,789,125 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,448,814 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (ที่มา : สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ), พฤศจิกายน 2556) ซึ่งสามารถจ่ายน้ำไปโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง : โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณา ก่อสร้าง เช่น เพื่อการชำระล้าง ท่อน้ำ ท้องส้วม การทำความสะอาด ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากถังเก็บน้ำขนาดความจุรวมทั้งหมด 60 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นถังเก็บน้ำ ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง และถังเก็บน้ำ ขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง สามารถสำรองน้ำได้ 3 วัน ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยได้รับการนำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปัจจุบันสามารถจ่ายน้ำให้กับประชาชนในเขตความรับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง และถังเก็บน้ำขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรอง 60 ลูกบาศก์เมตร สำหรับใช้ในระยะเวลาก่อสร้าง ได้อย่างน้อย 3 วัน</li> <li>ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง สำหรับใช้อาบซักล้าง และเพื่อการอุปโภค และถังขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง สำหรับห้องล้าง จำนวน 20 ห้อง ในส่วนของน้ำเพื่อการอุปโภคจะใช้ถังขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง ตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน รวมปริมาณน้ำสำรอง 90 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้มากกว่า 3 วัน</li> <li>จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอแก่คนงานก่อสร้าง (คนละ 2 ลิตร/คน/วัน)</li> <li>ติดตั้งระบบท่อน้ำชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน</li> <li>รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ol>	<p>1. ตรวจสอบเข้าถึงเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ถังที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการชำรุดและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>2. สังเกตความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ถังที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสะอาดของน้ำใช้</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ..... น.ส. วรณกร .....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... ส.ส.ช. .....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



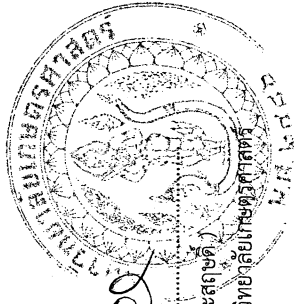
ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>ที่พักคนงานก่อสร้าง : มีจำนวนคนงานเข้าพักสูงสุดประมาณ 150 คน ใช้น้ำในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จะใช้สำหรับอาบน้ำ ชำระล้างปริมาณการใช้น้ำ ประมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง สำหรับใช้อาบซักล้าง และเพื่อการอุปโภค และถึงขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 ถัง สำหรับห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง ในส่วนของน้ำเพื่อการอุปโภค จะใช้ถึงขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง ตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน รวมปริมาณน้ำสำรอง 90 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้มากกว่า 3 วัน</p>	<p>6. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจสอบตู้สูบน้ำ หากพบรั่วแก้ไขทันที</p> <p>7. แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำการก่อสร้างถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>8. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุก ๆ 6 เดือน)</p> <p>9. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที โดยใช้ฟองน้ำขัดล้างถังเก็บน้ำ</p> <p>10. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>11. ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>12. ติดตั้งระบบท่อน้ำชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน</p>	<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำสำรอง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

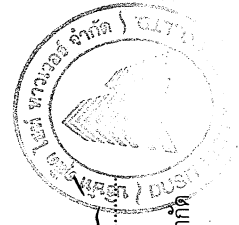


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

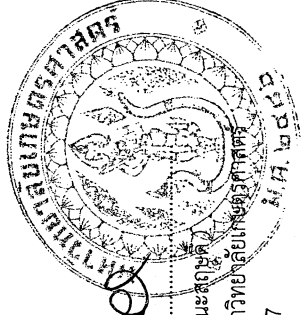


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการใช้น้ำประปาในระยะเวลาก่อสร้าง เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิต และจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขา พัทยา (ชั้นพิเศษ) มีกำลังการผลิตที่ใช้งาน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,824,505 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจ่าย 4,789,125 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,448,814 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนที่น้อยมาก ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปา จึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		



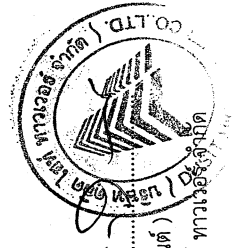
ลงชื่อ.....ดร. วรดิษฐ์.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย สำหรับพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในโครงการ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบัน บริหารงานและดูแลโดยเมืองพัทยา เป็นระบบ ตะกอนเร่ง (Activated sludge : AS)</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง : ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้าง ที่เกิดขึ้นจากคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 150 คน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นเป็นน้ำเสียที่เกิดจาก กิจกรรมประจำวันทั่วไป คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 15 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ใช้น้ำเป็น 100 ลิตร/คน/วัน แบ่งออกเป็น น้ำเสียจากการอุปโภคโดยทั่วไป เท่ากับ 12 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำเสียจากสวมของคนงาน ปริมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 ลิตร/คน/วัน, กรมควบคุมมลพิษ, 2537)</p>	<p>1. พื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงาน ก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (เกณฑ์ 8 คน/ห้อง) 2) จัดให้มีบ่อแบบเกราะ-กรองใโรอากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด (เกณฑ์ 5 ห้อง/ชุด) 3) โครงการกำหนดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อ เกราะเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือทันที เมื่อ เต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องสูบน้ำ ให้สะอาดอยู่เสมอ และตรวจสอบการรั่วซึมของ น้ำจากห้องสูบน้ำ เพื่อให้ห้องสูบน้ำสะอาดและไม่ ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ใกล้เคียง 5) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกนอกจาก บ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณ หลุมบ่อเกราะ-กรองใโรอากาศ ก่อนใช้ดินกลบ ปิดถาวร</p>	<p>1. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกราะเป็นประจำ หรือ เมื่อตะกอนเต็ม สถานที่ที่ตรวจสอบ - บ่อเกราะ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ตะกอนจากบ่อเกราะ ความถี่ในการตรวจสอบ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด 2. ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องสูบน้ำ สถานที่ที่ตรวจสอบ - ห้องน้ำ ห้องสูบน้ำ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การรั่วซึมและความสะอาด ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



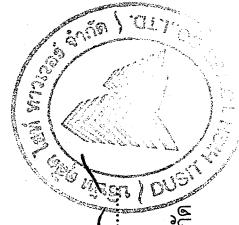
ลงชื่อ..... นายบรร วงศ์กระสันต์  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

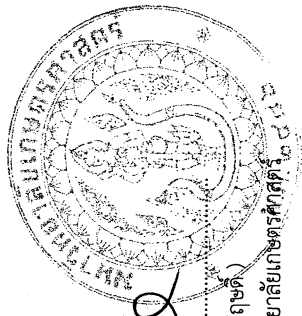
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย สำหรับพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในโครงการ บำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบัน บริหารงานและดูแลโดยเมืองพัทยา เป็นระบบ ตะกอนเร่ง (Activated sludge : AS)</p>	<p>จัดให้มีห้องน้ำทิ้งสำหรับคนงาน 20 ห้องและ ติดตั้งระบบระบายน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-กรองไร้ อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด (เกณฑ์ 5 ห้อง/ชุด) โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 75 มิลลิกรัม/ลิตร) สำหรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นของโครงการที่ ผ่านการบำบัดแล้วจนมีค่า เป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มี การสูบน้ำทิ้งออกจากรอบบ่อเกรอะเป็นประจำวัน 6 เดือน หรือจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>2. ที่พักคนงานก่อสร้าง 1) จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงาน ก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายใน โครงการ) จำนวน 20 ห้อง (8 ห้อง/ห้อง) 2) จัดให้มีบ่อแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด (4 ห้อง/ชุด) 3) โครงการกำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งออกจากรอบ บ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือนหรือทันทีเมื่อ เต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราว สุดท้ายก่อนระบายออก สถานที่ตรวจสอบ - บ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</p>



ลงชื่อ.....**นายบรรจง ศรีจันทร์**  
( นายบรรจง ศรีจันทร์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



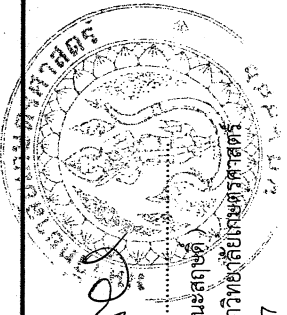
ลงชื่อ.....**วิฑูริย์**  
( รศ.ดร.วิฑูริย์ ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขต  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>ที่พักคนงานก่อสร้าง : มีจำนวนคนงานเข้าพักสูงสุดประมาณ 150 คน น้ำเสียจากบ้านพักคนงานก่อสร้างจะเกิดจากกิจกรรมประจำวัน เช่น น้ำเสียจากส้วม จากการอาบน้ำ ชัก และล้างภาชนะ เป็นต้น ซึ่งมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำที่ใช้) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน 20 ห้อง (8 คน/ห้อง) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบพอเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ชุด (เกณฑ์ 4 ห้อง/ชุด) อยู่ในบริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) มีประสิทธิภาพการบำบัด 92 % สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง จากนั้นระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้ว จะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณบ้านพักคนงานจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>4) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบ การรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ใกล้เคียง</p> <p>5) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกนอกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat-oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล แอวอร์ จำกัด</p>	



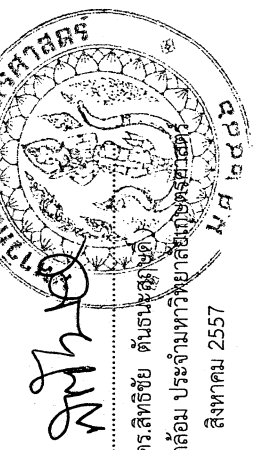
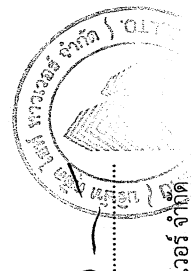
ลงชื่อ.....**วรงค์ วงศ์กระสันต์**  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล แอวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....**สุวิทย์**  
( รศ.ดร.สุวิทย์ ตันธนะสุภชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต ภูเก็ต ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่บริเวณก่อสร้างเพื่อควบคุมการระบายน้ำ โดยรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนพร้อมตะแกรงดักมูลฝอยเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนแล้วเข้าสู่บ่อหน้าสำหรับน้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งแล้วจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ต่อไป ดังนั้น จึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วม</p> <p>จากข้อมูลพื้นที่น้ำท่วมรายจังหวัด (มกราคม-ตุลาคม 2554) จังหวัดชลบุรีจัดอยู่ในพื้นที่ที่มีพื้นที่น้ำท่วมลำดับที่ 46 ได้รับผลกระทบจากปริมาณน้ำท่วมทั้งสิ้น 10 อำเภอ 72 ตำบล ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง ไม่อยู่ในพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วมแต่อย่างใด</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางส่วน อาจทำให้เกิดการกัดเซาะทางไหลของน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมซึ่ง บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ</li> <li>- ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วน จะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากตัวอาคารป้องกันน้ำท่วมจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว บริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิด ปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยลงดินต่อไป</li> <li>3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมหน้าภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอนเพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพของทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขทันที</li> <li>สถานที่ตรวจสอบ</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รางระบายน้ำ</li> <li>จุดที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <li>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนออก</li> <li>สถานที่ตรวจสอบ</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตะกอนดิน</li> <li>จุดที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ปริมาณตะกอนดินที่สะสม</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul> </ol>



ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนสุขกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

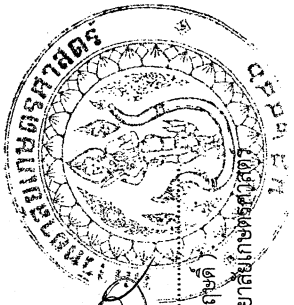
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>4. จัดให้มีแนวรางดินขนาดกว้าง 0.60 เมตร และความลาดเอียง 1:500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>5. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>6. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>7. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	



ลงชื่อ..... นายบรรจง วงศ์กระสันต์  
( นายบรรจง วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล แทวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

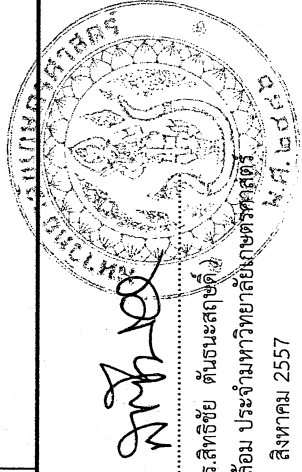
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการขอต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยบางส่วน โครงการจะเก็บรวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่กลายเป็นขยะหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถึงมูลฝอยที่เตรียมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน จำนวน 150 คน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้วิธีการกำจัดถึงมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน โครงการได้จัดให้มีจุดวางถึงมูลฝอย 2 จุด จัดให้มีถึงมูลฝอย 240 ลิตรจำนวน 3 ถึง รวมทั้งหมด 6 ถึง ปริมาณทั้งหมด 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วันแบ่งเป็นถึงมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 1 ถึง/จุด ถึงมูลฝอยแห้ง (สีเหลือง) จำนวน 1 ถึง/จุด และถึงมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถึง/จุด โดยถึงมูลฝอยอันตรายจะติดป้ายข้างถึงว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย”</p>	<p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</p> <p>2. ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีจุดวางถึงมูลฝอย 2 จุด จัดให้มีถึงมูลฝอย 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง รวมทั้งหมด 6 ถึง แบ่งเป็นถึงมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 1 ถึง/จุด ถึงมูลฝอยแห้ง (สีเหลือง) จำนวน 1 ถึง/จุด และถึงมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถึง/จุด วางไว้ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการโดยถึงมูลฝอยอันตราย จะมีการติดป้ายข้างถึงว่า “ถึงมูลฝอยอันตราย” ภายในถึงรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งรองรับมูลฝอยจากคนงานได้นาน 3 วัน</p>	<p>1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งถึงมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จุดที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพของถึงมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์  
( ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

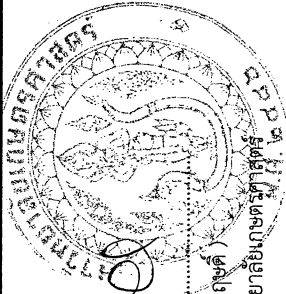
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ภายในถึงรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยถังมูลฝอยที่จัดเตรียมสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน ในแต่ละวันจะมีพนักงานจัดเก็บและรวบรวมไว้ภายใน ถังมูลฝอยที่เตรียมไว้ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) จำนวน 1 ถัง/จุด ถังมูลฝอยแห้ง (สีเหลือง) จำนวน 1 ถัง/จุด และ ถังมูลฝอยอันตราย (สีส้ม) จำนวน 1 ถัง/จุด สามารถรองรับมูลฝอยได้นานเกิน 3 วัน โดยวางไว้เป็นจุดพักรวบรวมมูลฝอยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนูและแมลงวันและไม่มีวาง ถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย</p> <p>6. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>2. ตรวจสอบความสะอาดที่ถังมูลฝอย สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่ถังมูลฝอย</li> <li>- จุดที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสะอาดของถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	



ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์สินันต์  
( นายบวร วงศ์สินันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

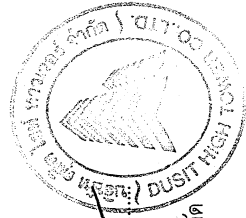


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์  
สิงหาคม 2557

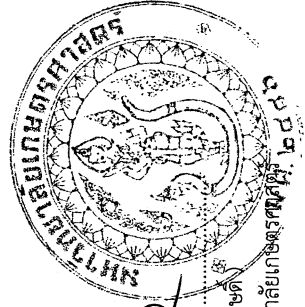


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>7. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจนทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในรั้วห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดังเดิม ทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งทั้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ออกจาส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>8. กำหนดให้โครงการยื่นยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยายจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p>



ลงชื่อ.....**ว. น. ๑**.....  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....**ว. น. ๑**.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤตย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ การจ่ายไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จอมเทียน โดยได้ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากโรงไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคจอมเทียน ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณไฟฟ้า เพียงพอต่อความต้องการของประชาชน และสามารถให้บริการกับโครงการได้</p>	<p>การใช้พลังงานไฟฟ้าในระยะก่อสร้าง บางช่วงเวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนัก ในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ปริมาณการใช้ไฟฟ้า 10-20 กิโลวัตต์/เดือน ซึ่งการไฟฟ้าภูมิภาค จอมเทียน มีศักยภาพการจ่ายไฟฟ้าที่เพียงพอ และโครงการขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราว จากโรงไฟฟ้าภูมิภาคจอมเทียน ดังนั้นโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของ ชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p>1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน</p> <p>2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับ เครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้า กระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</p> <p>3. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน</p> <p>4. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>5. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>6. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎจรรยาบรรณที่ถูกต้อง</p> <p>7. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li>- ตู้ที่มีใช้ตรวจตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

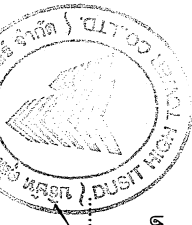


ลงชื่อ..... นายบรรจงศักดิ์  
( นายบรรจงศักดิ์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชะลอม )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในช่วงระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อนซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจ มีสาเหตุมาจาก การสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p>	<p>กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้ได้จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดมีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัดซึ่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้อุปกรณ์จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษการมีที่มิการฝ่าฝืน</li> <li>4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> <li>5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขในทันที</li> <li><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> <li>- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เช่น ถังดับเพลิงเคมี ชนิดมือถือ</li> </ul> </li> </ol> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>ตรวจสอบการบริหารบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดบริเวณสูบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

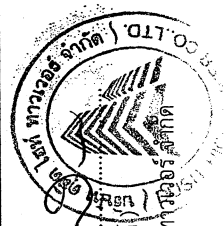


ลงชื่อ.....**นายบวร วงศ์กระสันต์**.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....**วิฑูริยา**.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นระสฤษฎ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการขอสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. อบรมคนงานในให้ความรู้ความสามารถในการใช้เครื่องมือดับเพลิงได้อย่างถูกต้อง</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขในพื้นที่</p>	<p>3. ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ จำกัด</p> <p>4. ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อก่อนสำหรับเรื่องร้องเรียนและจ่ายประชาสัมพันธ์</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียนและจ่ายประชาสัมพันธ์</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ จำกัด</p>

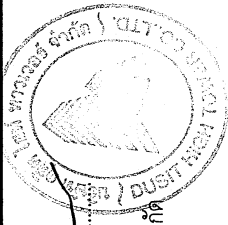


ลงชื่อ..... นายบรร วังกระสันต์ ( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 (ด้านหน้าโครงการ) ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 และถนนเทพประสิทธิ์ ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร</p>	<p><b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b></p> <p>การก่อสร้างโครงการในระยะก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ประมาณ 12 เที่ยว/วัน ปริมาณการจราจรบนถนนสายหลักของโครงการ มีดังนี้</p> <p><b>ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 (ด้านหน้าโครงการ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.13</li> <li>- ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากคันอื่น</li> <li>- ค่าประเมิน(ระยะก่อสร้าง) เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.15</li> <li>- ระดับการบริการ(ระยะก่อสร้าง) อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p><b>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่โครงการ ให้สามารถเลี้ยวรถเข้าสู่นพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</li> <li>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งหินหรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</li> </ol>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถรอ เพื่อการขนส่งดินและวัสดุ</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ol>



ลงชื่อ..... **ว. น. ร.** .....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... **วิ. ส. ข.** .....

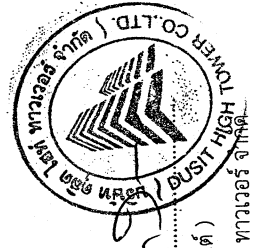
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.30</li> <li>- ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวก รวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากการถัดกัน</li> <li>- ค่าประเมิน (ระยะก่อสร้าง) เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.31</li> <li>- ระดับการบริการ(ระยะก่อสร้าง) อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม</li> </ul>	<p>5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</p> <p>6. ในกาจราจรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขบรณด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีขึ้นเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>8. เลือกรถบรรทุกทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ย่นสั้น และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เรื่องร้องเรียนและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



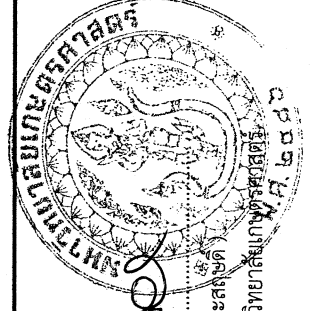
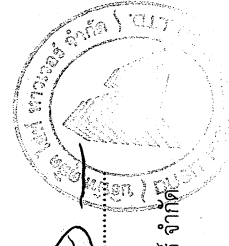
นางสาว วาสนา

ลงชื่อ.....นาง วาสนา  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.38</li> <li>- ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น</li> <li>- ค่าประเมิน(ระยะก่อสร้าง) เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.39</li> <li>- ระดับการบริการ(ระยะก่อสร้าง) อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับการตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร</li> <li>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> </ol>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับการตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร</li> <li>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ...*ว.บ.ร. ๖๖๖๖๖๖๖๖*.....

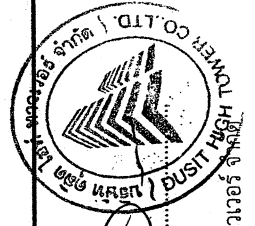
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

*ส.พ.ช.บ.*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสงฆ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	จากการประเมินพบว่า ในระยะก่อสร้าง โครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจร บนถนนสาธารณะก่อนถึงโครงการและถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ ในระดับที่ไม่รุนแรง และสามารถแก้ไขกระทบได้ ดังนั้น จึงไม่ผลกระทบ ต่อการจราจรที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างดังกล่าว ระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้าง ภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออก โครงการ</li> <li>จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินวันละ 10 เที่ยวเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหา การจราจร</li> <li>ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้ มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของ วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรรมที่ความยาวของวัสดุ ก่อสร้างมากกว่าการระบบรรทุกจะต้องติดตั้ง สัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และ เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</li> <li>ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</li> <li>กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ ช่วงผ่านชุมชน</li> <li>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ไม่ให้เกิดเสียงดัง</li> </ol>	



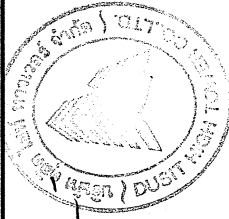
ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

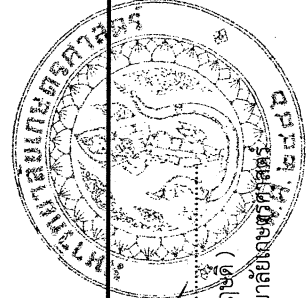


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>9. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่เชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิดกรณีขยบดไม่เพียงพอ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ของวัสดุอุปกรณ์ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนนและแหล่งทางสาธารณะหรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลด</li> <li>จัดลำดับการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ขนส่งเข้ามาให้มีกระจายตามช่วงเวลาต่างๆ</li> </ol>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ศิวินัย  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมศูนย์วิจัย  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	<p>ในระยะสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และกิจกรรมพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ พรสุข แมนชั่น อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 ชั้น และ The Residence Jomtien Beach อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 7 ชั้น อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความสำคัญสูงสุดต่อการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าว แต่เนื่องจากลักษณะโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นพื้นที่โล่งว่างทำให้การระบายอากาศเป็นไปได้ จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) และใช้มาตรการเดียวกันกับคุณภาพอากาศ</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 4. กำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ ได้แก่ พื้นที่โครงการ และวัดคอนตำรงธรรมด้านทิศใต้ของโครงการ โดยมีพารามิเตอร์ ดังนี้ CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, TSP และ PM<sub>10</sub></p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

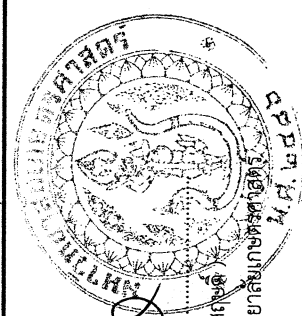
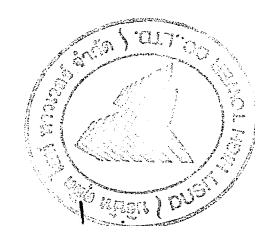


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน)</p>	<p>ในระยะก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถทำได้โดยสะดวกไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางโทรคมนาคมหรือทางโทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว แต่อย่างไร ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบังคับรับสัญญาณโทรศัพท์ติดตั้งงานอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบติดตั้งงานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันทีหากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....**อ.ดร. ว.ดร.อ.**.....  
( นายบวร วงศ์กรสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

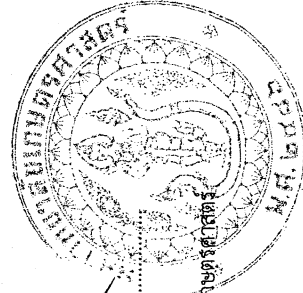
ลงชื่อ.....**ส.ท.ช.**.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะศฤงคาร )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
ม.ศ. ๒๕๕๖  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>2. ดำเนินการปฏิบัติงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำการส่งแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การ บดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศนจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งในการ ติดตั้งหรือการปฏิบัติงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมี กำหนดระยะเวลาในการดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	



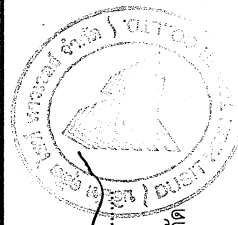
ลงชื่อ... *ว - นก*  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวนิ่ง จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... *Antzel*  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสภษัต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง และที่พักราค้าย</p>	<p>1. ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องของผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่า โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารอยู่รวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องกับความต้องการที่พักราค้ายในชุมชน คาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ (1) กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พุทธศักราช 2479 (2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (5) กฎกระทรวงที่ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 (6) ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (ร่าง) (7) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p>	



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>เมืองพัทยา มีการจัดตั้งชุมชนขึ้นเต็มที่ เมื่อปี พ.ศ. 2554 โดยมีชุมชนทั้งหมด 33 ชุมชน มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 54,280 คน เป็นชาย 24,156 คน คิดเป็นร้อยละ 44.50 หญิง 30,124 คน คิดเป็นร้อยละ 55.50 ความหนาแน่นเฉลี่ย 1,192 คน/ตารางกิโลเมตร มีจำนวนครัวเรือน 30,137 ครัวเรือน มีประชากรแฝงประมาณ 55,000 คน อัตราการเพิ่มของประชากร ร้อยละ 25.69 (ที่มา : งานทะเบียนราษฎรเมืองพัทยา ข้อมูล เมษายน 2553)</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ ประกอบอาชีพด้านการค้าและบริการ นักท่องเที่ยวในรูปแบบต่างๆ นอกนั้นประกอบอาชีพเกษตรกรรม อุตสาหกรรม การประมง และการค้าขาย ประชาชนมีรายได้เฉลี่ย ประมาณ 441,062 บาท/คน/ปี</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่ที่ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี อยู่ในเขตการปกครองของเมืองพัทยา</p> <p>สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาร์ทเม้นท์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินบุคคลอื่น โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ห้างร้าน/โรงงาน (ร้อยละ 44.30) รองลงมาประกอบอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 30.38) ประกอบธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 16.46) รายได้จากการทำงานต่อเดือนจากการศึกษารายได้จากการทำงานต่อเดือนพบว่า ส่วนใหญ่มีรายได้ 20,001-35,000 บาท (ร้อยละ 30.38) รองลงมา มีรายได้น้อยกว่า 15,000 บาท (ร้อยละ 27.85)</p>	<p>1. จัดแรงงานในชุมชนเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการทำงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ชุมชน</p> <p>2. กรณีที่มีบ้านพักคนงานต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3) และออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดแหล่งโทษที่ชัดเจน จัดให้มีกฎระเบียบที่บังคับใช้กับคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงาน</p>	<p>1. ตรวจสอบบ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างรวมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3) และออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว และการปฏิบัติตามกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด</p>

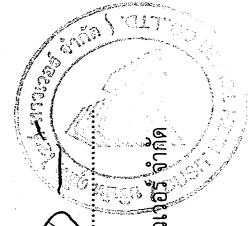


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจและสังคมสูง รวมทั้งการขยายตัวของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p>	<p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>รายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือน พบว่า ส่วนใหญ่ มีรายจ่าย ระหว่าง 20,001-35,000 บาท (ร้อยละ 24.05)</p> <p>2) กิจกรรมระยะก่อสร้าง</p> <p>ระยะก่อสร้างจะคาดว่ามีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 150 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ในโครงการ ตลอดระยะเวลา 24 เดือน ของการก่อสร้าง ปริมาณน้ำใช้ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง เท่ากับ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณการใช้น้ำบริเวณที่พักคนงาน) ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดิน เข้า-ออก โครงการประมาณ 18 เที่ยว/วัน ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในระยะก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ส่วน คือ มูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากที่พักของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก มีปริมาณมูลฝอย คาดว่า จะเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/วัน</p>	<p>4. กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุย ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาไกล่เกลี่ย</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้าง</p> <p>ด้านการระบายนํ้า</p> <p>1. ผนังทำความสะอาดบริเวณผนังงาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างหลุดร่วงหรือเกิดขวงการไหลของนํ้าและท่อระบายนํ้า</p> <p>2. จัดให้มีระบบระบายนํ้าชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมนํ้าเข้าสู่ท่อพักแบบเปิดพร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบข้อร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ผู้ที่เข้าตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

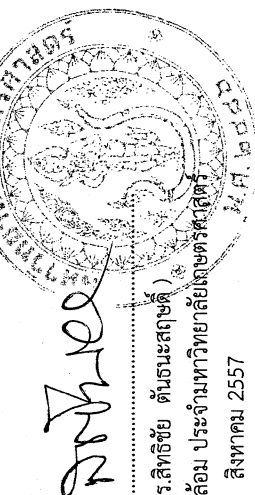


ลงชื่อ..... น.ร. วรรณกร วรรณกร  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... ส.พ. น.ร. ส.พ. น.ร.  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธงแสงประดิษฐ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการขอสิ่งแวดลอม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>หรือ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน การระบายน้ำโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีรางระบายน้ำขนาด 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำไปยังบ่อพักตะกอนในระหว่าง การก่อสร้าง โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาค จอมเทียน โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน สำหรับใช้ในกิจกรรม การก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>(1) การประกอบอาชีพและรายได้</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้าง แรงงานจำนวน 150 คน ตลอดระยะเวลา 24 เดือน ของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้าง แรงงาน โดยที่โครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณ รอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะเป็นการ กระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ โดยรวมดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะทำให้ เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<p>3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีเมนต์ภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการ อุดตันและการสะสมของดินตะกอนเพื่อให้สามารถ ระบายน้ำไม่ให้ไหลมายังท่อระบายน้ำ</p> <p>4. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวม น้ำฝนไว้ให้หลวมที่ยังท่อระบายน้ำ</p> <p>5. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารก่อสร้างให้ลง ไปยังท่อระบายน้ำ</p> <p>6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมี ประสิทธิภาพ</p> <p>7. ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีแนวรางดิน ขนาดกว้าง 0.30 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง และบ่อพักน้ำ และตรวจบริเวณปลายท่อ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุย ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามา โทรเถลิง</p>	<p>2. ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการในรัศมี 300 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ผู้ที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



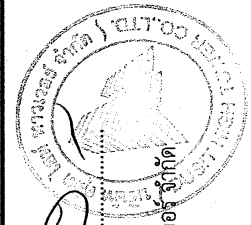
ลงชื่อ... นาย วรวิทย์ วงศ์กระสันต์  
( นายบรร วรวิทย์วงษ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ...  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

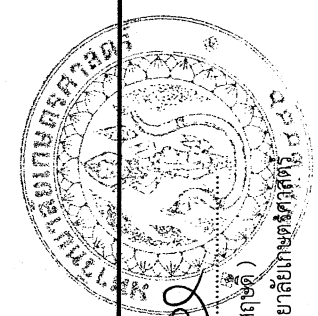


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการหาค่าเสียงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>ผลกระทบในด้านวิถีชีวิตประจำวัน เนื่องจากมีการจ้างแรงงานจำนวน 150 คน ตลอดระยะเวลา 24 เดือน ที่ต้องอยู่ร่วมกับคนในชุมชน ซึ่งโครงการจะคอยเข้าไปให้คำแนะนำก่อสร้างคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงานก่อสร้าง ดังนั้น กล่าวได้ว่าในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบต่อวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนโดยรวมในบริเวณพื้นที่ศึกษา แต่ในทางกลับกันการก่อสร้างโครงการนี้จะมีส่วนช่วยในการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p> <p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากมีแรงงานจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยอยู่ภายในโครงการ อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เช่น ปัญหาอาชญากรรม การลักเล็กขโมยน้อย จี้ ปล้น เป็นต้น</p>		<p><b>เสียงดังรบกวน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) ทน 25 มิลลิเมตร ประทับกัน 2 แผ่น สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ ติดตั้งอยู่ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 46 dB(A)</li> <li>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) ความสูง 4 เมตร บริเวณที่ไม่มีกำแพง ทึบและจัดทำรั้วผ้าใบที่บุงประมาณ 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>3. หนีทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ถนนในทิวที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนเช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</li> </ol>	



ลงชื่อ..... น.ภ. ว.พ.ร.๙  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการขอสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

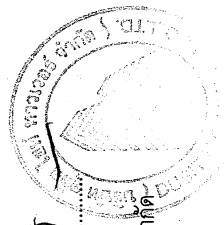
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสิ่งต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>รวมทั้งอันตรายจากอุบัติเหตุและสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสมในกรณีที่ดินงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงานอาจเกิดอุบัติเหตุอัคคีภัย ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตคนงาน ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการและผู้สัญจรไปมาบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบที่เกิดขึ้นนั้นเป็นผลกระทบในระยะสั้น อีกทั้ง โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขรวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (4) การท่องเที่ยวในพื้นที่</p> <p>เมืองพัทยาเป็นแหล่งท่องเที่ยวประเภทธรรมชาติที่มีชื่อเสียงทางทะเลแห่งหนึ่งของประเทศ ซึ่งเป็นที่นิยมของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศจนได้รับการกำหนดให้เป็นเมืองที่อยู่ในเขตพื้นที่การพัฒนา</p>	<p>6. จัดให้มีกิจกรรมแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียนและพบปะพูดคุย ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาไกล่เกลี่ย</p> <p><b>ความยั่งยืนสะท้อน</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบ โดยให้มีการรับทราบทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการ กับประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารรถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</li> <li>ใช้เสาะเชื่อมโยงในการก่อสร้างโครงการ</li> <li>จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</li> <li>จัดจ้างผู้รับเหมามาที่มีความปลอดภัยจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> </ol>		

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

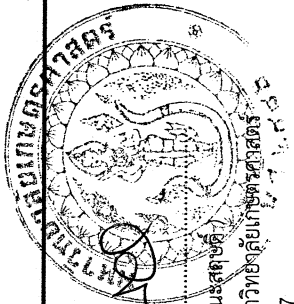
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>ตามโครงการการพัฒนาพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันออกของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ทั้งนี้สถานที่สำคัญและแหล่งท่องเที่ยวที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ หาดนาจอมเทียน โดยอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 1.25 กิโลเมตร ซึ่งเป็นระยะที่คาดว่าโครงการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการท่องเที่ยวดังกล่าวแต่อย่างใด คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p> <p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองไม่หนาแน่น การใช้ประโยชน์พื้นที่ในชุมชนส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยรวมกับการค้าขายและเป็นที่ว่าง มีวิถีการดำเนินชีวิตแบบสมัยใหม่สอดคล้องกับความเป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีความทันสมัย อีกทั้ง ในบริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้เป็นที่ตั้งของพื้นที่อนุรักษ์ด้านศิลปวัฒนธรรมแต่อย่างใด ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. ควบคุมการขุดดินและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัด ตลอดระยะเวลาขณะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>6. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียนและพบปะพูดคุย ในกรณีทั้งหมดทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาใกล้เสีย</p> <p>อัคคีภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัสดุไฟและขณะปฏิบัติงาน</li> <li>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</li> <li>5. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</li> </ol> <p>5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ..... นายบรร วงศ์กระสันต์  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



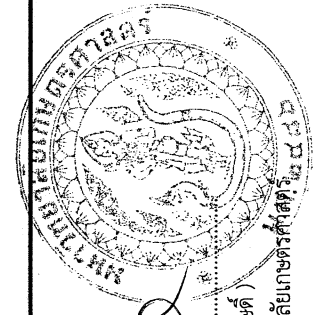
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคมต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-300 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่อยู่ในระดับปานกลาง เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะเกิดปัญหาทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิดอัคคีภัย ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิม ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้สุขภาพอนามัยแย่ลง ทำให้เกิดความสกปรก</p>	<p>6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดไฟไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบประชาชน ช่างเคียง ตลอดจนระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากประชาชนข้างเคียงโดยตรง</p> <p>9. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีความร้องเรียนให้รีบดำเนินการปฏิบัติ</p> <p>10. จัดทำแผนพับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดให้มีให้กับประชาชนข้างเคียงรับทราบเป็นประจำทุกวัน</p> <p>11. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุย ในกรณีที่ยัง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาไกล่เกลี่ย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

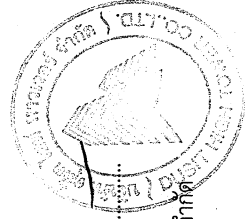


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

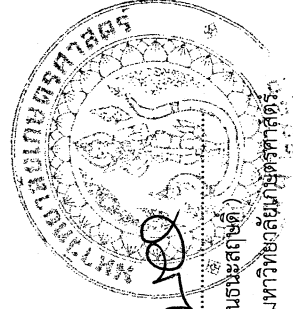
แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 300-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้างในระยะเริ่มที่ อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่าผลกระทบต่อชุมชนส่วนใหญ่อยู่ในระดับปานกลาง เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะเกิดปัญหาทำให้เกิดลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทำให้สุขภาพอนามัยแย่ลง	<p>ภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิม</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) ชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ที่โครงการเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยกำหนดให้เป็นรั้วกันความสูง 4 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>2. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	



ลงชื่อ..... น.ร. ว. น.ร. ๑  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ส.ท. น.ร. ๑  
( รศดร. สิทธิชัย ตันธนะสกลกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

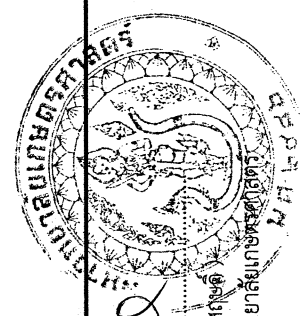
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียงโดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกพร้อมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</p> <p>5. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบทั้งขั้นตอนในการก่อสร้างระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคมนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่มีเกิดข่วงการจราจรบนถนน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียนแจ้งแผนปฏิบัติงาน และมาตราการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p>	




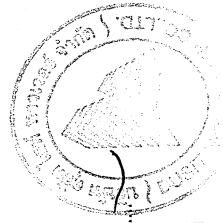
ลงชื่อ..... นายบรรณ วงศ์กระสันต์  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต พาร์ค จำกัด  
สิงหาคม 2557



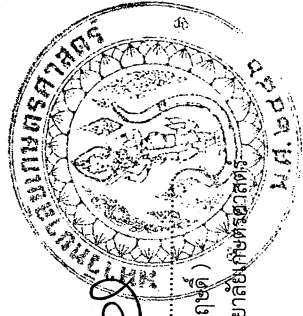
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสงัด )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียนแจ้งแผนปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>8. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียนและพบปะพูดคุย ในกรณีที่มีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาไกล่เกลี่ย</p> <p><b>ด้านผู้ละออง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงซึ่ง US-EPA (1987) ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</li> <li>จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> </ol>	



ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



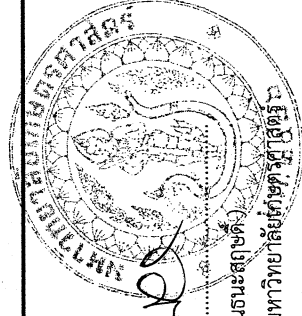
ลงชื่อ... ศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์  
( ศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝนและองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแถมลงในพื้นที่ชั้นสูงๆของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่อยู่ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>6. ต้องขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p>7. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ เพื่อลดการอุดตันของท่อ</p> <p>8. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุย ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาไกล่เกลี่ย</p>	




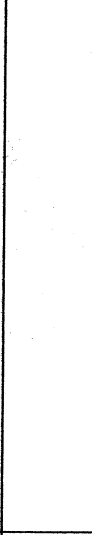
ลงชื่อ..... นายบรรจง วงศ์กระสันต์  
( นายบรรจง วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



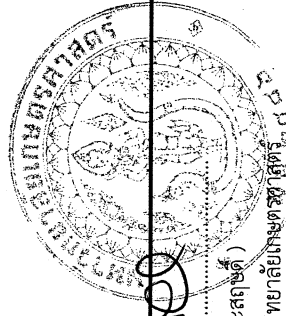
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p><b>ด้านการจราจร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ทั่วพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</li> <li>จำกัดความเร็วของรถทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> <li>ห้ามมิให้ออกรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด</li> <li>ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

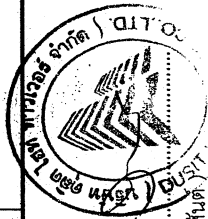


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

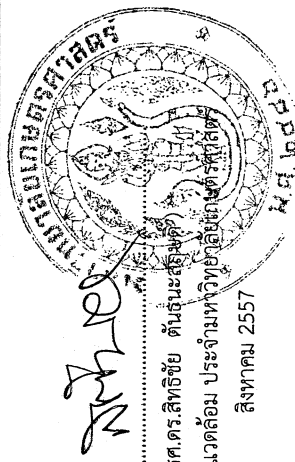


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>6. ในกระบวนการก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างต้องจ้างรถด้วยควมระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>8. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>9. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับการเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p>	




ลงชื่อ.....นายบรรจง.....  
( นายบรรจง วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



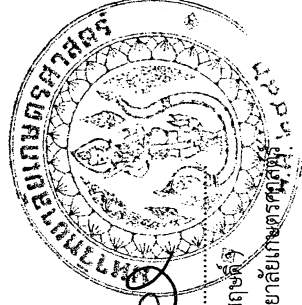
ลงชื่อ.....นายบรรจง.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสัมพันธ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>10. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นเห็นรับข้อร้องเรียน และพบปะพูดคุย ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเข้ามามีส่วนร่วม</p> <p><b>ด้านมูลนิธิ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก</li> <li>กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้แยกแ่งเคร่งครัด</li> <li>ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่ทำให้เกิดกลิ่นที่ติดบ้านพักอาศัย</li> <li>คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน</li> </ol>	



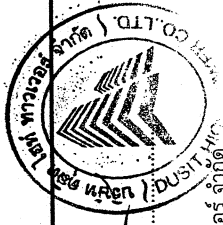
ลงชื่อ..... ๑๑๖ ๖-๗๖-๑  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



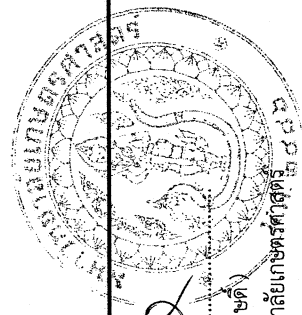
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>		<p>5. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน แต่อย่างไรก็ตามสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าชางที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในพื้นที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ติดตั้งเดิมแต่อย่างไรก็ตามจะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>6. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยาจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้</p> <p>7. จัดให้มีกล่องแสดงความคิดเห็นรับข้อร้องเรียนและพบปะพูดคุย ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเข้ามามีไกล่เกลี่ย</p>



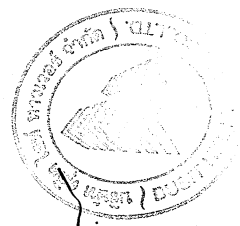
ลงชื่อ..... **มาร์ อนุสรณ์**  
( นายบรร วังศิริสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... **วิฑูรย์**  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสฤษดิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การศึกษา ภายในพื้นที่เมืองพัทยา มีสถานศึกษาทั้ง ภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับ จำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ระยะเวลาก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 150 คน และระยะเวลาการก่อสร้างเป็นช่วงเวลากลางวัน จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้าน การใช้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาด ว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรของเขตเมืองพัทยา ส่วนใหญ่นับ ถิ่นศาสนาพุทธ	เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการ แบ่งแยกศาสนา ประเพณี วัฒนธรรม และเขต เมืองพัทยา มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสม กลมกลิ่นของชาวไทยและชาวต่างชาติ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภัส )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขต  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

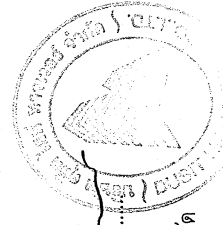
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- การประเมินผลกระทบต่ออาชีวอนามัยของ คนงานก่อสร้างจากากการปฏิบัติงานและด้าน สุขภาพที่ทำให้เกิดโรคติดต่อและการ เจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างซึ่งอาจเป็น อันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง ดังนั้นจึง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับ ต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ที่สำนักงาน ชั่วคราว 3. จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยให้คนงานก่อสร้าง เพื่อลดการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 4. จัดให้มีการจดบันทึกเก็บสถิติข้อมูลการเจ็บป่วย ของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุก 1 เดือน 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติ ตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด 6. จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสามใส่ ขณะปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้ เป็นไปตามกำหนดเวลา สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - สุขภาพคนงาน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด 2. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้มี ความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ที่ตรวจสอบ - สำนักงานชั่วคราว - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ ความถี่ในการตรวจสอบ - จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาล ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรจง วงศ์ประเสริฐ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภักดิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แก๊วรัศมี พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัย ให้แก่คนงานก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการอบรมด้านสุขอนามัย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>4. ตรวจสอบการจذبทีทและสถิติการเจ็บป่วย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเจ็บป่วย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



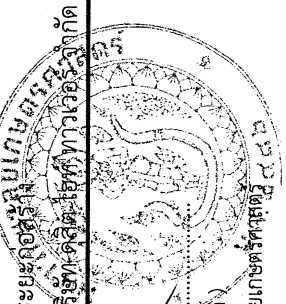
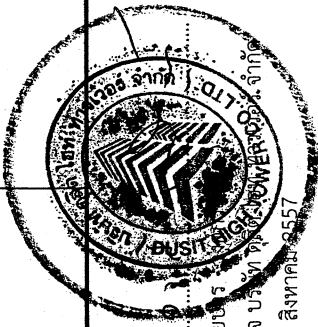
ลงชื่อ..... น.ร. ว. น.ร. ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสิทธิ์ชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อาชีวอนามัย (ต่อ)			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 5. หัวหน้าคนงานหรือผู้รับเหมาดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัย - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด 6. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตาเนียร์ รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ..... นายสุร  
( นายสุร )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตศรีนครินทร์

สิงหาคม 2557

สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ชนก่อสร้าง	ในระยะก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อ คนงานก่อสร้าง ในเรื่องความปลอดภัยใน ระหว่างการปฏิบัติงาน จึงคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาภา อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบ โครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการ ก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 3. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่าง ชัดเจน 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิด ฝุ่นละอองต่างๆ	1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาภาอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความชำรุดของรั้วและการรักษาของรั้ว ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด 2. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ให้มีความถูกต้องชัดเจน และมี สภาพดีอยู่เสมอ 3. สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายภายในโครงการ



ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

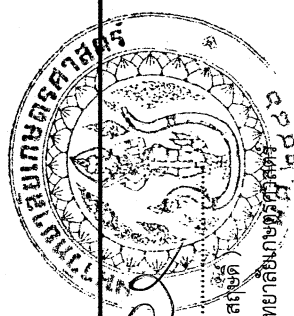
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>7. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่พนักงานก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมามาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>9. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานก่อสร้าง หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>10. บริเวณทางเข้า - ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้างและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>3. ตรวจสอบการอบรมคนงาน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนครั้งที่อบรม</li> <li>- การวัดความรู้ (Pretest/Posttest)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

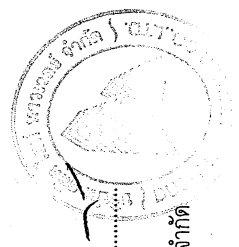
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๒๕๖๖  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>12. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติตามถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>13. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>14. คนงานที่ควบคุม Tower crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>15. การใช้ Tower crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น</p> <p>16. จัดให้มีการระงับความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>4. บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



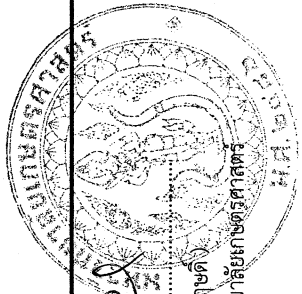
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)		17. จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 18. จัดให้มีกฎระเบียบที่เข้มงวดในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงาน ดังนี้ 1) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้ 2) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 3) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพจำหน่ายจ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 4) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด	

ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรจง วัชรสินธุ์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

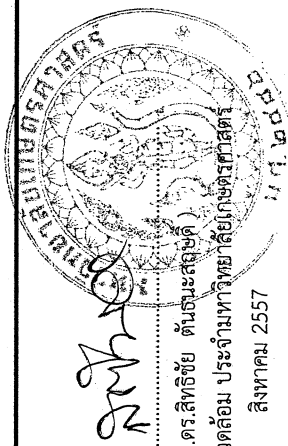


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)		5) ห้ามสิ่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 6) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติม ทรัพย์สินบริษัททุกกรณี 7) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตาม กฎหมาย) 8) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต 9) ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงาน 10) ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้า คนงานที่ดูแลบ้านพัก 11) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 12) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 13) ห้ามกอล์ฟก่อนได้รับอนุญาต 14) ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและ บริเวณบ้านพัก 15) ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊ก ไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ 16) ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา	



ลงชื่อ... *ว.จ.กร...*  
 (นายบรรณ วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... *ร.ศ.ดร.สิทธีชัย...*  
 (ร.ศ.ดร.สิทธีชัย ต้นธนะสัจจ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1 ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)		17) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 19 การก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการส่งคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 20 อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไขเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 21 จัดหาและอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 22 จัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานทำความสะอาดและคนงาน เช่น รองเท้ายาง ถุงมือ หน้ากากปิดปากและจมูก เป็นต้น	

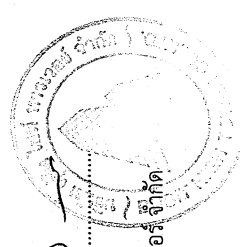
ลงชื่อ.....  
 ( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสนธิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ	ในช่วงการก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงาน ในพื้นที่โครงการ จำนวน 150 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงาน มีการดื่มสุราของมีเมาหรือเสพยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>ห้ามติดตั้งและกองวางเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล้า ภายในพื้นที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพความขรุขระของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกของโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ol>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

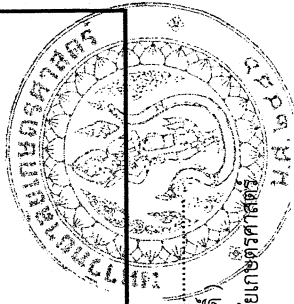
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสมิทธิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ</p>	<p>ผลกระทบบนด้านความปลอดภัย</p>	<p>และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>7. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>8. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ</p> <p>9. พุดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมากำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>10. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>11. การใช้ Tower crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>12. ต้องควบคุมไม่ให้วงกลมหมุนตัวของ Tower crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>3. ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>4. ตรวจสอบและจัดทำประวัติคนงานก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ประวัติคนงานก่อสร้าง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

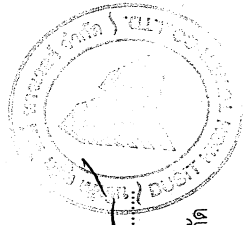
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557





ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ (ต่อ)		13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคล ภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชย ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของ โครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 15. จัดให้มีกฎระเบียบที่เข้มงวดกับบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้า คนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มิให้ สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณ ใกล้เคียง พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพัก อาศัยและทำงาน ดังนี้ 1) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้าง ความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณ ใกล้เคียง




ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557




ลงชื่อ..... ศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะเสถียร  
 ( ศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะเสถียร )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

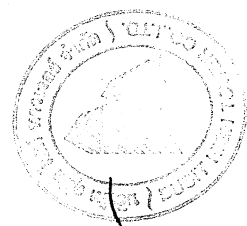
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ (ต่อ)		พร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้ 2) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ไล่ออกทั้งสองฝ่าย) 3) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย จ่ายแจก หรือครอบครอง โดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 4) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 5) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 6) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติม ทรัพย์สินบริษัททุกกรณี 7) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 8) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต 9) ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงาน 10) ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก	

ลงชื่อ...   
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

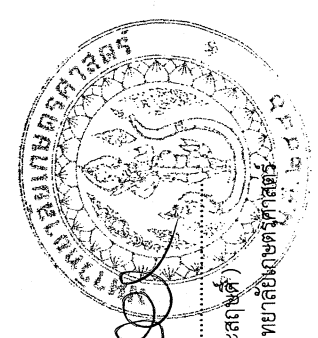
ลงชื่อ...   
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงวงล้อลม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการสะท้อนถึงวงล้อลม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2 ความปลอดภัยของประชาชน โดยรอบ (ต่อ)		11) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้ 12) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ 13) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 14) ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก 15) ก่อนออกจากห้องทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้่าออกจากเต้าเสียบ 16) ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา 17) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ (1) ให้ออก (2) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 16. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการคุ้มครองควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	



ลงชื่อ... *วรงค์กร สนั่น*  
 ( นายบรร วรงค์กร สนั่น )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... *ดร.สิทธินันท์*  
 ( รศ.ดร.สิทธินันท์ ตันธนะเสถียร )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

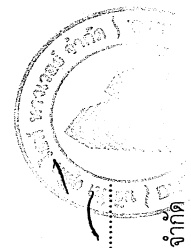
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออก 2.33 กิโลเมตร</p> <p>สถานภาพด้านสาธารณสุข</p> <p>1) จากข้อมูลวิทยุภูมิของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองพังแค พบว่า ในช่วง 3 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2553 - พ.ศ. 2555 ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค จะเห็นว่า โรคระบบหายใจเป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่งมาตลอด เช่นเดียวกับ โรคระบบไหลเวียนเลือด ที่ถูกจัดให้อยู่ในอันดับ 2 โรคที่เป็นอันดับ 3 คือ อากาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการไม่สามารถจำแนกโรคใดในกลุ่มนี้ได้ เมื่อพิจารณา 21 อันดับโรค จะเห็นว่า อันดับของโรคไม่แตกต่างกัน การเจ็บป่วยในช่วง 3 ปีที่ผ่านมาจะมีความสอดคล้องโดยมีแนวโน้มลดลง และเพิ่มขึ้นจากกลุ่มโรคบางโรค</p>	<p>การประเมินผลกระทบสุขภาพจากข้อมูลการเจ็บป่วยของประชาชน (21 กลุ่มโรค) และข้อมูลจากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ในรอบ 1 ปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างการมีส่วนร่วมของประชาชนทั้ง 4 กลุ่มส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบหายใจ เช่น โรคไข้หวัด โรคหัด โรคถุงลมโป่งพอง เป็นอันดับหนึ่ง และอาการแสดงออกและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้เป็นอันดับ 2 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับแนวโน้มอัตราของผู้ป่วยนอก ข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี (พ.ศ. 2553 - พ.ศ. 2555) ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจเป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่ง ซึ่งมีความสอดคล้องของข้อมูลที่ใกล้เคียงกันกับข้อมูลสาธารณสุขย้อนหลัง 3 ปี</p>		

ลงชื่อ.....  
( นายบรร วรงค์สันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล แอวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0 - 300 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 300 - 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ระบุว่าโรคที่พบบ่อยที่สุด คือ โรคระบบหายใจ รองลงมาคือ โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริมเช่น โรคข้อเสื่อม โรคกระดูกพรุนโรคเกาต์ ทั้งนี้ กลุ่มตัวอย่างระยะประชิดและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ระบุว่ามีการเจ็บป่วยโรคระบบหายใจมากที่สุด</p> <p>3) การพัฒนาโครงการขนาดใหญ่โดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าในปัจจุบันมีโครงการที่กำลังก่อสร้างซึ่งอยู่ในบริเวณที่ใกล้เคียง คือ อาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระยะห่างจากที่ตั้งโครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ประมาณ 30 เมตร</p>	<p>ในแต่ละปีสถิติจำนวนผู้ป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจในพื้นที่มีแนวโน้มที่ลดลง แต่อย่างไรก็ตาม เป็นโรคที่ยังคงต้องเฝ้าระวังต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ยังมีความสอดคล้องกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษที่มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ พบว่า ปริมาณมลพิษทางอากาศต่างๆ (CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, และ PM<sub>10</sub>) มีแนวโน้มในแต่ละปีลดลงเช่นเดียวกัน ซึ่งอาจเกี่ยวเนื่องกับกิจกรรมต่างๆ ที่ส่งผลให้เกิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดโรคระบบการป้องกันที่ขึ้น เช่น การป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยการสร้างรั้วและติดตั้งผ้าใบบับ เป็นต้น</p>		



ลงชื่อ.....**ว. วน. ๑**.....  
( นายวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

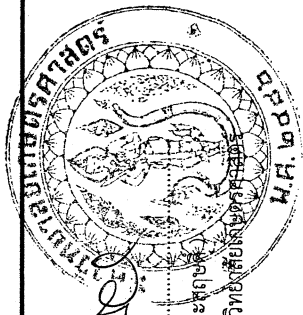
ลงชื่อ.....**วิ. ๒๕๕๗**.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤษดิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) เริ่มก่อสร้างปี พ.ศ. 2556 โครงการ Laguna (อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ระยะห่างจากที่ตั้งโครงการทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 200 เมตร เริ่มก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 และโครงการดุสิต แกรนด์ คอนโด (อาคารชุด) สูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระยะห่างจากที่ตั้งโครงการทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 800 เมตร เริ่มก่อสร้างปี พ.ศ. 2556 คาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งจากควันของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง การเข้าออกของคนงานก่อสร้าง ทำให้ผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โดยรอบรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัยและเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการจะเกิดควันจากท่อไอเสียจากรถยนต์ของผู้พักอาศัย รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราในเครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาดภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี</p>	<p>สำหรับผลกระทบมีมลพิษทางอากาศของอาคารใกล้เคียง (กำลังก่อสร้าง) รวมกับปริมาณมลพิษอากาศจากการประเมินของโครงการและสภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า ปริมาณมลพิษที่รวมกันแล้ว ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไปกำหนด กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลให้แนวโน้มการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณโดยรอบโครงการมีแนวโน้มที่เพิ่มขึ้น ปัจจัยหลักจากฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งจากควันของเครื่องยนต์ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคนงานและระดับต่ำ (-1) ต่อสุขภาพของคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>		

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



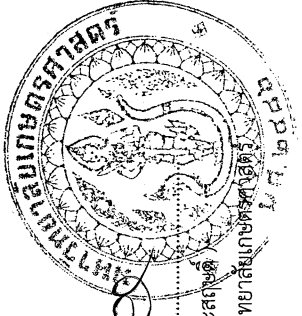
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>จากสถานทางด้านสุขภาพที่รายงานมาแล้วข้างต้นแนวโน้มของประชาชนมีการอุบัติโรค 2 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ อากาการและอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการที่จำแนกไว้ที่อื่น ซึ่งเมื่อประกอบกับการพิจารณาว่าร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างแล้ว พบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่อ การเกิดโรค ได้แก่ โรคทางเดินหายใจ โรคระบบประสาทหูเสื่อม โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย ดังนั้น โรคที่ต้องเฝ้าระวัง คือ กลุ่มโรคระบบหายใจ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง รายละเอียดดังนี้</p>			



ลงชื่อ... นภกร วะพัฒน์ (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... นันทิชา (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นระสกลชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact)</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดมลภาวะจากสิ่งคุกคาม ทางกายภาพ เคมี และชีวภาพได้ เช่น โรคระบบหายใจ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง โรคจากสารเคมี หากไม่มีการควบคุมที่ดี</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <p>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพแนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบหายใจ เช่น ใช้หวัด โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ และโรคปอดอักเสบ เพิ่มขึ้นแต่ไม่มากนัก</p>	<p>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นละอองและสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. ฉีดยาฆ่าเชื้อบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 4 เมตร เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นที่ไม่ดีจากภายนอก</p> <p>4. ติดตั้งผ้าใบที่ 2 ชั้น รอบแต่อาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. ในอาคารก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เคลือบให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติ</p>	<p>1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

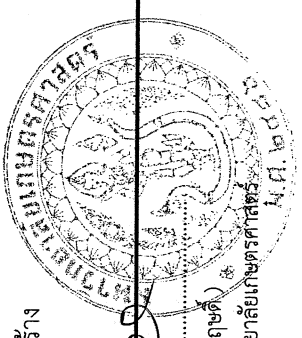
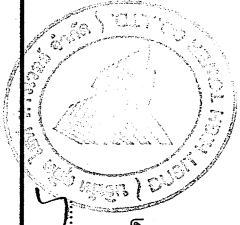


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ตรวจสอบความชำรุด การเสียหายของฝ้ายไปสถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การศึกษาของฝ้ายไป</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>
2. โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง	<p>เสียงจากการเปิดพื้นที่ การเตรียมการและพื้นที่กระบวนการก่อสร้าง การวางฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การดำเนินงานก่อสร้างอาคาร</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะคนงาน ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสียง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก</li> </ul>	<p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร จำนวน 1 แผ่น สูง 3 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB(A)</p>	<p>1. ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>

ลงชื่อ..... นายพร วงศ์กระสันต์  
( นายพร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ไรศประสาทรูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) ความสูง 4 เมตร และจัดทำรั้วผ้าใบที่ สูงประมาณ 2 เมตร รวมความสูง 6 เมตร โดยรอบ พื้นที่โครงการ</li> <li>หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิด เสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ห่างจาก อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่ โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>เข้มงวดต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การ งด การจัดทำวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การขนย้ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่มนวล</li> <li>ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน</li> <li>กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัดสุ ดู เช่น กระทบหรือ อื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรมในเวลา เดียวกัน</li> </ol>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

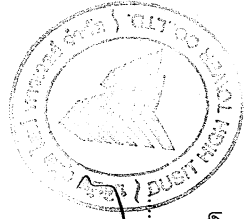


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสงขล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาชฟูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)		<p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 09:00-16:00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p>	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



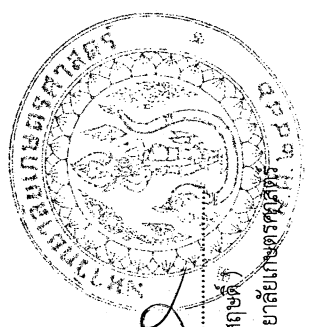
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคประสาทรูเลียมจากเสียง (ต่อ)		13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีติด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด 14. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 15. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมา ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

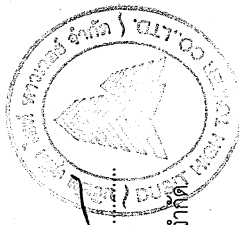
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลชัย )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษมนครอุดรธานี  
 สิงหาคม 2557

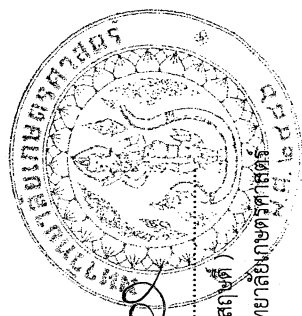
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p><b>ผลกระทบรอง (Minor Impact)</b></p> <p>ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาก่อสร้าง ในพื้นที่ชุมชน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ หากมีการปฏิบัติด้านสุขาภิบาลไม่ดี ได้แก่ โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ตลอดจนบรรรทุกชนิด วัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างต่าง ๆ ดังนั้น อาจจะส่งผลทำให้เกิดอุบัติเหตุ ได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย รายละเอียดดังต่อไปนี้โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>1. โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>ขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ และพฤติกรรมการบริโภค รวมทั้งการไม่มีส่วนที่ถูกต้องลักษณะและขาดสุขอนามัยพื้นฐาน</p>		



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดิสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคระบบทางเดินอาหาร (ต่อ)  ผลกระทบต่อสุขภาพ - โรคหรือความแปรปรวนของการทำงานของกระเพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อาหารไม่ย่อย จากกรดที่เคี้ยวแบคทีเรีย	1. จัดเตรียมน้ำดื่ม (คนละ 2 ลิตร/วัน) ที่สะอาดไว้ อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม (ทุกวัน) 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน ด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนการรับประทานอาหาร เป็นต้นจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขอนามัยเพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 5. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 6. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือ หลังกินจากเข้าห้องน้ำ 7. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทาน อาหารที่มีแมลงวันตอม	1. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมน้ำดื่มเพื่อให้ความ เพียงพอต่อการบริโภค สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ด้ชนที่ใช้ตรวจสอบ - ความเพียงพอของน้ำดื่มที่จัดเตรียม ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด 2. ตรวจสอบความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่มและ สุขภาพภาชนะบรรจุน้ำดื่ม สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ด้ชนที่ใช้ตรวจสอบ - ความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่มและอาหาร ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด	

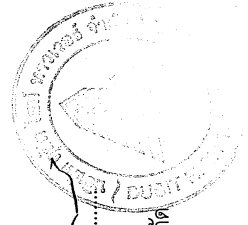
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

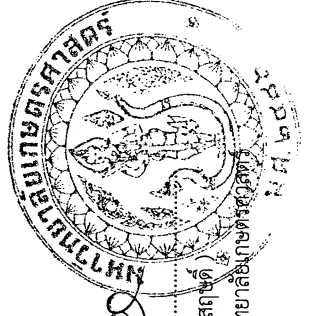


ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. วัฏจักรทางเดินอาหาร (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบให้มีการจัดเตรียมห้องส้วมให้เพียงพอต่อการใช้งานรวมถึงดูแลความสะอาดของห้องส้วม</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วม</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>4. ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของคณงาน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเจ็บป่วย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ..... ว. ว. ว.  
( นายบรร วรงค์สันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ส. ส. ส.  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม
<p>2. โรคผิวหนัง</p> <p>- ขาดการดูแลรักษาสุขอนามัยของผิวหนังให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของกิจกรรมก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อผู้นละออง ตลอดจนการใช้สารเคมีต่าง ๆ เช่น ทินเนอร์ กรด ด่าง เป็นต้น แนวโน้มการเจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวน้ำแข็งอักเสบ ที่อาจเกิดจากความปรมาทจากากการปฏิบัติงานของคนงาน</p>	<p>1. จัดให้มีผ้าไปปิดครอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานที่พ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีปิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงฝุ่นซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ถ้าหากความสะอาดทำให้ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p>	<p>1. ตรวจสอบความชำรุด และไม่ให้มีการขีดขูดของผ้าใบสถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- การขีดขูดของผ้าใบ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล จํากัด</p> <p>2. ตรวจสอบบ้านพักคนงานให้มีความสะอาดอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บ้านพักคนงาน</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความสะอาดของบ้านพักคนงาน</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล จํากัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล จํากัด  
สิงหาคม 2557

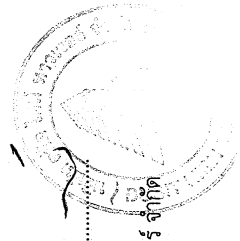
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุญชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

จำนวน 102/327 หน้า



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบสถิติการอุบัติโรคของคนงานก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>4. ตรวจสอบจำนวนครั้งการเข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานในด้านการสาธารณสุขจากโรคผิวหนังของหน่วยงานบริการสาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการให้ความรู้</li> <li>- สถิติการเจ็บป่วยของคนงานด้านโรคผิวหนัง</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ..... นายบรร วงศ์กระสันต์  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... สัทธา  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

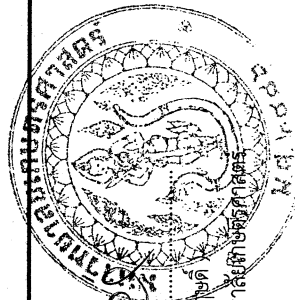
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อ จากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแมลงแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็นการแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื่อนี้เกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัด ต่อย หรือการติดเชื้อที่เนื้อเยื่อ หรือโดยทางอ้อมโดยผ่านทางแมลงแพร่เชื้อของเชื้อโรค และเห็นนั้นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุด เนื่องจากว่าพวกมันมีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุดคือการแพร่เชื้อโดยการดูดเลือด</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หากมีระบบสาธารณสุขที่ดี ทำให้แหล่งอาศัยอยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคน้อยลง สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคจะลดลง เช่น ลูกน้ำ ยุงลาย หนู และแมลงสาบ เป็นต้น</li> </ul>	<p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รมกวน</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม รวมถึงการป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

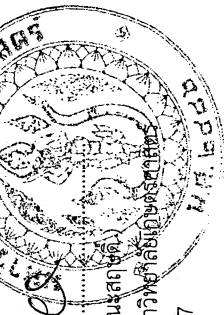
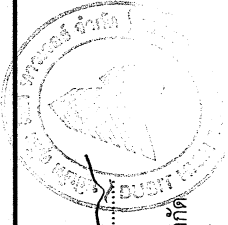
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยราชภัฏศรีนครินทร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	ผลกระทบบทต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขอนามัย</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน</p>	<p>2. <u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และแมว</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>2. <u>ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องน้ำ ห้องส้วม</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>3. <u>ตรวจสอบบันทึกสถิติการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง</u></p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>



ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสินต์  
( นายบวร วงศ์กระสินต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ... ดร.สิทธิชัย ต้นธงสถิตย์  
( ดร.สิทธิชัย ต้นธงสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ คูสิด แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)			<p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คูสิด ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>4. ตรวจสอบสถิติการให้ความรู้ คำนะมาจากหน่วยงานภายนอก</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จำนวนครั้งที่อบรม</li> <li>- การวัดความรู้ (Pretest/Posttest)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด</p>



*(Signature)*

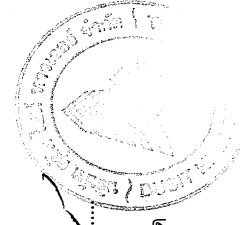
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

*(Signature)*

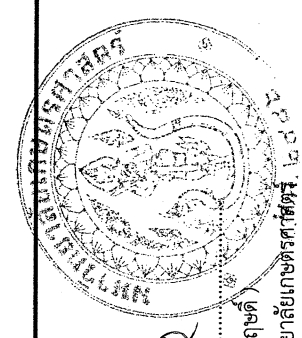
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท คูสิด ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	<p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์ต่าง ๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อขึ้น</p> <p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากโครงการมีบ้านพักคนงานภายในพื้นที่โครงการ ทำให้คนงานก่อสร้างต้องอาศัยอยู่ร่วมกัน อาจทำให้เกิดการติดต่อจากคนที่เป็นพาหะนำโรคได้</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและให้รับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>3. ดำรงรักษาความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล</li> <li>4. จัดระบบสาธารณสุขบริเวณโครงการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>5. ไม่ใช่ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</li> <li>6. ล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม</li> <li>7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้ง เมื่อไอและจาม</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาวะสุขภาพของคนงานและการอุบัติของโรค</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

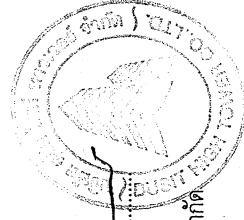
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)			2. ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณสุขปโภค-สาธารณสุขปฏิบัติการ ให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกต้องลักษณะ ให้มีจำนวนเพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - คุณภาพของระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขปฏิบัติการ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นมะเสถียร )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร  ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของ การจราจรอาจส่งผลกระทบต่อ การเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร อาจเกิด การสูญเสียอวัยวะ หรือ ทุพพล ภาพได้	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้จาก พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขต ชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้า โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่าง เด็ดขาด 4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจ ทำให้ถนนชำรุด	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นได้จาก พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของ ผู้รับเหมาไม่เกินกฎหมายกำหนดและไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขต ชุมชน 3. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่ง คนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้า โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่าง เด็ดขาด 4. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินตามกฎหมายกำหนดเพราะอาจ ทำให้ถนนชำรุด	1. ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความสมบูรณ์ของสัญญาณ จราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดง ทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัด ความเร็วและการจอดรถเพื่อการขนส่งดินและวัสดุ สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - ป้ายชื่อโครงการ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การ จำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อการขนส่งดินและ วัสดุ มาตรการเฝ้าระวังตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)		<p>5. ในการบรรเทาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างต้องขังบริเวณที่มีความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความเร็วในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>7. ห้ามให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับการอนุญาต เห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p>	

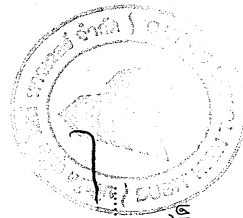
ลงชื่อ..... นายบรรจง วงศ์กระสินธุ์  
( นายบรรจง วงศ์กระสินธุ์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



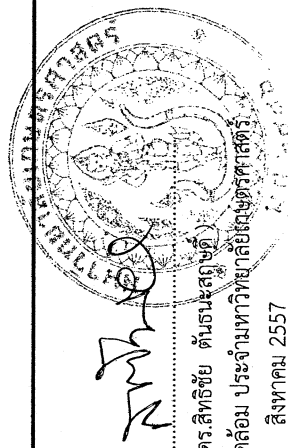
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>6. อุบัติเหตุจากระยะก่อสร้าง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น การร่วงหล่นของวัสดุ ก่อสร้าง การพลัดตกจากที่สูง ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จึงอาจเกิดอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง และจากการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เช่น การบาดเจ็บ อุบัติเหตุ การเสียชีวิตมีแนวโน้มของอัตราการป่วย อัตราการตายที่เพิ่มขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น</p> <p>3. เมื่อย้าย Chain link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>5. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>6. ดิตป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....นายบรรจง วงศ์กระสินธ์.....  
( นายบรรจง วงศ์กระสินธ์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลชัย.....  
( ดร.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

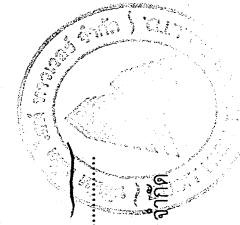
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)		<p>7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาไนร์ภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกเสียบหู ถุงมือ ที่อุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>9. การก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการดำเนินงานด้วยความปลอดภัยอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>10. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและให้เครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับบริการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินดำเนินการก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสยงค์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>7. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย</p>	<p>การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการอัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่และ ไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพจากการได้รับ อุบัติเหตุจากอัคคีภัย มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น แต่ไม่มาก ผลที่ตามมาหากเกิดอัคคีภัย ได้แก่ บาดเจ็บจนกระทั่งเสียชีวิตได้</li> </ul>	<p>1. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีมีการ เชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>2. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัด ให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มี การฝ่าฝืน</p> <p>4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีอยู่ในบริเวณที่เห็น ชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>5. ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที</p> <p>6. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>7. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าอาจจะเกิดไฟไหม้ ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p>	<p>1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติบันทึกการเกิดอัคคีภัย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



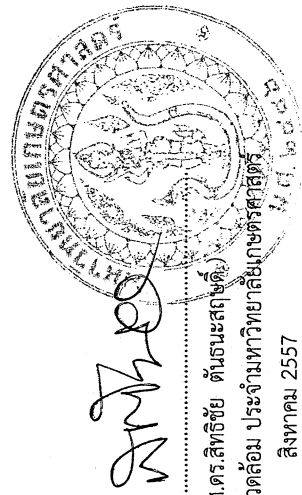
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิริทิพย์ ตันธนะสุภรณ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุขภาพและการทำงาน</p> <p>1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม</p> <p>พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์จากอาคารพาณิชย์ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อพิจารณาในด้านมุมมองจากทางด้านทิศตะวันตก จะเห็นว่าการเกิดขึ้นของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ซึ่งมีความโดดเด่นจากบริเวณข้างเคียงในระดับหนึ่ง ดังนั้น เพื่อเป็นการแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 3,539.06 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ โครงการจะเลือกใช้โทนสีอาคารที่เป็นโทนสีอ่อนเน้นรูปลักษณะที่ทันสมัย เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p>	<p>- ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สมดุล โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยจัดรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาวอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบ 2 เมตร 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต้องดูแลผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ติดลอกการก่อสร้าง</p> <p>2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง สำหรับอาคารก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำเกรงกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 กางออกมาจากตัวอาคาร ประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>1. ติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาวอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งใช้ผ้าใบ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต้องดูแลผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ติดลอกการก่อสร้าง</p> <p>2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง สำหรับอาคารก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไป ต้องจัดทำเกรงกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 กางออกมาจากตัวอาคาร ประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>1. ดูความสมบูรณ์ของรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วโดยรอบโครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของรั้ว</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



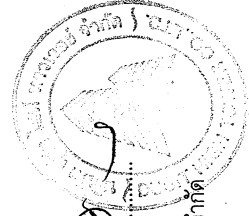
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>1) ที่ศึมนียภาพด้านสถาปัตยกรรม (ต่อ)</p>	<p>- ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อที่ศึมนียภาพโดยรอบ เนื่องจากโครงการทำให้เกิดที่ศึมนียภาพไม่มาดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยจัดรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กทึบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบที่บ 2 เมตร รวมเป็น 6 เมตร ซึ่งช่วยแก้ไขผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย</p> <p>4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขในทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

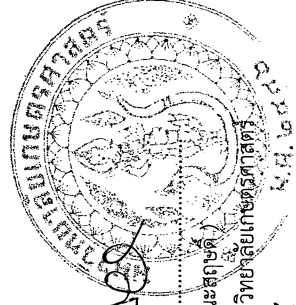


ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... ศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภต

( ศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภต )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

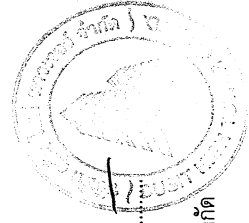
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ทิศทางแสงแดด</p> <p>อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคาร อยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) อาคารคลับเฮ้าส์ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 7.15 เมตร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 3.60 เมตร</p>	<p>- ผลกระทบจากทิศทางแสงแดดของอาคาร จะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนแปลง ส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลากลับๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ไม่ได้ดับทั้งพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่ง ตลอดทั้งวัน อีกทั้งทิศทางเงาทอดไปในพื้นที่ว่างเปล่า แต่อย่างไรก็ตาม จึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีกล่อรับฟังความคิดเห็นตั้งไว้บ่อยๆ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการ จะกำหนดสื่อแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร / บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบจากทิศทางแสงแดด จากอาคารโครงการโดยในหนึ่งสิ่งดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากทิศทางแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว และในกรณีทั้งหมด 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ผู้ที่เข้าตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

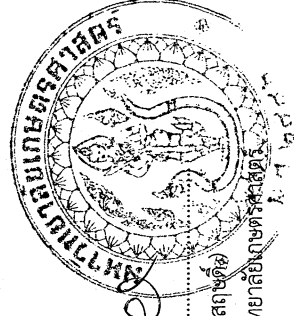
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ที่ศทางแสงแดด (ต่อ)		3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดระภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	<p>2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทักวน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลกุล)

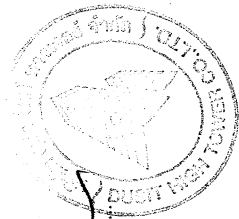
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557





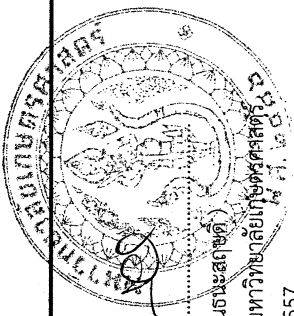
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ทิศทางลม (ต่อ)			2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที สถานที่ที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - จำนวนเรื่องร้องเรียน - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		



ลงชื่อ..... นายบรรจง ศรีจันทร์  
( นายบรรจง ศรีจันทร์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ

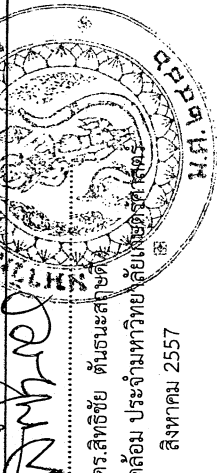
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	- ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานทั้งสิ้นประมาณ 150 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ในโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ความไม่เป็นส่วนตัว เช่น ความไม่เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง เสี่ยงดังรบกวน เป็นต้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีกฎระเบียบควบคุมคนงานให้อยู่ด้วยความเรียบร้อยอย่างเคร่งครัดโดยไม่รบกวนพื้นที่พักอาศัยรอบข้าง สำหรับภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานมีให้ก่อความเดือดร้อนและสร้างความเสียหายหรือรบกวนชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบปฏิบัติภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (เลออกทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีเสียงดัง ให้โทษไว้เพื่อเสพ เจ้าหน้าที่แจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 5) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี 6) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยภายในโครงการและบริเวณบ้านพักอาศัยคนงานก่อสร้าง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ที่ใช้ตรวจสอบ - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง - ความถี่ในการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องมีการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทันที สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรจง วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

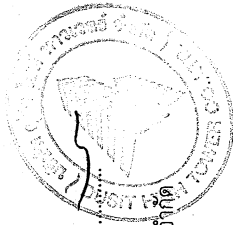
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษดิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557



จำนวน 120/327 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>7) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>8) ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</p> <p>9) ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>10) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>11) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>12) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>13) ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>14) ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟที่พ่วงออกมาแล้ว</p> <p>15) ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>16) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง</p>	<p>3. ตรวจสอบ (Checklist) รั้ว Metal Sheet (แผ่นอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร ล้อมพื้นที่ก่อสร้างต่อเนื่อง 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ..... ว. ป. ร. ๑  
( นายบรร วรงค์สินต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ส. ส. ๑  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประมุขคุณ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)</p>		<p>17) ผู้รับเหมาคือต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างน้อย 240 ลิตร จำนวน 6 ถึง แบ่งเป็นมูลฝอยเปียก 4 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 2 ถึง ส่วนมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายประเภทละ 1 ถึง วางไว้เป็นจุดพักรวมมูลฝอยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>18) เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่พนักงานของ ผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) ผู้ประกอบการในถึงเกรอะไปกำจัดเดือนละครั้ง หรือเมื่อถึงเกรอะเต็ม</p> <p>20) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้รับจ้างออก จากถึงเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมถึงเกรอะ-กรองโร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p>	<p>4. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้น</li> <li>- ชั้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการใช้งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุกาญจน์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประธานมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)		<p>21) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงาน เท่านั้น</p> <p>22) ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตักเตือน</li> <li>- ให้ออก</li> <li>- ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย</li> </ul> <p>คนงานที่ไม่ปฏิบัติตามจะมีบทลงโทษสูงสุดคือให้ออกจากงานทันที</p>	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภรณ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

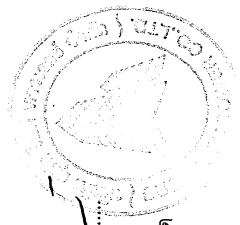
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (แผ่นอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยล้อมพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อใช้ในการดูแลสอดส่องสถานที่เพื่อรักษาความปลอดภัยในกรณีที่ไม่สามารถควบคุมและดูแลได้อย่างทั่วถึง จำนวน 2 ตัว คือ ด้านประตูโครงการและถนนสาธารณะ</li> <li>4. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>5. ติดป้ายโครงการ ซึ่งประกอบไปด้วย ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ และผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ด้านหน้าโครงการ</li> </ol>

ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์ .....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ..... สหทัย .....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การชดเชยสังคม (Community-Social Respond)</p>	<p>จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างย่อมส่งผลกระทบต่อทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรวม โครงการมีความตระหนักและคำนึงถึงความสำคัญของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ</p>	<p>1. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณรอบโครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยาเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>2. ปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะ ซึ่งพื้นที่ที่ใช้ปลูกทดแทนต้องมากกว่าหรือเท่ากับพื้นที่โครงการ โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p> <p>3. กำหนดให้โครงการซ่อมแซมถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง โดยประสานความร่วมมือกับเมืองพัทยา หากมีการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p>	<p>1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมท้องถิ่น</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ดุสิต โฮเทล จาเวอร้ จำกัด</p>



ลงชื่อ... *นางสาว ว. น. น.*  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล จาเวอร้ จำกัด  
สิงหาคม 2557

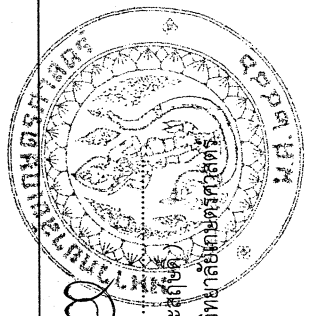


ลงชื่อ... *ดร. สิทธิชัย*  
( ดร. สิทธิชัย ตันธนะสมิต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ดุสิต โฮเทล จาเวอร้ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม</p>	<p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1</p> <p>กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-300 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องการจราจรติดขัดจากกิจกรรมขนส่งวัสดุ ก่อสร้างจากโครงการ ผู้ประกอบการก่อสร้าง ก่อสร้างในบางช่วงเวลาที่มีลมพัด</p> <p>กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 300-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มีข้อกังวลในเรื่อง ระบบสาธารณูปโภค ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก การสั่นสะเทือน การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่มีข้อกังวลในเรื่องลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนไป เสียงดังรบกวน ผู้ประกอบการตั้งพื้นที่กระจาย ปริมาณมูลฝอย การจราจรคับคั่ง เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน สุขภาพอนามัยแย่ง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็วเป็นประจำทุกวัน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยช่างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเครื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็วเป็นประจำทุกวัน</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยช่างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเครื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบรร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



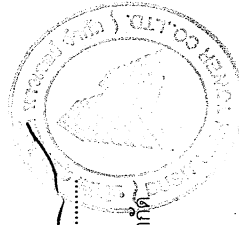
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557



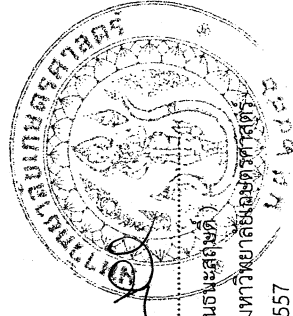
ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การสัมมนาครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา  
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535  
2. เจ้าของโครงการคือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ..... นายบรรจงศักดิ์  
( นายบรรจงศักดิ์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

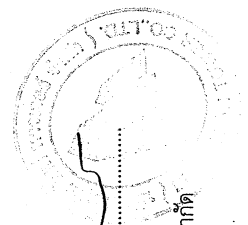


ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภังค์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

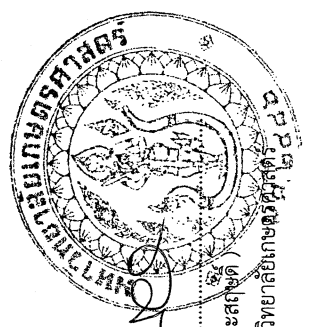


ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพภูมิประเทศเดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ จะถูกเปลี่ยนแปลงเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารลับแฮ็คส์ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ ทิศทางแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ</p>	<p>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จจะมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพที่อยู่เสมอ ตามมาตรฐานในเรื่องของสุขนทรียภาพและทัศนียภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u>: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤตชุต)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

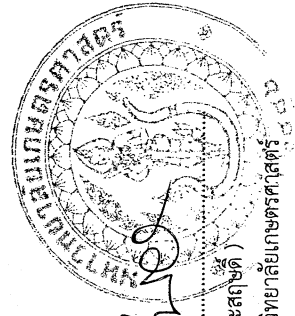
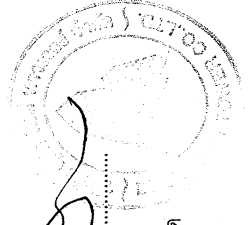
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>	<p>นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดความร่มเย็น และความสวยงามโดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียว ของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างในด้านลบในระดับต่ำ (-1) (แสดงดังรูปที่ 7.5-2)</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว ดังนั้น ในระยะดำเนินการ ค่าความลาดชันจะทำให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p>	<p>1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นที่คลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p>2. ดูแลรักษาสวน หยอดน้ำต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	<p>1. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>2. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</p>

ลงชื่อ..... นายบรรณ วงศ์กระสันต์  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลพงษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
1.3 ธรณีวิทยาและการกัดแผ่นดินไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีสิ่งสั่น - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้	โครงสร้างอาคารต้องดำเนินการ ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและแรงตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารด้านต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	โครงสร้างอาคารต้องดำเนินการ ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและแรงตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารด้านต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	<p>1. ตรวจสอบให้มีความมั่นคงแข็งแรงของอาคารรับมือเรื่องแผ่นดินไหวทุกหน่วย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณจัดเตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่อง แผ่นดินไหว</li> </ul>



ลงชื่อ นาย วสันต์ วัฒนศิริ  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นระนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

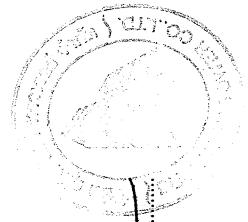
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>การดำเนินการของโครงการ ผู้ประกอบการ ผู้ประกอบการ เน้นให้เป็นลักษณะของอาคาร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 7.15 เมตร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 3.60 เมตร ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1. เตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>2. ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p>1) มีแผนพร้อมแผนไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้บนโต๊ะทุกห้อง</p> <p>2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>3) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฉุกเฉิน เป็นต้น</p> <p>4) มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวางลิฟต์นำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>5) จัดให้มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูงเพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมา เป็นอันตรายได้</p> <p>6) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- คู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่อง แผ่นดินไหว</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- คู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่อง แผ่นดินไหว</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

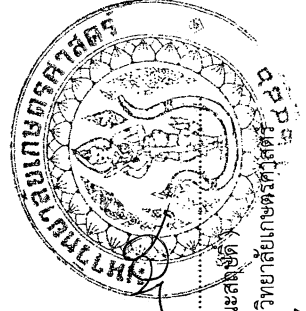
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะตฤณ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<p>8) ติดตั้งป้ายแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์</p> <p>9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</p> <p>3. ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนปฏิบัติการระหว่างกาเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>2) ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งที่มีลมพัด</li> <li>3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>4) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ol>	



ลงชื่อ..... นพ. ว-ปกร.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๘๕๖  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		4. ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงแผนปฏิบัติการเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 2) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 3) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 4) ตรวจสอบดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 5) เบ็ดวิทย์พึงคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากที่จำเป็นจริงๆ 6) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 7) ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 8) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ	

ลงชื่อ..... นายพร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

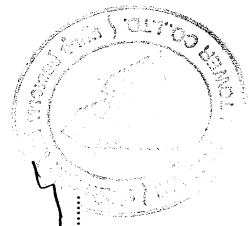
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



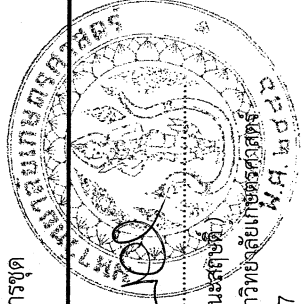
ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้ละออง</p>	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้าออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่วางอื่นๆภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วและเนบควบคุมความเร็ว</li> <li>ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> <li>หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความรื้อนจากเครื่องปรับอากาศ</li> <li>เครื่องปรับอากาศ ต้องจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง</li> <li>ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 ครั้ง/เดือน</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนบควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>สถานที่ตรวจสอบ             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> </li> <li>สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนบควบคุมความเร็ว             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> </li> <li>ตรวจสอบสภาพอยู่เสมอ             <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่ที่ตรวจสอบ</li> <li>- บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> </ul> </li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิตินุคคณาการชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



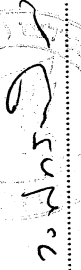
ลงชื่อ... *ว. นกร...*  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557




ลงชื่อ... *ส. สิทธิชัย*  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภังค์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

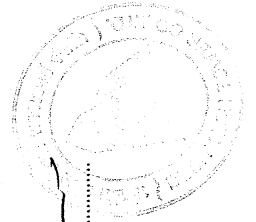
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p> <p>1. ประเมินปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในกิจกรรมยนต์ ดังนี้</p> <p>1) CO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0355 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.122 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม CO ทั้งหมด = 1.1575 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>2) HC</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.313 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 1.3196 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul>	<p>9. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉนวนหุ้มใยไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFC<sub>2</sub> เป็นส่วนประกอบ</p> <p>10. ดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>11. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p> <p>12. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองต้องมีคุณสมบัติป้องกันเสียง แร่งสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสียจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>13. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>15. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดคาร์บอนมอนอกไซด์ และ ลดอุณหภูมิ อันเนื่องมาจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>16. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถยนต์</p>	<p>3. ติดตามประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>4. ตรวจสอบคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, TSP และ PM<sub>10</sub>) และรายงานผลให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</p>	

ลงชื่อ...  ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

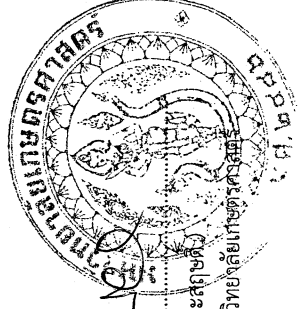
ลงชื่อ...  ( รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p> <p>3) NO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.032 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม NO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.0333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>4) SO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน = 0.00011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- รวม SO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.00511 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<p>17. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เน้นควบคุมความเร็ว เพื่อลดความเร็วและป้องกันการกระจายของฝุ่นและองอินเนื่องจากถนน</p> <p>18. ปูหญ้าขึ้นต้นทรงสูงบริเวณเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการ ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>19. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัยรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้ที่อาศัย</p> <p>20. ในการคัดเลือกพื้นที่ปลูกไม้ในโครงการ คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ให้เร่งและเหมาะสมกับพื้นที่</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีคุณภาพอากาศที่องค์การตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CO 24 ชม.</li> <li>- HC 24 ชม.</li> <li>- NO<sub>x</sub> 24 ชม.</li> <li>- SO<sub>x</sub> 24 ชม.</li> <li>- TSP 24 ชม.</li> <li>- PM<sub>10</sub> 24 ชม.</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>TSP และ PM<sub>10</sub> ตรวจวัดทุกวันในช่วงการทำงาน รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกขออนุญาตอาคารชุด</p>	



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะวงศ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

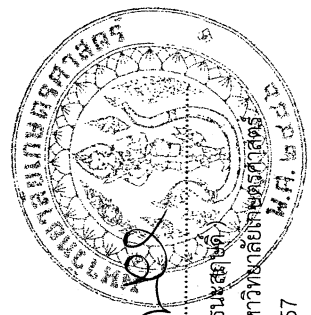
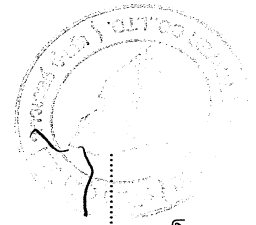
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)  5) TSP - ค่าประเมิน = 0.000057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.061057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร  6) PM <sub>10</sub> - ค่าประเมิน = 0.0000029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM <sub>10</sub> ทั้งหมด = 0.0380029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร  โครงการจัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยบริเวณโคน รอบถนนภายในโครงการ เพื่อช่วยลดซับก๊าซ ดังกล่าว	21. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎหมายผังเมือง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  22. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ  23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดเศษดอกไม้ ช่างปลายฤดูหนาวที่มีดอกกลิ่นบนท้องถนน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>2. ประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากไอเสียรถยนต์</p> <p>ในขณะที่โครงการมีการปลดปล่อยก๊าซ CO<sub>2</sub> ออกสู่บรรยากาศในแต่ละวันจากการคำนวณข้างต้น โดยโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ รอบบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอัตราการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้ที่ได้ออกแบบไว้ สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO<sub>2</sub> ที่เกิดขึ้น รายละเอียดความสามารถในดูดซับ CO<sub>2</sub> ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อัตราการปล่อย CO<sub>2</sub> ที่เกิดขึ้น = 0.3671 mol/วัน</li> <li>- อัตราการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้ที่ออกแบบ = 451.919 mol/วัน</li> </ul> <p>การดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้ที่โครงการได้ออกแบบไว้ จะเห็นได้ว่าอัตราการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO<sub>2</sub> ที่เกิดขึ้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่เพิ่มขึ้นจากการจราจร คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		



ลงชื่อ นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสัจจ์  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสัจจ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

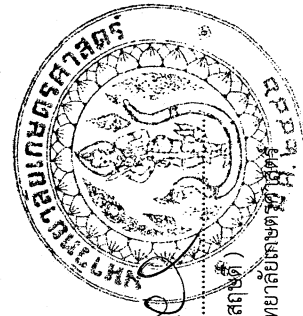
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>	<p>3. ประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ความร้อนที่เกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศ ซึ่งเป็นกิจกรรมหลักที่ชัดเจนว่าจะปล่อยความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอกอาคาร จากการประเมินอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เพิ่มขึ้นจากจากการประเมินปรับอากาศที่เพิ่มขึ้น สามารถประเมินได้จากความร้อนที่เกิดจากการระบายความร้อนของระบบปรับอากาศโครงการทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้น 0.04 °C ซึ่งไม่เกินค่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงที่มีค่าเท่ากับ 2.30 °C แม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้น แต่โดยธรรมชาติมวลอากาศร้อนที่มีน้ำหนักเบาจะลอยตัวสูงขึ้น และอากาศเย็นจากการหมุนเวียนของกระแสลมเข้ามาแทนที่ ทำให้พื้นที่โครงการมีกระแสลมพัดผ่านตลอดเวลา จึงไม่มีการสะสมความร้อนอย่างมีนัยสำคัญ (0)</p>		

ลงชื่อ..... ว.อ.ก.ว.๑.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

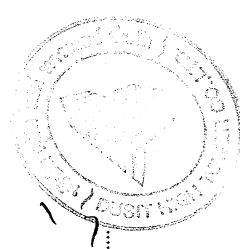
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการรวม 3,421.40 ตารางเมตร โดยปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ ไว้รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศและการออกแบบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการนั้น มีปริมาณเพียงพอต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และมีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด ซึ่งพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ยังสามารถช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากไอเสียรถยนต์ในโครงการได้หมด อีกทั้งยังช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศภายในโครงการได้ตามข้อกำหนด ดังนั้น การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อนไม่มีกิจกรรมใดที่เป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา</p>	<p>มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่อะกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นสัญจรเข้า - ออก ของผู้พักอาศัยในโครงการด้วยก็ตามแต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงแทบไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ</li> <li>3. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>4. กำหนดให้มีเป็นควบคุมความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ</li> <li>5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างดี</li> <li>6. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้โครงการให้ได้อยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</li> <li>7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเป็นการควบคุมความเร็วความเร็วยังอยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> </li> <li>2. ตรวจสอบเสียง และรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา             <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถานที่ตรวจสอบ</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- L<sub>max</sub> Leq 24 hr, Ldn</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> </li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

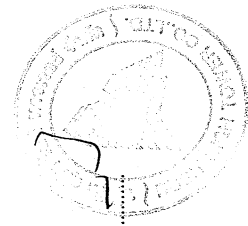
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสัจจคง )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสิ้นสละเทือน เกิดจากการจราจรเข้า-ออกภายใน โครงการ	- เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะ เป็นที่พักอาศัย ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็น สถานที่พักอาศัย มิได้มีการประกอบกิจกรรม ใดที่จะก่อให้เกิดความสิ้นสละเทือนรบกวนต่อ ชุมชนและประชาชน ผู้อยู่อาศัยโดยรอบการ ดำเนินโครงการ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ด้านความสิ้นสละเทือนรบกวน ต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงแต่ อย่างใด	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และเป็น ควบคุมความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และลดระดับ ความสิ้นสละเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ ให้ลดน้อยลงไป	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนิน ควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ สภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็ว และเนิน ควบคุมความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



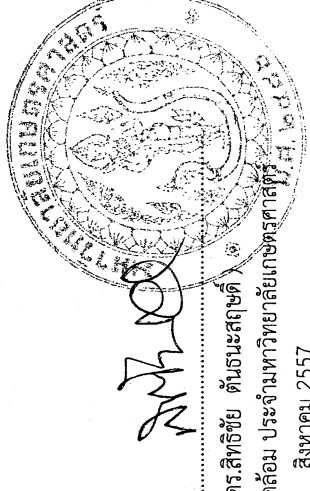
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ</p> <p>ด้านทรัพยากรน้ำ : โดยรอบพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติหรือแหล่งน้ำจืด แม่น้ำลำคลอง แต่อย่างใด แหล่งน้ำใช้ของโครงการในระยะการก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 720.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p><b>ด้านคุณภาพน้ำ:</b> ในระยะดำเนินการจะประกอบไปด้วยน้ำเสียที่เกิดจากอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ 2 ชั้น 1 ชั้นได้ดิน จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสีย 565.38ลูกบาศก์เมตร/วัน (คือน้ำเสียร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 6 ชุด อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D อาคาร E และอาคาร F อาคารละ 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียตะกอนเวียนกลับแบบสัมผัสอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบลูกตะกอนออกจากออกกส่วนเกรอะ เตือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อเกรอะเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย <u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> <li>- <u>ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง</u></li> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	



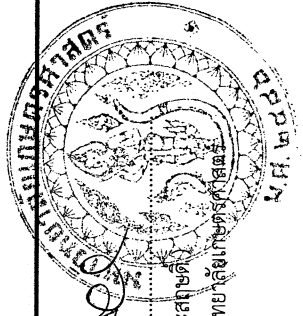
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบรรจง วงศ์กระสินธุ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารที่พักอาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียตะกอนเวียนกลับแบบสัมผัสอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge) อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D อาคาร E และอาคาร F อาคารละ 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร สามารถรองรับปีโอดีเข้าระบบ 258 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 92.20 ซึ่งน้ำทิ้ง</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากถังตกไขมันทุกวัน เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังที่มีกระดาษชำระรองรับ แล้วนำไปตากแห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษชำระพร้อมไขมันแห้งแล้วนำไปเรียงห้องพักมูลดำรูดปากถังให้แน่นแล้วนำไปเรียงห้องพักมูลฝอยรวมมูลฝอยแห้ง ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยานำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>2. ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- สถานีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาล</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล</li> <li>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน และเสนอรายงานต่อ เมืองพัทยา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>	



ลงชื่อ.....


( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....

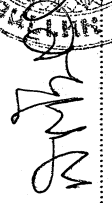
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>ที่ผ่านมาการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 16 มิลลิกรัม/ลิตร ในส่วนของการจัดการน้ำเสียที่เกิดจากอาคารคลังเฮาส์ 2 ชั้น 1 ชั้น ไตดิน จำนวน 1 อาคาร ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับอาคาร A อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับอาคาร B ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ภายหลังเมื่อผ่านการบำบัดน้ำเสียจนมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานแล้ว รวมปริมาณน้ำทิ้งทั้งโครงการ 565.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ ดังนั้น การดำเนินการในระยะเวลาดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>6. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p> <p>7. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้พนักงานบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>8. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออก โครงการตลอดเวลา ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>9. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นอบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>10. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์ และทางรถวิ่ง บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม พร้อมตั้งกรวยยางล้อมรอบพื้นที่ปฏิบัติงาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



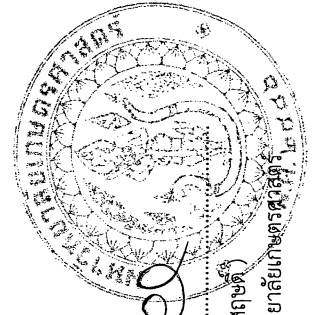
ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขต  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)		11. ปิดฝาบ่อนที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ 12. ติดตั้งมิเตอร์ไฟของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของอาคาร 13. โครงการกำหนดให้มีมาตรการการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำ ทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	



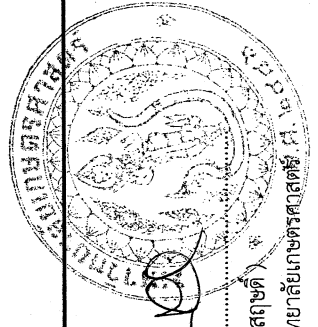
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>		<p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นโรงงาน บ้านพักอาศัย และที่ดินว่างเปล่าอาคารร้าง</p> <p>ประโยชน์</p> <p>โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยพื้นที่ว่างเพื่อการเกษตรและที่พักอาศัย บริเวณพื้นที่โครงการมิได้เป็นพื้นที่ป่าไม้ จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณถิ่นเดียวหรือพืชพรรณถิ่นหายากหรือพืชพรรณถิ่นหายากหรือพืชพรรณถิ่นหายากหรือพืชพรรณถิ่นหายากหรือพืชพรรณถิ่นหายาก</p>	<p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะเริ่มต้นกิจการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน</p>		



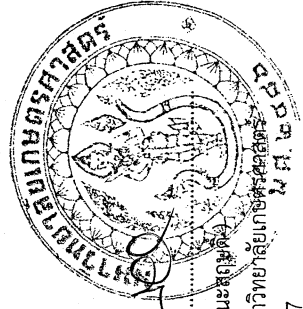
*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าศรีนครินทร์ 2557  
สิงหาคม 2557

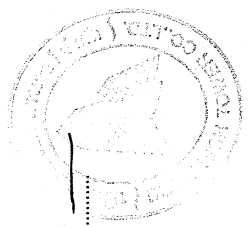
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ พาร์ค จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่ง ชีวภาพในน้ำที่สำคัญ	การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำ ทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดให้เป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าโครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ(0) ต่อ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพในน้ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)	การดำเนินการโครงการจะรับบริการ น้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาค สาขา พัทยา(ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการ ให้บริการนำประปาอย่างเพียงพอต่อความ ต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งนี้ ในระยะ ดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้ง โครงการ ประมาณ 720.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคามี ฝาบริการ 2 ฝว/ถัง สำหรับทำความสะอาด โดยใช้ วัสดุแบบกันซึม“Cementitious waterproofing membrane” ทาผิวภายนอกและสำหรับผิว ภายในทาด้วย “Liquid epoxy หรือ Acrylic non toxic” ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการ ประปาส่วนภูมิภาคกำหนด	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบ จ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที สถานที่ตรวจสอบ - ระบบท่อน้ำ - ระบบท่อน้ำ - รั่วซึมที่ตรวจสอบ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก (การรั่วซึมหรือแตก) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุนทร )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สกลนคร 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p>	<p>ซึ่งปัจจุบัน สาขาทักษา (ชั้นพิเศษ) มีกำลังการผลิตที่ใช้จำนวน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,824,505 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจ่าย 4,789,125 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,448,814 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (ที่มา : สำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาทักษา (ชั้นพิเศษ), พฤศจิกายน 2556) ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอในการส่งจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการ</p> <p>ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง/อาคาร ขนาดความจุรวม 422 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องปั๊มน้ำจากถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินเพื่อเพิ่มแรงดันของน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (สำรองใช้น้ำขึ้นซึ่งกันและกัน) เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 2 ถึง โดยอาคาร A และ อาคาร F มีถังเก็บน้ำขึ้นหลังคามีขนาดความจุรวม 34 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร อาคาร B อาคาร C และ อาคาร E มีถังเก็บน้ำขึ้นหลังคามีขนาดความจุรวม 54 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และอาคาร F มีถังเก็บน้ำขึ้นหลังคามีขนาดความจุรวม 32 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร รวมปริมาณสำรองน้ำที่โครงการสำรองได้ทั้งสิ้น 2,794 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงและสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ 3 วัน</p> <p>3. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p>	<p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงของถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา โดยการตรวจวิเคราะห์คราบน้ำเชื้อ E-Coli หากพบมีการปนเปื้อนต้องล้างทำความสะอาดพื้นที่สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา</li> </ul> <p>ดัชนีตรวจสอบการปนเปื้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สี (Colour), Pt-Co unit</li> <li>- รส (Taste)</li> <li>- กลิ่น (Odour)</li> <li>- ความขุ่น (Turbidity), NTU</li> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)</li> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (PH range)</li> <li>- ปริมาณเหล็กทั้งหมด</li> <li>- ความกระด้างของน้ำ</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)</li> <li>- อีโคไล (E.coli)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

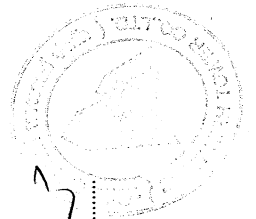
ลงชื่อ... ว. วนกร .....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>4. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>5. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปในถังเก็บน้ำระบบฯ โดยจำกัดบริเวณมิให้ดำเนินการ</p> <p>6. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของ กลิ่น สี เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli เด็ดม/ครึ่ง เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่</p> <p>7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาว่างให้ผู้ใช้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p>	<p>3.. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา</li> <li>ถังที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสะอาดของน้ำใช้</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>4. จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มิเตอร์น้ำใช้ประจำห้องพัก</li> </ul> <p>ถังที่มีใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการใช้</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

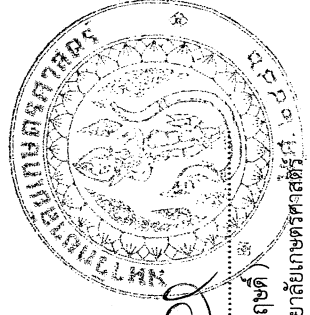


ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภีชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>9. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>10. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัต์น้ำ ฝักบัวประหยัต์น้ำ ชักโครก ประหยัต์น้ำ และหัวฉีดประหยัต์น้ำ เป็นต้น</li> <li>11. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>12. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</li> <li>13. ดำรงเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถึงเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</li> </ol>	

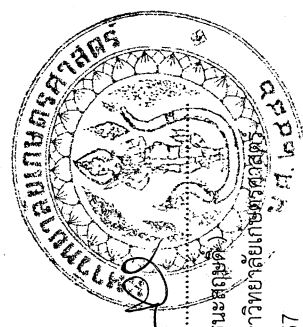
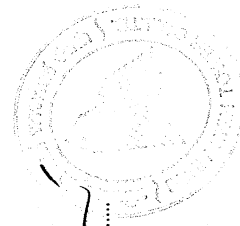
ลงชื่อ..... นาย วรวิทย์ .....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... นาย วรวิทย์ .....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าศรีนครินทร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		14. นำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการ 15. จัดซื้อน้ำประปาจากรถน้ำประปาของเอกชนมา บริการในระยะเร่งด่วนน้ำประป่อุ่นในบางขณะ 16. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว ของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 17. จัดให้มีบริการถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 2 ผก/ถัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปทำความสะอาด ถังได้ถึงเก็บน้ำสำรอง	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

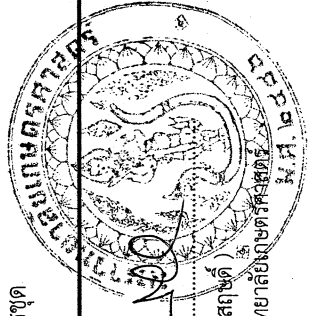
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะคุณ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย สำหรับพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในโครงการบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยา ปัจจุบันบริหารงานและดูแลโดยเมืองพัทยา เป็นระบบตะกอนแรง (Activated sludge : AS)</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจการอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำใช้จากการล้างห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียจะเกิดขึ้นคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 565.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D อาคาร E และอาคาร F ออกแบบให้สามารถรับปริมาณน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร อาคารละ 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียตะกอนเวียนกลับแบบสัมผัสอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge) คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 257.55 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยและสารละลายที่ทั้งหมด (Total dissolved solid)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D อาคาร E และอาคาร F ออกแบบให้สามารถรับปริมาณน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร อาคารละ 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียตะกอนเวียนกลับแบบสัมผัสอากาศ (Contact Aeration Activated Sludge) คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 257.55 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย และมีค่า BOD ที่ออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย และสารแขวนลอย/ลิตร และสารละลายที่ทั้งหมด (Total dissolved solid) 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อมีตะกอนสะสมเต็ม</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่รองรับผลผลิตปริมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ ต่อแบบอนุกรม เพื่อลดปริมาณความสกปรกที่มีค่า BOD 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร ให้ค่าเหลือ BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- หน้าที่ตรวจสอบการปนเปื้อน</li> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solid)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solid)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

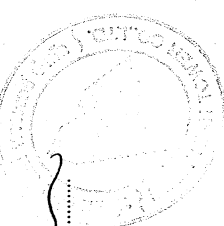
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ดุสิต โฮเทลแอนด์เรสซิเดนซ์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณประโยชน์ สำหรับน้ำเสียส่วนครัวจาก ห้องพักอาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D อาคาร E และอาคาร F จะไหลเข้าสู่ถังตกไขมัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ปริมาตรถึง 6 ลูกบาศก์เมตร/ถัง มีปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบ ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ถัง ระยะเวลาในการกักเก็บ 7.20 ชั่วโมง ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดต่อไป</p> <p>ในส่วนของจัดการน้ำเสียที่เกิดจาก อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับอาคาร A สำหรับอาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียร่วมกับอาคาร B ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน/อาคาร และการล้าง ทำความสะอาดห้องพักรวมผลให้สามารถ ปฏิบัติได้จริงและไม่ส่งผลกระทบต่อระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p>	<p>ของอาคาร F เพื่อบำบัดซ้ำจนมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณณะภายนอกโครงการต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับ บริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษา ระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบฝาบ่อและส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและ ซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติตลอดเวลา</p> <p>6. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ โดยดีเส้นแดงระบุ “ตำแหน่ง ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย” ที่อยู่ได้บริเวณที่จอดรถยนต์ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกของ เจ้าหน้าที่ในการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซม</p> <p>7. กำหนดช่วงระยะเวลาการบำรุงรักษาและซ่อมระบบ บำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้น ไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยให้เหลือน้อยที่สุด เนื่องจากเป็นวันหยุดของผู้พักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยจะ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์ จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา</p>	<p>2. ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- ตั๋วนี้ตรวจสอบการบนเป็นบ่อ</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3. ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักและท่อระบายบ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อคักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>- ตั๋วนี้ตรวจสอบการบนเป็นบ่อ</li> <li>- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- ตั๋วนี้ตรวจสอบการบนเป็นบ่อ</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3. ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อพักและท่อระบายบ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อคักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>- ตั๋วนี้ตรวจสอบการบนเป็นบ่อ</li> <li>- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

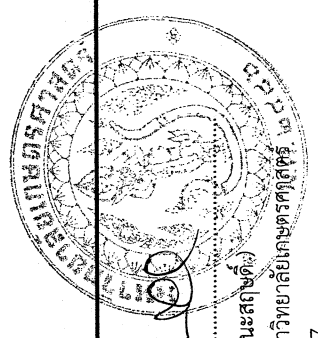


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษดิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขต  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักรวมมูลฝอยออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร F เพื่อบำบัดซ้ำจนมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>8. ประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้ที่พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยกำหนดวัน ช่วงเวลาในการปฏิบัติงานก่อนการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์และทางวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินทาง ระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและนำทั้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>10. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการและรายงานผลต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา เดือนละ 2 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>4. ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎหมายหรือ ข้อกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพการบำรุงดูของระบบสุขาภิบาล</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

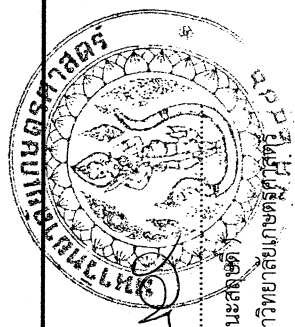
ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลการสอบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดมีเทนทุกวัน 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคาร 13. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที 14. โครงการกำหนดให้มีมาตรการการกำจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไปโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บข้อมูล	ความถี่ในการตรวจสอบ - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน ทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และเสนอรายงานต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกลชัย)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>วิธีการบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบบำบัดและของลอยปอดินกำจัดมีเทน มีดังต่อไปนี้</p> <p>ถังบำบัดน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นสำหรับเครื่องเป่าอากาศ ถ้าหากมีน้อยเกินไปก็ให้เติมน้ำมันหรือจากระยะปีชนิดที่ใช้ เฉพาะกับเครื่องของทางบริษัทฯ</li> <li>2) ตรวจสอบตัวกรองอากาศของเครื่องเป่าอากาศ ถ้ามีฝุ่นละอองสะสมอยู่มากให้เป่าทำความสะอาดโดยใช้ อากาศอัดเข้าไปเท่านั้น</li> <li>3) ตรวจสอบตะกอนและของแข็งต่างๆ ซึ่งอาจทับถมอยู่ในช่องบำบัดส่วนต่างๆ ถ้าหากมีตะกอนมากเกินไป ให้สูบน้ำออกเหล่านี้ออก โดยปกติการสูบน้ำออกจะทำทุกๆ 2 ปีในกรณีที่มีการทิ้งขยะหรือกระดาษชำระลงมามาก ช่วงเวลาที่ต้องสูบน้ำออกทิ้งก็จะสั้นเข้ามา</li> </ol>	

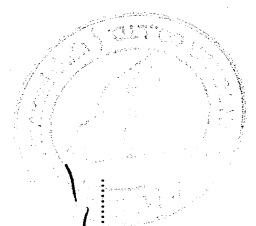
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รัตตริ สิริชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>4) ตรวจสอบท่อเติมอากาศภายในถัง ถ้าหากมีการรั่วหรืออุดตันให้แก้ไขทันที</p> <p>5) ตรวจสอบท่อสูบน้ำกลับและท่อส่งอากาศ ถ้ามีการอุดตันให้แก้ไขทันที</p> <p>6) ตรวจสอบคุณภาพน้ำตามตัวชี้วัดต่อไปนี้ BOD, SS, pH (เพื่อการประเมินขั้นต้น) โดยการบำรุงดูแลรักษาในให้เป็นประจำทุกๆ 3 เดือน</p> <p>1) ต้องติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยก่อนเข้าถึงถังไขมัน</p> <p>2) ต้องไม่ทะเลาะหรือแหล่งผลิตให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังตกไขมัน</p> <p>3) ต้องไม่เอาตะแกรงคัดมูลฝอยออก ไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร</p> <p>4) ต้องหมั่นโยกเศษมูลฝอยที่ตกกรองไว้บริเวณตะแกรงออกอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5) ห้ามเอาน้ำจากส่วนอื่นๆ เช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบน้ำชัก ฯลฯ เข้ามาในถังตกไขมัน</p> <p>6) หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับน้ำจากถังตกไขมัน หากมีไขมันอยู่เป็นก้อนหรือคราบต้องหมั่นตัดเศษมูลฝอยที่ตกกรองไว้บริเวณตะแกรงให้ถี่มากขึ้นกว่าเดิม</p>	

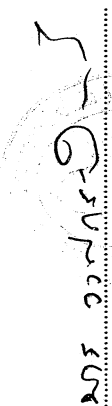



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วรงค์สันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>มาตรการแก้ไขผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและดูแลรักษา</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร (2 x 2 x 1) เพื่อรองรับปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น</li> <li>2. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ต่อถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 120 ลูกบาศก์เมตร มีจำนวน 1 ชุด มีปริมาณก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นประมาณ 0.945 ลูกบาศก์เมตร/ชุด</li> <li>3. ติดตั้งอุปกรณ์ Gas Leak Detector เพื่อทำหน้าที่ตรวจจับก๊าซมีเทน โดยจะมีเสียง Alarm เตือนเมื่อแก๊สรั่ว และจะมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง Control เพื่อแจ้งสถานะปัญหา</li> <li>4. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น และห้ามสูบบุหรี่</li> <li>5. ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกาเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>6. ติดตั้งป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> </ol>	

ลงชื่อ  .....  
(นายบรร วังกระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ  .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p><b>วิธีการบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลูกพืชคลุมดินบริเวณด้านของบ่อดินและดูแลรักษาพืชคลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อดูดซับธาตุอาหารที่เกิดจากการหมักทำให้พืชเจริญเติบโตได้</li> <li>2. ตรวจสอบบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนให้สามารถได้อยู่เสมอเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีก๊าซมีเทนหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>3. กำหนดให้มีการถ่ายดินออกจากบ่อดินปีละ 1 ครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพการใช้งาน การแตกกร้าว การอุดตันของท่อ มีเทน หากพบว่ามีก๊าซมีเทนหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>4. มีการเติมน้ำ เพื่อรักษาระดับน้ำในถังเก็บก๊าซให้อยู่ในระดับที่กำหนด ทุกสัปดาห์</li> <li>5. ท่อก๊าซควรได้รับการตรวจการรั่วซึมทุก 1 เดือน</li> </ol> <p><b>มาตรการแก้ไขผลกระทบจากละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะต้องรวบรวมละอองลอยที่เกิดจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยผ่านท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ซึ่งบริเวณปลายท่อมีพัดลมดูดอากาศเพื่อดูดละอองลอยมาเก็บไว้ที่ถังบำบัดละอองลอยชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถาน )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

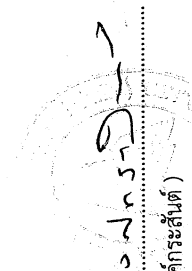
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดละอองลอยน้ำทุกวัน</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังบำบัดละอองลอย โดยเฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบบวาล์วเปิดต่างๆของถังบำบัดละอองลอย เป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p><b>วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัด Aerosol</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ท่อก๊าซควรได้รับการตรวจสอบการรั่วซึมทุก 1 เดือน</li> <li>2. ล้างภาวภายในระบบเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยการด้วยการป้อนน้ำเข้าระบบ โดยเปิดฝาด้านบนแล้วฉีดน้ำโปรยลงไปทั่ว ประมาณ 15-30 นาที</li> <li>3. ถ้ายตะกอนจนจนกระทั่งถูกเก็บกักไว้ โดยการปิดวาล์วที่กั้นถังบำบัด ทุก 1 เดือน (พร้อมการล้างภาวภายในถัง)</li> <li>4. การทำงานของเครื่องดูดอากาศ Vortex blower ต้องได้รับการตรวจสอบสม่ำเสมอ (ทุกวัน)</li> <li>5. การบำรุงรักษา Scrubber ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และกำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่าย Medie ภายในถัง ทุก 1 เดือน</li> </ol>	



*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าศรีนครินทร์  
สิงหาคม 2557

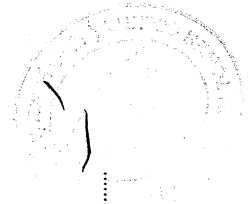


*(Signature)*

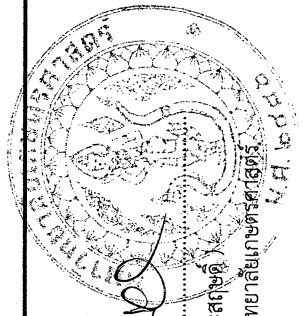
ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>วิธีการเฝ้าระวังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในทางปฏิบัติของผู้เกี่ยวข้อง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้ถูกต้อง และสามารถที่ได้ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้ง</li> <li>มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานได้ตามปกติหรือบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหาย หรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนาน และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ol>	



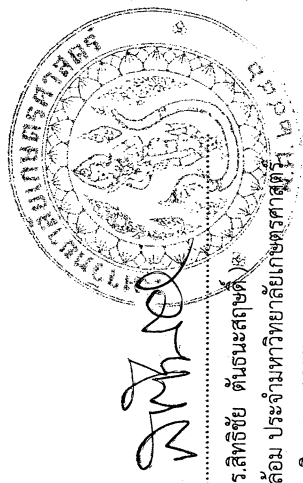
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>4. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนเดือนละครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมัน เมื่อตัดไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในภาชนะที่มีกระดาษชำระแล้วนำไปตากให้แห้งเมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษชำระพร้อมไขมันแห้งใส่ลงในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพัสดุผลอยรวมของโครงการบริเวณห้องพัสดุผลอยทั่วไป เพื่อรอการเก็บขนของเมื่อพนักงานนำไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อดักคุณภาพน้ำทั้ง เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p>	



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ นาย วรวิทย์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลการขอรับสิ่งแวล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมรอบข้างพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่การพัฒนาเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องของภาคชุมชน เช่น อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัยรวมประเภทอาคารชุดและที่ดินบุคคลอื่น เป็นต้น และมีโครงการป้องกันน้ำท่วม และการระบายน้ำในแต่ละโครงการ ทั้งนี้ จากข้อมูลพื้นที่น้ำท่วมรายจังหวัด (มกราคม-ตุลาคม 2554) พบว่า พื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วม แต่อย่างไรก็ตาม จากข้อมูลน้ำท่วมเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม พ.ศ. 2556 ที่ผ่านมามีเกิดฝนตกในเขตพื้นที่ อำเภอพนัสนิคม อำเภอพานทอง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี อย่างรุนแรง ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา จากสถิติการเกิดอุทกภัย น้ำท่วมที่ผ่านมา เขตเมืองพัทยาไม่ได้อยู่ในเขตพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วมแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วม</p>	<p>- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ โดยสามารถสรุปรายละเอียดการระบายน้ำในระดำนะของการของแต่ละนิติบุคคล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่า Q ก่อนพัฒนาโครงการ = 0.18441 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> <li>- ค่า Q หลังพัฒนาโครงการ = 0.919 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> <li>- ต้องจัดให้มีปริมาตรหนองน้ำภายในโครงการไม่น้อยกว่า 103.13 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ความสามารถในการพรวนน้ำรวมของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค = 655.40 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีบ่อน้ำ ขนาดความจุ 324 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ขนาดเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อน้ำไปสู่อ่างระบายน้ำ</li> <li>รณรงค์ให้ผู้ใช้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณที่ระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ</li> <li>ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)</li> <li>มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่ลงระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ</li> <li>จัดให้มีกล้องรับความเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อแยกเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> </ol>	<p>1. ตรวจสอบการอุดุดตันและต้นเขิน บ่อหนองน้ำท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของถนนสาธารณะ ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</p> <p>2. ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดของท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> <li>- จุดที่ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การอุดุดตันหรือต้นเขิน</li> <li>- การแตกรั่วหรือชำรุด</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิตบุคคณาการชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

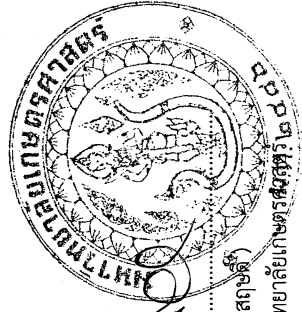
ลงชื่อ.....  
( นายबर วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( ร.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสภานต์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ทั้งนี้ หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝน ส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่โดยรอบ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ดังกล่าวข้างต้น เพื่อชะลอการระบายน้ำของโครงการมีให้มากกว่า อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ตรวจสอบดูแลข้อบกพร่องของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ติดตั้งทำความสะอาดและชุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p>9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่รังสี และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงาน เพื่อหาแนวทางการร่วมกันรับมือต่อไป</p> <p>10. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ข้อมวยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	



ชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏเลย

สิงหาคม 2557

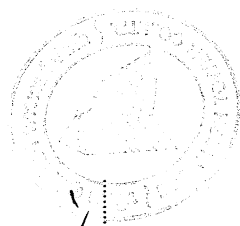
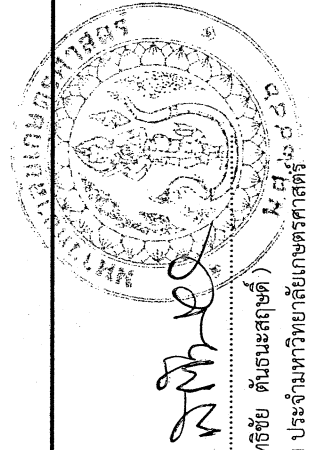
ชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงวงเล็บและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการสะท้อน และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเมืองพัทยา</p>	<p>1) มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 11.454 ตูบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยเปียก 7.33056 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยรีไซเคิล 3.43620 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยทั่วไป 0.34362 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยอันตราย 0.34362 ลบ.ม./วัน</li> </ul> <p>มูลฝอยเหล่านี้ หากไม่มีการจัดการและจัดเก็บที่ผิดจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคหนึ่งจากการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย แบบฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอย แต่ละชนิดเปิดปิดสะดวก และแยกประเภทถังรองรับมูลฝอย รวมทั้ง พักรวมมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน</p>	<p>1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้นและจัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังสำหรับรองรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังสำหรับรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตามลำดับโดยจะมีถังสีส้มรองรับก่อน และถึงมูลฝอยอันตรายมีถังสีส้มรองรับก่อนวางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ สำหรับมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่นนำไปไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการของแต่ละอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ไม่ให้เกรงหรือหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติให้รีบดำเนินการทันที</p>



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

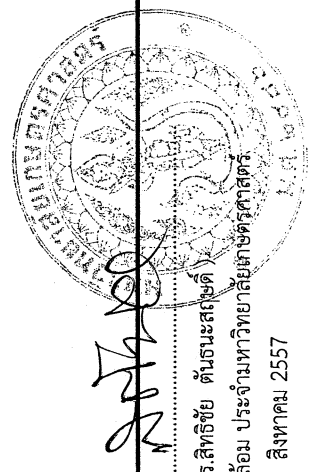
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>1. โครงการจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของโครงการ โดยตำแหน่งที่วางในแต่ละชั้นมีการจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอย 4 ถึง แบ่งเป็นถังสำหรับรองรับร่องรับมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ขนาดความจุ 200 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง และถังสำหรับร่องรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง ตามลำดับ</p>	<p>2. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการอยู่บริเวณบริเวณด้านทิศใต้ ของอาคาร F จำนวน 1 แห่ง มีรายละเอียด ดังนี้ ห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 ห้อง ภายในแบ่งออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักรายย่อยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน โครงการมีปริมาณมูลฝอย 11,454 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือมีปริมาณมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 34,36200 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย จำนวน 1 แห่ง ประกอบด้วย ถังแต่ละประเภท ดังนี้ ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 46.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ห้อง ห้องมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 10.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 7.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 7.20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ห้อง ร่องรับมูลฝอยได้ 72 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ภายในห้องพักมูลฝอยมีรางระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p>	<p>3. ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยเป็นประจำ</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยติดค้าง</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสุนต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

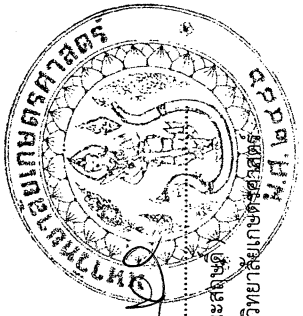
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)  โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้นเพื่อนำไปพักไว้ที่ห้องรวมมูลฝอย รอรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล จากห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการไปกำจัดทุกวัน สำหรับมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยามาเก็บขนและกำจัดต่อไป ดังนั้นก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าวด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักรวมมูลฝอยของทุกชั้นหลัง เวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว 4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 5. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มั่นใจว่าขยะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มั่นใจว่าขยะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 6. ให้พนักงานติดตามการบวมของถุงมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. จัดให้มีการรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ		

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

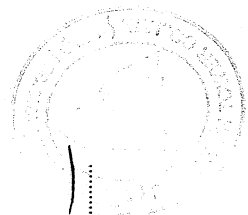
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 การจัดกิจกรรมเผยแพร่ (ต่อ)		<p>9. การเก็บข้อมูลเผยแพร่ในช่องทางอื่นที่ไม่มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p> <p>10. ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักรวมทุกครั้งที่เก็บขนพร้อมทั้งตรวจตราเผ้าระวังในห้องพักรวมทุกวัน เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แผลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำซึ่งเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>11. ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดการตกค้าง</p> <p>12. ประสานงานกับบรรณกิจขนมูลฝอยโครงการให้เปิดไฟกระพริบฉุกเฉินให้ชัดเจนสว่างรอบด้านตลอดช่วงเวลากារเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

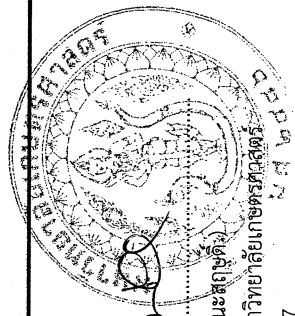
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</li> <li>14. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</li> <li>15. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน</li> <li>16. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</li> <li>17. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้น ด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด"</li> <li>18. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องแจ้งให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>19. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>	



ลงชื่อ **นาย ว. น. ๑**  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ **น. น. ๑**  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตบุณย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

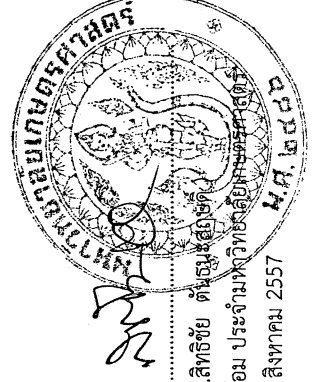
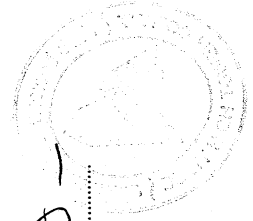
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเลย</p>	<p>ผลกระทบด้านลบ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวม ประมาณ 5,024.62 VA ซึ่งโครงการได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 KVA 22 KV 400V/230 V จำนวน 1 ชุด/อาคาร โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าภูมิภาคเลยเข้ามาสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากกรไฟฟ้า คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของใกล้เคียง ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0)</p>	<p>- โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p><b>มาตรการที่เข้าของโครงการข้อปฏิบัติ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและผู้ผลิต</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในท้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</li> </ol>	<p>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ของบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลฝ่ายระงับ โดยในกรณีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับกิจการไฟฟ้าสวัสดิการจอมเทียนเพื่อเข้ามาแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังศิริสินธุ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟรวมถึงสายสัญญาณตามไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ ตลอดทั้งวัน</p> <p>6. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>7. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>8. เครื่องปรับอากาศในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>3. จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มิเตอร์ไฟฟ้าประจำห้องพัก</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สถิติการใช้ไฟฟ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



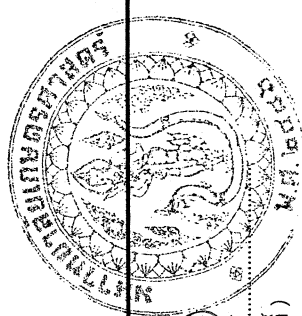
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันบุญสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะทำให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยขจัดบั้งแสงแดดและการดูดซับและถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>10. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน</p> <p>11. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>12. จัดทำโปรแกรมรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีการออกแบบอาคารแต่ละอาคารภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสัมพันธ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



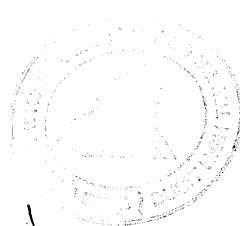
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



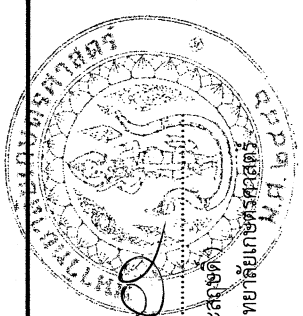
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าใช้จ่ายรวมของพลังงานด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศในแต่ละประเภทของอาคารชุด ต้องมีค่าไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร</li> <li>- ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศในแต่ละประเภทของอาคารชุด ต้องมีค่าไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร</li> <li>- อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคาร ต้องใช้กำลังไฟไม่เกินแต่ละประเภทของอาคารชุด มีค่าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน</li> <li>- ระบบปรับอากาศ ประเภทและขนาดต่างๆ ของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังไฟฟ้าต่อต้นความเย็น เป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</li> <li>- ต้องแสดงอย่างชัดเจนว่า มีการออกแบบสวิตช์ที่สามารถเปิดและปิดอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างที่ใช้กับพื้นที่ตามแนวกรอบอาคาร โดยอุปกรณ์ไฟฟ้าที่แสงสว่างต้องมีระยะห่างจากกรอบอาคารไม่เกิน 1.5 เท่าของความสูงของหน้าต่างในพื้นที่ยื่น</li> </ul>	

ลงชื่อ..... น.ร. ว.น.ร. (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557





ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสมบูรณ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

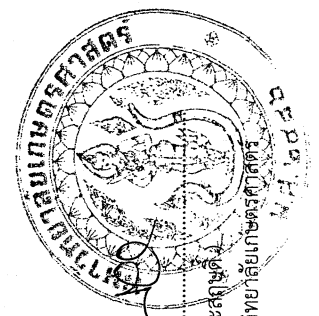
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อการปล่อยมลพิษ</p>	<p>- กระจกหน้าต่างตามแนวกรอบอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์การบังแดด (effective shading coefficient) ไม่น้อยกว่า 0.3 และอัตราส่วนการส่งผ่านแสงต่อความร้อน (light to solar gain) มากกว่า 1.0 และพื้นที่กระจกหน้าต่างตามแนวกรอบอาคาร ต้องไม่น้อยกว่าพื้นที่ผนังที่</p> <p><b>ผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ปิดลิ้อคประตู่ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ไม้ให้บุคคลภายนอกเข้ามาในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า เข้าได้เฉพาะเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงระบบเท่านั้น</li> </ol>	<p>1. ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ของแต่ละอาคาร</li> <li>ตัวหม้อที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความพร้อมของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>2. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ โดยเชิญตัวแทนบริษัทมาเป็นวิทยากร</p>

ลงชื่อ...  ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

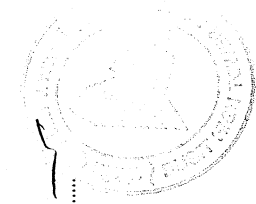
ลงชื่อ...  ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขต  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วมีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่รวมทั้งโครงการต้องปฏิบัติและเจ้าของโครงการต้องปฏิบัติให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม	<p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลุกต้นไม้มากำบังแดดในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดการระงาดทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>2. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดค่าการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตัน ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร</li> <li>3. แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>4. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>5. กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้เพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้า ลงได้</li> </ol>	<p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การสภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>3. ตรวจสอบการปิดล๊อคประตูห้องหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การปิดล๊อคของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



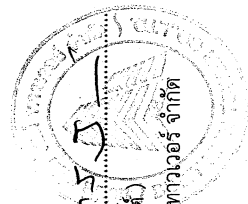
ลงชื่อ.....  
( ทรศร.สิทธิชัย ต้นธนะสมัยดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



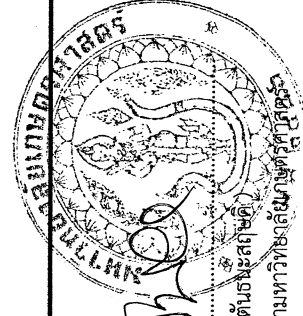
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>6. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact fluorescent light bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิม และมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent)</p> <p>7. ในกาติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>8. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตูลิฟต์</p> <p>9. ส่งเสริม รมรงคกิจการให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>10. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p>	



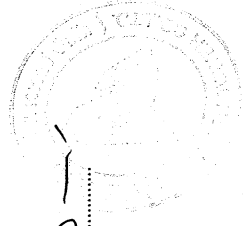
ลงชื่อ..... นาย วรวิทย์  
( นายบรร วรงค์สันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล กรุ๊ป จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธงเสถียร )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

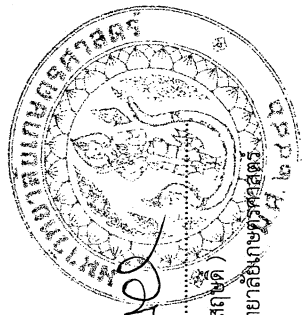
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>11. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าประหยัดอุณหภูมิ เครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>13. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวก ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>14. โครงการ ประสานกับช่างซ่อม/ล้าง เครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการ ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็น แรงจูงใจให้กับผู้ใช้ไฟฟ้า</p> <p>15. โครงการจะเป็นตัวแทนการติดต่อบริษัทล้าง เครื่องปรับอากาศ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้า ทราบถึงวันที่บริษัทล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามา ภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับ ผู้พักอาศัย</p>	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>โครงการจะมีกรรมการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง</li> <li>3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</li> <li>6. เลือกลงเครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง</li> <li>7. ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</li> <li>8. หมั่นดูแลทำความสะอาดร่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ol>	

ลงชื่อ... ๒๖.๖.๖๖-๖๖-๖๖  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ...  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

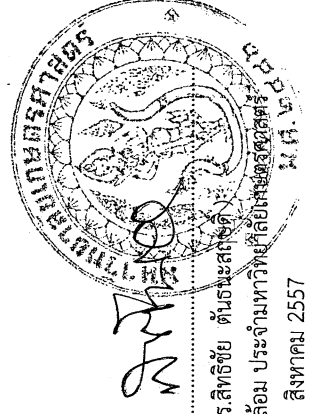
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงเขตเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ</p>	<p>- โครงการประกอบด้วย อาคาร 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากอาคารคำนวณระยะเวลาที่มีไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงเขตเมืองพัทยา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการโดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีดิ่ง (Fire alarm manual station) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณเตือนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง ติดตั้งภายในอาคารบริเวณใกล้เคียงหน้าลิฟต์และทางเดิน รวมทั้งสิ้น 319 จุด</li> </ul>	<p>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ที่ตรวจตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- ตู้ขีมน้ำใช้ตรวจตรวจสอบ</li> <li>- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในวงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....**อ.กร วังกระสันต์**.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....**สุวิทย์**.....  
 ( รศ.ดร.สุวิทย์ ตันธนะสุภคิน )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>● อุปกรณ์เตือนสัญญาณไฟไหม้ (Electronic horn) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง ติดตั้งภายในอาคารบริเวณใกล้โถงหนีไฟ และทางเดิน รวมทั้งสิ้น 322 จุด</li> <li>● เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติหรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ ติดตั้งภายในอาคารบริเวณ โถงทางเดิน ห้องเครื่องลิฟต์ และห้องพักรอโดยสารประจำชั้นรวมทั้งสิ้น 368 จุด</li> <li>● อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งภายในอาคารบริเวณ ทางเดิน ห้องพักอาศัยและอื่นๆ รวมทั้งสิ้น 2,443 จุด</li> <li>● โทรศัพท์แจ้งเหตุไฟไหม้ (Emergency telephone) ติดตั้งภายในอาคารบริเวณใกล้โถงหนีไฟ และทางเดิน รวมทั้งสิ้น 130 จุด</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2. ซ่อมหนีไฟ โดยเชิญหน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การซ่อมอพยพหนีไฟ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



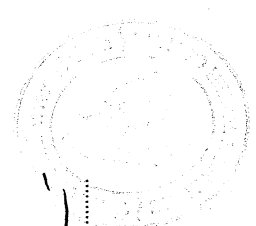
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชะชะชงศ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

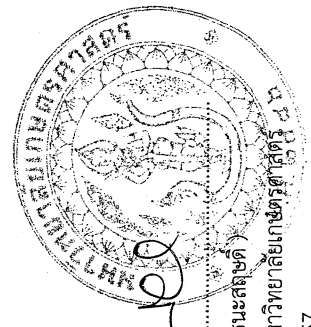


ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ของแต่ ชั้นของทุกอาคาร ได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง สามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกัน เพลิงไหม้ของโครงการได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire hose cabinet : FHC) แต่ละจุดจะติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 45 มิลลิเมตร ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร พร้อมฝาครอบและโซ่ โดยติดตั้งตู้ FHC ไว้ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งสิ้น 81 จุด ประกอบด้วยอาคาร A อาคาร D และอาคาร F ชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 8 จำนวน 2 จุด/ชั้น/อาคาร อาคาร B อาคาร C และอาคาร E ชั้นใต้ดิน ถึงชั้นที่ 8 จำนวน 1 จุด/ชั้น/อาคาร บริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงทางเดินจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร</li> </ul>	



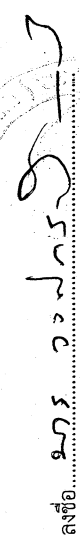
ลงชื่อ นายบรรณ วังศิริรัตน์  
( นายบรรณ วังศิริรัตน์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557




ลงชื่อ สุวิทย์  
( รศ.ดร.สุวิทย์ ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขต  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

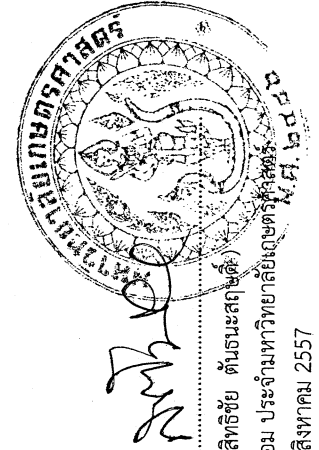
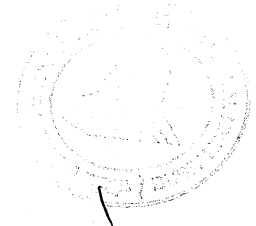
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>● ระบบท่อดับเพลิงหรือทอยีน (Stand pipe system) เป็นท่อแบบเปียกขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ทอยีน โดยติดตั้งชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุด เชื่อมต่อกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire department connection) จากภายนอก</li> <li>● ถึงดับเพลิงมือถือ(Portable fire extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ภายในอาคารและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงทุกชั้นของทุกอาคาร รวมทั้งสิ้น 319 จุด ประกอบด้วยอาคาร A ชั้นใต้ดิน จำนวน 8 จุด ชั้น 1 จำนวน 7 จุด ชั้นที่ 2-8 จำนวน 6 จุด ชั้นหลังคา 4 จุด อาคาร B อาคาร C และอาคาร E ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 จุด/ชั้น/อาคาร ชั้น 1 จำนวน 7 จุด/ชั้น/อาคาร ชั้นที่ 2-8 จำนวน 5 จุด/ชั้น/อาคาร ชั้นหลังคา จำนวน 2 จุด/ชั้น/อาคาร อาคาร D และอาคาร F ชั้นใต้ดิน จำนวน 7 จุด/ชั้น/อาคาร ชั้น 1 จำนวน 7 จุด/ชั้น/อาคาร ชั้น 2-8 จำนวน 6 จุด ชั้นหลังคา จำนวน 4 จุด/ชั้น/อาคาร มีระยะเข้าถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 45 เมตร</li> </ul>	

ลงชื่อ  (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด.  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสาบต)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire department connection) มีหัวรับน้ำ 2 ทาง ชนิดต่อสวมเร็ว พร้อมฝาครอบและโซ่คล้อง ขนาด 2<sup>1/2</sup> นิ้ว มีวาล์วกันกลับ ติดตั้งสูงจากพื้น 0.15 เมตร (ตามมาตราฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of Standpipe and Hose systems ระบบติดตั้งสูงจากพื้นไม่เกิน 1.20 เมตร) ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของแต่ละอาคาร โดยติดตั้งอยู่ชิดติดกับผนังของอาคาร จึงไม่กีดขวางการจราจรภายในโครงการ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับจุดจอดรถดับเพลิงจะใช้พื้นที่สำหรับจอดรถกว้างประมาณ 4.00 เมตร คงเหลือความกว้างของถนนประมาณ 1.50 เมตร (ถนนภายในโครงการกว้าง 6 เมตร) ซึ่งมีความกว้างเพียงพอต่อการเดินรถโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารจราจรและจุดจอดรถดับเพลิงไม่ซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> </ul>	

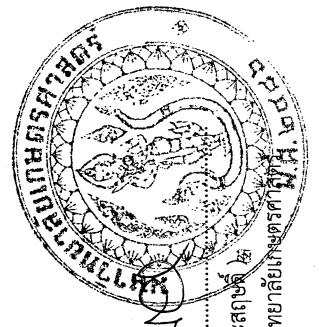


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

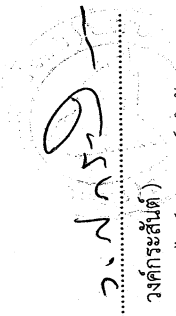
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>3) <b>บันไดหนีไฟ</b> ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องประตูหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน</p> <p>4) <b>ป้ายบอกจุดที่อยู่</b> เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแบบแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้ที่บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟของแต่ละชั้น และภายในห้องพักทุกห้อง</p>	



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

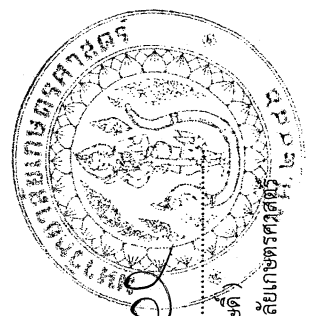
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>5) กล้องวงจรปิด ทำหน้าที่รับภาพที่ปรากฏอยู่และแปลงเป็นสัญญาณและส่งสัญญาณดังกล่าวไปยังจุดที่ต้องการ ส่วนใหญ่จะติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก โถงทางเดินในแต่ละชั้น โดยติดตั้งภายในอาคาร A ถึง อาคาร F อาคารคลับเฮ้าส์ อาคารบริการ รวมทั้งสิ้น 204 จุด</p> <p>6) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นป้าย พลาสติกชนิดเรืองแสงและมีตัวอักษร "Fire exit" ที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟดับ ตัวอักษรสูงสี่ขาบนพื้นสี่เหลี่ยม ขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร บริเวณทางเข้าออกอาคาร บริเวณทางเดิน หนีลิฟต์ และบันได จำนวนที่ติดตั้งรวมทั้งสิ้น 293 จุด</p> <p>7) ประตุน้ำไฟ ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p>	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงคาร )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

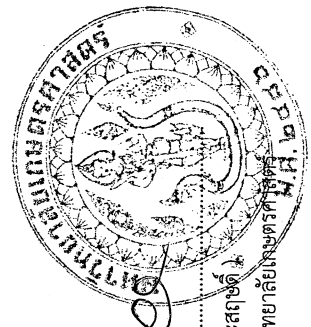
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>และบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง และเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางเข้าสู่ประตูหนีไฟจะต้องไม่มีธรณีประตูหรือขอบกัน</p> <p>8) การประเมินขีดความสามารถของกริ่งหนีไฟ</p> <p>จากข้อกำหนดกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อที่ 5 (1) กำหนดไว้ว่าบันไดหนีไฟต้องสามารถใช้อำเสียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น ในการประเมินขีดความสามารถของกริ่งหนีไฟจะใช้กฎของ NFPA 101 เป็นมาตรฐานสากล</p> <p>9) จุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 3 จุด มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>จุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 1,138.22 ตารางเมตร คิดเป็น 0.34 ตารางเมตร/คน (1,138.22 /3,388) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลและสำหรับการพยาบาลและบริการในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างใด</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

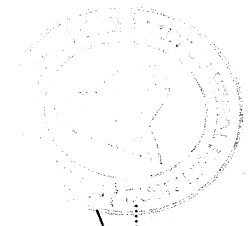
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>มาตรการจัดการกรณีเกิดอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>1. แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ</p> <p>1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>(1) ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมีดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ</p> <p>(2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียง คือ เมืองพัทยา</p> <p>(3) กตัญญูอำนวยความสะดวกเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่า เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ</p> <p>(4) ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้</p> <p>(5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ</p>	



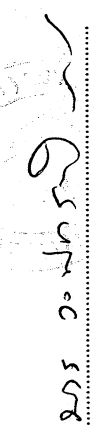
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภพดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ กรุงเทพฯ  
สิงหาคม 2557

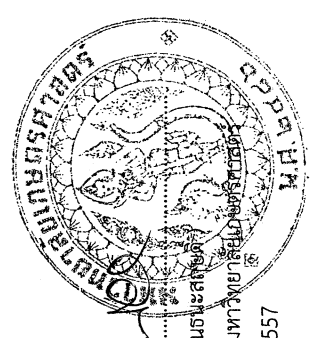


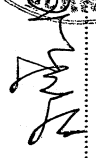
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>2) แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>โครงการจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากเมืองพัทยา มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ ซึ่งรายละเอียดของแผนการอพยพหนีไฟ โดยโครงการจะติดตั้งระบบแผนผังอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆไว้บริเวณ โถงทางเดินภายในอาคารโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 5 (2) ระบุว่า “จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดตั้งไว้ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน ที่บริเวณห้องโถงหรือหน้าลิฟต์ทุกแห่งทุกชั้นของอาคาร และที่บริเวณพื้นที่ชั้นล่างของอาคารต้องจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นเก็บรักษาไว้เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก”</p>	

ลงชื่อ...  .....  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

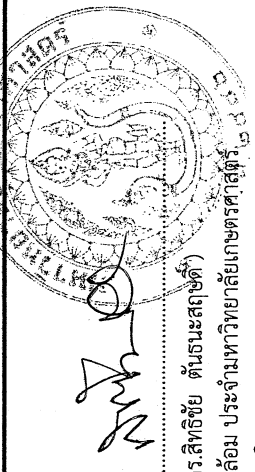


ลงชื่อ...  .....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีแรก

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>การจราจรจากรถตู้ที่เข้าพักอาศัย จำนวนที่จอดรถรวม 232 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์รวม 144 คัน โดยจัดมีที่จอดรถแยกออกจากกันในแต่ละอาคาร ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด เมื่อโครงการที่จะเกิดขึ้นเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 8 อาคาร การบริหารจัดการ 1 นิติบุคคลอาคารชุด มีห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 980 ห้อง จากการศึกษาจำนวนที่จอดรถยนต์ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2549</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยรวมจำนวน 232 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 144 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS (Level of service) เพิ่มขึ้น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ถนนซอยเทพประสิทธิ์ 17 (ด้านหน้าโครงการ)</li> <li>- สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.13</li> <li>- ระดับบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้และผู้ขับขี่โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</li> <li>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</li> <li>4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด</li> <li>5. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> <li>6. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</li> <li>7. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางเดินรถต่างๆ เพื่อหลีกเลี่ยง</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ สถานที่ที่ตรวจสอบ</li> <li>- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ระบบส่องสว่างทางจราจร</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบสัญญาณจราจรที่อยู่ในสภาพที่ดียุ่เสมอ</li> <li>สถานที่ที่ตรวจสอบ</li> <li>- สัญญาณจราจร</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

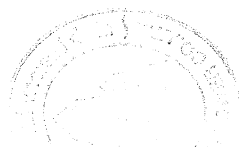


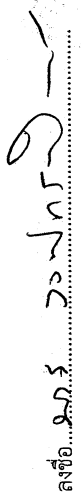
ลงชื่อ 

( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ 

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าประเมิน (ระยะดำเนินการ) ปริมาณการจราจร จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.27</li> <li>- ระดับบริการ (ระยะดำเนินการ) อยู่ในเกณฑ์ "A" การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วดังได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ใช้และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น</li> </ul>	<p>เส้นทางตัดขาดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสุขุมวิทช่วงต่างๆ โดยที่ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือผู้เช่าที่ดินที่มีอยู่หรือมีสัญญาเช่าอยู่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>9. โครงการจะแจ้งจำนวนที่จอดรถยนต์ในแต่ละอาคารทราบหรือผู้ที่สนใจพักอาศัย เพื่อให้ทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ</p> <p>10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>11. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรรถยนต์ภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>12. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอคำแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการทันที เมื่อเปิดใช้อาคาร</p>	<p>3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถของโครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ คือ 232 คัน</p> <p><u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่จอดรถยนต์ที่เตรียมไว้</li> <li>- จำนวนที่จอดรถ</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะเชษฐกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>2. ถนนเทพประสิทธิ์ซอย 17 (ด้านทิศตะวันตกของโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.30</li> <li>- ระดับการบริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วดังได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น</li> <li>- ค่าประเมิน (ระยะดำเนินการ) ปริมาณการจราจร จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.43</li> <li>- ระดับบริการ (ระยะดำเนินการ) อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วดังได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขให้ผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบ การจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</li> <li>4. โครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้างรถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่เกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ททุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	



ลงชื่อ... นายบรรณ วงศ์กระสันต์  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ...  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
ม.ส. ๒๕๖๖  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>3. ถนนเทพประสิทธิ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน ปริมาณการจราจร มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.38</li> <li>- ระดับบริการอยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วยุติได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น</li> <li>- ค่าประเมิน (ระยะดำเนินการ) ปริมาณการจราจร จะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.43</li> <li>- ระดับบริการ (ระยะดำเนินการ) อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วยุติได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น</li> </ul>	<p>6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามทีเสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>7. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>8. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>9. จัดทำป้ายแสดงแผนทางการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยเหลือผู้เดินทางที่ติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสุขุมวิททั้งขาเข้าและขาออกของโครงการในช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง</p> <p>10. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บิวยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	

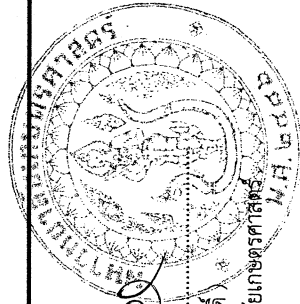
ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท โฮล์มส์ เทคนอลจี้ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงวงเล็บและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ดังนั้น เมื่อเปิดโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 (ด้านหน้าโครงการ) ทิศใต้ของโครงการ ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ด้านทิศใต้ของโครงการ และถนนเทพประสิทธิ์ ด้านทิศเหนือของโครงการ ในระดับที่ไม่รุนแรง แต่สามารถแก้ไขผลกระทบได้ ดังนั้น ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>11. จัดระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบหมุนเวียน ไม่มีการระบุเจ้าของของรถยนต์ โดยผู้พักอาศัยสามารถเข้าจอดรถตามจำนวนที่มีอยู่ มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหามีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเต็มและไม่สามารถจอดในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดต่อเรียกบริการสาธารณชนให้ผู้ใช้พักอาศัย</li> <li>2. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ โดยให้รถที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้งและห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการและเมื่ออนุญาตให้รถไม่มีสติ๊กเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ</li> <li>3. ให้นิติบุคคลของอาคารควบคุมปริมาณรถยนต์โดยการจัดเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ในอัตราที่เป็นไปตามมติของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดเก็บในอัตราปกติสำหรับครั้งแรกและอัตราก้าวหน้าผู้มีรถคันที่ 2 และ 3</li> <li>4. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์</li> </ol>	



ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

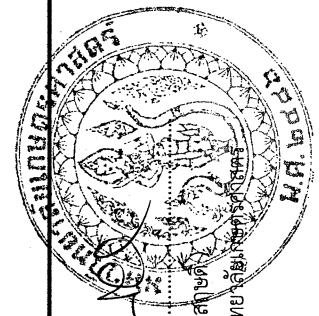
ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระตั้นต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<p>เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในพื้นที่โครงการ โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการโดยสารสาธารณะ บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท)</p> <p>6. จัดทำป้ายอัจฉริยะบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เข้าจอดแจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์</p> <p>7. ระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบหมุนเวียนไม่มีการระบุเจ้าของของจอด</p> <p>มาตรการด้านการป้องกันจราจรติดขัดบริเวณที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในเมืองพัทยา โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบริเวณที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p>	

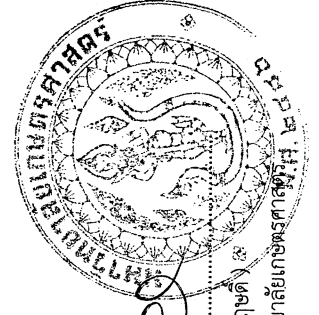
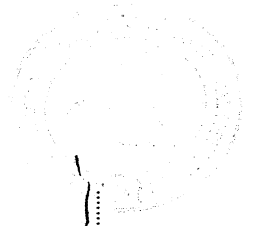
ลงชื่อ **นาย วรวิทย์ วัฒนศิริ**  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ **ดร.ศิริทิพย์**  
( ดร.ศิริทิพย์ ตันธนะสาธิต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันด้านการศึกษาความปลอดภัยที่แผนการอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่แผนการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น</li> <li>จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยและช่วยลดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งของและจอร์ถยนต์ที่กีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</li> <li>ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน</li> </ol>	



ลงชื่อ... *ว.ป.น.ร.*  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ... *ส.ท.ช.*  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร (ต่อ)		<p>5. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ผังบริเวณ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยป้องกันและลดอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจร</p> <p>8. ภายใต้งานจราจรของโครงการ</p> <p>9. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ</p> <p>10. จัดเจ้าหน้าที่ที่เมื่อเปิดใช้อาคาร</p> <p>11. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	ห้องพักอาศัยทุกห้องมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type air conditioning) โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ในกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ส่วนในหอนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องซึ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (สัญญาณวิทยุ และโทรศัพท์) พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับบริการของบริษัท กสท. โทรคมนาคมจำกัด (มหาชน)	ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 7.15 เมตร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 3.60 เมตร	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 200 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการเข้าถึงสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557


ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (สัญญาณวิทยุ และโทรศัพท์) (ต่อ)</p> <p>มีห้องพักอาศัยจำนวนทั้งสิ้น 980 ห้อง ที่จุดออด 232 คัน ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรศัพท์ที่ส่งผลกระทบต่อสัญญาณของเครื่องวิทยุและโทรศัพท์ที่ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงทั้งนี้โครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ให้บริการของบริษัท กสท. โทรคมนาคมจำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>	<p>ดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่แจ้งเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งในการติดต่อหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงงานภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะแทรกภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	<p>ดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่แจ้งเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งในการติดต่อหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงงานภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะแทรกภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	<p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> <li>- ชุมชนที่ใช้ตรวจตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่องทางที่ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ...   
( นายบรรจง ศรีจันทร์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ...   
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ กรุงเทพฯ

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณที่มีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินบุคคลอื่น</p>	<p>1. ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบ จาก การศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณที่มี โดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ เป็นอพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดิน บุคคลอื่น ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมี ความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบ และ สอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัย ซึ่งคาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินและไม่ได้เป็นปัจจัย กระตุ้นทำให้เกิดเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ที่ดินโดยรอบ</p> <p>2. ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง พื้นที่ โครงการตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ปัจจุบันกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ได้หมดอายุลง แล้ว แต่ได้ประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง การ ควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในท้องที่จังหวัด ชลบุรี โดยใช้แนวทางกฎกระทรวงผังเมืองรวม ฉบับเดิมพลางไปก่อน ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2554</p>	<p>1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>1) กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง อาคาร พุทธศักราช 2479</p> <p>2) กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>5) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546</p>	

ลงชื่อ.....*ว.กร. ๖๖๖๖๖๖*.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....*ว.กร. ๖๖๖๖๖๖*.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

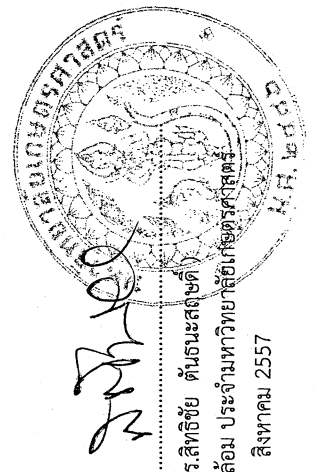
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ประกบกับเมืองพัทยาได้ออกข้อบัญญัติเมืองพัทยาเรื่อง บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 59 ง มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 พฤษภาคม 2553 และจากการตรวจสอบแปลงที่ดินดังกล่าว ตามข้อบัญญัติเมืองพัทยาเรื่อง บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า ที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่มีลักษณะต้องห้ามตามข้อกำหนด ซึ่งโครงการดุสิต แกรนด์ พาร์ค เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร อาคารกลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 อาคาร สามารถดำเนินการในที่ดินประเภทนี้ได้ โดยไม่ขัดต่อข้อบัญญัติดังกล่าวแต่อย่างใด</p>	<p>6) ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (ร่าง)</p> <p>7) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

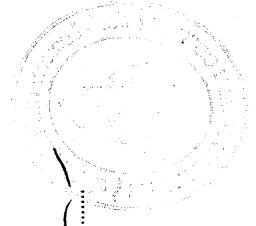
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1) สภาพโดยทั่วไป</p> <p>โครงการดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่ที่ถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี อยู่ในเขตการปกครองของเมืองพัทยา</p> <p>สภาพโดยทั่วไปของชุมชนในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอพาร์ทเมนต์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินบุคคลอื่น โดยลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง อาชีพหลักส่วนใหญ่ประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ห้างร้าน/โรงงาน (ร้อยละ 44.30) รองลงมาประกอบอาชีพรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 30.38) ประกอบธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 16.46) รายได้จากการทำงานต่อเดือนจากการศึกษารายได้จากการทำงานต่อเดือน</p>	<p>1. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้ามาทำงานในโครงการก่อนเป็นอันดับแรก อาทิ เจ้าหน้าที่นิติบุคคล คนสวน แม่บ้าน เป็นต้น เพื่อเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชนในท้องถิ่น</p> <p>2. จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้อาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้อาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>3. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>4. ให้นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดระเบียบห้ามมิให้ผู้อาศัยเสียงดัง ทะเลาะวิวาท และห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ผู้อาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด</p> <p>สถาบันที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



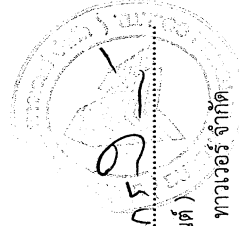
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>พบว่า ส่วนใหญ่มีรายได้ 20,001-35,000 บาท (ร้อยละ 30.38) รองลงมา มีรายได้น้อยกว่า 15,000 บาท (ร้อยละ 27.85) รายจ่ายในครัวเรือนต่อเดือน พบว่าส่วนใหญ่ มีรายจ่ายระหว่าง 20,001-35,000 บาท (ร้อยละ 24.05)</p> <p>2) กิจกรรมระยะดำเนินการ</p> <p>กิจกรรมในระยะดำเนินการ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 8 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 6 อาคาร ได้แก่ อาคาร A จำนวนห้องพักอาศัย 190 ห้อง อาคาร B จำนวนห้องพักอาศัย 142 ห้อง อาคาร C จำนวนห้องพักอาศัย 142 ห้อง อาคาร D จำนวนห้องพักอาศัย 174 ห้อง อาคาร E จำนวนห้องพักอาศัย 142 ห้อง และอาคาร F จำนวนห้องพักอาศัย 190 ห้อง รวมห้องพักอาศัยทั้งโครงการ 980 ห้อง อาคารคลับเฮ้าส์ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ จำนวน 232 คัน</p>	<p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้อยงบประมาณ</p> <p>6. โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่เมืองพัทยา เช่น การจัดนิทรรศการ การรวมกิจกรรมการเก็บมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญๆ เป็นต้น</p>	<p>2. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายการเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น</p> <p>สถานที่ที่ตรวจดู</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจดู</li> <li>- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจดู</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



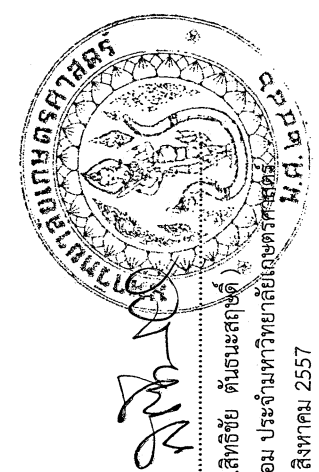
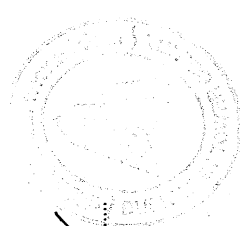
ลงชื่อ.....**ว.ว.ว.ว.**.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....**ว.ว.ว.ว.**.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ที่ลดกรจัดการคน 144 คน ซึ่งรองรับผู้พักอาศัยจากภายในและภายนอกพื้นที่ จำนวน 3,348 คน จำนวนพนักงาน 40 คน รวมทั้งสิ้น 3,388 คน เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีกิจกรรมจากผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการที่ทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อม เช่น ผุ่นละออง เสียง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และเอื้อเสียจากรถยนต์ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำทั้งโครงการ 720.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสีย 541.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยรวม ทั้งสิ้น 11.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1) การประกอบอาชีพและรายได้ ระยะเวลาดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว 2. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องรัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะสมตกต่อการขนถ่าย 3. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอย ทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมายนอก	1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลฝอย สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลฝอย ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด




ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยี่ห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>พนักงานในส่วนของสำนักงานโครงการ พนักงานและพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้น จึงคาดว่าหากก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</p> <p>(2) วิถีชีวิตประจำวัน</p> <p>สภาพสังคมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นสังคมเมืองที่ยังไม่มีความหนาแน่นมาก เมื่อมีการดำเนินโครงการวิถีชีวิตประจำวันของคนในชุมชนยังคงมีสภาพเป็นสังคมเมือง</p>	<p>4. ให้นำพนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>6. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากภาคล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p> <p>8. ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่ถังมูลฝอยรวมทุกครั้งเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราเผ้าระวังในถังพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่าถังเพลิงเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้าเศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำซึ่งเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>4. ให้นำพนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>6. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากภาคล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p> <p>8. ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่ถังมูลฝอยรวมทุกครั้งเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราเผ้าระวังในถังพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่าถังเพลิงเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้าเศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำซึ่งเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ...  ( นายบรรจงกระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ พาร์ค  
สิงหาคม 2557

  
ลงชื่อ...  ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภราช )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้มาใช้ทรัพยากรในพื้นที่ ซึ่งอาจจะเกิดปัญหาการขาดแคลนทรัพยากรที่เกี่ยวข้องกับการสาธารณสุขโรคและก่อให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อมด้วย ถ้ามีการดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันในทางลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(3) ความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากมีผู้พักอาศัยจากภายในและภายนอกพื้นที่ จำนวน 3,338 คน จำนวนพนักงาน 40 คน รวมทั้งสิ้น 3,378 คน เข้ามาพักอาศัยอยู่ในโครงการ ทำให้มีคนแปลกหน้ามากขึ้นในชุมชน อาจเกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ทำให้ต้องระมัดระวังความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น อย่างไรก็ตาม ลักษณะโครงการเป็นโครงการขนาดใหญ่ และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่คุณภาพและราคาสูง สามารถดึงดูดผู้เข้ามาอาศัยได้</p>	<p>ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดค่าจ้าง</p> <p>ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากារเก็บขนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้าออกโครงการ</p> <p>ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair(ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>โครงการต้องใส่ใจผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานนานเพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักรถมูลฝอยทุกชั้น ด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p>	<p>ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดค่าจ้าง</p> <p>ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้าออกโครงการ</p> <p>ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทาง แผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair(ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>โครงการต้องใส่ใจผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานนานเพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักรถมูลฝอยทุกชั้น ด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



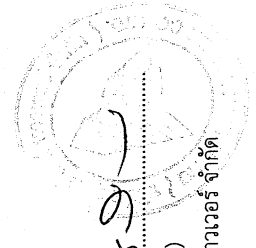
*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

*(Signature)*  
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p>	<p>อีกทั้ง โครงการ ได้กำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไข และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม คาดว่าจะเกิด ผลกระทบท่อลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>(4) การท่องเที่ยวในพื้นที่ ระยะดำเนินการโครงการสามารถรองรับ ผู้พักอาศัยที่มาท่องเที่ยว และผู้ประกอบการธุรกิจการท่องเที่ยว นักลงทุนทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ นับว่าเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยว และธุรกิจการค้าของเมืองพัทยา ส่งผลให้เศรษฐกิจทั้งในภาพรวมของเมือง พัทยาและในระดับชุมชนดีขึ้น ดังนั้น คาดว่า จะมีผลกระทบต่อการท่องเที่ยวในพื้นที่ใน ระดับปานกลาง (+2)</p>	<p>15. ตรวจสอบไม่ให้มีผลต่อกองน้ำในโครงการ หากมี มากเกินจน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p><b>ด้านผู้ละของ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณลดความเร็ว</li> <li>2. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันกรกระจายของฝุ่นละของ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์ กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละของ</li> <li>5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้าง ถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>6. จัดให้มีการปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนว กำบังความร่อนจากเครื่องปรับอากาศ</li> <li>7. เครื่องปรับอากาศ ต้องจัดให้มีระบบพอกอากาศ ภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง</li> </ol>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านผู้ละของ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <p>- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านผู้ละของ</p> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลเบ็ด )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสิ่งต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>(5) วัฒนธรรม ประเพณี เมืองพัทยาเป็นเมืองท่องเที่ยว สภาพชุมชนท้องถิ่นดั้งเดิมไม่มีแล้ว สภาพสังคม วัฒนธรรม วิถีชีวิตของชุมชนดั้งเดิม ได้ถูกเปลี่ยนแปลงไปเป็นเมือง การดำเนินโครงการจึงรองรับการเจริญเติบโตของเมือง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ (0) ด้านวัฒนธรรม ประเพณี</p> <p>(6) ความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างโน้มนัสมิ 0-300 เมตร ที่ต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นนี้อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่า เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหา พบว่า จะเกิดปัญหาทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนตัวอาคารบดบังทิศทางแสงแดด ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิม ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ และตัวอาคารบดบังทิศทางลม</p>	<p>8. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 ครั้ง/เดือน</p> <p>เสียงดัง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์พื้นที่เมื่อจอดรถ</li> <li>กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล เว้นกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>กำหนดให้มีเนินควบคุมความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ</li> <li>ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียงดัง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียงดัง ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ol>	

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

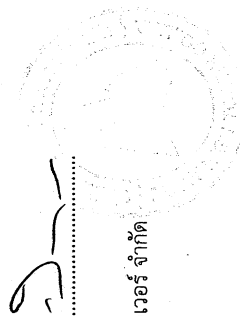
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวล กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 300-1,000 เมตร ที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการในประเด็นที่อาจจะมีผลกระทบต่อชุมชน ในภาพรวมแล้วมีความคิดเห็นว่า เมื่อพิจารณาเป็นรายประเด็นปัญหาพบว่า จะเกิดปัญหาทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากเดิม ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน และตัวอาคารบดบังทิศทางแสงแดด</p>	<p>7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p><b>ด้านภูมิประเทศ</b></p> <p>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p> <p><b>ด้านการระบายน้ำ</b></p> <p>1. รมรงค้ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ</p> <p>2. ดำเนินการความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ</p> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- <u>จุดนี้ที่ใช้ตรวจสอบ</u></li> </ul> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ</p> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านภูมิประเทศ</p> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

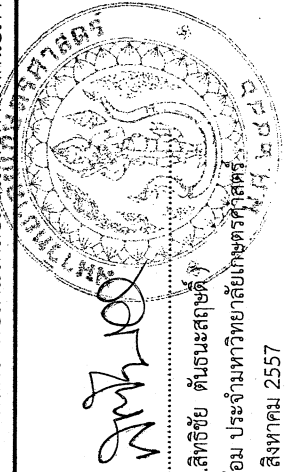
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีแรก

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>3. มีตะไคร่ตกสะสมอยู่ก่อนที่จระเข้จะระบายน้ำเข้าท่อระบายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีร่องรอยต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>5. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>6. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ติดตั้งทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p><b>ด้านทัศนียภาพ</b></p> <p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 3,421.40 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะปลูกภายในบริเวณโครงการ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสวยงามสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. มีตะไคร่ตกสะสมอยู่ก่อนที่จระเข้จะระบายน้ำเข้าท่อระบายน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีร่องรอยต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>5. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p>6. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ติดตั้งทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p><b>ด้านทัศนียภาพ</b></p> <p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 3,421.40 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะปลูกภายในบริเวณโครงการ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสวยงามสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่ที่ตรวจสอบ</li> </ul> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านระบายน้ำ</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่ที่ตรวจสอบ</li> </ul> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทัศนียภาพ</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



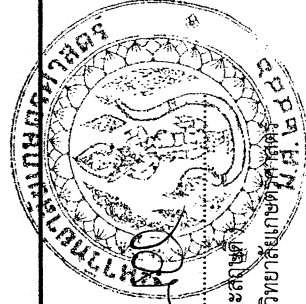
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าศรีนครินทร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร 5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา 7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน <b>ด้านทิศทางแสงแดด</b> 1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งไว้ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือ	ควบคุมการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



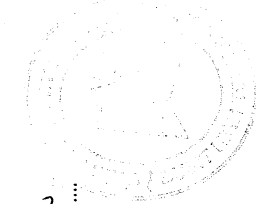
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



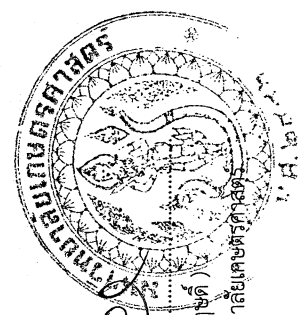
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p>แจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่านและอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากทิศทางแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากทิศทางแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการดำเนินให้แล้วเสร็จภายใน 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ตั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน (ถึงแม้จะมีชุมชนบางบางก็ตาม)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทิศทางแสงแดด</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านบึงทิศทางแสงแดด</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



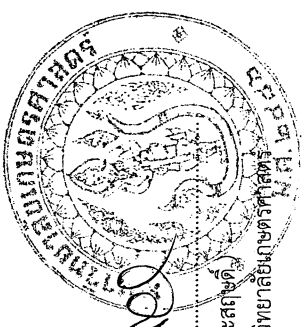
ลงชื่อ.....**อภิรักษ์ วัฒนศิริ**.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....**สุวิทย์ วัฒนศิริ**.....  
( รศ.ดร.สุวิทย์ วัฒนศิริ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

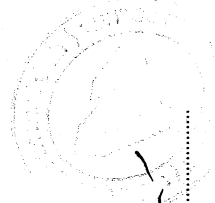
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		<p><b>ด้านสังคม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก</li> <li>2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> <li>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> <li>4. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจากัน</li> </ol>	<p>1. ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <p>- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านทิศทางการความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮมส์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮมส์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนถึงคุณค่าของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การศึกษา ภายในเขตเมืองพัทยา มีสถานศึกษา ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 3,388 คน ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ อาจจะมีบุตรหลานบางส่วนและเลือกศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอกเขตพื้นที่นั้น เนื่องจากความสะดวกด้านการเดินทาง อย่างไรก็ตามคาดว่าสถานศึกษาในพื้นที่ศึกษาในพื้นที่เมืองพัทยาจะสามารถรองรับการบริหารจัดการด้านการศึกษาได้อย่างเพียงพอ ชาวต่างชาติ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>		
<p>4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรของเมืองพัทยาส่วนใหญ่ขึ้นอยู่กับศาสนาพุทธ</p>	<p>เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม และเมืองพัทยาก่อใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทยและชาวต่างชาติ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) แต่อย่างใด</p>		

ลงชื่อ.....นายบรรจง วงศ์กระสันต์.....  
(นายบรรจง วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

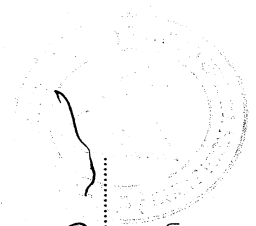
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	เนื่องจากการทำงานโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสสารพิษทางผิวหนังและ การหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสียดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร 2. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงสัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณอาคาร โครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น 3. ทำความสะอาดห้องพักพร้อมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องน้ำมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพัก มูลฝอยรวม ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร	1. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย เป็นประจำ <u>สถานที่ที่ตรวจสอบ</u> - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - สถานที่ใช้ตรวจสุขภาพ - สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสัทธา )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย (ต่อ)		4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ ทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัว กรองของเครื่องปรับอากาศ 5. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่าง สม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือมีการ ซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	2. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักรวม ปลอดเชื้อ โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง สถานที่ที่ตรวจสอบ - ห้องพักรวมปลอดเชื้อ - ตู้เย็นที่ใช้ตรวจสอบ - ความสามารถในการรองรับผลปล่อย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณผลปล่อยติดค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมปลอดเชื้อ - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



ลงชื่อ... *นายบวร วงศ์กระสันต์*  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... *ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์*  
 ( ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

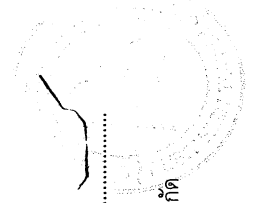
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย 2.1) บุคคลภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมงสามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยียนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าสามารถเฝ้าระวังความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ คาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในหลายๆ ชั้น ของแต่ละอาคารภายในโครงการ 4. จัดให้มีระบบคีร์การ์ด ผ่านเข้า-ออก อาคารชุดพักอาศัยในทุกๆ ชั้น และทุกอาคารชุดพักอาศัย	1. ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. สถานที่ตรวจสอบ 2.1) โครงการ 2.2) ชุมชนที่โครงการ - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม 2.3) ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษดิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1) บุคคลภายในโครงการ (ต่อ)			2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ที่ตรวจสอบ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) จุดที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลแวกอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 3. ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด สถานที่ที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ จุดที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ



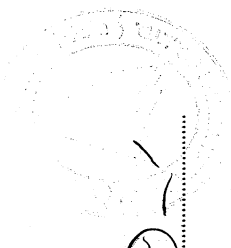
ลงชื่อ.....  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล แวกอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



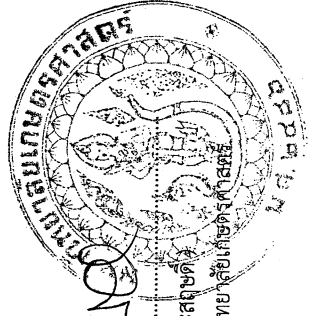
ลงชื่อ.....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.1) บุคคลภายในโครงการ (ต่อ)			มาตรการติดตามตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 4. ตรวจสอบระบบเคียวการ์ด ให้อยู่ในสภาพที่ที่อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ สถานที่ตรวจสอบ - ระบบเคียวการ์ด - สถานที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพการใช้งานระบบเคียวการ์ด มาตรการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



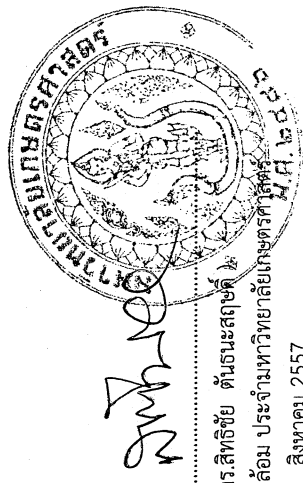
ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



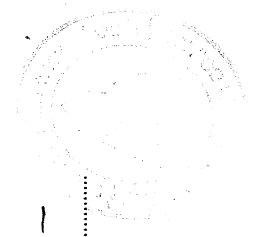
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบต่อบุคคลภายนอกโครงการ อันเกิดจากอุบัติเหตุ การจราจร ความประมาท และอุบัติเหตุจากผู้ก่อภัย จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1. ให้นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น 2. ให้โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ก่อภัยข้างเคียง 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ก่อภัยภายในโครงการลดความเร็วของยานพาหนะโดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยป้องกันและลดอุบัติเหตุ</p>	<p>1. ตรวจสอบให้ผู้ก่อภัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - พื้นที่โครงการ - ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



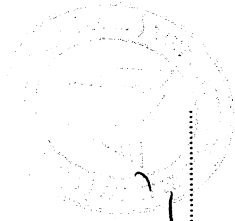
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



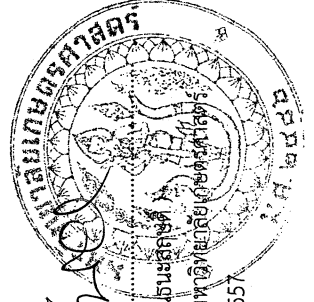
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ (ต่อ)			2. ตรวจสอบให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่ใช้ตรวจสอบ - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม ความถี่ในการตรวจสอบ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ... ๑๑.๕ ๖-๒๕๕๗-๖  
 ( นายบวร วงศ์กระสัมพันธ์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

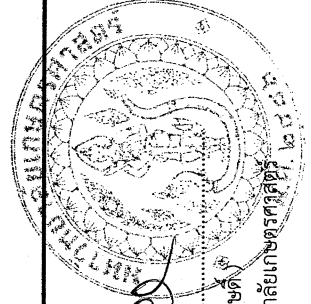


ลงชื่อ...  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์  
 สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียง 2.33 กิโลเมตร</p> <p>สถานภาพด้านสาธารณสุข</p> <p>1) จากข้อมูลสถิติของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองพังแค พบว่า ในช่วง 3 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2553 - พ.ศ. 2555 ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค จะเห็นว่าโรคระบบหายใจเป็นโรคที่ครองอันดับหนึ่งมาตลอด เช่นเดียวกับ โรคระบบไหลเวียนเลือด ที่ถูกจัดให้อยู่ในอันดับ 2 โรคที่เป็นอันดับ 3 คือ อากาเรแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ เมื่อพิจารณา 21 อันดับโรค จะเห็นว่า อันดับของโรคไม่แตกต่างกัน การเจ็บป่วยในช่วง 3 ปีที่ผ่านมาจะมีความสอดคล้องโดยมีแนวโน้มลดลงและเพิ่มขึ้นจากกลุ่มโรค บางโรค</p>			

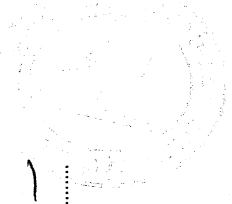


ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะยุดำเนินการ

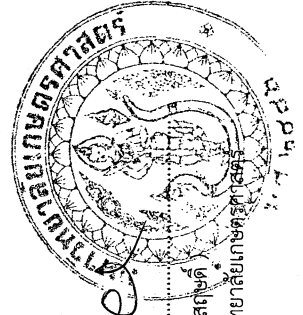
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) ผลการสำรวจการเกิดโรคและความเจ็บป่วยจากการสอบถามโดยใช้แบบสอบถามในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0 - 300 เมตร และกลุ่มตัวอย่างในรัศมีตั้งแต่ 300 - 1,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ ระบุว่า โรคที่พบมากที่สุด คือ โรคระบบหายใจ รองลงมา คือ โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริมเช่น โรคข้อเสื่อม โรคกระดูกพรุนโรคเกาต์ ทั้งนี้ กลุ่มตัวอย่างระยะประชิดและกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ระบุว่ามีการเจ็บป่วยโรคระบบหายใจ มากที่สุด</p> <p>3) การพัฒนาโครงการขนาดใหญ่โดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าในปัจจุบันมีโครงการที่กำลังก่อสร้างซึ่งอยู่ในบริเวณที่ใกล้เคียง คือ อาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระยะห่างจากที่ตั้งโครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ประมาณ 30 เมตร เริ่มก่อสร้างปี พ.ศ. 2556 โครงการ Laguna (อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ระยะห่างจากที่ตั้งโครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 200 เมตร</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ.....นายบรรณ วงศ์กระสันต์  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

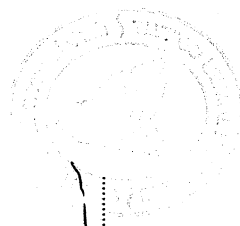
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกลนค )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) เริ่มก่อสร้างปี พ.ศ.2555 และโครงการดุสิต แกรนด์ คอนโด (อาคารชุด) สูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระยะห่างจากที่ตั้งโครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ประมาณ 800 เมตร เริ่มก่อสร้างปี พ.ศ. 2556 คาดว่า จะเกิดฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง ทั้งจากควันของเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ ในกิจกรรมการก่อสร้าง การเข้า-ออกของคนงาน ก่อสร้าง ทำให้ผู้ที่อาศัยบริเวณพื้นที่โดยรอบรู้สึกถึงความไม่ปลอดภัยและเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการจะเกิดควันจากท่อไอเสียการยนต์ ของผู้ที่อาศัย รวมทั้งเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อราใน เครื่องปรับอากาศที่ไม่มีการทำความสะอาดภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี</p>			



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปเป็นการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
จากสถานภาพด้านสุขภาพที่รายงานมาแล้วข้างต้น พบแนวโน้มของประชาชนมีการอุบัติโรค 2 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ อากาศและการแสดงผื่นผื่นที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการที่ไม่จำแนกไว้ที่อื่น ซึ่งเมื่อประกอบการพิจารณาร่วมกับกิจกรรมต่างๆ ในระยะก่อสร้างแล้ว พบว่า แนวโน้มที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่อการเกิดโรค ได้แก่ โรคทางเดินหายใจ โรคระบบประสาทหูเสื่อม โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุจากการจลาจล อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากอัคคีภัย ดังนั้น โรคที่ต้องเฝ้าระวัง คือ กลุ่มโรคระบบหายใจ ซึ่งเป็นผลกระทบหลักและรอง รายละเอียดดังนี้			



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะทำเนียบการ

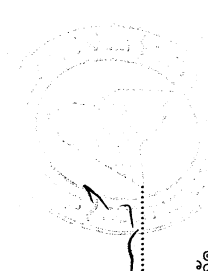
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบสุขภาพหลัก (Major Impact)</p> <p>1. โรคที่เกิดจากมลพิษและน้ำเสีย</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มมีการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น จากการศึกษาโรคติดต่อและโรคไม่ติดต่อ ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค โดยเฉพาะผู้ที่อาศัยภายในโครงการและประชาชนโดยรอบ</p>	<p>1. ตรวจสอบปริมาณของถูกบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>2. ให้พนักงานติดตั้งกากบ่อประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกอนหรือชำรุด ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที</p> <p>3. ตรวจสอบให้พนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>ถังน้ำที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยติดค้าง</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- การลงบันทึกการปฏิบัติงานของผู้ปฏิบัติงาน</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤทธ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

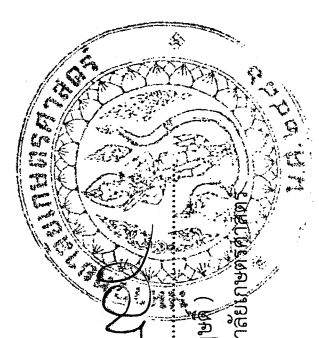
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ)			<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</li> </ul>
2. โรคระบบทางเดินอาหาร	<p>ขาดการสาธารณสุขที่ดี โดยเฉพาะในเรื่องของน้ำดื่ม น้ำใช้ รวมทั้งการไม่มีส่วนที่ถูกต้องสุขลักษณะ และขาดสุขอนามัยพื้นฐาน</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรค/ความแปรปรวนของการทำงานองค์กรเฉพาะอาหารและลำไส้ เช่น ท้องอืด ท้องเฟ้อ อากาศไม่ย่อย จากการจัดเชื้อแบคทีเรีย แต่ก็ก็เป็นเฉพาะคน ซึ่งเป็นกลุ่มที่น้อย</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม</li> <li>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทาน อาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขอนามัยอาคารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>สถานที่ตรวจสอบ</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>จุดที่มีใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> </ol>



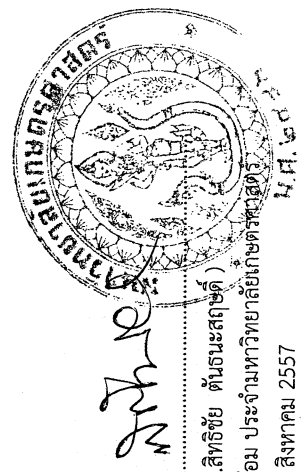
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์วิทยาเขตศรีนครินทร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคผิวหนัง</p> <p>ขาดการดูแลสุขภาพอนามัยของผิวหนังให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของจรรยาบรรณโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง</li> </ul> <p>โรคผิวหนัง เช่น แผลพุพอง ผิวหนังอักเสบ แต่ก็เพียงเล็กน้อยเท่านั้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. งดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>2. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรอบรั้วพลาทภายในโครงการ เพื่อมีให้น้ำท่วมซึ่งภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>3. หมั่นตรวจสอบดูแลท่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันของดินในท่อพัก ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ด้านโรคผิวหนังภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะย่ด้าเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	สัตว์หรือแมลงที่เป็นพาหะนำโรคจะนำเอาเชื้อโรคจากแหล่งที่ติดเชื้อ,จากสัตว์หรือจากมนุษย์แล้วแพร่เชื้อไม่ว่าจะผ่านทางแหล่งแพร่เชื้อตัวกลางหรือว่าจะเป็นการแพร่เชื้อโดยตรงสู่ร่างกายมนุษย์ การแพร่เชื้อนั้นเกิดขึ้นได้โดยตรงด้วยการกัด,ตอย,หรือการติดเชื้อที่เนื้อเยื่อ หรือโดยทางอ้อมโดยผ่านทาง การแพร่เชื้อของเชื้อโรค ยุงและเห็บนั้นเป็นพาหะนำโรคที่เด่นชัดที่สุดเนื่องจากว่าพวกมันมีรูปแบบในการแพร่เชื้อที่ได้ผลที่สุด คือ การแพร่เชื้อโดยการดูดเลือด		

ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท โฮสเทล กรุ๊ป จำกัด

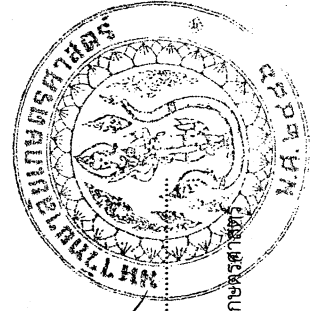
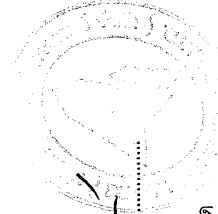
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธีชัย ตันธนะสฤกษ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

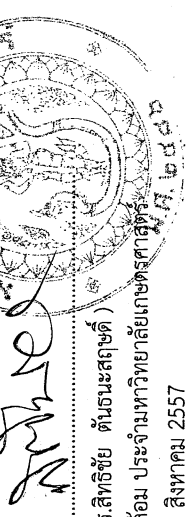
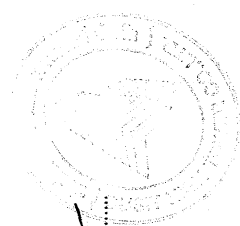
สิงหาคม 2557





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเพิ่มขึ้นของประชากรอย่างคาดไม่ถึงและการขยายตัวของพื้นที่เมืองอย่างไม่มีการควบคุมซึ่งหมายความว่าพวกเรากำลังย้ายเข้าไปสู่เขตที่อยู่อาศัยของสัตว์รบกวน ซึ่งมีสัดส่วนที่เป็นพาหะนำโรคอาศัยอยู่</li> </ul>	<p>1. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย</p> <p>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรคเช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>3. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำที่ไม่มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในโครงการ</p> <p>6. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัปดาห์ต่าง ๆ เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ บริเวณห้องพักมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย หากพบว่าปริมาณมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p>จุดบันทึกใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- สำนวนสุขุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ตัดค้ำตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัปดาห์ต่าง ๆ เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ บริเวณห้องพักมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ และให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย หากพบว่าปริมาณมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul> <p>จุดบันทึกใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- สำนวนสุขุมของหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ตัดค้ำตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

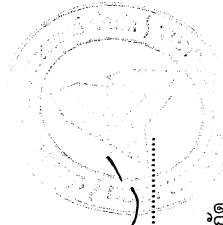


ลงชื่อ นายบรรจง วงศ์กระสันต์  
( นายบรรจง วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ นิติบุคคล  
( รัตตกร สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)			<p>2. ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ดับไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์อยู่เสมอ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

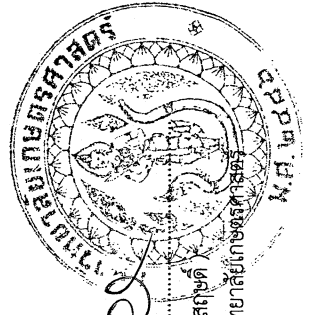


ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบรอง (Minor Impact)</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง</p>	<p>ฝุ่นละอองจากการขุดดินของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มอัตราการป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ไข้หวัด ภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบเพิ่มขึ้นอย่างมาก</li> </ul>	<p>1. ติดตั้งทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้ได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>4. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ช่างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อ ช่างซ่อม/ช่างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วและเน้นควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>พื้นที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว เน้นควบคุมความเร็ว</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกใบอนุญาตอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )

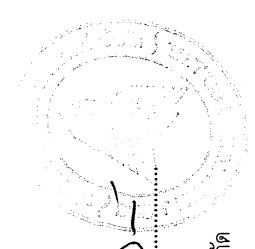
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

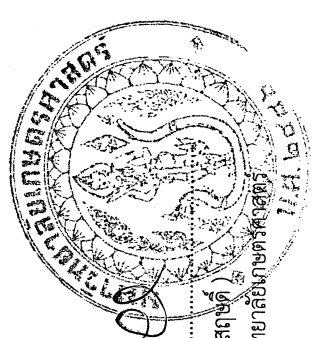
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. โรคประสาทรูสเอดจากเสียง  เสียจากการจราจรภายในโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพ - เสียงดัง ผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะผู้เข้าพัก ประชาชนโดยรอบ โดยเฉพาะกลุ่มเสี่ยง เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้สูงอายุ แนวโน้มเกิดการเจ็บป่วยจากระบบประสาทหูเสื่อม การเจ็บครรภ์ก่อนกำหนดคลอดของสตรีมีครรภ์ที่อาจเพิ่มขึ้นแต่น้อยมาก	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ 3. กำหนดให้มีสันชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ 4. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน 5. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี สถานที่ตรวจสอบ - ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ จุดที่ใช้ตรวจสอบ - สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

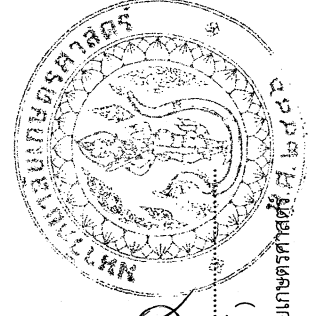


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคประสาหูเสื่อมจากเสียง (ต่อ)			<p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- อุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกขออนุญาต</p>



*Signature*

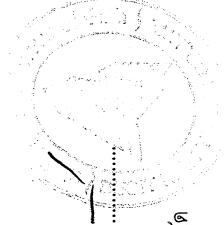
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557



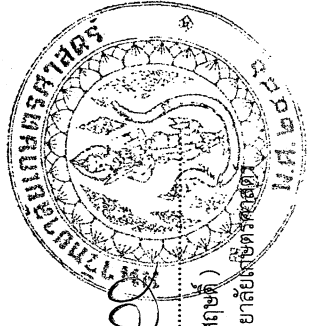
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสินธ์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<p>โรคที่สามารถถ่ายทอดติดต่อถึงกันได้ระหว่างบุคคล โดยมีเชื้อจุลินทรีย์ต่าง ๆ เป็นสาเหตุของโรค และถึงแม้ว่าเชื้อโรคจะเป็นตัวก่อเหตุ แต่พฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของมนุษย์ ก็เป็นปัจจัยร่วมที่สำคัญที่จะทำให้เกิดโรคติดต่อขึ้น ๆ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อฝุ่นละออง</li> <li>- แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้ ตลอดจนความไม่อยู่ที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจทำให้คนเป็นโรคหรือคนเป็นพาหะนำโรคได้</li> </ul>	<p>1. ออกแบบอาคารให้มีความโปร่งเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารไหลถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ การไอหรือจามของผู้ป่วย</p> <p>2. ทำความสะอาดภายในอาคารอยู่เสมอ</p> <p>3. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูกไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>4. ใช้ผ้าปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</p> <p>5. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหารด้วยการเช็ดมือด้วยผ้าขาว เป็นต้น</p>	<p>1. ตรวจสอบปริมาณรังสีให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการควบคุมดูแลความสะอาดและส่งเสริมสุขอนามัยเพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <p>- ความสะอาดและสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการประจักษ์พันธ์</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮม์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
(นายบรร วรงค์สันต์)  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮม์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



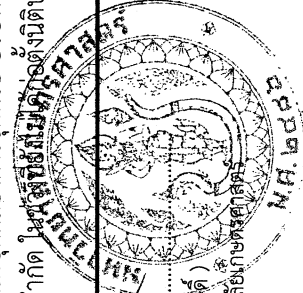
ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. อุบัติเหตุจากการจราจร</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มการเพิ่มขึ้นของการจราจร อาจส่งผลต่อฝุ่นละออง - แนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น หวัด ภูมิแพ้</p>	<p>1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของของจราจร โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมทั้งให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกโดยจัดให้รถของผู้ที่มาจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</p> <p>3. โครงการได้ติดต่อและประสานรถรับจ้าง รถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไปห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์</p>	<p>มาตรการตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้าออกโครงการ สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบส่องสว่างทางจราจร</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรที่อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดติดตั้งสัญญาณจราจรภายในโครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัญญาณจราจร</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. อุบัติเหตุจากการจราจร (ต่อ)</p>	<p>5. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเข้า-ออก ได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>6. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>7. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมี ความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทาง ต่างๆ เพื่อช่วยเหลือผู้สูงอายุและผู้พิการให้ ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนน สาธารณะ</p> <p>8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบ หมุนเวียน ไม่มีการระบุเจ้าของจอดรถยนต์ โดยผู้พักอาศัยสามารถเข้าจอดรถยนต์ตาม จำนวนที่มีอยู่</p>	<p>3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งโครงการ 232 คัน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนที่จอดรถ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในพื้นที่ตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> <p>4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในพื้นที่ตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งโครงการ 232 คัน</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- จำนวนที่จอดรถ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในพื้นที่ตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> <p>4. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในพื้นที่ตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>

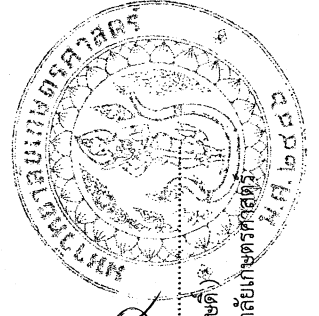
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นมะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

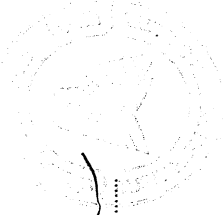
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ  - อุบัติเหตุจากอุบัติเหตุ - อุบัติเหตุจากอุบัติเหตุ - ผลกระทบต่อสุขภาพกายการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการป่วยอัตรา การตายที่เพิ่มขึ้น แต่ก็เพียงเล็กน้อยเท่านั้น	- อุบัติเหตุจากการจราจร - อุบัติเหตุจากอุบัติเหตุ - ผลกระทบต่อสุขภาพกายการบาดเจ็บอุบัติเหตุ การเสียชีวิตแนวโน้มของอัตราการป่วยอัตรา การตายที่เพิ่มขึ้น แต่ก็เพียงเล็กน้อยเท่านั้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนเส้นทางของจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ซึ่งเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณความเร็วรถ เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิด อันตรายได้	1. ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับการจราจรและ การป้องกันอุบัติเหตุอย่างเคร่งครัด สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับการจราจรและ การป้องกันอุบัติเหตุ ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



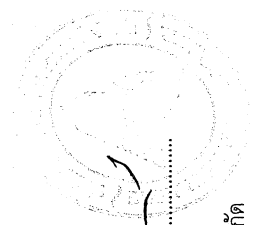
ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

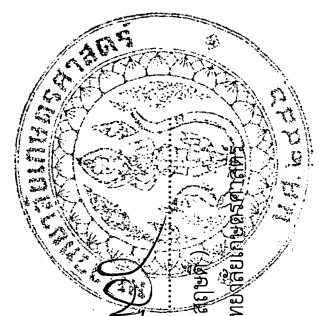
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากการเปิดดำเนินการ (ต่อ)		<p>4. จัดให้พนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดทำผังเส้นทางความปลอดภัยไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในบริเวณทางเดินและใกล้ฟุตพาทของอาคาร</p>	<p>2. ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- สถานที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบรร วังกระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภราช )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

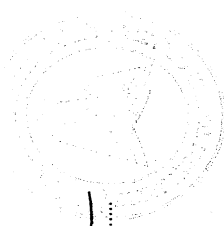
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	- ก่อให้เกิดการอัคคีภัย ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการ สุกบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจรภายในโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพ - แนวโน้มมีการจ้างงานของประชาชนเพิ่มขึ้นการจ้าง งานโดยตรง การจ้างงานทางอ้อม ในการสำรวจ เพิ่มเติมเพิ่มขึ้นรายได้เพิ่มขึ้น การพัฒนาและ ค่าใช้จ่ายในการประกันสุขภาพมากขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎหมายบัญญัติควบคุม (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับ ที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1. ตรวจสอบให้มีการซ่อมอพยพหนีไฟ โดยเชิญ หน่วยงานท้องถิ่นมาเป็นวิทยากร สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ - การซ่อมอพยพหนีไฟ ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



*(Signature)*

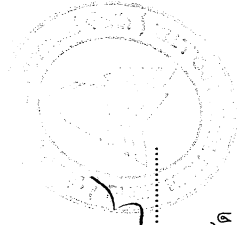
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ 2557  
 สิงหาคม 2557



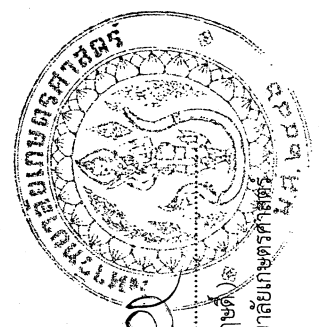
*(Signature)*  
 ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสินต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. อุบัติเหตุจากอัคคีภัย			<p>2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขในพื้นที่</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- อุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>



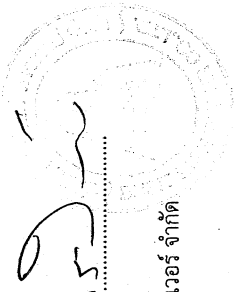
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



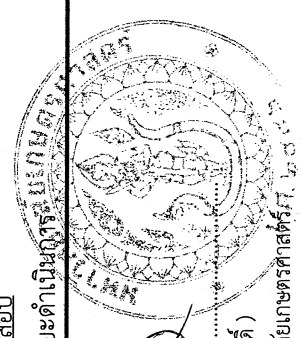
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 การจัดการทรัพยากรน้ำ</p> <p>การใช้บริการทรัพยากรน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการและความปลอดภัยของทรัพยากรน้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการกำหนดมาตรการความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2555 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในท้องถิ่นเดียวกัน ดังนั้น จึงได้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อโครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ อุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>การให้มุมมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทำบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้</p> <p>2. จัดให้มีรั้วรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทำบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดจนระยะดำเนินการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงสร้างสระว่ายน้ำ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>2. ตรวจสอบรกรงระบายน้ำต้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันทีตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพรกรงระบายน้ำและฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>



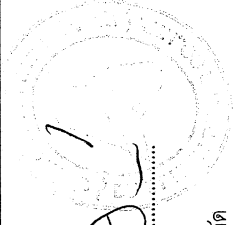
ลงชื่อ.....  
(นายบรรจงศักดิ์) กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



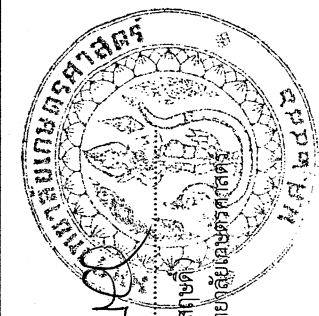
ลงชื่อ.....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบต่อการถือสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>7. วัสดุการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมแรงดันมหาศาลในสวะน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่าการป้องกัน และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสวะน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง</p> <p>8. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลแควอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3. ตรวจสอบคอมพิวเตอร์ส้วม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>บริเวณสวะน้ำโดยรอบ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- คอมพิวเตอร์ส้วม</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลแควอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>4. ตรวจสอบกระเบื้องสวะน้ำทุกวัน หากมีการแตก ร้าว หรือหลุด ให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- บริเวณสวะน้ำ</p> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <p>- สภาพกระเบื้องสวะน้ำ</p>



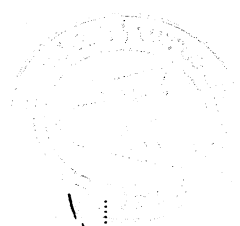
ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล แควอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... ศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสภษงค์  
( ศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสภษงค์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสรวายน้ำ (ต่อ)			<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสรวายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สรวายน้ำและอาคารประกอบ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



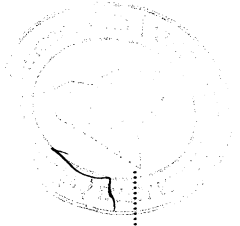
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



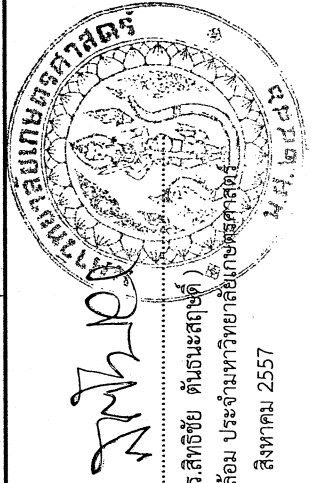
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นนะสกลนัค )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต การ์ด ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบที่ว่าสำหรับใช้เป็นที่ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่เดิน ว่ายน้ำซึ่งอยู่เสมอบนประจำวัน ตลอดระยะดำเนินการ                     <ul style="list-style-type: none"> <li>สถานที่ตรวจสอบ</li> <li>สระว่ายน้ำ</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>ไม่เดิน ว่ายน้ำซึ่ง</li> <li>ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> </li> <li>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่นไม้ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>สถานที่ตรวจสอบ                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิต บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต</li> </ul> </li> </ol>



ลงชื่อ..... น.ว. วัฒนกร.....  
( นายบรร วรงค์สินต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

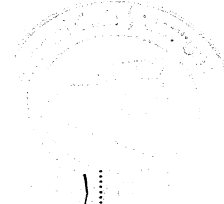


ลงชื่อ.....  
( ร.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

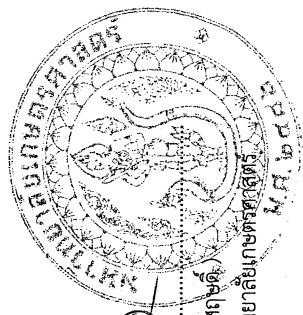


ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดกิจกรรมรณรงค์ (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. นำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต่อวางไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</li> </ul>	<p>2. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ป้ายบอกความลึกหรือเลขของระดับความลึก</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3. ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุดตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดปฐมพยาบาล</li> </ul>



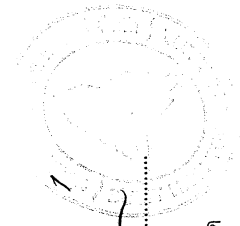
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทลเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสวะน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษา สวะน้ำรวมทั้งเป็นผู้ที่ชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสวะน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>4. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสวะน้ำให้ชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสวะน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>6. จัดให้มีรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุข เช่น โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลที่อยู่ใกล้เคียงได้ทันที</p> <p>7. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดปฐมพยาบาล</li> <li>- ทุกระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>4. ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>สถานที่ที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถรับ-ส่งผู้ป่วย</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพรถรับ-ส่งผู้ป่วย ให้พร้อมใช้งานเสมอ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	

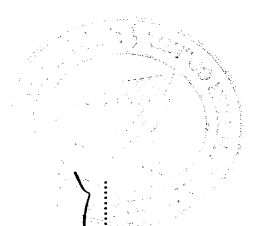


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

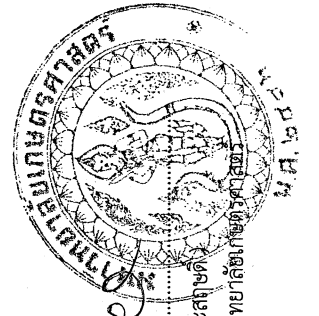
ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)		<p>8. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่น้ำเกิดอยู่ต่ำกว่า 10 ปีที่ยังสวะน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสวะน้ำ</p> <p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสวะน้ำ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสวะน้ำจะใช้ระบบคลอรีน</li> <li>2. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>3. ดำเนินการดูตตะกอน ถังตะไคร่และตะกพิเศษฝง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สวะน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สวะน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สวะน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สวะน้ำ</li> <li>- ทุกครั้งและห้ามทำสวะน้ำสกปรก</li> </ul> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีสิ่งสกปรกจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สวะน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสวะน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สวะน้ำแล้ว</li> </ol> <p><b>สถานที่ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสวะน้ำ</li> </ul> <p><b>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำในสวะน้ำ</li> </ul> <p><b>ความถี่ในการตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทลแเวออร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



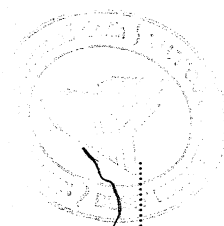
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสินต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทลแเวออร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบเกี่ยวกับบริหารจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	<p>5. ตรวจสอบเกี่ยวกับบริหารจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550/1 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวีสตูดแขนลอย</p> <p>7. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไอ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใข้ไปในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ความเป็น กรด - ด่าง (pH)</li> <li>- ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง</li> </ul> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>- ความถี่ในการตรวจสอบ</li> <li>- ททุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเต็ล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเต็ล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

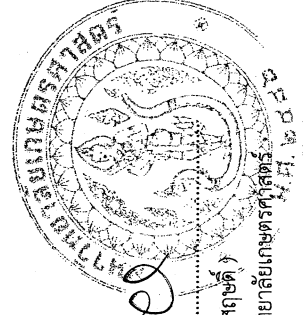
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)			<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform bacteria)</li> <li>- ค่าแอมโมเนีย, <i>Escherichia coli</i>, <i>Streptococcus ayreus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....*ว. น. ร. ส. ส. ส. ส.*.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



*S. S. S. S. S.*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

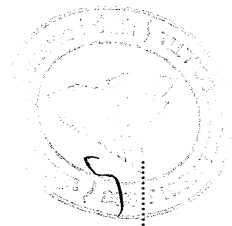
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 คุณภาพและอากาศ</p> <p>1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม</p>	<p>อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) อาคารคลับเฮ้าส์ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 7.15 เมตร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 3.60 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มี อพาร์ทเมนท์ อาคารชุดพักอาศัย และที่ดินบุคคลอื่น การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบกับบริเวณพื้นที่ติดกับพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถานโบราณคดีที่สำคัญ</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ 3,421.40 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะปลูกภายในบริเวณโครงการ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แย่งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ตัดทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้เป่าไม้ร่วงหล่นไปสู่อาคารข้างเคียงอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> <li>- ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>แสดงดังรูปที่ 5</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุล )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

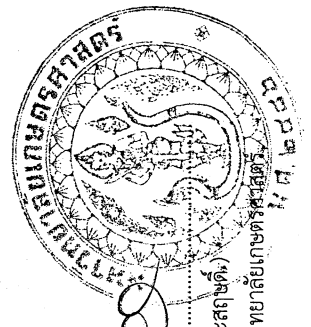


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสินธ์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุขุมหรือสภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ) 1) ทัศนียภาพด้านสถาปัตยกรรม (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงามซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1) โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมให้มีอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบมากกว่า 1 คนต่อ 1 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เช่าอยู่อาศัย	5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา 7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

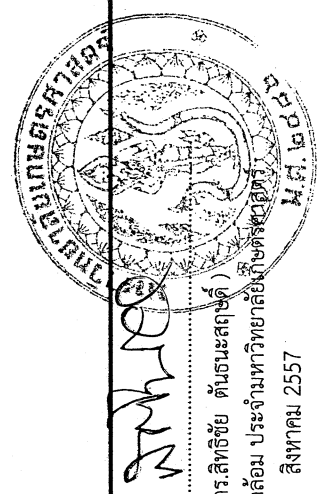
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล แกรนด์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ทิศทางแสงแดด อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) อาคารกลับเขี้ยว 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 7.15 เมตร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังชั้นสูงสุด 3.60 เมตร</p>	<p>ผลกระทบจากทิศทางการแสงแดดสว่างของอาคารจะพิจารณาจากรูปแบบอาคาร ขนาดโครงการ ทิศทางลม แสงแดดและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวอาคารเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ่อนไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็น ช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนแปลงส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของพระอาทิตย์ ไม่ได้บังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยให้ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงไม่เกิดผลกระทบ (0) ทางทิศทางแสงแดด</p>	<p>1. จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์สร้างความคิดเห็นติดตั้งไว้บ่อยๆ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากทิศทางการแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของผู้บุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากทิศทางการแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายใน 1 ปี 3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจากันร่วมกัน (ถึงแม้จะมีชุมชนแบบบางก็ตาม)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีการตั้งศูนย์รับเรื่องร้องเรียนที่โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายใน 1 ปี หลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ตราภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย สถานที่ตรวจสอบ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน - ผู้ที่ผู้ใช้ตราภาคี - เรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ตามเงื่อนไขตรวจสอบ - ทุกวัน ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายในหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557





ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

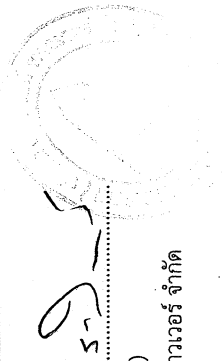
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ทัศนียภาพ พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ แตกต่างกันไปในแต่ละช่วงเดือน</p>	<p>จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่า เมื่อมีกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคมพื้นที่จะได้รับผลกระทบจากทิศทางลมคือ โรงงานย้อมผ้า เมื่อกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์และเมษายนถึงเดือนพฤษภาคมและช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบ คือ พื้นที่ว่างเปล่าโครงการประโยชน์ และเมื่อกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทิศใต้ในช่วงเดือนกันยายน พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบ คือ พื้นที่ว่างเปล่าโครงการประโยชน์ และเมื่อกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทิศใต้ในช่วงเดือนกันยายน พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบ คือ พื้นที่ว่างเปล่าโครงการประโยชน์</p>	<p>1. ออกแบบอาคารโครงการ ให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการขจัดเสียงความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดมลพิษจากอาคารโครงการโดย ในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบำบัดมลพิษของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขจัดเสียง ค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้อง ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีการกำหนดระยะเวลาตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>2. ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน ซึ่งมีผู้ใช้ตราจสอบ</p> <p>3. เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>4. ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคล</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

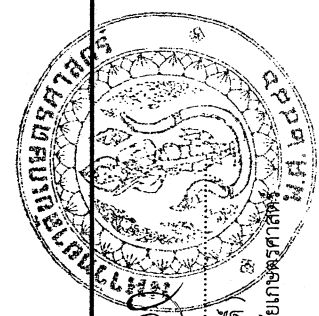
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบทลงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ทิศทางลม (ต่อ)		<p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้ายมียามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p>	
4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดีกรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่มีทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ รวมถึงควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทะเลและชายฝั่ง</p>	
4.8 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	<p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารลับเข้าสู่ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยผลกระทบจะมากขึ้นน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างความสูงของอาคาร/บ้านพักข้างเคียง</p>		



ลงชื่อ... น.บ. ว. วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้เ้านาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ... ส.พ. ส. ส. ส. ส.  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

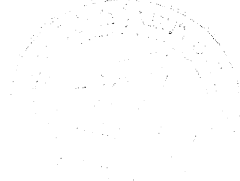
ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - การประเมินผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างระหว่างอาคาร แสดงรายละเอียด พบว่า โครงการจัดให้มีรั้วระเบียงบริเวณระเบียงของห้องพักทุกชั้น อีกทั้งบริเวณอาคารที่ใกล้กันของแต่ละอาคาร จะไม่มีระเบียงของห้องพักอาศัยแต่ละห้องยื่นเข้าหากัน จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคารภายในโครงการ		



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร

สิงหาคม 2557

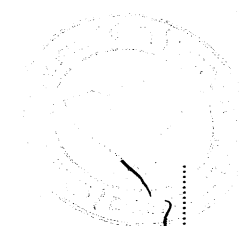


ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	<p>ผลการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารคลับเฮ้าส์ 2 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารสูง ส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการกับชุมชนโดยให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ประสานงานในการจัดกิจกรรม</li> <li>2. ให้นิติบุคคลอาคารชุดสนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น</li> </ol> <p><u>สถานที่ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ชุมชนที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



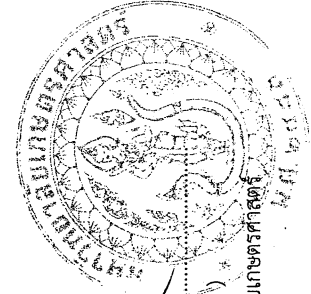
ลงชื่อ.....  
(นายบรร วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การขาดเชยสุสังคม (Community-Social Respond)	จากการพัฒนาโครงการส่งผลให้มีการขยายตัวของอาคารที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น ซึ่งส่งผลดีทางด้านสภาพเศรษฐกิจและสังคม แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการค้าเงินการยอมส่งผลกระทบต่อตรงและทางอ้อมต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ โครงการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นกรณีของการมีส่วนร่วมของชุมชน เพื่อเป็นการคืนประโยชน์ให้กับชุมชนที่ได้รับผลกระทบ ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีกิจกรรมปลูกต้นไม้ประจำปีระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการกับชุมชนโดยให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ประสานงานในการจัดกิจกรรม</li> <li>ให้นิติบุคคลอาคารชุดสนับสนุนกิจกรรมของชุมชนในโอกาสสำคัญ เช่น งานประเพณีประจำปี งานวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น</li> </ol> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการ</li> <li>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น</li> </ul> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตโฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

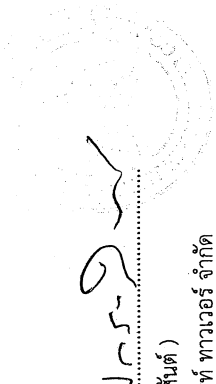


ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....

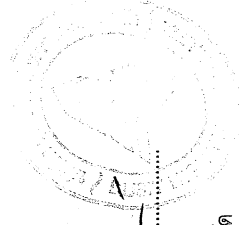
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้เ้าานาด บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-300 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องการจราจรและที่จอดรถ อัดคิย คุณภาพอากาศ ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 300-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องการจราจรและที่จอดรถ อัดคิย คุณภาพอากาศ ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้านดังนี้ (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1. ติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน (1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิตไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ... ว.จ.กร. ( นายบรร วังกระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

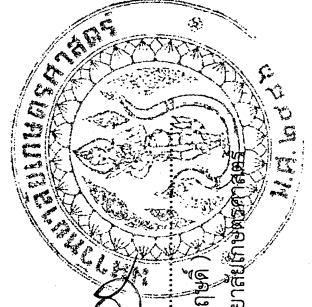


ลงชื่อ... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

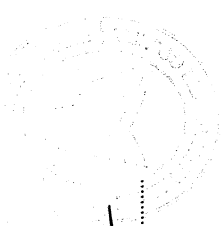
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.11 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม 2. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม	กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อกังวลการจราจรและที่จอดรถ อคติภัย คุณภาพอากาศ ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ  
ทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา  
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535  
2. เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

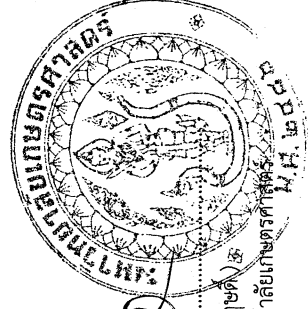
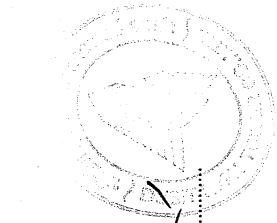


*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณรอบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพทั่วไป และการศึกษาของผ้าใบ	- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและการศึกษาของผ้าใบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตลอดระยะก่อสร้าง	- ทาวเวอร์ จำกัด
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล
	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล
	- บริเวณแนวกำแพงกันดินด้านท้ายโครงการ	- สภาพความชำรุดของแนวกำแพงกันดิน	- ตรวจสอบแนวกำแพงกันดิน สูง 1.10 เมตร	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ทาวเวอร์ จำกัด
3. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- การอบรมคนงาน	- ตรวจสอบจำนวนครั้งอบรมคนงาน	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล
				- ตลอดระยะก่อสร้าง	- ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ..... นายนบวร วงศ์กระสันต์  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

ลงชื่อ..... ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงคาร )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

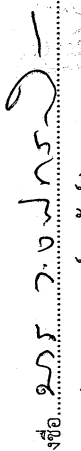
สิงหาคม 2557

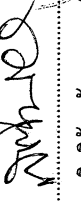
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

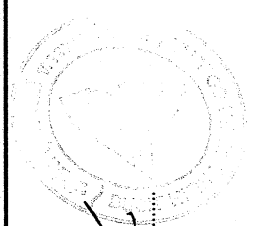
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. บริเวณจอมเทียน บีช วิลล่า ตำบลตะวันตกของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กรวมกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection</li> <li>- ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC analyzer</li> <li>- ใช้ NO<sub>2</sub> Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence Method</li> <li>- ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO<sub>2</sub> Analyzer</li> <li>- ใช้ High Volume PM<sub>10</sub> Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM<sub>10</sub> และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะเวลาที่ฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สำหรับดัชนี CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, ให้ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะก่อสร้างและ PM<sub>10</sub> และ TSP ตรวจวัดทุกวันในช่วงการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยให้ครอบคลุมทั้งวันและวันหยุดและรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา และหน่วยงานราชการชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล เวิร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล เวิร์ จำกัด</li> </ul>

ลงชื่อ...   
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล เวิร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ...   
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกลดี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบโถยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การรบกวนของผ้าใบ</li> <li>- จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการฉีกขาดของผ้าใบ</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อมยาม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดสถานที่ตรวจวัดเสียง จำนวน 2 สถานี คือ               <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>2. บริเวณจอมเทียน บีช วิลล่า</li> </ol> </li> <li>- ด้านทิศตะวันตกของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1</li> <li>- อุปกรณ์ป้องกันเสียง</li> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>)</li> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24)</li> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวันกลางคืน (Ldn)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น Ear plug Ear muffle headset</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อมยาม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ในช่วงที่ฐานราก หลังจากรวบรวมได้ยอด 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันและวันหยุดและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา เดือน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>



ลงชื่อ **น.ร. ว. น.ร.**  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ **น.ร. ส. น.ร.**  
 (ร.ต.ร.สิทธิชัย ต้นระเสถียร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

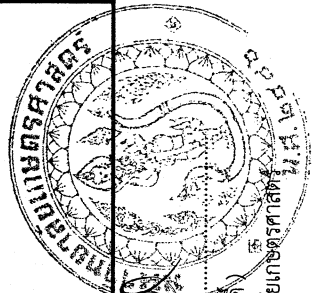


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรน้ำ และคุณภาพน้ำ (ต่อ)	บริเวณน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและต่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและต่างของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ท (Jeldahl)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>

ลงชื่อ  (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

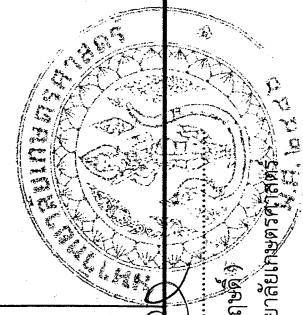


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงเก็บน้ำสำรอง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพขรุขระและการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ความสะอาดของน้ำใช้</li> <li>- คุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี และตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้เบื้องต้นในสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>- จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นในทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>
9. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- ห้องน้ำ ห้องส้วม</li> <li>- บ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนจากบ่อเกรอะ</li> <li>- การรั่วซึมและความสะอาด</li> <li>- สภาพการชำรุดของระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ</li> <li>- ความเป็นกรดและต่าง (PH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะ</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมและความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทั้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออก</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและต่างของน้ำ (pH Meter)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล</li> <li>- ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

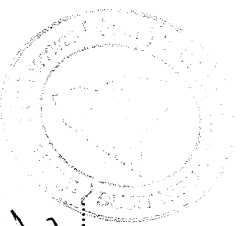
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดิสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- สารแขวนลอย (Suspended solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไทเทรต (Titrate)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone)</li> <li>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน</li> <li>- ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาทาล (Kjeldahl)</li> </ul>		
10. การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รางระบายน้ำ</li> <li>- รางระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของรางระบายน้ำ</li> <li>- ปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขในพื้นที่</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>-</li> </ul>

ลงชื่อ.....**ดร. ว. วรรณวิทย์**  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้เฝ้าระวัง บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

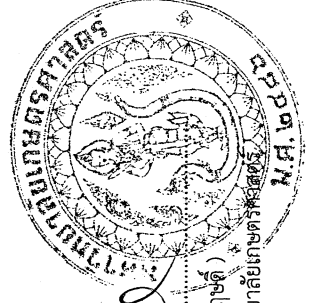


ลงชื่อ.....**ดร. สิทธิชัย ตันนะสมิทธิ์**  
 ( ดร. สิทธิชัย ตันนะสมิทธิ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณจุดตั้งถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้ - ที่พักมูลฝอย	- สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย - ตรวจสอบทำความสะอาดของที่พักมูลฝอย เพื่อลดการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด
12. การใช้ไฟฟ้า	- จุดติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด
13. การป้องกันอันตราย	- จุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณ สุบบนุหรี โดยเฉพาะ สำหรับคนงานให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และ ตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุบบนุหรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุบบนุหรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด

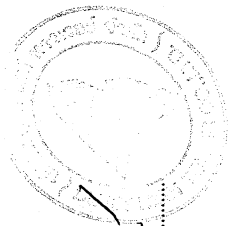


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นชนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ขอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</li> <li>- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</li> <li>- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>
14. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางรถเดินรถ ป้าย แสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อลดการชนส่งดินและวัสดุ</li> <li>- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ ป้ายชื่อโครงการ ความชัดเจนของสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางรถเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจอดรถ เพื่อลดการชนส่งดินและวัสดุ</li> <li>- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>



ลงชื่อ นาย วรวิทย์ วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

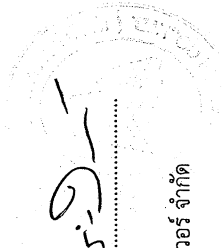


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

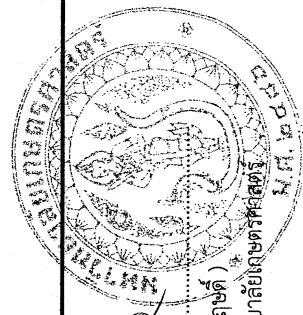


ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. การระบายน้ำอากาศ	ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้าย ประชาสัมพันธ์ - จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้าย ประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
16. การสื่อสาร และโทรคมนาคม	ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบรับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับ ร้องเรียนปัญหาและป้าย ประชาสัมพันธ์	- ทุกวันตั้งแต่การก่อสร้าง อาคารแล้วเสร็จจนถึง ภายหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็น ระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
17. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	บริเวณบ้านพักคนงาน	- บ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และก่อสร้างอาคารชั่วคราว และ การ ปฏิบัติ ตาม กฎระเบียบการพักอาศัย ภายใบบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบตรวจสอบบ้านพัก คนงานตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3) และออกกฎระเบียบการพัก อาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



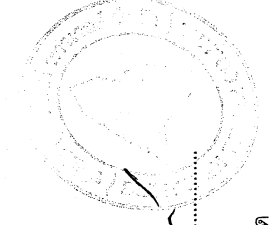
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



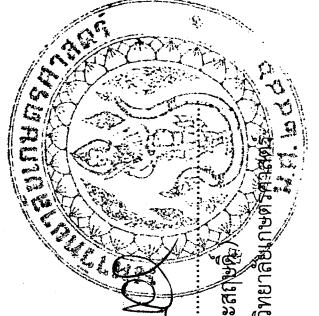
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขในพื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>จำนวนเรื่องร้องเรียน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 300 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>



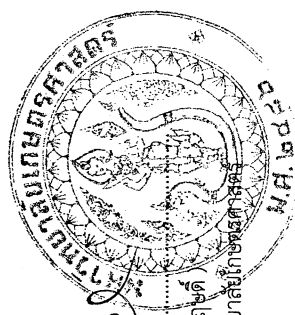
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



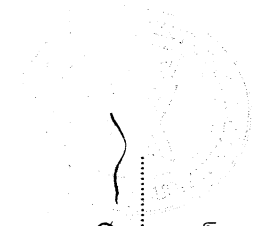
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมทางสถาปัตยกรรมศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. อากาศเสียงและกลิ่น ปอดภัย 1) อากาศเสียง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สุขภาพคนงาน  - จำนวนรายการของชุดปฐมพยาบาล  - สถิติการอบรมด้านสุขศึกษา  - สถิติการเจ็บป่วย  - การปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัย	- ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามกำหนดเวลา  - ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้ความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ  - ตรวจสอบสถิติการอบรมด้านสุขอนามัย ให้แก่คนงานก่อสร้าง  - ตรวจสอบการจบทักและสถิติการเจ็บป่วย  - ตรวจสอบดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  - บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  - บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  - บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  - บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด



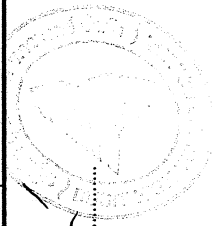
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย รองเท้า ถุงมือ ที่ครอบหู และที่อุดหู เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
2) ความปลอดภัย (2.1) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการมีกษาดของฟ้าไป	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- จำนวนครั้งที่อบรม - การวัดความรู้ (Pretest/Posttest)	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือน ให้ความถูกต้องชัดเจน และมีสภาพดีอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

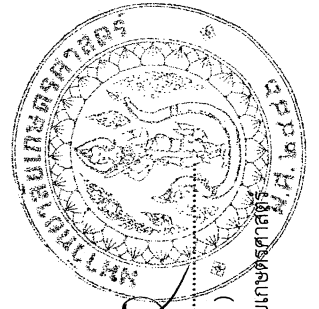


ลงชื่อ นาย วรวิทย์ วงศ์กระสันต์  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ น.ส. นันทิยา  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. อากาศในร่มและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
(2.1) ความปลอดภัยคนงานก่อสร้าง ขณะก่อสร้าง (ต่อ)	- บริเวณรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



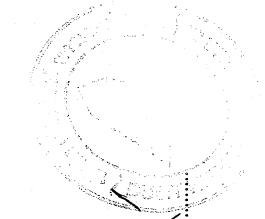
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



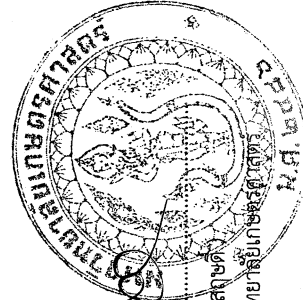
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. อากาศมีมลพิษและความปลอดภัย	พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยและคอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
(2.2) ความปลอดภัยของประชาชนโดยรอบ (ต่อ)	บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ	- ตรวจสอบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบในบ้านพักคนงานก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
	บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ประวัติคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบและจัดทำประวัติคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



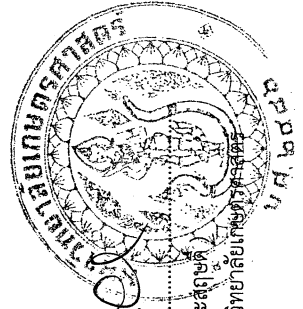
ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ...  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสาขาคดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
20. สาธารณสุขและคุณภาพผลกระทบทางเดินหายใจ จากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านคุณภาพอากาศ</li> <li>- การฉีกขาดของผ้าใบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกันและแก้ไข</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความชำรุดของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>
2) โรคประสาทหูเสื่อมจากเสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านเสียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>



ลงชื่อ.....  
 (รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 น.ศ. ๒๕๕๖

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สถานะสุขภาพและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 1) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - ห้องส้วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	พารามิเตอร์ - ความเพียงพอของน้ำดื่มที่จัดเตรียม - ความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่มและอาหาร - ความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วม - สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน		- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
2) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - บ้านพักคนงาน - พื้นที่ก่อสร้าง	- รั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ความสะอาดของบ้านพักคนงาน - สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน	- ตรวจสอบสภาพความขรุขระของรั้วและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบบ้านพักคนงานให้มีความสะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

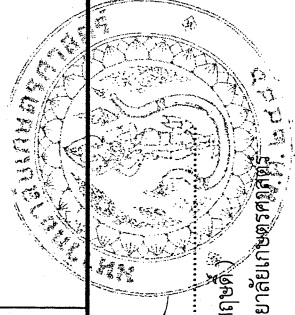
ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ศັນธนะสกุลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สาธารณสุขและสุขภาพ 3) โรคที่เกิดจากจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบ สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- ห้องน้ำ ห้องส้วม</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของระบบ บำบัดน้ำเสียและระบบ สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ สุนัข และ แมว</li> <li>- ความสะอาดของห้องน้ำ ห้อง ส้วม</li> <li>- สถิติการเจ็บป่วยของคนงาน</li> <li>- สถิติการให้ความรู้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</li> <li>- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้ สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสถิติการอุบัติเหตุของ คนงานก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนครั้งการเข้ามา ให้ความรู้และคำแนะนำแก่ คนงานก่อสร้างในด้าน การ สาธารณสุขและอาชีวอนามัยสัตว์ พาหะนำโรคของหน่วยงานบริการ สาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> <li>- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด</li> </ul>



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

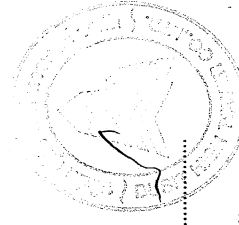
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

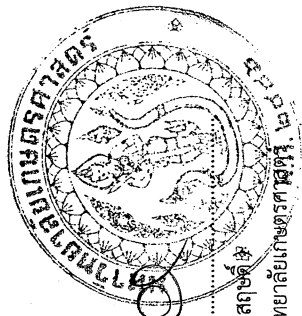
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) โรคที่เกิดจากจากคน เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเจ็บป่วยของ คนงาน - สถิติการให้ความรู้	- ตรวจสอบให้มีหน่วยงานบริการ สาธารณสุขใกล้เคียงโครงการ เข้ามาให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้าง ในด้านการสาธารณสุข สุข และ อาชีวอนามัยที่เกี่ยวข้องกับสัตว์เป็นพาหะ นำโรค - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานและหลังรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบให้มีระบบสาธารณสุขไปกอด สาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้าง อย่างถูกต้องลักษณะ ให้มีจำนวน เพียงพอและเป็นไปตามคุณภาพ มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง  - 6 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาว เเวอร์ จำกัด  - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาว เเวอร์ จำกัด - บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาว เเวอร์ จำกัด
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพของคนงาน และการอุบัติเหตุของโรค			
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- คุณภาพของระบบ สาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ			



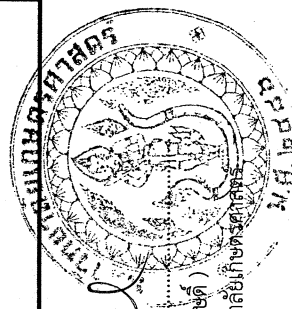
ลงชื่อ **ดร. วรวัชร งาม**  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ **วิฑูริ์**  
( รศ.ดร.วิฑูริ์ชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ วิทยาเขตกำแพงแสน  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. สถานะสุขภาพและสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากกิจกรรม (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายชื่อโครงการสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก การปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ความสมบูรณ์ของสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และการปฏิบัติงานของ รปภ. การจำกัดความเร็วและการจราจร เพื่อการขนส่งสินค้าและวัสดุ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล เวอร์ จำกัด
6) อุบัติเหตุจากกรก่อสร้าง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุต่างๆ	- ตรวจสอบให้มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล เวอร์ จำกัด
7) อุบัติเหตุจากอค์คิภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติบันทึกการเกิดอค์คิภัย	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ร่วมกับดำเนินการป้องกันอค์คิภัยอย่างเคร่งครัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล เวอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....

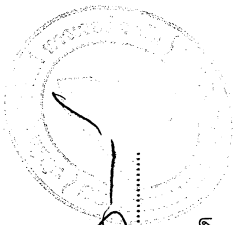
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล เวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
20. สุขภาพและทัศนียภาพ	บริเวณที่ตรวจสอบ - รั้วโดยรอบโครงการ - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	พารามิเตอร์ - ความสมบูรณ์ของรั้ว - จำนวนเรื่องร้องเรียน	วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพรั้วที่ติดตั้งและสามารถบดบังทัศนียภาพ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน	ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด
21. ทัศนียภาพและทิศทางลม	ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	จำนวนเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียง - จำนวนเรื่องร้องเรียน	วิธีการตรวจวัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำทุกวัน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขในพื้นที่	ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

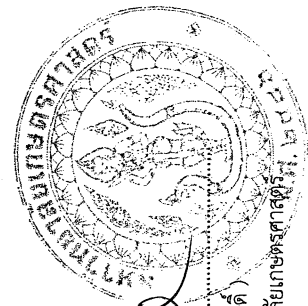
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

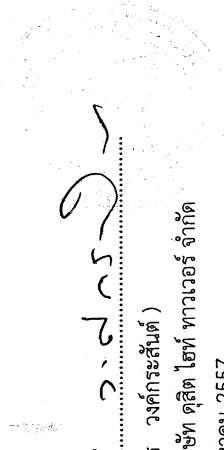
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
22. การขุดเขตยี่สิบสอง	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด
23. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อหม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องค้นหาแนวทางแก้ไข ในทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

2. เจ้าของโครงการคือ บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด



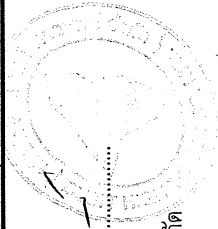
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
2. ดินและการชะล้างของดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สีเขียว</li> <li>- ต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของพรรณไม้ที่ปลูก</li> <li>- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ที่ปลูก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</li> <li>- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีความสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
3. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณจัดเตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้มีความพร้อมแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหวทุกหน่วย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



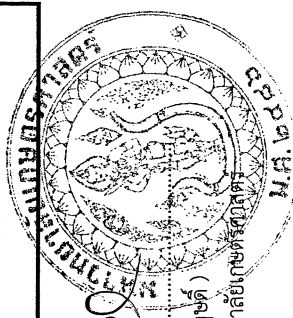
ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ...  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปเป็นการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินความคมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็วและเนินความคมความเร็ว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย	- ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- ประชาสัมพันธ์ในการล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ บริการดูบ้านในราคาถูก	- อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ริชท์ ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 สถานี คือ 1) พื้นที่โครงการ 2) บริเวณจอมเทียน บีช วิลล่า ตำบลทิศตะวันตกของโครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี TOC analyze	- ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ รายงานผลการตรวจวัด ต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทลทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ NO<sub>2</sub> Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence method</li> <li>- ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี SO<sub>2</sub> Analyzer</li> <li>- ใช้ High volume Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric</li> <li>- ใช้ High volume air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric</li> </ul>		



ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

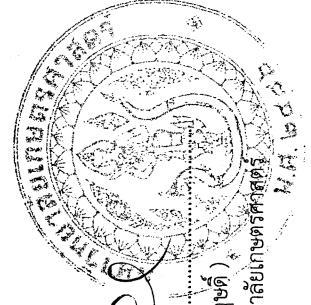


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถนนภายในโครงการ</li> <li>- กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 2 สถานี คือ                             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่โครงการ</li> <li>2) บริเวณจอมเทียน บีช วิลล่าด้านทิศตะวันตกของโครงการ</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็ว</li> <li>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>)</li> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)</li> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (Ldn)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเนินควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- รายงานผลการตรวจวัดต่อ สผ. และเมืองพัทยา ปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557



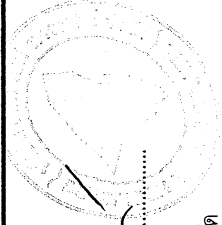
ลงชื่อ.....

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะห้าปีแรก

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ความสั่นสะเทือน	- ถนนภายในโครงการ  - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและความเร็ว  - ความเร็วและความถี่ (PH)  - บีโอดี (BOD)  - สารแขวนลอย (Suspended solids)  - ซัลไฟด์ (Sulfide)  - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)  - ตะกอนหนัก (Settleable solids)  - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)  - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและความถี่และเน้นควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี  - ใช้เครื่องวัดความเร็วลมกรดและต่างของน้ำ (pH Meter)  - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชั่น (Azide modification)  - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)  - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)  - ใช้วิธีการระเหยแห้ง  - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone)  - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน  - ใช้วิธีการเจลดาทัล (Kjeldahl)	- ทุกวัน  ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิตโฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิตโฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

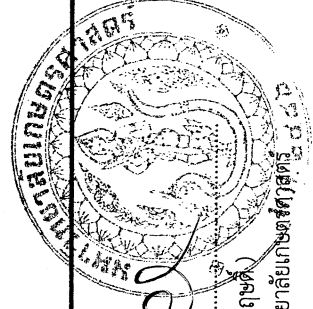


ลงชื่อ ดร. วรวิทย์

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557



ลงชื่อ สุวิทย์

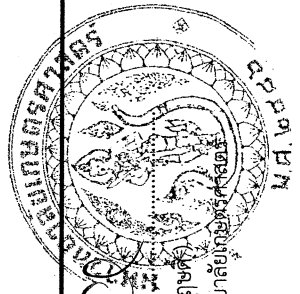
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษดิ์ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปเป็นนการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบ	- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย การเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รายงานสรุปภายในวันที่ 15 เป็นประจำทุกเดือน เสนอเมื่อแพทย์ เป็นระยะเวลา 2 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อพักและท่อระบายน้ำ การอบโครงการ และ บ่อตกมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการและรายงานผลต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและเมืองพัทยา สิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา เดือนละ 2 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

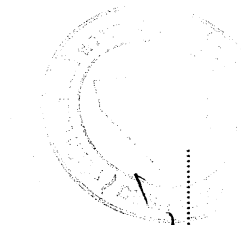


ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะศุฑ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( นายบรร วังศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบท่อจ่ายน้ำ</li> <li>ถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคา การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>สี (Colour), Pt-Co unit</li> <li>รส (Taste)</li> <li>กลิ่น (Odour)</li> <li>ความขุ่น (Turbidity), NTU</li> <li>ความเป็นกรด-ด่าง (PH range)</li> <li>ปริมาณเหล็กทั้งหมด</li> <li>ความกระด้างของน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>สังเกตด้วยตา</li> <li>ชิมรส</li> <li>ดมกลิ่น</li> <li>ใช้ Secchi Disc</li> <li>ใช้เครื่องวัด pH Meter</li> <li>ใช้เครื่องส่งเปกโทไรโฟรีโตเมทรี</li> <li>ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness Indicator)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



ลงชื่อ..... นาย บวร วงศ์ระสันต์

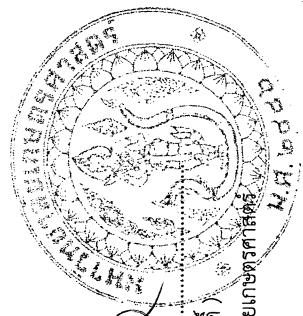
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....

( รศ.ดร.สิริทิพย์ ตันธนะสฤษดิ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ	<p>บริเวณที่ตรวจสอบ</p> <p>- มิเตอร์น้ำประปาประจำห้องพัก</p>	<p>พารามิเตอร์</p> <p>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria)</p> <p>- อีโคไล (E.coli)</p> <p>- ความสะอาดของน้ำใช้</p> <p>- สถิติการใช้น้ำ</p>	<p>วิธีการตรวจวัด</p> <p>- ชุดทดสอบ ว. 111</p> <p>- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number)</p> <p>- จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์</p> <p>- บันทึกสถิติการใช้น้ำประจำวัน</p>	<p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>

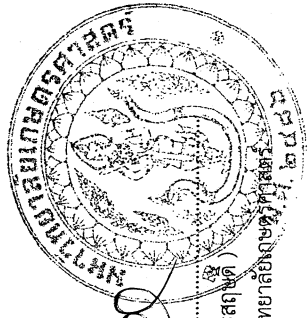


ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดิสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดากท์ล (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสภพดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี  
สิงหาคม 2557



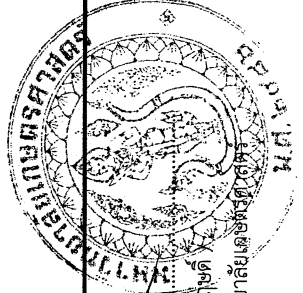
*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( นายบรร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดิสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>บริเวณที่ตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- บ่อเกราะ</p> <p>- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกตะกอนบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ</p>	<p>- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ตะกอนหนักในบ่อเกราะพร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด</p> <p>- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของระบบสุขภาพที่ต้องไม่ชำรุด</p> <p>- ตรวจสอบหนักในบ่อเกราะพร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาดูไปกำจัด</p> <p>- ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>- ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ เสนอต่อเมืองพัทยา ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>

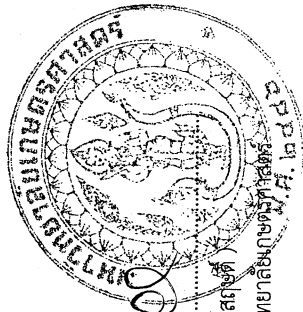
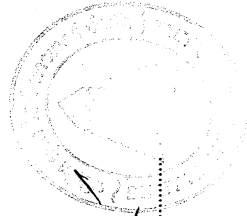
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะถัดไปเป็นการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> <li>- ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันหรือต้นเงิน</li> <li>- การแตกรั่วหรือชำรุด หากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการอุดตันและต้นเงิน</li> <li>- ตรวจสอบการแตกรั่วหรือการชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
11. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- ความสะอาดถึงรองรับมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจำนวนถัง</li> <li>- ตรวจสอบความสะอาด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



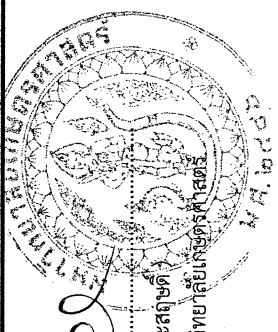
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจสอบ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไป (การขำรด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการขำรด</li> <li>- ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย</li> <li>- ตรวจสอบการลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
12. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ</li> <li>- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- มิเตอร์ไฟฟ้าประจำห้องพัก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ</li> <li>- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- สถิติการใช้ไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสถิติการใช้ไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



ลงชื่อ *สุวิทย์*

( รศดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ *น.ส. ว.น.ส. ๑๖๖๕๑*

( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- การเชื่อมอพยพหนีไฟภายในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- การเชื่อมอพยพหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน</li> <li>- ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
14. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก</li> <li>- ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ คือ 232 คัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก</li> <li>- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- จำนวนที่จอดรถยนต์ 232 คัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจำนวนไฟส่องสว่าง</li> <li>- ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจรถ้าให้รับซ่อมแซม</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดจริง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ นาย วรวิทย์ .....  
 (นายบวร วงศ์ระสันต์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ .....  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. การจราจร (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ  - ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ  - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ  - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่องทางที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
15. การสื่อสารและโทรคมนาคม					
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ  - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด  - บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านมูลนิธิ	- ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ..... น.ร. ว. ๒๕๖๑ - ๑  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

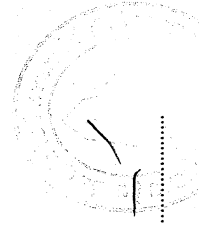
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่นิยมภาพ</li> <li>- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่ศึกษาแสงแดด</li> <li>- การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่ศึกษาสังคม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่นิยมภาพ</li> <li>- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่ศึกษาแสงแดด</li> <li>- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมร่วมกับด้านที่ศึกษาสังคม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

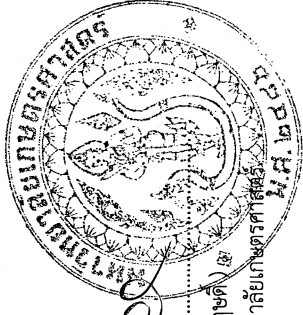
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ขอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อากาศในร่มและ ความปลอดภัย 1) อากาศในร่ม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- ห้องพักรวมผู้โดยสาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> <li>- ความสะอาดของห้องพักรวมผู้โดยสาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมผู้โดยสาร โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



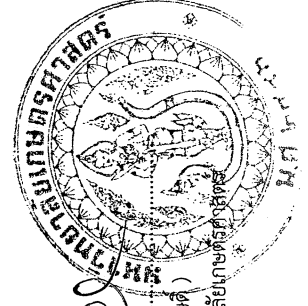
ลงชื่อ ๒๖๖ ๖๖๗๕๗  
 ( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤต )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดิสคั แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อากาศมีมลพิษและเสียง 2) ความปลอดภัย 2.1) บุคคลภายในโครงการ	พื้นที่โครงการ - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้นของอาคาร	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำป้อมยาม - สภาพภาพใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบสภาพภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดิสคั ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดิสคั ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ	- ตรวจสอบการให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุด	- อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดิสคั ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	ระบบศัลยกรรม	- สภาพภาพใช้งานระบบศัลยกรรม	- ตรวจสอบระบบศัลยกรรมให้อยู่ในสภาพที่ดียิ่งขึ้นเสมอเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดิสคั ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )

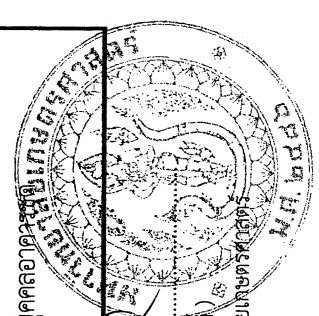
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดิสคั ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอก โครงการ	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ  - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ประจำบ่อขุด	- ตรวจสอบให้ผู้ผูกอาคัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด  - ตรวจสอบให้มีบ่อขุดและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
18. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก 1) โรคที่เกิดจากฝุ่นละอองและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจําชุมชนและห้องพัก รวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีความเพียงพออยู่เสมอ เพื่อให้มีความรู้และความเข้าใจถึงความใส่ใจของนิติบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ... นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

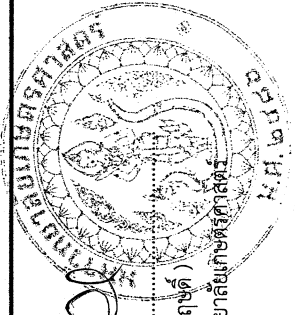


ลงชื่อ... สหเทพ  
( รศ.ดร.สิทธีชัย ต้นณะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ ผลกระทบหลัก (ต่อ) 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอย และน้ำเสีย (ต่อ) (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก รวมมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก รวมมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก รวมมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก รวมมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การขรุขระ)  - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง  - ความสะอาดของห้องพักรวม มูลฝอย  - การลงบันทึกการปฏิบัติงาน ของพนักงาน  - สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยและ ห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ  - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างภายในโครงการ  - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำ ความสะอาดของห้องพักรวม มูลฝอย  - ตรวจสอบการลงบันทึกการ ปฏิบัติงานของพนักงาน  - ตรวจสอบสภาพป้าย ประชาสัมพันธ์ความรู้ด้าน สุขภาพอาหารภายใน โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ รวมมูลฝอย				



*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต ไฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อให้ความรู้และความสนใจของคนในบุคคล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่าง ๆ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

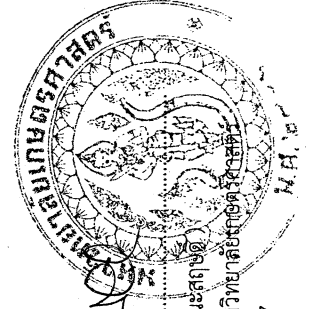


ลงชื่อ นายบวร วงศ์กระสันต์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบรอง 1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และเนินควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วและเนินควบคุม ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
2) โรคประสาทรูเลือดมาจาก เสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ  - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และ เครื่องจักร	- ป้ายจำกัดความเร็ว  - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี  - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

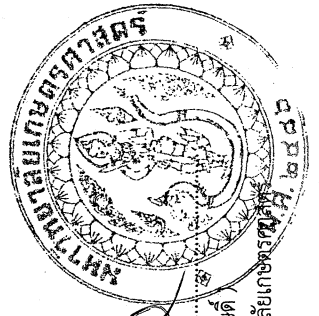


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ ดร. วรวิมล  
( นายบวร วงศ์กระสุนต์ )  
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดของห้องพัก รวมมูลฝอยและภาชนะ รองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความ สะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยและ ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
4) โรคที่เกิดจากคนเป็น พาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและ สุขอนามัย	- ตรวจสอบแรงกระตุ้นผู้พักอาศัย ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกัน ปัจจัยที่ทำให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

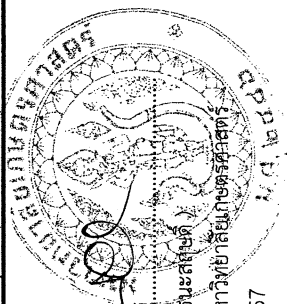


ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นมะสอขันธ์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๒๕๕๖  
สิงหาคม 2557

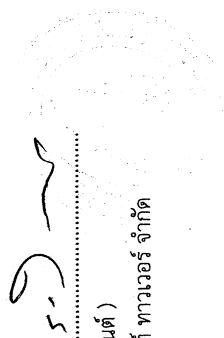
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ 5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออก โครงการ</li> <li>- จุดติดตั้งสัญญาณจราจร ภายในโครงการ</li> <li>- ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบส่องสว่างจราจร</li> <li>- สัญญาณจราจร</li> <li>- จำนวนที่จอดรถยนต์</li> <li>- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์จริง</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



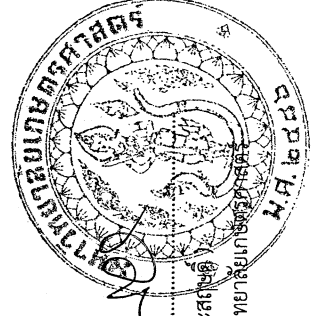
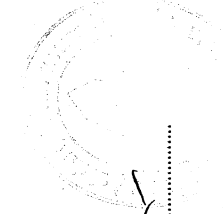
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิวิชัย ต้นตะสมรัตน์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากระยะดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- สถิติความปลอดภัย  - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสถิติความปลอดภัยจากภาคี เดินตรวจสอบพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายใน โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- การเชื่อมอพยพหนีไฟ  - อุปกรณ์ป้องกันและ เตือนภัย	- ตรวจสอบ/ประเมินการเชื่อมอพยพหนี ไฟ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือน ภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

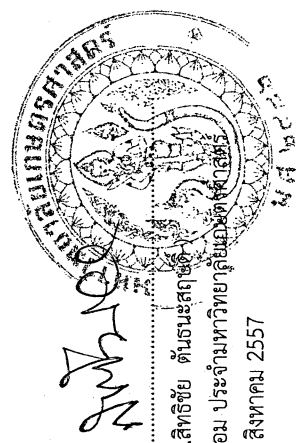


ลงชื่อ... นายบรรจง วงศ์กระสัมพันธ์  
( นายบรรจง วงศ์กระสัมพันธ์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

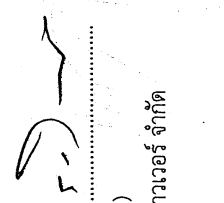
ลงชื่อ... ศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกลชัย  
( ศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกลชัย )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. การจัดการสวะน้ำ 19.1) ด้านโครงสร้างและความปลอดภัยของสวะน้ำ (1) โครงสร้าง	- สถานที่ตั้ง รั่วหรือกำแพง และบริเวณของสวะน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของรั้วหรือกำแพง และบริเวณของสวะน้ำรวมทั้งระบบสาธารณูปโภค	- โครงสร้างและความปลอดภัยของรั้วหรือกำแพง และบริเวณของสวะน้ำรวมทั้งระบบสาธารณูปโภค	- ตรวจสอบสถานที่ตั้ง รั่วหรือกำแพง และบริเวณของสวะน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค เพื่อสอบถาม และความปลอดภัย - ตรวจสอบความมั่นคงของโครงสร้างสวะน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(2) รางระบายน้ำ	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- สภาพของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และฝ้าปิดรอบสวะน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



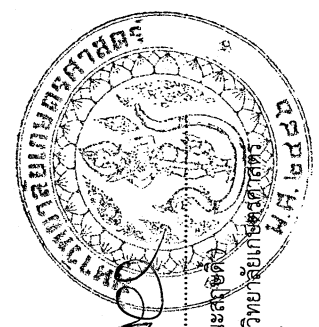
ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
สิงหาคม 2557



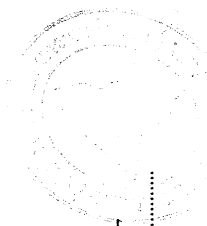
ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(3) ป้ายบอกความลึก	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(4) โคมไฟส่องสว่าง	- บริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ	- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(5) ความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- อุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(6) ขอบสระว่ายน้ำและทางเดิน	- สระว่ายน้ำ	- สภาพพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกลชัยดี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

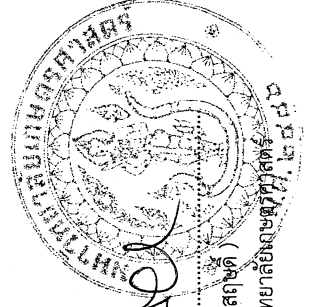


ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(7) พื้นที่ของสระว่ายน้ำ	- พื้นที่ของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้น หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(8) การแตกชำรุดของกระเบื้อง	- จุดที่มีการชำรุด หรือแตกร้าวของกระเบื้อง	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำหากชำรุด แตกร้าว หรือหลุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
19.2) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ จากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ	- บ้ายบอกความลึก	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกกระตบความลึกให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.2 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ จากกรณีน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตว่ามีสภาพพร้อมใช้งานได้เป็นประจำทุกวัน เช่น ไม่ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(2) การช่วยชีวิต	- สระว่ายน้ำ	- ความพร้อมของผู้ดูแลประจำสระว่ายน้ำ	- เอกสารรับรองการผ่านการอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และเชี่ยวชาญในการว่ายน้ำและการช่วยชีวิตคนจมน้ำ	- ก่อนรับเข้าทำงาน	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(3) ผู้ดูแลสระว่ายน้ำ					
(4) การปฐมพยาบาล	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ความพร้อมและความเพียงพอของอุปกรณ์และยาสำหรับปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบความพร้อมและยาในปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(5) ห้องปฐมพยาบาล	- ห้องปฐมพยาบาล	- ความพร้อมของห้องปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบความพร้อมของห้องปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ ดร. ว. ปรางค์  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ สุวิทย์  
 ( รศ.ดร. สิทธิชัย ต้นนะสุภรณ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(6) รักรับ-ส่งผู้ป่วย	- รักรับ-ส่งผู้ป่วย	- ความพร้อมรักรับ-ส่งผู้ป่วย ตามย	- ตรวจสอบว่ารักรับ-ส่งผู้ป่วย ประจำอยู่ที่จุดจอดรถรับ-ส่ง ผู้ป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(7) อุปกรณ์สื่อสารกรณี เหตุฉุกเฉิน	- โทรศัพท์ประจำสรวายน้ำ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานี ตำรวจ เพื่อขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ	- โทรศัพท์และประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ตรวจสอบความพร้อมข้าราชการของ โทรศัพท์และความชัดเจน ของประกาศบอกหมายเลข โทรศัพท์	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(8) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำ ไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่	- สรวายน้ำ	- อายุของผู้ใช้บริการสรวายน้ำ	- หากเด็กเล็กและผู้สูงอายุมา ใช้บริการสรวายน้ำต้องมี ผู้ดูแลด้วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
( นายบวร วงศ์กระสุนต์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คนไปใช้มากที่สุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและต่าง (pH)</li> <li>คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</li> <li>ค่าความเป็นต่าง (Alkalinity)</li> <li>ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)</li> <li>คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>ไนเตรท (Nitrate)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบโดยใช้ pH Test Kit</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Alkalinity meter</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Water hardness meter</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chloride test kit</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Ammonia test kit</li> <li>ตรวจสอบโดยใช้วิธี Nitrate test kits</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกลวงศ์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ  
 สิงหาคม 2557

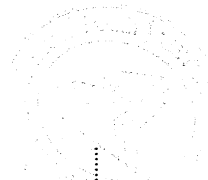
ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ	เครื่องกรองสระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli) - การชำรุดหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ตรวจสอบด้วยชุดทดสอบ ว.111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ความสามารถในการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำ - ปริมาณตะกอนและตะไคร่ในสระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3) ตะกอนและตะไคร่	สระว่ายน้ำ	- ความสะอาดของน้ำในสระว่ายน้ำ	- ปริมาณตะกอนและตะไคร่ในสระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4) กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ	- ประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- การปิดประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

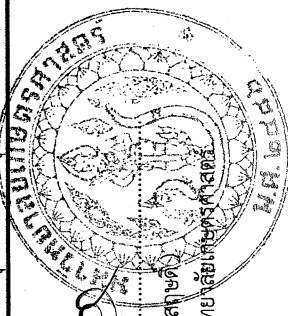


ลงชื่อ.....  
( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย	- หอพักห้องสาม บริเวณสระว่ายน้ำ	- ความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วม	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมที่สะอาดอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อพักและท่อระบายน้ำ รอบโครงการ และบ่อดัก มูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- เศษมูลฝอยไม่มีการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบบ่อไม่มีเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพของระบบ สุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือต้นเงิน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่อระบายน้ำ และตะไกรงตก มูลฝอย เพื่อให้อยู่ในสภาพใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อ สผ. และแจ้งเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

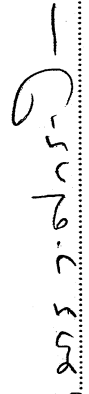
ลงชื่อ..... นายบวร วงศ์กระสันต์ (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

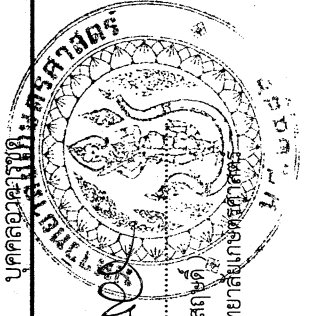



ลงชื่อ..... ส.พ.น.ส. (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุนทร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย สหพันธ์ธุรกิจเอสเอ็มอี  
 สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถัง มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการแพร่ตัวของเชื้อโรค	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม	- สระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ	- การบริโภคอาหารและน้ำดื่ม	- ตรวจสอบการฝ่าฝืนระเบียบ ปฏิบัติของการบริโภคอาหาร และน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
8) สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- หลักสุขาภิบาลในการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ แมลงนำโรค และหนู	- ตรวจสอบให้โครงการมีการ ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10) การจัดการเกี่ยวกับ สัตว์เคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ระบบการจัดการสารเคมี	- ตรวจสอบการจัดการสารเคมี ให้เป็นไปตามกำหนด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ  (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



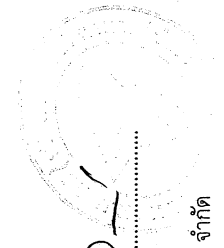
ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสถกุล)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
สิงหาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ คูสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
20. สุนทรียภาพ และการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีความดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีความดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท คูสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
21. ทัศนียภาพ แสงแดด และ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง หรือผู้ร้องเรียน	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อหาแนวทางการแก้ไขในพื้นที่	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท คูสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกลชัยดี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557



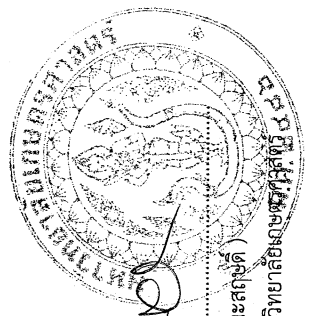
ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรจง วงศ์กระสุนันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท คูสิต โฮม ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



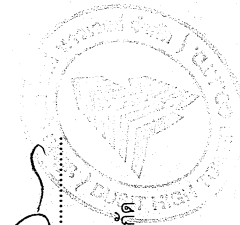
ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ ดุสิต แกรนด์ พาร์ค ตั้งอยู่บนถนนเทพประสิทธิ์ ซอย 17 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
22.การขจัดขยะสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
23.การขจัดขยะสู่สังคม	- พื้นที่โครงการ	- กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่น ในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบบันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
24.การมีส่วนร่วมของประชาชน	- พื้นที่โครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน	- ทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการต้องจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา  
 2. เจ้าของโครงการคือ บริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ กรุงเทพฯ ๑๐๘๘๖



ลงชื่อ.....  
 ( นายบรร วรงค์ระสันต์ )  
 กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท ดุสิต โฮท์ ทาวเวอร์ จำกัด

สิงหาคม 2557

สิงหาคม 2557

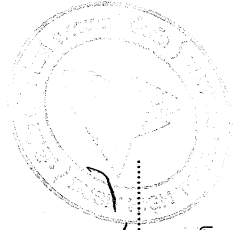


สัญลักษณ์

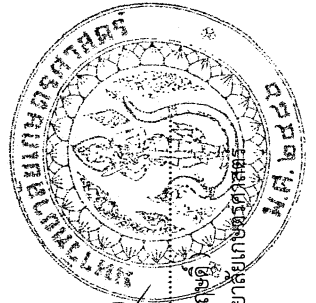
- 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ
- 2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศเสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณจอมเทียน ปีช วิถีล่า  
ด้านทิศตะวันตก ห่างจากโครงการ ประมาณ 382 เมตร

พื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน



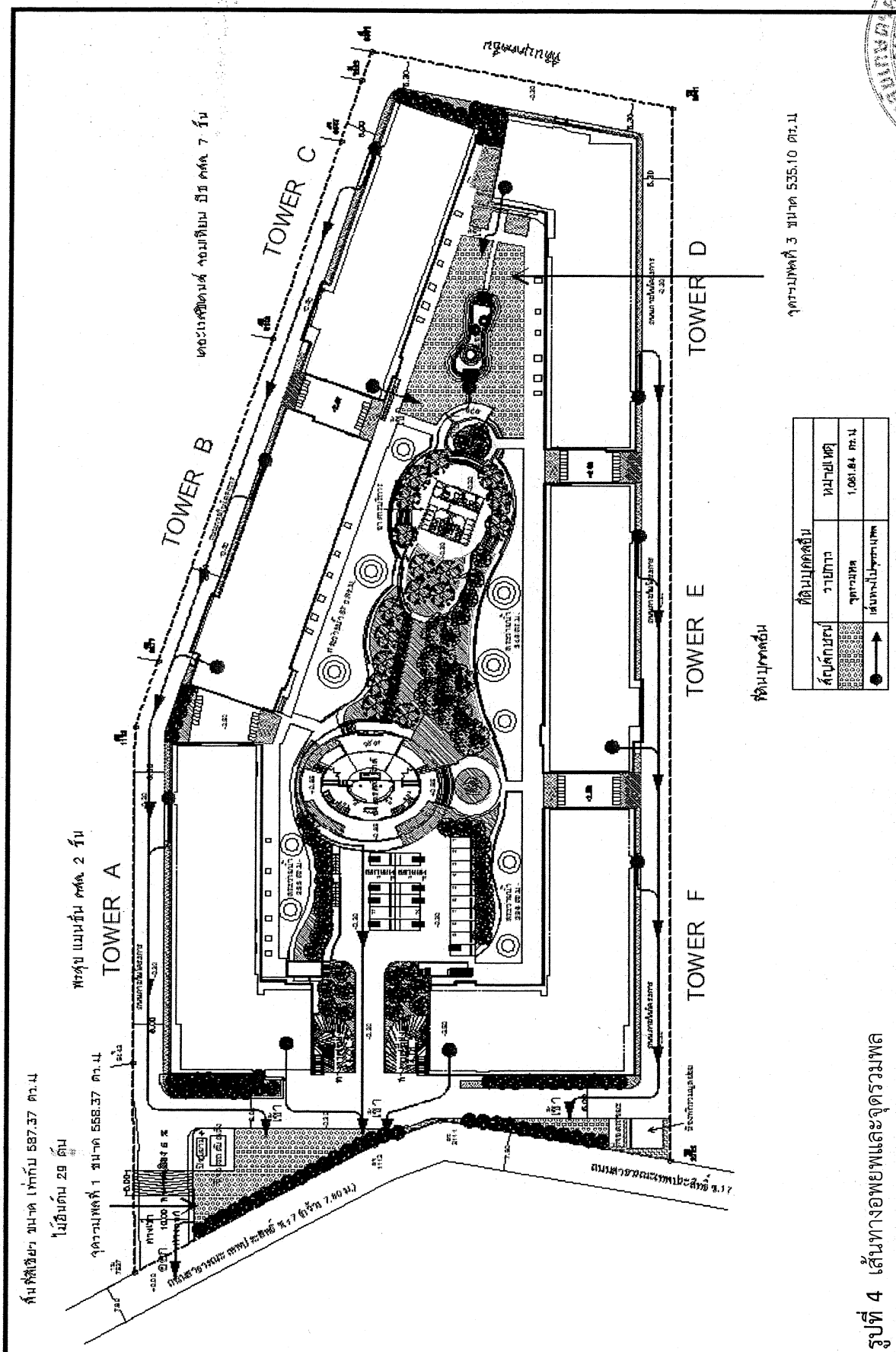
ลงชื่อ ดร. วรวิทย์  
( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
สิงหาคม 2557



ลงชื่อ วิฑูริ์  
( รศ.ดร. สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ปรจํานมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า  
สิงหาคม 2557







พื้นที่สีเขียว ขนาดเท่ากับ 587.37 ตร.ม.  
 ไม่เกิน 29 ต้น  
 จุดรวมพื้นที่ 1 ขนาด 555.37 ตร.ม.

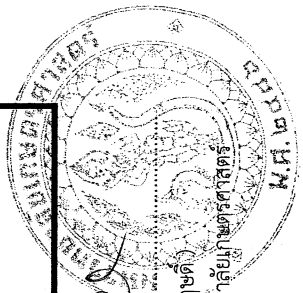
โครงการพัฒนาฯ ของบริษัทฯ มี 7 อาคาร

อาคารพื้นที่ 3 ขนาด 555.10 ตร.ม.

พื้นที่จอดรถ

พื้นที่จอดรถ		หมายเหตุ
สัญลักษณ์	รายการ	หมายเหตุ
▨	จำนวนรถ	1,081.84 คัน
●	ตำแหน่งจอดรถ	

รูปที่ 4 เส้นทางอพยพและจุดรวมพล

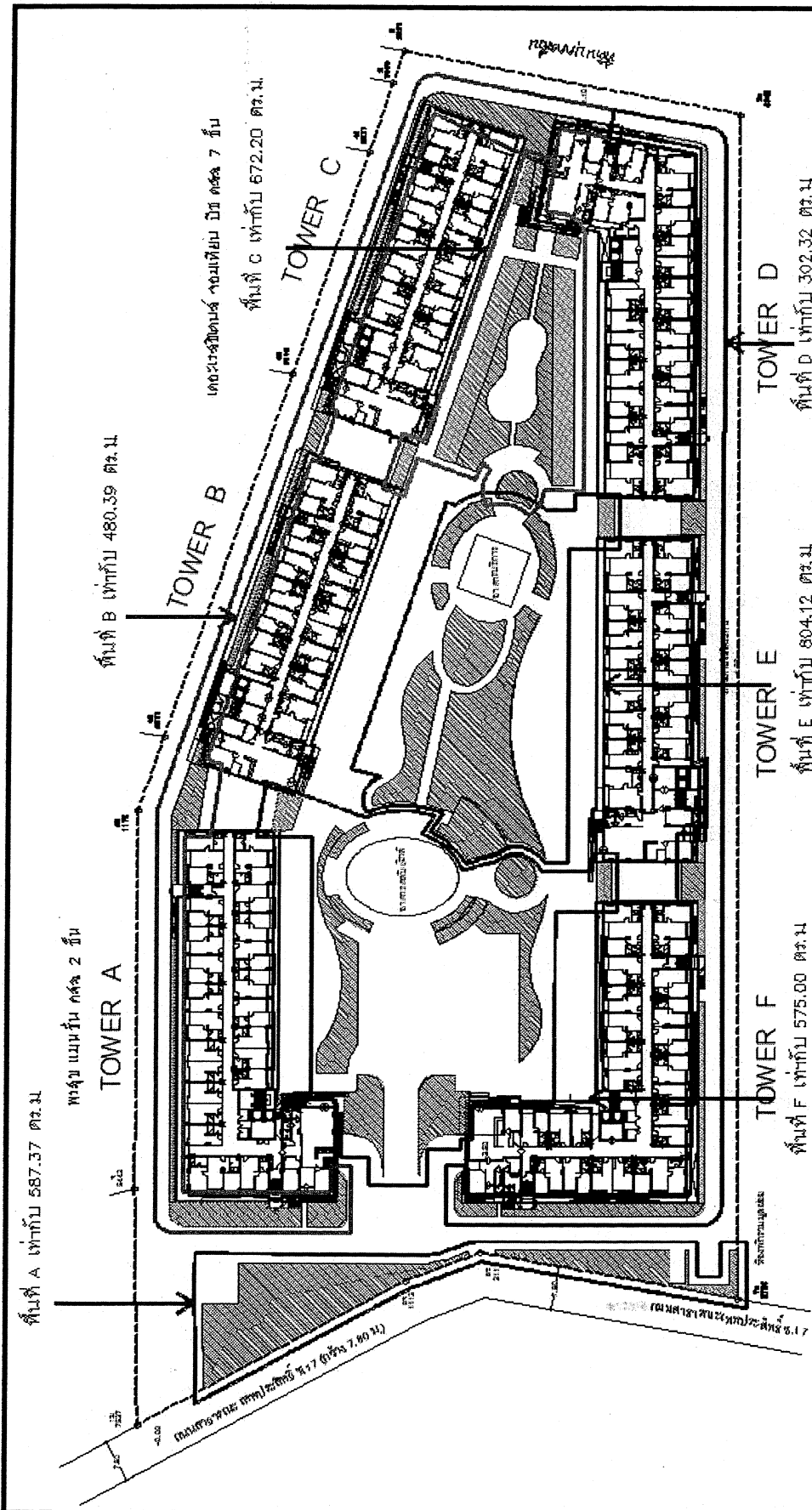


ลงชื่อ.....  
*(Signature)*

( รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ.....  
*(Signature)*

( นายบวร วงศ์ระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

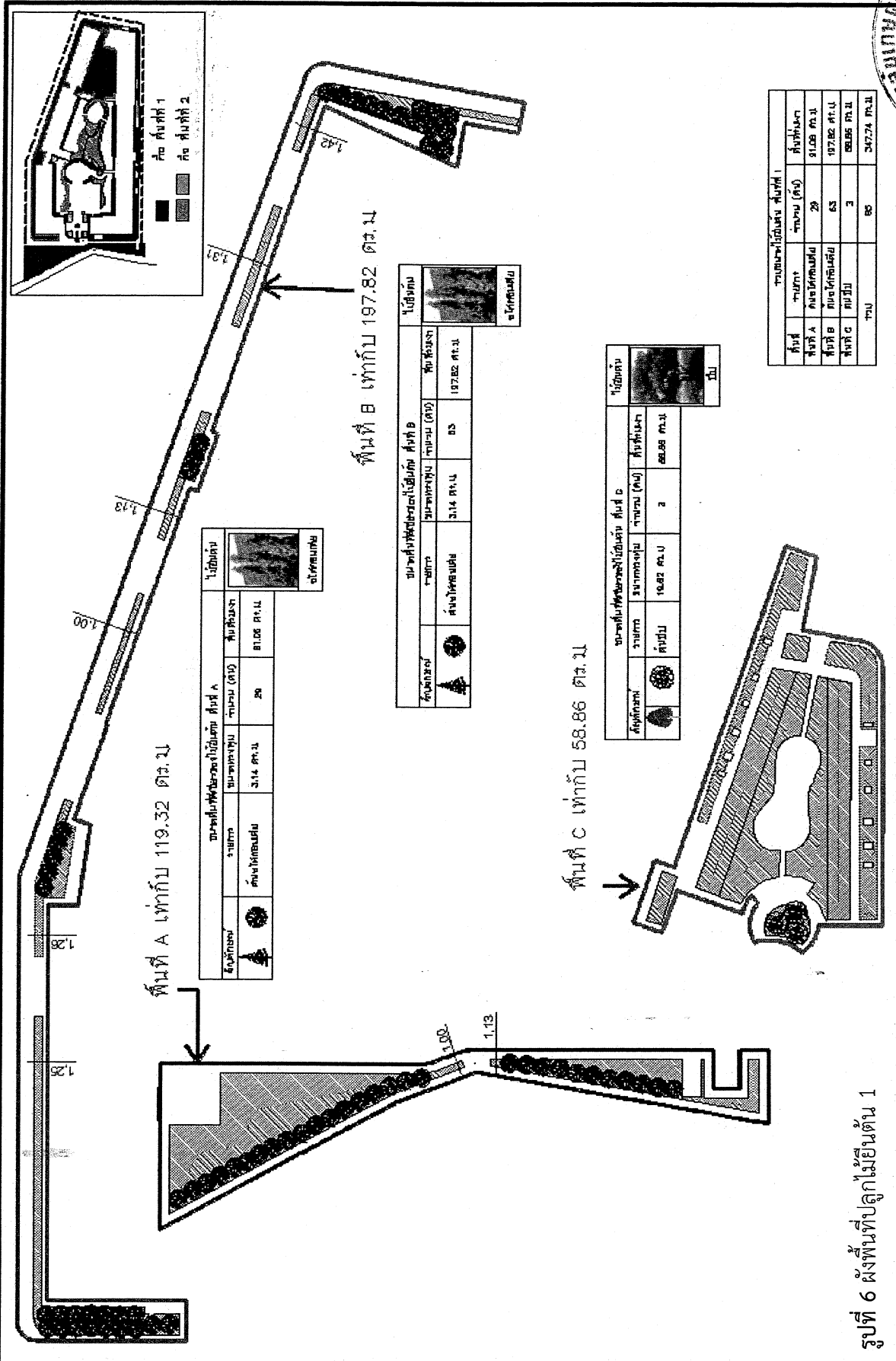


พื้นที่	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ A	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ B	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ C	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ D	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ E	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
พื้นที่ F	พื้นที่ใช้สอย	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง	พื้นที่ว่าง
รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด		รวมพื้นที่ว่างทั้งหมด					

รูปที่ 5 ผังสีเขียวของโครงการ

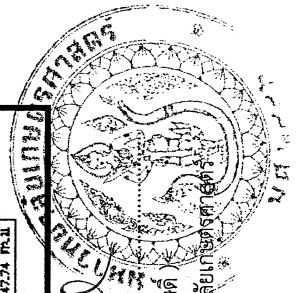
ลงชื่อ... (นายบรรจง วงศ์กระสัมพันธ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

ลงชื่อ... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557

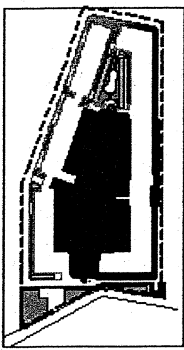


รูปที่ 6 ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1

ลงชื่อ **น.ร. วรกร - 9**  
 (นายบวร วงศ์กระสันต์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ **สุพัตรา**  
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 สิงหาคม 2557

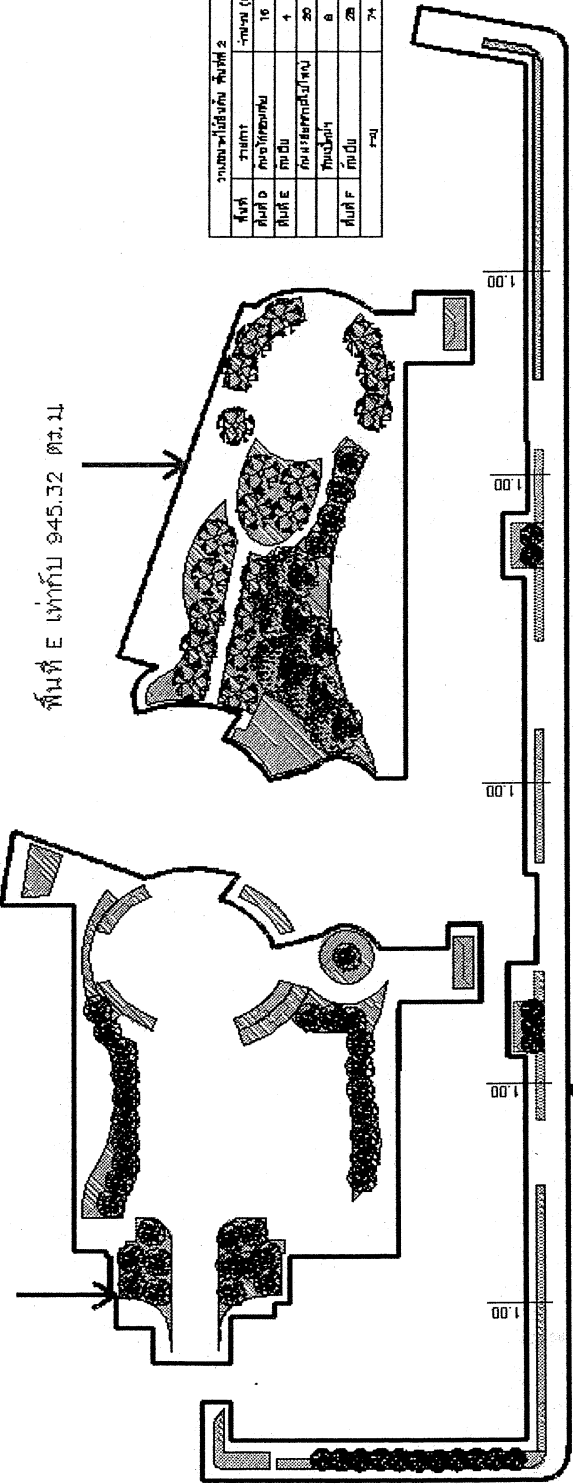


ประเภทพื้นที่สีเขียวในสวน พื้นที่ E			ไม้ประดับ	
ชนิดพรรณ	จำนวน	ขนาด (ตร.ม.)	ไม้ประดับ	ไม้ประดับ
กล้วยไม้	4	78.48 ตร.ม.	กล้วยไม้	กล้วยไม้
บอนสี	20	205.40 ตร.ม.	กล้วยไม้	กล้วยไม้
กล้วยไม้	6	204.44 ตร.ม.	กล้วยไม้	กล้วยไม้

ประเภทพื้นที่สีเขียวในสวน พื้นที่ F			ไม้ประดับ	
ชนิดพรรณ	จำนวน	ขนาด (ตร.ม.)	ไม้ประดับ	ไม้ประดับ
กล้วยไม้	28	548.28 ตร.ม.	กล้วยไม้	กล้วยไม้

พื้นที่ F เท่ากับ 549.36 ตร.ม.

พื้นที่ E เท่ากับ 945.32 ตร.ม.



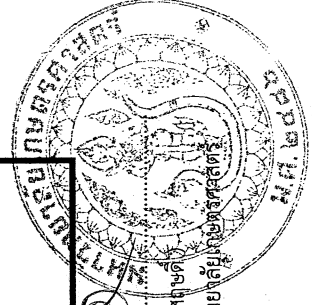
พื้นที่	จำนวน	ขนาด (ตร.ม.)	ไม้ประดับ
พื้นที่ D	10	80.34 ตร.ม.	กล้วยไม้
พื้นที่ E	4	78.48 ตร.ม.	กล้วยไม้
พื้นที่ F	20	205.40 ตร.ม.	กล้วยไม้
พื้นที่ G	8	201.44 ตร.ม.	กล้วยไม้
พื้นที่ H	28	548.28 ตร.ม.	กล้วยไม้
รวม	74	1,044.82 ตร.ม.	

พื้นที่	ชนิดพรรณ	จำนวน-พื้นที่สีเขียวในสวน		ไม้ประดับ
		จำนวน	ขนาด (ตร.ม.)	
พื้นที่ 1	กล้วยไม้	3.14 ตร.ม.	92	กล้วยไม้
	กล้วยไม้	18.82 ตร.ม.	3	กล้วยไม้
	รวมพื้นที่ 1		88	347.74 ตร.ม.
พื้นที่ 2	กล้วยไม้	3.14 ตร.ม.	16	กล้วยไม้
	กล้วยไม้	18.82 ตร.ม.	22	กล้วยไม้
	กล้วยไม้	28.27 ตร.ม.	20	กล้วยไม้
	กล้วยไม้	80.24 ตร.ม.	8	กล้วยไม้
	รวมพื้นที่ 2		74	1,044.82 ตร.ม.
รวมทั้งสิ้น		107.48 ตร.ม.	109	1,092.88 ตร.ม.

พื้นที่ D เท่ากับ 50.24 ตร.ม.

ประเภทพื้นที่สีเขียวในสวน พื้นที่ G			ไม้ประดับ	
ชนิดพรรณ	จำนวน	ขนาด (ตร.ม.)	ไม้ประดับ	ไม้ประดับ
กล้วยไม้	18	80.34 ตร.ม.	กล้วยไม้	กล้วยไม้

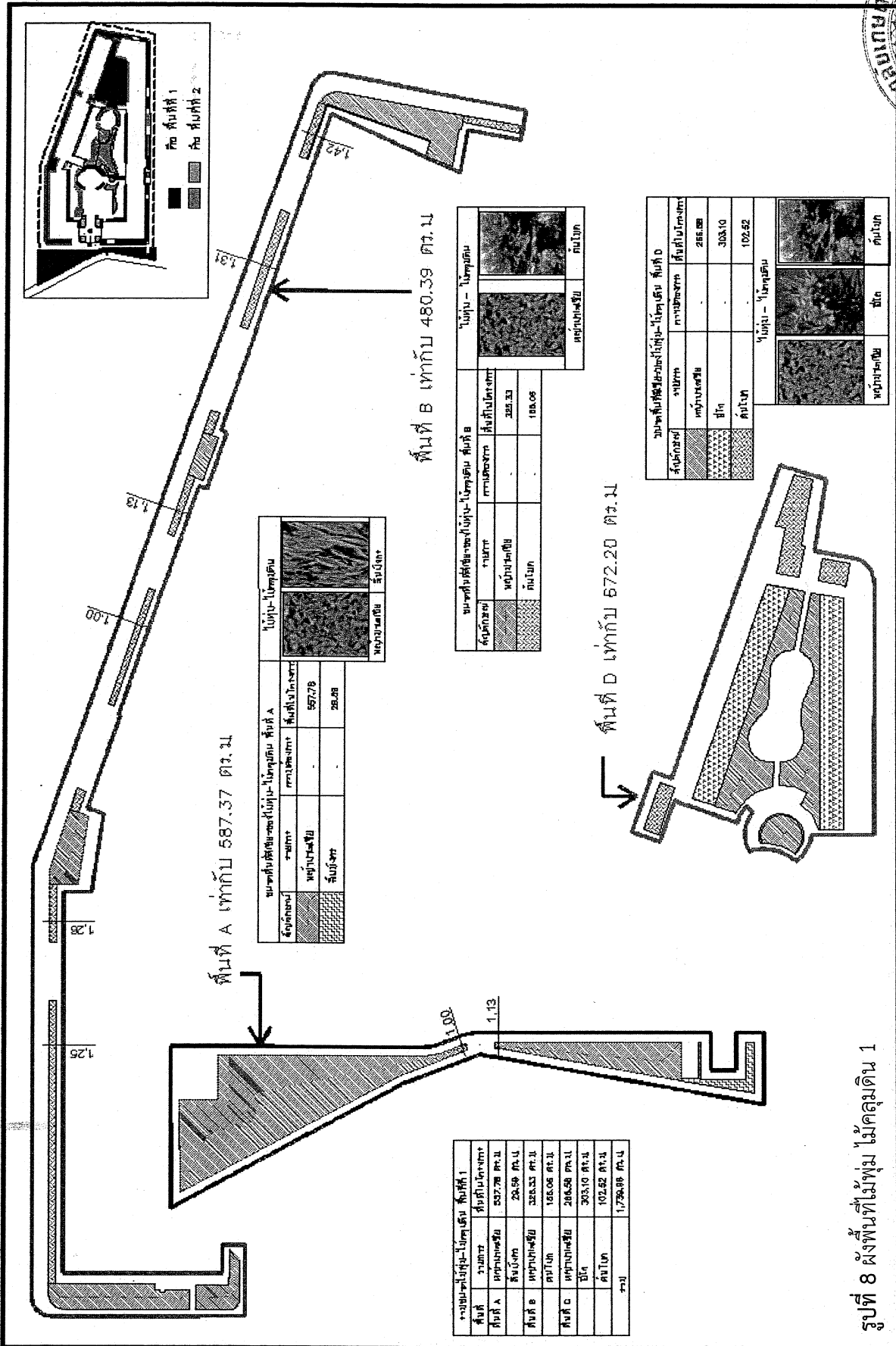
รูปที่ 7 ผังพื้นที่ปลูกไม้ประดับ 2



ลงชื่อ.....  
 ( รศดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยสุโขทัย

ลงชื่อ.....  
 ( นายบรรณ วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีส่วนกลาง บริษัท ดิลิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด





รวมพื้นที่ขุด-ไม่คลุมดิน		พื้นที่ 1	
พื้นที่	รวม	พื้นที่ขุด	พื้นที่ไม่คลุมดิน
พื้นที่ A	28,59	28,59	0
พื้นที่ B	186,06	186,06	0
พื้นที่ D	303,10	303,10	0
รวม	417,75	417,75	0

รวมพื้นที่ขุด-ไม่คลุมดิน		พื้นที่ A	
พื้นที่	รวม	พื้นที่ขุด	พื้นที่ไม่คลุมดิน
พื้นที่ A	28,59	28,59	0
พื้นที่ B	186,06	186,06	0
พื้นที่ D	303,10	303,10	0
รวม	417,75	417,75	0

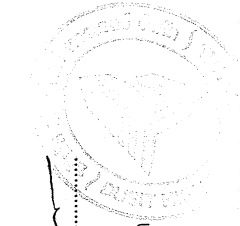
รวมพื้นที่ขุด-ไม่คลุมดิน		พื้นที่ B	
พื้นที่	รวม	พื้นที่ขุด	พื้นที่ไม่คลุมดิน
พื้นที่ B	186,06	186,06	0
พื้นที่ D	303,10	303,10	0
รวม	489,16	489,16	0

รวมพื้นที่ขุด-ไม่คลุมดิน		พื้นที่ D	
พื้นที่	รวม	พื้นที่ขุด	พื้นที่ไม่คลุมดิน
พื้นที่ D	303,10	303,10	0
รวม	303,10	303,10	0

รูปที่ 8 ผังพื้นที่ใหม่ ไม่คลุมดิน 1



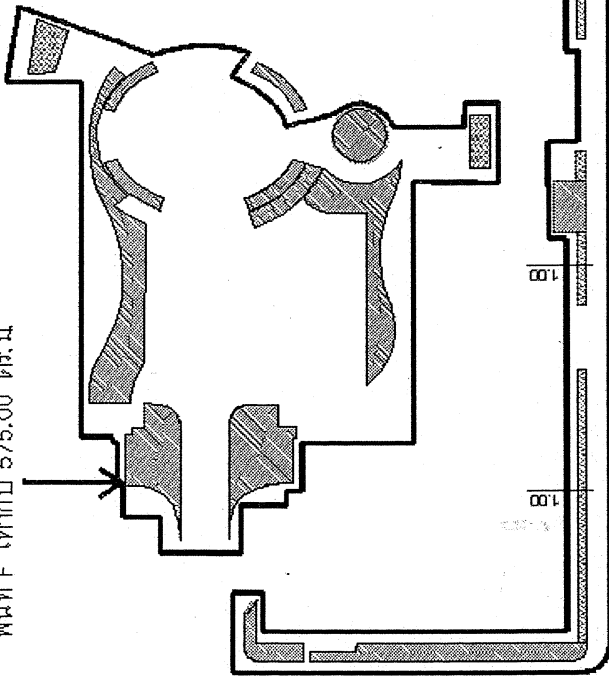
ลงชื่อ.....  
 ( รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภกิจ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ.....  
 ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557

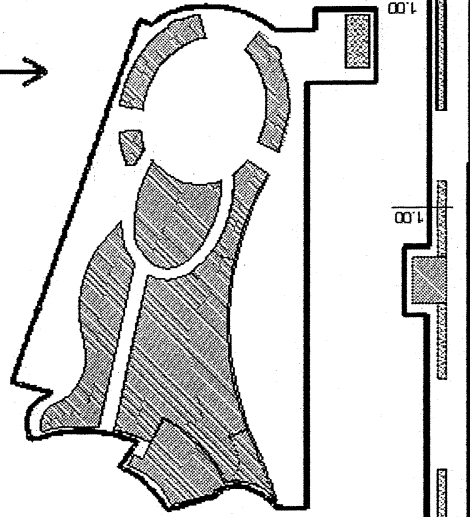
ขนาดพื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน-ไม้ท่อน พื้นที่ F		ไม้ท่อน - ไม้ท่อน	
ชนิดดิน	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด

พื้นที่ F เท่ากับ 575.00 ตร.ม.



ขนาดพื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน-ไม้ท่อน พื้นที่ E		ไม้ท่อน - ไม้ท่อน	
ชนิดดิน	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด

พื้นที่ E เท่ากับ 804.12 ตร.ม.



รวมพื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน-ไม้ท่อน พื้นที่ 2		ไม้ท่อน - ไม้ท่อน	
ชนิดดิน	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด

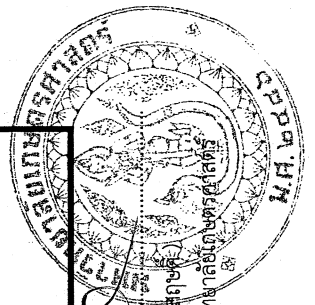
พื้นที่ D เท่ากับ 302.32 ตร.ม.

ขนาดพื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน-ไม้ท่อน พื้นที่ D		ไม้ท่อน - ไม้ท่อน	
ชนิดดิน	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด

พื้นที่	ขนาดพื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน-ไม้ท่อน		ไม้ท่อน - ไม้ท่อน	
	หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
พื้นที่ 1	หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
พื้นที่ 2	หน้าตัด	รวม	หน้าตัด	พื้นที่ขุดลอก
	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด	หน้าตัด
พื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน-ไม้ท่อน				

รูปที่ 9 ผังพื้นที่ขุดลอกไม้ท่อน

ลงชื่อ..... น.ร. ว. น.ร. ( นายบวร วงศ์กระสันต์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ดุสิต โฮเทล ทาวเวอร์ จำกัด  
 สิงหาคม 2557



ลงชื่อ..... ( รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภกิจ )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 สิงหาคม 2557

