



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑ ๐ ๒ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๒ กันยายน ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลุมพินี เฟส บรมราชชนนี - ปิ่นเกล้า  
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๘๔๔  
ลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0716/2557 ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๗
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการลุมพินี เฟส บรมราชชนนี - ปิ่นเกล้า ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๕๗ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลุมพินี เฟส บรมราชชนนี - ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง ๒๕ ชั้น (อาคาร ๑) จำนวน ๑ อาคาร อาคารจอดรถและคลับเฮาส์ ขนาดความสูง ๗ ชั้น (อาคาร ๒) จำนวน ๑ อาคาร และอาคารห้องพักรวมอยู่รวม จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๔๒ ห้อง และร้านค้า ๔ ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๕๗ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการลุมพินี เฟส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.

ดีเวลลอปเม้นท์...

ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ อย่างไร ก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้าน สิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์บุญย์ ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ ลุมพินี เฟส บรมราชชนนี - ปิ่นเกล้า

ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินีเฟส บรมราชชนนี - ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 6 - 1 - 0 ไร่ หรือ 10,000 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 25 ชั้น (อาคาร 1) จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถและคลับเฮาส์ สูง 7 ชั้น (อาคาร 2) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 996 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 992 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินีเฟส บรมราชชนนี - ปิ่นเกล้า ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มี



ลงชื่อ  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอบาส ศรีพิชัยค์)



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

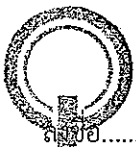
กันยายน 2557

กันยายน 2557

การเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY, LTD.

กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)

กันยายน 2557



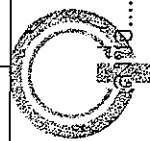
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพื้นที่ เพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                 |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1. ช่วงก่อสร้าง<br>1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ<br>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ | - สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ที่มีการปรับถมแล้ว และพื้นที่ว่างปรับระดับดินแล้วบางส่วน และในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและสะดวกในการทำงานตามแบบแปลนอาคาร ซึ่งในการปรับเปลี่ยนระดับพื้นที่นั้นจะส่งผลให้ลักษณะพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และในขั้นตอนการทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่ และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ | 1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างมาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้<br>2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต<br>3. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ<br>4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณหน้าโครงการ รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง | - ติดตามตรวจสอบหรือกำกับดูแล โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ  |
| 1.1.2 ทรัพยากรดิน                                                | - สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นที่มีการปรับถมไว้นานแล้ว เมื่อโครงการก่อสร้างอาคารบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ราบ มีระดับพื้นที่ไม่ต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมีวัชรอบโครงการ ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะต้องมีการปรับถมดิน จึงอาจก่อให้เกิดการไหลของดินที่นำมาปรับถม                                                                                                                                                                                                                     | 1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง<br>2. ดูแลแนวรั้วที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มีสภาพดี ไม่ชำรุดทรุดตัว หรือผู้พัง หากพบว่ามีการทรุดตัว หรือผู้พังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ<br>3. จัดทำรางระบายน้ำ กว้าง 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด                                                                                                                                                                                                           | - ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED  
กรรมการผู้อำนวยการ

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



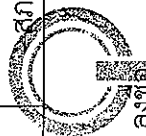
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แชนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี่ เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ | <p>- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ ซึ่งค่ามลพิษจากช่วงก่อสร้างไม่เกินมาตรฐานจึงมีผลกระทบในระดับต่ำ มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้</p> <p>1. CO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 1.3857 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0078 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม CO ทั้งหมด = 1.3935 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2. NO<sub>2</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.0271 มก./ลบ.ม.</li> </ul> | <p>ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. ทำปัดตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดก่อก่อนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ</li> <li>5. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุด หรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>6. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่บสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังทั้งด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</li> <li>2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</li> <li>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราบ ลงบนถนน</li> <li>4. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ทำความสะอาดหากมีเศษดิน เศษหิน ตกร่วงหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</li> <li>6. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออก</li> </ol> | <p>1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา</p> |



ลงชื่อ

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

(นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



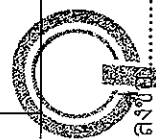
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

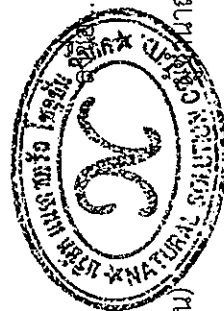
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ คู่มือฯ ปี 2557  
 ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - กิจกรรมก่อสร้าง<br>- รวม $\text{NO}_2$ ทั้งหมด<br>- ค่ามาตรฐาน<br>3. $\text{SO}_2$<br>- สภาพปัจจุบัน<br>- กิจกรรมก่อสร้าง<br>- รวม $\text{SO}_2$ ทั้งหมด<br>- ค่ามาตรฐาน<br>4. HC<br>- สภาพปัจจุบัน<br>- กิจกรรมก่อสร้าง<br>- รวม HC ทั้งหมด<br>- ค่ามาตรฐาน<br>5. PM10<br>- สภาพปัจจุบัน<br>- กิจกรรมก่อสร้าง<br>- รวม PM10 ทั้งหมด<br>- ค่ามาตรฐาน | = 0.0306 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0577 มก./ลบ.ม.<br>= 0.32 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0165 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0013 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0178 มก./ลบ.ม.<br>= 0.78 มก./ลบ.ม.<br>= 1.1857 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0019 มก./ลบ.ม.<br>= 1.876 มก./ลบ.ม.<br>= ไม่มีค่ามาตรฐาน<br>= 0.024 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0013 มก./ลบ.ม.<br>= 0.0253 มก./ลบ.ม.<br>= 0.12 มก./ลบ.ม. | จากพื้นที่โครงการ<br>7. กำหนดให้มีการขยับขยายเขตวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ<br>8. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทั้งไว้โดยไม่ใช้งาน<br>9. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ | การก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจวัดได้แก่ พื้นที่โครงการและโรงเรียนวัดใกล้เคียง<br>3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |



ลงชื่อ.....  
 (นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อนุมัติ  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6. TSP                       | - สภาพปัจจุบัน = 0.054 มก./ลบ.ม.<br>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0013 มก./ลบ.ม.<br>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.0553 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.1.4 ระดับเสียง             | - จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมีอยู่ต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคาร โดยไม่มีการป้องกันเสียงที่ระยะห่างที่ใกล้โครงการมากที่สุด 15.21 เมตร จากแนวเขตอาคารโครงการด้านทิศใต้ กับคลองวัดไถ่ไถ่ มีเขตคลองกว้าง ประมาณ 7 ม.ถ้าไปเป็นบ้านพักอาศัย จะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดับเสียง 87.88 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่าระดับเสียงจากการทำฐานรากมีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเพื่อไม่ให้ระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน | 1.จัดทำกำแพงกันเสียงทำจากคอนกรีตสำเร็จรูปหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 3 เมตร ต่อผ้าใบที่อีก 3 เมตร รวมเป็น 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการดังนี้<br>- ทิศเหนือ เป็นถนนบรมราชชนนี มีเขตทางกว้างประมาณ 60.00 ม. ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ มีระดับเสียงรวมกับเสียงปัจจุบัน 75.30 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงลดลง 26 dB(A) เหลือ 49.3 dB(A)<br>- ทิศใต้ เป็นคลองวัดไถ่ไถ่ มีเขตคลองกว้าง ประมาณ 7 ม. ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย มีระดับเสียงรวมกับเสียงปัจจุบัน 87.88 dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงลดลง 26 dB(A) เหลือ 61.88 dB(A)<br>- ทิศตะวันออก เป็นบึงน้ำนั้นเอสโซ่ และที่ว่างรอการพัฒนาของบุคคลอื่น มีระดับเสียงรวมกับเสียงปัจจุบัน 94.02dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงลดลง 26 dB(A) เหลือ 68.02dB(A) | 1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการที่กำหนดไว้ในมาตรการ<br>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ พื้นที่โครงการและ |



L.P.M. DEVELOPMENT  
PUBLIC CONGRESS

**กรรมการผู้ชำนาญการ** (มหาชน)

กัณยายน 2557

(นายไอลาส ศรัปย์คณฺ์)



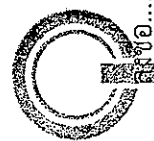
(นายเอกเดชา รุจิ)

ดัลลอม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

บ้านยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ คู่มือนี้ เพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>- ทิศตะวันตก ขอบบรมราชชนนี 35 (ถนนสวนบุคคล) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย จำนวน 5 หลัง มีระดับเสียงรวมกับเสียงปัจจุบัน 85.42dB(A) เมื่อผ่านกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงลดลง 26 dB(A) เหลือ 59.42 dB(A)</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้ก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08.00–17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. โครงการจะเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงรบกวนและไม่ก่อสร้างเกินกว่าเวลา 22.00 น. ตามกฎหมายกำหนด</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรขาด</p> <p>5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อให้รับกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> | โรงเรียนวัดไผ่เตย                      |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

นายโอภาส ศรีพิทักษ์

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 2557

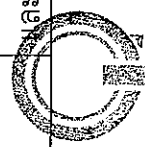


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กัญยาน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟส 2 กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                       |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.5 ความสั่นสะเทือน    | <p>- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนกับอาคารใกล้เคียง คือ ด้านทิศตะวันออก ติดกับปิ่นนํ้าม่นเอสโซ่ ห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 7.75 ม. จะได้รับค่าระดับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการมากที่สุดคือ 0.166 นิว/วินาที</p> <p>ด้านทิศใต้ ติดกับ บ้านพักอาศัยห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 15.21 ม. จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.084 นิว/วินาที</p> <p>ด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนบรมราชชนนีห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 65.37 ม. จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.007 นิว/วินาที</p> <p>ด้านทิศตะวันตก ติดกับ ขอยบรมราชชนนี 35 (ถนนส่วนบุคคล) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย จำนวน 5 หลัง ห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 20.20 ม. จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 0.039 นิว/วินาที</p> <p>เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่าระดับแรงสั่นสะเทือน ที่เป็นอันตรายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ จะเห็นว่าอาคารคอนกรีตและก่ออิฐสามารถรับระดับแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.2 นิว/วินาที และอาคารโดยรอบจะได้รับค่าระดับแรงสั่นสะเทือนไม่เกิน</p> | <p>1. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปรูไ่ว้เป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม</p> <p>2. ให้ผู้รับเหมาคำนวณการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาดูตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>4. จำกัดระยะเวลาการเจาะเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น.</p> <p>5. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกกร้าว ทรุดตัว ภายใน 7 วัน</p> | <p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 51/7 และโรงเรียนวัดไถ่เตี้ย ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |



ลงชื่อ.....

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



ลงชื่อ.....

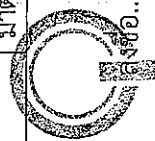
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | 0.197 นิว/วินาที ซึ่งระดับความสั่นสะเทือนดังกล่าวยังส่งผลรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร และเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้า เพดาน แบบยี่ดยุ่นจะได้รับ ความเสียหายเพียงเล็กน้อย                                                                         | หลังจากได้รับแจ้งจากเจ้าของอาคารข้างเคียง<br>6. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข<br>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย<br>8. ให้เจ้าของอาคารบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงจะเสาะหาขั้วสายดินจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการเจาะเสาเข็มโดย เสาเข็มต้นที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดิน เคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม |                                        |
| 1.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว  | โครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิด แผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เซต 0.2 เป็นระดับที่ทุกคน จะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้จะปรากฏความเสียหายระดับน้อยถึงปานกลาง (ที่มา: กองธรณีเทคนิค, มกราคม 2548) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ การเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมดังนี้<br><br>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว<br>1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ใน สำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน<br>2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น<br>3. ติดแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |



.....  
(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

LPA DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED  
กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลาง

กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลางนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2557



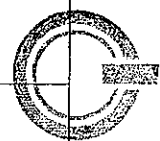
.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กัณยาน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</p> <p>4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</p> <p>6. แจกเอกสารให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตาม เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. แนะนำผู้พักอาศัยให้พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก ถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>2. ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ</p> <p>เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>2. ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือ</p> |                                        |



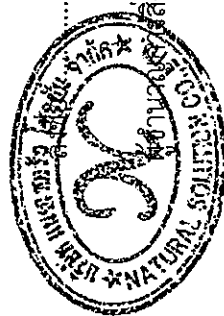
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*Chutima*

(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



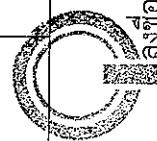
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลส ปรมราชชนนี-จินเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.7 คุณภาพน้ำ          | <p>- จากการสำรวจแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่าบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการ มีแหล่งน้ำผิวดิน 1 แห่ง คือ คลองวัดไถ่เตี้ย ซึ่งมีความกว้างประมาณ 7-12 เมตร</p> | <p>วัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังหรืออบได้</p> <p>3. ให้ตรวจสอบท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไฟใช้ไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>4. หากได้กลิ่นว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่น ให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>5. สำรวจดูความเสียหายของท่อสวม และท่ออื่นที่อาจก่อให้เกิดอันตราย</p> <p>6. กันเขตไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</p> <p>1. จัดให้มีสิ่งสำเร็จรูปแบบกระเบื้อง-ไร้อากาศเป็นถึงสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ซึ่งขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากส้วม 5 ห้อง/ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงาน ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง</p> <p>3. ให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย</p> <p>5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำทิ้งให้ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ปล่อยลงสู่คลอง</p> <p>6. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้างกว้างประมาณ 0.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน</p> | <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ไขมันและน้ำมัน (Oil&amp;Grease)</li> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> </ul> |



ลงชื่อ

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโอภาส ศรีพิยัคค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



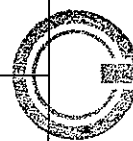
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                        |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                            | <p>7. ให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้หกตกขวาง และอุดต้นทางระบายน้ำในโครงการ และที่พนักงานก่อสร้าง</p> <p>8. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. ดูแลแนวรั้วที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุดทรุดตัว หรือพัง หากพบว่ามีทรุดตัว หรือผู้พังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>10. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน หรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>11. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</p> <p>12. กำหนดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุประมาณ 200 ลิตร จำนวน 8 ถึง สำหรับรองรับขยะเศษอาหารที่คนงานนำมารับประทาน ส่วนเศษขยะและวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมใส่กระสอบ และผูกมัดเพื่อลำเลียงลงมาทิ้งยังที่ที่ขยะก่อสร้างบริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไป</p> | <p>ชนิด พิ คี ล Fecal Coliform</p> <p>Bacteria</p> <p>- TDS</p> <p>- TKN</p> <p>- Sulfide</p> |



ลิขิต  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



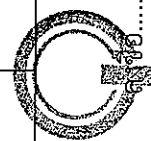
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟส 2 กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                             |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | กำจัดอีกครั้งหนึ่ง<br>13. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                    |
| 1.2.2 นิเวศวิทยาในสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ<br>1.2.2.1 นิเวศวิทยาน้ำ | สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่าแล้ว ในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ เช่น ต้นไทร ต้นหว้า ต้นมะยม เป็นต้น นอกจากนี้จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้พักอาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้น จึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาน้ำในบริเวณนี้ | 1. จัดให้มีถังสำหรับเก็บขยะมูลฝอย 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากส้วม 5 ห้อง/ชุด 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากส้วม 5 ห้อง/ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง<br>2. จัดทำท่อส่งน้ำสำหรับที่พักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ท่อ<br>3. ให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ<br>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ | - ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียของสำนักงานเขตตลิ่งชัน |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้อำนวยการส่วนงานโครงการ (นายเอกสิทธิ์ ศรีพิทักษ์)

กุมภาพันธ์ 2557

(นายเอกสิทธิ์ ศรีพิทักษ์)



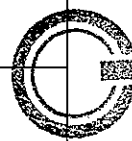
(นายเอกสิทธิ์ ศรีพิทักษ์)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                          |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ  | - ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะเป็นการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง และกิจกรรมของคนงานก่อสร้างซึ่งแต่ละช่วงจะไม่เท่ากัน โดยโครงการจะใช้น้ำการประปานครหลวงสาขาท้องถิ่น | มีกลิ่นรบกวนอยู่อาศัย<br>5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำทิ้งให้ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ปล่อยลงสู่คลอง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที |
| 1.3.2 การบำบัดน้ำเสีย    | - น้ำเสียจากการก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม ได้แก่ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 15.14 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการใช้น้ำจากการก่อสร้าง                                                   | 1. ในการบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีส้วมจำนวน 10 ห้อง ไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง<br>2. จัดให้มีถังสำหรับเก็บรวบรวมของเสียจากส้วมเป็นถังสำหรับน้ำเสีย โดยเลือกใช้ถังที่มีความจุ 1.7 ลบ.ม.สามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากส้วม 5 ห้อง/ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. กำหนดให้มีการสูบน้ำเสียจากคนงานในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ |                                                                                                                                 |



ENVIRONMENTAL DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) กัญยาน 2557

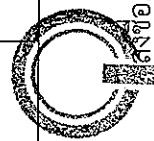
นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) กัญยาน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟส ๒ กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                 |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | - ในการก่อสร้างโครงการ อาจมีตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหา น้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                  | 1. จัดให้มีให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดต้นทางระบายน้ำในโครงการ และที่พนักงานก่อสร้าง<br>2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>3. ออกกฎหมายก่อสร้างทั้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปจุดต้นยังวางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ<br>4. กำหนดให้คนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน | - ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง             |
| 1.3.4 การจัดการขยะ                    | - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน บูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานเกิดขึ้นประมาณ 375 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง | 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้<br>2. กำหนดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุประมาณ 200 ลิตร จำนวน 8 ถึง ลำหรับรองรับขยะเศษอาหารที่คนงานนำมารับประทาน ส่วนเศษขยะและวัสดุ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |



*(Signature)*

.....  
(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557

*(Signature)*

.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

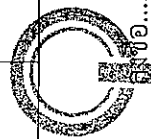
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                 |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                | <p>ก่อสร้างจะรวบรวมใส่กระสอบ และถุงดำเพื่อลำเลียงลงมาทิ้งยังที่พักขยะก่อสร้างบริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไปกำจัดอีกครั้งหนึ่ง</p> <p>3. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะที่อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดตามสำนักงานเขตตลิ่งชันเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถังน้ำพลาสติกหรือแบบเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> |                                                                                                                        |
| 1.3.5 การใช้ไฟฟ้า        | - โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากโรงไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า | <p>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ต้อง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</p> |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

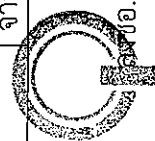
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล ไกล์ส จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อูมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน</li> <li>- อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</li> </ul>                                                                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ</li> <li>1. ทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตั้งในยกงาน 24 ชม.</li> <li>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้าออกโครงการ</li> <li>4. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> <li>5. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>6. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ</li> <li>7. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ</li> <li>8. ให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้</li> <li>9. ให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</li> </ol> |                                        |
| 1.3.7 การจราจร                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนเครื่องจักรต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการโดยอาศัยถนนบรมราชชนนี เป็นหลักในช่วงการก่อสร้าง คาดว่าจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ไม่เกิน 20 คัน/วัน (PCU = 2.5) และรถปิคอัพของผู้รับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คัน/วัน (PCU = 1.3) คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มจากการก่อสร้างโครงการ 63 PCU/วัน หรือ 21 PCU/ชั่วโมง</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



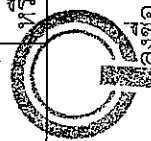
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม เพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>อาจเกิดผลกระทบต่อการกระจายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนบรมราชชนนี</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.589 (Level C)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.59 (Level C)</p> <p>สภาพการจราจรปัจจุบันบนถนนบรมราชชนนี ณ จุดตรวจนับฯ มีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความคล่องตัวของถนนบรมราชชนนี ยังคงอยู่ใน Level C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้เวลาในระยะว่างในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง ดังนั้นระดับความคล่องตัวในระดับนี้จะไม่คงที่ อันเนื่องมาจากการจราจรที่แน่นขึ้น หรือความสับสนจากผู้ขับขี่ในเส้นทางจราจร ซึ่งจะทำให้เกิดการติดขัด มีค่า V/C Ratio ของถนนเท่ากับ 0.59 จัดอยู่ใน Level C</p> <p>ถนนบรมราชชนนี 35 (ถนนสุขุมวิท)</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.0018 (Level A)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.0018 (Level A)</p> <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นบนถนนส่งผลต่อก่อสร้างหรือรถของผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ได้ใช้ถนนบรมราชชนนี เป็น</p> | <p>สะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทาง เข้า - ออก</p> <p>4. จัดที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนบรมราชชนนี</p> <p>5. เตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ไม่โครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงาน ขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรถในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรรถทุกทิศทางของจราจรในถนนบรมราชชนนี</p> <p>7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>9. ต้องมีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนนและลดอุบัติเหตุที่ขี้นตามมา</p> <p>10. ต้องจัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างล้อทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ</p> |                                        |



ลงชื่อ  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

( นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

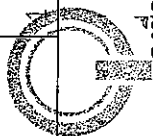
( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟดิส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | เส้นทางในการขุดก่อสร้างแต่อย่างใด ดังนั้นจึงทำให้ปริมาณการจราจรไม่เพิ่มขึ้น ยังคงอยู่ใน Level A คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการชะงักมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่นมีค่า V/C Ratio ของ ถนน เท่ากับ 0.0018 จัดอยู่ใน Level A<br>ถนนชัยพฤกษ์<br>- V/C ปัจจุบัน = 0.122 (Level A)<br>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.13 (Level A)<br>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเพิ่มขึ้นปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นหรือไม่ หรือรถของผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความคล่องตัวของถนนบรมราชชนนี ยังคงอยู่ใน Level A คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการชะงักมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากกรณีอื่น | 11. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือข้อบัญญัติโดยประมาณ และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้เจ้านายโครงการ<br>12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถรถกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ |                                        |
| 1.3.8 การสื่อสาร         | - ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า เป็นการก่อสร้างอาคารพักอาศัยที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 25 ชั้น (อาคารชุด) จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้<br>2. ประชาสัมพันธ์แจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร เพื่อให้                                                                                                                                                                                                        | -                                      |



ถึงชื่อ  
LPH DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIM

  
(นายไอนาส ศรีสุคย์)



  
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กัณยาน 2557

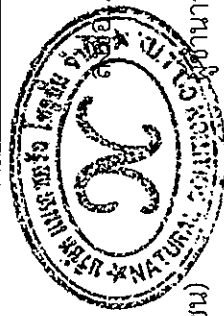
ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                            | <p>73.75 เมตร และอาคารจอดรถยนต์และคลับเฮ้าส์ สูง 7 ชั้น 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 15.30 เมตร</p> <p>- ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดพักสจะต้องทำมุมเอียงระดับ 45 องศากับพื้นดินและต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา ปรับถมพื้นที่ไปแล้วบางส่วนแต่อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น คาดว่า จะเกิดผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p> | <p>ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุ และบังคับบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์รับทราบและหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคารและสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารโครงการและนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย</p> <p>5. โครงการทำหนังสือแจ้งไปยังผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้</p> |                                        |
| 1.3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้ประโยชน์ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 พื้นที่โครงการ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |



ณัฐ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายเอกภัส ศรีพิยัคฆ์)

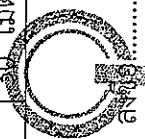


(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (นายเรืองเดช วรศรี) บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ก้นยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-เป็นกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.7 (สีส้ม) บริเวณ ย.7-11 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของที่อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด สำหรับโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อห้าม (14) แต่ทั้งนี้กิจการและที่ตั้งโครงการเป็นไปตามข้อยกเว้นที่สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้ดังนี้</p> <p>- โครงการจัดเป็นกิจการเพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 49,896 ตร.ม. เป็นอาคาร คสล. สูง 25 ชั้น (แต่ละอาคารมีพื้นที่ไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร แต่รวมกันทุกอาคารเกิน 10,000 ตารางเมตร)</p> <p>- ในข้อยกเว้นโครงการตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ (ถนนบรมราชชนนี) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า</p> |                                          |                                        |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



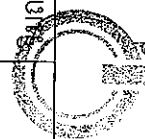
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม เพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>16 เมตร และที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 500 เมตร จากระเบียงทางขึ้น</p> <p>- จากเงื่อนไขในข้อยกเว้นโครงการตั้งอยู่บนถนนบรมราชชนนี ซึ่งถนนบรมราชชนนีมีเขตทางกว้าง 60 เมตร มีที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะยาว 42.51 เมตร เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>- จากข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงที่โล่ง โครงการตั้งอยู่ประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-23 เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนนบรมราชชนนี ให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ เว้นแต่เป็นก่อสร้างรั้ว กำแพง บ่อขยะ บ้ายชั่วคราวหรือสถานประกอบการ บ้ายสถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานบริการก๊าซ และทางเข้าออกอาคารหรือทางเข้าออกของรถ ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับนี้</p> <p>- ทั้งนี้อาคารของโครงการมีระยะรัน 17.19 เมตร จากระเบียงบรมราชชนนี(ถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี) ซึ่งไม่ขัดต่อข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครเรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตัดแปลงใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท</p> <p>ถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ทั้งสองฟาก ในท้องที่แขวง</p> |                                          |                                        |



ลงชื่อ  
L&P DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

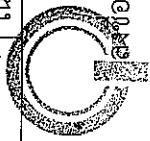


(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม พอล บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <p>บางบำหรุ เขตบางพลัด และแขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2534 แต่อย่างใด</p> <p>- การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000 บาท หรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน จึงคาดว่าจะสร้างรายได้ให้แก่ประชาชนในพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของแรงงานก่อสร้างมากขึ้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบบ้าง</p> <p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 100 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตลาดกระบัง โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะและคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ</p> <p>- ผลกระทบต่อการบรรเทาความสงบสุขทางสังคม เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยใน</p> | <p>1. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัยจำนวน 10 ห้อง</p> <p>2. จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยเจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบจ่ายค่าเครื่องเคราที่ไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดเงินเดือนหากผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามให้มีบทรับความเหมาะสม</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>6. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้าง</p> | <p>- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงกับที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกลุ่มรับความคิดเห็น หรือเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้</p> |



.....  
(นายเอกาส ศรีพยัคฆ์)

.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

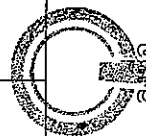
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-เป็นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | พื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดหลังจากได้รับหมายก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่น จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับไม่สูงและอยู่ในช่วงเวลานี้ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
| 1.4.2 การสาธารณสุข ชีวอนามัย และสุขภาพ | <p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน โอรสเหยจากสีหรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม(Fume)จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง ภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่างๆ และเอเสี่ยจากเครื่องยนต์</p>                                                         | <p>1. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังมั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ทำความสะอาดหากมีเศษดินเศษหิน ตกร่วงหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>5. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หร่าย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน หร่าย ลงบนถนน</p> <p>6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับพาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและ</p> |                                        |



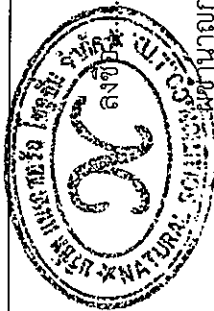
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

ลงชื่อ.....

(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



ลงชื่อ.....

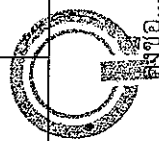
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส์ บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                                                                                                      | <p>ให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>8. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม</p> <p>9. ออกกฎหมายก่อนก่อสร้างเผาศูนย์วัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น</p> <p>10. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทั้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>11. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>                                                                                                                                                                                                       |                                        |
| 2. โรคผิวหนัง            | สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดใหญ่จากการก่อสร้าง และการแพร่สารเคมีต่างๆที่ใช้ในการก่อสร้าง | <p>1. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราบ ลงบนถนน</p> <p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>7. ให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้</p> |                                        |

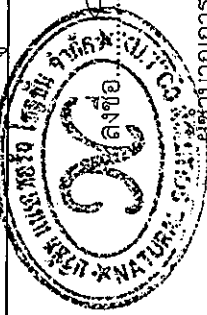


นางสาว อธิมา อธิมา  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

นาย โสภณ ศิริพันธ์  
(นาย โสภณ ศิริพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



นาย เรืองเดช วรศรี  
(นาย เรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมเชิงป้องกันเกลา  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                              |                                                                                                                                                                                                                                 | <p>ระมัดระวังในการเพิกถอนใบอนุญาต</p> <p>8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆ<br/>ทั้งสิ้น</p> <p>9. ไม่ติดตั้งเครื่องหรือเครื่องยนต์ทั้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ ลดมลพิษทางอากาศ</p>                   |                                            |
|                              | <p>3. โรคเครียด นอกไม่หลับและวิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากความตึงเครียดของสิ่งก่อสร้าง เช่นเสียง การขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจาก สิ่งของตกหล่นจากที่สูง</p>                                       | <p>1. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. กำหนดให้ก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่ถูกกฎหมายกำหนด</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง</p> <p>4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>5. ติดตั้งแสงกันกันวัสดุตกหล่นรอบอาคาร</p> |                                            |
|                              | <p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก แผลงวัน ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิด อาหาร เป็นพิษ เป็นต้น</p> | <p>1. กำหนดให้โครงการกำจัดมูลน้ำมูลโดยประสานงานไปยัง หน่วยงานสาธารณสุขของสำนักงานเขตตลิ่งชันให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะมีน้ำขังมี เพาะพันธุ์สัตว์ และแหล่งที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมี เศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบ</p>     |                                            |



Chen

LP24 DEVELOPMENT  
SARIN'S COMPANY LIM

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

(นายเรืองเดช วงศ์วิ)

กรรมการผู้จัดการชำนาญการพิเศษ พล.เอก.สุจินดา คราประยูร

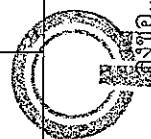
ณ บริษัท เชนเซอร์วิส จำกัด

กัญยาณ 2557

กัญญาณ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                              |                               | <p>ให้รับกำจัดหรือทำลาย</p> <p>3. จัดให้มีถังสำเร็จรูปแบบกระบอกทรง-ไร้อาภาทเป็นถังสำเร็จรูป โดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ใช้บำบัดน้ำเสียจากส้วม 5 ห้อง/ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>5. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเกิดขึ้น ประมาณ 375 ลิตร/วัน กำหนดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุประมาณ 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง</p> <p>6. เศษขยะและวัสดุก่อสร้างต้องรวบรวมใส่กระสอบ และผูกมัดเพื่อลำเลียงลงมาถึงฟักขยะก่อสร้างบริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไปกำจัดอีกครั้งหนึ่ง</p> <p>7. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>9. ประสานให้สำนักงานเขตตั้งขึ้นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของ</p> |                                            |



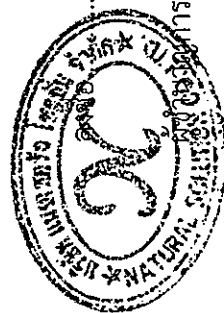
นางช่อ  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



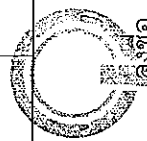
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟส ๒ กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                     | <p>คนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>10. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่ยาแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>11. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>                                                                                                                       |                                        |
|                          | <p>5. ระบบโรคประสาท</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การ ขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง</p> | <p>1. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วย เครื่องตัด</p> |                                        |



นางสาว  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

*(Signature)*

(นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



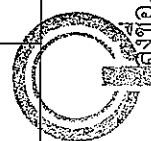
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟส ๒ บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                            | <p>ที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>7. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างทำการก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>11. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>13. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>14. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>15. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p> |                                        |



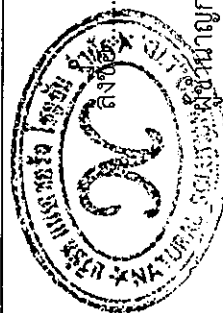
ลงชื่อ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

(นายเอกสิทธิ์ ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

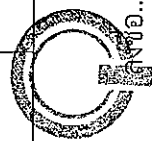
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลต บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | 6. อุบัติเหตุในการขนส่ง<br>สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมที่กระทำความผิด                                                         |                                          | 1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ<br>2. ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายังระบบเบรคโทรศัพท์ติดต่อของเจ้าของโครงการ”<br>3. นำหมวกนิรภัยมาให้ เป็นไปตามกฎหมายกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                          | 7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้ |                                          | 1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ<br>2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจาย เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้<br>3. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 375 ลิตร/วัน กำหนดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน มีฝาปิดวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุประมาณ 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง<br>4. เศษขยะและวัสดุก่อสร้างต้องรวบรวมใส่กระสอบ และมัดรวมเพื่อลำเลียงลงมาทิ้งยังที่ที่ขยะก่อสร้างบริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไปกำจัดอีกครั้งหนึ่ง<br>5. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด<br>6. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ |



*(Signature)*

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
กรรมการผู้อำนวยการ  
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

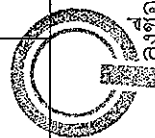


*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                                                                                                                               | <p>7. ประสานให้สำนักงานเขตตลิ่งชันเข้ามาดำเนินการ เก็บขยะของคนงานก่อสร้าง</p> <p>8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |
|                          | 8. ผลกระทบจากการเสียอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น | <p>1. ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายประเทศไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> |                                        |



ลงชื่อ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

( นายโอภาส ศรีพยัคฆ์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

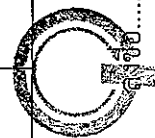
( นายเรืองเดช วรศรี )

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม เพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                       |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.4.3 สุนทรียภาพ และ ทัศนียภาพ   | - กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่ออาคารมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่สูง 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม<br>2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม<br>3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว<br>4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้างผู้รับเหมา รวมทั้งหมายเลขติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก                                                                                                                                                       | - ตรวจสอบบรัวให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |
| 1.4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม | - ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 75.73 ม. อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลม ซึ่งผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือ ทิศตะวันออกของโครงการเป็นบ้านมันเอดส์邸ได้เป็นพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น และทิศตะวันตกของโครงการเป็นถนนบรมราชชนนี 35 ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น และบ้านพักอาศัย จำนวน 5 หลัง แต่เนื่องจากโครงการมีพื้นที่เปิดโล่งซึ่งเป็นระยะถอยร่นอาคาร ในกรณีนี้ที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขจัดเขตจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะใดกรณีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย | การบดบังแสงแดด<br>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้<br>2. จัดให้มีมาตรการการลดความเสี่ยงหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ส่งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการ |                                                              |



L.P.N. DEPARTMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโสภาส ศรีพิยัคค์)

กรรมการผู้อำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



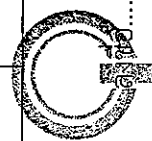
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม พหุส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ต่อต้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย</p> <p>การปฏิบัติตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบังคับให้อพยพออกจากโครงการโครงการให้สามารถแจ้งเหตุหรือข้อบกพร่องของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่</p> |                                        |



L.P.N. DEVELOPMENT

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์ (นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน | ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้<br>1. พื้นที่บ้านติดโครงการ<br>- ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน<br>- ทำให้เกิดเสียงดัง<br>- ทำให้เกิดฝุ่นละออง<br>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน<br>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย<br>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ<br>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด<br>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป<br>- ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางการลม<br>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ<br>2. ประชาชนในรัศมี 100 เมตร<br>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด<br>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย<br>- ทำให้เกิดเสียงดัง | ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย<br>ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน<br>1. จัดทำคันดินที่บดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการที่จะทำการถมดินก่อน เพื่อป้องกันดินที่จะนำมามากมายพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียง<br>2. จัดทำรางระบายน้ำ ขนาด 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและมีบ่อพักทุกระยะ 5.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน<br>3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายสู่หลุมขุด หรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง<br>5. จัดทำรั้วกันสูงประมาณ 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันดินพังทลาย และการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรม การก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ<br>ทำให้เกิดเสียงดัง<br>1. จัดทำกำแพงชั่วคราวที่บดอัด 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ<br>2. ประชาชนสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึง | 1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ<br>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่าCO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> , HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>3. ตรวจสอบเครื่องยendtที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมีอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>4. ตรวจวัดความสิ้นส่วที่อื่นที่ |

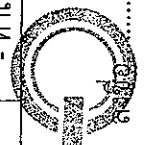
ลงชื่อ..... (นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIM  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี)  
กรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟส 2 กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>3. ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร</p> <p>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <p>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุ/ความสกปรกมากขึ้น</p> <p>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอเป็นส่วนใหญ่ โดยมีข้อเสนอแนะให้เพิ่มเติมในมาตรการด้านคุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ การจราจร การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย และการสื่อสาร</p> <p>4. พื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 2 กิโลเมตร</p> <p>- ทำให้เกิดปัญหาการจราจรคับคั่ง</p> <p>- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</p> <p>- ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจราจร</p> | <p>แผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. กำหนดให้ก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงรบกวน และไม่ก่อสร้างเกินกว่าเวลา 22.00 น. ตามกฎหมายกำหนด</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>5. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>6. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง เพื่อให้รับกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง ทำให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราาย เพื่อป้องกันการ</p> | <p>บ้านพักอาศัยเลขที่ 51/7 และวัดนครป่าหมาก</p> <p>ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจสอบการก่อสร้าง</p> |

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.



(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)



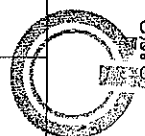
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กัญยาน 2557

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กัญยาน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดการพังทลายของดิน</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละออง</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> | <p>รื้อถอนของวัสดุ หรือเศษดิน หินทราย ลงบนถนน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ ทำให้เกิดการสิ้นเปลือง</p> <p>1. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปแบบเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม</p> <p>2. ให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน</p> |                                        |



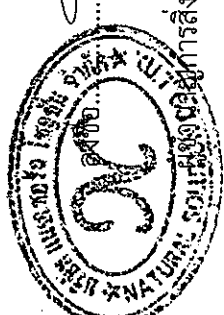
นางสาว  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

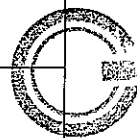
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟส 2 กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ผลกระทบต่ออาคาร โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมามาตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>4. จำกัดระยะเวลาการเจาะเสาเข็มให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.</p> <p>5. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนก่อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> |                                        |



ถึง  
L.P.N.D.  
PUBLIC COMPANY LTD.

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพิยัค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



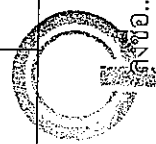
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟส 2 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>8. ให้เจาะเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงเจาะเสาเข็มถอยห่างจากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการเจาะเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>9. จัดให้มีคูดินกว้าง 1.50 เมตร ลึก 1.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มได้</p> <p>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</li> <li>2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</li> <li>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ</li> </ol> <p>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง</li> </ol> |                                        |



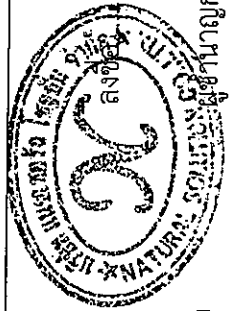
นางสาว  
LPN.OE  
2557

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟส 2 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                              |                               | <p>2. จัดให้มีทีมงานตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะได้</p> <p>3. ออกกฎหมายก่อนก่อสร้างทั้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปถอดตัวยังวางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ</p> <p>4. กำหนดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจําทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน</p> <p><u>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</u></p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> |                                            |



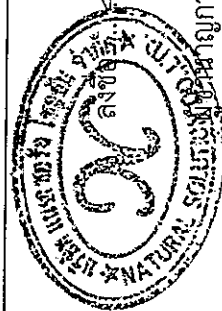
*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

L.P.N. CONSULT

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

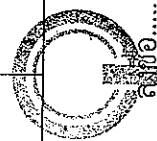
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อูมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>4. จัดที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนบรมราชชนนี</p> <p>5. เตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุก ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรถในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนบรมราชชนนี</p> <p>7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนนและลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</p> <p>10. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มี</p> |                                        |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

  
(นายเอกาส ศรีทัยคอม)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2557



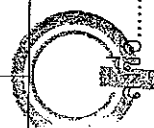
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เฟส ๒ กรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                              |                               | <p>ดำเนินการอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุก<br/>ครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ</p> <p>11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รหัสบริษัทและเบอร์โทรศัพท์<br/>ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุ<br/>ก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถ<br/>โดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้ แจ้งมายังโครงการ</p> <p>12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิด<br/>ส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถรถกหล่นและทำให้เกิดความ<br/>สกปรกบนถนนได้</p> <p><u>ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</u></p> <p>1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ<br/>ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างมาตการฯ ที่สำคัญ<br/>หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่<br/>ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่น<br/>ก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูง<br/>อย่างน้อย 6.00 ม. เพื่อบังบังทัศนียภาพที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึง</p> |                                            |



กรมการพัฒนาชุมชน  
กรมการนิเทศและ  
ควบคุมมลพิษ

*(Signature)*

(นายอภิเดช ศรีพยัคฆ์)

กรมการนิเทศและควบคุมมลพิษ กรุงเทพมหานคร (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

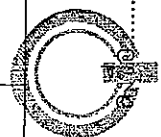
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอมโซเรียล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมที่ เป็นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                              |                               | <p>แผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณหน้าโครงการ<br/>รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อ<br/>ได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะจาก<br/>ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p><u>ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางการ<br/>การบดบังแสงแดด</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้<br/>ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</li> <li>จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอัน<br/>เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะ<br/>ก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำการจ้างผู้พักอาศัยที่อาคาร/<br/>บ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่<br/>ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดย<br/>ในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่<br/>ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้<br/>โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่<br/>เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรือ<br/>อาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการ<br/>จ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้</li> </ol> |                                            |



L.P.N. DEVELOPMENT  
กรรมการผู้ชำนาญการ  
การมีผู้ชำนาญการ

*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุมพินี เพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการ ตกลงไกล่เกลี่ย</p> <p><u>ฉนวนป้องกันเสียง</u></p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อมยวม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ได้โดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย</p> |                                        |



(นายโสภาส ศรีพิทักษ์)

กรมการพัฒนาชุมชน กรุงเทพมหานคร บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557

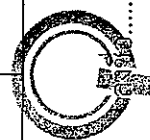


(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี เฟส ๒ กรุงเทพมหานคร-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 รื้อถอนป้ายโฆษณาในพื้นที่โครงการ |                            | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการรื้อถอน โดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>2. ระหว่างการรื้อถอนป้ายโฆษณา ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน พร้อมด้วยสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน และจัดให้มีพนักงานห้ามมิให้บุคคลอื่นซึ่งไม่มีหน้าที่เข้าไปในบริเวณนั้นรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนภัย</li> <li>3. การรื้อถอนต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต</li> <li>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของป้ายโฆษณา ขณะทำการรื้อถอนตลอดแนว</li> <li>5. กำหนดให้มีการรื้อถอนอาคารเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้นเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้</li> </ol> |                                        |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

ก้านยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ก้านยายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุ่มพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า  
ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                              |                               | <p>เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. จัดพื้นที่กองวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>8. ในกรณีที่เกิดความเสียหายจากการรื้อถอนของโครงการ โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>9. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุรื้อถอน เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุลงบนถนน</p> <p>10. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่รื้อถอนอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>11. กำหนดการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> |                                            |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

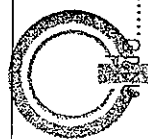
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ช่วงดำเนินการ<br>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>ทางกายภาพ<br>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ | - บริเวณโครงการ มีลักษณะของสิ่งปกคลุมบน<br>ภูมิประเทศ จะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคาร<br>คอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 25 ชั้น (อาคาร 1) จำนวน<br>1 อาคาร และอาคารสรวายน้ำ คลับเข้าสู่และ<br>จอดรถ สูง 7 ชั้น (อาคาร 2) จำนวน 1 อาคาร<br>พร้อมองค์ประกอบอื่น ๆ เช่น พื้นที่สวน และพื้นที่<br>จอดรถยนต์ เป็นต้น การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิ<br>ประเทศให้ต่างไปจากเดิมจะก่อให้เกิดผลกระทบใน<br>ด้านอื่น ๆ ตามมา ที่สำคัญได้แก่ การระบายน้ำ แต่<br>เมื่อปรับเปลี่ยนเป็นที่ตั้งอาคาร ทางวิ่งรถ และ<br>สวนหย่อม จะทำให้อัตราการระบายออกสู่<br>สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,079.32 ตารางเมตร<br>2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนมหญ้า และ ไม้พุ่มต่างๆ<br>เพื่อให้ มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น | - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่<br>โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ              |
| 2.1.2 ทรัพยากรดิน                                                                | สภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ แต่มีสิ่ง<br>ปกคลุมดินมากขึ้นทั้งตัวอาคาร ถนนทางวิ่งรถ<br>ตลอดจนพื้นที่ปลูกต้นไม้พร้อมแนวรั้วรอบเขตที่ดิน<br>ทำให้น้ำดินของโครงการมีสิ่งปิดทับที่ช่วยลดการ<br>ปะทะของฝนกับหน้าดินและลดการชะล้างพังทลาย<br>ของดิน นอกจากนี้ยังจัดทำระบบระบายน้ำภายใน<br>โครงการให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก และง่ายต่อ                                                                                                                                                                                                                                    | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,079.32 ตารางเมตร<br>2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำ อย่างน้อยเดือน<br>ละ 2 ครั้ง                            | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้<br>ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่<br>เสมอ |

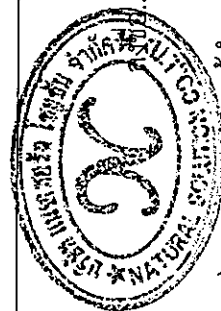


L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

กรรมการผู้อำนวยการส่วนงาน บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

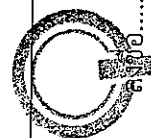
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                         |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ | <p>การควบคุมและจัดการทำให้ผลกระทบเกิดขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญต่อการพักอาศัยของดิน</p> <p>- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เช่าพักอาศัยจำนวน 354 คัน</p> <p>- จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ 6-9 มีนาคม 2557 รวมกับค่าจากการคำนวณมีรายละเอียดของค่ามลพิษดังนี้</p> <p>1. CO</p> <p>- สภาพปัจจุบัน 1.3857 มก./ลบ.ม.</p> <p>- จากระถยนต์เข้า-ออกโครงการ 0.0584 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม CO ทั้งหมด 1.4441 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน 34.20 มก./ลบ.ม.</p> <p>2. NO<sub>2</sub></p> <p>- สภาพปัจจุบัน 0.0271 มก./ลบ.ม.</p> <p>- จากระถยนต์เข้า-ออกโครงการ 0.0021 มก./ลบ.ม.</p> <p>- รวม NO<sub>2</sub> ทั้งหมด 0.0292 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>3. SO<sub>2</sub></p> <p>- สภาพปัจจุบัน 0.0165 มก./ลบ.ม.</p> | <p>1. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และอาคารจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณอาคารจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,079.32 ตารางเมตร</p> | <p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอภาส ศิริพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          | - จากระยะทางโครงการ 0.0002 มก./ลบ.ม.<br>- รวม SO <sub>2</sub> ทั้งหมด 0.0167 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน 0.78 มก./ลบ.ม.<br>4. HC<br>- สภาพปัจจุบัน 1.1857 มก./ลบ.ม.<br>- จากระยะทางโครงการ 0.0110 มก./ลบ.ม.<br>- รวม HC ทั้งหมด 1.1967 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน<br>5. PM10<br>- สภาพปัจจุบัน 0.024 มก./ลบ.ม.<br>- จากระยะทางโครงการ 0.00000048 มก./ลบ.ม.<br>- รวม PM10 ทั้งหมด 0.0240 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม.<br>6. TSP<br>- สภาพปัจจุบัน 0.054 มก./ลบ.ม.<br>- จากระยะทางโครงการ 0.00010 มก./ลบ.ม.<br>- รวม TSP ทั้งหมด 0.0540 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม. |                                          |                                            |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                            |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                            |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                            |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                            |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                            |

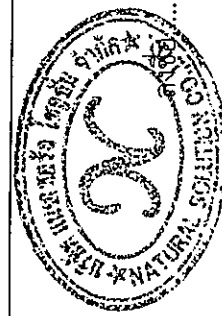


ลงชื่อ.....

LPM DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเฟส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.1.4 เสียงและควา<br>สั่นสะเทือน | - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการ เกิดจากยานพาหนะ<br>เข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติใน<br>ชีวิตประจำวัน<br>- ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะ<br>เข้า-ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความ<br>สั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                   | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของ<br>การใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว<br>และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจร<br>ของรถยนต์ให้ลดลง<br>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |
| 2.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว          | โครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของ<br>การเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต<br>ก.2 เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ<br>สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ จะปรากฏความเสียหาย<br>ระดับน้อยถึงปานกลาง (ที่มา: กองธรณีเทคนิค,<br>มกราคม 2548) นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้าง<br>อาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย<br>อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ก่อนเกิดแผ่นดินไหว<br>1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาล<br>เบื้องต้น ไว้ในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทราบว่าอยู่ไหน<br>2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล<br>3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ<br>สหภาพไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า<br>4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อเกิด<br>แผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้<br>5. กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่ง<br>เป็นจุดรวมพลของโครงการ<br>ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว<br>1. มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอยู่<br>อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ |                                        |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557





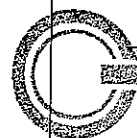
(นายเรืองเดช วรรณศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินเผลล  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ถึ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้นยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>2. ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>3. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้</p> <p>2. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และเศษวัสดุที่แตกหักบาดหรือทิ่มแทง</p> <p>3. ตรวจสอบสายไฟและท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊สอย่าจุดไม้ขีดไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว หรือถ้าได้กลิ่นแก๊สให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>4. สำราวดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>5. ไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</p> |                                        |



ณ ชื่อ  
 L.P.N. DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD

  
 ( นายโอภาส ศรีพยัคฆ์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557



  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )

กรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ กลุ่มพีพีแอล  
ปรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.6 คุณภาพน้ำ          | <p>- จากการสำรวจแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่าบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 1 แห่ง คือ คลองวัดไถ่เตี้ย มีความกว้างประมาณ 7-12 เมตร</p> | <p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมประเภท Activated Sludge (Completely Mix) จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 510 ลบ.ม./วัน/ชุด ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณที่จอดรถยนต์ด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด โดยแต่ละอาคารมีบ่อดักไขมัน บ่อเกรอะ และปรับสภาพประจุอากาศ (อากาศ 1 และ อากาศ 2) จากนั้นจะสูบน้ำบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ สำหรับน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะถูกรวบรวมไปยังระบบระบายน้ำฝน ผ่านบ่อหน่วงน้ำและบ่อสูบน้ำฝนก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ และบางส่วนเข้าสู่บ่อกักเก็บน้ำ Reuse เพื่อนำน้ำไปรดต้นไม้โดยน้ำทิ้งจากการบำบัดไม่ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นในช่วงดำเนินการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อคุณภาพแหล่งน้ำในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบต่อคุณภาพแหล่งน้ำในระดัต่ำ</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. สืบถามตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งร่วมกับขยะแห้งต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำทิ้งไหลสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไม่</p> | <p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>- BOD (ค่าบีโอดี)</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</li> <li>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</li> <li>- TDS</li> <li>- TKN</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coli form Bacteria</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อกักตะกอนท่อระบายน้ำรอบบ่อกักเก็บและการบำบัดขยะ</p> |

# INFORMATION DEVELOPMENT

ALL INFORMATION CONTAINED  
HEREIN IS UNCLASSIFIED

การพัฒนาระบบงาน

(นายไอลาส ศิริพย์คัม)

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY, LTD.  
(นายโสภาส ศิริพยัคฆ์)  
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายเรืองเดช วรสาร)

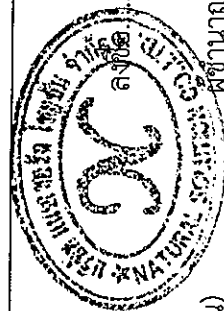
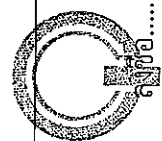
บริษัท แชนเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด

กัญญาณ 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ดินเลขที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.2.1 นิเวศวิทยาบนบก | <p>- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างปรับถมแล้ว สำหรับในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ เช่น ต้นไทร ต้นหูกระจ่าง ต้นมะยม เป็นต้น นอกจากนี้ก็มีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะมีการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการโครงการจะ</p> | <p>ปล่อยลงสู่คลอง<br/>6. จัดทำแนวป้องกันพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกำแพงรั้วรอบพื้นที่โครงการซึ่งสามารถเสริมแนวคันป้องกันน้ำไหลเข้าได้อีกเนื่องจากพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารโครงการเป็นพื้นที่สวน<br/>7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ประกอบด้วย 3 ห้อง<br/>8. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น อยู่บริเวณ โถงบันไดหลัก ของอาคาร โดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับมูลฝอย 2 ถัง</p> | <p>สม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p>         |



.....  
(นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ                                           | ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกใน<br>ระดับต่ำ<br>- จากการสำรวจจากสนาม พบแหล่งน้ำธรรมชาติ<br>ในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ คลองวัดไก่อเตีย มีแนว<br>คลองติดกับพื้นที่โครงการ | 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมประเภท Activated<br>Sludge (Completely Mix) ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณที่จอดรถยนต์<br>ด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียแต่ละอาคาร<br>จะมีบ่อดักไขมัน บ่อกรอง และบ่อสูบลูบ (PUMP SUMP) ประจำ<br>อาคาร<br>อาคาร 1 ใช้บ่อ PUMP SUMP ปริมาณน้ำเสีย 492.32 ลบ.ม./วัน<br>อาคาร 2 ใช้บ่อ PUMP SUMP ปริมาณน้ำเสีย 8.62 ลบ.ม./วัน<br>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้<br>มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ<br>3. สืบถามจากกองนากบ่อกรองเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง<br>4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้ง<br>รวมกับขยะแห้งต่อไป<br>5. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำทิ้งให้ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไม่<br>ปล่อยลงสู่คลอง | -                                                                                                        |
| 2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้<br>ประโยชน์ของมนุษย์<br>2.3.1 น้ำใต้ดิน | -โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ<br>ประมาณ 626.18 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการ<br>ประปา นครหลวง สาขาทองกอกน้อย ซึ่งมี                                          | 1. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด<br>2. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาหลวงสาขาทองกอก<br>น้อย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ<br>และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่า<br>ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที |



*(Signature)*  
 (นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

ENVIRONMENTAL  
 DEVELOPMENT  
 AND CONSTRUCTION  
 COMPANY LIMITED



*(Signature)*  
 (นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                        |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | ความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้<br>อย่างเพียงพอ      | 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง<br>ไม่รื้อยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำ<br>ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ<br>4. ฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการ<br>ปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อ<br>5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ใน<br>เรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ<br>6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli<br>ทุก 3 เดือนเพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง<br>7. ถ้าหากความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดย<br>ประกาศสัมพันธกิจกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาทำการล้าง<br>ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด<br>8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้<br>อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบดำเนินการ<br>แก้ไขทันที |                                                                                                                                               |
| 2.3.2 การจัดการส้วม<br>น้ำ | 1. คุณภาพน้ำในส้วมว่าน้ำที่ไม่สะอาดอาจ<br>ก่อให้เกิดโรคติดต่อได้ | 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์<br>มาตรฐาน ดังนี้<br>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4<br>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์<br>คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่<br>ลึกและส่วนที่ตื้นขณะที่มีผู้ใช้ส้วมว่ายนน้ำ<br>มากที่สุด |



ลงชื่อ.....  
 (นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

ตำแหน่ง.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                               | <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30 - 60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคเลฟอรัมทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> | <p>2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง น้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ</p> <p>3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องกรองน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> |



ลงชื่อ  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

*[Signature]*

( นายโยภาส ศิริพยัคฆ์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*[Signature]*

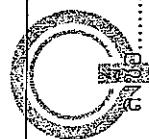
( นายเรืองเดช วรศรี )

กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวันแยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ“ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีผลการระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในเอกสาร และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะปิดบริการแล้ว</p> |                                        |

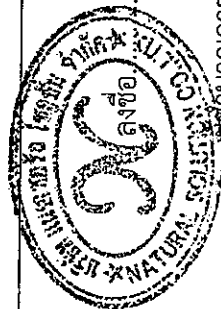


L.P.N. DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องสูบบุหรี่แสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ul> <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> |                                        |



ลงชื่อ.....  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.

*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก<br/>รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวน<br/>ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและ<br/>กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่ง<br/>ปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็น<br/>ประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำสาธารณะมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและ<br/>เหมาะสม</p> <p>5. บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อ<br/>ระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการ<br/>น้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคาร<br/>ไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออก</p> |                                            |



นางสาว  
LPH DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIM

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้อำนวยการส่วนงาน บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

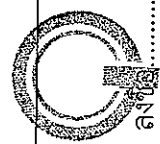


(นายเรืองเดช วรศรี)

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>จากข้อควรระวังนี้จะหลีกเลี่ยงเข้าสู่ข้อจำกัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) ร่างบรรยายนี้ทั้ง ร่างหรือข้อสำหรับระบายน้ำทั้งต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) คัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลให้มีการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาภายในสถานที่</p> |                                        |



ลงชื่อ.....

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

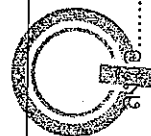
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยายน 2557

กัณยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลัก<br/>สุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้<br/>บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรก<br/>หรือการปนเปื้อนเช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้ว<br/>กระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่ม<br/>เพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่<br/>เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และ<br/>แมลงสาบ</p> <p>(2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค<br/>โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลัก<br/>สุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ใน<br/>บริเวณสรวายน์ให้มองเห็นชัดเจน</p> |                                            |

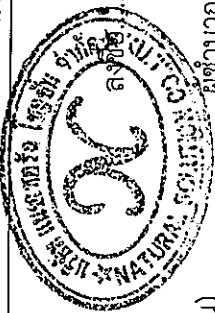


L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโสภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



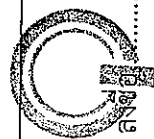
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินีเพลส  
บรมราชชนนี-บินเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.3 ด้านสุขภาพจากสารระคายเคือง |                                                                                                                                                                                                                                                  | 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ |                                                                                           |
| 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ           | - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้บริเวณชั้น 2 หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระรวมถึงอาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่ออาคารโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำรวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย | 11. จัดให้มีฝั่ส่่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ                                           |                                                                                           |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  | 12. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอตลอดทางเดินจากอาคารไปยังสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ                                                                                  |                                                                                           |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  | 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลตรวจสอบไฟส่องสว่าง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที                                                                                       |                                                                                           |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  | 1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังและผนังรับน้ำหนักความเสถียร                                                                        | - ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ ผนังกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  | 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความเสถียรอย่าง และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีอุปัทวการณ์ เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ                | - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ                                                           |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  | 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ                                               |                                                                                           |
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                  | 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ                                                                                                                      |                                                                                           |



L.P.N. DEVELOPMENT  
(P)UBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ชินเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) คุณภาพน้ำในสระ        | <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคนี</p> <p>1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium, E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella</p> <p>2. การติดเชื้อผิวหนัง หูด : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis.</p> | <p>น้ำดื่มไม่ได้ ไม่สิ้น ทำความสะอาดถังเก็บน้ำดื่มเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นส่วนระหว่างชายและหญิง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจําทุกเดือนหากพบว่ามีชำรุด หรือแตกกรว รวซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>1. ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านกายภาพและเคมีให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้</p> <p>1.1 น้ำต้องใสสะอาด</p> <p>1.2 ในกรณีที่ใช้คลอรีน น้ำต้องมีปริมาณคลอรีนคงเหลือไม่น้อยกว่า 0.6 มิลลิกรัมต่อลิตรและมากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และต้องมีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจหาปริมาณคลอรีนคงเหลือทุกวัน แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ กรณีที่ใช้ระบบฆ่าเชื้อวิธีอื่น ต้องได้มาตรฐานกำหนด</p> <p>1.3 น้ำต้องมีค่าความเป็นกรด - ด่าง ไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่มากกว่า 8.4 ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และให้มีการ</p> | <p>1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- Combine Chlorine</p> <p>- Alkalinity</p> <p>- Calcium hardness</p> |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



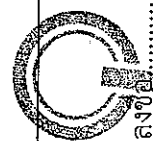
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ คู่มือพิเนลล  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : <i>Legionella</i> , <i>Mycobacterium avium</i> complex (MAX).<br>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria.<br>5. Wound infections : <i>Vibrio parahaemolyticus</i> , <i>Vibrio vulnificus</i> . |                               | เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดค่าดังกล่าวทุกวัน แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้<br>2. ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านชีวภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้<br>2.1 ต้องตรวจพบแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers)<br>2.2 ต้องตรวจไม่พบแบคทีเรียชนิด อี. โคไล (Escherichia coli)<br>2.3 ไม่มีจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์ทางชีววิทยาอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 1 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้<br>2.4 น้ำมีอัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ผ่านระบบน้ำหมุนเวียนหมดทั้งสระว่ายน้ำ ภายในเวลาไม่เกิน 8 ชั่วโมง<br>3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดของน้ำในสระว่ายน้ำและบริเวณส่วนประกอบของสระว่ายน้ำดังนี้<br>3.1 จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และ | - Cyanuric acid<br>- Chloride<br>- Ammonia<br>- Nitrate<br>- Escherichia coli<br>Staphylococcus aureus<br>Pseudomonas aeruginosa |



ลงชื่อ.....

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



ลงชื่อ.....

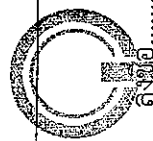
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

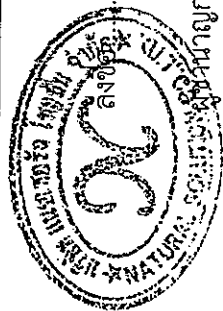
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>สำหรับล้างเท้าทุกวันหลังจากปิดการใช้งานใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>3.2 จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน ที่ตกไปไม่เสียหาย เป็นต้น</p> <p>3.3 ถ้ามีสิ่งสกปรกที่มองเห็นได้ ให้รีบกำจัดออกทันที</p> <p>3.4 จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อบังคับสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีความอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>3.4.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>3.4.2 จำนวนสูงสุดของผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.4.3 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>3.4.4 ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.4.5 กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ</p> <p>3.5 จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถควบคุมดูแลในการปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในมาตรฐาน</p> <p>3.6 จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์เพื่อตรวจสอบปริมาณคลอรีน (ในกรณีที่ใช้คลอรีน) และค่าความเป็นกรด - ด่าง ของน้ำไว้ประจำสระว่ายน้ำ</p> |                                        |



ลงชื่อ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

  
(นายเอกาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557



  
(นายเอกาส ศรีพยัคฆ์)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ดินบริเวณราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3) อุบัติเหตุจากการใช้สระ<br>ว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการ<br>จมน้ำ | <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <p>1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ รังเกียจกัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้</p> <p>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระ ว่ายน้ำ เช่น บันไดขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p> <p>3. เกิดจากโครงสร้าง พื้นและทางเดินของสระ ว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระหากมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือ บริเวณทางเดินรอบสระกระเทาะ และแตกอาจ บาดเท้าทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้เกิดเชื้อได้</p> | <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระ ว่ายน้ำให้มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 ห้ามใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผอมยาว ต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>1.3 ออบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำ</p> <p>1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>1.7 ไม่ว่ายน้ำลาย เสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ</p> <p>1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้ บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้ง เจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</p> | <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดียิ่งขึ้น และดูแลระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต</li> <li>- ห่วงชูชีพ</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- บ่ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่สระบ่อน้ำในสระว่ายน้ำ และพื้นที่ทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุด แตกหักให้ดำเนินการ ซ่อมแซมทันที</p> |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

*Chaiwit*

(นายโอภาส ศรีพิยัค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



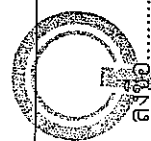
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องซื้อฟุ้งค้ำค้ำเค้นของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>1.13 ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินของโครงการชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาค่าทรัพย์สินนั้น</p> <p>1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจําอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำให้บริการ</p> <p>3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและเปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยเหลือคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> |                                        |

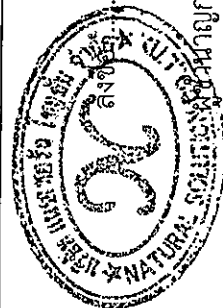


ลงชื่อ  
 P.N. DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD

(นายเอกภส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



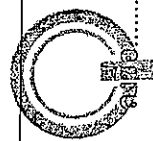
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
ปทุมราชชนบุรี-บ้านกล้วย ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>5.1 ไม่ขุดขี้หรือขุดดินอื่นใด ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักร้อยละ 1 อัน วางไว้ที่ปลายคูน้ำ</p> <p>5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดและซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง</p> |                                        |



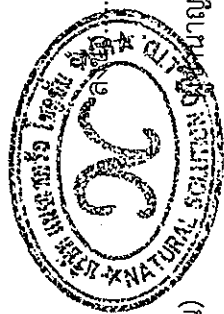
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

*(Signature)*

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

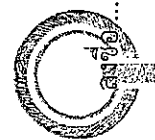
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ดินเลขที่ ๑๑๖ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.4 การบำบัดน้ำเสีย    | <p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความเสี่ยงที่จะเกิดกลิ่นจากกิจกรรมพักอาศัย สำนักงาน ประมาณวันละ 500.94 ลบ.ม./วัน</p> <p>- การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้</p> <p>- ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจน ทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้ อาคาร 1 มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 6.47 ลบ.ม./วัน และอาคาร 2 มีก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 0.13 ลบ.ม./วัน</p> | <p>8. บริเวณเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นที่น้ำไหลวนด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>9. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมประเภท Activated Sludge (Completely Mix) ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณที่จอดรถยนต์ด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด โดยน้ำเสียแต่ละอาคารจะมีบ่อดักไขมัน บ่อกรอง และบ่อบำบัด (PUMP SUMP) ประจำอาคาร</p> <p>อาคาร 1 ใช้บ่อ PUMP SUMP ปริมาณน้ำเสีย 492.32 ลบ.ม./วัน</p> <p>อาคาร 2 ใช้บ่อ PUMP SUMP ปริมาณน้ำเสีย 8.62 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีความเหมาะสม</p> <p>3. สูดอากาศจากบ่อกรองเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักไขมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห่ง</p> <p>5. โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่เพื่อนำก๊าซมีเทนให้แกเบคทีเรีย</p> | <p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบแผนการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดการบำบัดน้ำเสียระยะยาว</p> <p>พ.ศ. 2555 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>- BOD (ค่าบีโอดี)</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</li> <li>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</li> <li>- TDS</li> </ul> |



LPN DEVELOPMENT

ลงชื่อ.....

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้จัดการคนกลางนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | <p>- เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเกิดขึ้นสิ่งปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างรกรากพัฒนาบริเวณพื้นที่แล้วบางส่วน มาเป็นอาคารพักอาศัยสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสรวายน้ำ คลับเฮ้าส์และจอดรถ สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักรวม จำนวน 1 อาคาร ทำให้อาคารระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมลงได้น้อยลงจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมาข้างขึ้น อาจเกิดผลกระทบทำให้ท่วมได้</p> <p>- จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำทิ้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและมีฝนตก โครงการจะ</p> | <p>ย่อยสลายในดินผสมปุ๋ยหมักประมาณ 5 ตารางเมตร/ชุด ในการกำจัดจะทำต่อเนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการลงสู่พื้นดินบริเวณสวนหย่อมใกล้ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6. จัดให้มีการกำจัดขยะของแขวนลอย (Aerosol) ต้องมีระยะเวลาเก็บดินอย่างน้อย 10 วินาที ดังนั้นในพื้นที่ตารางเมตร ที่ความลึก 0.40 เมตร สามารถบำบัดขยะของน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร</p> <p>1. โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 379.31 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. โครงการออกแบบการควบคุมการพ่นน้ำฝนคิดเป็นปริมาตร 384.04 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งพ่นน้ำฝนของโครงการจะสามารถชะลอน้ำไว้ให้อาคารระบายน้ำไม่เกินไปกว่าอัตราการระบายน้ำอย่างมีโครงการได้</p> <p>3. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำสำหรับรองรับน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 ซึ่งใช้เป็นพื้นที่ชะลอน้ำ รวมกับพ่นน้ำฝนมีความจุ 384.04 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ออกแบบให้พ่นน้ำฝนทำหน้าที่ยังเป็นควบคุมการระบายน้ำด้วยโดย</p> | <p>- TKN</p> <p>- Sulfide</p> <p>- Fecal Coli form Bacteria</p> <p>2. ตรวจสอบเก็บเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อพักขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบบ่อพ่นน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> |



ลงชื่อ.....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



ลงชื่อ.....

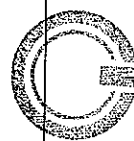
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุมพินิเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          | ระบายน้ำและน้ำทิ้งออกนอกโครงการประมาณ 0.456 ลบ.ม./วินาที ในขณะที่ขณะทำการระบายน้ำ สาธารณะสามารถรองรับน้ำได้อีก 0.562 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเพียงพอต่อการระบายน้ำออกนอกโครงการ | ควบคุมน้ำให้สามารถชะลออยู่ในเส้นท่อระบายน้ำของโครงการ<br>4. ติดตั้งวาล์วควบคุมไม่ให้น้ำจากท่อระบายน้ำสาธารณะไหลย้อนเข้าสู่โครงการ โดยติดตั้งวาล์วชนิด Flap Valve ไว้บริเวณปลายท่อที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>5. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำออกจากท่อระบายน้ำกรณีน้ำในท่อระบายน้ำออกไม่ได้<br>6. จัดทำแนวป้องกันพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำกำแพงรอบพื้นที่โครงการซึ่งสามารถเสริมแนวคันป้องกันน้ำไหลเข้าได้อีกเนื่องจากพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารโครงการเป็นพื้นที่สวน<br>7. จัดให้มีการป้องกันน้ำท่วม ตั้งแต่ขั้นการเตรียมการก่อนน้ำท่วม การเตรียมการระหว่างน้ำท่วม และ การเตรียมการภายหลังน้ำท่วม มีรายละเอียด ดังนี้<br>7.1 การเตรียมการก่อนน้ำท่วม<br>การป้องกันน้ำท่วมบริเวณแนวเขตอาคาร<br>1) จัดให้มีรั้วคอนกรีตสูงประมาณ 2 เมตร รอบโครงการ<br>2) จัดเตรียมยุทธวิธีไว้บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ<br>3) ขุดลอกท่อระบายน้ำในโครงการเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อมีตะกอนอุดตัน |                                            |



ลงชื่อ.....  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD



(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายเรืองเดช วรศรี)

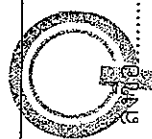
กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเฟส 2  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>การป้องกันน้ำท่วมบริเวณตัวอาคารโครงการ</p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์เตรียมไว้ในโครงการโดยส่วนหนึ่งให้นำไปปิดบริเวณปากท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ รวมถึงปิดตามช่องทางงานระบบฯ ต่างๆ บ่อพักน้ำของท่อระบายน้ำ</p> <p>2) ตรวจสอบบริเวณแนวท่อของงานระบบอื่น เช่น โทรศัพท์ ประปา เป็นต้น และบริเวณพื้นผิวและผนังอาคารหากพบมีรอยร้าว หรือก่อนนำท่วมควรใช้การปิด (Seal) ด้วยการยิงโฟม</p> <p>7.2 การเตรียมการระหว่างน้ำท่วม โครงการได้กำหนดแนวทางการป้องกันน้ำท่วมที่อาจเกิดเหตุการณ์ดังกล่าวขึ้นออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้</p> <p>ระดับที่ 1 : นำท่วมถนนหน้าโครงการไม่เกิน 30 เซนติเมตร</p> <p>1) ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ เช่น บริเวณพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ และทางท่อระบายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบจุดต่อแหลมในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอก (ยกเว้นทางเข้าออก)</p> <p>2) จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ถังเก็บน้ำ</p> |                                        |



ลงชื่อ  
 L.P.N. DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.

*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ดินเลขที่ ๕๕๕ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                            | <p>ได้ดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียและห้องเครื่องต่างๆ) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมขังและการระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือน บริเวณบอร์เดอร์ประชาสัมพันธ์และป้อมยามหน้าโครงการ พร้อมบอกกล่าวผู้พักอาศัยที่เข้าออก หากมีน้ำสูง 30 เซนติเมตร จะทำการกันกระสอบทรายบริเวณทางเข้าออก</p> <p>5) ผู้พักอาศัยทุกท่านต้องแจ้งหมายเลขโทรศัพท์มือถือที่นิติบุคคล เพื่อขอรับข่าวสาร SMS จากผู้จัดการชุมชน</p> <p>ระดับที่ 2 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการ 30-60 เซนติเมตร</p> <p>1) กันแนวกระสอบทรายสูง 60 เซนติเมตร โดยจะปิดทางเข้าออก พร้อมเริ่มเปิดเครื่องสูบน้ำ เพื่อทำการระบายน้ำออก</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือน บริเวณบอร์เดอร์ประชาสัมพันธ์และป้อม ระบายน้ำโครงการ</p> <p>3) ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ขึ้นไปจอดยังบริเวณอาคารจอดรถ</p> |                                        |



*(Signature)*

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
(นายโสภาส ศิริพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

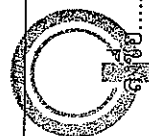
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>ระดับที่ 3 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการมากกว่า 60 เซนติเมตรขึ้นไป</p> <p>1) กำหนดการระบายน้ำสูง 70 เซนติเมตร และเดินเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำตลอดเวลา</p> <p>2) เริ่มอพยพผู้พักอาศัยชั้นล่างขึ้นที่สูงของอาคาร</p> <p>3) ทีมบริหารชุมชนแจ้งข่าวสารสำคัญผ่าน SMS ถึงผู้พักอาศัยเป็นระยะ</p> <p>7.3 การเตรียมการภายหลังน้ำท่วม</p> <p>1) ตรวจสอบระบบไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งของ ก่อนเข้าไปในอาคาร เพราะอาจเกิดไฟฟ้าลัดวงจรได้</p> <p>2) สำรวจ ตรวจสอบความเสียหายของที่พักอาศัย เพื่อตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของบ้านเรือน</p> <p>3) ประเมินความเสียหายและวางแผนการซ่อมแซม</p> |                                                                                                                                                                                                      |
| 2.3.6 การจัดจัดการมูลฝอย | <p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 9.40 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้</p> <p>อาคาร 1 มีมูลฝอยเกิดขึ้น 9.085 ลบ.ม./วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• มูลฝอยที่ย่อยสลาย (มูลฝอยเปียก)(64%) 5.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul> | <p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น อยู่บริเวณ โถงบันไดหลัก ของอาคาร โดยภายในห้องจะจัดตั้งถังรองรับมูลฝอย 2 ถัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับเศษอาหาร (สีเขียว) ขนาด 240 ลบ.ม.</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป(สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลบ.ม.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะ</p> |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

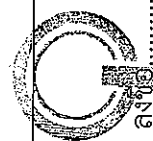
กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลาง (นายโอภาส ศิริพยัคฆ์) (นายเรืองเดช วรศรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ คู่มือพีพีพีเอส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• มูลฝอย Recycle (30 %)</li> <li>2.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>• มูลฝอยอันตราย (3 %)</li> <li>0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>• มูลฝอยทั่วไป (3 %)</li> <li>0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>อาคาร 2 มีมูลฝอยเกิดขึ้น 0.315 ลบ.ม./วัน</li> <li>• มูลฝอยที่ย่อยสลาย (มูลฝอยเปียก)(64%)</li> <li>0.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>• มูลฝอย Recycle (30 %)</li> <li>0.095 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>• มูลฝอยอันตราย (3 %)</li> <li>0.010 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>• มูลฝอยทั่วไป (3 %)</li> <li>0.010 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul> |                            | 2. ติดตั้งชุดรองรับมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยรีไซเคิลจะติดตั้งกล่องรับมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ชั้นล่างบริเวณทางเดินด้านหน้าอาคารหรือภายในห้องโถงอาคาร<br>3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ประกอบด้วย 3 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้<br>(1) ห้องพักขยะแห้ง (ขยะมูลฝอยทั่วไป)<br>- ความกว้าง x ยาว 3.0 x 1.5 เมตร<br>- ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร<br>- ความจุกักเก็บของห้องพักขยะ 6.75 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4.12 วัน (6.75/1.64)<br>(2) ห้องพักขยะเปียก(ขยะมูลฝอยย่อยสลาย)<br>- ความกว้าง x ยาว 3.0 x 5.0 เมตร<br>- ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร<br>- ความจุกักเก็บของห้องพักขยะ 22.05 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.74 วัน (22.50/6.02)<br>(3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล<br>- ความกว้าง x ยาว 3.0 x 1.5 เมตร | รองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที |



ลงชื่อ .....  
 (นายโสภาส ศิริพยัคฆ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการส่วนงาน



.....  
 (นายเรืองเดช วรรศรี)  
 กรรมการผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร</li> <li>- ความจุกักเก็บของห้องพักขยะ 6.75 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>สามารถรองรับ มูลฝอยได้ 2.40 วัน (6.75/2.82)</p> <p>4. จัดให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำวัน หลังจากรับมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นที่ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเก็บมูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>5. การลบล้างภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกถังถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน</p> <p>6. ช่วงเวลาในการลบล้างมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้ลิฟต์ในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานข้างนอก</p> <p>7. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุ ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาด</p> |                                        |



LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED  
 กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

*(Signature)*  
 (นายโสภาส ศิริพยัคฆ์)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย  
 ก้านยาน 2557



*(Signature)*  
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ก้านยาน 2557

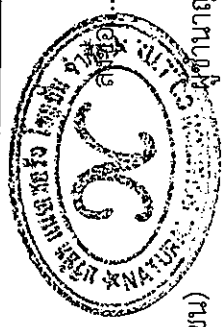
ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ตัวเองและเปลี่ยนแปลงเมื่อใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้ใช้<br/>         อุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>8. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากอาคารหลังห้องพักผู้ผล<br/>         รวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการ<br/>         ชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณ<br/>         ถนนสาธารณะต่อไป</p> <p>9. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการ<br/>         ในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่<br/>         แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>9.1 รมรณค้ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้<br/>         บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์<br/>         ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น<br/>         ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่<br/>         น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>9.2 ประชาสัมพันธ์ รมรณค้ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่<br/>         สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าใน<br/>         พื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรณค้ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะ<br/>         ออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย<br/>         ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> |                                        |



  
 (นายโอบาส ศรีพยัคฆ์)

LPN DENKHO  
 PUBLIC COMPANY LTD.



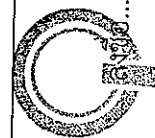
  
 (นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                             |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>9.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณ มูลผลยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักขยะรวม โดยจะปลูกไม้ยืนต้น เช่น มะฮอกกานีใบใหญ่ ซึ่งมีรัศมีทรงพุ่มประมาณ 1.50 เมตร และไม้พุ่ม เช่น ไทรอินโด และโมก บริเวณข้าง และด้านหลังห้องพักมูลฝอยซึ่งจะช่วยบดบังทัศนียภาพต่อผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรบนถนนบรมราชชนนี 35 (ถนนสวนบุคคล) และลดผลกระทบด้านกลิ่นอันเกิดจากห้องพักมูลฝอยได้</p> |                                                                                                    |
| 2.3.7 การใช้ไฟฟ้า        | <p>- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยแบ่งตามอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p><u>อาคาร 1</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความต้องการใช้ไฟฟ้า ขนาด 1,317.97 KVA</li> <li>- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 KVA</li> </ul> <p><u>อาคาร 2</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีความต้องการใช้ไฟฟ้า ขนาด 135 KVA</li> <li>- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 250 KVA</li> </ul> <p>โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ทาง</p> | <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ รมรณงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่</li> </ol>                                                                       | <p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> |



LPM DEVELOPMENT  
PUBLIC CO., LTD.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

*(Signature)*

( นายโอภาส ศิริพยัคฆ์ )

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

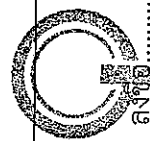
( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินีเพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | ทิศตะวันตกของอาคาร 1 จำนวน 1 ชุด และทางทิศตะวันตกของอาคาร 2 จำนวน 1 ชุด บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.) เขตธนบุรี ปัญหาเรื่องไฟฟ้าในการให้บริการ จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ | ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย<br>4. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้เพิ่มขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้<br>5. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด - ปิดประตู<br>6. ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย<br>7. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจนและสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น<br>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยงดอุมหุมีเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส<br>9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย |                                        |



ลงชื่อ

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

(นายโอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

กันยายน 2557

*(Signature)*

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มน้ำเปลลัส  
บรรพราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>10. จัดให้มีโครงการล้างเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 3 เดือน โดยประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ จะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยโครงการต้องมีการรณรงค์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง</li> <li>3. ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</li> <li>6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด</li> </ol> |                                        |

*[Signature]*

UNDP DEVELOPMENT  
(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรมการคุ้มครองผู้บริโภคแห่งชาติ (มหาดชน)

กัณยายน 2557



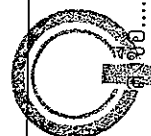
(นายเรืองเดช วรสาร)

บริษัท แอชเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กัญญาณ 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.8 ความปลอดภัยและ<br>การป้องกันอัคคีภัย | <p>- อาคารโครงการมี ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย สูง 25 ชั้น จำนวน อาคาร อาคารจอดรถและ คลับเฮ้าส์ สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการ จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมาย กำหนด</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะ อยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>7. เลือกใช้ฉนวนหุ้มท่อไฟแบบประหยัด</p> <p>8. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันได หนีไฟ</p> <p>1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้อุปกรณ์</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 2 แห่ง อยู่หน้าบันไดหนีไฟซึ่งมี 1 แห่ง และบันไดหลัก 1 แห่ง ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง</p> | <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> |



*(Signature)*

( นายโอภาส ศิริพยัคฆ์ )

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัวจะติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ ทางเดิน โถงบันได ร้านค้า ห้องนิติบุคคล ห้องนำชาย - หญิง ห้องควบคุมห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้องช่าง และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>(3) สัญญาณไฟแจ้งสถานะผู้อยู่อาศัย เป็นอุปกรณ์แสงเพื่อแจ้งเตือนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณ หรืออาคารนั้นๆ โดยจะติดตั้งบริเวณหน้าห้องพักอาศัยทุกห้อง</p> <p>(4) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณอาคารจอดรถยนต์ในอาคารบริเวณห้องพักมูลด้อยประจำอาคาร ของอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ อาคาร คสล. (จอดรถยนต์) สูง 7 ชั้น 1 อาคาร</p> <p>2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อเย็น ถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> |                                        |



ลงชื่อ.....  
 L&N DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

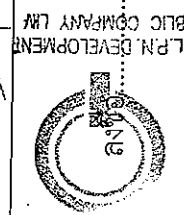
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                            | <p>2.1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อเย็นของอุปกรณ์ดับเพลิง อาคาร A จำนวน 3 ท่อเย็น อาคาร B จำนวน 2 ท่อเย็น</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร ติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด/อาคาร</p> <p>2.3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FIRE DEPARTMENT) จะติดตั้งไว้บริเวณใกล้กับบันไดหนีไฟของอาคารและใกล้กับหัวจ่ายน้ำดับเพลิงของท่อประธานประปา</p> <p>2.4) แหล่งน้ำดับเพลิง โครงการจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Hydrant) ออกแบบโดยการประสานงานนครหลวงจำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณทิศตะวันตกเฉียงเหนือด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 แห่ง และทางทิศตะวันตกบริเวณส่วนกลางของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ซึ่งสามารถควบคุมการจ่ายน้ำได้ครบทุกอาคาร</p> <p>3) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ขานพัก ที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โถงลิฟท์</p> |                                        |

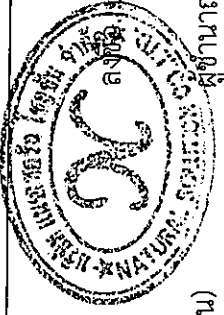


*(Signature)*

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

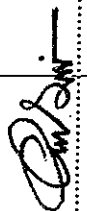
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน ห้องพักขยะแห้ง-เปียก Sprinkler แต่ละหัวจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 155 OF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U/FM สำหรับพื้นที่ทั่วไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHT TYPE 155 OF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U/FM สำหรับพื้นที่ที่จอดรถยนต์</p> <p>4) บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟของอาคารโครงการจะใช้น้ำมันหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วย โดยการระบายอากาศใช้วิธีธรรมชาติเป็นบันไดเปิดโล่งอยู่ภายนอกอาคาร สูงตั้งแต่ชั้นที่ 2-25 มีจำนวน 3 บันได คือ บันไดหลัก 1 บันไดใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย และบันไดหนีไฟ 2 บันได</p> <p>5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์ตัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้ได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟ</p> |                                        |



ลงชื่อ 

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
(นายโอภาส ศรีพิบูลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557





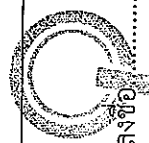
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำหรับไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้ อย่างน้อย 2 ชั่วโมง หลอดไฟ 2 x 50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันได โถงต้อนรับ ห้องประชุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB และห้องนํารวม ชาย - หญิง</p> <p>6) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า - ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน</p> <p>7) จุดรวมพล จัดให้มีจุดรวมพลสำหรับอพยพคนในอาคาร จำนวน 3 จุด คือ พื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อมด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคาร A ขนาดพื้นที่ 134.38 ตารางเมตร จำนวน 1 จุด พื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อมด้านทิศตะวันออกของอาคาร A ขนาดพื้นที่ 97.21 ตารางเมตร จำนวน 1 จุด และ พื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อมด้านทิศตะวันตก ละว้ายน้ำ ขนาดพื้นที่ 541.25 ตารางเมตร จำนวน 1 จุด</p> |                                        |



ลงชื่อ

LEARN DEVELOPMENT  
ENVIRONMENTAL  
CONSULTING Co., Ltd.

*(Signature)*

(นายโอภาส ศิริพิทักษ์)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเฟส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                   | <p>รวมทั้งโครงการมีขนาดพื้นที่จุดรวมพล 772.84 ตารางเมตร ซึ่งไม่รวมพื้นที่ลาดชันของไม่ยื่นต้นที่อยู่ในจุดรวมพล ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 3,032 คน (รวมพนักงาน) คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.26 ตร.ม. / คน (เกณฑ์ที่ สผ. กำหนดต้องมีไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม. / คน)</p> <p>8) บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ใช้ในการอพยพผู้พักอาศัย ลงมายังพื้นที่ด้านล่าง เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>9) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้ามีขนาดพื้นที่ (ก x ย) 10.00 x 10.00 เมตร</p> <p>10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นดาดฟ้า และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน แสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา</p> |                                                                                                                                                                            |
| 2.3.9 การจราจร           | <p>- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก ทั้งนี้โครงการมีที่จอดรถยนต์รวม 354 คัน อาจเกิดผลกระทบต่อการจราจร โดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> | <p>1. ในการประชาสัมพันธ์และการจำหน่าย โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 354 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน</p> <p>2. ห้ามนิติบุคคล ฯ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง ซึ่งที่จอดรถต้องเป็นส่วนกลาง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์และสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนน</p> |



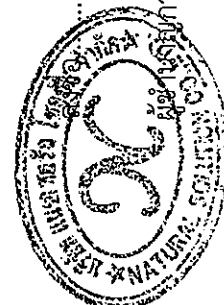
ลงชื่อ.....

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

(นายโอภาส ศรีพิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



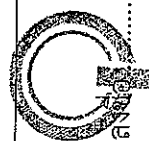
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ดูแลโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเฟส 2  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p><u>ถนนบรมราชชนนี</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.589 (Level C)</p> <p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.65 (Level C)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานพบว่า ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความคล่องตัวของถนนบรมราชชนนี ยังคงอยู่ใน Level C คือ การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้จะได้รับผลกระทบในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแข่งขันต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความเสถียรสภาพและการไหลจะลดลงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ มีค่า V/C Ratio ของ ถนนเท่ากับ 0.65 จัดอยู่ใน Level C</p> <p><u>ถนนบรมราชชนนี 35(ถนนส่วนบุคคล)</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.0018 (Level A)</p> <p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.001 (Level A)</p> <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความคล่องตัวของถนนบรมราชชนนี ยังคงอยู่ใน Level A คือการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับได้ และ</p> | <p>3.ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจราจรและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอดโดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p> <p>5.ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถสาธารณะ จำนวน 6 คัน บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับผู้เข้ามาใช้บริการร้านค้า</p> <p>7. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>8.โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 4 จุด</p> | สาธารณะ                                  |                                        |

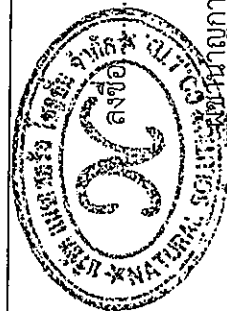


กรรมการผู้แทน  
 L.P.N. DEVELOPMENT  
 Co., Ltd.

*(Signature)*

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้แทนโครงการ ลุมพินีเฟส 2 จำกัด (มหาชน)  
 ก้านยาน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 ก้านยาน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>จะมีการแข่งมาก ซึ่งระดับนี้ ผู้ขับและผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำมีค่า V/C Ratio ของ ถนนเท่ากับ 0.0018 จัดอยู่ใน Level A</p> <p>ถนนชัยพฤกษ์</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.122 (Level A)</p> <p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.27 (Level B)</p> <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ทำให้สภาพความคล่องตัวของถนนชัยพฤกษ์อยู่ใน Level B คือ การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแข่งรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |
| 2.3.10 การสื่อสาร        | <p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า เป็นการก่อสร้างอาคารพักอาศัยที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 25 ชั้น (อาคารชุด) จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 73.75 เมตร และอาคารจอดรถยนต์ สูง 7 ชั้น 1 อาคาร</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิด การบดบังทัศนวิสัยโทรทัศนพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง</p> |                                        |



ลงชื่อ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

(นายโอภาส ศิริพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



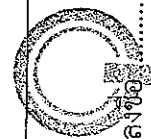
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

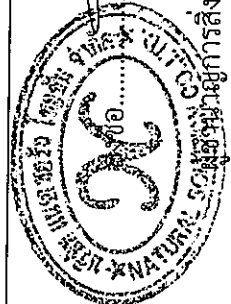
กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                             | <p>มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 15.30 เมตร</p> <p>- ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็น การส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศา กับพื้นดินและต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ปรับถมพื้นที่ไปแล้วบางส่วนแต่อย่างไรก็ตามจะมี มาตรการต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p> | <p>ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง หลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อมยาม เพื่อรับ หนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>3. บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบังคับ คลื่นวิทยุโทรทัศน์กับอาคารข้างเคียงพื้นที่ที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบต่อผลกระทบจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย</p> |                                        |
| 2.3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.7 (สีส้ม) บริเวณ ย.7-11 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |



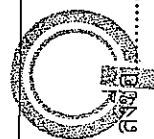
ลงชื่อ.....  
(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)  
กรรมการผู้อำนวยการส่วน  
LPH DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.



(นายเรืองเดช วรศรี)  
กรรมการผู้อำนวยการส่วน  
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กัณยาน 2557

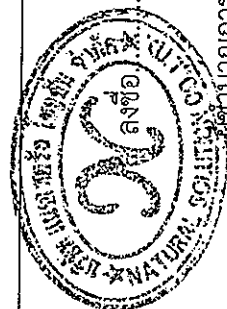
ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>หนาแน่นปานกลาง มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด สำหรับโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อห้าม (14) แต่ทั้งนี้กิจการและที่ตั้งโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดที่สามารถใช้ประโยชน์ที่ดินได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดเป็นกิจการเพื่อการอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 49,896 ตร.ม. เป็นอาคาร คสล. สูง 25 ชั้น</li> <li>- ในช้อยกเว้นโครงการตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ (ถนนบรมราชชนนี) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้องเป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร ติดถนนสาธารณะซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร</li> </ul> |                                          |                                        |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

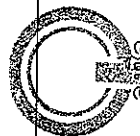
กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557



( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>และอีกด้านหนึ่งต้องมีความชัดเจนทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน 500 เมตรจากริมเขตทางนั้น</p> <p>- จากเงื่อนไขในข้อยกเว้นโครงการตั้งอยู่บนถนนบรมราชชนนี ซึ่งถนนบรมราชชนนีมีเขตทางกว้าง 60 เมตร มีที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะยาว 42.51 เมตร เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>- จากข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงที่โล่งโครงการตั้งอยู่ประเภท ล.2 บริเวณ ล.2-23 เป็นที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมถนนบรมราชชนนี ให้มีที่ว่างห่างจากแนวเขตทางไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างรั้ว กำแพง บ่อขยะ ป้ายชื่ออาคาร หรือสถานประกอบกิจการ บ้ายสภานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือสถานีบริการก๊าซ และทางเข้าออกของอาคารหรือทางเข้าออกของรถ ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับนี้</p> <p>- ทั้งนี้อาคารของโครงการมีระยะร่น</p> |                                          |                                        |



ลงชื่อ.....  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอภาส ศรีพิยัค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



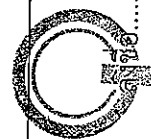
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

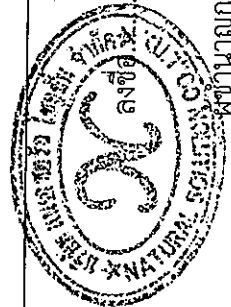
ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ คู่มือนี้เพื่อลด  
 บรรเทาผลกระทบที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนนี้ เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 17.19                                                      | มาตรการจากปริมาณมลพิษใน (ถนน<br>บางกอกน้อย-นครชัยศรี) ซึ่งไม่ขัดต่อข้อบัญญัติ<br>กรุงเทพมหานครเรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง<br>ตัดแปลงใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือ<br>บางประเภท ริมถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ทั้ง<br>สองฟาก ในท้องที่แขวงบางบำหรุ เขตบางพลัด<br>และแขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร<br>พ.ศ. 2534 แต่อย่างไรก็ตาม                                                                                                                                                                            |                                          |                                        |
| 2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>2.4.1 สภาพเศรษฐกิจ<br>และสังคม | ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ<br>การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มี<br>ลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่าของการพัฒนาปรับภูมิ<br>แล้ว ส่วนบริเวณสองฝั่งของถนนบรมราชชนนีจะเป็น<br>อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัย<br>รวมประเภทคอนโดมิเนียม ประเภทอพาร์ทเมนท์<br>ซึ่งในปัจจุบันมีที่พักอาศัยที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม<br>ประเภทคอนโดมิเนียมประเภทอพาร์ทเมนท์ที่อยู่<br>จำนวนมาก จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของ<br>พื้นที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตาม<br>สภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของ |                                          |                                        |



L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลาง บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



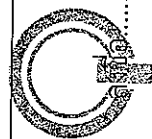
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>พื้นที่เดิมที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์นอกจากการดำเนินการจะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้านกับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง และจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p><u>ผลกระทบทางด้านสังคม</u></p> <p>-ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม ผลกระทบด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาจากแบบสอบถาม ซึ่งมีสัดส่วนของผู้ที่ย้ายเข้ามาและผู้ที่เกิดที่นี่ใกล้เคียงกัน ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่</p> |                                          |                                        |



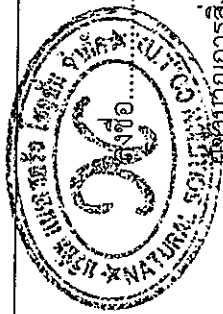
L.P.M. DEVELOPMENT

กรรมการผู้ถือหุ้นไม่ประสงค์

*(Signature)*

( นายโอภาส ศรีพยัคฆ์ )

กรรมการผู้ถือหุ้นไม่ประสงค์



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

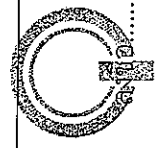
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

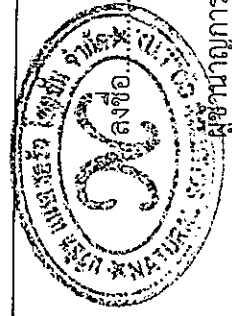
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>ทำงาน ซึ่งได้แก่ ห้างสรรพสินค้า สำนักงาน ธุรกิจ การท่องเที่ยวและยานธุรกิจใกล้เคียง ซึ่งประชาชน เห็นว่าแหล่งที่พักที่อยู่ใกล้ที่ทำงานจะทำให้ ประสิทธิภาพและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ดังนั้นใน กรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคม และวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย</p> <p>- ผลกระทบต่อการบรรเทาความสงบสุขทางสังคม การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พัก อาศัยในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของ ประชาชนในพื้นที่ได้หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของ โครงการ มีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของ ประชาชน ดังนั้น เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผล กระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงเช่นเสียงดัง หรือ ก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่ เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากกิจกรรมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมี มาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผล</p> |                                          |                                        |



LPN DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงคำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ สภาพ | <p>รบกวนความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่<br/>                     2. อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p> | <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และอาคารจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณอาคารจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,079.32 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>2. ตรวจสอบพรมณ์ว่าเจ้าหน้าที่ดูแลมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p>                                                        |
|                                         | <p>2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>- สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่มีการตากแห้งให้เป็นเวลาทุกวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ</p>                                                                                                                                      | <p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยไว้ที่พื้นที่กักเก็บและชั้นล่างของอาคารและภายในห้องพักมูลฝอยจะจัดตั้งถังรองรับขยะ 2 ถัง คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับเศษอาหาร (สีเขียว) ขนาด 240 ลบ.ม.</li> <li>- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 240 ลบ.ม.</li> </ul> <p>2. ติดตั้งชุดรองรับของเสียอันตรายไว้ที่ชั้นล่างบริเวณทางเดินด้านหน้าอาคารหรือภายในห้องโถง ของอาคาร</p>                                                                                                                       | <p>1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หาก</p> |



ลิ้ง  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

*(Signature)*

( นายโอภาส ศรีพิทักษ์ )



*(Signature)*

( นายเรืองเดช วรศรี )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท แมชเชอร์ล โกลด์ จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                           |
|--------------------------|--------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                    |                     | <p>3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) <u>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความกว้าง x ยาว x สูง 3.0 x 1.5 x 2.7 เมตร</li> <li>- ความสูงกักเก็บ 1.5 เมตร</li> <li>- ความจุกักเก็บของห้องพักขยะ 6.75 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4.12 วัน (6.75/1.64)</p> <p>(2) <u>ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความกว้าง x ยาว x สูง 3.0 x 5.0 x 2.7 เมตร</li> <li>- ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร</li> <li>- ความจุกักเก็บของห้องพักขยะ 22.50 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.74 วัน (22.50/6.02)</p> <p>(3) <u>ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความกว้าง x ยาว x สูง 3.0 x 1.5 x 2.7 เมตร</li> <li>- ความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร</li> <li>- ความจุกักเก็บของห้องพักขยะ 6.75 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>สามารถรองรับมูลฝอยได้ 2.40 วัน (6.75/2.82)</p> <p>รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยนำขยะจากห้องพักมาทิ้งรวมไว้ที่ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัยและชั้นล่างของอาคาร และ</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>พบว่ามีขยะตกค้างให้รับดำเนินการโดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บพื้นที่</p> |

1

(นายโอภาส ศรีพิพัฒน์)

กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

กันยายน 2557



✓

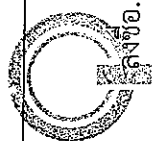
(นายเรืองเดช วรสาร)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

กัณยาณ 2557

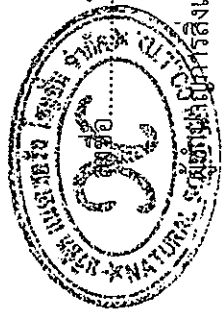
ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ สิ่งแวดล้อม โครงการ อุดมทรัพย์ เพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>แม่บ้านจะรวบรวมและลำเลียงขยะไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ เพื่อรอการเข้ามาเก็บขนจากเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตตลิ่งชัน</p> <p>4. จัดให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกวัน หลังจากที่มีมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยให้รถเข็นที่ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น”</p> <p>5. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน</p> <p>6. ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม โดยใช้ลิฟต์ในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานข้างนอก</p> <p>7. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้เจ้าหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสมูลฝอย รวบบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาด</p> |                                            |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*  
(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)



(นายเรืองเดช วรศรี)

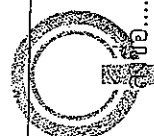
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กัณยาน 2557

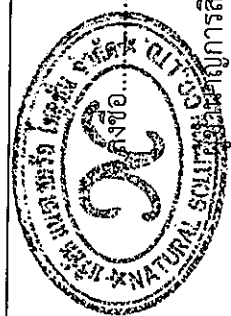
กัณยาน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ตัวเองและเปลี่ยนมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้ใช้<br/>                     อุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>8. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอย<br/>                     รวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการ<br/>                     ชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณ<br/>                     ถนนสาธารณะ ต่อไป</p> <p>9. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการ<br/>                     ในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่<br/>                     แห้งลงกานิด ดังนี้</p> <p>9.1 รมรจค้ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้<br/>                     บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์<br/>                     ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น<br/>                     ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่<br/>                     น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>9.2 ประชาสัมพันธ์ รมรจค้ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่<br/>                     สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าใน<br/>                     พื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะ<br/>                     ออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอย<br/>                     ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> |                                        |



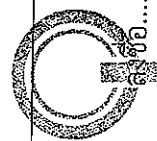
.....  
 (นายโยกาส ศรีพิยัคฆ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มพินเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                              |                                                                                                                                                            | <p>9.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ ลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักขยะรวม โดยจะปลูกไม้ยืนต้น เช่น มะฮอกกานีใบใหญ่ ซึ่งมีรัศมีทรงพุ่มประมาณ 1.50 เมตร และไม้พุ่ม เช่น ไทรอินโด และโมก บริเวณข้างข้าง และด้านหลังห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งจะช่วยบดบังทัศนียภาพต่อผู้พักอาศัยโดยรอบและผู้สัญจรบนถนนบรมราชชนนี 35 (ถนนส่วนบุคคลและลดผลกระทบด้านกลิ่นอันเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมได้</p> |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                              | <p>3. โรคเครียดและวิตกกังวล</p> <p>- สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</p> | <p>1. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุมมิให้เสียงดังรบกวนผู้อื่น</p> <p>2. ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                            |
| <p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ:</p> <p>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่</p> |                                                                                                                                                            | <p>1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแยกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียเฉพาะอาคาร เป็นการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับอาคาร 1 ใช้ระบบบำบัดขนาด 510 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และอาคาร 2 ใช้ระบบบำบัดขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ</p> |



LPA DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

(นายโอภาส ศิริพยัคฆ์)

กรรมการผู้อำนวยการสำนักงานลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



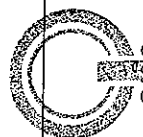
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โครงการ ได้แก่<br>- ยุ้งทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก<br>- หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู<br>- แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรค<br>- แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรค<br>ท้องเดิน<br>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรีย<br>ที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย | โครงการ ได้แก่<br>- ยุ้งทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก<br>- หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู<br>- แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรค<br>- แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรค<br>ท้องเดิน<br>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรีย<br>ที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย | - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นการบำบัดด้วยระบบเติมอากาศ<br>แบบตะกอนแรง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณที่จอดรถ ด้านทิศ<br>ตะวันออกของอาคาร 1<br>2. ตรวจสอบระบบท่อรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้<br>มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ<br>3. สูดอากาศจากภายนอกอาคารเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง<br>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตก<br>ไขมัน ลงในภาชนะขนาด 1.05x1.0x0.30 เมตร เป็นประจำทุก<br>สัปดาห์ เพื่อตักไขมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยัง<br>ห้องพักขยะแห้ง<br>5. โครงการจัดให้มี ขนาดพื้นที่บ่อดินของถังบำบัด 5 ตาราง<br>เมตร จำนวน 1 หลุม/อาคาร หลุมปฏิกริยาที่มีเทนออกซิเดชัน<br>(methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่<br>เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นที่ดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจน<br>ด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้อยู่สลาย 6.5 โดย<br>น้ำหนักและแบคทีเรีย จะมีอัตราการย่อยสลายมีเทน 378.15<br>$\text{gCH}_4/\text{m}^3 \cdot \text{day}$<br>6. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ดังนี้<br>- ต่อเชื่อมท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศ เข้ากับท่อ | และข้อมูลการจัดทำวันที่การรายละเอียดฯ<br>พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาการเปิด<br>ดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้<br>- pH (ความเป็นกรด-ด่าง)<br>- BOD (ค่าบีโอดี)<br>- Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน)<br>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)<br>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)<br>- TDS<br>- TKN<br>- Sulfide<br>- Fecal Coli form Bacteria<br>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำ<br>รอบโครงการ บ่อตกขยะ และจุดเชื่อมต่อ<br>ของโครงการเตือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ |

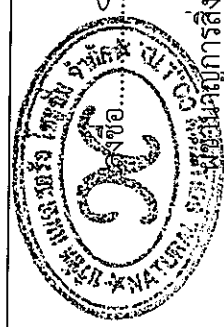


ลงชื่อ.....  
 (นายโสภาส ศรีพยัคฆ์)

LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2557



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)

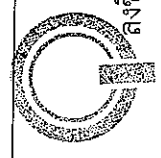
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุ่มน้ำเป็ลลล  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                      |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              |                                                                                                                                       | หลักที่ทำหน้าที่ระบายก๊าซมีเทนออกจากส่วนแยกกากตะกอน <ul style="list-style-type: none"> <li>- อากาศที่เชื่อมลงดินพร้อมก๊าซมีเทน จะช่วยทำให้เกิดภาวะที่มีออกซิเจนของแบคทีเรีย methanotrophs และเพิ่มความชื้นในดิน เพื่อช่วยรักษาก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในเกิดปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation)</li> <li>- เชื้อแบคทีเรียที่ปะปนมากับอากาศในท่อระบายอากาศจะถูกกำจัดโดยการกรองด้วยอนุภาคของดิน</li> </ul> |                                                                                                                                                             |
|                              | 5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์</li> </ul> | 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและอาคารจราจรให้ชัดเจน<br>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 354 คัน<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า - ออก โครงการ<br>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด   | - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ<br>- ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ |
| 2.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ | - ภายในพื้นที่โครงการจะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 25 ชั้น (อาคาร 1) จำนวน 1 อาคาร อาคารจะอยู่หน้า คลับเฮ้าส์ และจอดรถสูง     | 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,079.32 ตร.ม.                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำ                                                       |

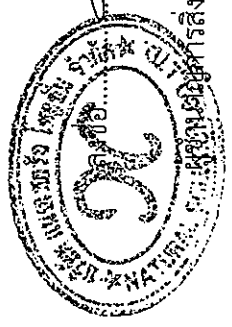


*(Signature)*

ลงชื่อ.....  
 (นายโอภาส ศรีพิยัคค์)

กรรมการผู้อำนวยการส่วนโครงการ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

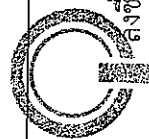
(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                         | 7 ชั้น (อาคาร 2) จำนวน 1 อาคาร และอาคารพัก<br>มุลผลอยรวม จำนวน 1 อาคาร และมีพื้นที่สีเขียวเป็น<br>องค์ประกอบอยู่โดยรอบแนวเขตโครงการ โครงการ<br>จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ<br>ในบริเวณใกล้เคียงเป็น บ้านพักอาศัย และพื้นที่ว่าง<br>อย่างไรก็ตามโครงการออกแบบรูปแบบอาคารให้มี<br>ลักษณะทันสมัยสวยงาม มีการจัดสวน ดูกลมกลิ่น<br>และไม่เป็นทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมของชุมชน<br>ประกอบกับการทำแบบสอบถามประชาชนส่วนใหญ่<br>มีความเห็นว่าโครงการไม่มีผลกระทบด้านทัศนียภาพ<br>ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ | คิดเป็นสัดส่วน 1.02 ตร.ม. / คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้<br>ความร่มรื่นและสวยงาม<br>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้<br>อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                              | การบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม<br>ทันที |
| 2.4.4 การ บ ด บั ง<br>แสงแดดและทิศทางลม | - ในช่วงดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง<br>7.5-7.3 ม. อาจทำให้เกิดการบังแสงสว่างและ<br>ทิศทางลม ซึ่งผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือ ทิศ<br>ตะวันออกของโครงการเป็นบ้มน้ำมันเอสโซ่ ถัดไป<br>เป็นที่ว่างของบุคคลอื่น และทิศตะวันตกของ<br>โครงการเป็นถนนบรมราชชนนี 35 ถัดไปเป็น ที่ว่าง<br>ของบุคคลอื่น และบ้านพักอาศัยจำนวน 5 หลัง<br>แต่เนื่องจากโครงการมีพื้นที่เปิดโล่งซึ่งเป็นระยะ                                                                                                                             | <u>การบรรเทาผลกระทบ</u><br>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ<br>ที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และ<br>เกิดการบังแสงแดดพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของ<br>โครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือ<br>กับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง<br>ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง<br>หลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี |                                              |



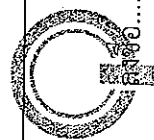
ลงชื่อ.....  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED  
 กรรมการผู้ชำนาญการ



(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)  
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          | ถอยร่นอาคาร ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย | 2. จัดให้มีช่องทางร้องเรียน ดังนี้<br>(1) เว็บไซต์ <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a><br>(2) Call Center 02-689-6888<br>(3) นิติบุคคลอาคารชุดฯ<br>3. บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบังคับส่งแอดกกับอาคารข้างเคียงทันทีที่พิสูจน์ว่าเกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จัดระเบียบที่ดินบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี<br>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย<br><u>กรณีบังคับใช้กฎหมาย</u><br>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการโครงการผ่าน และเกิดการบังคับใช้ทางสมพร้อมระบบเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง<br>ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง | —                                          |

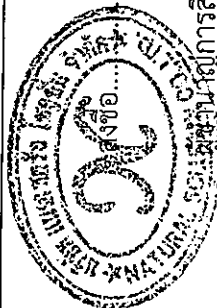


LPN DEVELOPMENT  
 CO., LTD.  
 บริษัท อุมพินีเพลส จำกัด

(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



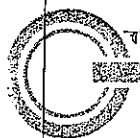
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                                                                                                                                                                                                                 | <p>หลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีช่องทางร้องเรียน ดังนี้</p> <p>(1) เว็บไซต์ <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a></p> <p>(2) Call Center 02-689-6888</p> <p>(3) นิติบุคคลอาคารชุดฯ</p> <p>4. บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังทิศทางลมกับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลีย</p> |                                                                                                                                                                          |
| 2.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน | <p>ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อท้วงติง ดังนี้</p> <p>1. ประชาชนที่อยู่ติดโครงการ</p> <p>-ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>-ทำให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>-เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</p> <p>-ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> | <p>ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p> |



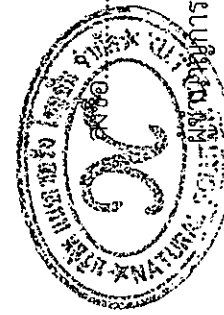
ตั้งชื่อ  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD

*(Signature)*

( นายเอกาส ศรีพยัคฆ์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



( นายเรืองเดช วรศรี )

กรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลง</li> <li>- ตัวอาคารโครงการบดบั้งแสงและทิศทางการขึ้นครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่รบกวนสายตาเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</li> <li>2.ประชาชนในรัศมี 100 เมตร</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ตัวอาคารโครงการบดบั้งแสงและทิศทางการขึ้นครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่รบกวนสายตาเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</li> <li>3.ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลง</li> <li>- ความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย</li> <li>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่รบกวนสายตาเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอเป็นส่วนใหญ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลง</li> <li>- ตัวอาคารโครงการบดบั้งแสงและทิศทางการขึ้นครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่รบกวนสายตาเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</li> <li>2.ประชาชนในรัศมี 100 เมตร</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ตัวอาคารโครงการบดบั้งแสงและทิศทางการขึ้นครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่รบกวนสายตาเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</li> <li>3.ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลง</li> <li>- ความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย</li> <li>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามีมาตรการที่รบกวนสายตาเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอเป็นส่วนใหญ</li> </ul> | <p><u>ทำให้เกิดฝุ่นละออง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และอาคารจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องย่นทั้งไว้บริเวณอาคารจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถแล้ว</li> <li>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,079.32 ตารางเมตร</li> <li>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรมแรงคี่ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol> <p><u>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</u></p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการโดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ รมแรงคี่ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงาน</li> </ol> | <p><u>ทำให้เกิดฝุ่นละออง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และอาคารจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องย่นทั้งไว้บริเวณอาคารจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถแล้ว</li> <li>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,079.32 ตารางเมตร</li> <li>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรมแรงคี่ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol> <p><u>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</u></p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการโดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ รมแรงคี่ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงาน</li> </ol> |



*Amber*

L.P.M. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY, LTD.

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



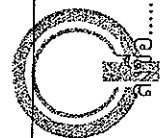
(นายเรืองเดช วรด้ง)

สิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กัญชามายา 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          | <p>โดยมีข้อเสนอแนะให้เพิ่มเติมในมาตรการด้าน<br/>                     คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ การจราจร<br/>                     การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพ ความ<br/>                    ปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย และการสื่อสาร<br/>                     4.พื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลง</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการจราจรคับคั่ง</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในทรัพย์สิน</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่รักษานำเสนอ<br/>                     เพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> | <p>เครื่องปรับอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้<br/>                         หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>3. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้อง<br/>                         ที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่าง<br/>                         มาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>4. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ<br/>                         ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความ<br/>                         ด้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจาก<br/>                         แรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>5. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย<br/>                         10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้า<br/>                         ของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด - ปิดประตู</li> <li>6. ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทน<br/>                         การใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>7. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจนและสามารถมองเห็นได้ง่าย<br/>                         จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ<br/>                         ให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</li> </ol> |                                            |



*Signature*

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้อำนวยการส่วนงาน บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*Signature*

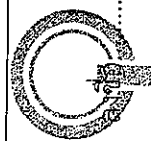
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

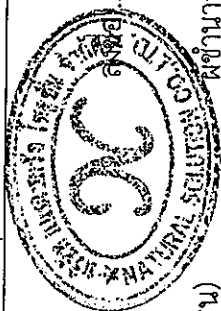
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>10. จัดให้มีโครงการล้างเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 3 เดือน โดยประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ จะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยโครงการต้องมีการรณรงค์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</li> <li>2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง</li> <li>3. เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> </ol> |                                            |



(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



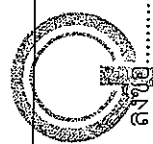
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

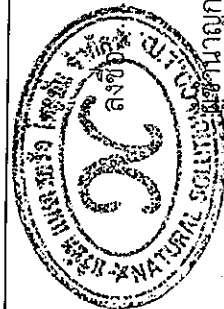
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด</p> <p>7. เลือกใช้ถอดหลอดไฟแบบประหยัด</p> <p>8. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p><u>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</u></p> <p>1. โครงการต้องชะลอน้ำไว้ในโครงการอย่างน้อย 379.31 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. โครงการออกแบบการควบคุมการหวนวนน้ำฝนคิดเป็นปริมาตร 384.04 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหมุนวนน้ำของโครงการจะสามารถชะลอน้ำไว้ให้อัตราการระบายน้ำไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการได้</p> <p>ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการ 3,079.32 ตารางเมตร</p> <p>2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และ ไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น</p> |                                            |



LPN DEVELOPMENT  
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*  
 (นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557

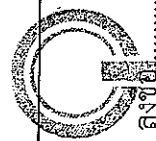


(นายเรืองเดช วรศรี)

*(Signature)*  
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

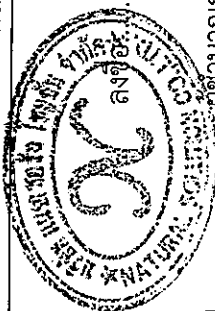
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม</p> <p><i>การบดบังแสงแดด</i></p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ<br/>                     ที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และ<br/>                     เกิดการบดบังแสงแดดพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของ<br/>                     โครงการด้วย เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือ<br/>                     กับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง<br/>                     ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง<br/>                     หลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีช่องทางการเรียน ดังนี้</p> <p>(1) เว็บไซต์ <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a></p> <p>(2) Call Center 02-689-6888</p> <p>(3) นิติบุคคลอาคารชุดฯ</p> <p>3. บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่ง<br/>                     เป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบด<br/>                     บังแสงแดดกับอาคารข้างเคียงทันทีที่พิสูจน์ว่าเกิดจากอาคาร<br/>                     โครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อ<br/>                     โครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จาก</p> |                                            |



ลงชื่อ  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.

*(ลายเซ็น)*  
 ( นายโอบาส ศิริพยัคฆ์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557

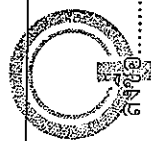


*(ลายเซ็น)*

( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงคำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย</p> <p><i>การบังคับใช้กฎหมาย</i></p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่ได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลมพร้อมระบบเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ใช้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือร้องขอเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีช่องทางร้องเรียน ดังนี้</p> <p>(1) เว็บไซต์ <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a></p> <p>(2) Call Center 02-689-6888</p> <p>(3) นิติบุคคลอาคารชุดฯ</p> <p>3. บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังทิศทางลมกับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อโครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี</p> |                                        |



*[Signature]*

LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD.  
 กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



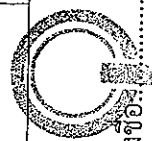
*[Signature]*

(นายโอภาส ศิริพยัคฆ์)  
 บริษัท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 ก้านยาน 2557

(นายเรืองเดช วรศรี)  
 บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 ก้านยาน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส  
บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
(มหาชน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะใดก็ตามที่โดยเสียบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงใกล้เคียง ทำให้การเจรจาจับคู่/ติดขัด</p> <p>1. ในการประชาสัมพันธ์และการจำหน่าย โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลว่าที่จองรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 354 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน</p> <p>2. ห้ามนิติบุคคล ๆ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง ซึ่งที่จอดรถต้องเป็นส่วนกลาง</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p> <p>5. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> |                                        |



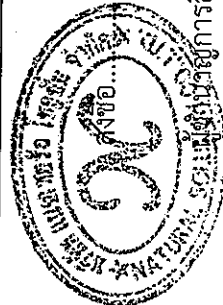
ลงชื่อ.....  
L.P.N. Development  
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*(Signature)*

(นายเอกาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส  
 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)

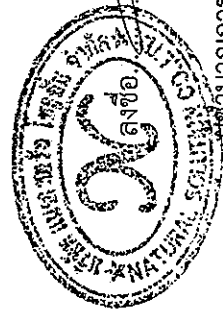
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                          |                               | <p>6. จัดให้มีที่จอดรถสาธารณะ จำนวน 6 คัน บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับผู้เข้ามาใช้บริการร้านค้า ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและอาคารจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 357 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> |                                            |



ลงชื่อ.....  
 LPN DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LTD

  
 (นายโสภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 กันยายน 2557

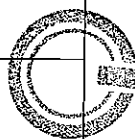


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
 กันยายน 2557

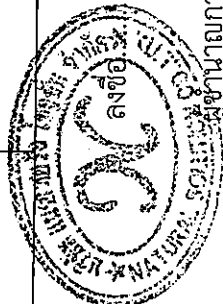
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                                                                                              | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                                                    | ความถี่                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                                       |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ        | - บริเวณโดยรอบโครงการ                                                                                                                                       | ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี                                                                                                                                                           | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                               | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 2. ทรัพยากรดิน           | - แนวรั้วโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายและตะกอนดินถูกชะล้างสู่ภายนอก<br>- บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ<br>- บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ | - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี<br>- พร้อมใช้งานได้<br>- ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง<br>- รั่วโดยรอบโครงการ                                                                                                        | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 3. คุณภาพน้ำทั้ง         | - น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน<br>- โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ                                                                                                     | - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)<br>- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟัลคัล Fecal Coliform Bacteria<br>- TDS<br>- TKN<br>- Sulfide | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                               | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |



*(Signature)*  
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

L.P. ENVIRONMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.



*(Signature)*  
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2557

กัณยาน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                           | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                | ความถี่                                                                                                                 | ผู้รับผิดชอบ                                       |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 4. อากาศ                 | - ตรวจวัดฝุ่นบริเวณพื้นที่ของโครงการ ได้แก่<br>- พื้นที่โครงการ<br>- โรงเรียนวัดไก่อ่เตย | - ปริมาณฝุ่นละออง (Total Dust)<br>ด้วยวิธี High Volume Air Sampler<br>- CO<br>- HC<br>- NO <sub>2</sub><br>- SO <sub>2</sub>          | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                               | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
|                          | - อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ส่วนบุคคลก่อสร้าง                             | - PM <sub>10</sub><br>- TSP                                                                                                           | - ทุกวันที่มีการทำงานรื้อถอนและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 5. เสียง                 | - ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่<br>- พื้นที่โครงการ<br>- โรงเรียนวัดไก่อ่เตย   | - ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้<br>ไม่มีส่วนที่ชำรุด                                                                            | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                             | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
|                          |                                                                                          | - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)<br>วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์<br>- ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง | - ทุกวันที่มีการทำงานรื้อถอนและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |

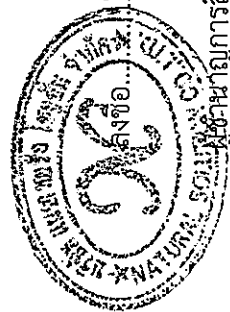


ลงชื่อ

L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIM

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายเรืองเดช วรศรี)

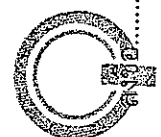
กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินีเพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี เขตตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                           | ความถี่                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                       |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 6. การสั่นสะเทือน        | - พื้นที่โครงการ<br>- โรงเรียนวัดไถ่เตี้ย                                     | - ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน                      | - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 7. การใช้น้ำ             | - ถึงสำนักงานก่อสร้าง                                                         | - ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                        | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 8. การระบายน้ำ           | - ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง             | - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ<br>- ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ        | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                          | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 9. การพังทลายของดิน      | - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ<br>- บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ | - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง<br>- รั่วโดยรอบโครงการ                             | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                        | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 10. ขยะมูลฝอย            | - ถึงขยะรวมของโครงการ                                                         | - ความเพียงพอของถังรองรับ<br>- สภาพของถังรองรับ                                  | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                        | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 11. การใช้ไฟฟ้า          | - หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว<br>- อุปกรณ์ไฟฟ้า                                     | - ความเพียงพอของไฟฟ้า(สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ)                                   | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                              | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |



LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC CONSULTATION

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ  
กรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้ชำนาญการ  
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2557

กัณยาน 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุมพินีเพลส บรมราชชนนี-บ้านเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการต้องจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                          | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                            | ความถี่                                 | ผู้รับผิดชอบ                                       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 12. การป้องกันอัคคีภัย                            | - ที่พักคนงาน<br>- สถานที่ก่อสร้าง                            | - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า<br>- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง                                                                          | ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง     | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 13. ความปลอดภัยสาธารณะ                            | - ที่พักคนงาน<br>- สถานที่ก่อสร้าง                            | - การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า<br>- ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง<br>- ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม | ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง           | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| 14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน | - บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร | - สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ                                                               | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |



ลงชื่อ

LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



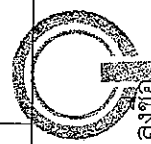
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส 2 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                  | สถานที่ตรวจสอบ                                                            | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ความถี่ในการตรวจวัด                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพน้ำทิ้ง                                                                                                                                                                          | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากท่อระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 ท่อ ก่อนระบายออกจากระบบ | - ความเป็นกรด - ด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)<br>- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria<br>- TKN<br>- Sulfide                                                                                                                                                                      | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                        | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)* |
| 2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลกระทบน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 |                                                                           | 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ(ลบ.ม)<br>3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม)<br>4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)<br>5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้<br>6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)<br>- เครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ)<br>- เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ) | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตาม แบบ ทส 2 | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)* |



ลงชื่อ.....  
L.P.N. DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD.  
( นายโอภาส ศรีพิทักษ์ )

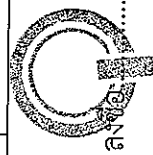
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม                 | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                    | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                     | ผู้รับผิดชอบ                                                                                          |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              |                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องสูบลมตะกอน(ปกติ/ผิดปกติ)</li> </ul> <p>7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด</p>                                          |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                       |
|                                              | 3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่ออัดก๊าซ                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้ทำการสูบบ่อทันที</li> <li>- สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ</li> <li>- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่ออัดก๊าซ หากพบว่า มีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)*</li> </ul> |
| 2. การระบายน้ำ                               | - ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ในพื้นที่โครงการ                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ</li> </ul>                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)*</li> </ul> |
| 3. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนภัย</li> <li>- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งาน</li> <li>- การชำรุด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)*</li> </ul> |

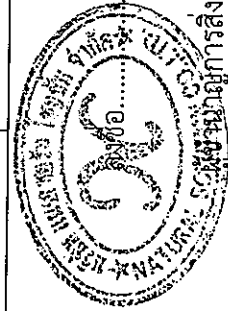


ลงชื่อ.....  
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

P.N. DEVELOPMENT  
บริษัทพัฒนาพี.เอ็น.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

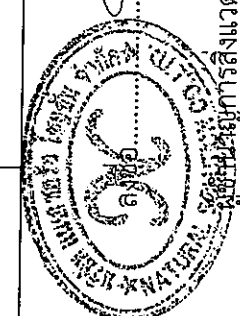
ตารางที่ 4 (ต่อ)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส 2 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                     | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                                             | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                     | ผู้รับผิดชอบ                                                                                          |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรวมพล และการฝึกซ้อมอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้สภาพทั่วไป</li> <li>- ขยะตกค้าง</li> </ul>                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)*</li> </ul> |
| 5. ทัศนียภาพ                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้</li> <li>- ขนาดการแผ่กิ่งก้านของต้นไม้ และความสูงของต้นไม้</li> </ul>                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)*</li> </ul> |
| 6. การจราจร                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบบริเวณถนนร่วมเกล้า</li> <li>2. ที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ</li> <li>3. จุดติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ol>                                                   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสัญญาณจราจรที่อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)*</li> </ul> |



ลงชื่อ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

(นายโอภาส ศรีพิยัคฆ์)



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด  
กันยายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส ๒ บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                    | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                    | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                        | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                       | ผู้รับผิดชอบ                                        |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 7. การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน                        | - บริเวณจุดที่เป็นส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดิน โถงต้อนรับ สำนักงานนิติบุคคล                                                                                            | - ตรวจสอบว่าใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานหรือไม่<br>- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอยู่ในสภาพใช้งานได้ หรือมีการชำรุดหรือไม่ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                   | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)* |
| 8. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย                 | - บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย<br>- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ<br>- จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ | - สภาพการใช้งาน<br>- การชำรุด<br>- ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้                                           | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)* |
| 9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน                           | จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด                                                                                                                                            | - อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดหรือขัดข้อง ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที                                 | - เดือนละ 1 ครั้ง                                                                                                                         | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)* |
| 10. สุขภาพจากสภาวะแวดล้อม<br>1) ด้านโครงสร้างและสภาพแวดล้อม | - บริเวณพื้นที่สรวายน้ำโครงการ                                                                                                                                    | - ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น<br>- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ<br>- ป้ายบอกระดับความลึก                         | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                               | - บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)* |



ลงชื่อ  
LPN DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LTD

( นายโสภาส ศรีพิทักษ์ )



( นายเรืองเดช วรศรี )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม          | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                        | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผู้รับผิดชอบ                                             |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 2) ด้าน<br>คุณภาพน้ำของ<br>สระว่ายน้ำ | สระว่ายน้ำของโครงการ<br>- จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มี<br>ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด<br>- จุดที่ตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มี<br>ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด | - pH<br>- Free Chlorine<br>- Combine Chlorine<br>- Alkalinity<br>- Calcium hardness<br>- Cyanuric acid<br>- Chloride<br>- Ammonia<br>- Nitrate<br>- Escherichia coli Staphylococcus aureus<br>Pseudomonas aeruginosa<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | -บริษัท แอล.พี.เอ็น.<br>ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด<br>(มหาชน)* |
| 3)ด้าน<br>อุปกรณ์<br>ช่วยชีวิตและ     | - อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์<br>ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ                                                                                                             | สภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ดังนี้<br>- ไม่ช่วยชีวิต<br>- ห่วงชูชีพ                                                                                                                                                                                                         | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -บริษัท แอล.พี.เอ็น.<br>ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด<br>(มหาชน)* |



บริษัท  
KONGLE DEVELOPMENT  
CO., LTD.

(นายโสภาส ศรีพิทักษ์)



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557

กันยายน 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ)สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส ๒ บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า ตั้งอยู่ที่ ถนนบรมราชชนนี แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ |
|------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| ป้ายเตือนต่างๆ               |                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> |              |

- หมายเหตุ 1.\* เจ้าของโครงการหรือ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
2. โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการโครงการ ให้หน่วยงานเป็นระยะเวลา ทุก ๆ 6 เดือน คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตตลิ่งชัน



LPM DEVELOPMENT  
บริษัท ลปพัฒน จำกัด

(นายโสภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

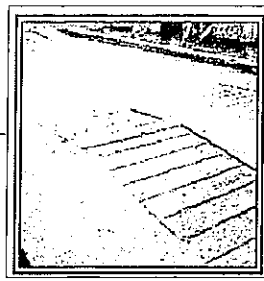
กันยายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2557



บริเวณล้างล้อรถ  
ขนาด(ก x ย) 3 x 5 เมตร

วางระบายน้ำดินขนาด 0.5 ม.

อาคาร ①

แนวเขตที่ดิน 135.40 ม.

วางระบายน้ำดินขนาด 0.5 ม.

อาคาร ②

72.15 ม.

40.00 ม.

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 1  
สูง 25 ชั้น

แนวเขตที่ดิน 123.25 ม.

สระว่ายน้ำ

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2  
สูง 7 ชั้น

บริเวณกองดินและวัสดุก่อสร้าง

วางระบายน้ำดินขนาด 0.5 ม.

สำนักงานขาย  
และสำนักงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557

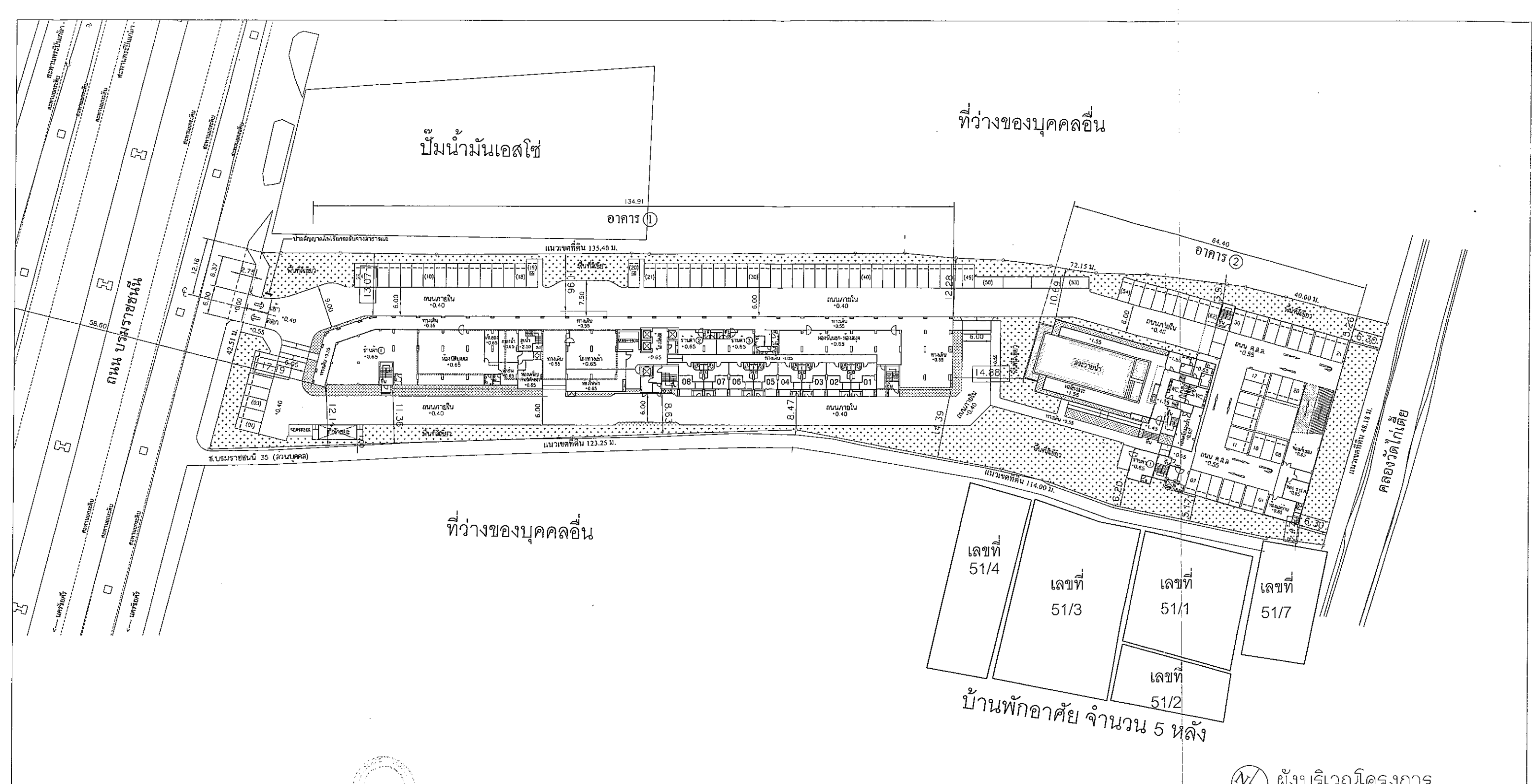
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |          |      |             |                                                                                             |                      |          |                      |            |                                          |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|----------------------|------------|------------------------------------------|----------|
| <div></div> <div>P.A. DESIGN CO.,LTD.</div> <div>158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG<br/>BANGKOK 10310 THAILAND<br/>TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414</div> | THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION | REVISION |      |             | PROJECT<br>โครงการ<br>ลุมพินีเพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า<br>ถนนบรมราชชนนี<br>เขตตลิ่งชัน กทม. | ARCHITECTS           |          | ELECTRICAL ENGINEERS |            | OWNER                                    |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | NO.      | DATE | DESCRIPTION |                                                                                             | จินดา ลายมร          | ลต. 1596 | บุญสม กาญจนพงษ์พร    | วพ. 956    | แอล พี.เอ็น. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 1        |      |             |                                                                                             | STRUCTURAL ENGINEERS |          | SANITARY ENGINEERS   |            | JOB NO.                                  | DWG. NO. |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 2        |      |             |                                                                                             | อิม รุ่งสัจธรรม      | วช.1177  | โอภาส ศรีจิตตานนท์   | ลล 313     | DRAWN                                    |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 3        |      |             |                                                                                             | MECHANICAL ENGINEERS |          | MECHANICAL ENGINEERS |            | CHECKED                                  |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 4        |      |             |                                                                                             | สันติ อุดมไพฑูริย์   | วท. 625  | DATE                 | 20/02/2014 | SHEET NO.                                |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 5        |      |             |                                                                                             |                      |          |                      |            |                                          |          |



ลงชื่อ.....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กัณยายน 2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

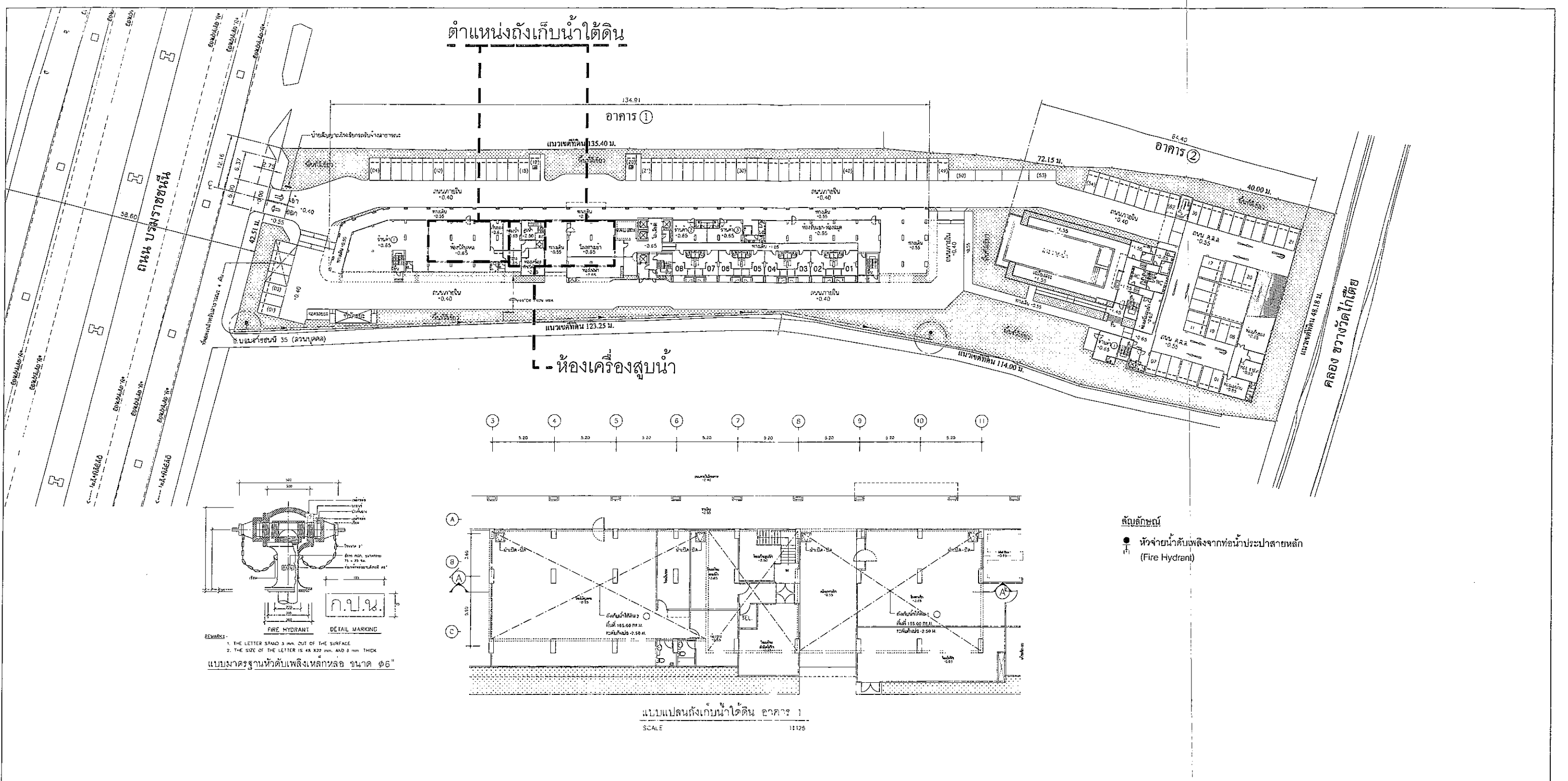
วิศวกรผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
กัณยายน 2557



ผังบริเวณโครงการ  
0 4.5 9 15 25

## รูปที่ 2 ผังบริเวณรวมโครงการ

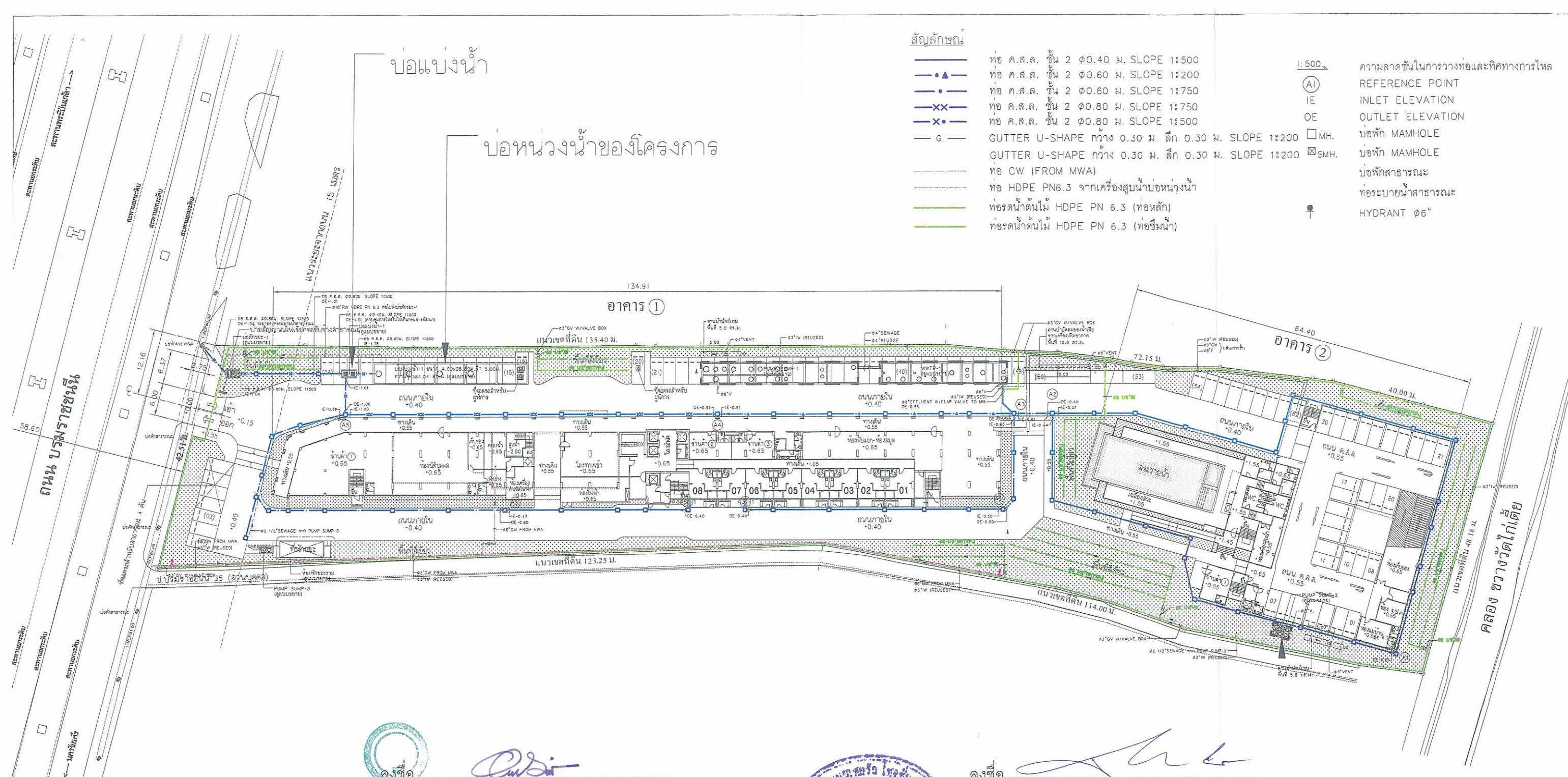
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |          |      |             |                                                                                                      |                         |  |                            |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|----------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <div></div> <div>P.A. DESIGN CO.,LTD.</div> <div>158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG<br/>BANGKOK 10310 THAILAND<br/>TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414</div> | THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION | REVISION |      |             | PROJECT<br><br>โครงการ<br>ลุมพินีเฟลด์ บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า<br><br>ถนนบรมราชชนนี<br>เขตตลิ่งชัน กทม. | ARCHITECTS              |  | ELECTRICAL ENGINEERS       |  | OWNER<br><br>แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)<br><br>JOB NO.<br>DRAWN<br>CHECKED<br>DATE 20/02/2014 SHEET NO. |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | NO.      | DATE | DESCRIPTION |                                                                                                      | ชินดา ลาอัมมข 20.1.1596 |  | บุญสม กาญจนพงษ์ พพ. 956    |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 1        |      |             |                                                                                                      |                         |  |                            |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 2        |      |             |                                                                                                      | STRUCTURAL ENGINEERS    |  | โอภาส ศรีวงศาดานนท์ 20.313 |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 3        |      |             |                                                                                                      | ธีม รุ่งวิธธรรม 20.1177 |  | MECHANICAL ENGINEERS       |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 4        |      |             |                                                                                                      |                         |  | สันติ อุดมโพนทะนิก 20.625  |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 5        |      |             |                                                                                                      |                         |  |                            |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 6        |      |             |                                                                                                      |                         |  |                            |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 7        |      |             |                                                                                                      |                         |  |                            |  |                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 8        |      |             |                                                                                                      |                         |  |                            |  |                                                                                                                        |  |  |  |



ลงชื่อ..... (นายโอภาส ศรีพิทักษ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) กันยายน 2557

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี) กรรมการผู้จัดการฝ่ายการตลาด บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด กันยายน 2557

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |          |      |                           |                                                                                                         |                                        |                             |                      |           |                                                        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------------------------|--|
| <div></div> <div>P.A. DESIGN CO.,LTD.</div> <div>158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG<br/>BANGKOK 10310 THAILAND<br/>TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414</div> | THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION | REVISION |      |                           | PROJECT<br><br>โครงการ<br>ถมพื้นที่เพวลล์ บรมราชชนนี-บ้านกล้วย<br><br>ถนนบรมราชชนนี<br>เขตตลิ่งชัน กทม. | ARCHITECTS                             |                             | ELECTRICAL ENGINEERS |           | OWNER<br><br>แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | NO.      | DATE | DESCRIPTION               |                                                                                                         | จินดา สายสมบูรณ์ ๑๑๑ 1596 <i>จินดา</i> | บุญธรรม กาญจนพงษ์พร วพ. 956 |                      |           |                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 1        |      |                           |                                                                                                         | S.A.E. 37                              |                             |                      |           |                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 2        |      |                           |                                                                                                         | SANITARY ENGINEERS                     |                             | JOB NO.              | DWG. NO.  |                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 3        |      |                           |                                                                                                         | โอบภาส ศรีรัตนนท์ ๑๑ 313               |                             |                      |           | DRAWN                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 4        |      |                           |                                                                                                         | MECHANICAL ENGINEERS                   |                             | CHECKED              |           |                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 5        |      |                           |                                                                                                         | ทีม รุ่งวิจิตรธรรม ๒๘.1177 <i>อรุณ</i> |                             | DATE 20/02/2014      | SHEET NO. |                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |          |      | สันติ อุดมบุญธรรม ๖๓. 625 |                                                                                                         |                                        |                             |                      |           |                                                        |  |



สัญลักษณ์

- ท่อ ค.ส.ล. ชั้น 2 Ø0.40 ม. SLOPE 1:500
- ท่อ ค.ส.ล. ชั้น 2 Ø0.60 ม. SLOPE 1:200
- ท่อ ค.ส.ล. ชั้น 2 Ø0.60 ม. SLOPE 1:750
- ท่อ ค.ส.ล. ชั้น 2 Ø0.80 ม. SLOPE 1:750
- ท่อ ค.ส.ล. ชั้น 2 Ø0.80 ม. SLOPE 1:500
- GUTTER U-SHAPE กว้าง 0.30 ม. ลีด 0.30 ม. SLOPE 1:200
- GUTTER U-SHAPE กว้าง 0.30 ม. ลีด 0.30 ม. SLOPE 1:200
- ท่อ CW (FROM MWA)
- ท่อ HDPE PN6.3 จากเครื่องสูบน้ำบ่อน้ำ
- ท่อร่นาดันไม้ HDPE PN 6.3 (ท่อหลัก)
- ท่อร่นาดันไม้ HDPE PN 6.3 (ท่อขี้น้ำ)

1:500

- (AI) REFERENCE POINT
- IE INLET ELEVATION
- OE OUTLET ELEVATION
- MH. บ่อพัก MAMHOLE
- ⊠ SMH. บ่อพัก MAMHOLE
- บ่อพักสาธารณะ
- ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- HYDRANT Ø6"



ลงชื่อ *[Signature]*

LPN 05 (นายโสภาส ศรีพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557



ลงชื่อ *[Signature]*

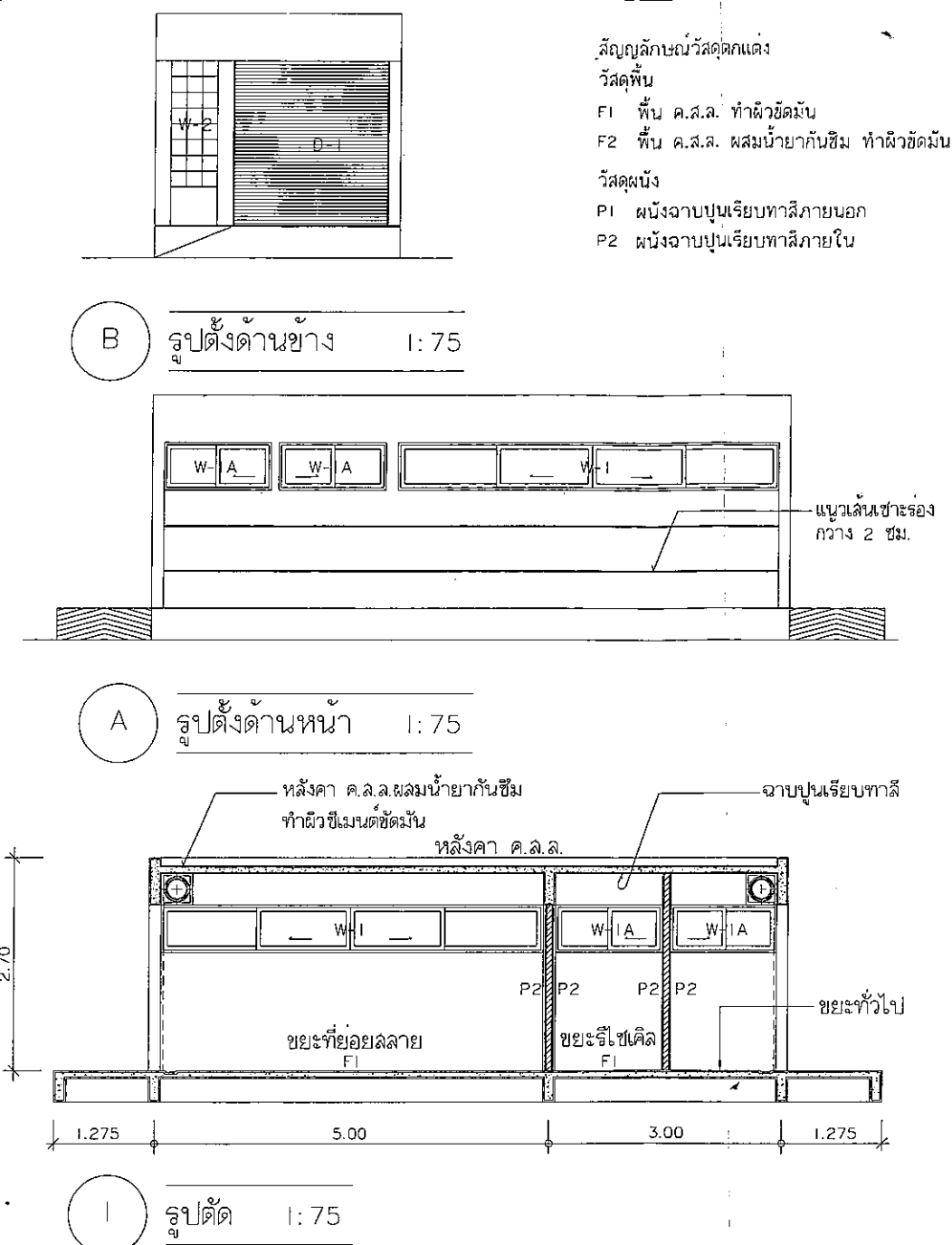
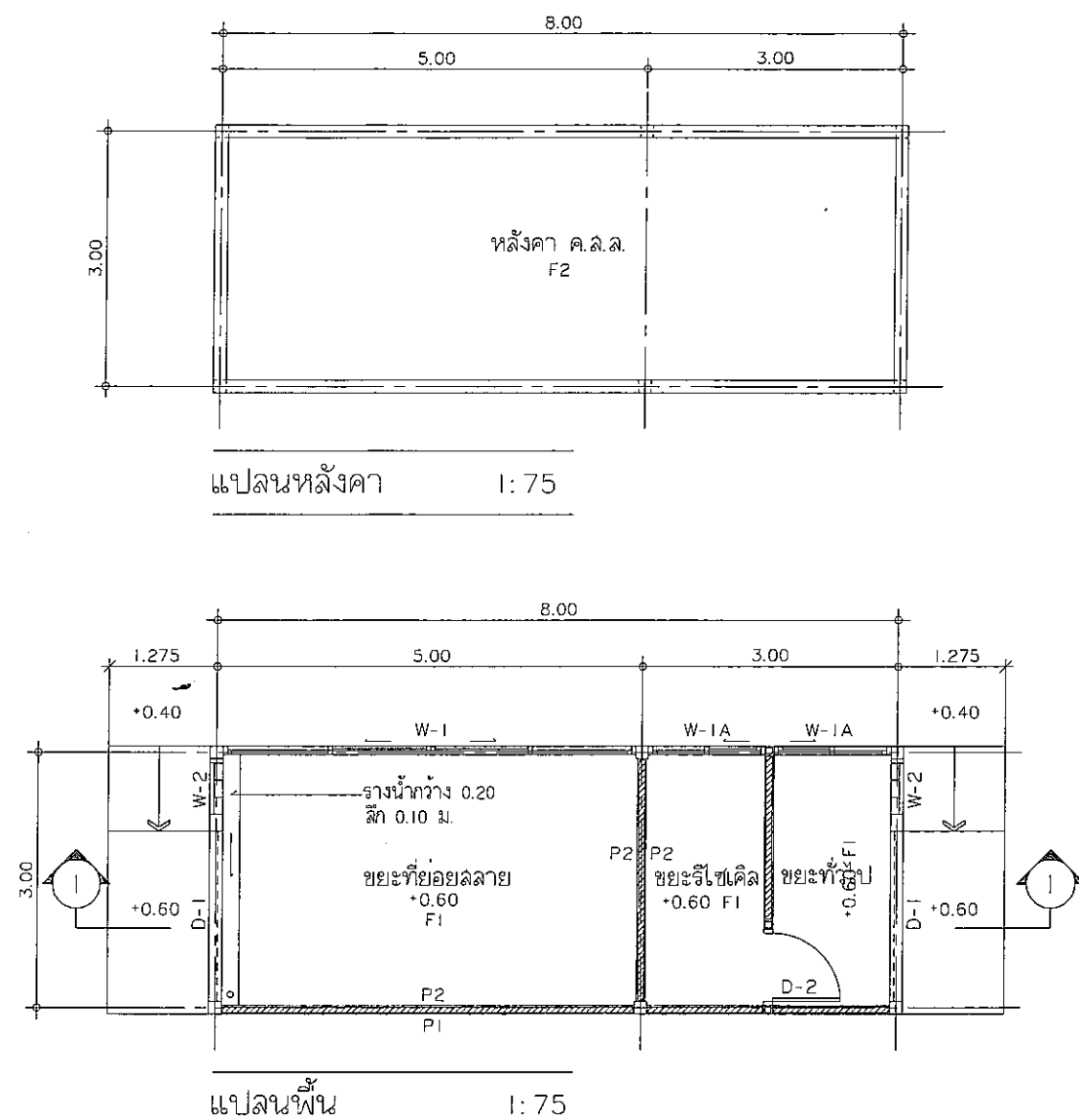
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำของโครงการ

|                                                                                                                                    |                                                                                                                       |          |      |                                                                                             |                                                                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                                                |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <br>P.A. DESIGN CO., LTD.<br>158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG<br>BANGKOK 10310 THAILAND<br>TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414 | THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION | REVISION |      | PROJECT<br>โครงการ<br>ศูนย์นิเวศน์ บรมราชชนนี-บ้านเกล้า<br>ถนนบรมราชชนนี<br>เขตคลองเตย กทม. | ARCHITECTS<br>จินดา ลาภสมร ๑๑๑ 1556 <i>[Signature]</i><br>STRUCTURAL ENGINEERS<br>อิม รุ่งลาภธรรม ๑๑๑ 1177 <i>[Signature]</i> | ELECTRICAL ENGINEERS<br>บุญสม กาญจนพงษ์พร ๑๑๑ 956<br>SANITARY ENGINEERS<br>โสภาส ศรีพิทักษ์ ๑๑๑ 313<br>MECHANICAL ENGINEERS<br>สันติ อุดมโพธิ์ชัย ๑๑๑ 625 | OWNER<br>แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)<br>JOB NO.<br>DRAWN<br>CHECKED<br>DATE 20/02/2014 SHEET NO. |  |
|                                                                                                                                    |                                                                                                                       | NO.      | DATE |                                                                                             |                                                                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                    |                                                                                                                       | 1        |      |                                                                                             |                                                                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                    |                                                                                                                       | 2        |      |                                                                                             |                                                                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                    |                                                                                                                       | 3        |      |                                                                                             |                                                                                                                               |                                                                                                                                                           |                                                                                                                |  |



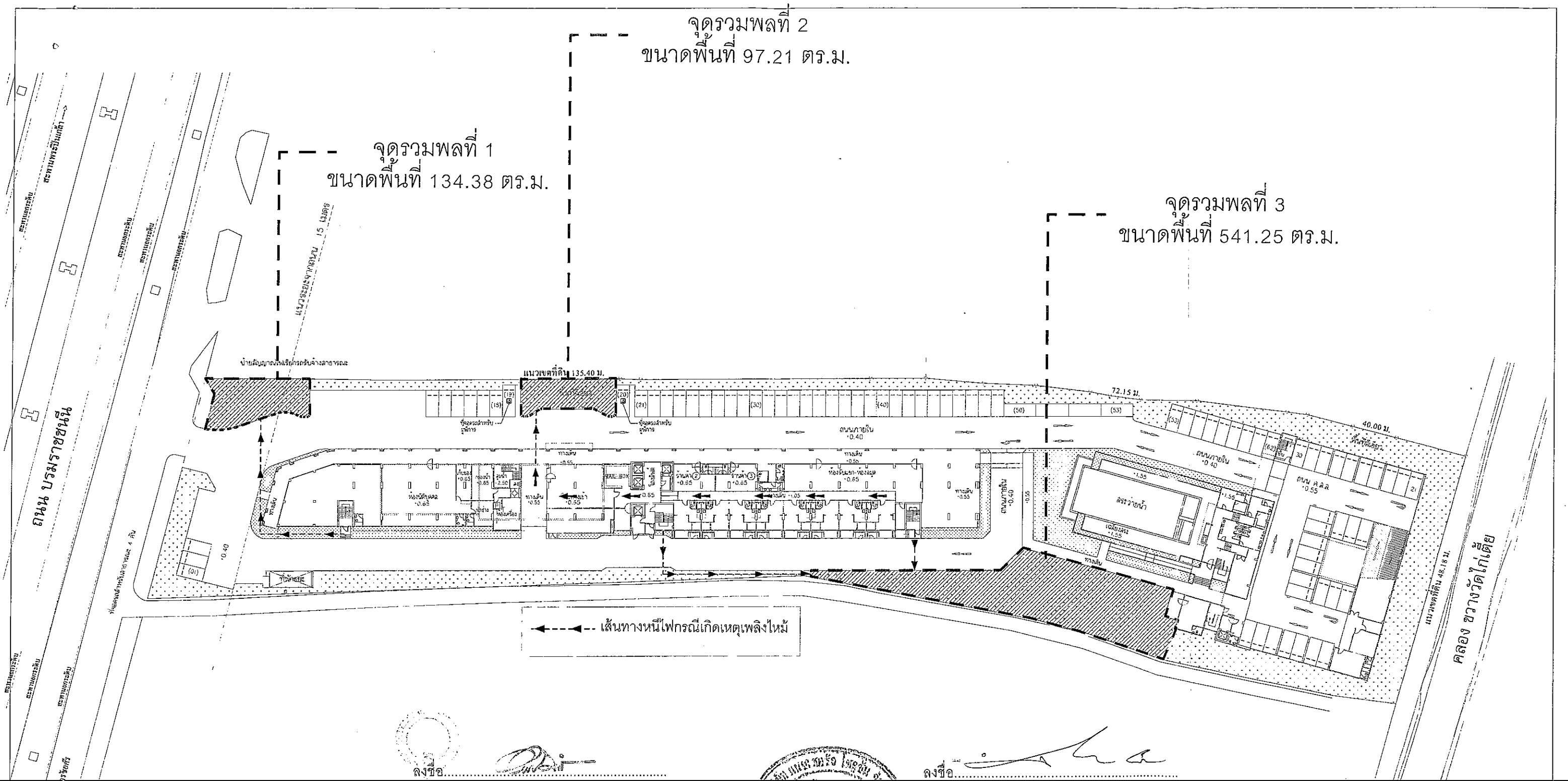


ลงชื่อ.....  
(นายโอภาส ศรีพิทักษ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

รูปที่ 6 แบบขยายห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์ของโครงการ

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      |          |      |             |                                                                                          |                                                             |  |                                                   |  |                                                    |  |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|-----------|
| <div></div> <div>P.A. DESIGN CO.,LTD.</div> <div>158 RAJCHADAPSEK ROAD, HUAY-KWANG<br/>BANGKOK 10310 THAILAND<br/>TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414</div> | THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION | REVISION |      |             | PROJECT<br>โครงการ<br>ลุมพินีเพลส บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า<br>ถนนบรมราชชนนี<br>เขตดุสิต กทม. | ARCHITECTS<br>จิราดา ลาออสระ ลลล 1596 <i>ดูย วิมาล</i>      |  | ELECTRICAL ENGINEERS<br>บุญถม กาญจนพงษ์พร วท. 956 |  | OWNER<br>แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |  |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      | NO.      | DATE | DESCRIPTION |                                                                                          | STRUCTURAL ENGINEERS<br>อิม จงสิทธิ์ธรรม ว.ย.1177 <i>OK</i> |  | SANITARY ENGINEERS<br>โอภาส ศรีพิทักษ์ภัก ฉล. 313 |  | JOB NO.                                            |  | DWC. NO.  |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      | 1        |      |             |                                                                                          | MECHANICAL ENGINEERS<br>อิม จงสิทธิ์ธรรม ว.ย.1177           |  | อิม จงสิทธิ์ธรรม วท. 625                          |  | DRAWN                                              |  |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      | 2        |      |             |                                                                                          |                                                             |  |                                                   |  | CHECKED                                            |  |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      | 3        |      |             |                                                                                          |                                                             |  |                                                   |  | DATE 20/02/2014                                    |  | SHEET NO. |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |          |      |             |                                                                                          |                                                             |  |                                                   |  |                                                    |  |           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                      |          |      |             |                                                                                          |                                                             |  |                                                   |  |                                                    |  |           |



ลงชื่อ.....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557

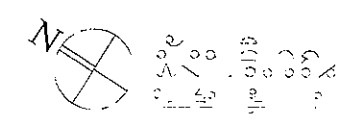


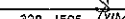
ลงชื่อ.....

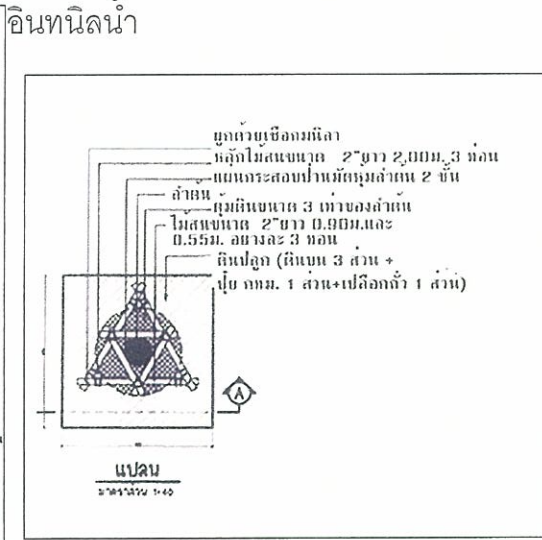
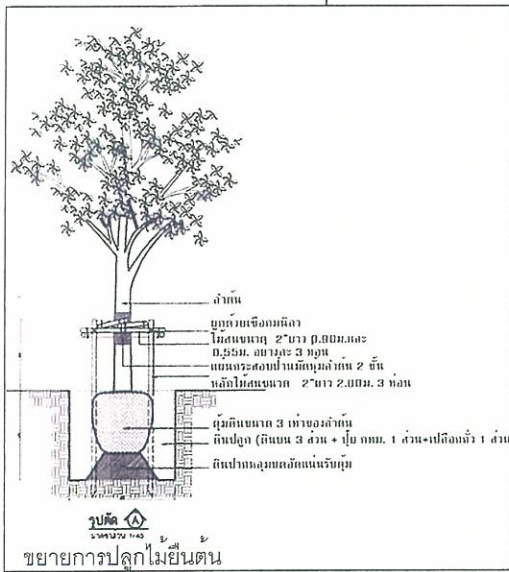
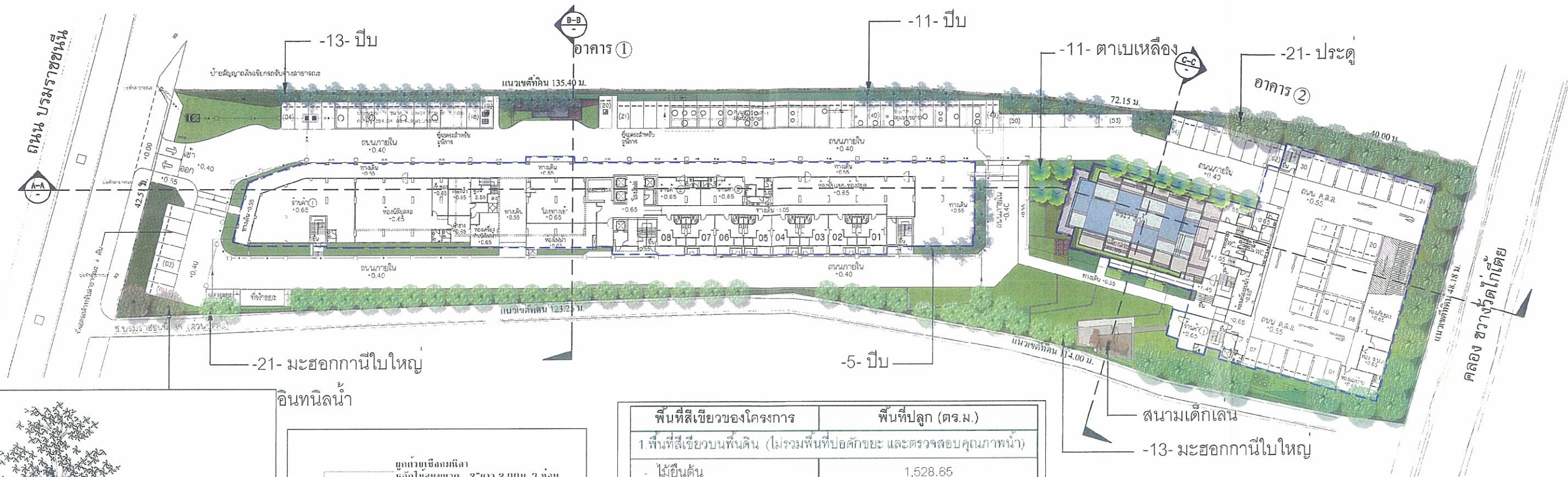
(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสำนักงานการผังเมือง บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

รูปที่ 7 จุดรวมพลของโครงการ



|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |          |      |             |                                                                                                      |                                                                                                               |                           |                                           |  |            |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--|------------|-----------|
| <div></div> <div>P.A. DESIGN CO.,LTD.</div> <div>158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG<br/>BANGKOK 10310 THAILAND<br/>TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414</div> | THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION | REVISION |      |             | PROJECT<br>โครงการ<br>ถมพื้นที่เพื่อลง บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า<br><br>ถนนบรมราชชนนี<br>เขตตลิ่งชัน กทม. | ARCHITECTS                                                                                                    |                           | ELECTRICAL ENGINEERS                      |  | OWNER      |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | NO.      | DATE | DESCRIPTION |                                                                                                      | จินดา ฉายฉมร 22. 1596    | บุญลม กาญจนพงษ์พร วพ. 956 | แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |  |            |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 1        |      |             |                                                                                                      | STRUCTURAL ENGINEERS                                                                                          |                           | SANITARY ENGINEERS                        |  | JOB NO.    | DWG. NO.  |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 2        |      |             |                                                                                                      | อิม รุ่งสัจธรรม 22.1177  | โอภาส ศรีวัฒนาภัก 22. 313 | DRAWN                                     |  |            |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 3        |      |             |                                                                                                      | MECHANICAL ENGINEERS                                                                                          |                           | MECHANICAL ENGINEERS                      |  | CHECKED    |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 4        |      |             |                                                                                                      |                                                                                                               |                           | สันติ อุดมใจบุญยงค์ 22. 625               |  | DATE       | SHEET NO. |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      | 5        |      |             |                                                                                                      |                                                                                                               |                           |                                           |  | 20/02/2014 |           |



| พื้นที่สีเขียวของโครงการ                                                | พื้นที่ปลูก (ตร.ม.) |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. พื้นที่สีเขียวบนที่ดิน (ไม่รวมพื้นที่ที่ปลูกพืช และตรวจสอบคุณภาพน้ำ) |                     |
| - ไม้ยืนต้น                                                             | 1,528.65            |
| - ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน                                                    | 1,036.96            |
| รวมพื้นที่สีเขียวบนที่ดินทั้งหมด                                        | 2,565.61            |
| 2. พื้นที่สีเขียวบนคอร์ตฟ้า                                             |                     |
| - ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน                                                    | 509.81              |
| รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ                                            | 3,075.42            |



รายการวัสดุพืชพันธุ์

| ที่ | ชื่อไทย         | ชื่อวิทยาศาสตร์               | ขนาด |      | จำนวน | หน่วย |
|-----|-----------------|-------------------------------|------|------|-------|-------|
|     |                 |                               | Ø    | สูง  |       |       |
|     | ไม้ยืนต้น       |                               |      |      |       |       |
| 1   | ตาเบเลีย        | <i>Tabebuia argentea</i>      | 12"  | 5.00 | 11    | ต้น   |
| 2   | ประดู่          | <i>Pterocarpus indicus</i>    | 12"  | 6.00 | 21    | ต้น   |
| 3   | ปีบ             | <i>Millingtonia hortensis</i> | 12"  | 5.00 | 29    | ต้น   |
| 4   | มะฮอกกานีใบใหญ่ | <i>Swietenia macrophylla</i>  | 12"  | 5.00 | 34    | ต้น   |
| 5   | อินทนิลน้ำ      | <i>Lagerstroemia speciosa</i> | 12"  | 6.00 | 2     | ต้น   |

รูปที่ 8 ผังแสดงไม้ยืนต้นของโครงการ

**P.A. DESIGN CO.,LTD.**  
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG  
BANGKOK 10310 THAILAND  
TEL:2454444 5, 2473142 4 FAX:247 7414

THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO.,LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

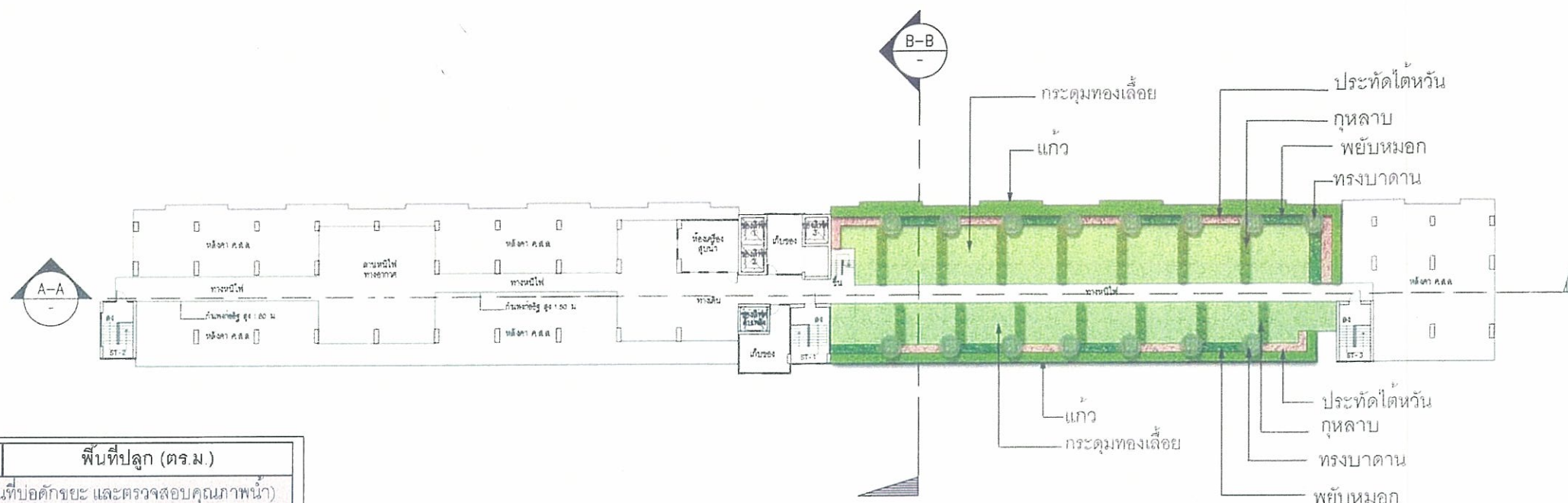
| REVISION |      |             |
|----------|------|-------------|
| NO.      | DATE | DESCRIPTION |
| 1        |      |             |
| 2        |      |             |
| 3        |      |             |
| 4        |      |             |
| 5        |      |             |

**PROJECT**  
โครงการ  
ศูนย์พัฒนาพันธุ์พืช  
กรมการส่งเสริมการเกษตร  
เขตคลองสามวา กทม.

|                                                  |                                                   |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| ARCHITECTS<br>ธิดา ฉายมรร 256 1596               | ELECTRICAL ENGINEERS<br>บุญสม ภาณุพงษ์พร วพ. 956  |
| STRUCTURAL ENGINEERS<br>ธีม รุ่งศิริธรรม 251177  | SANITARY ENGINEERS<br>โสภา ศรีวงศา 25 313         |
| LANDSCAPE ARCHITECTS<br>ชัยยุทธ เขียววิชัย 25123 | MECHANICAL ENGINEERS<br>สันติ อุดมโพธิ์ชัย 25 625 |

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| OWNER<br>แอล.พี.เอ็น. ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |           |
| JOB NO.                                           | DWG. NO.  |
| DRAWN                                             | CHECKED   |
| DATE 30/01/2013                                   | SHEET NO. |

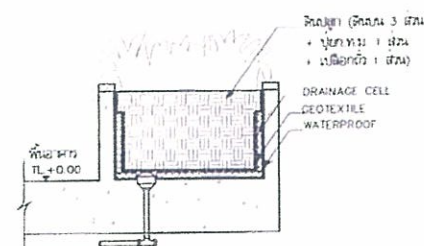




ผังบริเวณชั้นดาดฟ้า



| พื้นที่สีเขียวของโครงการ                                            | พื้นที่ปลูก (ตร.ม.) |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1.พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน (ไม่รวมพื้นที่ปิดกั้นและตรวจสอบคุณภาพน้ำ) |                     |
| - ไม้ยืนต้น                                                         | 1,528.65            |
| - ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน                                                | 1,036.96            |
| รวมพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด                                       | 2,565.61            |
| 2.พื้นที่สีเขียวบนดาดฟ้า                                            |                     |
| - ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน                                                | 509.81              |
| รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ                                        | 3,075.42            |



แบบขยายการปลูกไม้พุ่ม ชั้นดาดฟ้า



LPN DEVELOPMENT (นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
กันยายน 2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2557

รูปที่ 10 ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้าของโครงการ



THESE DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF P.A. DESIGN CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION

| REVISION |      |             |
|----------|------|-------------|
| NO.      | DATE | DESCRIPTION |
| 1        |      |             |
| 2        |      |             |
| 3        |      |             |
| 4        |      |             |
| 5        |      |             |

โครงการ  
ศูนย์พัฒนาฯ บรมราชชนนี-บ้านกล้วย  
ถนนบรมราชชนนี  
เขตดุสิต กทม.

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| ARCHITECTS                 | DESIGNER                 |
| จิราดา งามงาม 2556 2557    | โอภาส ศรีพยัคฆ์          |
| STRUCTURAL ENGINEERS       | MECHANICAL ENGINEERS     |
| เอน ฐะสิทธิ์ 25.11.27      | โอภาส ศรีพยัคฆ์ 25.11.27 |
| LANDSCAPE ARCHITECTS       | ELECTRICAL ENGINEERS     |
| ชัยเดช เกียรติชัย 25.12.23 | โอภาส ศรีพยัคฆ์ 25.12.23 |

|                          |                                           |
|--------------------------|-------------------------------------------|
| SANITARY ENGINEERS       | OWNER                                     |
| โอภาส ศรีพยัคฆ์ 25.11.27 | แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) |
| MECHANICAL ENGINEERS     | JOB NO.                                   |
| โอภาส ศรีพยัคฆ์ 25.11.27 | 25.11.27                                  |
|                          | DRAWN                                     |
|                          | CHECKED                                   |
|                          | DATE                                      |
|                          | 30/01/2013                                |
|                          | SHEET NO.                                 |
|                          | 131/132                                   |



จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแสงสะท้อน  
 ST1 จุดตรวจวัดอากาศ เสียงและแสงสะท้อน  
 พื้นที่โครงการ  
 ST2 จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแสงสะท้อน  
 บริเวณโรงเรียนวัดป่าเต็ง



ลงชื่อ.....

(นายโฆภาส ศรีพิยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแสงสะท้อน

กันยายน 2557

บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 Natural Solution Co.,Ltd.  
 ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 11

แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแสงสะท้อน

ที่มา : บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

โครงการ ลุมพินี เฟส 2 บรมราชชนนี-ปิ่นเกล้า