

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๓ ๕ ๑ ·

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๓๐ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE 88 CONDO HUA-HIN ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๕๑๔ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE 88 CONDO HUA-HIN ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๕/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๕๗ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE 88 CONDO HUA-HIN ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยหมู่บ้านฝั่งรถไฟตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีขนาดพื้นที่โครงการ ๕-๐-๘๙.๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๗ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๒๕๒ ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๒๔๖ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๖ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โดยบริษัท...

โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE 88 CONDO HUA-HIN ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองหัวหินได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองหัวหินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองหัวหินดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้เทศบาลเมืองหัวหินพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเทศบาลเมืองหัวหินเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The 88 CONDO HUA-HIN ของบริษัท หัวหินทรัพย์ศิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีขนาดพื้นที่ 5-0-89.6 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 252 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 246 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The 88 Condo Hua-Hin **ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด** อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ์และหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ์ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

รับรองจำนวน 316 หน้า

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อรอการก่อสร้างโครงการ การใช้ที่ดินโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง ทั้งนี้ ในการก่อสร้างจะมีการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อการทำงานโครงสร้าง งานระบบและชั้นใต้ดิน แต่จะนำกลับไปถมและปรับพื้นที่ตามงานสถาปัตย์ทั้งหมด มีผลทำให้ระดับความสูงของพื้นที่เปลี่ยนไปจากเดิมบ้างในบางบริเวณ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับปานกลาง	1. ก่อสร้างทำรั้วทึบชั่วคราวสูงอย่างน้อย 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. กด Sheet Pile รอบบริเวณที่จะขุดชั้นใต้ดิน วางถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย โดยแนว Sheet Pile ดังกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรง และได้รับการออกแบบโดยวิศวกรที่ชำนาญ 3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการที่อยู่โดยรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	ดินขุดที่เหลือจากก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การก่อสร้างชั้นใต้ดิน การขุดบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน เข็มใต้อาคาร จะมีบริษัทเอกชนมารับซื้อและขน	1. ดูแลแนวรั้วโดยรอบโครงการเพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 2. ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานราก	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) ระบบค้ำยัน และรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่ดี

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้แนวเขตก่อสร้างอาคาร บ่อหน่วงน้ำ และสระว่ายน้ำ ไม่อยู่ติดแนวเขตถนนสาธารณะและที่ดินข้างเคียง ประกอบกับปัจจุบันมีรั้ว ค.ส.ล. และ Metal sheet สูงประมาณ 2 เมตรล้อมรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งช่วยลดการกัดเซาะหน้าดินมิให้ไหลออกนอกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	อาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 3. ในระหว่างการขุดและถมดินให้บดอัดดินให้มีความหนาแน่นตามข้อกำหนดตามหลักวิศวกรรมเพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน 4. การจัดการเศษดิน ต้องจัดให้มีพื้นที่เก็บแยกเป็นกอง โดยดินจากขั้นตอนการก่อสร้างนี้จะนำกลับไปใช้ในการตกแต่งภูมิทัศน์ภายในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ซึ่งบริเวณที่เลือกเก็บกอง	อยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินก่อนดำเนินการก่อสร้างเป็นประจำ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต้องมีความลาดชันไม่มาก และไม่อยู่ในทางระบายน้ำหรือทางน้ำหลาก (floodway) 5. ก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างในแนวเดียวกับการก่อสร้างท่อระบายน้ำในช่วงเปิดดำเนินการ พร้อมจัดให้มีบ่อดักตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง และนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 6. เมื่อมีการขุดดินบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกั้นบริเวณนั้น และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายเพื่อความปลอดภัยของประชาชน รวมทั้งติดตั้งให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือสัญญาณไฟสีแดงกระพริบเตือนอันตรายทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืน 7. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง โครงการต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 8. แนว Sheet Pile ที่จะกดรอบบริเวณที่จะก่อสร้างชั้นใต้ดินต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและได้รับการออกแบบโดยวิศวกรที่ชำนาญ 9. ถ่ายภาพอ้างอิงบริเวณสิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการไว้เป็นหลักฐาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ 10. ในการทำฐานราก กำหนดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิดทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 11. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 12. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อป้องกันมิให้อาคารที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหาย 13. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดดินสไลด์ ทรุด สร้างความเสียหาย หรือเดือดร้อน รำคาญระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง จากการคำนวณ พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่น-ละอองแขวนลอยที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองที่เกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถบรรทุก 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยรวม เท่ากับ 0.066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับปานกลาง 2. มลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกัน ฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึด	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 2.1 ตรวจวัด PM-10, TSP - บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ตรวจทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ถนนเพชรเกษมซึ่งเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ซึ่งปัจจุบันเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยในการก่อสร้างกำหนดให้ขนส่งด้วยรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) สูงสุดไม่เกิน 10 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จากการคำนวณ พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิด - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 1.248 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 1.2513 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) 0.008 มิลลิกรัม/	ติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. รั้วทึบชั่วคราวสูงอย่างน้อย 3 เมตร ต่อจากแนวรั้วปัจจุบันรอบพื้นที่โครงการ 8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 9. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 10. หากมีเหตุร้องเรียนแจ้งเข้ามา ให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น 11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และสร้างชั้นที่จอดรถ ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากราง	2.2 ตรวจวัด CO, SO_2, HC และ NO_2 ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบเรื่องการร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ ในขณะที่ก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่และมีการแก้ไขปัญหาไปแล้วหรือยัง ถ้ายังไม่ได้รับการแก้ไขให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของปั้นจั่น/ทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. GEC

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO_2 เท่ากับ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า SO_2 เท่ากับ 0.0062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอนปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 1.441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 1.44186	ระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ.2543 อย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ 13. ทำรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่นำดินไปถมหรือกองเก็บ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกองดิน 14. ขอความร่วมมือกับเจ้าของรถบรรทุกให้ดูแลรักษาสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเขม่า ควันดำ หรือโอกาสที่รถเสียกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการเพื่อรับเรื่อง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ ค่าไฮโดรคาร์บอนไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0432 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอยเท่ากับ 0.0651 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษต่างๆ ที่	ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และกรณีมีเรื่องร้องเรียนให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงทันทีอย่างยุติธรรม 16. สอบถามราษฎรที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรีบดำเนินการแก้ไขปัญหา/ชดเชยโดยเร็ว เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้ 17. ติดป้ายบอกพิกัดที่สามารถยกได้ไว้ที่ทาวเวอร์เครน 18. ห้ามยื่นส่วนหนึ่งส่วนใดของทาวเวอร์เครนเกินจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	19. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของปั้นจั่น/ทาว-เวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยผู้ตรวจสอบจะต้องเป็นวิศวกรเครื่องกล ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. ผลกระทบด้านเสียง เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 59.10 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 93.90 dB(A) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับอยู่ในระดับที่ปลอดภัยต่อการได้ยินทุกแห่ง สรุปได้ดังนี้ 1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิดโครงการ คือ บ้านพัก 5 หลัง (ทิศเหนือของโครงการ)	มาตรการด้านเสียง 1. สร้างแนวรั้วทึบชั่วคราวสูง 3 เมตร รอบโครงการและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรเครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) เพื่อลดระดับเสียงจาก	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ดังนี้ (ภาพที่ 10.3) - บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ทุก

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.1 บ้านพักอาศัย ด้านทิศเหนือ (หลังที่ 1 และ 2 ห่าง 20 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 65.51 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.49 เดซิเบล(เอ) 1.2 บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ (หลังที่ 3 และ 4 ห่าง 30 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 62.00 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.17 เดซิเบล(เอ) 1.3 บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ (หลังที่ 5 ห่าง 40 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 59.52 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.05 เดซิเบล(เอ) 2. สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร 2.1 โฮมออฟฟิต ด้านทิศใต้ (กำลังก่อสร้าง ห่าง 50 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 57.60 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.00 เดซิเบล(เอ)	เครื่องจักร 4. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถก่อสร้างของโครงการ 5. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียง	วันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ 2. ดูแลรักษาสภาพรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันและลดระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุดทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิรัณย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2 AVENUE 88 ด้านทิศใต้ (ห่าง 260 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 44.64 เดซิเบล(เอ)และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 2.3 หมู่บ้านหัวหินฮอไรซอน ด้านทิศตะวันออก (ห่าง 350 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 42.95 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 2.4 บ้านลีลาวดี หัวหิน ด้านทิศใต้ (ห่าง 590 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 44.87 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 2.5 NORWAY GARDEN ด้านทิศใต้ (ห่าง 620 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 44.73 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร 3.1 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์	ให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิทยาเขตวังไกลวล ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 150 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 48.53 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.91 เดซิเบล(เอ) 3.2 ศาลจังหวัดหัวหิน ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 350 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 42.95 เดซิเบล(เอ)และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 3.3 สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ และวัดคีรีวงศาราม ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 400 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 42.30 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 3.4 สุสานมูลนิธิหัวหิน ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 600 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 40.82 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90	ก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 9. สำหรับการดำเนินงานหากจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายเครื่องจักรใกล้บ้านพักอาศัยในระยะประชิดให้มีกำแพงชั่วคราวล้อมเครื่องจักรเพื่อเป็นแนวกันเสียง 10. กำหนดเวลาการดำเนินงานตั้งแต่ 08.00 น.-17.00 น. แต่ถ้าหากอยู่ในช่วงงานที่เร่งรัดและจำเป็นต้องมีการดำเนินงานนอกเหนือจากเวลาที่ระบุให้แจ้งบ้านพักอาศัยใกล้เคียงทราบ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล(เอ) 3.5 พระตำหนักชมดง ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 620 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 40.73 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) 3.6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 1,000เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 39.8 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.90 เดซิเบล(เอ) (ค่ามตรฐานระดับเสียง 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)) ซึ่งทั้งหมดมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 **หมายเหตุ * ระดับเสียงที่ได้รับหลังมีรั้วเป็นแนว Buffer**	ล่วงหน้า 11. ก่อนการทำฐานราก ซึ่งเป็นช่วงที่มีค่าความดังสูงสุดให้มีการประชาสัมพันธ์กับคนในพื้นที่ทราบกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกำหนดเวลาทำงานไว้ตั้งแต่เวลา 08.00น.-17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 12. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือน บริเวณหน้าโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการก่อสร้างที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด คือในขั้นตอน Bored Pile พบว่า ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) จะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้าง และเป็นระดับที่มนุษย์ไม่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน ยกเว้นบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จำนวน 5 หลัง (ห่าง 20-40 เมตร) ระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับที่คนรับรู้ได้ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร สรุปได้ดังนี้ <u>1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด</u> 1.1 บ้านพักอาศัย <u>ทิศเหนือ</u> (2 หลัง) ระยะห่าง 20 เมตร. ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.06490 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ	**มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน** 1. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้าง โดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร 2. เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการทำฐานรากของอาคาร และใช้วิธีการลงเสาเข็ม แบบเจาะกดเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการลงเสาเข็มต่อชุมชนบริเวณข้างเคียงให้น้อยที่สุด 3. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้	1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยา-เขตวังไกลกังวล ตรวจทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Whiffin และ Leonaed : ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 1.2 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (2 หลัง) ระยะห่าง 30 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.03533 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 1.3 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (1 หลัง) ระยะห่าง 40 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.02295 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin	4. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า 5. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน อย่าง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2. สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร 2.1 โฮมออฟฟิศ ทิศใต้ (กำลังก่อสร้าง) ระยะห่าง 50 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.01642 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.2 AVENUE 88 ทิศใต้ ระยะห่าง 260 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00138 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ	ยุติธรรม 8. จัดให้มีมาตรการชดใช้ค่าเสียหาย ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ 9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน 10. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตาราง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิรุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANTS CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.3 หัวหิน ฮอไรซอน ทิศตะวันออก ระยะห่าง 350 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.0041 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.4 บ้านลีลาวดี หัวหิน ทิศใต้ ระยะห่าง 590 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00038 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้าง	กรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ทุกเดือน บริเวณหน้าโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.5 NORWAY GARDEN ทิศใต้ ระยะห่าง 620 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00089 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร 3.1 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่าง 150 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00316 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SURSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.2 ศาลจังหวัดหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่าง 350 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00089 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.3 สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และ วัดดีรีวงศาราม ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 400 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00073 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.4 สุสานมูลนิธิหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่าง 600 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00039 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.5 พระตำหนักชมดง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 620 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00038 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหาย		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GEC GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 1,000 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00018 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การก่อสร้างในระยะงานเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน อีกทั้ง โครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้เตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างในเรื่องเสียงดังและความสั่นสะเทือนไว้กรณีมีเหตุร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ การก่อสร้างในระยะงานเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน อีกทั้ง โครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้เตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างในเรื่องเสียงดังและความสั่นสะเทือนไว้กรณีมีเหตุร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ	น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจาก น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือ เช่น น้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณและค่าความสกปรกไม่มากนัก โดยกำหนดให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปล้างบริเวณที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อให้เศษปูนหรือทรายตกตะกอนลงก้นบ่อ สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้างจะแบ่งเป็นน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่ามีปริมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดรองรับน้ำเสีย 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ประมาณ 30 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 และลดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลานซึมในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 1.0 x 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอน โดยดักตะกอนไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมงก่อนนำน้ำส่วนนี้ไปฉีดพรมฝุ่น ล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ลานซึมทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolve Solids, Nitrogen (TKN), Sulfide, Fecal, Coliform Bacteria และ Fat, Oil & Grease

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อนจัดการโดยปล่อยลงลานซึมในพื้นที่โครงการ		
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรี-ขันธ์ ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามวิศวกรออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด 2. ในช่วงที่มีการก่อสร้างส่วนฐานรากและเสาเข็ม ให้มีวิศวกรคอยควบคุมการดำเนินงานโดยตลอด เพื่อให้เป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างของอาคารได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีข้อปฏิบัติตนหากเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างรับทราบวิธีปฏิบัติตน เช่น แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว และแผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สภาพปัจจุบันของโครงการจากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น สัตว์เลี้ยงตามบ้าน อาทิ ไก่ เป็ด แมว สุนัข สุกร ส่วนสัตว์ที่พบตามธรรมชาติคือ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ส่วนสภาพพื้นที่ป่าไม้ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง พบว่ามีสภาพเป็นพื้นที่ว่างมีพันธุ์ไม้ขึ้นกระจายอยู่ห่างๆ โดยพันธุ์ไม้ที่พบได้แก่ มะขามเทศ มะม่วง พุทราเปล้า กระถิน เป็นต้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ **2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ติดต่อใกล้เคียงไม่มีแหล่งน้ำ โดยในช่วงก่อสร้างมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคนงาน 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/	ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. GEC

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. กำหนดค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจะไม่ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ แต่จะจัดการโดยใช้ลานซึมในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันซึ่งเป็นพื้นว่าง บนพื้นที่ 8,358.4 ตารางเมตร ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 7-8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงเกิดผล-กระทบต่อการใช้	1. ให้วางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานในโครงการ ประกอบด้วย 1.1 ห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง 1.2 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ออกแบบรองรับน้ำเสีย 5 ลูกบาศก์-เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดรวมร้อยละ 90 สามารถลดค่าความสกปรก (ค่า BOD) จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ที่ดินระดับปาน-กลาง และจากการตรวจสอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลืองอ่อน บริเวณหมายเลข 1.19 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น การดำเนินโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่ขัดกับข้อกำหนดในร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จากการวิเคราะห์การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ มีสถานศึกษา และสถานที่ราชการสำคัญๆ ตั้งอยู่ ได้แก่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์	1.3 ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาดความจุรวม 20 ลูกบาศก์เมตร 1.4 ถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 8 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 2 ถัง 2. ให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ 3. เก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงพื้นผิวจราจรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • G.E.C. • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิทยาเขตวังไกลกังวล และศาลจังหวัดหัวหิน สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ รวมถึงสถานประกอบการและหมู่บ้านจัดสรรหลายแห่ง ได้แก่ โฮมออฟฟิศ (กำลังก่อสร้าง) พลาซ่า 88 (ก่อสร้างถนนส่วนบุคคลในพื้นที่และติดป้ายประกาศไว้เพื่อเตรียมดำเนินการในอนาคต) AVENUE 88 หัวหิน ฮอไรซอน บ้านลีลาวดี หัวหิน และ NORWAY GARDEN สามารถคาดการณ์การใช้ที่ดินในอนาคตได้ว่า จะมีการพัฒนาที่พักอาศัยตามมาเพื่อตอบสนองการมีสถานที่ดังกล่าว ดังนั้น การประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัยของโครงการที่มารองรับนักศึกษา และคนทำงาน ขนาด 252ห้อง จึงมีความสัมพันธ์ไปในทิศทางเดียวกันกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันที่ต้องการที่พักอาศัยใกล้แหล่งงาน และสถานศึกษา		
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน รับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมือง	1. จัดให้มีถังน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวม 20 ลูกบาศก์เมตร	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หัวหิน สถานีสูบน้ำดำเนินเกษม มีปริมาณน้ำสำรองจ่ายในพื้นที่รับผิดชอบได้อีก 1,080 ลูกบาศก์-เมตร/วัน ดังนั้นการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ปริมาตรกักเก็บรวม 20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง	
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 100% ของปริมาณน้ำใช้ โดยไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง) โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทรายเศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 และลดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลานซึมในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 15 ห้อง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอน เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 50 คน ทำงานไป-กลับ มีน้ำเสียเกิดขึ้น 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้มีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ฉีดพรมเพื่อดับฝุ่นในพื้นที่ก่อสร้าง ล้างพื้นถนน ล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ คาดว่าผลกระทบด้านน้ำเสียจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 1.0 x 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอน โดยดักตะกอนไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมงก่อนนำน้ำส่วนนี้ไปฉีดพรมฝุ่น ล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ 4. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง 5. ทำบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่	Solids, Settleable Solids,Total Dissolve Solids, Nitrogen (TKN), Sulfide, Fecal Coliform Bacteria และ Fat, Oil & Grease

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิรวน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD. • G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ท่อระบายน้ำ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 7. สูบของเสียออกจากห้องน้ำและถังบำบัดน้ำเสียออกให้หมดก่อนรื้อถอน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมทั้งฉีด/พ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ หลังจากนั้น 1 เดือนให้ฉีดซ้ำอีกครั้ง	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดี โดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกไปนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่รอบข้างได้ จึงได้กำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบ อาทิ ทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าผ่านหน้าดินให้ผ่าน	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ลานซึมในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอนก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้าง	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ่อดักตะกอนให้มีเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง จากนั้นจึงนำไปรดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง นอกจากนั้น สภาพพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง เป็นที่ลาดเชิงเขา ไม่ปรากฏว่ามีทางน้ำหรือร่องระบายน้ำถาวร ระบบระบายน้ำมีเพียงน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินตามธรรมชาติจากพื้นที่สูงไหลลงพื้นที่ต่ำเท่านั้น เมื่อมีการดำเนินโครงการแม้จะไม่มีการปรับถมที่ มีเพียงการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่โครงการเท่านั้น แต่จากการล้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านหลังที่ติดแนวเชิงเขา อาจส่งผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำฝนตามธรรมชาติของทางน้ำที่ไหลมาปะทะกับแนวรั้วก่อนไหลลัดเลาะไปตามแนวรั้วที่ขนานแนวเขตที่ดินตามธรรมชาติก่อนไหลออกด้านข้างเขตที่ดินลงสู่พื้นที่ต่ำด้านล่างลงสู่	ล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการโดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกวัน 5. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 6. จัดให้มีรางระบายน้ำ (ในที่ดินของโครงการ) กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ขนานแนวเขตที่ดินด้านหลังที่ติดแนวเชิงเขาตลอดแนว เพื่อรับน้ำจากพื้นที่ด้านบนก่อนรวบรวมลงบ่อพักน้ำใน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คูระบายน้ำข้างถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก (ซอยหัวหิน 88) ต่อไป ดังนั้น โครงการจึงออกแบบเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว โดยจัดให้มีรางระบายน้ำ (ในที่ดินของโครงการ) กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ขนานแนวเขตที่ดินด้านหลังที่ติดแนวเชิงเขาตลอดแนว เพื่อรับน้ำจากพื้นที่ด้านบนก่อนรวบรวมลงบ่อพักน้ำในโครงการที่บ่อพักหมายเลข 6 (MH-6) และบ่อพักหมายเลข 18 (MH-18) เพื่อรับและระบายน้ำจากพื้นที่ด้านบนลงสู่พื้นที่ต่ำด้านล่างผ่านพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำข้างถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก (ซอยหัวหิน 88) ที่โครงการจะก่อสร้างและวางท่อให้ต่อไป เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด	โครงการที่บ่อพักหมายเลข 6 (MH-6) และบ่อพักหมายเลข 18 (MH-18) เพื่อรับและระบายน้ำจากพื้นที่ด้านบนลงสู่พื้นที่ต่ำด้านล่างผ่านพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำข้างถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก (ซอยหัวหิน 88) ที่โครงการจะก่อสร้างและวางท่อให้ 7. ก่อสร้างและวางท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ(ที่เชื่อมต่อกับพื้นที่โครงการ) ไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะเดิมของเทศบาลเมืองหัวหิน บริเวณหน้าโรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มเปิดดำเนินโครงการ	
3.5 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิด	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป	มิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 8 ถัง (เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 2 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2	หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พิรุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอไปกำจัด)	
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหัวหิน ซึ่งรับรองว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าในบ้านพักคนงานต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้องโดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" ไว้บริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	ในช่วงก่อสร้างใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่งไม่เกิน 5 คัน (ไป-กลับ เท่ากับ 10 เที่ยว) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 15 PCU/ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.136 มีสภาพการจราจรอยู่ในระดับ A เมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่าจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.137 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดิม การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมากซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้น	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิธรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ร้อยละ 0.7 ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนเพชรเกษมในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ - ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.119 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ A เมื่อประเมินในช่วงก่อสร้างพบว่าจะทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.129 สภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับ A เช่นเดิม การไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมากซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.8 ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ แต่การขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการ	4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก" และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่ง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งที่ไม่เหมาะสมอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนน และทำให้ถนนชำรุดทรุดโทรมได้ ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุดต่อไป	บริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 7. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่า ควันดำเกินมาตรฐาน	
3.8 การระบายอากาศ	สภาพพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง จึงมีการระบายอากาศเป็นไปได้ดี และจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากประเมินฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกอบกับทิศทางลมหลักที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเป็นลมทิศตะวันตก ขณะที่พื้นที่พื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบที่ใกล้ที่สุดอยู่ทางด้านทิศใต้ (มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิทยาเขตวังไกลกังวล) มิได้อยู่ในแนวการพัดผ่านของลมหลัก จึงคาดว่าการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายอากาศในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุดเพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียง		
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุหลัก 2 ประการ คือ 1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่ายๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรม ก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย 2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหารหรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานและออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิท 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็นเชื้อเพลิงได้ดี	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณอาคารที่กำลังก่อสร้าง	
3.10 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	ในช่วงเริ่มก่อสร้างจะยังไม่เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจะเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้ว โดยอาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารสูง 7-8 ชั้น มีความสูงของอาคาร 22.00-22.80 เมตร จำนวน 3 อาคาร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 44-46 เมตร จากที่ตั้งอาคารของโครงการ จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/วิทยุโทรทัศน์ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 5 หลังคาเรือนทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	1. ต้องประชาสัมพันธ์โดยโครงการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณเพื่อให้นำไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี 2. ให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. ให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ 4. ให้มีการแก้ไขและลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ ดังนี้ 4.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4.4 กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า ในช่วงก่อสร้างประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ 1.1 กลุ่มที่ 1 บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดของโครงการฯ จากการสำรวจภาคสนามพบว่ามีจำนวน 3 หลังคาเรือน	1. ให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 2. หยุดทำกิจกรรมในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลังช่วงเวลา 17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนแก่ชุมชนรอบข้าง 3. ติดมาตรการไว้หน้าโครงการ และแจ้งผลการ	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ได้แก่ ปัญหาเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และ ฝุ่นละออง และจากการนำมาตรการฯ เฉพาะของบ้านแต่ละแห่งไปสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2 อีกครั้ง ตัวแทนของบ้านในระยะประชิดแต่ละแห่งให้ความเห็นว่า มาตรการฯ ที่สรุปและนำเสนอมานั้นมีความเพียงพอ แต่ฝากให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง **1.2 กลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร** จากการสำรวจภาคสนามพบว่ามี 4 แห่ง คือ โฮมออฟฟิศ (กำลังก่อสร้าง) AVENUE 88 หัวหินฮอไรซอน บ้านลีลาวดีหัวหิน และNORWAY GARDEN ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ได้แก่ การจราจรติดขัด	ติดตามตรวจสอบให้ชุมชนทราบ ทุก 1 เดือน เพื่อลดข้อห่วงกังวล 4. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 5. กำหนดมาตรการจากข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้ 5.1 ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (1) ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.3 กลุ่มที่ 3 กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนามพบว่ามี 7 แห่ง คือ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ศาลจังหวัดหัวหิน สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 กองสื่อสารตำรวจ วัดคีรีวงศาราม สุสานมูลนิธิหัวหิน พระตำหนักชมดง และโรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ จากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละออง น้ำใช้เพื่ออุปโภค ด้านสังคมการอพยพย้ายถิ่น และการจราจรติดขัด และจากการนำมาตรการฯ เฉพาะของแต่ละแห่งไปสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2 อีกครั้ง ตัวแทนของพื้นที่กลุ่มเสี่ยงแต่ละแห่งให้ความเห็นว่า มาตรการฯ ที่สรุปและนำเสนอมานั้นมีความเพียงพอ แต่ฝากให้เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ (2) ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง (3) จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง (4) ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.4 ประชาชนทั่วไปในรัศมี 200 เมตรจากโครงการ (ไม่นับรวมบ้านพักอาศัยที่ประชิดพื้นที่โครงการ และสถานประกอบการ) จากการสำรวจความคิดเห็นด้วยการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ตัวแทนของกลุ่มตัวอย่างจำนวน 16 หลังคาเรือน เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ 13 ตัวอย่าง และไม่แสดงความคิดเห็น 3 ตัวอย่าง ทั้งนี้มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ เสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง, การจราจร และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1.5 ประชาชนทั่วไปในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจากรัศมี 200 เมตร ออกไปจนถึง 1 กิโลเมตร) จากการสำรวจภาคสนามพบว่า กลุ่มตัวอย่างเห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 93.44 และไม่เห็น	1. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 2. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 3. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใคร ฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้วยกับการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 6.56 โดยมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ 3 อันดับแรก ได้แก่ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ฝุ่นละอองและมลพิษ และเสียงดังรบกวน 2. สังคม เนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 20 เดือน โดยคนงานเหล่านี้ทำงานไป-กลับและพักนอกพื้นที่โครงการ เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานจะย้ายออกไปจากพื้นที่โครงการ ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม ข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของประชากรตัวอย่างแต่ละกลุ่ม มีนัยสำคัญที่ต้องเฝ้าระวัง โดยเฉพาะความ	ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน 4. ให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า 5. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด **5.2 ปัญหาการจราจร** 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันแก้ไขและกำชับให้ปฏิบัติตามอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. เศรษฐกิจ ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค-บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ	กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดยน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างและผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง 5. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก" และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 7. ให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องไม่	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน **5.3 ปัญหาเสียงดังรบกวน** (1) สร้างแนวรั้วทึบชั่วคราวสูง 3 เมตร รอบโครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (2) ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด (3) ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) เพื่อลดระดับเสียงจากเครื่องจักร (4) ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • G.E.C. • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารส่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (6) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง (7) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนีพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน-เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (8) สำหรับการดำเนินงานหากจำเป็นต้องเคลื่อนย้ายเครื่องจักรใกล้บ้านพักอาศัยในระยะประชิดให้มีกำแพงชั่วคราวล้อมเครื่องจักรเพื่อเป็นแนวกันเสียง (9) กำหนดเวลาการดำเนินงานตั้งแต่ 08.00 น.-17.00 น. แต่ถ้าหากอยู่ในช่วงงานที่เร่งรัดและ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำเป็นต้องมีการดำเนินงานนอกเหนือจากเวลาที่ระบุให้แจ้งบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ทราบล่วงหน้า (10) ก่อนการทำฐานราก ซึ่งเป็นช่วงที่มีค่าความดังสูงสุดให้มีการประชาสัมพันธ์กับคนในพื้นที่ทราบกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกำหนดเวลาทำงานไว้ตั้งแต่เวลา 08.00น.-17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า (11) ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงทุกเดือน บริเวณหน้าโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.4 ปัญหาน้ำใช้เพื่ออุปโภค (1) จัดให้มีถังน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาตรรวม 20 ลูกบาศก์เมตร (2) กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัด น้ำไว้บริเวณห้องน้ำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง **5.5 ปัญหาความสั่นสะเทือน** (1) ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้าง โดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร (2) เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการทำฐานรากของอาคาร และใช้วิธีการลงเสาเข็ม แบบเจาะกดเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สั่นสะเทือนจากการลงเสาเข็มต่อชุมชนบริเวณข้างเคียงให้น้อยที่สุด (3) จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ (4) กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน อย่างยุติธรรม (8) จัดให้มีมาตรการชดใช้ค่าเสียหาย ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ (9) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน (10) ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่า	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสั่นสะเทือน ทุกเดือน บริเวณหน้าโครงการ **5.6 ปัญหาฝุ่นละออง** (1) จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา (3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน (4) จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกัน ฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ (5) ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (6) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา (7) ก่อสร้างรั้วทึบชั่วคราวสูงอย่างน้อย 3 เมตร ต่อจากแนวรั้วปัจจุบันรอบพื้นที่โครงการ (8) ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทิ้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง (9) ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น (10) หากมีเหตุร้องเรียนแจ้งเข้ามา ให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น (11) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอก	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนซี จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ (12) ทำรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่นำดินไปถมหรือกองเก็บเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกองดิน (13) รักษาสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเขม่า ควันดำ หรือโอกาสที่รถเสียกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และกรณีมีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้รีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงโดยทันทีอย่างยุติธรรม (15) สอบถามราษฎรที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรีบดำเนินการแก้ไขปัญหา/ชดเชยทันที เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ประชากรส่วนใหญ่ภายในเทศบาลเมืองหัวหินนับถือศาสนาพุทธ มีวิถีชีวิตแบบชาวไทยพุทธ ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือศาสนา กอปรกับมีการยึดถือวัฒนธรรมและประเพณีในรูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เนื่องจากคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นคนไทยที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในท้องถิ่น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และ	-	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GEC GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
4.3 การศึกษา	คนงานที่จะเข้ามาทำงานในโครงการส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่น แต่ยังเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวไทยพุทธเช่นเดียวกันคนในท้องถิ่น โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่นิยมนำลูกหลานเข้ามาทำงานด้วย แต่หากนำลูกหลานเข้ามาทำงานในบริเวณใกล้เคียงนั้น พบว่า มีโรงเรียนระดับประถมศึกษาที่ใกล้ที่สุด คือ โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ทางด้านทิศตะวันออกระยะห่างจากโครงการ 1 กิโลเมตร และมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาลัยเขตไกลกังวล ในระยะห่างจากโครงการ 150 เมตร ดังนั้น ผลกระทบต่อการศึกษาจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-
4.4 สาธารณสุข	ช่วงก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการ	1. ด้านการจัดการมูลฝอย 1.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจร	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เจ็บป่วยของคนงานในช่วงก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ กอปรกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร นอกจากนี้ ฝุ่นละอองและเสียงดังที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ ซึ่งจะได้นำเสนอรายละเอียดการประเมินไว้ในหัวข้อด้านการประเมินผล-กระทบด้านสุขภาพ และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุดต่อไป แต่หากคนงานก่อสร้างเกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลซานเปาโลหัวหิน ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการที่สุดประมาณ 2.50 กิโลเมตร จึงสามารถไปใช้บริการได้สะดวก ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 1.2 ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวนอย่างน้อย 8 ถัง (เป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 2 ถัง) เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน 1.3 กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดโดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.4 ให้มีป้ายบอก "มูลฝอยอันตราย" บริเวณที่รองรับมูลฝอยอันตราย 1.5 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนทันที หรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ **2. ด้านการจัดการน้ำเสีย** 2.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วันสำหรับรองรับน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 และลดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2.2 จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออก	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนซี่ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนซี่ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สูลานซึมในพื้นที่โครงการ 2.3 จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 1.0 x 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอน **3. ด้านการป้องกันและแพร่กระจายของเชื้อโรค** 3.1 ให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3.2 ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 3.3 หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับไปทำงาน 3.4 ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว 3.5 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคใน พื้นที่ก่อสร้างออกให้หมดภายใน 1 เดือน 3.6 ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนและให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้งหลังจากรื้อถอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้ประมาณ 1 เดือน 3.7 ในการรื้อถอนห้องส้วมของคนงานให้ปฏิบัติดังนี้ (1) ฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราดโถส้วมที่รื้อถอนแล้วก่อนนำไปกำจัดหรือนำไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้าง (3) ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องส้วม และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งหลังการรื้อถอนแล้วประมาณ 1 เดือน	
4.5 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง	1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ดังต่อไปนี้	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดมาตรฐานการปฏิบัติงานที่เข้มงวดในด้านความปลอดภัยและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (จป. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) เพื่อให้คำแนะนำทางด้านความปลอดภัยโดยตรงเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การหลีกเลี่ยงไม่ให้คนงานสัมผัสกับสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกันในขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตกเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. ปฏิบัติตามข้อกำหนดรายละเอียดครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิรวณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัย หรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 5. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 6. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นเมื่อเกิดอุบัติเหตุแก่คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง 8. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ) E.C.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ แยกเป็นหัวข้อ ดังนี้ 1. ผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง คนงานที่เข้ามาก่อสร้างอาคาร และพักอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการอาจก่อเหตุลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ใกล้เคียงและชุมชนโดยรอบได้ หากไม่มีการดูแลคนงานอย่างเข้มงวด แต่คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากเจ้าของโครงการเลือกผู้รับเหมาที่จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อยภายในพื้นที่	1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็น	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 2. ผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร การก่อสร้างอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยโดยรอบได้ โดยเฉพาะช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มและทำฐานราก การทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง รวมถึงการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	อันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนาวรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบ ที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน 10. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 11. ให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้า	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานรับเรื่องเสนอเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขทันที	
4.7 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่าในรัศมีรอบโครงการ 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547) ทั้งนี้ แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์และแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ใกล้สุด ได้แก่ หาดหัวหิน และเขาเต่า ตั้งอยู่ห่างจากแหล่งดังกล่าวเป็นระยะทางประมาณ 3 กิโลเมตร และ 12 กิโลเมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปาน	1. ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 3. ให้มีแนวรั้วทึบชั่วคราวสูงอย่างน้อย 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อบดบังทัศนอุจาดที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างอาคารต่อผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณโครงการ 4. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบหมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะ รวมถึงบริเวณ	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลาง เมื่อขับรถผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงเมื่อมองจากมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตร ที่จะมองเห็นอาคารที่กำลังก่อสร้างได้ ซึ่งจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่ก่อสร้าง การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นต้น	ทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้ **1. เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/การจราจร** ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรได้ 3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร	1. สร้างแนวรั้วทึบชั่วคราวสูง 3 เมตร รอบโครงการและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาดหรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ **1.1 ผลกระทบด้านเสียง** เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 59.10 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 93.90 dB(A) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับอยู่ในระดับที่ปลอดภัยต่อการได้ยินทุกแห่ง สรุปได้ดังนี้ <u>1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด</u> 1.1 บ้านพักอาศัย <u>ด้านทิศเหนือ</u> (หลังที่ 1 และ 2 ห่าง 20 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 65.51 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.49 เดซิเบล	เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 3. ใส่ฝาครอบหรือตะแกรงครอบเครื่องจักร (radiator grille) เพื่อลดระดับเสียงจากเครื่องจักร 4. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไข	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(เอ) 1.2 บ้านพักอาศัย ด้านทิศเหนือ (หลังที่ 3 และ 4 ห่าง 30 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 62.2 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.17 เดซิเบล (เอ) 1.3 บ้านพักอาศัย ด้านทิศเหนือ (หลังที่ 5 ห่าง 40 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 59.52 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.05 เดซิเบล (เอ) 2. สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร 2.1 โฮมออฟฟิศ ด้านทิศใต้ (กำลังก่อสร้าง ห่าง 50 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 57.6 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 74.00 เดซิเบล (เอ) 2.2 AVENUE 88 ด้านทิศใต้ (ห่าง 260 เมตร) ระดับ	ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 6. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 7. กำหนดเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 dB(A) 8. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 44.64 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 2.3 หัวหิน ฮอไรซอน ด้านทิศตะวันออก (ห่าง 350 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 42.95 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 2.4 บ้านลีลาวดี หัวหิน ด้านทิศใต้ (ห่าง 590 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 40.87 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 2.5 NORWAY GARDEN ด้านทิศใต้ (ห่าง 620 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 40.73 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร 3.1 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 150 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 48.53	โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ 9. สำหรับการดำเนินงานหากต้องเคลื่อนย้ายเครื่องจักรใกล้บ้านพักอาศัยในระยะประชิดให้ใช้กำแพงชั่วคราวล้อมเครื่องจักรเพื่อเป็นแนวกัน	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 3.2 ศาลจังหวัดหัวหิน ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 350 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 42.95 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 3.3 สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ และวัดคีรีวงศาราม ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 400 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 42.3 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 3.4 สุสานมูลนิธิหัวหิน ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 600 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 40.82 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) 3.5 พระตำหนักชมดง ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 620 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 40.73 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9	เสียง 10. กำหนดเวลาการดำเนินงานตั้งแต่ 8.30 น. ถึง 17.00 น. แต่ถ้าหากอยู่ในช่วงงานที่เร่งรัดจำเป็นต้องมีการดำเนินงานนอกเหนือจากเวลาที่ระบุให้แจ้งบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร ทราบล่วงหน้า 11.ก่อนการทำฐานรากซึ่งเป็นช่วงที่มีค่าความดังสูงสุด ให้มีการประชาสัมพันธ์กับคนในพื้นที่ทราบกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกำหนดเวลาทำงานไว้ตั้งแต่เวลา 08.00น.-17.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 12. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าระดับเสียง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล(เอ) 3.6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 1,000 เมตร) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ที่ได้รับเท่ากับ 39.8 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 73.9 เดซิเบล(เอ) (ค่ามตรฐานระดับเสียง 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)) ซึ่งทั้งหมดมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 **หมายเหตุ * ระดับเสียงที่ได้รับหลังมีรั้วเป็นแนว Buffer**	ทุกเดือน บริเวณหน้าโครงการ	
	1.2 ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน จากการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากขั้นตอนการก่อสร้างที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด คือในขั้นตอน Bored Pile พบว่า ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน	1. ก่อสร้างกำแพงกันดินรอบแนวเขตพื้นที่โครงการและทำเข็มพืด (Sheet Pile) รอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างตัวอาคารเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินขณะก่อสร้างโดยทำให้แล้วเสร็จก่อนเริ่ม	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SIRISUB PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) จะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้าง และเป็นระดับที่มนุษย์ไม่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือน ยกเว้นบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ จำนวน 5 หลัง (ห่าง 20-40 เมตร) ระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับที่คนรับรู้ได้ แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร สรุปได้ดังนี้ <u>1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด</u> 1.1 บ้านพักอาศัย <u>ทิศเหนือ</u> (2 หลัง) ระยะห่าง 20 เมตร. ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.06490 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่	การก่อสร้างอาคาร 2. เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการทำฐานรากของอาคาร และใช้วิธีการลงเสาเข็ม แบบเจาะกดเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการลงเสาเข็มต่อชุมชนบริเวณข้างเคียงให้น้อยที่สุด 3. จัดให้มีวิศวกรโครงการควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนที่ได้กำหนดไว้ 4. กำหนดเวลาทำงานของคนงานให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น หากต้องทำงานล่วงเวลาต้องแจ้งให้ชุมชนรอบข้างทราบล่วงหน้า 5. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (2 หลัง) ระยะห่าง 30 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.03533 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 1.3 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (1 หลัง) ระยะห่าง 40 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.02295 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2. สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร	12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากราษฎรรอบข้างโครงการ และให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน อย่างยุติธรรม 8. จัดให้มีมาตรการชดใช้ค่าเสียหาย ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ 9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.1 โฮมออฟฟิศ ทิศใต้ (กำลังก่อสร้าง) ระยะห่าง 50 เมตร. ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.01642 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.2 AVENUE 88 ทิศใต้ ระยะห่าง 260 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00138 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.3 หัวหิน ฮอไรซอน ทิศตะวันออก ระยะห่าง 350 เมตร	รับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน 10. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 11. ติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดค่าความความสั่นสะเทือน ทุกเดือน บริเวณหน้าโครงการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.0041 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.4 บ้านลีลาวดี หัวหิน ทิศใต้ ระยะห่าง 590 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00038 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 2.5 NORWAY GARDEN ทิศใต้ ระยะห่าง 620 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00089		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ <u>3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร</u> 3.1 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล <u>ทิศตะวันตกเฉียงใต้</u> ระยะห่าง 150 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00316 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.2 ศาลจังหวัดหัวหิน <u>ทิศตะวันตกเฉียงใต้</u> ระยะห่าง 350		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00089 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.3 สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และ วัดคีรีวงศาราม ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 400 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00073 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.4 สุสานมูลนิธิหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่าง 600		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00039 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.5 พระตำหนักชมดง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 620 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับเท่ากับ 0.00038 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ 3.6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะห่าง 1,000 เมตร ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ได้รับ		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.00018 (นิ้ว/วินาที) ผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และผลกระทบต่ออาคารตามเกณฑ์ของ Whiffin และ Leonaed : ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ตามมาตรฐาน DIN 4150: ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ทั้งนี้ การก่อสร้างในระยะงานเข็มและฐานรากคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน อีกทั้ง โครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้เตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างในเรื่องเสียงดังและความสั่นสะเทือนไว้กรณีมีเหตุร้องเรียนจาก		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารข้างเคียง		
	2. ฝุ่นละอองและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับเกลี่ยดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุกส่ง ผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอด	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกัน ฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการ	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 3) ฝุ่นละอองก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 4) สิ่งที่มากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 5) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต	ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 7. ก่อสร้างรั้วทึบชั่วคราวสูงอย่างน้อย 3 เมตร ต่อจากแนวรั้วปัจจุบันรอบพื้นที่โครงการ 8. ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทิ้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารข้างเคียง 9. ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 10. หากมีเหตุร้องเรียนแจ้งเข้ามา ให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการจะทำให้เกิดฝุ่น ควัน และปวดศีรษะมึนงงไอเสียจากรถบรรทุก เมื่อฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้านต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น **2.1 ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง** จากการคำนวณ พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่น-ละออง 0.0010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่น-ละอองแขวนลอยที่ได้จากการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการอีก 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และฝุ่นละอองที่เกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถบรรทุกอีก 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอยรวม เท่ากับ 0.066 มิลลิกรัม/ลูก-บาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่า	11. ดินที่ขุดออกเพื่อวางฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และสร้างชั้นที่จอดรถ ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากรางระบายน้ำชั่วคราว การขุดและถมดินในช่วงก่อสร้างต้องปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การขุดและถมดิน พ.ศ.2543 อย่างเคร่งครัด 12. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ 13. ทำรั้วชั่วคราวล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่นำดินไปถมหรือกองเก็บ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกองดิน 14. ขอความร่วมมือกับเจ้าของรถบรรทุกให้ดูแลรักษาสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเขม่า ควันดำ หรือโอกาสที่รถเสียกีดขวางการจราจรบนถนน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนต่อระยะเวลาเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับปานกลาง 2.2 **มลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง** ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ถนนเพชรเกษมซึ่งเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ซึ่งปัจจุบันเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยในการก่อสร้างกำหนดให้ขนส่งด้วยรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) สูงสุดไม่เกิน 10 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จากการคำนวณ พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิด	สาธารณะ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และกรณีมีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงทันทีอย่างยุติธรรม 16. สอบถามราษฎรที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรีบดำเนินการแก้ไขปัญหา/ชดเชยโดยทันที เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 1.248 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า CO เท่ากับ 1.2513 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่า NO_2 เท่ากับ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั่วโมง จะมีค่า SO_2 เท่ากับ 0.0062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00086 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าไฮโดรคาร์บอนปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 1.441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จะมีค่าไฮโดรคาร์บอนเท่ากับ 1.44186 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ค่าไฮโดรคาร์บอน ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เท่ากับ 0.0432 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละอองแขวนลอยปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะมีค่าฝุ่นละอองแขวนลอยเท่ากับ 0.0651 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษต่างๆ ที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1) ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูก	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 90 และลดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิรุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANTS CO., LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบายของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้ 2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการมีพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ (1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอเป็นต้น (2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ(Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน (3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella,	2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ลานซึมในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 1.0 x 1.0 เมตร ลึก 1.0 เมตร และรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอน 4. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paraphyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น (4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2) เกิดทัศนอุจาดจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความรังเกียจเกรงว่าอาจจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. มูลฝอย ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดยุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น 3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวันและสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 8 ถัง เพื่อให้เพียงพอรองรับมูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองจะแบ่งเป็น 2	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ผลกระทบต่อสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญ กับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดได้	ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)	
	5. การอยู่รวมกันของคนงานจำนวนมาก • ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาพักในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 50 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้ 1) หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการมั่วสุมยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ รวมถึงมีผลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ร่วมกัน 2) คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัว เมื่อต้อง	1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของ	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำงานร่วมกันอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกันและทำร้ายร่างกายกันได้ 3) อาจเกิดโรคติดต่อที่มีแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะแรงงาน พม่าลาว เขมร โรคที่เป็นปัญหาสำคัญ 3 อันดับแรก คือ เช่น โรค อุจจาระร่วงชนิดเฉียบพลัน โรคมาลาเรีย และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนี้ยังมีโรคเท้าช้าง และวัณโรค เป็นต้น ดังนั้น นายจ้างต้องพาแรงงานไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อค้นหาโรคติดต่อเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค 4) หากไม่มีการควบคุมความประพฤติ อาจสร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียงได้ เช่น จี้ชิงทรัพย์ทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ในที่นี้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดูแลมิให้คนงานก่อสร้างบุกรุกที่ดินข้างเคียงของผู้อื่นโดยเด็ดขาด รวมถึงป้องกันมิให้บุคคลภายนอกหรือผู้ที่ไม่ได้รับอนุญาต	ตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการ ตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผู้ควบคุมงานเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อถึงเวลาเลิกงานแต่ละวันจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต 1) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้ง หรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้โดยเฉพาะความเครียด 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน 3) ชุมชนโดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมั่วสุม ส่งเสียงดังหากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการ	ลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใคร ฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00-05.00 น. เป็นต้น 10. ก่อนรับคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาวะความเครียด	ต้องพาไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลสังกัดกระทรวงสาธารณสุขเพื่อค้นหาและเฝ้าระวังโรคติดต่อ	
	6. อุบัติเหตุ 6.1 อุบัติเหตุจากการจราจร ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ ● ผลกระทบด้านสุขภาพกาย 1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ 2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออกประมาณ 10 เที่ยว/วัน หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ ● ผลกระทบด้านสุขภาพจิต 1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน	ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก"และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6.2 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง • ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ช่วงก่อสร้างจะมีการก่อสร้างอาคารในที่สูงจากการก่อสร้างอาคารสูง 7-8 ชั้น อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุมีตั้งแต่ ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือนั่งร้าน ซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผอเรอไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้าที่รั่วอยู่บริเวณนั้น หรือ การทำงานที่เกี่ยวเนื่องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้วไม่ปิดสวิทส์หรือคัตเอ้าท์ไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในเรื่องของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกด	1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้าน บันไดขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 2. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงาน สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 3. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO.,LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือม้ามแตก • ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากการตกจากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็นตกหล่นและพังทลาย และการป้องกันการตกมีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตก	หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตก ตาข่าย สิ่งปิดกั้น เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 4. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกั้นหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย 5. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคม	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง 7. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด 8. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตราย ทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตก	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANTS CO., LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SIRIPHI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหิน ดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน ทราย หรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย 11. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรง อุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกั้น ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 12. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่ง ให้จัดทำราง ปล่อง หรือใช้เครื่องมือ และวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย	
	6.3 อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย • ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกัน ขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โดยโครงการได้ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย "จุดรวมพล" ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่จะใช้เป็นจุดรวม	1. ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ"	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟได้สะดวกและรวดเร็ว โดยจะต้องมีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เมื่อเกิดเหตุการณ์ขึ้นคนงานก่อสร้างในโครงการจะได้มีสติตัดสินใจ และปฏิบัติตามแผนที่ฝึกซ้อมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่กำลังก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด • ผลกระทบต่อสุขภาพจิต ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอัคคีภัยที่มีผลต่อทรัพย์สิน อาคาร และชีวิต โดยโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้าและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ	ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่มีงานเชื่อมโลหะ งานสีที่มีส่วนผสมของสารตัวทำละลายที่ไวไฟ หรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ 4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดจะต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 5. ให้จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้างพ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้งและการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดิน ป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรที่อาจจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ และการป้องกันอัคคีภัยโดยการจัดเก็บวัตถุไวไฟ จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุดังกล่าว การจัดให้มีระบบดับเพลิงเพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ	ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย 6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดินการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO. LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6.4 อันตรายที่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง อุบัติเหตุ ความปลอดภัย จะอยู่ในรูปของอันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังในขณะปฏิบัติงาน และไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง รวมถึงผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง และผ่านไปมาบริเวณพื้นที่โครงการได้ โดยแบ่งเป็นข้อย่อย ดังนี้ **(1) อุบัติเหตุระหว่างการทำงานและจากการขนส่ง** ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ	8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมึนเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับ	

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO.,LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเร่งรีบ ความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้ - อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้ - การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการประมาณ 10 เที่ยว/วัน หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้ (2) การเกิดอัคคีภัย ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงที่กำลังก่อสร้างอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บและสูญเสียชีวิต เกิดความ	รถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก"และป้ายบอกช่วงเวลารถบรรทุกขนส่งบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ช่วงที่จะเข้า-ออกโครงการ 5. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้าน บันไดขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น 6. ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงาน สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อม	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ โดยในช่วงก่อสร้างมีเศษวัสดุก่อสร้างค่อนข้างมากเป็นเชื้อเพลิงได้เป็นอย่างดี หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยจะทำให้เกิดไฟลุกลามเผาไหม้อย่างรวดเร็ว โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ช่วงก่อสร้าง เช่น - ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็ก ไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพและการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด เป็นต้น - สาเหตุจากคน เช่น การสูบบุหรี่แล้วทิ้งลงพื้นไม่ดับให้สนิท อาจเกิดไฟไหม้ลุกลามไปยังบริเวณที่เก็บเศษวัสดุก่อสร้าง - การเก็บวัตถุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง (3) การตกจากที่สูง	อุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 7. ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเทวัสดุ ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตก ตาข่าย สิ่งปิดกั้นเพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย 8. งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การทำงานบนที่สูงหากไม่มีการวางแผน ลำดับขั้นตอนการทำงานเป็นระบบ/ขั้นตอน อาจเกิดอุบัติเหตุจากผู้ปฏิบัติงานตกจากที่สูง หรือวัสดุร่วงหล่นจากที่สูงลงสู่พื้นชั้นล่าง เนื่องจากวิธีการปฏิบัติตนในขณะปฏิบัติงานไม่ถูกวิธี หรืออุปกรณ์/โครงสร้างที่ใช้ในการปฏิบัติงานไม่มีความมั่นคงแข็งแรง หรือเกิดจากความประมาทเลินเล่อของผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงความเร่งรีบ อดนอน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุถึงขั้นเสียชีวิตได้	ฝาปิดที่แข็งแรง ราวกั้นหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย 9. ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 10. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน จัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง 11. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ 13. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตราย ทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน 14. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลายหรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหิน ดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน ทราย หรือวัสดุนั้นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรง อุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกั้น ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้ 16. ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ 17. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่ง ให้จัดทำรางปล่อง หรือใช้เครื่องมือ และวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย 18. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ดังต่อไปนี้ 18.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 18.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ 18.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 19. ให้มีป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 20. ปฏิบัติตามข้อกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 21. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 22. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 23. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เมื่อเกิดอุบัติเหตุแก่คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง 24. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่น	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง 25. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	
	6.5 สุขภาพจิต การก่อสร้างอาคารของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิต จากความวิตกกังวลในเรื่องของความไม่ปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยโดยรอบได้ ในการขึ้นโครงสร้างอาคาร เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการลงเสาเข็ม การทำงานของเครื่องจักร เครื่องยนต์ หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง รวมถึงการร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง นอกจากนั้นยังมีความกังวลในเรื่องของคนงานก่อสร้างหากมีการเสพสุราของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน การก่อเหตุ	1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของ	

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดือดร้อนรำคาญ รวมถึงการแสดงประพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมได้	ตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 5. จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SIRIRUK PROPERTY CO.,LTD.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบ ที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน 10. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 11. ให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6.6 ผลกระทบจากคนงานก่อสร้างที่มีต่อชุมชนใกล้เคียง ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 50 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน การก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบ รวมถึงประพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม และความรู้สึกเป็นห่วงลูกหลานที่ต้องเดินทางผ่านบริเวณพื้นที่โครงการได้	1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 4. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 6. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 7. ให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 8. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 9. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบ ที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน 10. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ให้มีศูนย์รับเรื่องราวร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้างและให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการโดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2558

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคาร A สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคาร B และอาคาร C สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งสิ้น 20,291.89 ตารางเมตร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 252 ห้อง ที่จอดรถ ถนน และมีพื้นที่สีเขียว 1,776.56 ตารางเมตร พร้อมปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการโดยรอบ รวมถึงปลูกไม้พุ่มและหญ้าในพื้นที่ว่างจึงช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินได้ อีกทั้งแนวเขตที่ดินของโครงการไม่ติดแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วย อาคารชุดพักอาศัย ถนน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,776.56 ตารางเมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการตลอดแนว ปลูกไม้พุ่มและหญ้าแซมในพื้นที่ว่าง นอกจากจะช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับพื้นที่แล้วยังป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ และมีแนวรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ และต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกแทนทันที	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ จากการคำนวณหาอัตราการระบายของสารมลพิษและความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 90 คัน และรถจักรยานยนต์ 60 คัน ได้ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน"กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า1.248 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1:272 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ -เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) 0.0105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.0295 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการ	ใช้ถนน 3. ปลูกต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร 6. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเป็นแนว Buffer Zone ช่วยลดมลพิษและดักฝุ่น	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.0065 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0182 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 1.441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.459 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ ค่า HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้ - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.0301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.039 มิลลิกรัม/	ละอองจากภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0691 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0808 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การระบายอากาศและไอความร้อน 4.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการมีผลทำให้ภายในโครงการมีอุณหภูมิส่วนที่แตกต่างจากภายนอก 0.03 องศาเซลเซียส แต่โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 63.87 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 983.84 ตารางเมตร โดยมีการเว้นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3.0 เมตร มีการเว้นพื้นที่ว่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 6.15 เมตร จึงทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง ถึงแม้ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจะไม่		

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มากนัก แต่ก็ได้เพิ่มภาวะโลกร้อนแก่ส่วนรวม จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ต่อไป **4.2 ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร** อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.02 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ จากการที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการถึงร้อยละ 63.87 และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 1,776.56 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง แต่เนื่องจากมีการเว้นแนวอาคารค่อนข้างห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3.0 เมตร มีการเว้นพื้นที่ว่างระหว่างอาคารอย่างน้อย 6.15 เมตร ทำให้อากาศถ่ายเทได้ดี ความร้อนจาก		

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพร)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO., LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การแผ่รังสีความร้อนของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ **4.3 ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการเท่ากับ 649.75 ตัน หรือคิดเป็นพลังงานความร้อน 1,964,844 Kcal ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อนได้ เท่ากับ 3,198,050 Kcal/วัน ดังนั้นต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. **ผลกระทบด้านเสียง** เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 59.10 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 93.90 dB(A) มา	1. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้ง	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดในช่วงเปิดดำเนินโครงการ พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับอยู่ในระดับที่ปลอดภัยต่อการได้ยินทุกแห่ง สรุปได้ดังนี้ 1. กลุ่มเสี่ยงในระยะประชิด 1.1 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (หลังที่ 1 และ 2 ห่าง 20 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.14 เดซิเบล(เอ) Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 1.2 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (หลังที่ 3 และ 4 ห่าง 30 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.12 เดซิเบล(เอ) Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 1.3 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (หลังที่ 5 ห่าง 40 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.11 เดซิเบล(เอ	เตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงเร่งด่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนด้านหน้าโครงการ 6. หากจะมีการทำกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งจะ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2. สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร 2.1 โฮมออฟฟิศ ทิศใต้ (กำลังก่อสร้าง ห่าง 50 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ) Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2.2 AVENUE 88 ทิศใต้ (ห่าง 260 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2.3 หัวหินฮอไรซอน ทิศตะวันออก (ห่าง 350 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2.4 บ้านลีลาวดี หัวหิน ทิศใต้ (ห่าง 590 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ)	กำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.5 NORWAY GARDEN ทิศใต้ (ห่าง 620 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3. กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร 3.1 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 150 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.2 ศาลจังหวัดหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 350 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.3 สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 400 ม.)และวัดคีรีวงศาราม ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 400 ม.)		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.4 สุสานมูลนิธิหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 600 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.5 พระตำหนักชมดง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 620 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 1,000 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) (ค่ามตรฐานระดับเสียง 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล(เอ) และค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)) ซึ่งทั้งหมดมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 **2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. น้ำผิวดิน เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 221.68 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โดยการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกเป็น 4 ชุด ประกอบด้วย	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) โดยมีรายละเอียดของระบบฯ ดังนี้ 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ใช้ถังดักไขมัน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อกักเก็บน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 1 จุด มาวิเคราะห์คุณภาพ โดยมีความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids,

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.1 **ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A** น้ำเสียอัตรารวม 49.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยค่า BOD_{mixed} 298.43 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ 19.10 มิลลิกรัม/ลิตร 1.2 **ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B** น้ำเสียอัตรารวม 78.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยค่า BOD_{mixed} 272.75 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร 1.3 **ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ส่วนที่ 1** น้ำเสียอัตรารวม 73.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยค่า BOD_{mixed} 272.75 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ 17.46	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C ส่วนที่ 1 ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C ส่วนที่ 2 ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับ	Total Dissolved Solids, Sulfide, Nitrogen (TKN), Fecal Coliform Bacteria และ Fat Oil and Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3.จดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงาน

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

141/316

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลิตร **1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ส่วนที่ 2** น้ำเสียอัตรารวม 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยค่า BOD_{mixed} 272.75 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ระบายออกจากโครงการมีค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. จากนั้นจะนำน้ำทิ้งไปเก็บไว้ในบ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดน้ำต้นไม้ ส่วนที่เหลือจึงจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	น้ำเสียที่ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ และลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและ	ดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหัวหินในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานเทศบาลบาลเมืองหัวหิน หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พยาธิ มีรายละเอียดดังนี้ 5.1 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.3 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ส่วนที่ 1 สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.4 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C ส่วนที่ 2 สูบตะกอนทุก 2 เดือน 6. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันของแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้ 7. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมเดินท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมลงดินไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	
	2. น้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากการประปาของเทศบาลเมืองหัวหิน จึงมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำทิ้งจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหลังจากได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ที่กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ	-	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนหากเกิดเหตุแผ่นดินไหว บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้น เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและให้ความรู้เบื้องต้นแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ติดป้าย "ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว" ที่หน้าลิฟท์ของแต่ละอาคาร 4. จัดให้มีการซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกับแผนปฏิบัติกรณีเกิดอัคคีภัย ซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
	1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก พืชที่พบในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ ได้แก่ มะขามเทศ มะม่วง พุทรา เปล้า กระถิน เป็นต้น ส่วนสัตว์ที่พบ ได้แก่ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น ไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ ส่วนช่วงเปิดดำเนินการไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นกันเกรา ต้นลีลาวดี ต้นแคนา ต้นปาล์มขวด และปลูกไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูก ได้แก่ หญ้านวลน้อย ต้นถั่วบลาซิล และต้นหนวดปลาดุก ต้นไทรเกาหลี และต้นน้ำเต้าญี่ปุ่น เป็นต้น จึงทำให้พื้นที่โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ติดต่อใกล้เคียงไม่มีแหล่งน้ำ โดยในช่วงเปิดดำเนินโครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่า $BOD_{ออก}$ อาคาร A 19.10 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนอาคาร B อาคาร C ส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร ไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ที่กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะนำน้ำทิ้งไปเก็บไว้ในบ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำน้ำทิ้งกลับไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUABIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ปัจจุบันหมดอายุการบังคับใช้แล้ว พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่สีเหลือง กำหนดให้เป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่หนาแน่นน้อย บริเวณหมายเลข 1.21 ทั้งนี้ ผังเมืองรวมเมืองหัวหินฉบับดังกล่าวได้หมดอายุการบังคับใช้ และอยู่ในระหว่างการปรับปรุง โดยผังเมืองกำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้	1. กำหนดให้การก่อสร้างอาคารในโครงการที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องตามแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้โดย 1.1 มีค่าพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR) เท่ากับร้อยละ 63.87 1.2 อัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ(FAR) เท่ากับ 2.42 : 1 1.3 อัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 26.30 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 3. ต้องไม่ก่อสร้างใดเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ไว้	-

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 5 ประเภท ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยมิได้ขัดกับข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว **2. ความสอดคล้องกับร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน** จากการตรวจสอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลืองอ่อน บริเวณหมายเลข 1.19 กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้น การดำเนินโครงการเพื่อเป็นอาคารชุด		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พักอาศัย โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 2,750 เมตร จึงไม่ขัดกับข้อกำหนดในร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน **3. ความสอดคล้องกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522** จากการตรวจสอบเบื้องต้น พบว่า พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 2,750 เมตร จึงไม่อยู่ในบริเวณที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) **4. ความสอดคล้องในการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม**		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหินอยู่ในบริเวณที่ 4 โดยโครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 2,750 เมตร จากการตรวจสอบตามข้อกำหนดใน 8 พบว่า มีการออกแบบอาคารในโครงการให้มีความสอดคล้องและไม่ขัดกับประกาศฯ ดังกล่าว **5. ความสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันโดยรอบโครงการ** จากการวิเคราะห์การใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ และสภาพการใช้		

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณหมายเลข1.19 ดังกล่าว พบว่า มีสถานศึกษา และสถานที่ราชการสำคัญๆ ตั้งอยู่ ได้แก่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล และศาลจังหวัดหัวหิน สถานีตำรวจ ฝ่ายการสื่อสาร 6 โรงรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ รวมถึงสถานประกอบการและหมู่บ้านจัดสรรหลายแห่ง ได้แก่ โฮมออฟฟิศ (กำลังก่อสร้าง) พลาซ่า 88 (ก่อสร้างถนนส่วนบุคคลในพื้นที่และติดป้ายประกาศไว้เพื่อเตรียมดำเนินการในอนาคต) AVENUE 88 หัวหินฮอไรซอน บ้านลีลาวดี หัวหิน และ NORWAY GARDEN The Peak Condminium (อาคารชุดพักอาศัย สูง 5 ชั้น พื้นที่ติดต่อกับศาลจังหวัดหัวหิน) Jus Paradise Estate (อาคารพักอาศัย สูง 4 ชั้น, อยู่เยื้องกับ		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พระตำหนักชมดง) บ้านพัก The Lux และ BAAN SALATHAI (เป็นบ้านพักตากอากาศ/รีสอร์ท ส่วนใหญ่ผู้มาใช้บริการเป็นชาวต่างชาติ, อยู่เยื้องกับพระตำหนักชมดง) และมีชุมชนตั้งบ้านเรือนเป็นกลุ่มๆ ตลอดเส้นทางถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตลอดออกไปจนถึงซอยหัวหิน 88 ดังภาพที่ 1.1-3 ทั้งนี้จากต้นซอยหัวหิน 88 ที่เชื่อมกับถนนเพชรเกษม และข้ามทางรถไฟ เข้ามายังถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ที่โครงการตั้งอยู่ มีห้างร้าน ตลาด และสถานที่สำคัญที่เป็นที่รู้จัก และเป็นทางผ่านไปจุดชมวิวโดยเฉพาะเขาหินเหล็กไฟ (ชาวบ้านนิยมเรียกว่า เขาเรด้าห์) ตั้งอยู่เป็นระยะๆ ได้แก่ Power Buy Big Kiang โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย บ้านคุณพ่ออพาร์ทเม้นท์ สำนักงาน		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สรรพากรพื้นที่ สาขาหัวหิน พงศ์นเรศ อพาร์ตเม้นท์ รุ่งทิพย์เพลส Hua Hin Mark Win Lodge V&P เรสซิเดนซ์ วัชรี อพาร์ทเม้นท์ วีรวัลย์@หัวหิน หัวหินเรสซิเดนท์ 1, 2 Terminal ฯลฯ จากข้อมูลสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันข้างต้น สามารถคาดการณ์การใช้ที่ดินในอนาคตได้ว่า จะมีการพัฒนาที่พักอาศัยตามมาเพื่อตอบสนองการมีสถานที่ดังกล่าวมากขึ้น ดังนั้น การประกอบกิจการอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ ขนาด 252 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 6 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 246 ห้อง) ที่มารองรับนักศึกษา คนทำงาน ตลอดจนผู้ที่ต้องการสถานที่พักเหมือนบ้านหลังที่ 2 ทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติในเมืองหัวหินที่มีทิวทัศน์ตามธรรมชาติ		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่สวยงาม มีเอกลักษณ์ เงียบสงบ และปลอดภัย เหมาะแก่การใช้เวลาเพื่อการพักผ่อนในช่วงวันหยุด และเป็นที่พักอาศัย จึงมีความสัมพันธ์ไปในทิศทางเดียวกันกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันที่ต้องการที่พักอาศัยใกล้แหล่งงาน สถานศึกษา และสถานที่ท่องเที่ยว และพักผ่อนหย่อนใจ **6. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ** พื้นที่โครงการด้านทิศใต้ติดซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ซึ่งเป็นถนนสาธารณะมีความกว้าง 10 เมตร โดยถนนสายนี้มีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนเพชรเกษม ทำให้การเดินทางเข้าพื้นที่โครงการสะดวกสบาย และพื้นที่โดยรอบมีพื้นที่ว่างค่อนข้างมาก อยู่ในทำเลที่มีทัศนียภาพที่สวยงาม		

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เหมาะแก่การพักผ่อนสำหรับผู้ที่ประสงค์จะมีห้องพักไว้พักผ่อนในวันหยุด หรือที่พักอาศัยในพื้นที่หัวหิน ซึ่งโครงการห่างจากตัวเมืองหัวหินเพียง 3 กิโลเมตร มีแหล่งอำนวยความสะดวกต่างๆ มากมาย อาทิ สถานที่ราชการ สถานพยาบาล แหล่งจับจ่ายใช้สอย ทำให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภค/สาธารณูปการขั้นพื้นฐานได้สะดวก **7. ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณูปโภค** จากการประเมินในความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณูปโภคอันเนื่องมาจากการเกิดขึ้นของโครงการพบว่า ท้องถิ่นมีความสามารถรองรับได้ ไม่ว่าจะเป็นการให้บริการน้ำประปา การบำบัด		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า และการคมนาคม เป็นต้น		
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 279.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับบริการน้ำประปาจากเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งสถานีสูบน้ำดำเนินเกษม มีปริมาณน้ำสำรองจ่ายได้อีก 1,080 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับปานกลาง นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองแต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้ 1. อาคาร A มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรกักเก็บ 140.62 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าปริมาตรกักเก็บ 70 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ มีการสำรองน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าไว้สำหรับดับเพลิง	1. ประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลง ของอาคาร 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 4. ให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธี	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันทีโดยตรวจวัดความสามารถด้านวิศวกรรมประปา มีความถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน และปีต่อๆ ไปทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีต่อไป ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาตร 15.62 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณน้ำสำรองใช้สำหรับอาคาร A เท่ากับ 195 ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณพบว่าถังเก็บน้ำสำรองอาคาร A สามารถสำรองน้ำใช้ได้ถึง 75.12 ชั่วโมง หรือ 3.13 วัน 2. อาคาร B มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรกักเก็บ 248.55 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าปริมาตรกักเก็บ 80 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ มีการสำรองน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าไว้สำหรับดับเพลิงปริมาตร 23.88 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณน้ำสำรองใช้สำหรับอาคาร B เท่ากับ 304.67 ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณพบว่าถังเก็บน้ำสำรองอาคาร B สามารถสำรองน้ำใช้ได้ถึง 74.23 ชั่วโมง หรือ 3.09 วัน 3. อาคาร C จัดให้มีการสำรองน้ำใช้แยกกัน 2	ปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. กำหนดให้สำรองน้ำใช้สำหรับอาคารพักอาศัยให้สามารถใช้ได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามรายละเอียดโครงการที่ได้ออกแบบไว้ ดังนี้ 5.1 อาคาร A มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 140.62 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 70 ลูกบาศก์เมตร 5.2 อาคาร B มีถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 248.55 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 80 ลูกบาศก์เมตร 5.3 อาคาร C สำรองน้ำใช้แยกกันระหว่างส่วนอาคารชุดพักอาศัยกับส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์	ใช้และตรวจวัดหาคลอรีนอิสระในน้ำใช้หลังล้างถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วน ดังนี้ : <u>ส่วนอาคารชุดพักอาศัย</u> จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตรกักเก็บ 254.80 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตรกักเก็บ 80 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ มีการสำรองน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าไว้สำหรับดับเพลิงปริมาตร 34.80 ลูกบาศก์เมตร จึงมีปริมาณน้ำสำรองใช้สำหรับอาคาร C เท่ากับ 300 ลูกบาศก์เมตร โดยถังเก็บน้ำสำรองอาคาร C สามารถสำรองน้ำใช้ได้ถึง 77.92 ชั่วโมง หรือ 3.25 วัน : <u>ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย</u> จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง ปริมาตรเก็บกักรวม 153.99 ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณพบว่าถังเก็บน้ำสำรองของส่วนนันทนาการ สามารถสำรอง	และออกกำลังกาย ดังนี้ (1) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 254.80 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 80 ลูกบาศก์-เมตร (2) ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ถัง ปริมาตรเก็บกักรวม 153.99 ลูกบาศก์เมตร 6. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. โดยการติดตั้ง Solinoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติ และการตั้ง Timer ควบคุมเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ	

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำใช้ได้ถึง 139.25 ชั่วโมง หรือ 5.80 วัน ดังนั้น น้ำสำรองที่จัดไว้ในแต่ละอาคารจึงมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และสอดคล้องกับข้อกำหนดของท้องถิ่นที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะกำหนดมาตรการเพิ่มเติมเพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าต่อไป ปัจจุบันท่อประปาของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ที่ผ่านบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว แรงดันน้ำ 10 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.144 เมตร จึงเหลือแรงดัน	7. ต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของอาคารโดยใช้คลอรีน ทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. โดยไม่ล้างในวันหยุดและแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ วิธีการล้างโดยใส่น้ำให้เต็มถังแล้วเติมคลอรีนลงไป จากนั้นกวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันทิ้งไว้ 3 ชั่วโมง จากนั้นจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมดแล้วใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป โดยมีรายละเอียดดังนี้ 7.1 ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้าเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานนอกบ้าน ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. โดยมีวิธีการในการล้างทำความสะอาดถังดังนี้	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 9.856 เมตร และอัตราการจ่ายน้ำลดลงจากเดิม 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานคร-หลวง : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร (2) กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 7.2 หลังการล้างทำความสะอาดถังแล้ว ให้ตรวจสอบคลอรีนอิสระทุกครั้ง 8. ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ 9. ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ จำนวน 1 คน (ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่) 10. เลือกใช้สารกันซึมที่ได้รับการรับรองความปลอดภัยจากฉลากเขียว ที่แสดงให้เห็นว่าเป็นสารที่มีการปลดปล่อยสารพิษในระดับต่ำและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม นอกจากนี้ยังมีผลการตรวจสอบและหนังสือรับรองผลการตรวจหาสารพิษในน้ำใช้จากถังเก็บน้ำใช้ที่ใช้สารกันซึมดังกล่าวในการป้องกันการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึมเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ว่าไม่ก่อให้เกิดสารพิษและไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพจากการใช้น้ำดังกล่าวจากห้องปฏิบัติการในต่างประเทศ พร้อมทั้งยังมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากน้ำใช้ที่อยู่ในถังเก็บน้ำใช้ที่ใช้สารกันซึมที่โครงการเลือกใช้จากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินที่แสดงให้เห็นว่าคุณภาพน้ำใช้ที่ใช้สารกันซึมดังกล่าวเป็นไปตามมาตรฐานน้ำใช้ของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน 11. ผนังในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน รวมถึงถังเก็บน้ำใช้สำเร็จรูปของโครงการบนชั้นดาดฟ้าได้ออกแบบให้มีการทำระบบกันซึมเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในผนังหรือเสาคอนกรีต และป้องกันการปนเปื้อนน้ำใช้จากสีและปูน พร้อมติดตั้งฝาถังเก็บน้ำจำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อใช้ลงไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำได้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	**1. ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย** เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 221.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย ถังดักไขมัน และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) รวมจำนวน 4 ชุด ซึ่งแยกบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคาร (อาคาร A อาคาร B อาคาร C(จำนวน 2 ชุด)) โดยน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมไปบำบัดรวมกับอาคาร A ทั้งนี้ ระบบฯ แต่ละจุดได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่แต่ละส่วนได้อย่างเพียงพอ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) โดยมีรายละเอียดของระบบฯ ดังนี้ 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อกักเก็บน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 1 จุด มาวิเคราะห์คุณภาพ โดยมีความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Nitrogen (TKN), Fecal Coliform Bacteria และ Fat Oil and Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 4 ชุด แต่ละชุดประกอบด้วยหน่วยการบำบัด ได้แก่ ถังดักไขมัน ส่วนแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า $BOD_{ออก}$ เท่ากับ 17.46 – 19.10 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ที่กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จากการประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการ พบว่า ระบบฯ แต่ละชุดมีค่าการออกแบบได้ตามข้อกำหนดการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ยอมรับได้ โดยโครงการมีนโยบายในการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ในการรด	(1) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา	คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกลง ดังนั้น ผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ 3. การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในโครงการ โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วของแต่ละอาคารมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของอาคาร โดยน้ำทิ้งของแต่ละอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งของแต่ละอาคาร จะมีการเดินท่อน้ำ Reuse ไปยังพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ และลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ มีรายละเอียดดังนี้ 5.1 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.3 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C แบ่งเป็น 2 ส่วน โดย	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. การกำจัดไขมันและกากตะกอน กำหนดเป็นมาตรการให้โครงการตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปได้ สำหรับการสูบตะกอนที่เกิดขึ้นจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองหัวหินกำจัดให้โครงการ โดยกำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดทุก 1-2 เดือน	(1) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย สูบตะกอนทุก 1 เดือน (2) ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย สูบตะกอนทุก 2 เดือน 6. การกำจัดไขมันให้ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันของแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่กรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้ 7. จัดให้มีถังเก็บกักละอองลอย(Aerosol) แบบ Filter Scrubber ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบให้มีพื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศเท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ออกแบบ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. การจัดการละอองน้ำ (aerosol) และก๊าซมีเทน (CH_4) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจัดให้มีถังเก็บละอองลอย และถังเก็บก๊าซมีเทน แยกออกจากกัน ทั้งนี้จากการตรวจสอบขนาดถังเก็บกักละอองลอย และถังเก็บก๊าซมีเทนที่โครงการเลือกใช้พบว่าแต่ละชุดออกแบบให้รองรับปริมาณละอองลอย และก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ ดังนี้ - อาคาร A ความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol เท่ากับ 0.00215 (เมตร/วินาที) เกณฑ์ต้องไม่เกิน 0.0047 (เมตร/วินาที) ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 855.22 ลิตร/วัน โดยจัดให้มีถังรองรับขนาด 2,000 ลิตร - อาคาร B ความเร็วการไหลของอากาศ	อัตราการไหลของอากาศภายในถังไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที โดยแต่ละแห่งออกแบบไว้ดังนี้ 7.1 ระบบฯ ของอาคาร A มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00215 เมตร/วินาที 7.2 ระบบฯ ของอาคาร B มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00324 เมตร/วินาที 7.3 ระบบฯ ของอาคาร C ส่วนอาคารชุดพักอาศัย มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00324 เมตร/วินาที 8. ระบบฯ ของอาคาร C ของส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00210 เมตร/วินาที จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนที่สามารถรองรับก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้ ไม่น้อยกว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น	

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม์ และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของถัง Aerosol เท่ากับ 0.00324 (เมตร/วินาที) เกณฑ์ต้องไม่เกิน 0.0047 (เมตร/วินาที) ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 1,282.83 ลิตร/วัน โดยจัดให้มีถังรองรับขนาด 4,000 ลิตร - อาคาร C (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) ความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol เท่ากับ 0.00324 (เมตร/วินาที) เกณฑ์ต้องไม่เกิน 0.0047 (เมตร/วินาที) ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 1,853.83 ลิตร/วัน โดยจัดให้มีถังรองรับขนาด 3,000 ลิตร - อาคาร C (ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย ความเร็วการไหลของอากาศของถัง Aerosol เท่ากับ 0.00210	ในแต่ละวัน และเผาทิ้งที่ทุกวัน ดังนี้ 8.1 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ให้ใช้ถังขนาด 2,000 ลิตร 8.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ของส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย ให้ใช้ถังขนาด 4,000 ลิตร (ใช้ถังร่วมกัน) 8.3 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ส่วนอาคารชุดพักอาศัย ให้ใช้ถังขนาด 3,000 ลิตร 9. น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้ง พร้อมเดินท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมลงดินไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างผ่านท่อก้างปลาด้วยระบบซึมลงดิน	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(เมตร/วินาที) เกณฑ์ต้องไม่เกิน 0.0047 (เมตร/วินาที) ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 5703135 ลิตร/วัน โดยจัดให้มีถังรองรับขนาด 4,000 ลิตร (โดยใช้ถังร่วมกันกับอาคาร B) ดังนั้น ผลกระทบจากปริมาณละอองลอย และก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียในระดับต่ำ	เพื่อลดความเสี่ยงในการสัมผัสน้ำของผู้พักอาศัยที่เข้าไปใช้พื้นที่สีเขียวในโครงการ 10. เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการจากการนำน้ำทิ้งกลับมารดต้นไม้ ให้ติดตั้งป้ายบอกเวลาให้น้ำ (เวลา 06.00-07.00 น. และเวลา 17.00-18.00 น.) เพื่อแจ้งเตือนมิให้ผู้พักอาศัยเข้ามาเดินพักผ่อนในช่วงเวลาดังกล่าว 11. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUABIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.1 เจ้าของ คือ บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 11.2 เจ้าของ คือ บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหินหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน จากการที่สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดเชิงเขา โดยทิศทางการไหลของน้ำฝนในพื้นที่ข้างเคียงในภาพรวมเดิมจะไหลจากทิศเหนือมายังถนนสาธารณะทางทิศใต้ ซึ่งจะมีร่องระบายน้ำขนานอยู่ตามแนวถนนสาธารณะ ดังนั้น การปรับระดับพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการจึง	1. ระบบระบายน้ำในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยก โดยแยกท่อระบายน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสีย และท่อระบายน้ำทิ้งจนถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.025 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.113 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที)	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย และเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทิศทางการระบายน้ำไปจากเดิมบ้าง แต่โดยรวมยังคงสามารถระบายน้ำลงสู่พื้นที่ต่ำกว่าทางทิศใต้ (ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำที่โครงการขออนุญาตวางท่อไปเชื่อมกับท่อสาธารณะบริเวณหน้าโรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์) ได้เช่นเดิม ทั้งนี้ การก่อสร้างอาคารต่าง ๆ บนพื้นที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการกีดขวางทางน้ำตามธรรมชาติเมื่อเทียบกับสภาพเดิมก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ โดยคาดว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำฝนตามธรรมชาติในระดับปานกลาง ซึ่งได้กำหนดมาตรการให้โครงการออกแบบให้มีระบบระบายน้ำ และมีกำแพงคอนกรีตล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อป้องกันการกัดเซาะพื้นที่จากน้ำฝน	3. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. ให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการ 6. จัดให้มีรางระบายน้ำ (ในที่ดินของโครงการ) กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ขนานแนวเขตที่ดินด้านหลังที่ติดแนวเชิงเขาตลอดแนว เพื่อรับน้ำจากพื้นที่ด้านบนก่อนรวบรวมลงบ่อพักน้ำในโครงการที่บ่อพัก	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการแตกร้าวหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนั้น สภาพพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง เป็นที่ลาดเชิงเขา ไม่ปรากฏว่ามีทางน้ำหรือร่องระบายน้ำถาวร ระบบระบายน้ำมีเพียงน้ำฝนไหลบ่าหน้าดินตามธรรมชาติจากพื้นที่สูงไหลลงพื้นที่ต่ำเท่านั้น เมื่อมีการดำเนินโครงการแม้จะไม่มีการปรับถมที่ มีเพียงการปรับเกลี่ยดินในพื้นที่โครงการเท่านั้น แต่จากการล้อมรั้วรอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 2 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านหลังที่ติดแนวเชิงเขา อาจส่งผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำฝนตามธรรมชาติของทางน้ำที่ไหลมาปะทะกับแนวรั้วก่อนไหลลัดเลาะไปตามแนวรั้วที่ขนานแนวเขตที่ดินตามธรรมชาติ ก่อนไหลออกด้านข้างเขตที่ดินลงสู่พื้นที่ต่ำด้านล่างลงสู่ระบายน้ำข้างถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก	หมายเลข 6 (MH-6) และบ่อพักหมายเลข 18 (MH-18) เพื่อรับและระบายน้ำจากพื้นที่ด้านบนลงสู่พื้นที่ต่ำด้านล่างผ่านพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำข้างถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก (ซอยหัวหิน 88) ที่โครงการจะก่อสร้างและวางท่อให้ 7. ก่อนเริ่มเปิดดำเนินการ ตรวจสอบการก่อสร้างและวางท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ(ที่เจ้าของโครงการก่อสร้างและวางท่อให้เทศบาลเมืองหัวหิน) ให้เรียบร้อยก่อนยกให้เทศบาลเมืองหัวหินดูแลและรับผิดชอบต่อไป	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ซอยหัวหิน 88) ต่อไป ดังนั้น โครงการจึงออกแบบเพื่อลดผลกระทบดังกล่าว โดยจัดให้มีรางระบายน้ำ (ในที่ดินของโครงการ) กว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ขนานแนวเขตที่ดินด้านหลังที่ติดแนวเชิงเขาตลอดแนว เพื่อรับน้ำจากพื้นที่ด้านบนก่อนรวบรวมลงบ่อพักน้ำในโครงการที่บ่อพักหมายเลข 6 (MH-6) และบ่อพักหมายเลข 18 (MH-18) เพื่อรับและระบายน้ำจากพื้นที่ด้านบนลงสู่พื้นที่ต่ำด้านล่างผ่านพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำข้างถนนซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก (ซอยหัวหิน 88) ที่โครงการจะก่อสร้างและวางท่อให้ต่อไปเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ดินว่างเปล่าไปเป็นพื้นคอนกรีตและอาคารปกคลุมดินทำให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยมีอัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลง จาก 0.113 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.265 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จึงต้องหน่วงน้ำส่วนเกินไว้ในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 202 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำบริเวณบ่อหน่วงน้ำ 0.025 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.113 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การควบคุมปริมาณน้ำส่วนเกิน โครงการต้องกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในช่วงฝนตกไม่น้อยกว่า 202 ลูกบาศก์เมตร โดยท่อระบายน้ำฝนของโครงการทั้งหมดสามารถเก็บน้ำได้รวม 196 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเป็นบ่อคอนกรีตรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า ปริมาตรเก็บกัก 22 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาตรกักเก็บน้ำฝนภายในโครงการรวม 218 ลูกบาศก์เมตร จึงมากกว่าปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วง 202 ลูกบาศก์เมตร **4. การควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ** - **ในช่วงปกติ** น้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ของโครงการจะถูกระบายออก		

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากบ่อพักน้ำทิ้ง (บ่อ REUSE) โดยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ จัดให้มีเครื่องสูบน้ำชนิดจุ่มแช่ (Submersible Pump) ที่มีอัตราสูบ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ด้วยอัตราที่ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ - **ในช่วงฝนตก** โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดจุ่มแช่ (Submersible Pump) ที่มีอัตราสูบ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 ชุด (ทำงาน 1 ชุด สำรอง 1 ชุด) จึงมีอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการในอัตรา 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้ง 0.0026 ลูกบาศก์		

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วินาที จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงฝนตกรวม 0.0267 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.113 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) - **ช่วงฝนหยุดตก** จะมีการระบายน้ำฝนที่คงค้างในท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำผ่านบ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดจุ่มแช่ (Submersible Pump) ที่มีอัตราสูบ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงมีอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการในอัตรา 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยใช้เวลาในการระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการประมาณ 14.67 นาที ทั้งนี้ โครงการได้รับการอนุญาตจากสำนักงาน		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทศบาลเมืองหัวหิน ให้วางท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.8 เมตร พร้อมบ่อพักในเขตพื้นที่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณโครงการหัวหิน ฮอไรซอน เป็นระยะทางประมาณ 330 เมตร เพื่อใช้รองรับการระบายน้ำของโครงการ และให้ใช้เป็นประโยชน์สาธารณะต่อไป ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อภายนอกในระดับต่ำ		
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการ 4.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ 2.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 1.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย 0.125 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป 0.125 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้นของแต่ละอาคาร 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นที่เป็นห้องพัก	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นแต่ละอาคารให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. ความเพียงพอของภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม 1.1 ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท คือ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย โดยในแต่ละชั้นของอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยไว้ 4 ประเภท คือ ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ซึ่งแต่ละอาคารจัดให้ถังรองรับไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น รองรับได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่เก็บขนและนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ดังนั้น ภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการสามารถทุกชั้นจัดไว้รองรับมูลฝอยทั้ง 4 ประเภทของโครงการ 3. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย 4 ประเภทไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ประเภทละ 1 ถัง 4. จัดให้โครงการประสานกับหน่วยงานรับกำจัดมูลฝอยอันตราย ให้เข้ามารับไปกำจัดทุกเดือน 5. ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในแบ่งเป็น 5.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 8.28 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ไม่น้อยกว่า 3.1 วัน	3. ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังพักมูลฝอยประจำชั้น แต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธคอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUABIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นใน แต่ละประเภทได้อย่างพอเพียง 1.2 ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่ที่ใกล้กับอาคาร A ภายในจัดแบ่งภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ในการประเมินความสามารถในการรองรับบริษัทที่ปรึกษาจึงประเมินตามปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภท พบว่าห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ตามเงื่อนไขที่สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) และกำหนดมาตรการให้จัดถังรองรับมูลฝอยอันตรายไม่น้อยกว่า 30 วัน 2. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของ	5.2 ห้องพักมูลฝอยทั่วไป แบ่งให้มีการรองรับมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย ดังนี้ (1) ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป 240 ลิตร 2 ถัง เท่ากับ 0.48 ลูกบาศก์เมตร มีมูลฝอยเกิดขึ้น 0.125 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นสามารถรองรับประมาณ 3.84 วัน (2) ภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย 240 ลิตร 18 ถัง เท่ากับ 4.32 ลูกบาศก์เมตร มีมูลฝอยเกิดขึ้น 0.125 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นสามารถรองรับประมาณ 34.56 วัน เพื่อให้สอดคล้องกับการเก็บขนของ GENCO ที่เข้ามาเก็บขนทุกวันที่ 1 ของเดือน (3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีพื้นที่ห้องเหลือ 2.79 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.25 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น	

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 4.17 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 2.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4.17 - 1.25) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งได้รับหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนมูลฝอยทั่วไปจากเทศบาลเมืองหัวหินแล้ว ทั้งนี้ รถที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียงเป็นรถเก็บขนขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จะเข้ามาเก็บขนทุกวัน ช่วงเวลาเก็บขน 22.00-08.00 นาฬิกา ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง 3. สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวม	สามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3.35 วัน 6. จัด Landscape รอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงในอนาคต (ปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา) โดยปลูกต้นไม้สูงเท่าความสูงของอาคารห้องพักมูลฝอยรวม เสริมขนานแนวรั้วของโครงการอีกชั้นหนึ่ง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ และเลือกชนิดไม้มีกลิ่นเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น เช่น โมกพวง 7. ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ ก่อนส่งไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A 8. ให้รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว ก่อนนำไปพักรอยัง	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยในโครงการ หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อไป 4. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำเสียจากน้ำชะมูลฝอยคาดว่าจะมีน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่	ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 9. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 10. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้ 10.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า "มูลฝอยเปียก" "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยรีไซเคิล" และ "มูลฝอยอันตราย" (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.
G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมาก โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีท่อรวบรวมน้ำเสียต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A (ห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ทางด้านทิศเหนือของอาคาร A) เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายออกนอกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ	(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น 10.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) ให้เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยแยกตามประเภทมูลฝอยเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) ให้แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUABIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไว้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) ให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 11.00 -13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง (4) ให้ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม และปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง (5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (1) การลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงให้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดอีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) ให้เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ประมาณ 11.00-13.00 น. (4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่น ระหว่างเส้นทางลำเลียงให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าว จะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณที่มีมูลฝอยตกหล่นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 10.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน (2) ให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ (4) จัดจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย (ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวม) และเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดปัญหาการจราจรต่อผู้ใช้บริการในโครงการ และประหยัดเวลาในการจัดเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองหัวหิน	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งตลอดเส้นทางลำเลียงเพื่อป้องกันแมลงและพาหนะนำโรคลงไปตอมหรือคุ้ยเขี่ย (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน จะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที 11. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้ติดสติ๊กเกอร์	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		"ทิ้งให้ถูกถัง และปิดฝาให้สนิททุกครั้งหลังทิ้ง" ไว้บริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน 12. ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน	
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	1. **ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบ** โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคหัวหิน สถานีไฟฟ้าย่อยหัวหิน 3 ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้า 120 MVA ขณะที่มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของราษฎรในเขตรับผิดชอบจากจำนวนครัวเรือนที่ใช้ไฟฟ้า ประมาณ 80 MVA จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มได้อีก 40 MVA ขณะที่ความต้องการใช้	1. ให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามเสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในพื้นที่ส่วนกลางให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมี	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือความชำรุดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันทีทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้าของโครงการรวมประมาณ 2,564,218 KVA หรือ 2.56 MVA (อาคาร A เท่ากับ 623,328 KVA, อาคาร B เท่ากับ 814,910 KVA อาคาร C เท่ากับ 970,941 KVA และส่วนนันทนาการ 155,039 KVA) ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของหน่วยงานรับผิดชอบในระดับต่ำ **2. การออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงฯ การอนุรักษ์พลังงาน** การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตาราง-เมตร จึงต้องมีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร	อายุการใช้งานยาวนาน 4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ให้โครงการดำเนินมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 5.1 มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติดังนี้ (1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน (2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ (3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 3. วิเคราะห์การใช้พลังงานของโครงการ 3.1 การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารและการใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยในการอนุรักษ์พลังงาน ในขั้นการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 63.87 โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,482.81 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 983.84 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 639.61 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก นอกจากนี้ ยังออกแบบให้หลังคาและผนังอาคารใช้วัสดุที่มี	ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน (5) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน (6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร (7) ให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน 5.2 มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติดังนี้ (1) จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถหรือสัมประสิทธิ์ในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) เพื่อช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้ ทำให้อุณหภูมิภายในอาคารต่ำ จึงเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบปรับอากาศลง **3.2 การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม** ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีหน้าต่างกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงเพื่อการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด ลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด โดยห้องพักทุกห้องมี	ภายในห้องพักทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น 1) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C 2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง 3) รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน 4) รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน (2) ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัด	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระเบียงที่มีประตูเปิดรับลมเข้าภายในห้องได้โดยตรงและอยู่ในตำแหน่งรับลมได้ทุกห้อง 3.3 การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โครงการได้เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลาและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและทางเดินในอาคารออกแบบให้มีมากกว่า 1 สวิทช์เพื่อเลือกเปิด-ปิดตามการใช้งาน	ไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายโปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์และโถงพักคอยหน้าลิฟต์ของแต่ละอาคาร ดังนี้ 1) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน 2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 3) ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้ง อุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักไม่เกิน 25 °C 4) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อเป็นการป้องกันการรั่วไหลของความเย็นในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆ ออกสู่ภายนอก 5) เดินขึ้น-ลงบันไดแทนการใช้ลิฟต์	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	1. ความสามารถในการรองรับของถนน ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จำนวน 90 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน ซึ่งในการประเมินจะกำหนดปริมาณรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 105 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0 และรถจักรยานยนต์เท่ากับ 0.25) พบว่า - ถนนเพชรเกษม ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.136 อยู่ในระดับ A เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.148 โดยสภาพควรมคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม - ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ปัจจุบันมีค่า	1. ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 90 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 60 คัน ตามที่ออกแบบไว้ แบ่งเป็น 1.1 อาคาร A จำนวน 28 คัน 1.2 อาคาร B จำนวน 49 คัน 1.3 อาคาร C จำนวน 13 คัน 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ ในชั่วโมงเร่งด่วนจัดเจ้าหน้าที่	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และกระจกนูน โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบรถที่จอดภายในพื้นที่โครงการว่ามีรถของบุคคลภายนอกเข้ามาจอดหรือไม่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	V/C Ratio 0.119 อยู่ในระดับ A เมื่อประเมินในช่วงเปิดดำเนินการพบว่า จะมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.189 โดยสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม **2. ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ข้อ 8 ทางเข้าออกของรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ในกรณีที่จัดให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียวทางเข้าและทางออกต้องกว้างไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกรถยนต์ กว้าง 6 เมตร ดังนั้น จึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว **3. ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ**	เพิ่มให้เหมาะสม 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยาม และเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร 5. จัดให้มีกระจกนูนพร้อมป้ายเตือนให้ระวังบริเวณจุดที่เกิดการตัดกระแสจราจรภายในโครงการ และทางเข้า ออกด้านหน้าและฝั่งตรงข้ามกับโครงการ เพื่อการมองเห็นทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงป้ายบอกทิศทางจราจรบริเวณทางแยก ทางเลี้ยวในจุดต่างๆ ภายในโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและ	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมีอาคารชุดพักอาศัย A, B, C ซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 75 คัน โดยได้จัดที่จอดรถไว้ทั้งหมด 90 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ดังกล่าว **4. การประเมินเปรียบเทียบสัดส่วนและความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการกับอาคารชุดพักอาศัยใกล้เคียงที่มีลักษณะเดียวกันกับโครงการ** โครงการจัดให้มีสัดส่วนของจำนวนห้องพักต่อที่จอดรถยนต์ในภาพรวมทั้งโครงการคิดเป็นสัดส่วน 2.8 ห้อง/คัน ส่วนข้อมูลอาคารชุดพักอาศัยใกล้เคียงที่มีลักษณะเดียวกันกับโครงการ คือ บ้านกลางหัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม (ระหว่างซอยหัวหิน 68 และซอยหัวหิน 68/1) เป็นโครงการอาคารอยู่	เครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ 8. ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 9. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ 10. ต้องแจ้งให้ผู้จอง/ผู้ซื้อห้องชุดของโครงการทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถเพียง 90 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน จากห้องพักทั้งหมด 252 ห้อง ทั้งนี้โครงการไม่มีการจัดที่	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 329 ห้อง มีที่จอดรถ 100 คัน ของจำนวนห้องพักต่อที่จอดรถ 3.29 ห้อง/คัน ใกล้เคียงกันกับอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ โดยอาคารของโครงการจัดให้มีมากกว่า อย่างไรก็ตาม การมีจำนวนที่จอดรถไม่เท่ากับจำนวนห้องพักในโครงการ เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้จอง/ผู้ซื้อทราบตั้งแต่ต้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจซื้อ/จองห้อง พร้อมมีมาตรการป้องกันแก้ไขเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวต่อไป	จอดรถเฉพาะห้องให้แก่ผู้พักอาศัย 11. จัดแผ่นพับประชาสัมพันธ์การเรียกใช้รถบริการสาธารณะผ่านทางโทรศัพท์วางไว้ที่โถงหน้าลิฟต์ชั้นล่าง แต่ละอาคาร 12. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดทั้งในช่วงเวลากลางวันและช่วงเวลากลางคืนเพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านไป-มาบริเวณพื้นที่โครงการ 13. กำหนดพื้นที่ทางเข้า-ออกอาคารให้เป็นที่ห้ามจอดรถโดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าวเพื่อแสดงให้ผู้ใช้รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้า	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

200/316

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จอดในบริเวณดังกล่าว 14. มาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในกรณีที่จำนวนที่จอดรถยนต์ที่จัดไว้ไม่เพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้ 14.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอาศัย/ผู้มาติดต่อที่ใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 14.2 จัดทำข้อมูลจำนวนรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ ตั้งแต่เริ่มเข้ามาติดต่อจองห้องพัก 14.3 ให้โครงการทำสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อง่ายในการตรวจสอบสำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือติดระบบ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		KEY CARD สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า-ออกโครงการและป้องกันรถจากภายนอกเข้ามาจอดในโครงการ 14.4 แจ้งให้ผู้จอง/ผู้ซื้อห้องชุดของโครงการทราบล่วงหน้าว่าทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถ 90 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน จากห้องพักทั้งหมด 252 ห้อง ทั้งนี้ โครงการไม่มีการจัดที่จอดรถเฉพาะห้องให้แก่ผู้พักอาศัย 14.5 จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์เพิ่มในโครงการสำหรับลูกบ้านที่ใช้รถจักรยานยนต์ ในที่นี้ผู้ออกแบบจัดที่จอดรถจักรยานยนต์มารองรับผู้พักอาศัยในโครงการอีกประมาณ 31 คัน 14.6 จัดให้มีจุดจอดรถรับ-ส่งลูกบ้านที่สะดวกและปลอดภัย โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้สัญญาณจราจรขณะรับ-ส่ง บริเวณหน้าโครงการหรือหน้าอาคาร เมื่อลูกบ้านเลือกใช้รถบริการสาธารณะ 15. ออกแบบและวางผังระบบการจราจรในโครงการ ให้มีจุดตัดกระแสน้อยที่สุด 16. ออกแบบที่จอดรถบริเวณที่มีการเปลี่ยนค่าระดับความลาดชัน บริเวณที่เชื่อมต่อกับที่จอดรถใต้ดิน กับถนนรอบอาคาร ให้มีความสะดวกและปลอดภัยแก่ผู้ขับขี่รถยนต์	
3.8 การระบายอากาศ	ห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ส่วนต้อนรับ ห้องออกกำลังกาย ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แบบ Split type โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด สำหรับในส่วนห้องน้ำของห้องพัก ห้องน้ำของส่วนต้อนรับ	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในแต่ละห้องมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน เพื่อประหยัดพลังงาน โดยติดประกาศถึงข้อดีของการล้างเครื่องปรับอากาศไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของแต่ละอาคาร	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊ม โดยจะระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยใช้พัดลมระบายอากาศที่มีอัตราการระบายอากาศตามที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้ โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง และการออกแบบให้ห้องพักทุกห้องในอาคารมีหน้าต่าง-ประตูเปิดรับลมได้ รวมถึงทิศทางลมหลักที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการเป็นลมทิศตะวันตก ขณะที่พื้นที่พื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบที่ใกล้ที่สุดอยู่ทางด้านทิศใต้ (มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล) ซึ่งมิได้อยู่ในแนวการพัดผ่านของลมหลัก การระบายอากาศเป็นไปได้ดี จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	2. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศหรือพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ที่เป็นพื้นที่ส่วนกลางให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	1. ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การดำเนินโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพัก	1. ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคารโดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพ

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคัย 3 อาคาร มีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร A เท่ากับ 4,222.50 ตารางเมตร อาคาร B เท่ากับ 7,613.34 ตารางเมตร และอาคาร C เท่ากับ 8,428 ตารางเมตร ตามลำดับ ซึ่งไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร จึงจัดเป็นเพียง "อาคารขนาดใหญ่" โดยในการพิจารณาระบบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) จากการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารสำหรับอาคารชุดพักอาศัยอาคารละ 1 ชุด แต่ละชุดมี 2 หัวรับ ติดตั้งไว้ในบริเวณใกล้กับถนนภายในโครงการที่มี	39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย ทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการช้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากงานป้องกันและ	การทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความกว้าง 6 เมตร ที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก 2. ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ท่อดับเพลิงที่จัดไว้ในแต่ละอาคารเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร และเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยแต่ละอาคารได้จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงดังนี้ 2.1 อาคาร A จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของอาคาร A ไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 15.62 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 8.68 นาที 2.2 อาคาร B จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของอาคาร B ไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 23.88 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 13.27	บรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 5. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น 6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นาที 2.3 อาคาร C จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของอาคาร C ไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 34.8 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้นาน 19.33 นาที สำหรับวิธีการนำน้ำสำรองของโครงการมาใช้ในการดับเพลิงนั้นสามารถปล่อยน้ำลงผ่านท่อยืนที่เชื่อมต่อและรับน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคารได้โดยตรง นอกจากนั้น กำหนดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาบหามสำรองไว้ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ด้วย โดยสูบน้ำจากสระว่ายน้ำ (ประมาณ 400 ลูกบาศก์เมตร) และถังเก็บน้ำใต้ดินที่จัดไว้ให้แต่ละอาคาร (อาคาร A ประมาณ 140 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B ประมาณ 248 ลูกบาศก์เมตร อาคาร C ประมาณ	8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็วสามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 9. กำหนดตำแหน่งศูนย์แจ้งเตือนภัยและเหตุเพลิงไหม้ในโครงการซึ่งรวบรวมสัญญาณการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ไว้ที่ห้องสำนักงานนิติบุคคล 10. จัดให้มีจุดรวมพล 4 แห่ง โดยมีการบริหารจัดการหรือการจัดกลุ่มผู้พักอาศัยในอาคารต่างๆ ไปยังจุดรวมพลแต่ละแห่ง ดังนี้ 10.1 ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A จำนวน 315 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดกับอาคาร A ทั้ง 2 ด้าน (จุด A และจุด B) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 146 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.46	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	254 ลูกบาศก์เมตร ส่วนนันทนาการ ประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร) รวมปริมาตรน้ำทั้งหมดประมาณ 1,192 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำดับเพลิงกรณีเกิดเพลิงไหม้ได้นานประมาณ 3.7 ชั่วโมง (อาคารละ 1 ท่อยืนๆ ละ 54 ลูกบาศก์เมตร/30 นาที) ขณะที่รถดับเพลิงจากเทศบาลเมืองหัวหินสามารถเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลาไม่เกิน 8 นาที ดังนั้น มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงที่จัดไว้จึงเพียงพอต่อการดับเพลิงเบื้องต้นภายในโครงการได้ **3. ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องที่** ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการไม่เกิน 8 นาที	ตารางเมตร/คน 10.2 ผู้พักอาศัยในอาคาร B ชั้นล่าง (5 ห้อง) จำนวน 25 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดชั้นล่างของอาคาร B (จุด C) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 49 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.96 ตารางเมตร/คน 10.3 ผู้พักอาศัยในอาคาร B (ชั้น 2-8) และอาคาร C จำนวน 875 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดระหว่างอาคาร B และอาคาร C (จุด D) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 443.5 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.51 ตารางเมตร/คน 10.4 ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟเฉพาะของชั้นนั้น และอาคารนั้นๆ ใช้ ไว้หน้าลิฟต์แต่ละชั้น แต่ละอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น แต่ละอาคาร ทราบและปฏิบัติตนในการอพยพ	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยมีรถกระเช้าที่มีความสูง 32/18 ฟุต จำนวน 2 คัน รถดับเพลิงและรถบรรทุกน้ำ จำนวน 16 คัน ทั้งนี้ อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด โดยแต่ละอาคารมีน้ำสำรองดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงได้นานถึง 8.86 , 13.27 และ 19.33 นาที ก่อนที่รถดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหินเดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ 8 นาที ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องที่สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันท่วงที	หนีไฟไปยังจุดที่กำหนดไว้ได้อย่างรวดเร็ว 11. ในกรณีที่จำเป็นต้องอพยพคนออกนอกโครงการเมื่อตรวจนับคนแต่ละแห่งเรียบร้อยและครบถ้วนแล้ว ได้จัดเส้นทางหนีไฟไปยังถนนซอยหมู่บ้านริมทางรถไฟฝั่งตะวันตก(ซอยหัวหิน 88) โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ประจำในแต่ละจุดรวมพลคอยบอกทางสำหรับจุดรวมพลนอกโครงการใช้พื้นที่ริมถนนประมาณ 305 ตารางเมตร (คิดความกว้างในการยืน 1 เมตร สองฝั่งถนน ยาวประมาณ 150 เมตร) 12. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ความเหมาะสมของจุดรวมคน โครงการจัดให้มีจุดรวมพลสำหรับแต่ละอาคาร ดังนี้ - ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A จำนวน 315 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดกับอาคาร A ทั้ง 2 ด้าน (จุด A และจุด B) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 146 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.46 ตารางเมตร/คน - ผู้พักอาศัยในอาคาร B ชั้นล่าง (5 ห้อง) จำนวน 25 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดชั้นล่างของอาคาร B (จุด C) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 49 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.96 ตารางเมตร/คน - ผู้พักอาศัยในอาคาร B (ชั้น 2-8) และอาคาร C จำนวน 875 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดระหว่างอาคาร	13. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำแบบหาบหามภายในโครงการอย่างน้อย 1 เครื่องเพื่อให้สามารถนำน้ำจากทุกแห่งไปใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการได้ 14. ปรับประตูหนีไฟชั้นล่างของทุกอาคารให้เป็นแบบเปิดออกสู่ภายนอกอาคารโดยไม่ผ่านโถงในตัวอาคาร และไม่เปิดออกไปเจอทางเดินรถในโครงการ เพื่อผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟลงมาโดยใช้ประตูหนีไฟสามารถเปิดผลักออกไปยังจุดรวมพลในโครงการได้โดยสะดวก และปลอดภัย	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ AAIN.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	B และอาคาร C (จุด D) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 443.5 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.51 ตารางเมตร/คน ดังนั้น จุดรวมพลที่จัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน		
3.10 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	อาคารจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร โดยอาคารชุดพักอาศัยของโครงการ สูง 7-8 ชั้น มีความสูง 22.40-22.70 เมตร จำนวน 3 อาคาร จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีสูงสุดประมาณ 46 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวไม่มีสิ่งก่อสร้างตั้งอยู่ ดังนั้นจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบด้าน	<u>มาตรการทั่วไป</u> 1. ประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร (ถ้ามีก่อนเปิดดำเนินโครงการ) ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว	-

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	2. ให้มีช่องทางหรือจุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. ให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ <u>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</u> กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ 4. จัดให้มีมาตรการชดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ในบริเวณพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบหลังจาก	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทั้งนี้ หากคู่กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ 1.1 กลุ่มที่ 1 บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดของโครงการฯ จากการสำรวจภาคสนามพบว่ามีจำนวน 3 หลังคาเรือน ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างไม่มีข้อห่วงกังวลแต่อย่างใดเมื่อมีการเปิด	1. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุม	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินโครงการ **1.2 กลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร** จากการสำรวจภาคสนามพบว่ามี 4 แห่ง คือ โฮมออฟฟิศ (กำลังก่อสร้าง) AVENUE 88 หัวหินฮอไรซอน บ้านลีลาวดีหัวหิน และNORWAY GARDEN ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า กลุ่มตัวอย่างไม่มีข้อห่วงกังวลแต่อย่างใด **1.3 กลุ่มที่ 3 กลุ่มเสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร** จากการสำรวจภาคสนามพบว่ามี 7 แห่ง คือ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ศาลจังหวัดหัวหิน สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 กองสื่อสารตำรวจ วัดคีรีวงศาราม สุสานมูลนิธิหัวหิน พระตำหนักชมดง และโรงเรียน	ยาเสพติดและอาชญากรรม 3. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค ภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงชุมชน อาทิ ด้านการจราจร ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมด้านการจัดการน้ำเสียและการจัดการมูลฝอย เป็นต้น 5. กำหนดมาตรการจากข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้ <u>5.1 น้ำใช้เพื่อการอุปโภค</u> (1) ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็น	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทศบาลเขาพิทักษ์ จากการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่ากลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ได้แก่ น้ำใช้เพื่ออุปโภค (เฉพาะโรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์) และจากการนำมาตรการฯ เฉพาะของแต่ละแห่งไปสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2 อีกครั้ง ตัวแทนของพื้นที่กลุ่มเสี่ยงแต่ละแห่งให้ความเห็นว่า มาตรการฯ ที่สรุปและนำเสนอมานั้นมีความเพียงพอ แต่ฝากให้เจ้าของโครงการ และนิติบุคคลอาคารชุดที่จะมาทำหน้าที่ดูแลต่อไปนั้นปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 1.4 ประชาชนทั่วไปในรัศมี 200 เมตรจากโครงการ (ไม่นับรวมบ้านพักอาศัยที่ประชิดพื้นที่โครงการ และสถานประกอบการ)	ความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลงของอาคาร (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (3) ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ (4) ให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด (5) กำหนดให้สำรองน้ำใช้สำหรับอาคารพักอาศัย	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการสำรวจความคิดเห็นด้วยการสัมภาษณ์เชิงลึกพบว่า ตัวแทนของกลุ่มตัวอย่างจำนวน 14 หลังคาเรือน เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ ทั้งหมดทุกแห่งและไม่มีข้อห่วงกังวลใดๆ เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการ 1.5 **ประชาชนทั่วไปในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจากรัศมี 200 เมตร ออกไปจนถึง 1 กิโลเมตร)** จากการสำรวจภาคสนามพบว่า กลุ่มตัวอย่างเห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 93.44 และไม่เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ คิดเป็นร้อยละ 6.56 โดยมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ 3 อันดับแรก ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและ	ให้สามารถใช้ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ตามรายละเอียดโครงการที่ได้ออกแบบไว้ (6) กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. โดยการติดตั้ง Solinoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติ และการตั้ง Timer ควบคุมเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ (7) ต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของอาคารโดยใช้คลอรีน ทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ช่วงเวลาประมาณ 10.00-13.00 น. โดยไม่ล้างในวันหยุดและแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์วิธีการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทรัพย์สิน และการจราจรติดขัด 2. สังคม การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยจะมีผู้พักอาศัยย้ายเข้ามาอยู่มากขึ้น โดยส่วนใหญ่จะเป็นคนไทยที่นับถือศาสนาพุทธเหมือนกับคนในท้องถิ่น แต่เนื่องจากผู้คนในพื้นที่อยู่ในสังคมเมืองแห่งการท่องเที่ยวที่คุ้นชินกับผู้คนต่างถิ่น ประกอบกับลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมเดิม 3. เศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีคนเข้ามาพักอาศัยในโครงการจำนวนมาก คาดว่าประมาณ 1,275 คน ซึ่งจะมีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคใน	ล้างโดยใส่น้ำให้เต็มถังแล้วเติมคลอรีนลงไปจากนั้นกวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันทิ้งไว้ 3 ชั่วโมง จากนั้นจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมดแล้วใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป (8) ให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของอาคารกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ (9) ให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำหน้าที่ดูแลการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ จำนวน 1 คน (ให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่) (10) เลือกใช้สารกันซึมที่ได้รับการรับรองความปลอดภัยจากฉลากเขียวที่แสดงให้เห็นว่าเป็นสารที่มีการปลดปล่อยสารพิษในระดับต่ำและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม นอกจากนี้ยังมีผลการตรวจสอบและหนังสือรับรองผลการตรวจหาสารพิษในน้ำใช้จาก	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงมากขึ้นซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านที่ดีต่อชุมชน	ถังเก็บน้ำใช้ที่ใช้สารกันซึมดังกล่าวในการป้องกันการซึมเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ว่าไม่ก่อให้เกิดสารพิษและไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพจากการใช้น้ำดังกล่าวจากห้องปฏิบัติการในต่างประเทศ พร้อมทั้งยังมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากน้ำใช้ที่อยู่ในถังเก็บน้ำใช้ที่ใช้สารกันซึมที่โครงการเลือกใช้จากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ที่แสดงให้เห็นว่าคุณภาพน้ำใช้ที่ใช้สารกันซึมดังกล่าวเป็นไปตามมาตรฐานน้ำใช้ของการประปานครหลวง (11) ผนังในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน รวมถึงถังเก็บน้ำใช้สำเร็จรูปของโครงการบนชั้นดาดฟ้าได้ออกแบบให้มีการทำระบบกันซึมเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในผนังหรือเสาคอนกรีต และป้องกันการปนเปื้อนน้ำใช้จากสีและปูน พร้อมติดตั้งฝาถังเก็บน้ำจำนวน 2	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฝา/ถังเพื่อใช้ลงไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำได้ 5.2 ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (1) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต (2) หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ (3) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง (4) ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในการสอดส่องพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมในเรื่องปัญหายาเสพติดกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ตั้งโครงการ หรือ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตั้งตู้แดงเพื่อร้องเรียนหรือแจ้งเรื่องเดือดร้อนรำคาญภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาสอดส่องดูแลเป็นระยะ (5) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ (6) จัดระบบคีย์การ์ดเข้า-ออกประจำอาคาร <u>5.3 การจราจร</u> (1) ให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 90 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน ตามที่ออกแบบไว้ (2) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการ ในชั่วโมงเร่งด่วนจัดเจ้าหน้าที่เพิ่มให้เหมาะสม (4) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร ป้อมยามและเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร (5) จัดให้มีกระจกนูนพร้อมป้ายเตือนให้ระวังบริเวณจุดที่เกิดการตัดกระแสจราจรภายในโครงการและทางเข้า-ออกด้านหน้าและฝั่งตรงข้ามกับโครงการเพื่อการมองเห็นทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงป้ายบอกทิศทางจราจร บริเวณทางแยก ทาง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรวณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เลี้ยวในจุดต่างๆ ภายในโครงการ (6) ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ (7) ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ (8) ให้รถที่วิ่งเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก กำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" (9) ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จอดรถของโครงการ (10) แจ้งให้ผู้จอง/ผู้ซื้อห้องชุดของโครงการทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถเพียง 90 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 16 คัน จากห้องพักทั้งหมด 252 ห้อง ทั้งนี้โครงการไม่มีการจัดที่จอดรถเฉพาะห้องให้แก่ผู้พักอาศัย (11) จัดแผ่นพับประชาสัมพันธ์การเรียกใช้รถบริการผ่านทางโทรศัพท์วางไว้ที่โถงหน้าลิฟต์ชั้นล่าง แต่ละอาคาร (12) ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดทั้งในช่วงเวลากลางวันและช่วงเวลากลางคืนเพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านไปมาบริเวณพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(13) กำหนดพื้นที่ทางเข้า-ออกอาคารให้เป็นที่ห้ามจอดรถโดยใช้สีเหลืองกากบาทบริเวณดังกล่าวเพื่อแสดงให้ผู้ใช้รถยนต์ห้ามจอดในบริเวณดังกล่าว พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ใช้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว 5.4 การใช้ไฟฟ้า (1) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ (2) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในพื้นที่ส่วนกลางให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) ให้โครงการดำเนินมาตรการอนุรักษ์พลังงานดังนี้ 1) มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติดังนี้ 1.1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆภายในโครงการเป็นรุ่นประหยัดพลังงาน 1.2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 1.3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 1.4) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆและอุปกรณ์	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไฟฟ้าต่างๆที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 1.5) การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 1.6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร 1.7) ให้ปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน 2) มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนรถรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ดังนี้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.1) จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักทุกห้องก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่โดยมีรายละเอียด เช่น - รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง - รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน - รณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.2) ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆให้กับผู้พักอาศัยด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ติดป้ายโปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์และโถงพักคอยหน้าลิฟต์ของอาคาร ดังนี้ - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน - ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักไม่เกิน 25 ^{o}C - ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดานประตูหน้าต่างเพื่อเป็นการป้องกันการรั่วไหลของความเย็นในห้องพักหรือพื้นที่อื่นๆออกสู่	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธคอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายนอก - เดินขึ้น-ลงบันไดแทนการใช้ลิฟต์	
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น โดยส่วนหนึ่งจะซื้อห้องพักไว้สำหรับการพักตากอากาศเป็นครั้งคราว และเป็นผู้พักอาศัยที่อยู่ประจำ เมื่อพิจารณาจากการเข้าอยู่อาศัยของอาคารอยู่อาศัยรวมบริเวณใกล้เคียง โดยส่วนใหญ่คาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะเดียวกันกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ และอาจมีชาวต่างชาติบ้าง แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเมืองท่องเที่ยวที่มีผู้คนต่างถิ่นหรือต่างชาติเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม วัดที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วัดคีรี-วงศาราม ห่างจากพื้นที่	- ร่วมสนับสนุนส่งเสริมกิจกรรมทางศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมร่วมกับชุมชนหรือหน่วยงานในพื้นที่เมื่อมีโอกาสตามความเหมาะสม	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการด้านทิศตะวันออก ระยะห่างจากโครงการ 400 เมตร เมื่อมีการพัฒนาโครงการ จะเห็นตัวอาคารบางส่วน และเห็นไม่ชัดเจน ดังภาพที่ 5.2-1 และเมื่อมองจากพื้นที่โครงการไปยังวัดคีรีวงศาราม ดังภาพที่ 5.2-2 จะมองเห็นสิ่งก่อสร้างในวัดไม่ชัดเจน เนื่องจากวัดอยู่บนเนินเขาและมีแนวต้นไม้บดบังการมองเห็น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
4.3 การศึกษา	หากมีผู้พักอาศัยในโครงการย้ายเข้ามาพักอาศัย สามารถนำลูกหลานเข้าศึกษาในสถานศึกษาในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ได้เนื่องจากอยู่ห่างจากบริเวณพื้นที่โครงการ มีสถานศึกษาหลายแห่ง เช่น โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ โรงเรียนเทศบาลบ้านหัวหิน โรงเรียนหัวหินวิทยาคม โรงเรียนเทศบาลบ้านบ่อ	-	-

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝ้าย เป็นต้น โดยโรงเรียนที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ห่างจากพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกประมาณ 1 กิโลเมตร และมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาลัยเขตไกลกังวล ในระยะห่างจากโครงการ 150 เมตร ทั้งนี้ การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อการศึกษาโดยตรง ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษาจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 สาธารณสุข	1. การรับบริการด้านสาธารณสุข เมื่อโครงการเปิดดำเนินการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการอย่างครบครัน นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลคอยให้บริการอยู่หลายแห่ง เช่น ศูนย์บริการสาธารณสุขแนบเคหาสน์ โรงพยาบาล	1. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัดอหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์แต่ละอาคาร เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตนที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซาลเปาโล (หัวหิน) โรงพยาบาลกรุงเทพ และโรงพยาบาลหัวหิน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบด้านการสาธารณสุขในระดับต่ำ **2. สุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ** จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษาฯ พบว่า ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่มีสุขภาพแข็งแรง ไม่ค่อยเจ็บป่วย ส่วนผู้ที่เจ็บป่วยซึ่งมีเป็นส่วนน้อยนั้น พบว่า เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ (โรคหวัด) ซึ่งสอดคล้องกับสถิติการเจ็บป่วยของประชาชนที่มาใช้บริการของศูนย์บริการสาธารณสุขแนบเคหาสน์ ซึ่งเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น จึงเป็นโรคที่ต้องให้ผู้พักอาศัยคอยเฝ้าระวังป้องกันและปฏิบัติตนเพื่อให้ปลอดภัยจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดระบบ	2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำรวมให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อย สวยงามอยู่เสมอเพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค 3. รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคภัยที่จะเกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดีตามไปด้วย โดยการติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของแต่ละอาคาร 4. ต้องจัดการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย 5. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยและ	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจทำให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงหรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติตัวของผู้ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติตนไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้พักอาศัยในโครงการได้โดยง่ายและรวดเร็วหากไม่มีมาตรการป้องกัน คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งจะได้เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน	
4.5 การใช้สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ เป็นแหล่งที่ผู้พักอาศัยเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อมการดูแลคุณภาพ	1. ด้านโครงสร้างและความปลอดภัย 1.1 ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ต้องไม่มีรอย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1.1 พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาดารเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ จากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ การลื่นล้ม และอุบัติเหตุจากแตกร้าวของกระเบื้องบริเวณพื้นระเบียงสระ และพื้นสระว่ายน้ำด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ	ร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตกร้าวบนพื้นระเบียงสระ และพื้นสระว่ายน้ำ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 1.2 ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที 2. ความปลอดภัย และอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ 2.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการ	- คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 1.2 พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดทุก 1 เดือน - คลอรีนตกค้าง (Free Residual chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (Escherichiacoli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม์ และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	ช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2.2 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2.3 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	2. ตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัย ดังนี้ 2.1 ความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบ สระว่ายน้ำ พื้นระเบียงสระ และพื้นสระว่ายน้ำ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/ สึกกร่อน ของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ 2.2 ตรวจสอบว่าไม่มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำ ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ 3.1 การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตที่จำเป็น รวมถึงตรวจสอบว่ามีประสิทธิภาพในการใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลา ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด 2.4 ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 2.5 กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำดังนี้ (1) ให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำ	ดำเนินการ 3.2 สภาพของป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3.3 ตรวจรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณ ใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว (2) วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย 1. มาตรการการป้องกันโรคที่เกิดอันเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ 3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 3.2 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ (4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ (6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ (8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.3 ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 3.4 ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	
4.6 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานที่ทำหน้าที่ดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่	1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 4. จัดระบบคีย์การ์ดเข้า-ออกประจำอาคาร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก	-

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ	โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต	
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	ภายในโครงการนั้นได้จัดให้มีป้อมยามบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำแต่ละอาคาร อีกทั้งมีระบบคีย์การ์ดผ่านเข้า-ออกอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ และประตูเข้าออกอาคารออกแบบให้ใช้ระบบคีย์การ์ด 2. จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก อาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้ามาภายในโครงการ 4. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจ	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 5. ให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในการสอดส่องพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมในเรื่องปัญหายาเสพติดกับชุมชนโดยรอบพื้นที่ตั้งโครงการ หรือติดตั้งตู้แดงเพื่อร้องเรียนหรือแจ้งเรื่องเดือดร้อนรำคาญภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาสอดส่องดูแลเป็นระยะ 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	**1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547) ในบริเวณที่ถัดจากรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ หาดหัวหิน และเขาเต่า ได้รับการประกาศเป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ โดยโครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งดังกล่าวเป็นระยะทางประมาณ 3	1. ให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 2,102.65 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.68 ตารางเมตร/คน แบ่งเป็น 1.1) พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,776.56 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 684.75 ตารางเมตร และไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 1,081.81 ตารางเมตร 1.2) พื้นที่สีเขียวชั้นหลังคารวม 336.09 ตารางเมตร ดังนี้ (1) อาคาร A จัดพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา 152.53 ตารางเมตร (2) อาคาร B จัดพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา 88.09 ตารางเมตร (3) อาคาร C จัดพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา 96.07 ตารางเมตร 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพ	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นไม้ใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน โดยตรวจสอบทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิโลเมตร และ 12 กิโลเมตร ตามลำดับ **2. ภูมิทัศน์และความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ** จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาฯ พบว่า โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัยกระจายอยู่ตามแนวถนน ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการปรับปรุงภูมิทัศน์ของโครงการที่จัดให้มีไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ มีพื้นที่สีเขียวถึง 1,342.69 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่ปลูก เช่น ต้นกรันเกรา ลีลาวดี แคนาปาล์มขวด เป็นต้น เมื่อมองจากด้านนอกโครงการเข้ามาในพื้นที่โครงการจึงทำให้เกิดความร่มรื่นสบายตา จากพันธุ์ไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการทำให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมเดิมบริเวณพื้นที่โครงการที่เคยปกคลุมด้วยต้นไม้และหญ้าจึงช่วยลด	ดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 4. ตลอดแนวเขตที่ดินให้ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบเพื่อเป็นแนว Buffer Zone ช่วยดักฝุ่นละออง และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชน 5. ดูแลสภาพภายนอกของอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ 6. การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่ลุกล้ำเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ และเพิ่มการเจริญเติบโต ตัดหญ้า พรวนดิน ใส่ปุ๋ยสม่ำเสมอทุก 7 วัน และรดน้ำ	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านทัศนียภาพลงได้ ทั้งนี้ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการจาก 2 มุมมอง ดังนี้ 2.1 **มุมมองที่ 1** จากมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล ด้านทิศใต้ของโครงการ ก่อนพัฒนาโครงการเมื่อมองจากจุดดังกล่าวเข้าหาพื้นที่โครงการจะมองเห็นพื้นที่โล่ง เมื่อมีการพัฒนาโครงการ พบว่า อาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคาร A และอาคาร B จะบดบังพื้นที่ว่าง ดังนั้น ผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาจึง อยู่ในระดับปานกลาง 2.2 มุมมองที่ 2 จากวัดคีรีวงศาราม ด้านตะวันออกของโครงการ ก่อนพัฒนาโครงการเมื่อมองจากจุดดังกล่าวเข้าหาพื้นที่โครงการจะมองเห็นต้นไม้	ทุกวัน วันละครั้ง ถ้าปลูกใหม่ควรรด 2-3 วันต่อครั้ง (ฤดูร้อน) 7. ให้มีคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าตายให้ปลูกซ่อมแทนทันที เพื่อประโยชน์แก่ผู้อยู่อาศัยตลอดอายุโครงการ 8. ใช้ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักใส่ต้นไม้ปีละ 4-6 ครั้ง 9. ดูแลไม้ยืนต้นและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 10. ใช้กระจกที่เป็นส่วนประกอบของอาคาร เป็นชนิดตัดแสงสีเขียวใส (Green Tin Glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการดูดซับความร้อน และป้องกันแสง UV ได้ มีคุณสมบัติในการสะท้อนแสงร้อยละ 8 (ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดไว้ไม่เกินร้อยละ 30)	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และพื้นที่โล่ง เมื่อมีการพัฒนาโครงการ จะเห็นตัวอาคารบางส่วน และเห็นไม่ชัดเจน และเมื่อมองจากพื้นที่โครงการไปยังวัดคีรีวงศาราม จะมองเห็นสิ่งก่อสร้างในวัดไม่ชัดเจน เนื่องจากวัดอยู่บนเนินเขา และมีแนวต้นไม้บดบังการมองเห็น ดังนั้น ผลกระทบด้านความขัดแย้งทางสายตาจึงอยู่ในระดับต่ำ **3. ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว** โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 2,102.65 ตารางเมตร ซึ่งมีความพอเพียงกับผู้พักอาศัยในโครงการ (ต้องการไม่น้อยกว่า 1,250 ตารางเมตร) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 1.68 ตารางเมตร/คน และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 684.75 ตารางเมตร ไม่น้อยกว่าเกณฑ์ที่ต้องจัดให้มีสำหรับโครงการ 495.45 ตารางเมตร	11. ดูแลและทาสีอาคารอย่างสม่ำเสมอโดยเลือกใช้ให้กลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียงในโทนสีขาว ไม่อุดอาดและไม่มืดดำ 12. การเข้าใช้สอยพื้นที่บริเวณสวนชั้นดาดฟ้า ชั้นที่ 7 อาคารมีมาตรการลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในชั้นนี้ ด้วยการติดป้ายบอกทิศทางไปพื้นที่สวนไว้อย่างชัดเจน บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และติดป้ายห้ามส่งเสียงดังรบกวนบริเวณพื้นที่จัดสวน 13. เพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบริเวณชั้นล่างอาคาร B ที่อยู่ระดับเดียวกับพื้นที่จัดสวน ด้วยการจัดให้มีระแนงไม้กั้น พร้อมการปลูกต้นไม้ในกระบะ ค.ส.ล. ตลอดแนวขนานแนวระเบียงของห้องพักเพื่อเป็นแนวกันชน ชนิดไม้ที่เลือกมีทรงพุ่มสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปลูกชิดแนวระแนงไม้ให้แน่นทึบ ได้แก่ โมก	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความทนต่อสภาพแวดล้อม โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ หางนกยูงฝรั่ง กรันเกรา ลีลาวดี แค่นา ปีบ มะฮอกกานี เป็นต้น ส่วนไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน ได้แก่ ไทรเกาหลี หญ้านวลน้อย เป็นต้น **4. การบดบังแสงแดด** การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ความสูง 22.70 เมตร) อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ความสูง 22.85 เมตร และ 22.90 เมตร ตามลำดับ) โครงการจึงก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการที่ทอดผ่าน คือ บ้านพักอาศัยที่อยู่ทางด้าน	พวง 14. ชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดด ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงหลังจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี ดังนี้ 14.1 ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกี่ยวกับวิธีการและ ช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายจากผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม 14.2 จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 14.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องราวร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่	

ลงชื่อ.....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศตะวันตกของโครงการ 3 หลัง โดยได้รับผลกระทบในช่วงเวลา 7.00 น. แต่ผลกระทบมิได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน โดยจะเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุม โดยพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจะอยู่ในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น 5. การบดบังทิศทางลม จากข้อมูลผังลมของสถานีตรวจวัดอากาศหัวหินในคาบ 10 ปี พบว่า ทิศทางลมหลักที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการมี 2 ทิศทาง ได้แก่ - ลมจากทางทิศตะวันตก พัดผ่านในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนกันยายนเป็นระยะเวลา 5 เดือน โดยแหล่งรับผลกระทบบริเวณดังกล่าวพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ	ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงและทิศทางลมอันเนื่องมาจากการมีโครงการและให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กรณีตกลงไม่ได้ให้ตั้งคณะกรรมการไตรภาคีพิจารณาผลกระทบและการชดเชยอย่างเหมาะสม	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากที่กล่าวมาข้างต้น พบว่า ไม่มีบ้านเรือน/สิ่งก่อสร้างได้รับผลกระทบ คาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากการวางผังอาคารโครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารและพื้นที่ว่างภายในโครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับพื้นที่ที่ติดกับโครงการเป็นพื้นที่ว่างยังไม่มีอาคารหรือสิ่งก่อสร้าง จึงทำให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้		
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	1. **เสียงดัง** • ผลกระทบด้านสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกาย ดังนี้ 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด	1. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ 2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจาก	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น 2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ • ผลกระทบด้านสุขภาพจิต เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการอาจมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบาย	รถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ"ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 4. ให้มีป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. หากจะมีการทำกิจกรรมของห้องพักอาศัยที่จะก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติ-บุคคลอาคารชุด ซึ่งจะกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยข้างเคียง	

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใจเกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาดหรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ แต่จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน 59.10 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด 93.90 dB(A) ต่อแหล่งรับผลกระทบในบริเวณใกล้เคียงและกลุ่มเสี่ยง พบว่าผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Recepter) ที่จะได้รับอยู่ในระดับที่ปลอดภัยต่อการได้ยินทุกแห่ง สรุปได้ดังนี้		

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>1. กลุ่มเสียงในระยะประชิด</u> 1.1 บ้านพักอาศัย <u>ทิศเหนือ</u> (หลังที่ 1 และ 2 ห่าง 20 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.14 เดซิเบล(เอ) Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 1.2 บ้านพักอาศัย <u>ทิศเหนือ</u> (หลังที่ 3 และ 4 ห่าง 30 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.12 เดซิเบล(เอ) Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 1.3 บ้านพักอาศัย ทิศเหนือ (หลังที่ 5 ห่าง 40 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.11 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) <u>2. สถานประกอบการในรัศมี 200 เมตร</u> 2.1 โฮมออฟฟิศ <u>ทิศใต้</u> (กำลังก่อสร้าง ห่าง 50 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ) Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ)		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.
G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2 AVENUE 88 ทิศใต้ (ห่าง 260 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2.3 หัวหินฮอไรซอน ทิศตะวันออก (ห่าง 350 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2.4 บ้านลีลาวดี หัวหิน ทิศใต้ (ห่าง 590 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 2.5 NORWAY GARDEN ทิศใต้ (ห่าง 620 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3. กลุ่มเสียงในรัศมี 1 กิโลเมตร 3.1 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. CONSULTANT CO.,LTD.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิทยาเขตวังไกลกังวล ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 150 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.2 ศาลจังหวัดหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 350 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.3 สถานีตำรวจฝ่ายการสื่อสาร 6 ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 400 ม.)และวัดคีรีวงศาราม ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 400 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.4 สุสานมูลนิธิหัวหิน ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ห่าง 600 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ)		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.5 พระตำหนักชมดง ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 620 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) 3.6 โรงเรียนเทศบาลเขาพิทักษ์ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ห่าง 1,000 ม.) Leq. 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.10 เดซิเบล(เอ Lmax. เท่ากับ 93.90 เดซิเบล(เอ) (ค่ามตรฐานระดับเสียง 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)) ซึ่งทั้งหมดมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 254		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ฝุ่นละอองจาก ควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ • ผลกระทบด้านสุขภาพกาย ในช่วงเปิดดำเนินโครงการมีผู้เข้ามาพักและมีการใช้รถยนต์ ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการเพื่อไปทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลูกต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณ ที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	-

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอด ทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 3) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 4) สิ่งที่มากับฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น	5. ดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้บริเวณรอบแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อช่วยเป็นแนว Buffer Zone ช่วยลดมลพิษและดักฝุ่นละออง	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 5) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ • ผลกระทบด้านสุขภาพจิต อาจเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตจากฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่ที่พักอาศัย/สถานประกอบการในพื้นที่ข้างเคียง ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น แต่จากการประเมินมลพิษจากรถยนต์ภายในโครงการ พบว่า มลพิษที่เกิดขึ้นไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบต่อ		

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สุขภาพจิตใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า1.248 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.272 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ -เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) 0.0105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.0295 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/		

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.0065 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0182 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 1.441 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.459 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ ค่า HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้		

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUABIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) 0.0301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0691 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - ฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0218 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0808 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรวณิช)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล • ผลกระทบด้านสุขภาพกาย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีคนย้ายเข้ามาพักในพื้นที่โครงการทำให้เกิด น้ำเสียจากการอุปโภค/บริโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน ยุง ก่อให้เกิดการแพร่ระบายของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข.) โดยมีรายละเอียดของระบบฯ ดังนี้ 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิริณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 221.68 ลูกบาศก์-เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากแต่ละอาคารชุดพักอาศัยจะผ่านการบำบัดขั้นต้นด้วยถังดักไขมันและสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส รวมจำนวน 4 ชุด ซึ่งแยกบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นแต่ละอาคาร (อาคาร A,B,C และส่วนนันทนาการ) โดยน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมจะ	(1) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย ใช้ถังดักไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
263/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถูกรวบรวมไปบำบัดรวมกับอาคาร A น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD 19.10 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคาร A BOD 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคาร B BOD 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคาร C ทั้ง 2 ส่วน BOD 17.46 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารแล้ว จะนำไปรดน้ำต้นไม้ในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจึงระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ • ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดน้ำเสีย หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1) น้ำเสียก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็น	4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ และลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ มีรายละเอียดดังนี้ 5.1 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B สูบตะกอนทุก 1 เดือน 5.3 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C แบ่งเป็น 2 ส่วน โดย (1) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย สูบตะกอนทุก 1 เดือน (2) ส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย สูบตะกอนทุก 2 เดือน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2) เกิดทัศนอุจาดทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการจะผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียค่า BOD ประมาณ 17.46 และ 19.10 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปรดน้ำต้นไม้ในโครงการ ส่วนที่เหลือจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	6. การกำจัดไขมันให้ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันของแต่ละอาคารทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่กรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ ซึ่งสามารถทิ้งรวมกับขยะทั่วไปได้ 7. จัดให้มีถังเก็บกักละอองลอย(Aerosol) แบบ Filter Scrubber ปริมาตร 0.59 ลูกบาศก์เมตร ภายในถังออกแบบให้มีพื้นที่ผิวของ media เท่ากับ 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ เท่ากับ 37.73 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ออกแบบอัตราการไหลของอากาศภายในถังไม่เกิน 0.0047 เมตร/วินาที โดยแต่ละแห่งออกแบบไว้ดังนี้ 7.1 ระบบฯ ของอาคาร A มีความเร็วการไหลของอากาศ	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
265/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00215 เมตร/วินาที 7.2 ระบบฯ ของอาคาร B มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00324 เมตร/วินาที 7.3 ระบบฯ ของอาคาร C ส่วนอาคารชุดพักอาศัย มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00324 เมตร/วินาที 7.4 ระบบฯ ของอาคาร C ของส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย มีความเร็วการไหลของอากาศในถัง Aerosol เท่ากับ 0.00210 เมตร/วินาที 8. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนที่สามารถรองรับก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นได้ ไม่น้อยกว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน และเผาทิ้งที่ทุกวัน ดังนี้ 8.1 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ให้ใช้ถังขนาด 2,000 ลิตร	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

266/316

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.2 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B และระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ของส่วนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์และออกกำลังกาย ให้ใช้ถังขนาด 4,000 ลิตร (ใช้ถังร่วมกัน) 8.3 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C ส่วนอาคารชุดพักอาศัย ให้ใช้ถังขนาด 3,000 ลิตร 9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งพร้อมเดินท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมลงดินไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 10. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
267/316

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.1 เจ้าของ คือ บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น 10.2 เจ้าของ คือ บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหินที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
	4. มูลฝอย 1. ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้มีแหล่งอาหารสำหรับสัตว์พาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 2. ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภทดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกัก	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
269/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดยุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น 3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน 5) การปฏิบัติตัวของที่ผู้ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้วอาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้พักอาศัย เช่น การกดปุ่มลิฟต์ เป็นต้น ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว	รวม 8.28 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3.1 วัน - ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3.84 วัน - ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล มีปริมาตรเก็บกัก 2.79 ลูกบาศก์เมตรรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 3.35 วัน - ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 18 ถัง รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 4.32 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 34.56 วัน 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นที่เป็นห้องพักทุกชั้น รองรับมูลฝอยทั้ง 4 ประเภทของโครงการ 4. จัดให้โครงการประสานกับหน่วยงานรับกำจัด	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.
270/316

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล โดยในแต่ละชั้นจัดภาชนะรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป ภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลและภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ไว้ภายในห้องพักมูลฝอย เมื่อมีปริมาณมูลฝอยเต็มภาชนะรองรับให้แม่บ้านบรรจุใส่ถุงดำนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในมีการจัดแบ่งพื้นที่รองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล แต่ละประเภทรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ยกเว้นมูลฝอยอันตรายรองรับได้ 1 เดือน เป็นห้องปิดมิดชิด สัตว์และแมลงไม่สามารถ	มูลฝอยอันตราย ให้เข้ามารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 ของเดือน 5. ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ ก่อนส่งไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A 6. ให้รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว ก่อนนำไปพักรอยังห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขนไม่นาน 7. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 8. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้าไปคุ้ยเขี่ยได้ และมูลฝอยย่อยสลายได้จะบรรจุใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำมาทิ้งโอกาสที่จะเกิดการเน่าเหม็นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและพาหะนำโรคจึงอยู่ในระดับต่ำ • ผลกระทบด้านสุขภาพจิต หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักมูลฝอยมิดชิดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภท พร้อมจัด Landscape รอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนอุจาดและช่วยกรองกลิ่น ดังนั้น คาดว่า	8.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า "มูลฝอยเปียก" "มูลฝอยทั่วไป" "มูลฝอยรีไซเคิล" และ "มูลฝอยอันตราย" (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ประจำชั้น 8.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) ให้เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีน	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านกลิ่นจะอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในโครงการและในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	ติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยแยกตามประเภทมูลฝอยเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) ให้แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไว้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) ให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 11.00 -13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง (4) ให้ผูกมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม และปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
273/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน <u>8.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</u> (1) การลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงให้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดอีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่นใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (3) ให้เลือกเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ประมาณ 11.00-13.00 น. (4) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่น ระหว่างเส้นทางลำเลียงให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าว จะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป (5) หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณที่มีมูลฝอยตกหล่นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8.4 ห้องพักมูลฝอยรวม (1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขน (2) ให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว (3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ (4) จัด Landscape รอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงในอนาคต (ปัจจุบันบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา) โดยปลูกต้นไม้สูง	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เท่าความสูงของอาคารห้องพักมูลฝอยรวม เสริมขนานแนวรั้วของโครงการอีกชั้นหนึ่ง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ และเลือกชนิดไม้มีกลิ่นเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น เช่น โมกพวง 8.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง (2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งตลอดเส้นทางลำเลียงเพื่อป้องกันแมลงและพาหนะนำโรคลงไปตอมหรือคุ้ยเขี่ย (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุถุง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบู๊ท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน จะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาดโดยก่อนถอดถุงมือยางให้ทำความสะอาดภายนอกก่อน	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำทันที 9. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถังรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้ติดสติ๊กเกอร์ "ทิ้งให้ถูกถัง และปิดฝาให้สนิททุกครั้งหลังทิ้ง" ไว้บริเวณที่วางถังรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน 10. ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในช่วงเช้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน	
	5. อุบัติเหตุ 5.1 อุบัติเหตุจากการจราจร ● ผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต ช่วงเปิดดำเนินโครงการมีทางเข้า-ออก 1 แห่ง โดยทางเข้า-ออก เป็นการเดินรถแบบ 2 ทิศทางสวนกัน บริเวณซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก เนื่องจาก	1. ให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอ	-

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
279/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการอยู่ใกล้กับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล บ้านพักตากอากาศ AVENUE 88 และบ้านจัดสรรหัวหินฮอไรซอน ในช่วงเทศกาล หรือฤดูกาลท่องเที่ยว จะมีผู้เข้ามาใช้บริการบ้านพักตากอากาศ หรือมาพักอาศัยค่อนข้างมาก ทำให้มีการจราจรบริเวณซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตกหนาแน่นขึ้น หากผู้ขับขี่ไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศน-วิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการได้ และหากผู้ใช้ทางเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทางหรือมีสิ่งกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ โดยจะเกิดความเสียหายทั้งสุขภาพกายและจิต ดังนี้ 1) การวิ่งของรถยนต์บริเวณถนนหากผู้ขับขี่ไม่ใช้	ความเร็ว พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
280/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการได้ 2) หากผู้ใช้ทางเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทางหรือมีสิ่ง กีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ **5.2 อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้** • ผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต การเกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้นั้นเป็นผลระดับรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการมีการเว้นระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3	1. ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) 2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการ	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร แต่มีบ้านในระยะประชิดจำนวน 3 หลังมีระยะห่างประมาณ 1 เมตร และมีพื้นที่ว่างภายในโครงการค่อนข้างมาก การลุกลามในกรณีเกิดเพลิงไหม้จึงเกิดขึ้นได้น้อย อีกทั้งในโครงการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และดับเพลิงเพียงพอและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เช่น เครื่องตรวจจับควัน สัญญาณเสียงแจ้งเตือนเพลิงไหม้ น้ำสำรองดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมี เป็นต้น จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	เสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 5. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 6. จัดให้มีจุดรวมพล 4 แห่ง โดยมีการบริหารจัดการ	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือการจัดกลุ่มผู้พักอาศัยในอาคารต่างๆ ไปยังจุดรวมพลแต่ละแห่ง ดังนี้ 6.1 ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A จำนวน 315 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดกับอาคาร A ทั้ง 2 ด้าน (จุด A และจุด B) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 146 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.46 ตารางเมตร/คน 6.2 ผู้พักอาศัยในอาคาร B ชั้นล่าง (5 ห้อง) จำนวน 25 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดชั้นล่างของอาคาร B (จุด C) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 49 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.96 ตารางเมตร/คน 6.3 ผู้พักอาศัยในอาคาร B (ชั้น 2-8) และอาคาร C จำนวน 875 คน ใช้จุดรวมพลที่อยู่ติดระหว่างอาคาร B และอาคาร C (จุด D) มีพื้นที่รวมพลที่คนเข้าไปยืนได้ประมาณ 443.5 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.51	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. C.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตารางเมตร/คน 6.4 ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟเฉพาะของชั้นนั้น และอาคารนั้นๆ ใช้ ไว้หน้าลิฟต์แต่ละชั้น แต่ละอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้น แต่ละอาคาร ทราบและปฏิบัติตนในการอพยพหนีไฟไปยังจุดที่กำหนดไว้ได้อย่างรวดเร็ว 7. ในกรณีที่จำเป็นต้องอพยพคนออกนอกโครงการเมื่อตรวจนับคนแต่ละแห่งเรียบร้อยและครบถ้วนแล้ว ได้จัดเส้นทางหนีไฟไปยังถนนซอยหมู่บ้านริมทางรถไฟฝั่งตะวันตก(ซอยหัวหิน 88) โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ประจำในแต่ละจุดรวมพลคอยบอกทาง สำหรับจุดรวมพลนอกโครงการใช้พื้นที่ริมถนนประมาณ 305 ตารางเมตร (คิดความกว้างในการยืน 1 เมตร สองฝั่งถนน ยาวประมาณ 150 เมตร)	

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
284/316

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ● ผลกระทบด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรือ อาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเผอเรอไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนการออกแบบอาคารได้มีการออกแบบอาคารให้	1. ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อกันการตกจากระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร 2. บริเวณชั้นหลังคามีกำแพงกันการตกจากหลังคาอาคารสูง 1.80 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ 3. ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร	

ลงชื่อ .....
(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD
285/316

ลงชื่อ.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.
C.E.C.

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ) โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีทางเดินอยู่กลางอาคาร และมีระเบียงอาคารในห้องพักที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อกันการตกจากที่สูง		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการที่อยู่โดยรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) ระบบค้ำยัน และรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพความมั่นคงแข็งแรงของแนวกำแพงกันดินพัง ระบบค้ำยันและรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินก่อนดำเนินการก่อสร้าง	- การเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- น้ำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก	- ทุกครั้ง ที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2.ตรวจวัด PM-10, TSP บริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ วิทยาเขตวังไกลกังวล	- PM-10 - TSP	- ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	3. ตรวจวัด PM-10, TSP บริเวณพื้นที่โครงการ	- PM-10 - TSP	- ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	4. ตรวจวัด CO, SO_2, HC และ NO_2 บริเวณพื้นที่โครงการ	- CO - SO_2 - NO_2 - HC	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	5. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการแก้ไข หรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	6. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ปั้นจั่น/ทาวเวอร์เครน	- ส่วนประกอบของอุปกรณ์ปั้นจั่น/ทาวเวอร์เครน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. เสียง และความสั่นสะเทือน	1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์วิทยาเขตวังไกลกังวล	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. และ Lmax) - ระดับความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม., Lmax) และวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม. และ Lmax) - ระดับความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที)	- ทุกวัน ที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ดูแลรักษาสภาพรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันและลดระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้าง	- สภาพรั้วโดยรอบโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ชำรุด	- สภาพของเครื่องจักร เครื่องยนต์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
5. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 15 ห้อง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ห้องส้วม จำนวน 15 ห้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	2. เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายลงสู่ลานซึม	- pH - BOD - Suspended Solids - Settable Solids - Total Suspended Solids - Nitrogen (TKN) - Sulfide - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิทูลย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The 88 Condo Hua-Hin ของบริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหมู่บ้านทางรถไฟฝั่งตะวันตก ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่ทันที	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัทหัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- สภาพต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง สภาพต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- สภาพรั้วรอบโครงการ - สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพิรัณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
4. ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกแห่ง	-pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen (TKN) - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil and Grease	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.
G.E.C.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. จดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- การจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้ง	- ทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- การจัดส่งรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
5. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวของโครงการ	- การฝึกซ้อมอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
6. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตกอุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ และตรวจวัดหาคลอรีนอิสระทุกครั้งในน้ำใช้ หลังล้างถังทุกแห่ง	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - คลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย และเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- ขยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพักน้ำ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- ความสะอาดของบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้าย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ หากพบว่ามีการแตกร้าวหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- สภาพท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้าย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
8. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น แต่ละอาคารให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
9. ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C. CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
10. การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า-ออก และกระจกนูน	- สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SIRIPROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบรถที่จอดภายในพื้นที่โครงการว่ามีรถของบุคคลภายนอกเข้ามาจอดหรือไม่	- ตรวจสอบรถที่จอดภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพและการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงในท้องที่ (สถานีดับเพลิงหัวหิน)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
12. การใช้สระว่ายน้ำ	1. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1.1 เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอด	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	วิเคราะห์	- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	1.2 เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์	- คลอรีนตกค้าง (Free Residual chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดรับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		-โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (Escherichiacoli Staphyloc occus aureus Pseudomonas aeruginosa)		
	2. ตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัย 2.1 ความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ และพื้นสระว่ายน้ำ	- รอยร้าว/สึกกร่อนของตัวสระ-ว่ายน้ำ ผนังในและนอกขอบสระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ และพื้นสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดรับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	2.2 ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากผนังของสระว่ายน้ำ	- รอยรั่วซึมของน้ำจากผนังของสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดรับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
				- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3.ตรวจสอบความปลอดภัย และอุบัติเหตุการจมน้ำบริเวณ สระว่ายน้ำ ดังนี้ 3.1 การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตที่จำเป็น รวมถึงตรวจสอบว่ามีประสิทธิภาพในการใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลา	- การมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ - ประสิทธิภาพในการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดรับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3.2 สภาพของป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สภาพของป้าย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดรับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3.3 ตรวจรอบๆ สระว่ายน้ำ หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว	- รอบสระว่ายน้ำ มีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกที่เสี่ยงต่อการลื่นล้มหรือไม่	- ทุก 1 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

ลงชื่อ .....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินโครงการ) ของโครงการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัทหัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เทศบาลเมืองหัวหิน
2. จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
3. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และนายมนัส วุฒิวิศิษฏ์กุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558

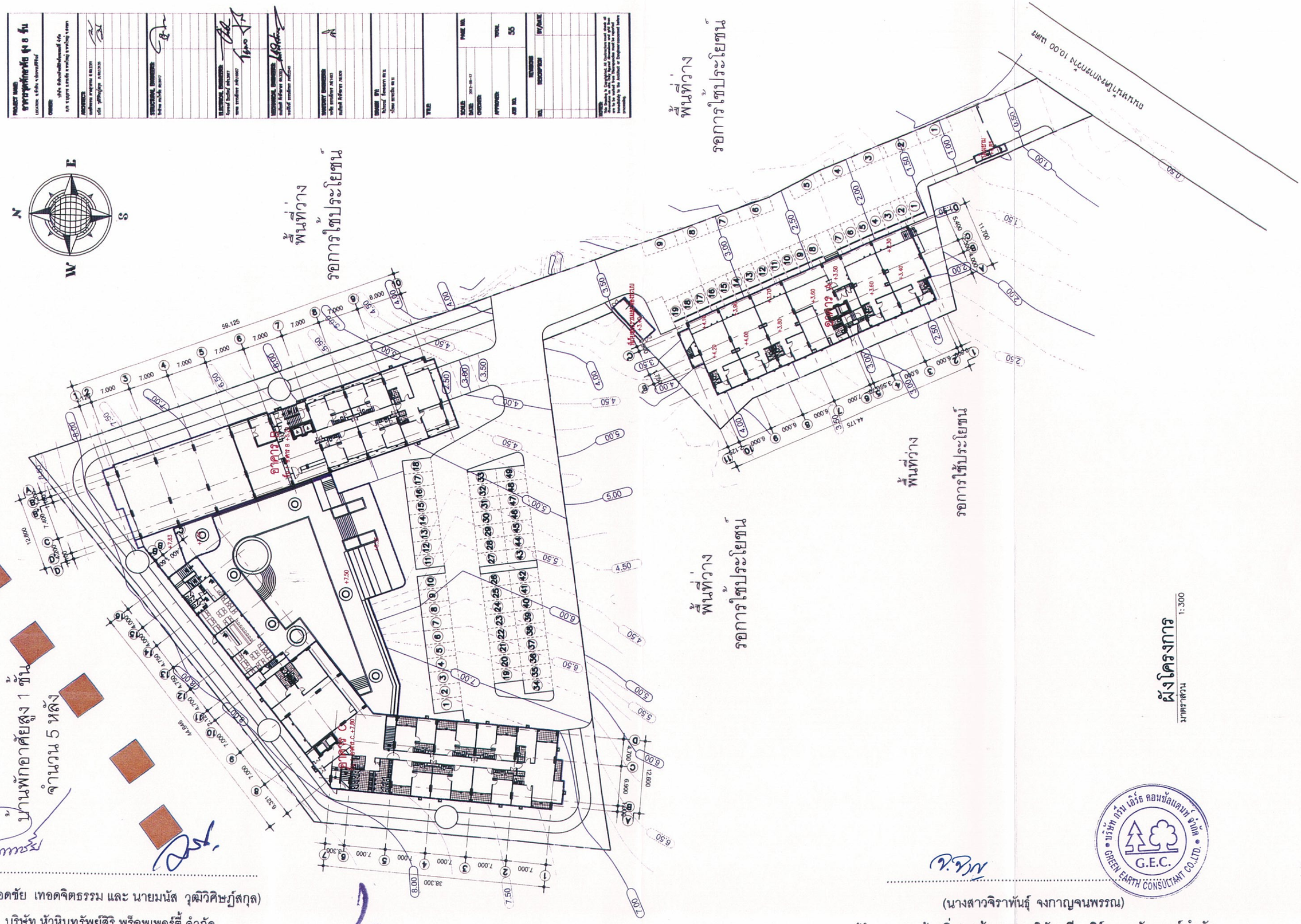
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

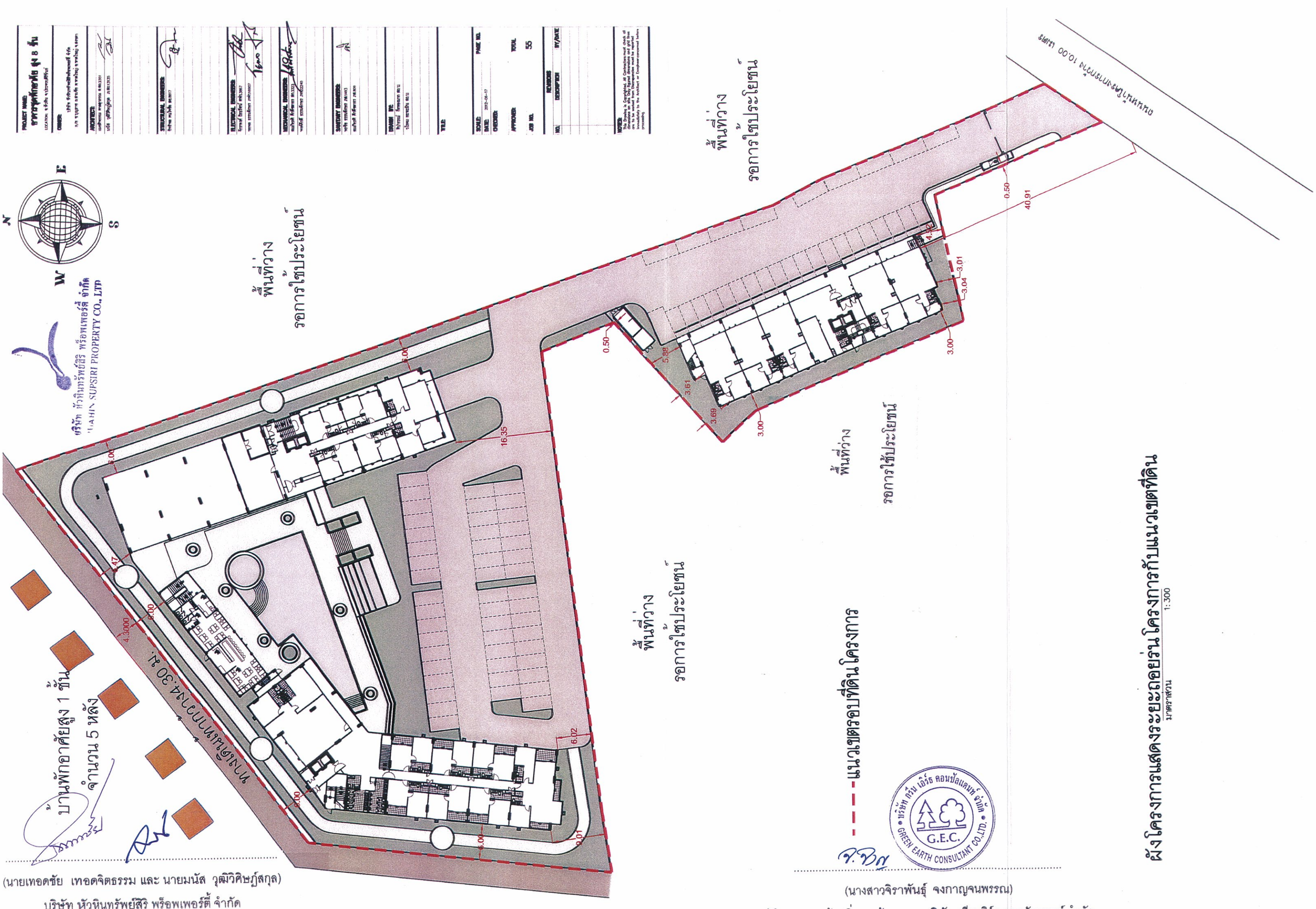
ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีนเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558


ที่ดินว่างเปล่า
ที่ดินว่างเปล่า
ที่ดินว่างเปล่า



(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

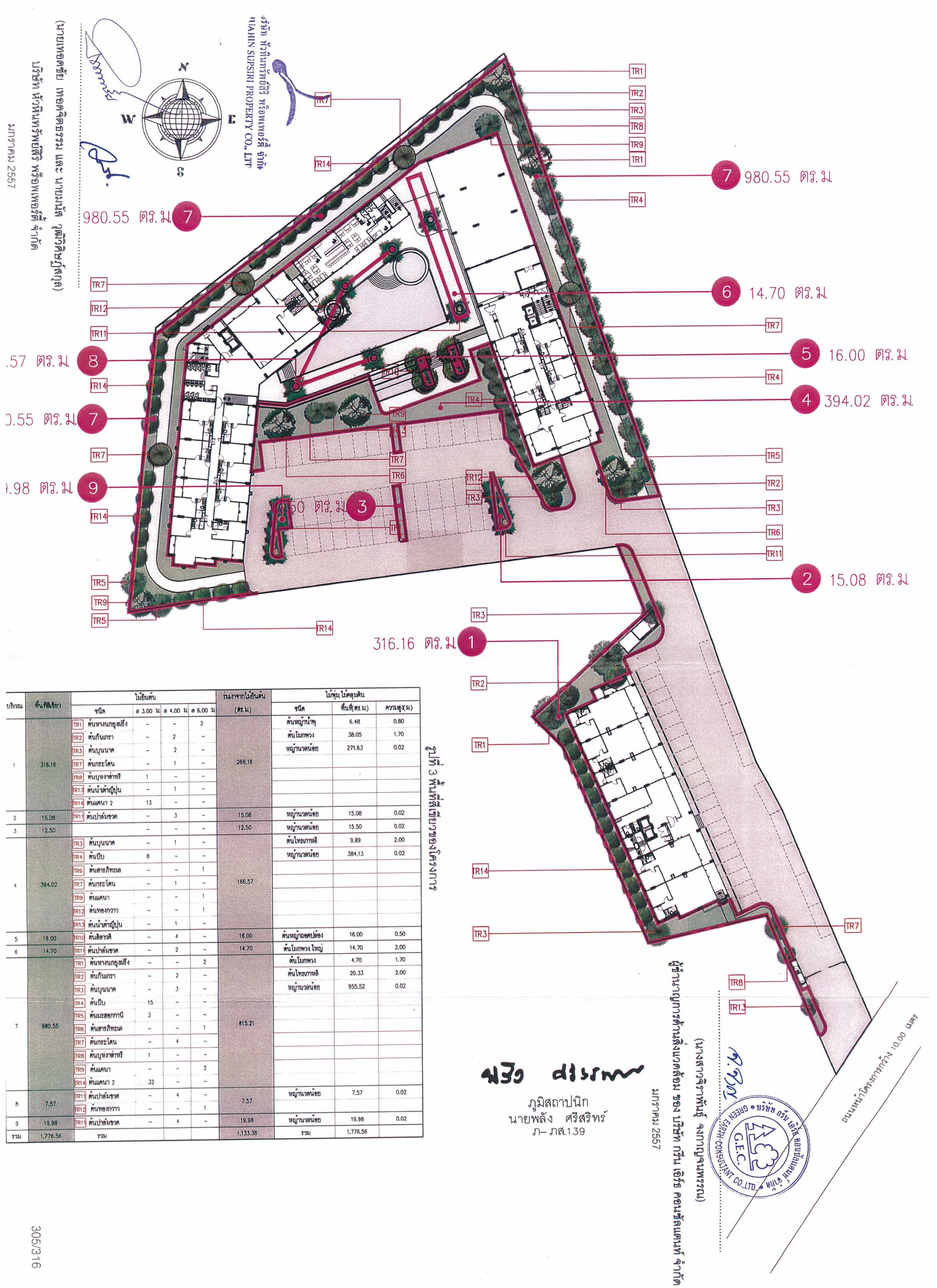
มกราคม 2557

รูปที่ 2 ผังโครงการแสดงระยะถอยร่นกับแนวเขตที่ดิน

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2557



บริเวณ	พื้นที่(ตร.ม.)	ไม้ยืนต้น				รวมจากไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน		
		ชนิด		ø 3.00 ม.	ø 4.00 ม.	ø 6.00 ม.	ชนิด	พื้นที่(ตร.ม.)	ความสูง(ม.)
1	316.16	TR1	ต้นหางนกยูงฝรั่ง	–	–	2	ต้นหญ้านางฯ	6.48	0.80
		TR2	ต้นก้นเกรา	–	2	–	ต้นโมกพวง	38.05	1.70
		TR3	ต้นบุนนาค	–	2	–	หญ้านวลน้อย	271.63	0.02
		TR7	ต้นกระโดน	–	1	–	266.16		
		TR8	ต้นบุหงาส่าหรี	1	–	–			
		TR13	ต้นน้ำต้นญี่ปุ่น	–	1	–			
		TR14	ต้นแคนา 2	13	–	–			
2	15.08	TR11	ต้นปาล์มขวด	–	3	–	15.08	หญ้านวลน้อย	15.08	0.02
3	12.50			–	–	–	12.50	หญ้านวลน้อย	15.50	0.02
4	394.02	TR3	ต้นบุนนาค	–	1	–	166.57	ต้นไทรบากหลี	9.89	2.00
		TR4	ต้นปีบ	8	–	–		หญ้านวลน้อย	384.13	0.02
		TR6	ต้นสารภีทะเล	–	–	1				
		TR7	ต้นกระโดน	–	1	–				
		TR9	ต้นแคนา	–	–	1				
		TR12	ต้นทองกวาว	–	–	1				
		TR13	ต้นน้ำต้นญี่ปุ่น	–	1	–				
5	16.00	TR10	ต้นสีตวดี	–	4	–	16.00	ต้นหญ้าออดปล้อง	16.00	0.50
6	14.70	TR11	ต้นปาล์มขวด	–	2	–	14.70	ต้นโมกพวง ใหญ่	14.70	2.00
7	980.55	TR1	ต้นหางนกยูงฝรั่ง	–	–	2	815.21	ต้นโมกพวง	4.70	1.70
		TR2	ต้นก้นเกรา	–	2	–		ต้นไทรบากหลี	20.33	2.00
		TR3	ต้นบุนนาค	–	3	–		หญ้านวลน้อย	955.52	0.02
		TR4	ต้นปีบ	15	–	–				
		TR5	ต้นมะฮอกกานี	3	–	–				
		TR6	ต้นสารภีทะเล	–	–	1				
		TR7	ต้นกระโดน	–	4	–				
		TR8	ต้นบุหงาส่าหรี	1	–	–				
		TR9	ต้นแคนา	–	–	2				
		TR14	ต้นแคนา 2	32	–	–				
8	7.57	TR11	ต้นปาล์มขวด	–	4	–	7.57	หญ้านวลน้อย	7.57	0.02
		TR12	ต้นทองกวาว	–	–	1				
9	19.98	TR11	ต้นปาล์มขวด	–	4	–	19.98	หญ้านวลน้อย	19.98	0.02
รวม	1,776.56	รวม					1,133.38	รวม	1,776.56	

ภูมิสถาปนิก
นายพลัง ศรีสริทร์
ภ–ภส.139

มกราคม 2557

(ชื่อผู้ยื่นคำขอ หรือผู้ได้รับใบอนุญาต หรือผู้ได้รับการยกเว้น)

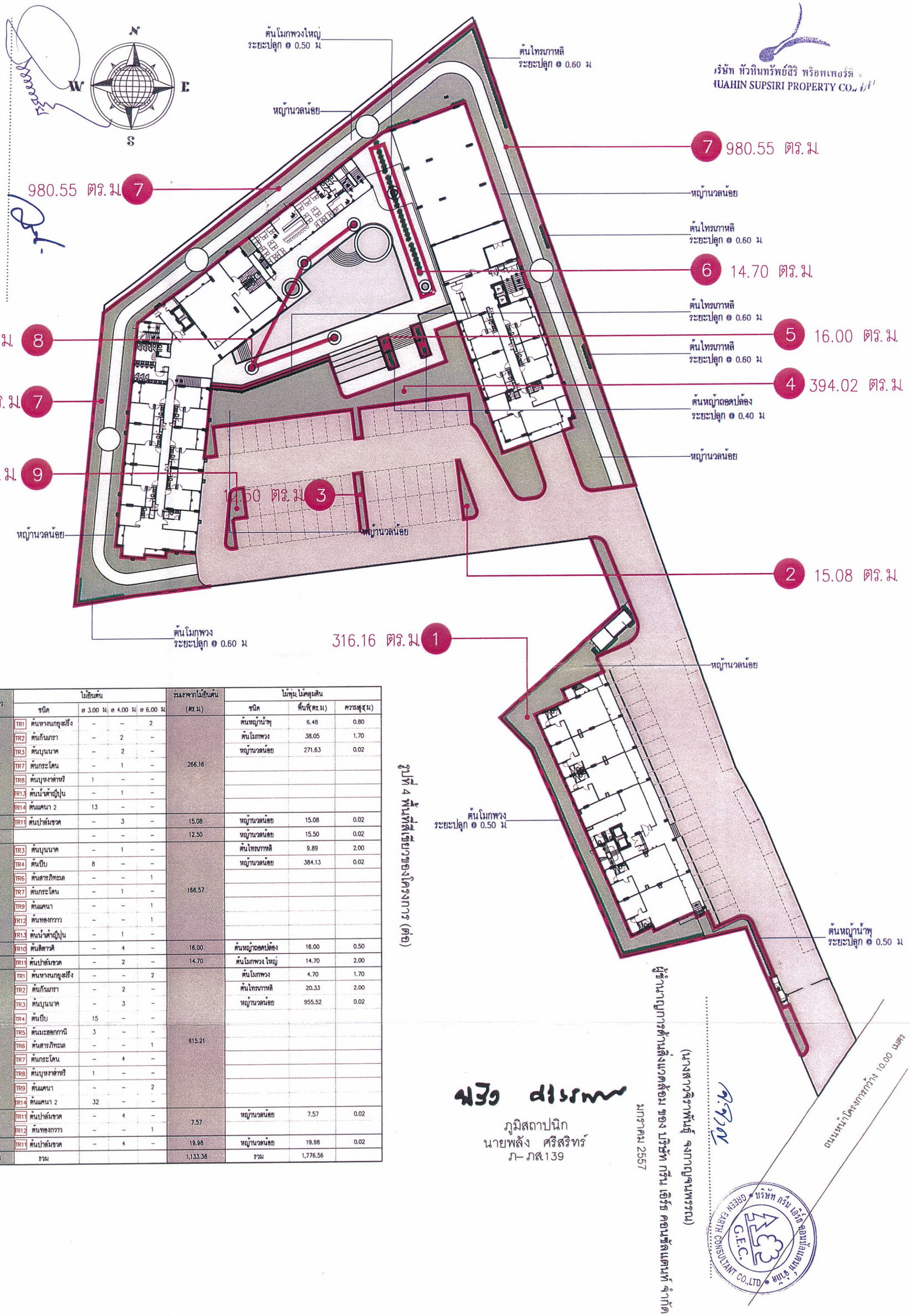
ศูนย์ผู้ยื่นคำขอ หรือผู้ได้รับใบอนุญาต หรือผู้ได้รับการยกเว้น

บริษัท ศุภสิริ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด
SUPSIRI ENTERPRISE CO., LTD.

ถนนหน้าโครงการกว้าง 10.00 เมตร

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.
G.E.C.

305/316

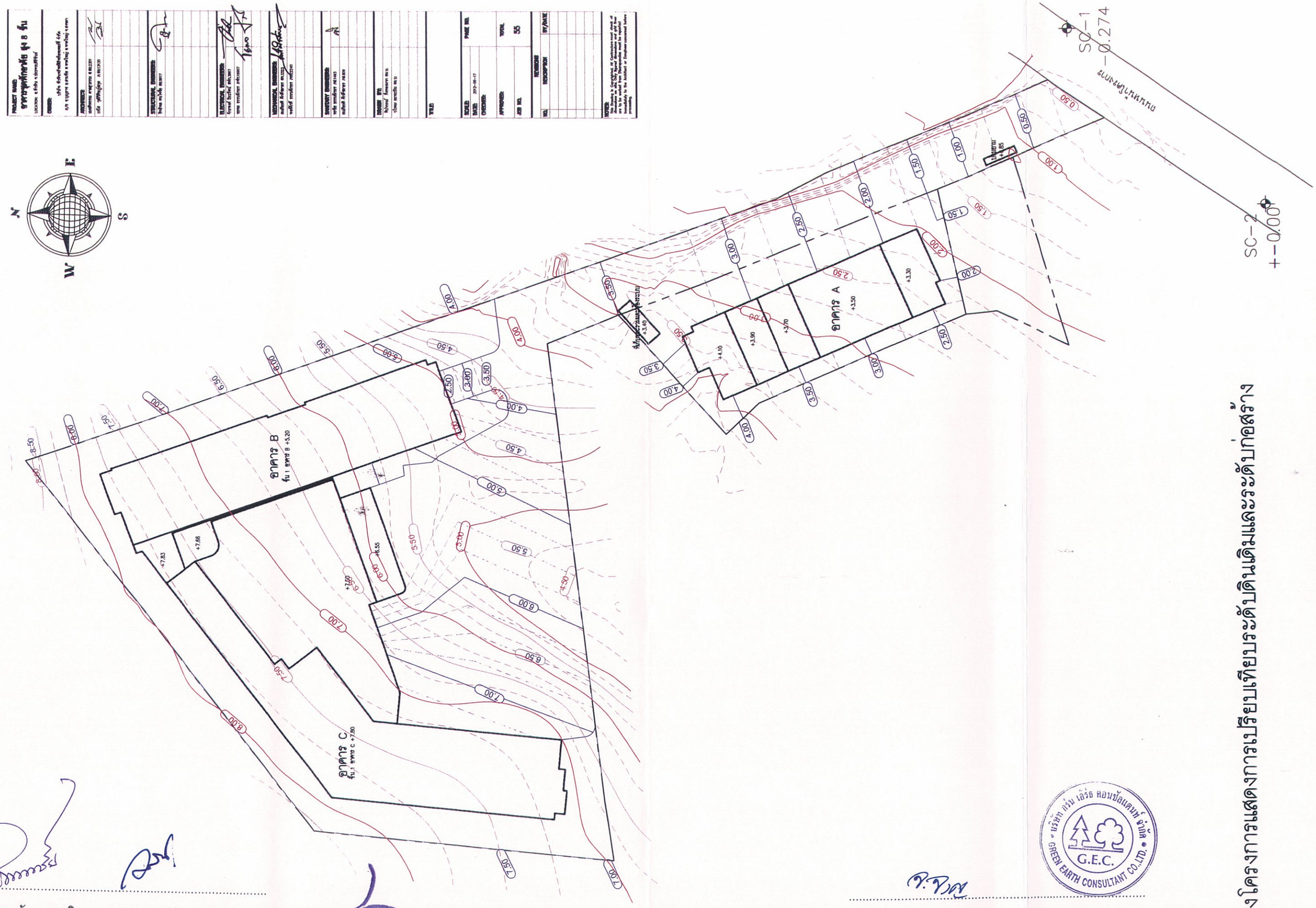


บริเวณ	พื้นที่ดิน(ตร.ม.)	ชนิด	ไม้ยืนต้น ø 3.00 ม.	ø 4.00 ม.	ø 6.00 ม.	รวมจากไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชนิด	พื้นที่(ตร.ม.)	ความสูง(ม.)
1	316.16	TR1 ต้นหางนกยูงฝรั่ง	–	–	2	266.16	ต้นหญ้าน้ำพุ	6.48	0.80
		TR2 ต้นก้นเกรา	–	2	–		ต้นโมกพวง	38.05	1.70
		TR3 ต้นบุนนาค	–	2	–		หญ้านวลน้อย	271.63	0.02
		TR7 ต้นกระโดน	–	1	–				
		TR8 ต้นบุหงาส่าหรี	1	–	–				
		TR13 ต้นน้ำต้นญี่ปุ่น	–	1	–				
		TR14 ต้นแคนา 2	13	–	–				
2	15.08	TR11 ต้นปาล์มขวด	–	3	–	15.08	หญ้านวลน้อย	15.08	0.02
3	12.50		–	–	–	12.50	หญ้านวลน้อย	15.50	0.02
4	394.02	TR3 ต้นบุนนาค	–	1	–	166.57	ต้นไทรบากหลี	9.89	2.00
		TR4 ต้นปีบ	8	–	–		หญ้านวลน้อย	384.13	0.02
		TR6 ต้นสารภีทะเล	–	–	1				
		TR7 ต้นกระโดน	–	1	–				
		TR9 ต้นแคนา	–	–	1				
		TR12 ต้นทองกวาว	–	–	1				
		TR13 ต้นน้ำต้นญี่ปุ่น	–	1	–				
5	16.00	TR10 ต้นลีลาวดี	–	4	–	16.00	ต้นหญ้าญี่ปุ่นตัดแต่ง	16.00	0.50
6	14.70	TR11 ต้นปาล์มขวด	–	2	–	14.70	ต้นโมกพวง ใหญ่	14.70	2.00
7	980.55	TR1 ต้นหางนกยูงฝรั่ง	–	–	2	615.21	ต้นโมกพวง	4.70	1.70
		TR2 ต้นก้นเกรา	–	2	–		ต้นไทรบากหลี	20.33	2.00
		TR3 ต้นบุนนาค	–	3	–		หญ้านวลน้อย	955.52	0.02
		TR4 ต้นปีบ	15	–	–				
		TR5 ต้นมะฮอกกานี	3	–	–				
		TR6 ต้นสารภีทะเล	–	–	1				
		TR7 ต้นกระโดน	–	4	–				
		TR8 ต้นบุหงาส่าหรี	1	–	–				
		TR9 ต้นแคนา	–	–	2				
		TR14 ต้นแคนา 2	32	–	–				
8	7.57	TR11 ต้นปาล์มขวด	–	4	–	7.57	หญ้านวลน้อย	7.57	0.02
		TR12 ต้นทองกวาว	–	–	1				
9	19.98	TR11 ต้นปาล์มขวด	–	4	–	19.98	หญ้านวลน้อย	19.98	0.02
รวม	1,776.56	รวม				1,133.38	รวม	1,776.56	

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร้อมเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

ภูมิสถาปนิก
นายพลัง ศรีสริทร์
ภ-ภส.139

GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด G.E.C.



(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

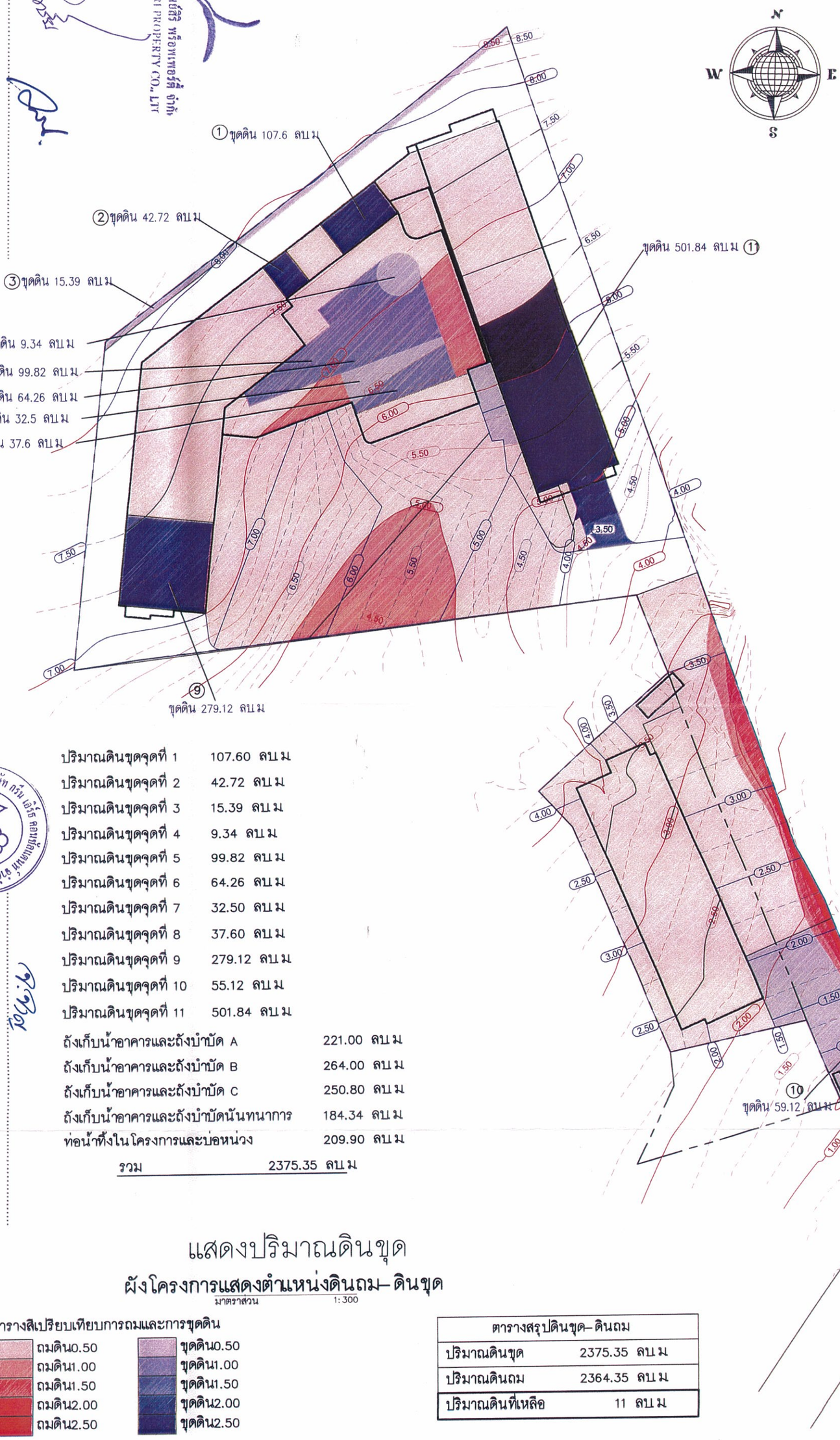
รูปที่ 5 เปรียบเทียบระดับดินเดิมและระดับก่อสร้าง

ผังโครงการแสดงการเปรียบเทียบระดับดินเดิมและระดับก่อสร้าง

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2557



ปริมาณดินขุดจุดที่ 1	107.60 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 2	42.72 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 3	15.39 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 4	9.34 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 5	99.82 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 6	64.26 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 7	32.50 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 8	37.60 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 9	279.12 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 10	55.12 ลบ.ม
ปริมาณดินขุดจุดที่ 11	501.84 ลบ.ม
ถังเก็บน้ำอาคารและถังบำบัด A	221.00 ลบ.ม
ถังเก็บน้ำอาคารและถังบำบัด B	264.00 ลบ.ม
ถังเก็บน้ำอาคารและถังบำบัด C	250.80 ลบ.ม
ถังเก็บน้ำอาคารและถังบำบัดน้ันทนาการ	184.34 ลบ.ม
ท่อน้ำทิ้งในโครงการและบ่อหน่วง	209.90 ลบ.ม
รวม	2375.35 ลบ.ม

แสดงปริมาณดินขุด

ผังโครงการแสดงตำแหน่งดินถม–ดินขุด

มาตราส่วน 1:300

ตารางสีเปรียบเทียบการถมและการขุดดิน

ถมดิน	ขุดดิน
ถมดิน0.50	ขุดดิน0.50
ถมดิน1.00	ขุดดิน1.00
ถมดิน1.50	ขุดดิน1.50
ถมดิน2.00	ขุดดิน2.00
ถมดิน2.50	ขุดดิน2.50

ตารางสรุปดินขุด–ดินถม	
ปริมาณดินขุด	2375.35 ลบ.ม
ปริมาณดินถม	2364.35 ลบ.ม
ปริมาณดินที่เหลือ	11 ลบ.ม

PROJECT NAME: อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
LOCATION: 8 ซ.ลำลูกกา 4 ปทุมธานี
OWNER: บริษัท จันทบุรีพัฒนาที่ดิน จำกัด
ARCHITECT: สถาปนิก ชาญชัย ภู่ประเสริฐ ก.1113335
STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกร ณรงค์ชัย ก.39317
ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกร ณรงค์ชัย ก.39317
MECHANICAL ENGINEER: สถาปนิก ณรงค์ชัย ก.39317
SANITARY ENGINEER: วิศวกร ณรงค์ชัย ก.39317
DRAWN BY:
TITLE:
SCALE: PAGE NO.
DATE: 2012-06-17
CHECKED:
APPROVED: TOTAL 55
JOB NO.
REVISION NO. DESCRIPTION BY/DATE

NOTES: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

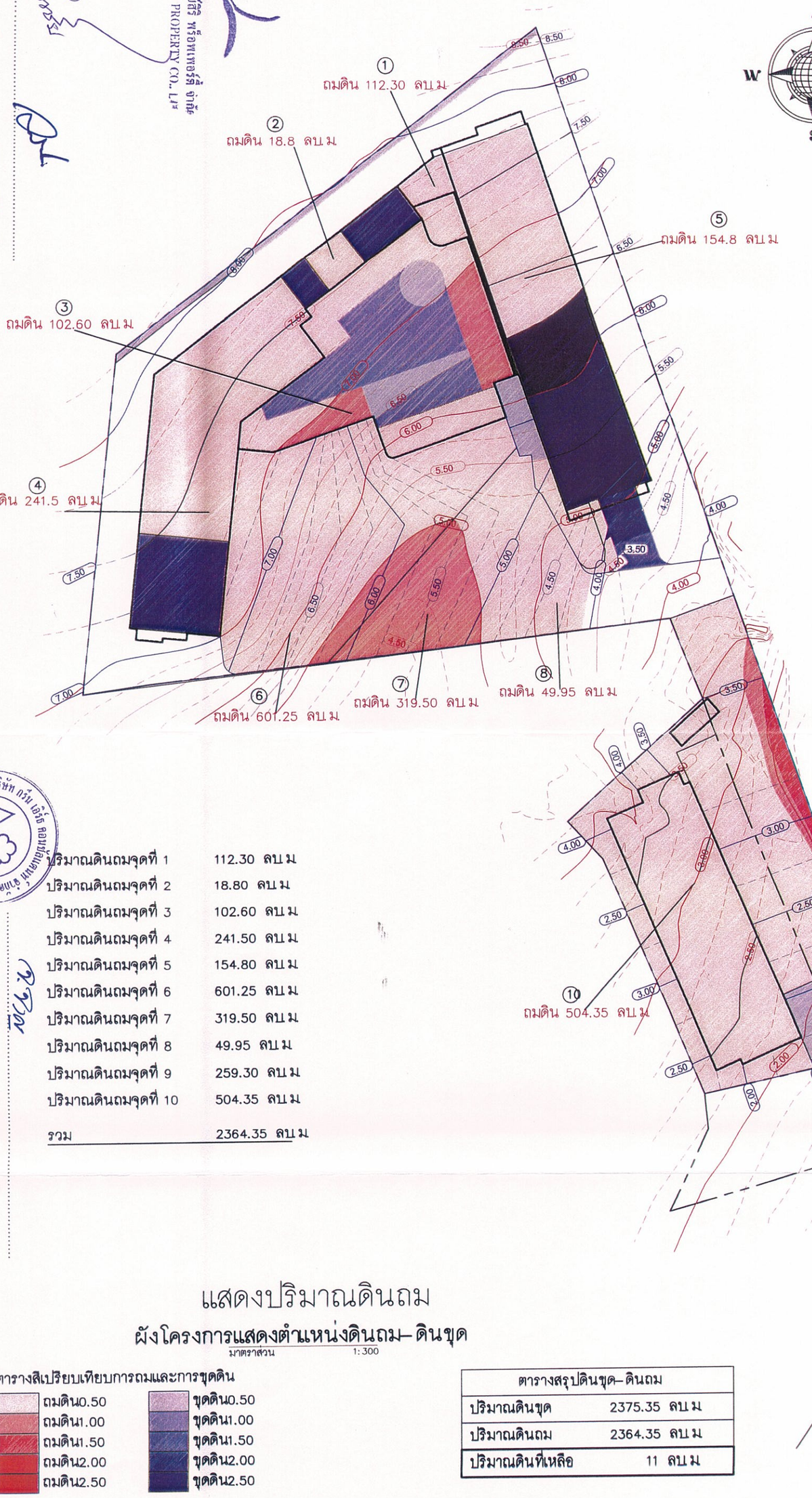
บริษัท จันทบุรีพัฒนาที่ดิน จำกัด
CHANTABURI PATTANA SI PISRI PROPERTY CO., LTD.
(ชัยพัฒน์ ภู่ประเสริฐ ผู้รับมอบอำนาจ)

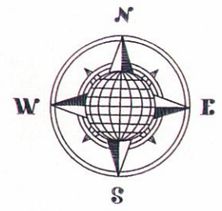
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANTS CO., LTD.
(ณรงค์ชัย ภู่ประเสริฐ ผู้รับมอบอำนาจ)

มกราคม 2557

ใบอนุญาตเลขที่ 7 ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคาร
ชื่อผู้ขอรับใบอนุญาต บริษัท มหาชัยสุพีริยพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(ชื่อผู้ควบคุมงาน นายกฤษฎา ธนาวงศ์ไพบูลย์)
ลงวันที่ 2557

MAHACHAI SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.
บริษัท มหาชัยสุพีริยพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด





PROJECT NAME	อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
LOCATION	
OWNER	
ARCHITECT	
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
MECHANICAL ENGINEER	
SANITARY ENGINEER	
DRAWN BY	
TITLE	
SCALE	
DATE	2012-06-17
CHECKED	
APPROVED	
JOB NO.	
SHEET NO.	
TOTAL	55

REVISION		
NO.	DESCRIPTION	BY/DATE

NOTES: This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all Dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

ปริมาณดินถมจุดที่	
ปริมาณดินถมจุดที่ 1	112.30 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 2	18.80 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 3	102.60 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 4	241.50 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 5	154.80 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 6	601.25 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 7	319.50 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 8	49.95 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 9	259.30 ลบ.ม
ปริมาณดินถมจุดที่ 10	504.35 ลบ.ม
รวม	2364.35 ลบ.ม

แสดงปริมาณดินถม

ผังโครงการแสดงตำแหน่งดินถม–ดินขุด

มาตราส่วน 1:300

ตารางสีเปรียบเทียบการถมและการขุดดิน

ถมดิน	ขุดดิน
ถมดิน0.50	ขุดดิน0.50
ถมดิน1.00	ขุดดิน1.00
ถมดิน1.50	ขุดดิน1.50
ถมดิน2.00	ขุดดิน2.00
ถมดิน2.50	ขุดดิน2.50

ตารางสรุปดินขุด–ดินถม	
ปริมาณดินขุด	2375.35 ลบ.ม
ปริมาณดินถม	2364.35 ลบ.ม
ปริมาณดินที่เหลือ	11 ลบ.ม

GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด • G.E.C.

ใบอนุญาตเลขที่ 7 ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคาร
ชื่อผู้ขอรับใบอนุญาต บริษัท มหาชัยสุพีริยพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(นายกฤษฎา ธนาวงศ์ไพบูลย์)
ลงวันที่ 2557

PROJECT NAME: โครงการศุภสิริ ฮัว หิน

LOCATION: จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

OWNER:

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

SHOWER EPC

TITLE

SCALE: 1:400

DATE: 2013-08-17

CHECKED:

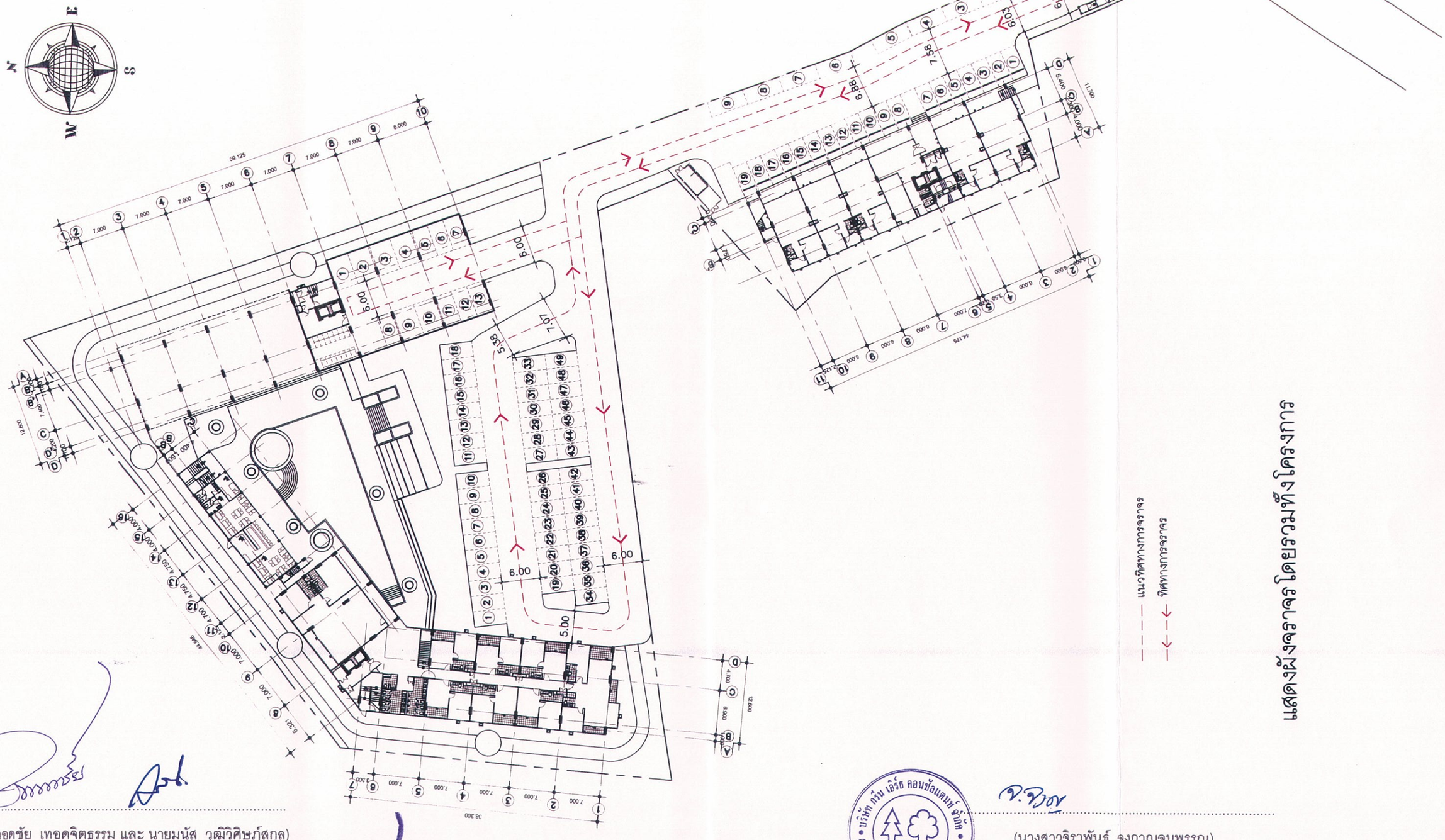
APPROVED:

JOB NO.

TOTAL 55

NO.	DESCRIPTION	BY/DATE

NOTES:



แสดงผังจราจรโดยรวมทั้งโครงการ

——— แนวทิศทางการจราจร

←—— ทิศทางการจราจร

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

รูปที่ 8 แสดงผังจราจรโดยรวมทั้งโครงการ

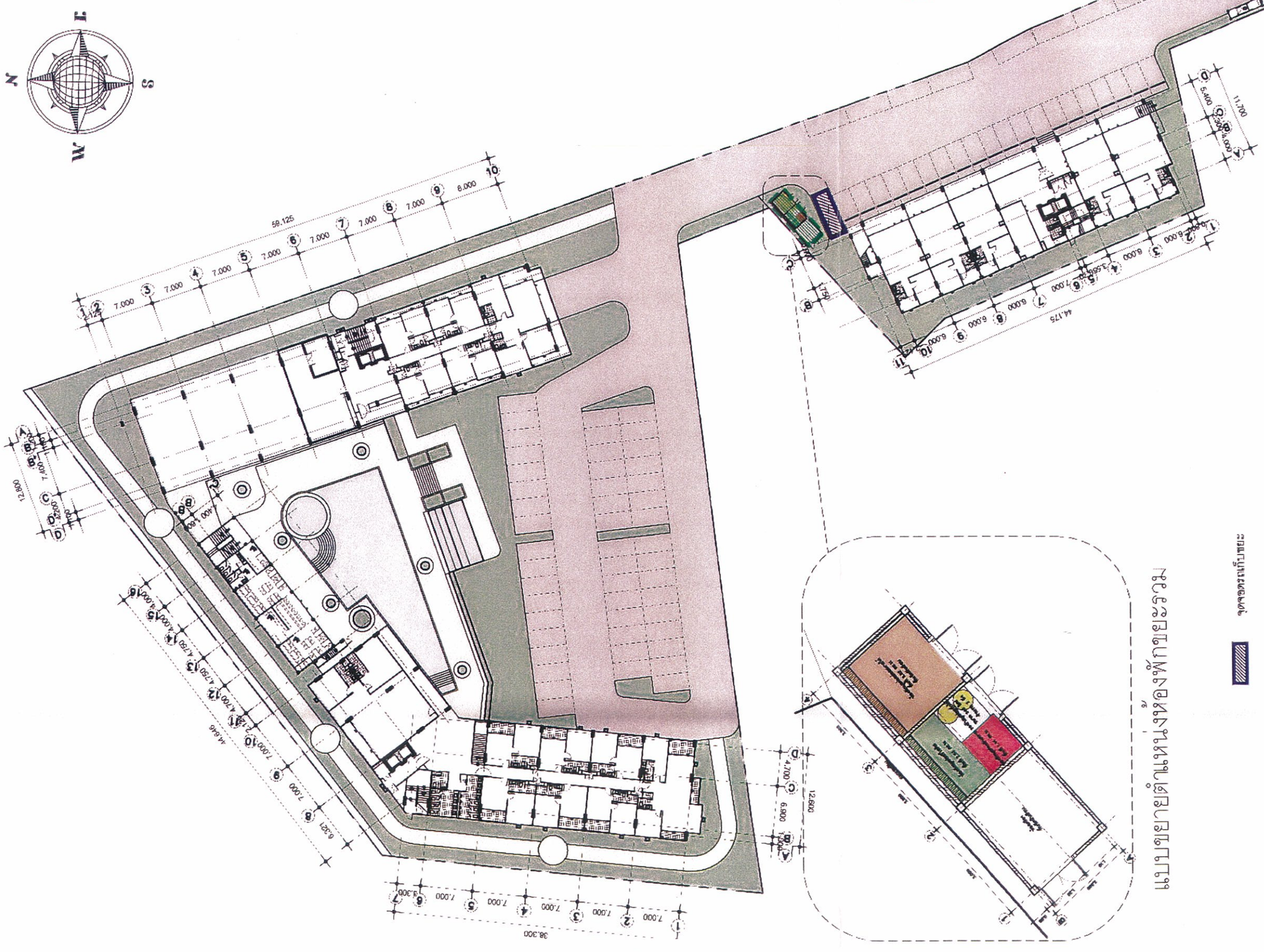
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

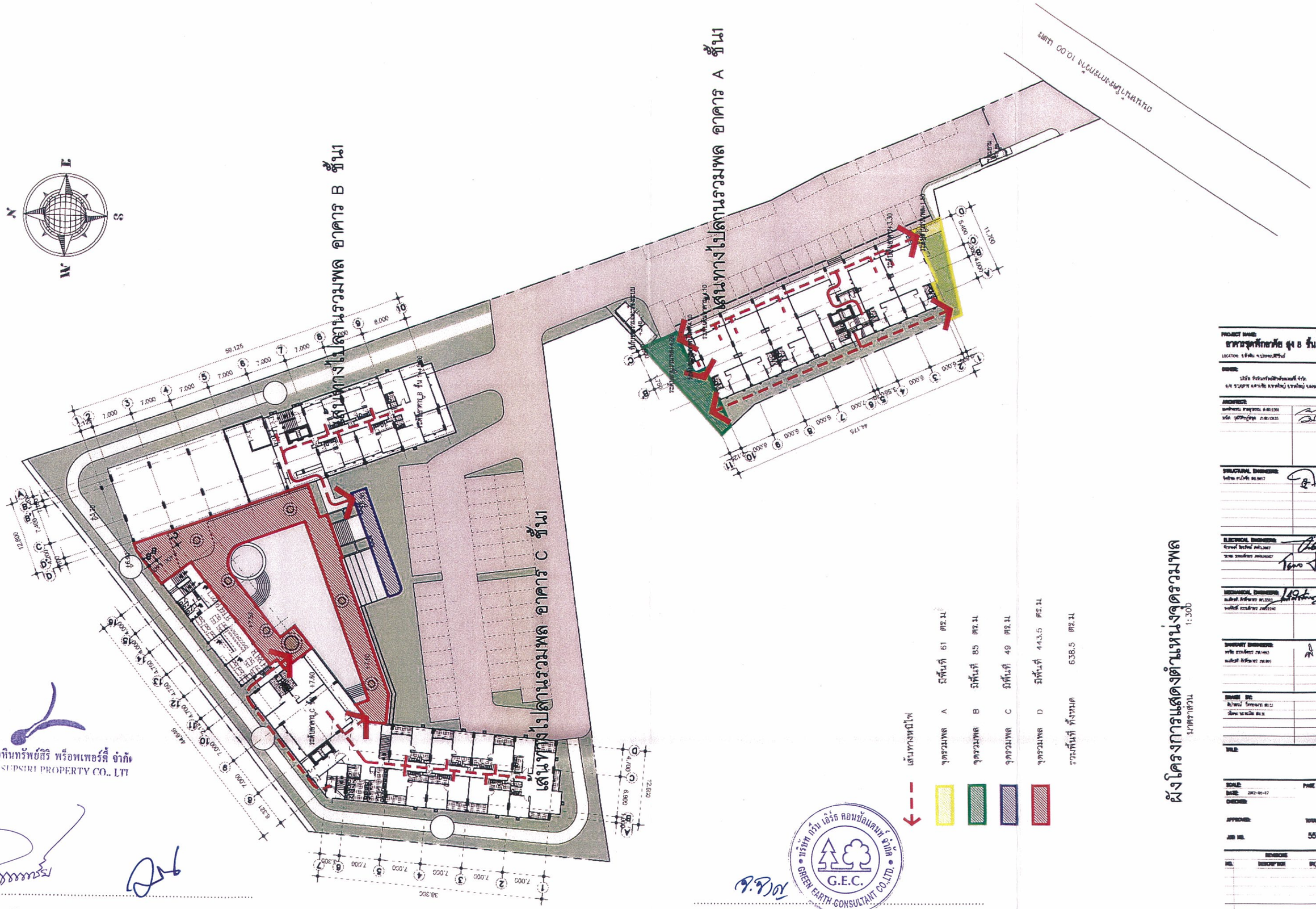
มกราคม 2557

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2557

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2557



รูปที่ 9 แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และจุดจอดรถเก็บมูลฝอย



ผังโครงการแสดงตำแหน่งจุดรวมพล

มาตราส่วน 1:300

PROJECT NAME: อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น

LOCATION: ซ.จันทน์ ถ.ประชาอุทิศ

OWNER: บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEER:

MECHANICAL ENGINEER:

SANITARY ENGINEER:

DRAWN BY:

TITLE: ผังโครงการแสดงตำแหน่งจุดรวมพล

SCALE: 1:300 PAGE NO.

DATE: 2557-01-17

CHECKED:

APPROVED: TOTAL

JOB NO. 55

REVISIONS

NO. DESCRIPTION BY/DATE

NOTES:

This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be scaled from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

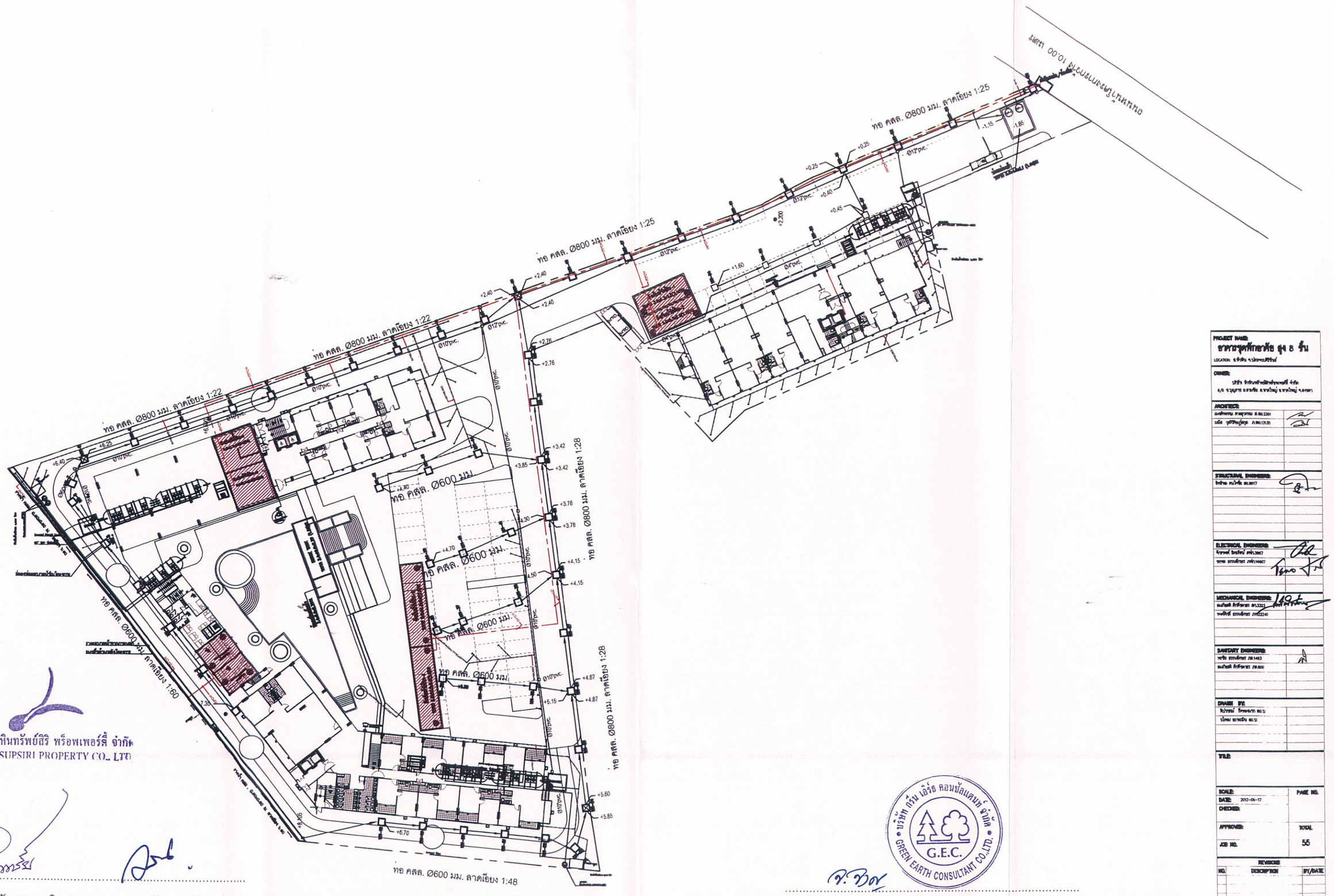
มกราคม 2557

รูปที่ 10 ผังโครงการแสดงตำแหน่งจุดรวมพล

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2557



บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2557

รูปที่ 11 แสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินและระบบประปาของโครงการ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2557

PROJECT NAME:
อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
LOCATION: จ.ชื่อจังหวัด อ.ประกอบหัวหิน

OWNER:
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
อ/ต ราษฎร์ อ.เมือง จ.ชื่อจังหวัด

ARCHITECT:
ชื่อสถาปนิก ภาคผู้ควบคุม ส.ถ.00.2301
นายโอ ชูศิริพันธุ์ชูกุล ภ.ส.00.13135

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร ภาวิศิริ ส.ว.00.0017

ELECTRICAL ENGINEER:
วิศวกร วิศวกรไฟฟ้า ภท.13867
วิศวกร วิศวกรไฟฟ้า ภท.119607

MECHANICAL ENGINEER:
ชื่อวิศวกร วิศวกรเครื่องกล ภ.13321
วิศวกร วิศวกรเครื่องกล ภท.122240

SANITARY ENGINEER:
วิศวกร วิศวกรโยธา ภ.01463
ชื่อวิศวกร วิศวกรเครื่องกล ภ.ส.00.00

DRAWN BY:
ชื่อวาดแบบ วิศวกรโยธา ส.ว.00
ชื่อวาดแบบ ช่างเขียน ส.ว.00

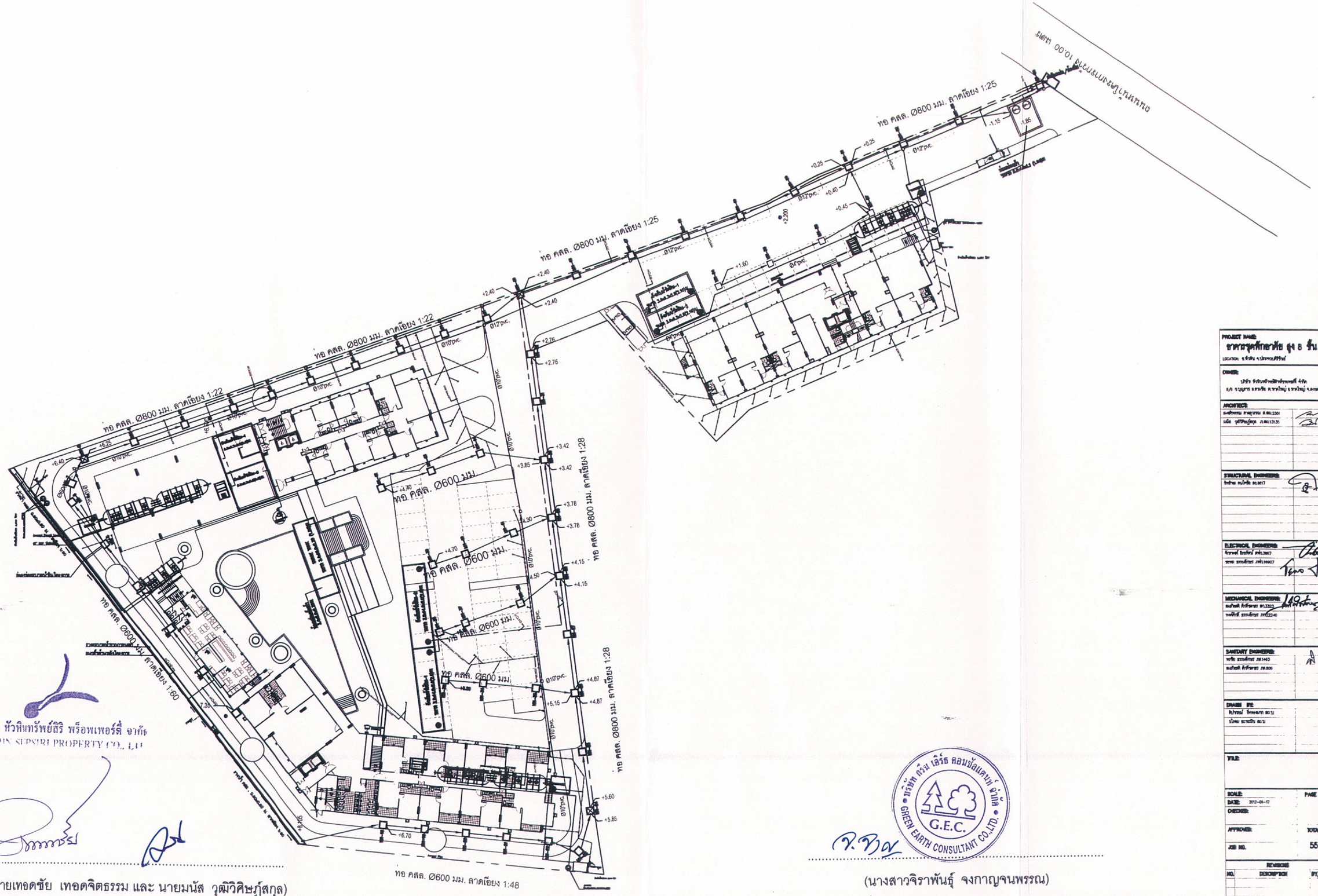
TITLE:

SCALE:
DATE: 2013-06-17
CHECKED:
APPROVED:
JOB NO.
PAGE NO.
TOTAL 55

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	BY/DATE

NOTES:
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.



บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUA HIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2557

รูปที่ 12 ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A,B,C

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2557

PROJECT NAME:
อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
LOCATION: ต.หัวหิน อ.ปราณบุรี

OWNER:
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ที่อยู่ 9 หมู่ที่ 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT:
นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม ส.ถ.ชม.2301
นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล ก.ส.ท.ชม.13135

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร คม.วิศวกรรม ส.ว.2017

ELECTRICAL ENGINEER:
วิศวกรไฟฟ้า วิรวัฒน์ ภพร.13007
วิศวกร ธรรมศักดิ์ภพร.149027

MECHANICAL ENGINEER:
คมสันติ์ ศิริรัตนพร ส.ว.13323
วรศักดิ์ ธรรมศักดิ์ภพร.22240

SANITARY ENGINEER:
พชรัช ธรรมศักดิ์ภพ.1463
คมสันติ์ ศิริรัตนพร ส.ว.806

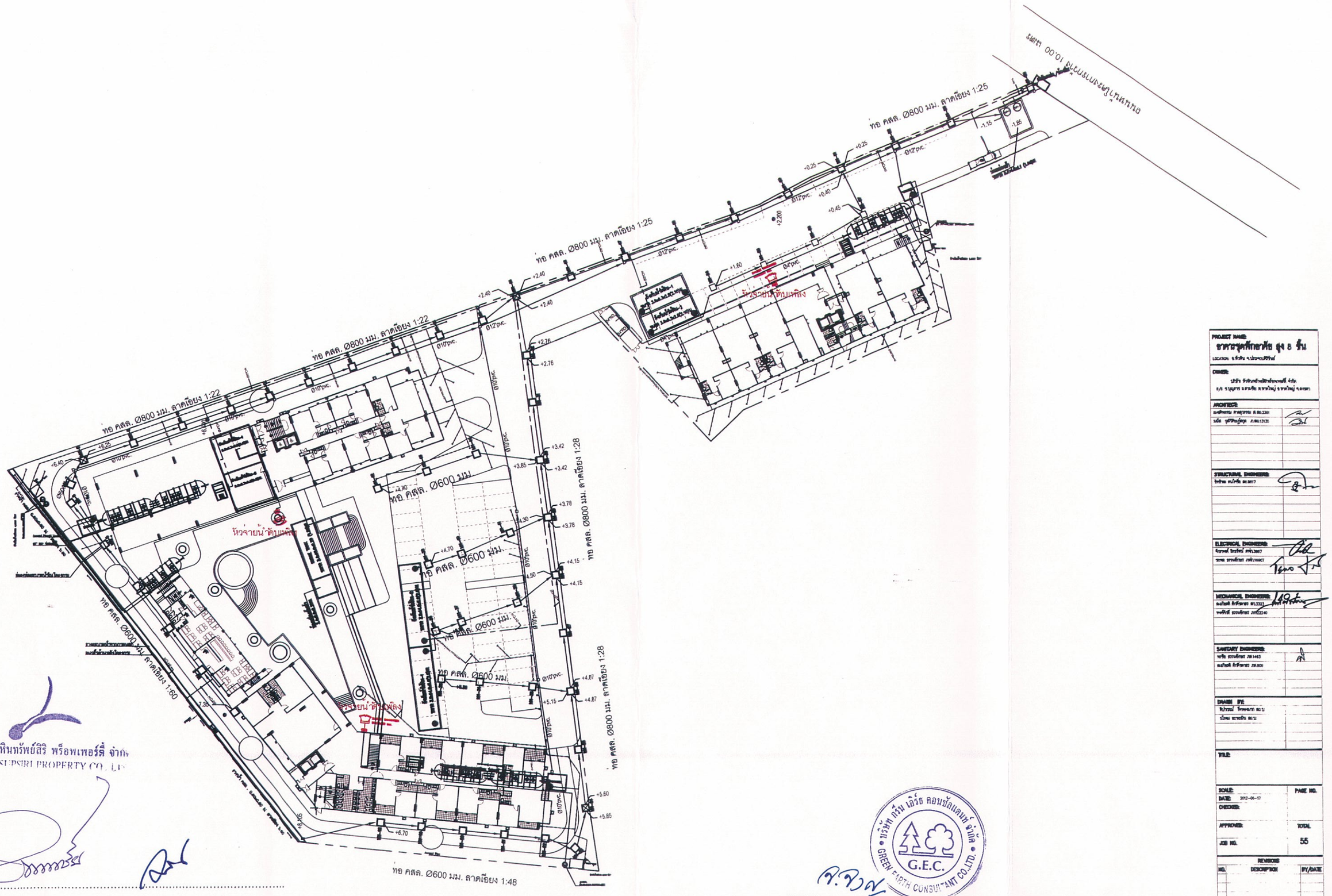
DRAWN BY:
จิราพรรณ์ จิตพลนภา ส.ว.ม.
วรัทยา ธะระมิน ส.ว.ม.

TITLE:

SCALE:
DATE: 2012-06-17
CHECKED:
APPROVED:
JOB NO.
PAGE NO.
TOTAL 55

REVISIONS
NO. DESCRIPTION BY/DATE

NOTICE:
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.



บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
HUAHIN SUPSIRI PROPERTY CO., LTD.

(นายเทอดชัย เทอดจิตธรรม และ นายมนัส วุฒิวิศิษฏ์สกุล)

บริษัท หัวหินทรัพย์สิริ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2557

รูปที่ 13 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอาคาร A,B,C

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.
G.E.C.

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ของ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2557

PROJECT NAME:
อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น
LOCATION: อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

OWNER:
บริษัท หัวหินทรัพย์สิริพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
อ/ก รมยุทธ อรรถศิริ อาชาไทยรุ่ง อาชาไทยรุ่ง อ.อรรถา

ARCHITECT
สถาปนิก ภาคภูวรรณ ส.ถ.ล.2331
นนิธิ วุฒิวิศิษฏ์กุล ภ.ส.ล.13135

STRUCTURAL ENGINEER:
วิศวกร ณภัทรัช ส.ว.ท.2017

ELECTRICAL ENGINEER:
วิศวกรไฟฟ้า วิรวัชร์ ส.ว.ท.3867
วรพล ธรรมศิรกร ภ.ว.ท.169907

MECHANICAL ENGINEER:
ณภัทรัช ศิริศิรกร ส.ว.ท.3323
พงศิริชัย ธรรมศิรกร ภ.ว.ท.22240

SANITARY ENGINEER:
พรชัย ธรรมศิรกร ภ.ส.1463
ณภัทรัช ศิริศิรกร ภ.ส.809

DRAWN BY:
ที่ปรึกษา วิศวกรรม ส.ว.ท.
ร่วมทุน ธนาคาร ส.ว.ท.

TITLE:

SCALE:
DATE: 2012-06-17
CHECKED:
APPROVED:
JOB NO.
PAGE NO.
TOTAL 55

REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	BY/DATE

NOTICE:
This Drawing is Copyrighted. All Contractors must check all dimensions on site. Only figured dimensions and grid lines are to be worked from. Discrepancies must be reported immediately to the Architect or Engineer concerned before proceeding.

PROJECT NAME:	อาคารอุทิศกิตติคุณ ๑๐ ชั้น
LOCATION:	จังหวัด นครศรีธรรมราช
OWNER:	มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์
ARCHITECT:	
STRUCTURAL ENGINEER:	
ELECTRICAL ENGINEER:	
MECHANICAL ENGINEER:	
SANITARY ENGINEER:	
FIRE ENGINEER:	
TITLE:	
SCALE:	
DATE:	2013-06-17
DRAWN:	
CHECKED:	
APPROVED:	
JOB NO.	55
PAGE NO.	
TOTAL	

NO.	REVISIONS DESCRIPTION	BY/DATE

NOTES:
The Drawing & Specification and details of Construction and work of Architect. Any Discrepancies must be verified on site by the worker from Drawings must be verified before proceeding.

ผังบริเวณ มาตราส่วน 1:500

ผังหลังคาชั้นที่ ๑๐ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๑๐ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๙ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๘ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๗ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๖ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๕ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๔ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๓ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๒ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๑ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นใต้ดิน ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นล่าง ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๑ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๒ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๓ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๔ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๕ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๖ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๗ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๘ ๑ : ๒๐๐

ผังพื้นชั้นที่ ๙ ๑ : ๒๐๐

ผังหลังคาชั้นที่ ๑๐ ๑ : ๒๐๐

ผังบริเวณ มาตราส่วน 1:500

ผังอาคารอุทิศกิตติคุณ ๑๐ ชั้น

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาญูชนพรณ)

มกราคม 2557

ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
ใบอนุญาตที่ ๑๔ แสดงระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้าง
สำนักงานที่ตั้ง ห้วยทรายพัฒนา พร้อมเพอร์ลี่ จำกัด

มกราคม 2557

(ผศ.ดร.ชัยยุทธ ศรีสุวรรณ์)
ตำแหน่ง ผู้ช่วยอธิการบดี ฝ่ายกายภาพ และการพัฒนาชุมชน
(ปฏิบัติหน้าที่แทน อธิการบดีมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์)

GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.