



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๕๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๖ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium
ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๕๘
ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท
อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

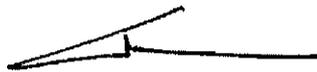
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕๘/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์
เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิทพัททยา ๕๔ เมืองพัททยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
มีขนาดพื้นที่โครงการ ๓-๒-๕๗ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพัก
อาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น มีชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๔๒๓ ห้อง แบ่งเป็น
ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน ๔๒๒ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน ๑ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไข
เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท โฟร์ ลีฟ โคลฟเวอร์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด
ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด โดยให้บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศบุณย์ ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium

ของ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 เมืองพญา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-57 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารชุดอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยจำนวน 423 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 422 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 1 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ร่วมกับ บริษัท โฟร์ ลีฟ โคลเวอร์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มกราคม 2558.....

(นางสาวอัลลา ไคโลมิทส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

มกราคม 2558.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

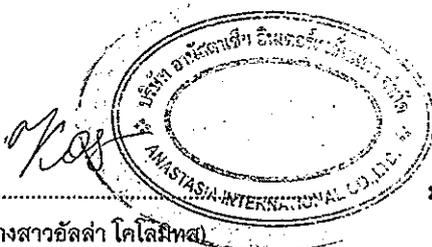
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มกราคม 2558.....

(นางสาวอัสลา โคลิมทอส)



มกราคม 2558.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบบ่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ เซ็นทรัล จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิทพิกัด 54 เมืองพญา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพภูมิประเทศบริเวณที่ตั้งโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พักอาศัยติดกับที่ว่างเปล่าโครงการใช้ประโยชน์ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โครงการใกล้เคียงเป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ โดยรอบมีสภาพเป็นพื้นที่ราบมีความสูงของพื้นที่แตกต่างกันไม่มากนัก มีทิศทางความลาดเอียงของพื้นที่รวมถึงทิศทางการระบายน้ำตามธรรมชาติไปทางทิศตะวันตกที่เป็นชายหาด และทะเลเช่นเดียวกัน สภาพการใช้พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นบ้านเรือนที่พักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย ติดกับที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ ภูมิประเทศของชุมชน โดยรอบใช้ที่ระบายน้ำของเมืองพญาเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพญา ซึ่งอยู่ติดกับชายฝั่งทะเล</p>	<p>1. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้ หรือชิดอาคาร ถนน หรือ กำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความมั่นคงก้ำ และต้องตรวจสอบค้ำยัน เข็มพืด และฐานรากให้มีสภาพมั่นคง และปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>2. ทำเสาเข็มพืด (Sheet Pile) หรือเข็มพืดร่วมกับแผ่นคอนกรีต (Soldier Pile) โดยรอบพื้นที่ที่อยู่ติดประชิดพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดทำรั้วที่ปิดล้อมคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) ทนอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร และติดตั้งรั้วน้ำใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่ประกอบพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>4. ก่อสร้างบ่อสูบน้ำฝนจากการก่อสร้างขึ้นได้ดิน ปอดักตะกอนดินที่มีความสามารถกักเก็บน้ำฝนได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และระบอบรางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ใน</p>	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ (นางสาวอัสลา โคโลมิท) (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <p>คลองระบายน้ำธรรมชาติออกสู่ทะเลด้านทิศตะวันตกบริเวณหาดจอมเทียน</p> <p>นอกจากนี้พื้นที่โครงการและพื้นที่โครงการใกล้เคียงยังสามารถก่อสร้างบ่อพักตะกอนดิน และระบบระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อใช้ในการระบายน้ำ และระกักตะกอนดินก่อนออกจากโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาตามหน้าโครงการ เช่นเดียวกับชุมชนโดยรอบก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการทั้ง 2 โครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>การก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคมีมาตรฐานที่มีระดับความลึกมากที่สุดในประมาณ 0.5 เมตร ดินซุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การขุดวางท่อสาธารณูปโภค การก่อสร้างชั้นใต้ดิน</p>	<p>1. ก่อผนังกำแพงเสริม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแบงก์ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ โดยให้ชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>2. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ติดต่อได้</p> <p>3. การปรับปรุงพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะ และที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต</p>	<p>-</p>
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>การก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคมีมาตรฐานที่มีระดับความลึกมากที่สุดในประมาณ 0.5 เมตร ดินซุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การขุดวางท่อสาธารณูปโภค การก่อสร้างชั้นใต้ดิน</p>	<p>1. ก่อผนังกำแพงเสริม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแบงก์ผู้ที่เป็นเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ โดยให้ชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โดโลงโซ)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญบริษัท อามัลตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซอร์วิส จำกัด

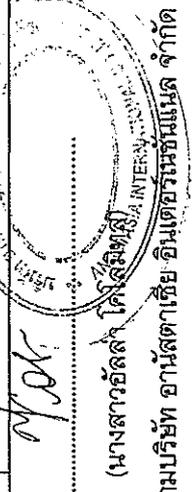
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพสุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> <p>สระวางน้ำการขุดถึงกับน้ำใต้ดิน จำนวน 3 ถึง บ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ และบ่อตักมูลฝอย จำนวน 2 บ่อ คิดเป็นปริมาณดินทั้งหมด 21,329 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินที่ขุดออกมานำมาถมกลับเข้าไปในงานฐานรากประมาณ 16,970 ลูกบาศก์เมตร ดินที่เหลือจากการปรับถมประมาณ 4,359 ลูกบาศก์เมตร ติดต่อกับบริษัทที่รับซื้อเพื่อนำไปใช้ในการปรับถมที่อื่นต่อไป ทั้งนี้ ในการขุดดินของโครงการเพื่อก่อสร้าง และวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้ดิน ได้กำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันผลกระทบหลายของที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบหลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 โดยกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติเพื่อป้องกันการพังทลายของดินอย่างเคร่งครัด จึงสามารถลดผลกระทบต่อการพังทลายของดินบริเวณพื้นที่โครงการได้</p> <p>การขมย้ายดินที่เหลือออกจากโครงการใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ จำนวนไม่เกิน 6 คัน/วัน มีความจุในการบรรทุกดินได้ 12 ลูกบาศก์เมตร/เที่ยว จึงวันละ 2 เที่ยว/วัน หรือประมาณ 144 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ระยะเวลาในการขนส่งดินประมาณ 31 วัน หรือ 1 เดือน ซึ่งส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ และผู้พักอาศัยที่อยู่ริมถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 และถนนสุขุมวิทที่รถบรรทุกแล่นผ่านในระดับชั้นกลาง-สูงในเรื่องการฝุ่นกระจายของ</p>	<p>ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างงานฐานรากประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และมีเสาเข็มที่ค (Sheet Pile) หรือเข็มที่ตร่วมกับแผ่นคอนกรีต (Soldier Pile) โดยรอบพื้นที่ที่อยู่ติดประชิดพื้นที่โครงการโดยเฉพาะด้านทิศตะวันตก รอบแนวการก่อสร้าง และวางระบบสาธารณูปโภคได้ดิน</p> <p>3. ก่อสร้างบ่อสูบน้ำฝนจากการก่อสร้างชั้นใต้ดิน บ่อดักตะกอนดินที่มีความสามารถกักเก็บน้ำฝนได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และระบบวางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อใช้ในการระบายน้ำ โดยโครงการต้องวางรางระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพญาบริเวณด้านหน้าโครงการ ตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>4. จัดทำรั้วที่บด้วยคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบร้วที่บรอบพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอัสลาห์ โคกสีหะพัทธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ผู้ผลิของ เสียยงัรบกวน การตกหล่นของดิน อุบัติเหตุ และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จึงจำเป็นต้องกำหนด มาตรการต่างๆ ในการควบคุมดูแลการดำเนินงาน เพื่อให้เกิดผล กระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เกิดขึ้นน้อยที่สุดจากการขุดดินเข้า- ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>เนื่องจากโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่ โครงการก่อสร้างก่อสร้างขึ้นใต้ดินเพื่อทำเป็นที่จอดรถทั้ง 2 โครงการ จึงมีดินที่เหลืออกจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก และชั้น ใต้ดิน การขุดดินที่เหลือออกจากโครงการ และพื้นที่โครงการ ใกล้เคียงใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ใช้ระยะเวลาในการขนส่ง ไม่เกิน 31 วัน หรือ 1 เดือน ซึ่งในการขุดดินออกจากโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium นั้น ได้กำหนดให้มี มาตรการป้องกันผู้ผลิของที่เกิดจากการขนส่งดินออกนอก โครงการโดยต้องมีการหาวัสดุปิดคลุมไว้ให้เรียบร้อย หรือ รถพรมน้ำไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และเพิ่ม ผลกระทบจากการขุดดินออกจากโครงการพร้อมกัน โครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ</p>	<p>5. การกรองวัสดุ เช่น หิน ทราย หรือดิน ในบริเวณใกล้ที่ขุดดิน ต้องกรองห่างจากขอบบ่อพอลิเมอร์ เพื่อป้องกันมิให้ฝนบ่อ เสียหาย หรือมิให้เศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายแก่ ผู้ขุดดินได้</p> <p>6. จัดให้พื้นที่เก็บกองดินสูงไม่เกิน 2 เมตร เพื่อเก็บกองดิน ส่วนต่างที่เหลือ เพื่อรอนำไปรับสภาพภูมิสถาปัตยกรรมภายใน โครงการ โดยเลือกพื้นที่ที่ไม่เกิดขวางการจราจรภายใน โครงการ</p> <p>7. กำหนดให้ปฏิบัติตามกฎหมายในการขุดดิน และถมดิน เพื่อ ป้องกันการพังทลายของดินอย่างเคร่งครัด ดังนี้</p> <p>7.1 การขุด หรือเปิดหน้าดินในบริเวณกว้าง ให้ดำเนินการแต่ง ผันดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน ที่ขุดเปิด เพื่อให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากกราก รูปทวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่ผู้ใช้</p> <p>7.2 การขุด หรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบ กำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทรลย เนื่องจากกรากรูปทวน จากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนัก ของน้ำฝนที่ผู้ใช้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ในแต่ละจุด ต้องมีการเตรียมการ และขออนุญาตจากวิศวกร ผู้ควบคุม</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

Handwritten signature

 (นางสาวอัสลา โคลิมาทอส)
 กรมการผู้มีส่วนมาลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

Handwritten signature
 (นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)</p> <p>เส้นทางที่ใช้ในการขุดดินของพื้นที่โครงการและพื้นที่โครงการใกล้เคียง ใช้เส้นทางถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ออกไปยังถนนสุขุมวิทไปยังบริเวณที่รับซื้อดิน ซึ่งอาคาร หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการใช้ดินในการขนส่งดินเข้า-ออกจากโครงการและพื้นที่โครงการใกล้เคียงนั้นในระดับปานกลาง</p> <p>ส่วนแนวเขตที่ดินด้านที่ติดต่อกับพื้นที่ข้างเคียงนั้นมีเพียงด้านทิศตะวันตกติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ส่วนด้านทิศตะวันออก และทิศเหนือส่วนหนึ่งติดกับพื้นที่ว่างรกรกรใช้ประโยชน์ และถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ด้านทิศใต้ จึงไม่เกิดการเสียดินไหล/พังทลายของดิน เนื่องจากมีระดับพื้นที่ไม่แตกต่างกันมากนัก นอกจากนี้ ในช่วงก่อสร้างจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และมี Sheet pile รอบแนวโครงการ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>งานก่อนการดำเนินการ</p> <p>7.3 การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่างๆ ต้องให้วิศวกรผู้ควบคุมงานตรวจสอบสภาพ และคุณลักษณะของพื้นที่กองดินว่ามีเสถียรภาพรับน้ำหนักดินที่กองได้หรือไม่</p> <p>7.4 ในหลุมหรือบ่อขุดเพื่อตัดกะโหลกดินต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุม หรือบ่ออย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลง อันอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิด การพังทลายของดิน</p> <p>8. กำหนดให้มีการขุดดินออกจากพื้นที่ประมาณ 144 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้เวลาในการขุดดิน 31 วัน และขนย้ายดินออกจากโครงการให้หมดวันต่อวัน โดยไม่เก็บกองไว้ภายในพื้นที่โครงการ ยกเว้นเฉพาะดินที่เก็บไว้ถมกลับให้เก็บกองรอไว้บริเวณกลางพื้นที่โครงการที่ได้จัดเตรียมไว้</p> <p>9. เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญเนื่องมาจากกิจกรรมของโครงการต้องนำเงินชดเชยที่เตรียมไว้ตามที่ประกันประเภท "ประกันภัยเสี่ยงภัยทุกชนิด (Construction All Risk)" ดังกล่าวมาใช้เพื่อชดเชยแซม ถนน อาคาร หรือค่าเสียหายทันที</p> <p>10. จัดให้มีวิศวกรควบคุมการขุดดิน การทำฐานราก และการขนส่งดินออกจากโครงการภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ (นางสาวอัสลา โคโลสิทส์) (นางสาวพิติดา พิณพชร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อำนวยการในชั้นแรก จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมัลตีแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดิน (ต่อ)		<p>ไม่ให้เกิดกระทบพื้นที่ก่อสร้างโครงการข้างเคียง</p> <p>11. จัดทำท่อซีเมนต์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อพักกักขยะ 9 เมตร เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน (ภาพที่ 1)</p> <p>12. จัดทำคันดินที่บดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการก่อน เพื่อป้องกันดินที่นำมถมพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (ภาพที่ 1)</p> <p>13. ดูแลแนวรั้วรอบพื้นที่โครงการแล้วให้สีสภาพดี ไม่ชำรุดทรุดตัวหรือรื้อทิ้ง หากพบว่าสีการทรุด หรือรื้อทิ้งให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>ตรวจสอบสภาพการจัดให้มีการผูกซ่อมอพยพ กรณีเกิดแผ่นดินไหวของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>
1.3 ทรัพยากรชีวภาพ	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่าจังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- จัดให้มีการผูกซ่อมตามแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวสำหรับพื้นที่ใช้ และเป็นกการป้องกัน และลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้างในโครงการเมื่อเกิดแผ่นดินไหวเป็นประจำทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพการจัดให้มีการผูกซ่อมอพยพ กรณีเกิดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพนิดา พิณพัวร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และควม สั่นสะเทือน</p>	<p>ผลกระทบจากกรรื้อถอน</p> <p>- ผู้ผลของจากกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และทำงานที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกำหนดให้พรมหน้าอาคารส่วนที่จะทุบ รื้อถอน รวมทั้งพรมหน้าเศษวัสดุต่างๆ ให้ขึ้นด้วยหน้าก่อนทุบอาคาร และเก็บกวาด รวมทั้งบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมา และก่อสร้างรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดินของโครงการซึ่งสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ไว้ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และทำงานอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การรื้อถอนอาคารห้องออกกำลังกายที่มีอยู่เดิมใช้เวลาประมาณ 1 เดือน เท่านั้น จึงคาดว่าเกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรวมในระดับต่ำ</p> <p>- ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ ฝุ่นละออง รื้อถอน การปลิวกระเด็นของเศษสิ่งก่อสร้างหล่นในอาคารข้างเคียง ที่ติดกับโครงการ รวมถึงการขนส่งเศษวัสดุจากกรรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการ เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุจากกรรื้อถอน ได้แก่ ถนนสุขุมวิทพญา 54 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นถนนคอนกรีต โดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (รถ 6 ล้อ) ขนส่งวัสดุจากการ</p>	<p>มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอน</p> <p>1.1 แจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการทราบก่อนที่รื้อถอนอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>1.2 จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดฝุ่นละอองรวมกันชุมชนโดยรอบ โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 -17.00 น. และเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาพักนอนของชุมชนหลังเวลา 17.00 น.</p> <p>1.3 ก่อสร้างรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ไว้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งจากแนวรั้วอีก 3 เมตร (ภาพที่ 1) รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>1.4 ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนั้น โดยยึดติดกับผนังด้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะรื้อถอนตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา</p> <p>1.5 ฉีดยมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นก่อนและระหว่างทุบ/รื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขณะทุบ/รื้อถอน</p>	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิมพิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณพยุร)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>																																																					
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม สัมผัสเทียม (ต่อ)</p>	<p>รื้อถอน 4 เทียบ/วัน ปริมาณการจราจรที่เกิดจากการบรรทุกวัสดุจากการรื้อถอน ประมาณ 2 คันชั่วโมง ทำให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ดังนี้</p> <table border="1" data-bbox="550 470 1141 1131"> <thead> <tr> <th rowspan="2">สารมลพิษ</th> <th colspan="2">ค่าตรวจวัด</th> <th rowspan="2">ค่าประเมิน</th> <th colspan="2">รวม</th> <th rowspan="2">มาตรฐาน</th> </tr> <tr> <th>โครงการ</th> <th>กรม</th> <th>โครงการ</th> <th>กรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. TSP (มก./ลบ.ม./วัน)</td> <td>0.072</td> <td>-</td> <td>0.00017</td> <td>0.074</td> <td>-</td> <td>0.35</td> </tr> <tr> <td>2. PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)</td> <td>0.069</td> <td>0.103</td> <td>0.00012</td> <td>0.069</td> <td>0.103</td> <td>0.12</td> </tr> <tr> <td>3. NO₂ (มก./ลบ.ม./วัน)</td> <td>0.0507</td> <td>0.214</td> <td>0.0003</td> <td>0.0509</td> <td>0.214</td> <td>0.32</td> </tr> <tr> <td>4. SO₂ (มก./ลบ.ม./วัน)</td> <td>0.0156</td> <td>0.152</td> <td>0.000005</td> <td>0.0156</td> <td>0.152</td> <td>0.78</td> </tr> <tr> <td>5. CO (มก./ลบ.ม./วัน)</td> <td>0.85</td> <td>4.237</td> <td>0.00012</td> <td>0.8501</td> <td>4.24</td> <td>34.20</td> </tr> <tr> <td>6. HC (มก./ลบ.ม./วัน)</td> <td>1.579</td> <td>-</td> <td>0.00003</td> <td>3.040</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table> <p>เห็นได้ว่าคววมเข้มข้นของมลสารที่ระบายนอกจากการบรรทุกทุกที่ซึ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงรื้อถอน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	สารมลพิษ	ค่าตรวจวัด		ค่าประเมิน	รวม		มาตรฐาน	โครงการ	กรม	โครงการ	กรม	1. TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.072	-	0.00017	0.074	-	0.35	2. PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.069	0.103	0.00012	0.069	0.103	0.12	3. NO ₂ (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0507	0.214	0.0003	0.0509	0.214	0.32	4. SO ₂ (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0156	0.152	0.000005	0.0156	0.152	0.78	5. CO (มก./ลบ.ม./วัน)	0.85	4.237	0.00012	0.8501	4.24	34.20	6. HC (มก./ลบ.ม./วัน)	1.579	-	0.00003	3.040	-	-	<p>1.6 ติดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>1.7 ติดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>1.8 เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรวบรวมพร้อมวันต่อวัน เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเมื่อมีลมพัด</p> <p>1.9 ควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้นำเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนทิ้งหลายรอบนอกเขตโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>1.10 ให้มีตู้รับเรื่องเรียนอันเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาของรื้อถอน และจัดเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันที</p> <p>1.11 จัดเจ้าหน้าที่ศูนย์รับเรื่องเรียนไว้ประจำโครงการ พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
สารมลพิษ	ค่าตรวจวัด		ค่าประเมิน	รวม		มาตรฐาน																																																		
	โครงการ	กรม		โครงการ	กรม																																																			
1. TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	0.072	-	0.00017	0.074	-	0.35																																																		
2. PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.069	0.103	0.00012	0.069	0.103	0.12																																																		
3. NO ₂ (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0507	0.214	0.0003	0.0509	0.214	0.32																																																		
4. SO ₂ (มก./ลบ.ม./วัน)	0.0156	0.152	0.000005	0.0156	0.152	0.78																																																		
5. CO (มก./ลบ.ม./วัน)	0.85	4.237	0.00012	0.8501	4.24	34.20																																																		
6. HC (มก./ลบ.ม./วัน)	1.579	-	0.00003	3.040	-	-																																																		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอิลล้า โคลิโยทส์)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันท์คอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>2. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>จากการคำนวณ พบว่าการก่อสร้างโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองแขวนลอย (TSP) 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 11-12 ตุลาคม 2556 มีค่า 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0741 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ในขณะที่โครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละออง 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และพื้นที่โครงการซึ่งตั้งเคียงรวมกันแล้ว เท่ากับ 0.1281 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกิน</p>	<p>หากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....</p> <p>1.12 ติดตามตรวจสอบผลกระทบและค่าเงินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ</p> <p>2. มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2.1 จัดทำรั้วที่ปิดด้วยคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>2.2 จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้าง หรือการทิ้งมูลฝอย</p> <p>2.3 ใช้ผ้าใบ หรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดี ตลอดเวลา</p>	<p>1. ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม ความเร็ว ช่วงเวลา การจราจร ตลอดจนระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจวัด PM-10 และ TSP ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ในบริเวณบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอัสลา โตโสมทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพยุกร)

กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ชานส์ตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

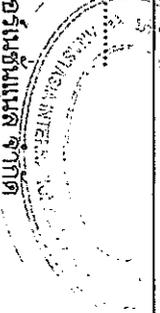
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์เทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววมสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ค่ามาตรฐานความเข้มของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ที่กำหนดไว้ในที่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>3. มลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งดิน คนงานก่อสร้าง และวัสดุที่ก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจากการขนส่งดิน คนงานก่อสร้าง และวัสดุที่ก่อสร้าง เกิดจากการบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีเส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุที่ก่อสร้าง ได้แก่ ถนนขอยสุภูมิวิทยา 54 และถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนคอนกรีต ของโครงการ และพื้นที่</p>	<p>2.4 จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น ปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้าง ตลอดจนแนวรั้วที่หันไปทางบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>2.5 จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกองดินที่เก็บไว้ถมกลับที่จัดใช้บริเวณกลางโครงการให้เรียบร้อย หรือรดพรมน้ำไม่ให้เกิดฝุ่น-ละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2.6 ให้ความร่วมมือกับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในการลดฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงร่วมกัน</p> <p>2.7 จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อควบคุมที่ลมพัดในช่วงการก่อสร้าง และกำบังเสียงให้มีความสูงรวมอย่างน้อย 6 เมตร โดยกำบังกันเสียงทำด้วยโฟมเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร (ภาพที่ 1)</p> <p>3. มาตรการด้านมลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งดิน คนงานก่อสร้าง และวัสดุที่ก่อสร้าง</p> <p>3.1 จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น-ละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลา</p>	<p>และ ศูนย์ สิ่ง เสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอาคารที่ชัชวาลย์ จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 2)</p> <p>3. ตรวจวัด PM-10 และ TSP ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐาน-ราก หลังจากรันตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 2)</p> <p>4. ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 2)</p> <p>5. ตรวจสุขภาพอนามัยของร่างกาย และทรัพย์สินของ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิลาทล)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันต์หาชัย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>โครงการข้างเคียงนั้น โดยได้กำหนดเงื่อนไขในการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ซึ่งมีปริมาณการจราจรที่เกิดจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 6 คัน/ชั่วโมง รวมทั้งรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ประมาณ 3 คัน/ชั่วโมง และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดบริเวณสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ประจำปี พ.ศ. 2555 ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด พบว่า การก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดปริมาณ</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.85056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เท่ากับ 4.257 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 4.25756 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p>	<p>เร่งด่วน (เวลา 7.00-9.00 น. และ 16.00-18.00 น.)</p> <p>3.2 ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และระวังหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>3.3 ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3.4 จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกโครงการและชุดลอกตะกอนบริเวณลานล้างล้อเป็นประจำทุกวัน (ภาพที่ 1).</p> <p>3.5 ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>3.6 ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในช่องทางสื่อสังคม และมาตรการปฏิบัติตามโครงการของบริษัท</p>	<p>ประชาชน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที</p> <p>6. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทางโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามโครงการของโครงการโดยตรวจวัดทุกวันในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

 (นางสาวฉัตรลา โดโสมิทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

 (นางสาวพินิดา ฑินพยุ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์แทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม ส่วนเสริมอื่น (ต่อ)</p>	<p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.0507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.05204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.21534 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.21534 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ในเกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.0156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.015625 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.152025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ในเกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่</p>	<p>ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเอง และครอบครัว</p> <p>3.7 กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3.8 ไม่ตัดเศษกิ่งหรือเศษดินที่ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p>	<p>ตามสัญญาจ้าง อิมเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันต์ตาเซี่ย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

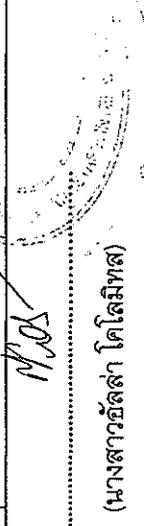
(นางสาวพินิตา พิณพูน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>โครงการ มีค่า 1.579 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.57914 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ค่า HC ไม่มีค่า มาตรฐานกำหนดไว้</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) 0.00044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.06944 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับ ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานี ตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.103 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.10344 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และค่าฝุ่นละอองจากการ ก่อสร้าง 0.1281 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.20074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.53 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้างของโครงการ</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

Mok

 (นางสาวอัสลา โคลิมิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ ชิมเตอรันชนันแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อาคาร เสา และคาน้ำ ลักษณะเดิม (ต่อ)</p>	<p>และพื้นที่โครงการข้างเคียงรวมกันไม่กินค่ามาตรฐานที่กำหนด เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันภายในโครงการ Tenerrife Flower Garden Condominium และรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4. ผลกระทบจากการปล่อยหรือรั่วไหลของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การก่อสร้างอาคารโครงการ และโครงการ The Surf Condo Pdttoyd ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอาจมีผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่ผ่านไปมาบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการได้ โดยคาดว่ามีผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>4. มาตราการต้านผลกระทบจากการปลิวหรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>4.1 ควบคุม และกำกับขั้นตอนงานไม่ให้ทำวัสดุที่ก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>4.2 ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>4.3 ติดตามตรวจสอบผลกระทบ และดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีเป็นกรณี หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุข้อมูลอย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบหากมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	<p>1. ตรวจสอบการติดตั้งแผงกันตก และความคงทนแข็งแรง ของแผงกันตกทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน ทุกวันตลอดระยะเวลาเวลาก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิสมิทล)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อาเน็คตาเซีย อิมเมอรัเบิลแอนด์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพูน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>5. ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5.1 ผลกระทบด้านเสียงในช่วงรื้อถอน</p> <p>ในกิจกรรมการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใน บริเวณข้างเคียง เสียงที่เกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรม โดย เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจาก การทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ใน การรื้อถอน ซึ่งกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบจากการ รื้อถอน โดยให้ดำเนินการเฉพาะในเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ทั้งนี้ ระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ไม่กระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงรบกวนผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง</p>	<p>เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายัง โครงการได้ที่เบอร์โทรศัพท์..... ชื่อ.....</p> <p>4.4 ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครอง อาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. มาตรการด้านเสียง</p> <p>5.1 มาตรการด้านเสียงในช่วงรื้อถอน</p> <p>(1) จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่กับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้ สามารถติดต่อขอรับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียง ได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการ และโครงการ ได้รับความเดือดร้อนจากการทำงานโครงการ และโครงการ ต้องแจ้งข้อปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(2) จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิด เสียงดังรบกวนชุมชนโดยรวม โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะใน วันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 -17.00 น. และละเว้นการทำงาน</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ
 (นางสาวอัสลา โดโงมิทสึ)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>โดยเด็ดขาด จากการสำรวจอาคารในบริเวณข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดที่มีกระจก และ/หรือคอนกรีตเป็นผนังกันกระหน่ำก่อกันเสียงกับผู้พักอาศัย ซึ่งผนัง และรั้วเหล่านี้สามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 40 dB(A) (อ้างอิงจากหนังสือ Conter Law, Environmental Impact Assessment. McGraw Hill, Inc, 1977) ขึ้นอยู่กับความหนาของวัสดุ ประกอบกับการรื้อถอนอาคารเดิมใช้เสาเข็ม 1 เตะอน และใช้แรงงานคานเป็นหลัก จึงไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>เมื่อมาผลการตรวจวัดเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hr.) เท่ากับ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 79.9 dB(A) มารวมในการผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการรื้อถอน พบว่าผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่ได้รับ จากการคำนวณ พบว่า ช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมของโครงการ</p> <p>- บ้างานพักอาศัย และสำนักงานของโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการได้มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 57.25-56.91 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้อิม 79.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียง</p>	<p>ในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนหลังเวลา 17.00 น.</p> <p>(3) ก่อสร้างรั้วที่รอบขอบเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร วัสดุลดระดับของเวลาที่ก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งชิดจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดความดังเสียงตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกัน โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดเวลา</p> <p>(5) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรและเครื่องยนตร์ต่างๆ</p> <p>(6) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(7) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุจากอาคารรื้อถอนนำหมักรวมไม่เกินสิบล้อที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>(8) จัดให้มีหน่วยรับร้องราวจังหวัดเชียงใหม่ที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับร้องราวจังหวัดเชียงใหม่ 1 คน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิมพิท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อาบัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตซัมเมส จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิริดา ศิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>เฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และค่ามาตรฐานความคมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ โครงการ บ้านพักอาศัย Green Residence (หมู่บ้านชาวรัสเซีย) ทางด้านทิศตะวันตก และอยู่ช่อมรรถยนต์/เรือ ทางด้านทิศตะวันออกได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ประมาณ 56.92-57.37dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้อินประมาณ 79.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ โรงเรียนอภัยพรประสิทธิ์ วิทยาลัยเทคโนโลยีอภัยรพทยา ฟิวดออะบูเมออร์สเซอร์ ที่พักสายตรวจจเทพประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pattaya ได้อินเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ประมาณ 56.90 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้อินประมาณ 79.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p>	<p>พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องรางวัลเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องรางวัลเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจการรื้อถอน ต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตามกรณีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่าง เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจข้อได้</p> <p>(9) ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่าง เป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ
 (นางสาวอัสลา โคลิมีทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ
 (นางสาวพินิดา พิณพัวร์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม สัมผัสเทือน (ต่อ)</p>	<p>5.2 ผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 ตุลาคม 2556 ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax.) เท่ากับ 79.9 dB(A) และผลการตรวจวัดของกรรมควบคุมเสียงจากสถานีตรวจวัดบริเวณสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ประจำปี พ.ศ. 2555 ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hr.) เท่ากับ 61 dB(A) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการขนส่งสินค้า และขนส่งวัสดุก่อสร้าง พบว่าผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่ได้รับ สรุปได้ดังนี้</p> <p>- บ้านพักอาศัยจำนวน 8 หลัง และสำนักงานขาย The Sufe Condo Pattaya ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการได้มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 56.97-58.68 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ไต้ยีน 79.90-79.91 dB(A) และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดของกรรมควบคุมเสียงได้มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมที่ 61.03-61.78 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และค่าความถี่ความถี่ความถี่เสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดคือระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p>	<p>5.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) จัดทำรั้วที่บดบังคอมกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 36 dB(A) (ที่มา : FHWA Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549) สูง 2 เมตรและติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่บดบังพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากเสียง (ภาพที่ 1)</p> <p>(2) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>(3) กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(4) ควบคุม และกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>(5) จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น ปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้าง ตลอดจนแนวในตำแหน่งไปทางบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq. 24 ชม., Lmax.) ในบริเวณพื้นที่โครงการโครงการบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม</p> <p>ในช่วงทำฐานราก (ภาพที่ 2)</p> <p>2. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq. 24 ชม., Lmax.) ในบริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อ สร้าง (ภาพที่ 2)</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิมพิลา)



กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันท์อิมพีเรียล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวทิพนิศา ทิณพยุกร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ โครงการบ้านพักอาศัย Green Residence และตู้ซอมมรณยนต์เรือ ได้อินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมทั้งประมาณ 57.02-59.28 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้อินประมาณ 79.90-79.92 dB(A) และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษได้ อินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมทั้ง 61.05-62.08 dB(A) ซึ่ง ไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่า ระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา โรงเรียนอักษร เทพประสิทธิ์ ฟิวดอนเนอร์สเซอร์ ที่พักสายตรวจหาพบประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และUnderwater World Pattaya ได้อินเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมทั้ง ประมาณ 56.9 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้อินประมาณ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดของกรมควบคุม มลพิษได้อินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง รวมทั้ง 61 dB(A) ซึ่ง ไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และไม่เกินค่า มาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่า ระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p>	<p>ประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้</p> <p>(7) ตรวจสอบ และดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อย สารพิษ และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ชำรุด</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตาม ตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วม ตรวจสอบได้ว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ สามารถช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเอง และครอบครัว</p> <p>(9) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้ม เสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้ม เสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 dB(A)</p>	<p>3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และ ทรัพย์สินของประชาชนใน บริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้น จากการดำเนินการก่อสร้าง โครงการฯ ทุกวัน ตลอดจน ระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการ ตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่า โครงการมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการ ปฏิบัติ ตามมาตรการของ โครงการโดยตรวจวัดทุกวัน ในช่วงทำฐานราก หลังจาก ฐานตรวจวัดทุกเดือน ตลอดจน ระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ มกราคม 2558 ลงชื่อ..... (นางสาวอัสลา โคโลมิทส) (นางสาวพินิตา พิณพุย)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม ลักษณะที่อื่น (ต่อ)</p>	<p>ดังนั้น ระดับผลกระทบในพื้นที่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ สถานที่ประกอบกิจการในรัศมี 100 เมตร และพื้นที่กลุ่มเสียงในรัศมี 1 กิโลเมตรอยู่ใกล้เคียงโดย Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการทำฐานรากอาคารโครงการมากที่สุดเท่ากับ 68.92 dB(A) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการ Tenenife Flower Garden Condominium พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่ได้รับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการ Tenenife Flower Garden Condominium ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 69.06-68.92 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) - สถานที่ประกอบกิจการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ โครงการบ้านพักอาศัย Green Residence (หมู่บ้านชาวรัสเซีย) ทางด้านทิศตะวันตก และชุมชนริมถนน/เรือ ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ประมาณ 	<p>ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเมืองต้องไม่เกิน 80 dB(A)</p> <p>(10) กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จุดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดโดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(11) ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง</p> <p>(12) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>(13) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>(14) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>(15) กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกทุกคันก่อนก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินที่กำหนดไว้</p> <p>(16) เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ติดตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(17) จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear Muffs เป็นต้น</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอุบลลา โคลิสมัท)

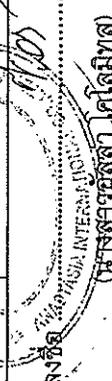
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพสุ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>68.93-69.11 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A)</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ โรงเรียนอัครเทพประสิทธิ์ วิทยาลัยเทคโนโลยี อักษรพิทยา ฟิเคอะบูเนอรัสเซอวี ที่พักสายตรงจวบ เทพประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pattaya ได้ยินเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ ประมาณ 68.92 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ระดับผลกระทบของระดับเสียงที่เกิดขึ้นจาก โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงต่อพื้นที่ในระยะประชิด พื้นที่โครงการ สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร และพื้นที่ กลุ่มเสียงในรัศมี 1 กิโลเมตรอยู่ในระดับปลอดภัย</p> <p>6. ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>6.1 ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอน</p> <p>ในกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจากพื้นที่ โครงการ ย่อมก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบบริเวณอย่างหลีกเลี่ยง ไม่ได้ โดยเฉพาะผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง ซึ่ง หากดำเนินการอย่างไม่ระมัดระวังโครงสร้างและวัสดุประกอบ อาคารของสิ่งก่อสร้างรอบโครงการอาจเกิดการแตกหักเสียหาย</p>	<p>6. มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>6.1 มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอน</p> <p>(1) เจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคาร ช่างเพียงใดได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการ และ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางศุภรชวลลา โคนิลาท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางศุภรชวลลา โคนิลาท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามันสตาดเซี่ย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ได้ จึงต้องทำงานด้วยความระมัดระวัง ถึงแม้ว่าในการรื้อถอน ใช้เวลาเพียง 1 เดือน ก็ตาม</p> <p>เมื่อนำผลการประเมินผลกระทบต่อด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารซึ่งเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่ได้รับ สรุปได้ดังนี้</p> <p>- กลุ่มที่ 1</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70 (ห้องแถวห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 3. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 4. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 5. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 6. บ้านพักอาศัยเลขที่ 34 หมู่ 11 ทางด้านทิศตะวันออก 7. สำนักงานขาย The Surf Condo Pattaya ทางด้านทิศตะวันตก <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0128-0.0385 นิ้ว/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงกลิ่นละออง แต่ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนส่งผลต่อการทำงาน หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อ</p>	<p>โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> (2) ตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานก่อนเริ่มรื้อถอน (3) ก่อสร้างรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ใช้ตลอดระยะก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารในช่วงรื้อถอนเวลา 08.00-17.00 น. และงดโดยเด็ดขาดในช่วงเวลาพักนอนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (5) แบ่งช่วงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (6) วางแผนการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกโครงการในช่วงที่ผ่าน ชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ข้างบ้าน 	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิมทอล)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณิดา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมเน็ลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>สิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนมาจากจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0128-0.0385 นิวตันที่ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>- กลุ่มที่ 2 ได้แก่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (บ้านใหญ่) ทางด้านทิศใต้</p> <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนเท่ากับ 0.0084 นิวตัน/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ที่รับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยโดยโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบระดับผลกระทบบนต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนมาจากจากการรื้อถอนเท่ากับ 0.0084 นิวตัน/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>- กลุ่มที่ 3 ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ</p> <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0029 นิวตัน/วินาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้ได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยโดยโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p>	<p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนการรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้</p> <p>(8) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการควบคุมสั่นสะเทือนอันเนื่องมาจากเครื่องจักรและเครื่องขนถ่ายวัสดุ</p> <p>(9) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียน/เจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียน อันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันทีอย่างยุติธรรม</p> <p>(10) ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โดโสมิทส)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อีทีเอสที เอเชีย อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ดังนั้น ผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารในพื้นที่ที่ประดิษฐานโครงการ จึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ อุโมงค์รถยนต์/เรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0506 นิ้ว/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่ระดับที่สูงขึ้นของคววมสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่ออาคาร หรือสร้างคววมเสียหายต่อไปราบสถานที่ และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากอาคารรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0506 นิ้ว/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ที่รับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อ/คววมเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0045 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ซึ่งส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ อิมพัลส์เทคโนโลยีอักษรพทยา โรงเรียนอักษรพทยา-ประสิทธิ์ พิคอะบูเนอรัลเซออร์ ที่พิทสลายตรวจเทพประสิทธิ์</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกัญญาพัชรินทร)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อามัลตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกัญญาพัชรินทร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และควมสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pattaya ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหว พบว่ามีระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเก่ากับ 0.0001 มิว/วินาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้สึกลึกได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบที่ตั้งโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>6.2 ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง</p> <p>เมื่อประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่ได้รับพบว่า สามารถแยกออกเป็น 3 กลุ่ม</p> <p>- กลุ่มที่ 1</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70 (ห้องแถวห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 3. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 4. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 5. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 6. บ้านพักอาศัยเลขที่ 34 หมู่ 11 ทางด้านทิศตะวันออก 	<p>6.2 มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ก่อนเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ้ายรูปแบบปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐาน เพื่อใช้ในการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) ทำเสาเข็มฟีด (Sheet Pile) หรือเข็มที่ร่วมกับแผ่นคอนกรีต (Soldier Pile) โดยรอบพื้นที่ที่อยู่ติดประชิดพื้นที่ 	<p>1. ตรวจสอบความแข็งแรงสันสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการโครงการบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานราก (ภาพที่ 2)</p> <p>2. ตรวจสอบความแข็งแรงสันสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานราก (ภาพที่ 2)</p>



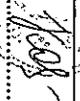
มกราคม 2558 ลงชื่อ (นางสาวณิศา พิณเพชร)
 มกราคม 2558 ลงชื่อ..... (นางสาวณิศา พิณเพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามัสตาเซีย อินเทลลิเจนซ์แอนด์ จำกัด

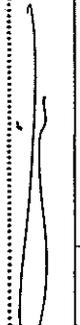
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลต์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม สัมประเทือน (ต่อ)</p>	<p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการเช่นที่ใต้รับแรงสัมประเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิทประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสัมประเทือนเท่ากับ 0.0246-0.0344 นิวตันที่ ซึ่งรู้สึกได้ถึงคววมสัมประเทือน แต่ระดับที่สูงขึ้นของคววมสัมประเทือนส่งผลต่อการทำงาน หรือสร้างคววมเสียหลายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกส้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสัมประเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิทประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสัมประเทือนเท่ากับ 0.0075-0.0114 นิวตันที่ ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปไ้ที่รับรู้ และไม่ส่งผลกระทบ/คววมเสียหลายต่อโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกส้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสัมประเทือนจาก</p>	<p>โครงการ เพื่อลดระดับแรงสัมประเทือนจากการทำฐานรากให้ไ้ได้ส่วนหนึ่ง</p> <p>(4) ขุดแนวคูรอบพื้นที่โครงการกว้าง 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสัมประเทือนซึ่งจากร้างมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม พบว่า คูดินสามารถลดระดับแรงสัมประเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 (ภาพที่ 1)</p> <p>(5) กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสัมประเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(6) จัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกส้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(7) ควบคุม และกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง และคววมสัมประเทือนรบกวนชุมชน</p> <p>(8) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(9) จัดทำรั้วเป็นคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร และติดตั้งรั้วฝ้าใบ</p>	<p>ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ก่อ ส ร ้าง (ภาพที่ 2)</p> <p>3.ติดตามตรวจสอพบคววมเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4.ตรวจสอพบการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสัมประเทือนให้ ชุม ม ช น ท ร า บ พ ร ู้ อ ม ประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตาม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

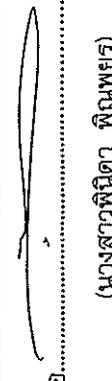
(นางสาวอัญญาทิศา ทิณพมูร์)


มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัญญาทิศา ทิณพมูร์)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>เสาคีม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิลิกประมาณ 1 เมตร เพื่อ ลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0075-0.0114 นิ้ว/วินาที ไม่เป็น อันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>- กลุ่มที่ 3 ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศ เหนือ</p> <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือน จากเสาคีม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิลิกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0026 นิ้ว/วินาที เป็นระดับที่ไม่ สามารถรับความรู้สึกได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อ โครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่ง ปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ที่ ประชิดติดโครงการ จึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สถานประกอบการณ์ในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ ชูชอม รยณต์/เรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาคีม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิลิกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.0452 นิ้ว/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่ ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่อการทำลาย หรือสร้าง ความเสียหายต่อไปราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับ ผลกระทบต่อสิ่ง ปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า</p>	<p>ชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่ประกอบพื้นที่โครงการ เพื่อ ช่วยลดผลกระทบจากเสียง และความสั่นสะเทือน (ภาพที่ 1)</p> <p>(10) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยัง พื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อย ที่สุด และควรรอค่าเงินการขอย่างระมัดระวัง เพื่อความ ปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความ สั่นสะเทือน และความเสียหายแก่พื้นที่ที่ผ่าน</p> <p>(11) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด ความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(12) หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ผิดปกติ</p> <p>(13) ให้มีหน่วยรับเรื่องรบกวนเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรบกวนเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องรบกวนเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่ โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรบกวนเรียน ทุกวัน หากพบว่ามิได้ผู้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความ เสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจาก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการของโครงการโดย ตรวจจับทุกวันในช่วงทำ ฐานราก หลังจากนั้น ตรวจจับทุกวันเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอุบลสุดา โคลิวิมล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อาคาร เสี่ยง และควม สัมผะเทือน (ต่อ)</p>	<p>แรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิคประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0452 นิว/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ส่วนโครงการบ้านพักอาศัย Green Residence ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิคประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0040 นิว/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ที่รับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูสิคประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0026-0.0114 นิว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ จึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรเพชรบุรี ที่พักสายตรงจันทบุรี ประดิษฐ์ และ Underwater World Pattaya ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหว พบว่า มีระดับความสัมผะเทือนสูงที่สุดจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) เท่ากับ 0.0001-0.0002 นิว/วินาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับควมรู้สึคได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท</p>	<p>โครงการ พร้อมกับเจาะทำข้อตกลงในการขุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการที่ได้อธิบายไว้ และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(14) ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ตามหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่า มาตรการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบสามารถช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเอง และครอบครัว</p> <p>(15) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอลิสลา โคลโลสิทล)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญบริษัท อาเน็คตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>รวมไปถึงไม่เป็นอันตราย แม้ตั้งปลูกรสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบต่อพื้นที่อันไหนในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบที่ตั้งโครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่โครงการ The Surf Condo Pattaya โดยวิธีการทำฐานรากอาคารด้วยวิธี เจาะเสาเข็มที่บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการดังกล่าวได้รับ นั้นได้รับแรงสั่นสะเทือนตั้งแต่ 0.086-0.193 นิวตัน/วินาที หากนำ แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นสูงสุดจากการทำฐานรากของโครงการ ดังกล่าวมาประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการ ทำฐานรากของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium แล้วเกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง และ จุดอ่อนไหว (Receptor) ที่ได้รับ พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัยในระยะประชิด จำนวน 8 แห่ง สามารถแยกออกเป็น 2 กลุ่ม - กลุ่มที่ 1 ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70 (ห้องแถวห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 3. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 4. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 	<p>ด้านพื้นที่ที่ก่อสร้าง</p> <p>(16) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมี เหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เนื่องจาก กิจกรรมการก่อสร้าง ของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์ โทรศัพท์.....ชื่อ.....</p> <p>(17) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน ของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซมความเสียหายที่ เกิดขึ้นทันที</p> <p>(18) จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซม อาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทรุดตัว ทันท์ เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>(19) ดำเนินการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยาอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) มาตรการเยียวยาสำหรับผลกระทบจากการกิจกรรมที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ผู้พักอาศัยภายในสิ่ง ปลุกสร้างทั้งแบบถาวรและไม่ถาวรจะต้องย้ายออกจาก ที่พักอาศัยเดิมเพื่อหาที่อยู่อาศัยใหม่กำหนดไว้ ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพิณิดา พิณพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเรีย อิมพอร์ตเนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อาคาร เสี่ยง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>5. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้</p> <p>6. บ้านพักอาศัยเลขที่ 34 หมู่ 11 ทางด้านทิศตะวันออก</p> <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการที่ได้รับ แรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากการขุดตูดูลึก ประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0280-0.0391 นิ้ว/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่ระดับที่สูงขึ้น ของความสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่ออาคารหลาย หรือสร้างความเสี่ยงเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบระดับผลกระทบต่อ ต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือน จากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากการขุดตูดูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0280-0.0391 นิ้ว/วินาที ไม่เป็น อันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>- กลุ่มที่ 2 ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28(บ้านใหญ่) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการที่ได้รับ แรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากการขุดตูดูลึก ประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0029-0.086 นิ้ว/วินาที เป็นระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อ ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่อันตราย</p>	<p>(20.1) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยเฉพะผู้พักอาศัยใน อาคารพักอาศัยที่มีลักษณะไม่ถาวร ให้เจ้าของโครงการ ติดตามตรวจสอบและค่า เป็นการปรับปรุงชุดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(20.2) แจ้งดำเนินการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหายทันที และ หากต้องย้ายออกในช่วงระหว่างซ่อมแซมในระยะ ประชิดดังกล่าว เจ้าของโครงการต้องจัดหาที่อยู่ใหม่ ให้กับผู้พักอาศัยที่ได้รับควาามเสียหายจากการ ดำเนินการของโครงการ</p> <p>(20.3) หากผู้พักอาศัยใหม่มีลักษณะไม่ถาวรต้องการย้ายออก จากที่พักอาศัยเนื่องจากได้รับความเสียหายจากการ ก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องชดเชยค่าขน ย้ายออกจากที่พักอาศัยและจ่ายค่าเช่าที่อยู่ใหม่อย่าง น้อยเท่ากับราคาค่าเช่าที่พักอาศัยที่พักอยู่เดิมก่อนย้าย ออกให้กับผู้พักอาศัยดังกล่าวอย่างน้อยเป็นเวลา 1 เดือน หากตกลงไม่ได้ให้ใช้วิธีการหรือถนนกลางเข้ามา โกล่เกลี่ยหาข้อสรุปค่าชดเชยความเสียหาย</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



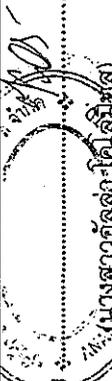
กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์นชันแนล จำกัด

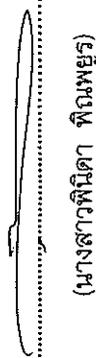
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้นผลกระทบต่อพื้นที่ที่ประชิดติด โครงการในกลุ่มดังกล่าว จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สถานประกอบกิจการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ ตู้ซ่อม-รถยนต์/เรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกลับประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน 0.0514 นิวตัน/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่ระดับที่สูงขึ้น ของความสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่อการทำงาน หรือสร้างความเสียหายต่อไปจากสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือน จากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกลับประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0514 นิวตัน/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ส่วนโครงการบ้านพักอาศัย Green Residence จากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกลับ ประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน 0.0046 นิวตัน/วินาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้รู้สึกได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อ ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่เป็นอันตรายแม้แต่ สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบต่อพื้นที่สถานประกอบการ ในรัศมี 100 เมตร จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาลัย-เทคโนโลยีเคอเอ็มอีเอสวิทยา โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ พีคอบู-</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพยุห)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพยุห)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>เนอรัลเสกซ์ ที่พักสายตรวจ เทศบาลประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pattaya ซึ่งเป็นแหล่งพื้นที่อ่อนไหว พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนสูงที่สุดจากเสาเข็ม (แบบตอก) 0.0001-0.0002 นิวตัน เป็นระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้นผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้จากการพิจารณาลักษณะสิ่งปลูกสร้างของกลุ่มประชิดพื้นที่โครงการ พบว่า มีสิ่งปลูกสร้างที่สั่นสะเทือนไม่คงทนถาวร เนื่องต่อกรพังทลายจากการก่อสร้างโครงการ และอาจมีการโยกย้ายออกจากพื้นที่พักอาศัยเดิมจากการได้รับผลกระทบจากโครงการในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการ ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> บ้านพักอาศัย เลขที่ 71 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 13 เมตร) บ้านพักอาศัย เลขที่ 71 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 13 เมตร) <p>ลักษณะสิ่งปลูกสร้างเป็นห้องแถวแบบไม่คงทนถาวรสูง 1 ชั้น</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

นางสาวอัสลาห์ ไทโสมพันธ์
ENACTING

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮาฟัสต้าไทย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกัญฉิศา ทิณพยูร)

ผู้ชำนาญการติดตามสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และควม สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ลักษณะของสิ่งปลูกสร้างทั้ง 2 แห่ง เป็นห้องแถวแบ่งให้เช่า ตัดถนนสุขุมวิทพหุวิทยา 54 ฟังตรงข้ามโครงการด้านทิศใต้ซึ่งผู้พักอาศัยในห้องเช่าดังกล่าวประกอบอาชีพค้าขายพักอาศัยมา มากกว่า 3 ปีแล้ว</p> <p>3. บ้านพักอาศัย เลขที่ 34 หมู่ 11 ทางด้านทิศตะวันออก (ตัวอาคารอยู่ห่างจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 15 เมตร) ลักษณะสิ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักอาศัยแบบอาคารไม้สูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง</p> <p>บ้านพักอาศัยดังกล่าวเป็นบ้านพักอาศัยเดิมที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการทั้งนี้เจ้าของบ้านพักอาศัยดังกล่าวเป็นเจ้าของที่ดินเดิมของพื้นที่ก่อสร้างโครงการซึ่งได้ขายที่ดินดังกล่าวไว้ให้กับโครงการเพื่อนำมาใช้ก่อสร้างโครงการ</p> <p>บ้านพักอาศัยดังกล่าวทั้ง 3 หลังที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0293-0.0409 นิวตันที่ ซึ่งรู้สึกได้ถึงควมสั่นสะเทือน แต่ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอติลา ศรีสัตกุล)

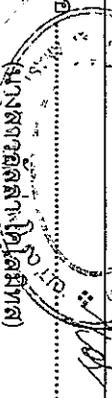
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามในสัญญาซื้อขาย อินเทอร์เน็ตข้ามแดน จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินนพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์เทนท์ จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>1.4 อากาศ เสียง และคววม สั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>0.0280-0.0391 นิวตันที่ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>7. ผลกระทบด้านการระบายอากาศ</p> <p>ลักษณะการไหลเวียนที่ติดของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงเป็นที่พักอาศัย สูง 1-2 ชั้น และยังมีส่วนที่วางกระจายตัวอยู่โดยรอบ การระบายอากาศจึงเป็นไปได้ดี ในช่วงก่อสร้างโครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัย หรือทำงานในบริเวณใกล้เคียงที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ดังกล่าวได้ การก่อสร้างโครงการจึงต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุด เพื่อก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>7. มาตรการด้านการระบายอากาศ</p> <p>-</p>	<p>1. ตรวจสอบการฉีดให้พื้นที่ ล้างสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง (อัตราการฉีด 15 คน/ห้อง) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยที่สถานีบำบัดน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ</p>
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>1. น้ำผิวดิน</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium คาดว่าปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณาณก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนโครงการ The Surf Como Pattaya ซึ่งอยู่ในระยะที่ยังไม่มีโครงการคาดว่าปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณาณก่อสร้าง 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ</p>	<p>1. จัดให้มีส่วนสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง (อัตราการฉีด 15 คน/ห้อง) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยที่สถานีบำบัดน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ</p>	<p>1. ตรวจสอบการฉีดให้พื้นที่ ล้างสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขภิบาล จำนวนไม่น้อยกว่า 14 ห้อง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนระยะเวลา</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อาเน็สตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณฑุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p>80 ของปริมาณน้ำใช้ โดยไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับการก่อสร้างทั้ง 2 โครงการ) โดยแยกประเภณผลกระทบได้ดังนี้</p> <p>1.1 น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเองและไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยก่อให้เกิดสภาพไม่สวย และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอน และกักเก็บไว้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง เพื่อดักตะกอนก่อนใช้การซึมลงดินบริเวณพื้นที่โครงการ หรือนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น รดพรมพื้นที่ก่อสร้าง ล้างล้อรถบรรทุก เป็นต้น</p> <p>1.2 น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง มีคนงานก่อสร้าง 200 คน ทำงานแบบไปเช้า-เย็นกลับ ทำให้เกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80ของปริมาณน้ำใช้) โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 14 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดภายในโครงการโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบไว้บำบัดการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด (เสนอเป็นมาตรการให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ระบบ</p>	<p>92 มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแล้วมีค่า BOD ออก เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำกลับมาใช้ล้างล้อรถบรรทุก ส่วนที่เหลือระบายออกภายนอกพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>3. จัดให้มีบ่อดักตะกอน และบ่อดักมูลฝอยมีระยะเวลาตกตะกอนดินอย่างน้อย 2 ชั่วโมง จำนวน 1 บ่อ พร้อมจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อนำกลับมาใช้รดพรมเพื่อดับฝุ่นภายในพื้นที่ก่อสร้าง กรณีระบายน้ำส่วนนี้ออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการให้มีระยะพักตัวของตะกอนก่อนปล่อยอย่างน้อย 2 ชั่วโมง (ภาพที่ 1)</p> <p>4. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนใช้การซึมลงดินบริเวณพื้นที่โครงการ หรือนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น รดพรมพื้นที่ก่อสร้าง ล้างล้อรถบรรทุก เป็นต้น</p> <p>5. วางท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออก จากโครงการลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา บริเวณถนนซอยสุขุมวิทพัทธยา 54 (ภาพที่ 1)</p>	<p>ก่อสร้าง (ภาพที่ 1)</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำสุดท้าย (จำนวน 1 จุด) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง พยายามเฝ้าระวังที่ตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil and Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินนพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินนพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลต์แทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p>	<p>บำบัดน้ำเสียสำหรับโรงรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92) มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแล้วมีค่า BOD ออกเหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น รถพรมพื้นที่ก่อสร้าง สังกัดรถบรรทุก ส่วนที่เหลือระบายลงท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>ส่วนโครงการ The Surf Cono Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีคมน้ำสกปรก 100 คน เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ เกิดน้ำเสียประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการ ได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 5 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำรับรูปแบบการอะ-การองไร้ออกาศ จำนวน 5 ชุด จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของมหาวิทยาลัยวงเวียนถนนซอยสุขุมวิทพทยา 54 ด้านหน้าโครงการเช่นเดียวกัน ทั้งนี้แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ในใกล้เคียงทั้ง 2 โครงการ คือ ทะเลสาบหาดจอมเทียนตั้งอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 2.6 กิโลเมตร และน้ำที่จากโครงการไม่ได้รับบำบัดจึงลงสู่ทะเลบริเวณชายหาดจอมเทียนโดยตรง ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดจากโครงการ และพื้นที่โครงการข้างต้นจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในระดับ</p>	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อคักมูลฝอยสุดท้ายก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น รถพรมพื้นที่ก่อสร้าง สังกัดรถบรรทุก เป็นต้น ส่วนที่เหลือระบายออกภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดใช้รอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อคักตะกอนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>8. ทำบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้เพื่อจัดการมลภาวะก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ในกรณีที่ระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระบบพักตัวของตะกอนก่อนปล่อยอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนนำมาใช้ภายในพื้นที่โครงการ หรือระบายออกนอกโครงการ</p> <p>9. ในระหว่างก่อสร้างต้องไม่มีการระบายน้ำเสียออกนอกพื้นที่โครงการโดยมิได้ผ่านการบำบัดก่อน</p> <p>10. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน บริเวณพื้นที่บำบัดที่คมน้ำสกปรกที่โครงการ มีการสูบน้ำทิ้งจากโครงการ มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อนำเสียผ่านการทำบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแล้วมีค่า BOD ออก เหลือ 20</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชนิดา พิณพสุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามัลตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p>ต่ำ</p> <p>2. น้ำใต้ดิน</p> <p>เนื่องจากโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน ซึ่งมีได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p>	<p>1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้ง 2 โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมือง ปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ โดยสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป สัตว์เลี้ยงตามบ้าน เช่น นก สุนัข และแมว เป็นต้น ซึ่งสามารถพบเห็นได้ง่ายไม่ใช่สัตว์หายากหรือขึ้นทะเบียนเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าสงวน ที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ สำหรับพืชพรรณที่พบเป็นพืชที่ขึ้นตามที่รกร้างทั่วไป เช่น กระจับปรี ประดู และวัชพืชที่ขึ้นตามที่ว่างเช่นกัน สำหรับพืชที่พบบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพืชที่ขึ้นตามที่ว่างเปล่าไม่มีการใช้ประโยชน์ทั่วไป และยังไม่ปลูกเพื่อประดับตกแต่งสถานที่ต่างๆ หรือบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ที่ให้ผลผลิตกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>มีผลกระทบน้อย ก่อนระยะปลายสุดของระยะน้ำสาธารณณะที่อยู่ใกล้เคียงโดยไม่ให้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง (ภาพที่ 3)</p> <p>11. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 3)</p> <p>12. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	
<p>2. ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p>		<p>- ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

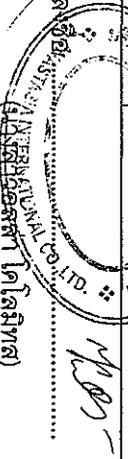
 (นางสาวอุบลลา คุโรอิชิทสึ)
 กรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพินิตา พิณพชร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ (ต่อ)</p>	<p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>แหล่งน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เชิงพื้นที่โครงการ ได้แก่ น้ำทะเลบริเวณชายหาดจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงไปทางทิศตะวันตกประมาณ 2.6 กิโลเมตร ใช้เป็นแหล่งพักผ่อนสำหรับนักท่องเที่ยว ซึ่งพบส่วนใหญ่เป็นพืชที่ขึ้นตามแนวชายหาดทั่วไป เช่น ต้นมะพร้าว ต้นหูกระจ่าง เป็นต้น สัตว์รับสภาพน้ำเหมาะสมสำหรับการทำกิจกรรมทางน้ำ เช่น ว่ายน้ำ เป็นต้น จึงไม่เหมาะสมเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีความสำคัญและควรรักษาแก่การอนุรักษ์ และในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากคนงาน 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น รถพรมพื้นที่ก่อสร้าง ล้างล้อรถบรรทุก ล้างที่เหลือระบายออกท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงชายหาดจอมเทียนโดยตรง ส่วนโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เชิงพื้นที่โครงการมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร ใช้การบำบัดน้ำเสียด้วยถังกรอง-กรองไร้อากาศก่อนระบายออกนอกโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ไม่ได้ระบายน้ำลงชายหาด</p> <p>จึงขอให้มีโครงการเช่นเดียวกัน ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานันท์ตาเซี่ย อินเทอร์เน็ตแอนด์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



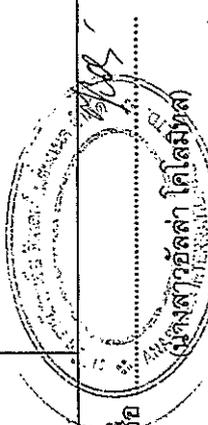
(นางสาวศุภนิดา ศุภพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ที่ดิน</p>	<p>การดำเนินการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันซึ่งเป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์พื้นที่ 3 ไร่ 2 งาน 57 ตารางวา หรือ 5,828 ตารางเมตร ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ส่วนอาคารโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ประมาณ 1 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ก่อสร้างเช่นเดียวกัน โดยในช่วงก่อสร้างโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วมสำนักงานชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจึงรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการต่อไป ทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดทำรั้วที่ด้วยคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูงอย่างน้อย 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่บรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่มาของป้องกันกาฟุ้งกระจายของดินตอพื้นที่ข้างเคียง และฝุ่นละออง/เสียงดังในช่วงก่อสร้าง (ภาพที่ 1)</p> <p>2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1)</p> <p>(1) ห้องส้วม 14 ห้อง สำหรับคนงาน 200 คน (อัตราการใช้ 15 คน/ห้อง)</p> <p>(2) ตั้งเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในช่องก่อสร้างขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง สามารถถักกรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดรองรับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วันประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 จำนวน 1 ชุด</p>	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอติลา ไคโลมิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

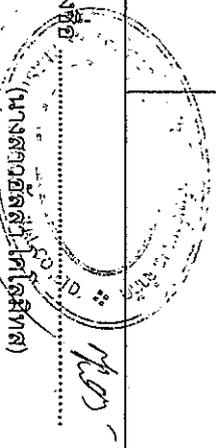
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรมการผู้ชำนาญการประเมินสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียก อย่างละจำนวน 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง</p> <p>(5) มีสำนักงานชั่วคราว และจุดจอดรถขนส่งและรับส่งคนงาน</p> <p>(6) มีวางระบบน้ำชั่วคราว ป่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ ป่อดับมูลฝอย และป่อสกัดตะกอน</p> <p>(7) มีพื้นที่เก็บกองดินชั่วคราว และจุดเก็บกองวัสดุก่อสร้าง</p> <p>2.2 บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 5)</p> <p>(1) บ้านพักคนงาน (2 คน/ห้อง) จำนวน 100 ห้อง</p> <p>(2) มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง (อัตราการใช้ 15 คน/ห้อง)</p> <p>(3) มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ถัง</p> <p>(4) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



นางสาวทิพย์ดา ทิพย์บุตร (นางสาวทิพย์ดา ทิพย์บุตร)

กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮาบีเอสที เอ็มพีเอ็มแอนด์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



นางสาวทิพย์ดา ทิพย์บุตร (นางสาวทิพย์ดา ทิพย์บุตร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)		<p>(5) มีวางระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(6) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ขนาด 200 ลิตร จำนวน 9 ถัง แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง และ มูลฝอยเปียกอย่างละ 4 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง</p> <p>(7) ดึงดับเพลิงเคมีบริเวณบ้านพักคนงานทุกกระยะไม่เกิน 45 เมตร/ถัง และจัดเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดปลอดภัยบริเวณลานโล่งที่อยู่ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างพื้นที่อย่างน้อย 7.5 x 7 เมตร หรือเท่ากับ 52.5 ตารางเมตร (สัดส่วนรองรับ 0.25 ตารางเมตร/คน)</p> <p>3. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางจราจรในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารอย่างเข้มงวดตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้ ออกแบบไว้ ทั้งนี้ บริษัท อานันด์ตาเซีย อินเตอรัเนชั่นแนล จำกัด และวิศวกรคุมงานก่อสร้างต้องเป็นผู้ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบอย่าง</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นางสาวกัญญาธิมา พิณพชร)
 วิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้าง

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวกัญญาธิมา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานันด์ตาเซีย อินเตอรัเนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)		<p>เคร่งครัด</p> <p>5. ให้สิ่งอำนวยความสะดวกก่อสร้างที่ไว้ตลอดแนวก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้การก่อสร้างอาคารคาดเคลื่อนจากแนวตั้งกล่าวตลอดระยะเวลาดำก่อสร้าง</p> <p>6. ให้รู้ถนอมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ</p> <p>7. วางผังบริเวณบ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
3.2 การใช้น้ำ	<p>โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้ถึงถังสำรองน้ำใช้ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง ส่วนน้ำดื่มโครงการจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงาน สำหรับโครงการ The Surf Condo Potoya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำรองรูป ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสำหรับใช้ของคณงานขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง</p> <p>โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา(ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย (ความต้องการปริมาณน้ำ)</p>	<p>1. จัดให้สีถึงเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในช่วงก่อสร้างให้สีปริมาณไม่น้อยกว่า 60 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร และน้ำใช้สำหรับอุปโภคของคนงานไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สีสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 2 วัน (ภาพที่ 1)</p> <p>2. กำจัดน้ำทิ้งคนงานใช้น้ำอย่างประหยัดโดยจัดให้มีสติกเกอร์ติดไว้บริเวณใกล้เครื่องกับก๊อกน้ำ ด้วยข้อความ“ช่วยประหยัดก๊อกน้ำหลังเลิกใช้”</p> <p>3. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p> <p>4. จัดให้สีที่ล้างอุปกรณ์ และเครื่องมือต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อให้ใช้ซ้ำได้หลายครั้ง โดยเปลี่ยนน้ำใหม่</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา ทิณมพยูร)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อควินส์ทีเรีย อิมพอร์ตแอนด์แอส จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด

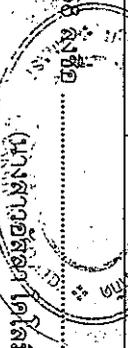
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	3,448,814 ลูกบาศก์เมตร/ปี เฉลี่ยเป็น 9,449 ลูกบาศก์เมตร/วัน เหลือน้ำสำรองเพื่อจ่ายให้กับพื้นที่อื่นได้อีก 199,351 ลูกบาศก์-เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงทั้งหมด 47 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.02 ของปริมาณน้ำจ่ายคงเหลือ ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	ทุกสัปดาห์ นำส่วนน้ำที่นำไปใช้ฉีดพรมฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อมิให้เกิดการสูญเปล่าน้ำ และประหยัดน้ำใช้ 5. มีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อรถขนาน้ำเอกชนไว้ภายในพื้นที่สำนักงานก่อสร้าง เพื่อใช้ติดต่อรถขนาน้ำเอกชนในการณีเกิด การขาดแคลมน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับก่อสร้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล สำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น โดยแยกประเมินผลกระทบได้ ดังนี้ โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีคนงานก่อสร้าง 200 คน เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน 14 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป กำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบไว้ก่อนแล้ว 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 % และลดค่า BOD ออก	1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1 และภาพที่ 3) 2. จัดให้มีทอรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1) 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92 % และลดค่า BOD ออก	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล สำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1 และภาพที่ 3) 2. จัดให้มีทอรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1) 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92 % และลดค่า BOD ออก

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. คือ มีค่า BOD ออกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ เช่น รดพรมพื้นที่ ล้างล้อรถบรรทุก ที่เหลือจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาบริเวณพื้นที่ข่วงถนนซอยสุขุมวิทพืชมัย 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>ส่วนโครงการ The Surf Cono Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีคนงานก่อสร้าง 100 คน เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการเกิดน้ำเสียประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องล้างสำหรับคนงาน 5 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถาวร-กรองไร้อากาศ จำนวน 5 ชุด จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพืชมัย 54 ด้านหน้าโครงการเช่นเดียวกัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จัดให้ห้องน้ำ-ห้องล้างสำหรับคนงาน 14 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งออกแบบรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่</p>	<p>ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ในส่วนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และส่วนบริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% และลดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสรุปตะกอนออกจากส่วนกรองทุก 1 ปี/ครั้ง (ภาพที่ 1)</p> <p>4. จัดให้มีบ่อตกตะกอนมีระยะเวลาตกตะกอนไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และวางระบายน้ำบนพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อตกตะกอนก่อนนำมาใช้ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือซึ่งระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>5. ทำบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้จากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือ หรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ในการฉีดที่ระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะเวลาพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง จึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อตกมูลฝอยสุดท้ายทุกวัน</p> <p>7. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำชุดใช้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 3)</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งสิ่งปฏิกูลระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease, Fat - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานันต์เอเชีย อินเทอร์เน็ต จำกัด</p> <p>เนชั่นเนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพิณิดา พิณพยุร)

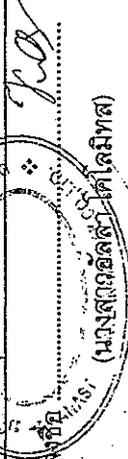
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันต์เอเชีย อินเทอร์เน็ต เนชั่นเนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

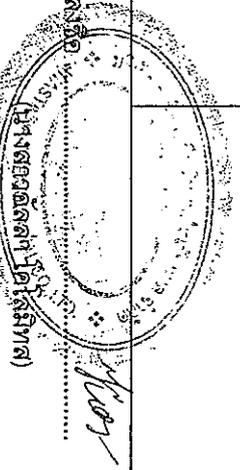
(นางสาวพิณิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	32 อุบัติการณ์ทุกวัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่ต่ำกว่าร้อยละ 92 มีค่าความสกปรก (BOD) เข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วมีค่า BOD ออก เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทะเลสาบชายน้ำสาธารณะที่อยู่พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างโดยไม่มีระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงเพื่อลดผลกระทบต่อน้ำผิวดิน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>8. สูบของเสียออกจากห้องน้ำ และถึงบำบัดน้ำเสียออกให้หมดก่อนปล่อยทิ้งลงจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีด/พ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>9. ในกรณีที่ต้องซ่อมแซมของคานาให้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <p>9.1 ฝังกลบ และปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>9.2 ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราคาโดส่วมที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องการนำไปกำจัด</p> <p>9.3 ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง และพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องส้วม และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง และพาหะนำโรคซ้ำอีกครึ่งหลังการรื้อถอนแล้วประมาณ 1 เดือน</p> <p>10. ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง และพาหะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอน และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง และพาหะนำโรคซ้ำอีกครึ่งหลังจากรื้อถอนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้ประมาณ 1 เดือน</p>	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการ และโครงการ The Surf Cono Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝนน้ำไหลป่าหน้าดิน บนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจเกิดพายุพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกพื้นที่สร้างได้จนมีผลกระทบต่อโครงข่ายน้ำผิวดิน (บางส่วนของพื้นที่)	<p>1. จัดให้มีกระบะบายน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารชำระล้างของคานาเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p>	ตรวจสอบไม่พบมีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หินปูน อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อพัก

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพินิตา พิมพ์ชู)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>ได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะจากท่าเรือที่อู๊ดตันใต้ โดยคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ เพื่อรวบรวม น้ำฝนที่ไหลลงจากถนนบ่อตึกตะกอน ก่อนนำไปรดพื้นที่ ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบาย ออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>3. ปอพักน้ำสุดท้ายก่อนนำไปใช้ประโยชน์ หรือปล่อยซึมดิน หรือระบายออกภายนอกโครงการให้ติดตั้งตะแกรงตก มูลฝอย</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากปอพักน้ำสุดท้าย ทุกวัน</p> <p>5. ขุดลอกแนวร่องระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝน และหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดจนระบะเวกก่อสร้าง</p> <p>6. ร่วมมือกับโครงการข้างเคียงในการดูแลท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าทั้ง 2 โครงการ ไม่มีการอุดตันของ เศษดินหรือวัสดุก่อสร้างลงไปในจุดต้นท่อระบายน้ำ</p> <p>7. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลลงจากถนนบ่อตึก ตะกอน ก่อนนำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้าง ล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 5)</p>	<p>นำสุดท้ายก่อนนำไปใช้ ประโยชน์ ส่วนที่เหลือ ปล่อยซึมดินในพื้นที่ โครงการ หรือระบายออก ภายนอกโครงการ โดย ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท- อาณัติตาชัย อินเทอร์เน็ต เนชั่นเนล จำกัด</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ

กรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้องนามบริษัท อาณัติตาชัย อินเทอร์เน็ต เนชั่นเนล จำกัด

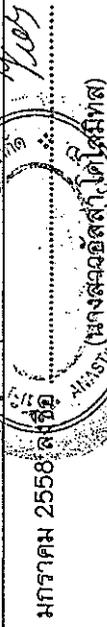
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ เนชั่นเนล จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>8. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>9. จัดให้มีแผนงานตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังที่ระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>10. ขอกฎหมายค่างานก่อสร้างซึ่งเกี่ยวข้องกับโครงการก่อสร้างไปจุดต้นยังวางระบายน้ำรอบโครงการและที่ระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>11. จัดให้มีค่างานก่อสร้างหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และวัสดุอุดุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และที่ระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>12. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุอุดุดตันก็ค่างานที่ค่างานระบายน้ำ และไม่ให้มีการอุดุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน</p>	
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>1. มูลฝอยจากการรื้อถอน</p> <p>ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการมีสำนักงานขายชั่วคราว และอาคารพืชน้ำมันชั่วคราวอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยยังมีได้ดำเนินการรื้อถอน ซึ่งขั้นตอนในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างได้คำนึงถึงการนำวัสดุหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนบางส่วนที่ยังสามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ การรื้อถอนจึงต้องดำเนินการด้วยความ</p>	<p>1. มูลฝอยจากการรื้อถอน</p> <p>การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน</p> <p>1.1 คัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และ เศษวัสดุที่ไม่ไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p>	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....


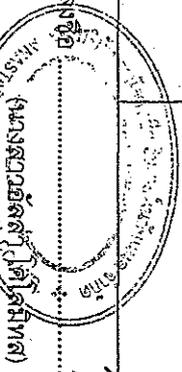
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัทอัสต้าเชย อินเทอร์เน็ตแชนแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ระบุดระวังเพื่อไม่ทำให้ผู้สาคูนี้เสียหาย และนำไปขายที่รับซื้อวัสดุก่อสร้างมือของต่อไปเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1.2 จัดสถานที่สำหรับการเก็บกองเศษวัสดุไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อมิให้เกิดขวางพื้นที่ภายนอก รวมถึงห้ามเก็บกองเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>1.3 กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อจากราจรภายนอก</p> <p>ความปลอดภยจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุที่รื้อถอน</p> <p>1.4 ควบคุมและกำกับตงงานที่หน้าพื้นที่รื้อถอนอาคารให้มีความปลอดภัยไม่ให้ทำวัสดุที่รื้อถอนร่วงหล่นออกนอกโครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>1.5 หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ ซึ่งเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารให้ติดตามตรวจสอบ และด้าเนินการปรับปรุง ซดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>1.6 หากมีประชาชนรอบข้างเข้าร้องเรียนกับโครงการ ให้รีบปรับปรุงแก้ไขปัญหาในแต่ละประเด็นทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย</p> <p>1.7 จัดให้มีเครื่องแต่งกายสำหรับคณงานรื้อถอนเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอน เช่น ถุงมือ หมวกกันน๊ก และต้อง</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



[Handwritten signature]

(นางสาวอติลา ไชโยภิมงคล)

กรมการผู้มีอำนาจลงนามในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพิณิตา พิณพสุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>2. มูลฝอยจากกอกก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกอกก่อสร้างโครงการ และโครงการ The Surf Cono Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ สำหรับมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ เศษวัสดุก่อสร้าง มูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นปริมาณไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป</p> <p>3. มูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีมูลฝอยเกิดขึ้นจากจำนวนคนงาน 200 คน อัตราการเกิดมูลฝอย 1.5 ลิตร/คน/วัน ประมาณ 300 ลิตร/วัน โครงการจัดให้ถึงมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถึง 6 เป็นถึงมูลฝอยเบี่ยง 2 ถึง ถึงมูลฝอยแห้ง 2 ถึง และถึงรองรับ มูลฝอยอันตราย 1 ถึง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งมี</p>	<p>มีวิศวกรหรือหัวหน้าคนงานที่มีความรู้ในการรื้อถอน ควบคุมดูแลตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>2. มาตรการทั่วไปด้านการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้าง และคณงานงานก่อสร้าง</p> <p>2.1 จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยเลือก บริเวณที่ไม่เกิดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารณำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) (ภาพที่ 1)</p> <p>2.2 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวนอย่างน้อย 5 ถึง แยกเป็น ถึงรองรับมูลฝอยเบี่ยง 2 ถึง ถึง รองรับมูลฝอยแห้ง 2 ถึง และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (ภาพที่ 1)</p> <p>2.3 กำจัดให้คณงานคัดแยกมูลฝอย และทิ้งมูลฝอยลงใน ภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋อง พลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขาย ให้แก่ผู้รับซื้อ</p>	<p>ตรวจสอบภาพขณะรับ มูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพที่เรียบร้อยหรือแตก ให้ปรับเปลี่ยนถังรองรับ มูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพที่เรียบร้อยหรือแตก ให้ปรับเปลี่ยนถังรองรับ มูลฝอยใหม่ทันที โดย ตรวจสอบ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานันต์ตาเซี่ย อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพูน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์แทนท์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

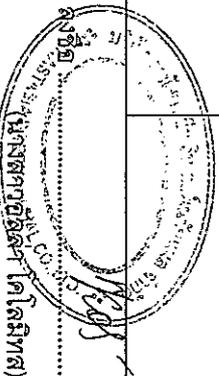
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานันต์ตาเซี่ย อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการชุมชน (ต่อ)</p>	<p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการชุมชนย่อยเกิดขึ้นจากจำนวนคนงาน 100 คน อัตราการเกิดชุมชนย่อย 1.5 ลิตร/คน/วัน ประมาณ 150 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งมีการดูแลให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>จากนั้นรถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยา หรือบริษัท ร่วมค้า พัทธยาเมืองสะอาด จำกัด เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง และนำไปกำจัด โดยเข้ามาเก็บขนทุกวัน ทำให้ไม่เกิดมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ และเกิดผลกระทบต่อภายในโครงการ และต่อชุมชนโดยรอบ ดังนี้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>2.4 ติดป้ายบอก "มูลฝอยอันตราย" บริเวณที่รองรับมูลฝอยอันตราย</p> <p>2.5 ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของจากเมืองพัทยา หรือ บริษัท ร่วมค้าพัทธยาเมืองสะอาด จำกัดเข้ามาเก็บขนทันที หรือ เติมน้ำรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ</p> <p>2.6 จัดให้รถขนขยะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง นอกพื้นที่ก่อสร้าง จำนวนอย่างน้อย 9 ถัง แยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยแห้ง 4 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอย จากคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (ภาพที่ 3)</p> <p>2.7 จัดจุดที่ตั้งวางถังรองรับมูลฝอยของทั้ง 2 โครงการในชั่วงก่อสร้างให้อยู่ใกล้เคียงกันให้มากที่สุดเพื่อให้หน่วยงานที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยใช้ระยะเวลาเก็บขนมูลฝอยให้สั้นลง</p> <p>2.8 อบรมคนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการสูบบุหรี่ในพื้นที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้ได้อีก เช่น</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

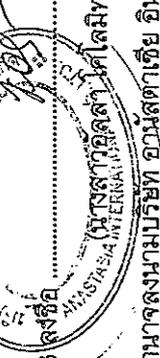
กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

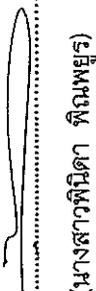
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถบรรจุไฟฟ้าใหม่ได้ ชนิดใส่มาแบบแก็ว เป็นต้น</p> <p>2.9 รณรงค์ให้คนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	<p>ตรวจสอบรวบรวมบรรจุที่ออกจากพื้นที่โครงการให้บรรจุในถังขยะรีไซเคิลตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>
3.6 การจราจร	<p>1. ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>เส้นทางหลักที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างของโครงการทั้ง 2 โครงการ ได้แก่ ถนนซอยสุขุมวิทพัทธยา 54 และถนนสุขุมวิท โดยที่จราจรในวันและช่วงเวลาที่ปริมาณจราจรมากที่สุดของถนนแต่ละสายมาประเมิน โดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในการขนส่งคนงานไม่เกิน 2 คัน/วัน และรถบรรทุก 10 ล้อ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และดินอย่างละไม่เกิน 6 คัน/วัน รวมทั้งการขนส่งต่อวันในช่วงก่อสร้างไม่เกิน 14 คัน/วัน ดังนั้น ปริมาณการจราจรจึงเกิดเท่ากับ 9.8 PCU/ชั่วโมง (3+6.8) ประเมินให้รถออกพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง และเมื่อรวมกับปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในช่องก่อสร้างทำให้เกิดปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 4.7 PCU/ชั่วโมง รวมแล้วมีปริมาณการจราจรจากโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางจราจรของพื้นที่โครงการ ถนนซอยสุขุมวิท พัทธยา 54 หน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. ต้องขยับรถบรรทุกคืนวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้างด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ขนส่งคืนวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มีน้ำหนักรวมไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด และหาผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และผูกมัดให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นตามถนนในระหว่างการเดินทาง</p>	<p>ตรวจสอบรถบรรทุกที่ออกจากพื้นที่โครงการให้บรรจุในถังขยะรีไซเคิลตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดไว้ให้ครบถ้วนและคนขับอยู่เฝ้าสภาพที่พร้อมเดินทางก่อนที่ออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวมัสตาเซีย อินต๊ะกุล) (นางสาวพินิตา พินิตกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพินิตา พินิตกุล)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 14.5 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินพบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรของถนนซอยสุขุมวิทพหุวิทยา 54 ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.397 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ B การไหลคล่องที่แต่ผู้ใช้รถมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.405 แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับ B เช่นเดิม คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.02 ดังนั้นผลกระทบต่อความสมารถในการรองรับของถนนซอยสุขุมวิทพหุวิทยา 54 ในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ - ปริมาณการจราจรของถนนสุขุมวิท ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.612 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ C การไหลคล่องที่ แต่ผู้ขับที่ได้รับผลกระทบจากคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลคล่อง ในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.614 สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับ C เช่นเดิม คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.35 ดังนั้นผลกระทบต่อความสมารถในการรองรับของถนนสุขุมวิทในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ 	<p>5. ติดป้ายบอกทางเข้า-ออก และป้ายเตือน "ระวังผู้รถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" บริเวณพื้นที่โครงการที่ติดกับถนนซอยสุขุมวิทพหุวิทยา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องม่ค่าเบรคเกินค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ติดกับถนนซอยสุขุมวิทพหุวิทยา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. กำกับให้คนขับบรรทุกด้วยความเร็วไม่เกิน 50 กม/ชม. อยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขึ้นเนินเขาหรือลงเขาเพื่อลดการสึกหรอ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขึ้นเพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกจากการจราจรของรถเข้าและออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและลดความเสียหายที่เกิดขึ้นต่างๆ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอติลา ใด โสริพิท)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการพิเศษ อิมเตอร์เอ็นเอ็มแอนด์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณิดา ทิมพยู)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p>จึงพบว่า ในช่วงก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อ ความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในระดับตำบล</p> <p>2. ความสามารถในการรับน้ำหนักของถนนต่อการขนส่ง ดิน และวัสดุก่อสร้าง</p> <p>เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการ คือ ถนนซอยสุขุมวิท พัทธยา 54 และถนนสุขุมวิท เป็นถนนคอนกรีต มีความสามารถรับ น้ำหนักได้ 21 ตัน (มาตรฐานการออกแบบถนนออกเขตเมือง กำหนดการรับน้ำหนักของถนนไม่น้อยกว่า 21 ตัน กรมส่งเสริม การปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการ กำหนดให้ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ (2 เพลา) น้ำหนัก ยานพาหนะ และน้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ (3 เพลา) กำหนดให้น้ำหนักยานพาหนะและน้ำหนัก บรรทุกรวมไม่เกิน 21 ตัน ดังนั้น ถนนซอยสุขุมวิทพัททยา 54 และ ถนนสุขุมวิท จึงสามารถรองรับน้ำหนักของรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ ที่ขนส่งผ่านได้</p>	<p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการสำหรับรับเรื่องร้องทุกข์จาก ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการไว้ ประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>11. เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากกิจกรรมของ โครงการ ต้องนำเงินชดเชยที่กันไว้ตามที่ทำประกัน ประเภท “ประกันภัยภัยทุกชนิด (Constuction All risks)” ดังกล่าวนำมาใช้ เพื่อชดเชยแซมถนนหรือค่าเสียหายตามที่ กำหนดจุดจอดรถบรรทุก เพื่อรอการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างอยู่ติดกับที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างอย่างน้อย 1 ตัน โดยไม่ให้กีดขวางทางเดินรถในพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ กีดขวางทางซอยสุขุมวิทพัททยา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>13. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วง เช้า และช่วงเย็น (7.00-9.00 น. และ 16.00-18.00 น.)</p> <p>14. หากถนนที่เกี่ยวข้องของเกิดชำรุด หรือเสียหายจากการดำเนิน โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือจัดทำขึ้นใหม่ ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว</p> <p>15. กำหนดให้รถบรรทุกดินวิ่งวันละ 12 เที่ยว และวิ่งจำนวน ไม่นเกิน 2 เที่ยวชั่วโมง ขนส่งดินออกจากโครงการช่วงเวลา 10.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงการขนส่ง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้า และช่วงเย็น (7.00-9.00 น.</p>	<p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการสำหรับรับเรื่องร้องทุกข์จาก ประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการไว้ ประจำในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>11. เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากกิจกรรมของ โครงการ ต้องนำเงินชดเชยที่กันไว้ตามที่ทำประกัน ประเภท “ประกันภัยภัยทุกชนิด (Constuction All risks)” ดังกล่าวนำมาใช้ เพื่อชดเชยแซมถนนหรือค่าเสียหายตามที่ กำหนดจุดจอดรถบรรทุก เพื่อรอการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างอยู่ติดกับที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างอย่างน้อย 1 ตัน โดยไม่ให้กีดขวางทางเดินรถในพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ กีดขวางทางซอยสุขุมวิทพัททยา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>13. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วง เช้า และช่วงเย็น (7.00-9.00 น. และ 16.00-18.00 น.)</p> <p>14. หากถนนที่เกี่ยวข้องของเกิดชำรุด หรือเสียหายจากการดำเนิน โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือจัดทำขึ้นใหม่ ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว</p> <p>15. กำหนดให้รถบรรทุกดินวิ่งวันละ 12 เที่ยว และวิ่งจำนวน ไม่นเกิน 2 เที่ยวชั่วโมง ขนส่งดินออกจากโครงการช่วงเวลา 10.00-12.00 น. และ 13.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงการขนส่ง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้า และช่วงเย็น (7.00-9.00 น.</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

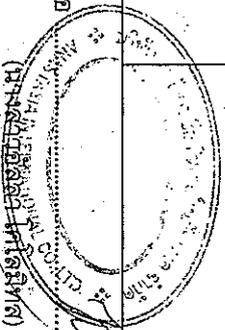
มกราคม 2558 ค. ชื่อ.....

 (นางสาวพินิดา พิณพุย)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิดา พิณพุย)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ 16.00-18.00 น.)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		<p>16. เก็บกวาด ล้างทำความสะอาดและฉีดน้ำบริเวณที่ติดตั้งถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>17. ติดตั้งรั้วชั่วคราวตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดตั้งอาคารหน้าโครงการให้เปิดเฉพาะจุดในช่วงรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น โดยใช้รั้วผ้าใบหรือพลาสติก</p> <p>18. ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรด้านหน้าโครงการควบคุมการจราจรไม่ให้กีดขวางทางเข้า-ออกของรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเคียงเพื่อให้เปิดการจราจรติดขัด</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่เข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจสอบระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กีดขวางจากช่องจอดรถในโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรทุกทิศทางของจราจรในถนนซอยสุขุมวิทพญา 54</p> <p>20. ในกาบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำที่เป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณในเขตพื้นที่ชุมชน</p> <p>21. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคันดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพิณิดา พิณมิตร)

กรมการส่งเสริมการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม สำนักส่งเสริมและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

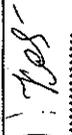
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณมิตร)

56/308

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		22. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัท และเบอร์โทรศัพท์บริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาท และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ	
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ และโครงการ The Surf Cono Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการบริการไฟฟ้าจากโครงการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งรับตรงว่าสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการได้เพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้างพร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะที่ทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. ติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากโครงการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพัทยาให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้า และพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง และการใช้ไฟฟ้าในบ้านพักคนงานต้องเป็นไปตามกฎจราจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่าง และวิศวกรผู้ชำนาญการ</p> <p>4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>5. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองแบบเคลื่อนที่ไว้ในโครงการ เพื่อใช้สำรองไฟในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เพื่อป้องกันกาารเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

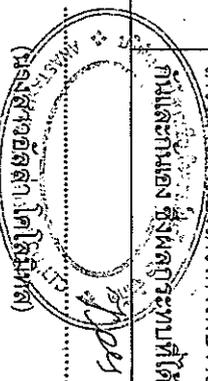
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

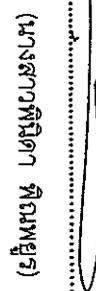
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การก่อสร้าง</p>	<p>ในช่วงเริ่มก่อสร้างยังไม่เกิดการบดบังทัศนวิสัยและไพรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้วเสร็จ อาคารของโครงการทำให้เกิดการบดบังทัศนวิสัยและไพรทัศน์ เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของควมสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เป็นอาคารสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูงของแต่ละอาคารวัดถึงระดับสูงสุดของอาคาร A เท่ากับ 25.25 เมตร อาคาร B เท่ากับ 25.65 เมตร และอาคาร C วัดถึงระดับสูงสุดเท่ากับ 25.95 เมตร ทำให้อาคาร A B และ C บดบังทัศนวิสัย/ไพรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 52 เมตร จากที่ตั้งอาคารของโครงการ และอาคารของโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการความสูงอาคารประมาณ 25 เมตร ทำให้อาคารของโครงการดังกล่าวบดบังทัศนวิสัย/ไพรทัศน์ เป็นรัศมีประมาณ 50 เมตร จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ทัศนวิสัยของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่ และคาดว่าได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนวิสัย/ไพรทัศน์ได้แก่ บันนพักอาศัยสูง 2 ชั้น และห้องแถวที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ดี และตำแหน่งที่เฉพาะวันออก และระหว่างโครงการของโครงการที่อาจเกิดการบดบังทัศนวิสัย/ไพรทัศน์ซึ่งกันและกันเอง ซึ่งควรระงับที่ ได้รับ คือ ทำให้อาคารบดบังทัศนวิสัย/ไพรทัศน์</p>	<p>1. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมีประมาณ 52 เมตรตามลำดับ (ระยะทาง 2 เท่าของความสูงอาคารในโครงการ) ทราบถึงวิธีการติดต่อ กับโครงการในกรณีที่เกิดโครงการทำให้เกิดการบดบัง ทัศนวิสัย เพื่อให้นำไปตรวจสอบ และช่วยปรับปรุง โดยมี กำหนดระยะเวลาที่ให้แก่ร่างกายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดใช้ อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการใช้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียน ปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>3. บันนที่รายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนมหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>4. แก้ไข และลดผลกระทบเมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนทัศนวิสัย/ไพรทัศน์</p> <p>4.1 ตรวจสอบสัญญาณ และปรับแนวทิศทางแสงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อานันดาเชียว อินเทอร์เน็ตแชนแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)	รับสัญญาณลดลง ซึ่งได้จัดทำมาตรการต่างๆ ไว้รองรับเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้หรือผลกระทบเกิดขึ้นให้น้อยที่สุด	<p>4.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม</p> <p>4.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p> <p>5. ในกรณีที่ผู้ร้องเรียน และโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	<p>1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการศึกษาความเห็นของกลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium พบว่า ในช่วงก่อสร้างประชาชนส่วนใหญ่มีความวิตกกังวลจากการดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>- กลุ่มที่ 1 กลุ่มตัวอย่างในระยะประชิด : การสำรวจภาคสนามพบว่าบ้านพักอาศัยอยู่ในระยะประชิดโครงการ 9 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า กลุ่มตัวอย่างมีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ได้แก่ เสียงดังรบกวน ผู้ละออง และคว้ามสันสะเทือนในช่วงก่อสร้างเป็นหลัก ซึ่งทั้งหมดเกิดจาก</p>	<p>1. จัดให้ผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของหน่วยงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจรอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ</p>	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวจิตติมา พินพยุวร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวจิตติมา พินพยุวร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>การก่อสร้างอาคารโครงการเป็นหลักทั้งสิ้น</p> <p>- กลุ่มที่ 2 กลุ่มตัวอย่างสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร : การสำรวจจากสถานที่มีสถานประกอบการที่อยู่ในระยะ 100 เมตร รอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 แห่งจากพื้นที่โครงการพบว่า ส่วนใหญ่มีข้อท้วงติงในเรื่องเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้าง รองลงมาเป็นเรื่องการจราจรจากถนนที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเรื่องฝุ่นละอองที่กระจายจากอาคารก่อสร้าง</p> <p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มอ่อนไหวในระยะ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ : การสำรวจจากสถานที่มีจำนวน 6 แห่งประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา ระยะห่างประมาณ 765 เมตร - โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ ระยะห่างประมาณ 885 เมตร - ฟุตบอลบ่อศรีสเชอริ ระยะห่างประมาณ 935 เมตร - ที่พักระบายจราจร เทพประสิทธิ์ ระยะห่างประมาณ 705 เมตร - ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี ระยะห่างประมาณ 720 เมตร - Underwater World Pattaya ระยะห่างประมาณ 745 เมตร <p>จากผลการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ส่วนใหญ่มีข้อท้วงติงวงในเรื่องปัญหาจราจรเสียงรบกวนที่ตามนั้นในช่วงดำเนินการ</p>	<p>ระบบเฝ้าระวังใช้สัญญาณแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดกก่อนหากผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามให้สืบหาปรับตามความเหมาะสม</p> <p>4. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัท และเบอร์โทรศัพท์บริษัท ให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานบริษัท ชมนั่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาท และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ</p> <p>5. จัดให้พื้นที่สำหรับพาสี เชื่อมเหล็ก ที่สีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>6. จัดให้สีภาชนะสำหรับผสมปูนสีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม</p> <p>7. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น</p> <p>8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดโดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอุบลรัตน์ ใจใสพิบูล)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ชานันต์ตาเซี่ย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

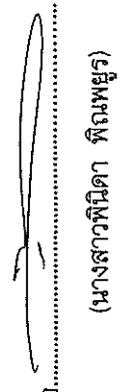
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพนิดา พิณพยุรา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>ก่อสร้างเนื่องมาจากการมีรถบรรทุกวิ่งไปมาเพิ่มมากขึ้น - กลุ่มที่ 4 ในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ : การสำรวจภาคสนาม พบว่า มีจำนวน 27 หลังคาเรือนพบว่า กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ 3 อันดับแรก ได้แก่ ปัญหาการจราจร จากกรณีรถทุกเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ปัญหาฝุ่นละออง เนื่องมาจากการจราจรที่มีความหนาแน่นมากขึ้นทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการจราจรตามมา และปัญหาเสียงดังรบกวน จากกรณีรถทุกเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 5 ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ถัดจากรัศมี 100 เมตร ออกไปจนถึง 1 กิโลเมตร : จากกลุ่มตัวอย่างที่เป็นตัวแทนจำนวน 283 ตัวอย่าง โดยใช้การสอบถามพบว่า กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลจากปัญหาที่เกิดขึ้นในปัจจุบันมาจากการจราจรบนถนนสายหลักคือถนนสุขุมวิท และถนนซอยสุขุมวิท พัทยา 54 เป็นหลักทำให้เกิดปัญหาจราจรติดขัดเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงปัญหาฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรตามมา โดยเพิ่มข้อห่วงกังวลเรื่องเสียงดังรบกวนจากเครื่องจักรและรถบรรทุกที่เพิ่มมากขึ้นที่เป็นเหตุทำให้เกิดเสียงดังรบกวนชุมชน</p> <p>ดำเนินการโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากภาวะสำรวจความเห็นของกลุ่มตัวอย่างจำนวน</p>	<p>9. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้</p> <p>9.1 มาตรการด้านเสียง</p> <p>มาตรการด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(2) จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนชุมชนโดยรอบ โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. และละเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>(3) ก่อสร้างรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ไร้ทลลอคระยะเวลาก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดความดังเสียงตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแล</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางศุภาอุบลลา ไชยสิทธิ์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>3 กลุ่มตัวอย่าง คือ กลุ่มที่ติดกับพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ได้รับผลกระทบโดยตรงในรัศมี 100 เมตร (ไม่รวมบ้านติดโครงการ) และกลุ่มที่ได้รับผลกระทบทางอ้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างดังกล่าวมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.โครงการทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 2.โครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3.โครงการทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง 4.โครงการทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรกเพิ่มมากขึ้น 5.โครงการทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร และเกิดการจราจรคับคั่ง ติดขัด 6.โครงการทำให้เกิดความเสียงในการติดต่อสื่อสารมากขึ้น 7.โครงการทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 8.โครงการทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน <p>2. สังคม</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มตัวอย่างรอบพื้นที่โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เป็นกลุ่มต่างๆ ซึ่งต้น แสดงให้เห็นว่าชุมชนมีข้อห่วงกังวลที่เป็นปัญหาด้านสังคมในชุมชนในชวงก่อสร้างในบางประเด็นที่เหมือนกับที่ชุมชนคาดหวังจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ เรื่องเสียงดังรบกวน ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง แร่งสิ้นตะเอนต่อ</p>	<p>ให้ทำเป็นอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนั้น โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะรื้อถอนตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>(5) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรและเศษของแข็งที่รื้อ</p> <p>(6) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และระบบทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(7) กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนนำหมักความไม่เต็มที่เกิดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>(8) จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวอุบลลา ไคโลสิทล)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามในบัญชี อนุมัติโดย นาย อิมเตอร์รัมย์ชาญเมธ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

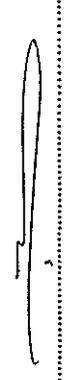


(นางสาวพินิตา พิณฑุสร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>การดำรงชีวิต และผลกระทบต่อทรัพย์สิน เนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นจำนวนมากในเมืองพัทยาที่ชุมชนโดยรอบอาจเคยได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่างๆ เหล่านั้น หรือได้รับข้อมูลข่าวสารจากสื่อต่างๆ หรือบุคคลที่รู้จักกันจึงห่วงกังวลว่าการก่อสร้างโครงการนี้อาจส่งผลกระทบต่อตนเองได้เช่นเดียวกัน นอกจากนี้แล้วยังมีปัญหารถจักรยานที่วิ่งขึ้นทางวิ่งของชุมชนเนื่องจากโครงการใช้ถนนสุขุมวิทเป็นเส้นทางจราจรของรถบรรทุกที่ใช้เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีปัญหาการจราจรติดขัดมากขึ้นจากความเจริญของเมืองพัทยา จึงห่วงกังวลว่าการจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านปัญหาการจราจรต่อชุมชนมากยิ่งขึ้นจึงจำเป็นต้องหามาตรการต่างๆ ไว้รองรับเพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนในข้อห่วงกังวลดังกล่าวข้างต้นซึ่งเป็นประเด็นที่ได้จากการสำรวจความเห็นต่อโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่กลุ่มตัวอย่างต่างๆ มีข้อห่วงกังวลจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ทั้งเรื่องปัญหาเสียงดังรบกวน ปัญหาฝุ่นละออง ปัญหาจราจร ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน นอกจากนี้โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบในด้านอื่นๆ ที่ประชาชนมีข้อห่วงกังวลในด้านอื่นๆ เพิ่มเติม ได้แก่ ปัญหาไฟฟ้า ปัญหาการใช้</p>	<p>ผลกระทบอย่างรุนแรงต่อทรัพย์สินที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจตลอดได้ (9) ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น</p> <p>มาตรการด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดทำรั้วที่บดด้วยคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูงอย่างน้อย 2 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 36 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549) และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เติมน้ำมันที่บดรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากเสียง (ภาพที่ 1)</p> <p>(2) จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)</p> <p>(3) กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียง และความปลอดภัยของคนในพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(4) ควบคุม และกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น เพื่อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสมัยฉวีดิษฐา โฉมพิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินนพุธร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>อัตรัดภัย และการพึ่งพิงของดิน</p> <p>นอกจากนี้การก่อสร้างทำใช้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของ คนงาน ซึ่งเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จึงย้ายออกไป นอกจากนี้การดำเนินการก่อสร้างก่อให้เกิดความวิตกกังวลด้าน ความปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สินของชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากมีการที่มีคนงานแปลกหน้าเข้ามา-ออก โครงการ หรือ ไปจับจ่ายใช้สอยบริเวณเดียวกับตนเองและครอบครัว ทำให้ รู้สึกว่ามีความปลอดภัยในการเดินทางหรือใช้ชีวิตตามปกติที่ เคยมาหรือใหม่ หรืออาจเกิดการลักลอบขโมย และการขโมยสินค้า ซึ่งทรัพย์สินเพิ่มขึ้น เป็นต้น</p> <p>3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</p> <p>ประชากรภายในพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มี จิตชีวิตแบบชาวไทย ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในการนับถือ ศาสนา ประกอบกับมีการยึดถือวัฒนธรรม และประเพณีใน รูปแบบคล้ายคลึงกัน หากมีคณงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่ โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง คาดว่าไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมมากนัก เนื่องจากคณงานก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นคนไทย ที่มีวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณี ไม่แตกต่างจากคนในพื้นที่อื่น ส่วนถ้าหากมีการรับคณงานต่างที่เข้าเข้ามาทำงานต้องมิให้มีการทำความเข้าใจ</p>	<p>ป้องกันผลกระทบด้านเสียง และควมสั่นสะเทือนรบกวน ชุมชน</p> <p>(5) จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น ปิดล้อมอาคารที่กำลัง ก่อสร้าง ตลอดจนวในตำแหน่งที่ประตูเปิดปิดพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(6) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้ มากที่สุดเท่าที่ทำได้</p> <p>(7) ตรวจสอบ และดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อย สารพิษ และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ไว้จุด</p> <p>(8) กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วย เครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคาร บ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดโดยตำแหน่งที่เหมาะสม ควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(9) ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง</p> <p>(10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>(11) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>(12) กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคณงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสังวตย์สุวิมล ตรีโลภกุล)

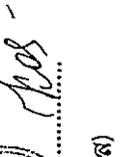
[Signature]

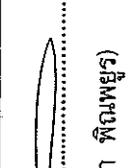
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณพัวร์)

[Signature]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ในวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณีของไทย และในทางกลับกัน ต้องมีการทำความเข้าใจวัฒนธรรม ศาสนา และประเพณีของคนงานต่างดาวเหล่านั้นร่วมด้วย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>4. การศึกษา</p> <p>คนงานที่เข้ามาทำงานในโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นคนต่างถิ่น แต่ส่วนใหญ่ยังเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวไทยพุทธเช่นเดียวกันคนในท้องถิ่น โดยคนงานส่วนใหญ่ไม่มีขม่น้ำดูกลูกหลานเข้ามาทำงานด้วย แต่หากนำลูกหลานเข้ามาทำงานในพื้นที่เมืองพยานัน พบว่า มีโรงเรียนหลายระดับ ทั้งสายสามัญ และสายอาชีพได้เตรียมรองรับได้หลายแห่ง และที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีโรงเรียนด้วยกันถึง 3 แห่ง ดังนั้นผลกระทบต่อการศึกษาก็จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5. เศรษฐกิจ</p> <p>ช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงานภายในโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภคบริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้าวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างยังสามารถขยายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นภาระกระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อเศรษฐกิจของชุมชน</p>	<p>(13) กำหนดการบรรเทาผลกระทบทุกกิจกรรมก่อสร้างไม่ให้บรรเทาหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>(14) เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ติดตั้งให้ อยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9.2 มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอน</p> <p>(1) เจ้าหน้าที่เข้าใบแจ้งแก่ผู้ที่เกี่ยวข้องผู้ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขวิทยุศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานก่อนเริ่มรื้อถอน</p> <p>(3) ก่อสร้างรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร วัตถุประสงค์เพื่อป้องกัน และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนา ติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสังวาลย์ ใจดี)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพิชิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	รอบโครงการ	(4) จำกัดระยะเวลาการก่อสร้างในช่วงรื้อถอนเวลา 08.00-17.00 น. และงดโดยเด็ดขาดในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และหยุดนักขัตฤกษ์ (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือน ติดต่อกันเป็นระยะเวลาานาน (6) วางแผนการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกโครงการในช่วงที่ผ่าน ชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการรบกวน ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ชั้นผาน (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนการรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้ (8) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการควบคุมสั่นสะเทือนอันเนื่องมาจากเครื่องจักรและเครื่องยนต์ต่างๆ (9) จัดให้มีคู่มือ/คู่มือ/เจ้าหน้าที่ประจำจุดรับร้องเรียน อันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้ในพื้นที่	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอุบลลาภ โกลิโกลิมพสุ)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ บริษัท อาเน็คสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

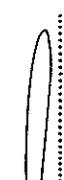
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพสุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>โครงการตลอดระยะเวลาที่ก่อน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันทีอย่างยุติธรรม</p> <p>(10) ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหาย ทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น</p> <p><u>มาตรการด้านแรงงานสัมพันธ์ในวงก่อสร้าง</u></p> <p>(1) ก่อนจะเสาะหามา และก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จ้างของต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลา โดโลมิทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สิ่งคนและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>(3) ทำเสาเข็มปิด (Sheet Pile) หรือเข็มปิดร่วมกับแผ่นคอนกรีต (Soldier Pile) โดยรอบพื้นที่ที่อยู่ติดบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดระดับแรงสั่นสะเทือนจากการกระทำฐานรากให้ได้ส่วนหนึ่ง</p> <p>(4) ขุดแนวคูรอบพื้นที่โครงการกว้าง 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนซึ่งจากคร่างมาตรงฐานป้องกันอาคารซึ่งเคียงจากอาคารจะเสาเข็ม พบว่า ดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 (ภาพที่ 1)</p> <p>(5) กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(6) จัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างซึ่งเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(7) ควบคุม และกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านเสียง และควมสั่นสะเทือนบริเวณชุมชน</p> <p>(8) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต่อจัดทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอัสลา โคลิมิห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสพัฒนาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณิตา พิณพยุร)

กรรมการด้านการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(9) จัดทำรั้วเป็นคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เติมน้ำที่บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากเสียง และความสัมพันธ์</p> <p>(10) วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้ผ่าน</p> <p>(11) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(12) หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ</p> <p>(13) ให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปให้ความ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวฉัตรสุดา โดโสมิเทศ)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เสียหายที่บาน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารได้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(14) ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดใจ ดำเนินการโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลกระทบจาวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ สามารถช่วยเหลือห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่า ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเอง และครอบครัว</p> <p>(15) ทำประกันภัยความเสียหายของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลาห์ โอลิฮิมฮะ)

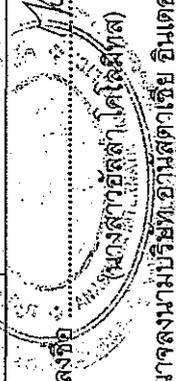
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮานีสตาเลีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

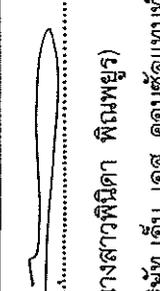
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิมพสุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกิจกรรมกรรมร่วมกันภายใต้ ด้านหน้าที่ก่อสร้าง</p> <p>(16) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมี เหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของ ประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เนื่องจาก กิจกรรมการก่อสร้าง ของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ทีเบอร์ด โทรศัพท.....ชื่อ.....</p> <p>(17) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน ของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ต้องติดตามตรวจสอบ และ ดำเนินการปรับปรุง..ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(18) จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซม อาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทรุดตัว ทันที่ เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>(19) ดำเนินการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยาอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) มาตรการเยียวยาสำหรับผลกระทบจากการกิจกรรมที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ผู้พักอาศัยภายในถึงปลูก สร้างทั้งแบบถาวรและไม่ถาวรจนต้องย้ายออกจากที่พัก อาศัยเดิมเพื่อหาที่อยู่อาศัยใหม่กำหนดไว้ ดังนี้</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

 กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัทเออีเอ็มเอสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ 
 (นางสาวพินิดา พิณพัวร์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>(20.1) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยเฉพาะผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยที่มีลักษณะไม่ถาวร ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(20.2) เร่งดำเนินการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหายทันที และหากต้องย้ายออกในช่วงระหว่างซ่อมแซมขอมให้ระยะเวลาประชิดดังกล่าว เจ้าของโครงการต้องจัดหาที่อยู่ใหม่ให้กับผู้พักอาศัยที่ได้รับความเสียหายจากภาวะค่าเงินค่าเช่าของโครงการ</p> <p>(20.3) หากผู้พักอาศัยในที่มีลักษณะไม่ถาวรต้องการย้ายออกจากที่พักอาศัยเนื่องจากได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องชดเชยค่าขนย้ายออกจากที่พักอาศัยและค่าเช่าที่อยู่ใหม่อย่างน้อยเท่ากับราคาค่าเช่าที่พักอาศัยที่พักอยู่เดิมก่อนย้ายออกให้กับผู้พักอาศัยดังกล่าวอย่างน้อยเป็นวงเงิน 1 เดือน หากตกลงไม่ได้ให้ใช้วิธีการอื่นจนตกลงกันได้แก่การชดเชยค่าเช่าชดเชยความเสียหาย</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกัญญา-โกลิสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อานันท์ทาสีชัย อินทอรั่มชนันแนล จำกัด

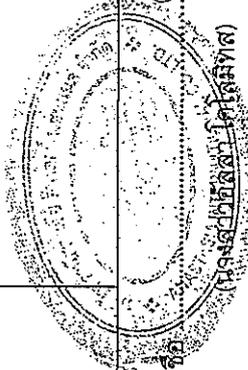
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>9.3 มาตรการด้านฝุ่นละอองและมลพิษ</p> <p>มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอน</p> <p>(1) แจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการทราบก่อนที่รื้อถอนอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>(2) จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดฝุ่นละอองรวมกันโดยรอบ โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 -17.00 น. และเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาที่ฝนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.)</p> <p>(3) ก่อสร้างรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร วัสดุควรระยะเวลาก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนา ติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>(4) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกัน โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะรื้อถอนตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>(5) สีสเปรย์น้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้สีนํ้าก่อนและระหว่างทุบ/รื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองของทุบ/รื้อถอน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

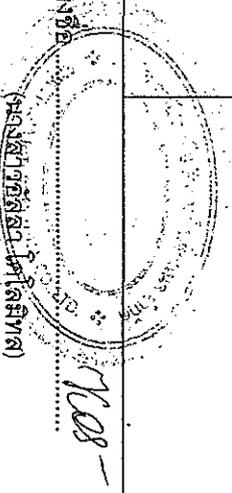
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>(6) ฝึกพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(7) คัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(8) เศษวัสดุเหลือใช้ จากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่งาน โดยต้องจัดให้สมรรถบุคคลมารับไปกำจัดยังแหล่งรับแบบวันต่อวัน เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเมื่อลมพัด</p> <p>(9) ควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ทำเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนที่หลายร่องหล่นออกนอกเขตโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>(10) ให้มีตู้รับร้องเรียนอันเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาช่วงรื้อถอน และจัดเจ้าหน้าที่โครงการตลอดระยะเวลาช่วงร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันที</p> <p>(11) จัดเจ้าหน้าที่/ศูนย์รับร้องเรียนได้ประจำโครงการ พร้อมระบุได้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบค่า</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวกชกร สอนิลมาศ)

กรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกชกร สอนิลมาศ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>หากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ทีเบอร์ดี้ทรี.....</p> <p>ชื่อ.....</p> <p>(12) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ</p> <p>มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดทำรั้วที่ปิดยคอมกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูงอย่างน้อย 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง (ภาพที่ 1)</p> <p>(2) จัดให้สปลองชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย</p> <p>(3) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวทิพิดา พิณพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>(4) จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น ปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้าง ตลอดจนแนวไม้ตามที่เป็นเขตอาคารข้างเคียง</p> <p>(5) จำกัดการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการก่อสร้าง และกำหนัดให้มีความสูงรวม อย่างน้อย 6 เมตร โดยกำหนัดกันเสียงทำด้วยโฟมเบอร์ ซึ่มนหนา 8 มิลลิเมตร (ภาพที่ 1)</p> <p>(6) จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขมดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลา เร่งด่วน (เวลา 7.00-9.00 น. และ 16.00-18.00 น.)</p> <p>(7) ในการบรรทุกวัสดุทุกก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้ สนิทชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และล้างหล่นของวัสดุที่ บรรทุก</p> <p>(8)ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น- ละออง</p> <p>(9) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกโครงการ (ภาพที่ 1)</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลินท์)

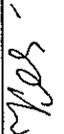
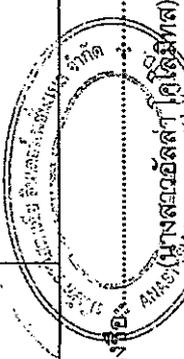
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษด้านเศรษฐศาสตร์สิ่งแวดล้อม จ.ภาค

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(10) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>(11) ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริงขณะเดียวกันผลการตรวจจุดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบสามารถช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรวมได้ว่า ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>(12) ควบคุม และกำชับคนงานไม่ให้อำนาจวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>(13) ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(14) ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุเกิดความเสียหายที่ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นางสาวอัญญา ใจดี)
 AMSONGOLTHAI CO., LTD.
 11/11/2558

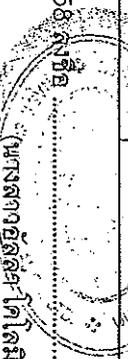
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิดา พิณพสุร)

กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม ชันนแดน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุได้อย่างชัดเจนให้ผู้เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบว่ามีความเสี่ยงภัยเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทรศัพท์.....ชื่อ.....</p> <p>(15) ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎหมายที่กำหนดชดเชยหรือประเภทยของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ตำแหน่งพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9.4 มาตรการด้านจราจร</p> <p>(1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ และบนถนนซอย</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



Wos

(นางสาวอุษณีย์ โคลิณทาส)

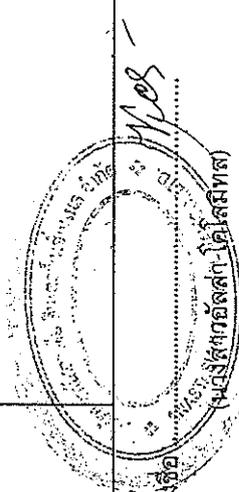
กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันดาเชียว อินเทอร์เน็ตซีเมนส์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทิณพสุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่มือต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>ประชุมปรึกษา 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกัน การกีดขวางการจราจร</p> <p>(3) ขับรถบรรทุกวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ย่นส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยรถบรรทุกที่มี น้ำหนักรวมไม่เกินสิบลูกที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด โดย น้ำหนักบรรทุกทุกตัวไม่เกิน 21 ตัน และหาผ้าใบปิดคลุม รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และผูกมัดให้เรียบร้อยเพื่อป้องกัน วัสดุร่วงหล่นตามถนนในช่วงระหว่างการขนส่ง</p> <p>(5) หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจร หนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 10.00-12.00 นาฬิกา และช่วงเวลา 13.00-15.00 นาฬิกา ไม่ขนส่งหลัง เวลา 18.00 นาฬิกา โดยเด็ดขาด</p> <p>(6) กำชับให้คนขับรถบรรทุกขยับด้วยความระมัดระวัง อยู่ใน สภาพที่พร้อมในการขับขี่ไม่เสถของมีนเมา หรือสารเสพติด ก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อ ช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลา และทรัพย์สิน</p>	

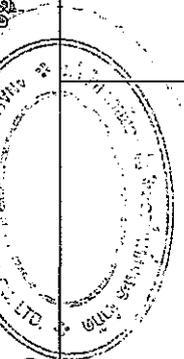


มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พินพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>(7) ติดป้ายบอกทางเข้า-ออก และป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกเข้า-ออก" และป้ายบอกช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งบริเวณชุมชนวิฑูรย์ 54 ด้านหน้าโครงการช่วงที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครึ่ง หรือมีตรวจสภาพของรถบรรทุก ต้องมีค่าเบรควันค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรรถที่เข้าและออกจากโครงการ เพื่อให้มีการจราจรติดขัด</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการสำหรับเรื่องร้องทุกข์จากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการใช้ประจําในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(11) เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากกิจกรรมของโครงการ ต้องนำเงินชดเชยที่กํานี้ได้ตามที่ทําประกันประเภท "ประกันภัยเสียหายทุกชนิด (Construction All risks)" ดังกล่าวมาใช้เพื่อซ่อมแซมถนน หรือค่าเสียหายทันที</p> <p>(12) กำหนดจุดจอดรถบรรทุก เพื่อรอการขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอยู่ติดกับที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ไม่กีดขวาง</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชวลิตา ศิลินทร)



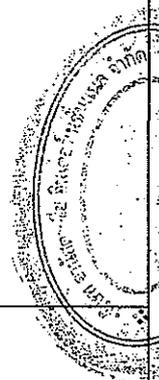
Handwritten signature

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชวลิตา ศิลินทร)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>ทางเดินรถในพื้นที่ก่อสร้าง และไม่เกิดขวางถนนสาธารณะ</p> <p>ด้านหน้าโครงการ</p> <p>(15) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเช้า และช่วงเย็น</p> <p>(14) หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากกรดำเนินการโครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือจัดทำขึ้นใหม่</p> <p>ให้กลับคืนสภาพดังเดิมโดยเร็ว</p> <p>(15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่เข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจสอบระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังวิ่งออกจากช่องจอดรถในโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>รถบรรทุกก็ควางช่องจราจรในถนนซอยสุขุมวิทพญา 54</p> <p>(16) ในกรบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรดด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณในเขตพื้นที่ชุมชน</p> <p>(17) ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคันดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>(18) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัท และเบอร์โทรศัพท์บริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็น</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางลลิตา วัฒนกุล)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามัสตาเซี่ย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาท และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่มายังโครงการ	
4.2 สุขุมทรัพย์ภาพ	จากการสำรวจภาคสนามและตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณชาติอันควรอนุรักษ์ของของอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง แต่ทั้งนี้โครงการไม่ได้บังคับพื้นที่ที่มีความอ่อนไหวโดยรอบโครงการแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคณาก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีผ้าใบปิดล้อมอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร 3. จัดทำรั้วปิดล้อมคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูงอย่างน้อย 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่รอบพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1) 4. ดูแลถนนทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอโดยจัดให้มีคนงานก่อสร้างดูแลทำความสะอาดทุกครั้งที่มีการบรรทุกเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 5. ร่วมมือกับโครงการข้างเคียงในการก่อสร้างและมาตรการร่วมกันในการลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 6. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณด้านหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอลลสา โคโลสิทส)

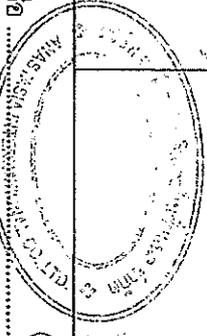
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อาเน็สตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภนิดา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>รถยนต์ที่แล่นผ่านไปมาบนถนน และสภาพอากาศเปลี่ยนแปลง ทำให้เป็นโรคดังกล่าว หากคนงานก่อสร้างของโครงการ และพื้นที่ที่โครงการข้างเคียง เกิดเจ็บป่วยสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลบ้านหนองพังแค ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.67 กิโลเมตร สามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาล พังงา และยังสามารถไปใช้บริการได้ที่โรงพยาบาลพืชมงคลไม่เรี่ยไร โรงพยาบาลบางละมุง หรือสถานพยาบาลที่เปิดให้บริการภายในเมืองพังงาได้โดยสะดวกทำให้ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>1.8 จัดให้มีห้องสุขาจำนวน 14 ห้องบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 1)</p> <p>1.9 หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้พำนักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับไปทำงาน</p> <p>1.10 ติดป้ายประกาศให้ตราบรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ไข้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตาม เพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว</p> <p>1.11 จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง จนกว่าก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>1.12 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้างออกให้หมดภายใน 1 เดือน</p> <p>1.13. การรื้อถอนของสิ่งของคนงานให้ปฏิบัติตามนี้</p> <p>(1) ผึ่งกลบ และปรับปรุงบริเวณพื้นที่ห้องสุขาให้มีระดับเสมอ กับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(2) ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราดไล่สิ่งของที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องการนำไปกำจัด</p> <p>(3) สัตว์พาหนะฆ่าแมลง และพาหนะนำโรคหลังเสร็จสิ้นการรื้อถอนห้องสุขา และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง และพาหนะ</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอัสลลา โคลนิทาส)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อาเนิสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณนิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

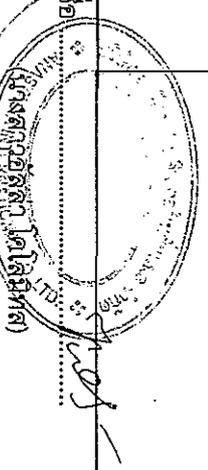
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>นำโรคเข้าอีกครึ่งหลังการรื้อถอนแล้วประมาณ 1 เดือน</p> <p>1.14 กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>1.15 กำหนดให้โครงการกำจัดกากน้ำขุ่นโดยประสานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเมืองพัทยาให้เข้ามาพ่นหมอกควันไต่สูงให้</p> <p>1.16 จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเปื้อนแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัด หรือทำลาย</p> <p>1.17 ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายังระบบโทรศัพท์ติดต่อของเจ้าของโครงการ”</p> <p>1.18 จัดตะแกรงเหล็กป้องกันวัสดุก่อสร้างตกลงหล่นความยาวประมาณ 3 เมตร ให้ตรงกับบริเวณตัวบ้าน 2 ชั้นทางด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกโดยตลอด ทั้งนี้ ต้องยึดตะแกรงเหล็กให้มั่นคง และแข็งแรงและใช้ตาข่ายซึ่งปิดตะแกรงอีกชั้นเพื่อป้องกันเศษปูน ตกหล่นด้วย ติดตั้งไว้บริเวณชั้น 2 ของอาคารโครงการ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พินมพูน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุกัญญา วัฒนศิริ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในฟองก่อสร้างของโครงการ และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเกิดจากสาเหตุใหญ่ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุ และอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังขณะปฏิบัติงานและไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุ และอันตรายต่อชีวิตของคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไป-มาในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>นอกจากนี้โครงการ และพื้นที่โครงการยังเสี่ยงได้กำหนดมาตรฐานการปฏิบัติงานที่เข้มงวดในด้านความปลอดภัย และการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (จป./เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย) ให้ความแนะนำทางด้านความปลอดภัยโดยตรง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น เช่น การหลีกเสี่ยงไม่ใช้เครื่องมือสิ่งที่เป็นอันตราย การใช้อุปกรณ์ป้องกันขณะปฏิบัติงาน ติดตั้งแผงกันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นต่ออาคารบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น ผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>2. มาตรการด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>2.1 การเลือกผู้รับเหมามาต้องพิจารณามาตรฐานการศึกษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p> <p>(1) กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>(2) การจัดให้มี และดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(3) การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>2.2 จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้</p> <p>2.3 ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามเงื่อนไขเคร่งครัด</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้าย หรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย</p> <p>ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานันต์ดาเซีย อิมเตอร์-เมชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



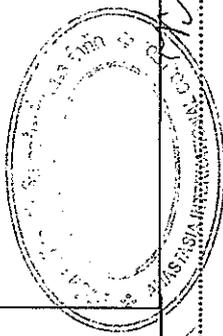
กรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท อานันต์ดาเซีย อิมเตอร์เมชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกัญญา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.4 อบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัย หรือจัดหาคู่มือความปลอดภัย ฝึกอบรมในภารกิจก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>2.5 รักษาความปลอดภัย และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>2.6 จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>2.7 จัดให้มีผ้าใบ หรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>2.8 ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับบำบัดน้ำเสียในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>2.9 ทำประกันภัยประเภท "ประกันความเสียหายทุกชนิด" ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 โดยดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร พร้อมติดป้ายติดป้ายกรมธรรม์ประกันภัยไว้หน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โตโตมิตร)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

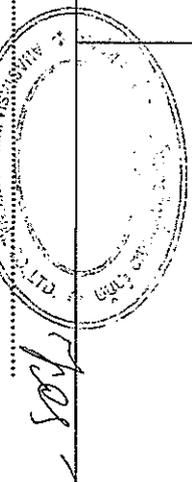
กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3. การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพพิจารณาจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง/การจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลาดำเนินๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไป ทำให้ hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรได้ 3) กระทบการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาด และเกิดความเสียหายได้ 	<p>ให้มองไม่เห็นได้ชัดเจน</p> <p>2.10 ไม่ให้มีการนำเครื่องจักรกล และเครื่องมือที่ใช้ทำงานในเชิงก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด โดยให้หัวหน้างานก่อสร้างคอยสอดส่องตรวจตราอยู่ตลอดเวลาในขณะทำงาน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชลลดา ไชยสิทธิ์)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันต์ดาเซี่ย อิมพอร์ตเนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

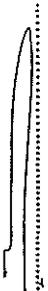
(นางสาวพณิตา ทิณพยุร)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิแทนท์ จำกัด

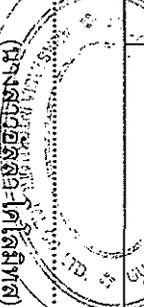
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รุ้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาดหรือเจ็บช้ำจากเนเกิดอุบัติเหตุได้ <p>(1) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงในช่วงรื้อถอน</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hr.) เท่ากับ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 79.9 dB(A) มารวมในการผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการรื้อถอน พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่ได้รับ จากการคำนวณ พบว่า ช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมของโครงการ - บ้านพักอาศัย และสำนักงานขายของโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการได้มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 57.23-56.91 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่เดิม 79.9 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนใน</p>	<p>(1) มาตรการด้านเสียง</p> <p>มาตรการด้านเสียงในช่วงรื้อถอน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ย้ายอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนมีการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการได้รับแจ้งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที 2. จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนชุมชนโดยรอบ โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 -17.00 น. และละเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาที่กำหนดของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.) 	<p>(1) มาตรการด้านเสียง</p> <p>มาตรการด้านเสียงในช่วงรื้อถอน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่ย้ายอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนมีการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการรื้อถอนเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการได้รับแจ้งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที 2. จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนชุมชนโดยรอบ โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 -17.00 น. และละเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาที่กำหนดของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.) 	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลา-โมโตโมทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ โครงการบ้านพักอาศัย Green Residence (หมู่บ้านชาวรัสเซีย) ทางด้านทิศตะวันตก และชุมชนรถยนต์/เรือ ทางด้านทิศตะวันออกใต้ริมระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ประมาณ 56.92-57.37dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้ยินประมาณ 79.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A)</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ โรงเรียนอภัยพรเทพประดิษฐ์ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษร และ Underwater World Pattaya ใต้ริมเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ประมาณ 56.90 dB(A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้ยินประมาณ 79.90 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) และไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A).</p>	<p>3. ก่อสร้างรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ใต้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดความดังเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนี้ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะรื้อถอนอาคารแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรและเครื่องยนต์ต่างๆ</p> <p>6. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>7. กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุจากากรรื้อถอนนำหมักรวมไม่เกิหมักที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด</p> <p>8. จัดให้มีหน่วยรับร้องเรียนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(Handwritten signature)

(นางสาวอัญชลี-โคโลสิงห์)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันต์ดาเซี่ย อิมแพคชั่นชีแมเนจ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิตา พิณพสุร์)

90/308

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง</p> <p>เมื่อนำผลการประเมินระดับเสียงโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ก่อให้เกิดเสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการของผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการทำฐานรากอาคารโครงการมากที่สุดเท่ากับ 68.92 dB(A) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium พบว่า ผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่ได้รับ</p>	<p>ผู้ชมพักอาศัย ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24</p>	<p>หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกรณีอื่น โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมเก็บเจรจาข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นทางการเพื่อเรียกตรวจรอดข้อได้</p> <p>9. ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น</p> <p>มาตรการด้านเสียงในช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้วที่บดด้วยคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูงอย่างน้อย 2 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 36 dB(A) (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549) และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่บดรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากเสียง (ภาพที่ 1)</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างในเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน (หลัง 17.00 น.)</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq. 24 ชม. Lmax.) ในบริเวณพื้นที่ที่โครงการบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น ด้านทิศตะวันออกทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงทำฐานราก (ภาพที่ 2)</p> <p>2. ตรวจวัดระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq. 24 ชม., Lmax.) ในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสดออลลา โตโตวิท)

(นางสาวพินิดา พิณพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ช่วงเวลาที่ 69.06-68.92 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A)</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ โครงการบ้านพักอาศัย Green Residence (หมู่บ้านชาวรัสเซีย) ทางด้านทิศตะวันตก และชุมชนมรณีย์/เรือ ทางด้านทิศตะวันออกได้ยื่นระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ประมาณ 68.93-69.11 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A)</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา พศอะบูเมอร์สเซอร์ ที่พักสายตรวจ เทพประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pottery ได้ยื่นเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ประมาณ 68.92 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A)</p> <p>ดังนั้น ระดับผลกระทบพื้นที่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร และพื้นที่กลุ่มเสียงในรัศมี 1 กิโลเมตรอยู่ในระดับปลอดภัย</p>	<p>3. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเสียง และความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>4. ควบคุม และกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐาน-รากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบต่อเสียงชุมชน</p> <p>5. จัดให้มีผ้าใบอย่างหนา 2 ชั้น ปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้างตลอดแนวในด้านที่ประชิดที่ดินข้างเคียง</p> <p>6. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้</p> <p>7. ตรวจสอบ และดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชั่วคราว</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้</p>	<p>3. ติดตามตรวจสอบความเสียหาย ทั้ง ร่า ง กาย และ ทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 2)</p> <p>3. ติดตามตรวจสอบความเสียหาย ทั้ง ร่า ง กาย และ ทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการแจ้งผลการตรวจวัดเสียงให้ชุมชนทราบพร้อมประชาสัมพันธ์ว่าโครงการมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอชิตลา ไทลิสมิทธิ์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิศิตา พิณพสุร์)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตซัมเนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>จริงขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบสามารถช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรวม ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเอง และครอบครัว</p> <p>9. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 91 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 90 dB(A) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 80 dB(A) <p>10. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดโดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง</p> <p>12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>ผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนรับทราบการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจวัด ทุกวันในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต-เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลา โดโลมิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินนพูร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>(2) ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอน</p> <p>ในกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจากพื้นที่โครงการย่อมก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบบริเวณอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง ซึ่งหากดำเนินการอย่างไม่มีมาตรการป้องกันและวัสดุประกอบอาคารของสิ่งก่อสร้างรอบโครงการอาจเกิดการแตกหักเสียหายได้ ซึ่งต้องทำงานด้วยความระมัดระวัง ถึงแม้ว่าในการรื้อถอนใช้เวลาเพียง 1 เดือน ก็ตาม</p> <p>เมื่อนำผลการประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากโครงการต่ออาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receiver) ที่ได้รับ สรุปได้ดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือที่มีอัตราเร็วต่ำ ผู้รับเหมาคอบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง กำหนดการระบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เครื่องจักรกลหรือเครื่องมือที่ติดตั้งอยู่กับที่ติดตั้งให้ อยู่บริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear Muffs เป็นต้น <p>(2) มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงรื้อถอน</p> <ol style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบก่อนการรื้อถอนอาคารล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที ตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานเมื่อรื้อถอน ก่อสร้างรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร วัสดุลดกระยะก่อสร้าง และจัดให้สีเขียวในแนว 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชุตติดา ทิณพยูว)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชุตติดา ทิณพยูว)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- กลุ่มที่ 1</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70 (ห้องแถวห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 3. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 4. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 5. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 6. บ้านพักอาศัยเลขที่ 34 หมู่ 11 ทางด้านทิศตะวันออก 7. สำนักงานขาย The Surf Condo Pattaya ทางด้านทิศตะวันตก <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0128-0.0385 นิ้ว/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความเสี่ยง แต่ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่อร่างกาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อปลุกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0128-0.0385 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>กลุ่มที่ 2 ได้แก่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (บ้านใหญ่) ทางด้านทิศใต้</p>	<p>ติดตั้งจากแอมป์วรัวอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารในช่วงเวลาพักนอนของชุมชน 17.00 น. และงดโดยเด็ดขาดในช่วงเวลาพักนอนของชุมชน (หลัง 17.00 น.) และเว้นการทำงานในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 5. แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือน ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน 6. วางแผนการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกโครงการในช่วงที่ฝนชุกชุน โดยใช้เวลาให้น้อยที่สุด และดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขั้วบ้าน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด เพื่อตรวจสอบการทำงานให้เกิดความปลอดภัยและเป็นไปตามขั้นตอนการรื้อถอนที่ได้กำหนดไว้ 8. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการควบคุมสั่นสะเทือนอันเนื่องมาจาก 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิริดา พิณพุกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสดีทีเค อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ซึ่งอยู่ในระยะระยะที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรบกวนเท่ากับ 0.0084 นิ้ว/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ไม่ได้ที่รับรู้ และไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการการรบกวนเท่ากับ 0.0084 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>- กลุ่มที่ 3 ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ</p> <p>ซึ่งอยู่ในระยะระยะที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรบกวนอาคารเท่ากับ 0.0029 นิ้ว/วินาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้ได้ และไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงสิ่งไม่มั่นคงรายแม่แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบจากการรบกวนอาคารต่อพื้นที่ที่ระชิดติดโครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อ</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ ชูซ่อมรถยนต์/เรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรบกวนอาคารเท่ากับ 0.0506 นิ้ว/วินาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความเสี่ยงแต่ระดับที่สูงขึ้นของควมสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่ออาคารชาย หรือสร้างควม</p>	<p>เตรียมจักรและเตรียมตัวจุด</p> <p>9. จัดให้มีผู้รับเครื่องรื่องเรียม/เจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเครื่องเรียม อันเกิดขึ้นจากการรบกวนอาคารเดิมไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรบกวน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเครื่องรื่องเรียมให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดใช้ค่าเสียหายให้ทันทีอย่างยุติธรรม</p> <p>10. ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดควมเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอัสลาห์ ใต้โมกุล)

(Signature)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท เอ็ม.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

(Signature)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

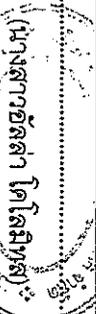
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>เสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0506 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ส่วนโครงการบ้านพักอาศัย Green Residence ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0045 นิ้ว/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่เป็นไปได้ที่รับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0045 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ จึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสี่ยงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ พีคอะบูเนอร์สเซอริ์ ที่พักสายตรวจทะเลประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pattaya ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหว พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนอาคารเท่ากับ 0.0001 นิ้ว/วินาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้สึกลึกได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมถึงไม่ถึงเป็นอันตรายร้ายแรงแต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบต่อพื้นที่</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอุบลรัตน์ ใจใส่มิทร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพิริดา พิณพยุร)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ข้อนี้ไว้ในรหัสมี 1 กิโลเมตรรอบที่ตั้งโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง เมื่อประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนที่โครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เสียงพื้นที่โครงการโดยวิธีการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีเจาะเสาเข็มที่บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยตรงกลางได้รับน้ำได้รับแรงสั่นสะเทือนตั้งแต่ 0.086-0.193 นิ้ว/วินาที หากนำแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นสูงสุดจากการทำฐานรากของโครงการดังกล่าวมาประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการทำฐานรากของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium แล้วเกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่ได้รับ พบว่า</p> <p>- บ้านพักอาศัยในระยะประชิด จำนวน 8 แห่ง สามารถแยกออกเป็น 2 กลุ่ม</p> <p>- กลุ่มที่ 1 ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70 (ห้องแถวห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 3. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 4. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 1) ทางด้านทิศใต้ 5. บ้านพักอาศัยเลขที่ 71 (ห้องที่ 2) ทางด้านทิศใต้ 	<p>มาตรการด้านแรงสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่ยื่นเข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อปรึกษาได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. ถ้ากลุ่มสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงการสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ 3. ทำเสาเข็มพิค (Sheet Pile) หรือเข็มพิคร่วมกับแผ่นคอนกรีต (Soldier Pile) โดยรอบพื้นที่อยู่ติดประชิดพื้นที่โครงการเพื่อลดระดับแรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากให้ใช้ส่วนหนึ่ง 4. ขุดแนวคูระบายพื้นที่โครงการกว้าง 1 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนซึ่งจากฐานมาตรฐานป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตกเสาเข็ม พบว่า คูดินสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 (ภาพที่ 1) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการบ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก ทุกวันที่มีภาระจะเสาะเข้มนั้น ช่วง ๆ ฐาน ราก (ภาพที่ 2) 2. ตรวจแรงแรงสั่นสะเทือนในบริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีภาระจะเสาะเข้มนั้นช่วงทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ะยะ 10 ลา ก่อ ส รั ่าง (ภาพที่ 2) 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกาย และ

มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อภินิสิตา เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด

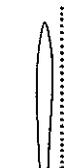
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมเน็ชชั่นพาร์ท จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>6. บ้านพักอาศัยเลขที่ 34 หมู่ 11 ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0280-0.0391 นิวตันที่ ซึ่งรู้สึกได้ถึงความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นของความเสียหายต่ออาคารทำถาย หรือสร้างความเสียหายต่อบุคคลสถานที่ และเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0280-0.0391 นิวตันที่ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>- กลุ่มที่ 2 ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ้านพักอาศัยเลขที่ 70/28(บ้านใหญ่) ทางด้านทิศใต้ 2. บ้านพักอาศัยเลขที่ 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือ <p>ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการที่ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0029-0.086 นิวตันที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อ/</p> <p>ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่เป็นการรบกวน แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้นผลกระทบที่ประเมินได้</p>	<p>5. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>6. จัดลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยพิจารณาจากสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงของพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. ควบคุม และกำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคารให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง และความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน</p> <p>8. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>9. เป็นคอนกรีตแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูง 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร</p> <p>เสริมบ้นรั้วที่รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากเสียง และความสั่นสะเทือน (ภาพที่ 1)</p> <p>10.วางแผนการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชน โดยใช้ระยะเวลาให้น้อยที่สุด และควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งอาจทำให้เกิดความสั่นสะเทือนและความเสียหายแก่พื้นที่ที่ขุดผ่าน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการแจ้งผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้ชุมชนทราบ พร้อมประชาสัมพันธ์ว่า โครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชนปฏิบัติตามการปฏิบัติตามมาตรการของโครงการโดยตรวจวัดทุกวันในช่วงทำการ ราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวศุภมาส ใจดี)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพิชิตา พิณพูน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>โครงการในกลุ่มดังกล่าว จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ อุโมงค์-รถยนต์/เรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากการขุดคูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน 0.0514 นิวตันาที ซึ่งรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน แต่ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนส่งผลกระทบต่อร่างกาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และเมื่อเปรียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนจากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากการขุดคูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.0514 นิวตันาที ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ส่วนโครงการบ้านพักอาศัย Green Residence จากเสาเข็ม (แบบเจาะ) หลังจากมีการขุดคูลึกประมาณ 1 เมตร เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน 0.0046 นิวตันาที เป็นระดับที่ไม่สามารถรับความรู้สึกได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท รวมไปถึงไม่อันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น ผลกระทบต่อสถานที่สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่อ้อมในหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยี อภิษฎาวิทยา โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ พืชอะลูมิเนียมเรซินที่ พักสายตรวจหมู่ที่ ๖ ประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตร</p>	<p>11. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>12. หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกากรก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติ</p> <p>13. ให้มีหน่วยรับเรื่องรบกวนร้องเรียนได้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องรบกวนร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องรบกวนร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องรบกวนร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้าน เพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ หรือหมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเหมาะสมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจเช็ค</p> <p>14. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่องทางสื่อสาร รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดใช้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอ</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์-เมชั่นแมนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสรอฉลสรุโคโอสพิทล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พินพยุร)

กรรมการผู้ชำนาญการนางนภบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เมชั่นแมนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ด้านอาชีวอนามัย จังหวัดชลบุรี และ Underwater World Pattaya ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่อ่อนไหว พบว่า มีระดับความสิ้นเปลืองสูงที่สุด จากเสาริม (แบบตอก) 0.0001-0.0002 นิวตัน/พื้นที่ เป็นระดับที่ไม่สามารถรับรู้สัมผัสได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพโดยตรงสร้างค่าแก่ ดังนั้นผลกระทบต่อพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบ ช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรวมว่า ผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>15. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหาย หรือผู้ดำเนินการ และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก กฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตารางค่าธรรมเนียมประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. ติดตามตรวจสอบผลกระทบ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทรศัพท์.....</p> <p>17. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินิจบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามัสตาเซี่ย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินิจบุตร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมชัลแแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>		<p>เกิดขึ้นทันทีที่</p> <p>18. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรูดตัว ผนังที่เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>19. ดำเนินการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยอย่างเคร่งครัด</p> <p>20. มาตรการเยียวยาสำหรับผลกระทบจากการกิจกรรมที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการ ผู้พักอาศัยภายในสิ่งปลูกสร้างทั้งแบบถาวรและโมบิลิตี้จะยื่นข้อเรียกร้องจากที่พักอาศัยเดิมเพื่อหาที่อยู่อาศัยใหม่กำหนดไว้ ดังนี้</p> <p>(1) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยเฉพาะผู้พักอาศัยในอาคารพักอาศัยที่มีลักษณะโมบิลิตี้ ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>(2) เร่งดำเนินการซ่อมแซมหากเกิดความเสียหายทันที และหากต้องย้ายออกในช่วงระหว่างซ่อมแซมในระยะประชิดดังกล่าว เจ้าของโครงการต้องจัดหาที่อยู่ใหม่ให้กับผู้พักอาศัยที่ได้รับความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอุลลลา ไอลินท์)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮานส์ตาเซีย อิมพอร์ตชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณิดา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>2. ผู้คนละอายและมลพิษจากการก่อสร้าง/การขนส่ง และการปลิวของเศษวัสดุ</p> <p>ช่วงก่อสร้างผู้ละอายที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ซึ่งจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรคตั้งแต่ปี พ.ศ. 2553-2555 พบว่า เป็นโรคระบบหายใจมาเป็นอันดับหนึ่ง ทั้ง 3 ปี ปี พ.ศ.2554 มีจำนวนเพิ่มมากขึ้นกว่าปี พ.ศ.2553 คิดเป็นร้อยละ 6.30 แต่ในปี พ.ศ.2555 มีจำนวนลดน้อยลงกว่า ทั้ง 2 ปี ลดลงจากปี พ.ศ.2554 คิดเป็นร้อยละ 17.80 โรคดังกล่าวเป็นโรคที่ส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากอากาศผสมจากฝุ่นละอองได้จึงทำให้ผู้ป่วยที่เป็นโรคระบบหายใจมาเป็นอันดับหนึ่ง และจำกัก็กำรล้อมบวมผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาในสถานพยาบาล</p>	<p>(3) หากผู้พักอาศัยในที่มีลักษณะไม่ถาวรต้องการย้ายออกจากที่พักอาศัยเนื่องจากได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องชดเชยค่าขนย้ายออกจากที่พักอาศัยและจ่ายค่าเช่าที่อยู่ใหม่อย่างน้อยเท่ากับราคาค่าเช่าที่พักอาศัยที่พักอยู่เดิมก่อนย้ายออกให้กับผู้พักอาศัยดังกล่าวอย่างน้อยเป็นเวลา 1 เดือน หากตกลงไม่ได้ให้ใช้ตราภาคีหรือคนกลางเข้ามาไกล่เกลี่ยหาข้อสรุปค่าชดเชยความเสียหาย</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>- เกิดหอบหืด</p> <p>- อุนลงโป่งพอง</p> <p>- เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากกรดซัลฟูริก</p> <p>- ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับกรไหลเวียนของโลหิต</p> <p>4) สิ่งที่มาถึงกับฝุ่นละออง คือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรครชนิดอื่นๆ ตามมา</p> <p>5) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงจากก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงก่อสร้างมีการทำฐานราก และโครงสร้างอาคาร การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการทำให้เกิดฝุ่นควัน และปฏิกิริยาระหว่างไอเสียจากรถบรรทุก เมื่อฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้านต้องคอยทำความสะอาดที่นั่นบ่อยขึ้น</p> <p>(1) ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน</p> <p>- ฝุ่นละอองจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และทำงานที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยกำหนดให้พรมหน้าอาคารส่วนที่จะรื้อถอน รวมทั้งพรมหน้าอาคารด้านอื่นๆ ให้ขึ้นต้นก่อนหน้าก่อนทุบอาคาร และเก็บกวาดก่อนทิ้งบริเวณลานของวัสดุที่รื้อถอนออกมา และก่อสร้างรั้วกั้น</p>	<p>(1) มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอน</p> <p>1. แจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการทราบก่อนที่รื้อถอนอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารซึ่งอาจมีกิจกรรมที่เกิดฝุ่นละอองรบกวนชุมชนโดยรอบ โดยให้รื้อถอนอาคารเฉพาะในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00 -17.00 น. และเว้นการทำงาน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพินิดา พิณพัวร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามัสตาเรีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>รอบแนวเขตที่ดินโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ใช้ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาติดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยและทำงานอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การรื้อถอนอาคารที่ออกจากกำลังการผลิตมิใช่อาคารประเภท 1 เตือน เท่านั้น ซึ่งคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพอากาศโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>- ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผู้กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ ฝุ่นขณะรื้อถอน การปัดกวาดถนนของเศษสิ่งก่อสร้างใหม่ในอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ รวมถึงการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการ เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน ได้แก่ ถนนสุขุมวิทพทยฯ 54 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นถนนคอนกรีต โดยใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่ (รถ 6 ล้อ) ขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน 4 เที่ยว/วัน ปริมาณการจราจรที่เกิดจากการบรรทุกวัสดุจากการรื้อถอน ประมาณ 2 คัน/ชั่วโมง ทำให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ดังนี้</p>	<p>ในช่วงวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงช่วงเวลาพักนอนของชุมชน (หลังเวลา 17.00 น.)</p> <p>3. ก่อสร้างรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ใช้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดให้มีรั้วผ้าใบหนาดัดตั้งต่อจากแนวรั้วอีก 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคาร โดยต้องดูแลให้ผ้าใบอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันนี้ โดยยึดติดกับรั้วด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะรื้อถอนตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>5. จัดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นก่อนและระหว่างทุบ/รื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขณะทุบ/รื้อถอน</p> <p>6. จัดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7. ดัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุทุกกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณพัวร์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

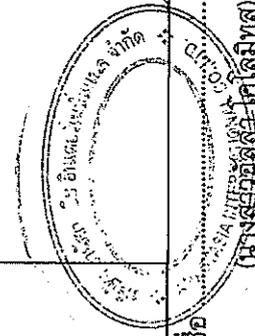
(นางสาวพิณิดา พิณพัวร์)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานันส์ดาเซี่ย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ										มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	สามารถกัม		ค่าประเมิน				รวม						
	โครงการ	กิจกรรม	โครงการ	กิจกรรม	โครงการ	กิจกรรม	โครงการ	กิจกรรม	โครงการ	กิจกรรม			
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	1. TSP (มก./ลบ.ม./วัน)	-	0.072	-	0.00017	-	0.074	-	0.33	-		8. เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับแบบวันต่อวัน เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นเมื่อมีลมพัด	
	2. PM-10 (มก./ลบ.ม./วัน)	0.103	0.069	0.00012	0.0069	0.105	0.105	0.105	0.12	0.12		9. ความและกำชับคนงานไม่ให้นำเศษวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนทั้งหลายวางแหล่งออกนอกเขตโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร	
	3. NO ₂ (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.214	0.0507	0.00003	0.0509	0.214	0.214	0.214	0.32	0.32		10. ให้มีตู้รับร่องร้องเรียนอันเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาช่วงรื้อถอน และจัดเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันที	
	5. CO (มก./ลบ.ม./ชม.)	4.237	0.85	0.00012	0.8501	4.24	4.24	4.24	34.20	34.20	เห็นได้ว่าคุณภาพเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากโรงบำบัดที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงรื้อถอน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	11. จัดเจ้าหน้าที่/ศูนย์รับร่องร้องเรียนไว้ประจำโครงการ พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร..... ชื่อ.....	
	6. HC (มก./ลบ.ม./ชม.)	-	1.579	0.00003	3.040	-	-	-	-	-		12. ติดตามตรวจสอบผลกระทบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(2) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>จากผลการศึกษา พบว่าการก่อสร้างโครงการ Tenerife Garden Condominium ทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณฝุ่นละออง ผิดค่าเท่ากับ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมเป็น 0.0741 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>ในขณะที่โครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดฝุ่นละออง 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงรวมกันแล้วเท่ากับ 0.1281 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนที่กำหนดไว้ในกฎหมาย O.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการ Tenerife Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการรื้อถอนของโครงการ</p> <p>(2) มาตรการด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่ช่วยดักฝุ่นและกั้นลมแบบเบา (Light Concrete) หนาอย่างน้อย 100 มิลลิเมตร สูงอย่างน้อย 2 เมตร และติดตั้งรั้วผ้าใบชั่วคราวสูง 3 เมตร เสริมบนรั้วที่ประกอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 3. ใช้ผ้าใบ หรือวัสดุที่คล้ายกันปิดอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 4. จัดให้มีผ้าใบอย่างน้อย 2 ชั้น ปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้างตลอดแนวในด้านที่ประชิดอาคารข้างเคียง 5. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกองดินที่เก็บไว้ถมกลับที่จัดไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการให้เรียบร้อย หรือรดพรมน้ำไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6. จัดหามาตรการลดฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารทั้ง 2 โครงการร่วมกัน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรเทา โดยตรวจสอบการปิดคลุมความเรียบร้อย ช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีกาบรรเทาวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจวัด PM-10 และ TSP ทุกวัน ช่วงก่อสร้างกลางวัน โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัดไว้ในบริเวณบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และตู่ น ย ล ง เ ล ร ร ม เหนือในเชิงการเกษตรด้านอาคารพาณิชย์ จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 2) 3. ตรวจวัด PM-10 และ TSP ทุกวัน ช่วงก่อสร้างกลางวัน หลังจากนั้นตรวจวัด 	

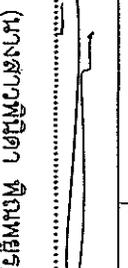
มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอรุณฉวี-โคโลสิมัทส)

กรมการผู้ส่อมาจลงนามบริษัท อาเนสตตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิตา พิณพสุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพและฝุ่นละอองจากกิจกรรมขนส่งสินค้าและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(3) มลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากกิจกรรมขนส่งสินค้าและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบจากกิจกรรมขนส่งวัสดุก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีเส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ได้แก่ ถนนซอย สุขุมวิทพทย 54 และถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนคอนกรีต ของทั้ง 2 โครงการนั้น โดยโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ซึ่งมีปริมาณการจราจรที่เกิดจากกิจกรรมที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของโครงการประมาณ 6 คัน/ชั่วโมง รวมกับรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ ประมาณ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการประมาณ 3 คัน/ชั่วโมง จากการค้าขาย พบว่าการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดปริมาณ</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.00056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า 0.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น</p>	<p>7. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อปิดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดี ในช่วงการก่อสร้าง และกำกัแพงกันเสียงให้มีความสูงรวม อย่างน้อย 6 เมตร ทั้ง 3 ด้าน ทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ ตะวันออก โดยกำกัแพงกันเสียงทำด้วยไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร</p> <p>(3) มาตรการด้านมลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถ ขนดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>2. ในการทำงานวัสดุก่อสร้างให้จัดทำวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้ มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น- ละออง</p> <p>4. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>	<p>ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดย กำกัหน้า หน้า มุ่ง จุด ตรวจวัดได้ บริเวณพื้นที่ โครงการ (ภาพที่ 2)</p> <p>4. ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดย กำกัหน้า หน้า มุ่ง จุด ตรวจวัดได้ บริเวณพื้นที่ โครงการ (ภาพที่ 2)</p> <p>5. ตรวจสอบความเสียหายทั้ง ร่างกาย และทรัพย์สินของ ประชาชน ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากมี ให้ดำเนินการแก้ไข หรือ ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที</p> <p>6. ตรวจสอบการแจ้งผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศให้</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

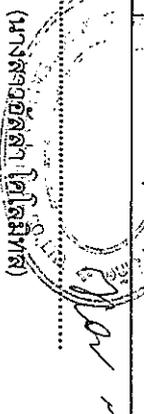
(นางสาวพิชิตา พิณพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท ชำนาญสถาปัตย์ อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแฌนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>0.85056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผล การตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานี ตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 4.237 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 4.23756 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.00134 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณ พื้นที่โครงการ มีค่า 0.0507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.05204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานี ตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.214 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.21534 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.000025 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณ พื้นที่โครงการ มีค่า 0.0156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.015625 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผล การตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานี</p>	<p>6. ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตาม ตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมีใจและร่วม ตรวจขอใบโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมีใจและร่วม ช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคย ห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อ ตนเองและครอบครัว</p> <p>7. กำหนดให้มีการขมขี้ยาเสพติดที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ซึ่งใช้โดยไม่ใช้งาน</p>	<p>ชุมชนทราบ ปรึกษา ประชาสัมพันธ์ว่า โครงการมี มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เพื่อให้ชุมชน รับทราบการปฏิบัติตาม มาตรการของโครงการ โดย ตรวจวัดทุกวันในช่วงทำ ฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อาณัติดาเซีย อินเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด</p>

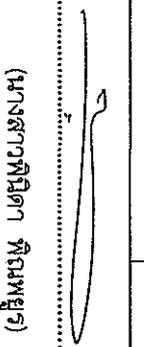
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวอุบลดา ไชยสิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ บริษัท อาณัติดาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพิมิตา พิณพสุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.152025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.76 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 1.579 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.57914 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ค่า HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) 0.00044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.06944 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.10344 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.00064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลาห์ โอลิมพิท)

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สถานการณ์สุขภาพและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>มีค่า 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และค่าฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 0.1281 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.20074 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง ของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงรวมกันแล้วไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันภายในโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการพบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) ผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การก่อสร้างอาคารโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงอาจมีผลกระทบจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างต่อพื้นที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่เข้ามาในบริเวณสาธารณะด้านหน้าโครงการได้ โดยคาดว่าจะผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>(4) มาตรการป้องกันจากการปลิว หรือร่วงหล่นของเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>1. ควบคุม และจำกัดปริมาณไม่ให้วัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>2. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวใต้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p>	<p>1. ตรวจสอบการติดตั้งแผงกันตก และความปลอดภัยของแผงกันตกทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

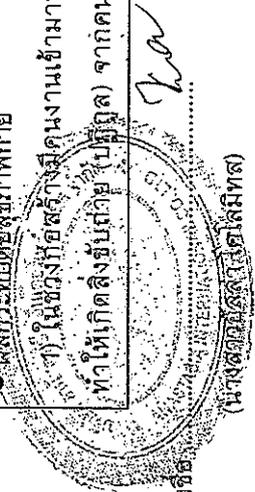
(นางสาวอัสลา โคลิหมิส)

กรรมการผู้ชำนาญการ นายสมบัติ อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>3. นำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย (ในบริเวณที่ก่อสร้างมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิด</p> 	<p>3. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบผลกระทบและค่าเงินการปรับปรุง ชัดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นเนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุได้ อย่างชัดเจนให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่าหากมีความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างของโครงการ ให้แจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทรศัพท์.....ชื่อ.....</p> <p>4. ทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยแสดงตงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>2. ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากมีให้ดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด</p>
		<p>1. จัดให้มีสิบลมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 14 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานออกพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1)</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้อง ลมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล สำหรับคนงาน</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พินนพจร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

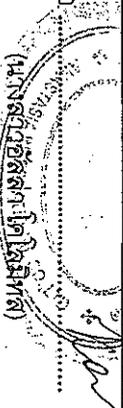
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พินนพจร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>น้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้</p> <p>2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู้อาหาร และน้ำดื่มจากพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <p>(1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p> <p>(2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และจุลจากร่างงูในเด็กอ่อน</p> <p>(3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ <i>Vibrio cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ไข้รากสาดน้อย เกิดจากเชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และเชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และบิดชนิดเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น</p> <p>(4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมานูคน เช่น ไข้เลือดออกซึ่งจะลงเรีย เป็นต้น</p>	<p>2. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสียจากห้องสุขาเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดในกรณีรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ในส่วนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และส่งมอบบ้านพักคนงานจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 และลดค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระดับตะกอนออกจากภาសวนเกอระทุก 1 ปี/ครั้ง (ภาพที่ 1)</p> <p>4. จัดให้มีปอดักตะกอนมีระยะเวลาตกตะกอนดินอย่างน้อย 2 ชั่วโมง และวางระบบน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อพักตะกอนก่อนนำมาใช้ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกภายนอกโครงการ (ภาพที่ 1)</p> <p>5. ทำบ่อพักน้ำที่ดำเนินการใช้จากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือ หรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้</p>	<p>ไม่น้อยกว่า 14 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่โครงการ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง (ภาพที่ 1 และภาพที่ 3)</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolve Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease, Fat - Nitrogen (TKN)

มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรมการผู้ส่่านมาจลนงามปรีษท อากมลศาดาศีย อีมนตอธรมช้มนแมล จักักัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

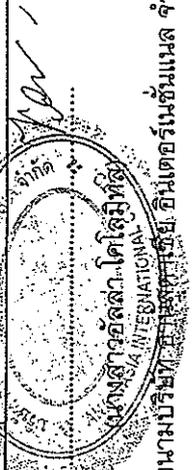
(นางสาวพินิดา พิณพสุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2) เกิดทัศนอุจาดจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความรังเกียจเกรงว่าอาจเกิดโรคนำพามาสู่ตนเอง และครอบครัวได้</p> <p>โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีคนงานก่อสร้าง 200 คน มีเกิดน้ำเสีย 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบบำบัดการไหลของน้ำเสียที่ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. คือ มีค่า BOD ยกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงนำมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ เช่น รดพรม พื้นที่ต่างดัดอกริรทุก ที่เหลือจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพทยา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>ส่วนโครงการ The Surf Cono Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีคนงานก่อสร้าง 100 คน เกิดน้ำเสียประมาณ 15</p>	<p>ในกรณีระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2 ชั่วโมง จึงระบายออกนอกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อตกมูลฝอยสุดท้ายทุกวัน</p> <p>7. ให้ชุดลอกแวนวาระบายน้ำที่ชุดไวรอปพื้นที่ก่อสร้างขยงอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาลอกก่อสร้าง</p> <p>8. สูบของเสียออกจากห้องน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียออกให้หมดก่อนรีดถนน หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบพร้อมทั้งฉีดพ่น น้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>9. ในกรณีรื้อถอนห้องส้วมของคณงานให้ปฏิบัติตามนี้</p> <p>9.1 ฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอ กับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>9.2 ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราคาดีโกลวมที่รีดถนนแล้ว ก่อนนำไปกำจัดหรือไปเก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่ของขนนำไปกำจัด</p> <p>9.3 ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จกิจการรื้อถอนห้องส้วมและให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคราคาดีโกลวมที่รีดถนนแล้วประมาณ 1 เดือน</p> <p>10. ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคราคาดีโกลวมที่รีดถนน และให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคราคาดีโกลวม</p>	<p>- Sulfide</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอรฺ-เนชันแนล จำกัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิดา พิณพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอรฺเนชันแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>คุณภาพเมตร/วิน (ดีเซล) และ 80 ของปริมาณน้ำใช้) น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบการระเหย-การระเหยอากาศ จำนวน 5 ชุด จากนั้นจึงระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะของเมืองพัทธยาบริเวณถนนชอยุธยาพัทธยา 54 ด้านหน้าโครงการเช่นเดียวกัน</p> <p>4. มลพิษ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p> <p>1) เกิดมูลฝอยตกค้าง เกิดแหล่งอาหารของพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น</p> <p>2) เกิดขยะเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข่เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น</p> <p>3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นเป็นพาหะนำโรค ปัด อหิวาต์ ไทฟอยด์ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคนี้หนูมาสู่คน</p>	<p>หลังจากการก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างได้ประมาณ 1 เดือน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ
(นางสมิทธิพร อธิสิทธิ์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ
(นางสาวพิณิตา พิณพชร)

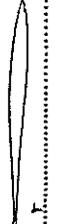
กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อามัลตาเซีย อินเทอร์เน็ตซันแมส จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมลพิษในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันส่งกลิ่นเหม็นรบกวนทำให้ผู้ใช้ได้รับผลกระทบเกิดความรำลึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดได้</p> <p>(1) มูลผลยจากการรื้อถอน</p> <p>ปัจจุบันสภาพพื้นที่โครงการมีสำนักงานชายชั่วคราว และอาคารพิตเนสชั่วคราวอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยยังมีได้ดำเนินการรื้อถอน ซึ่งขั้นตอนในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างได้คำนึงถึงการนำวัสดุหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนบางส่วนที่ยังสามารถนำมาใช้ซ้ำได้ การรื้อถอนจึงต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวังเพื่อไม่ให้วัสดุชิ้นเสียหาย และนำไปขายที่รับซื้อวัสดุก่อสร้างมีของต่อไปเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) มูลผลยจากการรื้อถอน</p> <p>การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน</p> <p>1. คัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>2. จัดสถานที่สำหรับเก็บกองเศษวัสดุไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อมิให้เกิดวางพื้นที่ภายนอก รวมถึงห้ามเก็บกองเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>3. กำหนดระยะเวลาในการขมยย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน (เวลา 7.00-9.00 น. และ เวลา 16.00-18.00 น.) เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก</p>	<p>(1) มูลผลยจากการรื้อถอน</p> <p>การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน</p> <p>1. คัดแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกเป็นหมวดหมู่ ได้แก่ เศษวัสดุที่นำไปใช้ซ้ำได้ เศษวัสดุที่นำไปรีไซเคิลได้ และเศษวัสดุที่นำไปกำจัด โดยนำเศษวัสดุกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>2. จัดสถานที่สำหรับเก็บกองเศษวัสดุไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อมิให้เกิดวางพื้นที่ภายนอก รวมถึงห้ามเก็บกองเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด</p> <p>3. กำหนดระยะเวลาในการขมยย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน (เวลา 7.00-9.00 น. และ เวลา 16.00-18.00 น.) เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

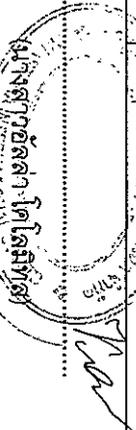


มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>(2) มูลฝอยจากการก่อสร้าง และคนงานงานก่อสร้าง โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีมูลฝอยเกิดขึ้นจากจำนวนคนงาน 200 คน อัตราการเกิดมูลฝอย 1.5 ลิตร/คน/วัน ปริมาณ 300 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถัง</p>	<p>ความปลอดภัยจากการรั่วไหลของเศษวัสดุที่รื้อถอน</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมและกำชับคนงานที่ทำหน้าที่รื้อถอนอาคารให้มีความรอบคอบไม่ใช้กำลังที่รื้อถอนร่วมหล่นออกนอกโครงการเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอนต่อพื้นที่โดยรอบ หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบ ซึ่งเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารให้ติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง ซดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันที หากมีประชาชนรอบข้างเข้าร้องเรียนกับโครงการ ให้รีบปรับปรุงแก้ไขปัญหาในแต่ละประเด็นทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย จัดให้มีเครื่องแต่งกายสำหรับคนงานรื้อถอนเพื่อป้องกันอันตรายจากการรื้อถอน เช่น ถุงมือ หมวกนิรภัย และต้องมีจิตวกหรือหมวกกันน็อคคนงานที่มีความรู้ในการรื้อถอน ความคุมดูแลตลอดระยะเวลาการรื้อถอน <p>(2) มาตรการทั่วไปด้านการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้าง และคนงานงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกัน 	<p>ตรวจสอบภาพขณะรับ มูลฝอยให้ฝาปิดมิดชิด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮานีสเตาไทย อินดอร์เนชั่นเนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภินิศา ศิวทรัพย์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>มูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถึง แยกเป็นถึงมูลฝอยเปียก 2 ถึง ถึงมูลฝอยแห้ง 2 ถึง และถึงรองรับ มูลฝอยอันตราย 1 ถึง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งมีการดูแลให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากจำนวนคนงาน 100 คน อัตราการเกิดมูลฝอย 1.5 ลิตร/คน/วัน ประมาณ 150 ลิตร/วัน โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถึง แยกเป็นถึงมูลฝอยเปียก 2 ถึง ถึงมูลฝอยแห้ง 2 ถึง และถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งมีการดูแลให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>จากนั้นรถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยา หรือบริษัท ร่วมค้า พัทยาเมืองสะอาด จำกัด เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากทั้ง 2 โครงการ และนำไปกำจัด โดยเข้ามาเก็บขนทุกวัน ทำให้ไม่เกิดมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ และเกิดผลต่อผลกระทบต่อโครงการในโครงการ และต่อชุมชนโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>แมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 5 ถึง (เป็นถึง มูลฝอยเปียก และถึงมูลฝอยแห้งอย่างละ 2 ถึง และถึง มูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถึง) เพื่อให้เพียงพอรองรับ มูลฝอยอย่างน้อย 3 วัน (ภาพที่ 1)</p> <p>2. กำจัดให้คนงานคัดแยกมูลฝอย และทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และปิดฝาให้สนิทหลังทิ้งทุกครั้ง โดยคัดแยกมูลฝอยประเภทเศษ กระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติกออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ</p> <p>3. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>4. จัดพื้นที่ของเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเลือกบริเวณที่ไม่มีทิศทางสัมททางจากรถภายในโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด)</p> <p>5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ข้ามพักคนงานก่อสร้าง นอกพื้นที่ก่อสร้าง จำนวนอย่างน้อย 9 ถึง แยกเป็น ถึง รองรับมูลฝอยเปียก 4 ถึง ถึงรองรับมูลฝอยแห้ง 4 ถึง และ ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยจาก คนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดี</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และอยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่ามีการรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังรองรับ มูลฝอยใบใหม่ทันที โดยตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพิชิตา พิณพูน)
 มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>5. การอยู่ร่วมกันของคนจำนวนมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <ul style="list-style-type: none"> ช่วงก่อสร้างโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีคนมาก่อสร้าง 200 คน เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ และโครงการ The Surf Cono Padtoy ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีคนมาก่อสร้าง 100 คน เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> หากไม่มีการตัดการรบกวนคนก่อนเริ่มเข้ามาทำงานอาจเกิดการรบกวนสุขภาพเสพติดทำให้มีผลกระทบต่อสุขภาพ รวมถึงมีผลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ร่วมกัน คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัว เมื่อต้องทำงานร่วมกันอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะ และทำร้ายร่างกายกันได้ อาจเกิดโรคติดต่อที่มาจากแรงงานต่างด้าว โดยเฉพาะแรงงาน พม่า ลาว เขมร ที่เป็นปัญหาสำคัญ 3 อันดับแรก คือ เช่น โรค อุจจาระร่วงชนิดเฉียบพลัน โรคมาลาเรีย และโรคหัด ซึ่งเป็นโรคติดต่อจากคนสู่คนได้ง่าย นอกจากนี้ยังมีโรคเท้าช้าง และ วัณโรค เป็นต้นนั้น นายจ้างต้องพาแรงงานไปตรวจสุขภาพที่โรงพยาบาลซึ่งติดกระธงสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อ 	<p>เสมอ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีความรักความปรารถนาระหว่างคนและคน 24 ชั่วโมง ให้สหภาพแรงงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนได้เรียกตรวจสอบสวนได้ ออกมาตรการ ระบบย่อย ข้อบังคับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเหมาะสมไม่ทะเลาะวิวาท/เมาสุรา หรือก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยสหภาพแรงงานกำกับดูแล และมี การตรวจตราอย่างต่อเนื่อง จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลิกอกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก และไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมาย หรือคนที่ต้องขอขงูการกรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>ตรวจสอบความเสียหายซึ่งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง รวมถึงเรื่องร้องเรียนต่างๆอันเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างและดำเนินการปรับปรุง หตใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต อินเทอร์เน็ต จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวชัชชลทิ์ ติโลมพิท)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

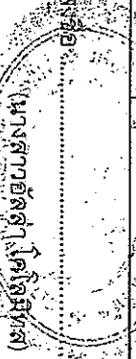
(นางสาวพิณิดา พิณพยุร)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนเน็คชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>		<p>11. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างเป็นประจำ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง จนกว่าก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>12. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน ของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่อง ร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีผู้ดูแลความเป็นอยู่ และความพร้อมรับร่อยภายในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง โครงการ</p> <p>14. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญลักษณ์ และจัดเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>15. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าทีมงาน หรือจัดหากู้มีอภิปาชาความรู้ปลอดภัยในการ ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิด ความสำนึก และเข้าใจในเรือของความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>16. ให้มีการรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบ- เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลด ปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ และลดการสะสมของ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอัสลา ไชยสิทธิ์)

[Signature]

กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอเชีย อีเนตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวทัศนดา พิณพชร)

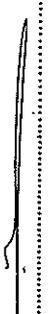
[Signature]

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนเซ็ปแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>17. ติดตามตรวจสอบผลกระทบ และดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทันทีอย่าง เป็นธรรม หากมีเหตุให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ โดยโครงการต้องแจ้งกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อน ก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน พร้อมระบุไว้อย่างชัดเจนให้ ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบว่า หากมีความเสียหายเกิดขึ้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงแจ้งมายังโครงการได้ที่เบอร์โทร.....ชื่อ.....</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>6. อุบัติเหตุ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร</p> <p>ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งดิน คนงานก่อสร้าง วัสดุ และ อุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ และมีการทำงาน อย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับ เจ้าของโครงการเร่งรีบ ค่าความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการขนส่ง และอุบัติเหตุจากกิจกรรมการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยกันเอง</p>	<p>อุบัติเหตุ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน และบนทางหลวงต้อง ไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ เส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนชุมชน พักยาว 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร</p>	<p>(1) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน และบนทางหลวงต้อง ไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ เส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการและบนถนนชุมชน พักยาว 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร</p>	<p>ตรวจสอบรถบรรทุกที่ออก จากพื้นที่โครงการให้ บรรทุกให้เรียบร้อยตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดไว้ให้ครบถ้วนและ คนขับอยู่ในสภาพที่พร้อม เดินทางก่อนที่ออกจาก</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท: อานันดาเซี่ย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>● ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทูพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p> <p>2) การก่อสร้างโครงการมีรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการวิ่งเข้า-ออกประมาณ 12 คัน/วัน หากพนักงานขับรถจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนดขับรถด้วยความประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนได้</p> <p>● ผลกระทบด้านสุขภาพจิต</p> <p>1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ อาจทำให้ชุมชนที่อยู่โดยรอบรู้สึกรำคาญเมื่อมีรถบรรทุกวิ่งผ่าน</p> <p>2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน</p> <p>(2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ช่วงก่อสร้างมีการก่อสร้างอาคารใหม่ที่สูงจากการก่อสร้างของโครงการ Ienerife Flower Garden Condominium ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 5 อาคาร</p>	<p>3. ต้องขับรถบรรทุกวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. กำชับคนขับรถบรรทุกด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับ ไม่เสพของมีเมา หรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับที่เพื่อช่วยเหลืออุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” และป้ายบอกช่วงเวลาการขับรถบรรทุกบริเวณถนนซอยสุขุมวิท พัทธยา 54 ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>6. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งช่วงเวลา 10.00-12.00 นาฬิกา และช่วงเวลา 13.00-15.00 นาฬิกา ไม่ขนส่งหลังเวลา 18.00 นาฬิกา โดยเด็ดขาด</p> <p>(2) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>1. ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้านั่ง ที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับปฏิบัติงานในการทำงานนั้น</p>	<p>พื้นที่โครงการทุกตึก</p> <p>ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ จำกัด</p> <p>ระยะเวลาดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภนิดา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ใกล้เชิงพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดอันตรายจากการตกจากที่สูงจากสาเหตุมีตั้งแต่ ก้าวพลาด วัสดุชำรุดของรั้วบ้านหักตัวไม่ได้ ตกจากบันได หรือมีถังน้ำ ซึ่งชำรุดหักโค่นลงมา หรือเกิดจากการเผอเรอไม่ระมัดระวังของผู้ใช้ หรือจากไฟฟ้าช็อต โดยที่ไม่ได้ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูงอาจมีสายไฟฟ้ายาวที่รั่ว อยู่บริเวณนั้น หรือการทำงานที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าบนที่สูงแล้ว ไม่ปิดสวิทช์หรือตัดเข้าที่ไฟฟ้าไว้ก่อน ซึ่งมีผลต่อคนงานด้วยตัวเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สิน การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกักไขสันหลังเป็นอัมพาต อาจเกิดการดูกลส่วนต่างๆ หัก โนราวยที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหัก ทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในของห้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับ หรือมีลมแตก</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการจัดประชุมกับชุมชนผู้เกี่ยวข้องที่มีความปลอดภัยจากการตก</p>	<p>2. ในกรณีที่ทำางานบนที่ลาดชันที่ท่ามูเก็นสามสิบองศาจากแนวราบ และสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป ต้องจัดให้มีรั้วกันที่ เหมาะสมกับสภาพของงานสาย หรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเฉพาะตัวกันให้ถูกจ้างใช้ในการทำงาน เพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>3. ในกรณีที่ทำางานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตก หรือถูกวัสดุทับ เช่น การทำงานบน หรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง ป่อ กรวยสำหรับวัสดุ ต้องจัดทำราวกัน หรือรั้วกันตก ตาข่าย ลังปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้างหรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>4. งานก่อสร้างที่มีปล่อง หรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงที่บหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p>	<p>2. การจัดเตรียมอุปกรณ์ด้านความปลอดภัย เช่น เข็มขัดนิรภัย เชือกช่วยชีวิต รั้วหรือแผงกันตก รวมถึงการสวมใส่ของคางนากก่อสร้างขณะปฏิบัติงาน ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อามัสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลาห์ ไซไลมีห์)

(นางสาวพินิดา พินนพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>จากที่สูงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากสารตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และการป้องกันสารตกมีอยู่ 3 ประเภท คือ การป้องกันในสถานที่ทำงาน/ก่อสร้าง การป้องกันที่ตัวผู้ปฏิบัติงาน และการป้องกันโดยใช้อุปกรณ์ป้องกันการตก เพื่อลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>5. ในกรณีทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่ง และอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>6. ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ที่ทำงานอยู่ชั้นล่าง</p> <p>7. ให้สร้างประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้าน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่ง หรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มี การดูแลขาหยั่ง หรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรง และปลอดภัย และมีพื้นสำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ</p> <p>9. ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อมีนั่งร้านล้ม หรือที่ล้มลงเมื่อ ชำรุดอันอาจเป็นอันตราย ทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือ นั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตก หรือลมแรงอันอาจเป็น อันตราย และในกรณีที่เหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้าน ดังกล่าวลงสู่พื้นดิน</p> <p>10. ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีสารพิษหลาย หรืออากา ระเด็น หรือตกหล่นของหิน ดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้อง จัดทำไทม์หิน ดิน ทราย หรือวัสดุนั้นให้ลาดเขียงเป็นมุม หรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ (นางสาวศุภมาส)</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภมาส โคลิสมิทธิ์)



กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อำนวยการชั้นแม่จก

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภมาส)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกันขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจากมีสิ่งกีดขวางทางเข้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพล โครงการได้ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารที่กำลังก่อสร้างมาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณที่ใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้คนงานก่อสร้างมองเห็น และปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟ หรือแจ้งให้คนงานทราบก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>เมื่อเกิดเหตุผู้เกี่ยวข้องในโครงการได้มีสติตัดสินใจ</p>	<p>11. ในกรณีทำงานในท่อ ช่อง โพงง อุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยัน หรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้</p> <p>12. ให้ป้องกันการกระเด็น หรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบตาข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือครอบรับ</p> <p>13. ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้น หรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่ง ให้จัดทำราว ปลอดภัย หรือใช้เครื่องมี และวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย</p> <p>(3) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <p>1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ที่พิทอาศัยของคณงานก่อสร้างในเขตก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>2. ฝึกอบรมคนที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัสดุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้อุณหภูมิสูงเกินไป” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยให้มีอย่างน้อย 1 เครื่อง ในทุกจุดที่ทีมงานเชื่อม</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุไวไฟ การติดป้ายเตือนเกี่ยวกับกาป้องกันอัคคีภัย และระบบป้องกันไฟฟ้าวทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี และสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุไวไฟ การติดป้ายเตือนเกี่ยวกับกาป้องกันอัคคีภัย และระบบป้องกันไฟฟ้าวทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี และสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชิตา ทิณพชร)

กรรมการผู้ชำนาญการผู้เชี่ยวชาญสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>และปฏิบัติตามแผนที่ยกข้อหมมาได้ทันที พร้อมทั้งกำหนดให้มีการดูแล และบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่บริเวณด้านหน้าอาคารที่ก่อสร้างก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ul style="list-style-type: none"> ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวันจากการเกิดอุบัติเหตุที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สินอาคาร และชีวิต เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีการควบคุมการก่อสร้างให้มีความปลอดภัยจากงานไฟฟ้า และการป้องกันอุบัติเหตุภัยตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ทั้งเรื่องการติดตั้ง และการใช้ไฟฟ้า สวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้า ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยตัดวงจรไฟฟ้า ระบบตัดวงจรที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ และการป้องกันอุบัติเหตุโดยการจำกัดแรงบิดไฟฟ้า จัดทำป้ายเตือนป้องกันวัตถุตกใส่ การจัดให้มีระบบดับเพลิง เพื่อลดผลกระทบจากเพลิงไหม้ให้เกิดขึ้นในระดับต่ำ 	<p>1. ภาระงานหนักที่ส่งผลของสารตัวทำลายที่ไวไฟ หรือติดไฟ หรือบริเวณที่มีการเก็บวัตถุไวไฟ</p> <p>4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็น และใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เป็นอย่างดี</p> <p>6. เคียงต่อเครื่อง</p> <p>5. จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่ใกล้ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดินการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของงานไฟฟ้าตามครหลวงและตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. จัดให้มีการใช้กฎแฉป้องกันการสัมผัสวัตถุเชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระดับระงับป้องกันมิให้ผู้ใดสัมผัสวัตถุเชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดตั้งป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสัมผัสวัตถุเชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์-บ่มชัมเนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิตา พินพยุธร)

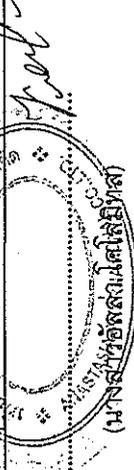
กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์-บ่มชัมเนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พินพยุธร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้ เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงไฟฟ้า		
4.4 การป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัย	<p>1. การป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่องก่อสร้างมีสาเหตุดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากเกิดการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างไม่ค่อยดี ติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และการเสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย 2) ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาดเล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้านั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ฟิวส์ไม่ถูกขนาด 3) สาเหตุจากคน เช่น ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่าง ไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงถึงการแจ้งเตือนคนงาน 4) การเก็บวัสดุไวไฟใกล้กับแหล่งที่เป็นเชื้อเพลิง 5) แก๊สระเบิด อาจเกิดจาก การขาดความรู้ ความชำนาญในการใช้ ความประมาทและรีบร้อนในการใช้เตาแก๊ส การติดตั้งเตาแก๊สที่ไม่เหมาะสมและถูกต้อง การเสื่อมคุณภาพของอุปกรณ์ที่ใช้เกี่ยวกับแก๊ส เช่น แก๊สรั่วไหลและท่อส่งแก๊สมีรอยร้าว เป็นต้น 	<p>1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>2. ออกกฎให้คานงานดับหรือให้สิทธิหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน</p> <p>3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่ตกค้างเป็นเชื้อเพลิงได้คือให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงาน และอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>5. ติดเบอร์ด์โทรหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยไว้ในทุกจุดที่สามารถมองเห็น และติดต่อบริษัทที่ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>6. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบ้านพักคนงานทุกกระยะไม่เกิน 45 เมตร/ถัง และจัดเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดปลอดภัยบริเวณงานโล่งที่อยู่ในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>ก่อสร้างพื้นที่อย่างน้อย 7 x 7.5 เมตร หรือเท่ากับ 52.5 ตารางเมตร (สัดส่วนรองรับ 0.25 ตารางเมตร/คน)</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟ และอุปกรณ์เครื่องจักรทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี และสภาพการใช้งานทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจสอบคือ มีเรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สิน</p>

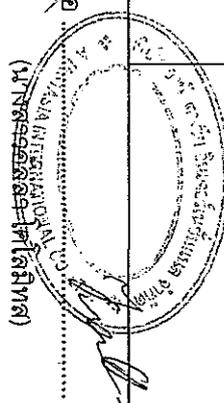


มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ (นางสาวพินิตา พินมพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2. ความปลอดภัยสาธารณะ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จำนวน 200 คน และโครงการ The Surf Condo Pottaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจำนวน 100 คน มีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ (ไป-กลับ) อาจสร้างความวิตกกังวลต่อความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเพื่อจี้เงินค่าจ้างต่อชุมชนโดยรอบได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและการตลอด 24 ชั่วโมง ผู้วิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าทีมงานที่สามารถตัดสินใจและแก้ไขปัญหากรณีได้ทั้งหมดที่ใช้โดยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง มีการลงเวลาเข้า-ออก อีกทั้งจัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(ภาพที่ 5)</p> <p>7. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างเข้มงวด</p> <p>9. จัดให้มีการทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนต้องเรียกตรวจสอบได้</p> <p>10. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตาม อย่างเหมาะสม ไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการและมีโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดโดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง</p> <p>11. จัดทำข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลิกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างต่างผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัดเพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้วิทย หรือเหตุอันตรายต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง</p> <p>: ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท อานันดาเชียว อิมเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด</p>

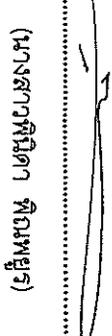
มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางศุภมาส อิศรภักดี (ลิ้มหลุยส์))

กรรมการผู้มีส่วนจากลงนามบริษัท อานันดาเชียว อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

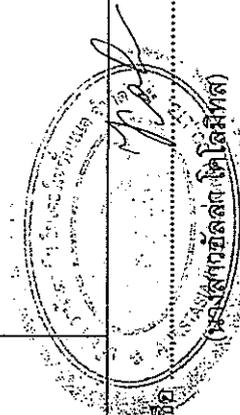


(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>13. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงานยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้นเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อผิดพลาดของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจติดตามเวลาเข้างาน พักและเลิกงานและให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา</p> <p>15. จัดให้มีการชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น</p> <p>16. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำอ้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐาน ในการติดตามตรวจสอบคนงานได้</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพิชิตา พิณฑพูน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

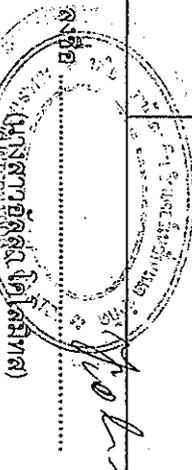
(นางสาวพิชิตา พิณฑพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอุบัติเหตุภัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>17. จัดให้ชุมชนรับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อน รำคาญ จากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานเขตพื้นที่ ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่อง เสนอ ผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไข โดยไม่ชักช้า</p> <p>18. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดทำ คู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมหนังสือแจ้งให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>19. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>20. จัดให้สมาชิกในหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ กำลังก่อสร้าง</p> <p>21. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเศษของมีด หรือชิ้นโลหะต่างๆ ในที่สาธารณะ ผู้ค้าเหมืองการนั้นต้องจัดให้มีที่สำหรับวาง ดึงกล่องภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>22. กำหนดให้ใช้ทางเวอร์ตราบปูมกระดก และจำกัดรัศมีการทำงานของทางเวอร์ตราบไม่ให้ยื่นเกินแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>23. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ รวมถึงทางเวอร์ตราบให้อยู่ในสภาพที่ดีทุกชั้น</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (โกลบอล)

กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (โกลบอล) เชียงใหม่ เชียงใหม่

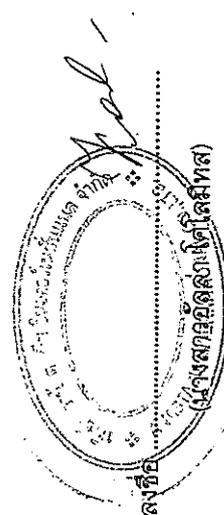
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวทิพิตา ศิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัย (ต่อ)		24. กำหนดให้มีวิศวกรทำหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 25. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญลักษณ์เตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้ 26. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท อามัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พิณพยุห)

กรรมการผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ</p> <p>1.1 ภูมิประเทศ</p>	<p>การดำเนินการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ Tenetife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ภายในโครงการเท่านั้น มีระดับความสูงของพื้นที่โครงการภายในโครงการเท่ากับระดับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 0.00 เมตร ทำให้เกิดผลกระทบสภาพภูมิประเทศ โดยรอบโครงการในภาพรวม ที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่มีความสูงพื้นที่ไม่แตกต่างกันในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ Tenetife Flower Garden Condominium เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ถูกเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>ซึ่งโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงมีสระว่ายน้ำ และมี</p>	<p>1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที</p> <p>3. ดูแลระบบระบายน้ำ และท่อหมักน้ำภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ดูแลแนวรั้วเดิมรอบพื้นที่โครงการ หากเกิดการชำรุดหรือเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซม/สร้างขึ้นใหม่ทดแทนให้ดียิ่งขึ้น</p>	<p>ตรวจสอบต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานีสตา เอ็ช อีเอ็นเออร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากนั้นชั้นแมนเนจ จากอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอุบลลดา คุลิโสมัทส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานีสตา เอ็ช อีเอ็นเออร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ช. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ภูมิประเทศ (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่จัดสวนพร้อมปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยรอบ รวมถึงปลูกไม้พุ่ม และหญ้าในพื้นที่ว่าง ซึ่งสภาพพื้นที่โครงการหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จมีระดับของพื้นที่โครงการเท่ากับระดับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 0.00 เมตร มีการก่อสร้างท่อระบายน้ำ และระบบหนองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเป็นระบบ เพื่อลดผลกระทบอันเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่โครงการดังกล่าวไปจากเดิม ทั้งนี้พื้นที่โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง และชุมชนโดยรอบยังสามารถระบายน้ำลงสู่ระบบท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา บริเวณริมถนนซอยสุขุมวิทพัทธา 54 ด้านหน้าโครงการ ได้เช่นเดิม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการทั้ง 2 โครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>		
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่ของโครงการ และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการถูกปกคลุมด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และจำนวน 1 อาคาร ตามลำดับ ทั้งยังมีสระว่ายน้ำ และพื้นที่จัดสวนพร้อมทั้งมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง ตลอดจนแนวปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินแซมในพื้นที่ว่าง นอกจากนี้ช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดี</p>	<p>1. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที</p> <p>2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคง แข็งแรง สภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินนพบุรี)

กรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินนพบุรี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดิน (ต่อ)	ใช้กับโครงการแล้ว ยังช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี นอกเหนือจากมีแนวรั้วรอบพื้นที่โครงการสูงอย่างน้อย 2 เมตร ที่ช่วยในการป้องกันการพังทลายของดินนอกพื้นที่โครงการด้วย ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินของทั้ง 2 โครงการจึงเกิดในระดับต่ำ	- จัดให้มีการชั่งชั่งถมตามแผนอพยพที่ดินเกิดแผ่นดินไหวสำหรับโครงการได้ เพื่อเป็นการป้องกัน และลดผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบการกัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟที่เกิดแผ่นดินไหวของโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 จากกฎกระทรวงข้างต้น พบว่าในจังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคาร เพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบด้านแผ่นดินไหวต่ออาคารของโครงการและโครงการ The Surf Condo Pattaya จึงอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา ได้กำหนดแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวสำหรับโครงการ เพื่อเป็นการป้องกัน และ		ตรวจสอบการกัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟที่เกิดแผ่นดินไหวของโครงการทุก 6 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชุตติพร ตรีวัฒนกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพนิศา ทิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา (ต่อ)	ลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยในโครงการที่เกิดแผ่นดินไหวไว้รวมด้วย		อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป
1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	<p>1. มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ที่ใกล้เคียงจากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ Tenrife Flower Garden Condominium จำนวน 106 คัน และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่มีจุดรถยนต์ จำนวน 26 รวมทั้ง 2 โครงการเท่ากับ 132 คัน รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ Tenrife Flower Garden Condominium เมื่อวันที่ 11-12 ตุลาคม 2556 และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดบริเวณสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ประจำปี พ.ศ. 2555 ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด พบว่า โครงการทำให้เกิดปริมาณมลพิษ ดังนี้</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันของพื้นที่โครงการดังกล่าว 0.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น</p>	<p>มาตรการมลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละอองโดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ติดป้าย "กรุณาขับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร เพื่อลดการจราจรที่ติดขัดบริเวณภายในโครงการ และหน้า 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบฉบับไว้ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนบริเวณที่จอดรถยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาว อัสลณี โดเลิมัทส)

(นางสาวพินิดา พิณพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจนามบริษัท อีนิสตาเซย์ อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>0.87 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของการควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 4.237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 4.257 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ในเกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพื้นที่โครงการ มีค่า 0.0507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.2285 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ในเกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพื้นที่โครงการ มีค่า 0.0156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.0162 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับ</p>	<p>โครงการซึ่งเป็นสาเหตุหลักของการเกิดควันหรือไอของ เครื่องยนต์ในรถยนต์</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท ฮาวิมัสต้าเคีย ฮิมเตอร์นซ์แอนด์ จำกัด

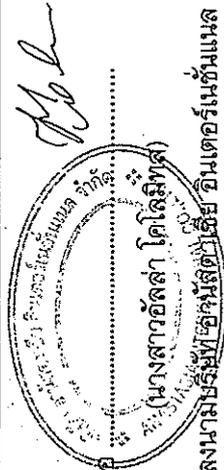
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจาก สถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.1526 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 1.579 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.5843 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในที่นี้ ค่า HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.033 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.01022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ จากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.1363 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่ทั้งนี้ที่ตั้งโครงการกับจุด</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พิณพวย)

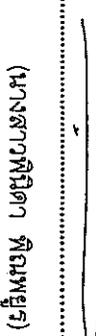
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ตรวจวัดตั้งกล้องอยู่ห่างกัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ซึ่งต้องมีการในการลดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน ดังกล่าวให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบในเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0217 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0937 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>เห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมามีผลกระทบไม่โครงการส่วนใหญ่ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>2. ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 11-12 ตุลาคม 2556 ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) เท่ากับ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 79.9 dB (A) และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดบริเวณสำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ประจำปี พ.ศ.</p>	<p>มาตรการด้านเสียง</p> <p>1. ไม่ให้สีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายขอใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้ที่อาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>3. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากกรณีโดย</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

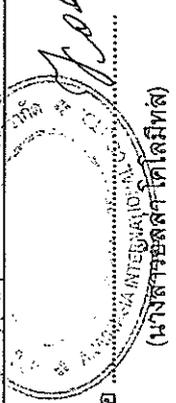
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสุดชัชวาลย์ วัฒนศิริ)


มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา ทิณพสุร)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคู่กรณีต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <p>2555 ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด (ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq: 24 hr.) 61 dB(A)) มารวมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดในช่วงเปิดดำเนินการ Tenenife Flower Garden Condominium และโครงการ The Sulf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการพร้อมกัน พบว่าผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง และจุดอ่อนไหว (Receptor) ที่ได้รับ สรุปได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัยจำนวน 8 หลัง ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการทั้ง 2 โครงการ ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 61.00-61.08 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้นระดับผลกระทบจากโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ - สถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ได้แก่ โครงการบ้านพักอาศัย Green Residence และผู้ซ่อมรถยนต์/เรือ ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 56.91-57.17 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับผลตรวจวัดของกรม 	<p>บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>4. ดูแลไม่ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากต้นไม้เสี่ยง ฝนละออง และตอไม้ที่ร่วงหล่นที่เกิดจากธรรมชาติ</p> <p>5. ติดป้าย "กรุณาขับเครื่องยนตร์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>6. หากมีกิจกรรมของต้องพักอาศัยที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีการเจาะ เชื่อม เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งกำหนดให้กระทำการดังกล่าวได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ และอาคารข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว และระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p>	<p>2. ตรวจสอบการจัดการจัดให้มีป้ายเตือน " กรุณา ขับ เครื่องยนตร์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อย แล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พินนพยู)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พินนพยู)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลตันท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ควบคุมมลพิษใต้อิฐระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 61.00-61.11 dB(A) ซึ่งค่าระดับเสียงเฉลี่ยไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ้อมไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพทยา โรงเรียนอักษรเทพ-ประสิทธิ์ พิคอะบูเนอรัลเซอูรี่ ที่พักสายตรวจเทพประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และUnderwater World Pattaya ได้อิฐระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษได้อิฐระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 61 dB(A) ซึ่งค่าระดับเสียงเฉลี่ยไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่า แหล่งรับผลกระทบต่างๆ ได้รับเสียงไม่แตกต่างจากระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดจากบริเวณ</p>	<p>8. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอติลา โคลินัทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตซัมเมิล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อาคาร เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่โครงการมักผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>4. การบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.1 การบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ได้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ความสูงของอาคาร A เท่ากับ 25.25 เมตร อาคาร B เท่ากับ 25.65 เมตร และอาคาร C เท่ากับ 25.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงจุดสูงสุดของอาคาร) และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ได้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงเท่ากับ 25.25 เมตร ก่อให้เกิดการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงของหลังใกล้เคียงไม่ได้ และเกิดเงาบดบังซึ่งกันและกันของอาคารทั้ง 2 โครงการ กลุ่มที่ได้รับ</p>	<p>มาตรการด้านการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และทิศทางการชดเชยความเสียหายแก่ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางการ และแสงแดดดังนี้</p> <p>1. ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกี่ยวกับวิธีการและช่องทางในการเรียกร้องความเสียหายจากผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางการ</p> <p>2. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียน อันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้บริการบริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องราวร้องเรียนเพื่อขอความช่วยเหลือจากผู้ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับ</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นางสัจฉริณี โคโลสิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดจากเงาของอาคาร โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงที่ทอดผ่านทั้ง 3 ฤดู คือ ฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูหนาว มีดังนี้</p> <p>ฤดูร้อน : กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทอดผ่านเป็นพื้นที่ว่างเปล่าโครงการใช้ประโยชน์ของโครงการ The Surf Condo Pattaya ช่วงเช้าตั้งแต่เวลา 06.00-10.00 น. ซึ่งอาคารของโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการถูกอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium บดบังในช่วงเช้า ช่วงที่ได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่ในช่วงเวลา 06.00-07.00 น. และมีระยะเวลาค่อนข้างยาวเนื่องจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำ แต่ผลกระทบไม่ได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ตลอดทั้งวัน โดยเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุม และได้รับผลกระทบอยู่ในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น ส่วนเวลาในช่วงบ่ายแสงเงาจากโครงการส่งผลกระทบต่อใต้น้ำบวกรูปกับบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงในช่วงบ่ายทำให้เกิดร่มเงา และอากาศในช่องว่างอาคารบริเวณน้อยลง และเงาของอาคารโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>ผลกระทบจากการบดบึงแสง และทิศทางลม อันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันที เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท อานัสสถาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้หลักเกณฑ์อัตราค่าเสียหาย ข้อตกลงกัน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพิณิตา ทิณพยูร)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสสถาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิตา ทิณพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>โครงการบดบังทิศทางแสงของอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium โดยเฉพาะบริเวณอาคาร A แต่ส่งผลต่อกับโครงการ เนื่องจากตอนบ่ายทำให้เกิดร่มเงา อาคาร ไม่ต้องรับแสงแดดโดยตรงทำให้อากาศไม่ร้อนในช่วงบ่ายถึงค่ำ</p> <p>ฤดูฝน : กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทอดผ่านเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือของทั้ง 2 โครงการ ช่วงเช้าตั้งแต่เวลา 06.00-10.00 น. ซึ่งอาคารของโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการถูกอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium บดบังในช่วงเช้า ช่วงที่ได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่ในช่วงเวลา 06.00-07.00 น. และมีระยะเงาคอมข้างยาวเนื่องจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำ แต่ผลกระทบมิได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ตลอดทั้งวัน โดยเปลี่ยนไปตามแนวที่ดวงอาทิตย์ทำมุมและได้รับผลกระทบอยู่ในระยะเวลาสั้นๆ ของวันเท่านั้น ส่วนเวลาในช่วงบ่ายแสงเงาจากโครงการส่งผลกระทบต่อในด้านบวกให้กับพื้นที่บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>ในช่วงบ่ายทำให้เกิดร่มเงา และอากาศในช่วงบ่ายอากาศร้อน</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท อามิสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ลดน้อยลง และเบาของอาคารโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เสียงพื้นที่โครงการบดบังทิศทางแสงของอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium โดยเฉพาะบริเวณอาคาร A แต่ส่งผลดีกับโครงการฯ เนื่องจากตอมบายทำให้เกิดร่มเงา อาคารไม่ต้องรับแสงแดดโดยตรงทำให้อากาศไม่ร้อนในช่วงบ่ายถึงค่ำ</p> <p>กฎหมาย : กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากเงาของอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทอดผานเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ของโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการช่วงเช้าตั้งแต่เวลา 06.00-10.00 น. ซึ่งอาคารของโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการถูกอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium บดบังในช่วงเช้า ช่วงที่ได้รับผลกระทบมากที่สุดอยู่ในช่วงเวลา 06.00-07.00 น. และระยะเวลาค่อนข้างยาว เนื่องจากพระอาทิตย์ทำมุมต่ำ แต่ผลกระทบมิได้จำกัดอยู่ในพื้นที่ตลอดทั้งวันโดยเปลี่ยนไปตามแนวที่ของอาทิตย์ทำมุม และได้รับผลกระทบอยู่ในระยะเวลา</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวสุวิมลลา โกลิสมัทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพนิดา พิณพสุร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญบริษัท อาเนลตาเซี่ย อินเทอร์เน็ตแชนแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนกรีตแชนแนล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>สิ่งๆ ของวันทำงาน ส่วนเวลาในช่วงสายแสงจากโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้กับพื้นที่บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้เคียงในช่วงบ่ายทำให้เกิดครีเมงา และอากาศในช่วงบ่ายอากาศร้อนชื้นน้อยลง และเงาของอาคารโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการบดบังทิศทางแสงของอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium โดยเฉพาะบริเวณอาคาร A แต่ส่งผลกระทบต่อโครงการ เนื่องจากตอมบอยทำให้เกิดครีเมงา อาคารไม่ต้องการแสงแดดโดยตรงทำให้อากาศไม่ร้อนในช่วงบ่ายถึงค่ำ</p> <p>4.2 การบดบังทิศทางลม</p> <p>(1) ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้: อาคารของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการบดบังลมจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ต่อพื้นที่ที่อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ เป็นระยะเวลา 7 เดือน (มีนาคมถึงกันยายน) บริเวณดังกล่าวพื้นที่ติดกับโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าอาคารใช้ประโยชน์ และถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ เนื่องจากอาคารโครงการทั้ง 2 โครงการมีระยะห่างจากบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ประมาณ 68 เมตร ทั้งนี้ลักษณะของการวางตัว</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชลลักษ์ มิตรโสภิต)

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ อำนวยการชัย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อาคาร เสียง และ ความชื้นสะสมที่อม (ต่อ)</p>	<p>อาคารของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงในแนวทิศเหนือ-ใต้ จึงไม่เกิดการบดบังลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้มากนัก ประกอบกับบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ มีพื้นที่ว่างเปล่ารอบการใช้ประโยชน์ดังกล่าว จึงทำให้ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้พัดผ่านไปได้ จึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>(2) ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ: อาคารของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงบดบังลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ เบื้องลม 5 เดือน (ตุลาคมถึงกุมภาพันธ์) บริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ถนนซอยสุขุมวิทพทย 54 และห้องแถว คาดว่าเกิดผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ถนนสาธารณะระหว่างพื้นที่โครงการ จึงมีพื้นที่ให้ลมสามารถพัดผ่านไปได้ดี</p> <p>5. การระบายอากาศและโอโซนร้อน</p> <p>5.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ การดำเนินการ Tenetife Flower Garden Condominium ทำให้อุณหภูมิภายนอกเพิ่มขึ้น 0.05°C โครงการได้มีมาตรการออกแบบให้พื้นที่ว่างร้อยละ 41.67 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ขนาดถึง 1,202.50 ตารางเมตร ซึ่งสามารถช่วยลดระดับ</p>	<p>มาตรการดำเนินการระบายอากาศและโอโซนร้อน</p> <p>ดูแลต้นไม้ในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากควันเสีย และละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p>	<p>ตรวจสอบการติดตั้งให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการศึกษีสถาปัตยกรรม ออกแบบไว้ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา วัฒนพิบูลย์)

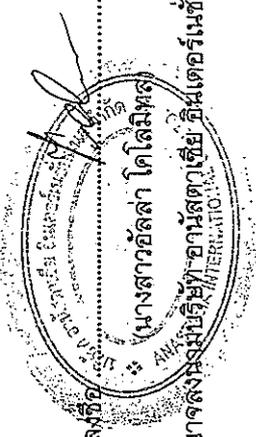
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา วัฒนพิบูลย์)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อาเนิสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ความรบกวนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารที่ได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารของโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการซึ่งมีการจัดให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 50.68 โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง ประมาณ 291 ตารางเมตร และมีการเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3 เมตร ในส่วนที่เป็นช่องเปิดอาคาร ประกอบกับตัวอาคารข้างเคียงอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 3 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของอาคารระบายอากาศที่ให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น ค่าค่ามลพิษทางอากาศจะต่ำกว่ามาตรฐานจากเครื่องปรับอากาศจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>5.2 ความรบกวนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร</p> <p>อาคารของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.08 องศาเซลเซียส (°C) แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 1,497.89 ตารางเมตร และจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นมากถึง 1,202.50 ตารางเมตร สามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นดังกล่าวลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารก็ได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียงของโครงการ The Surf Condo</p>		<p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อย อาคารชุดอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)

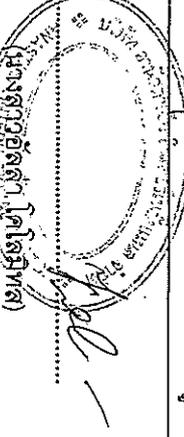
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัทอานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

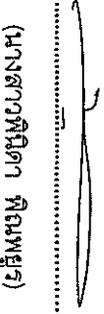
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>Potdyo ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการซึ่งมีการจัดให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 50.68 โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างประมาณ 291 ตารางเมตร และมีการเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3 เมตร ในส่วนที่เป็น ช่องเปิดอาคาร ประกอบด้วยตัวอาคารข้างเคียงอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 3 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของอาคารระบายอากาศที่ใช้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้นผลกระทบจากระดับความสั่นสะเทือนจากการแผ่รังสีความถี่ของตัวอาคารสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5.3 ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความชื้นหรือจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เท่ากับ 10,354,280 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 2,609,279 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการ และโครงการ The Surf Condo Potdyo ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ สามารถดูดความชื้น 7,007,600 Kcal/วัน คิดเป็นร้อยละ 37.23 ของปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้น ทำให้ช่วยลดความร้อนได้ส่วนหนึ่งรอบอาคารโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ซึ่งความสามารถดูดความชื้นของต้นไม้ที่ปลูกบริเวณชั้นล่างของทั้ง 2 อาคาร</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



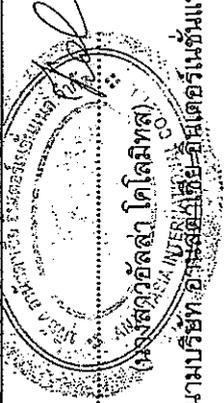
กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อาวุธชาติชัย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 อากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ส่วนที่เหลือนี้ยังสามารจุดตรวจวัดความรั้นของโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้อย่างพอเพียงนอกเหนือจากภายในโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. น้ำผิวดิน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 334.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแ่ง (Conventional Activated Sludge) สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มีค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการของเมืองพัทยาบริเวณริมถนนซอยสุขุมวิทพทยา 54 เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาบริเวณซอยวัดบุญญ์เกษมคราม โดยไม่ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรงที่อยู่ใกล้ที่สุด คือ ทะเลบริเวณชายหาดจอมเทียนห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.6 กิโลเมตร ดังนั้น น้ำทิ้งที่เกิดจากโครงการจึงส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินรอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 88 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแ่ง (Conventional Activated Sludge) ที่สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มีค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร ขนาดความจุรองรับ 120 ลูกบาศก์เมตร (1 ชุด/อาคาร) ซึ่งประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อตกตะกอนขั้นต้น บ่อเติมอากาศ และบ่อตกตะกอน โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา (ภาพที่ 7 ถึง ภาพที่ 7 (ต่อ 3))</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องเติมอากาศถูกเติมภายในบ่อหมักน้ำเสีย เป็นบ่อเติมอากาศถูกเติม ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการชำรุด จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีระยะเวลาเติมอากาศอย่างน้อย 6 ชั่วโมง เพื่อใช้เติมอากาศให้น้ำทิ้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

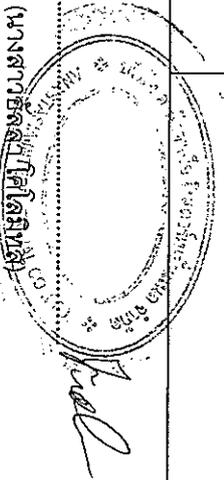
(นางสาวพินิตา พิณพัวร์)

กรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จากนั้นนำน้ำเสียที่สามารถบำบัดแล้วที่มีค่าความสกปรกออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ส่วนหนึ่ง ชักส่วนหนึ่งสูบระบายออกจากโครงการโดยผ่านบ่อตรวดคุณภาพน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของพื้นที่บริเวณถนนซอยสุขุมวิทพท์ยา 54 เพื่อนำบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพท์ยาซอยวัดบุญญ์พญา-รามต่อไปเช่นเดียวกัน ทำให้ทั้ง 2 โครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดัปดาห์</p> <p>2. น้ำใต้ดิน</p> <p>เนื่องจากโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงได้รับการนำประจากจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพท์ยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการในชองเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ก่อนระบายออกจากพื้นที่ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียพท์ยา และวางส้วบคูลุมน้ำทิ้งบริเวณใกล้เคียงพท์ยาเพื่อใช้คูลุมน้ำทิ้งเขาสูบ่อเติมอากาศสำรอง (ภาพที่ 7 (ต่อ 4))</p> <p>3. จัดทำ และสำรวจชั้นดินที่เสียหาย และเสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความชำนาญใช้ตรวจสอบ และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลาลา</p> <p>5. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีทุกระดับๆ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียทุก 6 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ และลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ</p> <p>7. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อตกไขมันทุกวัน นำกากไขมันมาตากไว้บนชั้นตากไขมันที่จัดเตรียมไว้ และทิ้งไว้จนแห้งก่อนนำน้ำใส่ถังล้างรวมกับมูลฝอย</p>	<p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรวจสอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัด และจัดเก็บสถิติ และข้อมูล ปริมาณน้ำเสียคุณภาพน้ำซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

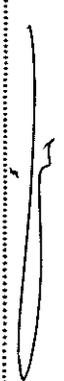
(นางสาวศศิธร ใจใส่มิขัง)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อาเน็คตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

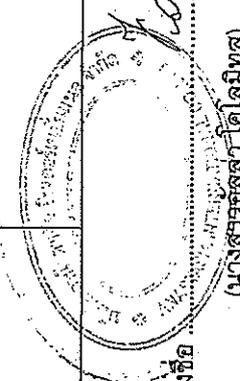
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวศุภนิดา พิณฑุสร)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		<p>ทั่วไปได้</p> <p>8. จัดให้มีบ่อดินกักน้ำที่ระยะบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 3x3 เมตร ประจำแต่ละอาคาร (ภาพที่ 7 (ต่อ 5))</p> <p>9. จัดให้มีถังบำบัดละอองน้ำและก๊าซ (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง/อาคาร (ภาพที่ 7 (ต่อ 6))</p> <p>10. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 โดยเจ้าของ คือบริษัท อานัส-ตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้ นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบต่อไป</p> <p>10.1 จุด และจัดเก็บสถิติ และข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ</p>	<p>สถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าหน้าที่ อ ง ถิ น (เมืองพัทยา)ในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่บริษัท กรมควบคุมมลพิษ ประกาศกำหนด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวศุภิสรา ติโลมิทล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพิณิดา พินนพชร)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p> <p>1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p>	<p>1. ทรัพยากรธรรมชาติและบริเวณพื้นที่โครงการ และโครงการ The Surf Condo Pottery ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ารกร้างใช้ประโยชน์มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และจำนวน 1 อาคาร ตามลำดับ มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ ปลูกไม้ดอกไม้ประดับในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ประกอบ</p>	<p>11. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องลิ้มเพื่อให้อ่างล้างจานไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอริสสา ไทโลภทล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณฑุร)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ (ต่อ)</p>	<p>กับบริเวณพื้นที่โครงการ และใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายาก ขึ้นทะเบียนเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองหรือสัตว์ป่าสงวน ที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการน้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแฉะ และใช้บ่อหน่วงน้ำเป็นบ่อเติมออกกาศสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว สำหรับโครงการ The Suif Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแฉะจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในอาคารโครงการประมาณ 88 ลูกบาศก์เมตร ส่วนหนึ่งนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ และอีกส่วนหนึ่งสูบบายออก จากโครงการเช่นเดียวกัน โดยเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของเมืองพัทยาบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพทยา 54 เพื่อบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาขอขยวัตถุประสงค์จนารามต่อไป จึงไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงชายหาดจนมเทียบโดยตรง ดังนั้น การดำเนินการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวสุกฤษฎีมาศ คุ้มทรัพย์) (นางสาวสุกฤษฎีมาศ คุ้มทรัพย์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพิณิดา พิณพชร) (นางสาวพิณิดา พิณพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณสมบัติอื่นๆ</p> <p>3.1 การใช้ที่ดิน</p>	<p>1. การตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินจากสำนักโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี พบว่า ที่ตั้งโครงการ และ โครงการ The Surf Condo Potbyo ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่เป็นที่ดินประเภทอยู่อาศัยหนาแน่นมาก (เขตสีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัย สดabanราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการประโยชน์ที่ดินเพื่อการใช้งานอื่นได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ทั้งนี้ การเกิดขึ้นของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงเป็นอาคารอยู่อาศัย ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการใช้งานหลักของการใช้ที่ดินประเภทนี้ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546</p> <p>2. ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมพัทยา</p> <p>จากการตรวจพบว่าผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พบว่าพื้นที่ใช้ประโยชน์ของโครงการรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุงผังครั้งที่</p>	<p>1. ไม่ให้มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมให้เหมาะสมกับโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาพที่ 4 และภาพที่ 5)</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกได้ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นต่างๆ อย่างเคร่งครัดเนื่องจากในปัจจุบันเมืองพัทยาใช้โครงการด้านอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน เช่น ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า ไฟฟ้า รวมไปถึงความสูงอาคารในการรองรับปริมาณน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในเมืองพัทยา</p>	<p>ตรวจสอบการจัดทำให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา 1 ปี</p> <p>ดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากนั้นชั้นแมล จำกัด หลังจากนั้นนิติบุคคลอาคารชุดเสิร์ฟเซียมปรีอ อาคารชุดเสิร์ฟเซียมปรีอ แล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ

[Signature]

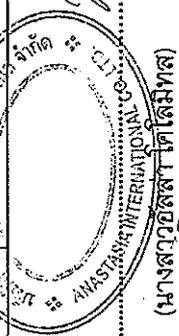
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวทัศนดา ทิณพยูร์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>5) ที่กำลังดำเนินการอยู่ในขณะนี้ ได้กำหนดพื้นที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (เขตสีน้ำตาล) หมายเลข 3.12 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ไม่น้อยกว่ากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546</p> <p>ทั้งนี้ การดำเนินการ Tenenife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ในที่ดินแปลงที่โครงการซึ่งเป็นการอยู่อาศัยประเภทอาคารชุดพักอาศัย จึงถือเป็นการใช้ที่ดินที่เป็นกิจการหลักของที่ดินประเภทนี้ ทั้งนี้การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ Tenenife Flower Garden Condominium มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 4.79:1 ซึ่งไม่เกิน 6:1 และอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 8.71 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ตามที่ร่างผังเมืองกำหนดไว้ และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ในที่ดินแปลงที่โครงการ อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 4.07:1 ซึ่งไม่เกิน 6:1 และอัตราส่วนของ</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิดา พิณพัวร์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 50.68 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ตามที่ร่างผังเมืองกำหนดไว้</p> <p>3. การตรวจสอบการใช้ที่ดินตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555</p> <p>พื้นที่โครงการทั้ง 2 โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเป็นระยะทางประมาณ 2,617.90 เมตร โดยจากการตรวจสอบตามเงื่อนไขดังกล่าว พบว่า โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับข้อบัญญัติเมืองพัทยา</p> <p>4. การตรวจสอบการใช้ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2555</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิมาทล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พิณพสุร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>พื้นที่โครงการ และโครงการพื้นที่โครงการข้างเคียงตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึง พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ โดยจากการตรวจสอบตามเงื่อนไขต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในประกาศ พบว่าโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารใดๆ ซัดกับข้อ 5 และข้อ 6 โดยการวัดความสูงอาคารเป็นไปตามข้อ 7 ซึ่งวัดความสูงของอาคารจากระดับถนนสาธารณะส่วนที่สูงสุดของอาคารมีระยะเท่ากับ ซึ่งวัดถึงระดับสูงสุดของอาคาร A เท่ากับ 25.25 เมตร อาคาร B เท่ากับ 25.65 เมตร และอาคาร C วัดถึงระดับสูงสุดเท่ากับ 25.95 เมตร เช่นเดียวกับโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการก็ได้กระทำการหรือประกอบกิจกรรมใดๆ ที่ต้องห้ามตามข้อ 8 โดยได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งของเมืองพัทยา และจากการที่โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยทั้ง 2 โครงการ ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 2.6 กิโลเมตร ซึ่งมีจำนวนห้องพัก 423 ห้อง และจำนวนห้องพัก 135 ห้อง ตามลำดับ</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลณี โฉมพิสุทธิ์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>และมีพื้นที่ใช้สอยอาคารมากกว่า 4,000 ตารางเมตร จึงต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาตามขั้นตอน ซึ่งโครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการดังกล่าว และส่วนอาคารของโครงการ The Surf Condo Poddyo ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับความเห็นชอบแล้วจึงเป็นไปตามข้อ 9 ดังนั้น โครงการจึงดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในประกาศฉบับดังกล่าวทุกประการ</p> <p>5. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดิน โดยรอบโครงการ</p> <p>จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ดังนั้น การดำเนินการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการข้างเคียง จึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดิน เพื่อการพักอาศัยที่มีอยู่โดยรอบ</p> <p>6. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในซอยสุขุมวิทพญา 54 มีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนสายหลัก มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เข้าถึง ไม่จำเป็นนำประปา ไฟฟ้า อยู่ใกล้</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิลาทล)



กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อานันดาเซีย อินเทอร์เน็ตซัมเมิล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภนิดา ศิณพยุร)

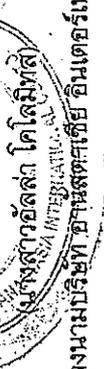


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>กับ ศาสนสถาน สถานศึกษา สถานพยาบาล และสถานที่ราชการ ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง สามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการพื้นฐานได้สะดวก</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวน เพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอรรถประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ และโรงลิฟต์ขึ้น-ลง ของอาคาร</p>	<p>1. ตรวจสอบการทำงาน ของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามีเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจวัดความเสถียรด้านวิศวกรรมประจำ มีควมถี่ในการตรวจสอบ ปีที่ 1</p>
<p>3.2 การใช้พื้นที่</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีปริมาณความต้องการใช้น้ำประจำ 434.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการ The Surf Condo Pattaya ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีปริมาณความต้องการใช้น้ำประจำ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้รับบริการน้ำประปาจากโครงการประจำ ส่วนภูมิภาค เมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการผลิตน้ำประปาได้ 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีปริมาณน้ำจำหน่าย (ความต้องการปริมาณน้ำ) 3,448,814 ลูกบาศก์-เมตร/ปี เฉลี่ยเป็น 9,449 ลูกบาศก์เมตร/วัน เหลือน้ำสำรองเพื่อจ่ายให้กับพื้นที่อื่นได้อีก 199,351 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียงรวมกัน 544.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 0.27 ของปริมาณน้ำจ่ายคงเหลือ ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาครั่วรั่วให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. เลือกใช้สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำในโครงการ</p> <p>4. กำหนดให้ระบบรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค เมื่อถึง พักยา (ชั้นพิเศษ) เป็นระบบเปิดวาล์ว เพื่อรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินเท่านั้น โดยไม่ต้องนำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบล้อ หรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับ</p>	<p>2. ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่ว แดก จุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)</p>	<p>โครงการ และพื้นที่โครงการข้างเคียง ได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ปริมาตรรวม 1,450.17 ลูกบาศก์เมตร และ 330.50 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ โครงการ Tenetife Flower Garden Condominium มีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้มากประมาณ 80 ชั่วโมง หรือประมาณ 3.34 วัน และในช่วงโครงการใช้น้ำสูงสุดได้ประมาณประมาณ 35 ชั่วโมง หรือ 1.48 วัน และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความสามารถในการสำรองน้ำใช้ในช่วงปกติได้งานประมาณ 72 ชั่วโมง หรือประมาณ 3 วัน และในช่วงโครงการใช้น้ำสูงสุดได้ประมาณประมาณ 32 ชั่วโมง หรือ 1.34 วัน ดังนั้นน้ำสำรองที่จัดไว้จึงมีความเพียงพอ และสอดคล้องกับแนวทางการจัดทำรายงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่กำหนดให้สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และจังหวัดชลบุรี ที่ให้สำรองน้ำใช้อย่างน้อย 3 วัน</p> <p>ปัจจุบันข้อประกอบการประกาศส่วนภูมิภาค (เชียงใหม่) เมืองพัทยา มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางของท่อ 0.1 เมตร แรงดันน้ำ 20 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประมาณค่าจริงประมาณ 15.081 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่ส่งไป</p>	<p>ผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด</p> <p>5. กำหนดเวลาปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บถังถึงเก็บน้ำของโครงการให้เหลือช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด โดยการติดตั้ง Solinoid Valve ซึ่งควบคุมเวลาการเปิด-ปิดน้ำอัตโนมัติโดยการตั้งเวลา</p> <p>6. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินที่มีปริมาตรเก็บเก็บรวมไม่น้อยกว่า 1,450.17 ลูกบาศก์เมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ (ภาพที่ 6)</p> <p>7. สังเกตความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย โดยกำหนดให้</p> <p>7.1 สังเกตความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยวิธีการในการล้างทำความสะอาดถัง ดังนี้</p> <p>(1) ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำ หรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วน ดังนี้ (การประปานครหลวง : www.nwco.th)</p> <p>- คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง และปีที่ 2 ไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุกครึ่งในถังเก็บน้ำทุกแห่งหลังจากล้างถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากนั้นอินเทอร์เน็ตบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อย</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสุดสุดสุดสุดสุดสุด)

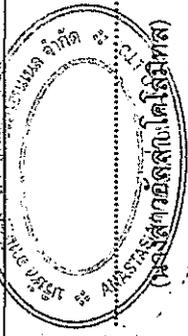
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวกัญญา พิณพชร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้พื้นที่ (ต่อ)</p>	<p>หลังผ่านพื้นที่โครงการเหลืออยู่ 4.991 เมตร และอัตราการใช้พื้นที่ 0.427 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เหลือ 3.512 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้พื้นที่ของโครงการต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>- คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) กวนน้ำ และคลอรีนให้เข้ากัน เพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึงใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากรังทั้งหมด คลอรีนส่งเข้าโรงกายในถัง</p> <p>(3) ใต้น้ำประปาที่สะอาดลงไป</p> <p>7.2 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลิกวัน และช่วงเวลาของผู้พักอาศัยภายในโครงการส่วนใหญ่ ไม่อยู่ในโครงการ เช่น วันจันทร์-วันศุกร์ ช่วงเวลา ประมาณ 12.00-15.00 นาฬิกา และแจ้งให้ลูกบ้านทราบโดยติดประกาศไว้หน้าถังล้างถังล้างก่อนล้างถึง ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>8. จัดให้มีแผงเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 แผง/ถัง (ภาพที่ 6)</p> <p>9. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำได้ดื่ม และป้องกันมาตรการคุ้มครองของโครงสร้าง ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แล้วให้นักนิเทศอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



kes

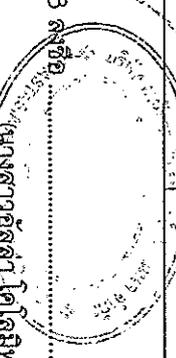
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท-ชามัสต์คาเซียม อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมซัลแชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>9.1 ออกแบบให้มีระยะผิวขอบนอกของเสาเข็มที่ติดถึงผิวเหล็กให้มีระยะถึง 75 มิลลิเมตร</p> <p>9.2 ออกแบบผนังผิวคอนกรีตภายในถึงเก็บน้ำเป็นระบบกันซึม และติดตั้งสารอีพอกซี (Epoxy) เพื่อป้องกันสารเคมีแทรกซึมปนเปื้อนในน้ำใช้ และยังช่วยป้องกันรอยแตกร้าวไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในผนัง ขณะเดียวกันปลดปล่อยต่อกรน้ำนำไปใช้</p> <p>9.3 ผึ่ง และเสกาคอนกรีตที่ใช้ต้องมีการเร่งรัดสูง เพื่อให้อัตราการซีเมนต์ในถึงเก็บน้ำสู่ค่าต่ำ และไม่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร</p> <p>10. ติดป้ายเครื่องหมายให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>11. ตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคง แข็งแรงไม่รื้อหรือรั่วและรอยรั่ว ที่ทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถึงเก็บน้ำทางฝาย</p> <p>12. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น สี และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปไปถึงเก็บน้ำ</p> <p>13. เก็บตัวอย่างน้ำในถึงเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำ</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิมิทส)

Handwritten signature

กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม อาเซียน เอเชีย อินโดจีนซันแมส จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิตา พิณพชร)

Handwritten signature

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)			
3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	<p>1. ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าน้ำเสียเกิดขึ้น 334.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) 1 ชุด/อาคาร ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อตกตะกอนขั้นต้น บ่อเติมอากาศ และบ่อตกตะกอนความจุระองรับ 120 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างพอเพียง</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการคาดว่าน้ำเสียเกิดขึ้น 88 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วที่มีค่าความสกปรกออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ส่วนหนึ่ง อีกส่วนหนึ่งระบายออกจากโครงการโดยผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อท่อระบายน้ำของเมืองพัทยาบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 เพื่อบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา</p> <p>เมืองพัทยาชวยวัตถุประสงค์กึ่งจากภาคเอกชนในบ่อหนองน้ำซึ่งใช้เป็นบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการชำรุด จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีระยะเวลาเต็มอากาศอย่างน้อย 6 ชั่วโมง เพื่อใช้เติมอากาศให้น้ำทิ้ง</p>	<p>จากภายนอกถึง</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) 1 ชุด/อาคาร ขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงดักไขมัน ขนาด 19.95 ลูกบาศก์เมตร - ถึงตกตะกอนขั้นต้น ขนาด 128.96 ลูกบาศก์เมตร - ถึงเติมอากาศ ขนาด 78.38 ลูกบาศก์เมตร - ถึงตกตะกอน ขนาด 19 ลูกบาศก์เมตร <p>เพื่อใช้รองรับน้ำเสียจากห้องพักและห้องพักผ่อนโดยรวม มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติทางสาธารณะของเมืองพัทยาตามหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาชวยวัตถุประสงค์กึ่งจากภาคเอกชนที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 20,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 7 ถึงภาพที่ 7 (ต่อ 3))</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องเติมอากาศฉุกเฉินภายในบ่อหนองน้ำซึ่งใช้เป็นบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการชำรุด จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีระยะเวลาเต็มอากาศอย่างน้อย 6 ชั่วโมง เพื่อใช้เติมอากาศให้น้ำทิ้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียโดย</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอริสสา วิชาญพิบูลย์)

(นางสาวพินิตา พินนพพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์แชนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>ส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>2. ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) ประกอบด้วยแบบบอดักไขมัน บอดักตะกอนชั้นต้น บอดักอากาศ และบอดักตะกอน ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ค่าความสกปรกลดลงเหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดดังกล่าวผ่านบอดักจตุรภาคของโครงการแล้วระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรวมในระดับต่ำ ประกอบกับมีการกำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจนถึงดักไขมันทุกวัน รวมถึงสูบลากตะกอนออกจากถังตะกอนชั้นต้นทุก 1 เดือน ดังนั้น ผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อภายนอกจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นเบื้องต้นเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากการย่อยสลายในสภาวะไร้ออกซิเจนจนถึงตกตะกอนชั้นต้นของระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้น 0.4 กิโลกรัม/วัน โดยวิศวกรได้ออกแบบเลือกใช้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ก่อนระบายออกจากพื้นที่ลงสู่ท่อระบายน้ำเมืองพัทยา และจากถังควบคุมน้ำทิ้งบริเวณใกล้บ่อหมักน้ำเพื่อใช้ควบคุมน้ำทิ้งที่เขาสูบน้ำเติมอากาศสำรอง (ภาพที่ 7 (ต่อ 4))</p> <p>3. จัดหา และสำรองชิ้นส่วนที่เสียหาย และเสียหาย บ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>5. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. ดักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบอดักไขมันทุกวัน นำกากไขมันดังกล่าวไปหมักตากไขมันที่จัดเตรียมไว้ และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังกลบที่รวมกับมูลฝอยทั่วไปได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจสอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จุด และจุดเก็บสถิติ และข้อมูล ปริมาณ น้ำเสียคุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลนั้น</p> <p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

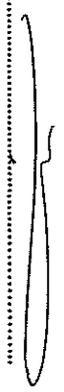
(นางสาวอุลลสา โคลสิทธิ์)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮาน์สตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>ระบบกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ ซึ่งวิธีนี้มีอัตราการลดก๊าซมีเทน 45 กรัม/ตารางเมตร โครงการใช้พื้นที่สีเขียวที่ระดับดินลึก 0.7 เมตร ขนาดพื้นที่สีเขียวที่ต้องการใช้ในการบำบัดเท่ากับ 6.40 ตารางเมตร และพื้นที่ สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมเท่ากับ 9 ตารางเมตร และจัดตั้งบำบัดตะกอนน้ำและก๊าซ (Aerosol) ที่เกิดจากปอเดิมซากากต ภายในระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งจากการคำนวณของวิศวกร มีปริมาณและของน้ำและก๊าซเกิดขึ้น 96 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถึงบำบัดดังกล่าวสามารถบำบัดตะกอนน้ำและก๊าซที่เกิดขึ้นได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ส่วนโครงการ The Surf Condo Pattayo ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแรง (Activated Sludge) ประกอบด้วยถังกักไขมัน ถังแยกกาก ถังกรองตะกอนอากาศ และถังตกตะกอนน้ำใส จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วที่มีค่าความสกปรกออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ ส่วนหนึ่ง อีกส่วนหนึ่งสูบบายออกจากโครงการโดยผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อกับระบายน้ำของเมือง</p> <p>มหาวิทยาลัยรัตนโกสินทร์วิทยา 54 เพื่อบำบัดต่อยังระบบ</p>	<p>7. จัดให้ขนาดพื้นที่สีเขียว 9 ตารางเมตร/อาคาร เพื่อกำจัดก๊าซมีเทนด้วยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ (ภาพที่ 7 (ต่อ 5))</p> <p>8. จัดให้ถังบำบัดตะกอนน้ำและก๊าซ (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถึงอาคาร (ภาพที่ 7 (ต่อ 6))</p> <p>9. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแรงไว้บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน เพื่อลดการเกิดขบวนการเสียนทางจรรยา และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ขณะดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัด (ภาพที่ 7 (ต่อ 7))</p> <p>10. เลือกช่วงเวลาในการซ่อมแซม/บำรุงรักษาในช่วงเวลา ตั้งแต่ 9.00-16.00 น. ในวันธรรมดาที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการน้อย เพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย</p> <p>11. ต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน และเวลาที่ซ่อมแซม/บำรุงรักษาล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</p> <p>12. ในกรณีที่ระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ</p>	<p>นำเสียงในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส. 2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิด ม ล พ ย น ึ่ง อ ยู (เมืองพัทยา) หรือส่งทาง ไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือ รายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศ กำหนด ตลอดจนระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พินมพชร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พินมพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองที่ขยายเขตปริมณฑลไป ดังนั้น ผลกระทบจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการThe Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ในพื้นที่โครงการอยู่ภายใต้การควบคุมในระดับต่ำเช่นกัน</p>	<p>บำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 โดยเจ้าของ คือบริษัท อานันท์-ดาเซีย อิมพอร์ตแอนด์แมเนจ จำกัด ในวงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้ นิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป</p> <p>12.1 จัดและจัดเก็บสถิติ และข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำที่ส่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>12.2 จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องถิ่นที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ (เมืองพัทยา) หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ ประกาศกำหนด</p>	<p>อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชัชวาลย์ ตรีเลิศพิทล)

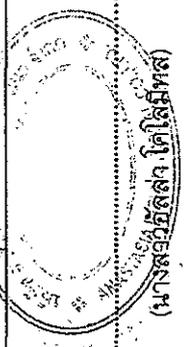


มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพสุร)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน บริเวณถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ด้านทิศใต้ของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 เมตร ไหลไปตามท่อระบายน้ำที่เรียง พยายามได้ออกแบบไว้เพื่อรวบรวมน้ำเสีย และน้ำฝนเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาบริเวณซอยวัดบุญญ์กัญญา-นาราม เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่คลองระบายน้ำไประบายออกสู่ทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ในที่สุด สำหรับน้ำฝนมีปริมาณน้ำฝนเพื่อระบายน้ำฝนลงสู่คลองระบายน้ำก่อนระบายลงสู่ทะเลบริเวณหาดจอมเทียน ในที่สุดต่อไปเช่นเดียวกัน โครงการทั้ง 2 โครงการมีระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างเท่ากับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ จึง ทำให้ระดับพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบประกอบกับการก่อสร้างอาคารของโครงการไม่ได้กีดขวางทิศทาง การไหลของน้ำในพื้นที่ใกล้เคียงต่อการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบด้านการกีดขวางทางระบายน้ำของพื้นที่โครงการต่อพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้ระบบระบายน้ำในโครงการเป็นระบบท่อแยก ระหว่างน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสีย และท่อระบาย น้ำทิ้ง</p> <p>2. ทำความสะอาด ขุดลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) บ่อหมัก- น้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลัง ฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>3. ให้มีพนักงานกวาด และดูแลทำความสะอาดบริเวณถนน และบริเวณทั่วไปภายในโครงการ เพื่อป้องกันมิให้ เศษมูลฝอยไปอุดตันท่อระบายน้ำในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีบ่อหมักน้ำที่มีควมจุลรวมไม่น้อยกว่า 359.07 ลูกบาศก์เมตร รวมกับท่อระบายน้ำที่มีความจุรวม 67.46 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการระบายน้ำ ออกจากโครงการโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตโนมัติการใช้ 0.0283 ลูกบาศก์เมตรวินาที ภายในบ่อหมักน้ำเพื่อใช้ สูบระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงฝนตก และหลังช่วง ฝนตก ลงสู่บ่อพักตะกอนสุดท้าย จากนั้นระบายออกนอก โครงการด้วยระบบแรงโน้มถ่วง (ภาพที่ 8 ถึงภาพที่ 8 (ต่อ))</p>	<p>1. ตรวจสอบให้มีเศษ มูลฝอย และเศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำในโครงการ ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาปีดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีการ ทำ ความสะอาด และขุดลอก บ่อพักน้ำ (Manhole) บ่อหมักน้ำ และท่อ ระบายน้ำภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาปีดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุด</p>



Mos

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอภิญญา ใจดีเลิศ)

(นางสาวพิชิตา พิณพูน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันท่วม (ต่อ)</p>	<p>2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่มีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ไปเป็นพื้นที่อาคารริต และอาคารปกคลุมดิน ทำให้น้ำซึมลงดินได้น้อยลง อาจทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยผู้ตรวจการระบบน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.077 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.179 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จึงต้องทวงน้ำส่วนเกินไว้ในพื้นที่โครงการอย่างน้อย 356.09 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการไหลด้วยเครื่องสูบน้ำที่อัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0283 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 1.7 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ทั้งนี้ เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทั้ง 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จึงมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงฝนตกรวม 0.0323 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.077 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)</p>	<p>5. ออกแบบรูปแบบผนังสำเร็จรูปรอบโครงการ สูง 2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วม</p> <p>6. จัดให้สร้างระบบน้ำ พร้อมจัดให้มี Sum Pit และเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 เครื่องในแต่ละบ่อเพื่อใช้สูบน้ำที่อาจมีน้ำฝนไหลลงสายสูงซึ่งมีได้ดินออกไปยังบ่อพักน้ำออกจากชั้นใต้ดินไปยังบ่อพักน้ำรอบอาคาร</p> <p>7. สัมผัสแบบประมาณให้แก่หน่วยงานท้องถิ่นในการดูแลรักษาท่อระบายน้ำที่อยู่ด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. ไม่ดำเนินการถมที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำที่อยู่ด้านหน้าโครงการเกิดการอุดตันหรือระบายน้ำไม่ได้</p> <p>9. จัดเตรียมกระสอบทรายไว้สำหรับทำกำแพงกันน้ำเสริมการันตีระดับน้ำสูงกว่าระดับถนน</p> <p>10. ตรวจเช็คช่องทางที่น้ำจากภายนอกโครงการจะเข้ามาซึ่งพื้นที่โครงการ โดยเฟิร์วริงและเตรียมกระสอบทรายไว้กั้นน้ำจากภายนอก พร้อมตรวจเช็คจุดต่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ</p> <p>11. เตรียมทำแนวป้องกันชั่วคราว คือ ก่อแนวกำแพงอิฐบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร บริเวณประตูเปิด-ปิดใน</p>	<p>ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

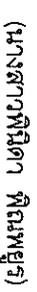
(นางสาวกัญฉติลา โคลิสิทธิ์)



กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท อาเนิสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

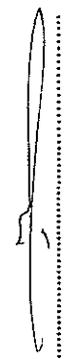
(นางสาวพินิตา พิณพชร)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>โครงการให้สามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นหลังจากพัฒนาโครงการได้ประมาณ 59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอย่างน้อยต้องกักเก็บไว้ภายในโครงการในช่วงฝนตกประมาณ 51 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกจากระบบการลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการเช่นเดียวกัน</p> <p>พบว่า โครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงได้จัดทำท่อระบายน้ำ และบ่อท่อน้ำ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการเป็นผลให้ไม่เพิ่มอัตราการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง และต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำ และบ่อท่อน้ำที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. ความเพียงพอของบ่อท่อน้ำ และท่อระบายน้ำ เพื่อเก็บปริมาณน้ำที่ตองหนองไว้ในโครงการ</p> <p>โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เลือกรื้อท่อน้ำในบ่อท่อน้ำ ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้รวม 353.16 ลูกบาศก์เมตร ร่วมกับท่อระบายน้ำภายในโครงการที่สามารถรองรับน้ำฝนได้ 67.46 ลูกบาศก์เมตร รวมแล้ว 390.62 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมากกว่าปริมาณน้ำส่วนเกินที่โครงการต้องหนอง (356.06 ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>อาคารบริเวณหน้าลิฟต์ และบันไดชั้นล่างกันด้วย กระสอบทราย และก่อแนวกำแพงอิฐบริเวณประตูทางเข้าห้องเครื่องอีก 1 ชั้น เพื่อป้องกันน้ำเข้าสู่ตัวห้องเครื่องของอาคารในโครงการ</p> <p>12. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนย้ายได้ ใช้มันต์ซีลเพื่อใช้สูบน้ำออกเมื่อเกิดอุทกภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>13. กรณีน้ำท่วม บริเวณบ่อพักน้ำจุดที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะให้ปิดช่องเปิดระบายน้ำเพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลเข้ามาภายในโครงการได้</p> <p>14. เตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองกรณีที่น้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการ</p> <p>15. ร่วมมือกับโครงการข้างเคียงในการดูแลรักษาท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ ไม่ให้มีสิ่งอุดตันในการระบายน้ำ</p> <p>16. จัดให้มีเครื่องเติมอากาศฉุกเฉินในบ่อท่อน้ำซึ่งใช้เป็นบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการชำรุด จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีระยะเวลาเติมอากาศอย่างน้อย 6 ชั่วโมง เพื่อใช้เติมอากาศให้นำทิ้งก่อนระบายออกจากรูที่ลงสู่ท่อระบายน้ำเมืองพัทยา</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

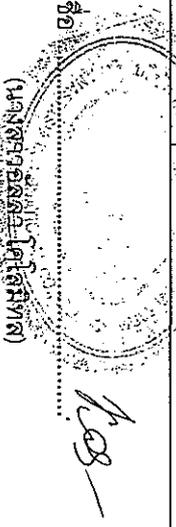
มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลาห์ โดโลมิทิส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพิณิดา พิณฑุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p>	<p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เตียงพื้นที่โครงการใช้วิธีขุดร่องน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นหลังจากพัฒนาโครงการได้ประมาณ 59 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอย่างน้อยต้องเก็บเก็บไว้ภายในโครงการในช่วงฝนตกประมาณ 51 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกจากโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>4. ความสามารถในการรองรับน้ำของแหล่งรองรับน้ำจากโครงการ</p> <p>ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยสุขุมวิทพทยฯ 54 มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.0 เมตร สามารถรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการทั้ง 2 โครงการได้ทั้งหมด รวมทั้ง 2 โครงการแล้วมีอัตราการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าเท่ากับ 0.095 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำสาธารณะเพิ่มขึ้น 0.156 เมตร จากเดิมในท่อระบายน้ำดังกล่าวมีน้ำอยู่ภายในท่อประมาณ 20 เซนติเมตร เมื่อระบายน้ำออกจากโครงการจึงทำให้ระดับน้ำในท่อระบายน้ำดังกล่าวเป็น 0.36 เมตร หรือ 36 เซนติเมตร จากระดับท่อของพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และควบคุมความสูงน้ำที่บริเวณใกล้ท่อพองน้ำเพื่อใช้ควบคุมน้ำที่เข้าสู่ท่อเติมอากาศสำรอง (ภาพที่ 7 (ต่อ 4))</p> <p>17. การเตรียมการระหว่างน้ำท่วม</p> <p>ระดับที่ 1 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการไม่เกิน 30 เซนติเมตร</p> <p>(1) ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกเข้ามาในพื้นที่โครงการ เช่น บริเวณพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ และทางท่อระบายน้ำ รวมถึงตรวจสอบจุดต่อแหลมในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอก (ยกเว้นทางเข้าออก)</p> <p>(2) จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องเครื่องต่างๆ) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาหน้าท่วมซึ่งและการระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือนบริเวณบริเวณประชาชนในพื้นที่ และป้อมยามหน้าโครงการ พร้อมบอกกล่าวผู้พักอาศัย</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอลิสดา โคลิสมัทส)



กรรมการผู้ชำนาญการจางนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

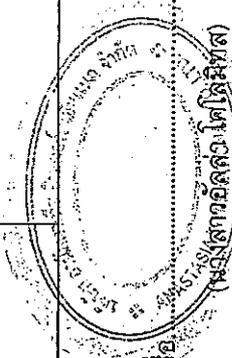
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิตา พิณพสุร)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมเน็ลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	รองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	<p>ที่เข้าออกทุกทิศทางสูง 30 เซนติเมตร ให้กันกระสอบทรายบริเวณทางเข้าออก</p> <p>(5) ผู้พักอาศัยทุกท่านต้องแจ้งหมายเลขโทรศัพท์มือถือที่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อขอรับข่าวสาร SMS จากผู้จัดการชุมชน</p> <p>ระดับที่ 2 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการ 30-60 เซนติเมตร</p> <p>(1) กันแนวกระสอบทรายสูง 30 เซนติเมตร โดยเปิดทางเข้า-ออก พร้อมเริ่มเปิดเครื่องสูบน้ำ เพื่อระบายน้ำออก</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือน บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และป้ายمامหน้าโครงการ</p> <p>(3) ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ขึ้นไปจอดยังบริเวณลานจอดรถ</p> <p>ระดับที่ 3 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการมากกว่า 60 เซนติเมตรขึ้นไป</p> <p>(1) กันแนวกระสอบทรายสูง 70 เซนติเมตร และเดินเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำตลอดเวลา</p> <p>(2) เริ่มอพยพผู้พักอาศัยชั้นล่างขึ้นที่สูงของอาคาร</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  

(นางสาวอัสลิตา ไตรนิมิต)

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นางสาวพินิดา พิณพัวร์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.051 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มูลฝอยทั่วไป (3%) 0.051 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเหล่านี้ หากไม่มีการจัดการ และจัดเก็บที่ที่เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ โดยโครงการกำหนดมาตรการให้มีการคัดแยกมูลฝอยในโครงการ เป็น 4 ประเภท (ดังที่กล่าวข้างต้น) พร้อมทั้งจัดให้สีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบฝาปิดมิดชิดที่เหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละ ชนิดเปิดตะตอก ปลดก๊วยต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย และ ผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอย มีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้</p> <p>1.1 ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น</p> <p>โครงการ Tenenife Flower Garden Condominium จัดในแต่ละชั้นได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ขนาดกว้าง 1.2 เมตร ยาว 2.0 เมตร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ในแต่ละอาคาร พร้อมถังรองรับมูลฝอยจัดไว้สำหรับมูลฝอยทั้ง 4 ประเภท จำนวน 4 ถัง/ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างน้อย 1 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละวัน โดยมีแม่บ้านทำหน้าที่ เก็บขน และนำไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ดังนั้น ภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นประเภทนี้ได้เป็นอย่างดี</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มูลฝอยอันตรายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึงโดย ใช้ถังสีเขียว ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึงโดยใช้ถังสีเหลือง ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึงโดยใช้ถังสีน้ำเงิน และถึง รองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถึงโดย ใช้ถังสีเทาหรือสีแดง (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9 (ต่อ2))</p> <p>4. ประสานกับหน่วยงานรับกำจัดมูลฝอยอันตรายให้เข้ามา รับไปกำจัดตามวัน และเวลาที่กำหนดในการเข้ามา เก็บขน</p> <p>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในแบ่งเป็น (ภาพที่ 9 (ต่อ 3))</p> <p>5.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 13.55 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.50 เมตร)</p> <p>5.2 ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยทั่วไป มี ปริมาตรเก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร (ระดับ เก็บกัก 1.50 เมตร)</p> <p>5.3 ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 3.15 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.50 เมตร)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ตรวจสอบความปลอดภัยของ ปริมาณจุดวางถังพัก มูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการทุกครั้ง หลังจาก ที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตแอนด์ อิมเมจ จำกัด ตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแล รับผิดชอบต่อไป</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

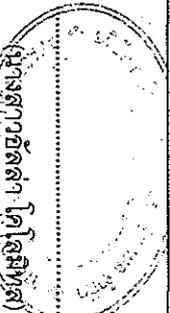
 (นางสาวพินิดา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตแอนด์ อิมเมจ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>โครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในแต่ละชั้นของอาคารได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นขนาดห้องพักมูลฝอยประมาณ 1 ชั้น จำนวน 1 ห้อง ภายในห้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 2 ถึงความจุรวม 240 ลิตร เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นมากกว่าที่สุด มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 215 ลิตรพบว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างน้อย 1 วัน ดังนั้น ภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละประเภทได้อย่างเพียงพอ</p> <p>กำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดประจำชานชาลาเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมประจำชั้นในแต่ละชั้นที่บรรจุไว้ในถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีฝาปิดมิดชิดและไม่รั่วซึมภายในรถเข็นมูลฝอยลำเลียงลงมาทางลิฟต์โดยสารตามเส้นทางที่กำหนดไว้แสดงในภาพที่ 9 (ต่อ 4) และรถเข็นมูลฝอยแสดงดังภาพที่ 9 (ต่อ 5) จำนวน 1 คัน/วัน มายังที่พักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่รับดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>6. วางแผนทอรวบรวมน้ำเสียจากการล้างที่พักรวมรวมเข้าสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียของโครงการอาคาร C เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนส่งต่อไปบำบัดที่โรงงานบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยวัดบุญญ์ภิฏุมาราม</p> <p>7. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจเช็คไม่ให้มีรอยรั่ว ก่อนนำไปทิ้งหรือยังห้องพักรวม มูลฝอยรวม แม่บ้านขนพักรอหน้าพื้นที่โครงการให้สัมพันธ์กับเวลาเก็บขนของเมืองพัทยา เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลากลับขนแม่บ้าน</p> <p>8. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยใช้บริเวณใกล้เคียงกับที่พักรวมมูลฝอยรวมขนาด 3.5 x 12 เมตร จำนวน 1 คัน พร้อมติดตั้งป้ายบอกช่องเวลาที่เก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ผู้ใช้ถนนในโครงการได้ทราบช่วงเวลาเก็บขนและติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักรวมมูลฝอย และใกล้กับที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย (ภาพที่ 9 (ต่อ 4))</p> <p>9. จัดให้เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกดำเนินการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ รวมถึงดูแลต้นไม้ พื้นที่สีเขียวรอบห้องพักรวม</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(Signature)

(นางสาวอัสลา โคลิสมิทธิ์)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อีนิคส์ทีเอช อีเนเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภนิดา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>หลังจากเก็บขนมูลฝอยมายังที่พิกัดมูลฝอยรวมแล้ว กำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและรถเข็นเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งตามเส้นทางลำเลียงมูลฝอยมายังที่พิกัดมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งเพื่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>1.2) ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จัดให้มีที่พิกัดมูลฝอยรวมบริเวณชั้นล่างอาคาร c โดยได้จัดแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยแบ่งได้เป็น 3 ประเภท ดังนี้ ในการประเมินความสามารถในการรองรับบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงประเมินตามปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความกว้าง 3 เมตร ความยาว 3 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 9 ตารางเมตร (ระดับกับเก็บ 1.50 เมตร) มีปริมาตรเก็บทั้งหมด 13.50 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่ มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 4 ลูกบาศก์-เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.38 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน จัดให้มีช่องระบายอากาศติดตะแกรงตาข่ายดักแมลงกว้าง 1.8 เมตร สูง 0.5 เมตร พื้นที่ระบายอากาศเท่ากับ 0.9 ตารางเมตร คิดเป็น 	<p>10. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้</p> <p>10.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</p> <p>(1) ภาชนะบรรจุ และรองรับมูลฝอยที่มีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถึง ด้วยคำว่า “มูลฝอยเปียก” “มูลฝอยรีไซเคิล” “มูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยอันตราย”</p> <p>(2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย</p> <p>(3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถึงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทาน และมีฝาปิดมิดชิด</p> <p>(4) ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถึงมูลฝอยทุกถึงที่วางไว้ประจำชั้น</p> <p>10.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>(1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์ หรือสกรีนติดไว้ข้างถึงที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยแยกตามประเภทมูลฝอย เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p>	



[Handwritten Signature]

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พินพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อีแม็คทีเอช อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>ร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป ขนาดความกว้าง 1.40 เมตร ความยาว 3 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 4.2 ตารางเมตร (ระดับกึ่งเก็บ 1.50 เมตร) มีปริมาณเก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นไม่ตรงการรวมทั้งหมด 2.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับได้ 3.04 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน จัดให้มีช่องระบายอากาศติดตั้งแรงดูดอากาศแกลงกว้าง 1 เมตร สูง 0.5 เมตร พื้นที่ระบายอากาศเท่ากับ 0.45 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 10.71 ของพื้นที่ห้อง</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความกว้าง 0.7 เมตร ความยาว 3 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 2.1 ตารางเมตร (ระดับกึ่งเก็บ 1.50 เมตร) มีปริมาณเก็บกักรวม 3.15 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับได้ 16.58 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 16 วัน จัดให้มีช่องระบายอากาศติดตั้งแรงดูดอากาศเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร คิดเป็น</p>	<p>(2) แยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ไม้ขายกับผู้รับซื้อ และลดปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด</p> <p>(3) ให้แม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 11.00 -13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง</p> <p>(4) ผู้กักตุนกากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แม่บ้านนี้ ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุเพิ่มเติม และปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</p> <p>(5) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวันก่อนที่นำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถึงมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</p> <p>10.3 การกำจัดมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) การกำจัดมูลฝอยที่อยู่ในถุงให้บรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดอีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย และการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุ</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสสลา โต โสภณกุล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวทพินดา ทิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ร้อยละ 11.90 ของพื้นที่ห้อง นอกจากนี้ภายในห้องพักมูลฝอยรวม มีการรวบรวมน้ำชะมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม และนำน้ำชะมูลฝอยเข้าไปบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้จัดที่พักมูลฝอยรวมไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศใต้ที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างน้อย 3 วัน เช่นเดียวกัน</p> <p>2. ความสามารถในการเก็บขมมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ Tenerife Flower Garden Condominium มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 6.26 ตูบาตก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอย โดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขาย เหลือมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดได้ 4.38 ตูบาตก์เมตร/วัน (6.26-1.88) และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 1.69 ตูบาตก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 1.18 ตูบาตก์-</p>	<p>ใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรถรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น"</p> <p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกีดขวาง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (ภาพที่ 9 (ต่อ 5))</p> <p>(3) เลือกลงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ประมาณ 11.00-13.00 น.</p> <p>(4) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และรถเข็นมูลฝอยหลังจากที่เสร็จการเก็บขมมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมแล้วในแต่ละวันก่อนที่นำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(5) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้รถรองรับมูลฝอยแตก และหลังระหว่งเส้นทางลำเลียงให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขมสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ที่ ทั้งนี้ ผู้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าว ต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่</p>	<p>ใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรถรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยให้ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น"</p> <p>(2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกีดขวาง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน (ภาพที่ 9 (ต่อ 5))</p> <p>(3) เลือกลงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก ประมาณ 11.00-13.00 น.</p> <p>(4) ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และรถเข็นมูลฝอยหลังจากที่เสร็จการเก็บขมมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมแล้วในแต่ละวันก่อนที่นำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>(5) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้รถรองรับมูลฝอยแตก และหลังระหว่งเส้นทางลำเลียงให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขมสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ที่ ทั้งนี้ ผู้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าว ต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

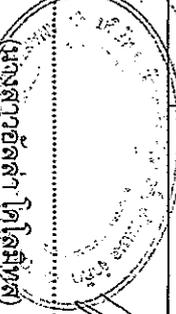
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อทมิสตาเคียอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมิตัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>เมตร/วัน (1.69-0.51) รวบรวมโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดรวมกันเท่ากับ 5.56 ตูบาตเมตร/วัน โครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา และบริษัทเอกชนที่รับจ้างเก็บขนมูลฝอยปัจจุบันมีจำนวนรถเก็บขนมูลฝอยรวมทั้งหมด 45 คัน มีความสามารถในการเก็บขน 700 ตูบาต/กิโลเมตร/วัน ปัจจุบันในพื้นที่รับผิดชอบของเมืองพัทยามีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 320-350 ตูบาต/กิโลเมตร/วัน จึงสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้อย่างเพียงพอ จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการกับความสามารถในการเก็บขนของเมืองพัทยาในระดัปปานกลาง ดังนั้น จึงกำหนดให้ผู้เก็บขนของเมืองพัทยานำในระดับปานกลาง ดังนั้น จึงกำหนดให้ผู้มาตรวจการในกรณีเร่งด่วนให้ผู้ที่ช่วยยืมรถบรรทุกมูลฝอย และมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง</p> <p>รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่รับดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการซึ่งจากการสอบถามประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ตั้งโครงการพบว่า รถเก็บขน มูลฝอยจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุก 3 วัน และช่วงเวลาเข้ามาเก็บขนอยู่ในช่วงเวลา 05.00 น. ในวันเช้ามา</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่บุคคลทั่วไป ใช้สอยต้องทำความสะอาดตัวเอง และเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดอุบริเวณที่มีมูลฝอยตกหล่นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>10.4 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง เก็บความสะอาดในการรองรับ หากมีการตกค้าง ต้องรีบแจ้งให้เมืองพัทยา หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ การจ้างเข้ามาเก็บขน</p> <p>(2) ชัดให้พนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>(3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ใน การเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>10.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวอัสลา โคลิเลวิทส์)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ บริษัท อีเอ็มพีเรียล อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

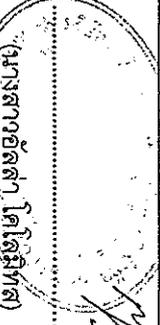
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>เก็บขนมูลฝอยซึ่งที่ทุกมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละประเภทได้อย่างน้อย 3 วันของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันจึงมีความสอดคล้องกับช่วงระยะเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการไปกำจัด</p> <p>ช่วงเวลาที่ยอมรับได้ของเมืองพัทยาหรือบริษัทเอกชนที่รับจ้างเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยเป็นช่วงเวลา ดังนั้น บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยที่กำหนดไว้หมั้นต้องติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนไว้อย่างชัดเจน และมูลฝอยที่นำมาทิ้งในท้องพักมูลฝอยนั้น ต้องบรรจุใส่ถุงดำให้เรียบร้อยเพื่อลดระยะเวลาในการขนถ่ายมูลฝอยของพนักงานเก็บขน คาดว่ารถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาใช้เวลาในการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการทั้ง 2 โครงการรวมกันประมาณ 10-12 นาที (การประเมินระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยภายในแต่ละโครงการของรถเก็บขนมูลฝอย พิจารณาจากระยะเวลาเข้าสู่พื้นที่โครงการประมาณ 1-2 นาที รวมกับระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยจากท้องพักมูลฝอยขึ้นสู่รถบรรทุกอีกประมาณ 5 นาที)</p>	<p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>(3) สังเกตภาชนะรองรับมูลฝอย และอุปกรณ์มูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่ หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งตลอดเส้นทาง ลำเลียงเพื่อป้องกันแมลง และพาหนะนำโรตลงไปตามหรือด้วยเชื้อ</p> <p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุณ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุม และป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมรองเท้าบูท ถุงมือยาง ฝาปิดปาก และปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจการปฏิบัติงาน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด</p>	<p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>(3) สังเกตภาชนะรองรับมูลฝอย และอุปกรณ์มูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่ หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดั้งเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งตลอดเส้นทาง ลำเลียงเพื่อป้องกันแมลง และพาหนะนำโรตลงไปตามหรือด้วยเชื้อ</p> <p>(4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุณ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุม และป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุมรองเท้าบูท ถุงมือยาง ฝาปิดปาก และปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>(6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจการปฏิบัติงาน ต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลาห์ โดโลมิทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>3. สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ</p> <p>หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตามได้ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจทำให้เชื้อโรคแพร่กระจายได้และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ หรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้จึงต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่กำหนดไว้</p> <p>4. ผลกระทบต่อน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากเนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมีฝาปิดถุงให้แน่น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยซึ่งน้อยมาก โดยภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงมีรางระบายน้ำโดยรอบโพลลวงท่อ PVC เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละโครงการก่อนสูบระบายไปบำบัดต่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึง</p>	<p>ก่อนถอดถุงมืออย่างไรก็ตามจะขาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 5 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำที่นั่น</p> <p>11. จัดให้มีช่องระบายอากาศที่ได้ออกแบบไว้สำหรับพักมูลฝอยที่มีพื้นที่ระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง</p> <p>12. ให้ผู้พักอาศัยปิดฝาถึงรองรับมูลฝอยให้สนิททุกครั้งหลังจากนำมูลฝอยมาทิ้ง โดยให้ติดตักเกอร์ “ทิ้งให้ถูกต้อง และปิดฝาให้สนิททุกครั้งหลังทิ้ง” ไว้บริเวณที่วางถึงรองรับมูลฝอยประจำชั้นให้ชัดเจน</p> <p>13. ให้แม่บ้านคอยตรวจดูความสะอาดบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในช่องเข้า กลางวัน และช่วงเย็นทุกวัน</p> <p>14. กำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบจากห้องพักมูลฝอยต่อพื้นที่ใกล้เคียงดังนี้</p> <p>14.1 ดูแล และตัดแต่งภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม (ต้นแก้ว) ที่ช่วยกรองกลิ่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p> <p>14.2 ให้แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยตรวจสอบถุงบรรจุมูลฝอยที่นำมาวางยังห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีรอย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวอัสลา โคลโลสิทล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็มเอสดี เอเชีย อินเทอร์เน็ตแอนด์ เซ็นเซอร์ เซลล์ แอนด์ เซลล์

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



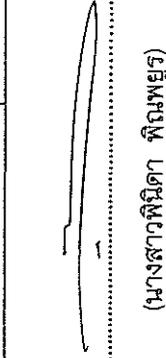
(นางสาวพินิตา พิณพสุ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ส่งผลกระทบต่อระดับน้ำ 5. ความสามารถในการเลี้ยงเข้า-ออกของरणมูลฝอยที่เข้าไปเก็บขนมูลฝอยภายในบริเวณโครงการ โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณภายนอกอาคารใกล้กับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการบริเวณอาคาร C เนื่องจากอยู่ใกล้กับจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานท้องถิ่นที่กำหนดไว้บริเวณถนนสุขุมวิท พัทยา 54 ด้านหน้าโครงการ สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้จัดที่พักรวมมูลฝอยรวมไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศใต้ของอาคาร ตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยกำหนดไว้บริเวณถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ เนื่องจากมีความเหมาะสม และสะดวกต่อการเข้าเก็บขนของหน่วยงานที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการโดยไม่ต้องใช้เวลาในการกลับรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการเมื่อเก็บขนเรียบร้อยแล้วสามารถขับรถต่อไปยังจุดเก็บขนอื่นได้ต่อไป และไม่เกิดขวางรถที่เข้า-ออกอาคารโครงการมากนัก เนื่องจากช่วงเวลาที่เราที่เข้า-ออกมูลฝอยของโครงการพักยาเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ เป็นช่วงเวลา	รื้อ/แตก ถ้ามีต้องรื้อเปลี่ยนแปลงรองรับเป็นพื้นที่ใหม่ทันที 14.3 หลังจากที่เกิดเก็บขนมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย ออกไปจากห้องพักมูลฝอยรวมให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง 14.4 ให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณใกล้เคียงกับห้องพักมูลฝอยรวม หรือติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขน และติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณดังกล่าว 14.5 ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ 15. ให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้อำนวยความสะดวกในการเข้าออกของรถเก็บขนมูลฝอยเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานเก็บขนท้องถิ่นเข้ามาเก็บขนและเข้าสู่ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยให้เรียบร้อย นอกจากนี้ให้ควบคุมดูแลการจราจรของรถภายในโครงการที่วิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะด้านนอกโครงการที่ขับผ่านบริเวณดังกล่าว ตลอดจนระยะเวลาเก็บขน เพื่อลดผลกระทบจากกิจกรรมภายในและภายนอกโครงการ	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวอัสลัตตา ไชยสิทธิ์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>05.00-06.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่พักผ่อน และยังไม่ออกไปทำงานข้างนอก อีกทั้งบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นถนนซอยที่ยังไม่เสร็จปลูกพืชราน ซึ่งส่งผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการ และต่ออาคารจราจรภายนอกโครงการในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>สำหรับการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงได้จัดให้มีแม่บ้านช่วยลำเลียงมูลฝอยของโครงการ โดยใช้รถเข็นลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ในเวลาที่สัมพันธ์กับเสียงพิศยาเข้ามาเก็บขนเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายใน และภายนอกโครงการ</p>	<p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานเก็บขนของถึงเข้ามาเก็บขน รวมถึงอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถที่วิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะด้านนอกโครงการ</p> <p>17. ติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อให้ผู้ใช้นิยมโครงการได้ทราบ</p> <p>18. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอย และใกล้กับที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>19. ให้แม่บ้านทำความสะอาดเส้นทางเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการทุกครั้งหลังเคลื่อนย้ายมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว โดยการฉีดล้างพื้นทางเดิน และภายในห้องลิฟต์โดยสาร ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งที่เกี่ยวข้องไปยังที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>20. รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้เกิดรอยรั่ว ก่อนนำไปทิ้งอย่างห้องพักมูลฝอยรวม แม่บ้านขนพืชรานไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมให้สัมพันธ์กับเวลาเก็บขนของเสียงพิศยาเพื่อลดให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนได้สะดวก และ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

นางสุภาวดี อัครกุล โคโลสิทล



กรรมการผู้ชำนาญการจรรยาบรรณวิชาชีพ สถาบันสถาปัตย์อินเทลริ่งซัมแมส จำกัด

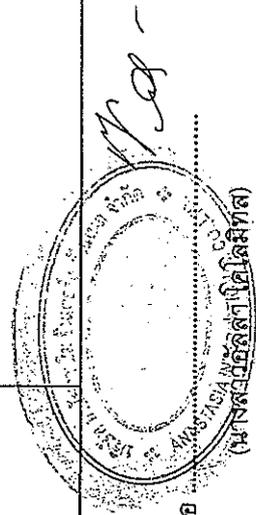
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวทพินิตา ทิณพยุรา)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ใช้เวลาเก็บขนไม่นาน</p> <p>21. ไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอย หรือมีเศษมูลฝอยตกหล่น เลอะ-เทอะ หกเรี่ยราดตามเส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>22. ดำเนินการทำความสะอาดผิวจราจรทั้งภายในพื้นที่โครงการและภายนอกโครงการในจุดเส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>23. ดำเนินการทำความสะอาดที่พักรวม พื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย และผิวจราจรถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>24. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลดโดยการควบคุมปริมาณมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>(1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่นขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

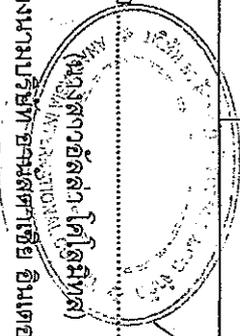
(นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรมการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชินเตอร์นัมแมส จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>เป็นต้น</p> <p>(2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำนวนยี่สิบคู่หูของเก่าในพื้นที่ และมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้</p> <p>(3) เลือกรับใช้ผลิตภัณฑ์ที่ใช้งานได้ยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องใช้เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>25. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเจ้าหน้าที่สวนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	
3.6 การจราจร	<p>1. ความสามารถในการรองรับของถนน</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ผู้รถยนต์เพิ่มขึ้น จำนวน 106 คัน และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการผู้รถยนต์เพิ่มขึ้นจำนวน 26 คัน รวมรถยนต์ที่เกิดขึ้นจากโครงการ และ</p>	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 106 คัน ตามที่ออกแบบไว้ และทำสัญลักษณ์แสดงทิศทางจราจรจากบริเวณจราจร และที่จอดรถยนต์และอาคารแยกออกจากกันโดยระบุสัญลักษณ์บริเวณที่จอดรถด้วยตัวอักษร A B และ C ตามที่อาคาร แบ่งเป็นอาคาร A</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณ ที่จอดรถ ถนน และทางเข้าทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา พิณฑุร)

กรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท อสมท เอเชีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>โครงการที่อยู่ใกล้เคียงเท่ากับ 132 คัน ซึ่งในการประเมินกำหนดปริมาณรถทั้งหมดตั้งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง เทียบเท่ากับ 132 PCU (คิดเทียบค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.0) พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.397 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ B การไหลคงที่แต่ผู้ใช้รถมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วยืดหยุ่นได้ แต่อาจไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเป็น 0.464 แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับ B เช่นเดิม คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.88 ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ - ถนนสุขุมวิท ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.612 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ C การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่ได้รับผลกระทบมากขึ้นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการเร่งของใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบาย และการไหลลดลง ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้น <p>เป็น 0.629 แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ใน</p>	<p>จำนวน 38 คัน อาคาร B จำนวน 35 คัน และอาคาร C จำนวน 33 คัน (ภาพที่ 10)</p> <p>2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท พญา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว ป้ายบอกทางเข้า (In) และทางออก (Out) ความสูงอย่างน้อย 30 เซนติเมตร พร้อมจัดให้มีแผงกั้นจราจร และเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจร (ภาพที่ 10 (ต่อ))</p> <p>5. ติดตั้งเนินชะลอความเร็วเพื่อให้เกิดความเร็วเมื่อเข้าสู่ถนนที่ผ่านโครงการมีความสูงไม่เกิน 75 มิลลิเมตร มีทางลาดขึ้นและลาดลงที่มีความชันตั้งแต่ 1:12 ถึง 1:15</p> <p>6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ</p>	<p>ดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง โดยต้องมีตราจรวด คือ สภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานีสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ

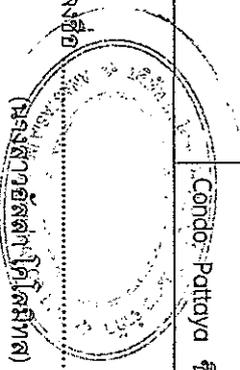
มกราคม 2558 ลงชื่อ

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ อานีสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ระดับ C เช่นเดิม คิดเป็นอัตราการเพิ่มร้อยละ 2.78 ดังนั้นผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนสุขุมวิท ในช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จัดระบบจราจรภายในโครงการเป็นแบบ 2 ทิศทาง (Two way) บริเวณถนนทางเดินรถของโครงการมีความกว้าง 6 เมตร มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 106 คัน ที่จอดรถมีลักษณะทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถ (ถนน) ที่มีความกว้างไม่ต่ำกว่า 6 เมตร มีขนาด 2.4 x 5.0 เมตรทั้งหมด ตั้งมุมขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการซึ่งสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ (1) และ (2) ที่กำหนดไว้ว่าในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร และในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือทำมุมแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ส่วนโครงการ The Surf Condo-Pottery ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจัดระบบจราจร</p>	<p>7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน</p> <p>8. รถที่วิ่งเข้ามาให้ใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>กำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>9. ติดป้าย "ห้ามจอดรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ด้านหน้าโครงการ</p> <p>11. แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่า โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 106 คัน และมีได้ชัดเจนสำหรับห้องใต้ห้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจ</p> <p>12. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนบุคคล</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(Signature)

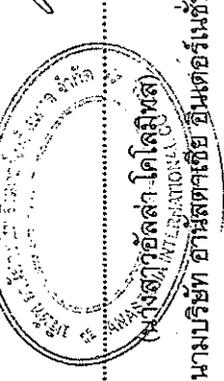
(นางสาวอุษณีย์ ติโลสุทิส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวทนิดา ทิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p> <p>ภายในโครงการเป็นแบบ 2 ทิศทาง (Two way) บริเวณถนนทางเดินรถของโครงการมีความกว้าง 6 เมตร มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 26 คัน ที่จอดรถมีลักษณะท่ามตั้งฉากกับทางเดินรถ (ถนน) ที่มีความกว้างไม่ต่ำกว่า 6 เมตร มีขนาด 2.4 x 5.0 เมตร ดังนั้น ขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงเช่นกัน</p> <p>3. ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ต้องจัดที่จอดรถยนต์ 106 คัน โครงการจัดที่จอดรถยนต์สำหรับโครงการใช้ 106 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด คิดเป็นสัดส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 3.95 สำหรับโครงการ The surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจัดที่จอดรถยนต์สำหรับโครงการใช้จำนวน 26 คัน คิดเป็นสัดส่วนของที่จอดรถต่อจำนวนห้องพักเท่ากับ 1 : 5.19 จากสัดส่วนดังกล่าวพบว่า โครงการ The surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีสัดส่วนของจำนวนห้องพักที่จอดรถมากกว่าโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ดังนั้น คาดว่าจำนวนที่จอดรถที่จัดไว้สำหรับโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium</p>	<p>13. จัดให้มีทางเดินเท้าจากอาคารไปยังบริเวณถนนซอย สุขุมวิทพัทธยา 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความสะดวกและปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในโครงการขณะเดินเข้า-ออก</p> <p>14. จัดที่จอดรถประจำแต่ละอาคารแยกกันให้ชัดเจน ผู้ที่จอดรถได้อาคารนั้นๆ เป็นผู้พักอาศัยในอาคารนั้นเท่านั้นโดยแบ่งเป็น อาคาร A จำนวน 38 คัน อาคาร B จำนวน 35 คัน และอาคาร C จำนวน 33 คัน</p> <p>15. ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลการจราจรที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และโครงการข้างเคียงไม่ให้ติดขัด บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดรถที่เข้าจอดบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ</p> <p>17. จัดเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณ อำนาจความสะดวก และคอยระวังความปลอดภัยให้กับรถที่สัญจรเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการ และผู้ที่สัญจรบนถนนซอย สุขุมวิทพัทธยา 54</p>	<p>13. จัดให้มีทางเดินเท้าจากอาคารไปยังบริเวณถนนซอย สุขุมวิทพัทธยา 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความสะดวกและปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในโครงการขณะเดินเข้า-ออก</p> <p>14. จัดที่จอดรถประจำแต่ละอาคารแยกกันให้ชัดเจน ผู้ที่จอดรถได้อาคารนั้นๆ เป็นผู้พักอาศัยในอาคารนั้นเท่านั้นโดยแบ่งเป็น อาคาร A จำนวน 38 คัน อาคาร B จำนวน 35 คัน และอาคาร C จำนวน 33 คัน</p> <p>15. ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการควบคุมดูแลการจราจรที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และโครงการข้างเคียงไม่ให้ติดขัด บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดรถที่เข้าจอดบริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ</p> <p>17. จัดเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณ อำนาจความสะดวก และคอยระวังความปลอดภัยให้กับรถที่สัญจรเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการ และผู้ที่สัญจรบนถนนซอย สุขุมวิทพัทธยา 54</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ผู้มีส่วน 3.95 ห้องต่อที่จอดรถ 1 คัน มีความเพียงพอสำหรับผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ และเมื่อได้ประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการจากพฤติกรรมการใช้รถของผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการซึ่งกลุ่มลูกค้าเป้าหมายส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติที่เข้ามาพักอาศัยในช่วงวันหยุดพักผ่อนทั้งในแบบระยะสั้น และระยะยาวช่วงหนึ่งของปี และอีกส่วนหนึ่งเป็นคนไทยซึ่งเป็นส่วนน้อยกว่าลูกค้าชาวต่างประเทศ ซึ่งแตกต่างจากโครงการ The Sufi Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่เน้นกลุ่มลูกค้าคนไทยมากกว่าลูกค้าชาวต่างชาติ</p> <p>4. ทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ข้อ 8 ทางเข้าออกของรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ในกรณีที่เกิดให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียว ทางเข้า และทางออกต้องกว้างไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร โดยต้องทำเครื่องหมายแสดงทางเข้า และทางออกไว้ให้ปรากฏ และศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ต้องไม่อยู่ในที่ที่เป็นทางร่วมหรือทางแยก และต้องห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งหรือหักมุมของขอบทางหรือขอบทางแยกสาธารณะ มีระยะไม่น้อยกว่า 20 เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำทางเข้า-ออก 2 ชนิดคือ 1. ทาง 6 เมตร จัดให้รถยนต์วิ่งได้สองทาง (Two Ways)</p>	<p>18. จัดให้มีกระถาง และป้ายจำกัดความเร็วรถภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยของรถที่เข้า-ออกจากที่จอดรถ รวมถึงรถยนต์ขึ้น-ลงที่จอดรถชั้นใต้ดิน</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดีทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออกโครงการ</p> <p>20. ประชามติให้ขอความร่วมมือจากผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>21. ห้ามนิติบุคคลอาคารชุด ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้องที่จอดรถต้องเป็นพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>22. ติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจ และตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรของผู้ตลอดเวลา โดยใช้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดตามในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



MOR

กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อีเอ็มพีเอส เอ็มพีเอส จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา ทิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>ขนาดความกว้างถนนไม่น้อยกว่า 6 เมตร และจากจุดศูนย์กลางปากทางเข้าออกของรถยนต์ของโครงการห่างจากทางร่วม หรือทางแยกของถนนซอยมีขนาดฝั่งตรงข้ามด้านหน้าโครงการสีเท่ากับ 22 เมตร ระยะห่างจากปากทางเข้า-ออกโครงการถึงทางขึ้น-ลงเชิงลาดให้มีความมีระยะเท่ากับ 6.04 เมตร และมีค่าระดับของบริเวณดังกล่าวอยู่ที่ระดับ -0.25 เมตร เพื่อให้มีระยะให้รถหยุดภายในโครงการก่อนลงสู่เชิงลาดขั้นได้ดิน และมีระยะของเชิงลาดเท่ากับ 3.85 เมตร ส่วนค่าระดับของพื้นที่จอดรถอยู่ที่ระดับ -2.20 เมตร ดังนั้น ค่าระดับความต่างของเชิงลาดเท่ากับ 2.10 เมตร ทำให้ค่าความชันเชิงลาดบริเวณทางขึ้นลงที่จอดรถชั้นใต้ดินมีค่าเท่ากับร้อยละ 18.57 ความชันดังกล่าวไม่ชันมากนักจึงเกิดความปลอดภัยในการสัญจรไปมาในระดับหนึ่ง</p> <p>5. ผลกระทบด้านความปลอดภัย</p> <p>บริเวณที่ได้รับผลกระทบโดยตรงคือ ถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ซึ่งอาจทำให้เกิดการสะสมตัวของรถในช่องทางเข้า-ออกเร่งด่วน อันเนื่องมาจากกการชะลอตัวของรถที่เลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงที่ใช้เส้นทางเดียวกันได้ ในพื้นที่มีบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง บ้านแถวพักอาศัย 6</p>		



 (นางสาวอติลา-โคโลสิทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นางสาวพินิดา พิชณพยูร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	หลัง และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ทางเข้า-ออกอยู่ใกล้เคียงจากทางเข้า-ออกโครงการมากที่สุดประมาณ 100 เมตร ประกอบกับภายในถนนซอยชุมชนวิหคพยา 54 มีรถไม่พบลูกพลาน พร้อมทั้งโครงการและโครงการที่อยู่ใกล้เคียงได้จัดเจ้าหน้าที่ไว้ควบคุมดูแลการจราจรด้านหน้าโครงการเพื่อลดผลกระทบด้านความปลอดภัย ดังนั้น จึงคาดว่าเกิดผลกระทบในระดับปานกลาง		
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ความสามารถในการจ่ายไฟของหน่วยงานรับผิดชอบ เมื่อเปิดดำเนินการ Tenderfe Flower Garden Condominium มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 2,486.67 KVA หรือประมาณ 2.49 MVA และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า 0.85 MVA รวมโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง มีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3.34 MVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เมืองพยา ซึ่งมีปริมาณการจ่ายไฟฟ้าขนาด 500 MVA จากจำนวน 6 สถานี และในปัจจุบันมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 361 MVA ซึ่งสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้ถึง 139 MVA จึงพอเพียงต่อการใช้ไฟฟ้าของโครงการ และการไฟฟ้าส่วน	1. จัดให้มี และติดตั้งระบบไฟฟ้าตามเสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ (ภาพที่ 11) 2. รมงค์ให้ผู้อยู่อาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้่ารุ่นประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในพื้นที่ส่วนกลางให้เต็มไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที ดัชนีการตรวจวัด คือ สภาพการใช้งาน หรือ ความชำรุดทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้รีบแก้ไข ซ่อมหรือ

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิตา ทิณพสุร)

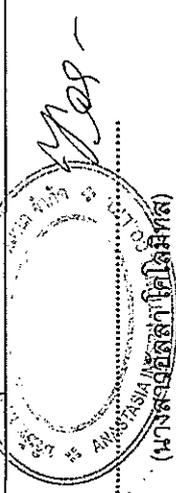
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพสุร)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อภินิสงส์วิศวกรรม จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)</p>	<p>ภูมิภาค เมื่อทรัพยากรสามารถจ่ายไฟฟ้าให้ทั้งโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงได้อีกอย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้หน่วยงานดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับภายในอาคารโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงได้จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในอาคารทุกอาคาร โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณโถงทางเดิน และบันไดหนีไฟ ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ สามารถสำรวจไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง</p> <p>2. วัตถุประสงค์การใช้พลังงานของโครงการ</p> <p>ในการออกแบบอาคารวิศวกรได้คำนึงถึงการลดการใช้พลังงานในอาคาร เช่น การเลือกวัสดุของอาคาร การวางผังอาคาร การออกแบบ และจัดวางผังห้อง การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วย สีโทนอ่อน ตัวอาคารได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก</p>	<p>5. ดำเนินมาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่โครงการต้องปฏิบัติดังนี้</p> <p>5.1 จัดให้มี และติดตั้งระบบไฟฟ้าและสุขภัณฑ์ต่างๆภายในโครงการเป็นระบบประหยัดพลังงาน</p> <p>5.2 เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าพร้อมประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ประหยัดไฟ</p> <p>5.3 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>5.4 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>5.5 การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคในโครงการให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>5.6 ส่งเสริม และประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการด้วยการติดประกาศไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร</p>	<p>เปลี่ยนพื้นที่ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท ยานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



 มกราคม 2558 ลงชื่อ
 (นางสาวพิมิดา พินพชร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ
 (นางสาวพิมิดา พินพชร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)</p> <p>รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า สำหรับการให้แสงสว่างในอาคาร และเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด โดยจัดให้มีหน้าต่างเปิดรับลมบริเวณที่ตรงกับช่องทางเดินในอาคารทุกชั้น และมีหน้าต่างสำหรับห้องพักรับรอง ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โครงการได้เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออโรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะ หรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา</p>	<p>5.7 ให้เปิดไฟบริเวณทางเดินภายในอาคารในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>5.8 จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักรับรองก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่</p> <p>5.9 ดูแลรักษาระบบไฟฟ้าที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และเช็ควินมอเตอร์ เพื่อลดความร้อนจากตัวอาคารคอนกรีต และเครื่องปรับอากาศในโครงการ</p> <p>5.10 เลือกอุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อลดความร้อนจากภายนอกเข้าสู่อาคาร และช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <p>5.11 จัดให้มีการตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศด้วยการล้าง และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพักต่างๆ (ทุก 6 เดือน) ที่ทำในความเป็นระเบียบออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดการสูญเสียพลังงาน</p> <p>5.12 ติดฟิล์มกรองแสงบริเวณกระจกด้านนอกอาคารที่เป็นกระจกโปร่งแสง (Transparent wall) เพื่อลดแสงที่</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

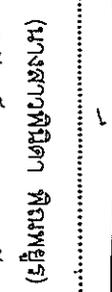
(นางสาวอุษลดา โคนิมพิศ)



กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการ บริษัท ขานี้ จำกัด (มหาชน) อนุมัติ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภนิศา ศิณพยุร)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 192)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		<p>ส่งผ่านกระแสจากเข้าสู่อาคาร โดยเลือกที่สัมผัสแสงที่มีค่าการส่องแสงที่เหมาะสม</p> <p>5.13 ให้ความสำคัญกับการจัดซื้อผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น เลือกซื้อสินค้าต่างๆ ทั้งในสำนักงาน และส่วนบริการลูกค้า เน้นการคำนึงถึงที่มาของผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการรับรองความใส่ใจในสิ่งแวดล้อม เน้นการส่งเสริมสร้างจิตสำนึกให้กับเจ้าหน้าที่ทุกระดับชั้น และแรงจูงใจให้ลูกค้าใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. จัดให้มีการรณรงค์ด้านการอนุรักษ์พลังงานให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติ</p> <p>6.1 จัดทำคู่มือในการประหยัดพลังงานโดยย่อไว้ภายในห้องพักทุกห้อง ก่อนผู้พักอาศัยเข้าอยู่ โดยมีรายละเอียด เช่น</p> <p>(1) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักที่ 25 °C</p> <p>(2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่เปิดเครื่องปรับอากาศทิ้งไว้กรณีที่ไม่มีคนอยู่ในห้องพักมากกว่า 1 ชั่วโมง</p>	



Mrs

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

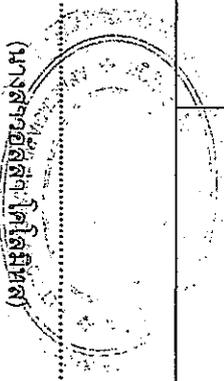
(นางสาวพินิดา พิณพชร)

กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อามสตาเซีย อีเนเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมซัลต์แทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		<p>6.2 ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัย ด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายโปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และโรงพักคอยหน้าลิฟต์ของอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกเครื่องเมื่อไม่ใช้ใช้งาน (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน (3) ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเผยแพร่การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักไม่เกิน 25 °C (4) ตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อเป็นการป้องกันการรั่วไหลของ ความเย็นในห้องหรือพื้นที่อื่นๆ ออกสู่ภายนอก (5) เติมน้ำ-ลงบันไดแทนการใช้ลิฟต์ 	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(Handwritten signature)

(นางสาวอัสสิณี โศภิตะพิศล)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

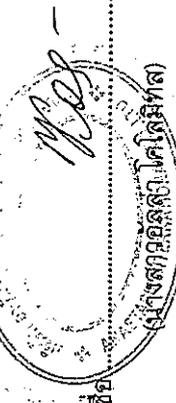
มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพิณิศา พิณพสุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		<p>7. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างแทนการใช้หม้อแปลงควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>8. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานออกแบบการติดตั้งซึ่งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>9. คำแนะนำและเลือกขนาดสายไฟมีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>10. ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของ การขับเคลื่อนมอเตอร์เปิดปิดประตู</p> <p>11. ส่งเสริมและระงับกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>12. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>13. คิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ ให้ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสทิตาธิมา พินทุญฺ์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสทิตาธิมา พินทุญฺ์)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.8 การก่อสร้าง</p>	<p>ในช่วงเริ่มก่อสร้างยังไม่เกิดการบดบังทัศนวิสัยและโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยเริ่มบดบังเมื่อก่อสร้างตัวอาคารแล้วอาคารของโครงการทำให้เกิดการบดบังทัศนวิสัย และโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการ Tenetie Flower Garden Condominium เป็นอาคารสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีความสูงของแต่ละอาคารวัดถึงระดับสูงสุดของอาคาร A เท่ากับ 25.25 เมตร อาคาร B เท่ากับ 25.65 เมตร และอาคาร C วัดถึงระดับสูงสุดเท่ากับ 25.95 เมตร ทำให้อาคาร A B และ C บดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 52 เมตร จากที่ตั้งอาคารของโครงการ และอาคารของโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีความสูงอาคารประมาณ 25 เมตร</p>	<p>มาตรการทั่วไป 1. จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมีของอาคาร A, B และ C ทั้ง 3 อาคาร รัศมีประมาณ 52 เมตร (ระยะทาง 2 เท่าของความสูงอาคาร) ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทไปตรวจเช็ค และช่วยปรับปรุง โดยส่งกำหนดระยะเวลาที่ใช้แจ้งภายในช่วงก่อสร้างจนถึงวันเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 2. จัดให้มีช่องทาง หรือจุดบริการใช้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยตรง</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(Signature)

กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท ฮานีสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเมเนจ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวศุภนิดา ทิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การสื่อสาร (ต่อ)</p>	<p>ทำให้อาคารของโครงการดังกล่าวบังคับสิ่งมีชีวิต/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 50 เมตร จากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่ และคาดว่าได้รับผลกระทบด้านกรบบังคับสิ่งมีชีวิต/โทรทัศน์ ได้แก่ บำบัดอากาศสูง 2 ชั้น และห้องแถวที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันออก และระหว่างโครงการทั้งสองโครงการที่อาจเกิดการบังคับสิ่งมีชีวิต/โทรทัศน์ซึ่งกันและกันเอง ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง จึงได้จัดทำมาตรการต่างๆ ไว้รองรับ เพื่อลดผลกระทบดังกล่าวให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ หรือลดผลกระทบให้น้อยที่สุด</p>	<p>3. วันที่ที่รายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนทนง หรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบโดยหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด กรณีตกลงไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีพิจารณาผลกระทบ และการชดเชยที่เหมาะสมร่วมกัน</p> <p>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</p> <p>กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไข และลดผลกระทบ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสัญญาณ และปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 	


 นางสาวณัฐฉัตร-โคโลมิท
 NONGKORN WATTANA
 (นางสาวณัฐฉัตร-โคโลมิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พินพยุจ)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>5.8 การสื่อสาร (ต่อ)</p>		<p>3. กรณีไม่สามารถปรับแบบทิศทางรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแบบรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ</p>	
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>1. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษา</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตกกังวลต่อการดำเนินงานโครงการดังนี้</p> <p>- กลุ่มที่ 1 กลุ่มตัวอย่างในระยะประชิด : การสำรวจทัศนคติของบ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ 8 หลัง และสำนักงานขายของโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า กลุ่มตัวอย่างทั้งหมดไม่มีความกังวลจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>- กลุ่มที่ 2 กลุ่มตัวอย่างจากสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร : การสำรวจทัศนคติ พบว่า มีสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตรรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 แห่ง ซึ่งจากการสัมภาษณ์เชิงลึก พบว่า ทั้งกังวลในเรื่องปัญหาการจราจรที่</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานโครงการดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการอย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. นำข้อบกพร่องจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้</p> <p>2.1 มาตรการด้านการจราจร</p> <p>(1) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 106 คัน ตามที่ออกแบบไว้ และทำสัญลักษณ์แสดงทิศทางการจราจรบนผิวจราจร และที่จอดรถยนต์แต่ละอาคารแยกออกจากกันโดยระบุสัญลักษณ์บริเวณที่จอดรถด้วยตัวอักษร A B และ C ตามชื่ออาคาร แบ่งเป็นอาคาร A จำนวน 38 คัน อาคาร B จำนวน 35 คัน และอาคาร C</p>	<p>-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอัสลาห์ โคลิสิทส)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อภิมาลีตาเชีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิชิตา พิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>เพิ่มมากขึ้นจากกรณีรังเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ทำให้เกิดปัญหาจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น</p> <p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มอ่อนไหวในระยะ 1 กิโลเมตร การสำรวจภาคสนาม พบว่า มีจำนวน 6 แห่ง ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. วิทยาลัยเทคโนโลยีอักษรพัทยา ระยะห่างประมาณ 765 เมตร 2. โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ ระยะห่างประมาณ 885 เมตร 3. ฟีลเดอร์บอร์สเซอร์ ระยะห่างประมาณ 935 เมตร 4. ที่พักสายตรงจ เทพประสิทธิ์ ระยะห่างประมาณ 705 เมตร 5. ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี ระยะห่างประมาณ 720 เมตร 6. Underwater World Pattaya ระยะห่างประมาณ 745 เมตร <p>จากผลการสัมภาษณ์พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากที่ตั้งโครงการกับพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ ตั้งห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมากจึงไม่ส่งผลกระทบมายังพื้นที่อ่อนไหว</p>	<p>จำนวน 33 คน (ภาพที่ 10)</p> <p>(2) ดำเนินการอภิปรายกันทุก รวบรวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทพัทยา 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้าน การจราจร</p> <p>(4) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอความเร็ว บ้ายออกทางเข้า (In) และทางออก (Out) ความสูงอย่างน้อย 30 เซนติเมตร พร้อมจัดให้มีแผงกัน จราจร และเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจร (ภาพที่ 10 (ต่อ))</p> <p>(5) ติดตั้งมิเตอร์ความเร็วเพื่อให้ลดความเร็วเมื่อเข้าสู่ถนน ที่ผ่านโครงการมีความสูงไม่เกิน 75 มิลลิเมตร มีทางลาดขึ้นและลาดลงที่มีความชันตั้งแต่ 1: 12 ถึง 1: 15</p> <p>(6) ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลา โคนิมพิท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท ออสมัสควาเคีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินมพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ดังกล่าวมานี้ - กลุ่มที่ 4 บ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ (ไม่รวมระยะประชิด) : การสำรวจจากคนงานพบว่า มีจำนวน 27 หลังคาเรือน กลุ่มตัวอย่างมีคาบเกี่ยวผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ 3 อันดับแรก ได้แก่ การจราจรติดขัด เนื่องจากว่าถนนซอยสุขุมวิทพทย 54 เป็นถนนซอยขนาดเล็ก ในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้พักอาศัยนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้เพิ่มมากขึ้นทำให้การจราจรภายในซอยติดขัด และอาจเกิดอุบัติเหตุ รองลงมาคือ ปัญหาฝุ่นผงตกค้างเนื่องมาจากอาคารที่มีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก ทำให้มีฝุ่นผงเพิ่มมากขึ้นจากปัญหาฝุ่นผงตกค้างภายในพื้นที่โครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนรอบข้างได้ และปัญหาน้ำใช้ เนื่องจากมีการใช้น้ำปริมาณมากอาจทำให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำในบางพื้นที่</p> <p>- กลุ่มที่ 5 ตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจากรัศมี 100 เมตร ออกไปจนถึง 1 กิโลเมตร) จากกลุ่มตัวอย่างที่เป็นตัวแทนจำนวน 285 ตัวอย่าง มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการได้แก่ การจราจรติดขัด เนื่องจากปัญหาการจราจรเป็นปัญหา</p>	<p>(7) ทำเครื่องหมายของจราจรแต่ละคันให้ชัดเจน และเตรียมหมายทิศทางการเดินทางบนพื้นถนน (8) รถที่จะเข้ามาใช้บริการในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการ กำหนดให้หมู่บ้าน “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” (9) ติดป้าย “ห้ามจอดรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถของโครงการ (10) ติดป้ายให้ระวังรถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจุดที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทพทย 54 (11) แจ้งลูกค้าให้ทราบก่อนตัดสินใจซื้อว่า โครงการจัดให้พื้นที่จอดรถจำนวน 106 คัน และสามารถใช้เฉพาะสำหรับห้องใต้ห้องหนึ่ง เพื่อเป็นข้ออุปสรรคต่อการตัดสินใจ (12) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถสาธารณะแทนรถยนต์ส่วนบุคคล (13) จัดให้มีทางเดินเท้าจากอาคารมายังบริเวณซอยสุขุมวิทพทย 54 ด้านหน้าโครงการ เพื่อเพิ่มความ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวกัญญาทิพย์ วัฒนศิริ)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อานันท์ทาสี อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวกัญญาทิพย์ วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

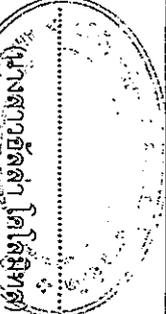
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>ในปัจจุบันของพื้นที่โดยเฉพาะถนนสายหลักคือ ถนนสุขุมวิท ที่มีการจราจรติดขัดโดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ดังนั้น จึงหวังกันว่าจำนวนรถที่เพิ่มขึ้นด้วยทำให้การจราจรติดขัดมากขึ้น รongลงมากคือปัญหาผลผลิตตกค้าง เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมากทำให้มีมูลฝอยเพิ่มมากขึ้นอาจเกิดปัญหา มูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ ชุมชนรอบข้างได้ ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากมีผู้พักอาศัยที่เป็นชาวต่างชาติ อาจทำให้เกิดมีจราจร มากขึ้นในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>จากข้อวิตกกังวลของกลุ่มตัวอย่างที่มีต่อการดำเนิน โครงการ และข้อเสนอแนะที่ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ นำเสนออย่างเคร่งครัดนั้น บริษัทที่ปรึกษา ได้กำหนด มาตรการฯ จำแนกตามประเด็นต่างๆ ตามข้อห่วงกังวลของ ประชาชนต่อไป</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการจากการสำรวจความเห็นของกลุ่มตัวอย่างจำนวน 3 กลุ่มตัวอย่าง คือ กลุ่มที่ติดกับพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ได้รับ ผลกระทบโดยตรงในรัศมี 100 เมตร (ไม่รวมบ้านติดโครงการ) และกลุ่มที่ได้รับผลกระทบทางอ้อมในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่</p>	<p>สะดวก และปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในโครงการขณะ เดิมเข้า-ออก</p> <p>(14) จัดให้มีแผนกขึ้นเพื่อชะลอรถก่อนเข้า-ออกโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมตลอดเวลา เพื่อคอยให้ สัญญาณ อำนาจควบคุมสะดวก และคอยระวังความ ปลอดภัย</p> <p>(15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดรถที่เข้าออกบริเวณชั้นใต้ดิน ของโครงการ</p> <p>(16) จัดเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณ อำนาจควบคุมสะดวก และคอยระวังความปลอดภัยให้กับรถที่สัญจรเข้า- ออกโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ และผู้ที่สัญจร บนถนนซอยสุขุมวิทพญา 54</p> <p>(17) จัดให้มีกระจกมุม และป้ายจำกัดความเร็วรถภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยของรถที่ เข้า-ออกจากที่จอดรถ รวมถึงรถยนต์ที่ขึ้น-ลงที่จอด รถชั้นใต้ดิน</p> <p>(18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรม เกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดีทำหน้าที่ดูแลความ ปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออก</p>	<p>สะดวก และปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในโครงการขณะ เดิมเข้า-ออก</p> <p>(14) จัดให้มีแผนกขึ้นเพื่อชะลอรถก่อนเข้า-ออกโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมตลอดเวลา เพื่อคอยให้ สัญญาณ อำนาจควบคุมสะดวก และคอยระวังความ ปลอดภัย</p> <p>(15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดรถที่เข้าออกบริเวณชั้นใต้ดิน ของโครงการ</p> <p>(16) จัดเจ้าหน้าที่คอยให้สัญญาณ อำนาจควบคุมสะดวก และคอยระวังความปลอดภัยให้กับรถที่สัญจรเข้า- ออกโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ และผู้ที่สัญจร บนถนนซอยสุขุมวิทพญา 54</p> <p>(17) จัดให้มีกระจกมุม และป้ายจำกัดความเร็วรถภายใน พื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยของรถที่ เข้า-ออกจากที่จอดรถ รวมถึงรถยนต์ที่ขึ้น-ลงที่จอด รถชั้นใต้ดิน</p> <p>(18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรม เกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดีทำหน้าที่ดูแลความ ปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินิตพร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินิตพร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>โครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างดังกล่าวมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.โครงการทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 2.โครงการทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้ตก น้ำประปาไหลน้อยลง 3.โครงการทำให้เกิดมูลฝอย/ความสกปรกมากขึ้น 4.โครงการทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง-ติดขัด และการเกิดอุบัติเหตุ 5.โครงการทำให้เกิดเสียงดัง 6.โครงการทำให้เกิดปัญหาต่อการระบายน้ำ 7.โครงการทำให้เกิดความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุมากขึ้น 8.โครงการทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>2. สังคม</p> <p>การเกิดขึ้นของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เป็นที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่เพิ่มขึ้น ทั้งชาวไทย และชาวต่างประเทศ แต่เนื่องจากผู้คนในพื้นที่อยู่ในสังคมเมืองที่รักษาบรรยากาศของชุมชน และเป็นเมืองท่องเที่ยวที่มีสภาพสังคมที่เป็นแบบผสมผสานที่สีขาวต่างชาติเข้ามาพักอาศัยอยู่กันอย่างหนาแน่นแล้ว ทั้งนี้โดยรอบโครงการมีอาคารพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหลายแห่งที่มีผู้พักอาศัย ทั้งชาวไทย และชาวต่างประเทศที่เข้ามาพักอาศัยทั้งประจำ</p>	<p>โครงการ</p> <p>(19) ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>(20) ทำมณัติบุคคลอาคารชุด ระบุเจ้าของจอดรถเป็น การเฉพาะห้องซึ่งที่จอดรถต้องเป็นพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>(21) ติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจ และ ตรวจจอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(22) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบ การจราจรและดูแลให้ความปลอดภัยแก่ยานพาหนะการจราจรอยู่ ตลอดเวลา โดยให้รถของผู้ที่มาก่อเข้ามาจอดในช่องจอดตามในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p> <p>2.2 มาตรการด้านการจัดกลุ่มฝอย</p> <p>(1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการงดการคัดแยกมูลฝอย ก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด โดยการ ติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยก ประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณ หน้าลิฟต์แต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวอัสลา โอลิสมัท)

(Signature)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา ทิณพูร)

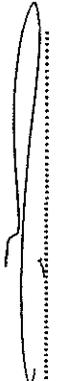
(Signature)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <p>และพักอาศัยเป็นช่วงของปี เพื่อการพักผ่อน และท่องเที่ยว ภายใต้มืองพัทยา</p> <p>กลุ่มตัวอย่างในระยะประชิดทั้งหมดไม่มีข้อห่วงกังวลจากกิจกรรมของโครงการ ส่วนกลุ่มสถานประกอบการในรัศมี 100 เมตร ห่วงกังวลในเรื่องปัญหาการจราจรที่เพิ่มมากขึ้น จากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ เนื่องจากถนนด้านหน้าโครงการเป็นถนนซอย อาจมีปัญหาการจราจรติดขัดได้หากไม่มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบไว้รองรับโดยเฉพาะกลุ่มตัวอย่างที่ใช้ทางเข้า-ออกร่วมกับโครงการ ส่วนกลุ่มตัวอย่างที่ไม่ได้ใช้ทางเข้า-ออกร่วมกับโครงการไม่ได้รับผลกระทบดังกล่าวจากการดำเนินการ</p> <p>สำหรับกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวกลุ่มตัวอย่างทั้งหมดไม่เกี่ยวข้องกับกลุ่มตัวอย่างที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากสถานที่ตั้งโครงการกับพื้นที่อ่อนไหวต่างๆ ตั้งห่างจากพื้นที่โครงการค่อนข้างมากจึงไม่ส่งผลกระทบมายังพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าวมากนัก</p> <p>ส่วนปัญหาของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร และ 1 กิโลเมตรที่มีที่ตั้งห่างจากพื้นที่โครงการ ช่องทาง</p>	<p>(2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชุมชนขนาด ขนาดกว้าง 1.2 เมตร ยาว 2 เมตร จำนวน 1 ห้อง จัดไว้รองรับมูลฝอย ทั้ง 4 ประเภทของโครงการ (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 2))</p> <p>(3) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภททั้ง 4 ประเภทไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 400 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเขียว ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเหลือง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเทาหรือสีแดง (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 2))</p> <p>(4) ประสานกับหน่วยงานรับกำจัดมูลฝอยอันตราย ให้เข้ามารับไปกำจัดตามวัน และเวลาที่ กำหนดในการเข้ามาเก็บขน</p> <p>(5) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในแบ่งเป็น (ภาพที่ 9 (ต่อ 3))</p>	<p>(2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชุมชนขนาด ขนาดกว้าง 1.2 เมตร ยาว 2 เมตร จำนวน 1 ห้อง จัดไว้รองรับมูลฝอย ทั้ง 4 ประเภทของโครงการ (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 2))</p> <p>(3) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภททั้ง 4 ประเภทไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 400 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเขียว ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเหลือง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเทาหรือสีแดง (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 2))</p> <p>(4) ประสานกับหน่วยงานรับกำจัดมูลฝอยอันตราย ให้เข้ามารับไปกำจัดตามวัน และเวลาที่ กำหนดในการเข้ามาเก็บขน</p> <p>(5) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในแบ่งเป็น (ภาพที่ 9 (ต่อ 3))</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินพยุกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานันดาเชี่ย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินพยุกร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ปัญหาที่ใช้ ปัญหาเสียงดัง ปัญหาด้านการบิน ปัญหาความเสียหายในการเกิดอุบัติเหตุ และความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>3. ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม</p> <p>การดำเนินโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น โดยทั้งที่เป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะเดียวกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ และส่วนหนึ่งเป็นชาวต่างชาติแต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเขตเมืองที่มีผู้คนต่างถิ่นเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม เกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>4. การศึกษา</p> <p>ในเขตเมืองพัทยามีโรงเรียนหลายแห่ง โดยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง มีด้วยกัน 3 แห่ง ได้แก่ วิทยาลัยเทคโนโลยีอภัยรพทันยา โรงเรียนอภัยรพทันยา วิทยาลัยเทคโนโลยีอภัยรพทันยา โรงเรียนอภัยรพทันยา และที่คณะบูรณศาสตร์ ถ้าหริบโรงเรียนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ วิทยาลัยเทคโนโลยีอภัยรพทันยา</p>	<p>(9) กำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบจากห้องพักผู้ผลิยต่อพื้นที่ใกล้เคียงดังนี้</p> <p>(9.1) ดูแล และตัดแต่งภูมิสถาปัตยกรรมห้องพักผู้ผลิย-รวม (ต้นแก้ว) ที่ช่วยกรองกลิ่น และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p> <p>(9.2) ให้แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยตรวจสอบบรรจุมูลฝอยที่นำมาวางยังห้องพักผู้ผลิยรวบรวมไม่ให้มีร่องรอย/แตก ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนถุงรองรับใบใหม่ทันที</p> <p>(9.3) หลังจากที่รถเก็บขยะมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยออกไปจากห้องพักผู้ผลิยรวมให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดห้องพักผู้ผลิยรวมทุกครั้ง</p> <p>(9.4) ให้มีที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยไว้บริเวณใกล้เคียงกับห้องพักผู้ผลิยรวม พร้อมติดตั้งป้ายบอก ชวงเวลาเก็บขน และติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณดังกล่าว</p> <p>(9.5) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขยะมูลฝอยที่เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลา โคนิมพิศ)

กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม บมจ. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินมพุง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บมจ. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>โครงการประมาณ 765 เมตร ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถนำบุตรหลานเข้าศึกษาในสถานที่ตั้งกลางได้ หรือโรงเรียนในมือของพืทยาที่มีอยู่หลายแห่งและหลายระดับ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อการศึกษาโดยตรง ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษาจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>5. เศรษฐกิจ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในโครงการเพิ่มมากขึ้น ซึ่งมีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในตำบลต่อชุมชน</p>	<p>(10) ให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้อำนวยความสะดวกในการเข้าออกของรถเก็บขมูลฝอย และเข้าสู่ที่จอดรถเก็บขมูลฝอยให้เรียบร้อย นอกจากนี้ให้ควบคุมดูแลการจราจรของรถภายในโครงการที่ขับผ่านบริเวณดังกล่าวตลอดระยะเวลาเก็บขมูลฝอยเพื่อลดผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งวางกรวยสี่เหลี่ยมบริเวณท้ายรถเก็บขมูลฝอยเพื่อความปลอดภัย</p> <p>(11) ให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้อำนวยความสะดวกในการเข้าออกของรถเก็บขมูลฝอยเมื่อรถเก็บขมูลฝอยจากหน่วยงานเก็บขมูลฝอยเข้ามาเก็บขมูลฝอยที่จอดรถเก็บขมูลฝอยให้เรียบร้อย นอกจากนี้ให้ควบคุมดูแลการจราจรของรถภายในโครงการที่วิ่งเข้าออกพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะด้านนอกโครงการที่ขับผ่านบริเวณดังกล่าว ตลอดระยะเวลาเก็บขมูลฝอย เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>(12) ติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาในการเก็บขมูลฝอยเพื่อให้ผู้ใช้ถนนในโครงการได้ทราบ</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(Handwritten signature)

นางสาวอัสลา โอลิมพิท (นางสาวพิณิดา วัฒนพิบูลย์)

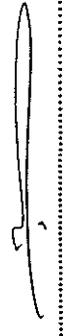
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา วัฒนพิบูลย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(13) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักผู้ผลิตราย และใกล้กับที่จอดรถเก็บขมมูลฝอย</p> <p>(14) ให้แม่บ้านทำความสะอาดเส้นทางเก็บขมมูลฝอยภายในโครงการทุกครั้ง หลังเคลื่อนย้ายมูลฝอยเรียบร้อยแล้ว โดยการฉีดล้างพื้นทางเดิน และภายในห้องสลิปต์โดยสารด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งที่ได้เก็บขมมูลฝอยไปยังที่พักรวม</p> <p>(15) รวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว ก่อนนำไปพักรอส่งห้องพักรวม แม่บ้านขนพักรอไว้ในห้องพักรวมให้ผู้ผลิตรายให้สัมผัสพื้นที่กับเวลาเก็บขมของเมืองพัทยาเพื่อขอให้รถเก็บขมมูลฝอยมาเก็บขมได้สะดวกและใช้เวลาเก็บขมไม่นาน</p> <p>(16) ไม่มีน้ำชะมูลฝอย หรือมีเศษมูลฝอยตกหล่นและปะทะอะ หกเร็วราดตามเส้นทางลำเลียงมูลฝอยออกจากห้องพักรวมมายังรถเก็บขมมูลฝอย</p> <p>(17) ดำเนินการทำความสะอาดผิวจราจรทั้งภายในพื้นที่โครงการและภายนอกโครงการในจุด/เส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักรวมมายังรถเก็บขมมูลฝอย</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสสลา โตโกลีทส์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพุย)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(18) สร้างท่าความสะอาดที่กักมูลฝอยรวม พื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย และผิวจราจรถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>(19) จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลดโดยการควบคุมปริมาณมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>(1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยไม่โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ซึ่ง เช่น ขวดพลาสติกต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>(2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลาห์-โศโศมัท)

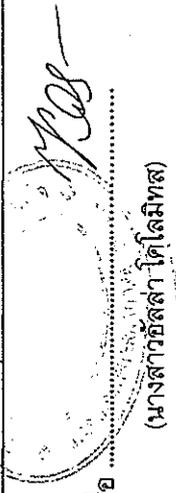
กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิชิตา ทิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(3) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องใช้ เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการสามารถ ลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>(20) รณรงค์ให้คนงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>2.3 มาตรการด้านน้ำใช้</p> <p>(1) จัดให้สีถึงเพื่อเก็บน้ำสำรองไว้ใช้ในโครงการ ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยสีขนาด/ตำแหน่งของถังเก็บน้ำ ตามที่ได้ออกแบบ และเตรียมไว้ (ภาพที่ 6)</p> <p>(2) ไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาสาธารณะโดยวิธีสูบ หรือ เพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การเชื่อมต่อท่อประปาของโครงการ กับท่อสาธารณะมาใช้ในโครงการปล่อยให้ไหลเข้ามา ด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ไม่ให้ชุมชนท้าย น้ำได้รับผลกระทบต่อโครงการทั้งนี้การจัดให้มีระบบ สูบน้ำทำหน้าที่เพื่อจ่ายไปยังแต่ละส่วนภายในโครงการ</p>	



 มกราคม 2558 ลงชื่อ

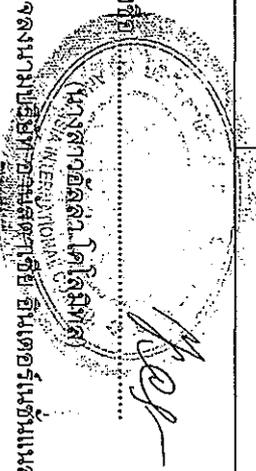
 (นางสาวอัสลา โตโสมทส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เท่านั้น</p> <p>(3) จัดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากมีการชำรุดต้องรีบแก้ไข</p> <p>(4) รมรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดข้อความเชิญชวน/แผ่นพับ ให้เห็นความสำคัญ ของทรัพยากรน้ำบริเวณห้องนั่งภายในห้องพักแต่ละ ห้องชุดของโครงการ</p> <p>(5) จัดให้มีบอร์ดที่ติดต่อรถยกมาบอกชนไว้ที่สำนัก- งานนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ติดต่อกหากเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2.4 มาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>(1) กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ คอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมบุคคลที่น่าสงสัย และ รายงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจของสถานีตำรวจท้องที่ได้ รับทราบ และหาทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ และ ทางเข้า-ออก โครงการ หากมีบุคคลภายนอกเข้ามา ภายในโครงการให้แลกบัตรประชาชนไว้</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



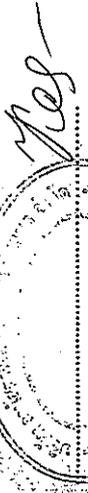
กรรมการผู้ชำนาญการลงนามเป็นชื่อกรรมการพิเศษ อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

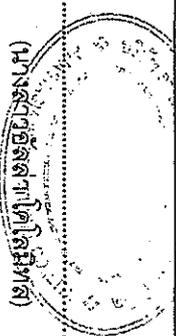
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการทุก 2 ชั่วโมง (4) จัดให้มีระบบการผ่านเข้า-ออกอาคาร เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในอาคารโดยเฉพาะที่ติดพื้นที่ส่วนกลางบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นคาเฟ่และคาเฟ่ของทั้ง 3 อาคาร และห้องออกกำลังกาย (5) ติดตั้งกล้องวงจรปิดในบริเวณทางเดินในอาคาร และหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 3. ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบในด้านฝุ่นละออง ไฟฟ้า น้ำใช้ เสียค่าใช้จ่าย ความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งเป็นข้อห่วงกังวลที่ได้เพิ่มเติมจากโครงการข้างเคียง	
4.2 สุขภาพ	1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการสำรวจภาคสนามและตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่สำคัญในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร จากทะเลเป็นแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวอยู่ในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2.129.05 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1.497.89 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,202.50 ตารางเมตร (ภาพที่ 12 ถึงภาพที่ 12 (ต่อ 9)) 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทนทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลา โตโตมีกุล)
 กรรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พิณพสุร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สุขภาพรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>กองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>2. ความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา ของพื้นที่โดยรอบภายในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า มีโครงการประเภทที่พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียงเป็นจำนวนมาก โดยมีความสูงประมาณ 1-4 ชั้น เป็นส่วนใหญ่ ในขณะที่อาคารของโครงการมีความสูง 8 ชั้น ซึ่งระดับความสูงที่แตกต่างกันจากอาคารโดยรอบในมุมมองที่มีผลกระทบทางสายตา เฉพาะที่มาจากมุมมองของถนนสายหลักที่แล่นสัญจรไปมาบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพทยาย 54 ด้านหน้าโครงการเป็นหลัก แต่ทั้งนี้การก่อสร้างโครงการ The Surf Condo Patcyo ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่มีความสูง 8 ชั้น มีความสูงเท่ากับโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ดังนั้น จากความสูงและขนาดของพื้นที่โครงการ อาคารของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงเมื่อเปรียบเทียบกับลักษณะอาคารของพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ สามารถสรุปได้ว่าการเกิดชั้นของอาคารของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในระดับปานกลาง</p>	<p>3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>4. ออกแบบค่าระดับของระเบียงห้องพัก และระดับพื้นที่ในห้องพักให้สูงกว่าค่าระดับในการปลูกต้นไม้รอบอาคารในที่มีพื้นที่สีเขียวซึ่งสูงที่ปลูกรอบอาคารอยู่ที่ค่าระดับ +0.00 เมตร ขณะที่ค่าระดับของระเบียงห้องพักอยู่ที่ระดับ +0.10 เมตร และค่าระดับของห้องพักชั้นที่ 1 อยู่ที่ระดับ +0.15 เมตร เพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นที่ 1 แต่ละอาคาร (ภาพที่ 12 (ต่อ 8))</p> <p>5. ปลูกไม้พุ่มเป็นแนวกันชนตลอดแนวเขตห้องพักชั้นล่างที่อยู่ติดกับพื้นที่สวนส่วนกลาง จากลักษณะดังกล่าวทำให้ค่าความต่างระดับของห้องพักที่อยู่สูงกว่าเมื่อรวมกับแนวกันชนไม้พุ่มที่ปลูกเพิ่มตลอดแนวซึ่งโครงการเลือกปลูกโทรเกาหลีที่ความสูงของทรงพุ่มประมาณ 1.50 เมตร สามารถช่วยเพิ่มความเป็นส่วนส่วนตัว และรู้สึกปลอดภัยจากผู้เข้ามาเดินพุ่มก่อนบริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่ติดกับห้องพักบริเวณชั้นที่ 1 ได้ (ภาพที่ 12 (ต่อ 8))</p> <p>6. ติดตั้งระแนงอะลูมิเนียมเปิดสลับได้บริเวณระเบียงห้องพักในชั้นที่ 1 ทุกห้อง และจะกระจะเปิดปิดที่ลิ้ม</p>	<p>มาตรการ ผลกระทบบ้างงแวดล้อม</p> <p>โครงการ ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



มกราคม 2558 ลงชื่อ



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพ (ต่อ)	<p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้มีพื้นที่รวม 565 ตารางเมตร (มากกว่า 539 ตารางเมตร) มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง 291 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 270 ตารางเมตร) และพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 163 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 135 ตารางเมตร/คนตามเกณฑ์ สผ. และไม่น้อยกว่า 119 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน) สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการ เท่ากับ 1.02 ตารางเมตร/คน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ที่สิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน</p>		
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>1. ด้านสาธารณสุข</p> <p>1.1 การรับบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>สถานบริการด้านสาธารณสุขในเมืองพัทยา ประกอบด้วย โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา โรงพยาบาลพญาไมเรียล และโรงพยาบาลพัทยาอินเตอร์ ฮีทังยังมีโรงพยาบาลเมย์เคทีเอสเตียงอีกหลายแห่งที่ไม่ไกลจากเมืองพัทยา คาดว่าสามารถให้บริการด้านสุขภาพต่อประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ สำหรับสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริม</p>	<p>1. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคติดต่อต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อดิหวัดโรค ฮ่องกง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหมักน้ำ และท่อระบายน้ำรวมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสวยงาม และถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ เพื่อให้เป็นที่น่าพอใจของผู้เช่า</p>	-

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โอลิมพิส)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานิสตาเซีย อินเทอร์เน็ตแมนเนจ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิชิตา ทิณพยุรา)

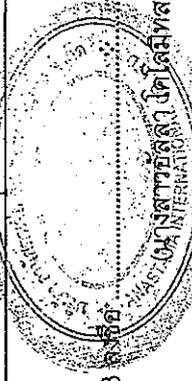


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>สุขภาพประจำตำบลบ้านหนองพังแค ห่างจากพื้นที่โครงการและโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 1.67 กิโลเมตร ผู้พักอาศัยไม่โครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงสามารถเข้าไปใช้บริการได้โดยใช้เวลาในการเดินทางไม่นานนัก ดังนั้นผลกระทบด้านสาธารณสุขจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>1.2 สุขอนามัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ศึกษา พบว่า ประชาชนในพื้นที่ส่วนใหญ่มีสุขภาพแข็งแรง ไม่ค่อยเจ็บป่วย ส่วนผู้ที่เจ็บป่วย พบว่า เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจ (โรคหวัด) ซึ่งสอดคล้องกับสถิติการเจ็บป่วยของประชาชนที่มาใช้บริการในโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบลบ้านหนองพังแค ที่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด รองลงมา คือ อากาศ และอาการแสดงผิดปกติที่พบจากการตรวจทางคลินิก และตรวจทางปฏิบัติการที่ไม่จำแนกไว้ที่อื่น ตามลำดับ ดังนั้น จึงเป็นโรคที่ต้องให้ผู้พักอาศัยคอยเฝ้าระวังป้องกัน และปฏิบัติตน เพื่อให้ปลอดภัยจากโรคดังกล่าว นอกจากนี้ หากการจัดระบบสุขภาพภายในโครงการ เช่น การจัดการมูลฝอยที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลอาจ</p>	<p>แมลงและสัตว์รบกวนโรค</p> <p>3. รณรงค์ให้มีการออกกักล้างภายใน เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมีสุขภาพแข็งแรง และช่วยป้องกันโรคภัยที่เกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดีตามไปด้วย โดยการติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร</p> <p>4. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>5. กำจัดให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บมูลฝอย และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุม และป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>6. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือทิ้งขยะบ่ออากาศหรือออกไปนอกกันสาด และห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกอาคารโดยเด็ดขาด</p> <p>7. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่าง หรือกันสาด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวพินิตา พิณพชร)

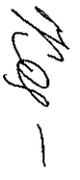
กรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท เอ็นเอสดีพี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ทำให้เป็นแหล่งแพร่พันธุ์ของแมลง หรือพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะของเชื้อโรคติดต่อมาสู่คนได้ รวมถึงการปฏิบัติของผู้ทำหน้าที่จัดการมูลฝอยภายในโครงการ การปฏิบัติที่ไม่ถูกต้องตามระเบียบวิธีการจัดการมูลฝอยอาจนำพาเชื้อโรคมาสู่ผู้ที่อาศัยในโครงการได้โดยตรง และรวดเร็วหากไม่มีการป้องกัน ซึ่งได้เสนอมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบต่อไป</p>	<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจดูสภาพของหน้าต่างต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>9. จัดให้ทีมงานคอยตรวจดูบริเวณรอบอาคารโครงการเมื่อพบเห็นว่ามีการบินออกมานิ่งหรือวางรังของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจดูสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>11. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดการกระแสปะลัดวงจร</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือหากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อดังแทนเจ้าหน้าที่เข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>13. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์</p>	

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลลา โคลิหมิเทศ)

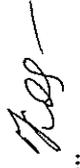


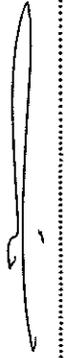
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>เนื่องจากมีการดำเนินโครงการ และโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนัง และการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง หรือการสัมผัสน้ำเสีย ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นให้พนักงานที่ทำงานที่ท่าหน้าดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้ง ปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังมีสระว่ายน้ำ หากโครงการไม่มีการดูแลเรื่องความปลอดภัยอันเนื่องมาจากบริการให้บริการสระว่ายน้ำ อาจเกิดอันตรายแก่ผู้พักอาศัยในโครงการที่เข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำได้ จึงกำหนดมาตรการเกี่ยวกับความ</p>	<p>เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง</p> <p>1. ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำใช้ มูลฝอย ห้อ่งน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรฐานด้านความปลอดภัยในการให้บริการสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>2.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>2.2 ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลสระว่ายน้ำ กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี: ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2.3 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p>	<p>1. ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ หน้าห้องขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระว่ายน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอก สระว่ายน้ำ ไม่มีรอยแตก ร้าวบนพื้นระเบียงสระว่ายน้ำ ถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม ปรับปรุงทันที</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีการรั้วริมของน้ำออกจากผนังสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพัชราภา วัฒนพชร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา วัฒนพชร)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ปลอดภัยในการให้บริการระหว่างนายน้ำให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระหว่างนายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันได้ด้วย</p>	<p>(2) หน่วยงานผู้นำศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือ ทุ่นลอย ผู้กักเก็บเสียของทางน้ำน้อยกว่าความกว้างของสระว่ายนน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(3) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่สวนลึกของสระว่ายนน้ำ</p> <p>(4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>(5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายนน้ำ และอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด</p> <p>2.4 ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>2.5 กำหนดมาตรการ เพื่อป้องกันการล้นบริเวณสระว่ายนน้ำดังนี้</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากนั้นขั้นตอนการดูแลจากจุดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิสมัท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพยุรา)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3. การใช้บริการสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำเป็นแหล่งผู้ให้บริการเข้ามาใช้ร่วมกัน หากสระว่ายน้ำขาดการดูแลบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัย สิ่งแวดล้อมการดูแลสุขภาพ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาโรไซด์หรือยาฆ่าแมลงจากแพะสารเคมี อากาศเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อากาโรไซด์หรือยาฆ่าแมลง เนื่องจากแพะสารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย จึงกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกัน</p>	<p>(1) ให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำ ทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้น หรือ พื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว</p> <p>(2) วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบ สระว่ายน้ำ ต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย</p> <p>1. ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1.1 ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนัง ขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/ สึกกร่อนของผนังทั้งใน และนอกสระว่ายน้ำ ไม่มีรอย แตก ร้าวบนพื้นระเบียงสระ และกันสระว่ายน้ำ ถ้ามีต้อง รีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที</p> <p>1.2 ตรวจสอบการรั่วซึมของผนังของสระว่ายน้ำ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ความปลอดภัยจากการใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนังขอบสระว่ายน้ำ และ ระเบียงสระว่ายน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ โดยตรวจสอบ ว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อน ของผนังทั้งใน และนอก สระว่ายน้ำ ไม่มีรอย แตก ร้าวบนพื้นระเบียง สระว่ายน้ำ ถ้ามีต้องรีบ ดำเนินการซ่อมแซม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ..... (นางสาวอุบลลา ไคโลมิทล)

มกราคม 2558 ลงชื่อ..... (นางสาวพินิตา พินนพยุร)

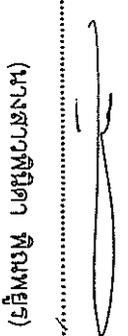
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>โรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ รวมถึงอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<p>2.2 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรชี้บอกอย่างง่าย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนองผื่นก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งไม่ถูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดในสระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลฉุกเฉินน้ำ <p>2.3 ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>2.4 ดูแลรักษาความปลอดภัยสระว่ายน้ำ รวมถึงความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน</p> <p>2.5 บริเวณห้องพื้น และบันไดในสระว่ายน้ำรวมขอบสระ และเฉลียงรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่มีการแตก/ร้าว ของกระเบื้องที่ก่อให้เกิดการบาดเจ็บแก่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>ปรับปรุงพื้นที่</p> <p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยยึดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เป็นกรด-ด่าง (Free Residual chlorine) 4. เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อไปตรวจวิเคราะห์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



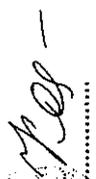
กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการพิเศษ ชีมนตอรันันต์แมนล จำกัด

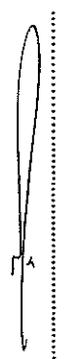
มกราคม 2558 ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

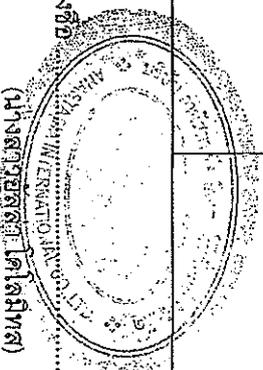
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สถานะชุมชนและสุขภาพ (ต่อ)</p>		<p>3. การป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำ และการลื่นไถล</p> <p>3.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ/อุบัติเหตุทางการจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.2 ต้องกำหนดให้ผู้ใช้ดูแลความสะอาดกรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>3.3 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือหุ้มนลอย <p>ผู้เกี่ยวข้องกับสระว่ายน้ำกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 	<p>ค่า เนิ ก า ร โ ด ย พาราเมเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

มกราคม 2558 ลงชื่อ 
 (นางสาวพินิตา พิณพยุวร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ 
 (นางสาวพินิตา พิณพยุวร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.1 ให้มีแผนป้องกันและบริเวณรอบ สระว่ายน้ำทุก 1 สระในงหากบริเวณใต้มีน้ำบาดาล หรือพื้นที่ของสิ่งปฏิกูลน้ำออกจากพื้นที่โดยเร็ว</p> <p>4.2 วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ลุดน้ำ ทำความสะอาดง่าย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจไม่พบที่โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) และตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือด่างซึ่งจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่</p> <p>- Escherichia coli</p> <p>- Staphylococcus aureus</p> <p>- Pseudomonas aeruginosa</p> <p>5. ตรวจสอบการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีการทำความสะอาดในมาตรการโครงการ</p> <p>6. ตรวจสอบการจุดให้สีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่</p>

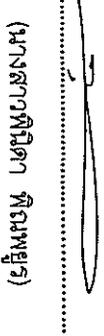
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิมลสุดา วัฒนสิทธิ์)



.....

กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อาเน็คตาเซีย อิมเตอร์เนชันแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิมลสุดา วัฒนสิทธิ์)



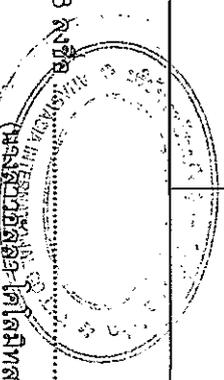
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมิวนิตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			<p>เฝ้าระวังสุขภาพ หน่วยงานสุขภาพ</p> <p>ไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>โครงการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อย แล้วให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>
4. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	<p>4.1 เสียงดังจากการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพ</p> <p>ทางด้านนี้</p>	<p>1.มาตรการด้านเสียงดังจากการจราจร</p> <p>1.1 ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.)</p> <p>1.2 ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้ที่อาศัยในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณฑพูร์)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณฑพูร์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>1) เสียงมีผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง</p> <p>2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาดำเนินไป ทำให้เกิดการเหนื่อย แต่หากได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลาตามเกณฑ์ที่กำหนดโดย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นชั่วคราว</p> <p>3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน อาจมีผลกระทบต่อการทำงานผิดพลาด และเกิดความเสียหายได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ul style="list-style-type: none"> เสียงจากการถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการอาจมีผลต่อสุขภาพจิตต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ดังนี้ 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับ และการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมาจากอาคารข้างเคียงอาจทำให้เกิดข้อบกพร่อง 	<p>1.3 รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากเครื่องยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการให้ติดตั้งป้ายที่เขียนด้วยข้อความ "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>1.4 คู่มือเริ่มต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากคลื่น เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>1.5 ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" ติดตั้งป้ายบริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>1.6 หากการทำการจราจรของห้องพักอาศัยก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น มีกาะกาะ เข็มนา เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งกำหนดให้ทำได้เฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ไม่ตรงกับเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยในโครงการ และบ้านพักอาศัยข้างเคียง</p> <p>1.7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว และระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p>	<p>ดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อามัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากนั้นจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อย</p> <p>อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวพัชราภา วัฒนวิเศษ)

กรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท อามัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวพินิตา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ต่อพื้นที่อันไหน พบว่า</p> <p>จากการคำนวณระดับความดังของเสียงจากการดำเนินโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 423 ห้อง และโครงการ The Surf Condo Pattaya จำนวน 135 ห้องซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอันเนื่องมาจากรถยนต์ต่อพื้นที่อันไหน พบว่า</p> <p>- บ้านพักอาศัยจำนวน 8 หลัง ซึ่งอยู่ในระยะประชิดของพื้นที่โครงการ ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมทั้งรวมที่ 61.00-61.08 dB(A) ซึ่งค่าดังกล่าวไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- สถานประกอบการในรัศมี 100 ได้แก่ โครงการบ้านพักอาศัย Green Residence และชุมชนมรณดรีเรือ ได้ยินระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 56.91-57.17 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับผลตรวจวัดของกรม</p>	<p>1.8 กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวศุภมาส ใจดี)
INFORMATION

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรมการผู้มีส่วนจลนนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ควบคุมมลพิษใต้อิฐระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 61.00-61.11 dB(A) ซึ่งค่าระดับเสียงเฉลี่ยไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่กลุ่มเสียงที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ วิทยาเขตเทคโนโลยีอักษรพญา โรงเรียนอักษรเทพประสิทธิ์ พศอะบุเนอรัสเซอร์ ที่พักสายตรวจเทพประสิทธิ์ ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี และUnderwater World Pattaya ใต้อิฐระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 56.9 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.9 dB(A) และเมื่อรวมกับผลตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษใต้อิฐระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงรวมที่ 61 dB(A) ซึ่งค่าระดับเสียงเฉลี่ยไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 70 dB(A) และไม่เกินระดับเสียงสูงสุดกำหนดไว้ ไม่เกิน 115 dB(A) ดังนั้น ระดับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ดังนั้น สามารถสรุปได้ว่า แหล่งรับผลกระทบต่างๆ ได้รับเสียงไม่แตกต่างจากระดับเสียงปัจจุบันที่ตรวจวัดจากบริเวณ</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ
(นางสาวอัสลา โคลิหมัท)

[Signature]

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ อาณัติตาชัย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

[Signature]

(นางสาวพิษิตา พิณพฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>พื้นที่โครงการมักผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4.2 ผู้คนละออกจากครัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพ <ul style="list-style-type: none"> ในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการ และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการ เพื่อไปทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ถ้าอาคารบอมบอออกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์ เบนซินเนื่องจากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2) ถ้าขออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน <ul style="list-style-type: none"> - เกิดไอโซนที่ปอดกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 	<p>2.1 จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดตั้ง "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>2.2 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>2.3 ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>2.4 ติดป้าย "กรุณาขับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่น ควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>2.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร เพื่อลดการจราจรที่ติดขัดบริเวณภายในโครงการ และหน้าโครงการซึ่งเป็นสาเหตุหลักของการเกิดควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์</p>	<p>2. มาตรการด้านฝุ่นละอองจากครัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2.1 จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดตั้ง "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>2.2 ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p> <p>2.3 ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>2.4 ติดป้าย "กรุณาขับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากฝุ่น ควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>2.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร เพื่อลดการจราจรที่ติดขัดบริเวณภายในโครงการ และหน้าโครงการซึ่งเป็นสาเหตุหลักของการเกิดควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์</p>	<p>1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน " กรุณา ขับ เครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ดำเนินการ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

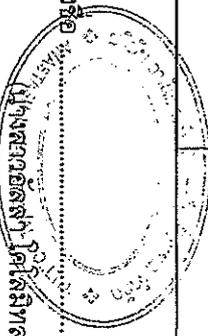
(นางสาวพัชรี คุนเดมิท)

(นางสาวพัชรี คุนเดมิท)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาขาธรมสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>3) ผู้มลละของ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากอากาศที่ติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับกรไหลเวียนของโลหิต <p>4) สิ่งที่มาที่ผู้มลละของคือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา</p> <p>5) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <p>ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น คิวมัน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้มลละของพัฒนาเข้าสู่ที่พักอาศัย ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ เป็นอุปสรรคต่อการพักผ่อน หรือการทำงานส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น - การเจ็บป่วยเนื่องจากผลกระทบจาก คิวมัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ หากได้รับเป็นเวลานานๆ 		<p>หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวกัญญาพัชร ใจใสวิมล)

กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท-อนันต์ตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาวพินิตา ทิถนพยูร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>จากการตรวจวัดจริงในพื้นที่โครงการ Tenenife Flower Garden Condominium ประเมินร่วมกับมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันของพื้นที่โครงการ มีค่า 0.85 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.87 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 4.237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 4.257 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมงซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) 0.0143 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพื้นที่โครงการ มีค่า 0.0507 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.065 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานี 		



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา พิณพยุจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อินเทอร์เน็ตประเทศไทย จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์แม่ข่าย จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณสมบัติต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.0130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.2283: มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดใช้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันพื้นที่โครงการ มีค่า 0.0156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.0162 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษจากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.1526 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 1.579 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 1.5843 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ในพื้นที่ ค่า HC ไม่มีค่า</p> <p>มาตรการควบคุมได้</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลาห์ นิลนิมิต)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญการบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

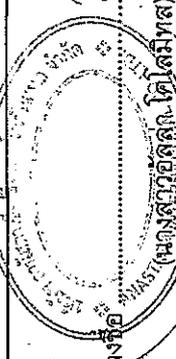
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 230)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>- ผู้คนของขนาดต่ำกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.01022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ จากสถานีตรวจวัดที่อยู่ใกล้เคียงที่โครงการ เท่ากับ 0.103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เป็น 0.1363 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่ทั้งนี้ที่ตั้งโครงการกับจุดตรวจวัดดังกล่าวตั้งอยู่ห่างกัน และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ซึ่งต้องมีมาตรการในการลดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอนดังกล่าวให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพในเกิดขึ้นน้อยที่สุด</p> <p>- ผู้คนของแขวงนอย (TSP) 0.0217 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็น 0.0937 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>		



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาววิมลทิพย์ โฉมดี)

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อีวันส์ตาเซีย อีเนเตอร์นัมชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>เห็นได้ชัดว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการส่วนใหญ่ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง</p>		
	<p>4.3 น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการมีคนเข้ามาพักค้างแรมในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากผู้พักอาศัยเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขขี้เย็บ ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว รวมถึงอุจจาระที่ขับถ่ายออกมาหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <p>1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวเล็ก และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p>	<p>3.มาตรการค้ำน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>3.1 ใ้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) 1 ชุด/อาคาร ขนาดรองรับน้ำน้อยกว่า 120 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร เพื่อใช้รองรับน้ำเสียจากห้องพัก และห้องพักมูลฝอยรวม มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของพื้นที่งานหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาชอยด์บัญญัติจรรยาบรรณที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 20,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาพที่ 7 ถึงภาพที่ 7 (ต่อ 3))</p> <p>3.2 จัดให้มีเครื่องเติมอากาศจุลินทรีย์ในบ่อหมักน้ำซึ่งใช้เป็บปอเติมอากาศจุลินทรีย์ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการชำรุด จำนวน 2 ชุด ซึ่งมีระยะเวลาเติมอากาศอย่างน้อย 6 ชั่วโมง เพื่อใช้เติมอากาศใ้หน้าทิ้งก่อนระบายออกจากรูที่ลงสู่ท่อ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอัสลา โคโลลิทส)

กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อีวันส์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณิดา พินพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบบี (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และ อหิวาตกโรค</p> <p>3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจาก เชื้อ <i>Vibrio cholera</i>, โรคบิดเกิดจากเชื้อ <i>Shigella</i>, ใช้รากษาคันฉอย เกิดจาก เชื้อ <i>Salmonella typhosa</i> และ เชื้อ <i>Salmonella paratyphi</i> และ บิดมีตัวเกิดจากเชื้อ <i>Entamoeba histolytica</i> เป็นต้น</p> <p>4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของจุลินทรีย์ก่อโรคมาสู่คน เช่น ใช้เสื่อตากผ้า มาลาเรีย เป็นต้น</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <p>1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจาก แก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ</p> <p>2) เกิดทัศนอุจาดจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูก สุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความ</p>	<p>ระบายน้ำเสียพืชยา และเวลาตรวจสอบคุณภาพน้ำที่บริเวณ ใกล้ท่อหมวงน้ำเพื่อใช้ควบคุมน้ำทิ้งเข้าสู่ท่อเติม ออกากค์สำรอง (ภาพที่ 7 (ต่อ 4))</p> <p>3.3 จัดทำ และสำรวจชิ้นส่วนที่เสียหาย และเสียหาย บ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงาน ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>3.4 จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความ ชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3.5 ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานต่างๆ ไป ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่จะระบบ บำบัดเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไข ทันที</p> <p>3.6 จัดให้มีการสุบตะกอนจากบ่อกักเก็บก่อนขึ้นต้นของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละอาคารทุก 1 เดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ และลดการ แพ่งกระจายของเชื้อโรค และพยาธิ</p> <p>3.7 ตักกักไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อกักไขมันทุกวัน นำ กากไขมันตากไว้บนชั้นตากไขมันที่จัดเตรียมไว้ และ</p>	<p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทั่วไปของ ระบบบำบัดน้ำเสียโดย ตรวจสอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก 4 เดือน <p>ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>3. ๑๓ และจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน และ จัดทำบันทึกรายละเอียด จัดทำแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บ</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิตา พินนพยุร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ขณะแยงการว่าเกิดโรคนำพามาสู่ตนเอง และครอบครัวได้ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium คาดว่าสิ้นปีเสียเกิดขึ้น 334.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแต่ละหลัง โดยระบบบำบัด น้ำเสียแบบตะกอนแรง (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด /อาคาร จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วที่ค่าความสกปรกออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ถูกรวบรวมเข้าสู่บำบัดอากาศจากฉุกเฉินขนาด 202.68 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบระบายออกจากระบบการ โดยผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อท่อระบายน้ำของเมืองพัทยาบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพทยา 54 เพื่อบำบัด ต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาซอยวัดบุญญ์ภิเษ-นารามต่อไป ซึ่งส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 88 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแรง (Activated Sludge)จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วที่ค่าความสกปรกออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ ส่วนหนึ่ง อีกส่วนหนึ่งสูบ</p>	<p>ที่จะใช้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำมาใส่ถุงดำทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไปได้</p> <p>3.8 จัดให้ขนาดพื้นที่สีเขียว 9 ตารางเมตร แต่ลดอาคารเพื่อ กำจัดก๊าซมีเทนด้วยการใช้แบบที่รีไซเคิลอยู่ในที่ดินธรรมชาติ (ภาพที่ 7 (ต่อ 5))</p> <p>3.9 จัดให้มีถังบำบัดละอองน้ำและก๊าซ (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง (ภาพที่ 7 (ต่อ 6))</p> <p>3.10 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนแรงใช้ บริเวณชั้นที่จอดรถใต้ดิน เพื่อลดการเกิดขวางเส้นทางจราจรและอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ขณะดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัด (ภาพที่ 7 (ต่อ 7))</p> <p>3.11 เลือกลงเวลาในการซ่อมแซม/บำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียในช่วงเวลาตั้งแต่ 9.00-16.00 น. ในวันธรรมดา ที่มิใช่พักอาศัยอยู่ในโครงการ น้อยเพื่อลดการรบกวนผู้พักอาศัย</p> <p>3.12 ต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน และ เวลาที่ซ่อมแซม/บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า ก่อนที่ดำเนินการ</p>	<p>สถิติ และข้อมูลอื่น</p> <p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ พ.ศ. 2 และเสนอ รายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยใช้ เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิด ม ล พ ย น น ต ง อ ยู่ (เมืองพัทยา) หรือส่งทาง ไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือ รายงานด้วยวิธีกิจการทาง อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรม ดาบบุคคลพิชญ์ประกาศ กำหนดตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณฑุร)

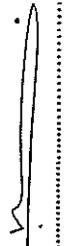
กรมการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมบริษัท อามัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชนวิทยา 54 เพื่อบำบัดต่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองวิทยาของวิทยุชุมชนโดยรวมในระดัปดาห์</p>	<p>3.15 ในภาระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 โดยเจ้าของ คือ บริษัท อานันดาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด ในช่วงแรก และเมื่อมีการจัดตั้งนิติบุคคลออกแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบต่อไป</p> <p>13.1 จัด และจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสีย คุณภาพ น้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดเป็นระยะเวลา เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูล</p> <p>13.2 จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2. และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ ของเดือน 15. ถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ (เมืองพัทยา) หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทาง</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานันดาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแล รับผิดชอบต่อไป</p>

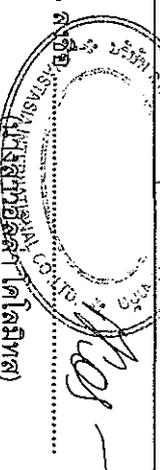
มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณฑุสร)

กรมการผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณฑุสร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>4.4 มลพิษ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อมีคนย้ายเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจึงมีการขุด/ปรับ/ปรับพื้นที่ให้เกิดมลพิษเพิ่มขึ้น หากมีการขุด/ปรับ/ปรับพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้เกิดมลพิษตกค้าง เป็นแหล่งอาหารสำหรับสัตว์พาหนะทำให้เกิดสูดดม เช่น หมู แมลงสาบ แมลงวัน และยุงเพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นสัตว์ที่นำโรคต่างๆ มาสูดดมได้ เช่น บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น โดยโครงการได้จัดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้</p> <p>- โครงการ Tenenje Flower Garden Condominium ในแต่ละชั้นของอาคารได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นขนาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นขนาด 1.2 x 2.0 เมตร จำนวน 1 ห้อง บริเวณด้านบนหน้าลิฟต์ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละอาคารได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละประเภท ทั้ง 4 ประเภท อย่างละ 1 ถัง ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป ซึ่งสามารถ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>อิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> <p>4. มาตรการด้านมูลฝอย</p> <p>4.1 รมรจัดให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>4.2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นขนาด กว้าง 1.2 เมตร ยาว 2 เมตร จำนวน 1 ห้อง ไว้รองรับมูลฝอยทั้ง 4 ประเภทของโครงการ (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9 (ต่อ 2))</p> <p>4.3 จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภททั้ง 4 ประเภทไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น แยกเป็นถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเขียว ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเหลือง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีน้ำเงิน และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 40 ลิตร จำนวน 1 ถังโดยใช้ถังสีเทาหรือสีแดง (ภาพที่ 9 ถึงภาพที่ 9</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น ให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้ง หลังจากที่มีการเก็บขยะเรียบร้อยแล้ว</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

กรรมการผู้ชำนาญการ นายมนตรี อาัมมตาชัย อัมมตาชัย เนชั่นเนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในแต่ละชั้นของอาคารได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นขนาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง ภายในห้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 240 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1 วันเช่นเดียวกัน</p> <p>- โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร C ด้านทิศตะวันออกใกล้กับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ภายในแบ่งออกเป็น 3 ห้อง แยกเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ห้อง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ห้อง และห้องพักมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ห้อง สามารถรองรับ มูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้จัดที่พักรวมของรวมไว้ บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศใต้ที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างน้อย 3 วัน เช่นเดียวกัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง คาดว่ามีปริมาณน้อยมากเนื่องจากจากมูลฝอยที่รวบรวม มาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมรวมไว้ในถังพลาสติกสีดำ และ</p>	<p>(ต่อ 2))</p> <p>4.4 ประสานกับหน่วยงานรับกำจัดมูลฝอยอันตราย ให้เข้ามา มารับไปกำจัดตามวัน และเวลาที่กำหนดในการเข้ามา เก็บขน</p> <p>4.5 ให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ภายในแบ่งเป็น (ภาพที่ 9 (ต่อ 3))</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีปริมาตรเก็บกักรวม 13.55 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.10 เมตร)</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป มีปริมาตร เก็บกักรวม 6.30 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.10 เมตร)</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีปริมาตรเก็บกักรวม 3.15 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกัก 1.10 เมตร)</p> <p>4.6 ให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารล้างที่พักรวมของ รวมเข้าสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการอาคาร C เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนส่งต่อไป บำบัดที่โรงบำบัดน้ำเสียโรงพยาบาล ชอยวัดบุญญ์กัน- จวนราม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>แล้วตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานันดาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด หลังจากนั้นแต่งตั้งบุคคล จากการจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแล รับผิดชอบต่อไป</p>



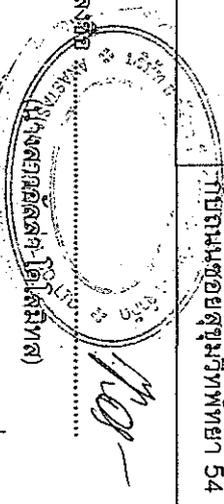
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพินิดา พินนพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>มีศักยภาพให้แม่มี ปัญหาการรำไหลดของน้ำทะเลผสมของน้ำดื่มจากน้ำประปา โดยภายในห้องพักมีผลผสมรวมของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงมีรางระบายน้ำโดยรอบโพลลทอ PVC เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละโครงการก่อนสูบรวมบายไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ul style="list-style-type: none"> ผู้ผลอยส่งกลิ่นเหม็นรบกวนทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ แต่เนื่องจากในโครงการได้จัดมีห้องพักผู้ผลอยมีคติดเป็นสัดส่วนแยกแต่ละประเภท ผลกระทบด้านกลิ่นจึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ 	<p>4.7 ให้รวบรวมผู้ผลอยแต่ละประเภทให้ตั้งตามจุดพักให้แม่ ตรวจสุขภาพไม่ให้มีอาการร้าย ก่อนนำไปพักรอยังห้องพักผู้ผลอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนผู้ผลอยมาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลากลับขนไม่นาน</p> <p>4.8 ให้รถที่จอดรอเก็บขนผู้ผลอยไว้บริเวณใกล้เคียงกับที่พักผู้ผลอยรวม พร้อมติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนผู้ผลอย และไฟส่องสว่างในบริเวณดังกล่าว</p> <p>4.9 ให้เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านอาการจราจรแก่รถเก็บผู้ผลอยที่เข้ามาเก็บขนผู้ผลอยในโครงการ และดูแลต้นไม้ พื้นที่สีเขียวรอบห้องพักผู้ผลอยรวม</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสองส่วางทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-</p>
<p>4.5 อุบัติเหตุ</p> <p>(1) อุบัติเหตุจากรถราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <p>ซึ่งเปิดดำเนินการก่อสร้างใช้ทางเข้าออกเชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิทพืทยา 54 หน้าโครงการ มีความกว้าง 6</p>	<p>5. มาตรการด้านอุบัติเหตุ</p> <p>5.1 มาตรการด้านอุบัติเหตุจากรถราจร</p> <p>(1) จัดให้แม่เจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสองส่วางทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสองส่วางทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิณิดา พินพยุร)

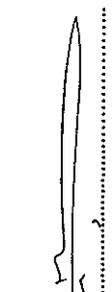
กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญพิเศษ-อำนวยการพิเศษ อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมเน็คชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>เมตร อาจก่อให้เกิดผลกระทบ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> การวิ่งของรถยนต์บริเวณถนนซอยสุขุมวิท พัทยา 54 หน้าโครงการ มีความกว้าง 8.6 เมตร หากผู้ขับขี่ไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงได้ หากผู้ใช้ทางเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทาง หรือมีสิ่งกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ol style="list-style-type: none"> การวิ่งรถยนต์เข้า-ออกโครงการบริเวณถนนซอยสุขุมวิทพัทยา 54 หน้าโครงการ อาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ชุมชนและผู้พักอาศัย ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ในช่วงเวลาที่รถยนต์วิ่งเข้า-ออกโครงการ 	<p>(2) ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการ ไม่ให้สิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนหน้าโครงการ</p> <p>(3) ทำเครื่องหมายขวางจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางทางการเดินรถบนพื้นถนน และลานจอดรถ</p> <p>(4) ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p> <p>(5) ติดป้าย "กรุณาดำเนินการด้วยความระมัดระวังในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(6) จัดให้มีป้ายหยุด และให้ทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเตือนรถที่เข้า-ออกจากโครงการได้หยุดระวังทั้งจากภายนอก และภายในโครงการ</p>	<p>ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ เส้นแบ่งที่จอดรถป้ายแสดงทางเข้า-ออกโดยคัทรีตรวจวัด คือสภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด ซินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแล</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพุย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อินเทอร์เน็ตเอเชีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พิณพุย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอเชีย.คอมซัลแนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกหักหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกที่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่ลำคิงแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก ตกจากบันได การรุดตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเคลื่อนไหวยังไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง ซึ่งในส่วนของอาคารได้มีมาตรการแบบอาคารให้มีความปลอดภัยอาคารมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากระเบียงห้องพัก มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร บริเวณบันไดมีราวบันได เพื่อป้องกันการการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร ส่วนบริเวณชั้นคอกฟ้ากำแพงกันการตกจากคอกฟ้าอาคารสูง	5.2 มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) ออกแบบอาคารให้มีความแข็งแรงอยู่กลางอาคารมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตรเพื่อป้องกันการตกจากระเบียงห้องพัก และบริเวณบันไดมีราวบันได เพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร (2) บริเวณชั้นคอกฟ้ากำแพงกันการตกจากคอกฟ้าอาคารสูง 1.20 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ (3) ให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดินอาคาร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รับผิดชอบต่อไป ตรวจสอบความสะอาดของพื้นที่ส่วนกลางทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินงาน : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววิมลศรี วัฒนกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

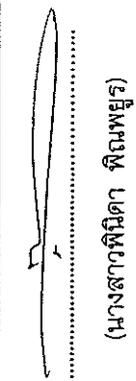
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพินิตา วัฒนพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

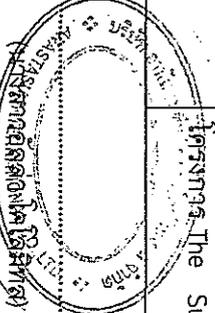
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>1.20 เหนตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพจิต <ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยโดยโครงการในอาคารอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยเนื่องจากความวิตกกังวล หากกรณีเกิดเหตุการณ์พลัดตกจากที่สูงขึ้นภายในอาคารในชั้นร้ายแรง <p>(3) อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบต่อสุขภาพกาย <ul style="list-style-type: none"> ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในช่วงเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการบาดเจ็บ และสูญเสียชีวิต เกิดความเสียหายต่ออาคารสถานที่ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ข้างเคียงได้โดยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น <ol style="list-style-type: none"> ไฟฟ้าลัดวงจร อาจมีสาเหตุมาจาก สายไฟที่ใช้มีขนาด เล็กไม่พอกับปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ต้องการของเครื่องใช้ไฟฟ้า นั้น หรือสายไฟมีสภาพเก่าจนเสื่อมสภาพ และการใช้ทวิสไม่ถูก ขนาด เป็นต้น สาเหตุจากคน เช่น คนมกง่าย เผลอเรอ ทั้งกันบุหรื โดยไม่ดับสนิทลงพื้น บนกองขยะ และหญ้าแห้ง เป็นต้น การจุดธูป/เทียนบูชาพระ โดยไม่ดับให้สนิทเมื่อต้อง 	<p>5.3 มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ใน รายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2540)</p> <p>(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกัน อัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) ติดป้ายแนะนำการใช้งานใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุ สามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>(4) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อ</p>	<p>1. ตรวจสอบความพร้อมของแต่ละ ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละ ชิ้นของอาคาร โดยดัชนีการ ตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพ การทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการ ฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ร่วมกับ สถานีดับเพลิงใน พื้นที่ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินนพยู)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิดา พินนพยู)

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต บ้านพัก/อาคารข้างเคียงที่ประดิษฐานโครงการอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงใหม่ในโครงการสุกคามไปยังบ้าน/อาคารของตน</p>	<p>เกิดเสียงใหม่แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษา-การณ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถทำงานได้ทันที่ โดยขอความร่วมมือคณะกรรมการจากสถานีดับเพลิงพท์ยาให้ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (5) ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลให้มีสิ่งติดขวางอยู่ภายในพื้นที่ดังกล่าวทุกอัน</p>	<p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นำนิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัยและ ความปลอดภัย</p>	<p>1.การป้องกันอัคคีภัย 1.1 ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การดำเนินงานโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น 3 อาคาร สี่ความสูงของอาคาร A เท่ากับ 22.15 เมตร อาคาร B เท่ากับ 22.95 เมตร และอาคาร C เท่ากับ 22.90 เมตร สี่พื้นที่ใช้สอยภายในอาคารรวมของอาคาร A B และ C เท่ากับ 9,980 ตารางเมตร 8,886 ตารางเมตร และ 8,696 ตารางเมตร ตามลำดับ ซึ่งไม่ถึง 10,000 ตารางเมตร ดังนั้น อาคารของโครงการจึงจัดเป็น "อาคารขนาดใหญ่" เช่นเดียวกับอาคารโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่</p>	<p>1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวง และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกัน อัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถ</p>	<p>1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละ ชั้นของแต่ละอาคาร โดย คัดชนิด รวรวัด คีอ ประสิทธิภาพการทำงาน ของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด คำนิมการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการ ผักซ้อมหนีไฟของโครงการ</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



[Signature]

กรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

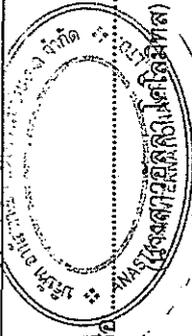
มกราคม 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวพินิตดา พิณพชร)

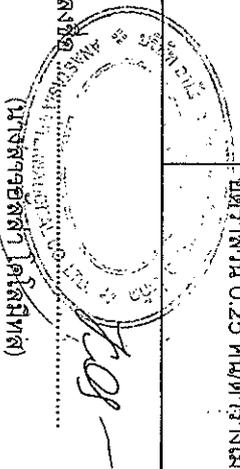
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการที่เป็นอาคารขนาดใหญ่ในการพิจารณาขออนุญาตก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่ อัคคีภัยพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) จากการจัดสรรงบประมาณ ค่าโครงการทั้ง 2 โครงการ ได้จัดให้มี ระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วน ผลกระทบเบื้องต้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>1.2 ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่นที่ตั้งโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพื้นที่ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.9 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที มีระดับเพลิง รถยนต์บรรทุก น้ำดับเพลิง รถยนต์กระเช้าหน้า ขนาดความสูง 68 เมตร รถยนต์กระเช้าหน้า ขนาดความสูง 53 เมตร รถยนต์กู้ภัย รถยนต์บรรทุกเครื่อง หาบหาม และอุปกรณ์สนับสนุนอื่นๆ ทั้งนี้ อาคารชุดพักอาศัยของโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ได้สร้างประชิดติดบ้านพักอาศัยของบุคคลอื่นมีระยะถอยร่นจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ดังนั้น โอกาสเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้าน/อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมาย</p>	<p>ใช้งานได้ทันที</p> <p>4. ให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพผู้โดยสาร เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากสถานีดับเพลิงพื้นที่ ให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>5. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาใช้ยังจุดรวมพลที่กำหนด และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ และใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการระงับเหตุเพลิงไหม้</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p>	<p>ร่วมกับสถานีดับเพลิงในพื้นที่ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ</p> <p>: ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานีสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป</p>



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพิณดา ฑินพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนเซ็ปต์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอุบัติเหตุและ ความปลอดภัย (ต่อ) ความปลอดภัย (ต่อ)	<p>กำหนด ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานระดับแหล่งในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันเวลา</p> <p>1.3 ความเหมาะสมของจุดรวมพล</p> <p>จุดรวมพลของโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium มีทั้งหมด 3 จุด แยกแต่ละอาคาร แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 ของอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวข้างและด้านหน้าอาคาร A ด้านทิศใต้พื้นที่ 186.33 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานภายในอาคาร A จำนวน 736 คนได้ในอัตราส่วน 0.25 คน/ตารางเมตร - จุดที่ 2 ของอาคาร B อยู่บริเวณริมสระว่ายน้ำกลางแจ้งโครงการ มีพื้นที่รวม 189.56 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานภายในอาคาร B จำนวน 730 คนได้ในอัตราส่วน 0.26 คน/ตารางเมตร - จุดที่ 3 ของอาคาร C อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร C ด้านทิศใต้ มีพื้นที่ 155 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานภายในอาคาร C จำนวน 620 คนได้ในอัตราส่วน 0.25 คน/ตารางเมตร 	<p>8. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และคำแนะนำได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีจุดรวมพลรวม 3 จุด ในแต่ละอาคาร โดยจุดที่ 1 ของอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้าง และด้านหน้าอาคาร A ด้านทิศใต้พื้นที่ 186.33 ตารางเมตร จุดที่ 2 ของอาคาร B อยู่บริเวณริมสระว่ายน้ำกลางแจ้งโครงการ มีพื้นที่รวม 189.56 ตารางเมตร และจุดที่ 3 ของอาคาร C อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร C ด้านทิศใต้ มีพื้นที่ 155 ตารางเมตร แต่ละจุดคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน (ภาพที่ 15)</p> <p>10. ทุกสิ่งที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทัน่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>11. กำหนดจุดรวมพลภายในโครงการจำนวน 3 จุด แยกแต่ละอาคาร พื้นที่รวมกันเท่ากับ 530.89 ตารางเมตร (ภาพที่ 15) แต่ละจุดคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคน เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรชัญญา คุโรชิมัทสึ)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวพิณดา ทิณพยุง์)

กรรมการผู้ชำนาญการนางงามปรีชัช อาเน็สตาเซีย อิมแตอรันชั้นเนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>จุดรวมพลแต่ละอาคารเมื่อคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนได้เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการทั้ง 3 อาคารที่กำหนดไว้ จึงเป็นจุดที่สามารถอพยพออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการได้โดยสะดวก ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับโครงการ The Surf Condo Pattaya ซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่ชิดด้านหน้าอาคารใกล้เคียงกับทางเข้า-ออกโครงการจำนวน 1 จุด ขนาด 136 ตารางเมตร ชัดเจนส่วนรองรับคนในโครงการดังกล่าวเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน และมีควมเหมาะสมเนื่องจากอยู่ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้โครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง ได้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพ และดับเพลิงเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง นอกจากนี้โครงการ Teneffe Flower Garden Condominium ยังได้กำหนดเส้นทางถาวรหนีไฟ</p>	<p>อยู่ใกล้เคียงตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ภายในโครงการเบื้องต้นเท่านั้น ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องอพยพผู้อาศัย และพนักงานออกไปยังพื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ กำหนดให้มีจุดรวมพลนอกโครงการเป็นพื้นที่เสริมบริเวณทางเข้าบริเวณนexus บริเวณที่อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตก ประมาณ 300 เมตร ตามเส้นทางจากถนนซอยสุขุมวิท พัทยา 54 (ภาพที่ 13 (ต่อ))</p> <p>12. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้อำนวยการเพื่อรับผิดชอบในการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถดับเพลิงเข้ามาดับเพลิงได้โดยสะดวก กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รวมทั้งการจราจรของรถที่สัญจรไปมาไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร</p> <p>13. จัดให้มีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของแต่ละอาคาร อาคาร A เท่ากับ 105.12 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B เท่ากับ 121.88 ลูกบาศก์เมตร อาคาร C เท่ากับ 111.38 ลูกบาศก์เมตร และสวนน้ำบนชั้นดาดฟ้าอาคาร B ประมาณ 59 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถดับเพลิงได้ตามอย่างน้อย 30 นาที</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

นางสาวพินิดา พิณพชร

(นางสาวพินิดา พิณพชร)

กรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานันส์ดาเคีย อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ เซ็นเตอร์ เซ็นเตอร์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณศัพท์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>เจ้าหน้าที่ตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพักหรือมรกายชื่อเรียกไปยังพื้นที่ซึ่งกำลังคนจากจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่นอกโครงการที่กำหนดไว้ คือ ทางเข้าบริเวณริมถนนสุขุมวิทอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 300 เมตร ตามเส้นทางจากถนนซอยสุขุมวิทพญา 54 ด้านหน้าโครงการไปยังถนนสุขุมวิท ซึ่งทางเข้าริมถนนสุขุมวิทมีความกว้างประมาณ 1.5 เมตร ยาวประมาณ 350 เมตร คิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 525 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลนอกโครงการต่อคนได้เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน</p> <p>1.4 การสำรองน้ำในการดับเพลิงเมื่อเกิดเพลิงไหม้ภายในอาคารโครงการ</p> <p>ภายในโครงการมีท่อขึ้นน้ำสำหรับจ่ายน้ำดับเพลิงให้กับอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 2 ท่อขึ้น/อาคาร โดยเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร และปลายทางท่อขึ้นด้านหนึ่งรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารที่ระดับเพลิงจ่ายใช้เพื่อใช้ในกรณีดับเพลิง</p> <p>การนำน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินมาใช้ในการดับเพลิงทำได้ด้วยวิธีการต่อท่อจากระบบท่อจ่ายน้ำประปา โดยใช้ Booster Pump ในถังรับน้ำจ่ายน้ำใช้ภายในอาคารร่วมกับน้ำดับเพลิงซึ่ง</p>	<p>14. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบพาหนะอย่างน้อยจำนวน 1 เครื่อง (Portable Fire Pump) โดยมีสำรองเก็บใช้ภายในห้องเครื่องเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคาร</p> <p>โครงการ ยึดการการสูบน้ำไม่น้อยกว่า 510 ลิตร/นาที หรือ 30.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับใช้สูบน้ำจากสระน้ำภายในโครงการประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตร และสระสระน้ำด้านหน้าอาคาร B มีปริมาตรน้ำในสระประมาณ 147.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>15. ตรวจสุขภาพการใช้งานของเครื่องสูบน้ำแบบพาหนะตามคู่มือการใช้งานเป็นประจำเพื่อให้สามารถพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>16. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>17. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก อาคาร หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกเปลี่ยนเข้ามา</p>	



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสุวิมล วัฒนกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ นายมนตรี ชันตติยาชัย ชันตติยาชัย ชันตติยาชัย ชันตติยาชัย ชันตติยาชัย ชันตติยาชัย ชันตติยาชัย

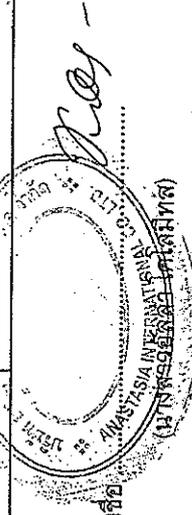
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวศุภาพร วัฒนกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>Booster Pump ที่ใช้มีอัตราการไหลและแรงดัน 66 ลิตร/นาทีเพียงพอที่จะใช้งานร่วมกับสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 1 นิ้ว (Hose Reel) ที่ต้องการแรงดันน้ำ 34 ลิตร/นาที สำหรับผู้พักอาศัยในอาคาร ส่วนสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2 1/2 นิ้ว สำหรับพนักงานดับเพลิงนั้นสามารถใช้รถสูบน้ำดับเพลิงต่อท่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารผ่านหัวรับน้ำดับเพลิงได้โดยตรงโดยไม่ต้องใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงของอาคาร</p> <p>ส่วนในกรณีที่ใช้ไฟฟ้าดับนั้น Booster Pump สามารถใช้ไฟฟ้าจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองภายในอาคารในการสูบน้ำดับเพลิงให้กับท่อจ่ายน้ำดับเพลิงในกรณีระบบเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารก่อนที่พนักงานดับเพลิงจะเข้ามาถึงโครงการ ซึ่งหลังจากนั้นจึงใช้น้ำจากรถดับเพลิงในการดับเพลิงเพิ่มเติมเป็นหลัก</p> <p>อาคารแต่ละอาคารได้มีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงไม่น้อยกว่า 81 ลูกบาศก์เมตร ไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร ซึ่งสามารถดับเพลิงน้ำได้นาน 30 นาที (คิดอัตรา 30 ลิตร/วินาที สำหรับท่ออัตโนมัติ) และคิดอัตรา 15 ลิตร/วินาที สำหรับท่ออัตโนมัติ) ขณะที่รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในระยะเวลา 10-15 นาที</p>	<p>ภายในโครงการ</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง</p> <p>20. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกแต่ละอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>21. จัดให้มีระบบสัญญาณเข้า-ออกประจำอาคาร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>22. ติดตั้งประตูพร้อมคีย์การ์ดที่กำหนดให้ผ่านได้เฉพาะผู้ที่พักอาศัยอยู่ในห้องพักอาศัยชั้นล่าง โดยแยกการเข้าถึงห้องพักอาศัยจากกันอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถผ่านได้เฉพาะผู้พักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น</p>	<p>ภายในโครงการ</p> <p>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยเดินตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง</p> <p>20. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้น หน้าโถงลิฟต์ หน้าทางเข้า-ออกแต่ละอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>21. จัดให้มีระบบสัญญาณเข้า-ออกประจำอาคาร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>22. ติดตั้งประตูพร้อมคีย์การ์ดที่กำหนดให้ผ่านได้เฉพาะผู้ที่พักอาศัยอยู่ในห้องพักอาศัยชั้นล่าง โดยแยกการเข้าถึงห้องพักอาศัยจากกันอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถผ่านได้เฉพาะผู้พักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิดา พิณพยุร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

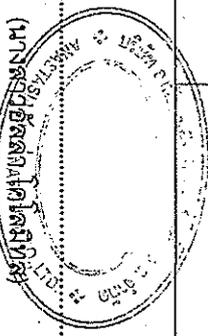
มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิดา พิณพยุร์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัคคีภัยและควมปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ในส่วนของอาคาร B นอกจากมี 2 ท่อเย็น และใช้น้ำสารของดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินและเชื่อมต่อกับหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารแล้ว ยังเชื่อมต่อกับสวนน้ำคววมจุ (118x0.5) 59.025 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ในการดับเพลิงร่วมด้วย</p> <p>สระว่ายน้ำกลางแจ้งที่โครงการมีปริมาณน้ำในสระว่ายน้ำประมาณ 640 ลูกบาศก์เมตรสามารถใช้น้ำจากสระว่ายน้ำดังกล่าวเป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้</p> <p>นานประมาณ 20.92 ชั่วโมง (อัตราการสูบ 510 ลิตร/นาที หรือ 30.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และสระว่ายน้ำด้านหน้าอาคาร B มีปริมาณน้ำในสระประมาณ 147.50 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้น้ำจากสระว่ายน้ำเป็นน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ประมาณประมาณ 4.82 ชั่วโมง (อัตราการสูบ 510 ลิตร/นาที หรือ 30.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) นอกเหนือจากท่อเย็นสำหรับจ่ายน้ำให้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 2 ท่อเย็น โดยเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำใต้ดิน และปลายท่ออีกด้านหนึ่งรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารที่ติดตั้งเพลิงจ่ายให้เพื่อใช้ในการดับเพลิง</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(Handwritten signature)

นางสาวพัชราภรณ์ นามบริษัท อาเน็คตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นางสาวพินิตดา พิณพชร)

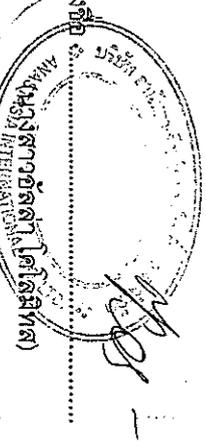
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอน. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 การป้องกันอัตรภัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>โครงการสามารถสำรวจหน้าตัดเพลิงไว้ภายในโครงการ ทั้งจากสระว่ายน้ำกลางแจ้งที่โครงการ และสระว่ายน้ำด้านหน้าอาคาร B โดยใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบพบบทาม และนำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และสวนน้ำตกแต่งบนชั้นคาตฟ้าอาคาร B ได้มากกว่า 6 ชั่วโมง ก่อนที่รถดับเพลิงเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการภายในระยะเวลา 10-15 นาที</p> <p>2. ความปลอดภัยสาธารณะ</p> <p>ภายในโครงการมีได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียงตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งมีระบบสัญญาณเข้า-ออกอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร และติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ และโครงการที่อยู่ใกล้เคียง จึงทำให้เกิดความปลอดภัยสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ได้ออกแบบให้มีการติดตั้งประตูพร้อมเคียวการ์ดที่กำหนดให้ผ่านได้เฉพาะผู้ที่พักอาศัยอยู่ในห้องพักอาศัยชั้นล่าง โดยแยกการเข้าถึงห้องพักอาศัยจากกันอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถผ่านได้เฉพาะผู้พักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเท่านั้น</p>		

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินพยุธา)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา พินพยุธา)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซอร์วิส จำกัด หลังจากนั้นผู้รับผิดชอบคือบุคคลอาคารชุดและผู้เช่ารายย่อยและผู้รับผิดชอบอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอุษณีย์ ไชยสิทธิ์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซอร์วิส จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอุษณีย์ ไชยสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Tenerife Flower Garden Condominium ของบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิทพญา 54 แขวงพญา 54 เขตพญา 54 กรุงเทพมหานคร อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ธรณีวิทยา	- ภายในพื้นที่โครงการ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	1. รถบรรทุกช่วงก่อสร้าง 2. บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก เนื่องจากอยู่ประชิดพื้นที่โครงการ และศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตรด้านอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี เนื่องจากเป็นพื้นที่อันที่อยู่ที่อยู่ใกล้พื้นที่ตั้งโครงการ และอยู่ใกล้กับเส้นทางที่รถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 2)	- นำหนักบรรทุกของรถบรรทุก - ความเร็ว ช่วงเวลาการจราจรของรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุก - PM-10 - TSP	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด - บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด - บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ


(นางสาวพินิตา ทัศนพูน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทัศนพูน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นทรัล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมพิวเตอร์เทค จำกัด

ผลการบ่งชี้สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 2) 4. บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 2) 5. พื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6. บอร์ดประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - PM-10 - TSP - CO - SO₂ - NO₂ - HC <ul style="list-style-type: none"> - ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - รายงานผลการตรวจวัดเสียงและแรงสั่นสะเทือน และเอกสารประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตามมาตรการที่บอร์ดประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก อาคาร หลังจากรื้อถอน ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนแล้วเสร็จ - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนแล้วเสร็จ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท อามัลตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัครฉัตร โฉมสุวิมล)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อามัลตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพชร)



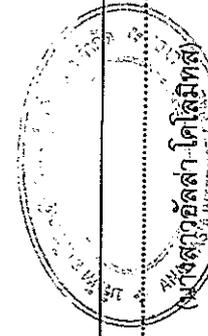
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. แผงกันตึก ได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง	- การติดตั้งแผงกันตึก - ความคงทนแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
3. เสียงและควมสั่นสะเทือน	1. บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้นด้านทิศตะวันออก (ภาพที่ 2) 2. บริเวณพื้นที่โครงการ 3. พื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq, 24 ชม. และ Lmax.) - ระดับความสั่นสะเทือน (มิลิวินาที) - ระดับเสียงในรอบ 1 วัน (Leq, 24 ชม. และ Lmax.) - ระดับความสั่นสะเทือน (มิลิวินาที) - ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม ในช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ตั้งจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนแล้วเสร็จ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิดา พิณพสุร)

กรรมการผู้ชำนาญการชำนาญสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอมพิวเตอร์เทค จำกัด

ผลการพบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและคววม สั่นสะเทือน (ต่อ)	4. บอร์ดประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้าง	- รายงานผลการตรวจวัดเสียง และแรงสั่นสะเทือน และ เอกสารประชาสัมพันธ์การ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่บอร์ด ประชาสัมพันธ์พื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด
4. ทรัพยากรน้ำ และ การบำบัดน้ำเสีย	1. ห้องล้างสำหรับคนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 2. ปอเก็บน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ห้องล้าง จำนวน 14 ห้อง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ จำนวน 14 ห้อง บริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด
		<ul style="list-style-type: none"> - PH - BOD - Suspended Solids - Setttable Solid - Total Dissolved Solids - Fecal Coliform Bacteria - Fat Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide 		<p>มกราคม 2558 ลงชื่อ.....</p> <p>(นางสาวพิชิตา พิณพชร)</p>

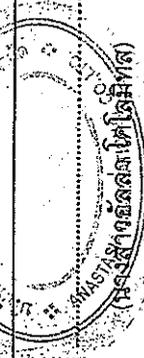
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชิตา พิณพชร)
กรรมการผู้จัดการสำนักงานบริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพิชิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการ และบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนนำไปใช้ประโยชน์	- เศษมูลฝอย เศษใบไม้ ตะกอน ดินหินปูน ในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำสุดท้าย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด
6. การจัดการมูลฝอย	ภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด
7. การคมนาคม	รถบรรทุกช่วงก่อสร้าง	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการขนส่ง	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออก จากพื้นที่โครงการ	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	สายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด
9. สาธารณสุข และสุขภาพ	ระบบสาธารณูปโภคของคณาเภสัชกรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. คนงานก่อสร้าง 2. พื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - บ้าย หรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....



 (นางสาวพินิดา พิณพยุร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีส่วนกลางนามบริษัท อานีสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

257/308

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ผลการพบสิ่งแปลกปลอม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. อุบัติเหตุ	1. รถบรรทุกชนกำแพงก่อสร้าง 2. นั่งร้าน 3. คนงานก่อสร้าง รื้อ หรือแผงกันตก 4. พื้นที่ยึดกับวัตถุไวไฟ 5. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยของรถบรรทุก และสภาพคนขับรถ - สภาพการใช้งาน - อุปกรณ์ด้านความปลอดภัย เช่น เข็มขัดนิรภัย เสื้ออกช่วยชีวิต รื้อ หรือแผงกันตก การสวมใส่ของคานงานก่อสร้างขณะปฏิบัติงาน - การยึดกับวัตถุไวไฟ การติดป้ายเกี่ยวกับความปลอดภัย และระบบป้องกันไฟฟ้ารั่ว - ถึงระดับเพลิงไหม้ และสภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท อาเน็คตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อาเน็คตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อาเน็คตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อาเน็คตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อาเน็คตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(Signature)

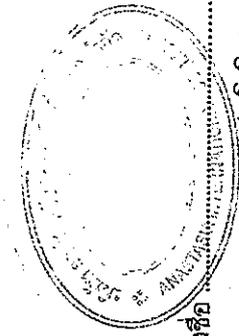
(นางสาวอุบลลา โฉมพิท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิชิตา ทิมพู)

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การป้องกัน ทัศนียภาพ และความปลอดภัย	1. สายไฟ และอุปกรณ์เครื่องจักรภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. รั้วกั้นบังลมที่มี บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน 3. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 4. ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. พื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพการเรียงงาน - สภาพการใช้งาน - เรื่องร้องเรียนกรณีทรัพย์สิน สูญหาย หรือเหตุอันตรายต่อ คนงาน และชุมชนใกล้เคียง - มีทรัพย์สินสูญหาย หรือเหตุ อันตรายต่อคนงาน และชุมชน ใกล้เคียง - ความเสียหายทั้งร่างกายและ ทรัพย์สินของประชาชนใน บริเวณใกล้เคียง รวมถึงเรื่อง ร้องเรียนต่างๆ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด



มกราคม 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวอัญชลินา โดโงมิทส)

กรมการผู้มีส่วนกลางนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวพินิดา พิณพสุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิคชั่นส์ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามตารางนี้ให้กับและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เมืองพัทยา
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
3. จังหวัดชลบุรี
4. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....


 (นางสาวอัสลา โตโล่ห์กุล)
 กรรมการผู้ชำนาญกลางบริษัทเอเชีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

 (นางสาวศุภนิดา ฤทธิพยุธร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. ภูมิประเทศ</p>	<p>- ต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ</p>	<p>- ความเจริญเติบโตของงามของต้นไม้ และพืชคลุมดิน</p>	<p>- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล</p>
<p>2. ทรัพยากรดิน</p>	<p>- รื้อขอบโครงการต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกใน</p>	<p>- ความมั่นคง แข็งแรงของรากสภาพต้นไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการ</p>	<p>- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล</p>
<p>3. ธรณีวิทยา</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- รายงานแผนการฝึกรวมอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวของโครงการ</p>	<p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล</p>

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวอัสลวี ไคโดมิตส)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นางสาวพินิตา ทัศนพยุร)

ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ	1. ตำบลโคกกรัง 2. ฝายเตือนบริเวณที่จุดตรวจวัด	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ - สภาพการใช้งานของป่าชายเลน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบ ในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติ- บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
5. ทรัพยากรน้ำ และ การบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายของเมืองพัทยา	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Faecal Coliform Bacteria - Oil & Grease - Nitrogen (TKN) - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์- เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบ ในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติ- บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มกราคม 2558 ลงชื่อ
(นางสาวอุบลลา ไชยสิทธิ์)

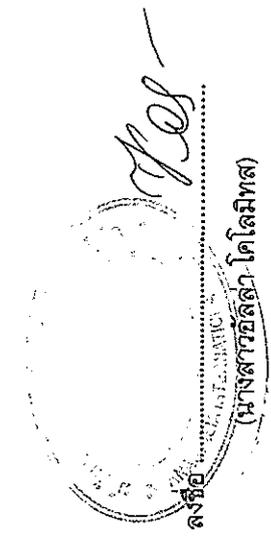
กรรมการผู้ชำนาญการบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ
(นางสาวพิณิตา พิณพูน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ และการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเดอร์-เมชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	3. ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ปริมาณน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1	- ทุกวัน เป็นระยะเวลา 2 ปี	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเดอร์-เมชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
	4. ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานีสตาเซีย อินเดอร์-เมชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวรัชฎา โคลิมัท)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพินิตา พิณพური)

กรมการผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อานีสตาเซีย อินเดอร์เมชั่นแนล จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมซัลแทนซ์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ที่ดิน	- ต้มไม้ และพืชคลุมดินภายใต้โครงการ	- ความเจริญเติบโตของงามของต้มไม้ และพืชคลุมดิน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อาเน็สดาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
7. การใช้น้ำ	1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น อ่างบัว เครื่องสูบน้ำ 2. ท่อประปาของโครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อาเน็สดาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลา โคลิโกล)



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)



ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ (ต่อ)	3. ถึงเก็บน้ำสำรองใช้ 4. น้ำใช้ในถังเก็บน้ำทุกแห่งภายในโครงการ	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - คลอรีนอิสระ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำในโครงการ	- มูลฝอย หรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพักน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์-เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวอัสตญา โทโตมิทส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นางสาวพินิดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจ็ท. เอส. คอมพิวเตอร์เทค จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. ระบายน้ำ และป้องกันภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อิมพอร์ต-เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
9. การจัดการมูลฝอย	1. ถึงรองรับมูลฝอยประจำวัน 2. ห้องพักมูลฝอยประจำวัน และห้องพักมูลฝอยรวม 3. ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำวัน ของแต่ละอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- สภาพการใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมประจำวัน และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อิมพอร์ต-เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท อานัสตาเซีย อิมพอร์ต-เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอุบลลา-โคโลสิทส)

กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อิมพอร์ตเนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา ทิณพยุร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)				
10. การจราจร	1. ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ 2. สัญญาณจราจร เช่น จุกศรแสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงทางเข้า - ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง - สภาพการใช้การจราจร สัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในวงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในวงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
11. ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบในวงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวกัญญาภัค ใจดี)

(นางสาวพินิตา ใจดี)

กรรมการผู้ชำนาญการนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอมซัลแทนท์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ไร้มฟ้าและพายุฝน (ต่อ)	2. อุปกรณ์ และสายไฟฟ้าภายในโครงการ	- สภาพการใช้ของอุปกรณ์ และสายไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต - บริษัท รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
12. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต - บริษัท รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล
13. ตำแหน่งน้ำ	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสระภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual chlorine)	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต - บริษัท รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอัสลาห์ โคลิเลาะห์)



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพินิตา พิณฑุร)



กรรมการผู้ชำนาญการลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผลการปฏิบัติงานตลอดม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
15. ด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. ผ้มิ่งของสระว่ายน้ำ 4. ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ 5. บริเวณริมสระว่ายน้ำ	- รอยนิ้วมือของพนักงานผ้มิ่งของสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างม้อยตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐาน - โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็ก และผู้ใหญ่ และห้องปฐมพยาบาลพร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบ - บริษัท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด รับผิดชอบ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวอุบลลา ไคโลมพิล)



กรรมการผู้ส่่านาของมบรีชท อานัสตาเซีย อิมเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นางสาวพิมิดา พิณฑุร)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

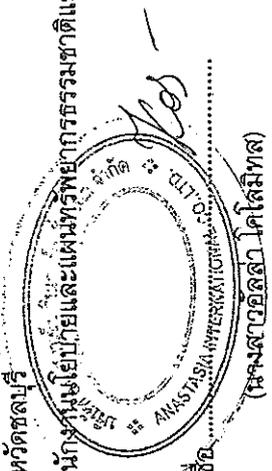
ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. การป้องกัน ทัศนียภาพ และ ความปลอดภัย	1. ระบบป้องกันทัศนียภาพแต่ละชั้นของอาคาร 2. ภายในพื้นที่โครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันทัศนียภาพ - รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงในท้องถิ่น (สถานีดับเพลิงพิทยาใต้)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล - บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด รับผิดชอบในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดดูแล

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงแรก คือ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเสร็จเรียบร้อยแล้วให้นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบต่อไป

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. เมืองพิทยา
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
3. จังหวัดชลบุรี
4. สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพินิตา พิณพชร)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวพินิตา พิณพชร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็ม. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ที่ว่างเปล่ารอการใช้จ่ายประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้จ่ายประโยชน์

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

รั้วคอนกรีตแบบเบา หน้า 100 มม.
สูง 2 ม. และติดตั้งฝ้าใบข้าวคราว สูง 3 ม.

บ่อตกตะกอน
และบ่อคังมูลฝอย

ถนนเทพประสิทธิ์

ถนนซอย สุขุมวิทพัทยา 54 กว้าง 8.60 เมตร
± 0.00

ถนนสุขุมวิท

โครงการผู้มีส่วนกลางนาม บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
มกราคม 2558
นางสาวอัสลา ไคโลวิท
ช่างเทคนิค (ขอด้วย)

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

ห้องแถว สูง 1 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 1 ผังการจัดระบบสาธารณูปโภคสำหรับคนงานในชั้่งก่อสร้าง

OFFICE GN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS

นายวิจิตร รุ่งเรือง ส.ศ.บ. 2672

STRUCTURAL ENGINEERS

นายการุณ รุ่งเรือง ส.ศ.บ. 3029

ELECTRICAL ENGINEERS

นายณชัย จันทิมา ส.ศ.บ. 4034

MECHANICAL ENGINEERS

นายณชัย รุ่งเรือง ส.ศ.บ. 3670

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายวิจิตร รุ่งเรือง ส.ศ.บ. 2672

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายวิจิตร รุ่งเรือง ส.ศ.บ. 2672

QUANTITY SURVEYOR

นายวิจิตร รุ่งเรือง ส.ศ.บ. 2672

REV. DATE. DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

DRAWN

TITLE

DRAWING NO.

SCALE SHEET NO.

DATE JOB NO.

จุดติดตามตรวจสอบ
คุณภาพอากาศ เสี่ยง
และความสั่นสะเทือน
ในพื้นที่โครงการ

ที่ตั้งโครงการ

จุดติดตามตรวจสอบ
คุณภาพอากาศ เสี่ยง
และความสั่นสะเทือน
ในพื้นที่ระยะประชิด

0 50 100 200 ม.



สัญลักษณ์

- ★ จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพ อากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือนพื้นที่อ่อนไหว
- ★ จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพ อากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ
- ★ จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพ อากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือนพื้นที่ระยะประชิด

— เส้นทางวิ่งของรถบรรทุกจากถนนสุขุมวิท
— เส้นทางวิ่งของรถบรรทุกจากซอยสุขุมวิทพหุวิทยา 54

จุดติดตามตรวจสอบ
คุณภาพอากาศ เสี่ยง
และความสั่นสะเทือน
ในพื้นที่อ่อนไหว

ศูนย์ส่งเสริมเทคโนโลยีการเกษตร
ตามอารักขาพืช จังหวัดชลบุรี

มกราคม 2558



(นางสาวอิสลา โคโลมิทส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 2

จุดติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน
ช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่อ่อนไหว

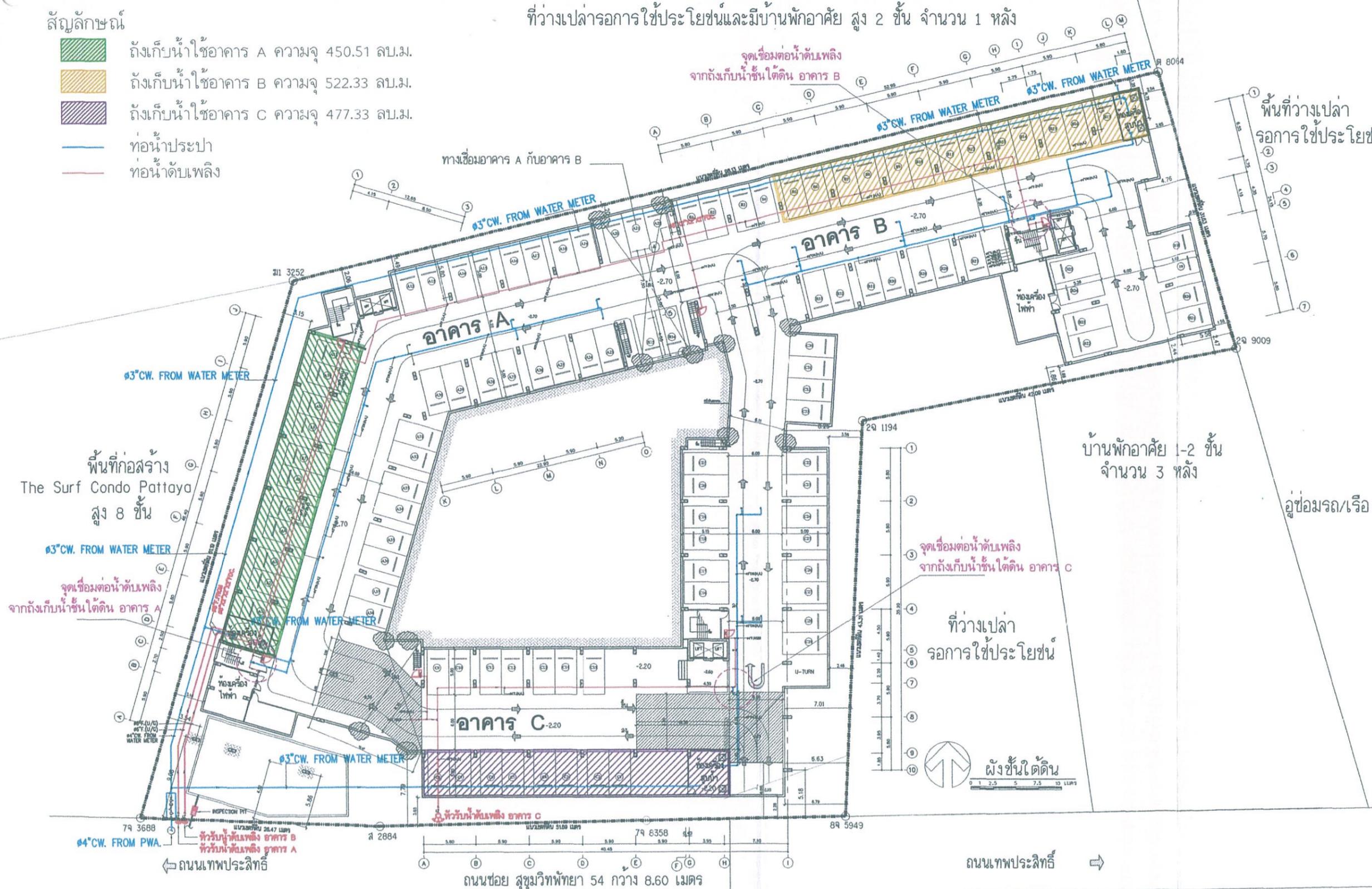


ที่มา : การสำรวจภาคสนามของบริษัท โฟร์ ลีฟ โคลฟเวอร์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด
(ธันวาคม, 2556)

สัญลักษณ์

-  ถังเก็บน้ำใช้อาคาร A ความจุ 450.51 ลบ.ม.
-  ถังเก็บน้ำใช้อาคาร B ความจุ 522.33 ลบ.ม.
-  ถังเก็บน้ำใช้อาคาร C ความจุ 477.33 ลบ.ม.
-  ท่อน้ำประปา
-  ท่อน้ำดับเพลิง

ที่ว่างเปล่ารอการใช้จ่ายและมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง



OFFICEGN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS	นายจิรเมธ วัฒนเวท ส.ค. 2672
STRUCTURAL ENGINEERS	นายภาณุ วัฒนเวท ส.ค. 3029
ELECTRICAL ENGINEERS	นายณัฐ จันทรัตน์ ส.ค. 4034
METRIC ENGINEERS	นายณัฐ วัฒนเวท ส.ค. 3670
SAFETY ENGINEERS	นายวิวัฒน์ บุตรบุญ ส.ค. 1
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายปิติ วัฒนเวท ส.ค. 861
QUANTITY SURVEYOR	นายวิวัฒน์ วัฒนเวท ส.ค. 3670

REV	DATE	DESCRIPTION

CHECKED	
APPROVED	
DRAWN	
TITLE	
DRAWING NO.	
SCALE	SHEET NO.
DATE	P/B NO.

ห้องแถวสูง 1 ชั้น จำนวน 2 ห้อง
 มกราคม 2558
 (นางสาวอลิสสา ไคไลมัทส) KOS

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง
 ห้องแถวสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558
 (นางสาวพินิตา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

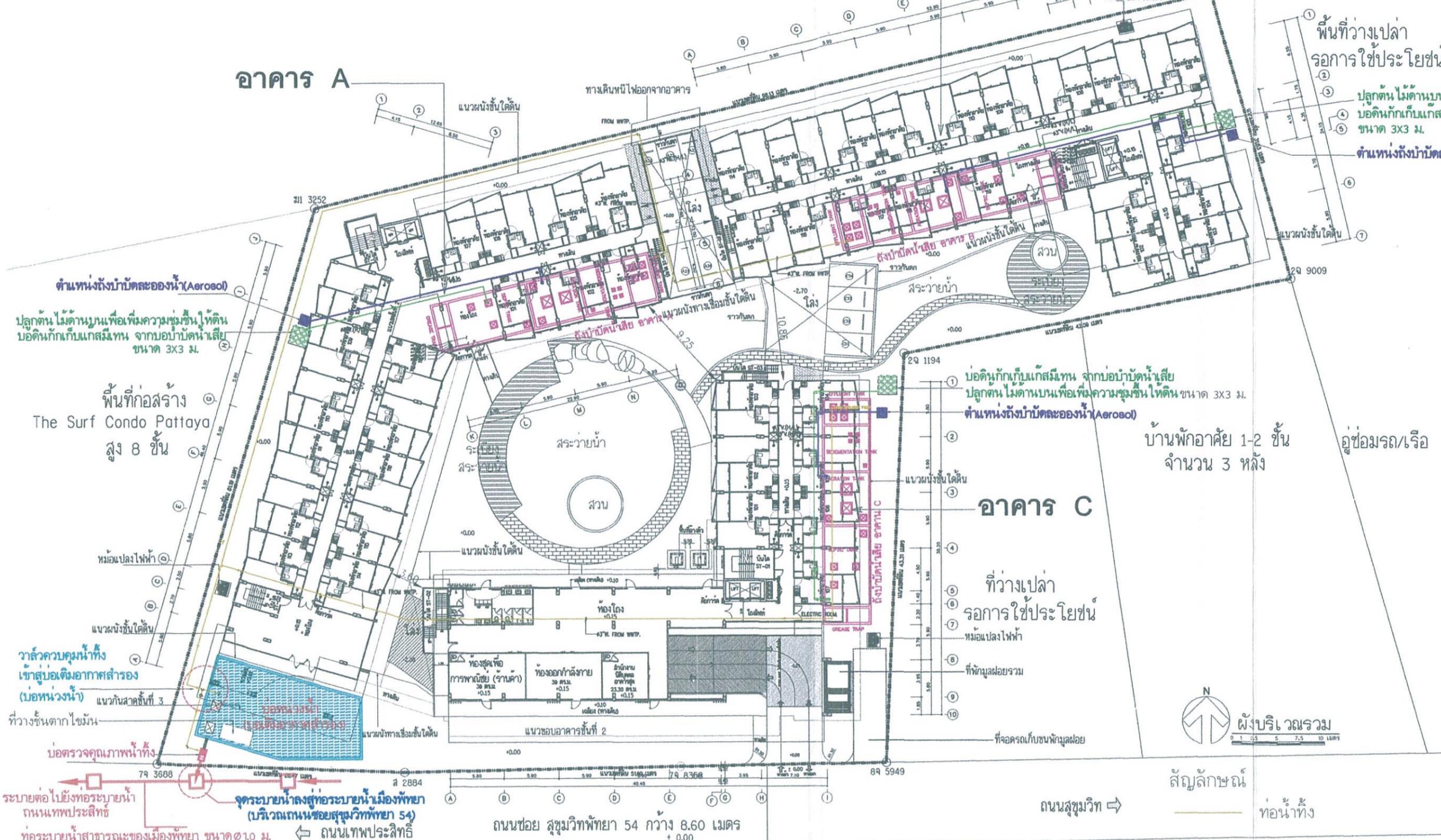
ภาพที่ 6 แผนผังน้ำประปาแสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำสำรองใช้ และจุดเชื่อมต่อน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณชั้นใต้ดินของทั้ง 3 อาคาร

ที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

อาคาร B

อาคาร A

อาคาร C



พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์
ปลูกต้นไม้ตามถนนเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้ดิน
บดดินกักเก็บแก๊สมีเทน จากบ่อบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 3x3 ม.
ตำแหน่งถังบำบัดของน้ำ (Aerosol)

ตำแหน่งถังบำบัดของน้ำ (Aerosol)
ปลูกต้นไม้ตามถนนเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้ดิน
บดดินกักเก็บแก๊สมีเทน จากบ่อบำบัดน้ำเสีย
ขนาด 3x3 ม.

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

บดดินกักเก็บแก๊สมีเทน จากบ่อบำบัดน้ำเสีย
ปลูกต้นไม้ตามถนนเพื่อเพิ่มความร่มรื่น ให้ดิน
ขนาด 3x3 ม.
ตำแหน่งถังบำบัดของน้ำ (Aerosol)

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง
อยู่ซ่อมรถ/เรือ

วางลวดควบคุมน้ำทิ้ง
เข้าสู่บ่อเติมอากาศสำรอง
(บ่อหนองน้ำ)
บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
ระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำ
ถนนเทพประสิทธิ์
ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ขนาด ๑.๐ ม.

ห้องแถวสูง 1 ชั้น จำนวน 2 ห้อง

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

ห้องแถวสูง 1 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลาห์ โคโคต) วิศวกร
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อาณิสดาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณพวย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 7 ผู้ระบบระบายน้ำทิ้งจากชั้นใต้ดิน ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อเติมอากาศฉุกเฉิน (บ่อหนองน้ำ)
ตำแหน่งบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน และถังบำบัดของ (Aerosol) ในโครงการ

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

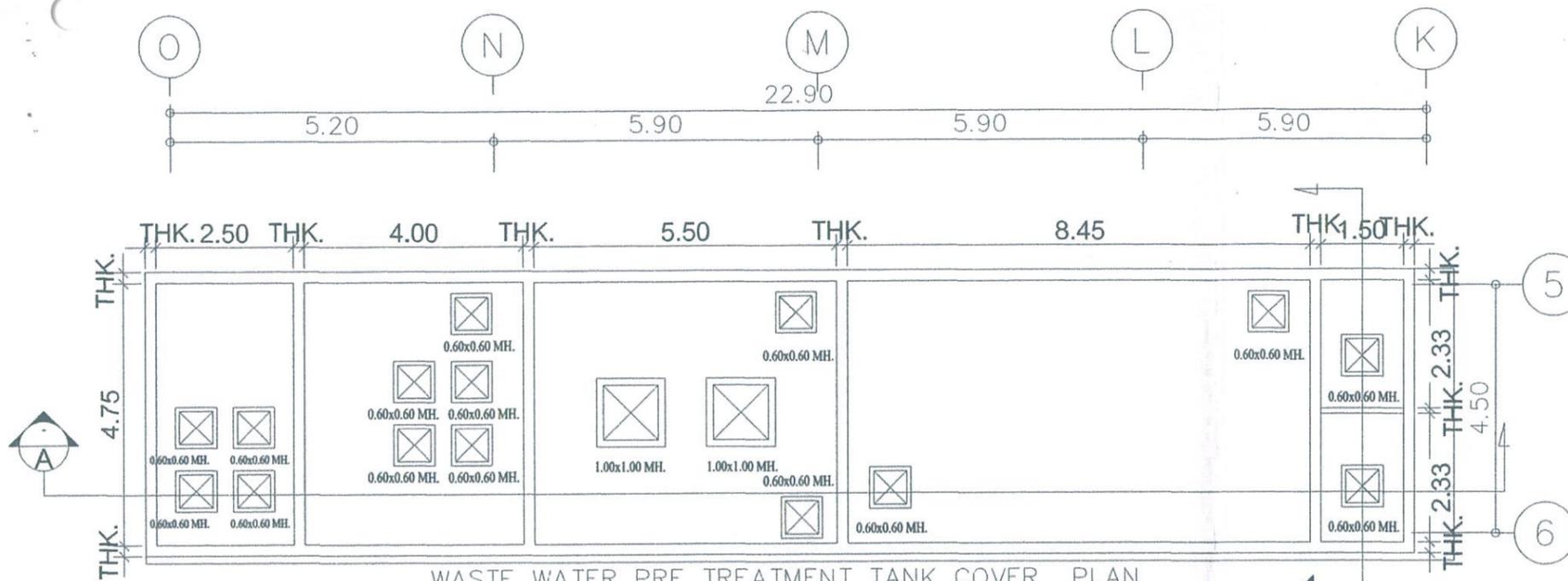
Location

ARCHITECTS	นายวิจิตร วัฒนเวท ๑๑๑.๒๖๗๓
STRUCTURAL ENGINEERS	นายภาณุ วัฒนเวท ๑๑๑.๓๐๒๙
ELECTRICAL ENGINEERS	นายณัฐ จันทศิริ ๑๑๑.๔๐๓๔
MECHANICAL ENGINEERS	นายณัฐ วัฒนเวท ๑๑๑.๓๖๗๐
SAFETY ENGINEERS	นายวิวัฒน์ บุตรบุญ ๑๑๑.๑
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายวิวัฒน์ วัฒนเวท ๑๑๑.๑๐๑
QUANTITY SURVEYER	นายวิวัฒน์ วัฒนเวท ๑๑๑.๑๐๑

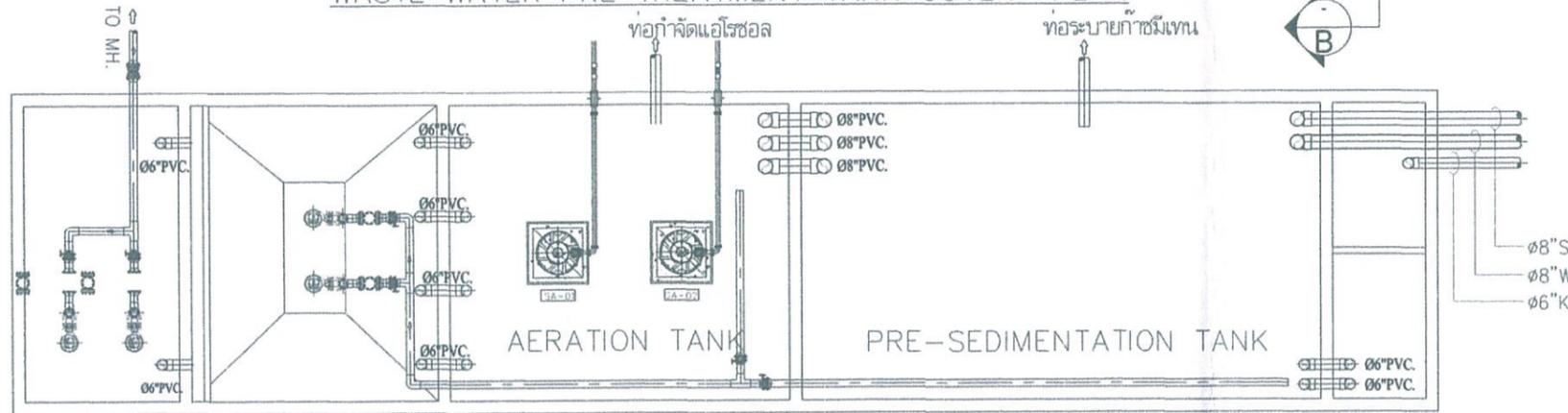
REV	DATE	DESCRIPTION
CHECKED		
APPROVED		
GRAB		
TITLE		

REV	DATE	DESCRIPTION
CHECKED		
APPROVED		
GRAB		
TITLE		

DRAWING NO.	
SCALE	SHEET NO.
DATE	P/B NO.



WASTE WATER PRE TREATMENT TANK COVER PLAN



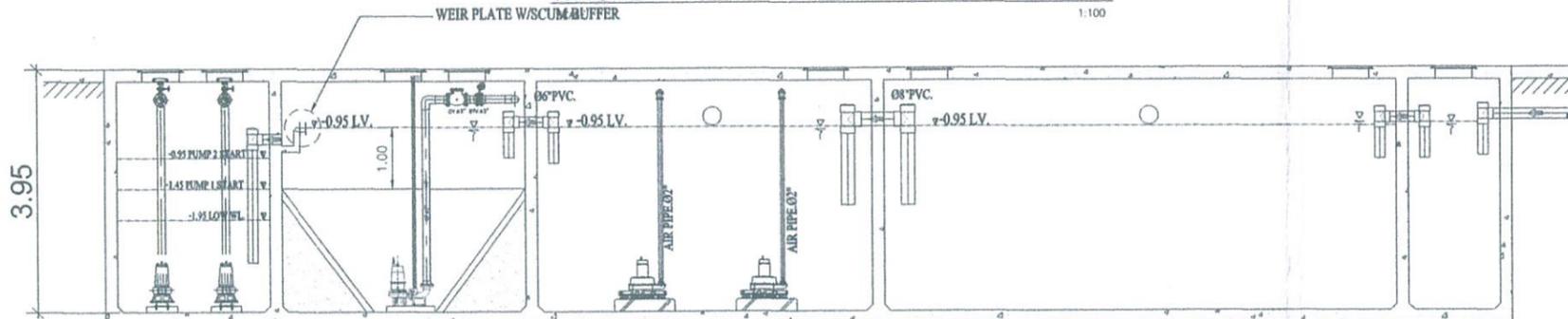
AERATION TANK

PRE-SEDIMENTATION TANK

EFFLUENT TANK

WASTE WATER PRE TREATMENT PLAN

GREASE TRAP

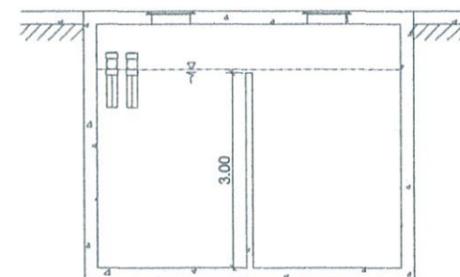


EFFLUENT TANK SEDIMENTATION TANK AERATION TANK PRE-SEDIMENTATION TANK GREASE TRAP

SECTION A - A

WASTE WATER TREATMENT PLANT

SCALE NTS.



SECTION B - B

ภาพที่ 7(ต่อ1) แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

OFFICE GN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECT

นายวิวัฒน์ จังสัจจะ ๒๒๐.๒๐๖๖

STRUCTURAL ENGINEERS

นายกาญจน์ จังสัจจะ ๒๒๐.๓๐๒๙

ELECTRICAL ENGINEERS

นายฉวีชัย วัฒนาน ๒๒๐.๔๐๓๔

MECHANICAL ENGINEERS

นายชวลิต วัฒนาน ๒๒๐.๖๐๖๐

SANITARY ENGINEERS

นายคณิศร วัฒนาน ๒๒๐.๖๐๖๑

นายปิติ วัฒนาน ๒๒๐.๖๐๖๒

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายชวลิต วัฒนาน ๒๒๐.๖๐๖๓

QUALITY SURVEILLOR

นายชวลิต วัฒนาน ๒๒๐.๖๐๖๔

DRAWING STATUS

REV DATE DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

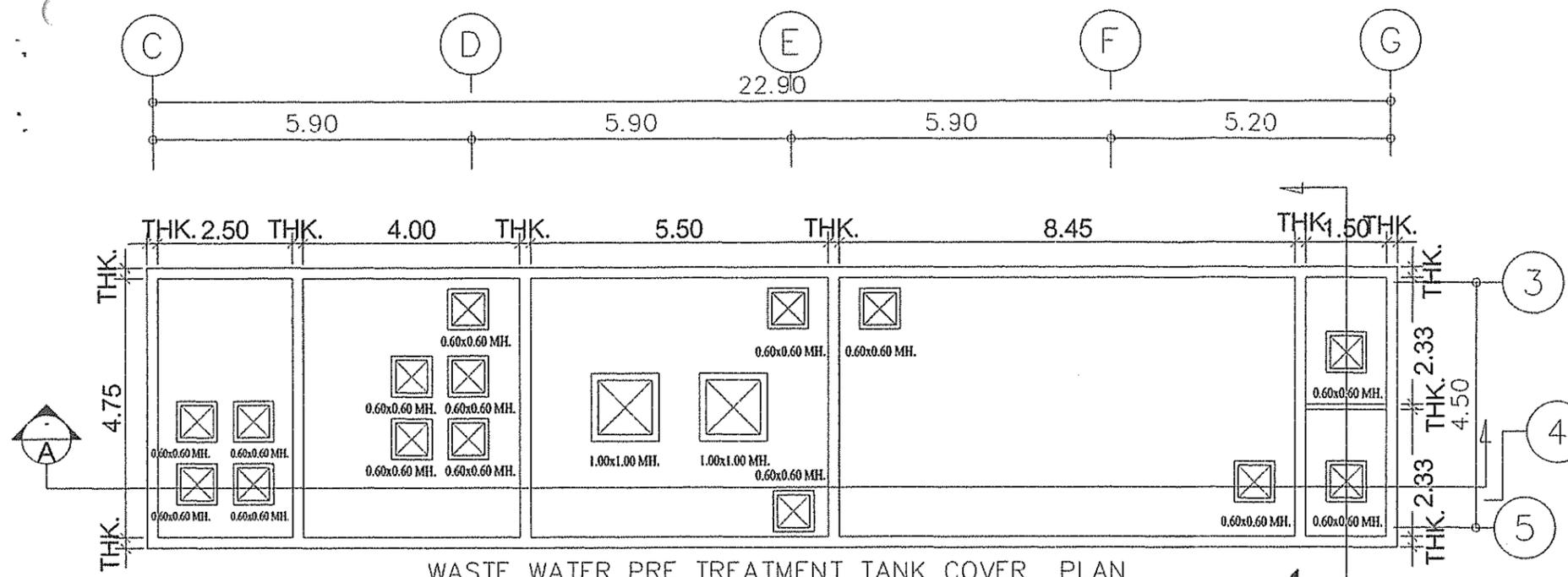
DRAWN

TITLE

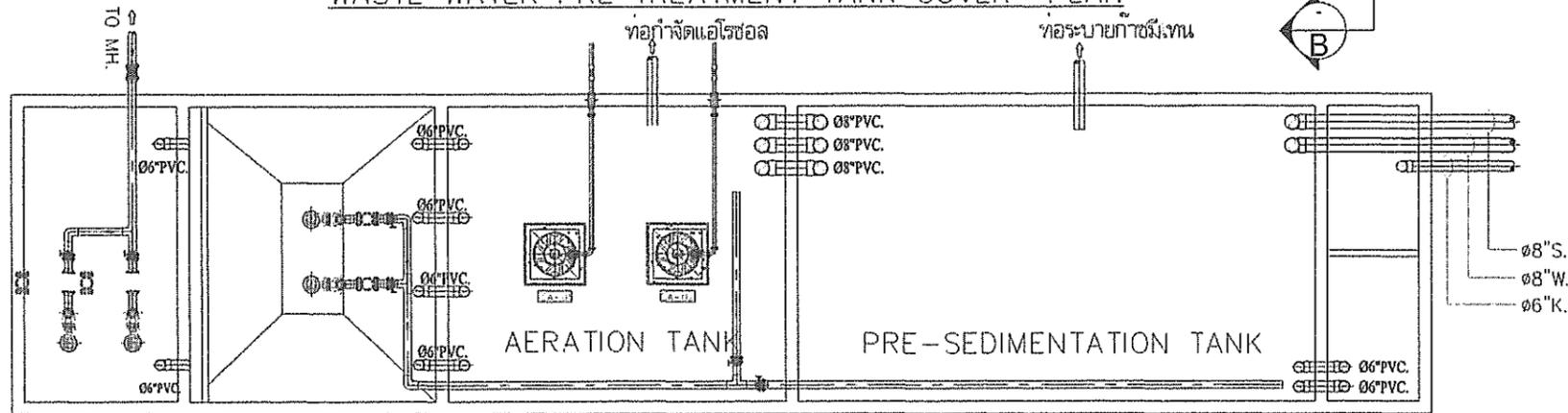
DRAWING NO

SCALE SHEET NO

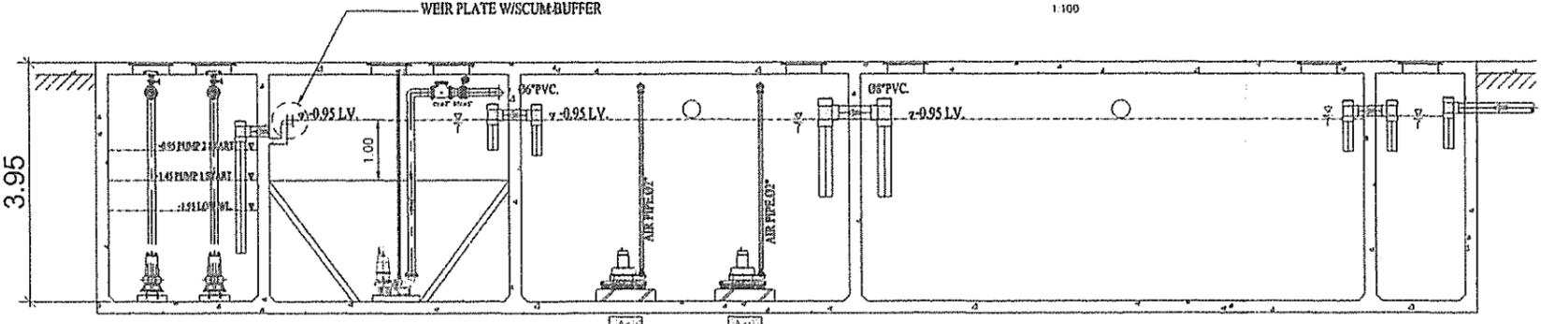
DATE JOB NO



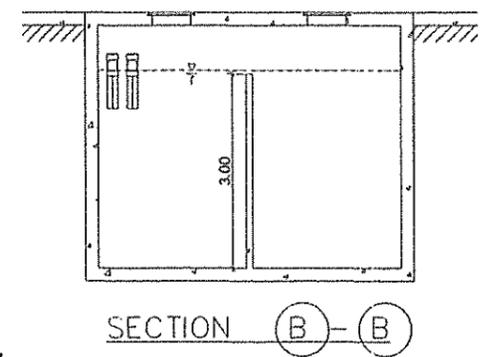
WASTE WATER PRE TREATMENT TANK COVER PLAN



WASTE WATER PRE TREATMENT PLAN



WASTE WATER TREATMENT PLANT
SCALE NTS.



SECTION B-B

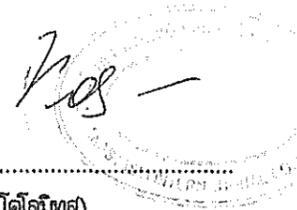
ภาพที่ 7(ต่อ2) แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

OFFICE:GN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

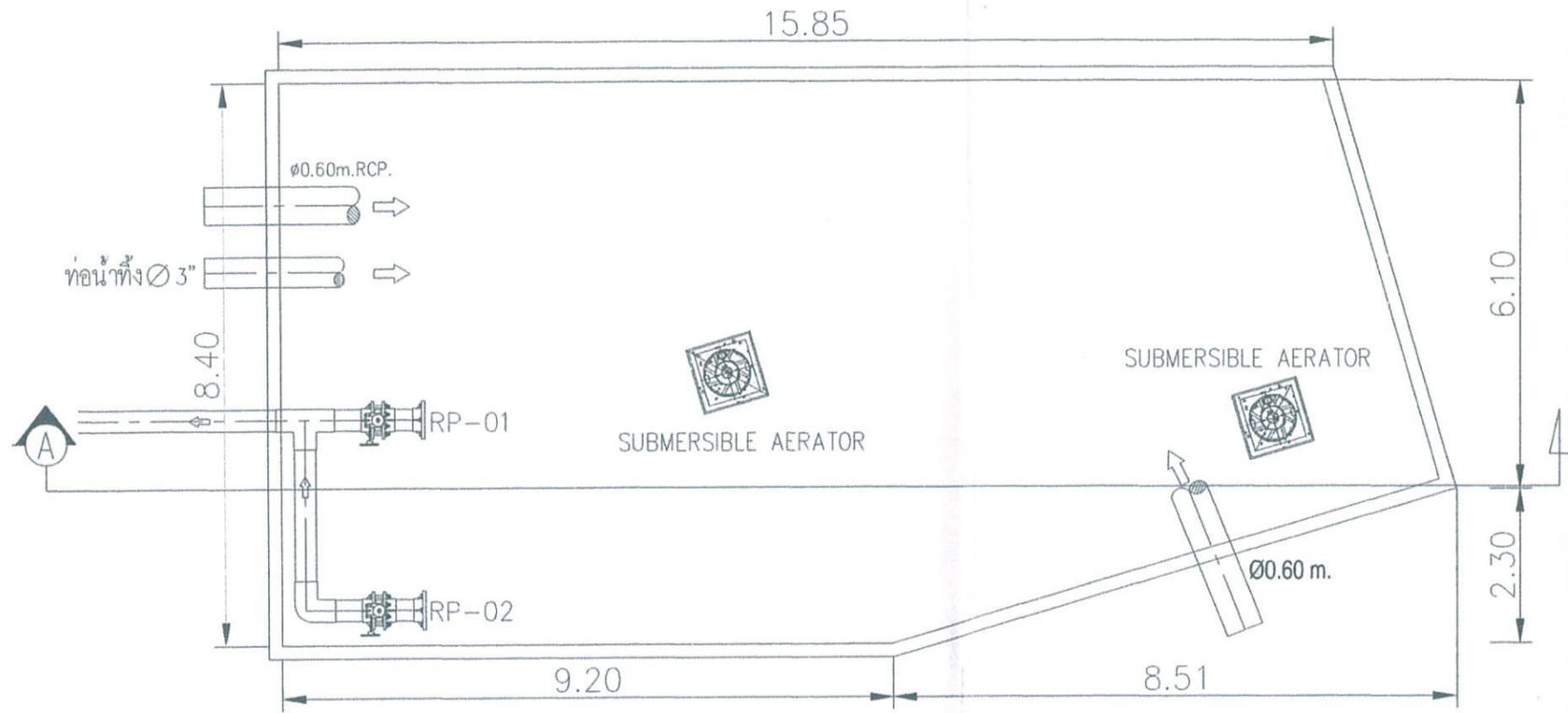
Location



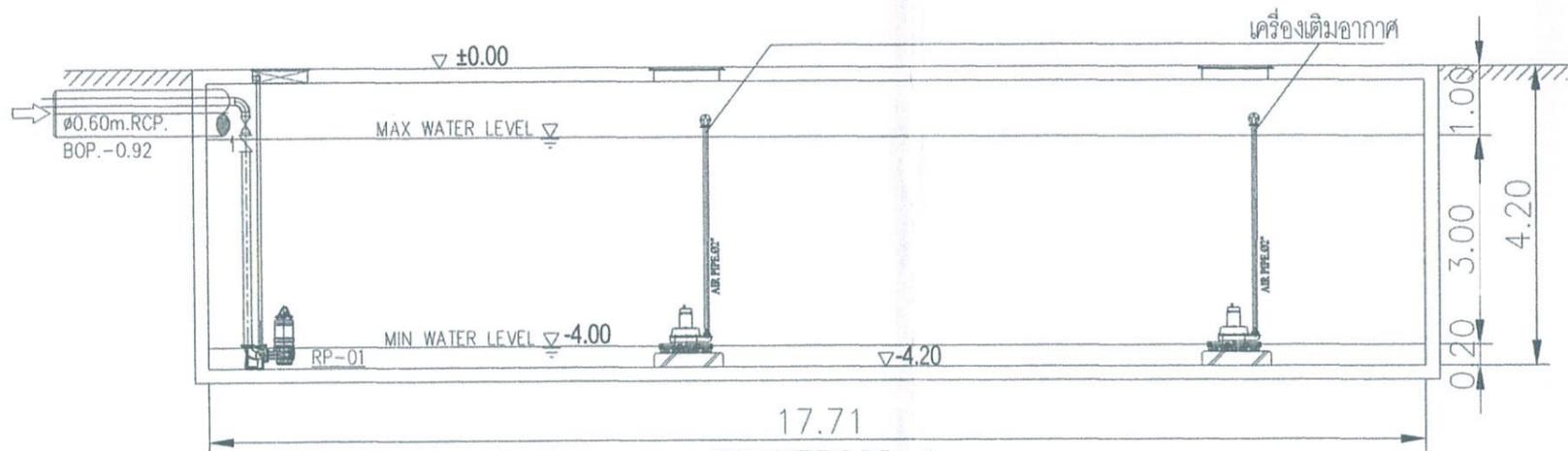
มกราคม 2558
(นางสาวอัลลา โดโดวิทส์)
กรรมการผู้ชำนาญการลงนาม บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ต เซ็นเตอร์ จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

PROJECT NO.	220-2572
DATE	20/1/58
SCALE	1:100
DESIGNED BY	Ms/Ala
CHECKED BY	Ms/Pin
APPROVED BY	Ms/Pin
DATE	20/1/58
PROJECT NO.	
DATE	
SCALE	
DESIGNED BY	
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE	



TOP VIEW



SECTION A

RETENTION TANK DETAIL

มกราคม 2558

(นางสาวอัสลา โคโลนิทส)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558

(นางสาวพินิตา พิณฑุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 7(ต่อ4)

ภาพขยายบ่อท่อน้ำซึ่งใช้เป็นบ่อเติมอากาศสำรองฉุกเฉิน

OFFICEGN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS

นายจิรวัฒน์ วัฒนวิเศษ 220.2672

STRUCTURAL ENGINEERS

นายกาญจน์ วัฒนวิเศษ 220.3029

ELECTRICAL ENGINEERS

นายณัฐ วัฒนวิเศษ 4034

MECHANICAL ENGINEERS

นายณัฐ วัฒนวิเศษ 220.3670

SANITARY ENGINEERS

นายวิวัฒน์ บุตรบุญ 22.1

นายปิติ แสงจินดา 22.861

LANDSCAPE ARCHITECTS

มนตรีดี วัฒนวิเศษ 22.861

QUANTITY SURVEYOR

นายณัฐ วัฒนวิเศษ

DRAWING STATUS

REV	DATE	DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

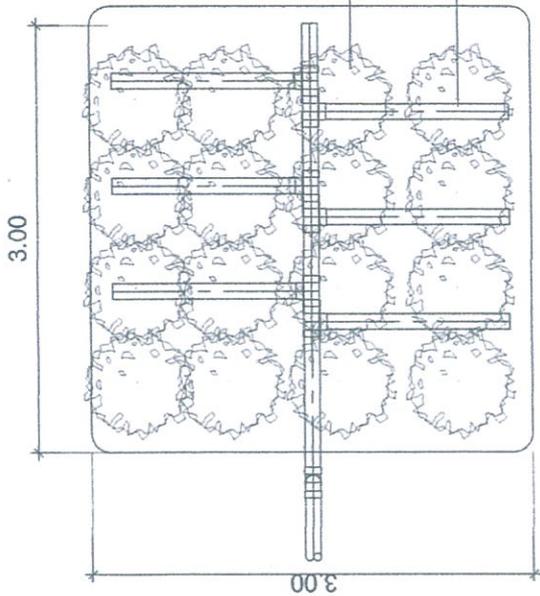
EPAM

TITLE

DRAWING NO

SCALE SHEET NO

DATE JOB NO

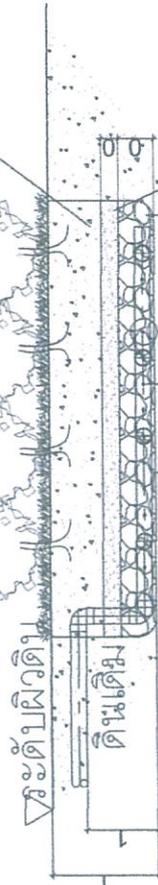


ปลุกต้นไม้ตามบนเพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้ดิน

ท่อ PVC Ø3" เจาะรู ขนาด 10 มม. @150 มม.

ปลุกต้นไม้ตามบนเพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้ดิน

ดินร่วนซุยรดน้ำเพิ่มความชุ่มชื้นให้ดิน



ทรายหยาบ

กรวดหยาบเพื่อป้องกันอุดตัน

เจาะรู ขนาด 10 มม. @150 มม.

บ่อดินกักเก็บแก๊สมีเทน จากบ่อบำบัดน้ำเสีย

OFFICE

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECT	บริษัท อีคอน จำกัด
REGISTERED ARCHITECT NO.	11265/2558
REGISTERED ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED ELECTRICAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED MECHANICAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED CIVIL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED SANITARY ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED ENVIRONMENTAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED LANDSCAPE ARCHITECT NO.	11265/2558
REGISTERED PLANNING ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED CONSTRUCTION ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED SAFETY ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED FIRE ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED ELECTRICAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED MECHANICAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED CIVIL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED SANITARY ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED ENVIRONMENTAL ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED PLANNING ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED CONSTRUCTION ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED SAFETY ENGINEER NO.	11265/2558
REGISTERED FIRE ENGINEER NO.	11265/2558

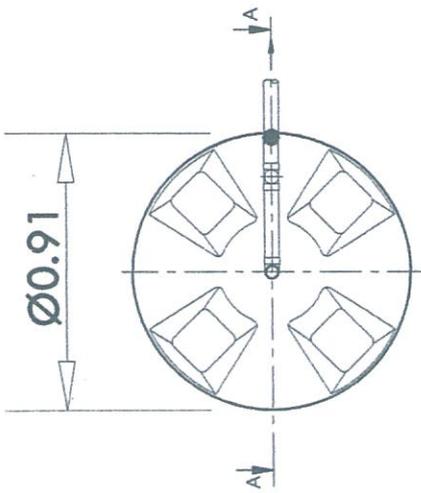


MS

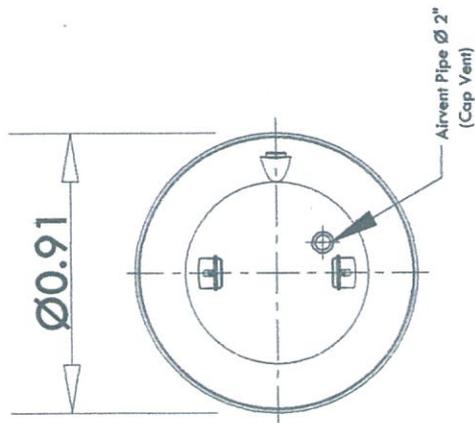
นางสาวอริสา ไตโสมภส
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท อานันส์อสังหาริมทรัพย์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

นางสาวพิชิตา ทิณเพชร
ผู้อำนวยการด้านวิศวกรรม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

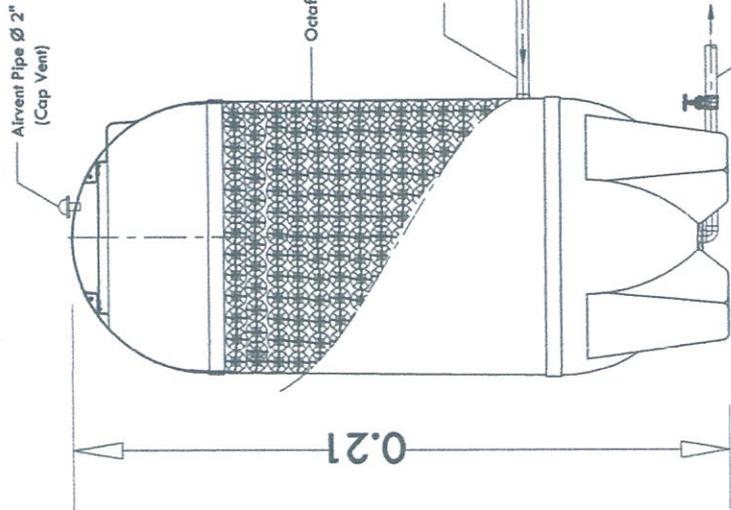
ภาพที่ 7 (ต่อ5) บ่อกักเก็บแก๊สมีเทนจากบ่อบำบัดน้ำเสีย



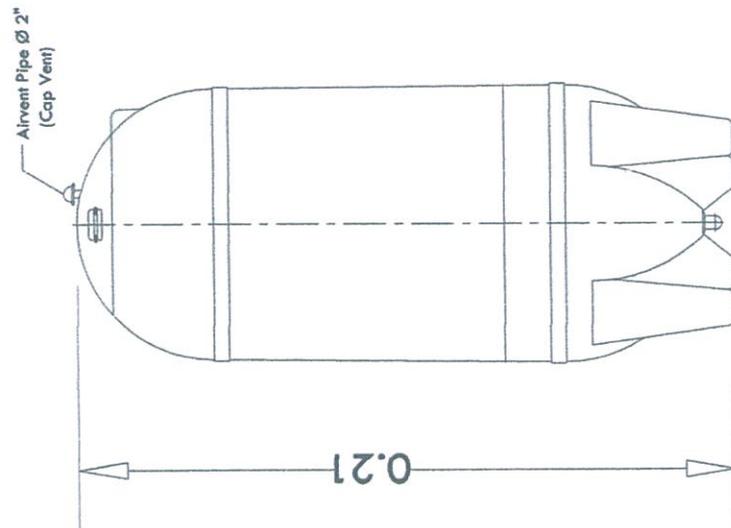
PLAN



TOP VIEW



PARTIAL SECTION (A-A)



FRONT VIEW

OFFICE/EN



มกราคม 2558

(นางสาวอ้อลดา โตไธสง)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท อานัสชาชี อินเทอร์เน็ต จำกัด
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

NO. PROJECT	เลขที่โครงการ	2558/2558
NO. CONTRACT	เลขที่สัญญา	2558/2558
NO. DRAWING	เลขที่แบบ	2558/2558
NO. SITE	เลขที่ที่ดิน	2558/2558
NO. ROAD	เลขที่ถนน	2558/2558
NO. DISTRICT	เลขที่เขต	2558/2558
NO. PROVINCE	เลขที่จังหวัด	2558/2558
NO. COUNTRY	เลขที่ประเทศ	2558/2558

มกราคม 2558

(นางสาวพินิตา พิณฑบุตร)
ผู้อำนวยการด้านวิศวกรรม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ANASOCHA INTERNATIONAL CO. LTD.

ANASOCHA INTERNATIONAL CO. LTD.

0.21

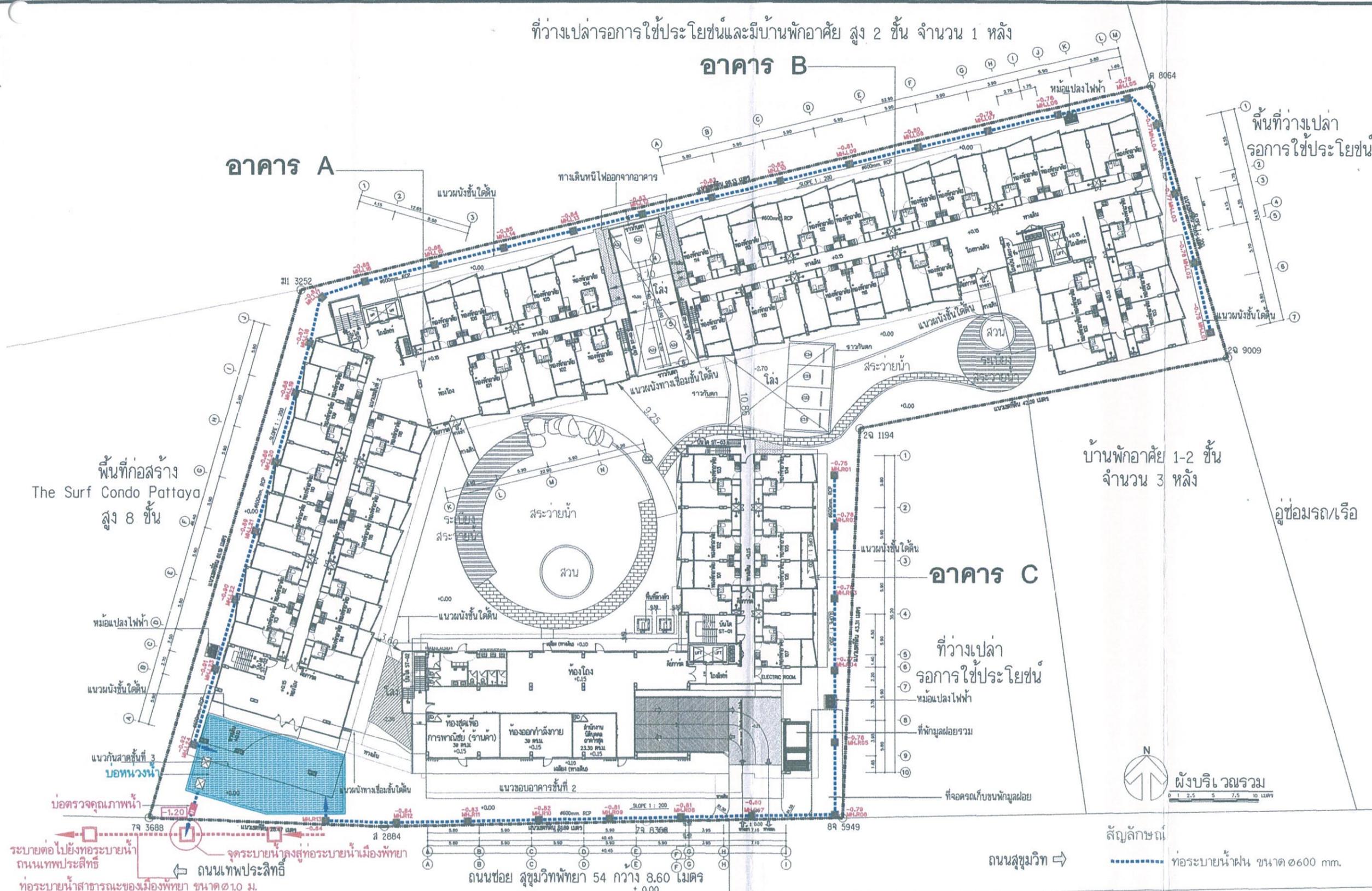
0.21

ที่ว่างเปล่ารอกการใช้ประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

อาคาร B

อาคาร A

อาคาร C



พื้นที่ว่างเปล่า
รอกการใช้ประโยชน์

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง

ผู้ซ่อมรถ/เรือ

OFFICE/EN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS	นายวิเศษ ใจดีเลิศ ส.ร. 2672
STRUCTURAL ENGINEERS	นายการุญ ใจดีเลิศ ส.ร. 3029
ELECTRICAL ENGINEERS	นายคณิศ จันทราชกิจ ส.ร. 4034
MECHANICAL ENGINEERS	นายสมชาย วัฒน ส.ร. 1670
SANITARY ENGINEERS	นายพิเชษฐ วัฒน ส.ร. 1
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายบัณฑิต แสงจินดา ส.ร. 861
QUANTITY SURVEYOR	นายสุวิทย์ วัฒน ส.ร. 888

REV	DATE	DESCRIPTION

CHECKED	
APPROVED	
DRAWN	
TITLE	

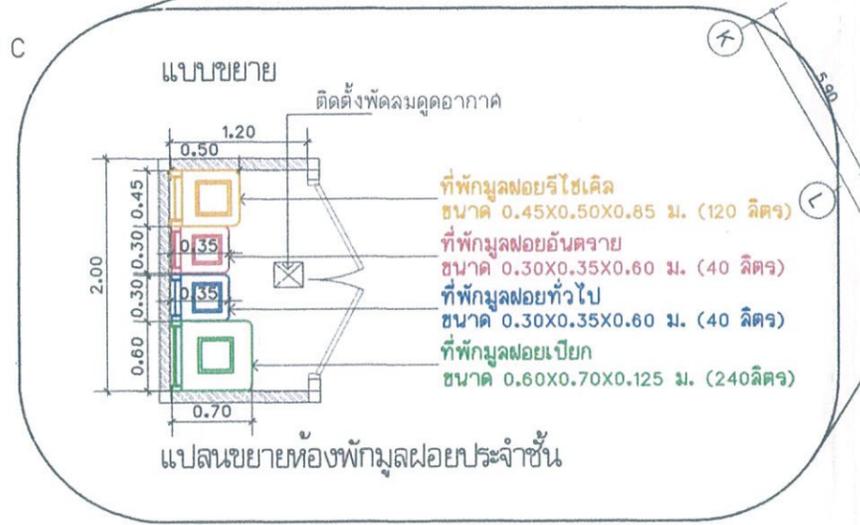
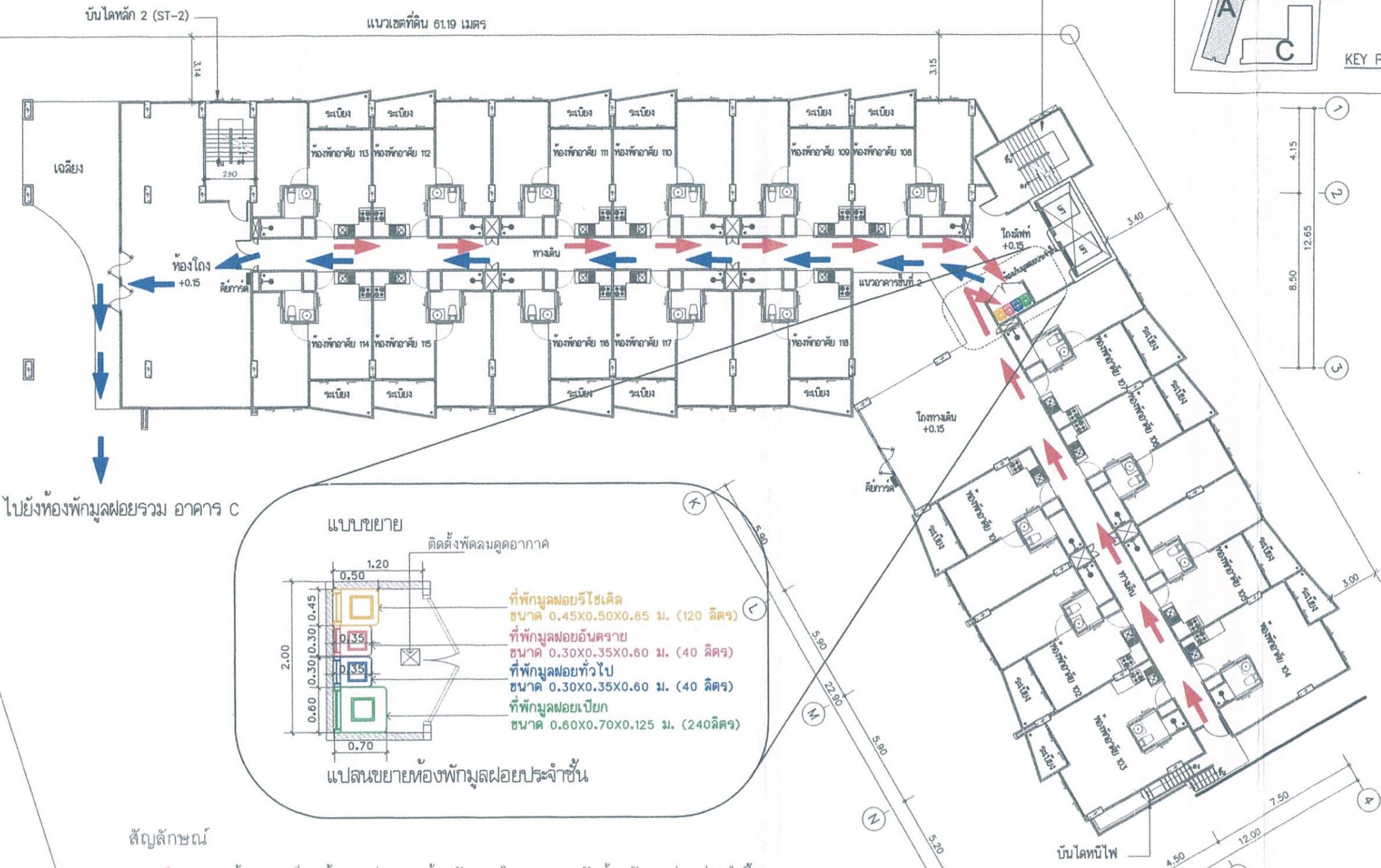
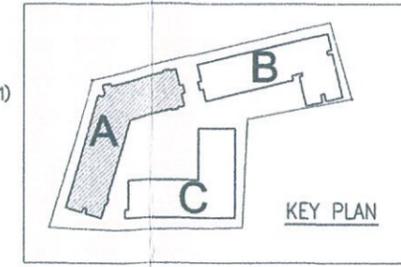
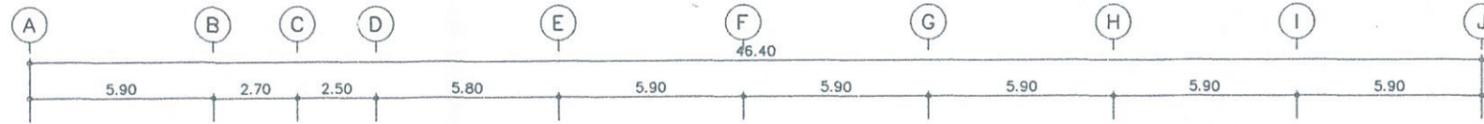
DRAWING NO.	
SCALE	SHEET NO
DATE	JOB NO

ห้องแถวสูง 1 ชั้น จำนวน 2 ห้อง
 มกราคม 2558
 (นางสาวอัสตา โดโลมัทส)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อานันดาเชย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
 จำนวน 1 หลัง
 ห้องแถวสูง 1 ชั้น
 จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558
 (นางสาวพินิตา พิณฑพยูร)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 8 ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ ตำแหน่งบ่อทวงน้ำ จุดระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา



- สัญลักษณ์
- ➔ เส้นทางเคลื่อนย้ายมูลฝอยจากห้องพักภายในอาคารมายังห้องพักมูลฝอยประจำชั้น
 - ➔ เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (อาคาร C)

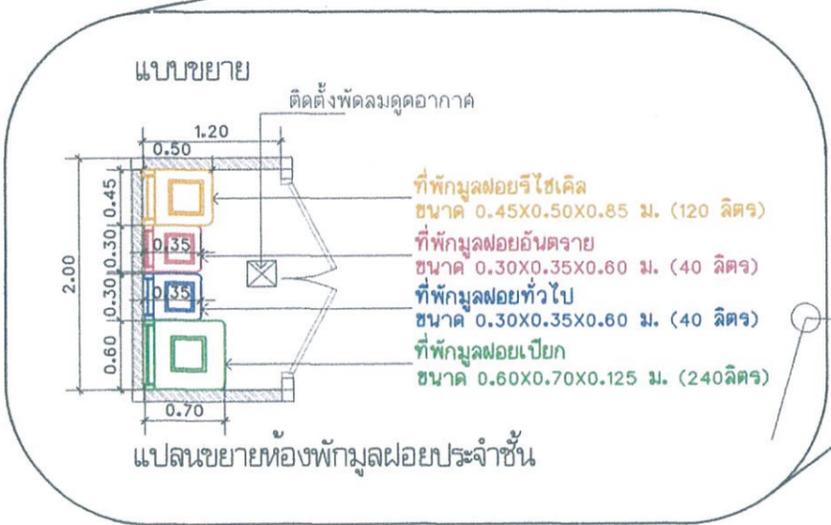
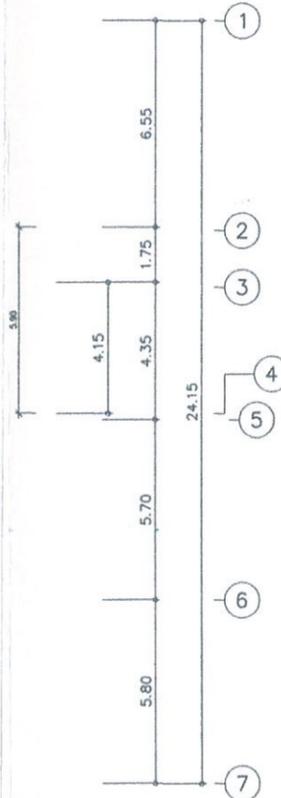
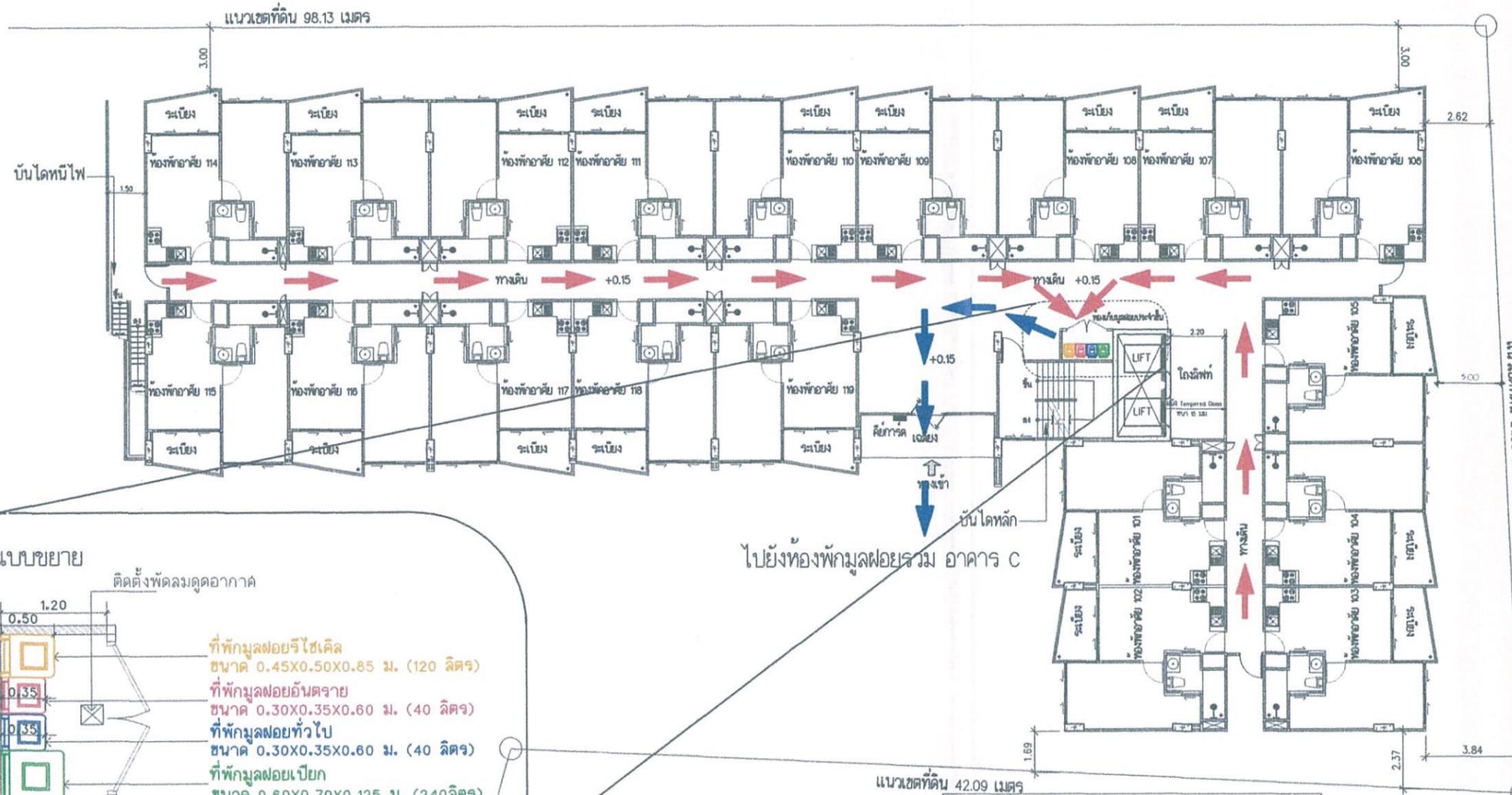
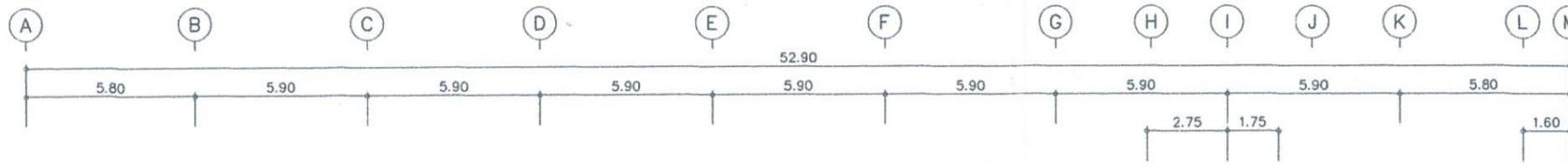
แนวเขตที่ดิน 5.16 เมตร

มกราคม 2558
 (นางสาวอัสลา ไชโยภิต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
 (นางสาวพินดา พิณเพ็ญ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 9 ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและแบบขยายห้องมูลฝอยประจำชั้น อาคาร A

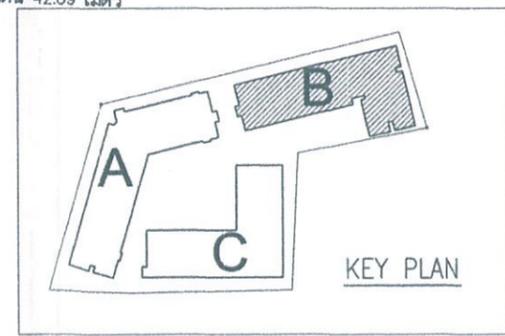
OFFICEGN	
PROJECT TENERIFE FLOWER GARDEN CONDOMINIUM	
OWNER	
Location	
ARCHITECTS นายจิเร็น รังสิเวศ ๑๑๑.๒๖๗๒	<i>(Signature)</i>
STRUCTURAL ENGINEERS นายทฤษฎี รังสิเวศ ๑๑.๓๐๒๑	<i>(Signature)</i>
ELECTRICAL ENGINEERS นายศศิธร จันทร์ทิพย์ ๑๑.๓๐๓๔	<i>(Signature)</i>
MECHANICAL ENGINEERS นายณวัฒน์ วัฒนาน ๑๑.๓๐๓๖	<i>(Signature)</i>
SANITARY ENGINEERS นายวิวัฒน์ บุตรบุญ ๑๑.๑	<i>(Signature)</i>
LANDSCAPE ARCHITECTS นายบัณฑิต แสงจันทร์ ๑๑.๑๐๑	<i>(Signature)</i>
QUANTITY SURVEYOR นายสุวิทย์ รังสิเวศ ๑๑.๑๐๑	<i>(Signature)</i>
DRAWING STATUS	
REV.	DATE DESCRIPTION
CHECKED	
APPROVED	
DRAWN	
TITLE	
DRAWING NO.	
SCALE	SHEET NO.
DATE	JOB NO.



สัญลักษณ์

➡ เส้นทางเคลื่อนย้ายมุลฝอยจากห้องพักภายในอาคารมายังห้องพักมุลฝอยประจำชั้น

➡ เส้นทางเก็บขนมุลฝอยจากห้องพักมุลฝอยในแต่ละชั้นไปยังห้องพักมุลฝอยรวม (อาคาร C)



มกราคม 2558
(นางสาวอรรฉ่า โคโสมิถส)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อาณัติดาชัย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณฑพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9(ต่อ1) ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักมุลฝอยประจำชั้นและแบบขยายห้องมุลฝอยประจำชั้น อาคาร B

OFFICE/EN	
PROJECT TENERIFE FLOWER GARDEN CONDOMINIUM	
OWNER	
Location	
ARCHITECTS นายธีรเมธี รุ่งเรือง สด.02072	<i>M/S/ro</i>
STRUCTURAL ENGINEERS นายทฤษฎี รุ่งเรือง สด.3029	<i>pt</i>
ELECTRICAL ENGINEERS นายพนม จันทร์ชัย สด.4034	<i>pt</i>
MECHANICAL ENGINEERS นายฉัตร วิวัฒนา สด.3870	<i>pt</i>
Sanitary ENGINEERS นายศุภวัฒน์ บุตรบุญ สด.1	<i>pt</i>
LANDSCAPE ARCHITECTS นายบัณฑิต แฟงจินดา สด.801	<i>pt</i>
Quantity Surveyor นายสุวิทย์ วัฒนศิริ สด.882	<i>pt</i>
DRIVING STATUS	
REV	DATE DESCRIPTION
CHECKED	
APPROVED	
DRAWN	
TITLE	
DRIVING NO	
SCALE	SHEET NO
DATE	JOB NO

ที่ว่างเปล่าการใช้ประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

อาคาร B

อาคาร A

อาคาร C

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

พื้นที่ว่างเปล่า
รอกการใช้ประโยชน์

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง

คู่อ้อมรถ/เรือ

ถนนเทพประสิทธิ์

ถนนซอย สุขุมวิทพทยา 54 กว้าง 8.60 เมตร

ถนนสุขุมวิท

ห้องแถว สูง 1 ชั้น จำนวน 2 ห้อง

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

ห้องแถว สูง 1 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากแต่ละอาคาร โดยใช้รถเข็นมูลฝอย
มายังห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณ อาคาร C

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โตโสภิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อาณัติดาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณเพียร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

ภาพที่ 9(ต่อ4) ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักมูลฝอยรวม เส้นทางลำเลียงมูลฝอยแต่ละอาคารมายังที่พักมูลฝอยรวมและจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว

OFFICEGN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS	นายจิรเมธ ธีรวัฒน์ สด.02672
STRUCTURAL ENGINEERS	นายภาณุ ธีรวัฒน์ สด.3029
ELECTRICAL ENGINEERS	นายเดวิด จินการัตติย สดท. 4034
MECHANICAL ENGINEERS	นายเฉลิม วัฒนาน สด.3670
SANITARY ENGINEERS	นายศิวชัย บุตรบุษ สด.1
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายปิติ แสงจินดา สด.861
QUANTITY SURVEYOR	นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์ สด.881

REV	DATE	DESCRIPTION

CHECKED	
APPROVED	
DRAWN	
TITLE	

DRAWING NO.	
SCALE	SHEET NO.
DATE	JOB NO.



LINE@ONPATANA STAINLESS (1999) CO.

มกราคม 2558

M.S.



มกราคม 2558

[Signature]

(นางสาวอัลล่า โคลิมทส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 9 ต่อ 5

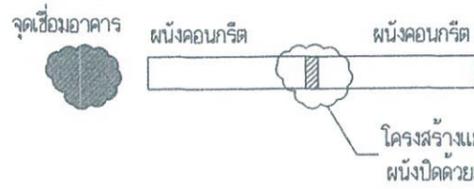
ภาพตัวอย่างรถเข็นลำเลียงมูลฝอยที่ใช้ภายในโครงการ



ที่มา : บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



Four LEAF Clover Advisor Co., Ltd.
บริษัท โฟร์ ลีฟ โคลเวอร์ แอดไวเซอร์ จำกัด



ที่ว่างเปล่ารอกการใช้ประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

พื้นที่ว่างเปล่า
รอกการใช้ประโยชน์

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง

อยู่ริมรถ/เรือ



จำนวนที่จอดรถ	รวม	108 คัน
อาคาร A	38 คัน	
อาคาร B	35 คัน	
อาคาร C	33 คัน	

- สัญลักษณ์
- ที่จอดรถขนาด 2.40 x 5.00 เมตร
 - ทิศทางการจราจร
 - กระงกนูน
 - บ้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.
 - บ้ายอาทิตทางจราจร
 - บ้ายอาทิตทางออก



OFFICEGN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS	นายกรัณย์ รั้งสิริเวท 2580, 2672
STRUCTURAL ENGINEERS	นายการุญ รั้งสิริเวท ส.บ.3029
ELECTRICAL ENGINEERS	นายคณิน จันทรรักษ์ ส.บ.ก. 4034
MECHANICAL ENGINEERS	นายเฉลิม วัฒน ส.บ.3670
SAFETY ENGINEERS	นายศรัทธา ภูธรบุษย์ ส.บ.1
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายบัณฑิต แม้งจันทรา ส.บ.861
QUANTITY SURVEYOR	นายสุวิทย์ วัฒนศิริ ส.บ.100

REV.	DATE	DESCRIPTION

ห้องแถวสูง 1 ชั้น จำนวน 2 ห้อง

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

ห้องแถวสูง 1 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โตโสภิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อาณิสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินดา พิณเพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 10 แผนผังอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน แสดงที่จอดรถของแต่ละอาคาร และระบบสัญญาณจราจร

ที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

อาคาร B

สัญลักษณ์

ผังบริเวณโครงการ

อาคาร A

พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

OFFICE/EN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS

นายจิรวัฒน์ รังสิวัต ๒๕๐,๒๕๗๒

STRUCTURAL ENGINEERS

นายทศพร รังสิวัต ๒๕๖,๓๐๒๙

ELECTRICAL ENGINEERS

นายศุภณัฐ จันทร์ทิพย์ ๒๕๖,๔๐,๓๔

MECHANICAL ENGINEERS

นายณวัฒน์ วัฒนาน ๒๕๖,๓๖,๗๐

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายณวัฒน์ วัฒนาน ๒๕๖,๓๖,๗๐

QUANTITY SUPERVISOR

DRIVING STATUS

REV DATE DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

TITLE

DRAWING NO

SCALE SHEET NO

DATE JOB TAG

295/308

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง

คู่อ้อมรถ/เรือ

อาคาร C

ที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

OUT

IN

ถนนสุขุมวิท

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

ห้องแถวสูง 1 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลลา โคลิโธส)

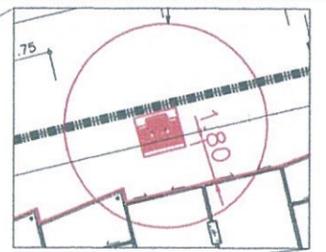
มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พินิตพยุ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อานัสตาเซีย อินเทอร์เน็ตเซ็นทรัล จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 10(ต่อ) ผังบริเวณแสดงตำแหน่งป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

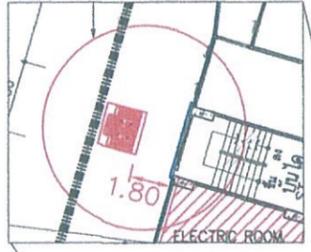
หม้อแปลงไฟฟ้า
ที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง
อาคาร B



ภาพขยาย

อาคาร A

ภาพขยาย



พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

หม้อแปลงไฟฟ้า
ห้องเครื่องไฟฟ้าอาคาร A
(ชั้นใต้ดิน)

ห้องเครื่องไฟฟ้าอาคาร B
(ชั้นใต้ดิน)

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง

อาคาร C

ที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

ห้องเครื่องไฟฟ้าอาคาร C
หม้อแปลงไฟฟ้า



ภาพขยาย



OFFICEGN

พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS

นายธีรวัฒน์ ธีรวิเศษ 220.2672

STRUCTURAL ENGINEERS

นายกาญจนา ธีรวิเศษ 220.3029

ELECTRICAL ENGINEERS

นายฉวีวัฒน์ ธีรวิเศษ 4034

MECHANICAL ENGINEERS

นายฉวีวัฒน์ ธีรวิเศษ 220.3670

SANITARY ENGINEERS

นายฉวีวัฒน์ ธีรวิเศษ 220.3670

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายฉวีวัฒน์ ธีรวิเศษ 220.3670

QUANTITY SURVEYOR

นายฉวีวัฒน์ ธีรวิเศษ 220.3670

DRAWING STATUS

REV. DATE DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

DRAWN

TITLE

DRAWING NO

SCALE

SHEET NO

DATE

JOB NO

296/308

ถนนเทพประสิทธิ์

ถนนสุขุมวิท

ห้องแถวสูง 1 ชั้น จำนวน 2 ห้อง

บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

ห้องแถวสูง 1 ชั้น
จำนวน 1 หลัง

มกราคม 2558

(นางสาวอัสลา โดโสมิถ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท อาณัติเอเชีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

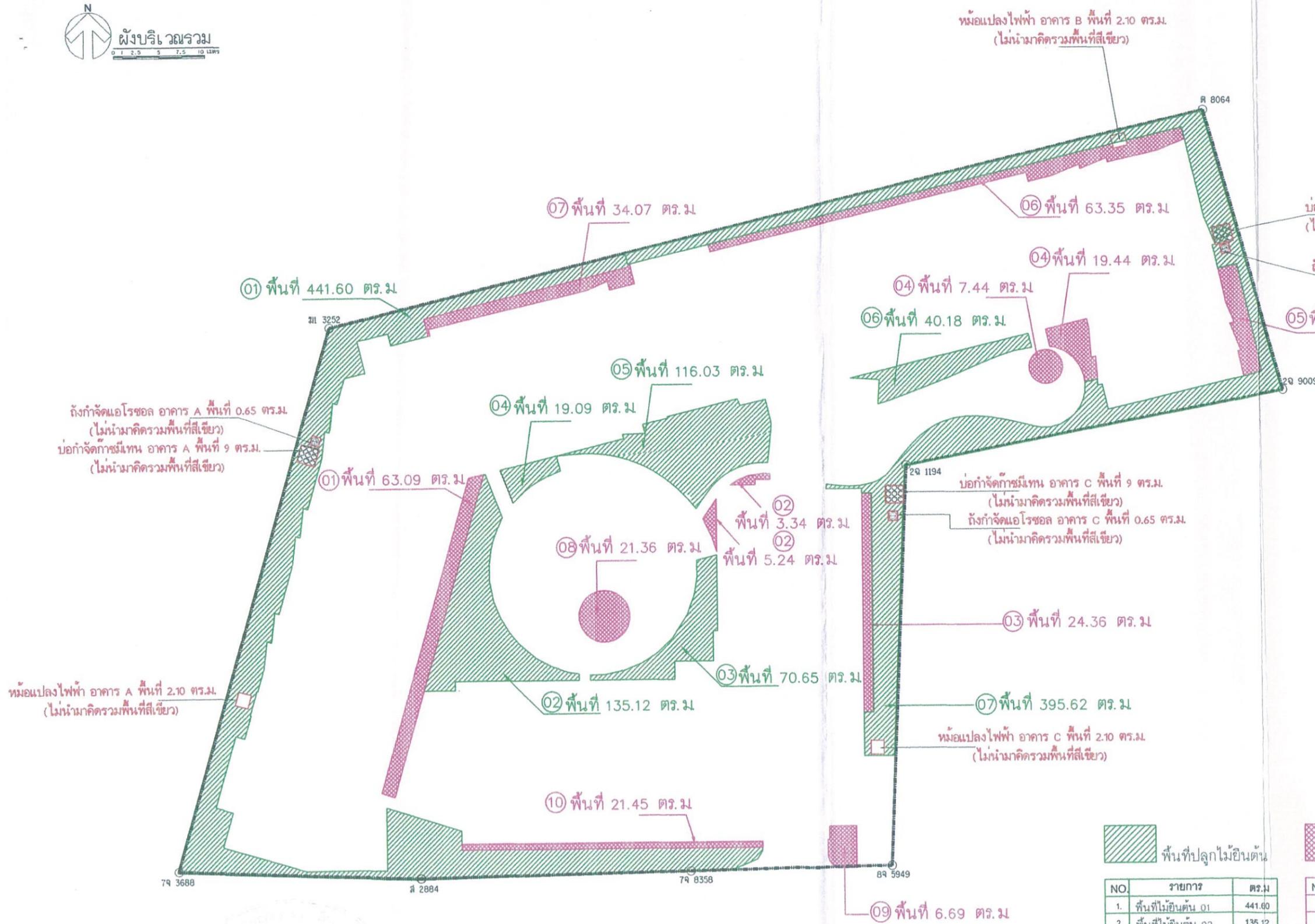
มกราคม 2558

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 11

ตำแหน่งติดตั้งห้องไฟฟ้า ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า และระยะทางหม้อแปลงไฟฟ้ากับผนังอาคาร



OFFICE/EN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS	นายจิรัช จังสืวงศ์ ๘๘๖.๖๖๖
STRUCTURAL ENGINEERS	นายภาณุ จังสืวงศ์ ๘๘๖.๖๖๖
ELECTRICAL ENGINEERS	นายณัฐ จังสืวงศ์ ๘๘๖.๖๖๖
MECHANICAL ENGINEERS	นายณัฐ จังสืวงศ์ ๘๘๖.๖๖๖
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายณัฐ จังสืวงศ์ ๘๘๖.๖๖๖
QUANTITY SUPERVISOR	นายณัฐ จังสืวงศ์ ๘๘๖.๖๖๖

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

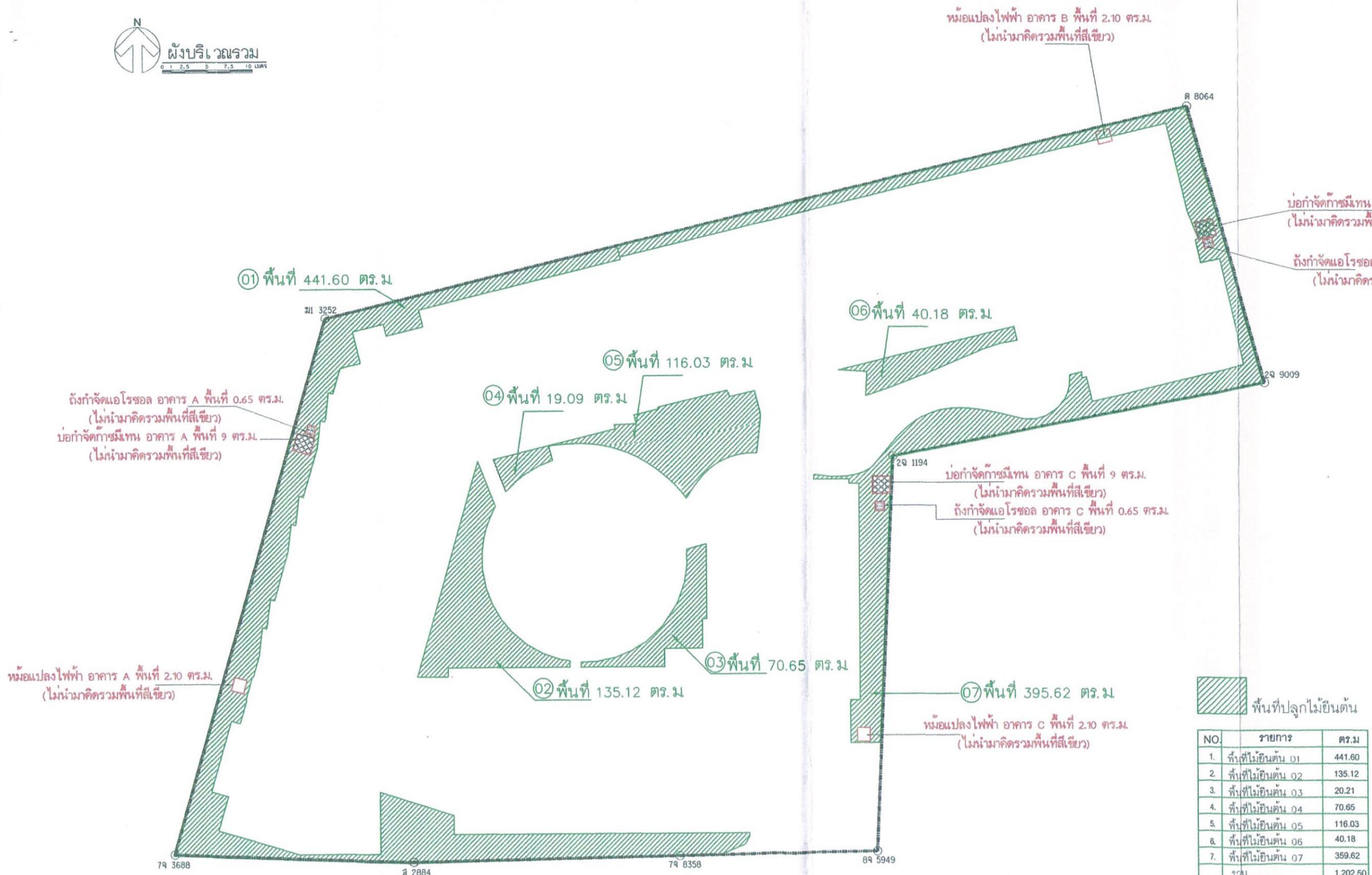
พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม/คลุมดิน

NO.	รายการ	ตร.ม.
1.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 01	441.60
2.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 02	135.12
3.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 03	20.21
4.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 04	70.65
5.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 05	116.03
6.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 06	40.18
7.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 07	359.62
	รวม	1,202.50

NO.	รายการ	ตร.ม.
1.	พื้นที่ไม้พุ่ม 01	63.09
2.	พื้นที่ไม้พุ่ม 02	8.58
3.	พื้นที่ไม้พุ่ม 03	24.36
4.	พื้นที่ไม้พุ่ม 04	26.88
5.	พื้นที่ไม้พุ่ม 05	25.40
6.	พื้นที่ไม้พุ่ม 06	63.35
7.	พื้นที่ไม้พุ่ม 07	34.07
8.	พื้นที่ไม้พุ่ม 08	21.36
9.	พื้นที่ไม้พุ่ม 09	6.69
10.	พื้นที่ไม้พุ่ม 10	21.45
	รวม	295.39

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โตโสภิต)
กรรมการผู้ชำนาญการนาม บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



NO.	รายการ	ตร.ม.
1.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 01	441.60
2.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 02	135.12
3.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 03	20.21
4.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 04	70.65
5.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 05	116.03
6.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 06	40.18
7.	พื้นที่ไม้ยืนต้น 07	359.62
	รวม	1,202.50

OFFICE/IGN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER
-

Location
-

ARCHITECTS
นายจิรวัฒน์ รุ่งเรือง ส.ค.ช. 2622

STRUCTURAL ENGINEERS
นายกาญจน์ รุ่งเรือง ส.ค.ช. 3029

ELECTRICAL ENGINEERS
นายณัฐวัฒน์ จันทร์ทอง ส.ค.ช. 4034

MECHANICAL ENGINEERS
นายณัฐวัฒน์ รุ่งเรือง ส.ค.ช. 3670

SANITARY ENGINEERS
นายณัฐวัฒน์ รุ่งเรือง ส.ค.ช. 3670

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายณัฐวัฒน์ รุ่งเรือง ส.ค.ช. 3670

QUANTITY SURVEYOR
นายณัฐวัฒน์ รุ่งเรือง ส.ค.ช. 3670

DRAWING STATUS

REV.	DATE	DESCRIPTION

APPROVED

DRAWN

TITLE

DRAWING NO.

SCALE

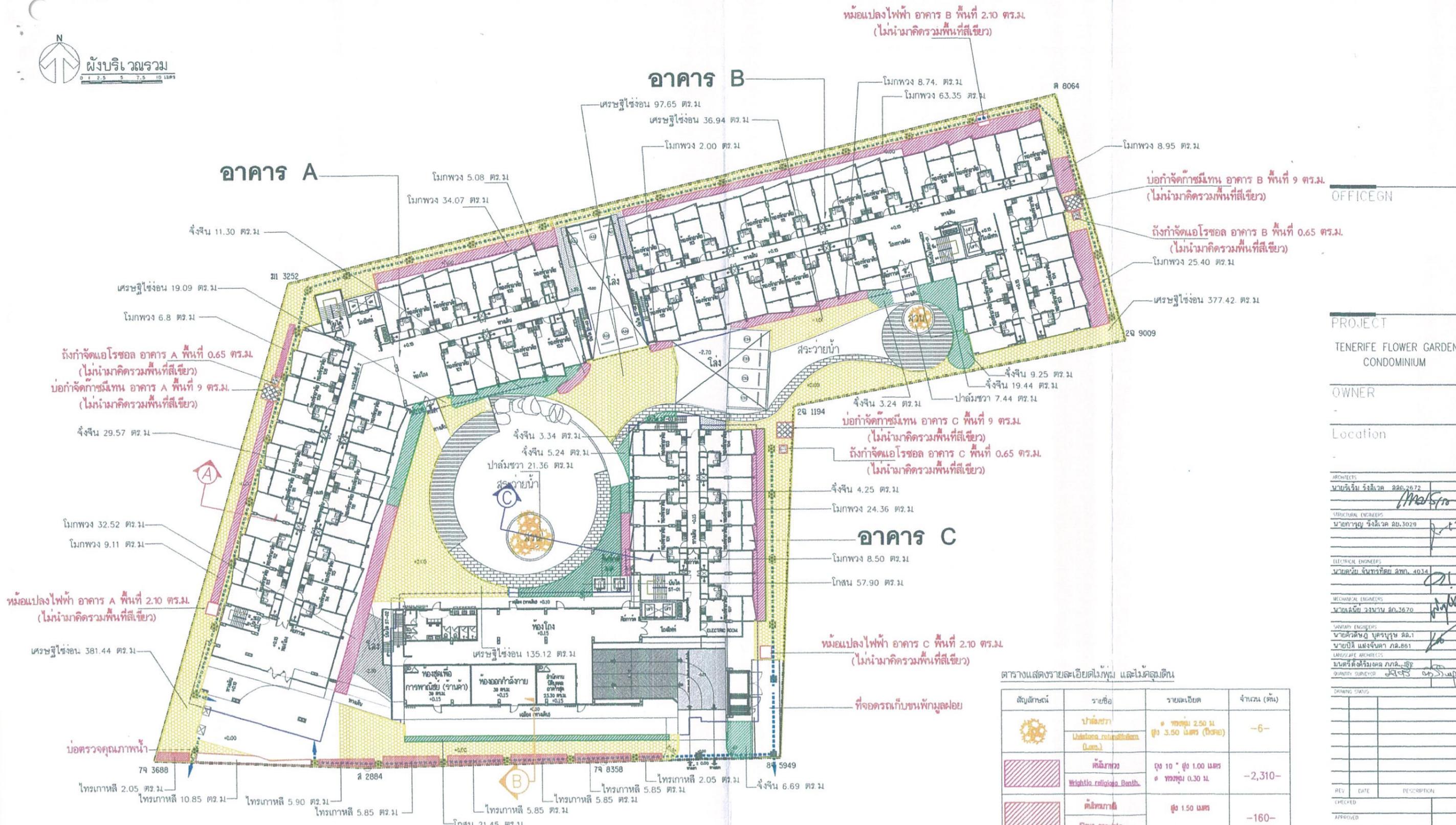
DATE

SHEET NO.

PJB NO.

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โคโลมิทส)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด



หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร B พื้นที่ 2.10 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

อาคาร A

อาคาร B

อาคาร C

บ่อกำจัดน้ำเสีย อาคาร B พื้นที่ 9 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

ถังกำจัดน้ำเสีย อาคาร B พื้นที่ 0.65 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

ถังกำจัดน้ำเสีย อาคาร A พื้นที่ 0.65 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

บ่อกำจัดน้ำเสีย อาคาร A พื้นที่ 9 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

บ่อกำจัดน้ำเสีย อาคาร C พื้นที่ 9 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

ถังกำจัดน้ำเสีย อาคาร C พื้นที่ 0.65 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

หม้อแปลงไฟฟ้า อาคาร C พื้นที่ 2.10 ตร.ม.
(ไม่นำมาคิดรวมพื้นที่สีเขียว)

ที่จอดรถเก็บขนพัสดุ

ตารางแสดงรายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายชื่อ	รายละเอียด	จำนวน (ต้น)
	ป่าเลี้ยว Palaquium rotundifolium (ใบดก)	• ทรงกลม 2.50 ม. • สูง 3.50 เมตร (ใบดก)	-6-
	คันทรงกวาว Wrightia religiosa-Banbu.	สูง 10" สูง 1.00 เมตร • ทรงกลม 0.30 ม.	-2,310-
	คันทรงกวาว Ficus conculata	สูง 1.50 เมตร	-160-
	ต้นฝรั่ง Citrus humilis-Bilume	ต้นเตี้ยๆ, สูง 1.50 เมตร • ทรงกลม 0.30 ม.	-1,395-
	แคชชูไฮงอน Cochlospermum-lobatum	ต้นเตี้ยๆ, สูง 1.50 เมตร • ทรงกลม 0.30 ม.	-1,159.68- (ตร.ม.)
	โกสน Ochrosia-aurum	ต้นเตี้ยๆ, สูง 1.00 เมตร • ทรงกลม 0.50 ม.	-146.43- (ตร.ม.)

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โตโลมัท)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อาณัติดาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิตเพียร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

OFFICEGN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS
นายเฉลิม วัฒนวิทย์ 250,2672

STRUCTURAL ENGINEERS
นายภาณุ วัฒนวิทย์ 250,3029

ELECTRICAL ENGINEERS
นายณัฐ วัฒนวิทย์ 250,4034

MECHANICAL ENGINEERS
นายณัฐ วัฒนวิทย์ 250,3670

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายอัครวิทย์ วัฒนวิทย์ 250,881

QUANTITY SURVEYOR
นายณัฐ วัฒนวิทย์ 250,3670

DRAWING STATUS

REV	DATE	DESCRIPTION

DRAWING NO.

SCALE

DATE

SHEET NO.

JOB NO.



ผังบริเวณรวม

0 1 2.5 5 7.5 10 เมตร

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 01
พื้นที่ 143.16 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 05
พื้นที่ 40 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 06
พื้นที่ 70 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 04
พื้นที่ 86.45 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 03
พื้นที่ 61.45 ตร.ม

พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 02
พื้นที่ 89.21 ตร.ม

ตารางแสดงรายการพื้นที่สีเขียวบนอาคาร

NO.	รายการ	ตร.ม
	อาคาร A	
1.	พื้นที่สีเขียว 01	261.80
2.	พื้นที่สีเขียว 02	111.46
	อาคาร B	
3.	พื้นที่สีเขียว 03	61.45
4.	พื้นที่สีเขียว 04	86.45
5.	พื้นที่สีเขียว 05	40
6.	พื้นที่สีเขียว 06	70
	รวมพื้นที่สีเขียว	631.16

OFFICEGN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS

นายจิรมะ ธีรวัฒน์ 220.2672

STRUCTURAL ENGINEERS

นายภาณุ ธีรวัฒน์ 25.3029

ELECTRICAL ENGINEERS

นายณัฐ ธีรวัฒน์ 40.34

MECHANICAL ENGINEERS

นายณัฐ ธีรวัฒน์ 40.34

SANITARY ENGINEERS

นายณัฐ ธีรวัฒน์ 40.34

มกราคม 2558

(นางสาวอัลลา โคโควิท)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

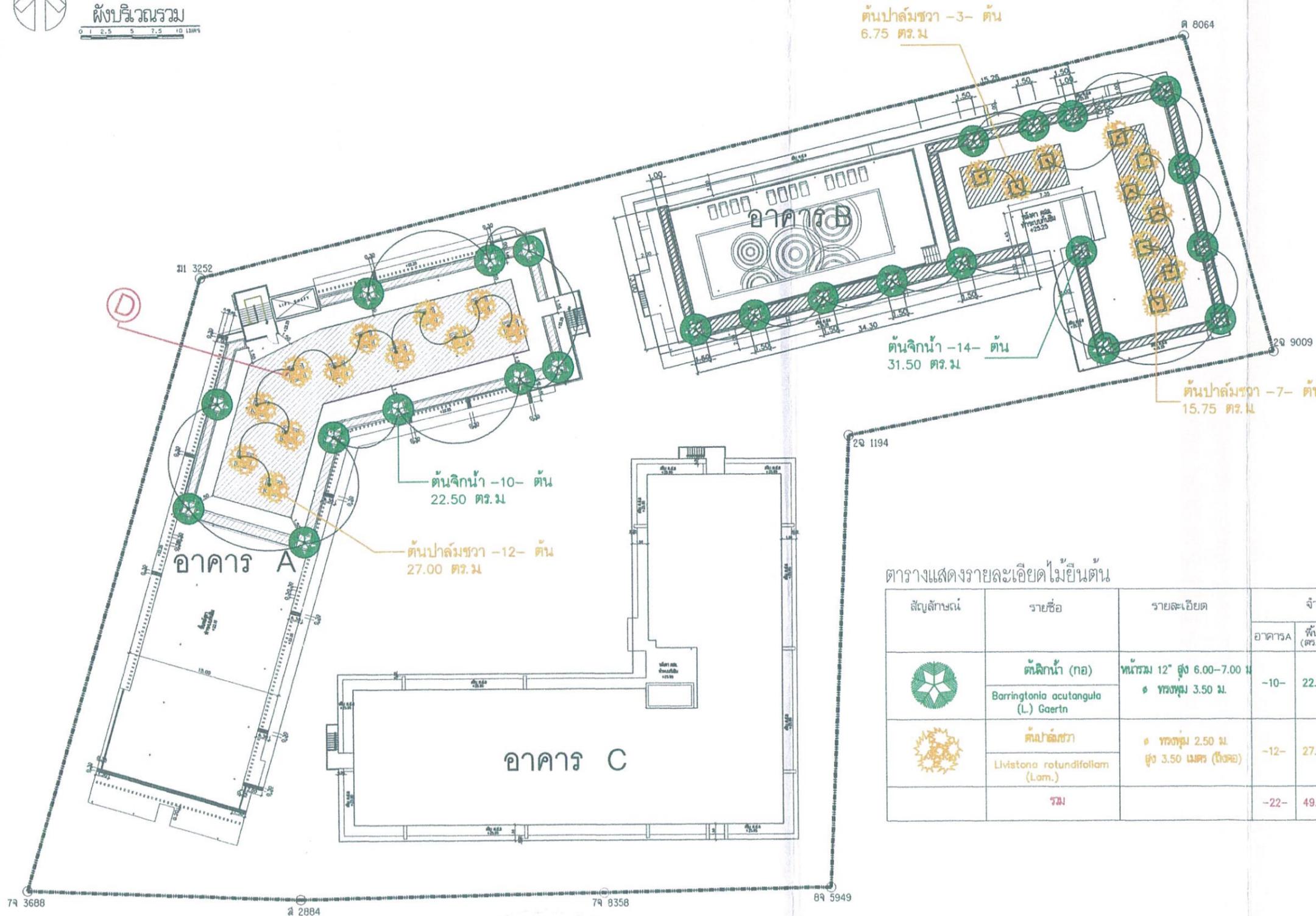
มกราคม 2558

(นางสาวพินดา พิณพชร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผังบริเวณรวม
0 1 2.5 5 7.5 10 METERS



ตารางแสดงรายละเอียดไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	รายชื่อ	รายละเอียด	จำนวน (ต้น)			
			อาคาร A	พื้นที่ (ตร.ม.)	อาคาร B	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ต้นฉี่น้ำ (กอ)	หน้ารวม 12" สูง 6.00-7.00 ม. ๘ ทรงกลม 3.50 ม.	-10-	22.50	-14-	31.50
	Barringtonia acutangula (L.) Gaertn					
	ต้นปาล์มชวา	๘ ทรงกลม 2.50 ม. สูง 3.50 เมตร (ใบดก)	-12-	27.00	-10-	22.50
	Livistona rotundifolia (Lam.)					
	รวม		-22-	49.50	-24-	54.00

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โคลนิทส)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

OFFICE:GN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS

นายจิรวัฒน์ รังสิวัต ๘๘๐,๒๖๖๖

STRUCTURAL ENGINEERS

นายกาญจน์ รังสิวัต ๘๘๐,๓๐๒๙

ELECTRICAL ENGINEERS

นายอนันต์ จันทร์ทิพย์ ๘๘๐,๔๐๓๔

MECHANICAL ENGINEERS

นายเอกชัย รามานันท์ ๘๘๐,๓๖๖๖

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายศิริลักษณ์ รังสิวัต ๘๘๐,๘๘๐

QUANTITY SURVEYOR

นายวิวัฒน์ รังสิวัต ๘๘๐,๘๘๐

DRAWING STATUS

REV. DATE DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

DRAWN

TITLE

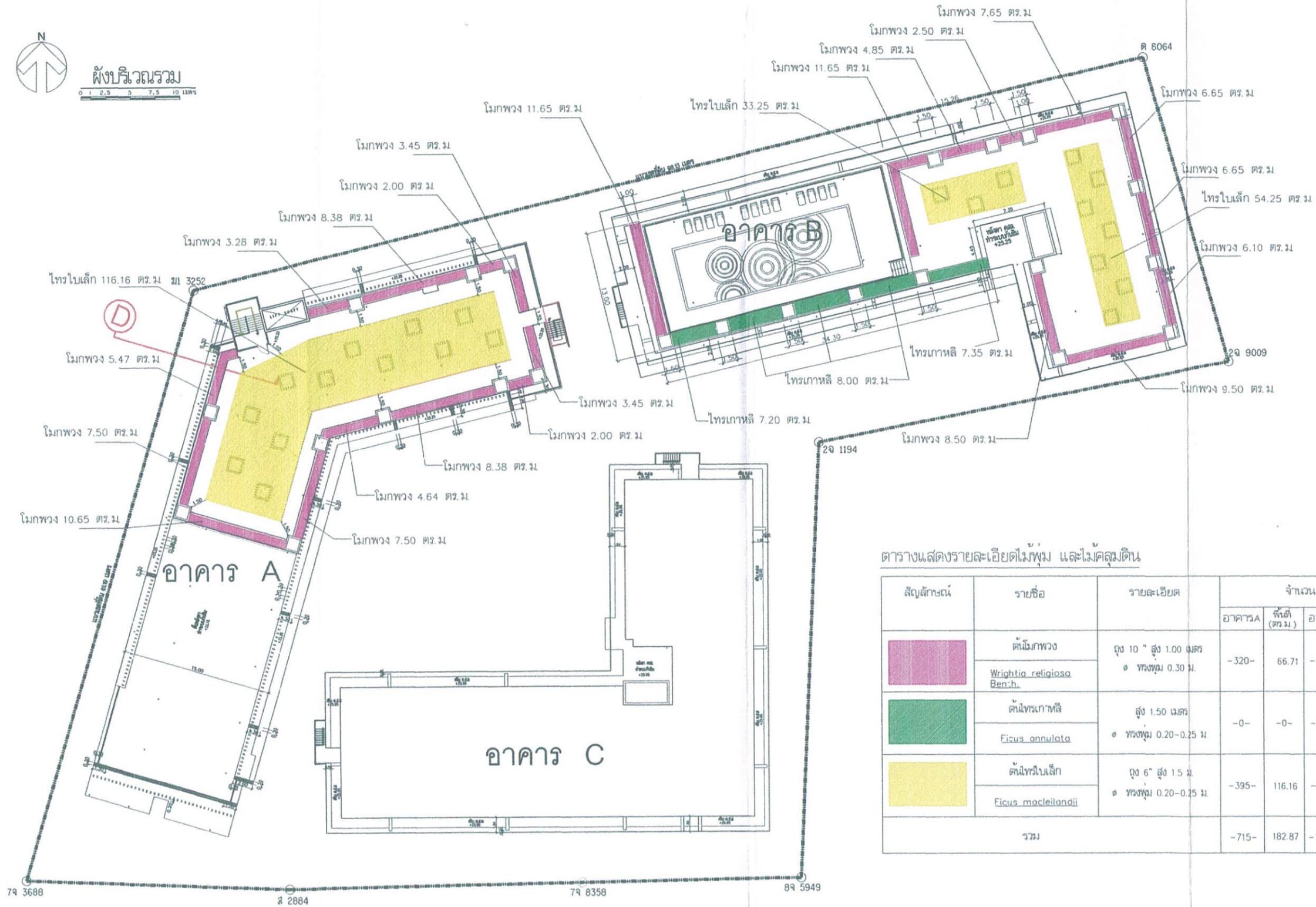
DRAWING NO.

SCALE

SHEET NO.

DATE

JOB NO.



ตารางแสดงรายละเอียดไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	รายชื่อ	รายละเอียด	จำนวน (ต้น)			
			อาคาร A	พื้นที่ (ตร.ม.)	อาคาร B	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ต้นไม้กวาง Wrightia religiosa Ben.h.	สูง 10" สูง 1.00 เมตร ๑ ทรงพุ่ม 0.30 ม.	-320-	66.71	-405-	77.85
	ต้นไม้ทรงกลม Ficus annulata	สูง 1.50 เมตร ๑ ทรงพุ่ม 0.20-0.25 ม.	-0-	-0-	-165-	38.55
	ต้นไม้ใบเล็ก Ficus maclellandii	สูง 6" สูง 1.5 ม. ๑ ทรงพุ่ม 0.20-0.25 ม.	-395-	116.16	-455-	87.50
รวม			-715-	182.87	-1,025-	203.90

มกราคม 2558
 (นางสาวอัสลา โตโสภณ)
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
 (นางสาวพินดา พิณฑุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

OFFICEGN

PROJECT
TENERIFE FLOWER GARDEN CONDOMINIUM

OWNER

Location

ARCHITECTS
นายวิชาญ รังสิตเขต ๒๒๐/๒๖๖๖

STRUCTURAL ENGINEERS
นายภาณุ ธีรพัฒน์ ๒๒๐/๒๖๖๖

ELECTRICAL ENGINEERS
นายอนุชิต ธีรพัฒน์ ๒๒๐/๒๖๖๖

MECHANICAL ENGINEERS
นายณัฐ ธีรพัฒน์ ๒๒๐/๒๖๖๖

LANDSCAPE ARCHITECTS
นายวิชาญ รังสิตเขต ๒๒๐/๒๖๖๖

QUALITY SUPERVISOR

REV. DATE. DESCRIPTION

CHECKED

APPROVED

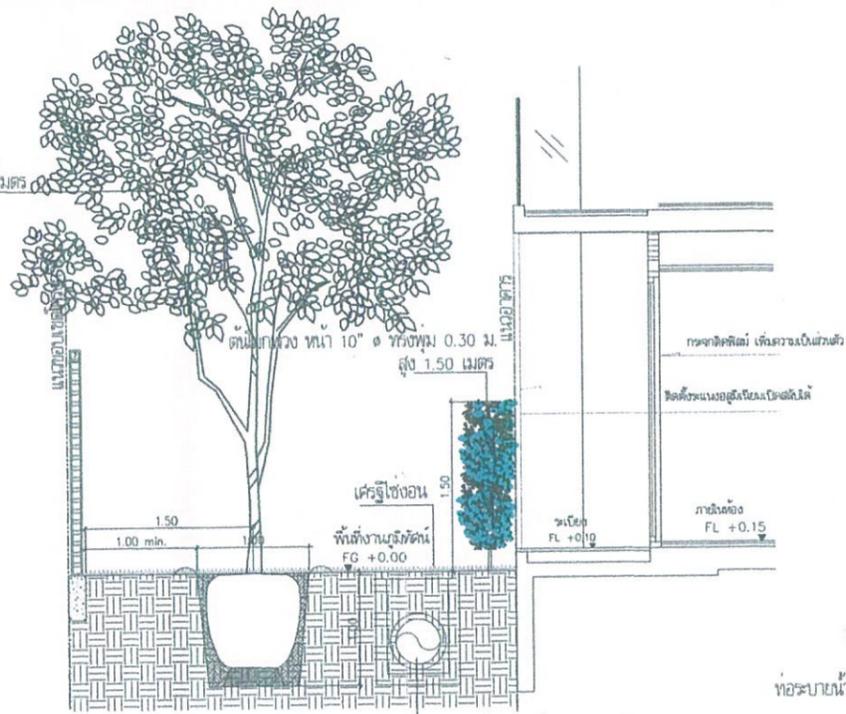
DRAWN

TITLE

SCALE SHEET NO.

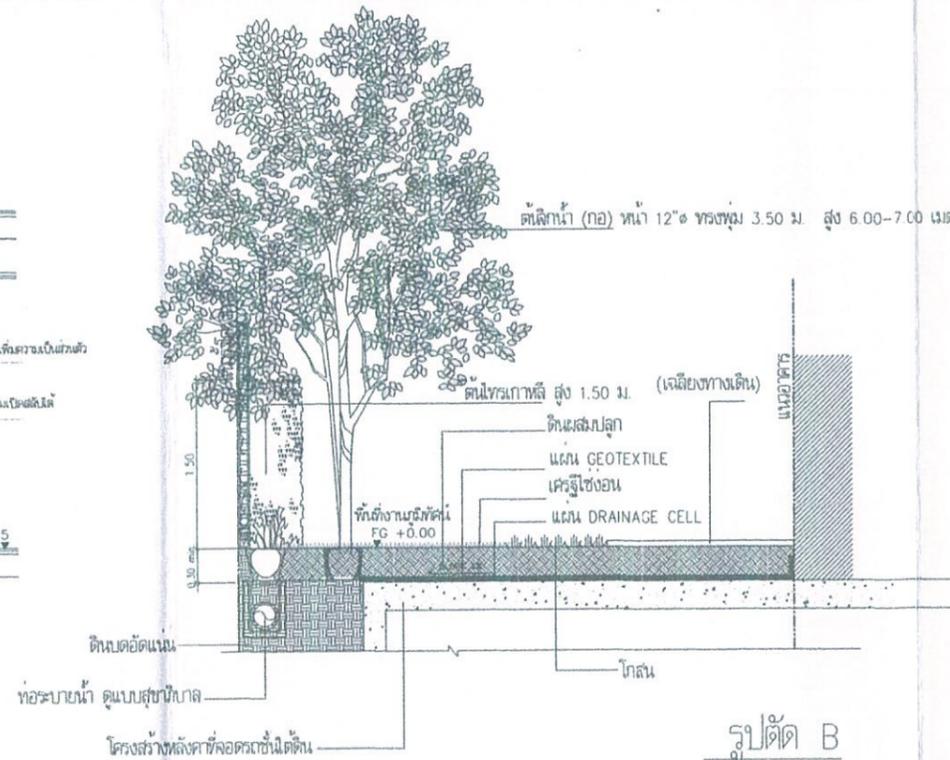
DATE JOB NO.

ต้นพืชน้ำ หน้า 8" x ทรงพุ่ม 3.50 ม.
สูง 6.00-7.00 เมตร

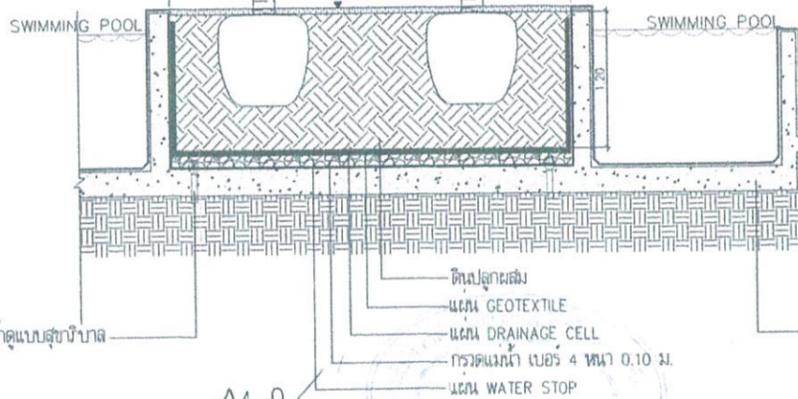
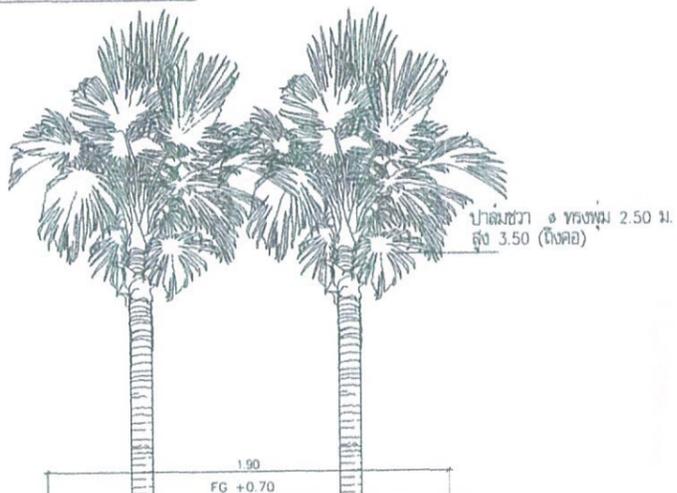


รูปตัด A (ไม้ยืนต้นริมรั้ว)

ต้นพืชน้ำ (กอ) หน้า 12" x ทรงพุ่ม 3.50 ม. สูง 6.00-7.00 เมตร



รูปตัด B



รูปตัด C

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โคลิสมทส)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

มกราคม 2558
(นางสาวพินิตา พิณฑพชร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 12(ต่อ8) ภาพตัดพื้นที่สีเขียวและตำแหน่งที่ตั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสาธารณูปการบริเวณชั้นล่างของโครงการ

OFFICE/EN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN CONDOMINIUM

OWNER: ทาวน์แมนเบอร์ 4

Location

ARCHITECT	นายจิรวิทย์ ธีรวิทย์ ๑๑๑.๒๖.๗๒
STRUCTURAL ENGINEERS	นายทศพร ธีรวิทย์ สย.๓๐๒๙
ELECTRICAL ENGINEERS	นายสนธิ์ จันทวงษ์ สย.๓๐๓๔
MECHANICAL ENGINEERS	นายณัฐวัฒน์ วัฒนาน สย.๓๐๓๗
SANITARY ENGINEERS	นายวิวัฒน์ บุตรบุญ สย.๓๐๓๘
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายปิติ แสงจันทร์ สย.๓๐๓๙
MANAGEMENT ENGINEERS	นายสุวิทย์ ธีรวิทย์ สย.๓๐๔๐
QUALITY SURVEYOR	นายสุวิทย์ ธีรวิทย์ สย.๓๐๔๑

REV	DATE	DESCRIPTION

SCALE	SHEET NO.
DATE	JOB NO.

ที่ว่างเปล่ารอการใช้จ่ายประโยชน์และมีบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

รวมพื้นที่จุดรวมพล
อาคาร B = $(104.35+93.63)$
= 197.98 ตร.ม
จำนวนคนใน อาคาร B
= 730 คน
สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล
ต่อจำนวนคนใน อาคาร B
= 0.27 ตร.ม./คน

จุดรวมพล B2 พื้นที่ 93.63 ตร.ม
(คิดเต็มพื้นที่)

จุดรวมพล B1 พื้นที่ 208.71 ตร.ม
(คิดพื้นที่ครึ่งหนึ่งเท่ากับ 104.35 ตร.ม)

พื้นที่ก่อสร้าง
The Surf Condo Pattaya
สูง 8 ชั้น

รวมพื้นที่จุดรวมพล
อาคาร A = $(39.29+119.69+27.35)$
= 186.33 ตร.ม
จำนวนคนใน อาคาร A
= 736 คน
สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล
ต่อจำนวนคนใน อาคาร A
= 0.25 ตร.ม./คน

จุดรวมพล A1 พื้นที่ 78.98 ตร.ม
(คิดพื้นที่ครึ่งหนึ่งเท่ากับ 39.29 ตร.ม)

จุดรวมพล A2 พื้นที่ 119.69 ตร.ม
(คิดเต็มพื้นที่)

จุดรวมพล A3 พื้นที่ 54.70 ตร.ม
(คิดพื้นที่ครึ่งหนึ่งเท่ากับ 27.35 ตร.ม)

มกราคม 2558
(นางสาวอัสลา โดโลมัท)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท อาซิตาเซีย อินเทอร์เน็ต จำกัด

อาคาร B

อาคาร C

บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น
จำนวน 3 หลัง

รวมพื้นที่จุดรวมพล
อาคาร C = $(102.5+52.50)$
= 155 ตร.ม
จำนวนคนใน อาคาร C
= 620 คน
สัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล
ต่อจำนวนคนใน อาคาร C
= 0.25 ตร.ม./คน

จุดรวมพล C1 พื้นที่ 102.5 ตร.ม
(คิดเต็มพื้นที่)

จุดรวมพล C2 พื้นที่ 105 ตร.ม
(คิดพื้นที่ครึ่งหนึ่งเท่ากับ 52.50 ตร.ม)

มกราคม 2558
(นางสาวพินดา พิณพยุร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 13 ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร เส้นทางอพยพหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

OFFICE/EN

PROJECT

TENERIFE FLOWER GARDEN
CONDOMINIUM

OWNER

Location

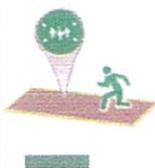
ARCHITECTS	นายวิจิตร รังสิเวศ 220.2672
STRUCTURAL ENGINEERS	นายกาญจน์ รังสิเวศ 200.3029
ELECTRICAL ENGINEERS	นายคณิศ จันทราทิตย์ 4034
MECHANICAL ENGINEERS	นายสนธิ รามวงษ์ 3870
SAFETY ENGINEERS	นายวิชาญ บุตรบุญ 22.1
LANDSCAPE ARCHITECTS	นายปิติ แมงจันดา 22.061
MANAGEMENT	นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 22.082
QUANTITY SURVEYOR	นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 22.082

REV	DATE	DESCRIPTION

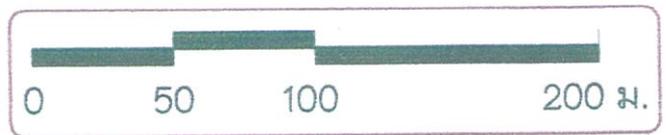
CHECKED	
APPROVED	
DRAWN	
TITLE	
DRAWING NO.	
SCALE	SHEET NO.
DATE	JOB NO.



สัญลักษณ์



จุดรวมพลนอกโครงการ
 เส้นทางถนนสุขุมวิท
 เส้นทางถนนซอยสุขุมวิทพญา 54



มกราคม 2558

(นางสาวอัลล่า โคโลมิทส)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อานัสตาเซีย อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



มกราคม 2558

(นางสาวพินิตา พิณพยุร)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็ม. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ภาพที่ 13 (ต่อ)

**เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกโครงการ
 บริเวณทางเท้าริมถนนสุขุมวิท**



ที่มา : การสำรวจภาคสนามของบริษัท โฟร์ ลีฟ โคลฟเวอร์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด (ธันวาคม, 2556)

