

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๐๖๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วังมัจฉา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ วังมัจฉา ของบริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วังมัจฉา ของบริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๑๐๑ ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่โครงการ ๔-๐-๑๙.๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารที่จอดรถใต้ดิน จำนวน ๑ อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด ๑๐ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ ๖๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วังมัจฉา ของบริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการวังมัจฉา ของ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน 101 ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-19.4 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น 1 อาคาร อาคารที่จอดรถใต้ดิน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 10 ห้อง และพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 9,238.02 ตร.ม. จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวังมัจฉา ของ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- พื้นที่ด้านหน้าโครงการทางทิศตะวันตกอยู่ติดกับถนนสาธารณะ มีระดับใกล้เคียงกับระดับถนนสาธารณะ และระดับดินค่อยๆ ยกตัวสูงขึ้น เมื่อเข้าสู่พื้นที่ด้านในของโครงการทางทิศตะวันออกมีลักษณะเป็นเนินดินบริเวณช่วงกลางพื้นที่โครงการ จากนั้นระดับดินค่อยๆ ลดลงใกล้เคียงกับระดับชายหาดทางทิศตะวันออก ทั้งนี้ในขั้นตอนการก่อสร้างจะมีการปรับระดับพื้นที่โครงการให้เหมาะสมกับการตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยพื้นที่ส่วนใหญ่จะคงระดับให้ใกล้เคียงกับดินเดิมมากที่สุด เพื่อลดการเปิดหน้าดิน สำหรับการก่อสร้างชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคที่มีการขุดดินจะปฏิบัติตามแนวทางของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดหรือถมดิน พ.ศ.2548 สำหรับภายในพื้นที่ก่อสร้างจะมีรั้ว Metal Sheet โดยรอบและจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงการก่อสร้าง) จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออก - จัดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนไม่เก็บกองเศษวัสดุหรือจอดรถบรรทุกภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณมลสารในบรรยากาศ ดังนี้ ■ ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าอยู่ในช่วง 0.058-0.071 มก./ลบ.ม. ■ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มีค่า 0.038 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าอยู่ในช่วง 0.23-1.26 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีค่าอยู่ในช่วง 0.073-0.128 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) มีค่าอยู่ในช่วง 0.0031-0.018 มก./ลบ.ม. ■ ไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 1.33 มก./ลบ.ม. - ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ดังนี้ ■ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ประมาณ 0.001 มก./ลบ.ม. ■ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ประมาณ 0.0001 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประมาณ 0.0045 มก./ลบ.ม.	- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. กั้นแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออก และมีผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่าขึงรอบอาคารที่ก่อสร้างตลอดความสูงของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะต้องมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาด ไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า	**ตรวจวัดคุณภาพอากาศ** ● **จุดเก็บตัวอย่าง** - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบู เขาเต่า ด้านทิศเหนือ ● **ดัชนีตรวจวัด** - ฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10), ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ● **ความถี่** - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ส่วน CO, NO_2, SO_2 และ HC ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ประมาณ 0.0250 มก./ลบ.ม. ■ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ประมาณ 0.0015 มก./ลบ.ม. - ช่วงการก่อสร้างเครื่องจักรและยานพาหนะจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศเพิ่มขึ้นดังนี้ ■ ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.059-0.072 มก./ลบ.ม.ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชม. มีค่า 0.03801 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.2345-1.2645 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10	- ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ฉีดน้ำทำความสะอาดแผงป้องกันฝุ่นเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เฉลี่ย 1 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.0323-0.153 มก./ลบ.ม.ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เฉลี่ย 24 ชม. เนื่องจากเครื่องจักรและยานพาหนะใช้น้ำมันมาตรฐานยูโร-4 ซึ่งจะเกิด SO_2 น้อยมาก ดังนั้นจึงอ้างอิงปริมาณ SO_2 จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ SO_2 อยู่ในช่วง 0.0031-0.018 มก./ลบ.ม. และพบว่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ที่กำหนดให้ ■ ไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชม. มีค่า 1.3315 มก./ลบ.ม. แต่ทั้งนี้ในปัจจุบันในประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด	- ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย - ดูแล บำรุง และรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - ไม่ติดเครื่องยนต์ของเครื่องจักรหรือยานพาหนะทิ้งไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- ในการก่อสร้างโครงการ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด คือ งานเตรียมพื้นที่ ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 1.0 ม. จากแหล่งกำเนิดเสียง โดยจุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ อาคารชุดพักอาศัยมาลิบู เขาเต่า ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ คอนโดมิเนียม เซโลน่าเขาเต่าทางด้านทิศใต้ และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก ที่อยู่ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 12 ม., 86 ม. และ 29 ม. ตามลำดับ ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงบริเวณดังกล่าวจะมีค่า 62.42, 45.31 และ 54.75 dB(A) ตามลำดับ และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดระดับเสียงในปัจจุบัน จะมีค่า 65.76, 58.22 และ 59.68 dB(A) ตามลำดับ แต่อย่างไรก็ตามระดับเสียงภายหลังผ่านรั้ว Metal Sheet ของโครงการจะมีค่า 41.76-48.76, 36.22-43.22 และ 37.68-44.68 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70.0 dB(A)	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากอาคารข้างเคียง - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ตบแต่งชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน	**ตรวจวัดระดับเสียง** ● **จุดตรวจวัด** - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับ อาคารชุดพักอาศัยมาลิบู เขาเต่า ด้านทิศเหนือ ● **ดัชนีตรวจวัด** - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq}24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ● **ความถี่** - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ดูแลบำรุงรักษา เครื่องมือเครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี - อุปกรณ์เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก - ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานก่อสร้างที่ทำงานกับหรือทำงานใกล้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร และการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ - ในช่วงก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มแบบเจาะเข็มระบบเปียก และจุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่า ทางด้านทิศเหนือ คอนโดมิเนียมเซโลน่าเขาเต่า ทางด้านทิศใต้ และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตก อยู่ห่างจากแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนประมาณ 12, 86 และ 29 ม. ตามลำดับ ซึ่งจากการคำนวณค่าระดับความสั่นสะเทือนบริเวณดังกล่าวมีค่าประมาณ 2.13, 0.10 และ 0.58 มม./วินาที ตามลำดับ ซึ่งยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 5 มม./วินาที ทั้งนี้เมื่อเปรียบเทียบผลการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนกับความสัมพันธ์ของระดับผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่าอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่า ทางด้าน	- ใช้เสาเข็มแบบเข็มเจาะระบบเปียกที่มีความสั่นสะเทือนน้อยในการก่อสร้างฐานรากอาคารซึ่งอยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัย สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ จะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า ซึ่งมีระยะเวลาในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	**ตรวจวัดความสั่นสะเทือน** ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ● **จุดตรวจวัด** - บริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่าด้านทิศเหนือ ● **ดัชนีตรวจวัด** - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● **ความถี่** - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทิศเหนือ คอนโดมิเนียมเชโลน่าเขาเต่า ทางด้านทิศใต้และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกที่มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 2.13 มม./วินาที คนที่อยู่ในอาคารรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน ส่วนอาคารข้างเคียงด้านทิศตะวันตกที่มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.58 มม./วินาที อาจส่งผลให้คนที่อยู่ในอาคารรับรู้สึกถึงความสั่นสะเทือน แต่ไม่เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารทุกประเภท และอาคารข้างเคียง ทางด้านทิศใต้ที่มีค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด 0.10 มม./วินาที คนที่อยู่ในอาคารไม่สามารถรับรู้สึกถึงความสั่นสะเทือนได้ และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารทุกประเภท		
1.5 ทรัพยากรดิน	- โครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ดินที่ขุดขึ้นมาปริมาณ 6,955.30 ลบ.ม. ดินถมกลับ 2,600.75 ลบ.ม. และดินเหลือ 4,364.55 ลบ.ม. ซึ่งจะขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการสู่แหล่งทิ้งดินเอกชนที่ได้รับอนุญาตในเขตพื้นที่อำเภอหัวหิน ทั้งนี้การขุดดินจะต้องระมัดระวังในเรื่องกัดเซาะและการพังทลายของดิน	- เปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - ดินขุดในช่วงก่อสร้างฐานรากอาคารจะขายให้กับผู้รับเหมางานถมดินเพื่อนำไปถมที่ดินหรือบ่อดิน ที่ได้รับอนุญาต - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) การขุดหรือเปิดหน้าดินพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ 3) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 4) ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้มีการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		5) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 6) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 7) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสภาพและคุณภาพของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่กองได้หรือไม่ 8) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		- เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะได้ทำการปลูกหญ้าหรือต้นไม้ปกคลุม	
	- พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกอยู่ติดกับชายหาด อาจได้รับผลกระทบจากน้ำทะเลกัดเซาะชายฝั่ง	- จัดสร้างแนวกันทราย (Sand Fence) บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดชายหาด ในช่วงฤดูฝนของงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินทรายบริเวณพื้นที่โครงการที่ต่อเนื่องจากชายหาด	---
1.6 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดและห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ซึ่งน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายลงสู่บ่อพักตะกอนและลานซึม ที่อยู่ห่างจากชายฝั่งประมาณ 270 ม. ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่าจำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงาน 70 คน และกำหนดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ที่จะระบายลงสู่บ่อพักตะกอนและลานซึม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งประมาณ 270 ม.	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 น้ำใต้ดิน	- การดำเนินการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะเป็นน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศ และเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายเข้าสู่บ่อพักตะกอนและลานซึม ซึ่งดินจะช่วยบำบัดมลสารได้อีกทางหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย โรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และพื้นที่พาณิชยกรรม สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยทางด้านทิศเหนือ ถนนสาธารณะ บ้านพักอาศัย และห้องแถวทางทิศตะวันตก พื้นที่รกร้างและอาคารชุดพักอาศัยทางทิศใต้ และทะเลทางด้านทิศตะวันออก ดังนั้นจึงไม่มีพื้นที่ป่าไม้ ส่วนสัตว์ที่พบในพื้นที่โดยรอบเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านพักอาศัยและสัตว์ที่พบเห็นได้โดยทั่วไป พรรณไม้ที่พบส่วนใหญ่เป็นวัชพืชคลุมดิน และชุมชนดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	- ห้ามดำเนินการใดๆ บริเวณชายหาด เช่น การเก็บกองวัสดุก่อสร้าง การทิ้งขยะ การจอดยานพาหนะ เป็นต้น - ห้ามนำยานพาหนะทุกชนิดไปวิ่งบนชายหาด - จัดเตรียมถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ให้เพียงพอกับปริมาณขยะ เพื่อป้องกันการทิ้งขยะสู่ชายหาด - จัดสร้างแนวกันทราย (Sand Fence) บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดชายหาด ในช่วงฤดูฝนของงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินทรายบริเวณพื้นที่โครงการที่ต่อเนื่องจากชายหาด และรักษาสภาพธรรมชาติบริเวณชายหาด	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาบนบก (ต่อ)	ในพื้นที่พักอาศัยและสามารถเจริญเติบโตได้ดีในพื้นที่ชายฝั่งทะเล ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาบนบก		
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- ผลกระทบต่อนิเวศทางน้ำขึ้นอยู่กับระดับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล เนื่องจากการดำเนินการของโครงการไม่มีการระบายน้ำลงสู่ทะเล และกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะอยู่บนพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อสภาพนิเวศทางน้ำ	- ห้ามคนงานก่อสร้างจับสัตว์น้ำทุกชนิดบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการ - น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายเข้าสู่บ่อพักตะกอนและลานชีมภายในโครงการที่อยู่ห่างแนวชายฝั่งประมาณ 270 ม. ไม่ได้ระบายออกสู่ภายนอก - ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะหรือขับถ่ายสิ่งปฏิกูลลงสู่ทะเล	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน พ.ศ. 2540 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง บริเวณหมายเลข 1.44 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย และเขตพื้นที่สีเขียวบริเวณหมายเลข 7.1 ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำหรับ ผังเมือง	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	รวมฉบับใหม่ยังปรับปรุงไม่แล้วเสร็จโดยอยู่ในขั้นตอนที่ 2 (วิเคราะห์วางผังร่าง ปรึกษาส่วนผังเมืองและส่วนวิเคราะห์) (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 4 (3) กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2, 3 และ 4 (4) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) เพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอาคารของโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 1.50-3.00 ม. โดยอาคารชุดพักอาศัยถอยร่นจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 3.8-45.78 ม.		

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 9.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - สภาพการจราจรที่ประเมินตามค่า V/C ของถนนเพชรเกษม ซอยหัวหิน 101 และถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ มีความคล่องตัวในระดับดีมากทั้งในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น - การเข้า-ออกของรถบรรทุกและยานพาหนะของโครงการอาจก่อให้เกิดการกีดขวางเส้นทางจราจรและเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงที่มีการเข้า-ออก ของรถบรรทุกของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการคลุมผ้าใบกระบะรถบรรทุกป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดิน ทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการและต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - ไม่จอดรถและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ประสานงานกับท้องถิ่นในการรับผิดชอบการปรับปรุงผิวจราจรบนถนนสาธารณะถ้าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการชำรุดเสียหายของถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันการจราจรติดขัด - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าป้องกันการจอดรถรอส่งของบนถนนสาธารณะ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างสูงสุดประมาณ 6.4 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาชั่วคราวจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร ที่มีขายทั่วไปในท้องตลาด ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำและความเพียงพอของถังสำรองน้ำใช้ **ความถี่** - ทุก 1 เดือน
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ในช่วงก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียสูงสุด 1.12 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะระบายสู่บ่อพักตะกอนและลานซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งประมาณ 270 ม. ไม่ได้ระบายออกสู่ภายนอก สำหรับกากตะกอนในถังเกรอะ เมื่อพบว่ามีตะกอนเต็มถังจะประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินนำรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบตะกอนจากถังเกรอะเพื่อไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 4 ห้อง และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายออกสู่บ่อพักตะกอนและลานซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งประมาณ 270 ม. ไม่ได้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	**ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย** • **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ** - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสีย • **ดัชนีตรวจวัด** - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) • **ความถี่** - ทุก 1 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในฤดูฝนของช่วงก่อสร้างจะมีการขุดคูระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักเป็นระยะโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันน้ำหลากไหลเข้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและป้องกันน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งให้เกิดการตกตะกอนของสารแขวนลอย จากบ่อพักจะระบายลงสู่บ่อซึมบนพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ระยะแรกของการก่อสร้างจัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างเศษตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและชายหาด เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายเข้าสู่ลานซึมภายในโครงการไม่ได้ระบายออกสู่ภายนอกและชายหาด - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาตรประมาณ 0.21 ลบ.ม./วัน จะมีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง ส่วนขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างปริมาณ 0.23 ลบ.ม./วัน จะมีการคัดแยกนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ ดังนั้นผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ได้โดยขยะที่ไม่สามารถ	ตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ ● **ความถี่** - ทุก 1 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		นำกลับมาใช้ใหม่จะนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีคนงานคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- ช่วงก่อสร้างจะได้รับบริการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน แต่อย่างไรก็ตามการใช้ไฟอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่พร้อมใช้งานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัยและจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันอัคคีภัย	---
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - กำหนดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และจัดเตรียมถังเคมีดับเพลิงไว้ใช้งานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าและตรวจสอบความเรียบร้อยในการจัดเก็บสารไวไฟให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังเคมีดับเพลิง ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสมเห็นได้ชัดเจนและสามารถนำไปใช้งานได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานและการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ	—	—
	- ประชาชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการบางส่วนมีข้อห่วงกังวล ด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัดน้ำใช้ไม่เพียงพอ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการร่วมกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และสภาพแวดล้อมในชุมชนโดยรอบโครงการ	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างเคร่งครัด - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการดูแลรักษาความปลอดภัยของโครงการ	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	พบว่าในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบด้านต่างๆ ต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบและที่ใช้โครงข่ายถนนเดียวกัน แต่อย่างไรก็ตามระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับการบริการจัดการในช่วงก่อสร้าง ดังนั้นจึงได้กำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และกำหนดให้ผู้ที่เกี่ยวข้องนำไปปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดให้มี รปภ.ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการของบุคคลภายนอก - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างเจ้าของและ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียงร่วมกับผู้รับเหมาเจ้าของและ/หรือบริษัทประกันภัยของโครงการร่วมกันตรวจสภาพอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายรูป/วีดีโอเพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงในกรณีเกิดความชำรุดแตกร้าวของอาคารข้างเคียง - ในกรณีที่อาคารข้างเคียงชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง	
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- **ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและไอเสีย** ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - ใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกั้นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ฉีดน้ำทำความสะอาดแผงป้องกันฝุ่นเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือตามสภาพอากาศเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการและพื้นอาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10), ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่า ด้านทิศเหนือตามกำหนดในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	
	- **ผลกระทบด้านเสียง** ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญและรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการและยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ตบแต่งชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - ให้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่นการตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่า ตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านเสียง อย่างเคร่งครัด	
	- **ผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาล** ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	มาตรการด้านสุขาภิบาล (การจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง) ดังนี้ ■ **การจัดการน้ำเสีย** - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่าจำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงาน 70 คน และกำหนดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น น้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายลงสู่บ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ซัลไฟด์ (Sulfide)	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		จากบ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด ■ **การจัดการขยะมูลฝอย** - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนดเพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีคนงานคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง ■ **การจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง** - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	
	- **ผลกระทบด้านการจราจร การเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์** ซึ่งการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางสาธารณะที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดิน ทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - ไม่จอดรถและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร	
	- **ผลกระทบด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ จากกิจกรรมการก่อสร้าง และจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง** เช่น การตกจากที่สูง และอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย รวมถึงความเครียดและความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีว-อนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติการ เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		รวมทั้งมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วที่สุด - ตรวจสอบผู้รับเหมาให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ระบุผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - บริษัทรับเหมาต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มี รปภ. ควบคุมและจดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - กรณีที่อาคารข้างเคียงชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า - จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก - ติดตั้งแผงป้องกันวัสดุร่วงหล่นโดยรอบอาคาร - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อความพร้อมในการใช้งานและป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักร - มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟให้มีความปลอดภัย และจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้งานการก่อสร้างเพื่อป้องกันอัคคีภัย	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ และมีการคลุมกระบะรถบรรทุกเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น	
4.3 การสาธารณสุข - การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในอำเภอหัวหิน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขต่างๆ ได้แก่ รพ.หัวหิน, สถานีกาชาดหัวหินที่ 9 (เฉลิมพระเกียรติ), รพ.รักษาโรคทั่วไปซานเปาโลหัวหิน, รพ.ธนบุรีหัวหิน, รพ.หมอบุญครอง ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ	---	—
- การสาธารณสุขและสุขภาพ	- **ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและไอเสีย** ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ ซึ่งมีความสัมพันธ์กับ รง.504 ระหว่างปี 2553-2555 ของประชาชนตำบลหนองแกที่เข้ารับบริการที่รพสต.บ้านเขาเต่า ตำบลหนองแก	- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - ใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกั้นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ซึ่งมีสาเหตุการเจ็บป่วยสูงสุดอันดับ 1 โรคระบบหายใจ และสอดคล้องกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่พบว่าผู้ที่เคยเจ็บป่วยในรอบ 5 ปีที่ผ่านมาที่มีสาเหตุจากสิ่งแวดล้อม คือ โรคภูมิแพ้ฝุ่นละออง รวมถึงประชาชนบางส่วนมีความห่วงกังวลด้านฝุ่นละออง	- ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุกความเร็ว และการคลุมกระบะ - ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ฉีดน้ำทำความสะอาดแผงป้องกันฝุ่นเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการและพื้นที่อาคารที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้งเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10), ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2), ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และไฮโดรคาร์บอน (HC) บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบู เขาเต่า ด้านทิศเหนือตามกำหนดในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านเสียง ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญ และรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเบิ้ลเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ตบแต่งชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - ให้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่นการตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่าตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านเสียง อย่างเคร่งครัด	
	- **ผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาล** ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น	มาตรการด้านสุขาภิบาล (การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย และการจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง) ดังนี้	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น	■ การจัดการน้ำเสีย - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่าจำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงาน 70 คน และกำหนดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลางขนาดความสามารถ 1.2 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น น้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายลงสู่บ่อพักตะกอนและลานชีมซึ่งห่างจากแนวชายฝั่งประมาณ 270 ม. ไม่ได้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ซัลไฟด์ (Sulfide) จากบ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสีย ตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		■ **การระบายน้ำ** - จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างเศษตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ■ **การจัดการขยะมูลฝอย** - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนดเพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีคนงานคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		■ **การจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง** - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	
	- **ผลกระทบด้านการจราจร การเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์** ซึ่งการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางสาธารณะที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อ	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดิน ทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - ไม่จอดรถและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร	
	- **ผลกระทบด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ** จากกิจกรรมการก่อสร้างและจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- เช่น การตกจากที่สูง และอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย รวมถึงความเครียดและความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติการ เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วที่สุด - ตรวจสอบผู้รับเหมาให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - บริษัทรับเหมาต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - จัดให้มี รปภ. ควบคุมและจดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - กรณีที่อาคารข้างเคียงชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก - ติดตั้งแผงป้องกันวัสดุร่วงหล่นโดยรอบอาคาร - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อความพร้อมในการใช้งานและป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักร - มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟให้มีความปลอดภัย และจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อป้องกันอัคคีภัย - จำกัดความเร็วของยานพาหนะของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และมีการคลุมกระบะรถบรรทุกเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น	
	- **ผลกระทบด้านการเกิดโรคติดต่อของงานก่อสร้าง** ได้แก่ ■ กลุ่มโรคติดต่อ ที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากการใกล้ชิดผู้ป่วย เช่น	- ตรวจสุขภาพของคนงานก่อนรับเข้าทำงานว่าเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อหรือไม่ และกรณีตรวจพบการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อจะต้องไม่รับเป็นคนงานก่อสร้างของโครงการ	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	โรคไข้หวัดใหญ่ คางทูม วัณโรคปอด และตาแดง เป็นต้น ซึ่งอาจติดต่อจากการได้รับเชื้อโรคจากการไอ จาม หายใจรดกัน การสัมผัสมือ หรือสิ่งของที่ปนเปื้อนเชื้อโรคของผู้ป่วยแล้วมาแตะจมูก ขยี้ตา การใช้ช้อน ส้อม จาน ชาม หรือแก้วน้ำ ร่วมกับผู้ป่วย เป็นต้น ■ กลุ่มโรคติดต่อ ที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น โรคอาหารเป็นพิษ อุจจาระร่วง อหิวาตกโรค บิดอะมีบา (บิดมีตัว) และไข้รากสาดน้อย (ไข้รากสาดเทียม) ซึ่งอาจติดต่อได้จากการรับประทานอาหารค่อนข้างดิบหรือสุกๆ ดิบๆ อาหารไม่ได้แช่เย็นและอาหารไม่ได้อุ่น เป็นต้น ■ กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากการถูกยุงกัด หมัดหนู สุนัข และแมลงที่มีพาหะของโรค เป็นต้น	- รณรงค์สร้างจิตสำนึกแก่คนงานให้มีพฤติกรรมในการรับประทานอาหารที่ผ่านการปรุงให้สุก การดื่มนมที่ผ่านการพาสเจอร์ไรซ์ การถนอมอาหารในตู้เย็น การอุ่นอาหารก่อนรับประทาน การป้องกันอาหารจากแมลงและหนู และการล้างมือด้วยสบู่หลังการขับถ่าย เป็นต้น - มีน้ำดื่มน้ำใช้ที่สะอาด และมีความเพียงพอให้แก่คนงานก่อสร้าง - มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างและรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงการกำชับให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด รวมถึงให้มีการประสานงานเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - กำหนดข้อบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด และให้มีการดูแลและป้องกันไม่ให้สัตว์เลี้ยงจากชุมชนภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ จึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสม	- มีการก่อสร้างรั้วชั่วคราวความสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ซึ่งนอกจากจะเป็นระเบียบแล้วยังเพิ่มความสะดวกและปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามรถบรรทุกจอดรอ และเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้าง ทิ้งขยะ และจอดยานพาหนะบริเวณชายหาด	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	- การติดตั้งป้ายโฆษณาในช่วงการก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดการบดบังทัศนียภาพและทัศนวิสัย	- การติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการติดตั้งเฉพาะภายในพื้นที่โครงการโดยร่นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการไม่น้อยกว่า 2 ม. และห้ามไม่ให้มีการติดป้ายโฆษณาของโครงการริมถนนสาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ อย่างเคร่งครัด และจัดส่งรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลเมืองหัวหิน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ **1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การเปิดดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 7 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น 1 อาคาร อาคารที่จอดรถใต้ดิน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร จะไม่ก่อให้ เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ (ดังรูปที่ 2 แผนผังโครงการ และรูปที่ 3 แผนผังระยะถอยร่น)	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณมลสารในบรรยากาศ ดังนี้ ■ ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าอยู่ในช่วง 0.058-0.071 มก./ลบ.ม. ■ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) มีค่า 0.038 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าอยู่ในช่วง 0.23-1.26 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีค่าอยู่ในช่วง 0.073-0.128 มก./ลบ.ม.	- ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันฝุ่นละอองบนถนน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะทำการปลูกต้นไม้และพืชปกคลุม - ดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี และในกรณีต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกทดแทน	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	▪ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) มีค่าอยู่ในช่วง 0.031-0.018 มก./ลบ.ม. ▪ ไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่า 1.33 มก./ลบ.ม. - ช่วงดำเนินการมลสารจากยานพาหนะของโครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศเพิ่มขึ้น ดังนี้ ▪ ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.0580-0.0710 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ▪ ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชม. มีค่า 0.038 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ▪ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.230-1.260 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,252 ตร.ม. และมีพื้นที่ปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการไม่น้อยกว่า 1,271 ตร.ม. เพื่อ ตรึง ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิด ขึ้นภายในพื้นที่โครงการ โดยอาศัยกระบวน การสังเคราะห์แสง และคายก๊าซออกซิเจน (O_2) ออกมา - ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องรถยนต์ขณะจอดรอ" ไว้บริเวณลานจอดรถและกำชับให้รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีจิโอเนลล่า	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เฉลี่ย 1 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.0730-0.1280 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เฉลี่ย 24 ชม. เนื่องจากยานพาหนะใช้น้ำมันมาตรฐานยูโร-4 ซึ่งจะเกิด SO_2 น้อยมาก ดังนั้นจึงอ้างอิงปริมาณ SO_2 จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ SO_2 อยู่ในช่วง 0.0031-0.018 และพบว่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม. ■ ไฮโดรคาร์บอน (HC) เฉลี่ย 1 ชม. มีค่า 1.330 มก./ลบ.ม. แต่ในปัจจุบันในประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด		
1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการพักอาศัยไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน	- หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ใช้เสียงในช่วงเวลากลางคืน และห้ามมีเสียงดังภายหลังเวลา 22.00 น.	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)		- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกดแตรไว้ในพื้นที่โครงการ ตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์และลดความสั่นสะเทือน	
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- น้ำเสียของโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฯ จะนำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการและชายหาด สำหรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ จะมีถังขยะแยกตามประเภทที่มีจำนวนเพียงพอสำหรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และมีการเก็บรวบรวมขยะดังกล่าวไปไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการที่สามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ทางเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัดต่อไป อีกทั้งทางโครงการจะไม่มีการจัดกิจกรรมใดๆ บริเวณชายหาดด้านหน้าพื้นที่โครงการเพื่อลดโอกาสที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนใดๆ ลงสู่น้ำทะเล ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำทะเล	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการจะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. และรวบรวมเข้าสู่บ่อบ่ม (Polishing Pond) เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ดียิ่งขึ้นก่อนนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด (ในกรณีปกติ) และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ในกรณีฝนตกหนัก)	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้มาจากน้ำประปาของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงของระดับน้ำใต้ดิน เช่นเดียวกับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบเช่นเดียวกัน เนื่องจากน้ำเสียของโครงการจะมีการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งฯ จะรวบรวมเข้าสู่บ่อบ่ม (Polishing Pond) เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ดียิ่งขึ้นก่อนนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด (ในกรณีปกติ) และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ในกรณีฝนตกหนัก)	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- การพัฒนาโครงการคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อเนินทรายบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการไม่มีกิจกรรมใดๆ บนชายหาดและในทะเล และพื้นที่โครงการในระยะ 50 ม. จากแนวชายฝั่ง	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการรักษาความสะอาดชายหาดหน้าโครงการอีกทางหนึ่ง	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาบนบก (ต่อ)	ได้ออกแบบให้เป็นพื้นที่สีเขียวและทางเดิน ส่วนน้ำเสียของโครงการจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งที่มีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. ส่วนหนึ่งจะนำกลับไปรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะทางด้านหน้าพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำฝนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ และซึมลงดินบนพื้นที่โครงการ ไม่มีการระบายน้ำออกสู่บริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามเพื่อรักษาสภาพธรรมชาติของชายหาดและป้องกันการชะล้างพังทลายของดินทรายบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงฤดูฝนจำเป็นต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป	- ติดตั้งแนวกันทราย (Sand Fence) บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านชายหาดเพื่อรักษาสภาพธรรมชาติของชายหาด และป้องกันการชะล้างพังทลายของดินทรายบริเวณพื้นที่โครงการที่ต่อเนื่องจากชายหาดในช่วงฤดูฝน โดยจัดสร้าง 2 แถว ในลักษณะสลับฟันปลา ห่างกันประมาณ 2-3 ม. ฝังในทรายตลอดแนวลึก 1.5 ม. ด้านบนปลูกพืชคลุมดิน - ในการติดตั้งแนวกันทราย (Sand Fence) ให้ใช้แรงงานคน และห้ามคนงานทำอันตรายต่อพืชคลุมดินบริเวณชายหาด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำขึ้นอยู่กับระดับผลกระทบต่อน้ำทะเล จึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสม ไม่ปล่อยน้ำเสียหรือทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่ทะเล	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. จะรวบรวมเข้าสู่บ่อบ่ม (Polishing Pond) เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ดียิ่งขึ้นก่อนนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด (ในกรณีปกติ) และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ในกรณีฝนตกหนัก)	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)		- รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการไม่ทิ้งขยะลงทะเลและมีส่วนร่วมในการช่วยกันรักษาความสะอาดชายหาดหน้าโครงการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เดิมพื้นที่โครงการเป็นที่ว่าง การพัฒนาโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจะมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย อาคารชุด โรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และพื้นที่พาณิชยกรรม และการพัฒนาโครงการจะเป็นการใช้พื้นที่ให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นที่ว่างรกร้าง ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ภายในโครงการมีความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย 35 คัน แต่ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 45 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย - การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาการจอดรอและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 45 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - ติดตั้งป้ายเตือน "ระวัง ด้านหน้ามีรถเข้า-ออก" บริเวณซอยหัวหิน 101 ก่อนถึงพื้นที่โครงการทั้ง 2 ฝั่งถนน	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- สภาพการจราจรที่ประเมินตามค่า V/C ของถนนเพชรเกษม ซอยหัวหิน 101 และถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ มีความคล่องตัวในระดับดีมากทั้งในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นทั้ง 3 สาย - ในการเข้า-ออกโครงการรถที่มาจากซอยหัวหิน 101 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการ และรถที่เลี้ยวขวาออกสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ อาจตัดกระแสการจราจรของรถทางตรงก่อให้เกิดอุบัติเหตุ -	- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายเตือนให้เพิ่มความระมัดระวัง ติดตั้งกระจกนูนและสันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้ที่สัญจรในบริเวณดังกล่าว - กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ ให้เหมาะสม ดังนี้ ● สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ ● สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวในเวลาที่กำหนด (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้บุคคลจากภายนอกโครงการใช้พื้นที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัยโดยไม่จำเป็น	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จุดจอดรถแลกบัตรสำหรับผู้ที่นำรถเข้า-ออกพื้นที่จอดรถของโครงการ มีตำแหน่งอยู่ถัดจากประตูเข้า-ออกโครงการเข้ามาด้านเพื่อป้องกันไม่ให้มีการจอดรอล้ำออกไปสู่ถนนสาธารณะ	
3.3 การน้ำใช้	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำประปาสูงสุดประมาณ 21 ลบ.ม./วัน แหล่งน้ำใช้มาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.02 ของปริมาณน้ำผลิตจำหน่ายในปัจจุบันของการประปาฯ อย่างไรก็ตามการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ใต้ดินและชั้นใต้หลังคา ปริมาณน้ำสำรองทั้งหมด 165 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้สำหรับกิจกรรมทั่วไปได้ไม่ต่ำกว่า 7 วัน - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า	**1) ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ** **ความถี่ :** ทุก 1 เดือน **2) ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้** **ความถี่ :** อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การน้ำใช้ (ต่อ)	- ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ซึ่งมีโครงสร้างเดียวกันกับโครงสร้างอาคารอาจเกิดการกัดกร่อนผนังคอนกรีตจากคลอรีนในน้ำประปา	- ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินซึ่งมีโครงสร้างเดียวกันกับโครงสร้างอาคารจะใช้วัสดุกันซึมชนิด Water Based Epoxy ทาภายในโครงสร้างถังและโครงสร้างอาคารเพื่อป้องกันการกัดกร่อนผนังคอนกรีตจากคลอรีนในน้ำประปา	---
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ช่วงดำเนินการปริมาณน้ำเสียสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยถังดักไขมันขนาดความสามารถ 6 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 18 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะรวบรวมเข้าสู่บ่อบ่ม (Polishing Pond) มีระยะเวลากักเก็บไม่ต่ำกว่า 1 วันเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ดียิ่งขึ้น ก่อนนำไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวในช่วงปกติ และระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะในกรณีฝนตกหนัก อย่างไรก็ตามถ้าขาดการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ น้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ภายนอกจะส่งผลกระทบต่อแหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะและคุณภาพน้ำทะเล จึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป	- ติดตั้งถังดักไขมันเพื่อดักไขมันและน้ำมันจากกิจกรรมต่างๆ ก่อนรวบรวมไปเข้าถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร ดังนี้ ● ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความสามารถ 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ● ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 18 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด - น้ำทิ้งหลังการบำบัด ซึ่งมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. จะรวบรวมเข้าสู่บ่อบ่ม (Polishing Pond) เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ดียิ่งขึ้น โดยบ่อบ่มออกแบบเป็นบ่อดินขนาดกว้าง 7.2 ม. ยาว 7.2 ม. ลึก 1.9 ม. ปริมาตรกักเก็บ 14.3 ลบ.ม. และระยะเวลากักเก็บ 1.43 วัน บ่อ Polishing Pond ติดตั้งปั๊มสำหรับสูบน้ำทิ้งไปสู่บ่อพักน้ำ Reuse (Irrigation Water Tank) ที่ชั้นใต้ดิน	**ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง** **จุดตรวจวัด** - บ่อบ่ม (Polishing Pond) **ดัชนีตรวจวัด** - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) **ความถี่** - ทุก 1 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		เพื่อใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน ในกรณีปกติ สำหรับกรณีฝนตกหนักที่ไม่มีการรดน้ำพื้นที่สีเขียวจะระบายน้ำทิ้งออกสู่ระบบท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการด้วยระบบแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) (ดังรูปที่ 4 แผนผังระบบสุขาภิบาลและรูปตัด Polishing Pond เชื่อมต่อบ่อพักสาธารณะ) - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ หรือผู้ผลิตเพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	
	- ก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยและเกิดภาวะโลกร้อนจึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป	- ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับจะต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 1.44 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียว เพื่อให้จุลินทรีย์ในดินบำบัดก๊าซมีเทนโดยวิธีทางชีวภาพ	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเกิดขึ้นประมาณ 0.33 ลบ.ม./ชม. อาจมีการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยจึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป	- ส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับจะต่อท่อรวบรวมละอองน้ำเสีย (Aerosol) เข้าสู่ Filter Scrubber ซึ่งภายในบรรจุถ่านตัวกรอง เพื่อกำจัดแบคทีเรียที่ปนอยู่ในละอองอากาศ	---
	- ตะกอนส่วนเกินจะส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย จึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป	- กำหนดให้สูบกำจัดตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม	---
	- น้ำมันและไขมันส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและเกิดกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยจึงต้องมีมาตรการจัดการที่เหมาะสมต่อไป	- กำหนดให้มีพนักงานคอยตักไขมันจากถังดักไขมันใส่กระบะทรายเป็นประจำทุกวัน เมื่อแห้งจะตักใส่ถุงพลาสติกชนิดหนา นำไปเก็บที่ห้องพักขยะเปียกภายในห้องพักขยะรวมรอการจัดเก็บจากเทศบาลเมืองหัวหิน	---
	- อาคารโครงการมีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 10 ยูนิต เข้าข่ายอาคารประเภท ค. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน) ซึ่งต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน	- ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ (1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ	- การดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	ทส.1 ทุกวัน และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกเทศมนตรีเมืองหัวหินภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อนายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	(1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส. 1 **ความถี่** ทุกวัน (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.2 **ความถี่** ทุก 1 เดือน
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ก่อนการพัฒนาพื้นที่โครงการมีปริมาณน้ำหลากสูงสุด 0.0610 ลบ.ม./วินาที ส่วนหลังการพัฒนาจะรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำและลานซึมภายในพื้นที่โครงการ ไม่ได้ระบายออกสู่ภายนอก ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- มีระบบหน่วงน้ำในพื้นที่โครงการเป็นระบบหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรเก็บกักน้ำรวม 392 ลบ.ม. น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำ จะไหลเข้าสู่ลานซึมด้านข้างบ่อหน่วง ซึ่งมีลักษณะเป็นดินทรายพื้นที่ 617 ตร.ม. มีอัตราการซึมน้ำ 0.0062 ลบ.ม./วินาที และสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ภายในพื้นที่โครงการในปริมาณ 254 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ	1) ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก **ความถี่** - ปีละครั้ง โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 2) ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำและความเพียงพอในการรองรับน้ำฝนของบ่อหน่วงน้ำ **ความถี่** - ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO., LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ บ่อพักและบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยปีละครั้ง โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับน้ำฝนของบ่อหน่วงน้ำและความสามารถในการซึมน้ำของลานซึม	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะของโครงการ 0.19 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะอันตราย 0.297, 0.006, 0.057 และ 0.006 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ จะรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวมที่ชั้นใต้ดิน ซึ่งมีจำนวน 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของเทศบาลเมืองหัวหิน จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะ และน้ำเสียระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กรณีมีขยะตกค้างจะก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีเทาฝาสีส้ม/แดงสำหรับขยะอันตราย พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่ชั้นใต้ดินของอาคารชุดพักอาศัย 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะประจำแต่ละชั้น โดยในห้องพักขยะจะตั้งถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - มีห้องพักขยะรวมที่ชั้นใต้ดินของอาคารชุดพักอาศัย สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน	1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะไม่ให้ขยะล้นถัง **ความถี่** - ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ **ความถี่** - ทุก 6 เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		มีประตูปิดมิดชิด ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย (ดังรูปที่ 5 แผนผังตำแหน่งห้องพักขยะรวมและเสนทางเดินรถเก็บขนขยะ) - การจัดตั้งถังขยะภายในห้องพักขยะ ถังขยะแต่ละใบจะมีถุงขยะพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้มิดชิด ระวังไม่ให้น้ำหนักมากเกินไปป้องกันการหกรั่วและให้เปลี่ยนถุงขยะใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ให้ประสานเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาจัดเก็บเป็นประจำทุกวันไม่ให้มีขยะตกค้าง - ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 15 วัน - ขยะอันตรายเมื่อมีประมาณมากพอ (5 เดือน) ให้ติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ได้จดทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำหนดให้มีพนักงานคอยตักไขมันจากถังดักไขมันใส่กระบะทรายเป็นประจำทุกวัน เมื่อแห้งจะตักไปใส่ถุงดำนำไปพักที่ห้องพักขยะเปียกภายในห้องพักขยะรวมรอการจัดเก็บจากเทศบาลเมืองหัวหิน - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของเทศบาลเมืองหัวหิน จะได้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน	
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการประมาณ 839 KVA ซึ่งจะได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด เชื่อมต่อกับระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	**ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** **■ การออกแบบ** (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า **ความถี่** ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ **การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** (1) **ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง** เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด - การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนท์ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ **(2) ระบบปรับอากาศ** เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้งคอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเลคโทรนิคส์ เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซสเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) **ปลูกต้นไม้รอบอาคาร** เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงานและช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		**ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ** (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน เตารีด โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งานโดยติดไว้บริเวณผนัง และเหนือสวิทช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณะภัยเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปัจจุบันเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 53 นาย และมีรถดับเพลิงและยานพาหนะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเตรียมพร้อมสำหรับให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่รับผิดชอบตลอด 24 ชม. - ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร ซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ อาคารที่จอดรถใต้ดิน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร ได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างไรก็ตามการเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) เป็นถังดับเพลิงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ (2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือและอุปกรณ์แจ้งเตือนภัยด้วยเสียง (3) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) (4) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) (5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit) (6) ป้ายบอกชั้น (7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. (8) ระบบท่อยืน (Stand Pipe System) (9) ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) (10) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) (11) บันไดหนีไฟ - ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการวางสิ่งกีดขวางประตูหนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา	ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงแจ้งเหตุ Sensor ความร้อนและควัน อุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน **ความถี่** - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด บนพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 15 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 6 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ) - จุดรวมพลซึ่งอยู่บนพื้นที่สีเขียวกำหนดให้มีพนักงานคอยดูแลตัดแต่งกิ่งต้นไม้ด้านล่างอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้โล่ง คนสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงานและจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดอบรม / ประชุมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องที่ระบุหน้าที่ความรับผิดชอบตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินฯ เพื่อให้มีความพร้อมในการปฏิบัติหน้าที่ ซึ่งรวมถึงการดูแลบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพล การตรวจเช็คจำนวนคน การควบคุมจำนวนคนที่อพยพจากอาคารออกมาสู่จุดรวมพลแต่ละบริเวณไม่ให้เกิดความแออัด ก่อนเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยไปสู่บริเวณที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบรักษาความสงบเรียบร้อยของสถานีตำรวจภูธรเทศบาลเมืองหัวหิน - ภายในโครงการมีการป้องกันรักษาความปลอดภัยในการเข้า-ออกอาคาร และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง - การลักขโมยหรือการรบกวนจากบุคคลภายนอกก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ใช้ระบบ Key Card ในการเข้า-ออกอาคาร - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่จอดรถ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อกับโครงการในบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม. - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	—
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบ จากการจ้างงานของโครงการ การเพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย รวมถึงการจับจ่ายใช้สอย - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด น้ำใช้ไม่เพียงพอ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการ	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และทัศนียภาพ อย่างเคร่งครัด	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	น้ำเสีย ขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการร่วมกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พบว่าช่วงดำเนินโครงการจะส่งผลให้มีการใช้บริการระบบสาธารณูปโภคในชุมชนเพิ่มขึ้น แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีการจัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งจะได้นำไปปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป	- ต้องมีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงาน โครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ - การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในอำเภอหัวหิน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขต่างๆ ได้แก่ รพ.หัวหิน, สถานีกาชาดหัวหินที่ 9 (เฉลิมพระเกียรติ), รพ.รักษาโรคทั่วไปซานเปาโลหัวหิน, รพ.ธนบุรีหัวหิน, รพ.หมอบุญครอง ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ - การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากสาเหตุดังต่อไปนี้	---	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	**1) ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ** ฝุ่นละออง และไอเสียจากยานพาหนะภายในโครงการ รวมถึงการเกิดโรคลีจิโอแนร์ จากเชื้อลีจิโอเนลล่าในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจของผู้พักอาศัย และผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีความสัมพันธ์กับ รง.504 ระหว่างปี 2553-2555 ของประชาชนตำบลหนองแกที่เข้ารับบริการที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านเขาเต่า ตำบลหนองแก ซึ่งมีสาเหตุการเจ็บป่วยสูงสุดอันดับแรก คือ โรคระบบหายใจ และสอดคล้องกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่พบว่าผู้ที่เคยเจ็บป่วยในรอบ 5 ปีที่ผ่านมาที่มีสาเหตุจากสิ่งแวดล้อม คือ โรคภูมิแพ้ฝุ่นอากาศ และฝุ่นละออง	- ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันฝุ่นละอองบนถนน - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และลดความเร็วเมื่อเข้าใกล้พื้นที่ชุมชนเพื่อลดฝุ่นละออง - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) และคายก๊าซออกซิเจน (O_2) ออกมา และในกรณีต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกทดแทน - ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องรถยนต์ขณะจอดรอ" ไว้บริเวณลานจอดรถและกำชับให้รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีจิโอเนลล่า	---
	2) ผลกระทบด้านเสียง ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงและผู้พักอาศัยของโครงการจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และกิจกรรมของโครงการ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกดแตรไว้ในพื้นที่โครงการ ตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	**3) ผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย** เช่น กลิ่นของน้ำเสีย ก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการจะส่งผลเสียต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	- ติดตั้งถังดักไขมันเพื่อดักไขมันและน้ำมันจากกิจกรรมต่างๆ ก่อนรวบรวมไปเข้าถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร ดังนี้ • ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความสามารถ 6 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด • ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารถ 18 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด - น้ำทิ้งหลังการบำบัดซึ่งมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. จะรวบรวมเข้าสู่บ่อบ่ม (Polishing Pond) เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ดียิ่งขึ้นก่อนนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด (ในกรณีปกติ) และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ในกรณีฝนตกหนัก) - ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ แต่ละชุดจะต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินขนาดความจุ 1.44 ตร.ม. โดยอาศัยการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับแต่ละชุดจะต่อท่อรวบรวมละอองน้ำเสีย (Aerosol) เข้าสู่ท่อบำบัดละอองไอ ซึ่งภายในบรรจุแอคติเวเต็ดคาร์บอน (Activated Carbon) จำนวน 1 ชุด เพื่อกำจัดแบคทีเรียที่ปนอยู่ในละอองอากาศ - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ทีเคเอ็น (TKN), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่บ่อบ่ม (Polishing Pond) ตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด	
	4) ผลกระทบด้านการระบายน้ำ จากปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง	- มีระบบหน่วงน้ำในพื้นที่โครงการเป็นระบบหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำปริมาตรเก็บกักน้ำรวม 392 ลบ.ม. น้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะไหลเข้าสู่ลานชีมด้านข้างบ่อหน่วง ซึ่งมีลักษณะเป็นดินทรายพื้นที่ 617 ตร.ม. มีอัตราการชีมน้ำ 0.0062 ลบ.ม./วินาที และสามารถรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ภายในพื้นที่	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		โครงการในปริมาณ 254 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ - ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยปีละครั้ง โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	
	5)ผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีเทาฝาสีส้ม/แดงสำหรับขยะอันตราย พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวม 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะประจำ โดยในห้องพักขยะตั้งถัง จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ชั้นล่างของอาคารชุดพักอาศัย สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน มีประตูปิดมิดชิดประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย	-

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- การจัดตั้งถังขยะภายในห้องพักขยะ ถังขยะแต่ละใบจะมีถุงขยะพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้แน่น ระวังไม่ให้น้ำหนักมากเกินไปป้องกันการหกรั่ว และให้เปลี่ยนถุงขยะใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของเทศบาลเมืองหัวหิน จะได้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	
	6) ผลกระทบด้านความเครียด ความวิตกกังวลจากอุบัติเหตุ เหตุฉุกเฉิน การเกิดอัคคีภัย และการลักขโมย เป็นต้น	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการที่สำคัญ เช่น ระบบตรวจจับและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าอาคาร และท่อยืนน้ำดับเพลิงชนิดท่อแห้ง เป็นต้น	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน เบอร์ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงพยาบาล เป็นต้น และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อน และควันของอุปกรณ์ตรวจจับ ป้ายบอกชั้นและทิศทางหนีไฟ ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูหนีไฟทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น พื้นที่จอดรถ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเข้า-ออกโครงการเป็นต้น - ใช้ระบบ Key Card ในการเข้า-ออกอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อกับโครงการในบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ	7) การจัดการสระว่ายน้ำ - การจัดการดูแลสระว่ายน้ำที่ไม่เหมาะสม เช่น ขาดการดูแล และบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล ขาดการดูแลคุณภาพน้ำ สระน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค รวมทั้งการขาดมาตรการด้านความปลอดภัยที่ถูกต้องจะส่งผลเสียต่อสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ **1. มาตรการด้านสถานที่ตั้งและโครงสร้างสระว่ายน้ำ** **1.1 สถานที่ตั้ง** - สถานที่ตั้งห่างจากกิจกรรมซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น ห้องพักขยะ ■ สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำรวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย 1.2 **สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ** ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ■ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	**1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ** ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้ ■ จุดเก็บตัวอย่าง : - สระว่ายน้ำส่วนกลางและสระว่ายน้ำส่วนบุคคล โดยเก็บตัวอย่าง 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ : - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (free chlorine) ความถี่ : อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และสำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		■ มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2. มาตรการด้านความปลอดภัยและระบบสุขาภิบาล 2.1 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น (Combine Chlorine), ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), อี.โคไล (E.coli), สแตฟฟีโลค็อกตัส (Staphylococcus aureus) และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa) ความถี่ : อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี **2) ตรวจสอบความมั่งคง แข็งแรงและการซึมน้ำของโครงสร้างสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะ **3) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระว่ายน้ำและระเบียง/ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม **4) การจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจดบันทึกในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน** ความถี่ :

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		■ สระว่ายน้ำส่วนกลางมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ ■ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ■ ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ■ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ ■ ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ ■ ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำ ทุกวัน - จัดทำรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน **5)ตรวจสอบความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ประจำสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุกวัน **6)ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุก 1 เดือนหรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต **7) ตรวจสอบสภาพฝาปิดของรางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม **8) ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือความเหมาะสม **9) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ** ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		2.2 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี ■ สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ■ สารเคมีที่ใช้มีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด ในการใช้สารเคมีจะปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว ■ สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้	10)ตรวจสอบการระบายอากาศ การซึมน้ำ และ ไฟส่องสว่างของสถานที่เก็บสารเคมี ความถี่ : ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม 11) ตรวจสอบความสะอาดและการหกรั่วของสารเคมีของสถานที่เก็บสารเคมี ความถี่ : ทุกวัน 12) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับผู้ปฏิบัติงานในสถานที่เก็บสารเคมี ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ ■ จัดให้มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง ■ ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ■ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MANCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		■ ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **2.3 การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย** - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ ■ จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ■ ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ ■ ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม ■ จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ■ จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยดังนี้ - มีการคัดแยกขยะมูลฝอยและมีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมขยะมูลฝอยจากภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไปยังที่พักขยะมูลฝอยรวมรอการจัดเก็บจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง **2.4 การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม** ■ ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ■ จัดให้มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ **2.5 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค** ■ จัดให้มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล **2.6 การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย** ■ กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 5 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 5 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 5 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 2 ชุด - มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		**2.7 เหตุรำคาญ** - มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ **3. มาตรการด้านคุณภาพสระว่ายน้ำ** **3.1 ข้อควรปฏิบัติด้านคุณภาพน้ำสำหรับผู้บริหารอาคาร** ▪ จัดให้มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureusc และ Pseudomonas aeruginosa ■ จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมและองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารของโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยคสล.ขนาดความสูง 7 ชั้น 1 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 1 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร เมื่อพิจารณารวมกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการในปัจจุบัน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย อาคารชุด โรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และพื้นที่พาณิชยกรรม จะพบว่าอาคารของโครงการมีความสูงไม่แตกต่างมากนักกับอาคารโดยรอบ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผนังอาคารของโครงการส่วนที่เป็นกระจกอาจส่งผลกระทบด้านการสะท้อนแสงต่อชุมชนในพื้นที่ข้างเคียง	- ผนังอาคารส่วนที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	—
(2) พื้นที่สีเขียว และทัศนียภาพ	- เพื่อความร่มรื่นภายในโครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ที่ชั้นล่างของอาคาร ซึ่งมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดการพื้นที่สีเขียวเพื่อรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน โดยให้จัดไว้ที่ชั้นล่างไม่น้อยกว่า 50% และมีความสอดคล้องกับแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนที่กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดินไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร - การพัฒนาโครงการส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพบริเวณชายหาดจึงต้องมีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้สอดคล้องกับทัศนียภาพภายนอก	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไม่น้อยกว่า 3,252 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด โดยคิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 1,271 ตร.ม. และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 54.45 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 7 ถึง 9 แผนผังพื้นที่สีเขียว พื้นที่ไม้ยืนต้น และพื้นที่ไม้คลุมดิน) - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ในกรณีที่พบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน - พื้นที่โครงการด้านที่ติดกับชายหาดจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกหญ้า พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้นเพื่อคลุมหน้าดิน และความร่มรื่นสวยงาม กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และแนวกันทราย (Sand Fence) เพื่อป้องกัน	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว และทัศนียภาพ (ต่อ)		การชะล้างพังทลายของดินทรายบริเวณพื้นที่โครงการที่ต่อเนื่องจากชายหาด และเพื่อรักษาสภาพธรรมชาติของชายหาด (ดังรูปที่ 10 แปลนและรูปตัดแนวกันทราย (Sand Fence)) - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน - รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการรักษาความสะอาดชายหาดหน้าโครงการอีกทางหนึ่ง	
	- การติดตั้งป้ายโฆษณาในช่วงดำเนินการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดการบดบังทัศนียภาพและทัศนวิสัย	- การติดตั้งป้ายโฆษณาของโครงการติดตั้งเฉพาะภายในพื้นที่โครงการโดยร่นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการไม่น้อยกว่า 2 ม. และห้ามไม่ให้มีการติดป้ายโฆษณาของโครงการริมถนนสาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการ	---
(3) การบดบังแสงแดด	- ช่วงเช้า-สาย เงาอาคารชุดพักอาศัยโครงการจะทอดไปทางทิศเหนือ ทิศตะวันตก ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยความยาวของเงาจะลดลงเมื่อเวลาผ่านไป ส่วนช่วงบ่ายเงาอาคารจะทอดไปทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศใต้ อย่างไรก็ตาม	- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคาร/บ้านพักติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	อาคารชุดพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารสูงเพียง 7 ชั้น และมีระยะถอยร่นของอาคารชุดพักอาศัยจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 3.80-45.78 ม. นั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี - กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี - ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การบดบังทิศทางลม	- อาคารชุดพักอาศัยของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น และภายในพื้นที่โครงการซึ่งมีพื้นที่ว่างสูง คือ ร้อยละ 84.63 % ของพื้นที่โครงการ และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 3.80-45.78 ม. จะทำให้เกิดการหมุนเวียนของกระแสลมบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างเพียงพอ	- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคาร/บ้านพักติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบดบังทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี - กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี - ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ - ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ	---

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)		ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	
(5) การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ผู้ได้รับสัมปทานด้านการบริหารจัดการคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ผ่านสิ่งกีดขวางจากการบดบังของอาคารต่างๆ และมีความสามารถในการสะท้องคลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการแต่ละโซนได้ดีขึ้นกว่าในอดีตและเมื่อพิจารณาอาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้อาคารของโครงการ คือ อาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่านั้น ในปัจจุบันได้มีการติดตั้งจานดาวเทียมในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อยู่ก่อนแล้ว ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่มีนัยสำคัญ	- มีการประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคาร/บ้านพักติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขติดต่อของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการ	—

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ)		พัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม เช่น ติดตั้งจานดาวเทียมรับสัญญาณโทรทัศน์ให้กับผู้ได้รับผลกระทบ เป็นต้น และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีที่ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ - ผู้ได้รับผลกระทบ และเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรก ของช่วงเปิดดำเนินการ	
(6) ความเป็นส่วนตัว	- อาคารชุดพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ	- จัดสร้างรั้วความสูง 2 ม. ด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง - ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบอาคารประกอบด้วย เกด ชงโค ลีลาวดี และกระทิง ซึ่งมีความสูงไม่น้อยกว่า 5 ม. เพื่อช่วยบดบังมุมมองระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง - ออกแบบระยะถอยร่นของอาคารชุดพักอาศัยจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 3.80-45.78 ม. ซึ่งจะทำให้ไม่รบกวนความเป็นส่วนบุคคลระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีมีการโอนสิทธิ์ จากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่าด้านทิศเหนือ (ดังรูปที่ 11 ผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้งช่วงการก่อสร้าง)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- TSP และ PM-10 วิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric Method - CO วิเคราะห์ด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method หรือวิธีอื่น - NO_2 วิเคราะห์ด้วยวิธี Chemilumenesence Method หรือวิธีอื่น - SO_2 วิเคราะห์ด้วยวิธี UV - Fluorescence Method หรือวิธีอื่น - HC วิเคราะห์ด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method หรือวิธีอื่น	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ส่วน CO, NO_2, SO_2 และ HC ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ระดับเสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่าด้านทิศเหนือ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq}24 hr.) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- Integrate Sound Level Method	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3. การสั่นสะเทือน - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารชุดพักอาศัยมาลิบูเขาเต่า	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อ สร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวังมัจฉา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -บีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (SS) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) -น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) -ทีเคเอ็น (TKN) -ซัลไฟด์ (Sulfide)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ					
1. ระบบน้ำใช้	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
2.ระบบบำบัดน้ำเสีย - การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Polishing Pond) ดังรูปที่ 12 ผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ	-ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -บีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (SS) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) -น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) -ทีเคเอ็น (TKN) -ซัลไฟด์ (Sulfide)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- การดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
		- ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองหัวหิน ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อนายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก	- ปีละครั้ง โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
	- บ่อหน่วงน้ำและลานซึม	- ความสามารถในการระบายน้ำและความเพียงพอในการรองรับน้ำฝน	- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำและความเพียงพอในการรองรับน้ำฝน	- ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอ และความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
			- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
6. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อนและควันของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อนและควันของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
7. การสาธารณสุข 1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลางและสระว่ายน้ำส่วนบุคคล (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้นขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และสำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดดจัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์ - เจ้าของห้องชุดรับผิดชอบสระว่ายน้ำส่วนบุคคล

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำส่วนกลางและสระน้ำส่วนบุคคล (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้นขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- 1 ครั้ง / เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์ - เจ้าของห้องชุดรับผิดชอบสระว่ายน้ำส่วนบุคคล
	- สระว่ายน้ำส่วนกลางและสระว่ายน้ำส่วนบุคคล (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้นขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น (Combine Chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- อย่างน้อย 1 ครั้ง / ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์ - เจ้าของห้องชุดรับผิดชอบสระว่ายน้ำส่วนบุคคล

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - อี.โคไล (E.coli) - สแตฟฟิโลค็อกตัส (Staphylococcus aureus) - ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa)			
2) ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง และการซึมน้ำของโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความมั่นคง แข็งแรง และการน้ำซึมของโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง และการซึมน้ำของโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
3) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระว่ายน้ำและระเบียง/ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระว่ายน้ำและระเบียง/ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของวัสดุพื้นสระว่ายน้ำและระเบียง/ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4) การจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำ ในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์และประจำเดือน	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- สถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำ	- การจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน เพื่อหาแนวทางแก้ไขที่เหมาะสม	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำ ทุกวัน - จัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
5) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ประจำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ประจำสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆประจำสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
6) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจ	-ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7) ตรวจสอบสภาพฝาปิดของรางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความแข็งแรง อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิม	- ตรวจสอบความแข็งแรง อยู่ในสภาพดี ไม่เป็นสนิมของฝาปิดรางระบายน้ำ	-ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
8) ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความชัดเจนของตัวอักษรบอกความลึกระดับน้ำของป้ายบอกระดับ	- ตรวจสอบความชัดเจนของตัวอักษรบอกความลึกระดับน้ำของป้ายบอกระดับ	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
9) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
10) ตรวจสอบการระบายอากาศ การซึมน้ำ และไฟส่องสว่างของสถานที่เก็บสารเคมี	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- การระบาย/ถ่ายเทอากาศ การซึมน้ำ และไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบการระบายถ่าย/เทอากาศ การซึมน้ำ และความเพียงพอของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MANCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวังมัจฉา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

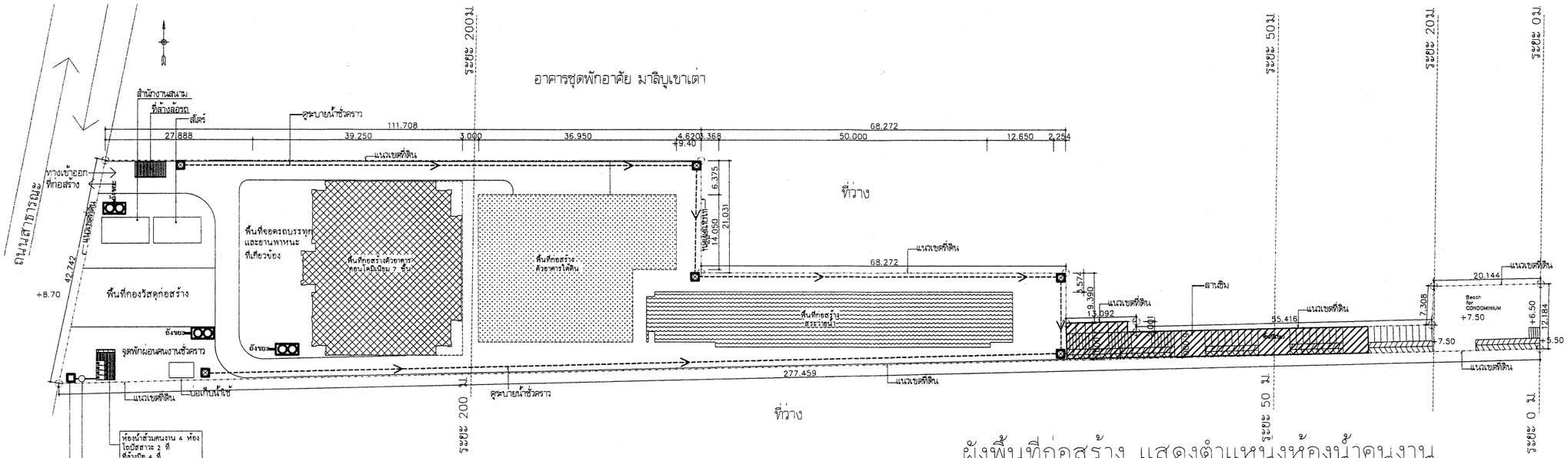
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11) ตรวจสอบความสะอาดและการหกรั่วของสารเคมีของสถานที่เก็บสารเคมี	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความสะอาดและการหกรั่วของสารเคมี	- ตรวจสอบความสะอาดและการหกรั่วของสารเคมีของสถานีเก็บสารเคมี	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์
12) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับผู้ปฏิบัติงานในสถานที่เก็บสารเคมี	- สระว่ายน้ำส่วนกลาง	- ความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้ปฏิบัติงานในสถานที่เก็บสารเคมี	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ คือ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ์

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

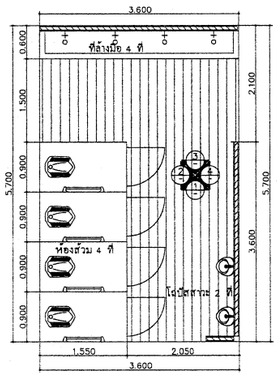
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



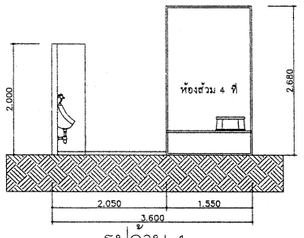
ผังพื้นที่ก่อสร้าง แสดงตำแหน่งห้องน้ำคนงาน

SCALE 0 5 10 20 30 40 50 A3 1:800 A1 1:400

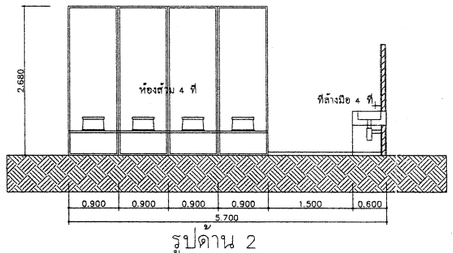
- พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคารคอนโดมิเนียม 7 ชั้น
- พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคารใต้ดิน
- พื้นที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ



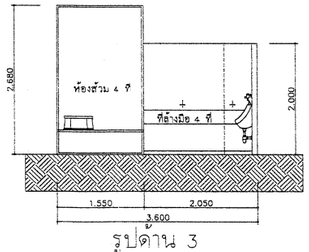
แปลนห้องน้ำส้วนคนงาน



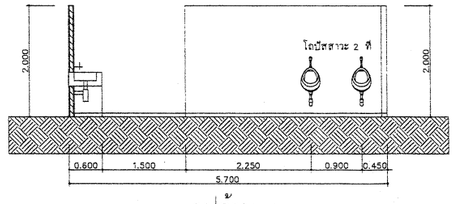
รูปด้าน 1



รูปด้าน 2



รูปด้าน 3



รูปด้าน 4

รูปที่ 1 : แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงการก่อสร้างโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

CLIENTS :

บริษัท วังมัจฉาดีเวลลอปเมนท์ จำกัด
30 ซอยร่วมฤดี ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี
เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECTS :

P.S.ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยแสงจันทร์-รุ่งเรือง
ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT :

โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

ARCHITECTS :

ประเสริฐ	รัตนาพงศ์เจริญ	ส-สถ. 764
วัฒนา	รัตนาพงศ์เจริญ	ภ-สถ. 1093
วุฒิชัย	โกรกินธาคม	ภ-สถ. 11861

STRUCTURAL ENGINEERS :

โสภาค	ภาญชะโนสถ	สย. 8107
ประกิต	แก้วคาราพ	สย. 9259
ชัยยุทธ	ยังยงวงชัย	สย. 10411

ELECTRICAL ENGINEERS :

สมโภชน์	ศิริโชติ	วฟท. 854
สดิพร	ศิริลักษพร	ภฟท. 26440
ชวัญชัย	บุตรไทย	สฟท. 4160
ทองยศ	เปี่ยมนิธิกุล	ภฟท. 45449
โกษา	สุดตะคาร	ภฟท. 40758

MECHANICAL ENGINEERS :

ยงยศ	รักกรา	สก. 3171
รัชระ	ศักดานุภาพ	สก. 3396
วิภาวี	สงวักษ์	ภก. 28094
พงหม	พิมิจิตรสมุทร	-

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :

สัมฤทธิ์	ทิรทิเวิรธรอง	สส. 349
กัญญารัตน์	ชันทอง	ภส. 2652
พิชชากร	ศุภนิตยานนท์	-

DRAWING TITLE

DRAWN BY :

DESIGNED BY :

APPROVED BY :

REVISION	DESCRIPTION	DATE

PROJECT NO.	DRAWING NO.	REVISION
ilesha /\		

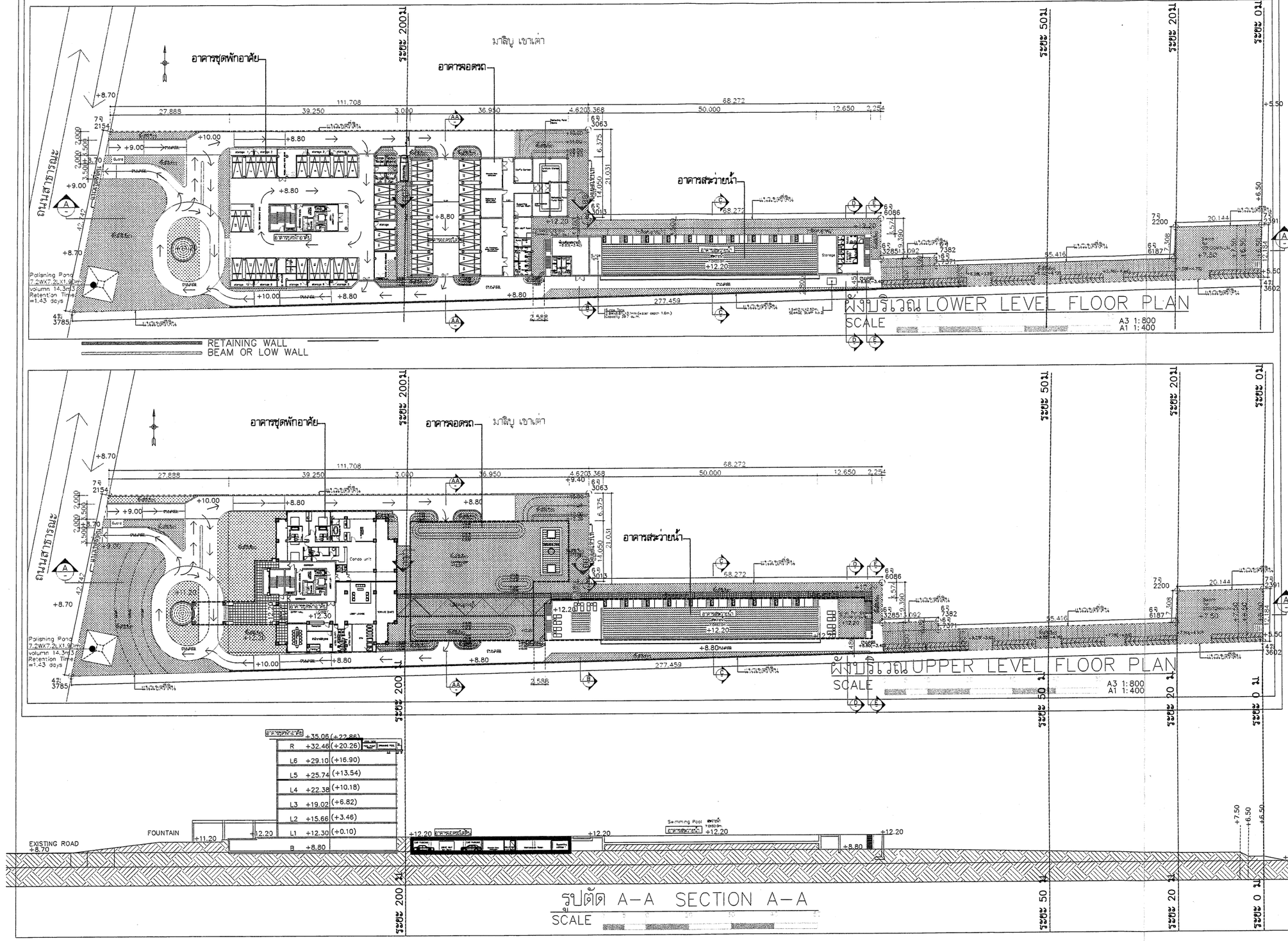
DRAWING SCALE :

CAD FILENAME: 273-1.dwg

DISCLAIMER
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MEINHARDT (THAILAND) LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH-OUT WRITTEN PERMISSION FROM MEINHARDT (THAILAND) LTD. IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 0105534077670
15th–16th Floor, Thanapoom Tower
1550 New Petchburi Road, Makkasan
Ratchtevee, Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-0568-72
Fax: (662) 0-2207-0574
Email : thai@meinhardt.net
www.meinhardtgroup.com

© copyright



P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยเสรีนนท์-รุ่นวิถี ถนนพหลโยธิน 4 แขวงพหลโยธิน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร 10210
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เจ้าของ 30 ซอยรามคำแหง 5 ปีกษ แขวงหมู่บ้านหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพ 10240

ARCHITECT : สถาปนิก
ประมวริฐ รัตนาพงศ์เจริญ
BARCH. (1st Class Hons) Dip.
สถ. 764
29/12 ซอยเสรีนนท์-รุ่นวิถี ถนนพหลโยธิน 4 แขวงพหลโยธิน เขตดอนเมือง กรุงเทพ 10210
วัลยา รัตนาพงศ์เจริญ
BARCH. Dip.
สถ.1093
ภูมิชัย โกรกินนาคม
สถ.1661

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.
18th-19th Floor, Thaniyaphi Tel/telephone: 0-2207-0588 - 9
1550 New Petchburi Road, Makkasan (MKS) 0-2207-0576
Ratchathewi, Bangkok 10400, Thailand thai@meinhardt.net

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรรมโครงสร้าง
โอภาส กาญจนโกสย สย. 8107
ประศิต มาลีสาราภ สย. 9259
จักรกฤช อัจฉริยะชัย สย.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรระบบไฟฟ้า
ธนโรจน์ ศิริโรติ วฟก. 854
เศกสิทธ ศิริรังษกร ภวฟ. 26440
จริญชัย บุตรไชย ภวฟ. 4163
ทรงยศ เปี่ยมมีบุญ ภวฟ. 45449
ไกรษา อุดมสาคร ภวฟ. 40758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม
สันฐชัย ศิรสิริอรรถ สส. 349
กัญญารัตน์ จันทร ภส. 2652
พิชญากร ศุภนิตยานนท์ –

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรระบบเครื่องกล
ธงชัย ธีรวรา สวก. 3171
วิโรธ ศักดานุภาพ สวก. 3396
วิทวัส องอาจ สวก. 28394
พรชน พิมิจิตรสมุทร –

INTERIOR DESIGNER : นักออกแบบภายใน

NOTE : หมายเหตุ

REVISION : ปรับปรุงใหม่
NO. | DATE | DESCRIPTION

DRAWING TITLE : แสดงแบบ
CONDO
ผังบริเวณ
คอนโดมิเนียม

DRAWN BEACH
CHECKED
APPROVED
DATE: วัน/เดือน/ปี –
SCALE มาตราส่วน 1:125
DRAWING NO. แบบที่ A–600
TOTAL จำนวนแผ่น

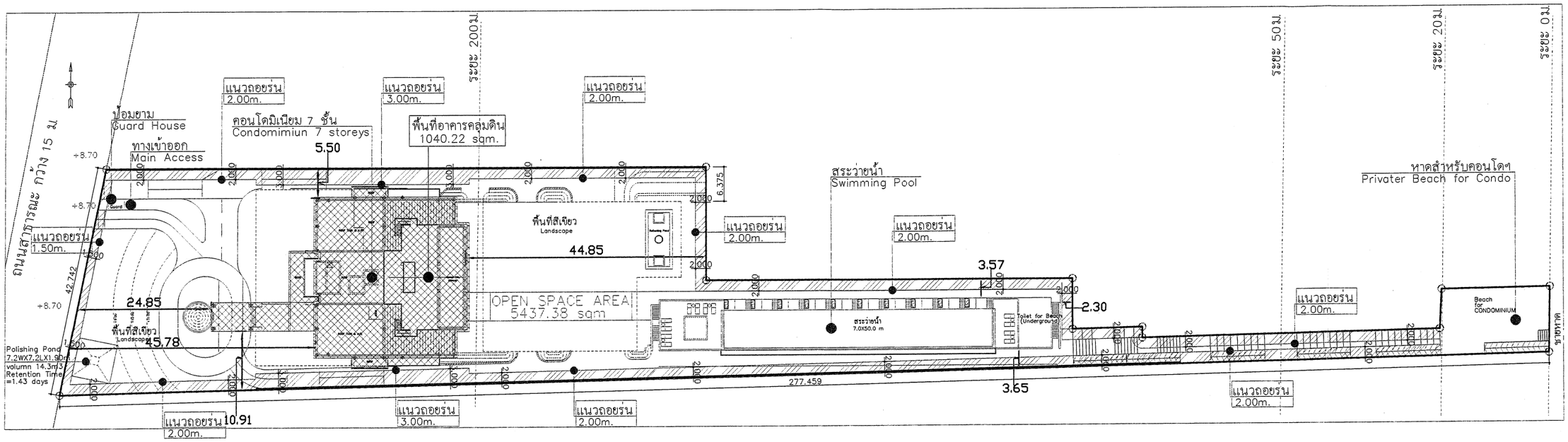
: These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD. Not allowed to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

รูปที่ 2 : แผนผังโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่น
BUILDING SETBACK LINE LAYOUT PLAN

SCALE 0 5 10 20 30 40 50 A3 1:800 A1 1:400

พื้นที่ตัวอาคาร BUILDING AREA

แนวถอยร่นอาคาร BUILDING SETBACK LINE

รูปที่ 3 : แผนผังระยะถอยร่น

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S.ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยแสงจันทร์-รุ่มปิ
ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง
เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 6
FAX.02-391-2204

PROJECT :
โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บ วังมัจฉาดีเวลล็อปเมนท์ จำกัด
เจ้าของ 30 ซอยรามคุต ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี
เขตปทุมวัน กทม10330

ARCHITECT :
สถาปนิก
ประเสริฐ รัตนาพงศ์เจริญ
ก- สถ. 764
29/12 ซอยแสงจันทร์-รุ่มปิ ถนนพระราม 4
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
วัฒนา รัตนาพงศ์เจริญ
ก- สถ.1093
วุฒิชัย โกรทินธาคม
ก- สถ.11861

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.
15th-16th Floor, Thanapoom Tel/telephone 0-2207-0588-
1550 New Petchburi Road, Makkasan (662) 0-2207-0574
Ratchatevee, Bangkok 10400, Thailand thai@meinhardt.net

STRUCTURAL ENGINEER :
วิศวกรรมโครงสร้าง
โสภาค ภาณุพรโพธสถ สย. 8107
ประดิษ แก้วศรารก สย. 9259
ชัยฤทธ ชัยอดวงชัย สย.10411

ELECTRICAL ENGINEER :
วิศวกรระบบไฟฟ้า
สมโภชน์ สิริโชติ วฟก. 854
ศศิพร ศิริอังกูร สฟก. 26440
ชาญชัย บุศวโกช สฟก. 4160
ทรงยศ เปี่ยมนิธิกุล สฟก. 45449
โกษา ลูดดอาร

ENVIRONMENTAL ENGINEER :
วิศวกรสิ่งแวดล้อม
สันตยุทธ์ ภิรดิเรืองรอง สส. 349
กัญญาวีคน์ จันทรง สภ. 2652
พิชชากร ศุภนิตยานนท์ –

MECHANICAL ENGINEER :
วิศวกรระบบเครื่องกล
อดิศ รัตกรา สก. 3171
วิรัช ศักดานุภาพ สก. 3396
วิภาวี ลเรักษ์ ภก. 28094
พรหม พินิจจิตรสมุทร –

INTERIOR DESIGNER :
นิยมทนากร

NOTE :
หมายเหตุ

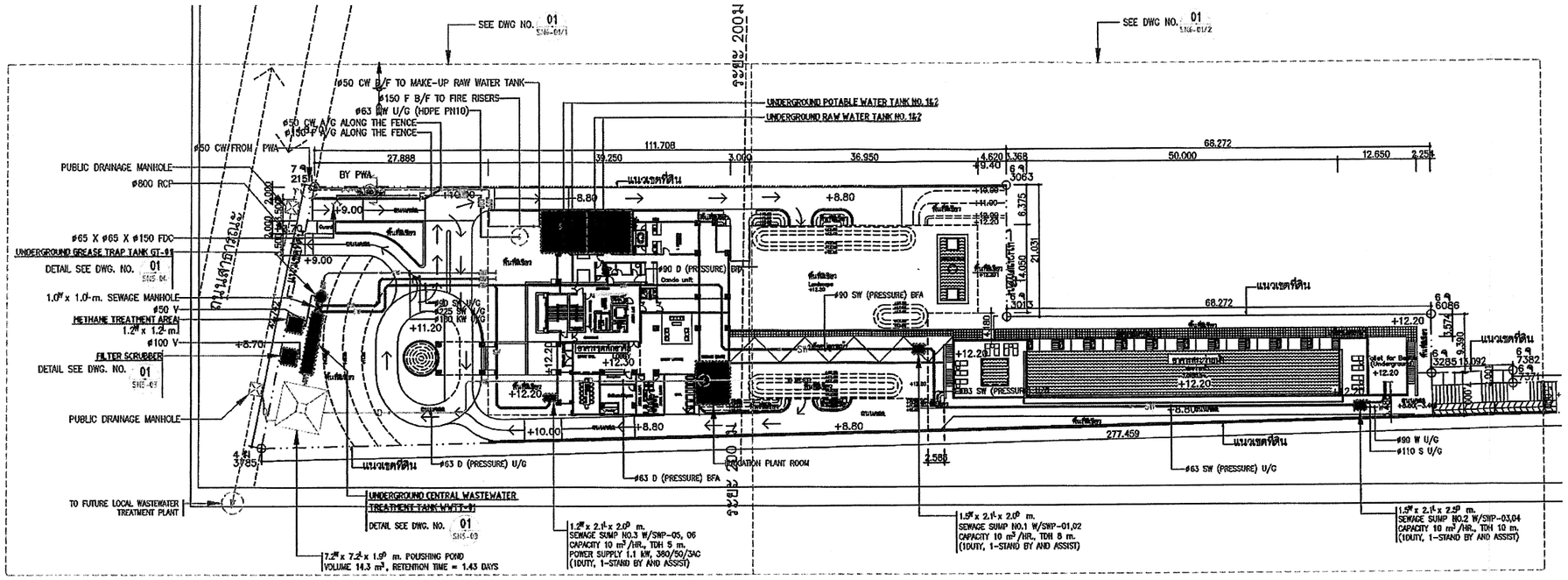
REVISION
ปรับปรุงใหม่

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

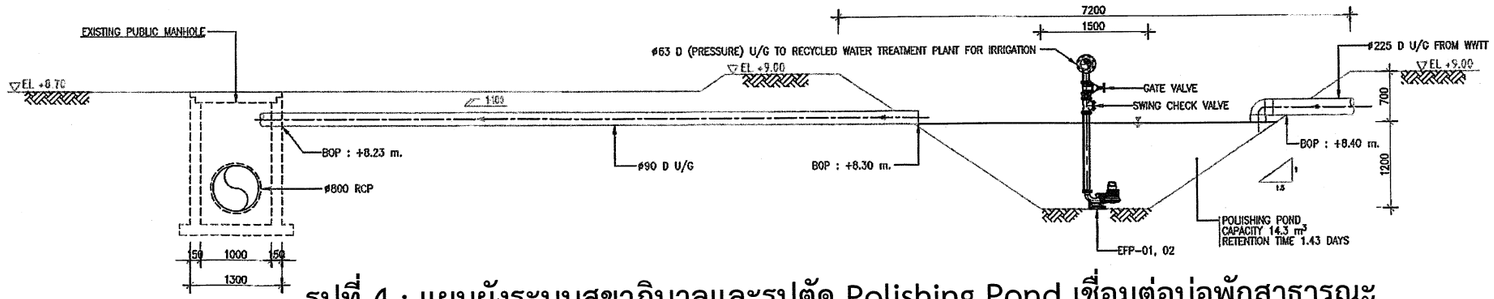
DRAWING TITLE :
แสดงแบบ
–
ผังบริเวณ
แสดงระยะถอยร่น

DRAWN เขียนแบบ BY		DRAWING NO. แผ่นที่ A–600
CHECKED ตรวจแบบ BY		
APPROVED อนุมัติแบบ BY		
DATE: วัน/เดือน/ปี –	SCALE: มาตราส่วน 1:125	TOTAL จำนวนแผ่น

: These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
Not allowed to be used or reproduced without specific permission.
All the dimentions are based on figures given. Do not measure by scale.



01 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร
A1 = 1:400
A3 = 1:800



รูปที่ 4 : แผนผังระบบสุขาภิบาลและรูปตัด Polishing Pond เชื่อมต่อบ่อพักสาธารณะ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

รายละเอียดจุดเชื่อมต่อบ่อพักสาธารณะ
m.s.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

CLIENTS :
บริษัท วังมัจฉาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
50 ตลาดวงษ์ดี ถวิทย์ หงวกลุมนี
เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECTS :
P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยสุขุมวิท 49 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ที่ 6
FAX.02-391-2204

PROJECT :
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

ARCHITECTS :		
ประสริฐ	รัตนาพงศ์พิบูญ	ส-สถ. 764
รัตนา	รัตนาพงศ์พิบูญ	ภ-สถ. 1093
วุฒิชัย	โกมารทอง	ภ-สถ. 1881
STRUCTURAL ENGINEERS :		
โสภณ	ทฤษฎะโยธิน	สจ. 8107
ประสิทธิ์	แย้มศรี	สจ. 9259
รัฐธนา	ศิลปสง่าชัย	สจ. 10411
ELECTRICAL ENGINEERS :		
สมโภชน์	ศิริโชติ	วศท. 854
เสริมชาย	ศิริติกาญจ	ภ.วศท. 28440
ชัยภูมิชัย	บุตรโกเศส	ภ.วศท. 4160
ทรงยศ	เปี่ยมมีชัยกุล	ภ.วศท. 45449
โกษา	สุดตะคาร	ภ.วศท. 40758
MECHANICAL ENGINEERS :		
ธงชัย	รัตกรา	สจ. 3171
วิโรจน์	ศิลตานุกูล	สจ. 3308
ปิยะวัฒ	ลงโกษ	ภ.จ. 28094
ชรายุทธ	ทิณพันธุ์ชาญ	-
ENVIRONMENTAL ENGINEERS :		
สันติภูมิ	ทิพย์วิจารณ์	สล. 349
กัญญารัตน์	ชินทอง	ภ.ส. 2652
ชิรชาญ	ศุภนิตยานนท์	-

DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร

DRAWN BY :	PTC
DESIGNED BY :	KYK
APPROVED BY :	SSK

REVISION	DESCRIPTION	DATE
5	REVISED FOR EIA SUBMISSION	01/06/2014
4	REVISED FOR EIA SUBMISSION	09/05/2014
3	REVISED FOR EIA SUBMISSION	27/03/2014
2	REVISED FOR EIA SUBMISSION	13/09/2013
1	FOR EIA SUBMISSION	09/08/2013

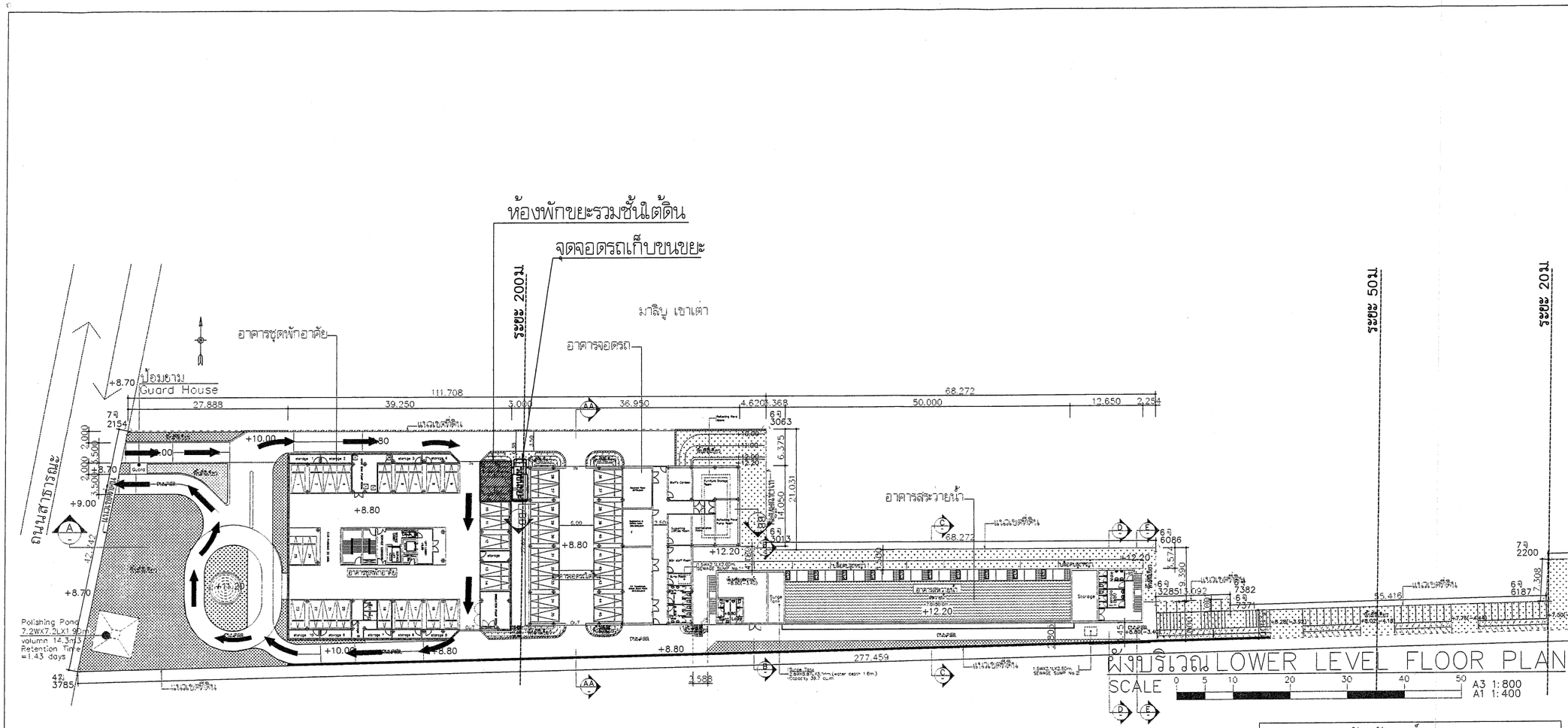
PROJECT NO.	DRAWING NO.	REVISION
MT1640/2	SN6-01	5

DRAWING SCALE : A1 = 1:400 , A3 = 1:800
CAD FILENAME : 1640-SN6-01_5.dwg

DISCLAIMER
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MEINHARDT (THAILAND) LTD. AND MUST NOT BE REARRANGED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM MEINHARDT (THAILAND) LTD. IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 0105534077670
19th-16th Floor, Thanapoom Tower
1550 New Petchburi Road, Makkasan
Ratchthewi, Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-0568-72
Fax: (662) 0-2207-0574
Email : dial@meinhardt.co.th
www.meinhardtgroup.com
© copyright

W:\MT1640\02\03_Sanitary\Issued\02_Submission\14-08-04\1640-SN6-01_5.dwg, A1_1-400, 9/6/2557 10:58:06, 1:800, PTC



สัญลักษณ์	
←	ทิศทางเดินรถเก็บขนขยะ
▨	ห้องพักขยะรวมชั้นใต้ดิน
รถขนขยะ	

รูปที่ 5 : แผนผังตำแหน่งห้องพักขยะรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนขยะ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยแสงจันทร์-รูบี้ ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บ. วังมัจฉาดีเวลลอปเมนท์ จำกัด
เจ้าของ 30 ซอยรวมมิตร ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECT : สถาปนิก
ประมวลวิฐ วัดนาพงศ์เจริญ B.ARCH. (1st Class Hons) CU. ป-สถ. 764
29/12 ซอยแสงจันทร์-รูบี้ ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพ 10110
วัฒนา วัดนาพงศ์เจริญ B.ARCH. B.U. ก-สถ.1093
วุฒิชัย โกรทินธาดา ก-สถ.11861

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรรมโครงสร้าง
โสภาส กาญจโนสถ สย. 8107
ประกิต แก้มคำรพ สย. 9259
ชัยยุทธ อัยดวงชัย สย.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรรมไฟฟ้า
สมโภชน์	ศรีโชติ	ภพก. 854
ศศิพร	ศรีสังหาร	ภพก. 26440
ปวัณชัช	บุตรโภค	ภพก. 4160
ทรงยศ	เจียมชีวกุล	ภพก. 45449
โกมุท	ลูกอดสาย	ภพก. 49758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม
สันธยุทธ์	กิจสิริอังกูร	สส. 349
กัญญารัตน์	จันทร์ดา	ภส. 2652
พิชชากร	ศุภเมิตตานนท์	-

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบเครื่องกล
อนงค์	จักรวา	กท. 3171
วิบูรย	ศิลปานุกาล	กท. 3396
วิทวัฒ	ลงรัตน์	กท. 28094
พรทน	พิมลศิลรสสุนทร	-

INTERIOR DESIGNER : นักออกแบบตกแต่ง

NOTE : หมายเหตุ

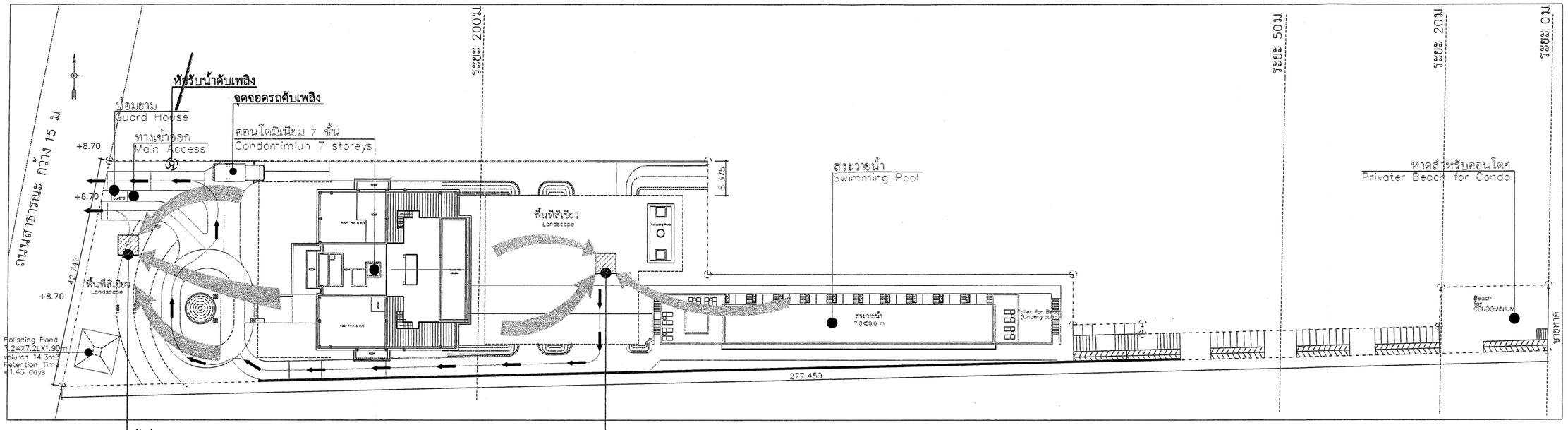
REVISION. ปรับปรุงใหม่

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

DRAWING TITLE : แสดงแบบ

DRAWN เขียนแบบ	BY	DRAWING NO. แผ่นที่
CHECKED ตรวจแบบ	BY	
APPROVED อนุมัติแบบ	BY	
DATE วัน/เดือน/ปี	SCALE มาตราส่วน	TOTAL จำนวนแผ่น

: these drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD. Not allowed to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



พื้นที่จุดรวมพล 7.50 ตรม.
ASSEMBLY POINT

พื้นที่จุดรวมพล 7.5 ตรม.
ASSEMBLY POINT

ผังบริเวณแสดงพื้นที่จุดรวมพลและทางหนีไฟ
ASSEMBLY POINT AND
FIRE ESCAPE ROUTE LAYOUT PLAN

SCALE 0 5 10 20 30 40 50 A3 1:800 A1 1:400

พื้นที่จุดรวมพล ASSEMBLY POINT	
จำนวนยูนิต Number of Units	10 ยูนิต(Units)
คน ต่อ ยูนิต Person/Unit	5 คน/ยูนิต(Person/Unit)
พนักงานในโครงการ Staff	10 คน(Person)
รวม คน Total Persons	60 คน(Persons)
พื้นที่ ต่อ คน Area/Person	0.25 ตรม./คน(Sqm./Person)
รวมพื้นที่ Total Area	15.00 ตรม.(Sqm.)

สัญญลักษณ์	
	พื้นที่จุดรวมพล 15.00ตรม. ASSEMBLY POINT
	เส้นทางหนีไฟ FIRE ESCAPE ROUTE
	จุดจอดรถดับเพลิง

รูปที่ 6 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยแสงอินทร์-รูเบีย ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 6
FAX.02-391-2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บ. วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เจ้าของ 30 ซอยรามคำแหง 39 แขวงพลับพลา เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

ARCHITECT : สถาปนิก

ประเสริฐ วัฒนาพงศ์เจริญ
B.ARCH. (1st Class Hons) CU.
ส-สถ. 784
29/12 ซอยแสงอินทร์-รูเบีย ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

วันชัย วัฒนาพงศ์เจริญ
B.ARCH. SU.
ส-สถ.1033

ภูมิรัช โกรหินนาคม
ส-สถ.1186

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.
18th-19th Floor, Thaopoom Tollerestone, 9-2207-0566-
1550 New Petchburi Road, Makkasan (662) 9-2207-0574
Ratchatewee, Bangkok 10400, Thailand thai@meinhardt.net

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบโครงสร้าง
โสภาค กฤตโนมัย สย. 8107
ประสิต แก้วสว่าง สย. 9259
ชัยยุทธ ธัชสกาวัธ สย.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

ชนโรจน์	ศิริโรจน์	ภพก. 854
ศศิพร	ศิริพิทพร	ภพก. 26440
ชัญญ์ชัย	บุตรไทย	ภพก. 4160
ทวยศ	เนียมนิรัตน	ภพก. 45449
โกษา	สุดสงคาม	ภพก. 40758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม

สันธชัย	ศิริสิริจรัสธร	สส. 349
กัญญารัตน์	จันทร์ดา	สส. 2692
พิชชากร	ศุภนิติสานนท์	-

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบเครื่องกล

ธงชัย	รัตรา	สก. 3171
วิชระ	ศักดามุกภาพ	สก. 3396
จิตวิ	ลงรัตน์	สก. 28094
พรทน	พิบูลิตรสกุร	-

INTERIOR DESIGNER : นักออกแบบตกแต่ง

NOTE : หมายเหตุ

REVISION แก้ไขครั้งที่

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

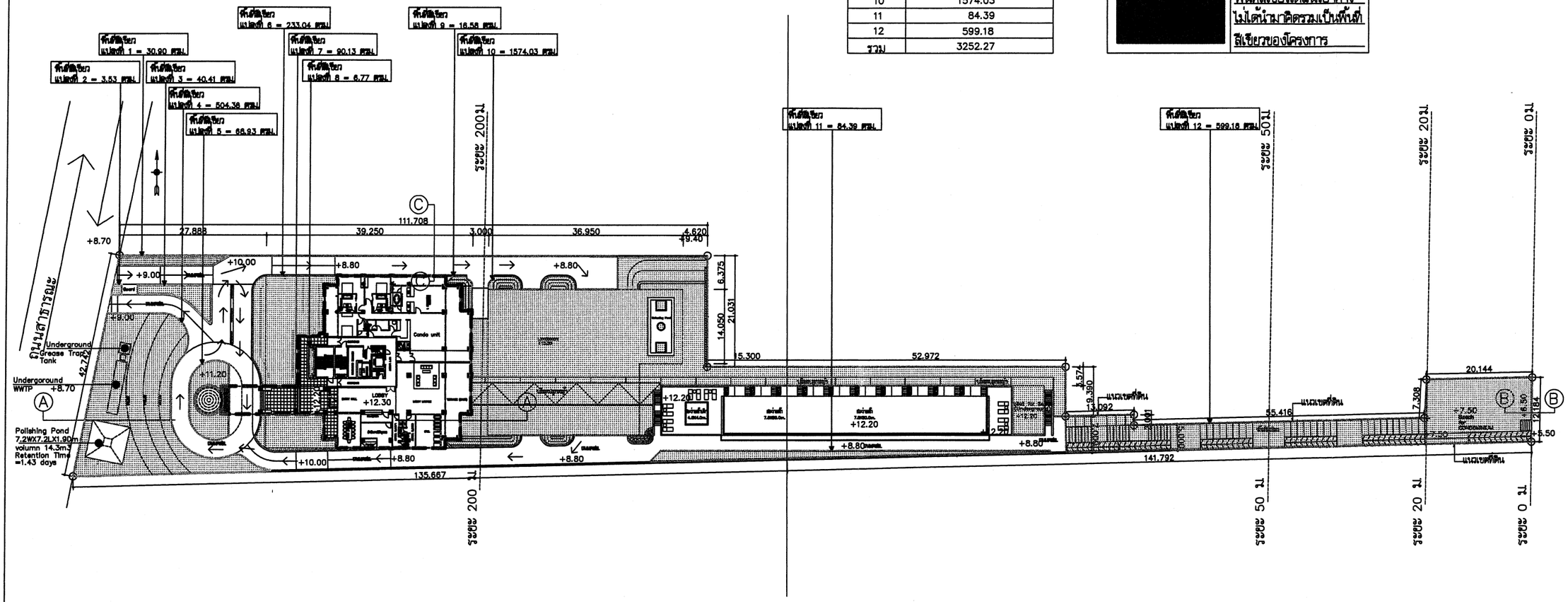
DRAWING TITLE : แสดงแบบ
–
ผังบริเวณ
แสดงจุดรวมพล,ทางหนีไฟ

DRAWN เขียนแบบ	BY	DRAWING NO. แผ่นที่ A-600
CHECKED ตรวจแบบ	BY	
APPROVED อนุมัติแบบ	BY	
DATE วัน/เดือน/ปี –	SCALE มาตราส่วน 1:125	TOTAL จำนวนแผ่น

: These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
Not allowed to be used or reproduced without specific permission.
All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

สรุปพื้นที่สีเขียวของโครงการ	
แปลงที่	พื้นที่สีเขียว (ตรม)
1	30.90
2	3.53
3	40.41
4	504.38
5	68.93
6	233.04
7	90.13
8	6.77
9	16.58
10	1574.03
11	84.39
12	599.18
รวม	3252.27

แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ	
สัญญลักษณ์	ความหมาย
	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
	แนวอาคารคลุมดิน
	พื้นที่สีเขียวใต้แนวอาคาร ไม่ได้นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ



รูปที่ 7 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด WANG MAJCHA DEVELOPMENT CO.,LTD.

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 รอยแสงจันทร์-ลูมินิ ถนนพระราม 4 แขวงพรอมโพน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เจ้าของ 30 รอยแสงจันทร์ ลูมินิ ถนนพระราม 4 แขวงพรอมโพน เขตคลองเตย กรุงเทพ 10110

ARCHITECT : สถาปนิก
ประธานวิฐ วัฒนาพงศ์เจริญ
B.ARCH. (1st Class Hons) Dil.
ส-ทน. 784
29/12 รอยแสงจันทร์-ลูมินิ ถนนพระราม 4 แขวงพรอมโพน เขตคลองเตย กรุงเทพ 10110
วัลยา วัฒนาพงศ์เจริญ
B.ARCH. B.A.
ส-ทน.1093
วุฒิชัย โกวทินราพงษ
ส-ทน.11891

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบโครงสร้าง
โสภาค ภาสุพงโนธร ทน. 8107
ประดิษ แก้วสาราช ทน. 9259
ชัยยุทธ อัจฉวงชัย ทน.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
สมโภชน์ ศิริโชติ วศก. 854
เพ็ชรพ ศิริชัยพร วศก. 26440
ชวัญชัย บุตรโพธ วศก. 4160
ทรงยศ เบ็ญจปิยัญ วศก. 45449
โกมล จุลพงศาร วศก. 40758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ดันยุทธ์ กิตติวิจรจาง ทส. 349
กัญญาทิพย์ จันทน์ ภส. 2652
พิธาภาส ธุรกิจพานนท์ –

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรระบบเครื่องกล
ธงชัย รักวรา วก. 3171
วิชาธร ศักดานุภาพ วก. 3306
วิภาวี อรรัตน์ กท. 28084
พงษพล พิมพ์พิลาสุนทร –

INTERIOR DESIGNER : นักออกแบบภายใน

NOTE : หมายเหตุ

REVISION : รายละเอียดการแก้ไข

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

DRAWING TITLE : แสดงแบบ
Layout Plan L1 Part 1
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียว

DRAWN เขียนแบบ	BY	DRAWING NO. แบบที่
CHECKED ตรวจแบบ	BY	L–102
APPROVED อนุมัติแบบ	BY	
DATE วัน/เดือน/ปี –	SCALE มาตราส่วน 1:125	TOTAL จำนวนแผ่น

These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD. Not allowed to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given, do not measure by scale.

C:\Documents and Settings\Administrator\Desktop\Wang Majcha dwg REV 2012 12 10 for Owner\CAD FOR TEAM 2013 07 29\ANSWER to EIA comment\20140206\ANSWER TO EIA 3rd Polishg pond 2014 05 19\5a polishing pond 2014 06 04 Final.dwg

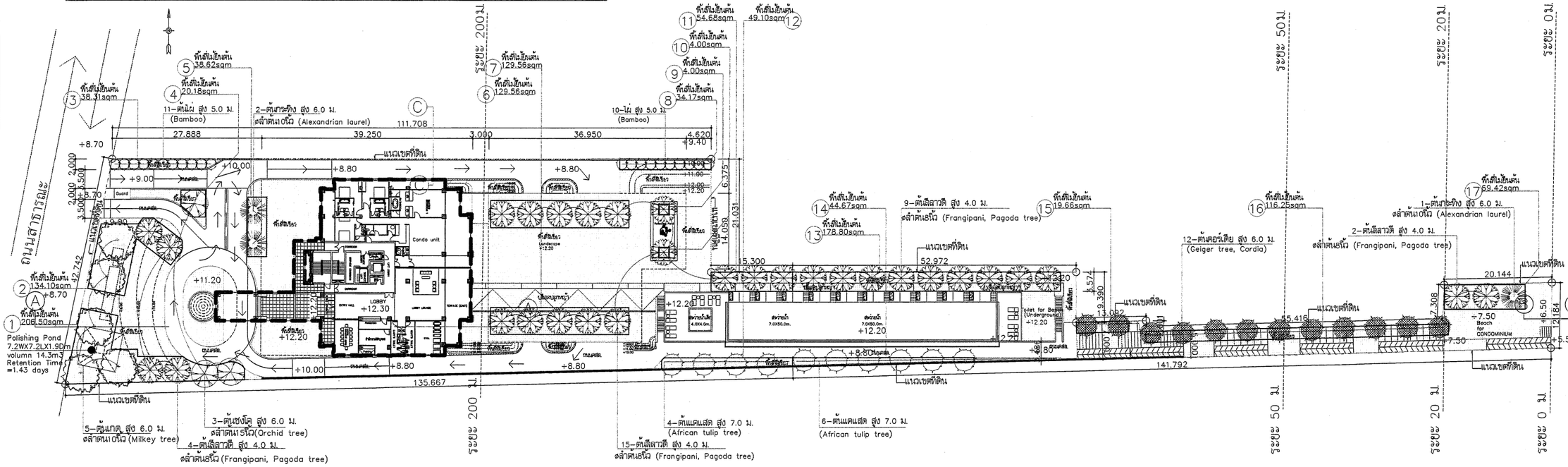
ตารางไม้ยืนต้น						
สัญญลักษณ์	ชื่อต้นไม้ยืนต้น	เส้นผ่าศูนย์กลางทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตารางเมตร)	เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (นิ้ว)	ความสูง (เมตร)	จำนวน (ต้น)
	ต้นแกด	5	19.64	10	6	5
	ต้นชงโค	5	19.64	15	6	3
	ต้นลีลาวดี	6	28.29	8	4	30
	ต้นมะฮอกกานี	6	28.29	10	6	3
	ต้นไผ่	2	3.14	–	5	21
	ต้นแคแสด	4	12.57	–	7	10
	ต้นคอร์เดีย	4	12.57	–	6	12

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตารางเมตร)	
บริเวณพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1	206.50
2	134.10
3	38.31
4	20.18
5	38.62
6	129.56
7	129.56
8	34.17
9	4.00
10	4.00
11	54.68
12	49.10
13	178.80
14	44.67
15	19.66
16	116.25
17	69.42
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นรวม (ตารางเมตร)	1271.58

สัญญลักษณ์

= พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ตารางเมตร)

แนวอาคารคลุมดิน



รูปที่ 8 : แผนผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S.ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยแสงจันทร์-รูเบีย ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บ วังมัจฉาดีเวลลอปเมนท์ จำกัด เจ้าของ 30 ซอยร่วมฤดี ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECT : สถาปนิก
ประเสริฐ รัตนาพงศ์เจริญ B.ARCH. (1st Class Hons) CU. ส-สถ. 764
29/12 ซอยแสงจันทร์-รูเบีย ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
วัฒนา รัตนาพงศ์เจริญ B.ARCH. จุฬ. ภ-สถ.1093
วุฒิชัย โกระทินชาคม ภ-สถ.11661

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.
18th-18th Floor, Thonpoom 1550 New Petchburi Road, Makkasan Ratchthewa, Bangkok 10400, Thailand. Telephone: 0-2207-0568-7 (882) 0-2207-0574 E-mail: thai@meinhardt.net

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบโครงสร้าง
โสภาค กาญจโนธก สย. 8107
ประดิษ แก้วเดารา สย. 9259
ชัยยุทธ ช้อยควงชัย สย.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรระบบไฟฟ้า

สมโภชน์	ศิริโชติ	วฟท. 854
ศศิพร	ศิริสังหร	ภฟท. 26440
ชวัญชัย	บุตรไทย	สฟท. 4160
ทรงศศ	เบ็ญมณีกุล	ภฟท. 45449
โกษา	จุดตะคาร	ภฟท. 40758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม

สัมฤทธิ์	ศิริศิริธรรม	สส. 349
กัญญาริตน์	ขันทอง	ภส. 2652
พิชชากร	ศุภนิตยานนท์	–

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรระบบเครื่องกล

ธงชัย	รักวรา	สก. 3171
วัชระ	ศักดานุภาพ	สก. 3396
วิภาวี	สงรักษ์	ภก. 28094
พรหม	พิพิธจิตรสมุทร	–

INTERIOR DESIGNER : นิลมนากร

NOTE : หมายเหตุ

REVISION ปรับปรุงใหม่

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

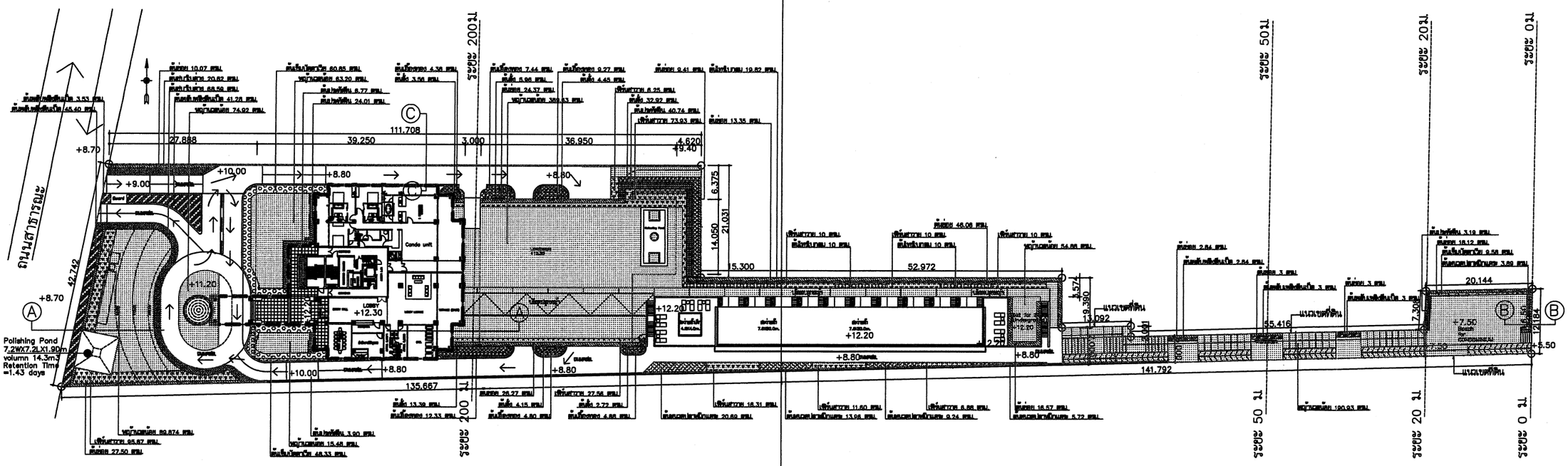
DRAWING TITLE : แสดงแบบ
Layout Plan L1 Part 1
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น

DRAWN เขียนแบบ BY		DRAWING NO. แผ่นที่ L-102
CHECKED ตรวจแบบ BY		
APPROVED อนุมัติแบบ BY		
DATE: วัน/เดือน/ปี –	SCALE: มาตราส่วน 1:125	TOTAL: จำนวนแผ่น

: These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD. Not allowed to be used or reproduced without specific permission. All the dimentions are based on figures given. Do not measure by scale.

ตารางพื้นที่ไม้คลุมดิน			
สัญญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	ระยะห่างการปลูก (เมตร)
	หญ้านวรน้อย	–	–
	คนเชียงทอง	0.20	0.20
	คนประทัดจีน	0.15	0.15
	คนหนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30
	คนไทรใบกลม	0.50	0.50
	คนขบาใบด่าง	0.25	0.25
	คนจิง	0.50	0.50
	คนเข็มบัตตาเวีย	0.25	0.25
	คนขอย	0.30	0.30
	เฟิร์นฮาวาย	0.25	0.25
	คนพลับพลึงสีนเบ็ด	0.25	0.25

สัญญลักษณ์	ความหมาย
	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
	แนวอาคารคลุมดิน



รูปที่ 9 : แผนผังพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12-13 ซอยแสงจันทร์-รูปฉัตร ถนนพระราม 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : บ วังมัจฉาดีเวลลอปเมนท์ จำกัด
เจ้าของ 30 ซอยร่วมฤดี ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม10330

ARCHITECT : สถาปนิก

ประมวญ วัฒนาพงศ์ทรัพย์ B.ARCH. (1st Class Hons) CU. ท- ทก. 764
29/12 ซอยแสงจันทร์- รูปฉัตร ถนนพระราม 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
วัฒนา วัฒนาพงศ์ทรัพย์ B.ARCH., BA. ก- ทก.1093
วุฒิชัย โกวทินวาสน ก- ทก.11881

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.
168-170 Fl., Thonglor Tel/Telephone 0-2391-0556-9
1858 Rama Fax/Telefax 0-2391-0571
Phrakhanong, Bangkok 10110, Thailand thailand@mhnet.net

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรรมโครงสร้าง
ไสยาส กาญจนไมยส ทก. 6107
ประดิส แก้วเกาะพ ทก. 9259
ชัยยุทธ ชัยอาวชัย ทก.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ชนโกษา ศิริโชติ ทก. 854
ศกิพพ ศิริชัยพพ ภก. 26440
ชวัญชัย บุตรไพย ชก. 4160
พรเทพ เปี่ยมนิชิกุล ภก. 46446
โกมา จุลเดนดาว ภก. 40758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม
ชัยยุทธ์ กิจชัยวรพง ชย. 349
กัญญาภัทน์ จันทอง ภส. 2652
พิชชากร จุลนิลพานนท์ –

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรระบบเครื่องกล
ชนพท วิทวา ชก. 3171
วิชาธ ศักดานุภาพ ชก. 3396
วิภาวี ชงรัมย์ ภก. 28084
พรพน พิมิลพรสมุทร –

INTERIOR DESIGNER : นักออกแบบภายใน

NOTE : หมายเหตุ

REVISION แก้ไขปรับปรุงใหม่

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

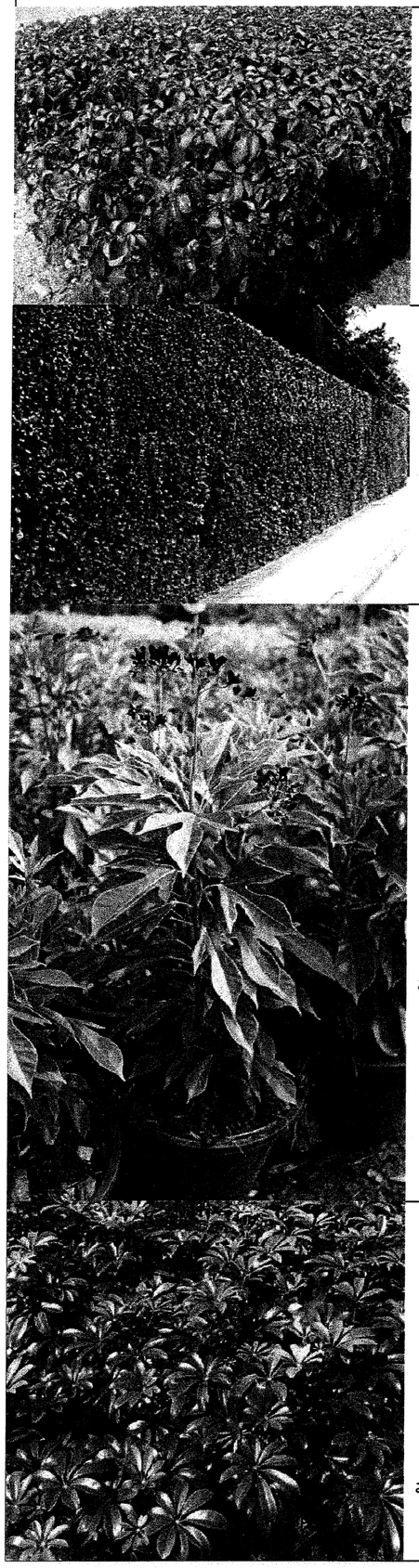
DRAWING TITLE : แสดงแบบ
Layout Plan L1 Part 1
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ไม้คลุมดิน

DRAWN เขียนแบบ	BY	DRAWING NO. แบบที่
CHECKED ตรวจแบบ	BY	L–102
APPROVED อนุมัติแบบ	BY	
DATE วัน/เดือน/ปี	SCALE มาตราส่วน 1:125	TOTAL จำนวนแผ่น

1. These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD. Not allowed to be used or reproduced without months permission.
All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

P:\2012\12109ABCHEINEIA Wang Mujcha dwg REV 2012 12 10 for Owner\CAD FOR TEAM 2013 07 29\ANSWER to EIA comment\2014\02\06\ANSWER TO EIA 3rd Polishg pond 2014 05 19\Soil polishing pond 2014 06 04 Final.dwg

พรรณไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน



ต้นประทัดจีน

ต้นข่อย

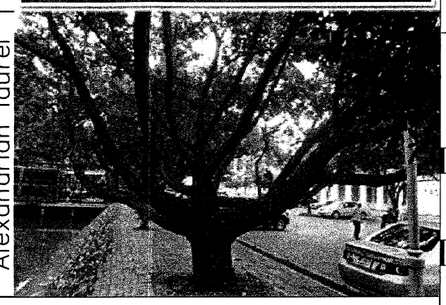
ต้นเข็มปัตตาเวีย

ต้นหนวดปลาหมึกแคระ

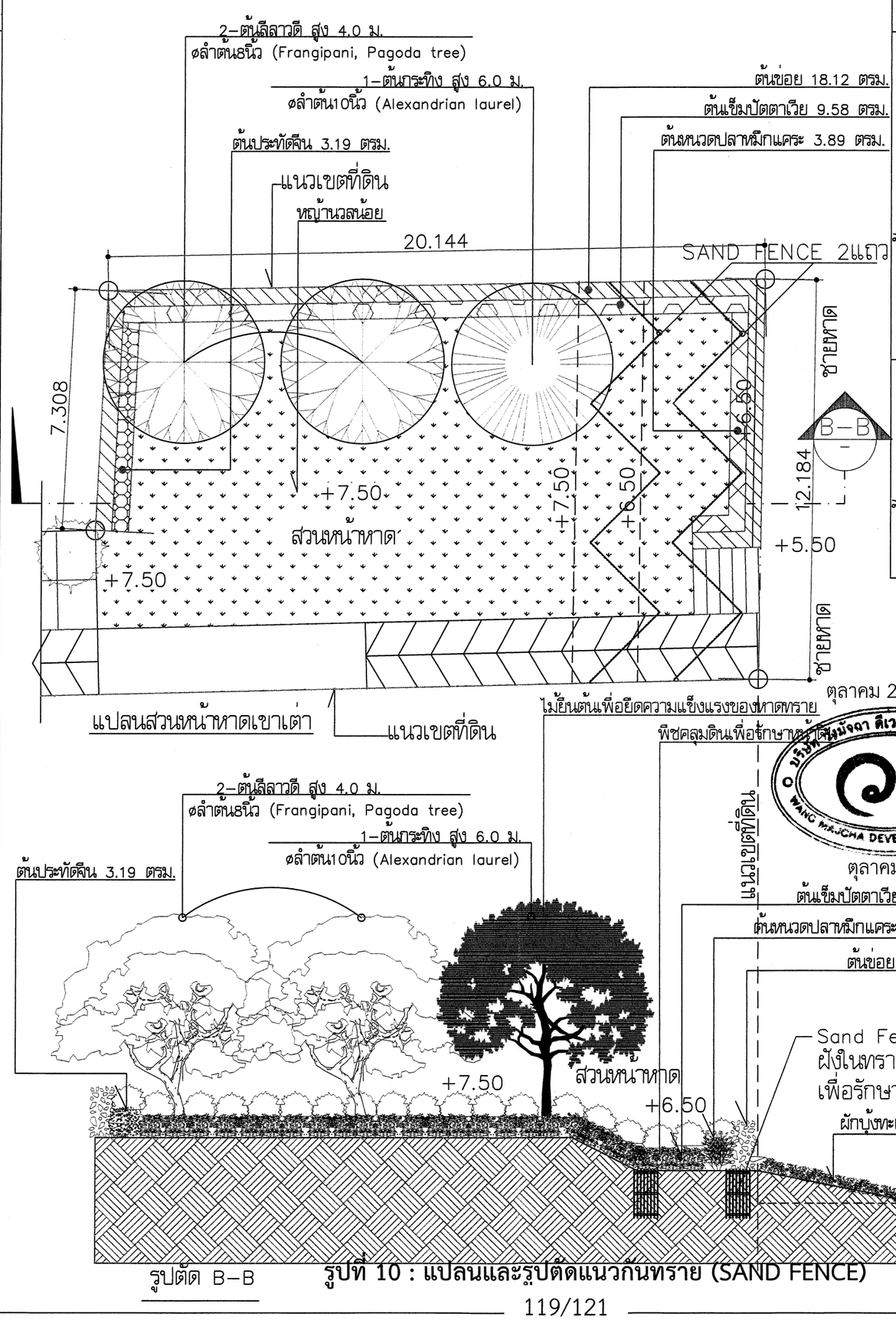
ต้นไม้ยืนต้น



ต้นลีลาวดี Frangipani, Pagoda Tree



ต้นกระทิง Alexandrian laurel



รูปที่ 10 : แปลนและรูปตัดแนวกันทราย (SAND FENCE)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

P.S.ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด
29/12–13 ซอยแสงจันทร์–รุ่งเรือง ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02–712–0032 ถึง 8
FAX.02–391–2204

PROJECT : โครงการ
โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

OWNER : เจ้าของ บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 30 ซอยร่วมฤดี ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECT : สถาปนิก
ประเสริฐ รัตนาพงศ์เจริญ B.ARCH. (1st. Class Hons) CU. ส–สถ. 764
29/12 ซอยแสงจันทร์–รุ่งเรือง ถนนพระราม 4 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
วัฒนา รัตนาพงศ์เจริญ B.ARCH. S.U. ภ–สถ.1093
วุฒิชัย โกรทินธาคม ภ–สถ.11861

MEINHARDT
Design & Consulting Engineers
Façade Engineers
Lighting Designers
LEED Consultants
MEINHARDT (THAILAND) LTD.
15th–16th Floor, Thanapoom Tel/Telephone: 0–2207–2666
1550 New Petchburi Road, Makkasan (662) 0–2207–2674
Ratchthevee, Bangkok 10400, Thailand. thai@meinhardt.net

STRUCTURAL ENGINEER : วิศวกรระบบโครงสร้าง
โสภาค ถาญจะโนสถ สย. 8107
ประศิต แก้วเสาวพ สย. 9259
ชัยยุทธ อ้อยดวงชัย สย.10411

ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรระบบไฟฟ้า

สมโภชน์	ศิริโชติ	วฟก. 854
ศศิพร	ศิริอัษพร	ภฟก. 26440
ชาญชัย	บุตรโพธ	ภฟก. 4160
ทรงศร	เปี่ยมปิติกุล	ภฟก. 45449
โกษา	จุลดะคาร	ภฟก. 40758

ENVIRONMENTAL ENGINEER : วิศวกรสิ่งแวดล้อม

สันทุทธ์	ศิริสถิรธรรธ	สส. 349
กัญญารัตน์	จันทธง	ภส. 2652
พิชชากร	ศุภนิตยานนท์	–

MECHANICAL ENGINEER : วิศวกรระบบเครื่องกล

ธงชัย	รักวรา	สก. 3171
วิษระ	ศักดานุภาพ	สก. 3396
วิภาวี	องรักษ์	ภก. 28094
พรพรม	พินิจจิตรสมุทร	–

INTERIOR DESIGNER : มัณฑนากร

NOTE : หมายเหตุ

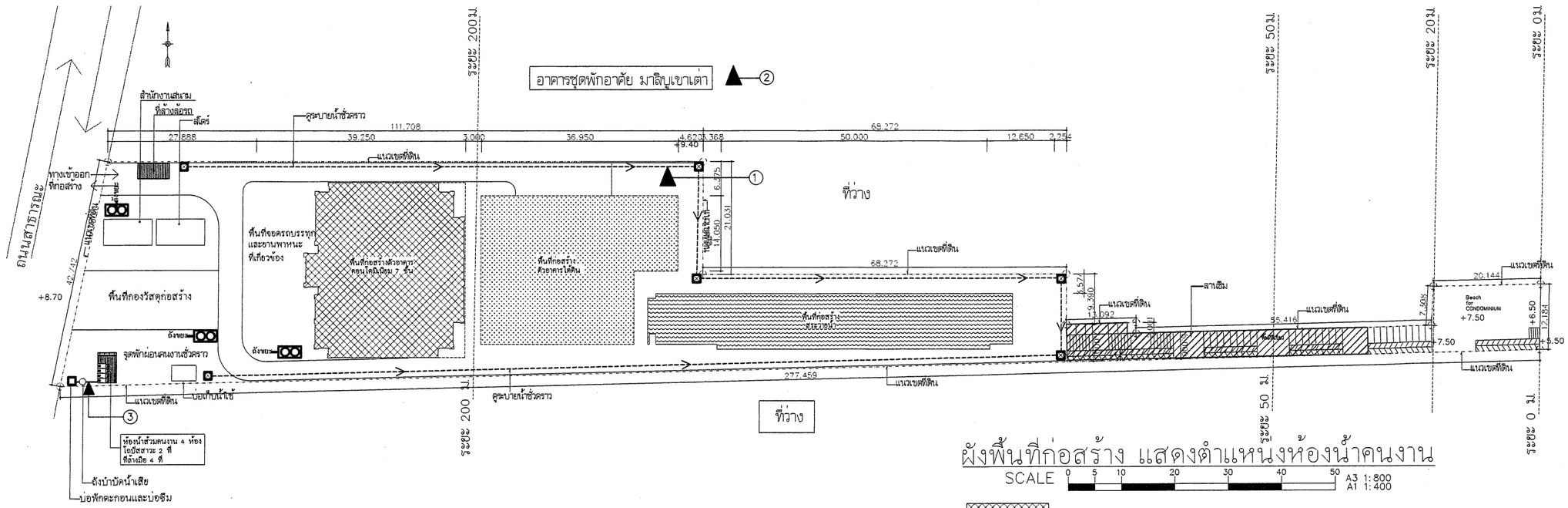
REVISION ปรับปรุงใหม่

NO. ครั้งที่	DATE วัน/เดือน/ปี	DESCRIPTION รายละเอียด

DRAWING TITLE : แสดงแบบ
SECTION
สวนหน้าหาด
รูปพรรณไม้

DRAWN เขียนแบบ BY		DRAWING NO. แผ่นที่ L–109
CHECKED ตรวจแบบ BY		
APPROVED อนุมัติแบบ BY		
DATE: วัน/เดือน/ปี –	SCALE: มาตราส่วน 1:125	TOTAL: จำนวนแผ่น –

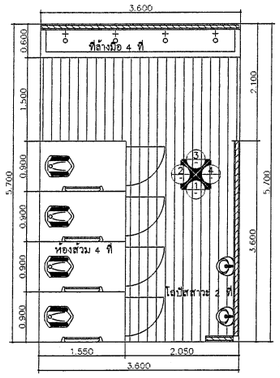
: These drawings are the property of P.S. ARCHITECTS CO.,LTD. Not allowed to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



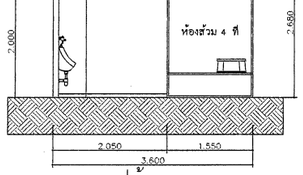
ผังพื้นที่ก่อสร้าง แสดงตำแหน่งห้องน้ำคนงาน

SCALE 0 5 10 20 30 40 50 A3 1:800 A1 1:400

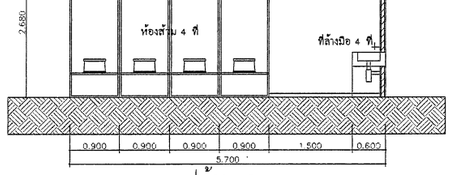
- พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคาร คอนโดมิเนียม 7 ชั้น
- พื้นที่ก่อสร้างตัวอาคารใต้ดิน
- พื้นที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ



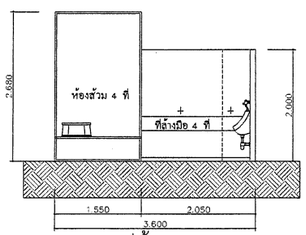
แปลนห้องน้ำส้วนคนงาน



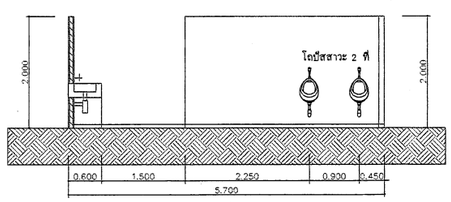
รูปด้าน 1



รูปด้าน 2



รูปด้าน 3



รูปด้าน 4

สัญลักษณ์

- ▲—① จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับอาคารข้างเคียง
- ▲—② จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณอาคารข้างเคียง
- ▲—③ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง หลังผ่านถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ

รูปที่ 11 : ผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงก่อสร้าง

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

CLIENTS :

บริษัท วังมัจฉาดีเวลลอปเมนท์ จำกัด
30 ซอยรัชดาภิเษก ถ.วิทยุ แขวงลุมพินี
เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECTS :

P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด

29/12-13 ซอยแสงอินทร์-รูเบีย
ถนนพระราม 4 แขวงทรายใหม่
เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110
TEL.02-712-0032 ถึง 8
FAX.02-391-2204

PROJECT :

โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

ARCHITECTS :		
ประเสริฐ	รัตนาทรงศ์เจริญ	ส-สถ. 764
วัฒนา	รัตนาทรงศ์เจริญ	ภ-สถ. 1093
วุฒิชัย	โกรทินธาคม	ภ-สถ. 11861
STRUCTURAL ENGINEERS :		
โสภาค	กาญจะโนสถ	สย. 8107
ประทีป	แก้วคาราพ	สย. 9259
ชัยยุทธ	ย้อยดวงชัย	สย. 10411
ELECTRICAL ENGINEERS :		
สมโภชน์	ศิริโชติ	วฟก. 854
ศศิพร	ศิริลักษพร	ภฟก. 26440
บริญชัย	บุตรไทย	สฟก. 4160
ทรงยศ	เปียมนิธิกุล	ภฟก. 45449
โกษา	สุดตะคาร	ภฟก. 40758
MECHANICAL ENGINEERS :		
ยงยศ	รักวรา	สก. 3171
วัชระ	ศักดานุภาพ	สก. 3396
วิภาวี	สงรักษ์	ภก. 28094
พรหม	พิมิจิตรสมุทร	-
ENVIRONMENTAL ENGINEERS :		
สัมพุทธิ์	กิรติสิงธรอง	สส. 349
กัญญารัตน์	ชันทอง	ภส. 2652
พิชชากร	ศุภนิติยานนท์	-

DRAWING TITLE

DRAWN BY :

DESIGNED BY :

APPROVED BY :

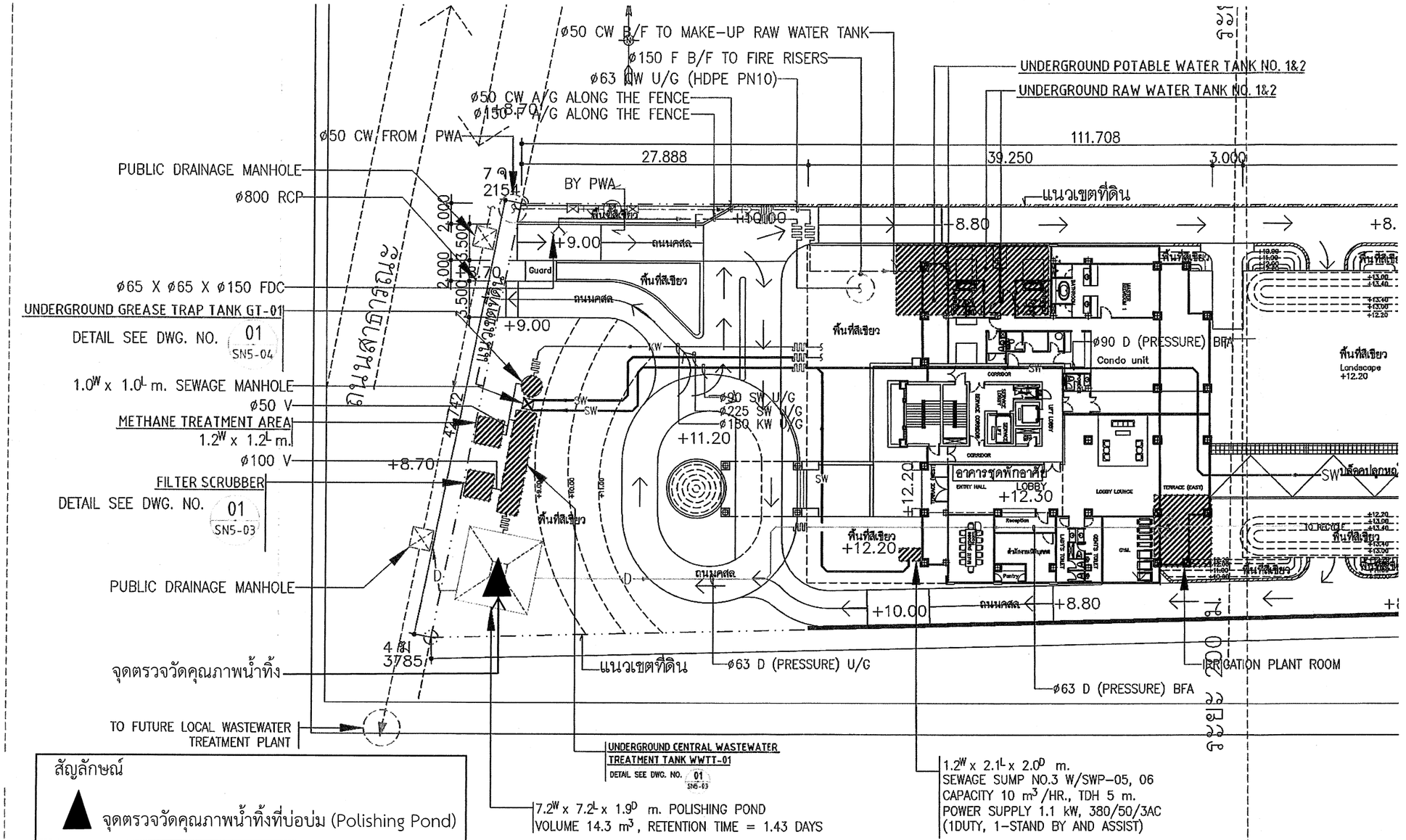
REVISION	DESCRIPTION	DATE
PROJECT NO. TECO\ปจ	DRAWING NO.	REVISION

DRAWING SCALE :

CAD FILENAME: 6-1-1จุดวัดคุณภาพอากาศ.dwg

DISCLAIMER
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MEINHARDT (THAILAND) LTD. AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITH-OUT WRITTEN PERMISSION FROM MEINHARDT (THAILAND) LTD. IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 0105534077670
15th–16th Floor, Thanapoom Tower
1550 New Petchburi Road, Makkasan
Ratchtevee, Bangkok 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-0568-72
Fax: (662) 0-2207-0574
Email : thai@meinhardt.net
www.meinhardtgroup.com
© copyright



รูปที่ 12 : ผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉันทกะ บูรณะนนท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท วังมัจฉา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

01 ผังแสดงระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร ส่วนที่ 1
A1 = 1:200
A3 = 1:400

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

CLIENTS

บริษัท วังมัจฉาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
30 ซอยรวมฤดี ถนนพหลโยธิน
เขตปทุมวัน กทม.10330

ARCHITECTS:

P.S. ARCHITECTS CO.,LTD.
บริษัท พี.เอส. อาร์คิเทคส์ จำกัด

26/12-13 ซอยแจ้งวัฒนา-รุ่งเรือง
ถนนแจ้งวัฒนา แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่
กรุงเทพมหานคร 10210
TEL.02-712-0032 ถึง 6
FAX.02-391-2204

PROJECT:

โครงการวังมัจฉา
WANG MUJCHA CONDOMINIUM

ARCHITECTS		
ประเสริฐ	รัตนาพงษ์ชัยชิน	ส.-สถ. 764
รัตนา	รัตนาพงษ์ชัยชิน	ภ.-สถ. 1093
จุฑิรัฐ	โกรกินอาคม	ภ.-สถ. 1166
STRUCTURAL ENGINEERS:		
โสภาค	ภาคุมาโนช	สย. 8107
ประกิต	ผลาผลา	สย. 9259
ชัยฤทธ	อ่อนดวงชัย	สย. 10411
ELECTRICAL ENGINEERS:		
ดนโรจน์	ศิริโชติ	วศก. 854
ศศิกร	ศิริสัทพร	ภวก. 26440
ชนินชัย	บุศรังกา	ศวก. 4160
ทรงยศ	เปี่ยมสิริกุล	ภวก. 45449
โกษา	ชุดพะคาว	ภวก. 40758
MECHANICAL ENGINEERS:		
ธงชัย	ธีรวรา	สก. 3171
วีระชะ	ศักดานุกาล	สก. 3396
วิภาวี	แจ่งกิจ	ภก. 28094
พรชน	ทิพิจิตรอนุพร	-
ENVIRONMENTAL ENGINEERS:		
สัณหชัย	ทิพย์ชัยจรัส	สพ. 349
กิญญาพัศกร์	ชินทอง	ภพ. 2652
พีรชาภร	ศุภโสภารนนท์	-

DRAWING TITLE

ผังแสดงระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยภายนอกอาคาร ส่วนที่ 1

DRAWN BY:	PTC
DESIGNED BY:	KYK
APPROVED BY:	SRK

REVISION	DESCRIPTION	DATE
2	REVISED FOR EIA SUBMISSION	04/06/2015
1	FOR EIA SUBMISSION	09/05/2014

PROJECT NO.	DRAWING NO.	REVISION
M1640/2	SN6-01/1	2

DRAWING SCALE: A1 = 1:200 , A3 = 1:400

CAD FILENAME: 1640-SN6-01-1_2.dwg

DISCLAIMER
THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF MEINHARDT (THAILAND) LTD. AND MUST NOT BE REUSED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM MEINHARDT (THAILAND) LTD. IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.

MEINHARDT
Meinhardt (Thailand) Ltd.
Co. Reg. No. 0105534077670
16th-18th Floor, Thanapoom Tower
1550 New Petchburi Road, Makkasan
Ratchathewi, Bangkok, 10400, Thailand
Telephone: 0-2207-0599-72
Fax: (662) 0-2207-0574
Email: thai@meinhardt.net
www.meinhardtgroup.com
© copyright

W:\MT\1640\02\03_Sanitary\Issued\02_Submission\14-08-04\1640-SN6-01-1_2.dwg, A1_1-400, 5/6/2557 12:08:02, 1:400, PTC