ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๙๐๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัม พหลโยธิน ๘๙

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๔๒๖ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พลัม พหลโยธิน ๘๙ ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๙/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๕๗ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัม พหลโยธิน ๘๙ ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒๐ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๕,๐๗๖ ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย ๕,๐๖๔ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๑๒ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖๒/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัม พหลโยธิน ๘๙ ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด โดยให้บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการ...

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดปทุมธานีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดปทุมธานีส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดปทุมธานีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๘ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดปทุมธานีก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ พลัม พหลโยธิน 89 ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัม พหลโยธิน 89 ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 20 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 5,076 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 5,064 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 12 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัม พหลโยธิน 89 ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัม พหลโยธิน 89

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนสิงหาคม 2557 เป็นพื้นที่ว่าง โดยปัจจุบันระดับดินภายในโครงการมีระดับเท่ากับถนนสาธารณะหมายเลข 4 (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 ที่ถนนสาธารณะหมายเลข 4) ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินให้เท่ากับถนนสาธารณะหมายเลข 4 สำหรับการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- **ฝุ่นละอองรวม (TSP)** ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างของโครงการทั้ง 5 เฟส จะมีปริมาณ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.329 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})** ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างโครงการทั้ง 5 เฟส จะมีปริมาณ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่แต่ละส่วน ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) บริเวณพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.117 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนภายในพื้นที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด	7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้	และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	4. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษ ทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ - **ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ที่มีปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.405 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการ	1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO HC NO_x และ SO_x ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (ดูรูปที่ 1

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.2015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x)** ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.21 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน		ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)** ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.440 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวมเท่ากับ 0.4413 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่า มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.1.3 เสียง	จากการพิจารณาช่วงเวลาของกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะพบว่าในช่วงเดือนที่ 8 ของการก่อสร้างผู้อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงมากสุด โดยจะได้รับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างพื้นที่แต่ละส่วนดังนี้ 1) **พื้นที่ส่วนที่ 1** อยู่ระหว่างการทำฐานราก (ช่วงเดือนที่ 2 ของงานฐานราก ซึ่งใช้เวลา 2 เดือน) 2) **พื้นที่ส่วนที่ 2** อยู่ระหว่างการทำฐานราก (ช่วงเดือนที่ 1 ของงานฐานราก ซึ่งใช้เวลา 2 เดือน)	1. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่แต่ละส่วน ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 15 dB(A) 2. ใช้ผ้ากระสอบหุ้มหัวเสาก่อนตอกเสาเข็มทุกต้น 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า 4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงเพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) พื้นที่ส่วนที่ 3 อยู่ระหว่างการตอกเสาเข็ม (ซึ่งใช้เวลา 1 เดือน) ดังนั้น สามารถคำนวณระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการก่อสร้าง 3 กิจกรรม ของพื้นที่ส่วนที่ 1 2 และ 3 ร่วมกับเสียงในบรรยากาศจากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 21-22 มีนาคม 2556 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 59.7 dB(A) สรุประดับเสียงที่ผู้อยู่ข้างเคียงแต่ละด้านจะได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในช่วงเวลาเดียวกัน ดังนี้ **1) ด้านทิศเหนือ** จะได้รับระดับเสียง 59.7 dB(A) **2) ด้านทิศตะวันออก** จะได้รับระดับเสียง 59.7 dB(A) **3) ด้านทิศใต้** จะได้รับระดับเสียง 59.7 dB(A) **4) ด้านทิศตะวันตกและสถานที่อ่อนไหว** จะได้รับระดับเสียง 59.8 dB(A) ทั้งนี้ ระดับเสียงดังกล่าวมีค่าอยู่ในช่วง **59.7 – 59.8 dB(A)** ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ไม่เกิน 70 dB(A) และไม่แตกต่างไปจาก	ชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ในการก่อสร้างโครงการแต่ละส่วนจะไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน โดยจัดกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากให้เหลื่อมเวลากันกับงานโครงสร้างขึ้นอาคารชั้นที่ 1-8 เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน 6. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ 7. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 10. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบัน	12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 14. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 15. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งผนังกั้นห้องถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายแล้วจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกั้นแผ่น	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี 4. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปิดกั้นเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998) 16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 17. กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการตัด การเจียร ไส กลึง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงานภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		19. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารภายในโครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มแบบตอก ดังนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบตอก) ทั่วไป 0.644 นิ้ว/วินาที ในระยะอ้างอิง 25 ฟุต โดยจากการคำนวณจะเห็นว่าอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการแต่ละส่วนด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.0012 – 0.234 นิ้ว/วินาที ซึ่งจากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่า **การตอกเสาเข็มของอาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่ออาคาร/บ้านพักอาศัย รวมทั้งสถานที่อ่อนไหวแต่อย่างใด** อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ รวมทั้งเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ขุดคูความกว้าง 2 เมตร ลึก 1 เมตร ห่างจากแนวเขตที่ดิน 0.5 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ เพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนและเป็นที่ระบายดินเมื่อเกิดการเคลื่อนตัว 3. กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากในช่วงเวลา 08.00 – 17.00น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมที่เกินจากเวลาที่กำหนด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้า 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี 4. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างที่อาจจะเกิดจากการทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ งานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1 : 1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินต่อบริเวณใกล้เคียง 2. ในแต่ละวันโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจอาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างแต่ละส่วน เพื่อตรวจสอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการทำเสาเข็ม 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างพื้นที่แต่ละส่วนปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยแต่ละส่วนจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 10 ห้อง ในพื้นที่แต่ละส่วน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป 3. ประสานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลนครรังสิตมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีที่เมื่อเต็ม	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะทำให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ร้านค้าต่าง ๆ สถานศึกษา สถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น นอกจากนี้ ตลอดริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจะเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ห้างสรรพสินค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน (พื้นที่ส่วนละ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใช้ของชุมชน โดยจากการประสานไปยังการประปาส่วนภูมิภาค สาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) ได้รับแจ้งว่าการประปาส่วนภูมิภาค สาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) จะประสานไปยังหน่วยผลิตน้ำคลองน้ำอ้อมให้เพิ่มอัตราการผลิตน้ำให้เพียงพอกับความต้องการ และเพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน (พื้นที่ส่วนละ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างพื้นที่แต่ละส่วนปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยแต่ละส่วนจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป	1. จัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพออย่างน้อย 10 ห้อง ในพื้นที่แต่ละส่วน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป 3. ประสานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลนครรังสิตมาสูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะทำให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีร่องระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า (1) **มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง** โครงการทั้ง 5 ส่วน ประมาณ 11,148 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 8,551 ตัน อิฐ 1,531 ตัน เหล็ก 551 ตัน กระเบื้อง	**1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง** 1) กำหนดให้มีการแยกมูลฝอยชนิดที่ต้องนำไปกำจัด เช่น เศษไม้ เศษคอนกรีต เศษไม้ และมูลฝอยอันตราย เป็นต้น เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บไปกำจัด 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เซรามิก 303 ตัน กระเบื้องหลังคา 170 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 37 ตัน และไม้ 5 ตัน โดยการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น (2) **มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน** เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากคนงานของพื้นที่แต่ละส่วน จำนวน 200 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 600 ลิตร/วัน ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมาจึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนย้าย 4) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ **2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง** 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการแต่ละส่วน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครรังสิตมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	3. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 4) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งบุหรี่ การอ๊อก การเชื่อม และโดยรอบแต่ละอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้นโครงการแต่ละส่วนต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการรวมทั้ง 5 ส่วน ประมาณ 60 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูง จะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมจำนวน 35 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินปริมาณการจราจรเข้า-ออกโครงการและผลกระทบต่อถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น พบว่า	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	1. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่ามีการเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไขทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุของถนน (V/C Ratio) มีการเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ถนนสายต่าง ๆ ยังสามารถรองรับปริมารจราจรจากโครงการได้	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการแต่ละส่วนให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการแต่ละส่วนได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะสายต่าง ๆ 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะสายต่าง ๆ 5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะสายต่าง ๆ บริเวณโครงการโดยเด็ดขาด 6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	3. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 8. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนสาธารณะบริเวณโครงการ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ ร้านค้าต่าง ๆ สถานศึกษา สถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น นอกจากนี้ตลอดริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจะเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ห้างสรรพสินค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น สำหรับการประกอบอาชีพส่วนใหญ่เป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ ประกอบธุรกิจส่วนตัว แม่บ้าน ค้าขาย และรับจ้างทั่วไป โดยความสัมพันธ์ระหว่างคนในชุมชนมีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ซึ่งการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง ในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอันเนื่องมาจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการแต่ละส่วน ตลอด 24 ชั่วโมง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 5. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการแต่ละส่วน พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุ ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ	**1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติต่างๆ** (1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคารข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (2) จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด (3) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น (4) ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (7) ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	ประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(12) จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (13) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง (16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (17) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการแต่ละส่วน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ (1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครรังสิต ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ **3. มาตรการด้านความปลอดภัยสำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ** (1) จัดทำผังบุคคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุ	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร (2) อบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ (2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง (2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน (2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เลี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) (2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่าง ๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกสิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง **4. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง** (1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนนั้น ๆ (2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคคลากรจะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี (4) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (6) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการกำหนดเป็นมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีบ้านพักคนงานของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (ดิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน พร้อมจัดทำประวัติและรูปถ่ายคนงานที่พักอยู่ภายในบ้านพักคนงาน 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนความคิดเห็นจากคนงานก่อสร้างโครงการโดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าบ้านพักคนงานก่อสร้าง หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 6. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกโครงการ ฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/ อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า 15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำล้นสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ใกล้เคียง	
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	
1.1 ด้านสุขภาพกาย -โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตั้งผ้าใบทึบตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. อบรม / ให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันฝุ่นขณะปฏิบัติงาน

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	1. อบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอน พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตรซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้น้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สูบสิ่งปฏิกูลทันทีภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที	
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพักห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. จัดให้มีการให้คำแนะนำ/ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในเรื่องวิธีการปฏิบัติตัว เช่น - อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง - ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น - ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก - ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ และการขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ซึ่งหากคนงานก่อสร้างได้รับเสียงดังตลอดระยะเวลาการทำงานจะทำให้สูญเสียการได้ยินและผลเสียอื่น ๆ ต่อร่างกาย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากเสียงดังที่คนงานจะได้รับ	1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเสียงในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) 2. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 9. เผยแพร่ความรู้เพื่อให้พนักงานตระหนักถึงอันตรายของเสียงซึ่งดังเกินไปและประโยชน์ของการใช้อุปกรณ์ป้องกันหู	- ทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของพนักงานที่ต้องสัมผัสกับเสียงดัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมร้องเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- อบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งอาคารข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. ทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ผ้าใบทึบที่ปิดกั้น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงานไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ภายในโครงการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 12. จัดอบรม ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 15. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 18. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการแต่ละส่วน เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	
- อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิง และทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรค รวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับเป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน และพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที่

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัย ข้างเคียง	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งข้อมูลสถิติผู้ป่วยแยกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ข้อมูลย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ปี 2554 ถึง 2556 ของศูนย์บริการสาธารณสุข 1 (ชุมชนสินสมุทร) ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าว ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 2. โรคระบบผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง อาทิเช่น เซลล์เนื้อเยื่ออักเสบ โรคพุพอง ฝีที่ผิวหนัง ตุ่มหนองและฝีฝักบัว และต่อมน้ำเหลืองอักเสบเฉียบพลัน เป็นต้น 3. อาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก อาทิเช่น อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวกับระบบไหลเวียนโลหิตและระบบหายใจ อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวกับระบบย่อยอาหารและท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือด ไม่มีการวินิจฉัย และความผิดปกติที่	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของอวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัดมากที่สุด อนึ่ง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 1 (ชุมชุนสินสมุทร) ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 1 โดยมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในแต่ละปี สำหรับข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่บริเวณรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ มีผู้ป่วยเป็นอันต้น ๆ โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุดที่มีการเก็บสถิติพบว่า มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีจำนวน 185 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์ เทศบาลนครรังสิต มีจำนวนทั้งสิ้น 78,826 คน (อ้างอิงจากเทศบาลนครรังสิต, 2556) ซึ่งอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 0.23 ของจำนวนประชากรที่อยู่		

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในเทศบาลนครรังสิต ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณที่ไม่มากนัก ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่ของบริษัทที่ปรึกษา พบการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี ในรัศมี 500 และ 1,000 เมตร ดังนี้ 1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน 3 ปี ที่ผ่านมา อาทิเช่น บ้านจันทนารังสิต และอาคารพักอาศัยสุภาวิมล แมนชั่น เป็นต้น 2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารเรียนขนาดความสูง 8 ชั้น มหาวิทยาลัยราชมงคลธัญบุรี และอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 5 ชั้น เป็นต้น อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการต่าง ๆ ที่เพิ่มมากขึ้นทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย นอกจากนี้ จากสภาพกายภาพของพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการที่เป็นถนนสายหลักมีความสำคัญทางเศรษฐกิจ มีโครงข่ายที่สามารถเชื่อมโยงไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ได้ จึงทำให้มีปริมาณจราจรเกิดขึ้นมาก ซึ่งจากการก่อสร้างและปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบ		

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดินหายใจ ทั้งนี้ กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ซึ่งทำให้เกิดความเครียด ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง/ภูมิแพ้ จนส่งผลทำให้เกิดการเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง จะเป็นกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการร่วงหล่นของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบทางด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการทุกส่วนก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 20 อาคาร (ดูรูปที่ 2 ถึง 7 ประกอบ) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยมีระดับดินจะเท่ากับระดับถนนสาธารณะหมายเลข 4 ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบด้านภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วน เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์มั่นคง แข็งแรง
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จะสามารถสรุปความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ได้ดังนี้ - **ฝุ่นละอองรวม (TSP)** แต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิว 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการแต่ละส่วนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์	**(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,838 ตารางเมตร **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร	ความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 5. เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.3027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศ		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาสี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (5) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.303 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมปริมาณฝุ่นละอองจากโครงการทั้ง 5 ส่วน เท่ากับ 0.0047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.302 มิลลิกรัม/		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.3067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})** แต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.0907 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการ		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมปริมาณฝุ่นละอองจากโครงการทั้ง 5 ส่วน เท่ากับ 0.0047 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.0947 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ - **ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)** แต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** ปริมาณไนโตรเจนออกไซด์จากโครงการ เท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วนให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการแต่ละส่วนเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้หมด ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) **3.1 โครงการส่วนที่ 1** ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3.2 โครงการส่วนที่ 2** ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ปริมาณไนโตรเจนออกไซด์จากโครงการ เท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** ปริมาณไนโตรเจนออกไซด์จากโครงการ เท่ากับ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่	**3.3** โครงการส่วนที่ 3 ต้นไม้ในโครงการดูดซับมลพิษได้รวม 170 โมล (7,480 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.0085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3.4** โครงการส่วนที่ 4 ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3.5** โครงการส่วนที่ 5 ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** ปริมาณไนโตรเจนออกไซด์จากโครงการ เท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** ปริมาณไนโตรเจนออกไซด์จากโครงการ เท่ากับ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(NO_x) รวมเท่ากับ 0.207 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมปริมาณไนโตรเจนออกไซด์จากโครงการทั้ง 5 ส่วน เท่ากับ 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.256 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** แต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนจากโครงการ เท่ากับ 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.315 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนจากโครงการ เท่ากับ 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.315 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนจากโครงการ เท่ากับ 0.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.28 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนจากโครงการ เท่ากับ 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.315 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนจากโครงการ เท่ากับ 0.115 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.315 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น เมื่อรวมปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนจากโครงการทั้ง 5 ส่วน เท่ากับ 0.54 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.74 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** แต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากโครงการ เท่ากับ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.412 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง)		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากโครงการ เท่ากับ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.412 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากโครงการ เท่ากับ 0.0085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.4085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากโครงการ เท่ากับ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.412 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากโครงการ เท่ากับ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.412 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง)		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น เมื่อรวมปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากโครงการทั้ง 5 ส่วน เท่ากับ 0.0565 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจของกรมควบคุมมลพิษ ปี 2556 บริเวณสถานีมหาวิทยาลัยกรุงเทพ วิทยาเขตรังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.4565 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว สำหรับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากการขึ้นลงของสนามบินดอนเมือง ซึ่งจากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการกับเส้นเสียง NEF พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่นอกแนวเส้น NEF 35 ซึ่งจากแผนที่ตั้งกล่าวชี้ให้เห็นว่า บริเวณพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากสนามบินน้อยกว่า 65 dB(A) ซึ่งเป็นผลกระทบในระดับน้อย	1. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 3 จุด บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า-ออกประมาณ 30 เมตร) และทางวิ่งรถภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น ต้นปีบ ต้นประดู่ และต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีน้ำเสียรวมทั้งโครงการประมาณ 2,440 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง	1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่แต่ละส่วน ดังนี้ **(1) พื้นที่ส่วนที่ 1** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(2) พื้นที่ส่วนที่ 2** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(3) พื้นที่ส่วนที่ 3** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 8 ถึง 13 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อรดน้ำต้นไม้ / บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ (2) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	แบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) **พื้นที่ส่วนที่ 4** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน (5) **พื้นที่ส่วนที่ 5** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน	และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครรังสิต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จะต้อง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 มีปริมาณน้ำเสีย 612 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดย - **พื้นที่ส่วนที่ 1** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 2** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และ	ควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	หมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 3** จะนำน้ำปริมาณ 88.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 523.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 4** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	พหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 5** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป 3. จัดให้มีบ่อบ่มและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ แต่ส่วนมีรายละเอียดดังนี้ 1) **พื้นที่ส่วนที่ 1** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมี	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **2) พื้นที่ส่วนที่ 2** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **3) พื้นที่ส่วนที่ 3** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 6.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **4) พื้นที่ส่วนที่ 4** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **5) พื้นที่ส่วนที่ 5** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครรังสิตมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 6. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. ติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง/ชุด แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากการระบบบำบัดบัด	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสียแต่ละชุด 3.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 8. จัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร (1 x 1 เมตร) ความลึก 1 เมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โดย - **พื้นที่ส่วนที่ 1** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 2** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 3** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 2.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 4** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 5** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน 9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครรังสิต ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) บริเวณใกล้เคียงโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ห้างสรรพสินค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ร้านค้าต่าง ๆ สถานศึกษา สถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้า และพื้นที่ว่าง เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	พื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 8 ถึง 13 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อรดน้ำต้นไม้ / บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครรังสิต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จะต้อง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 3,049 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น พื้นที่ส่วนที่ 1 ปริมาณ 571 ลูกบาศก์เมตร/วัน พื้นที่ส่วนที่ 2 ปริมาณ 571 ลูกบาศก์เมตร/วัน พื้นที่ส่วนที่ 3 ปริมาณ 765 ลูกบาศก์เมตร/วัน พื้นที่ส่วนที่ 4 ปริมาณ 571 ลูกบาศก์เมตร/วัน และพื้นที่ส่วนที่ 5 ปริมาณ 571 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) โดยจะต่อท่อประปาผ่านมิเตอร์ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคารภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคารแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร มิได้ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** - **อาคาร A** มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 224.4 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 110.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 113.55 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร C มีความต้องการใช้น้ำ 142.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร D มีความต้องการใช้น้ำ 142.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 115.6 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 155.6 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.09 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** - อาคาร A มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 224.4 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 110.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 113.55 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร C มีความต้องการใช้น้ำ 142.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร D มีความต้องการใช้น้ำ 142.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 115.6 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 155.6 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.09 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 - **อาคาร E** มีความต้องการใช้น้ำ 142.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 155.05 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 195.05 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.02 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - **อาคาร F** มีความต้องการใช้น้ำ 190.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 156.4 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 196.4 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.03 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - **อาคาร G** มีความต้องการใช้น้ำ 190.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 156.4 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 196.4 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.03 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร H มีความต้องการใช้น้ำ 190.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 156.4 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 196.4 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.03 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** - อาคาร A มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 224.4 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 110.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 113.55 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.85 ลูกบาศก์เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร C มีความต้องการใช้น้ำ 142.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร D มีความต้องการใช้น้ำ 142.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความจุ 115.6 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 155.6 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.09 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** - อาคาร A มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 224.4 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 110.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 113.55 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.85 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำ 143.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองเพื่อการ	

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุปโภค-บริโภคทั้งหมด และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร C มีความต้องการใช้น้ำ 142.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 108.8 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.05 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) - อาคาร D มีความต้องการใช้น้ำ 142.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 115.6 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 40 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 155.6 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.09 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน)	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. พื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. กำหนดให้มีการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประปาด้านหน้าโครงการ เข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก 9. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. และในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอนขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง 10. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึม 11. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีน้ำเสียรวมทั้งโครงการประมาณ 2,440 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแต่ละส่วนมีรายละเอียดดังนี้ (1) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึง	1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่แต่ละส่วน ดังนี้ **(1) พื้นที่ส่วนที่ 1** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(2) พื้นที่ส่วนที่ 2** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(3) พื้นที่ส่วนที่ 3** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 8 ถึง 13 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อรดน้ำต้นไม้ / บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ (2) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	แบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) **พื้นที่ส่วนที่ 4** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน (5) **พื้นที่ส่วนที่ 5** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน	และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครรังสิต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดจะต้อง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 มีปริมาณน้ำเสีย 612 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดย - **พื้นที่ส่วนที่ 1** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 2** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และ	ควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	หมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 3** จะนำน้ำปริมาณ 88.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 523.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 4** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** มีปริมาณน้ำเสีย 457 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) จำนวน 2 ชุด/อาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	พหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 5** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป 3. จัดให้มีบ่อบ่มและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ แต่ส่วนมีรายละเอียดดังนี้ **1) พื้นที่ส่วนที่ 1** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมี	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **2) พื้นที่ส่วนที่ 2** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **3) พื้นที่ส่วนที่ 3** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 6.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **4) พื้นที่ส่วนที่ 4** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **5) พื้นที่ส่วนที่ 5** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครรังสิตมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 6. จัดให้มีพนักงานตักไขมันจากถังดักไขมัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู่รองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. ติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง/ชุด แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากการระบบบำบัดน้ำเสีย	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แต่ละชุด 3.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 8. จัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร (1 x 1 เมตร) ความลึก 1 เมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โดย - **พื้นที่ส่วนที่ 1** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 2** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 3** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 2.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 4** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - **พื้นที่ส่วนที่ 5** ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน 9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเซท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะทำให้อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.182 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร ส่วนที่ 3 ปริมาณ 103 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่โครงการส่วนที่ 5 ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี บริษัทที่ปรึกษาได้เข้าพบหัวหน้าฝ่ายจัดสรรน้ำและปรับปรุงระบบชลประทาน โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษารังสิตใต้ สำนักชลประทานที่ 11 กรมชลประทาน เพื่อสอบถามข้อมูลการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำชี้แจงว่า เหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 ที่ผ่านมา พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 1.5 เมตร หรือมีระดับน้ำท่วมอยู่ที่ + 2.50 ถึง + 3.00 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง	1. จัดให้มีมาตรการรองรับน้ำหลากและควบคุมอัตราการระบายน้ำออกภายนอกโครงการแต่ละส่วนดังนี้ (ดูรูปที่ 14 ถึง 19 ประกอบ) **1.1 พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **1.2 พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถ	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ทั้งนี้ โครงการมีการปรับถมพื้นที่ให้สูงขึ้นจากระดับดินเดิม 0.7 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +2.2 ถึง +2.7 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งเท่ากับระดับถนนสาธารณะทั้ง 3 ด้าน และสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 0.7 เมตร ซึ่งสามารถประเมินผลกระทบจากการระบายน้ำต่อข้างเคียงดังนี้ 1) **พื้นที่ด้านทิศตะวันออก** จะอยู่ติดกับถนนสาธารณะหมายเลข 4 และถัดไปเป็นพื้นที่ว่างของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด และอาคารพาณิชย์ จำนวน 45 คูหา ตามลำดับ ซึ่งระดับของพื้นที่ว่างของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด และถนนสาธารณะหมายเลข 4 ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะเท่ากับระดับดินในโครงการ กล่าวคือ สูงกว่ากลุ่มอาคารพาณิชย์ ประมาณ 0.7 เมตร แต่ทั้งนี้ เนื่องจากสภาพปัจจุบันการระบายน้ำหลากที่ตกบริเวณพื้นที่กลุ่มอาคารพาณิชย์ จะไหลไปตามสภาพภูมิประเทศ ดังนั้น การปรับ	กักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **1.3 พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 103 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ให้สูงขึ้น 0.7 เมตร จึงอาจกีดขวางการระบายน้ำของกลุ่มอาคารพาณิชย์ดังกล่าว บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด จึงจัดให้มีมาตรการ โดยจัดทำท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 2 และ 3 ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่กลุ่มอาคารพาณิชย์ ซึ่งรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบเพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ตามแบบมาตรฐานของเทศบาลนครรังสิต 2) **พื้นที่ด้านทิศเหนือ** จะอยู่ติดกับถนนสาธารณะหมายเลข 5 และถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง (ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ) ซึ่งระดับดินภายในโครงการจะเท่ากับระดับถนนสาธารณะหมายเลข 5 และพื้นที่ว่าง (ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ) ดังนั้น การปรับถมดินของโครงการจึงไม่มีผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อข้างเคียงแต่อย่างใด 3) **พื้นที่ด้านทิศใต้** จะอยู่ติดกับโกดังเก็บของ (ร้าง) พื้นที่กำลังก่อสร้าง และพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (บ้านพักตำรวจทางหลวง) และถนนซอยพหลโยธิน 87 ตามลำดับ	สูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **1.4 พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยเดิมมีแนวรั้วคอนกรีตกั้นระหว่างพื้นที่โครงการ และเนื่องจากมีแนวรั้วกั้นน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ของโกดังเก็บของ (ร้าง) พื้นที่กำลังก่อสร้าง และพื้นที่ว่าง ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (บ้านพักตำรวจทางหลวง) จึงไม่ได้ไหลมายังพื้นที่โครงการ แต่จะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 87 ดังนั้น การปรับถมดินของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อข้างเคียงแต่อย่างใด **4) พื้นที่ด้านทิศตะวันตก** จะอยู่ติดกับถนนสาธารณะหมายเลข 6 และถัดไปเป็นพื้นที่ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี โดยเดิมมีแนวรั้วคอนกรีตกั้นระหว่างพื้นที่โครงการ และเนื่องจากมีแนวรั้วกั้นน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี จึงไม่ได้ไหลมายังพื้นที่โครงการ แต่จะไหลไปตามท่อระบายน้ำภายในพื้นที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ดังนั้น การปรับถมดินของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อข้างเคียงแต่อย่างใด	**1.5 พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. ปรับถมพื้นที่ให้สูงขึ้นจากระดับดินเดิม 0.7 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +2.2 ถึง + 2.7 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งเท่ากับระดับถนนสาธารณะทั้ง 3 ด้าน และสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงประมาณ 0.7 เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ ตลอดแนวถนนสาธารณะที่บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ซึ่งเป็นผู้พัฒนาโครงการและเป็นผู้อุทิศที่ดินให้เป็นสาธารณประโยชน์นั้น มีการวางท่อระบายน้ำตามมาตรฐานเทศบาลนครรังสิตกำหนด เพื่อรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ก่อนสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป	3. ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 1 ของโครงการ ซึ่งอยู่ที่ระดับ +0.1 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ ซึ่งอยู่ที่ระดับ +2.2 ถึง +2.7 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง) ซึ่งไม่ต่ำกว่าระดับน้ำท่วม +2.2 หรือ +2.7 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 4. จัดทำท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่กลุ่มอาคารพาณิชย์ ซึ่งรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบเพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ตามแบบมาตรฐานของเทศบาลนครรังสิต 5. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 45.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** ปริมาณมูลฝอย 8.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** มีปริมาณมูลฝอย 8.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** ปริมาณมูลฝอย 11.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.34 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 4.83 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 1.04 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 5.29 ลูกบาศก์เมตร	1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** อาคารแบบ A B C และ D แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้บันได ST-2 แต่ละห้องมีความกว้าง 1.625 เมตร ความยาว 2.15 เมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 อาคารแบบ A ของพื้นที่แต่ละส่วน) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(4) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** ปริมาณมูลฝอย 8.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร (5) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** ปริมาณมูลฝอย 8.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการนั้น เทศบาลนครรังสิตกำหนดให้โครงการจัดเตรียมถังเก็บมูลฝอยแบบคอนเทนเนอร์ ขนาดความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร เพื่อความสะดวกในการเข้าจัดเก็บมูลฝอย และไม่ส่งผลกระทบต่อรถที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการคันปัจจุบัน ซึ่งจากการสอบถามเทศบาลนครรังสิตทราบว่าเทศบาล ฯ สามารถเข้าจัดเก็บได้ทุกวัน โดยรถเก็บมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 01.00 - 03.00 น. ซึ่งในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้อง	(2) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** อาคารแบบ A B C และ D แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้บันได ST-2 แต่ละห้องมีความกว้าง 1.625 เมตร ความยาว 2.15 เมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 อาคารแบบ A ของพื้นที่แต่ละส่วน) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว (3) **พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** อาคารแบบ E F G และ H แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยชั้นที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณใกล้กับบันได ST-1 มีความ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	กว้าง 1.32 เมตร ความยาว 2.56 เมตร สำหรับชั้นที่ 2 -8 ตั้งอยู่บริเวณใกล้กับบันได ST-2 มีความกว้าง 1.33 เมตร ความยาว 1.72 เมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 อาคารแบบ E ของพื้นที่ส่วนที่ 3) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** อาคารแบบ A B C และ D แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้บันได ST-2 แต่ละห้องมีความกว้าง 1.625 เมตร ความยาว 2.15 เมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 อาคารแบบ A ของพื้นที่แต่ละส่วน) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่** 5 อาคารแบบ A B C และ D แต่ละอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่บริเวณใกล้บันได ST-2 แต่ละห้องมีความกว้าง 1.625 เมตร ความยาว 2.15 เมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ส่วนห้อง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 อาคารแบบ A ของพื้นที่แต่ละส่วน) โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว 2. ประชาสัมพันธ์ให้มีผู้พักอาศัย ลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯ ล ฯ (2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในแต่ละอาคารทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของถุง 5. ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย 6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 7. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถังเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 20 ประกอบ) **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** **- ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 31 เท่า	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 - **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 31 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10 เท่า	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** - **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 24 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 5.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 8 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 4.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** - **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 31 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** - **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 31 เท่า	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 3.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ขนาดพื้นที่ 11.5 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.77 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 10 เท่า - **ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล** ขนาดพื้นที่ 23 ตารางเมตร โดยภายในตั้งถังคอนเทนเนอร์ มีความจุ 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง มีความจุรวม 16 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 3.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า 9. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หมายเลข 6 ต่อไป โดยโครงการจะกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 11. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครรังสิต ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 12. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก 14. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครรังสิต เนื่องจากการกระทำดังกล่าว อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **1) พื้นที่ส่วนที่ 1** **(1.1) ระบบไฟฟ้า** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 800 KVA จำนวน 4 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,488 KVA **(1.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** แต่ละอาคารจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพโล่ง ไม่มีกิ่งไม้ล้ำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) พื้นที่ส่วนที่ 2 **(2.1) ระบบไฟฟ้า** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 800 KVA จำนวน 4 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,488 KVA **(2.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** แต่ละอาคารจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง **3) พื้นที่ส่วนที่ 3** **(3.1) ระบบไฟฟ้า** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และ	

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 4 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการส่วนที่ 3 จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,799 KVA **(3.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** แต่ละอาคารจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง **4) พื้นที่ส่วนที่ 4** **(4.1) ระบบไฟฟ้า** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 800 KVA จำนวน 4 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 130)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,488 KVA **(4.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** แต่ละอาคารจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง **5) พื้นที่ส่วนที่ 5** **(5.1) ระบบไฟฟ้า** อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 800 KVA จำนวน 4 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องขนาดห้องละ 40 แอมแปร์ โดยพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,488 KVA	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน แต่ละอาคารจะจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารภายในโครงการแต่ละอาคารมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	1. ออกแบบอาคารโครงการตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้ **(1) ระบบกรอบอาคาร** - ค่า OTTV ของพื้นที่แต่ละส่วน เท่ากับ 29.69 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของพื้นที่แต่ละส่วน เท่ากับ 8 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร **(2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง** ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท **(3) ระบบปรับอากาศ** ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด 2. มาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 2.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 134)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูงและมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 – 06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศา-	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 135)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เซลเซียส 2.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 136)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารภายในโครงการแต่ละส่วนเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีพื้นที่อาคารรวมน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ซึ่งพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 แต่ละอาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น ในการประเมินระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมกับข้อกฎหมาย บริษัทที่ปรึกษาจะเปรียบเทียบกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งจากการคำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่าแต่ละอาคารใช้เวลาในการอพยพหนีไฟมากที่สุดประมาณ 7 นาที นอกจากนี้ พื้นที่โครงการแต่ละส่วนได้จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิง จึงสามารถสำรองน้ำได้นาน 30 นาที กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้รถดับเพลิงจะเข้าถึงภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วนได้ดังนี้ - พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 2 และ 4 รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงได้ 2 ด้าน ได้แก่ ด้านทิศใต้และทิศ	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** **(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 100 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 110 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่อยู่ใต้อาคาร A ไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้เป็นแบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยจะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นที่ 1 อาคาร A โดยมีระดับพื้นถึงเพดานห้องอยู่ที่ 4 เมตร **(1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 137)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันตกของอาคาร ส่วนด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกนั้น รถดับเพลิงจะสามารถจอดบริเวณถนนภายในโครงการส่วนที่อยู่ติดกันและจอดริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 แล้วฉีดน้ำไปยังอาคารได้อย่างสะดวก - พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 3 มีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบ ซึ่งรถดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้อย่างสะดวก - พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงได้ 2 ด้าน ได้แก่ ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของอาคารส่วนด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกนั้น รถดับเพลิงจะสามารถจอดรถริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 5 แล้วฉีดน้ำไปยังอาคารจอดรถและสโมสรได้อย่างสะดวก ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการเกิดอัคคีภัย	A และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร **(1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารต่อไป **(1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 138)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 และห้องไฟฟ้า ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 8 จำนวน 3 ตู้/ชั้น (2) ระบบเตือนอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้ **(2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร **(2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และทางเดินทุกชั้นของอาคาร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 139)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ของอาคาร **(2.3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-2 และโถงลิฟต์ **(2.4) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง **2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** **(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 100 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 110 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่อยู่ใต้อาคาร A ไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้เป็นแบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยจะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 140)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำดับเพลิงที่ชั้นที่ 1 อาคาร A โดยมีระดับพื้นถึงเพดานห้องอยู่ที่ 4 เมตร **(1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร **(1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารต่อไป **(1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 141)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 และห้องไฟฟ้า ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 8 จำนวน 3 ตู้/ชั้น **(2) ระบบเตือนอัคคีภัย** มีรายละเอียดดังนี้ **(2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร **(2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่ง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 142)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และทางเดินทุกชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ของอาคาร **(2.3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-2 และโถงลิฟต์ **(2.4) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง **3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** **(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 100 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 110 เมตร เพื่อสูบน้ำ	

ตารางที่ 1 (ต่อ 143)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่อยู่ใต้อาคาร E ไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้เป็นแบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยจะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นที่ 1 อาคาร E โดยมีระดับพื้นถึงเพดานห้องอยู่ที่ 4 เมตร **(1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร E และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร **(1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารต่อไป	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 144)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 และห้องไฟฟ้า ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 8 จำนวน 3 ตู้/ชั้น **(2) ระบบเตือนอัคคีภัย** มีรายละเอียดดังนี้ **(2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ	

ตารางที่ 1 (ต่อ 145)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร **(2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และทางเดินทุกชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ของอาคาร **(2.3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-2 และโถงลิฟต์ **(2.4) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 146)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 **(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 100 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 110 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่อยู่ใต้อาคาร A ไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้เป็นแบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยจะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นที่ 1 อาคาร A โดยมีระดับพื้นถึงเพดานห้องอยู่ที่ 4 เมตร **(1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 147)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารต่อไป **(1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายใน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 148)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 และห้องไฟฟ้า ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 8 จำนวน 3 ตู้/ชั้น **(2) ระบบเตือนอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร **(2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และทางเดินทุกชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ของอาคาร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 149)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2.3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-2 และโถงลิฟต์ **(2.4) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง **5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** **(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(1.1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)** ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 100 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 110 เมตร เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินที่อยู่ใต้อาคาร A ไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่โครงการเลือกใช้เป็นแบบ Horizontal Turbine Fire Pump โดยจะติดตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ชั้นที่ 1 อาคาร A โดยมีระดับพื้นถึงเพดาน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 150)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องอยู่ที่ 4 เมตร **(1.2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร **(1.3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครรังสิต เพื่อส่งน้ำไปตามท่อยืนและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารต่อไป **(1.4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 151)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-1 บันได ST-2 และห้องไฟฟ้า ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - 8 จำนวน 3 ตู้/ชั้น **(2) ระบบเตือนอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้** **(2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 152)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักอาศัย ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และทางเดินทุกชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 ของอาคาร **(2.3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-2 และโถงลิฟต์ **(2.4) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง 2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ **(1) พื้นที่ส่วนที่ 1** จัดให้มีบันไดที่ใช้ในการหนีไฟจำนวน 3 แห่ง ดังนี้ **(1.1) บันได ST-1** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร สามารถลงจาก	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 153)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(1.2) บันได ST-2** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นหลังคา ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **(1.3) บันได ST-3** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(2) พื้นที่ส่วนที่ 2** จัดให้มีบันไดที่ใช้ในการหนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ **(2.1) บันได ST-1** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(2.2) บันได ST-2** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นหลังคา ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีต	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 154)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **(2.3) บันได ST-3** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(3) พื้นที่ส่วนที่ 3** แต่ละอาคารจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ **(3.1) บันได ST-1** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(3.2) บันได ST-2** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นหลังคา ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **(3.3)** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 155)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) พื้นที่ส่วนที่ 4 จัดให้มีบันไดที่ใช้ในการหนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ **(4.1) บันได ST-1** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(4.2) บันได ST-2** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นหลังคา ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **(4.3) บันได ST-3** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร **(5) พื้นที่ส่วนที่ 5** จัดให้มีบันไดที่ใช้ในการหนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ **(5.1) บันได ST-1** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 156)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความกว้าง 1 เมตร **(5.2) บันได ST-2** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นหลังคา ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **(5.3) บันได ST-3** เป็นบันไดภายในอาคารตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1 เมตร 3. โครงการจะกำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของพื้นที่แต่ละส่วน รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 21 ถึง 22 ประกอบ) **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** จัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 720 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น)โดยจุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้สูงสุดประมาณ 2,880 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน 2,870 คน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 157)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยหลังจากตรวจเช็คจำนวนผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้วจะลำเลียงผู้พักอาศัยทั้งหมดออกนอกโครงการ เพื่อไปยังพื้นที่เหมาะสมภายนอกโครงการต่อไป **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** จัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 720 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น)โดยจุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้สูงสุดประมาณ 2,880 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน 2,870 คน โดยหลังจากตรวจเช็คจำนวนผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้วจะลำเลียงผู้พักอาศัยทั้งหมดออกนอกโครงการ เพื่อไปยังพื้นที่เหมาะสมภายนอกโครงการต่อไป **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** จัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,000 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) โดยจุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้สูงสุดประมาณ 4,000 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 158)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และพนักงานของพื้นที่โครงการส่วนที่ 3 จำนวน 3,816 คน ซึ่งหลังจากตรวจเช็คจำนวนผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้ว จะลำเลียงผู้พักอาศัยทั้งหมดออกนอกโครงการ เพื่อไปยังพื้นที่เหมาะสมภายนอกโครงการต่อไป **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** จัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 720 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น)โดยจุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้สูงสุดประมาณ 2,880 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน 2,870 คน โดยหลังจากตรวจเช็คจำนวนผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้วจะลำเลียงผู้พักอาศัยทั้งหมดออกนอกโครงการ เพื่อไปยังพื้นที่เหมาะสมภายนอกโครงการต่อไป **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จัดให้มีพื้นที่จุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 720 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น)โดยจุดรวมคนสามารถรองรับจำนวนคนได้สูงสุดประมาณ 2,880 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 159)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน 2,870 คน โดยหลังจากตรวจเช็คจำนวนผู้พักอาศัยเรียบร้อยแล้วจะลำเลียงผู้พักอาศัยทั้งหมดออกนอกโครงการ เพื่อไปยังพื้นที่เหมาะสมภายนอกโครงการต่อไป 4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 6. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครรังสิต ในการกำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภาวการณ์ขณะนั้นต่อไป	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 160)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.7 องศาเซลเซียส เป็น 34.96 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศและดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,838 ตารางเมตร	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1 (ต่อ 161)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร	
2.3.9 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนวิภาวดีรังสิต ถนนรังสิต-ปทุมธานี ถนนรังสิต-นครนายก ถนนลำลูกกา และถนนสาธารณประโยชน์ พบว่า ถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการที่เพิ่มขึ้นได้ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะมีระยะเวลาเพียงพอให้รถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออกพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสาธารณะ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถและป้ายต่าง ๆ ให้ชัดเจน รวมทั้งติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถบริเวณโครงการแต่ละส่วน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการแต่ละส่วน สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 162)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 3 จุด บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า-ออกประมาณ 30 เมตร) และทางวิ่งรถภายในโครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการแต่ละส่วน เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการแต่ละส่วน เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 6. ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยไม่จอดรถบนถนนสาธารณะบริเวณโครงการ 7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 163)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 9. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนได้ดังนี้ **1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 336 คัน (ความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 138 คัน) **2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 336 คัน (ความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 138 คัน) - ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 136 คัน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาสี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 164)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 176 คัน (ความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 156 คัน) - ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 184 คัน **4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 336 คัน (ความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 138 คัน) - ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 136 คัน **5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 336 คัน (ความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 138 คัน) - ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 136 คัน 11. แจ้งจำนวนที่จอดรถที่จัดให้มีภายในโครงการ ให้ผู้ที่ต้องการจะซื้อทราบตั้งแต่เริ่มขายโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลให้ผู้ซื้อประกอบการตัดสินใจเลือกซื้อ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 165)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า ***"พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) บริเวณหมายเลข 3.1 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันการศึกษา การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ"*** สำหรับโครงการเป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง - คลองหลวง - รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 166)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ ในการประเมินผลกระทบจากการดำเนินการโครงการซึ่งโครงการขนาดใหญ่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 20 อาคาร บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาในประเด็นต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ **1) ลักษณะของอาคารและบ้านพักอาศัยข้างเคียง** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พบว่าบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งอาคารพาณิชย์ ศูนย์จำหน่ายสินค้า แม็คโคร ศูนย์ซ่อมรถยนต์ โชว์รูมรถยนต์ เวทีมวยรังสิต และสถาบันธัญญารักษ์ เป็นต้น สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นอาคาร	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ 2. นิติบุคคลอาคารชุดที่ดูแลจะต้องออกกฎระเบียบเพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อยู่ร่วมกันด้วยความสงบสุขเรียบร้อย 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 4. จัดกิจกรรมตามเทศกาลต่าง ๆ เช่น วันขึ้นปีใหม่ วันเด็ก วันสงกรานต์ วันเข้าพรรษา เป็นต้น โดยประสานให้ทุกฝ่ายมีส่วนร่วมในกิจกรรมของโครงการด้วย ไม่ว่าจะเป็นผู้พักอาศัย ชุมชนที่อยู่อาศัยเดิม และหน่วยงานราชการในท้องถิ่นต่าง ๆ เข้าร่วมเพื่อทำกิจกรรมร่วมกัน เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อกัน 5. ให้การสนับสนุนงบประมาณ วัสดุอุปกรณ์ หรือส่งกิจกรรมเข้าร่วมเมื่อได้รับการร้องขอจากหน่วยงาน และชุมชนในท้องถิ่น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลนครรังสิต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 167)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พาณิชย์ ร้านค้าต่าง ๆ เป็นต้น ทั้งนี้ ลักษณะของอาคารบ้านเรือนที่เป็นอาคารพาณิชย์ เป็นชุมชนเดิมที่อยู่ในละแวกนี้มานาน มีลักษณะอาคารค่อนข้างทรุดโทรม ประกอบธุรกิจตกแต่งรถยนต์ ซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกันหลายดูหา ทั้งนี้ ปัจจุบันแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ส่วนใหญ่ที่พบเห็นได้ทั่วไป ได้แก่ การเกิดขึ้นของอาคารชุดพักอาศัยหลายโครงการ ซึ่งเป็นแนวโน้มการใช้ที่ดินที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากการขยายเส้นทางรถไฟฟ้าส่วนต่อขยาย โดยกลุ่มอาคารชุดพักอาศัยหลายโครงการที่ตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) อาทิเช่น โครงการฟิวเจอร์ เพลส คอนโดมิเนียม (ขนาดความสูง 14 ชั้น) โครงการ เดอะเซ็นเตอร์ คอนโด (ขนาดความสูง 8 ชั้น) และโครงการริเวอร์ปาร์ค คอนโดเทล (ขนาดความสูง 14 ชั้น) เป็นต้น รวมไปถึงบริเวณที่ตั้งโครงการซึ่งอยู่บริเวณทางตอนเหนือของกรุงเทพมหานครมีการพัฒนาจากอดีตมาก โดยเป็นทั้งที่ตั้งศูนย์การค้าขนาดใหญ่ (เช่น ฟิวเจอร์ ปาร์ค รังสิต เมเจอร์รังสิต ศูนย์การค้าเซียร์รังสิต) ตลอดจนไม่ไกลจากสถาบันการศึกษาชื่อดัง เช่น มหาวิทยาลัยรังสิต		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มหาวิทยาลัยกรุงเทพ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เป็นต้น และในด้านความสะดวกในการเดินทางออกสู่จังหวัดในภาคกลางภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ **2) การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบ** โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ซึ่งจังหวัดปทุมธานีมีศักยภาพทางด้านพื้นที่ตั้งอยู่ติดกับกรุงเทพมหานคร มีความเชื่อมโยงของการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างต่อเนื่อง จัดเป็นปริมณฑลของกรุงเทพมหานคร โดยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความหลากหลายในส่วนของพื้นที่พาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัย รวมถึงการมีโครงสร้างพื้นฐานที่ต่อเนื่องกัน และส่งผลให้การใช้ประโยชน์ที่ดินมีการพัฒนาอย่างรวดเร็ว มีความเจริญขึ้นอย่างมาก รูปแบบการดำเนินชีวิตของประชาชนเป็นสังคมเมือง และเนื่องจากพื้นที่เป็นพื้นที่เศรษฐกิจ การค้า การลงทุน จึงทำให้มีจำนวนประชากรแฝงจำนวนมาก โดยเป็นประชากรที่โยกย้ายเข้ามาทำงานในภาคอุตสาหกรรมต่างๆ และ		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากมีผู้คนหลั่งไหลเข้ามาอยู่ในจังหวัดปทุมธานีเป็นจำนวนมาก จึงทำให้คนที่มีที่ดินลงทุนสร้างห้องเช่า หอพัก และอาคารชุดให้เช่าเป็นจำนวนมาก ก่อให้เกิดการค้าและการบริการหลากหลาย ทำให้ประชาชนในจังหวัดปทุมธานีมีรายได้เพิ่มมากขึ้น ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยใช้เพื่อการอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชน ก่อให้เกิดที่พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น ดังนั้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินและการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบ **3) ความเพียงพอของสาธารณูปโภค** จากศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบันและแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน และจากการที่ที่ตั้งของโครงการตั้งอยู่ใกล้ถนนสายหลัก และศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่สามารถรองรับการพัฒนาโครงการทั้งความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ บริการด้านการจัดเก็บมูลฝอย และอื่น ๆ โดยโครงการจัดให้มีระบบ		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 170)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในโครงการอย่างครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงานผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขารังสิต การประปาส่วนภูมิภาค สาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) เทศบาลนครรังสิต ในเรื่องของการจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ โดยหน่วยงานต่างๆ ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการแล้ว นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการเป็นโครงการขนาดใหญ่ ซึ่งเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยภายในโครงการ จำนวน 15,192 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในชุมชนเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อให้ผู้ที่จะมาพักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่อาศัยเดิมมีส่วนร่วมในการทำกิจกรรมร่วมกัน		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 171)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) โดยสภาพการใช้ประโยชน์พื้นที่ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) และถนนซอยต่าง ๆ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ บ้าน/อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ห้างสรรพสินค้า และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น สำหรับการประกอบอาชีพของคนในบริเวณดังกล่าว พบว่า ส่วนมากเป็นประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย รับจ้างทั่วไป รับราชการ/ พนักงานรัฐวิสาหกิจ เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม	-	-

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 172)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข	ข้อมูลสถิติผู้ป่วยแยกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ข้อมูลย้อนหลัง 3 ปี ตั้งแต่ปี 2554 ถึง 2556 ของศูนย์บริการสาธารณสุข 1 (ชุมชนสินสมุทร) ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าว ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 2. โรคระบบผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง อาทิเช่น เซลล์เนื้อเยื่ออักเสบ โรคพุพอง ฝีที่ผิวหนัง ตุ่มหนอง และฝีฝักบัว และต่อมน้ำเหลืองอักเสบเฉียบพลัน เป็นต้น 3. อาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก อาทิเช่น อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวกับระบบไหลเวียนโลหิตและระบบหายใจ อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวกับระบบย่อยอาหารและท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือด ไม่มีการวินิจฉัย และความผิดปกติที่พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลนครรังสิต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย อนึ่ง กลุ่มโรคระบบหายใจ โรคระบบหายใจ และอาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี สำหรับโรคระบบผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับข้อมูลการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ ส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหวัดมากที่สุด อนึ่ง จากข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 1 (ชุมชุน สินสมุทร) ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 1 โดยมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในแต่ละปี สำหรับข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่บริเวณรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ มีผู้ป่วยเป็นอันต้น ๆ โดยในปี 2556 ซึ่งเป็นปีล่าสุดที่มีการเก็บสถิติพบว่า มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีจำนวน 185 ราย ซึ่งจำนวนประชากรตามทะเบียนราษฎร์ เทศบาลนคร		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รังสิต มีจำนวนทั้งสิ้น 78,826 คน (อ้างอิงจากเทศบาลนครรังสิต, 2556) ซึ่งอัตราส่วนผู้ที่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมีประมาณร้อยละ 0.23 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในเทศบาลนครรังสิต ซึ่งถือว่าเป็นปริมาณที่ไม่มากนัก สำหรับการพัฒนาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีจะทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น รวมทั้งจะมีคนมาอยู่ในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบทางด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง		

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 175)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	**1. การระบายมลสารทางอากาศ** โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วนให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการแต่ละส่วนเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้หมด ดังนี้ **3.1 โครงการส่วนที่ 1** ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 176)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.2 โครงการส่วนที่ 2 ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3.3** โครงการส่วนที่ 3 ต้นไม้ในโครงการดูดซับมลพิษได้รวม 170 โมล (7,480 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.0085 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3.4** โครงการส่วนที่ 4 ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร **3.5** โครงการส่วนที่ 5 ต้นไม้ในโครงการแต่ละส่วนดูดซับมลพิษได้รวม 592 โมล (26,048 กรัม) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 177)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 178)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างล้างถังปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 – 05.00 น. โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อน จากนั้นกวาดตะกอน ขัดสนิมหรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง 2. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินพื้นที่โครงการแต่ละส่วนจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึม	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีมาตรการรองรับน้ำหลากและควบคุมอัตราการระบายน้ำออกภายนอกโครงการแต่ละส่วนดังนี้ **1. พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถ	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ

ตารางที่ 1 (ต่อ 179)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **2. พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 180)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **3. พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 103 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **4. พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 181)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **5. พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** - จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 สามารถกักเก็บน้ำได้ประมาณ 147 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่เกิดขึ้น 107 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 จุด แต่ละจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 182)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สูบน้ำ 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวม 2 เครื่อง อัตราการระบายน้ำรวม 0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.108 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	
- ระบบการได้ยิน	เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วยการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 3 จุด บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า-ออกประมาณ 30 เมตร) และทางวิ่งรถภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ปลูกไม้ยืนต้น อาทิเช่น ต้นปีบ ต้นประดู่ และต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 183)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำ ห้องพักมูลฝอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สะอาด เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งภาหะนำโรค

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 184)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครรังสิต ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ขนาดความสูง 0.075 เมตร ความกว้าง 0.90 เมตร ความยาว 6.0 เมตร จำนวน 3 จุด บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า-ออก	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 185)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประมาณ 30 เมตร) และทางวิ่งรถภายในโครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	
	2. การพลัดตก หกล้ม	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม หรือทำความสะอาด
	3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	-
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 186)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครรังสิต ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ 3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายใน	1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในพื้นที่แต่ละส่วน ดังนี้ **(1) พื้นที่ส่วนที่ 1** โดยแต่ละส่วนจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน **(2) พื้นที่ส่วนที่ 2** โดยแต่ละส่วนจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร)	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 8 ถึง 13 ประกอบ)

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 187)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) **พื้นที่ส่วนที่ 3** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน (4) **พื้นที่ส่วนที่ 4** โดยแต่ละส่วนจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อรดน้ำต้นไม้ / บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 188)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) **พื้นที่ส่วนที่ 5** โดยแต่ละส่วนจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 8 ชุด (2 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดย - **พื้นที่ส่วนที่ 1** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนน	2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีเทศบาลนครรังสิต) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 189)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 2** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 3** จะนำน้ำปริมาณ 88.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 523.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาสี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 190)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **พื้นที่ส่วนที่ 4** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป - **พื้นที่ส่วนที่ 5** จะนำน้ำทิ้งปริมาณ 83.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มารดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 373.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะหมายเลข 4 และหมายเลข 6 ซึ่งจะไหลไปยังบ่อสูบน้ำบริเวณถนนสาธารณะหมายเลข 2 และหมายเลข 3 เพื่อสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป 3. จัดให้มีบ่อบ่มและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ รายละเอียดดังนี้	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 191)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) พื้นที่ส่วนที่ 1 พื้นที่แต่ละส่วนจัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2) พื้นที่ส่วนที่ 2 พื้นที่แต่ละส่วนจัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 192)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **3) พื้นที่ส่วนที่ 3** จัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 193)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 6.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 4) พื้นที่ส่วนที่ 4 พื้นที่แต่ละส่วนจัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 194)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ **5) พื้นที่ส่วนที่ 5** พื้นที่แต่ละส่วนจัดให้มีบ่อบ่ม จำนวน 2 บ่อ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ (1) บ่อบ่ม มีความกว้าง 4 เมตร ความยาว 9 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุ 72 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการจ่ายอากาศ 1.33 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง เพื่อเพิ่มออกซิเจนให้กับน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ตรวจสอบสภาพน้ำ โดยมีระยะเวลากักเก็บอย่างน้อย 7.2 ชั่วโมง (2) บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ มีความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.2 เมตร ความลึกประสิทธิผล 1 เมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร โดยด้านบนของบ่อจะมีตะแกรง ขนาด 1 x 1 เมตร สำหรับตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 195)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครรังสิตมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 6. ติดตั้งถังบำบัด Aerosol จำนวน 2 ถัง/ชุด แต่ละถังมีความจุของตัวกลาง (Media) 0.59 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากการระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 3.6 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 7. จัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร (1 x 1 เมตร) ความลึก 1 เมตร เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โดย - พื้นที่ส่วนที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - พื้นที่ส่วนที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - พื้นที่ส่วนที่ 3 ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 2.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน	

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 196)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- พื้นที่ส่วนที่ 4 ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน - พื้นที่ส่วนที่ 5 ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดก่อให้เกิดก๊าซมีเทน 1.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน	
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) (1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร (2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร (3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,838 ตารางเมตร	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 197)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2.4.5 ทัศนียภาพ	โครงการตั้งอยู่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ใกล้เคียงโครงการประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น ศูนย์จำหน่ายสินค้าแม็คโคร ศูนย์ซ่อมรถยนต์ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โชว์รูมรถยนต์ เวทีมวยรังสิต และสถาบันธัญญารักษ์ ซึ่งเป็นอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น เป็นต้น สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในถนนซอยย่อยต่าง ๆ ส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ และร้านต่าง ๆ ขนาดความ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) **(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยั่งยืน 2,097 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร **(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 198)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูงประมาณ 4 ชั้น ซึ่งจากภาพเชิงซ้อนมุมมองต่าง ๆ กลุ่มอาคารโครงการเป็นอาคารขนาด 8 ชั้น ไม่โดดเด่นไปจากสภาพแวดล้อมมากนัก จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการแต่ละส่วนให้มากที่สุดเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี	ตารางเมตร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยั่งยืน 2,097 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร **(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,838 ตารางเมตร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยั่งยืน 2,444 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 61.1 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร **(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยั่งยืน 2,097 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร **(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5** จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างภายนอกอาคารทั้งหมด ขนาดพื้นที่ประมาณ 3,621 ตารางเมตร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พัก	

ตารางที่ 1 (ต่อ 199)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัย 1 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยั่งยืน 2,097 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.4 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. จัดให้มีน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ตลอดจนดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย ที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 200)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น เมื่อพิจารณาระยะห่างของแนวอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะร่นโดยรอบอาคารโครงการประมาณ 3-17 เมตร นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วนเพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับที่ไม่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ	อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	
2.4.7 ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 มีห้องพักอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 (ได้แก่ อาคารแบบ E F G และ H) จำนวน 18 ห้อง/อาคาร อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว ซึ่งด้านหลังเป็นระเบียงห้องมีระดับสูงจากพื้นที่สีเขียว 0.25 เมตร โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- ปลูกต้นโมกพวง ขนาดทรงพุ่ม 0.5 เมตร ความสูง 1 เมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวดังกล่าว ซึ่งผู้พักอาศัยไม่สามารถเดินมาบริเวณห้องพักได้ จึงไม่กระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของห้องพักดังกล่าว	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 201)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของกลุ่มอาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวนทั้งหมด 20 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้การรับสัญญาณของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ :

ช่วงก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ช่วงเปิดดำเนินการ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานีเทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัม พหลโยธิน 89

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่คณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	2) ภายในพื้นที่คณะเทคโนโลยีการเกษตร	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)			
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่คณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
5. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพัก และราง ระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	- ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)1/
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)1/
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)1/
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)1/
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)1/

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]
	5) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[1/]

หมายเหตุ : [1/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• <u>ช่วงดำเนินการ</u> **1. คุณภาพอากาศ** **1.1 ฝุ่นละออง**	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4. น้ำเสีย					
4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย					
(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้/บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	และบางขนาด พ.ศ. 2548		
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดของ โครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน กฎกระทรวงกำหนดหลังเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดใน	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	แต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี เทศบาลนครรังสิต) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเทท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละอาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีกิ่งไม้ล้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทพนาลี เอสเตท จำกัด)[2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี เทศบาลนครรังสิต และผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- 1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภายในพื้นที่โครงการ
- 2 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณคณะเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี (พื้นที่อ่อนไหว) อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก ตามระยะทางกระจัดประมาณ 60 เมตร

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

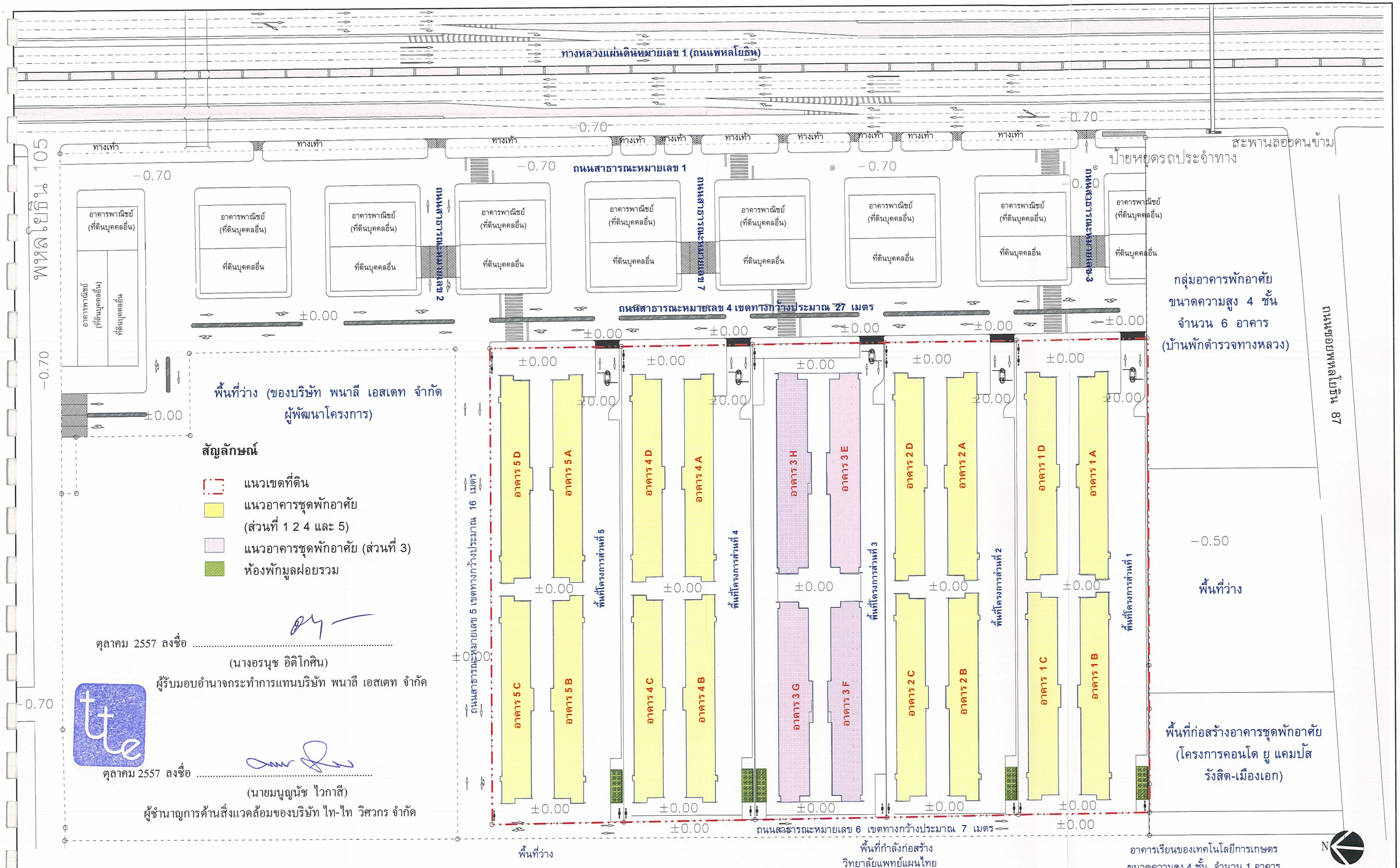
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ชื่อโครงการ : พลัม พหลโยธิน 89

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

Consultant: Stonehenge

163 Soi Chokchaisuksamit, Ramkhamhaeng Rd., Ramkhamhaeng Road, Dindaeng, Bangkok 10400. Tel 2-6455-7460 Fax 2-6284-7491. www.stonehenge.co.th E-mail: service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No :	A5558
	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมชัย เปี่ยมประสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	ลย. 9116
	นาย พงศกร รังกาญจนวิริกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ดันแสโย	สส.304
	นาย ธีรนพ ตระบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลทรงธ์ สุทธิโสภาคภาณฑ์	สก.2544
	นาย อานนท์ ดังพู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรักษ์ สิงห์ษฎิต	ภ-ภส. 122

Revisions :		
Date		
2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H)ย้ายห้องน้ำ T-2 ,ห้องพักขยะ ย้ายตำแหน่งที่ตลมดูดอากาศเข้าของ SHAFT ในห้องน้ำ	
2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม	
Drawing by		

Drawing Title

Approved

Date 1 March 2013

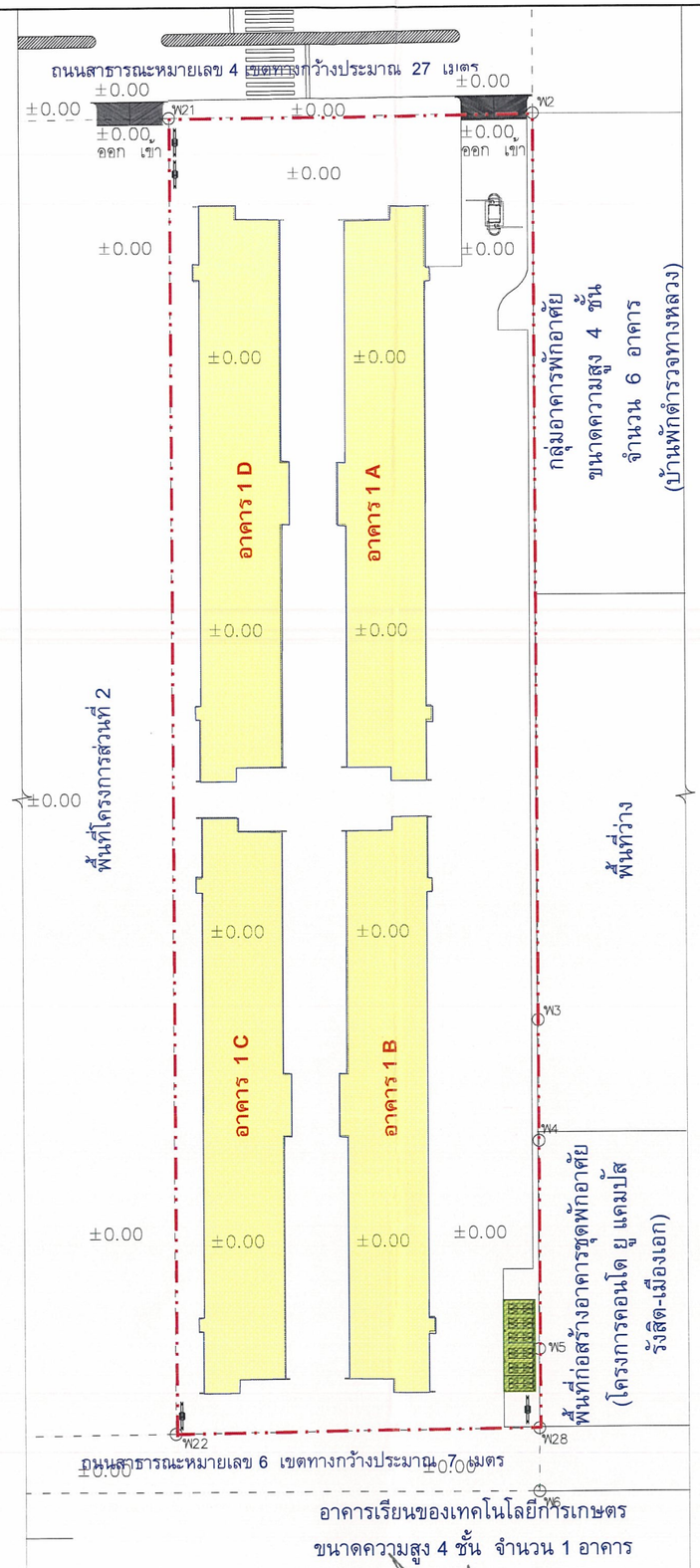
Drawing No.

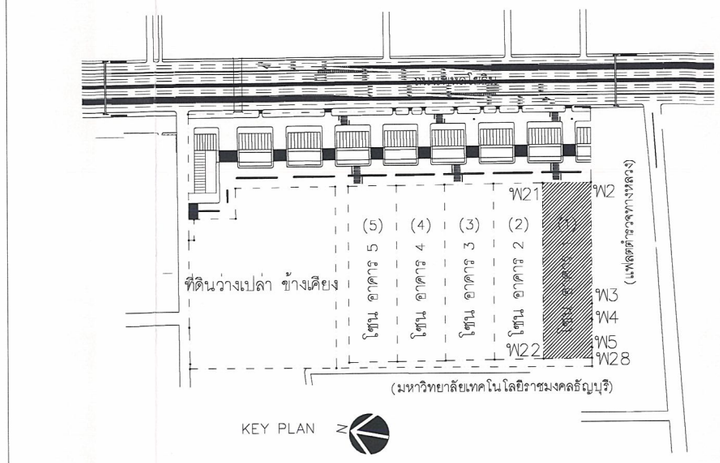
Scale A1 1 : 1000

Total

234/274

รูปที่ 2 ผังบริเวณรวมทั้งโครงการ





ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการส่วนที่ 1
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ผังบริเวณโซน 1
มาตราส่วน 1:500

N

Consultant:
Stonehenge
163 Soi Chokchaisamrit (Ratchadapisek 19) Ratchadapisek Road Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400
Tel 0 2246 8600-7460 Fax 0 2246 7461
www.stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No :	A5558
	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	สถ.2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมประสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	ลย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	วย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ดันเสถียร	สส.304
	นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชิโรจน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลทรงธ์ สุทธิโสภาคาวกรณ์	สก.2544
	นาย อานิติ ตั้งชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรักษ์ สิงห์ษฎิต	ภ-ภส 122

Revisions :		
Date		
2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H)ย้ายห้องน้ำ T-2 ,ห้องพักขยะ ย้ายตำแหน่งที่ลมดูดอากาศเข้าช่อง SHAFT ในห้องน้ำ	
2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม	
Drawing by		

Drawing Title

Approved

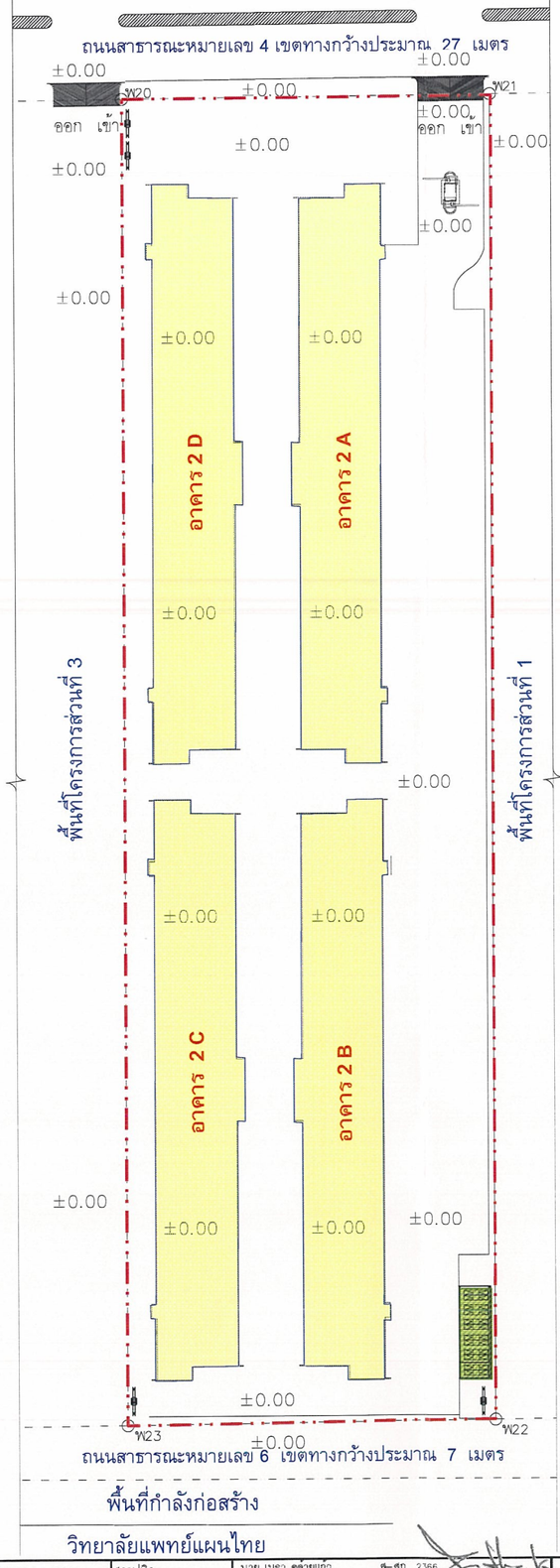
Drawing No.

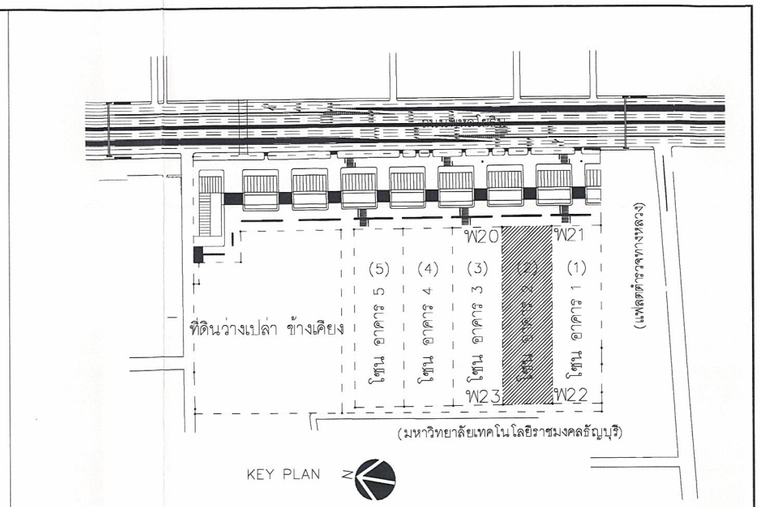
Total

Date 1 March 2013 Scale A1_1 : 1000

235/274

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการพื้นที่ส่วนที่ 1





สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการส่วนที่ 2
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ผังบริเวณโซน 2

มาตราส่วน 1:500

N

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

Consultant: Stonehenge

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2366
Project No : A5558		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปียงปรมสุข วย 1851
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย สมศักดิ์ สีเสาย ลย 9116
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย พงศกร วังกาญจนสิริวุธ ภย 57871
บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด			นาย สุชาติ คุภาพล วย 1124

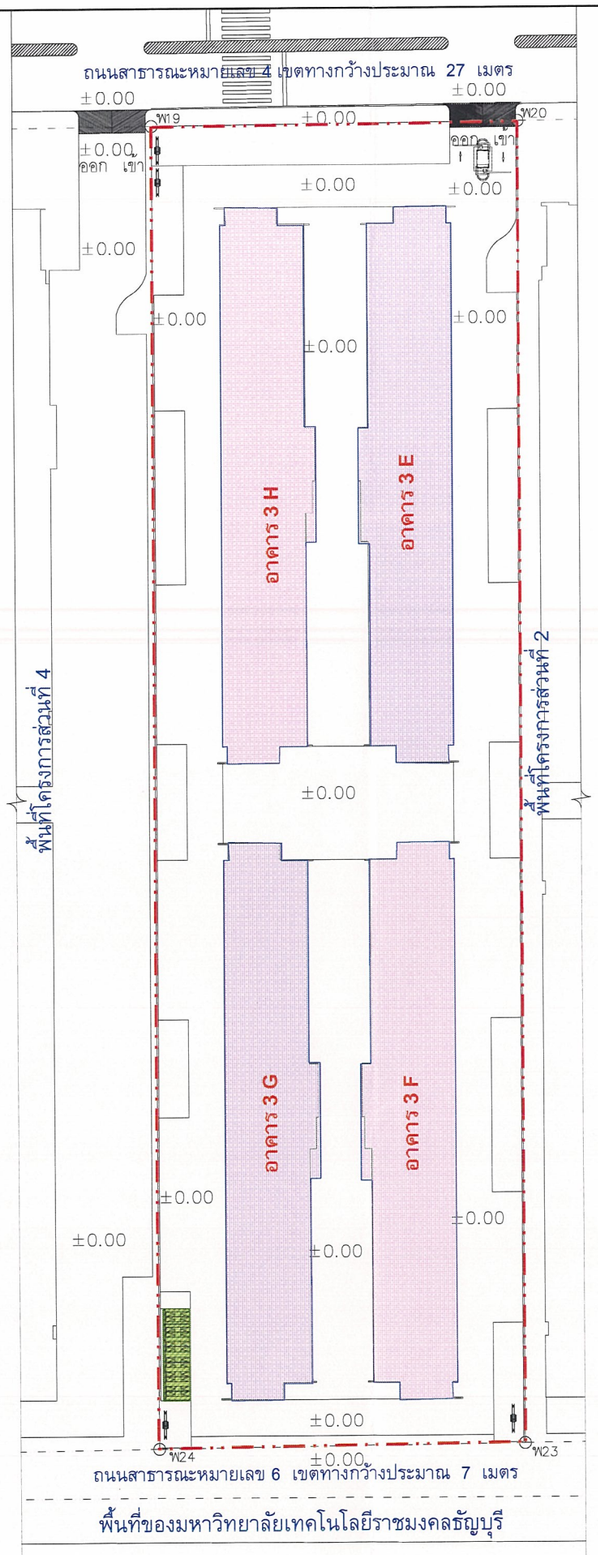
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304
	นาย ธีรนพ ตระบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลพงษ์ สุทธิโสภาวาณิช์	สก.2544
	นาย อานิติ ดิ่งชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวัศมี สิงห์ษฐิต	ภ-ภส 122

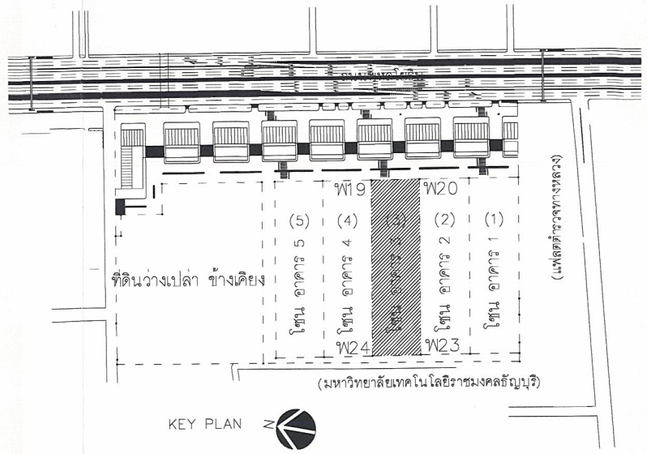
Revisions :		
Date		
2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H)ย้ายห้องน้ำ T-2 ,ห้องพักขยะ	
	ย้ายตำแหน่งพัดลมดูดอากาศเข้าของ SHAFT ในห้องน้ำ	
2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม	
Drawing by		

Drawing Title

Approved	Drawing No.	Total
Date 1 March 2013	Scale A1_1 : 1000	

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการพื้นที่ส่วนที่ 2





สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการส่วนที่ 3
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ผังบริเวณโซน 3
มาตราส่วน 1:500

N

Consultant: Stonehenge

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No : A5558	
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมปรมสุข	วย 1851
	นาย สมศักดิ์ สิงสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304
	นาย ธีรนพ ดรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลวพงษ์ ลูทธิสภาอาภรณ์	สก.2544
	นาย อานนท์ ดังรุ	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวัศม์ สิงห์ษฐิต	ภ-ภส. 122

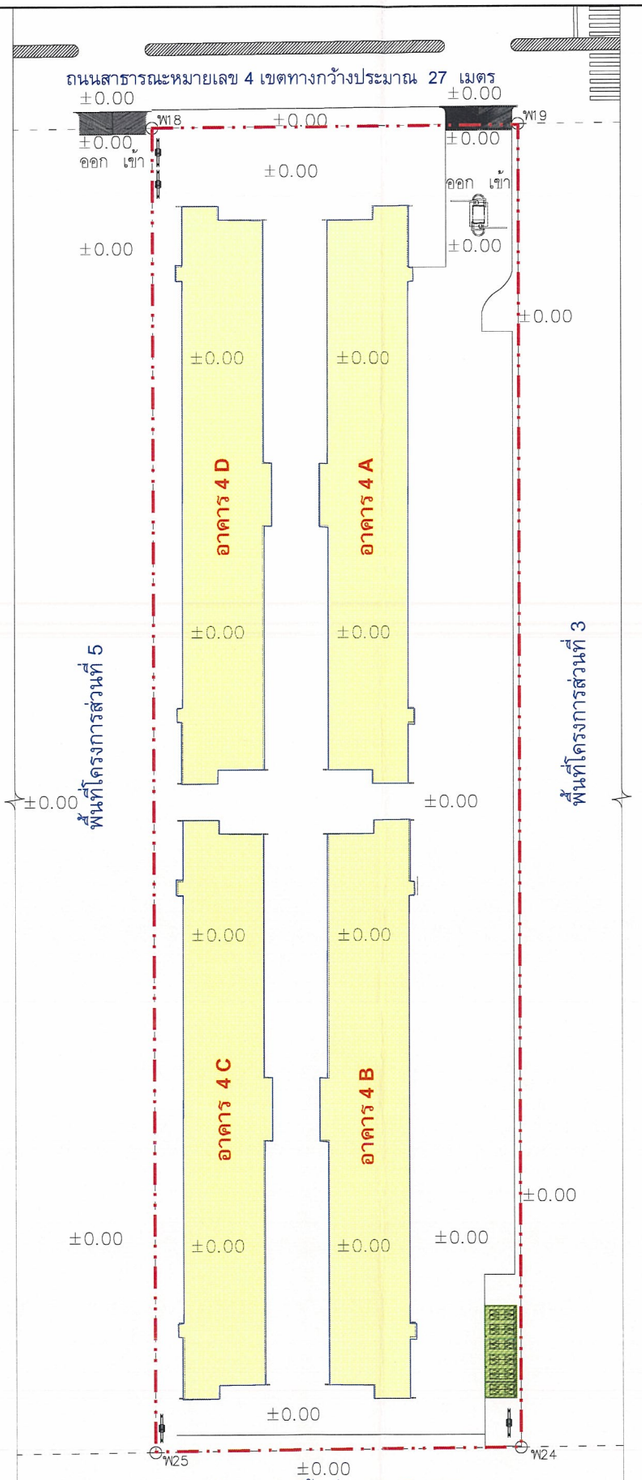
Revisions :		
Date		
2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H)ย้ายห้องน้ำ T-2 ,ห้องพักขยะ ย้ายตำแหน่งหัดลมดูดอากาศเข้าของ SHAFT ในห้องน้ำ	
2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม	
Drawing by		

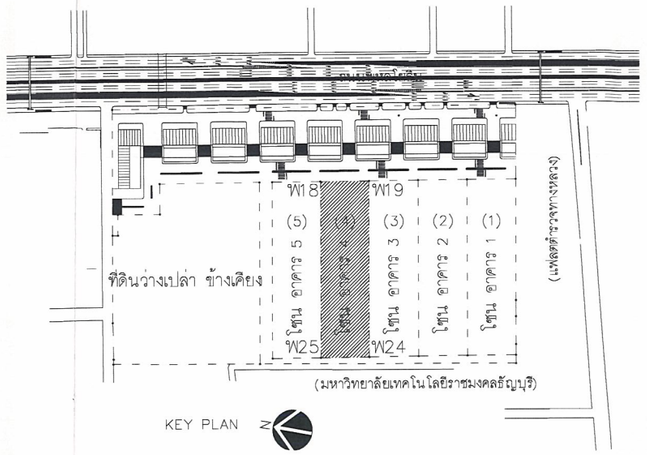
Drawing Title

Approved	Drawing No.	Total
Date 1 March 2013	Scale A1 1 1000	

237/274

รูปที่ 5 ผังบริเวณโครงการพื้นที่ส่วนที่ 3





ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการส่วนที่ 4
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ผังบริเวณโซน 4 มาตราส่วน 1:500

N

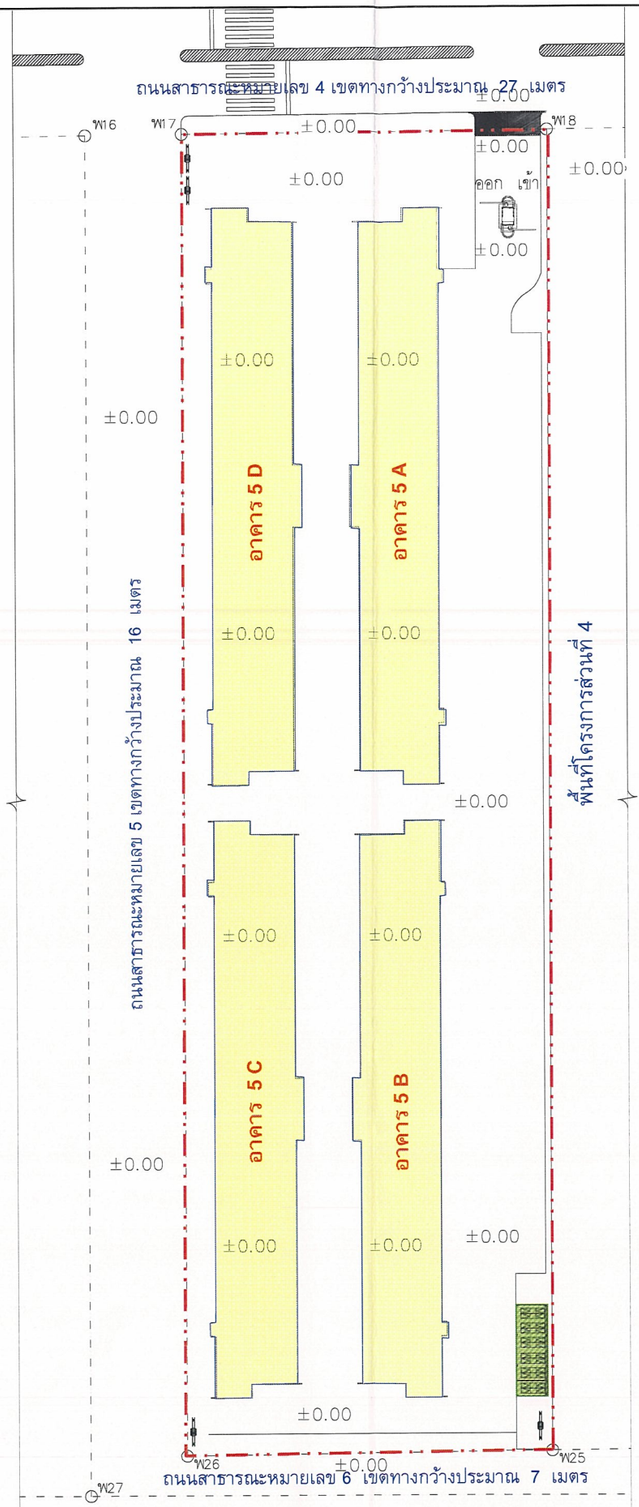
Consultant: Stonehenge 163 Soi Chokchaiyuth (Ratchadapisek 19) Ratchadapisek Road, Dindaeng Dindaeng, Bangkok 10400 Tel 0-2694-4060 Fax 0-2694-4061 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ Project No : A5558	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
		เจ้าของโครงการ:	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
		สถานที่ก่อสร้าง:	ซอยพหลโยธิน 89 อ.รัญบุรี จ.ปทุมธานี

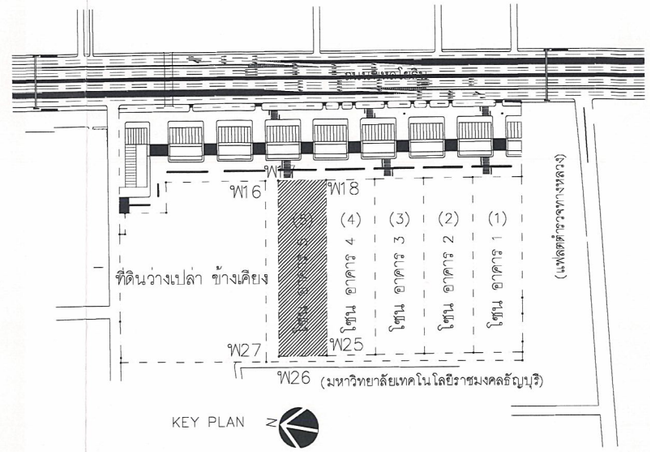
สถาปนิก :	นาย เมธา คล่ายแก้ว	สถ.-สถ. 2366	
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมประสุข	วย 1851	
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	สย 9116	
	นาย พงศกร รังกาญจนวิรัฒ	ภย. 57871	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภาพล	วย 1124	
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ดันเสถียร	สส.304	
	นาย ธีรนพ ตระบัณฑิต	ภส. 644	
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473	
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083	
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ สุทธิโสภาอากาศ	สก.2544	
	นาย อาณัติ ตั้งชู	ภก.28058	
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงห์ษฐิต	ภ.-ภส 122	

Revisions :		Drawing Title
Date		
2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H) ย้ายห้องน้ำ T-2 , ห้องพักรยะ ย้ายตำแหน่งหัดลมดูดอากาศเข้าช่อง SHAFT ในห้องน้ำ	
2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม	
Drawing by		Approved
		Date 1 March 2013
		Drawing No.
		Scale A1_1 : 100
		Total

รูปที่ 6 ผังบริเวณโครงการพื้นที่ส่วนที่ 4

พื้นที่ว่าง (ของบริษัท พนาลี
เอสเตท จำกัด
ผู้พัฒนาโครงการ)





ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์

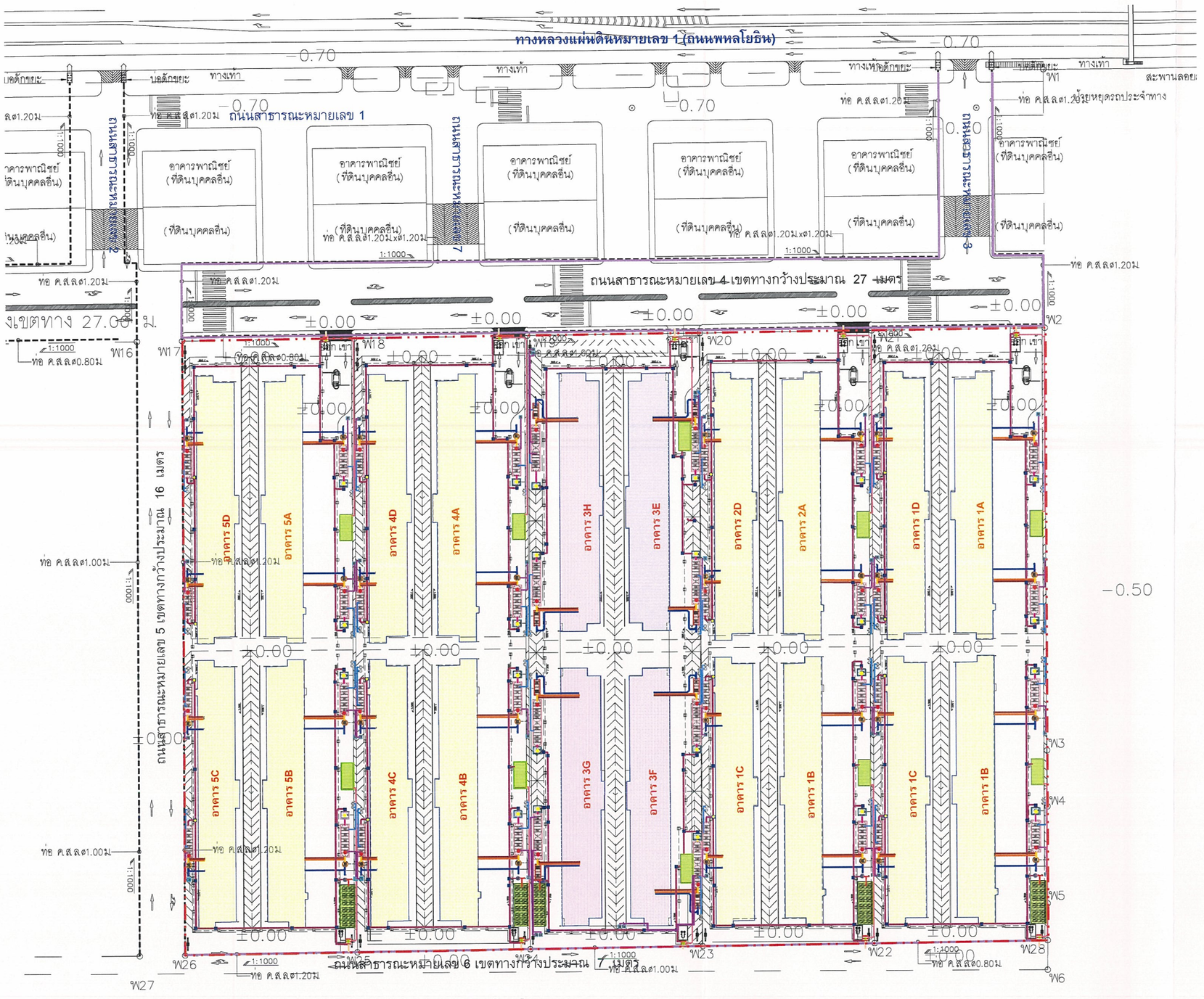
- แนวเขตที่ดินโครงการส่วนที่ 5
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ผังบริเวณโซน 5
มาตราส่วน 1:500
N

Consultant: Stonehenge	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304	Revisions :	Drawing Title
		Project No : A5558	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมชัชร์ เปี่ยมประมุข	วย. 1851		นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644	Date	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย สมศักดิ์ สืบสาย	สย. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473	2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H)ย้ายห้องน้ำ T-2 ,ห้องพักขยะ
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี		นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	ภย. 57871		นาย ปิรินันท์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083		ย้ายตำแหน่งหัตถบุคลากาศเข้าช่อง SHAFT ในห้องน้ำ
				วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	สก.2544	2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม
								นาย อานนท์ สิ้งชู	ภก.28058		
							ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงห์ษฐิต	ภ-ภส 122	Drawing by	

Approved | Drawing No. | Total
Date 1 March 2013 | Scale A1 at 1:1000

รูปที่ 7 ผังบริเวณโครงการพื้นที่ส่วนที่ 5



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 1 2 4 และ 5)
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 3)
- แนวห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร
- ถังดักไขมันสำหรับอาคาร E, F, G และ H
- ถังดักไขมันสำหรับอาคาร 1, 2, 4 และ 5
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของห้องพักมูลฝอย
- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อบ่ม
- บ่อดินบำบัดมีเทน
- ถังบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียน้ำเสียจากการประกอบอาหาร เข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันสำเร็จรูป เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างอาคารพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งจากบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำริมถนนสาธารณะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อบ่มเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินบำบัดมีเทน
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบน้ำเสีย (สวนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังออกจากระบบน้ำเสีย (บ่อพักน้ำแรก/บ่อรดน้ำต้นไม้)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกภายนอกโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

Consultant: Stonehenge

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No :	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นายเมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ลงศิกร์ เปี่ยมปรมสุข	วย. 1851
	นาย ลงศิกดิ์ สิบสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกานนท์ชัยกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย ลุชาติ ศุภพล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นสถียร	สส.304
	นาย ชีรนพ ตรบันทิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สฟท.3473
	นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์	ภฟท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรรพงษ์ สุทธิโสภาอากรณ์	สก.2544
	นาย อาณัติ ตั้งรุ่ง	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวัศลีย์ สิงห์ษฐิต	ภ-ภส 122

Revisions :		
Date		
Drawing by		

Drawing Title

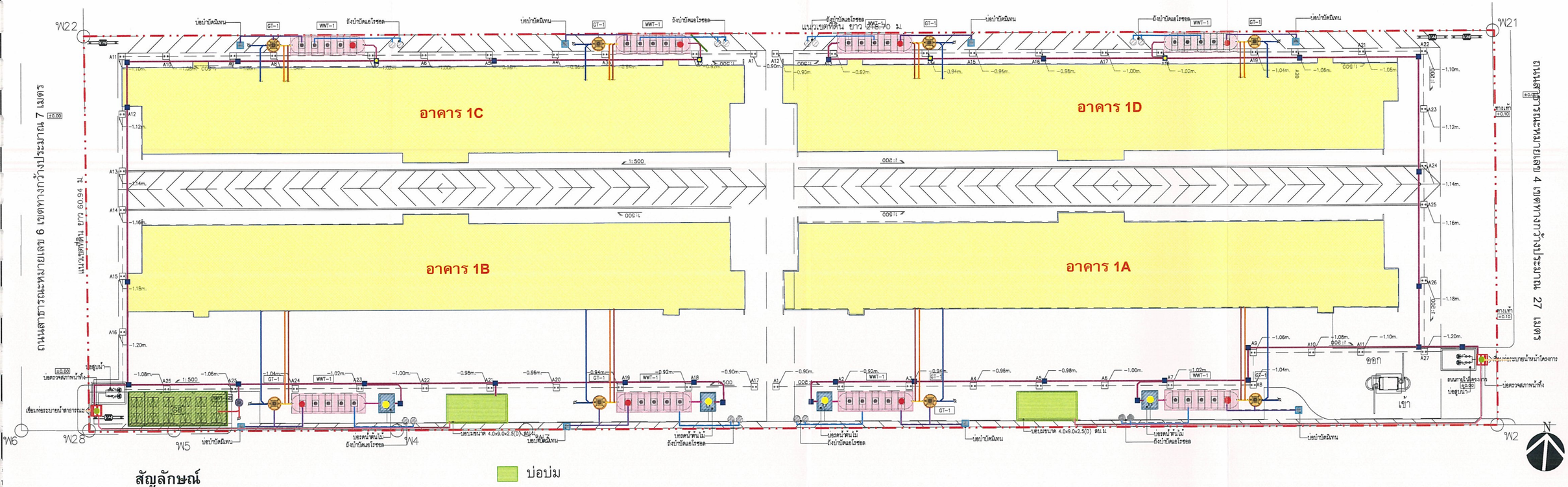
Approved	Drawing No.	Total
Date 1 March 2015	Scale	

240/274

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำทิ้งรวมทั้งโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังดักไขมัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดินบำบัดมีเทน
- บ่อบ่ม
- ถังบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียน้ำเสียจากการประกอบอาหาร เข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันสำเร็จรูปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อบ่มระบายเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินบำบัดมีเทน
- แนวท่อระบายน้ำเสียออกภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย (ส่วนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบน้ำเสีย (บ่อพักน้ำแรก/บ่อรดน้ำต้นไม้)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกภายนอกโครงการ

Consultant:
Stonehenge
163 Soi Chokchai Lumsit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400
Tel. 0-2690-7460 Fax. 0-2690-7461
www. stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No : A5558	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	สถ. 2366	
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมแปรมสุข	วย. 1851	
	นาย สงศักดิ์ สิมสาย	สย. 9116	
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	ภย. 57871	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124	
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304	
	นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644	
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพ.ก.3473	
	นาย นิธินันท์ ประสงศักดิ์	ภพ.ก.35083	
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชนรพงษ์ สุทธโสภาอนารณ์	สก.2544	
	นาย อาณัติ ตั้งรุ่ง	ภก.28058	
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิรวัศม์ สิงห์ษฎิต	ภ-ภส. 122	

Revisions :

Date	
Drawing by	

Drawing Title
ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย
(PHASE 1,2,4,5)

Approved	Drawing No. M-SN-04/1	Total
Date 1 March 2013	Scale 1:300	

รูปที่ 9 ผังระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการส่วนที่ 1

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

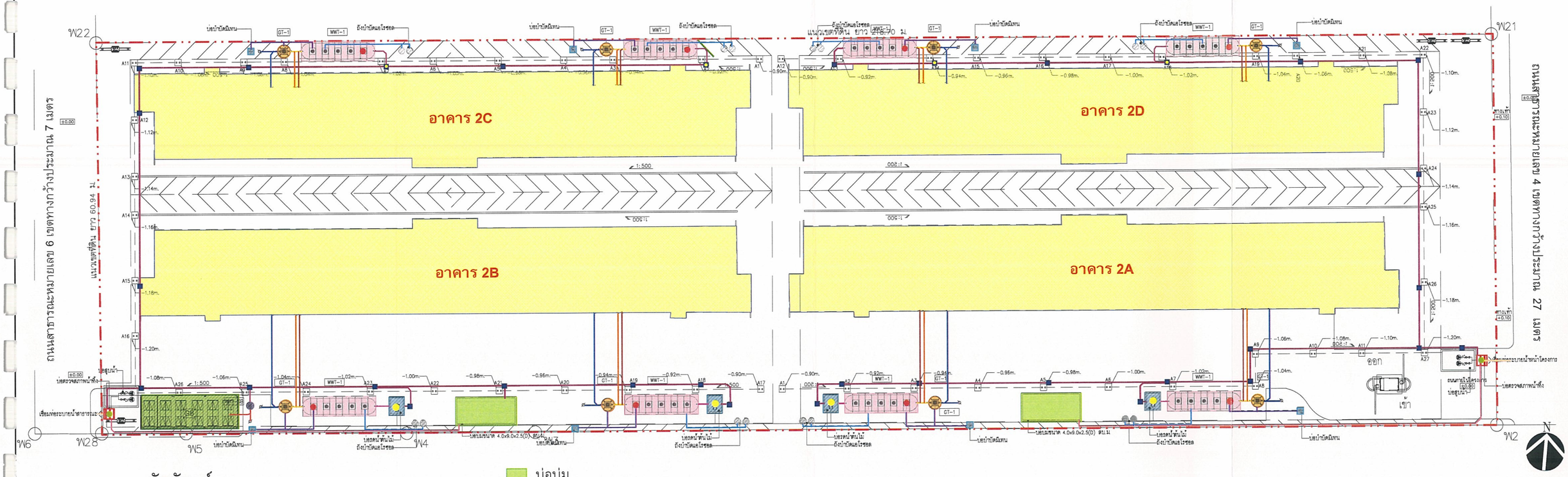
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



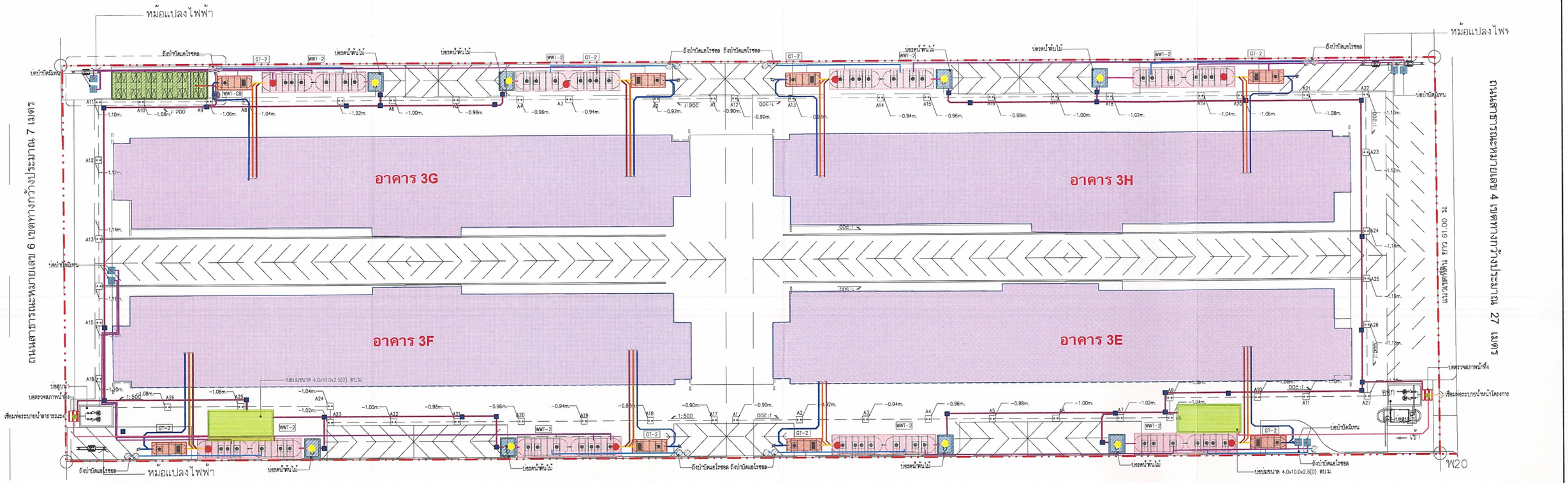
สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังดักไขมัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดินบำบัดมีเทน
- บ่อบ่ม
- ถังบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียน้ำเสียจากการประกอบอาหาร เข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันสำเร็จรูปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อบ่มระบายเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินบำบัดมีเทน
- แนวท่อระบายน้ำเสียออกภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย (ส่วนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบน้ำเสีย (บ่อพักน้ำแรก/บ่อรดน้ำต้นไม้)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกภายนอกโครงการ

Consultant: Stonehenge, 193 So Chokchai Vummit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road., Dindaeng Dindaeng, Bangkok 10400 Tel 0-2690-7460 Fax 0-2690-7461 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส- สถ. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร สส.304
		Project No : A5558	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปียมแปรมสุข วย. 1851	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต ภส. 644
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย สมศักดิ์ สิมสาย สย. 9116		นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สพ.ท.3473
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย หงสกร รังกาญจนสิริกุล ภย. 57871	วิศวกรเครื่องกล :	นาย นิธินันต์ ประสงค์กิตติ์ ภพท.35083
					นาย สุชาติ ศุภพล วย. 1124		นาย ชนรพงษ์ สุทธิโสภาอารณ์ สก.2544
							นาย อาณัติ ตั้งชู ภก.28058
						ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงห์ษะฐิต ภ- ภส. 122

Revisions :		Drawing Title	
Date		ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 1,2,4,5)	
		Approved	Drawing No. M-SN-04/1 Total
Drawing by		Date 1 March 2013	Scale 1:300

รูปที่ 10 ผังระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการส่วนที่ 2



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังดักไขมัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อบ่ม
- บ่อดินบำบัดมีเทน
- ถังบำบัด Aerosol

- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียน้ำเสียจากการประกอบอาหาร เข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันสำเร็จรูปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อบ่มเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินบำบัดมีเทน
- แนวท่อระบายน้ำเสียออกภายนอกโครงการ

- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย (ส่วนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบน้ำเสีย (บ่อพักน้ำแรก/บ่อรดน้ำต้นไม้)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกภายนอกโครงการ

N

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

Consultant:
Stonehenge
163 Soi Chokcharuammit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng, Bangkok 10400
Tel. 0-2692-7460 Fax. 0-2692-7461
www. stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)
Project No :	A5558-1
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2360
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เกียมแปรมสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ ลิมสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร รังกาญจนวิสิฐกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภาพล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304
	นาย สิรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพก.3473
	นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์	ภพก.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชุดชพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	สก.2544
	นาย อาณัติ ตั้งชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศม์ สิงห์ทะจิต	ภ- ภส. 122

Revisions :

Date	
Drawing by	

Drawing Title
ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย
(PHASE 3)

Approved		Drawing No.	M-SN-04/3
Date	1 March 2013	Scale	1:300

Total

รูปที่ 11 ผังระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการส่วนที่ 3

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

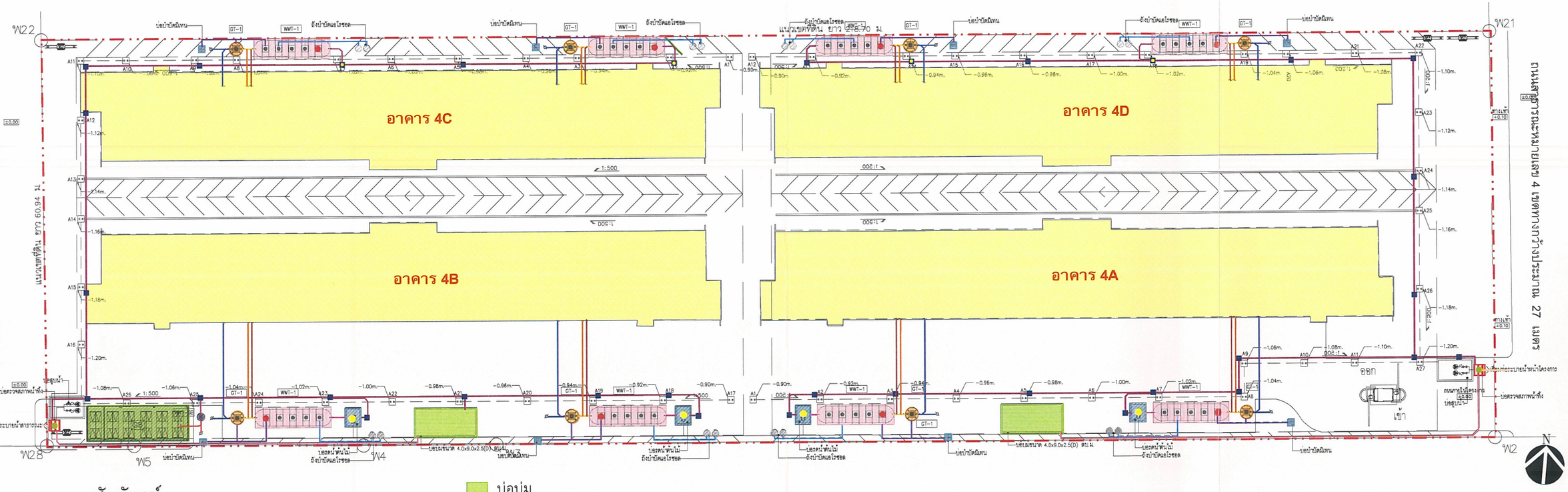
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด


อาคาร 4C
อาคาร 4D
อาคาร 4B
อาคาร 4A
W22
W21
W28
W5
W4
W2
W6
แนวเขตที่ดิน ยาว 218.70 ม.
แนวเขตที่ดิน ยาว 60.94 ม.
ถนนสาธารณะหมายเลข 6 เขตทางกว้างประมาณ 7 เมตร
ถนนสาธารณะหมายเลข 4 เขตทางกว้างประมาณ 27 เมตร
บ่อบำบัดมีเทน
ถังบำบัดแอโรรอล
บ่อดักไขมัน
บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้ง
บ่อดูน้ำ
บ่อตรวจและระบายน้ำของโครงการ
ออก
เข้า
บ่อพักน้ำทิ้ง
บ่อดินบำบัดมีเทน
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
บ่อบำบัดมีเทน
บ่อตรวจและระบายน้ำของโครงการ
บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้ง
เชื่อมท่อระบายน้ำสาธารณะ
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
บ่อพักน้ำทิ้ง
บ่อดินบำบัดมีเทน

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

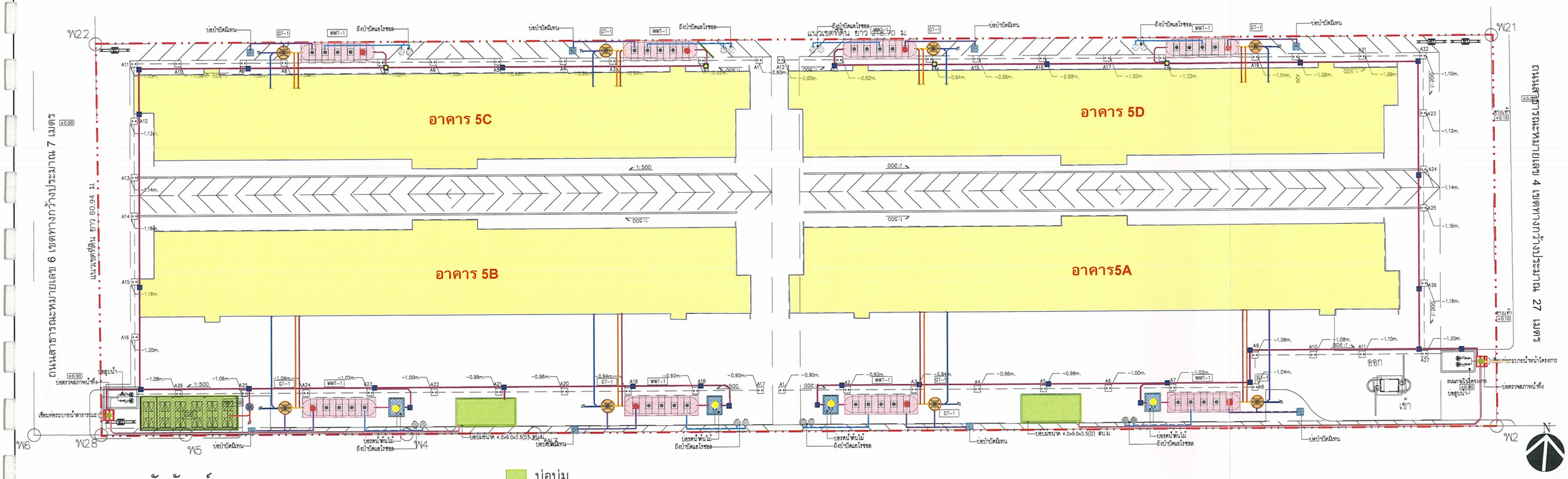
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวห้องพักมูลฝอยรวม
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ถังดักไขมัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- บ่อพักน้ำทิ้ง
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดินบำบัดมีเทน
- บ่อบ่ม
- ถังบำบัด Aerosol
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียน้ำเสียจากการประกอบอาหาร เข้าสู่ถังดักไขมันสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังดักไขมันสำเร็จรูปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งน้ำโสโครกเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่น ๆ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อบ่มระบายเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่บ่อดินบำบัดมีเทน
- แนวท่อระบายน้ำเสียออกภายนอกโครงการ
- แนวท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Aerosol
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย (ส่วนแยกกาก)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบน้ำเสีย (บ่อพักน้ำแรก/บ่อรดน้ำต้นไม้)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกภายนอกโครงการ

Consultant:
Stonehenge
193 So Chokchai Yuenmit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel 0-2690-7460 Fax 0-2690-7461 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No : A5558	
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366	
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมพิศ เปี่ยมแปรมสุข	วย. 1851	
	นาย สมศักดิ์ สิมสาย	สย. 9116	
	นาย พงศกร รังกาญนสิริกุล	ภย. 57871	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภาพล	วย. 1124	

วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304
	นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพก.3473
	นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์	ภพก.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชุรพงษ์ สุทธิโสภาอากรณ์	สก.2544
	นาย อาณัติ ตั้งชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงห์ทะยิด	ภ-ภส 122

Revisions :

Date

Drawing by

Drawing Title: ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 1,2,4,5)

Approved

Drawing No. M-SN-04/1

Total

Date 1 March 2013

Scale 1:300

245/274

รูปที่ 13 ผังระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการส่วนที่ 5

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน)

ถนนสาธารณะหมายเลข 1

ถนนสาธารณะหมายเลข 4 เขตทางกว้างประมาณ 27 เมตร

ถนนสาธารณะหมายเลข 5 เขตทางกว้างประมาณ 16 เมตร

ถนนสาธารณะหมายเลข 6 เขตทางกว้างประมาณ 7 เมตร

อาคารพาณิชย์ (ที่ดินบุคคลอื่น)

อาคาร 1A | อาคาร 1B | อาคาร 1C | อาคาร 1D | อาคาร 2A | อาคาร 2B | อาคาร 2C | อาคาร 2D | อาคาร 3E | อาคาร 3F | อาคาร 3G | อาคาร 3H | อาคาร 4A | อาคาร 4B | อาคาร 4C | อาคาร 4D | อาคาร 5A | อาคาร 5B | อาคาร 5C | อาคาร 5D

W1 W2 W3 W4 W5 W6 W16 W17 W18 W19 W20 W21 W22 W23 W24 W25 W26 W27 W28

ท่อ คสล.ø1.20ม | ท่อ คสล.ø1.00ม | ท่อ คสล.ø0.80ม | ท่อ คสล.1.20มx1.20ม | ท่อ คสล.ø1.20ม ช้ามยุดรถประจำทาง

บ่อดักขยะ | ทางเท้า | สะพานลอยคนข้าม

1:1000

±0.00 | -0.70 | -0.50

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 1 2 4 และ 5)
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 3)
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำสาธารณะ

N

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

Consultant: Stonehenge
163 Soi Chokchaikarnmit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road, Dindaeng Dindaeng, Bangkok 10400
Tel.0-2692-7660 Fax 0-2692-7451
www.stonehenge.co.th
E-mail: service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No :	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
A5558	
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมปรมสุข	วฐ. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกานุนทีกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ คุภาพล	วฐ. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ศันสนียะ	สส.304
	นาย ชีรนพ ตระบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สฟท.3473
	นาย ณิชินต์ ประสมศักดิ์	ภฟท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	สก.2544
	นาย อาณัติ ดีงู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรักษ์ สิงห์ษฎิต	ภ-ภส. 122

Revisions :		
Date		
Drawing by		

Drawing Title

Approved | Drawing No. | Total

Date 1 March 2013 | Scale

246/274

รูปที่ 14 ผังระบบระบายน้ำฝนรวมทั้งโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

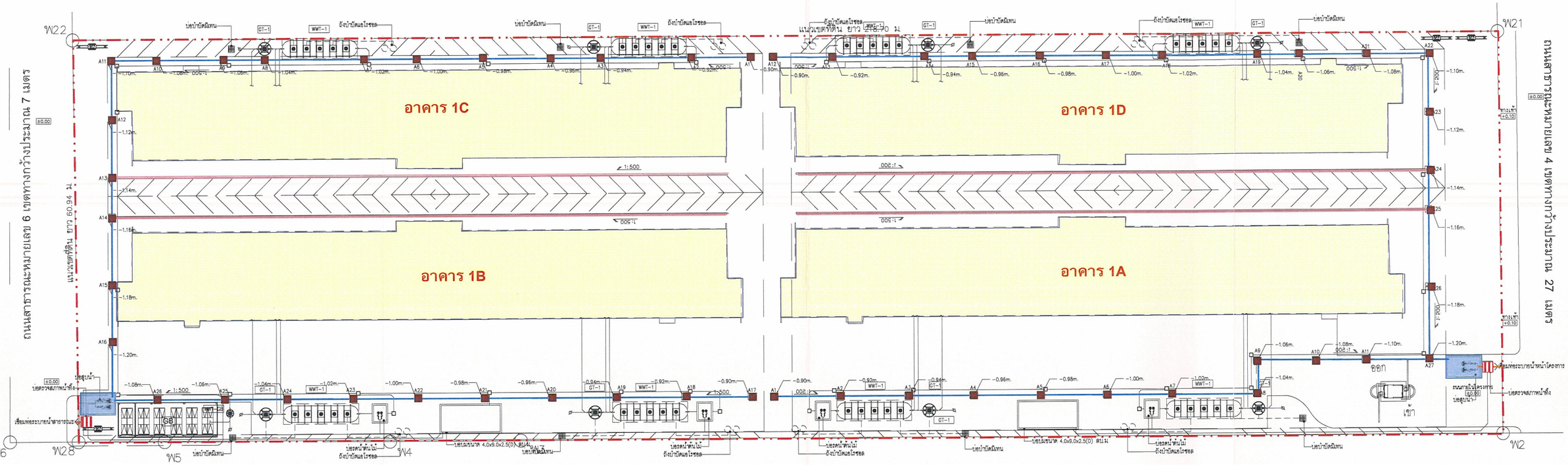
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการ

N

Consultant: Stonehenge
163 Soi Chokchai-nusmit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400
Tel. 0-2690-7460 Fax 0-2690-7461
www. stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No :	A5558
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366	
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เกียมแปรมสุข	วย. 1851	
	นาย สมศักดิ์ สิงสาย	สย. 9116	
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	ภย. 57871	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124	
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304	
	นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644	
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพท.3473	
	นาย ฉัตรินทร์ ประสมศักดิ์	ภพท.35083	
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชยรพงษ์ สุทธิโสภาอารณ์	สก.2544	
	นาย อาณัติ ตั้งชู	ภก.28058	
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศม์ สิงห์ษฎิต	ภ-ภส 122	

Revisions :	
Date	
Drawing by	

Drawing Title: ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 1,2,4,5)

Approved	
Date	1 March 2013
Drawing No.	M-SN-04/1
Scale	1:300
Total	

247/274

รูปที่ 15 ผังระบบระบายน้ำฝนของพื้นที่ส่วนที่ 1

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

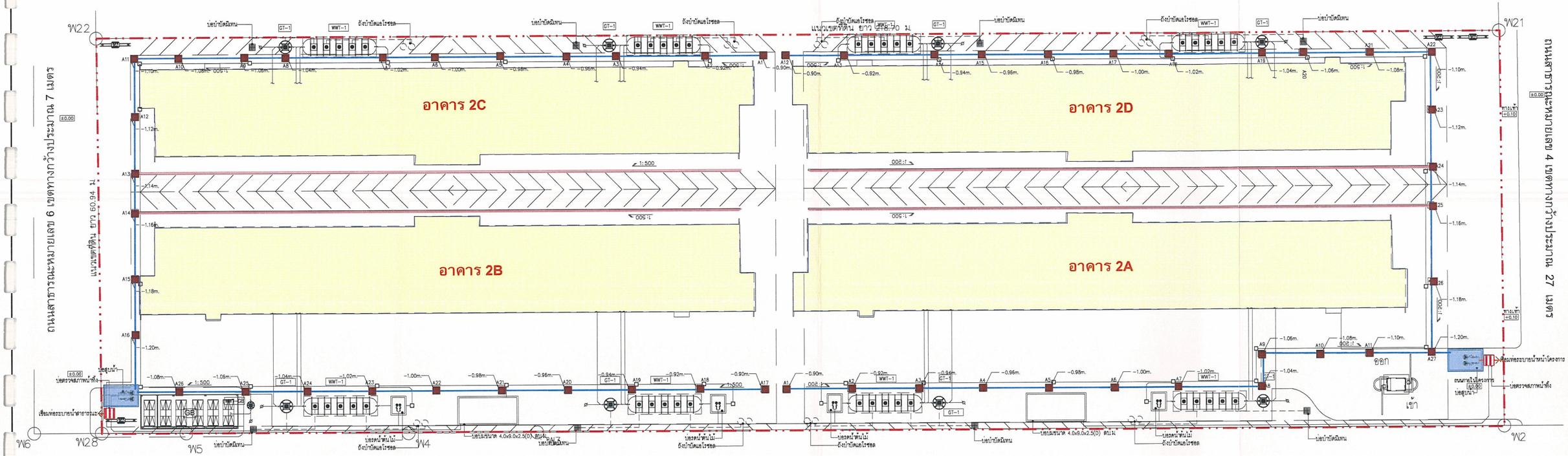
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

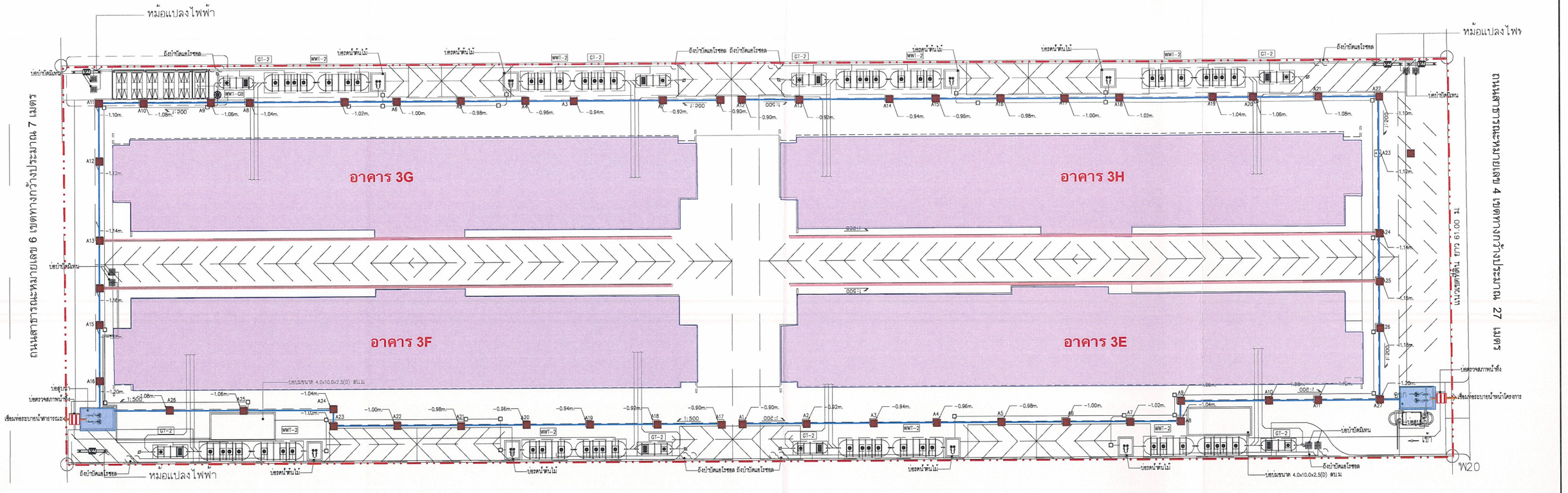


สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการ

Consultant: Stonehenge — 183 Soi Chokchai-nusmit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel. 0-2690-7460 Fax 0-2690-7461 www. stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร สส.304 นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต ภส. 644	Revisions :	Drawing Title: ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 1,2,4,5)
		Project No : A5558		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เบี้ยมแปรมสุข วย. 1851 นาย สมศักดิ์ สิบสาย สย. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบชุน สพท.3473 นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์ ภพท.35083	Date	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย พงศกร รังกกูลนิธิกุล ภย. 57871	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ สุทธิโสภาอารณ์ สก.2544 นาย อาณัติ ดังชู ภก.28058	Drawing by	
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุรชัย ศุภผล วย. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศม์ สิงห์ษฐิต ภ-ภส 122	Approved	Drawing No. M-SN-04/1 Total
								Date 1 March 2013	Scale 1:300

รูปที่ 16 ผังระบบระบายน้ำฝนของพื้นที่ส่วนที่ 2



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 3)
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

consultant: Stonehenge 183 Soi Chokchaisamm1 (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel :0-2690-7460 Fax :0-2690-7461 www. stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร สส.304 นาย ธีรนพ ศรบัณฑิต ภส. 644	Revisions :	Drawing Title: ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 3)
		Project No : A5558-1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เบี้ยมแป้นสูง วย. 1851 นาย สมศักดิ์ สืบสาย สย. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สพท.3473 นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์ ภพท.35083	Date	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล ภย. 57871	วิศวกรเครื่องกล :	นาย อาณัติ ตั้งรู ภก.28058 นาย ศิรวัศม์ สิงห์ษฐิต ภ-ภส 122		Approved
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ คุภาพล วย. 1124	ภูมิสถาปนิก :		Drawing by	Date 1 March 2013 Drawing No. M-SN-04/2 Scale 1:300 Total

249/274

รูปที่ 17 ผังระบบระบายน้ำฝนของพื้นที่ส่วนที่ 3

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

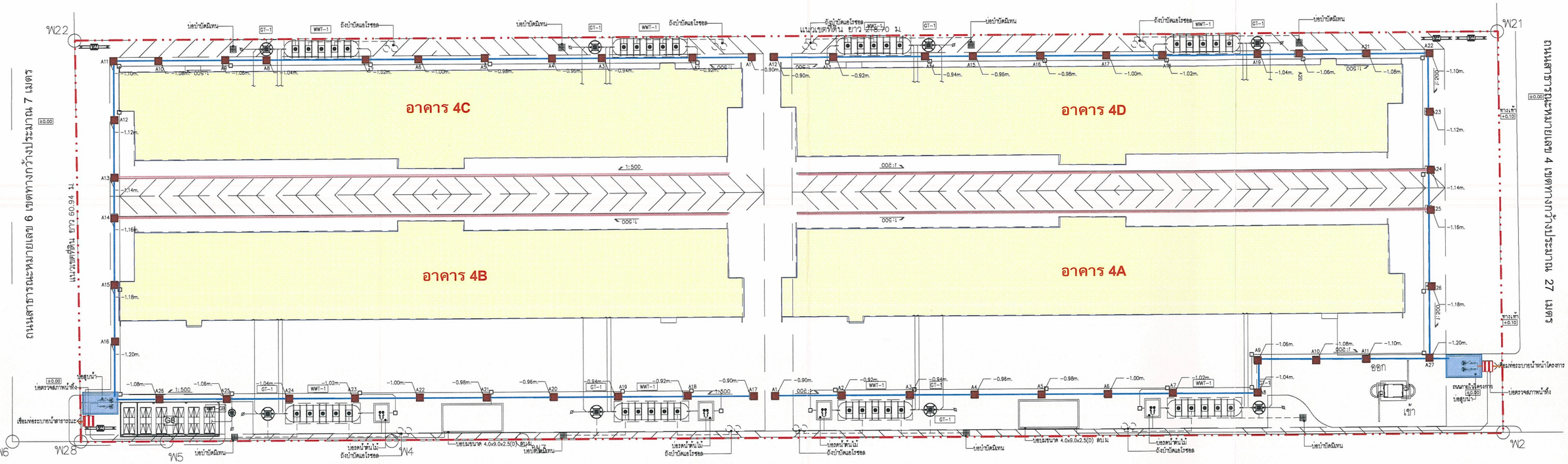
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการ

N

Consultant:
Stonehenge
183 Soi Chokchainarmmit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel :0-2690-7460 Fax :0-2690-7461 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No :	A5558
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เบี่ยงเปรมสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเลียง	สส.304
	นาย ธีรนพ ครบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สฟท.3473
	นาย ชินินันต์ ประสมศักดิ์	ภฟท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชจรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	สก.2544
	นาย อาณัติ ดีงชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิรวัศม์ สิงห์ษฐิต	ภ-ภส 122

Revisions :

Date

Drawing by

Drawing Title: ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 1,2,4,5)

Approved

Drawing No. M-SN-04/1

Total

Date 1 March 2013

Scale 1:300

รูปที่ 18 ผังระบบระบายน้ำฝนของพื้นที่ส่วนที่ 4

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

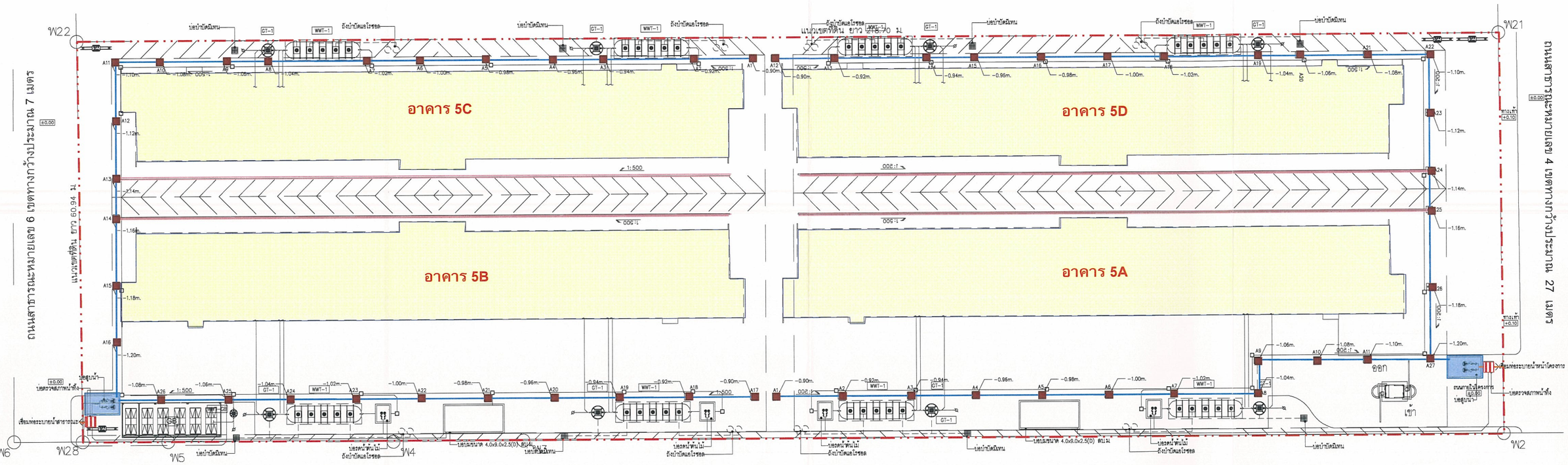
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- บ่อสูบน้ำ
- บ่อพักน้ำฝนภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนภายในโครงการ
- รางระบายน้ำฝน
- แนวท่อระบายน้ำฝนออกสู่ภายนอกโครงการ

N

Consultant: Stonehenge — 183 Soi Chokchainuammit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel: (0-2690-7460 Fax: (0-2690-7461 www. stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
		Project No : A5558	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366	
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมแปรมสุข	วย. 1851	
	นาย สมศักดิ์ สิมเสาย	สย. 9116	
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	ภย. 57871	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124	
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย อันวา ต้นเสถียร	สส.304	
	นาย ธีรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644	
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพก.3473	
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพก.35083	
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	สก.2544	
	นาย อาณัติ ดิ่งชู	ภก.28058	
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงห์ษฎิต	ภ-ภส 122	

Revisions :		
Date		
Drawing by		

Drawing Title: ผังบริเวณระบบระบายน้ำเสีย (PHASE 1,2,4,5)

Approved | Drawing No. M-SN-04/1 | Total

Date 1 March 2013 | Scale 1:300

รูปที่ 19 ผังระบบระบายน้ำฝนของพื้นที่ส่วนที่ 5

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน)

ถนนพหลโยธิน 105

ทางเท้า

ถนนสาธารณะหมายเลข 1

ถนนสาธารณะหมายเลข 2

ถนนสาธารณะหมายเลข 7

ถนนสาธารณะหมายเลข 3

สะพานลอยคนข้าม

ป้ายหยุดรถประจำทาง

ถนนสาธารณะหมายเลข 4 เขตทางกว้างประมาณ 27 เมตร

ถนนสาธารณะหมายเลข 87

อาคารพาณิชย์ (ที่ดินบุคคลอื่น)

ที่ดินบุคคลอื่น

หลุยยอดใหญ่ (หลุยยอดใหญ่) ภูมิทัศน์ทางเดิน

±0.00

-0.70

-0.50

พื้นที่ว่าง (ของบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ)

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 1 2 4 และ 5)
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 3)
- ห้องพักมูลฝอยรวม

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

อาคาร 5D | อาคาร 5A | อาคาร 4D | อาคาร 4A | อาคาร 3H | อาคาร 3E | อาคาร 2D | อาคาร 2A | อาคาร 1D | อาคาร 1A

อาคาร 5C | อาคาร 5B | อาคาร 4C | อาคาร 4B | อาคาร 3G | อาคาร 3F | อาคาร 2C | อาคาร 2B | อาคาร 1C | อาคาร 1B

พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 | พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 | พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 | พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 | พื้นที่โครงการส่วนที่ 1

ถนนสาธารณะหมายเลข 5 เขตทางกว้างประมาณ 16 เมตร

กลุ่มอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (บ้านพักตำรวจทางหลวง)

พื้นที่ว่าง

พื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย (โครงการคอนโด ยู แคมปัส รังสิต-เมืองเอก)

พื้นที่ว่าง

พื้นที่กำลังก่อสร้าง วิทยาลัยแพทย์แผนไทย พื้นที่ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

อาคารเรียนของเทคโนโลยีการเกษตร ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

N

Consultant: Stonehenge

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No :	A5558
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว สถ.บ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมประมุข วย 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย ลย 9116
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย พงศกร วังกาญจนวิชิรกุล ภย. 57871
	นาย สุชาติ คุภาพล วย 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร สส.304
	นาย ธีรนพ ตระบัณฑิต ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สพท.3473
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์ ภพท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลทรงธ์ สุทธิโสภาคภาวณ์ สก.2544
	นาย อาณัติ ดิ่งชู ภท28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิรวัศม์ สิงห์ษฎิต ภ- ภส 122

Revisions :		
Date		
2013/6/13	(อาคาร 3E,3F,3G,3H)ย้ายห้องน้ำ T-2 ,ห้องพักขยะ ย้ายตำแหน่งที่ตลบดูดอากาศเข้าของ SHAFT ในห้องน้ำ	
2013/6/26	แก้ไขห้องเก็บขยะรวม	
Drawing by		

Drawing Title

Approved

Drawing No.

Total

Date 1 March 2013

Scale 1:1-1000

252/274

รูปที่ 20 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมทั้งโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

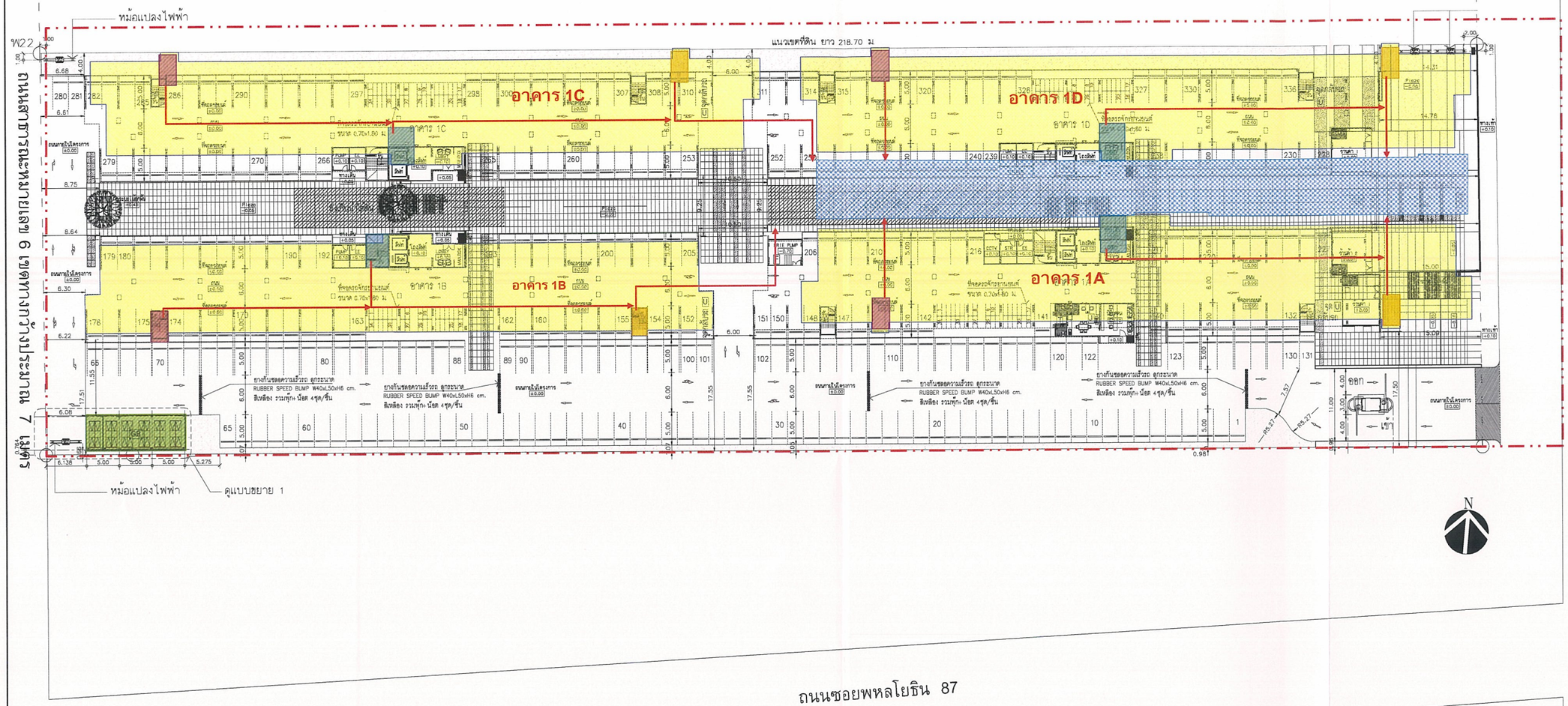
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บันได ST-1
- บันได ST-2
- บันได-ST-3
- จุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 720 ตารางเมตร (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 2 4 และ 5) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 2,880 คน (เพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการส่วนที่ 1 2 4 และ 5 จำนวน 2,870 คน)
- เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

Consultant: Stonehenge	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ: PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	
		Project No : A5558	
		เจ้าของโครงการ: บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	
		สถานที่ก่อสร้าง: ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส–สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมปรมสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สิบสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจนสิริกุล	วย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ตันเสถียร	สส.304
	นาย ชิรนพ ตรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สพก.3473
	นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์	ภพก.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรรหงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	สก.2544
	นาย ชานิศ ตั้งชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงห์ษฐิต	ภ–ภส. 122

Revisions :		
Date		
Drawing by		

Drawing Title

Approved

Date 1 March 2013

Drawing No.

Scale

Total

253/274

รูปที่ 21 ตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นพื้นที่ส่วนที่ 1 2 4 และ 5 (เหมือนกันทุกประการ)

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

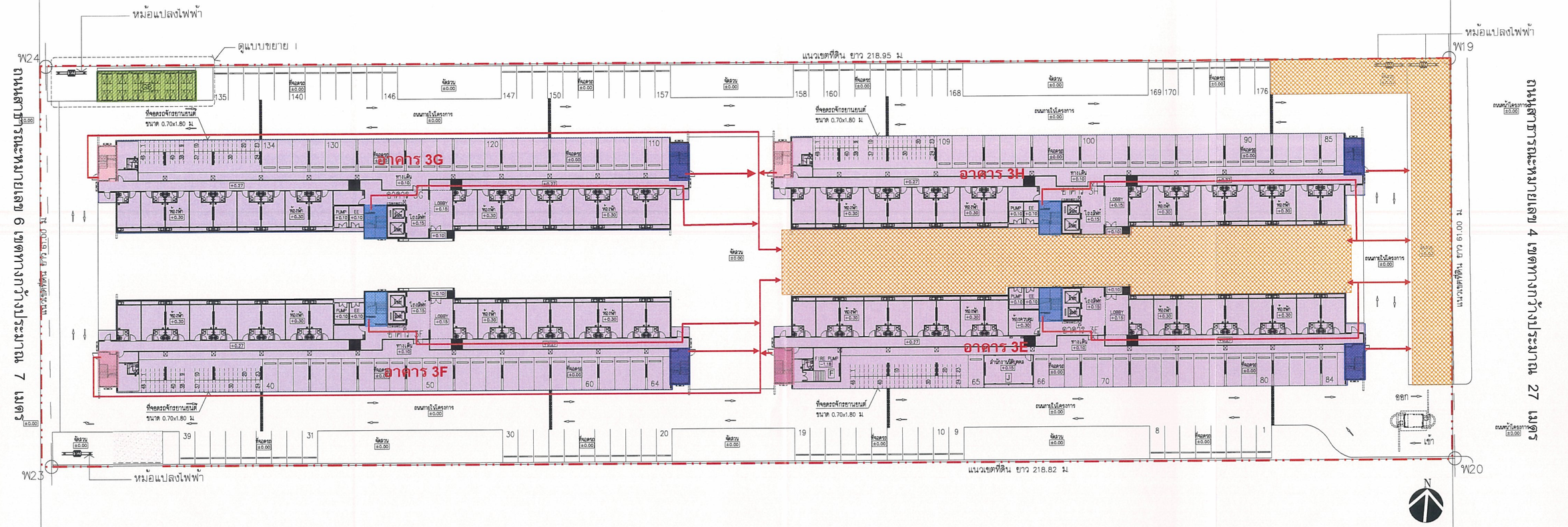
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



แบบขยายผังบริเวณ

มาตราส่วน 1:300

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บันได ST-1
- บันได ST-2
- บันได-ST-3
- จุดรวมคนเบื้องต้นรวม 2 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 1,000 ตารางเมตร (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 3) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 4,000 คน (เพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการส่วนที่ 3 จำนวน 3,816 คน)
- เส้นทางการอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้น

Consultant:

Stonehenge

163 Soi Chokchaisuksri (Ratchadapisek 18) Ratchadapisek Road, Dindaeng Dindaeng, Bangkok 10400 Tel 0-2692-7460 Fax 0-2692-7461 www.stonehenge.co.th e-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)
Project No : A5558-1	
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมแปรมสุข	วบ. 1851
	นาย สมศักดิ์ ลีบสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจนวิวัฒ	ภย. 57671
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล	วบ. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเหลียะ	สส. 304
	นาย ธีรนท ตรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สฟท.3473
	นาย นิธินันท์ ประสงค์ดี	ภฟท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชยพงษ์ สุทธิสภาภาณณ์	สก.12544
	นาย ธานินท์ ดีงาม	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิรวัศม์ สิงห์ษฐิต	ภ-ภส 122

Revisions :

Date

Drawing by

Drawing Title

Approved

Drawing No.

Total

Date 31 January 2013

Scale

254274

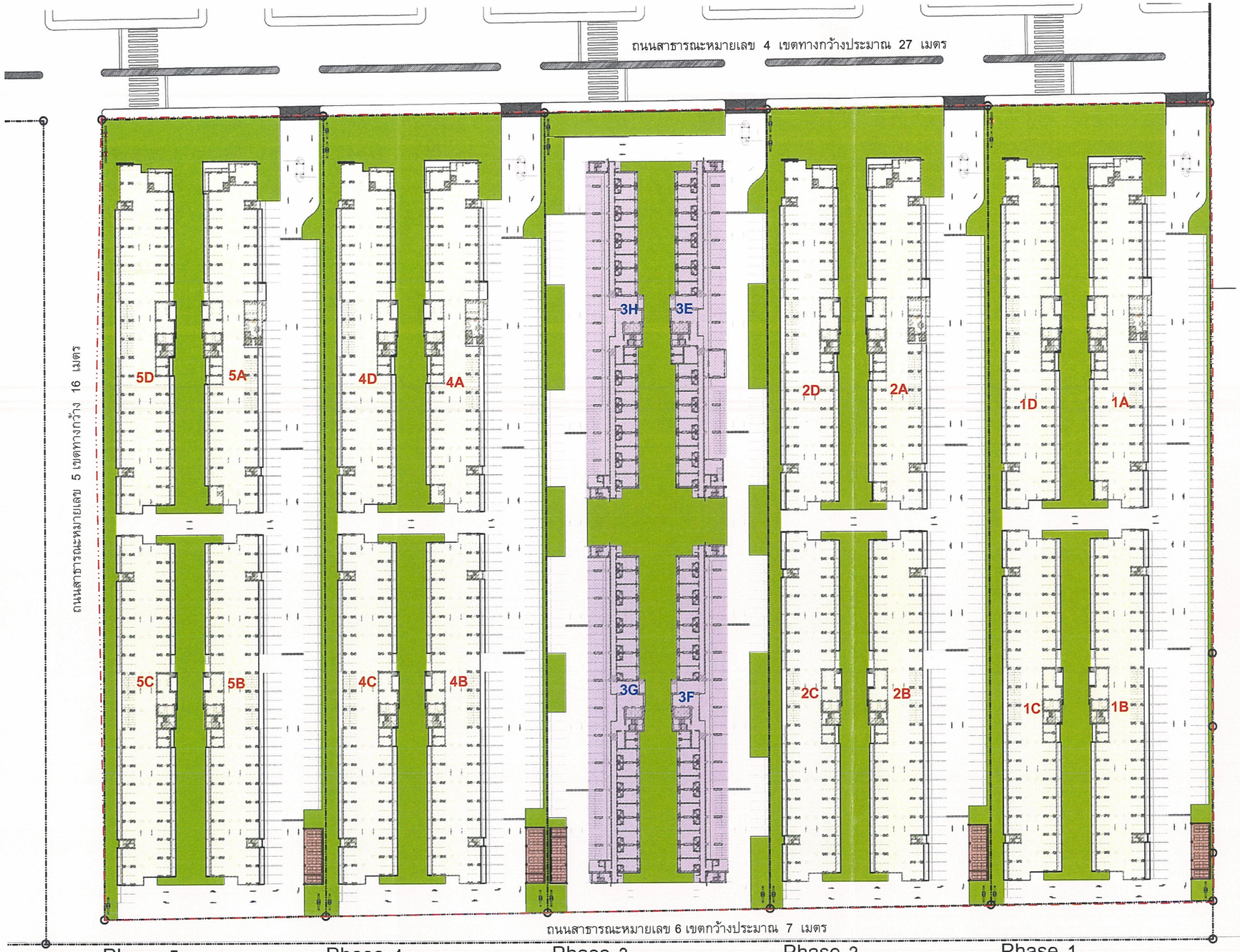
รูปที่ 22 ตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น (พื้นที่ส่วนที่ 3)

thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 1 2 4 และ 5)
- แนวอาคารชุดพักอาศัย (ส่วนที่ 3)
- ห้องพักมูลฝอยรวม

Phase 5
นิติบุคคล อาคารชุด 5
พื้นที่สีเขียว 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,097 ตร.ม.

Phase 4
นิติบุคคล อาคารชุด 4
พื้นที่สีเขียว 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,097 ตร.ม.

Phase 3
นิติบุคคล อาคารชุด 3
พื้นที่สีเขียว 3,838 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,838 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,444 ตร.ม.

Phase 2
นิติบุคคล อาคารชุด 2
พื้นที่สีเขียว 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,097 ตร.ม.

Phase 1
นิติบุคคล อาคารชุด 1
พื้นที่สีเขียว 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,621 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 2,097 ตร.ม.

N

ศิวรัศม์

ศิวรัศม์ สิงห์ษฐิต ภ-กส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

Consultant: Stonehenge

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปี่ยมปรมสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	สย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจน์ศิริกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภผล	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	สส.304
	นาย ธีรนท ครบันฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบอุ่น	สฟท.3473
	นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์	ภฟท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ สุทธิโสภาอาภรณ์	ส.ก.2544
	นาย ธาณิต ลิ้งชู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศม์ สิงห์ษฐิต	ภ-กส 122

Revisions :

Date

Drawing by

Drawing Title: ผังบริเวณโครงการ

Approved | Drawing No | Total

Date | Scale

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ

ส่วนที่ 1

	พื้นที่สีเขียวเปิดโล่ง	3,821
	พื้นที่สีเขียว EIA	2,873
	พื้นที่สีเขียว ZONE 1	2,238
	พื้นที่สีเขียว ZONE 2	1,383
	รวมทั้งหมด	3,621

ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 750

*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ศิวรัศมิ์ สิงห์ษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรก เท่านั้น

Consultant: Stonehenge (Thailand) Co.,Ltd. 499 Soi Chokchai 4 (Nakhonchaisiri 16) Nakhonchaisiri Road, Dindaeng, Dindaeng, Bangkok 10400 Tel 0-2692-7400 Fax 0-2692-7401 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th Stonehenge	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เสรา สถาธรเกียว ส-สถ. 2386	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ไชยา ห้าเสถียร สส.304 นาย ไชยนท ศรบัวลิศ ภส. 844
		Project No : A6868-1R1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ชนโชติ โปร่งแสงประยูร วส. 1851 นาย ชนิกานต์ ไชยสาย ชส. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ไชยวัฒน์ เหล็กงอนปูน สฟท.3473 นาย ปิติพัฒน์ ปรมะมลิกิต ภฟท.36053
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย ทองสุข วังกาญจนวิทิฐกุล ภส. 67671	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ ลูกจันโสภาจารย์กรม สก.2544 นาย ชาวิต ลิ้มรุ่ง สก.28066
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ สุภพพล วส. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นาย วิทวัฒน์ วิจักษ์ฐิต ภ-ภส 122

Revisions :			
Date			
Drawing by			

Drawing Title		
ผังพื้นที่สีเขียว		
Approved	Drawing No.	Total
Date 18 October 2013	Scale	

257/274

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว พื้นที่โครงการส่วนที่ 1

ส่วนที่ 2

	พื้นที่สีเขียวเปิดโล่ง	3,821
	พื้นที่สีเขียว EIA	2,873
	พื้นที่สีเขียว ZONE 1	2,238
	พื้นที่สีเขียว ZONE 2	1,383
	รวมทั้งหมด	3,621

*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 750

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122
หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

Consultant: Stonehenge, 120 Soi Ekachaibanchanti (Rabbitsiriphitak 16), Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400, Tel 10-2693-7480 Fax 0-2693-7481, www.stonehenge.co.th, E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2386	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ไรินทา ห้านเดียระ สย.304 นายวิรินทร์ ศรบัณฑิต ภส. 644	Revisions :	Drawing Title: ผังพื้นที่สีเขียว
		Project No : A0886-1R1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ณภัทร์ โปร่งแปรงสูตร วย. 1851 นาย ณภัทร์ ไชยสาย ยย. 0116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย วิสิทธิ์ เหลืองอนุกูล สฟท.3473 นายวิทิวัฒน์ ประสมสักดิ์ ภฟท.36083	Date	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย ทองพล วังกานุพิทักษ์ กย. 67671	วิศวกรเครื่องกล :	นาย จตุพงษ์ ศุภวิโสภาจารกรม สก.2544 นาย ชาติศิลป์ สิงหัษฐิต ภก.28068		
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ สุมทพล วย. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นายวิทวัสน์ วิจักษ์ปัญญา ส-ภส 122	Drawing by	Approved / Drawing No. / Total / Date 18 October 2013 / Scale

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว พื้นที่โครงการส่วนที่ 2

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

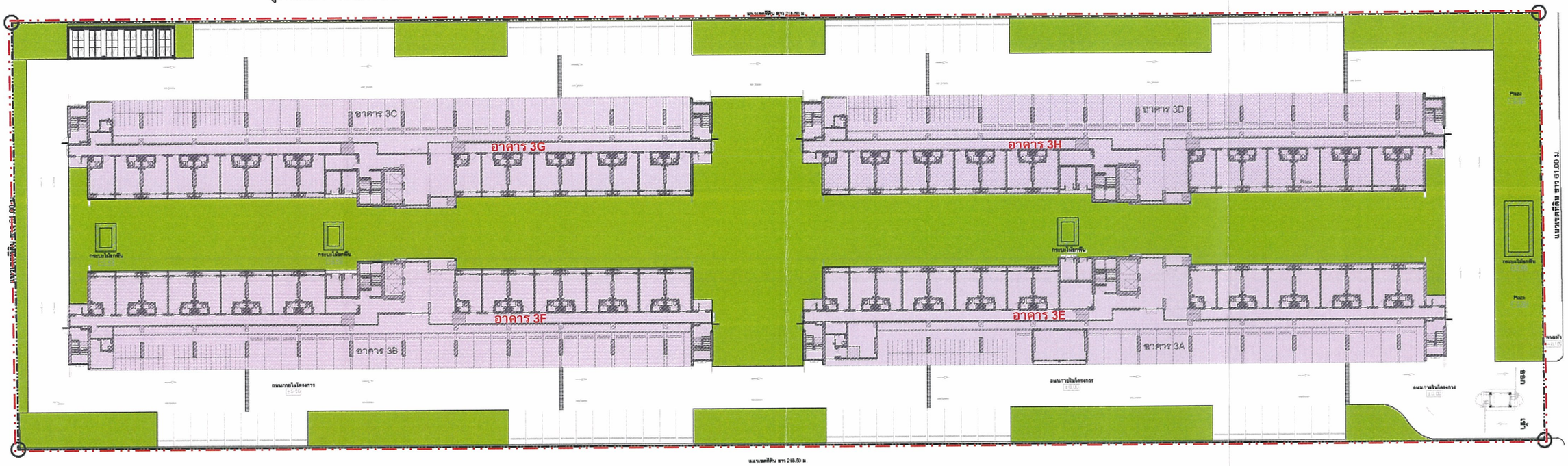
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ส่วนที่ 3

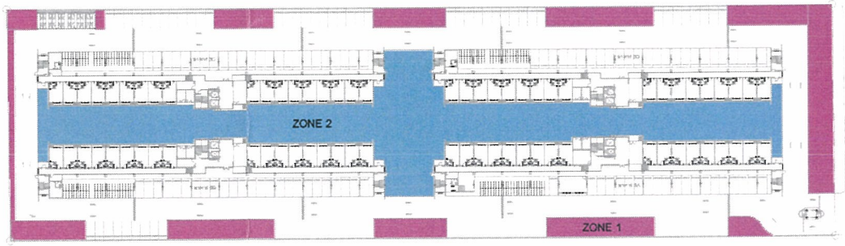


ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 750

	พื้นที่สีเขียวเปิดโล่ง	3,838
	พื้นที่สีเขียว EIA	3,836
	พื้นที่สีเขียว ZONE 1	1,551
	พื้นที่สีเขียว ZONE 2	2,287
	รวมทั้งหมด	3,838

*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 3,836 ตร.ม.
คิดเป็น 99.95% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,838 ตร.ม.



KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

ศิวรัศมิ์ สิงหัษจุฑ ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรก เท่านั้น

Consultant: Stonehenge, 169 Soi Chokchaiyaphatthana (Rathchadaphisek 16) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400, Tel :0-2692-7455 Fax :0-2692-7461, www.stonehenge.co.th, E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา หล้าธรแก้ว ส-สถ.. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธีรนา ห้านเสียร สส.304 นาย ธีรนาท ตรบัวลิศ ภส. 844
		Project No : A6868-1R1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ชมโชค โปร่งแสงประยูร วส. 1551 นาย ชมโชค โสมสาย ส.ย. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชิตวัตน์ เหลืองอนุรุจน สพท.3473 นาย ไชโยนันท์ ประสมสิทธิ์ สพท.36053
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย ทองสอด วังกาญจน์วิทูร ภส. 57571	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ ลูกิจโสภารมาภรณ์ สก.2544 นาย ชาวิน ดีนุช สก.28066
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 ต.ประชาธิปัตย์ จ.ปทุมธานี	วิศวกรควบคุมงานโครงสร้าง :	นาย สุรชัย สุภาพ วส. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นาย ไกรวัลย์ ไชยวัฒน์ ภ-ภส 122

Revisions :

Date	
Drawing by	

Drawing Title: **ผังพื้นที่สีเขียว**

Approved | Drawing No. | Total

Date 18 October 2013 | Scale

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว พื้นที่โครงการส่วนที่ 3

ส่วนที่ 4

	พื้นที่สีเขียวเปิดโล่ง	3,621
	พื้นที่สีเขียว EIA	2,873
	พื้นที่สีเขียว ZONE 1	2,238
	พื้นที่สีเขียว ZONE 2	1,383
	รวมทั้งหมด	3,621

*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 750

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ศิวรัศมิ์ สิงห์ษัจจิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

Consultant: Stonehenge (Ratchadaphisek 16) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400 Tel 0-2693-7400 Fax 0-2693-7401 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ: PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)	สถาปนิก : นาย เมธา คล่ายแก้ว ช-กส., 2386	วิศวกรสุขาภิบาล : นาย ธันวา ห้านเลิศร สส.304; นาย ชิรินทร ศรบัวเลิศ ภส. 844	Revisions :	Drawing Title: ผังพื้นที่สีเขียว
		Project No : A0566-1R1	วิศวกรออกแบบโครงสร้าง : นาย ชมโชค โปร่งแป้นสูตร วศ. 1851; นาย ชมพิทักษ์ วิรินสาย ชส. 8116; นาย ธงชล วังกาญจน์พิทักษ์ ภส. 67621	วิศวกรไฟฟ้า : นาย ชัยรัตน์ เหล็กจอหอ สฟท.2473; นาย ปิยังกูร ปรอดเลิศกิจ ภฟท.36063	Date	Approved	Drawing No.	Total
		เจ้าของโครงการ: บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง : นาย สุรชัย สุนทร วศ. 1124	วิศวกรเครื่องกล : นาย ชรพงษ์ ศุภวิโรมภาษาหาม สก.2544; นาย ชาวิน ลิ้มปี ภก.28066	Drawing by	Date 18 October 2013	Scale	7
		สถานที่ก่อสร้าง: ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี		ภูมิสถาปนิก : นาย วิทวัฒน์ ชิงหัฒิต ภ-ภส 122				

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว พื้นที่โครงการส่วนที่ 4

ส่วนที่ 5

	พื้นที่สีเขียวเปิดโล่ง	3,821
	พื้นที่สีเขียว EIA	2,873
	พื้นที่สีเขียว ZONE 1	2,238
	พื้นที่สีเขียว ZONE 2	1,383
	รวมทั้งหมด	3,621

ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 750

*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

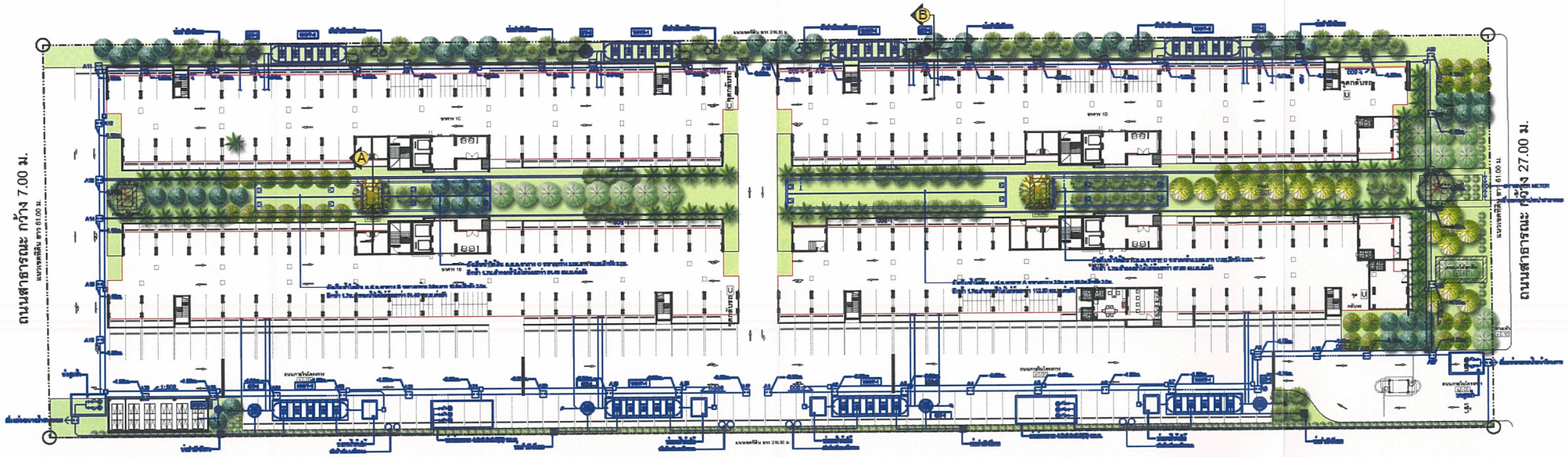
หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

Consultant: Stonehenge (Rachadaphisek 16) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400 Tel. 0-2692-7400 Fax. 0-2692-7401 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ: PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)	สถาปนิก : นาย เสรา ศลารมย์ ช-ภส.. 2386	วิศวกรสุขาภิบาล : นาย ไชยา ห้านเดียร ภส.304; นาย วิชาน ศรบัณฑิต ภส. 644	Revisions :	Drawing Title: ผังพื้นที่สีเขียว
		Project No : A6566-1R1	วิศวกรออกแบบโครงสร้าง : นาย ชนิพล์ ปิยะแปรงสุวร วส. 1851; นาย ณนิทัต์ ไชยสาส ช.ย. 9116; นาย ทรงยศ รังกาญจน์ศิริกุล ภส. 67671	วิศวกรไฟฟ้า : นาย วิโรจน์ เกริงรอบรู้ชน สจท.3473; นาย วิทิจันต์ ปรมะสิทักิ์ ภจท.36053	Date	Appoved	Drawing No.	Total
		เจ้าของโครงการ: บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง : นาย สุรสิทิ สุมพล วส. 1124	วิศวกรสิ่งแวดล้อม : นาย ทรงพร ลูกจันโสภาพงศ์ สท.2544; นาย ชาทิต์ ศิพูน ภส.28068	Drawing by	Date 18 October 2013	Scale	
		สถานที่ก่อสร้าง: ซอยพหลโยธิน 89 ต.ขัยภูมิ จ.ปทุมธานี		ภูมิสถาปนิก : นาย วิศรัศมิ์ สิงห์ษฐิต ภ-ภส 122				

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียว พื้นที่โครงการส่วนที่ 5

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

*พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ต้องการ = 718.25 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 2,097 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 57.91% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 1

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–38–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–146–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–10–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–105–
	–15–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–137–
	–47–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–326–
	–58–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–384–
	–24–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–159–
	–22–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–39–
รวมต้นไม้ ZONE 1	–216 ต้น–		–1,352–

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 2

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–20–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–79–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–8–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–74–
	–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–
	–7–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–42–
	–12–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–85–
	–14–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–89–
	–188–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–320–
รวมต้นไม้ ZONE 2	–251 ต้น–		–745–

1 ผังไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

1 KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant: Stonehenge, 163 Soi Chokchaisamrit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng, Bangkok 10400, Tel 0-2660-7460 Fax. 0-2660-7461, www.stonehenge.co.th, E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2365	วิศวกรผู้ชำนาญการ :	นาย ธันวา ตันเสถียร ชส.304 นาย รัชนท ศรบัณฑิต ภส. 644
		Project No : A5558-1R1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปียมเปรมสุข วธ. 1851 นาย สมศักดิ์ อิมชาย ชน. 9116 นาย พงศกร วังกาญจน์พิริกุล ภส. 57871	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอบสุข ฟฟก.3473 นาย นิธินันท์ ประสมศักดิ์ ภฟก.35083
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด			วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชลพงษ์ ศุพลิโสภาธารกรณ์ สก.2544 นาย ชาณิต ศิริรุ่ง ภก.28058
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย ศุชาติ ศุภพร วธ. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

Revisions :

Date			
Drawing by			

Drawing Title: ผังไม้ยืนต้น

Approved | Drawing No. | Total

Date 18 October 2013 | Scale

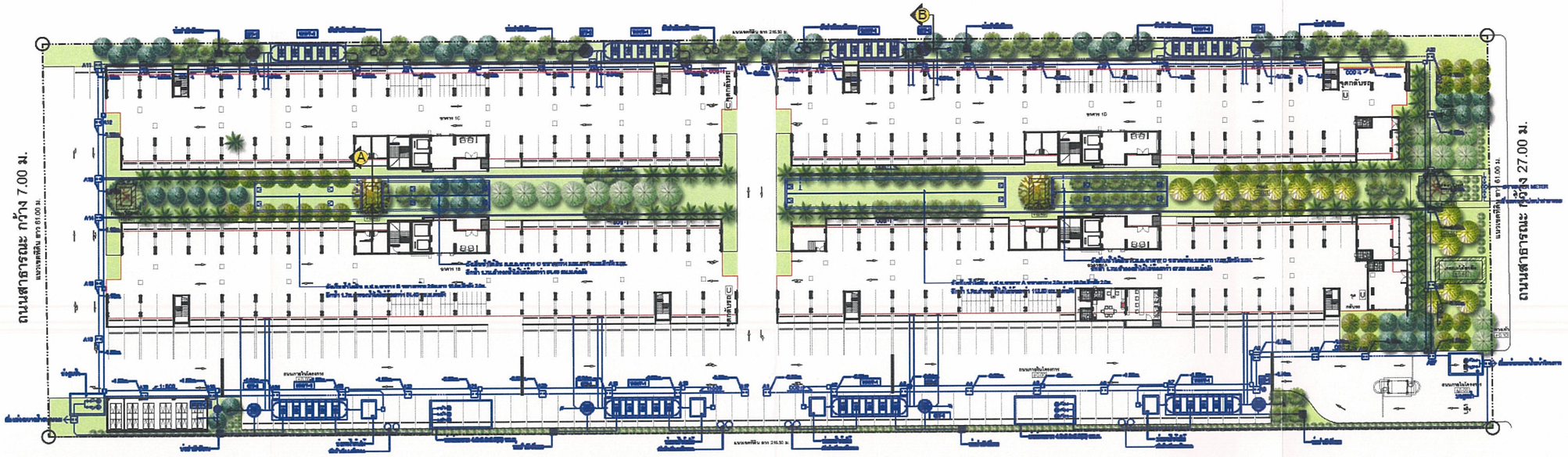
262/274

รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น พื้นที่โครงการส่วนที่ 1

ส่วนที่ 2

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

*พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ต้องการ = 718.25 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 2,097 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 57.91% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 1

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–38–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–146–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–10–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–105–
	–15–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–137–
	–47–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–326–
	–58–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–384–
	–24–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–159–
	–22–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–39–
รวมต้นไม้ ZONE 1	–216 ต้น–		–1,352–

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 2

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–20–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–79–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–8–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–74–
	–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–
	–7–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–42–
	–12–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–85–
	–14–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–89–
	–188–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–320–
รวมต้นไม้ ZONE 2	–251 ต้น–		–745–

1 ผังไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

1 KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant: Stonehenge, 163 Soi Chokchaisamrit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng, Bangkok 10400, Tel: 0-2690-7460 Fax: 0-2690-7461, www.stonehenge.co.th, E-mail: service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-ชต.. 2365	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ตันเสถียร ชต.304 นาย รินทร ตรบัณฑิต ภส. 644
		Project No : A5558-1R1					
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปียมเปรมสุข วช. 1851 นาย สมศักดิ์ สิมชาย ชย. 9116 นาย พงศกร วังกาญจน์ศิริกุล ภส. 57871	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัชวัลย์ เหลืองอมพุ่น ชฟก.3473 นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์ ภฟก.35083
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพล วช. 1124	วิศวกรเครื่องกล :	นาย จตุพงษ์ ศุพลิโสภาจารกรณ์ สก.2544 นาย ชาณิต ดีรัฐ ภก.28058
						ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

Revisions :

Date	Drawing by

Drawing Title: ผังไม้ยืนต้น

Approved | Drawing No. | Total

Date 18 October 2013 | Scale

263/274

รูปที่ ผ.1-8 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น พื้นที่โครงการส่วนที่ 2

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

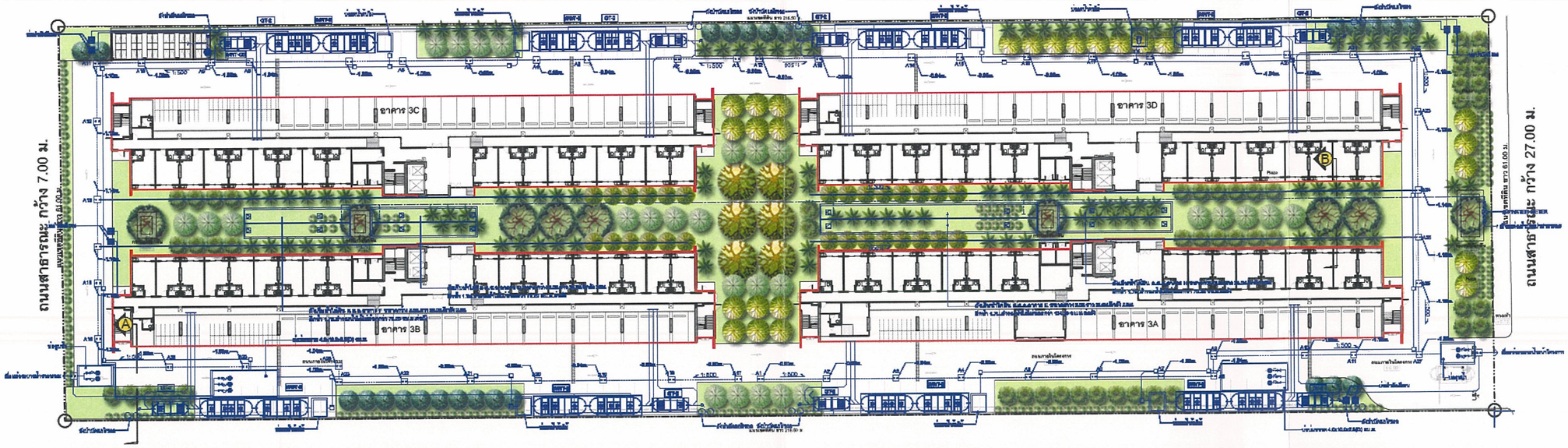
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ส่วนที่ 3



*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 3,836 ตร.ม.
คิดเป็น 99.95% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

*พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ต้องการ = 959 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 2,444 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 63.72% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,838 ตร.ม.

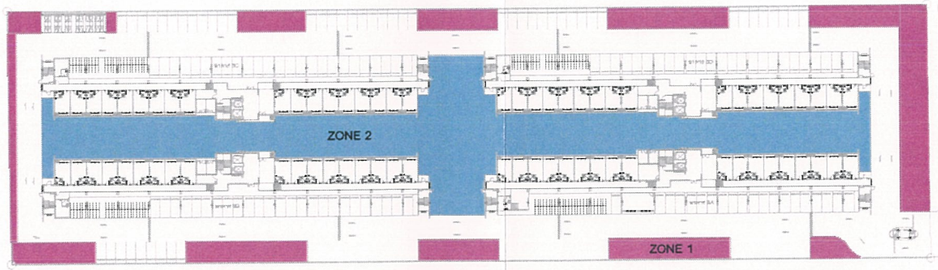
ผังไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1 : 750

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 1

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–35–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–138–
	–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–
	–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–
	–9–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–94–
	–13–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–136–
	–26–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–184–
	–29–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–205–
	–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–
	–155–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–273–
รวมต้นไม้ ZONE 1	–267 ต้น–		–1,030–

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 2

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–70–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–274–
	–9–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–255–
	–6–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–169–
	–18–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–188–
	–12–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–125–
	–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–
	–22–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–155–
	–28–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–197–
	–29–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–51–
รวมต้นไม้ ZONE 2	–194 ต้น–		–1,414–



ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

Consultant: Stonehenge, 163 Soi Chokchaisamrit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel 0-2692-7460 Fax 0-2692-7461 www.stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)
		Project No : A5558-1R1	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย อัมวา สันเหลือ ชส.304
			นาย ธีรนท ครบันพิศ ภส. 644
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ธมพิลร์ เปี่ยมเปรมสุข วร. 1851	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัชวัฒน์ เหลืองอบอุ่น สฟท.3473
	นาย ธมศักดิ์ สืบสาย ชย. 9116		นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์ สฟท.35083
	นาย พงศกร รังกาญจนนิธิกุล ภส. 57871	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรพงษ์ สุทธิโสภาธนกร์ ชก.2544
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภทล วร. 1124		นาย ชาเนิล ศัรฐ ภก.28058
		ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

Revisions :		
Date		
Drawing by		

Drawing Title: ผังไม้ยืนต้น

Approved | Drawing No. | Total

Date 18 October 2013 | Scale

264/274

รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น พื้นที่โครงการส่วนที่ 3

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

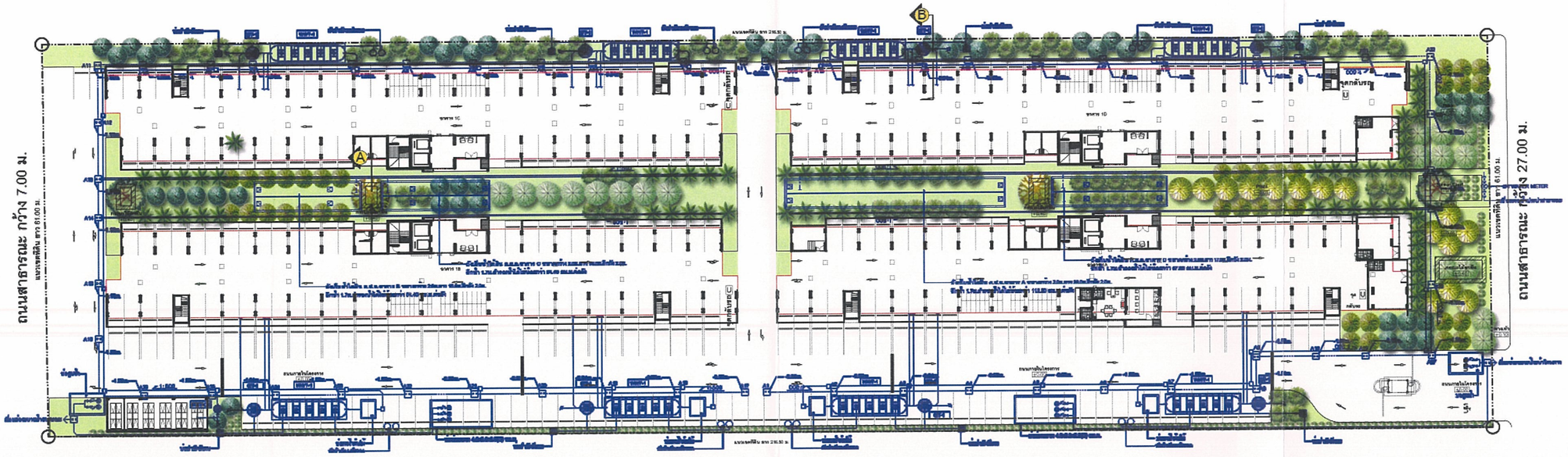
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ส่วนที่ 4



*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

*พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ต้องการ = 718.25 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 2,097 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 57.91% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 1

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–38–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–146–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–10–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–105–
	–15–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–137–
	–47–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–326–
	–58–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–384–
	–24–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–159–
	–22–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–39–
รวมต้นไม้ ZONE 1	–216 ต้น–		–1,352–

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 2

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–20–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–79–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–8–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–74–
	–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–
	–7–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–42–
	–12–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–85–
	–14–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–89–
	–188–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–320–
รวมต้นไม้ ZONE 2	–251 ต้น–		–745–

ผังไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant: Stonehenge
163 Soi Chokchaisamrit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400
Tel: 0-2692-7460 Fax: 0-2692-7461
www. stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No :	A5558-1R1
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปียมเปรมสุข	วย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	วย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจน์พิทักษ์	ภส. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ คุณทด	วย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธันวา ต้นเสถียร	พส.304
	นาย รัชนท ตรบัณฑิต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัชวัฒน์ เหลืองอมอุ่น	พท.3473
	นาย บัณฑิตย์ ประสมศักดิ์	ภท.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชยงพงษ์ สุขธิโสภาจารกรณ์	ยก.2544
	นาย ชาณิต ดัรัฐ	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต	ภ-ภส 122

Revisions :		
Date		
Drawing by		

Drawing Title: ผังไม้ยืนต้น

Approved | Drawing No. | Total

Date 18 October 2013 | Scale

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น พื้นที่โครงการส่วนที่ 4

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

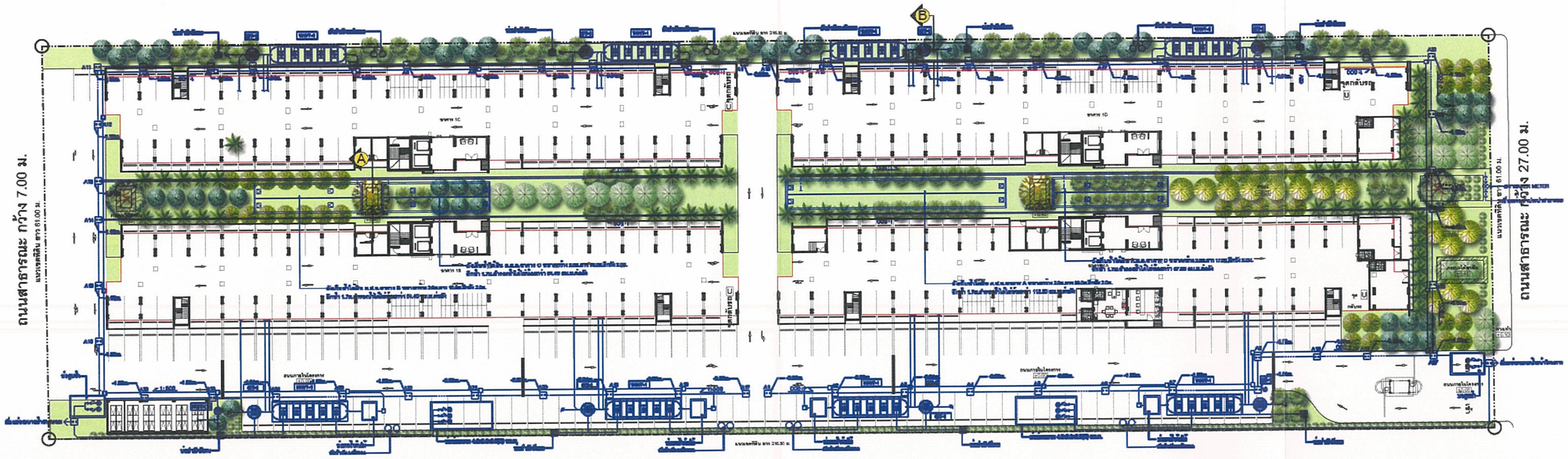
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ส่วนที่ 5



*พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ = 2,873 ตร.ม.
คิดเป็น 79.34% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

*พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่ต้องการ = 718.25 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น = 2,097 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 57.91% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 3,621 ตร.ม.

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 1

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–38–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–146–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–10–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–105–
	–15–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–137–
	–47–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–326–
	–58–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–384–
	–24–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–159–
	–22–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–39–
รวมต้นไม้ ZONE 1	**–216 ต้น–**		**–1,352–**

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE 2

สัญลักษณ์	จำนวน	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	–20–	ตาลโตนด ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–79–
	–1–	จามจุรี ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–1–	ชมพูพันธ์ทิพย์ ทรงพุ่ม 6.00 ม.	–28–
	–8–	ปีบ ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–74–
	–	อินทนิลบก ทรงพุ่ม 3.65 ม.	–
	–7–	ประดู่อังสนา ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–42–
	–12–	สะเดาป่า ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–85–
	–14–	แก้ว ทรงพุ่ม 3.00 ม.	–89–
	–188–	อโศกอินเดีย ทรงพุ่ม 1.20 ม.	–320–
รวมต้นไม้ ZONE 2	**–251 ต้น–**		**–745–**

1 ผังไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมิ์

ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

1 KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant: Stonehenge
160 Soi Chokchaisamrit (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400
Tel 0-2690-7460 Fax. 0-2690-7461
www. stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No : A5558-1R1	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ เปียมเปรมสุข	รย. 1851
	นาย สมศักดิ์ สืบสาย	รย. 9116
	นาย พงศกร วังกาญจน์ศิริกุล	ภย. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ ศุภพร	รย. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย อันวา ดันเซ็ง	ชส.304
	นาย รีรนท ครบันหีต	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัชวัลน์ เหลืองอมสุ่น	สฟก.3473
	นาย นิธินันต์ ประสมศักดิ์	สฟก.35083
วิศวกรเครื่องกล :	นาย จรงพงษ์ สุพลิโลภาธารณ์	สก.2544
	นาย ธานินี ดังรู	ภก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต	ภ-ภส 122

Revisions :

Date	
Drawing by	

Drawing Title: ผังไม้ยืนต้น

Approved	Drawing No.	Total
Date 18 October 2013	Scale	

รูปที่ ผ.1-11 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น พื้นที่โครงการส่วนที่ 5

ส่วนที่ 1

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

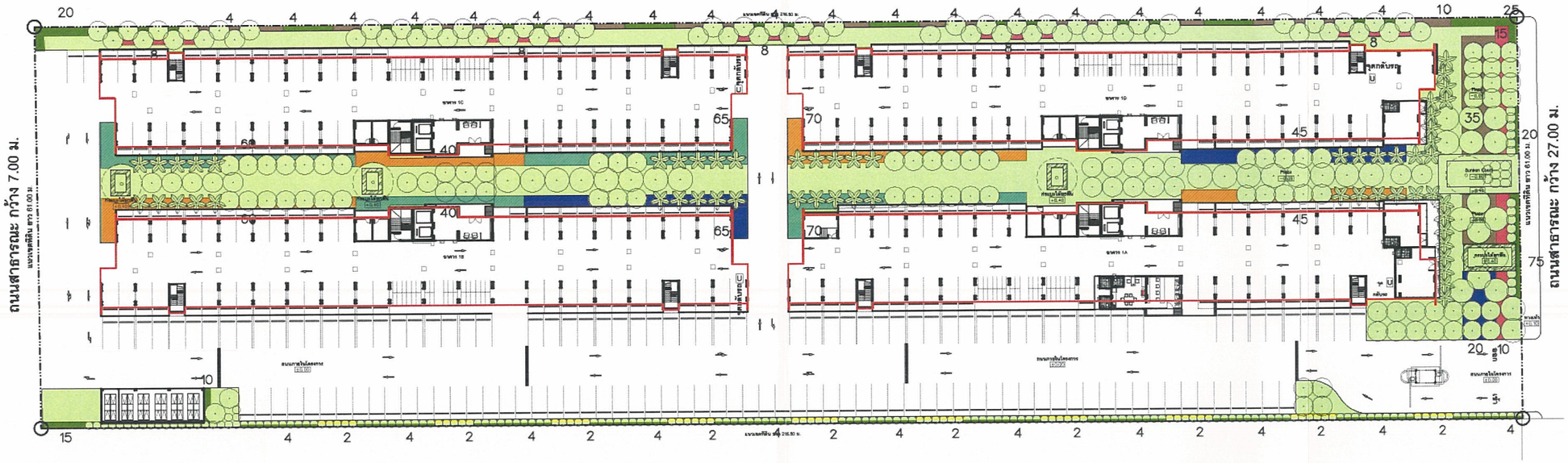
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังไม้พุ่มและคลุมดิน
มาตราส่วน 1 : 750

รวมพื้นที่สีเขียว = 3,621 ตร.ม.

*พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม = 1,524 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 42.08% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 1

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–180–
	ชบา	–75–
	ขาไก่	–90–
	แก้ว	–70–
	เข็มบางกรวย	–115–
	เพิร์นฮาวาย	–45–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–311–
รวมไม้พุ่ม ZONE 1		–886–

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 2

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–69–
	ชบา	–
	ขาไก่	–
	แก้ว	–150–
	เข็มบางกรวย	–85–
	เพิร์นฮาวาย	–65–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–269–
รวมไม้พุ่ม ZONE 2		–638–

ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant: Stonehenge, 169 Soi Chokchaikasem1 (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400, Tel /0-2692-7480 Fax /0-2692-7481, www.stonehenge.co.th, E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
		Project No :	A5568-1R1
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 จ.ปัญญาสิริ จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ.. 2366	วิศวกรรูปรางินาบาล :	นาย ธีนวา ทันเลิศธร สส.304	Revisions :	Drawing Title: ผังไม้พุ่มและคลุมดิน
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมิทธิ์ โปรมเปรมสุธร วส. 1851	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ไชยนพ ศรบัณฑิต ภส. 644	Date	
	นาย สมิทธิ์ ทิพมาส สส. 9116	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชัยวัสน เกิดของบุญ สฟก.3473		
	นาย ทองสถาพร วังกาญจนวิทิกุล ภส. 57871		นาย ไปรันดน ประสมมิตกิ์ สฟก.35063		
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุรชัย สุภกพ วส. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นาย ชรพงษ สุทธิโสภาอนากรณ์ สภ.2544		
			นาย ชาวิณี ดีหนู สภ.28058		
			นาย วิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122	Drawing by	Approved / Drawing No. / Total / Date 18 October 2013 / Scale

รูปที่ ผ.1-12 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดิน พื้นที่โครงการส่วนที่ 1

ส่วนที่ 2

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

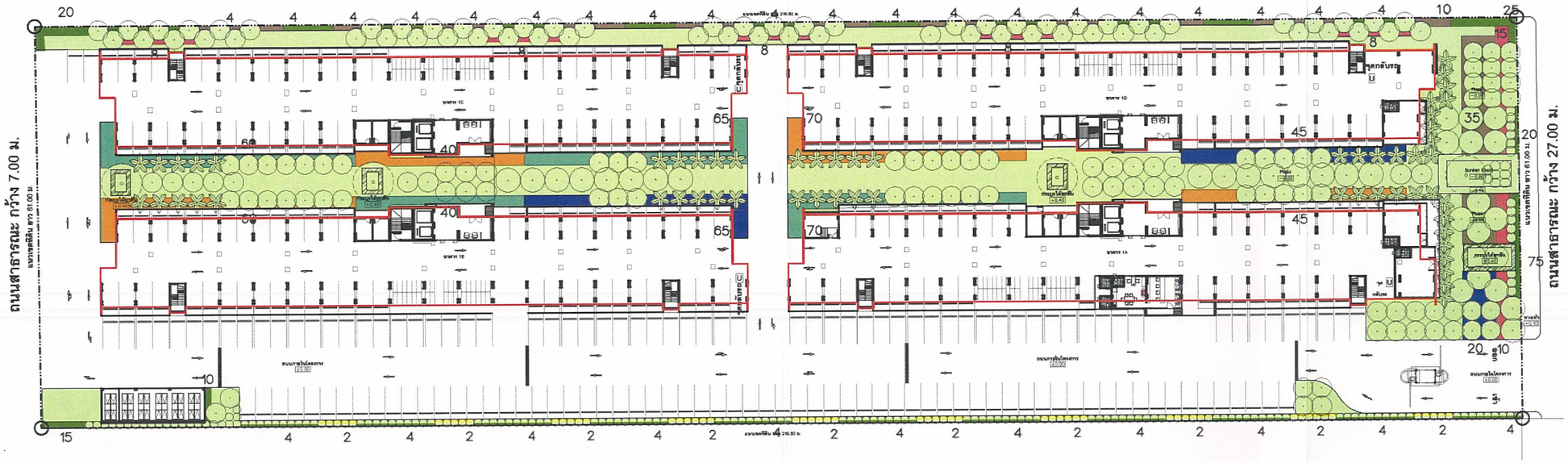
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังไม้พุ่มและคลุมดิน

มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

รวมพื้นที่สีเขียว = 3,621 ตร.ม.

*พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม = 1,524 ตร.ม. (ZONE 1,2) คิดเป็น 42.08% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 1

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–180–
	ชบา	–75–
	ขาไก่	–90–
	แก้ว	–70–
	เข็มบางกรวย	–115–
	เฟิร์นฮาวาย	–45–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–311–
รวมไม้พุ่ม ZONE 1		–886–

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 2

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–69–
	ชบา	–
	ขาไก่	–
	แก้ว	–150–
	เข็มบางกรวย	–85–
	เฟิร์นฮาวาย	–65–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–269–
รวมไม้พุ่ม ZONE 2		–638–

KEY PLAN

มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant

Stonehenge

93 Soi Chokchaikammuk (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel :0-2692-7480 Fax :0-2692-7481 www. stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No :	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	A5568-1R1
สถานที่ก่อสร้าง	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
	ซอยพหลโยธิน 89 จ.ปัญญาสี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว	ส-สถ. 2386	
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ธนินทร์ โปร่งแปรงสุธร	วส. 1851	
	นาย ธนภัทธ์ โรจนสาย	ส๓. 9116	
	นาย ทองสกล วิจิตรญาณวิสิฐกุล	ภส. 57871	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุรชัย สุภาพ	วส. 1124	

วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย อินทรา หินเหลือง	สส.304
	นาย วิรัชพ ศรนัดศิลป	ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวิพน์ เหล็กจงนุชน	สฟก.3473
	นาย ปิติพันธ์ ประธมมัคกัด	ภฟก.35063
วิศวกรเครื่องกล :	นาย จรพงษ์ สุทธิโสภาธารกรม	สก.2544
	นาย ธาปิติ ดีนุช	ภก.28066
ภูมิสถาปนิก :	นาย วิรวัชพ์ ชิงรัมย์ศิต	ภ-ภส 122

Revisions :		
Date		
Drawing by		

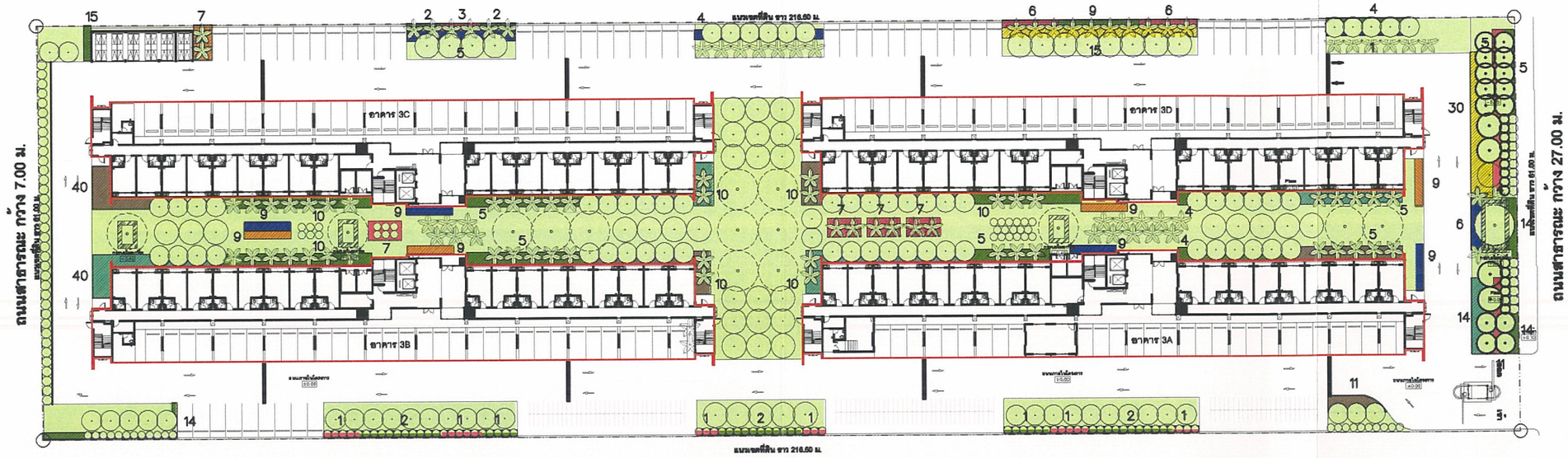
Drawing Title: ผังไม้พุ่มและคลุมดิน

Approved	Drawing No.	Total
Date 18 October 2013	Scale	

รูปที่ ผ.1-13 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดิน พื้นที่โครงการส่วนที่ 2

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังไม้พุ่มและคลุมดิน
มาตราส่วน 1 : 750

รวมพื้นที่สีเขียว = 3,838 ตร.ม.

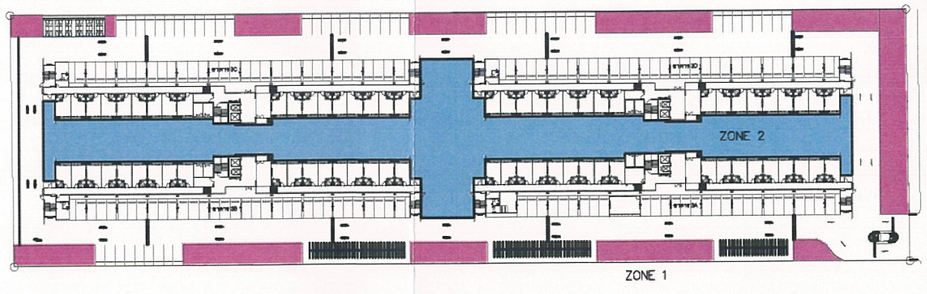
*พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม = 1,394 ตร.ม. (ZONE 1,2)
คิดเป็น 36.32% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 1

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	-87-
	ชบา	-41-
	ขาไก่	-11-
	แก้ว	-14-
	เข็มบางกรวย	-7-
	เพิร์นฮาวาย	-16-
	กระดุมทองเลื้อย	-45-
	หญ้านวลน้อย	-1,330-
รวมไม้พุ่ม ZONE 1		-221-

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 2

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	-53-
	ชบา	-28-
	ขาไก่	-55-
	แก้ว	-55-
	เข็มบางกรวย	-36-
	เพิร์นฮาวาย	-36-
	กระดุมทองเลื้อย	-
	หญ้านวลน้อย	-2,024-
รวมไม้พุ่ม ZONE 2		-263-



ศิวรัศม์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

Consultant	Stonehenge, 469 Soi Chokchaikamsuk1 (Ratchadaphisek 16) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400, Tel. /0-2692-7483 Fax. /0-2692-7481, www.stonehenge.co.th, E-mail : service@stonehenge.co.th	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (22 SQ.M.)
บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		Project No : A8566-1R1	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เผชา ศลาแก้ว ส-สถ. 2386	วิศวกรรูธรนิบาล :	นาย จินดา หินเหียร สส.304
			นาย วิรนพ ศรบัณฑิต ภส. 644
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมโภช์ โปร่งแปรงสูตร วส. 1851	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองธนบูรณ สฟท.3473
	นาย สมภักดิ์ วิบูลสาธ ธส. 0116		นาย ไกรินทร์ ประยมสักดิ์ ภฟท.35083
	นาย ทองสรร วังกาญจนวิทิฐกุล ภส. 57671	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรรพงษ์ ลูกชัยโสภาวกรณ์ สก.2544
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุรชัย สุนทรพล วส. 1124		นาย ชาณิต ดิษฐ ภก.28068
		ภูมิสถาปนิก :	นาย วิรวัลย์ วิจิตรัฐิต ภ-ภส 122

Revisions :		Drawing Title	ผังไม้พุ่มและคลุมดิน
Date		Approved	Drawing No.
Drawing by		Date 16 October 2013	Scale

รูปที่ ผ.1-14 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดิน พื้นที่โครงการส่วนที่ 3

ส่วนที่ 4

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

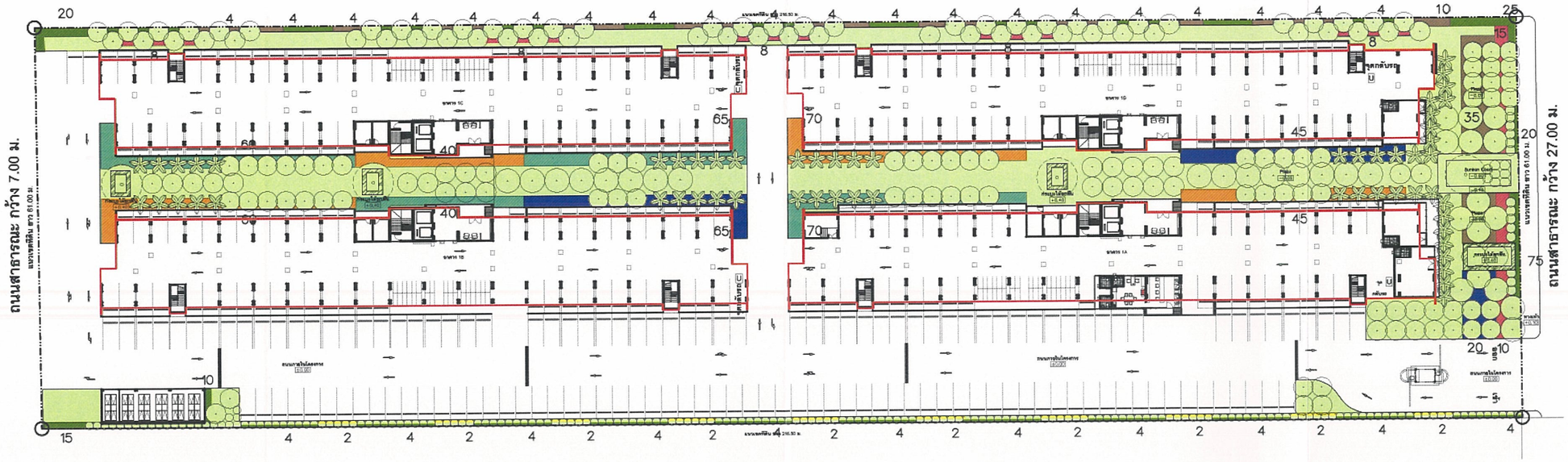
(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังไม้พุ่มและคลุมดิน

มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 1

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–180–
	ชบา	–75–
	ขาไก่	–90–
	แก้ว	–70–
	เข็มบางกรวย	–115–
	เพิร์นฮาวาย	–45–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–311–

รวมไม้พุ่ม ZONE 1 –886–

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 2

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–69–
	ชบา	–
	ขาไก่	–
	แก้ว	–150–
	เข็มบางกรวย	–85–
	เพิร์นฮาวาย	–65–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–269–

รวมไม้พุ่ม ZONE 2 –638–

รวมพื้นที่สีเขียว = 3,621 ตร.ม.

*พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม = 1,524 ตร.ม. (ZONE 1,2) คิดเป็น 42.08% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

KEY PLAN

มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant: Stonehenge — 909 Soi Chokchaikasem2 (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel :0-2690-7480 Fax :0-2690-7481 www. stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
Project No :	A8588-1R1
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ส-สถ.. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ชันธา ทันเดชิยร สส.304 นาย ชิยนท ศรนิเดศิต ภส. 644
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมิงค์ โปธมประมุข วย. 1851 นาย สมภักดิ์ โปธมสาย ยส. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน เพ็ชรอนนุรุน สฟท.3473 นาย ไกรโรนต ประสมผิภักดิ์ ภฟท.35063
	นาย ทองสอ วิจารญชาติกุล ภส. 57871	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรชพงษ์ ศูทธโยภาชาภรณ์ สก.2544 นาย ชาภิณี ดีเจย ภก.28058
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย ศูรทิ ศูภทร วย. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมี ศิงหัษฐิต ภ-ภส 122

Revisions :

Date	Drawing by

Drawing Title: ผังไม้พุ่มและคลุมดิน

Approved	Drawing No.	Total
Date 18 October 2013	Scale	

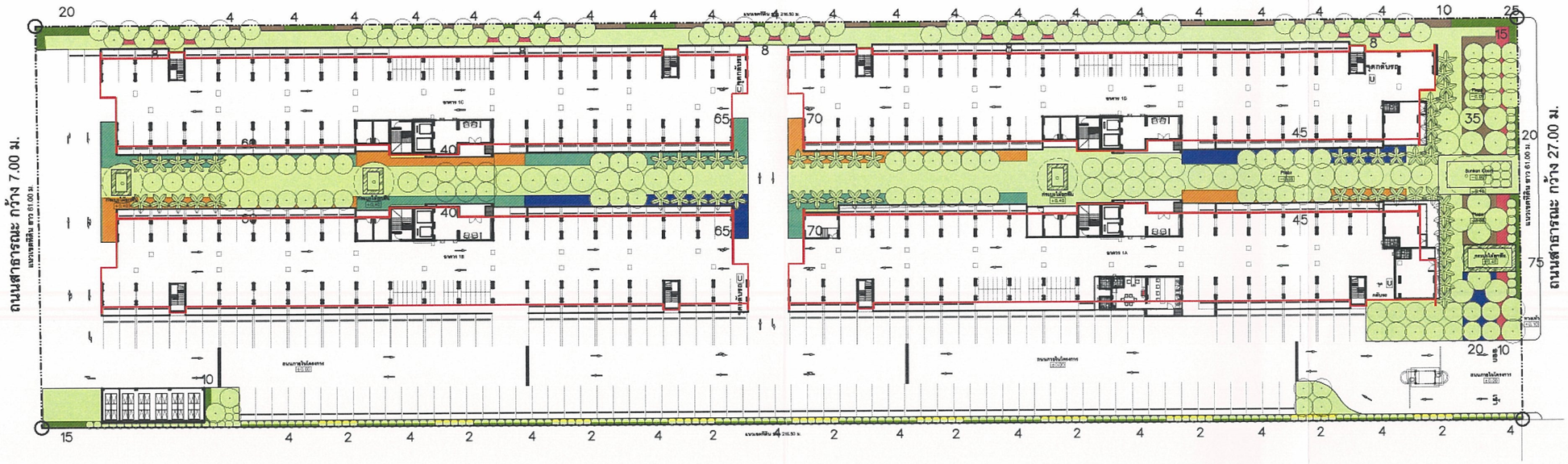
270/274

รูปที่ ผ.1-15 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดิน พื้นที่โครงการส่วนที่ 4

ส่วนที่ 5

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นางอรนุช อิติโกศิน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



ผังไม้พุ่มและคลุมดิน
มาตราส่วน 1 : 750

ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

รวมพื้นที่สีเขียว = 3,621 ตร.ม.

*พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม = 1,524 ตร.ม. (ZONE 1,2) คิดเป็น 42.08% ของพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 1

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–180–
	ชบา	–75–
	ขาไก่	–90–
	แก้ว	–70–
	เข็มบางกรวย	–115–
	เพิร์นฮาวาย	–45–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–311–

รวมไม้พุ่ม ZONE 1 –886–

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและคลุมดิน ZONE 2

สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่(ตรม.)
	โมกพวง	–69–
	ชบา	–
	ขาไก่	–
	แก้ว	–150–
	เข็มบางกรวย	–85–
	เพิร์นฮาวาย	–65–
	กระดุมทองเลื้อย	–
	หญ้านวลน้อย	–269–

รวมไม้พุ่ม ZONE 2 –638–

KEY PLAN
มาตราส่วน 1 : 1,500

Consultant
Stonehenge
163 Soi Chokchaikasem6 (Ratchadaphisek 18) Ratchadaphisek Road , Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400
Tel :0-2692-7400 Fax :0-2692-7451
www. stonehenge.co.th
E-mail : service@stonehenge.co.th

บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89
Project No :	พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)
เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด
สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 จ.ปัญญิริ จ.ปทุมธานี

สถาปนิก :	นาย เมธา คล่ายแก้ว ส-สถ. 2366
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมโภช โป่ยแปรมสุข วส. 1851 นาย สมศักดิ์ โชบสาย สส. 0116 นาย ทองสอ วังกาญจนาภิรักษ์ ภส. 57871
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุชาติ สุภาพร วส. 1124
วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย ธีรนา ห้านเดียร สส.304 นาย ธีรนพ ศรบัณฑิต ภส. 644
วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหลืองอนุสน สฟท.3473 นาย ไกรินทร์ ประสมศักดิ์ สฟท.35063
วิศวกรเครื่องกล :	นาย จรพงษ์ ศุภชัยเภรากรณ์ สก.2544 นาย ชาญิน ตั้งรุ่ง สก.28058
ภูมิสถาปนิก :	นาย ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

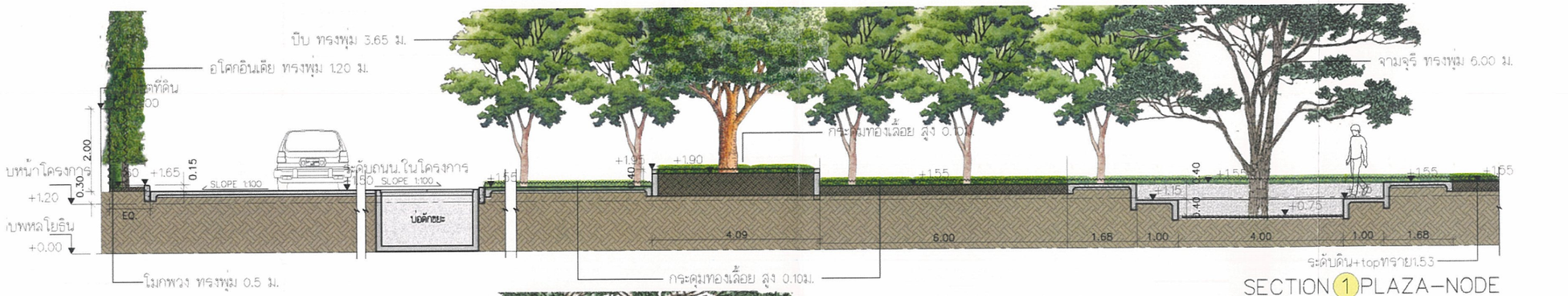
Revisions :	
Date	
Drawing by	

Drawing Title
ผังไม้พุ่มและคลุมดิน

Approved	Drawing No.
Date 18 October 2013	Scale

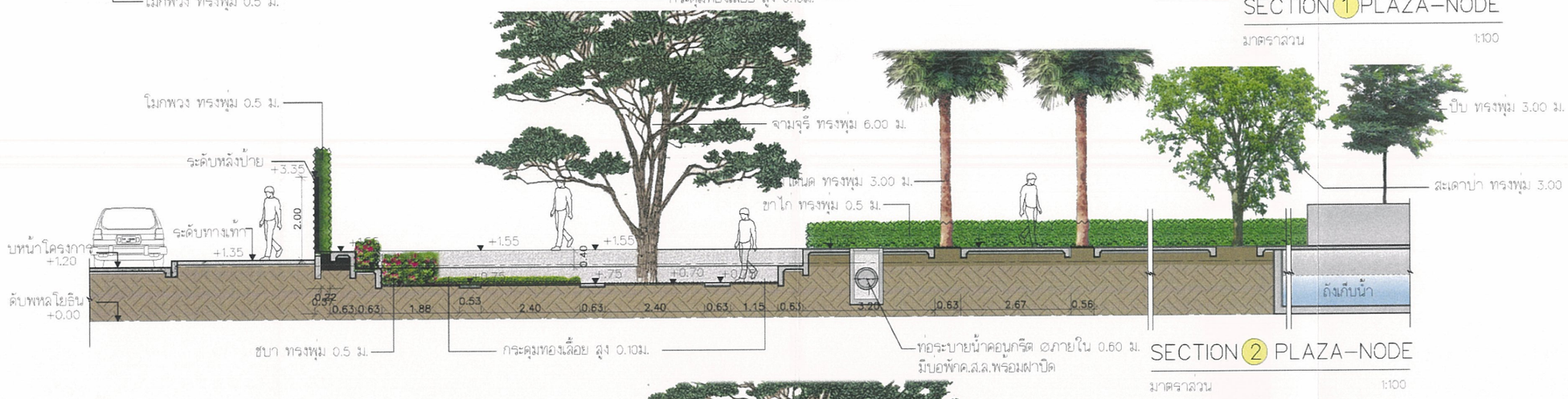
Total

รูปที่ ผ.1-16 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม-คลุมดิน พื้นที่โครงการส่วนที่ 5



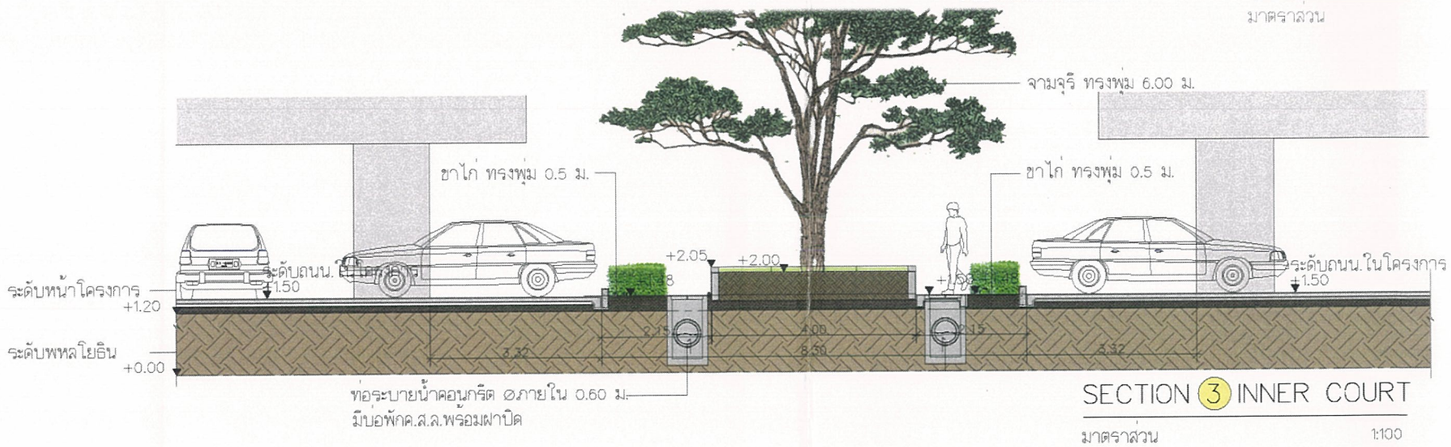
SECTION 1 PLAZA–NODE

มาตราส่วน 1:100



SECTION 2 PLAZA–NODE

มาตราส่วน 1:100



SECTION 3 INNER COURT

มาตราส่วน 1:100

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ศิวรัศมี สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

Consultant: Stonehenge, 169 Bel Cielohotmail (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road., Dindaeng Dindaeng Bangkok 10400 Tel :0-2690-7400 Fax :0-2690-7451 www. stonehenge.co.th E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เมธา คล้ายแก้ว ท-สถ.. 2366	วิศวกรรุกรานิบาล :	นาย ธันวา ทันเดือร ส.304 นายโรนท ศรบัณฑิต ภส. 644
		Project No : A5568-1R1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย ธนพัทธ์ โปยมประมุข วส. 1851 นาย ธนพัทธ์ โปยมสาย ทส. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวัฒน์ เหล็กของนุสน สฟท.3473 นายไปรัษณ์ ประเสมิทักิ ภฟท.35063
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย หงสกร วังกาญจน์ปัญจล ภส. 57871	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ธรรพงษ สุทธิโสภาธารกรณ์ สก.2544 นาย ชาวิมิ ดีเจ ภก.28058
	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 จ.ปัญญุรี จ.ปทุมธานี	วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุรชัย สุภพร วส. 1124	ภูมิสถาปนิก :	นายวิวรัศมี สิงห์ษฐิต ภ-ภส 122

Revisions :

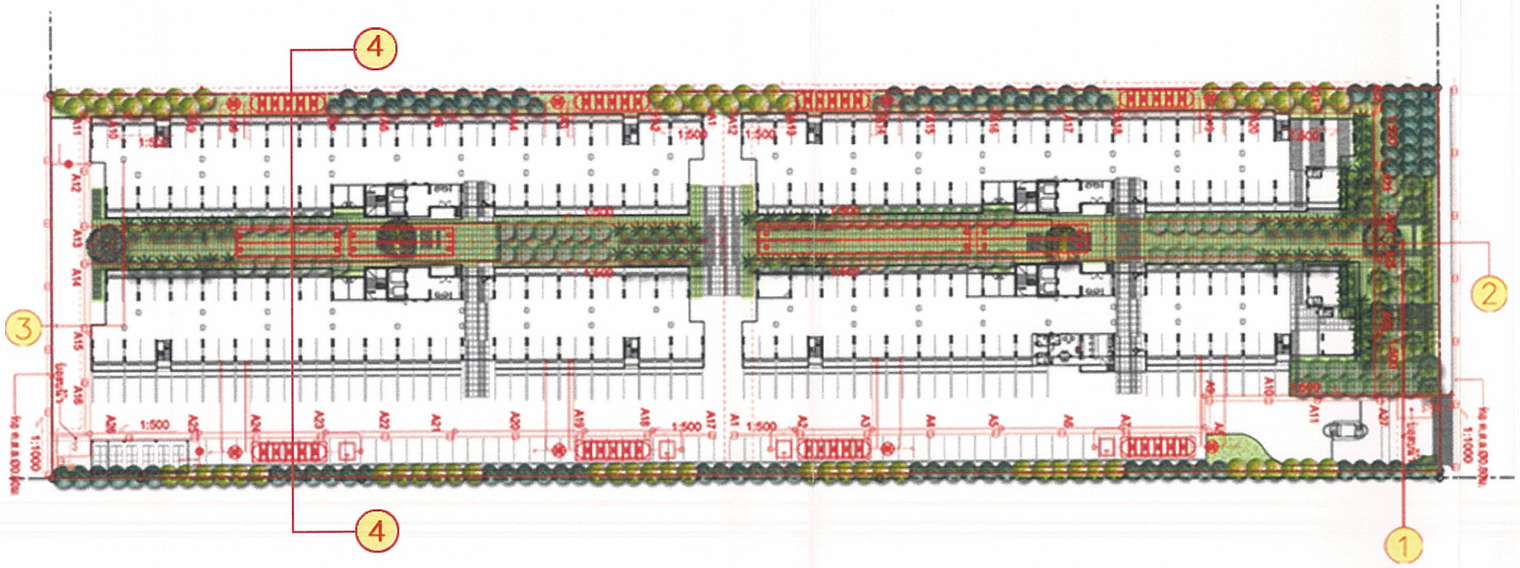
Date	
Drawing by	

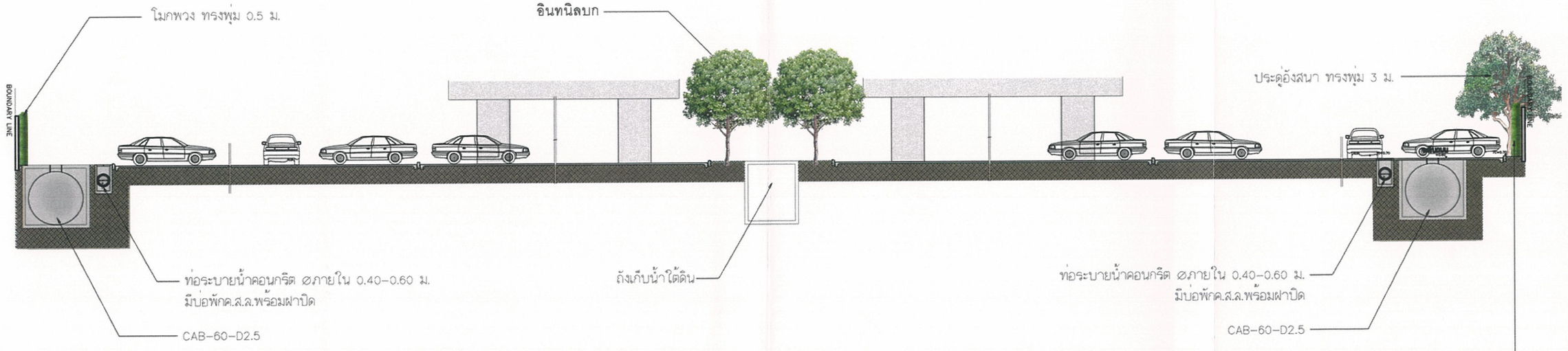
Drawing Title: **ผังไม้ทุ่มและคลุมดิน**

Approved | Drawing No. | Total

Date 16 October 2013 | Scale

รูปที่ ผ.1-17 ผังแสดงรูปตัด 1 2 3 พื้นที่ส่วนที่ 1 2 4 และ 5





SECTION 4 CROSS COURT

มาตราส่วน 1:200

ศิวรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

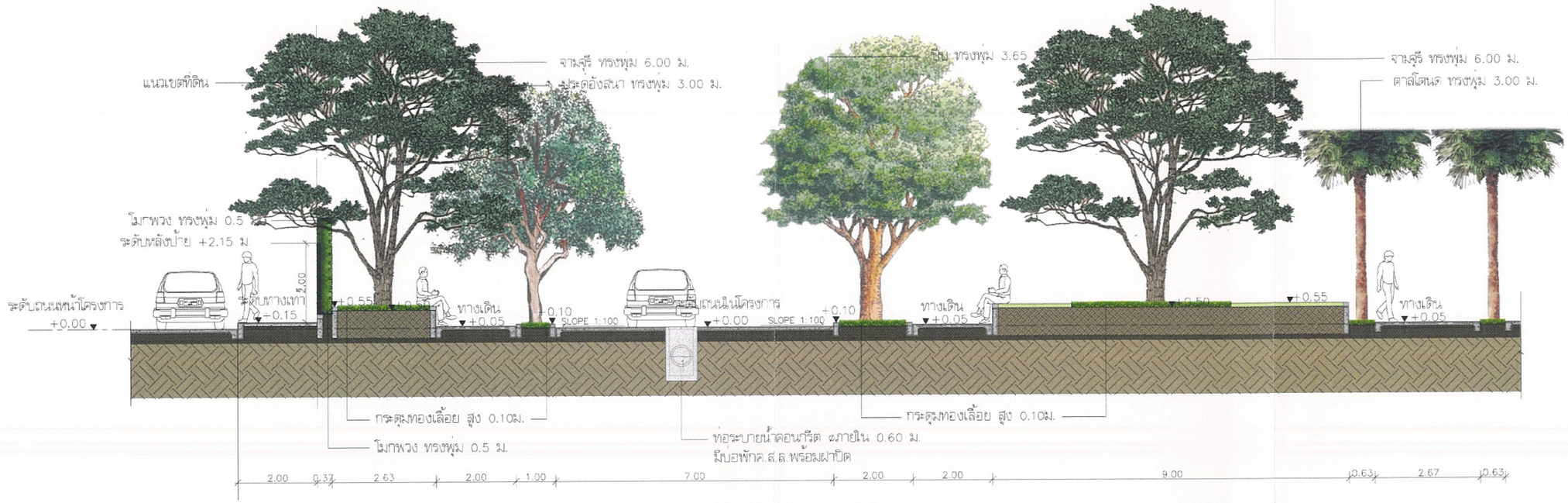
ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

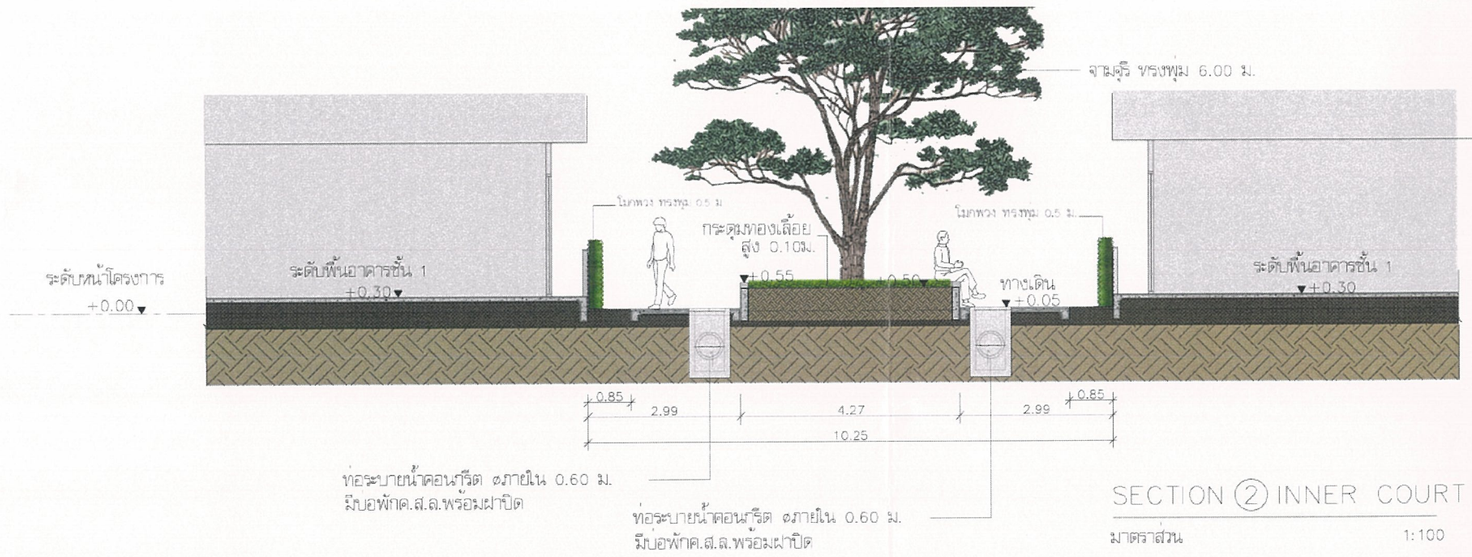
Consultant: Stonehenge, 163 Soi Chokchaisamrit (Ratchadaphisek 19) Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng, Bangkok 10400, Tel: 0-2690-7460 Fax: 0-2690-7461, www.stonehenge.co.th, E-mail: service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	Project:	PLUM PHAHOLYOTHIN 89	Architects:		Sanitary Engineer:	Revisions:
		Project No: A5558	พลัม พหลโยธิน 89			Electrical Engineer:	Date
		Owner:	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	Structural Engineers:		Mechanical Engineer:	Drawing Title
		Location:	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี			Interior Design:	Drawing by
							Approved / Drawing No. / Total
							Date 20 November 2012 / Scale A1_1 : 300

รูปที่ ผ.1-18 ผังแสดงรูปตัด 4 พื้นที่ส่วนที่ 1 2 4 และ 5



SECTION ① NODE

มาตราส่วน 1:100



SECTION ② INNER COURT

มาตราส่วน 1:100

ศิวรัศม์

ศิวรัศม์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122

หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวคิดเฉพาะพื้นที่ส่วนแรกเท่านั้น

PHASE 3

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางอรนุช อิติโกศิน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด

ตุลาคม 2557 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

Consultant: Stonehenge, 149 Soi Chokchaikasem (Ratchadaphisek 19), Ratchadaphisek Road, Dindaeng, Dindaeng Bangkok 10400, Tel /2-2692-7420 Fax /2-2692-7461, www. stonehenge.co.th, E-mail : service@stonehenge.co.th	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด	โครงการ	PLUM PHAHOLYOTHIN 89 พลัม พหลโยธิน 89 (28.5 SQ.M.)	สถาปนิก :	นาย เผอา คล้ายแก้ว ส-สถ. 2366	วิศวกรสุขาภิบาล :	นาย อินทรา ค้นเพียร สส.304	Revisions :	Drawing Title: ผังไม้พุ่มและคลุมดิน
		Project No : A5568-1R1		วิศวกรออกแบบโครงสร้าง :	นาย สมจิตร์ ไปรมแปรมสุข วส. 1851		นาย ธิรนพ ครบัลพิศ ภส. 644	Date	
		เจ้าของโครงการ	บริษัท พนาลี เอสเตท จำกัด		นาย สมภักดิ์ ใจบาล สส. 9116	วิศวกรไฟฟ้า :	นาย ชัยวิสณ์ เกียรองอนุสรณ์ สฟก.3473		
		สถานที่ก่อสร้าง	ซอยพหลโยธิน 89 อ.ธัญบุรี จ.ปทุมธานี		นาย ทองสกล วังกาญจนวิทิกุล ภส. 57871		นาย ไชโรันดร์ ประสมศักดิ์ภักดี ภฟก.30063		
				วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	นาย สุรชัย สุภากร วส. 1124	วิศวกรเครื่องกล :	นาย ชรงรงค์ สุรทิไสภาชาบารมี สก.2544		
							นาย ชาโนิ คีนุ สก.28058		
						ภูมิสถาปนิก :	นายวิศรัศมิ์ สิงหัษฐิต ภ-ภส 122	Drawing by	Approved / Drawing No. / Total / Date 18 October 2013 / Scale

รูปที่ ผ.1-19 ผังแสดงรูปตัด 1 2 พื้นที่ส่วนที่ 3