



ที่ ทส 1009.5/ **7927**

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 กรกฎาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE SURF CONDO

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/15203  
ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE SURF CONDO ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 92/2556 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE SURF CONDO ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-0 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 135 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม โดยปรับแก้รายละเอียดเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย 134 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับการพิจารณา และ  
ในการประชุมครั้งที่ 30/2557 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE SURF CONDO ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด โดยให้  
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ  
ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนิน  
โครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรี  
ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่ง  
อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนด  
เป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย  
อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรี พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้าน  
สิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๗-๒

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ THE SURF CONDO ของบริษัท บูลสตาร์ 168 จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ  
THE SURF CONDO ของบริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-0 ไร่ หรือ 1,600 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุด  
พักอาศัย 134 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ  
THE SURF CONDO ของบริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และ  
ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ  
พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า  
หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว  
ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ  
ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณี ที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ หน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหา ต่อไป

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557  
BLUE STAR 168 CO.,LTD.



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

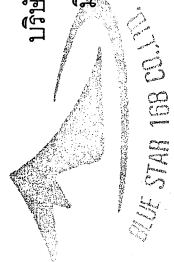
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                             |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ช่วงก่อสร้าง<br>1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ<br>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ | <p>- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีการปรับถมดินเพื่อการพัฒนาให้เกิดความเหมาะสมและสะดวกในการทำงานตามแบบแปลนอาคาร ซึ่งในการปรับเปลี่ยนระดับพื้นที่นั้นจะส่งผลให้ลักษณะพื้นที่เปลี่ยนไปจากเดิม (สำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 22 กรกฎาคม 2556) และในขั้นตอนการทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมจากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้านการระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับพื้นที่และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ</p> | <p>1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันมิให้คนในชวงการก่อสร้างและกำแพงกันเสียงให้มีความสูงรวมอย่างน้อย 6.00 เมตร ทั้ง 3 ด้าน คือทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันออก โดยกำแพงกันเสียงทำด้วยไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



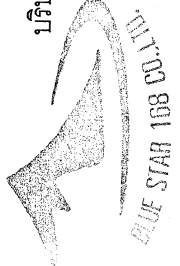
.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ริส ไทลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2 ทรัพยากรดิน        | <p>- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีการปรับถมดิน เพื่อรอการพัฒนา ในขั้นตอนการถมที่และขุดเจาะเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคจะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับระบบระบายน้ำ และการเกิดน้ำท่วม เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมเนื่องจากมีเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ภายในพื้นที่ มีสภาพพื้นที่ถูกขุดเกิดความรบกวนให้พื้นที่ที่มีกิจกรรมแตกต่างกันจากข้างเคียง นอกจากนี้อาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินจากการเจาะ ปรับ แต่งสภาพภูมิประเทศ เป็นต้น</p> | <p>1. จัดทำท่อน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อบำบัดทุกระยะ 9 เมตร เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน</p> <p>2. จัดทำคันดินที่บดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการที่จะทำถมดินก่อน เพื่อป้องกันดินที่จะนำมามาถมพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีวัสดุคลุมบริเวณกองดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย</p> <p>4. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. ทำบ่อบำบัดตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่สาธารณะ</p> <p>6. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ถม ออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. ดูแลแนวรั้วรอบพื้นที่โครงการแล้วให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด ทรุดตัว หรือผู้พัง หากพบว่ามีอาการทรุด ทรุดตัว หรือผู้พังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มกราคม 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนทเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ | <p>- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นและองศาจากการปรับถมพื้นที่รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษดังนี้</p> <p>1.CO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.09 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0052 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม CO ทั้งหมด = 0.0952 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2. NO<sub>2</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.018 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0208 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.0388 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>3. SO<sub>2</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.120 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00091 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.12009 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</li> </ul> | <p>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังผนังด้านนอกของอาคารเพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่น</p> <p>2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน หวาย ลงบนถนน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องยนต์อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p> <p>9. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นที่พัดขึ้นในช่วงการก่อสร้างและกักเก็บฝุ่นละอองให้มีความสูงรวมอย่างน้อย 6.00 เมตร ทั้ง 3 ด้าน คือทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันออก โดยกำแพงกันเสียง ทำด้วยโฟมบอร์ดซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร</p> | <p>1. ตรวจสอบการบรรทุกทุก ซึ่งต้องดำเนินการที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP,PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่าCO,NO<sub>x</sub>,SO<sub>x</sub>,HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ที่ตรวจวัดได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรงเรียนอภัยพรเทคโนโลยี (ST1)</li> <li>- บ้านติดโครงการทางทิศใต้ (ST2)</li> <li>- บ้านหลังเลขที่ 409/45 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี</li> </ul> |



ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองเรือ อำเภอปานตะมุง จังหวัดบุรีรัมย์ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4. HC                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 1.12 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00135 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 1.121 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> |                                          |                                        |
| 5. PM10                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.020 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00091 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0209 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul>          |                                          |                                        |
| 6. TSP                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.052 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0020 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.054 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul>             |                                          |                                        |
| ที่มา :                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                        |
| 1.ค่าตรวจวัดเมื่อวันที่ 14-15 สิงหาคม 2556                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                        |
| 2.ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538)                                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                        |
| 3. ตรวจสอบเครื่องย่นที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |                                                                                                                                                                                                                                  |                                          |                                        |



ลงชื่อ .....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

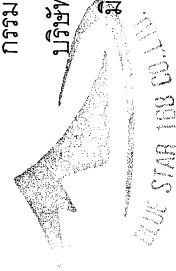
ลงชื่อ .....

( นายไพศาล บุญชื่น )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>3.มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ.2538)</p> <p>การวิเคราะห์ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น</p> <p>จากการเปรียบเทียบเบื้องต้นจะเห็นว่าปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นทั้งจากสภาพปัจจุบัน (ค่าที่ได้จากการตรวจวัด) เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษที่คาดว่าจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณมลพิษที่ไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด ประกอบกับโดยมลพิษที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อแนวของลมพัดผ่านเมื่อวิเคราะห์ตามทิศทางการพัฒนาของลมพบว่าผู้ที่ได้รับปริมาณสารมลพิษจากไอเสียจากการก่อสร้างโครงการ มีดังนี้</p> <p>เดือนกุมภาพันธ์ – เดือนพฤษภาคม(ช่วงฤดูร้อน)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลมจะพัดมาจากทิศใต้และทิศตะวันตกเฉียงใต้</li> <li>- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบได้แก่ผู้ที่อยู่อาศัยทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</li> <li>- จากการสำรวจพื้นที่พบว่าทางด้านเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการเป็นถนนส่วนบุคคลและพื้นที่ว่างรอใช้ประโยชน์ จึงไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการแต่อย่างใด</li> </ul> |                                          |                                        |

ลงชื่อ..... (นายพิศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนทเธอร์ค โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>เดือนมิถุนายน – เดือนกันยายน(ช่วงฤดูฝน)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลมจะพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้</li> <li>- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</li> <li>- จากการสำรวจพื้นที่พบว่าทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์จึงคาดว่าอาจไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul> <p>เดือนตุลาคม – เดือนมกราคม(ช่วงฤดูหนาว)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลมจะพัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้</li> <li>- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบ ได้แก่ ผู้ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้</li> <li>- จากการสำรวจพื้นที่พบว่าทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการเป็นถนนสาธารณะ ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย จึงคาดว่าจะได้รับผลกระทบระดับน้อย</li> </ul> |                                          |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

BLUE STAR 168 CO.,LTD. มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิลด โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.4 ระดับเสียง         | <p>- จากการดำเนินงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประพรมดินระดับเสียงสำหรับผู้อยู่อาศัยอาคารไม่มีการป้องกันเสียง</p> <p>- ด้านทิศเหนือ เป็นอาคาร 2 ชั้น (ไม่มีผู้พักอาศัย) มีระยะห่างจากโครงการ 16 เมตรจะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดัปลเสียง 87.44 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ด้านทิศใต้เป็นห้องแถว (ชั้นเดียว) มีระยะห่างจากโครงการ 12 เมตร จะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดับเสียง 89.94 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ด้านทิศตะวันออกเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น มีระยะห่างจากโครงการ 7 เมตร จะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดับเสียง 94.62 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ส่วนทิศตะวันตกไม่มีผู้ได้รับผลกระทบเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงจากการทำฐานรากมีค่าไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย-24 ชั่วโมง คือไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)</p> | <p>1. จัดทำกำแพงกันเสียงทำจากไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร ให้ความสูงรวมประมาณ 6.00 เมตร ทั้ง 3 ด้าน คือทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ 26 dB(A) ทำให้เสียงที่ส่งไปยังพื้นที่ได้รับผลกระทบโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือของโครงการเป็นอาคาร 2 ชั้น เหลือเพียง 61.44 dB(A)</li> <li>- ทิศใต้ของโครงการเป็นห้องแถว (ชั้นเดียว) เหลือเพียง 63.94 dB(A)</li> <li>- ทิศตะวันออกของโครงการเป็นบ้านพักอาศัย เหลือเพียง 68.62 dB(A) ซึ่งไม่กว่ามาตรฐานกำหนด</li> </ul> <p>2. จัดทำรั้วสูง 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินการขุด การก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไป</p> | <p>1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องย่นที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรงเรียนอัสสัมชัญเทคโนโลยี (ST1)</li> <li>- บ้านติดโครงการทางทิศใต้ (ST2)</li> <li>- บ้านติดโครงการทางทิศเหนือ</li> </ul> <p>- บ้านเลขที่ 409/45 ม.12 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างทำการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดการบรรทุกรถบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
DATE SIGN FOR CO. มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ของโครงการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งแต่บัดนี้</p> <p>7. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนรื้อถอนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ทั้งนี้เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>8. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> <p>9. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>10. ดำเนินการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยาอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. จัดให้มีจุดรับร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัด โซลูชั่น จำกัด



BLUE STAR 108 CO. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.1.6 การเกิดแผ่นดินไหว  | - โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 2ก มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหว 5-7 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสียน้อยถึงปานกลาง) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้<br>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว<br>1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายู่ที่ไหน<br>2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น<br>3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน<br>4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้<br>5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ<br>6.) นอกจากนั้นโครงการฯ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้<br>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว<br>1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่าง |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบลูสตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>จากประทุ ระเบิด และหินต่าง</p> <p>2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>2) ให้อยู่ในที่ปลอดภัย ห้ามเล่นสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแห่งหรือขาดได้</p> <p>3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการใช้การดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>6) กันเขตหรือรั้วรอบขอบชิดให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</p> |                                        |

ลงชื่อ..... (นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO. LTD. มิถุนายน 2557

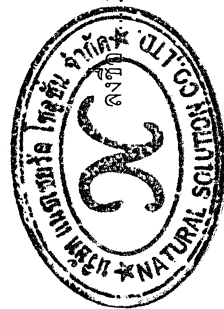


.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แมทเทอร์ดี โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.7 คุณภาพน้ำ          | <p>- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินที่เกิดขึ้นจากธรรมชาติแต่พบแหล่งน้ำที่เกิดจากการขุดหน้าดินในฝั่งที่ดินปัจจุบันมีสภาพเป็นบ่อน้ำขนาดใหญ่ อยู่บริเวณทางด้านทิศเหนือของโครงการ ประมาณ 200 เมตร ซึ่งเป็นคลองขุด</p> | <p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียป้องกันแบบเกราะกรองเดิมอากาศเป็นถึงสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 6 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 6 ลบ.ม. /วัน ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ ขนาด 1.0 x 1.0 x 1.5 เมตร ขนาดความจุ 1.5 ลบ.ม. และ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>2. จัดห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 5 ห้อง</p> <p>3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนอยู่อาศัยใกล้เคียง</p> | <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีขึ้นตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ไขมันและน้ำมัน (Oil &amp; Grease)</li> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- TDS</li> <li>- TKN</li> <li>- Sulfide</li> </ul> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO.,LTD. มิถุนายน 2557



.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                 |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>1.2.1 นิเวศวิทยาบนบก | <p>- พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ มีการปรับถมดินเพื่อรกรากพัฒนาพื้นที่ บริเวณโดยรอบโครงการเป็น คอนโดมิเนียม บ้านจัดสรร ทรัพยากรชีวภาพบนบกที่พบ ได้แก่ พืชทั่วไปที่ปลูกตามบ้านเรือน เช่น มะพร้าว มะยม ไม้ประดับ และสัตว์เลี้ยงที่เลี้ยงไว้ตามบ้านพักอาศัย ได้แก่ สุนัขและแมว ดังนั้นไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ส่วนทางด้าน ทิศเหนือ ประมาณ 3,000 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพัทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลอม ปลาหอย แพลงค์ตอนพืช และแพลงก์ตอนสัตว์ เป็นต้น</p> | <p>- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบถังกรอกรองเดิมอากาศเป็นถึงสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 6 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 6 ลบ.ม. /วัน ก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ ขนาด 1.0 x 1.0 x 1.5 เมตร ขนาดความจุ 1.5 ลบ.ม.และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> | <p>- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พนักงานกับท่อรับน้ำเสียของบริเวณหน้าโครงการ</p> |
| 1.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 ผลกระทบต่อคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>1.3.1 การใช้น้ำ | - ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 9.46 ลบ.ม./วัน | 1.โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถังและสำหรับใช้ของคนงาน ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง<br>2. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ<br>3. ผู้ประกอบการไม่ก่อมลพิษไปก่อมลพิษไปกำจัดทุก 1 ปี หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม<br>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้ผู้ประกอบการออกจากบ่อเกรอะทิ้งทั้งหมดแล้ว ใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร<br>5. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น | - ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD. มิถุนายน 2557

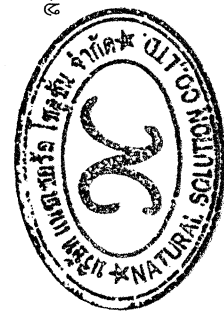
ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.2 การบำบัดน้ำเสีย    | <p>น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม และน้ำเสียจากการก่อสร้างจะเกิดจากการล้างอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งจะมียอดการเกิดน้ำเสียประมาณ 7.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 5 ห้อง รองรับน้ำเสียของคนงาน</p> | <p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียป้องกันแบบสำเร็จรูปแบบกระเบื้องรองพื้น อากาศโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 6 ลบ.ม.ความสามารถรองรับน้ำเสีย 6 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายเข้าสู่ท่อพักน้ำซึ่งมีขนาด 1.0 x 1.0 x 1.5 ม.</p> <p>2. กำหนดให้มีการสูบลบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัด โดยโครงการติดตั้งเครื่องปั๊มให้ใช้มาสูบลบตะกอน เดือนละ 1 ครั้ง จนกว่าจะเสร็จสิ้นการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีขั้นตอนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ไขมันและน้ำมัน (Oil&amp;Grease)</li> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- TDS</li> <li>- TKN</li> <li>- Sulfide</li> </ul> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LIMITED 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิธ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | - ในการก่อสร้างโครงการ อาจตะกอนดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ                                                                                                                                                                         | 1. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีป้อัดกั้นตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก<br>2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>3. ออกกฎหมายห้ามก่อสร้างสิ่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ<br>4. จัดให้คนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>5. ตรวจสอบแบบวางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน | - ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง          |
| 1.3.4 การจัดการมูลฝอย                 | - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ มูลฝอยจากการก่อสร้าง และมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง โดยโครงการมีแนวทางในการจัดการดังนี้<br>มูลฝอยจากการก่อสร้าง: เป็นมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้าง เศษดิน หากทำการคัดแยกจะได้เศษวัสดุ ก่อสร้างที่จะต้องนำไปทิ้งในปริมาณที่น้อย สามารถคัดแยกได้ 2 ประเภทหลักๆ ดังนี้ | 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้<br>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างที่พิกัดถนนและมีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 3 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 1 ถัง มูลฝอยเปีย 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ซึ่งรองรับขยะจากพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างน้อย 4.0 วัน และจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย                                                                                                                                                            | - ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
-กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO.มกราคม 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนทรีล โซลูชั่น จำกัด  
มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือใช้เป็นอะไหล่สำรอง : ได้แก่ ไม่แบบ เศษเหล็ก เหล็กนั้ร้าน</li> <li>ขยะที่สามารถนำไปขายได้ : ได้แก่ เศษลวด เศษกระดาษ ถุงปูน ก้อน ังไม้ เศษสายไฟสายโทรศัพท์รวมถึงเศษปูนทราย หรืออิฐที่แตกหักด้วย ซึ่งสามารถนำไปขายให้แก่กลุ่มผู้พัฒนาที่ดินที่มีระดับของพื้นที่ต่ำกว่าข้างเคียง คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 150 ลิตร/วัน</li> <li>มูลฝอยจากกองขนำก่อสร้าง : สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานในพื้นที่ก่อสร้างเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน</li> </ul> | <p>จากคณงานก่อสร้างที่ท่นทานและมีฝัปปิตขนำท 220 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถึง แยกเป็นมูลฝอยแ่ง 2 ถึง มูลฝอยเปียก 2 ถึงและมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถึง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคณงานได้อย่างน้อย 4.40 วัน ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทในส่วนรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน</p> <p>3. กำัขัปปิตคณงานทั้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดต่อนักงำนเขตเมืองพิทยาเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัด ของคณงานก่อสร้าง โดยเมือถึงพิทยาจะเข้าจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน</p> <p>6.รณรงคัใหคณงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามไม่ใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>7.รณรงคัใหคณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแ่ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> |                                        |

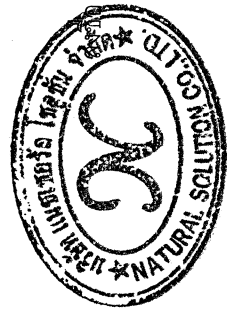


ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มูล สตาร์ 168 จำกัด  
Blue Star 168 Co., Ltd. มิถุนายน 2557

.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                   |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.5 การใช้ไฟฟ้า                       | - โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น<br>2.จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน<br>3.การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง<br>4.เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ                                                                                                                                                                                                                         | - จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้าออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน           |
| 1.3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย | ด้านความปลอดภัย<br>- ในการก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวัง ขาดความตระหนักรู้ด้านความปลอดภัยจะทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการทำงานอยู่เสมอ ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดในการคัดเลือกผู้รับเหมาให้มีการจัดการความปลอดภัยตามหลักอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมอุปกรณ์ป้องกันหากต้องทำงานเสี่ยงกับจุดกำเนิดที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น หมวกนิรภัย ครอปหู หน้ากาก รองเท้านิรภัย เป็นต้น จัดเตรียมไว้ให้กับคนงาน พร้อมทำการอบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัย<br>เป็นประจำวันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 วัน<br>- สำหรับความปลอดภัยต่ออาคารข้างเคียงทั้งจากการ | 1.จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน<br>2.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่ทำงาน 24 ชม.<br>3.ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต<br>4.เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือ บริเวณที่มีประกายไฟ<br>5.ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ<br>6.จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ จำนวน 4 ถัง ตั้งไว้บริเวณหน้าโครงการจำนวน 2 ถังและด้านหลังโครงการจำนวน 2 ถัง<br>7.จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย | - ตรวจสอบความพร้อมการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงทุกๆ 3 เดือน ว่าใช้ได้หรือไม่ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที |



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ล ไซดูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

168 STAR 168 CO. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>พังทลายของดิน วัสดุตกหล่นจากที่สูง ตลอดจนแสงไฟจาก Tower Crane หากไม่มีมาตรการป้องกัน จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงได้</p> <p>ด้านการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง คาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก ดังนี้</p> <p>- ประการที่ 1 คือ เกิดจากความซับซ้อนของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้งานแบบชั่วคราวและเคลื่อนย้ายอยู่เสมอ ดังนั้นจึงมักทำโดยไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความซับซ้อนและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ประการที่ 2 คือ การใช้วัสดุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง และไม่รอบคอบโครงการมีมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียม ถังดับเพลิงเคมี ป้ายประกาศเตือนการเกิดเพลิงไหม้ไว้บริเวณจุดเสี่ยงต่างๆ เช่น ห้องเก็บของ ห้องผสมสี และบริเวณที่เกิดประกายไฟ เป็นต้นเพื่อเป็นการป้องกันและลดความรุนแรง ณ จุดต้นเหตุที่จะก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้</p> <p>ง่าย</p> |                                          |                                        |



ลงชื่อ .....

( นายเรืองเดช วรศิริ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนทธรัด ไซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ .....

( นายไพศาล บุญขึ้น )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

BLUE STAR 168 CO., LTD. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.7 การจราจร           | <p>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ประมาณ ไม่เกิน 10 คัน/วัน อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนสุขุมวิท หมายเลข 3</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C ปัจจุบัน = 0.18 (ระดับ A)</li> <li>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.19 (ระดับ A)</li> </ul> <p>ซอยสุขุมวิท 54 (หน้าโครงการ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V/C ปัจจุบัน = 0.04 (ระดับ A)</li> <li>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.04 (ระดับ A)</li> </ul> <p>ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่าโครงการจราจรมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย จากการประเมินปริมาณการจราจรระยะก่อสร้าง พบว่าการคมนาคมขนส่งในระหว่าง การก่อสร้างโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนน สุขุมวิทและซอยสุขุมวิท 54 มีการเปลี่ยนแปลงการจราจรเล็กน้อยคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพจราจรในระดับต่ำ</p> | <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุก วัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวหรือจอดอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท 54</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุก ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจสอบให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรบนรถทุกทิศทางของจราจรในซอยสุขุมวิท 54</p> <p>7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกรมการขนส่งทางบก โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการและบริเวณในเขตพื้นที่ชุมชน</p> | <p>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพที่ดีและไม่นำรถบรรทุกจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p> <p>3. จัดบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |

ลงชื่อ.....

(นายไพฑูริย์ บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

DATE STAB 108 UU- มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3.8 การสื่อสาร         | <p>- ในช่วงก่อสร้าง พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มผู้อาศัยทางทิศใต้ของโครงการเป็นห้องแถวชั้นเดียว จึงคาดว่าน่าจะไม่มีผลกระทบต่อการบดบังทัศนวิสัยไทรทัศน์จากโครงการ</p> | <p>8. ออกกฏให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีที่เมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</p> <p>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่มายังโครงการ</p> <p>11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถรถหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- สถานที่ที่สามารถติดต่อกับเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ต้องมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดและสามารถ</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LIMITED 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>3. บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการจะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการดูแลสิ่งแวดล้อมและบังคับบังคับสัญญาตามโทรทัศน์กับอาคารข้างเคียงพื้นที่ที่เกิดจากอาคารโครงการ</p> <p>4. บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูแลสิ่งแวดล้อมและบังคับบังคับสัญญาตามโทรทัศน์ ที่เกิดจากอาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย</p> | ติดต่อดำเนินการ                        |
| 13.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 โดยโครงการอยู่ในพื้นที่ที่หมายเลข 2.9 (สีน้ำตาล) การพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปกครองส่วนท้องถิ่น</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดย</p> | <p>- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 และเป็นไปตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงใช้ หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553</p>                                                                                                                                                                                                                         |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มีถนน 108 CO.1 มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนทเธอร์แลนด์ ไทลู้ชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 3.12(สีน้ำตาล) กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภคสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ไม่เกินร้อยละ 10</p> <p>จากการตรวจสอบ ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลง อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยาออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD. มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดการจ้างแรงงานในท้องถิ่น</li> <li>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อาจได้รับการรบกวนจากคณงานก่อสร้างและเหตุรำคาญอื่นๆ จากกิจกรรมก่อสร้าง</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้เหมาก่อสร้างให้ เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนด หักไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดก่อนหน้าหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</li> <li>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดการจัดกล่องรับความคิดเห็น หรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้</li> </ul> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนทธรธรัล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                 | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ | <p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอร์เรทยาจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม(Fume) จาก การเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และ ภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์</p> | <p>1.ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>2.ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>3.กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>4.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราบ เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราบ ลงบนถนน</p> <p>5. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบือชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือข้อบังคับโดยประมาณ และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แก่งานยังโครงการ</p> <p>6.จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย</p> <p>7.จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงลงในภาชนะผสม</p> <p>8. ออกกฎหมายกำหนดก่อสร้างเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
( นายไพศาล บุญชื่น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | 3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล<br>สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง | 1. จัดทำรั้วที่ทำจากกระเบื้องคอนกรีตยี่สิบแผ่นเรียบ ขนาด 1.20 X 2.40 เมตร/แผ่น หน้า 8 มิลลิเมตร ให้ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก<br>2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย<br>3. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไปโครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง<br>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง<br>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการจัดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก<br>6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง |                                        |

ลงชื่อ

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

วันที่ 57/11 1100 ม.มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | 4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค<br>สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร แผลงวัน ทำให้เกิดโรค อหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น | 1.กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเมืองพัทยาให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้<br>2.จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าเป็แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทิ้งโดยไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย<br>3.จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากส้วมโดยใช้ถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดรองรับ 6 ลบ.ม. ก่อนระบายลงในบ่อกักน้ำขนาด 1.0 x 1.0 x 1.5 เมตร |                                        |
|                          | 5. ระบบโสตประสาท<br>สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง                                                                              | 1. จัดทำรั้วที่ทำการกั้นเสียงคอนกรีตเียหินแนวนเรียบ ขนาด 1.20 x 2.40 เมตร/แผ่น หนา 8 มิลลิเมตร ให้มีความสูง 6 เมตร บริเวณ 3 ด้าน ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก<br>2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย<br>3. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง  |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด



บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                 | 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง<br>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก<br>6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแพนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง<br>7. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล |                                        |
|                          | 6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง<br>สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมที่กระหน่ำ                                                        | 1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ<br>2. ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายังระบบเบรคติดต่อของเจ้าของโครงการ”<br>3. นำพนักงานขับรถทุกคนไปอบรมกฎหมายกำหนด                                                                                                                                                                                         |                                        |
|                          | 7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่ที่คนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้ | 1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ<br>2. จัดพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ปล่อยทิ้งขยะหรือเศษวัสดุ เศษปูน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปได้<br>3. จัดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง                                                               |                                        |

ลงชื่อ .....  
 (นายไพศาล บุญชื่น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 100 หมู่ 10 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี 2557



ลงชื่อ .....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกของอาคารก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดขนาด 220 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยเปียก 2 ถัง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับมูลฝอยจากคนงานได้อย่างน้อย 3 วัน</p> <p>6. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>8. ติดตามสำนักงานเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>9. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้รถจักรยานที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

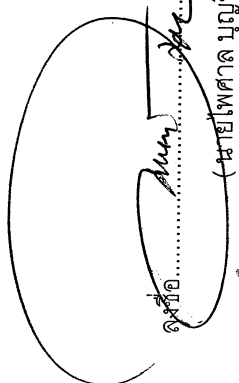


.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเทอรัล โกลด์ตัน จำกัด

Blue Star 168 Co., Ltd. มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | 8. ผลกระทบจากการเสียอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น</li> <li>2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายประเทศไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. จัดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</li> <li>4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</li> <li>5. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย</li> <li>6. จัดให้มีการจัดให้มีห้องนำบริเวณที่พักคนงานจำนวน 5 ห้อง</li> <li>6. จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</li> </ol> |                                        |


 (นายไพศาล บุญขึ้น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 มิถุนายน 2557




 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แชนเซอร์ติ ไทลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                   |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                              | 9. โรคจากไวรัสก่อสร้างตกหล่น                                                                                                     | 1. จัดตะแกรงเหล็กป้องกันไวรัสก่อสร้างตกหล่นความยาวประมาณ 3 เมตร ให้ตรงกับบริเวณตัวบ้าน 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก โดยตลอด ทั้งนี้ต้องยึดตะแกรงเหล็กให้มั่นคงและแข็งแรง และใช้ตาข่ายซึ่งปิดตะแกรงเหล็กอีกชั้นเพื่อป้องกันเศษปูน ตกหล่นด้วย ติดตั้งไว้บริเวณชั้น 2 ของอาคารโครงการ<br>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังชั้นด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร<br>3. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูง 6.00 เมตร<br>4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>5. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง |                                                          |
| 1.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ | - กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อกรมมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ | 1. จัดทำรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกำแพงกันเสียงให้มีความสูงรวมอย่างน้อย 6.00 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม<br>2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
SIAI 113 0 มิถุนายน 2557

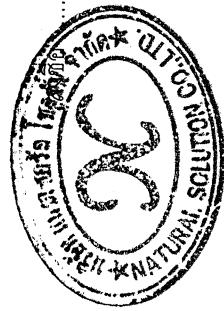


ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรด์ ไทลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                              |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.4 การบำบัดบึงแสงแดด และทิศทางการ | <p>- ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.90 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางการมองเห็นเนื่องจากพื้นที่โดยรอบของโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> | <p>3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุก ๆ เดือนเมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้นหากมีปัญหาจากการบดบังแสงและลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการปิดอาคารเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อขยะ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางการเกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย</p> | <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและคอยรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท-บลู สตาร์ 168 จำกัด  
Blue Star 168 มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>กลุ่มที่ 1 (ติดตามโครงการและห่างไป 100 เมตร) <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละออง</li> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> </ul> </li> <li>กลุ่มที่ 2 ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้ลักษณะทางภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</li> <li>- ทำให้เสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> </ul> </li> <li>กลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหว <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> </ul> </li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง ติดขัด</li> <li>- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน</li> </ul> </li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไปโครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>2.กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</li> <li>3.ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างทำการก่อสร้าง</li> <li>4.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง</li> <li>5.เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>6.ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งรاندานนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</li> <li>7.กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</li> <li>8.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างหิน ทราายเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุหรือเศษดินทรายลงบนถนน</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> <li>2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP,PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่า CO,NO<sub>x</sub>,SO<sub>x</sub>,HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบเครื่องยนตี่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมีอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>4. ตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่บริเวณพื้นที่โครงการและโรงเรียน อักษรเทคโนโลยี ทุกวันที่มีการ</li> </ol> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
2557

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ลิด ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อําเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลง</p> <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและ</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้</p> | <p>9.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง</p> <p>10.กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>11.กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12.ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน</p> <p>13.ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน การตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหยาบกับอาคารข้างเคียง</p> <p>14.ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>15.ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>16.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนเจาะเสาเข็ม พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุดให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุดและเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ 1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ หรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับการผลกระทบ และเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซม</p> | <p>ก่อสร้างฐานรากของอาคารและ</p> <p>รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก</p> <p>นั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

BLUE STAR 168 มิถุนายน 2557



(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรด์ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>อาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีตั้งแต่เดิมโดยทันที</p> <p>17.เมื่อมีการชำรุดเสียหายของอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ โครงการ ต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>18.ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>19. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจร</p> <p>20. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ</p> <p>21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและ อำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและ สอดคล้องกับสภาพจราจร</p> <p>22. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องใช้รถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>23. ควรมิให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุก สิ่งของที่สามารถตกลงได้</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ช่วงดำเนินการ<br>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม<br>ทางกายภาพ<br>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ | - บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่างบางส่วนและบางส่วนมีพืชขึ้นปกคลุม มาเป็นอาคาร 8 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตร                                                                                                                                                                                                                                                       | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 565.47 ตารางเมตร<br>2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนมหญ้า และไม่พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง                                                                                                                                                                                                          | - ผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>- เริ่มต้นไม่บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                       |
| 2.1.2 ทรัพยากรดิน                                                                | - เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคารทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 565.47 ตารางเมตร เพื่อลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน<br>2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                                         |
| 2.1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ                                                | - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนตในรถยนต์ของผู้ใช้พักอาศัยและผู้มาติดต่อ<br>- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนตในรถยนต์ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการจราจรในตัวพื้นที่โครงการดังนี้<br>1. CO<br>- สภาพปัจจุบัน = 0.09 มก./ลบ.ม.<br>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ<br>รวม CO ทั้งหมด = 0.183 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน = 0.093 มก./ลบ.ม.<br>รวม CO ทั้งหมด = 0.183 มก./ลบ.ม.<br>- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. | 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร เพื่อลดการจราจรที่ติดขัดบริเวณภายในโครงการและหน้โครงการ ซึ่งเป็นสาเหตุหลักของการเกิดควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์<br>3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ เมื่อจอดรถแล้ว<br>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 565.47 ตารางเมตร | - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี<br>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลคลองปรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2. NO <sub>2</sub>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.018 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0033 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.00213 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม.</li> </ul> |                                          |                                        |
| 3. SO <sub>2</sub>       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.120 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00027 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>2</sub> ทั้งหมด = 0.12027 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</li> </ul> |                                          |                                        |
| 4. HC                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 1.12 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.017 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 1.137 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน</li> </ul>         |                                          |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลทองหล่อ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>5. PM10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.020 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00018 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.02018 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>6. TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพปัจจุบัน = 0.052 มก./ลบ.ม.</li> <li>- กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0036 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.0556 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ที่มา :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.ค่าตรวจวัดเมื่อวันที่ 14-15 สิงหาคม 2556</li> <li>2.ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538)</li> <li>3.มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 (พ.ศ.2538)</li> </ol> |                                          |                                        |



ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศิริ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนทเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
( นายไพศาล บุญชื่น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.4 เสียงและกลิ่น<br>สั่นสะเทือน | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน</li> <li>- ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</li> <li>2.กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดจุดตรวจวัดคุณภาพเสียงและกลิ่น</li> <li>- สัมภาษณ์บริเวณพื้นที่ของโครงการ ดังนี้</li> <li>- โรงเรียนอภัยพรเทคโนโลยี (ST1)</li> <li>- บ้านติดโครงการทางทิศใต้ (ST2) ได้แก่ ห้องแถวชั้นเดียว บ้านเลขที่ 409/45 ม.12 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี</li> </ul> |
| 2.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว            | โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหว 3-4 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือระดับที่ผู้อยู่บนอาคาร รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้างอย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ                                    | <p>กำหนดให้โครงการมีการเตรียมความพร้อม ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทราบว่ามีเหตุ</li> <li>2.เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล</li> <li>3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>4.มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้</li> <li>5.กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> </ol> <p>ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6.มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่</li> </ol> | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มกราคม 2557



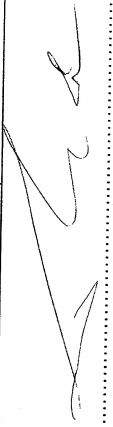
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ด ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้นอนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>7. ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>8. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>9. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>10. พยายามไม่สำรองน้ำท่วมสั่นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และเศษวัสดุที่แตกหักบาดหรือทิ่มแทง</p> <p>11. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊สอย่าจุดไม่ใช้ไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>12. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>13. สังเกตดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>14. ไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
  
 (นายไพศาล บุญขึ้น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 BLUE STAR 168 CO., LTD.  
 มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
  
 (นายเรืองเดช วรรค์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แชนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.6 คุณภาพน้ำ          | <p>- จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ส่วนทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ พบทะเลสาบไทยบริเวณหาดพัทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ ปูลม ปลา หอย แพลงค์ตอนพืชและแพลงค์ตอนสัตว์</p> | <p>1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบเดิมอากาศเสียจะก่อนเวียนกลับจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 90 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดี</p> <p>3. สืบถามตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อส่งให้แก่ง่อนนำไปทิ้งรวมกับขยะแห้งต่อไป</p> | <p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>- BOD (ค่าบีโอดี)</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</li> <li>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</li> <li>- TDS</li> <li>- TKN</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coli form Bacteria</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อกักตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อําเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                         |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.2.1 นิเวศวิทยานก<br>2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ | บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชหรือสัตว์หายากที่มีความสำคัญ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด<br>- บริเวณใกล้เคียงกับโครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน                                | - โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบเดิมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 90 ลบ.ม./วัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                |
| 2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ชุมชน<br>2.3.1 น้ำใช้              | - โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการประมาณ 109.88 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปา ส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ | 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุถังเก็บน้ำ 266.0 ลบ.ม./ถัง<br>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า เป็นถังสำเร็จรูปจำนวน 1 ถัง ความจุถังเก็บ 64.50 ลบ.ม./ถัง<br>3. ติดป้ายธรรมะให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด<br>4. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา<br>5. ผนังและเสาที่อยู่ใกล้ถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมนํายางกันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP<br>6. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสผิวดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการใช้วัสดุ WATE PROOFING MEMBRANE | - ตรวจสอบรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรีอ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>หน้าไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการกรัดกัด</p> <p>7.ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE</p> <p>8. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่ร่อนร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>9. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ</p> <p>10. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>11. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง</p> <p>12. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน / ครั้ง โดยประชาชนพึงแจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด</p> <p>13. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ลด์ ไซดูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ<br>1. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | ผลกระทบน้ำในสระว่ายน้ำที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อได้ | 1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้<br>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4<br>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน<br>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)<br>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน<br>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน<br>(6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30 - 60 ส่วนในล้านส่วน<br>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน<br>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน<br>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน<br>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร<br>(11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)<br>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus Aureus Pseudomonas Aeruginosa) | 1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด<br>2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง<br>น้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ<br>3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>5. ตรวจสอบเครื่องกรองน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนซเซอร์ ไซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สรวายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สรวายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายนอกภาคี และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในการฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการดำเนินการเดิมแบบอัตโนมัติเติมสารเคมีลงในสรวายน้ำในขณะที่ยังปิดบริการแล้ว</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรด์ ไทลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อําเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

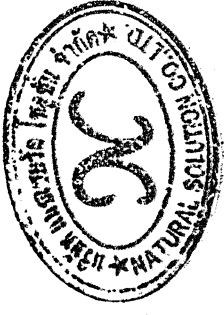
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุขึ้นเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนตามมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องสุบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>- ห้องเครื่องร่อนน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ul> <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่หน้าเตาเผาไหม้ และให้มีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์กัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของ</p> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ชุมชน</p> <p>(4) รวบรวมข้อมูลน้ำทิ้ง รวบรวมข้อมูลน้ำทิ้งที่มีตะกอนแขวนลอยเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ที่มูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและปฏิบัติตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



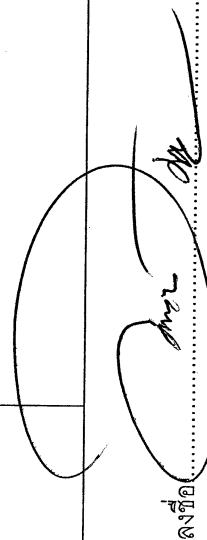
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทรลด์ ไทลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อนเช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8.การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9.ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10.จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสรวายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสรวายน้ำ</p> |                                        |

ลงชื่อ  (นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557

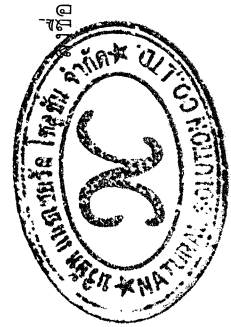


 (นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนทเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                               |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. โครงสร้างสระว่ายน้ำ   | - โครงสร้างที่ไม่แข็งแรงอาจเกิดความเสียหายต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ | 1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะดวกสบาย<br>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำฝนที่มีลักษณะทำความสะดวก และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำฝนหรือมีบ่อพักน้ำฝน เพื่อให้สามารถรับน้ำฝนเพียงพอ<br>3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะดวกสบายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ<br>4. อาคารประกอบต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะดวกสบาย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดีแยกกันเป็นส่วนระหว่งห้วยและหญิง<br>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระกระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบชำรุด หรือแตกกร้าว รื้อซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที<br>6. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะดวกสบาย เพื่อป้องกันการลื่นล้ม | - ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ น้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นผนังทางเดินรอบสระ<br>- ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนทอรัล ไทลู้ชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลคลองพร้าว อำเภอหางลงนวม จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | การไม่มีระบบจัดการความปลอดภัยให้กับผู้ใช้สระว่ายน้ำ<br>น้ำที่ดื่มจะส่งผลต่อความปลอดภัยในชีวิต | 7. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของสระว่ายน้ำที่ได้<br>ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |
|                          |                                                                                               | <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำ<br/>ในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้<br/>เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>2. ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่<br/>ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการ<br/>สระว่ายน้ำ</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>3.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3.2 ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอย ผูก<br/>ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน</p> <p>3.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า</p> <p>3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสุดส่วน<br/>ลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>3.4 เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>3.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้<br/>ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>4. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น<br/>โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                                                                                                                  | <p>ฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>5. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คนเศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คนและต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>6. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> |                                        |
|                          | <p>- ระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆในสระว่ายน้ำไม่เพียงพออาจก่อให้เกิดปัญหาต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำได้</p> | <p>1. มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระ</p> <p>2. โครงการต้องมีการควบคุมไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ ทั้งนี้ที่ปรึกษาได้นำหลักเกณฑ์ดังกล่าวกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการปฏิบัติตามการใช้สระว่ายน้ำของผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้มาใช้บริการ ดังนี้</p> <p>(1) แสดงบัตรสมาชิกพร้อมชำระค่าบริการที่กำหนดไว้ และรับคืนเมื่อเลิกใช้บริการ</p> <p>(2) เปลี่ยนเครื่องแต่งกาย ในห้องที่กำหนดให้</p>                                                                                                      |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ลด์ โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(3) จะต้องชำระร่างกายให้สะอาดก่อนลงสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) แต่งกายด้วยชุดว่ายน้ำที่สะอาดและสุภาพ สุภาพสตรีต้องสวมหมวกว่ายน้ำ</p> <p>(5) ห้ามนำอาหาร ของมีเมา และเครื่องดื่มหรือขวดแก้วเข้าไปบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(6) ห้ามสวมรองเท้าเข้าไปในเขต สระว่ายน้ำ</p> <p>(7) ห้ามทิ้งสิ่งของสกปรกต่างๆ ตลอดจนขว้างขว้างหรือโยนน้ำลงในสระ</p> <p>(8) ห้ามกล่าวหาว่าไม่สุภาพ ส่งเสียงดังหรือกระทำการใดๆ ให้เดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น</p> <p>(9) ต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของชีวิต และทรัพย์สินของตนเอง การบาดเจ็บการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน จะเรียกร้องสิทธิใดๆ ไม่ได้</p> <p>(10) ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ คำตักเตือนของเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด</p> <p>(11) ห้ามผู้เป็นโรคติดต่อหรือโรคผิวหนังหรือมีบาดแผลใช้สระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบนสระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด</p> <p>(13) ในกรณีฉุกเฉินรีบแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบโดยทันที</p> <p>(14) ห้ามสมาชิกที่มีได้สวมชุดว่ายน้ำเข้าไปในสระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
 (นายพิศาล บุญชื่น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(15) ห้ามผู้ที่ย้ายน้ำได้ไม่ถึง 25 เมตรใช้ส้วมว่ายนน้ำโดยไม่มีผู้ฝึกสอนหรือผู้ปกครองดูแล(ผู้ปกครองต้องอยู่ในน้ำด้วย ไม่อนุญาตให้เข้ามาในบริเวณขานส้วม)</p> <p>(16) ในกรณีที่ใช้ส้วมว่ายนน้ำจำเป็นต้องให้บริการสมาชิกต้องปฏิบัติตาม โดยไม่มีเงื่อนไข</p> <p>(17) เด็กอายุต่ำกว่า 5 ขวบ ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล</p> <p>(18) กำหนดให้ส้วมลิฟท์ ผู้ที่ไม่เป็นสุขภาพชน หรือ ผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์หรือไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ ออกจากบริเวณส้วมว่ายนน้ำ</p> <p>มาตรการดูแลรักษาคุณภาพน้ำในส้วมว่ายนน้ำเพื่อให้ให้น้ำในส้วมสะอาดและปลอดภัยจากเชื้อโรค มีมาตรการการทำความสะอาดสระดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด</li> <li>- ชัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรตตัง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด อย่างน้อยขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้เล็ดความสกปรกที่ MAIN DRAIN</li> <li>- ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> <li>- ถอดเกรตตังออกม้างล้างซักฟอก 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก</li> </ul> |                                        |



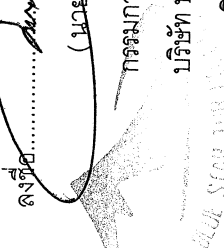
ลงชื่อ.....

(นายพิศาล นูชิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มกราคม 2557



(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลทองหล่อ อำเภอบางกะปิ กรุงเทพมหานคร บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| - มาตรการด้านสาธารณสุขโรคภัยและระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ |                               | <p>1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <p>2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>2.2 ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุบลอยผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายพิศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองรี อําเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาด มีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคนดังนี้</p> <p>1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella,</p> <p>2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis.</p> <p>3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX).</p> <p>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria.</p> <p>5. Wound infections : Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus.</p> | <p>4. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>1. ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านกายภาพและเคมีให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้</p> <p>1.1 น้ำต้องใสสะอาด</p> <p>1.2 ในกรณีที่ใช้คลอรีนน้ำต้องมีปริมาณคลอรีนคงเหลือไม่น้อยกว่า 0.6 มิลลิกรัมต่อลิตรและไม่มากกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และต้องมีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจหาปริมาณคลอรีนคงเหลือทุกวัน แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ กรณีที่ใช้ระบบฆ่าเชื้อวิธีอื่น ต้องได้มาตรฐานกำหนด</p> <p>1.3 น้ำต้องมีค่าความเป็นกรด-ด่าง ไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่เกินกว่า 8.4 ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดค่าดังกล่าวทุกวัน แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>2.ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำด้านชีวภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดดังนี้</p> <p>2.1 ต้องตรวจพบแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers)</p> | <p>1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- Combine Chlorine</p> <p>- Alkalinity</p> <p>- Calcium hardness</p> <p>- Cyanuric acid</p> <p>- Chloride</p> <p>- Ammonia</p> <p>- Nitrate</p> <p>- Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa</p> |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิดิวนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนซเซอร์ลด์ โซลูชั่น จำกัด  
มิดิวนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>2.2 ต้องตรวจไม่พบแบคทีเรียชนิด อี. โคไล (Escherichia coli)</p> <p>2.3 ไม่มีจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์ทางชีววิทยาอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 1 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้ส้วมอย่างน้อยมากที่สุด แล้วจัดทำเป็นสถิติไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p> <p>2.4 น้ำมีอัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ผ่านระบบน้ำหมุนเวียนหมดทั้งส้วมภายใน 8 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดของน้ำในส้วมภายในและบริเวณส่วนประกอบของส้วมภายในดังนี้</p> <p>3.1 จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณส้วมภายใน และที่สำหรับล้างทำความสะอาดจากปิดจากใช้ส้วมภายในแล้ว</p> <p>3.2 จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดส้วมภายในโดยเฉพาะไว้ประจำส้วมภายใน เช่น เครื่องดูดตะกอน ที่ตักไปไม่ สายยาง เป็นต้น</p> <p>3.3 ถ้ามีสิ่งสกปรกที่มองเห็นได้ ให้รีบกำจัดออกทันที</p> <p>3.4 จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อบังคับสำหรับผู้ใช้ส้วมภายในโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญถิ่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิดุทยาน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนซเทอรัล ไชยฐาน จำกัด  
มิดุทยาน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ | <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <p>1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้</p> <p>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p> <p>3. เกิดจากโครงสร้างพื้นและทางเดินของสระว่ายน้ำ</p> | <p>3.4.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>3.4.2 จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.4.3 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>3.4.4 ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3.4.5 กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ</p> <p>3.5 จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถควบคุมดูแลในการปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในมาตรฐาน</p> <p>3.6 จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์เพื่อตรวจสอบปริมาณคลอรีน (ในกรณีที่ใช้คลอรีน) และค่าความเป็นกรด - ด่าง ของน้ำไว้ประจำสระว่ายน้ำ</p> | <p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต</li> <li>- หัวชูชีพ</li> <li>- โคมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</li> </ul> |

ลงชื่อ

(นายไพศาล มุขีชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล ไฮดูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                           |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | เช่น พื้นที่ทางเดินรอบสระหากมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ดินล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือบริเวณทางเดินรอบสระกะเทาะและแตกอาจบาดเจ็บทำให้ทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้ | 1.5 ห้ามนำสุราและของมีคมมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ<br>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ<br>1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ<br>1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ<br>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อกับน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ<br>1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรับแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที<br>1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ พายุหรือ<br>1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่องค้ำค้ำเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ<br>1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินสูญหายหรือเสียหายจะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาสินค้านั้น<br>1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ | 2. ตรวจสอบพื้นที่สระป้องกันสระว่ายน้ำ และพื้นที่เดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญสิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก</p> <p>5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ้าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้กักไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โปมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่อายุน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ที่ทำการของการไฟฟ้านครหลวง เป็นต้น</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
Blue Star 168 Co., Ltd.  
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนทเชอรัล โกลด์ จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกวันเดือนหากพบว่าอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดและซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง</p> <p>8. บริเวณสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม่ทำให้เคลือบด้วยน้ำมัน และมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>9. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>10. ดูแลไม่ให้น้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย    | <p>- เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน ประมาณวันละ 87.90ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- ก๊าซมีเทนในระบอบบำบัดน้ำเสียจะเกิดขึ้นบริเวณถังกรองจะมีปริมาณ 1,511.88 ลิตร/วัน</p> <p>- ปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด มีปริมาณ 0.277 mg-Oxygen/ลบ.ม.</p> | <p>1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบเดิมอากาศเสียจะลงท่อนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 90ลบ.ม./วัน จำนวน</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมัน ลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห่ง</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหมุดดินทราย ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ขนาด 1.00 ตร.ม เป็นหลุมปฏิบัติการมีเทน</p>                                                                                                                                                                                            | <p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล ไทลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <p>- การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้</p> <p>- ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้</p> | <p>ออกซิเดชัน(methane oxidation)โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นที่ดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อมีเทนที่ใช้อยู่สลายโดยน้ำหมัก</p> <p>4.จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER SCRUBBER</p> <p>- ต่อเชื่อมท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศ เข้ากับท่อหลักที่ทำหน้าที่ระบายก๊าซมีเทนออกจากส่วนแยกกากตะกอน</p> <p>- อากาศที่เชื่อมลงดินพร้อมก๊าซมีเทน จะช่วยให้เกิดภาวะที่มีออกซิเจนของแบคทีเรีย methanotrophs และเพิ่มความชื้นในดิน เพื่อช่วยรักษาก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในเกิดปฏิกิริยาเคมีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation)</p> | <p>โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>- BOD (ค่าบีโอดี)</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</li> <li>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</li> <li>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</li> <li>- TDS</li> <li>- TKN</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fecal Coli form Bacteria</li> </ul> <p>2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อตกขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> |
| 2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม | <p>- เมื่อในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นที่ผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ที่รับลมแล้วรอการพัฒนาเป็นอาคารขนาดใหญ่ 8 ชั้น 1 อาคาร สูง 22.90 เมตร มีชั้นใต้ดินพร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระเหยน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้</p>                                     | <p>1.โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 50.70 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2.จัดให้มีการหมักน้ำในท่อระบายน้ำที่สามารถใช้หมักน้ำฝนได้ จะอยู่ในช่วงความลึกตั้งแต่ -0.4 ถึง -1.450 เมตร คิดเป็นความยาวของรางระบายน้ำที่ใช้หมักน้ำฝนทั้งหมด 208.73 เมตร</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>- ตรวจสอบบ่อหมักน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

ลงชื่อ

(นายไพฑูริศ บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

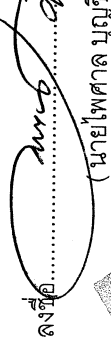
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>น้ำฝนซึมมาได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมาก</p> <p>ขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้</p> <p>- โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนหลังพัฒนา</p> <p>โครงการที่มากกว่าอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ</p> <p>โดยต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 50.70 ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>คิดเป็นปริมาตร ความจุ 58.99 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ขุดลอกท่อระบายน้ำในโครงการเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อ</p> <p>ท่อมีตะกอนอุดตัน</p> <p>4. รมรงคิให้เข้าอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อ</p> <p>ระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5. จัดเตรียมถุงทรายป้องกันน้ำท่วม ปิดบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>บริเวณปากท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันน้ำที่จะไหลเข้าหาท่อ</p> <p>ระบายน้ำ รวมถึงปิดตามช่องทางงานระบบฯ ต่างๆ ปิดฝักน้ำ</p> <p>ของท่อระบายน้ำ</p> <p>การเตรียมการระหว่างน้ำท่วม</p> <p>ระดับที่ 1 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการไม่เกิน 30 เซนติเมตร</p> <p>1) ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่</p> <p>โครงการ เช่น บริเวณพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ และทางท่อ</p> <p>ระบายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบจุดล่อแหลมในพื้นที่ต่างๆของ</p> <p>โครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอก</p> <p>(ยกเว้นทางเข้าออก)</p> <p>2) จัดทำแนวป้องกันระบบระบายน้ำไปทิศทางต่างๆ (ถังเก็บ</p> <p>น้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและห้องเครื่องต่างๆ) ภายใน</p> <p>พื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวสามารถทำงานตามปกติ</p> |                                        |

ลงชื่อ

 (นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
100/100 ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 2557

ลงชื่อ

 (นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลทองหล่อ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>หากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองเพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาน้ำท่วมซึ่งและการระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือน บริเวณบอร์เดอร์ประชาสัมพันธ์และป้อมยามหน้าโครงการ พร้อมบอกกล่าวผู้พักอาศัยที่เข้าออก หากมีน้ำสูง 30 เซนติเมตร จะทำการกันกระสอบทรายบริเวณทางเข้าออก</p> <p>5) ผู้พักอาศัยทุกท่านต้องแจ้งหมายเลขโทรศัพท์มือถือที่นิติบุคคล เพื่อขอรับข่าวสาร SMS จากผู้จัดการชุมชน</p> <p>ระดับที่ 2 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการ 30-60 เซนติเมตร</p> <p>1) กันแนวกระสอบทรายสูง 30 เซนติเมตร โดยจะปิดทางเข้าออก พร้อมเริ่มเปิดเครื่องสูบน้ำ เพื่อระบายน้ำออก</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือน บริเวณบอร์เดอร์ประชาสัมพันธ์และป้อม ระบายน้ำโครงการ</p> <p>3) ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ ขึ้นไปจอดยังบริเวณลานจอดรถ</p> <p>ระดับที่ 3 : น้ำท่วมถนนหน้าโครงการมากกว่า 60 เซนติเมตร ขึ้นไป</p> |                                        |

ลงชื่อ..... (นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
44/4 STAB 168 CONDO  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.4 การจัดการมูลฝอย    | ปริมาณมูลฝอยแยกตามชนิดการจัดเก็บและการจัดการ<br>มูลฝอยของกรมควบคุมมลพิษสามารถจำแนกออกได้ 4 ประเภท ดังนี้ (กรมควบคุมมลพิษ “คู่มือสำหรับผู้บริหาร องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นการจัดการขยะมูลฝอยชุมชน อย่างครบวงจร” กรุงเทพมหานคร, พ.ศ. 2552) โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 1.692 ลบ. ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ | 1) กั้นแนวกระสอบทรายสูง 70 เซนติเมตร และเดินเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำตลอดเวลา<br>2) เริ่มอพยพผู้พักอาศัยขึ้นชั้นที่สูงของอาคาร<br>3) ทีมบริหารชุมชนแจ้งข่าวสารสำคัญผ่าน SMS ถึงผู้พักอาศัย เป็นระยะ<br>การเตรียมการภายหลังน้ำท่วม<br>1) ตรวจสอบระบบไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งของก่อนเข้าไปในอาคาร เพราะอาจเกิดไฟฟ้าลัดวงจรได้<br>2) สำรวจ ตรวจสอบความเสียหายของที่พักอาศัย เพื่อตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของบ้านเรือน<br>3) ประเมินความเสียหายและวางแผนการซ่อมแซม | 1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กรร่อนหรือขั้วรด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
Blue Star 168 Co., Ltd.

.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัด โกลด์ตัน จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 1.08 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.051 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 0.51 ลบ.ม./วัน</li> <li>- มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.051 ลบ.ม./วัน</li> </ul> | <p>โครงการ ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 2.0x1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม. มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 1.08 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.78 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลกับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.0 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม. มีมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป เกิดขึ้น 0.51 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 8.00 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.25 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม. มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 50 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.25 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม. มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 50 วัน</li> </ul> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มกราคม 2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลทองหล่อ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.5 การใช้ไฟฟ้า        | <p>- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคาร ประมาณ 1,441 KVA ซึ่งได้รับบริการ ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยโครงการติดตั้งเสาไฟฟ้าแรงสูง และติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,500 KAV จำนวน 1 ชุด คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรีจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> | <p>4.1 รมรungsiให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่รูปแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 รมรungsiให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> | <p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิดูนาเยน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิดูนาเยน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</p> <p>4. จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>5. ตั้งเวลาให้หลอดไฟติดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิดปิดประตู</p> <p>6. ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <p>7. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>8. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>9. โครงการประสานงานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อให้เป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิซ ไซดูล์ จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>10. ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25.00 องศาเซลเซียส</li> <li>ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง</li> <li>เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</li> <li>เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด</li> <li>ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</li> <li>หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟลูออเรสเซนต์ หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
168 STAIL 168 CO.,LTD

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนทเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย | <p>- อาคารโครงการมี ขนาด 8 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารที่จอดรถใต้สัระเวย์นำ 1 อาคาร มีความสูง 22.90 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามข้อกำหนดที่กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>- เนื่องจากการออกแบบระบบป้องกันและเตือนเหตุเพลิงไหม้ ของโครงการได้คำนึงถึงความสอดคล้องและความครบถ้วนเป็นไปตามกฎหมายข้อบังคับของอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่ที่กำหนดให้จัดเตรียม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัยในอาคาร ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>ก) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <p>1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Center ; FCC) และแผงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box ; FA) จะอยู่บริเวณห้องช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่เป็นศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ</p> <p>2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ (Signalling Devices) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่าเมื่อเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น ซึ่งสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ยินทั่วถึงกัน โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) เป็นแบบ Polarized ชนิดติดลอย ติดตั้งที่ระดับต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.30 เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคาร</p> <p>3) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ (Detector) และระบบแจ้งเหตุแบบใช้มือกด (Manual Station) มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งที่ระดับ 1.50 เมตร จากพื้น ติดตั้งไว้ 1 ชุด อยู่บริเวณหน้าบันไดของอาคารและอยู่ใกล้กับสัญญาณกริ่ง</p> | <p>มาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิกูนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิกูนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

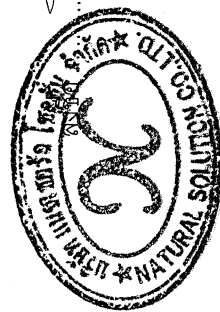
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันชนิด Photo Electric ตำแหน่งติดตั้ง บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร ทางเดิน ภายในทุกห้องนอน ห้องเครื่องปั๊ม และห้องเครื่องไฟฟ้า MDB ของอาคารทุกชั้น</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ในอาคารและห้องเครื่องสุขาภิบาล</p> <p>ข) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>(1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1 ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เป็นระบบท่อแห้งรับน้ำจากกรณีเพลิงไหม้ที่มีหัวรับน้ำอยู่บริเวณทางเข้าโครงการ</p> <p>(2) ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 1 ½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 2 ½ นิ้ว ยาว 30 เมตร 2 เส้น โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ครอบคลุม โถงลิฟต์</p> <p>(3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาด 6 นิ้ว x 2 ½ นิ้ว x 2 ½ นิ้ว จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่หน้าอาคาร ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณด้านหลังอาคาร เพื่อรับน้ำจากกรณีดับเพลิง</p> |                                        |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มกราคม 2557



(นายเรืองเดช วรศิริ)

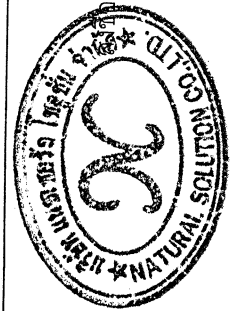
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>ค) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A- B -C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้งใน Fire Hose Cabinet และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้งตามผนังของห้องเครื่องต่างๆ โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร</p> <p>ง) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังโดยรอบด้านที่อยู่อาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงจากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน ทั้งนี้ใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วย อยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ 2 บันได</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันไดหนีไฟ 1 อยู่บริเวณกลางอาคาร กว้าง 1.5 เมตร</li> <li>- บันไดหนีไฟ 2 อยู่บริเวณข้างอาคาร กว้าง 0.9 เมตร</li> </ul> <p>จ) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้าหลักขัดข้อง เป็นแบบ Seal Lead Acid Battery สามารถชาร์ตไฟฟ้าได้ในตัว ติดตั้งไว้บนบันไดทุกตัว ห้องนิติบุคคล ห้องช่าง-แม่บ้าน หน้บ้านนไ้ และโง่งทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>ฉ) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร “ Exit ทางออก และ Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่าง ได้พลังงานไฟฟ้าจาก นิกเกิล แคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ตำแหน่ง</p> |                                        |

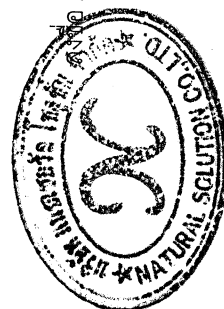


ลงชื่อ..... (นายไพศาล บุญขึ้น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 มิถุนายน 2557

..... (นายเรืองเดช วรศิริ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                 |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.7 การจราจร           | <p>- เมื่อเปิดดำเนินโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้<br/>ถนนสุขุมวิท หมายเลข 3<br/>- V/C ปัจจุบัน = 0.18 (ระดับ A)</p> | <p>ติดตั้งบริเวณหน้าบ้านโคทไฟฟ์ บ้านโคทหลัก โถงทางเดิน ทางรถวิ่ง และโถงพักคอย</p> <p>ข) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงทางหนีไฟ ติดไว้บริเวณหน้าบ้านโคทไฟฟ์ บ้านโคทหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออก ของทุกชั้น</p> <p>ข) จุดรวมพล จัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 1 จุด ดังนี้<br/>- จุดที่ 1 อยู่บริเวณที่ว่างระหว่างหน้าอาคาร มีพื้นที่ 136 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.25 ตารางเมตร</p> <p>ฅ) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคา ขนาด 3/4 นิ้ว รอบชั้นหลังคา และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินขนาด 1 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 27 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> | <p>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่ไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p> |



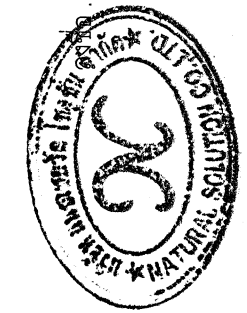
ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                            |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.19 (ระดับ A)</p> <p><u>ซอยสุขุมวิท 54</u></p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 0.04 (ระดับ A)</p> <p>- V/C ช่วงดำเนินการ = 0.04 (ระดับ A)</p> <p>เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า สภาพการจราจรของถนนสุขุมวิท หมายเลข 3 การไหลลงที่ แต่ผู้ขับจะได้รับผลกระทบคันอื่นๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถ และการแซงต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง และซอยสุขุมวิท 54 ยังอยู่ในลักษณะการไหลลงที่แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทางเดียวกัน (Level A) คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับน้อยจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำ</p> | <p>รักษาการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ในการประชาสัมพันธ์ และการจำหน่าย โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อ รับทราบข้อมูลว่าที่จองรถยนต์โครงการมีจำนวน 27 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน</p> <p>6. ห้ามนิติบุคคลฯ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง ซึ่งที่จอดรถต้องเป็นส่วนกลาง</p> <p>7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจร และดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p> | <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอบถามปัญหาจากการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรศัพท์ และโทรศัพท์ บริเวณโดยรอบโครงการ เดือน 1 ครั้ง เป็นเวลา 1 ปี หลังจากทางโครงการได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p> |
| 2.3.8 การสื่อสาร         | <p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มผู้อาศัยทางทิศใต้ของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่พักอาศัย ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบดบังคลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>1. ทำการสอบถามผู้อยู่อาศัยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ทราบและหาข้อตกลงในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ โดยจะเริ่มดำเนินการเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคารและสิ้นสุดการรับเรื่อง เพื่อเตรียมหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                   |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มกราคม 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยโครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข 2.9 (สีน้ำตาล) การพาณิชย์กรรมอาคารอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณสุขเป็นส่วนใหญ่                     | 2. ขาดเสียค่าใช้จ่ายในการบรรเทาผลกระทบ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ที่เกิดจากอาคารโครงการกับการค้าขายเคียงกันที่ โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหาย<br>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกลเกลี่ย                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|                            | จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โดยโครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณหมายเลข 3.12 (สีน้ำตาล) กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชย์ กรรมอาคารอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณสุขเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ไม่เกินร้อยละ 10 | โครงการจะไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารที่ติดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรีและข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 |                                        |

ลงชื่อ.....

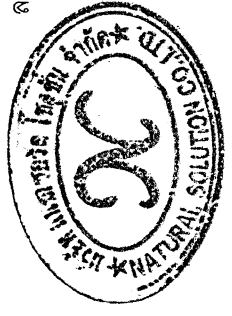
(นายพิศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <p>จากการตรวจสอบ ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลง ใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป และให้สิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับเมื่อมีการประกาศกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยาที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า โครงการอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2</p> <p>- สภาพเศรษฐกิจของเมืองพัทยา การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ชุมชนที่เกิดขึ้นจากการรองรับผู้ทำงานด้านธุรกิจการท่องเที่ยวและสำนักงานธุรกิจต่างๆ ในเขตเมืองพัทยาซึ่งในปัจจุบันมีที่พักอาศัยที่เป็นคอนโดมิเนียม และโรงแรมอยู่จำนวนมาก เนื่องจากอยู่ใกล้ย่านการค้าและมีความสะดวกในการคมนาคม เนื่องจากอยู่ติดกับถนนพญากลางและเชื่อมต่อกสู่ถนนพญาใต้ ซึ่งเป็นทางหลักที่ใช้สัญจรไปยังอำเภออื่นได้สะดวก จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ซึ่งโครงการ มีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมเป็น</p> | <p>1. โครงการจัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงก่อนเป็นลำดับแรก</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยบริเวณภายในโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ.....

( นายไพศาล บุญชื่น )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>ที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ นอกจกจากนั้นการดำเนินการโครงการ จะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่นการจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงและจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการ จึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>- ผลกระทบด้านสังคมและวัฒนธรรม ผลกระทบที่ คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่ จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลทดสอบจากแบบสอบถาม ซึ่งมีสัดส่วนของผู้ที่ย้ายเข้ามาและผู้เกิดในที่นี้ ใกล้เคียงกัน ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงานซึ่งได้แก่ โรงแรม รีสอร์ท สำนักงาน ธุรกิจการท่องเที่ยว และย่านธุรกิจใกล้เคียง ซึ่งประชาชนเห็นว่าแหล่งที่พักที่อยู่ใกล้ที่ทำงานจะทำให้ประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ดังนั้นในกรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ.....  
 (นายไพศาล บุญชื่น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเทอรัล ไชลูนัน จำกัด  
 มิถุนายน 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>- ผลกระทบต่อการบรรเทาความสงบสุขทางสังคม การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ที่ได้หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาถึงผลกระทบของการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่น เสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากกิจกรรมการก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและมูลฝอยมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีการรองรับอยู่แล้วดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล ไชลูนัน จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลคลองจั่น อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ สภาพ | <p>- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคร้ายไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>-สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p> | <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 565.47 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและระงับไม่ให้ผู้อาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> | <p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณความเร็วในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบพบว่าเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานดีและมีคุณสมบัติเหมาะสม สบายงานอยู่เสมอ</p>                                                                                                                                                   |
|                                         | <p>2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>- สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่มีการตากแห้ง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ</p>                                  | <p>จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณชานพักบันไดหลัก ด้านหลังลิฟต์โดยสารแสดง โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับได้ 1.12 วัน</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง รองรับได้ 1.12 วัน</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยตั้งอยู่ชั้นใต้ดินบริเวณด้านทิศใต้ของ</p>                                                                                                                  | <p>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้มูก้อนหรือชำรุด เตือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดการแก้ไขทันที</p> |

ลงชื่อ..... (นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

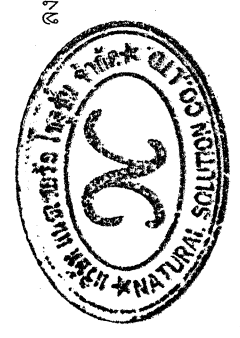
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลทองหล่อ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          |                               | <p>อาคารโครงการ ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.0x1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม. มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 1.08 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.78 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลกับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.0 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 4.08 ลบ.ม. มีมูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้น 0.51 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 8 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1.25 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม. มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 50 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1.25 x 1.7 เมตร (สูงกักเก็บ 1.2 ม.) หรือ 2.55 ลบ.ม. มีมูลฝอยอันตราย เกิดขึ้น 0.051 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 50 วัน</li> </ul> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>4. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะก่อนทิ้งลงถังขยะ</p> |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายพิศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มกราคม 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเซอรัล ไทลันด์ จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | 3. โรคเครียดและวิตกกังวล<br>- สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในสิ่งแวดล้อม และทรัพย์สิน                                                                                                                                                                                                                         | 1. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุม<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |
|                          | 4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>สาเหตุ :<br>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่<br>- ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก<br>- หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู<br>- แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด<br>- แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน<br>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนหมุนเวียน รองรับน้ำเสียได้ 90 ลบ.ม./วัน 1 ถึงและทำการเดินระบบตลอดเวลาเพื่อให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ช่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย<br>3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปัมป์สูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศอย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ในพื้นที่อุปกรณ์ชำรุด<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที<br>5. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยถัง FILTER SCRUBBER<br>6. จัดให้มีการกำจัดยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ทาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ |                                        |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>5. ความไม่เจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร</p> <p>- สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับรถยนต์</p>                                                                                                                             | <p>ของยูง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำวันน้อยเดือนละ 1 ครั้งหากพบให้รีบทำลายทันที</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการจำนวน 27 คน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>    | <p>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่ไปจอดรถขวางบนซอยกว้าง 15</p> |
|                          | <p>6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการลัดตกรถที่สูง</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย เช่น การหยอกล้อ วิ่งไล่กัน อุบัติเหตุจากลิ้นไถลกับระเบียง หรือช่องเปิดโถ่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน</p> | <p>1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือสิ่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือของออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด</p> <p>3. จัดทำราวบันไดกันตกให้ความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร</p> <p>4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตรา สภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> |                                                                                                                                                                      |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                          | <p>7. ความเสี่ยงภัยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากการเสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด</p> | <p>6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการเมื่อพบเห็นว่ามีควันหรือกลิ่นของสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภาระกิจจากงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้คู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> |                                        |



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | 8. สุขอนามัยจากสวะขยะน้ำ<br>- การใช้สวะขยะน้ำที่ขาดการดูแลรักษาความสะอาดอาจทำให้เกิดโรคต่าง ๆ เช่น โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น | 6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอุบัติเหตุ การผจญเพลิง และข้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน<br>7. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้จนถึงกับน้ำใต้ดินโดยตั้งระดับให้มีน้ำค้างในบ่อสำรองได้ไม่น้อยกว่า 8.83 ลบ.ม. สำรองได้นาน 4.59 นาที พร้อมติดตั้งปั๊มและท่อจากถังสำรองใต้ดินให้สามารถสูบน้ำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร<br>จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดสวะขยะน้ำดังนี้<br>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน<br>2. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสวะขยะน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันในด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย และสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณสวะขยะน้ำของโครงการ | 1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่ลึก และส่วนที่ตื้นขณะที่มีผู้สวะขยะน้ำมากที่สุด<br>2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ<br>3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง<br>4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>5. ตรวจสอบเครื่องกรองน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง |



ลงชื่อ..... (นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                        |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.3 คุณภาพและทัศนียภาพ         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 22.90 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 565.47 ตารางเมตร คิดเป็น 1.04 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ร่มเงาและสวยงาม</li> <li>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แบบลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้มีเหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> </ul> |
| 2.4.4 การบดบังแสงแดดและทัศนียภาพ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงการดำเนินการมีอาคารที่มีความสูง 22.90 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทัศนียภาพได้</li> </ul>                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่านและเกิดการบดบังทัศนียภาพ พร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือร้องกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ควมรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการและจะทยอยทยอยมีนิติบุคคลอาคารชุดเป็นเวลา 1 ปี</li> <li>2.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</li> <li>3.บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงแดดกับอาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการและจะทยอยทยอยมีนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> </ol> |                                                                                                                                                                                               |



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน | <p>- ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้</p> <p>ประชาชนในรัศมี 100 เมตร</p> <p>- ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- ทำให้เกิดมลพิษ/ความสกปรก</p> <p>ประชาชนในรัศมี 100-1,000 เมตร</p> <p>- ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- ทำให้ลักษณะทางภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม</p> <p>- ทำให้เกิดมลพิษ/ความสกปรก</p> <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการการลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ กำหนดไว้</p> | <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย</li> <li>- มูลฝอยรีไซเคิล รองรับขยะมูลฝอยได้ทั้งหมด</li> </ul> <p>4. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยภายในมีถังรองรับ มูลฝอยแยกเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยอันตราย</p> <p>5. จัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขยะทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> | <p>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่ไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ</p> <p>3. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ</p> <p>3) ปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</p> |



ตั้งที่.....  
 (นายไพศาล บุญชื่น)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
 มิถุนายน 2557

(นายเรืองเดช วรศิริ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลคลองปรี อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                               | <p>6. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างท้องฟ้าที่ถูกละเลยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7. การลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>7.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถังน้ำพลาสติกหรือแบบเตตระ ที่สามารถบรรจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แก้ว เป็นต้น</p> <p>7.2 ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะเป็นประเภทต่างๆ ก่อนทิ้ง</p> <p>7.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานนาน</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 565.47 ตร.ม.</p> <p>9. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนมหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้นและมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ต้นต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง</p> | <p>5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้</p> <p>6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องกวม/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องกวม/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ)</li> </ul> <p>7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2</li> <li>4. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>5. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้เปลี่ยนแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> </ul> |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
Mitsubishi Building  
มิถุนายน 2557



.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                                          | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                                                   | ความถี่                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                 |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ        | - บริเวณโดยรอบโครงการ                                                                                   | ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี                                                                                                                                                          | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                               | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 2. ทรัพยากรดิน           | - แนวรั้วโดยรอบโครงการ<br>- บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ<br>- บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ | - ตรวจสอบสภาพแนวรั้วให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้<br>- ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง<br>- รื้อโดยรอบโครงการ                                                                                                               | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 3. คุณภาพน้ำทิ้ง         | - น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน<br>โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ                                                   | - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)<br>- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดพิคัล Fecal Coliform Bacteria<br>- TDS<br>- TKN<br>- Sulfide | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                                                                               | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้อำนวยการ  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557



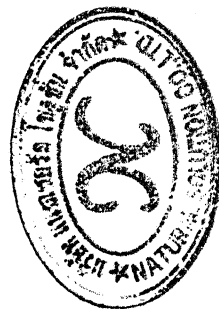
.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล ไทดูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                                                                     | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                      | ความถี่                                                                                                              | ผู้รับผิดชอบ                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 4. อากาศ                 | - โรงเรียนอัสสัมชัญเทคโนโลยี (ST1)<br>- บ้านติดโครงการทางทิศใต้ (ST2) ได้แก่ บ้านเลขที่ 409/45 ม.12 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี | 1. ฝุ่นละออง แบ่งเป็น<br>1.1 PM <sub>10</sub><br>1.2 TSP                                                                                                                                    | - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท บลูสตาร์ 168 จำกัด |
|                          |                                                                                                                                    | 2. CO<br>3. HC<br>4. NO <sub>2</sub><br>5. SO <sub>2</sub>                                                                                                                                  | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                            | - บริษัท บลูสตาร์ 168 จำกัด |
| 5. การจราจร              | อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง                                                                        | - ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ไม่มีส่วนที่ชำรุด                                                                                                                                      | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                          | - บริษัท บลูสตาร์ 168 จำกัด |
|                          | - ที่จอดรถบรรทุกและบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ                                                                                     | 1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ<br>2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพที่ดีและ ไม่นำรถบรรทุกจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ<br>3. สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจร | - ทุก 1 เดือน<br>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                             | - บริษัท บลูสตาร์ 168 จำกัด |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD. มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แมกซ์เทรด ไฮโดรเจน จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม            | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                                                                 | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                                                                                                                                          | ความถี่                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบ                 |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 6. การป้องกันอัคคีภัย               | - ที่พักคนงาน<br>- สถานที่ก่อสร้าง                                                                                             | - ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง<br>- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า<br>- ตรวจสอบทะเบียนประวัติของพนักงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง<br>- ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม | ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                          | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ | - ที่พักคนงาน<br>- สถานที่ก่อสร้าง                                                                                             |                                                                                                                                                                                                 | ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                                                | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 8. เสียง                            | - โรงเรียนอักษรเทคโนโลยี (ST1)<br>- บ้านติดโครงการทางทิศใต้ (ST2) ได้แก่ บ้านเลขที่ 409/45 ม.12 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี | - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )<br>- วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์<br>- ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง                                                  | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 9. การสั่นสะเทือน                   | - โรงเรียนอักษรเทคโนโลยี (ST1)<br>- บ้านติดโครงการทางทิศใต้ (ST2) ได้แก่ บ้านเลขที่ 409/45 ม.12 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี | - ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน                                                                                                                                     | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไซดูลัน จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                          | จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ                                                | ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ                                                              | ความถี่                                     | ผู้รับผิดชอบ                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|
| 10. การใช้น้ำ                                     | - ingsารองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง                           | - ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด     | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 11. การระบายน้ำ                                   | - ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง              | - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ<br>- ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ           | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง   | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 12. การพังทลายของดิน                              | - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ<br>- บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ | - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง<br>- รื้อโดยรอบโครงการ                                | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 13. ขยะมูลฝอย                                     | - ถึงขยะรวมของโครงการ                                                         | - ความเพียงพอของถังรองรับ<br>- สภาพของถังรองรับ                                     | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด                | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 14. การใช้ไฟฟ้า                                   | - หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว<br>- อุปกรณ์ไฟฟ้า                                     | - ความเพียงพอของไฟฟ้า(สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ)<br>- ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า      | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง       | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |
| 15. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน | - บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร                 | - สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง   | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด |

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อถึงพ่ายและกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

BLUE STAR 168 มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ด ไทลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                           | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                       | ดัชนีตรวจวัดวิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                 | ผู้รับผิดชอบ                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพน้ำทิ้ง                                                                                                                                                                                                   | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 2 จุด ดังนี้<br>- ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย | - ความเป็นกรด-ด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)<br>- ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria<br>- TKN<br>- Sulfide<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)                                                                                                                                                     | - ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 |                                                                                                                                                                                                                                      | 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ(ลบ.ม)<br>3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม)<br>4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)<br>5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้<br>6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ)<br>- เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>- เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2           | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO., LTD.  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                    | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                   | ดัชนีตรวจวัดวิธีการ                                                                                                                                                                                                                                                            | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                     | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                  |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย | 3. บ่อเก็บตะกอนระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักขยะ                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</li> <li>- เครื่องสูบลูกบอล (ปกติ/ผิดปกติ)</li> </ul> 7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</li> </ul> |
|                                             | 2. การระบายน้ำ                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อกักเก็บเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลูกบอลทันที</li> <li>- สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ</li> <li>- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่า มีขยะหรือดินหลุดตันให้ดำเนินการ ตักออกทันที</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</li> </ul> |
| 3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ</li> </ul>                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณตะกอนในบ่อกักน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ</li> </ul>                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</li> </ul> |
|                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย</li> <li>- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ</li> <li>- ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบเสียหาย</li> </ul>                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต</li> </ul> |
|                                             | ชุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้                                                                                                               | - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีการลี้ภัย                                                                                                                                                                                                                              | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                 |                                                                                                               |

ลงชื่อ

(นายไพศาล บุญขึ้น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท มูล สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล ไรด์ จำกัด

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                     | สถานที่ตรวจสอบ                                                                                                                                 | ดัชนีตรวจวัดวิธีการ                                                                                                           | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                   | ผู้รับผิดชอบ                                                |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล           | - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ | - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป<br>- ไม่มีขยะตกค้าง                                                               | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                        | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ                    | - ส่วนหย่อมของโครงการ                                                                                                                          | - การเติบโตของต้นไม้<br>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้<br>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 6. สระว่ายน้ำ<br>6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย | - บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ                                                                                                               | - ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น<br>- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ<br>- ป้ายบอกระดับความลึก                                         | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                           | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ   | สระว่ายน้ำของโครงการ<br>- จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด<br>- จุดที่ตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มี                 | - pH<br>- Free Chlorine                                                                                                       | - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนเทอรัล ไทดูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

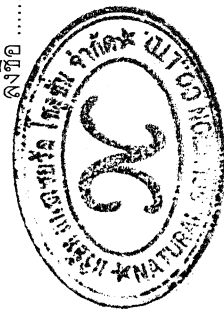
(นายไพศาล บุญขึ้น)

-กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

BLUE STAR 168 CO., LTD.

มิถุนายน 2557



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม       | สถานที่ตรวจสอบ                 | ดัชนีตรวจวัดวิธีการ                                             | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|
| ผู้ให้บริการระวายนํ้ามากที่สุด | ผู้ให้บริการระวายนํ้ามากที่สุด | - Combine Chlorine                                              | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    | ผู้รับผิดชอบ |
|                                |                                | - Alkalinity                                                    | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Calcium hardness                                              | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Cyanuric acid                                                 | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Chloride                                                      | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Ammonia                                                       | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Nitrate                                                       | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ    |              |
|                                |                                | - Total Coliform Bacteria                                       | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |              |
|                                |                                | - Fecal Coliform                                                | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |              |

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

( นายไพศาล บุญขึ้น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 CO.,LTD. มิถุนายน 2557



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                             | สถานที่ตรวจสอบ                                         | ดัชนีตรวจวัดวิธีการ                                                                                                                                                                                                                 | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                          | ผู้รับผิดชอบ                                                    |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ | - อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ | สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้<br>- ไม่ช่วยชีวิต<br>- หัวงูชีพ<br>- โฟนช่วยชีวิต<br>- เครื่องช่วยหายใจ<br>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ<br>- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                   | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือ<br>นิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 7.การใช้ไฟฟ้า                                                        | - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ                  | - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานและตามคู่มือของผู้ผลิต                                                                                                                                                                          | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                  | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือ<br>นิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 8. การจราจร                                                          | - สัญญาณการจราจร<br>- ช่องจราจรยนต์                    | - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ<br>- ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน<br>- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางของจราจรยนต์<br>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้เสมอ                                                | - 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือ<br>นิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แมทเธอร์ล ไซดูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
BLUE STAR 168 มิถุนายน 2557

ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE SURF CONDO ตั้งอยู่ในซอย สุขุมวิท 54 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ดำเนินการ) ของบริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                                 | ดัชนีตรวจวัดวิธีการ                                                                                                                                                                                                                       | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                | ผู้รับผิดชอบ                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 9. สุขภาพอนามัย          | 1. ในพื้นที่โครงการ                            | 1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก<br>2. สำรวจตรวจสอบสภาพรบกวนกันตึกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที<br>3. ผู้ดูแลจากแผนกรอง และน้ำในภาครองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ<br>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ<br>- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
| 10. การบำบัดสิ่งแวดล้อม  | 2. บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ | - ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ                                                                                                                                                                       | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ                                                                                    | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |
|                          | บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ    | - ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ                                                                                                                                                                       | - เดือนละ 1 ครั้ง เป็นเวลา 1 ปีหลังจากทางโครงการได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด                                                     | - บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับใบอนุญาต |

หมายเหตุ : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยาและกรมที่ดิน ทุกๆ 6 เดือน

ลงชื่อ.....  
(นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนเทอรัล ไชยฐาน จำกัด  
มิถุนายน 2557





บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี17 ถ.เสรี2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกระปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER  
THE SURF

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุภณ วังสารสิน 8838

ARCHITECH

นายพัชร ชูริชิต 1362

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นายฉัตรชัย ไอน้อย 29051

MECHANICAL ENGINEER

นาย พิทยา นิยม 4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล้งรักษา 2200

DRAWN BY ศรายุทธ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

FILE NAME

DRAWING TITLE

แปลนตำแหน่งบ้านพักคนงาน  
และ การจัดพื้นที่ก่อสร้าง

SCALE

DRAWING NO.

DATE

พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น

ถนนส่วนบุคคล

พื้นที่กองเก็บวัสดุ

พื้นที่กองเก็บวัสดุ

ตำแหน่ง Tower Crane

พื้นที่ว่างของบุคคลอื่น

พื้นที่สร้างอาคาร

พื้นที่ว่างมีรั้วพืชปกคลุมของบุคคลอื่น

ลงชื่อ

(นายไพศาล บุญชื่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด

มีถุนายน 2557

BLUE STAR 168 CO.,LTD.

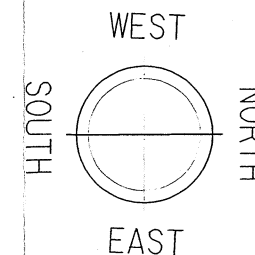
ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มีถุนายน 2557



ซอยคู่มือ-พุทธา 54

สำนักงาน

ห้องสุขา

พื้นที่อาบน้ำคนงาน

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี17 ถ.เสรี2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
4790 หมู่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุชนัย วงศ์สารภี สย.8838

ARCHITECT

นาย พิชัย คุรุโชติ ส.ส. 1362  
นาย เหวด เหวดกิตติกร ส.ส. 5135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย สุทธิชัย โอนอ่อน ภพ.ก. 29051  
นาย พิทยา มีผล ส.พ.ก. 4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล้งรักษา ส.ก. 2200

DRAWN BY

ศราวุทธิ์ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

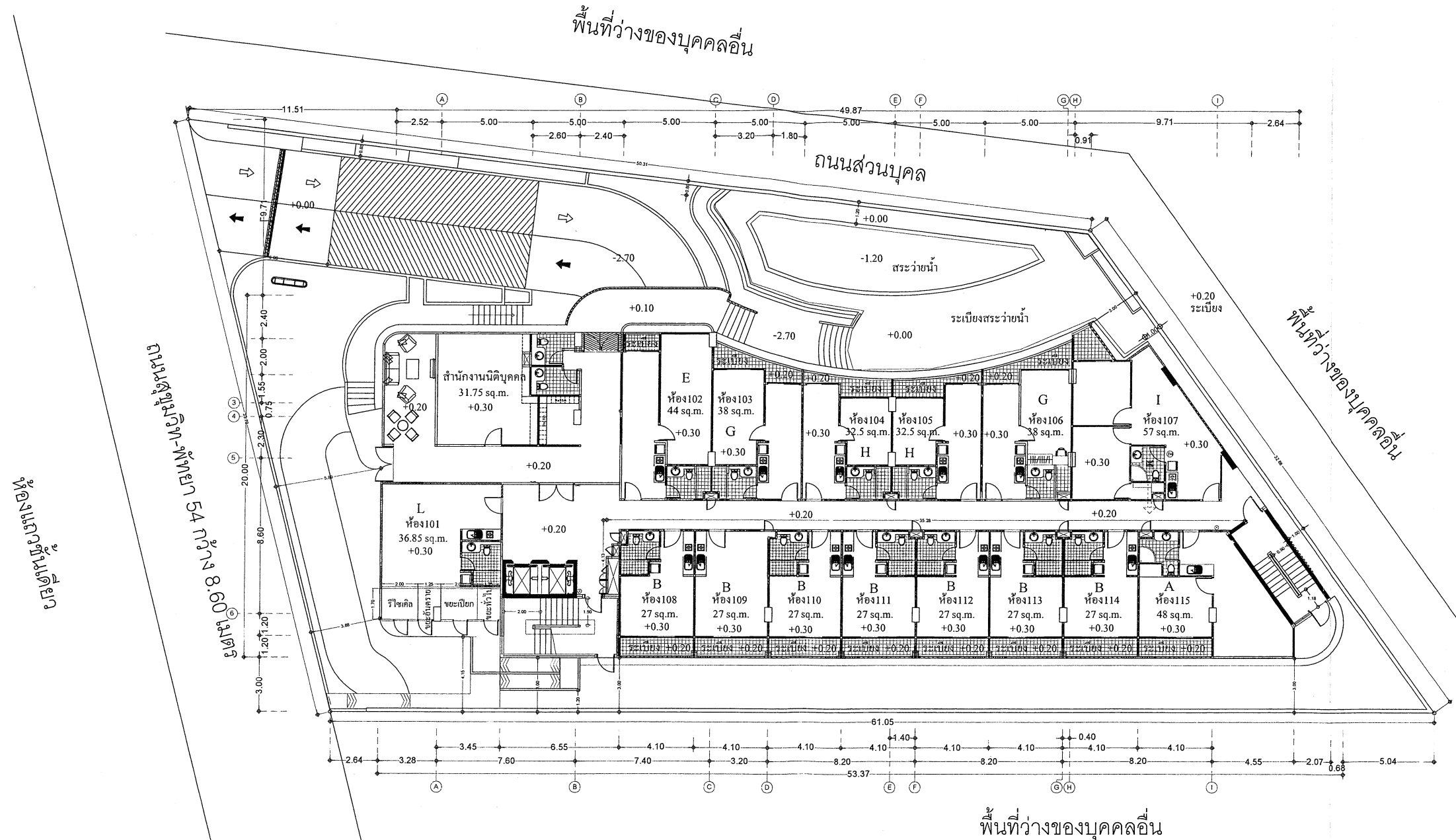
FILE NAME

DRAWING TITLE

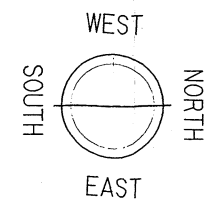
SCALE

DRAWING NO.

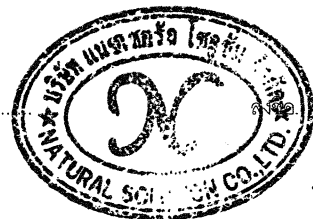
DATE



แปลนพื้นที่ 1  
SCALE 1:200



ลงชื่อ...  
(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุ 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เนชเชอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุ 2557

BLUE STAR 168 CO., LTD.

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด  
ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี17 ถ.เสรี2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME  
แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER  
THE SURF

| REVISION |             |     |      |
|----------|-------------|-----|------|
| No.      | DESCRIPTION | BY. | DATE |
| 1        |             |     |      |
| 2        |             |     |      |
| 3        |             |     |      |
| 4        |             |     |      |
| 5        |             |     |      |

ENGINEER  
นาย สุรชัย วงศ์สารภี สย.8838

ARCHITECT  
นาย พิชัย ตรีโชค ส.ส.ด 1362  
นาย เสวต เศวตกิจกุล ส.ส.ด 5135

INTERIOR DESIGN

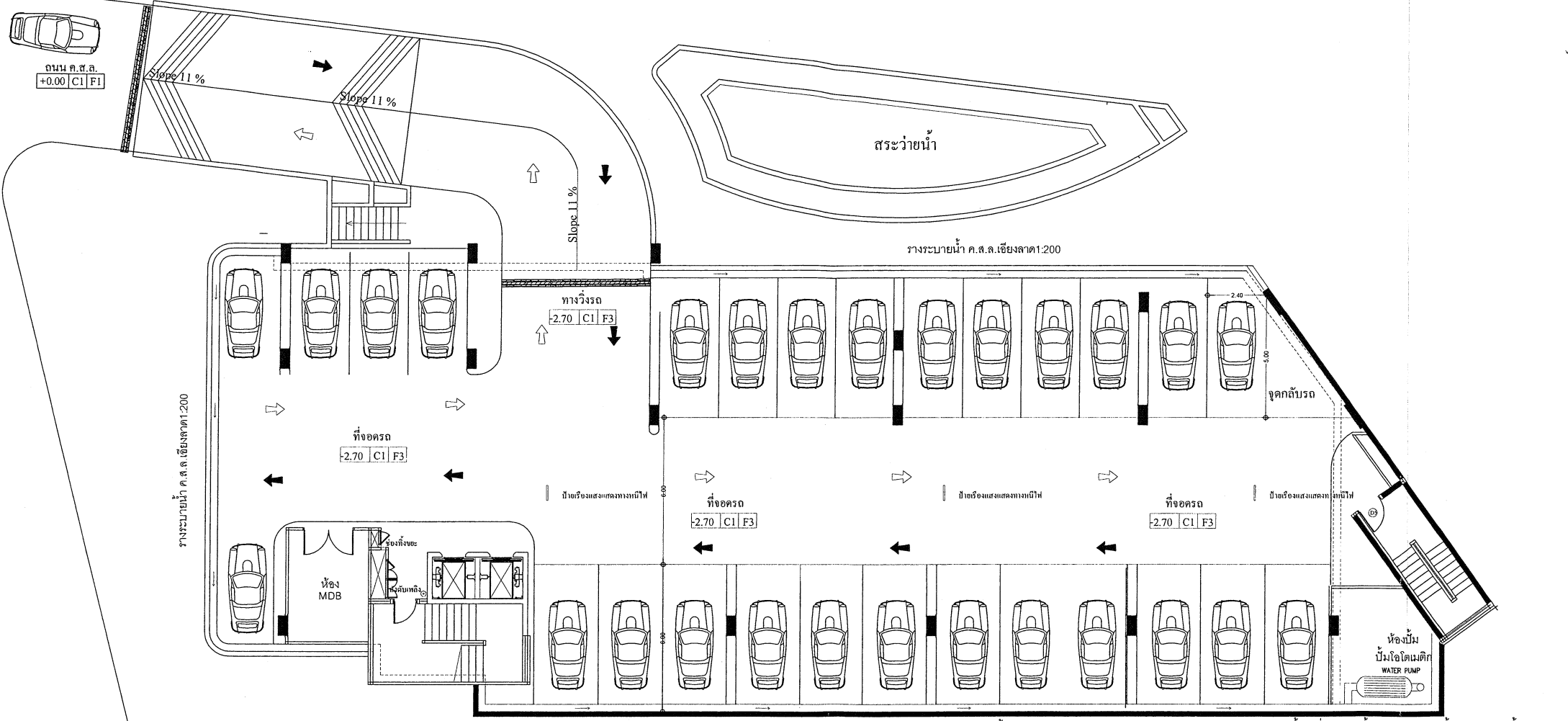
ELECTRICAL ENGINEER  
นาย จิตชัย โนนอ่อน ภทก.29051  
นาย จิตชัย โนนอ่อน ภทก.29051  
นาย พิชัย ตรีโชค ส.ส.ด 4268

MECHANICAL ENGINEER  
นาย สันติ เล้งรักษา สด 2200

DRAWN BY ศรายุทธิ์ กิตติภากร  
CHECKED BY  
APPROVED BY  
FILE NAME

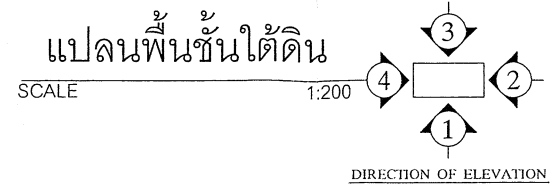
DRAWING TITLE  
แปลนพื้นที่ดิน

|       |                     |
|-------|---------------------|
| SCALE | DRAWING NO.<br>A-04 |
| DATE  |                     |

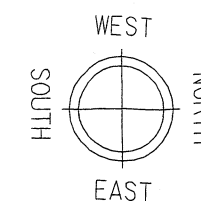
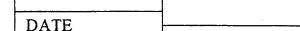


ลงชื่อ (นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บุล สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุนาน 2557



รูปที่ 3 แผนผังพื้นที่ดิน





บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี17 ถนนเสรี2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
4750 หมู่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุชนัย วงศ์สารกิจ สบ.8838

ARCHITECT

นาย พชร คุรุโชติ ส.ส. 1362  
นาย เหวต เหวตศักดิ์กุล ก.บ. 6135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย จิตกรชัย ใจอ่อน ก.พ. 29051  
นาย พิทยา มีผล ส.พ. 4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล้งรักษา สด 2200

DRAWN BY

ศรายุทธ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

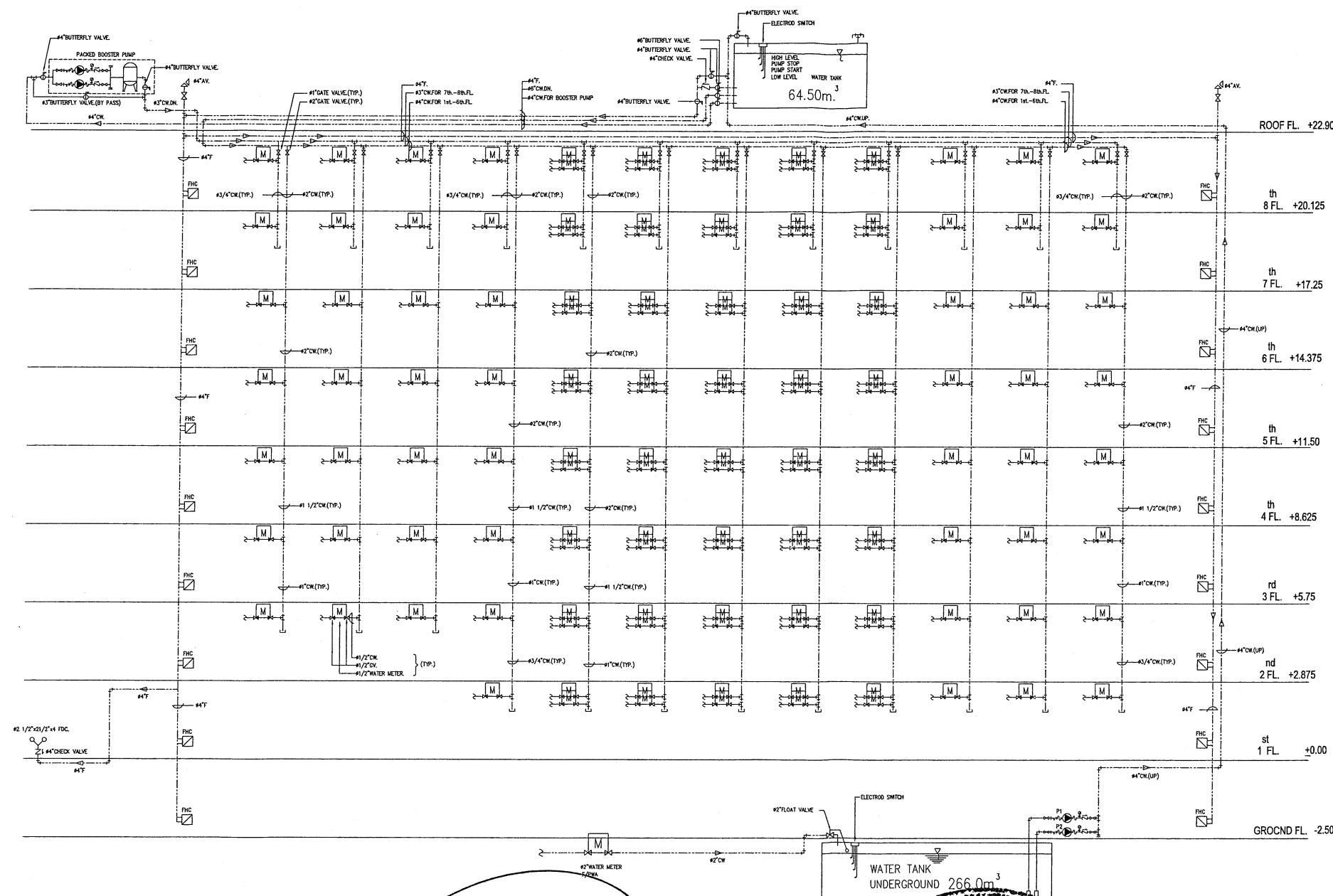
FILE NAME

DRAWING TITLE

SCALE

DRAWING NO.

DATE



ลงชื่อ.....  
( นายไพศาล บุญชื่น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557  
BLUE STAR 168 CO.,LTD.



ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิงแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุนาน 2557

รูปที่ 5 ไดอะแกรมท่อประปา



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี 17 ถ.เสรี 2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME  
แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER  
THE SURF

| REVISION |             |     |      |
|----------|-------------|-----|------|
| No.      | DESCRIPTION | BY. | DATE |
| 1        |             |     |      |
| 2        |             |     |      |
| 3        |             |     |      |
| 4        |             |     |      |
| 5        |             |     |      |

ENGINEER  
นาย สุชนัน วงศ์สารภี สบ.8838

ARCHITECT  
นาย พชร ตรีชาติ ส.ศ.ก. 1362  
นาย เหวด เหวดศิริกุล ก.ศ.ก. 5135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER  
นาย จิตกริช โอนอ่อน กพ.ก. 29051  
นาย พิทยา มีผล สพ.ก. 4268

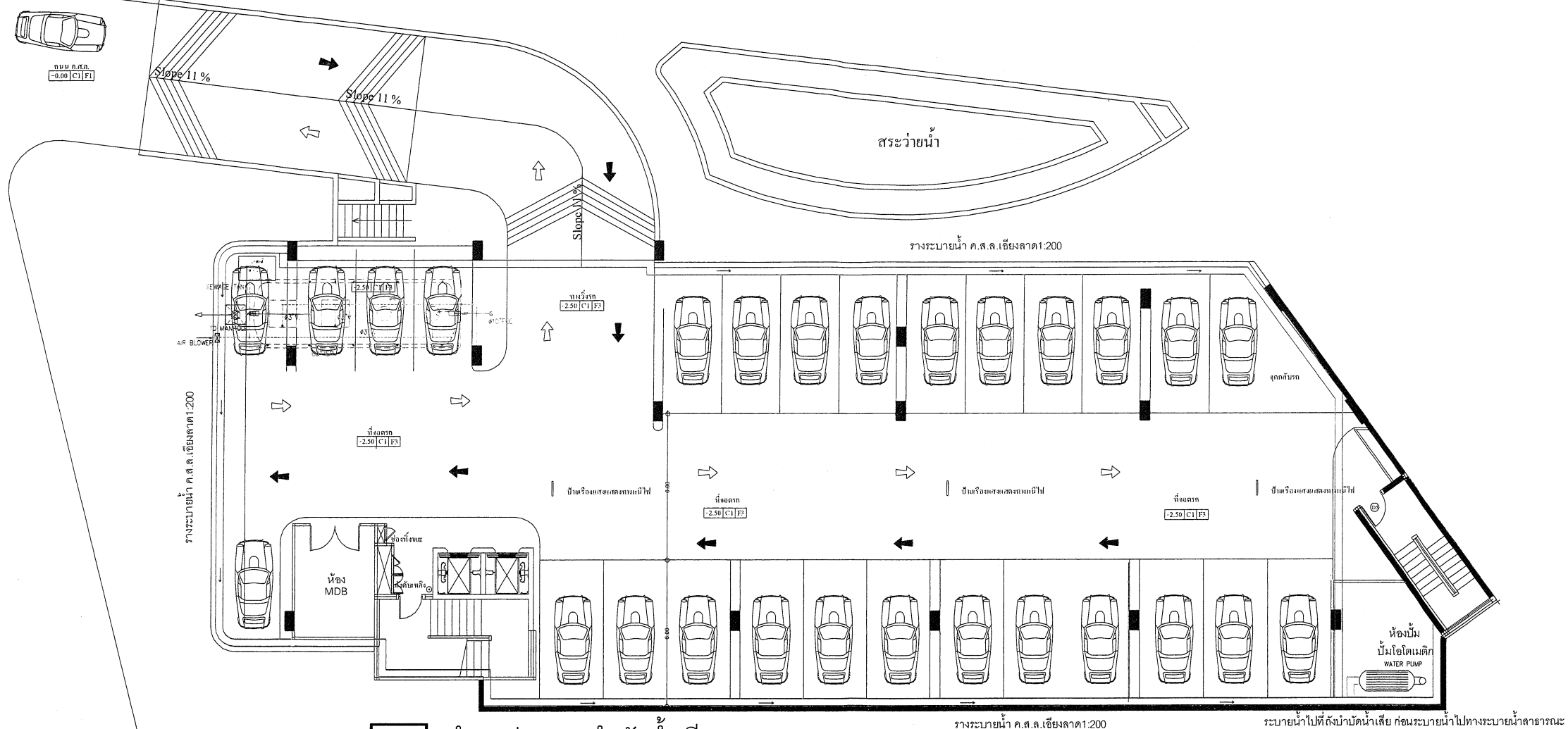
MECHANICAL ENGINEER  
นาย สันติ เล่งรักษา สก 2200

DRAWN BY ทรายฤทธิ์ กิตติภักกร  
CHECKED BY  
APPROVED BY  
FILE NAME  
DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ดิน

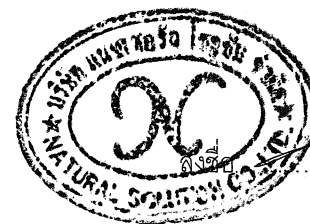
SCALE  
DRAWING NO.  
A-04

DATE



ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 90 ลบ.ม.  
รางระบายน้ำ ค.ส.ล.ขนาด 0.3 เมตร เอียงลาด 1:200

ลงชื่อ (นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557  
BLUE STAR 168 CO.,LTD.



(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุนาน 2557

แปลนพื้นที่ดิน  
SCALE 1:200  
DIRECTION OF ELEVATION

รูปที่ 6 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี 17 ถ.เสรี 2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกระปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME  
แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER  
THE SURF

| REVISION |             |     |      |
|----------|-------------|-----|------|
| No.      | DESCRIPTION | BY. | DATE |
| 1        |             |     |      |
| 2        |             |     |      |
| 3        |             |     |      |
| 4        |             |     |      |
| 5        |             |     |      |

ENGINEER  
นาย สุชนัย วงศ์สารภี สย.8838

ARCHITECT  
นาย พชร ตรีวิทย์ ส.สท.1362  
นาย เกรต ตรีวิทย์ ส.สท.5135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER  
นาย ฉัตรชัย ใสอินทร์ ส.ท.29051  
นาย พิชยา มีผล ส.ท.4268

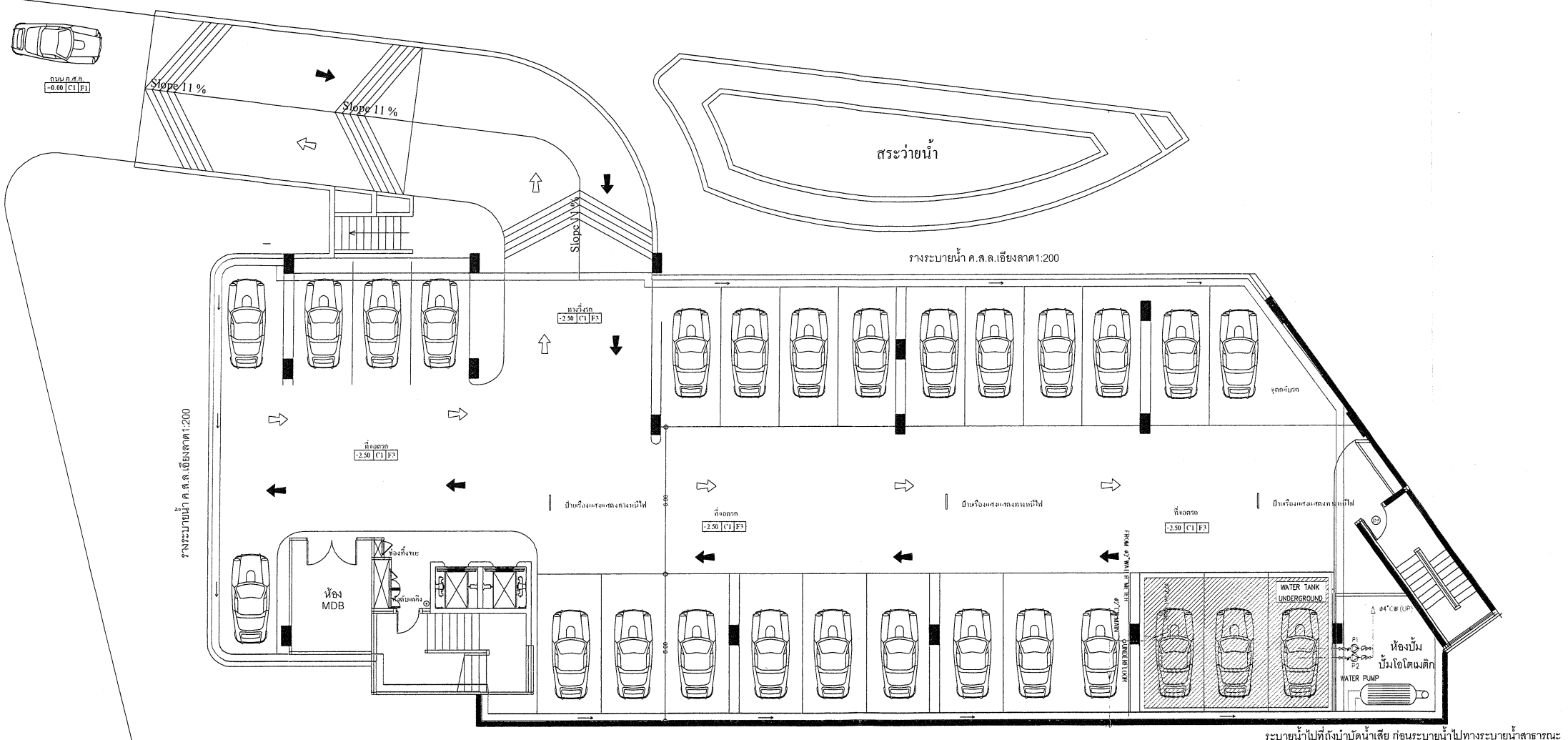
MECHANICAL ENGINEER  
นาย สันติ เล่งรักษา สท.2200

DRAWN BY วิศวกร กิตติภากร  
CHECKED BY  
APPROVED BY  
FILE NAME

DRAWING TITLE  
แปลนพื้นที่ดิน

SCALE  
DRAWING NO.  
A-04

DATE



ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 266 ลบ.ม.  
วางระบายนํ้า ค.ส.ล.ขนาด 0.3 เมตร เอียงลาด1:200

ลงชื่อ (นายไพศาล บุญขึ้น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557  
BLUE STAR 168 CO.,LTD.

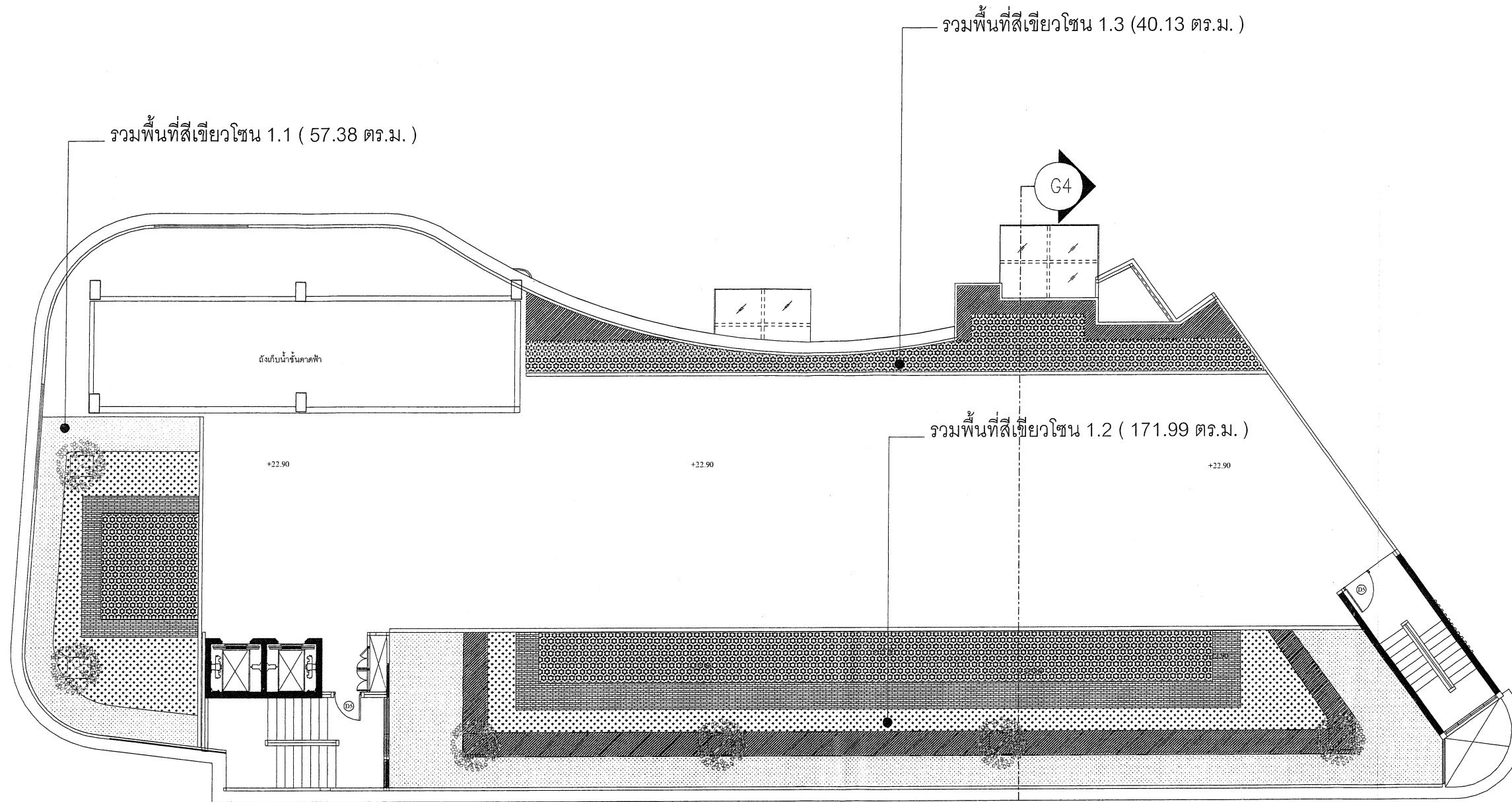


(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุนาน 2557

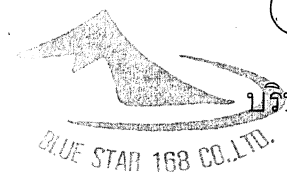


รูปที่ 7 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

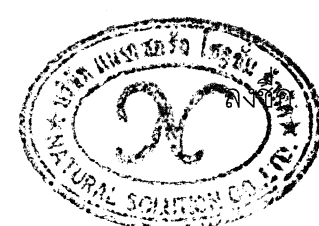




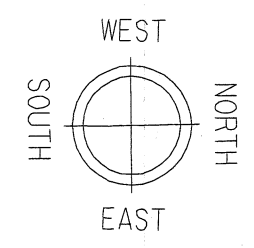
ลงชื่อ.....  
 ( นายไพศาล บุญชื่น )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
 มิถุนายน 2557



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด  
 มิถุนายน 2557



แปลนพื้นที่ชั้นดาดฟ้า  
 SCALE 1:150



รูปที่ ๑๑ ผังพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
 อินเตอร์เทรด จำกัด  
 ADVANCE DECOR  
 INTER TRADE CO., LTD.  
 8 ซ.เสรี 17 ถ.เสรี 2 แขวงหัวหมาก  
 เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
 AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
 APPROVAL ALL PRINTS  
 SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
 EAST INDIES LIVING CO., LTD.

PROJECT NAME  
 แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER  
 บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
 47/60 หมู่ 11 ต.คลองจั่น อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

| REVISION |             |     |      |
|----------|-------------|-----|------|
| No.      | DESCRIPTION | BY. | DATE |
| 1        |             |     |      |
| 2        |             |     |      |
| 3        |             |     |      |
| 4        |             |     |      |
| 5        |             |     |      |

ENGINEER  
 นาย สุรนัย วงศ์สารภี สย.8838

ARCHITECT  
 นาย พิชัย ธรรมดี ส-ต.1362  
 นาย เหวด เศรษฐกิจกุล ส-ต.135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER  
 นาย พิชัย ธรรมดี ส-ต.1362  
 นาย พิชัย ธรรมดี ส-ต.1362

MECHANICAL ENGINEER  
 นาย พิชัย ธรรมดี ส-ต.1362

DRAWN BY ศราวุธ กิตติภักกร  
 CHECKED BY  
 APPROVED BY  
 FILE NAME  
 DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ชั้น ดาดฟ้า

SCALE DRAWING NO.  
 DATE



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี17 ถ.เสรี2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกระปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
47/50 หมู่ 11 ต.พนาพรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุชนัย วงศ์สารกิจ สย.8838

ARCHITECT

นาย พิชัย ทรัพย์ ส.ส. 1362  
นาย เศวต เศวตศิลป์ ส.ส. 5135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย นิตรชัย ไลน์ออน ภพ.29051  
นาย พิชัย มีผล สพ.4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล่งรักษา สด 2200

DRAWN BY

ศรายุทธ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

FILE NAME

DRAWING TITLE

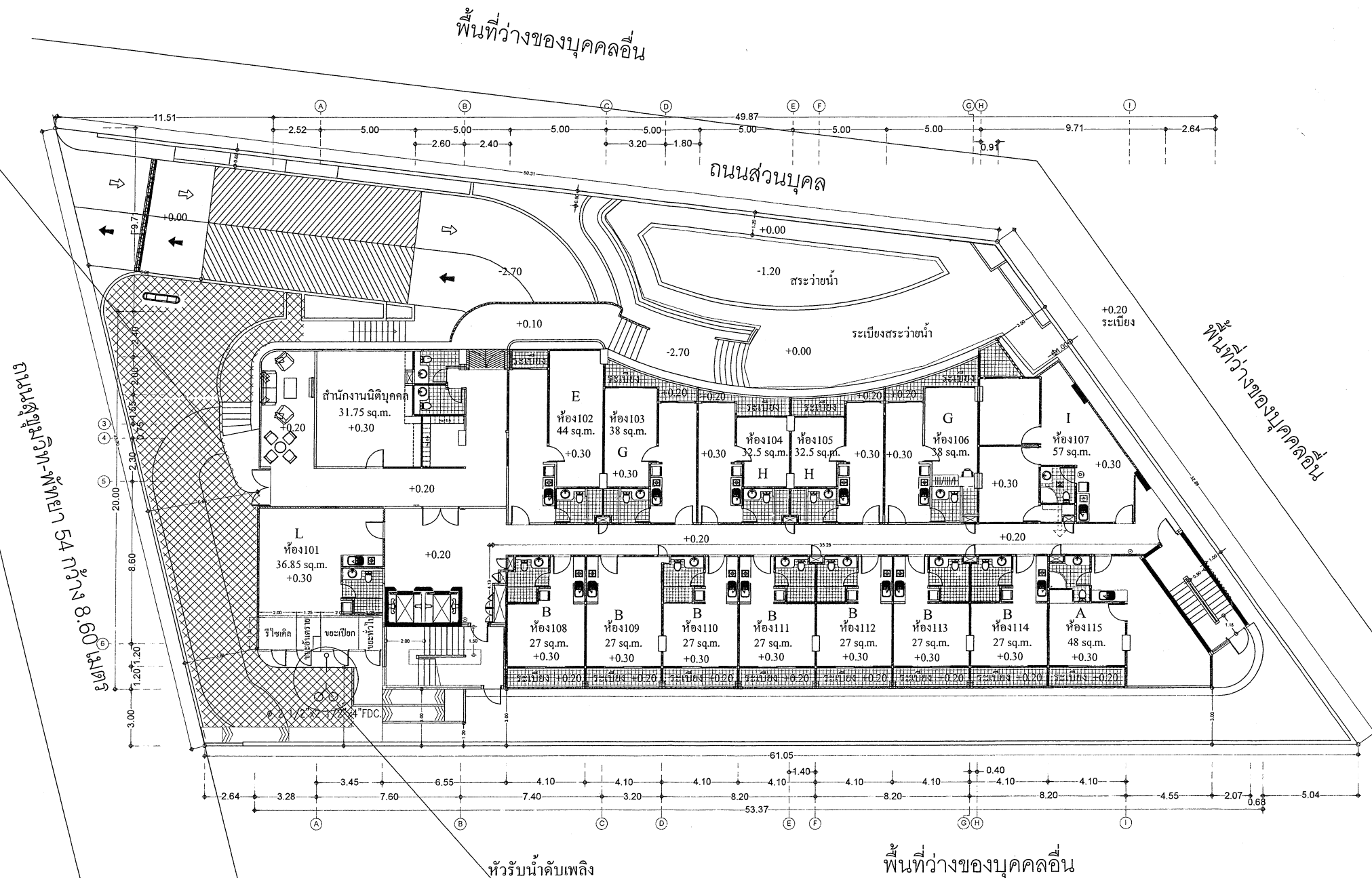
SCALE

DRAWING NO.

DATE

พื้นที่รวมพล

ถนนสุขุมวิท-พญา 54 กว้าง 8.60 เมตร



พื้นที่รวมพลทั้งหมด 136 ตร.ม.คิดเป็น 0.25 ตร.ม./คน

เส้นทางหนีไฟ

ลงชื่อ

(นายไพศาล บุญชื่น)

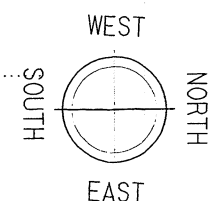
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557



ลงชื่อ

นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสำนักงาน  
บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์ อินเตอร์เทรด จำกัด  
มีอายุนาน 2557

แปลนพื้นที่  
SCALE 1:200



รูปที่ 12 จุดรวมพลและหัวรับน้ำดับเพลิง

NOTE :

- (H) HEAT DETECTOR
- (SD) SMOKE DETECTOR
- (B) ALARM BELL
- (M) MANUAL STATION



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี17 ถ.เสรี2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
47/50 หมู่ 11 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุชนัย วงศ์สารภี สย.8838

ARCHITECT

นาย พิชัย ตรีชาติ ส.สถ. 1362  
นาย เหวด เหวดกิตติกร ส.สถ. 5135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย จิตกรชัย โอนอ่อน ภพ.ก.29051  
นาย พิทยา มีผล ส.ภ.ก.4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล่งวิภา สด.2200

DRAWN BY

ศราวุธ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

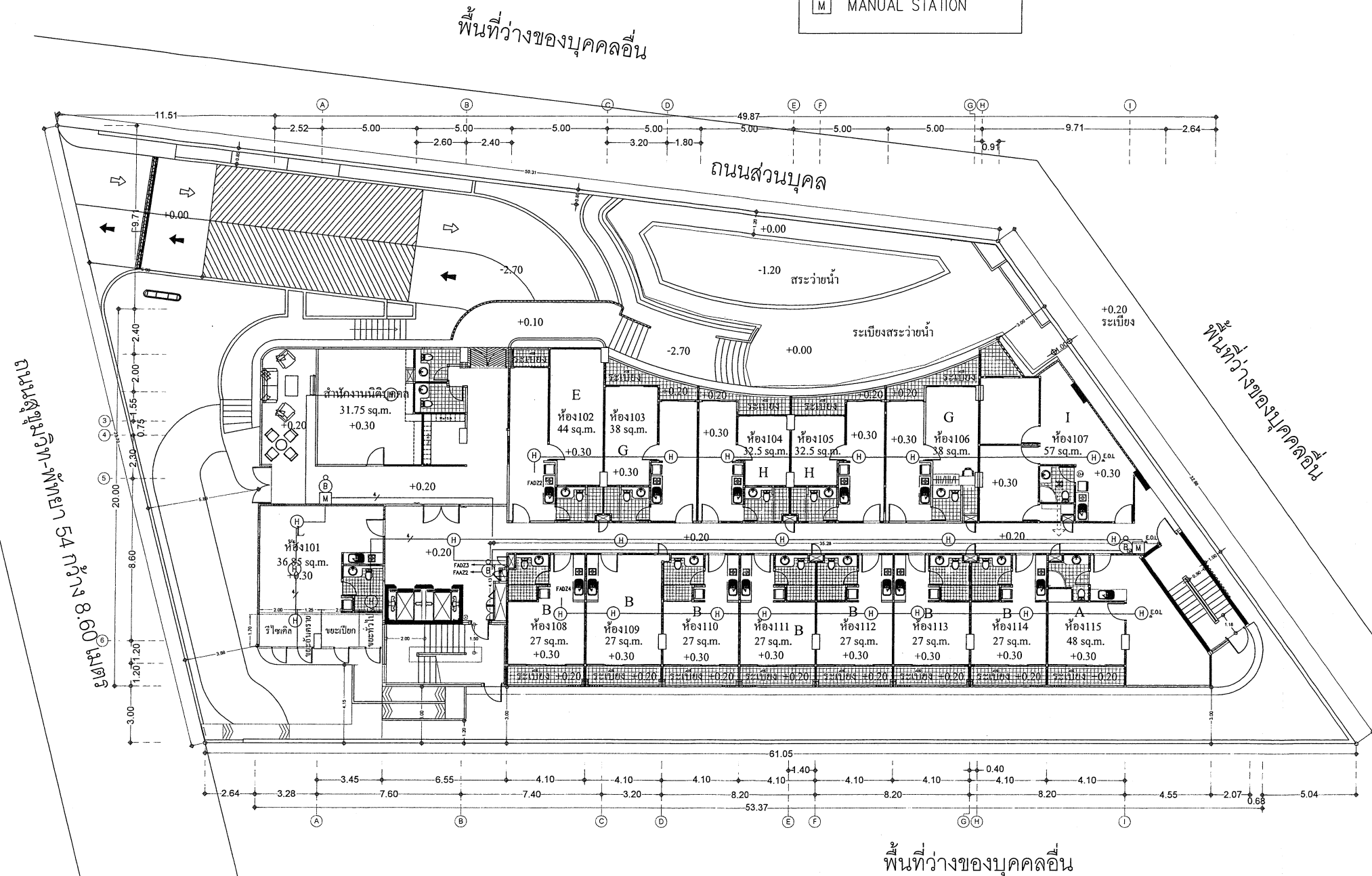
FILE NAME

DRAWING TITLE

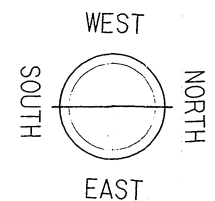
SCALE

DRAWING NO.

DATE



แปลนพื้นที่ 1  
SCALE 1:200



ลงชื่อ

(นายไพศาล บุญชื่น)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557



นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แนนโซวล์ โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุนาน 2557

รูปที่ 13 แผนผังป้องกันอัคคีภัย ชั้น 1



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี 17 ถ.เสรี 2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
47/60 หมู่ 11 อ.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุชนัน วงศ์สารกิจ สย.8838

ARCHITECT

นาย พชร ทรัพย์ดี ส.ส. 1362  
นาย เหวต เหวตกิตติกุล ก.ส. 4135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย จิตกรชัย อินอ่อน กพท.29051

นาย พิทยา มีผล สพท.4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล่งรักษ์ฯ สด 2200

DRAWN BY

ศรายุทธ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

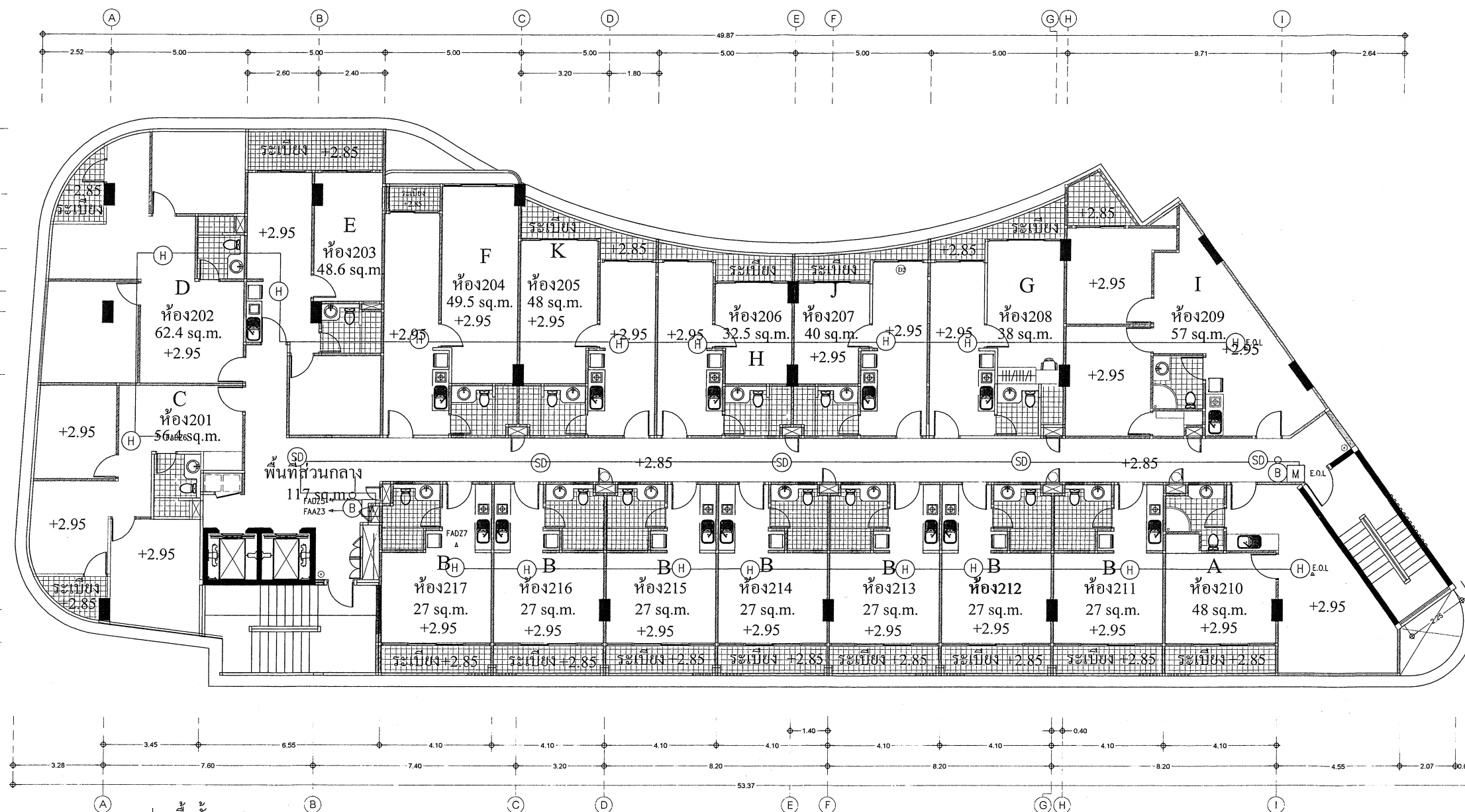
FILE NAME

DRAWING TITLE

SCALE

DRAWING NO.

DATE



NOTE :

- (H) HEAT DETECTOR
- (SD) SMOKE DETECTOR
- (B) ALARM BELL
- (M) MANUAL STATION

ลงชื่อ.....  
( นายไพศาล บุญชื่น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มิถุนายน 2557  
BLUE STAR 168 CO.,LTD.



( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2557

รูปที่ 14 ระบบป้องกันภัยชั้น 2



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี 17 ถ.เสรี 2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด  
47/50 หมู่ 11 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุนันท์ วงศ์สารกิจ สย.8838

ARCHITECT

นาย พชร ฐาโรจน์ ส.สช. 1362  
นาย เหวด เหวดกิตติกุล ก.สช. 6135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย/ฉัตรชัย โอนอ่อน ภพท.29051

นาย พิทยา มีผล สฟท.4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล็งรักษา สท 2200

DRAWN BY

ศรายุทธิ์ กิตติภากร

CHECKED BY

APPROVED BY

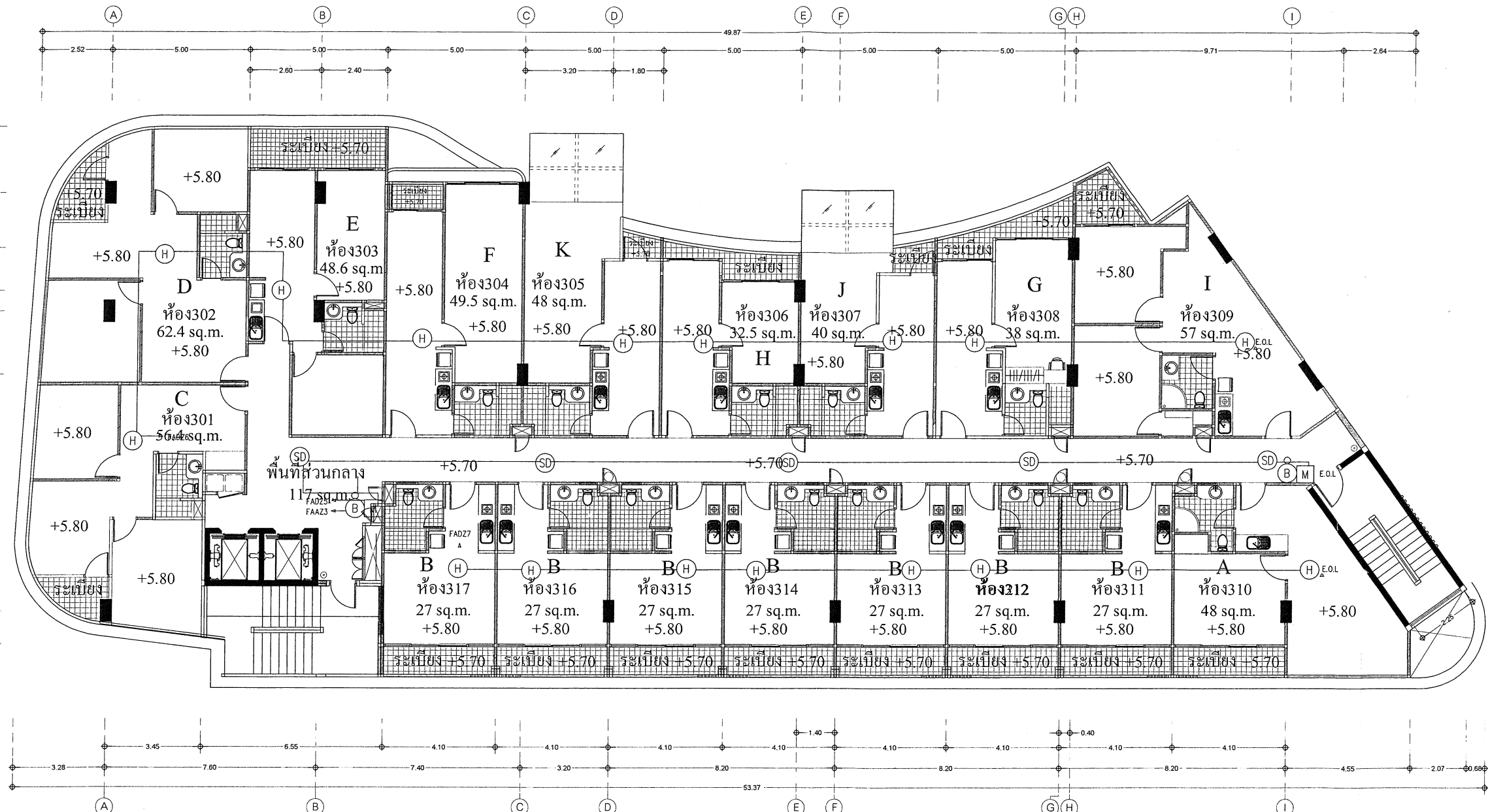
FILE NAME

DRAWING TITLE

SCALE

DRAWING NO.

DATE



แปลนพื้นที่ 3  
SCALE 1:150

NOTE :

- (H) HEAT DETECTOR
- (SD) SMOKE DETECTOR
- (B) ALARM BELL
- (M) MANUAL STATION

ลงชื่อ.....

( นายไพศาล บุญชื่น )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บูล สตาร์ 168 จำกัด

มิถุนายน 2557



( นายเรืองเดช วรศิริ )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

รูปที่ 15 ระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 3, 5 และชั้น 7



บริษัท แอดวานซ์ เดคคอร์  
อินเตอร์เทรด จำกัด

ADVANCE DECOR  
INTER TRADE CO.,LTD.

8 ซ.เสรี 17 ถ.เสรี 2 แขวงหัวหมาก  
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240

ALL DRAWING THE PROPERTY OF THE ARCHITECT  
AND CAN NOT BE USE WITHOUT THEIR WRITTEN  
APPROVAL ALL PRINTS  
SPECIFICATION AND THE PROPERTY OF  
EAST INDIES LIVING CO.,LTD.

PROJECT NAME

แบบคอนโด 8 ชั้น

ADDRESS

OWNER

บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
47/50 หมู่ 11 ซ.พหลโยธิน อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

REVISION

| No. | DESCRIPTION | BY. | DATE |
|-----|-------------|-----|------|
| 1   |             |     |      |
| 2   |             |     |      |
| 3   |             |     |      |
| 4   |             |     |      |
| 5   |             |     |      |

ENGINEER

นาย สุชนม์ วงศ์สารกิจ สย.8838

ARCHITECT

นาย พิชัย ฐนวิรัตน์ ส.สถ.1362  
นาย เสวต เสวตกิจดิกุล ก.สถ.6135

INTERIOR DESIGN

ELECTRICAL ENGINEER

นาย จตุรชัย โอนอ่อน กฟท.29051  
นาย พิชัย มีผล สฟท.4268

MECHANICAL ENGINEER

นาย สันติ เล้งรักษา สด.2200

DRAWN BY

CHECKED BY

APPROVED BY

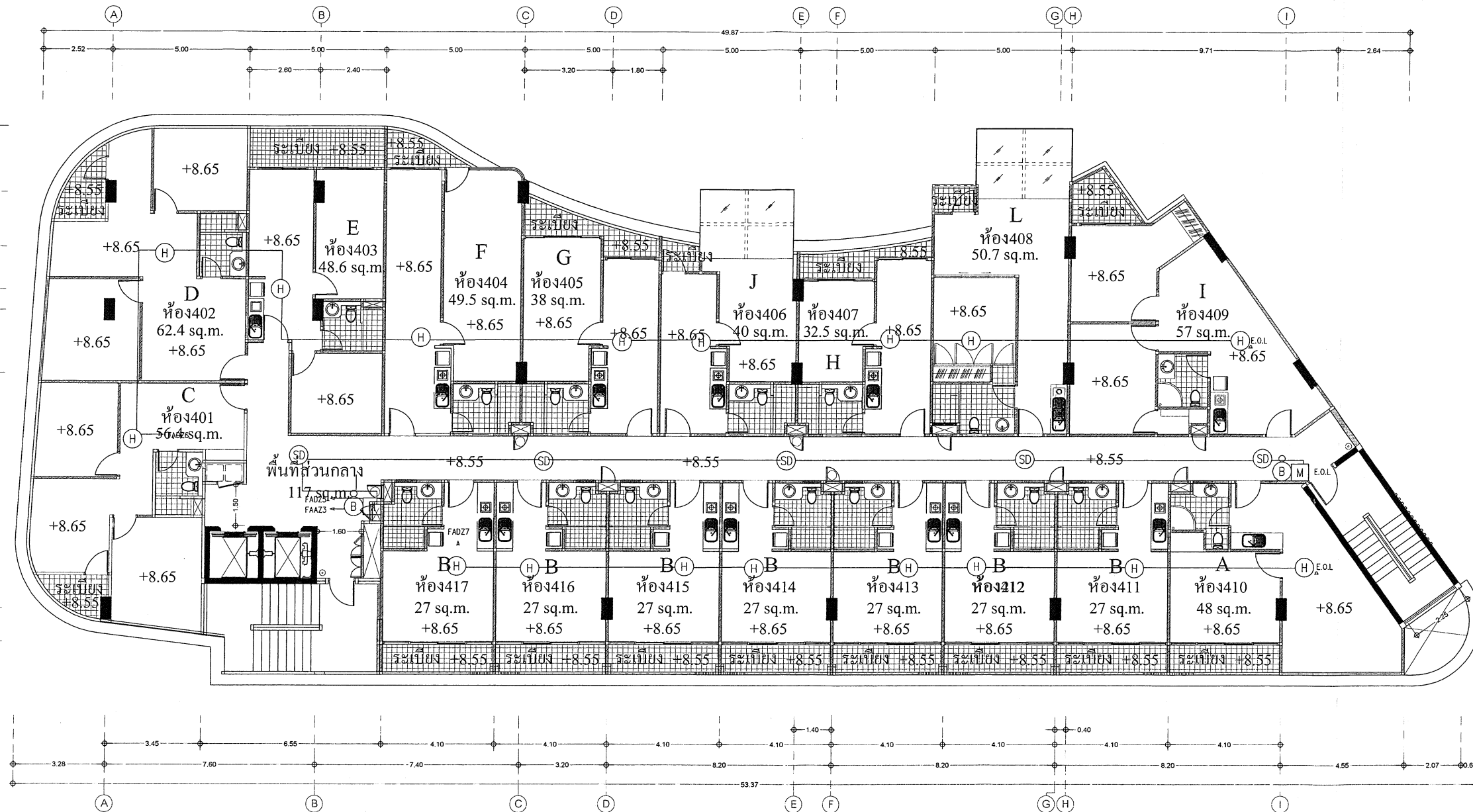
FILE NAME

DRAWING TITLE

SCALE

DRAWING NO.

DATE



แปลนพื้นที่ 4  
SCALE 1:150

NOTE :

- (H) HEAT DETECTOR
- (SD) SMOKE DETECTOR
- (B) ALARM BELL
- (M) MANUAL STATION

ลงชื่อ.....  
( นายไพศาล บุญชื่น )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท บลู สตาร์ 168 จำกัด  
มีอายุนาน 2557  
BLUE STAR 168 CO.,LTD.



ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด  
มีอายุนาน 2557

รูปที่ 16 ระบบป้องกันอัคคีภัยชั้น 4, 6 และชั้น 8



จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ST 1

โรงเรียนอัสสัมชัญเทคโนโลยี

ST 2

ห้องแถวชั้นเดียว ทางทิศใต้  
บ้านเลขที่ 409/45 ม.12 ต.หนอง  
ปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ลงชื่อ..... (นายเจษฎา วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซิร์ท โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557

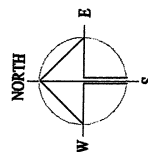
ลงชื่อ..... (นายเจษฎา วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซิร์ท โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2557



|                                                                                                                                                                                          |                               |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
|  <p>บริษัท แอสเซิร์ท โซลูชั่น จำกัด<br/>Natural Solution Co., Ltd.<br/>ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม</p> | <p>รูปที่ 17</p>              | <p>จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> |
| <p>ที่มา : บริษัท แอสเซิร์ท โซลูชั่น จำกัด</p>                                                                                                                                           | <p>โครงการ THE SURF CONDO</p> |                                    |