



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๑๕๖๖๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม แกรน สุพิขม่าย ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัทแกรน สุพิขม่าย กรุ๊ป จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-IEE ๐๗๒/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๔๘๗๐ ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๗
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม แกรน สุพิขม่าย ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัทแกรน สุพิขม่าย กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แกรน สุพิขม่าย กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม แกรน สุพิขม่าย ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ถนนนริศร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทโรงแรม จำนวน ๗๐ ห้องพัก ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม แกรน สุพิขม่าย ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของบริษัทแกรน สุพิขม่าย กรุ๊ป จำกัด โดยโครงการต้องปฏิบัติตามสรุปมาตรการ

ป้องกันและ...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้ปรับปรุงตามความเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์บุญย์ ปองทอง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แท่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



greeneo

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ซอยรามคำแหง 39 (กพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : clean_advance@yahoo.com

เลขที่ GNO-IEE 072/2557

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
12475 ปี 5 ค.ศ. 2557
วันที่ 14.59 ผู้รับ ผ.
15 สิงหาคม 2557

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม แกรน สุทธิชัย ซิตี้
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท แกรน สุทธิชัย กรุ๊ป จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักบริหารผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2436 วันที่ 11 ส.ค. 2557
เวลา 9.34 ผู้รับ ส.ก. 1

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับหลัก) จำนวน 17 ฉบับ
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท ของบริษัท แกรน สุทธิชัย กรุ๊ป จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ศูนย์พลังงาน
เลขที่ 683 วันที่ 18 ส.ค. 2557
เวลา 10.43 ผู้รับ 4

ตามที่บริษัท แกรน สุทธิชัย กรุ๊ป จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้าง โครงการโรงแรม แกรน สุทธิชัย ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ ณ ถนนนริศร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม แกรน สุทธิชัย ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท แกรน สุทธิชัย กรุ๊ป จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
กรรมการผู้จัดการ



BJACU ๑๖ ก. ๑๖/๖



ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๔๗๐

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
19595 167 S.A. 25
16.45
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนริศร ภก ๔๓๐๐๐

๘ ธันวาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
โครงการโรงแรม แกรนด์ สุพิชฌาย์ ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๙.๗/๙๙๓๔
ลงวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๗

กลุ่มพลังงาน
เลขที่ 1124 วันที่ 16 ๑๑-57
เวลา 09.44 ผู้รับ ปะ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๗ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง)
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม แกรนด์ สุพิชฌาย์ ซิตี้
(ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม แกรนด์ สุพิชฌาย์
ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) จำนวน ๗๐ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนริศร ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของ บริษัท แกรนด์ สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด มีเนื้อที่ ๑-๐-๒ ไร่ หรือ
๑.๖๐๘.๐๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED]
[REDACTED] จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้เสนอรายงานและข้อมูลเพิ่มเติมให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณา
นำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โดยในการประชุม
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๗ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๖ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้
ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม แกรนด์ สุพิชฌาย์ ซิตี้ (ดัดแปลง
และเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) โดยให้จัดส่งเอกสารเพิ่มเติม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 3493 วันที่ 6.11.2557
เวลา 15.38 ผู้รับ [REDACTED]

-๒-ทั้งนี้...
นาย [REDACTED] เลข [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]

ทั้งนี้ บริษัท กรีนโอ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้กรรมการผู้ชำนาญการฯ และฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้องเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้ส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมเกียรติ สังข์ขาวสุทธิรักษ์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม แกรน สุพิขฌาย์ ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท แกรน สุพิขฌาย์ กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม แกรน สุพิขฌาย์ ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท แกรน สุพิขฌาย์ กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ ณ ถนนนริศ ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 70 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการ 1-0-2 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 1,608.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

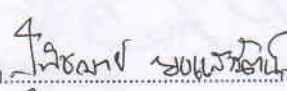
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม แกรน สุพิขฌาย์ ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท แกรน สุพิขฌาย์ กรุ๊ป จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

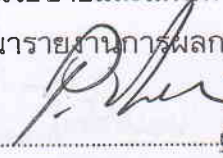
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงนาม 
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอดแสงรัตน์)

บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2557

ลงนาม 
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ลงนาม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

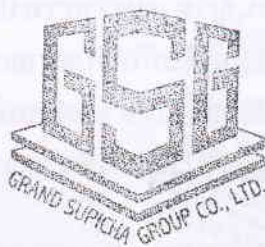
พฤษภาคม 2557



เบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ
อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้
ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการ
ดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ
ประชาชน เจ้าของโครงการและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่
ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสองรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุปิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พุดตจิกายน 2557

2/44

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พุดตจิกายน 2557

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรน สุพิธฉายี ซีดี (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรม ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้อาณาบริเวณเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เนื่องจากอาคารก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่โดยส่วนใหญ่ กิจกรรมการปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่ที่ทำการเป็นควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบแนวลาดหน้าดินให้มีความเหมาะสมต่อการระบายน้ำ - จัดให้มีการตัดป่าบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากโครงการในช่วงก่อสร้างได้	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่ที่ทำการ - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นานนัก หลังจากพื้นที่ก่อสร้างนั้น ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ดำเนินการถมดินและนำวัสดุมาใช้ในการปรับพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเดิม และนำมาใช้ในการปรับพื้นที่ดิน จึงไม่มีบริเวณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการ	- ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่อาคารเพื่อป้องกันการกระเด็นและฟุ้งกระจายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง - ปลูกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดฝุ่นและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้น	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารขึ้นหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิธฉายี ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิธฉายี กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



green group

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่อย่างใด ส่วนการพึ่งพาของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดย กระแสน้ำนั้น อาจจะเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มี ฝนตกหนัก เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาระลอกการ ก่อสร้างในช่วงดังกล่าว แต่อย่างไรก็ตามสภาพพื้นที่ที่โครงการใน ปัจจุบันมีการก่อสร้างฐานราก และโครงสร้างชั้นที่ 1 แล้ว ดังนั้น ผลกระทบต่อการพยากรณ์เงินลงทุนในทิศทางลบระดับน้อย	- เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดการทำงาน - ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมี พายุ หรือแผ่นดินไหว - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการ ก่อสร้าง ให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน	ตรวจสอบเวลาการก่อสร้าง ฐานราก ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น
1.4 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต้องคุณภาพอากาศในด้านการ เปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณ ฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงาน ก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะ ก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก ซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่ พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีก้าน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้ง กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่ มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรถการ ขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกักขังไม่ให้ฝุ่นไปเปิดคลุมกระบะรถ ที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิติชิดตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อ ป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก	ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองทั้งในพื้นที่โครงการและ พื้นที่ข้างเคียง จะมีการตรวจวัด ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก



ลงนาม.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ย่อแสงรัตน์)
 บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุจากชั้นหลังคาลงมาชั้นล่าง - จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ “ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน”	- สังเกตรอยรั่วของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 ว่ามีหรือไม่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.5 เสียงและกลิ่น สะท้อน	- เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบ้างช่วงเวลา ประกอบกับโครงการมีการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดินและโครงสร้างชั้นที่ 1 ไปแล้ว ดังนั้น กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนใหญ่จะเกิดจากการก่อสร้างโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 เท่านั้น - ความสัมพันธ์ เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน และโครงสร้างชั้นที่ 1 ไปแล้วและทางโครงการจะใช้ฐานรากเดิมดังกล่าวในการก่อสร้างอาคาร ดังนั้นความสัมพันธ์นี้อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงจะเกิดขึ้นจากรถบรรทุกที่มีภาระขนส่งวัสดุเข้าสู่-ออกพื้นที่โครงการ	<u>เสียง</u> - เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย - จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ทำการกันรั่ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกันแรงตึงขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง - การจัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อผนังของอาคารด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้กับอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น ก่อนเป็นอันดับแรกเพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง - ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการ	- สังเกตรอยรั่วของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 ว่ามีหรือไม่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม..... (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)

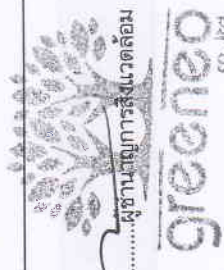
บริษัท แกรนด์ สุปิชา จำกัด

พตจิกายน 2557

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พตจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างในเวลาลาดชัน • เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย • อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก • โครงการต้องรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้ <u>สิ้นสุดเทือน</u> • โครงการจะไม่มีมีการก่อสร้างฐานราก เนื่องจากโครงการจะใช้ฐานรากที่มีอยู่แล้ว • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที • ให้อาคารผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 อย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัด	

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอดแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กริป จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท
บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กริป จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน • ตรวจสอบความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างโครงสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายในตรงจุดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างโครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่จะได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	• สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ลาดชันเล็กน้อย โดยสภาพพื้นที่ด้านหน้าจะสูงกว่าด้านหลังประมาณ 1.60 เมตร รวมทั้งมีการก่อสร้างฐานราก และโครงสร้างชั้นที่ 1 ไปแล้ว สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากันได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่มีคุณค่าเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด	• ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง • การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเริ่มสิ้นโครงการก่อสร้าง • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปปลดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด • ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ใน	

ลงนาม ไมเคิล ฆอลาฟิโน

(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)

บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุป จำกัด

พฤษภาคม 2557

ลงนาม Phu กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นายปริญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2557

ลงนาม

(นายปริญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทาง น้ำ	ได้ เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดรอกโร้อากาศและเติมอากาศผ่านฝั้วตัวกลาง ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีออกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อหนองน้ำปริมาตร 120,000 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหนองน้ำไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ ด้วยระบบปล่อยน้ำอัตโนมัติ จำนวน 8 จุด (ไม่คิดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีสายลวดดึงบริเวณหัวจ่ายน้ำออกเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย นอกจากนี้ยังนำไปใช้	พื้นที่ก่อสร้าง	
	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดรอกโร้อากาศและเติมอากาศผ่านฝั้วตัวกลาง ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดีออกเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อหนองน้ำปริมาตร 120,000 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหนองน้ำไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ ด้วยระบบปล่อยน้ำอัตโนมัติ จำนวน 8 จุด (ไม่คิดกระจายในอากาศ) และจัดให้มีสายลวดดึงบริเวณหัวจ่ายน้ำออกเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย นอกจากนี้ยังนำไปใช้	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนริศตรงต่อไป	

ลงนาม.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ออแสงรัตน์)
 บริษัท แกรน สุปิทยา จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำ ซึ่งคาดว่าจะโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 9.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 480.31 ตารางเมตร) ใช้น้ำสำหรับล้างพื้นถนนและคอนกรีตประมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างถนน 0.0015 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่ถนนและคอนกรีตของโครงการเท่ากับ 493.95 ตารางเมตร) และใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำภายในโครงการประมาณ 0.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำ 0.0045 ลูกบาศก์เมตร/เมตร/วัน ทั้งนี้ท่อระบายน้ำของโครงการมีความยาวเท่ากับ 113.25 เมตร) รวมปริมาณการนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 10.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือประมาณ 37.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อน้ำหน้าเข้าสู่บ่อพักน้ำที่มีระดับสูงกว่าท่อระบายน้ำสาธารณะประมาณ 45.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนบริเวณต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การให้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากเทศบาลนครภูเก็ตเป็นหลัก เพื่อใช้ในการกิจกรรม	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซม	
---------------	--	--	--



ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรีน สุปิชา จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและหอน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	ทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำบ่อน้ำต้น • ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปกรณ์บริโภค • น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง • มีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ • จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออย. สำหรับให้คนงานบริโภค • เลือกลงเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	• ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน	• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำ และไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด • งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก	• ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด

นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสว่างรัตน์

(นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสว่างรัตน์)

บริษัท แกรน สุปิณาย์ กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2557

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท



นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสว่างรัตน์

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบ่งเป็น น้ำเสียจากครัว การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมา จะเตรียมห้องสุขาชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD_๕ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะทำการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้าง จะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลงระดับน้อย	- ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ - ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ - เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงคูระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่ฝักน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมระดับน้อย	- ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องสุขาออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศจำนวน 2 ชุด เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง - ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำวัน ถ้ามีปริมาณมากควรสูบออก	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สวมถุงมือกลับมามีใช้ก็จะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อไม่ให้กลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในเขตก่อสร้าง จะวางไว้บริเวณจุดที่พักลมุลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้พนักงานโครงการนำขยะไปกำจัด แต่	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน - ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรับมูลฝอยอยู่เสมอ - จะคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยก	- ตรวจสอบปริมาณตักต่างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย

ลงนาม.....**นิพนธ์ ๒0๕๖๖๖๖๖**
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
 บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
greenoo co.,ltd.
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หากเมื่อใดทางเทศบาลนครภูเก็ต ไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ โครงการต้องจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทาง เทศบาลนครภูเก็ต ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการไป กำจัดต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	ต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อ ลดปริมาณมูลฝอย - กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็น ระเบียบ - จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษ วัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจร ในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณถนนนิริศร และถนนนิริศร ขยาย 2 มีสภาพการจราจร คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถ รองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทาง ลงระดับน้อย	- กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้เข้าไปกลุ่มกระบะบรรทุกให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งาน - ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และ เวลากลางคืน - จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออก โครงการ - ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง - ควบคุมมิให้นำหนักบรรทุกบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการ ชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอย อำนวยความสะดวกทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่มีการบรรทุก เข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ใน ช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลัง รถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ตลอดเวลา

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผู้แทนบริษัท

12/44

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องปฏิบัติตามความเร็ว - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้ - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การจ้างงานในเพื่อก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและธุรกิจในพื้นที่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	- จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	
4.2 อาชีวอนามัยและความ	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน	ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ช่อแสงรัตน์)

บริษัท แกรนด์ สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2557

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท แกรนด์ สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด

พฤษภาคม 2557

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

พฤษภาคม 2557

13/44



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปลอดภัย	ในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและ ความเสี่ยงที่ก่อให้เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีที่ครอบหุหรือที่เสียหุ ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ข) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาทำความสะอาด รักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาด พื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในทิศทางลดระดับปานกลาง	ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ • ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้น • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล • จัดให้มีนั่งร้าน ชิงผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง • นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น • ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง • จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ • จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง • ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ	เพียงใด • ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก • ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้อกับการก่อสร้างโครงการ ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอดแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สฟิรียา จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟ หรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบไปจากการเชื่อมเหล็ก กันบูหรื ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมาจะมีการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมีถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางแผนการทางด้านการป้องกันอัคคีภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุม โดยมี การชี้แจงทั้งก่อนและหลังงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผล กระทบด้านอัคคีภัยในทิศทางลงระดับน้อย	- มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมและปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน - จะมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ป้ายเตือนภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย - ตรงตราชพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถัง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้ถูกต้องวิธี - ห้ามเล่นพลอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับกับบุหรืให้สนิท - จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน - จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน - ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย - เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครภูเก็ต หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงานในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้



ลงนาม.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
 บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขหรือสภาพทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับน้อย	- ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา - โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง (Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ - ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด - ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน - ห้อยน้ำฉั้วครวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง



ลงนาม.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ย่อแสงรัตน์)
 บริษัท แกรีน สุปิฌมาย์ กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรน สุพิชญาย์ ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการมีอาคารโรงแรมซึ่งประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วน ให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ และจัดสวนหย่อมในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ จะเป็นอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อเปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคา และพื้นที่ภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำก่อนเข้าสู่คูน้ำบ่อน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดย	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้ไม่มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	



นางสาวสุพิชญาย์ ยอมแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชญาย์ ยอมแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชญาย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2557



นางสาวสุพิชญาย์ ยอมแสงรัตน์
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำปริมาตร 120.00 ลูกบาศก์เมตร และโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ เพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนริตรต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.4 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เชื้อรา ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 480.31 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อบริการระดับเครื่องยนตทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคันทาโอเคที่จะ อันจะเป็นการรบกวนผู้พักอาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยอยู่ริมฝั่งแม่น้ำเพียงอย่างเดียวที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและ	- ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า - ห้ามเปิดเครื่องเสียง หรือเล่นดนตรีดังเกินไปเป็นเหตุให้ผู้อื่น	



นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสรรัตน์
(นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสรรัตน์)
บริษัท แกรน สุปิธฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พุดจิกายน 2557

นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสรรัตน์
(นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสรรัตน์)
บริษัท แกรน สุปิธฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พุดจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบระดับน้อย	เกิดความรำคาญ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็น การรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ทำการปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับ กิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม่ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวน้ำ ซึ่งน้ำที่บำบัดแล้วจึงปล่อยทิ้งที่ออกจากรวมการมีค่าบีโอดีออก	นำบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนครต่อไป	

ลงนาม **โกศล ยอแสงรัตน์**
(นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุปิชา จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงนาม **Phu**
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2557



19/44

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรึงคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรง ตัณสุผลย่อยภายในโครงการเพื่อส่งสู่อ่างน้ำปริมาตร 120.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหนองน้ำ ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน จำนวน 8 จุด (ไม่ผิดกระจ่ายในอากาศ) และจะจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย นอกจากนี้ยังนำไปใช้ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำ ซึ่งคาดว่าจะโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 9.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 480.31 ตารางเมตร) ใช้น้ำสำหรับล้างพื้นถนนและคอนกรีตประมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างถนน 0.0015 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่ถนนและคอนกรีตของโครงการเท่ากับ 493.95 ตารางเมตร) และใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำภายในโครงการประมาณ 0.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำ 0.0045 ลูกบาศก์เมตร/เมตร/วัน ทั้งนี้ท่อระบายน้ำของโครงการมีความยาวเท่ากับ 113.25 เมตร) รวมปริมาณน้ำที่ต้องสูบมาใช้ประโยชน์ในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 10.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือประมาณ 37.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหนองน้ำเข้าสู่อ่างน้ำที่มีระดับสูงกว่าท่อระบายน้ำสาธารณะ		



ลงนาม (นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงนาม (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอดแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนริศต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำสวน เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าน้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในไปเก็บน้ำสำรองของโครงการ - โครงการจัดให้มีการกักเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ - ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ
3.2 การระบายน้ำ	น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองสุพรรณบุรี แล้วปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยแยกเดินท่อแยกไปโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อน้ำทิ้งปริมาตร 20.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะไม่นำไปใช้ประโยชน์ใด ๆ โครงการดำเนินการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือ	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที - มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ - ติดตั้งแผนกตรวจสอบท่อที่บ่อบำบัดน้ำเสียของจตุรระบายน้ำ	ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ



ลงนาม.....**นิพนธ์ ขอนันทสิทธิ์**
 (นางสาวสุพิชญา ขอนแสงรัตน์)
 บริษัท เกรน สุปิชนา จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....**Phu**
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำจากบ่อหน้าเข้าสู่สูบน้ำ น้ำปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนริศตรงต่อไป น้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะ รวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อ ลงสู่บ่อหน้าปริมาตร 120.00 ลูกบาศก์เมตร (กขยส : 5.10 x 14.0 x 1.70 เมตร) และโครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด ซึ่งไม่เกี่ยยอัตราการระบายน้ำ ก่อนมีโครงการ เพื่อสูบน้ำจากบ่อหน้าเข้าสู่บ่อพักน้ำปริมาตร 45.00 ลูกบาศก์เมตร (กขยส : 5.00 x 6.00 x 1.50 เมตร) ก่อน ปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนริศตรงต่อไป (อัตราการ ไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.012 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่า เท่ากับ 0.011 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึง อยู่ในทิศทางลบระดับน้อย		
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดย น้ำ เสียที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ จะมีค่าความสกปรกเท่ากับ 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก อาคารประเภทที่พักอาศัยที่กำหนดให้โรงบำบัดตามกฎหมายว่าด้วย โรงงานอุตสาหกรรมให้ยึดพิจารณาทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือ อาคารที่ติดกันเป็นต้นไปไม่เกิน 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศ	- ติดตั้งบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ - สูบน้ำออกนอกจากถังเก็บทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่ เต็มก็ตาม และต้องให้น้ำไหลออกอยู่ไปถึงเกราะประมาณ 2/3 ของถัง	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และ ค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนขอระบบ บำบัดน้ำเสียตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่

นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชญา กรุ๊ป จำกัด
พุดธิกายน 2557

นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชญา กรุ๊ป จำกัด
พุดธิกายน 2557

22/44

นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชญา กรุ๊ป จำกัด
พุดธิกายน 2557

นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชญา กรุ๊ป จำกัด
พุดธิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กฏกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและปล่อยตะกอนตกกมลงสู่บ่อพักน้ำในโครงการเพื่อลงสู่บ่อรวบรวมน้ำปริมาณ 120.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อพักน้ำไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน จำนวน 8 จุด (ไม่ใช้กระแสไฟฟ้า) และจะจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย นอกจากนี้ยังนำไปใช้ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำ ซึ่งคาดว่าจะโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 9.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 480.31 ตารางเมตร) ใช้น้ำสำหรับล้างพื้นถนนและคอนกรีตประมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างถนน 0.0015 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่ถนนและคอนกรีตของโครงการเท่ากับ 483.95 ตารางเมตร) และใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำภายนอกโครงการประมาณ 0.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำ 0.0045 ลูกบาศก์เมตร/วัน)	กฏกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและปล่อยตะกอนตกกมลงสู่บ่อพักน้ำในโครงการเพื่อลงสู่บ่อรวบรวมน้ำปริมาณ 120.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อพักน้ำไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน จำนวน 8 จุด (ไม่ใช้กระแสไฟฟ้า) และจะจัดให้มีป้ายติดตั้งบริเวณหัวจ่ายน้ำบอกว่าเป็นน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ในบริเวณนั้นด้วย นอกจากนี้ยังนำไปใช้ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำ ซึ่งคาดว่าจะโครงการต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 9.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ 0.02 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 480.31 ตารางเมตร) ใช้น้ำสำหรับล้างพื้นถนนและคอนกรีตประมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างถนน 0.0015 ลูกบาศก์เมตร/ตารางเมตร/วัน ทั้งนี้พื้นที่ถนนและคอนกรีตของโครงการเท่ากับ 483.95 ตารางเมตร) และใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำภายนอกโครงการประมาณ 0.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากปริมาณการใช้น้ำสำหรับล้างท่อระบายน้ำ 0.0045 ลูกบาศก์เมตร/วัน)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าอมมัย กุ้ง ปลาสดิก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง - โครงการต้องบันทึกสถิติและข้อมูลการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงฯ กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เนื่องจากเป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน 60 ห้องพัก ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษเข้าข่ายต้องดำเนินการ (กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 แสดงดังภาคผนวก ข)	ผ่านการบำบัดแล้วส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน หรือไม่ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม..... (นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสร้งต้น)

บริษัท สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด

พฤศจิกายน 2557

ลงนาม..... (นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

พฤศจิกายน 2557



Greenio Co., Ltd.

23/44

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วัน ทั้งนี้ท่อระบายน้ำของโครงการมีความยาวเท่ากับ 113.25 เมตร) รวมปริมาณการนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 10.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือประมาณ 37.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อน้ำเข้าสู่อุปกรณ์ที่มีระดับสูงกว่าท่อระบายน้ำสาธารณะประมาณ 45.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจรดต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ทางลบระดับน้อย		
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 150 กิโลกรัม/วัน หรือ 450 ลิตร/วัน โครงการจะจัดถึงมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง ไว้ภายในห้องพักแต่ละห้อง โดยใส่ถุงดำไว้ภายใน สำหรับบริเวณส่วนต้อนรับจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้งและถังมูลฝอยอันตราย มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถังห้อง และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณที่พักมูลฝอยภายในอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่นนำไปทิ้งที่เทศบาลตำบลบ้านเกิดเข้ามารับไปกำจัด - โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตราย	- มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่ทิ้งมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่ทิ้งมูลฝอยรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป - ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้	ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ความถี่ในการตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนอีโค่ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณการเก็บเก็บห้องละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นปริมาณการเก็บทั้งหมดทั้งสิ้น 3.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 6 วัน ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการใกล้กับถนนมิตรภาพ 2 ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดการน้ำชะขยะจะต้องหล่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนปล่อยออกสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทาง ลบระดับน้อย	ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตรายต้องทำการแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ข)	
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วงระยะเวลาในการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนมิตรภาพ และถนนมิตรภาพ 2 มีปริมาณการจราจรรถล่อตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผู้ขับขี้อิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบทบในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่ที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน - ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือ จอดรถได้แล้ว - ติดป้ายบอกพื้นที่ที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน - ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมิให้ส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา - แนะนำให้ผู้ใช้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	- ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออก จากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะให้แก้ไขอย่างไร

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท เกรน สุปิชาญ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	----------------------------	--	--

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

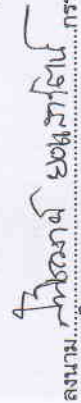
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การจ้างงานในการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อด้านบวกคืออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	- จ้างคนงานและผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก - ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	การจ้างงานในการก่อสร้างส่งผลกระทบด้านบวกคืออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและ ใน ระยะ สั้น เท่านั้น นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดโครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต มีโรงพยาบาลเอกชน 1 แห่ง คือโรงพยาบาล ภูเก็ต มีเตียงคนไข้ 200 เตียง โรงพยาบาลของรัฐ 2 แห่ง คือ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต เป็นโรงพยาบาลทั่วไป มีเตียงคนไข้ 503 เตียง และโรงพยาบาลองค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต บุคลากรทางการแพทย์ที่ปฏิบัติงานในสถานพยาบาลทั้ง 3 แห่ง มีบุคลากรวิชาชีพ 39 คน ทันตแพทย์ 10 คน นายสัตวแพทย์ 1 คน เภสัชกร 2 คน เภสัชกร 29 คน นักวิทยาศาสตร์ 1 คน นักวิชาการสุขภาพ 2 คน เจ้าหน้าที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติงานที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายใต้โครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีอุปกรณ์พร้อมหรือไม่เพียงใด - ตรวจสอบและควบคุมคุณภาพของสระว่ายน้ำ พร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต



นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรีน สุปิซมวีย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรีน สุปิซมวีย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พนักงานสาธารณสุขชุมชน 6 คน และ อสม. 216 คน และ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสวดสวดและดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง เตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำ ผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง - ชั้นใต้ดิน โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ไว้บริเวณด้านข้าง ห้องสำนักงาน ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ ภายในห้องสำนักงาน ห้องเครื่องไฟฟ้าสำรอง ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) จำนวน 2 จุด กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด และติดตั้ง ไฟฉุกเฉินไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 4 จุด - ชั้นที่ 1 โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ไว้บริเวณด้านข้าง บันไดหลัก ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ ภายในห้องพักทุกห้อง รวมทั้งส่วนต้อนรับ และร้านอาหาร ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) จำนวน 2 จุด รีเลย์สัญญาณเตือนภัย (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด และ ติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด	- ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักใหม่ ความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น - จะติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่ อาจจะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่าง น้อย 1 คน - จัดให้มีห้องสำหรับเก็บวัสดุไวไฟ แยกให้อยู่ห่างที่มีประกาย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจ ของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และ อุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็น

ลงนาม  (นางสาวสุพิชญ์ ช่อแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุปิทยา จำกัด
พฤศจิกายน 2557

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
27/44

ลงนาม  (นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 Greeneo co.,ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
• ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ไว้บริเวณมุมโถงทางเดินใกล้กับโถงบันไดหลัก ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) จำนวน 2 จุด บริเวณสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 2 จุด และติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้บริเวณโถงทางเดิน จำนวน 4 จุด • ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการมีบันไดหนีไฟภายในอาคาร มีตั้งแต่ชั้นที่ 1 ลงมาถึงชั้นที่ 7 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีขานพักทุกชั้นขนาดกว้าง 0.80 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.50 เมตร นอกจากนี้จะติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดินทุกอาคาร • ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วยสายล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และจะติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 4 จุด และบริเวณชั้นที่ 1-7 ติดตั้งชั้นละ 5 จุด • ภาวการณ์ของพื้นที่บริเวณนี้ โครงการจัดพื้นที่ส่วนด้านหน้า	• ไฟเกิดขึ้นเป็นประจำ และมีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและจัดให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้ใช้อาคาร • ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ • จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกคน มีรายละเอียดดังนี้ • จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน • ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่ควรมีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	• ดิน • ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของการอพยพหนีไฟ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง • ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุปิชาลัย กรุ๊ป จำกัด
พุดฉิมพายน 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พุดฉิมพายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพทัศนียภาพ	โครงการเป็นพื้นที่รวมพล โดยมีพื้นที่รวม 55.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.36 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการประชุมพยาบาลในกรณีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นกรอบกิจการประเภทโรงแรม จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 480.31 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 3.20 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 140 คน และจำนวนพนักงาน 10 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืน โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 398.66 ตารางเมตร ได้แก่ หูกระจงจำนวน 34 ต้น สัตบรรณ จำนวน 23 ต้น และหมากแดง จำนวน 32 ต้น รวมทั้งสิ้น 89 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ทั้งนี้ผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสม และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคที่ดิน เช่น ถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ และบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมทางทัศนียภาพ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย หรือ ไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ

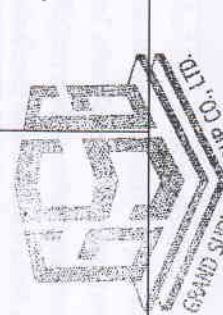
ลงนาม..... **นิพนธ์ ๒๐๔๖๖๖๖๖**
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
 บริษัท แกรนด์ สุปิธฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557



ลงนาม..... **นิพนธ์ ๒๐๔๖๖๖๖๖**
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรน สุพิชญาย์ ซิตี้ (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร)

ระยะก่อสร้าง	ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ		- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน		- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบเวลาการก่อสร้างฐานราก ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ		- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง จะมีการตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax และ L90		- สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 ว่ามีหรือไม่	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



 ลงนาม..... **ปิยะพงศ์ บงกชวิสัย**กรรมการผู้อำนวยการนามผูกพันบริษัท

 (นางสาวสุพิชญาย์ ยอแสงรัตน์)

 บริษัท แกรน สุพิชญาย์ กรุ๊ป จำกัด

 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

 (นายปริญญา บุญเกษม)

 บริษัท กรีนโอ จำกัด

 พฤศจิกายน 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ความมั่นคงของดิน	- สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้าง โครงสร้างอาคารชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 ว่ามีหรือไม่	ตรวจวัดทุกเดือนที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7 งานสถาปัตยกรรม และงาน ตกแต่งภายใน และรายงานผลการตรวจสอบเป็น ประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
6. ผู้ละออง ได้แก่ TSP, PM10	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ข้างเคียง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 7	เจ้าของโครงการ
7. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาการจราจรที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ใน ช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์ โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา - ตรวจสอบปริมาณรถบรรทุกในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ ของถังมูลฝอย และความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
10. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ ของถังมูลฝอย และความสะอาด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นางสาวสุพัตรา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรม สุปิทยา จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤษภาคม 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	การขนส่ง		
11. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปั๊มพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมานำได้ให้นำมาใช้ อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบและควบคุมคุณภาพของสวะขี้เลนน้ำ พร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียังเสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
13. คุณภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง / เดือน	เจ้าของโครงการ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำใช้	ได้ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำป้อน และน้ำซึบจากบ่อกักเก็บ ต้องมีค่า น้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในป้อน	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



ลงนาม.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
 บริษัท แกรม สุปิฌฌาย์ กรู๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - Sulfide	เก็บน้ำสำรองโครงการ - บอตรวดคุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว	ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย • กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำ • เติมนูสปล่อย และตะกอนดินทราย	ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5. การจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดี	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



ลงนาม.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ขอบแสงรัตน์)
 บริษัท แกรนด์ สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

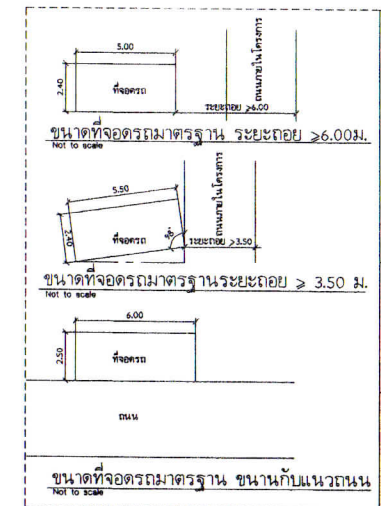
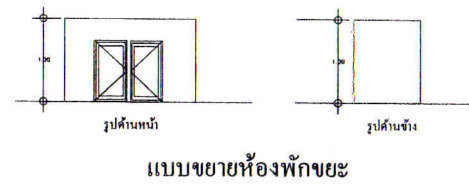


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการสถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
• ฝังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	อยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบความคล่องตัวของเครื่องจักร ในขณะทำงานเข้า-ออก จากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถ โครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. การคมนาคม			
7. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	• ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	อีกสาร - ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมากน้อยเพียงใด - มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจรรยาบรรณต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ปีละ 1 ครั้ง	
		ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

ลงนาม.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสแสงรัตน์)
บริษัท แกรบน สุพิชฌาย์ กรุ๊ป จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
พฤษภาคม 2557





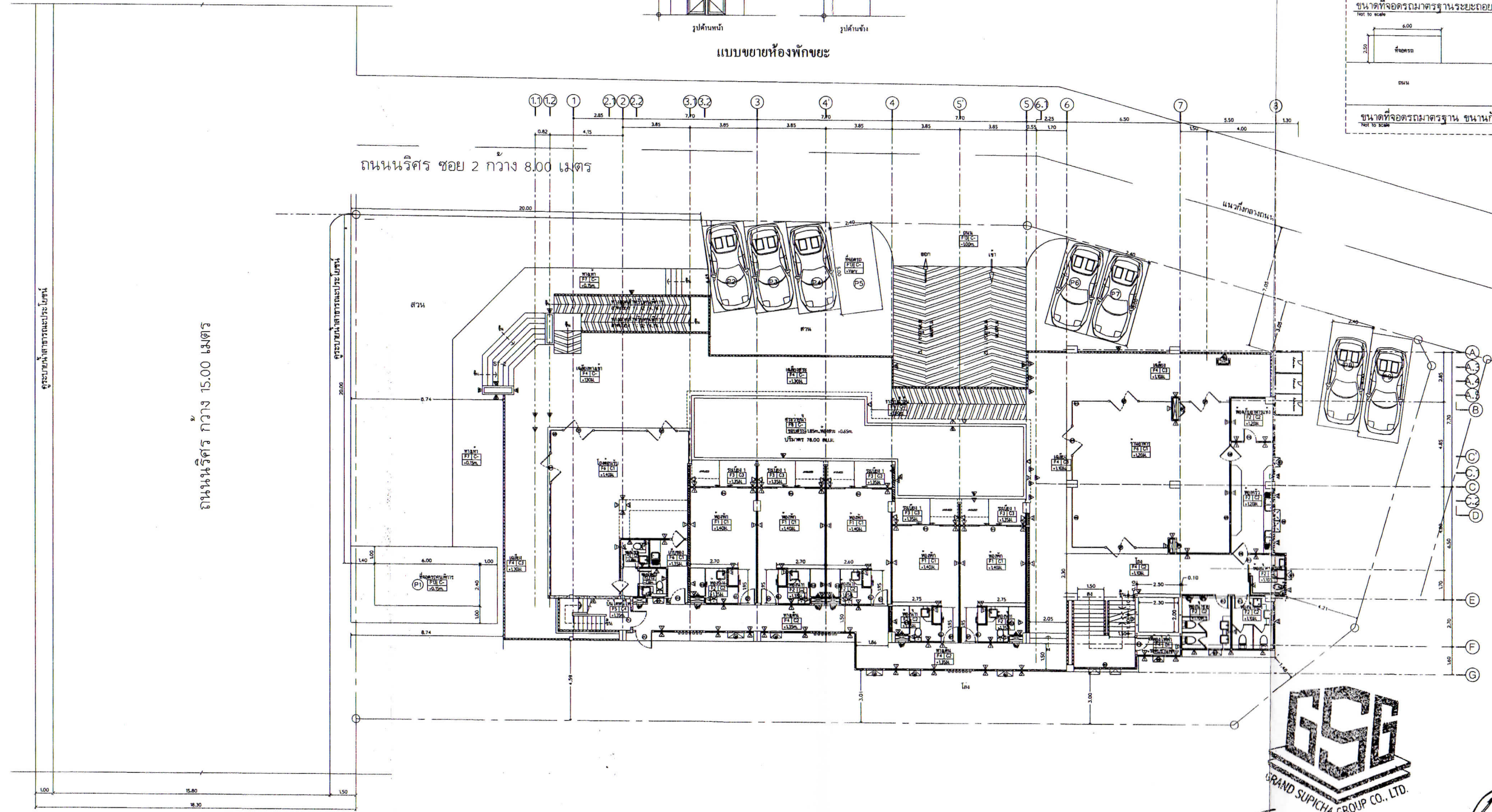
GENERAL NOTES:
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED
SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND
IS NOT TO BE USED EXCEPT IN
CONNECTION WITH THE PROJECT FOR
WHICH IT IS INTENDED.

แบบนี้อาจเป็นารมสิทธิ์ของ
ผู้ออกแบบ
ห้ามนำไปใช้โดยมิได้รับอนุญาต

DO NOT SCALE DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.

ระยะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้น
ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยเด็ดขาด

REVISION:	
DATE:	DESCRIPTION:
OWNER: บริษัท แกรนด์ สุธิพาณิชย์ กรุ๊ป จำกัด ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 ต.เทพกระษัตรี จ.ระยอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
PROJECT TITLE: โรงแรม แกรนด์สุธิพาณิชย์ จำนวนห้องพัก 70 ห้อง	
LOCATION: ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	
DRAWING TITLE: ผังบริเวณ	
SCALE:	-
DATE:	28/6/57
FILE NAME:	
DRAWN BY:	ปรีชญา จอมเงิน ภสธ. 8080
DRAWING NO:	A-00



ถนนวิศิษฐ์ กว้าง 15.00 เมตร

เหนือ  ฝั่งบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 100

ลงชื่อ ปิยนันท์ ชวนวิทย์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวสุพิศฉาย ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุพิศฉาย กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557



 ชื่อ.....

 ภู่านางกรัง นครดอม.....

 (นายปริญญา บุญเกษม)

 บริษัท กรีนโอ จำกัด

 พฤศจิกายน 2557



แบบนี้อาจเป็นกรณีศึกษาของ
ผู้ออกแบบ
นำมาใช้ให้ดียิ่งขึ้นได้อีก
DO NOT SCALE DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ระยะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวเลขที่ทวนไขว้เท่านั้น
ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยตรง



ลงชื่อ.....ผู้แทนธนาคารสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พุดศุภกายาม 2557

GENERAL NOTES:
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

แบบนี้เป็นเอกสารของบริษัท
ผู้ออกแบบ
ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต

DO NOT SCALE DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ระยะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้น
ห้ามใช้วิธีวัดแบบ

359/3 ม.1 ต.เทพกระษัตรี
อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

REVISION:	DATE	DESCRIPTION

OWNER:
บริษัท แกรนด์ สุทธิชัย กรุ๊ป จำกัด
ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 ต.เทพกระษัตรี
จ.ภูเก็ต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

PROJECT TITLE:
โรงแรม แกรนด์สุทธิชัย ภูเก็ต

จำนวนห้องพัก 70 ห้อง

LOCATION:
ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE:
แปลนระบบน้ำดี ชั้นหลังคา

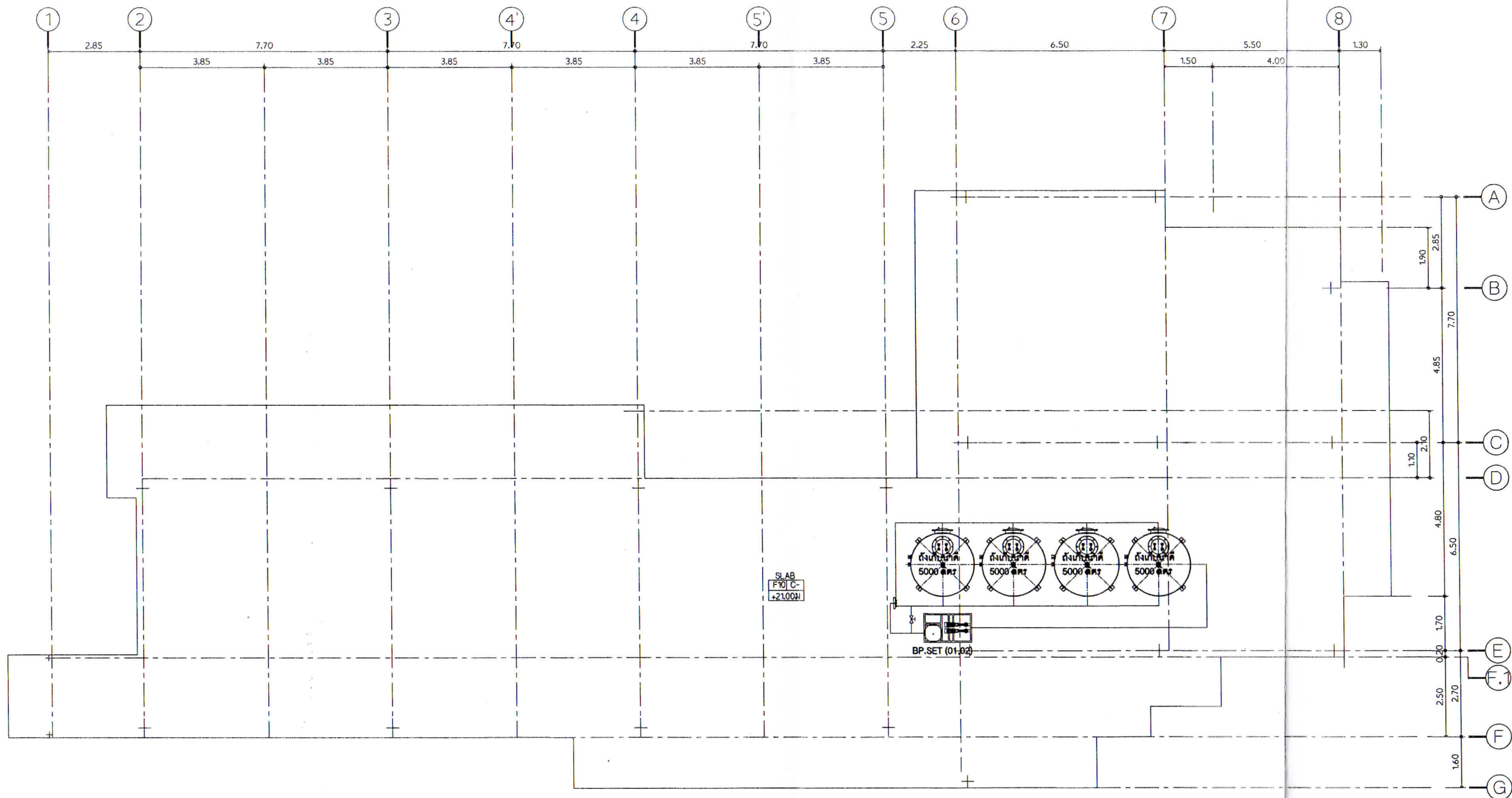
SCALE: -

DATE: 28/6/57

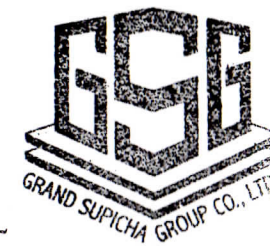
FILE NAME:

DRAWN BY:
ปรัชญา จอมเงิน ภาส.8080

DRAWING NO: Sn-2-09



แปลนระบบน้ำดี ชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1 : 100



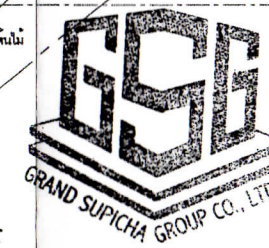
ลงชื่อ *[Signature]*
(นางสาวสุทธิชัย ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุทธิชัย กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ *[Signature]*
(นายปรัชญา จอมเงิน ภาส.8080)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

แบบนี้อาจเป็นกรณีศึกษาของ
ผู้ออกแบบ
ที่มาไปใช้โดยไม่ได้อนุญาต

DO NOT SCALE DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.

อย่าและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวเลขชี้ว่าขนาดไว้เท่านั้น
อย่าวัดขนาดจากแบบโดยตรงเด็ดขาด



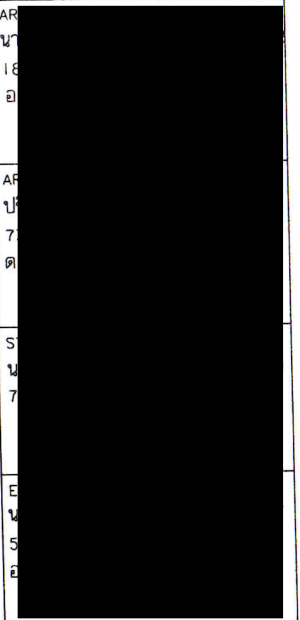
ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสำนักงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

แปลนสุขาภิบาล

มาตราส่วน 1 : 100

GENERAL NOTES:
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED
SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND
IS NOT TO BE USED EXCEPT IN --
CONNECTION WITH THE PROJECT FOR
WHICH IT IS INTENDED.

แบบนี้เป็นกรรมสิทธิ์ของ
ผู้ออกแบบ
ห้ามนำไปใช้โดยมิได้รับอนุญาต
DO NOT SCALE DRAWING
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ระยะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้น
ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยเด็ดขาด



SANITARY ENGINEER:
นาย เอกรัตน์ พรหมเพ็ญ ภู. 209
359/3 ม.1 ต.เทพกระษัตรี
อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

REVISION:	
DATE	DESCRIPTION

OWNER:
บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 ต.เทพกระษัตรี
อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

PROJECT TITLE:
โรงแรม แกรนด์สุปิชา ภูเก็ต

จำนวนห้องพัก 70 ห้อง

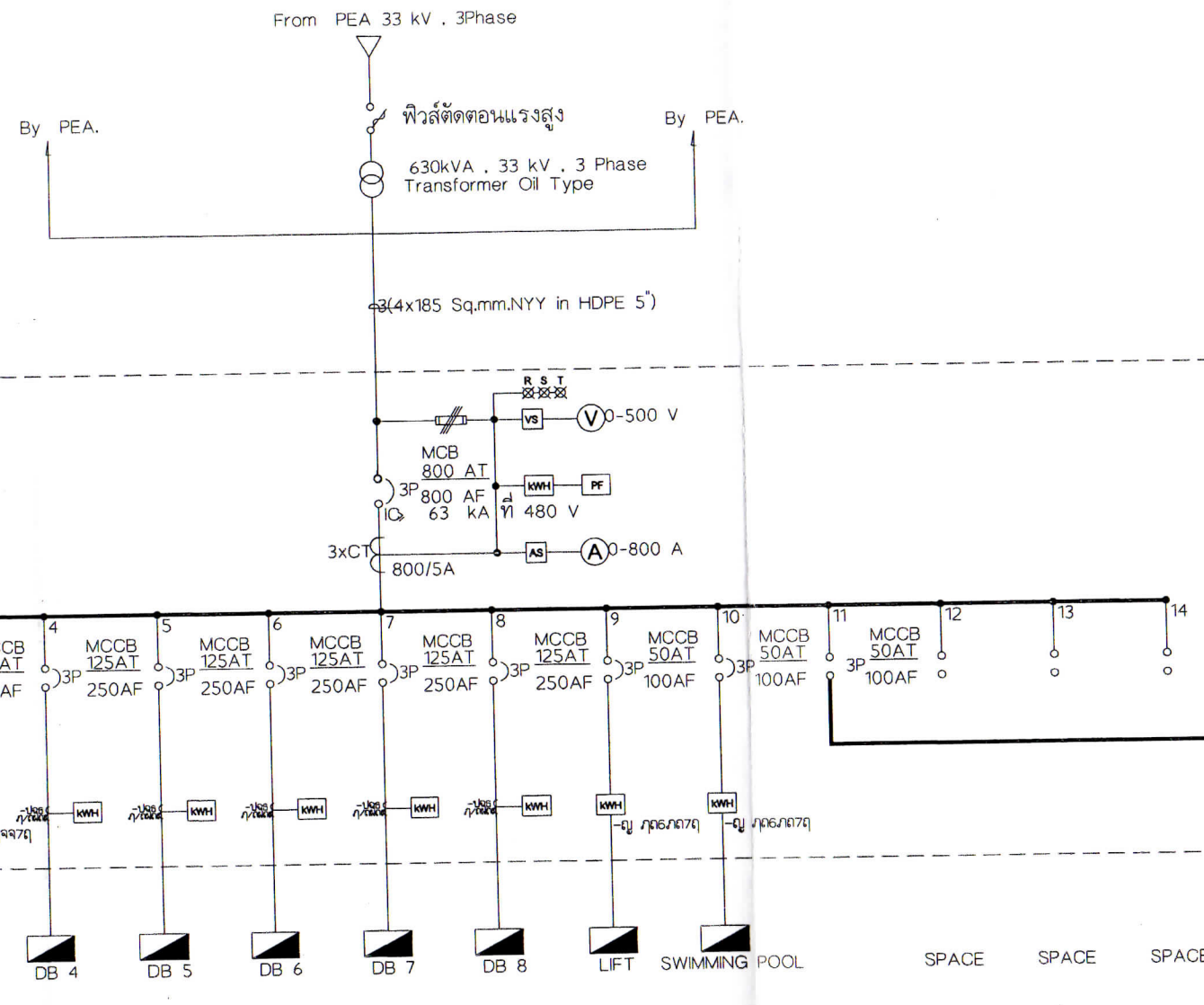
LOCATION:
ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

DRAWING TITLE:

SCALE: -

DATE: 28/6/57

DRAWN BY:
ปรีชญา จอมเงิน ภู. 8080



Note ขนาดสายอ้างอิงจากรายโหลด

SINGLE LINE DIAGRAM FOR MDB



ลงชื่อ... (นางสาวสุพิชฌาย์ ขอสถรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ... (นายปรีชญา จอมเงิน)
บริษัท กรีนไทย จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ไดอะแกรมไฟฟ้า

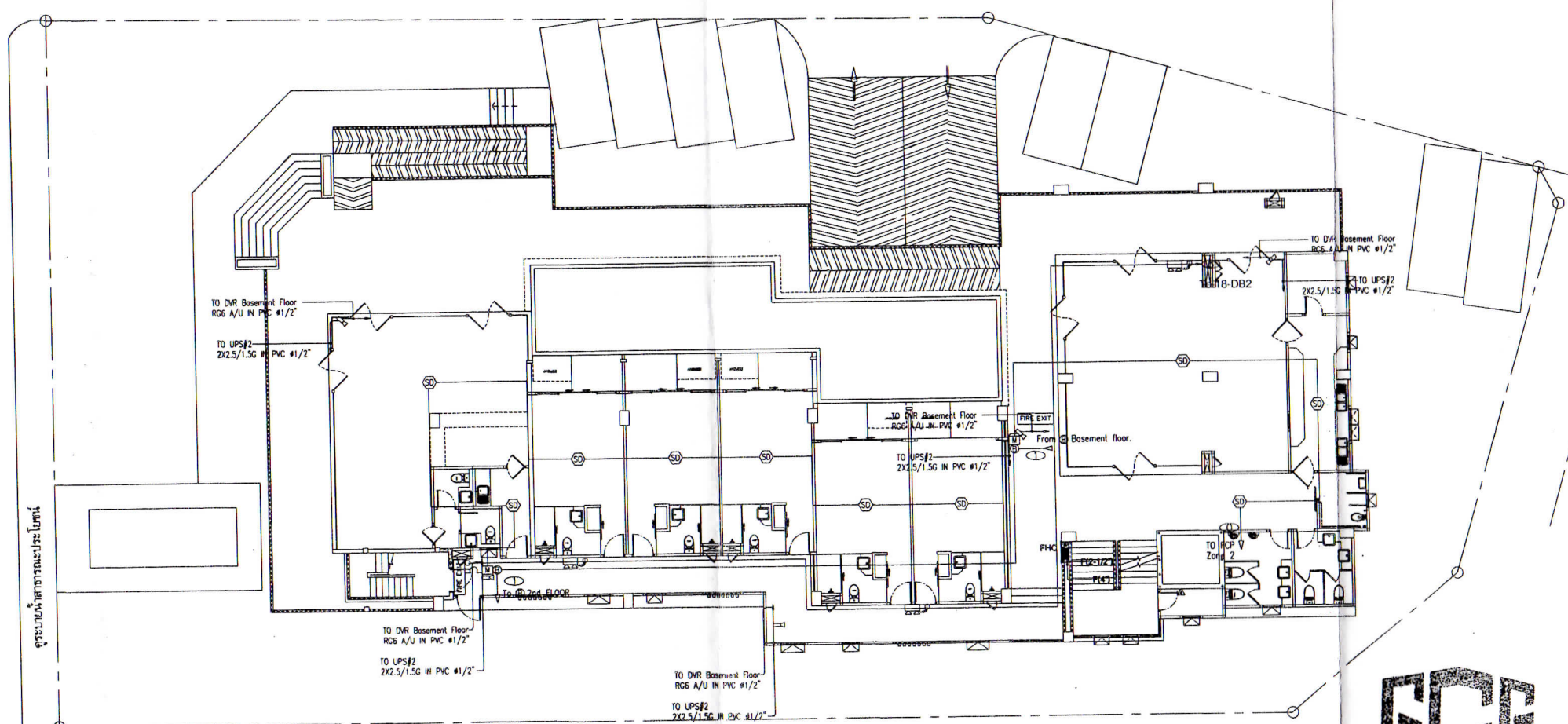
ELECTRICAL SYMBOL	
SD	SMOKE DETECTOR
M	MANUAL STATION
B	ALARM BELL
FCP	AUTOMATIC FIRE ALARM CONTROL PANEL
ANN	DIGITAL VIDEO RECORDER
FD	FIRE EXTINGUISHER
FIRE EXIT	FIRE EXIT LIGHT
EL	EMERGENCY LIGHT
CCTV	CCTV CAMERA
DVR	DIGITAL VIDEO RECORDER

GENERAL NOTES:
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
แบบนี้เป็นทรัพย์สินของบริษัท
ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต
DO NOT SCALE DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
จะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้น
ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยตรง

NOTE
DESCRIPTION
① : 2x1.5 Sq.mm. THW in PVC 1/2"
② : 2x2.5 Sq.mm. THW in PVC 1/2"
③ : 2x2.5/1.5G Sq.mm. THW in PVC 1/2"

ถนนริศร ซอย 2 กว้าง 8.00 เมตร

ถนนริศร กว้าง 15.00 เมตร



REVISION:	
DATE	DESCRIPTION
OWNER: บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 ต.เทพกระษัตรี จ.ระยอง อ.เมืองระยอง จ.ระยอง	
PROJECT TITLE: โรงแรม แกรนด์สุปิชาชัย	
จำนวนห้องพัก 70 ห้อง	
LOCATION: ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองระยอง จ.ระยอง	
DRAWING TITLE: แปลนระบบป้องกันอัคคีภัย ไฟฉุกเฉินและที่ว่างจรปิด ชั้นที่ 1	
SCALE: -	
DATE: 28/6/57	
FILE NAME: -	
DRAWN BY: ปริญญ์ จอมเงิน ภาส.8080	
DRAWING NO: A-00	



ลงชื่อ... (นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

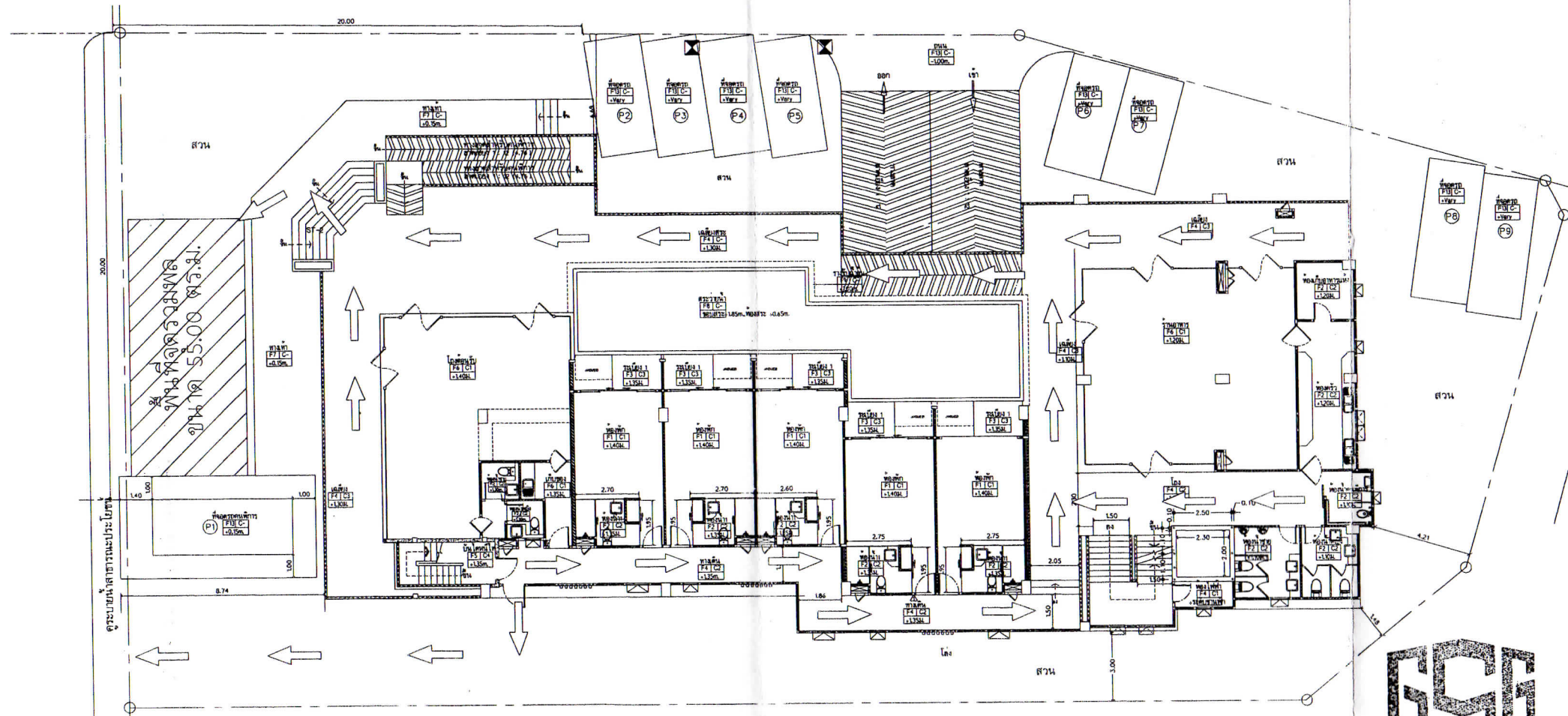
ลงชื่อ... (นายปริญญ์ จอมเงิน)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

เหนือ
แปลนระบบป้องกันอัคคีภัย
ไฟฉุกเฉินและที่ว่างจรปิด ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1 : 100

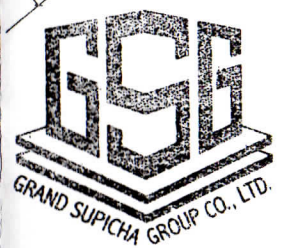
GENERAL NOTES:
 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
 ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED
 SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND
 IS NOT TO BE USED EXCEPT IN
 CONNECTION WITH THE PROJECT FOR
 WHICH IT IS INTENDED.
 ห้ามเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาต
 ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
 DO NOT SCALE DRAWING
 USE FIGURED DIMENSION ONLY
 รายละเอียดและขนาดในแบบให้ใช้
 ค่าตัวเลขที่แสดงไว้เท่านั้น
 ห้ามใช้แบบแปลนนี้เพื่อสิ่งอื่นใด

ถนนบริพัตร ซอย 2 กว้าง 8.00 เมตร

ถนนบริพัตร กว้าง 15.00 เมตร



REVISION:	
DATE	DESCRIPTION
OWNER:	
บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด	
ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 อ. เทศบาลระยอง	
ต. รังนก อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต	
PROJECT TITLE:	
โรงแรม แกรนด์ สุปิชาภูเก็ต	
จำนวนห้องพัก 70 ห้อง	
LOCATION:	
ต. ตลาดใหญ่ อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต	
DRAWING TITLE:	
ผังจัดรวมพล	
SCALE:	
DATE: 28/6/57	
FILE NAME:	
DRAWN BY:	
บริษัท จอมเงิน ภาด. 8080	
DRAWING NO:	
A-00	



ลงชื่อ... (นางสาวสุพิชญา ยอแสงรัตน์)
 บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ... (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 พฤศจิกายน 2557

เหนือ **ผังจัดรวมพล**
 มาตราส่วน 1 : 100

เส้นทางหนีภัย

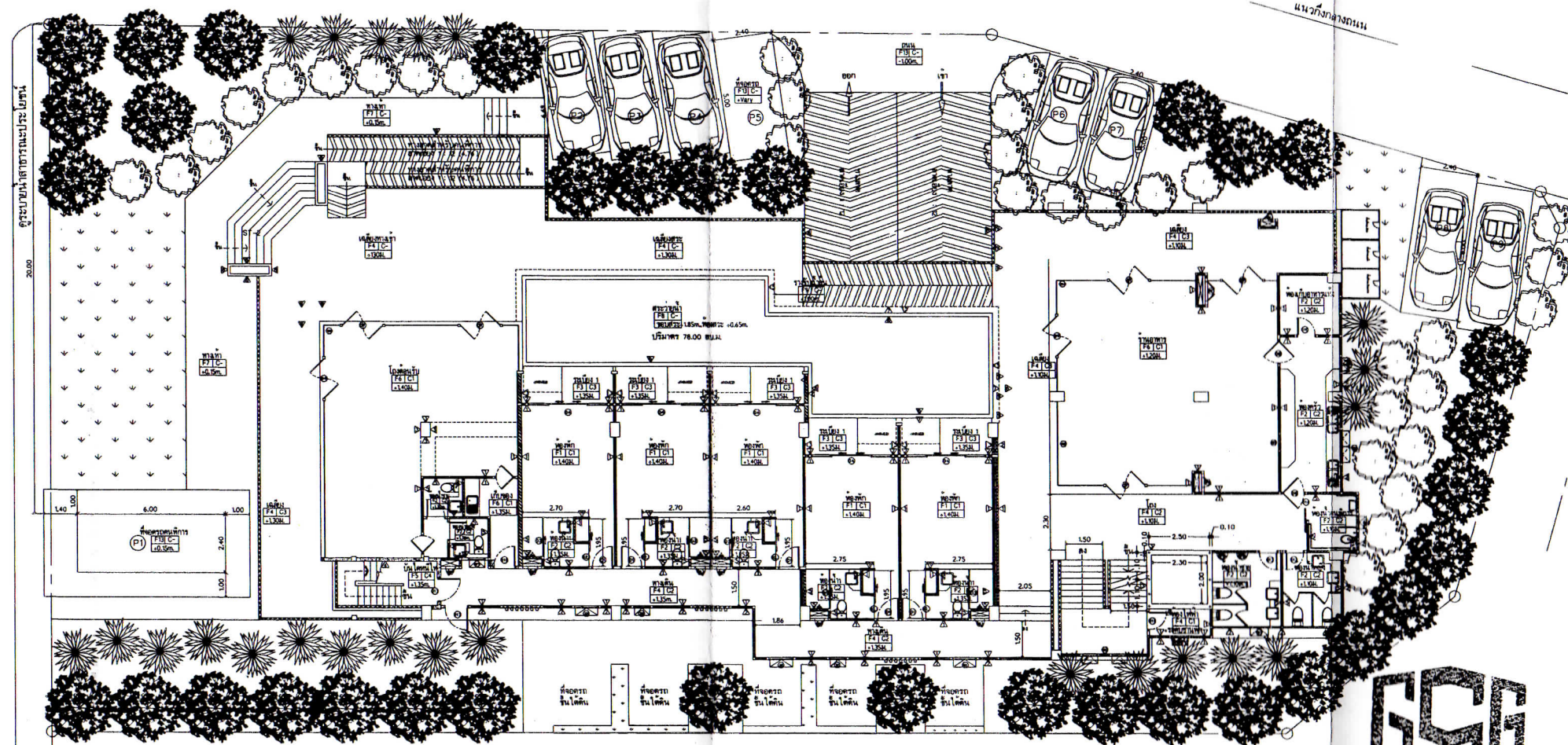
GENERAL NOTES:
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED
SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND
IS NOT TO BE USED EXCEPT IN
CONNECTION WITH THE PROJECT FOR
WHICH IT IS INTENDED.

แบบนี้เป็นกรรมสิทธิ์ของ
ผู้ออกแบบ
ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต
DO NOT SCALE DRAWING
USE FIGURED DIMENSION ONLY
ระยะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้
ค่าตัวและที่กำกับไว้เท่านั้น
ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยเด็ดขาด

รายการพรรณไม้		
สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย
	1	ทุกระจง จำนวน 34 ต้น
	2	ตีนบรจอน จำนวน 23 ต้น
	3	พญาแดง จำนวน 32 ต้น
	4	พญาพลน้อย

ถนนนริศร ซอย 2 กว้าง 8.00 เมตร

ถนนนริศร กว้าง 15.00 เมตร



REVISION:	
DATE	DESCRIPTION

OWNER:
บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 อ.เทพารักษ์ ร้อย
ต. รัญญา อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต

PROJECT TITLE:

โรงแรม แกรนด์ สุปิชา ภูเก็ต

จำนวนห้องพัก 70 ห้อง

LOCATION:
ต.ตลาดใหญ่ อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต

DRAWING TITLE:

ผังพื้นที่สีเขียว

SCALE:

DATE: 28/6/57

FILE NAME:

DRAWN BY:

บริษัท จอมเงิน ภูเก็ต 8080

DRAWING NO:

A-00



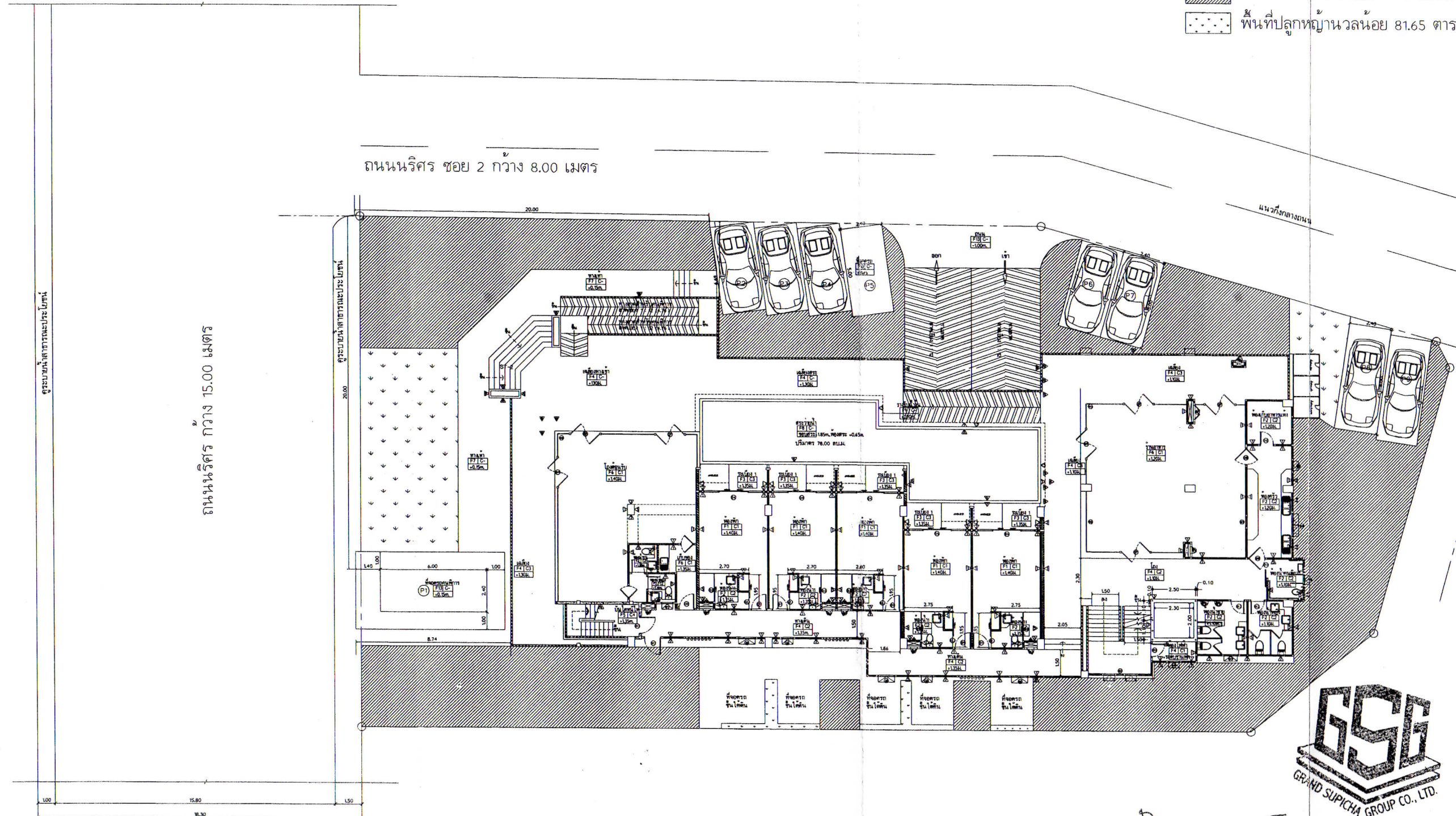
ลงชื่อ.....
(นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
พฤศจิกายน 2557

ลงชื่อ.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
พฤศจิกายน 2557

เหนือ
ผังพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1 : 100

GENERAL NOTES:
 THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF
 ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED
 SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND
 IS NOT TO BE USED EXCEPT IN
 CONNECTION WITH THE PROJECT FOR
 WHICH IT IS INTENDED.
 แนวเส้นเป็นทรัพย์สินของ
 ผู้ออกแบบ
 ห้ามนำไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต
 DO NOT SCALE DRAWING
 USE SQUARED DIMENSION ONLY
 รายละเอียดขนาดในแบบใช้ให้
 ค่าตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้น
 ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยตรง

พื้นที่ไม่ยืนต้น 398.66 ตารางเมตร
 พื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็ก 81.65 ตารางเมตร



REVISION:	
DATE	DESCRIPTION
OWNER: บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด ที่อยู่ 41/17 หมู่ 6 ต.เทพารักษ์ จ. รังสิต อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต	
PROJECT TITLE: โรงแรม แกรนด์ สุปิชาภูเก็ต	
จำนวนห้องพัก 70 ห้อง	
LOCATION: ต.ตลาดใหญ่ อ. เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต	
DRAWING TITLE: ผังพื้นที่ปลูกไม่ยืนต้น	
SCALE: -	
DATE: 28/6/57	
FILE NAME:	
DRAWN BY: บริษัท จอมเงิน ภูเก็ต.8080	
DRAWING NO: A-00	



ลงชื่อ.....
 (นางสาวสุพิชฌาย์ ยอแสงรัตน์)
 บริษัท แกรนด์ สุปิชา กรุ๊ป จำกัด
 ภูเก็ต 2557

ลงชื่อ.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนเนโอ จำกัด
 ภูเก็ต 2557

ผังพื้นที่ปลูกไม่ยืนต้น
 มาตราส่วน 1 : 100