



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๓ ๓ ๖ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมพัทยา.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๓๔๓  
ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมพัทยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ที่ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติไม่เห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมพัทยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนน  
เลียบชายหาดพัทยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑๔-๓-๖๓ ไร่ (เดิม  
๖-๓-๒๕.๒๕ ไร่) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย โรงแรมจำนวน ๒ อาคาร ได้แก่ อาคาร Kantary  
Pattaya ขนาดความสูง ๒๘ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น และอาคาร Cape Pattaya ขนาดความสูง ๑๕ ชั้น และ  
ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น มีจำนวนห้องพักรวม ๓๐๘ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้  
ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอส.พี.เอส.คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เกษมกิจ  
จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

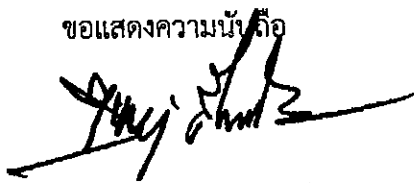
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา

รายงาน...

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมพญา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด โดยให้ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรีได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรีส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษมสันต์ จิณณาไส)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการโรงแรมพัทยา

ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพัทยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบชายหาดพัทยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 14-03-63 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยโรงแรมจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร Kantary Pattaya ขนาดความสูง 28 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และอาคาร Cape Pattaya ขนาดความสูง 15 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีจำนวนห้องพักรวม 308 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพัทยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เกษมกิจ จำกัด

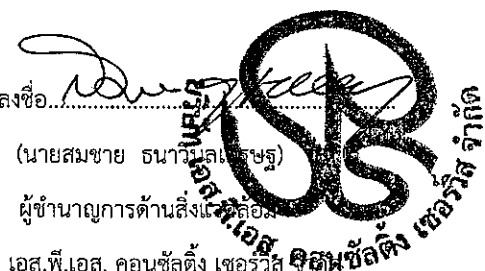


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิมล รัชช)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

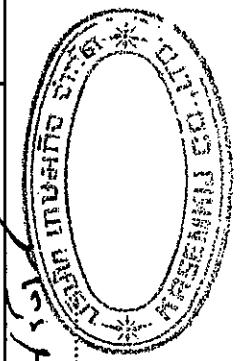
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมพืชยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|---|---|---|---|------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศและ<br>ภูมิสังคมฐาน<br>สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (ณ เดือน<br>พฤศจิกายน 2556) เป็นพื้นที่ว่างรกร้าง และ<br>มีบ้านพักของพนักงานดูแลพื้นที่โครงการ ยัง<br>ไม่มีการปรับเคลียที่ดิน การก่อสร้างอาจก่อให้เกิด<br>เกิดผลกระทบด้านการพังทลาย และการชะล้าง<br>ของดิน (Soil Erosion) เนื่องจากมีการเปิดหน้า<br>ดิน การขุดเพื่อทำฐานราก และงานระบบ<br>สาธารณูปโภคที่ฝังใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะ<br>ภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ทั้งนี้ ค่าค่า<br>ผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ | - ฝุ่นละออง (TSP)<br>คาดว่าจะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาก่อสร้างประมาณ<br>0.0205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวม<br>กับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม<br>(TSP) บริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ<br>0.0333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณ<br>ฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0535<br>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์<br>มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดย<br>ทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม | 1. จัดทำแนวป้องกันกั้นการพังทลายของดินบริเวณ<br>ที่มีการเปิดหน้าดินหรือขุดหลุม และบดอัดดิน<br>ให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน<br>2. ควบคุมการก่อสร้าง และจัดทำบริเวณต่าง ๆ<br>ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นระเบียบและ<br>ไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ (รูปที่ 1)<br>3. จัดทำรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่<br>ก่อสร้าง เพื่อลดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการ<br>ก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูง<br>ไม่น้อยกว่า 3 เมตร | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า<br>พบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ<br>เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการ<br>ก่อสร้าง<br>2. ติดตั้งกล่องรับเรื่องราวร้องเรียน<br>บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และ<br>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเรื่อง<br>ร้องเรียนอยู่เสมอ  | - เจ้าของโครงการ |
| 1.2 คุณภาพอากาศ<br>1) ฝุ่นละออง   | - ฝุ่นละออง (TSP)<br>คาดว่าจะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>เกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาก่อสร้างประมาณ<br>0.0205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวม<br>กับผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม<br>(TSP) บริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ<br>0.0333 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณ<br>ฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.0535<br>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์<br>มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดย<br>ทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก<br>อาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอด<br>ระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบ<br>จากการก่อสร้าง<br>2. มีการปิดคลุมกองวัสดุสร้างใหม่ชนิด<br>3. กำหนดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์<br>ก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/<br>ชั่วโมง<br>4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายกระบะบรรทุกวัสดุ<br>อุปกรณ์ก่อสร้างใหม่ชนิด เพื่อป้องกันการฟุ้ง<br>กระจาย                                     | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า<br>พบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ<br>เป็นประจำตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผล<br>กระทบจากการก่อสร้าง<br>2. ติดตั้งกล่องรับเรื่องราวร้องเรียน<br>บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และ<br>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเรื่อง<br>ร้องเรียนอยู่เสมอ | - เจ้าของโครงการ |



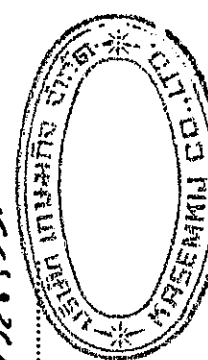
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลย์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข   | มาตรการติดตามตรวจสอบ  |
|---|---|--|---|
| <p>1) ผู้และของ (ต่อ)</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> | <p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>แหล่งชาติดินปีที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้ มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จะต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- PM-10</p> <p>จากการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาด เล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.016 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง รวม (TSP) ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้าง ประมาณ 0.0205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) เป็นส่วนหนึ่งของปริมาณฝุ่น ละอองรวม (TSP) จึงคิดปริมาณฝุ่นละอองที่มี ขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในกรณีนี้ เลวร้ายที่สุดเท่ากับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)) จะมีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) เท่ากับ 0.0365 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้ค่าปริมาณฝุ่น ละอองที่มีขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) จะต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบระยะก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่เกิด ฝุ่นละอองอย่างสม่ำเสมอหรืออย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช่น และป้าย หรือช่วงที่มีปริมาณการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองมาก</p> <p>7. จัดให้มีตาข่ายคลุมตัวอาคารบริเวณที่ดำเนิน กิจการก่อสร้างโดยรอบทุกด้าน โดยมีความสูง เท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และ การร่วงหล่นของเศษวัสดุ</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการจะต้อง ปิดทึบตลอดเวลา โดยปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า ออก และรักษาความสะอาดบริเวณปากทาง เข้า-ออก ไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ละอองตกค้าง</p> <p>9. จัดให้มีรั้วกับสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และซึ่ง ฟ้าไปขึ้นไปอีก 3 เมตร ตามแนวเขตที่ติดรอบ เขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอก พื้นที่โครงการ และล้างทำความสะอาด บรทุกอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>11. ในการก่อสร้างให้มีพื้นที่หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ใ้เปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ผู้และของขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) ทุกวันช่วงงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากมีตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงพยาบาลเมืองพิทยา ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัดก๊าซ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>4. ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมือง พิทยา ทุก 6 เดือน</p> <p>5. จัดตั้งป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ของ ผู้มีอำนาจตัดสินใจในการแก้ปัญหา ข้อร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างได้</p> |

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ..... (นายสมชาย อมาวิบูลเดโช) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด

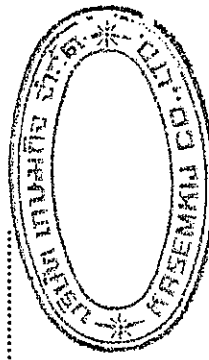


พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ..... (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เกษมกิจ จำกัด

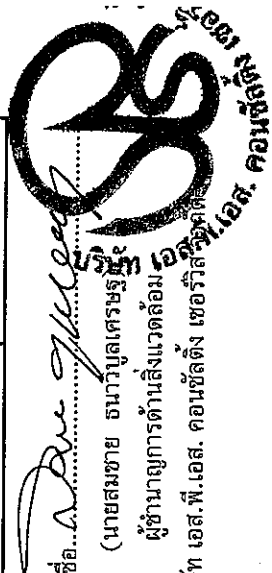
ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม        | ผู้รับผิดชอบ        |
|--|---|---|--|---------------------|
| <p>2) มลพิษทางอากาศ</p>                  | <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) คาดว่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ 1.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.3013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ที่กำหนดให้มีความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จะต้องไม่เกิน 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) คาดว่าความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) บริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ 1.505 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) รวมเท่ากับ 1.5009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>1.2. ติดตั้งป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการกรณีที่ได้รับความคิดเห็นร้องเรียนจากการก่อสร้าง</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ</p> |

พุดศิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวางค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พุดศิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|---|--------------|
| <p>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</p>            | <p>ผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) คาดว่ามีความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) บริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ 0.0040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.0103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 ที่กำหนดให้มีความเข้มข้นของปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) จะต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) คาดว่ามีความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นในช่วงระยะก่อสร้างโครงการ ประมาณ 0.00042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ 0.0070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์</p> |   |   |              |

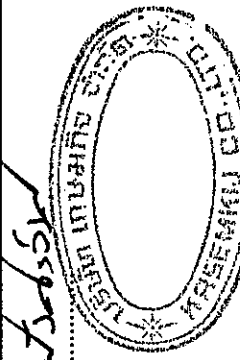
ชบ.๕๕ ๒๕๕๒๓ ๒๕๕๒๓  
**ชบ.๕๕ ๒๕๕๒๓ ๒๕๕๒๓**  
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ...  
 พดศจิกายน 2557 ลงชื่อ...  
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ชบ.๕๕ ๒๕๕๒๓ ๒๕๕๒๓  
**ชบ.๕๕ ๒๕๕๒๓ ๒๕๕๒๓**  
 (นายธีระพงศ์ บึงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด  
 พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ...  
 (นายธีระพงศ์ บึงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ         |
|--|--|--|---|----------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)                   | (SO <sub>2</sub> ) รวมเท่ากับ 0.00742 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ที่กำหนดให้ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) จะต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร | ผลการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 9-10 สิงหาคม 2557 พบว่า มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) เท่ากับ 53.8 dB(A) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 91.0 dB(A) เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้มาจากการคำนวณระดับเสียงช่วงก่อสร้าง พบว่ามีค่าอยู่ในช่วง 71.97-94.62 dB(A) ดังนั้น เพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจะมีการจัดทำแนวรั้วที่ชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet (Steel) ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อลดระดับเสียงประมาณ 18 dB(A) ทำให้ลดเสียงลงได้เหลือ 67.08, 54.03 และ 58.74dB(A) ตามลำดับ สำหรับทิศใต้โครงการจะมีการจัดทำแนวรั้วที่ชั่วคราวเป็นรั้ว Concrete เพื่อลดระดับเสียงประมาณ 34 dB(A) ซึ่งทำให้ลดเสียงได้เหลือ 60.62 dB(A) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง<br>2. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนอยู่เสมอ<br>3. ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ และโรงพยาบาลเมืองพิทยา ตำบลที่ตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 ชม.) โดยและระดับเสียงสูงสุด (Lmax) โดยตรวจวัดทุกวันช่วงงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าหน้าที่โครงการ |



นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

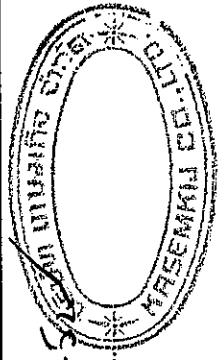


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|--------------|
| 1.3 ระดับเสียง (ต่อ)                     | คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรืองกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) | <p>6. จัดหาชิ้นส่วนประกอบอาคาร เช่น กระจก เบื้องโครงเหล็ก หรือกระจก เป็นต้น ที่มีขนาดตามความต้องการให้มากที่สุด เพื่อลดขั้นตอนการตัด เจียร โส หรือกลึง ในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นการช่วยลดเสียงดังในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องมาจากเครื่องจักรกลชำรุด</p> <p>8. ใช้หม้อห่อต้ม ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9. วางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงให้ได้มากที่สุด และหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อม ๆ กัน</p> <p>10. เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาดำเนินการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>11. ติดตั้งตาข่ายคลุมด้านนอกอาคารที่ก่อสร้างทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง เพื่อลดความเข้มของเสียง</p> | <p>4. ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 6 เดือน</p> <p>5. ติดตั้งป้ายประกาศหน้าโครงการระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้มีอำนาจตัดสินใจในแก้ปัญหา ข้อร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างได้</p> |              |



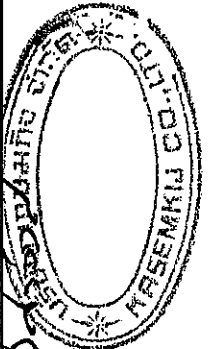
*สมชาย งามวิบูล*  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

*สมชาย งามวิบูล*  
 (นายสมชาย งามวิบูลเศรษฐี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด  
 พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|---|---|---|-------------------------|
| <p>1.4 ความเสี่ยงอื่น</p>                | <p>ผลกระทบต่อความสิ้นเปลืองที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างคาดว่าส่วนใหญ่เกิดจากเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง อาจเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จึงมีการประเมินความเสี่ยงอื่นในระยะเวลาสั้นที่สุด โดยศึกษาจากค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) ของความสิ้นเปลืองเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด และจากการคำนวณพื้นที่ข้างเคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองจากกิจกรรมการเจาะเสาเข็มโดยรอบโครงการ พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดรับคลื่นด้านทิศเหนือ (อาคารชุดวิวทะเล คอนโดมิเนียม สูง 27 ชั้น) ซึ่งมีอาคารอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 21 เมตร (66.80 ฟุต) คาดว่าจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.0372 นิ้ว/วินาที</li> <li>- จุดรับคลื่นด้านทิศใต้ (โรงแรมสยาม เบย์วิว สูง 10 ชั้น และโรงแรมเวฟ พัทยา สูง 4 ชั้น) ซึ่งมีอาคารอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 7 เมตร (22.90 ฟุต) คาดว่าจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.1931 นิ้ว/วินาที</li> <li>- จุดรับคลื่นด้านทิศตะวันออก (ถนนพญาสาย 2) ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 95 เมตร (311.70 ฟุต) คาดว่า</li> </ul> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปพบผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการ และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุม/ดูแลการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อช่วยลดผลกระทบต่อด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาการทำงานและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสิ้นเปลืองให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด หากมีกิจกรรมที่จำเป็นต้องทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้า</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งกล่องรับร่องรอยบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบร่องรอยอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างตั้งแต่ที่ตรวจวัดได้แก่ Peak Particle Velocity (PPV) และความถี่ (Hz) โดยตรวจวัดทุกวันช่วงงานฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ติดตั้งป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบบสื่อสารการ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้อำนาจตัดสินใจในแก้ปัญหาข้อร้องเรียนที่เกี่ยวกับการก่อสร้างได้</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

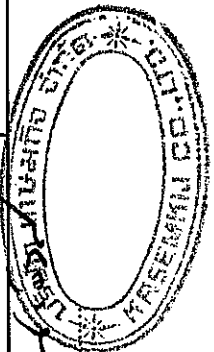


พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ *Thavee ghele*  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเดศรีชัย)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|--|---|--|-------------------------|
| <p>1.4 ความเสี่ยงเบื้องต้น (ต่อ)</p>     | <p>จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.0039 นิ้ว/วินาที - จุดรับคลื่นด้านทิศตะวันตก (ถนนเลียบหาดพัทยา) ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ประมาณ 55 เมตร (180.46 ฟุต) คาดว่าจะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.0088 นิ้ว/วินาที</p> <p>เมื่อนำผลการคำนวณแต่ละด้านมาเทียบกับเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่าง ๆ พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที ดังนั้น แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจึงคาดว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร</p>                     | <p>7. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ ผู้รับเหมา และตัวแทนจากอาคารข้างเคียงร่วมตรวจสอบอาคารเพื่อใช้เป็นหลักฐานหากเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>8. จัดให้มีการประกันภัยบุคคลที่ 3 แก่พนักงาน และผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p>  | <p>5. ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p>   |                         |
| <p>1.5 คุณภาพน้ำ</p>                     | <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการคาดว่าจะมีการจ้างคนงานประมาณ 150 คน ซึ่งจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภค คาดว่า จะเกิดขึ้นประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะก่อให้เกิดน้ำเสียจากคนงานประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 80% ของปริมาณการใช้น้ำ) ซึ่งโครงการจะติดตั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเรียงตามเสียบ</p> | <p>1. จัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 8 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำห้องส้วมคนงาน</p> <p>4. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD<sub>5</sub> และ</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

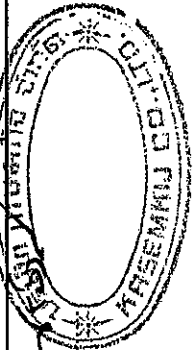


พุดจิกายาน 2557 ลงชื่อ..... (นายธีระพงศ์ บึงศรีวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายาน 2557 ลงชื่อ..... (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| 1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)  | ชายหาดพิทยา ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ  |  | SS โดย ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง                                |                  |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน<br>ชีวภาพ<br>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคาร ที่พักอาศัย อาคารโรงแรม และส่วนพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมืองไม่มี ทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญ ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการเป็นโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด<br>โดยจากการสำรวจสภาพทั่วไปของพื้นที่โครงการ พบว่า มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกร้าง ยังไม่มีการปรับเคลียพื้นดิน ภายในพื้นที่โครงการ พบพันธุ์ไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ เช่น กระถิน ทุปถาญ์ และหญ้าคา เป็นต้น สำหรับสัตว์ที่พบ ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระรอก นกกระจอก บ้านนกตะขาบทุ่ง นกเอี้ยง และกิ้งก่าหัว เป็นต้น ทั้งนี้ พืชและสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่พบได้ทั่วไป ไม่ใช่ชนิดหายากหรือชนิดใกล้สูญพันธุ์ |  |  |                  |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ                                       | แหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ ทะเลพิทยากลางซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยว และไม่มี การประมง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการไปทาง   | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อ รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องน้ำห้องส้วม คนงาน | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อ | - เจ้าของโครงการ |



พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนภิบาลเศรษฐี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส. คอมเมอร์เชียล จำกัด

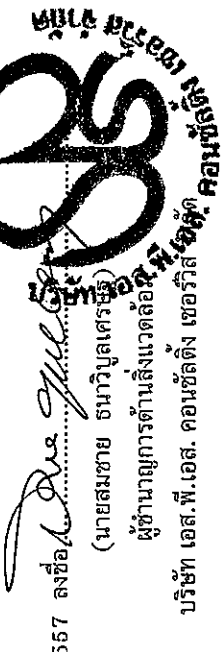


ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|---|---|---|---|------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)<br>3.1 น้ำใช้    | ทิศตะวันตก ประมาณ 50 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ โครงการจะมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะของเมืองพืยกต่อไป และโครงการไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด | 2. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพืยกฯ ทุก 6 เดือน   |                  |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์<br>3.1 น้ำใช้ | การก่อสร้างโครงการจะมีการใช้น้ำสำหรับ กิจกรรมของคนงาน และการก่อสร้างประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะขอใช้บริการน้ำ จากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) พืยกฯ ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาให้พื้นที่รับผิดชอบและ พื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะไม่ เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด   | 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>2. จัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ปริมาณไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>3. ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและถังเก็บน้ำ หากพบให้ดำเนินการแก้ไขทันที<br>4. จัดเตรียมภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อ เป็นการประหยัดน้ำ และนำน้ำดังกล่าวกลับมา ใช้ประโยชน์ได้ เช่น นำไปฉีดพรมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐาน ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และเสนอรายงาน ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพืยกฯ ทุก 6 เดือน | - เจ้าของโครงการ |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย                             | ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการจ้าง คนงานประมาณ 150 คน ซึ่งจะพักอาศัยอยู่นอก พื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำใช้ใน ช่วง ก่อสร้างประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่ง  | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อ บำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของ คนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ  | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐาน ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และเสนอรายงาน ต่อสำนักงานนโยบายและแผน  | - เจ้าของโครงการ |

พตจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

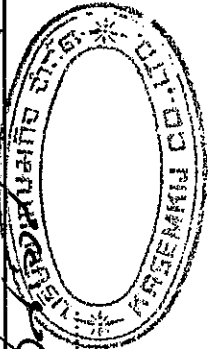
พตจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)                | เป็นน้ำใช้ในการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้ของคณงาน 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะก่อให้เกิดน้ำเสียจากคณงานประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการเกิดน้ำเสียเท่ากับ 80% ของปริมาณการใช้) ซึ่งทางโครงการจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ   | 2. ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ<br>3. สุ่มตะกอนส่วนเกินออกไปกำจัดเมื่อเต็ม<br>4. จัดให้มีทีมงานทำความสะอาดห้องน้ำห้องลิ้ม และตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำห้องลิ้มอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน  | ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน  |                  |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม      | โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวขึ้นเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนพื้นที่ก่อสร้างสำหรับนำหลากที่อาจเกิดขึ้นช่วงก่อสร้างขึ้นได้ขึ้นโครงการจะมีรางระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำหลากที่เกิดจากชั้นใต้ดินเข้าสู่บ่อพักน้ำ โดยใช้เครื่องสูบน้ำสูบน้ำจากระบายน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเสียขยหาพิทยา ดังนั้น คาดว่าการระบายน้ำในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ | 1. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>2. กำหนดให้มีการขุดลอกทรงระบายน้ำและบ่อตกตะกอน เมื่อพบว่ามีสารสะสมของตะกอนดิน ทราย<br>3. จัดให้มีคนงานเก็บกวาดดิน ทราย และเศษวัสดุที่ตกหล่นภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดินทรายไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)<br>- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน | - เจ้าของโครงการ |
| 3.4 ชยะมูลฝอย                            | ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดขยะ 2 ประเภท คือ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และขยะจากคณงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างบางส่วนสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีตสามารถนำไปถมรับพื้นที่ที่เป็น   | 1. จัดให้มีการคัดแยกขยะทั่วไปและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ<br>2. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่ฝาปิดมิดชิดไว้ตามจุดต่างๆ อย่างเพียงพอ โดยตั้งไว้บริเวณ  | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |

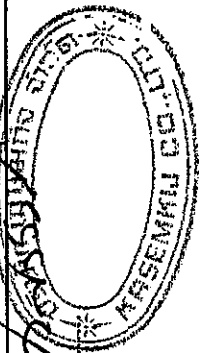
พตจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย ธานีบุตรศรี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



พตจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
(นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้าง  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| 3.4 ชยะมูลฝอย (ต่อ)                      | หุดุมเป็นป้อ และเศษวัสดุจากการก่อสร้าง บางอย่างสามารถนำไปขายได้ เช่น เศษเหล็ก ตะปู ก่อกระดาษ และถุงปูนซีเมนต์ เป็นต้น ชยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างคาดว่า จะมีปริมาณ 450 ลิตร/วัน ได้จัดเตรียมถังชยะ ขนาด 200 ลิตร ไว้อย่างเพียงพอ เพื่อรองรับ ปริมาณชยะที่เกิดขึ้น โดยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และให้รถเก็บชยะของเมืองพัทธมา ดำเนินการเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ | 3. กำชับให้คนงานทิ้งชยะมูลฝอยในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด<br>4. จัดให้มีคนงานตรวจสอบและดูแลรักษาความ สะอาดจุดรวบรวมชยะอย่างสม่ำเสมอ<br>5. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวม ชยะจากจุดต่าง ๆ นำมาพักไว้บริเวณจุด พักชยะของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บชยะ มารับไปกำจัดต่อไป<br>6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง | 2. ติดตั้งกล่องรับร่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบร่อง ร้องเรียนอยู่เสมอ<br>3. ติดตามตรวจสอบตามมาตรการ การ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน |                  |
| 3.5 ไฟฟ้า                                | โครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคบางละมุง โดยในระยะก่อสร้างโครงการ จะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวก่อนจ่ายให้กับ เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ  | 1. ติดตั้งอุปกรณ์การจ่ายไฟฟ้า และอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน<br>2. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหาย<br>3. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน<br>4. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด   | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน   | - เจ้าของโครงการ |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย                   | การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะ เกิดจากความประมาท หรือเกิดจากกรรมวิธีการ ทำงานที่ไม่ถูกต้อง หรือเกิดจากปัญหาของเครื่องจักร หากผู้ดูแลรับผิดชอบการก่อสร้างในโครงการ   | 1. จัดสถานที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เพื่อความ สะดวกในการตรวจสอบ การอพยพคน และ การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์หนีออกจากโครงการ เมื่อเกิดเพลิงไหม้   | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม   | - เจ้าของโครงการ |



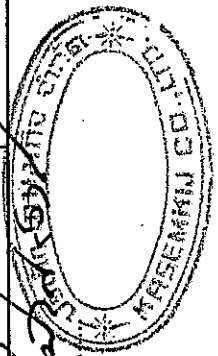
พุดจิกายาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย อนุวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

พุดจิกายาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ก่อสร้าง  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน  | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|--|--|---|------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)             | สามารถกำหนดมาตรการที่เหมาะสมได้ คาดว่าจะไม่เกิดปัญหาดังกล่าว โดยสาเหตุแห่งการเกิดอัคคีภัยมี 5 ประเด็นหลัก คือ ไฟฟ้าลัดวงจร บุหรี่ สะเก็ดไฟ จากการทำงาน เครื่องจักรกลชำรุด และ เหตุจากภายนอก  | <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ที่บริเวณสำนักงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้</li> <li>กำหนดให้มีแผนและจัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ เพื่อให้คนงานมีความรู้เกี่ยวกับการเกิดอัคคีภัย และการปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียง</li> <li>ห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟ</li> </ol> |   |                  |
| 3.7 จราจร                                | ในระบกก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ในระยะก่อสร้าง 50 PCU/วัน ดังนั้น โครงการได้ประเมินปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นระยะก่อสร้างในวันธรรมดาและวันหยุด จำนวน 3 ช่วงเวลา ของถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนเลียบริมชายหาด พัทยา และถนนพทยาสาย 2 โดยศึกษาในกรณีที่เลวร้ายที่สุด (Worst Case) คือ รถขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง รถขนส่งคนงานก่อสร้าง และรถเจ้าหน้าที่โครงการเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมกันภายใน 1 ชั่วโมง ในเส้นทางเดียวกันพบว่า ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างส่งผลให้ปริมาณ | <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 06:00-09:00 น. และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงที่มีปริมาณจราจรหนาแน่น</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>ควบคุมน้ำหนักบรรทุกไม่ให้เกินพิกัดที่ราชการกำหนด</li> </ol>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากอาการก่อสร้าง</li> <li>ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจาก</li> </ol> | - เจ้าของโครงการ |

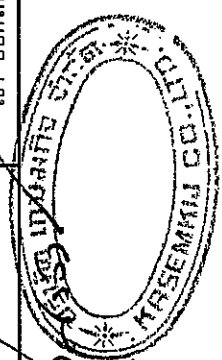


พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|---|--------------|
| <p>3.7 จราจร (ต่อ)</p> <p>จราจรของถนนโครงข่ายที่เชื่อมกับพื้นที่โครงการ ซึ่งได้แก่ ถนนเลียบริมชายหาด และถนนพิทยาสาย 2 มีปริมาณเพิ่มขึ้น ทั้งในวันธรรมดาและวันหยุด อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นดังกล่าวไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เนื่องจากเมืองพิทยาคือเมืองท่องเที่ยว สภาพการจราจรในเมืองพิทยาคือเป็นเมืองท่องเที่ยว สภาพการจราจรในช่วงเช้า (07:00-09:00 น.) ของถนนทั้ง 3 เส้น มีปริมาณน้อยเมื่อเทียบกับช่วงเวลาอื่น ๆ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการขีตขวางการจราจร และเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>5. ควบคุมอัตราความเร็วของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วต่ำ โดยเฉพาะเมื่อเข้าเขตชุมชน</p> <p>6. ใช้วัสดุปิดคลุมกระบะท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น</p> <p>7. กำจัด/กวาดขับพื้นถนนชั้นบนหลังวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปราศจากความระมัดระวัง และอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ แลลูกศรแสดงทิศทาง การเข้า-ออกโครงการที่ชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อลดการชนกันที่โครงการ</p> <p>10. จัดระบบการจราจรภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ และไฟส่องสว่าง ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>กิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการบริเวณสาธารณะ และทางเข้าออกโครงการ</p> <p>4. ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพิทยา ทุก 6 เดือน</p> |   |              |



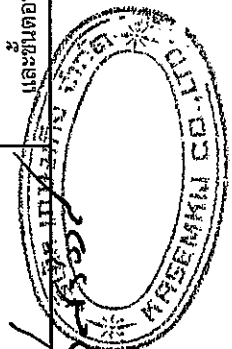
.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|---|--|---|---|-------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ด้านสังคม</p> | <p>ในระยะก่อสร้าง การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงาน อาจสร้างความเดือนร้อนรำคาญ ความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านสังคม</p> | <p>1. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งคอยสอดส่องดูแล ความประพฤติของคนงานอย่างเคร่งครัด และควบคุมงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยสอดส่องดูแลและควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและมีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และมี การตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ</p> <p>4. กรณีที่พบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม การก่อสร้างโครงการ และพิสูจน์ได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการจริง โครงการต้องดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายให้ อย่างเหมาะสม</p> <p>5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายบริเวณ พื้นที่ที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนอยู่เสมอ</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวังค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

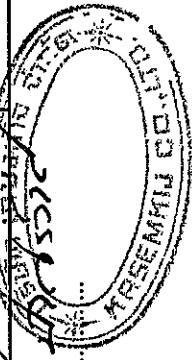


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ            |
|---|---|--|--|-------------------------|
| 4.1 ด้านสังคม (ต่อ)   |   | <p>6. จัดให้มีการประกันภัยบุคคลที่ 3 แก่พนักงานและผู้ที่เกี่ยวข้องกับโครงการก่อสร้าง</p> <p>7. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าติดต่อแจ้งให้พื้นที่บริเวณข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการทราบ ก่อดำเนินโครงการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการหรือผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมามาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์</p> <p>9. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน และบังคับใช้ให้คนงานปฏิบัติตามเพื่อความปลอดภัยแก่คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และมีการกำหนดทดลองโทะงผู้ฝึมนกฏระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p> |  |                         |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย<br>1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง | การดำเนินการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการทำงานที่ปลอดภัยเพื่อป้องกันการประสบอันตรายจากการทำงาน | <p>1. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากเจ้าของโครงการและผู้รับเหมามาจะเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและ</p>   | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อ</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

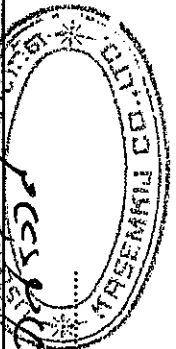


พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ชนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|--------------|
|  | <p>ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พ.ศ. 2515 อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และจัดทำคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนชัดเจน พร้อมทั้งวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดกฎระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตามและจัดระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยสะอาดให้มากที่สุด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ</p> <p>6. ตัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ</p> | <p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> |              |



ธมนต์ คุ้มวงศ์  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



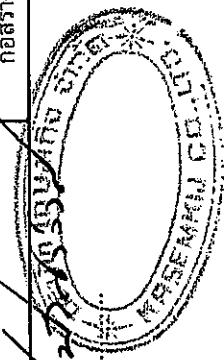
พุดจิกายน 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------------|---|---|--------------|
| <p>- อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</p>  |                               | <p>ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" ให้เห็นโดยชัดเจน</p> <p>8. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plugs หรือ Ear Muffs แวนตานามัย หน้ากากกันฝุ่น หมวกกันกระแทก ถุงมือ รองเท้ากันกระแทก ฯลฯ ให้เหมาะสมกับประเภทของงาน และมีจำนวนเพียงพอเพื่อลดผลกระทบจากการทำงานต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง</p> <p>9. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมหน่วยพยาบาลเบื้องต้น และจัดเตรียมเวชภัณฑ์ปฐมพยาบาลต่าง ๆ เช่น สำลี ผ้าพันแผล ยาฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด และแก้ไข้ ไว้คอยบริการคนงานในเบื้องต้นสำหรับพนักงานที่ได้รับอุบัติเหตุรุนแรงต้องนำส่งโรงพยาบาลทันที</p> <p>10. การกระทำเพื่อปฏิบัติภารกิจที่เป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</p> <p>11. ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรก่อนใช้งาน</p> <p>12. จัดให้มีการประกันภัยบุคคลที่ 3 แก่พนักงานและผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p> |   |              |

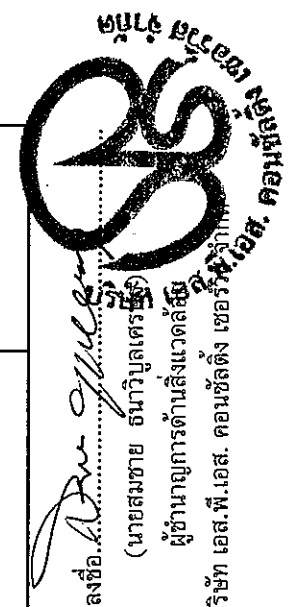
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



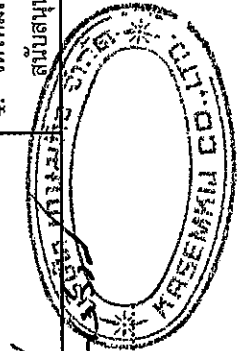


ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ                |
|---|-------------------------------|--|---|-----------------------------|
| <p>- อุบัติเหตุจากการ ตกจากที่สูง (ต่อ)</p> <p>- อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้</p> |                               | <p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมคนงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง การพังทลาย หรือวัสดุกระเด็นตกหล่น</p> <p>6. จัดให้มีแสงสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>7. มีการดำเนินงานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลาย</p> <p>1. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ที่บริเวณลำนำงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอ และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>2. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้</p> <p>3. กำหนดให้มีแผนและจัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ เพื่อให้คนงานมีความรู้เกี่ยวกับการเกิดอัคคีภัย และการปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานติดต่อขอรับการสนับสนุนกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียง</p> |   | <p>- เจ้าหน้าที่โครงการ</p> |

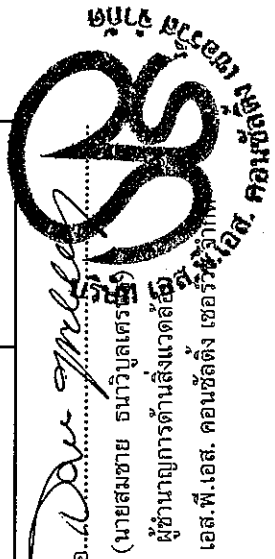
พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงษ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พฤษภาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส. คอมมูนิตี้ จำกัด

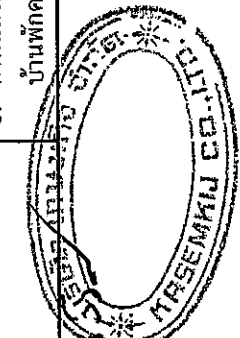




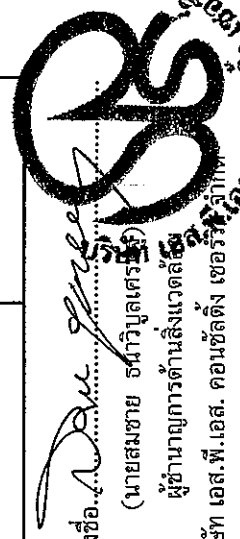
ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ                            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สร้างขึ้น  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|--|--|--|-------------------------|
| <p>- อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้ (ต่อ)</p> <p>2) บริเวณบ้านพักคนงาน</p> | <p>การเข้ามามีอาศัยอยู่ในชุมชนของคนงานก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> | <p>5. ห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัสดุไวไฟ</p> <p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>4. กำหนดกฎระเบียบบ้านพักคนงาน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติและความเรียบร้อยเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบต้องมีบทลงโทษอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการก่อสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานและ</p> |  | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



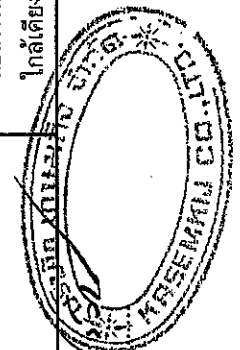
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธานีกุลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส. คอนเน็คชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ         |
|--|--|---|---|----------------------|
| 2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ต่อ)              |  | <p>แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>6. จัดให้มีแสงสว่างภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน อย่างเพียงพอ</p> <p>7. จัดให้มีถังดับเพลิงมือถือแบบแห้งภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือ ติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p>   |   |                      |
| 4-3 สุขภาพอนามัย                         | <p>การก่อสร้างโครงการใช้ระยะเวลาการก่อสร้าง ประมาณ 24 เดือน โดยกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ เช่น การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ขยะ และน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพต่อคนงาน และชุมชนโดยรอบ พื้นที่โครงการ หากไม่มีการควบคุมผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง เสียง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการหากไม่มีการควบคุมผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยอย่างต่อเนื่องโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดเตรียมด้านระบบสุขภิบาล และอนามัย สิ่งแวดล้อมของคนงานให้เพียงพอต่อจำนวน คนงานก่อสร้าง เช่น น้ำสะอาดสำหรับ การอุปโภคบริโภค ห้องน้ำห้องส้วม และภาชนะ ถังรองรับขยะมูลฝอย เป็นต้น เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค ซึ่งจะมีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน</p> <p>3. จัดอบรมด้านสุขภาพส่วนบุคคล และด้าน สุขภาพแก่คนงานก่อสร้าง</p> <p>4. จัดเตรียมหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานหรือผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุหรือบาดเจ็บจากการก่อสร้างโครงการก่อนนำส่งสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง</p> |   | - เจ้าหน้าที่โครงการ |

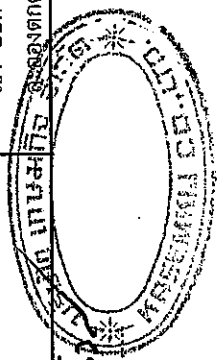
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ชนาวบูลเศรษฐี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด  
 อยุ่... ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗ ๒๕๕๗

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบหรือสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม        | ผู้รับผิดชอบ                                |
|---|--|--|--|---|
| <p>1) ผลกระทบจากภาคระบบผลสารทางอากาศต่อระบบทางเดินหายใจ</p> | <p>กิจกรรมก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้ โดยมีการก่อสร้างจะมีการระบายมลสาร ซึ่งมีแหล่งกำเนิดผู้และของ เขม่า คาร์บอนจากการก่อสร้างอาคาร เครื่องจักรกลต่าง ๆ และรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง การสูดดมสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ มลสารที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการสามารถฟุ้งกระจายได้ตามทิศทางและความเร็วลม</p> | <p>1. จัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <p>2. มีการปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้างให้มีฉัตร</p> <p>3. กำหนดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายกระบะบรรทุกรถทุกคัน อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีฉัตร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย</p> <p>5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นละอองอย่างสม่ำเสมอหรือช่วงที่ปริมาณฝุ่นมาก</p> <p>7. จัดให้มีตาข่ายคลุมตัวอาคารบริเวณที่ดำเนินการกิจกรรมก่อสร้างโดยรอบทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการฟุ้งสนของเศษวัสดุ</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการจะต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้าออก และรักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นเข้า-ออก</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

.....  
 (นายสมชาย ธนานุเคราะห์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|---|--|---|---|-------------------------|
| <p>1) ผลกระทบจากการระบายมลสารทางอากาศต่อระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบจากเสียงรบกวนต่อระบบการได้ยิน</p> | <p>เสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีแหล่งกำเนิดจากเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และจากกิจกรรมการก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่งานชุดเจาะ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น ทำให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบและอาจก่อให้เกิดความเครียดเนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมาเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้ ซึ่งทำให้การได้ยินลดต่ำลงได้</p> | <p>9. จัดให้มีรั้วที่สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และซึ่งผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินรอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และล้างทำความสะอาดรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีรั้วที่บสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และซึ่งผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินรอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียงลง</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างหรือกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด หากมีกิจกรรมที่จำเป็นต้องดำเนินการเกินเวลาที่กำหนด จะต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการทราบล่วงหน้า</p> <p>4. จัดเตรียมการก่อสร้างให้พร้อมก่อนเริ่มการก่อสร้าง และกำหนดเป้าหมายงานแล้วเสร็จตามแผน เพื่อลดระยะเวลาของผลกระทบของก่อสร้างให้สั้นที่สุด</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

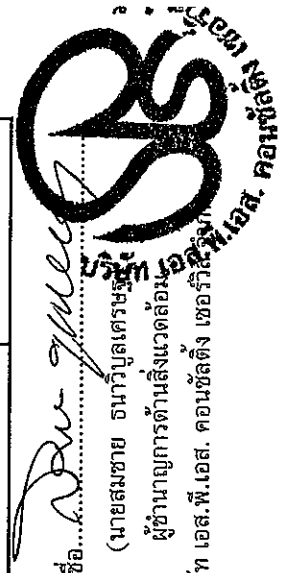
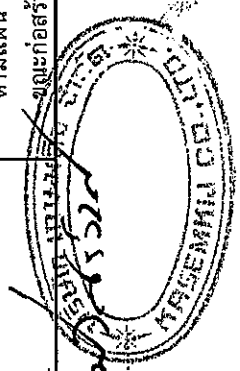
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย อนุทวีเดตรนธรรม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

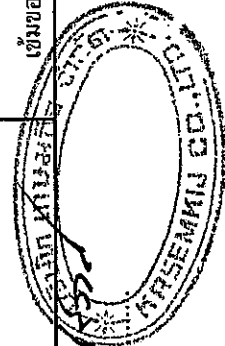
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง/  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------------|--|--|--------------|
| <p>2) ผลกระทบจากเสียงรบกวนต่อระบบการได้ยิน (ต่อ)</p> |                               | <p>5. กำหนดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>6. จัดทำชั้นส่วนประกอบอาคาร เช่น กระเบื้อง โครมเหล็ก หรือกระจก เป็นต้น ที่มีขนาดตามความต้องการให้มากที่สุด เพื่อลดขั้นตอนการตัด เจียร ใส หรือกลึง ในพื้นที่โครงการซึ่งเป็นการช่วยลดเสียงดังในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องมาจากเครื่องจักรกลชำรุด</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9. วางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงให้ได้มากที่สุด และหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อม ๆ กัน</p> <p>10. เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างควมนำคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>11. ติดตั้งตาข่ายคลุมอาคารด้านนอกอาคารที่ก่อสร้างทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง เพื่อลดความเข้มของเสียง</p> |  |              |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เกษมกิจ จำกัด

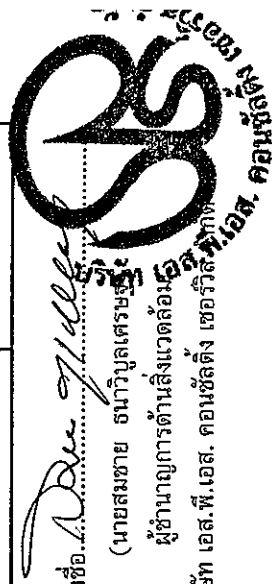


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)

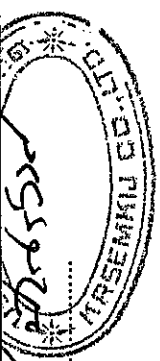
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|---|--|--|-------------------------|
| <p>2) ผลกระทบจากเสียงรบกวนต่อระบบการได้ยิน (ต่อ)</p> <p>3) ผลกระทบจากการแพ้หรือการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> | <p>โรคผิวหนังที่อาจเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง สามารถเกิดขึ้นได้จากการแพ้หรือสัมผัสสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ น้ำยาด่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง รวมถึงการสวมใส่เสื้อผ้าที่ไม่สะอาด การสวมใส่รองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลาอันยาวนาน เป็นต้น</p> | <p>12. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muffs ให้กับคนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>1. กำหนดให้คนงานสวมเสื้อที่มีมิติชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือ ใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบหรือตาข่ายคลุมรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือฝุ่นผงปูน ซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจาย</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย การสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด การล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ เป็นต้น</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สนผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |
| <p>4) ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ</p> <p>- น้ำเสีย</p>   | <p>จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 150 คน ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>                              | <p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ภายนอก</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p>  | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สนผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



ธมนพงศ์ ปิงศรีวังศ์  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

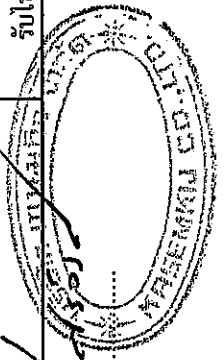
พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|--------------|
| <p>- น้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>- ชยะ</p>      | <p>กิจกรรมของคนงานก่อสร้างจำนวน 150 คน ก่อให้เกิดขยะประมาณ 450 ลิตร/วัน โครงการจะ จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ตั้งไว้ตามจุด ต่าง ๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อรอให้รถเก็บขยะมามาไปกำจัดต่อไป ส่วน พวกเศษวัสดุที่เหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูนเศษเหล็กเศษไม้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดรถเก็บขน ไปกำจัด</p> | <p>4. ผังกลบบริเวณที่จัดทำห้องสุขาของคนงาน ก่อสร้าง เมื่อก่อสร้างเสร็จแล้ว และปรับพื้นที่ เพื่อสามารถใช้ในการกิจกรรมต่าง ๆ ต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบบระบาย อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการตกค้างของน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือ เกิดโรคระบาด</p> <p>6. ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาล เพื่อ ป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ</p> <p>7. หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรื้อถอนบ้านพักคนงานและระบบ สุขาภิบาลทั้งหมด โดยทำความสะอาดและ ปรับแก้พื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>1. จัดให้มีการคัดแยกขยะทั่วไปและเศษวัสดุ ที่เหลือจากการก่อสร้าง เก็บรวบรวมไว้ เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่ฝาปิดมิดชิดไว้ ตามจุดต่าง ๆ อย่างเพียงพอ โดยตั้งไว้บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้คนงานตรวจสอบและดูแลรักษา ความสะอาดจุดรวบรวมขยะอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวม ขยะจากจุดต่าง ๆ นำมาพักไว้บริเวณจุดพัก ขยะของโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขยะมา รับไปกำจัดต่อไป</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> |              |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

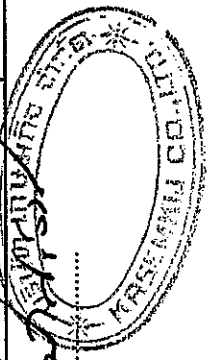


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอมพิวเตอร์ จำกัด, คอนเนคชั่น (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สร้างขึ้น  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|---|--|---|-------------------------|
| <p>5) ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อที่เกิดจากคนงาน</p> <p>- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p> | <p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะ มักเกิดจากการถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง การบริโภคหรือ สัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรค ท้องเสีย หรือสัมผัสหรือรับประทานเนื้อสัตว์ที่เสียชีวิต</p> | <p>6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย อยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีการฉีดวัคซีนโรคที่จะเกิดจากสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง และแมลงวัน เป็นต้น และกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคในบริเวณระบบระบายน้ำ และภาชนะรองรับขยะของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดสัตว์พาหะนำโรคโดยวางกับดัก และการใช้สารเคมี</li> <li>- ฉีดพ่นยากกำจัดสัตว์พาหะนำโรคภายหลัง ที่คนงานย้ายออกไปจากบริเวณฉีดพ่น แล้ว</li> <li>- กำจัดซากของสัตว์พาหะอย่างถูก สุขลักษณะ โดยหลีกเลี่ยงการสัมผัสโดยตรง</li> </ul> <p>1. จัดสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานให้ถูกสุขลักษณะมีความ สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อป้องกันการ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์และการแพร่พันธุ์ของ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ดังนี้</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



พุดจิกายาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

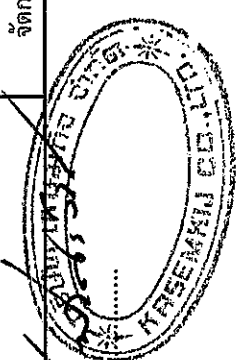
พุดจิกายาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด. คอนเน็คชั่น



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|---|--------------|
| <p>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> | <p>หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน รวมถึงมีการจัดการด้านสุขอนามัยสิ่งแวดล้อมไม่เหมาะสม อันจะเป็นสาเหตุให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลพื้นที่ก่อสร้างที่ขุดดินไม่ให้เกิดน้ำขัง</li> <li>- ควบคุมแหล่งน้ำที่ขังไม่ให้มีสิ่งสกปรกต่าง ๆ ที่ไม่ใช้งาน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง</li> <li>- จัดให้มีร่องรับขยะที่สามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีสิ่งสกปรก</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมและอาบน้ำเป็นประจำ</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่มและน้ำใช้สะอาดและเพียงพอ</li> </ul> <p>2. กำหนดระเบียบด้านการแพร่กระจายของโรคติดต่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- นอนในมุ้งหรือห้องที่มีมุ้งลวด</li> <li>- ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าห้องน้ำ</li> <li>- รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ และรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>- อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> </ul> <p>3. ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ให้มีการจัดการดังต่อไปนี้</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>ผลสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม (ทลล.)</p> <p>และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทลล.)</p> <p>และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> |              |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย อินวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอน

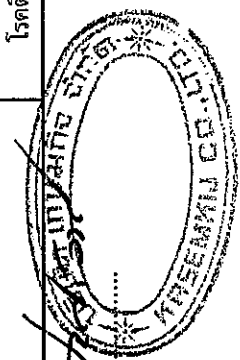


ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|---|----------------------------|---|---|--------------|
| <p>- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</p> |                            | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานให้เมืองพัทยาเข้ามาดูสิ่งปฏิบัติภายในระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานงานให้เมืองพัทยานำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>- ปิดล้อมบ้านพักคนงาน เพื่อกำจัดหนูและแมลง</li> <li>- กำจัดหนูโดยวิธีวางกากัด หรือใช้สารเคมี</li> <li>- จัดพ่นยากำจัดแมลงบริเวณบ้านพักคนงาน ห้างน้ำ ห้องส้วม ภายหลังจากที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดขุมและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท พร้อมพ่นกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกันครั้งละ 1 เดือน โดยฉีดพ่นก่อนรื้อถอน 1 ครั้ง และฉีดพ่นเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จ 1 ครั้ง</li> </ul> <p>4. ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> |   |              |

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

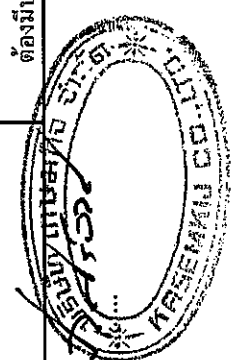
(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|---|---|---|-------------------------|
| <p>- โรคที่เกิดจากคนเป็น พาหะนำโรค</p>   | <p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคที่มีต้น เป็นพาหะ มักเกิดจากการได้รับเชื้อจากการสัมผัส กับผู้ป่วย/การอยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค ไข้ซิกา ซาร์ส หรือการมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี เป็นต้น</p> | <p>1. กำหนดให้มีการจ้างคนงานที่ถูกต้องตาม กฎหมาย</p> <p>2. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับ เข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานแล้วให้มีการตรวจสุขภาพ 2 ครั้ง/ปี</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุข ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ ตามมาตรฐาน วิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์</p> <p>4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันการแพร่ กระจายของโรคติดต่อ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสบู่ โดยเฉพาะหลัง ไอหรือจาม</li> <li>- ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</li> <li>- ใช้ผ้าปิดจมูกเมื่อไอหรือจาม</li> <li>- วิธีป้องกันโรคทางเพศสัมพันธ์</li> </ul> | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |
| <p>6) ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p>            | <p>กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิด และการ เข้ามาในพื้นที่ของคนงานก่อสร้าง ความแออัดใน บ้านพักคนงาน อาจก่อให้เกิดความรำคาญ ความวิตกกังวล ความรู้สึกไม่ปลอดภัย ตลอดจน ความเครียดต่าง ๆ ได้ เพื่อป้องกันและลดผล กระทบต่อสุขภาพจิตของคนงานและผู้ที่อยู่ใกล้ เคียง</p>           | <p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>2. กำหนดกฎหมายระเบียบปฏิบัติในการอยู่ ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความ ประพฤติของคนงานก่อสร้าง และความเป็น ระเบียบเรียบร้อย หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบ ต้องมีบทลงโทษอย่างเคร่งครัด</p>  | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ..... (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐี) (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐี) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม พึงวุฒิ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอนกรีต



พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ..... (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ            |
|---|--|---|---|-------------------------|
| <p>6) ผลกระทบต่อสุขภาพจิต (ต่อ)</p> <p>7) ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> | <p>กิจกรรมก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง อาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยโดยรอบเกิดความรำคาญไม่ปลอดภัย จากการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นคนงาน ทั้งในท้องถิ่น และรวมถึงคนงานต่างถิ่นที่เข้ามา ทำงานร่วมกับในพื้นที่โครงการ แต่จะไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่โครงการ</p> | <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้เกี่ยวข้องโดยตรง</p> <p>6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้ท่วมขังซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> | <p>- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

พตจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส



พตจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

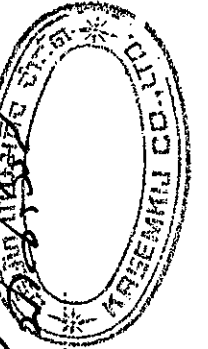
ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|--|---|--|------------------|
| 7) ผลกระทบต่อสุขภาพจิต (ต่อ)             |  | 4. กำหนดกฎระเบียบบ้านพักคนงาน และจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความประพฤติและความเรียบร้อยของพนักงานก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบ ต้องมีบทลงโทษอย่างเคร่งครัด<br>5. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้าง และความเป็นระเบียบเรียบร้อย หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบ ต้องมีบทลงโทษอย่างเคร่งครัด  |  |                  |
| 4.4 สุขีภาพและทัศนียภาพ                  | ในระยะก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่สวยงามต่อผู้พบเห็น สำหรับผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงผู้สัญจรผ่านไปมา รวมถึงผู้ที่ปฏิบัติงานอยู่ในเขตก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าวมาในขั้นต้นจะเกิดขึ้นในช่วงระยะสั้น ๆ และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบที่เกิดขึ้นตั้งที่ระบุง้างต้นก็จะหมดไป โดยทางโครงการจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งด้วยการจัด ภูมิสถาปัตย์ และทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อยสวยงาม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพจะเกิดในระดับต่ำ | 1. ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น<br>2. จัดให้มีรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และซึ่งผ้าใบขึ้นโป๊สอีก 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินรอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง<br>3. จัดให้มีตาข่ายคลุมตัวอาคารบริเวณที่ดำเนินการ กิจกรรก่อสร้างโดยรอบทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง<br>4. ควบคุมการก่อสร้าง และจัดทำบริเวณต่าง ๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นระเบียบ และไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้<br>5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึง กำหนดการก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน | - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากร สัมแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน | - เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ข้างต้น โดยอาจจะเป็นผู้ตรวจหรือวิศวกรที่ขึ้นทะเบียนและมีใบอนุญาตปฏิบัติงานมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างครบถ้วน

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

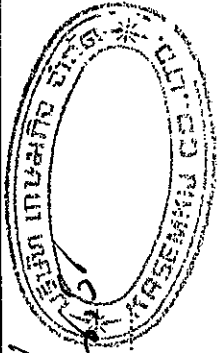
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการโรงแรมพืชยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                 | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|--|--|---|------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ การดำเนินการของโครงการจะทำให้ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไป คือ จากเดิมพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ว่างรกร้างไปเป็นโรงแรม ซึ่งประกอบด้วย อาคาร Cape Paueya สูง 15 ชั้น และอาคาร Kantary Pataya สูง 28 ชั้น (มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) และพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้ การดำเนินการของโครงการมีความสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินรอบพื้นที่โครงการซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารพักอาศัย โรงแรม อาคารสำนักงาน และอาคารพาณิชย์ จึงคาดว่าดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการในระดับที่ยอมรับได้ | 1. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ (รูปที่ 2) และจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันขอบเขตของโครงการ<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ภายในพื้นที่โครงการเพื่อความสวยงามและเพื่อยึดหน้าดิน และดูแลรักษาให้เจริญเติบโตอยู่เสมอตามที่ได้ออกแบบไว้ (รูปที่ 3)<br>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่เสมอ | -   | - เจ้าของโครงการ |
| 1.2 คุณภาพอากาศ  | - ฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.088 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการประเมินในที่เกิดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการประมาณ  | 1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>2. ดูแลรักษาพื้นผิวถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และฉีดน้ำล้างทำความสะอาด  | 1. ตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงเปิดดำเนินการปีละ 2 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10, CO, THC และ NO <sub>2</sub><br>2. ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | - เจ้าของโครงการ |

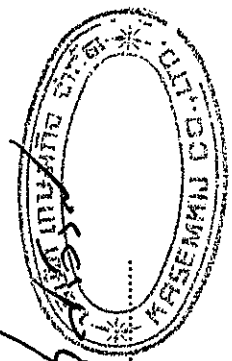


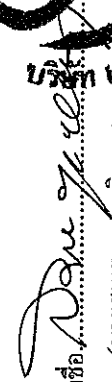
พุดศุภิกาย 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดศุภิกาย 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ชนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด, คอนซัลต์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------------|---|---|--------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)<br><br>0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.03301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)<br>ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากการประเมินในที่สุดว่า จะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ ประมาณ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวมเท่ากับ 0.016001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้ มีค่าไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร |                               | 1. อนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละออง และต้องดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ<br>3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ | 1. ศึกษาลักษณะและเส้นรอบวงงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.)<br>2. และแจ้งพนักงาน ทุก 6 เดือน |              |

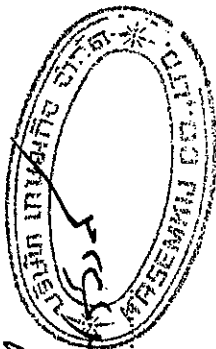


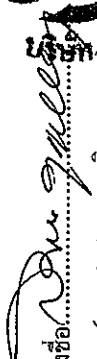
  
 บริษัท เอ.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด  
 (นายสมชาย อินทวิบูลเศรษฐ์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 2557

พุดจิกภายใน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|--------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                    | <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 1.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการประเมินในที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการ ประมาณ 0.0139 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม เท่ากับ 1.3139 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ผลการตรวจวัดก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 1.505 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) จากการประเมินในที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ประมาณ 0.0025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณ ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) รวมเท่ากับ 1.5025 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งในปัจจุบัน ยังไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อควบคุม</p> |  |  |              |



  
 (นายสมชาย ธนวิบูลย์เศรษฐ์) (นายสมชาย ธนวิบูลย์เศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม (นายสมชาย ธนวิบูลย์เศรษฐ์)  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ      |
|--|--|---|--|-------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                    | <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.0040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) จาก การประเมินในที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะ ก่อสร้าง ประมาณ 0.00036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร จะมีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.00436 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่า ไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> |   |  |                   |
| 1.3 ระดับเสียง                           | <p>โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะเกิดเสียงที่รบกวน ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากยาน พาหนะที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ เสียง จากยานพาหนะเป็นเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิต ประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงสั้น ๆ อีกทั้ง บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นสถานที่ท่องเที่ยว ที่ตั้งของอาคารพักอาศัย โรงแรม และ อาคารพาณิชย์กรรม ซึ่งมีการสัญจรไป-มาอยู่ แล้ว จึงคาดว่าจะระดับผลกระทบของเสียงอยู่ใน ระดับต่ำ</p>   | <p>1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่ โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง</p> <p>2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ พื้นที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจาก เครื่องยนต์</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ ให้เห็นชัดเจน</p> | -                                      | - เจ้าช่องโครงการ |



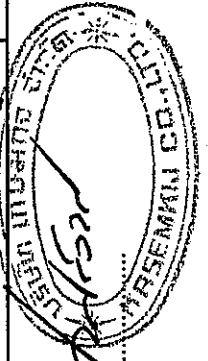
.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐิชัย)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด  
 คุณเชื้อออบ

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ            |
|---|--|---|---|-------------------------|
| <p>1.4 คุณภาพน้ำ</p>  | <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการประมาณ 265 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดให้คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา ดังนั้น จึงคาดว่ามีการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำแต่อย่างใด</p> | <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร Kanmy Pataya และอาคาร Cape Pattaya เพื่อบำบัดน้ำให้คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา</p> <p>2. ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบ</p> <p>3. รณรงค์ให้ผู้ใช้พักและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆ ที่มีการใช้น้ำ</p> | <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ในระยะดำเนินการ 6 เดือนแรก และหลังจากนั้นเก็บ ทุก 6 เดือน/ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD<sub>5</sub>, SS, Settable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil &amp; Grease</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |
| <p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> | <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดชลบุรี บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารที่พักอาศัย อาคารโรงแรม และส่วนพาณิชย์กรรม ซึ่งจัดเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง จึงไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญ</p>                                     | <p>-</p>  | <p>-</p>  | <p>-</p>                |



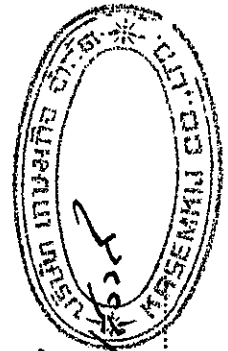
พรศิกิยาม 2557 ลงชื่อ..... (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์) กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พรศิกิยาม 2557 ลงชื่อ..... (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐี) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| 3.1 น้ำใช้ (ต่อ)                         |   | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำระบบ เส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อ ป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์</li> <li>เลือกใช้อุปกรณ์และสุขภัณฑ์รุ่นประหยัดน้ำ</li> <li>รณรงค์ให้ผู้ใช้พักและพนักงานของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ ตามจุดต่างๆ</li> </ol>                      |  |                  |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย                      | <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีน้ำเสีย เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการรวมประมาณ 262 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร Kantary Pattaya 202 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร Cape Pattaya 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก โครงการประมาณ 262 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร Kantary Pattaya และอาคาร Cape Pattaya ที่ สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ และบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ของเมืองพัทยา</li> <li>ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบบำบัด น้ำเสีย</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>สุ่มภาคคะก่อนทุก ๆ 30 วัน หรือ เมื่อเต็ม</li> <li>ตัดกากไขมันออกจากถังดักไขมัน อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</li> </ol> | - เจ้าของโครงการ |



.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ.....

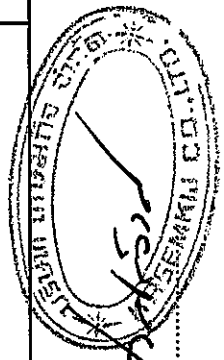


.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|--------------|
| <p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>         | <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาจทำให้เกิดละอองลอยและก๊าซมีเทน และจากการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (รับน้ำเสียจากอาคาร Kantary Pattaya) มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 22.8 ลิตร/วัน ปริมาณละอองลอยประมาณ 15.15 ลิตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (รับน้ำเสียจากอาคาร Cape Pattaya) มีปริมาณ 6.8 ลิตร/วัน ปริมาณละอองลอยประมาณ 4.5 ลิตร/วัน</p> | <p>3. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมัน ถักไขมันออกจากถังดักไขมัน อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และมีการจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นถังกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกมาจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดัก และนำไปรวบรวมไว้ ยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการสูบลูกกอกกอนทุกๆ 30 วัน หรือ เมื่อเต็ม</p> <p>5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบ</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักและพนักงานทราบล่วงหน้าถึงช่วงเวลาที่จะมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับกำจัดมีเทนเป็นบ่อดิน ขนาด 1.0x1.0x0.5 เมตร บริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมข้างระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 และละอองลอย (Aerosol) ใช้ Biofilter Chamber ระบบ Filter Scrubber ภายในบรรจุตัวกลาง (Media) สำหรับกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ</p> |  |              |

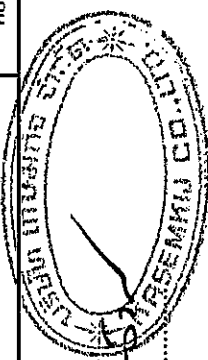



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ชนากวีลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

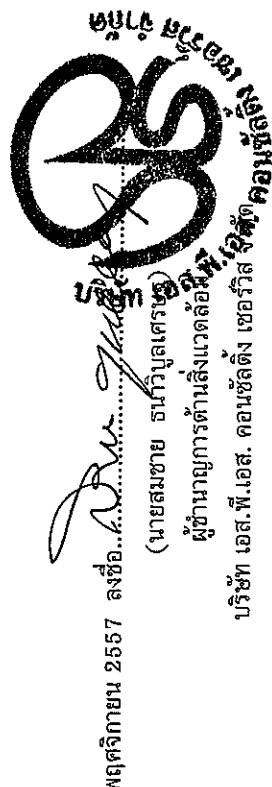
ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะปัดป้อง (รูปที่ 4) และให้มีจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งต้องทำการแก้ไขทันที และควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการให้มีอัตราไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|--|---|--|------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม      | เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเมื่อเปิดดำเนินการเพิ่มขึ้นก่อนมีการพัฒนาโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ทางโครงการจึงจัดให้มี โดยมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.139 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที และเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเมื่อมีการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.296 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที โครงการมีปริมาณน้ำที่ต้องทรวังไว้ 3 ชั่วโมง ปริมาณ 1,695.6 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีบ่อน้ำ ขนาดความกว้าง 6 เมตร ความยาว 110 เมตร ลึก 3.0 เมตร (ระดับเก็บกัก 2.8 เมตร) ความจุ 1,848 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ 1,695.6 ลูกบาศก์เมตร และทรวังไว้ 3 ชั่วโมง ก่อนระบายออกได้อย่างเพียงพอ | 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ (รูปที่ 4) และให้มีจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งต้องทำการแก้ไขทันที และควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการให้มีอัตราไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ<br>2. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และตะแกรงตกขยะบริเวณจุดระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะเป็นประจำ<br>3. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพพร้อมตลอดเวลา<br>4. จัดให้มีการลอกท่อ/รางระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>5. จัดให้มีบ่อน้ำที่สำรองน้ำที่สามารถรองรับน้ำฝน ปริมาณ 1,695.6 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ และสามารถเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินได้เป็นเวลา 3 ชั่วโมง | 1. ขุดลอกท่อ/รางระบายน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง<br>2. ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน | - เจ้าของโครงการ |
| 3.4 ชยะมูลฝอย                            | ชยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 9.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ชยะมูลฝอยจากอาคาร Kantay Pattaya ประมาณ 6.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร Cape Pattaya   | 1. จัดให้มีภาชนะสำหรับรองรับชยะมูลฝอยในส่วนต่าง ๆ ของโครงการ และมีพนักงานเก็บรวบรวมชยะมูลฝอยแยกประเภทแล้วนำมาเก็บรวมไว้ที่ห้องพักขยะของโครงการ  | 1. ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>2. ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  | - เจ้าของโครงการ |



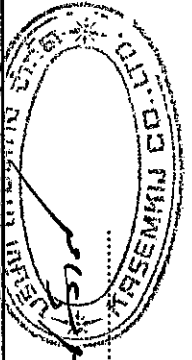
  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พญจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลย์เศรษฐ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------------|---|---|--------------|
| <p>3.4 ชยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ประมาณ 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน) โดยทางโครงการจะมีบ้านทำการจัดเก็บขยะจากแต่ละห้องและส่วนต่าง ๆ ของโรงแรม และทำการแยกขยะก่อนที่จะนำมาพักยังห้องพักขยะรวม ซึ่งห้องพักขยะของทั้งสองอาคารสามารถรองรับขยะแต่ละประเภทได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>1 ห้องพักขยะอาคาร Kantay Pattaya<br/>- ห้องพักขยะแห่งนี้ มีความจุประมาณ 10.53 ลูกบาศก์เมตร รองรับปริมาณขยะแห้งที่เกิดจากโครงการประมาณ 2.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะเปียก มีความจุประมาณ 12.27 ลูกบาศก์เมตร รองรับปริมาณขยะเปียกที่เกิดจากโครงการประมาณ 2.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะอันตราย มีความจุประมาณ 11.93 ลูกบาศก์เมตร รองรับปริมาณขยะอันตรายที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2 ห้องพักขยะอาคาร Cape Pattaya<br/>- ห้องพักขยะแห้ง มีความจุประมาณ 14.50 ลูกบาศก์เมตร รองรับปริมาณขยะแห้งที่เกิดจากโครงการประมาณ 1.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> |                               | <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ถูกลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนได้ โดยแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และป้องกันการแพร่กระจายสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดก่อนระบายออกไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในด้านจราจรในช่วงที่มีการเข้ามาเก็บขนขยะ เพื่อให้ได้สะดวกวงเส้นทางจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวมและโดยรอบห้องพักขยะรวม โดยเฉพาะ หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนขยะเรียบร้อยแล้ว โดยต้องดูแลให้มีขยะตกหล่นนอกห้องพักขยะรวม และปิดประตูห้องพักขยะรวมให้มีมิดชิดทุกครั้ง</p> | <p>สิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน</p> |              |

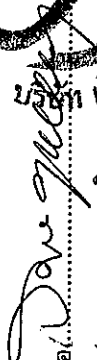


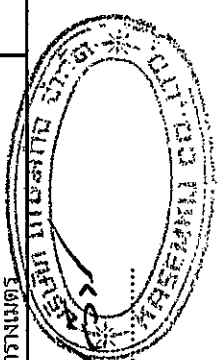
พรศุติจิกายาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด


พรศุติจิกายาน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ชันวีบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด, คอมพิวเตอร์

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|--|---|--|------------------|
| 3.5 ไฟฟ้า                                | <p>ผลกระทบระยะเปียก มีความจุประมาณ 9.63 ลูกบาศก์เมตร รองรับปริมาณขยะเปียกที่เกิดจากโครงการประมาณ 1.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะเปียก มีความจุประมาณ 6.69 ลูกบาศก์เมตร รองรับปริมาณขยะอันตรายที่เกิดจากโครงการประมาณ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,015 KVA (ความต้องการใช้ไฟฟ้าอาคาร Kantary Pattaya 1,899 KVA และอาคาร Cape Pattaya 1,116 KVA) โดยโครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางละมุง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางละมุงได้ยืนยันความสามารถด้านการจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่าง ๆ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้ากักอ้ายและพนักงานของโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์</p>                           | -                                      | - เจ้าของโครงการ |
| 3.6 การอนุรักษ์พลังงาน                   | <p>1. อาคาร Kantary Pattaya มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Overall Thermal Transfer Value ; OTTV) เท่ากับ 28.18 วัตต์/ตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Roof Thermal Transfer Value ; RTTV) เท่ากับ 8 วัตต์/ตารางเมตร</p>   | <p>1. ตรวจสอบการทำงานและบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>3. ลดการเปิดไฟทิ้งไว้โดยไม่จำเป็น โดยมีการปิดไฟในส่วนที่ไม่มีการใช้งาน และเลือกกระดุมความสว่างให้เหมาะสมกับพื้นที่และการใช้งาน</p> | -                                      | - เจ้าของโครงการ |

พญจิกายน 2557 ลงชื่อ  (นายสมชาย อนุวิบูลเศรษฐ์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เออีซีคอนเน็ค จำกัด

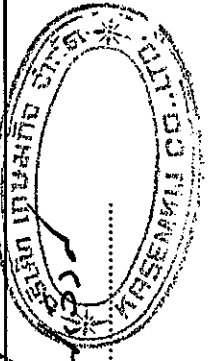


พญจิกายน 2557 ลงชื่อ  (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เกษมกิจ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|--|---|--|------------------|
| 3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)             | 2. อาคาร Cape Pattaya มีค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Overall Thermal Transfer Value ; OTTV) เท่ากับ 29.54 วัตต์/ตารางเมตร และค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Roof Thermal Transfer Value ; RTTV) เท่ากับ 8 วัตต์/ตารางเมตร   | 4. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ และตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศโดยช่างผู้ชำนาญอย่างสม่ำเสมอ<br>5. หมั่นตรวจสอบและทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟและโคมไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง<br>6. แยกสวิตซ์ไฟออกจากกัน โดยให้สามารถเปิดปิดได้เฉพาะจุด เพื่อลดการสิ้นเปลืองไฟฟ้า<br>7. ติดตั้งระบบ Key Tag ภายในห้องทุกห้องเพื่อช่วยประหยัดไฟฟ้าจากการลืมปิดไฟ หรือเปิดไฟทิ้งไว้ |  |                  |
| 3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ       | การดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้นจากเดิม 28.9 °C (อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี) เป็น 29.01 °C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.11 °C เท่านั้น และอุณหภูมิ 29.01 °C นั้น ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของเมืองพัทยาในช่วงหน้าร้อน ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรวมโครงการในระดับต่ำ อีกทั้ง ทางโครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากภาวะระบายอากาศร้อน จากกิจกรรมโครงการ ที่เป็นลดอุณหภูมิประสิทธิภาพ | 1. ตรวจสอบระบบระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของหรือสิ่งกีดขวางต่าง ๆ บริเวณพื้นที่การระบายอากาศ และบริเวณช่องเปิด<br>2. ตรวจสอบระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพดี หากพบเหตุขัดข้องให้ทำการซ่อมแซมทันที<br>3. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน<br>4. จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณโดยรอบอาคารเพื่อให้ร่มเงาและช่วยลดความร้อน   | -                                      | - เจ้าของโครงการ |

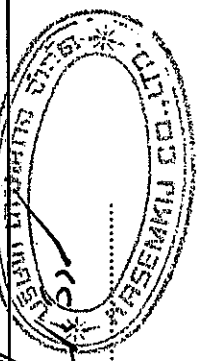


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| 3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ) | การทำงานของเครื่องปรับอากาศทำให้การไหลเวียนของอากาศดีขึ้นส่งผลให้การถ่ายเทความร้อนดีขึ้น และช่วยประหยัดค่าไฟฟ้าอีกทางหนึ่ง  | 1. ให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)   | 1. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟอพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง   | - เจ้าของโครงการ |
| 3.8 การป้องกันและการเตือนอัคคีภัย        | การสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โครงการมีการสำรองน้ำไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินและชั้นตาดฟ้า ปริมาตรความจุรวมของถัง 2 อาคาร ประมาณ 1,346 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งส่วนหนึ่งของน้ำในบ่อเก็บน้ำสำรองจะสำรองน้ำสำหรับการอุปโภค - บริโภคของโครงการในประมาณ 462 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะเหลือน้ำสำรอง 884 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร Kantary Pattaya 250 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร Cape Pattaya 364 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับสำรองไว้เพื่อใช้ในการดับเพลิงซึ่งเพียงพอ ให้ความสามารถของการหนีไฟ เวลาที่ใช้อพยพคนออกจากโครงการจากอาคาร Kantary Pattaya และอาคาร Cape Pattaya ประมาณ 15 นาที และ 17 นาที ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) จุติรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 469 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พวยพหนีไฟของโครงการรวมทั้งสิ้น 764 คน โดยผู้พวยพหนีไฟ 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.6 ตารางเมตร (ต้องไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อผู้พวยพหนีไฟ 1 คน) | 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย อยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การสูญหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตาม ตรวจสอบทุกครั้งที่ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งาน | 2. ตรวจสอบการทำงานของบริษัทผู้รับจ้างป้องกันอัคคีภัยอยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การสูญหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งที่ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งาน   |                  |
|  |   | 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้ตรงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่ อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที  | 3. ติดตามตรวจสอบตามมาตรฐานการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี (ทสจ.) และเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน |                  |



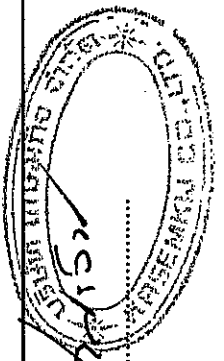
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------------|--|--|--------------|
| 3.8 การป้องกันและการเตือนอัคคีภัย (ต่อ)  |                               | <p>6. จัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัยให้มีความคุ้นเคยกับอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยต่าง ๆ ที่มีอยู่ เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์เหล่านั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>7. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟอพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยประสานงานกับศูนย์อาสาสมัครป้องกันภัยพลเรือนเมืองพัทยา เข้ามาฝึกซ้อมให้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. ประสานงานกับศูนย์อาสาสมัครป้องกันภัยพลเรือนเมืองพัทยา และหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งติดตั้งเครื่องตรวจจับของหน่วยงานต่าง ๆ เหล่านี้ไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>10. ต้องไม่มีการวางสิ่งของและสิ่งกีดขวางต่าง ๆ ในบริเวณเส้นทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปได้อย่างสะดวก</p> <p>11. จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ 2 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 469 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับผู้อพยพหนีไฟได้ 0.6 ตารางเมตรต่อคน (รูปที่ 5)</p> |  |              |



.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



.....  
 (นายสมชาย ธัญวิบูลเศรษฐินันท์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

พฤศจิกายน 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเวลาดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |                               |
|--|--|---|--|--------------|-------------------------------|
| 3.9 จราจร                                | <p>สภาพการจราจรและผลกระทบ</p> <p>ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการส่งผลให้ปริมาณจราจรของถนนโครงข่ายที่เชื่อมกับพื้นที่โครงการ ซึ่งได้แก่ ถนนพญาสาย 2 ถนนพญาสาย 2 ซอย 10 และถนนเลียบริมชายหาด มีปริมาณเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ในวันธรรมดาและวันหยุด อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นดังกล่าวยังไม่ทำให้ระดับการให้บริการของถนนเปลี่ยนไป</p> <p>ความเพียงพอของจุดจอดรถยนต์</p> <p>โครงการมีพื้นที่ใช้สอย ประมาณ 55,453.05 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่จอดรถยนต์และทางเดินรถยนต์) โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 323 คัน ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 237 คัน ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ผลกระทบจากการเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการจะเชื่อมกับถนนเลียบริมชายหาด ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ และเชื่อมกับถนนพญาสาย 2 มีความกว้าง 12 เมตร เดินรถแบบสองทิศทาง ทั้งนี้ เนื่องจากถนนเลียบริมชายหาดและถนนพญาสาย 2 เป็นทางเดินรถแบบทิศทางเดียว ดังนั้น การเข้า-ออกพื้นที่โครงการสามารถเลี้ยวซ้ายได้โดยไม่ต้อง</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะผ่านเข้า-ออกโครงการบริเวณที่เชื่อมกับถนนเลียบริมชายหาดจอมเทียน และถนนพญาสาย 2 ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดตั้งป้ายโครงการและป้ายทางเข้าออกให้ชัดเจน ป้ายบอกทิศทางการเดินรถ พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณถนนของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และเพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น ถ้าอุปกรณ์เกิดการชำรุดต้องเปลี่ยนหรือแก้ไขทันที</p> <p>จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 237 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้มาใช้บริการนำรถไปจอดบริเวณถนนสาธารณะและถนนส่วนบุคคลในบริเวณใกล้เคียง เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>ขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการ ในการจัดระเบียบที่จอดรถไม่ให้กีดขวางการจราจร และปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>จัดให้วิศวกรบอกทิศทางการจราจร การแบ่งช่องจราจร เส้นแบ่งช่องจอดรถและป้ายจราจร บริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน</p> | -                                      | -            | ผู้รับผิดชอบ<br>- ฝ่ายโครงการ |



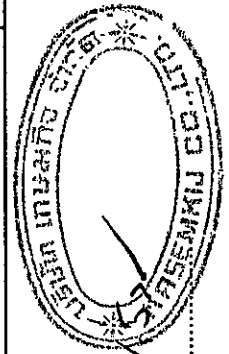
พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ และติดการระงับ เพื่อยุติให้เห็นมุมมองการ จราจรดีขึ้น | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--|--------------|
| 3.9 จราจร (ต่อ)                          | ผลกระทบจราจร   |   |  |              |
| 3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                | สภาพเดิมของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่โล่งกว้าง ซึ่งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ดังกล่าวมาเป็นอาคารโรงแรม เพื่อให้บริการสำหรับผู้ที่มาพักแรมที่เมืองพิทญา และเมืองพิทญา มีแนวโน้มการเจริญเติบโตทั้งทางด้าน เศรษฐกิจ พาณิชยกรรม และการท่องเที่ยวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง และโครงการเป็นย่านพื้นที่ธุรกิจ สถานประกอบการ และพื้นที่พักอาศัยที่สำคัญของเมืองพิทญา นอกจากนี้เมื่อพิจารณาแนวโน้มการเติบโตของพื้นที่บริเวณนี้มีแนวโน้มที่จะเติบโตขึ้นมาก โดยเฉพาะความต้องการทางด้านที่พัก โรงแรมที่ยังมีความต้องการเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จึงเกิดความคุ้มค่าและเกิดประโยชน์ในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างสูงสุด ดังนั้น ผลกระทบต่อการ ใช้ประโยชน์ที่ดินจึงอยู่ในระดับต่ำ |   |  |              |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต<br>4.1 ด้านสังคม | เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้เข้าพักรวมพนักงาน จำนวนประมาณ 764 คน ซึ่ง จะส่งผลให้ประชากรบริเวณพื้นที่โครงการมีความหนาแน่นมากขึ้น ทำให้มีการใช้ระบบ   |   |  |              |



.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

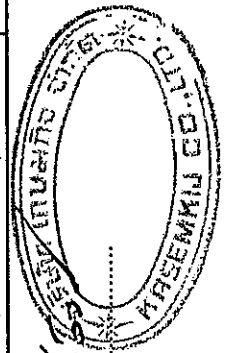
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ *Dr. Uthairat Sirakul*  
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|--|--------------|
| 4.1 ด้านสังคม (ต่อ)                     | <p>สาธารณสุขปลอดภัย ระบบสาธารณสุขบริการ และ ทรัพยากรต่างๆ เพิ่มมีการขึ้น ซึ่งอาจทำให้เกิด ความขัดแย้ง/ข้อพิพาทระหว่างกัน ดังนั้น เพื่อ ป้องกันและลดปัญหาที่อาจจะเกิดขึ้นดังกล่าว โครงการจึงได้มีการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัย- สาธารณูปโภคภายในโครงการ เช่น น้ำใช้ ไฟฟ้า ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ระบบ จราจร ระบบป้องกันและเตือนภัย และ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น โดยมีการกำหนดระเบียบ ปฏิบัติ/ข้อกำหนดสำหรับผู้พักอาศัย จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชน โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ</p> |  |  |              |
| 4.2 ด้านเศรษฐกิจ                        | <p>โครงการเป็นการดำเนินการดำเนินธุรกิจด้าน การ โรงแรงแป่งเป็นการรองรับการเติบโตของธุรกิจ ท่องเที่ยว ที่ตั้งของโครงการตั้งอยู่ในย่านสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดชลบุรี บริเวณ โดยรอบประกอบด้วย ธุรกิจโรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการ ต่างๆ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะเป็นการ สร้างแหล่งงานให้กับแรงงาน เป็นการเพิ่มมูลค่า ที่ดิน ทำให้เกิดการซื้อขาย เกิดการกระจายรายได้ และเกิดการหมุนเวียนเงินในระบบเศรษฐกิจ ซึ่งส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน</p>   |  |  |              |

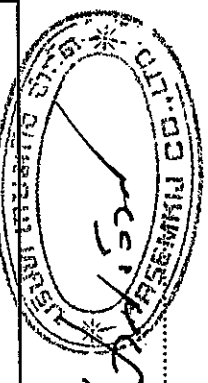


  
 พุทธจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน  
 บริษัท เคสเมจ จำกัด

  
 พุทธจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| 4.3 ด้านอุบัติเหตุและความปลอดภัย<br>1) อุบัติเหตุจากรถ | การจอดรถในพื้นที่โครงการ และการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจเกิดอุบัติเหตุที่สามารถก่อให้เกิดผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินได้  | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดตั้งป้ายโครงการ และป้ายทางเข้าออกให้ชัดเจน ป้ายบอกทิศทาง การเดินรถ พร้อมทั้งติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลา กลางคืนบริเวณถนนของอาคารโครงการ เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ และเพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น ถ้าอุปกรณ์เกิดการชำรุดต้อง เปลี่ยนหรือแก้ไขทันที<br>2. ขอความร่วมมือจากผู้มาใช้บริการ ในการจัดระเบียบที่จอดรถไม่ให้เกิดขวางการจราจร และปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรของโครงการ อย่างเคร่งครัด<br>3. จัดให้มีลูกศรบอกทิศทางจราจร การแบ่ง ช่องจราจร เส้นแบ่งช่องจราจรและป้ายจราจร บริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน และ ติดกระจากับน เพื่อช่วยให้เห็นมุมมองการจราจรได้ดีขึ้น | -                                      | - เจ้าของโครงการ |
| 1) อุบัติเหตุจากรถ (ต่อ)                               |   |  |  |                  |
| 2) อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง                         | การตกจากที่สูง เช่น ตกจากกระเบื้อง ตก จากบันได รวมถึงอันตรายจากการติดตั้งป้าย สามารถทำให้เกิดอันตรายได้ตั้งแต่บาดเจ็บเล็กน้อยถึงรุนแรงมากจนเป็นอันตรายถึงแก่ชีวิต | 1. ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคาร ส่วนที่เป็นกระเบื้องตามท้องฟ้ามีราวกันสูง 1 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากกระเบื้อง<br>2. บันไดของโครงการมีราวบันได เพื่อป้องกันการ ตก ขณะขึ้น-ลงบันได  | -                                      | - เจ้าของโครงการ |

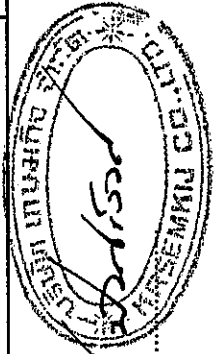


พุดตจกยำน 2557 ลงช้อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

พุดตจกยำน 2557 ลงช้อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้อำนวยการ  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|--|---|--|-------------------------|
| <p>3) อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p>  | <p>เมื่อเปิดดำเนินการ การเกิดอุบัติเหตุเพลิงไหม้จะทำให้ผู้เข้าพักเสียต่อการได้รับอันตราย ทั้งต่อชีวิตและต่อทรัพย์สิน</p> | <p>3. โครงการจัดอยู่ในพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2533 ซึ่งเป็นพื้นที่ภายในแนวเขตตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) และเป็นพื้นที่ภายในแนวเขต ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ซึ่งโครงการจะ ไม่มีการกระทำการที่ขัดต่อ ข้อ 8 (5)</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย อยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การเสียหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตาม ตรวจสอบทุกครั้งตามข้อกำหนด/อายุการใช้งาน ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิด ไว้ตรงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้ง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



ชวพงษ์.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

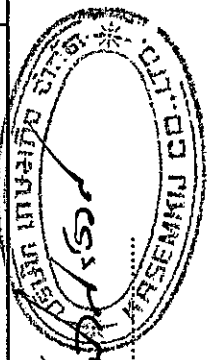
ชวพงษ์.....  
 (นายสมชาย อนุวิบูลศรี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เออร์วิชั่น จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|---|---|--|-------------------------|
| <p>4) อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ</p>        | <p>ด้านโครงสร้าง ความปลอดภัย และอุบัติเหตุ จากจรวดจรวดน้ำ</p> <p>โครงการมีสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร Kantary Pattaya และบริเวณชั้นที่ 13 ของอาคาร Cape Pattaya เพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะมีการดำเนินการโดยใช้แนวทางตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ</p> | <p>4. ติดแผนผังแสดงรายละเอียดเส้นทางอพยพหนีไฟ ตำแหน่งบันไดหนีไฟในบริเวณโถงหนีไฟได้ทุกชั้น</p> <p>5. จัดทำแผนฉุกเฉินต่าง ๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงแผนบรรเทาทุกหตุหลังเกิดเพลิงไหม้</p> <p>6. จัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัยให้มีความคุ้นเคยกับอุปกรณ์ป้องกัน อคติภัยต่าง ๆ ที่มีอยู่ เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์เหล่านั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) ที่มีความชำนาญในการช่วยชีวิต และปฐมพยาบาลคนจมน้ำได้</p> <p>2. ตรวจสอบโครงสร้างและส่วนประกอบของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลาากลางคืน เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |

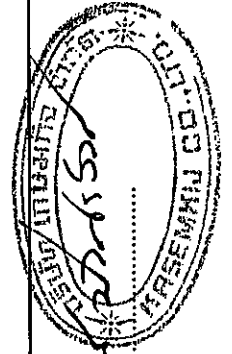


พร้อมพงษ์ ปิงศรีวงศ์  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายาม 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|--|-------------------------------|--|--|--------------|
| <p>4) อุบัติเหตุจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>  |                               | <p>6. บริเวณทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เลือกใช้วัสดุที่ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย และพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>7. กำหนดมีผู้มาดูแลด้วยในกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ จัดให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว ไม่ช่วยชีวิตหรือวัสดุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา และเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก</p> <p>9. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย</p> |  |              |



สมพงษ์ ฝรั่งค์  
 (นายธีระพงษ์ ฝรั่งค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

ชยเดช วัฒนศิริ  
 (นายสมชาย วัฒนศิริ)  
 ผู้อำนวยการท่าเล็งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

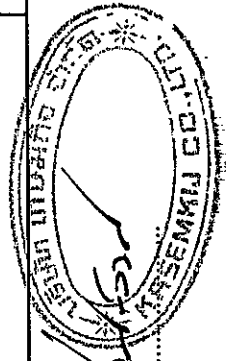
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ         |
|--|---|--|--|----------------------|
| <p>4.4 ด้านสาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>1) ผลกระทบด้านมลพิษจากการระบายมลสารทางอากาศต่อโรคระบบทางเดินหายใจ</p> | <p>โครงการมีหลังกำเนิดของการระดมลดสารทางอากาศ ได้แก่ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ และจากไอเสียของรถยนต์ ได้แก่ ในบริเวณพื้นที่จอดรถและถนนของโครงการ และจากระบบระบายอากาศของโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบ</p> | <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบความสมบูรณ์ของกระเบื้องปูสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบว่าชำรุดหรือมีการแตกหัก ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการแตกหักของกระเบื้อง</p> <p>1. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำสระว่ายน้ำ</p> | -                                      | - เจ้าหน้าที่โครงการ |
|  | <p>โครงการมีหลังกำเนิดของการระดมลดสารทางอากาศ ได้แก่ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ และจากไอเสียของรถยนต์ ได้แก่ ในบริเวณพื้นที่จอดรถและถนนของโครงการ และจากระบบระบายอากาศของโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชนโดยรอบ</p> | <p>1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2. ดูแลรักษาพื้นผิวถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และฉีดน้ำล้างทำความสะอาดถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ เพื่อเป็นการช่วยลดเสียงและควีน</p>   | -                                      | -                    |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายธีระพงศ์ ปิงศรีวังศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด



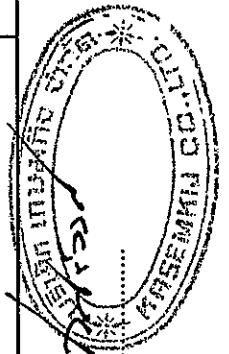
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ            |
|---|---|---|--|-------------------------|
| <p>1) ผลกระทบด้านมลพิษจากการระบายมลสารทางอากาศต่อโรครบบทางเดินหายใจ (ต่อ)</p> <p>2) ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ (1) น้ำเสีย</p> | <p>โครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 262 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีการบำบัดก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อรับน้ำเสียของเมืองพัทยา</p> | <p>4. ตรวจสอบระบบระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของหรือสิ่งกีดขวางต่าง ๆ บริเวณพื้นที่การระบายอากาศ และบริเวณช่องเปิด</p> <p>5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละออง และต้องดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ</p> <p>1. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับอาคาร Kantary Pattaya และอาคาร Cape Pattaya ที่สามารธรอรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ และบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา</p> <p>2. จัดให้มีการตัดกากไขมันออกจนถึงไขมันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษชุบรองที่ก้นถึงกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกมาจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการสุบภาคตะกอนทุก ๆ 80 วัน หรือเมื่อเต็ม</p> | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



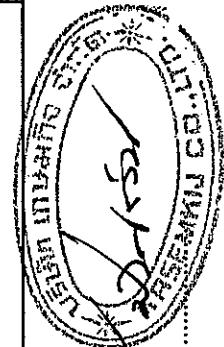
ธนกร วัฒนศิริ  
 (นายธีระพงษ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ  
 (นายสมชาย อภิวิบูลเตชะ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ                |
|---|---|--|--|-----------------------------|
| <p>(1) น้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(2) ขยะมูลฝอย</p> | <p>โครงการคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 9.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งได้จัดให้มีห้องพักขยะ รวม เป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ อย่างน้อย 3 วัน</p> | <p>4. ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมี ประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบ</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักและพนักงานทราบ ล่วงหน้าถึงช่วงเวลาที่จะมีการซ่อมแซมระบบ บำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีภาชนะสำหรับรองรับขยะมูลฝอยในส่วน ต่าง ๆ ของโครงการ และมีพนักงานเก็บรวบรวม ขยะมูลฝอยแยกประเภทแล้วนำมาเก็บรวมไว้ที่ ห้องพักขยะของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ถูกลูกลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนได้ โดย แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะ รวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกัน กลิ่นเหม็นรบกวน และป้องกันการแพร่กระจาย สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค สำหรับน้ำเสียที่เกิดจาก การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยจะระบายเข้า สู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดก่อนระบายออก ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกใน ด้านการจราจรในช่วงที่มีการเข้ามาเก็บขนขยะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจรภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าหน้าที่โครงการ</p> |

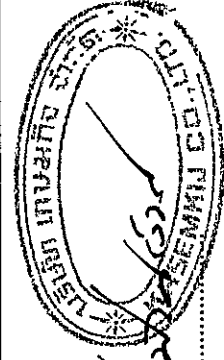


พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธีรวิบูลย์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม  | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|---|------------------|
| (2) ขยะมูลฝอย (ต่อ)                      |   | <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดบริเวณ ห้องพักขยะรวมและโดยรอบห้องพักขยะรวม โดยเฉพาะ หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บ ขนขยะเรียบร้อย โดยต้องดูแลไม่ให้มีขยะ ตกหล่นนอกห้องพักขยะรวม และปิดประตู ห้องพักขยะรวมให้มีชิดทุกครั้ง</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมคุณภาพน้ำ และ ดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>3. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตาม ระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้สามารถใช้งานได้ เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีถังล้างตัวก่อนลงสระ บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการอุปโภค-บริโภคได้อย่างน้อย 1 วัน โดยถึงเก็บน้ำให้เร็วสุดแบบกินซีเมนต์ “Cementitious Waterproofing Mem-brane” สำหรับผิวภายในทาด้วย “Liquid Epoxy” หรือ “Acrylic Non Toxic” เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาส่วนนครหลวง กทม</p> | <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่า pH, Residual Chlorine, Chlorine, Coliform Bacteria, และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escheichia coli, Staphylococcus aureus, และ Pseudomonas aeruginosa</p> <p>1. ดำเนินการตรวจสอบอย่างต่อเนื่อง น้อย 2 ครั้ง/ปี</p> <p>2. ติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)</p> | - เจ้าของโครงการ |
| (3) น้ำระเหยนี้                          | <p>โครงการมีสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ บริเวณชั้นตาดฟ้าของอาคาร Kantary Pattaya และบริเวณชั้นที่ 13 ของอาคาร Cape Pattaya เพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะ เกิดขึ้น โครงการจะมีการดำเนินการโดยใช้ แนวทางตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะ กรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการ อื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน</p> |  |   |                  |
| (4) น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค               | <p>น้ำใช้ของโครงการได้รับการบริการจาก การประปาส่วนภูมิภาค (ชนพิเศษ) พัทยา ซึ่ง โครงการจะนำมาเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนสูบขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า ก่อน จะจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร</p>  |  |   |                  |



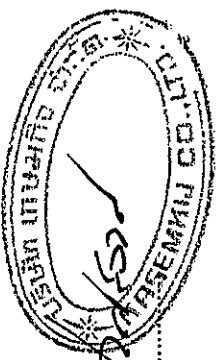
พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ บึงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เทมป์ทิง จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ   | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม   | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|--|------------------|
| (4) น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค (ต่อ)         |   | <p>2. กำหนดให้ฝาถังเก็บน้ำสำรองเป็นแบบ 2 ฝา ต้อง เพื่อความสะดวกถอดปลอกปิดฝาทันทีของผู้ที่เข้าไปทำความสะอาด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง รอยร้าว และการรั่วซึมของถังเก็บน้ำ อยู่เสมอ หากพบการรั่วซึมให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>4. กรณีที่โครงการมีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดยากำจัดปลวก มด แมลงสาบ ให้มีการดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดสารเคมีปนเปื้อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>5. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี</p> | <p>สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดบุรีรัมย์ (ทสจ.) และเมืองพิมาย ทุก 6 เดือน</p> |                  |
| 4.5 ด้านสุนทรียภาพ<br>1) ทิศนียภาพ       | โครงการเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร Cape Pattaya สูง 15 ชั้น มีความสูง 97.5 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับส่วนที่สูงที่สุด) มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และอาคาร Kamay Pattaya สูง 28 ชั้น มีความสูง 72.10 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับส่วนที่สูงที่สุด) มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ตั้งอยู่ริมถนนเลียบชายหาด และถนนพญาสาย 2 สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยวและพาณิชยกรรม โดยเฉพาะ | <p>1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการพังกระเจาของฝุ่นละออง</p> <p>2. ดูแลรักษาพื้นที่ถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และฉีดน้ำล้างทำความสะอาดถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการพังกระเจาของฝุ่นละออง</p> <p>3. ตัดป้ายห้ามตัดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยลดเสียงและควั่น</p>   | -  | - เจ้าของโครงการ |

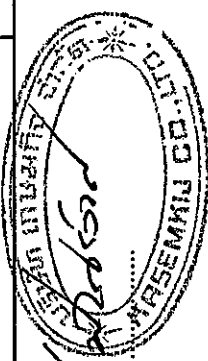


พรุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พรุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย ชนาวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|--|---|--|-------------------------|
| <p>1) ทัศนียภาพ (ต่อ)</p> <p>2) การบดบังแสงแดด</p> | <p>อย่างยิ่งตามแนวถนนเลียบริมชายหาดซึ่งจะพบ อาคารสูง/อาคารขนาดจำนวนมาก เมื่อพิจารณาภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีลักษณะไม่แตกต่าง จากกลุ่มอาคารโดยรอบมากนัก อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงาม รวมทั้ง จัดองค์ประกอบของตัวอาคารโดยเฉพาะการใช้สี ของตัวอาคารจะใช้โทนสีที่ดูสบายตา กลมกลืนกับ สภาพพื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการ จะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับต่ำ</p> <p>อาคารของโครงการประกอบด้วยอาคาร Cape Pataya สูง 15 ชั้น มีความสูง 97.5 เมตร (ความ สูงวัดถึงระดับส่วนที่สูงที่สุด) และอาคาร Kamlay Pataya สูง 28 ชั้น มีความสูง 72.10 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับส่วนที่สูงที่สุด) ซึ่งอาจทำให้เกิดการทอดเงาของแสงแดดจากอาคารโครงการ บดบังพื้นที่ข้างเคียง</p> | <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่อนบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่ใน บริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดด จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงและได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ กับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของ โครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้ จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2. โครงการได้กำหนดให้มีการชดเชยกรณีผู้พัก อาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดจากอาคารโครงการ โดยหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการแก้ไขปัญหา ให้เป็นไปตามข้อตกลง</p> | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



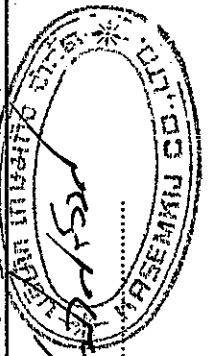
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนศิริกุลเศรษฐี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ            |
|--|--|---|--|-------------------------|
| <p>3) การบดบังลม</p>                         | <p>เนื่องจากอาคารของโครงการประกอบด้วย อาคาร Cape Pattaya สูง 15 ชั้น มีความสูง 97.5 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และ อาคาร Kantary Pattaya สูง 28 ชั้น มีความสูง 72.10 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับส่วนที่สูงที่สุด) การดำเนินการอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้</p> | <p>ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่ในบริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม จากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงและได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการโรงแรมแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2. โครงการได้กำหนดให้มีการชดเชยกรณีมีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย หรือการแก้ไขปัญหา ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |
| <p>4) การบดบังสัญญาณ/คลื่นวิทยุ โทรทัศน์</p> | <p>เนื่องจากอาคารของโครงการประกอบด้วย อาคาร Cape Pattaya สูง 15 ชั้น มีความสูง 97.5 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และ</p>  | <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่ในบริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากการ</p>  | <p>-</p>                               | <p>- เจ้าของโครงการ</p> |



รณนพ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีรงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

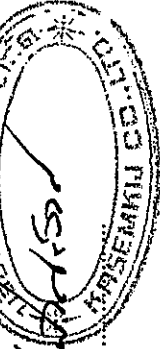
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐี)

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. **คอนซันชั่น**

ตารางที่ 2 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ   | มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|--|--------------|
| <p>4) การบำบัดบึงสัญญาณ/คลื่นวิทยุ โทรทัศน์ (ต่อ)</p> | <p>อาคาร Kanlaya Pattaya สูง 28 ชั้น มีความสูง 72.10 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับส่วนที่สูงที่สุด) การเปิดดำเนินการอาจส่งผลกระทบต่อการบินสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อ บริเวณพื้นที่รอบข้าง</p> | <p>พัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงและได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการโรงแรมแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่าผู้ใช้ได้รับผลกระทบดำเนินการบำบัดบึงสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ โครงการต้องตรวจสอบและปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ชัดเจน และสำหรับบ้านพักอาศัยที่มีการติดตั้งจานรับสัญญาณทางโครงการต้องปรับทิศทางของจานรับสัญญาณเพื่อให้รับสัญญาณได้ชัดเจนเหมือนเดิม</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณหรือปรับทิศทางของจานรับสัญญาณเดิม โครงการให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม โครงการต้องดำเนินการติดตั้งหรือเคลื่อนย้ายจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ใช้ที่ได้รับผลกระทบให้สามารถรับสัญญาณได้ชัดเจนเหมือนเดิม ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด</p> <p>4. ในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดระงับข้อพิพาท เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p> |  |              |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ



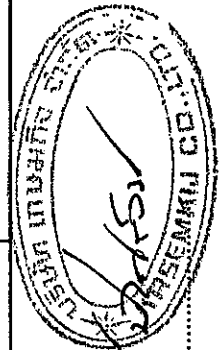
พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. **คอนกรีต**

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการโรงแรมพญา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ   | ดัชนี   | วิธีการ                                   | ความถี่ในการตรวจวัด   | ผู้รับผิดชอบ     |  |  |   |  |                  |   |   |   |  |                  |
|--------------------------|--|---|---|---|------------------|--|--|---|--|------------------|---|---|---|--|------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ           | - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี (รูปที่ 6)                    | - ฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)   | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ทุกวันช่วงงานฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ |  |  |   |  |                  |   |   |   |  |                  |
|                          |  |   |   |   |                  | - โรงพยาบาลเมืองพญา ทางทิศใต้ของโครงการ ประมาณ 900 เมตร (รูปที่ 6) | - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>- ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC)<br>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )<br>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ |   |   |   |  |                  |
|                          |  |   |   |   |                  |  |  |   |  |                  | - บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี (รูปที่ 6) | - ฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ |
|                          |  |   |   |   |                  |  |  |   |  |                  |   |   |   |  |                  |
| 2. เสียง                 | - โรงพยาบาลเมืองพญา ทางทิศใต้ของโครงการ ประมาณ 900 เมตร (รูปที่ 6) | - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 ชม.)<br>- ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) | - เครื่องมีอวัดเสียง (Sound Level Meter)  | - ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  | - เจ้าของโครงการ |  |  |   |  |                  |   |   |   |  |                  |



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

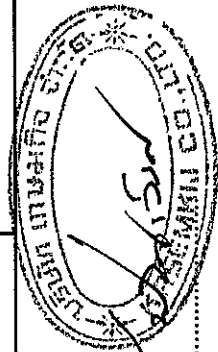
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                   | สถานที่ตรวจสอบ  | ดัชนี  | วิธีการ   | ความถี่ในการตรวจวัด   | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---|--|---|---|------------------|
| 3. แร่สังกะสีสะท้อน  | สถานที่ตรวจสอบ<br>- บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี (รูปที่ 6) | - Peak Particle Velocity (ppv)<br>- ความถี่ (Hz)   | - เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)   | - ทุกวันช่วงงานฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากรนตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ |
| 4. คุณภาพน้ำ   | - บริเวณบ่อพักชั่วคราว<br>สุดท้ายก่อนระบายออก<br>ท่อระบายน้ำ      | - pH<br>- BOD <sub>5</sub><br>- SS (Suspended Solids)  | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |
| 5. การระบายน้ำและการป้องกันท่วม                            | - ภายในพื้นที่โครงการ   | - ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน  | - ตรวจสอบหากมีตะกอนสูงประมาณ 30 ซม. จากก้นบ่อให้ทำการขุดลอก   | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |
| 6. ชยะมูลฝอย   | - บริเวณพื้นที่โครงการ  | - ปริมาณขยะตกค้าง  | - ตรวจสอบ   | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |
| 7. การพังทลายของดิน  | - บริเวณพื้นที่โครงการ  | - ปริมาณขยะตกค้าง  | - ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง  | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |
| 8. การจราจร  | - ถนนเลียบบชายหาดพัทยา<br>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                | - ความเสียหายของผิวจราจร หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ | - ตรวจสอบ   | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |
| 9. อากาศอันมีผลและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอันตราย | - บริเวณพื้นที่โครงการ  | - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน                            | - ตรวจสอบ<br>- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ  | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง   | - เจ้าของโครงการ |



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

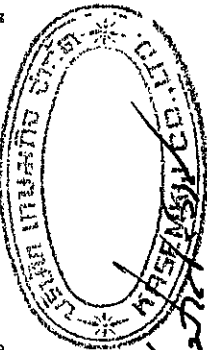
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย ชนาวิบูลเศรษฐ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | สถานที่ตรวจสอบ                          | ดัชนี              | วิธีการ   | ความถี่ในการตรวจวัด                     | ผู้รับผิดชอบ     |
|--------------------------|---|--------------------|---|---|------------------|
| 10. เรื่อง ร้อยเรียง     | - ผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ | - เรื่อง ร้อยเรียง | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนอยู่เสมอ</li> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนต่าง ๆ แผนงานการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ติดตั้งป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ของผู้มีอำนาจตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างได้</li> </ul> | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ในข้างต้น โดยอาจจะไม่เสียค่าหรือวิธีการที่เทียบเท่า เพื่อให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างครบถ้วน



.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

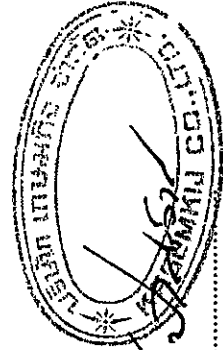
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสเซส จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการโรงแรมแคนทารี พัทยา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

| องค์ประกอบ<br>ทางสิ่งแวดล้อม     | บริเวณที่ตรวจสอบ                                    | ดัชนี  | วิธีการ  | ความถี่ในการตรวจวัด   | ผู้รับผิดชอบ     |
|----------------------------------|---|--|--|---|------------------|
| ระยะดำเนินการ<br>1. คุณภาพอากาศ  | - บริเวณพื้นที่โครงการ                              | - TSP<br>- PM-10<br>- CO<br>- THC<br>- NO <sub>2</sub>               | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน  | - 1 ครั้ง/ปี<br>ตรวจวัด 24 ชั่วโมง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ |
| 2. คุณภาพน้ำ                     | - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | - pH<br>- BOD <sub>5</sub><br>- TSS<br>- TDS<br>- TKN<br>- Great&Oil | - เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                    | - เจ้าของโครงการ |
| 3. ระบบประปา                     | - เส้นท่อประปา                                      | - การแตกหรือการรั่วซึม   | - ตรวจสอบ  | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                    | - เจ้าของโครงการ |
| 4. ระบบระบายน้ำและการป้องกันท่วม | - รางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และ บ่อน้ำ                  | - การอุดตัน และเศษขยะ  | - ตรวจสอบ<br>- ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อน้ำ  | - 6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                    | - เจ้าของโครงการ |
| 5. ขยะมูลฝอย                     | - ห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ                     | - ความสะอาดและขยะตกค้าง  | - ตรวจสอบ  | - 1 ครั้ง/สัปดาห์<br>ตลอดระยะดำเนินการ                          | - เจ้าของโครงการ |

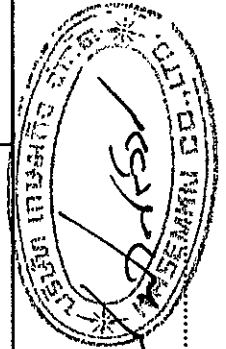


พันธุกิจยาม 2557 ลงชื่อ.....  
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พันธุกิจยาม 2557 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย ธนวิบูลเดชะ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                            | สถานที่ตรวจสอบ   | ดัชนี   | วิธีการ   | ความถี่ในการตรวจวัด   | ผู้รับผิดชอบ                         |
|---|--|---|---|---|--------------------------------------|
| 6. ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย                      | - ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง                       | - สภาพความพร้อมสำหรับการใช้งาน                            | - ตรวจสอบการทำงานระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอุปกรณ์ที่เกิดการชำรุดหรือไม่สามารถใช้งานได้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที<br>- จัดอบรมเจ้าหน้าที่และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง | - 2 ครั้ง/ปี<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ   | - เจ้าของโครงการ                     |
| 7. การจราจร/ที่จอดรถ                                | - ถนนบริเวณพื้นที่โครงการ<br>- ที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ | - สภาพถนน และสัญญาณจราจรชำรุด<br>- ความเพียงพอของที่จอดรถ | - ตรวจสอบสภาพการใช้งานและการทำงาน<br>ชำรุด  | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- 1 ครั้ง/ปี<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ                     |
| 8. พื้นที่สีเขียว                                   | - พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ                        | - การดูแลรักษาต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว                  | - ตรวจสอบ   | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ   | - เจ้าของโครงการ                     |
| 9. สุขภาพและสาธารณสุข<br>- ดึงเก็บน้ำ<br>- ระบายน้ำ | - ดึงเก็บน้ำ<br>- ระบายน้ำ                                 | - ความสะอาด การรั่วซึม<br>- pH<br>- Free chlorine         | - ตรวจสอบ<br>- ดำเนินการตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระบายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน  | - 6 เดือน/ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ     | - เจ้าของโครงการ<br>- เจ้าของโครงการ |
|   |  | - Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria    |   | - 1 ครั้ง/เดือน<br>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ  | - เจ้าของโครงการ                     |



สมพร.....  
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

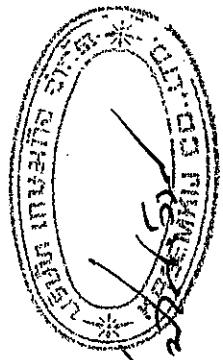
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย ธนวิบูลย์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

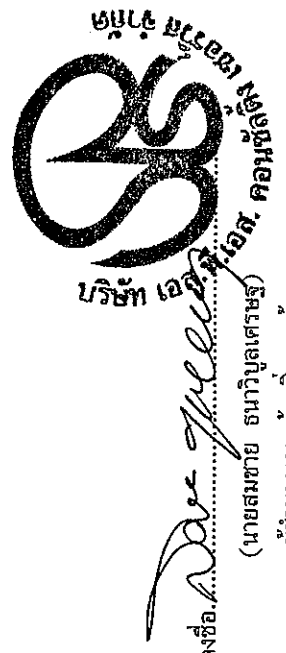
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม   | สถานที่ตรวจสอบ                  | ดัชนี   | วิธีการ   | ความถี่ในการตรวจวัด                 | ผู้รับผิดชอบ     |
|--|---------------------------------|---|-----------|-------------------------------------|------------------|
|  |                                 | - จุดนัยยักกลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) |           |                                     |                  |
| - เครื่องกรองน้ำสระว่ายน้ำ   | - สระว่ายน้ำ                    | - สภาพใช้งาน  | - ตรวจสอบ | - 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ |
| - สระว่ายน้ำ   | - ความสะอาด ตะกอน และ ตะไคร่น้ำ | - โครงสร้างสระว่ายน้ำ น้ำซึม ไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี   | - ตรวจสอบ | - ตลอดระยะดำเนินการ                 | - เจ้าของโครงการ |
| - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ  | - ความสมบูรณ์ของกระเบื้องสระ    | - ความสะอาดและน้ำท่วมซึ่งไม่ริน   | - ตรวจสอบ | - ตลอดระยะดำเนินการ                 | - เจ้าของโครงการ |
| - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ   | - อุปกรณ์ผู้ใส่สระว่ายน้ำ       | - สภาพใช้งาน/การชำรุด   | - ตรวจสอบ | - ตลอดระยะดำเนินการ                 | - เจ้าของโครงการ |
| - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต |                                 | - สภาพใช้งาน/การชำรุด   | - ตรวจสอบ | - ตลอดระยะดำเนินการ                 | - เจ้าของโครงการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาดำเนินการ



พศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปิงศรีรุ่งศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

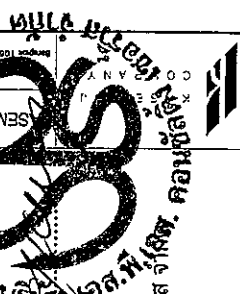
บริษัท เกษมกิจ จำกัด



พศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

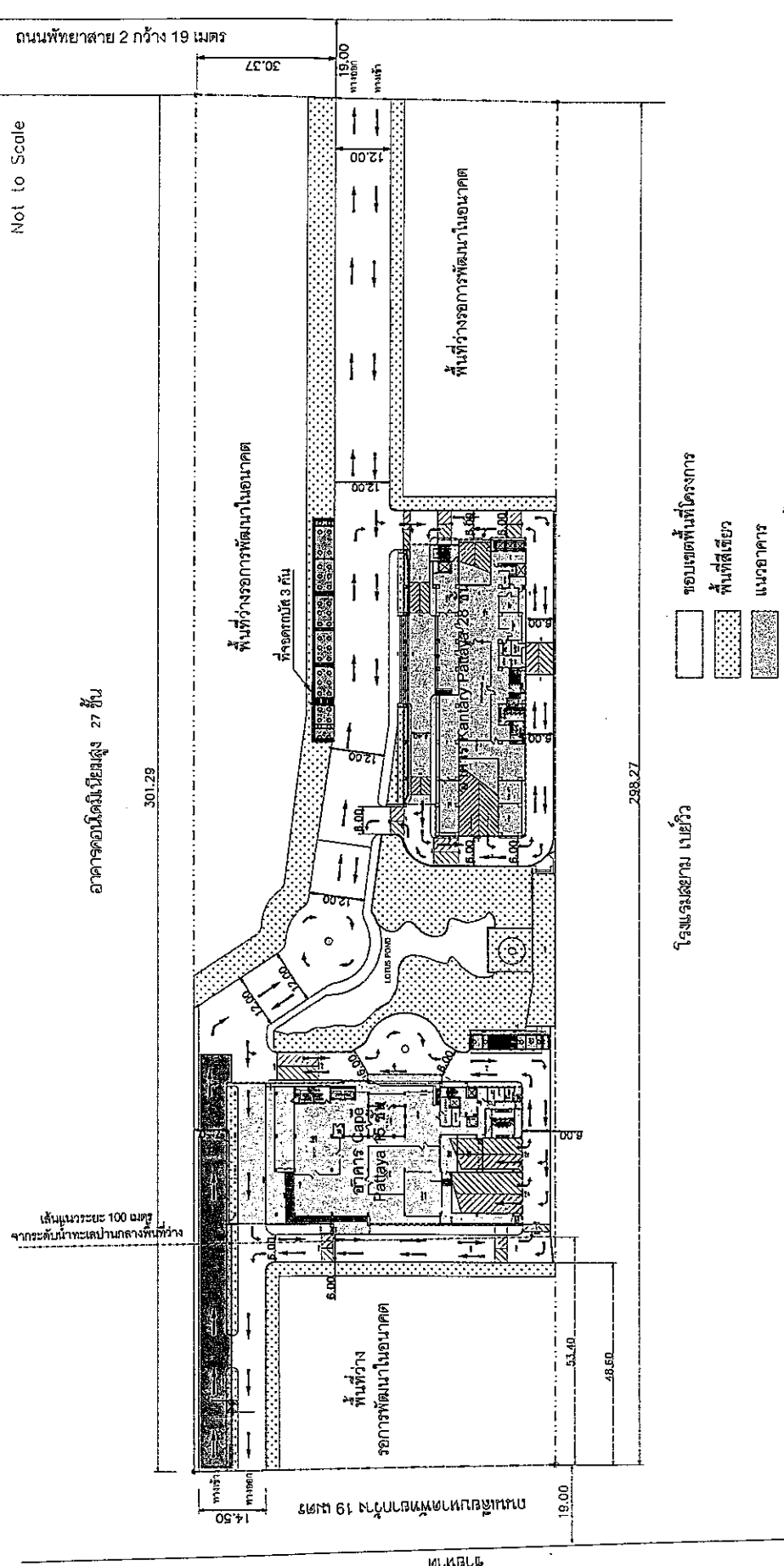




พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ *Asi*  
 (นายสมชาย จนวิบูลเศรษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด. คอนเน็คชั่น

|                     |                     |                   |
|---------------------|---------------------|-------------------|
| APPROVER            | ชื่อ                | ตำแหน่ง           |
| ARCHITECT           | สมชาย จนวิบูลเศรษฐ์ | สถาปนิก           |
| STRUCTURAL ENGINEER | สมชาย จนวิบูลเศรษฐ์ | วิศวกรโครงสร้าง   |
| ELECTRICAL ENGINEER | สมชาย จนวิบูลเศรษฐ์ | วิศวกรไฟฟ้า       |
| Mechanical Engineer | สมชาย จนวิบูลเศรษฐ์ | วิศวกรเครื่องกล   |
| SAFETY ENGINEER     | สมชาย จนวิบูลเศรษฐ์ | วิศวกรความปลอดภัย |

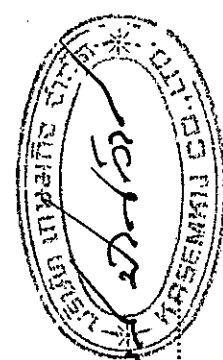
|                     |         |        |
|---------------------|---------|--------|
| PROJECT             | โครงการ | เลขที่ |
| โครงการพัฒนาในอาคาร | ที่ 1   | 19.00  |
| DATE                | วันที่  | เลขที่ |
| 19.00               | 19.00   | 19.00  |
| SHEET NO.           | แผ่นที่ | เลขที่ |
| 1                   | 1       | 1      |
| TOTAL               | รวม     | เลขที่ |
| 1                   | 1       | 1      |



Not to Scale

- ▭ ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- ▨ พื้นที่สีเขียว
- ▩ แนวอาคาร
- ▧ ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน
- ▦ บ่อหนองน้ำใต้ดิน

โรงแรมสยาม เกษวิ



พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

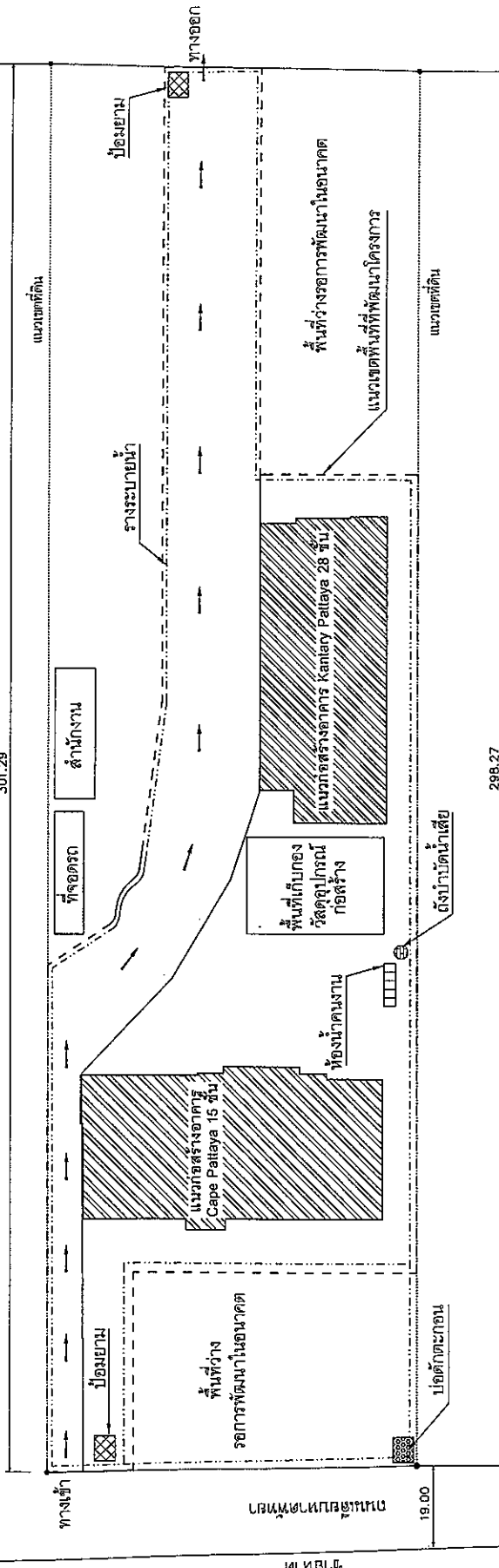
รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ



Not to Scale

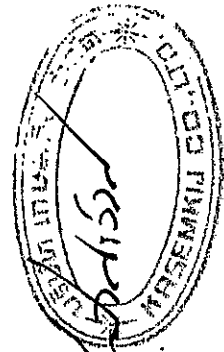
อาคารพาณิชย์บริเวณสูง 27 ชั้น

301.29



- แนวเขตพื้นที่ที่ทำการพัฒนาโครงการ
- แนวก่อสร้างอาคารโรงแรม
- รางระบายน้ำ
- ดับน้ำบาดาลเสร็จ
- บ่อตกตะกอน

โรงแรมสยาม เวย์วิว



พลตจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงษ์ ปังศรีรงค์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด



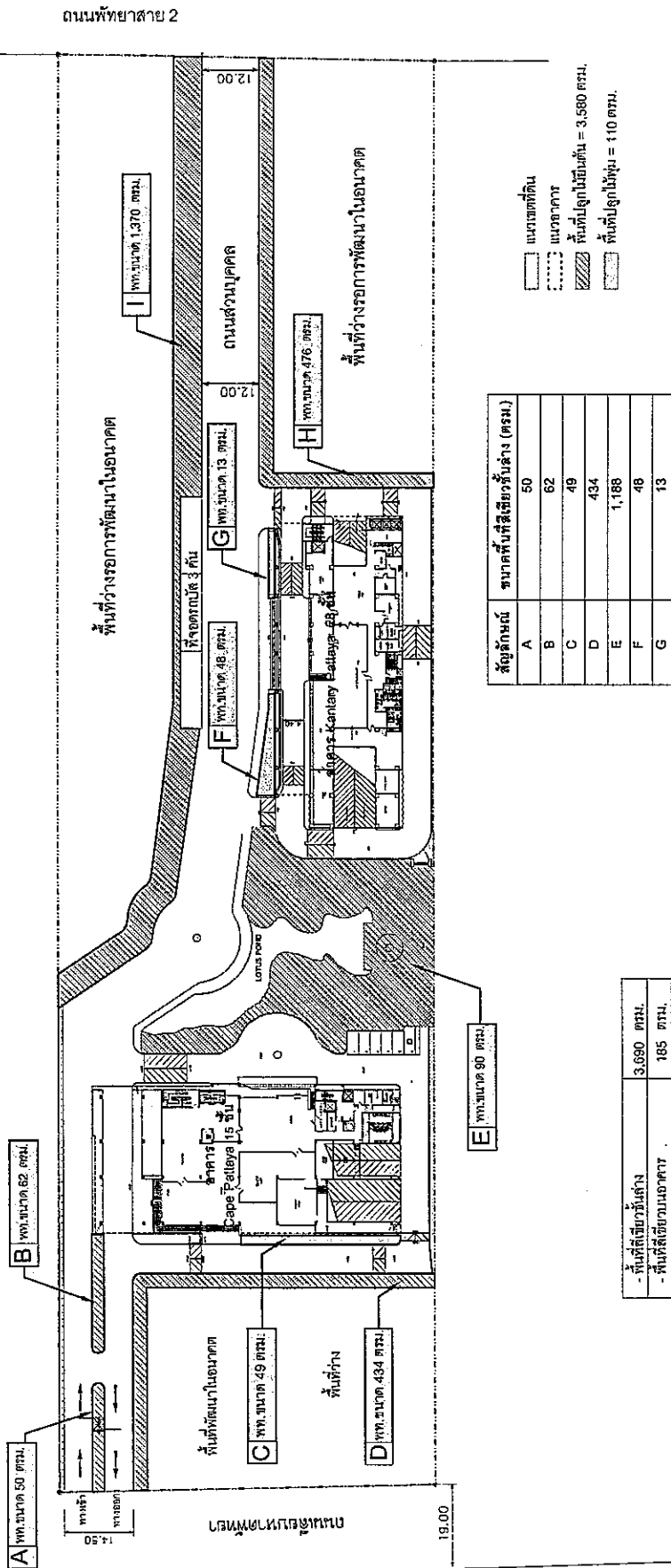
พลตจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

รูปที่ 2 แสดงผังการใช้ที่ดินช่วงก่อสร้าง



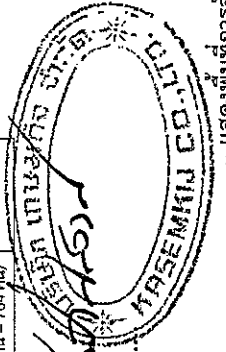
Not to Scale

อาคารพาณิชย์ 27 ชั้น



| สัญลักษณ์ | ขนาดพื้นที่ใช้สอย (ตรม.) |
|-----------|--------------------------|
| A         | 50                       |
| B         | 62                       |
| C         | 49                       |
| D         | 434                      |
| E         | 1,186                    |
| F         | 48                       |
| G         | 13                       |
| H         | 476                      |
| I         | 1,370                    |
| รวม       | 3,690                    |

|   |              |
|---|--------------|
| - พื้นที่ใช้สอยนี้ล่าง  | 3,690 ตรม.   |
| - พื้นที่ใช้สอยอาคาร  | 185 ตรม.     |
| - รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด                                     | 3,875 ตรม.   |
| - คิดพื้นที่ใช้สอยที่อยู่อาศัย (จำนวนผู้พัก+พนักงาน = 764 คน) | 5.07 ตรม./คน |



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

รูปที่ 3 แสดงการจัดพื้นที่สีเขียว

- แสดงพื้นที่การจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ

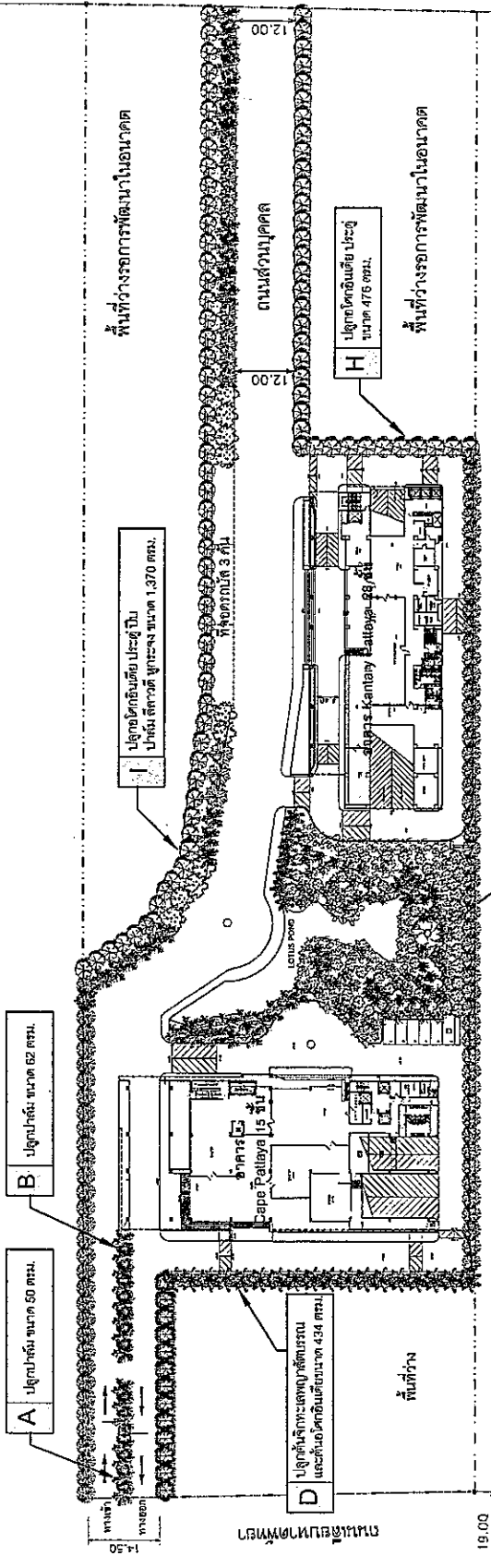
พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนาวิบุลเศรษฐ์) พ.เอส.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



Not to Scale

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 27 ชั้น

ถนนพหลโยธิน 2 กิโลเมตร 19 เมตร



A ปูปลูกหญ้า ขนาด 50 ตร.ม.

B ปูปลูกหญ้า ขนาด 62 ตร.ม.

I ปูปลูกดอกอินทนิล ประดับใบ  
ป่าสน สีขาวดี ขนาด 1,370 ตร.ม.

D ปูปลูกต้นกัญจะเสกปลูกสีชมพู  
และต้นดอกอินทนิลขนาด 434 ตร.ม.

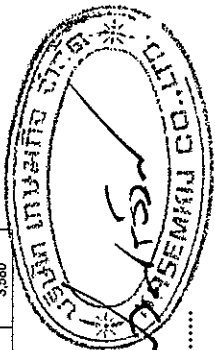
E ปูปลูกต้นไม้ พืชคลุมดินเป็น  
สีน้ำตาล สีฟ้า และสีเทา ขนาด 1,188 ตร.ม.

H ปูปลูกดอกอินทนิล ประดับ  
ขนาด 476 ตร.ม.

| สัญลักษณ์  | พื้นที่ไม้ประดับที่ปลูก                                | ขนาด (ตร.ม.) |
|------------|--|--------------|
| A          | ปูปลูกหญ้า   | 50           |
| B          | ปูปลูกหญ้า   | 62           |
| D          | ปูปลูกต้นกัญจะเสก พืชคลุมดิน<br>และต้นดอกอินทนิล       | 434          |
| E          | ปูปลูกต้นไม้ พืชคลุมดินเป็น<br>สีน้ำตาล สีฟ้า และสีเทา | 1,188        |
| H          | ปูปลูกดอกอินทนิล ประดับ                                | 476          |
| I          | ปูปลูกดอกอินทนิล ประดับใบ<br>ป่าสน สีขาวดี สีฟ้า       | 1,370        |
| <b>รวม</b> |  | <b>3,580</b> |

| พื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ประดับ (ซึ่งมี)   | ขนาด (ตร.ม.) |
|---|--------------|
| พื้นที่ที่ปลูกไม้ประดับที่ปลูก<br>ต้นไม้ร้อยละ 50 % ของที่ว่างตามกฎหมาย<br>(พื้นที่ว่างตามกฎหมาย 7,156.6 ตร.ม.) | 3,577.6      |
| - รั้วและของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย  | 50.00 %      |
|   | 50.03 %      |

| สัญลักษณ์ | ไม้ประดับ             |
|-----------|-----------------------|
| ☉         | ต้นไม้ประดับ (ต้นไม้) |
| ☁         | ต้นไม้พุ่มจัดทรง      |
| ☼         | ต้นไม้ประดับ          |
| ☽         | พุ่มทรง               |
| ☿         | สีน้ำตาล              |
| ♁         | ป่าสน                 |
| ♂         | ต้นหลิว               |
| ♆         | ดอกอินทนิล            |
| ♅         | ต้นไม้                |
| ♄         | ต้นกัญจะเสก           |



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เกษมกิจ จำกัด

- แสดงการจัดไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง

รูปที่ 3 (ต่อ) แสดงการจัดพื้นที่สีเขียว

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
(นายสมชาย ธนวิบูลเจริญ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

ARCHITECT: KASEM KASETRAKULCHAI & ASSOCIATES CO., LTD.  
ARCHITECTURAL ENGINEER: KASEM KASETRAKULCHAI  
TECHNICAL ENGINEER: KASEM KASETRAKULCHAI  
DRAWN BY: KASEM KASETRAKULCHAI  
CHECKED BY: KASEM KASETRAKULCHAI  
APPROVED BY: KASEM KASETRAKULCHAI  
DATE: 11/20/2014  
SHEET NO: 1/1  
PROJECT: KASEM KASETRAKULCHAI & ASSOCIATES CO., LTD.

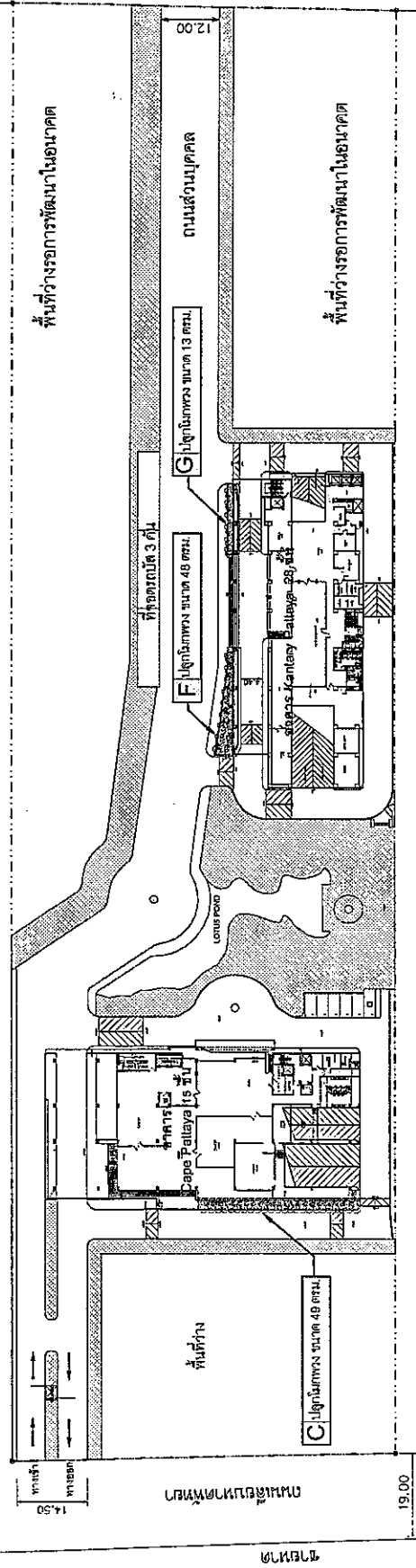
|             |                   |
|-------------|-------------------|
| OWNER       | บริษัท 2557 จำกัด |
| DESIGNER    | บริษัท 2557 จำกัด |
| DATE        | 13/10/2557        |
| PROJECT     | โครงการพัฒนาในเขต |
| SCALE       | 1:100             |
| APPROVED BY |                   |
| TOTAL       |                   |

ถนนพหลโยธิน 2 กว้าง 19 เมตร



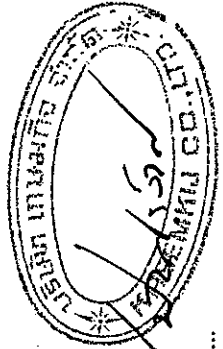
Not to Scale

อาคารคอนกรีต 27 ชั้น



|           |             |
|-----------|-------------|
| สัญลักษณ์ | พื้นที่ว่าง |
| 01        | พื้นที่ว่าง |
| 02        | พื้นที่ว่าง |
| 03        | พื้นที่ว่าง |

|                       |             |              |
|-----------------------|-------------|--------------|
| สัญลักษณ์             | พื้นที่ว่าง | ขนาด (ตร.ม.) |
| C                     | พื้นที่ว่าง | 49           |
| F                     | พื้นที่ว่าง | 48           |
| G                     | พื้นที่ว่าง | 13           |
| รวมพื้นที่ว่างทั้งหมด |             | 110          |



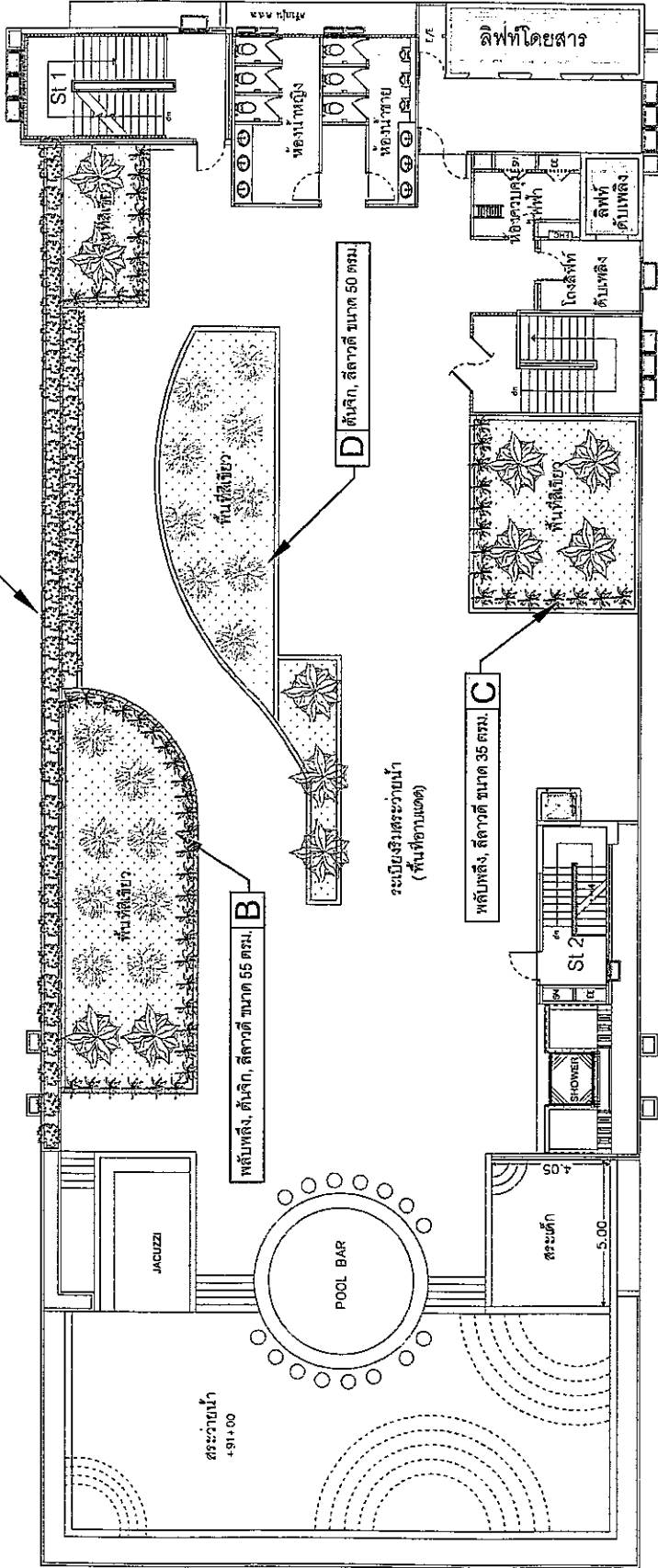
พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

พุดจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย อนุวิบูลเศรษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

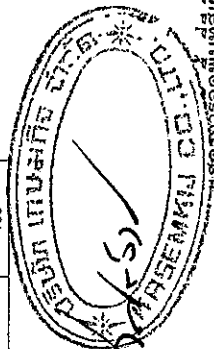
รูปที่ 3 (ต่อ) แสดงการจัดพื้นที่สีเขียว



A ปูหญ้าขนาด 45 ตรม.



| สัญลักษณ์ | พื้นที่ไม้ยืนต้นที่ปลูก | ขนาด (ตรม.) |
|-----------|-------------------------|-------------|
| A         | ไมกพวง                  | 45          |
| B         | พลับพลึง                | 55          |
| C         | ต้นเจ๊ก                 | 35          |
| D         | ลีลาวดี                 | 50          |
|           | รวม                     | 185         |



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

| สัญลักษณ์ | ไม้ยืนต้น |
|-----------|-----------|
| ☉         | ไมกพวง    |
| ☼         | พลับพลึง  |
| ☽         | ต้นเจ๊ก   |
| ☾         | ลีลาวดี   |
| ☿         | หญ้า      |

พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



|             |            |             |            |
|-------------|------------|-------------|------------|
| PROJECT NO. | KS-2557-01 | DATE        | 01-04-2557 |
| DESIGNER    | KS-2557-01 | APPROVED BY |            |
| CHECKED     |            | APPROVED BY |            |
| OWNER       |            | APPROVED BY |            |
| TOTAL       |            |             |            |

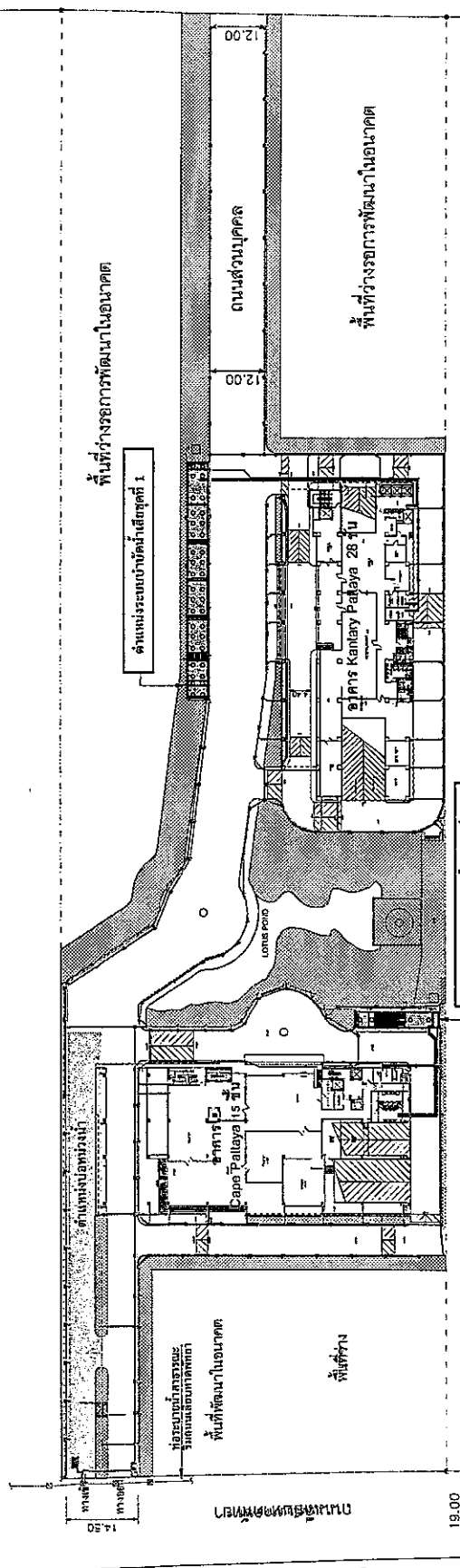
|                 |                           |                           |             |            |               |                 |
|-----------------|---------------------------|---------------------------|-------------|------------|---------------|-----------------|
| ARCHITECT       | ARCHITECTURAL ENGINEER    | ENGINEER                  | OWNER       | DATE       | JOB NO.       | REVISIONS       |
| ASST. ARCHITECT | ASST. ELECTRICAL ENGINEER | ASST. MECHANICAL ENGINEER | ASST. OWNER | ASST. DATE | ASST. JOB NO. | ASST. REVISIONS |
| ASST. ARCHITECT | ASST. ELECTRICAL ENGINEER | ASST. MECHANICAL ENGINEER | ASST. OWNER | ASST. DATE | ASST. JOB NO. | ASST. REVISIONS |
| ASST. ARCHITECT | ASST. ELECTRICAL ENGINEER | ASST. MECHANICAL ENGINEER | ASST. OWNER | ASST. DATE | ASST. JOB NO. | ASST. REVISIONS |

ถนนพหลโยธิน 2 กิโลเมตร 19 เมตร

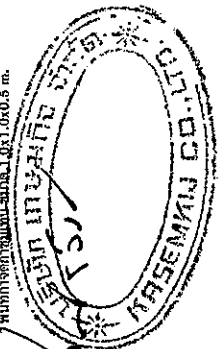


Not to Scale

อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 27 ชั้น



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - อาคารโรงแรม Kantary and Cape Palaya
  - ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน
  - บ่อขังน้ำใต้ดิน ขนาด 5.80x2.8 เมตร
  - ท่อระบายน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียขนาด ๑' 6-10 นิ้ว Slope 1:200
  - ท่อระบายน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียขนาด ๑' 12 นิ้ว Slope 1:200
  - ท่อระบายน้ำทิ้งห้องพักและเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
  - ท่อระบายน้ำจากห้องครัวและรับน้ำจากกระเบื้องล้างห้องสุขและลงสู่ส่วนดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย
  - ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่รางระบายน้ำของโครงการขนาด ๑' 12, 16, 24 นิ้ว Slope 1:200
  - พื้นที่สีเขียว
  - พื้นที่ที่จำกัดโดยถนนขนาด 1.0x0.5 m.



พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

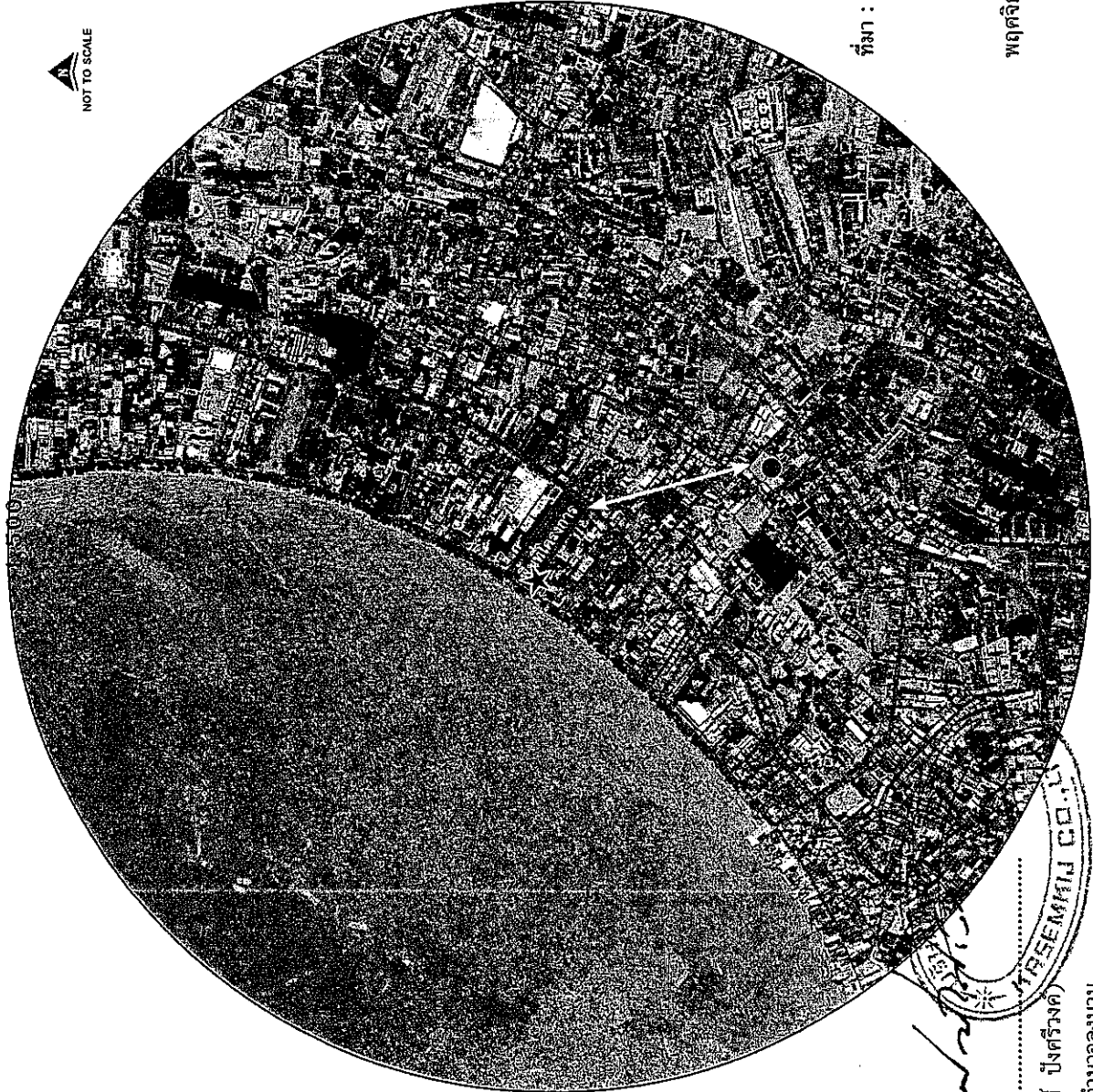


พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด





รูปที่ 4 แสดงระบบระบายน้ำฝนและน้ำเสียของโครงการ



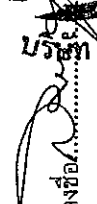





**สัญลักษณ์**

-  พื้นที่โครงการ
-  โรงพยาบาลเมืองพัทยา
-  จุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ
-  จุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณโรงพยาบาลเมืองพัทยา

ที่มา : ดัดแปลงจากภาพถ่ายดาวเทียม Google Earth

  
 พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

  
 พฤศจิกายน 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท เกษมกิจ จำกัด

รูปที่ 6 แสดงจุดติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงระยะก่อสร้าง