



ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/ ๑ ๓ ๕ ๘๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

วันแรม
๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท
ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๓๗๖๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย ตั้งอยู่ที่
ซอยป่าสัก ๔/๑ ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต มีจำนวนห้องพัก ๑๘ ห้องพัก มีขนาดพื้นที่โครงการ
๑-๑-๓๓.๔๐ ไร่ หรือ ๒,๑๓๓.๖๐ ตารางเมตร พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์
หนูคล้าย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น

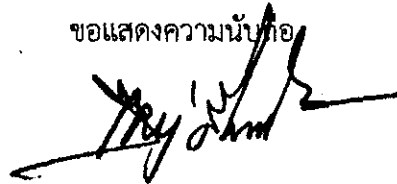
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย ตั้งอยู่ที่ ซอยป่าสัก ๔/๑ ตำบลเชิงทะเล
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ

ส่งเสริม...

ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๕๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท

ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย ตั้งอยู่ ณ ซอยป่าสัก 4/1 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 18 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการ 1 ไร่ 1 งาน 33.40 ตารางวา คิดเป็นพื้นที่ 2,133.60 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท ของนางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

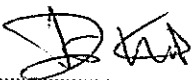
ตุลาคม 2557



ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม..........เจ้าของโครงการ
(นางสาวดะรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

2/47

ลงนาม..........ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



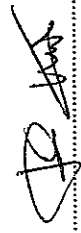
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่อย่างไรก็ตาม ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจจะเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาสะลอกการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่ทำที่ต่ำเป็นจัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาก่อนหรือมีห้ามคนงานทำงานชุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - วางแผนการก่อสร้างระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้าง ให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคารเพื่อรวบรวมน้ำฝน	ตรวจสอบเวลาการก่อสร้างฐานราก ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น
1.4 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการโดยเว้นทางเข้า-ออก ซึ่งจะให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย - ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก	ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง จะมีการตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

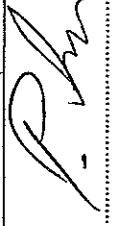
ลงนาม.....ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกคัน เพื่อลดจากล้อให้หมด - จัดทำป้ายล่อสำหรับทั้งวัสดุจากชั้นหลังคาลงมาชั้นล่าง - จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ "ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน" - ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด - จัดให้มีกล่องรับความเค็ดตเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการตอกเสาเข็ม แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะก่อสร้างฐานรากแบบฐานแผ่ โดยอ้างอิงจากระดับความลึกของฐานรากระดับดินที่เจาะสำรวจ BH-1 ขึ้นดินมีลักษณะเป็นดินเหนียวสีน้ำตาลปนสีม่วงและทรายหยาบสภาพแน่น ที่ระดับความลึก 1.50 เมตร จากระดับผิวดินเดิม สามารถบรรทุกน้ำหนักโดยปลอดภัยได้ 12.44 ตัน/ต่อตารางเมตร ซึ่ง	<u>เสียง</u> - เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย - จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - ทำการกันรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร และใช้ผ้าใบชิงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง	- สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่ - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



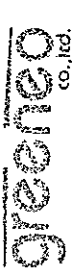
(นางสาวฉวีพร หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

.....เจ้าของโครงการ



(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

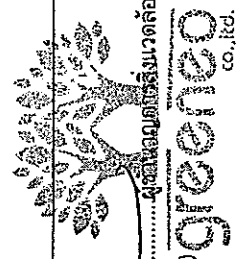
.....ลงนาม


greeno co., ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
รับน้ำหมักบรรทุกโดยปลอดภัยได้มากกว่า 6.00 ตัน/ตารางเมตร ตามที่ออกแบบไว้ ดังนั้น โครงการจึงสามารถทำการก่อสร้างฐานรากแบบฐานแผ่ได้ โดยจะต้องทำการก่อสร้างฐานรากที่ระดับความลึกไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร จากระดับดินที่เจาะสำรวจ ทางโครงการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการโดยทำฐานรากแบบฐานแผ่เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง • <u>ความสิ้นสละเทือน</u> ความสิ้นสละเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงส่วนใหญ่ จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มที่มีพื้นที่หน้าตัดมากกว่า เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตัน เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัดทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน อันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น แต่ทางโครงการจะดำเนินการจะดำเนินการก่อสร้างฐานรากแบบฐานแผ่ โดยการขุดดินให้มีความลึกขนาด และตำแหน่งตามแบบก่อสร้างโดยใช้แรงงานคนหรือเครื่องจักร เมื่อดินได้ระดับ จะทำการบดอัดดินทรายหรือกรวดเพื่อให้ดินแน่นสามารถรับน้ำหนักได้ดี หลังจากนั้นก็เทคอนกรีตหนาบบนทรายบดอัดแน่น แล้วทำการติดตั้งแบบหล่อฐานรากโดยการวางเหล็กเสริมบนฐานรากและเสาดอมือ เทคอนกรีตฐานรากทำให้คอนกรีตแน่นโดยการสั่นด้วยเครื่องสั่นคอนกรีตหรือกระทุ้งด้วยมือ และแต่งผิวหน้าคอนกรีตให้เรียบเป็นการเสริมสร้างการเทคอนกรีตฐานรากแบบฐานแผ่ โดยวิธีการทำฐานรากแบบฐานแผ่ ดังกล่าว จะช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน	• การจัดลำดับการก่อสร้างโดยการก่อสร้างของอาคารด้านทิศใต้ที่อยู่ใกล้กับบ้านอยู่อาศัยขึ้นเดี๋ยวก่อนเป็นอันดับแรกเพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังเสียงเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง • ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน • เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย • อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรากเสาในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิมเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากมีการก่อสร้างครั้งนี้	<u>สิ้นสละเทือน</u> • โครงการจะก่อสร้างฐานรากแบบฐานแผ่ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที • วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อนั้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวจระรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เข้าสู่พื้นที่ทางเดียวโดยรอบพื้นที่โครงการได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวในทิศทางลงระดับ น้อย	• โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดิน ข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความ เสียหาย • โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว (ด้าน ทิศใต้ของพื้นที่โครงการ) ที่จะได้รับผลกระทบจาก แรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการหาได้รับการ ร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจาก ก่อสร้างครั้งนี้	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	• สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็น ส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมี ลักษณะเป็นชุมชนเมือง ซึ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถ ปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่ จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวน และคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบ เป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศ ไทย รวมทั้งมีการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลาย ระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการ เปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	• ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณใน พื้นที่ข้างเคียง • การก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวาง เฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืช พรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่ โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดย ห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด • ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ใน พื้นที่ก่อสร้าง	

ลงนาม.....
(นางสาวดารินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายปริญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

Greeno
co., Ltd.

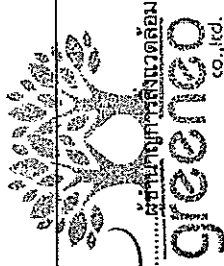
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และเตาตก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสาธิตรูปรีปฏิกิริยาออกซิเดชันแบบเติมอากาศ และแบบสาธิตรูปรีปฏิกิริยาออกซิเดชันแบบเติมอากาศแบบยัดเยาะ ซึ่งบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่า BOD_{520} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท คที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{520} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจึงได้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้ง ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับบรรณาน้ำดื่มไม่ด้วยระบบน้ำหยดแบบอัตโนมัติ	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการซึ่งเชื่อมต่อเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าสัก 4/1 ต่อไป	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรัตน์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้แทนฝ่ายสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ยังนำไปใช้ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำ สำหรับ น้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการซึ่งเชื่อมต่อกับ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยปาล์ม 4/1 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มี ผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	ในระยะก่อสร้างมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรม พื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น แต่จะใช้ในปริมาณที่ ไม่มากนักประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการ อุปโภคของคนงานมีประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ ในช่วงก่อสร้างทั้งสิ้นเท่ากับ 6.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดย โครงการจะใช้น้ำป้อนต้นเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจาก บริษัทเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำคอนกรีตขนาด 8.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและหosingน้ำ ชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะมีความเพียงพอต่อความต้องการ ต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะใน ช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบ ต่อการใช้น้ำในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงาน อย่างเพียงพอ - ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก้อนน้ำ สาย ยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซม ทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลด ปริมาณการใช้น้ำบ่อน้ำตื้น - ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้ง ขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปกรณ์บริโภค - น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมา ล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - มีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจาก จะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ - ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถึง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดย ไร้ประโยชน์ - จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก ออย. สำหรับให้	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้แทนนายอรรถวิทย์ แดงล้อม

greeneco co., ltd.

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

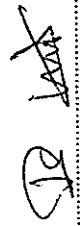
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		คนงานปริโภค • เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ • จัดเตรียมกะบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำชะดังกล่าว	
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 40 ของปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคมีประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองใ้อากาศ สามารถบำบัดน้ำได้ค่า BOD₅ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะทำกรรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียและฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในทิศทางลบระดับน้อย	• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางกั้นการไหลของน้ำ และไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด • ก่อสร้างเมื่อมีฝนตก • ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ • ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางกั้นการระบายน้ำ • เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน	• ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด
3.3 การจัดการน้ำเสีย	• ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตาม		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวตะรินทร์ หนูตุล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

greeno
co.,ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่มีปริมาตรส่วนเกราะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไว้ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อชุมชนข้างเคียง ในด้านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	- เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมามิจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง - ผู้รับเหมามีความรับผิดชอบต่อความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรรีบออก	
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้แยกเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวัน จะวางไว้บริเวณจุดที่กมมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป แต่หากเมื่อใดทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ ทางโครงการจะจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการไปกำจัดต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลงระดับน้อย	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันการกลับกลั่นเหม็นรบกวน - ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ - จะคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย - กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ - จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษ	- ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย

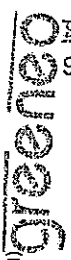


ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

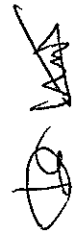
(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557



ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโก จำกัด
ตุลาคม 2557


greenGo
Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากทางชนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโม่งแดงด้านในวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณถนนบ้านดอน-เชิงทะเล มีสภาพการจราจรติดขัดต่อเนื่องตลอดทั้งวัน การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	วัตถุประสงค์หลักของการก่อสร้างและทำความสะดวกบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว - กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. - ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจรป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน - จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ - ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง - ควบคุมมิให้นำหนักบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับจะต้องปฏิบัติตามระบัตริะวัง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาการจราจรที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวดิเรกวันทร์ หนูคล้าย)

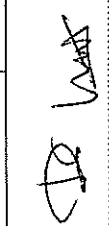
ตุลาคม 2557



ลงนาม.....ผู้แทนองค์กรสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
Greeneco co.,ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• จัดให้มีป้ายชี้โครงการและลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย • จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• การจ้างงานในเพื่อก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลกระทบต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	• จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก • ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว • ผู้รับเหมารื้อหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยเฝ้าระวังและสอดส่องพฤติกรรมของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานและประชาชนที่อยู่ข้างเคียง	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ • ตรวจสอบพฤติกรรมการของคนงานก่อสร้าง ไม่ก่อความเดือดร้อนทั้งภายในและภายนอกโครงการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	• ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสับสนเนื่องที่กีดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ให้กับคนงานก่อสร้าง และจัด	• ในกรณีทั่วสุดอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิตร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ • ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่เกิดขึ้น	• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด • ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูตที่รัดรูปที่ครอบหู



(นางสาวฉวีรัตน์ หนูคล้าย)
 ตุลาคม 2557



(นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2557

13/47

Greeneco
 CO.,LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ครอบหุ้มหรือที่เสียหุ ให้คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรที่มีเสียงดัง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก ข) นอกจากนี้ควรกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง อีกทั้งจัดเตรียมผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในทิศทางลงระดับปานกลาง	- จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการฉุกเฉิน - เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีนั่งร้าน ซึ่งเข้าไปหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคารและความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง - นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น - ตรวจสอบพื้นที่ที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง - จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง - ตรวจสอบดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ - มีหัวหน้างานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน - จะมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	หน้ากา ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ ปีละ 1 ครั้ง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

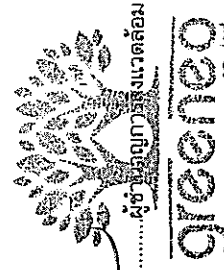
ลงนาม.....ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม



(นายปริญญ์ บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557



greeno co., ltd.

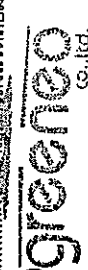
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟหรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกอบจากการเชื่อมเหล็ก กับนํ้าหรือความประมาทของคณงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ผู้รับเหมามีกการควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และจัดเตรียมถังดับเพลิงมีสื่อถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดับเพลิงในเบื้องต้น พร้อมกับให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ โครงการยังได้ยึดถือกฎระเบียบพื้นฐานของกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม ในการวางมาตรการทางด้านความปลอดภัย โดยที่หัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมโดยมีการชี้แจงทั้งก่อนและหลังเลิกงานแต่ละวัน ดังนั้น จึงส่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในทิศทางลบระดับน้อย	- ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน - ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 2 ถัง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้อย่างถูกต้องวิธี - ห้ามแอมูสผอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกักขังคนงานให้ดับกันบูหรี่ให้สนิท - จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน - จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่จะนำมาใช้ยามฉุกเฉิน - ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย - เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงตะเภา หากเกิดกรณีฉุกเฉิน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้ใช้งานได้ดีอยู่หรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงานในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้
4.4 สุนทรียภาพทัศนียภาพ	การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกองวัสดุก่อสร้างและการก่อสร้างอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลา	- ก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร เพื่อลดผลกระทบทางสายตาแก่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณโครงการ - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสายตา - โดยเฉพาะสีของอาคาร ต้องเป็นสีที่ไม่มีความขัดแย้ง	ตรวจสอบการชำระขยะของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

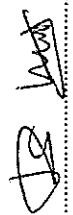
ลงนาม.....

(นางสาวตะวันพร หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

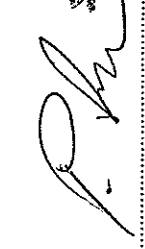
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



องค์ประกอบบทลงโทษและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 10 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อทาง ศูนย์วิทยภาพและทัศนียภาพในทิศทางลบระดับน้อย	(Contrast) กับสภาพชุมชนโดยรอบ • ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด • ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน • ห้อยน้ำชั่วคราวของคณงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และอยู่ ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวดวงจันทร์ หนูคล้าย)
 ตุลาคม 2557



ลงนาม.....ผู้แทนบริษัท
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2557



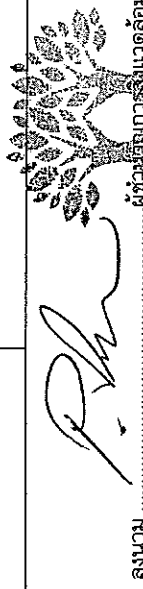
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรงแม่เหล็ก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความลาดชัน ค.ส.ล. 3 ขึ้นเดียว จำนวน 3 หลัง และอาคาร ค.ส.ล. 2 ขึ้น จำนวน 3 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นการเพิ่มพื้นที่อยู่อาศัย ประกอบกับกิจกรรมภายในโครงการเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยว ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยตรง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการยังปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- ปรับปรุงพื้นที่ที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้ความความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ และจัดสวนหย่อมในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการจะเป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ขึ้นเดียว จำนวน 3 หลัง และอาคาร ค.ส.ล. 2 ขึ้น จำนวน 3 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม ซึ่งภายในโครงการจะปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคา และถนนภายใน	- ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น - มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	-



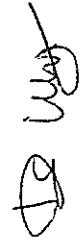
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวจรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557



ลงนาม.....ผู้ควบคุมสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญ์ นุกะยม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ จะรวบรวมแหล่งที่อยู่อาศัยน้ำค่อมกริดที่มีผู้อพยพเข้ามาเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านท่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะริมซอยปาล์ม 4/1 ต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการรักษาสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด		
1.4 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง 599.62 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน - ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย - ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผ่อนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อกันภาพอากาศ	-
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้พักอาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะ	- ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	-



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557



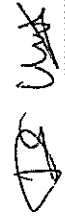
ลงนาม.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

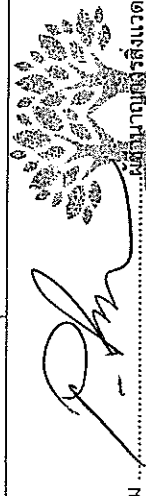
ตุลาคม 2557

18/47

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางลบระดับน้อย		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการกวนรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ทำการปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	- ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเกราะเดิมาภาค และแบบสำเร็จรูป	บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่ระบบน้ำของโครงการซึ่งเชื่อมต่อเข้ากับระบบน้ำสาธารณะริมซอยป่าสัก 4/1 ต่อไป	-


 ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวจันทนา จันทร์ หนูคล้าย)
 ตุลาคม 2557

19/47


 ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 (นายปณิธิ ปณิธิ)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชนิดเกราะเดิมอากาศชนิดมีตัวกลายยัดเกาะ ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่า BOD_{500} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{500} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการเพื่อลงสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้ง ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน นอกจากนี้ยังนำไปใช้ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยปาสัก 4/1 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ		

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 การใช้น้ำ	• ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 19.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้น้ำบ่อบำบัดของโครงการเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และน้ำจากบริษัทเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง ทั้งนี้บ่อบำบัดของโครงการ และน้ำจากบริษัทเอกชนจะผ่านระบบ	• ตรวจสอบปริมาณแคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำบ่อบำบัดและนำตัวอย่างเอกชน ต้องมีค่าน้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในบ่อบำบัดสำรองของโครงการ • โครงการจัดให้มีการดึงเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2	• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ
---------------	--	---	---

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวดิเรก หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

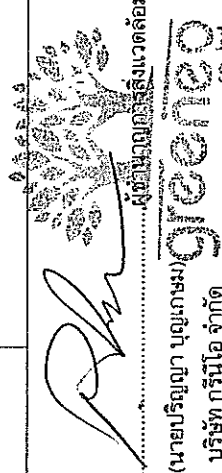
greeno
co.,ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปรับปรุงคุณภาพน้ำจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ จากนั้นจะสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 1 ถึง ปริมาตร 20.00 ลูกบาศก์เมตร และสูบน้ำโดยเครื่องสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำแต่ละอาคาร จำนวน 15 ถึง ปริมาตรถึง 2.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ดังนั้น ปริมาตรที่เก็บน้ำของโครงการรวมทั้งสิ้น 50.00 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ประมาณ 2 วัน เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การรดน้ำต้นไม้ เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำในทิศทางลบระดับน้อย	• วัน • รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ • ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ • ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ • ดูแลปริมาณน้ำในบ่อน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาไม่มีเพียงพอ เป็นต้น • จุดเชื่อมต่อประปาต้องมีวัสดุกัน เพื่อป้องกันท่อประปาหลักแตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ	• ตรวจสอบบ่อยครั้ง ท่อระบายน้ำ • ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำในบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับรางระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำวัน 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการดำเนินการ
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้ในห้องน้มนั้นในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรึงคุณภาพน้ำและบ่อตะกอนตกตะกอนในโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทั้งปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอบป่าสัก 4/1 ต่อไป (โครงการขออนุญาตวางท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด ๑๐.60 เมตร ริมขอบป่าสัก ระยะทางประมาณ 350.00 เมตร กับ	• มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที • มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ • ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ • เพิ่มเติมน้ำประปาส่วนพื้นที่และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	• ตรวจสอบบ่อยครั้ง ท่อระบายน้ำ • ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำในบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับรางระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำวัน 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการดำเนินการ

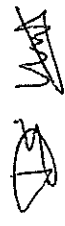
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวดิเรก หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เพื่อไปเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าสัก 4/1 ที่มีอยู่เดิมขององค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล) • นำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตะแกรงดักขยะภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าสัก 4/1 ต่อไป สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่า อัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0656 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ในช่วงฝนตกจะทำให้มีปริมาณน้ำส่วนเกินเท่ากับ 28.34 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการเป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความยาว 300.00 เมตร สามารถกักเก็บน้ำได้ทั้งสิ้น 37.71 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินไว้ในเส้นท่อได้ทั้งหมด ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าสัก 4/1 ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	• โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูปชนิดเกราะเดิม อากาศ และแบบสำเร็จรูปชนิดเกราะเดิมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD,ค่า	มาตรการป้องกันและแก้ไข • ติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ • ตรวจสอบระบบบ่อบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อบักน้ำเป็นประจำ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม • ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของบริษัท บำบัดน้ำเสียตรีสิริสัมพันธ์ทุก 6



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวจรีนทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ นุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
Greeneo Co., Ltd.
ตุลาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า $8OD_{300}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า $8OD_{300}$ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้ว จะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อลงสู่ตรวจคุณภาพน้ำและปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้ง ไปยังพื้นที่สีเขียวสำหรับรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน และนำไปใช้ล้างถนนและล้างท่อระบายน้ำ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยปากสัก 4/1 ต่อไป • สำหรับการจัดกาดักตะกอน โครงการจะประสานงานในโครงการบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาสูบลบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย	• ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 53 กิโลกรัม/วัน หรือ 159 ลิตร/วัน โครงการจะจัดตั้งมูลฝอยขนาด 20 ลิตร	• มีการจัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่	• ตรวจสอบถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวระวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

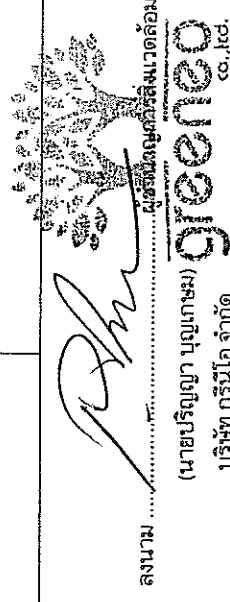
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยซึ่งประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตราย ปริมาตรเก็บเก็บห้องละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร (1.00 x 1.00 x 1.00) คิดเป็นปริมาตรก็เก็บรวมทั้งสิ้น 3.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 18 วัน ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร 6 (Building Pump & Store) ใกล้กับที่จอดรถส่วนบริการของโครงการ ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดการน้ำชะขยะจะ	จำนวน 2 ถึง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง ไว้ภายในห้องพักแต่ละห้อง โดยใส่ถุงดำไว้ภายใน สำหรับบริเวณส่วนต้อนรับจัดให้มีถังมูลฝอยย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้งและถังมูลฝอยอันตราย มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถึงห้อง และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยออกจากบริเวณที่ทิ้งมูลฝอยภายในอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวบรวมไว้ในที่ทิ้งมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป เพื่อให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล เข้ามารับไปกำจัด แต่หากเมื่อใดทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ไม่สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้ ทางโครงการจะจ้างผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยของโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตราย ปริมาตรเก็บเก็บห้องละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร (1.00 x 1.00 x 1.00) คิดเป็นปริมาตรก็เก็บรวมทั้งสิ้น 3.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 18 วัน ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร 6 (Building Pump & Store) ใกล้กับที่จอดรถส่วนบริการของโครงการ ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดการน้ำชะขยะจะ	ได้ และมูลฝอยอันตราย - ตรวจสอบภาชนะบรรจุมูลฝอยและจุดที่ทิ้งมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - กวาดขึ้นให้แม่น้ำประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่ทิ้งมูลฝอยรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรูปของโครงการต่อไป - ทำการตัดแยกมูลฝอยอันตรายโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยภูเก็ต เพื่อให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่เก็บรวบรวมและขนส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดหรือบำบัดอย่างถูกต้อง ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่องระบบเอกสารกำกับการขนส่งของเสียอันตราย พ.ศ. 2547 โดยแยกเป็น 3 ประเภทดังนี้ • ถ่านไฟฉายและแบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ • หลอดไฟ เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ และหลอดไฟชนิดต่างๆ	เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในพื้นที่ความถี่ในการตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ นนุคล้าย)

ตุลาคม 2557



ลงนาม.....ผู้รับผิดชอบสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ นุกเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนปล่อยออกสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำต่อไป โดยผลกระทบจะอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	• กระบะบดเศษ	
3.5 การคมนาคม	• ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วงระยะเวลาในการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนบริเวณถนนบ้านดอน-เชิงทะเล มีปริมาณการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผู้ขับขี่มีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพทางลบระดับน้อย	• จัดให้มีป้ายชี้ชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ใช้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน • ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และสภาพดีอยู่เสมอ • ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ได้รับเครื่องหมายจราจรที่จอดรถหรือจอดรถได้แล้ว • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน • ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมีการส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา • แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	• ตรวจสอบความคล่องตัวของจราจร ในกรณีที่รถเข้า-ออกจากโครงการ • สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะให้แก้ไขอย่างไร

4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

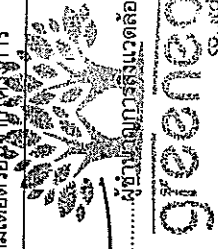
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• การจ้างงานในเพื่อก่อสร้างส่งผลกระทบต่อระดับบวกดออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้ การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลกระทบต่อรายได้ของ	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ
----------------------	--	--

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวตะวันתר หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดโครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมีหน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุข มีโรงพยาบาล 2 แห่ง คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล และโรงพยาบาลเอกชน 1 แห่ง และมีศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชนประจำอยู่ทุกหมู่บ้าน โดยสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเชิงทะเล มีระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 2,600.00 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัด	- หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว - ผู้รับเหมานหรือหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยเฝ้าระวังและสอดส่องพฤติกรรมของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานและประชาชนที่อยู่ข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติงานที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับ โรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่อง	- ตรวจสอบพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนทั้งภายในและภายนอกโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามี การเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด - ตรวจสอบและควบคุมคุณภาพของสระว่ายน้ำ พร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....

ลงนาม.....

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
จ.ภูเก็ต
ตุลาคม 2557



Greeno
Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	- ร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น - เพิ่มเติมการจัดการและควบคุมคุณภาพสระว่ายน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โครงการจะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวันที่มีการเปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอเพียงทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ กรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - จัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบ่อความลึกที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</u> อาคาร 1 (Building Lobby & Restaurant) เป็นอาคาร ค.ส.ล. ขึ้นเดียวโครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FMC) ที่ประกอบไปด้วยถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิงไว้ภายในส่วนต้อนรับ และบริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และติดตั้งไฟฉุกเฉิน บริเวณส่วนต้อนรับ	- ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มิด	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในอาคารใช้อุปกรณ์

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้แทนหน่วยงานสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- และโรงทางเดิน จำนวน 2 จุด - อาคาร 2 (Building A & Guest) เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ชั้นที่ 1 โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณห้องเก็บของ ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และติดตั้งไฟฉุกเฉิน บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเก็บของ และโรงทางเดิน จำนวน 3 จุด ชั้นที่ 2 ติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และติดตั้งไฟฉุกเฉิน บริเวณโรงทางเดิน จำนวน 2 จุด - อาคาร 3 (Building Long) เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณโรงทางเดินชั้นที่ 1 ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และติดตั้งไฟฉุกเฉิน บริเวณโรงทางเดินทุกชั้น จำนวน 2 จุด - อาคาร 4 (Building Villa) เป็นอาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณห้องรับแขก ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire	- ความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น - จะติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน - จัดให้มีห้องสำหรับเก็บวัสดุไวไฟ แยกให้อยู่ห่างที่มีประกายไฟเกิดขึ้นเป็นประจำ และมีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและจัดให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้ใช้อาคาร - ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ - จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้ - จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน	- ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ - สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ฝึกซ้อมและฝึกอบรวมทีมปฏิบัติงานในส่วนของการปฏิบัติงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลจะตั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

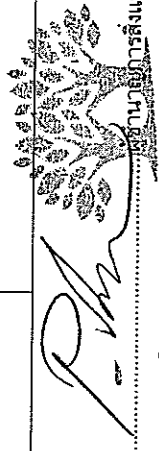
(นางสาวตะรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557



Green
Co., Ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Manual Alarm) กรณีสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และติดตั้งไฟฉุกเฉิน บริเวณห้องรับแขก จำนวน 1 จุด - อาคาร 5 (Building B) เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น โครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด บริเวณโถงบันไดหลักชั้นที่ 1 ติดตั้งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) และติดตั้งไฟฉุกเฉิน ภายในห้องพักแต่ละชั้น จำนวน 1 จุด - ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เนื่องจากโครงการเป็นอาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร แต่อย่างไรก็ตาม สำหรับอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ได้แก่ อาคาร 2 (Building A & Guest) และอาคาร 5 (Building B) โครงการจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.20 เมตร สำหรับอาคาร 3 (Building Long) โครงการจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 2 จุด ขนาดกว้าง 1.20 เมตร นอกจากนี้จะติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดใหญ่ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดินทุกอาคาร - ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร	ตรวจสอบเส้นทางที่เข้า-ออก ไม่ควรมียสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	

ลงนาม.....
(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

 **greeno**
Co., Ltd.

องค์ประกอบหนังสือแจ้งเหตุเพลิงไหม้และ คุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วยสายล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และจะติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในอาคาร (CCTV) อาคาร 1 (Building Lobby & Restaurant) ติดตั้งบริเวณส่วนต้อนรับ และโถงทางเดิน อาคาร 2 (Building A & Guest) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินในแต่ละชั้น ชั้น อาคาร 3 (Building Long) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินชั้นที่ 1 (Building Villa) ติดตั้งบริเวณทางเข้าอาคาร และอาคาร 5 (Building B) ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลักชั้นที่ 1 การคำนวณหาพื้นที่รวมพล โครงการจัดพื้นที่รวมพลจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 พื้นที่สวนด้านหน้าโครงการ โดยมีพื้นที่รวม 18.00 ตารางเมตร และจุดที่ 2 พื้นที่ว่างด้านข้างอาคาร 4 และอาคาร 5 มีพื้นที่รวม 15.00 ตารางเมตร ดังนั้นพื้นที่รวมพลคิดเป็น 0.62 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน ทั้งนี้ ภายในพื้นที่ที่รวมพล จุดที่ 2 พบว่าไม่มียานยนต์รวมอยู่ด้วย แต่อย่างไรก็ตามขนาดพื้นที่รวมพลจะไม่รวมโคนต้นไม้ (โคนต้นไม้มีพื้นที่ 0.90 ตารางเมตร/ต้น) และโครงการได้มีมาตรการตัดกิ่งไม้ให้สูงกว่า 2.00 เมตร ดังนั้น ผู้พักอาศัยสามารถรวมพลได้ต้นไม้ได้ โดยไม่เกิดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ได้อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพ ลบระดับน้อย		

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้แทนศูนย์สิ่งแวดล้อม

(นายปริญญ์ บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในที่ดินที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 599.62 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 11.31 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 38 คน และจำนวนพนักงาน 15 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยิ่งขึ้น โดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 240.00 ตารางเมตร ได้แก่ หนุมาน จำนวน 12 ต้น และทุกระจง จำนวน 5 ต้น รวมทั้งสิ้น 60 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ทั้งนี้ผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคได้ดิน เช่น การปลูกต้นไม้ โดยปลูกระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคได้ดินของโครงการ ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทัศนียภาพและทัศนียภาพ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หัก หรือ เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....
(นางสาวฉวีจันทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายปริญญานุกาญจน์)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเดอะ ลีลา รีสอร์ท

ระยะก่อสร้าง	ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ		- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่เป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน		- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบเวลาการก่อสร้างฐานราก ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. คุณภาพอากาศ		- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง จะมีการตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax และ L90		- สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลา	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)

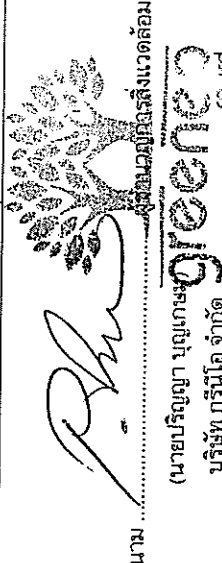
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

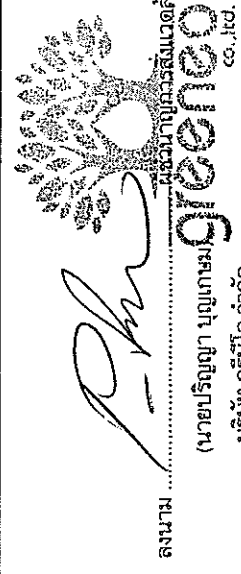


ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ความตื่นตัว	- สังเกตรอยรั่วของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้าง ฐานรากว่ามีหรือไม่	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจสอบทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการ ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
6. ผู้ละออง ได้แก่ TSP, PM10	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ข้างเคียง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
7. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาจราจรรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ใน ช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์ โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. ระบบระบายน้ำ • ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน หวายและตะกอน ดิน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9. การจัดการมูลฝอย • ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์	- ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อย เพียงใด - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูล	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

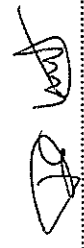
ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ของถังมูลฝอย และความสะอาด	ผอมและการรั่วซึมของถังมูลฝอย		
10. เศรษฐกิจและสังคม	- บ้านพักอาศัยและอาคารโดยรอบโครงการ และตามเส้นทาง การขนส่ง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
11. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบและควบคุมคุณภาพของสระว่ายน้ำ พร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต	ปีละ 1 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงในสภาพที่ใช้งานได้ได้อยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ


 ลงนาม
 (นายปริญญ์ บุญเกษมมิ่ง)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 Co., Ltd.

34/47

ตุลาคม 2557


 ลงนามเจ้าของโครงการ
 (นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
 ตุลาคม 2557

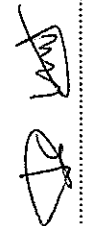
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. คุณภาพทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง / เดือน	เจ้าของโครงการ
ระยะดำเนินการ			
1. คุณภาพน้ำใช้	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำบ่อต้น และน้ำซัดจากเอกชน ต้องมีค่า น้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายใบบ่อเก็บน้ำสำรองโครงการ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)			
- บีโอดี (BOD)			
- ปริมาณสารแขวนลอย(SS)			
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)			
- ปริมาณตะกอนหนัก			
- ทีเคเอ็น (TKN)			
- ออร์แกนิก-ไนโตรเจน			
- แอมโมเนีย-ไนโตรเจน			
- น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease)			
- Sulfide			
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
• กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย			

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
 ตุลาคม 2557

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่ - ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำ ตะกอนตกกมุดโดยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความคล่องตัวของรถบรรทุก ในขณะทิ้งขยะ-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมนิคมพบบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์สัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมากน้อยเพียงใด	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำ	• เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย		
5. การจัดการมูลฝอย	• ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม		
6. การคมนาคม			
7. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย			
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	• ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย		

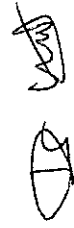

 ลงนาม
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2557


 ลงนาม
 (นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
 ตุลาคม 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. พันธุ์สัตว์	- มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจรรยาบรรณจะต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ปีละ 1 ครั้ง	
	- ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวตะรินทร์ นุดลาย)

ตุลาคม 2557



ลงนาม.....ผู้แทนองค์กรสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

**THE LEELA
RESORT**

821
4642
พื้นที่ หนองคาย

Address

102 ถนน บ้านคั่น-จังหวัด

ต.วังทะเล อ.คลองใหญ่

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232

เลขที่โฉนด 77 ค.วังทะเล

อ.คลองใหญ่

Architect

พรพนิตา พันธุ์เชื้อ ภส.628

ธัญญ์ ชัยเชิดชา ภส.629

Structural Engineer

การณ พงษ์ประสิทธิ์ ภ.ย. 37978

Electrical Engineer

นายจตุรนต์ พงษ์นิรันดร์ ภพ.29726

Sanitary Engineer

Mechanical Engineer

Interior Architect

ธัญญ์ ชัยเชิดชา ภส.629

Landscape Architect

Revisions

Date

Note

1 st. 25-APRIL-14

2 nd. -

3rd. -

4th. -

5 th. -

Showing

MASTERPLAN

Scale

1:250

Job no

Date

SH-1

Drawing no

A1-01

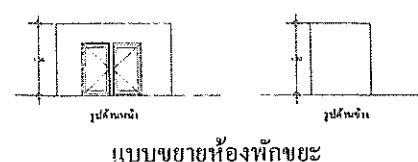
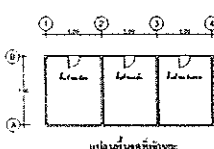
ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร

ทางเข้า-ออกโครงการ จุดที่ 2 ประมาณ 22.00 เมตร

ทางเข้า-ออกโครงการ จุดที่ 1 กว้าง 4.80 เมตร

Swimmingpool
ปริมาตรรวม 308 ลบ.ม.



ผังบริเวณ

SCALE 1:250



ลงนาม

Phu
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

ลงนาม

เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

หน้า 38/47

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร

Owner

คุณ ศรินทร์ หนูคล้าย

Address

102 ถนน บ้านคอน-จังหวัด
ต.วังทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232
เลขที่ถนน 77 ต.วังทะเล
อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Architect

พรหมมา พันธุ์ดี ภูผ.7628
สถาปัตย์ ภูผ.7629

Structural Engineer

ศ.ดร. พลประสิทธิ์ ภูผ.37978

Electrical Engineer

นาย จักรกฤษ ทองดี ภูผ.29726

Sanitary Engineer

Mechanical Engineer

Interior Architect

สถาปัตย์ ภูผ.7629

Landscape Architect

Revisions	Date	Note
1 st.	25-APRIL-14	
2 nd.	-	
3rd.	-	
4th.	-	
5 th.	-	

Showing

MASTERPLAN

Scale 1:250

Job no SH-1 Date

Drawing no

A1-01

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉัตรนรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

ผังระบบน้ำใช้
SCALE 1:250



3ค
1273

Building B (อาคาร 5)

1st
2nd

Swimmingpool
ปริมาตรรวม 308 ลบ.ม.

Building-Villa (อาคาร 4)

Building-Long (อาคาร 3)

Building-A&Guest (อาคาร 2)

Building-Lobby&Restaurant (อาคาร 1)

Building-Pump&Sto. (อาคาร 6)

น้ำจากทางน้ำฝน

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉัตรนรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

ผังระบบน้ำใช้
SCALE 1:250



Owner

คุณ ศรินทร์ หนูคล้าย

Address

102 ถนนบ้านคนเมือง

ต.ระนอง อ.คลองใหญ่

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232

เลขที่โฉนด 77 ต.ระนอง

อ.คลองใหญ่

Architect

-

ทนายความ พันธุ์ทอง

นาย/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว

Structural Engineer

-

คำนวณ ทรัพย์ศิริ ภัย

Electrical Engineer

นาย/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว

Sanitary Engineer

-

Mechanical Engineer

-

Interior Architect

นาย/นาง/นางสาว/นาย/นางสาว

Landscape Architect

-

Revisions Date

1 st. 25-APRIL

2 nd.

3rd.

4th.

5 th.

Showing

MASTERPLAN

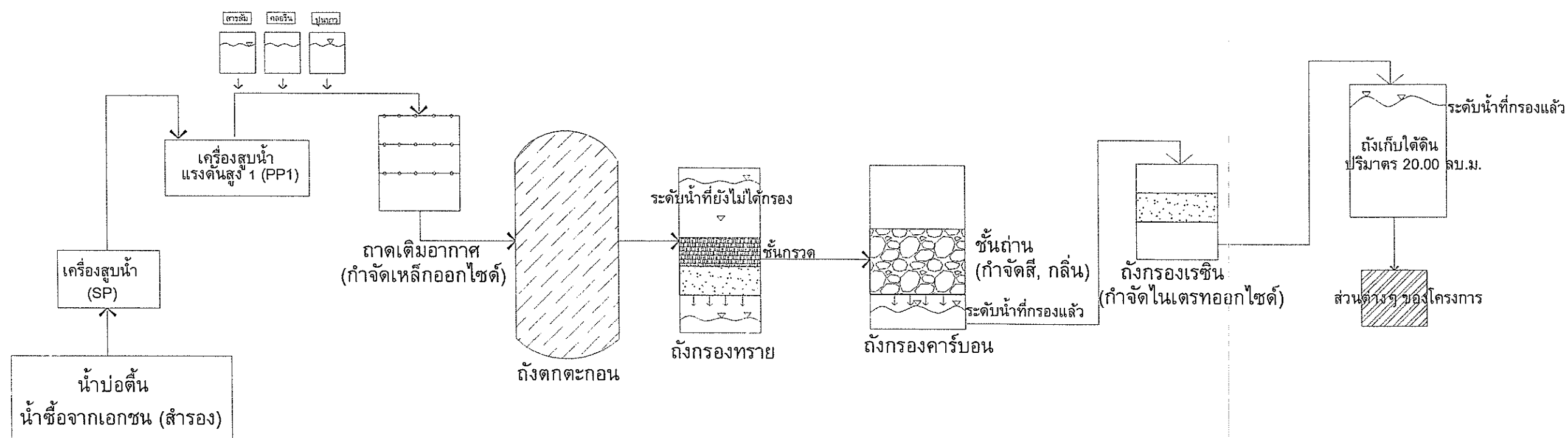
Scale

Job no

Date

SH-1

Drawing no



ขั้นตอนปรับปรุงคุณภาพน้ำ

ลงนาม.....
(นางประยูร นุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....
(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

Owner

คุณ ศิริจันทร์ หนูคล้าย

Address

102 ถนน บ้านคอน-จังหวัด
ภูเก็ต ภูเก็ต อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232
เลขที่โฉนด 77 ต.ไร่นา
อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Architect

พรพนิตา พันธุ์ชัย 6826
สถาปนิกวิชาชีพ 6826

Structural Engineer

คำวณ พลประสิทธิ์ 37978

Electrical Engineer

นายจำนงค์ ทองดี 29726

Sanitary Engineer

-

Mechanical Engineer

-

Interior Architect

สถาปนิกวิชาชีพ 6826

Landscape Architect

-

Revisions Date Note

1 st. 25-APRIL-14

2 nd. -

3rd. -

4th. -

5 th. -

Showing

MASTERPLAN

Scale

1:250

Job no

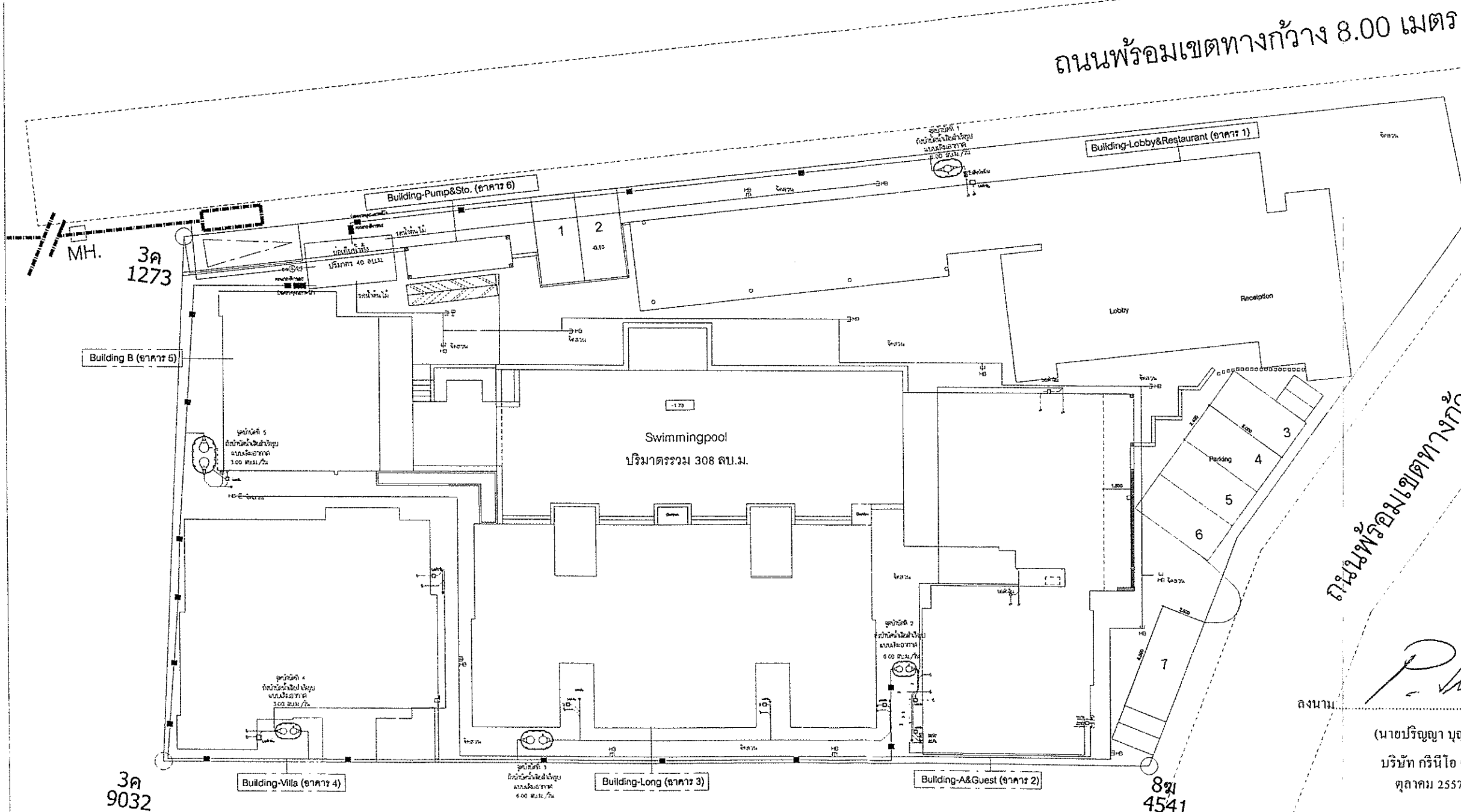
SH-1

Drawing no

A1-01

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร



ผังระบบบำบัดน้ำเสีย

SCALE 1:250



ลงนาม.....ผู้อำนวยการสำนักงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

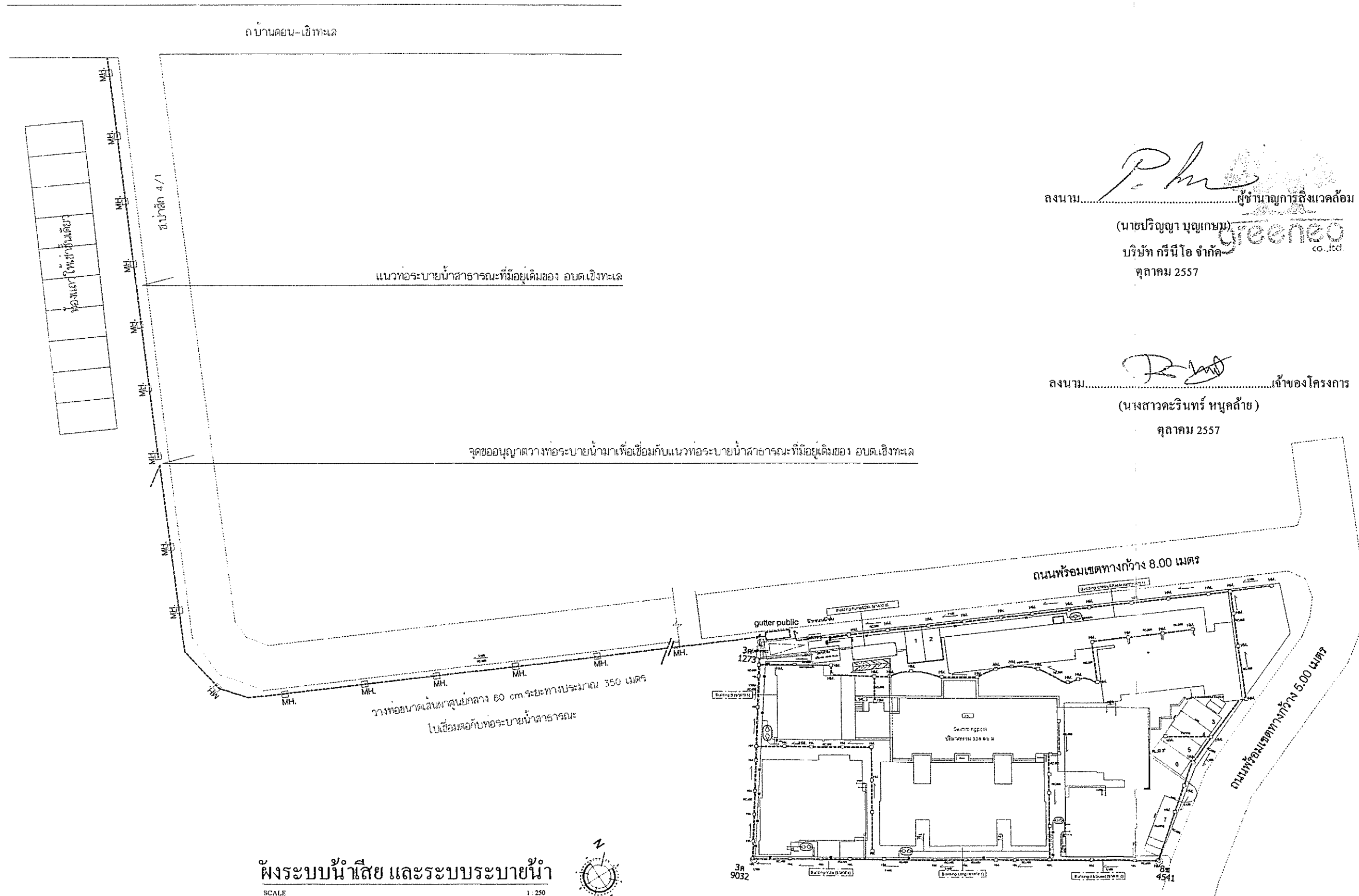
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

แปลนระบบระบายน้ำ GROUND FLOOR แสดงการวางท่อ และเชื่อมต่อของ
ทางระบายน้ำโครงการจนถึงท่อระบายน้ำสาธารณะ อบต. เขิงทะเล จ.ภูเก็ต



ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

Shia
ARCHITECT DESIGN

Shia International Co., Ltd

7/17 Moo.4 Chengaly
A. Talang, Phuket 83110
tanyu_x@hotmail.com
081-9582030 Fax:076-615581

Owner

คุณ ศิวินทร์ หนูคล้าย

Address

102 ถนน บ้านคอน-เขิงทะเล

ต.เขิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232

เลขที่โฉนด 77 ต.เขิงทะเล

อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Architect

-

ทรงนิมิตา พิเศษกิจ ภค.7626

ธราวุธ ธีรเวียงคำ ภค.7629

Structural Engineer

-

คำนวณ พลประสิทธิ์ ภย. 37978

Electrical Engineer

นายจำนง ทองเดิน กทก.29726

Sanitary Engineer

-

Mecanical Engineer

นายวิฑูรย์ ศุภะสิทธิ์ ภค.3793

Interior Architect

ธราวุธ ธีรเวียงคำ ภค.7629

Landscape Architect

-

Revisions

Date

Note

1 st.

25-APRIL-14

2 nd.

-

3rd.

-

4th.

-

5 th.

-

Showing

แปลนระบบระบายน้ำ

GROUND FLOOR

Scale

1:500

Job no

Date

SH-1

Drawing no

SN-03

2

หน้า 42/43

Owner

คุณ ศิริจันทร์ หนูคล้าย

Address

102 ถนน บ้านดอน-จังหวัด
จ.ระยอง อ.คาง จ.ภูเก็ต

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232

เลขที่ 77 ค.ระยอง

อ.คาง จ.ภูเก็ต

Architect

พริมา หนูคล้าย ภาส.7628

สถาปนิก ภาส.7629

Structural Engineer

การัน หนูคล้าย ภาส.37976

Electrical Engineer

นายจตุพร หนูคล้าย ภาส.29726

Sanitary Engineer

Mechanical Engineer

Interior Architect

สถาปนิก ภาส.7629

Landscape Architect

Revisions	Date	Note
1 st.	25-APRIL-14	
2 nd.	-	
3rd.	-	
4th.	-	
5 th.	-	

Showing

MASTERPLAN

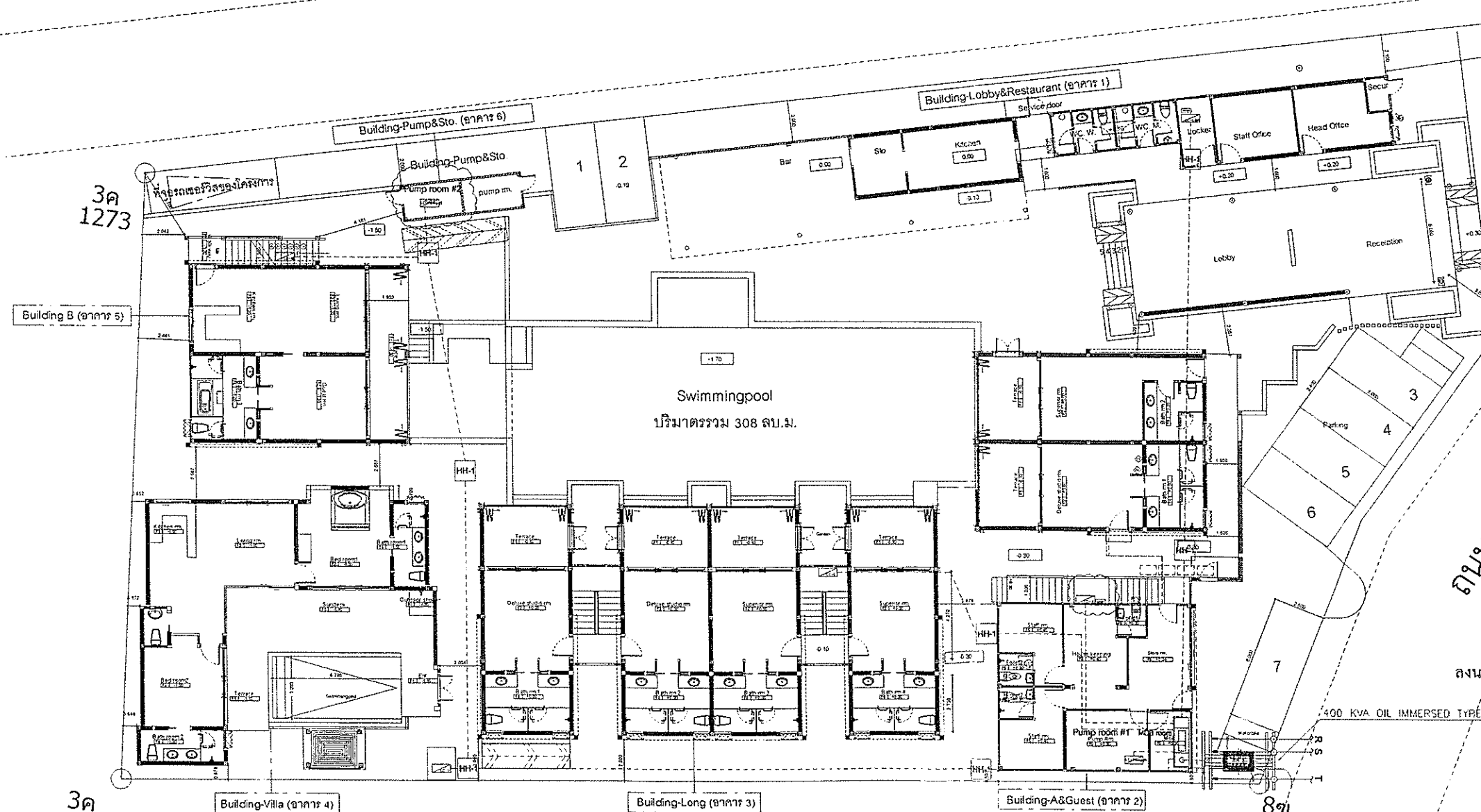
Scale 1:250

Job no SH-1 Date

Drawing no A1-01

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร



ผังระบบไฟฟ้า

SCALE 1:250



ลงนาม.....ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญา หนูคล้าย)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉัตริน หนูคล้าย)

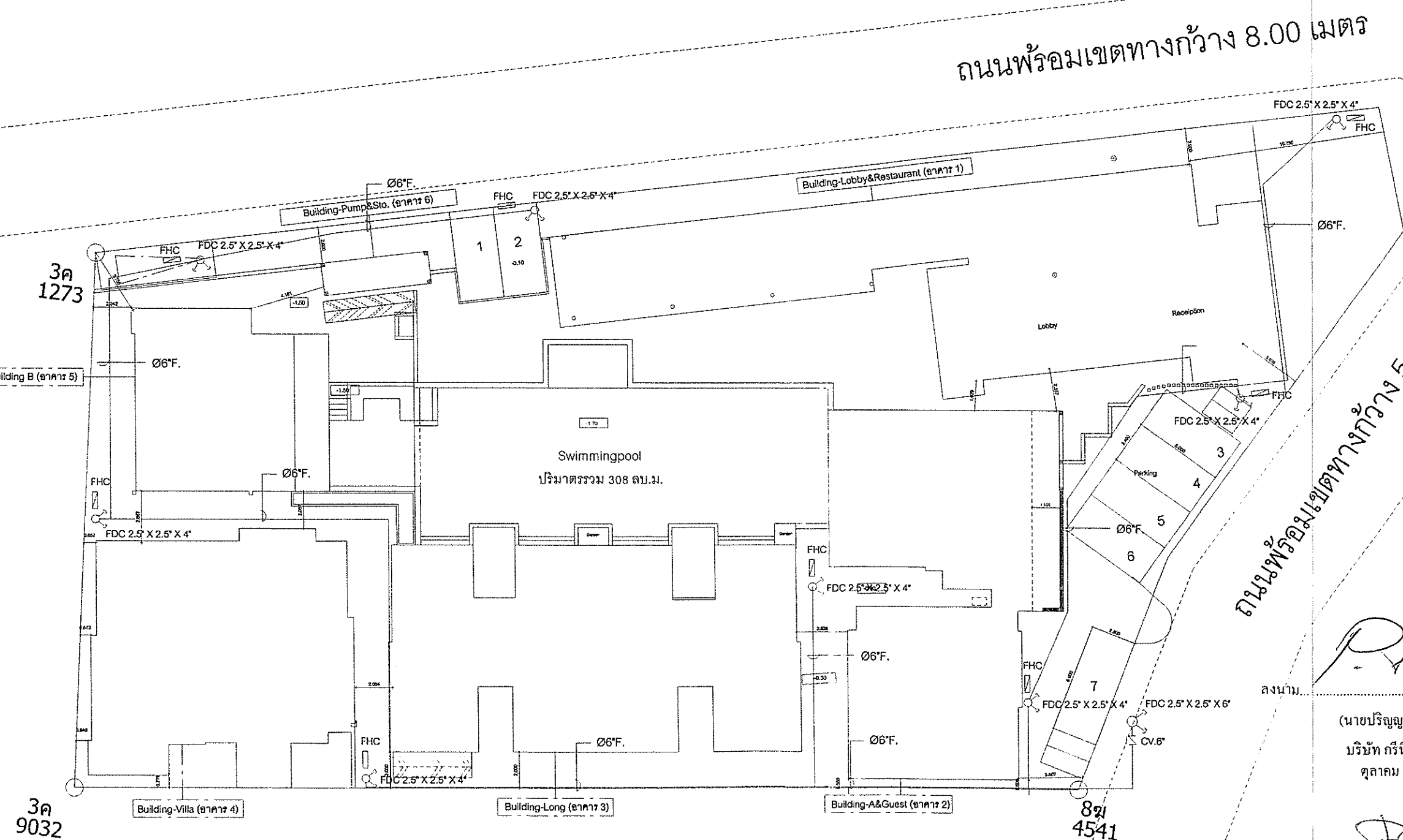
ตุลาคม 2557

Owner	คุณ ศรินทร์ หนูคล้าย		
	-		
Address	102 ถนน บ้านดอน-จังหวัด		
	จ.ระยอง อ.ฉะเชิงเทรา จ.ภูเก็ต		
Location	โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232		
	เลขที่ถนน 77 จ.ระยอง		
	อ.ฉะเชิงเทรา จ.ภูเก็ต		
Architect	-		
	พรรคนิภา พันธุ์เชื้อ ภค.7628		
	สถาปัตย์โยธา ภค.7629		
Structural Engineer	-		
	ภาวณ พงษ์วิทย์ ภ. 37978		
Electrical Engineer	-		
	นายวิชาญ ทองเดิม ภค.29726		
Sanitary Engineer	-		
Mocanical Engineer	-		
Interior Architect	-		
	สถาปัตย์โยธา ภค.7629		
Landscape Architect	-		
Revisions	Date	Note	
1 st.	25-APRIL-14		
2 nd.	-		
3rd.	-		
4th.	-		
5 th.	-		
Showing			

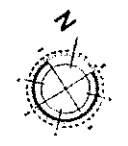
MASTERPLAN	
Job no	Date
SH-1	-
Drawing no	A1-01

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร

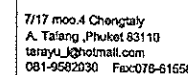


ผังระบบอรรถกถา
SCALE 1:250



ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวฉะรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557



๐.8๒
464๒

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร



ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวฉะรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

MASTERPLAN

Scale 1:250

Job no	Date
--------	------

SH-1	
Drawing no	

A1-01

1947-1948

**THE LEELA
RESORT**

Owner
4642 ทรัพย์ หนูคล้าย

Address

102 ถนนบ้านคอน-จังหวัด
ศ.จังหวัดภูเก็ต อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Location

โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232

เลขที่โฉนด 77 ศ.จังหวัด

อ.ถลาง จ.ภูเก็ต

Architect

พรรคการเมือง รหัส 6828

รายชื่อผู้เขียนค่า 6829

Structural Engineer

คุณ พลประสิทธิ์ วย. 37978

Electrical Engineer

นาย จักรกฤษ ทองเดิม 6829

Sanitary Engineer

Mecanical Engineer

Interior Architect

รายชื่อผู้เขียนค่า 6828

Landscape Architect

Revisions

Date

Note

1 st. 25-APRIL-14

2 nd. -

3 rd. -

4 th. -

5 th. -

Showing

MASTERPLAN

Scale

1:250

Job no

Date

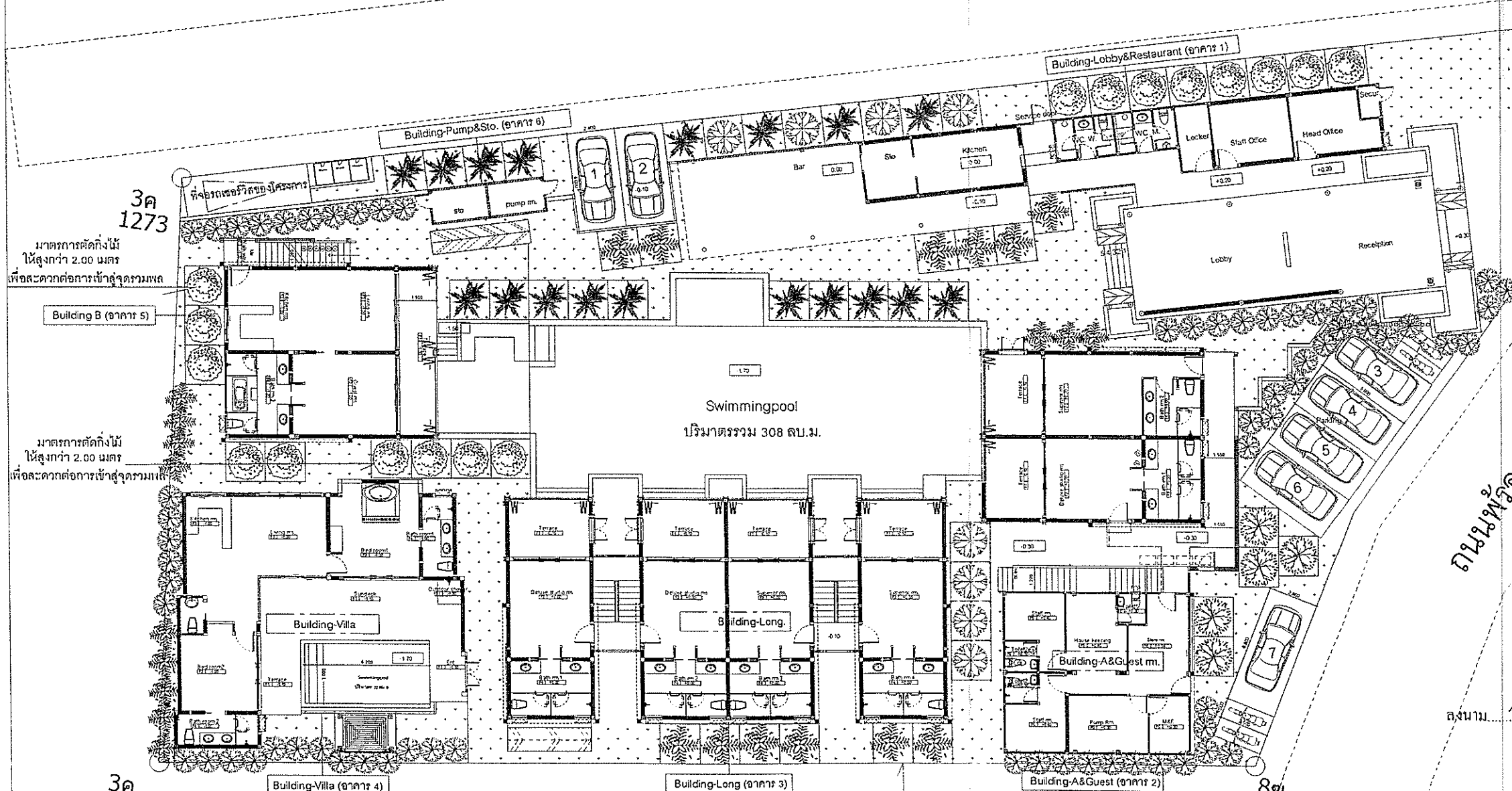
SH-1

Drawing no

A1-01

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร



3ค
1273
มาตรการตัดกิ่งไม้
ให้สูงกว่า 2.00 เมตร
เพื่อสะดวกต่อการเข้าสู่จุดรวมพล

3ค
9032
มาตรการตัดกิ่งไม้
ให้สูงกว่า 2.00 เมตร
เพื่อสะดวกต่อการเข้าสู่จุดรวมพล

มาตรการตัดกิ่งไม้
ให้สูงกว่า 2.00 เมตร
เพื่อสะดวกต่อการเข้าสู่จุดรวมพล

ผังพื้นที่เขียว
SCALE 1:250

สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย
1	1	พุ่มไม้ 18 ต้น
2	2	บับ 8 ต้น
3	3	แคสเซีย 17 ต้น
4	4	บาโลม 12 ต้น
5	5	พุทธรักษา 5 ต้น
6	6	พุ่มไม้ขนาดเล็ก



ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2557

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)

ตุลาคม 2557

**THE LEELA
RESORT**

0.82
4642

Address
102 ถนน บ้านคอน-วังทะเล
ต.วังทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต
Location
โฉนดที่ดิน เลขที่ 28232
เลขที่ถนน 77 ต.วังทะเล
อ.ถลาง จ.ภูเก็ต
Architect
พรพนิตา พันธุ์เชื้อ ภค.7828
สถาปนิกเขียนค่า ภค.7629

Structural Engineer
-
ค่านายหน้า 37978
Electrical Engineer
นายชำนาญ ทองนิ่ม ภค.29726
Sanitary Engineer
-
Mechanical Engineer
-
Interior Architect
นายสุวิทย์ ภูมิกำ ภค.7629
Landscape Architect
-

Revisions	Date	Note
1 st.	25-APRIL-14	
2 nd.	-	
3rd.	-	
4th.	-	
5 th.	-	

Showing
MASTERPLAN

Scale
1:250

Job no
SH-1
Date
Drawing no

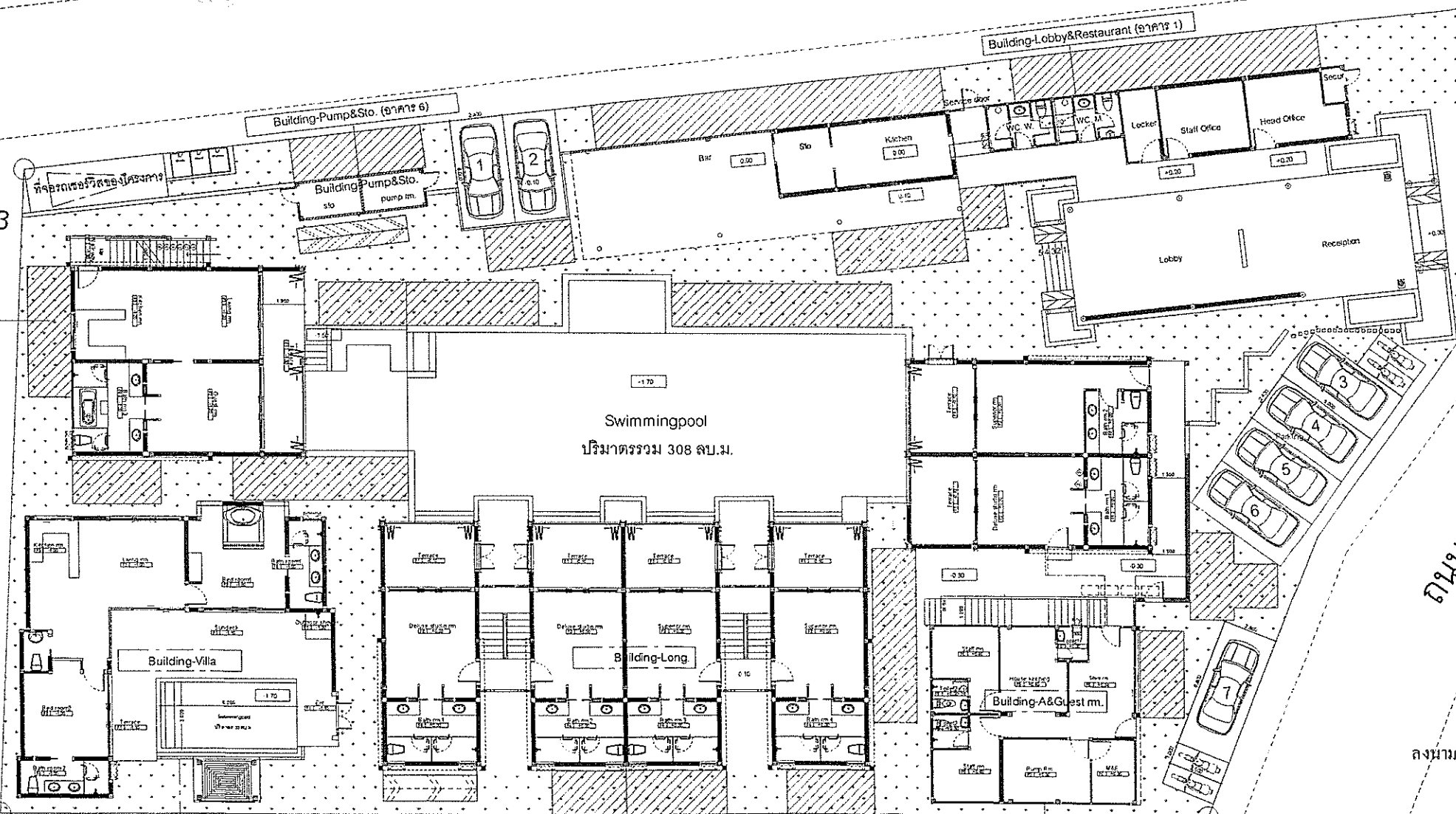
A1-01

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 8.00 เมตร

ถนนพร้อมเขตทางกว้าง 5.00 เมตร

3ค
1273

Building B (อาคาร 5)



8ค
4541

ลงนาม... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงนาม... เจ้าของโครงการ

(นางสาวฉวีรินทร์ หนูคล้าย)
ตุลาคม 2557

สัญลักษณ์



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ขนาด 240.00 ตารางเมตร



หญ้านวลน้อย ขนาด 359.62 ตารางเมตร

ผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

SCALE 1:250

