๐๗

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๐๖๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเจริญสินธานี เหมราช

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๘๐๑ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 1401206/405644 ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๗
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๗/๒๕๕๗ เมื่อวันอังคารที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเจริญสินธานี เหมราช ตั้งอยู่ที่ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีขนาดพื้นที่โครงการ ๗๒-๐-๕๘ ไร่ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารขนาด ๓ ชั้น จำนวน ๘ อาคาร อาคารขนาด ๔ ชั้น จำนวน ๘ อาคาร และอาคารขนาด ๕ ชั้น จำนวน ๑๓ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๔,๕๖๗ ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๗ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน...

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ในการนี้ จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการเจริญสินธานี เหมราช
ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีขนาดพื้นที่โครงการ 72-0-58 ไร่ ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยทั้งหมด 29 อาคาร (อาคารขนาด 3 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารขนาด 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารขนาด 5 ชั้น จำนวน 13 อาคาร) รวมจำนวนห้องพักอาศัยจำนวน 4,567 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รับรองจำนวน 1/165 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทุกษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 2/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการเจริญสินธานี เทมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เนื่องจากที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ลักษณะภูมิประเทศทั่วไปในตำบลเขาคันทรงเป็นที่ราบและที่ลาดเอียงสลับเนินสูงและภูเขาเล็ก ๆ โดยพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่าที่มีลักษณะความลาดชันและมีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างกันมากนัก ดังนั้น ผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการต่อสภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไป	(1) จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน (2) จัดให้มีการติดตั้งผนังกั้นดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกั้นถูกฝังลึกลงไปในดิน (3) ในการถอน Sheet Pile โครงการต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยต้องแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรีบ	(1) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (2) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 3/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากเดิมแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ	ดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง (4) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) โครงการต้องบดอัดดินให้แน่น และปลูกหญ้า หรือพืชคลุมดิน บริเวณพื้นที่ลาดชันภายในโครงการเพื่อป้องกันการกัดเซาะของน้ำ เช่น แนวริมห้วยสาธารณะ (แนวเขตที่ดินของโครงการ) เป็นต้น เพื่อป้องกันการทับถมของตะกอนดิน และการพังทลายของดินที่อาจก่อให้เกิดการปิดขวางการไหลของน้ำซึ่งเป็นต้นเหตุของการเกิดปัญหาต่อพื้นที่และชุมชนใกล้เคียง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 4/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	ต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ในส่วนคุณลักษณะของดินนั้น เนื่องจากชั้นดินบนมีเนื้อดินเป็นดินร่วน มีสีน้ำตาลปนเทาเข้ม หรือสีน้ำตาลเข้ม ดินล่างมีเนื้อดินเป็นดินร่วนปนทรายหรือดินร่วนเหนียวปนทราย มีสีน้ำตาลแก่ สีน้ำตาลปนเหลือง หรือสีเหลืองปนแดง มีสภาพการระบายน้ำดี การไหลบ่าของน้ำบนผิวดินปานกลางถึงเร็ว การซึมผ่านได้ของน้ำปานกลาง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง	(2) หลีกเลี่ยงการก่อสร้างใด ๆ หรือการขนถ่ายดิน ปรับพื้นที่ ในขณะที่ฝนตก (3) โครงการต้องตรวจสอบ กำกับดูแลและระมัดระวังการเปลี่ยนแปลงทางภูมิประเทศว่าด้วยหลักการการไหลของทางน้ำ จะต้องเฝ้าติดตามสิ่งกีดขวางทางน้ำไหล การขุดลอก การจัดทางน้ำไหลชั่วคราวอย่างใกล้ชิด รวมทั้งการประเมินผลโดยคำนึงถึงความเสียหายที่อาจจะกระทบต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งพื้นที่ที่อยู่ในบริเวณนั้นจะได้รับความเสียหายหรือเกิดความเดือดร้อน หากพบว่ามีปัญหาดังกล่าวเกิดขึ้น โครงการจะแจ้งให้ผู้รับเหมาดำเนินการแก้ไขโดยทันที (4) โครงการต้องติดป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ห้วยสาธารณะโดยเด็ดขาด (5) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุ	

陳振誠房地產有限公司
CHARDENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 5/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง ลงสู่ห้วยสาธารณะโดยเด็ดขาด (6) โครงการต้องหลีกเลี่ยงการกองดินวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง และเครื่องจักรห่างจากแนวเขตห้วยสาธารณะประโยชน์ไม่น้อยกว่า 50 เมตร เพื่อป้องกันการทรุดตัวของดินและการชะล้างของดินลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ (7) ในช่วงการปรับถมพื้นที่โครงการต้องกำชับและกำกับดูแลผู้รับเหมาให้ดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณตลอดแนวห้วยสาธารณะประโยชน์ เพื่อป้องกันการการตกหล่นของเศษดินลงสู่ห้วยสาธารณะ (8) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (9) ก่อสร้างกำแพงกันดิน (Retaining Wall) บริเวณแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับห้วยสาธารณะประโยชน์ โดยด้านบนจะเป็นรั้วโปร่งสูง 2.5 เมตร	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD.
รับรองจำนวน 6/165 หน้า
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อป้องกันการชะล้างและพังทลายของดินลงสู่ห้วยสาธารณะ (10) โครงการต้องประสานกับ อบต. เขาคันทรง/หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการปรับปรุง ดูแลห้วยสาธารณะอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง เพื่อดำเนินการขุดลอก หรือปรับปรุงห้วยสาธารณะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกีดขวางทางน้ำ	
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง "ฝุ่น" แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูง	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 7/165 หน้า
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0096 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0370 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.0466 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นคาดว่าผลกระทบ	ไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือ	ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ * CO * SO_x * NO_x * HC ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศใต้และบริเวณโรงเรียนบ้านสุรศักดิ์ และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้าง * TSP

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 8/165 หน้า
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้กับโครงการ ดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด มีระยะห่างประมาณ 26 กิโลเมตร คือ สนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556 และผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 2-3 พฤศจิกายน พ.ศ. 2556 สรุปได้ดังนี้ **(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณ**	ปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่นโดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การไสไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง	* PM-10 ความถี่ของการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการบริเวณภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศใต้และบริเวณโรงเรียนบ้านสุรศักดิ์ (6) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 9/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556 - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.2510 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.251001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.000004 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.7000 ส่วนในล้านส่วนจึงเท่ากับ 3.700004 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนใน	ทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 10/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ล้านส่วน - มีการระบายก๊าซไนโตรเจน-ไดออกไซด์ (NO_2) 0.00014 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.1140 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.114006 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0000001 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0580 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0580001 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน	ก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด และโยงยึดให้แข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมทางหลวงกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนหรือในที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ ในที่สาธารณะใด ๆ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 11/165 หน้า
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 พฤษภาคม พ.ศ. 2556 - มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) จากกิจกรรม การก่อสร้างเท่ากับ 0.0043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ส่วนฝุ่นละอองรวมจากการระบายมลพิษจากยานพาหนะในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณฝุ่นละอองรวมจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งหมดเท่ากับ 0.00431 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0370 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.041301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 12/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.024001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0240 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน - มีการระบายก๊าซคาร์บอน-มอนออกไซด์ (CO) 0.000004 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.8000 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.800004 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออก-ไซด์ (NO_2) 0.000006 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0309 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.030906 ส่วนในล้านส่วน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 13/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0000001 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0062 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.00620 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 0.000002 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ1.8170 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.817002 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน ดังนั้น จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างของโครงการมีปริมาณน้อยมากเมื่อรวมกับค่าที่ได้จากผลการตรวจวัด		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 14/165 หน้า
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556 พบว่า คุณภาพอากาศในบรรยากาศมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด และเมื่อพิจารณาผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 10-11 พฤษภาคม พ.ศ. 2556 พบว่า คุณภาพอากาศในบรรยากาศมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างต่อสภาพแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.4 ระดับเสียง	โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ	(1) ก่อนที่จะตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ การประเมินผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างต่ออาคาร และบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการรายละเอียดดังนี้ **ทิศเหนือ :** อาคารโครงการอยู่ติดกับทางหลวงชนบทสาย ชบ. 3083 ถัดไปเป็นพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการ **ทิศใต้ :** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 100 เมตร เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 51.54 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมจากการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 82.60 เดซิเบล (เอ) **ทิศตะวันออก :** อาคารโครงการอยู่เป็นพื้นที่	เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (3) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน (4) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

陳振誠房地產有限公司

CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 16/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ติดกับพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ระยะติดกับพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการในช่วงก่อสร้างในทุกกิจกรรมมีค่าระดับเสียงไม่เกินมาตรฐาน และคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการบริเวณด้านทิศใต้อยู่ในระดับต่ำ	ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (5) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง (6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น.โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (7) หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักรเครื่องมือต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

陳振誠房地產有限公司

CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 17/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ (8) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 18/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (10) ในกรณีที่เจ้าของโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการทั้ง 4 ทิศ ระดับความสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียง ดังนี้ **ทิศเหนือ :** อาคารโครงการอยู่ติดกับทางหลวงชนบทสาย ชบ. 3083 ถัดไปเป็นพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ **ทิศใต้ :** อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 100 เมตร เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มเท่ากับ 0.014 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคนอาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffinและ Leonard (1971) ค่าความสั่นสะเทือน	(1) ก่อนที่จะตอกเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (3) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน (4) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น.โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 20/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการที่มีผลต่อมนุษย์ คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงการทุกประเภทแต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.014 นิ้ว/วินาที ไม่เป็นอันตรายแม้ว่าเป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ **ทิศตะวันออก :** อาคารโครงการอยู่ติดกับพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ **ทิศตะวันตก :** อาคารโครงการอยู่ติดกับพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดเพื่อให้	ระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (5) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึก	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 21/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด อีกทั้งโครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	เอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (6) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (7) ในกรณีที่เจ้าของโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 22/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	จากสภาพพื้นที่ของพื้นที่ศึกษาและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่อุตสาหกรรม และพื้นที่ว่างเปล่า ทำให้บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมง หรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน			
(1) การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบึง ปริมาณการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

陳振誠房地產有限公司

CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 23/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	(1) น้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำบาดาลซึ่งจะทำการขุดเจาะบ่อบาดาลจำนวน 2 บ่อ โดยสามารถสูบน้ำได้วันละ 40 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ รวมความสามารถในการสูบน้ำมาใช้เท่ากับ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง 40 ลบ.ม./วัน น้ำใช้เพื่อการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำดื่มตามจุดต่าง ๆ อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการจะจัดสรรน้ำดื่มและน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่าน้ำใช้เพื่อการ	(1) โครงการจะใช้น้ำบาดาลซึ่งจะขุดเจาะบ่อบาดาลจำนวน 2 บ่อ (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง (3) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ตรวจดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยด่วน

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 24/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากบ่อบาดาล น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่มจากบริษัทเอกชน จากรายละเอียดการใช้น้ำดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าแหล่งน้ำใช้ของโครงการมิได้เป็นแหล่งน้ำของชุมชน ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ		
(3) การบำบัดน้ำเสีย	**(1) ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้าง** ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องส้วมทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป ซึ่งผู้รับเหมาจะดำเนินการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วน	(1) น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปประกอบด้วย บ่อเกรอะ (Septic Tank) และบ่อกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) โดยมีอัตราการไหลเข้าของน้ำเสียขนาดไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และขนาดไม่น้อยกว่า 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บริเวณบ้านพักคนงาน (2) จัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อบ่อเกรอะเต็ม	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ 1) pH 2) BOD 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติต่อไป โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียให้มีค่าคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป ทั้งนี้ เมื่อบ่อเกรอะเต็มโครงการจะประสานกับหน่วยงานราชการ/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการให้เข้ามาสูบตะกอนที่เกิดขึ้นนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ		6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) TKN 9) Total Coliform Bacteria 10) Fecal Coliform Bacteria
(4) การระบายน้ำ	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พบว่ามีกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการล้างอุปกรณ์ในการ	(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำฉาวร โดยก่อสร้างคันดินสูง	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอก

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 26/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากบ้านพักคนงานจะอยู่ภายนอกโครงการ การระบายน้ำช่วงก่อสร้างจะผ่านบ่อพักน้ำเพื่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้โครงการต่อไป ส่วนกรณีฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจะทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ เพื่อระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้โครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	ประมาณ 0.5 เมตร บดอัดให้แน่นกั้นตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง และด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก (2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุห้วยสาธารณะโดยเด็ดขาด	ตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
(5) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท (1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และ เศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ของการก่อสร้างอาคารแต่ละเฟสในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน 27/165 หน้า
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อขอซื้อเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ของการก่อสร้างอาคารแต่ละเฟสในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงมา	(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ	(3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 28/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ หากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) ถนนทางหลวงชนบท สาย ชบ.3083 1) ช่วงวันทำการ - ทิศมุ่งตะวันออก พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.16, 0.18, 0.19, 0.20, 0.22, 0.23, 0.25, 0.26 และ0.28 ตามลำดับ พบว่ามีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - ทิศมุ่งตะวันตก พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18 และ0.19 ตามลำดับ พบว่ามีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัว	- มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง (1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ (3) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ดีมาก 2) ช่วงวันหยุด - ทิศมุ่งตะวันออก พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.07, 0.08, 0.09, 0.09, 0.10, 0.11, 0.11, 0.12 และ0.13 ตามลำดับ พบว่ามีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - ทิศมุ่งตะวันตก พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.08, 0.08, 0.09, 0.10, 0.10, 0.11, 0.12, 0.13 และ0.14 ตามลำดับ พบว่ามีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก จากการประเมินผลกระทบดังกล่าว พบว่าค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจากระยะเวลาในการ	ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (4) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด (5) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (6) ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (7) จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วนคือภายในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. และหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทาง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 30/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น อย่างไรก็ตาม การประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุด ที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง และรวมรถขนส่งดินที่มีในช่วงเดือนแรกของการก่อสร้างเข้าไปด้วย ดังนั้น หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้ว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ระดับต่ำ	ดังกล่าวในช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีผู้ใช้ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของจราจร (8) ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะการตรวจสอบกระบะรถบรรทุก ก่อนนำรถมาใช้งานเพื่อป้องกันการหกรั่วไหลระหว่างการขนส่ง (9) หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนสาธารณะหน้าโครงการจากการดำเนินโครงการ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที (10) เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 31/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		(11) ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. ให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ (12) ควบคุม กำกับ และกวดขันผู้รับผิดชอบในการจัดหาและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการจะต้องเลือกใช้เส้นทางที่มีความปลอดภัยและมีความสะดวกรวดเร็วในการขนส่งโดยการสำรวจจากองค์ประกอบต่าง ๆ เช่น สภาพการจราจร ถนนคับแคบ ขึ้นสะพานสูง ลอดใต้สะพาน ผ่านชุมชน โรงเรียน เป็นต้น ที่อาจก่อให้เกิดอันตราย รวมทั้งเสนอเส้นทางที่เหมาะสม ให้โครงการพิจารณาก่อนการดำเนินการขนส่ง ทั้งนี้หากพบว่าเส้นทาง	

陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ที่เสนอไม่เหมาะสม โครงการต้องเสนอเส้นทางที่มีความปลอดภัย เพื่อกำหนดให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการโดยเร่งด่วน (13) จัดให้มีหมายเลขติดต่อภายในอย่างน้อย 1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง รถขนส่งวัสดุ รถปูน เป็นต้น เพื่อป้องกันการสะสมของรถภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณถนนสาธารณะ พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ **- มาตรการป้องกันกระทบด้านการกีดขวางการจราจร** (1) ห้ามมิให้จอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนนโดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร (2) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 33/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 陳振誠房地產有限公司 CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.		สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง (3) จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ (4) จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ ในการขนส่งไม่เกินวันละ 10 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร (5) ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก (6) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 34/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด (7) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (8) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง 9) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้อยู่โดยรอบ (10) กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที (11) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 35/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	-	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานจำนวน 200 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 8 ปี การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณใกล้เคียงเนื่องจากมีการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน	(1) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการ พร้อมมาตรการไว้หน้าโครงการและที่ทำการ อบต. เขาคันทรง ภายใน 1 เดือน ก่อนมีการก่อสร้างอาคารแต่ละเฟส (2) แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อประมานงานผู้รับผิดชอบโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการให้เรียบร้อย

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 36/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและครอบครัว ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถามตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 4 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ตัวแทนครัวเรือนประกอบอาชีพลูกจ้างบริษัทเอกชนและอาชีพค้าขาย ซึ่งประชาชนกลุ่มนี้สามารถมารับจ้างในโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยโครงการจะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญ ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก **(2) ผลกระทบด้านการศึกษา** เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณาดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้นสำหรับการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง	ให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ภายใน 1 เดือน ก่อนมีการก่อสร้างอาคารแต่ละเฟส (3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจร เพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา (4) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (5) กรณีที่มีผู้ร้องเรียนจะจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี มีจำนวน 12 คน ประกอบด้วย - ตัวแทนเจ้าของโครงการ จำนวน 2 คน - ตัวแทนจากนายก อบต. เขาคันทรง หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมาย จำนวน 2 คน - ตัวแทนสภา อบต. เขาคันทรง ที่สภา	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 37/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในช่วงก่อสร้างสามารถเข้าถึงการศึกษาได้ ทั้งนี้ในพื้นที่ตำบลเขาคันทรงมีสถานศึกษาจำนวน 3 แห่ง และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กจำนวน 4 แห่ง ซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง ประกอบกับระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 8 ปี จำนวนคนงานประมาณ 200 คน อีกทั้งโครงการจะพิจารณารับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นสำคัญ ทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการศึกษาสำหรับชุมชนอยู่ในระดับต่ำ (3) ผลกระทบด้านศาสนา (ไม่มีผลกระทบ) เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการไม่มีกิจกรรมที่เปลี่ยน	คัดเลือก จำนวน 2 คน - ตัวแทนชุมชนในพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง จำนวน 6 คน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

陳振誠房地產有限公司

CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 38/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แปลงต่อศาสนสถานที่มีความสำคัญแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบศาสนสถานแต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่ส่งผลการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพ		
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินงานของโครงการอาจก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ ซึ่งส่งผลกระทบต่อการเกิดปัญหาสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เป็นการเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาระของหน่วยงานบริการสาธารณสุขต้องเข้ามาดูแล ทั้งนี้ จากการทบทวนผลกระทบสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ เพื่อศึกษาแนวโน้มสถานการณ์ของโรคและการเจ็บป่วยดังกล่าวในพื้นที่ศึกษา รวมทั้งศึกษาศักยภาพของหน่วยงานด้านสาธารณสุขที่มีหน้าที่รับผิดชอบ	**สุขาภิบาลที่พักอาศัย** (1) เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน	(1) ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงานและตรวจสุขภาพคนงานและพนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หน่วยงานด้านสาธารณสุขซึ่งมีหน้าที่ดูแลสุขภาพประชาชนในพื้นที่ศึกษา ประกอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษา นวมินทราชินี และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหุบบอน ซึ่งต้องจัดระบบการบริหารจัดการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับและให้บริการประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบเนื่องจากสิ่งคุกคามสุขภาพในภาพรวม ให้มีความสอดคล้องและตรงกับลักษณะผลกระทบของสิ่งคุกคามสุขภาพ รวมทั้งการเฝ้าระวังโรคสำหรับกลุ่มเสี่ยงพิเศษที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เช่น กลุ่มเด็กก่อนวัยเรียน กลุ่มคนชราและผู้สูงอายุ และกลุ่มบุคคลที่มีปัญหาสุขภาพหรือโรคประจำตัว ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ อาทิเช่น	ในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน โดยแรงงานดังกล่าวทั้งหมดจะเป็นแรงงานคนไทย ซึ่งมิได้ใช้แรงงานต่างด้าวแต่อย่างใด (7) กำหนดให้โครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 40/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น สามารถพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้ดังนี้ **(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์** การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่างๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ	รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (9) ปรับสภาพพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่าง ๆ (10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค (11) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น **ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ** (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 41/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO_2 มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมิคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ** การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความ	(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. (5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ **ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน** (1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น. (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 42/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ (2) เสียงรบกวน ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและทางใจ องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระตุก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น - อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า	(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ (6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ (7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อย เพื่อลดระดับเสียงรบกวน (8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 43/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) - การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จากรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ • การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากแรงสั่นสะเทือน** (1) ก่อนที่จะตอกสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ (4) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (5) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา	

陳振誠房地產有限公司
CHARGENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 44/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่อง จนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร **(3) แรงสั่นสะเทือน** เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนที่ได้จากการประเมินมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonaed (1971) พบว่าค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.006-0.012 นิ้ว/วินาที คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ที่มา : Whiffin, A. C., and Leonard, D.R., A Surway of Traffic Induced Vibration, Eng., 1971 **(4) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ** การระบายน้ำทิ้งลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความ	ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (7) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHARGENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 45/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมากอาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ห้วยสาธารณะ ประโยชน์	ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ **ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย** (1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม **ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย** (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 46/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (5) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 600 ลิตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก และ	บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจาก อบต. เขาคันทรง (3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานทุกวัน (5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง **ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง**	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 47/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยใกล้โครงการและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ **(6) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง** กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนสาธารณประโยชน์เปรียบเทียบกับระยะก่อสร้างโครงการมีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมี	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 48/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนทำให้ หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ (7) **การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ** การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้าง จำนวน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 49/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	200 คน อาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนักตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) การป้องกันอัคคีภัย ในช่วงของการก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการจึงได้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการปฏิบัติงาน กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบด้านความปลอดภัยทั้งในส่วนของ	(1) ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการโดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับ 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) ให้บริษัทรับเหมาดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง (3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน (4) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 51/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการเกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ	ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตก สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น (3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกให้ชัดเจน (5) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น	(5) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อนเก็บในห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 52/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 陳振誠房地產有限公司 CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.		"เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลพยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (8) มีห้องส้วมเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างโดยตำแหน่งของห้องส้วมต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร (9) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาด	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 53/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 陳振誠房地產有限公司 CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.		ของสายไฟที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (11) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (12) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (13) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (14) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (15) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (16) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บ	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 54/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ (17) จัดให้มีรั้วกั้นแบ่งเขตระหว่างพื้นที่ส่วนสำนักงานหรือที่พักชั่วคราวของคนงานออกจากเขตพื้นที่ก่อสร้าง (18) กำหนดให้มีการใช้เครื่องป้องกันอันตรายในช่วงการก่อสร้าง อาทิ แผงกันตก แผงผ้าใบกั้นหรือคลุมวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น (19) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น ถุงมือ รองเท้า หน้ากากกันฝุ่น หรือหมวกนิรภัย เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นกับภาวะสุขภาพของคนงานก่อสร้าง (20) จัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อความปลอดภัยทั้งต่อคนงานก่อสร้างและผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 55/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) การป้องกันการตกจากที่สูง การป้องกันการตกจากที่สูงในช่วงก่อสร้างของคนงานจะดำเนินการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อาศัยอำนาจตามความในข้อ 98 ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืน ที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น	(1) ให้นายจ้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกั้น ผ้าใบหรือตาข่าย ปิดกั้นหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง นายจ้างต้องจัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือลำเลียงจากที่สูง (2) ให้นายจ้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหวี่ยง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูงและมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ (3) กรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้ลูกจ้างใช้ตลอดเวลาการทำงาน (4) ลูกจ้างจะต้องใช้หรือสวมใส่อุปกรณ์	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 56/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 陳振誠房地產有限公司 CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.		คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่นายจ้างจัดให้ใช้ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงาน (5) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานบนที่ลาดชันที่ทำมุมเกินสามสิบองศาจากแนวราบและสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไป นายจ้างต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงาน สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย (6) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในสถานที่ที่ลูกจ้างอาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัสดุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสาตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวย สำหรับเทวัสดุ หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 57/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นายจ้างต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตก ตาข่าย สิ่งปิดกั้น หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้าง หรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย (7) งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้ลูกจ้างหรือสิ่งของพลัดตก นายจ้างต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกั้นหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทึบหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย (8) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ นายจ้างต้องจัดทำราวกั้นหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถาน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 58/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) การป้องกันยาเสพติด	แห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน (9) ห้ามนายจ้างให้ลูกจ้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง (1) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง (2) ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดมาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้วล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน (4) จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบ้านพักคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง (6) โครงการต้องกำหนดบทลงโทษอย่างเด็ดขาด และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 59/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 บ้านพักคนงานก่อสร้าง	ช่วงการก่อสร้างโครงการแต่ละเฟสคาดว่าจะมีการจ้างงานสูงสุดประมาณ 200 คน โดยใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จประมาณ 8 ปี โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งจัดให้อยู่ภายในพื้นที่ว่างเปล่าที่เพียงพอต่อการจัดตั้งบ้านพักคนงาน และกำหนดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงานเพื่อแยกส่วนออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการอย่างชัดเจน โดยคนงานก่อสร้างสามารถเดินทางไป-กลับได้สะดวก	**(1) ผังบริเวณบ้านพักคนงาน** 1) กำหนดให้มีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว 2) กำหนดให้มียาม พร้อมตู้ยามที่บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรักษาความปลอดภัยและตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา 3) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ 4) กำหนดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอยทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง **(2) อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง** 1) จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 69 ห้อง (ประมาณ 3 คน/ห้อง) 2) บริเวณบ้านพักคนงาน ต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน 3) ภายในบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		ตลอดจนร้านค้า 4) อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้างต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่ม มีน้ำขัง หรือที่ดินที่ถมด้วยขยะมูลฝอย เว้นแต่จะเป็นดินถมทับหนา 30 เซนติเมตร อาคารพักอาศัยคนงานก่อสร้างต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและถูกสุขลักษณะไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย 5) ห้องที่ใช้พักอาศัย ให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.4 เมตร พื้นที่ทั้งห้องไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร สำหรับ 1 ครอบครัว (ผู้ใหญ่ 2 คน และเด็กเล็กไม่เกิน 3 คน) และไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร สำหรับห้องพักคู่ และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง 6) ให้มีช่องประตูและหน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด 7) ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับ	

陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 61/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		พักอาศัย ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร และมีแสงสว่างแลเห็นชัด 8) ระยะดิ่งระหว่างพื้นถึงยอดฝาหรือยอดผนังของอาคารตอนต่ำสุด ต้องไม่ต่ำกว่า 3 เมตร 9) ขนาดความกว้างของบันไดต้องไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ช่วงหนึ่งๆ มีความสูงไม่เกิน 3 เมตร ลูกตั้งสูงไม่เกิน 20 เซนติเมตร และลูกนอนกว้างไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร 10) ฐานรากของอาคาร ต้องทำเป็นลักษณะถาวรและมีความมั่นคงพอที่จะรับน้ำหนักได้โดยปลอดภัย 11) ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12) ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงแบบแห้งมือถือ อย่างน้อย 1 ชุด/ อาคาร หรือติดตั้งไว้	

陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 62/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร **(3) อาคารห้องน้ำ-ห้องส้วม** 1) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 2) ต้องจัดให้มีพื้นที่ห้องน้ำรวมและลานซักล้างสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 7 ตารางเมตร ต่อ 20 คน 3) ขนาดห้องส้วมต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร 4) ต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า	
4.5 สุนทรียภาพ **บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**	ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่สำหรับ	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของ	-

陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 63/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ทำให้เกิดทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงไปและเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี ดังนั้นโครงการจึงได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างและสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง	คนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคาร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 64/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสินธานี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมด 29 อาคาร ประกอบด้วย อาคารขนาด 3 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารขนาด 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารขนาด 5 ชั้น จำนวน 13 อาคาร มีความสูง 12.85, 15.85, 18.85 เมตรตามลำดับ (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) จำนวนห้องรวมทั้งสิ้น 4,567 ห้อง โดยมิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้นการ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและห้วยสาธารณะประโยชน์ ทั้งนี้ในส่วนของรั้วบริเวณด้านติดห้วยสาธารณะประโยชน์ต้องมีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดิน	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ..65/165...หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ		
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการต้องประสานกับ อบต.เขาดันทรง/หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการปรับปรุงห้วยสาธารณะและกำจัดวัชพืชในห้วยสาธารณะตลอดช่วงที่ไหลผ่านแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ก่อนช่วงฤดูฝนของแต่ละปี (2) โครงการต้องดูแล ปรับปรุง รักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ (3) โครงการต้องติดป้ายเตือนห้ามทิ้งเศษขยะลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด (4) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 66/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นจากโครงการอาจเกิดจากที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งสิ้น 740 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถภายนอกอาคารทั้งหมด แต่มิได้ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากโครงการมีลักษณะการใช้พื้นที่เป็นพื้นที่พักอาศัยและมิได้มีการเข้า-ออกของรถยนต์อย่างหนาแน่นตลอดทั้งวัน ประกอบกับการออกแบบรถยนต์ของผู้ผลิตต่าง ๆ ในประเทศได้ออกแบบให้มีความเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและมีการใช้พลังงานทางเลือกเป็นเชื้อเพลิงเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง จึงลดการปล่อยมลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ในการออกแบบวางผังโครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อปลูกไม้ยืนต้น เช่น ต้นมะฮอกกานี กระพี้จั่น และประดู่แดง เพื่อใช้เป็นแนวกันชนและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็วและไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและ	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 67/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่งดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ **(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556** - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.2510 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.2512 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0028 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัด	เป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการต้องมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O_2 ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นภายในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 68/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 3.7000 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 3.7028 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.0012 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.1140 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.1152 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.00004 ส่วนในล้านส่วนเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0580 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.05804 ส่วนในล้านส่วน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 69/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน **(2) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษทางอากาศร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 พฤษภาคม พ.ศ. 2556** - มีการระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0370 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0371 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร/วัน - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0240 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0242 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกิน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 70/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0028 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.8000 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.8028 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.0012 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0309 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0321 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.00004 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.00624 ส่วนในล้านส่วน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 71/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงเท่ากับ 0.0063 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน - มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0016 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.8170 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 1.8186 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ของประเทศเกาหลีกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จากการคำนวณดังกล่าวข้างต้นจะเห็นได้ว่าปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสนามกีฬาเทศบาลแหลมฉบัง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ปี พ.ศ. 2556 และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 10-11 พฤษภาคม พ.ศ. 2556 มีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ฯ ได้ประเมินกรณี		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 72/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถวิ่งเข้าออกโครงการสูงสุดใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 740 คัน ดังนั้น โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงได้กำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถดีขึ้นและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงระดับต่ำ		
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	การดำเนินการของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีจำนวนห้องชุดเท่ากับ 4,567 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 740 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 1,205 คัน ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ คาดว่าจะมาจากกิจกรรมด้านการจราจรเข้า-ออกของโครงการเป็นหลัก ซึ่งการประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากรถยนต์จะพิจารณาที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 73/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(อ้างอิงจากรายงานเรื่อง มลภาวะทางเสียง, จรรยา เผือกตู่ วภาริณ ทักษิณ และนูรีดา สกและมหาวิทยาลัยราชภัฏจันทรเกษม) โดยสามารถสรุปผลการเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ได้ดังนี้ จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยในอาคารและสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงโครงการทั้ง 4 ทิศ จะได้รับระดับเสียงเท่ากับ 25.00 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ จากการคำนวณตามสมการรวมเสียง พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการบริเวณด้านทิศใต้จะได้รับมีค่าเท่ากับ 50.80 เดซิเบล (เอ) และมีค่าระดับเสียง		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน ..74/165....หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูงสุด (Lmax) เท่ากับ 82.60 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) พบว่า บ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการทั้ง 4 ทิศ มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ทุกดัชนี จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองซึ่งเป็นพื้นที่อยู่อาศัยและพื้นที่ประกอบธุรกิจการค้าต่างๆ เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันประกอบไปด้วยอาคารอาศัยอยู่รวม อาคารพาณิชยกรรม และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกัน และไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพ	-	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 75/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด **(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ** แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ คือ ห้วยสาธารณะประโยชน์ มีลักษณะเป็นห้วยเล็ก ๆ โดยปกติแล้วแหล่งน้ำเหล่านี้จะมีน้ำในฤดูฝน และในฤดูแล้งจะไม่มีน้ำ ลำน้ำส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ ซึ่งจากการศึกษาไม่พบว่ามีเขตพื้นที่อนุรักษ์แหล่งน้ำที่สำคัญอยู่ในบริเวณพื้นที่ศึกษาแต่อย่างใด		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 76/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบึง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้าและได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม	(1) ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง (2) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 (3) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 (4) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (5) ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 77/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น **(2) กรณีที่มีโครงการ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 12,780.80 KVA โดยโครงการจะขอรับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบึง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 kV เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการ โดยทำการเดินระบบบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการเพื่อต่อเข้าสู่โครงการผ่านหม้อแปลงชนิด Oil Type จำนวน 16 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ รวมขนาดหม้อแปลงไฟฟ้าทั้งหมด 13,920.00 KVA โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบึง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงาน	องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 (6) ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ (7) ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (8) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (9) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มี	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 陳振誠房地產有限公司 CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.	คณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	เครื่องปรับอากาศ	

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจ่ายน้ำขององค์การบริหารน้ำส่วนตำบลเขาคันทรง ซึ่งแหล่งน้ำดิบที่นำมาผลิตระบบประปา ได้แก่ แม่น้ำ สระน้ำขนาดใหญ่ และคลอง โดยใช้เครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่งเพื่อผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยสารละลายสารส้ม หรืออาจเติมปูนขาว ซึ่งปริมาณที่ใช้ขึ้นอยู่กับคุณภาพของน้ำดิบ เมื่อผ่านกรรมวิธีการรวมตะกอนและการตกตะกอนแล้วนำน้ำเข้าสู่ระบบกรองก่อนเก็บเข้าสู่ถังน้ำใสและทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยสารละลายคลอรีน โดยสูบจ่ายไปยังถังเก็บน้ำใสหรืออัดเข้าเส้นท่อขึ้นหอถังสูงจากนั้นทำการสูบจากถังน้ำใสด้วยเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่งขึ้นหอถังสูง แล้วจ่ายน้ำสะอาดจากหอถังสูงลงสู่ท่อจ่ายน้ำประปา เพื่อจ่ายน้ำให้แก่ประชาชนในหมู่บ้านได้มีน้ำใช้ในการอุปโภคและบริโภคโดยการจ่ายน้ำตามท่อผ่านมาตรวัดน้ำ สามารถจ่ายน้ำประปาได้สูงสุด 430 ลูกบาศก์-เมตร/วัน	(1) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (3) กรณีกิจการประปา อบต. เขาคันทรง ไม่สามารถส่งจ่ายน้ำประปา และปิดปรับปรุงระบบท่อส่งจ่ายน้ำ โครงการต้องประสานงานไปยังบริษัทเอกชน เพื่อจัดซื้อน้ำประปามากักเก็บยังถังเก็บน้ำประปา เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งต้องประสานงานไปยัง อบต. เขาคันทรง เพื่อสอบถามถึงแผนงานและระยะเวลา/ปัญหาได้อย่างทันท่วงที (4) กรณีที่น้ำใช้ในโครงการไม่เพียงพอ โครงการได้ติดต่อประสานงานแหล่งน้ำดิบของ	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 80/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินข้อมูลข้างต้น ของศักยภาพการจ่ายน้ำขององค์การบริหารน้ำส่วนตำบลเขาคันทรง มีปริมาณน้ำเหลือจำหน่ายประมาณ 300 ลูกบาศก์เมตร เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 2,845.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าปริมาณน้ำประปาขององค์การบริหารน้ำส่วนตำบลเขาคันทรงไม่เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ ดังนั้น โครงการจะขุดบ่อบาดาลภายในพื้นที่โครงการจำนวน 2 บ่อ ปริมาณการให้น้ำ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือปริมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ/วัน) ซึ่งจากการสำรวจข้อมูลคุณภาพน้ำบ่อบาดาลบริเวณบ้านสุรศักดิ์ หมู่ที่ 5 ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร พบว่าคุณภาพน้ำบริเวณดังกล่าวมีปริมาณเหล็กเกินเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะสูบน้ำบาดาลไปเก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำดิบขนาด 420 ลูกบาศก์เมตร เพื่อผ่านระบบกรองก่อนเข้าถังน้ำใส 1 ขนาดความจุ 1,125 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเติมคลอรีนหลังจากนั้นจะสูบน้ำไปพักที่	เอกชนไว้ เพื่อจัดซื้อน้ำประปามากักเก็บยังถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ (5) กำหนดให้สูบน้ำบาดาลไม่เกิน 40 ลบ.ม./วัน/บ่อ (6) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสียน้ำ - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 81/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถังน้ำใส 2 ขนาดความจุ 1,620 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบขึ้นสู่หอถังสูง (Champagne Tank) ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแจกจ่ายไปยังอาคารแต่ละอาคารต่อไป เมื่อพิจารณาแหล่งน้ำในชุมชน พบว่ายังมีบ่อน้ำดิบของเอกชนมีจำนวน 2 บ่อ ลักษณะเป็นบ่อดิน ความลึกประมาณ 12 เมตร พื้นที่ประมาณ 8 ไร่ และพื้นที่ประมาณ 10 ไร่ คิดเป็นปริมาตรกักเก็บ 153,600 ลูกบาศก์เมตร และ 192,000 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งปัจจุบันแหล่งน้ำดังกล่าวยังไม่ได้มีการขายให้กับผู้ใด โดยโครงการได้ติดต่อประสานงานไว้เพื่อเป็นแหล่งน้ำใช้สำรองกรณีที่น้ำใช้ภายในโครงการไม่เพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบเรื่องความเพียงพอของน้ำใช้ของโครงการจึงอยู่ในระดับปานกลาง	- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 82/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำเสีย	(1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 2,276.26 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) (2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โครงการได้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สำหรับอาคารพักอาศัย และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter Tank) สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	นอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิมที่ตัวถังได้ด้วย (7) ล้างทำความสะอาดถังน้ำใส 1 และถังน้ำใส 2 ทุก 4 เดือน (8) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังน้ำใส 2 ทุกเดือน (1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สำหรับอาคารพักอาศัย (2) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter Tank) สำหรับส่วนพักมูลฝอยเพื่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้นก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป (3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตาม	(1) ตรวจวัดลักษณะสมบัติน้ำเสียบริเวณจุดระบายน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดและคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 1) pH 2) BOD 3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 83/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับอาคารพักอาศัยต่อไป โดยประกอบด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 14 ชุด **(ก) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนพักอาศัย จำนวน 8 ชุด** - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) ขนาด 220 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด (เฟสละ 1 ชุด) สำหรับอาคารเฟส 1 (อาคาร A-01, B-01, B-02 และอาคาร B-03) และอาคารเฟส 2 (อาคาร B-04, B-05, B-06 และอาคาร B-07) - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) ขนาด 300 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด (เฟสละ 1 ชุด) สำหรับอาคารเฟส 3 (อาคาร C-01, C-02, C-03 และอาคาร C-04) อาคารเฟส 4 (อาคาร C-05, C-06, C-07 และอาคาร C-08) อาคารเฟส 7 (อาคาร D-03, D-04 และอาคาร D-05) และอาคารเฟส 8 (อาคาร D-08, D-09 และอาคาร D-10)	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ข้อ4 (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป (อาคารประเภท ก.) ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (5) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (6) มีระบบการจัดการน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโครงการนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ	6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) TKN 9) Total Coliform Bacteria 10) Fecal Coliform Bacteria จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดระบายน้ำเสียก่อนเข้าระบบและบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำของห้วยสาธารณะประโยชน์ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ 1) pH 2) BOD

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) ขนาด 350 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด สำหรับอาคารเฟส 5 (อาคาร E-01, E-02 และอาคาร E-03) - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) ขนาด 370 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด สำหรับอาคารเฟส 6 (อาคาร D-01, D-02, D-06 และอาคาร D-07) **(ข) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนพักมูลฝอยรวม จำนวน 6 ชุด** ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter Tank) ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ชุด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม (1 ชุด/แห่ง) เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับอาคารพักอาศัยต่อไป **(3) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย** ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตั้งอยู่ใต้ที่จอดรถ	(7) จัดให้มีระบบ UV สำหรับฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งจำนวน 2 แห่ง (8) จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ขนาดไม่น้อยกว่า 2,400 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำทิ้งได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้าย ขนาดความจุ 25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำทิ้งได้ไม่น้อยกว่า 1.05 นาที เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนหมุนเวียนนำกลับไปใช้ประโยชน์และส่วนที่เหลือระบายลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ **การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัดก๊าซมีเทน** (1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน (2) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น (3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก 6 เดือน	3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) 4) ซัลไฟด์ (Sulfide) 5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8) TKN 9) Total Coliform Bacteria 10) Fecal Coliform Bacteria จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุก ๆ 4 เดือน (ปีละ 3 ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (3) สูบตะกอนบริเวณส่วนตก

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 85/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และพื้นที่สีเขียว น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารในโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สำหรับอาคารพักอาศัย และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter Tank) สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับอาคารพักอาศัยต่อไป ประสิทธิภาพของระบบที่ออกแบบสามารถบำบัดบีโอดีประมาณร้อยละ 92 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตรซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ	(4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือ ช่วงเช้า และช่วงเย็น (5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	ตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุก 2 เดือน (4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น (5) จัดทำรายงานสรุปผลการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 86/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ข้อ4 (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องนอนรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป (อาคารประเภท ก.) ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร **(4) การกำจัดเชื้อโรคด้วยแสงยูวี** น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมเพื่อให้ผ่านระบบ UV หรือรังสีอุลตร้าไวโอเล็ต ก่อนเข้าสู่บ่อ Polishing pond เพื่อเติมอากาศ และจะรวบรวมเพื่อให้ผ่านระบบ UV หรือรังสีอุลตร้าไวโอเล็ตอีกครั้งก่อนปล่อยออกสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ด้วย โดยเลือกใช้เครื่อง UV ขนาด 400 WATTS ที่มีความเข้มแสงไม่ต่ำกว่า 30,000 ไมโครวัตต์-วินาที./ตารางเซนติเมตร อัตราการไหล		ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือนเพื่อเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงภายใน 15 วัน ของเดือนถัดไป

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 87/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียสูงสุด 20.45 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง **(5) การบำบัดละอองน้ำ(Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย** โครงการกำหนดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นในกระบวนการบำบัดน้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศ ซึ่งอาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อหรือฝาบ่อได้ โดยการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ของโครงการจะอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย ซึ่งใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดินที่อาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย **(6) การกำจัดก๊าซมีเทน** ในการบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซมีเทน (CH_4) ภายในส่วนแยกกาก ซึ่งเป็นตัวการ		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 88/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำคัญต่อการเกิดภาวะโลกร้อน เนื่องจากเป็นส่วนที่ไม่มีการเติมอากาศ โดยจากการคำนวณคาดว่าจะมีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดประมาณ 86,235 ลิตร/วัน ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีพื้นที่บ่อดินเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาตัวกลางในหลายชนิด และคุณลักษณะของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ประมาณ 45 กรัมมีเทน/ตารางเมตร-วัน โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่บ่อดินจำนวน 8 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 41.5 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยก้นหลุมของบ่อดินจะถูกรองด้วยดินทรายเพื่อป้องกันน้ำท่วม ก่อนจะทำการต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนหรือปุ๋ย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและทำการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบน		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 89/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากเดิมพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร และได้ถมดินให้สูงขึ้นตามระดับเหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตาม ถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร ถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากก่อนมีการพัฒนาโครงการ อัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาที่ดินเท่ากับ 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายภายหลังพัฒนาที่ดินเท่ากับ 2.30 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือคิดเป็นปริมาณน้ำฝนที่ต้องกักเก็บ 3 ชั่วโมง ประมาณ 3,608.04 ลูกบาศก์เมตร	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (3) โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 แห่ง ขนาดความจุ 2,736 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (4) นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างห้องพักมูลฝอยรวม ถนน เป็นต้น (5) โครงการต้องประสานกับ อบต.เขาดินทรง /หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการปรับปรุงห้วยสาธารณะและกำจัดวัชพืชในห้วยสาธารณะตลอดช่วงที่ไหลผ่านแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ก่อนช่วงฤดูฝนของแต่ละปี	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 90/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นโครงการจะควบคุมให้ระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 แห่ง คิดเป็นปริมาตรความจุรวมทั้งหมด ประมาณ 2,736 ลูกบาศก์เมตร และบางส่วนจะถูกกักเก็บไว้ในเส้นท่อระบายน้ำประมาณ 1,001.72 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการได้เท่ากับ 3,737.72 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง และเพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยให้มีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา โดยภายหลังฝนตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยอัตราการไหลสูงสุดไม่เกิน 0.87 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อระบายน้ำฝนที่เกิดขึ้นลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการต่อไป	(6) โครงการต้องดูแล ปรับปรุง รักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ (7) โครงการต้องติดป้ายเตือนห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด (8) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด (9) จัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ดินของโครงการ สูงประมาณ 1.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและห้วยสาธารณะประโยชน์ ทั้งนี้ในส่วนของรั้วบริเวณด้านติดห้วยสาธารณะประโยชน์ต้องมีลักษณะเป็นรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดิน (10) โครงการต้องดูแล ปรับปรุง และรักษาแนวพื้นที่ โดยดาดคอนกรีตบริเวณจุดระบายน้ำฝนและระบายน้ำทิ้งในห้วยสาธารณะประโยชน์ให้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 91/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อยู่ในสภาพสมบูรณ์ เพื่อป้องกันการกัดเซาะและการพังทลายของดินในห้วยสาธารณะประโยชน์ (11) ในกรณีที่พบว่า คันดิน/ตลิ่งของห้วยสาธารณะประโยชน์ด้านที่ติดกับตลอดแนวเขตที่ดินเกิดการพังทลาย โครงการต้องเร่งดำเนินการประสานงานกับอบต. เขาคันทรง/หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงให้กลับคืนสู่สภาพเดิมโดยเร่งด่วนตามข้อเสนอแนะของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งให้ความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวอย่างเต็มกำลังตามขีดความสามารถของโครงการ	
(5) การจัดการมูลฝอย บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	(ก) กรณีไม่มีโครงการ การเก็บรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่โครงการ คือ ฝ่ายรักษาความสะอาดตำบลเขาคันทรง สถานที่ตั้งของที่กำจัดขยะมูลฝอย เลขที่ 669 หมู่ 5 ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี พื้นที่รับผิดชอบ 6 หมู่บ้าน	(1) จัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ขนาดจำนวน 6 แห่ง เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ (2) จัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์พร้อมฝาปิด-เปิด ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ใบ	(1) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณถังคอนเทนเนอร์โครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ

陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และศักยภาพในการเก็บมูลฝอยได้ทั้งหมดร้อยละ 100 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณวันละ 15 ตัน เฉลี่ยเดือนละ 450 ตัน ซึ่งตำบลเขาคันทรงสามารถจัดเก็บและกำจัดได้ทั้งหมด ประเภทรถเก็บขยะของตำบลเขาคันทรงมีอยู่ประเภทเดียว คือ รถเก็บขนมูลฝอยแบบอัดท้าย ขนาดความจุ 12 ตัน จำนวน 1 คัน บุคลากรประจำรถ 3 คน พนักงานขับรถ 1 คน ปัจจุบันมูลฝอยทั้งหมดจะกำจัดโดยวิธีการเผากลางแจ้ง ซึ่งมีระยะห่างจากตำบลเขาคันทรงประมาณ 35 กิโลเมตร ช่วงเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของตำบลเขาคันทรง จะมีการเก็บขนมูลฝอย 2 เที่ยว/วัน ใน 1 สัปดาห์เก็บขนขยะมูลฝอย 6 วัน **(ข) กรณีมีโครงการ** เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่ามีมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 15.61 ตัน/วัน (47.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงต้องเก็บขนมูลฝอยที่	พร้อมประตูปิด-เปิด เพื่อความสะดวกในการเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงมาเก็บมูลฝอย (3) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงในเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการทุกวัน (4) ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงมาเก็บขนไปกำจัด (5) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน (6) ออกแบบห้องพักมูลฝอยที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนู และแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่มีต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถัง	ทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงตลอดช่วงดำเนินการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 93/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้นเมื่อรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 30.61 ตัน/วัน เมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการพบว่าองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงยังคงมีศักยภาพเพียงพอในการกำจัดมูลฝอยให้กับโครงการ **(ค) การจัดการมูลฝอยของโครงการ** ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวมและนำมาทิ้งบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นเอง ซึ่งในแต่ละวันจะมีพนักงานทำความสะอาดมาทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด และจะจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นใส่ถุงดำโดยมัดปากถุงให้แน่นแล้วเก็บขนไปยังที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทั้ง 6 แห่ง ซึ่งตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกและด้านทิศใต้ของโครงการ เพื่อไม่ทำให้เกิดปัญหามูลฝอยตกค้างภายในอาคารและปัญหาเรื่องกลิ่นที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้	คอนเทนเนอร์ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เพื่อป้องกันปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะที่เกิดขึ้น กรณีพบว่าถังคอนเทนเนอร์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานโครงการต้องการดำเนินการซ่อม ปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน (8) จัดให้มีป้ายเตือนบริเวณด้านหน้าประตูเพื่อแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยปิดประตูห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาการคุ้ยเขี่ยและกลิ่นที่อาจจะเกิดขึ้น (9) ออกแบบห้องพักมูลฝอยที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสุนัข หนู และแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่มีต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังคอนเทนเนอร์ ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เพื่อป้องกันปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะที่เกิดขึ้น กรณีพบว่าถังคอนเทนเนอร์ไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน โครงการต้องการดำเนินการซ่อม ปรับปรุงแก้ไข	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นานประมาณ 10 วัน ก่อนที่องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	โดยเร่งด่วน (11) โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยแต่ละอาคาร พร้อมจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร ประกอบด้วย ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล (12) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและเก็บขนขยะมูลฝอยในแต่ละวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้างภายในอาคาร (13) ในกรณีที่ถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทไม่สามารถรองมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โครงการต้องเร่งดำเนินการจัดหาถังรองรับมูลฝอยเพิ่มเติม และ/หรือเพิ่มความถี่ในการเก็บขนมูลฝอยออกจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละวัน (14) โครงการต้องติดป้ายรณรงค์ตามป้ายประกาศให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะมูลฝอยแต่ละประเภท	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 95/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) ถนนหลวงชนบท สาย ชบ.3083 1) ช่วงวันทำการ - ทิศมุ่งตะวันออก ปี พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.18, 0.24, 0.29, 0.35, 0.42, 0.49, 0.55, 0.62 และ 0.69 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่าในปี พ.ศ. 2558-2561 มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบางเคลื่อนตัวได้ดีมาก ปี พ.ศ. 2562 -2563 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี ปี พ.ศ. 2564 -2565 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ และปี พ.ศ. 2566 มีสภาพการจราจรเลว/ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ - ทิศมุ่งตะวันตก ปี พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.13, 0.19, 0.23, 0.29, 0.35, 0.41, 0.48, 0.54 และ 0.60 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับ	(1) การควบคุมการจราจรในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถและบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนในนิคมฯ เหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง) 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHARCENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 96/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจรในปี พ.ศ. 2558 -2562 มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก ปี พ.ศ. 2563 -2564 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี และปี พ.ศ. 2565 -2566 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ **2) ช่วงวันหยุด** **- ทิศมุ่งตะวันออก** ปี พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.09, 0.15, 0.19, 0.24, 0.30, 0.36, 0.42, 0.48 และ 0.54 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า ในปี พ.ศ. 2558 -2563 มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก ปี พ.ศ. 2564 -2565 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี และปี พ.ศ. 2566 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้	(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) ต้องมีสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อช่วยชลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนสาธารณะ) โดยเด็ดขาด (6) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจรหรือริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (7) โครงการต้องจดบันทึกปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้ทราบปริมาณรถที่เข้าจอดภายในพื้นที่	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 97/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทิศมุ่งตะวันตก ปี พ.ศ. 2558 - ปี พ.ศ.2566 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.10, 0.15, 0.21, 0.27, 0.32, 0.38, 0.44, 0.50 และ 0.56 ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจรพบว่าในปี พ.ศ. 2558 -2562 มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบางเคลื่อนตัวได้ดีมาก ปี พ.ศ. 2563 -2565 มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี และปี พ.ศ. 2566 มีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ จากการประเมินผลกระทบดังกล่าว พบว่าค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจากระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น อย่างไรก็ตามการประเมินเป็นการประเมินกรณีเลวร้ายที่สุดที่มีกิจกรรมในการขนส่งวัสดุและการเข้า-ออกโครงการพร้อมกันใน1 ชั่วโมงและรวมรถขนส่งดินที่มีในช่วงเดือนแรกของการ	โครงการ (8) กรณีพื้นที่จอดรถภายในโครงการไม่สามารถรองรับรถรถยนต์และรถจักรยานยนต์ได้ โครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยรายใหม่ที่จะเข้าพักอาศัยให้ทราบเงื่อนไข โดยต้องจำกัดสิทธิ์การเข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้อาศัยทราบเงื่อนไขและตัดสินใจในการเข้าพักอาศัย (9) โครงการต้องจัดให้มีสติกเกอร์และ/หรือคีย์การ์ดเข้า-ออก เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าจอดภายในโครงการ (10) โครงการต้องจำกัดสิทธิ์การเข้าจอดของรถที่มาติดต่อผู้พักอาศัย พร้อมทั้งเก็บค่าปรับกรณีจอดเกินเวลาที่กำหนดไว้ (11) จัดให้มีพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ไว้ไม่น้อยกว่า 740 คัน และที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1,130 คัน เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย (12) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 98/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างเข้าไปด้วย ดังนั้น หากโครงการมีวิธีการจัดการระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ดีแล้ว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะอยู่ระดับต่ำ	โครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนตลอดด้านหน้าโครงการอันเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าวโดยเด็ดขาด (13) จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของยานพาหนะ (14) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (15) ต้องมีสันนูนบริเวณจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 99/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ที่ดิน	ปัจจุบันที่ตั้งของโครงการยังไม่มีกฎกระทรวงผังเมืองรวมประกาศบังคับใช้ แต่ในขณะนี้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรีอยู่ระหว่างการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี โดยสรุป ปัจจุบันที่ตั้งของโครงการยังไม่มีกฎกระทรวงผังเมืองรวมประกาศบังคับใช้ ดังแสดงหนังสือการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ดังนั้น ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) โครงการต้องจัดให้มีไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อใช้เป็นแนวกันชนและเพิ่มทัศนียภาพที่น่ามองและสวยงามให้แก่พื้นที่ภายในโครงการ (2) โครงการต้องเลือกใช้โทนสีที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบความขัดแย้งทางสายตา (3) โครงการต้องดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (4) โครงการต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ.อย่างเคร่งครัด (5) ดำเนินการตามแบบแปลน และ ผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (6) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

陳振誠房地產有限公司

CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 100/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (7) โครงการต้องดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ภายหลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการสูงสุดจำนวน 14,200 คน ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก (1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม ภายหลังจากการเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุดจำนวน 14,200 คน กิจกรรมของโครงการเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก สภาพพื้นที่โครงการที่	(1) หากได้รับการร้องเรียน ความเดือนร้อนรำคาญจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือนร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุดพร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบ แนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้ผู้ร้องเรียนทราบโดยเร่งด่วน (2) โครงการต้องแจกคู่มือกฎระเบียบในการพักอาศัยให้แก่ผู้พักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ พร้อมทั้งติดประกาศกฎระเบียบภายในอาคารที่สามารถมองเห็นได้	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เอื้ออำนวยต่อการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม เหมราช อีสเทิร์นซีบอร์ด(ระยอง) ที่มีความพร้อมด้านสาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการจ้างงาน รายได้ ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก **(2) ผลกระทบด้านการศึกษา (ไม่มีผลกระทบ)** เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบ เมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น คาดว่าไม่มีผลกระทบ เนื่องจากกลุ่มลูกค้าหลักของโครงการส่วนใหญ่เป็นลูกจ้างบริษัทที่ทำงานในโรงงานอุตสาหกรรมโดยไม่ได้ใช้เป็นที่พักถาวร	ชัดเจนอย่างต่อเนื่อง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ โครงการอย่างเคร่งครัดเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย (4) ต้องดำเนินการปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณภาพชีวิต โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (5) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจให้เข้ามาตรวจตราดูแลความเรียบร้อย เพื่อป้องกันปัญหาอาญชากรรมยาเสพติด เป็นต้น	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่แต่อย่างใด (3) ผลกระทบด้านศาสนา (ไม่มีผลกระทบ) เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวกให้เพิ่มขึ้นได้จากการทำนุบำรุงศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่น ผ่านการดำเนินงานด้านชุมชนสัมพันธ์ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบศาสนสถานแต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมการการดำเนินการของโครงการไม่มีส่งผลการเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพแต่อย่างใด		
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบ	**ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ** (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 103/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการเพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ (1) โรคระบบทางเดินหายใจ (2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ **ผลกระทบต่อสุขภาพจากระดับเสียง** (1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง	(2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขน (3) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) โรคระบบทางเดินอาหาร ปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนด **(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์** การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมลโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมลโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกาย	อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง **ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย** (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้มีความสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด (2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดต้องบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องมีค่าบีโอดีออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจาย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO_2 มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมิคัลกลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ** การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ	ของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง **ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย** (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรวมจำนวน 6 แห่ง พร้อมตู้คอนเทนเนอร์ จำนวน 6 ถัง (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาดันทรง (3) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ **ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง**	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) เสียงรบกวน **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ** องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระตุก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น - อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ) - การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้น	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบบค่อยเป็นค่อยไปในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จากรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล (เอ) เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล (เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ • การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรกภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง • การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่อง จนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD.

รับรองจำนวน 108/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้ง อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำ		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 109/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ห้วนสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด **(4) มูลฝอยทั่วไป** มูลฝอยที่เกิดจากโครงการประมาณ 47.81 ลบ.ม./วัน การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรคและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 110/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วงดำเนินการ แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลและถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของพนักงานและผู้เข้ามาพักอาศัยรวมทั้งชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ **(5) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง** กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางหลวง		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชนบทสาย ชบ. 3083) เปรียบเทียบกับระยะดำเนินการ โครงการมีสภาพการจราจรพอใช้ได้/พอเคลื่อนตัวไปได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** การจราจรของรถผู้เข้ามาพักอาศัยและพนักงานอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิตและทรัพย์สินได้ **ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่** การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนทำให้หงุดหงิด เครียด		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ **(6) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ** การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 14,200 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น **ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย** หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้นหรือเสียชีวิตได้ จำนวนผู้มาพักอาศัยประมาณ 14,200 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการ		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 113/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ **ผลกระทบต่อขีดความสามารถในการให้บริการของหน่วยงานสาธารณสุข** เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า มีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง ได้จัดให้มีสถานบริการทางด้านสาธารณสุขอย่างเพียงพอ และในอำเภอศรีราชามีสถานพยาบาลเอกชนหลายแห่งที่ให้บริการด้านการรักษาพยาบาลอีกทางเลือกหนึ่ง ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขในช่วงดำเนินโครงการทั้งต่อผู้พักอาศัย ชุมชน และความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ		

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย ให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ (2) ความสามารถของทางหนีไฟ	(1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคาร ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยืนดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 115/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่งในแต่ละอาคาร (รวมบันไดหลักจำนวน 1 แห่ง เป็นบันไดหนีไฟด้วย) โดยบันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่ผุกร่อน คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก **(3) การคำนวณระยะเวลาในการหนีไฟสำหรับบันไดหนีไฟ** โครงการจะลำเลียงคนออกนอกอาคารโดยใช้บันไดหนีไฟ เส้นทางลำเลียงพลโดยบันไดหนีไฟใช้เวลาลำเลียงพลภายในโครงการออกมาสู่ภายนอกอาคารได้ทั้งหมดภายในเวลาประมาณ 24 นาที สำหรับอาคารแบบ A และอาคารแบบ B 25 นาที สำหรับอาคารแบบ C และอาคารแบบ D 26 นาที สำหรับอาคารแบบ E ซึ่งสอดคล้องตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ข้อ 22 ระบบบันไดหนีไฟสามารถลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง **(4) จุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ**	จำนวน 4 แห่ง (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน (3) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความปลอดภัยบริเวณ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 116/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่รวมพลภายในโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยสูงสุด 14,200 คน (รวมพนักงานของโครงการแล้ว) จุดรวมพลปลอดภัยภายในโครงการจำนวน 3 แห่ง มีพื้นที่รวมทั้งหมดประมาณ 8,093.69 ตารางเมตร โดยซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของสผ. ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน **(5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ** จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้น การประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่จำเป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการ	ทางเข้า-ออก โครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยให้สอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตาราง-เมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมคนสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาดันทรง จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 สุนทรียภาพ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ	จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร (2523)	-	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 118/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด		
(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมดเท่ากับ 30,640.33 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณ 2.16 ตารางเมตร/คน (จำนวนคนพักอาศัยภายในอาคารโครงการสูงสุดและพนักงานประมาณ 14,200 คน และพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นบนดินเท่ากับ 20,182 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 65.87 ของพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมด และคิดเป็นร้อยละ 58.28 ของพื้นที่ว่างตาม พรบ. ควบคุมอาคาร	-	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ
(3) ทัศนียภาพ	ภายหลังโครงการเปิดดำเนินการจะปรากฏเป็นอาคารขนาด 29 อาคาร ประกอบด้วย อาคารขนาด 3 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารขนาด 4 ชั้น จำนวน 8 อาคารและอาคาร	(1) ออกแบบรูปทรงอาคารลดหลั่น และการวางตัวของอาคารให้มีความสูงสอดคล้องกับระดับพื้นที่โครงการปัจจุบัน เพื่อให้มุมมองมายัง	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 119/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาด 5 ชั้น จำนวน 13 อาคาร มีความสูง 12.85, 15.85, 18.85 เมตรตามลำดับ (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 32,214 ตารางเมตร ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นขนาด 24,242 ตารางเมตร โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการ ประกอบด้วย กระพี้จั่น ประดู่แดง หูกระจง และแคแสด ซึ่งมีความสูงของต้นขนาด 10-20 เมตร เพื่อบดบังอาคารโครงการได้ในระดับหนึ่ง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับการรับรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน	โครงการสามารถมองเห็นอาคารมีระดับความสูงที่ใกล้เคียงกัน การออกแบบให้อาคารลดหลั่นกันยังช่วยในเรื่องของความรู้สึกว่าอาคารไม่สูงมากเมื่อเปรียบเทียบกับอาคารที่สร้างในแนวเดียวกัน (2) เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและมีร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดี เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสัน รูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคารและบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 120/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากการบดบังของแสงแดด	ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ จะพิจารณาจากการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์และโลก เนื่องจากตำแหน่งการขึ้น-ลง ของดวงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไปทุกวันในรอบปี เป็นผลมาจากโลกโคจรรอบดวงอาทิตย์ในรอบ 1 ปี แกนของโลกเอียงทำมุม 23.5 องศา หมุนไปพร้อมกันทำให้เกิดเป็นฤดูกาลเป็นผลเนื่องมาจากแต่ละส่วนบนพื้นโลกรับพลังงานความร้อนจากดวงอาทิตย์ไม่เท่ากันในรอบปีหากพิจารณาตามผังทอดเงา ของอาคารโครงการแล้ว พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน	
4.6 ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม	ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ ทิศทางลมส่วนใหญ่เป็นลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลม	(1) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่พัดมาทางลมพัดจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ในช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนเมษายน ลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม และลมพัดจากทางทิศเหนือในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนธันวาคมซึ่งผลกระทบในทางลมจากโครงการมีรายละเอียด ดังนี้ (1) ช่วงฤดูร้อน ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนเมษายนพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่เกษตรกรรมผ่านมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจึงบดบังทิศทางลมที่พัดไปยังถนนทางหลวงชนบทสายชบ.3083 ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ (2) ช่วงฤดูฝน พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่	ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกษตรกรรม ผ่านมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคมโครงการจะบดบังทิศทางลมที่พัดไปยังถนนทางหลวงชนบท สายชบ. 3083 ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ **(3) ช่วงฤดูหนาว** ช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนธันวาคมพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมจะพัดผ่านพื้นที่เกษตรกรรม ผ่านมายังอาคารโครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจึงบดบังทิศทางลมที่พัดไปยังพื้นที่เกษตรกรรม ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ จากผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่าส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ จะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนแต่ละช่วงเดือน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคาร		

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รับรองจำนวน 123/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่เกิดขึ้นตลอดทั้งปี จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ		
4.7 การประเมินผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์	ในทางปฏิบัติผู้ที่ได้รับสัมปทานของแต่ละสถานีจะมีการปล่อยคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ให้สามารถสะท้อนและคลอบคลุมพื้นที่แต่ละโซนด้วยการติดตั้งสถานีการแพร่ภาพคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ รวมถึงมีการพัฒนาการเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นดังกล่าวคลอบคลุมทุกพื้นที่และปัจจุบันการส่งคลื่นวิทยุโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาการส่งคลื่นด้วยระบบ UHF แทน VHF เพื่อให้สามารถทะลุสิ่งกรีดขวางจากการบดบังของตัวอาคาร หรือสิ่งกีดขวางทางธรรมชาติได้ดียิ่งขึ้นซึ่งช่วยให้สามารถรับสัญญาณคลื่นโทรทัศน์ได้ชัดเจนยิ่งขึ้น ทั้งนี้หากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง พบว่า บริเวณพื้นที่โดยรอบ	(1) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ-โทรทัศน์ของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 124/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ประกอบกับพื้นที่ดังกล่าวมิได้อยู่ในมุมอับหรือถูกอาคารโครงการปิดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้รับการตรวจสอบการใช้อาคารแล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการครบ 1 ปี (4) ในกรณีที่เจ้าของโครงการกับผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	
4.8 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	**ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ** **(1) มาตรการด้านการออกแบบ** - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ	-

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า **(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 126/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เลือกครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) (ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C°	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องส่งลมเย็น ต้องมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 128/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดดอมแพคฟลูออเรสเซนต์โดมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss/ชนิด Electronics Ballast 4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่โครงการทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความ	

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (3) การประชาสัมพันธ์ - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ เป็นต้น - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีพฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 130/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้ - โรงเรียนบ้านสุรศักดิ์	(1) CO (2) SO_x (3) NO_x (4) HC	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศใต้	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq-24 hr.) (2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (3) ความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 131/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร		
3) ระบบสุขาภิบาล				
3.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง		
3.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 132/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (2) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3.4 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 133/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria		
4) การจราจร	- ถนนสาธารณะประโยชน์ (บริเวณด้านหน้าโครงการ)	(1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในชั่วโมงเร่งด่วนโดยเด็ดขาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนนด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 134/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิดโยงยึดแข็งแรง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดงพื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรการเดินรถที่ชัดเจน เป็นต้น	- เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ	เจ้าของโครงการ
5) อาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมีจำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของเครื่องมือ/อุปกรณ์	- ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 135/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ
		(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนและหลังการใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนและกำหนดจุดเข้า-ออก	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น	- เมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ	เจ้าของโครงการ
		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยัง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 136/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		สถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง		
		(8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(10) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
6) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 137/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุดโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มีโทรศัพท์สายตรง ตู้รับเรื่องร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน		
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 138/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยเด็ดขาด	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 139/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการเจริญสินธานี เหมราช ของบริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 ลักษณะสมบัติน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 140/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 2 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 141/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบทส. 1 ทุกวัน พร้อมทั้งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	- ทุกวันตามแบบทส. 1 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการและเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 142/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือนเพื่อเสนอต่อองค์บริหารส่วนตำบลเขาดันทรง ภายใน 15 วันของเดือนถัดไป	- ทุกเดือนตามแบบทส. 2 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อเสนอต่อองค์บริหารส่วนตำบลเขาดันทรง ภายใน 15 วันของเดือนถัดไป	เจ้าของโครงการ
1.3 คุณภาพน้ำบาดาล	- จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณถังน้ำใส 2	(1) สี (Colour) (2) ความขุ่น (Turbidity) (3) ความเป็นกรด- ด่าง (pH) (4) เหล็ก (Fe) (5) แมงกานีส (Mn) (6) ทองแดง(Cu) (7) สังกะสี(Zn) (8) ซัลเฟต(SO_4) (9) คลอไรด์ (CI) (10) ฟลูออไรด์ (F)	- ทุกเดือน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 143/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(11) ไนเทรต (NO3) (12) ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as $CaCO_3$) (13) ความกระด้างถาวร (Non - carbonatehardness as $CaCO_3$) (14) ปริมาณสารทั้งหมดที่ละลายได้ (Total dissolved solids)		
1.4 คุณภาพน้ำห้วยสาธารณะประโยชน์	- จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากโครงการ	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)	- ทุก 3 เดือน (4 ครั้ง/ปี) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria		
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ (1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (2) เอสเชอริเชียโคไล (3) สตาฟิโลค็อกคัสออเรียส (4) คลอสตริเดียม	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์	- ทุกสัปดาห์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ห้องพักมูลฝอยประจำอาคาร	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำอาคารเป็นประจำ	- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบห้องพักมูลฝอยประจำอาคารเพื่อป้องกันขยะตกค้างภายในอาคาร	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลเขาคันทรง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 146/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การได้	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6) การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารในโครงการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 147/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ตรวจติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมด	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลเขาดันทรง (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2558

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 148/165 หน้า

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

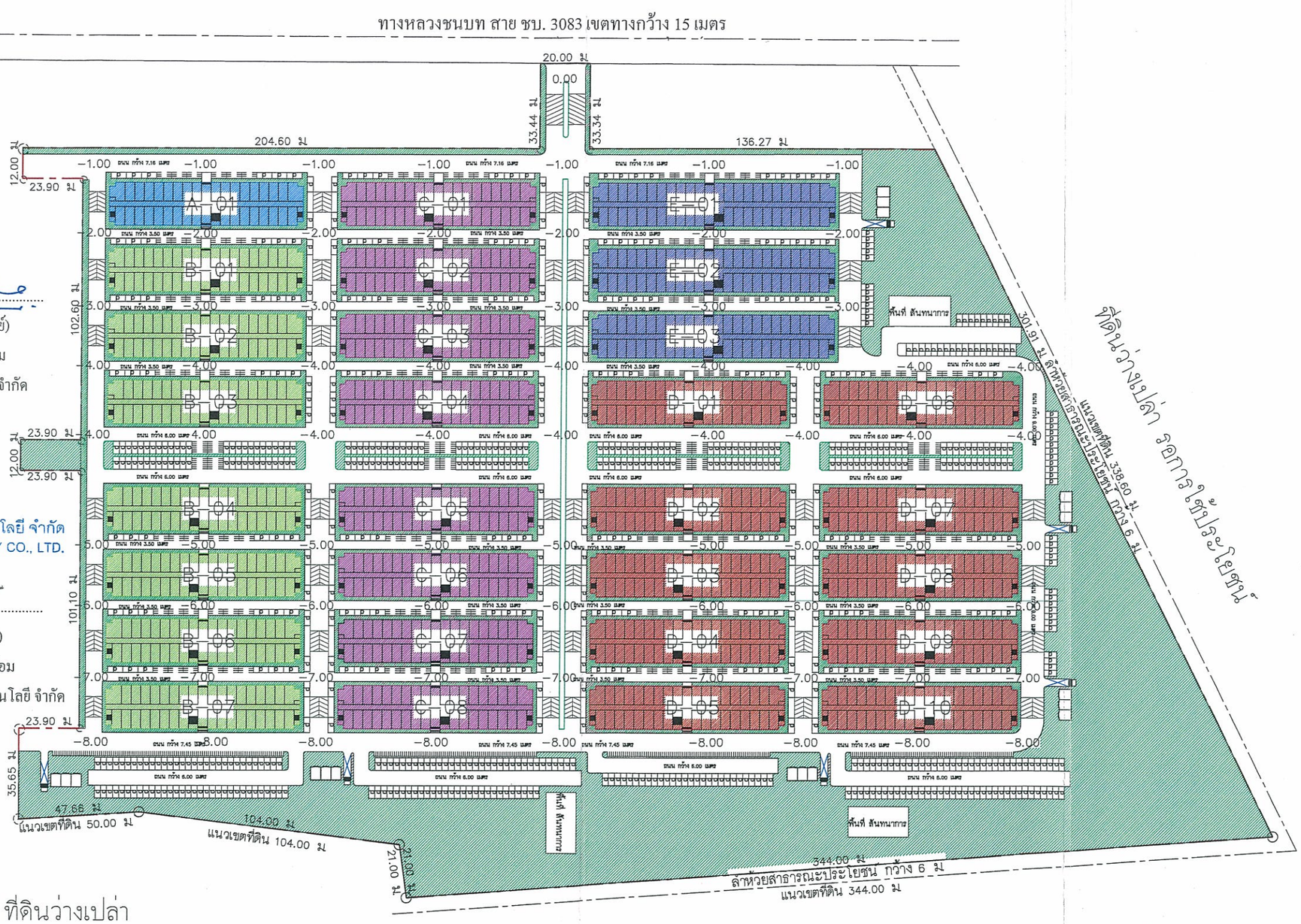
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ที่ดินว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

รับรองจำนวน 149/165 หน้า

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

ผังบริเวณโครงการ

จำนวนที่จอดรถยนต์	740 คัน
จำนวนที่จอดรถมอเตอร์ไซค์	1130 คัน

โครงการเจริญสินธานี เหมราช

0 10 20 30 40 50 70 100 150
มาตราส่วน 1: 1750

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์เปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228 ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สพท.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภพท 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลิลากุศลวงศ์ สย14388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 ฉัตรชัย กลินเจริญ ภก 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66			SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

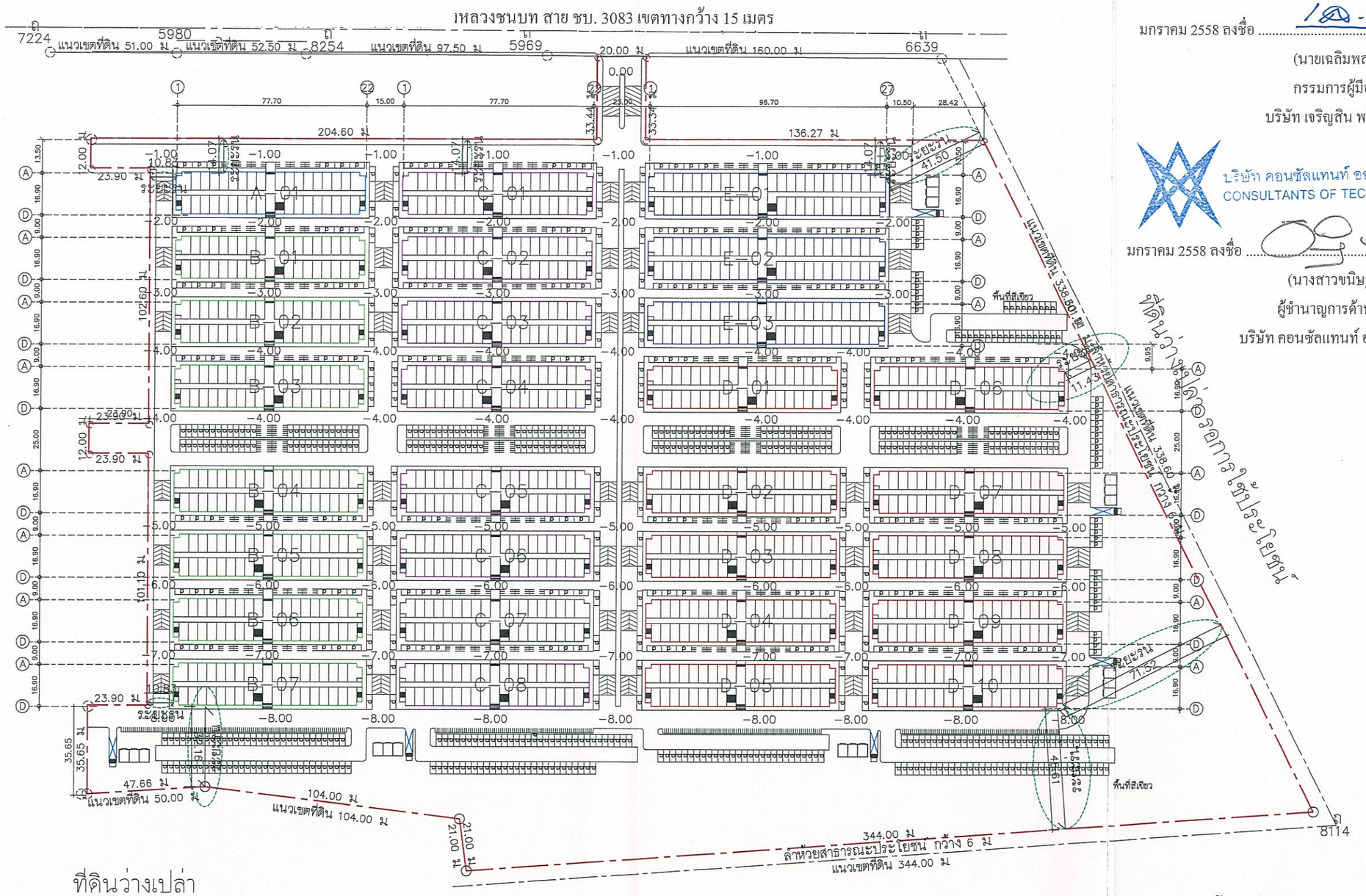
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

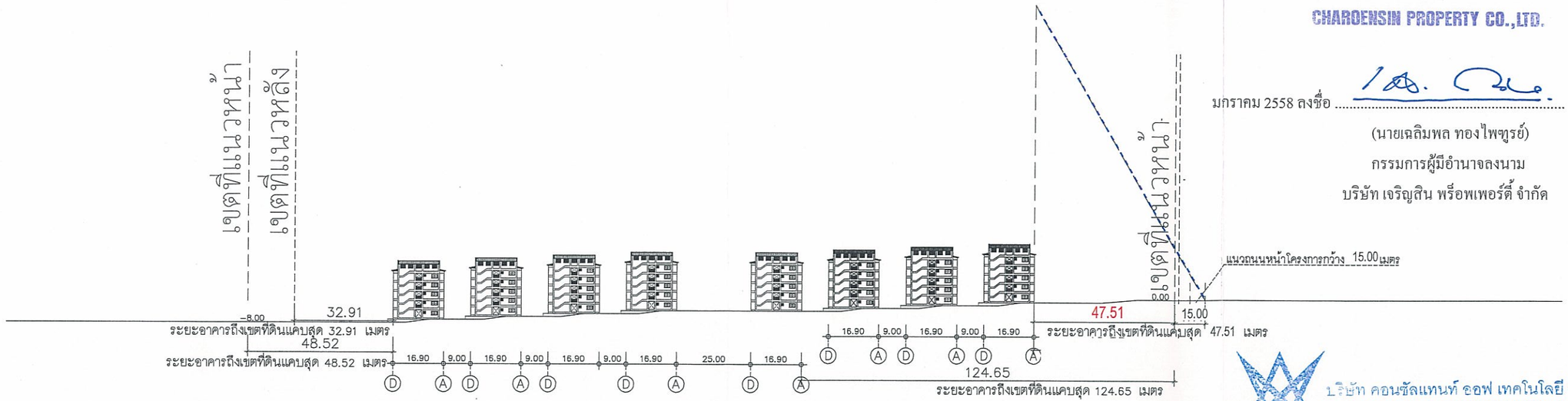


รับรองจำนวน 150/165 หน้า

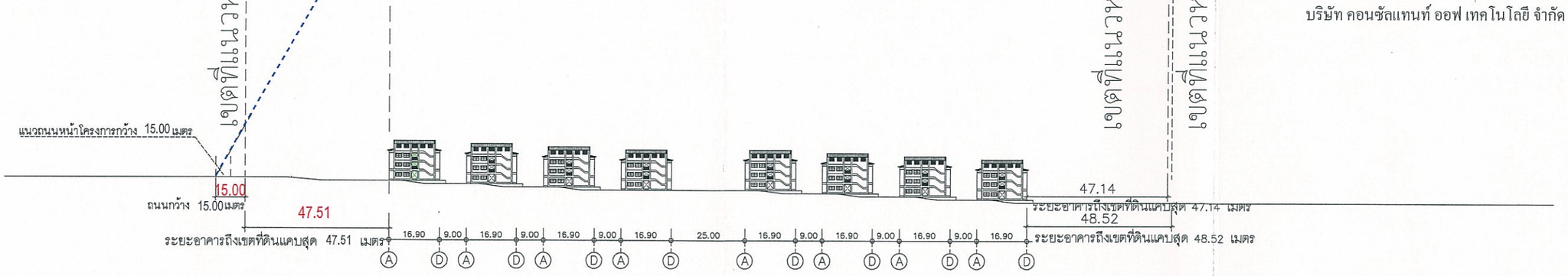
รูปที่ 2 ผังระยะถอยร่นของโครงการ

D.ARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMTED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228 ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สฟท.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟท. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาทุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 จัตรชัย กลินเจริญ ภก. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66		ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.



รูปด้านทิศตะวันออก



รูปด้านทิศตะวันตก

รูปด้านระยะร่นโครงการ 2

รูปที่ 3 รูปตัดความสูงอาคารเทียบกับถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

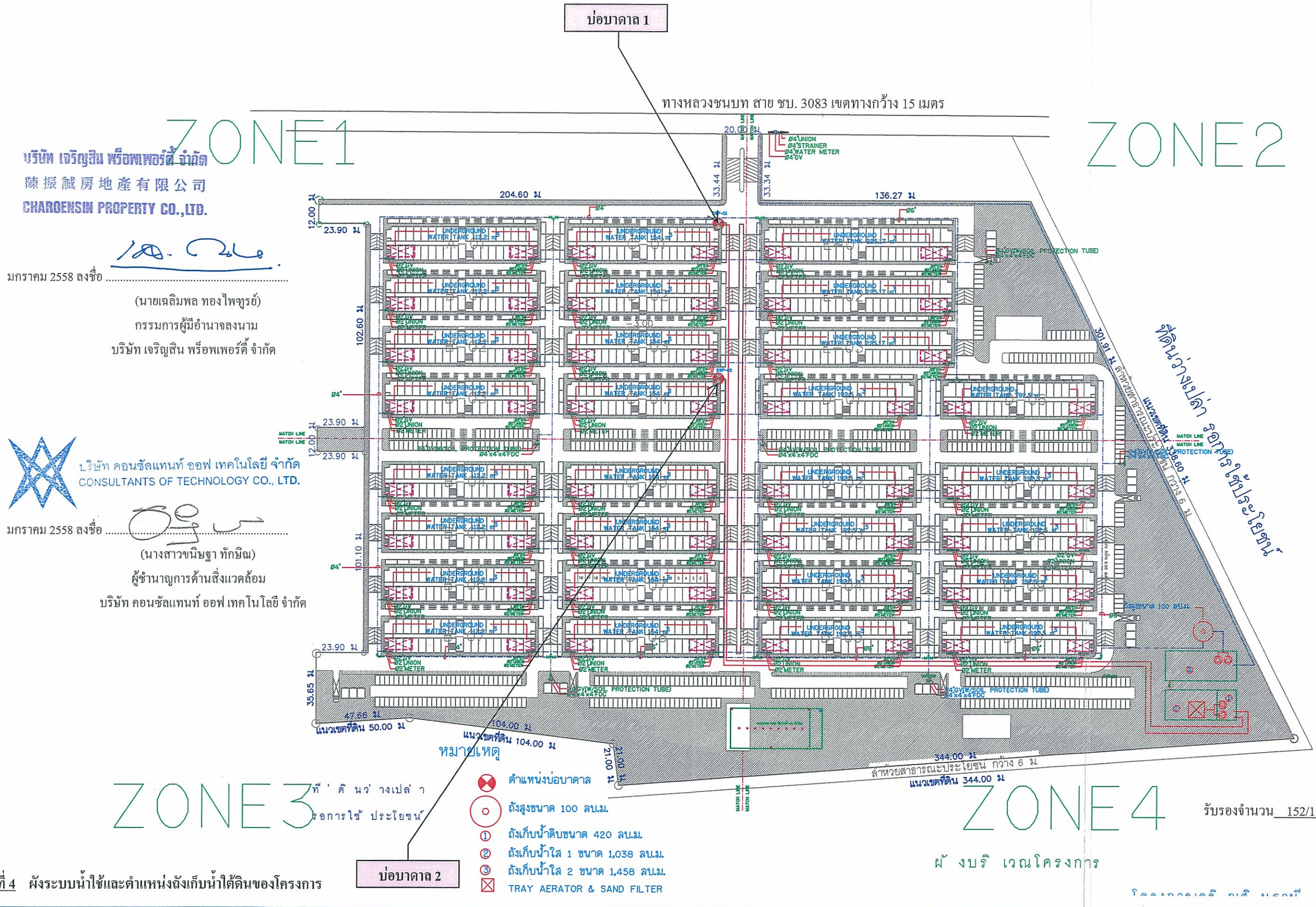
รับรองจำนวน 151/165 หน้า

N

โครงการเจริญสินธานี เหมราช

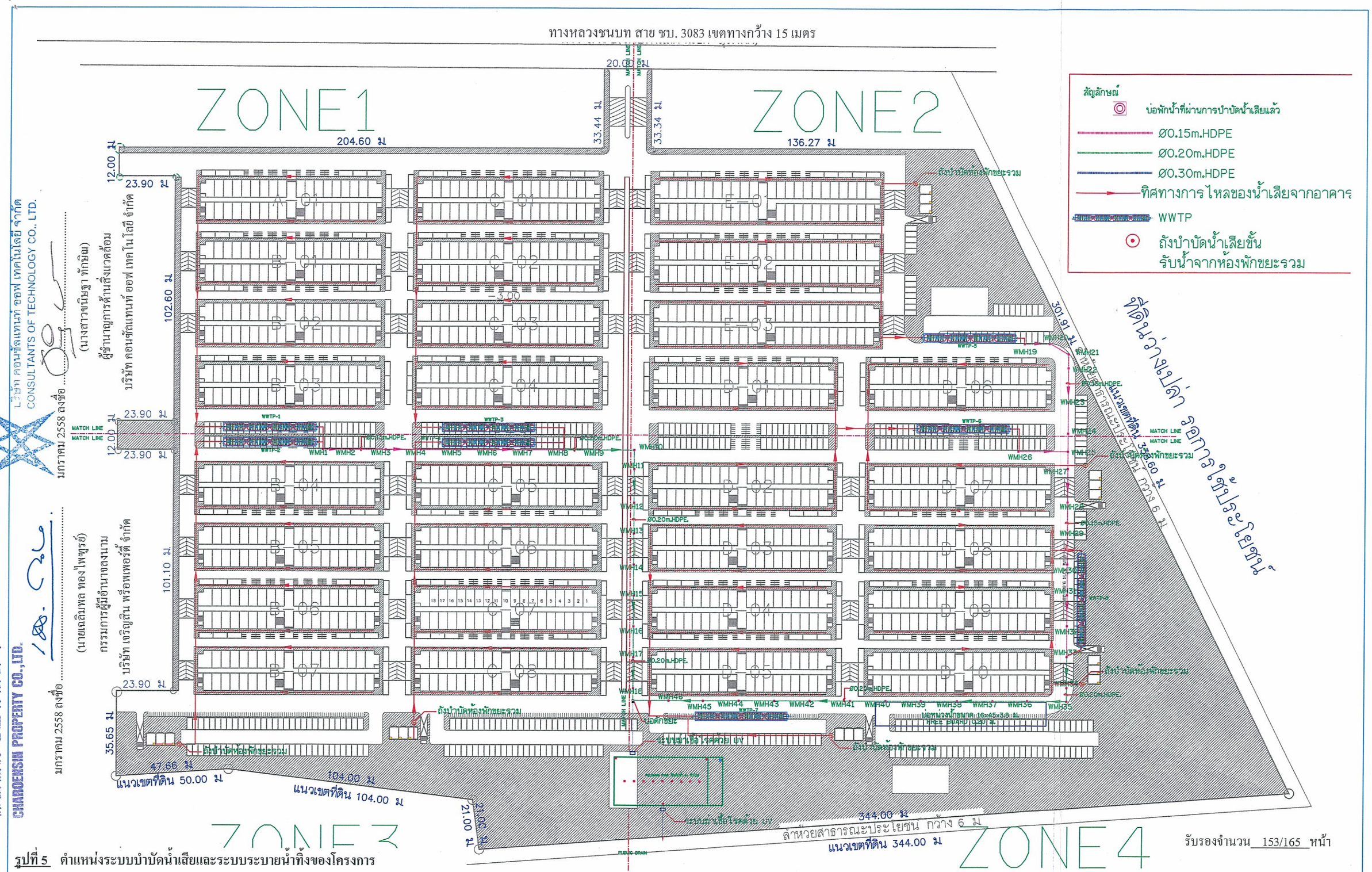
0 10 20 30 40 50 70 100 150
มาตราส่วน 1: 1750

DARVID planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สฟท.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟท 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED	DWG NO.
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สถ.2640 จัตรชัย กลีนเจริญ ภท. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาค้นทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN	
										SCALE	DRAWN	
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
								DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED	



รูปที่ 4 ผังระบบน้ำใช้และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783 E-mail : tedarvid@hotmail.com	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	PROJECT TITLE	ผังโครงการ เจริญสินธานี เทพราช	JOB NO.	APPROVED	DWG NO. SN-204
		LANDSCAPE ARCHITECT	พลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	SITE LOCATION	ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN	
		STR.ENGINEER	ณัฐ บรรลุทันธุนาถ วย. 697 ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย. 4388	SAN.ENGINEER	นพดล นาคา สส. 395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	SCALE	DRAWN	
						DRAWING TITLE	ผังรวม ระบบประปา	DATE	CHECKED	



รูปที่ 5 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ

รับรองจำนวน 153/165 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
振誠財房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

DARVID
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 อ.หรือยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783
E-mail : todarvid@hotmail.com

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR. ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสก.390	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	PROJECT TITLE	ผังโครงการ เจริญสินธานี เหมราช	JOB NO.	APPROVED
LANDSCAPE ARCHITECT	พลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	SITE LOCATION	ตำบลเขาค้อทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
STR.ENGINEER	ณัฐ บรรลุพันธุนาถ วย. 697 ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย. 4388	SAN.ENGINEER	นพดล นาคา สส. 395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	SCALE	DRAWN
				DRAWING TITLE	ผังรวม ทางระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว	DATE	CHECKED

DWG NO.
SN-202

ทางหลวงชนบท สาย ชบ. 3083 เขตทางกว้าง 15 เมตร

ZONE1

ZONE2

ZONE3

ZONE4

สัญลักษณ์

MH บ่อพักน้ำ

Ø0.40m.RC.P.

Ø0.60m.RC.P.

Ø0.80m.RC.P.

Ø1.00m.RC.P.

Ø1.20m.RC.P.

ที่ดินว่างเปล่า

ที่ดินว่างปลูกไม้ยืนต้น

ลำห้วยสาธารณะประโยชน์ กว้าง 8 ม.

บ่อพักน้ำขนาด 16x45x3.8 ม. FREE BOARD 0.20 ม.

MATCH LINE

204.60 ม.

136.27 ม.

102.60 ม.

101.10 ม.

104.00 ม.

แนวเขตที่ดิน 104.00 ม.

แนวเขตที่ดิน 344.00 ม.

47.66 ม.

รับรองจำนวน 154/165 หน้า

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ช่วยผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.
เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
振誠誠房地產有限公司

รูปที่ 6 ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำและระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

DARVID
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783
E-mail : todarvid@hotmail.com

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	พินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	PROJECT TITLE	ผังโครงการ เจริญสินธานี เหมราช	JOB NO.	APPROVED
LANDSCAPE ARCHITECT	พลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	SITE LOCATION	ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
STR.ENGINEER	ณัฐ บรรลุพันธุนาถ วย. 697 ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย. 4388	SAN.ENGINEER	นพดล นาคา สส. 395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	SCALE	DRAWN
				DRAWING TITLE	ผังรวม ระบบระบายน้ำ (M0)	DATE	CHECKED

DWG NO.
SN-201

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

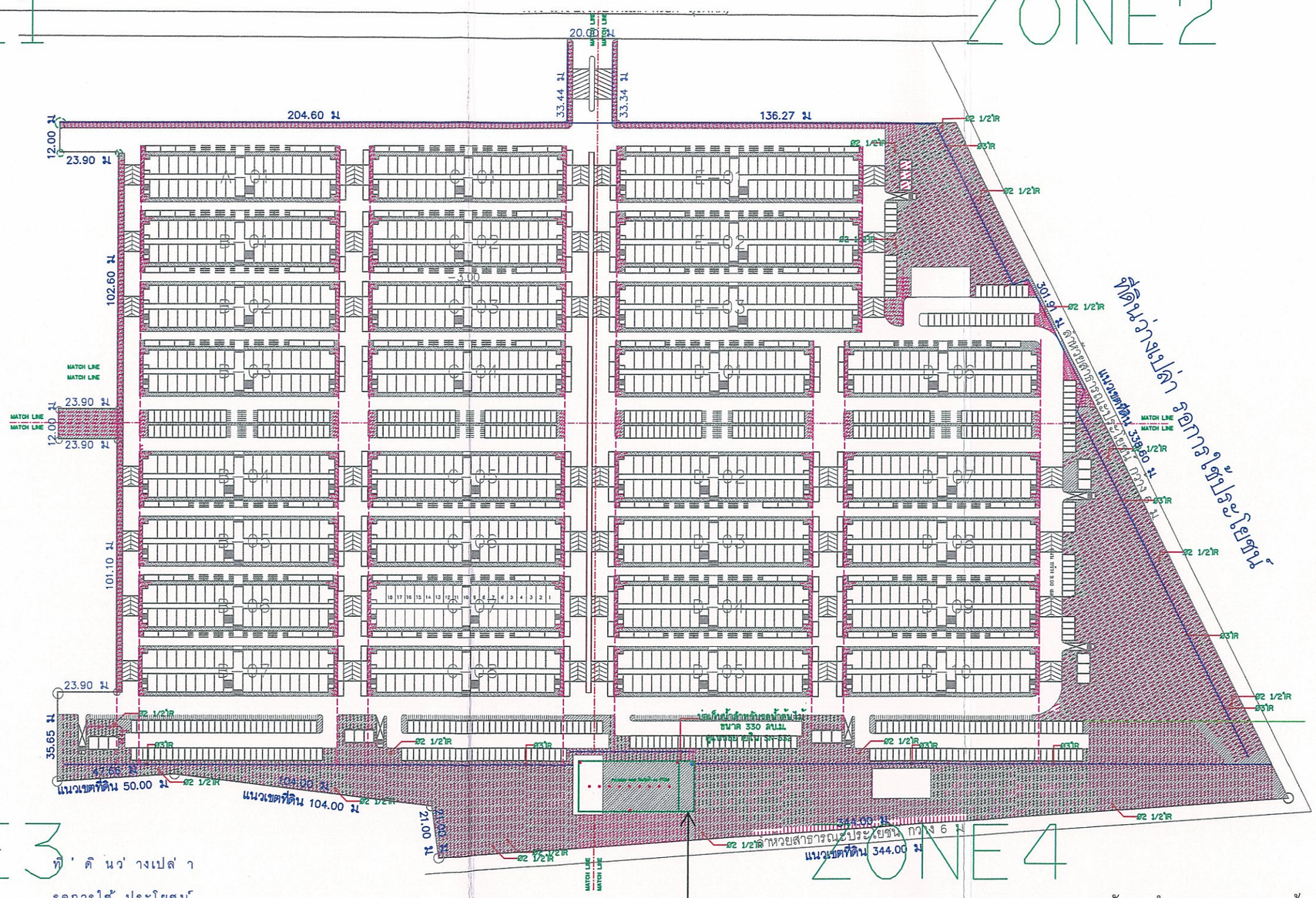
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ZONE1

ทางหลวงชนบท สาย ชบ. 3083 เขตทางกว้าง 15 เมตร

ZONE2



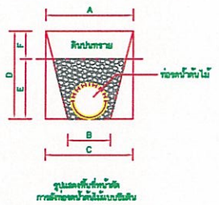
ZONE3
ที่ดินว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

ZONE4

สัญลักษณ์

——— Ø3"IR

---------- Ø2 1/2"IR



ขนาดท่อดักวัชพืช(มม.)	A	B	C	D	E	F
65	90	40	47	40	55	15
100	90	40	52	40	30	15

ผังแสดงแนวท่อรดน้ำต้นไม้ (WATER REUSE)
มาตราส่วน NTS

รับรองจำนวน 155/165 หน้า

รูปที่ 7 ผังรดน้ำต้นไม้ของโครงการ

บ่อรดน้ำต้นไม้

ผังบริเวณโครงการ

DARVID CONSULTANT
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.สรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783
E-mail : todarvid@hotmail.com

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENT MUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUT THEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTY OF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390	ELECTRICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	PROJECT TITLE	ผังโครงการ เจริญสินธานี เหมราช
LANDSCAPE ARCHITECT	พลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	MECHANICAL ENGINEERS	สุกิจ อินเสือสีห์ สฟก. 3679	SITE LOCATION	ตำบลเขาคันทรง อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
STR.ENGINEER	ณัฐ บรรลุพันธุนาถ วย. 697 ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย. 4388	SAN.ENGINEER	นพดล นาคา สส. 395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
				DRAWING TITLE	ผังรวม ระบบประปา

JOB NO.	APPROVED
CODE NO.	JOB CAPTAIN
SCALE	DRAWN
DATE	CHECKED

DWG NO.
SN-205

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

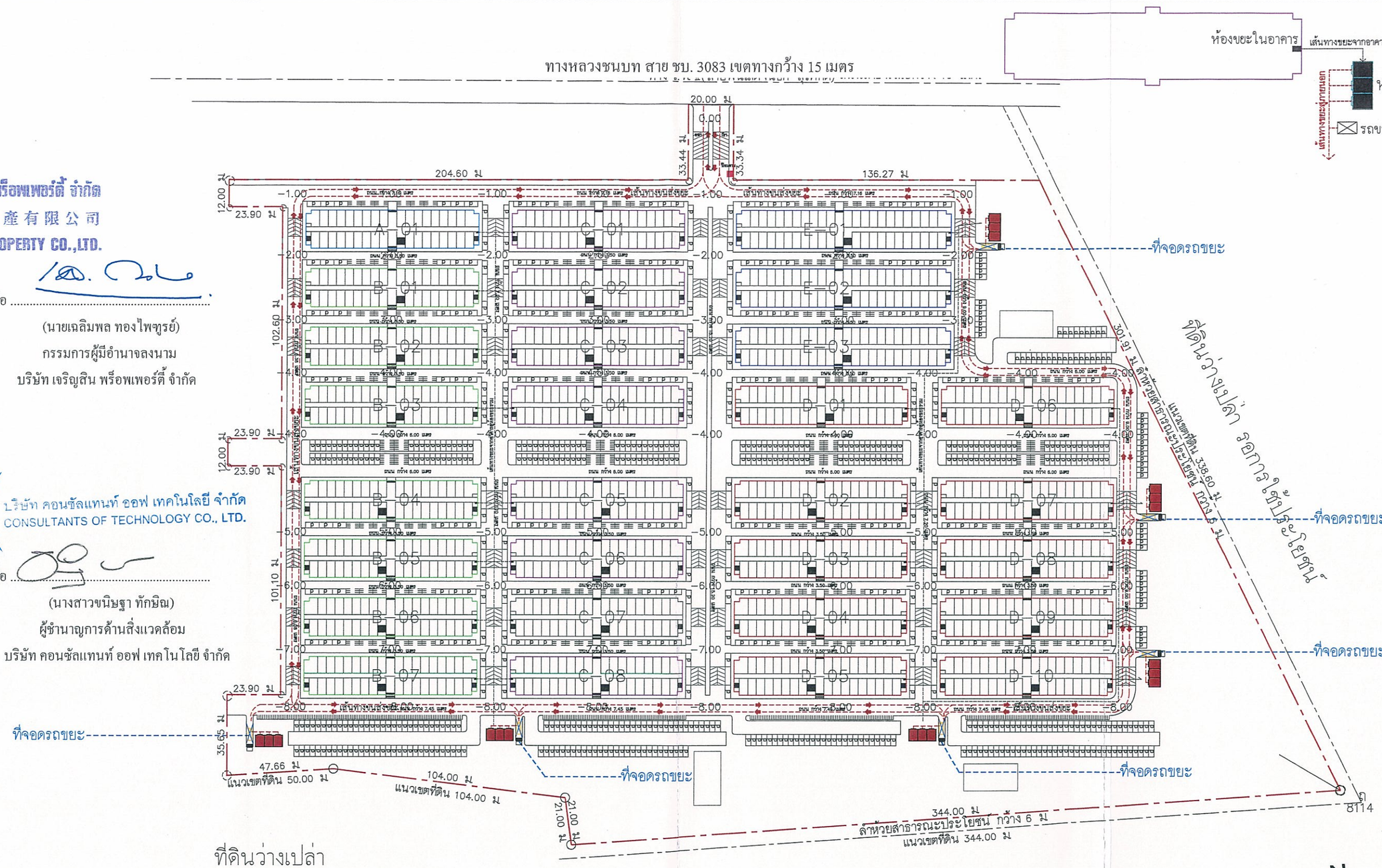
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ผังแสดงขนส่งขยะ

รูปที่ 8 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม จุดจอดรถและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ

รับรองจำนวน 156/165 หน้า

โครงการเจริญสินธานี เหมราช

มาตราส่วน 1: 2000

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา ธินเด สฟก.2374 วิวงศ์กร โชติมณี ภฟก. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล สิลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 ฉัตรชัย กลินเจริญ ภก. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66		ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

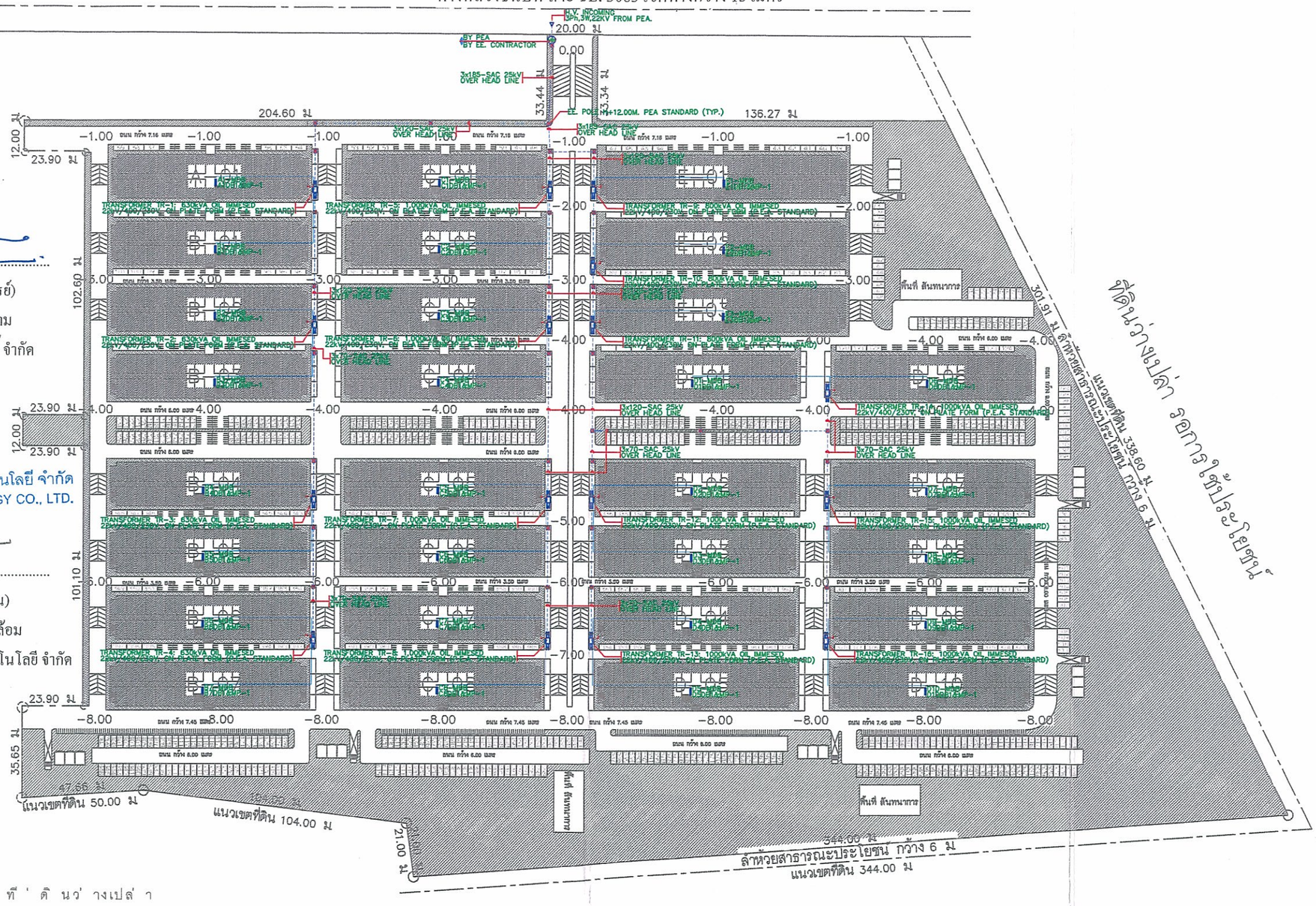
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

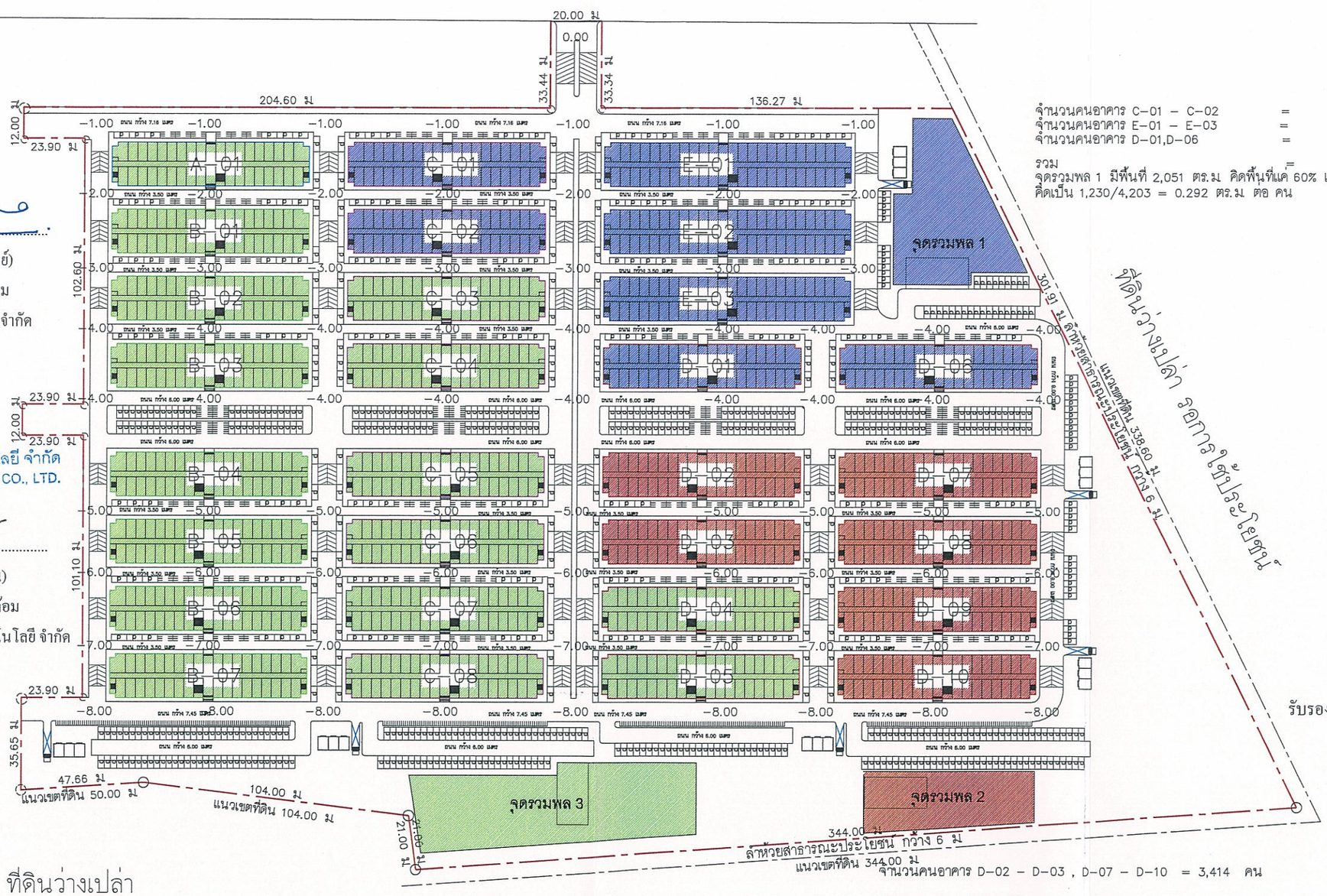
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


ทางหลวงชนบท สาย ชบ. 3083 เขตทางกว้าง 15 เมตร
204.60 ม.
136.27 ม.
20.00 ม.
0.00
33.44 ม.
3.34 ม.
12.00 ม.
23.90 ม.
102.60 ม.
101.10 ม.
35.65 ม.
47.66 ม.
แนวเขตที่ดิน 50.00 ม.
แนวเขตที่ดิน 104.00 ม.
21.00 ม.
344.00 ม.
ลำห้วยสาธารณะประโยชน์ กว้าง 6 ม.
แนวเขตที่ดิน 344.00 ม.
301.91 ม.
ที่ดินว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์
ที่ดินว่างเปล่า รอการใช้ประโยชน์
ที่ดินว่างเปล่า รอการใช้ประโยชน์
ที่ดินว่างเปล่า

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
มกราคม 2558 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



จำนวนคนอาคาร C-01 – C-02 = 908 คน
จำนวนคนอาคาร E-01 – E-03 = 2,157 คน
จำนวนคนอาคาร D-01,D-06 = 1,138 คน

รวม = 4,203 คน
จุดรวมพล 1 มีพื้นที่ 2,051 ตร.ม คิดพื้นที่แค่ 60% เหลือ 1230 ตร.ม
คิดเป็น 1,230/4,203 = 0.292 ตร.ม ต่อ คน

รับรองจำนวน 158/165 หน้า

จำนวนคนอาคาร A-01 = 342 คน
จำนวนคนอาคาร B-01 – B-07 = 2,373 คน
จำนวนคนอาคาร C-03 – C-08 = 2,724 คน
จำนวนคนอาคาร D-04,D-05 = 1,138 คน

รวม = 6,577 คน
จุดรวมพล 1 มีพื้นที่ 3,090 ตร.ม คิดพื้นที่แค่ 60% เหลือ 1854 ตร.ม
คิดเป็น 1,854/6,577 = 0.281 ตร.ม ต่อ คน

จำนวนคนอาคาร D-02 – D-03 , D-07 – D-10 = 3,414 คน

รวม = 3,414 คน
จุดรวมพล 1 มีพื้นที่ 1,439 ตร.ม คิดพื้นที่แค่ 60% เหลือ 863 ตร.ม
คิดเป็น 863/3,414 = 0.252 ตร.ม ต่อ คน

รูปที่ 10 ตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

ผังจุดรวมพล

โครงการเจริญสินธานี เหมราช

มาตราส่วน 1: 1750

D.ARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาหิพงศ์ วสถ.390 228 ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเต สฟก.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟก. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยิน ภส 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาทุศลวงศ์ สย4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 ฉัตรชัย กลินเจริญ ภก. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง ลิทธิถาวร ส-ภส 66	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
										SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

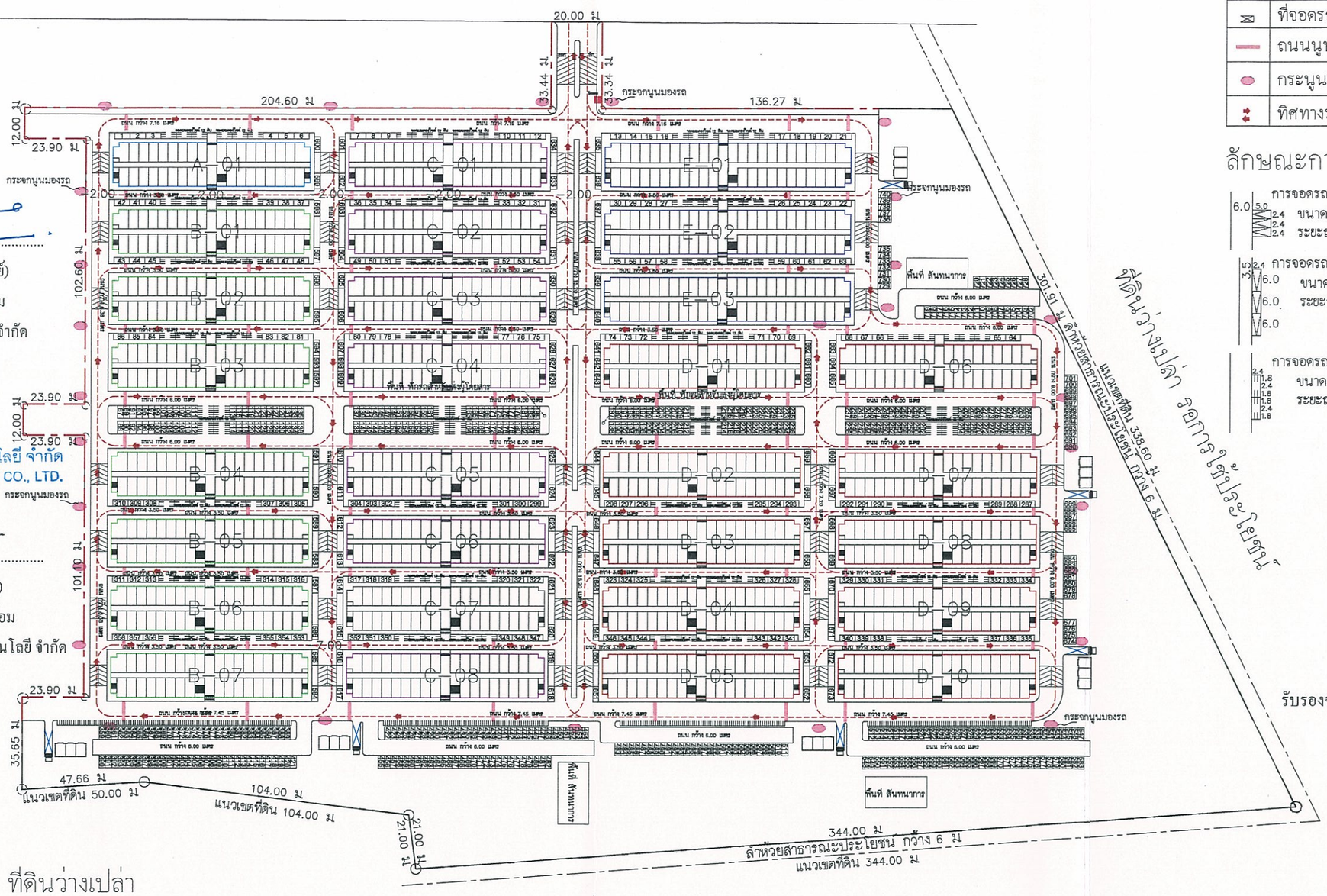
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ทางหลวงชนบท สาย ชบ. 3083 เขตทางกว้าง 15 เมตร



ที่ดินว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

ตารางสัญญลักษ์	
⊠	ที่จอดรถขยะ
—	ถนนนูน ชลอความเร็ว
⬭	กระนูน มองรถ
⁘	ทิศทางรถ

ลักษณะการจอดรถ

การจอดรถ แบบตั้งฉาก
ขนาดช่องจอด 2.4x5.0
ระยะถอยหลัง 6.0

การจอดรถ แบบขนาน
ขนาดช่องจอด 2.4x6.0
ระยะถอยข้าง 3.5

การจอดรถ มอเตอร์ไซค์
ขนาดช่องจอด 0.8x1.8
ระยะถอยหลัง 2.4

รับรองจำนวน 159/165 หน้า

จำนวนที่จอดรถยนต์	740 คัน
จำนวนที่จอดรถมอเตอร์ไซค์	1130 คัน

ผังจอดรถ

โครงการเจริญสินธานี เหมราช

0 10 20 30 40 50 70 100 150
มาตราส่วน 1: 1750

รูปที่ 11 ทิศทางการจราจร ตำแหน่งที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ

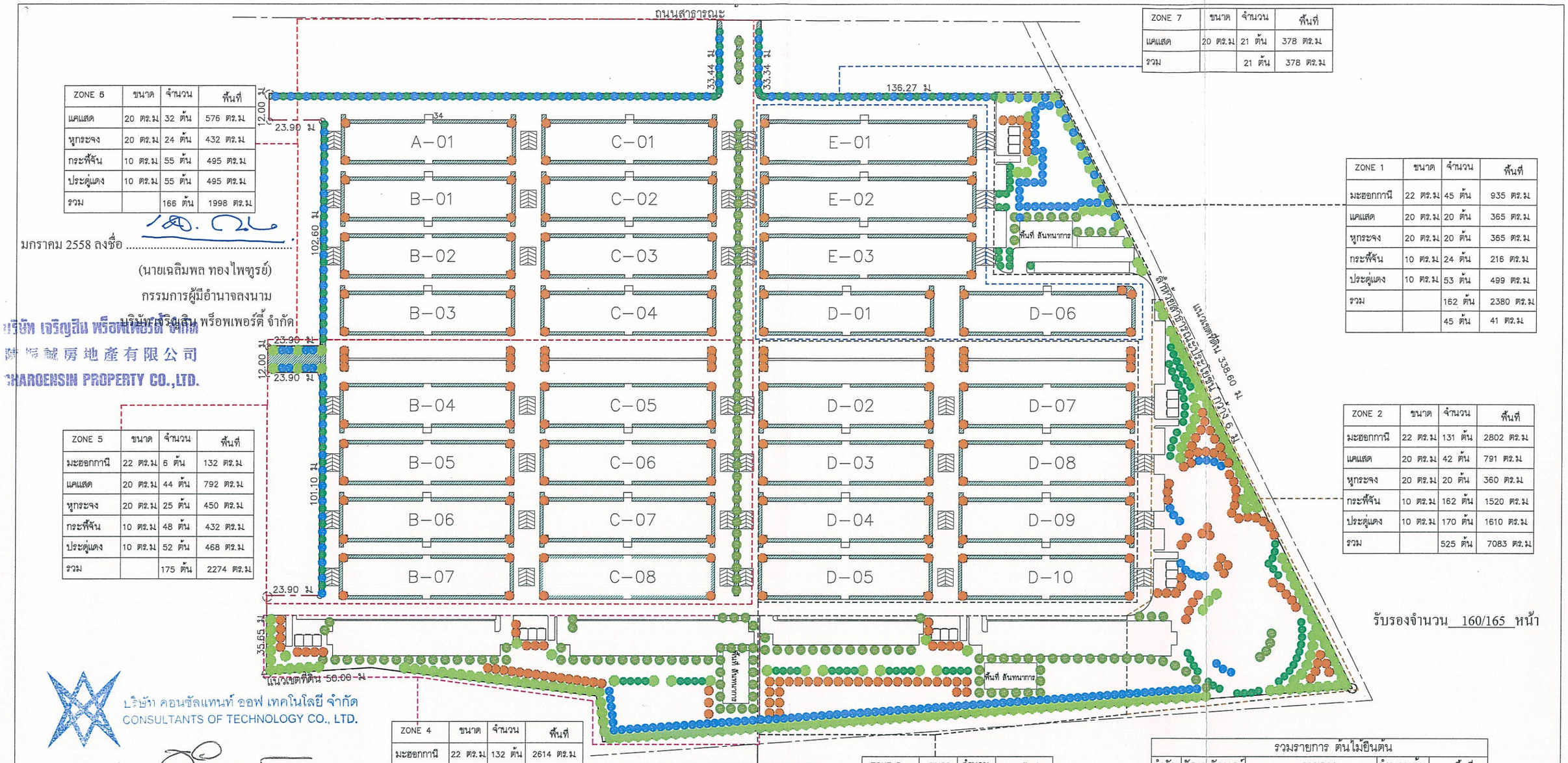
DARVID
+ planning
+ design
+ consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300
Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228 ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเต สฟก.2374 วิวงศ์กร โชติมณี ภฟก. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยิน ภส. 2310
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาทุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 จักรชัย กลีนเจริญ ภก. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		SCALE	DRAWN
CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.



ZONE 6	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
แคแสด	20 ตร.ม	32 ต้น	576 ตร.ม
หูกระจง	20 ตร.ม	24 ต้น	432 ตร.ม
กระพี้จัน	10 ตร.ม	55 ต้น	495 ตร.ม
ประดู่แดง	10 ตร.ม	55 ต้น	495 ตร.ม
รวม		166 ต้น	1998 ตร.ม

ZONE 7	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
แคแสด	20 ตร.ม	21 ต้น	378 ตร.ม
รวม		21 ต้น	378 ตร.ม

ZONE 1	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	22 ตร.ม	45 ต้น	935 ตร.ม
แคแสด	20 ตร.ม	20 ต้น	365 ตร.ม
หูกระจง	20 ตร.ม	20 ต้น	365 ตร.ม
กระพี้จัน	10 ตร.ม	24 ต้น	216 ตร.ม
ประดู่แดง	10 ตร.ม	53 ต้น	499 ตร.ม
รวม		162 ต้น	2380 ตร.ม
		45 ต้น	41 ตร.ม

ZONE 2	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	22 ตร.ม	131 ต้น	2802 ตร.ม
แคแสด	20 ตร.ม	42 ต้น	791 ตร.ม
หูกระจง	20 ตร.ม	20 ต้น	360 ตร.ม
กระพี้จัน	10 ตร.ม	162 ต้น	1520 ตร.ม
ประดู่แดง	10 ตร.ม	170 ต้น	1610 ตร.ม
รวม		525 ต้น	7083 ตร.ม

ZONE 5	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	22 ตร.ม	6 ต้น	132 ตร.ม
แคแสด	20 ตร.ม	44 ต้น	792 ตร.ม
หูกระจง	20 ตร.ม	25 ต้น	450 ตร.ม
กระพี้จัน	10 ตร.ม	48 ต้น	432 ตร.ม
ประดู่แดง	10 ตร.ม	52 ต้น	468 ตร.ม
รวม		175 ต้น	2274 ตร.ม

ZONE 4	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	22 ตร.ม	132 ต้น	2614 ตร.ม
แคแสด	20 ตร.ม	35 ต้น	630 ตร.ม
หูกระจง	20 ตร.ม	29 ต้น	532 ตร.ม
กระพี้จัน	10 ตร.ม	15 ต้น	135 ตร.ม
ประดู่แดง	10 ตร.ม	60 ต้น	540 ตร.ม
รวม		271 ต้น	4449 ตร.ม

ZONE 8	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
แคแสด	20 ตร.ม	44 ต้น	792 ตร.ม
รวม		44 ต้น	792 ตร.ม

ZONE 3	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
มะฮอกกานี	22 ตร.ม	118 ต้น	2396 ตร.ม
แคแสด	20 ตร.ม	38 ต้น	684 ตร.ม
หูกระจง	20 ตร.ม	32 ต้น	576 ตร.ม
กระพี้จัน	10 ตร.ม	52 ต้น	480 ตร.ม
ประดู่แดง	10 ตร.ม	80 ต้น	750 ตร.ม
รวม		320 ต้น	4886 ตร.ม

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳福誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 160/165 หน้า

รวมรายการ ต้นไม้ยืนต้น				
ลำดับ	สัญญลักษณ์	รายการ	จำนวนต้น	พื้นที่
1	d=5.3ม	มะฮอกกานี ทรงพุ่ม 22 ตรม	432	8,879
2	d=3.5ม	กระพี้จัน ทรงพุ่ม 10 ตรม	356	3,278
3	d=3.5ม	ประดู่แดง ทรงพุ่ม10 ตรม	470	4,362
4	d=4.0 ม	หูกระจง ทรงสูง 20 ตรม	150	2,715
5	d=4.0 ม	แคแสด ทรงสูง 20 ตรม	276	5,008
รวม		ไม้ยืนต้น	1,684	24,242
		พ.ท.สีเขียว	**32,214 ตรม.**	

N

ผังพื้นที่ไม้ยืนต้น

รวมเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นในโครงการ รวม 24,242 ตร.ม.

รูปที่ 12 ผังพื้นที่สีเขียว (ไม้ยืนต้น) ของโครงการ

โครงการเจริญสินธานี เหมราช

0 10 20 30 40 50 70 100 150

มาตราส่วน 1: 1750

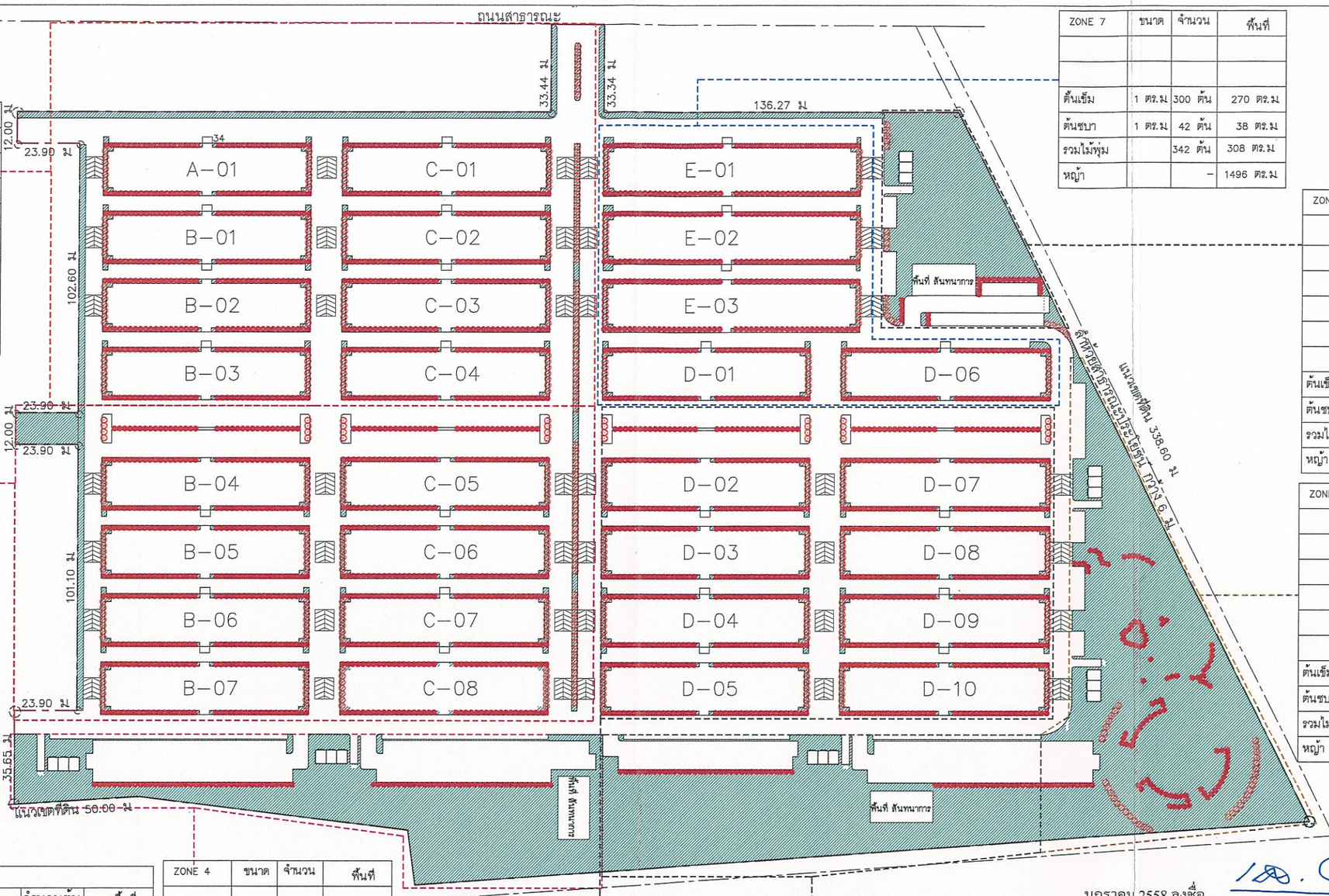
D.ARVID + planning + design + consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม 10300
Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMTED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเต สฟก.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟก 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยิน ภส 2310
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลิลาภุศลวงศ์ สย4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 จักรชัย กลินเจริญ ภก 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		SCALE	DRAWN
CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.



ZONE 6	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	640 ต้น	576 ตร.ม
ต้นชบา	1 ตร.ม	132 ต้น	119 ตร.ม
รวม		772 ต้น	695 ตร.ม
หญ้า		–	3175 ตร.ม

ZONE 5	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	710 ต้น	639 ตร.ม
ต้นชบา	1 ตร.ม	112 ต้น	101 ตร.ม
รวม		822 ต้น	740 ตร.ม
หญ้า		–	1891 ตร.ม

ZONE 7	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	300 ต้น	270 ตร.ม
ต้นชบา	1 ตร.ม	42 ต้น	38 ตร.ม
รวมไม้พุ่ม		342 ต้น	308 ตร.ม
หญ้า		–	1496 ตร.ม

ZONE 1	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	45 ต้น	41 ตร.ม
ต้นชบา	1 ตร.ม	35 ต้น	32 ตร.ม
รวมไม้พุ่ม		80 ต้น	73 ตร.ม
หญ้า		–	2134 ตร.ม

ZONE 2	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	99 ต้น	84 ตร.ม
ต้นชบา	1 ตร.ม	50 ต้น	45 ตร.ม
รวมไม้พุ่ม		149 ต้น	129 ตร.ม
หญ้า		–	8081 ตร.ม

ZONE 4	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	50 ต้น	45 ตร.ม
รวมไม้พุ่ม		50 ต้น	45 ตร.ม
หญ้า		–	4638 ตร.ม

ZONE 8	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	510 ต้น	469 ตร.ม
ต้นชบา	1 ตร.ม	90 ต้น	81 ตร.ม
รวมไม้พุ่ม		600 ต้น	550 ตร.ม
หญ้า		–	2244 ตร.ม

ZONE 3	ขนาด	จำนวน	พื้นที่
ต้นเข็ม	1 ตร.ม	45 ต้น	41 ตร.ม
รวมไม้พุ่ม		45 ต้น	41 ตร.ม
หญ้า		–	4992 ตร.ม

ลำดับ	สัญญลักษณ์	รายการ	จำนวนต้น	พื้นที่
1		ต้นเข็ม ทรงพุ่มเตี้ย 1 ตรม	2,399	2,165
2		ต้นชบา ทรงพุ่มเตี้ย 1 ตรม	461	414
3		หญ้า	–	29,635
รวม			2,860	32,214
		พ.ท.สีเขียว	**32,214 ตรม.**	

ผังพื้นที่พันธุ์ไม้คลุมดิน

รวมเป็นพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด 7,972 ตร.ม.

รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียว (ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน) ของโครงการ

รับรองจำนวน 161/165 หน้า

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

N

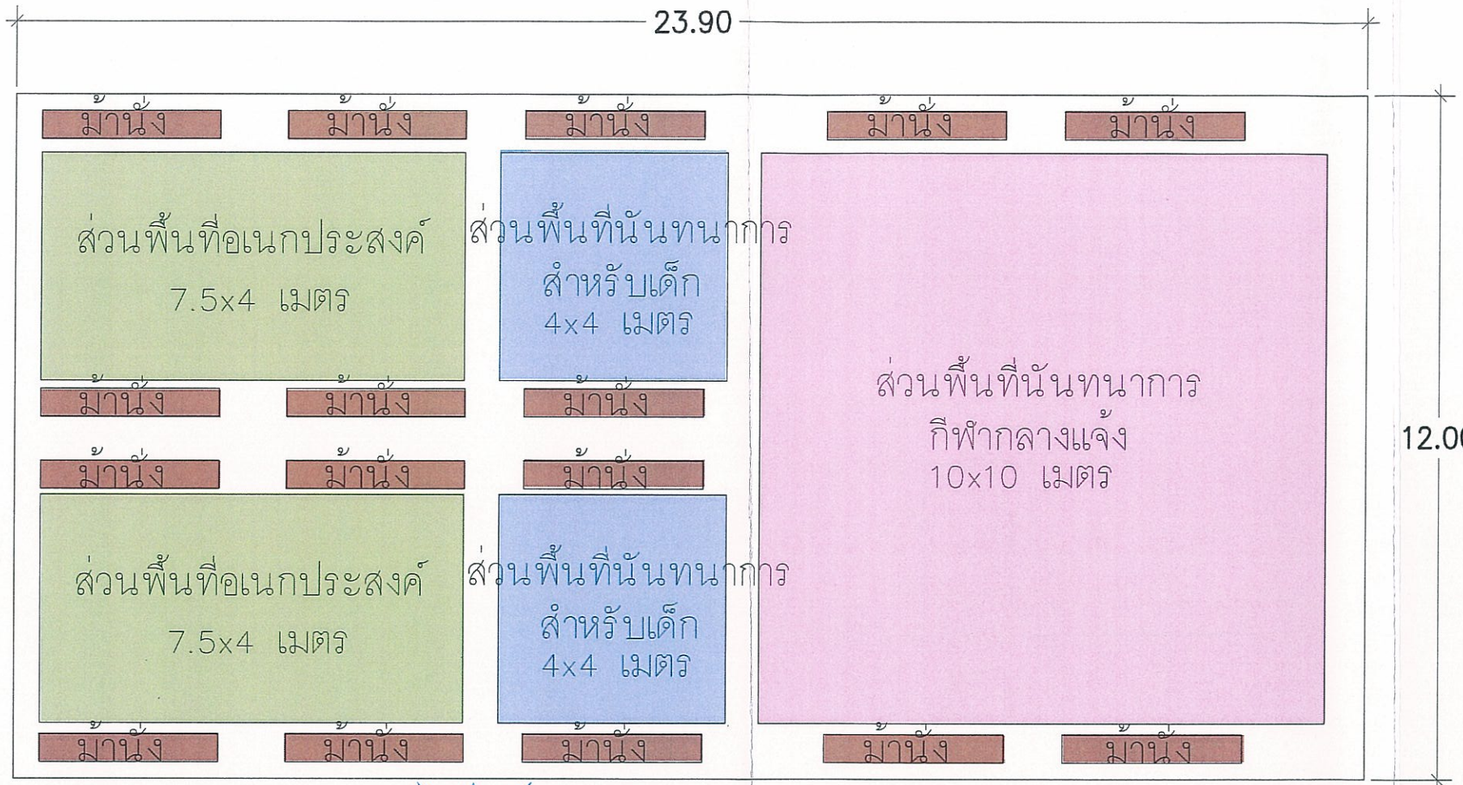
D.ARVID + planning + design + consult
บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด
228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม 10300
Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF D.ARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงศ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สฟท.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟท. 29745
STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาภุศลวงศ์ สย4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 ฉัตรชัย กลีนเจริญ ภก 34733
SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66

PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		SCALE	DRAWN
CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
DRAWING TITLE		DATE 24/06/13	CHECKED

DWG NO.



บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

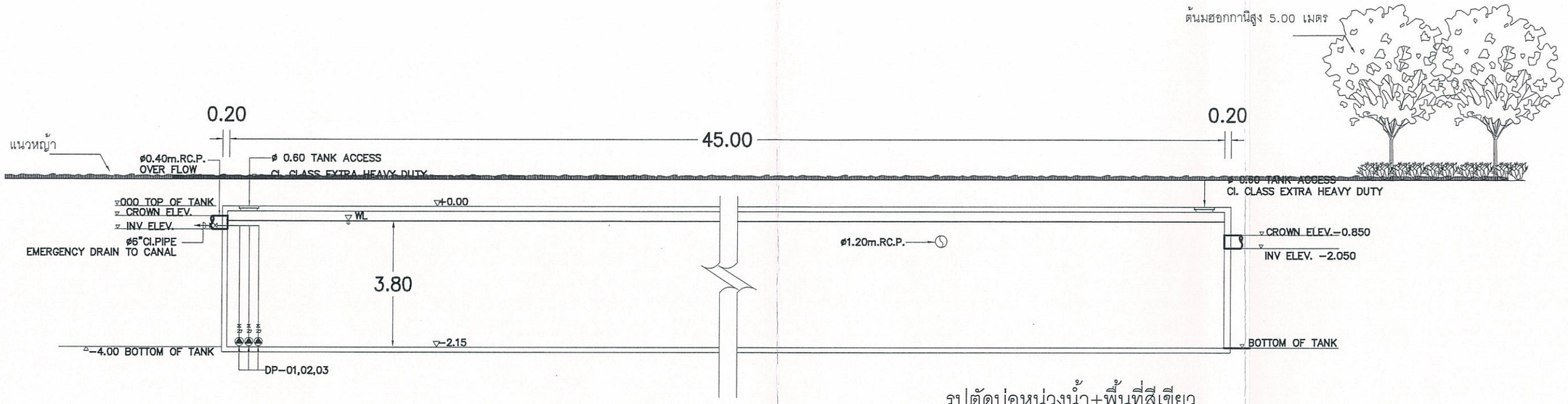
แบบขยายส่วนสันทนาการ
มาตราส่วน 1 :100

รับรองจำนวน 162/165 หน้า

รูปที่ 14 แบบขยายพื้นที่สันทนาการ

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาวิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.	ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงษ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สฟท.2374 วิรงค์กร ไชติมณี ภฟท. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช	CODE NO.	JOB CAPTAIN
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สถ.2640 อัครชัย กลินเจริญ ภท. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ส-ภส 66			SCALE	DRAWN
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
								DRAWING TITLE		DATE 25/4/13	CHECKED

DWG NO.



รูปตัดบ่อหน่วงน้ำ+พื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1 : 125

รับรองจำนวน 163/165 หน้า

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 15 รูปตัดพื้นที่สีเขียวบรเวณระบบสาธารณูปโภค

DARVID ASSOCIATES + planning + design + consult
บริษัท ดาวิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783

DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USEDWITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMITED.

ARCHITECT	ทินกร ทักษาดิพงษ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเต สฟท.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟท. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3,4,5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED
STR.ENGINEER	ณัฐพล สิลากุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 ฉัตรชัย กลินเจริญ ภก. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7	SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO. SCALE	JOB CAPTAIN DRAWN
						CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด		
						DRAWING TITLE		DATE 25/4/13	CHECKED

DWG NO.

คำอธิบายสัญลักษณ์

- อาคารเฟส 1
- อาคารเฟส 2
- อาคารเฟส 3
- อาคารเฟส 4
- อาคารเฟส 5
- อาคารเฟส 6
- อาคารเฟส 7
- อาคารเฟส 8

(ดูแบบขยายบ้านพักคนงาน)
ตำแหน่งที่ตั้งบ้านพักคนงาน
ที่พักผ่อน, สำนักงาน, พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง

ถังบำบัด 30 ลบ.ม.

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

พื้นที่พัฒนาในอนาคต

จุดล้างล้อรถ

ถังน้ำเก็บประปา

บ่อดักขยะ

ถังบำบัด

พื้นที่พัฒนาในอนาคต

พื้นที่จัดเก็บวัสดุ

จุดกองดิน

ทางเข้าจำนวน 2 ทาง

จุดจอดรถเก็บถ่ายวัสดุ

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

พื้นที่สีเขียว

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

ถนนในโครงการ

A-01 C-01 E-01
B-01 C-02 E-02
B-02 C-03 E-03
B-03 C-04 D-01 D-06
B-04 C-05 D-02 D-07
B-05 C-06 D-03 D-08
B-06 C-07 D-04 D-09
B-07 C-08 D-05 D-10

พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

ที่สาธารณะประโยชน์ กว้าง 6 ม.

พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

พื้นที่สีเขียว

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

พื้นที่สีเขียว

บ่อดักขยะ

ถนนสาธารณประโยชน์ กว้าง 6 ม.

ตำแหน่งวางถังขยะ 200 ลิตร 4 ใบ
ถังขยะเปียก
ถังขยะอันตราย
ถังขยะทั่วไป
ขยะรีไซเคิล

พื้นที่ว่างเปล่า
รอการใช้ประโยชน์

ถ 8114

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....
(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....
(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รางระบายน้ำ กว้าง 0.50 ลึก 0.30 ม.

รับรองจำนวน 164/165 หน้า

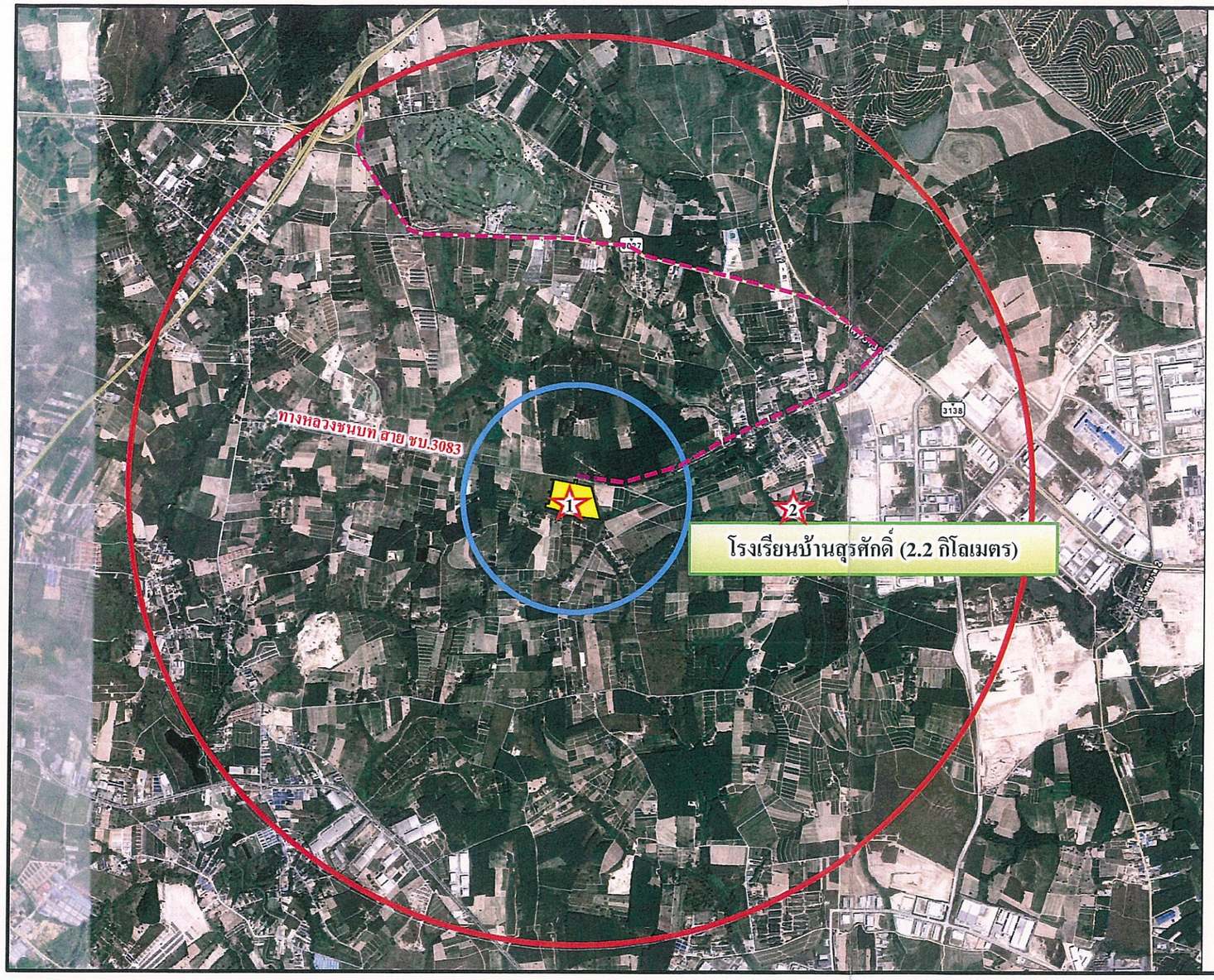
N

ผังแสดงตำแหน่งบ้านพักคนงานและจุดทิ้งขยะในระยะเวลาก่อสร้าง
โครงการเจริญสินธานี เหมราช

มาตราส่วน 1: 2000

รูปที่ 16 ตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้าง และผังระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างโครงการ

DARVID + planning + design + consult บริษัท ดาร์วิด คอร์ปอเรท จำกัด 228 ถ.ศรีอยุธยา ดุสิต กทม. 10300 Tel.2813688 Fax 2813783	DO NOT SCALE DRAWING ALL MEASUREMENTMUST BE CHECKED AT THE SITE BY THE CONTRACTOR ALL DESIGNS AND DRAWINGS ARE THE PROPERTY OFTHEARCHITECTS AND NOT BE USED WITHOUTTHEIR WRITTEN PERMISSION ALL PRINTS SPECIFICATION AND THEIR COPYRIGHT ARE THE PROPERTYOF DARVID CORPORATE COMPANY LIMTED.	ARCHITECT	พินกร ทักษาพิพงษ์ วสถ.390 228ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS	ปริญญา อินเด สฟท.2374 วิรงค์กร โชติมณี ภฟท. 29745	SANITARY ENGINEERS	นพดล นาคา สส.395 วรรณิภา บุญยืน ภส. 2310	PROJECT TITLE	อาคารพักอาศัย 3 , 4 , 5 ชั้น	JOB NO.	APPROVED	DWG NO.
								SITE LOCATION	โครงการเจริญสินธานี เหมราช ต.เขาคันทรง อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี	CODE NO.	JOB CAPTAIN	
		STR.ENGINEER	ณัฐพล ลีลาทุศลวงศ์ สย.4388 445/19 ถ.จรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขุนศรี เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS	ฐนิต เดียวเจริญ สก.2640 ฉัตรชัย กลีนเจริญ ภก. 34733	LANDSCAPE ARCHITECT :	นายพลัง สิทธิถาวร ภ-ภส 7			SCALE	DRAWN	
								CLIENT	บริษัทเจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
								DRAWING TITLE		DATE 25/4/13	CHECKED	



สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร
- พื้นที่ศึกษารัศมี 4 กิโลเมตร
- 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ
- 2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโรงเรียนบ้านสุรศักดิ์ประมาณ 2.2 กิโลเมตร)
- เส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงก่อสร้าง

รูปที่ 17 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้างของโครงการ

มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
陳振誠房地產有限公司
CHAROENSIN PROPERTY CO.,LTD.

(นายเฉลิมพล ทองไพฑูรย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เจริญสิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 165/165 หน้า

มกราคม 2557 ลงชื่อ .....

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด