



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑.๗ ๓ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE)
เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๖๑๙
ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE) ของบริษัท อนันดา
เอน์เอฟ เอเชีย อโซก จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๘๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๗ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE) ของบริษัท อนันดา เอน์เอฟ เอเชีย อโซก จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนน
ซอยสุขุมวิท ๒๑ (ถนนอโศกมนตรี) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ
๒-๓-๔๗.๖ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด
ความสูง ๕๐ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพัก ๗๘๓ ห้อง จัดทำรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน
สมบูรณ์ ต่อมาบริษัท อนันดา เอน์เอฟ เอเชีย อโซก จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

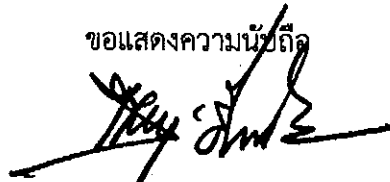
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE) ของบริษัท อนันดา เอน์เอฟ เอเชีย อโซก จำกัด

โดยให้...

โดยให้บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัดและให้โครงการจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุกเดือน ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานฯ ดังกล่าว บริเวณโครงการ ตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกมลสันต์ จิตนवास) (นายเอกมลสันต์ จิตนवास)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

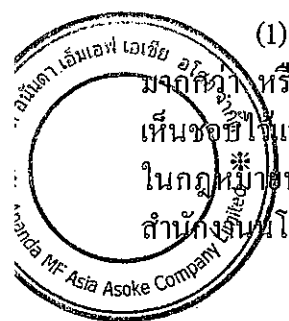
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด ตั้งอยู่บนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 50 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 192.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 783 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 2-3-47.6 ไร่ หรือ 4,590.4 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE) ของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นที่มาของหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



วาฬันท์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

.....

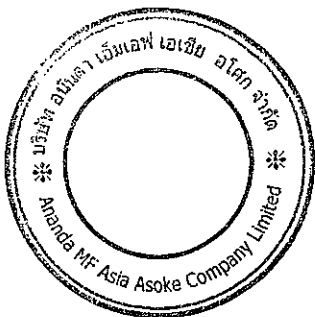
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับ นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติ บุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

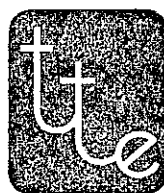
5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ภาพันท์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโศก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

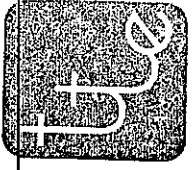
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน อโศก (ASHTON ASOKE)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีค่าระดับดินภายในโครงการใกล้เคียงกับถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่ โครงการจะมีระดับสูงกว่าถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ประมาณ 0.80 เมตร และสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจน มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้	1. การจัดทำรั้ว โดยรอบโครงการ จะจัดให้เป็นรั้วตลอดแนวเขตที่ดินและถัดเข้ามาจึงเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนสำหรับบริเวณที่ติดกับเพื่อนบ้านข้างเคียง ภายในสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 12 เมตร กันตลอดแนวอาคารเรือนค้ำข้างเคียง ระยะทางประมาณ 20 เมตร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. หุ้มอาคารด้วย Mesh Sheet หน้า 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ขึ้นสูงกว่าความสูงของพื้นที่กำลังก่อสร้าง และในการติดตั้งกระจก รวมทั้งวัสดุต่างๆ จะติดตั้งจากภายใน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยอยู่ใน Mesh Sheet และไม่มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคาร 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้อง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัดนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

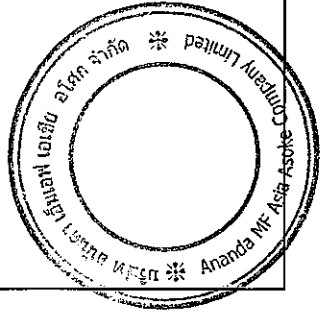
อนุภาพพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



อนุภาพพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาลี่)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	(1) ผู้ละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดผู้ละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลพาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด รายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณผู้ละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณผู้ละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการทำก่อสร้างปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณผู้ละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	5. ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 6. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีการจับสัตว์เลื้อยคลานออกจากพื้นที่ เพื่อให้สัตว์ดังกล่าวหลบหนีและสร้างความเดือดร้อนให้กับบ้าน/อาคารข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อด่วนได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็จะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์
	2. ผู้รับอากาศด้วย Mesh Sheet หน้า 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ขึ้นสูงกว่าความสูงของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และในการติดตั้งกระจก รวมทั้งวัสดุต่างๆ จะติดตั้งจากภายใน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยอยู่ใน Mesh Sheet ไม่มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคาร 3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกิน	1. การจัดที่ไว้โดยรอบโครงการ จะจัดให้เป็นรั้วตลอดแนวเขตที่ดินและติดเข้ามาถึงเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันของพุ่งกระเจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง สำหรับป้องกันผู้ละอองฝุ่นละอองภายในระบบบริหารที่ติดกับเรือนคำเที่ยง ภายในสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 12 เมตร กันตลอดแนวอาคารเรือนคำเที่ยง ระยะทางประมาณ 20 เมตร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. หุ้มอาคารด้วย Mesh Sheet หน้า 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบอาคารทั้ง 4 ด้าน ขึ้นสูงกว่าความสูงของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และในการติดตั้งกระจก รวมทั้งวัสดุต่างๆ จะติดตั้งจากภายใน (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยอยู่ใน Mesh Sheet ไม่มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคาร 3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกิน	2. จัดให้มีการตรวจวัดผู้ละอองรวม (TSP) และผู้ละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก

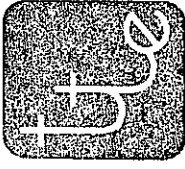


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



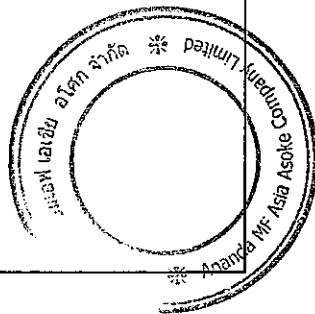
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

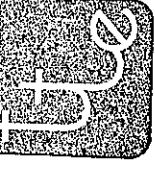
(นายบุญชัย ไวภาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมารวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น	ช่วงเวลาที่แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า โดยจะต้องมีการแจ้งให้ทราบก่อนอย่างน้อย 1 วัน 4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น เช่น การตัดกระเบื้อง ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้อยที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือทิ้งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 10. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษากำหนดให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	สัปดาห์ หลังจากขึ้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับภายในและมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการฯ ดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง 4. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง



(Signature)



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนาค ใจกลี)

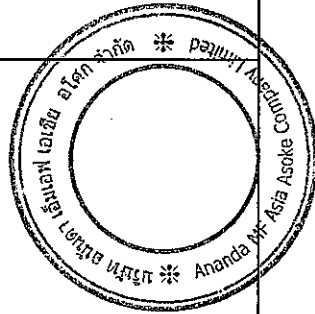
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุก)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.184 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ รวมทั้งสยามในพระบรมราชูปถัมภ์ ตลอดจนภายในพื้นที่ของโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่สุดในใกล้เคียงโครงการมากที่สุด		12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ และดูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 14. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน พราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 15. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีการวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถชน โคนถนนในช่วงฝนตก 16. ตรวจสอบเครื่องขุดของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 17. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีรั้วทึบควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 18. โครงการกำหนดกรอบระยะเวลาในการดำเนินการภายหลังได้รับเรื่องร้องเรียน โดยจะดำเนินการแก้ไขปัญหาที่เป็นสาเหตุให้ได้รับผลกระทบโดยทันที สืบค้นหาหลังจากที่ได้รับแจ้ง	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

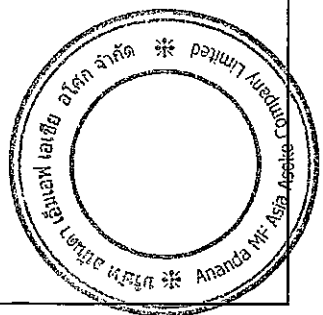
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายณณนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		19. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 20. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด ยินดีจะขอเข้าสถานที่ภายในสยามสแควม ฯ เพื่อจัดงานกิจกรรมของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ตลอดระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการชดเชยรายได้ที่อาจได้รับผลกระทบ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างสยามสมาคมฯ กับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด และสยามสมาคมฯ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้กลยณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้	1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้า วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัดถนนวิทย์าลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพริ้มเบอร์ไพรท์พท์ติดท่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดท่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความถี่ที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไข

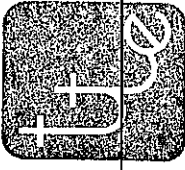


[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด

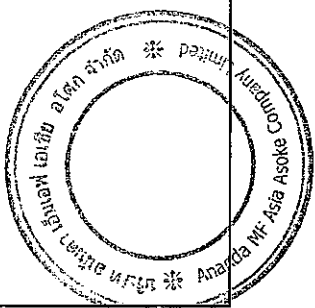


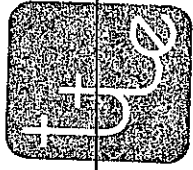
[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนิช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีอัตราการผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.73 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีอัตราการก่อสร้างโครงการคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.731 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 5.955 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการ		ปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO HC NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และภายในและมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 4. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รายงานฯ ดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

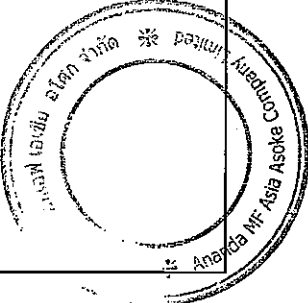
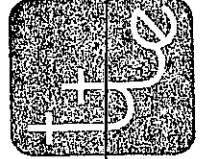
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.956 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีค่า 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ มี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 2.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกันปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.0504 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุกุล)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ ไวกาสิ)

ผู้มอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ทำการตรวจวัดมีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ภายในโครงการรวมเท่ากับ 0.028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีค่า 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณโครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

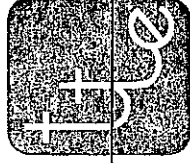
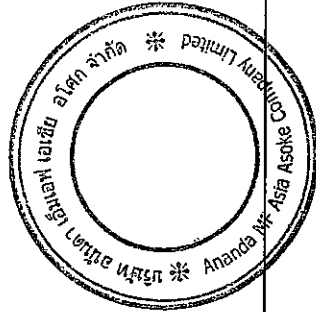
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อีโคโน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัธ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัด มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการรวมเท่ากับ 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่ามลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษจากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ปริมาณมลพิษที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

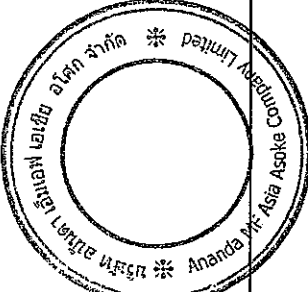
(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอเชีย เอเซีย อีโคโน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

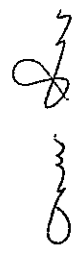
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.3 เสียง 	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือทิศตะวันออก (สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์) ทิศใต้ ทิศตะวันตก ได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 81-96 dB(A) ส่วนระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานที่อื่นใด ซึ่งได้แก่ โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 48.2-57.2 dB(A) และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 46.1-55.1 dB(A) แต่เนื่องจากโครงการกำหนดให้มีมาตรการติดตั้งรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงลงได้ 18 dB (A) และติดตั้งแผ่นกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A) รวมสามารถลดเสียงลงได้ 48 dB (A) จะทำให้ผู้อยู่ข้างเคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ภายในโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ได้รับเสียงดังนี้ 1) ด้านทิศเหนือ ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 5 หลัง (ภายในรั้วเดียวกัน) (1) ช่วงเดือนที่ 1-3 ประกอบด้วย งานทำฐานราก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีการเมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศทั่วไป	1. การจัดทำรั้วโดยรอบโครงการ จะจัดให้เป็นรั้วตลอดแนวเขตที่ดิน และจัดเข้ามาถึงเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งช่วยลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A) สำหรับบริเวณที่ติดกับเรือนค้าเพียง ภายในสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 12 เมตร กั้นตลอดแนวอาคารเรือนค้าที่ยัง ระยะทางประมาณ 20 เมตร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา 08.00 – 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และตัวแทนสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน 3. จัดทำโครงสร้างเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบที่บดอัดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตลก้องรับความคิดเห็นที่บริเวณรอบๆ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

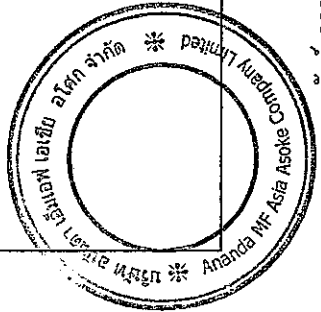


กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดเด่นต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
56.11 dB(A) (2) ช่วงเดือนที่ 3 - 5.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.67 dB(A) (3) ช่วงเดือนที่ 5.5-28.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.74 dB(A) (4) ช่วงเดือนที่ 28.5-29 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.94 dB(A) (5) ช่วงเดือนที่ 29 - 32 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก และงานจัดสวนและเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.14 dB(A)	7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรให้ดับเครื่องหรือเบาส่งเครื่องลงระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้รั้วกันหล่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 12. ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการทำงานและความปลอดภัยไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น โดยจัดให้เป็นผนังกันเสียง (Noise Barriers) ซึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวที่เคลือบด้วยโฟม 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง โดยไม่มีการลดเสียงลงได้เช่นกัน	3. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตารางสอบผลกระทบบนมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 4. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง	



(Signature)

กมลภาพินธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

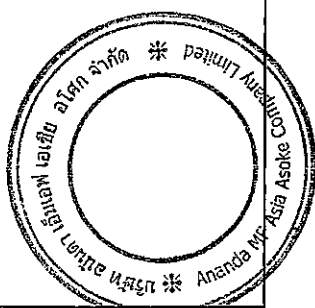
(Signature)

กมลภาพินธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) ช่วงเดือนที่ 32-33 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งอยู่ข้างเคียงด้านทิศเหนือจะได้รับเสียงจากการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.94 dB(A) ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 55.67-56.14 dB (A) โดยในช่วงเดือนที่ 29-32 จะเป็นช่วงเวลาที่ได้รับระดับเสียงมากที่สุด 56.14 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก 2) ด้านทิศตะวันออก ผลกระทบต่อสขยสมคมในพระบรมราชูปถัมภ์ (อาคารที่อยู่ใกล้เคียงที่สุดได้แก่ เรือนกึ่งเที่ยง ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และอาคารเฉลิมพระเกียรติ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง) (1) ช่วงเดือนที่ 1 - 3 ประกอบด้วย งานทำฐานราก ซึ่งสขยสมคม ๑ จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.01 dB(A) (2) ช่วงเดือนที่ 3 - 5.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม ซึ่งสขยสมคม ๑ จะได้รับ	14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ (รวมทั้งผู้รับเหมาย่อยทั้งหมด) ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้ทำงานเกินช่วงเวลาที่กำหนด โดยมีกรรณางานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 15. มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การคัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้นเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ทั้งนี้ให้พิจารณาจัดทำในโรงงานภายนอกเป็นหลัก แล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด ยินดีจะขอเช่าสถานที่สขยสมคม ๑ เพื่อจัดงำนกิจกรรมของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ตลอดระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการชดเชยรายได้ที่อาจได้รับผลกระทบ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างสขยสมคม ๑ กับ บริษัท แดพากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด และสขยสมคม ๑) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจากาหาข้อตกลงร่วมกัน	14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ (รวมทั้งผู้รับเหมาย่อยทั้งหมด) ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้ทำงานเกินช่วงเวลาที่กำหนด โดยมีกรรณางานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 15. มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การคัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้นเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ทั้งนี้ให้พิจารณาจัดทำในโรงงานภายนอกเป็นหลัก แล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด ยินดีจะขอเช่าสถานที่สขยสมคม ๑ เพื่อจัดงำนกิจกรรมของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ตลอดระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการชดเชยรายได้ที่อาจได้รับผลกระทบ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างสขยสมคม ๑ กับ บริษัท แดพากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด และสขยสมคม ๑) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจากาหาข้อตกลงร่วมกัน	14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ (รวมทั้งผู้รับเหมาย่อยทั้งหมด) ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้ทำงานเกินช่วงเวลาที่กำหนด โดยมีกรรณางานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 15. มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การคัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้นเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ทั้งนี้ให้พิจารณาจัดทำในโรงงานภายนอกเป็นหลัก แล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด ยินดีจะขอเช่าสถานที่สขยสมคม ๑ เพื่อจัดงำนกิจกรรมของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ตลอดระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการชดเชยรายได้ที่อาจได้รับผลกระทบ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างสขยสมคม ๑ กับ บริษัท แดพากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด และสขยสมคม ๑) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจากาหาข้อตกลงร่วมกัน



(Signature)

กฎหมายที่ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุต)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด

(Signature)

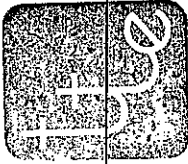
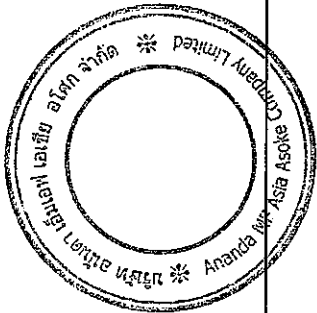
กฎหมายที่ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.65 dB(A) (3) ช่วงเดือนที่ 5.5-28.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งสยวมสมาคม ฯ จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.71 dB(A) (4) ช่วงเดือนที่ 28.5-29 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งสยวมสมาคม ฯ จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.87 dB(A) (5) ช่วงเดือนที่ 29 - 32 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก และงานจัดสวนและเก็บทำความสะอาด ซึ่งสยวมสมาคม ฯ จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.03 dB(A) (6) ช่วงเดือนที่ 32-33 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งสยวมสมาคม ฯ จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศ		



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนั้ง ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 55.87 dB(A) ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรมที่สยามสมาคมฯ จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 55.65 - 56.03 dB (A) โดยในช่วงเดือนที่ 29-32 จะเป็นช่วงเวลาที่ได้รับระดับเสียงมากที่สุด 56.03 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก 3) ด้านทิศใต้ ผลกระทบต่อห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และพื้นที่ของสมาคมธนาคารฯ สังเกต แห่งประเทศไทย (พื้นที่ติดโครงการเป็นลานโล่ง) (1) ช่วงเดือนที่ 1 - 3 ประกอบด้วย งานทำฐานราก ซึ่งอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.79 dB(A) (2) ช่วงเดือนที่ 3 - 5.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม ซึ่งอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.62 dB(A) (3) ช่วงเดือนที่ 5.5-28.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัด		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวดีกุล)

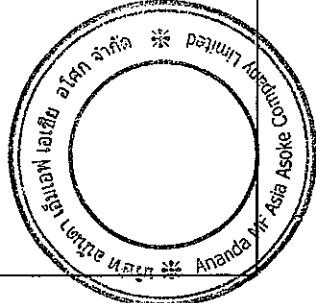
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.65 dB(A) (4) ช่วงเดือนที่ 28.5-29 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.72 dB(A) (5) ช่วงเดือนที่ 29 - 32 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก และงานจัดสวนและเก็บทำความสะอาด ซึ่งอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.79 dB(A) (6) ช่วงเดือนที่ 32-33 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งอาคารข้างเคียงด้านทิศใต้จะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.72 dB(A) ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม อาคารข้างเคียงโครงการด้านทิศใต้ จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 55.62 - 55.79 dB (A) โดยในช่วงเดือนที่ 29-32 จะเป็นช่วงเวลาที่ได้รับ		

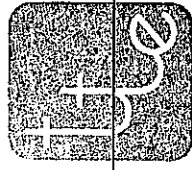


[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพย์ เอเชีย จำกัด จำกัด



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

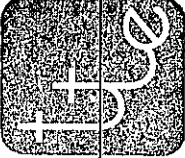
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงมากที่สุด 55.79 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก 4) ด้านทิศตะวันตก ทาวน์เฮาส์ขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 4 คูหา บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (1) ช่วงเดือนที่ 1 - 3 ประกอบด้วย งานทำฐานราก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.30 dB(A) (2) ช่วงเดือนที่ 3 - 5.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.69 dB(A) (3) ช่วงเดือนที่ 5.5-28.5 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 55.79 dB(A) (4) ช่วงเดือนที่ 28.5-29 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งาน		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒินุกูล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



18226

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.06 dB(A) (5) ช่วงเดือนที่ 29 - 32 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก และงานจัดสวนและเก็บทำความสะอาด ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.33 dB(A) (6) ช่วงเดือนที่ 32-33 ประกอบด้วย งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในภายนอก ซึ่งผู้อยู่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับเสียงภายหลังการจัดให้มีมาตรการเมื่อรวมเสียงในบรรยากาศเท่ากับ 56.06 dB(A) ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างแต่ละกิจกรรม ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือ จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 55.69 - 56.33 dB (A) โดยในช่วงเดือนที่ 29-32 จะเป็นช่วงเวลาที่ได้รับระดับเสียงมากที่สุด 56.33 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และไม่แตกต่างจากระดับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันมากนัก		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

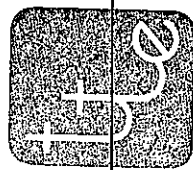
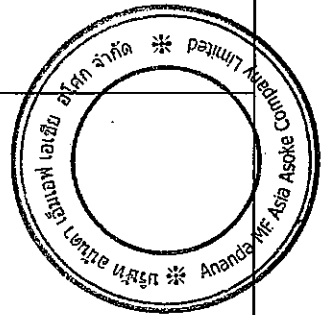
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายอนุวัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ จากการประเมินผลการศึกษาระดับเสี่ยงรอบวงจากระดับเสี่ยงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง เมื่อรวมกับเสี่ยงจากการตรวจวัด (Leq 1 hr) ที่ได้มีการปรับแก้แล้วหักออกด้วยระดับเสี่ยงพื้นฐานในแต่ละช่วงเวลา พบว่าระดับเสี่ยงรอบวงในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง (08.00-17.00 น.) ที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงทางด้านทิศตะวันตก (ผู้ที่อยู่ใกล้เสียงโครงการมากที่สุด) ได้รับมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรอบวง ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรอบวงมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรอบวง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ		



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอเซีย เอชเค จำกัด

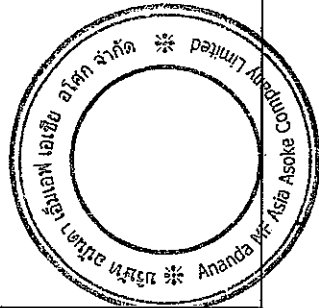
[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญณ์ ไวทสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ดังนั้นค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงกว้างทั่วไป 0.170 นิวตันที่ในระยะข้างอิง 25 ฟุต ซึ่งจากการคำนวณผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียง ได้แก่ อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 2.72, 4.14, 2.64 และ 5.51 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนพัฒนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒประสานมิตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.05 และ 0.03 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wifim Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก จะได้รับมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่างๆ)) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดานแบบเบียดหยุ่นจะได้รับ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้เจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้เกิดความเข้าใจร่วมกันที่ตรงกัน และพร้อมที่จะรับฟังความคิดเห็นที่ตรงกัน หากมีข้อสงสัยหรือข้อขัดแย้งใดๆ สามารถแจ้งปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหามาภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดให้มีการดูแลความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก รอบอาคารโครงการ ซึ่งการดูแลนี้สามารถแจ้งเจ้าหน้าที่จากอาคารก่อสร้างโครงการได้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า โดยจะต้องมีการแจ้งให้ทราบก่อนอย่างน้อย 1 วัน 4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ 5. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมามีการสำรวจถ่ายภาพสภาพทั่วๆ ไปของบ้าน และตัวอาคารก่อนการทำ Sheet Pile และค้ำยัน (Bracing) เพื่อเป็นการยืนยันและกำกับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง รวมไปถึงในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ จะต้องแจ้งผู้รับเหมารวมไปถึงในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงใดๆ จะต้องแจ้งผู้รับเหมารวม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้เกิดความเข้าใจร่วมกันที่ตรงกัน และพร้อมที่จะรับฟังความคิดเห็นที่ตรงกัน หากมีข้อสงสัยหรือข้อขัดแย้งใดๆ สามารถแจ้งปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหามาภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดตั้งเครื่องมือตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่อาคารเรือนข้างเคียง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก ในกรณีที่เกิดความสั่นสะเทือนเกินค่าที่กำหนด 2 มิลลิเมตร/วินาที โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างทันที และจัดทำมาตรการเพิ่มเติมโดยตอก Sheet pile เพิ่มอีก 1 แถว ลึกประมาณ 6 เมตร ห่างจากแนว Sheet Pile เดิม (ที่มีความลึก 16 เมตร) ประมาณ 1 เมตร เพื่อลดการสั่นสะเทือน 2 เมตร (จากเดิมมีความลึก 1 เมตร) (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความ



(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสี่ยงทางโครงสร้าง สำหรับผลกระทบต่อการกัดเซาะได้แก่ เรือนำเลี้ยง และอาคารเฉลิมพระเกียรติ ภายในสวนสาธารณะในพระบรมราชูปถัมภ์นั้น เมื่อนำค่าความเสียหายมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อการก่อสร้างอาคารตามเกณฑ์ของ Willem Leonard (1971) พบว่า จะได้รับมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 2 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่สูงขึ้นของความเสียหายจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน) ดังนั้นการจะเสนอซ่อมแซมอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก และอาคารเก่าภายในสยามสมาคม ฯ ด้านทิศตะวันออก ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	เสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสี่ยงทางโครงสร้าง สำหรับผลกระทบต่อการกัดเซาะได้แก่ เรือนำเลี้ยง และอาคารเฉลิมพระเกียรติ ภายในสวนสาธารณะในพระบรมราชูปถัมภ์นั้น เมื่อนำค่าความเสียหายมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อการก่อสร้างอาคารตามเกณฑ์ของ Willem Leonard (1971) พบว่า จะได้รับมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 2 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่สูงขึ้นของความเสียหายจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน) ดังนั้นการจะเสนอซ่อมแซมอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก และอาคารเก่าภายในสยามสมาคม ฯ ด้านทิศตะวันออก ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ดำเนินการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กุมภาพันธ์ 2558 ถึง

กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ สงขลา

7

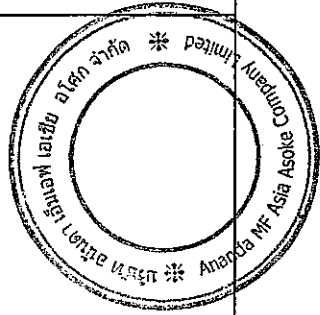
(นายประธาน ประภาวดีกุล)

(ผู้ขายและผู้รับผลประโยชน์)

ผู้ร่วมมอบอำนาจของบริษัท วนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 12. บริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย อโศก จำกัด ยินดีจะจองเช่าสถานที่ของสยามสมาคม ฯ เพื่อจัดงานกิจกรรมของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตลอดระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการชดเชยรายได้ที่อาจได้รับผลกระทบ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างสยามสมาคมฯ กับ บริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย อโศก จำกัด และสยามสมาคม ฯ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดประเภทที่เอื้อจหาข้อตกลงร่วมกัน 13. จัดให้มีกองทุนสำรองจ่ายค่าเสียหายเบื้องต้นวงเงิน 10 ล้านบาท	5. บริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย อโศก จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 6. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

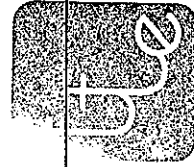


[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย อโศก จำกัด



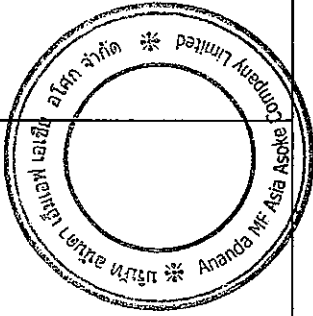
[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

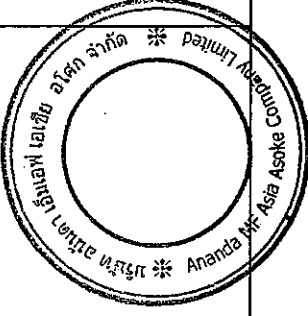
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินขุดในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก ก่อสร้าง และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถึงกับน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 2. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมามีต้องทำการสำรวจสภาพพื้นที่ ก่อสร้าง กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการทำ Sheet Pile และค้ำยัน (Bracing) เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง รวมไปถึงในกรณีที่ยากลำบาก ๆ มีความห่วงกังวลว่าการก่อสร้างโครงการจะกระทบสร้างความเสียหายต่อสิ่งของที่จัดแสดงภายในเรือนค่าที่ขัง ได้แก่ เครื่องมือเครื่องใช้ภายในชีวิตประจำวัน เครื่องมือช่างปลา เครื่องมือทำนา งานไม้ งานเกษตรกรรม เป็นต้น และแสดงความจำนงค์ให้โครงการโยกย้ายหรือจัดหาสถานที่ชั่วคราวเพื่อเก็บรักษาสิ่งของดังกล่าวโครงการยินดีจะดำเนินการตามความประสงค์ 3. ทำ Sheet Pile บริเวณชั้นดินอ่อนบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการที่ดิน 4. เมื่อจะก่อสร้างต้องทำการวิเคราะห์ระบบค้ำยันโดยคำนึงถึงขั้นตอนการก่อสร้างเพื่อหาแรงกระทำในระบบค้ำยัน และตรวจสอบความแข็งแรงของ Sheet Pile และเสาเข็มผู้ออกแบบเห็นชอบก่อนทำการขุดดิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายหมายเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันทีโดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาลงใน 1 สัปดาห์ 2. บริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย จำกัด จัดตั้งดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาก็กับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวดีกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ในการก่อสร้างจะกำหนด Trigger Level ในการกำหนดระดับความปลอดภัยขณะทำการขุดดิน ตัดตั้งค้ำยัน อัตราแรงในค้ำยัน และการปลดระบบค้ำยัน โดยเสนอในรูปแบบของ Lateral Wall Movement และ Ground Surface Settlement 6. ในการก่อสร้างจะต้องทำการติดตั้ง Inclinator จำนวน 6 จุด ตำแหน่งแสดงในแปลน ความยาวเท่ากับความยาว Sheet Pile หรือ Pile Wall ไม่น้อยกว่า 16 เมตร 7. ในการก่อสร้างจะต้องติดตั้ง Settlement Point เพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดินจำนวน 2 Section 8. ในการก่อสร้างจะต้องติดตั้ง Pressure Gauge ในระบบค้ำยันจำนวน 1 ชุด ใน 1 ระบบค้ำยัน 9. ในการก่อสร้างจะต้องทำการอ่านผล Inclinator ทุกๆ ชั้นตอนของการขุดดิน ในขณะที่ยกค่า Settlement Point และ Pressure Gauge ให้อ่านทุกวัน 10. Sheet Pile จะต้อง Interlock กันอย่างแน่นหนา และ Seal รอยต่อด้วยวัสดุกันน้ำ 11. จัดให้มีกองทุนสำรองจ่ายค่าเสียหายเบื้องต้นวงเงิน 10 ล้านบาท	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เว็สแอฟ เอเชีย อีโศก จำกัด

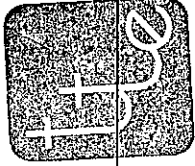
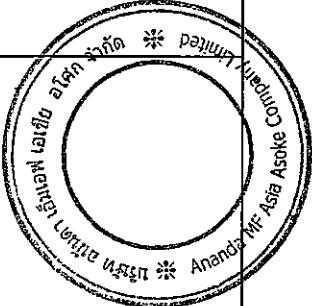


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียจากคณงาน ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณด้านทิศตะวันตกโดยตรง ซึ่งโครงการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องสำหรับคณงานก่อนสร้างจำนวน 12 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ซึ่งห่างจากบริเวณบ้านข้างเคียง โดยห้องนี้จะใช้เป็นที่บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้าง ให้มีค่า BOD คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณทางด้านทิศตะวันตกโดยตรงไป 3. ประสานรถสูบล้างถังเก็บน้ำคณงานเขตรั้วพัฒนา ให้มาสูบล้างก่อนส่วนเกิน ไม่กำจัดทิ้งเมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อไม่ให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH BOD Suspended Solids TKN Sulfide Fat Oil & Grease Settleable Solids TDS Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria 3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโกล จำกัด

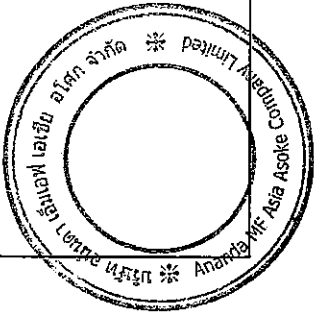
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนาค ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิท 21 (ถนนอินทรี) เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วยอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย เช่น ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ อาคารฟิโก คอนโดมิเนียม ศูนย์ วัฒนาไฮท์ คอนโดมิเนียม อาคารเดอะมอลล์ คอนโดมิเนียม โรงแรมเวลล์เนสท์ โรงแรมเอส สุขุมวิท สวีท กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-6 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบธุรกิจการค้าหลากหลายร่วมกับการพักอาศัยร้านค้า ร้านอาหาร ตลอดทั้ง 2ฝั่งถนนสุขุมวิท 21 (ถนนอินทรี) ส่วนภายในถนนซอยย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เชิงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น เป็นต้น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1. จัดตั้งกล่อรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน รวมทั้งจัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่ดิน รวมทั้งจัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ประชาชนฯ ดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินการก่อสร้าง

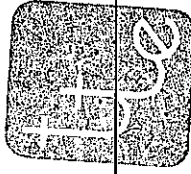


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

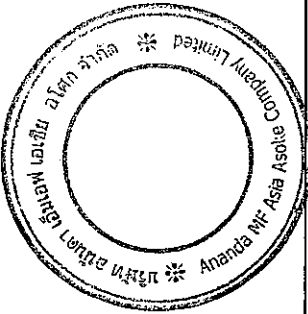


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

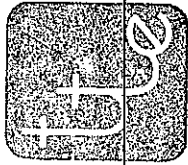
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสูง 2 ชั้น อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ โดย ต้นไม้ใหญ่ที่มีอยู่ในพื้นที่และไม่อยู่ในตำแหน่งอาคาร และถนนโครงการจะเก็บรักษาไว้ ซึ่งมีจำนวน 12 ต้น อาทิเช่น ต้นโพธิ์ ต้นहुვวงและต้นมะขามเทศ ส่วน สัตว์ที่พบในพื้นที่สำรวจชนิดและปริมาณโดยสำรวจ ภาคสนามและสอบถามผู้อาศัยในพื้นที่ละแวกเดียวกัน พบว่า มีการพบสัตว์เลื้อยคลานบ้างบางประเภท เช่น งู และกิ้งก่า เป็นต้น ส่วนพื้นที่โดยรอบโครงการพบว่า บริเวณภายในพื้นที่ของสยามสมาคมในพระบรม ราฐูปถัมภ์ยังมีพื้นที่สีเขียวค่อนข้างมาก ส่วนพื้นที่ โดยรอบอื่นๆ ไม่พบทรัพยากรชีวภาพที่สำคัญแต่อย่าง ใด ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึง ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

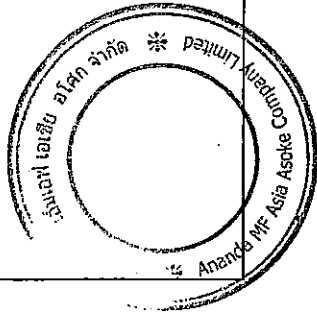


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญชัย ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประชาสัมพันธ์ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการในเขตพื้นที่บริการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้เพื่อให้การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้ทีมงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
1.3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดสร้างห้องสุขาชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ จำนวน 12 ห้อง ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับชนิดเดิม อาคาร จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ซึ่ง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 12 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ซึ่งห่างจากบริเวณบ้านข้างเคียง โดยห้องนี้จะมีพื้นที่ปูพื้นห้องน้ำสำหรับ 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอาคารบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ให้มีค่า BOD คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณทางด้านทิศตะวันออกต่อไป 3. ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลสำนักงานเขตวัฒนา ให้มาดูดตะกอนส่วนเกิน ไม่กำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH BOD Suspended Solids TKN Sulfide Fat Oil & Grease Settleable Solids TDS Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

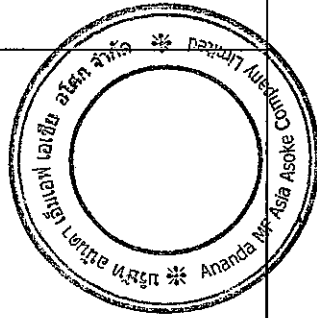
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	5. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	3. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณห้องส้วมตลอดเวลา โดยดูแลไม่ให้มีน้ำขัง ซึ่งจะก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน รวมทั้งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อให้เศษดินตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณทางด้านทิศตะวันออกต่อไป 2. ดูแลดูแลลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุติกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโกล จำกัด

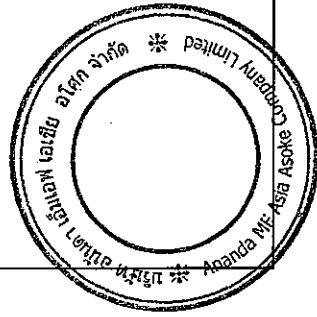
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดการมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ 3,080 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,326 ตัน อีฐ 423 ตัน เหล็ก 152 ตัน กระเบื้องเซรามิก 84 ตัน กระเบื้องหลังคา 47 ตัน ยิปซัมบอร์ด 10 ตัน และไม้ 2 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 600 ลิตร/วัน ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมาจึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้กลับขนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วท่วลงบนถนน 4) ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง 4 ใบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้กลับขนมูลฝอยของสำนักงานเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 2. ตรวจสอบที่ถังมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคมาใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ได้ทันที ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 4. บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย โอโศก จำกัด ต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง



(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุกุล)

ผู้มอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย โอโศก จำกัด

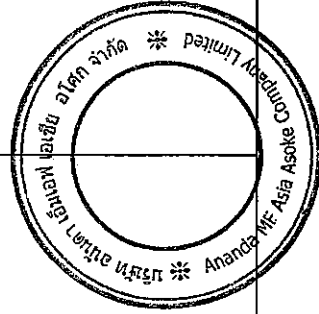
(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การป้องกันอัคคีภัย เนื่องจากมีการก่อสร้างอาคาร โครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งห่อ การออก การเชื่อม อาจเป็นสาเหตุให้เกิดเชื้อเพลิง ซึ่งก่อให้เกิด ความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น นอกจากนี้ โครงการจะต้องเพิ่มเติมมาตรการ ด้านการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างต่อเนื่องซึ่งโดยรอบ โดยเฉพาะอาคารเก่าซึ่งเป็นอาคารอนุรักษ์ที่ตั้งอยู่ภายใน สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์		3) ประสานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มาจัดเก็บมูลฝอย ทุกวันไม่ให้ตกค้าง 1. โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ให้มีความถี่ในการติดตั้ง มากขึ้นทางด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกที่เป็นแนวยาว ของโครงการ โดยด้านทิศตะวันออกที่ติดสยามสมาคม ๔ ติดตง 2 จุด ๆ ละ 2 ถัง สำหรับบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ติด ทาวน์เฮ้าส์ ติดตงจำนวนรวม 6 ถัง นอกจากนี้ ติดตงถัง ดับเพลิงเคมีภายในอาคารโครงการ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ในจุด ที่สามารถถึงเหตุได้ง่ายและสะดวกในการนำมาใช้งาน รวมทั้ง สีกให้คนงานก่อสร้างคุ้นเคยกับการใช้ถังดับเพลิงเคมี 2. คัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 4. ห้ามคนงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่ก่อสร้างโดย เค็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคนงานก่อสร้าง บริเวณ หัวมุมด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ	จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและ เตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ผู้เสมอ หาก พบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที

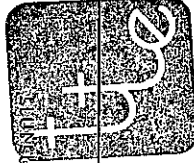


[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เว เอเชีย เอเชีย โอ๊ค จำกัด



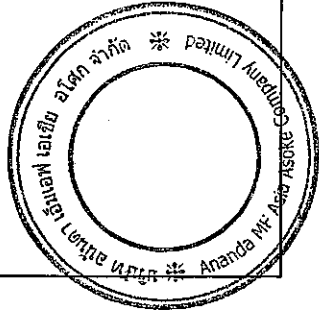
[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างก่อสร้าง โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งพื้นที่ของสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. โครงการต้องควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น โดยในกรณีที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงการทำงานที่ต่อเนื่องในช่วงเวลากลางคืน ต้องควบคุมการใช้ Spotlight ไม่ให้ส่องสว่างไปยังพื้นที่บริเวณสยามสมาคม ฯ	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีที่เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระงับเวลาก่อสร้าง
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งคน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ รวมประมาณ 54 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก จำนวน 7 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินปริมาณจราจรบนถนนบริเวณโครงการ เมื่อรวมรถจากโครงการ จึงทำให้ในช่วงก่อสร้างปริมาณจราจรมากกว่าความจุถนนซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากปริมาณจราจรในปัจจุบัน ซึ่งมากกว่าความจุของถนนอยู่แล้ว เนื่องจากเป็นถนนที่สามารถเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ต่างๆ ได้ รวมทั้งบริเวณโดยรอบโครงการเป็นแหล่งชุมชน และพื้นที่พาณิชย์กรรมขนาดใหญ่ที่ทำให้เกิดการขยายขนาดเพิ่มความจุของถนน นอกจากนี้ ชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการมีข้อ	1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณด้านข้างของรถขนส่งคน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ก่อเกิดภัย และผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยเส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งคน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเตือนเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งคน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หากพบว่าการสื่อสารหรือข้อมูลให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบร่องรอยเรียน และความผิดปกติจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าวแนวทางแก้ไขทันที 3. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

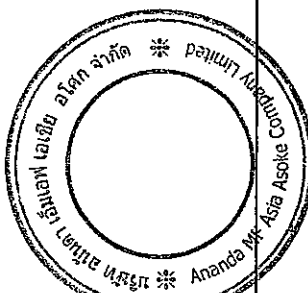
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห่วงกังวลว่าโครงการจะใช้ทางเข้า - ออกด้านที่เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19 แยก 2 ซึ่งเป็นถนนแคบมีเชิงตทางกว้าง 3.09 - 4.01 เมตร และเนื่องจากการเดินรถออกจากโครงการ หากจะไปยังพื้นที่ด้านทิศใต้ ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนพระราม 4 และถนนพระราม 3 จำเป็นต้องเดินรถเดียวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 21 แยก 1 ที่เชื่อมออกถนนซอยสุขุมวิท 19 ไปยังถนนสุขุมวิท ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยสุขุมวิท 19 ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ตลอดถนนถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านี้เกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 6. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกได้ 7. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้าง ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 8. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 9. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดถนนถนนในเขตกรุงเทพมหานคร	

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

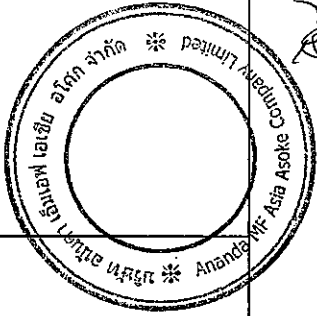
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ควบคุมน้ำหน้ากรรณบรรทุกตามพิภักดิ์ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 11. กำหนดช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบการจราจรได้อีกทางหนึ่ง 12. ควบคุมการเข้าออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถบนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานเจ้าหน้าที่ยกเว้นการวิ่งรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกกลับก่อนไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด 13. ใช้สัญญาณมือในการควบคุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการแทนการใช้นกหวีด 14. จัดให้มีการอบรม/ให้ความรู้แก่รถบรรทุกผู้ขับขี่ของสัญญาณมือจราจรแก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ขับ	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

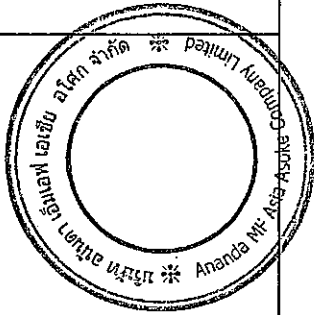
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจกาลิ)

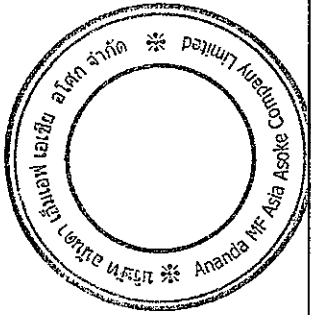
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รณรงษ์วัสดุอุปกรณ์และผู้รับบริการทุก 15. กำหนดช่วงเวลาขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ ซึ่งในระหว่างการเดินทางจะต้องจัดให้มีการป้องกันการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระแทกขยะแตกกระเบื้องอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับที่เร่งเครื่องจนได้โดยเด็ดขาด เป็นต้น 16. เนื่องจากชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการมีข้อห่วงกังวลว่าโครงการจะใช้ทางเข้า – ออกด้านที่เชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19 แยก 2 ซึ่งเป็นถนนเดิมมีเขตทางกว้าง 3.09 – 4.01 เมตร ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีการเปิดทางเข้า – ออกด้านถนนซอยสุขุมวิท 19 แยก 2 ในช่วงก่อสร้าง 17. เนื่องจากการเดินทางออกจากโครงการ หากจะไปยังพื้นที่ด้านทิศใต้ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก ถนนพระราม 4 และถนนพระราม 3 จำเป็นต้องเดินรถเลี้ยวซ้ายออกถนนซอยสุขุมวิท 21 แยก 1 ที่เชื่อมออกถนนซอยสุขุมวิท 19 (บริเวณหน้าโครงการห้ามเลี้ยวขวา) และใช้ถนนซอยสุขุมวิท 19 เพื่อออกถนนสุขุมวิทมายังแยก โอโศก ซึ่งรถที่ขับให้รถบรรทุกต่อไปยังถนนซอยสุขุมวิท 19 ดังนั้น บริษัทฯ จึงกำหนดให้รถบรรทุก	




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุทกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ใจกาลิ)
 ผู้รับมอบอำนาจบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า โครงการอยู่ภายในพื้นที่เขตพัฒนาซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจ ประเภทการค้า การบริการ โรงแรม อาคารพักอาศัย และสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก อาทิ ระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน โดยสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า MRT) สถานีรถไฟฟ้าที่ใกล้ที่สุดคือ สถานีสุขุมวิท ซึ่งตั้งอยู่บริเวณหน้าพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก และรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) สถานีที่ใกล้ที่สุดคือ สถานีอโศก ซึ่งตั้งอยู่บริเวณแยกอโศก ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ระยะทางประมาณ 150 เมตร ทั้งนี้ ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคม	คั้น เมื่อขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างแล้ว ให้เสียตัวออกจากโครงการมุ่งไปยังแยกอโศก - เพชรบุรี โดยหากจะไปยังถนนรัชดาภิเษกหรือถนนพระราม 3 ให้เสียตัวไปแยกมิตรสัมพันธ์และเสียตัวออกถนนนาเหนือ เพื่อออกสู่ถนนสุขุมวิทและเสียตัวที่แยกโศกมนตรี ออกสู่ถนนรัชดาภิเษกมุ่งไปยังถนนพระราม 3 ได้	
		1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งเขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้ อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง” 3. จัดให้มีกองทุนสำรองจ่ายค่าเสียหายเบื้องต้นวงเงิน 10 ล้านบาท	1. ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณบิอมยมนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัยหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัยหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒกุล)

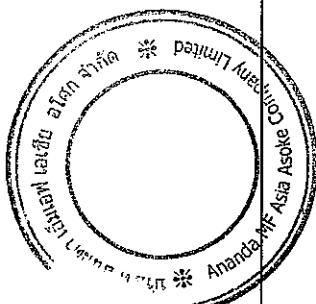
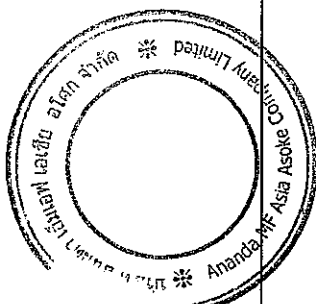
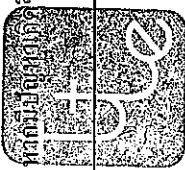
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญเนษ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	เมือง มีทั้งกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า อาคารสำนักงาน อาคารพักอาศัย โรงแรม ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ถนนซอยสุขุมวิท 19 และถนนซอยย่อยต่างๆ ซึ่งการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและทรัพย์สินอันเนื่องมาจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	ในการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารสูง อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของเศษวัสดุ และอุบัติเหตุต่างๆ จากการดำเนินงานรวมทั้งคนงานก่อสร้าง อาจก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ (1) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัย/อาคารบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับภาพบริเวณเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น  ทางแก้ไขโดยทันที	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อก็ได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับภาพบริเวณที่อาจบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

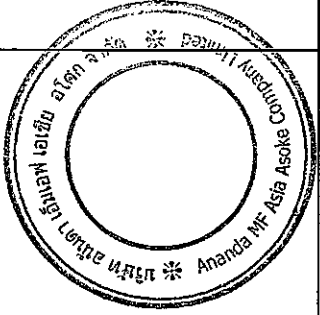


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้แทนการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ (3) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยจะต้องขึ้นก่อนที่ชั้นสูงสุดจะก่อสร้าง (4) ทำแผงดักขี้เถ้ารอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจิ้งจกด้วยตาข่าย และต้องแขวนนั้งร้านและจึงดักขี้เถ้ารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (5) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (6) กำหนดใช้ทาวเวอร์เครน 2 ตัว โดยจะกำหนดการกวาดแขนของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น (7) จัดหาน้ำมาใช้ระบบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นและเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพ Mesh Sheet ให้ความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง และไม่มี การชำรุด ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบป้ายแนวหน้าการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 7. ตรวจสอบดูแลแปลงผักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (11) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น (12) ทบทวนดูแลและทดสอบการให้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (13) ให้จ้างวัดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง (15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง (16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	8. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถึงรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 9. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้เหมาะสมต่อระยะเวลาการก่อสร้าง 10. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 11. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 12. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไต่ราภาษี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับ

กฎหมาย 2558 ลงข้อ

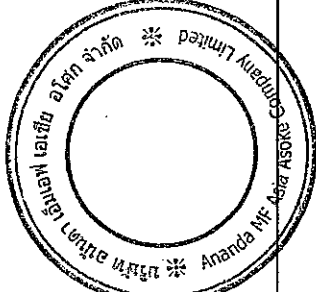
(นายประธาน ประภาสุก)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย จำกัด

กฎหมาย 2558 ลงข้อ

(นายบุญชัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(17) จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป (18) จัดให้มีกองทุนสำรองจ่ายค่าเสียหายเบื้องต้นเงิน 10 ล้านบาท (19) ออกแบบให้อาคารโครงการด้านที่ใกล้เรือนค้ายิ่งมีระยะห่างแนวอาคารถึงเรือนค้ายิ่งรวมประมาณ 14 เมตร (ระยะห่างอาคารโครงการถึงแนวรั้ว 12 เมตร และระยะห่างเรือนค้ายิ่งถึงแนวรั้ว 2 เมตร) 2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ (1) โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ให้ความถี่ในการตั้งถังมากขึ้นทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกที่เป็นแนวยาวของโครงการ โดยด้านทิศตะวันออกที่ติดสยามสมทมฯ ติดตั้ง 2 จุด ๆ ละ 2 ถัง สำหรับบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ติดทาวเวอร์ไฮส ติดตั้งจำนวนรวม 6 ถัง นอกจากนี้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในอาคารโครงการ จำนวน 2 ถังขึ้นไป ในจุดที่สามารถเข้าถึงได้ทุกจุดและสะดวกในการนำมาใช้งาน รวมทั้งฝึกให้คนงานก่อสร้างคุ้นเคยกับถังดับเพลิงเคมี	โครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

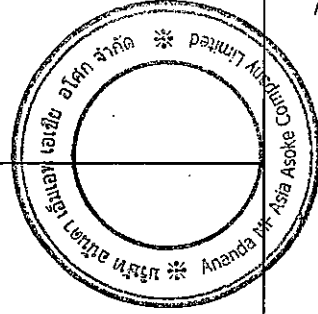

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒินุถ)


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัธ ไวภาส)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (3) จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่มากัดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที (4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 3. มาตรการป้องกันผลกระทบจากคณางานก่อสร้างถังหลักโฆยและความรับผิดชอบหากเกิดปัญหา (1) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (2) บำรุงพนักงานจะตั้งอยู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง (ไม่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง) โดยจัดให้มีรถรับ – ส่ง (3) กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน (4) ไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต (5) จัดให้รถเข็นขนอาหาร เข้าขายด้านในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกำหนดเวลาเข้าออก เพื่อไม่ให้เกิดขวาง	

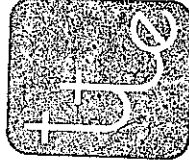


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย โอโศก จำกัด



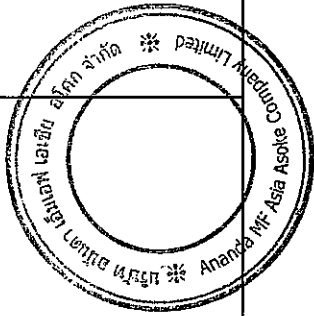
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การจากรับขนขนของสุภูมิวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) (6) กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นผู้กระทำผิดโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (7) ดัดแปลงกิจกรรมบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งเขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง” 4. มาตรการด้านความปลอดภัยสำหรับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ (1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในฝั่งจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร (2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อนปฏิบัติงาน (Preventive)	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

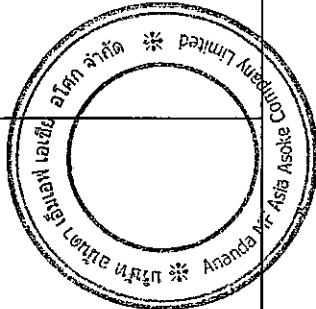
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัธ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

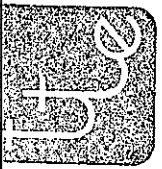
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และข้อมูลต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้ (2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงาน ก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพ ประจำหน่วยงานก่อสร้าง (2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงาน ทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัย ทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความรู้และระวังและรับทราบ เหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน (2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่ จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหาย	



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

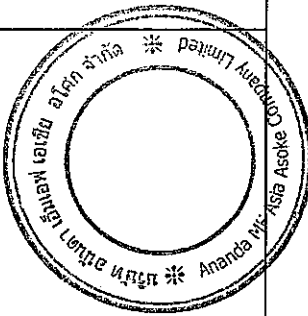
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญษ์ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

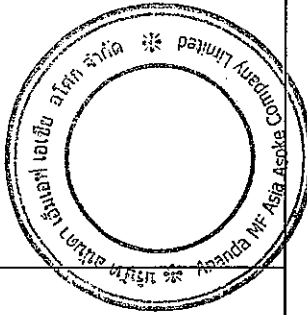
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) (2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำวันงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย (2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง 5. มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง (1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอนอื่นๆ	



 (นายประสพ ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ภูมิภาพพื้นที่ 2558 ลงชื่อ

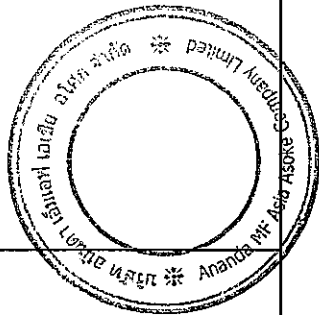
 (นายมนูญ นัธ ใจกาณี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สำคัญที่จะเกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วติดฉลากที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหนไม่พร้อมใช้งานให้ติดฉลากไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน (3) วัสดุก่อสร้างที่อาจจะเกิดอันตรายต่อบุคลากรจะต้องตรวจสอบวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี (4) จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริลย หน้กากันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (6) ควบคุมดูแลและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น (7) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

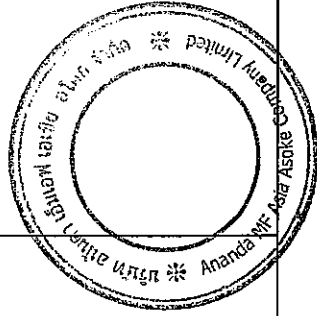
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากคนงานต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการกำหนดเป็นมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 3. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 4. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน 5. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ (1) ห้ามเล่นการพนัน (2) ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด (3) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงาน เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและแจ้งข้อสงสัยหรือข้อร้องเรียนต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรงหากพบว่ามีความผิดปกติเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาเป็นประจำวันสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ปริมาณถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่า มีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการ




 (นายประธาน ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา วิท เอเชีย จำกัด จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก (5) ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ (6) ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง (7) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย (8) ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท (9) รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ (10) การใช้ไฟฟ้า จะต้องใช้ใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน (11) เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพัก คนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที (12) ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น (13) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนที่พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง	แก้ไขทันที 7. ตรวจสอบสภาพภาษาขณะรองรับผู้ผลัดเป็นประจำวันสัปดาห์ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษาขณะรองรับผู้ผลัดหรือผู้เสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาขณะใหม่ให้แทน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 8. ตรวจสอบตะแกรงคัดขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเศษขยะหรือตะกอนต่าง ๆ ที่เป็นสาเหตุของการอุดตันและเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 9. ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เป็นประจำสม่ำเสมอและ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 10. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสวมเพื่อให้อ่างล้างสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 11. จัดให้มีการสุ่มตรวจสารเสพติดและแอลกอฮอล์เป็นประจำ เพื่อความปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อานันดา เอ็มเพอ เอเซีย จำกัด

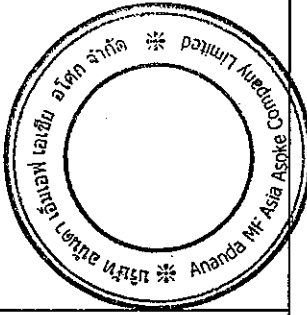
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(14) ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) 6. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 150 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ 8. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบแยกแยะระบบ แห้ง 9. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้อง ส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้า 10. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อย ออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรองดักขยะอยู่ใน ที่ที่ตรวจสอบได้ 11. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพักคนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความปลอดภัยเพียงพอ 12. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีถือแบบแห้ง อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 13. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ใน อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 14. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ ก๊อกน้ำ ให้เพียงพอแก่ การอาบน้ำและใช้สุขภัณฑ์	

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

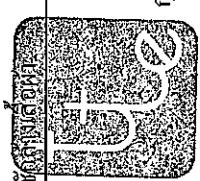
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด

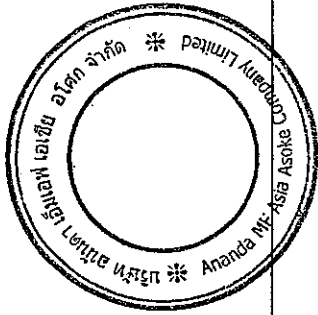
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีทางระบายน้ำที่ใช้แล้วไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการดักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้ 16. การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำเข้าสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 17. ให้แจ้งงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคานงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้างได้ โรคมือเท้าปาก ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้นอกจากนี้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้อง ให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทั้งหมดทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	1. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งแต่มูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์โรค

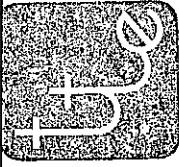


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพ คนงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิษสุนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	
1.1 ด้านสุขภาพกาย - ไร คร ะ บ บ ทางเดินหายใจ	1. ผู้ปล่อยของจากการก่อสร้าง 2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบาย อากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. การจัดทำรั้วโดยรอบโครงการ จะจัดให้เป็นรั้วตลอดแนว เขตที่ดินและจัดเข้ามุงรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และ ป้องกันผู้คนของพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง สำหรับ บริเวณที่ติดกับเรือนค้าข้าง ภายในสยามสมาคมในพระบรม ราชูปถัมภ์ โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวความสูง 12 เมตร กันตลอดแนวอาคารเรือนค้าข้าง ระยะทางประมาณ 20 เมตร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. หุ้มอาคารด้วย Mesh Sheet ขนาด 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบ อาคารทั้ง 4 ด้าน ขึ้นสูงกว่าความสูงของชั้นที่กำลังก่อสร้าง และในการติดตั้งกระจก รวมทั้งวัสดุต่างๆ จะติดตั้งจากภายใน โดยอยู่ภายใน Mesh Sheet ไม่มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคาร 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก	1. ตรวจสอบหน้ากากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี การ ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสุขภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และผู้ปล่อยของที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่มี การก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายใน มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

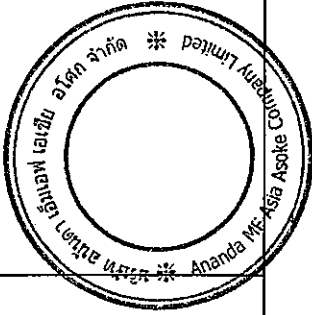
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อีโกล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ถัดพรหมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น พุ้งกระจาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น เช่น การตัดกระเบื้อง ต้องจัดทำพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือใน ห้องที่มีหลังคา และผนังกั้นด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดย กองวัสดุเท่าที่จำเป็น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่ง สำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดที่บดตลอดเวลา โดยปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะ เวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดย ทำเป็นบ่อล้างล้อและชุดดินจนล้อรถในข่วงก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงาน ให้สำนักงาน โย บาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้ง ป้ายประชาสัมพันธ์รายงานฯ ดังกล่าวบริเวณ ด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาในช่วง ดำเนินการก่อสร้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของ โรงเรียนวัฒนาวิทยาลัย และมหาวิทยาลัยศรีนคริ นทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้ โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไข



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

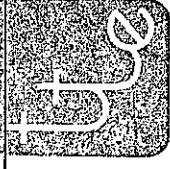
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

(Signature)

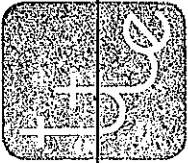
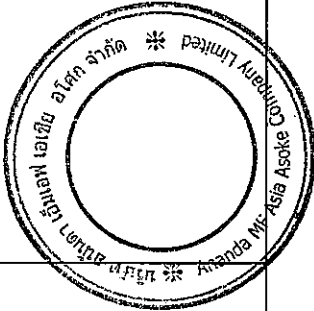
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถชนโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	ปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 6. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีการเยียวยาให้กับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อัสก้า ซีเมนต์ เอเซีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นร วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

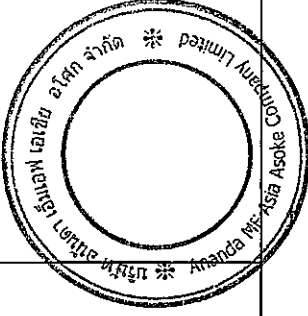
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. การดื่ม น้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด ทำให้มีแนวโน้มป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารเพิ่มขึ้น 2. ปัญหาสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความกังวล ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชนที่อยู่บริเวณรอบโครงการเพิ่มขึ้น 3. แนวโน้มมีความต้องการดูแลสุขภาพการใช้บริการสุขภาพโดยรวมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงพนักงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำจัดให้คนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ 3. ตรวจสอบดูความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอน พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบแมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หู หรือแมลงสาบรบกวน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 5. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำในจุดที่มีกลิ่นเหม็นและหลังการรี	1. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่ามีภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้ทันหมดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที 4. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญยูนัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ถัดพ้นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขุย และแหล่งเพาะพันธุ์ขุย โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ขุย - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตวัฒนา นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - สืบสิ่งปฏิกูลที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยประสานให้สำนักงานเขตวัฒนา นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในห้องเก็บของและเมื่อรื้อถอนยาฆ่าเชื้อโรคแล้วเสร็จทันที	5. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เติมน้ำ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

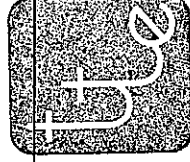
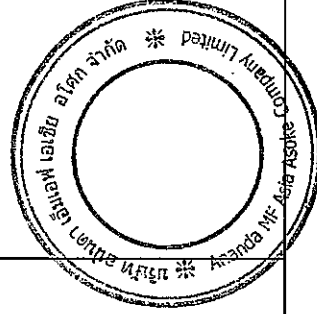
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโอะ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

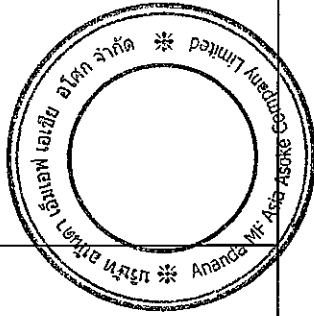
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคชistos โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จัดสถานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขไปกและสามารถอุปการให้แก่นงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากครัว ล้างรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก 6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	- จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุติกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	โดยปกติเสียงในโรงงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งเสียงจากงานก่อสร้างที่คนงานจะได้รับส่วนใหญ่จะเป็นเสียงที่เกิดจากการทำฐานราก การเก็บงานและงานตกแต่ง การเตรียมพื้นที่ และการขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วตลอดแนวเขตที่ดิน และติดเข้ามาจึงเป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) สำหรับบริเวณที่ติดกับเรือนคำเที่ยง ภายในสนามสมาคมในพระบรมมหาราชวัง 18 โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว ความสูง 12 เมตร กันตลอดแนวอาคารเรือนคำเที่ยง ระยะทางประมาณ 20 เมตร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00 – 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย 3. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและปิดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	1. บริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย จำกัด ต้องควบคุมให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัดนาวิพิทยาสาย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์ดโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณปัอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสำหรับภายในมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

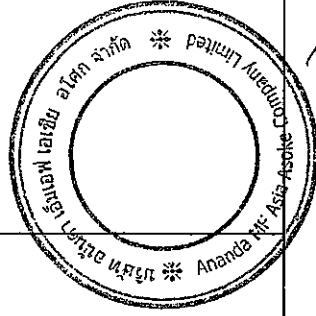
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

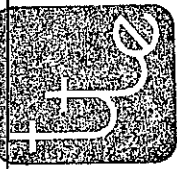
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องขนส่งที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง 12. ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น โดยจัดให้เป็นผนังกันเสียง (Noise Barriers) ซึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง เช่น การทำฐานราก ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวและปิดเครื่องจักรได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกัน	มาตรฐานมิตร ธรรมชาติเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธา และแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน รวมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รับทราบงานฯ ดังกล่าวบริเวณ ด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาในช่วง ดำเนินการก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโซก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	ผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้เช่นกัน 14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ (รวมทั้งผู้รับเหมาย่อยทั้งหมด) ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ไม่ให้ทำงานเกินช่วงเวลาที่กำหนด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 15. มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น เท่าที่เป็นที่นั่น ทั้งนี้ ให้พิจารณาจัดทำในโรงงานภายนอกเป็นหลัก แล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. อบรม ซึ่งแจกจ่ายตามต้นสุภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาด ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวดีกุล)

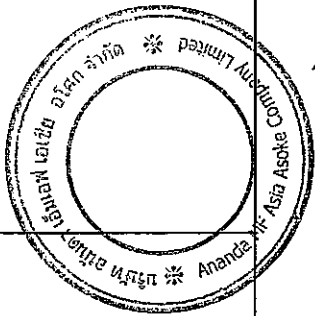
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อับยัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการ 2. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 3. ทำแผนกระจายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กจึงช่วยดักขยะ และต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. ควบคุมการกวาดแฉก (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนวัดนาวิทยาสัย และมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ข้อร้องเรียนหรือข้อร้องเรียนที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งจัดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหามาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 2. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน และตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของรั้ว ฝ้าเพดานที่ปิดกัน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุทั้งคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการทำงาน ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการฝึกอบรม ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

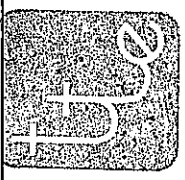
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

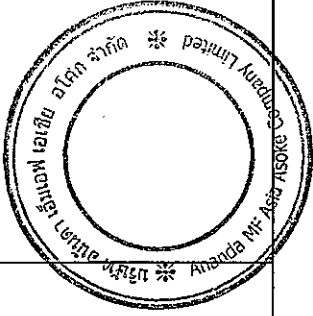
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

[Signature]

(นายบุญนัย ไกาสัก)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหู ถุงมือ เป็นต้น 10. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดีขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายโดยจัดไว้ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 15. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	5. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง” 7. โครงการจัดให้มีคณะทำงานบรรเทาและแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายกับโครงการ ภายใน 60 วัน นับจากเริ่มดำเนินการก่อสร้าง


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อันดา เอ็นเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

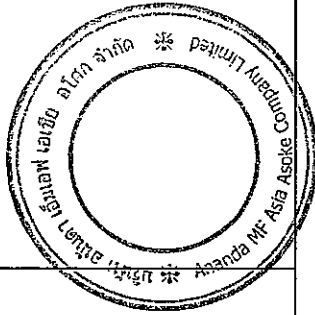
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจาก การเกิดเพลิง ไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ การสูบบุหรี่ การเชื่อม อาจเป็น สาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งทำให้เกิดความเสียหายทั้งต่อ ชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	16. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของ คนงาน และชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็น กรณีโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที
		1. โครงการจะติดตั้งดับเพลิงเคมี ให้มีความถี่ในการติดตั้ง มากขึ้นทางด้านทิศตะวันตกทิศตะวันออกและทิศเหนือเป็นแนวยาว ของโครงการ โดยด้านทิศตะวันออกที่ติดสยามสมาคมฯ ติดตั้ง 2 จุดๆ ละ 2 ถึง สำหรับบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ติด หาวนั้ฮั่วสี้ ติดตั้งจำนวนรวม 6 ถึง นอกจากนี้ ติดตั้งถึง ดับเพลิงเคมีภายในอาคารโครงการ จำนวน 2 ถึง/ชั้น ในจุด ที่สามารถสังเกตได้ง่ายและสะดวกในการนำมาใช้งาน รวมทั้ง ฝึกให้คนงานก่อสร้างคุ้นเคยกับการใช้ดับเพลิงเคมี 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาเสียหายหรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและ จัดทำแผนอพยพหนีไฟให้ใช้ได้ทุกโครงการ	



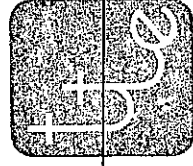
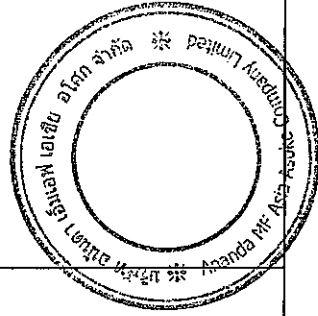
 (นายประสาน ประภาสุตกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



 (นายบุญนัฐ ไรกาลิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	สาเหตุจากคนก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่างๆ	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรักษาโรค 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย ถึงปฏิภูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดคัดคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไขหวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชสูนัขบ้า และบาดทะยัก เป็นต้น	- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องน้ำ ห้องส้วม ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อไม่ให้เป็นที่แพร่ระบาดของโรค



(Signature)

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

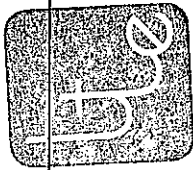
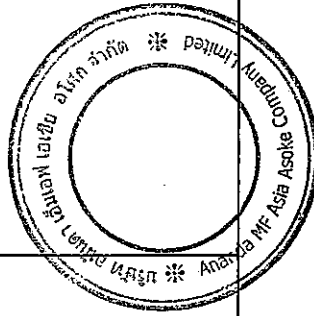
(นายประสาน ประภาวุธกุล)

(นายมนูญ นัธ ใจกลี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง พังจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสี่ยงเจ็บป่วยจากเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของจังหวัดกรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้	- ติดตามการร้องเรียน และพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

2

กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ ลงชื่อ

(นายมนูญ ใจกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

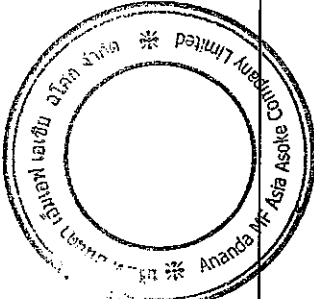
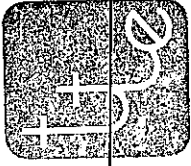
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น 3) อากาศ, อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ 4) กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงครามภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุรกรรมและศัลยกรรม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น 5) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ โดยสาเหตุอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล ผู้ละอองที่มาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรค		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสพ ประภาพิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่าง ในระยะ 101 - 1,000 เมตร จากโครงการ หากมีอาการ เจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มาก ที่สุดเช่นกัน สำหรับโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงจนถึงปี 2555 โดยโรคระบบหายใจที่จำนวนผู้ป่วยค่อนข้างสูง ซึ่งสาเหตุอาจเนื่องมาจากการก่อสร้างอาคารต่าง ๆ รวมทั้งการสัญจรของรถยนต์บนถนนซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละออง ที่เป็นสาเหตุของโรคระบบหายใจ โดยจากการสำรวจ สภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคน ในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่ามีผู้ป่วยที่ป่วยเป็น โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่น ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ลักษณะโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็น อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงมากมาย เช่น อาคารโรงแรม ห้างสรรพสินค้า อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัย รวมทั้งอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ต่าง ๆ ซึ่งบริเวณใกล้เคียงมีการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ รวมไปถึง ถึงการจราจรบนถนนทำให้เกิดฝุ่นละออง จากสาเหตุ		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

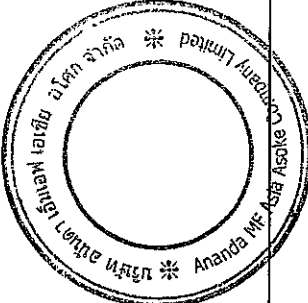
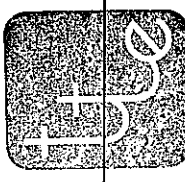
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

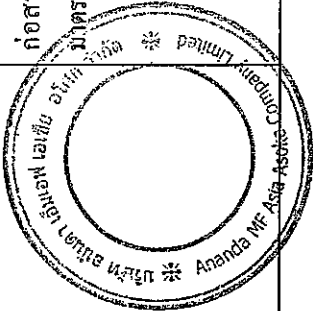
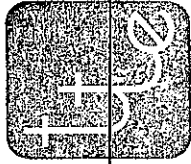
(นายบุญนัย ไวก่อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าวข้างต้นอาจทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบเป็นโรคทางเดินหายใจมาก 1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิ เช่น โครงการคอนโดเดอะ ไพรม์ 11 ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการสุภาลัย พรีเมียร์ อโศก ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการทรียคอนโด ประสาณมิตร ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการไวค เรสซิเดนซ์ เรียล สุภูมิวิท 31 ขนาดความสูง 8 ชั้น 2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น โครงการโนเบิล รีไคล สุภูมิวิท 19 ขนาดความสูง 28 ชั้น โครงการริรอยด์ ไพรวาท เรสซิเดนซ์ สุภูมิวิท 31 ขนาดความสูง 39 และ 25 ชั้น โครงการ 15 สุภูมิวิท เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 25 ชั้น โครงการคอนโด มิราจ สุภูมิวิท 27 ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการโรงแรม รามาดา พลาซ่า ขนาดความสูง 7 ชั้น และคริสตจักรพระคุณ ขนาดความสูง 3 ชั้น โครงการเอตจ์ สุภูมิวิท 23 ขนาดความสูง 9 ชั้น และ 35 ชั้น เป็นต้น		


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนึ่ง ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง และปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกายทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น รวมถึงผลกระทบต่อด้านสังคมที่อาจมีผลต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ		


.....
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

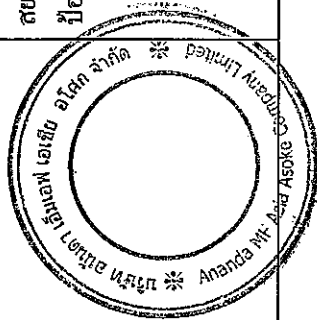
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


.....
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิหกร จำกัด

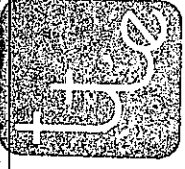
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ผลกระทบการรบกวนพื้นที่ของสายลมในพระบรมราชูปถัมภ์ เนื่องจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก มีอาณาเขตติดกับสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ ทั้งนี้ภายในพื้นที่สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ที่ติดกับพื้นที่โครงการมี 2 อาคาร ที่อยู่ใกล้แนวเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ เรือนกำเพ็ญ และอาคารเฉลิมพระเกียรติ โดยเรือนกำเพ็ญมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 1 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 2 เมตร ส่วนอาคารเฉลิมพระเกียรติมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 3 เมตร อนึ่ง ในการก่อสร้างอาคารโครงการ เนื่องจากอาคารโครงการเป็นอาคารสูง การก่อสร้างอาคารในแนวตั้งจึงอาจมีการรบกวนของเศษวัสดุที่ยังบริเวณสยามสมาคมฯ และอาจทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารต่างๆ ภายในสยามสมาคมฯ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ออกแบบให้อาคารโครงการด้านที่ใกล้เรือนกำเพ็ญ มีระยะห่างแนวอาคารถึงเรือนกำเพ็ญรวมประมาณ 14 เมตร (ระยะห่างอาคารโครงการถึงแนวรั้ว 12 เมตร และระยะห่างเรือนกำเพ็ญถึงแนวรั้ว 2 เมตร) 2. การห่อหุ้มอาคารด้วยวัสดุ Mesh Sheet ตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง 3. ติดตั้ง Chain Link ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นโดยจะย้ายตามขึ้นไป 2-3 ชั้น เพื่อช่วยป้องกันผลกระทบด้านเศษวัสดุร่วงหล่น 4. ด้านความปลอดภัยจากการก่อสร้างโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง กรณีมีการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์โครงการกำหนดให้ทาวเวอร์เครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่กำหนดการกวาดแขนของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง 5. บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโซก ยินดีจะจองเช่าสถานที่เพื่อจัดงานกิจกรรมของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นต์ จำกัด (มหาชน) ตลอดระยะเวลา 2 ปี เพื่อเป็นการชดเชยรายได้ที่อาจได้รับผลกระทบ โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างสยามสมาคมฯ กับบริษัทฯ แต่	-	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโซก จำกัด

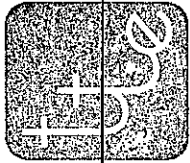
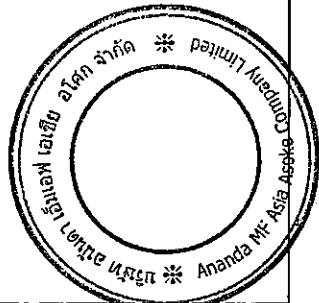


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย วิชาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 50 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 192.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ในแนวแฉ่งคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องในเรื่องความสามารถในการรองรับแผ่นดินไหว และการรองรับการออกแบบและการคำนวณโครงสร้างอาคาร ดังนี้ (1) ด้านการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว โครงการเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ซึ่งจะดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะใกล้" และตามข้อกำหนด	หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย โอโต จำกัด และสยามสมาคมฯ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	-
		1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

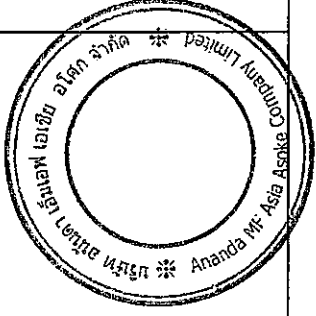
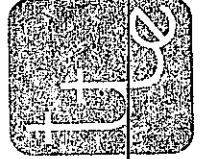
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย โอโต จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ใจกาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า “อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว” (2) การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรองการออกแบบอาคาร อาคารโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จะต้องดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการก่อสร้างอาคาร กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับปฏิบัติการ ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร”		


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กุ่มภาพันธุ์ 2558 ลงชื่อ

กมลภาพันธุ์ 2558 ลงชื่อ

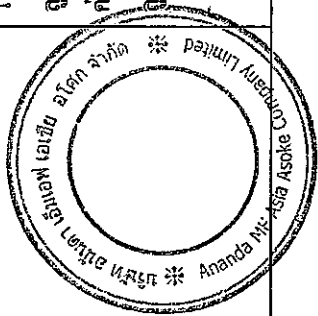
(นายประธาน ประภาสุตกุล)

(มูลนิธิไทย)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อดัมดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

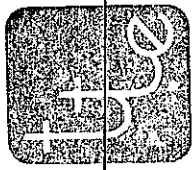
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการมีค่า 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจวัดโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 และบริเวณพื้นที่โครงการ จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีรายละเอียดดังนี้ (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน ปริมาณรวม 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ความรวดเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ถัดมาเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยมีขนาดพื้นที่ 2,534.2 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จัดให้มีการปลูกเฟิร์นบอสตัน ในกระบะบริเวณชั้นจอดรถตั้งแต่ชั้นที่ 2-9 เพื่อป้องกันฝุ่นจากที่จอดรถของอาคารโครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

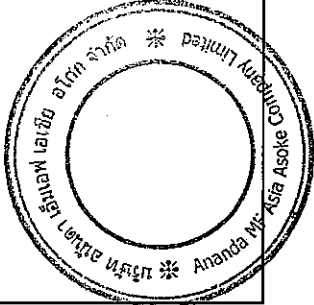
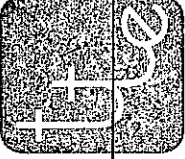
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อานันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ผู้ปล่อยของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณรวม 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ปริมาณ 0.166 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น จึงทำให้มีฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.167 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของผู้ปล่อยของขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

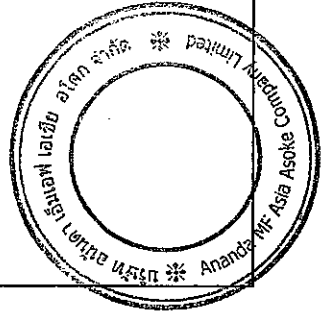


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) นกพิฆาทางอากาศ เช่นกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นและของตอพื้นที่ข้างเคียง โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถ (ชั้นที่ 2-9) และทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ (1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการ มีค่า 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาให้ผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัดมีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณรวม 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน		1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถชั้นที่ 1 – 9 สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้สะดวกและปลอดภัย 5. จัดให้มีการปลูกพืชพรรณไม้ในกระเบริเวณชั้นจอดรถตั้งแต่ชั้นที่ 2 – 9 เพื่อดูดซับมลพิษจากที่จอดรถทั้งทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของอาคาร โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 2,534.2 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ได้ประมาณ 25 โมล หรือคิดเป็น 1,100 กรัม	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในโครงการเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สลับเลื่อน 3. ติดตามประเมินจากรับเรื่องร้องเรียนและความเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

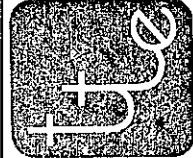


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

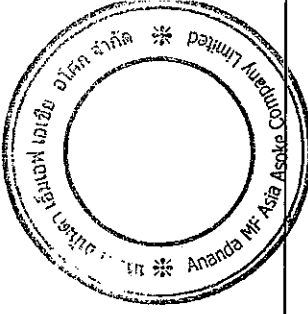


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

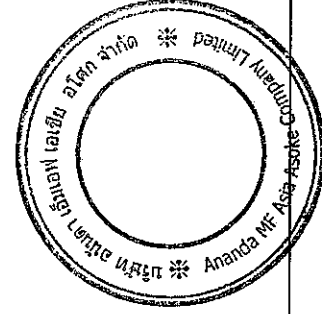
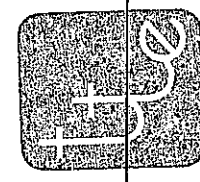
(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศภายใน 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.13 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 2.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 2.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากรถภายในพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และจากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 มีรายละเอียดดังนี้		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ ใจกาฬ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

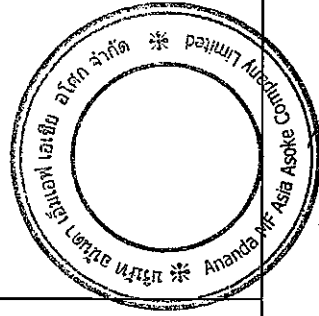
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.73 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.744 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ปี 2556 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 5.955 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.969 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการประเมินความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นพบว่า มลพิษต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นเกือบทั้งหมดมีปริมาณไม่เกินมาตรฐาน ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้		


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

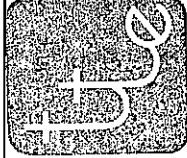
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นส่วนระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รวมทั้งการจัดการให้มีที่จอดรถบนอาคารที่ชั้นที่ 2-9 และมีทางลาดขึ้น-ลงชั้นจอดรถบริเวณด้านทิศเหนือ ซึ่งการเร่งเครื่องยนต์และการเสียดสีของยางล้อรถที่ใช้ความเร็วและเสียงดัง ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร/เลี้ยวโค้ง ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีการทำสำนุมนุชชะลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. คัดเลือกนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพบริหาร โครงการโดยกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 5. ไม่ให้พนักงานในโครงการใช้รถหวีในการจัดการจราจร โดยให้ใช้ภาษาท่าทางแทน 6. พื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยต้นไม้ต่าง ๆ ในโครงการ เช่น ต้นโพธิ์ ต้นहुกวา ต้นมะขามเทศ เป็นต้น สามารถเป็นแนวกันแดดซับเสียงระหว่างภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง 7. กำแพงกันตกบริเวณชั้นจอดรถที่ใช้จะมีลักษณะเป็นแผ่นคอนกรีตทึบ (ความสูง 1.15 เมตร) เป็น Barrier ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 8. ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการใช้ความเร็วไม่เหมาะสม	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สลับเลื่อน 2. ติดตามประเมินจากส่วนร้องเรียนเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

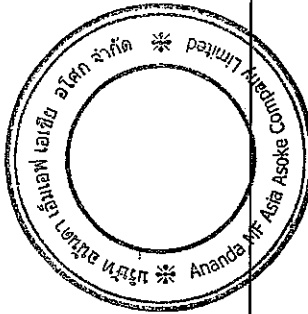
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 แสงไฟ 	โครงการออกแบบตำแหน่งทางลาดขึ้นลงชั้นจอดรถอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ โดยทางลาดมีลักษณะขึ้นลงตามเข็มนาฬิกา และในการเดินรถเข้าช่องจอดจะเดินรถตามแนวเหนือได้ เพื่อเข้าช่องจอดด้านซ้ายและขวา (แนวทิศตะวันออก - ตะวันตก) ดังนั้น ผลกระทบด้านแสงไฟจากรถที่เกิดจากการเดินรถอาจส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก และทิศตะวันตกซึ่งอยู่ใกล้กับบริเวณขึ้น - ลงทางลาด โดยแสงไฟจากรถบางส่วนจะถูกกั้นด้วยกำแพงกันตก และบางส่วนจะลอดไปสู่พื้นที่ข้างเคียงตามช่องเปิดเหนือราวกันตกและพื้นที่ถนนต่อไป ซึ่งทางด้านทิศเหนือ ระดับของแสงไฟจะพียงความสูงของบ้านพักอาศัยข้างเคียง สำหรับด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันตก (ทางตอนเหนือ) อาคารข้างเคียงที่อยู่ระดับเดียวกับชั้นจอดรถ จะได้รับผลกระทบด้านแสงไฟจากรถที่ลอดออกนอกอาคาร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบนอกจากนี้ ในการเดินรถเข้าที่จอดรถบนอาคารชั้นที่ 2-9 อาจเกิดผลกระทบด้านแสงไฟที่จะเกิดจากรถยนต์ที่เดินรถ	9. จัดให้มีพนักงานดูแลการเดินรถภายในอาคารโครงการ ให้เดินรถได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการเดินรถในเส้นทางที่ไม่จำเป็น 1. จัดให้มีการปลูกพืชยืนต้นในกระเบะ บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-9 เพื่อให้ต้นไม้ช่วยบังแดดระหว่างชั้นจอดรถทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก 2. จัดให้กำแพงกันตกเป็นแผ่นผนังทึบ ความสูง 1.15 เมตร ซึ่งสามารถช่วยกันแสงไฟจากรถไม่ให้ส่องไปยังบ้าน/อาคารข้างเคียง 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินรถบริเวณทางลาดไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. จัดให้มีการติดตั้งกระจกโค้งทั้ง 4 มุม ของทางลาดเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอำนวยความสะดวกด้านการจราจร สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ 6. จัดให้มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางลาด เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่สวนทางกันได้อย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

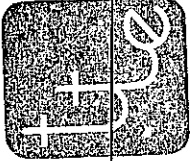
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวภักดิ์)

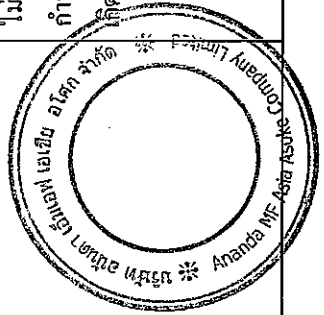
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนทางกันชน-ลงทางลาด ซึ่งมีผลในด้านการแยกลายตา ทำให้ตาพร่า และเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะไม่เกิดขึ้นหากผู้ขับขี่ปรับลดด้วยความเร็ว 50 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งด้วยลักษณะทางกายภาพของทางลาดมีความลาดเอียงร้อยละ 5 และมีระยะราบความกว้าง 6 เมตร ก่อนขึ้น-ลงทางลาดทุกระยะ ในการเดินรถจะสามารถใช้ความเร็วได้สูงสุดประมาณ 20-25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เท่านั้น ซึ่งความเร็วในช่วงดังกล่าวจะมีระยะหยุดรถได้อย่างปลอดภัยกรณีมีเหตุฉุกเฉิน นอกจากนี้ เนื่องด้วยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ลักษณะการดำเนินชีวิตปกติของผู้พักอาศัย จะเป็นไปในรูปแบบที่คล้ายคลึงกัน โดยเดินรถออกจากโครงการในช่วงเช้าและกลับเข้ามาในช่วงเย็นเป็นไปในทิศทางเดียวกัน ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดการเดินรถสวนทางกันจึงไม่มากนัก ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ปรับลดความเร็วตามระยะวิ่งในทางเดินรถที่จราจรต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน ผู้แทนบริษัท เอเชีย เอราวัณ จำกัด Ananda MP Asia Associate Company Limited		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพย์ เอเชีย อีโคโนมิกส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นันทวัน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 406 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งของโครงการจะถูกนำกลับมาใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 8.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 397.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ต่อไป โดยไม่ได้รับระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 5 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92.3 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 259.9 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตวัฒนาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. จัดให้มีพนักงานคัดแยกขยะจากถังขยะ และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มที่รูซึ่งที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันแข็งออกจากรูและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. โครงการจะกำจัดกากขี้เถ้าด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งปริมาณกากขี้เถ้าที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 38.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรวบรวม	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อรับสมดุล - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำออก 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้



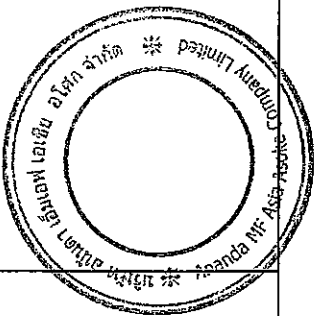


 (นายประสาธน์ ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพย์ เอเชีย โอโต จำกัด

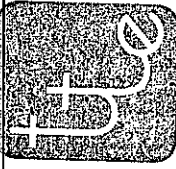


 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

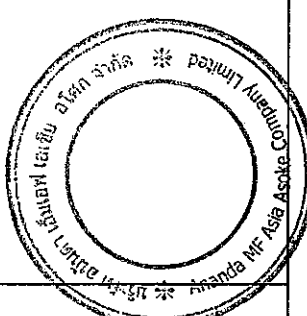
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก๊าซมีเทน ส่วนที่ไม่มีมีการเติมอากาศ ต่อดังดินบริเวณใกล้กับตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 30 ตารางเมตร ความลึก 0.8 เมตร ซึ่งที่ก้นบ่อจะใช้ดินทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วมและปูภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลับท่อด้วยดินร่วมและปูที่จัดเตรียมไว้ และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา 6. โครงการจะบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ความยาว 0.50 เมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยจะเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก 2 เดือน 7. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก โครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความสูง 4.5 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อเติมอากาศให้กับน้ำทิ้ง	1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในประจำวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุธกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อานندا เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ใจกลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

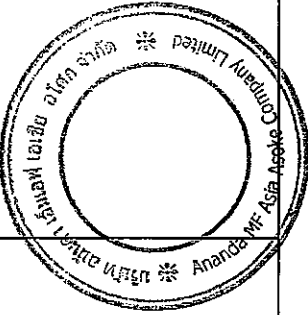
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมทั้งจัดให้มีบ่อพักก่อนระบายและมีตะแกรงดักขยะ ตั้งอยู่ก่อนเชื่อมกับท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) เพื่อให้สิ่งกีดขวางของน้ำทิ้งได้อย่างสะดวก 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 9. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตั้งอยู่ที่ที่จอดรถภายในอาคารชั้นที่ 1 ซึ่งในการดูแลบำรุงรักษาต่าง ๆ อาทิเช่น การซ่อมแซม การตรวจสอบ การกำจัดไขมันจากบ่อดักไขมัน และการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากบ่อเก็บตะกอน ฯลฯ จะต้องเปิดฝาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงในช่วงที่เปิดฝาดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงในโครงการ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงในช่วงเวลาที่มีการดูแลบำรุงรักษาต่าง ๆ และช่วงเวลาที่รถสูบน้ำสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบน้ำบ่อบำบัด โครงการจึงจัดให้มีมาตรการจัดการจราจรบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒิจิต)

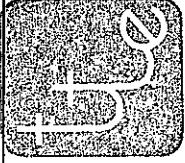
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)

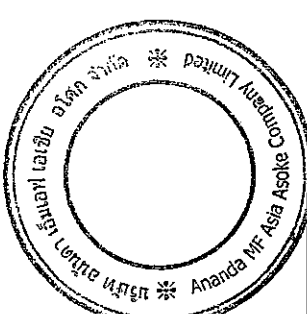
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประสานให้รับผิดชอบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานเขตพัฒนา มาตุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสืบสิ่งปฏิกูลหรือสิ่งปฏิกูล สามารถจ่อตรงบริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลักษณะของสิ่งปฏิกูลไปยังฝ่ายเก็บขยะกองได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด จะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสืบสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสืบสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้าออกของรถยนต์บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย - ในช่วงเวลาที่มีการสืบสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกันที่จอดรถชั่วคราว และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าว่าจะมีการกันที่จอดรถในตำแหน่งที่มีฝาท่อของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการใช้บริการ - กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพัก	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัธ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก 	โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอินทรี) เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วยอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย เช่น ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ อาคารฟิฟท์ คอนโดมิเนียม สุภาลัย วัฒนาไฮท์ คอนโดมิเนียม อาคารเดอะมอลล์ คอนโดมิเนียม โรงแรมเวลล์เนสส์ โรงแรมเอส สุภูมิวิท สวีท กลุ่มอาคารสำนักงาน	อาศัยภายในโครงการ - จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว 10. จัดให้มีการเจาะเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียที่นำมารดน้ำต้นไม้ปริมาณ 8.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยรังสี UV (UV Disinfection) แบบ Open Channel with Monitoring System ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้โดยติดตั้งก๊อกสนิมให้พนักงานต่อสายยางได้สะดวก	
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอินทรี) เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วยอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษมากมาย เช่น ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ อาคารฟิฟท์ คอนโดมิเนียม สุภาลัย วัฒนาไฮท์ คอนโดมิเนียม อาคารเดอะมอลล์ คอนโดมิเนียม โรงแรมเวลล์เนสส์ โรงแรมเอส สุภูมิวิท สวีท กลุ่มอาคารสำนักงาน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

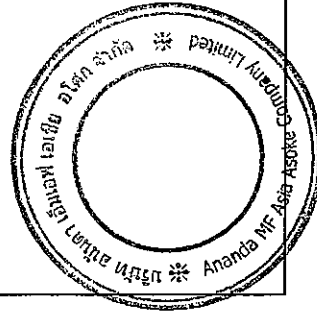


 (นายประธาน ประภาสุกิจ)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญช์ ไวกาลี่)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

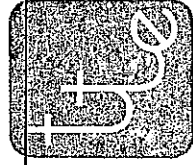
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-6 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบธุรกิจการค้าหลากหลายร่วมกับการพักอาศัยร้านค้า ร้านอาหาร ตลอดจน 2 ฟังก์ชันของสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ส่วนภายในถนนซอยย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น เป็นต้น จากการสำรวจทรัพยากรชีวภาพ ภายในพื้นที่โครงการเป็นที่รกร้าง มีต้นไม้ใหญ่และหญ้ารก พรรณไม้ที่พบภายในโครงการได้แก่ ต้นโพธิ์ ต้นยูคาลิปตัส และมะขามเทศ และมีบ้านร้าง ที่มีโครงสร้างเป็นไม้ ขนาดความสูง 2 ชั้น อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ โดยต้นไม้ใหญ่ที่มีอยู่ในพื้นที่และไม่อยู่ในตำแหน่งอาคารและถนนโครงการจะเก็บรักษาไว้ ซึ่งมีจำนวน 12 ต้น อาทิเช่น ต้นโพธิ์ ต้นยูคาลิปตัสและมะขามเทศ ส่วนสัตว์ที่พบในพื้นที่สำรวจชนิดและปริมาณโดยสำรวจภาคสนามและสอบถามผู้อาศัยในพื้นที่ละแวกเดียวกันพบว่า มีการพบสัตว์เลื้อยคลานบ้างบางประเภท เช่น งู และกิ้งก่า เป็นต้น ส่วนพื้นที่โดยรอบโครงการพบว่าบริเวณภายในพื้นที่ของสยามสมาคมในพระบรม		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

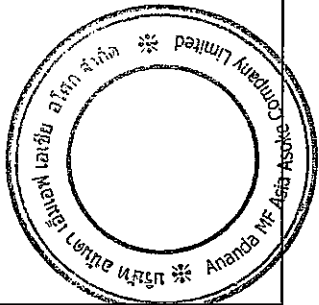


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	ราษฎรปักษ์ใต้ยังคงมีพื้นที่สีเขียวค่อนข้างมาก ส่วนพื้นที่โดยรอบอื่นๆ ไม่พบทรัพยากรชีวภาพที่สำคัญแต่อย่างใด ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะมีการนำน้ำทิ้งบางส่วนมารดน้ำต้นไม้ในโครงการและน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solid Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสมดุล - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำออก

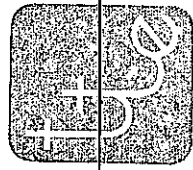


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

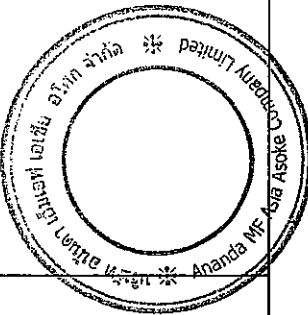


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)

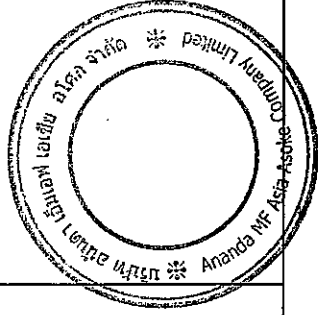
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโศก จำกัด


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายณณนุญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้ที่ดิน	โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุโขวิทย์ โดยต่อท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว รับน้ำประปาจากท่อประปาบริเวณถนนสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ด้านหน้าโครงการ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำบนอาคาร แล้วจึงจ่ายลงมาส่วนต่างๆ มิได้ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้ น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อความสามารถในการจ่ายน้ำของการประปา นครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุโขวิทย์ และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค - บริโภค ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคารโครงการ สำหรับน้ำได้นาน 1.2 วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำอุปโภค - บริโภค รวม 550 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำอุปโภค - บริโภค รวม 80 ลูกบาศก์เมตร 2. ภายในถังเก็บน้ำจะหาเกลือป่นเพื่อลดความเค็มของน้ำดื่ม NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำให้ภายในถังเก็บน้ำ 3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำให้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัย โกลด์เคียจึงมีการใช้น้ำมาก 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำไว้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

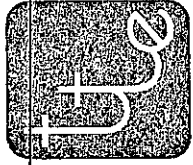


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

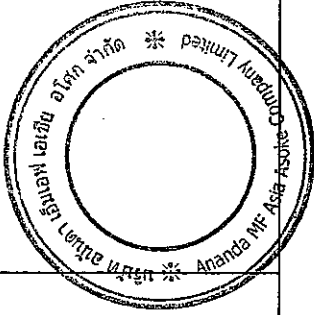
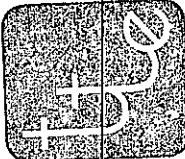


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

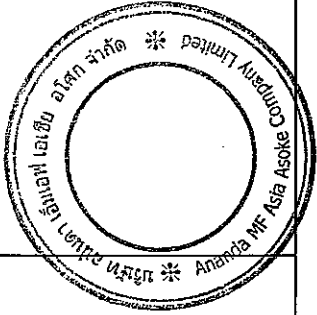
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิหกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ออกแบบโดยเลือกใช้สัญลักษณ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงซึ่งกักเก็บประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ ในภาชนะก่อนที่จะนำไปรีไซเคิล ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้ สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการ รั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 9. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติ ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ 35 มิติขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 307 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำดังกล่าวจะเกิดโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮโดรเจนไคลอไรด์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะส่งผลกระทบบ้านสุขภาพอนามัยของผู้ที่อาศัย ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นในดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำมีเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูแลตะกอน ถังตะไคร่ และถังเศษผง ถังบำบัด 1 ครั้ง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้ให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้ให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ในกลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้



(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

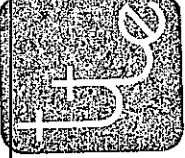
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

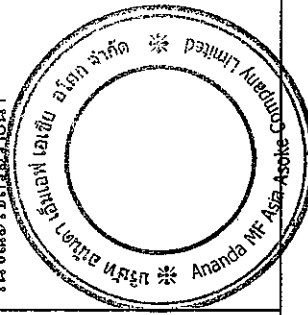
(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

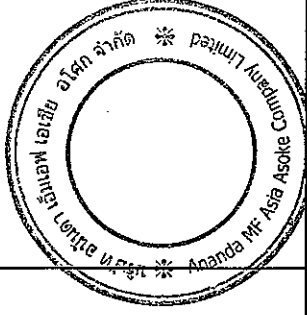
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) อุบัติเหตุจากกรจมน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำจิ่ง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ 	- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - จัดให้ผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน - ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดสว่านของเหล็กลึงและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัตุคั่วเลนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา - ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำเข้าขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒินกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

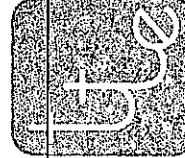

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนั้ง ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 40 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด

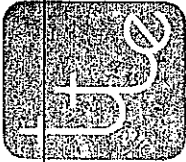
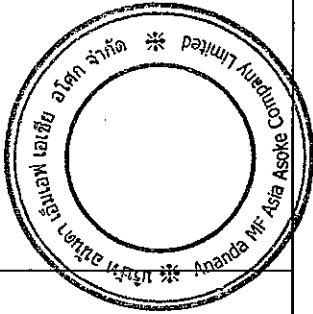


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ใจกาสิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

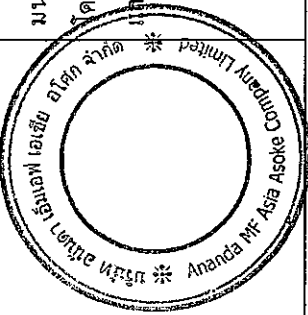
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้างสะพานน้ำ	โครงการจัดให้มีสะพานจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 35 ซึ่งการออกแบบสะพานนี้จะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสะพานน้ำ	1. โครงสร้างของสะพานน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำ มีฝาปิดรอบสะพานน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสะพานน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย 4. พื้นสะพานน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 5. จัดให้แสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสะพานน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ในเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสะพานน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสะพานน้ำ



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุกกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสก จำกัด

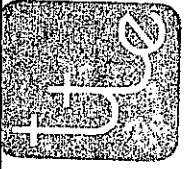
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัย ใจกลี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 406 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างพอเพียง คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำทิ้งของโครงการจะถูกนำกลับมาใช้ประโยชน์น้ำดื่มไม่ปริมาณ 8.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือปริมาณ 397.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอินทรี) ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 5 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพร้อยละ 92.3 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 259.9 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รัฐบาลตั้งปฏิบัติการของสำนักงานเขตวัฒนา มาดูแลก่อนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. จัดให้มีพนักงานดับเพลิงจากถังดับเพลิง และจัดบันทึกทุกครั้ง โดยนำค่าไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกมาจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดับเพลิง จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องเก็บมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. โครงการจะกำกับการจัดกิจกรรมด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 38.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรวบรวม	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระดมความคิดเห็นการ โดยมีดัชนีที่ที่ตรวจวัด pH BOD Fat Oil & Grease Suspended Solids Total Dissolved Solids Settleable Solids Sulfide TKN Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อรับสนดูล - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำออก 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้

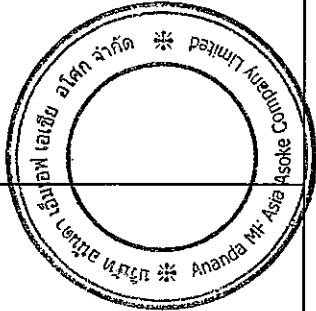


.....
(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

.....
(นายบุญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก๊าซมีเทน ส่วนที่ไม่มีกลิ่นเหม็นจากท่อระบายน้ำบริเวณใกล้กับตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 30 ตารางเมตร ความลึก 0.8 เมตร ซึ่งที่บ่อนี้จะใช้ดินทรายรองไว้ เพื่อป้องกันน้ำท่วม และต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วนและปูเยภายในบ่อดินดังกล่าว โดยจะปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลับท่อด้วยดินร่วนและปูเยที่จัดเตรียมไว้ และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา 6. โครงการจะบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ความยาว 0.50 เมตร เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยจะเปลี่ยนถ่านใหม่ทุกๆ 2 เดือน 7. จัดให้มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2 เมตร ความจุ 4.5 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ 1 เครื่อง มีอัตราการเติมอากาศ 80 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง เพื่อเติมอากาศให้กับน้ำทิ้ง	1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนี้เป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

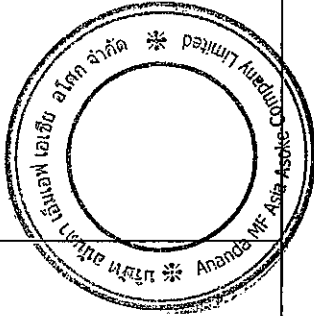
(นายประธาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

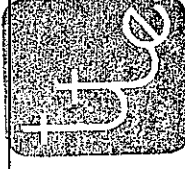
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

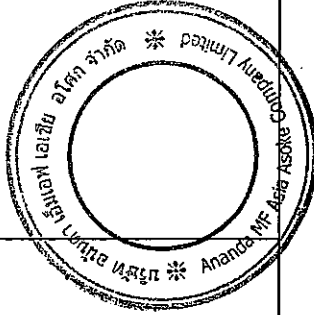
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมทั้งจัดให้มีบ่อพักก่อนระบายและมีตะแกรงดักขยะ ตั้งอยู่ก่อนเชื่อมกับท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) เพื่อให้สิ่งกีดกั้นขยะของน้ำทิ้งได้อย่างสะดวก 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 9. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตั้งอยู่ที่จุดครกภายในอาคารชั้นที่ 1 ซึ่งในการดูแลบำรุงรักษาต่าง ๆ อาทิเช่น การซ่อมแซม การตรวจสอบ การกำจัดไขมันจากบ่อตกไขมัน และการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากบ่อเก็บตะกอน ฯลฯ จะต้องเปิดฝาล้างของระบบบำบัดน้ำเสีย และในช่วงที่ปิดฝาล้างดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อพนักงานจราจรและผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่มีการดูแลบำรุงรักษาต่าง ๆ และช่วงเวลาที่รถดับเพลิงปฏิบัติงานของสำนักงานเขตวัฒนามาสูบน้ำตะกอน โครงการจึงจัดให้มีการจัดการจราจรบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงการดูแลรักษาและซ่อมระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



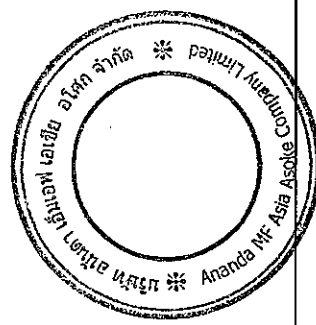

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัธ วกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประสานให้วัสดุสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนา มาสู่ตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด โดยในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลสู่สิ่งปฏิกูลสามารถลดอัตราบริเวณกำแพงระบบบำบัดน้ำเสีย และลดสายสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปยังฝาป้องกันตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด จะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบรายวัน เวลา ที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างสิ่งปฏิกูลล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน ซึ่งโดยปกติในการสูบล้างสิ่งปฏิกูลจะใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้าออกของรถยนต์บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย - ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเก็บใหม่หรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกันที่จอดรถชั่วคราว และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าว่าจะมีการกันที่จอดรถในตำแหน่งที่มีฝาป้องกันของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ - กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการพัก	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

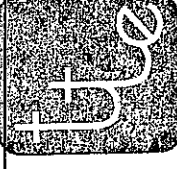

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไชยกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.0469 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการปริมาณ 378 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการหน่วงน้ำหลักร่วมกัน นอกจากนี้ จากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำชี้แจงว่าบริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยปรากฏว่ามีน้ำท่วม และจากข้อมูลสำนักงานการระบายน้ำ กรุงเทพมหานคร เรื่อง จุดอ่อนน้ำท่วมของพื้นที่เขตวัฒนา พบว่ามี 2 จุด ได้แก่ บริเวณถนนซอยสุขุมวิท 39 และถนนซอยสุขุมวิท 49	อาศัยภายในโครงการ - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว 10. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียที่นำมาดื่มดื่มน้ำไม่ปริมาณ 8.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ด้วยรังสี UV (UV Disinfection) แบบ Open Channel with Monitoring System ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และน้ำที่ขังมารดน้ำต้นไม้โดยติดตั้งก๊อกสนามให้พนักงานต่อสายยางได้สะดวก	1. ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัด ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้เสมอ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาน้ำทันที



.....
(นายประธาน ประภาสุกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

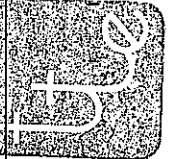
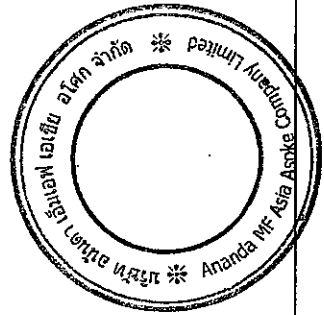
.....
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ใจกลี)
ผู้แทนการดำเนินการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งโครงการตั้งอยู่ถนนชอยุธยาสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ไม่ได้เป็นจุดอ่อนน้ำท่วมแต่อย่างใด รวมทั้งจากการประสานกับเจ้าหน้าทีที่สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมเมื่อปี 2554 บริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำแจ้งว่า บริเวณพื้นที่โครงการไม่ประสบปัญหาน้ำท่วม อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น รวมทั้งผลกระทบต่อการชื้อมน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	3. ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารโครงการพื้นที่ 10 ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 32.80 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนชอยุธยาสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี)) เพื่อป้องกันผลกระทบกรณีเกิดน้ำท่วม 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณีน้ท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบ และประชุมที่มีมติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 5. โครงการจะจัดให้แนวท่อระบายน้ำอยู่ชิดแนวอาคาร ก่อนถนนรอบอาคารความกว้าง 6 เมตร โดยไม่ได้ยู่ติดกับแนวเขตที่ดิน รวมทั้งโครงการจะหาน้ำยากันซึมตลอดคั่นฝั่งแนวรั้วโครงการ เพื่อป้องกันน้ำจากโครงการซึมไปยังพื้นที่ข้างเคียง	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 8.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 3.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ปริมาณ 3.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้ามีการบริหารจัดการมูลฝอยสำนักงานเขตวัฒนา จัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัด	1. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จำนวน 1 ห้อง/ชั้น อยู่บริเวณใกล้กับโรงลิฟต์ดับเพลิง โดยชั้นที่ 11-46 แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 3.15 ตารางเมตร และชั้นที่ 47-50 แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 3.15 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอยจำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยรีไซเคิล โดยจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยและจะคัดแยกมูลฝอย	1. ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงรองรับมูลฝอยมีการผูกมัดหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงรองรับมูลฝอยมีการผูกมัดหรือ

.....
 (นายประธาน ประภาวุฒินุช)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

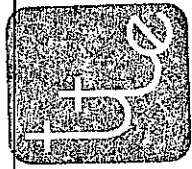


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความจุ 5 ตัน (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 5-6 ตัน) จำนวน 1 ตัน โดยรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยภายในถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ตั้งแต่อาคารชิโนทัย ถึงอาคารอินเตอร์เนชั่น จำกัด ในการจัดเก็บมูลฝอย 1 วัน/ครั้ง ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ 5 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยที่ต้องจัดเก็บปริมาณ 4.81 ตัน/วัน หรือประมาณ 1.6 ตัน/วัน จะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 6.6 ตัน/วัน ซึ่งเกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน (สามารถบีบอัดมูลฝอยได้ประมาณ 5-6 ตัน) ทั้งนี้ จากการประสานงานไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตวัฒนาเกี่ยวกับศักยภาพในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอย ได้รับคำชี้แจงว่า มีแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บขยะโดยจัดรถเก็บขนมูลฝอยเสริม หรือแบ่งหน้าที่บางส่วนให้รถคันที่ยังสามารถเก็บขนมูลฝอยได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	จากนั้นจะนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป ซึ่งวันที่ 36 - 46 จะมีปริมาณมากที่สุด ได้แก่ มูลฝอยแห้งประมาณ 94.5 ตัน/วัน มูลฝอยเปียกประมาณ 96.6 ตัน/วัน และมูลฝอยอันตรายประมาณ 18.9 ตัน/วัน สำหรับในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องเล่นเกม และห้องดูภาพยนตร์ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถึงถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถึงถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 2. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะตั้งควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

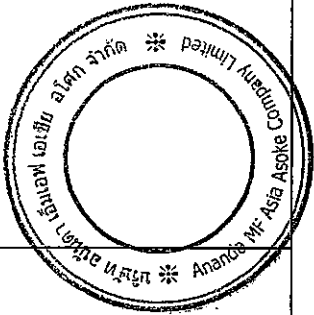
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

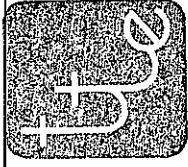
(นายมนูญ นัช ไกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ (2) จัดทำแผนผังให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (3) คัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 3. โครงการจะติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้นำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด	

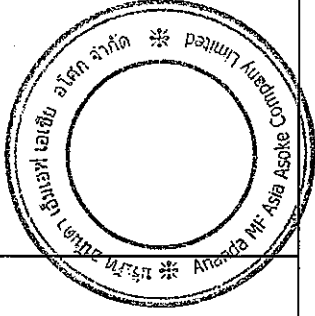

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จักร

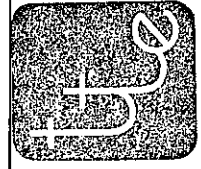


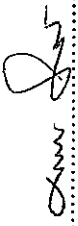

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัย ไชยกุล)

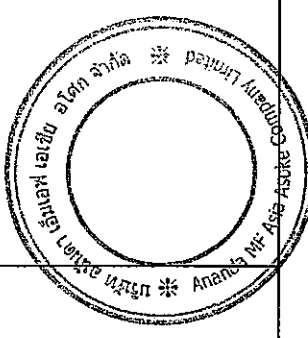
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่นๆ ภายในโครงการไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ เพื่อป้องกันกรณีฉุกเฉินด้านสุขภาพและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งคาดว่าจะในช่วงเวลาที่รับกวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติตามภารกิจนอกที่พัก และเมื่อนำถึงมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวม 4. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 กลางอาคาร โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกัน อย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 7.8 ตารางเมตร ความจุ 11.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) เพื่อรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณรวม 3.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	

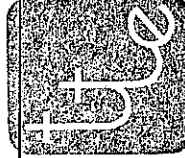

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุติกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 (นายมนูญ ไรกาสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

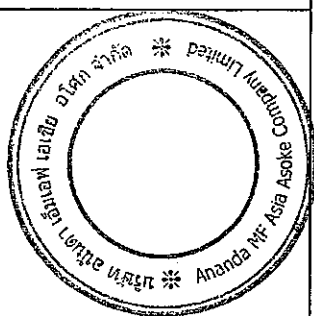
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 9.87 ตารางเมตร ความจุ 14.81 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 3.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.9 เท่า โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ถัง (3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) ขนาดพื้นที่ 1.55 ตารางเมตร ความจุ 2.33 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า โดยภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง 5. โครงการจะกำหนดให้มีการสร้างความสะดวกอาคารห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอย จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 6. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ในอาคาร (บริเวณกลางอาคาร) มีประตูเปิดปิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุธกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อโนดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

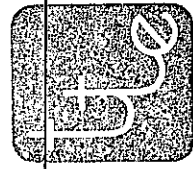

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 (นายมนูญ นัธ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการ ไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการจัด ให้มีที่จอดรถบนอาคารชั้นที่ 2-9 ซึ่งการเปิดไฟบริเวณ ชั้นจอดรถอาจส่งผลกระทบต่ออาคาร/บ้านข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	7. บริเวณแนวรั้วโครงการด้านทิศตะวันตก จะมีการปลูก ต้นไม้โพรงขนาดใหญ่ 3 เมตร เป็นแนวกันชนอีกหนึ่ง เพื่อช่วยป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ ภายนอก 8. โครงการจะกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะ ในช่วงเวลาที่มีการเก็บมูลฝอยจากสำนักงานเขตวัฒนาเท่านั้น 9. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำ มูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายใน โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

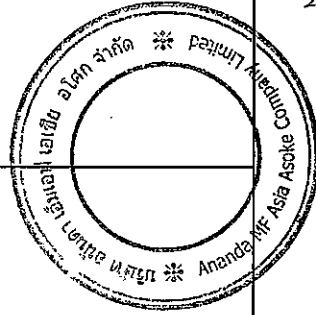


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒินุส)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอช เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัท ไวกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

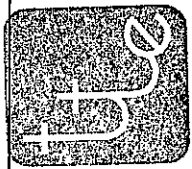
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และแบตเตอรี่สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง 2. การติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองอาจส่งผลกระทบในด้านมลพิษ ความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าดังกล่าว โดยมีรายละเอียดมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้ (1) ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ จากไอเสียที่ปล่อยออกมาโครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบดังนี้ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสียที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง - ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม (2) ผลกระทบด้านเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการกำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบโดยมุ่งเน้นทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการดูดซับเสียงกันเสียงเช่นเดียวกัน	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

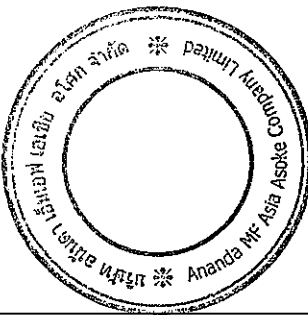
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



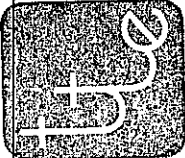
(Signature)

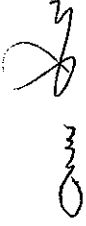
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัธ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

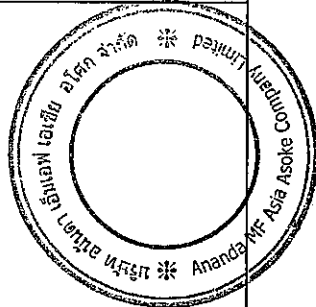
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ในอาคารบริเวณชั้นที่ 10 ซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ติดตั้งภายในห้อง มีความกว้างประมาณ 8.5 เมตร ความยาวประมาณ 21 เมตร และความสูง 6.1 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร และหม้อแปลงมีระยะห่างจากกันไม่น้อยกว่า 0.6 เมตร ภายในห้องจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้ ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตยเป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง อย่างไรก็ตาม ในส่วนของโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการดังนี้ - จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล ฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีระบบ Sprinkler System โดยหากอุณหภูมิภายในห้องสูงถึง 57 องศาเซลเซียส ระบบจะเริ่มทำงานทันที - จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า	


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เมฟ เอเชีย เอเซีย โอทีค จำกัด




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัธ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือชนิดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว ตามหมวด 2 มาตรฐานและหลักเกณฑ์ในการออกแบบอาคาร ส่วนที่ 5 การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร ข้อ 7 ที่ระบุดังนี้	1. ในการประเมินอาคาร ผู้ออกแบบประเมินโดยใช้โปรแกรม BEC ของกระทรวงพลังงานโดยมีค่าพลังงานรวมของอาคารโครงการเท่ากับ 4,279,951.94 KWb/ปี ซึ่งต่ำกว่าค่าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารอ้างอิง (Reference Building) ซึ่งกำหนดในโปรแกรม BEC ประเภทอาคารโรงแรมและโรงพยาบาล ซึ่งเป็นโปรแกรมที่ใกล้เคียงกับโครงการที่เป็นอาคารชุดพักอาศัยมากที่สุด 5,138,824.59 KWb/ปี 2. มาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แผนมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 2.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้	- ตรวจสอบเครื่องหม้อไอน้ำแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ

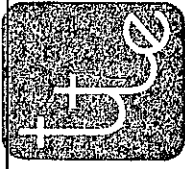


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโก จำกัด



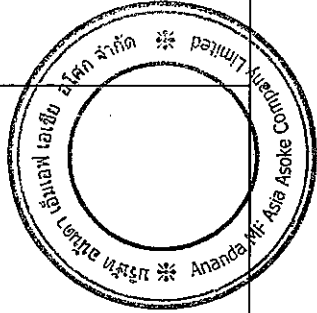
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
“ข้อ 7 การขออนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารตามข้อ 2 ที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในหมวด 2 ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 หรือส่วนที่ 3 ให้พิจารณาตามเกณฑ์การพิจารณาการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร เกณฑ์การใช้พลังงานโดยรวมของอาคารตามวรรคหนึ่ง ต้องมีค่าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารดังกล่าวต่ำกว่าค่าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารอ้างอิงที่มีพื้นที่การใช้งาน ทิศทาง และพื้นที่ของกรอบอาคารแต่ละด้านเป็นเช่นเดียวกับอาคารที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลง และมีค่าของระบบกรอบอาคาร ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และระบบปรับอากาศ เป็นไปตามข้อกำหนดของแต่ละระบบ” นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่นเพื่ออนุรักษ์พลังงานในโครงการ		- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดผลกระทบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้เจ้าของเครื่องปรับอากาศเป็นประจําสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ช่างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานงานกับช่างซ่อม/ช่างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมหลอดแสงสว่างไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุสําคัญ อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	

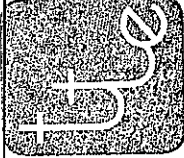


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด



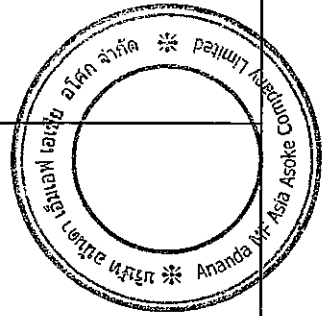
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

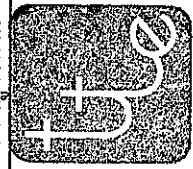
(นายมนูญ นัช ไวกาลิ)

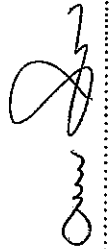
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลอดไส้มากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางขึ้นและลงอาคารได้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงาน แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติโดยรายละเอียดในคู่มือดังนี้	

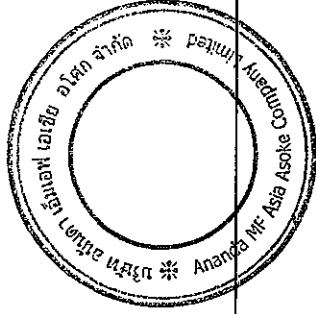



 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 (นายมนูญ ไรกาดี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 50 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 192.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับเพลิงจะสามารรถเข้าถึงได้โดยรอบ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาการไหม้ไฟของอาคาร พบว่า ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟมากที่สุดประมาณ 25 นาที ซึ่งหากเกิดเหตุอัคคีภัยขนาดใหญ่เกิน	- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดจนเปิดดำเนินการ

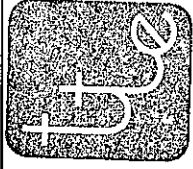


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินุส)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

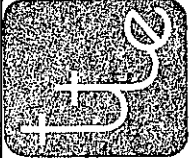
(Signature)

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถของสถานีดับเพลิงคล่องตัวสามารถติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือจากสถานดับเพลิงอื่นในบริเวณใกล้เคียงได้ทันที ได้แก่ สถานีดับเพลิงพระโขนง และสถานีดับเพลิงทุ่งมหาเมฆ เป็นต้น รวมทั้งโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยด้วยประกอบด้วย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร จำนวน 8 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย เพื่อส่งน้ำไปตามท่อเย็นและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร และส่งน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นที่ 10 ต่อไป โดยจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย และภายในอาคารจะติดตั้งระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยไม่มีเสียง (Manual Station) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm)	อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีด โดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 131.6 เมตรน้ำ ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) เท่ากับ 133 เมตรน้ำ จึงเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ (1.2) เครื่องสูบน้ำสำหรับพื้นที่ 20 – ชั้นคาเฟ่ฟ้า จัดให้เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 3.79 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 218 เมตรน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 218 เมตรน้ำ จำนวน 1 เครื่อง โดยจะสูบน้ำดับเพลิงไปยังชั้นที่ 20 ถึงชั้นหลังคา กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ อนึ่ง ในการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ติดตั้ง ได้คำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่หัวฉีด โดยจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) ชั้นที่ 20 ถึงชั้นคาเฟ่ฟ้า เท่ากับ 218 เมตรน้ำ ดังนั้น	4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุธกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อีเนค เอ็นเอฟ เอเชีย โอติก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ใจกาสิ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

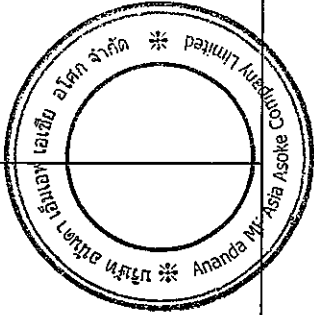
4

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

2

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

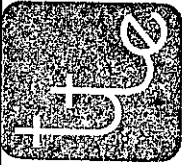
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Check Valve บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย เพื่อส่งน้ำไปตามท่อขึ้นและจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารและส่งน้ำไปยังถังเก็บใต้ดินและชั้นที่ 10 ต่อไป นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีท่อน้ำดับเพลิงขนาด 200 มิลลิเมตร ต่อเข้ากับหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 5 จุด โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อให้พนักงานดับเพลิงต่อสู้กับหัวดับเพลิงดังกล่าวและฉีดน้ำไปยังอาคาร โครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้สะดวก (4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมีแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร รายละเอียด	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

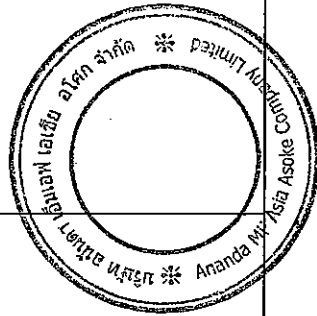


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ใจกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังนี้ - ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 จำนวน 2 ชั้น - ชั้นที่ 2 – 50 จำนวน 3 ชั้น/ชั้น - ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ชั้น ทั้งนี้ แต่ละชั้นมีระยะห่างจากสายมากที่สุด 32 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) (5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการจัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงจนถึงอุณหภูมิที่กำหนด ถัดมาบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นภายในห้องพักทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ ห้องจดหมาย ห้องพักผ่อนรวม โถงลิฟต์ สำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด ห้องออกกักังกาย ห้องน้ำ และบริเวณทางเดินทั่วอาคาร	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

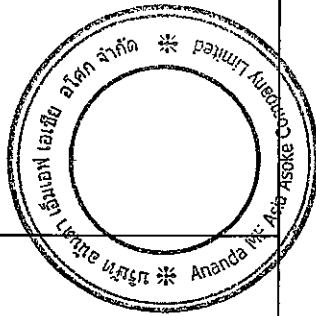
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

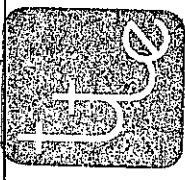
(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นที่ 1-50 ซึ่งลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2522 (7) โครงการจัดให้มีระบบควบคุมควันไฟในอาคาร (Smoke Control Sandwich System) โดยเป็นระบบควบคุมควันไฟในชั้นที่เกิดเหตุ ไม่ให้กระทบส่วนอื่น เพื่อลดการแพร่กระจายควันในชั้นที่เกิดเหตุ ช่วยให้ผู้อยู่อาศัยมีระยะเวลาในการหนีไฟมากขึ้น 2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ติดตั้งอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้ริมทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุม	

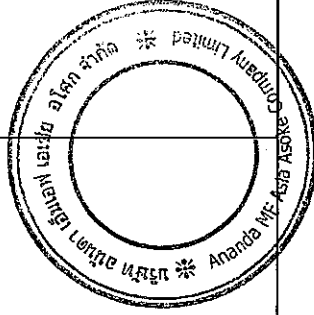


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุติกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เม.เอเชีย เอเซีย โอโศก จำกัด

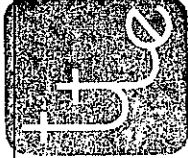


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ วกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

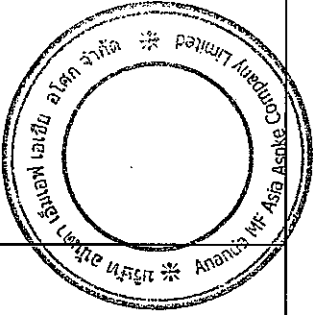
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถูกต้องรวดเร็ว 2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่ไร้ไฟฟ้า จำนวน 2 แห่ง ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีรายละเอียดดังนี้ (1) บันได FST - 1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกดิ่งสูง 0.167-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได FST - 2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกดิ่งสูง 0.171-0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกล ตั้งแต่ชั้นที่ 1-9 โดยใช้พัดลมอัดอากาศจำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการอัดอากาศ 16,800 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับบันได 10 ถึงชั้นที่ 47 จัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดระบายอากาศพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



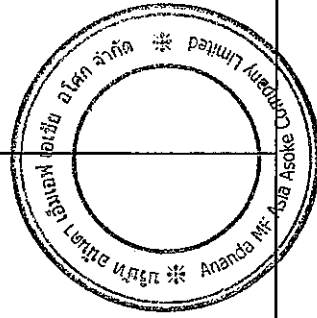

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัฐ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			3. โครงการจะกำหนดให้พื้นที่สีเขียวจำนวน 2 จุด พื้นที่รวม 642 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น) เป็นจุดรวมพล โดยมีรายละเอียดดังนี้ (สรุปที่ 6 ประกอบ) - จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 476.2 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,905 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) - จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 165.8 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 663 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น จุดรวมพลทั้ง 2 จุด สามารถรองรับคนได้รวม 2,568 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 2,527 คน และจุดรวมพลเบื้องต้นดังกล่าว จะไม่กีดขวางการจราจรของระดับพลถึง ทั้งนี้ จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้น ซึ่งหากในอนาคต เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย ในการกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป	

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุกกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโกล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญณ์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิเลสแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. อาคารโครงการจัดให้มีพื้นที่นี้ไฟฟ้าทางอากาศบริเวณชั้น หลังคา ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่ง โครงการจัดให้มีบันได FST - 2 ลงจากชั้นหลังคาไปยังชั้นที่ 1 รวมทั้งสามารถใช้บันได FST - 1 ชั้นที่ 50 ลงมาชั้นที่ 1 ได้อย่างสะดวก 5. โครงการจะติดตั้งแผงแสงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุด รวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถง ทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัย ภายในอาคารสามารถหนีได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยในการชักซ้อมอพยพหนีไฟโครงการจะ ประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงคลองเตย ในการ กำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภากาชาดขณะนั้นต่อไป 8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่ง โรงพยาบาลต่อไป 9. โครงการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตนในกรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้ เพื่อให้ให้ผู้พักอาศัยเข้าใจในการอพยพหนีไฟ หรือ	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด

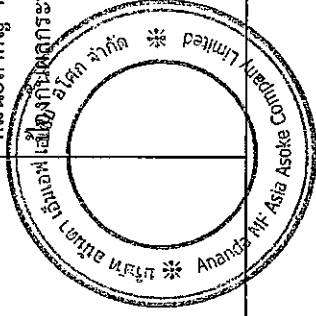
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

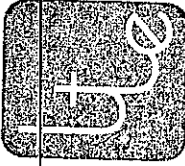
(นายบุญฤทธิ์ ไวก่อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แนวทางการปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้บ่อดังกล่าวจะต้องมีความสอดคล้องเป็นไปในทิศทางเดียวกันกับแผนอพยพหนีไฟของโครงการ 10. โครงการทำเหมืองต้องสถานีดับเพลิงคล่องตัว ให้รับทราบถึงการเกิดขึ้นของโครงการ เพื่อสามารถเตรียมความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อาคารโครงการ	
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.4 องศาเซลเซียส เป็น 34.6 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ในการระบายอากาศและดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่ 2,534.2 ตารางเมตร	- ตรวจสอบของระบยอากาศธรรมชาติให้มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัฒนาระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ

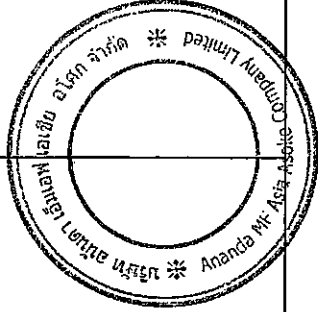


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อานันดา ไมโคร เอเชีย จำกัด

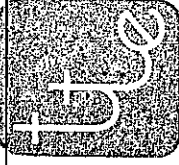


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ ไรท์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนรัชดาภิเษก ถนนพระราม 4 ถนนพระราม 3 ถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ถนนซอยสุขุมวิท 19 ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โดยจะมีความเร็วเฉลี่ยของรถบนถนนสายต่างๆ ลดลง แต่จะไม่แตกต่างกันไปจากสภาพปัจจุบันมากนัก รวมทั้งเนื่องจากประชาชนโดยรอบมีข้อห่วงกังวลจากการดำเนินการ โครงการ อาจมีการเปิดทางเข้า - ออกเชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 19 แยก 2 ซึ่งจะทำให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณดังกล่าว ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเชื่อมออกถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) โดยมีความกว้าง 6.00 เมตร (รูปที่ 7 ประกอบ) 2. เพื่อป้องกันการศึกษาจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ทางโครงการมีป้ายจราจรที่แยกบึงเตา-ออก ให้ห่างเข้าไปไม่น้อยกว่า 30 เมตร 3. จัดให้มีมาตรการและแนวทางการบริหารจัดการด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณที่มีการตัดกันของปริมาณจราจรภายในโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดขวางผู้สัญจรบนทางเท้าและให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) 4. จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 5. ไม่จัดให้มีที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับให้รถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับส่ง จำนวน 4 คัน ในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่สับสน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจหาข้อบกพร่องและเครื่องหมายความจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าวหาแนวทางแก้ไข

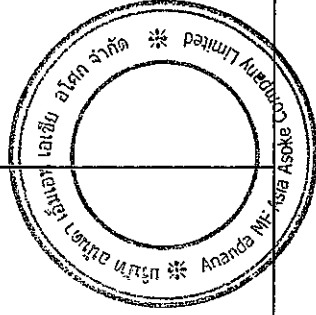



 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒินุญช)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อานันดา วิทแอสSET เอเชียน โอเชียน จำกัด

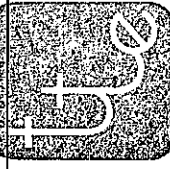


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญช ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

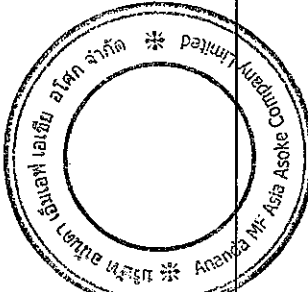
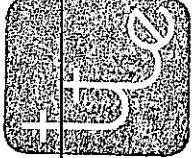
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ และติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกกรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ 7. ติดตั้งกระถางต้นไม้ เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นและความปลอดภัยแก่รถบนทางลาดชัน-ลง 8. จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้เพียงพอ และแยกส่วนประเภทที่จอดรถให้ชัดเจน ได้แก่ รถขนส่งของ และรถแท็กซี่สาธารณะ 9. จัดการจราจรให้มีการเดินทางเดียว เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่และความคล่องตัวของการจราจรที่จะเกิดขึ้น (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) 10. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนน โดยรอบอาคารจำนวน 2 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ 11. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถไฟฟ้าใต้ดิน MRT และรถไฟฟ้า BTS เพื่อลดปริมาณจราจรจากโครงการ 12. ไม่เปิดทางเข้า – ออกรถยนต์บริเวณด้านถนนซอยสุขุมวิท 19 แยก 2 โดยจัดให้เป็นเพียงทางคนเดินเท่านั้น 13. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 367 คัน นอกจากนี้ จัดให้มีที่จอดรถสาธารณะจำนวน 4 คัน จึงเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร	




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท วิชาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ไว้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2556 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ประเภท พ. 5 (สีแดง) บริเวณ พ. 5 - 3 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความ	14. ติดป้ายจำกัดความเร็วในการเดินรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการใช้ความเร็วไม่เหมาะสม 15. จัดให้มีพนักงานดูแลการเดินรถภายในอาคาร โครงการ ให้เดินรถได้อย่างสะดวก ไม่เกิดการเดินรถในเส้นทางที่ไม่จำเป็น และกีดขวางการจราจรตนเอง จนเป็นสาเหตุให้มีการบีบแตร 16. ไม่อนุญาตให้รถจักรยานยนต์ขึ้นจอดรถบนอาคาร โดยจะจัดหาที่จอดรถจักรยานยนต์ที่เหมาะสมให้กับผู้เช่าอาศัยที่ใช้ยานพาหนะดังกล่าว 17. นิติบุคคลอาคารชุดจะจัดทำบัญชีรถของผู้พักอาศัย และรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อสามารถติดต่อกับเจ้าของรถได้ทันที กรณีกรณีเหตุฉุกเฉิน	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต
			



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

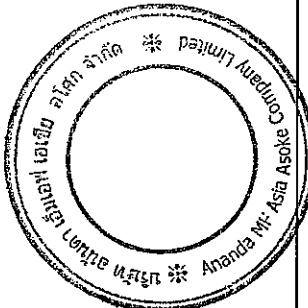
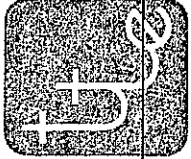
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

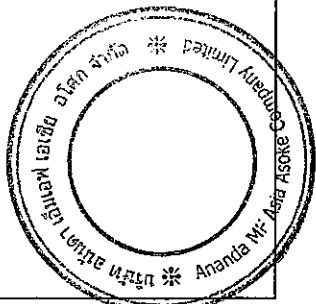
(นายมนูญช์ ใจกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้” ทั้งนี้ ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 กำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 10 : 1 แต่ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวระบุ “ข้อ 55 การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมไม่เกินร้อยละห้า ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มเติมได้ตามให้สัดส่วน แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินร้อยละสิบ” ดังนั้น ถ้าสำหรับพื้นที่บริเวณนี้จึงสามารถมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 12 : 1		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ วกาสี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น สำหรับพื้นที่โครงการมีปริมาณน้ำหลากที่ต้องกักเก็บ 378 ลูกบาศก์เมตร (โครงการจัดให้มีพื้นที่รับน้ำหรือบ่อน้ำขนาด 396 ลูกบาศก์เมตร) สามารถมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เพิ่มขึ้นได้ร้อยละ 20.59 (คำนวณจากปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 378 ลูกบาศก์เมตร) แต่กฎกระทรวงผังเมืองรวมกำหนดต้องไม่เกินร้อยละ 20 หรือคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 12 : 1 ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการจริง มีพื้นที่อาคารรวม (ที่จัดคิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน) เท่ากับ 54,780.14 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการที่เพิ่มเท่ากับร้อยละ 19.3363 หรือคิดเป็นอัตราส่วนต่อพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 11.93 : 1 (ไม่เกิน 12 : 1) จึงสามารถดำเนินการได้ไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ สำหรับโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 50 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเป็นอาคารชุดเพื่อพักอาศัย ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ และไม่เป็นการในข้อห้าม โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 11.93 : 1 (ไม่เกินร้อยละ 12 : 1) และมี		

.....
(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
กรรมการบริหารบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเชียน โฮเทล จำกัด

.....
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ วัชราลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 5.3 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) นอกจากนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 55,206.14 ตารางเมตร ต้องมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม 1,656.2 ตารางเมตร (ร้อยละ 3 ของพื้นที่อาคารรวม) และต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านไม่น้อยกว่า 828.1 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างดังกล่าว) ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่าน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) ประมาณ 1,395.6 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 828.1 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 84.3 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายประเภทที่จะเข้าอยู่อาศัยร่วมกัน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจมีข้อพิพาทหรือปัญหาที่เกิดขึ้นได้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในเรื่องของพื้นที่ใช้สอยร่วมกัน การจัดการพื้นที่ใช้สอยร่วมกัน การจัดการพื้นที่ใช้สอยร่วมกัน การจัดการพื้นที่ใช้สอยร่วมกัน	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดดูแลควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยของโครงการ และกำหนดผู้ให้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น 2. จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

.....

(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

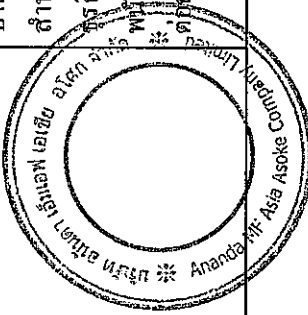
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอไทย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

.....

(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)

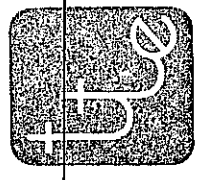
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ 	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น และบริเวณโดยรอบโครงการประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 โรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ อาคารฟิโก้ คอนโดมิเนียม สุภาลัย วัฒนาไฮท์ คอนโดมิเนียม อาคารเดอะมิวส์ คอนโดมิเนียม โรงแรมเวลล์เนสส์ โรงแรมเอส สุภูมิวิท สวีต กลุ่มอาคารสำนักงาน กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-6 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบธุรกิจการค้าหลากหลายร่วมกับการพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ตลอดจนทั้ง 2ฝั่งถนนสุขุมวิท 21 นอกจากนี้ ยังมีตลาดสดอโศก ส่วนภายในถนนซอยย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น เป็นต้น รวมทั้งมีกลุ่มทาว์นเฮ้าส์ขนาดความสูง 3-4 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น ตั้งอยู่ภายในถนนย่อยต่างๆ สำหรับโครงการประกอบอาชีพส่วนใหญ่มีอาชีพประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย พนักงานบริษัท รับราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ รับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้ที่ครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง		

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุธกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



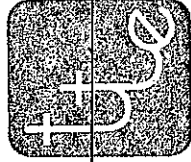
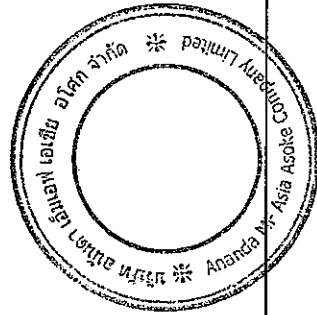
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

129/226

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 การสาธารณสุข บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 10 ย่านหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2551-2555) พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไกษนากร และมดะบอ การแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคระบบหายใจ ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีอาการเจ็บรักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1) โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไกษนากร และมดะบอ ลิสม์ สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น	ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 10 ย่านหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2551-2555) พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไกษนากร และมดะบอ การแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย และโรคระบบหายใจ ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่างๆ กลุ่มโรคที่มีอาการเจ็บรักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้ 1) โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไกษนากร และมดะบอ ลิสม์ สาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น	1. ดำเนินการตามมาตรฐานการด้านกายภาพ การใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ 2. จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมถึงเจ้าพนักงานโยมย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

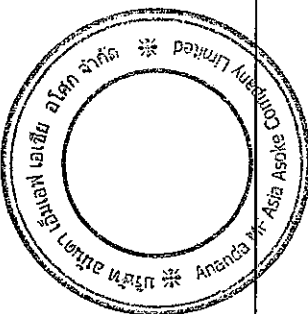
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

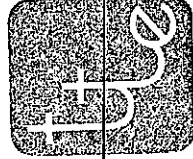
(นายประสาน ประภาสุกุล)

(นายมนูญ วกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากอาการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น 3) อากาศ, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ 4) กลุ่มโรคสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่างๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงเคราะห์ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุรกรรมและศัลยกรรม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น 5) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ โดยสาเหตุอาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล ฝุ่นละอองที่มาจากกิจกรรมจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น		





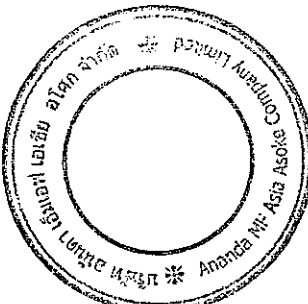
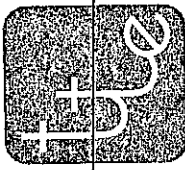
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒินุล)



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ วกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อัมมดา เอ็มเอฟ เอเซีย อโศก จำกัด

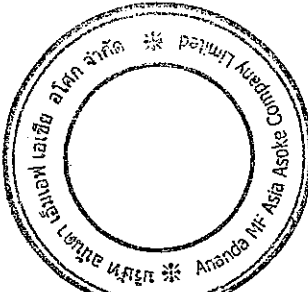
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

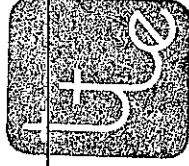
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ โดยสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคนในครอบครัวใน รอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคล ทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด สำหรับกลุ่มตัวอย่าง ในระยะ 101 - 1,000 เมตร จากโครงการ หากมีอาการ เจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด มาก ที่สุดเช่นกัน สำหรับโรคระบบหายใจ มีแนวโน้มลดลงจนถึงปี 2555 โดยโรคระบบหายใจที่จำนวนผู้ป่วยค่อนข้างสูง ซึ่งสาเหตุอาจเนื่องมาจากการก่อสร้างอาคารต่าง ๆ รวมทั้งการสัญจรของรถบนถนนซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละออง ที่เป็นสาเหตุของโรคระบบหายใจ โดยจากการสำรวจ สภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการป่วยของคน ในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่ามีผู้ป่วยที่เป็น โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่น ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ลักษณะโดยรอบโครงการส่วนใหญ่		


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 (นายบุญนัฐ ไวกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็น อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงมากมาย เช่น อาคารโรงแรม ห้างสรรพสินค้า อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัย รวมทั้งอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ต่างๆ ซึ่งบริเวณใกล้เคียงมีการก่อสร้างโครงการต่างๆ รวมไปถึงโครงการจราจรบนถนนที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นอาจทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบเป็นโรคทางเดินหายใจมาก 1) อาคารที่กำลังสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 3 ปี อาทิ เช่น โครงการคอนโดเดอะไพรม์ 11 ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการสุภาลัย พรีเมียร์ อโศก ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ ขนาดความสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการทรีย คอนโด ประสาณมิตร ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการไวคัล เรสซิเดนซ์ เชียล สุขุมวิท 31 ขนาดความสูง 8 ชั้น 2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น โครงการโนเบิล รีโคส สุขุมวิท 19 ขนาดความสูง 28 ชั้น โครงการรอยซ์ ไพรวาท เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 31 ขนาดความสูง 39 และ 25 ชั้น โครงการ 15 สุขุมวิท เรสซิเดนซ์ ขนาดความสูง 25 ชั้น โครงการคอนโด มิวราจ สุขุมวิท		




 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ์ เอเชีย อโศก จำกัด

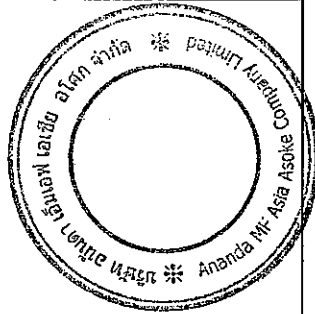

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญณ์ ใจกาสิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	27 ขนาดความสูง 8 ชั้น โครงการโรงแรม รามาดา พลาซ่า ขนาดความสูง 7 ชั้น และคริสตจักรพระคุณ ขนาดความสูง 3 ชั้น โครงการเอดจ์ สุขุมวิท 23 ขนาดความสูง 9 ชั้น และ 35 ชั้น เป็นต้น นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการดังกล่าวจะสามารถช่วยป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยรอบได้อีกทางหนึ่ง เช่น มาตรการในการจัดการน้ำเสีย มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย มาตรการด้านการจราจร เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		

.....
(นายประสาน ประภาวุธกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

.....
(นายมนูญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ กำแพงรับบ่อนอกไฮดร (CO) กำแพงในโครงการไดออกไซด์ (NO₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบด้านความเจ็บป่วยต่อสุขภาพ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. คัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดให้ที่จอดรถชั้นที่ 1 - 9 มีลักษณะปิดโล่ง ไม่มีคันทับ มีลวดพาดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก 4. คัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในบริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด 6. จัดให้มีการปลูกพืชพรรณบดต้นในกระบะด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของอาคารของชั้นจอดรถชั้นที่ 2-9	1. ดูแผนที่ที่ชี้แจงในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโต จำกัด

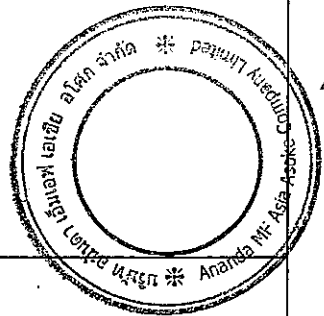
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจาก ยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ	
2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการ ใช้น้ำในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบาย ความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็น แหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการ ใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่ง กีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติ บุคคลอาคารชุด ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ ทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของ เชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่น กรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือน ละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำที่แรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่น ละอองและ สิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้าง เครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยลดเอาฝุ่นละออง และเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก		- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ

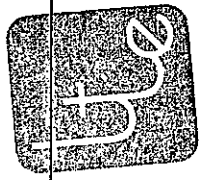


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



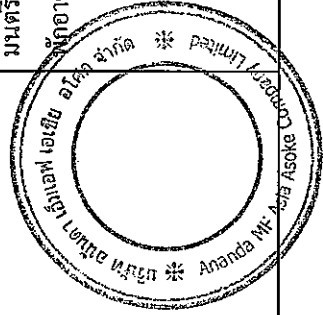
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ใจกลี)

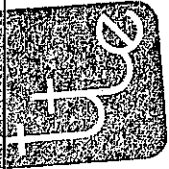
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคฉี่หนู	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้จนถึงเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำบนอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบกุ่มของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำครั้งละถึง เพื่อให้ถังที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 – 05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้อาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยประสิทธิภาพของระบบเท่ากับร้อยละ 92.3 คิดค่าความสกปรกเบคทีเรีย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด 259.9 มิลลิกรัม/ลิตร และจะมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาสุบตะกอนส่วนเกินไม่เกิดปัญหาค้าง	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน - ตรวจสอบการดูดตะกอนของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ



(Signature)

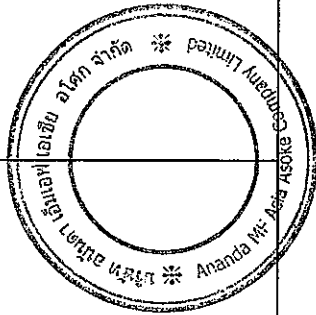
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



(Signature)

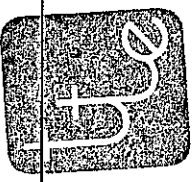
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัช วกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน และจัดบันทึกรายงานทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรองที่กั้นกลาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องปฏิบัติการของแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บ ไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวัฒนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

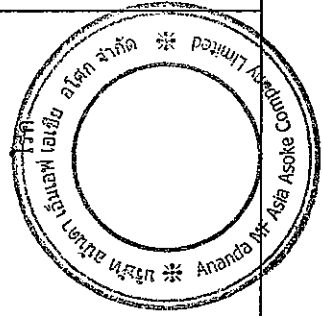
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระบบการได้ อิน		6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
- ระบบการได้ อิน	เสียงการขุดดินของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้กันอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่มอมเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น
- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำ	ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสนำโรคเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคได้ เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรครicket เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงกรองขยะตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ชีพบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคให้พื้นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารการกินของแมลงมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอสโก จำกัด

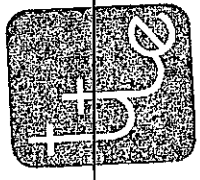
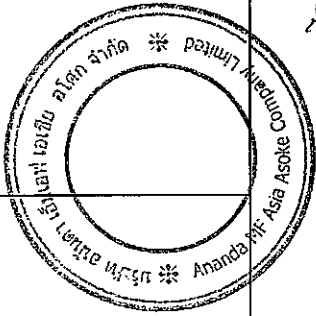
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีข้อมูลเผยแพร่ที่มีประสิทธิภาพ ได้แก่ 5.1 จัดทำคู่มือปฏิบัติงาน 5.2 จัดทำแผนปฏิบัติการ 5.3 จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม 5.4 จัดทำรายงานการติดตามและประเมินผล 5.5 จัดทำรายงานการแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6. หอสมุดข้อมูลเผยแพร่ที่มีประสิทธิภาพ 6.1 จัดทำคู่มือปฏิบัติงาน 6.2 จัดทำแผนปฏิบัติการ 6.3 จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6.4 จัดทำรายงานการติดตามและประเมินผล 6.5 จัดทำรายงานการแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม 7. ทำความสะอาดห้องปฏิบัติการ 7.1 จัดทำคู่มือปฏิบัติงาน 7.2 จัดทำแผนปฏิบัติการ 7.3 จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม 7.4 จัดทำรายงานการติดตามและประเมินผล 7.5 จัดทำรายงานการแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องปฏิบัติการ และห้องปฏิบัติการรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บข้อมูลของสำนักงานเขตวัฒนา ให้มีการเผยแพร่ข้อมูลจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีข้อมูลเผยแพร่อย่างถูกต้อง	



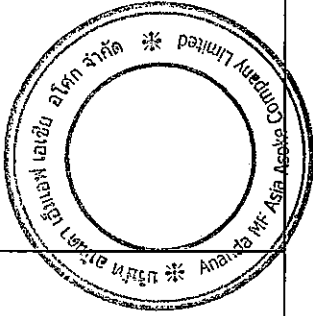
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุต)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

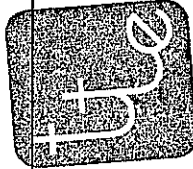
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. อุบัติเหตุการจับขีเยนขนตงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟเลี้ยวจราจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ และการบริหารจัดการจราจร 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนสามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการให้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 6. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพปลอดภัยทั่วทุกวินาทีตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีความเสี่ยงต้องแก้ไขปัญหานั้น 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ



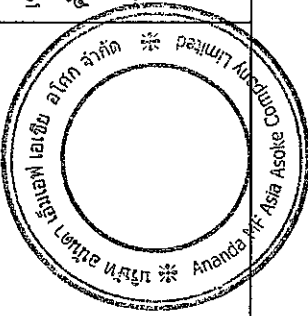
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนาศ ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น 	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้โครงการ 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่ 2,534.2 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาสุกุล)

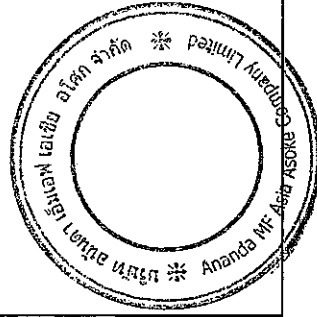
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ใจกลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 การประเมินผลกระทบต่อการก่อสร้าง	เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นที่ตั้งของสถานทูต จำนวน 6 แห่ง โดยที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากสถานทูต อิสราเอล 370 เมตร สถานทูตรัฐบุรุษและสถานทูตอาร์เจนตินา 410 เมตร สถานเอกอัครราชทูตสาธารณรัฐอินเดีย 460 เมตร สถานเอกอัครราชทูตคิวบา 490 เมตร และสถานทูตเยอรมนี 990 เมตร ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ร่งและเครื่องหมายใด ๆ ของสถานทูตทั้ง 6 แห่ง และหากพิจารณาในด้านความมั่นคงปลอดภัย ความเป็นส่วนตัว และทัศนียภาพต่อสถานทูตทั้ง 6 แห่ง พบว่า มีอาคารสูงหลายอาคารอยู่คั่นกลาง จึงเป็นการมองเห็นจากอาคารโครงการไปยังสถานทูตทั้ง 6 แห่ง นอกจากนี้ ในการเข้า – ออกของสถานทูตแต่ละแห่งจะต้องมีการแลกบัตรเข้าจากเจ้าหน้าที่ และมีการตรวจสอบรวมทั้งการรักษาความปลอดภัยที่เข้มงวด โดยจะต้องได้รับอนุญาตก่อนให้เข้าเท่านั้น รวมทั้งในการก่อสร้างอาคารโครงการ ไม่ได้ล่วงล้ำเข้าไปในเขตของสถานทูตหรือสิ่งอำนวยความสะดวกส่วนตัวของผู้แทนที่อยู่ในสถานที่นั้น ๆ ไม่รบกวนใด ๆ ต่อความสงบสุขหรือก่อความเสียหายใดๆ อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยของ	1. ติดตั้งระบบโทรทัศน์ (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที 2. ติดตั้ง Door Monitoring ทุกประตูทางเข้า – ออกบันไดหนีไฟ เมื่อมีบันไดหนีไฟถูกเปิดออกจะมีการแจ้งเตือนไปยังห้อง Control Room เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้า – ออกอาคารโดยใช้นัดหนีไฟ	

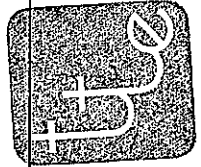


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย จำกัด



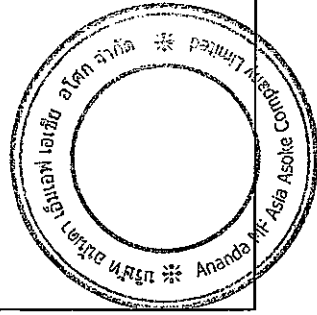
(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัธ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 ทัศนียภาพ	โครงการเอง ซึ่งสามารถช่วยป้องกันและลดผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อสถานทูตทั้ง 6 แห่ง ได้อีกทางหนึ่ง	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 50 ชั้น ขึ้นในที่ดิน 1 จำนวน 1 อาคาร ซึ่งสถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ ตั้งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก โดยสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ ตั้งขึ้นในปีพุทธศักราช 2447 ในปลายรัชสมัยของพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ 5 ด้วยความร่วมมือของนักวิชาการไทยและต่างประเทศ เพื่อส่งเสริมความรู้เรื่องเมืองไทยและประเทศใกล้เคียง มีห้องสมุดที่สะสมหนังสือหายาก และเอกสารมีค่าจำนวนมาก นอกจากนี้ ได้จัดงานเที่ยว ไปยังสถานที่สำคัญในประวัติศาสตร์ แหล่งวัฒนธรรม และแหล่งธรรมชาติ ในทุกภาคของไทย และต่างประเทศ ทั้งนี้ ภายในพื้นที่สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการ มี 2 อาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงแนวเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ เรือนคำเที่ยง และอาคารเฉลิมพระเกียรติ รายละเอียดดังนี้	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา
	1) เรือนคำเที่ยง เป็นเรือนเครื่องสับแบบล้านนาดั้งเดิม ที่เรียกกันว่าเรือนกาเด เรือนกาเด เรือนหลังนี้	1. โครงการจะเก็บรักษาดินไม้เดิมให้ไว้ได้มากที่สุด โดยภายในพื้นที่โครงการมีต้นไม้ใหญ่ ได้แก่ ต้นโพธิ์ ต้นหูช้าง ต้นมะขามเทศ ซึ่งโครงการจะเก็บรักษาต้นไม้ใหญ่ที่ไม่อยู่ในตำแหน่งอาคารและถนนจำนวน 12 ต้น ดังกล่าวไว้โดยพื้นที่ตำแหน่งโครงการจะอยู่พื้นที่ 1 ชั้นที่ 10 ชั้นที่ 47 และสีเขียวโครงการจะอยู่พื้นที่ 1 ชั้นที่ 10 ชั้นที่ 47 และชั้นดาดฟ้า ขนาดพื้นที่รวม 2,534.2 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัย 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,395.6 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 805.75 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 58.5 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 3 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ออกแบบอาคารโครงการโดยนำแนวความคิดรูปแบบอาคารเก่าผสมผสานกับรูปแบบอาคารใหม่ ให้เกิดความลงตัวสวยงาม ไม่ขัดตาขัดใจของอาคารโดยรอบ 4. ลดความสูงอาคารจาก 56 ชั้น เหลือ 50 ชั้น และมีจำนวนห้องพักลดลงจาก 856 ห้อง เหลือ 783 ห้อง เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง	



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาศิริกุล)

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโต จำกัด

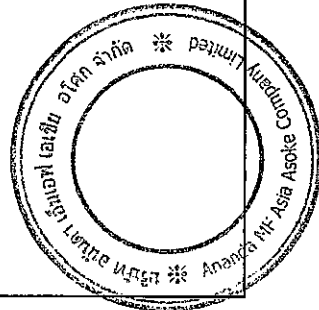
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ถูกสร้างขึ้นบริเวณริมแม่น้ำปิง ในจังหวัดเชียงใหม่ เมื่อปี 2391 ผู้สร้างคือ นางแช่ด ซึ่งเป็นลูกหลานสืบเชื้อสายบิดาเจ้าเมืองแม่ ทวายไทยลี้ภัยจากแคว้นสิบสองปันนา มณฑลยูนนาน ทางตอนใต้ของประเทศจีน ได้ถูกกวาดต้อนมาอยู่เชียงใหม่ในยุค “เก็บผักใส่ซ้า เก็บข้าใส่เมือง” สมัยพระเจ้ากาวิละเป็นเมืองเชียงใหม่ลูกหลานนางแช่ดได้อาศัยอยู่ที่นี่เรื่อยมาเป็นเวลาร้อยกว่าปี จนกระทั่งปี 2506 นางกิมฮ้อ นิมนานหมินพร ผู้เป็นเจ้าของเรือนในสมัยนั้นได้มองเห็นความสำคัญและคุณค่าศิลปะล้านนาไทย จึงมอบเรือนแก่ของตระกูลหลังนี้ให้สืบทอดมา ทั้งนี้ การรื้อถอนเรือนคำเพียงจากเชียงใหม่มาปลูกสร้างไว้ภายในพื้นที่สยามสมาคมฯ นั้นได้รับการสนับสนุนจากมูลนิธิเอเซียและมูลนิธิจอห์น การดำเนินการใช้เวลา 2 ปี หลังจากนั้นจึงได้มีการจัดหาสิ่งของมาจัดแสดงเพิ่มเติม เช่น เครื่องมือเครื่องใช้ในชีวิตประจำวัน เครื่องมือจับปลา เครื่องมือทำนา งานไม้ งานแกะสลัก เป็นต้น การปลูกเรือนคำที่ยังขึ้นมาใหม่ในพื้นที่สยามสมาคมฯ ได้มีการเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบ และทิศทางของเรือน จุดประสงค์เพื่อความสมบูรณ์ครบถ้วนของส่วนประกอบทุกส่วนของตัวเรือน ซึ่งต้องจัดสร้างขึ้นในพื้นที่อันจำกัด ลักษณะ	5. ออกแบบอาคารด้านที่อยู่ใกล้กับเรือนคำที่ยังซึ่งเป็นอาคารอนุรักษ์ ให้มีระยะห่างประมาณ 12 เมตร สำหรับจัดเป็นสวนหย่อมและต้นไม้ใหญ่ที่มีร่มเงา ซึ่งเป็นการสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับมุมมองจากเรือนคำเพียง 6. ปลูกไม้เลื้อยตลอดความยาวรั้วระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่สยามสมาคมฯ เพื่อส่งเสริมสภาพลักษณ์และบรรยากาศของสยามสมาคมฯ ให้ดียิ่งขึ้น พร้อมทั้งจัดให้มีการปลูกต้นไม้บอสตันในกระบะ ตลอดความสูงชั้นจอร์จ (ชั้นที่ 2-9) ซึ่งเป็นผนัง Green Wall เพื่อส่งเสริมมุมมองทางด้านหลังของสยามสมาคมฯ 7. เก็บรักษาดินไม้ใหญ่ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ดินโพธิ์ต้นทุกวาง ดินมะขามเทศ และทำเป็นพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ตลอดความยาวด้านหน้าโครงการให้มีความต่อเนื่องกับพื้นที่สีเขียว และบรรยากาศของสยามสมาคมฯ นอกจากนี้ จัดให้มีการปลูกต้นไม้ขนาดหรือต้นกระบอกซึ่งเป็นไม้ไม่ผลัดใบ ทรงพุ่มขนาดเล็กผ่านศูนย์กลาง 2-4 เมตร มีความสูงเรือนยอดมาก ต้นสูงประมาณ 10-12 เมตร เพื่อเป็นแนวกันชนต่อพื้นที่สยามสมาคมฯ 8. ออกแบบผังอาคารด้านที่ใกล้สยามสมาคมฯ เป็นผนังต้นไม้ตลอดแนวอาคารชั้นที่ 2-9 โดยมีจุดประสงค์เพื่อสร้างความต่อเนื่องกับสวนและต้นไม้ในพื้นที่สยามสมาคมฯ เพื่อเน้นถึงการเป็นพื้นที่ Background ที่มีความเขียวสดชื่นเพื่อ	

.....
 (นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

.....
 (นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

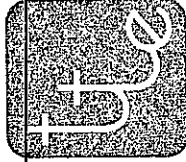
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ทั่วไปของเรือนค้าที่ยังคงได้ทุนสูง พื้นที่ใช้สอยทั่วไป ประกอบด้วยชานกว้าง ซึ่งเป็นส่วนเชื่อมพื้นที่ส่วนต่างๆ ของเรือน ถัดจากชานเป็นห้องโถงเปิดโล่ง เป็นพื้นที่นอนกประสงค์สำหรับนั่งเล่น รับประทานอาหาร รับรองแขก ทำบุญเลี้ยงพระ เป็นต้น นอกจากนี้ ยังมีห้องนอน ห้องครัว และห้องครัว อนึ่ง จากการสำรวจพื้นที่ภายในสยามสมาคมฯ พบว่า เรือนค้าที่ยังมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 1 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 2 เมตร 2) อาคารเฉลิมพระเกียรติ เป็นอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น ใช้เป็นสำนักงาน ห้องรับรอง (ชั้นที่ 1) ห้องสมุด (ชั้นที่ 2-3) ห้องประชุมกรรมการ (ชั้นที่ 4) และห้องจัดนิทรรศการ (ชั้นที่ 5) ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่ภายในสยามสมาคมฯ พบว่า อาคารเฉลิมพระเกียรติมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 3 เมตร อนึ่ง ในการออกแบบโครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบทางด้านทัศนียภาพต่อสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ มาตั้งแต่เริ่มวางแผนความคิดของโครงการ แต่เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งของโครงการที่มีศักยภาพและ	ส่งเสริมให้เกิดบรรยากาศและทัศนียภาพที่ดีต่อสยามสมาคมฯ ในมากที่สุด 9. ตกแต่งอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ช่วงทางเข้าโครงการซึ่งถือเป็นส่วนหน้าบ้านและอยู่ใกล้กับเรือนค้าที่ยัง โดยวิธีการประยุกต์และนำบางส่วนของเรือนค้าที่ยังมาใช้ในการประดับตกแต่ง เช่น เสาอาคารที่มีการกรุหินเป็นลวดลายคล้ายคัลกับวัสดุหลังคาของเรือนค้าที่ยัง 10. การตกแต่งด้วยแสงประดิษฐ์ไม่สูงกรอบบ้านแบบบ้านไทย และการทำ โคมประดับอาคารขนาดใหญ่ที่มีลักษณะเป็นกระจกที่สะท้อนสภาพต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการต่อเนื่องกับพื้นที่สีเขียวต้นไม้ใหญ่ภายในสยามสมาคมฯ เป็นการสร้างให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมสีเขียวโดยรอบ 11. บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก ซึ่งติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัยทางใต้ มาตรการสูง 2-3 ชั้น โครงการจะจัดทำระแนงไม้ปลูกพืชร่มบ่อต้นในกระยะ ต่อสูงจากแนวรั้ว 3 เมตร รวมความสูงแนวรั้วเป็น 6 เมตร เพื่อลดความกระดังของตัวอาคาร เป็นการลดผลกระทบจากมุมมองระยะประชิดภายนอกโครงการ		



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโต จำกัด

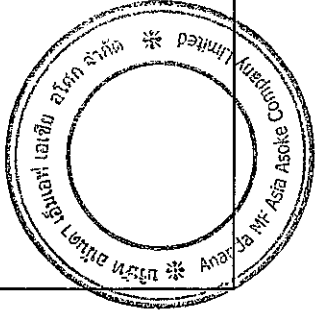


กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวทาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลค่าสูง จำเป็นจะต้องก่อสร้างอาคารสูง โดยไม่สามารถให้มีขนาดความสูงเท่ากับอาคารในสยามสมาคม ซึ่งมี ความสูงไม่เกิน 5 ชั้นได้ อย่างไรก็ตาม มีกรณีลักษณะ เช่นเดียวกันที่เกิดขึ้นในบางประเทศ โดยเป็นอาคารเก่า ตั้งอยู่ในพื้นที่เมืองหรือในประเทศเนเธอร์แลนด์ที่สร้าง อาคารใหม่ครอบอาคารเดิม โดยในการพัฒนาบางครั้งไม่ จำเป็นต้องมีจำนวนชั้นที่เท่ากันได้ นอกจากนี้ โครงการ มีแนวคิดว่า การจะออกแบบอาคาร 50 ชั้น ให้มีส่วน ประดับตกแต่งอาคารเช่นบัวลดลยรูปทรงหลังคาหรือ การมีเครื่องยอดอาคาร ให้มีลักษณะหรือภาษาทาง สถาปัตยกรรมให้เหมือนกับอาคารสยามสมาคมฯหรือ เรือนคำเที่ยงนั้น จะเป็นไปได้ยากและไม่เหมาะสมหาก พัฒนาไม่ดี โดยอาจทำให้อาคารมีเอกลักษณ์ที่สะดุดตา แข่งขันกับอาคารภายในสยามสมาคมฯได้ ดังนั้น การ ออกแบบรูปปลั๊กภายนอกของอาคาร โครงการ จึง ออกแบบบนแนวทางของความเรียบง่ายโดยการทำให้ อาคารมีความเรียบง่ายมากที่สุด และไม่แสดงออก ทางอัตลักษณ์ที่ชัดเจนเกินไปทำให้อาคารโครงการ เสมือนเป็นผืนภาพที่ข่มแน่นให้ตัวอาคารสยามสมาคม ฯ และเรือนคำเที่ยง หรืออาคารอื่นๆ ยังคงความโดดเด่น ที่สุด		



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวดีกุล)

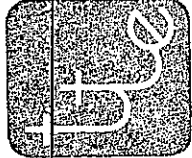
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็นเอฟ เอเชีย จำกัด

[Signature]

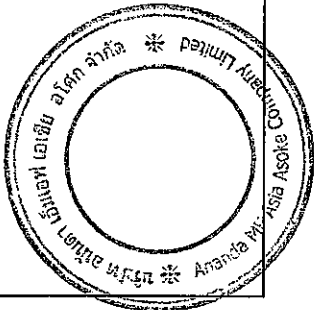
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



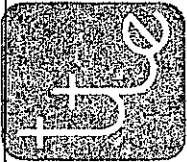
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 การใช้ประโยชน์บริเวณใกล้เคียงโครงการ เป็นชุมชนเมืองที่มีหนาแน่นค่อนข้างสูง แต่ทั้งนี้ พื้นที่ข้างเคียงโครงการเป็นอาคาร/บ้านพักอาศัยชั้นหนึ่งหรือทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ขนาดความสูง 2-4 ชั้น การเกิดขึ้นอาคารโครงการ ขนาดความสูง 50 ชั้น จึงมีผลกระทบมากต่อกลุ่มอาคาร/บ้านดังกล่าว ทั้งนี้ แนวทางที่โครงการจะต้องลดผลกระทบ โครงการจึงกำหนดกรอบอาคารให้มีลักษณะผสมบาง และตัวอาคารให้อยู่ถัดเข้าไปด้านในพื้นที่ และรักษาด้านไม้ขนาดใหญ่ไว้ให้มากที่สุด ซึ่งจากเดิมที่โครงการออกแบบมีอาคารความสูง 56 ชั้น (จำนวนห้องพัก 856 ห้อง) โครงการได้ปรับลดความสูงลดลงเหลือ 50 ชั้น (จำนวนห้องพัก 783 ห้อง) รวมทั้งกำหนดระยะถอยร่น และมีการปลูกต้นไม้ (เฟิร์นบอสตัน) ในกระเบ้นต้นไม้ เพื่อให้เป็นแนวปกคลุมสีเขียวบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-9 เพื่อลดผลกระทบมุมมองระยะประชิด อย่างไรก็ตาม โครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 50 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) ซึ่งจากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคาร		



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

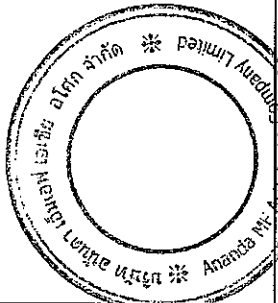
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

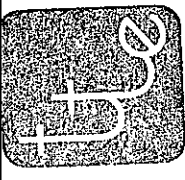
(นายบุญนัท ไวกาศี)

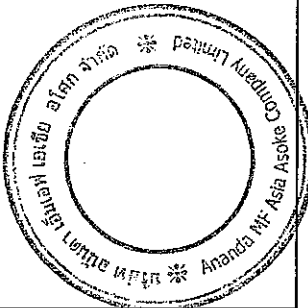
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สขม.สขม.ค.ม.ในพระบรมราชูปถัมภ์ ขนาด 1-5 ชั้น (ด้านทิศตะวันออก) และกลุ่มบ้านพักอาศัย/ทาวน์เฮาส์ ขนาด 2-3 ชั้น (ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก) ดังนั้น หากพิจารณาในด้านผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านดังกล่าว จะพบว่า มีความสูงแตกต่างกัน โครงการจึงมีผลกระทบต่ออาคาร/บ้านข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หากพิจารณาในภาพรวมของการพัฒนาพื้นที่ย่านใจกลางเมืองอโศก ซึ่งโครงการตั้งอยู่โดยยานี้ถือเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ (Central Business District-CBD) มีการก่อสร้างอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษต่างๆ มากมาย เนื่องด้วยศักยภาพของพื้นที่และที่ดินมีมูลค่าสูง โดยตามแผนถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) เป็นที่ตั้งอาคารต่างๆ เช่น ห้างสรรพสินค้า Terminal 21 และอาคารแกรนด์ เซ็นเตอร์พอยต์ ขนาดความสูง 29 ชั้น คอนโดมิเนียมศุภลาภัย พรีเมียร์ อโศก ขนาดความสูง 38 ชั้น อาคารวัฒนาไฮท์ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 39 ชั้น อาคารเดอะบิส คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 30 ชั้น โรงแรมวศิน ขนาดความสูง 42 ชั้น 25 ชั้น อาคารโอเชียนทาวเวอร์2 ขนาดความสูง 42 ชั้น อาคารซิโนทัย ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 30 ชั้น อาคารอโศกเพลส ขนาดความสูง 30 ชั้น อาคารกลาสฮ้าส์ ขนาดความสูง 17 ชั้น อาคารเวสต์เวิลด์ ซิตี้ คอนโดมิเนียม ขนาดความสูง 42 ชั้น และโรงแรมอส สุขุมวิท ลีท ขนาดความ		

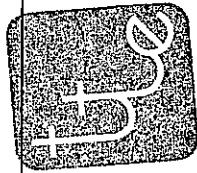

(นายประธาน ประภาวุฒินกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด
กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ


(นายมนูญนัธ ไวทาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด
กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ


149/226

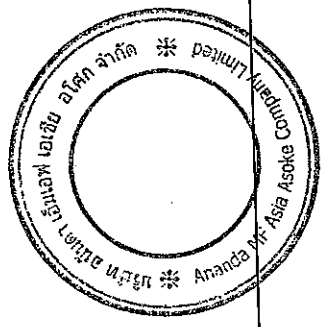
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 ผลกระทบการวาง หล่นต่อพื้นที่ของ สยามสมาคมในพระ บรมราชูปถัมภ์ และ ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	สูง 32 ชั้น ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี) อาคารโครงการจะมีความสอดคล้องกลมกลืนกับบริเวณโดยรอบ	1. ออกแบบให้การใช้พื้นที่ด้านหลังระบียงห้องพักมีลักษณะเป็น Semi-Outdoor ซึ่งในการใช้พื้นที่ส่วนระบียงภายนอกห้อง (Outdoor) ให้เกิดความรู้สึกเหมือนอยู่ภายในห้องพัก (Indoor) โดยมีการออกแบบให้พื้นที่ส่วนนี้มีหน้าต่างกระจกเชื่อมจากราวกันตึกอีกชั้นหนึ่ง 2. ประทาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการตระหนัก และเฝ้าระวังสิ่งของตกหล่นและก่อความเดือดร้อนต่อข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ใกล้กับสยามสมาคม ฯ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที
	เนื่องจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก มีอาณาเขตติดกับสยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ ทั้งนี้ภายในพื้นที่สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ด้านที่ติดกับพื้นที่โครงการ มี 2 อาคาร ที่อยู่ใกล้แนวเขตพื้นที่โครงการ ได้แก่ เรือนคำเที่ยง และอาคารเฉลิมพระเกียรติ โดยจากการสำรวจพื้นที่ภายในสยามสมาคม ฯ ของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า เรือนคำเที่ยงมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 1 เมตร สำหรับด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 2 เมตร ส่วนอาคารเฉลิมพระเกียรติมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก (แนวรั้วโครงการ) ประมาณ 3 เมตร สำหรับผลกระทบด้านการรบกวนของสิ่งของผู้พักอาศัยในช่วงโครงการเปิดดำเนินการนั้น อาจเกิดขึ้นหากบริเวณระบียงของห้องพัก เป็นระบียงเปิดโล่ง มีราวกันตกด้านหลังห้อง เช่นเดียวกับอาคารพักอาศัยทั่วไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		


 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



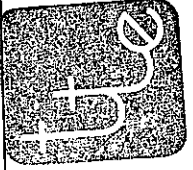

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ ใจกลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.8 การบังคับใช้แสงแดด และทิศทางลม	จากการประเมินการบังคับใช้แสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบังคับใช้แสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมกับท้องฟ้าได้แก่ ช่วงเวลา 07.00- 10.00 น. และ 14.00 - 17.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบังคับใช้แสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มิได้ดับบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบังคับใช้ทิศทางลมนั้น เมื่อพิจารณา ระยะห่างของแนวอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะรัศมีโดยรอบอาคารโครงการ อย่างน้อย 6 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคาร โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้ กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปไม่แน่นอน	- โครงการจะกำหนดพื้นที่ว่างสำหรับปลูกต้นไม้ที่ อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้าน การบังคับใช้แสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนึ่งสัปดาห์จะระงับข้อ และ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อนันดา เอ็ม เพ็ญ เอเซีย โอโศก ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่ อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับ ใช้แสงแดดและทิศทางลมจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ ลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับผลกระทบ ให้นำไปปฏิบัติตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุ ดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อนันดา เอ็ม เพ็ญ เอเซีย โอโศก จำกัด และผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่อาจได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะ มาตรการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที



(Signature)

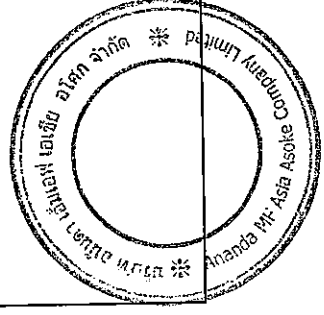
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาสุกฤต)
 ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย โอโศก จำกัด



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัท ไวกาลี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.9 การดูดกลืนกลิ่น วิทยุ และบบดบัง สัญญาณโทรศัพท์	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนกลิ่นสัญญาณวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรศัพท์ ของอาคารโครงการต่อ อาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษา ได้ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอ มาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในการดำเนิน โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 50 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรศัพท์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรศัพท์ ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มขึ้นลดลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรศัพท์ ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มขึ้นลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไข กระแสที่เกิดขึ้น	ค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปี หลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ - โครงการจะกำหนดให้ผู้ใช้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ ผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ บ้าน/อาคารที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งสนใจในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที

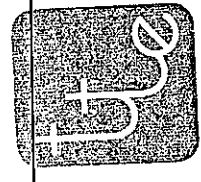


(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพฟ เอเชีย อโศก จำกัด



(Signature)

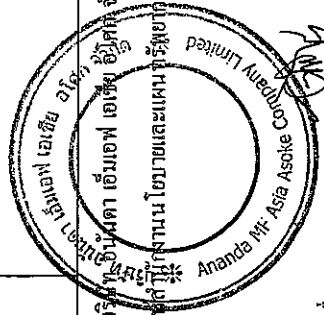
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาสี)

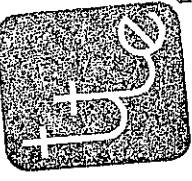
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน อโซค (ASHTON ASOKE)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ช่วงก่อสร้าง - คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซค จำกัด)"
	2) ภายในพื้นที่มหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (จุดรูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซค จำกัด)"
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหายผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความชื้นเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซค จำกัด)"



หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซค จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

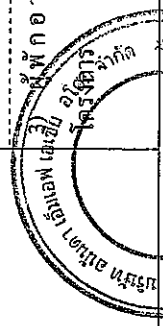


กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุภกุล) (นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

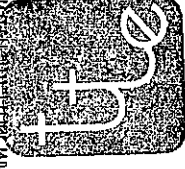
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซค จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ^๖
	2) ภายในพื้นที่มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ^๖
			- ติดตั้งกล่องรับความชื้นบริเวณป้อมยามที่ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ^๖



หมายเหตุ : ^๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดตั้งทีมงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุต)

(Signature)

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไรวากี)

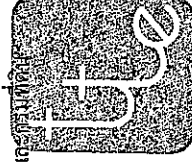
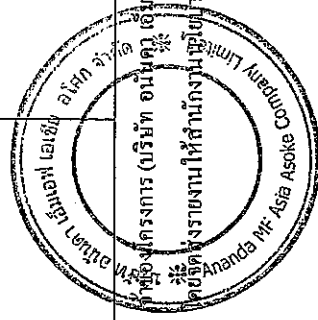
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท "ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมีอวัตต์เสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนี้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด)✓
	2) ภายในพื้นที่มหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90})	- เครื่องมีอวัตต์เสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด)✓
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด)✓

หมายเหตุ : "ทุกข้อโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานผู้ว่าราชการจังหวัดและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมเจ้าท่า"



กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายประสาน ประภาวุฒินุช)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญ วกาสี)

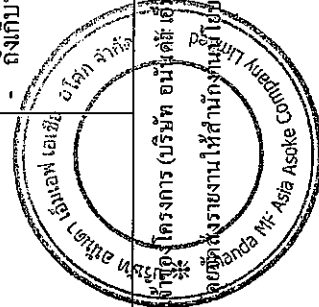
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Metet)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความกีดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด)✓
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความกีดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด)✓
	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด)✓
5. การใช้ไฟฟ้า	- ถึงกับน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด)✓

หมายเหตุ : " ถ้าผู้โครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายประสาน ประภาสุภิต)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

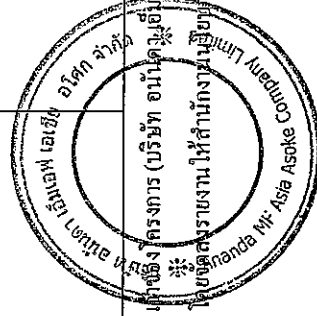
(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)"
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคืบหน้าบริเวณบิเวณบิเวณ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)"
7. การระบายนํ้า	- บ่อพักนํ้าภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)"

หมายเหตุ : " ได้แจ้งโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยผู้ตรวจราชการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด) ได้ดำเนินการตามแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาสกุล)

(Signature)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

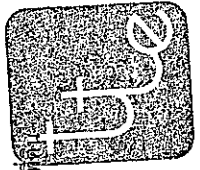
ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)✓
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)✓
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ดัชนีเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)✓
	- ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผัง หนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด)✓

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตวัฒนา และกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม "



(Signature)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินุ)

(นายบุญนัท ไวกาสี)

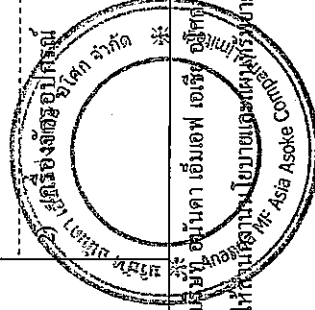
ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด)✓
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด)✓
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด)✓
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วไฟฟ้าใบทาบ และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด)✓
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศนวงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด)✓
		- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด)✓

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบและดำเนินการตามแผนงานด้านสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตพัฒนา สำนักงานเขตพัฒนา และกรมที่ดิน



กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(นายณณูญักษ์ ไวภาส)

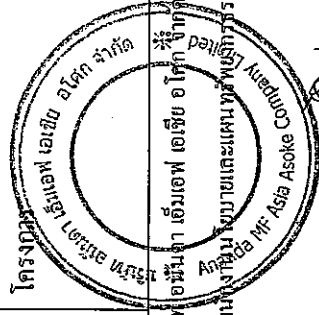
ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพแวดล้อมเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) "
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบตลอด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) "
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) "
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงาน ในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) "
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) "

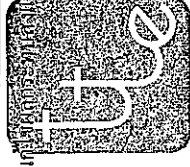
หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด) จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องทราบ และแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบด้วย"



กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอเรีย อโศก จำกัด



กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

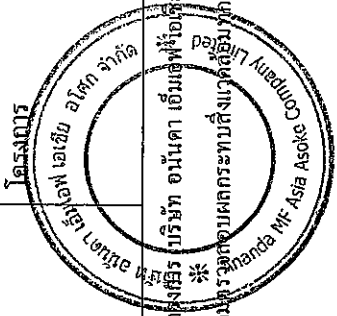
(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ช่วงปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้เฝ้าระวัง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้ายโฆษณา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุก)

(นายบุญนัท ไวกาส)

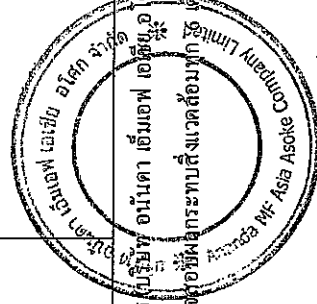
ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพแวดล้อมเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ดัดแปลงรองรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพแวดล้อมเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) สันตะถะความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

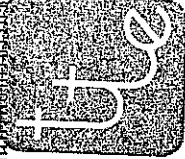
หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผู้ก่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายวันรายสัปดาห์รายเดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุภิต)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

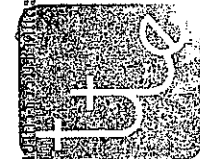
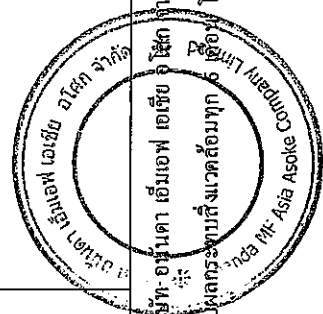
(นายณฐวัช ไวกาศี)

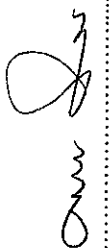
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถึงกับน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วัสดุควบคุมการจำหน่าย	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ซึ่งไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปีของบริษัทฯ และแนบแผนทรัพยากรบุคคลและสิ่งแวดล้อมส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน





กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

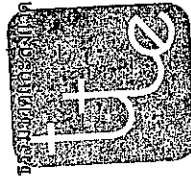
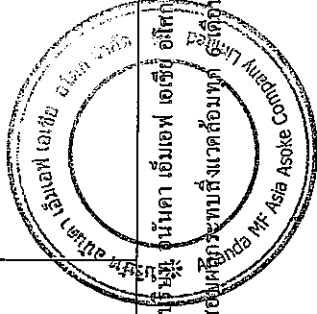
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำแข็ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด) โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาสุกกุล)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญนัท ไวกาศี)

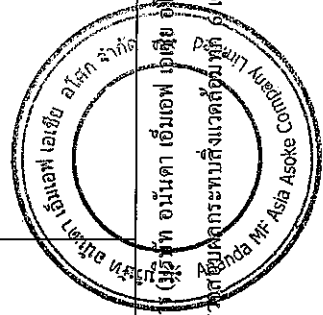
ผู้รับรองอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไฟ มช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์มาตรฐานตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๒ เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน





 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุพิศกุล)

(นายบุญนัช ไวกาศี)

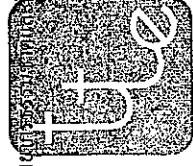
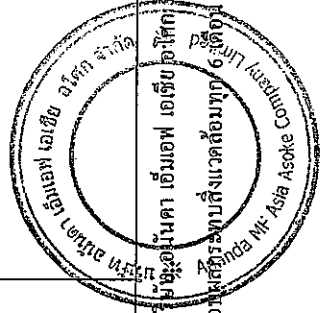
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสมดุล	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขเรื่อง กำหนดสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ซึ่งไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมประจำปีของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

[Signature]

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

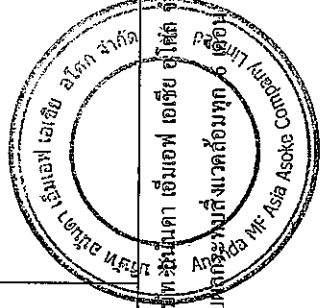
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำออก	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานและควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลงาน จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงาน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกปี โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

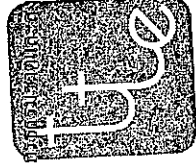
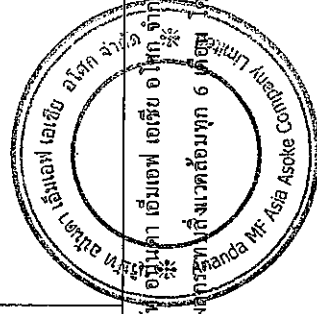


กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
 (นายบุญนัช ไวกาศี)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)		ค่าเข้าพนักงานท้องถิ่น(สำนักงานเขตวัฒนา) ภายในวันที่สิบห้าวันของเดือน ถัดไป	

หมายเหตุ : ๗. เจ้าของโครงการ (บริษัท อีสตา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานประจำปี และแผนพัฒนา สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



.....

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนาค วัฒนา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

.....

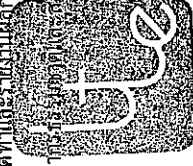
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาศิริกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	- บ่อพักน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ - เครื่องเติมอากาศภายในบ่อ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด)² หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด)² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาพิภูล)

(Signature)

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

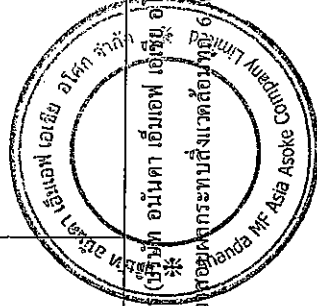
(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังบุงลอยรวมของโครงการ	- ปริมาณบุงลอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่กลับเลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

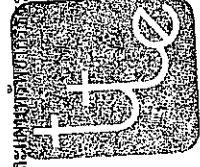
หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายปี และแจ้งต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุก)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุ มากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายประสาน ประภาสุกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(Signature)

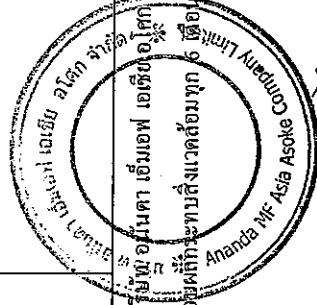
(นายบุญชัย ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรื้อน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบพื้นที่กระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวกับงานโยธยาและแผนผังหนีไฟของบริษัทและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจิต)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

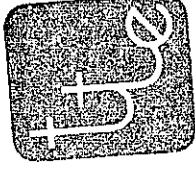
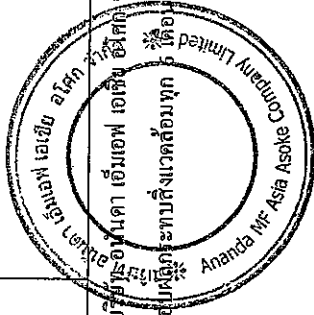
(นายบุญชัย ไวทาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ฝั่งไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผู้เกี่ยวข้องตามสัญญาจ้างของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

(Signature)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

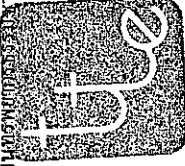
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. ห้องระบายนอกอาคารชุมชน เช่น หน้าที่ต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2. พัฒนาระบบอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้ สวยงาม และมีควม สมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ อโศก จำกัด	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ² หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ² เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปี และแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒินันท์)

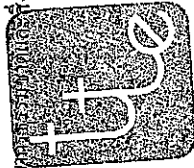
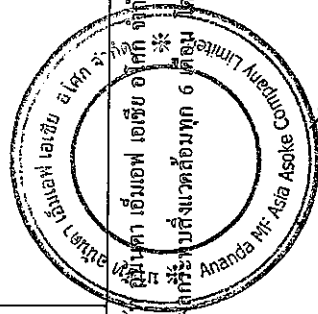
(นายมนูญนันท์ วกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สันชะลอความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ		- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- คิดค้นประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



(Signature)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

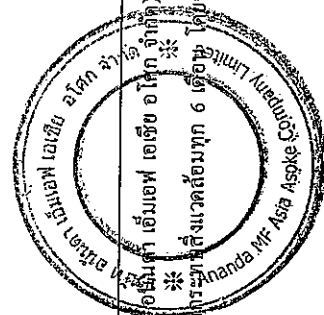
(นายมนูญ วกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ล้างราง การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ^๒ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๒ เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปี ๖ เดือน โดยผู้จัดทำส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



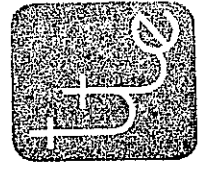
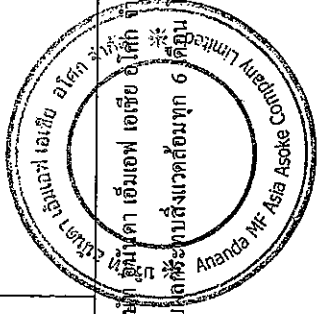
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาธน์ ประภาสุก)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญชัย ไวกาศี)

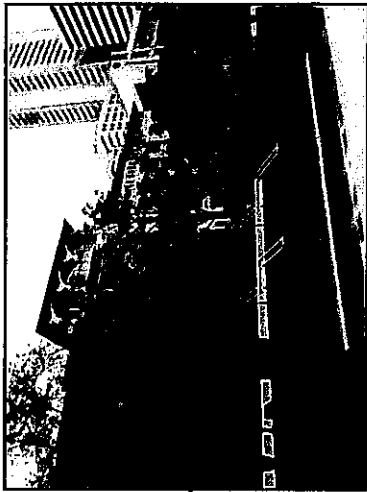
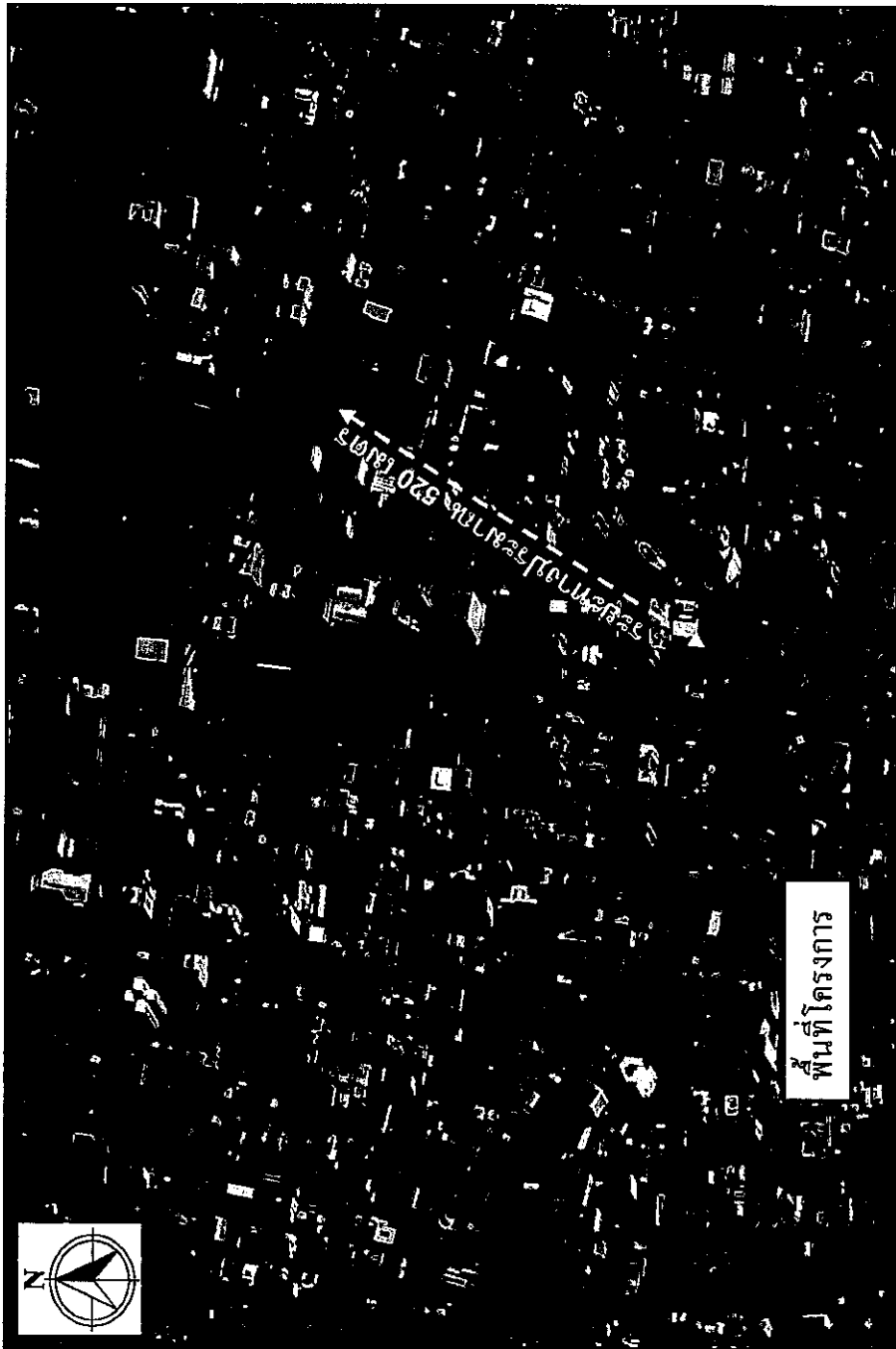
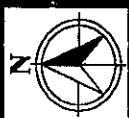
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด
 ผู้นำรายการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ^{1/}
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ^{1/}
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ^{2/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำและรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประสาน ประภาสุทนต์)
 (นายมนูญ นัช ไวกาศี)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอเรียล อโศก จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร

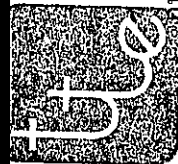
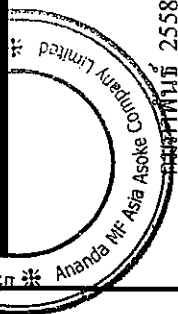
1. ตั้งอยู่แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

2. เปิดสอนตั้งแต่ระดับอุดมศึกษา

3. ปัจจุบันมีจำนวนบุคลากร และนักศึกษา จำนวน 22,700 คน แบ่งเป็น

- นักศึกษา 18,500 คน
- อาจารย์และเจ้าหน้าที่ 4,200 คน

พื้นที่โครงการ



(Signature)

(Signature)

เลขที่พื้นที่ 2558 ลงชื่อ

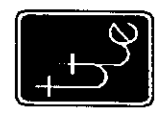
เลขที่พื้นที่ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

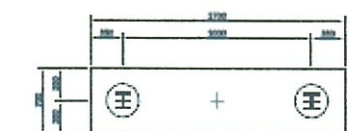
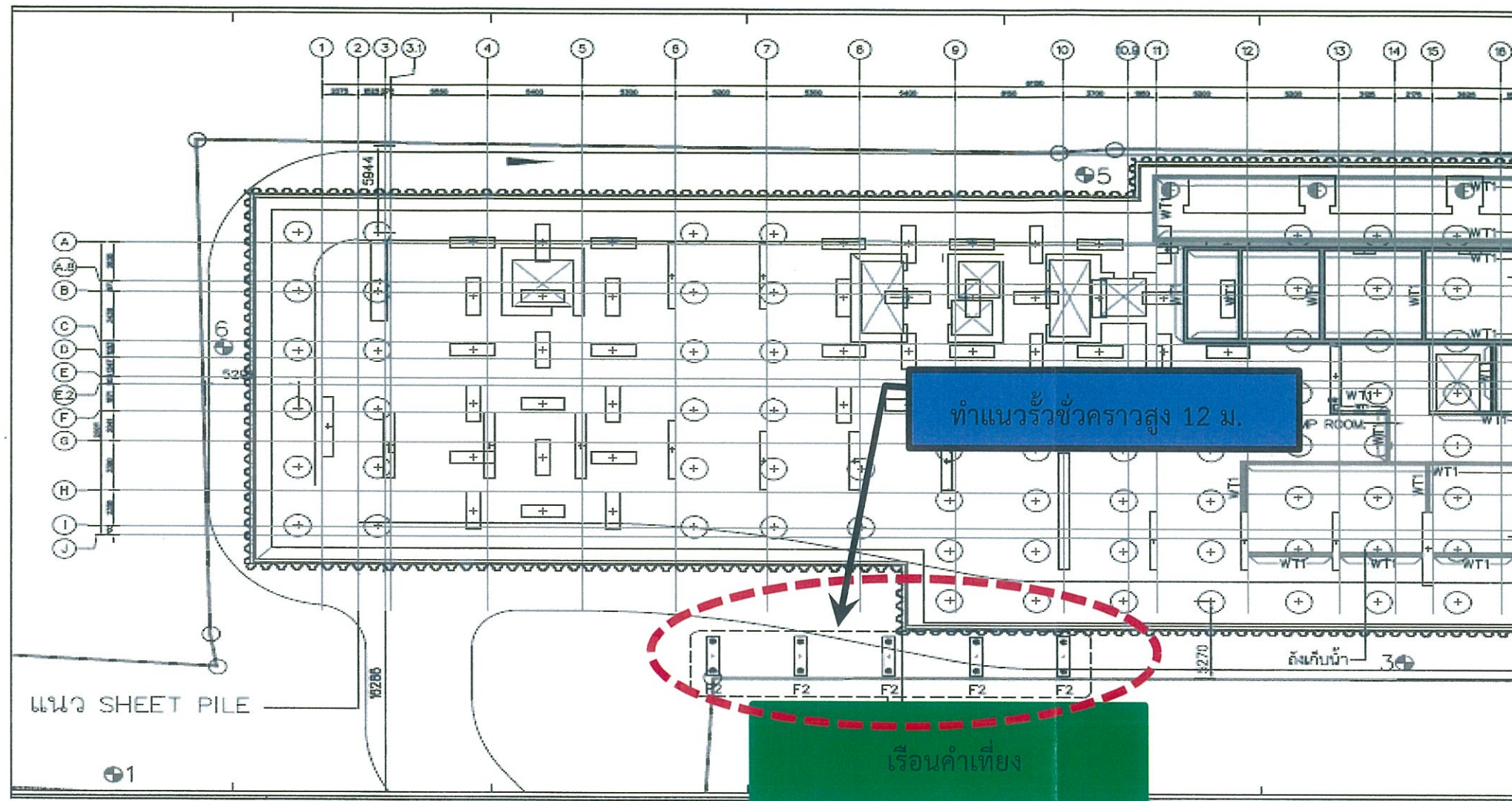
Environmental Engineers - Consultants

5/25 Tesdan Sompone Road, Ladkrang, Bangkok 10600
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

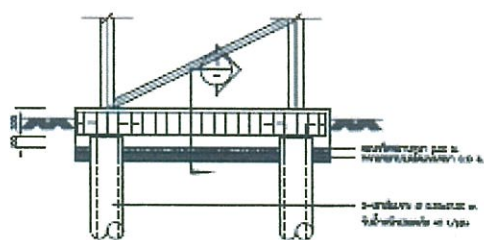
ชื่อโครงการ : แอชตัน อโซก (ASHTON ASOKE)

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใน

ที่มา : บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

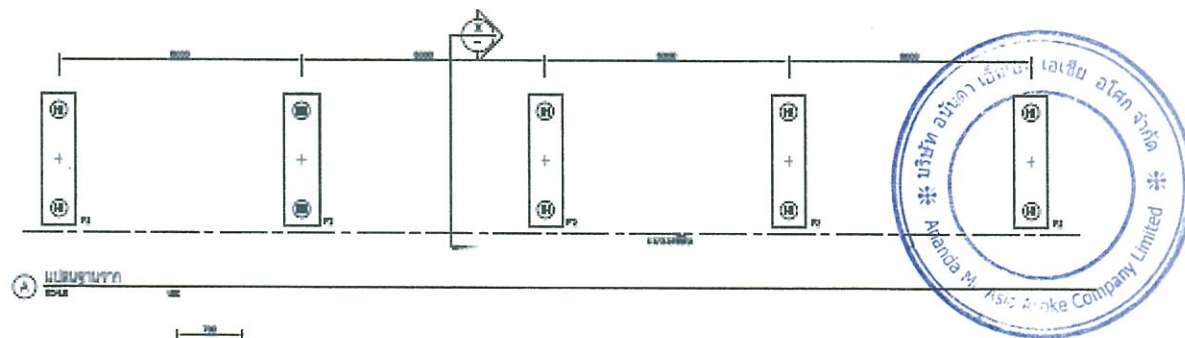


แบบ

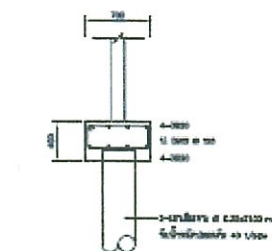


รูปตัด

แบบขยายฐานราก



แบบขยายฐานราก

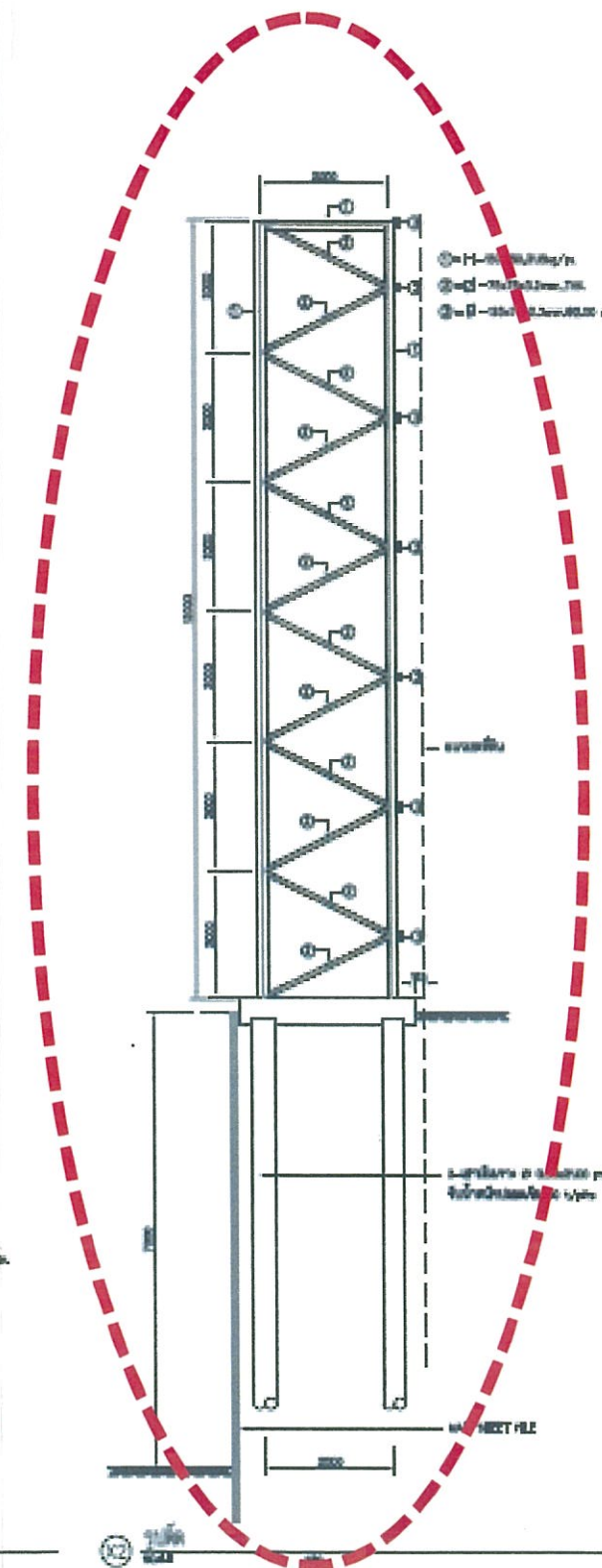
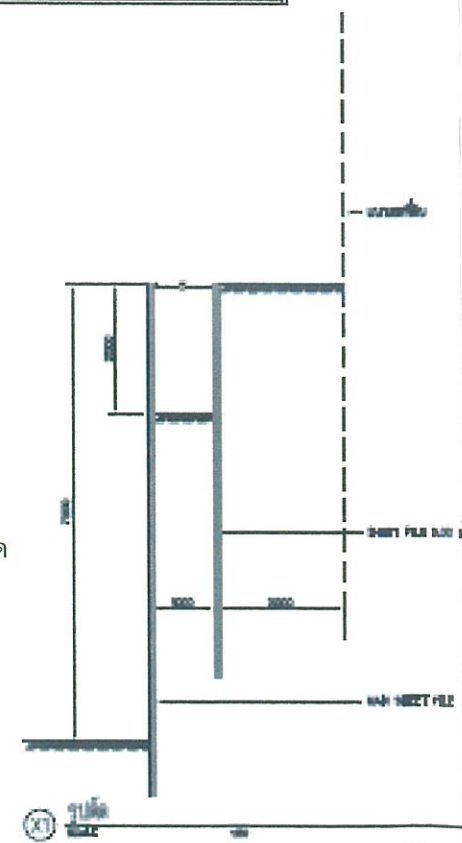


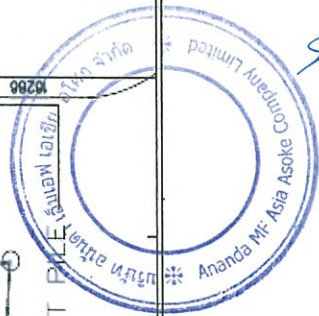
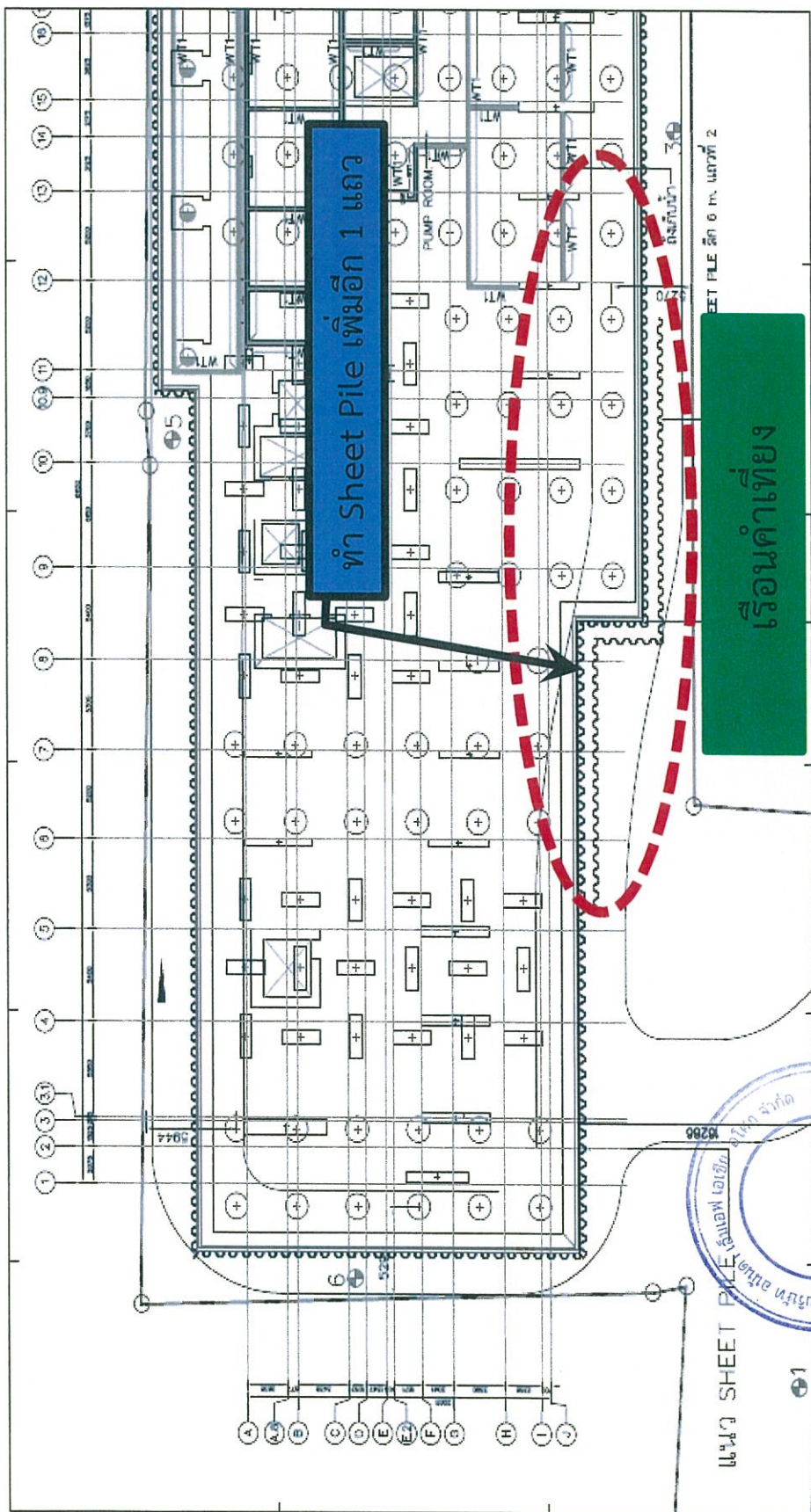
รูปตัด

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออโต จำกัด



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด





กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ 3 การตรวจสอบโครงการและเพิ่ม Sheet Pile เพิ่มอีก 1 แถว เพื่อขุดลึก 2 เมตร ด้านติดเรือการค้าเพียง

ห้างสรรพสินค้า Terminal 21
และโรงแรมแกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์
ขนาดความสูง 29 ชั้น 1 อาคาร

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น
จำนวน 5 หลัง (ภายในรั้วเดียวกัน)

สมาคมทนายธรรม์ สังกัด แห่งประเทศไทย
(พื้นที่ติดโครงการเป็นลานโล่ง)

พื้นที่ของการรถไฟฯขนส่งมวลชน
แห่งประเทศไทย
(ทางขึ้น - ลงสถานีสุขุมวิท)

สยามสมาคมในพระบรมราชูปถัมภ์ (อาคารที่อยู่ใกล้โครงการที่สุด
ได้แก่ เรือนคำเที่ยง (ยกใต้ถุนสูง) จำนวน 1 หลัง
และอาคารเฉลิมพระเกียรติ ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 หลัง)



สัญลักษณ์

- [-] แนวเขตที่ดินโครงการ
- [] แนวอาคารชุดพักอาศัย
- [] ห้องประชุม/โถงรวม
- [] พื้นที่ทางเข้าออกตามใบอนุญาต รพม. ความกว้าง 13 เมตร



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุกุล)

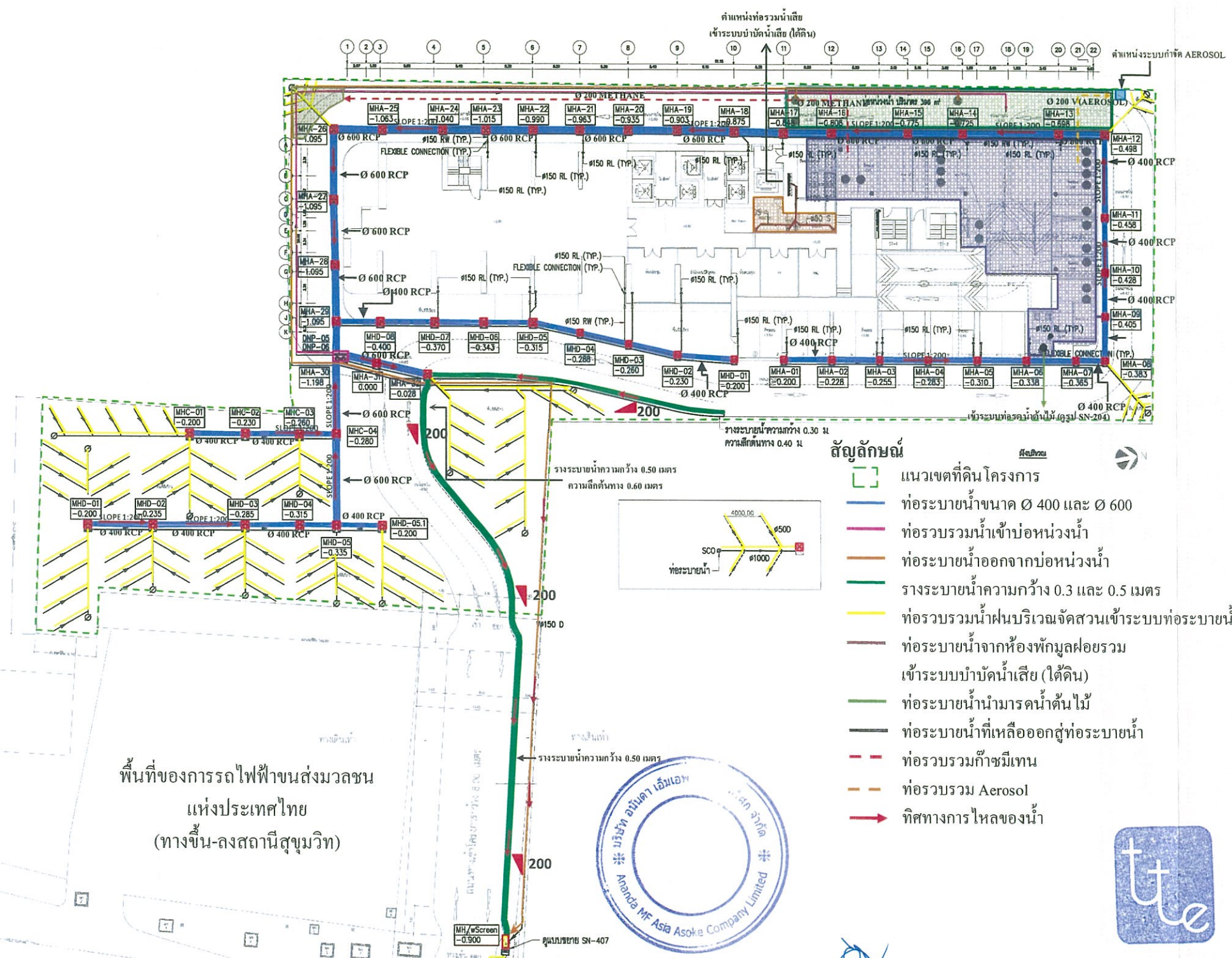
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออโกล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

OWNER ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด 991 หมู่ที่ 14 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทร. (02) 2550-4370 โทรสาร (02) 2550-3872 E-mail: ananda@ananda.com, www.ananda.com		DESIGNER 49 GROUP บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 สุขุมวิท 26 BANGKOK 10110 THAILAND T +66 (0) 2260 4370 F +66 (0) 2259 3872 E 049@49.com, www.49group.com		Obic Engineers & Architects Co., Ltd. 6 Set KALONG 4 SAKUMTHONG RD. WORTHAN RD. TEL: 0-2550-4374-5 Fax: 0-2550-3371 E-Mail: obic@obic.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. 6 Set KALONG 4 SAKUMTHONG RD. WORTHAN RD. TEL: 0-2550-4374-5 Fax: 0-2550-3371 E-Mail: eec@eec.co.th	
PROJECT NAME แอชั่น อโกล		ARCHITECT สถาปนิก 49 จำกัด 49 GROUP		STRUCTURAL ENGINEER สถาปนิก 49 จำกัด 49 GROUP		ELECTRICAL ENGINEER สถาปนิก 49 จำกัด 49 GROUP	
MECHANICAL ENGINEER สถาปนิก 49 จำกัด 49 GROUP		SANITARY ENGINEER สถาปนิก 49 จำกัด 49 GROUP		DRAWING TITLE ผังบริเวณโครงการ		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้ตัวนี้วัดขนาดงานจริง ใช้ขนาดที่ระบุไว้เท่านั้น		DRAWING NO. A 0.05		SCALE 1 : 250 REF. FILE ASHA_ONF02		COPYRIGHT © 2014 by ARCHITECTS 49 LIMITED	



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ท่อระบายน้ำขนาด Ø 400 และ Ø 600
 - ท่อรวมน้ำเข้าบ่อน้ำ
 - ท่อระบายน้ำออกจากบ่อน้ำ
 - รางระบายน้ำความกว้าง 0.3 และ 0.5 เมตร
 - ท่อรวมน้ำฝนบริเวณจัดสวนเข้าระบบท่อระบายน้ำ
 - ท่อระบายน้ำจากห้องพัสดุฝอยรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ใต้ดิน)
 - ท่อระบายน้ำมารดน้ำต้นไม้
 - ท่อระบายน้ำที่หล่อลื่นท่อระบายน้ำ
 - ท่อรวมน้ำกักเก็บ
 - ท่อรวมน้ำ Aerosol
 - ทิศทางการไหลของน้ำ

- บ่อน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- ห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการ
- ระบบบำบัดก๊าซมีเทน
- ระบบบำบัด Aerosol
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำสาธารณะ
- บ่อสูบน้ำเข้าบ่อน้ำ (กรณีฝนไม่ตก ไม่เปิดเครื่องสูบน้ำ น้ำทิ้งระบายออก รางระบายน้ำ ออกสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)



พื้นที่ของการรถไฟฯขนส่งมวลชน
แห่งประเทศไทย
(ทางขึ้น-ลงสถานีสุขุมวิท)

ถนนซอยสุขุมวิท 21 (ถนนอโศกมนตรี)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโซก จำกัด

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

OWNER		ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED		DESIGNER		A49 GROUP		Obic Engineers & Architects Co., Ltd.		EEC Engineering Network Co., Ltd.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
-------	--	--------------------------------------	--	----------	--	-----------	--	---------------------------------------	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น
จำนวน 5 หลัง (ภายในรั้วเดียวกัน)

พื้นที่ของการรถไฟฯ ฝั่งตะวันออก
แห่งประเทศไทย
(ทางขึ้น - ลงสถานีสุขุมวิท)

ผังบริเวณโครงการ

มาตราส่วน 1 : 250

01 3 5 10 15



สภานิติบัญญัติแห่งชาติ

តំលៃតម្លៃ

- จุฬารวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 476.2 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,905 คน
(โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร)
- จุฬารวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 476.2 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 1,905 คน
(โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร)

บันได FST -1

■ บันได FST -2

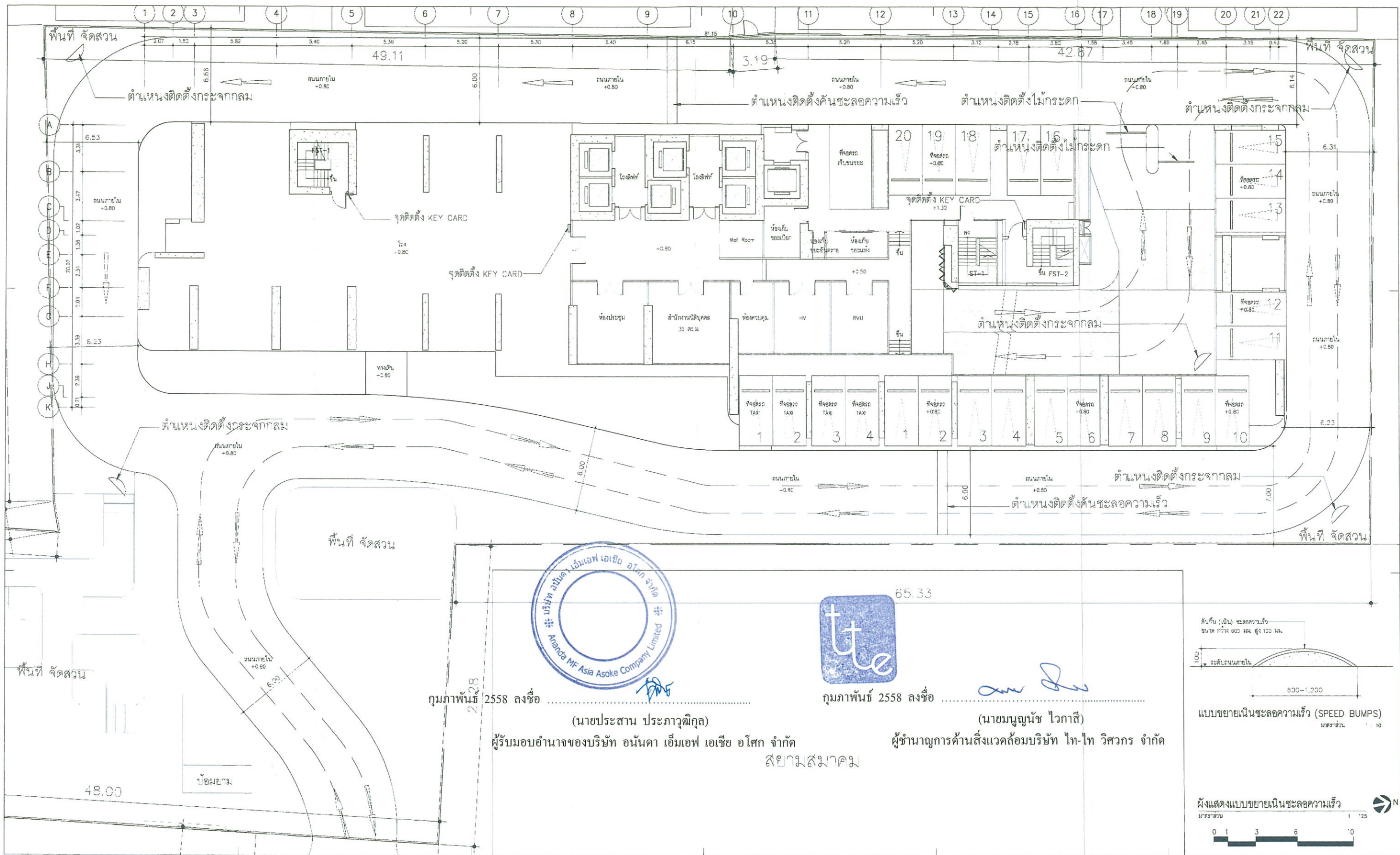
← - - เส้นทางอพยพมาสู่ครอบครัว

2558 ลงชื่อ
(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญนัย ไวกาติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

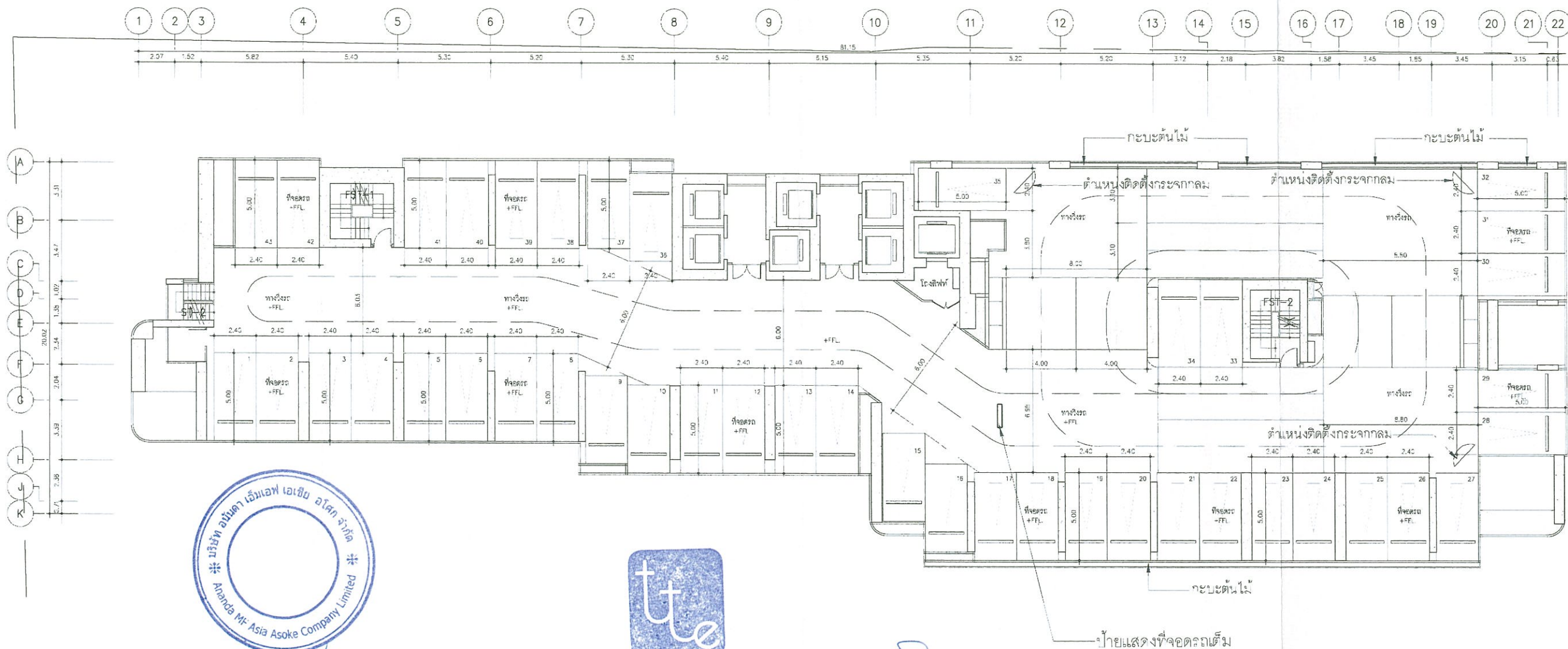
1 : 250
FILE ASHA_OINF

183/226



OWNER ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED PROJECT NAME: แอชตัน อโศก GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 GROUP. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETAIN. UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. (โปรดใช้ขนาดที่ปรากฏบนแบบ ไม่ควรใช้ขนาด)	DESIGNER 49 GROUP ARCHITECT STRUCTURAL ENGINEER ELECTRICAL ENGINEER MECHANICAL ENGINEER SANITARY ENGINEER	บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 ซ.สุขุมวิท 26 BANGKOK 10110 THAILAND +66 (0) 2552 4372 F +66 (0) 2256 3872 E info@49.com www.49group.com Obic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Soi KALONG 4 SANAYASUJAN RD NONTHABURI Tel 0-2350-4374-5 Fax 0-2350-3331 E-mail info@obic.co.th EEC Engineering Network Co., Ltd. PERMAI 208, C/Os Building 20th Fl, No 1 Rama 3 Intersection Kasat Road, Bangkok, Thailand Tel 02-2550-4374-5 Fax 0-2350-3331 E-mail info@eec.co.th	DRAWING TITLE ผังจราจรภายในโครงการ (ผังพื้นที่ชั้นที่ 1)	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. E.A. A12 15/3/14 CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PA - SC - DRAWN BY - PRINTED DATE 15/3/14	DRAWING NO A 0.08 SCALE 1:125 REF. FILE ASHA-UNP-14
--	---	--	--	--	--

รูปที่ 7 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งเครื่องหมายจราจรชั้นที่ 1



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ผังจราจรภายในโครงการ (ผังพื้นที่ 2-9)



OWNER ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED PROJECT NAME: แอชั่น อโศก GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 GROUP. IT IS SUBJECT TO BE RETURNED TO ARCHITECTS 49 GROUP UPON COMPLETION OF THE PROJECT. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS 49 GROUP.	DESIGNER A49 GROUP ARCHITECT AUTHORIZED SIGNATURE STRUCTURAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE ELECTRICAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE MECHANICAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE SANITARY ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE	Obic Engineers & Architects Co., Ltd. 55/5 KALONG 4, SATHAHI NIMM RD NONTABURI Tel 0-2352-4374-5 Fax 0-2352-3331 E-Mail: obic@obic.co.th EEC Engineering Network Co., Ltd. 100/100, 101/101, 102/102, 103/103, 104/104, 105/105, 106/106, 107/107, 108/108, 109/109, 110/110, 111/111, 112/112, 113/113, 114/114, 115/115, 116/116, 117/117, 118/118, 119/119, 120/120, 121/121, 122/122, 123/123, 124/124, 125/125, 126/126, 127/127, 128/128, 129/129, 130/130, 131/131, 132/132, 133/133, 134/134, 135/135, 136/136, 137/137, 138/138, 139/139, 140/140, 141/141, 142/142, 143/143, 144/144, 145/145, 146/146, 147/147, 148/148, 149/149, 150/150, 151/151, 152/152, 153/153, 154/154, 155/155, 156/156, 157/157, 158/158, 159/159, 160/160, 161/161, 162/162, 163/163, 164/164, 165/165, 166/166, 167/167, 168/168, 169/169, 170/170, 171/171, 172/172, 173/173, 174/174, 175/175, 176/176, 177/177, 178/178, 179/179, 180/180, 181/181, 182/182, 183/183, 184/184, 185/185, 186/186, 187/187, 188/188, 189/189, 190/190, 191/191, 192/192, 193/193, 194/194, 195/195, 196/196, 197/197, 198/198, 199/199, 200/200, 201/201, 202/202, 203/203, 204/204, 205/205, 206/206, 207/207, 208/208, 209/209, 210/210, 211/211, 212/212, 213/213, 214/214, 215/215, 216/216, 217/217, 218/218, 219/219, 220/220, 221/221, 222/222, 223/223, 224/224, 225/225, 226/226, 227/227, 228/228, 229/229, 230/230, 231/231, 232/232, 233/233, 234/234, 235/235, 236/236, 237/237, 238/238, 239/239, 240/240, 241/241, 242/242, 243/243, 244/244, 245/245, 246/246, 247/247, 248/248, 249/249, 250/250, 251/251, 252/252, 253/253, 254/254, 255/255, 256/256, 257/257, 258/258, 259/259, 260/260, 261/261, 262/262, 263/263, 264/264, 265/265, 266/266, 267/267, 268/268, 269/269, 270/270, 271/271, 272/272, 273/273, 274/274, 275/275, 276/276, 277/277, 278/278, 279/279, 280/280, 281/281, 282/282, 283/283, 284/284, 285/285, 286/286, 287/287, 288/288, 289/289, 290/290, 291/291, 292/292, 293/293, 294/294, 295/295, 296/296, 297/297, 298/298, 299/299, 300/300, 301/301, 302/302, 303/303, 304/304, 305/305, 306/306, 307/307, 308/308, 309/309, 310/310, 311/311, 312/312, 313/313, 314/314, 315/315, 316/316, 317/317, 318/318, 319/319, 320/320, 321/321, 322/322, 323/323, 324/324, 325/325, 326/326, 327/327, 328/328, 329/329, 330/330, 331/331, 332/332, 333/333, 334/334, 335/335, 336/336, 337/337, 338/338, 339/339, 340/340, 341/341, 342/342, 343/343, 344/344, 345/345, 346/346, 347/347, 348/348, 349/349, 350/350, 351/351, 352/352, 353/353, 354/354, 355/355, 356/356, 357/357, 358/358, 359/359, 360/360, 361/361, 362/362, 363/363, 364/364, 365/365, 366/366, 367/367, 368/368, 369/369, 370/370, 371/371, 372/372, 373/373, 374/374, 375/375, 376/376, 377/377, 378/378, 379/379, 380/380, 381/381, 382/382, 383/383, 384/384, 385/385, 386/386, 387/387, 388/388, 389/389, 390/390, 391/391, 392/392, 393/393, 394/394, 395/395, 396/396, 397/397, 398/398, 399/399, 400/400, 401/401, 402/402, 403/403, 404/404, 405/405, 406/406, 407/407, 408/408, 409/409, 410/410, 411/411, 412/412, 413/413, 414/414, 415/415, 416/416, 417/417, 418/418, 419/419, 420/420, 421/421, 422/422, 423/423, 424/424, 425/425, 426/426, 427/427, 428/428, 429/429, 430/430, 431/431, 432/432, 433/433, 434/434, 435/435, 436/436, 437/437, 438/438, 439/439, 440/440, 441/441, 442/442, 443/443, 444/444, 445/445, 446/446, 447/447, 448/448, 449/449, 450/450, 451/451, 452/452, 453/453, 454/454, 455/455, 456/456, 457/457, 458/458, 459/459, 460/460, 461/461, 462/462, 463/463, 464/464, 465/465, 466/466, 467/467, 468/468, 469/469, 470/470, 471/471, 472/472, 473/473, 474/474, 475/475, 476/476, 477/477, 478/478, 479/479, 480/480, 481/481, 482/482, 483/483, 484/484, 485/485, 486/486, 487/487, 488/488, 489/489, 490/490, 491/491, 492/492, 493/493, 494/494, 495/495, 496/496, 497/497, 498/498, 499/499, 500/500, 501/501, 502/502, 503/503, 504/504, 505/505, 506/506, 507/507, 508/508, 509/509, 510/510, 511/511, 512/512, 513/513, 514/514, 515/515, 516/516, 517/517, 518/518, 519/519, 520/520, 521/521, 522/522, 523/523, 524/524, 525/525, 526/526, 527/527, 528/528, 529/529, 530/530, 531/531, 532/532, 533/533, 534/534, 535/535, 536/536, 537/537, 538/538, 539/539, 540/540, 541/541, 542/542, 543/543, 544/544, 545/545, 546/546, 547/547, 548/548, 549/549, 550/550, 551/551, 552/552, 553/553, 554/554, 555/555, 556/556, 557/557, 558/558, 559/559, 560/560, 561/561, 562/562, 563/563, 564/564, 565/565, 566/566, 567/567, 568/568, 569/569, 570/570, 571/571, 572/572, 573/573, 574/574, 575/575, 576/576, 577/577, 578/578, 579/579, 580/580, 581/581, 582/582, 583/583, 584/584, 585/585, 586/586, 587/587, 588/588, 589/589, 590/590, 591/591, 592/592, 593/593, 594/594, 595/595, 596/596, 597/597, 598/598, 599/599, 600/600, 601/601, 602/602, 603/603, 604/604, 605/605, 606/606, 607/607, 608/608, 609/609, 610/610, 611/611, 612/612, 613/613, 614/614, 615/615, 616/616, 617/617, 618/618, 619/619, 620/620, 621/621, 622/622, 623/623, 624/624, 625/625, 626/626, 627/627, 628/628, 629/629, 630/630, 631/631, 632/632, 633/633, 634/634, 635/635, 636/636, 637/637, 638/638, 639/639, 640/640, 641/641, 642/642, 643/643, 644/644, 645/645, 646/646, 647/647, 648/648, 649/649, 650/650, 651/651, 652/652, 653/653, 654/654, 655/655, 656/656, 657/657, 658/658, 659/659, 660/660, 661/661, 662/662, 663/663, 664/664, 665/665, 666/666, 667/667, 668/668, 669/669, 670/670, 671/671, 672/672, 673/673, 674/674, 675/675, 676/676, 677/677, 678/678, 679/679, 680/680, 681/681, 682/682, 683/683, 684/684, 685/685, 686/686, 687/687, 688/688, 689/689, 690/690, 691/691, 692/692, 693/693, 694/694, 695/695, 696/696, 697/697, 698/698, 699/699, 700/700, 701/701, 702/702, 703/703, 704/704, 705/705, 706/706, 707/707, 708/708, 709/709, 710/710, 711/711, 712/712, 713/713, 714/714, 715/715, 716/716, 717/717, 718/718, 719/719, 720/720, 721/721, 722/722, 723/723, 724/724, 725/725, 726/726, 727/727, 728/728, 729/729, 730/730, 731/731, 732/732, 733/733, 734/734, 735/735, 736/736, 737/737, 738/738, 739/739, 740/740, 741/741, 742/742, 743/743, 744/744, 745/745, 746/746, 747/747, 748/748, 749/749, 750/750, 751/751, 752/752, 753/753, 754/754, 755/755, 756/756, 757/757, 758/758, 759/759, 760/760, 761/761, 762/762, 763/763, 764/764, 765/765, 766/766, 767/767, 768/768, 769/769, 770/770, 771/771, 772/772, 773/773, 774/774, 775/775, 776/776, 777/777, 778/778, 779/779, 780/780, 781/781, 782/782, 783/783, 784/784, 785/785, 786/786, 787/787, 788/788, 789/789, 790/790, 791/791, 792/792, 793/793, 794/794, 795/795, 796/796, 797/797, 798/798, 799/799, 800/800, 801/801, 802/802, 803/803, 804/804, 805/805, 806/806, 807/807, 808/808, 809/809, 810/810, 811/811, 812/812, 813/813, 814/814, 815/815, 816/816, 817/817, 818/818, 819/819, 820/820, 821/821, 822/822, 823/823, 824/824, 825/825, 826/826, 827/827, 828/828, 829/829, 830/830, 831/831, 832/832, 833/833, 834/834, 835/835, 836/836, 837/837, 838/838, 839/839, 840/840, 841/841, 842/842, 843/843, 844/844, 845/845, 846/846, 847/847, 848/848, 849/849, 850/850, 851/851, 852/852, 853/853, 854/854, 855/855, 856/856, 857/857, 858/858, 859/859, 860/860, 861/861, 862/862, 863/863, 864/864, 865/865, 866/866, 867/867, 868/868, 869/869, 870/870, 871/871, 872/872, 873/873, 874/874, 875/875, 876/876, 877/877, 878/878, 879/879, 880/880, 881/881, 882/882, 883/883, 884/884, 885/885, 886/886, 887/887, 888/888, 889/889, 890/890, 891/891, 892/892, 893/893, 894/894, 895/895, 896/896, 897/897, 898/898, 899/899, 900/900, 901/901, 902/902, 903/903, 904/904, 905/905, 906/906, 907/907, 908/908, 909/909, 910/910, 911/911, 912/912, 913/913, 914/914, 915/915, 916/916, 917/917, 918/918, 919/919, 920/920, 921/921, 922/922, 923/923, 924/924, 925/925, 926/926, 927/927, 928/928, 929/929, 930/930, 931/931, 932/932, 933/933, 934/934, 935/935, 936/936, 937/937, 938/938, 939/939, 940/940, 941/941, 942/942, 943/943, 944/944, 945/945, 946/946, 947/947, 948/948, 949/949, 950/950, 951/951, 952/952, 953/953, 954/954, 955/955, 956/956, 957/957, 958/958, 959/959, 960/960, 961/961, 962/962, 963/963, 964/964, 965/965, 966/966, 967/967, 968/968, 969/969, 970/970, 971/971, 972/972, 973/973, 974/974, 975/975, 976/976, 977/977, 978/978, 979/979, 980/980, 981/981, 982/982, 983/983, 984/984, 985/985, 986/986, 987/987, 988/988, 989/989, 990/990, 991/991, 992/992, 993/993, 994/994, 995/995, 996/996, 997/997, 998/998, 999/999, 1000/1000, 1001/1001, 1002/1002, 1003/1003, 1004/1004, 1005/1005, 1006/1006, 1007/1007, 1008/1008, 1009/1009, 1010/1010, 1011/1011, 1012/1012, 1013/1013, 1014/1014, 1015/1015, 1016/1016, 1017/1017, 1018/1018, 1019/1019, 1020/1020, 1021/1021, 1022/1022, 1023/1023, 1024/1024, 1025/1025, 1026/1026, 1027/1027, 1028/1028, 1029/1029, 1030/1030, 1031/1031, 1032/1032, 1033/1033, 1034/1034, 1035/1035, 1036/1036, 1037/1037, 1038/1038, 1039/1039, 1040/1040, 1041/1041, 1042/1042, 1043/1043, 1044/1044, 1045/1045, 1046/1046, 1047/1047, 1048/1048, 1049/1049, 1050/1050, 1051/1051, 1052/1052, 1053/1053, 1054/1054, 1055/1055, 1056/1056, 1057/1057, 1058/1058, 1059/1059, 1060/1060, 1061/1061, 1062/1062, 1063/1063, 1064/1064, 1065/1065, 1066/1066, 1067/1067, 1068/1068, 1069/1069, 1070/1070, 1071/1071, 1072/1072, 1073/1073, 1074/1074, 1075/1075, 1076/1076, 1077/1077, 1078/1078, 1079/1079, 1080/1080, 1081/1081, 1082/1082, 1083/1083, 1084/1084, 1085/1085, 1086/1086, 1087/1087, 1088/1088, 1089/1089, 1090/1090, 1091/1091, 1092/1092, 1093/1093, 1094/1094, 1095/1095, 1096/1096, 1097/1097, 1098/1098, 1099/1099, 1100/1100, 1101/1101, 1102/1102, 1103/1103, 1104/1104, 1105/1105, 1106/1106, 1107/1107, 1108/1108, 1109/1109, 1110/1110, 1111/1111, 1112/1112, 1113/1113, 1114/1114, 1115/1115, 1116/1116, 1117/1117, 1118/1118, 1119/1119, 1120/1120, 1121/1121, 1122/1122, 1123/1123, 1124/1124, 1125/1125, 1126/1126, 1127/1127, 1128/1128, 1129/1129, 1130/1130, 1131/1131, 1132/1132, 1133/1133, 1134/1134, 1135/1135, 1136/1136, 1137/1137, 1138/1138, 1139/1139, 1140/1140, 1141/1141, 1142/1142, 1143/1143, 1144/1144, 1145/1145, 1146/1146, 1147/1147, 1148/1148, 1149/1149, 1150/1150, 1151/1151, 1152/1152, 1153/1153, 1154/1154, 1155/1155, 1156/1156, 1157/1157, 1158/1158, 1159/1159, 1160/1160, 1161/1161, 1162/1162, 1163/1163, 1164/1164, 1165/1165, 1166/1166, 1167/1167, 1168/1168, 1169/1169, 1170/1170, 1171/1171, 1172/1172, 1173/1173, 1174/1174, 1175/1175, 1176/1176, 1177/1177, 1178/1178, 1179/1179, 1180/1180, 1181/1181, 1182/1182, 1183/1183, 1184/1184, 1185/1185, 1186/1186, 1187/1187, 1188/1188, 1189/1189, 1190/1190, 1191/1191, 1192/1192, 1193/1193, 1194/1194, 1195/1195, 1196/1196, 1197/1197, 1198/1198, 1199/1199, 1200/1200, 1201/1201, 1202/1202, 1203/1203, 1204/1204, 1205/1205, 1206/1206, 1207/1207, 1208/1208, 1209/1209, 1210/1210, 1211/1211, 1212/1212, 1213/1213, 1214/1214, 1215/1215, 1216/1216, 1217/1217, 1218/1218, 1219/1219, 1220/1220, 1221/1221, 1222/1222, 1223/1223, 1224/1224, 1225/1225, 1226/1226, 1227/1227, 1228/1228, 1229/1229, 1230/1230, 1231/1231, 1232/1232, 1233/1233, 1234/1234, 1235/1235, 1236/1236, 1237/1237, 1238/1238, 1239/1239, 1240/1240, 1241/1241, 1242/1242, 1243/1243, 1244/1244, 1245/1245, 1246/1246, 1247/1247, 1248/1248, 1249/1249, 1250/1250, 1251/1251, 1252/1252, 1253/1253, 1254/1254, 1255/1255, 1256/1256, 1257/1257, 1258/1258, 1259/1259, 1260/1260, 1261/1261, 1262/1262, 1263/1263, 1264/1264, 1265/1265, 1266/1266, 1267/1267, 1268/1268, 1269/1269, 1270/1270, 1271/1271, 1272/1272, 1273/1273, 1274/1274, 1275/1275, 1276/1276, 1277/1277, 1278/1278, 1279/1279, 1280/1280, 1281/1281, 1282/12
---	--	--



thai thai engineers co., ltd.

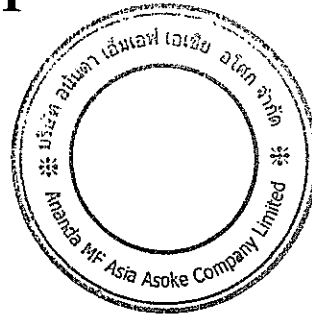
Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesabon Songkro Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่วงการก่อสร้าง

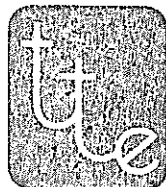
MESH SHEET



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



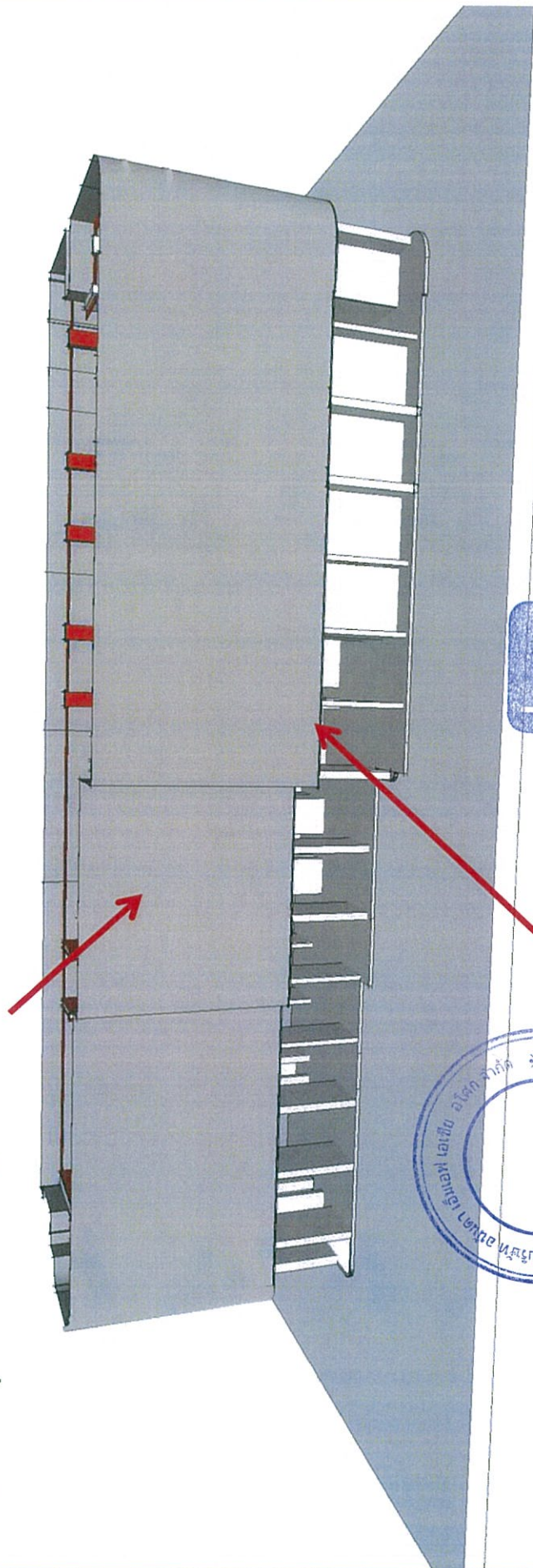
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ชั่วทางการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุตกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

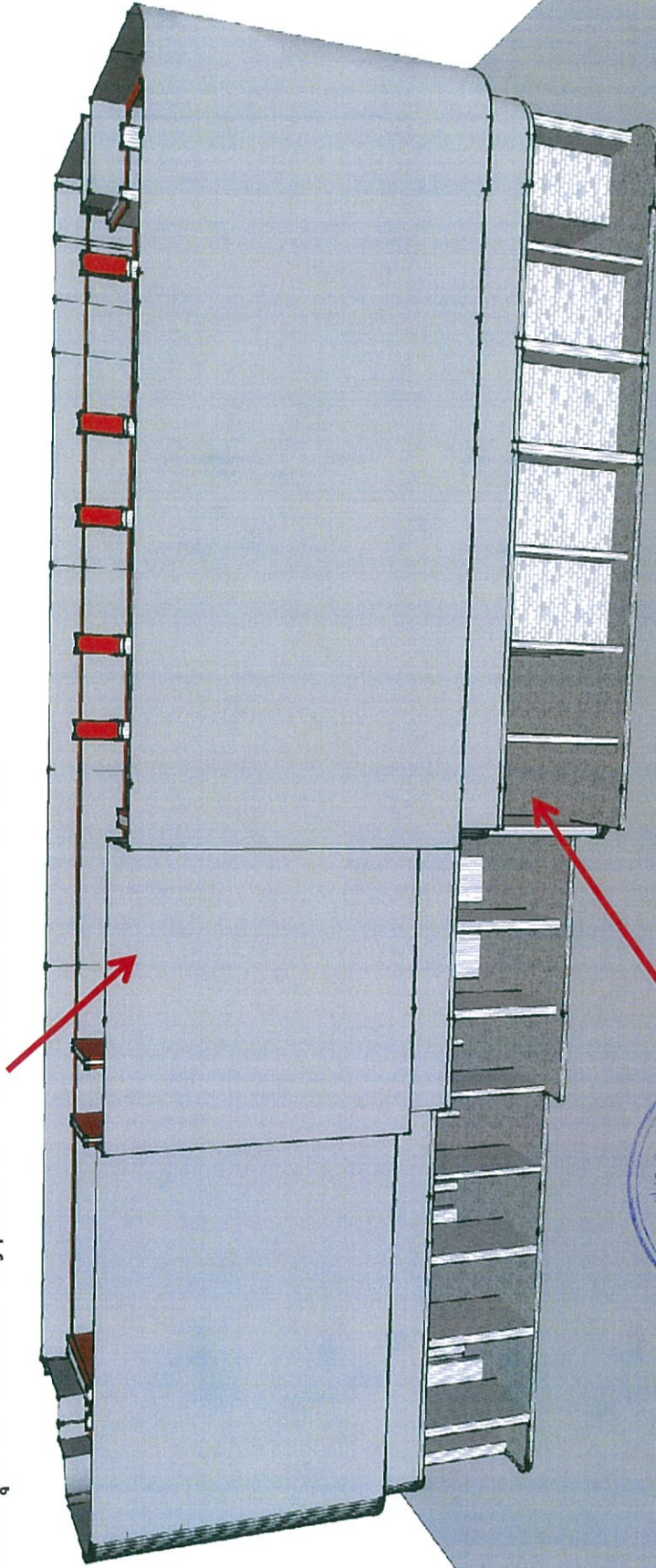
(นายบุญนิจ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-1 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ชั่วทางการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเพอ เอเซีย อโศก จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

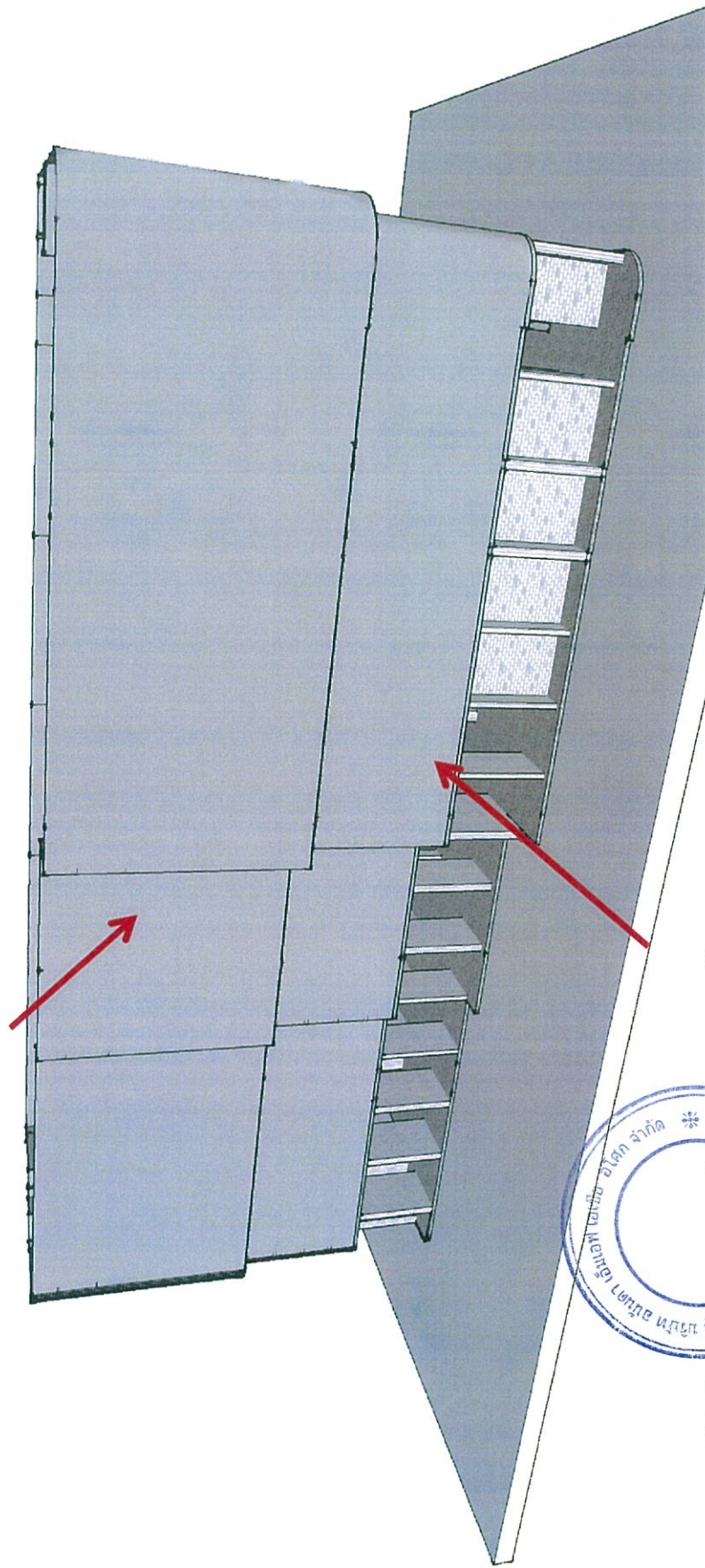
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-2 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 1)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่วงการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิจุล)

ผู้รับผิดชอบงานของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

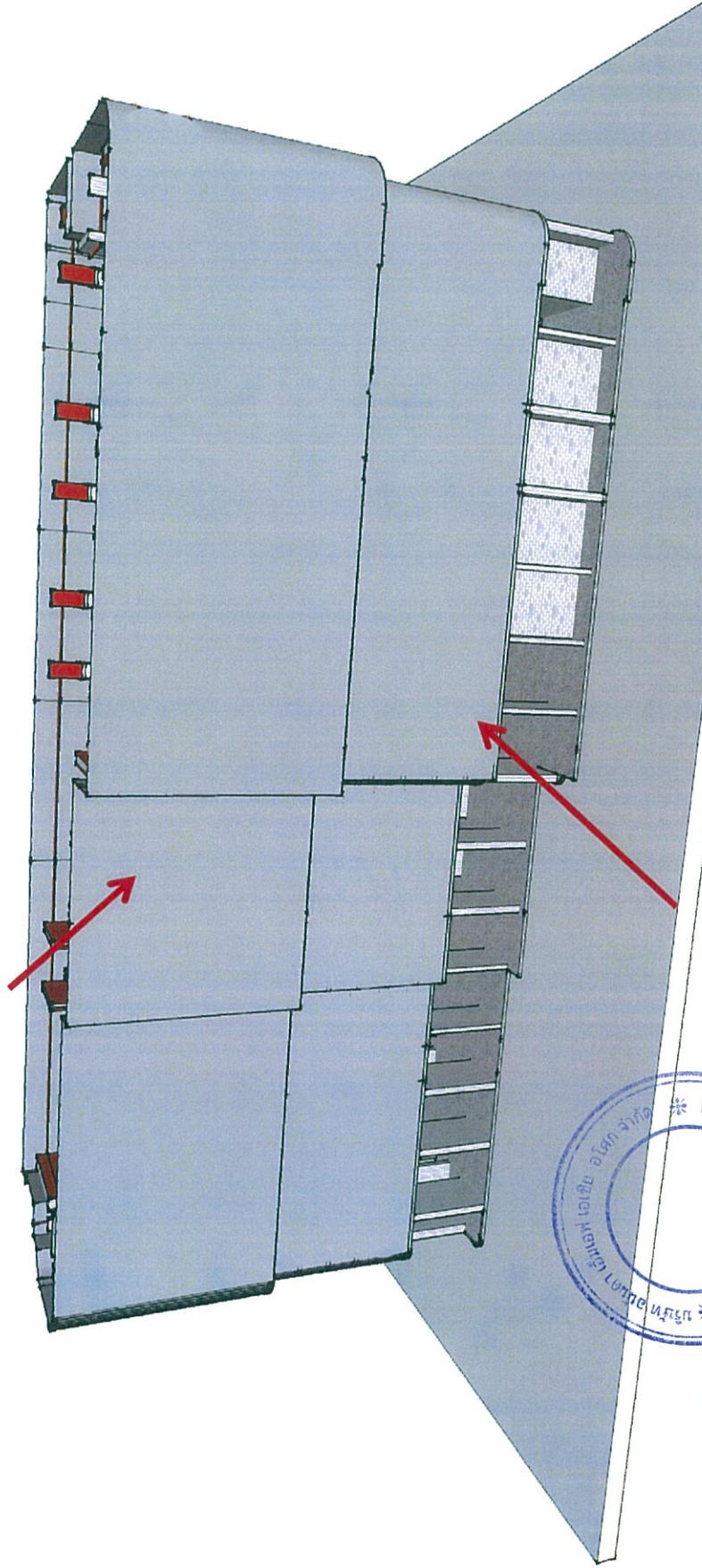
(นายมนูญ วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-3 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 2)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ชั่วทางการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

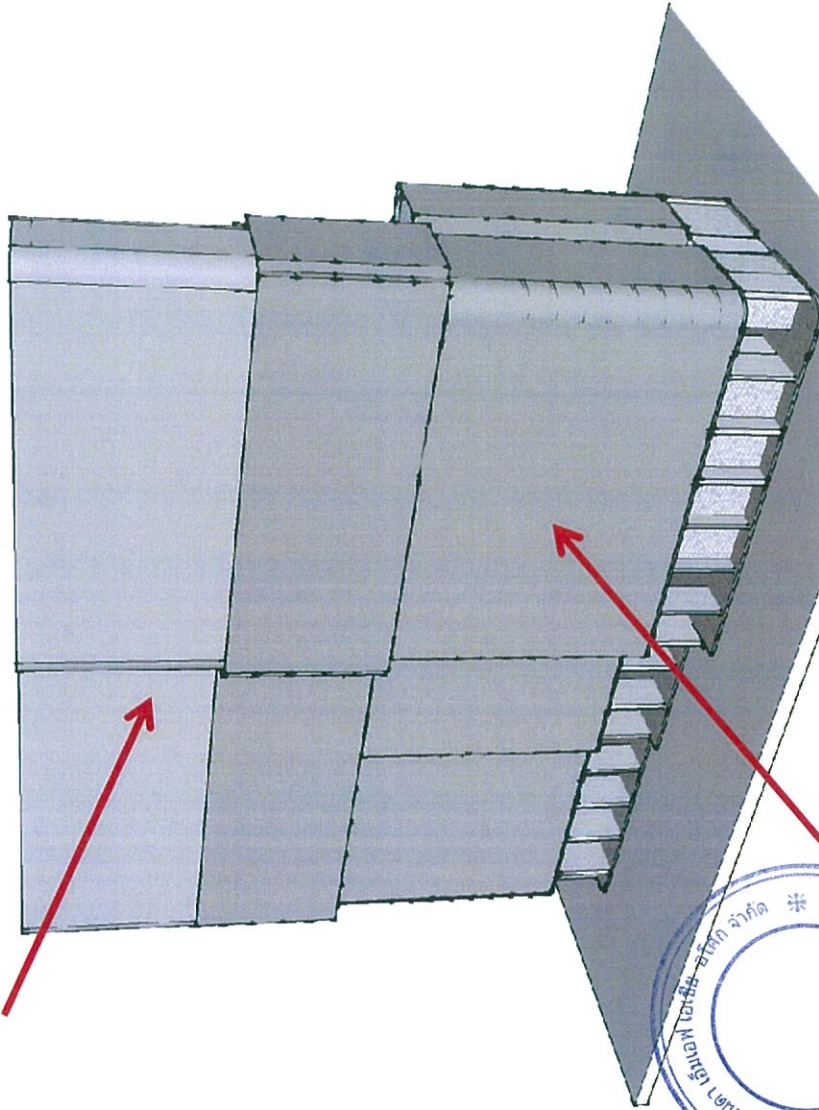
(นายมนูญ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

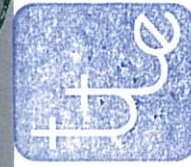
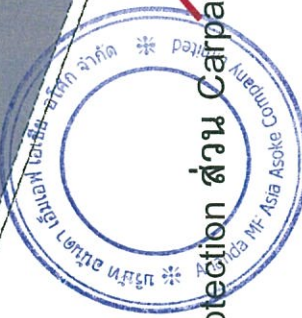
รูปที่ ผ.1-4 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 3)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่างการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ปรากฏกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

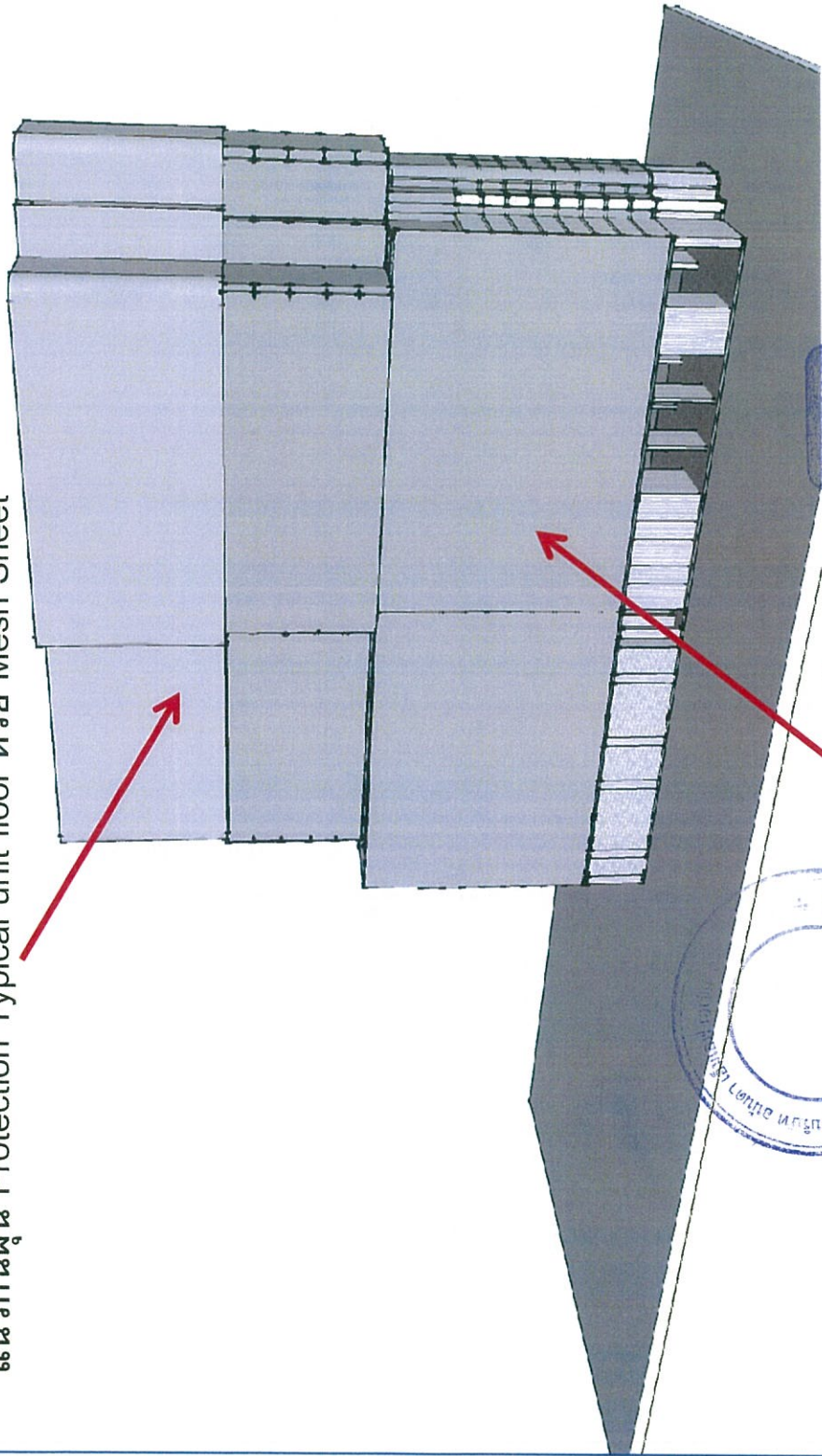
(นายมนูญ วกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ พ. 1-5 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 4)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่วงการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาสุตกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

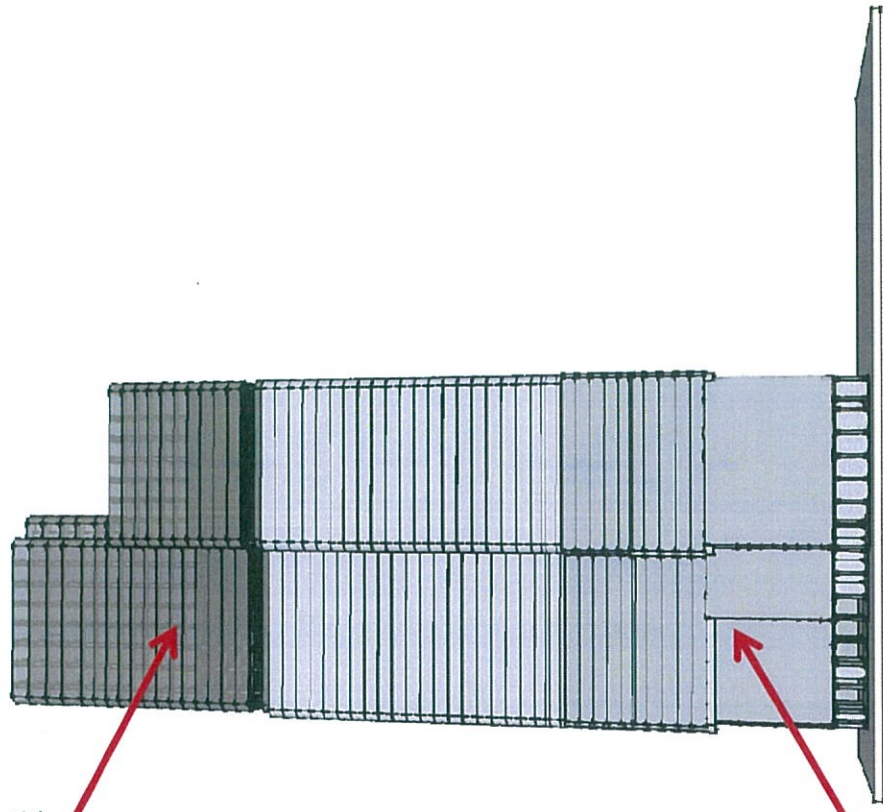
(นายมนูญ นิช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

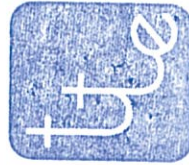
รูปที่ ผ. 1-6 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 5)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่วงการก่อสร้าง MESH SHEET

แนวกันฝุ่น Protection Typical unit floor ด้วย Mesh Sheet



แนวกันฝุ่น Protection ส่วน Carpark ด้วย Mesh Sheet



กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(Signature)

(นายประสาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับผิดชอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

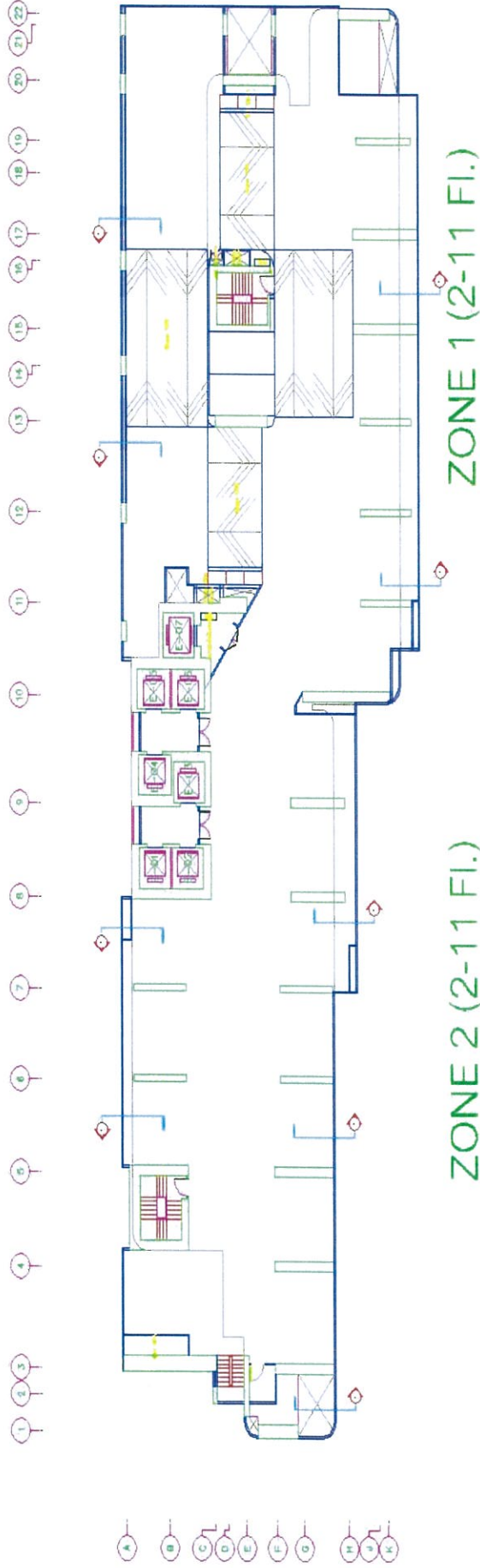
(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-7 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 6)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่างการก่อสร้าง MESH SHEET



แปลนแสดงระบบ Protection กันฝุ่นละออง ช่าง Car Park ชั้น 2 – 11



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาสุกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



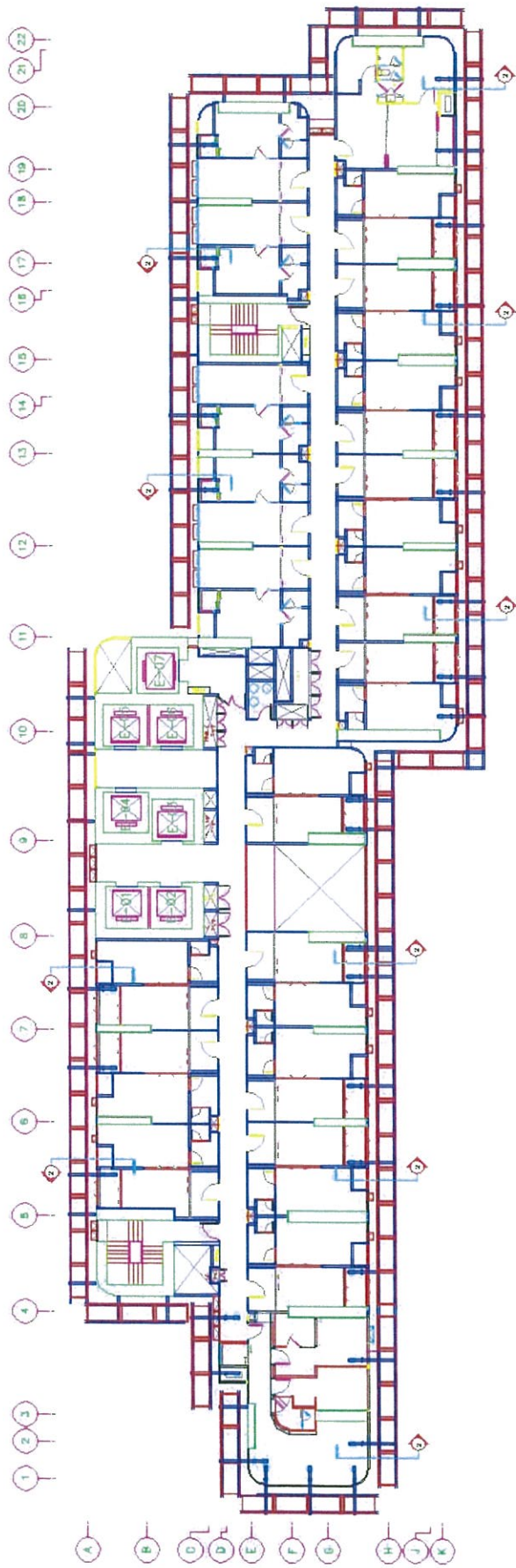
กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ พ. 1-8 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 7)

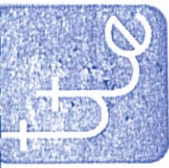
ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่างการก่อสร้าง MESH SHEET



ZONE 2 (11-50 FI.)

ZONE 1 (11-50 FI.)

แปลนแสดงระบบ Protection กันฝุ่นละออง ช่าง Typical Unit Floor 11-50



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ประภาวดีกุล)

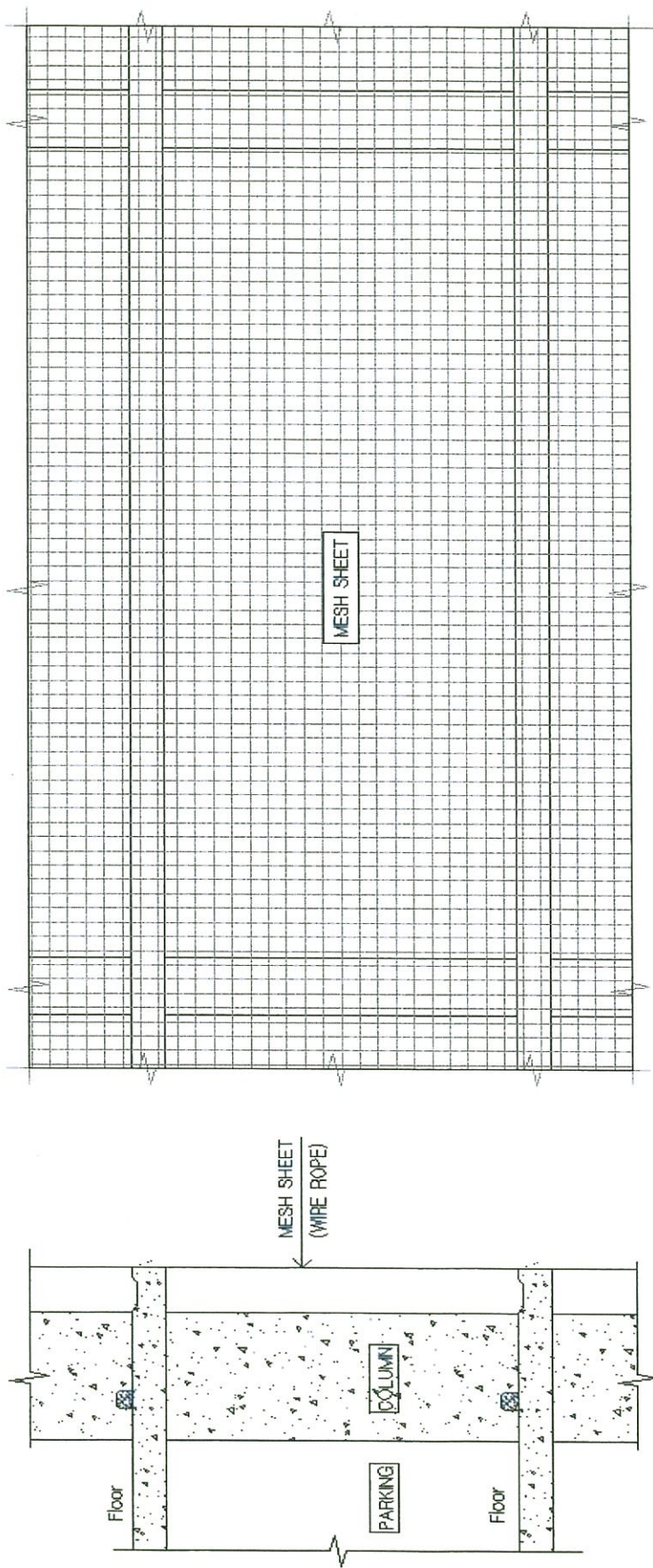
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-9 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 8)

ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่างการก่อสร้าง MESH SHEET



section 1

Front view

แบบขยาระบบ Protection กันฝุ่นละออง

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประสาธน์ ปรภาณุกุล)

(นายมนูญชัย ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-10 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 9)



ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่วงการก่อสร้าง MESH SHEET

กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินุส)

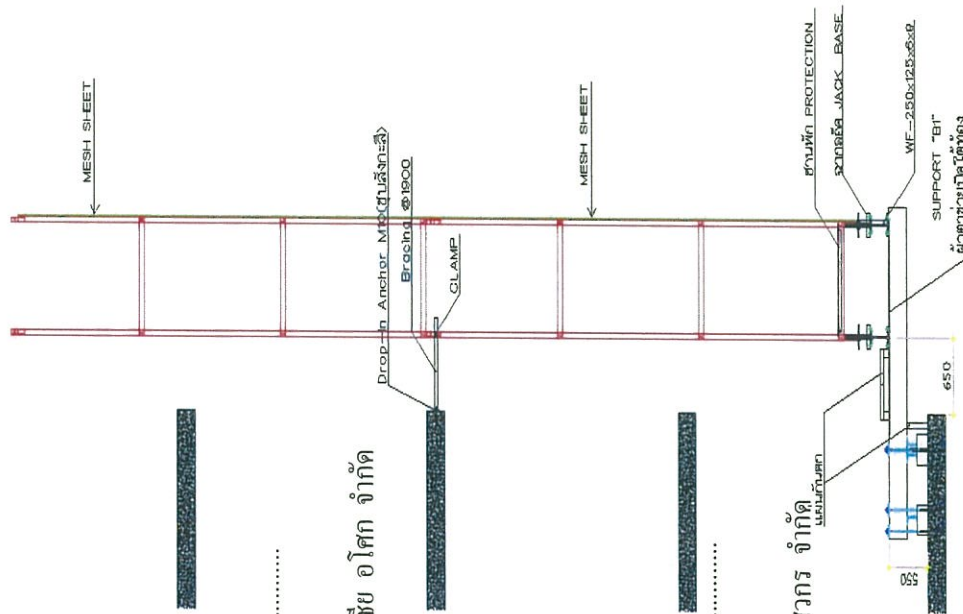
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอเลฟิน จำกัด



กรุงเทพมหานคร 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



section 2

แบบขยายระบบ Protection กันฝุ่นละออง

รูปที่ ผ. 1-11 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 10)

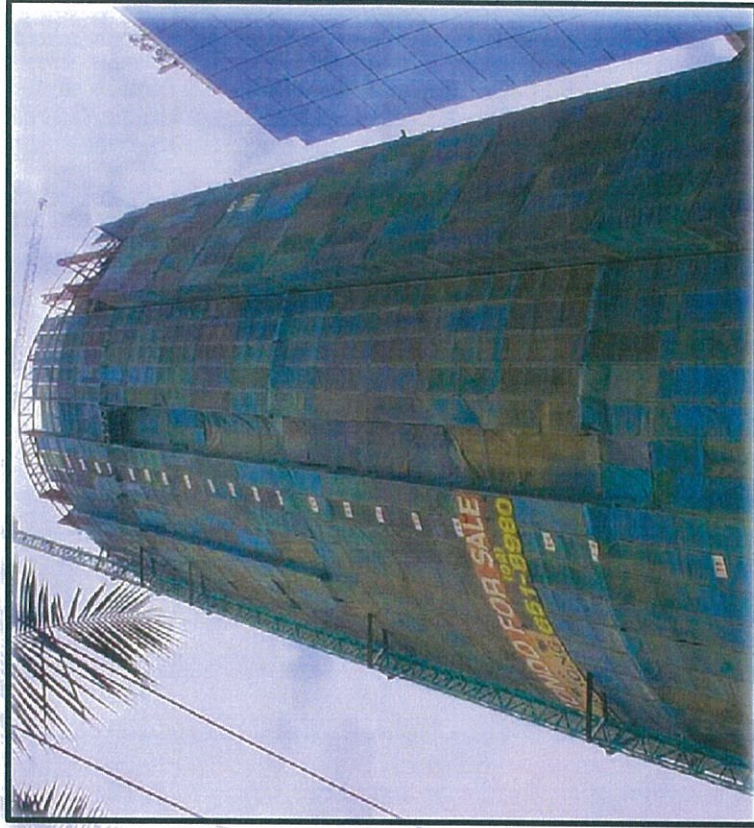
ระบบ Protection ป้องกันฝุ่นละออง ช่วงการก่อสร้าง MESH SHEET



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประสาน ประภาสุตกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อีโคโนมิก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ. 1-12 ภาพการจำลองมาตรการป้องกันฝุ่นละอองในแนวดิ่ง (ต่อ 11)



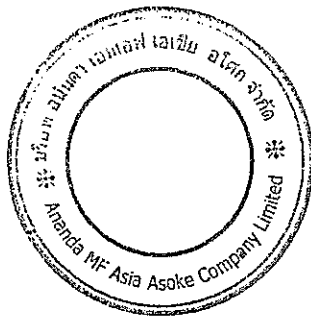
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkro Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 2

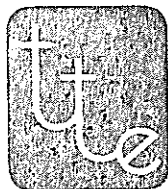
รูปด้าน รูปตัดอาคาร



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



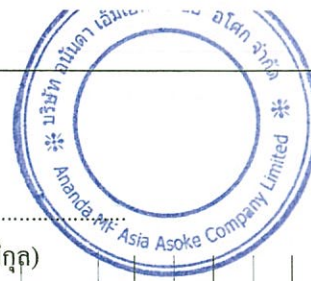
กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

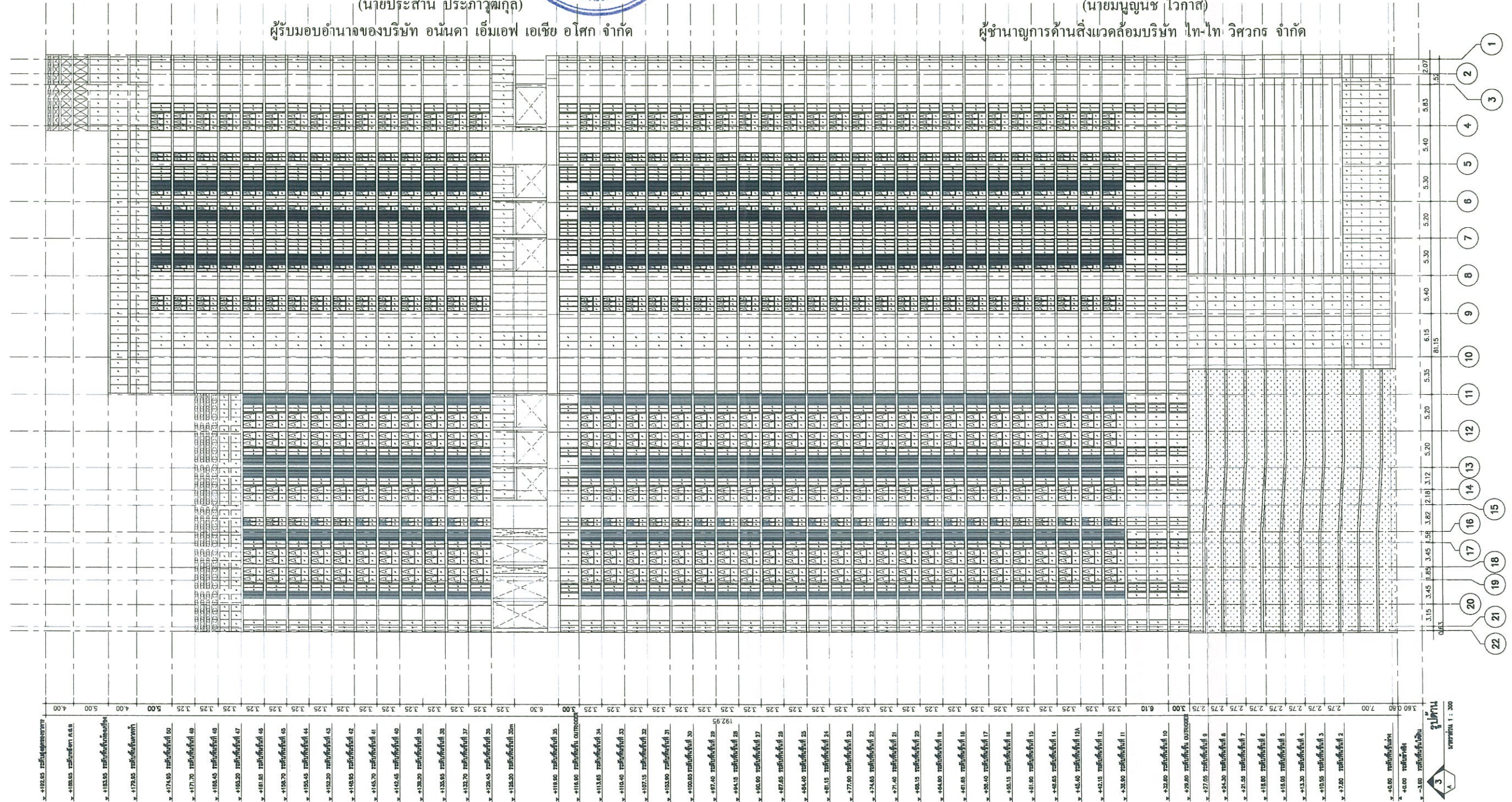
(นายประธาน ประภาวุฒินกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

Signature of Mr. Manoon Nakhwaikae.



รูปด้าน 3
ขนาด 1 : 300

01 3 5 10 15

OWNER

ANANDA MF ASIA
ASOKE COMPANY LIMITED

ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

98/1 หมู่ที่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-2558-4370 โทรสาร : 02-2558-4371

เว็บไซต์ : www.ananda.com.th

DESIGNER

49 GROUP

ARCHITECT
วิจิตร วัฒนกุล 255-404
วิจิตร วัฒนกุล 255-404
วิจิตร วัฒนกุล 255-404
วิจิตร วัฒนกุล 255-404

AUTHORIZED SIGNATURE
[Signature]

STRUCTURAL ENGINEER
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404

AUTHORIZED SIGNATURE
[Signature]

ELECTRICAL ENGINEER
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404

AUTHORIZED SIGNATURE
[Signature]

MECHANICAL ENGINEER
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404

AUTHORIZED SIGNATURE
[Signature]

SANITARY ENGINEER
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404
สุวิทย์ วัฒนกุล 255-404

DRAWING TITLE

รูปด้าน 3

ISSUE/REVISION

NO. DESCRIPTION

1. EIA

CHECKED BY

ARCHITECT

PM

DATE

15/6/14

PA

SIGNED

[Signature]

JC

DRAWN BY

PRINTED DATE

15/6/14

SCALE

1 : 250

REF. FILEASHA_2EL01

DRAWING NO.

A

2.02

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรวัดขนาดจากภาพนี้ ให้ใช้ตัวเลขที่ปรากฏบนภาพ

รูปที่ ผ.2-2 รูปด้านอาคารด้านที่ 3

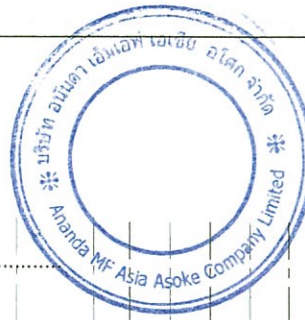
COPYRIGHT © 2014 by ARCHITECTS 49 LIMITED

201/226

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัทธวัช)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 300

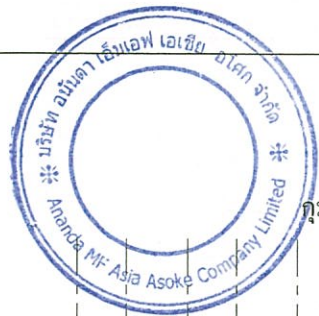


01 3 5 10 15

01 3 5 10 15

OWNER ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED PROJECT NAME แอชตัน อโศก GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. โปรดใช้ขนาดที่เขียนไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากภาพ		DESIGNER 49 GROUP ARCHITECT AUTHORIZED SIGNATURE STRUCTURAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE ELECTRICAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE MECHANICAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE SANITARY ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE		Qbio Engineers & Architects Co., Ltd. 8 3rd FLOOR, 4 SANAMWONGWAT RD. HONGKONG TOWER, 20th FLOOR, 20th FLOOR, 20th FLOOR Tel: 0-2550-3231 Fax: 0-2550-3232 E-Mail: qbio@qbio.com		EEC Engineering Network Co., Ltd. 8 3rd FLOOR, 4 SANAMWONGWAT RD. HONGKONG TOWER, 20th FLOOR, 20th FLOOR, 20th FLOOR Tel: 0-2550-3231 Fax: 0-2550-3232 E-Mail: eec@eec.com		DRAWING TITLE รูปด้าน 2,4		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. EIA A49 15/8/14 CHECKED BY ARCHITECT SIGNED DRAWN BY PRINTED DATE 15/8/14		DRAWING NO. A 2.03 SCALE 1 : 300 REF. FILEASHA_2EL01	
--	--	---	--	---	--	---	--	-------------------------------------	--	---	--	---	--

รูปที่ ผ.2-3 รูปด้านอาคารด้านที่ 2 และ 4



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

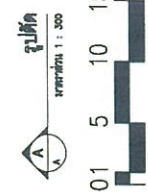
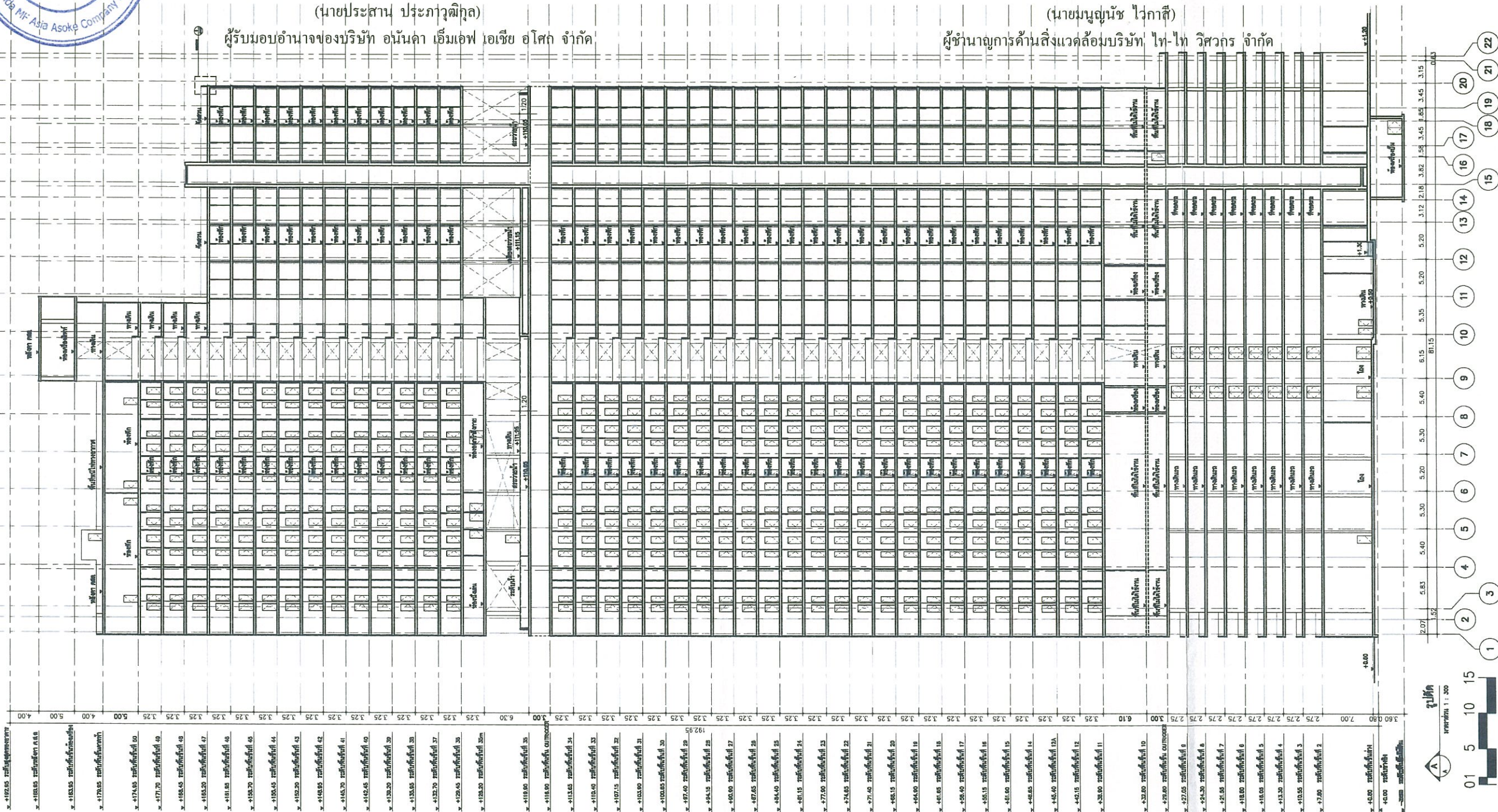
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัย ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



OWNER

ANANDA MF ASIA
ASOKE COMPANY LIMITED

PROJECT NAME **แอชตัน อโศก**

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ให้คัดลอกหรือทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

DESIGNER

49 GROUP

ARCHITECT

PROJECT NO. 2881404
DATE 15/8/14
BY 49 GROUP
CHECKED 49 GROUP

A49

บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด
Architects 49 Limited
81 Sukhumvit 26 Bangkok 10110 THAILAND
T +66 (0) 2260 4370 F +66 (0) 2259 3872
E 49@49.com www.49group.com

AUTHORIZED SIGNATURE

STRUCTURAL ENGINEER

PROJECT NO. 2881404
DATE 15/8/14
BY 49 GROUP
CHECKED 49 GROUP

Obic Engineers & Architects Co., Ltd.

8 Soi KALONG 4 SAMAMROUANG RD.
WATTHANA DIST. BANGKOK 10150 THAILAND
T +66 (0) 2550-3321 F +66 (0) 2550-3321
E-Mail : obic@obic.co.th

AUTHORIZED SIGNATURE

ELECTRICAL ENGINEER

PROJECT NO. 2881404
DATE 15/8/14
BY 49 GROUP
CHECKED 49 GROUP

EEC Engineering Network Co., Ltd.

801/201, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 201/5, 201/6, 201/7, 201/8, 201/9, 201/10, 201/11, 201/12, 201/13, 201/14, 201/15, 201/16, 201/17, 201/18, 201/19, 201/20, 201/21, 201/22, 201/23, 201/24, 201/25, 201/26, 201/27, 201/28, 201/29, 201/30, 201/31, 201/32, 201/33, 201/34, 201/35, 201/36, 201/37, 201/38, 201/39, 201/40, 201/41, 201/42, 201/43, 201/44, 201/45, 201/46, 201/47, 201/48, 201/49, 201/50, 201/51, 201/52, 201/53, 201/54, 201/55, 201/56, 201/57, 201/58, 201/59, 201/60, 201/61, 201/62, 201/63, 201/64, 201/65, 201/66, 201/67, 201/68, 201/69, 201/70, 201/71, 201/72, 201/73, 201/74, 201/75, 201/76, 201/77, 201/78, 201/79, 201/80, 201/81, 201/82, 201/83, 201/84, 201/85, 201/86, 201/87, 201/88, 201/89, 201/90, 201/91, 201/92, 201/93, 201/94, 201/95, 201/96, 201/97, 201/98, 201/99, 201/100, 201/101, 201/102, 201/103, 201/104, 201/105, 201/106, 201/107, 201/108, 201/109, 201/110, 201/111, 201/112, 201/113, 201/114, 201/115, 201/116, 201/117, 201/118, 201/119, 201/120, 201/121, 201/122, 201/123, 201/124, 201/125, 201/126, 201/127, 201/128, 201/129, 201/130, 201/131, 201/132, 201/133, 201/134, 201/135, 201/136, 201/137, 201/138, 201/139, 201/140, 201/141, 201/142, 201/143, 201/144, 201/145, 201/146, 201/147, 201/148, 201/149, 201/150, 201/151, 201/152, 201/153, 201/154, 201/155, 201/156, 201/157, 201/158, 201/159, 201/160, 201/161, 201/162, 201/163, 201/164, 201/165, 201/166, 201/167, 201/168, 201/169, 201/170, 201/171, 201/172, 201/173, 201/174, 201/175, 201/176, 201/177, 201/178, 201/179, 201/180, 201/181, 201/182, 201/183, 201/184, 201/185, 201/186, 201/187, 201/188, 201/189, 201/190, 201/191, 201/192, 201/193, 201/194, 201/195, 201/196, 201/197, 201/198, 201/199, 201/200, 201/201, 201/202, 201/203, 201/204, 201/205, 201/206, 201/207, 201/208, 201/209, 201/210, 201/211, 201/212, 201/213, 201/214, 201/215, 201/216, 201/217, 201/218, 201/219, 201/220, 201/221, 201/222, 201/223, 201/224, 201/225, 201/226, 201/227, 201/228, 201/229, 201/230, 201/231, 201/232, 201/233, 201/234, 201/235, 201/236, 201/237, 201/238, 201/239, 201/240, 201/241, 201/242, 201/243, 201/244, 201/245, 201/246, 201/247, 201/248, 201/249, 201/250, 201/251, 201/252, 201/253, 201/254, 201/255, 201/256, 201/257, 201/258, 201/259, 201/260, 201/261, 201/262, 201/263, 201/264, 201/265, 201/266, 201/267, 201/268, 201/269, 201/270, 201/271, 201/272, 201/273, 201/274, 201/275, 201/276, 201/277, 201/278, 201/279, 201/280, 201/281, 201/282, 201/283, 201/284, 201/285, 201/286, 201/287, 201/288, 201/289, 201/290, 201/291, 201/292, 201/293, 201/294, 201/295, 201/296, 201/297, 201/298, 201/299, 201/300, 201/301, 201/302, 201/303, 201/304, 201/305, 201/306, 201/307, 201/308, 201/309, 201/310, 201/311, 201/312, 201/313, 201/314, 201/315, 201/316, 201/317, 201/318, 201/319, 201/320, 201/321, 201/322, 201/323, 201/324, 201/325, 201/326, 201/327, 201/328, 201/329, 201/330, 201/331, 201/332, 201/333, 201/334, 201/335, 201/336, 201/337, 201/338, 201/339, 201/340, 201/341, 201/342, 201/343, 201/344, 201/345, 201/346, 201/347, 201/348, 201/349, 201/350, 201/351, 201/352, 201/353, 201/354, 201/355, 201/356, 201/357, 201/358, 201/359, 201/360, 201/361, 201/362, 201/363, 201/364, 201/365, 201/366, 201/367, 201/368, 201/369, 201/370, 201/371, 201/372, 201/373, 201/374, 201/375, 201/376, 201/377, 201/378, 201/379, 201/380, 201/381, 201/382, 201/383, 201/384, 201/385, 201/386, 201/387, 201/388, 201/389, 201/390, 201/391, 201/392, 201/393, 201/394, 201/395, 201/396, 201/397, 201/398, 201/399, 201/400, 201/401, 201/402, 201/403, 201/404, 201/405, 201/406, 201/407, 201/408, 201/409, 201/410, 201/411, 201/412, 201/413, 201/414, 201/415, 201/416, 201/417, 201/418, 201/419, 201/420, 201/421, 201/422, 201/423, 201/424, 201/425, 201/426, 201/427, 201/428, 201/429, 201/430, 201/431, 201/432, 201/433, 201/434, 201/435, 201/436, 201/437, 201/438, 201/439, 201/440, 201/441, 201/442, 201/443, 201/444, 201/445, 201/446, 201/447, 201/448, 201/449, 201/450, 201/451, 201/452, 201/453, 201/454, 201/455, 201/456, 201/457, 201/458, 201/459, 201/460, 201/461, 201/462, 201/463, 201/464, 201/465, 201/466, 201/467, 201/468, 201/469, 201/470, 201/471, 201/472, 201/473, 201/474, 201/475, 201/476, 201/477, 201/478, 201/479, 201/480, 201/481, 201/482, 201/483, 201/484, 201/485, 201/486, 201/487, 201/488, 201/489, 201/490, 201/491, 201/492, 201/493, 201/494, 201/495, 201/496, 201/497, 201/498, 201/499, 201/500, 201/501, 201/502, 201/503, 201/504, 201/505, 201/506, 201/507, 201/508, 201/509, 201/510, 201/511, 201/512, 201/513, 201/514, 201/515, 201/516, 201/517, 201/518, 201/519, 201/520, 201/521, 201/522, 201/523, 201/524, 201/525, 201/526, 201/527, 201/528, 201/529, 201/530, 201/531, 201/532, 201/533, 201/534, 201/535, 201/536, 201/537, 201/538, 201/539, 201/540, 201/541, 201/542, 201/543, 201/544, 201/545, 201/546, 201/547, 201/548, 201/549, 201/550, 201/551, 201/552, 201/553, 201/554, 201/555, 201/556, 201/557, 201/558, 201/559, 201/560, 201/561, 201/562, 201/563, 201/564, 201/565, 201/566, 201/567, 201/568, 201/569, 201/570, 201/571, 201/572, 201/573, 201/574, 201/575, 201/576, 201/577, 201/578, 201/579, 201/580, 201/581, 201/582, 201/583, 201/584, 201/585, 201/586, 201/587, 201/588, 201/589, 201/590, 201/591, 201/592, 201/593, 201/594, 201/595, 201/596, 201/597, 201/598, 201/599, 201/600, 201/601, 201/602, 201/603, 201/604, 201/605, 201/606, 201/607, 201/608, 201/609, 201/610, 201/611, 201/612, 201/613, 201/614, 201/615, 201/616, 201/617, 201/618, 201/619, 201/620, 201/621, 201/622, 201/623, 201/624, 201/625, 201/626, 201/627, 201/628, 201/629, 201/630, 201/631, 201/632, 201/633, 201/634, 201/635, 201/636, 201/637, 201/638, 201/639, 201/640, 201/641, 201/642, 201/643, 201/644, 201/645, 201/646, 201/647, 201/648, 201/649, 201/650, 201/651, 201/652, 201/653, 201/654, 201/655, 201/656, 201/657, 201/658, 201/659, 201/660, 201/661, 201/662, 201/663, 201/664, 201/665, 201/666, 201/667, 201/668, 201/669, 201/670, 201/671, 201/672, 201/673, 201/674, 201/675, 201/676, 201/677, 201/678, 201/679, 201/680, 201/681, 201/682, 201/683, 201/684, 201/685, 201/686, 201/687, 201/688, 201/689, 201/690, 201/691, 201/692, 201/693, 201/694, 201/695, 201/696, 201/697, 201/698, 201/699, 201/700, 201/701, 201/702, 201/703, 201/704, 201/705, 201/706, 201/707, 201/708, 201/709, 201/710, 201/711, 201/712, 201/713, 201/714, 201/715, 201/716, 201/717, 201/718, 201/719, 201/720, 201/721, 201/722, 201/723, 201/724, 201/725, 201/726, 201/727, 201/728, 201/729, 201/730, 201/731, 201/732, 201/733, 201/734, 201/735, 201/736, 201/737, 201/738, 201/739, 201/740, 201/741, 201/742, 201/743, 201/744, 201/745, 201/746, 201/747, 201/748, 201/749, 201/750, 201/751, 201/752, 201/753, 201/754, 201/755, 201/756, 201/757, 201/758, 201/759, 201/760, 201/761, 201/762, 201/763, 201/764, 201/765, 201/766, 201/767, 201/768, 201/769, 201/770, 201/771, 201/772, 201/773, 201/774, 201/775, 201/776, 201/777, 201/778, 201/779, 201/780, 201/781, 201/782, 201/783, 201/784, 201/785, 201/786, 201/787, 201/788, 201/789, 201/790, 201/791, 201/792, 201/793, 201/794, 201/795, 201/796, 201/797, 201/798, 201/799, 201/800, 201/801, 201/802, 201/803, 201/804, 201/805, 201/806, 201/807, 201/808, 201/809, 201/810, 201/811, 201/812, 201/813, 201/814, 201/815, 201/816, 201/817, 201/818, 201/819, 201/820, 201/821, 201/822, 201/823, 201/824, 201/825, 201/826, 201/827, 201/828, 201/829, 201/830, 201/831, 201/832, 201/833, 201/834, 201/835, 201/836, 201/837, 201/838, 201/839, 201/840, 201/841, 201/842, 201/843, 201/844, 201/845, 201/846, 201/847, 201/848, 201/849, 201/850, 201/851, 201/852, 201/853, 201/854, 201/855, 201/856, 201/857, 201/858, 201/859, 201/860, 201/861, 201/862, 201/863, 201/864, 201/865, 201/866, 201/867, 201/868, 201/869, 201/870, 201/871, 201/872, 201/873, 201/874, 201/875, 201/876, 201/877, 201/878, 201/879, 201/880, 201/881, 201/882, 201/883, 201/884, 201/885, 201/886, 201/887, 201/888, 201/889, 201/890, 201/891, 201/892, 201/893, 201/894, 201/895, 201/896, 201/897, 201/898, 201/899, 201/900, 201/901, 201/902, 201/903, 201/904, 201/905, 201/906, 201/907, 201/908, 201/909, 201/910, 201/911, 201/912, 201/913, 201/914, 201/915, 201/916, 201/917, 201/918, 201/919, 201/920, 201/921, 201/922, 201/923, 201/924, 201/925, 201/926, 201/927, 201/928, 201/929, 201/930, 201/931, 201/932, 201/933, 201/934, 201/935, 201/936, 201/937, 201/938, 201/939, 201/940, 201/941, 201/942, 201/943, 201/944, 201/945, 201/946, 201/947, 201/948, 201/949, 201/950, 201/951, 201/952, 201/953, 201/954, 201/955, 201/956, 201/957, 201/958, 201/959, 201/960, 201/961, 201/962, 201/963, 201/964, 201/965, 201/966, 201/967, 201/968, 201/969, 201/970, 201/971, 201/972, 201/973, 201/974, 201/975, 201/976, 201/977, 201/978, 201/979, 201/980, 201/981, 201/982, 201/983, 201/984, 201/985, 201/986, 201/987, 201/988, 201/989, 201/990, 201/991, 201/992, 201/993, 201/994, 201/995, 201/996, 201/997, 201/998, 201/999, 202/000, 202/001, 202/002, 202/003, 202/004, 202/005, 202/006, 202/007, 202/008, 202/009, 202/010, 202/011, 202/012, 202/013, 202/014, 202/015, 202/016, 202/017, 202/018, 202/019, 202/020, 202/021, 202/022, 202/023, 202/024, 202/025, 202/026, 202/027, 202/028, 202/029, 202/030, 202/031, 202/032, 202/033, 202/034, 202/035, 202/036, 202/037, 202/038, 202/039, 202/040, 202/041, 202/042, 202/043, 202/044, 202/045, 202/046, 202/047, 202/048, 202/049, 202/050, 202/051, 202/052, 202/053, 202/054, 202/055, 202/056, 202/057, 202/058, 202/059, 202/060, 202/061, 202/062, 202/063, 202/064, 202/065, 202/066, 202/067, 202/068, 202/069, 202/070, 202/071, 202/072, 202/073, 202/074, 202/075, 202/076, 202/077, 202/078, 202/079, 202/080, 202/081, 202/082, 202/083, 202/084, 202/085, 202/086, 202/087, 202/088, 202/089, 202/090, 202/091, 202/092, 202/093, 202/094, 202/095, 202/096, 202/097, 202/098, 202/099, 202/100, 202/101, 202/102, 202/103, 202/104, 202/105, 202/106, 202/107, 202/108, 202/109, 202/110, 202/111, 202/112, 202/113, 202/114, 202/115, 202/116, 202/117, 202/118, 202/119, 202/120, 202/121, 202/122, 202/123, 202/124, 202/125, 202/126, 202/127, 202/128, 202/129, 202/130, 202/131, 202/132, 202/133, 202/134, 202/135, 202/136, 202/137, 202/138, 202/139, 202/140, 202/141, 202/142, 202/143, 202/144, 202/145, 202/146, 202/147, 202/148, 202/149, 202/150, 202/151, 202/152, 202/153, 202/154, 202/155, 202/156, 202/157, 202/158, 202/159, 202/160, 202/161, 202/162, 202/163, 202/164, 202/165, 202/166, 202/167, 202/168, 202/169, 202/170, 202/171, 202/172, 202/173, 202/174, 202/175, 202/176, 202/177, 202/178, 202/179, 202/180, 202/181, 202/182, 202/183, 202/184, 202/185, 202/186, 202/187, 202/188, 202/189, 202/190, 202/191, 202/192, 202/193, 202/194, 202/195, 202/196, 202/197, 202/198, 202/199, 202/200, 202/201, 202/202, 202/203, 202/204, 202/205, 202/206, 202/207, 202/208, 202/209, 202/210, 202/211, 202/212,



กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโซก จำกัด



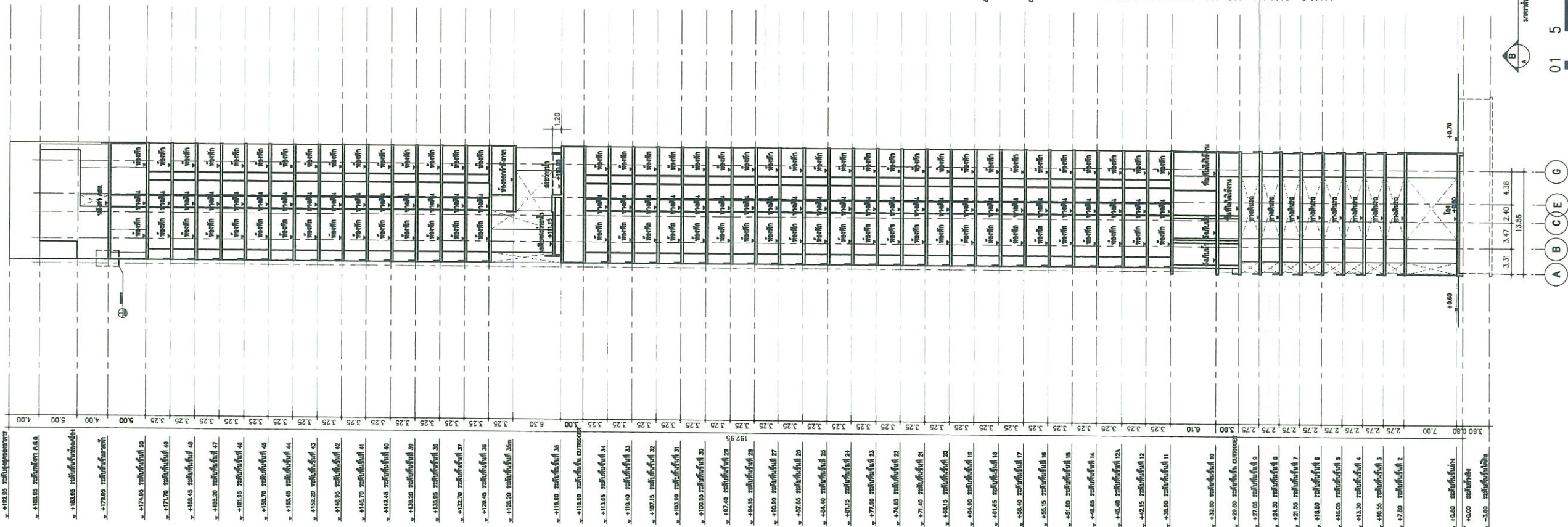
กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปตัด
ขนาด 1 : 300



OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย โอโซก จำกัด 99/1 หมู่ที่ 14 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กรุงเทพมหานคร 10600 โทร : 0-2624-1234 ต่อ 1234 โทรสาร : 0-2624-1234 ต่อ 1234		DESIGNER 49 GROUP บริษัท สถาปนิก 49 จำกัด Architects 49 Limited 81 Sukhumvit 26 Bangkok 10110 Thailand T +66 (0) 2380 4370 F +66 (0) 2259 3872 E 49@49.com www.49group.com		Obie Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Suk Kaling 4 Samutprakan Rd. Nonthaburi Tel. 0-2600-1374-5 Fax: 0-2600-3321 E-Mail: obie@obie.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. 101/101 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค กรุงเทพมหานคร 10600 Tel : 0-2624-1234 ต่อ 1234 Fax : 0-2624-1234 ต่อ 1234 E-Mail: eec@eec.co.th																																							
ARCHITECT นายประธาน ประภาวุฒิกุล 081-434-1234		STRUCTURAL ENGINEER นายประธาน ประภาวุฒิกุล 081-434-1234		ELECTRICAL ENGINEER นายประธาน ประภาวุฒิกุล 081-434-1234		MECHANICAL ENGINEER นายประธาน ประภาวุฒิกุล 081-434-1234																																							
AUTHORIZED SIGNATURE 		AUTHORIZED SIGNATURE 		AUTHORIZED SIGNATURE 		AUTHORIZED SIGNATURE 																																							
PROJECT NAME แอชตัน โอโซก		DRAWING TITLE รูปตัด B																																											
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ใช้วัดขนาดจากภาพ ใช้ขนาดที่ระบุไว้เท่านั้น		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">ISSUE/REVISION</th> <th colspan="2">CHECKED BY</th> <th rowspan="2">DRAWING NO.</th> </tr> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>BY</th> <th>DATE</th> <th>ARCHITECT</th> <th>SIGNED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>EIA</td> <td>A49</td> <td>15/8/14</td> <td>PM</td> <td>-</td> <td rowspan="4"> A 3.02 </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PD</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PA</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>JC</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>						ISSUE/REVISION				CHECKED BY		DRAWING NO.	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	ARCHITECT	SIGNED	1.	EIA	A49	15/8/14	PM	-	A 3.02					PD	-					PA	-					JC	-
ISSUE/REVISION				CHECKED BY		DRAWING NO.																																							
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	ARCHITECT	SIGNED																																								
1.	EIA	A49	15/8/14	PM	-	A 3.02																																							
				PD	-																																								
				PA	-																																								
				JC	-																																								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">DRAWN BY</th> <th colspan="2">PRINTED DATE</th> <th colspan="2">SCALE</th> <th rowspan="2">REF. FILE</th> </tr> <tr> <th>NAME</th> <th>DATE</th> <th>DATE</th> <th>DATE</th> <th>SCALE</th> <th>FILE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>15/8/14</td> <td></td> <td>1 : 300</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						DRAWN BY		PRINTED DATE		SCALE		REF. FILE	NAME	DATE	DATE	DATE	SCALE	FILE			15/8/14		1 : 300																				
DRAWN BY		PRINTED DATE		SCALE		REF. FILE																																							
NAME	DATE	DATE	DATE	SCALE	FILE																																								
		15/8/14		1 : 300																																									

รูปที่ พ. 2-5 รูปตัด B



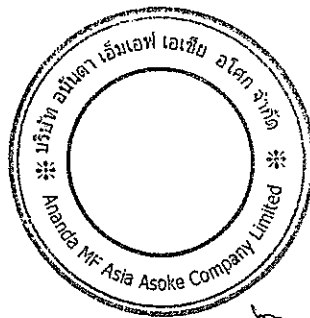
thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkro Road, Ladysao, Janjak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax. 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 3

พื้นที่สีเขียว



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

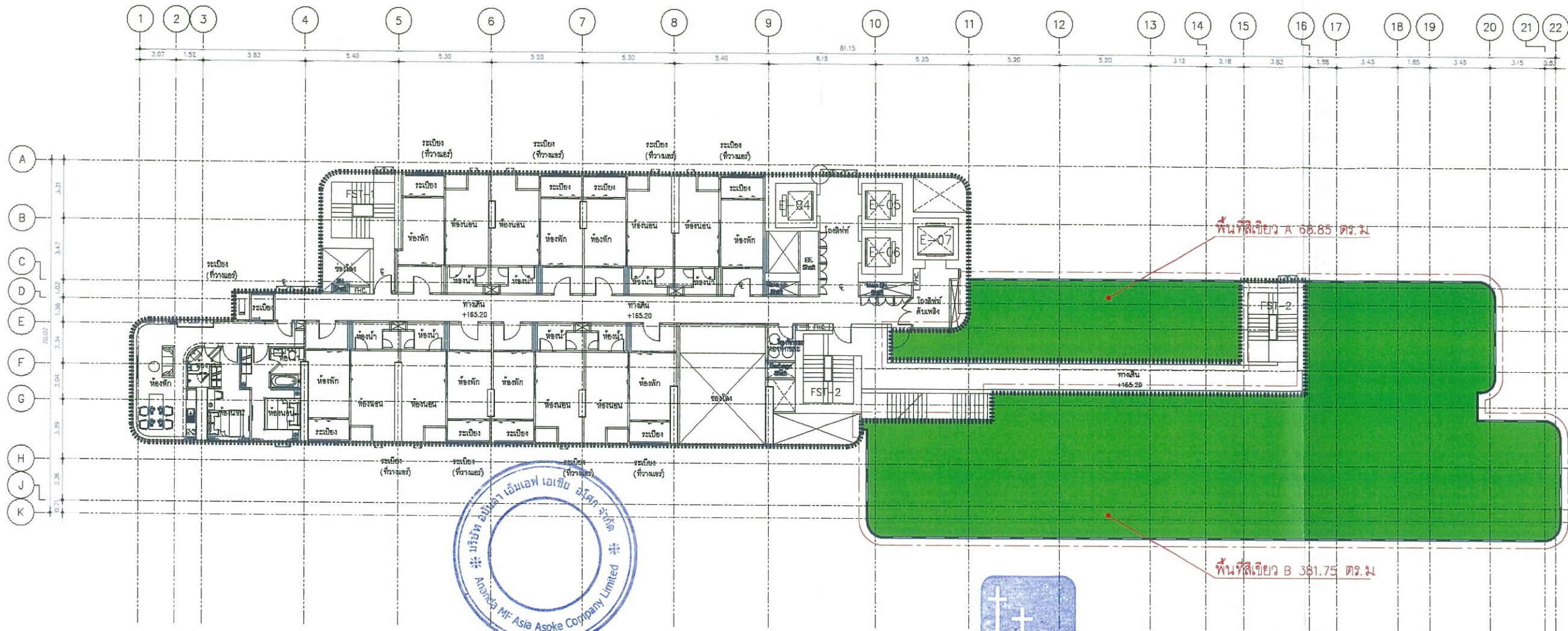
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

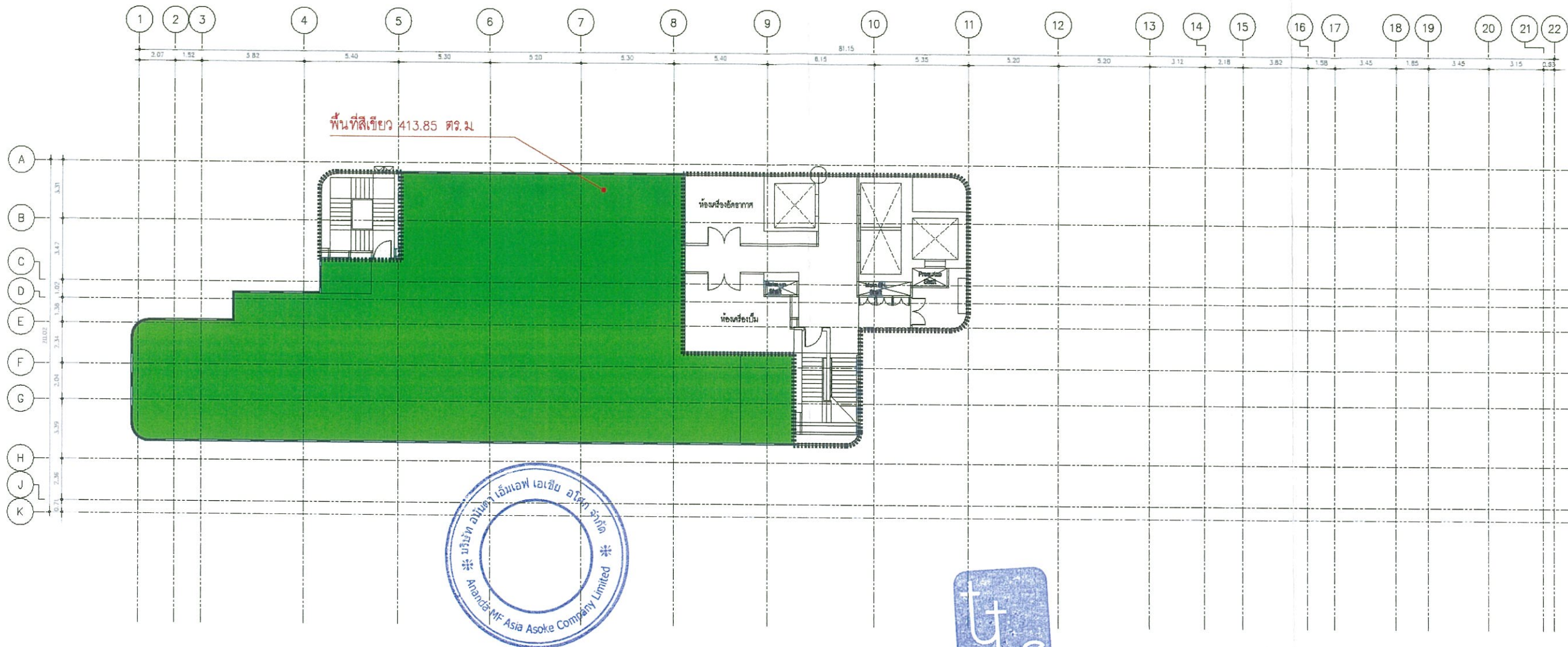
รายการ	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่จัดได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ	2527.00	2534.20
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1263.50	1395.60
พื้นที่สีเขียวที่ยื่น > ร้อยละ 50% ของพื้นที่ว่าง	688.56	805.75

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้น 47 ของโครงการ (ตร.ม.)	
พื้นที่สีเขียว A	68.85
พื้นที่สีเขียว B	381.75
รวมพื้นที่สีเขียว ชั้น 47	450.60

สัญลักษณ์	แนวรวกันต
—	—

A ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 47 SCALE 1:250

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด 39/1 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท (ถนน 105) ตำบล บางนา กรุงเทพฯ 10760 โทร 02-262-1000		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		A49 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED		Qbio Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Soi KALANG 4 SANAMBINHAM RD. HONGKONG T.S.C. 2550-4374-5 Fax: 0-2550-4371 E-Mail: qbio@qbio.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. 36/66, Soi Sukhumvit 6 Lat Phrao 71, Bangkok Thailand, 11250 Tel: 0-2642-1188 (4 lines) Fax: 02-2642-1187 E-Mail: eec@eec.co.th		36/66, Soi Sukhumvit 6 Lat Phrao 71, Bangkok Thailand, 11250 Tel: 0-2642-1188 (4 lines) Fax: 02-2642-1187 E-Mail: eec@eec.co.th	
PROJECT NAME แอชตัน อโศก		ARCHITECT นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล		STRUCTURAL ENGINEER นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล		ELECTRICAL ENGINEER นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล		MECHANICAL ENGINEER นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล		SANITARY ENGINEER นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY.		LANDSCAPE ARCHITECT นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล นายประจักษ์ วัฒนกุล		DRAWING TITLE ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 47		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. BA TROP 02/09/14		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PM PD PA JC		DRAWING NO. LA 1.03 SCALE 1:250 REF. FILE	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

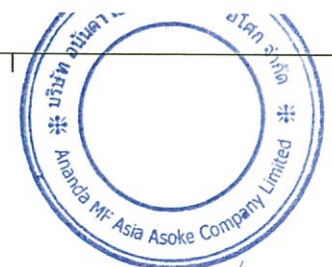
รายการ	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (ตร.ม.)	พื้นที่สีเขียวที่ได้ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ	2527.00	2534.20
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1263.50	1395.60
พื้นที่สีเขียวที่ยื่น > ร้อยละ 50% ของพื้นที่ว่าง	688.56	805.75

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า ของโครงการ (ตร.ม.)	
พื้นที่สีเขียว	413.85
รวมพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า	413.85

สัญลักษณ์	แนวรวกันตก
—	

A ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า
 SCALE 1:250

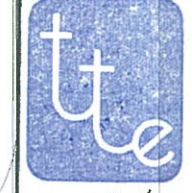
OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด 901 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-2646-1111 โทรสาร 02-2646-1112 E-Mail : ananda@ananda.com		DESIGNER A49 GROUP บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED 901 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-2646-1111 โทรสาร 02-2646-1112 E-Mail : ananda@ananda.com		Qbic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Soi KALING 4 SANAMBINJAM RD. HONGKONG TEL: 2550-4374-5 Fax: 0-2550-3331 E-Mail : qbic@qbic.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. 101/104 10th, 11th Floor, 25th Fl. No. 1 Rama 9 Road Bangkok 10110 TEL: 2550-4374-5 Fax: 0-2550-3331 E-Mail : eec@eec.co.th		36/66, Soi Sukhumvit 6 Bangkok 10110 TEL: 2550-4374-5 Fax: 0-2550-3331 E-Mail : ananda@ananda.com									
PROJECT NAME แอวดัน อโศก		ARCHITECT 1. นายสมชาย 2558-001 2. นายสมชาย 2558-002 3. นายสมชาย 2558-003 4. นายสมชาย 2558-004 5. นายสมชาย 2558-005 6. นายสมชาย 2558-006 7. นายสมชาย 2558-007 8. นายสมชาย 2558-008 9. นายสมชาย 2558-009 10. นายสมชาย 2558-010 11. นายสมชาย 2558-011 12. นายสมชาย 2558-012 13. นายสมชาย 2558-013 14. นายสมชาย 2558-014 15. นายสมชาย 2558-015 16. นายสมชาย 2558-016 17. นายสมชาย 2558-017 18. นายสมชาย 2558-018 19. นายสมชาย 2558-019 20. นายสมชาย 2558-020 21. นายสมชาย 2558-021 22. นายสมชาย 2558-022		STRUCTURAL ENGINEER 1. นายสมชาย 2558-001 2. นายสมชาย 2558-002 3. นายสมชาย 2558-003 4. นายสมชาย 2558-004 5. นายสมชาย 2558-005 6. นายสมชาย 2558-006 7. นายสมชาย 2558-007 8. นายสมชาย 2558-008 9. นายสมชาย 2558-009 10. นายสมชาย 2558-010 11. นายสมชาย 2558-011 12. นายสมชาย 2558-012 13. นายสมชาย 2558-013 14. นายสมชาย 2558-014 15. นายสมชาย 2558-015 16. นายสมชาย 2558-016 17. นายสมชาย 2558-017 18. นายสมชาย 2558-018 19. นายสมชาย 2558-019 20. นายสมชาย 2558-020 21. นายสมชาย 2558-021 22. นายสมชาย 2558-022		ELECTRICAL ENGINEER 1. นายสมชาย 2558-001 2. นายสมชาย 2558-002 3. นายสมชาย 2558-003 4. นายสมชาย 2558-004 5. นายสมชาย 2558-005 6. นายสมชาย 2558-006 7. นายสมชาย 2558-007 8. นายสมชาย 2558-008 9. นายสมชาย 2558-009 10. นายสมชาย 2558-010 11. นายสมชาย 2558-011 12. นายสมชาย 2558-012 13. นายสมชาย 2558-013 14. นายสมชาย 2558-014 15. นายสมชาย 2558-015 16. นายสมชาย 2558-016 17. นายสมชาย 2558-017 18. นายสมชาย 2558-018 19. นายสมชาย 2558-019 20. นายสมชาย 2558-020 21. นายสมชาย 2558-021 22. นายสมชาย 2558-022		MECHANICAL ENGINEER 1. นายสมชาย 2558-001 2. นายสมชาย 2558-002 3. นายสมชาย 2558-003 4. นายสมชาย 2558-004 5. นายสมชาย 2558-005 6. นายสมชาย 2558-006 7. นายสมชาย 2558-007 8. นายสมชาย 2558-008 9. นายสมชาย 2558-009 10. นายสมชาย 2558-010 11. นายสมชาย 2558-011 12. นายสมชาย 2558-012 13. นายสมชาย 2558-013 14. นายสมชาย 2558-014 15. นายสมชาย 2558-015 16. นายสมชาย 2558-016 17. นายสมชาย 2558-017 18. นายสมชาย 2558-018 19. นายสมชาย 2558-019 20. นายสมชาย 2558-020 21. นายสมชาย 2558-021 22. นายสมชาย 2558-022		SANITARY ENGINEER 1. นายสมชาย 2558-001 2. นายสมชาย 2558-002 3. นายสมชาย 2558-003 4. นายสมชาย 2558-004 5. นายสมชาย 2558-005 6. นายสมชาย 2558-006 7. นายสมชาย 2558-007 8. นายสมชาย 2558-008 9. นายสมชาย 2558-009 10. นายสมชาย 2558-010 11. นายสมชาย 2558-011 12. นายสมชาย 2558-012 13. นายสมชาย 2558-013 14. นายสมชาย 2558-014 15. นายสมชาย 2558-015 16. นายสมชาย 2558-016 17. นายสมชาย 2558-017 18. นายสมชาย 2558-018 19. นายสมชาย 2558-019 20. นายสมชาย 2558-020 21. นายสมชาย 2558-021 22. นายสมชาย 2558-022		DRAWING TITLE ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED 1. DA TROP 01/01/14 PM - PD - PA - JC - DRAWN BY - PRINTED DATE 01/01/14 SCALE 1:250 REF. FILE		DRAWING NO. LA 1.04	



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ต้นโพธิ์ ๑ 40 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นโพธิ์ ๑ 20 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นโพธิ์ ๑ 28 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นหูขวาง ๑ 10 นิ้ว
ต้นหูขวาง ๑ 24 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นมะขามเทศ ๑ 24 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นโพธิ์ ๑ 84 นิ้ว (ไม่เดิม)

ต้นโพธิ์ ๑ 48 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นหูขวาง ๑ 10 นิ้ว
ต้นหูขวาง ๑ 10 นิ้ว
ต้นมะขามเทศ ๑ 20 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นมะขามเทศ ๑ 48 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นหูขวาง ๑ 10 นิ้ว
ต้นมะขามเทศ ๑ 20 นิ้ว (ไม่เดิม)

ต้นหูขวาง ๑ 16 นิ้ว (ไม่เดิม)
ต้นโพธิ์ ๑ 89.2 นิ้ว (ไม่เดิม)

-24-ต้นมุนนาค ๑ 6 นิ้ว
หรือ -24-ต้นกระบก ๑ 6 นิ้ว

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (ตร.ม)	พื้นที่สีเขียวที่ได้ (ตร.ม)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ	2527.00	2534.20
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1263.50	1395.60
พื้นที่สีเขียวที่ยังยืน > ร้อยละ 50% ของพื้นที่ว่าง	688.56	805.75

ตารางแสดงรายการไม้ยืนต้นชั้น 1 ของโครงการ											
ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	จำนวน	ขนาดทรง ทิว (เมตร)	พื้นที่ทรง ทิว (เมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น (นิ้ว)	ขนาดต้น ดิน (เมตร)	จำนวนพื้นที่ทั้งหมด (ตารางเมตร)	จำนวนพื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ตารางเมตร)	
1		ต้นโพธิ์	6	๑10-12	69.09	12-18	๑20"-40"	1	414.56	370.85	
2		ต้นหูขวาง	6	๑5-6	28.27	12	๑10"	1	169.62	158.39	
3		มะขามเทศ	4	๑6-8	59.1	12	๑20"-40"	1	236.40	226.26	
4		ต้นมุนนาค หรือ ต้นกระบก	24	๑2-4	28.26	10-12	๑6"	1	678.24	50.25	
									รวม	1498.82	805.75

A ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้น 1
SCALE 1:500

OWNER

ANANDA MF ASIA
ASOKE COMPANY LIMITED

PROJECT NAME แอชตัน อโศก

DESIGNER

49 GROUP

ARCHITECT

.....

STRUCTURAL ENGINEER

.....

ELECTRICAL ENGINEER

.....

MECHANICAL ENGINEER

.....

LANDSCAPE ARCHITECT

.....

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.

2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE PRINTED DIMENSIONS ONLY. ไม้ยืนต้นที่แสดงในผังนี้ เป็นไม้ยืนต้นที่ปลูกในสวนสาธารณะ

LOGOS AND CONTACT INFO

A49, Qbic Engineers & Architects Co., Ltd., EEC Engineering Network Co., Ltd., 39/46, Soi Sukhumvit 8, Bangkok 10110

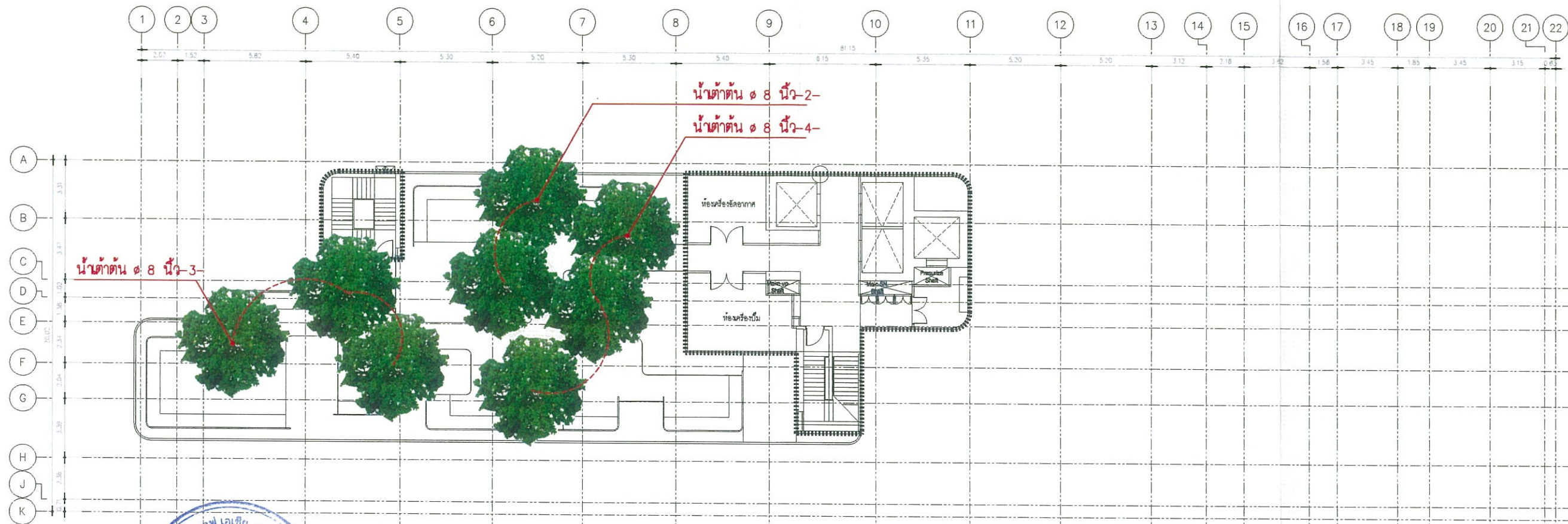
ISSUE/REVISION NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY ARCHITECT	SIGNED
1.	DA	TRIP	01/01/14	PH	-

DRAWING NO. LA 2.01

SCALE 1:500

COPYRIGHT © 2014 by ARCHITECTS 49 LIMITED

รูปที่ ผ. 3-5 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นที่ 1



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายบุญนัย ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

รายการ	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ (ตร.ม)	พื้นที่สีเขียวที่จัดได้ (ตร.ม)
พื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องการ	2527.00	2534.20
พื้นที่สีเขียวชั้น 1	1263.50	1395.60
พื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน > ร้อยละ 50% ของพื้นที่ว่าง	688.56	805.75

A ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นคาตฟ้า
 SCALE 1:250

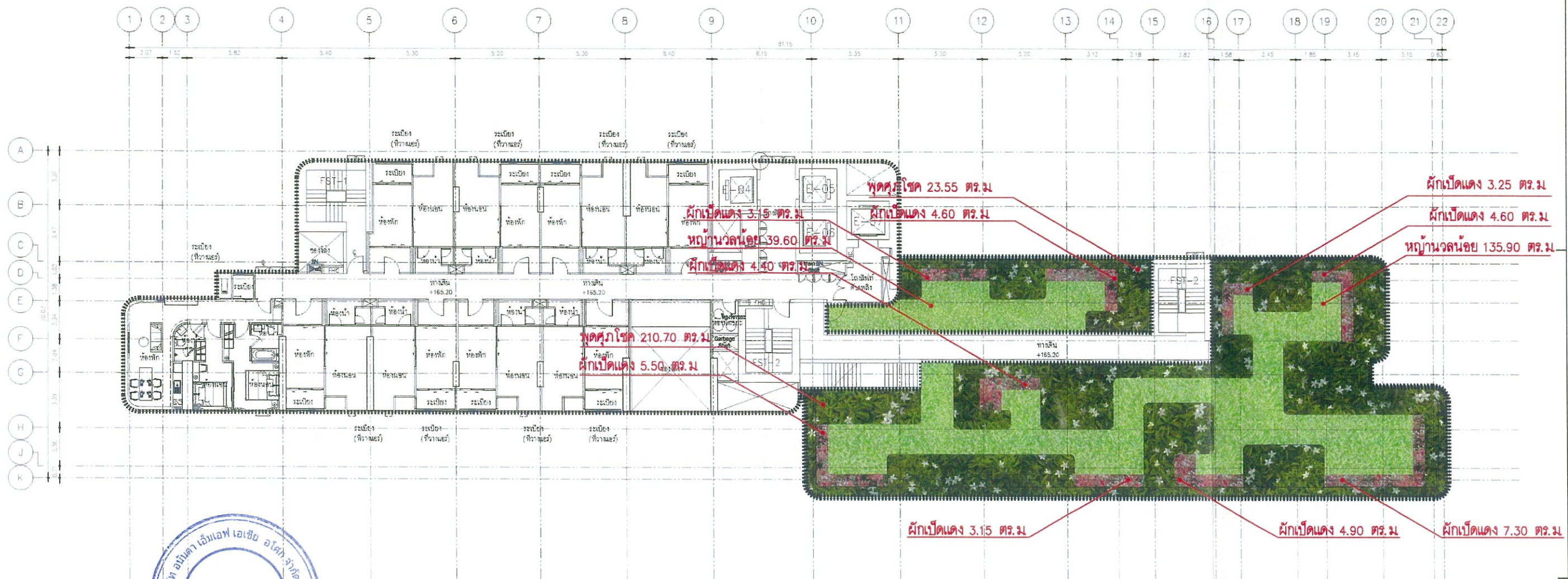
ตารางแสดงรายการไม้ยืนต้นชั้น 1 ของโครงการ									
ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิด	จำนวน	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ทรงพุ่ม (เมตร)	ความสูง (เมตร)	ขนาดลำต้น (นิ้ว)	ขนาดต้นดิน (เมตร)	จำนวนพื้นที่ทั้งหมด (ตารางเมตร)
1		ต้นน้ำตกต้น	8	6	28.27	8	8	1.00	-

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA SOKO COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด 99/1 หมู่ที่ 14 ซอยอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ		DESIGNER 49 GROUP บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด 99/1 หมู่ที่ 14 ซอยอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ		A49 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโซก จำกัด 99/1 หมู่ที่ 14 ซอยอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ		Qbic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 ซด KALANG 4 SANGKHAM RD. NORTH-SOUTH ROAD-2500-4374-5 Bangkok 10250 Thailand Tel : 0-2550-3231 E-Mail : qbic@qbic.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. PUMPHU 1001, 1002 Building, 1001 St., No. 1 Bang Si San Road Bangkok 10250 Thailand Tel : 0-2550-3231 E-Mail : eec@eec.co.th		top 35/06, Solichon 8 Ladkrang 71, Bangkok Thailand, 10230 Tel : 0-2550-3231 E-Mail : top@topgroup.com											
ARCHITECT นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-472 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494		STRUCTURAL ENGINEER นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-472 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494		ELECTRICAL ENGINEER นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-472 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494		MECHANICAL ENGINEER นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-472 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494		SANITARY ENGINEER นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-472 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494		DRAWING TITLE ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นคาตฟ้า		ISSUE/REVISION <table border="1"> <tr> <th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>BY</th><th>DATE</th></tr> <tr> <td>1.</td><td>EA</td><td>TOP</td><td>01/01/14</td></tr> </table>		NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	1.	EA	TOP	01/01/14
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE																		
1.	EA	TOP	01/01/14																		
LANDSCAPE ARCHITECT นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-472 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494 นายสมชาย งามวงศ์วาน 090-494		GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรใช้ขนาดที่ปรากฏในผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นคาตฟ้า		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PA JC		DRAWING NO. LA 2.02															

รูปที่ ผ. 3-6 ผังแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นชั้นคาตฟ้า







กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

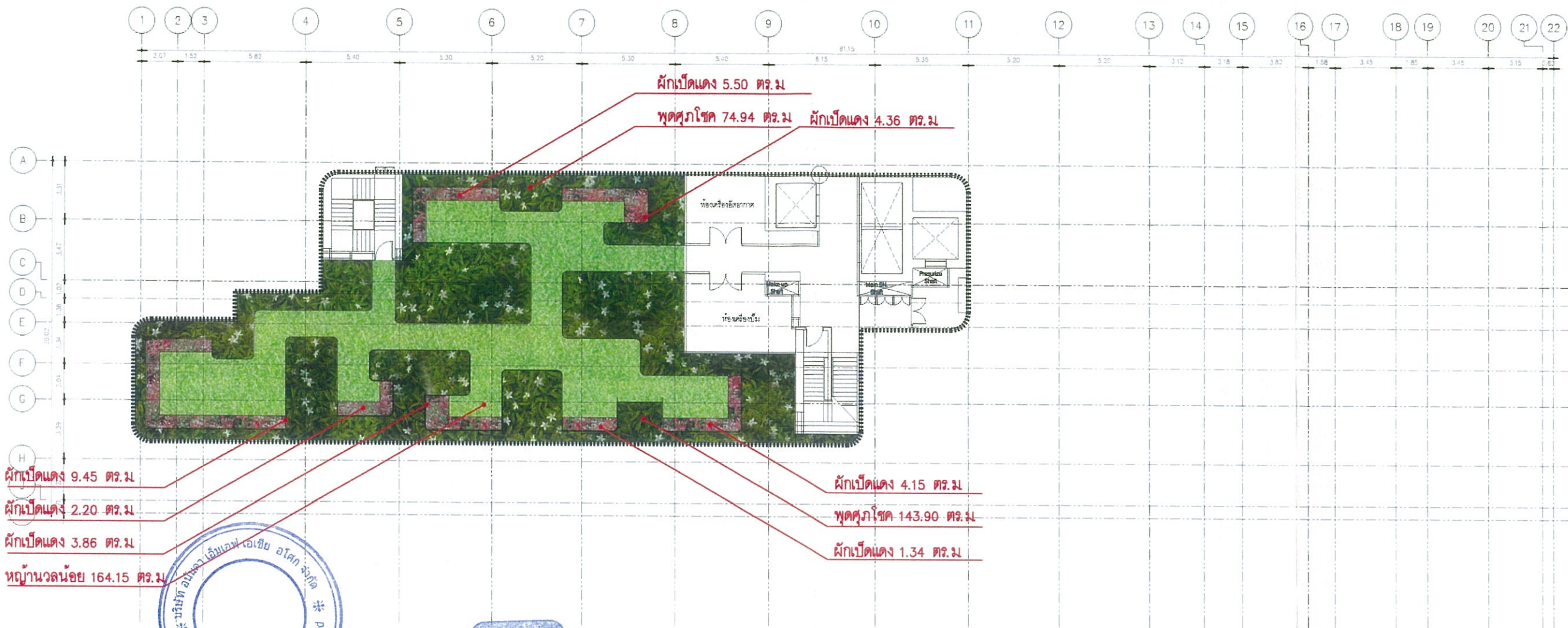
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางแสดงพื้นที่ไม้พุ่มขึ้น 1		
สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พุ่มไม้พุ่ม สูง 0.60-0.80 ม., ขนาดทรงพุ่ม 0.60-0.80 ม., ๑๐.30 ม.	234.25
	ผักเบ็ดแดง 0.20 ม.	40.85
	หญ้านวลน้อย สูง 0.10 ม., ขนาดโตเต็มที่	175.50
	รวม	450.60

A ฝั่งแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 47

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโก จำกัด 99/1 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท เขต 10 กรุงเทพฯ โทร 02-262-1000		DESIGNER 49 GROUP บริษัท 49 กรุ๊ป จำกัด 49 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท เขต 10 กรุงเทพฯ โทร 02-262-1000		A49 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อัสโก จำกัด 99/1 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท เขต 10 กรุงเทพฯ โทร 02-262-1000		Ohio Engineers & Architects Co., Ltd. 8/34 KALANG 4 SHAMROONG RD. NONGTOO 10110 TEL: 02-250-4374-5 FAX: 02-250-4374-6 E-Mail: oha@ohio.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. 38/16, Soi Sukhumvit 8 Ladprao 11000 TEL: 02-250-4374-5 FAX: 02-250-4374-6 E-Mail: eec@eecnetwork.com		38/16, Soi Sukhumvit 8 Ladprao 11000 TEL: 02-250-4374-5 FAX: 02-250-4374-6 E-Mail: eec@eecnetwork.com	
ARCHITECT นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร		STRUCTURAL ENGINEER นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร		ELECTRICAL ENGINEER นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร		MECHANICAL ENGINEER นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร		SANITARY ENGINEER นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร นายสมชาย งามวิจิตร		DRAWING TITLE ฝั่งแสดงชนิดไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้น 48	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 GROUP. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED WITHOUT PERMISSION FROM THE PROJECT FOR WHICH IT IS ISSUED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY.		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. 01/01/14		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PM - PD - PA - JC -		DRAWING NO. LA 3.03		SCALE 1:200			



ภูมิทัศน์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

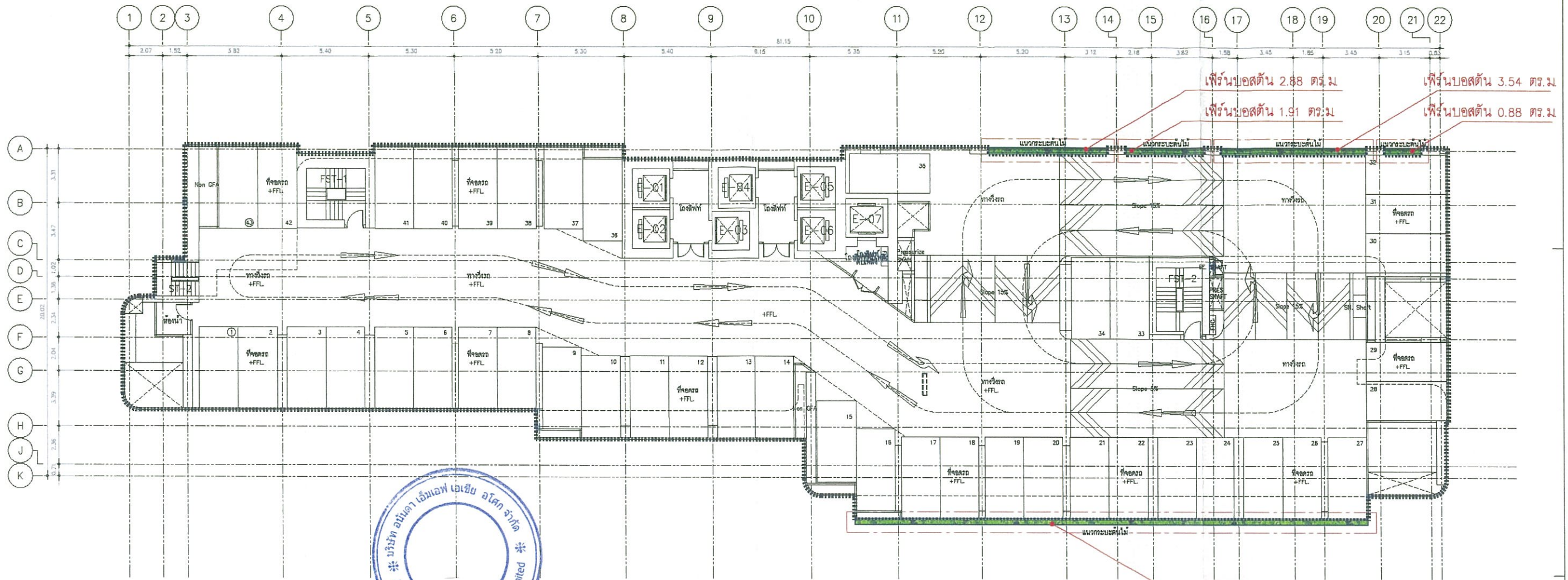
ภูมิทัศน์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัฏฐกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางแสดงพื้นที่ไม้พุ่มขึ้น 1		
สัญลักษณ์	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม.)
	พุ่มไม้ สูง 6.00-0.80 ม., ขนาดทรงพุ่ม 0.60-0.80 ม., ๑๐.30 ม.	218.84
	ไม้ประดับ 0.20 ม.	30.86
	หญ้าสนาม สูง 0.10 ม., ขนาดโตเต็มที่	164.15
	รวม	413.85

A ผังแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า
 SCALE 1:250

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด 99/1 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท (กม. 10.5) ตำบล นาคะบุตร อำเภอ นาคะบุตร จังหวัด นนทบุรี		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		A49 บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		Obic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Soi KALONG 4 SANAMSAKUL RD. HONGKONG T.S.O. 2000-4374-5 Fax: 0-2000-3321 E-Mail: obic@obic.co.th		EEC Engineering Network Co., Ltd. 25/25, Soi Sukhumvit 11, Bldg. 1 Room 11 Sukhumvit Road, Bangkok 10110 Thailand Tel: 0-2000-1000 (Ext. 100) Fax: 0-2000-1000 (Ext. 100) E-Mail: eec@eec.co.th		30/25, Soi Sukhumvit 11 Bangkok 10110 Tel: 0-2000-1000 (Ext. 100) Fax: 0-2000-1000 (Ext. 100) E-Mail: 3025@3025.com		DRAWING TITLE ผังแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED 1. BA 2.		DRAWING NO. LA 3.04	
ARCHITECT 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		STRUCTURAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ELECTRICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		MECHANICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		SANITARY ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS LOANED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรใช้ขนาดที่ปรากฏบนภาพนี้ ควรใช้ตัวเลข		DRIVER BY 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		SCALE 1:250			

รูปที่ ผ. 3-10 ผังแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า



กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
 ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
 (นายมนูญ นัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

A ผังแสดงชนิดพันธุ์สวนแนวตั้ง ชั้น 2-9
 SCALE 1:250

ตารางแสดงพันธุ์ไม้	รายละเอียด	พื้นที่ (ตร.ม)
สัญลักษณ์	เพิ่ร่นบอดตัน สูง 0.30 ปลูกไล่ประถางพาลาดตึกแบบจาง	18.75
	รวม	18.75

OWNER

ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED

บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด

990 หมู่ที่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

(โทร) 02-2554-1234 โทรสาร 02-2554-1235 E-Mail: ananda@ananda.com

จันทร์-ศุกร์ 09.00-18.00 น.

ANANDA MF ASIA

ASOKE COMPANY LIMITED

PROJECT NAME

แอชตัน อโศก

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONED DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรใช้ขนาดที่ปรากฏบนภาพ

DESIGNER

A49

บริษัท 49 จำกัด

Architects 49 Limited

11 หมู่ 11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

(โทร) 02-2554-1234 โทรสาร 02-2554-1235 E-Mail: 49@49group.com

49 GROUP

ARCHITECT

1. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

2. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

3. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

4. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

LANDSCAPE ARCHITECT

1. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

2. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

STRUCTURAL ENGINEER

1. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

2. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

ELECTRICAL ENGINEER

1. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

2. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

MECHANICAL ENGINEER

1. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

2. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

SANITARY ENGINEER

1. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

2. นายสมชาย ใจดี 080-1234567

Qbio Engineers & Architects Co., Ltd.

8 Soi KALING 4 SANAMBANAM RD.
NONTABURI Tel: 0-2950-4374-5
Fax: 0-2950-3231 E-Mail: qbio@qbio.co.th

EEC Engineering Network Co., Ltd.

36/66, Soi Sukhumvit 6
Latphrae 71, Bangkok
Thailand, 10230
Tel: 0-2554-1234 Fax: 0-2554-1235 E-Mail: eec@eecnetwork.com

36/66, Soi Sukhumvit 6

Latphrae 71, Bangkok
Thailand, 10230
Tel: 0-2554-1234 Fax: 0-2554-1235 E-Mail: 3666@3666.com

DRAWING TITLE

ผังแสดงชนิดพันธุ์สวนแนวตั้งชั้น 2-9

ISSUE/REVISION

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1.	EA	TROP	01/01/14

CHECKED BY

ARCHITECT

SIGNED

DRAWING NO.

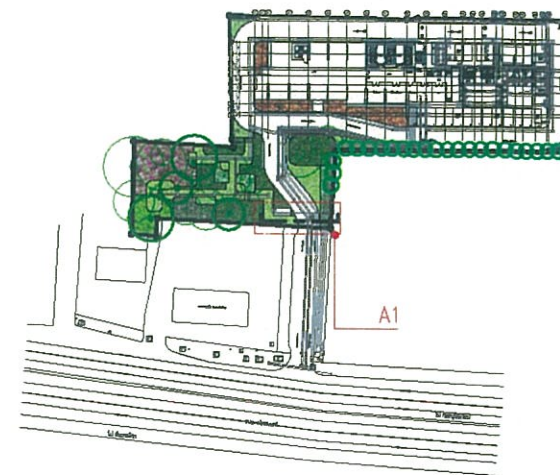
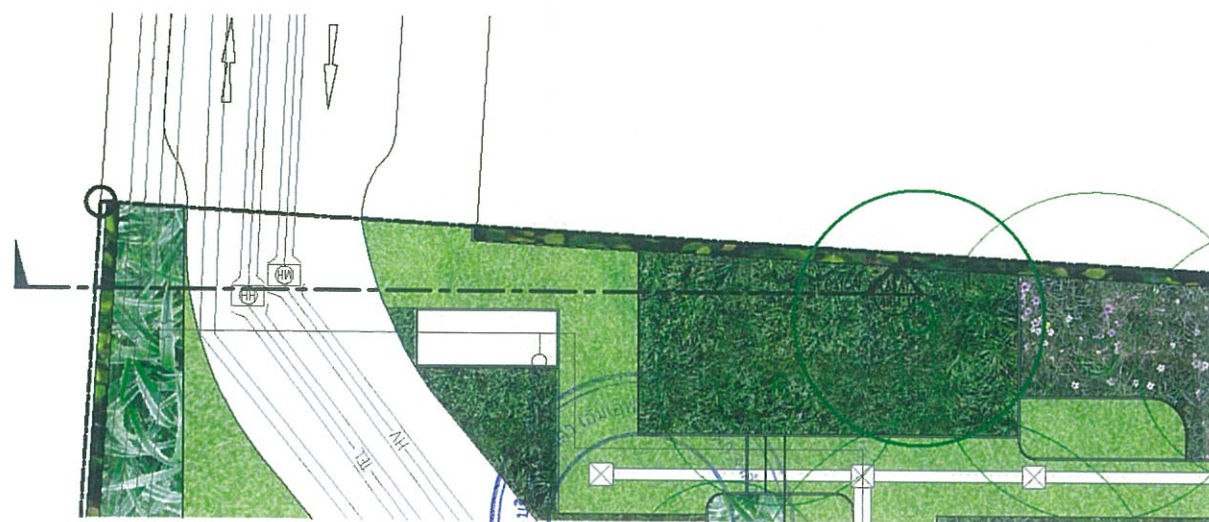
LA 3.05

SCALE

1:250

REF. FILE

LA 3.05

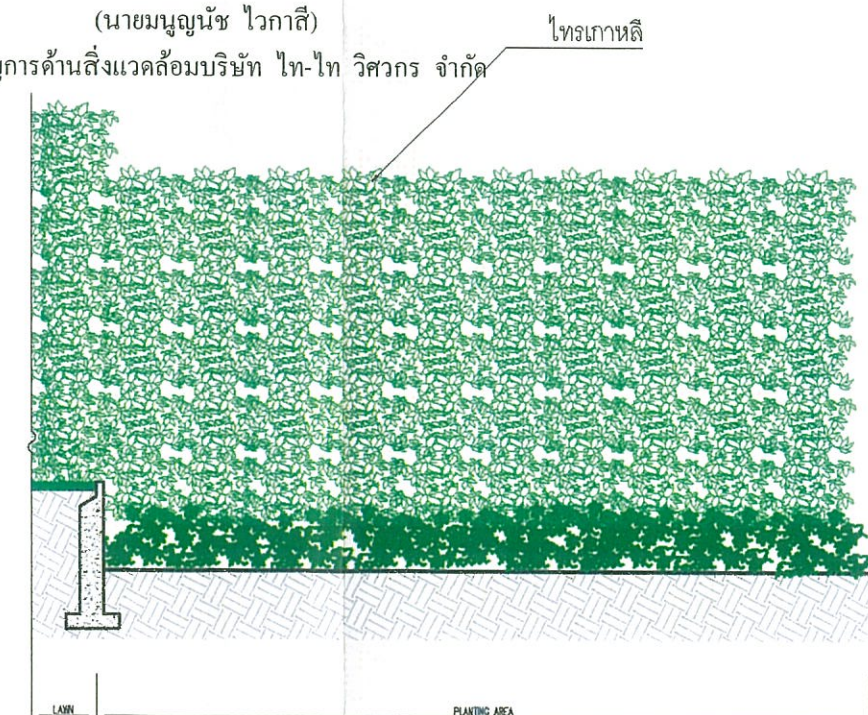
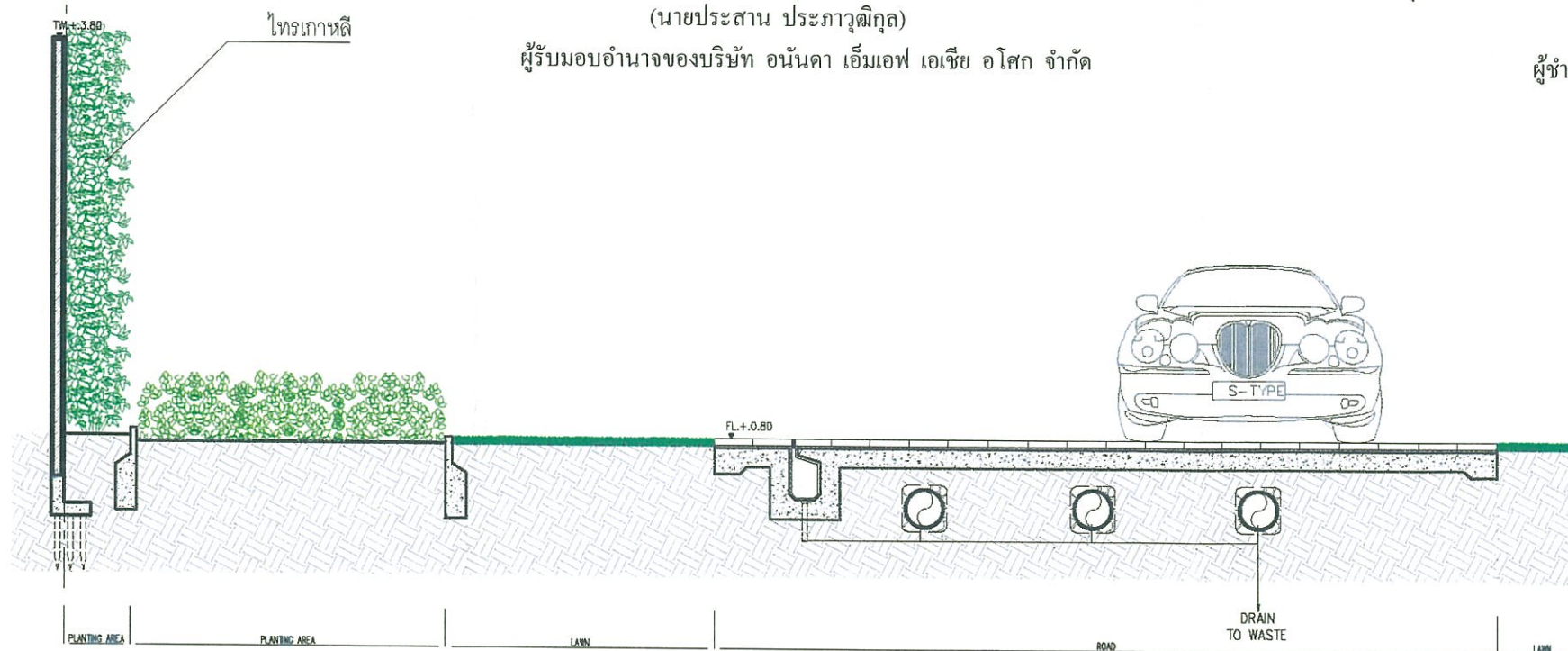


LEGEND	
SYMBOL	DESCRIPTION
+	CENTER TO CENTER
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	CENTER TO BOUNDARY
---	MATCH LINE
---	PROPERTY LINE
---	CENTER LINE
BL	BOTTOM LEVEL
FG	FINISH GRADE
FL	FINISH LEVEL; FINISH FLOOR LEVEL
HP	HIGHEST POINT
LP	LOWEST POINT
PA	PLANTING AREA
LA	LAWN
TC	TOP OF CURB
TR	TOP OF RAILING
TP	TOP OF PLINTH
TS	TOP OF SOIL
TSW	TOP OF SEAT/SEATWALL
TW	TOP OF WALL
WL	WATER LEVEL

A KEY PLAN
SCALE

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒินกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด

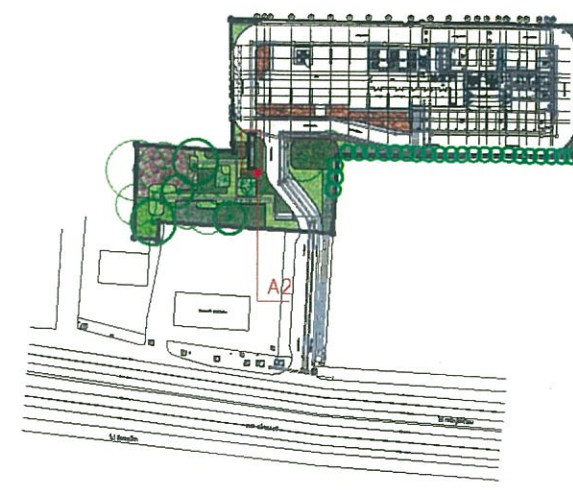
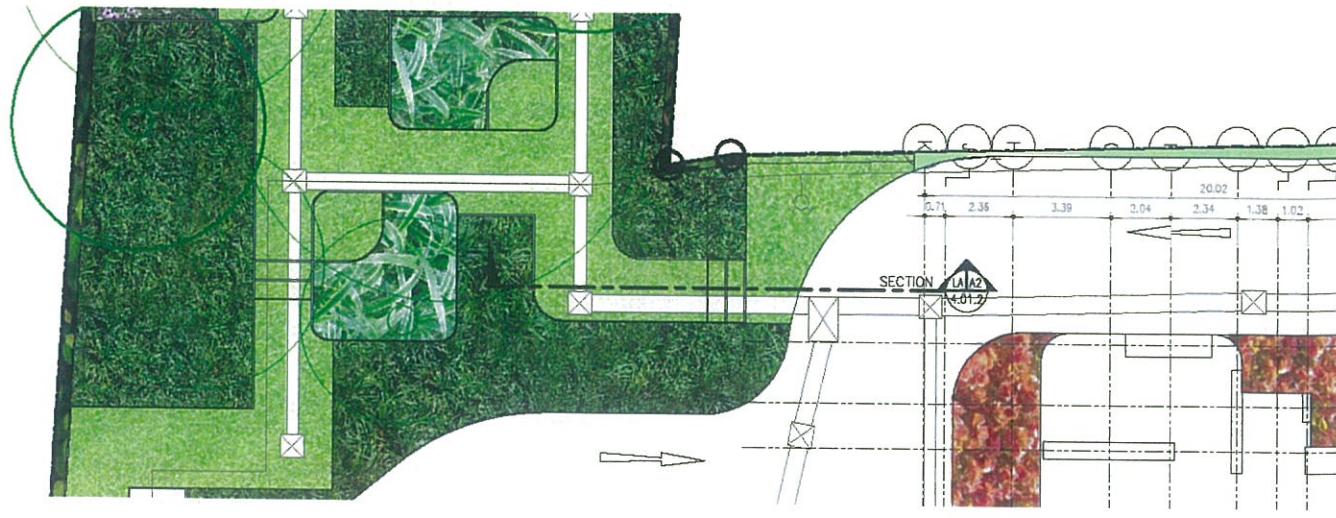
กฎหมาย 2558 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1
SCALE 1:50

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด 99/1 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท (ต.คลองเตย จ.เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10110) จัตุรัส สุภาพงษ์		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		Qbic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Soi KALONG 4 SANAMBUNAM RD. HONGKONG Tel: 00-2950-4374-5 Fax: 0-2563-3331 E-Mail: qbic@qbic.com		EEC Engineering Network Co., Ltd. 12/121 12th Floor, 12th Floor, 12th Floor 12/121 12th Floor, 12th Floor, 12th Floor 12/121 12th Floor, 12th Floor, 12th Floor 12/121 12th Floor, 12th Floor, 12th Floor		36/66, 5th Sukhumvit 6 36/66, 5th Sukhumvit 6 36/66, 5th Sukhumvit 6 36/66, 5th Sukhumvit 6	
PROJECT NAME แอ่งดิน อโศก		ARCHITECT 1. นายสมชาย 1881404 2. นายสมชาย 1881404 3. นายสมชาย 1881404 4. นายสมชาย 1881404		STRUCTURAL ENGINEER 1. นายสมชาย 1881404 2. นายสมชาย 1881404 3. นายสมชาย 1881404 4. นายสมชาย 1881404		ELECTRICAL ENGINEER 1. นายสมชาย 1881404 2. นายสมชาย 1881404 3. นายสมชาย 1881404 4. นายสมชาย 1881404		MECHANICAL ENGINEER 1. นายสมชาย 1881404 2. นายสมชาย 1881404 3. นายสมชาย 1881404 4. นายสมชาย 1881404	
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. ไม่ควรใช้การวัดขนาดจากภาพ		LANDSCAPE ARCHITECT 1. นายสมชาย 1881404 2. นายสมชาย 1881404 3. นายสมชาย 1881404 4. นายสมชาย 1881404		SANITARY ENGINEER 1. นายสมชาย 1881404 2. นายสมชาย 1881404 3. นายสมชาย 1881404 4. นายสมชาย 1881404		DRAWING TITLE รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY ARCHITECT SIGNED 1. SA TROP 01/01/14 PH - PD - PA - JC -	
								DRAWING NO. LA 4.01.1	
								SCALE 1:50	

รูปที่ ผ. 3-12 รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้นที่ 1



LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION
+	CENTER TO CENTER
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	CENTER TO BOUNDARY
---	MATCH LINE
---	PROPERTY LINE
---	CENTER LINE
BL	BOTTOM LEVEL
FG	FINISH GRADE
FL	FINISH LEVEL: FINISH FLOOR LEVEL
HP	HIGHEST POINT
LP	LOWEST POINT
PA	PLANTING AREA
LA	LAWN
TC	TOP OF CURB
TR	TOP OF RAILING
TP	TOP OF PLINTH
TS	TOP OF SOIL
TSW	TOP OF SEAT/SEATWALL
TW	TOP OF WALL
WL	WATER LEVEL



โทรเอกาหลิ

กุ่มภาพันท์ 2558 ลงชื่อ

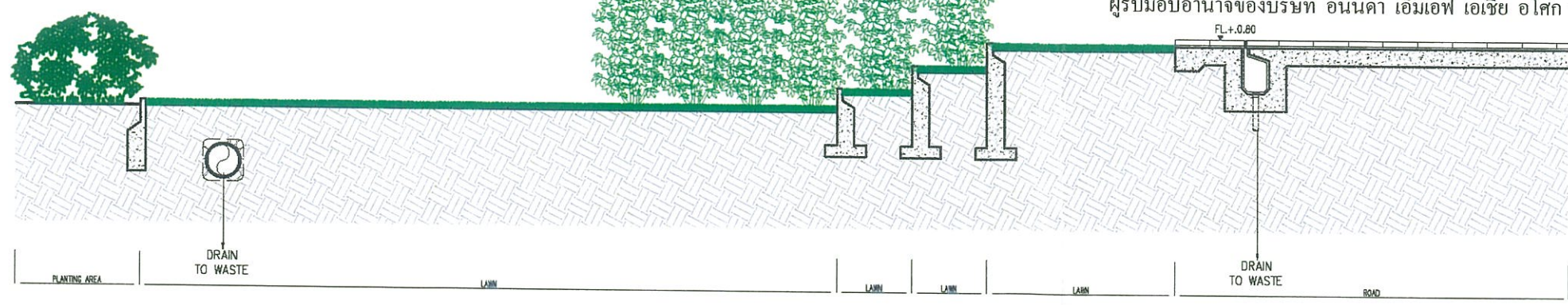
(นายประสาธน์ ประภาวุฒิกุล)

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออโศก จำกัด

กุ่มภาพันท์ 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

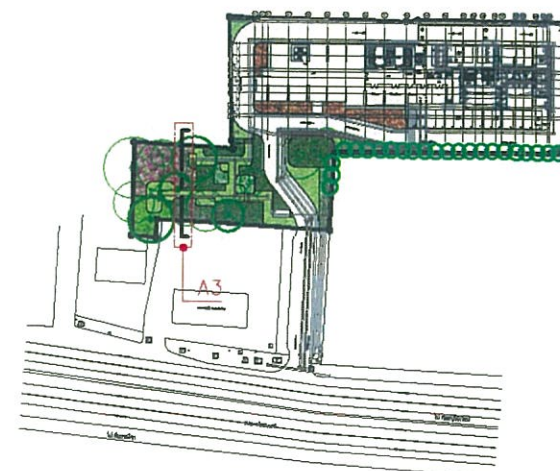
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1
SCALE 1:50

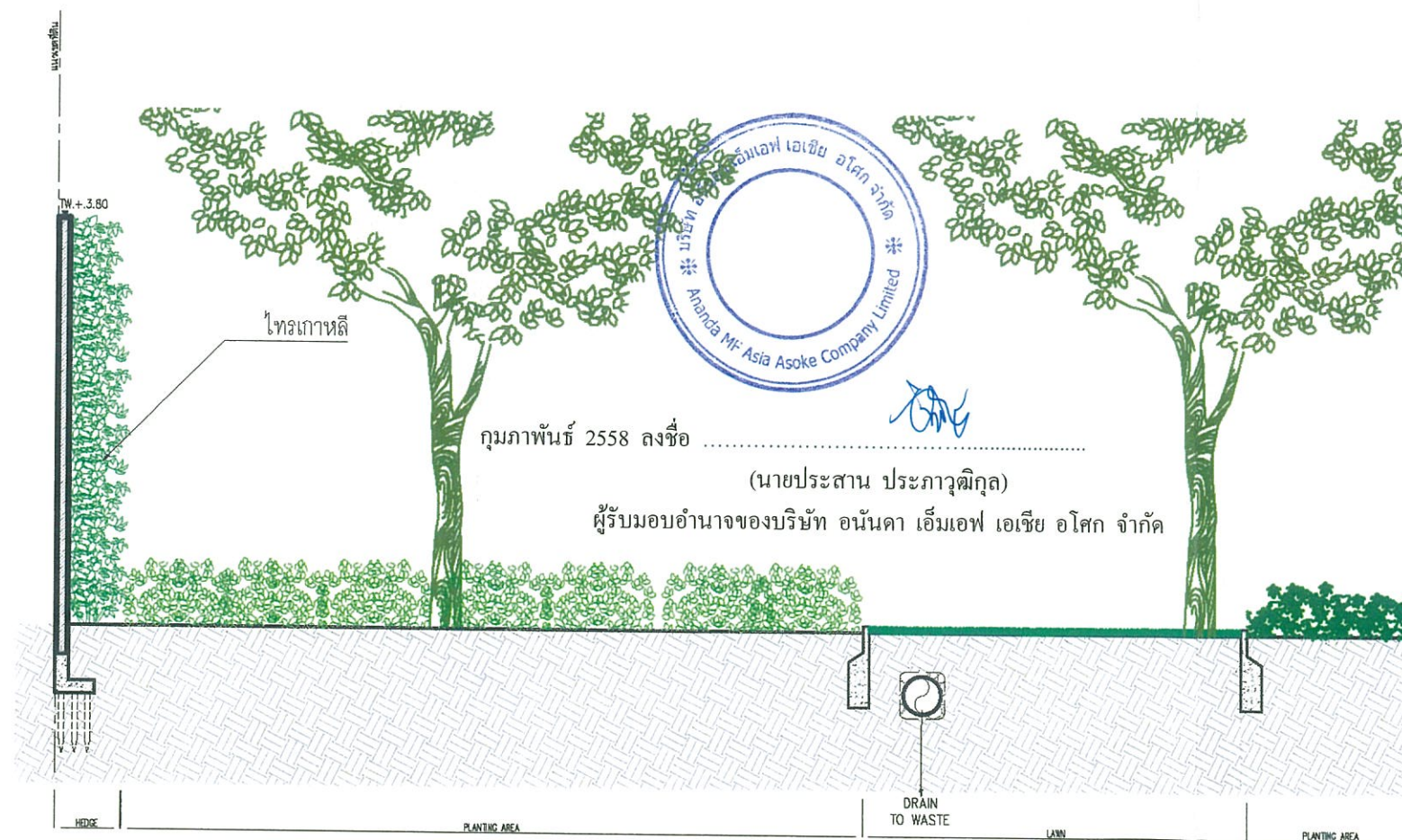
OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออโศก จำกัด 99/1 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท (ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ)		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ARCHITECT ARCHITECT ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER STRUCTURAL ENGINEER STRUCTURAL ENGINEER		ELECTRICAL ENGINEER ELECTRICAL ENGINEER ELECTRICAL ENGINEER		MECHANICAL ENGINEER MECHANICAL ENGINEER MECHANICAL ENGINEER		SANITARY ENGINEER SANITARY ENGINEER SANITARY ENGINEER		DRAWING TITLE รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. EIA TROP 01/01/14		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PA - JC -		DRAWING NO. LA 4.01.2			
GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURES DIMENSIONS ONLY.		PROJECT NAME แอชตัน อโศก		DESIGNER 49 GROUP		ARCHITECT ARCHITECT		STRUCTURAL ENGINEER STRUCTURAL ENGINEER		ELECTRICAL ENGINEER ELECTRICAL ENGINEER		MECHANICAL ENGINEER MECHANICAL ENGINEER		SANITARY ENGINEER SANITARY ENGINEER		DRAWING TITLE รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. EIA TROP 01/01/14		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PA - JC -		DRAWING NO. LA 4.01.2	

รูปที่ ผ. 3-13 รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้นที่ 1 (ต่อ 1)



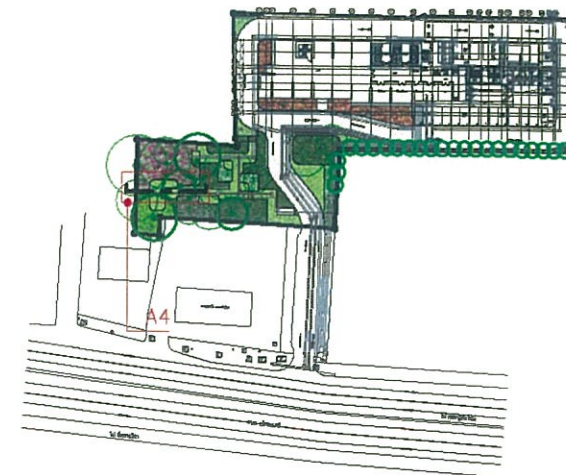
A KEY PLAN
SCALE

SYMBOL	DESCRIPTION
+	CENTER TO CENTER
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	CENTER TO BOUNDARY
---	MATCH LINE
---	PROPERTY LINE
---	CENTER LINE
---	BOTTOM LEVEL
---	FINISH GRADE
---	FINISH LEVEL: FINISH FLOOR LEVEL
---	HIGHEST POINT
---	LOWEST POINT
---	PLANTING AREA
---	LAWN
---	TOP OF CURB
---	TOP OF RAILING
---	TOP OF PLINTH
---	TOP OF SOIL
---	TOP OF SEAT/SEATWALL
---	TOP OF WALL
---	WATER LEVEL



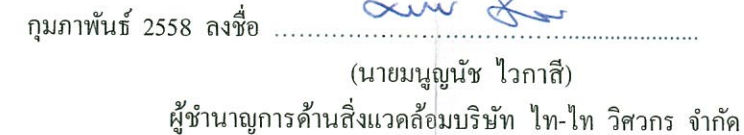
B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1
SCALE 1:50

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย ออโศก จำกัด 99ก หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 (ถนนสุขุมวิท) ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ARCHITECT 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		STRUCTURAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ELECTRICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		MECHANICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		SANITARY ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		PROJECT NAME แอชตัน อโศก		GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. มิใช่ใช้วัดขนาดหรือใช้ทำแบบอื่น	
PROJECT NAME แอชตัน อโศก		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ARCHITECT 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		STRUCTURAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ELECTRICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		MECHANICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		SANITARY ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		PROJECT NAME แอชตัน อโศก		GENERAL NOTE 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 LIMITED OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. 2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. มิใช่ใช้วัดขนาดหรือใช้ทำแบบอื่น	



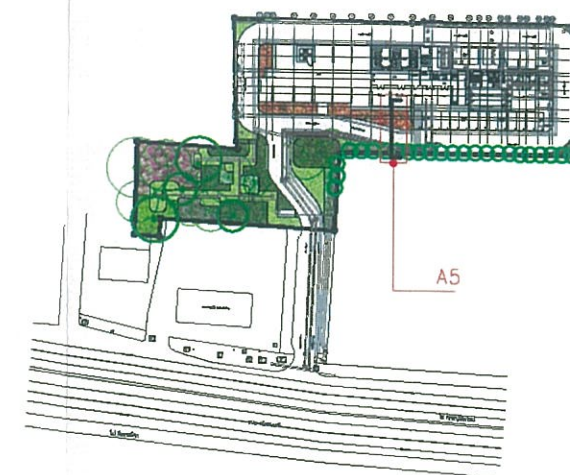
A **KEY PLAN**
SCALE

LEGEND	
SYMBOL	DESCRIPTION
	CENTER TO CENTER
	BOUNDARY TO BOUNDARY
	BOUNDARY TO BOUNDARY
	CENTER TO BOUNDARY
	MATCH LINE
	PROPERTY LINE
	CENTER LINE
	BOTTOM LEVEL
	FINISH GRADE
	FINISH LEVEL, FINISH FLOOR LEVEL
	HIGHEST POINT
	LOWEST POINT
	PLANTING AREA
	LAWN
	TOP OF CURB
	TOP OF RAILING
	TOP OF PLINTH
	TOP OF SOIL
	TOP OF SEAT/SEATWALL
	TOP OF WALL
	WATER LEVEL



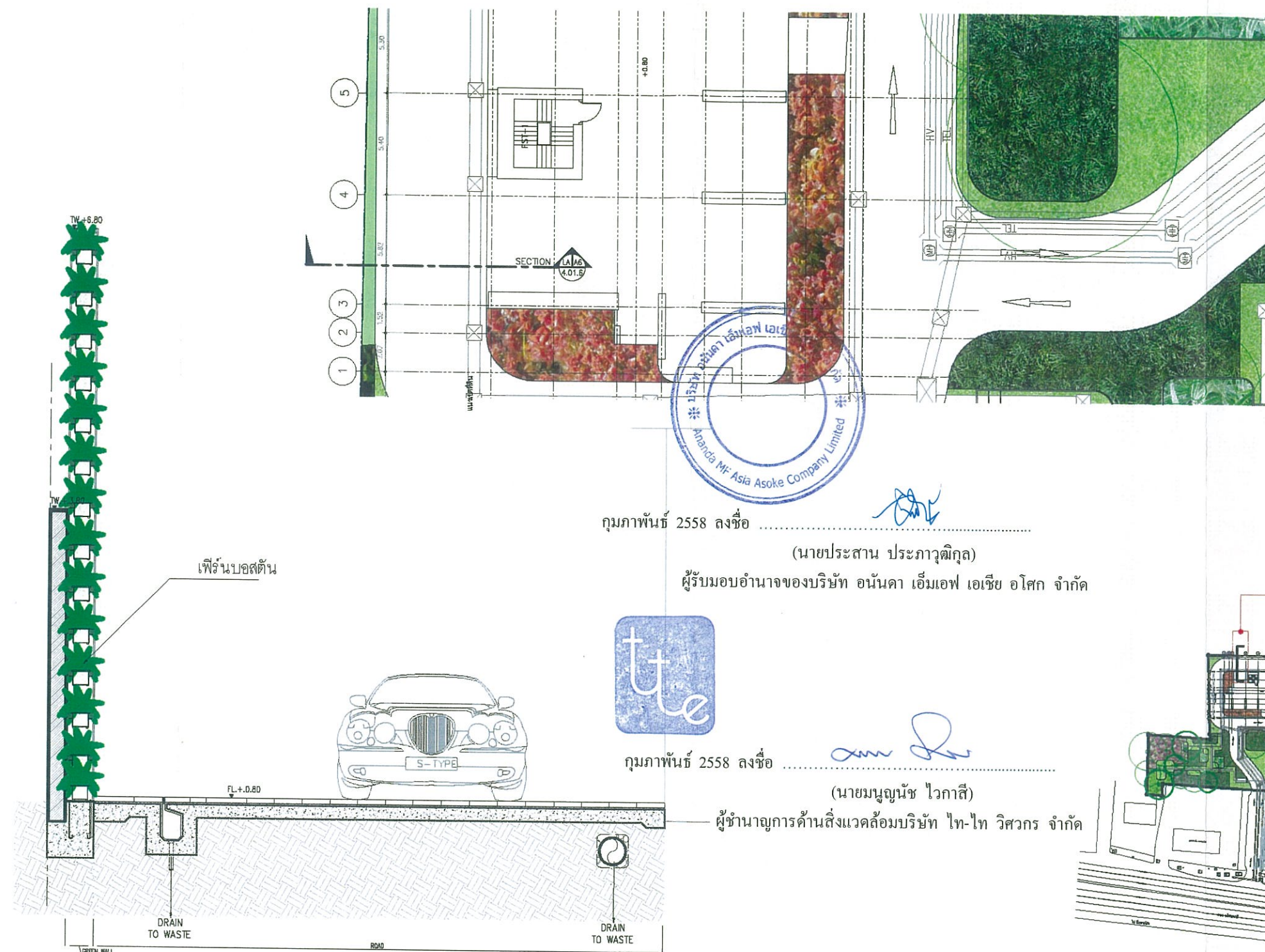
B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ขึ้น 1

OWNER ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท แอนด้า เอ็มเอฟ เอเซีย จำกัด 99ก หมู่ที่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท (ชั้น 105) ตำบล บางกะปิ อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร		DESIGNER 49 GROUP		 A49 ARCHITECTS & INTERIORS		 Qbic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 SAL KALONG 4 SANAMINNAM RD. NONTABURI TEL: 0-2950-4374-5 Fax: 0-2950-3331 E-Mail : qbic@qbic.co.th		 EEC Engineering Network Co., Ltd. 103/101 103/101, 103/102, 103/103, 103/104, 103/105, 103/106, 103/107, 103/108, 103/109, 103/110, 103/111, 103/112, 103/113, 103/114, 103/115, 103/116, 103/117, 103/118, 103/119, 103/120, 103/121, 103/122, 103/123, 103/124, 103/125, 103/126, 103/127, 103/128, 103/129, 103/130, 103/131, 103/132, 103/133, 103/134, 103/135, 103/136, 103/137, 103/138, 103/139, 103/140, 103/141, 103/142, 103/143, 103/144, 103/145, 103/146, 103/147, 103/148, 103/149, 103/150, 103/151, 103/152, 103/153, 103/154, 103/155, 103/156, 103/157, 103/158, 103/159, 103/160, 103/161, 103/162, 103/163, 103/164, 103/165, 103/166, 103/167, 103/168, 103/169, 103/170, 103/171, 103/172, 103/173, 103/174, 103/175, 103/176, 103/177, 103/178, 103/179, 103/180, 103/181, 103/182, 103/183, 103/184, 103/185, 103/186, 103/187, 103/188, 103/189, 103/190, 103/191, 103/192, 103/193, 103/194, 103/195, 103/196, 103/197, 103/198, 103/199, 103/200, 103/201, 103/202, 103/203, 103/204, 103/205, 103/206, 103/207, 103/208, 103/209, 103/210, 103/211, 103/212, 103/213, 103/214, 103/215, 103/216, 103/217, 103/218, 103/219, 103/220, 103/221, 103/222, 103/223, 103/224, 103/225, 103/226, 103/227, 103/228, 103/229, 103/230, 103/231, 103/232, 103/233, 103/234, 103/235, 103/236, 103/237, 103/238, 103/239, 103/240, 103/241, 103/242, 103/243, 103/244, 103/245, 103/246, 103/247, 103/248, 103/249, 103/250, 103/251, 103/252, 103/253, 103/254, 103/255, 103/256, 103/257, 103/258, 103/259, 103/260, 103/261, 103/262, 103/263, 103/264, 103/265, 103/266, 103/267, 103/268, 103/269, 103/270, 103/271, 103/272, 103/273, 103/274, 103/275, 103/276, 103/277, 103/278, 103/279, 103/280, 103/281, 103/282, 103/283, 103/284, 103/285, 103/286, 103/287, 103/288, 103/289, 103/290, 103/291, 103/292, 103/293, 103/294, 103/295, 103/296, 103/297, 103/298, 103/299, 103/300, 103/301, 103/302, 103/303, 103/304, 103/305, 103/306, 103/307, 103/308, 103/309, 103/310, 103/311, 103/312, 103/313, 103/314, 103/315, 103/316, 103/317, 103/318, 103/319, 103/320, 103/321, 103/322, 103/323, 103/324, 103/325, 103/326, 103/327, 103/328, 103/329, 103/330, 103/331, 103/332, 103/333, 103/334, 103/335, 103/336, 103/337, 103/338, 103/339, 103/340, 103/341, 103/342, 103/343, 103/344, 103/345, 103/346, 103/347, 103/348, 103/349, 103/350, 103/351, 103/352, 103/353, 103/354, 103/355, 103/356, 103/357, 103/358, 103/359, 103/360, 103/361, 103/362, 103/363, 103/364, 103/365, 103/366, 103/367, 103/368, 103/369, 103/370, 103/371, 103/372, 103/373, 103/374, 103/375, 103/376, 103/377, 103/378, 103/379, 103/380, 103/381, 103/382, 103/383, 103/384, 103/385, 103/386, 103/387, 103/388, 103/389, 103/390, 103/391, 103/392, 103/393, 103/394, 103/395, 103/396, 103/397, 103/398, 103/399, 103/400, 103/401, 103/402, 103/403, 103/404, 103/405, 103/406, 103/407, 103/408, 103/409, 103/410, 103/411, 103/412, 103/413, 103/414, 103/415, 103/416, 103/417, 103/418, 103/419, 103/420, 103/421, 103/422, 103/423, 103/424, 103/425, 103/426, 103/427, 103/428, 103/429, 103/430, 103/431, 103/432, 103/433, 103/434, 103/435, 103/436, 103/437, 103/438, 103/439, 103/440, 103/441, 103/442, 103/443, 103/444, 103/445, 103/446, 103/447, 103/448, 103/449, 103/450, 103/451, 103/452, 103/453, 103/454, 103/455, 103/456, 103/457, 103/458, 103/459, 103/460, 103/461, 103/462, 103/463, 103/464, 103/465, 103/466, 103/467, 103/468, 103/469, 103/470, 103/471, 103/472, 103/473, 103/474, 103/475, 103/476, 103/477, 103/478, 103/479, 103/480, 103/481, 103/482, 103/483, 103/484, 103/485, 103/486, 103/487, 103/488, 103/489, 103/490, 103/491, 103	
--	--	---	--	--	--	---	--	---	--



A KEY PLAN

OWNER ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อานันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด 99/1 หมู่ 14 ถนนสุขุมวิท ซอยบางนา-สวนหลวง (ต.นาโง้ง อ.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110) ฝ่ายช่างสถาปัตย์ / ฝ่ายช่างโยธา ฝ่ายเทคนิค		DESIGNER A49 GROUP บริษัท อานันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด 99/1 หมู่ 14 ถนนสุขุมวิท ซอยบางนา-สวนหลวง (ต.นาโง้ง อ.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ 10110) ฝ่ายช่างสถาปัตย์ / ฝ่ายช่างโยธา ฝ่ายเทคนิค		Qbic Engineers & Architects Co., Ltd. 8 Soi KALONG 4 SANAMBINJAN RD. NONGTAVUR TOWN-2950-4774-5 Bangkok 10110 Tel: 0-2580-3331 E-Mail: qbic@qbic.co.th		 EEN Engineering Network Co., Ltd. 8/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท ซอย 101 Bangkok 10110 Tel: 0-2542-1222 (8 line) Fax: 0-2542-1214 (8 line) E-Mail: een@een.co.th		 TOP Engineering & Design Co., Ltd. 36/66, Soi Sukhumvit 6 Ladprao 71, Bangkok Thailand, 10220 Tel: 0-2502-4646 T 06-25061026 F topdesign@gmail.com																																											
PROJECT NAME แอชตัน อโศก		ARCHITECT AUTHORIZED SIGNATURE STRUCTURAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE ELECTRICAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE MECHANICAL ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE SANITARY ENGINEER AUTHORIZED SIGNATURE 		DRAWING TITLE รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1		<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">ISSUE/REVISION</th> <th colspan="2">CHECKED BY</th> <th rowspan="2">DRAWN BY</th> <th rowspan="2">PRINTED DATE</th> <th rowspan="2">SCALE</th> <th rowspan="2">REF. FILE</th> </tr> <tr> <th>NO.</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>BY</th> <th>DATE</th> </tr> <tr> <td>1.</td> <td>ISA</td> <td>TOP</td> <td>01/01/14</td> <td>PM</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PD</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>PA</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>JC</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		ISSUE/REVISION		CHECKED BY		DRAWN BY	PRINTED DATE	SCALE	REF. FILE	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	1.	ISA	TOP	01/01/14	PM								PD								PA								JC			
ISSUE/REVISION		CHECKED BY		DRAWN BY	PRINTED DATE	SCALE	REF. FILE																																												
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE																																																
1.	ISA	TOP	01/01/14	PM																																															
				PD																																															
				PA																																															
				JC																																															



LEGEND	
SYMBOL	DESCRIPTION
	CENTER TO CENTER
	BOUNDARY TO BOUNDARY
	BOUNDARY TO BOUNDARY
	CENTER TO BOUNDARY
	MATCH LINE
	PROPERTY LINE
	CENTER LINE
	BOTTOM LEVEL
	FINISH GRADE
	FINISH LEVEL; FINISH FLOOR LEVEL
	HIGHEST POINT
	LOWEST POINT
	PLANTING AREA
	LAWN
	TOP OF CURB
	TOP OF RAILING
	TOP OF PLINTH
	TOP OF SOIL
	TOP OF SEAT/SEATWALL
	TOP OF WALL
	WATER LEVEL

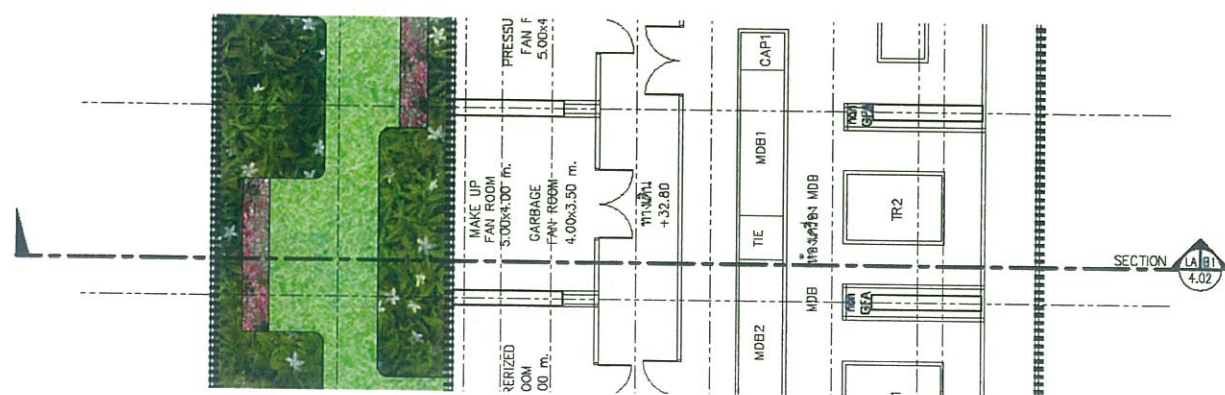
กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายประธาน ประภาวุฒิกุล)
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อสโก จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ
(นายบุญญนัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

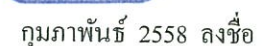
B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1
SCALE 1:50

A KEY PLAN
SCALE

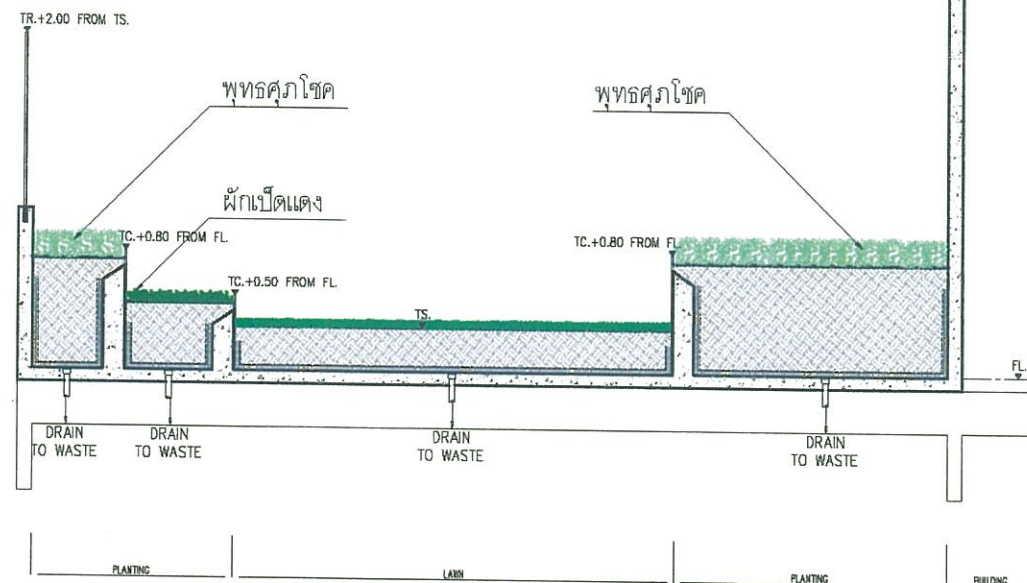
OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อสโก จำกัด 99ก หมู่ที่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : 0-2556-1111 โทรสาร : 0-2556-1112 E-Mail : ananda@ananda.com		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ARCHITECT 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		STRUCTURAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ELECTRICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		MECHANICAL ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		SANITARY ENGINEER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		DRAWING TITLE รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 1		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE 1. SA TROP 01/01/14		CHECKED BY ARCHITECT SIGNED PM SIGNED PA SIGNED JC SIGNED		DRAWING NO. LA 4.01.6 SCALE 1:50 REF. FILE	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	--	--	--	--



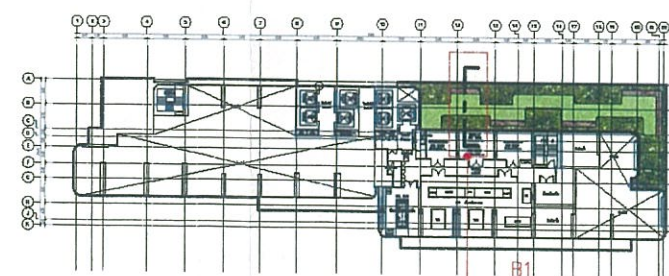
ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย อโศก จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

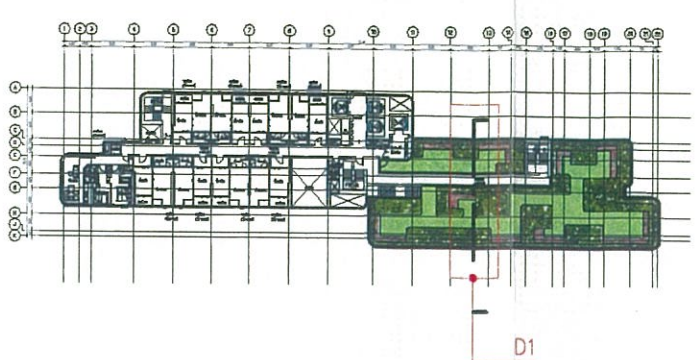
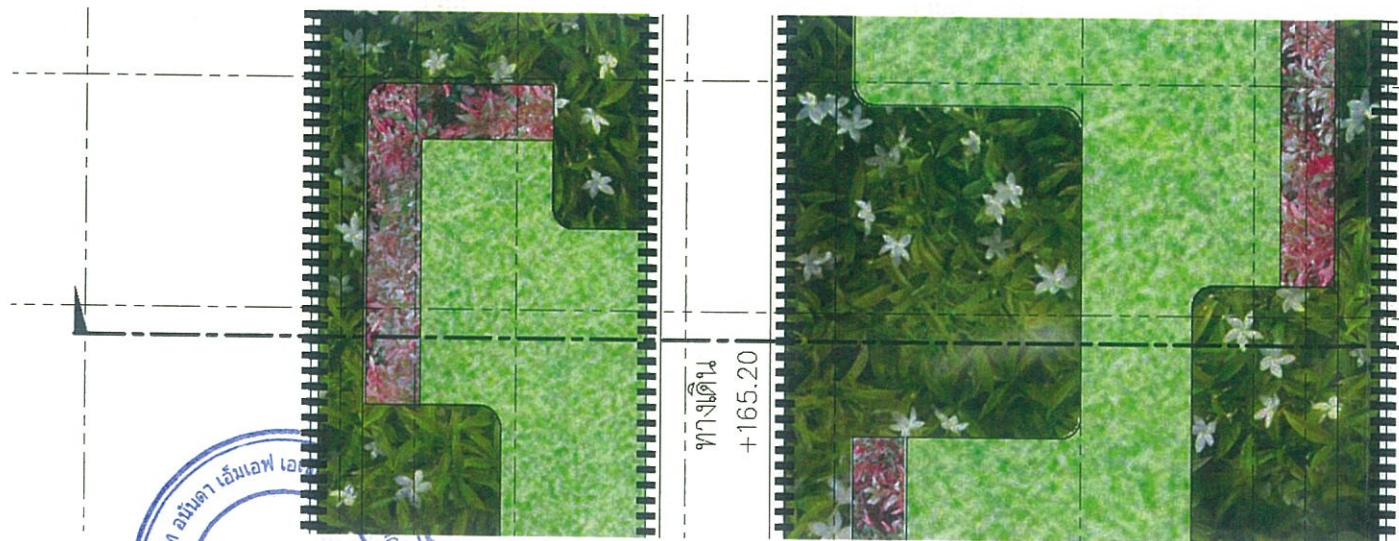


B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 10



A KEY PLAN
SCALE

รูปที่ ผ.3-18 รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้นที่ 10

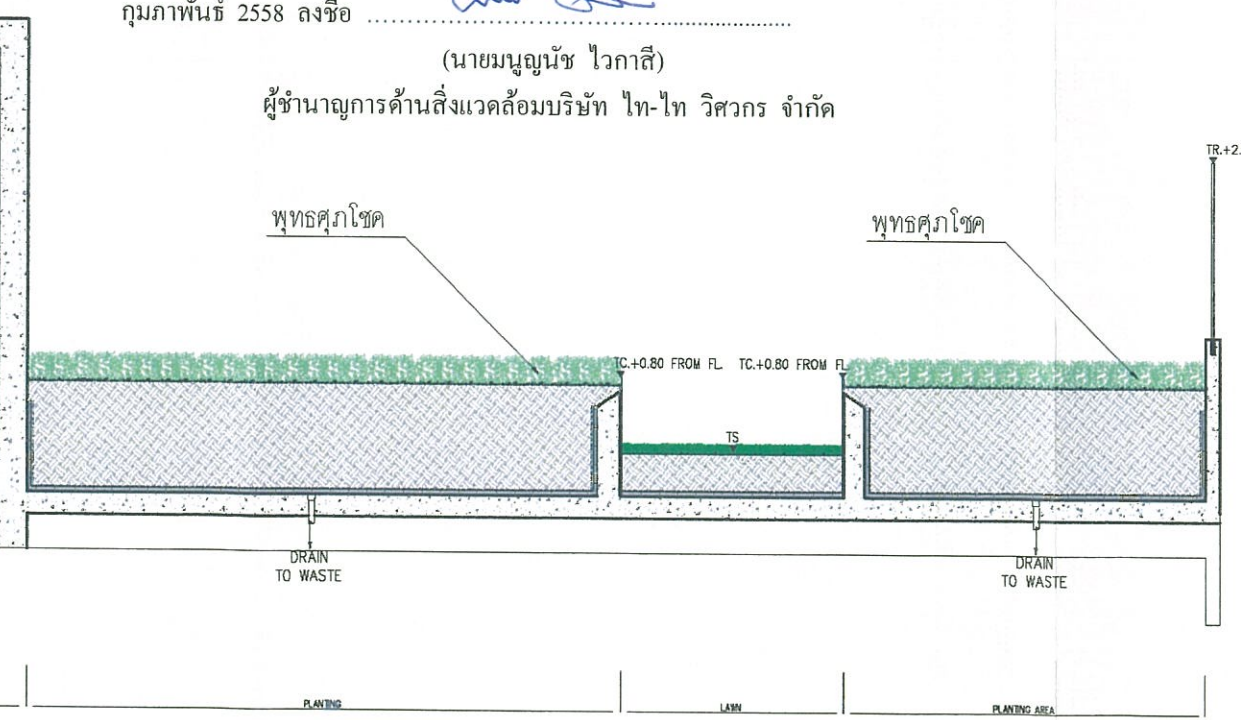
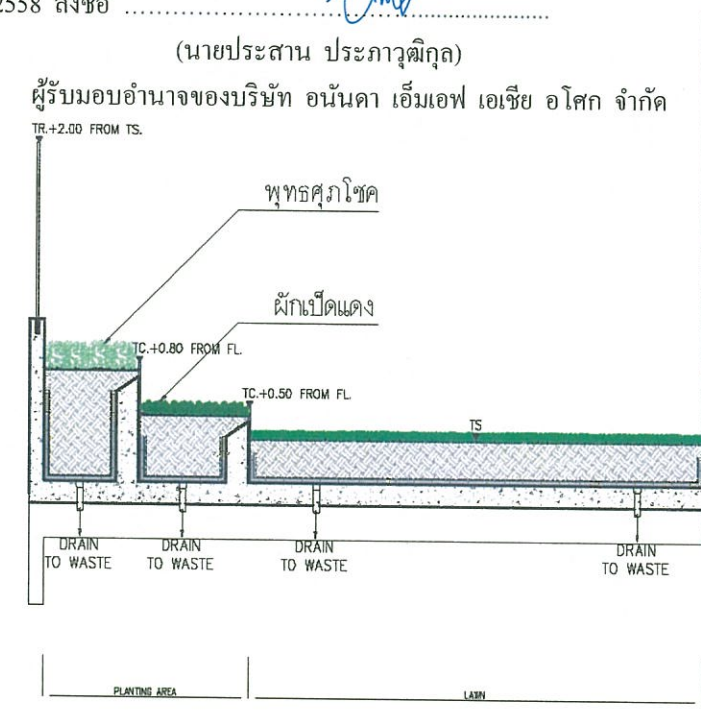


LEGEND

SYMBOL	DESCRIPTION
+	CENTER TO CENTER
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	BOUNDARY TO BOUNDARY
+	CENTER TO BOUNDARY
---	MATCH LINE
---	PROPERTY LINE
---	CENTER LINE
---	BOTTOM LEVEL
---	FINISH GRADE
---	FINISH LEVEL, FINISH FLOOR LEVEL
---	HIGHEST POINT
---	LOWEST POINT
---	PLANTING AREA
---	LAWN
---	TOP OF CURB
---	TOP OF RAILING
---	TOP OF PLINTH
---	TOP OF SOIL
---	TOP OF SEAT/SEATWALL
---	TOP OF WALL
---	WATER LEVEL

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ (นายประธาน ประภาวุฒินันท์)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ (นายมนูญ นัฏฐกุล)



B รูปตัดขยายการปลูกต้นไม้ชั้น 47
SCALE 1:50

OWNER ANANDA MF ASIA ANANDA MF ASIA ASOKE COMPANY LIMITED บริษัท อนันดา เอ็มเอฟ เอเชีย จำกัด 990 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : 0-2556-1111 โทรสาร : 0-2556-1112 E-Mail : ananda@ananda.com		DESIGNER 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP 49 GROUP		ARCHITECT สถาปนิก 186.404 186.472 186.472 186.472		STRUCTURAL ENGINEER วิศวกร 186.472 186.472 186.472		ELECTRICAL ENGINEER วิศวกร 186.472 186.472 186.472		MECHANICAL ENGINEER วิศวกร 186.472 186.472 186.472		SANITARY ENGINEER วิศวกร 186.472 186.472 186.472		ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY SIGNED 1. DA TROP 01/01/14 PM -- 2. PD -- 3. PA -- 4. JC --		DRAWING NO. LA 4.03 SCALE 1:50	
--	--	--	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--	---	--

