

๐๔๖



ที่ ทส 1009.5/ 6871

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

18 มิถุนายน 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คุรุธานี ไพรวะซี

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11252
ลงวันที่ 25 กันยายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ คุรุธานี ไพรวะซี ของบริษัท เสถียรภูมิบ้านและคอนโด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 64/2556 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คุรุธานี ไพรวะซี ของบริษัท เสถียรภูมิบ้านและคอนโด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยเจริญสนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-18 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 85 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เสถียรภูมิบ้านและคอนโด จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับการพิจารณา และใน การประชุมครั้งที่ 23/2557 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศูนย์นี้ โพรเวซี ของบริษัท เสถียรภูมิบ้านและคอนโด จำกัด โดย ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึง ขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายใน เรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพนพล ธิยะใจ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

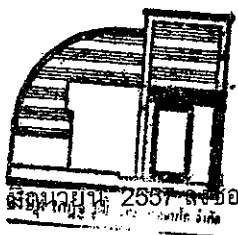
**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ คูรธานี ไพรวธี ของบริษัท เสถียรภูมิ บ้านและคอนโด จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คูรธานี ไพรวธี ของบริษัท เสถียรภูมิ บ้านและคอนโด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยจรัญสนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-18 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 85 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คูรธานี ไพรวธี ของบริษัท เสถียรภูมิ บ้านและคอนโด จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้



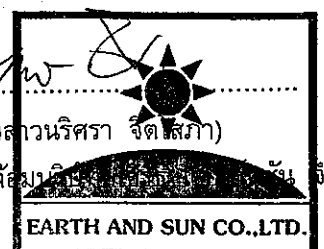
(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรภูมิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตต์สุมิตา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น ที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารวรรกร)

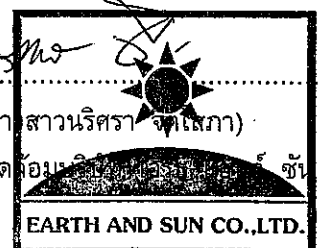
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

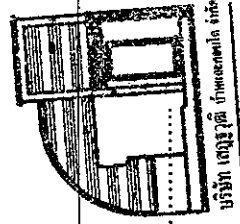
(นางสาวนริศรา จิตเสภา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราษฎร์ธานี ไพรวธี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	ปัจจุบันพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ให้แตกต่างไปจากปัจจุบัน (ณ เดือนมีนาคม 2556) โดยระดับดินภายในโครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับเท่ากับถนนซอยจรูญ สนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) และในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินปรับพื้นที่เพื่อทำฐานรากก่อสร้างชั้นใต้ดิน ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ การขุดถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไม้ขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- บริษัท เสฎฐวุฒิบ้าน และคอนกรีต จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนเพิ่มเติมวิทยะ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณบิเอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบ และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

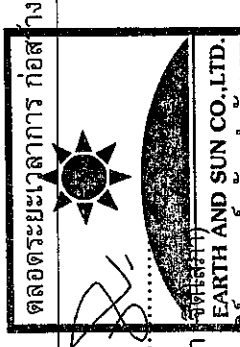
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวริศรา

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้าน

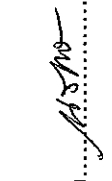


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมีอกกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างมีปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) มีรายละเอียดดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเท่ากับ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.060 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบที่บังตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ความคืบหน้ากิจกรรมบรรเทาทุกตามพิกิต และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้มีการตรวจวัด TSP, (PM₁₀) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณโรงเรียนพิมลวิทย ตรวจจับเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนพิมลวิทย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

 (นายสุวิชา มหารากร)
 กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

 (นางสาวนริศรา จิต)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอุดรธานี ไพรวธี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและองค์ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทำให้มีฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.046 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดเท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือวางแอสฟัลต์ทับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องการทำงานที่ผิวพื้น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาสภาพผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	ป้อนยาม เพื่อรับมือเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

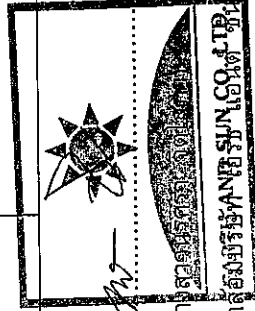
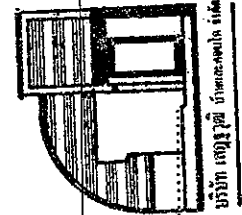
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นาย สุวิชัย กอ...

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ANSUN CO., LTD. จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

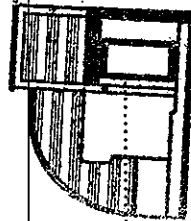
โครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นป่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น - ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเป็นยีกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพ่นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมามาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

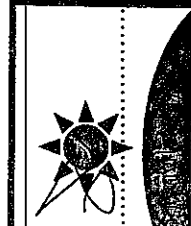
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิตยา นิลทิพย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท Aธิกรสเนชั่น.มัลติ.จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฐฐาดี บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 1.9 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม 1.9024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	1. ตรวจสอบเครื่องยยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ณ ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนพิมลวิทย์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนพิมลวิทย์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

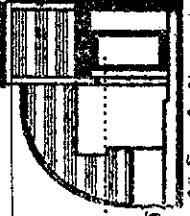
(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐาดี บ้านและคอนโด จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวเนติพร ใจจง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯนี้ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.0009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 1.44 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.4409 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0126 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 0.0367 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์รวมเท่ากับ 0.0493 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) (รูปที่ 1 ประกอบ)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายสุวิชา มหาพรการ)
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวเสฐรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท
EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป - ออกใช้ของซัลเฟอร์ (SO_x) ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.0008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการประมาณ 0.0049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความเข้มข้นของซัลเฟอร์ (SO_x) รวม 0.0057 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดเท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ทั้งนี้ จากมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดังกล่าว		

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

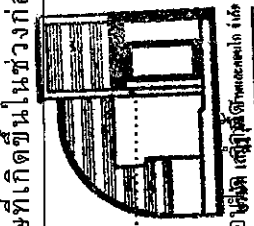
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเสฐฐวุฒิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฐฐวุฒิ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯนี้ ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้างต้น มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ และจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งดินงานก่อสร้างมีไม่มากนัก รวมทั้งไม่ได้ทำงานทั้งวัน และพร้อมกันทั้งหมด ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ		
3) เสียง	จากการคำนวณหาการระดับเสียงจากก่อสร้างโครงการที่มีผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง พบว่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 75.5-91.3 dB(A) สำหรับโรงเรียนพิมลวิทย์ ซึ่งเป็นสถานที่อันไหนใกล้เคียง ได้รับระดับเสียง 47-56 dB(A) โดยระดับเสียงดังที่รบกวนมากที่สุดเกิดจากกิจกรรมการทำฐานราก ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงที่ได้รับไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียง พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย $L_{eq} 24$ ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าสูงสุด L_{max}	1. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตามที่กฎหมายกำหนดและหากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และติดตั้งช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณ	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกครั้งทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณโรงเรียนพิมลวิทย์ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวเสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด



บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คล้าย มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพรวะห์ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนโรงเรียนพิมลวิทย์ ได้รับระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการ ได้แก่ รั้วที่บรอบแนวเขตที่ดินซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 18 dB(A) และการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในห้องมิติดชิด โดยจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB (A) จะทำให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้รับเสียงลดลงรวม 48 dB (A) โดยในช่วงปรับพื้นที่ก่อสร้างเสาเข็มและทำฐานราก ซึ่งมีการติดตั้งรั้วโดยรอบและการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ผู้อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงมากที่สุดอยู่ที่ 46.8 dB(A) และโรงเรียนพิมลวิทย์ได้รับเสียงอยู่ที่ 8 dB(A) รวมทั้งเมื่อนำเสียงดังกล่าวรวมกับเสียงในบรรยากาศปัจจุบันพบว่าผู้อยู่ข้างเคียงและโรงเรียนพิมลวิทย์ได้รับเสียงอยู่ที่ 55.5 และ 54.9 dB (A) ตามลำดับ ซึ่งไม่แตกต่างไปจากปัจจุบันมากนัก และไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535	ที่อยู่ใกล้เคียงกัน 5. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 10. ผู้รับเหมาดังกล่าวควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 11. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำการในท้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยอย่างต่อเนื่อง และเจ้าหน้าที่ของโรงเรียนพิมลวิทย์เป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววิมลวิทย์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ANP SUN EXH. LTD. จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวธี ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

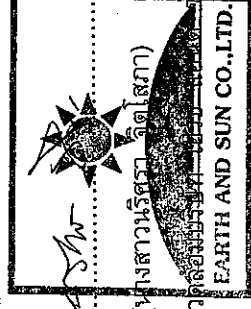
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบ	ชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) 12. กำหนดไม่ให้เกิดกิจกรรมการตัด การเฉียร ใส กลิ้ง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงานภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด	
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม พบว่า สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มของโครงการ ได้แก่ อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนตามแนวลึก 0.24, 0.45, 0.13 และ 0.08 นี้ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้โดยค่า	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างเสาเข็ม พบว่า สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่างจากตำแหน่งเสาเข็มของโครงการ ได้แก่ อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนตามแนวลึก 0.24, 0.45, 0.13 และ 0.08 นี้ต่ำกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้โดยค่า	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท Earth and Sun Co., Ltd. จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพรวะซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

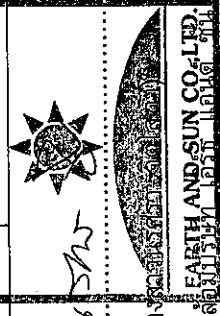
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งจากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อนมนุษย์ และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า การเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ตั้งแต่ระดับรู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน จนถึงรู้สึกไม่พอใจถ้าเกิดสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง และไม่สามารถยอมรับได้ และส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงด้านทิศตะวันออกซึ่งอยู่ใกล้เคียงแนวเสาเข็มมากที่สุด โดยอาจทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรม และอาจสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อย ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการขุดคูน้ำกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ซึ่งจะทำให้อาคารข้างเคียงด้านดังกล่าว ได้รับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือกับ 0.233, 0.437 และ 0.658 นิ้ว/วินาที	2. ในการก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มเจาะ จะใช้ ส่วนเจาะนำในการนำดินออกตลอดความยาวเสาเข็ม โดยไม่ใช้วิธีการกระแทกปลอกเหล็ก เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที
		3. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ	2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)
		4. กำหนดช่วงเวลาทำฐานราก ในช่วงเวลา 08.00-17.00 เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน
		5. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานราก โดยระบุวันช่วงเวลาที่จะทำฐานรากให้ทราบอย่างชัดเจน	
		6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นางสุวิชา มหาวารการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นดี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนด มาตรการป้องกันและลดผลกระทบอื่น ๆ เพื่อ ป้องกันและลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลัก วิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียง น้อยที่สุด 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้ บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ ง่าย 8. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มี บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด	
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้น จากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้าง ชั้นไคดิน และงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น บ่อหนอง น้ำ ถึงเก็บน้ำไคดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งโครงการจะจัดให้มีแนว Sheet Pile และทำค้ำยัน เหล็ก (Bracing) รอบตัวอาคาร เพื่อป้องกัน ผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจะไม่นำคอนกรีต	1. จัดให้มีแนว Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบ จากการพังทลายของดิน โดยจะไม่นำคอนกรีต Sheet Pile บริเวณบ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการ ออก 2. ให้มีการชดเชยค่าเสียหายต่อนพื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ จากการพังทลาย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บัอมเยนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรณ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

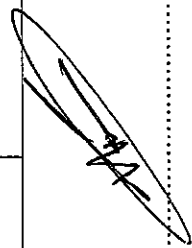
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหาวรรณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท A&S พรอดัคต์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	Sheet Pile บริเวณบ้านพักอาศัยข้างเคียงออก ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการพังทลายของดิน โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้าง 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับกักเก็บบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคานาดังกล่าวให้มีค่า BOD ในน้ำไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป โดยจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินโดยตรง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ที่ดิน ในการก่อสร้างโครงการ 1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศใต้ จำนวน 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 3. จัดให้มีคานาถอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. กำจัดให้คานาถอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วม 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยดัชนีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria


 (นายสุวิชา มหาวารากร)
 กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ANURAK PANYASART CO., LTD. จำกัด

**ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ
โครงการดูรธานี ไพรวธี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้าน ชีวภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคาร พาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารประกอบการ ห้างสรรพสินค้า อาคารพักอาศัย ร้านค้าต่าง ๆ ไม่มีสิ่งมีชีวิตใด ๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือการค้า แก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาแบบก ประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติ ที่สำคัญเนื่องมาจากอยู่ในเขตเมือง ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 1.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท 1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค – บริโภคของคนงาน ก่อสร้าง ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) น้ำเพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และ บ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมื่อ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าจะใช้น้ำใช้ใน ส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบ แก้ไขโดยทันที

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิรติรา จิตโสภา)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท-เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯนี้ ไพรเวต ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยน้ำใช้ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน นั้น โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำ ความจุอย่าง น้อย 10 ลูกบาศก์เมตร จะสามารถสำรองน้ำได้ไม่ น้อยกว่า 1 วัน ทั้งนี้ เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผล กระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน ใดๆก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้ได้อย่างคุ้มค่า และ ป้องกันผลกระทบต่อน้ำดื่ม โครงการต้อง กำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น		
1.3.2 น้ำเสีย	โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้าง 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับ การบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โครงการ โดยโครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียรูปรี รูป ชาติเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำ เสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำ เสียจากคณานดังกล่าวให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่กระ บาย น้ำ ำ ร ม ถ น ข อ ย จ ร ั ย ส น ท ว ง ค์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป โดยจะไม่มีการระบายน้ำ (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป	1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงาน ก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศใต้ จำนวน 5 ห้อง ซึ่ง เพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรูปรีรูป ชาติเดิม อากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย ได้ไม่น้อยกว่า 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำ เสียก่อนระบายออกสู่กระ บาย น้ำ ำ ร ม ถ น ข อ ย จ ร ั ย ส น ท ว ง ค์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 3. จัดให้มีคณานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถัง บำบัดน้ำเสียสำ ร จ ร ั ย ส น ท ว ง ค์ 67 โดยดัชนีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)
บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม-โครงสร้าง-คอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการอุดรธานี ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ การใช้ห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. กำจัดปัสสาวะก่อนสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการและชุมชนข้างเคียง ใช้ท่อระบายน้ำปริมาณน้อยจรูญสินีทาง 67 (ถนนซอยเลิศสุข) เป็นหลัก ทั้งนี้ในช่วงการก่อสร้างโครงการหากไม่มีการป้องกันเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจเกิดการรั่วไหลออกสู่ภายนอก ส่งผลให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาบริเวณหน้าโครงการ	1. จัดทำร่องระบายน้ำรอบโครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักให้เข้ดินตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำปริมาณน้อยจรูญสินีทาง 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

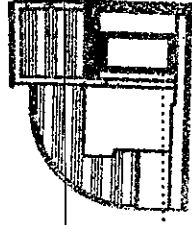
(นายสุวิชา มหาวรรการ)
บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหาวรรการ)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพรวะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.4 การจัดกิจกรรมและคุณค่าต่างๆ	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง และมูลฝอยจากคนงาน สำหรับมูลฝอยจากการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ เหล็กเส้น จะมีให้นำมาใช้งานในการก่อสร้างต่อไปให้เหมาะสมกับลักษณะของงานที่ใช้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด โดยจะต้องควบคุมให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 6.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 7. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรจำนวน 2 ถึง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบไป	1. ตรวจสอบที่พักรถผลย่อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาษาประชาชนรอบๆ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาษารอบๆ รัศมีผลย่อยชำรุดหรือเสียหาย ต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาษาใหม่ไม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มพารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ใจดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 การขนส่งดิน	ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีปริมาณดินขุดที่ เกิดจากการทำฐานราก ก่อสร้างชั้นใต้ดิน และวาง ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ประมาณ 3,200 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะไม่นำมาปรับถมพื้นที่ จำเป็นต้องขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด โดย โครงการจะให้ผู้รับเหมานำดินขุดไปถมพื้นที่ของ ตนเองบริเวณตำบลวัดชลอ (บางกรวยฝั่งใต้) อำเภอบางกรวย (บางใหญ่) จังหวัดนนทบุรี โดยพื้นที่ดังกล่าวมีขนาด 2-1-87 ไร่ หรือประมาณ 3,948 ตารางเมตร ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างและ บริเวณรอบข้างเป็นพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน คาดว่าจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 7 เที่ยว/วัน ขนส่งดินภายในระยะเวลา 2 เดือน ซึ่งคาดว่าจะใช้ ถนนซอยราษฎร์วิวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ถนน ซอยราษฎร์รังษี และถนนซอย ส.ภาณุรังษี 3	รวบรวมข้อมูลตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัด มาเก็บ ขนไปกำจัดต่อไป 8. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ติดตามกลั่นกรองความคิดเห็นบริเวณ ที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนให้แก้ไขปัญหากทันที

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวปรี

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ARISS SANGKHOT จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพรวะห์ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นเส้นทางในการขนส่งดินดังกล่าว จึงอาจส่งผลกระทบต่อถนนที่รถยนต์ขนส่งดินสัญจรผ่าน รวมทั้งอาจมีเศษดินโคลนติดล้อรถขนส่งดิน ทำให้ถนนบริเวณโครงการสกปรกและก่อให้เกิดฝุ่นละออง ตลอดจนอาจมีเสียงดังรบกวนจากรถที่ขนส่งดิน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ผู้ละออง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นอยู่รอบรั้วพื้นที่โครงการหรือถนนด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนร่วงหล่น ต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดโดยทันที 6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมข้างทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 7. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุ่ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท FAITH ANTHUSUNECOL. จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 12. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอด 13. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน 14. รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการจะต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง 15. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 16. ในการเดินดินต้องไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหารากร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.8 การจราจร	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. คัดป้ายแนะนำการเข้าใช้ประตูแต่ละตัวไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อสถานีดับเพลิงบางอ้อ มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- จัดให้มีป้ายชี้ข้อโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางในการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถระลอบเพื่อเสียเวลาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย
	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการรวม ประมาณ 16 เที่ยว/วัน (18 PCU/ชั่วโมง) ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากโครงการก่อสร้างโครงการต่อถนนสายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้แก่ ถนนสิรินทร ถนนเจริญสุข และถนนซอยเจริญสุข 67 (ถนนซอยเจริญสุข) และถนนซอยสิรินทร พบว่าเปลี่ยนแปลงไม่มากนักเมื่อเทียบกับปัจจุบัน โดยถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างที่จะต้องใช้บริการรถ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบริเวณข้างออก ดังนั้น	1. คัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงาน และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริษัทผู้ให้เช่าที่ดินและผู้ให้เช่าที่ดินที่ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งคนงาน วัสดุก่อสร้าง และรถบรรทุกแสดง 2. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางในการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถระลอบเพื่อเสียเวลาเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราษฎร์ธานี ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงการก่อสร้างโครงการ	ความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวก และปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร 4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 5. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง นอกช่วงเวลาเร่งด่วนให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้บรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1.4.1 ผลกระทบทางสังคม	อุตสาหกรรมก่อสร้างเป็นอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่งการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เป็นส่วนหนึ่งของภาคอุตสาหกรรมก่อสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะมีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ของการซื้อวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง การจ้างงาน	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)
บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวอริสรา วัฒนไชย)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมระบบ เออร์ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพรวะห์ ของบริษัท เสงญวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญ นอกจากนี้ โครงการต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหาย ในกรณีที่มีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยการโดยกำหนดให้ผู้เหมาก่อสร้างทำประกันภัยให้ความคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง คุ้มครองความรับผิดชอบบุคคลภายนอก ซึ่งต้องรับผิดชอบต่อการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต และความเสียหายของทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานของผู้รับเหมา ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ ภายในและบริเวณใกล้เคียง กับสถานที่ปฏิบัติงาน และก่อนทำการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปพบผู้อยู่ข้างเคียงโครงการพร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อสามารถแจ้งปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้ทันที	ก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญ นอกจากนี้ โครงการต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหาย ในกรณีที่มีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยการโดยกำหนดให้ผู้เหมาก่อสร้างทำประกันภัยให้ความคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง คุ้มครองความรับผิดชอบบุคคลภายนอก ซึ่งต้องรับผิดชอบต่อการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต และความเสียหายของทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานของผู้รับเหมา ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ ภายในและบริเวณใกล้เคียง กับสถานที่ปฏิบัติงาน และก่อนทำการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปพบผู้อยู่ข้างเคียงโครงการพร้อมให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อสามารถแจ้งปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้ทันที	โดยแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในช่วงการก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมระบุชื่อบริษัท เบอร์โทรศัพท์ติดต่อในกรณีมีข้อร้องเรียนหรือหากทางแก้ไขโดยทันที 4. ประชาสัมพันธ์ให้กับชุมชนโดยรอบ ทราบถึงช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโดยการ 5. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 6. จัดเวรยามรักษาการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 7. ให้มีผู้รับเหมาควบคุมความปลอดภัยของ คนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ต่อชุมชนใกล้เคียง และออกมาตรการข้อบังคับ และบทลงโทษให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเหมาะสม	ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางพลัด และ กรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสงญวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสงญวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสงญวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม เสงญวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

**ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
โครงการศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและจัดการภัยพิบัติ**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ อาจจะทำให้เกิดอาการบาดเจ็บที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาณในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และเกิดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการทำงานหนักของเศษวัสดุต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 3. ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายที่ทุกชั้น 4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าขายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 6. ควบคุมการกวาดเศษ (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 7. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่ออมยิ้ม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

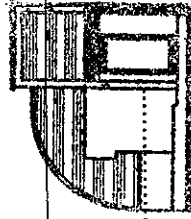
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสนอรูปร่าง บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว วิมลวรรณ)

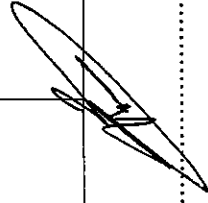
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสนอรูปร่าง บ้านและคอนกรีต จำกัด



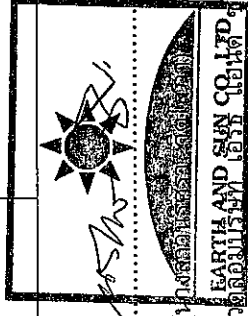
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการอุดรธานี ไพเราะดี ของบริษัท เสฐฐาณี บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลหรือพนักงานที่ทำงานก่อสร้าง 9. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 10. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 11. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหูฟัง เป็นต้น 12. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 13. ควบคุมดูแลและทดสอบการใช้งานไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	


(นายสุวิทา มหาวราก) บริษัท เสฐฐาณี บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



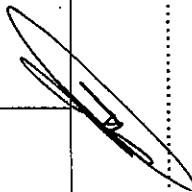
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

กรรมการของบริษัท เสฐฐาณี บ้านและคอนโด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอสแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราณี ไพรวธี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 16. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

 (นายสุวิธ มหาราการ) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

 (นางสาวสุวิธ สัตถะวุฒิ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท สุราณี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
โครงการศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและจัดการภัยพิบัติ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนที่ต่างอาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการวิวาท และการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

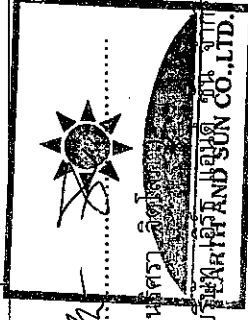
(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวศศิธร ลิ้ม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท S&B SON CO., LTD.



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟฟ้าพลังน้ำ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคสोन้ายาย ดัดแปลงต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด 4. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 6. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มี	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

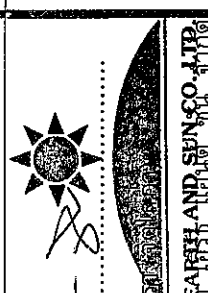
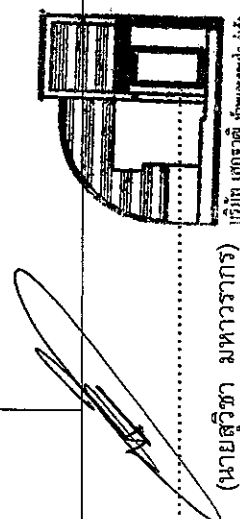
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับพัสดุ 7. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมดูยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 50 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

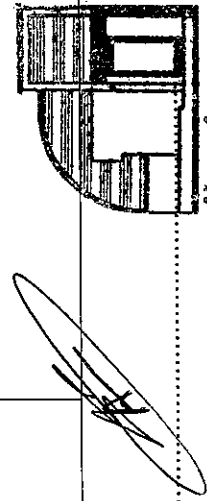
บริษัท เสฐียรวัณ จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฐียรวัณ จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฐียรวัณ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและจัดการภัยพิบัติ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน	คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดจน		

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตต์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและจัดการภัยพิบัติ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบโดยสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศรษฐกิจที่เลื่อมล้ำต้องไม่มีการกีดกันหรือกีดกันที่ทำงานโดยต้องจัดให้มีการบรรเทาผลกระทบ 7. จัดให้มีพนักงานป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในสะอาด 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
- ไร ค ร บ บ ทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุก ใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และทำให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววิภา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท-เอิร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการคุรุธานี ไพรเวตส์ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่น ฟูม ซีเมนต์ หรือฝ้าต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้งานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าไปรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่นการรักษากายสะอาด ร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูตทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	-
- โรคที่เกิดจาก สัตว์เป็นพาหะ นำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริเวณหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรค ใช้วัตถุดิบโรคต้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่เก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้น้ำขังและ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีการรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาด	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

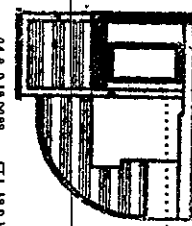
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

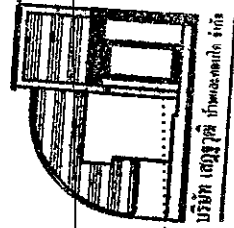
(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท-เอิร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ นี้ ไฟรเวตี้ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะ นำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ บ้านพักคนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวันแมลงสาบตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนูแมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)
บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

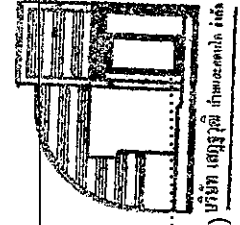
(นางสาว.....)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดมูลและแหล่งปนเปื้อนอื่นๆ โดยใช้ทรายละเอียดเพื่อกำจัดดินเหนียว พร้อมกันทั้งการขุดลอกที่เป็นแหล่งปนเปื้อนอื่นๆ - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - ปลูกสิ่งปลูกสร้างในบริเวณบ้านพักสำเร็จรูปทันทีเมื่อได้โดยประมาณให้สำนักงานเขต นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลและทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรณ) บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด

กรรมการของบริษัท เจริญวิทย์ จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดูธานี ไพรวธี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

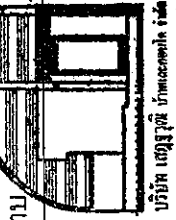
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคอีโงโรค โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส และโรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ให้ใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วมถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	-
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และขึ้นฝ้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

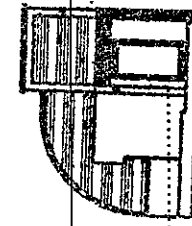


(นางสาวสุวิชา มหารากร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราณี ไพเรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งดัดด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเรียบร้อย	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิศา มหาวรรการ)

บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

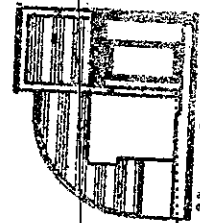
(นางสาวสิริตรัย จิตเสนา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระเบียบเรียบร้อย 9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก หน้ากากกันฝุ่น ปลอกเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ความสามารถในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

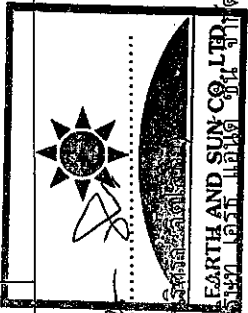
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้าน สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้าง และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ความสั่นสะเทือน เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตใจก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการก่อสร้างกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	
1.2 ด้าน สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้าง และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ความสั่นสะเทือน เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตใจก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้น โครงการก่อสร้างกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

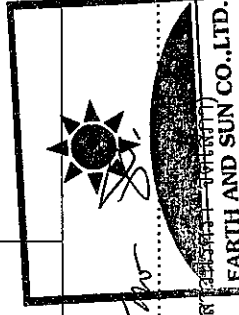
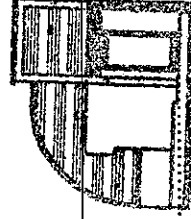
(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นพี ซีเอ็น จำกัด

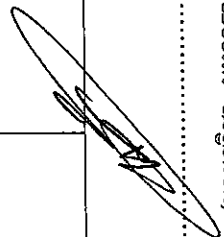


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

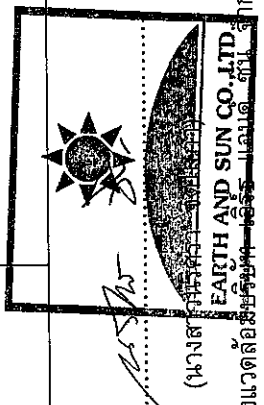
โครงการสร้าง โรงไฟฟ้า พลังงานทดแทน และระบบส่งไฟฟ้า

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพนักงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้เกี่ยวข้องโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้รั่วซึมซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....


 (นายสุวิชา มหาวรรการ)
 บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....


 (นางสาว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญวิทย์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราษฎร์ธานี ไพรวะชี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 10. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็ก ซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 11. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าขายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 12. ควบคุมการกวาดแขวน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ 13. จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) 15. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตามที่กฎหมายกำหนด และหากมีกิจกรรม	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

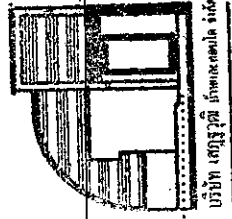
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างที่ต้องเนื่องกันช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 16. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และบดทิ้งช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 17. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 18. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 19. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ตรวจตรา ให้ดับเครื่องหรือเบาคูเครื่องลงระหว่างการพัก 20. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน 21. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 22. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากกร)

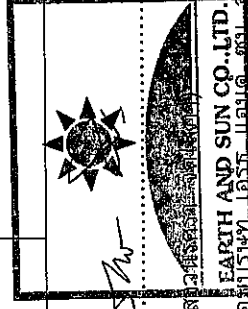
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

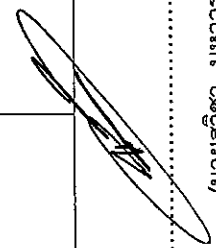
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

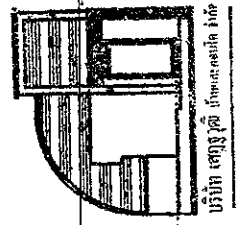


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		23. ผู้รับเหมาดำเนินการควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 24. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิติชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) 25. กำหนดให้มีกิจกรรมการตัด การเจียร ใส กิ่ง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงานภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 26. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

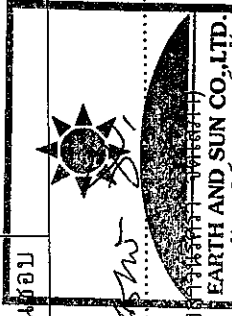

(นายสุวิธา มหาวรากร)



กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....


(นางสาวสุวิธา มหาวรากร)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ

โครงการฯ บริษัท ไฟรเวท จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างเคร่งครัด 27. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคาร ช่างตึก กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ 28. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 29. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติผู้ป่วย 21 กลุ่มโรค จากศูนย์บริการสาธารณสุข 31 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 2.4 กิโลเมตร พบว่า มีสาเหตุของโรคที่มีผู้ป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบทางเดินหายใจ และกลุ่มโรคอาการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท เจริญวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)
บริษัท เจริญวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิทย์ จันทร์สุววัฒน์)
EARTH AND SUN CO., LTD.
(บริษัท เจริญวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด)

กรรมการของบริษัท เจริญวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอนุรักษ์นี้ ไพรวธี ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดมากเพิ่มขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอาจมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

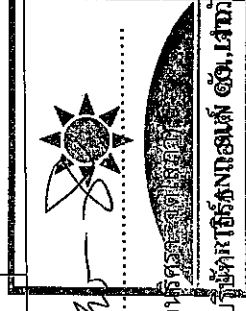
บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริศร ฤทธิชัยกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพรวะชี่ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่างาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งระดับพื้นที่โครงการจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนซอยเจริญสนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วคอนกรีต ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน พื้นที่ขนาด 386 ตารางเมตร ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดินเพื่อให้เกิดการชะล้างพังทลาย	- ตรวจสอบการให้สมบุรณ์ - มั่นคง แข็งแรง
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) มีรายละเอียดดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันหนุเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ฝุ่นพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์จราจร

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

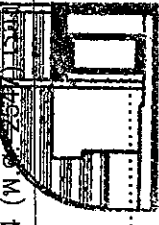
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาว.....) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

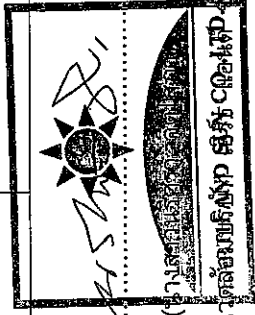
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0552 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.0412 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2541) กำหนดมาตรฐาน	ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ อย่างดีและปลอดภัย	ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน 4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นายสุวิชา มหาวรรากุล) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) รายละเอียดดังนี้ - ไนโตรเจนออกไซด์ (NO _x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO _x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO _x) จากผลการตรวจวัดที่ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.0367 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์รวม 0.0417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ออกแบบที่จอดรถภายนอกอาคารทั้งหมด เพื่อให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บั๊ยจำกัดความเร็ว สันนุเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ อย่างดีและปลอดภัย 4. ปลุกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 530.7 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ โดยต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการ มีอัตราการสังเคราะห์แสงรวม 100 โมล หรือ ประมาณ 4,400 กรัม/วัน ในขณะที่โครงการ	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาปีดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น บั๊ยห้ามติดเครื่องยนต์ บั๊ยจำกัดความเร็วให้ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบล่อน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เซกยูดี จำกัด

กรรมการของบริษัท เซกยูดี บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เซกยูดี จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เซกยูดี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการการบูรณาการป้องกัน โพรเซส ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่า 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดที่ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 1.44 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 1.476 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่า 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดภายในโครงการปริมาณ 1.9 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวม 1.905 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้	มีปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการมีค่า 8 กรัม/วัน		

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

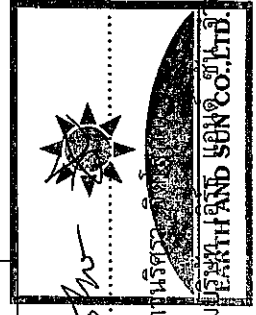
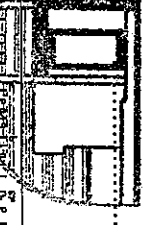
(นายสุวิชา มหาวรรการ)บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิริศรา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม E&H Co.,Ltd.



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯนี้ ไพรวะซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านมลพิษทางอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3) เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไป ในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยูข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถยนต์ในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	1. จัดให้มีการทำสัญญา ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างดีชัดเจน 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับเสียงภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่หลบเลือน 2. จัดให้มีการร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

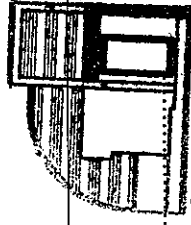
(นางสาวสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็ม ดี ซี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสญธุณี บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	4. กำหนดให้มีมาตรการ ขอบบังคับ ไม่ให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดัง หรือจัดงานสังสรรค์ ส่งเสียงดัง รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
4) คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการประมาณ 71 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยเจริญสนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเบมเติมอากาศ ชนิดมีตัวกลายยัดเกาะ (Contact Aeration System) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 75 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 356 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างประตูลงสู่บ่อกำจัดเป็นบางพลัด มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไม่กำจัดเป็นประจำทุก 3 เดือน 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) (1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะ (2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ส่วนพักน้ำใส (3) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบาย



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร) บริษัท เสญธุณี บ้านและคอนโด จำกัด

(นางสุพรรณพร จงเสฏฐ) EARTH AND SUN CO., LTD.

กรรมการของบริษัท เสญธุณี บ้านและคอนโด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการสุราษฎร์ ไพรเวตส์ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. ก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียพบว่า มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องห่อขยะบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ทั้งนี้ จากการศึกษาตัวกลางหลากหลายชนิด และคุณสมบัติของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่ดีที่สุดสำหรับวิธี Biological Oxidation ดังนั้น ภายในบ่อดินโครงการจึงเลือกใช้ดินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตร ร่วมกับปุ๋ยอินทรีย์ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณจุลินทรีย์อยู่มาก โดยมีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs ซึ่งจุลินทรีย์ดังกล่าวสามารถออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์	ออกนอกโครงการ คือ บ่อแห่งนี้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด บันทึกผลสิ่งแวดล้อม 2 ปี

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

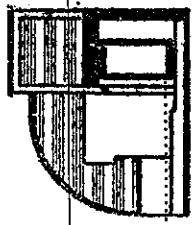
(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการการุญธานี ไพเราะที่ ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใหม่ของจุลินทรีย์ได้ โดยโครงการจะรวมรวม ก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกาก มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว หุ้มท่อด้วย ผ้าเอนอน ต่อดึงดินจำนวน 1 ป่อ โดยฝังลึก ลงจากผิวดิน 1 เมตร บ่อดินมีความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 4.5 ลูกบาศก์เมตร และทำการปลูก ต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา 6. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเติม อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียผ่าน เข้าท่อระบายอากาศขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อระบายอากาศไปยังชั้นดาดฟ้า โดยปลาย ท่อติดตั้ง Filter เพื่อกำจัด Aerosol ซึ่งบรรจุ ถ่านเปิดหัวท้าย และปิดปลายด้วยฟองน้ำบาง เพื่อให้อากาศผ่านได้ โดยกำหนดให้มีการ เปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน	- จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวอรรณพ เสงี่ยม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการครุธานี ไพรเวตส์ ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารประกอบอาคาร ห้างสรรพสินค้า อาคารพิกอาศัย ร้านค้าต่าง ๆ ไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษา ไม่มีการอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาแบบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-
2.2.2 นิเวศทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีแหล่งน้ำที่มีความสำคัญทางนิเวศวิทยา สำหรับการจัดการน้ำเสียของโครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยเลขที่ 67 (ถนนซอย	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)
บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร มณีรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุธานี ไพรวะซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้พื้นที่	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 88 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง โดยอยู่ในพื้นที่บริการของสำนักงานประชาสัมพันธ์ โครงการจะทำการเชื่อมต่อท่อส่งน้ำจากท่อส่งน้ำประปาริมถนนซอยเจริญสุขทวงส์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) โดยใช้ท่อประปาส่งผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ส่งน้ำประปาส่งผ่านวาล์วประตูน้ำและมาตรวัดไปเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน และส่งเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำประปาเพื่อใช้ในการกิจกรรมต่าง ๆ จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไม่ได้ส่งน้ำประปามากจากท่อเมนโดยตรง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้ - ถึงเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง 3 ล้านลิตร เพื่ออุปโภค-บริโภค ปริมาณรวม 50 ลูกบาศก์เมตร - ถึงเก็บน้ำชั้นบาดาล จำนวน 2 ถึง 3 ล้านลิตร เพื่ออุปโภค-บริโภค รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 90 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานประมาณ 1 วัน 2. ต่อท่อรับน้ำประปาส่งผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำโดยแรงโน้มถ่วง จากนั้นจึงสูบน้ำขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา แล้วจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ไม่ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวารการ)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร นิลน้อย)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

58/150



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม SATHAVITHI AND SON CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัdn้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัdn้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ดู ซึ่งจะใช้ให้น้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

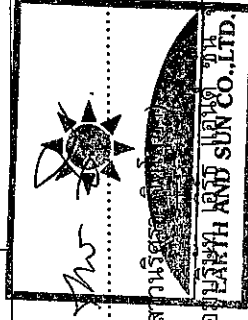
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิฑู บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวปริศนา นิลรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท SBN Co., Ltd.



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการคุรุธานี ไพรเวที้ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขต บางพลัด มาสูบล้างก่อนส่วนเกินไปกำจัดเป็น ประจำทุก 3 เดือน 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5. กำจัดกลิ่น (CH₄) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ทั้งนี้ จากการศึกษาตัวกลางหลากหลายชนิด และคุณลักษณะของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เป็นตัวกลางที่ดีที่สุดสำหรับวิธี Biological Oxidation ดังนั้น ภายในปีเปิดโครงการจึงเลือกใช้ดินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002 - 0.05 มิลลิเมตร ร่วมกับปุ๋ยอินทรีย์ซึ่งเป็นปุ๋ยที่มีปริมาณ	(1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนกระยะ (2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ ส่วนพักน้ำใส (3) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อหมุนวนน้ำ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงาน บันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่ง

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวเนติพร นิลรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวท ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จุลินทรีย์อยู่มาก โดยมีจุลินทรีย์กลุ่ม Methanotrophs ซึ่งจุลินทรีย์ดังกล่าวสามารถออกซิไดซ์ก๊าซมีเทนให้เปลี่ยนรูปเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ น้ำ พลังงาน และเซลล์ใหม่ของจุลินทรีย์ได้ โดยโครงการจะรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกาก มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว หุ้มท่อด้วยผ้าไนลอน ต่อดินจำนวน 1 บ่อ โดยฝังลึกจากผิวดิน 1.5 เมตร บ่อดินมีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร ความลึก 1.5 เมตร ปริมาตร 4.5 ลูกบาศก์เมตร และทำการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา 6. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรวบรวมอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียผ่าน เข้าท่อระบายอากาศขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อระบายอากาศไปยังชั้นดาดฟ้า โดยปลายท่อติดตั้ง Filter เพื่อกำจัด Aerosol ซึ่งบรรจุถ่านปัดหัวท้าย และปิดปลายด้วยฟองน้ำบาง	แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางพลัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวปริศนา ชัยวัฒน์)

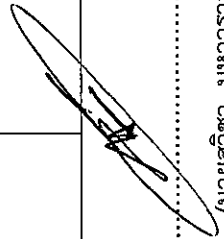
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ จำกัด

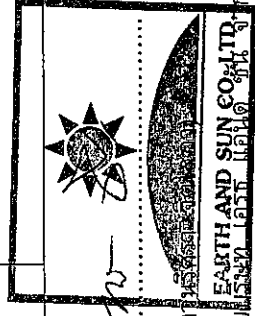
**ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมของ
โครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (และคุณค่าต่าง ๆ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บ 13 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการในการกักเก็บน้ำหลากส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยจากการสำรวจและสอบถามชาวบ้านที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการเกี่ยวกับระดับน้ำท่วมขังที่ผ่านมา (เดือนพฤศจิกายน 2554) พบว่าบริเวณโครงการมีระดับน้ำท่วมประมาณ 1 เมตร ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดจากการเกิดน้ำท่วมและการระบายน้ำ	เพื่อให้อากาศผ่านได้ โดยกำหนดให้มีการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 52.5 ลูกบาศก์เมตร และจำกัดอัตราการระบายน้ำโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบ 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิน 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 2. เมื่อฝนหยุดตกให้ให้ความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำ 3. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่น ๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (เตรียมการก่อนหน้าท่วม)	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำและระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวันในช่วงก่อนฤดูฝน และกำจัดดินตะกอนที่สะสมออกให้หมด เพื่อป้องกันการขึ้นหรือการอุดตัน 3. ติดตามตรวจสอบการทำงานและซ่อมบำรุงระบบท่อน้ำ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....


(นายสุวิธา มหาวารการ)
บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

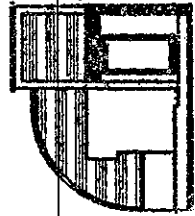
โครงการศูนย์ฯ ไพรวะห์ ของบริษัท เสน่ห์วดี บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณสมบัติต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตามและรายงานสถานการณ์น้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ให้แก่ผู้พักอาศัยเป็นระยะ ๆ เพื่อประเมินสถานการณ์และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโครงการและติดต่อหน่วยงานแก้ไขเหตุฉุกเฉิน ให้แก่ผู้พักอาศัยไว้ - กำหนดเส้นทางอพยพขั้นที่ 1 กรณีน้ำท่วมพื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายรถยนต์ไปจอดไว้ในที่ปลอดภัย - ประชาสัมพันธ์เรื่องการเตรียมตัวเพื่อรับสถานการณ์น้ำท่วมต่อผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ เช่น ถุงทราย แผ่นพลาสติก กาวซิลิโคน เป็นต้น - ออกแบบตำแหน่งห้องระบบไฟฟ้าอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ภายในอาคารโครงการที่ระดับ + 2.8 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ถนนซอยเจริญสินทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) บริเวณด้านหน้าโครงการ) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

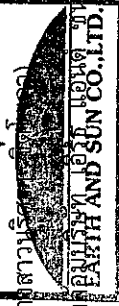
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสน่ห์วดี บ้านและคอนโด จำกัด



บริษัท เสน่ห์วดี บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวเรณู ใจดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท Earth and Sun Co., Ltd. จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

โครงการศูนย์ฯ ใหม่ บริษัท เซ็นทรัล จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (ระหว่าง) - อพยพผู้พักอาศัยออกจากพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะผู้ที่ต้องการดูแลเป็นพิเศษ เช่น ผู้สูงอายุ เด็ก สตรีมีครรภ์ ผู้ป่วย เป็นต้น โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบทางโทรศัพท์หรือปิดประกาศ - ตรวจสอบจำนวนและระบุห้องพักของผู้พักอาศัยที่ยังพักอยู่ในโครงการ เพื่อแจ้งแก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบ และให้การช่วยเหลือด้านการอุปโภค-บริโภค - จัดให้มีเรือหรือรถบรรทุกขนาดเล็ก อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ กรณีที่ไม่สามารถเดินทางด้วยรถยนต์ได้ 6. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (หลัง) - ตรวจสอบโครงสร้างอาคารและระบบสุขาภิบาล เช่น ระบบท่อน้ำประปา ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า เป็นต้น หากพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้น จะต้องให้มีการซ่อมแซมแก้ไขทันที	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เซ็นทรัล จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)
EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราณี ไพรวะห์ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อย ปริมาณ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อย สลายได้ปริมาณ 0.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอย รีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 0.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	- ตรวจสอบสภาพโดยรอบภายในพื้นที่โครงการ เช่น รั้ว พื้นที่ผิวจราจร พื้นสีเขียว เป็นต้น หากพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้น จะต้องเร่ง ดำเนินการปรับปรุงให้มีสภาพที่ดีและใช้ ประโยชน์ได้จริง 1. โครงการจะจัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องสำนักงานนิติบุคคล โครงการจะตั้ง ถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถัง มูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย) ไว้ภายในห้อง สำนักงาน โดยในแต่ละวันจะจัดให้มี พนักงานรวบรวมมูลฝอยจากห้อง สำนักงาน ไปยังห้องพักรวมมูลฝอยรวมของ โครงการต่อไป (2) ห้องแอโรบิก โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอย แห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถัง มูลฝอยอันตราย) ไว้ภายในห้องแอโรบิก โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงาน	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ หาก พบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการ ผุร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการ แก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณถังรองรับมูลฝอย และ ห้องพักรวมมูลฝอยรวมภายใน โครงการทุกวัน และตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ หาก พบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโชภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด
EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอุดรธานี ไพรวุธ ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวบรวมข้อมูลจากห้องดังกล่าว ไปยังห้องพัสดุของโครงการต่อไป (3) ชนพักอาศัย (ชั้นที่ 3-8) โครงการจะจัดให้มีห้องพัสดุอยู่ประจำชั้น ขนาดพื้นที่ 2.15 ตารางเมตร บริเวณด้านข้างลิฟต์ ภายในแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละห้องไปยังห้องพัสดุของโครงการต่อไป (4) พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น ชั้นที่จอดรถทางเดิน โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร กระจายตามพื้นที่ที่เหมาะสม โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอย ไปยังห้องพัสดุของโครงการต่อไป	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท EARTH AND SUN CO., LTD. จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 4. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด 5. การเก็บมูลฝอยในฤดูต้องไม่มีปริมาณ หรือ น้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 7. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

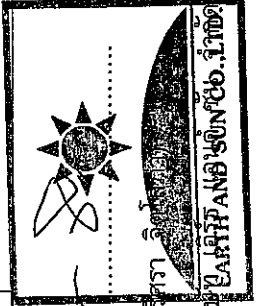
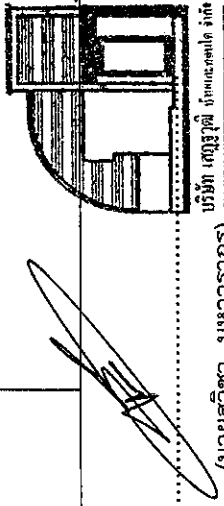
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิพัทธา

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสพี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราษฎร์ธานี ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ดังนี้ (1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความกว้าง 1.1 เมตร ความยาว 1.3 เมตร ความจุ 2.15 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแห้งได้แก่ มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาตรรวม 0.675 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ อย่างเพียงพอ 3.2 เท่า โดยภายในจะตั้งถัง มูลฝอยแห้งขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับถังมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีเกิดบรรจุมูลฝอยผิดพลาด (2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ความกว้าง 1.2 เมตร ความยาว 1.3 เมตร ความจุ 2.34 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายปริมาณ 0.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.4 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยเปียกขนาด 240	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

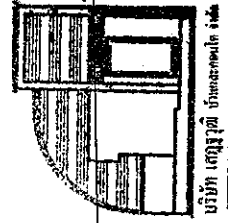
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสุวิชา มหาวรรการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการของบริษัท เสงี่ยมวิสาหกิจ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลิตร จำนวน 3 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีถูกรบกวนจากภายนอก (3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความกว้าง 0.8 เมตร ความยาว 1.1 เมตร ความจุ 1.32 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการ ปริมาณ 0.135 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 9.8 เท่า โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยอีกชั้นหนึ่ง ป้องกันการกระจายของมูลฝอยกรณีถูกรบกวนจากภายนอก 8. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 9 ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาवारการ)

กรรมการของบริษัท เสงี่ยมวิสาหกิจ จำกัด

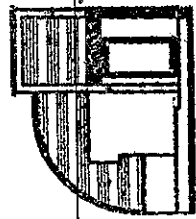
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสงี่ยมวิสาหกิจ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

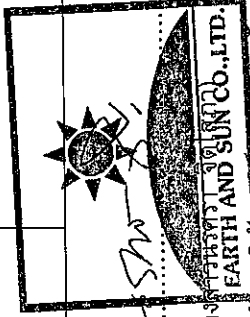
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีที่รวบรวมน้ำจากการล้างห้องพัก มุลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 11. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพัก มุลฝอยอยู่ประจำชั้นและห้องพัก มุลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมุลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัด ให้มาเก็บมุลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมุลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 14. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบห้องพัก มุลฝอยรวม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่จะเกิดขึ้นกับผู้อยู่บริเวณใกล้เคียง	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาवारการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหาवारการ)

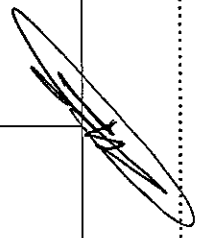
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

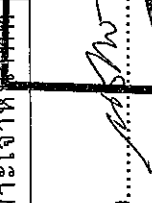
โครงการดูธาตุไฟ ไร่เวฬุณี บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของทางไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 655 kVA โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าปกติและระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งโครงการมีความพร้อมในการสำรองไฟเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร ซึ่งโดยปกติไฟจะดับไม่นาน จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าของโครงการ และการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ผ่าน Transformer ชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ สำหรับจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งหม้อแปลงแบบนึ่งร้าน โดยมีความสูงจากระดับพื้นดินประมาณ 4-5 เมตร ห่างจากแนวรั้วของโครงการประมาณ 2 เมตร 4. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ใช้ไฟฟ้า	1. ตรวจสอบป้ายเตือนห้วงวันอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานจากระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรับทำการแก้ไขหากพบการชำรุด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

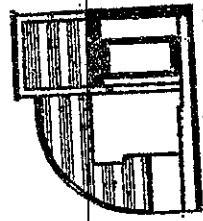

(นายสุวิธา มหาวารการ)
บริษัท เสงูวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....


(นายสุวิธา มหาวารการ)
บริษัท เสงูวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราษฎร์ธานี ไพรวุธ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกี่ยวข้องกับ " ให้เห็นชัดเจนได้ทันที จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 6. จัดให้มีการติดตั้งถังไม่ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่มีส่วนล้ำไปยังรั้วหม้อแปลง	
2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 655 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าค่อนข้างมาก ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้	1. โครงการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง อนุรักษ์พลังงาน ปี 2552 ดังนี้ (1) ระบบปรับอากาศ - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนัง ด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของแต่ละอาคาร เท่ากับ 29.22 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร) - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ หลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของแต่ละอาคาร เท่ากับ 9.87 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร) 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้ (1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด	-



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท ไพรวุธ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นายสุวิชา มหาราการ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟฟ้าพลังน้ำ เสาะรุ้ง บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งรถ เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการไหลของอากาศได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (4) โครงการประสานงานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย (5) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างและการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (6) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงาน	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

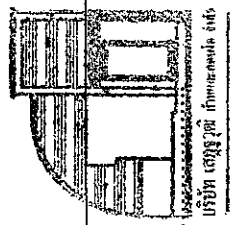
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสาะรุ้ง บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางและอรุณรัตน์ เสาะรุ้ง)

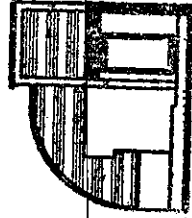
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสาะรุ้ง บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าง่ายๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย (7) จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (8) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา (9) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวลมีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

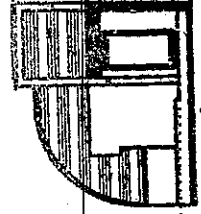
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางดุสิตา วัฒนศิริ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(10) ดึงเวลาให้ประตูลิฟต์เปิดเองจะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู (11) ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ของพนักงานและผู้พักอาศัย (12) แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ จะช่วยลดการเดินทางลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (13) ติดตั้งอุปกรณ์รับความไว้วางใจมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ (14) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส (15) การปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

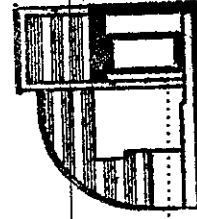
(นางสาววิมลรัตน์ ธิวัตร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการครุธานี ไพรเวตส์ จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(16) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ มีดังนี้ (1) รณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส (2) รณรงค์ให้เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (3) รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์ให้ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่ระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน (5) รณรงค์ให้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน (6) รณรงค์ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ) บริษัท เจริญดี จำกัด

กรรมการของบริษัท เจริญดี จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ) บริษัท เจริญดี จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญดี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวสท์ ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.75 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ซึ่งเมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า ไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารประมาณ 7 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอ ในการป้องกันอัคคีภัย ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) จัดให้มีท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว รับน้ำดับเพลิงจากรดับเพลิง และส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น จ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไปกรณีเกิดเพลิงไหม้ และท่อเย็นดังกล่าวจะต่อเข้ากับ Fire Department Connection ด้านหน้าของอาคารโครงการ นอกจากนี้ โครงการจะเชื่อมต่อระบบน้ำเข้าใช้เข้ากับท่อเย็นน้ำดับเพลิง เพื่อให้ท่อเย็นดับเพลิงมีน้ำหล่อเลี้ยงในท่อตลอดเวลา เพื่อให้สามารถนำน้ำใช้สำหรับฉีดน้ำดับเพลิงได้ทันที (2) จัดเตรียมตู้ดับเพลิง (FHC) สำหรับขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร สำหรับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงใช้งาน	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท โอเอซี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

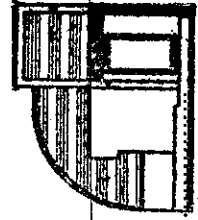
โครงการศูนย์วิจัย ไฟรเวท ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตั้งบริเวณข้างลิฟต์ จำนวน 1 ตู้/ชั้น โดยมีระยะใกล้สุดมายังจุดติดตั้งประมาณ 30 เมตร (3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร มีขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิง อัดเข้าระบบดับเพลิงภายในอาคาร (4) ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผง เคมีแห้ง ขนาดความจุ 10 ลิตร ติดตั้งสูง 1.2 เมตร โดยติดตั้งบริเวณข้างลิฟต์ จำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยมีระยะใกล้สุดมายังจุดติดตั้งประมาณ 30 เมตร (5) จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ - บันได ST2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคารสามารถขึ้นลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นใต้ดิน ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบ	ดำเนินการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

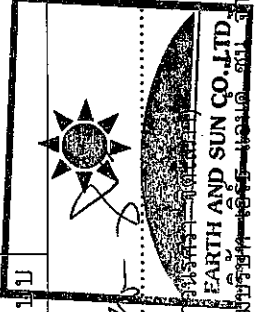


บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราษฎร์ธานี ไพรวุธ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคารสามารถขึ้นลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นใต้ดิน ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.6 เมตร ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ระบบเตือนอัคคีภัย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้าน จำกัด

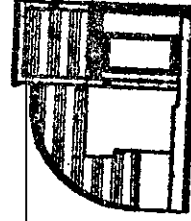
**ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ
โครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด**

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามไปยัง แผนกควบคุม โดยจะติดตั้งบริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งขึ้นไต่ดิน - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผนก ควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้ห้องควบคุม ทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่ว ทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับ ควันบริเวณโถงลิฟต์ บันได ST1 ST2 และ ST3 ภายในห้องพัก ห้องแอโรบิก และทางเดินในแต่ละชั้น - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมสัญญาณเสียงจะติดตั้งบริเวณ ด้านข้างลิฟต์ในแต่ละชั้น - สัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้ บริเวณด้านข้างลิฟต์ 2. โครงการจะกำหนดให้จุดรวมคน อยู่บริเวณ พื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก โดย ด้านล่างปลูกหญ้า มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

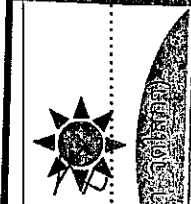


บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

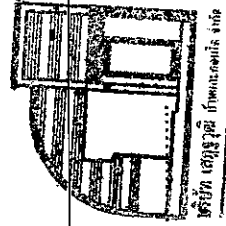
(นางสาวเสฎฐวุฒิ จิตใจภักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฎฐวุฒิ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไฟรเวท ของบริษัท เสงูรุณี บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		110 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น) ซึ่ง 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 440 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการที่มีจำนวน 435 คน (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)	
		3. ติดตั้งแผงผนังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบ้านใต้พื้นไฟ อุปกรณ์ระบบอัตโนมัติ ทางเดิน และเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย	
		4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางอ้อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรากร)

กรรมการของบริษัท เสงูรุณี บ้านและคอนโด จำกัด

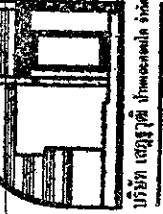
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสงูรุณี บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 0.48 องศาเซลเซียส ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 530.7 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ
2.3.9 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพบว่า โครงข่ายบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสิรินธร ถนนเจริญสุข 67 ถนนซอยเจริญสุข 67 (ถนนซอยเลี้ยว) และถนนซอยสาธารณะที่เชื่อมระหว่างถนนซอยเจริญสุข 67 (ถนนซอยเลี้ยว) ออกถนนสิรินธร ที่อยู่ในโครงข่ายการจราจรบริเวณโครงการมีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไป แต่ถนนสายต่างๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ทั้งนี้ จากสภาพการจราจรบนถนนสายดังกล่าว	1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่างๆ เพื่อทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนซอยเจริญสุข 67 (ถนนซอยเลี้ยว) และถนนสาธารณะอื่นๆ (ถนนซอยเลี้ยว) และถนนสาธารณะอื่นๆ	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่เปลี่ยนแปลง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. จัดให้มีส่วนร่วมร้องเรียน

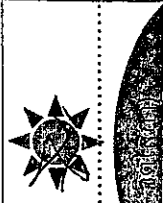


มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวารการ)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิภา มหาวารการ)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

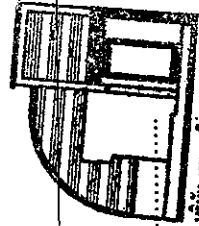
โครงการศูนย์ฯ ไพเราะนี้ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ พบว่า การเดินรถเข้า-ออกโครงการนั้น ที่ เป็นการเดินรถเลี้ยวขวาเข้า-ออกจากโครงการ อาจทำให้เกิดการตัดกระแสนจราจรของรถทางตรงบน ถนนซอยเจริญสวรรค์ 67 ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการจัดการจราจรที่จอดรถและการ จัดการจราจรภายในโครงการ	โดยเห็นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัย ในการเดินรถ 3. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทาง เข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่ เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 4. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและ จัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอ ของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาใน โครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

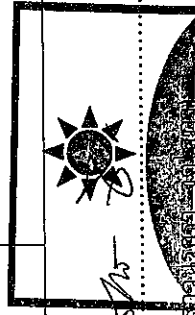


บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอุดรธานี ไพรวะห์ ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			สิ่งแวดล้อม
		5. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้นำรถไปจอดบริเวณริมถนนซอยจรูญสนิทวงศ์ 67 (ถนนซอยเลิศสุข) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียง 6. จัดให้มีทางเข้า – ออก โครงการ ความกว้าง 6 เมตร และมีทางเท้าความกว้าง 0.6 เมตร บริเวณทางเข้าออก เพื่อความปลอดภัยสำหรับผู้เดินเท้าเข้าออกโครงการ 7. โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการ 50 คัน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติ พ.ศ. 2518 พบว่า “พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ย 7 - 6” (ดังแสดงในรูปที่ 3.3.1-1) มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชนที่ดิน	จากโครงการให้เป็นที่ไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

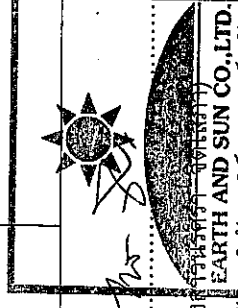
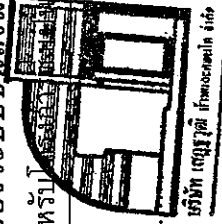
(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางศุภรพร ใจดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอุดรธานี ไพรวะซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ไม่จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย จึงถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในดินประเภทที่ไม่ปรกฏอยู่ในข้อห้าม โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 4.7 : 1 (ไม่เกิน 5 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.3 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 34.4 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง โดยได้กำหนดให้มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวม 7,862.98 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ซึ่งเท่ากับ 471.8 ตารางเมตร ดังนั้น จึงต้องจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 50 เท่ากับ 235.9 ตารางเมตร โดยโครงการได้ปฏิบัติตามข้อนี้		

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

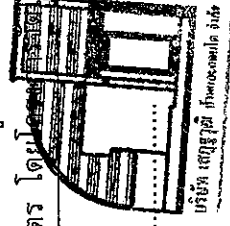
(นายสุวิธา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิธา มหาวารการ)
EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

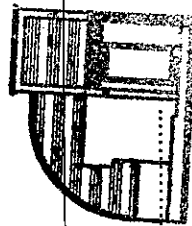
โครงการศูนย์ฯ ไพเราะ บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 สรรพวัณน้ำ	พื้นที่ 1 (พื้นที่น้ำซึมผ่านได้) ขนาดพื้นที่รวม 386 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 235.9 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 81.8 ของพื้นที่ว่าง จึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว	โครงการจัดให้มีสระวัณน้ำที่บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร โดยมีการฆ่าเชื้อโรคในสระวัณน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮโดรเจนเปอร์ออกไซด์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยและอยู่ปฏิบัติเหตุการณ์น้ำและมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระวัณน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระวัณน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อนเป็นอันมาก โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระวัณน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระวัณน้ำแล้ว
2.3.2 สรรพวัณน้ำ	โครงการจัดให้มีสระวัณน้ำที่บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร โดยมีการฆ่าเชื้อโรคในสระวัณน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮโดรเจนเปอร์ออกไซด์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้บริการ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัยและอยู่ปฏิบัติเหตุการณ์น้ำและมาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระวัณน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระวัณน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระวัณน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันที จนกว่าน้ำในสระวัณน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระวัณน้ำเปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระวัณน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระวัณน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระวัณน้ำ	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระวัณน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้นในขณะที่มีผู้ใช้สระวัณน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติไม่ต่ำกว่าวันที่ตรวจสอบได้

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

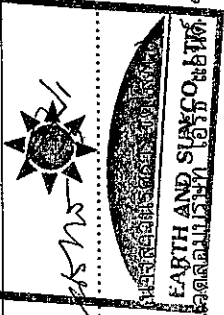
(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สเปซ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หูด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และ Residual Chlorine ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
2) อุบัติเหตุจากการเล่นน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ตรวจสอบขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้มีน้ำขังตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

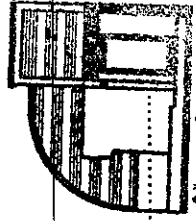
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

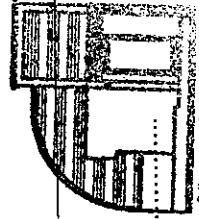
(นางสาววิมลรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท สมบูรณ์ จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอุดรธานี ไพเราะดี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและองค์ประกอบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปิดให้บริการระบายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความยาวของสระ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

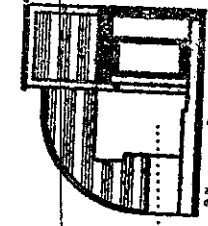
(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นดี จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สะพานน้ำ	โครงการจัดให้มีสะพานน้ำไว้บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร ซึ่งการออกแบบสะพานน้ำจะต้อง กำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรง ของสะพานน้ำ	1. โครงสร้างของสะพานน้ำเป็นคอนกรีตเสริม เหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำลงมีฝาปิดครอบสะพานน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสะพานน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใน สภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสะพานน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สะระในเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสะพานน้ำให้ อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็น ประจักษ์พยาน 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด ให้ปลอดภัยก่อนเปิดสะพานน้ำ



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

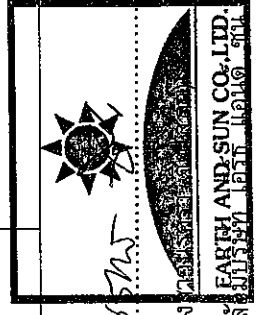
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟฟ้า พืช ไร่ และสวนผลไม้ และโครงการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในเชิงเปิดดำเนินการในเรื่องการจัดการจราจร การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย และปัญหาพื้นที่ป่าไม้แรงดันต่ำลง เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. นิติบุคคลอาคารชุด กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	-
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคมได้สูง นอกจากนี้ ยังก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยอันจะเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา	-	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

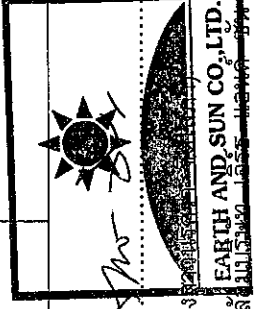
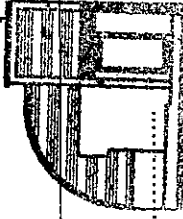
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสุวิชา มหารากร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการครุธานี ไพรเวต ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 สาธารณสุข	การศึกษาข้อมูลสุขภาพของชุมชนบริเวณโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะใช้ข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอก แยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2550-2554 ของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 31 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการ ไปทางทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 2.4 กิโลเมตร ซึ่งจากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 3 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบทางเดินหายใจ และกลุ่มโรคอาการ อากาศ แสงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทาง คลินิก ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ในช่วง เปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบ ทางสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในชุมชนบ้านและคอนกรีต	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพ	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

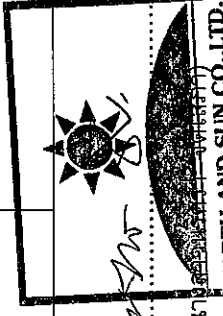
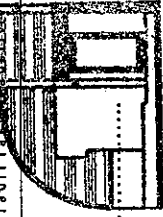
(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนกรีต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะวิทย์ ของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและอาจเกิดอาการแพ้เป็นผลกระทบบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดมาตรการป้องกันและ	1. จัดทำค่าความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันหนุเพื่อ ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 โดยระบายอากาศตามธรรมชาติ สำหรับที่จอดรถชั้นใต้ดิน จะติดตั้งพัดลมระบายอากาศมายังชั้นที่ 1 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แก้ไขผลกระทบดังกล่าว	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ที่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้ง่าย สะดวกและไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ให้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีสซิโอเนลลา (Legionnaire) แต่หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบในอาคารใช้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ แบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศใน	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

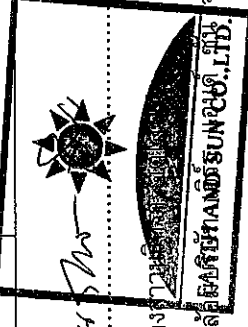
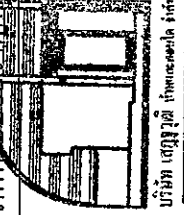
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

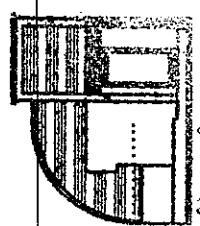
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟเวซี ของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แขนงจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีการจัดการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้เครื่องปรับอากาศและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่บางส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้นั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะบิดทำความสะดวกครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดมีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) 2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา 3. ถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งตั้งอยู่ใต้อาคาร จะต้องอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถึงถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยภายในถังเก็บน้ำจะทา	-



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววิภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท SUN CO., LTD. จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสฐฐาดี บ้านและคอนโด จำกัด

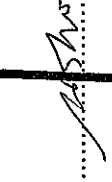
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮเดียมไฮโปคลอไรด์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	เคลื่อนผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาเป็นปื้นบนน้ำใช้ภายในถึงเก็บน้ำได้	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Residual Chlorine, Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็น
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นไฮเดียมไฮโปคลอไรด์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ 2. เติมน้ำประปอมารองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมน้ำประปอมาทันที จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกแต่งผิวน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Residual Chlorine, Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็น



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารการ)

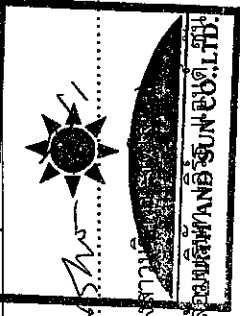
กรรมการของบริษัท เสฐฐาดี บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท ANS-ECO, LTD. จำกัด



96/150

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟรเวท ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำแล้ว 5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุก - ครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หวัด หูเป็น - น้ำหนัก หรือโรค ติดต่อกัน ใดๆ ห้ามใช้ - สระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	การต่าง (pH) และคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำใน สระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดย ตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้น้ำสระ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้
	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัด น้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

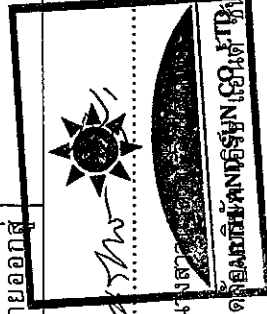
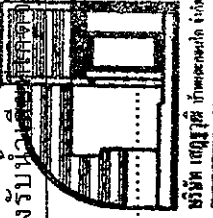
(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟรเวตี้ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณหนองจรัญสนิทวงศ์ 67 ต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ใช้ระบบ Ozone ในการฆ่าเชื้อโรคก่อนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้	
	4. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่เกิด หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการทรวน้ำไว้ในบ่อหนองน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคได้ใช้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้นภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายใน	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์วิจัยและพัฒนาการป้องกันและจัดการภัยพิบัติ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	และภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตบางพลัดให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จี๊ดพญากำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักรับรองประจําชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักรับรองรวมของโครงการ 6. ห้องพักรับรองต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักรับรอง ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางพลัด ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง	

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

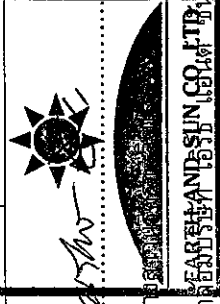
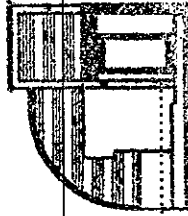
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายเสฎฐวุฒิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีคนเป็น พาหะนำโรค	- สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสผิวน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด - การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด	- ออกแบบอาคารให้ช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการใช้หรือจามของผู้ป่วย - ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ - ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดหน้ามูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปาก - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	-
- อุบัติเหตุ	การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการควรจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่ได้อย่างปลอดภัย สับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย - จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

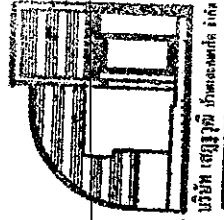
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ANDY SUN CO., LTD. จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสุราณี ไพรวะซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. การพลัดตก หกล้ม		- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความปลอดภัยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-
	3. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง	- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	-
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟประจำปี 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงาน	-

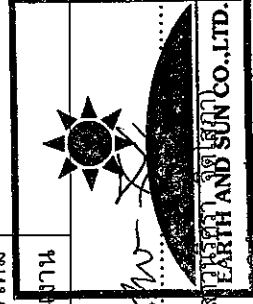
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสุวิชา มหารากร)



กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เออร์ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ โพรเวซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กับสถานที่ตั้งแหล่งบางอ้อ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
		4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
	- อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำได้ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัย กำหนดให้โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยกิจการหลักเพื่อการอยู่อาศัย สระว่ายน้ำของโครงการถือเป็นบริการให้กับผู้พักอาศัยร่วม มิใช่สระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ จึงไม่ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลาดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงขั้วน้ำสุดแขวนลอย 4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

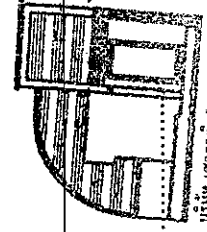
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร) บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ โพรเวสท์ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 แต่อย่างใดก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสวะน้ำ โดยนำคำแนะนำของกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 มาประยุกต์ใช้ในบางมาตรการ	สวะน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ล้น ไม่มีขัง และทำความสะอาดง่าย 5. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีเปิดใช้สระเวลากลางคืน 7. พื้นสวะน้ำต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ล้น อยู่ในสภาพดี 8. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณสวะน้ำอย่างสม่ำเสมอ 9. ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปบริเวณสวะน้ำ 10. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสวะน้ำ 11. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียกชื้น ตลอดเวลาที่เปิดใช้	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

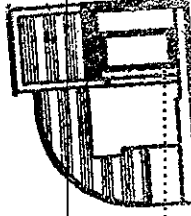
(นางสาว.....)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอสถ และ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตารางตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพเราะดี ของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้บริการสระว่ายน้ำ 12.จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - หน้าหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ก้ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 13.ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ 14. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 15.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจําสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยต้องเป็นผู้ที่	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากกร)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากกร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสถียรวิทย์ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพรวะซี ของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าง่ายๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด หน่วยงานของผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	-

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

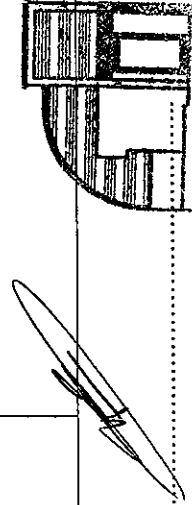
(นายสุวิชา มหาวรรกร)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นาง.....)

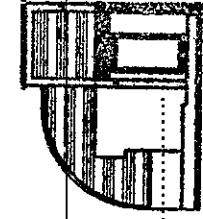
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอร์รี่ โอเอซี จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการติดตามสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไฟรเวซี ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.5 ทัศนียภาพ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารโครงการจะเป็นอาคารสมัยใหม่ ซึ่งบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น แต่ยังคงมีอาคารพักอาศัยอยู่บ้างแต่ไม่หนาแน่นนัก ได้แก่ รัตน์วงศ์ คอร์ท ขนาดความสูง 5 ชั้น และอาคารออนนี่ ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 16 ชั้น ทำให้อาคารไม่โดดเด่นแปลกแยกไปจากอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และลดความกระด้างของตัวอาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างและชั้นคาตฟ้า โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้นประมาณ 530.7 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว ต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.22 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนภายนอกอาคาร 256.8 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก พิกุล ประดู่ กระถิง สารภี ทรงบาดาล เสม็ด เป็นต้น (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตารางตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ

โครงการศูนย์ฯ ไพเราะนี้ ของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

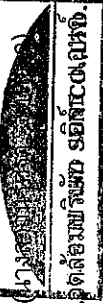
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านการบ่มเพาะทางสังคมต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบ่มเพาะสังคมและทิศทางการอยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ	ชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวก ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	
2.4.7 การดูแลสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้าง วิ ท ย และ บ ด บ ัง คลื่นสัญญาณโทรศัพท์	โครงการซึ่งเป็นอาคารสูงขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบ่มเพาะสังคม สัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม	- จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

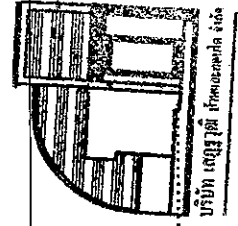
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอุดรธานี ไพรวะซี ของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากได้รับแจ้ง 2 สัปดาห์ รวมทั้งจะดำเนินการปรับจากรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เสฏฐวุฒิบ้านและคอนโด จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารากร)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหารากร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศูนย์ฯ ไพเราะ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
☐ ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่ โรงเรียน พิมลวิทย์ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรากร)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวเรศรา อดิโสภ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท

EARTH AND SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียรวิจิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนพิมลิวทย์ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียรวิจิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียรวิจิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

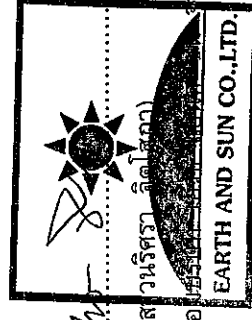
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิจิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววิศรา ลิดไสทอง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน พิมลวิทย์ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

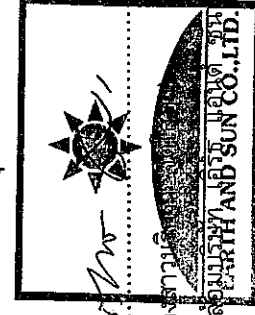
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท EARTH AND SUN CO., LTD. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ¹⁾
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความเค้นเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ¹⁾
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพภูมิประณีใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ¹⁾
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความเค้นเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ¹⁾

หมายเหตุ : ¹⁾ เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ

(นายสุวิชา มหาवारการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

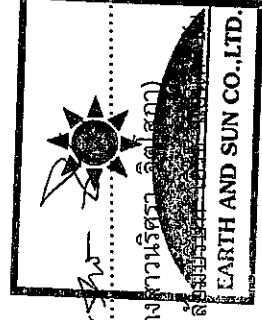


บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ

(นางสาวริตธา ธิติเสก)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท Earth and Sun Co., Ltd. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตั้งกล้องรับความชัดเจนบริเวณมอยมาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ :^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) อนุญาตให้บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด เข้าไปดำเนินการตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากอาคารของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด ได้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

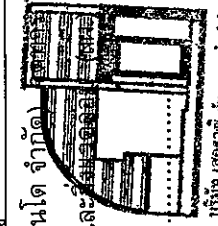
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสุวิชา มหาวรรการ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับความคืบหน้าบริเวณบ่อขยะ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

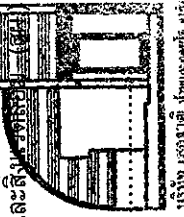
(นายสุวิชา มหาวารการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

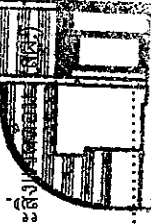
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท บ้านและคอนกรีต จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความสมบูรณ์ของ รั้ว Mesh Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ^{1/}

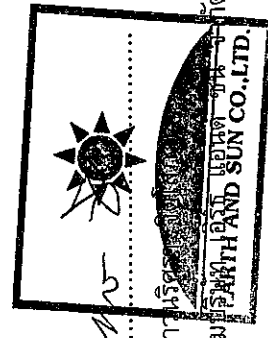
หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) จัดหน่วยงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายสุวิชา มหาวรรการ)
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวปริศนา นิลน้อย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท SUN CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) "
	4) คนงานก่อสร้าง	1.การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง "ไข้มาลาเรีย เป็นต้น 2.สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- ตรวจเลือด - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) "
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) "
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อมยม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) "

หมายเหตุ : " เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

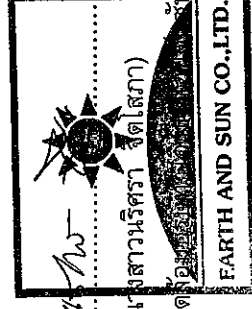
(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

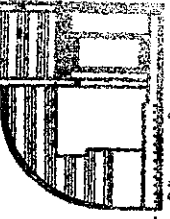
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
☐ ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณมอญาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

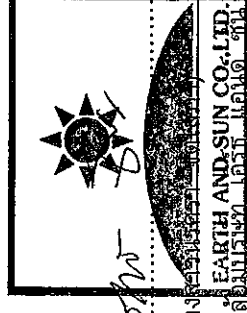


มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวสมิลา นิลน้อย)



กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท แอ๊ด-ทีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อมยม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ่อมยม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานในท้องถิ่นและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

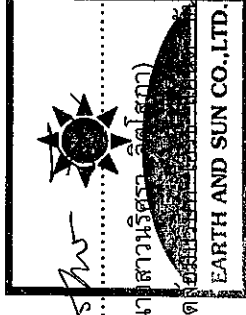
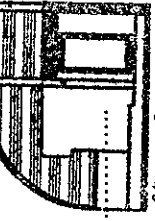
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา วิศิษฎ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
4. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่เจตหะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

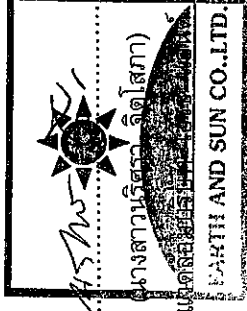
(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

นางสาวริศรา จิตโสภณ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ



ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจาก การรบกวนน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิด ดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วย วิธียมาตรฐาน	- ทุกวัน และ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

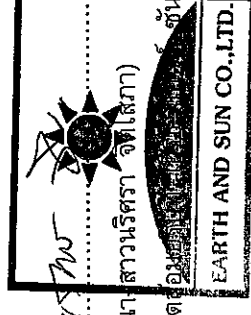
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิรโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
Earth and Sun Co., Ltd.



ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึก และส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ขุ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) เกษียณแล้ว บัณฑิตเอก วิชา

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

EARTH AND SUN CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนเกรอะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด)^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

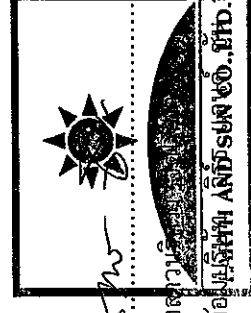
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวริศนา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ANTS S.P. Co., Ltd. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำ ทั้งหลังการ บำบัด	- ส่วนพักน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบาง ขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
5.2 การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำ เสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุก กิจกรรมของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึก	- เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียทุกวันและบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ในภายใน พื้นที่โครงการ เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคล อาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรุงเทพมหานคร (กทม.)

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

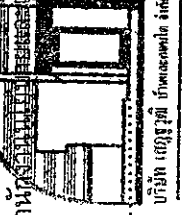
(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมแห่ง ANCHON-CHRYE จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		8. การทำงานของเครื่อง เติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่อง กวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่อง กวนผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนให้บุคคลออกการชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

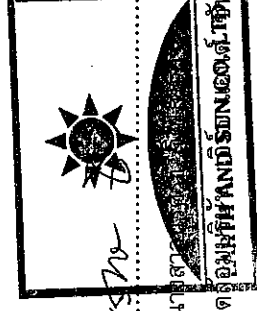
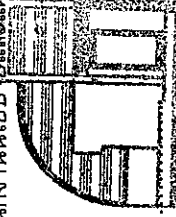
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม HANBOND จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		13. ปริมาณตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และ แนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการ ท่อระบายน้ำภายใน โครงการ และรางระบาย น้ำ 2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หน้า	- การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และรางระบายน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
			- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอย รวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 11 เชียงใหม่ และกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ANTHONY ENGINEERING จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียร บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวัง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่บดบัง - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีด ขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียร บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า		- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียร บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียร บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสถียรบ้านและคอนโด จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรกร)

กรรมการของบริษัท เสถียรบ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นาย.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เสถียรบ้านและคอนโด จำกัด



ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์ทรัพยากรพลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น 4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}

คือน และจัดสร้างวงแหวนให้สำหรับ

(นายสุวิชา มหาวรรณ)

557 ลงชื่อ..... บัญชี เลขบัญชี กอง
(นายสุวิชา มหารากร) บ้านและคอนโด จำกัด
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ

2017)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
EARTH AND SIN CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการไฟฟ้า และแผนผังเส้นทางกาารไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สลับเปลี่ยน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- อุปกรณ์ดับเพลิงแบบหัวได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

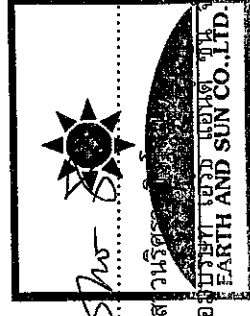
(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอส แอนด์ เอส EARTH AND SUN CO., LTD.

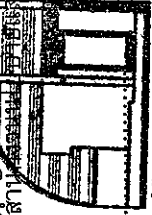


ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา 1 ปี ค ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- ถังเก็บน้ำใช้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา 1 ปี ค ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา 1 ปี ค ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
11. ระบบระบาย อากาศปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) เองก็ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางกอก และกรมส่งเสริม



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

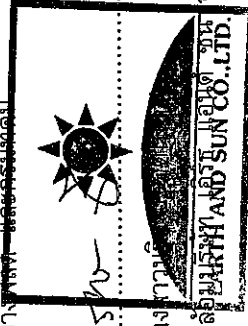
(นายสุวิชา มหาราการ) บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว.....)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท SUN CO., LTD. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - บ้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายใน โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่หลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือนครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวใน การเดินรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด หรือนิติ บุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางพลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

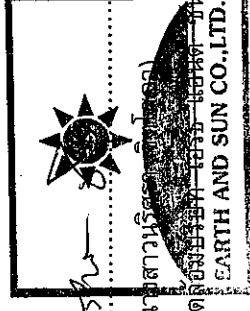
(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฐฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิรุตติ์ นิลสูง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท-เอชดี-บี
EARTH AND SUN CO.,LTD. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาริอาหามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- การแก้ไขภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ: ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) ทุกรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตวังพหลัด และกรมที่ดิน

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) ตรีชัย เสฏฐวุฒิ ธีรภานุวัฒน์
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

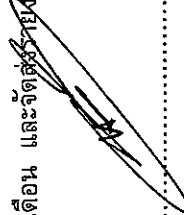
(นางสาวนันทพร พงษ์น้อย)
EARTH AND SUN CO., LTD.
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท แอ็นดี แอนด์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท แอ็นดี แอนด์

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสวฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด)
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสวฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด)
17. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของผู้ พักอาศัย	- ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อ คิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เสวฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด หรือนิติบุคคล อาคารชุด) ^{2/}

หมายเหตุ : ^{2/} เจ้าของโครงการ (บริษัท เสวฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด) กรณียังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน


(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสวฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาว.....)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ
EARTH AND SUN CO., LTD.
จำกัด



สัญลักษณ์

พื้นที่โครงการ

1 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภายในพื้นที่โครงการ

2 จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริเวณโรงเรียนพิมลวิทย์
ห่างจากโครงการไปทางทิศ
ตะวันออก ระยะทาง 700 เมตร



มกราคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหารวมกิจ) รัฐมนตรี
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด



มกราคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนกรีต จำกัด

ชื่อโครงการ : ศูนย์ฯ ไพเราะ

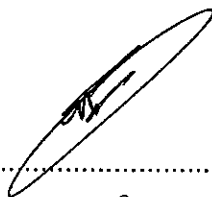
รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใน

ที่มา : บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

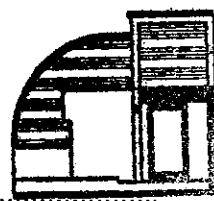
ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



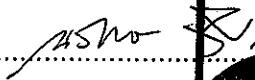
(นายสุวิชา มหารากร)



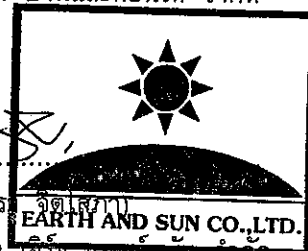
บริษัท เสด็จฯ บ้านและคอนโด จำกัด

กรรมการของบริษัท เสด็จฯ บ้านและคอนโด จำกัด

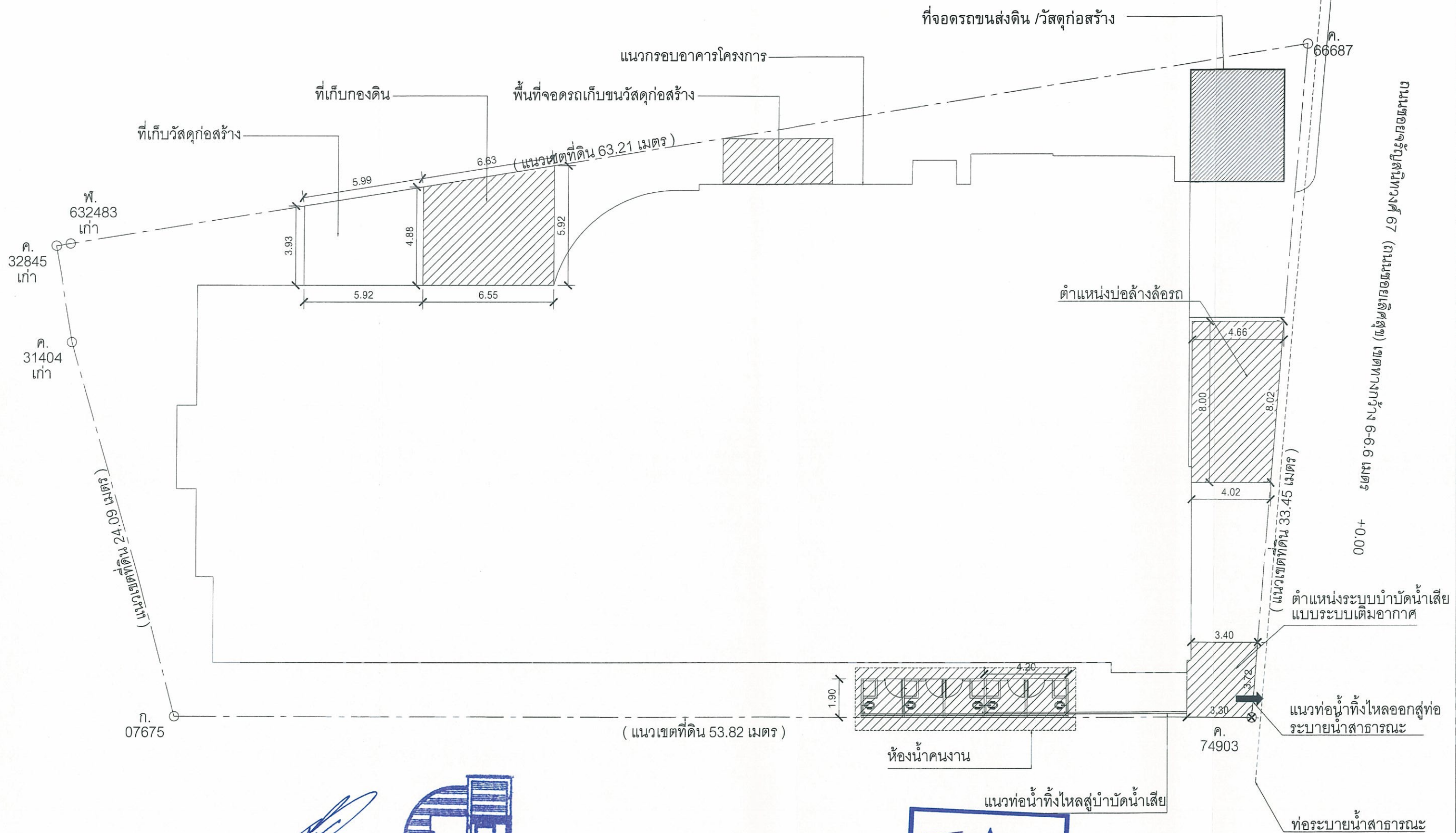
มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตเสนา)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
EARTH AND SUN CO., LTD.

ผังระบายน้ำช่วงการก่อสร้าง
มาตราส่วน 1 : 100

PROJECT		
คอนโดมิเนียม 8 ชั้น		
SITE		
จรัญสนิทวงศ์ 67 บางพลัด กรุงเทพฯ 10700		
OWNER		
บริษัท เสฏฐวุฒิบ้านและคอนโด จำกัด		
ARCHITECT		
นาย สุภกิจ มูลประมูญ 357 ซ.วิภาวดี 42 ถ.วิภาวดี-รังสิต เขตจตุจักร กทม.		วสธ. 496 
คุณ สัตตา พูนสวัสดิ์มงคล 190 ถ.รัชการ แขวงบ้านบาตร เขตป้อมปราบ กทม. 10100		วสธ. 2837 
STRUCTURAL ENGINEER		
ชนกภัทร ต่างใจ สย 8482 24/11 ซ.แจ้งวัฒนะ 41 ต.คลองก้อ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120		
สุริยา ฤทธิชัยเพียร ภย 41839		
สุเทพ ศักดิ์หอม ภย 60638		
ELECTRICAL ENGINEER		
สมพงษ์ มุ่งสุจริตการ สฟท.3258 103/18 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210		
SANITARY ENGINEER		
ธรรมบุญ ธรรมรัตน์ ภส 851 168-170 ถ.หน้าเมือง ต.ในเมือง อ.เมือง ข.ขอนแก่น 40000		
ศศิณีภา บุญเรือง ภส 2690		
MACHANICAL ENGINEER		
APPROVED BY		
No.	REVISION	DATE
1		
2		
3		
4		
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON SITE		
DRAWING TITLE		
SCALE		
DRAWING DATE		
DRAWING No.		TOTAL DRAWING

มีถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุริยา มหาวรรการ)

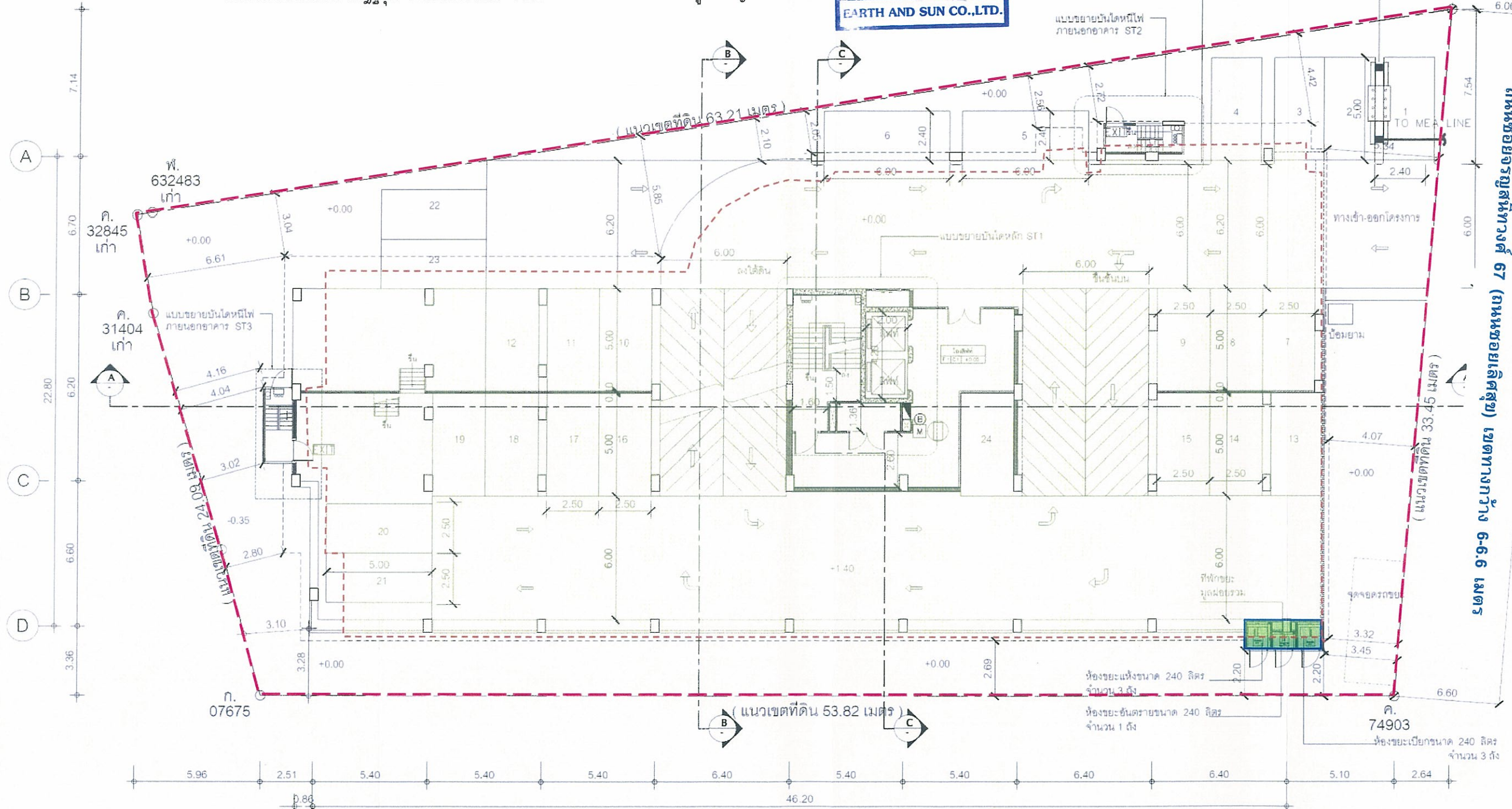
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มีถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารโครงการ
 - ห้องพักมูลฝอยรวม

รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

ถนนซอยรัฐวิภาวดี 67 (ถนนซอยเลิศสุข) เขตทางกว้าง 6-6 เมตร

PROJECT	
โครงการ ไทเวอร์	
SITE	
บริเวณที่ดิน 67 บางพลี กรุงเทพฯ 10700	
OWNER	
บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด	
ARCHITECT	
นาย สุทธิชัย มุขประมุข	วันที่ 496
นาย สุทธิชัย มุขประมุข	วันที่ 2837
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
SANITARY ENGINEER	
MECHANICAL ENGINEER	
APPROVED BY	
No.	REVISION
1	
2	
3	
4	
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON SITE	
DRAWING TITLE	
ผังบริเวณ	
SCALE	
DRAWING DATE	
DRAWING No.	
TOTAL DRAWING	
A-04	



PROJECT		
กรุธานี ไพรเวต		
SITE		
จริยสถานทวงศ์ 67 บางพลัด กรุงเทพฯ 10700		
OWNER		
บริษัท เสถียรวิมลบ้านและคอนโด จำกัด		
ARCHITECT		
นาย สุภกิจ มูลประมุข 357 ซ.วิภาวดี 42 ถ.วิภาวดี-รังสิต เขตจตุจักร กทม	วสถ 496 	
คุณ ลัดดา พูนสวัสดิ์มงคล 190 ถ.รพจักร แขวงบ้านบาตร เขตป้อมปราบ กทม 10100	ภสธ 2837 	
STRUCTURAL ENGINEER		
ชนบทพร ตั้งใจ 24/11 ซ.แจ้งวัฒนะ 41 ด.คลองเกีย อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120	ภย 8482 	
สุวิภา ฤทธิ์จิตติพร สุเทพ ศัพยอม	ภย 41839 ภย 60638	
ELECTRICAL ENGINEER		
สมพงษ์ มุ่งสุจิตการ สทท.3258 103/18 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง จ.นนทบุรี กรุงเทพฯ 10210		
SANITARY ENGINEER		
ธรรมพงษ์ ธรรมรัตน์ ภส 851 168-170 ถ.พหลโยธิน ด.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น 40000		
ศศิวิภา บุญเรือง ภส 2690		
MECHANICAL ENGINEER		
APPROVED BY		
No.	REVISION	DATE
1		
2		
3		
4		
IMPORTANT : DO NOT SCALE THIS DRAWING ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON SITE		
DRAWING TITLE		
ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล ชั้น 1		
SCALE		
DRAWING DATE		
DRAWING No.		TOTAL DRAWING
SN-202		

รูปที่ 4 ผังระบายน้ำชั้นที่ 1

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

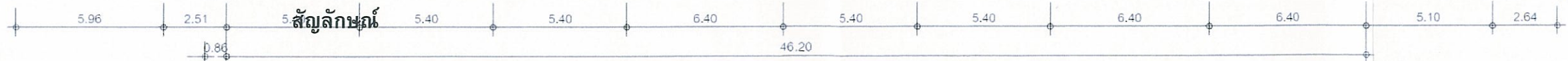
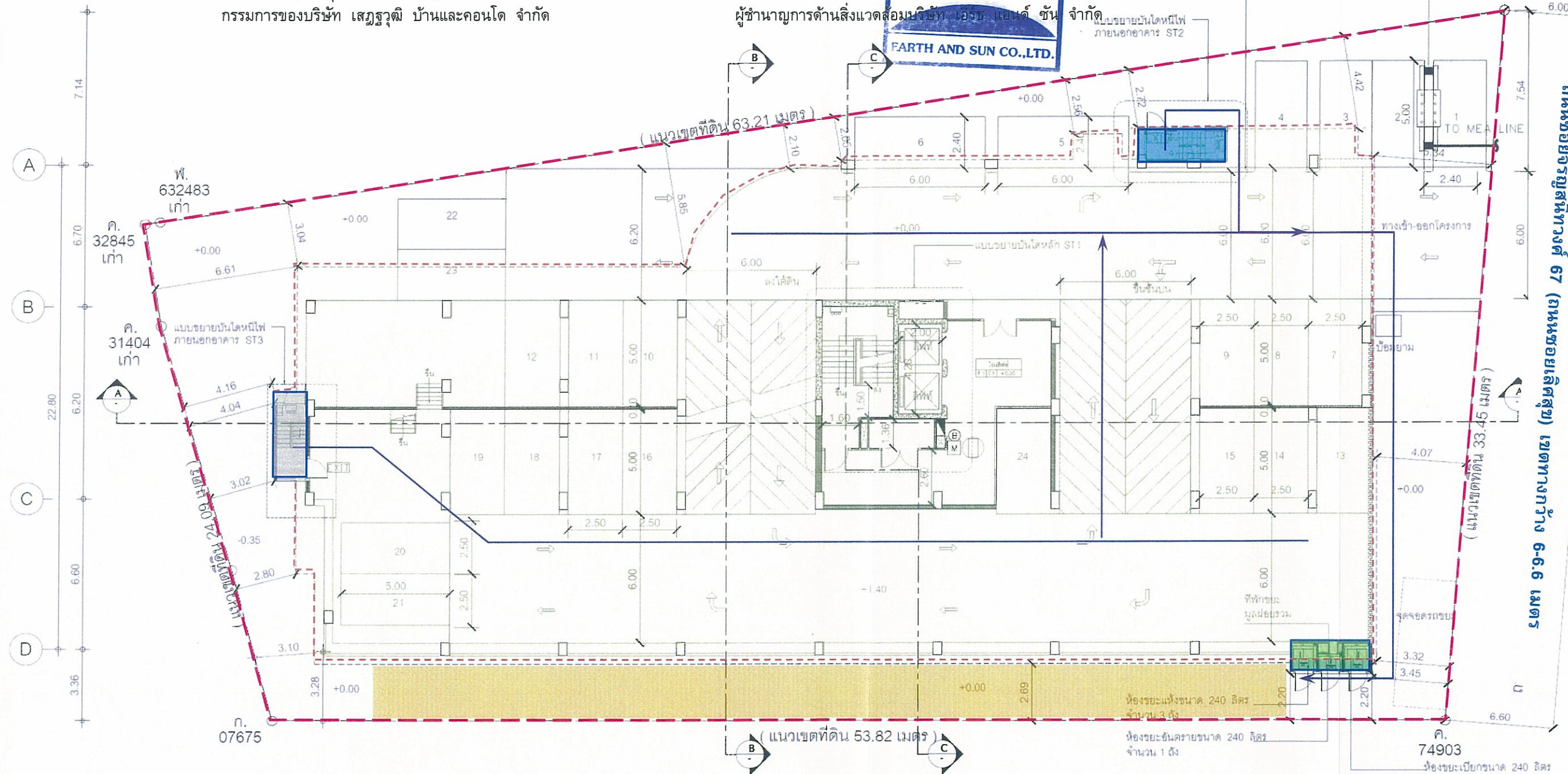
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตใจภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



- สัญลักษณ์**
- 1. แนวเขตที่ดินโครงการ
 - 2. แนวอาคารโครงการ
 - 3. บันได ST2
 - 4. บันได ST3

- 5. เส้นทางรถอพยพคนมายังจุดรวมคน
- 6. จุดรวมคน ขนาดพื้นที่ประมาณ 110 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 440 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการที่มีจำนวน 435 คน

ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 100

เขต 9-9-9 สืบค้นเขต (ผังบริเวณ) 79 ผังบริเวณ

PROJECT	
ก่อนเดือน 8 ขึ้น	
กรุณา โทรเช็ก	
ข้อมูลโครงการ 67 บางพลัด กรุงเทพฯ 10700	
OWNER	
บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด	
ARCHITECT	
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 496
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
STRUCTURAL ENGINEER	
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
ELECTRICAL ENGINEER	
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
SANITARY ENGINEER	
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
นาย สุวิชา มหาราการ	วันที่ 2837
MECHANICAL ENGINEER	
APPROVED BY	
No.	REVISION
1	
2	
3	
4	
DRAWING TITLE	
ผังบริเวณ	
SCALE	
DRAWING DATE	
DRAWING No.	
TOTAL DRAWING	
A-04	

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่หนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น

มีอายุน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มีอายุน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

GREEN AREA 1
77.66 ตร.ม.

GREEN AREA 2
124.85 ตร.ม.

GREEN AREA 3
186.39 ตร.ม.

สรุปความต้องการพื้นที่สีเขียว

จำนวนห้อง 85 ห้อง

จำนวนผู้ใช้ 425 คน

พื้นที่ที่ดิน = 1,659.22 ตร.ม.

ที่ว่าง 30 % = 497.77 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่โครงการจัดเตรียม 530.67 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวชั้น 1 = 386.01 ตร.ม.

15 % ของพื้นที่ดินทั้งหมด = 248.83 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนที่โครงการต้องการ

สรุปตารางพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

GREEN AREA	ตร.ม.
GREEN AREA 1	77.66
GREEN AREA 2	124.85
GREEN AREA 3	183.50
TOTAL	386.01

GREEN AREA	ตร.ม.
GREEN AREA ชั้น 1	386.01
GREEN AREA ชั้นดาดฟ้า	144.66
TOTAL	530.67



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1
Scale 1:250



FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP

31/1 Kumpuangphat 5 Rd.
Samsenel, Phayathai, Bangkok 10400
Tel/Fax : 0-2618-2425
Email : ficus_de@hotmail.com

PROJECT

กรุธานี ไพรวะ

OWNER

บริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION

ซอย จรัญสินีทางค์ 67
บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รอง ใจดี ๓-๓๘ 20

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE.
ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รอง ใจดี

CHECK BY นาย ทศ ภูมิวิสุวรรณ์

DRAW BY นาย สมชัย อุทธา

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1

SCALE 1:250 DATE 2013-08-20

DRAWING No. LP-01 TOTAL 11

มีถนน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



มีถนน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP
31/1 Kumpheangphat 5 Rd.
Samsenel, Phayathai, Bangkok 10400
Tel/Fax : 0-2618-2425
Email : ficus_ds@hotmail.com

PROJECT

กรุณา ไพรเวจ

OWNER

บริษัท เสฏฐวุฒิบ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION

ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67
บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รุ่ง ใจดี ๓-๓๘ 20

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.
ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รุ่ง ใจดี

CHECK BY นาย ดล ภูมิสุขสุวรรณ

DRAW BY นาย สมชัย อุทยา

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

SCALE 1:200 DATE 2013-08-20

DRAWING No. LP-02 TOTAL 11

สรุปตารางพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

GREEN AREA	ตร.ม.
GREEN AREA 4	144.66
TOTAL	144.66



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า
Scale 1:200



คุณธานี ไพเราะ

บริษัท เสงฎาญฉิบ้านและคอนโค จำกัด

LOCATION	ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67 บางพลัด กรุงเทพฯ 10700
----------	---

นาย รอง ใจดี ๗-๗๘ ๒๐ ๒๕

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

[illegible]

- 2 CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
- 2 USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.
- 2 ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นายณัฐกร ใจดี

CHECK BY นาย ดล ภูมิขัยสุวรรณ

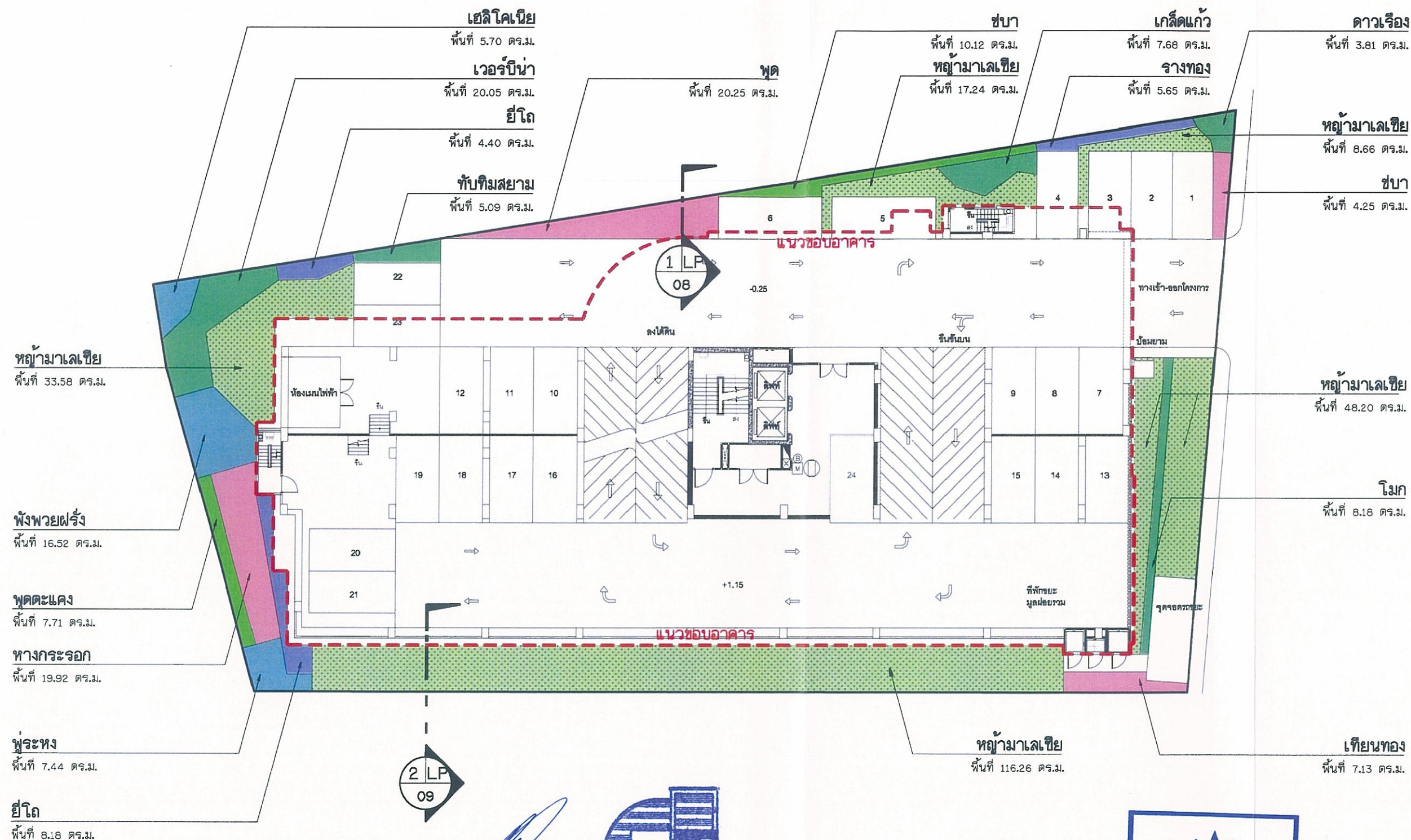
DRAW BY นาย สมชัย อทยา

DRAWING TITLE

ผังแสดงการปลูกไม้พุ่ม
และไม้คลุมดิน ชั้น 1

SCALE	DATE
1:250	2013-08-20

DRAWING No.	TOTAL
LP-03	11



มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายสุวิชา มหารวรรค)
กรรมการของบริษัท เสกจูวดี บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา นิตติสง่า)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1 = 386.01 ตร.ม.

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ทุกชั้นรวม = 533.56 ตร.ม.

A **ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1**
Scale 1:250

รูปที่ ผ 1/3 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ) บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด
กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ficus design studio

FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP

31/1 Kumpuangphat 5 Rd.
Samsenlang, Phayathai, Bangkok 10400
Tel/Fax : 0-2618-2425
Email : ficus_ds@hotmail.com

PROJECT

กรุธานี ไพรวะชี

OWNER

บริษัท เสฏฐวุฒิบ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67

บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รุ่ง ใจดี ๓-๓๕ 20

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.
ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รุ่ง ใจดี

CHECK BY นาย ฤทธิชัยสุวรรณ

DRAW BY นาย สมชัย อุทยา

DRAWING TITLE

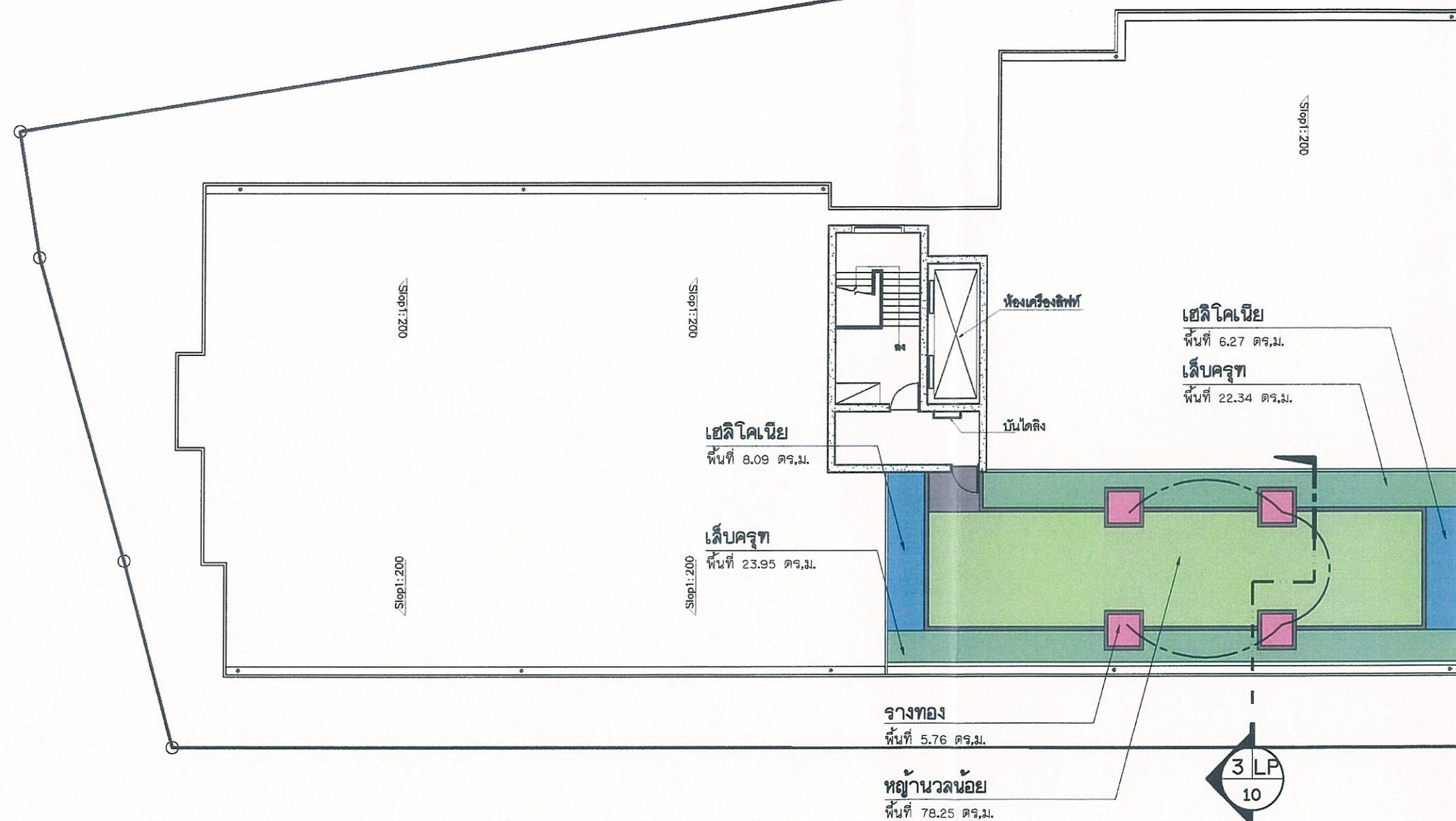
ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า

SCALE 1:200

DATE 2013-08-20

DRAWING No. LP-04

TOTAL 11



พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า = 144.66 ตร.ม.

A

ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า
Scale 1:200

PROJECT

กรุณาธิ์ ไพโรจน์

OWNER

บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION ซอย จรัญญิตีทางค์ 67
บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รอง ใจดี ๓-๓๕ 20

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
USE FIGURED DIMENSIONS ONLY. DO NOT SCALE.
ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รอง ใจดี

CHECK BY นาย ทด ภูมิชัยสุวรรณ

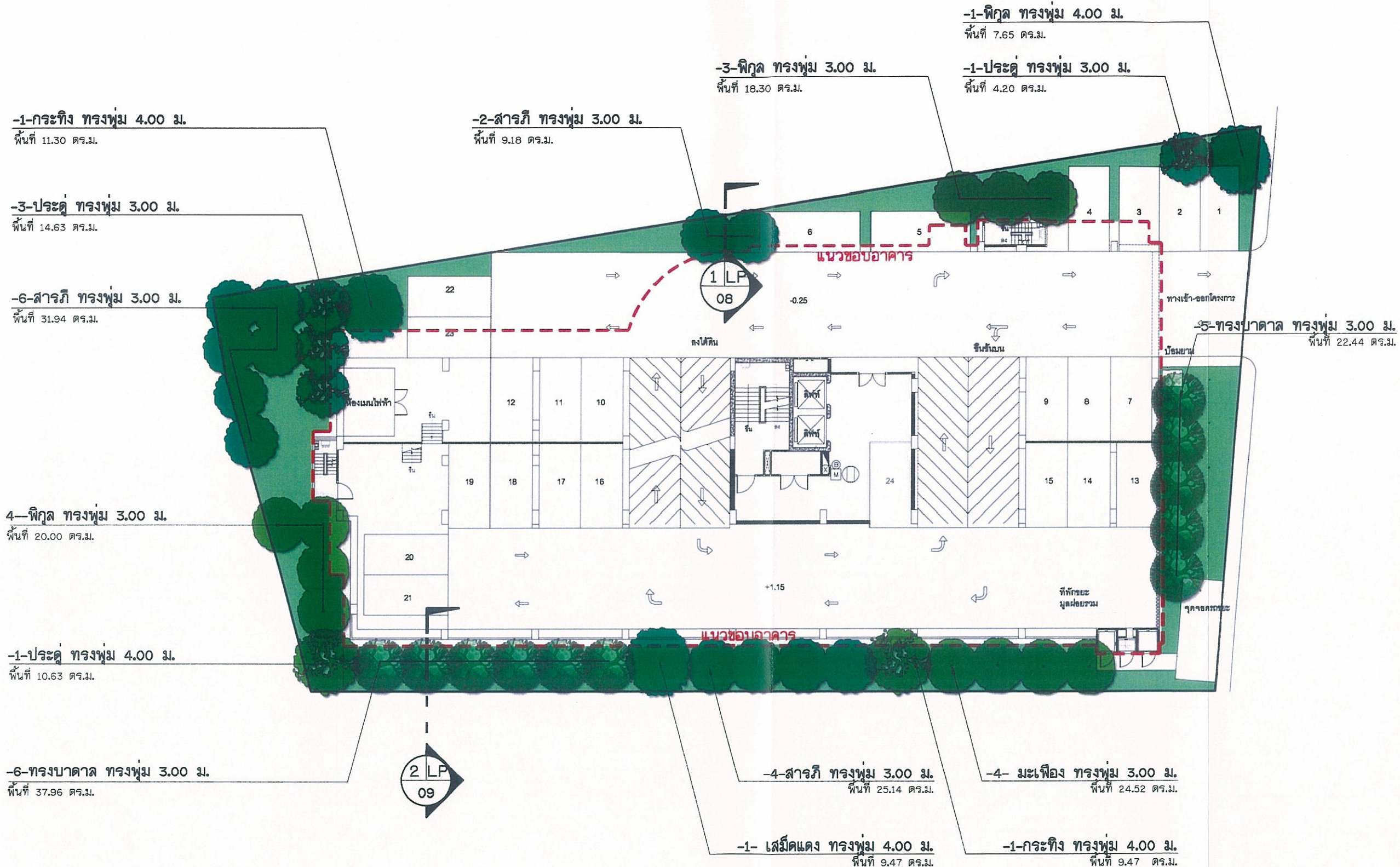
DRAW BY นาย สมชัย อุทธา

DRAWING TITLE

ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น
ชั้น 1

SCALE 1:250 DATE 2013-08-20

DRAWING No. LP-05 TOTAL 11



A ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 1
Scale 1:250

PROJECT

กรุณาณี ไพโรเวชี

OWNER

บริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67
บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รุ่ง ใจดี ๓-๓๕ 20

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

๑ CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
๒ USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.
๓ ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รุ่ง ใจดี

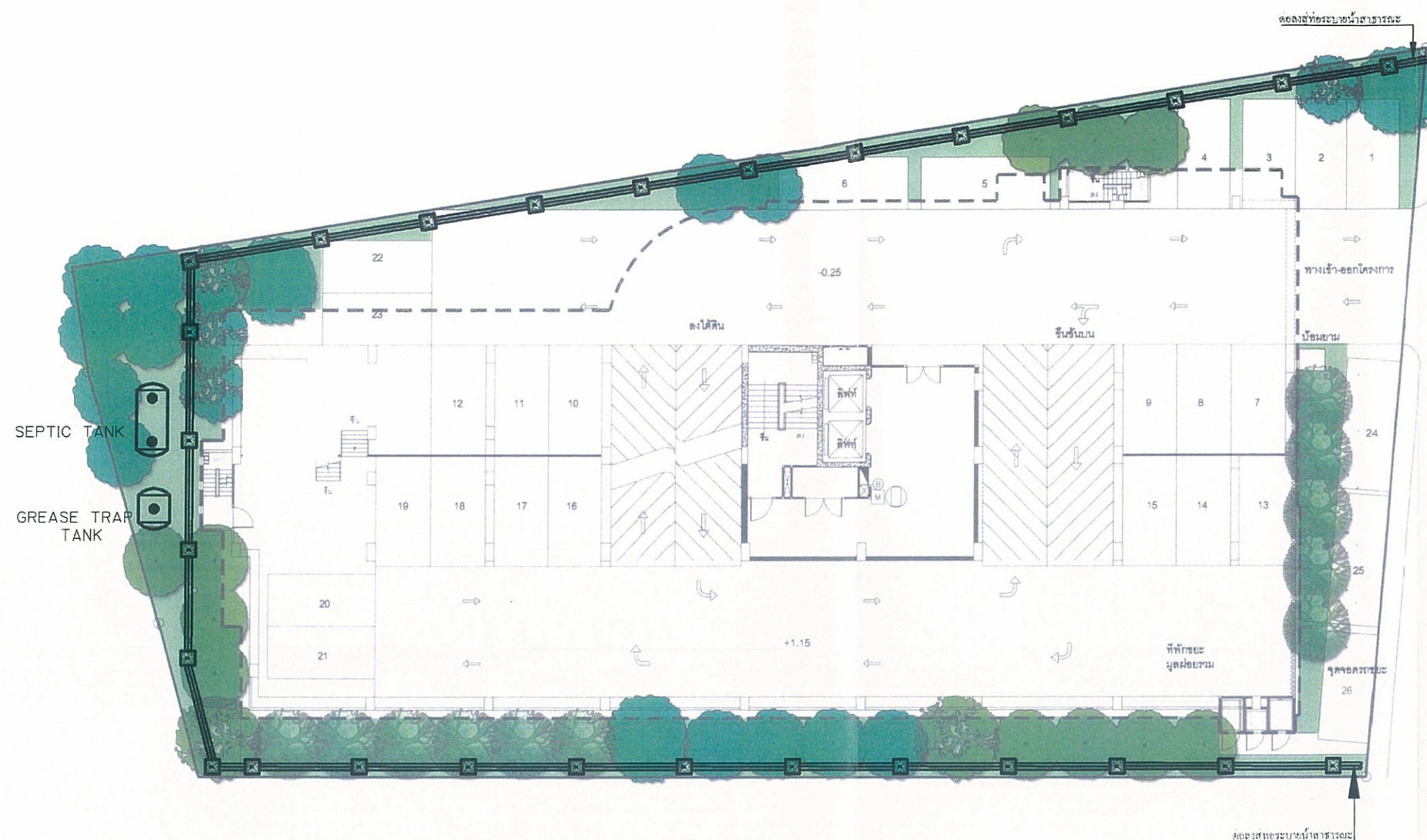
CHECK BY นาย ธกส ภูมิสุขสุวรรณ

DRAW BY นาย สมชัย ลูกยา

DRAWING TITLE

ผังแสดงระบบสุขาภิบาล
ชั้น 1

SCALE 1:250	DATE 2013-06-14
DRAWING No. LP-07	TOTAL 11



มีกฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด



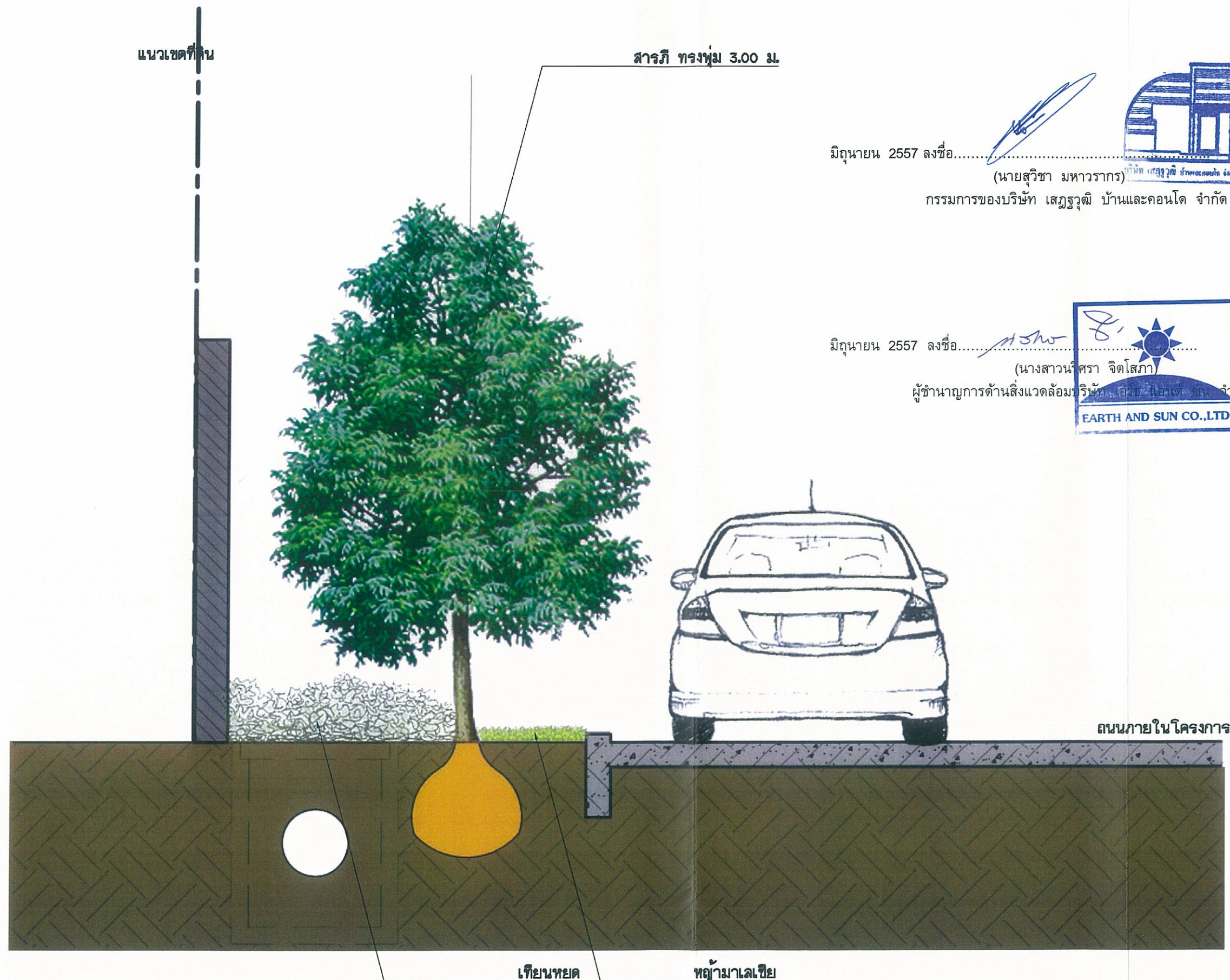
มีกฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



A ผังแสดงระบบสุขาภิบาล ชั้น 1
Scale 1:250



มีนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นายสุวิชา มหาราการ)
กรรมการของบริษัท เสฎฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มีนายน 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิตรา จิตโสภณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ออร์บอเนด จำกัด



FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP
31/1 Kumpuangphat 5 Rd.
Samsenel, Phayathai, Bangkok 10400
Tel/Fax : 0-2618-2425
Email : ficus_ds@hotmail.com

PROJECT

กรุณาดี ไพโรจน์

OWNER
บริษัท เสฎฐวุฒิบ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67
บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รอง ใจดี ๓-๓๕ 20 ๗๕

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.
ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รอง ใจดี

CHECK BY นาย อกล ภูมิชัยสุวรรณ

DRAW BY นาย สมัย อุทัย

DRAWING TITLE

รูปตัด 1

SCALE 1:25 DATE 2013-06-14

DRAWING No. LP-08 TOTAL 11

รูปตัด 1
Scale 1:25

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาราการ)

กรรมการของบริษัท เสฏฐวุฒิ บ้านและคอนโด จำกัด

มิถุนายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา อดิโสภ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

สารภี ทรงพุ่ม 3.00 ม.

แนวเขตที่ดิน

ถนนภายในโครงการ

ชั้นใต้ดิน

หญ้ามาเลเซีย

หุด

รูปตัด 2
Scale 1:25

ficus
design studio

FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP

31/1 Kumpuangphat 5 Rd.
Samsenai, Phayathai, Bangkok 10400
Tel/Fax : 0-2618-2425
Email : ficus_ds@hotmail.com

PROJECT

คูธานี ไพรวะ

OWNER

บริษัท เสฏฐวุฒิบ้านและคอนโด จำกัด

LOCATION ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67

บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รุ่ง ใจดี

ก-กส 20

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.

USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.

ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รุ่ง ใจดี

CHECK BY นาย ฤกษ์ ภูมิสุขเจริญ

DRAW BY นาย สมชัย อุทยา

DRAWING TITLE

รูปตัด 2

SCALE 1:25

DATE 2013-06-14

DRAWING No. LP-09

TOTAL 11

PROJECT

กรุณาดี ไพรวธี

OWNER

บริษัท เสถียรวิวัฒน์และคอนโด จำกัด

LOCATION

ซอย จรัญสนิทวงศ์ 67
บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รุ่ง ใจดี ๓-๓๕ 20 ๒๕๕๕

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.

USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.

ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รุ่ง ใจดี

CHECK BY นาย ฤทธิชัย สุวรรณ

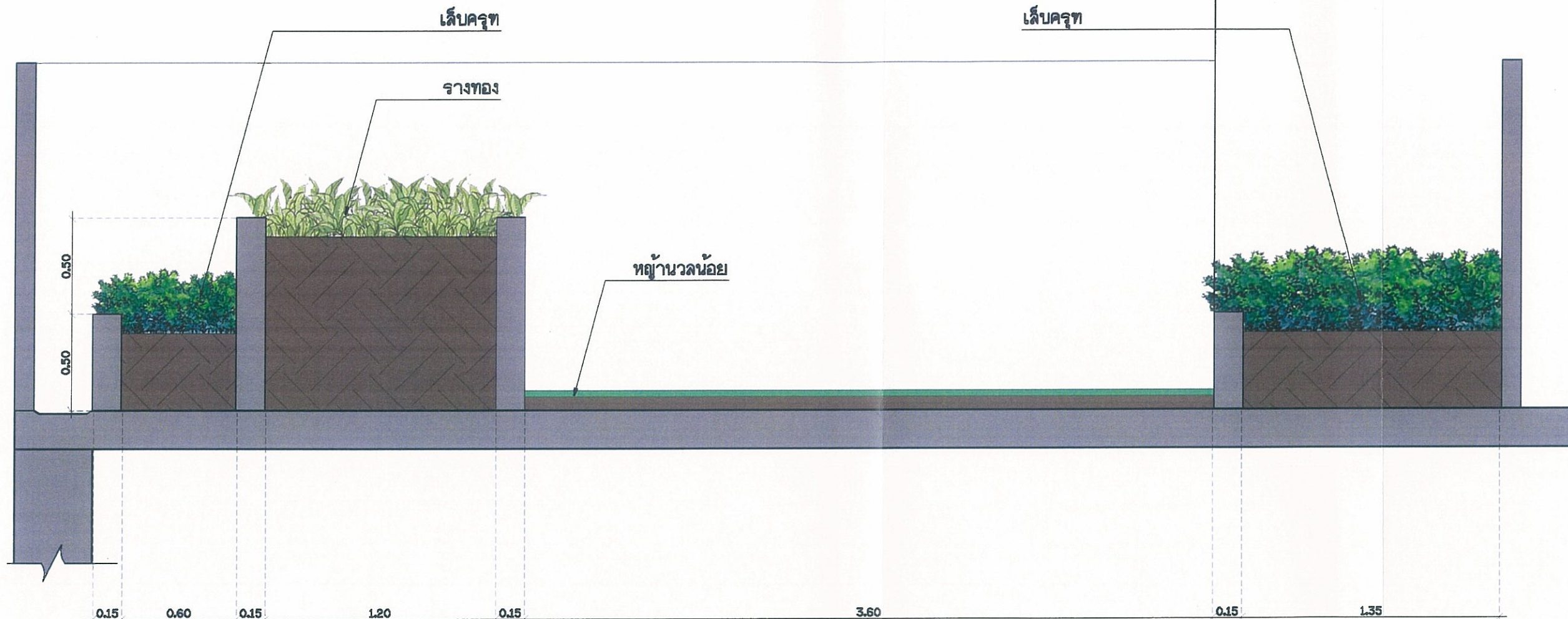
DRAW BY นาย สมชัย อุทัย

DRAWING TITLE

รูปตัด 3

SCALE 1:25 DATE 2013-06-14

DRAWING No. LP-10 TOTAL 11



มีถุณายน 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

กรรมการของบริษัท เสถียรวิวัฒน์ บ้านและคอนโด จำกัด



มีถุณายน 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมบริษัท เออร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



รูปตัด 3
Scale 1:25

มีถุหนยน 2557 ลงชื้อ.....

(นายสุวิชา มหาวรรการ)

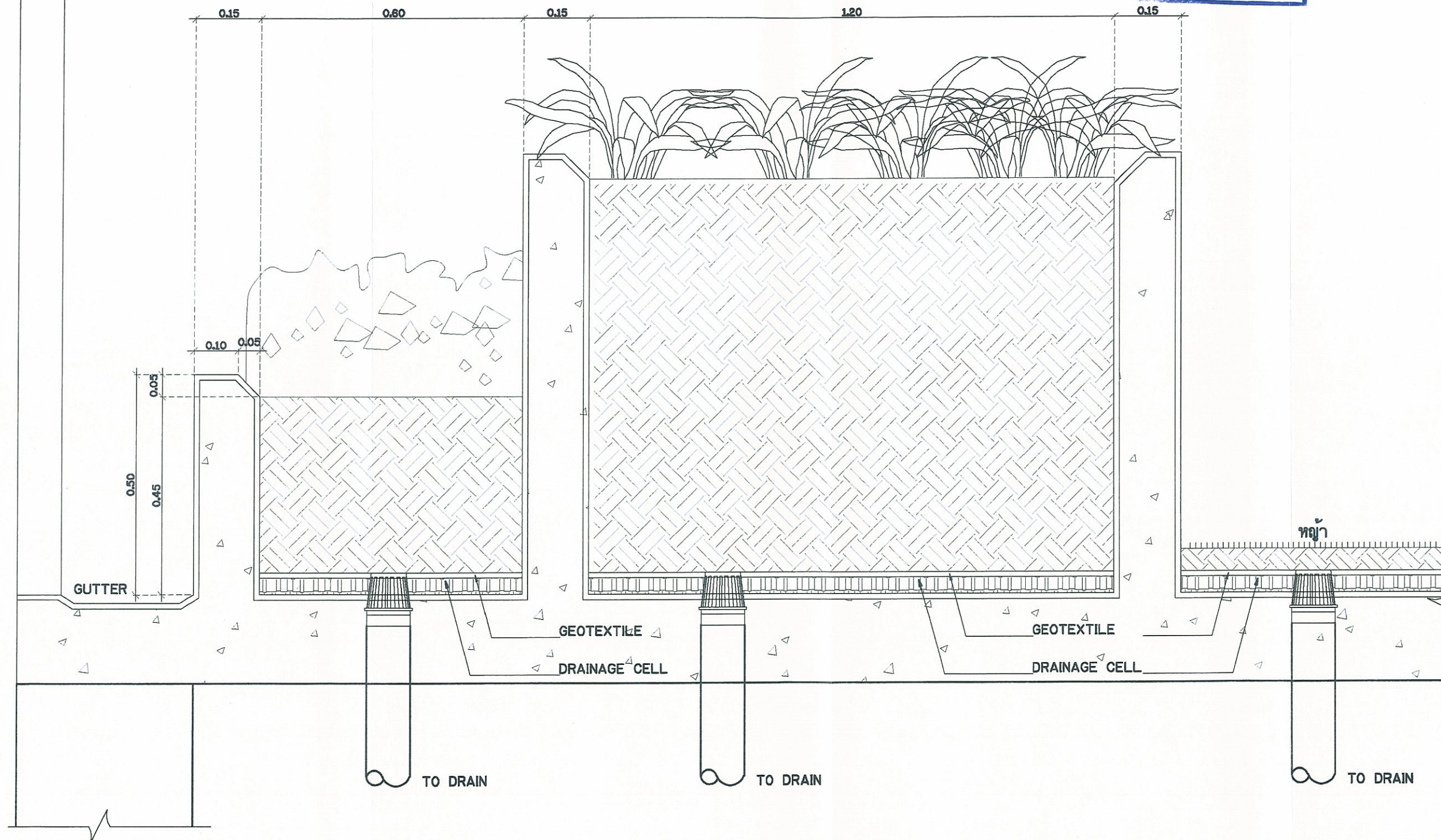
กรรมการของบริษัท เสฎฐรุฒิ บ้านและคอนโด จ้ากัถ



มีถุหนยน 2557 ลงชื้อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้ช้านาญการด้านสิงแวดล้อมบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จ้ากัถ



A

แบบมาตรฐานกระเบปลูกไม้พุ่มและหญ้าบนอาคาร

Scale 1:10

ficus
design studio

FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP

31/1 Kumpheangphet 5 Rd.
Samsenral, Phayathai, Bangkok 10400
Tel/Fax : 0-2618-2425
Email : ficus_ds@hotmail.com

PROJECT

ถูรธานี ไพรวะชี

OWNER

บริษัท เสฎฐรุฒิ บ้านและคอนโด จ้ากัถ

LOCATION ช้อย จรัญสนิทวงค์ 67

บางพลัด กรุงเทพฯ 10700

LANDSCAPE DESIGNER

นาย รอง ใจดี

ARCHITECT DESIGNER

STRUCTURE ENGINEER

SANITARY ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

REVISION

No.	DESCRIPTION	ISSUE/DATE

CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS AND CONDITIONS IN THE FIELD AND REPORT ALL DISCREPANCIES TO LANDSCAPE ARCHITECT PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
USE FIGURED DIMENSIONS ONLY, DO NOT SCALE.
ALL DESIGNS AS PRESENTED IN THIS DRAWING REMAIN THE PROPERTY OF FICUS DESIGN STUDIO LIMITED PARTNERSHIP AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT PRIOR WRITTEN PERMISSION.

APPROVE BY นาย รอง ใจดี

CHECK BY นาย ถล ภูณิษฐาจรณ

DRAW BY นาย สมชัย อุทยา

DRAWING TITLE

แบบมาตรฐานกระเบปลูกไม้พุ่มและหญ้าบนอาคาร

SCALE 1:10 DATE 2013-06-14

DRAWING No. LP-11 TOTAL 11