



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/๑ ๑ ๒ ๒๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๓ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ เอส เค อพาร์ทเมนต์ ๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๙๑๑๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ เอส เค อพาร์ทเมนต์ ๒ ของบริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ เอส เค อพาร์ทเมนต์ ๒ ของบริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวนห้องพัก ๗๒ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา ๗๑ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ เอส เค อพาร์ทเมนต์ ๒ ของบริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ เอส เค อพาร์ทเมนต์ ๒ ของบริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง

แห่งพระราช...

แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ ตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่ กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๐๗-๒

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2
ซอยสุขุมวิท-พญา 71 ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด
1/19 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ของ บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ซึ่งตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท-พญา 71 ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 72 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ของ บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

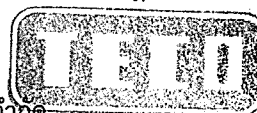
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิร์ส อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

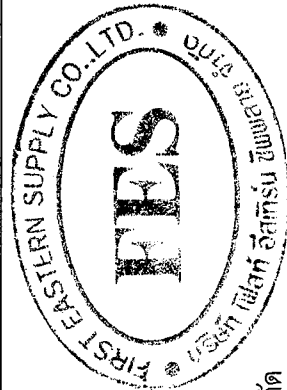


(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง ฐานราก และระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ สภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน (1) ผู้คนละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดิน เพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บ กวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง	- จัดให้มีรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. ตลอดแนว เขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้น ช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้ความสูง เท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องสำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูง เท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรอบบริเวณ ข้างเคียง - เปิดหน้าต่างเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออกที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 ● วิธีการ : ระบบ Gravimetric Method ● ความถี่ : ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและสิ่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางของโครงการ และในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้อัปเดตเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนการทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ เอสเทร็ม จำกัด

.....ลงชื่อ.....

(นายสุชาติ สุขสว่าง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เฟิสท์ เอสเทร็ม จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา พงสกุล)

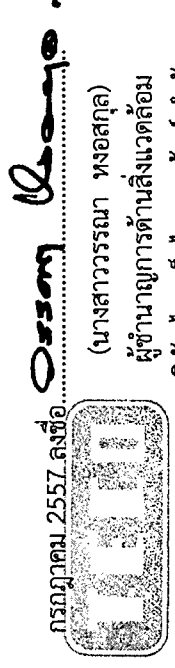
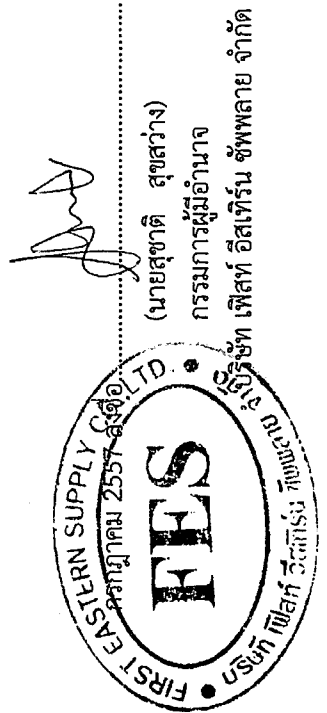
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการหาล้างเสียงตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดทำรั้ว metal sheet สูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเบิ้ลเครื่องยนต์และกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ติดตั้งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เลื่อย และคนงานที่ทำงานในที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมอดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-08.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● คำนวณ : L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} ● วิธีการ : Integrated Sound Level Method ● ความถี่ : ตรวจวัดทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

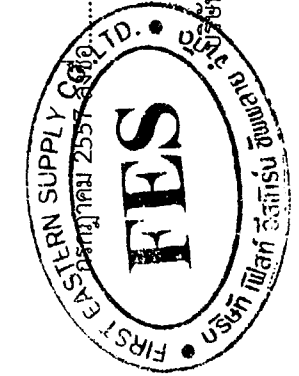
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการทบทบล้างแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง - กิจกรรมการก่อสร้างโดยทั่วไปทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากของอาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการสั่นสะเทือนระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ใช้เสาเข็มเจาะแบบเบี่ยงที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อย - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการที่ 30 กม./ชม. และนำหน้ากับรถทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 15 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 25 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้าง จะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือน ■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตพื้นที่ด้านทิศตะวันออกที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียง ■ คำนวณวัด : PPV ■ วิธีการ : มาตรการความสั่นสะเทือน ■ ความถี่ : ตรวจสอบทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

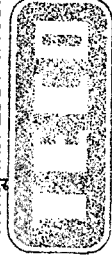
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เพ็ชร์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เพ็ชร์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)

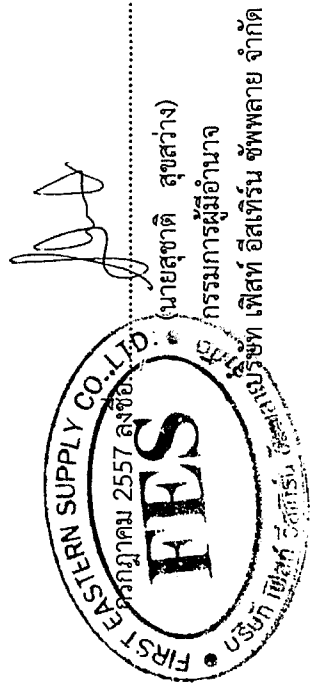
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบระบายน้ำ ระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย ดินที่ขุดจะนำมรดกแต่งภูมิสถาปัตยกรรมของพื้นที่โครงการทั้งหมดไม่มีการขนย้ายออกภายนอกโครงการ - การพังทลายของดินก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการมาตรการป้องกันและการพังทลายของดินตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันและการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผิวดินชุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มน้ำไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกทุกหนักรถ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา พงสกุล)

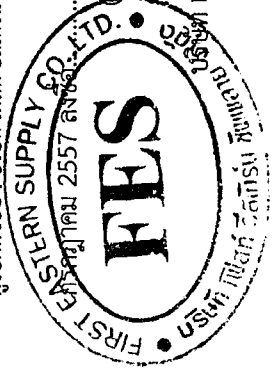


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบทะลึงแวงดลลอมที่ล้าคักฎ มาตราการปอังกั้นแแกทะลึงแวงดลลอม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะลึงแวงดลลอม
โครงการเอส เค อพาร์ทเม้นต์ 2 ชวงกอสราง (ต่อ)

องค์ประกอบทางแวงดลลอมและคุณค่างต่าง ๆ	ผลกระทบตอกลลลอมที่ล้าคักฎ	มาตราการปอังกั้นแแกทะลึงแวงดลลอม	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบทะลึงแวงดลลอม
1.4 น้ฝวดินและน้ำทะเล	- น้ฝจากคนงานกอสราง 2.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ล้างทำความสะอาด 0.75 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่อุปัทกะก่อน ส่วนน้ฝเสียจากห้องส้วม 1.50 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยบ่อเกรอะ น้ฝจากบ่อเกรอะและบ่อพัคตะกอนจะระบายออกสู่อรวบรวม น้ฝเสียเสียสาธารณะหน้พื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้เสียรวม (พิทยา) อีกทั้งบริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ฝวดิน และอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 3 กม. ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ฝน้ฝวดินและน้ำทะเล	5) การกอสดินที่ต้องทิ้งไวันาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแ่งกอสดินใหม่ความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำฝนของน้ฝที่อุ้มไว้ 6) การกอสดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรรมผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกอสดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกอสได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการอุดร้งน้ฝตกโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อชุด เพื่อเบี่ยงน้ฝหลุมออกจากพื้นที่ชุด และในหลุมหรือบ่อชุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

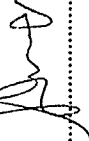


กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

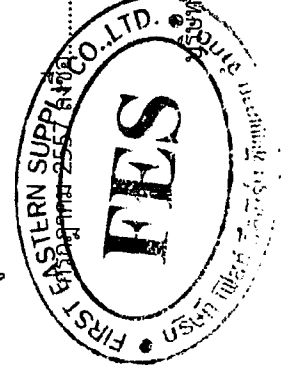
ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ดินบริเวณก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียจากห้องส้วมหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อกรอง และนำล้างทำความสะอาดจากบ่อพักตะกอน จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ตามลำดับ ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่กักอาศัยและพายุธรรมชาติ และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพตามธรรมชาติ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- ที่ตั้งโครงการ มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ 1) ร่างผังเมืองรวมเมืองพญา จังหวัดชลบุรี 2) ข้อบัญญัติเมืองพญา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 3) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

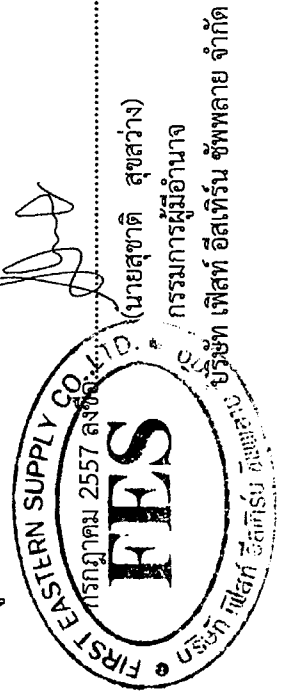


(นางสาววรรณนา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคาร พ.ศ.2522 - ปริมาณการจราจรสลับมือมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 4.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมากเหมือนเดิม แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดแบบและสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย - จัดให้มีการควบคุมการจราจรบนถนนระหว่างการก่อสร้าง และแจ้งการจราจรของรถก่อสร้างบนเส้นทางสัญจรอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุที่ก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม้กวาด - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กำหนด (15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเย็นหรือช่วงค่ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถขนส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนถนนพื้นที่สาธารณะ	—
3.2 การคมนาคมขนส่ง			—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



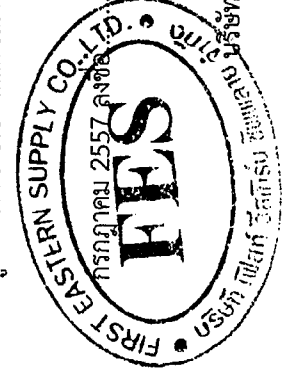
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - จัดให้มีป้าย/Vinyl แถบให้ขังรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ โดยระบุชื่อโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรั้วรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำจัดปัสสาวะบนใช้กันอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระเบหรือภาชนะสำหรับทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่เกิดการรั่วของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	
3.3 การใช้น้ำ	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การรั่วซึมของก๊อกน้ำหรือท่อน้ำเป็นการสูญเสียทรัพยากรโดยเปล่าประโยชน์		—

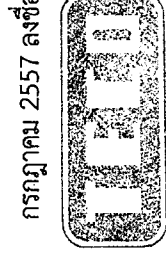
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

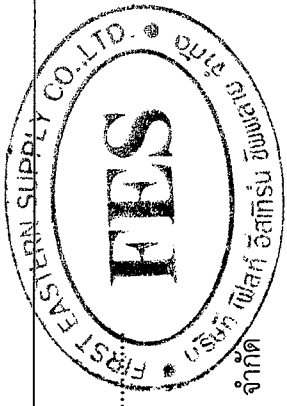
ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีบ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุบ่อละ 0.79 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีคูและบ่อพักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด - นำส้วมจากบ่อเกรอะ และบ่อพักตะกอน จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะในพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยภา) ต่อไป - จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอน โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเบี่ยงน้ำหลาก และให้สารแขวนลอยตกตะกอนก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแล รักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ยังมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีขยะที่มีปริมาณไม่เกิน 200 ลิตร จดละ 4 ถึง (ถึงขยะเปียก ถึงขยะแห้ง ถึงขยะรีไซเคิล และถึงขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่พนักงานจัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด	---
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการจะล้างหน้าดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าสู่พื้นที่โครงการ		---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะก่อสร้างที่มีปริมาณ 1.9 ลบ.ม./วัน และขยะจากการดำเนินงานก่อสร้างประจำวันของคณงานก่อสร้าง ปริมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณข้างเคียง		---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

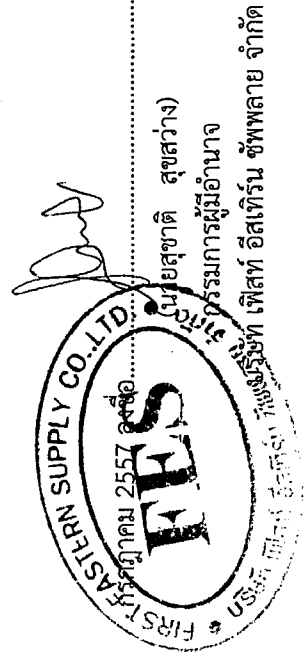


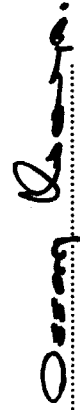
ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่ล้ำคัญ มาตรการป้องกันและแกั้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการเอส เค อพาร์ทเม้นต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

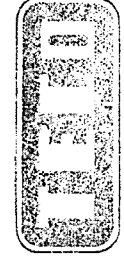
ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การระบายน้ำ และความปลอดภัยของทรัพย์สิน	— - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมานิเทศตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การระบายน้ำ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมามีการทำปฎิบัติในข่วงก่อสร้าง สำหรับเขตชุมชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหาย ที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่อง การซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ 

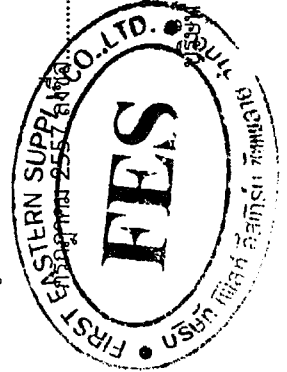


(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

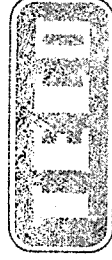
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อนอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อนชุมชนข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม - บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อนอกพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียง ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ ซึ่งสามารถติดต่อและเรียนได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งรั้วรับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - อบรมทักท้วง/เศรษฐีก่อสร้างของโครงการจัดให้มีป้าย A/Inv/ ที่ระบุชื่อโครงการ, ผู้รับเหมาก่อสร้าง, พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการ เขามาไว้ข้างรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรบกวนเข้าไปในพื้นที่ซึ่งเสี่ยงโดยเด็ดขาด - จัดให้มีรั้วรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพัก-หน้างาน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้าง ของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

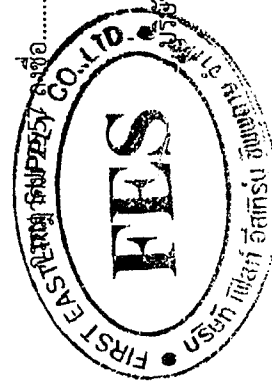


ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ และการทำงานที่ประมาท เลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ติดประกาศ ฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การลักขโมย การส่งเสียงดังยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างเป็นอาคารชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการทำงานก่อสร้างโครงการ - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เพ็ชร์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด





(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เพ็ชร์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ 

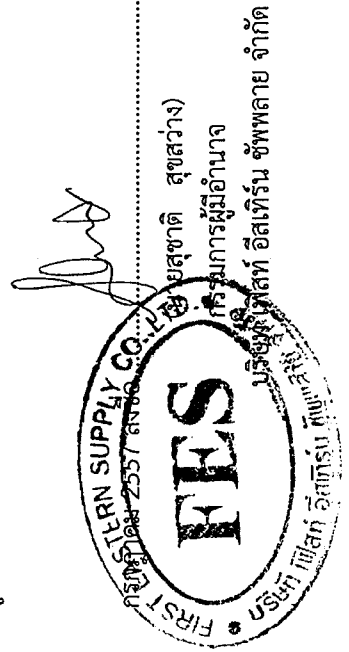


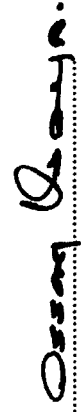
(นางสาววรรณนา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

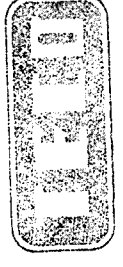
ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการพบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการพบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
		- จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยที่สามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงมาจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ใช้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีและทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เพ็สท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบล้างเว้นแวล้อมที่ล่ำค้ำย มาตรการป้องกั้นและแก้แวล้อมกระทบล้างเว้นแวล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างเว้นแวล้อมโครงการเอส เค อพาร์ทเม้นต์ 2 ชวงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางล้างเว้นแวล้อมและคูลค้ำยต่าง ๆ	ผลกระทบล้างเว้นแวล้อมที่ล่ำค้ำย	มาตรการป้องกั้นและแก้แวล้อมกระทบล้างเว้นแวล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างเว้นแวล้อม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาและใช้งานวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคานงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษคานงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการทกล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากถนนบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้รีบรื้อยในทันทีที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คานงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - กำหนดให้คานงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคานงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรูล้ำพื้นที่บุคคลอื่น	

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอสทีเอส อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

นายสุชาติ สุขสว่าง

กรรมการผู้มีอำนาจ

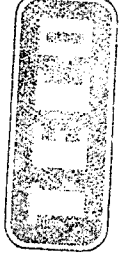
บริษัท เอสทีเอส อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



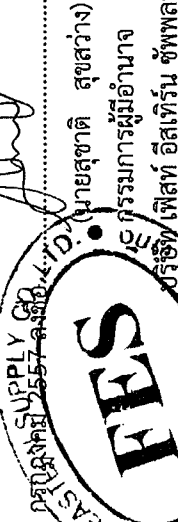
ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพญา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีที่พักคนงานที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดการสวัสดิการที่ภาคีช่วยตรวจสอบของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ผิดพินัยฯ เชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

นายสุชาติ สุขสว่าง
กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

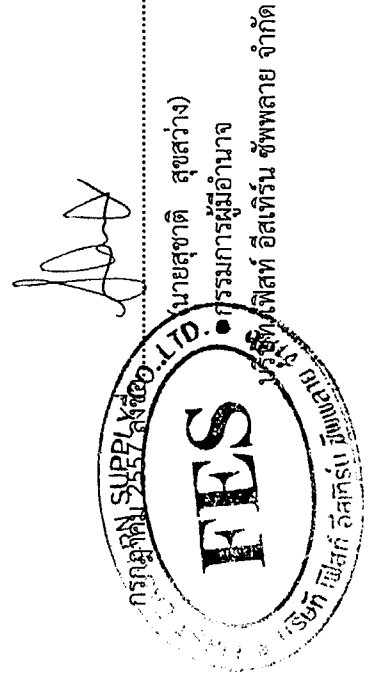
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว metal sheet สูงราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปูหญ้ากระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส่วนคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอพาร์ทเมนต์ที่ให้บริการห้องพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงามมีสภาพดีอยู่เสมอ	—
1.2 คุณภาพอากาศ และเสียง			
(1) คุณภาพอากาศ	- ยานพาหนะที่ใช้-ออกพื้นที่โครงการ จะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก จึงคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบมีนัยสำคัญต่ำ	- ปลุกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	—
(2) เสียง	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียงที่สำคัญ	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ 30 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางพื้นที่โครงการ และกำชับรถให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	—
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- บำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการให้เข้าถังมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างทะเลประมาณ 3 กม. ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดความสามารถ 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับน้ำเสียปริมาณ 36 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะริมซอยสุขุมวิท-พัทยา 71 - ดูแลและบำรุงรักษาถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผู้ผลิต เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น จำกัด

.....

(นายสุชาติ สุขสว่าง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

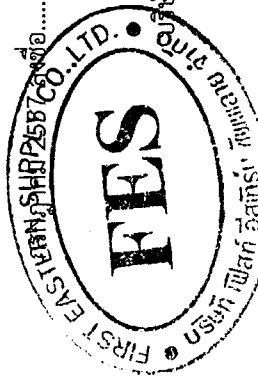
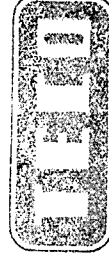
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

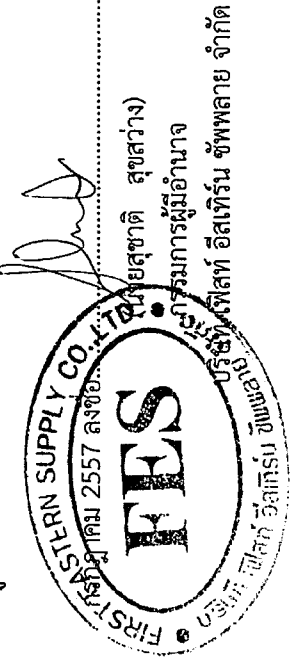
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขา พัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียจากโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทยา) ตามลำดับ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อดินน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่หักอาศัยและพหุนิชกรรม ซึ่งจัดเป็นเขตวิหยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพตามธรรมชาติที่มีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจัดเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินของพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพหุนิชกรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินการโครงการสูงสุด (รถยนต์ 12 PCU/ชม. และรถจักรยานยนต์ 12 PCU/ชม.) ประมาณ 24 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพความคล่องตัวของการจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด	- จัดให้มีที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการรถยนต์ 12 คัน และรถจักรยานยนต์ 34 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกบาน และสัญญาณความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงสกุล) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

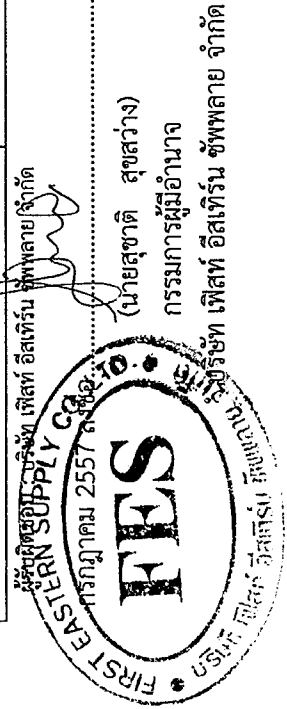


ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้	- โครงการจะได้รับการจ่ายน้ำประปาจาก กปบ.สาขา พัทยา โดยความต้องการใช้น้ำของโครงการประมาณ 45 ลบ.ม./วัน มีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.04 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบัน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้นายกพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - โครงการมีการสำรองน้ำใช้ 108 ลบ.ม. สามารถใช้ได้ประมาณ 2-3 วัน - ในกรณีที่มีการขังคั่งมีปัญหาระบบการไหลของน้ำประปา ให้โครงการเปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินในช่วงเวลาที่ต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน - รมรงคิให้น้ำจ่ายลงประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีภาวรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - ดำรงความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และขึ้นดาดฟ้าอย่างน้อยปีละครั้ง - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดความสามารถ 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง น้ำทิ้งจากถังบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ต่อไป	---
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ - การจัดการน้ำเสียปริมาณ 36 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำใช้ แต่ละชุด และบ่อพักสุดท้าย (บ่อตกตะกอน) ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease, และ Sulfide	---

ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท เอสทีเอ็น ซัพพลาย จำกัด

นางสาวสุชาติ สุขสว่าง
(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ



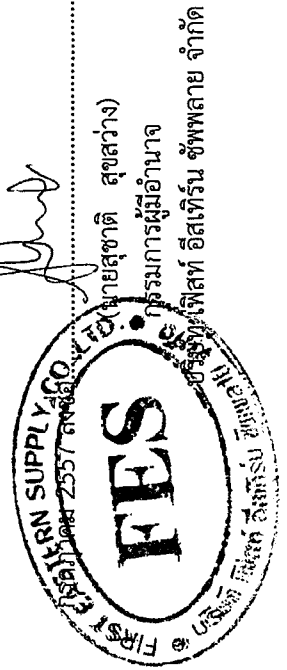
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณภา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- นำเสียจากห้องพักขยะระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ - ติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพักเข้าสูบตะกอนจากส่วนเกราะทุก 10 เดือน หรือตามความเหมาะสม - จัดให้มีการทรวางน้ำในท่อระบายน้ำที่มีปริมาตรประมาณ 39.30 ลบ.ม. - น้ำทิ้งจากถังบำบัดฯ ระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบายน้ำทิ้ง บ่อตรวจสอบภาพน้ำรวมกับน้ำฝน และทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะพื้นที่โครงการที่อัตรา 0.0190 ลบ.ม./วินาที (น้ำฝน 0.0186 ลบ.ม./วินาที+น้ำทิ้ง 0.0004 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากก่อนพัฒนาโครงการ (0.0199 ลบ.ม./วินาที) - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก อย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด โดยจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย วางไว้ภายในห้องพักขยะของทุกชั้น เพื่อรองรับขยะจากผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นของอาคาร	● ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพักเข้าสูบตะกอนจากส่วนเกราะ ● ความถี่ : ทุก 10 เดือน หรือตามความเหมาะสม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค อยู่อาศัย และเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค อยู่อาศัย และเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เทิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เทิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเม้นต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิดสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายจัดให้มีถังขยะ 3 ถัง ได้แก่ 1. รองรับขยะเปียก และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, 2. รองรับถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป, 3. รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ - ภายในห้องพักขยะประจำชั้นจะตั้งถังขยะที่สวมถุงพลาสติกสีดำซึ่งเป็นถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ด้านในถึง ซึ่งพนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บถังขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้พนักงานมากเกินไปเพื่อป้องกันการลักขโมยและหกั่ว และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกไปใหม่เมื่มน้ำหนักถังเต็มทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ	

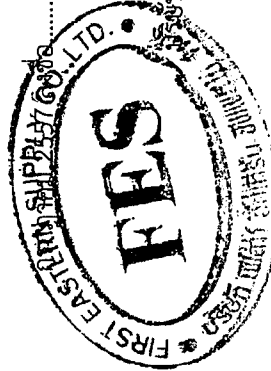
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ชัฟฟลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ชัฟฟลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณนา พงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

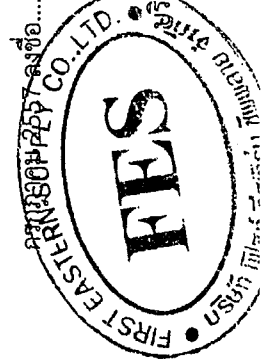


ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

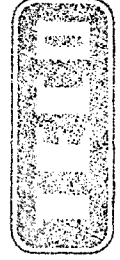
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ชยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้าไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการตั้งทำความสะอาดห้องพักขยะเปียกและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรครวมทั้งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะของเมืองพัทยา - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีขยะตกค้าง - กำหนดให้นักงานโครงการเก็บขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะเป็นประจำ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด


 (นายสุชาติ สุขสว่าง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



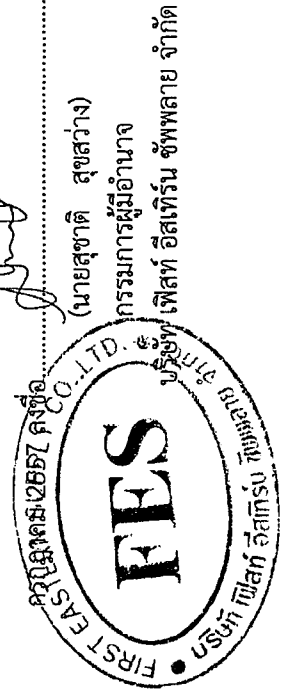
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก้อนน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมินีม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงาน หรือ พื้นที่ใช้งานต่าง ๆ โดยจัดให้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ชีฟฟลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ชีฟฟลาย จำกัด

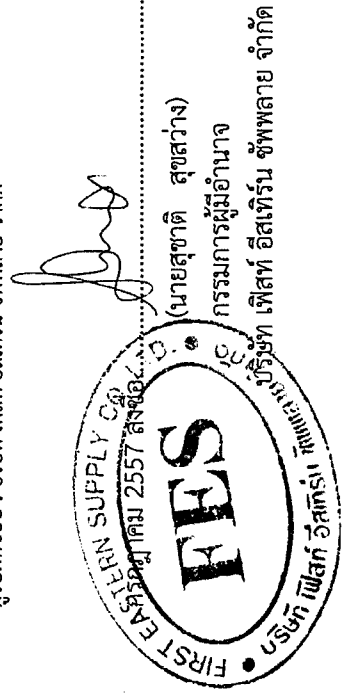
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์มิสตัดเพื่อตัดไฟอัตโนมัติสำหรับโมสต์ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

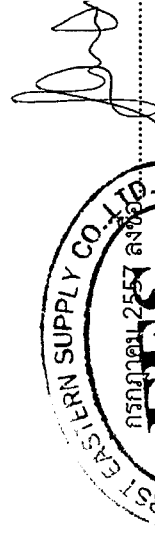


(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้ สว่ได้ไม่เกิน 1-2°C ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่ม ความสบายให้กับผู้ใช้งาน 3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ ระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุ การใช้งานของบริษัทผู้ผลิต 4) ปฏิบัติบำรุงพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ ส่งกระทบต่ออาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะ ช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อม ให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พัก อาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้าย ประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการ ประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากไฟส่องสว่าง การใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุสว่าง)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เอสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *Orany*

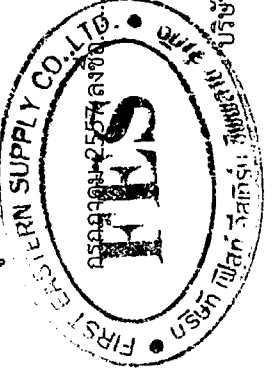


(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเม้นต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

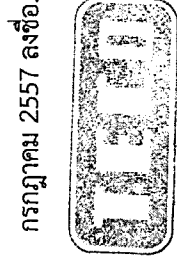
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ "ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้" โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือฝักบัว และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า "ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน" โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น 4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	
		- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1) ถึงดับเพลิงแบบมีมือถือ 2) แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง 4) ป้ายบอกทางหนีไฟ และขึ้น 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 6) แบตเตอรี่ไฟ 1 แบตเตอรี่ หอดจากชั้นดาดฟ้า-ชั้น 1 7) จุติรมพล 8) แผนฉุกเฉินในการหนีเหตุเพลิงไหม้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เพ็ชร์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เพ็ชร์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

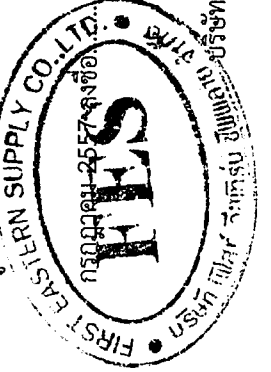
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

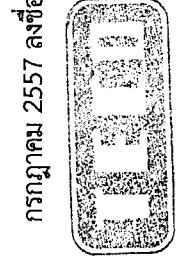
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านเสียง, การคมนาคม, การระบายน้ำ, การจัดการขยะมูลฝอย ความปลอดภัยในทรัพย์สิน และทิศทางการขนส่งและแสงแดด ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป	- จัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวอยู่ตรงกลางระหว่างอาคาร A และอาคาร B พื้นที่ 56 ตรม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 222 คน = 0.25 ตรม./คน ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	-

ผู้รับผิดชอบ--บริษัท เอสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



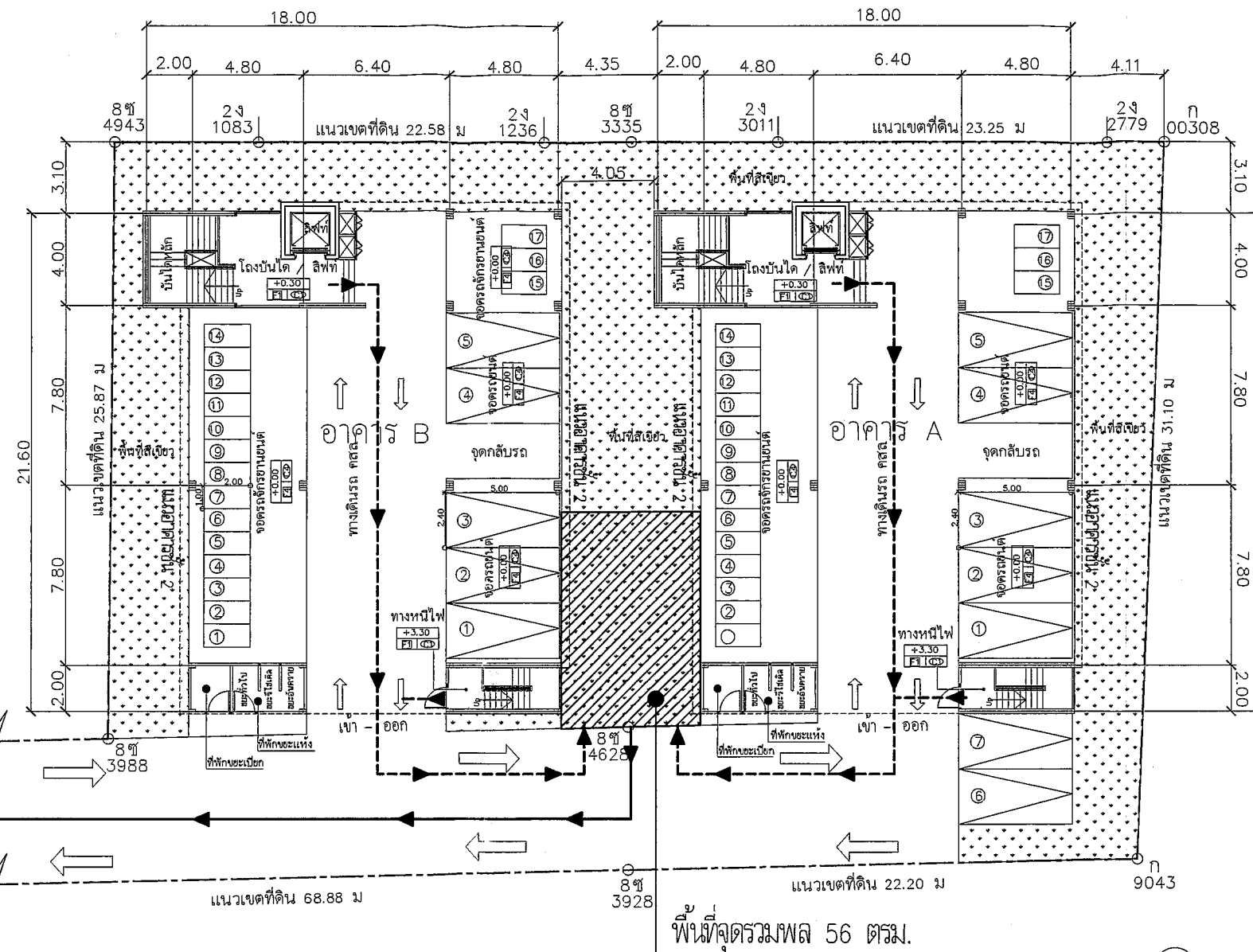
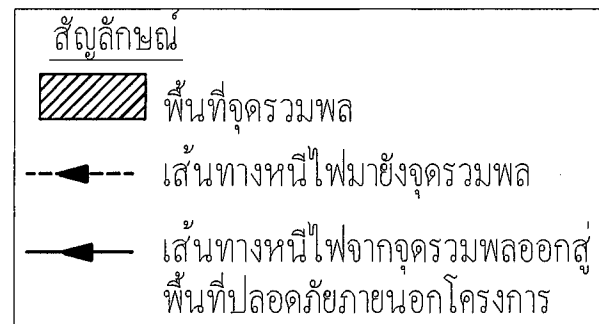
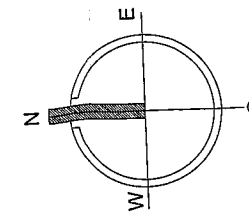
(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เอสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

บ้านเดี่ยว 1 - 2 ชั้น



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น

รูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุชาติ สุขสว่าง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เฟิสต์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

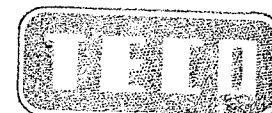


กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



PROJECT NAME

เอส เค อพาร์ทเมนต์ 2

LOCATION

ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท- พญา 71

OWNER

บริษัท เฟิสต์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด
ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT

นายสุเมธ เครือวรรณ ส.ส.ถ.1038

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.6641

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

นายชาติวุฒิ เพิ่มเกียรติกุล ภส.3521

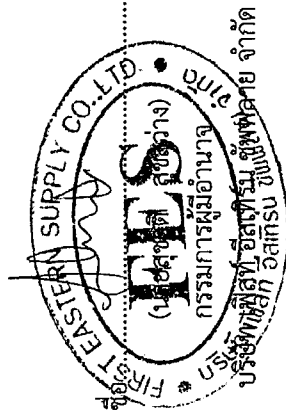
DRAWN

TOTAL

ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

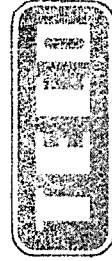
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอแต่อย่างไรก็ตามการจัดการสุขภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขในพื้นที่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การเกิดเชื้อลิวโนลลาในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- หาโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสีย การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้อยู่ในสภาวะดีและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิวโนลลา - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุก 6 เดือน	—
4.3 สุนทรียภาพ			
(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารของโครงการมีรูปทรงทางสถาปัตยกรรมที่สอดคล้องกับอาคารพักอาศัยโดยรอบและมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารในบริเวณข้างเคียง - ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่น และน่าอยู่อาศัย	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	—
(2) พื้นที่สีเขียว		- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 430.37 ตร.ม. และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 242 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญงอกงามและสวยงามร่มรื่นอยู่เสมอ - อนุรักษ์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เทสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ทางสาธารณประโยชน์ กว้าง 4.50 ม (ซอยสุขุมวิท-พัทฯ 71)

ถนนภายในโครงการ กว้าง 6.20 ม

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายสุชาติ สุขสว่าง)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท เฟิสต์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

รูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

PROJECT NAME

เอส เค อพาร์ทเมนต์ 2

LOCATION

ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท-พัทฯ 71

OWNER

บริษัท เฟิสต์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด
ค.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

ARCHITECT

นายสุเมธ เครือวรรณ ส.ส.1038

STRUCTURAL ENGINEER

นาย ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.6641

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

นายชาติวุฒิ เพิ่มเกียรติกุล ส.ส.3521

ชาตวุฒิ

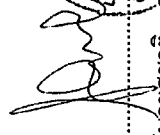
DRAWN

TOTAL

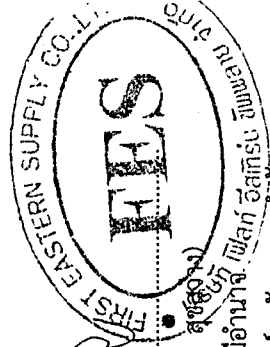
ตารางที่ 5-2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ (3) การบังคับใช้กฎหมาย	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - อาคารของโครงการบดบังลมอาคารข้างเคียง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นและพื้นที่ว่างตามที่ ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่ลม สามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลด ผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบัง แสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และ การคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชื้นและ ลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่ม รื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม -
---	---	--	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด


 (นายสุชาติ สุขสง)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท เฟิสท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ


 (นางสาววรรณฯ พงสกุล)



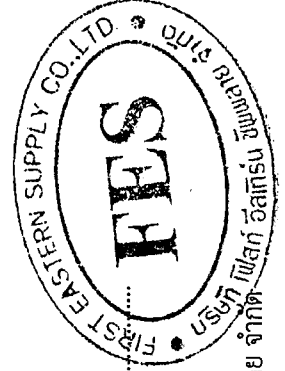
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออกที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก, หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออกที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- L_{eq} (24 ชม.) และ L_{max}	- Integrate Sound Level Method	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก, หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันออกที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการวัดความถี่และเทือน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก, หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเอส เค อพาร์ทเมนต์ 2 ช่วงดำเนินการ

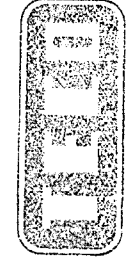
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด และบ่อพักสุดท้าย (บ่อตกตะกอน)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil & Grease และ Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, 21 st Edition, 2005	- ทุก 1 เดือน	บริษัท เพ็ชท์ อีสเทิร์น ซัพพลาย จำกัด



(Signature)
(นายสุชาติ สุขสว่าง)
กรรมการผู้มีอำนาจ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....

(Signature)
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด