



ที่ ทส 1009.5/ 944

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มกราคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/14087
ลงวันที่ 25 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 1201/2556 ลงวันที่ 2 ธันวาคม 2556
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 84/2556 เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน 56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 95/2556 เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ซึ่ง...

ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

57-2

(นายวิวัฒน์ ฤทธิเดช)

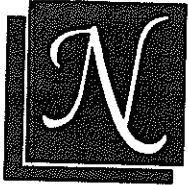
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

Natural Solution Co., Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงจวนจันทร์
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

19816

- 2 SA 2556

1020

ที่ NSC.1201/2556

2 ธันวาคม 2556

กลุ่มโครงการบริการ	2/24	2/12/57
วันที่	11.14	11/12/57
เวลา	11.14	11/12/57

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE

รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน 56 ถนนสุขุมวิท อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวเรียบร้อยแล้วจึงขอส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

3633	2	SA 2556
15.25	15.25	15.25

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

51A 0106

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ DEL MARE

ของ บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของ บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน 56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อพักอาศัยจำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 4 ไร่ 2 งาน 56 ตารางวา จัดทำรายงานโดยบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง
รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ
เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง
ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณี
ที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ
หน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง
รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ
จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหา
ต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสาเข็ม บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรทาง กายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิ ประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างปรับระดับ ดินแล้วและในการก่อสร้าง โครงการจะมีการปรับ ระดับพื้นที่เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและสะดวกใน การทำงานตามแบบแปลนอาคาร ซึ่งในการ ปรับเปลี่ยนระดับพื้นที่นั้นจะส่งผลให้ลักษณะพื้นที่ เปลี่ยนไปจากเดิม และในขั้นตอนการทำฐานรากและ ขึ้นโครงสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อม จากการปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น ผลกระทบด้าน การระบายน้ำ การพังทลายของดิน ในการปรับถมพื้นที่ และการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการลด ผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ในพื้นที่ ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่น ก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูง อย่างน้อย 6.00 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงการ ก่อสร้าง (รูปที่ 1) 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึง แผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้ง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้ว หรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

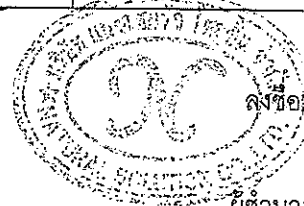
ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ เจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พัก อาศัยข้างเคียง	
1.1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างปรับระดับ ดินแล้วซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะต้องมีการ ปรับถมดินเพิ่มเติม จึงอาจก่อให้เกิดการไหลของดินที่ นำมาปรับถม	1. จัดทำคันดินที่ปิดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการที่จะทำ การถมดินก่อน เพื่อป้องกันดินที่จะนำมาถมพังทลายไปยัง พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทำท่อซีเมนต์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร รอบ พื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อพักทุกระยะ 5.5 เมตร เพื่อลด ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออก สู่อระบายน้ำ 4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุด หรือออกสู่พื้นที่ ข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วได้ อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่ เสมอ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

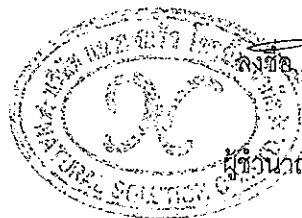
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดทำกำแพงกันสูงประมาณ 6.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันดินพังทลาย และการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในพื้นที่โดยรอบ	
1.1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ มีรายละเอียดของมลพิษดังนี้ 1. CO - สภาพปัจจุบัน = 0.0005 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0072 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.0077 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. 2. NO₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.0211 มก./ลบ.ม.	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน หวาย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจาก	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ ค่า CO, NO_x, SO_x, HC ตรวจวัด

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ โฮลดิ้ง จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0285 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0496 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. 3. SO₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.0073 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00124 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0085 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. HC - สภาพปัจจุบัน = 1.486 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0019 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.4879 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. PM10	สถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย กักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สภาพปัจจุบัน = 0.056 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00124 มก./ลบ.ม. - รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0572 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. 6. TSP - สภาพปัจจุบัน = 0.121 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0018 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1228 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.		
1.1.4 ระดับเสียง	- จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียงที่ระยะห่างที่ใกล้โครงการมากที่สุด 6.13 เมตร จากแนวเขต	1. จัดทำกำแพงกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศใต้และทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ระดับเสียงที่ส่งไปยังบ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง ทางทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้าง ลดลงเหลือ 69.77 เดซิเบล (เอ) และ ทำให้ระดับเสียงที่ส่งไปยังบ้านพัก	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ ในมาตรการฯ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมือ

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย รักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารโครงการด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง จะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดับเสียง 95.77 เดซิเบล (เอ) และทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง มีระยะห่างจากโครงการ 53.62 เมตรจะได้ยินเสียงจากการทำฐานรากอาคารโครงการในระดับเสียง 76.95 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป จะเห็นว่าระดับเสียงจากการทำฐานรากมีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) แต่โครงการได้มีมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเพื่อไม่ให้ระดับเสียงเกินค่ามาตรฐาน	อาศัย 1 ชั้น 1 หลัง ทางทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ลดลงเหลือ 50.95 เดซิเบล (เอ) 2. จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้	อุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด

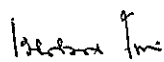
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ	

ลงชื่อ.....



(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้ผลิตเครื่องจักร 14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
1.1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีการเจาะเสาเข็ม โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลังทางด้านทิศใต้ของโครงการห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 6.13 เมตร จากการประเมินจะได้รับ	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร โดยทำ การตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างแรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหายกับอาคารข้างเคียง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอด

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย กักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

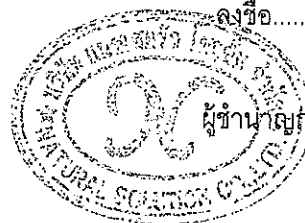
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 0.236 นิ้ว/วินาที และทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง มีระยะห่างระหว่างจุดเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง ประมาณ 53.62 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 0.009 นิ้ว/วินาที ระยะห่างในขณะที่ยังค่ามาตรฐานสำหรับแรงสั่นสะเทือนของอาคารประเภทบ้าน คอนกรีต ก่ออิฐ สามารถรับแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที ดังนั้นโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการต่ออาคารข้างเคียง	2. ให้เจาะเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงเจาะเสาเข็มถอยห่างจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการเจาะเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม 3. ช่วงทำฐานรากจัดให้มีคูดินกว้าง 1.50 เมตร ลึก 1.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มได้ 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการเจาะเสาเข็ม โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 5. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการ	ระยะเวลาการก่อสร้าง

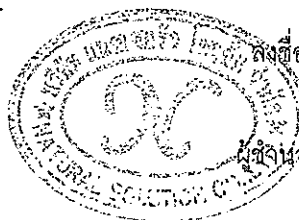
11/142

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

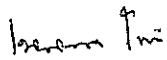
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 6. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม 7. หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 8. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ การเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร	

ลงชื่อ



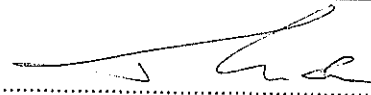
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

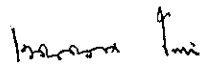
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และหรือส่วนของอาคารที่แตกกร้าว ทรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้า แจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 9. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็น ผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 10. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้อง ครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการด้วย 11. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่าง เคร่งครัด	
1.1.6 การเกิด แผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้า ระวังหรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมาย กระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารใน	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้	

ลงชื่อ.....



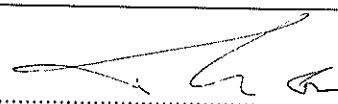
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

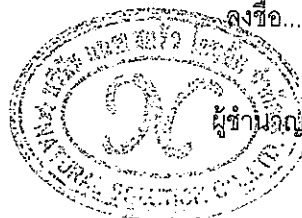
ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

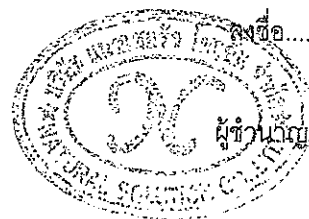
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่ายู่ที่ไหน 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ 6. นอกจากนั้นโครงการฯ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1. พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกัน	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภัคดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับ น้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และ หน้าต่าง 2. ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือ ประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น หลังเกิดแผ่นดินไหว 1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิด แผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2. ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มี แก๊สรั่ว	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5.สำรวจดูความเสียหายของท่อลุ่ม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6.กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.1.7 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนาม ไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติและเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านพื้นที่โครงการในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการห่างออกไป ประมาณ 1,000 เมตร ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติที่มีไหลทะเลซึ่งโครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารพักอาศัยกับแนวจากชายฝั่งทะเลประมาณ 69.28 เมตร	1.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 16 ลบ.ม.จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่แนวรางดิน ขนาดกว้าง 0.30 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 2. จัดห้องส้วมสำหรับที่พักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

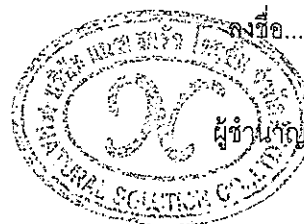
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TDS - TKN - Sulfide
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
1.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบัน พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการมีลักษณะเป็นแหล่งที่พักอาศัย อาศัยพาณิธิย์ จากการสำรวจไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์ป่าหายาก		

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ สำหรับสัตว์ที่พบจำแนกเป็นสัตว์เลี้ยง และสัตว์ที่อาศัยอยู่ตามธรรมชาติสัตว์เลี้ยง ได้แก่ สุนัข และแมว โดยพบบริเวณที่พักอาศัยของประชาชน ส่วนสัตว์ที่อาศัยอยู่ตามธรรมชาติ ได้แก่ นกกระจอกบ้าน นกกางเขน นกเอี้ยง โดยสรุป ชนิดพันธุ์พืชและสัตว์ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและในรัศมีโดยรอบ 100 เมตรจากพื้นที่โครงการนั้นเป็นพืชและสัตว์ที่พบโดยทั่วไป ไม่พบพืชและสัตว์ที่เป็นพันธุ์สงวน และชนิดพันธุ์ที่หายาก แต่อย่างไรก็ดี การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศ		
1.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านโครงการแต่อย่างใดจึงไม่มีแหล่งนิเวศวิทยาทางน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่พบ	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 16 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่แนวรางดิน ขนาดกว้าง 0.30	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียของเทศบาลตำบล

ลงชื่อ.....

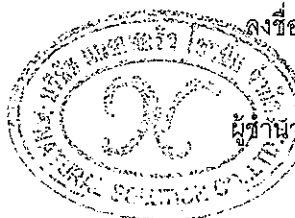
นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สัตว์น้ำที่ควรอนุรักษ์แต่อย่างใด	เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป	บางเสร่
1.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 25.93 ลบ.ม./วัน	1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร อีก 3 ถัง 2.จัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขนาด 1.5 ลบ.ม. จำนวน 3 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่ว ซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที
1.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคณงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 3.028 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างประสิทธิภาพรองรับ 16 ลบ.ม.จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายเข้าสู่แนวรางดิน ขนาดกว้าง 0.30 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และ	

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

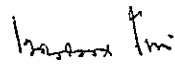
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำก่อนในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ	
1.3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ อาจตะกอนดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิด ปัญหา น้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	1. จัดทำท่อซีเมนต์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร รอบ พื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อพักทุกระยะ 5.5 เมตรและมีบ่อดัก ตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้ สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไป อุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและท่อสาธารณะ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของ	- ตี ต า ม ต ร ว จ ส อ บ ความสามารถในการระบาย น้ำของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

ลงชื่อ.....



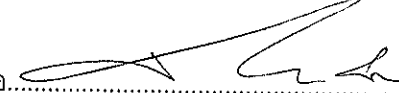
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม-2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

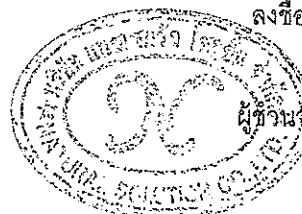
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำและทอระบายน้ำสาธารณะ 5.ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน	
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหินปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 300 ลิตร/วัน บริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง (อยู่นอกพื้นที่โครงการ) คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 600 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 2. สำหรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างจัดมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถัง ขยะเปียก 2 ถัง ขยะรีไซเคิล 1 ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากบ้านพักคณงานเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร / วัน จัดให้มีถังรองรับขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็น	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อเทศบาลตำบลบางเสร่ เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายจรรยา ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

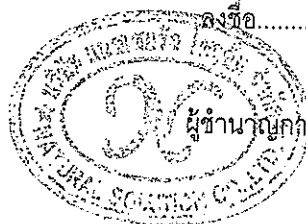
มกราคม 2557
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co. Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

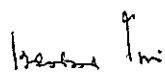
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	
1.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีมาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน
1.3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	

ลงชื่อ.....

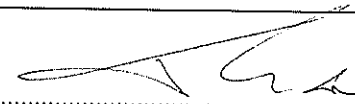


(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

 มกราคม 2557
 บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

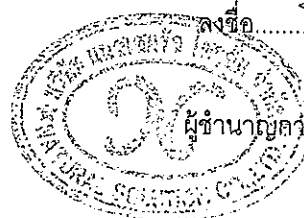
ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ริล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาจเกิดอัคคีภัยจากประกายไฟของคณงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร เป็นต้น	2.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ และเข้มงวดการเข้า-ออกของ คณงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 3.จัดให้มีหัวหน้าคณงาน หรือผู้ควบคุมความประพฤติของ คณงานอย่างเข้มงวด 4.จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดย ครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึง ประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการ ทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 5.คณงานก่อสร้างต้องติดบัตรพนักงานทุกคน และภายใน พื้นที่ก่อสร้างห้ามดื่มและจำหน่ายสุรา 6.การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคณงานทุกครั้งต้องมีการลง ชื่อแลกบัตร	

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) - (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การป้องกันอัคคีภัย 1.ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 2.เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 3.ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 4.จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5.จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	
1.3.7 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรประมาณ 10 คัน/วัน อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการ	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

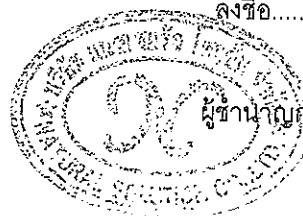
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ ไรลูน จำกัด

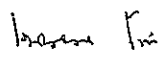
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ <u>ถนนสุขุมวิท</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.20 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.20 (ระดับ A) <u>ถนนจอมเทียน 56(ซอยเทศบาลบางเสร่ 1)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.10 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.10 (ระดับ A) <u>ถนนเลียบชายหาด</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.11 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.11 (ระดับ A) ช่วงก่อสร้าง จะทำให้ค่าโครงการจราจรมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	สัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ ความสะดวกราบรื่นในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนเลียบชายหาด 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคันไว้ในโครงการอย่างน้อย 3 คัน แสดงผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกทุก 6 ล้อ ที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนเลียบชายหาด 7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความ	

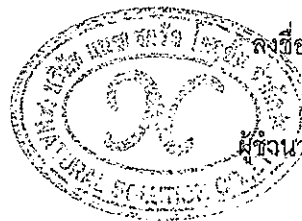
ลงชื่อ.....



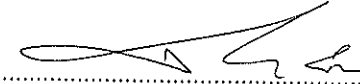
(นายเฉลิมพล इनแจ่ม) (นายวรชัย ภัคดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

วันที่ 2557
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน ทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา 10. จัดให้มีบ่อล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อ โดยให้มีตำแหน่งอยู่ใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ล้างทุกครั้งเมื่อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ 11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ 12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด เพื่อลดภาระการ	

ลงชื่อ

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

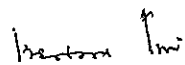
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รองรับของน้ำหนักของถนน 13. จัดให้มีมาตรการดูแลรักษา และซ่อมแซมความเสียหายของถนน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในระยะก่อสร้าง บนถนน 2 สาย คือ ถนนซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน 56) และถนน เลียบชายหาด ตั้งแต่ปากทางแยกจากถนนสุขุมวิทจนถึงพื้นที่โครงการ มีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และเปิดใช้อาคารแล้ว 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณถนนที่เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์และพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถนนทั้ง 2 สาย เมื่อเกิดความสกปรกจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์	
1.3.8 การสื่อสาร	- ในช่วงก่อสร้าง พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ทิศของตะวันตกตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างมีวัชพืชขึ้นปกคลุม ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบิน	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 200 เมตร	-

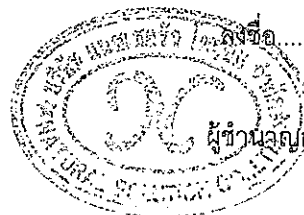
ลงชื่อ.....



(นายเฉลิมพล ชอนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

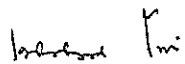
(นายเรืองเดช วรศรี)

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือนเมื่อมีก่อสร้างในแต่ละชั้นหากมีปัญหาจากการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร 3. ชดเชยค่าเสียหายในการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที	
1.3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี มีรายละเอียดว่าพื้นที่โครงการดังกล่าวยังไม่มีกฎกระทรวงผังเมืองรวมประกาศบังคับใช้ ขณะนี้ กรมโยธาธิการและผังเมืองกำลังดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในขั้นตอนเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาเห็นชอบ ซึ่งโครงการอยู่ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู)	-	-

ลงชื่อ.....

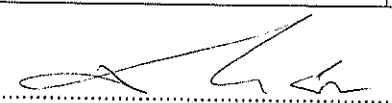


(นายเอลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภัคดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

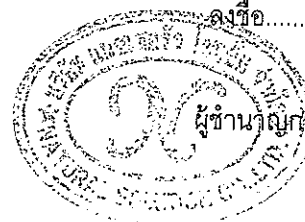
ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง ตามหนังสือ ยืนยันจากฐานทัพเรือสัตหีบ ที่ กท 0521/1192 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2556 พื้นที่ของอาคารตั้งอยู่ในพื้นที่ กองทัพเรือ กำหนดเป็นเขตชุมชนที่ 1 ไม่กำหนดความสูงของอาคาร โครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดแต่อย่างใด จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่ตามประกาศข้างต้น		
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-เศรษฐกิจของการก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่งประมาณ 200 คน	1.จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัยโครงการจัดให้มีห้องน้ำบริเวณที่พักคนงานจำนวน	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของ

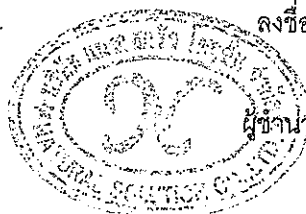
ลงชื่อ.....

ไพรัช ไชยธรรม

(นายเฉลิมพล ไชยธรรม) (นายวิรัช ภัคดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000 บาทหรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก - ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม ในช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเทศบาลตำบลบางเสร่ โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะและคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อ	10 ห้อง 2.จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค 3.เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4.การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาดักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 5.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงาน	ประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างจะได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยการใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการลดผลกระทบซึ่งจะกำหนดต่อไป - ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนด หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่น จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูงและอยู่ในช่วงเวลานั้นๆ	โครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง 6.จัดทำประวัติคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอรระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์	1. จัดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน หวาย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

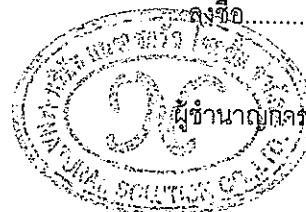
มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8. ห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทาง อากาศ	
	2. โรคผิวหนัง <u>สาเหตุ</u> : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็ก จากการก่อสร้าง	1.ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนัง นั่งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3.กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

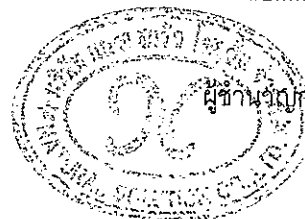
มกราคม-2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบ และให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7.จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8.ห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล <u>สาเหตุ</u> : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่นเสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง	1. จัดทำกำแพงกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศใต้และทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ระดับเสียงที่ส่งไปยังบ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง ด้านทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้าง ลดลงเหลือ 69.77 เดซิเบล (เอ) และ ทำให้ระดับเสียงที่ส่งไปยังบ้านพัก	

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

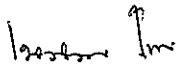
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัย 1 ชั้น 1 หลัง ทางทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ลดลง เหลือ 50.95 เดซิเบล (เอ) 2. จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติด กับบ้านพักอาศัย 3. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการ รบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติ คนงานก่อสร้าง 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 6. ติดตั้งแผงกันกันวัสดุตกหล่นรอบอาคาร	

ลงชื่อ



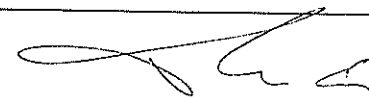
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม-2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

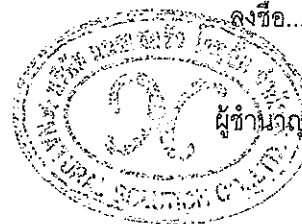
ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

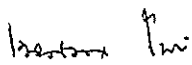
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิด อาหารเป็นพิษ เป็นต้น	1.กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลตำบลบางเสร่ให้เข้ามาพ่นหมอกควันไล่ยุงให้ 2.จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะเป้นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย 3.จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากลิ้มโดยใช้ถังเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาดรองรับ 16 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด ก่อนระบายลงในบ่อพักน้ำซึ่งเป็นวงขอบซีเมนต์ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.00 เมตร สูงวงขอบละ 0.8 เมตร จำนวน 3 วงขอบ รวมความสูง 2.40 เมตร 4. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัด	

ลงชื่อ.....



(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

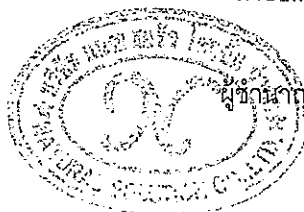
ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แยก เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 5. สำหรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างจัดมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถัง ขยะเปียก 2 ถัง ขยะรีไซเคิล 1 ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 4 วัน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากบ้านพักคนงานเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน 6. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

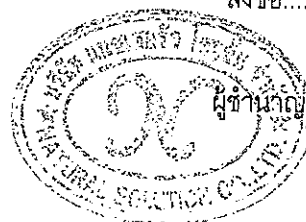
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

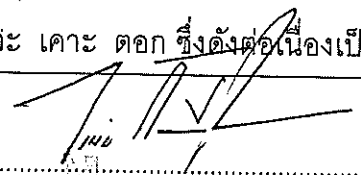
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บ้างเสร์ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 8. ติดต่อเทศบาลตำบลบางเสร่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะ ของคณงานก่อสร้างไปกำจัด 9. รณรงค์ให้คณงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆและ พยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบ แก้ว เป็นต้น 10. รณรงค์ให้คณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการ คัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูล ฝอยแห้ง และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	
	5. โรคระบบไสตประสาท สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน	1. จัดทำกำแพงกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบ หนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศใต้และ ทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ระดับเสียงที่ส่งไปยัง	

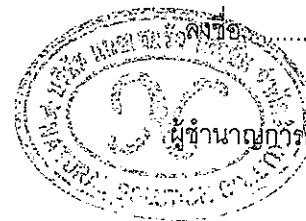
ลงชื่อ.....


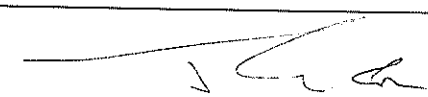
(นายเอลิ้มพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บ้างเสร์ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม-2557

บริษัท บ้าง เสร์ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง ด้านทิศใต้ของพื้นที่ก่อสร้าง ลดลงเหลือ 69.77 เดซิเบล (เอ) และ ทำให้อัตราเสียงที่ส่งไปยังบ้านพักอาศัย 1 ชั้น 1 หลัง ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ลดลงเหลือ 50.95 เดซิเบล (เอ) 2.จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3.กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00-17:00 น. เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 5.กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของ พนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมคึกคะนอง	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายัง <u>ระบบเบร็ทโทรติดต่อของเจ้าของโครงการ</u> 3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	
	7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการ สิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูก สุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและ ความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 2. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลาย จุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัด แยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 3. สำหรับพื้นที่ก่อสร้างจัดมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน ให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นขยะแห้ง 2 ถัง ขยะเปียก 2 ถัง ขยะรีไซเคิล 1 ถัง และ ขยะอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับ ขยะได้นาน 4 วัน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอย	

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
BANGSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากบ้านพักคนงานเกิดขึ้นประมาณ 600 ลิตร /วัน จัดให้มีถัง รองรับขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 3 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอย อันตราย 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน วางไว้บริเวณ บ้านพักคนงาน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการเก็บขน และนำไปกำจัดทุกวัน 4. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. ติดต่อเทศบาลตำบลบางเสร่เข้ามาดำเนินการ เก็บขนขยะ ของคนงานก่อสร้าง 7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และ พยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

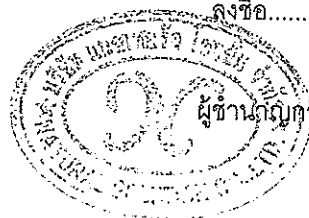
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบ แก้ว เป็นต้น	
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิด อุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น	1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อย ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัย ในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการให้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษา ความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความ ปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียม	

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

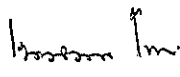
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	ส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน 1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารให้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้างผู้รับเหมา รวมทั้งหมายเลขติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 120.80 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมแต่เนื่องจากพื้นที่โดยรอบของโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ	การบดบังแสงแดด 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอัน	

ลงชื่อ.....



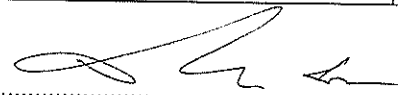
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ข้างเคียง	เนื่องจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการใน ระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่ อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจาก อาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน ชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

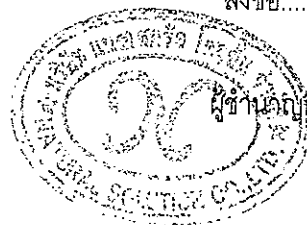
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย การบังคับทิศทางลม 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบังคับทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร่งด่วน	

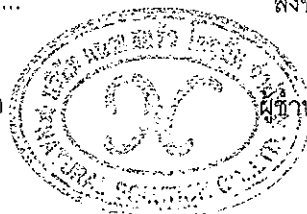
ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
1.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	-ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ ประชาชนในรัศมี 500 เมตร -ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย -ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน -ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ประชาชนในรัศมี 500-2,000 เมตร -ทำให้เกิดการกัดเซาะพังและทลายของดิน -ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านด้านนอกขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วนหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจาก	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM10 ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และ ค่า CO, NO_x, SO_x, HC ตรวจวัด

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

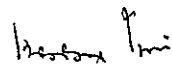
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และ เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด มลพิษทางอากาศ 9. จัดทำกำแพงกันเสียงทำจากกระเบื้องคอนกรีตใยหินแผ่น เรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6.00 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ เพื่อลดระดับเสียงลงเหลือ 69.77 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศ ตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียงลงเหลือ 50.95 เด ซิเบล (เอ) 10. จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับ บ้านพักอาศัย 11. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึง แผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับ	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ใน การขนส่งและเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และศูนย์ พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต 5. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ และศูนย์

ลงชื่อ.....



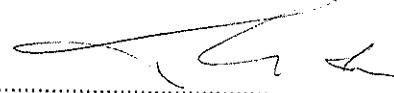
(นายเฉลิมพล ชอนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

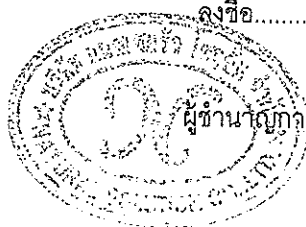
ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบจากโครงการ 12. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00–17:00 น. เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 13. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 14. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 15. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 16. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น	พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6.ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 7.ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

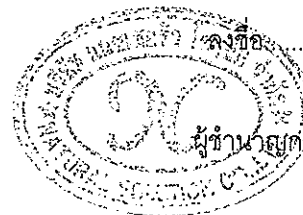
ลงชื่อ.....

.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 17. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 18. ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 19. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง 20. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 21. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 22. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 23. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 24. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug,	

ลงชื่อ.....

นายเฉลิมพล โชนแจ่ม

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Ear muffs เป็นต้น 25. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร โดยทำ การตรวจวัดทุกวันที่มีการทำ ฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง แรงสั่นสะเทือนจะไม่ส่งผลเสียหายกับอาคารข้างเคียง 26. ให้เจาะเสาเข็มบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อนเพื่อ เป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงเจาะเสาเข็มถอยตั้งฉากออก จากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตาม แนวการเจาะเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่เจาะแล้วจะทำหน้าที่ เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกัน เดิม	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ชวนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท มกราคม 2557
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล ไทลูน จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		27. ช่วงทำฐานรากจัดให้มีคูดินกว้าง 1.50 เมตร ลึก 1.00 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มได้ 28. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการเจาะเสาเข็ม โดยให้ทำการก่อสร้างในเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 29. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 30. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาะเหิม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม 31. หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 32. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับ การเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และ หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ จากเจ้าของอาคารข้างเคียง 33. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อด่วนโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 34. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้อง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

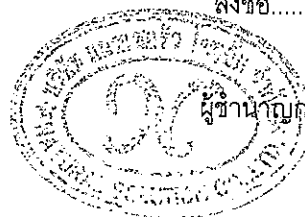
มกราคม 2557
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย 35. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 36. จัดทำคันดินที่บดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการที่จะทำการถมดินก่อน เพื่อป้องกันดินที่จะนำมาถมพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 37. จัดทำท่อซีเมนต์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อพักทุกระยะ 5.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 38. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออก สู่อะบายนํ้า โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุด หรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล इनแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

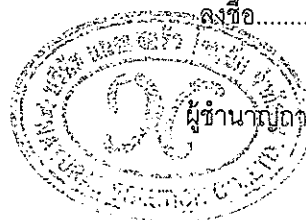
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

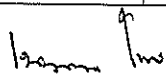
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		39. จัดทำกำแพงกันสูงประมาณ 6.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันดินพังทลาย และการกระเด็นของเศษดินโคลน จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในพื้นที่โดยรอบ 40. จัดทำคันดินที่บดอัดให้แข็งแรงรอบพื้นที่โครงการที่จะทำการถมดินก่อน เพื่อป้องกันดินที่จะนำมาถมพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 41. จัดทำท่อซีเมนต์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและมีบ่อพักทุกระยะ 5.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 42. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 43. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุด หรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ.....



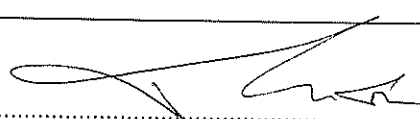
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

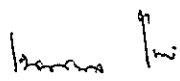
มกราคม 2557



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		44. จัดทำกำแพงกันสูงประมาณ 6.0 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันดินพังทลาย และการกระเด็นของเศษดินโคลน จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 45. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 46. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม. 47. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 48. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต	

ลงชื่อ.....



(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

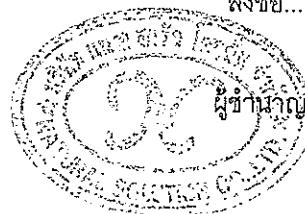
ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากเป็นพื้นที่ว่างปรับระดับดินแล้ว มา เป็นอาคารพักอาศัย 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 120.88 เมตร และ อาคารจอดรถยนต์ 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 19.75 เมตร	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,148.95 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาบหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น (รูปที่ 2)	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,148.95 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

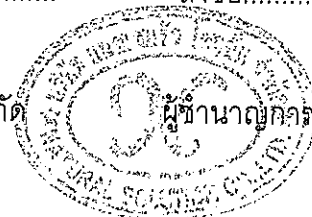
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดใน พื้นที่โครงการดังนี้ 1. CO - สภาพปัจจุบัน = 0.0005 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.1155 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.116 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. 2. NO₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.0211 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0042 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0253 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม.	ลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,148.95 ตารางเมตร	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่ เสมอ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภัคดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. SO₂ - สภาพปัจจุบัน = 0.0073 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0003 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0076 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. 4. HC - สภาพปัจจุบัน = 1.486 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0217 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.5077 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน 5. PM10 - สภาพปัจจุบัน = 0.056 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ		

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	$= 0.00023 \text{ มก./ลบ.ม.}$ - รวม PM10 ทั้งหมด $= 0.0562 \text{ มก./ลบ.ม.}$ - ค่ามาตรฐาน $= 0.12 \text{ มก./ลบ.ม.}$ 6. TSP - สภาพปัจจุบัน $= 0.121 \text{ มก./ลบ.ม.}$ - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ $= 0.0045 \text{ มก./ลบ.ม.}$ - รวม TSP ทั้งหมด $= 0.1255 \text{ มก./ลบ.ม.}$ - ค่ามาตรฐาน $= 0.33 \text{ มก./ลบ.ม.}$		
2.1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับ เสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะ เข้า-ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความ สั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็ว ของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิด จากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2.กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณพื้นที่เฝ้าระวังหรือพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินไหวตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ก่อนเกิดแผ่นดินไหว 1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทราบว่ายูไนท์ 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว 1. มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มี	-

61/142

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2. ห้ามใช้ เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว 1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ 2. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และเศษวัสดุที่แตกหักบาดหรือทิ่มแทง 3. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์ว ถังแก๊สอย่าจุดไม่ขีดไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว 4. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAKUL DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. อนุญาตให้นำเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
2.1.6 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนาม ไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ และเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านพื้นที่โครงการ ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการทางออกไป ประมาณ 1,000 เมตร ไม่พบแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติที่มีไหลทะเล ซึ่งโครงการมีระยะห่างระหว่างอาคารพักอาศัยกับแนวจากชายฝั่งทะเลประมาณ 69.28 เมตร	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบ Activated Sludge ขนาด 175 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลบ.ม./วัน 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง 4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะเพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งร่วมกับขยะแห้งต่อไป	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2 โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด - ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			น้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสียเป็น เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบบ่อกักเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ ไซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ครั้ง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชหรือสัตว์หายากที่มีความสำคัญ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	-	-
2.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านโครงการแต่อย่างใดจึงไม่มีแหล่งนิเวศวิทยาทางน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่พบสัตว์น้ำที่ควรอนุรักษ์แต่อย่างใด	- โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบ Activated Sludge ขนาด 175 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลบ.ม./วัน	-
2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการ ประมาณ 402.55 ลบ.ม. โดยใช้น้ำจากการประปาสดหีบ ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินมีจำนวน 1 ถัง ความจุถังเก็บน้ำรวม 1,095 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นถังสำเร็จรูปความจุ 107.40 ลูกบาศก์เมตร มีจำนวน 2 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 214.80 ลูกบาศก์เมตร(107.40 x 2) 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาสดหีบ 4. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของ น้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 5. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกัน การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ 6. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 7. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจาก ภายนอกถัง 8. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน /ครั้ง โดย ประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาทีล้างให้ผู้	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 9. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย สำนักงาน ประมาณวันละ 322.04ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ - การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ - ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผล	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบ Activated Sludge ขนาด 175 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 350 ลบ.ม./วัน 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมัน เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นหลุมดินทรายขนาด 3.50 x 1.50 x 4.0 เมตร ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นหลุมปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) โดยใช้แบคทีเรีย methanotrophs ที่เกิดขึ้นได้ตามธรรมชาติในพื้นดินและอยู่ในภาวะใช้ออกซิเจนด้วยอัตราส่วนออกซิเจนต่อ	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2 โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง)

ลงชื่อ..... (นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา) (นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	มีเทนที่ใช้ย่อยสลาย 6.5 โดยน้ำหนักและแบคทีเรียจะมีอัตรา การย่อยสลายมีเทน 378.15 $\text{gCH}_4/\text{m}^3 \cdot \text{day}$ 4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ดังนี้ - ต่อเชื่อมท่อระบายอากาศจากบ่อเดิมอากาศ เข้ากับท่อหลักที่ทำหน้าที่ระบายก๊าซมีเทนออกจากส่วนแยกกากตะกอน - อากาศที่เชื่อมลงดินพร้อมก๊าซมีเทน จะช่วยให้เกิดภาวะที่มีออกซิเจนของแบคทีเรีย methanotrophs และเพิ่มความชื้นในดิน เพื่อช่วยรักษาปัจจัยในเกิดปฏิกิริยามีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) - เชื้อแบคทีเรียที่ปะปนมากับอากาศในท่อระบายอากาศ จะถูกกำจัดโดยการกรองด้วยอนุภาคของดิน	- BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide 2. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อดักขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BAI MARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างปรับระดับดินแล้ว มาเป็นมาเป็นอาคารพักอาศัย 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 120.88 เมตร และเป็นจอดรถยนต์ 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 19.75 เมตร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้น ก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ - จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำทิ้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและเมื่อมีฝนตก โครงการจะระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งออกนอกโครงการประมาณ 0.043 ลบ.ม./วินาที ในขณะที่ที่ระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับน้ำได้อีก 0.53 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการระบายน้ำออกนอก	1.โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 296.76 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 3 และรูปที่ 4) 2.โครงการกำหนดให้มีการหนองน้ำฝนไว้ในท่อ ของโครงการ 220.79 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้ทางวิ่งรถยนต์ ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้อาคาร A เพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ โดยระบายออกด้วยวิธีสูบน้ำออกในอัตราไม่เกินก่อนมีโครงการ 3. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบบ่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับที่ระบายน้ำสาธารณะ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้มีอำนาจการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 6.15 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ -มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 3.94 ลบ.ม./วัน -มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.18 ลบ.ม./วัน -มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 1.85 ลบ.ม./วัน -มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.18 ลบ.ม./วัน	1. มีห้องรวบรวมมูลฝอยของทุกชั้นของอาคาร A อยู่บริเวณส่วนกลางของอาคาร ตรงข้ามห้องบันไดหนีไฟ ส่วนอาคาร B อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร ตรงข้ามห้องเครื่องปั๊ม โดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้ (รูปที่ 5 และรูปที่ 6) - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 150 ลิตร 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 30 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 30 ลิตร 1 ถัง - คาดว่ามีขยะเกิดขึ้นในแต่ละชั้นประมาณ 210 ลิตร/วัน คำนวณจากชั้นที่มีจำนวนห้องพักอาศัยมากที่สุดคือ 14 ห้อง ดังนั้นถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้แต่ละชั้นรองรับมูลฝอยได้นาน 1.48 วัน (310/210)	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักรวมอยู่ประจำชั้นทุกวัน หลังจากที้นำมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักรวม ฝอยรวมใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังห้องพักรวม โดยใช้รถเข็นที่ติดฉลาก "ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" 3. ถ้าเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน 4. ช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากแต่ละชั้นมายังห้องพักรวม โดยใช้ลิฟท์ในช่วงเวลา 10.00-11.00 น. เนื่องจากเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงานข้างนอก 5. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้อง	

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา) (นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สัมผัสประตูลาวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 6.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ (ติดกับอาคาร C) มีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.50x3.70 เมตร (สูงกักเก็บ1.5 ม.) หรือ 13.88 ลบ.ม. มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 3.947ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.52วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.50 x 2.10เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) หรือ 7.88 ลบ.ม.มีมูลฝอยรีไซเคิล เกิดขึ้น 1.85 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 4.26 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.50 x 2.10 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) หรือ 7.88 ลบ.ม.มีมูลฝอยทั่วไป เกิดขึ้น 0.18ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 2.2 วัน โดยเทศบาล	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตำบลบางเสร่ จะเข้ามาดำเนินการเก็บขนทุกวันและมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน ทุก3 วัน 7.จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ต่อไป 8.จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 8.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถให้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ , ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 8.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่	

ลงชื่อ.....

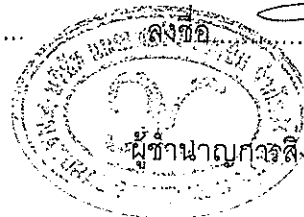
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAHE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

มกราคม 2557



ลงชื่อ.....
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

(นายเรืองเดช วรศรี)

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 8.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลด ปริมาณ มูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,158.97 K VA ซึ่งได้รับบริการ ไฟฟ้าจากกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ โดยโครงการติดตั้งเสารับไฟฟ้าแรงสูงและติดตั้งหม้อแปลงขนาด 2,500 KAV จำนวน 1 ชุด คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของกิจการไฟฟ้าสวัสดิการสัตหีบ จะ	1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า สำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต

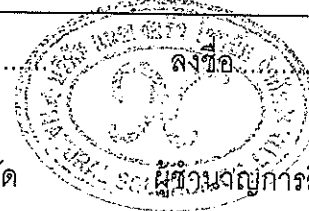
ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดขึ้นในระดับต่ำ	พลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ให้กับผู้พักอาศัย - การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการโดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ดังนี้ 1) ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความ ต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจาก แรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 5) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในเวลาก่อนอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการ ขับเคลื่อนมอเตอร์เปิดปิดประตู 6) ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทน การใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 7) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ ง่าย จะช่วยลดการเดินลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 8) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำ การล้างเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุ หมายเลขโทรศัพท์ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

BAKSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9)โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย 10) ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่ช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย - การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยโครงการต้อง 1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25.00 องศาเซลเซียส 2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง 3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 5) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่น	

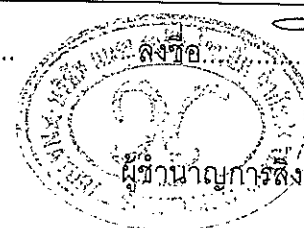
ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและหมั่นทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลาที่กำหนด 7) ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 8) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือนำารรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
2.3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมี ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 120.88 เมตร และเป็นจอดรถยนต์ 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 19.75 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	<u>ความไม่ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</u> 1. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุมมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ <u>การป้องกันอัคคีภัย (รูปที่ 9)</u>	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องคอนโทรลบริเวณชั้น 1 ของอาคาร 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell)ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหนีไฟ 1 ชุด/บันได 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 3 แห่ง อยู่หน้าบันไดหนีไฟทั้ง 2 แห่ง และหน้าบันไดหลัก	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ ทางเดิน โถงบันได ห้องพัก และห้องเครื่องไฟฟ้า ของอาคาร A (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ ทางเดิน โถงบันได ที่จอดรถยนต์ และทางเดินรถ ของอาคาร B 2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อเย็นถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้ 2.1 ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง ท่อจากสระว่ายน้ำ และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร 2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAKE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเดินหน้าบันไดหลัก 1 ชุด และบริเวณทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ 1 ชุด รวม 2 ชุด/ชั้น 2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 3 ทาง อยู่ด้านหน้าอาคาร A 1 ชุด เพื่อรับน้ำจากกรณน้ำดับเพลิง 3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และยังติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิง 4) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคาร A มีจำนวน 2 บันได และ อาคาร B มีจำนวน 1 บันได อาคาร A อยู่บริเวณส่วนกลางของอาคาร ค่อยไปทางทิศ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

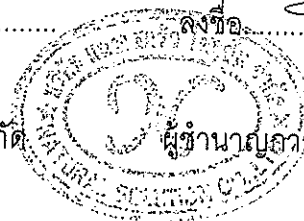
(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตะวันออก 1 แห่ง และอยู่บริเวณส่วนกลางของอาคาร ค่อนไปทางทิศตะวันตก 1 แห่ง ผังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้ - มีความกว้าง 1.08 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - มีช่องเปิด ขนาด (ก x ย) 1.00 x 1.40 เมตร หรือคิดเป็นพื้นที่ 1.40 ตารางเมตร/ชั้น อาคาร B อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคาร ผังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้ - มีความกว้าง 1.08 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - มีช่องเปิด ขนาด (ก x ย) 1.00 x 1.40 เมตร หรือคิด	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

US2011-0000000-0000000
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นพื้นที่ 1.40 ตารางเมตร/ชั้น 5) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ชานพัก ที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน ห้องพักขยะแห้ง-เปียก Sprinkler แต่ละหัวจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 155oF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ทั่วไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHT TYPE 155oF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ที่จอดรถยนต์ (รูปที่ 2.5.10-3) 6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรอง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน บันไดหนีไฟ และบันไดหลักทุกชั้น 7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียมแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น โดยจะติดตั้งไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น 9) โถงลิฟท์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟท์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด โดยบริเวณโถงลิฟท์ดับเพลิงจัดให้เป็นพื้นที่สำหรับอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมีขนาดพื้นที่	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAKE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.85 ตารางเมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้น 33 มีประตู ทนไฟสำหรับป้องกันควันไฟและช่องอัดอากาศโดยติดตั้งเครื่องอัดอากาศขนาด ระบายอากาศด้วยระบบอัดอากาศ 24,300 ลูกบาศก์ฟุต/นาทีก 10) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้ามีขนาดพื้นที่ (กxย) 10.00x10.00 เมตร จัดให้มีบันไดกว้าง 1.20 เมตร จำนวน 1 บันได และบันไดความกว้าง 1.40 เมตร จำนวน 1 บันได เพื่อขึ้นไปยังลานหนีไฟทางอากาศ พร้อมราวกันตก 11) จุดรวมพล จัดให้มีจุดรวมพลของโครงการ 2 จุด อยู่บริเวณที่พื้นที่สีเขียว ZONE B ด้านหน้าสระว่ายน้ำ 1 จุด มีขนาดพื้นที่ 350 ตารางเมตร และบริเวณพื้นที่สีเขียว Zone A ด้านทิศใต้ของโครงการ 1 จุด มีขนาดพื้นที่ 180 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการ(รวมพนักงาน) 2,015 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัย ต่อพื้นที่	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BAIOSARE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จุดรวมพลเป็น 1 คน : 0.26 ตารางเมตร (เกณฑ์ที่ สผ.กำหนด ต้องมีไม่น้อยกว่า 1 คน : 0.25 ตร.ม.) แสดงตำแหน่งและ ขนาดพื้นที่เมื่อเกิดเหตุไฟไหม้รุนแรง ซึ่งสามารถ ปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพ ความเป็นจริง เมื่อมีการชักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ที่ปรึกษาได้นำเสนอแผนอพยพหากเกิดเหตุเพลิง ไหม้สำหรับเป็นตัวอย่างโดยสามารถนำไปปรับเป็นแผน ของโครงการให้สมบูรณ์ต่อไป 12) เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร จะใช้บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้นล่าง เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล มีเส้นทางดังภาพที่ 13) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณ ชั้นดาดฟ้า และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ที่ ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน แสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดตั้งชั้นหลังคา <u>กรณีลูกเทนนิสตกบริเวณโดยรอบ</u> 1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอัน เนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการใน ระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่ อาคาร/บ้านพักอาศัย อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการตก หล่นของลูกเทนนิส โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งนิติบุคคลเป็น ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของลูกเทนนิส ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงิน ชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
Bang Sa-ee Beach Development Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
2.3.7 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก ทั้งนี้โครงการมีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 205 คัน ดังนั้นเมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการจะทำให้ถนนสุขุมวิท ถนนจอมนาเทียน 56(ซอยเทศบาลบางเสร่ 1) และถนนเลียบชายหาด มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นอีก 205 PCU/ชั่วโมง อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ <u>ถนนสุขุมวิท</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.20 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.26 (ระดับ B)	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 205 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า – ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 5. ในการประชาสัมพันธ์ และการจำหน่าย โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 205 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังจำหน่ายให้ชัดเจน 6. ห้ามนิติบุคคลฯ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะ	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAFARI BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ถนนสุขุมวิท</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.10 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.22 (ระดับ B) <u>ถนนสุขุมวิท</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.11 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.23 (ระดับ B) เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า การจราจรคงที่ แต่ผู้ใช้รถจะมองเห็นรถคันอื่น ๆ ได้ชัดเจน และ สามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะ ไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทาง เดียวกัน (Level B) คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้าน การจราจรในระดับต่ำ - การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ ภายในโครงการตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติความคุ้มครอง	ห้อง ซึ่งที่จอดรถต้องเป็นส่วนกลาง 7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบ อย่างสม่ำเสมอ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบ การจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุด ตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 มีรายละเอียดดังนี้ - กรณีที่ 1 คิดจำนวนที่จอดรถจากกิจกรรมภายในอาคารขนาดใหญ่รวมกันโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 27 คัน - กรณีที่ 2 คิดจากขนาดพื้นที่ใช้สอยของอาคารขนาดใหญ่โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 126 คัน ดังนั้นโครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 126 คัน ตามกรณีที่ 2		
2.3.8 การสื่อสาร	- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ทิศของตะวันตกทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างมีวัชพืชขึ้นปกคลุม ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณที่ได้รับ	1. สอบถามผู้อยู่อาศัยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร หากมีปัญหาจากการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรศัพท์ และโทรศัพท์ให้แจ้งโครงการ หลังจากก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จในระยะเวลา 6 เดือน 2. ชดเชยค่าเสียหายในการรบกวนคลื่นวิทยุ โทรศัพท์ และโทรศัพท์ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที	-

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบ ได้แก่ ผังทิศเหนือ ทิศใต้และทิศตะวันตก ของโครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย ที่มีระดับความ สูงน้อยกว่าอาคารโครงการ ดังนั้นจึงอาจจะมี ผลกระทบต่อการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์จาก โครงการน้อย คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการบดบัง คลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จาก ผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญ บุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
2.3.9 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้ง โครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชลบุรี มีรายละเอียดว่าพื้นที่โครงการ ดังกล่าวยังไม่มีกฎกระทรวงผังเมืองรวมประกาศ บังคับใช้ ขณะนี้ กรมโยธาธิการและผังเมืองกำลัง ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในขั้นตอนเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาเห็นชอบ ซึ่งโครงการอยู่ในข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเภทชุมชน (สีชมพู) จากการตรวจสอบพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง ตามหนังสือยืนยันจากฐานทัพเรือสัตหีบ ที่ กท 0521/1192 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2556 พื้นที่ของอาคารตั้งอยู่ในพื้นที่กองทัพอากาศ กำหนดเป็นเขตชุมชนที่ 1 ไม่กำหนดความสูงของอาคาร โครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดแต่อย่างใด จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่ตามประกาศข้างต้น		
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
2.4.1 สภาพเศรษฐกิจ	- เนื่องจากสภาพเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง		

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

U3 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และสังคม	กับโครงการส่วนใหญ่เป็นประเภทประกอบธุรกิจ การให้บริการด้านที่พักอาศัย จะเห็นว่าคุณภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมเป็นที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนั้นการดำเนินโครงการ จะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่นการจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง และจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ - ผลกระทบด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่ในปัจจุบันประกอบด้วยผู้ที่มีภูมิลำเนาอยู่ในพื้นที่ดังกล่าวโดยกำเนิดและผู้		

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

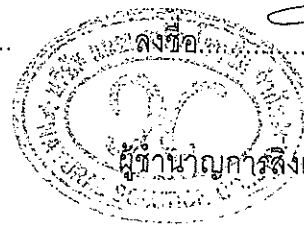
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ย้ายมาจากที่อื่น ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้นในกรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย - การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พักอาศัย ในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง เช่นเสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น		

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.
มกราคม 2557



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เช่น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดของเสียเช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ		
2.4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสภาพ	- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ -สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,148.95 ตารางเมตร	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี 2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAKE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่าง สม่ำเสมอ	
	2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค - สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ดีมีการ ตกค้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้ อาศัยในโครงการ	1. มีห้องรวบรวมมูลฝอยของทุกชั้นของอาคาร A อยู่ บริเวณส่วนกลางของอาคาร ตรงข้ามห้องบันไดหนีไฟ ส่วน อาคาร B อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร ตรงข้ามห้องเครื่อง ปั๊ม โดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 150 ลิตร 2 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ความจุ 100 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ความจุ 30 ลิตร 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ความจุ 30 ลิตร 1 ถัง - คาดว่ามีขยะเกิดขึ้นในแต่ละชั้นประมาณ 210 ลิตร/วัน คำนวณจากชั้นที่มีจำนวนห้องพักอาศัยมากที่สุดคือ 14 ห้อง ดังนั้นถังรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้แต่ละชั้นรองรับ	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อน หรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะ รวมและภาชนะรองรับขยะภายใน โครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้ รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยได้นาน 1.48 วัน (310/210) 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ (ติดกับอาคาร C) มีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 2.50x3.70 เมตร (สูงกักเก็บ1.5 ม.) หรือ 13.88 ลบ.ม. มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้น 3.947ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 3.52 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.50 x 2.10 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) หรือ 7.88 ลบ.ม.มีมูลฝอยรีไซเคิล เกิดขึ้น 1.85 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 4.26 วัน - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.50 x2.10 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) หรือ 7.88 ลบ.ม.มีมูลฝอยทั่วไป เกิดขึ้น 0.18 ลบ.ม./วัน ดังนั้นสามารถรองรับได้ 2.2 วัน	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยเทศบาลตำบลบางเสร่ จะเข้ามาดำเนินการเก็บขนทุกวัน และมูลฝอยรีไซเคิลจะให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามาเก็บขน ทุก3 วัน 3.จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะ ต่อไป 4.จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	

ลงชื่อ.....

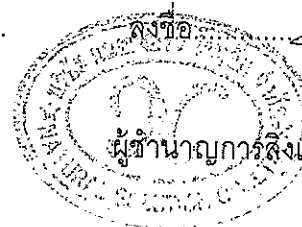
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม-2557



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	
		4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	
	3. โรคเครียดและวิตกกังวล - สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1. ให้นิติบุคคลออกกฎระเบียบควบคุมมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบ Activated Sludge ขนาด 175 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาเหตุ : 1. เกิดจากพหุนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ - ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคคอหิวดกโรค โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน 2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย	เสียได้ 350 ลบ.ม./วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น บั้มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศอย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในพื้นที่ที่อุปกรณ์ชำรุด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณลอยต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 5. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ดังนี้ - ต่อเชื่อมท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศ เข้ากับท่อหลักที่ทำหน้าที่ระบายก๊าซมีเทนออกจากส่วนแยกกากตะกอน อากาศที่เชื่อมลงดินพร้อมก๊าซมีเทน จะช่วยให้เกิดภาวะที่มีออกซิเจนของแบคทีเรีย methanotrophs และ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสา อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพิ่มความชื้นในดิน เพื่อช่วยรักษาปัจจัยในเกิดปฏิกิริยา มีเทนออกซิเดชัน (methane oxidation) - เชื้อแบคทีเรียที่ปะปนมากับอากาศในท่อระบาย อากาศจะถูกกำจัดโดยการกรองด้วยอนุภาคของดิน 6. จัดให้มีการกำจัดยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวัน เป็น ประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่ เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งหากพบให้รีบทำลายทันที	
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร - สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับที่ รถยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้ง เครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 205 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎ จราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า – ออก โครงการ	- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถ ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่ จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวาง บนถนนสาธารณะ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาภาวะเปียกการจราจรอย่างเคร่งครัด	
2.4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ	1. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อได้	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30 - 60 ส่วนในล้านส่วน	1. มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้น ขณะที่มีการใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ 3. ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total ColiformBacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 2.. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น	4. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบเครื่องกรองน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนทเซอร์ล ไทลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้แทนนายทุนสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่าง ๆ ใช้เป็นดังนี้ - ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมีและมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการ น้ำเสีย ประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ต้น	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

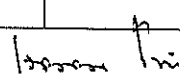
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โกลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

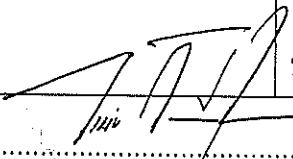
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสา อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ของชุมชน (4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และ ป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อ สาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอย แยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลัก สุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและ บริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ	

ลงชื่อ 

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ 

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสา อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้ว	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติได้ด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. โครงสร้างที่ไม่แข็งแรงอาจเกิดความเสียหายต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ	1. บริเวณสระว่ายน้ำ ต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึงน้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่าย 2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง และทำความสะอาดง่าย 3. ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของสระว่ายน้ำที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2.4.4 อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และ การจมน้ำ	- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระ ว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดด น้ำเป็นต้น 3. เกิดจากโครงสร้าง พื้นและทางเดินของ สระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระหากมีน้ำไหล ล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระ หรือบริเวณทางเดินรอบสระกระเทาะและแตก อาจบาดเจ็บทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำ ให้ติดเชื้อได้	1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่ขว้างน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้ บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้ง เจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้า ร้อง	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชิ้อพื้ค้ำคักเดือนของ เจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุด เสียหาย จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความ ชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาล ได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือ ผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำ เปิดบริการ 3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับ กระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วย แผ่นยางกันลื่น(Corrugated sheet rubber)ความสูงของ กระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำ ในบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่วิ่ง 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

BANGSAKE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.
มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สถานีตำรวจ ที่ทำการของการไฟฟ้านครหลวง เป็นต้น 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตรา อุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและ ทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ ชำรุด เสียหายให้ดำเนินการแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดและ ซ่อมแซมทันที 7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้น หินล้าง 8. บริเวณสระเปียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วย น้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำ ทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจาก สระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สระว่ายน้ำ	
2.4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 120.88 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารที่มีความสูง 19.75 เมตร จำนวน 1 อาคาร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2,148.95 ตารางเมตร คิดเป็น 1.12 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม (รูปที่ 7 และ รูปที่ 8) - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 120.88 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารที่มีความสูง 19.75 เมตร จำนวน 1 อาคาร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเสียไป	การบดบังแสงแดด 1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็น	-

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ 2. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย การบดบังทิศทางลม 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถ	

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 เป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	
2.4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ - ประชาชนในรัศมี 500 เมตร - ทำให้เกิดการกัดเซาะพังและทลายของดิน - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียนด้วยการส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร หากมีปัญหาจากการบดบังแสงและลมให้แจ้งโครงการ	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถ

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

CH. SONGKROO DEE ELOK PVT. CO., LTD.

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ
จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนในรัศมี 500-2,000 เมตร - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	3. ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันที 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,148.95 ตารางเมตร 5. จัดภูมิสถาปัตยกรรม ปลูกไม้ยืนต้น สนาบหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ

119/142

ลงชื่อ..... (นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โกลด์ จำกัด
มกราคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวรั้วให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ดี - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย(Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิลล์	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

มกราคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		Fecal Coliform Bacteria - TDS - TKN - Sulfide		
4.อากาศ	- ตรวจวัดฝุ่นบริเวณพื้นที่ของโครงการ ได้แก่ (ดังรูปที่ 10) - บริเวณพื้นที่โครงการ (ST1) - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต(ST2)	- ปริมาณฝุ่นละออง (Total Dust) ด้วยวิธี High Volume Air Sampler - CO - HC - NO ₂ - SO ₂	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
		- PM ₁₀ - TSP	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
	- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5.เสียง	- ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ - บริเวณพื้นที่โครงการ (ST1) - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต(ST2)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด(Lmax) <u>วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์</u> - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง -	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
6.การสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการ (ST1) - ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต(ST2)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

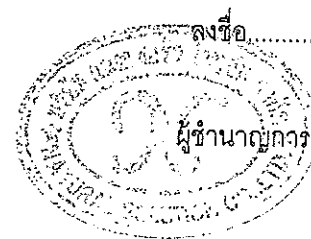
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ	- ถึงลำลองใช้และระบบจ่ายน้ำ ใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำให้และระบบ จ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวล ลอปเม้นท์ จำกัด
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบาย น้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุด ของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวล ลอปเม้นท์ จำกัด
9. การพังทลายของดิน	- บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดิน ของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน โครงการ	- ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั่วโดยรอบโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวล ลอปเม้นท์ จำกัด
10. ขยะมูลฝอย	- ถึงขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ		- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวล ลอปเม้นท์ จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว	- ความเพียงพอของไฟฟ้า(สถิติการเกิดไฟ	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวล

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	ตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	ก่อสร้าง	ลอปเม้นท์ จำกัด
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม-2557

BANGSAPRUE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ	- ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน - (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและ	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

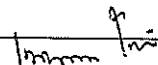
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

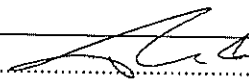
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย / ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลตะกอน(ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด		
	3.ป้อนเก็บตะกอน ระบบท่อระบาย	- ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวล

ลงชื่อ 

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

มกราคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสา อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำ และปอดักขยะ	เกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้ทำการสูบออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณปอดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในปอดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา ปิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

CHANGSAI DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล ไซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4. การจัดการขยะมูลฝอย และ สิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
5. ทัศนียภาพ	- ส่วนหย่อมของโครงการ - ส่วนหย่อมของโครงการ - ส่วนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557
BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก		- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ให้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ให้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม)

(นายวรชัย ภักดีเสนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

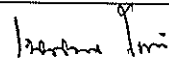
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	

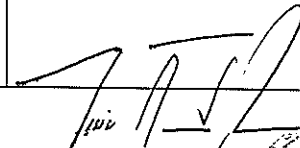
ลงชื่อ 

(นายเฉลิมพล इनแจ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

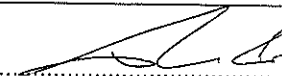
มกราคม 2557

BANGSAE BEACH DEVELOPMENT CO., LTD.



(นายวรชัย รักษ์ดีเสนา)

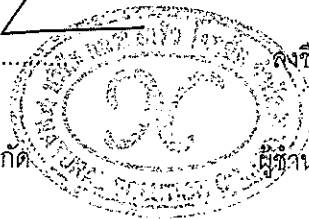
ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6.3 ด้านอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

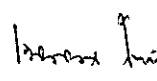
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

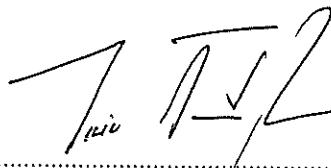
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ DEL MARE ของบริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยเทศบาล 1 (นาจอมเทียน56) ถนนสุขุมวิท ตำบลบางเสร่ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลตำบลบางเสร่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจราจร	- สัญลักณ์การจราจร - ช่องจราจรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลเปิดดำเนินการ	- บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

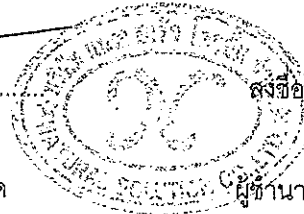
ลงชื่อ 

(นายเจลิมพล इनแ่งม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



(นายวรชัย รักดีเสนาหา)



ลงชื่อ 

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ถนนเลียบชายหาด กว้าง 11 เมตร

วางระบายน้ำดินขนาด 0.3 ม.

บริเวณกองดินและวัสดุก่อสร้าง

บริเวณล้างล้อรถ
ขนาด(ก x ย) 3 x 5 เมตร

วางระบายน้ำดินขนาด 0.3 ม.

ที่ว่างของบุคคลอื่น

ทางสาธารณะประโยชน์

ห้องน้ำ

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 1 หลัง

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร A

พื้นที่ก่อสร้าง
อาคาร B

ที่ว่างของบุคคลอื่น

วางระบายน้ำดินขนาด 0.3 ม.

ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย รักดีเสนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา ปิ๊ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557



ลงชื่อ

(นายเวียงเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

ผังบริเวณโครงการ

KEY PLAN

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
DEL MARE
(เคอมาเร)

LOCATION
ถ. เลียบชายหาด ต. บางเสา ปิ๊ช อ. ตัดกับ จ. ชลบุรี

OWNER
บริษัท บางเสา ปิ๊ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECT

บริษัท ดราเกิน ดีเทล จำกัด
101/101 หมู่ 10 ตำบล บางเสา ปิ๊ช อำเภอบางเสา ปิ๊ช จังหวัดชลบุรี 20150
www.dragon-detail.com

CONSULTANT

ARCHITECTS
ธินดา ฐิตะแก้ว
วิชัย บุญญา
รศ. 12615

STRUCTURAL ENGINEERS
วรรณ แสงสุวรรณ
รศ. 8266

ELECTRICAL ENGINEERS
กฤษณา ชื่นกุล
รศ. 2856
สุภาพร แก้วกลาง
รศ. 26962

MECHANICAL ENGINEERS
อติศ แก้วบุษ
รศ. 3282
ฉัตรชัย กันเงินเจริญ
รศ. 34773

SANITARY ENGINEERS
นพมล ไชยอนชัย
รศ. 203

DIRECTOR

LANDSCAPE
ศิริลักษณ์ อิ่มทอง
รศ. 151

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

STARTED / DATE

FINISH / DATE

JOB NO.

SCALE

DATE

15 กุมภาพันธ์ 2556

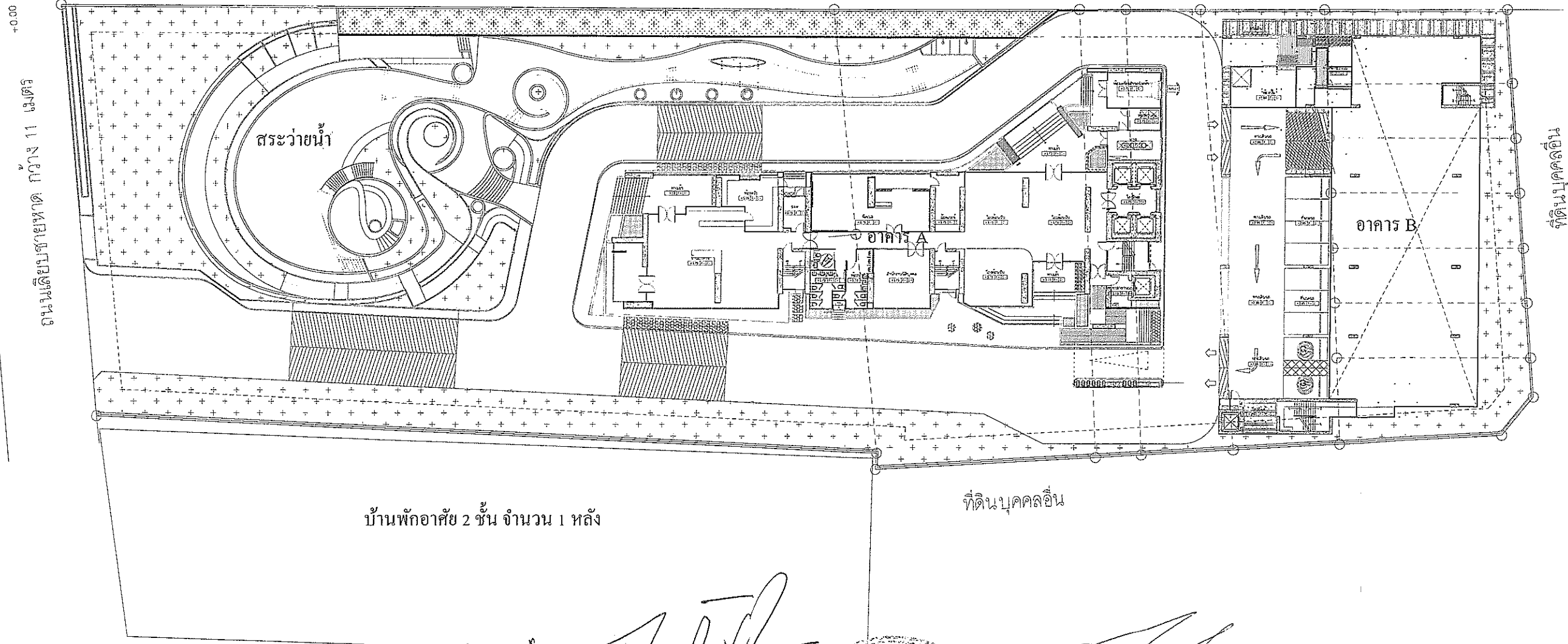
DRAWING FILE NAME
(Del more)

DRAWN

DATE

15 กุมภาพันธ์ 2556

133/142



ถนนเลียบชายหาด กว้าง 11 เมตร

+0.68

+1.772

ที่ดินบุคคลอื่น

+2.443

+2.677

+2.705

ถนนสาธารณะประโยชน์

สระว่ายน้ำ

อาคาร A

อาคาร B

ที่ดินบุคคลอื่น

บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

ที่ดินบุคคลอื่น

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล โจนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

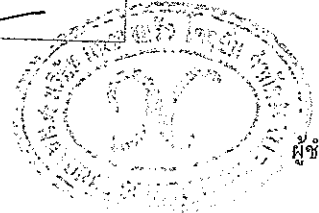
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

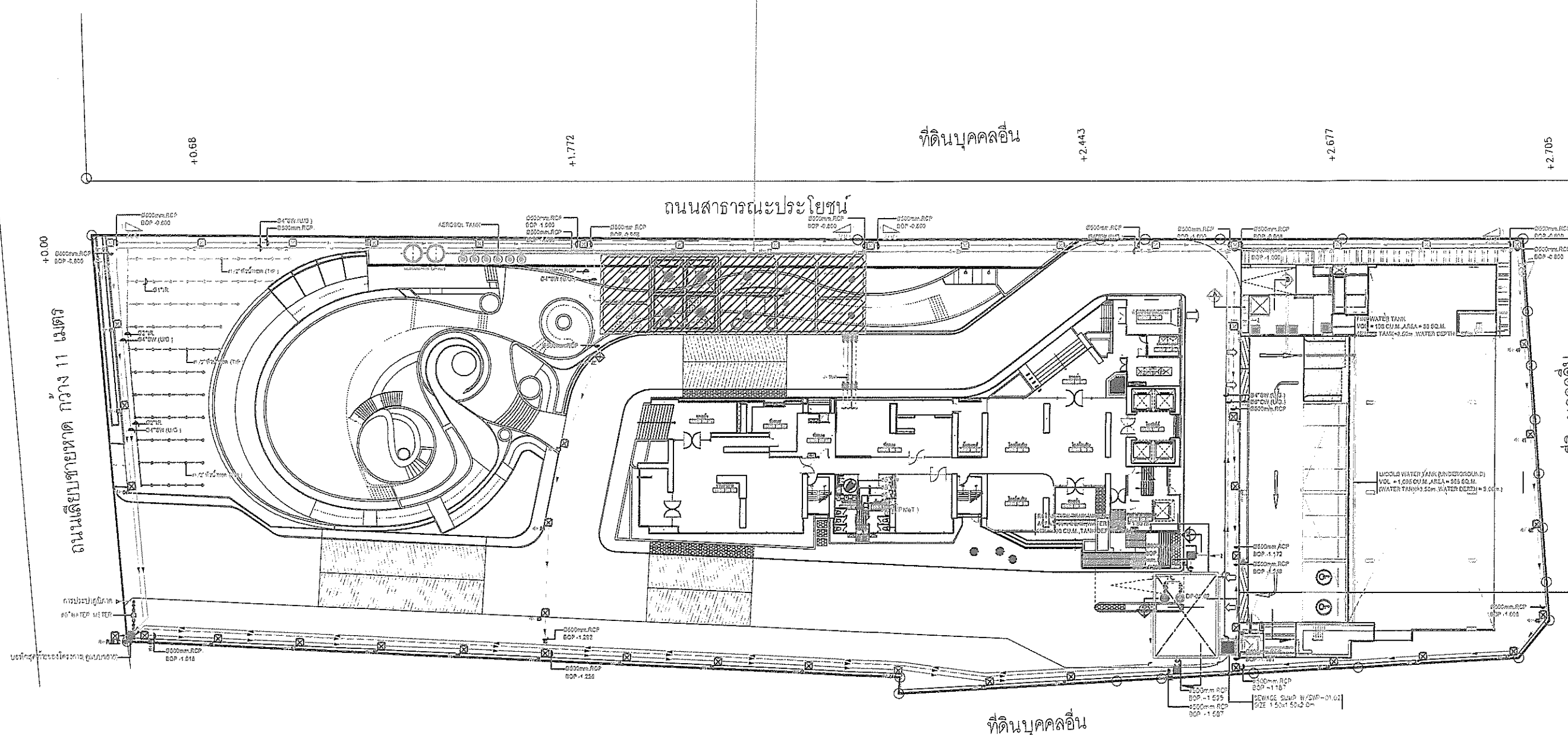


รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ผังบริเวณโครงการ

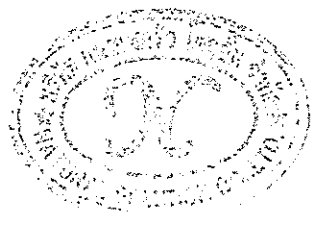
KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
DEL MARE (เดลมาร์)		
LOCATION		
ถ. เลียบชายหาด ต.บางเสร่ อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี		
OWNER		
บริษัท บางเสร่ บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
ARCHITECT		
 บริษัท ดราเกิน ดีเทล จำกัด DRAGON DETAIL CO., LTD. 307/2 หมู่ 9 ต.บางเสร่ อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี 20220 Tel. 08-824 888 888, Fax 08-824 888 888, Email: dragondetail@gmail.com www.dragon-detail.com		
CONSULTANT		
ARCHITECTS	5 แนวร	กลุ่มแนวร
	วิชัย บุญนารา	ภค. 12615
STRUCTURAL ENGINEERS	วราภรณ์ ชื่นสุวรรณ	ภค. 8266
ELECTRICAL ENGINEERS	กฤษฎา ชื่นกุล	ภค. 2656
	สุภากร แก้วสว่าง	ภค. 26962
MECHANICAL ENGINEERS	อนันต์ แก้วบุ๋ม	ภค. 3292
	จิรชัย กลิ่นเจริญ	ภค. 34773
SANITARY ENGINEERS	นพเมธ เชื้อนาค	ภค. 203
DIRECTOR		
LANDSCAPE	ศิริวิภา อินทอภัย	ภค. 151
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE		
STARTED / DATE		
DRAWING NO.		
FINISH / DATE		
JOB NO.	DRAWING FILE NAME	
SCALE	DATE	DRAWN

WASTE WATER TREATMENT TANK
CAPACITY = 350 CU.M./DAY W/



SANITARY SYSTEM FOR SITE PLAN

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา ปิ๊ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



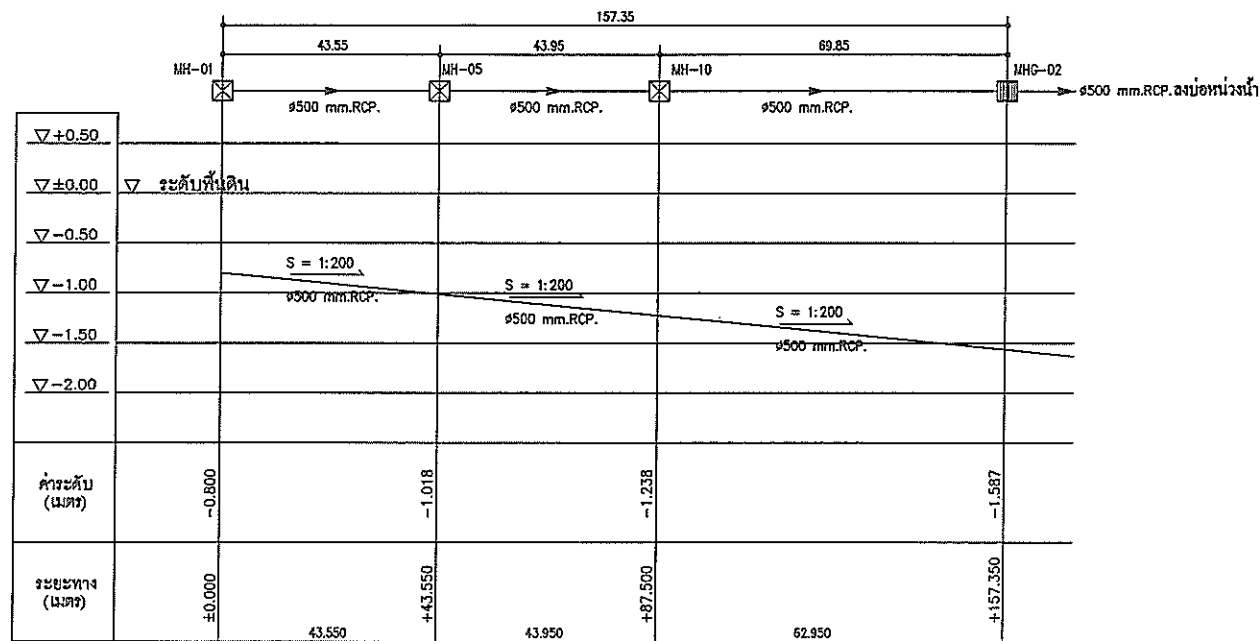
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล ไซลูชั่น จำกัด

รูปที่ 3 ผังระบายน้ำของโครงการ

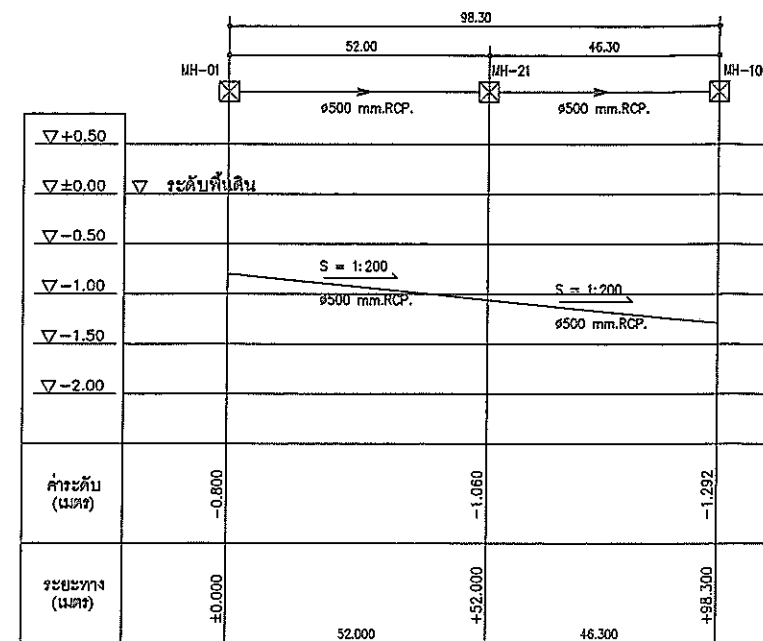
มกราคม 2557

มกราคม 2557

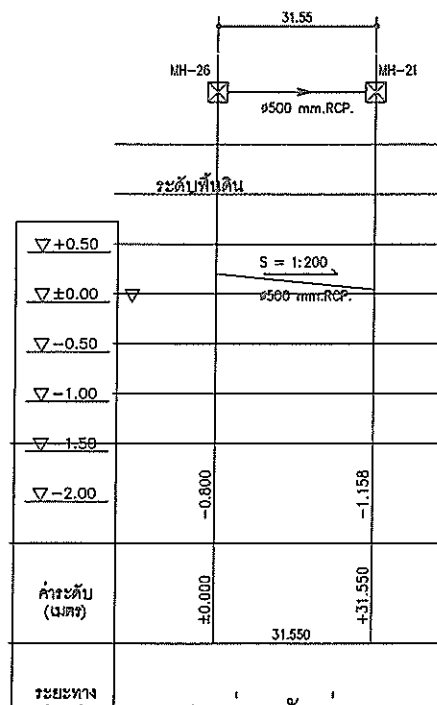
KEY PLAN			



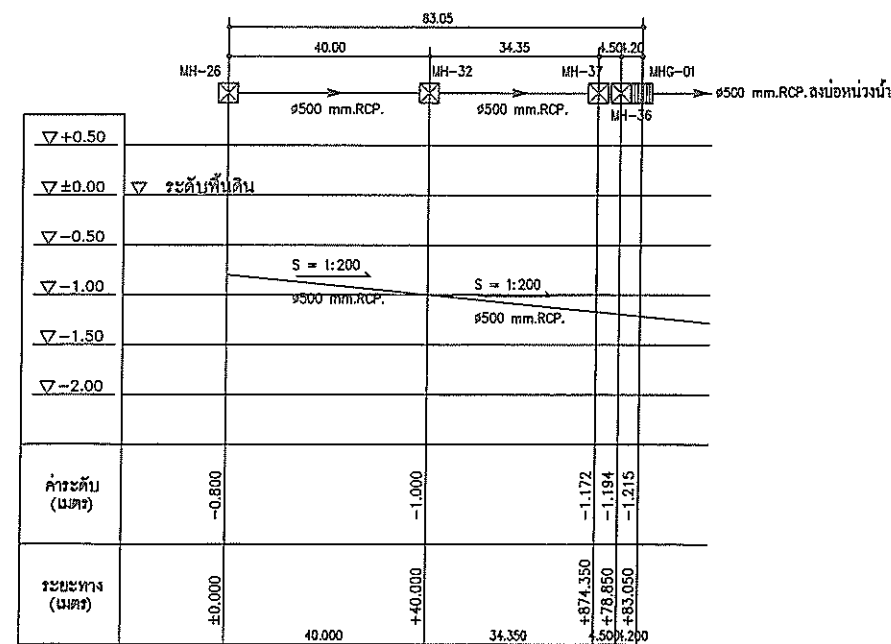
แบบขยาย HYDRAULIC PROFILE แสดงค่าระดับท่อ MH-01 TO MHG-02
NTS.



แบบขยาย HYDRAULIC PROFILE แสดงค่าระดับท่อ MH-01 TO MH-10
NTS.



แบบขยาย HYDRAULIC PROFILE แสดงค่าระดับท่อ MH-26 TO MH-21
NTS.



แบบขยาย HYDRAULIC PROFILE แสดงค่าระดับท่อ MH-26 TO MHG-01
NTS.

รูปที่ 4 ภาพตัดขลศาสตร์

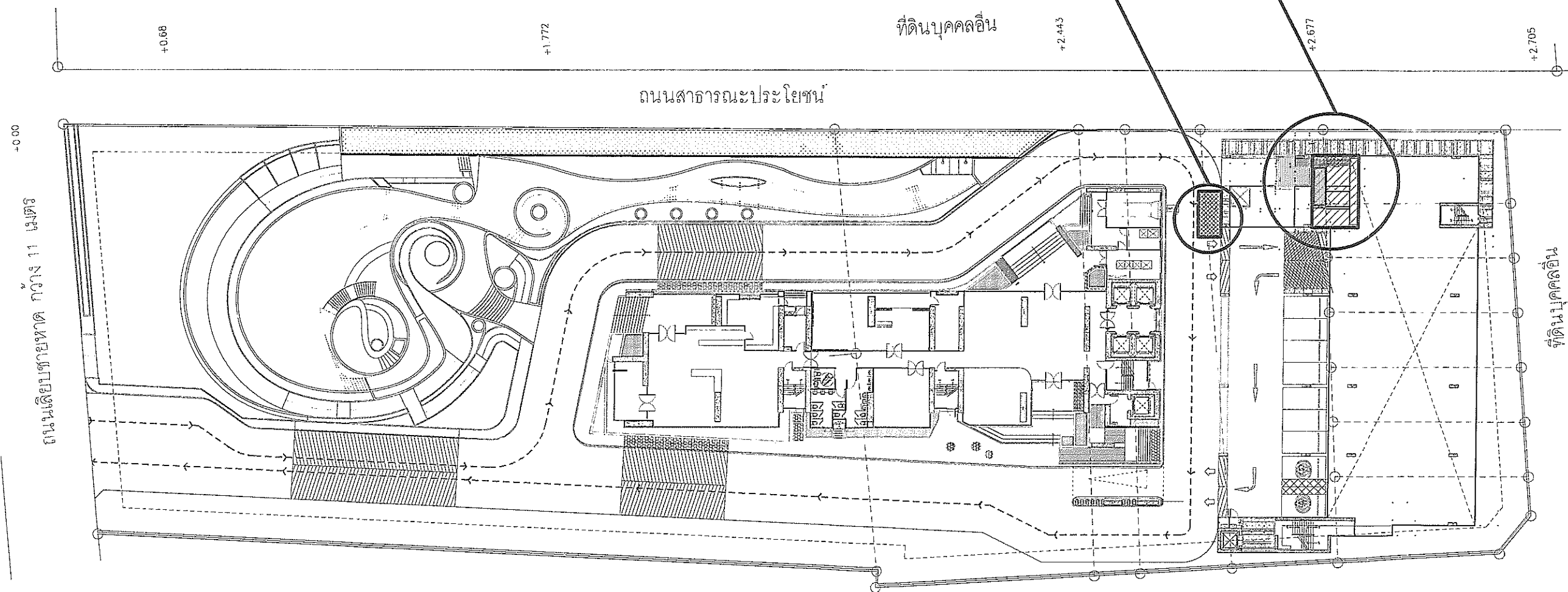
ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเลอ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนทเรอริล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2557

KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
DEL MARE (เดลมาร์)		
LOCATION		
ถ. เลียบชายหาด ต. บางเลอ อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี		
OWNER		
บริษัท บางเลอ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
ARCHITECT		
 บริษัท ดราเกิน ดีเทล จำกัด DRAGON DETAIL CO., LTD. 237/20 หมู่ 9 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540 T. +66 288 18 885, F. +66 288 18 886, E. info@dragon-detail.com www.dragon-detail.com		
CONSULTANT		
ARCHITECTS	เจนจิรา ลุ่มแก้ว 28.01.2017	เจษฎา
	วิชัย บุญมยา 28.01.2015	เจษฎา
STRUCTURAL ENGINEERS	บรรณกมล ธรรมะธรรม ส.บ. 8888	เจษฎา
ELECTRICAL ENGINEERS	กฤษฎา นิลกุล ส.ก. 2856 คุณภร แก้วสว่าง ส.ก. 26952	เจษฎา
MECHANICAL ENGINEERS	ชัชฎา แก้วบุษย์ ส.ก. 3282 จิตรชัย คณินเจริญ ส.ก. 34773	เจษฎา
SANITARY ENGINEERS	นพดล เจริญสุข ส.ส. 203	เจษฎา
DIRECTOR		
LANDSCAPE	จิรวัฒน์ อังคทอง ส.ก. 151	เจษฎา
DRAWING PACKAGE		
DRAWING TITLE		
HYDRAULIC PROFILE DETAILS		
STARTED / DATE	DRAWING NO.	
FINISH / DATE	SAN-303	
JOB NO.	DRAWING FILE NAME	
SCALE	DATE	DRAWN
NTS	15 กุมภาพันธ์ 2557	

ตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ
จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย



 เส้นทางวิ่งของรถเก็บขยะมูลฝอย
 ตำแหน่งจุดรถเก็บขยะ
 ตำแหน่งห้องพักขยะรวมของโครงการ

ที่ติดบุคคลอื่น

ลงชื่อ โจรรณ โชน

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)

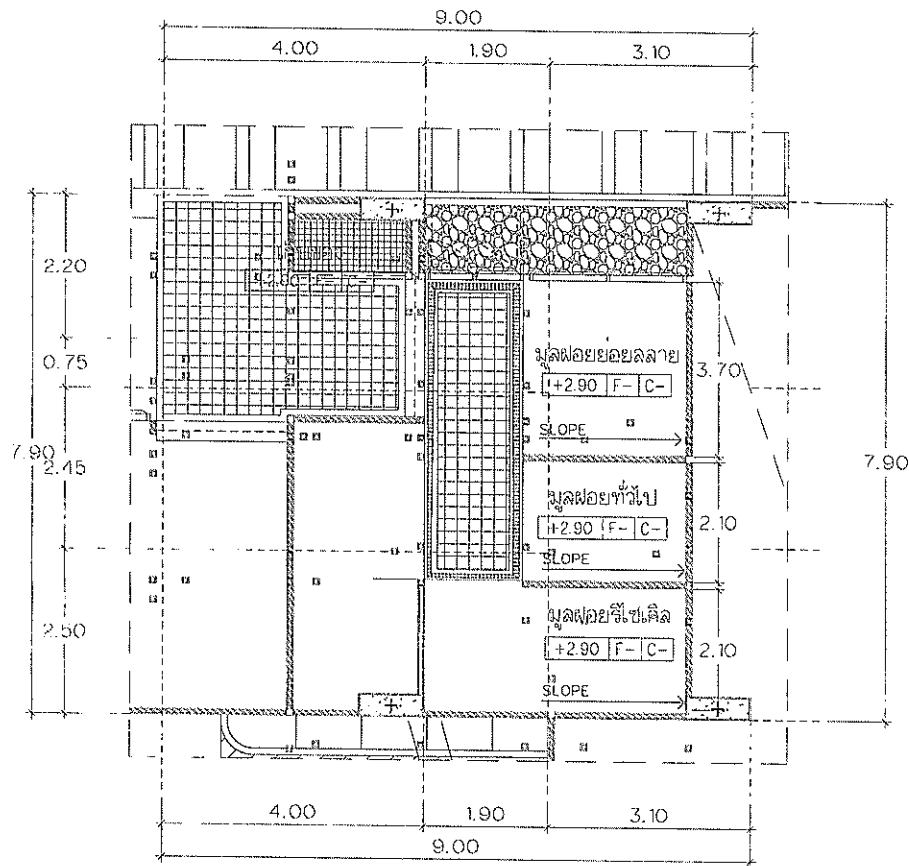
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสาเป้า ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2557

รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องพักรวมของโครงการ

แสดงตำแหน่งห้องพักรับ, ที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอย และเส้นทางวิ่งของรถเก็บขยะมูลฝอย

KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
DEL MARE (เดลมาร์)		
LOCATION		
ถ. เลี้ยวซ้ายหาด ต. บางโจว อ. สัตหีบ จ. ชลบุรี		
OWNER		
บริษัท บางโจวบีบี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
ARCHITECT		
 บริษัท ดรากอนดีเทล จำกัด DRAGON DETAIL CO., LTD. 333/107 road 5, San Pong, Udonrath, 4, Engineering Building - Thailand 2020 Tel: +66 9253 191 041, Fax: +66 9253 191 042, Email: dragondetail@dragon.com www.dragon-detail.com		
CONSULTANT		
ARCHITECTS	5 คน 2020.2070 125+15	 
STRUCTURAL ENGINEERS	7 คน 2656	
ELECTRICAL ENGINEERS	2 คน 2656	
MECHANICAL ENGINEERS	2 คน 34773	
SANITARY ENGINEERS	2 คน 203	
DIRECTOR	-	-
LANDSCAPE	1 คน 151	
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE		
STARTED / DATE FINISH / DATE JOB NO DRAWING FILE NAME SCALE DATE DRAWN CHECKED		



แปลนห้องพักขะรวม



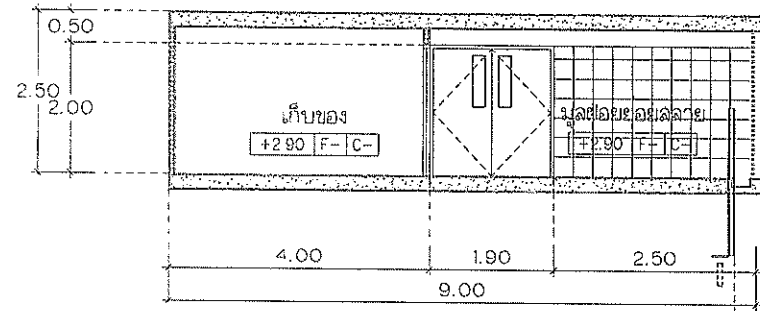
ลงชื่อ

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร์ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

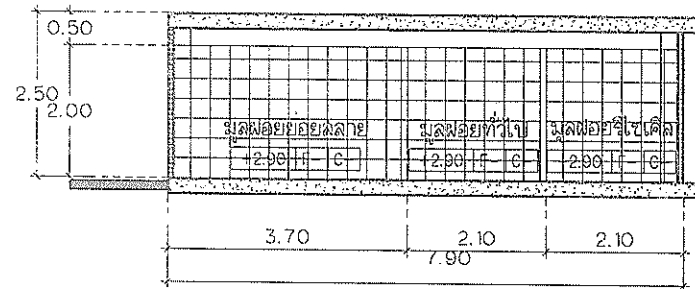
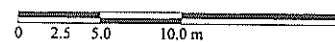
มกราคม 2557

บริษัท บางเสร์ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

รูปที่ 6 แบบขยายห้องพักมูลฟอยรวมของโครงการ



รูปตัด A-A



รูปตัด B-B



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ก โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557



KEY PLAN

NO	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT

DEL MARE
11 หมู่บ้านLOCATION
อ. เมืองระยอง จ. ระยอง อ. เมืองระยองOWNER
บริษัท บางเสร์ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECT



CONSULTANT

ARCHITECT

นายวรชัย ภักดีเสนาหา 2551.2557
นายเฉลิมพล โชนแจ่ม 2551.2557

STRUCTURAL ENGINEER

นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557
นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557

ELECTRICAL ENGINEER

นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557
นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557

MECHANICAL ENGINEER

นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557
นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557

SANITARY ENGINEER

นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557
นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557

DIRECTOR

นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557
นายวิชาญ ชื่นชูวงศ์ 2551.2557

DRAWING PACKAGE

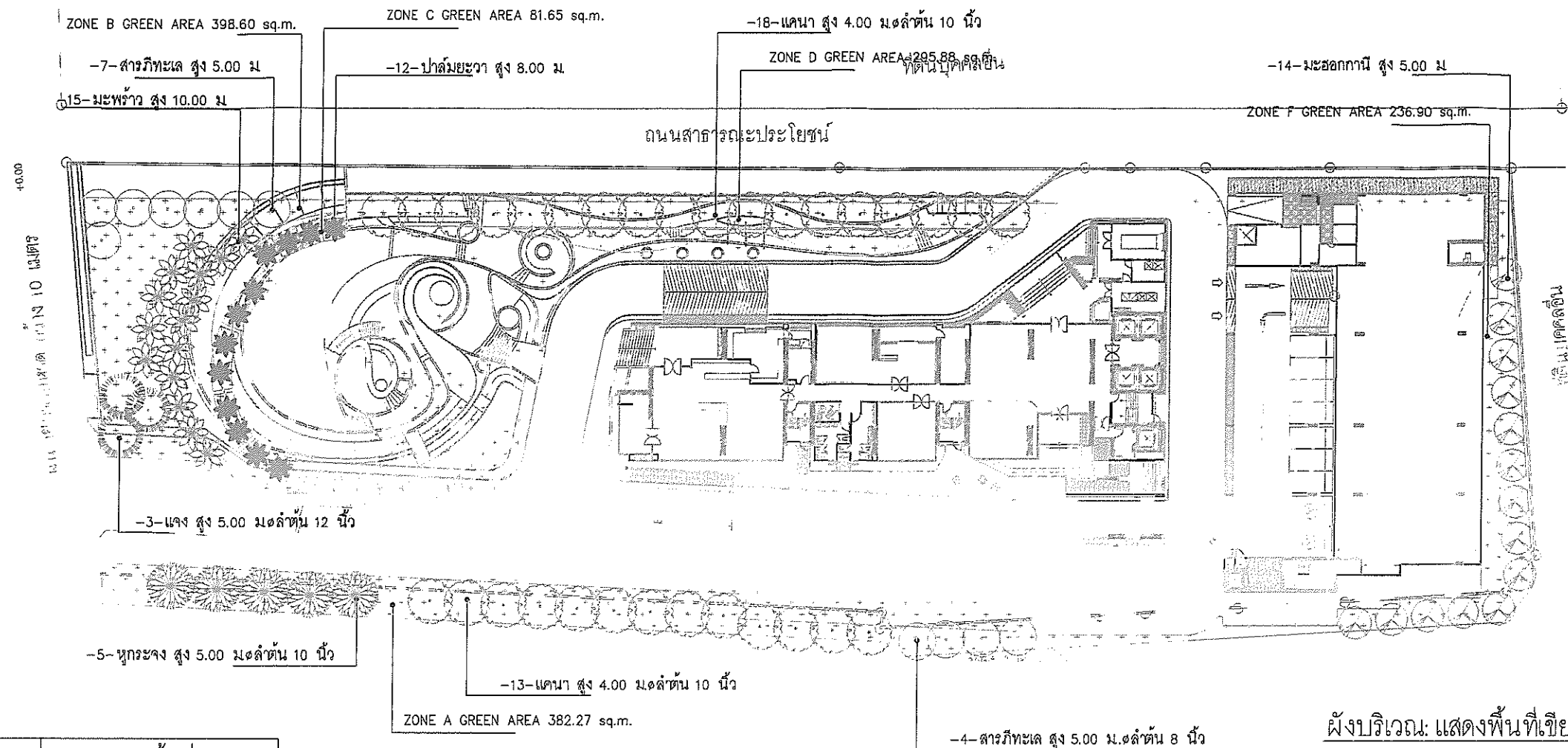
EIA SUBMISSION

DRAWING FILE

STARTED / DATE	DRAWING NO
FINISH / DATE	DRAWING FILE NAME (Del mare)
JOB NO	SCALE
DATE 15 กุมภาพันธ์ 2556	DATE 15 กุมภาพันธ์ 2556

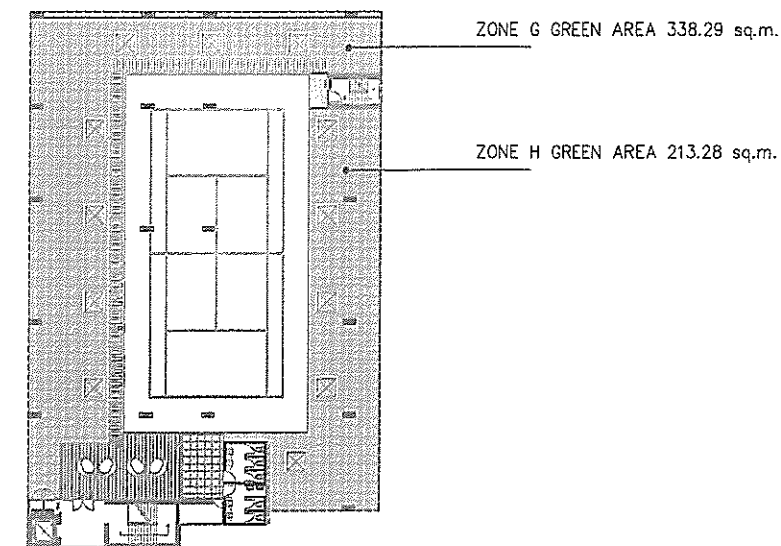
แบบขยายห้องพักขะรวมและห้องพักขะประจำชั้น





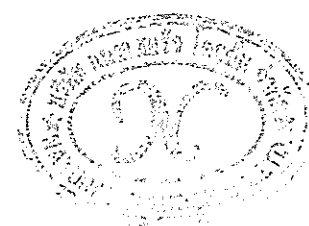
ZONE	ขนาดพื้นที่
พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน	
ZONE A	382.27 ตร.ม.
ZONE B	398.60 ตร.ม.
ZONE C	81.65 ตร.ม.
ZONE D	295.88 ตร.ม.
ZONE E	162.75 ตร.ม.
ZONE F	276.23 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 7 อาคาร B)	
ZONE G	338.29 ตร.ม.
ZONE H	213.28 ตร.ม.

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,148.95 ตร.ม.
 1) เป็นสวนบนพื้นดินทั้งหมด 1,597.38 ตร.ม.
 - เป็นไม้ยืนต้น 1,395.3 ตร.ม.
 - เป็นไม้พุ่มและไม้พื้นล่าง 202.08ตร.ม.
 2) เป็นสวนบนอาคาร (ชั้น 7 อาคาร B) 551.57 ตร.ม.



อาคาร B : แปลนพื้นที่สีเขียวชั้น 7

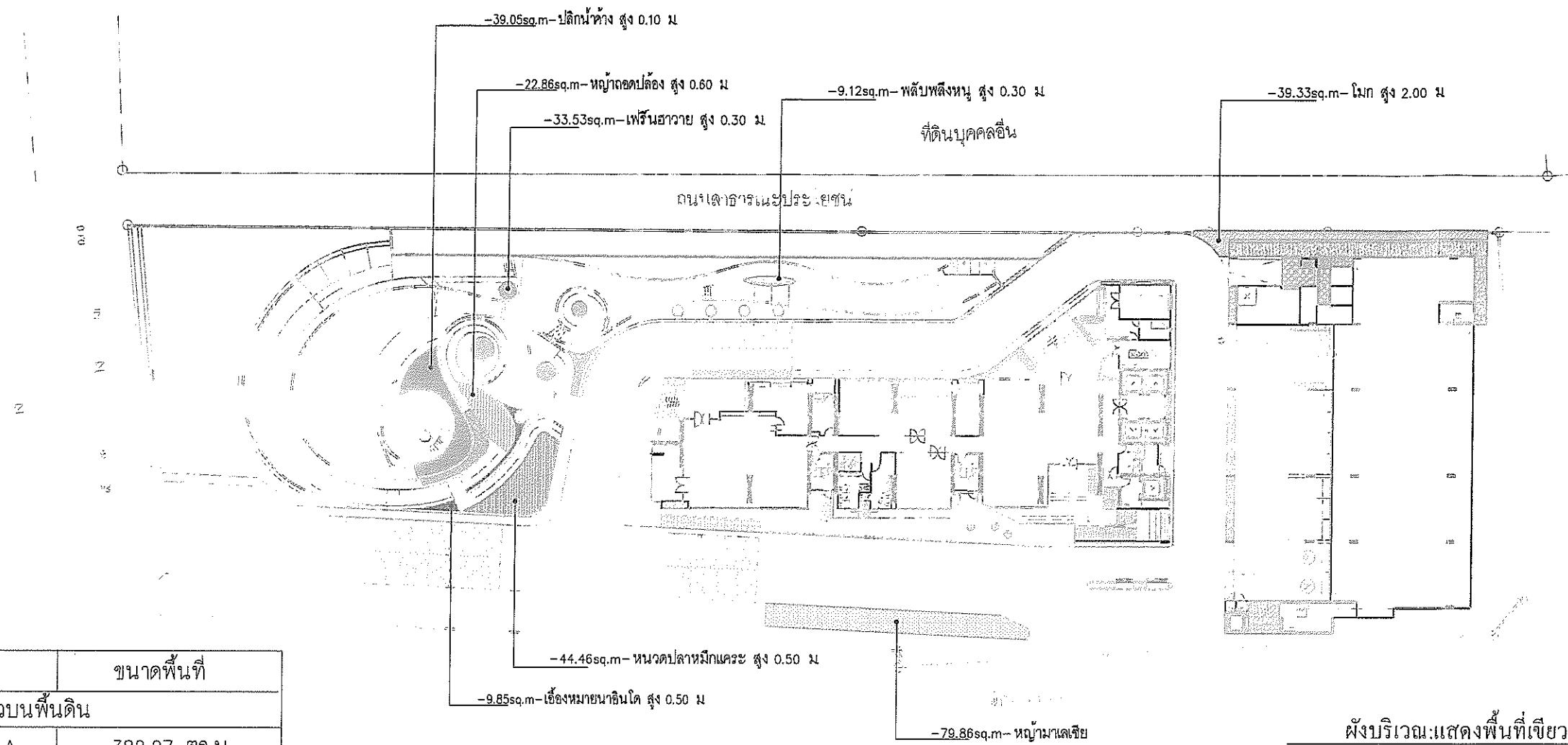
ลงชื่อ.....
 (นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเล้ง บีซี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 มกราคม 2557



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
 มกราคม 2557

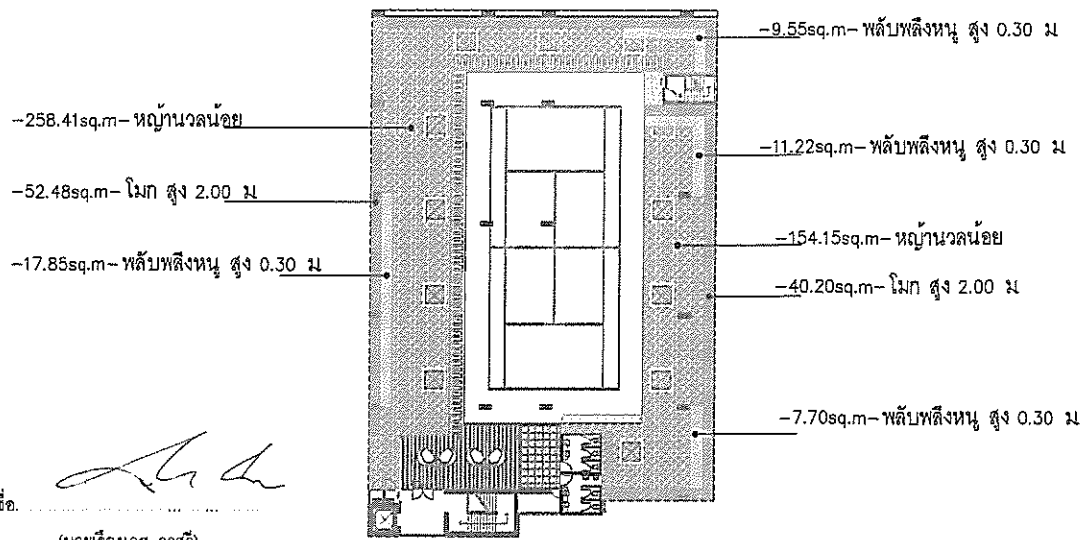
KEY PLAN			
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION	
PROJECT			
DEL MARE (เคอมาเร)			
LOCATION			
อ.เวียงสาพาต ด.บางเล้ง อ.สัตตบิณฑิ จ.ชลบุรี			
OWNER			
บริษัท บางเล้ง บีซี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด			
ARCHITECT			
 บริษัท ดราเกิน ดีเทล จำกัด DRAGON DETAIL CO., LTD. 2272 หมู่ 7 ซ.พหลโยธิน แขวงสามยุค อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12160 T: 02-022-82-82, 02-022-82-83, 02-022-82-84, 02-022-82-85, 02-022-82-86, 02-022-82-87, 02-022-82-88, 02-022-82-89, 02-022-82-90, 02-022-82-91, 02-022-82-92, 02-022-82-93, 02-022-82-94, 02-022-82-95, 02-022-82-96, 02-022-82-97, 02-022-82-98, 02-022-82-99, 02-022-82-00 www.dragon-detail.com			
CONSULTANT			
ARCHITECTS			
อเนศวร ลุ่มแก้ว	สถาปนิก	2070	
วิชัย ลุ่มสาก	สถาปนิก	12615	
STRUCTURAL ENGINEERS			
วราภรณ์ ชัยสุวรรณ์	วิศวกร	8266	
-			
ELECTRICAL ENGINEERS			
กฤษฎา ชัยสุวรรณ์	วิศวกร	2856	
สุภากร แก้วสว่าง	วิศวกร	26962	
MECHANICAL ENGINEERS			
อนันต์ แก้วสุริ	วิศวกร	3282	
ธีรชัย กลิ่นเจริญ	วิศวกร	34773	
SANITARY ENGINEERS			
นพดล เกื้อชุม	วิศวกร	203	
-			
DIRECTOR			
-			
LANDSCAPE			
ศิริลักษณ์ อินทอญ	สถาปนิก	151	
-			
DRAWING PACKAGE			
EIA SUBMISSION			
DRAWING TITLE			
-			
STARTED / DATE		DRAWING NO.	
-		-	
FINISH / DATE		-	
-		-	
JOB NO.		DRAWING FILE NAME (Det more)	
-		-	
SCALE	DATE	DRAWN	CHECKED
1:50	15 กุมภาพันธ์ 2556	-	-

รูปที่ 7 ผังไม้ยืนต้น บนพื้นดินชั้นล่าง



ZONE	ขนาดพื้นที่
พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน	
ZONE A	382.27 ตร.ม.
ZONE B	398.60 ตร.ม.
ZONE C	81.65 ตร.ม.
ZONE D	295.88 ตร.ม.
ZONE E	162.75 ตร.ม.
ZONE F	276.23 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวบนอาคาร (ชั้น 7 อาคาร B)	
ZONE G	338.29 ตร.ม.
ZONE H	213.28 ตร.ม.

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,148.95 ตร.ม.
 1) เป็นสวนบนพื้นดินทั้งหมด 1,597.38 ตร.ม.
 - เป็นไม้ยืนต้น 1,395.3 ตร.ม.
 - เป็นไม้พุ่มและไม้พื้นล่าง 202.08ตร.ม.
 2) เป็นสวนบนอาคาร (ชั้น 7 อาคาร B) 551.57 ตร.ม.



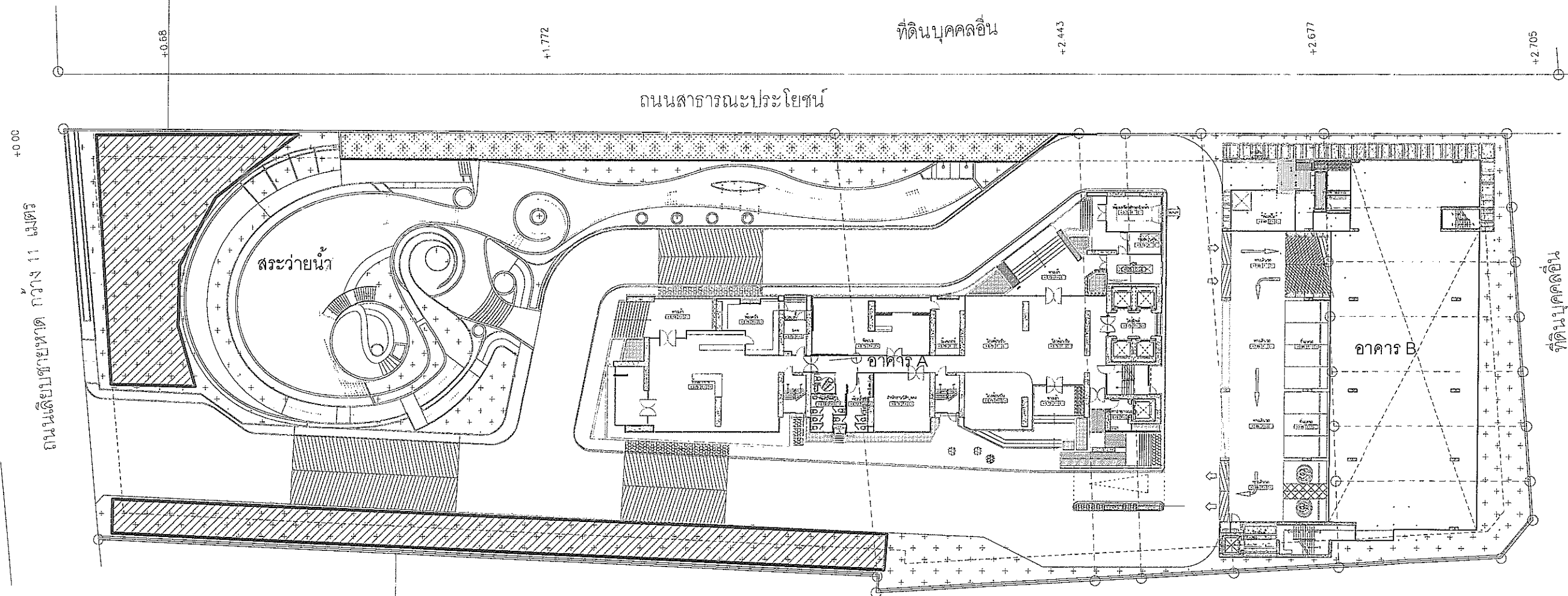
อาคาร B : แปลนพื้นที่สีเขียวชั้น 7

ลงชื่อ: (นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย กิตติเสนา) (นายเรืองเดช วรศรี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเล้ง บิว ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แพรเซอร์วิส ไรส์ จำกัด
 มกราคม 2557

รูปที่ 8 ผังแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน

KEY PLAN		
NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION
PROJECT		
DEL MARE (เคอมาเร)		
LOCATION		
ถ. เลียบชายหาด ต.บางเล้ง อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี		
OWNER		
บริษัท บางเล้ง บิว ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด		
ARCHITECT		
บริษัท ดราเกิน ดีเทล จำกัด DRAGON DETAIL CO.,LTD 2722 หมู่ 1 บ้านนาโพธิ์ ต.นาโพธิ์ อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี โทร: 08-888-8888 (ในเขต 02-22-00-00) โทร: 02-22-00-0000 www.dragon-detail.com		
CONSULTANT		
ARCHITECTS	ชเนศวร อุดมแก้ว อกอ. 2070 วิชัย บุญญา อกอ. 12615	
STRUCTURAL ENGINEERS	วรชาติ ชื่นสุวรรณ อกอ. 2866	
ELECTRICAL ENGINEERS	กฤษฎา ชื่นกุล อกอ. 2856 สุภพ ภาณุวงษ์ อกอ. 28662	
MECHANICAL ENGINEERS	ธนิต แก้วบุษย์ อกอ. 3282 ชัยชัย กิตติเจริญ อกอ. 34773	
SANITARY ENGINEERS	นพดล เกื้อสุริย อกอ. 203	
DIRECTOR		
LANDSCAPE	ศรินทร์ยา ชื่นบุญ อกอ. 151	
DRAWING PACKAGE		
EIA SUBMISSION		
DRAWING TITLE		
STARTED / DATE		DRAWING NO.
FINISH / DATE	L-03	
JOB NO.		DRAWING FILENAME (Del mare)
SCALE	DATE 15 กุมภาพันธ์ 2558	DRAWN / CHECKED

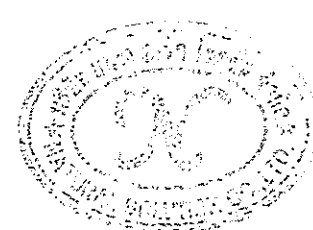
ตำแหน่งจุดรวมพล จุดที่ 1
มีพื้นที่ 350 ตารางเมตร



ตำแหน่งจุดรวมพล จุดที่ 2
มีพื้นที่ 180 ตารางเมตร

ลงชื่อ.....
(นายเฉลิมพล ไชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสร์ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มกราคม 2557



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์อัล โซลูชั่น จำกัด

มกราคม 2557

รูปที่ 9 จุดรวมพลของโครงการ

SAVIGRAVE SEARCH DEVELOPMENT CO., LTD

บริษัท สวีกร้า เวิลด์ จำกัด

KEY PLAN

NO.	REVISION DETAIL	DATE OF REVISION

PROJECT
DEL MARE
(เดลมาร์)

LOCATION
อ.เลียบชายหาด ต.บางเลข อ.ลัดทิพย์ จ.ชลบุรี

OWNER
บริษัท บางเสร์ บิซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ARCHITECT

บริษัท ดรากอน ดีเทล จำกัด
DRAGON DETAIL CO., LTD.
33/39 หมู่ 5 ต.บางทรายใหญ่ อ.เมือง จ.ชลบุรี 20150
โทร : 0828 88 341, 08 828 88 342, 08 828 88 343, 08 828 88 344
www.dragon-detail.com

CONSULTANT

ARCHITECTS
อ.เนาวรัตน์ ภูมิแก้ว
อ.ณัฐ ภูมิแก้ว
ร.ร. 12615

STRUCTURAL ENGINEERS
ร.ร. 12615

ELECTRICAL ENGINEERS
กฤษฎา ชีวสุกุล
ร.ร. 2855
สุภกร แก้วดวง
ร.ร. 26862

MECHANICAL ENGINEERS
อ.ณัฐ ภูมิแก้ว
ร.ร. 3282
จิตรชัย กลิ่นเจริญ
ร.ร. 34773

SANITARY ENGINEERS
นพมล เอื้อนกุล
ร.ร. 203
นพ. นพ. นพ.

DIRECTOR

LANDSCAPE
ศิริรัตน์ อิศาลชัย
ร.ร. 151

DRAWING PACKAGE

EIA SUBMISSION

DRAWING TITLE

STARTED / DATE

DRAWING NO.

FINISH / DATE

JOB NO.

DRAWING FILE NAME

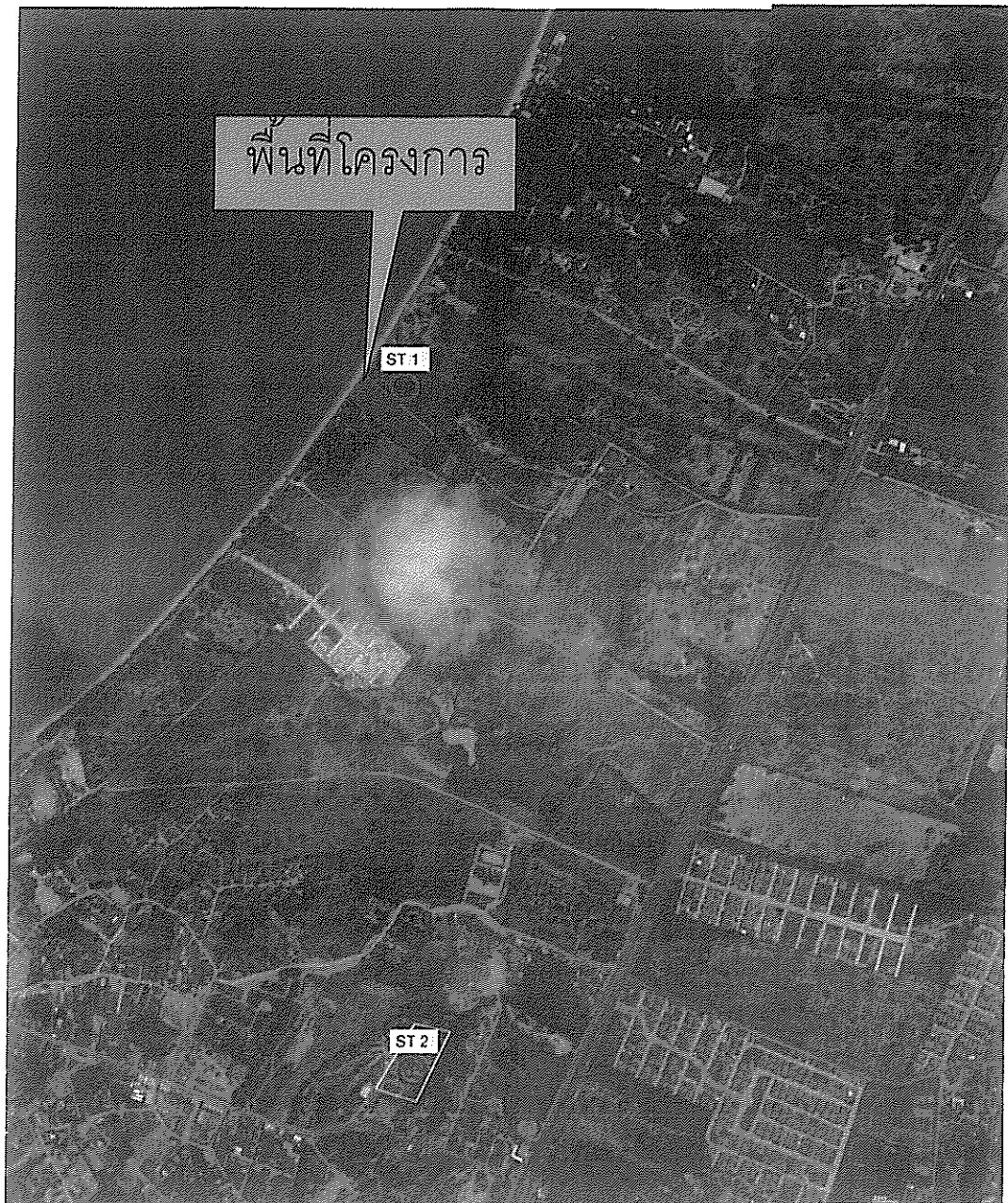
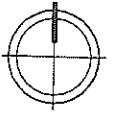
SCALE

DATE

DRAWN

5 มกราคม 2556

1:500



สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST 1 พื้นที่โครงการ
- ST 2 ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กสามัคคีบรรพต

ลงชื่อ.....

(นายเฉลิมพล โชนแจ่ม) (นายวรชัย ภักดีเสนาหา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บางเสา บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
มกราคม 2557

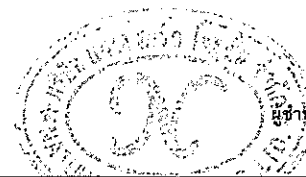
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มกราคม 2557



บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co., Ltd.
ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 10



แสดงจุดตรวจวัดเสียง อากาศ และแรงสั่นสะเทือน

ที่มา : บริษัท บางเสา บีช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

โครงการ DELMARE

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดด. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดด. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง เหมมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่ อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

๑. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ซอง ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
2. ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครังสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ

* การจัดการขยะมูลฝอย

* อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 -แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543