

ที่ ทส 1009.5/ 11391

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

27 กันยายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชพฤกษ์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11462 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ราชพฤกษ์ ของ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 80/2555 เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2555 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชพฤกษ์ ของ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจาก นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 49/2556 เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ราชพฤกษ์ ของ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช โดยให้ นางทภัครกร ลอเสรีวานิช ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ

อย่าง...

อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามทีเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

กันยายน 2556

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิงแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกลาวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิงแวดล้อม ทีระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร จอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการ
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูโภคแล้ว โดยระดับพื้นดินของโครงการภายหลังการปรับพื้นที่จะอยู่สูงกว่าระดับซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ซึ่งไม่แตกต่างจากเดิมและพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ส่วนการขุดดินจะมีการขุดเพื่อจัดทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค ส่งผลให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบที่เกิดในช่วงเวลาอันสั้น โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบขึงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น	1.ติดตามตรวจสอบรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2.กำชับให้ผู้รับเหมา ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า กิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่องฝุ่น แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้นโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้นหากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1.จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรง และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	1.มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพผ้าคลุมท้ายรถ ผ้าใบกั้นเศษวัสดุของตัวอาคาร หากชำรุดหรือฉีกขาด ต้องเปลี่ยนทันที 2.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 3.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบหาแนวทางแก้ปัญหาโดยทันที 4.จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากผลการศึกษาพบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการ เมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2555 มีค่าเท่ากับ 0.1040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.1107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.0067+0.1040) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้กับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผล	6. จัดทำรั้วสังกะสี สูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบขึงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 7. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง 8. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	อากาศ ดังนี้ - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2555 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.1107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.000008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0970 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0970 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	10.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 11.บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 12.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 13.จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างและให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 14.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.000054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 1.6033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.000128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 0.05794 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ	หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 15.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 16.จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 17.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.0039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (6) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าน้อยมาก ทั้งนี้ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 ระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน - ระดับเสียง	- ระยะก่อสร้างนับเป็นระยะที่อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ในขั้นตอนของการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดัง และกิจกรรม	1. จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร โดยโครงการจะทำด้วยท่อเหล็กและปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง	- ทำการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในรอบ 1 วัน ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐาน

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้างของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างต่างๆ ของโครงการนั้น จำเป็นที่ต้องใช้เครื่องมืออุปกรณ์ในการก่อสร้าง ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ จากการคำนวณหาระดับเสียงที่เกิดจากขั้นตอนต่างๆ ของการก่อสร้าง และระดับเสียงจากประเมินของโครงการที่ระยะต่างๆ จากแหล่งกำเนิดเสียงกับอาคารข้างเคียง พบว่า ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ของโครงการจะเกิดเสียงดังมากที่สุด และมีผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คือ อาคารด้านทิศตะวันตกของโครงการเป็นอาคารอพาร์ตเม้นท์ อยู่ห่างจากพื้นที่อาคารของโครงการ 24.7 เมตร มีค่าระดับเสียงเท่ากับ 79.67 เดซิเบล (เอ) อย่างไรก็ตาม การประเมินนี้เป็นการประเมินที่ให้ทางเดินเสียงจากแหล่งกำเนิดเป็นที่โล่งซึ่งในการก่อสร้างจริงจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร จากการคำนวณ พบว่า จะสามารถลดระดับเสียงลงได้ 18 เดซิเบล (เอ) ซึ่งจะทำให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงได้รับระดับเสียงลดลงอยู่ที่ 61.67 เดซิเบล (เอ) ซึ่ง	2. ติดตั้งแผ่นปิดกั้นเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง 3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง 4. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่าง	ราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - Leq 24 ชั่วโมง - Lmax

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ซึ่งกำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ ระดับเสียงที่ได้รับจะค่อยๆ ลดลงตามระยะทางที่ไกลออกไป รวมทั้งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติม ได้แก่ จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่บ้านพักอาศัยมากที่สุด	การพักเครื่อง 9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับ การดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 13.ทำการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
- แรงสั่นสะเทือน	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน มาจากเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง ซึ่งผลกระทบส่วน	1. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 2. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาวัสดุอุปกรณ์	- ทำการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ทภัคกร ลอเสรีวานิช เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใหญ่จะเกิดกับคนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการ และชุมชนบ้านเรือนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกัน การก่อสร้างในแต่ละบริเวณจะแบ่งออกเป็นสัดส่วน และมีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน	และเครื่องจักรให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 4. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 5. กำหนดช่วงเวลาทำงานเฉพาะเวลากลางวันตั้งแต่เวลา 08.00 น.-17.00 น. และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 6. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ	และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	- การทรุดตัว และการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการจะป้องกันการพังทลายของดิน โดยตอกเข็มกันพัง (Sheet Pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) รวมทั้งในช่วงการถอนเสาเข็มกันพัง โครงการจะดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ดังนั้น จึงคาดว่าการก่อสร้างอาคารดังกล่าว จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการทรุดตัว และการพังทลายของดินของพื้นที่ข้างเคียง	1.จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและใช้ผ้าใบคลุมรถก่อนออกจากโครงการและทำความสะอาดเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) และท่อระบายน้ำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 2.ดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 3.โครงการต้องตรวจสอบเสถียรภาพดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ ตลอดจนความมั่นคงแข็งแรงของแนวรั้วโครงการ 4.โครงการจะก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินในบริเวณที่จะก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน	- จัดเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของคนงานให้เป็นไปตามแผนการดำเนินการก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ ในรัศมี 100 เมตร ประกอบกับโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 8 ห้อง และใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นระบบที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1.รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.จัดให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดังนี้ - น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างมีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 8 ห้อง และใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (OIL & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal coliform Bacteria)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- TKN - Sulfide
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก และทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่างเปล่า จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบโดยมาก เป็นสัตว์ปีกประเภทนกพิราบ และสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ประกอบกับพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเป็นชุมชนเมือง สถานศึกษา อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างเปล่า หรือเป็นที่รอการพัฒนา	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา ทรัพยากรน้ำ เสียงและแรงสั่นสะเทือน ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและมีประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันมิให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพที่มีอยู่ในปัจจุบัน และเนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และการดำเนินการของโครงการมีการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะไหลรวมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนศรีนครินทร์ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนาทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงานแบบย่านธุรกิจชานเมือง ดังนั้นในการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน และไม่ได้เป็นปัจจัยกระตุ้นทำให้เกิดเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ - ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้	- ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- เจ้าของโครงการต้องติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง ว่าเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยอาศัยหนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ย.7-15 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณที่ดินประเภทนี้ ซึ่งสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ได้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการแล้ว ดังหนังสือเลขที่ 1706/942 วันที่ 18 พฤษภาคม 2554		
3.2 การคมนาคมและการจราจร	- การประเมินผลกระทบเรื่องการจราจรจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรขนส่งที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใช้ดำเนินกิจกรรมในแต่ละช่วง โดยข้อมูลปริมาณการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินกิจกรรมจะใช้การ	1.ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2.หากการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ในการก่อสร้างก่อให้เกิดการชำรุดเสียหายของถนนทางโครงการต้อง	- ตรวจสอบระบบการจราจรช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน วันละอย่างน้อย 1 ครั้ง ได้แก่ 1.รถบรรทุกมีการจอดขวาง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจนับและสำรวจปริมาณรถ ซึ่งแยกตามประเภทที่กำหนด โดย กรมทางหลวง ซึ่งเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินกิจกรรมขนส่งของโครงการได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ซึ่งเป็นถนน 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) ถือเป็นถนนสายหลักของโครงการ นอกจากนี้ที่ปรึกษาได้ประเมินการจราจรบนถนนอื่นๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนซอยศรีนครินทร์ 40 และถนนศรีนครินทร์ ช่วงการก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนดินประมาณ 16 เที่ยว/วัน (หรือเท่ากับ 7 PCU/ชั่วโมง) (ก) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรในซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 37.96 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 7 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 44.96 / (2x900) = 0.025	ทำการปรับปรุง แก้ไข และซ่อมแซมทันที 3.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ 5.จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 6.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 7.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัด	การจราจรด้านหน้าโครงการหรือไม่ 2.ป้ายสัญญาณจราจรอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์หรือไม่ ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้าออกประจำหรือไม่ 3.ติดตามตรวจสอบความเสียหายของถนนสาธารณะตามเส้นทางขนส่งของรถบรรทุก และซ่อมแซมโดยทันที

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเบอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ข) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรในซอยศรีนครินทร์ 40 ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 1,039.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 7 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 1,046.99 / (2x1,200) = 0.436 (ค) จุดสำรวจที่ 3 ค ปริมาณจราจรบนถนนศรีนครินทร์ ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 3,802.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 7 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 3,809.99 / (5x1,500) = 0.423 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีการก่อสร้างน้อยมาก และจากการประเมินการคมนาคมขนส่งในช่วงระหว่างการก่อสร้างทำให้ทราบว่ามีค่า V/C Ratio	ความเร็วของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8.ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายขะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 10.จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศร แสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 11.รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และไม่ขนส่งในช่วงเวลาชั่วโมงเร่งด่วน	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อย จนแทบไม่มีผลกระทบต่อด้านการคมนาคมเกิดขึ้น รายละเอียดดังตาราง ช่วงก่อสร้าง / V/C Ratio ปัจจุบัน / V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 — 0.021 — 0.025 ซอยศรีนครินทร์ 40 — 0.433 — 0.436 ถนนศรีนครินทร์ — 0.423 — 0.423	12.ขนส่งเฉพาะในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัย และชุมชนใกล้เคียง 13.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการ 14.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	
3.3 การใช้น้ำ	- สำหรับการก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน โดยคาดว่าจะมีการใช้น้ำของคนงานประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ใช้สำหรับผสมปูนในกิจกรรมเล็กๆ น้อยๆ เนื่องจากในขั้นตอนหล่อเสา เทคานจะใช้ปูนผสมสำเร็จ ส่วนการทำพื้นจะใช้พื้นแบบหล่อสำเร็จ	1.รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ 3.ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้าออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

จำนวน ...20.../...127... หน้า

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พร้อมใช้งาน) รวมปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับแหล่งน้ำใช้ในระยะก่อสร้างนี้ โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพระโขนง เพื่อนำน้ำมาใช้ในช่วงระยะก่อสร้าง ส่วนน้ำดื่มของคนงานก่อสร้างและพนักงานนั้น โครงการจะจัดซื้อน้ำดื่มไว้ในจำนวนที่เพียงพอกับคนงานและพนักงานของโครงการ โดยกำหนดให้เป็นหน้าที่ของผู้รับเหมาต่อไป		
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- การก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการแต่เนื่องจากปริมาณการไฟฟ้ามีไม่มากนักประกอบกับการไฟฟ้านครหลวงมีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1.แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2.การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3.หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีก่อนนำมาใช้งาน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- ช่วงการก่อสร้าง โครงการมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากคนงานก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยมาก ประมาณวันละ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากโครงการจะทำคอนกรีตผสมเสร็จและคอนกรีตสำเร็จรูปในการทำการก่อสร้างเป็นหลัก และมีการใช้น้ำบางส่วนเพื่อการผสมปูนซีเมนต์ บ่มคอนกรีต ฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองซึ่งจะระเหยไปในบรรยากาศ การใช้น้ำจึงมีน้อยมาก ดังนั้นน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นจริงจะมาจากการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน โดยจะไหลลงสู่บ่อดักตะกอนเพื่อดักเศษหิน ดิน และทราย หลังจากนั้นน้ำดังกล่าวจะถูกนำมาฉีดพรมพื้นเพื่อป้องกันฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของ	1.โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 8 ห้อง และใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง 2.จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3.หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะออก โดยให้สำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และทำการรื้อถอนห้องส้วมคนงานในทันที	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (OIL&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal coliform Bacteria)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร (ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ซึ่งมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) เป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยโครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 8 ห้อง สำหรับการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีถังบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่งที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ดังนั้นจะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือแหล่งน้ำคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		- TKN - Sulfide
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- สำหรับการระบายน้ำในระยะก่อสร้างอาคารช่วงทำโครงสร้างหรือช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างปริมาณมากโครงการ	1.หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวาง	1. ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบาย

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำการระบายน้ำฝนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยให้ระบายไหลลงสูรางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเป็นรางดินขุดรอบพื้นที่ก่อนที่จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการระบายน้ำในช่วงระยะก่อสร้างจะเกิดในระดับต่ำ	การระบายน้ำ ของท่อระบายน้ำสาธารณะ 2.จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยออกแบบให้เป็นรางดินเปิดขนาดกว้าง 1X1 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และเว้นระยะของรางดินให้ห่างจากเขตรั้ว 0.8 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ โดยจะมีบ่อดักมูลฝอย และมีบ่อพักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ	น้ำอย่างสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.7 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆได้แก่ เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก จะจัดการในหลายรูปแบบ ได้แก่ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้โครงการจะให้ผู้รับเหมานำไปกำจัด โดยมูลฝอยจำพวกเศษอิฐและเศษปูนจะนำไปปรับถมพื้นที่	1.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2.ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3.ติดต่อสำนักงานเขตประเวศ เข้ามาดำเนินการเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน 4.จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย	1.ออกกฎเกี่ยวกับการทิ้งมูลฝอย ถ้าหากคนงานมีการทิ้งมูลฝอยไม่เป็นที่หรือบริเวณส่วนงานที่หัวหน้างานนั้นๆ รับผิดชอบอยู่มีความสกปรก คนงานหรือหัวหน้าส่วนงานนั้นต้องเรียก

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จำนวน 50 คน มีอัตราการผลิตมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 150 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 7 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยดังกล่าวจะสามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 700 ลิตร ดังนั้น ถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้จะสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ซึ่งมูลฝอยดังกล่าวทางผู้รับเหมาจะแจ้งกับฝ่ายสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตประเวศ ,เพื่อเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	หลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 5.ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 7 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง 6.เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ จะให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับไปกำจัด 7.ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 8.ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	คนงานตักเตือนทันที 2.ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ช่วงระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง การสูบบุหรี่ และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ดังนั้นทางโครงการได้ตระหนักถึงปัญหาดังกล่าวโครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติตามเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้าง	1.จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าสู่พื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 2.ให้เก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 3.ห้ามมิให้พนักงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่เป็นวัตถุไวไฟ รวมทั้งได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ในบริเวณที่นำไปใช้ได้สะดวกและสังเกตเห็นชัดเจน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- อุตสาหกรรมการก่อสร้างเป็นอุตสาหกรรมที่มีความสำคัญในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศ ซึ่งการพัฒนาโครงการด้านอสังหาริมทรัพย์เป็นส่วนหนึ่งของภาคอุตสาหกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงมีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจ ทั้งในแง่ของการซื้อวัสดุ	1.ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3)	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างที่อาจได้รับผลกระทบโดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุปกรณ์การก่อสร้าง การจ้างงาน เป็นต้น ทั้งนี้ ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบในด้านสังคมต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง	3.ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติคนงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนชุมชนบริเวณใกล้เคียง ถ้าหากพบว่ามีคนงานที่กระทำผิดจะต้องดำเนินการลงโทษทันที 5.จัดทำแฟ้มบันทึกประวัติ พร้อมรูปถ่ายของคนงานก่อสร้างทุกคนไว้ที่สำนักงานของโครงการ 6.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างโครงการซึ่งมีอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ	1. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาแจ้งต่อผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง	1.ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาว่าปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัย

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่งเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักรการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่อพื้นที่ข้างเคียง	เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วสังกะสีที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบขึงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ขณะทำโครงสร้างต้องจัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน และควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย	ในงานก่อสร้างรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล 2.ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ทภัคกร ลอเสรีวานิช เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 10.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 12.โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 13.โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 14.ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 15.จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดอย่างเคร่งครัด 16.ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 17.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 18.ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ โดยโครงการจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 19.จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 20.จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้ง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำ แนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 21.จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กชั่วคราว เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัยและติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง 22.การกระทำเพื่อการปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้จึงจะลงมือทำการก่อสร้างทุกครั้ง 23.ในเวลากลางคืนจะต้องติดสัญญาณไฟเพื่อให้บุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพช่วงก่อสร้าง (ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง) 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	-ในช่วงการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัยโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3.จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร และใช้ผ้าใบขึงเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปจากแนวรั้วสังกะสีอีกประมาณ 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 4.ติดตั้งผ้าใบทึบรอบแต่ละอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 6.การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7.รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8.เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การทาสี เป็นต้น 10.เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	-พฤติกรรมของคนงานในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารอาทิ เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำ ห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็น ต้องให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2.จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารเช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร 3.จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-
- โรคผิวหนัง	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาดมีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้	1.จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	2.ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง 3.ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5.จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	-ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่	1.ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มี	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการและต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	มูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน 3.ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 4.ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	
- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค	-ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	1.ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรคต่างๆ เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น 2.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 3.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4.ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5.จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานกันเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นโครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	1.ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 2.เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3.ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 4.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 5.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6.ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงาน	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7.จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ ฯลฯ เป็นต้น 8.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 9.ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	
2.ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกังวลความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความ รู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่น	1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้าง	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้าสุขภาพจิตและคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	ความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3.ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5.กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 6.จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ช่วงทำการก่อสร้างอาคารจะมีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เริ่มตั้งแต่การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง การจัดเก็บกองวัสดุ	1.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 1

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมไปถึงการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกแก่งานทั้งหมด อาจก่อให้เกิดทัศนียภาพ และสุนทรียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้พบเห็น และผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการด้วย แต่กิจกรรมดังกล่าวจะดำเนินอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น เมื่อเริ่มมีกิจกรรมการก่อสร้าง โดยการก่อสร้างตัวอาคารจะมีการใช้ผ้าใบสีเดียวกันคลุมรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่น ซึ่งสามารถช่วยปิดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ดูไม่เรียบร้อย และไม่สบายตาต่อผู้พบเห็น	2.จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างโดยใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร 3.จัดให้ผ้าใบสีเดียวกันคลุมรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่น ซึ่งสามารถช่วยปิดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม ดูไม่เรียบร้อย และไม่สบายตาต่อผู้พบเห็น	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ **1. ทรัพยากรกายภาพ** 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ช่วงเปิดดำเนินการโครงการบริเวณพื้นที่โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง โดยเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีการออกแบบให้กลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ แต่จะอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากพื้นที่ภายนอกอาคารจะมีการจัดภูมิสถาปัตย์ปรับพื้นที่จัดสวน สนามหญ้า และการปลูกต้นไม้ เพื่อให้โครงการมีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	1.ดำเนินการก่อสร้างอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร ตามผังบริเวณโครงการและจัดให้มีการจัดตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ 2.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ 3.กำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- โครงการอาคารพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศจากสภาพการจราจรบริเวณโครงการและอากาศเสียจากรถยนต์ที่จอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ได้ และต้นไม้เหล่านี้จะมีส่วนช่วยทางด้านทัศนียภาพทำให้โครงการมีความร่มรื่นน่าอยู่และกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1.ผู้ขับขี่ยานพาหนะเข้าสู่พื้นที่โครงการต้องขับขี่ด้วยความเร็วต่ำ 2.จัดให้มีป้ายแจ้งผู้จอดรถ ไม่เร่งเครื่องในระหว่างการจอด และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในระหว่างการจอดเป็นเวลานาน 3.จัดให้มีสัญญาณจราจร ป้ายบอกให้ชะลอความเร็ว พร้อมทั้งจัดให้มีคันชะลอความเร็วในทางสัญจรทั้งเข้า และออกโครงการ 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยในโครงการในชั่วโมงเร่งด่วน 5.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ เพื่อช่วยในการการดูดซับก๊าซคาร์บอนที่เกิดจากกิจกรรมการจราจรของโครงการ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ทภัคกร ลอเสรีวานิช เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 51 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2555 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.1040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.1062 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) 0.0003มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.0970 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0973 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ (นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0488 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 1.6033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 1.6521 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) 0.0349 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรจึงเท่ากับ 0.0927 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.0015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0054		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.,LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (6) มีการระบายก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0130 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าน้อยมาก ทั้งนี้ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 16-17 มกราคม 2555 มีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ประเมินกรณีรถวิ่งเข้าออกโครงการสูงสุดใน 1 ชั่วโมง เท่ากับ 51 คัน ดังนั้น โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 261.30 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การควบคุมระบบการจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ซึ่งจะทำให้การระบายอากาศใน		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่จอดรถดีขึ้นและส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงระดับต่ำ จากชนิดของพันธุ์ไม้ที่โครงการ เลือกปลูกในบริเวณโดยรอบโครงการและบริเวณลานจอดรถยนต์ ได้แก่ พิกุล ตอนญ่า หมากเหลือง และอโศกอินเดีย โดยพันธุ์ไม้เหล่านี้สามารถช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนในอากาศ ซึ่งรวมถึงก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ จากการคำนวณปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอน พบว่า ปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอนของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เท่ากับ 292.52 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งดูดซับได้มากกว่าปริมาณการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์สู่บรรยากาศจากไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 133 กรัม/ชั่วโมง จึงแสดงว่า ต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ สามารถดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ กิจกรรมของโครงการอาจจะเพิ่มระดับความร้อน หรืออุณหภูมิของอากาศ โดยรอบอาคารให้สูงขึ้นนั้นเกิด		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอก ซึ่งจากการคำนวณการเปลี่ยนแปลง และความสามารถในการรองรับได้ของอากาศภายนอกห้อง พบว่าโครงการมีการปล่อยความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 237 ตัน ส่งผลให้อากาศภายนอกต้องรับอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการประมาณ 1.88 °F ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก 102.92 °F เพิ่มเป็น 104.8 °F หรือจาก 39.4 °C เพิ่มเป็น 40.4 °C ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดให้ต้นไม้ภายในโครงการมีความสามารถในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ได้อย่างน้อยร้อยละ 50 ของความร้อนที่เกิดขึ้น ดังนั้นโครงการจึงเลือกต้นไม้ที่สามารถช่วยดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ในพื้นที่โครงการได้ 311.63 ตัน ซึ่งสามารถดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	- โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ประเภทอพาร์ตเม้นท์ ดังนั้นเสียง และแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2.ทำสันนูน ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน 4.ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 5.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- การดำเนินการของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบในแง่ลบ โดยพื้นที่โครงการ ส่วนที่เป็นดินจะถูกปกคลุมด้วยสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อดิน และการชะล้างพังทลาย	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.5 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบแหล่งน้ำธรรมชาติ ในรัศมี 100 เมตร ประกอบกับโครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิด Conventional Activated Sludge Process ที่รองรับน้ำเสีย 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เมื่อน้ำเสียถูกบำบัดจนคุณภาพน้ำเป็นไปตามกฎหมายแล้วจะเข้าสู่บ่อพักน้ำใส ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำทิ้งก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ภายนอกโครงการ น้ำทิ้งบางส่วนจะนำไปรดน้ำต้นไม้ในส่วนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ และส่วนที่เหลือก็จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	1.โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ ชนิด Conventional Activated Sludge Process ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการเพื่อเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2.จัดให้มีการดักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัด โดยนำไปทำให้แห้งก่อนทิ้งรวมกับมูลฝอย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (OIL & Grease)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ทุกสัปดาห์	- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide 2. ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
			ดำเนินการ 4. ตรวจสอบการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหากแล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้าสำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือนโดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน 5. ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ
1.6 ลักษณะทางธรณีวิทยา / การเกิดแผ่นดินไหว	- จากที่ตั้งโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในเขต 2n มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวประมาณ 5-7 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏ	1. ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้พัก	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) โครงการจึงมีโอกาสที่จะได้รับความเสียหายจากการเกิดแผ่นดินไหว แต่เนื่องจากโครงการเป็นอาคารไม่สูงมากนัก ไม่ใช่อาคารสูงหรือใหญ่พิเศษ จึงมีผลกระทบทางด้านนี้น้อย	อาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน - เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ นอกจากนั้นโครงการ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้ 2. ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว - พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GRENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว 3. หลังเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือบาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่ว	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบกและชีวภาพในน้ำ	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่างเปล่า จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	-

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ไว้ตามบริเวณต่างๆ ส่วนสัตว์ที่พบโดยมาก เป็นสัตว์ปีก ประเภทนกพิราบ และสัตว์เลี้ยง เช่น สุนัขและแมว เป็นต้น ซึ่งเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ประกอบกับพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบเป็นชุมชนเมือง สถานศึกษา อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างเปล่า หรือเป็นที่รอการพัฒนา ซึ่งไม่เอื้ออำนวยต่อการอยู่อาศัยและหากินของสัตว์ที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์เศรษฐกิจ ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพที่มีอยู่ในปัจจุบัน และเนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และการดำเนินการของโครงการมีการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่แหล่งรับน้ำสาธารณะ ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะไหลรวมไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน		

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ศรีนครินทร์ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนาทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงานแบบย่านธุรกิจชานเมือง ดังนั้นในการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน และไม่ได้เป็นปัจจัยกระตุ้นทำให้เกิดเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ - ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 261.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 245.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 276.25 ตารางเมตร และให้มีพรรณไม้ที่ให้ร่มเงาและสวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด อันจะเป็นการลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นอาคารได้ส่วนหนึ่ง โดยจัดตามผังภูมิสถาปัตย์	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยอาศัยหนาแน่นปานกลาง บริเวณหมายเลข ย.7-15 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณที่ดินประเภทนี้ ซึ่งสำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร ได้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการแล้ว ดังหนังสือเลขที่ 1706/942 วันที่ 18 พฤษภาคม 2554		
3.2 การคมนาคมและการจราจร	- การประเมินผลกระทบเรื่องการจราจรจะพิจารณาผลกระทบที่เกิดจากการจราจรขนส่งที่เกิดขึ้นจากโครงการต่อเส้นทางที่ใช้ดำเนินกิจกรรมในแต่ละช่วง โดยข้อมูลปริมาณการจราจรบนเส้นทางที่โครงการต้องดำเนินกิจกรรมจะใช้การตรวจนับ	1.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการตัดกระแส	1.ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และสำรวจปริมาณรถ ซึ่งแยกตามประเภทที่กำหนดโดย กรมทางหลวง ซึ่งเส้นทางที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินกิจกรรมขนส่งของโครงการได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ซึ่งเป็นถนน 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจร/ทิศทาง) ถือเป็นถนนสายหลักของโครงการ นอกจากนี้ที่ปรึกษาได้ประเมินการจราจรบนถนนอื่นๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ถนนซอยศรีนครินทร์ 40 และถนนศรีนครินทร์ กิจกรรมเกี่ยวกับการขนส่งช่วงเปิดดำเนินการแล้ว ได้แก่ การเข้า-ออกของรถประเภทรถยนต์ส่วนบุคคลของผู้อาศัยอยู่ในโครงการโดยจะใช้จำนวนรถที่เกิดขึ้นตามจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งมีจำนวนทั้งหมด 51 คัน/วัน และปรับค่าแล้วจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้น 51 PCU/ชั่วโมง (ก) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรใน ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 37.96 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง	จราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) 3.จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 4.กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ - สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการ	2.ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและจัดจำนวนที่จอดรถให้เป็นไปตามที่กำหนดตลอดไป

GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 88.96 / (2x900) = 0.049 (ข) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรในซอยศรีนครินทร์ 40 ขนาด 2 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 1,039.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 1,090.99 / (2x1,200) = 0.455 (ค) จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรบนถนนศรีนครินทร์ ขนาด 6 ช่องจราจร - ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 3,802.99 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณจราจรช่วงดำเนินการ = 51 PCU/ชั่วโมง - ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 3,853.99 / (6x1,500) = 0.428 จากผลการวิเคราะห์ พบว่า รถที่เกิดจากโครงการและไปเพิ่มบนถนนสายหลัก ได้แก่ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอย	จอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้มีการเสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการ มาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการ โดยไม่จำเป็น 5.โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจน ทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 6.จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบน ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7)	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td></td><td>สุภาพงษ์ 7) ซอยศรีนครินทร์ 40 และถนนศรีนครินทร์ มีปริมาณไม่มากนักเมื่อเทียบกับปริมาณจราจรปัจจุบันหรือเทียบกับค่าความจุของถนนนั้นๆ โดยเมื่อพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ พบว่าเปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก รายละเอียดแสดงดังตาราง

<table>
<tr><th>ชื่อถนน
ช่วงเปิดดำเนินการ</th><th>V/C Ratio ปัจจุบัน</th><th>V/C Ratio ช่วงเปิดดำเนินการ</th></tr>
<tr><td>ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2</td><td>0.021</td><td>0.049</td></tr>
<tr><td>ซอยศรีนครินทร์ 40</td><td>0.433</td><td>0.455</td></tr>
<tr><td>ถนนศรีนครินทร์</td><td>0.423</td><td>0.428</td></tr>
</table>

- ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์
เมื่อพิจารณาพื้นที่สอยรวมของอาคารเท่ากับ 6,816.86 ตารางเมตร โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 51 คัน ซึ่งทาง</td><td>และถนนศรีนครินทร์ช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นได้
7.จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ
8.แจ้งให้ผู้เช่า หรือผู้ที่สนใจพักอาศัยทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ
9.มีมาตรการส่งเสริมการใช้รถโดยสารประจำทาง และหลีกเลี่ยงการใช้รถส่วนตัว
10.จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ จำนวน 51 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป
11.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ
12.โครงการจะประสานงานกับสำนักจราจรและขนส่งกรุงเทพฯ (สจส.) ในการขอความอนุเคราะห์จัดทำ</td><td></td></tr>
</table>

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการจึงจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 51 คัน เพียงพอต่อข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ศึกษาและประเมินความเพียงพอของที่จอดรถเปรียบเทียบกับอาคารข้างเคียง เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาเสนอมาตรการรองรับในกรณีมีที่จอดรถไม่เพียงพอโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบ ดังนี้ จากการสำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจริง (เพิ่มเติมจากการจัดที่จอดรถให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดแล้ว) ของอาคารพงศ์วิไลแมนชั่น ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องพักจำนวน 124 ห้อง 2 ร้านค้า และที่จอดรถ 16 คัน อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ซึ่งพบว่ามีการใช้ที่จอดรถจริง คิดเป็นร้อยละ 6.35 ของห้องพักอาศัยทั้งหมดของอาคาร จากข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจริงของอาคารพงศ์วิไลแมนชั่น ซึ่งมีการใช้ที่จอดรถจริงประมาณร้อยละ 6.35 ของจำนวนห้องพักอาศัย จึงประเมินการใช้พื้นที่จอดรถของโครงการราชพฤกษ์ ได้ดังนี้ ร้อยละที่จอดรถที่ใช้จริงต่อจำนวนห้อง = 7%	ป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้า-ออก ทันทีเมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 13.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้าและทางออกตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออก 14.ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าและทางออกตลอดจนตามแนวถนนที่ใช้เข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 15.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก และบนถนนที่ใช้เข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อให้สามารถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 16.ติดตั้งกระจกโค้งจราจร ขนิดสแตนเลสเงา	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จำนวนห้องพักของโครงการราชพฤกษ์ = 161 ห้อง ดังนั้น จำนวนที่จอดรถที่ใช้จริงของโครงการ = (161x7)/100 = 11.27 = 12 คัน ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถจากจากข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้พื้นที่จอดรถจริงของอาคารข้างเคียง พบว่า โครงการราชพฤกษ์จะมีการใช้งานที่จอดรถจริงประมาณ 12 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 51 คัน ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ	ขนาด 24 นิ้ว บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้สามารถสะท้อนการมองเห็น สำหรับยานพาหนะและบุคคลที่สัญจรผ่านทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชนหรืออุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น	
3.3 การใช้น้ำ	- ช่วงดำเนินการโครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ทั้งนี้ในช่วงเปิดดำเนินโครงการจะมีความต้องการปริมาณน้ำทั้งสิ้น 108.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 4.53 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 10.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณ	1.จัดให้มีการเตรียมน้ำสำรองไว้ยังถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 151.86 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้ามีขนาดความจุ 55.49 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก ดังนั้นทั้งโครงการมีการสำรองน้ำ	1.มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การใช้น้ำเฉลี่ย) สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการได้เตรียมสำรองน้ำโดยการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินไว้จำนวน 2 ถัง มีความจุ 151.86 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำใช้,เพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 97.86 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 54.0 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนั้นยังจัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าอีก มีความจุ 55.49 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นการสำรองน้ำเท่ากับ 207.35 ลูกบาศก์เมตร (เป็นน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งสิ้น 153.35 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 54.0 ลูกบาศก์เมตร) ทั้งนี้ในกรณีที่ระบบการผลิตและการจ่ายน้ำของการประปานครหลวงขัดข้อง โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้นานประมาณ 1 วัน (153.35/108.81 = 1.41 วัน) ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้วคาดว่าผลกระทบที่จะก่อให้เกิดความขาดแคลนน้ำใช้ของพื้นที่โดยรอบหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นน้อยมาก	ทั้งสิ้น 207.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2.ตรวจสอบดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3.มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้น้ำ 4.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 5.ดำเนินการปิดระบบจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมดไม่ให้จ่ายน้ำเข้าในส่วนที่ต้องการทำความสะอาด เพื่อทำให้ไม่มีการเพิ่มปริมาณน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง 6.ดำเนินการสูบน้ำในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองไปใช้ประโยชน์ก่อน เพื่อให้ปริมาณในส่วนที่ต้องการทำความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรองจนหมด 7.ทำความสะอาดคราบสิ่งสกปรกที่ติดค้างภายในออกจนหมด	2.ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนิน การการแก้ไขทันที 3.ตรวจสอบการทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ 1 ครั้ง/ปี

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8.การป้องกันการปนเปื้อนน้ำในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ในจุดที่สัมผัสกับน้ำให้ฉาบทากันซึมด้วยปูนทรายสำหรับทาหรือฉาบเพื่อป้องกันการรั่วซึม ชนิดผิวหน้าแข็งที่มีคุณสมบัติไม่เป็นพิษที่ใช้สำหรับถังเก็บน้ำดื่ม 9.ติดตั้งฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา เพื่อสะดวกต่อการดูแล รักษา และทำความสะอาด	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการ ได้รับบริการจ่ายไฟจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟเป็นหลัก เพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละห้องพัก ทั้งนี้พบว่าการไฟฟ้านครหลวงเขต บางกะปิมีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ 2.รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งาน และถอดปลั๊กออก 3.ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ใกล้กับแหล่งผลิตความร้อน เช่น กาต้มน้ำร้อน เตาไมโครเวฟ เป็นต้น	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับ ผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการในแต่ละเดือน

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4.เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรองมาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้า เบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นาน เช่น หลอดผอม หรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น 5.ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 6.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป และทำความสะอาด	

กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ถาดรองน้ำในเครื่องปรับอากาศ และควรเทน้ำออกจากถาดรองเมื่อมีน้ำเริ่มมาก 8.เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และที่ไม่ใช้สาร CFC15 เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 9.จัดให้มีระบบฟอกอากาศโดยเฉพาะระบบฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดัน	
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	- ช่วงระยะดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 86.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 108.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Conventional Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 97 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตาม	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบ Conventional Activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 97.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ ร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐาน	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD)

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. (อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือของกลุ่มอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป) ตามกฎกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในขณะที่โครงการเข้าข่ายมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. จากนั้นปริมาณน้ำที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้วดังกล่าวจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป นอกจากนี้ทางโครงการได้ติดตั้งถังดักไขมัน ,เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย 1. ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) มีความจุประสิทธิผล 6.36 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รับน้ำเสียจากส่วนครัวเพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนที่จะไหลเข้าสู่ส่วนแยกกากตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากบ่อดักไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย	แล้วจะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการบางส่วน และส่วนที่เหลือจะถูกรวบรวมระบายลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการต่อไป 2.จัดให้มีการตักกากไขมันจากบ่อดักไขมันไปกำจัดโดยนำไปทำให้แห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยเป็นประจำทุกอาทิตย์ 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และมีความเชี่ยวชาญคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้บำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4.จัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทน (CH_4) และระบบบำบัด Aerosol รวมทั้งเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 5.จัดให้มีตารางการเปลี่ยนตัวกลาง (Media) ตามอายุการใช้งาน	- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (OIL & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide 2.ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 3.ตรวจสอบการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแสไฟฟ้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์
GREENER CONSULTANT CO.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	นำไปทำให้แห้งก่อนนำไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยต่อไป 2. ส่วนปรับสภาพ (Equalization Zone) เป็นส่วนการบำบัดน้ำเสียที่สำคัญส่วนหนึ่ง โดยรับน้ำเสียที่ไหลมาจากถังดักไขมัน และระบบท่อรวบรวมน้ำเสียแล้วมาทำการเก็บกักน้ำเสียไว้ระยะเวลาหนึ่ง เพื่อเป็นการลดการแปรผันของคุณสมบัติของน้ำเสียให้ลดลง ทั้งในด้านปริมาณน้ำเสีย และค่าความเข้มข้นของความสกปรกให้มีสภาพที่สม่ำเสมอทั่วกันก่อนที่จะส่งไปยังส่วนเกรอะ (Septic Zone) โดยออกแบบให้มีความจุประสิทธิผล 16.73 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 4.14 ชั่วโมง 3. ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) ความจุประสิทธิผล 26.24 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 6.49 ชั่วโมง จะรองรับน้ำเสียจากส่วนเกรอะ ทำหน้าที่เป็นบ่อเลี้ยงจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย จุลินทรีย์เหล่านี้ได้รับสารอาหารจากอินทรียสารและอนินทรียสารที่	6.ดูแลระบบบำบัด Aerosol ตามคู่มือการใช้ของระบบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	สำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน 4.ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 5.สูบตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจากบ่อเก็บตะกอน โดยโครงการ จะประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศ ให้เข้ามาสูบและนำไปกำจัดทุก 1 เดือน 6.ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และ

ลงชื่อ ทภัคกร ลอเสรีวานิช เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศปกติใช้เวลา 4-8 ชั่วโมง จะเป็นการเพิ่มออกซิเจนให้แก่น้ำเสีย และทำให้แบคทีเรียเจริญเติบโตได้ดี และสัมผัสกับอินทรียสารและอนินทรียสารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรียสารและอนินทรียสารที่ถูกย่อยสลายแล้วจะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่เกิดใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า FLOC ซึ่งมักจะมีสีน้ำตาลกระจัดกระจายกันทั่วไป ซึ่งเมื่อ FLOC นี้ตกตะกอนรวมกันก็จะกลายเป็น Sludge โดยภายในจะติดตั้งเครื่องจ่ายอากาศ ชนิด submersible aerator ขนาด 2.4 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งาน 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) จากนั้นน้ำเสียจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนต่อไป ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92		แบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	4. ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) มีความจุประสิทธิผล 12.3 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาเก็บกัก 3.04 ชั่วโมง และมีพื้นที่ผิว 8.2 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนของจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส โดยตะกอนแบคทีเรียจะตกลงสู่ก้นส่วนตกตะกอน จากนั้นตะกอนบางส่วนจะถูกสูบกลับไปยังส่วนเติมอากาศโดยทันที และตะกอนที่เหลือจะถูกสูบไปยังส่วนแยกกากตะกอน โดยติดตั้งเครื่องสูบตะกอนอัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 5 เมตร จำนวน 1 เครื่อง สำหรับน้ำใสจะผ่านเส้นท่อและไหลเข้าสู่ส่วนเก็บน้ำใส 5. การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) ปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 78.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ใช้หลักการบำบัดแบบ Filter Scrubber เป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง(Media)เพียงอย่างเดียว		แบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	6. การบำบัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณ 0.91 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้นจากก๊าซที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจึงมีมาตรการติดตั้งถังเก็บก๊าซชีวภาพจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อนำไปกำจัดอีกต่อหนึ่ง โดยการเผาก๊าซมีเทน น้ำทิ้งทั้งหมดจากโครงการ ปริมาณ 86.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเฉพาะชั้นล่าง ปริมาณ 0.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ 85.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป พร้อมกันนี้ โครงการได้ดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ไฟฟ้าของอาคาร เพื่อให้มั่นใจได้ว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ และเพื่อติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบให้เกิดประสิทธิภาพ ส่วนการ		

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จัดการกับตะกอนส่วนเกินที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการนั้น จะทำการจัดเก็บไว้ในบ่อเก็บตะกอน โดยโครงการ จะประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศ ให้เข้ามาสูบและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียง ตะกอนที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเกิดขึ้น 0.014 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน กำหนดให้ความเข้มข้นของตะกอนเท่ากับร้อยละ 3 โครงการจึงจัดให้มีบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินขนาด 3.5 ลูกบาศก์เมตร (Effective Volume of Storage = 40%) มีระยะเวลาเก็บกัก 99.32 วัน ดังนั้นระยะเวลาสูบตะกอนที่เหมาะสม คือ 3.31 เดือน แต่โครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศมารับตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกๆ 1เดือน โดยรถสูบ สิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตประเวศมีขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน และขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน ดังนั้นโครงการจะใช้		

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่งเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รถสูบสิ่งปฏิกูล ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 30 นาที ในการสูบตะกอน 3.5 ลูกบาศก์เมตร และดำเนินการสูบตะกอนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ทั้งนี้เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าวผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไปทำงานหรือไปเรียนจึงเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสมกับการสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนของโครงการและไม่ตรงกับช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยอยู่ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ภายหลังจากสูบตะกอนเสร็จโครงการจัดให้พนักงานของโครงการทำความสะอาดผิวถนนให้เสร็จก่อนที่ผู้พักอาศัยจะเดินทางกลับถึงพื้นที่โครงการ คาดว่าระยะเวลาในการสูบตะกอนของโครงการที่จัดไว้จะไม่ส่งผลกระทบในเรื่อง กลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการแต่อย่างใด		
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบและมีการออกแบบท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ดังนั้นการระบายน้ำก่อนมีพื้นที่โครงการจึงเป็นลักษณะไหลนองในพื้นที่และไหลระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ แต่เมื่อก่อสร้างโครงการ	1.โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำทั้งหมดภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจดูร่องระบายน้ำ ว่า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	แล้วเสร็จ ความสามารถการซึมน้ำของดิน และระบบการระบายน้ำจะเปลี่ยนไปจากเดิม ทำให้พื้นที่ซึมน้ำน้อยลงการไหลนองเพิ่มขึ้นจากเดิมจะส่งผลทำให้ระบบระบายน้ำภายนอกโครงการรับน้ำเพิ่มมากขึ้นกว่าเดิมเมื่อเปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาพื้นที่โครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.030 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งต้องมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 12.48 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้รวม 15.78 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ	0.3 และ 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนา ซึ่งท่อระบายน้ำของโครงการกักเก็บน้ำได้รวม 15.78 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (12.48 ลูกบาศก์เมตร) 2.จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ 3.รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4.ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	มีเศษมูลฝอยไปอุดตันหรือไม่เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.7 การจัดการมูลฝอย	- การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งภาชนะรองรับมูลฝอยจำนวน 3 ถัง มีขนาดความจุถังละ 200 ลิตร แบบฝาแกว่ง ทำด้วยวัตถุดิบ	1.การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอยในแต่ละชั้น - จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งภาชนะรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ถัง มีขนาดความจุถังละ	1.ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและกำชับพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจดูร่องระบาย

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	HDPE (HD-Polyethylene แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตรายอย่างละ1 ถัง แต่ละถังมีถุงดำรองรับก่อนเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและเคลื่อนย้ายของพนักงานทำความสะอาด ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า มูลฝอยเหล่านี้จะถูกรวบรวมใส่ถุงสีดำจำแนกตามประเภท รวมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ และมัดปากถุงให้แน่นจากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย โดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยผ่านลิฟต์บริการจากที่พักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งจะแยกเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดและทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยทันที สำหรับมูลฝอยอันตรายจะนำลงมาจัดวางเพื่อให้กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมของสำนักงานเขตประเวศมารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ของทุกเดือน	200 ลิตร แบบฝาแกว่ง ทำด้วยวัตถุดิบ HDPE (HD-Polyethylene แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง แต่ละถังมีถุงดำรองรับก่อนเพื่อความสะดวกในการเก็บขนและเคลื่อนย้ายของพนักงานทำความสะอาด รวมทั้งติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยนั้นๆ โดยจำแนกตามประเภท และมัดปากถุงให้แน่น - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด หรือแม่บ้านทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยจากห้องเก็บมูลฝอยในแต่ละชั้นไปรวบรวมไว้ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ และทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต้องทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยทันที สำหรับมูลฝอยอันตรายสำนักงานเขตประเวศมารับไปกำจัดทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ของทุกเดือน 2. การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอย	น้ำว่ามีเศษมูลฝอย ไปอุดตันหรือไม่เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการ 2.ให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบว่ามีมูลฝอยตกค้างในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตประเวศมาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- การจัดการมูลฝอย และรวบรวมมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 1.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นจากผู้พักอาศัย 1.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจากพนักงาน 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาทิ้งที่พักมูลฝอยของโครงการในแต่ละชั้น โดยทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด หรือแม่บ้านของโครงการทำการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ชั้นล่างใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร คิดความสูงกักเก็บมูลฝอย 1.0 เมตร ดังนั้นปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเท่ากับ 5.7 ลูกบาศก์เมตร ลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูสำหรับปิด-เปิด ห้องพักมูลฝอยรวมสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 4 วัน	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร รองรับมูลฝอยได้ประมาณ 5.7ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน มีรายละเอียดดังนี้ ● ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ระดับกักเก็บ 1.0 เมตร ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งจะแบ่งพื้นที่รองรับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และตั้งภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง มีขนาดความจุ 200 ลิตร แบบฝาแกว่ง ทำด้วยวัตถุดิบ HDPE (HD-Polyethylene) ● ห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 2.85 ลูกบาศก์เมตร ระดับกักเก็บ 1.0 เมตร - ประสานงานให้สำนักงานเขตประเวศมาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(5.7/1.56 = 3.65) เป็นไปตามเกณฑ์ประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ สผ. ที่กำหนดให้ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการต้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสามารถจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนั้นในกรณีที่สำนักงานเขตประเวศไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติจะไม่มีมูลฝอยล้นออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด โครงการจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ได้จัดให้มีประตูเลื่อนสำหรับเปิดเข้า-ออกบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งจัดให้เป็นประตูเฉพาะเพื่อการขนย้ายมูลฝอยไปยังรถจัดเก็บมูลฝอยเท่านั้น สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการจะได้รับบริการเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. ซึ่งปริมาณการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาดังกล่าวยังคงเบาบาง	3.มาตรการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ หรือใช้ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น - กำหนดให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้มีหน้าที่ในการจัดการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ - โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมเกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ศักยภาพการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต การเก็บรวบรวมและเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตประเวศ โดยสำนักงานเขตประเวศรับรองจะให้บริการจัดเก็บมูลฝอยในโครงการตามเลขหนังสือ กท 7306/10085 ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2554 ซึ่งในปัจจุบัน พบว่า ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะของสำนักงานเขตประเวศ มีการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยสำหรับ ตรอก ซอย หมู่บ้าน และบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้จากการประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศในการกำหนดช่วงเวลาที่จะจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการได้รับแจ้งว่า รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานจะเดินทางมาถึงโครงการเวลาประมาณ 11.00 น. ดังนั้นความสามารถในการรองรับและจัดเก็บมูลฝอยฝ่ายสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมของสำนักงานเขตประเวศ มีความเพียงพอและสามารถกรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ประเภทและขนาดของโครงการนั้นจัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงได้ออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยรวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีลักษณะเป็นระบบตรวจจับอัตโนมัติ เพื่อปกป้องช่วยเหลือชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้บริการของโครงการให้สอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2542 ซึ่งเพียงพอในการช่วยเหลือป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น - ความสามารถของการหนีไฟ อาคารของโครงการ มีบันไดทางหนีไฟทั้งหมด 2 จุด จากการประเมินขีดความสามารถของบันไดหนีไฟของอาคารโครงการ พบว่า จะใช้เวลาทั้งหมดในการลำเลียงผู้พักในโครงการประมาณ 12 นาที ทั้งนี้ระยะเวลาดังกล่าวไม่เกินค่าที่กำหนดให้บันไดหนีไฟต้องสามารถใช้ลำเลียงบุคคลทั้งหมด	1.จัดให้มีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Center; FAC) แผงควบคุมรวมจะอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ คือ เมื่ออุปกรณ์ชุดกดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่งก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าสวิตช์ตัดเสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียง ระบบจะส่งสัญญาณเตือนไปยังโซนที่เกิดเพลิงไหม้และโซนอื่นๆ พร้อมกันหมด 2.จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร 3.จัดให้มีชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกของบันไดและลิฟต์แต่ละชั้น 4.จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ภายในอาคารได้ภายใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อที่ 5 (1) นอกจากนี้ หากเกิดเหตุอัคคีภัยที่รุนแรงเกินความสามารถของสถานีดับเพลิงประเวศ โครงการสามารถติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ จากสถานดับเพลิงอื่นในบริเวณใกล้เคียงได้ทันที ได้แก่ สถานีดับเพลิงพระโขนง และสถานีดับเพลิงสวนหลวง เป็นต้น อีกทั้งอาคารโครงการได้จัดเตรียมให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ซึ่งสามารถช่วยเหลือตนเองได้ในเบื้องต้น ในช่วงที่รถดับเพลิงยังมาไม่ถึง ดังนั้น จากการประเมินข้างต้นสามารถสรุปได้ว่า โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง - จุดรวมพลเบื้องต้น โครงการได้กำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อตรวจเช็คจำนวนคนว่ามีผู้ใดติดอยู่ภายในห้องพัก	ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงาน หน้าโถงลิฟต์ชั้น 1-8 และห้องเครื่องปั๊ม เป็นอุปกรณ์ที่ทำหน้าที่ตรวจสอบอนุภาคของควันโดยอัตโนมัติ 5.จัดให้มีเครื่องตรวจวัดความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงาน หน้าโถงลิฟต์ชั้น 1-8 และห้องเครื่องปั๊ม เป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise Detector) 6.จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดเคมีแห้ง ขนาดไม่เกิน 4 กิโลกรัม โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร ติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร 7.จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) ติดตั้งโคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉินด้วยหลอดฟลูออเรสเซนต์พร้อมชุดแบตเตอรี่สำรองไฟ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	หรือไม่ เพื่อสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันท่วงที ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ถนนโครงการด้านทิศใต้และบางส่วนของพื้นที่สีเขียวโซน 3 (ไม่รวมพื้นที่ปลูกและลำต้นของต้นพิกุล 1 ตารางเมตร/ต้น หรือ 8 ตารางเมตร) เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นรองรับคนจากโครงการ ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยรวมและพนักงาน 521 คน จุดรวมพลดังกล่าว ขนาดพื้นที่ 137.02 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร ดังนั้นจึงเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และไม่กีดขวางการเข้าอำนวยการดับเพลิงของเจ้าหน้าที่	ได้มากกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน 8.จัดให้มีป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ของชั้นต่างๆ ในอาคารมีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟแต่ละชั้น และในห้องพักทุกห้อง 9.จัดให้มีระบบดับเพลิง ประกอบด้วยระบบท่อยืน ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (ติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณโถงลิฟต์ของอาคาร และบริเวณห้องไฟฟ้าของชั้น 1 รวม 9 ตู้) และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร) 10.โครงการจะจัดให้อาคารมีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง คือ บันได ST-1 ซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง หลักของอาคารในช่วงเวลาปกติ และบันไดหนีไฟ ST-2 โดยออกแบบให้ใช้เป็นบันไดหนีไฟที่สามารถลงถึงชั้นล่าง รวมทั้งมีประตูทนไฟที่สามารถทนไฟได้นาน	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ (นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ต่อเนื่อง 3 ชั่วโมง นอกจากนี้ภายในโถงพักบันได้ยังมีไฟฉุกเฉินที่ได้รับพลังงานจากแบตเตอรี่ที่ติดตั้งตามบันไดหนีไฟ เพื่อที่แต่ละชั้นจะได้มีความสว่างเพียงพอในการสัญจรในช่องทางหนีไฟ 11.โครงการกำหนดจุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยจะกำหนดให้ถนนโครงการด้านทิศใต้และบางส่วนของพื้นที่สีเขียวโซน 3 (ไม่รวมพื้นที่ปลูกและลำต้นของต้นพิกุล 1 ตารางเมตร/ต้น หรือ 8 ตารางเมตร) เป็นจุดรวมพลเบื้องต้นรองรับคนจากโครงการ ซึ่งโครงการมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานรวม 521 คน จุดรวมพลดังกล่าว ขนาดพื้นที่ 137.02 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพลเป็น 1 คนต่อ 0.26 ตารางเมตร ดังนั้นจึงเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และไม่กีดขวางการเข้าอำนวยการดับเพลิงของเจ้าหน้าที่	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสาร และการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	- ในการดำเนินโครงการ ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง จึงควรมีลดผลกระทบ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจะมีมาตรการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบภายในรัศมี 1 กิโลเมตร หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม	-
3.10 มาตรการอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม ประเภทอพาร์ตเม้นท์ ขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคารโดยจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 440 KVA จึงควรมีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการมีดังนี้ 1.การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสงคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้องโครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนได้รับแสงแดดและการถ่ายเทอากาศที่สะดวก เพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักอาศัย 3.การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 4.การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ - ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงง	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER)สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า - ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5 - 26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ - ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ - หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ (นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร - ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบอย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี 5.การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้ - ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคทีฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะ หรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา - ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้ 1. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก 2. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 3. การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน 4. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5. ขึ้น - ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ 6. ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 7. ไม่ควรรีดผ้าครั้งละ 1 ตัว เพราะเป็นการสิ้นเปลือง	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		พลังงาน 8. ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการอบผ้าด้วยเครื่อง 9. ใช้บริการรถโดยสารสาธารณะแทนการเดินทางโดยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน 10. ปลูกต้นไม้เพื่อให้ร่มเงา 11. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- โครงการเนื่องจากเป็นอาคารพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 511 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก	1. ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร เช่น การเจาะเพดาน พื้นผนังกั้นห้อง ติดตั้งเหล็กดัดกันสาดตากผ้าหรือวางสิ่งของอื่นๆ บนขอบระเบียงหรือยื่นสูงเกินกว่าแนวขอบระเบียงห้องโดย	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เนื่องจากในการบริหารจัดการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	เด็ดขาด 2. จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด 3. กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร 4. ห้ามกระทำการเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร มูลฝอย หรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้อง และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย น้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน 5. ห้ามปัดกวาดเศษฝุ่นผง หรือนำมูลฝอยวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทมูลฝอยและมัดปากถุง ให้	

บริษัท กรีนเบอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเบอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน 6. ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้อง ที่สามารถมองเห็นได้เด่นชัดจากภายนอกอาคาร ยกเว้น ป้ายบอกเลขที่ห้อง ชื่ออาคาร และป้ายสัญลักษณ์คำเตือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการฯ ได้ดำเนินการไว้แล้ว 7. ห้ามกระทำการเคลื่อนย้าย จับจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์ส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัวและไม่นำอุปกรณ์สิ่งของต่างๆ วางกีดขวางทางเดินร่วมบริเวณโถงลิฟต์ บันได หนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้งฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. ผู้พักอาศัยมีสิทธิ์ใช้ลานจอดรถในบริเวณพื้นที่ที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบุช่องจอด และต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 9. ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคล ภายนอก หรือผู้มาติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายใน-ภายนอกรถ ของท่านที่นำเข้ามาจอดทั้งสิ้น 10. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์ สี่เท้า สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 11. การขอใช้อาคาร-สถานที่เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ โปรดแจ้งความจำนงขออนุญาตใช้ให้ฝ่าย	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อมกับรายละเอียดประกอบเป็นรายลักษณ์อักษร ทั้งนี้ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ยกเว้นหรืออนุญาตให้ดำเนินการได้ตามขอบเขตและเงื่อนไขที่กำหนดไว้เป็นเฉพาะบางกรณีเท่านั้น 12. สติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ ฝ่ายจัดการฯ จะมอบให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า - ออกอาคารได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กรณีทำบัตรชำรุด หรือสูญหาย ต้องขอทำใหม่และชำระค่าบัตรใหม่ ส่วนรถภายในที่ไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์จะต้องปฏิบัติเหมือนกันกับรถยนต์ของบุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่อธุระงานต่างๆ โดยการแลกบัตรผ่านเข้า – ออกทุกครั้ง ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

ลงชื่อ ทภัคกร ลอเสรีวานิช เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลพระโขนง เขตพระโขนง ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง และมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ สำหรับสถานบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาลบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีทั้งของรัฐบาล และของเอกชน นอกจากนั้นยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถกระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2.ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร เช่น ทางเข้า-ออกอาคาร ทางเดินภายในอาคาร ถนนและลานจอดรถของโครงการ เป็นต้น	-

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก		
4.3 การบดบังแสงสว่างและเงา	- จากการศึกษาผลกระทบจากการผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง	1.ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดดและปลูกพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ได้แก่ ต้นพิกุล 2.โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 261.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 245.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 276.25 ตารางเมตร 3.ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 4.กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบและทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อการเจรจาหาข้อตกลงกัน ดังนี้ - จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยติดเบอร์โทรศัพท์	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มแจ่มใจ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สายตรงที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียน และประสานงานให้มีการดำเนินการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน รวมทั้งตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนให้ทราบผลการดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในรัศมี 200 เมตร จากการบดบังทิศทางลมและแสงแดด และข้อเสนอแนะจากผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ - หากมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมและแสงแดดภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ให้โครงการจัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ที่ประกอบด้วย ผู้แทนจากหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาหาวิธีการชดเชยตามความเหมาะสม	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	
4.4 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเท ไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรป้องกันและแก้ไข ,เพื่อ ลดผลกระทบดังกล่าว	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3.ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง หรือติดตั้ง พัดลมระบายอากาศ ,เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	
-โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และเกิดจากการที่ใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1.รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ ติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค 2.ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	-
-โรคผิวหนัง	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับที่น้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ใช้รดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการลุยน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2.ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละออง หรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4.หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	
-โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	- สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากการที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย 2.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายเพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย	-
-อุบัติเหตุ	- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อ การเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากอาคารของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อีกประการ	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้	-

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	หนึ่งเกิดจากอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	ขัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3.จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมความ เร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 6.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		7.จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 8.ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9.จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นและทุกห้องของอาคารโครงการ 10.จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตประเวศ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ ทภัคกร ลอเสรีวานิช เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดของผู้พักอาศัย เกิดจากความขัดแย้ง และความวุ่นวายของผู้พักอาศัยด้วยกันอาจมีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวน ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบดังกล่าวทำให้คลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ในระดับที่ยอมรับได้ หรือมีผลกระทบในระดับต่ำ	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 2.จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-
4.5 สุนทรียภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้ที่มาใช้บริการพักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้ดูสวยงามกลมกลืนกับอาคาร จะเห็นได้ว่าขนาดและความสูงของอาคารมีความสอดคล้องกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	1. การออกแบบจะพิจารณาจากลักษณะรูปร่างของแปลงที่ดินโครงการ ขนาดอาคารที่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการน้อยที่สุด 2. การออกแบบจะใช้สีหลักเป็นสีธรรมชาติ (Earth Tone) ซึ่งจะช่วยให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการรู้สึกสบายตาอบอุ่น และทำให้อาคารไม่เกิดความโดดเด่นจากสภาพแวดล้อมมากเกินไป ทำให้อยู่ร่วมกับ	-ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ (นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการราชพฤกษ์ ของนางทภัคกร ลอเสรีวานิช ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ธรรมชาติได้อย่างกลมกลืน 3. จัดให้พื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 537.55 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 261.30 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้น 245.30 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบนชั้นดาดฟ้า 276.25 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงก่อสร้าง)

ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
		- ตรวจวัดปริมาณ CO, HC, SO_x และ NO_x	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการ -เจ้าของโครงการ
3. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงาน	- ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ - ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการ
4. ระดับเสียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย24 ชั่วโมง, Lmax โดยใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น	-เจ้าของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทักษกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงก่อสร้าง)

ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ทัศนคติ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นของประชาชนบริเวณป้อมยาม	ตรวจเช็คเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ทัศนคติ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นของประชาชนบริเวณป้อมยาม	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจเช็คเดือนละ1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6. ทรัพยากรดิน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการก่อสร้าง sheet pile ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556

(นางทักษกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)

ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจสอบน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด - บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนระบายออกบริเวณจุดเชื่อมท่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะหน้าโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- มูลฝอย และตะกอนดินทราย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (OIL & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal coliform Bacteria) - TKN - Sulfide	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติ	-เจ้าของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(GREENER CONSULTANT CO., LTD.)

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556
(นางทักกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)

ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			และข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	
2. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	- ปีละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน - ปีละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณ เตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การชำรุด	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) - ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทศัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)

ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ฝึกซ้อมการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้		- ปีละ 1 ครั้ง	
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - มูลฝอยตกค้าง	- วันละ 1 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
5. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและ กระถางต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของล่าต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการราชพฤกษ์ (ช่วงดำเนินการ)

ถนนศรีนครินทร์ ซอยสุภาพงษ์ 3 แยก 2 (ซอยสุภาพงษ์ 7) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการ	- สถิติการใช้น้ำของโครงการ	- เดือนละ 1ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	
7. การใช้ไฟฟ้า	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	-เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

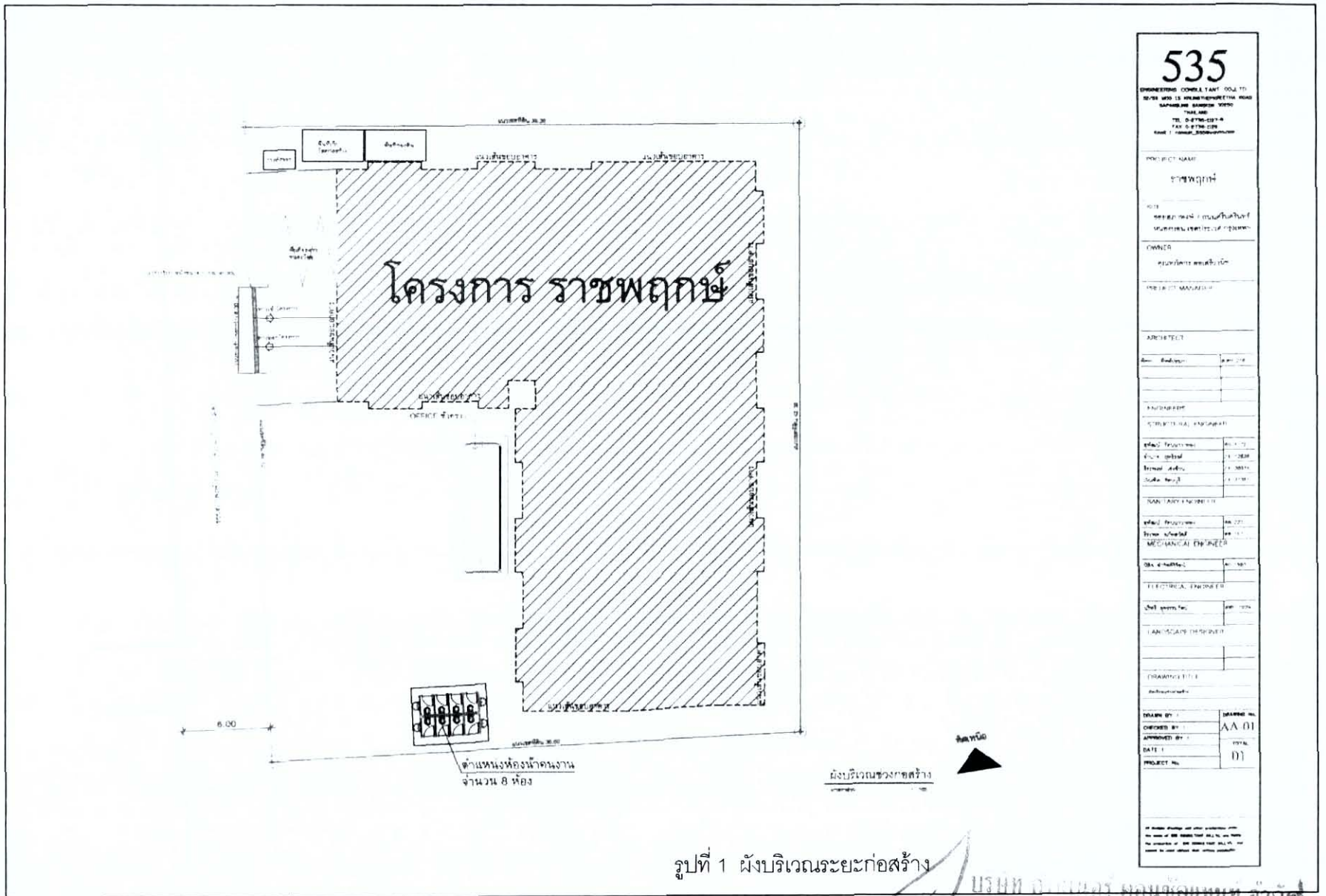
ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ กันยายน 2556

(นางทักษกร ลอเสรีวานิช)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

จำนวน 110 / 127 หน้า



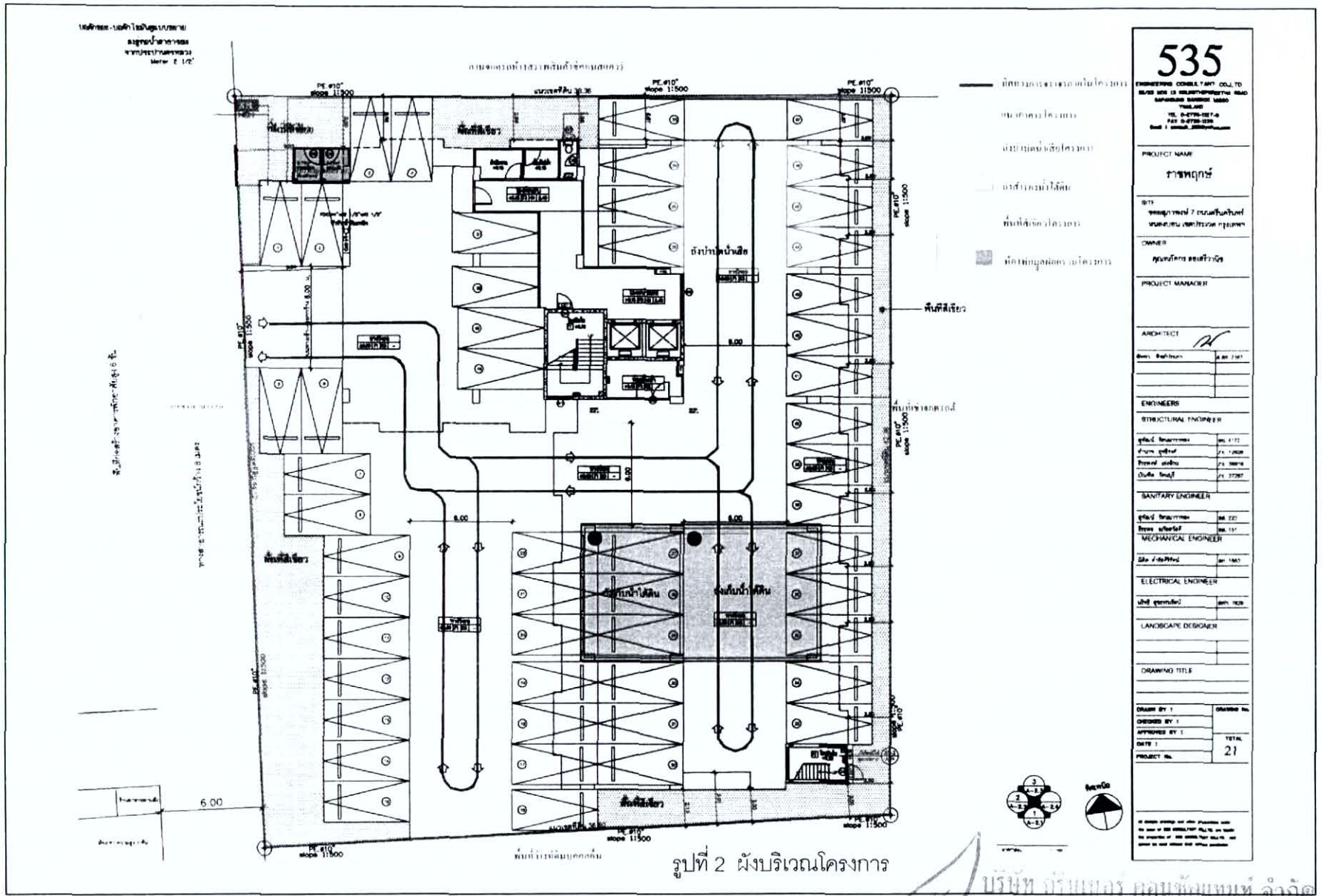
รูปที่ 1 ผังบริเวณระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)

จำนวน ...111.../...127... หน้า

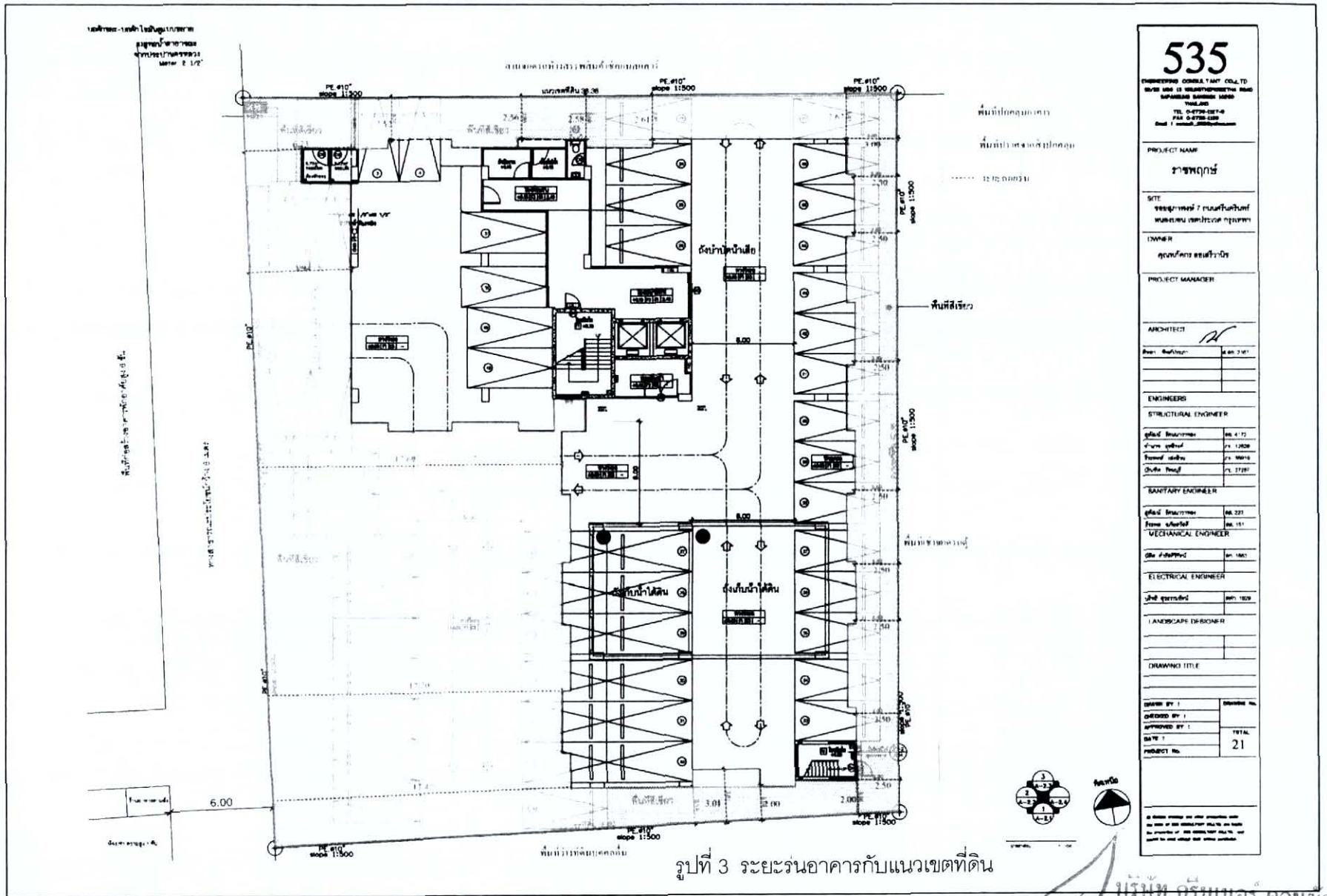


รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)



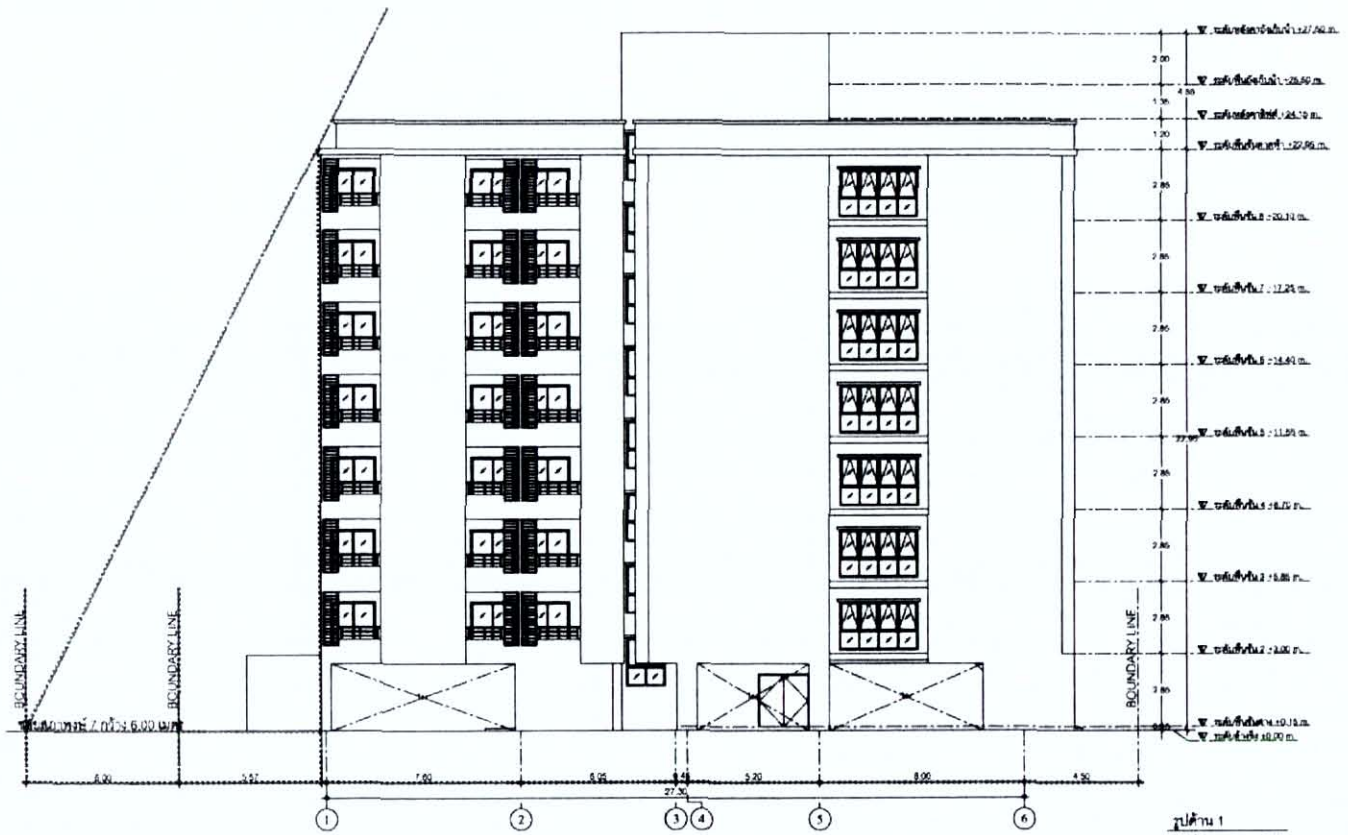
รูปที่ 3 ระยะร่นอาคารกับแนวเขตที่ดิน

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO. LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



รูปที่ 4 ระยะ set back

535

PROJECT NAME
ราชพฤกษ์

SITE

OWNER

PROJECT MANAGER

ARCHITECT

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE DESIGNER

DRAWING TITLE
รูปด้าน 1

DRAWN BY :
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DATE :
PROJECT No.

DRAWING No.
A-08

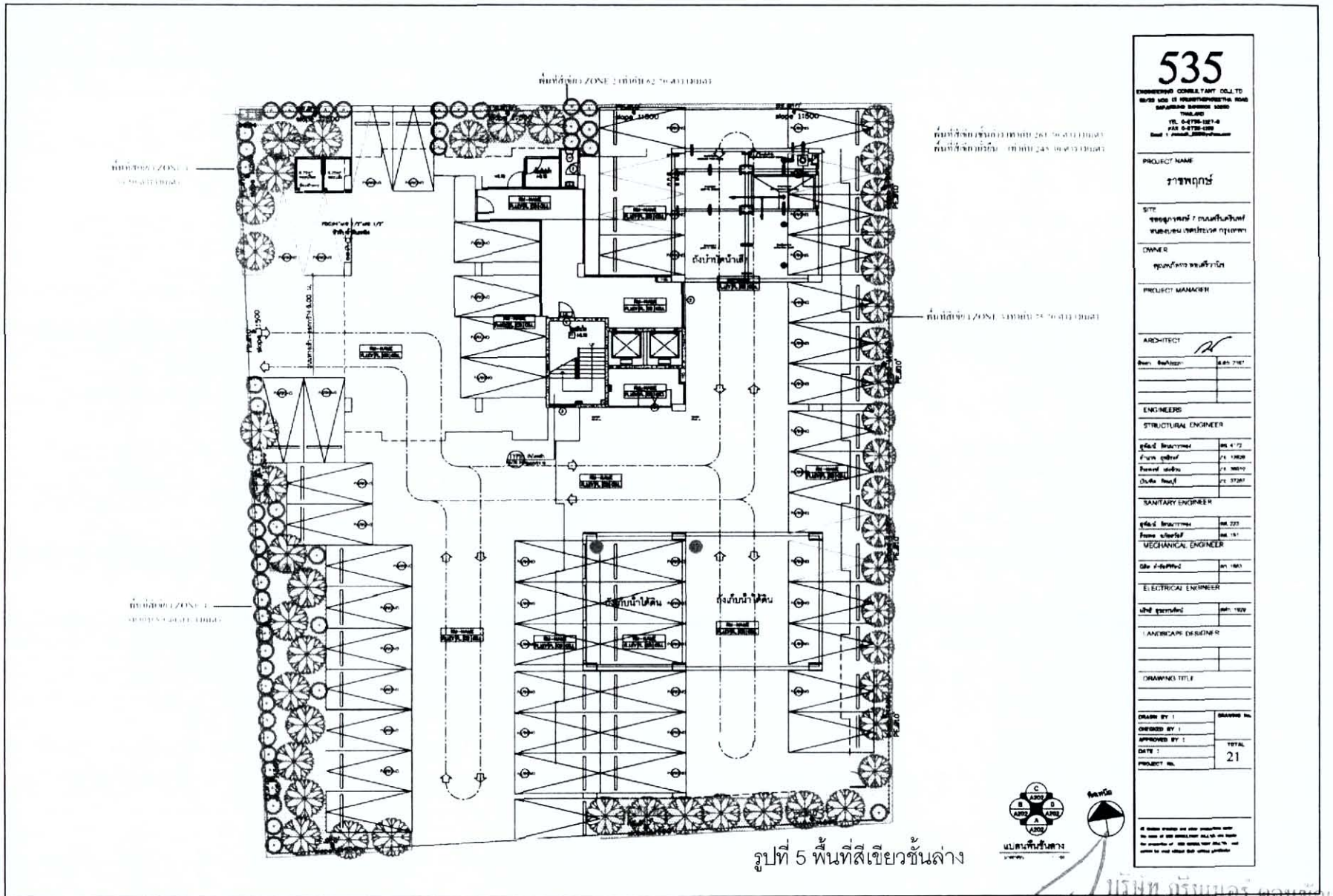
TOTAL
21

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทักกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

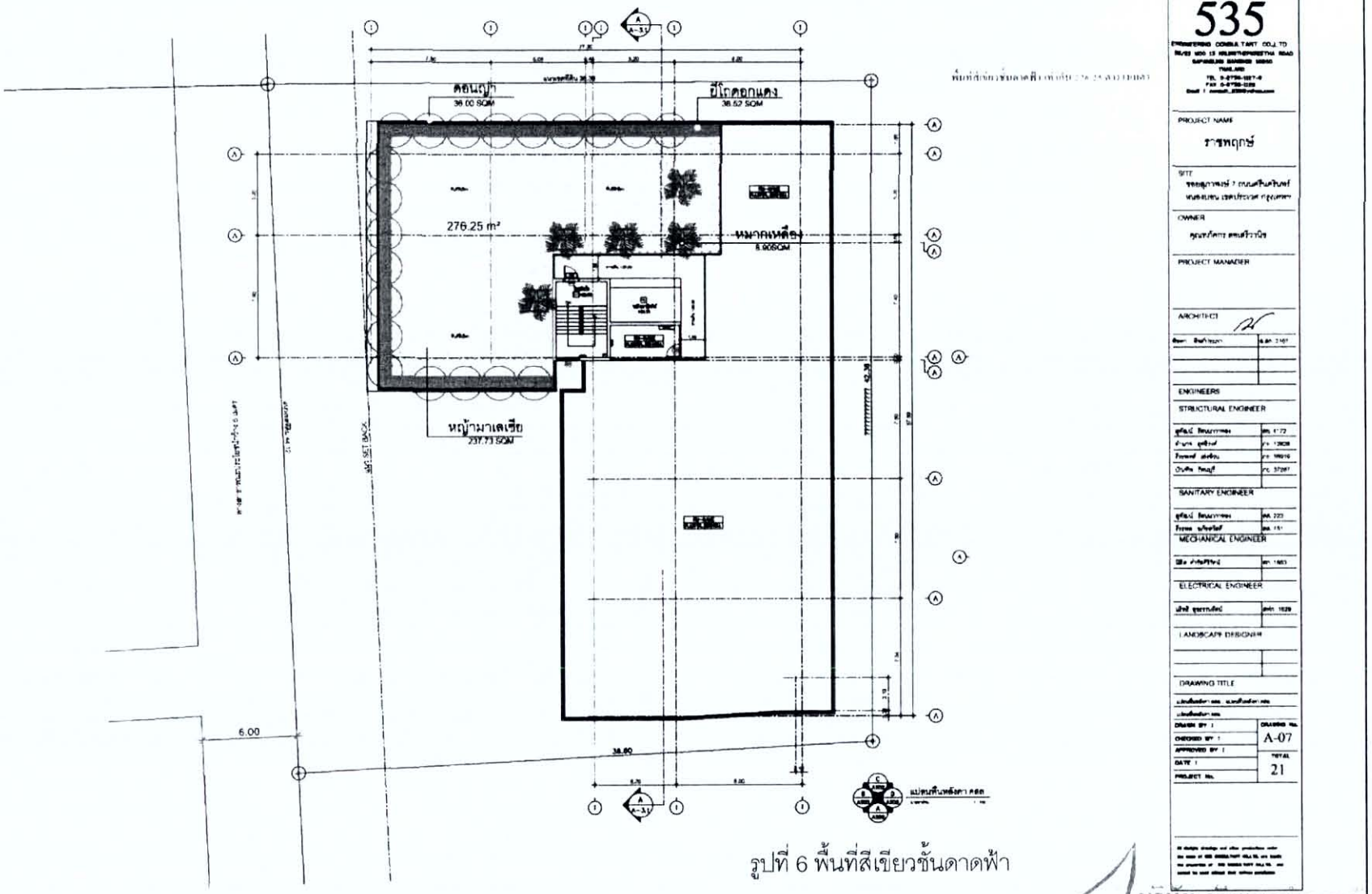


รูปที่ 5 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



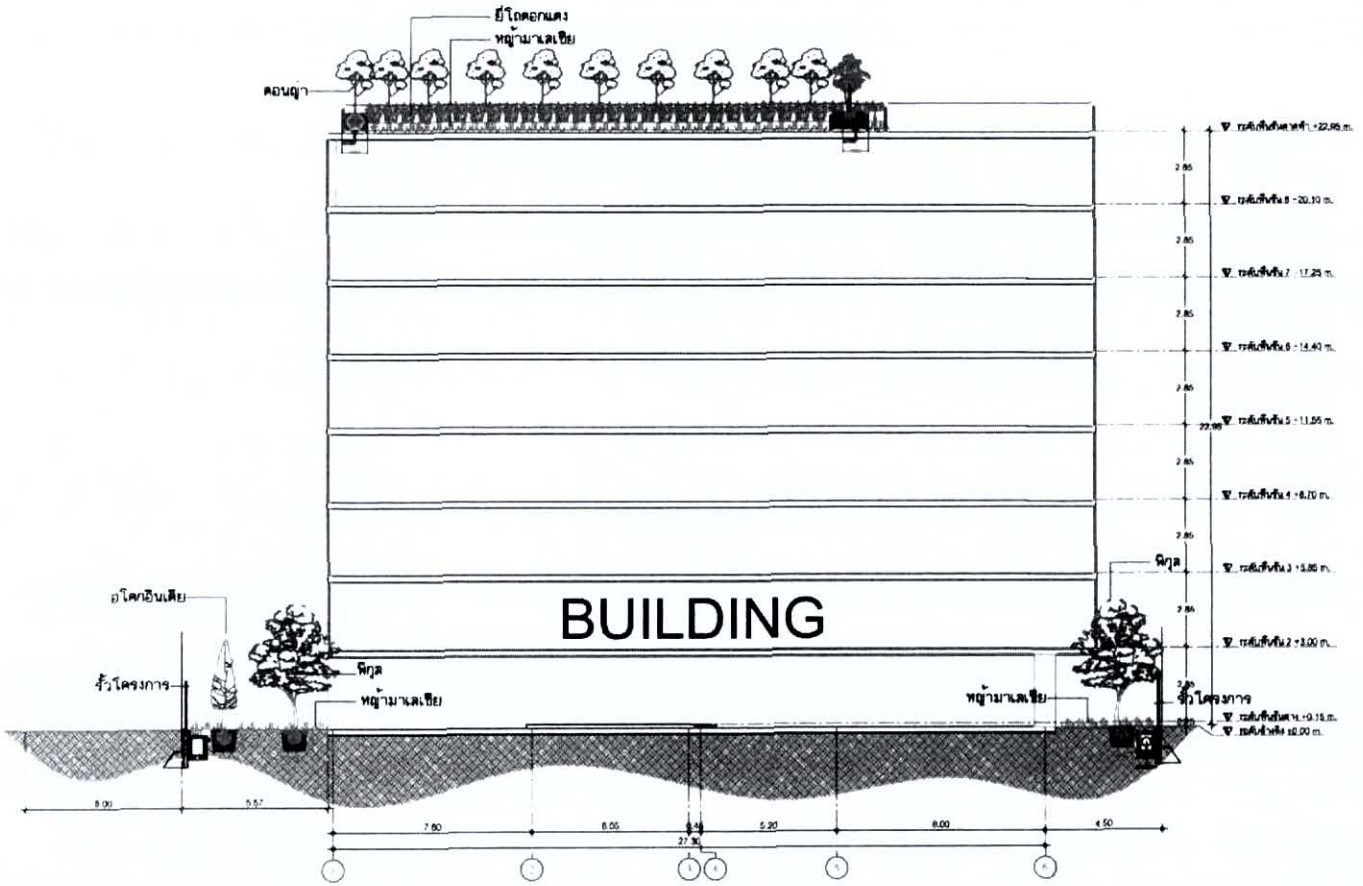
รูปที่ 6 พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ (นางทักกร คอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



รูปที่ 7 รูปตัดพื้นที่สีเขียว

535

PROJECT NAME
ราชพฤกษ์

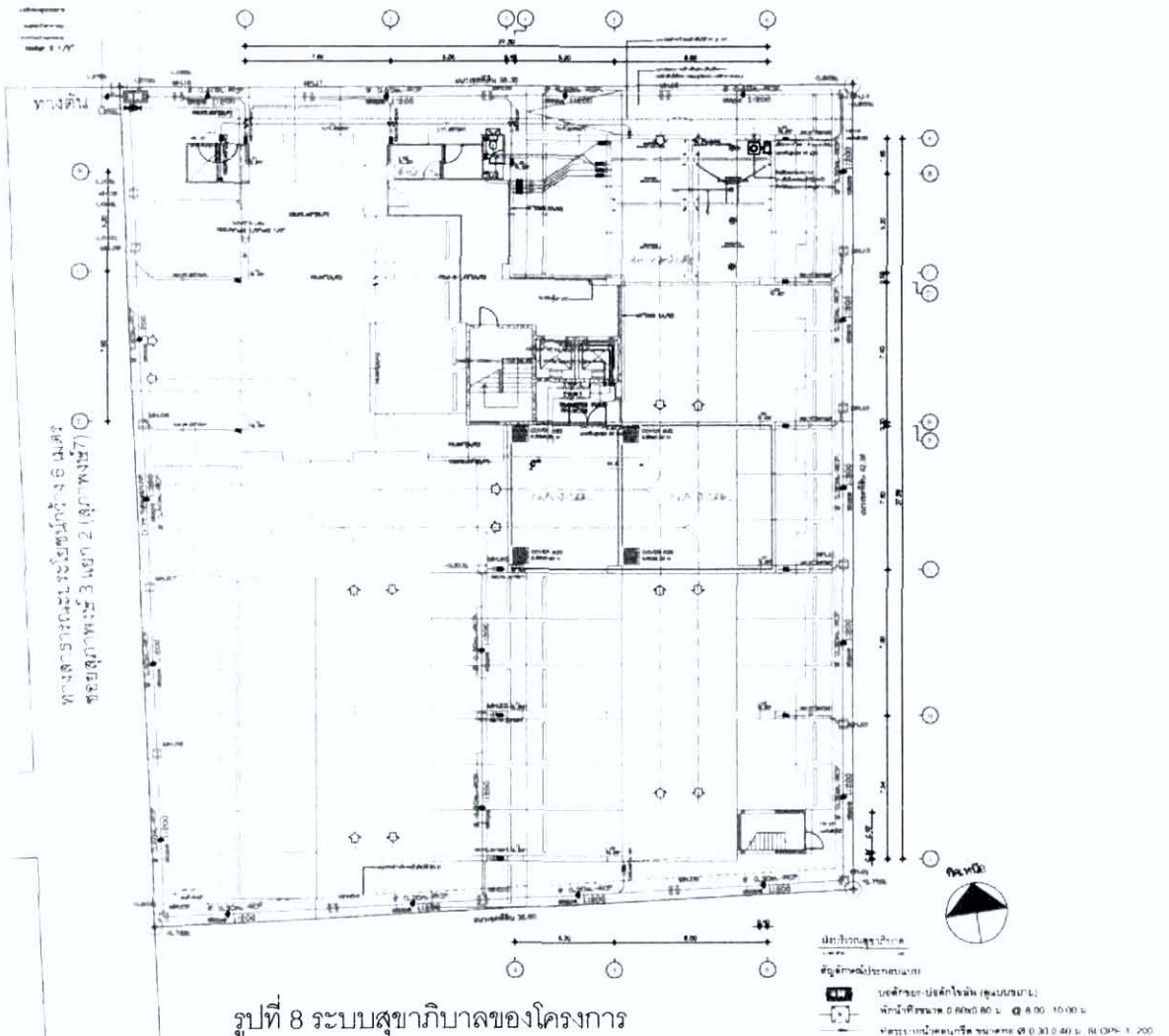
LA-06

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทักกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



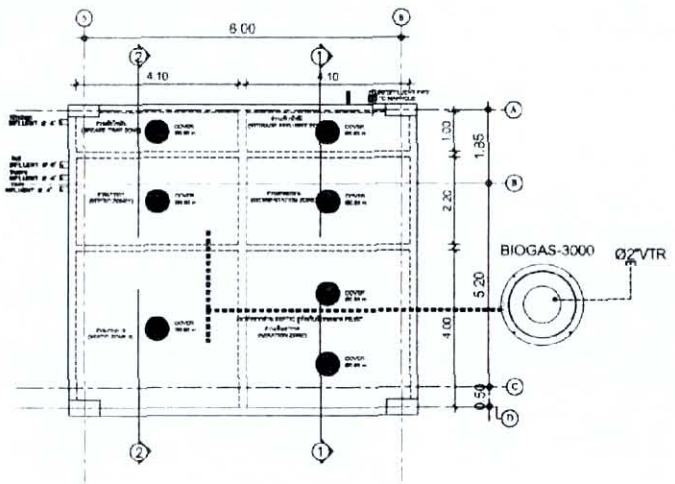
รูปที่ 8 ระบบสุขาภิบาลของโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

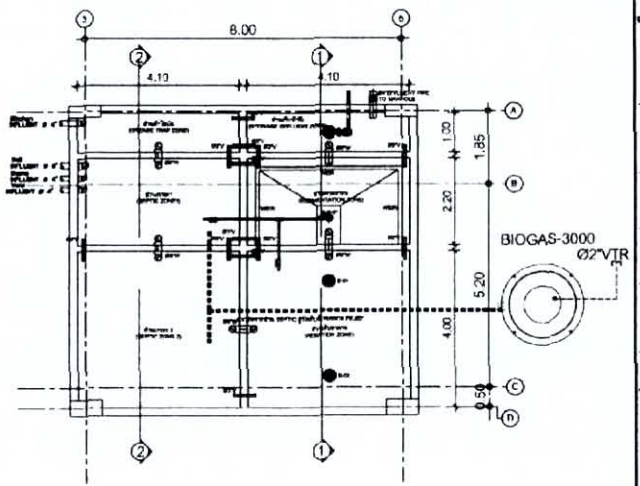
กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

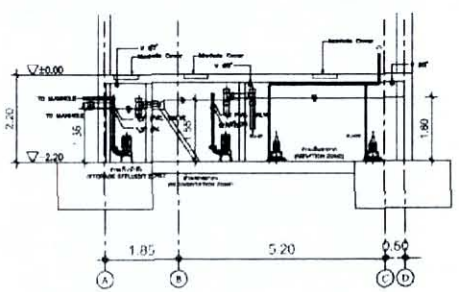
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD



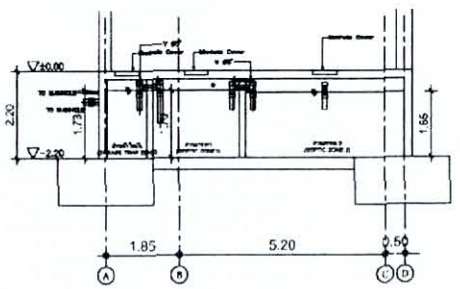
Plan Manhole Wastewater Treatment Plant



Plan Wastewater Treatment Plant



Section Wastewater Treatment Plant 1



Section Wastewater Treatment Plant 2

535
PROJECT NAME: ราชพฤกษ์
SITE
OWNER
PROJECT MANAGER
ARCHITECT
ENGINEERS
STRUCTURAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
LANDSCAPE DESIGNER
DRAWING TITLE:
DRAWN BY : SN-14
CHECKED BY :
APPROVED BY :
DATE : TOTAL 22
PROJECT No.
NOTE:

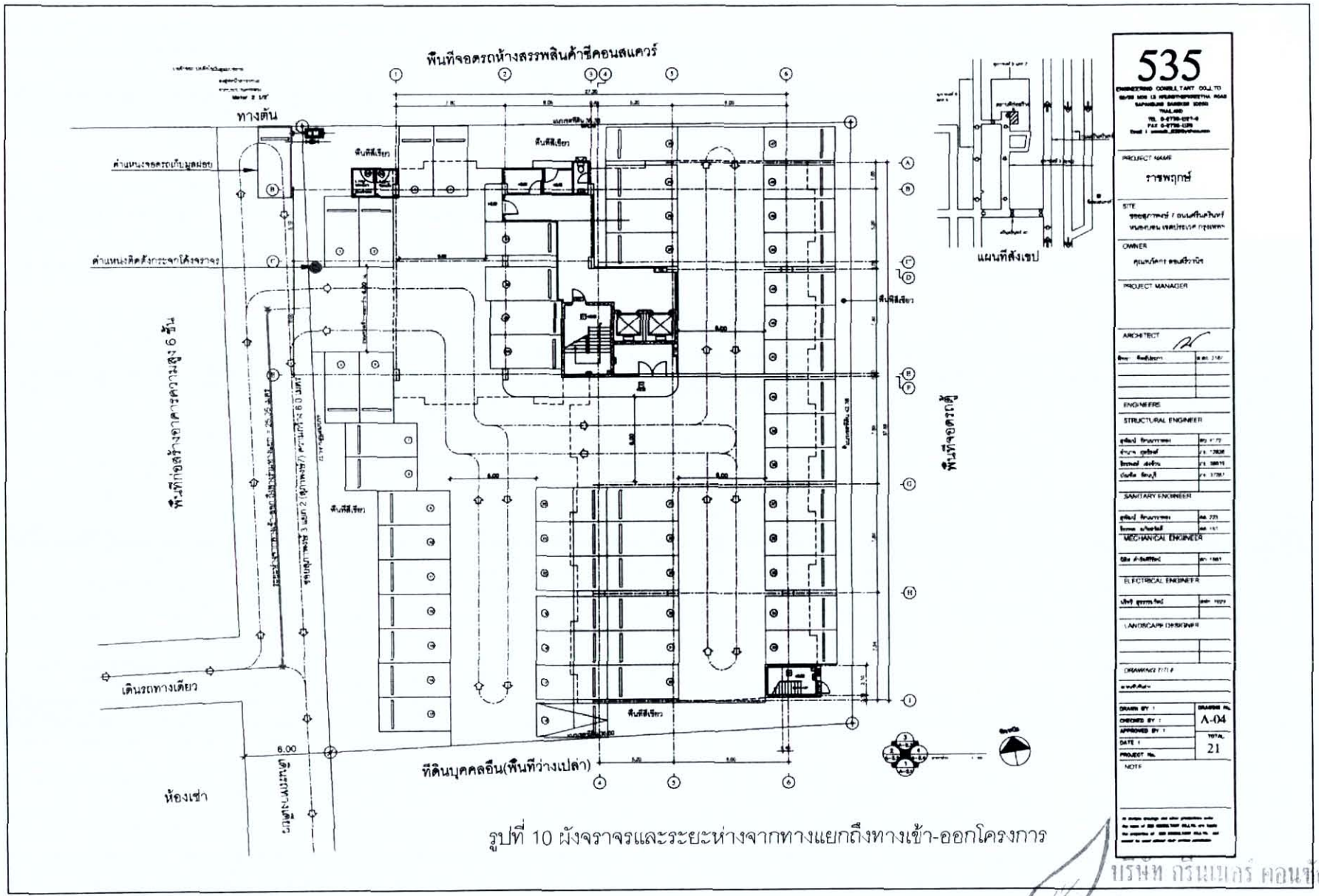
รูปที่ 9 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทักกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

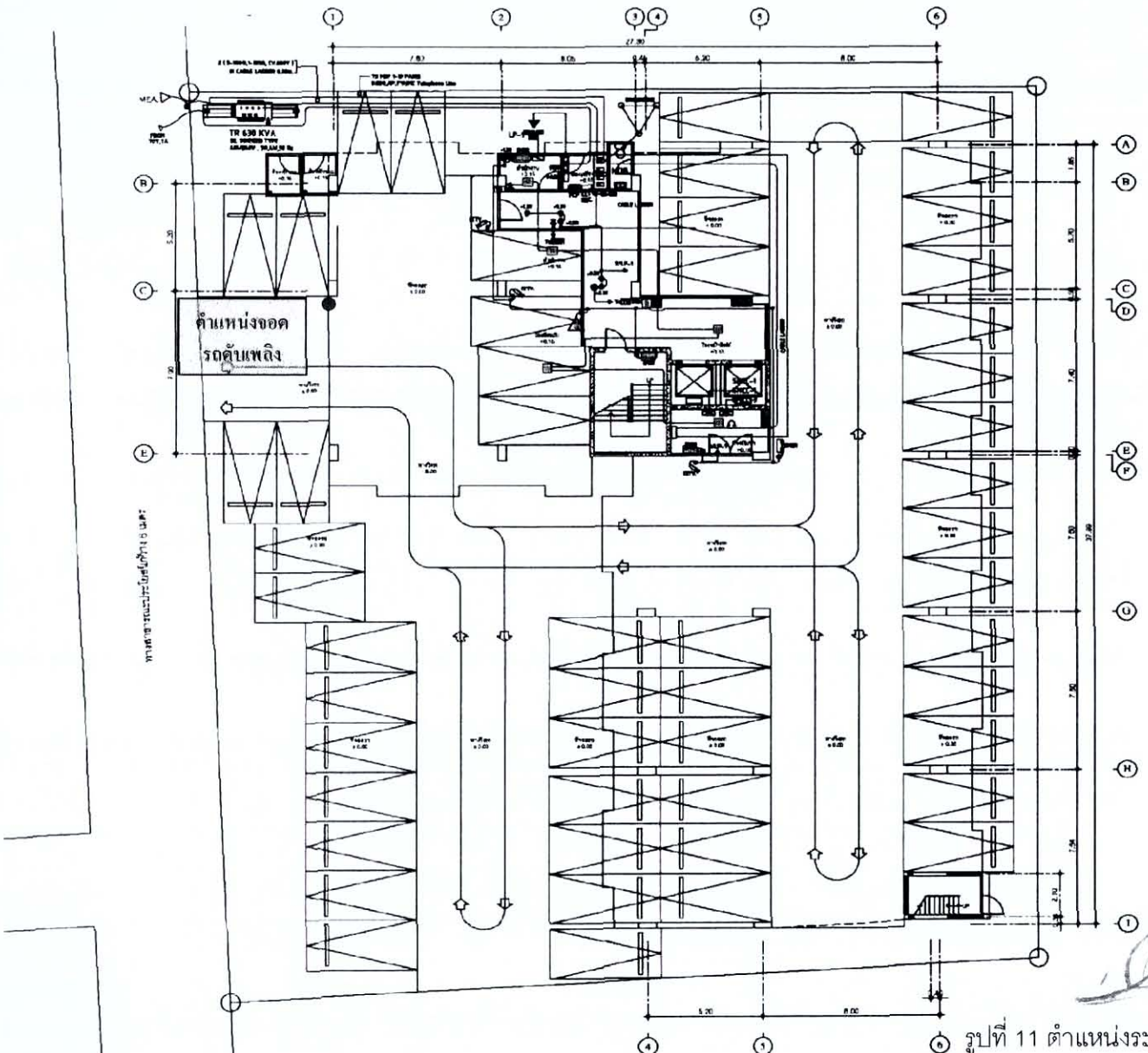


รูปที่ 10 ผังจราจรและระยะห่างจากทางแยกถึงทางเข้า-ออกโครงการ

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ กันยายน 2556 ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช) (นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



สัญลักษณ์ประกอบแบบ

- ● หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC)
- ■ แผงควบคุม (FAC)
- ▨ เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจวัดความร้อน
- ▬ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)
- ■ ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station)
- □ อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟ (Alarm Bell)
- ▤ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)
- △ ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire)

535

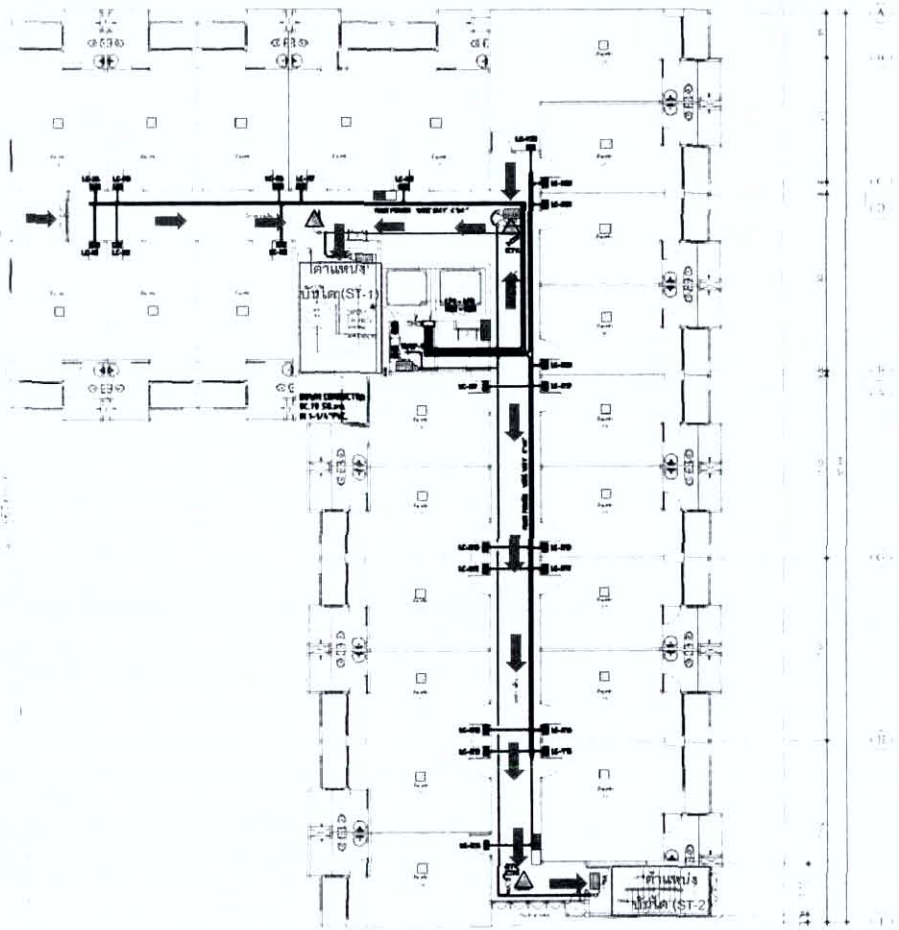
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

รูปที่ 11 ตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยชั้นล่าง

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



สัญลักษณ์ประกอบแบบ

- หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC)
- แผงควบคุม (FAC)
- เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจวัดความร้อน
- ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)
- ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station)
- อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟ (Alarm Bell)
- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)
- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire)
- เส้นทางอพยพหนีไฟฉุกเฉิน

535

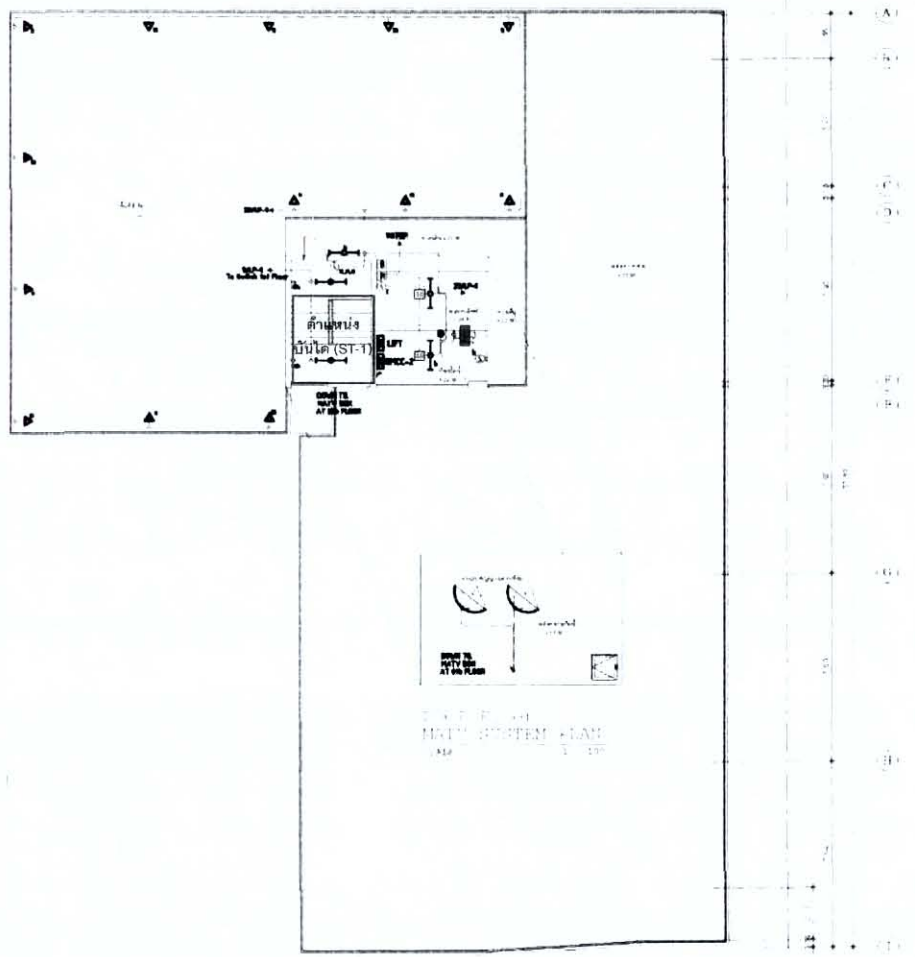
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

รูปที่ 12 ตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยชั้น 2-8

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ่มเจริญ)



สัญลักษณ์ประกอบแบบ

- ● หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC)
- ■ แผงควบคุม (FAC)
- ▩ เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจวัดความร้อน
- ▬ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)
- ■ ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station)
- □ อุปกรณ์ส่งสัญญาณหนีไฟ (Alarm Bell)
- ▭ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)
- △ ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire)

535

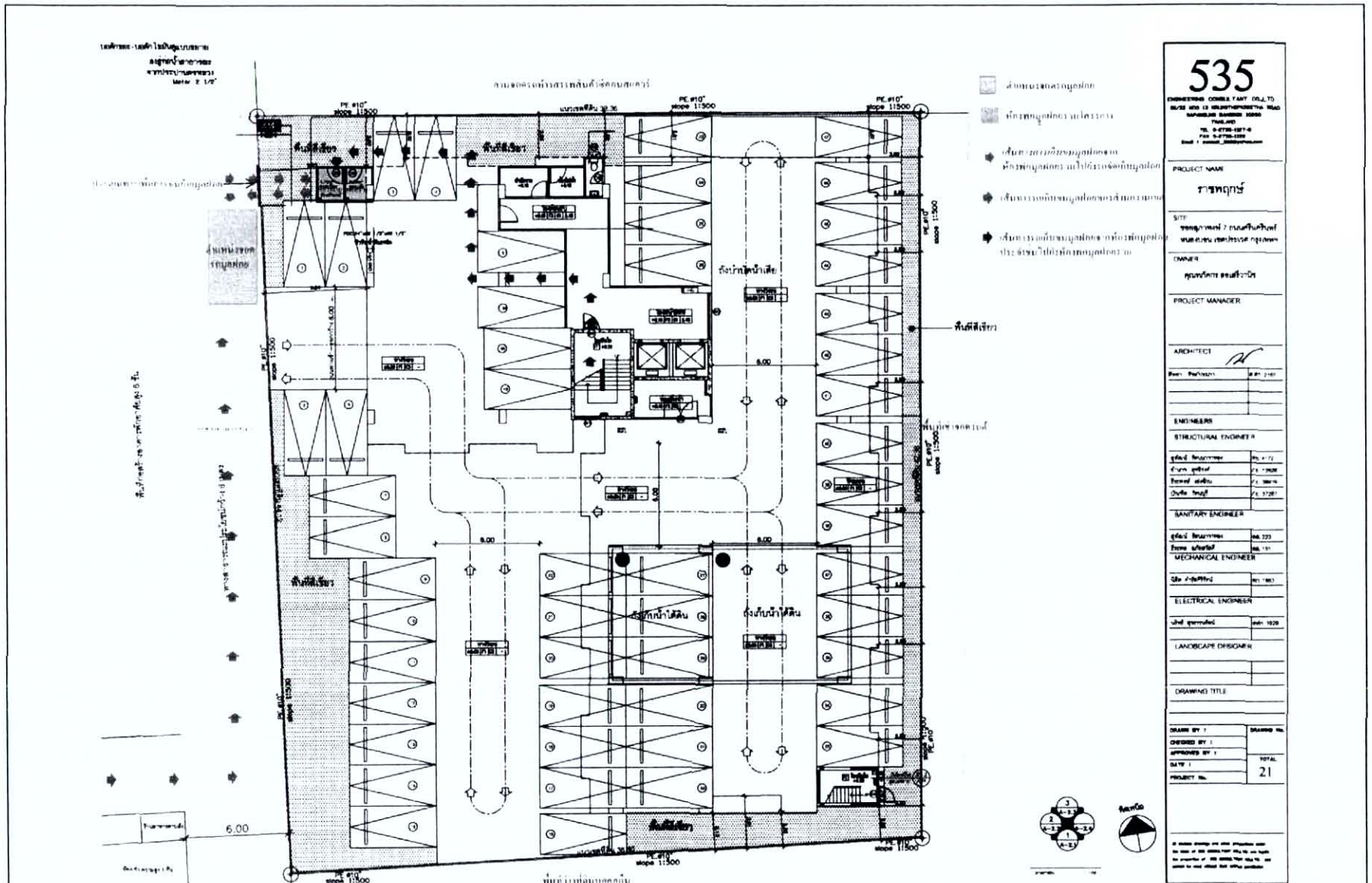
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

รูปที่ 13 ตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยชั้นดาดฟ้า

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



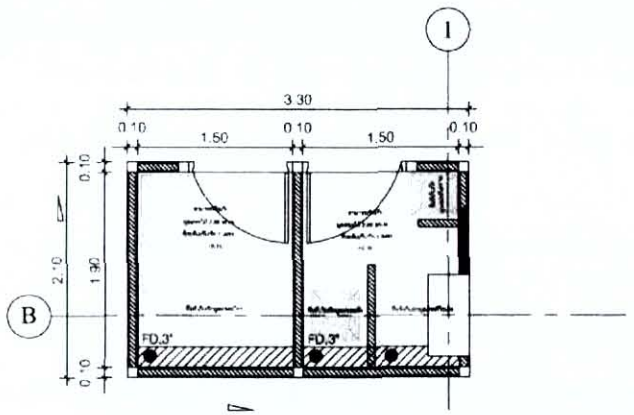
รูปที่ 14 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

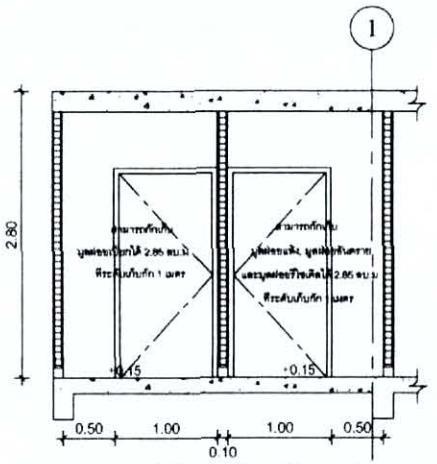
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.



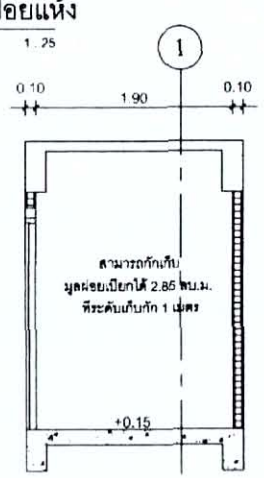
แบบขยายห้องมูลฝอยเปียก-มูลฝอยแห้ง

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยายรูปตัด A ห้องเก็บมูลฝอย

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยายรูปตัด B ห้องเก็บมูลฝอย

มาตราส่วน 1 : 25

รูปที่ 15 แบบขยายห้องเก็บมูลฝอยรวมของโครงการ

535

PROJECT NAME

ราชพฤกษ์

SITE

OWNER

PROJECT MANAGER

ARCHITECT

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE DESIGNER

DRAWING TITLE

DRAWN BY :

CHECKED BY :

APPROVED BY :

DATE :

PROJECT No.

DRAWING No.

A-21

TOTAL

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

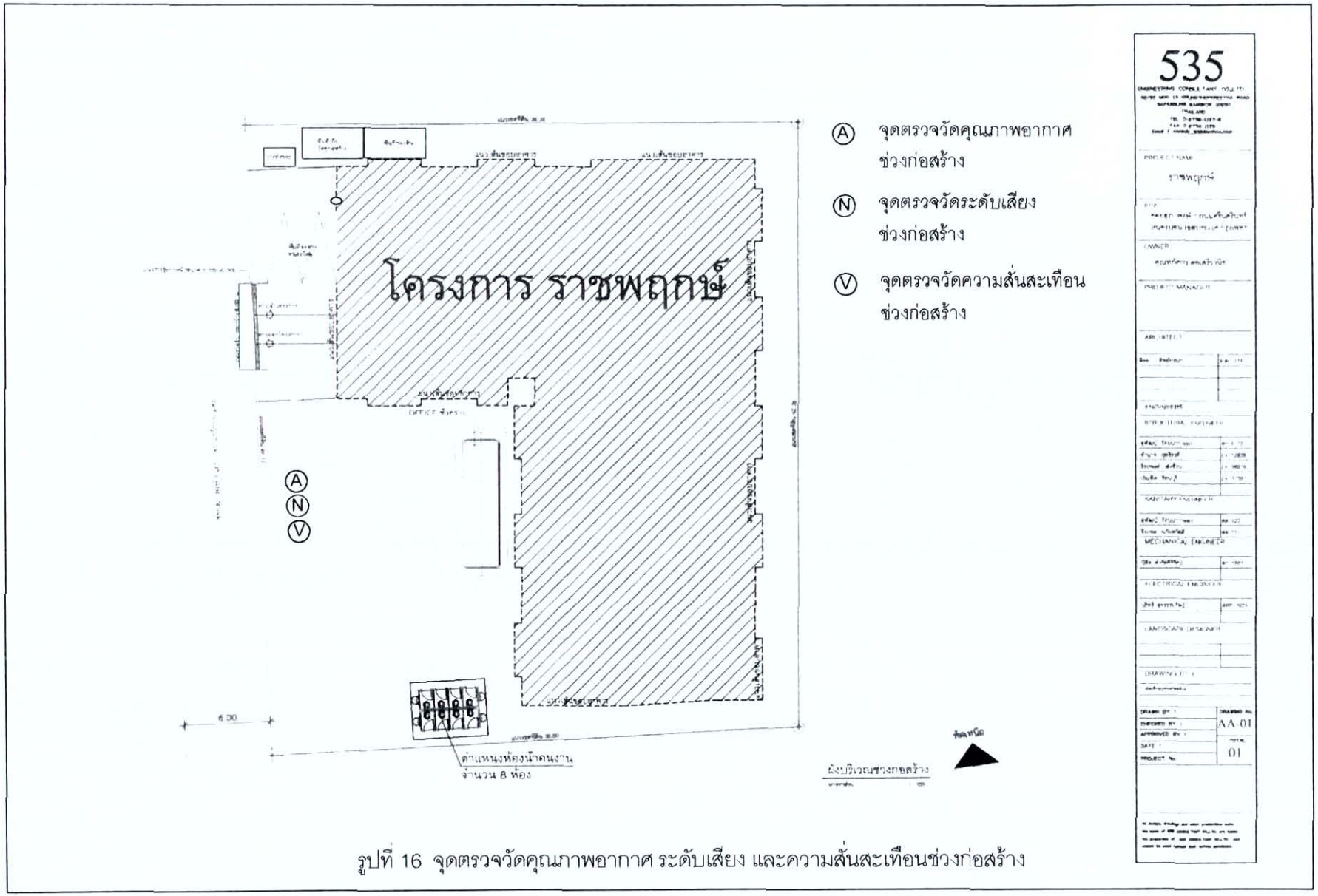
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO.

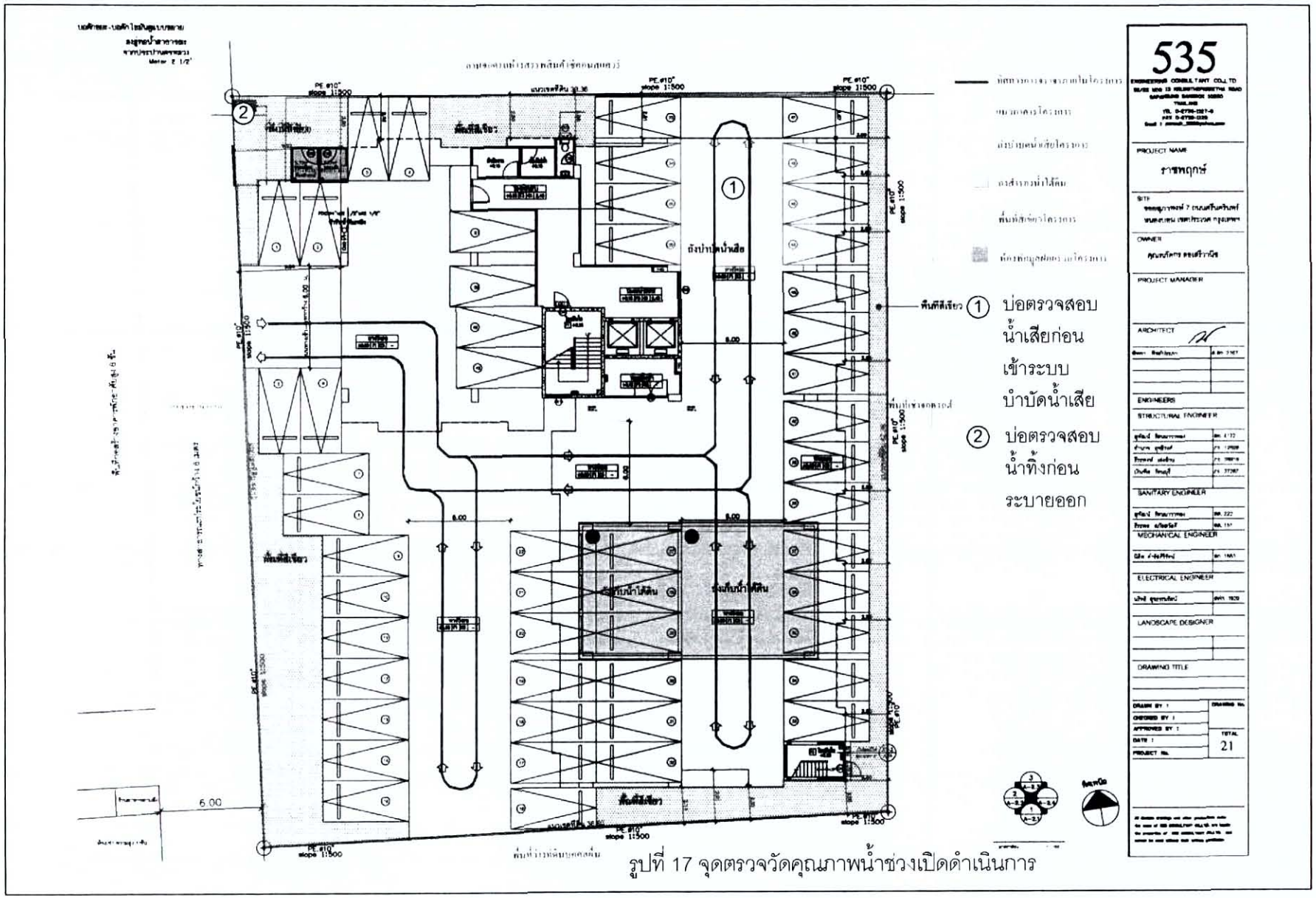


รูปที่ 16 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)



รูปที่ 17 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นางทภัคกร ลอเสรีวานิช)

กันยายน 2556

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
(นายคมกฤช ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD