

ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๙ ๖ ๐.๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคาร คสล. ๕ ชั้น ๑ หลัง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๒๕๐๘ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคาร คสล. ๕ ชั้น ๑ หลัง ของนางจันทนา เอื้ออัมพร
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๖ เห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคาร คสล. ๕ ชั้น ๑ หลัง ของนางจันทนา เอื้ออัมพร พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการอาคาร
คสล. ๕ ชั้น ๑ หลัง ของนางจันทนา เอื้ออัมพร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

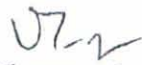
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่ง
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้
ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม

กฎหมายใน...

กฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย :

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ อาคาร คสล. 5 ชั้น 1 หลัง
ของ นางจันทนา เอื้ออัมพร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อาคาร คสล.
5 ชั้น 1 หลัง ของ นางจันทนา เอื้ออัมพร ตั้งอยู่ ซอยกอไผ่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 69 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดังรายละเอียด
ดังต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ อาคาร คสล. 5 ชั้น 1 หลัง ของ นางจันทนา เอื้ออัมพร อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้ใน
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้
หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ
สิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้
เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำ
สำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ
สาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้
หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2556

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงคาร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2556



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ

นาง จันทนา เอื้ออัมพร

(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2556

ลงชื่อ

รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2556

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อาคาร คสล. 5 ชั้น 1 หลัง ซอยกอไผ่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากร สิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เดิมพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่รกร้าง ซึ่ง พื้นที่ดินเดิมมีระดับความสูงมากกว่าระดับ พื้นถนนสาธารณะประมาณ 0.60 เมตร จึง ต้องมีการปรับระดับความสูงของพื้นดิน บริเวณโครงการให้อยู่ในระดับความสูงเท่ากับ พื้นถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ อาจมีผล ทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไป บ้าง แต่ไม่มากนักและเป็นผลกระทบชั่วคราว เฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลง สภาพภูมิประเทศ จนก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำรั้ว หรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ บดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือ กำแพงที่มีความสูง 2.5 เมตร 2. เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง 3. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับ สภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อย ที่สุด 4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย 5. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะ	1. ตรวจสอบให้มีการจัดทำแนวรั้วบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ 2. ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้ว หรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการ ซ่อมแซมทันที

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	- สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน กำหนดให้มีการสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกโครงการลงสู่ที่ระบายน้ำหน้าโครงการ และกิจกรรมงานก่อสร้างจะอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งดำเนินการทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดังกล่าว - อาจเกิดความสกปรกต่อถนนเนื่องจากการตกลงของดินและฝุ่นที่อาจติดไปกับล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะระยะฤดูฝน 2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออก ของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน 3. กำหนดให้ชุดคุรระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และเก็บกองเปลือกดิน เพื่อเบี่ยงน้ำไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ 4. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างและเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ 5. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน โดยการทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพืด (ตามหลักการทางวิศวกรรมและทฤษฎีงานก่อสร้าง) เพื่อป้องกันความเสียหายจากการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะระยะหลังฝนตก และต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา

ลงชื่อ
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	-	6. บดอัดชั้นดินบริเวณพื้นที่ปรับถมให้แน่นและมีความราบเรียบสม่ำเสมอ 7. กำหนดให้การเก็บกองวัสดุ เช่น หิน ทราย หรือดิน ในบริเวณใกล้ที่ขุดดิน ต้องกองห่างจากขอบบ่อพอสมควร เพื่อป้องกันมิให้ผนังบ่อเสียหายหรือมิให้เศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจจะเป็นอันตรายแก่ผู้ขุดดินได้	-
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- จากผลการศึกษาพบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัยเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	การประเมินปริมาณ PM_{10} รวมที่เกิดขึ้นระหว่างดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยนำปริมาณ PM_{10} ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศตามสมมติฐานที่ว่า การกระจายตัวของฝุ่นละออง จะได้ค่า PM_{10} รวม ที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงกล่าวได้ว่า PM_{10} ที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณ ที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในเวลาเช้า-เย็นเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคารโดยยึดติดกับผนังนั้งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรงและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 7. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น โดยเฉพาะด้านทิศตะวันออก เียงเหนือและทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น	

ลงชื่อ *จินตนา เอื้ออัมพร*

(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ *รศ.ดร.สิทธิชัย*

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	-	8. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำ เรียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อน ของชุมชน 9. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจาก สถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วย ผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุดกหล่นบนถนน ภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง 10. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อน ตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาด พื้นให้สะอาดโดยทันที 11. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่ง สำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อย ที่สุด	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	-	12. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดินทรายหรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 13. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 14. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 15. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 16. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน รถจมนโคลนในช่วงฝนตก	-

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร

(นางจินตนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ วิฑิต

(รศ.ดร.วิฑิตชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	-	17. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 18. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-
2) มลพิษทางอากาศ	- นำค่าการคำนวณที่ได้ มาเพิ่มจากค่าการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ จากการประเมินมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์พบว่า ความเข้มข้นของมลสาร CO มีค่า 0.3006 มก./ลบ.ม. NO ₂ มีค่า 0.025 มก./ลบ.ม. SO ₂ มีค่า 0.00903 มก./ลบ.ม. HC มีค่า 0.0002 มก./ลบ.ม. และ PM ₁₀ มีค่า 0.0404 มก./ลบ.ม. ซึ่งมลสารทุกตัวมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศแต่อย่างใด	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	- ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร

(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สทิธี

(รศ.ดร.สทิธี ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	- ผลการคำนวณระดับเสียงLeq พบว่า ที่ระยะทาง 3.70 เมตร ซึ่งมีระดับเสียง Leq อยู่ระหว่าง 87.18-96.18 เดซิเบล(เอ)ตามขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งค่าสูงสุดมีระดับเสียง Leq เท่ากับ 96.18 เดซิเบล(เอ) ในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ และระดับเสียงจะมีค่าลดลงเมื่อระยะทางเพิ่มขึ้น เมื่อนำค่าระดับเสียงต่างๆ ที่คาดการณ์ได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ซึ่งกำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง (-2) ได้	1. จัดทำรั้วชั่วคราวซึ่งเป็นรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารและปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระหว่างทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	-	9. ตรวจสอบและบำรุงรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการ ลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	- จากการคำนวณจะเห็นว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ห่าง จากตำแหน่งเจาะเสาเข็มแบบใช้สามขาของ โครงการที่ระยะห่างประมาณ 12.21 ฟุต (3.70 เมตร) จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการ เจาะเสาเข็มประมาณ 0.021 นิ้ว/วินาที จากเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ ดังตารางที่ 4.2.5-2 พบว่า อาคารพักอาศัย 1 ชั้นเป็นอาคารคอนกรีตประกอบสำเร็จและอิฐ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการ 3.70 เมตร สามารถทน แรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.3 นิ้ว/วินาที ดังนั้น จากแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของ โครงการที่เกิดขึ้น 0.021 นิ้ว/วินาที จะเห็นได้	1. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด 2. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3. จัดทำคูดินลึกอย่างน้อย 1.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็ม 4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตเครื่องจักร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ว่า การเจาะเสาเข็ม ของโครงการจะมีค่า แรงสั่นสะเทือนไปยังอาคารข้างเคียง ไม่เกิน กว่ามาตรฐานที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดผลกระทบด้าน ลบในระดับต่ำ (-1)	5. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมา ก่อสร้าง ทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 6. กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก และ กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 7. การก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน จะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้ หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 8. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดย การก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความ สั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	-	9. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะ ไม่ทำให้เกิดการแทนที่ก่อสร้างอาคารโครงการโดย ใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของ ดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง 10. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการจะต้องเข้าไปแก้ไขและให้ ความช่วยเหลือโดยทันที	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีสิ่งสั่นถึงคนที่สัญจรไปมา รู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามี แผ่นดินไหว คาดว่าระยะก่อสร้างจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหวแต่ อย่างไรก็ตาม (0) แต่เพื่อความปลอดภัยทาง โครงการจึงกำหนดแผนปฏิบัติการกรณีเกิด	แผนปฏิบัติการกรณีเกิดแผ่นดินไหว ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1. พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคาร ก็ให้อยู่ในอาคารถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอก อาคารเพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า- ออกโดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่ มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง	-

ลงชื่อ จันทนา ธีระธรรม
(นางจันทนา ธีระธรรม)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย
(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	แผ่นดินไหวดังมาตรการ	2. ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น หลังเกิดแผ่นดินไหว 1. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟ จนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่วตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5. สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้ 6. กั้นเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	-

ลงชื่อ จันทนา ใจอัมพร
(นางจันทนา ใจอัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ศิริลักษณ์
(รศ.ดร.ศิริลักษณ์ ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- คุณภาพน้ำผิวดิน น้ำเสียส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง และน้ำเสียจากการก่อสร้าง เช่น การผสม ปูน ล้างทำความสะอาดอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะมีปริมาณน้อยมากโดยน้ำเสียดังกล่าว จะปล่อยให้ซึมลงสู่ผิวดินและแห้งหายไป บริเวณจุดก่อสร้าง ดังนั้นกิจกรรมที่เกิดขึ้น ในช่วงก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำ (0) ในพื้นที่ใกล้เคียง - คุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้น พิเศษ) จึงได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่าง ใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผล กระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน (0)	- จัดเตรียมห้องส้วมไว้ให้จำนวน 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและจะทำการบำบัด น้ำเสียเบื้องต้นจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทั้งตามที่กำหนดก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ - ห้ามทิ้งมูลฝอยลงทางระบายน้ำของโครงการ - จัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ที่มีกิจกรรมการใช้น้ำ ของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลง ท่อน้ำสาธารณะ - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลด ปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการระบายน้ำ และทำความสะอาด ส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพร

(นางฉันทนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ ว่าง ปกคลุมด้วยหญ้า บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ เป็นอาคารพักอาศัย บ้านพักอาศัย และ พื้นที่ว่างรอการพัฒนา สัตว์ที่พบในพื้นที่ โครงการ ได้แก่ มด แมลงขนาดเล็ก นก และ สัตว์ที่เลี้ยงไว้ตามบ้าน โดยไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หา ยากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการใน ระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน (0)	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพ ใน น้ำที่สำคัญ อีกทั้งการดำเนินการของโครงการ จะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ สาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูก บำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อน ปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึง	-	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร

(นางจันทนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ดันธนะสุคดี

(รศ.ดร.สิริชัย ดันธนะสุคดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (0) แต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยาให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา(ชั้นพิเศษ) โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำจากคนงานก่อสร้างและน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้างปริมาตรรวม 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปา จึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด (0)	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นการเปลี่ยนแปลงให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที 6. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามี ปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ท.ธีชัย
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	-	7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้าง พร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมของโรงงาน 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ • น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง ในแต่ละวัน จะมีปริมาณน้อยมาก ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดินและทรายที่เปื้อนอยู่บนเครื่องมือ/อุปกรณ์ ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่เพื่อลดฝุ่นละออง	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ห้อง 2. จัดให้มีบ่อแบบเกรอะ-บ่อซึม 6 บ่อ ขนาดความจุบ่อละ 1 ลูกบาศก์เมตร 3. โครงการกำหนดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุกๆ เดือน หรือทันทีเมื่อเต็ม ตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบกู้กำจัดกากตะกอน

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร

(นางจันทนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ดันณะสฤษฎ์

(รศ.ดร.สิริชัย ดันณะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง จะมีคนงาน 30 คน มีความต้องการใช้น้ำ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของน้ำใช้) ทางโครงการได้จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน 6 ห้อง โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบายน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รอบข้างพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่การพัฒนาเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องของภาคชุมชน เช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ การสร้างถนน และการพัฒนาที่ดิน เป็นต้น โดยมีป้องกันน้ำท่วม และการระบายน้ำในแต่ละโครงการ ดังนั้น จึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วม	- หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกัน มิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดทำวางระบายน้ำชั่วคราวขนาด 1x1 เมตรโดยห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.8 เซนติเมตร รอบพื้นที่โครงการ - ดูแลวางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา	- ตรวจสอบทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ *จินนา 100 อัมพร*

(นางจินนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ *ดร.สิทธิต*

(รศ.ดร.สิทธิตย์ ดันธนะสุทัศน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นต่อวันประมาณ 90 ลิตร ทางโครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) 1 ใบ ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ใบ และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) 1 ใบ ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 3.3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงระดับต่ำ (-1) - มูลฝอยจากการก่อสร้างมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียกและถัง มูลฝอยแห้ง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอย ที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน นอกจากนี้ ยังจัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายเพิ่มอีกจำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม 3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ใหม่ เช่น เศษเหล็กและเศษไม้ จะเก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้และเศษวัสดุก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกันเพื่อนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ หรือจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ต่อไป	4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ประสานกับเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้น	-
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพที่เพียงพอและติดต่อขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0)	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน 3. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ อนุทิน ใจดี อัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎี
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	- ในช่วงดำเนินการก่อสร้าง การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของคณงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคณงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง จากกิจกรรมการอยู่อาศัยของคณงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ลดน้อยลงหรือไม่เลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคณงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก คาดว่าโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบ (0)	1. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 3. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 4. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ 5. อบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 6. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และบ้านพักคณงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยติดตั้งในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 7. ออกกฎให้คณงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 8. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเป็เชื้อเพลิงให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคณงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร	- จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนพญาไท และถนนเทพประสิทธิ์ 6 (กม. 1) มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.04 ซึ่งในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณจราจรที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานเพิ่มขึ้น โดยเมื่อรวมปริมาณจราจรดังกล่าว ค่า V/C Ratio ยังคงมีค่าเท่าเดิม ระยะการก่อสร้างอยู่ในระดับการบริการ "A" ทุกเส้นทาง ซึ่งเพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก จนแทบจะไม่มีผลกระทบต่อด้านการคมนาคมเกิดขึ้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด - ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้อง ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ ระยะผ่านชุมชน - กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยกำหนดให้ขนส่งในเวลา 09.00-16.00 น.	-

ลงชื่อ
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและ การจราจร (ต่อ)	-	7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 9. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-
3.8 การสื่อสาร	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจำนวน 1 อาคาร ขนาด 5 ชั้น ความสูง 14.50 เมตร ซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของ บริษัท การสื่อสารแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน) แต่ทั้งนี้ ตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องและพิจารณาแก้ไขให้เหมาะสม	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ๒๕๕๖
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)	อาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับ ของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มี ความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	2. ดำเนินการปรับจูนรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไข ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือ การปรับจูนรับสัญญาณดาวเทียม	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่ โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพัก อาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่ของบุคคลอื่น และ พื้นที่รอการพัฒนา 1. ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมือง โครงการ ตั้งอยู่ที่ดินบริเวณหมายเลข 2.8เขต สีน้ำตาล เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย หนาแน่นมากตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผัง เมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546	-	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย
(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสุภดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	2. ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบ โครงการ มีความสอดคล้องต่อการ ใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องกับ ความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน คาดว่าจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน (0)	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ทางโครงการจะจัดจ้างคนงานโดยเน้นให้เป็น คนในท้องถิ่น มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้ สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการ ก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้าง จำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการ หมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ดังนั้น จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบต่อสภาพ เศรษฐกิจและสังคมโดยรวมในบริเวณพื้นที่ ศึกษา แต่ในทางกลับกันการก่อสร้างโครงการ นี้จะมีส่วนช่วยในการสร้างงาน สร้างรายได้ และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้	1. จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้าย แรงงาน และเป็นการสร้างงานสร้างรายได้และเป็น การกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย ดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความ เดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง 3. กรณีที่มีบ้านพักคนงานต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาจัด พื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างของ อาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3)	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (ต่อ)	เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้ที่มี อำนาจตัดสินใจแก้ไขปัญหาโรงเรียนต่างๆที่ เกี่ยวข้องกับโครงการไว้หน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ที่ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับ โครงการกรณีได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	-
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารเมื่อขาดความรอบ รอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิด ความเสียหายทั้งชีวิตของคนงานและทรัพย์สิน ในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบผลกระทบ อันอาจเกิดขึ้นต่อสุขภาพอนามัยและความ ปลอดภัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนที่ พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะไม่เกิดขึ้น หรือ เกิดด้านลบในระดับต่ำ (-1) - มาตรการด้านจราจร หากโครงการปฏิบัติ ตามมาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้ การดำเนิน โครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านสุขภาพต่อ ประชาชนที่อยู่โดยรอบซึ่งคาดว่าจะผลกระทบ	1. จัดให้มีรั้วความสูง 2.50 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้ที่มี อำนาจตัดสินใจแก้ไขปัญหาต่างๆในตำแหน่งที่ บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ เข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจรและป้องกันไม่ให้คนงานออก สู่นอกพื้นที่ก่อสร้าง	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิด ความเสียหาย การบาดเจ็บ เป็นต้น

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

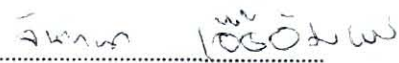
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	จะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงานที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนคนงาน 5. ใช้รั้วสังกะสี ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.50 เมตร ด้านบนต่อจากรั้วทึบได้ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นเพิ่มอีก 2 เมตร และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานโดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 7. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 8. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-

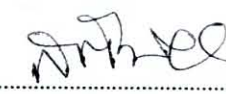
ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
 (นางจินตนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและ การท่องเที่ยว 1) ทศนียภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบ เกิดขึ้น จากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้พักอาศัย โดยลักษณะของอาคาร โครงการเป็นอาคาร สูง 5 ชั้น มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึง ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 14.50 เมตร พบว่า พื้นที่ โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนา เป็นชุมชนเมือง อาคารอาศัยรวม และพื้นที่ ว่างรอการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการ จึงมีความกลมกลืน และสอดคล้องกับสภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น ในระยะ ดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อ พื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบ สาธารณูปโภคของคณงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบ เรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็น ระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษ วัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ ก่อสร้างและทางสาธารณะรวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะ เปิดเมื่อร่ว่งเข้า-ออก 4. จัดให้มีรั้วกันสูงกวาระดับสายตา (2.5 เมตร) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ ไม่เหมาะสม	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหาก ชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ 
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังทิศทางลม	- โดยรอบพื้นที่โครงการด้านทิศใต้เป็นพื้นที่ว่าง และด้านทิศเหนือของโครงการติดกับถนน กว้าง 6 เมตร ถัดไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 2 ชั้น จึงทำให้มีช่องว่าง ระหว่างพื้นที่โครงการ ส่งผลให้ทิศทางลมที่ พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละ ฤดูกาล ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ (0)	1. จัดให้มีรั้วกันสูง 2.50 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมและช่วยลด ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้าง ตกลง 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และ เป็น ระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษ มูลฝอย	-
4.4 การประเมินผลกระทบทาง สุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำ ให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของ สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการ ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะ เวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ	- ติดตั้งผ้าใบที่ครอบแต่ละอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้น สูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยัง พื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้ มิดชิด	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ดันธนะสฤกษ์
(รศ.ดร.สิริชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ลิขิต ตันธนะสุภชัย
(รศ.ดร.ลิขิต ตันธนะสุภชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	พฤติกรรมของคนงานในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบ ทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของ คนงานเนื่องจากการปฏิบัติงาน เช่น ดื่มน้ำหรือ รับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับ ประทาน อาหารอาทิเช่นรับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหารเช่นรับประทานอาหารที่ปรุงสุก ใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและ กำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	-
- โรคผิวหนัง	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ ฝุ่นละอองหรือสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็น ระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการ ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด	- ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่าง สม่ำเสมอ - จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ ข้างเคียง - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดัดและสวมถุงมือทุกครั้ง ที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนัง	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	-	- ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลัง เลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่จัดให้มีการ อบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย - ด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่ เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	-
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็น พาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือ สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัดเช่นโรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่นโรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค เช่น หนูแมลงสาบ เจ้าของ โครงการ ต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อแก้ไขผลกระทบ ที่เกิดขึ้น - ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วยหรืออยู่ ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรค ไข้หวัด โรควัณโรค เป็นต้น	- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้ อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้น ถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะ - ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหา การก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะ นำโรค (ต่อ)	-	- ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค เป็นต้น - เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล	-
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	- เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	-

ลงชื่อ น.จ. จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ดร. สิทธิชัย ตันธนะสุภดี
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	-	- บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัยแว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นปลั๊กเสียบหูถุงมือ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ - จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	-	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ - ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ตันธนะสุภคย์
(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสุภคย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	-	- จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ - จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน - ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	-
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง จากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงานและความ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ตันธนะสฤษฎ์
(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว (ต่อ)	แออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต	- ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อาคาร คสล. 5 ชั้น 1 หลัง ซอยกอไผ่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ บริเวณพื้นที่ โครงการจะเปลี่ยนเป็นอาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการได้ออกแบบ ทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัย กลมกลืนกับ อาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ การ ดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงทางลักษณะ สภาพภูมิ ประเทศไปบ้างก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. เมื่อทำการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีการทำความสะอาด พื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ รวมทั้งทางโครงการได้ ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณ สวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ 4. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- บริเวณพื้นที่โครงการฯ เป็นดินร่วนปนทราย เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไป ด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว ดังนั้น ใน ระยะดำเนินโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้าน บวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดิน 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโต ดีอยู่ เสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	- ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความ สมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่ว่างอื่นๆ ภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนุนลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ดูแลสภาพของต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
2) มลพิษทางอากาศ	- ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนด ดังนั้นการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ดังกล่าวจะช่วยลดผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยและรับบริการชั้นล่างลงได้ จึงคาดว่า	1. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนุนลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพร
(นางฉันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ท.ธีชัย
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ทั้งนี้ ได้นำค่าการคำนวณที่ได้ มาเพิ่มจากค่าการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ โดยสถานีใกล้โครงการมากที่สุดคือสำนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง อำเภอกะปอง จังหวัดชลบุรี จากการประเมินมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการพบว่าความเข้มข้นของมลสาร CO มีค่า 0.30052 มก./ลบ.ม. NO ₂ มีค่า 0.023104 มก./ลบ.ม. SO ₂ มีค่า 0.009006 มก./ลบ.ม. HC มีค่า 0.00119 มก./ลบ.ม. และ PM ₁₀ มีค่า 0.03848 มก./ลบ.ม. ซึ่งมลสารทุกตัวมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศแต่อย่างใด	3. ปลุกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ดูแลสภาพของต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
1.4 เสียง	- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา และเมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการสัญจรไป-มา ของยานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการด้วยก็ตามแต่ก็มีปริมาณ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	-

ลงชื่อ สินนท์ ใจอัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ วิภาณี
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ไม่มากนัก ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจร ภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว จึงแทบไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อ ชุมชนใกล้เคียง ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้นให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการ ทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ใน โครงการให้ ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอก ได้	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะ เป็นที่พักอาศัย ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็น สถานที่พักอาศัยอย่างเดียว มิได้มีการ ประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชน ผู้ อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาด ว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง (0)	-	-

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ศิริชัย
(รศ.ดร.ศิริชัย ตันธนะสุภดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 แผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกตัวสั่น - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ - สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกตัวสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบด้านแผ่นดินไหวแต่อย่างใด (0)	1. โครงสร้างอาคารต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้น หรือที่สูง 3. กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการแผนปฏิบัติการระหว่างเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งที่มีลมพัด	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 แผ่นดินไหว (ต่อ)	-	- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	• คุณภาพน้ำผิวดิน น้ำเสียจากโครงการที่เกิดขึ้นในระยะเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณ 44.95 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ คาดว่าจะไม่ก่อ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อบรรณน้ำเสียของเมืองพัทยา 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settle able Solids, Fat Oil and Grease และ TKN, เดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ อัมพร เอื้ออัมพร
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ท.อ.
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ (0) • คุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการให้บริการน้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา จึงมิได้มีการ นำน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนิน โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน (0)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไขมันออกจาก บ่อดักไขมันทุกวัน พร้อมจดบันทึกปริมาณกาก ไขมัน แล้วนำไปไว้ภายในที่พักรวมมูลฝอยของ โครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยามารับไป กำจัดต่อไป	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำเดือนละ 1 ครั้ง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ รกร้าง ปกคลุมด้วยหญ้า เป็นอาคารพักอาศัย รวม แต่เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและ ใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่า แก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าในระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก (0) ที่มีอยู่ใน ปัจจุบัน		

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ลิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพทางน้ำที่สำคัญการดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพทางน้ำ (0)	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- การเปิดให้บริการของโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 44.16 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) มีสามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (0) - โครงการได้จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ถัง ขนาด 3.50x7.50x3.50 เมตร	1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำาดาดฟ้าสามารถสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่าตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสีย น้ำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง 2. แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 5 วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 3. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพ
(นางฉันทนา เอื้ออัมพ)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ศ.ดร.สิทธิชัย
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ความจุรวมทั้งหมด 78.75 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำรองชั้นหลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ถัง ขนาด 3.50x4.50x3.00 เมตร ความจุ 39.38 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งโครงการมีการสำรองน้ำทั้งหมด $78.75 + 39.38 = 118.13$ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 106.33 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 11.80 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ	5. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ 9. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 10. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด	-

ลงชื่อ อัมพร ใจดี อัมพร
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ดร.ลิทธิชัย
 (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสีย เกิดขึ้นรวม 35.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำสำหรับรด ต้นไม้) แต่โครงการได้ออกแบบให้สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 44.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน (100% ของปริมาณน้ำใช้) โดยจัดให้มีการ บำบัดน้ำเสียแยกแต่ละส่วนของอาคารจำนวน 4 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ- กรองไร้อากาศ โดยระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถรองรับน้ำเสียได้ 9.30-12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรับปริมาณน้ำ เสียที่เกิดขึ้นจากแต่ละส่วนของอาคารได้อย่าง เพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของ น้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 300- 319.35 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออก จากระบบไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกิน มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ดังนั้นจึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อชุมชนใกล้เคียง	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อลดค่าความ สกปรกในน้ำทิ้งจนได้คุณภาพน้ำมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ค. ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวม น้ำเสียของเมืองพัทยา 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจาก บ่อดักไขมันทุกวัน พร้อมจดบันทึกปริมาณกาก ไขมัน แล้วนำไปไว้ภายในที่พักรวมมูลฝอยของ โครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยามารับไป กำจัดต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล/ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ ในสภาพดีเสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้รีบ แก้ไขทันที 4. ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการสูบ ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการเป็นประจำทุกเดือน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนี ที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN, เดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือน ละ 1 ครั้ง 3. ให้รายงานผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 และ ส.2 4. ตรวจสอบบ่อกักตะกอน ท่อระบายน้ำรอบ โครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของ โครงการเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิย์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	-	5. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	-
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบท่อแยก (Separate System) คือแยกท่อระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนออกเป็นคนละส่วนกัน และจัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำสำหรับรองรับและชะลอน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบและมีการออกแบบท่อระบายน้ำของโครงการเพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการจึงคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำสาธารณะในทางลบระดับต่ำ (-1)	1. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) 3. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำบ่อบักน้ำของโครงการหากพบว่า มีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว
3.4 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นจากโครงการ 0.637 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหากทางโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค ปัญหากลิ่นรบกวน	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง 2. ถูบบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่ควรบรรจุจนเต็ม ควรปิดปากถุงประมาณ $\frac{3}{4}$ ของความยาวถุง	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้สกปรกหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.ลิทธิชัย
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น : ในแต่ละชั้นของอาคารจัดให้มีห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นโดยภายในมีการจัดวางภาชนะ รองรับมูลฝอยจำนวน 3 ถัง มีขนาดความจุถึง ละ 120 ลิตร แบ่งเป็นถังสำหรับรองรับมูล ฝอยเปียก (ถังสีเขียว) มูลฝอยแห้ง (ถังสี เหลือง) และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) อย่าง ละ 1 ถัง โดยถังมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง มีถนัดารองรับก่อน สำหรับถังมูลฝอยอันตรายมี ถนัดารองรับก่อน เพื่อความสะดวกในการ จัดการมูลฝอยของแม่บ้านที่เก็บขนและ เคลื่อนย้าย รวมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก อาศัยนำมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยรวม : โครงการจัดให้มีที่พักลมมูลฝอยรวม ขนาดกว้าง 2.00 เมตร ยาว 4.50 เมตร ซึ่งตั้งอยู่ชั้นล่าง ด้านทิศตะวันตกของอาคาร ภายในห้องพัก มูลฝอยรวมจะตั้งถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แบบมีล้อและฝาปิดมิดชิด จำนวน 10 ถัง	3. ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูล ฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาด ถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม 4. บริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นให้แม่บ้านทำความสะอาด ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกวัน 5. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง เกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง ต้องรีบแจ้งให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน 6. จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดที่พักลมมูล ฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว 7. ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูล ฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้เกิดการตกค้าง ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับ ซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก 8. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายใน โครงการ บริเวณห้องพักลมมูลฝอยและ ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หาก พบว่า มีมูลฝอยตกค้างให้รีบ ดำเนินการทันที

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สติชัย
(รศ.ดร.สติชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	รองรับด้วยถุงดำ สำหรับรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 4 ถึง รองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 6 ถึง และถึงรองรับมูลฝอยขนาด 140 ลิตร สำหรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถึง โดย รองรับด้วยถุงสีส้มระบุ “มูลฝอยอันตราย” ในขณะที่มูลฝอยเกิดขึ้นทั้งโครงการเท่ากับ 0.634 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ห้องพักรวม มูลฝอยของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้ นานมากกว่า 3 วัน ($2.52/0.634 = 3.97$ วัน) ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินงาน จึง ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) ต่อสภาพแวดล้อมและ ชุมชน	-	-
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความ รับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้นการ เกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0)	1. จัดทำคู่มือประหยัดพลังงานไว้ประจำทุกห้องพัก อาศัย 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และ อายุการใช้งานยาวนาน	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตาม คู่มือของผู้ผลิต 2. มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ ไฟฟ้าทุกเดือน

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สติชัย
(รศ.ดร.สติชัย ตันธนะสฤทธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีคามจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ และเจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน	4. จัดทำโปสเตอร์รณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้าแล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ 5. ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานภายในโครงการ 6. โครงการได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 1) ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตหากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สทิธิชัย
(รศ.ดร.สทิธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	4) ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 5) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดทั้งวัน เลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น 6) จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 7) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 8) เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	-

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
 (นางจินตนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ วิจิตร
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธิ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	9) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้วยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยดับบั้งแดด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 10) จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้า (1) ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต (2) จัดให้มีไม้ยันต้น ด้านข้างหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อเป็นแนวป้องกันอันตรายต่อผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียงในกรณีที่เกิดการรั่วไหลหรือไฟฟ้าลัดวงจร	-

ลงชื่อ *จินตนา เอื้ออัมพร*
 (นางจินตนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ *ส.ดร.สิทธิชัย*
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดเวลาการเปิดดำเนินการ มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ (1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร (3) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย	-

ลงชื่อ *จินตนา เอื้ออัมพร*
 (นางจินตนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ *รศ.ดร.สิทธิชัย*
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	(5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (6) ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent) (7) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30 % เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา (8) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู (9) ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ตันธนะสฤษฎี
(รศ.ดร.สิริชัย ตันธนะสฤษฎี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	(10) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (11) ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ (12) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส (13) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ (14) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย (15) โครงการจะเป็นตัวแทนการติดต่อบริษัทล้างเครื่องปรับอากาศ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่บริษัทล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย	-

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพร
 (นางฉันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ตาม (1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส (2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง (3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (4) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ (5) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่น ระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน (6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง (7) ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความ จำเป็น (8) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละออง หรือ บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและ สม่ำเสมอ	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ธีระชัย
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	คู่มือการประหยัดพลังงาน คู่มือการประหยัดพลังงาน สำหรับแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ (ที่มา : คู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน กองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน) ดังนี้ วิธีประหยัดไฟฟ้า - ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สติธิชัย
 (รศ.ดร.สติธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียส ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ควรปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร - ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร - ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป - หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ ติดตั้งและใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ	-

ลงชื่อ
(นางจินทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- ควรปลุกต้นไม้รอบๆ อาคาร เพราะต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้นให้ความเย็นเท่ากับเครื่องปรับอากาศ 1 ต้น หรือให้ความเย็นประมาณ 12,000 บีทียู - ควรปลุกต้นไม้เพื่อช่วยบังแดดข้างบ้านหรือเหนือหลังคา เพื่อเครื่องปรับอากาศจะไม่ต้องทำงานหนักเกินไป - ปลุกพืชคลุมดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน จะทำให้บ้านเย็น ไม่จำเป็นต้องเปิดเครื่องปรับอากาศเย็นจนเกินไป - ในสำนักงาน ให้ปิดไฟ ปิดเครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. จะสามารถประหยัดค่าไฟฟ้าได้ - ไม่จำเป็นต้องเปิดเครื่องปรับอากาศก่อนเวลาเริ่มงาน และควรปิดเครื่องปรับอากาศก่อนเวลาเลิกใช้งานเล็กน้อยเพื่อประหยัดไฟ - เลือกซื้อพัดลมที่มีเครื่องหมายมาตรฐานรับรอง เพราะพัดลมที่ไม่ได้คุณภาพ มักเสียง่าย ทำให้สิ้นเปลือง - หากอากาศไม่ร้อนเกินไป ควรเปิดพัดลมแทนเครื่องปรับอากาศ จะช่วยประหยัดไฟ ประหยัดเงินได้มากทีเดียว	-

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพร
 (นางฉันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ส.ท.ธ.ช.ย. ดันธนะสฤกษ์
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ใช้หลอดคอมจ่อม ประหยัดแทนหลอดอ้วน ใช้หลอดตะเกียบแทนหลอดไส้ หรือใช้หลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ - ควรใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ คู่กับหลอดคอมจ่อมประหยัดจะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้อีกมาก - ควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในห้องต่างๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัดสูง ช่วยประหยัดพลังงาน - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น ควรทำอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน ไม่ว่าจะเป็นในบ้านหรือข้างนอก เพื่อประหยัดค่าไฟฟ้า - ควรตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงาน หรือติดตั้งไฟเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงานจะประหยัดไฟลงไปได้อีก	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		- ควรใช้สวิตช์เปิด-ปิดไฟกลางแจ้งนอกอาคาร เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากกว่า - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติให้มากที่สุด เช่น ติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงผ่านเข้าได้เพื่อลดการใช้พลังงานเพื่อแสงสว่างภายในอาคาร - ถอดหลอดไฟออกครึ่งหนึ่งในบริเวณที่มีความต้องการใช้แสงสว่างน้อย หรือบริเวณที่มีแสงสว่างพอเพียงแล้ว - ปิดตู้เย็นให้สนิท ทำความสะอาดภายในตู้เย็น และแผ่นระบายความร้อนหลังตู้เย็นสม่ำเสมอ เพื่อให้ตู้เย็นไม่ต้องทำงานหนักและเปลืองไฟ - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย อย่านำของร้อนเข้าแช่ในตู้เย็น เพราะจะทำให้ตู้เย็นทำงานเพิ่มขึ้น กินไฟมากขึ้น - ตรวจสอบขอบยางประตูของตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ เพราะจะทำให้ความเย็นรั่วออกมาได้ ทำให้สิ้นเปลืองไฟมากกว่าที่จำเป็น	

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- เลือกขนาดตู้เย็นให้เหมาะสมกับขนาดครอบครัว อย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็นเพราะกินไฟมากเกินไป และควรตั้งตู้เย็นไว้ห่างจากผนังบ้าน 15 ซม. - ควรละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้ น้ำแข็งจับหนาเกินไป จะทำให้เครื่องต้องทำงานหนัก ทำให้กินไฟมาก - เลือกซื้อตู้เย็นประตูเดียว เนื่องจากตู้เย็น 2 ประตู จะกินไฟมากกว่าตู้เย็นประตูเดียวที่มีขนาดเท่ากัน เพราะต้องใช้ท่อน้ำยาทำความเย็นที่ยาวกว่า และใช้คอมเพรสเซอร์ขนาดใหญ่กว่า - ควรตั้งสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิของตู้เย็นให้เหมาะสม การตั้งที่ตัวเลขต่ำเกินไป อุณหภูมิจะเย็นน้อย ถ้าตั้งที่ตัวเลขสูงเกินไปจะเย็นมากเพื่อให้ประหยัดพลังงานควรตั้งที่เลขต่ำที่มีอุณหภูมิพอเหมาะ - ไม่ควรพรมน้ำจนแฉะเวลารีดผ้า เพราะต้องใช้ความร้อนในการรีดมากขึ้น เสียพลังงานมากขึ้น เสียค่าไฟเพิ่มขึ้น	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- ดึงปลั๊กออกก่อนการรีดเสื้อผ้าเสร็จ เพราะความร้อนที่เหลือในเตารีด ยังสามารถรีดต่อได้จนกระทั่งเสร็จ ช่วยประหยัดไฟฟ้า - เสียบปลั๊กครั้งเดียว ต้องรีดเสื้อผ้าให้เสร็จ ไม่ควรเสียบและถอดปลั๊กเตารีดบ่อยๆ เพราะการทำให้เตารีดร้อนแต่ละครั้งกินไฟมาก - ลด ละ เลี่ยง การใส่เสื้อสุท เพราะไม่เหมาะสมกับสภาพอากาศเมืองร้อน สิ้นเปลืองการตัด ซัก รีด และความจำเป็นในการเปิดเครื่องปรับอากาศ - ซักผ้าด้วยเครื่อง ควรใส่ผ้าให้เต็มกำลังของเครื่อง เพราะซัก 1 ตัวกับซัก 20 ตัว ก็ต้องใช้น้ำในปริมาณเท่าๆ กัน - ไม่ควรอบผ้าด้วยเครื่อง เมื่อใช้เครื่องซักผ้า เพราะเปลืองไฟมาก ควรตากเสื้อผ้ากับแสงแดดหรือแสงธรรมชาติจะดีกว่า ทั้งยังช่วยประหยัดไฟได้มากกว่า - ปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู เพราะการเปิดทิ้งไว้โดยไม่มีคนดู เป็นการสิ้นเปลืองไฟฟ้าโดยใช่เหตุ แอมยังต้องซ่อมเร็วอีกด้วย	-

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพร
 (นางฉันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤยต์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- ไม่ควรปรับจ้อโทรทัศน์ให้สว่างเกินไป และอย่าเปิดโทรทัศน์ให้เสียงดังเกินความจำเป็น เพราะเปลืองไฟ ทำให้อายุเครื่องสั้นลงด้วย - อยู่บ้านเดียวกัน ดูโทรทัศน์รายการเดียวกัน ก็ควรจะดูเครื่องเดียวกัน ไม่ใช่ดูคนละเครื่อง คนละห้อง เพราะจะทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน - เช็ดผมให้แห้งก่อนเป่าผมทุกครั้ง ใช้เครื่องเป่าผมสำหรับแต่งทรงผม ไม่ควรใช้ทำให้ผมแห้ง เพราะต้องเป่านาน เปลืองไฟฟ้า - ใช้เตาแก๊สหุงต้มอาหาร ประหยัดกว่าใช้เตาไฟฟ้า เตาอบไฟฟ้าและควรติดตั้งวาล์วนิรภัย (Safety Value) เพื่อความปลอดภัยด้วย - เวลาหุงต้มอาหารด้วยเตาไฟฟ้า ควรจะปิดเตาก่อนอาหารสุก 5 นาที เพราะความร้อนที่เตาจะร้อนต่ออีกอย่างน้อย 5 นาทีเพียงพอที่จะทำให้อาหารสุกได้ - อย่าเสียบปลั๊กหม้อหุงข้าวไว้ เพราะระบบอุ่นจะทำงานตลอดเวลา ทำให้สิ้นเปลืองไฟเกินความจำเป็น	-

ลงชื่อ จินนา เอื้ออัมพร
 (นางจินนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ลิทธีชัย ดันธนะสุภะดี
 (รศ.ดร.ลิทธีชัย ดันธนะสุภะดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- กัดมันน้ำไฟฟ้า ต้องดึงปลั๊กออกทันทีเมื่อน้ำเดือด อย่าเสียบไฟไว้เมื่อไม่มีคนอยู่ เพราะนอกจากจะไม่ประหยัดพลังงานแล้วยังอาจทำให้เกิดไฟไหม้ได้ - แยกสวิตช์ไฟออกจากกัน ให้สามารถเปิดปิดได้เฉพาะจุด ไม่ใช่ปุ่มเดียวเปิดปิดทั้งชั้น ทำให้เกิดการสิ้นเปลืองและสูญเสีย - หลีกเลี่ยงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ที่ต้องมีการปล่อยความร้อนเช่น กัดมันน้ำ หม้อหุงต้ม ไว้ในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศ - ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะทำให้ลดการสิ้นเปลืองไฟได้ - อย่าเปิดคอมพิวเตอร์ทิ้งไว้ถ้าไม่ใช้งาน ติดตั้งระบบลดกระแสไฟฟ้าเข้าเครื่องเมื่อพักการทำงาน จะประหยัดไฟได้ร้อยละ 35-40 และถ้าหากปิดหน้าจอทันทีเมื่อไม่ใช้งานจะประหยัดไฟได้ร้อยละ 60	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	-	- ดูสัญลักษณ์ Energy Star ก่อนเลือกซื้ออุปกรณ์สำนักงาน(เช่น เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องโทรสาร เครื่องพิมพ์ดีดไฟฟ้าเครื่องถ่ายเอกสาร ฯลฯ) ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน ลดการใช้จ่ายพลังงานไฟฟ้า เพราะจะมีระบบประหยัดไฟฟ้าอัตโนมัติ	-
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคาร ขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ ไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงพญาไท เมืองพญา ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 15 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ รวมทั้งยังสามารถประสานงานขอ	1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2540) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ดังนี้ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - Fire Alarm Control Panel อยู่ที่ชั้นที่ 1 ภายในห้องสำนักงานทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณ-Fire Alarm Manual Station อุปกรณ์ เริ่มสัญญาณธรรมดา (None-Code Signal) ชนิดใช้มือ - Smoke Detector อุปกรณ์ตรวจจับควัน	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบมีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบรถที่เข้า-ออก โครงการ

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ความช่วยเหลือจากสถานดับเพลิงเขตนาเกลือได้ ทันที ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการไม่มีผลกระทบ (0) ต่อผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด	ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) Ø 4 นิ้ว ติดตั้งไว้ บริเวณชั้นที่ 1 - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ชนิด A-B-C ความจุ 15 ปอนด์ตำแหน่งการติดตั้งดับเพลิงแต่ละจุด มีระยะห่างกันไม่เกิน 30 เมตร อยู่สูงกว่าพื้น ไม่เกิน 1.5 เมตร โดยติดตั้งในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง โดยแต่ละอาคารติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น - เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง/ครั้ง ติดตั้งบริเวณด้านนอกและด้านในของบันไดหนีไฟหลักทั้ง 2 แห่ง รวมทั้งทางเดินกลางอาคาร ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) ติดตั้งที่บริเวณหน้าและด้านในทางขึ้น-ลงบันไดหนีไฟ ทุกชั้น โถงทางเดิน โถงลิฟต์ และที่จอดรถยนต์ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ป้ายบอกจุดที่อยู่ ติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด - จัดให้มีจุดรวมพลเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัย	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริรัชชีย ตันธนะสฤกษ์
(รศ.ดร.สิริรัชชีย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	-	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2. จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเมืองพัทยาให้มาจัดอบรมและจัดซ้อมอพยพหนีไฟกับโครงการ 3. จัดทำคู่มือหรือแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะที่เกิดเพลิงไหม้ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-
3.7 การคมนาคมและ การจราจร	- เมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการเพิ่มขึ้น จากก่อนพัฒนาโครงการ และจากการประเมินสภาพการจราจรมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.04 ทั้งสองเส้นทาง ซึ่งยังคงอยู่ในระดับบริการ A ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมขนส่งที่เกิดขึ้น (0)	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถยนต์ให้ชัดเจน 2. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถ ป้ายหยุด และให้ระวางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจรและทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเตือนรถที่จะออกจากโครงการให้หยุดและระวางรถที่จะสวนมาบริเวณถนนซอยกอล์ฟ 3	- จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีที่จอดรถยนต์เพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและ การจราจร (ต่อ)	-	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือ รปภ. คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง และในชั่วโมงเร่งด่วนจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพิ่มให้เหมาะสม 4. จัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรรถยนต์ภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ 6. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 100 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการและระวังการเกิดอุบัติเหตุด้านจราจร 7. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สิริชัย ดันธนะสุภะ
(รศ.ดร.สิริชัย ดันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและ การจราจร (ต่อ)	-	8. จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้าย จำกัดความเร็วและกระຈกນูน บริเวณริมถนนของ โครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางค้งหรือทางแยก ในโครงการ 9. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จอด รถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	-
3.8 การสื่อสาร	- ในการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัย รวมจำนวน 1 อาคาร ขนาด 5 ชั้นความสูง 14.50 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้น ชั้นดาดฟ้า) ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลงส่งผล ให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบ ทางลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้าน การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะ ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับ เรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการปรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ ได้รับแจ้ง	-

ลงชื่อ จินนา เอื้ออัมพร
(นางจินนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร (ต่อ)	-	2. ดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพัก อาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับ ผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการปรับงานรับสัญญาณ ดาวเทียม	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองโครงการ ตั้งอยู่ที่ดินบริเวณหมายเลข 2.8 เขตสีน้ำตาล เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากตาม กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ความ สอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ มี ความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบและสอดคล้องกับความต้องการที่พัก อาศัยในชุมชน คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน (0)	-	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- สภาพสังคมการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง ส่วนใหญ่เป็นความสัมพันธ์แบบต่างคนต่างอยู่ ดังนั้นเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย หากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการเพิ่มมากขึ้น โครงการจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ - ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม คือ การจ้างงาน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงาน ดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคนี้และก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. โครงการจะก่อให้เกิดผลดีในด้านเศรษฐกิจ-สังคมด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง ดังนั้น โครงการให้โอกาสสำหรับคนท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ดังรายละเอียดข้างต้น อย่างเคร่งครัด	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- เมื่อเปิดดำเนินการจัดการให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมอย่างครบครัน อีกทั้ง มีการบริการด้านสาธารณสุขมากมายในเขตเมืองพญาตามความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล เพื่อให้ความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่ไม่เพียงพอคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบ (0) - โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกัน ด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา และรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและการ ท่องเที่ยว 1) ทักษะนิภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ ข้างเคียงเป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้น จากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้พักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 5 ชั้น 14.50 เมตร (มีระดับความสูงจากชั้น พื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) พบว่า พื้นที่ โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนา เป็นชุมชนเมือง อาคารอยู่อาศัยรวม และ พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ การดำเนิน โครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับ สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตย์ โดยการปลูก ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคาร และพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิด ร่มเงาความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม การจัดภูมิสถาปัตย์กรรมพื้นที่สีเขียวของ โครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นใน พื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไป มา	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่มทัศนียภาพ ที่ติดต่อโครงการทั้งนี้ ต้นไม้ ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับ ฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ได้ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ ให้มี สภาพดีและสวยงาม ตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิ ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและ สวยงามอยู่เสมอ 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อ รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 6. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียง อาคาร	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หาก พบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการ บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตยกรรมประกอบด้วย สีสาวดี ไม้โศกอินเดีย และหล้านวลน้อย ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะไม่เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียง (0)	-	-
2) การบดบังทิศทางลม	- จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่า พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง พื้นที่รกร้าง ถนนสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวมสูง 2 ชั้น ทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างไร (0)	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - กรณีผลกระทบด้านบดบังลมที่ทั้งสองฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน	-

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ผลกระทบทางสุขภาพ	- จากการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพจากสิ่ง คุกคามจากกิจกรรมของโครงการ ทาง กายภาพ เคมีและชีวภาพ การเกิดอุบัติเหตุ ความวิตกกังวลทางด้านจิตใจ เศรษฐกิจสังคม และรายได้ จะเห็นว่า โครงการอาจทำให้ เกิดผลกระทบทางด้านสุขภาพด้านลบระดับ ต่ำ (-1)	- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาต ก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธิ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ อาคาร คสล. 5 ชั้น 1 หลัง ขอยกไม่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. พื้นที่โครงการ 2. ชุมชนโดยรอบข้างพื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตัววัดฝุ่นละออง ทั้งนี้ ในการตรวจวัดฝุ่นละอองได้ กำหนดค่าก๊าซและค่าสารในบรรยากาศ โดยทั่วไป ในระยะเวลาหนึ่งเวลาใดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา (ฉบับล่าสุด)	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานรากหลังจากนั้น ตรวจวัดทุกดัชนีเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1. พื้นที่โครงการ 2. ชุมชนโดยรอบข้าง พื้นที่โครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 1 วัน ต่อเนื่อง - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 1 วันต่อเนื่อง - Ldn 1 วันต่อเนื่อง - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. ความสั่นสะเทือน	1. พื้นที่โครงการ 2. ชุมชนโดยรอบข้างพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบกำจัดกากตะกอน	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ให้รายงานผลการตรวจวัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 และ ทส. 2	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

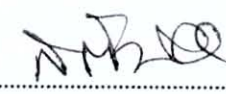
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอย-ทรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันหรือตื่นเงินของมูลฝอยเศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบ	- ทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6. การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขบุรี โดยเฉพาะสำหรับคนงานให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขบุรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบ	- อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

ลงชื่อ นันทา ใจคุ้มพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ อาคาร คสล. 5 ชั้น 1 หลัง ซอยกอไผ่ 3 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศและการชะล้างพังทลายของดิน	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้ว กำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการจัดทำรั้วต้นไม้ หรือรั้วกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วกำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ดูแลสภาพของต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" - ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบ	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไปทุกๆ 4 เดือน	- เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	- สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดและบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเมืองพัทยา	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ฉบับล่าสุด)	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร
(นางจินตนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	- ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 1 ถัง - ถังเก็บน้ำสำรอง ชั้นหลังคา จำนวน 1 ถัง	- สี (Colour) , Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อี โคไล (E.coli) - สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus) - แซลโมเนลลา (Salmonella) - คลอสทริเดียมเพอร์ฟริงเจนส์ (Clostridium perfringens)	- วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำ	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ลลนา เอื้ออัมพร
 (นางจันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤตย์
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำบ่อบักน้ำของโครงการหากพบว่า มีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- การอุดตันหรือตันเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบ	- ขุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือนระยะก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
7. การจัดการมูลฝอย	ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การผูกมัดหรือชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ ฉันทนา เอื้ออัมพร
 (นางฉันทนา เอื้ออัมพร)
 เจ้าของโครงการ
 31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและ ส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหาก ชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข ทันที	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
9. การคมนาคม	- ติดตามตรวจสอบระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ติดตามตรวจสอบสัญญาณ จราจรเช่นลูกศรแสดงทิศ ทางการเดินรถป้ายแสดง ทางเข้า-ออก - ตรวจสอบที่จอดรถยนต์ให้ เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์และ บริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่ โครงการถ้าชำรุดให้รีบ ซ่อมแซม	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ จินตนา เอื้ออัมพร

(นางจินตนา เอื้ออัมพร)

เจ้าของโครงการ

31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ ลลิตา ลิ้มสุโขทัย

(รศ.ดร.ลลิตา ลิ้มสุโขทัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

31 พฤษภาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การคมนาคม (ต่อ)	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
11. สุนทรียภาพ	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

ลงชื่อ จันทนา เอื้ออัมพร
(นางจันทนา เอื้ออัมพร)
เจ้าของโครงการ
31 พฤษภาคม 2556

ลงชื่อ สหชัย
(รศ.ดร.สหชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
31 พฤษภาคม 2556