



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๘ ๒ ๖ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนาฯ ถนนพระรามที่ ๖,
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๑๓๒๘๙ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ มีจำนวนห้องพักรวม ๓๔ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยทั้งโครงการ ๑,๓๙๓.๘๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานฯ ดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม

สิ่งที่ส่ง...

สิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ คุริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์
ของ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า ความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย 34 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ในฐานะผู้จัดทำ รายงาน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

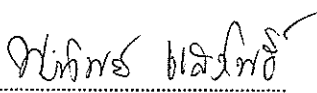
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ 

(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557

จำนวน 1/ 130 หน้า

ลงชื่อ  

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)

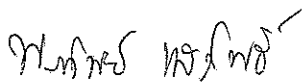
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม 2557

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ



(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557

จำนวน 2/ 130 หน้า

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้าง โดยมีได้พื้นที่สูงชันกว่าเดิม แต่อย่างใด และเป็นระดับเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง เพียงแต่ทำการปรับพื้นที่ที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการ มาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่ามีความสูง 14.95 เมตร และมีจำนวนห้องพัก 34 ห้อง อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง โรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ บ้านเดี่ยว ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ซึ่งการก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของทางลาดชัน ทำถึงเก็บน้ำได้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้งน้ำ กิจกรรมดังกล่าว จะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราว เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้น นอกจากนี้ โครงการ จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม รวมทั้งกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กก๊อป อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง ประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ ที่ไม่ต้องการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเป็นแนวกันบังเสียง 2. ผู้รับเหมามาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายสภาพประกอบ และจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทันที 3. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลาและความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้าง	1. ตรวจสอบให้มีการจัดทำแนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำวัน 2. ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี เป็นประจำวันหากชำรุดหักพังชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง เป็นประจำวัน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 3/130 หน้า

ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย
 (ดร.ดร.สิทธิชัย ตันณษิตกุลศิษฐ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการประเภทให้เช่า โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ 6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธุเสกเชิด)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	- สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน เกิดจาก การขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้าง ฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน และระบบท่อน้ำ รวมทั้งการรื้อถอนของ ดินและฝุ่นละอองที่อาจติดไปกับรถบรรทุก ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และขนส่งคนงาน ตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งทางโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะระยะ ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลาย ของดินด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดรถทุกคัน และวัสดุ ก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและ ทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างที่ตกหล่น บริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอน 3. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้าง และเคลื่อนไหลของดินรวมทั้ง เศษวัสดุ ก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ 4. จัดให้มีระบบคันกันและกำแพงกันดิน โดยการ ทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพืด ในการก่อสร้างที่มี การเปิดหน้าดินหรือในการปรับหน้าดินจะต้องมีการ ปรับหน้าดินให้แน่นโดยมีความราบเรียบและ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินในระยะว่าง ฤดูฝน 5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไป สู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะระยะหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไข ทันทีที่มีปัญหา 2. ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดิน ซึ่งเป็น ผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร เป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 5/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.ลิทธิชัย คณิสันสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)		6. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 7. จัดให้มีการทำกรรมธรรมมีประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าว เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที 8. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและทำการบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที ในการถอน Sheet Pile ต้องปฏิบัติตามดังนี้ - ก่อนก่อสร้างโครงสร้างผู้รับเหมาร่วมต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการส่งภาพถ่ายสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับมิชอบเบรคเสียหาย พร้อมเสริมให้ดินสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 6/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี) ผอ. ใต้
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)		- เพิ่มทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม - ค่อยๆ ถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว 9. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 10. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างและห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 7/130 หน้า

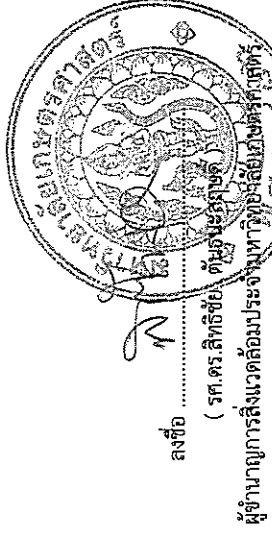
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คำนวณศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏชลบุรี
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง	มลพิษทางด้านอากาศในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบ ที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้น แต่จะเกิด ในระยะเวลานานขึ้น โดยสาเหตุของฝุ่นละอองเกิดจากกิจกรรม การก่อสร้าง คือ การก่อสร้างฐานรากและการก่อสร้าง โครงสร้างของโครงการ ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจาก กิจกรรมดังกล่าวมีประมาณ 0.0048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0768 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่าง เร่งด่วน 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดสุบิคลุม ท้ายรถให้มิดชิด พังด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับ ผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูง ของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทน แข็งแรงและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอด การก่อสร้าง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับ เรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ โครงการและเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น ที่บริเวณสำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้นเป็นประจำทุกวัน หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ตลอดระยะก่อสร้าง แสดงถึงรูปที่ 1 แผนผัง ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้ มีการฉีกขาดของผ้าใบ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 3. ตรวจวัดฝุ่นละออง (PM ₁₀ และ TSP) ทุกวันที่มีการสร้างฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะเวลาฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด PM ₁₀ และ TSP เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และทำ การตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุม วันทำการและวันหยุด

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 8/130 หน้า



ลงชื่อ
(ดร.สิทธิชัย ตันอุบลกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (2) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักร ก่อสร้าง	การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่จะ เกิดขึ้นจากการทำงานของเครื่องจักร - ค่าประเมิน = 0.0111 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง TSP จากการทำงานของเครื่องจักร = 0.0831 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร	6. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับ ตลอดเวลาเปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น 7. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 8. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง ประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อกันขอบเขต พื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดิน บุคคลอื่น 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้าง และเพิ่ม เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยก กรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ 11. ติดป้ายบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ หรือ ผู้รับผิดชอบดูแลโครงการ	- จุดติดตามตรวจวัด จำนวน 2 สถานี แสดงดังรูปที่ 2 1) พื้นที่โครงการ 2) วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออกของ โครงการ ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 9/130 หน้า

ลงชื่อ ดร.ลิทธิชัย ดุจนะสัพเพศ
(ดร.ลิทธิชัย ดุจนะสัพเพศ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำพื้นที่ผู้รับผิดชอบ
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (3) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก กว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) จากการ ทำงานของเครื่องจักร	การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่จะเกิดขึ้นจากการทำงาน ของเครื่องจักร - ค่าประเมิน = 0.0536 x 10 ⁻³ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (PM ₁₀) จากการทำงานของ เครื่องจักร = 0.0341 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร	12. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษ ดิน หิน และทราย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและ กวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 13. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน 14. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐาน ตามที่กฎหมายกำหนด 15. จัดให้มีสิ่งกีดขวางวัสดุก่อสร้างที่สูง และลำเลียง ทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้น วันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน 16. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดย รถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้ หรือกระจายละออง 17. การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้าง อีก 3 ด้าน 18. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้างโดย กองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิด หน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่จำเป็นต้อง ทำงานพื้นผิว	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 10/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ)

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษจาก การทำงานของ เครื่องจักร	กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมลพิษ ที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่น บริเวณถนนภายนอกพื้นที่ และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสีย ของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างจะปล่อย คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ ของไนโตรเจน (NO ₂) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO ₂) เป็นต้น ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ CO - ค่าประเมิน = 0.0457 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.8451 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (CO) ทั้งหมด = 0.8908 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร ปริมาณไฮโดรคาร์บอน HC - ค่าประเมิน = 0.0134 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.2176 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงาน ให้อยู่ ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่โครงการ ให้เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพ ในการดักจับมลพิษและฝุ่นละออง 4. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการโครงการใช้บริการขนส่ง มวลชนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ปล่อย ออกมาจากรถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที	1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ CO, HC, NO ₂ และ SO ₂ ตลอดระยะ ก่อสร้างและทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด 2. จุดติดตามตรวจวัดจำนวน 2 สถานี แสดงดัง รูปที่ 2 1) พื้นที่โครงการ 2) วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออกของ โครงการ ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 11/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัญญาธัญญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) ผลพิกษจากการทำงานของเครื่องจักร (ต่อ)	- รวมปริมาณ (HC) = 1.2310 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน NO₂ - ค่าประเมิน = 0.2430 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (NO_x) ทั้งหมด = 0.2522 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน "ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ SO₂ - ค่าประเมิน = 0.0154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (SO_x) = 0.0225 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน "ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 12/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศรีสวัสดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษจากการทำงาน ของเครื่องจักร (ต่อ)	ปริมาณฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ค่าประเมิน = 0.0111 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0720 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (TSP) = 0.0831 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - ค่าประเมิน = 0.0111 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0720 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (PM₁₀) = 0.0831 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 13/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมัญญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง ในงานก่อสร้างทุกประเภท ย่อมก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอย่าง หลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียงที่จะเกิดขึ้น แปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรม การก่อสร้างและจะเกิดในช่วง ระยะเวลาสั้นๆ โดยที่แหล่งกำเนิด เสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการ ทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และ เครื่องมือต่างๆ	ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิด ของเสียงดังที่เด่นชัด โดยแหล่งกำเนิดของเสียงดัง ในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดเสียงดังออกเป็น 2 ระยะ คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรใน การเตรียมปรับพื้นที่ เท่ากับ 84 dB(A) 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้าง โครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่ซีเมนต์ เท่ากับ 75 dB(A) ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้ เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร และเพิ่ม กำแพงผ้าใบสูงประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งแผ่นปิดกั้นเสียงชั่วคราวด้วยไม้อัด (Plywood) หนา 25 มิลลิเมตร โดยประกบกับ รั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียม และสังกะสี) รอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 4 เมตร 3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจ ก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่ใกล้เคียง 4. จัดเครื่องมื่อก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอด ระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงาน เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน แสดงดังรูปที่ 1 2. ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วง ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นก็ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยมีดัชนี L_{eq} 24 L_{max} และ L_{dn} 24 และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดย ให้ครอบคลุมวันทำการ และวันหยุด

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 14/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศิริวัฒนกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิร

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก พัทยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยัง ไปยังผู้พักอาศัย ภายในโครงการ จะได้รับสัมผัสเสียง โดยมีรายละเอียดดังนี้ ทิศเหนือ - ค่าประเมิน = 66.09 dB(A) - เสียง(L_{max})ปัจจุบัน = 87.40 dB(A) - มี Plywood = 43.09 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) ทิศตะวันออก - ค่าประเมิน = 63.71 dB(A) - เสียง(L_{max})ปัจจุบัน = 87.40 dB(A) - มี Plywood = 40.71 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) ทิศใต้ - ค่าประเมิน = 66.99 dB(A) - เสียง(L_{max})ปัจจุบัน = 87.40 dB(A) - มี Plywood = 43.99 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A)	5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดัง และลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน 7. เลือกเทคนิควิธีการในการทำงานที่เหมาะสม และเข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจำกัด การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกัน การกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบเครื่องระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแล อย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	1. จดติดตามตรวจสอบจำนวน 2 สถานี แสดงดังรูปที่ 1 - พื้นที่โครงการ - วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นพิตะแสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 15/130 หน้า

ลงชื่อ นพิตะแสงโพธิ์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนรัฐคุณศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ทิศตะวันตก - ค่าประเมิน = 77.34 dB(A) - เสียง(L_{max})ปัจจุบัน = 87.40 dB(A) - มี Plywood = 54.34 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A)	11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง 13. จัดให้มีกลองรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร่งด่วน 14. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 15. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการจัดการจราจรเบี่ยงป่วนและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นละออง สำหรับคนงาน 16. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 16/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตุ่นประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมมหาวิทยาลัยสุโขทัย

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ทางโครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งจะใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุ ก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 18. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง 19. จัดทำกำแพงกันเสียง ซึ่งทำจากแผ่น Plywood (ไม้อัด) หนา 25 มิลลิเมตร โดยประกบกับรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) รอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 4 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB(A) 20. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง 21. ในกรณีคนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม การตัดเหล็ก ต้องใช้อุปกรณ์ครอบหู (Ear Muffs) หรือที่อุดหู (Ear Plugs) เพื่อป้องกันอันตรายจากเสียงที่เกิดขึ้น	



ลงชื่อ

(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)

เจ้าของโครงการ

พฤษภาคม 2557

จำนวน 17/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธิยะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ การเจาะเสาเข็ม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้างโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้นประมาณ 0.073 นิว/วินาที (อาคารพาณิชย์ Office Exclusive Town Home ห่างจากโครงการประมาณ 32.63 เมตร หรือ 107.06 ฟุต) โดยไม่เกินกว่ามาตรฐาน (0.30 นิว/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหาย คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นนั้น ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 4. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการ โดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะเวลาขอมก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	1. จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำงาน และฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ศิริประสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		6. โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานความคืบหน้า การก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 7. กำหนดการบรรเทาผลกระทบของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 8. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 9. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 11. ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน แสดงดังรูปที่ 1 ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 19/130 หน้า

ลงชื่อ พิชิต ใจดี
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสิทธิ์ชัย ใจดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระดำเนิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)		12. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพาร่วมกันหมด เพื่อลด ความสิ้นเปลืองอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 13. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานของ โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่ 14. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดย จะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียง เสียหายจากการก่อสร้างด้วย 15. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของ โครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 16. ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 20/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนุสรณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0) เกิดขึ้น แต่อย่างใด		
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- แหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพิทยายใต้ สำหรับบริการให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 70,109 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะเวลาก่อสร้างโครงการ เท่ากับ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน - น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคและห้องน้ำ ห้องส้วม ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับคนงาน ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและน้ำเสียจากการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน ล้างทำความสะอาด อุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียรวมที่เกิดขึ้นประมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพิทยายต่อไป	1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิง ไว้ให้จำนวน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) จึงเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในรางระบายน้ำของโครงการ 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดัก มูลฝอยก่อนระบายลงท่อสาธารณะ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดเกรงทุกอาทิตย์ และทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมิให้นำโหล่นองออกภายนอกพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบบารุงระบบน้ำ และทำความสะอาดตะกอนตะกอนอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยกำหนดให้ติดตั้งตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Oil & Grease และ TKN ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 21/130 หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์บุรีรัมย์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง และมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	5. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลด ปริมาณการเกิดน้ำเสีย 6. ประสานให้เมืองพัทยา มาสุบตะกอนไปกำจัด ทันทีเมื่อเต็ม 7. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำตะกอน ไปบ่อเกรอะไปกำจัด 3 เดือน/ครั้ง 8. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจาก บ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรค ด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลับปิดถาวร 9. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณ น้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คັນธินันท์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่างซึ่งไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือการค้า แก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญสำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิง จึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ไม่มีผลกระทบ (0)		

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คำมุนีสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่ไม่มีใช้ทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพิทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลาม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น 1 ชุด ในระยะก่อสร้างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	-	-

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.เลิหธิชัย ต้นตะขบ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในการก่อสร้างโครงการจะขอใช้น้ำจากการประปาส่วน ภูมิภาคสาขาทัตยา (ชั้นพิเศษ) มีปริมาณการใช้ น้ำประมาณ 11.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกิจกรรมการใช้น้ำ เพื่อการอุปโภค-บริโภคของพนักงาน เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม การทำ ความสะอาด ประมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นต้น ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาทัตยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปา จึงมีความพอเพียงในการจ่าย น้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 11.50 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งน้ำประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บ น้ำสำรองทุกวัน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับ คนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาด ล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรม พื้นภายในพื้นที่โครงการ 8. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึง จนกว่า จะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้าง พร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลน น้ำใช้	1. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใด ให้รีบ แก้ไขทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของ คนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน เดือนละ 1 ครั้ง หากพบเห็นให้ ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำทันที ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)

เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 25/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะจัญญ์) ร. ๒๕๕๖
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงานก่อสร้าง แบ่งเป็นน้ำเสียประมาณ 3.50 ลูกบาศก์เมตร เป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 2.50 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากห้องส้วม เท่ากับ 1 ลูกบาศก์เมตร - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทั้งหมดจะถูกบำบัดพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และวางระบบน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น จะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือ แหล่งน้ำคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ(-1)	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง พร้อมบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและจัดให้มีแบบเบรเกอร์-กรองไร้อากาศ 1 บ่อ ขนาดความจุประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของพัทยาต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำ 3 เดือน/ครั้ง หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้น้ำบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ	1. ตรวจสอบสภาพบำบัดน้ำทิ้งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Oil & Grease และ TKN ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 26/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตกโครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็น ร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1 x 1 เมตร โดย ห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อ การควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำผ่าน ออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะต่อไป โดยจะมีบ่อตกumpulก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และ มีบ่อพักน้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบ ต่อการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมบริเวณ โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการด้านลบ ในระดับต่ำ(-1)	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้ เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหล ของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิดปริมาณ 20 ลูกบาศก์- เมตร พร้อมตะแกรงตกumpul เพื่อให้เศษดินตกตะกอน แล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีมน้ำภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและ การสะสมของดินตะกอน 4. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยูขนาดกว้าง 1 x 1 เมตร ความลาดเอียง 1:200 รอบพื้นที่โครงการ 5. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝน ให้ไหลยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา 6. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบ ต่อระบบการระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 7. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคาร ให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพของ ระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้างและทางระบายน้ำให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหา ต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสม อยู่ภายในร่องระบายน้ำและขุดลอก ตะกอนเป็นประจำทุกสัปดาห์ ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 27/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	- สำหรับมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดจากคนงานและมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 50 คน จะก่อให้เกิดปริมาณมูลฝอย 150 ลิตร/วัน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) จำนวน 1 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง - ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกเช่นเศษเหล็กและเศษไม้จะถูกนำไปขายส่วนเศษอิฐและเศษปูนจะนำไปถมที่ดิน สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับมูลฝอยอื่นๆ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาจัดเก็บไปทำการกำจัด คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานกับเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุด หรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบที่พักรับผลย่อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 28/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนาระสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถม หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อ เพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ตื้นเดิม ทั้งนี้ ต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง 5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่ว่างถึงมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย	

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 29/130 หน้า


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะสิทธิ์) ๒๖/๕/๕๖
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. กำจัดขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยา และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขยะเข้ามาทำการ วัสดุก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยายจะเข้ามาทำการ เก็บขยะวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือ จากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 8. กำจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือ จากการก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้อง ตามกฎหมาย	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้อง ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจาก การไฟฟ้าภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่าย กระแสไฟฟ้า เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภาคเมืองพัทยา มีศักยภาพที่ เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้น การดำเนินโครงการ ในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ(0)	-	-

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้า

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- การเกิดอัคคีภัยอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ การพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคนงาน ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง ลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอัคคีภัยอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าขัดข้อง หรือความประมาทของคนงาน อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน จะช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูงประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่คนงานยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 31/130 หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธเนสมณี) ๒๕๕๗
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการสะท้อนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัย และ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. จัดให้มีการรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 9. ห้ามติดตั้งกองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับ การตั้งกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 10. ดูแลทำประวัติดินนาก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 11. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่าง เป็นสัดส่วน 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.เลิทธิชัย ตันสุเมธกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		13. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของ โครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้าง ก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมา ปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้ พิจารณาลงโทษ 14. พุดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอด ระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง 15. คนงานที่ควบคุม Tower Crane ต้องผ่านการอบรมและมี ประสบการณ์ในการควบคุม Tower Crane เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง 16. การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องทำ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 17. ต้องควบคุมไม่ให้การหมุนตัวเองของ Tower Crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ นพพร พรทิพย์
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 33/130 หน้า


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย วัฒนสารสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		18. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 19. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 20. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 21. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 22. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 23. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 24. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถอยอยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจน และสะดวกใช้อย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย กันตนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		25. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น 26. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ 27. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 28. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 29. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 30. จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงพิทยาได้ ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

ลงชื่อ พรทิพย์ นพจิตร
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 35/130 หน้า

ลงชื่อ นพจิตร
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันบุญรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัย และ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		31. คนงานที่ต้องทำงานในที่สูงเกินกว่าสองเมตร ขึ้นไป ต้องสวมเข็มขัดนิรภัย และผูกสายช่วยชีวิต พร้อมทั้งสวมหมวกนิรภัย และอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัย 32. สถานที่ทำงานสูงเกินกว่าสองเมตรขึ้นไป บริเวณรอบๆ ช่องโหว่ ต้องทำราวกันไว้ และต้องติดป้ายเตือนอันตรายด้วย	
3.7 การคมนาคม และการจราจร	- จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนเข้า-ออกโครงการ คือ ถนนพระตำหนัก และถนนทัพพระยา ที่เกิดจากกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร	1. จัดให้มีป้ายชี้ชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางของการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นตลอดเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 36/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศดร.สิทธิชัย ต้นธนะสมชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยสุโขทัย

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคม และการจราจร (ต่อ)	- การรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุน้อยประมาณ 5 เที่ยว/วัน (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) จากการประเมินผลกระทบ พบว่าการจราจรบนถนนพระตำหนักในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับบริการ "D" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ส่วนการจราจรบนถนนเทพพระยาในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับการบริการ "B" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านจราจรจากโครงการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขังรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 7. ถ้าขับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษผ่านชุมชน 8. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงโมเมนต์วัน เวลาใกล้วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 37/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย พิสุทธิกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาดงใหญ่
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคม และการจราจร (ต่อ)		9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 11. จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในระยะเวลา 09.00-16.00 น. 12. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นจุดจอดรถสำหรับขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง 13. ติดต่อขอความประชาสัมพันธ์ชื่อโครงการ พร้อมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่บรรทุกเพื่อให้ประชาชนที่ได้รับความสะดวกตอนจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีช่องทางติดต่อได้สะดวก	

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ

จำนวน 38/130 หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	- ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วย อาคาร อยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า ขนาด 5 ชั้น ความสูง 14.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) มีที่จอดรถยนต์ 6 คัน และรถจักรยานยนต์ 5 คัน ซึ่งตัวอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มเสียงวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาคีรับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตามตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง 2. ดำเนินการรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจาก อาคาร โครงการซึ่งเจือปนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่และกล้องรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน บริเวณสำนักงาน หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 39/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วน ใหญ่โครงการ เป็นโรงแรม อาคาร พักอาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่ ว่างเปล่า และพื้นที่รกรากพัฒนา	- ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่รกรากพัฒนา ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัย - ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องของผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องพบว่าโครงการอยู่ในบริเวณหมายเลข 8.5 เขตสีเขียวอ่อน ให้เป็นพื้นที่ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (ร่าง) แต่เนื่องจากขณะนี้ข้อกำหนดดังกล่าวยังเป็นเพียงร่างเท่านั้น ยังไม่ประกาศใช้ ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงใช้กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ฉบับเดิมพลางไปก่อน ทำให้ลักษณะการดำเนินการโครงการมีความสอดคล้องต่อการประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องของผังเมือง และกฎหมายอื่น ๆ คาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) และไม่เกิดเป็นปัจจัยกระตุ้นทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 40/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธะสุต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำหน่วยงานผู้ควบคุมดูแลโครงการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สําคัญ มาตราการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระดํานัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าง่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สําคัญ	มาตรการป้องกัน และแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- โครงการตั้งอยู่ในเมืองพัทยาสภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ลักษณะเป็นชุมชนในเขตเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ซึ่งจากการสำรวจสภาพสังคมบริเวณพื้นที่รอบโครงการ ประกอบด้วย กิจการโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร นอกจากนี้ยังมีกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นแบบเพื่อนบ้านมีการติดต่อกันเพื่อการค้าขาย การให้บริการไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ที่ระดับปานกลางถึงสูง - การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้น ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่ทางโครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะเป็นการลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง 3. กรณีที่มีบ้านพักคนงานต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.สท. 1010-3 มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 41/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธมธัญญ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)		5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคารและบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 6. แจกแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอากาศอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และการพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกัน ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.ลิทธิชัย พันธุ์ละออง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)		- เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้คนงานสวมใส่ในระหว่างการทำงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่นละออง ปลีกเลียบหู ถุงมือ เป็นต้น - จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ	

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 ๒๕๖๖-๐๙-๐๙

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดนัยสินธุ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)		11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ เช่น การสวมหน้ากากป้องกันเชื้อโรค หรือให้ คนงานที่ป่วยหรือมีอาการติดเชื้อหยุดการปฏิบัติงาน 14. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกคนทุกครั้ง ก่อนรับเข้าทำงาน	

ลงชื่อ
 (บงพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 45/130 หน้า


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย พิณมณีนุช)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)		ระบบสาธารณสุขในพื้นที่ก่อสร้าง 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพื้นที่ก่อสร้างพื้นที่ จัดเก็บวัสดุเป็นสัดส่วน ดังนี้ - ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักน้ำไว้จนถึงเก็บ น้ำสำรองทุกวัน - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 3 วัน (ไม่น้อยกว่า 11.50 ลูกบาศก์เมตร) - จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม ไว้จำนวน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน - บำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออก สู่ห้วยระบายน้ำ - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก 1 ถัง มูลฝอย ทั่วไป 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง พร้อมกำกับให้คนงาน ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าพนักงานโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธะสุตยกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำหน่วยงานวิทยุชุมชนชลบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ และการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่เกิดขึ้นที่ไม่เหมาะสมหรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยจัดรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กก๊อบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบสี 2 เมตร รวมเป็น 6 เมตร และโครงการได้มีมาตรการให้ผู้รับเหมาจัดทำผ้าใบที่มีลักษณะเดียวกันคลุมอาคาร ซึ่งสามารถลดผลกระทบเรื่อง ทัศนียภาพที่ไม่สวยงามที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอย และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กก๊อบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูงประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบังเสียง 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. ตรวจสอบสภาพแนวรั้วสังกะสีที่อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุด ต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 47/130 หน้า

ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย จันทิมาเสถียร
(ดร.สิทธิชัย จันทิมาเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ทิศทางแสงแดด อาคารของโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีต เสริมเหล็กขนาด 5 ชั้น มี ความสูง 14.95 เมตร จำนวน 1 อาคาร	- ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคาร จะพิจารณาจากกรุปรางลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและ มุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงา ตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุม ของแสงแดดที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไป ส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง เกิดขึ้นเป็นระยะเวลาดำเนิน ในแต่ละวันเท่านั้น ตาม การเคลื่อนของดวงอาทิตย์ ไม่ได้ดับทั้งพื้นที่ได้พื้นที่ หนึ่งตลอดทั้งวัน ในระยะก่อสร้างตัวโครงสร้าง จะค่อยๆ สูงขึ้นตามระยะก่อสร้าง อาจกล่าวได้ว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด แต่จะบดบังแสงแดดบนที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งเป็น ที่ดินว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ในด้านทิศเหนือ อาคารพาณิชย์ Office Exclusive Town Home และร้านสะดวกซื้อ Family Mart ด้านทิศตะวันตก บางช่วงเวลาเท่านั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดให้มีการขอความเห็นชอบความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบัง แสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการ จะกำหนดส่งข้อแจ้งผู้พักอาศัย/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของ อาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก การบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรือ อาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และ เงื่อนไขการขอความเห็นชอบเป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าว กับเจ้าของโครงการได้ตลอดระยะก่อสร้าง 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ในใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หาก พบว่าเป็นเสียหายที่เกิด จากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 48/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สําคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ที่ศทางลม	- พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์และช่วงเดือนเมษายนถึงเดือนกันยายน และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม และโครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศเหนือในช่วงเดือนมีนาคม ซึ่งกระแสลมจึงจะพัดผ่านพื้นที่โครงการเข้าพิทยาลัยและพัฒผ่านถนนพระตำหนัก ซึ่งอยู่รอบพื้นที่โครงการ ไม่ถึงปลุกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบรรบับังทิศทางลมด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งจะเพียงพอว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบับังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแกไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแกไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ แจ้งพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่า เป็นเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแกไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย พิณนิตติสุทธิ ๕๕)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ 1) พื้นที่ก่อสร้าง (1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเช่นการควั่นจากเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การสูดดมกลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อบชื้นเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามเคร่งครัด	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นละอองให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดพรมรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ตลอดจนระยะก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 4. ติดตั้งผ้าใบที่บ 2 ชั้น รอบแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	1. มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น บริเวณข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดจนระยะก่อสร้างผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 50/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) ด้านสุขภาพกาย (ต่อ) - โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 10. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 12. ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมของคนงานในระยะก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อบบบทางเดินอาหารและอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงาน เนื่องจากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารอาาที่ เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดเตรียมพื้นที่ที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลสุขภาพสม่ำเสมอ 5. แต่งเวรควบคุมคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	1. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตขอประชาชนที่อยู่รอบโครงการรัศมี 200 เมตร ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันอันตรายและแก้ไข และมาตรวจประเมินผล - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 51/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัปธะนุสิทธิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนัง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอาบน้ำ เป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีฉนวนกันความร้อน และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะสัมผัสกับฝุ่นปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 3. สร้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงาน ทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้ง ก่อนนำไปใส่ 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	1. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่รอบโครงการรัศมี 200 เมตร ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกัน ถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน	1. ตรวจสอบสุขภาพกายและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่รอบโครงการรัศมี 200 เมตร ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 52/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	- สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพวยธิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มาจากแมลงสาบ แมลงวัน เจ้าของโครงการต้องมี มาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตร อย่างเคร่งครัด เพื่อแก้ไขผลกระทบ ที่เกิดขึ้น	3. หากไม่ใช้ขวน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจ เก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้น้ำซึ่งและ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและ ห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน 6. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 7. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือ โรคติดต่อ 8. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล 9. ต้ม และใช้น้ำสะอาด 10. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วมก่อนและ หลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 53/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสัมพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค	- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรือ อยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไวรัสโรคนั้น เป็นต้น โรคเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี	1. ว่าจ้างคนงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคไวรัสโรคนั้น เป็นต้น 2. เชื่อมงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลัง รับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 4. ดำเนินความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลัง เลิกใช้งานและตากให้แห้ง ก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 6. จัดระบบสาธารณสุขโรค-สาธารณสุขการ ให้คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อ ทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 8. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น	

นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 54/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร. สิริชัย ตันบุญประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	1. จัดให้มีการตรวจเช็คเครื่องมือก่อนเริ่มงาน และหลังเลิกงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยตรวจเช็คอุปกรณ์นิรภัยทุกครั้ง และคอยตรวจสอบการทำงานว่าเป็นไปตามมาตรฐานหรือไม่ เป็นประจำทุกวัน 3. มีการตรวจสอบความพร้อม และตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิต และอุปกรณ์ประณมพยาบาลเบื้องต้น เป็นประจำทุกวัน กรณีเมื่อเกิดอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงเพื่อและพร้อมใช้งานหรือไม่ - ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 55/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุจิตต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัยหนักรักษาความปลอดภัย ปลั๊กเสียบหู ถังมือ เป็นต้น 7. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่มีอริการ ความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 9. ออกกฏให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่ หรือ หลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ 10. จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือและ อุปกรณ์การรักษายาบาล โดยให้มีเครื่องเบื้องต้น และ เจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง พร้อมรถรับส่ง ผู้ป่วย – บาดเจ็บ 11. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 12. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 56/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศดร.สิทธิชัย วัฒนกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		13. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง และประสานการดำเนินงานสูงคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 14. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่มีสารไวไฟ 15. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 16. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ	

.....
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดิษฐานุสลาภกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อับัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		17. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการก่อสร้าง 18. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	
(2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง จากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดขึ้นดังรับทราบเวลาพักผ่อนการได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงานและความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต	1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง	1. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่รอบโครงการที่มี 200 เมตร ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. มอบชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์



ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
.....

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของโรงพยาบาลบางละมุง พบว่าผู้ป่วย 4 อันดับแรก คือ 1) โรคระบบหายใจ 2) โรคระบบหมุนเวียนเลือด 3) โรคเกี่ยวกับ ต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม 4) โรค ระบบย่อยอาหาร รวมทั้งโรคในช่องปาก ซึ่งสาเหตุ ดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรม การบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจาก สภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความ สั่นสะเทือน และการรบกวนร่างกาย รวมไปถึงทาง ที่ส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย รวมไปถึงทาง ด้านจิตใจผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของ เจ้าของโครงการดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิด จากการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาต
ก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
: เจ้าของโครงการ คือ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 59/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย คุ้มบุญสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า เป็นอาคารคสล. สูง 5 ชั้น 1 อาคาร โดยได้ออกแบบ ทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคาร บริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดิน ภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามโดยการจัด ภูมิสถาปัตย์กรรมพื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิด ความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชน ที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว คาดว่า ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาด พื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และทางโครงการ ได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตย์กรรมให้ดูสวยงาม ทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคารและบริเวณ สวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดี อยู่เสมอ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิด การชะล้างพังทลาย	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวใน พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 60/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศิริธนสารสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลาย	- ในระยะดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัย และพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดินหรือกิจกรรมใดๆที่ก่อให้เกิดการชะล้าง พังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดมี การจัดภูมิสถาปัตย์กรรรมโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบ อาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยการยึด หน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งการจัดการจัดการควบคุมการระบายน้ำภายใน โครงการไม่ให้เกิดขวางและควบคุมอัตราการระบายน้ำ ที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้าง พังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดิน 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโต ดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการร้องเรียน หากพบว่ามีความเสียหาย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร่งด่วน	1. ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและ มีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอเป็นประจำ ทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 61/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุญ์ศักดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- ในระยะดำเนินการ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น จะมาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญคือฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิว ปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่งที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพงธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดแล้ว 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถยนต์ในโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี 2. ตรวจสอบคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (NO ₂ , CO, SO ₂ , TSP, PM ₁₀ และ HC) เดือนละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบพรรณไม้ เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ให้เจริญเติบโต งดงาม สมบูรณ์ อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 62/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย พันธุ์สุญชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษจากยานพาหนะ	1) ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในโครงการ 1) CO - ค่าประเมิน = 0.0531 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.8451 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 0.8982 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) HC - ค่าประเมิน = 0.0099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.2176 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.2275 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO₂ - ค่าประเมิน = 0.0019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0092 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.0111 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 63/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะเกียรติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษจากยานพาหนะ	4) SO₂ - ค่าประเมิน = 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) TSP - ค่าประเมิน = 0.0001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0720 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0721 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) PM₁₀ - ค่าประเมิน = 0.000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ จากท่อไอเสียรถยนต์ - ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์ที่กำหนด โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ 266.68 กรัม โดยที่โครงการจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เกิดขึ้น 0.0216 กรัม		

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 64/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ. ลิทธิชัย ตันธนะสุภรณ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏ

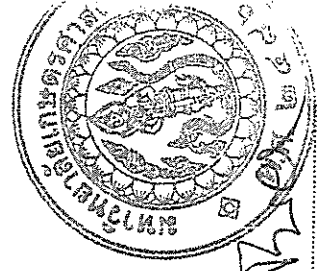
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจะเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในช่วงการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมีการจำกัดความเร็ว เพื่อลดความรวดเร็วของรถบนถนนในโครงการและลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการระยะดำเนินการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จำกัดความเร็วเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 65/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

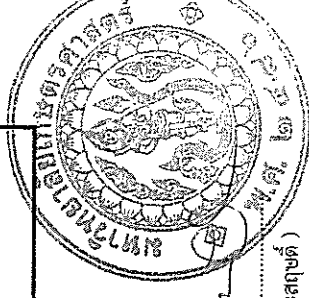
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในระยะดำเนินการ เนื่องจากการกิจกรรมหลักของโครงการ คือ เพื่อการอยู่อาศัย แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสั่นไหวของผู้มาใช้บริการในโครงการจะเกิดความผิดปกติจากความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร นอกจากนั้นรอบอาคารมีการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือน ที่เกิดจากการจราจร คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	1. ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
1.6 แผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในเขตแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบ (0)	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- สำหรับแหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพิทยไธ ได้ให้การให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 70,109 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้จำนวน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ส่วนปริมาณการใช้น้ำระยะดำเนินการโครงการ เท่ากับ 23.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะเพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของบริษัท
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 66/130 หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.สิทธิชัย ตันธะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 พรทิพย์น้ำ (ต่อ)	- ในระยะดำเนินการ เมื่อมีผู้มาใช้บริการเติมโครงการ จะก่อให้เกิดน้ำเสียประมาณ 17.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งพบว่า น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของผู้มาใช้บริการ รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียโครงการจะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลาง ยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคาร และน้ำเสียจากห้องพักรวมของโครงการ สามารถรองรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจาส่วนเกราะ ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุง ในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบ ทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายการแจ้งว่า บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน หัวไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบความชำรุดและการรั่วซึม ของระบบท่อน้ำไร้เชื้อเพลิงที่นำมาใช้รดน้ำต้นไม้เป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 67/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		6. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้มาใช้บริการทราบ ทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์ และทางรถวิ่ง บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม 7. ปิดฝาป่อทันทันทีเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุด ปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้มาใช้บริการ และยานพาหนะ 8. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 9. นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร กลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมติดตั้งป้ายเตือนบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยมีข้อความว่า “บริเวณนี้ร่น้ำต้นไม้ด้วยน้ำที่ผ่านการรีไซเคิล”	

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจําพื้นที่วิทยุเกษตรศรีนครินทร์

ลงชื่อ (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และที่ว่าง จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญสำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิงจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นกิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่มีทะเลสาบทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลสาบไทย บริเวณหาดพัทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปลาม ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในระยะก่อสร้างและดำเนินการนำเสียน้ำผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0)	-	-

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 69/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถะชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพหุยาใช้บริการ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพหุยา (ชั้นพิเศษ) - ทางโครงการสามารถสรุปความต้องการปริมาณ น้ำใช้ทั้งโครงการเท่ากับ 21.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.91 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งในชั่วโมง การใช้น้ำสูงสุดคิดเป็น 2.04 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) คาดว่า จะได้รับผลกระทบด้านในลระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีต เสริมเหล็ก จำนวน 1 ถัง พร้อมฝาบริการ 2 ฝา/ถัง ความจุรวมทั้งหมด 75.00 ลูกบาศก์เมตร ใช้วัสดุ แบบกันซึมและทาผิวภายนอกด้วย Cementitious Waterproofing Membrane สำหรับภายในให้ใช้ Liquid Epoxy หรือ Acrylic Non Toxic ตาม มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อป้องกัน การปนเปื้อน สามารถสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสีย น้ำ 4. สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ ในโครงการ พบว่า โครงการได้จัดรวบรวมสำรองน้ำ โดยการจัดเตรียมถังเก็บน้ำใต้ดินไว้จำนวน 1 ถัง รวม 75 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิง สามารถสำรองน้ำใช้ เพื่อการอุปโภคบริโภคได้ อย่างเพียงพอ	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และ ระบบจ่ายน้ำประปา เดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ โดยส่งตรวจจากกลิน สี ตะกอน เดือนละ 1 ครั้ง หากพบเห็นให้ ทำความสะอาดถังถึงเก็บน้ำสำรองทันที จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์



ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
..... ๑๓๖๖

จำนวน 70/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตาอ่อนสุข)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		5. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงและควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในระยะเวลา 01.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 7. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัdnน้ำฝักบัวประหยัdnน้ำ ชักโครกประหยัdnน้ำ และหัวฉีดประหยัdnน้ำ เป็นต้น 8. ติดป้ายรณรงค์การประหยัdnน้ำภายในพื้นที่โครงการ 9. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปป้ชิตดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้ส่ายางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 71/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		10. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีการรั่วซึมไม่ได้รับซ่อมแซมทันที 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดินให้อยู่ในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำของชุมชนน้อย (01.00 น.-05.00 น.) เพื่อลดปัญหาการลดแรงดันของท่อน้ำประปาของการประปาฯ ในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำมาก (6.00 น.-20.00 น.) 12. นำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 13. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถึง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ 14. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำ ประจำห้องพักอาศัยทุกห้อง 15. จัดซื้อน้ำประปาจากถ่าน้ำประปาของเอกชนมาบริการในระยะเร่งด่วนน้ำประปาอ่อนในบางขณะ	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 72/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

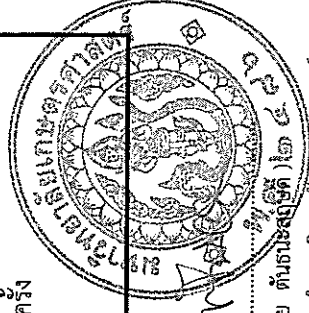
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		16. จัดให้มีบริการ 2 ฝา/ถัง เพื่อสามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองที่สะดวกและปลอดภัย 17. แจ้งให้ผู้มาใช้บริการทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 5 วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง 18. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 25.00 ลูกบาศก์-เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ทางโครงการจึงมิได้นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมใดๆ เนื่องจากอาจมีการปนเปื้อน และส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ และประชาชนใกล้เคียงโครงการจะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียจากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในเบื้องต้นก่อนจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยาต่อไป 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อพบเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังเก็บของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Oil & Grease และ TKN 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น เดือนละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 75/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสนธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตกไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน เมื่อตกไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังเผาที่มีกระดาดชำระแล้วนำไปตากแห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาดชำระพร้อมไขมันแห้งใส่ลงในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพัสดุของรวมรวมของการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บจากเมืองพัทยาไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะดำเนินการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำ ของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 7. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติตลอดเวลา 8. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่าบริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย	4. จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 5. ตรวจสอบความชำรุดและการรั่วซึมของระบบท่อน้ำรีไซเคิลที่นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ เป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 74/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ศานันท์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		9. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง 10. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็ค อุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือน เพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติ หรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้อย่างนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดมีเทนโดยจุลินทรีย์ดินเป็นประจำทุกวัน 12. นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร กลับมาใช้ใช้ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเตาอบบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยมีข้อความว่า “บริเวณนี้รดน้ำต้นไม้ด้วยน้ำที่ผ่านการรีไซเคิล”	

ลงชื่อ นางพิษ นวลโพธิ์.....
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 75/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก. การประเมินผลกระทบ จากก๊าซมีเทน (CH ₄)	- โครงการมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.2648 ลูกบาศก์เมตรต่อ วัน ทางโครงการจัดให้มีบ่อดินขนาดความจุ 2.25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกักเก็บมีเทนด้วยวิธี บ่อดินกักเก็บมีเทนโดยใช้จุลินทรีย์ดิน ภายในบ่อ และบ่อดินจะปูพื้นด้วยดินทรายความหนาประมาณ 30 เซนติเมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วม จากนั้นวางท่อ ก๊าซมีเทนที่ต่อมาจากกระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยท่อก๊าซมีเทนดังกล่าวมีท่อแยกจำนวน 4 แฉก และเจาะรูขนาด 3 มิลลิเมตร เพื่อให้ก๊าซมีเทนระเหย ออกจากท่อผ่านดิน และปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน และบรรจุดินร่วนหรือปุ๋ยจนเต็มพื้นที่ปลูกลดน้ำไม่ทับ เพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้แก่ดิน จึงสามารถช่วยลด ปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและ ทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้	1. ปลูกลดน้ำในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม่มีต้น และดูแลรักษาต้นไม้ในโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อกักเก็บก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ 2. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 1.2648 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อดินกักเก็บมีเทน โดยใช้จุลินทรีย์ดิน ขนาด 2.25 ลูกบาศก์เมตร (1x1.50x1.50) จำนวน 1 บ่อ 3. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณ บ่อดิน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น 4. ดูแลและตรวจสอบบ่อดินสำหรับกักเก็บ ก๊าซมีเทน (CH ₄) ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในระบกกักเก็บ ก๊าซมีเทนให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน อยู่เสมอ 2. ตรวจสอบบ่อดิน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ 
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 76/130 หน้า

ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะจุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการมีหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตก ภายในพื้นที่และระบายน้ำฝนดังกล่าวออกจากพื้นที่โดย ระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของสาธารณะที่อยู่ด้านหน้า ของพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก (RCP) รองรับปริมาณน้ำฝนจากอาคารและบริเวณอาคาร ก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะจึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ พื้นที่โครงการจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร และยังจัดให้มีระบบหน่วงน้ำในเส้นท่อ คอนกรีตเสริม เหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร มีความ ลาดเอียง 1:200 มีความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้มีใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลด ปริมาณที่ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน - หลังฤดูฝน) 4. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสม ของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้มีกำลังทำความสะอาดและ ขุดลอกตะกอนออกทันที	1. ตรวจสอบระบบหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำ รอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณ จุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อ ระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง และภายหลังจาก ฝนหยุดตก ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 77/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

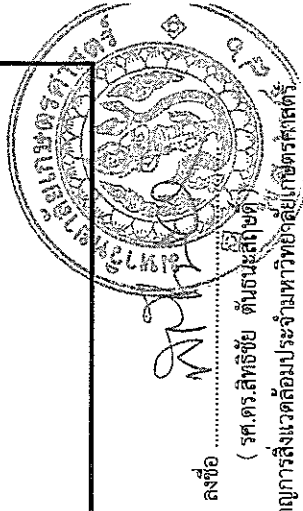
ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		8. หากพบว่าต่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณที่จอดรถยนต์ด้านทิศเหนือ ซึ่งโครงการมีห้องพักมูลฝอยรวมขนาด 3.36 ตารางเมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ 5.04 ลูกบาศก์เมตร แยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียกขนาด 0.96 ตารางเมตร รองรับมูลฝอยเปียกได้ 1.44 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย รองรับมูลฝอยได้ 1.20 ลูกบาศก์เมตรเท่ากัน โดยห้องพักมูลฝอยทั้งสามห้องมีขนาดเท่ากับ 0.80 ตารางเมตร ในขณะที่มูลฝอยเกิดขึ้นทั้งโครงการเท่ากับ 0.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากการออกแบบห้องพักมูลฝอยรวม สามารถพักมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณที่เกิดขึ้นก่อนที่ทางเมืองพัทยาจะดำเนินการจัดเก็บ ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินงาน จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย 1 แห่ง บริเวณที่จอดรถยนต์ด้านทิศเหนือ สามารถรองรับมูลฝอยของโครงการได้มากกว่า 3 วัน 2. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่มีปริมาณหรือกลิ่นมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถัง 3. ให้พนักงานทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะมูลฝอยเก็บขยะเสร็จเรียบร้อย 4. ติดตามประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีการตกค้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและเปิดสัญญาณไฟเตือน เมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการ	1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝนกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวม มูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าไม่มีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 78/130 หน้า



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะค่าเงินบาท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 7. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง 8. โครงการต้องใจใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 9. ตรวจสอบรอยรั่วของบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วซึมและหลังบรรจุมูลฝอยเพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 10. ให้นักงานติดตามกบฏประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 11. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากกักล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวมเข้าสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำเสียของโครงการ	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 79/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		13. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้ใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4 Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 14. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมุลฝอยรวมด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 15. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภังค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

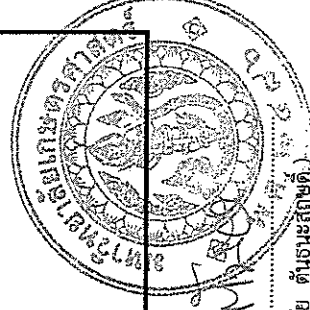
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) - โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้ว มีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติและเจ้าของโครงการยินดีให้ผู้มาใช้บริการปฏิบัติให้ชัดเจน	การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 1. ปลุกต้นไมภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาวะการทำความร้อนของเครื่องปรับอากาศ 2. ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ต้น ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 3. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 4. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 5. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 6. ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent)	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต เดือนละ 1 ครั้ง 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวังเป็นประจำทุกวัน โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 81/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		7. ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30 % เมื่อเทียบกับวัสดุสวิตช์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 8. ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์ เบ็ด - ปิด ประตู 9. ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงาน และ ผู้มาใช้บริการ 10. แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 11. ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ 12. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 13. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง และเฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ให้เห็นชัดเจนติดตั้งไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.เลิทธิชัย ตันธนะสุภะกิจ) ไรต์ ๔๕
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้มาใช้บริการภายใน โครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2. ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณ ครึ่งชั่วโมง 3. ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบาย ความร้อนด้านหลังเดือนละ 1 ครั้ง 6. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 7. ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 8. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษา อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 83/130 หน้า


 ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธเนสมณีชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการหาค่าความเสี่ยงต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคารขนาด 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือน ภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณ ระยะเวลาไฟฟ้า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่า ในกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถขอความช่วยเหลือได้ จากงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยของ สถานีดับเพลิงเขตนาเกลือและสถานีดับเพลิงพิทยได้ ได้ที่หมายเลข 1337 หรือ 199 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มี ศักยภาพสามารถเดินทางมาถึงได้ภายในเวลา 5 นาที ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย ของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดใน กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - Fire Alarm Control Panel อยู่ชั้นที่ 1 ภายในห้องสำนักงาน - ส่งสัญญาณ Fire Alarm Manual Station อุปกรณ์ เริ่มสัญญาณธรรมดา (None-Code Signal) ชนิดใช้มือ - Heat Detector ตรวจจับการเพิ่มอุณหภูมิ และแบบตรวจจับอุณหภูมิโดยตัวร่วมกัน - Smoke Detector อุปกรณ์ตรวจจับควัน ชนิด Photoelectric	1. จัดให้มีการตรวจสอบครั้งที่เข้า-ออก โครงการ เป็นประจำทุกวัน 2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็น ประจำทุกวัน หากพบว่ามีความเสียหาย หรือ ใช้งานได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นพวิมล นพโพธิ์
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ

จำนวน 84/130 หน้า

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย
 (รศ.ดร.สิทธิชัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัดชลบุรี

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) เพื่อให้มีแสงสว่างสามารถมองเห็น ช่องทางเดินได้ ขณะเพลิงไหม้เป็นชนิดที่ใช้พลังงาน จากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ โดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดิน ได้อย่างชัดเจน ติดตั้งบริเวณ ด้านนอกและด้านใน ของบันไดหนีไฟหลักทั้ง 2 แห่ง ทางเดินกลางอาคาร ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) ติดตั้งที่บริเวณ ด้านหน้าและด้านในทางขึ้น-ลงบันไดหนีไฟทุกชั้น โถงทางเดินที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ท่อยืน (Stand Pipe System) เชื่อมกับท่อเมน ส่งน้ำถึงเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิง นอกอาคาร ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้จะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำการส่งน้ำเข้าสู่ระบบดับเพลิงและจะใช้เครื่องสูบน้ำรักษาความดัน (Jockey Pump) เพื่อช่วยในการรักษาความดันภายในท่อ	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 85/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุทธิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง Ø 1 นิ้ว สายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดสายยาวขม้วน (Automatic Fire Hose Reel) และสายดับเพลิง 30 เมตร พร้อมถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ความจุ 10 ปอนด์ และขวาน - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) Ø 4 นิ้ว ติดตั้งไว้ บริเวณชั้นที่ 1 - เครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกกระชั้นชิดไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ชนิด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ ตำแหน่งการติดตั้งถังดับเพลิงแต่ละจุดระยะห่างกันไม่เกิน 30 เมตร อยู่สูงกว่าพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร โดยติดตั้งในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
.....

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนโมลี)
.....
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ พริทีย อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		2. จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง ที่สามารถ 3. ถ้าเสี่ยงคนจากชั้นต่างๆ ลงสู่ชั้นที่ 1 ได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีป้ายบอกจุดที่อยู่ ติดไว้บริเวณห้องโถง 4. หนีลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด 4. จัดให้มีจุดรวมพลเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัย จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 50 ตารางเมตร 5. จัดให้มีการฝึกอบรมป้องกันและเตือนอัคคีภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที 7. จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณี เพลิงไหม้อย่างน้อยปีละครั้ง โดยติดต่อประสานงาน กับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยของเมืองพัทยาให้มาจัดอบรมและ จัดซ้อมอพยพหนีไฟกับโครงการ	

ลงชื่อ
 (นางพริทีย แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557


 ลงชื่อ
 (รศ.สิทธิชัย ดันธะสุโขทัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		8. จัดทำคู่มือหรือแผนปฏิบัติงานเพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะที่เกิดเพลิงไหม้ให้แก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 9. จัดให้มีสำนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในหลายๆ ชั้นภายในอาคารโครงการ 12. กำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออก นอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น 13. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียงหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันละสุภิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและ การจราจร	- เมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจร บริเวณ ถนนทางเข้า-ออกโครงการ เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนา โครงการ และจากการประเมินสภาพการจราจรบนถนน พระตำหนักและถนนที่พพระยาจึงคงอยู่ในระดับบริการ D และ B ตามลำดับ ซึ่งถนนพระตำหนักมีค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ เท่ากับ 0.8587 ส่วนค่า V/C Ratio ถนนที่พพระยา ในระยะดำเนินการ เท่ากับ 0.6641 ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถยนต์ ให้ชัดเจน 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่ จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือคนคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ของโครงการ 4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอ ต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด 5. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือคนคอยควบคุมและอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 7. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และ ไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้า-ออก จากโครงการ	1. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ ในพื้นที่โครงการ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เป็นประจำทุกวัน 3. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถยนต์ให้อยู่ในสภาพ ที่ดีและมีที่จอดรถยนต์เพียงพอ ไม่นำไปจอด กีดขวางบนถนนสาธารณะ เป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 89/130 หน้า

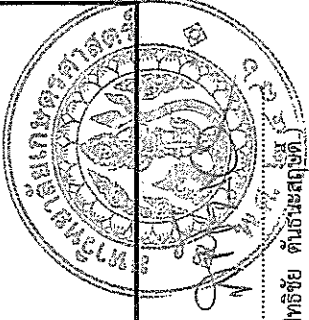
ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		9. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟ พร้อมป้ายสำหรับ เรียกร้องรับแจ้งสาราณณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถยนต์ของ โครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถยนต์ 11. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจ ในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วย หลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด 12. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้มาใช้บริการ ที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ใน โครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถยนต์ภายใน โครงการ 13. แจ้งให้ผู้มาใช้บริการทราบถึงจำนวนที่จอดรถยนต์ ของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูล ในการตัดสินใจ 14. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ ตามที่เสนอ ในรายงานตลอดไป 15. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอด รถยนต์ภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ	



ลงชื่อ

(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)

เจ้าองค์โครงการ

จำนวน 90/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พริทีย อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		16. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอขออนุญาตในการจัดระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร 17. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพักโดยให้สำนักงานเป็นศูนย์ติดต่อ 18. จัดทำป้ายบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เข้าจอดแจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์ 19. จัดให้มีกล้องรับความเคลื่อนไหวติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	

ลงชื่อ
(นางพริทีย แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 91/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	- ในระยะดำเนินการ อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า 5 ชั้น สูง 14.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา) มีจำนวนห้องพัก 34 ห้อง มีที่จอดรถยนต์ 6 คัน และ รถจักรยานยนต์ 5 คัน ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ภาพรับ ของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความ เข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดย โครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง 2. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียม อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเสื่อน้ำในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการ ติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่และกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณสำนักงาน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวัน กรณีพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจาก โครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดย ทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 93/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธิระสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่าง รอการใช้ประโยชน์	- จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่รอการพัฒนา ทำให้ ลักษณะการดำรงเป็นโครงการมีความสอดคล้องต่อ การใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้อง ต่อความต้องการ ที่พักอาศัยแบบอยู่ใกล้กับที่ทำงาน โดยจะทำให้ เดินทางสะดวก ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	-	-

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารประเภทให้เช่า ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของการดำเนินงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวนและพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการกับคนในชุมชนใกล้เคียง รวมถึงผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นการสร้างอาชีพ และรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างสำนักงานและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอับในทุกๆชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ - ไม่นอนุญาตให้ นำสัตว์เลี้ยง สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและภายในบริเวณโครงการ โดยไม่มีข้อยกเว้น - จัดให้มีการแจ้งกับผู้ร้องเรียนทันทีภายหลังการรับเรื่องร้องเรียน และให้มีการรายงานผลถึงความก้าวหน้าในการร้องเรียน ปัญหาข้อร้องเรียน ให้กับ ผู้ร้องเรียนทุก 2 วัน ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จ	1. จัดทำรายงานเหตุการณ์ต่างๆ เช่น อุบัติเหตุ ข้อขัดแย้งและอื่นๆในพื้นที่โครงการเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ พรทิพย์ แสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 95/130 หน้า



ลงชื่อ พรทิพย์ แสงโพธิ์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขอาชีวอนามัย และสุขภาพ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - สำหรับสถานบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาลบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีทั้งของรัฐและเอกชน นอกจากนี้ยังมีคลินิกอีกหลายแห่งตั้งขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ผลกระทบ เรื่อง สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ไม่เพียงพอคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- โครงการต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรคมนาคมที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร - ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาด ลดกลิ่น และป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดขึ้น จากการชะล้างห้องพักรวมมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของห้องพักรวมมูลฝอยรวม ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในห้องพักรวมมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังเก็บน้ำสำรอง เป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 96/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตวิบูลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและ การท่องเที่ยว 1)ทัศนียภาพ	- ลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารมีความสูง 5 ชั้น มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึงระดับ พื้นชั้นหลังคา 14.95 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบ โครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง อาคารอาศัยรวม และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืน และ สอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม โดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิด ร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่ม ทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ ทั้งนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้ จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความ ร้อนจากดวงอาทิตย์ 2 ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์กรรมที่ออกแบบ ไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้ บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและ สวยงามอยู่เสมอ 5. จัดให้มีกล้องรับความเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 6. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ไม้ร่วงหล่นไปสุพื้นที่บริเวณ ข้างเคียงอาคาร	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อมและกระถางต้นไม้ เป็นประจำทุกวัน หากพบว่า มีต้นไม้เสียหายหรือตาย ให้ทำการ บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 97/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ทิศทางแสงแดด	- ผลกระทบจากการปรับแบบอาคาร ขนาดโครงการ จะพิจารณาจากรูปแบบอาคาร ขนาดโครงการ ทิศทางลม แสงแดดและมุมการเคลื่อนที่ของ ดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของ ดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้น เงา ตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุม ของแสงแดดที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไป ส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง เป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการ เคลื่อนที่ของพระอาทิตย์ ไม่ได้บังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่ง ตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการชดเชยให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงคาดว่าอาคารของโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงาน เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่าเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจาก การบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะ ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของ อาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจาก การบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรือ อาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และ เงื่อนไขการชดเชยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่าเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเกิดความ เสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการ จะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหาก ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามา ช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 98/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พริทียอ พาร์กเม้นท์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

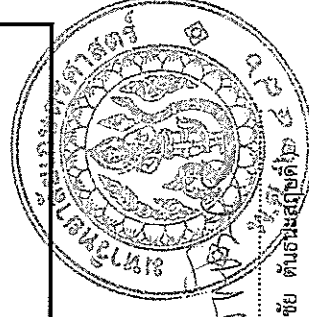
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ที่ศทางลม	จากการประเมินทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมืองพัทยาโดยใช้ข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี พ.ศ. 2526-2555) ของสถานีตรวจวัดอากาศจังหวัดชลบุรี พบว่า ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และช่วงเดือนเมษายนถึงเดือนกันยายนพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.8-5.6 Knots โดยกระแสลมจะพัดผ่านบริเวณเขาพัทยา ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคมพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านเขาพัทยา มายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.8-6.2 Knots โดยกระแสลมจะพัดผ่านไปยังถนนพระตำหนัก ช่วงเดือนมีนาคมพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศเหนือ ซึ่งจะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่น มายังพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 4.5 Knots โดยกระแสลมจะพัดผ่านไปยังถนนพระตำหนัก จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุด ซึ่งจะเว้นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบังคับบังคับทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือหรือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 4. จัดให้มีการสื่อสารความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการกรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบพื้นที่ หากพบว่าเกิดความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรศัพท์เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ  (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 99/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ผลกระทบทางสุขภาพ	- โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมหลายด้าน ซึ่งถ้าโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ ซึ่งเป็นสาเหตุก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง แผลและสัตว์พาหะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกัน และควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ จะเห็นว่าโครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบทางด้านสุขภาพ ด้านลบระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำข้อมูลสุขภาพโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบครัน 2. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพที่หลากหลาย เช่น น้ำดื่ม (3 ลิตร/คน/วัน) น้ำใช้สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ	1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานประจำโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบดูแลการเก็บขมูลฝอยมิให้ตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิดเป็นประจำทุกวัน 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี ผู้รับผิดชอบ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา

อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

: เจ้าของโครงการ คือ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์



ลงชื่อ (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์) ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสุโขทัย)

เจ้าของโครงการ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

จำนวน 100/130 หน้า

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บริษัทฯ อนุมัติ ณ วันที่ ๑๖/๑๒/๖๕ ดำเนินการตามข้อบัญญัติ ๑๖/๑๒/๖๕ ของสภาเทศบาลเมืองเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- แนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ - บริเวณรั้วหรือกำแพงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที - กล้องรับความชื้นดิน	- ความคงทนแข็งแรงและการกัดเซาะของผิวพื้น - สภาพแนวรั้วหรือกำแพง - จำนวนร่องรอยดินจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของผิวพื้น - ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของรั้ว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีร่องรอยดินต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 101/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทพิทย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เขตดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบระบบการป้องกัน การพังทลายของดินและตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง - ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างและเคลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะระยะหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
วันที่ ๑๖/๑๑/๖๕

จำนวน 102/130 หน้า

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันมณีสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออก ของโครงการ	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ High Volume PM_{10} Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric	- ทุกวันที่มีการสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในระยะทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด (PM_{10} และ TSP) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันทำการและวันหยุด รายงานผลต่อ สำนักรงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 103/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พรทพิชัย อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออก ของโครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence Method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO₂ Analyzer	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพ CO, HC, NO₂, SO₂ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันทำการและวันหยุด - รายงานผลต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 104/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออก ของโครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24)	- ตรวจวัดเสียงด้วยเครื่อง ตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล ทุกสัปดาห์ในระยงก่อสร้าง ฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ ครอบคลุมทั้งวันทำการ และวันหยุด รายงานผล สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและ เมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- กล้องรับความคิดเห็น	- จำนวนเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน	- เก็บสถิติจำนวน เรื่องร้องเรียนทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 105/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	1) พื้นที่โครงการ 2) วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออก ของโครงการ - กล้องรับความคิดเห็น	- ค่าความสั่นสะเทือน - จำนวนเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนด้วย เครื่องตรวจวัดความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ใน ระยะก่อสร้างฐานรากหลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เก็บสถิติจำนวนเรื่องร้องเรียน ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
6. ทรัพยากรน้ำ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความ เป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์ โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรอง ผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 106/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ศิริชัย ตันธนะสุภัส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
 จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)	- บริเวณที่ตรวจสอบ - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาค์ห์ล (Kjeldahl) - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน - ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

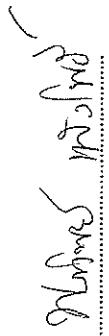
จำนวน 107/130 หน้า



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. พริศพยาบาลน้ำ (ต่อ)	- ระบบระบายน้ำ	- การอุดตัน	- ตรวจสอบการระบายน้ำ และ ทำความสะอาดตะกอน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม	- สภาพของระบบสุขาภิบาล ต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
7. การใช้พื้นที่ก่อสร้าง	- ดึงเก็บน้ำสำรองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรั่วซึมหรือชำรุด	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองถ้ามีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
		- คุณภาพน้ำใช้ภายในถึงเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ  (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 108/130 หน้า

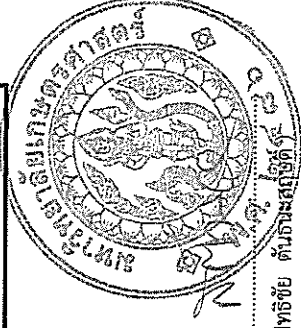
ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอมะสงษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทีย อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา 6 เดือน/ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 109/130 หน้า



ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธะสถิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจักษ์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ตเมนต์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการบำบัด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ การรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
9. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดิน	- การอุดตันหรือตันดิน	- ตรวจสอบการระบายน้ำ การอุดตันของรางระบายน้ำ และตะกอนดินที่อยู่ในบ่อดักตะกอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
10. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบความชำรุดของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- บริเวณจุดที่กองมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ที่โครงการจัดเตรียมไว้	- ความสะอาดและปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พ.ศ. ๒๕๖๗

จำนวน 110/130 หน้า



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. ความปลอดภัย และการป้องกัน อัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง - สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่พักสุขุบบุหรี่ที่โครงการจัดเตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะสำหรับคนงานในห้างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด - พื้นที่โครงการ	- สถิติจำนวนครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ รายละเอียดสาเหตุ ลักษณะความเสียหาย และการบาดเจ็บ - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขุบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบความพร้อมใช้งานของถังดับเพลิงเคมี - ตรวจสอบบริเวณโดยรอบพื้นที่สุขุบบุหรี่สำหรับคนงานว่ามีวัสดุติดไฟหรือไม่ - ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อม แผนหนีไฟให้กับคนงาน และการทดสอบความรู้การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงหลังการฝึกอบรม	- ทุกครั้งที่มีการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง - อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 111/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ปุณณมณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม และการจราจร	- ป้ายจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกที่ติดตั้งภายในบริเวณพื้นที่โครงการ - กล้องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด - จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบสภาพป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
13. การสื่อสาร	- กล้องรับความคิดเห็น	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
14. สุนัขเหียว และการท่องเที่ยว	- กล้องรับความคิดเห็น	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

หน้า ๖๕๕๗

จำนวน 112/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทพิทย์ อพาร์ตเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สาธารณสุขอนามัย และสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ภาวะสุขภาพคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานภายหลังรับเข้าทำงาน	- 6 เดือน/ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้น้ำ หรือการขจัด	- ตรวจสอบถึงภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพห้องน้ำ-ห้องส้วม การใช้งาน การขจัด และความสะดวก	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
16. ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยรอบโครงการ ในระยะประชิด	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง และเข้าพบ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้ออกสำเนางานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักรักษาทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
 อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
 : เจ้าของโครงการ คือ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
 (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
 เจ้าของโครงการ
 พฤษภาคม 2557

จำนวน 113/130 หน้า

ลงชื่อ
 (รศ.ดร.สิริชัย ตันโอฬาสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ
 พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิจัย อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการ	- คุณภาพของต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการจัดแต่ง รดน้ำ และพรวนดินต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
2. ดินและการชะล้าง พังทลาย	- บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการ - กลุ่มรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน	- ตรวจสอบ ต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จำนวนเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบการจัดแต่ง รดน้ำ และพรวนดินต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนบริเวณโดยรอบ บริเวณพื้นที่โครงการ - ป้ายเตือน "ห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของ โครงการ - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ของโครงการ	- ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า- ออกพื้นที่โครงการ ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถ"	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบความชำรุดของ ป้ายจราจรในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพต้นไม้บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ พรทิพย์ แสงโพธิ์
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 114/130 หน้า

ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอภัยชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ พื้นที่โครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO₂) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี Chemiluminescence Method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี SO₂ Analyzer - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะย่ดำเนินการ และรายงานผลการตรวจวัดต่อนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ *Wine Nongthai*
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 115/130 หน้า

ลงชื่อ *Wine Nongthai*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตัญญีเสถียร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	- กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 1 สถานี คือ พื้นที่โครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24$) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (L_{dn})	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการและรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
5. ความสั่นสะเทือน	- กล้องรับความคิดเห็น	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณสำนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
6. ทรัพยากรน้ำ	- ป้ายจำกัดความเร็ว	- การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบความชำรุดของป้ายจราจรในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- สภาพของระบบบำบัดน้ำเสียต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม ความสะอาดและกลิ่นบริเวณห้องน้ำ และ คุณภาพน้ำที่ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ระบบระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- ตรวจสอบการอุดตันของรางระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ระบบท่อน้ำรีไซเคิล	- สภาพของระบบท่อน้ำรีไซเคิลต้องไม่ชำรุดหรือไม่รั่วซึม	- ตรวจสอบความชำรุดและรั่วซึมของระบบท่อน้ำรีไซเคิล	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การติดตั้งป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ตรวจสอบความชำรุดของป้ายเตือนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 116/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย คำณะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทร



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อจ่ายน้ำ - ถึงเก็บน้ำใต้ดิน การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - สี (Color), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odor) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (pH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli) - ความสะอาดของน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาของโครงการ - สังเกตด้วยตา - ชิมรส - คมกลิ่น - ใช้ Secchi Disc - ใช้เครื่องวัด pH Meter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - นำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water Hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
			- ตรวจสอบโดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 117/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง สุดท้ายก่อนระบาย ออกนอกโครงการก่อน เข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของเมืองพัทยา	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 118/130 หน้า



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิต) 12/12/2561
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทพิทย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- บ่อกักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการอุดตันจากเศษมูลฝอยในบ่อกักและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- บ่อกาะ	- ตะกอนหนักในบ่อกาะพร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัด	- ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อกาะ	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ระบบท่อน้ำไร้ซีเมนต์	- สภาพของระบบท่อน้ำไร้ซีเมนต์ต้องไม่ชำรุดหรือรั่วซึม	- ตรวจสอบความชำรุดและรั่วซึมของระบบท่อน้ำไร้ซีเมนต์	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การติดตั้งป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ตรวจสอบความชำรุดของป้ายเตือนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 119/130 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันและสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
พฤษภาคม 2557



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทพิชัย อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	- ถึงเก็บน้ำสำรองได้ดินจำนวน 1 ถึง	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (pH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้าง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli)	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ตมกลิ่น - ใช้ Secchi Disc - ใช้เครื่องวัด pH Meter - ใช้เครื่องสเปกโตรโฟโตเมทรี - นำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water Hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number)	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 120/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏศรีนครินทร์

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทพิทย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันขึ้น	- ตรวจสอบการอุดตันในท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำและระบบท่อน้ำของโครงการ หากพบว่า มีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
11. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยของห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณถังรองรับมูลฝอยในโครงการว่ามีความเสียหายชำรุดหรือเพียงพอหรือไม่	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
		- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย ว่ามีสัตว์พาหะนำเชื้อโรคหรือไม่	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
		- สภาพทั่วไป (การรบกวน การชำรุด)	- ตรวจสอบถึงมูลฝอยว่ามีชำรุดจำนวนกี่ถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 121/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
พฤษภาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย แต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ความพร้อมของระบบป้องกัน อัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบความพร้อมของ ระบบป้องกันอัคคีภัย แต่ละชั้นของอาคาร - ตรวจสอบการอพยพหนีไฟ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - อย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
13. การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่โครงการ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทาง เข้า-ออก - ตรวจสอบที่จอดรถยนต์ บริเวณพื้นที่โครงการ	- สถิติจำนวนครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ รายละเอียดสาเหตุ ลักษณะ ความเสียหายและการบาดเจ็บ - ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการถ้าทำได้ให้พร้อมแซม - จำนวนที่จอดรถยนต์ คือ 6 คัน	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ - ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก - ตรวจสอบการชำรุด สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบรถที่จอดรถ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ให้กีดขวางการจราจร	- เดือนละ 1 ครั้ง หรือ ทุกครั้งที่มีการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการตลอด ระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์ - นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ

จำนวน 122/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

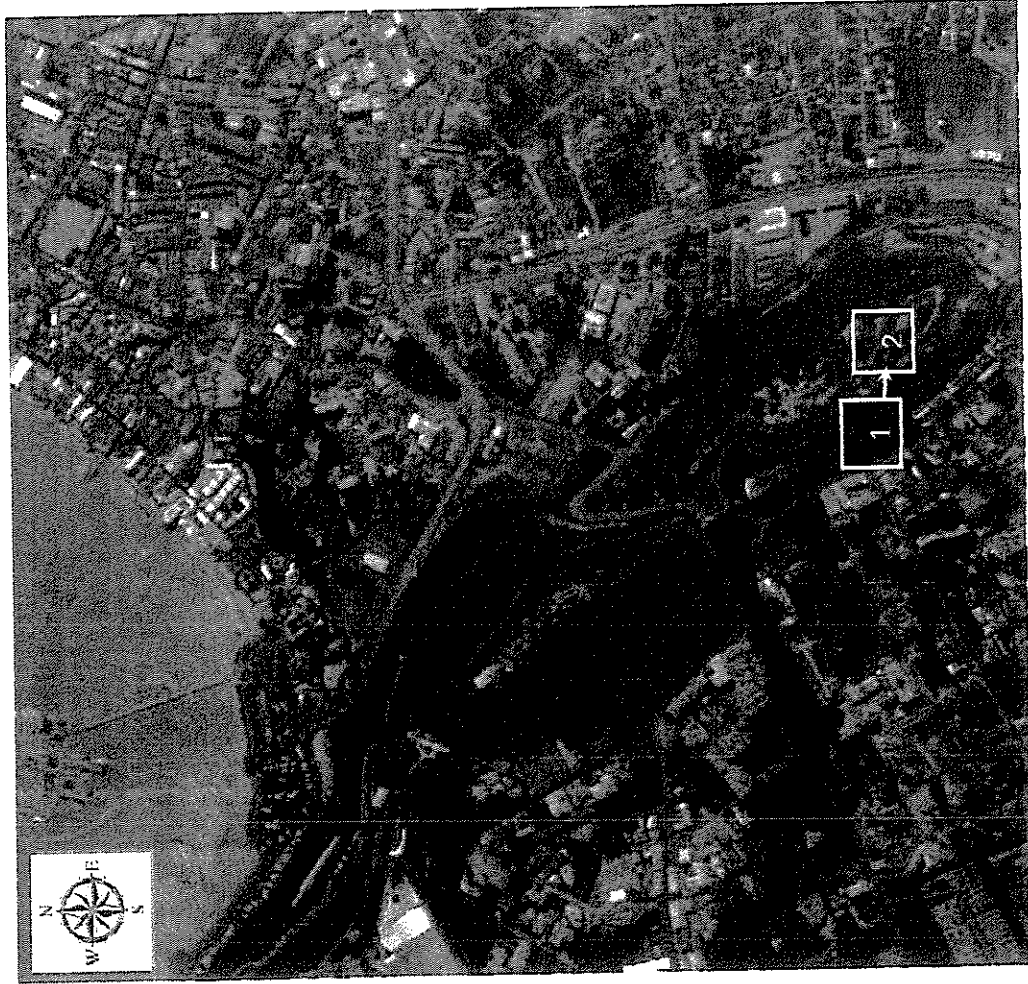
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- สำนักงาน	- ภาวะสุขภาพ	- ตรวจสอบสภาพของพนักงาน	- ทุก 6 เดือน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัด	- ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ห้องพักรวมมูลฝอย	- มูลฝอยมีเหม็นคั่ง	- ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน หรือการชำรุด	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหาย	- ตลอดระยะดำเนินการ	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด และสภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบความสะอาด และสภาพการใช้งานของห้องน้ำ-ห้องส้วม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
	- เครื่องปรับอากาศ	- สภาพการใช้งาน หรือการชำรุด	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน และการชำรุดของเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์
15. การสื่อสาร	- กล้องรับความคิดเห็น	- จำนวนร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็น บริเวณสำนักงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- นางพรทิพย์ แสงโพธิ์

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557

จำนวน 123/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธะมฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
พฤษภาคม 2557





จุดติดตามตรววัด

จุดติดตามตรววัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน

1. บริเวณพื้นที่โครงการ
2. วัดพระใหญ่ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ห่างจากโครงการ ประมาณ 216.49 เมตร

รูปที่ 2 จุดติดตามตรววัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
หัวหน้าโครงการ

จำนวน 126/130 หน้า

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุกาญจน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี



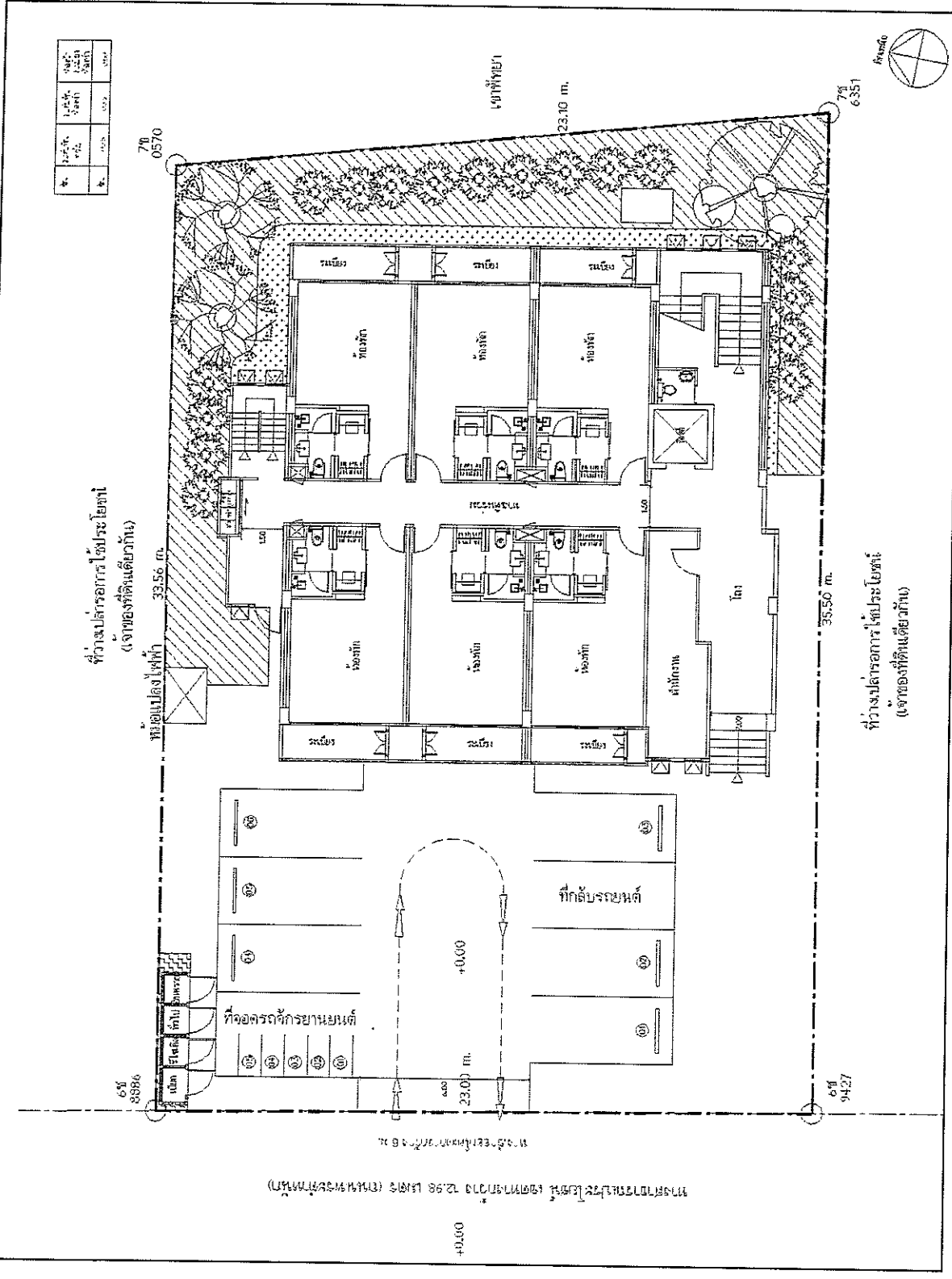
นางสาว

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธมมสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
พฤษภาคม 2557

จำนวน 127/130 หน้า

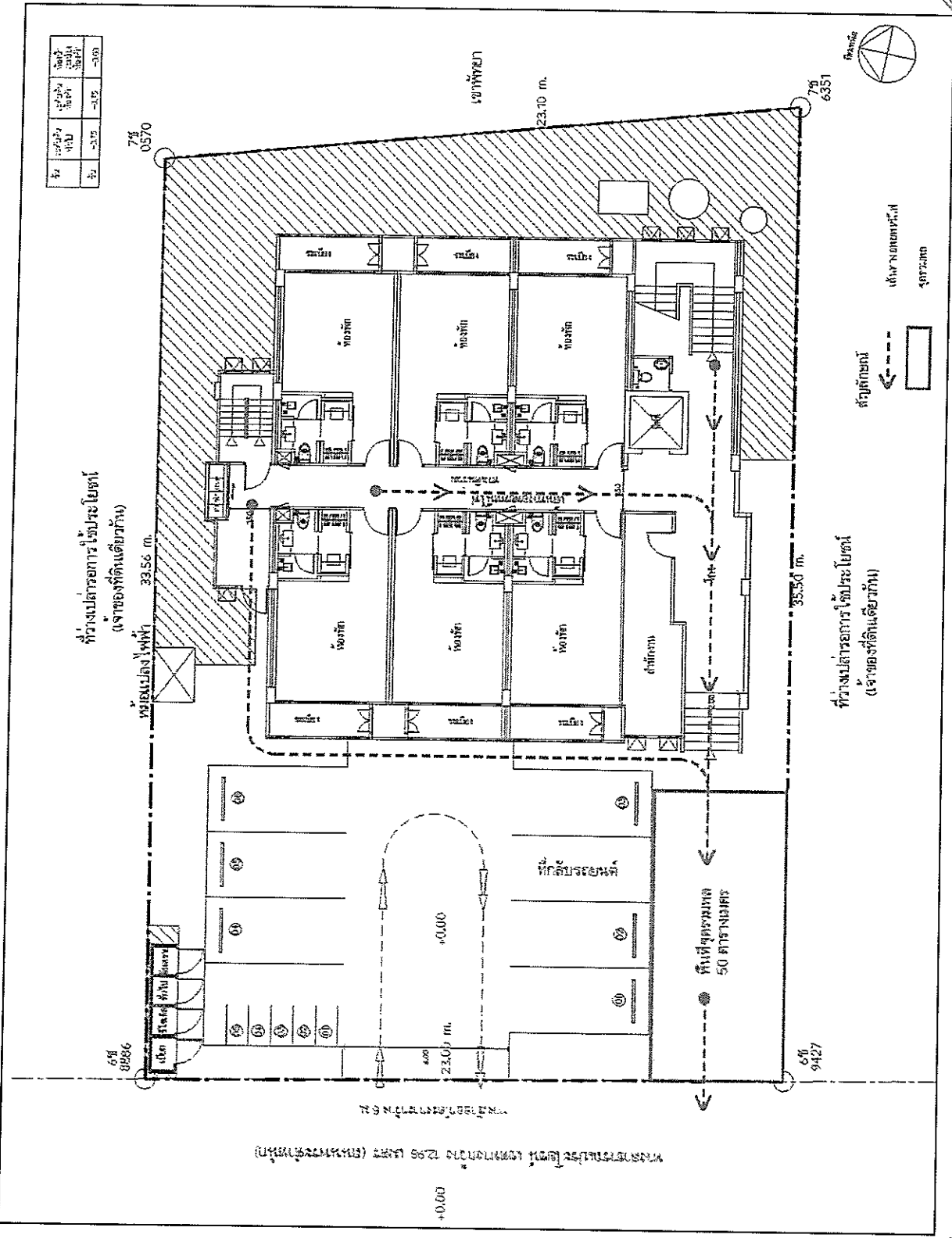
รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ

ลงชื่อ
(นางพรทิพย์ แสงโพธิ์)
เจ้าของโครงการ
พฤษภาคม 2557



๖	๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖
๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖
๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖
๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖	๖๖๖

ชั้น	ระดับ	ความสูง
1	0.00	0.00
2	1.00	1.00
3	2.00	2.00
4	3.00	3.00
5	4.00	4.00
6	5.00	5.00
7	6.00	6.00
8	7.00	7.00
9	8.00	8.00
10	9.00	9.00
11	10.00	10.00
12	11.00	11.00
13	12.00	12.00
14	13.00	13.00
15	14.00	14.00
16	15.00	15.00
17	16.00	16.00
18	17.00	17.00
19	18.00	18.00
20	19.00	19.00
21	20.00	20.00
22	21.00	21.00
23	22.00	22.00
24	23.00	23.00
25	24.00	24.00
26	25.00	25.00
27	26.00	26.00
28	27.00	27.00
29	28.00	28.00
30	29.00	29.00
31	30.00	30.00
32	31.00	31.00
33	32.00	32.00
34	33.00	33.00
35	34.00	34.00
36	35.00	35.00
37	36.00	36.00
38	37.00	37.00
39	38.00	38.00
40	39.00	39.00
41	40.00	40.00
42	41.00	41.00
43	42.00	42.00
44	43.00	43.00
45	44.00	44.00
46	45.00	45.00
47	46.00	46.00
48	47.00	47.00
49	48.00	48.00
50	49.00	49.00
51	50.00	50.00
52	51.00	51.00
53	52.00	52.00
54	53.00	53.00
55	54.00	54.00
56	55.00	55.00
57	56.00	56.00
58	57.00	57.00
59	58.00	58.00
60	59.00	59.00
61	60.00	60.00
62	61.00	61.00
63	62.00	62.00
64	63.00	63.00
65	64.00	64.00
66	65.00	65.00
67	66.00	66.00
68	67.00	67.00
69	68.00	68.00
70	69.00	69.00
71	70.00	70.00
72	71.00	71.00
73	72.00	72.00
74	73.00	73.00
75	74.00	74.00
76	75.00	75.00
77	76.00	76.00
78	77.00	77.00
79	78.00	78.00
80	79.00	79.00
81	80.00	80.00
82	81.00	81.00
83	82.00	82.00
84	83.00	83.00
85	84.00	84.00
86	85.00	85.00
87	86.00	86.00
88	87.00	87.00
89	88.00	88.00
90	89.00	89.00
91	90.00	90.00
92	91.00	91.00
93	92.00	92.00
94	93.00	93.00
95	94.00	94.00
96	95.00	95.00
97	96.00	96.00
98	97.00	97.00
99	98.00	98.00
100	99.00	99.00



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยสุโขทัย
พฤษภาคม 2557

จำนวน 129/130 หน้า

รูปที่ 5 เส้นทางอพยพและจุดรวมพล

ลงชื่อ (นางพรทิพย์ แสงโพธิ์) เจ้าพนักงานโครงการ
พฤษภาคม 2557

