



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๘ ๒ ๗ ๒ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อิมเพริยม อพาร์ทเมนต์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๓๒๘๘ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อิมเพริยม อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท อิมเพริยม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อิมเพริยม อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท อิมเพริยม จำกัด ขนาดความสูง ๓ ชั้น ๑ อาคาร พื้นที่ใช้สอยรวม ๒,๒๙๕.๘๘ ตารางเมตร มีจำนวนห้องพักรวม ๔๓ ห้อง ตั้งอยู่ที่ ซอยพญา ๑ ถนนพญาสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พรทิพย์ อพาร์ทเมนต์ ของนางพรทิพย์ แสงโพธิ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานฯ ดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่

โครงการอิม...

โครงการ อิมเพริยม อพาร์ทเมนต์ ของบริษัท อิมเพริยม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุ
ใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่ง
อนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางวิรัตน์ ฐิติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอิมเพริยม อพาร์ทเมนต์
ของบริษัท อิมเพริยม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอิมเพริยม อพาร์ทเมนต์ บริษัท อิมเพริยม จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทให้เช่า จำนวน 43 ห้อง จัดทำรายงาน โดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ในฐานะผู้จัดทำรายงาน ดังรายละเอียดดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอิมเพริยม อพาร์ทเมนต์ บริษัท อิมเพริยม จำกัด อย่างเคร่งครัด

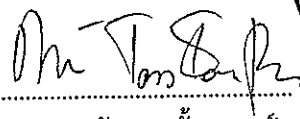
2. โครงการจะต้องบันทึกการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับการจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับการอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ



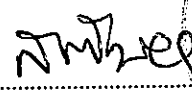
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)

เจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2557



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภังค์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

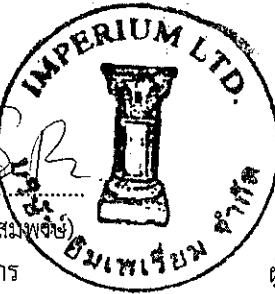
มิถุนายน 2557



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่า เจ้าของโครงการ ยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

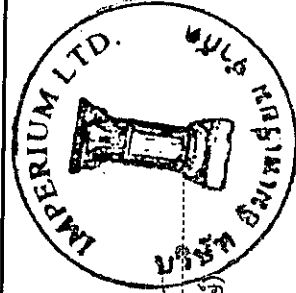
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมีได้มพื้นที่สูงขึ้น กว่าเดิมแต่อย่างใด และเป็นระดับเดียวกับพื้นที่ ข้างเคียงเพียงแต่ทำการปรับพื้นที่โครงการให้มีความ เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้พื้นที่ขุดจากกร ก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่ เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัย รวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภท ให้เช่า สูง 3 ชั้น 43 ห้อง อาคารมีความสูง 12.85 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) อยู่ใน บริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง โรงแรม อาคาร พักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง ซึ่งการ ก่อสร้างคาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้าง แต่ไม่มากนัก ในส่วนของขุดดินที่ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำดิบ น้ำ กิจการรวมถึงกล่าว จะใช้เวลาสั้นๆ และเป็นผลกระทบชั่วคราวเกิดขึ้นใน ระยะก่อสร้างเท่านั้นและทางโครงการได้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ภูมิประเทศ นอกจากนั้นโครงการจะ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกอบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง ประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองและเป็นแนวกันภัยเสียง 2. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้า ไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดย ให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพ ประกอบและจัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็น หลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการ ก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคาร ข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 3. แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัย ข้างเคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการ	1. ตรวจสอบให้มีการจัดทำแนวรั้วบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน 2. ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี เป็นประจำทุกวันหากชำรุดต้องดำเนินการ ซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที โดย ทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม รวมทั้งกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้างและระยะเวลาของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการประเภทให้เช่า โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ 6. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	



ลงชื่อ Mr. Ton S. S.
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



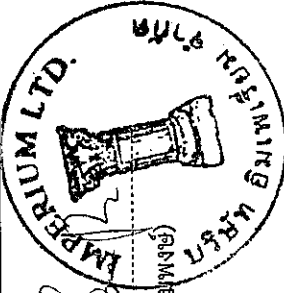
ลงชื่อ ส.พิเชษฐ์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนะสนัญต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	- สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน เกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน และระบบท่อน้ำ รวมทั้งการตกหล่นของดินและฝุ่นละอองที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงาน ตลอดจนการพัฒนาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งทางโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ดินและวัสดุที่ก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุที่ก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน 2. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน 3. กำหนดให้มีการสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดิน รวมทั้งเสริมวัสดุที่ก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ 4. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน โดยการทำนั้งกันดินด้วยการทำเข็มพีตในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือในการปรับหน้าดินจะต้องมีการปรับหน้าดินให้แน่นโดยมีความราบเรียบและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินในระหว่างฤดูฝน 5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำวันตลอดระยะก่อสร้าง	1. ตรวจสอบไม่ให้เกิดดินชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะระยะหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหา ตั้งแต่วันที่ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายของดิน วิธีการจัดการ ตรวจสอบระบบป้องกันการพังทลายพังทลายของดินและตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงเป็นประจำทุกวัน ช่วงเวลาที่มีตรวจวัด/ความถี่ ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



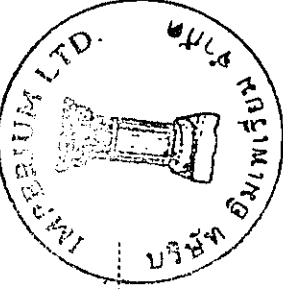
ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

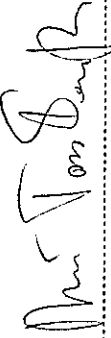
ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

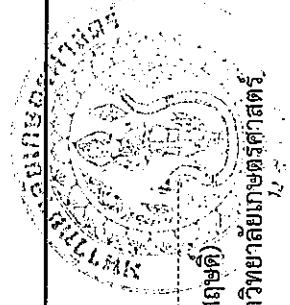


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพิทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ในกรณีที่มีการรบกวนของที่ดิน และหิน จัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาด เรียบร้อย 7. จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัย เพื่อชดเชย ความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการ ก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ ความช่วยเหลือทันที 8. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการ ยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อ สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียงต้องหยุดการถอน บริเวณดังกล่าวและทำการบดอัดใหม่ให้แน่น โดยทันที ในการถอน Sheet Pile ต้องปฏิบัติ ดังนี้ - ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พัก อาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจสภาพสภาพครัว เรือนบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing)	



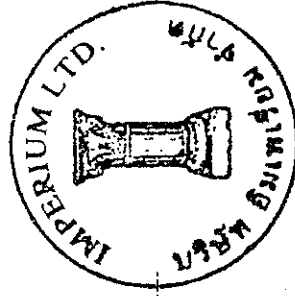
ลงชื่อ 
(นางสาวณัณยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุทัศน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อรับมือกับข้อบชดเชยค่าเสียหาย ช่อมแซมให้ คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น - เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม - ค่อยๆถอน Sheet Pile ทีละแผ่นและเติม ทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็ม บริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว 9. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ใน โครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการ ก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้อง ปลูกหญ้าคลุมดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 10. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ ก่อสร้างและห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอก โครงการ	



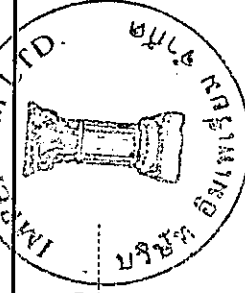
ลงชื่อ *Mrs. Tan S. P.*
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ *W. S.*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

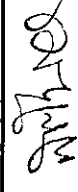
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ และคุณค่าต่างๆ 1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะ ก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้น ชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้น แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาก่อสร้างขึ้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละออง มาจากการกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรม การก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่ง วัสดุอุปกรณ์	มลพิษทางด้านอากาศในระยะก่อสร้างจะเป็น ผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้น แต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลานั้น โดยสาเหตุของฝุ่นละออง เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง คือ การก่อสร้างฐานราก และการก่อสร้างโครงสร้างของโครงการ ซึ่งปริมาณฝุ่น ละอองที่เกิดจากกิจกรรมดังกล่าวมีประมาณ 0.0042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบ ในระดับต่ำ (-1) การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จาก พื้นที่ก่อสร้าง ที่จะเกิดขึ้นมีรายละเอียด ดังนี้ - ค่าประเมิน = 0.0042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (TSP) จากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด = 0.0862 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่จะ เกิดขึ้นจากการทำงานของเครื่องจักร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง ซึ่ง US-EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 3. ในกระบวนการก่อสร้างให้จัดหารั้วปิดคลุม ท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่น ของวัสดุ 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติด กับผนังรั้วด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูง ของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บ่อขุดดินเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น เป็นประจำทุกวัน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้อง หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะ ก่อสร้างโครงการแสดงดังรูปที่ 1 (แผนผัง ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ) 2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ไหม้ การฉีกขาดของผ้าใบ เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 3. ตรวจวัดฝุ่นละออง (PM ₁₀ และ TSP) ทุกวันที่มีการสร้างฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะเวลาทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด PM ₁₀ และ TSP เดือน ละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ  (นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ

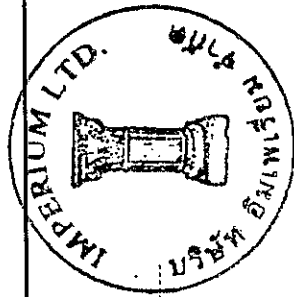


(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุตยัตติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์
มิถุนายน 2557

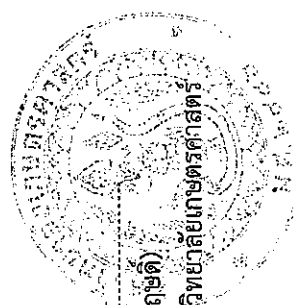
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (2) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้าง (ต่อ) (3) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการดำเนินงานของเครื่องจักร	- ค่าประเมิน = 0.0063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง TSP จากการทำงานของเครื่องจักร = 0.0883 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่จะเกิดขึ้นจากการทำงานของเครื่องจักร - ค่าประเมิน = 0.000031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0480 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมฝุ่นละออง (PM_{10}) จากการทำงานของเครื่องจักร	คงทนแข็งแรงจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะกรณีที่มีการเข้า-ออกเท่านั้น 7. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด 8. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูงประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะก่อสร้างและเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยก กรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด - จุดติดตามตรวจวัด จำนวน 2 สถานี แสดงดังรูปที่ 2 1) พื้นที่โครงการ 2) โรงพยาบาลพญาอินเดอร์ด่านทิศตะวันออกของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
ผู้อำนวยการโครงการ
มิถุนายน 2557

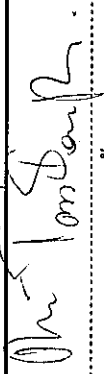


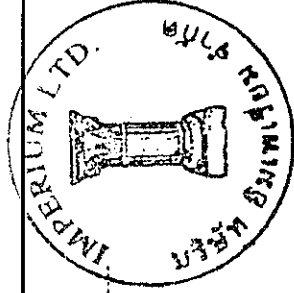
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



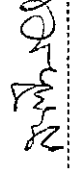
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผู้ละออง (ต่อ)	= 0.04803 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม /ลูกบาศก์เมตร	10. จัดพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ 11. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษ ดิน หิน และทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 12. ไม่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน 13. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด 14. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดของชุมชน 15. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมโดยรอบรถทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	

ลงชื่อ 
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ



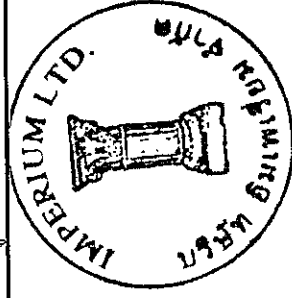
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		16. การกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำ ในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคาและ ผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 17. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดิน แล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยาง แอสฟัลต์พื้นที่ที่ไม่จำเป็นต้องทำงานพื้นผิว	
2) มลพิษจากการทำงานของ เครื่องจักร	กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง มลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการ กระจายของฝุ่น บริเวณถนนภายนอกพื้นที่และภายใน พื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการ ก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ ในกิจกรรมก่อสร้างจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) เป็นต้น ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ CO - ค่าประเมิน = 0.0261 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 3. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการดักจับมลพิษและ ฝุ่นละออง 4. รมองคให้ผู้ใช้บริการโครงการใช้บริการขนส่ง มวลขนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณมลพิษที่ ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง และ รายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ CO, HC, NO _x และ SO _x ตลอดจนระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันทำการและ วันหยุด 2. จุดติดตามตรวจวัดจำนวน 2 สถานี แสดงดัง รูปที่ 2 1) พื้นที่โครงการ 2) โรงพยาบาลพญาอินทรีด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ

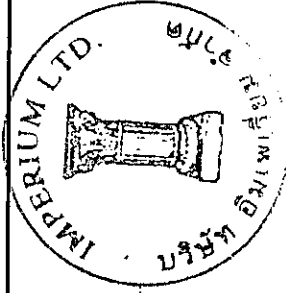
ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลพิจาณาการทำการ ของเครื่องจักร (ต่อ)	- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.6300 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (CO) ทั้งหมด = 0.6561 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐาน ต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ปริมาณไฮโดรคาร์บอน HC - ค่าประเมิน = 0.0076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.4730 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (HC) = 1.4806 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน NO_x - ค่าประเมิน = 0.1389 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



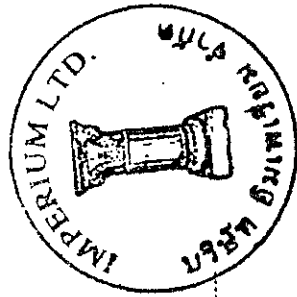
ลงชื่อ 
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0360 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (NO_x) ทั้งหมด = 0.1749 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ SO_x - ค่าประเมิน = 0.0088 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวมปริมาณ (SO_x) = 0.0161 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		



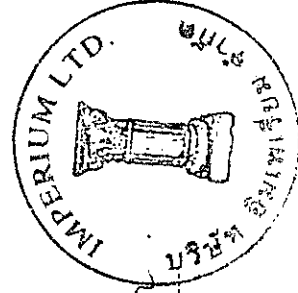
ลงชื่อ *นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์*
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



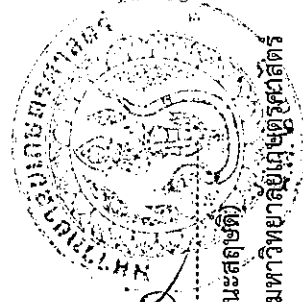
ลงชื่อ *รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤต*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏชลบุรี
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง ในงานก่อสร้างทุก ประเภทย่อมก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เสียง ที่จะเกิดขึ้นแปรเปลี่ยนไปตาม กิจกรรมการก่อสร้างและจะเกิด ในช่วงระยะเวลาสั้นๆ โดยที่ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิด จากการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ	ขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียง ดังที่เด่นชัดโดยแหล่งกำเนิดของเสียงตั้งในขั้นตอนของ การก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิด เสียงดังออกเป็น 2 ระยะ คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้ เครื่องจักรในการ เตรียมปรับพื้นที่ เท่ากับ 84 dB(A) 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้าง โครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องมือซีเมนต์ เท่ากับ 75 dB(A) ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้ เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิด ขึ้นอยู่ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร และเพิ่ม กำแพงผ้าใบสูงประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ติดตั้งแผ่นปิดกันเสียงชั่วคราววัสดุทำด้วยไม้อัด (Plywood)หนา 25 มิลลิเมตร โดยประกบกับ รั้วแผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี (Metal Sheet) รอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 4 เมตร 3. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจ ก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อันไหวที่อยู่ ใกล้เคียง 4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้ มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พัก อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะ ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว แสดงถึง รูปที่ 1 2. ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยมี ดัชนี Leq 24 ชั่วโมง Lmax และ Ldn 24 ชั่วโมง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมวันทำการและวันหยุด



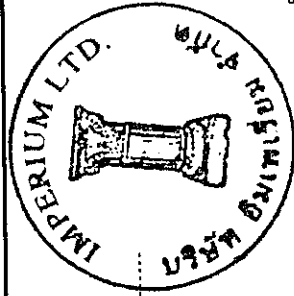
ลงชื่อ *M. Tonkan*
(นางสาวนันทนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



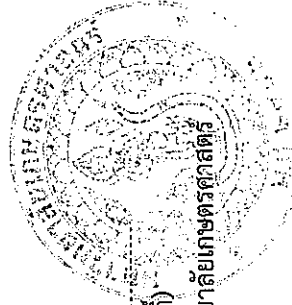
ลงชื่อ *W. Pich*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธินสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยัง ไปยังผู้พักอาศัย ภายในโครงการจะได้รับสัมผัสเสียง โดยมีรายละเอียด ดังนี้ ทิศเหนือ - ค่าประเมิน = 88.44 dB(A) - เสียง(Lmax)ปัจจุบัน = 83.40 dB(A) - มี Plywood = 65.44 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) ทิศตะวันออก - ค่าประเมิน = 90.61 dB(A) - เสียง(Lmax)ปัจจุบัน = 83.40 dB(A) - มี Plywood = 67.61 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A) ทิศใต้ - ค่าประเมิน = 85.94 dB(A) - เสียง(Lmax)ปัจจุบัน = 83.40 dB(A) - มี Plywood = 62.95 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A)	5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง พร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดัง และลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักร ที่มีความเหมาะสมกับงาน 7. เลือกเทคนิค วิธีการในการทำงานที่เหมาะสมและ เข้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดหารัดรองรับเพื่อป้องกัน การกระแทก การลงวัสดุก่อสร้างด้วยความ นุ่มนวล 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบวเครื่อง ระหว่างการพัก 9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดียกเท่าที่จำเป็นและต้องได้รับการดูแลอย่าง สม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร	1. จุดติดตามตรวจวัดจำนวน 2 สถานี แสดงดัง รูปที่ 2 1) พื้นที่โครงการ 2) โรงพยาบาลพะยัเอินเตอร์คานทิศ ตะวันออกของโครงการ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ Mr. Ton San Pi
(นางสาวณัณนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



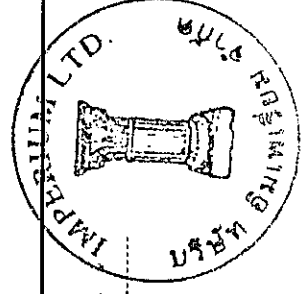
ลงชื่อ Dr. Sirin
(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากรสุโขทัย
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อมและการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมแพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ทิศตะวันตก - ค่าประเมิน = 91.95 dB(A) - เสียง(Lmax)ปัจจุบัน = 83.40 dB(A) - มี Plywood = 68.65 dB(A) - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน = 70 dB(A)	11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของ โดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง 13. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 14. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 15. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและผู้ในการจัดการเสียงกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นละอองสำหรับคนงาน 16. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง 17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ทางโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้	

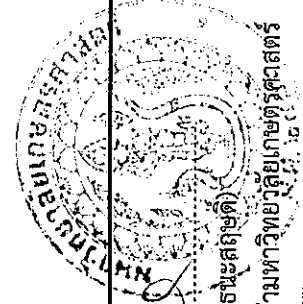
ลงชื่อ *Dr. Van Sankh*

(นางสาวนิยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



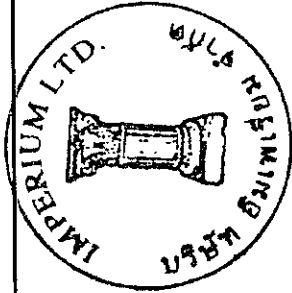
ลงชื่อ *กฤษณ์*

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งจะใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 18. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง 19. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 20. จัดทำกำแพงกันเสียง ซึ่งทำจากแผ่น Plywood (ไม้อัด) หนา 25 มิลลิเมตร โดยประกบกับรั้วแผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี (Metal Sheet) รอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 4 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 23 dB(A)	



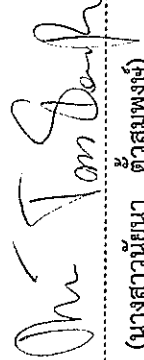
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

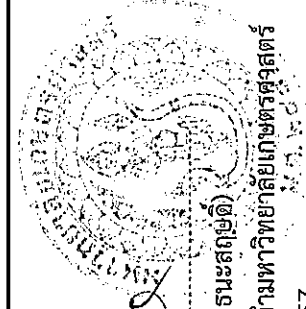
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

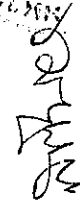
รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		21. ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง 22. ในกรณีคนงานก่อสร้างทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม การตัดเหล็ก ต้องใช้อุปกรณ์ครอบหู (Ear Muffs) หรือที่อุดหู (Ear Plugs) เพื่อป้องกันอันตรายจากเสียงที่เกิดขึ้น	
1.5 ความสั่นสะเทือน	กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ การเจาะเสาเข็ม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเขย่าในขั้นตอนการถอนปลอกเหล็กชั่วคราว ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้นประมาณ 0.24 นิ้ว/วินาที (ระยะอ้างอิง 25 ฟุต)	1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบ 2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ 3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบอย่างเคียงน้อยที่สุด	1. จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง โดยค่าความ



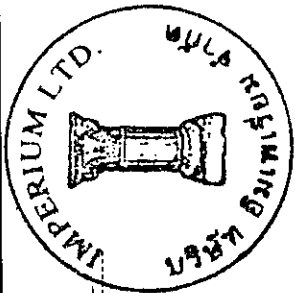
ลงชื่อ 
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



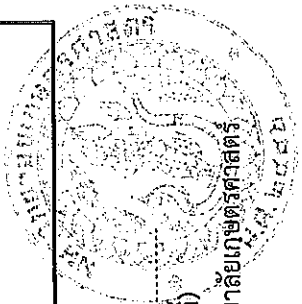
ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพืฒสาาย 1 ขอยพืฒสา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสัสนะเทือน (ต่อ)	โดยไม่เกินกว่ามาตรฐาน (0.30 นิว/วินาที) ที่จะทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารคอนกรีตเสริมเหล็กคาคว่า ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสัสนะเทือนจากการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นด้านสบนในระดับต่ำ (-1)	4. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพพลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. ตรวจวัดการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน 6. โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานความคัสนะการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 7. กำหนดการบรรทุกของบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 8. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสัสนะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	สัสนะเทือนพลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสัสนะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการข้างเคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพืฒสาอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกวันพลอดจนระยะก่อสร้าง เพื่อสอลถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาคัสนะการเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนแสดงตั้งรูปที่ 1 ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



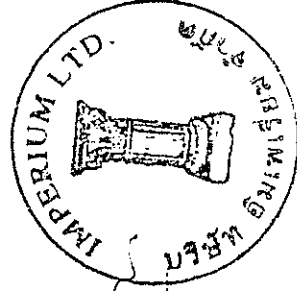

 ลงชื่อ (นางสาวนิษา ตัวสมพงษ์)
 เจ้าของโครงการ
 มิถุนายน 2557




 ลงชื่อ (รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครพนม
 มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		9. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น 11. การก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ 12. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมดเพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 13. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 14. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร	



On Tansakul

ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

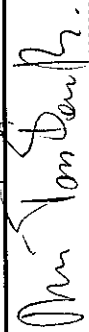


นิพนธ์

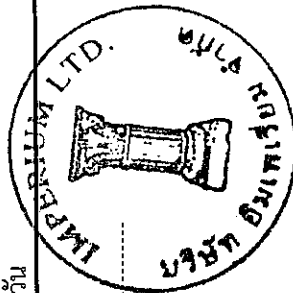
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรีไม่อยู่ในแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (บทที่ 3) แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบ (0) เกิดขึ้นแต่อย่างใด	โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 15. โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนแจ้งเหตุพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 16 ประสานงานให้ชุมชนข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง	
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- แหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพญา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือและคลองพญาใต้ โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพญา (ชั้นพิเศษ) สำหรับการให้บริการน้ำประปาของส่วนการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี มีจำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด 70,109 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอัตราการใช้น้ำในระยะเวลาก่อสร้าง การเท่ากับ 14.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดเตรียมห้องส้วมชายหญิง ไว้ให้จำนวน 5 ห้อง (10 คน/ห้อง) จึงเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 30 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และจะทำการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สำเร็จรูปแบบกรอง-บ่อซึม จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในระบายนน้ำของโครงการ	1. ตรวจสอบรายงานระบายน้ำ และทำความสะอาดตะกอนอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง 2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนจะก่อสร้างโดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease และ TKN

ลงชื่อ 

(นางสาวมัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ

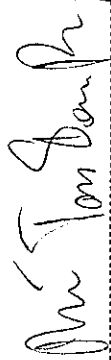


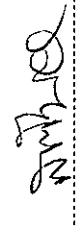
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

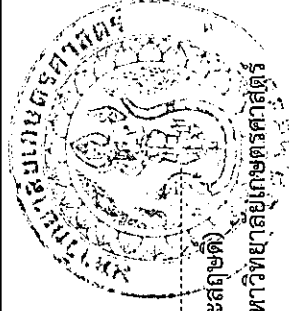
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคและห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและน้ำเสียจากการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน ล้างทำความสะอาดอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะมีปริมาณน้ำเสียรวมที่เกิดขึ้นประมาณ 14.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ซึ่งโครงการมีได้ระบบน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยโครงการก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีการทำความสะอาดอาคารและเกรงทุกอาทิตย์ และทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างหลุดร่วงหรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมิให้นำโคลนออกภายนอกพื้นที่ 5. รมรงคี่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 6. ประสานให้เมืองพัทยามาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 7. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกเดือน 8. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนทำการกลับปิดถาวร	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

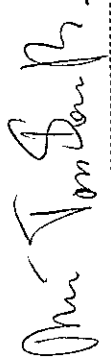
ลงชื่อ  (นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพพยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เพื่อลดปริมาณ น้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง โดยรอบโครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่าง จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยา ทางบกประเภทสัตว์หายาก หรือพืชพรรณทาง ธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชนพบเพียง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติ และต้นไม้ที่ปลูกประดับ ไว้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการและ พื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและ เมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิงจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพ บนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันคาดว่าไม่มี ผลกระทบ (0)	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากร ธรรมชาติบนบกต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบก	

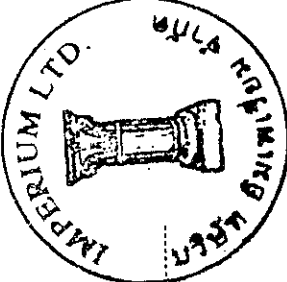


ลงชื่อ

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)

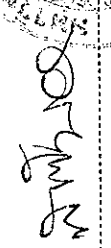
เจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2557



IMPERIUM LTD.

บริษัท อิมเพเรียม



ลงชื่อ

(รศ.ดร.ลิพิจัย ตันธนะสถิตย์)

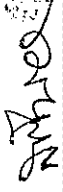
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพหลโยธิน 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

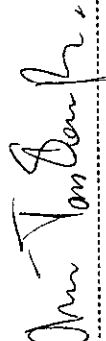
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่มีใช้ทะเล ส่วนทะเลในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลอ่าวไทย บริเวณหาดพัทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปู ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างจะไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน ทางโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้น 1 ชุด ในระยะก่อสร้างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0) ต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพในน้ำต่อชุมชนข้างเคียงโดยรอบโดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งของเมืองพัทยาตามที่กำหนด ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และติดป้ายแจ้งเตือนและประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ ไม่ให้ทิ้งมูลฝอยลงสู่ท่อระบายสาธารณะโดยตรง	-

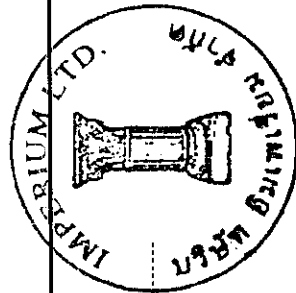
ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุกาญจน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ  (นางสาวนันทนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

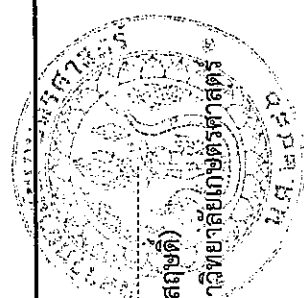
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ที่ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในการก่อสร้างโครงการจะขอใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคเมื่อพยาม มีปริมาณการใช้ในระหว่างก่อสร้าง ประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานเพื่อการชำระล้างห้องน้ำ ห้องส้วม การทำความสะอาด ปริมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นต้น ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาส่งมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้างโดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 14 ลูกบาศก์เมตร) สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง 2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยส่งตรวจจากกลิน สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที 7. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพืชนกภายในพื้นที่โครงการ 8. ทำการล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึงจนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนนํ้าใช้	1. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใด ให้รีบแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยส่งตรวจจากกลิน สี ตะกอน ทุกๆเดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 
(นางสาววันนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

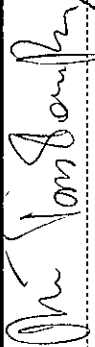


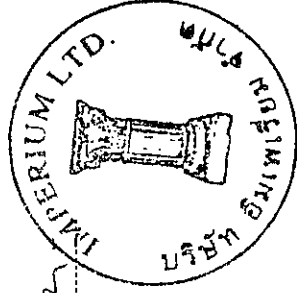
ลงชื่อ 
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

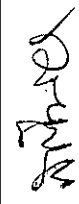


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากพนักงานและคนงานก่อสร้างมีประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องอาบน้ำและการอุปโภคทั่วไป เท่ากับ 3.5 ลูกบาศก์เมตร และน้ำเสียจากห้องส้วม เท่ากับ 2.5 ลูกบาศก์เมตร - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทั้งหมดจะถูกบำบัดพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและวางระบบน้ำแบบเปิด ซึ่งเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น จะเห็นว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนหรือแหล่งน้ำคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 ห้อง พร้อมบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและจัดให้มีบ่อแบบเกรอะ-บ่อซึม 1 บ่อ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเพื่อส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของพญาต่อไป 2. ในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำ ทุกเดือน หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้น้ำชาวไรบรเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดการหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดการหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดการหลุมบ่อเกรอะ-กรอง 5. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบสภาพบ่อน้ำบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุกเดือน ตลอดจนระยะก่อสร้างโดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ซึ่งได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil & Grease และ TKN ตรวจสอบทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ

ลงชื่อ 
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
ผู้จัดการ
มิถุนายน 2557

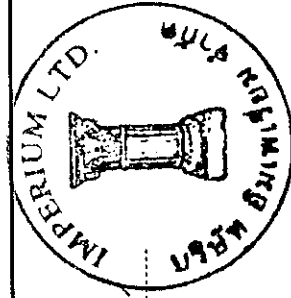


ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557

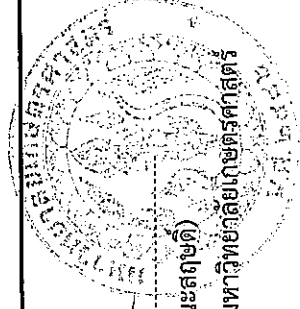


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำ ท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ หากเกิดกรณีฝนตกโครงการ ให้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินเป็นร่อง ระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1 x 1 เมตร โดยทำ จากแนวเขตที่ดินประมาณ 0.80 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจาก พื้นที่โครงการและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป โดยจะมีป้อมักมูลฝอยก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ และมีบ่อกัก น้ำของโครงการ เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงโครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกัน มิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีด ขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบ โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อกักแบบเบ็ด พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดิน ตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป 2. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึม ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต่างๆ สัปดาห์ เพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยูขนาดกว้าง 60 เซนติเมตร และลึก 50 เซนติเมตร ความลาด เอียง 1:200 รอบพื้นที่โครงการ 3. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถ รวบรวมน้ำฝนให้หลวมกยังท่อระบายน้ำของเมือง พญา 4. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในร่องระบายน้ำอย่าง สม่ำเสมอเพื่อให้ระบายน้ำได้อย่าง	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพของ ระบบระบายน้ำเป็นประจำ ทุกวัน หรือตลอดระยะก่อสร้าง และทางระบายน้ำให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไข โดยเร่งด่วน 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่ สะสมอยู่ภายในร่องระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์
(ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	- สำหรับมูลฝอยในระยะก่อสร้างจะมีมูลฝอยที่เกิดจาก คนงานและมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานจำนวน 30 คน จะก่อให้เกิดปริมาณ มูลฝอย 90 ลิตร/วัน ดังนั้น ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) จำนวน 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีน้ำเงิน) จำนวน 1 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีเหลือง) จำนวน 1 ถัง และ มูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) จำนวน 1 ถัง วางไว้ตาม จุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง - ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างจะถูกแยกเป็น วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษ เหล็กและเศษไม้จะถูกนำไปขายส่วนเศษอิฐและเศษ	มีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบการ ระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 7. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้าง อาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำของเมืองพัทยา 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและ สะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกขยะระหว่างเศษ วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกกับวัสดุที่ไม่ สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝา ปิดมิดชิด ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ถัง มูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้าย ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรอง ด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานกับกับเมือง พัทยาเข้า	1. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุด หรือ เสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะ ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบที่พักรับมูลฝอยประจำทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

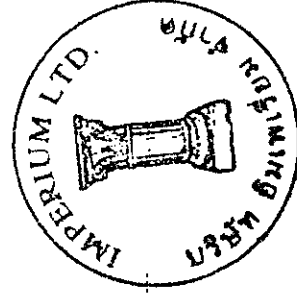
ลงชื่อ (นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

IMPERIUM LTD.
บริษัท อิมเพเรียม จำกัด

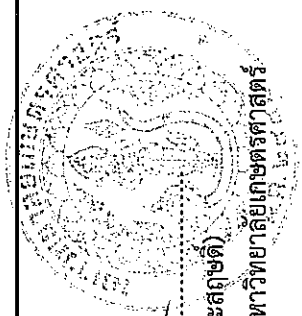
ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรมูลฝอย (ต่อ)	ปูนจะนำไปถมที่ดิน สำหรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกทาง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะให้คนงานทำการรวบรวมแล้วนำไปกองรวมกับมูลฝอยอื่นๆ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพญามาจัดเก็บไปทำการกำจัด คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 3. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำวัน 4. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้งโครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจาก	



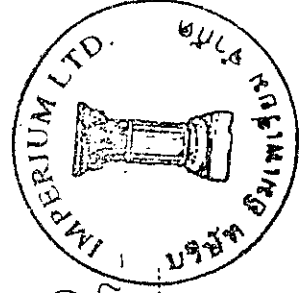
ลงชื่อ *Mr. Tan S...*
(นางสาววันนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *W...*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		พื้นที่โดยพื้นที่ และปรับสภาพพื้นที่ให้ดีขึ้น พื้นที่นี้ ต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยบริเวณข้างเคียง 5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อให้เป็น แหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และ ไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย 6. กำจัดขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด 7. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเมืองพัทยาและ เสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุ ก่อสร้าง ก่อนเมืองพัทยาย้ายเข้ามาทำการเก็บขน เศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการ คัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ 8. กำจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำเศษวัสดุที่เหลือจาก การก่อสร้างนำไปกำจัดหรือทิ้งให้ถูกต้องตาม กฎหมาย	

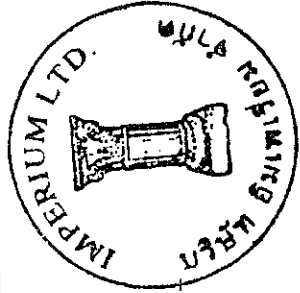


ลงชื่อ
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสุฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่บนพื้นที่ 1 ซอยพิทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ แต่เนื่องจากปริมาณการไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยามีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเพื่อไม่ใช้งานและกักขังให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ต้อง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
3.6 ความปลอดภัยและการทำงาน	- ในระยะก่อสร้าง การเกิดอุบัติเหตุอาจเกิดได้จากกิจกรรมหลัก 2 ประการ คือ กิจกรรมการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้าง โดยในโครงการนี้จะไม่มีการพักอาศัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้โอกาสการเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างจากกิจกรรมการอยู่อาศัยของคนงาน เช่น การใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร ลดน้อยลงหรือไม่มีเลย สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างการเกิดอุบัติเหตุอาจเกิดจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าชำรุด หรือความ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กทึบ) อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูงประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อความปลอดภัยผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่คนงานยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



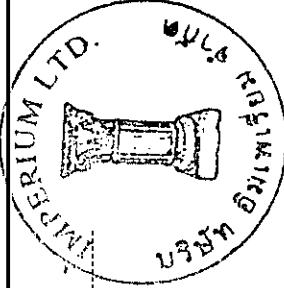
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

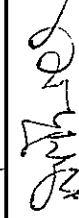
รายงานการแสดงผลการทบท้วงแก้ไขผลกระทบบ่อน้ำมันและแก๊สตามการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณการของโครงการ อย่างไรก็ตามการปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับการทำงานและการตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานจะช่วยลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุได้อย่างมาก ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัดซึ่งผลกระทบด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	4. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 5. จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐานโดยควบคุมการก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 8. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 9. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมามาดังกล่าวให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	

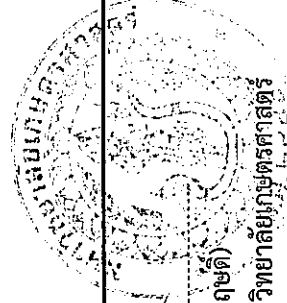
ลงชื่อ 

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



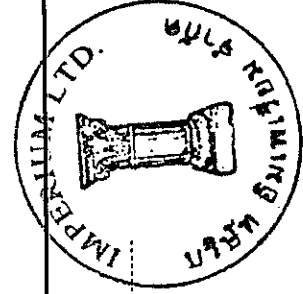
ลงชื่อ 

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

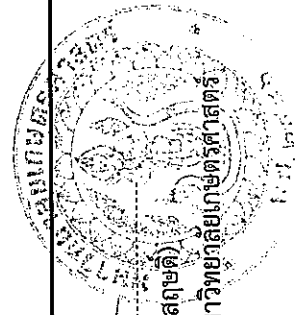


รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		10.ดูแลทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 11. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างผู้รับจ้างผู้รับจ้างพื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่างเป็นสัดส่วน 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ความคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 13. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ 14. พุดคุยเยี่ยมเยียนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง	



ลงชื่อ *M. J. J. J.*
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *W. J. J. J.*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		15. คนงานที่ควบคุม Tower Crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ในการควบคุม Tower Crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง 16. การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 17. ต้องควบคุมไม่ให้วงการหมุนตัวเองของ Tower Crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 18. จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 19. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 20. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้ อย่างชัดเจน	

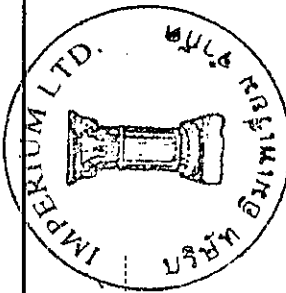


ลงชื่อ

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)

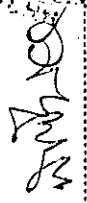
เจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2557



บริษัท อิมเพเรียม

อิมเพเรียม จำกัด

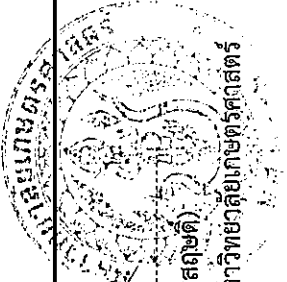


ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

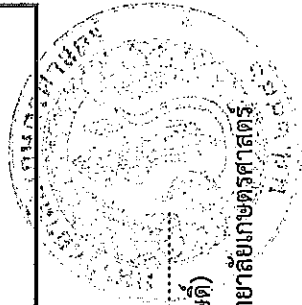
มิถุนายน 2557



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		21. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นละออง ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 22. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 23. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 24. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้อย่างเพียงพอ 25. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาผู้มีความรู้ความสามารถในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น 26. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ	



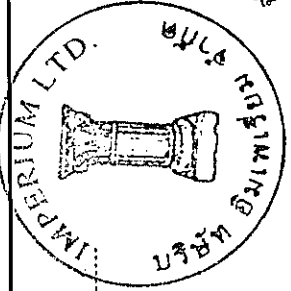
ลงชื่อ นางสาวนิยา ต้วสมพงษ์
(นางสาวนิยา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ ดร.ลิทธิชัย ต้นระสสุขัตติ
(ดร.ดร.ลิทธิชัย ต้นระสสุขัตติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

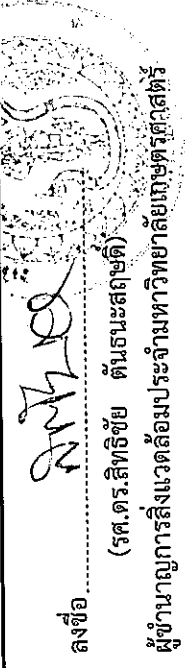
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		27. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 28. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 29. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 30. จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงพิทยาได้ ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 31. คนงานที่ต้องทำงานในที่สูงกว่าสองเมตรขึ้นไป ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยและผูกสายช่วยชีวิตพร้อมทั้งสวมหมวกนิรภัย และอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัย 32. สถานที่ทำงานสูงกว่าสองเมตรขึ้นไป บริเวณรอบๆ ช่องโหว่ ต้องทำราวกันไว้และต้องติดป้ายเตือนอันตรายด้วย	



ลงชื่อ *Im Imperium B*

(นางสาวนัยนา ศุภสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

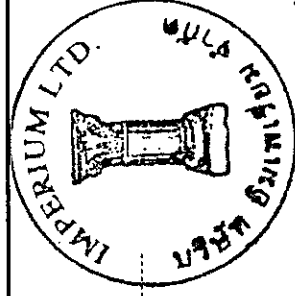


ลงชื่อ *Dr. Sirichai*

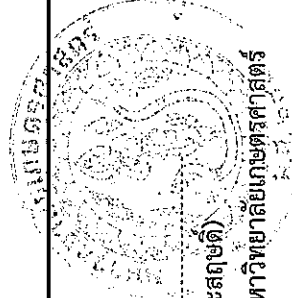
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยศิลปากรสุโขทัย
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพหลโยธิน 1 ตำบลพหลโยธิน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคม และการจราจร	- จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนพหลโยธิน 1 ที่เกิดจากถนนพหลโยธิน 1 และซอยพหลโยธิน 1 ที่เกิดจากกิจกรรมรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร - การรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุน้อยประมาณ 5 เที่ยว/วัน (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) จากการประเมินผลกระทบ พบว่าการจราจรบนถนนพหลโยธิน 1 ในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับบริการ "A" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ส่วนการจราจรบนซอยพหลโยธิน 1 ในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับบริการ "A" เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการน้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของจราจรบ้างในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้สัญจรไปมาได้	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางรถเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามรถจะเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่งคนงานหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด 5. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามระบุมตรที่มีตราเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล้องรับความคืดเห็นที่บริเวณป้อมยามหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วนเป็นประจำวัน 2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



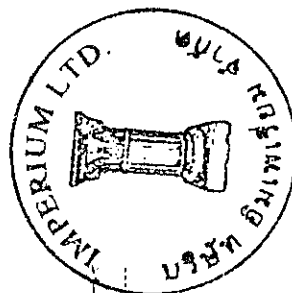
ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธมสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี
มิถุนายน 2557

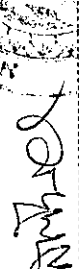
รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและ การจราจร (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบทางด้านจราจรจากการก่อสร้าง โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ (-1)	6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด 7. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎ จราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ระมัดระวัง เป็นพิเศษระยะผ่านชุมชน 8. กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดินและวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่ง ในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบของเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความ เรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออก โครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ	



ลงชื่อ 
(นางสวณัฎา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



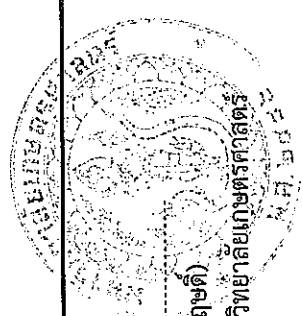
ลงชื่อ 
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 11. จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในระยะเวลา 09.00-16.00 น. 12. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นจุดจอดรถสำหรับขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง 13. ติดต่อขอความร่วมมือประชาชนสัมพันธ์ชื่อโครงการพร้อมทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อที่รถบรรทุกเพื่อประชาชนที่ได้รับความสะดวกลดรอบจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีช่องทางติดต่อได้สะดวก	
3.8 การสื่อสาร	- ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า ขนาดความสูง 3 ชั้น ความสูง 12.85 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงอกไก่) มีที่จอดรถยนต์ 10 คัน ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผล	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง	



ลงชื่อ
(นางสาวนิยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

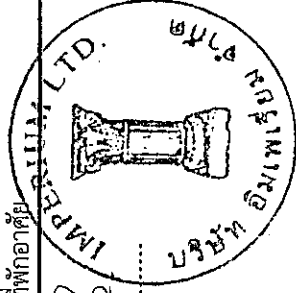


ลงชื่อ
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

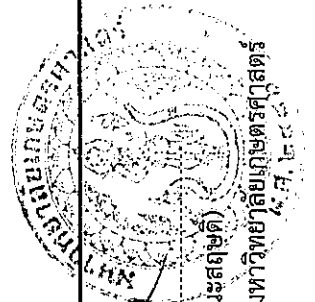
รายงานการแสดงผลการทบทบล้างหนี้สิน การป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมแพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การก่อสร้าง (ต่อ)	กระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความ เข้มเสียงวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ภาครับของ เครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณ ที่มีความเข้ม ลดลงจึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง 2. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียม อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเงาเข้าในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลา ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.3 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วน ใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่รอการพัฒนา	- ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพัก อาศัย อาคารพาณิชย์ พื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่รอการพัฒนา ทำให้อาคารพาณิชย์ พื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่รอการพัฒนา สอดคล้องต่อการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อ ความต้องการที่ก่อด้วย	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ ก่อสร้าง พุทธศักราช 2479	

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

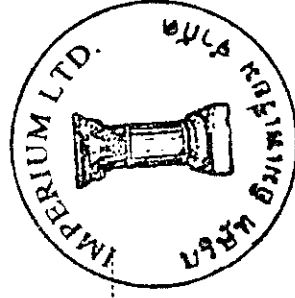


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

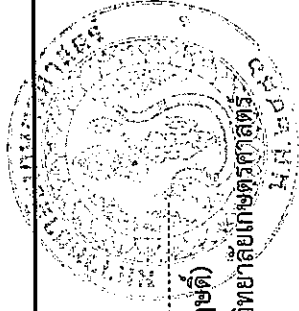


รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	- ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่าโครงการอยู่ใน บริเวณหมายเลข 4.4 เขตสีแดง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ การพาณิชย์ยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอื่นให้ใช้ไม่ได้เกิน ร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณเป็นไปตาม ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมืองรวมเมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (ร่าง) และกฎหมายอื่น ๆ คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) และไม่จำเป็นต้อง กระตุ้นให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรวม	- กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2517) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการ พ.ศ. 2522 - ข้อบัญญัติเมืองพญา เรื่อง กำหนดบริเวณ ห้ามก่อสร้างตัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงใช้ อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่ เขตเมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	- โครงการตั้งอยู่ในเมืองพญา สภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็น ชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ลักษณะเป็นชุมชน ในเขตเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม	1. จัดแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพ โยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้ สู่ท้องถิ่น	



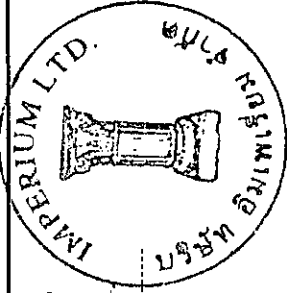
ลงชื่อ *Mr. Tan San Ri*
(นางสาวนิยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *วิฑิต*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยสุรินทร์
มิถุนายน 2557

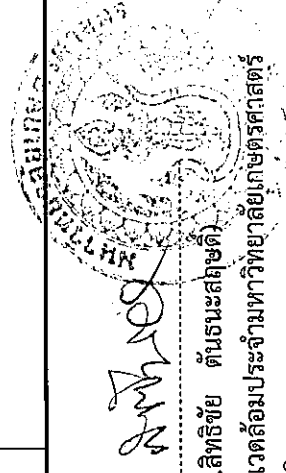
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ซึ่งจากการสำรวจสภาพสังคมบริเวณพื้นที่รอบโครงการประกอบด้วย กิจกรรมโรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร นอกจากนี้ยังมีกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ความสัมพัทธ์ส่วนใหญ่เป็นแบบเพื่อนบ้านมีการติดต่อกันเพื่อการค้าขาย การให้บริการไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ที่ระดับปานกลางถึงสูง - การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานเพิ่มมากขึ้น ตลอดจนระยะเวลาของการก่อสร้าง และจะมีเงินทุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงาน โดยที่ทางโครงการว่าจ้างแรงงานในท้องถิ่นบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการเป็นอันดับแรก ซึ่งจะเป็นการลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการ	2. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียง 3. กรณีที่มีบ้านพักคนงานต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่จ้างมาปฏิบัติตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34 มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง) และออกกฎหมายระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตัวอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. จัดทำแผนแม่บทประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นและจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย	



Dr. Van S. R.

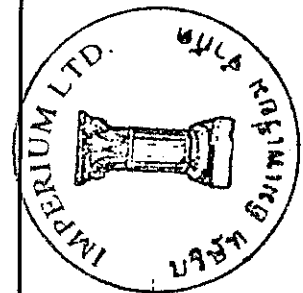
ลงชื่อ (นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพอเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	กระตุ้นให้เกิดการลงทุนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดผล กระทบผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับ เจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความ คิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบ มาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมา ปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป 6. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคาร ข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง 7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอากาศ อาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของ บ้านร่วมในการสำรวจสภาพประกอบและ จัดทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน การขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความ เสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความ เสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซม แก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัยซึ่งสามารถ ติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ ทุกวัน	

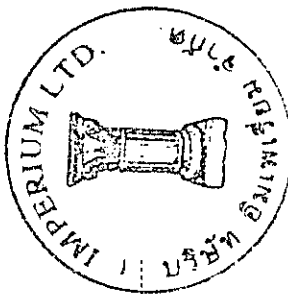


ลงชื่อ Mrs. Ton Seng Ph.
(นางสาวมัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ วิฑิต
(รศ.ดร.วิฑิตชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

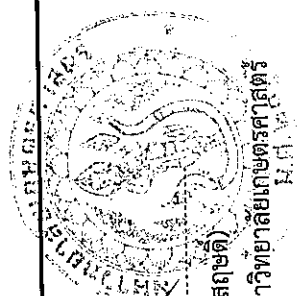
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อชีวอนามัย และสุขภาพ	- การก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารประเภทให้เช่า อันตรายที่เกิดในระหว่างก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆที่อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งจะมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1. จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนของคนงาน 2. ปฏิบัติตามในกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่มีรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง	1. ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน โดยมีรายละเอียดของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสียหาย บาดเจ็บ เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



นางสาวนิยา

ลงชื่อ
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

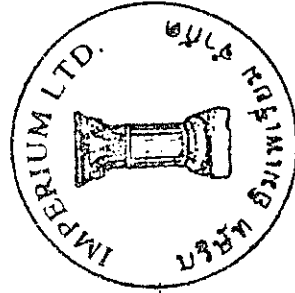


ดร.ลิขิต

ลงชื่อ
(ดร.ลิขิต ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

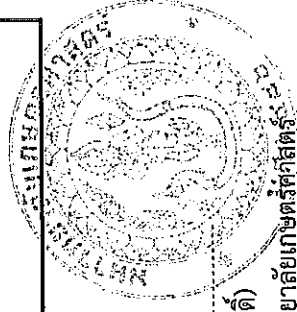
รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)		5. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุม การก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน 6. ติดป้ายแนะนำการทำงานป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวก นิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่นและอง ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะ ปฏิบัติงาน 8. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในระยะ ก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตามมาตรการ ต่างๆ อย่างเคร่งครัด 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าไปแจ้ง ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการและให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง	



M. Tanaka

ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



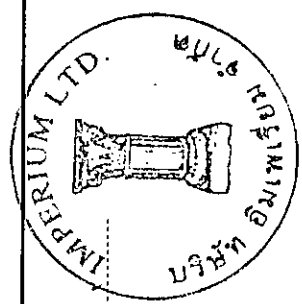
Dr. L. L. L.

ลงชื่อ
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นระสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)		10. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือ และอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่าง ครบถ้วน พร้อมรถรับส่งผู้ป่วย-เจ็บ 11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 13. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ 14. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกครั้งก่อน รับเข้าทำงาน ระบบสาธารณสุขภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ จัดเก็บวัสดุเป็นสัดส่วน ดังนี้ - ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักน้ำไว้ในถังเก็บ น้ำสำรองทุกวัน	

ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



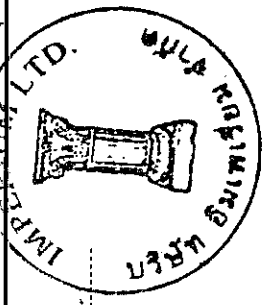
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



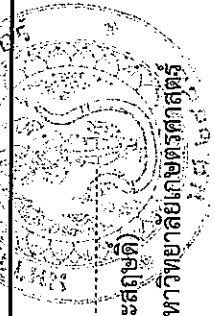
รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 11.50 ลูกบาศก์เมตร) - จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม ไว้จำนวน 3 ห้อง (10 คน/ห้อง) - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน - บำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่สาธารณะ - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถึงแยกเป็นมูลฝอยเปียก 1 ถึง มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถึง มูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยอันตราย 1 ถึง พร้อมกำกับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	
4.3 สุนทรียภาพและการ ท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการในระยะเริ่มต้นอาจมีกิจกรรมที่ เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมหรือเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อ ผู้พบเห็น โครงการจึงจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร และโครงการได้มีมาตรการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์กรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานใหม่มีความสะอาดและเป็น ระเบียบเรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกอง เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	1. ตรวจสอบสภาพแนวรั้วสังกะสีที่อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวันหากชำรุดต้อง แก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

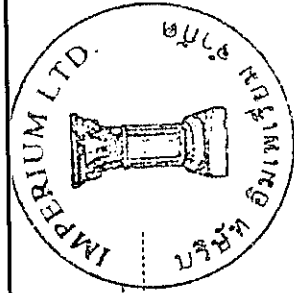


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและการ ท่องเที่ยว (ต่อ) 1) ทัศนียภาพ	ซึ่งสามารถลดผลกระทบเรื่อง ทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการได้ด้วย นอกจากนี้ ยังช่วยป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายได้ด้วย ดังนั้น ในการก่อสร้างอาคาร คาดว่าจะเกิดผลกระทบเรื่อง ทัศนียภาพด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 4 เมตร โดยรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพิ่มกำแพงผ้าใบสูง ประมาณ 2 เมตร รวม 6 เมตร เพื่อลดบังภูมิ ทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบังเสียง 4. จัดให้มีกล้องรับความเคลื่อนไหวติดตั้งไว้ที่ป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย เร่งด่วน	
2) แสงแดด อาคารของโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีต เสริมเหล็กขนาด 3 ชั้น มีความสูง 12.85 เมตร จำนวน 1 อาคาร	- ผลกระทบจากทิศทางแสงแดดของอาคารจะพิจารณา จากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัว อาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของ ดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็น ช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงแดด ที่ตกกระทบอาคาร จะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอด ลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาดำเนินการ ในแต่ละ วันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ไม่ได้ดับทั้ง	1. จัดให้มีกล้องรับความเคลื่อนไหวติดตั้งไว้ที่ป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย เร่งด่วน 2. จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบความเสียหาย ต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากการติดตั้งแสงแดดจากการก่อสร้าง อาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับ	



ลงชื่อ *On Toor*

(นางสาวณัฏฐา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

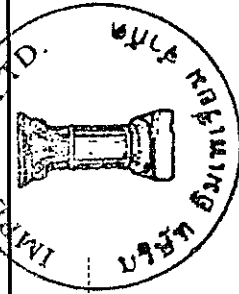
ลงชื่อ *สุวิทย์*

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพริยม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1: ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) แสงแดด (ต่อ) อาคารของโครงการมีลักษณะเป็น อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 3 ชั้น มีความสูง 12.85 เมตร จำนวน 1 อาคาร	พื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ในระยะก่อสร้างตัว โครงสร้างจะค่อยๆสูงขึ้นตามระยะก่อสร้างจากล่างได้ ว่า จะบดบังแสงแดดบนที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งเป็นอาคาร อยู่อาศัยรวม Nanttra de Bout que Hotel & Detox Spa ในด้านทิศตะวันออกและ อาคารอยู่อาศัยรวม Bay House Condominiums ด้านทิศตะวันตกของโครงการ บางช่วงเวลาเท่านั้น จึงเกิดผลกระทบด้านลบในระดับ ต่ำ (-1)	เรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง หนึ่งเจ้าของโครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ บดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับ เจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลา ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการ แล้ว 1 ปี	
3) ที่ดิน	- พื้นที่โครงการได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศใต้ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือน พฤษภาคม และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนมิถุนายนถึง เดือนกันยายน และได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจาก ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนตุลาคม	3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	
		1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจาก แนวเขตที่ดินในมากที่สุด ซึ่งจะเว้นช่องว่าง ระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัด ผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพัก อาศัยใกล้เคียงหากถูกบังคับทิศทางลมจากตัว อาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

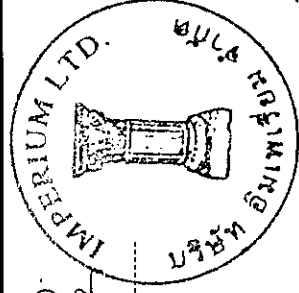


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ที่ดินถม (ต่อ)	ถึงเดือนมกราคม ซึ่งกระแสลมจึงจะพัดผ่านพื้นที่โครงการ และที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งอยู่รอบพื้นที่โครงการไม่เสี่ยงปลูกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบรรเทาภัยพิบัติทางลมในระดับต่ำ (-1)	เจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	
4.4 การประเมินผลกระทบทาง สุขภาพ 1) พื้นที่ก่อสร้าง (1) ด้านสุขภาพ - โรคระบบทางเดิน หายใจ	- ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเข้ามาจากเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการตัดไม้ของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อัฒจันทร์ เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นละอองให้กับคนงานก่อสร้าง สวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละอองที่พัดเข้าหาพื้นที่ก่อสร้าง 4. ติดตั้งผ้าใบที่ 2 ชั้นรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันการฟุ้ง	1. มีหน่วยงานและสถานที่พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหามิให้เกิดข้อพิพาทขึ้นกับผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้นบริเวณข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง



นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์

ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

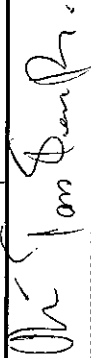


ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุสุทธิ

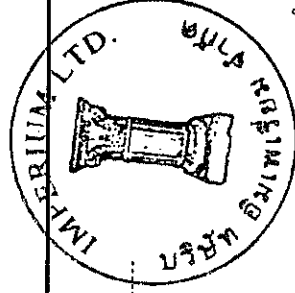
ลงชื่อ
(ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 การประเมินผลกระทบทาง สุขภาพ (ต่อ) 2) พื้นที่ก่อสร้าง (2) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดิน หายใจ	โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น เพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและ เจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด คาดว่าจะ มีผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1)	กระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 5. ในการก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีดัด 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำ ในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและ ผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7 รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะ ก่อสร้าง 8. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 9. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่น รุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 10. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 11. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก 12. ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 

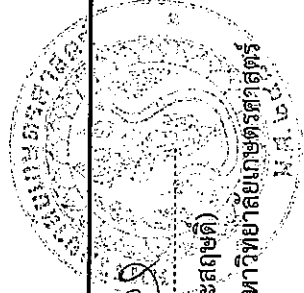
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ

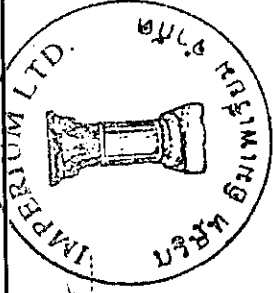
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นระสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โครงสร้างทางเดิน อาหาร	พฤติกรรมของคนงานในระหว่างก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อระบบทางเดินอาหารและ อาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด เช่นรับประทานอาหาร สุกๆ ดิบๆ และการจัดหาน้ำดื่มที่ไม่สะอาด สุขลักษณะจำเป็นต้องให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบดังกล่าว	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ (3 ลิตร/คน/วัน) 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะ ในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร อาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร อาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่าง เพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลความสะอาด สม่ำเสมอ 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	1. ตรวจสอบสภาพและสุขภาพจิตของคนงาน ก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพและสุขภาพจิตของ ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 200 เมตร ปีก 1 ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษา ความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและ คนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและ มาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
- โรคผิวหนัง	- สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่น ละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยา ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้น เป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้อง ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีมิดชิด และสวมถุงมือทุก ครั้งที่จะต้องสัมผัสฝุ่นปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่ เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน	1. ตรวจสอบสภาพและสุขภาพจิตของคนงาน ก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพและสุขภาพจิตของ ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 200 เมตร ปีก 1 ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษา



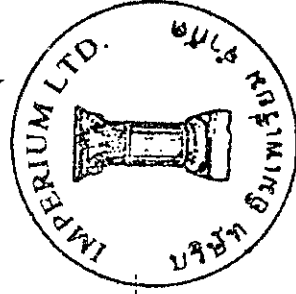
ลงชื่อ (นางสาวนิยนา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

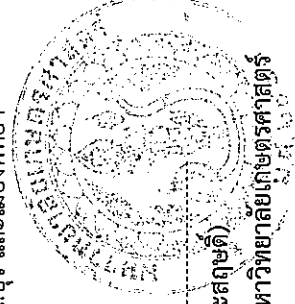
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคฉี่หนู (ต่อ)		3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงาน ทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้ง ก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย ด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น	ความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงาน ให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการ ป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำ โรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วย หรือเป็นพาหะนำโรค เช่นโรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค สัมผัสหรือ รับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อราที่มาจากแมลงสาบ แมลงวัน เจ้าของโครงการต้องเฝ้าระวัง	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับ มูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำ โรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ ระบาด	1. ตรวจสอบสุขภาพกายและสุขภาพจิตของคนงาน ก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพกายและสุขภาพจิตของ ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 200 เมตร ปะยะ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535



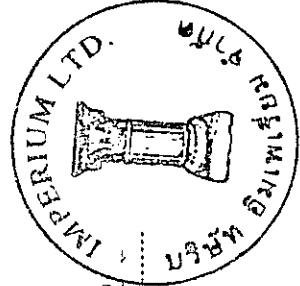
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



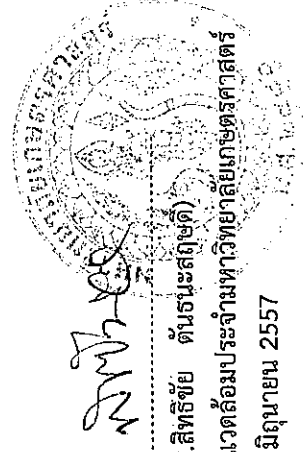
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพหลโยธิน 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	และต้องปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด เพื่อแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้น	3. หากมีไข้หวัดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจ เก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้มีน้ำขังและ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 5. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 6. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย บุคคล 7. เพิ่มงวดต่องานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ 8. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล 9. ตี และใช้ผ้าสะอาด 10. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วมก่อน และหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน	ตรงกับถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง หมายเหตุ : ในการตรวจสอบสุขภาพกายและ สุขภาพจิตของคนงานก่อสร้างและประชาชน ในรัศมี 200 เมตร นั้น ต้องเป็นไปตามความ ยินยอมของแต่ละบุคคล เพื่อป้องกันการ ละเมิดสิทธิส่วนบุคคล ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐา ตาสสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

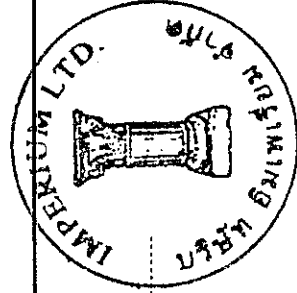


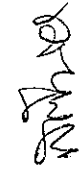
ลงชื่อ (รศ.ดร.สิริชัย ตันประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

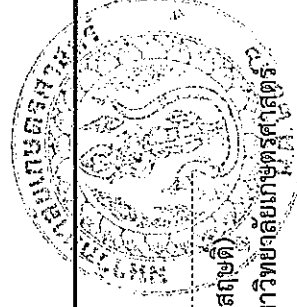
รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจาก สัตว์เป็นพาหะนำ โรค (ต่อ)	ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับ ผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง เป็นต้น โรคเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบ บี ซี	1. ว่าจ้างงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นเพื่อ ป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น 2. เข้มงวดก่อนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือ โรคติดต่อ 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและ หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 5. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย บุคคล 6. จัดระบบสาธารณสุขโรค-สาธารณูปการ ให้แก่ คนงานอย่างถูกต้องสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึง รองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพ ตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	

ลงชื่อ 
(นางสาวณัฏฐา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



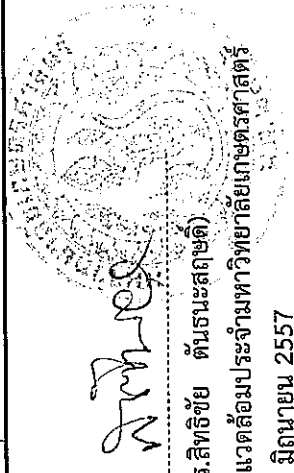
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจาก สัตว์เป็นพาหะนำ โรค (ต่อ)		7. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 8. ไม่ให้ชุมชนมีส่วนร่วมกับผู้อื่น	
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้ มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้ง บ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที 2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่าย กันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ ทุกชั้น 3. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตัวยารอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง 4. บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่	1. จัดให้มีการตรวจเช็คเครื่องมือก่อนเริ่มงาน และหลังเลิกงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยตรวจเช็คอุปกรณ์ นรภัยทุกครั้ง และคอยตรวจสอบการทำงาน ว่าเป็นไปตามมาตรฐานหรือไม่ เป็นประจำ ทุกวัน 3. มีการตรวจสอบความพร้อม และตรวจเช็ค อุปกรณ์ ชั่ว ย์ วิ ต และ อุ ป กร ณ์ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นเป็นประจำทุกวัน กรณี เมื่อเกิดอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงพอและพร้อม ใช้งานหรือไม่ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Mr. T. S. R.

ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

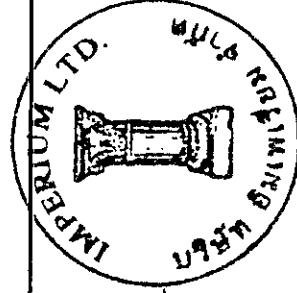


Wichai

ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย และเป็นระเบียบเรียบร้อย 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริก หน้ากากกันฝุ่นละออง ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน 7. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 9. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ 10. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและ	



ลงชื่อ *นางสาวณัฏฐา ต้วสมพงษ์*

(นางสาวณัฏฐา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์*

(ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		อุปกรณ์การรักษายาบาลป้องกันและ เจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง พร้อมรถรับส่ง ผู้ป่วย – บาดเจ็บ 11. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 12. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความ ประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 13. การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่ เกี่ยวข้องและมีประสบการณ์สูงคอย ควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิดเพื่อให้การก่อสร้าง เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อ คนงานและชุมชนใกล้เคียง 14. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิด เพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ 15. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึง การใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทาง	



On Van S.P.

ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

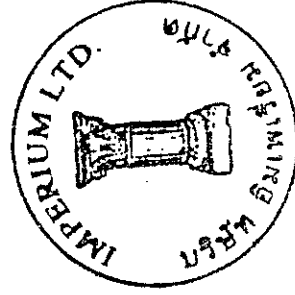


วชิระ

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 16. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายใน พื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณ การเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 17. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อม ทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ รุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉินพร้อมรถรับส่ง ผู้ป่วย – บาดเจ็บ 18. ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้าง ใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มี พื้นที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ ดำเนินการก่อสร้าง 19. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้ใน บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	



ลงชื่อ *Ms. Ton San*

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

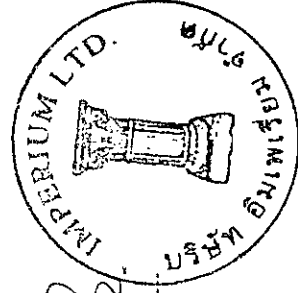


ลงชื่อ *Dr. Sirithai*

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนะสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

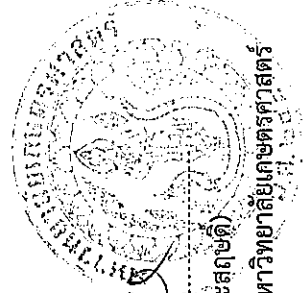
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความ วิตกกังวล ความ หวาดกลัว	ผลกระทบด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการ ก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง จากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิด เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนการได้รับกลิ่นรบกวน จากห้องนี้ ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึง ถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงานและ ความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการ กำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถ ลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต	1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพัก คนงานเป็นประจำทุกวัน เพื่อตรวจสอบการก่อสร้างเพื่อ สร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจาก ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆไม่ให้น้ำท่วมขังที่ อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายใน พื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง 5. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกัน ความขัดแย้ง	1. ตรวจสอบสุขภาพกายและสุขภาพจิตของ คนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสุขภาพกายและสุขภาพจิตของ ประชาชนที่อยู่ในรัศมี 200 เมตร ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 3. อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษา ความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและ คนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและ มาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



M. Tanaka

ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



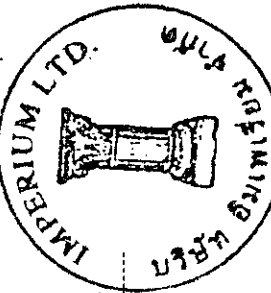
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของโรงพยาบาลบางละมุง พบว่ามีผู้ป่วย 4 อันดับแรก คือ 1) โรคระบบ หายใจ 2) โรคระบบหมุนเวียนเลือด 3) โรคเกี่ยวกับ ต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม 4) โรค ระบบย่อยอาหาร รวมถึงโรคในช่องปาก ซึ่งสาเหตุ ดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรม การบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจาก สภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง โครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความ สั่นสะเทือน และการรบกวนของวัสดุก่อสร้างที่ ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางด้าน จิตใจผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านสุขภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	1. กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้กำกับการกักจับดูแลของ เจ้าของโครงการดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำทุกวัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิด จากการก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันทีโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง
โครงการทุก 6 เดือน ให้งานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตาม พ.ร.บ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

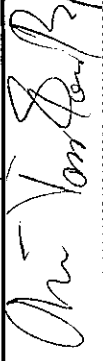
ลงชื่อ  (นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

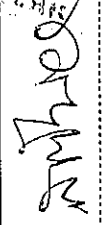
 IMPERIUM LTD. บริษัท อิมเพรียม จำกัด

ลงชื่อ  (รศ.ดร.ลิขัย ตันธนะสถิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

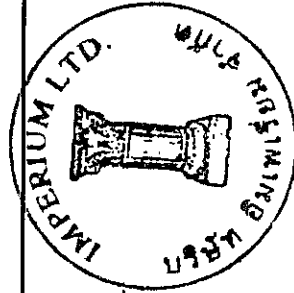
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การก่อสร้างโครงการไม่มีการปรับความลาดชันของพื้นที่จนทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไป จะมีเพียงการปรับความลาดชันเพื่อการระบายน้ำเท่านั้น แต่การเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารประเภทให้เช่า อาจจะมีผลทำให้สภาพของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่ลักษณะกิจกรรมยังมีความสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยทั้งในลักษณะอาคารชุด และโรงแรม แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่นร่มเย็น และความสวยงาม โดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างในด้านลบในระดับน้อย(๓-๔)	1. เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จจะมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบและทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย 2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคารและบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดินเพื่อไม่ให้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	1. ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  (นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- เมื่อเปิดดำเนินการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคารรวมถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยการยึดเหนี่ยวดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้ง การจัดการควบคุมการระบายน้ำภายในโครงการไม่ให้เกิดขวางและควบคุมอัตราการระบายน้ำที่เปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดิน 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3. จัดให้มีกล่องรับความเค้นดินตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	1. ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
1.3 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- เมื่อมีโครงการเกิดขึ้น ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น จะมาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณโครงการจะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุม	1. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ (NO _x , CO, SO _x , TSP, PM ₁₀ และ HC) เดือนละ 1 ครั้ง

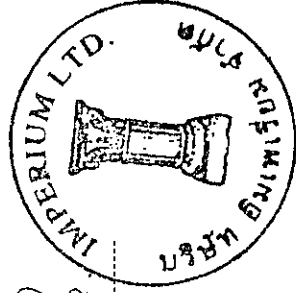


ลงชื่อ *Mr. Ton San P.*
(นางสาวณัณยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ *Mr. Sirichai*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นระสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพหลโยธิน 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ฝุ่นละออง	หน้าดินและปลูกลงต้นไม้ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่งที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพงธรรมชาติ เพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก จึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากภายนอกได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนเพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถยนต์ในโครงการ	3. ตรวจสอบพรรณไม้เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากภายนอกให้เจริญเติบโตปกคลุมงานสมบูรณ์ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
2) มลพิษจากยานพาหนะ	1) ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ที่จอดรถยนต์ 1) CO - ค่าประเมิน = 0.0505 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.7900 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.8405 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม.		



ลงชื่อ *นางสาวนันทนา ตัวสมพงษ์*
(นางสาวนันทนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

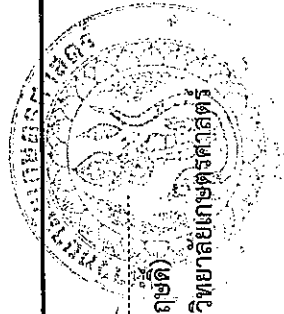
ลงชื่อ *รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่บนพื้นที่อาศัย 1 ขอยพัตยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษจากยานพาหนะ (ต่อ)	2) HC - ค่าประเมิน = 0.0095 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.4730 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.4825 มก./ลบ.ม. - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO_x - ค่าประเมิน = 0.0018 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0550 มก./ลบ.ม. - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.0568 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 4) SO_x - ค่าประเมิน = 0.0015 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0105 มก./ลบ.ม. - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.0120 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. 5) TSP - ค่าประเมิน = 0.00008 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0820 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.08208 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.		



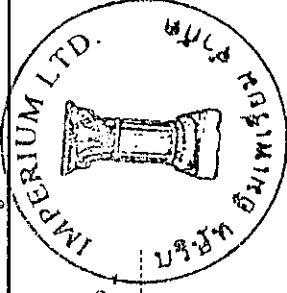
ลงชื่อ นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภกิจ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6) PM₁₀ - ค่าประเมิน = 0.000004 มก./ลบ.ม. - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0480 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.048004 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากท่อไอเสียรถยนต์ - ลักษณะโครงการเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศและจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนตามเกณฑ์กำหนดโดยพื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ได้ 9.36 กรัม โดยที่โครงการจะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์เกิดขึ้น 0.0026 กรัม		
1.4 เสียง	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้นระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญ สำหรับเสียงที่คาดว่าจะ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	1. ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว ความเร็วให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ คณะกรรมการ

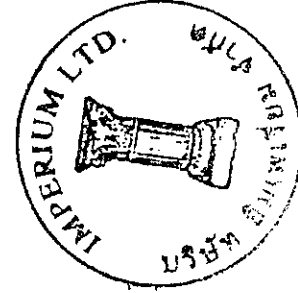


ลงชื่อ  (นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤยติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

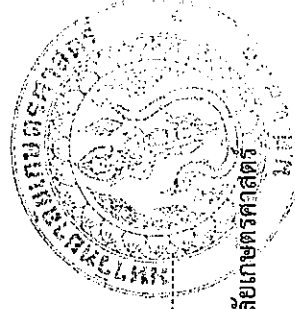
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็น เสียงจากการลั่นประตูของรถภายในโครงการ ในช่วงการ เข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออกโครงการจะมี การจำกัดความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนน ในโครงการ และลดเสียงจากการเล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น ระดับเสียงจาก การจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ แล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อ ชุมชนใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจาก การทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 4. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้โครงการ ให้ได้อยู่เสมอเพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจาก ภายนอกได้ 5. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอด รถยนต์และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่าง ชัดเจน 6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจาก การทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 7. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้โครงการ ให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจาก ภายนอกได้	



นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์

ลงชื่อ

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

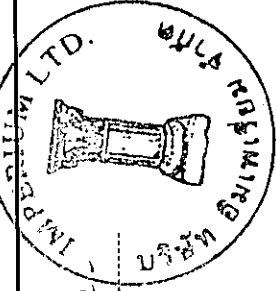


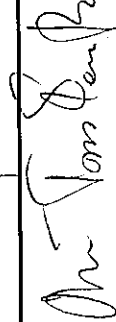
ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสุยงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

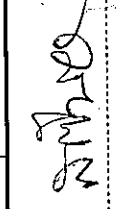
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	- ในระยะดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการอยู่อาศัย แร่สั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสั่นสะเทือนของผู้มาใช้บริการในโครงการจะเกิดความสั่นสะเทือนจากความแข็งแรงของโครงสร้างอาคารนอกจากนี้รอบอาคารมีการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นการลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจรคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	4. ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี ซึ่งไม่อยู่ในเขตแนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบ (0)	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ	- สำหรับแหล่งน้ำธรรมชาติในเขตเมืองพัทยา มีคลองจำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คลองนกยาง คลองนาเกลือ และคลองพญาไต้ สำหรับการบริหารการให้น้ำประปาของสำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) จังหวัดชลบุรี จำนวน ผู้ใช้น้ำทั้งหมด 70,109 ราย มีกำลังผลิตที่ใช้งาน 208,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ที่มา : การประปาส่วนภูมิภาค สาขา	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนแขวนลอย เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกเดือน หรือเมื่อเบ่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Fat Oil and Grease และ TKN



ลงชื่อ  (นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



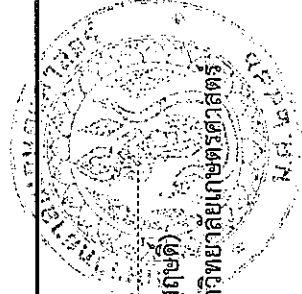
ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏพระยา
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	พญา (ชั้นพิเศษ), สิงหาคม 2556) ส่วนปริมาณการ ใช้น้ำระยะดำเนินการโครงการ เท่ากับ 28.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ในระยะดำเนินการ เมื่อมีผู้มาใช้บริการเติมโครงการ จะก่อให้เกิดน้ำเสียประมาณ 22.63 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ซึ่งพบว่า น้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของผู้ มาใช้บริการ รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ดังนั้นการบำบัด น้ำเสียโครงการจะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารและน้ำเสีย จากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สามารถรองรับ น้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน การดำเนิน โครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในระดับต่ำ (-1)	ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการ เดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะ ดำเนินการ 4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการ ซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และ ระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา 5. ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร บริเวณโดยรอบเขตบำบัดน้ำเสีย รวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย 6. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้มาใช้ บริการทราบทุกครั้งอย่างน้อย 3 วัน ก่อนการ ปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์ และทางรกรุงังบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย รวม	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ *นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์*
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

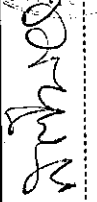


ลงชื่อ *ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์*
(ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพหลโยธิน 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		7. ปิดฝาป่อทันทันเมื่อเสร็จภารกิจหรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้มาใช้บริการ และยานพาหนะ 8. ตรวจสอบการทำงานของบริษัทเป็นประจำทุกวัน และอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- จากสภาพปัจจุบันในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง โดยรอบโครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย และที่ว่าง ซึ่งไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยา ทางบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญสำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตชุมชน พบเพียงต้นไม้ที่ขึ้นเองตามธรรมชาติและต้นไม้ที่ปลูก ประดับได้ตามบริเวณต่างๆ ประกอบกับพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงได้เปลี่ยนเป็นระบบนิเวศชุมชนและเมืองไปแล้วโดยสิ้นเชิงจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบันคาดว่าจะไม่เกิด	- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากทรัพยากรธรรมชาติ บนบกต่อชุมชนข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โดยจะดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพบนบก	

ลงชื่อ  (นางสาวนิยา ศุภสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ทรัพยากรชีวภาพในน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินที่มีใช้ทะเลสาบทะเลใน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทะเลสาบไทย บริเวณหาดพัทยา ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตส่วนใหญ่ ได้แก่ ปู ปลา หอย เป็นต้น ซึ่งไม่ปรากฏว่าเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจและควรค่าแก่การ อนุรักษ์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดทำ ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ในระยะก่อสร้างและ ดำเนินการน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ (0)	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยาใช้บริการ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) - ทางโครงการสามารถสรุปความต้องการปริมาณน้ำใช้ ทั้งโครงการเท่ากับ 28.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่ขัดแย้งการใช้ สูงสุดคิดเป็น 2.7 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย) คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบด้านลบระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีต เสริมเหล็ก จำนวน 1 ถัง พร้อมฝาบริการ 2 ฝา/ ถัง ความจุรวมทั้งหมด 100 ลูกบาศก์เมตร ใช้ วัสดุแบบกันซึมและหาผิวภายนอกด้วย Cementitious Waterproofing Membrane สำหรับภายในให้ใช้ Liquid Epoxy หรือ Acrylic Non Toxic ตามมาตรวจสอบการประสาน ภูมิภาค เพื่อป้องกันการปนเปื้อนสามารถสำรอง น้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่าตามที่เสนอในรายงาน ตลอดไป	1. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำและ ระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการ แก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกเดือน หากพบเห็นให้ทำการ สะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที 3. จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ ทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

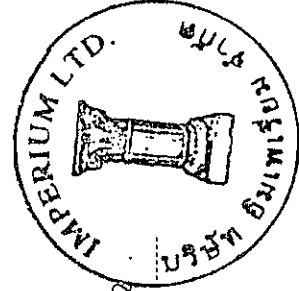


ลงชื่อ *Mr. Tonkay*
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ *Atthae*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการ สูญเสียน้ำ 4. สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ใน โครงการ พบว่า โครงการได้จัดรวบรวมสำรอง น้ำโดยการจัดเตรียมบ่อเก็บน้ำใต้ดินไว้จำนวน 1 ถึง 100 ลูกบาศก์เมตร สำรองใช้เพื่อการ ดับเพลิง สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค บริโภคได้อย่างเพียงพอ 5. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบ จ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำขึ้นมาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในระยะ 01.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมี การใช้	



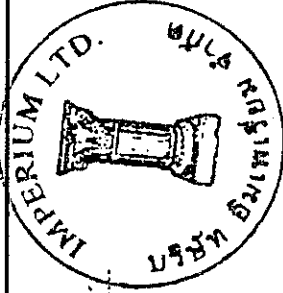
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

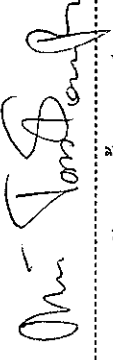


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนสกลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 7. ในการออกแบบเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 8. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใส่สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 10. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีกรรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ควบคุมการจ่ายน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ตลอดเวลาที่มีการใช้น้ำของชุมชนน้อย (01.00 น.-05.00 น.) เพื่อลดปัญหาการลดแรงดันของท่อน้ำประปาของการประปาฯ ในระยะเวลาที่มีการใช้น้ำมาก (6.00 น.-20.00 น.)	



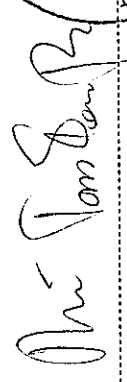
ลงชื่อ  (นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

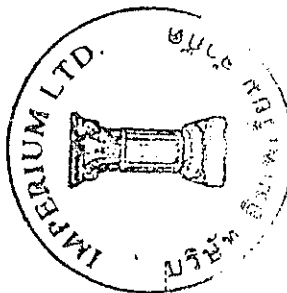


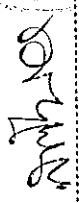
ลงชื่อ  (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

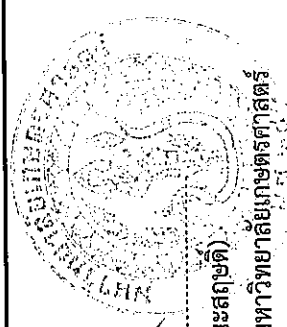
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		12. น้ำที่เกิดจากการล้างถึงเก็บน้ำสำรองใช้ในพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ 13. ทำการล้างถึงเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถึง จนกว่า จะครบตามจำนวนถึงเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อม กันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ใช้ 14. จัดทำคู่มือประหยัดน้ำ ประจำห้องพักอาศัย ทุกห้อง 15. จัดซื้อน้ำประปาจากถ่าน้ำประปาของเอกชน มาบริการในระยะเร่งด่วนประปาอ่อนในบางชน 16. จัดให้มีบริการ 2 ฝา/ถัง เพื่อสามารถเข้าไป ทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองที่สะดวกและ ปลอดภัย 17. แจ้งให้ผู้มาใช้บริการทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 5 วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำความสะอาดถึง เก็บน้ำสำรอง 18. ล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง	

ลงชื่อ  (นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

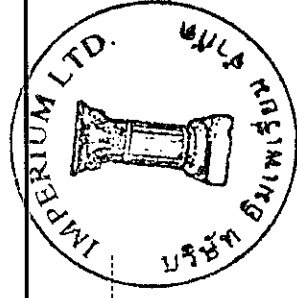


ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Septic Anaerobic Tank ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 25.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ เท่ากับ 150 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการบริหารบำบัดเบื้องต้นกลับมาใช้ประโยชน์ในกิจกรรมใดๆ เนื่องจากอาจมีการปนเปื้อนและส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการและประชาชนใกล้เคียงโครงการจะเห็นได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากน้ำเสียจากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในเบื้องต้นก่อนจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Septic Anaerobic Tank เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญาต่อไป 2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกเดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังขยะที่มีกระดากใช้รีไซเคิล ตกให้แห้ง ในการกำจัดกลิ่นจากไขมันจะใช้วัสดุดูดซับกลิ่น เช่น ถ่านหุงข้าวหรือถ่านจากกะลามะพร้าว เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดากชำระพร้อมไขมันทิ้งใส่ลงไปในถังดักปากและนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน โดยมีการตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids , Fat Oil & Grease และ TKN 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็น เดือนละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ



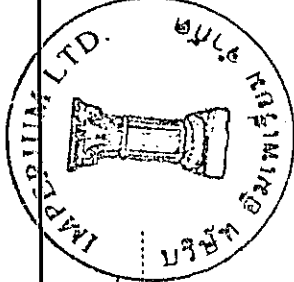
ลงชื่อ (นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

ลงชื่อ (รศ.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมจังหวัดเลย
มิถุนายน 2557

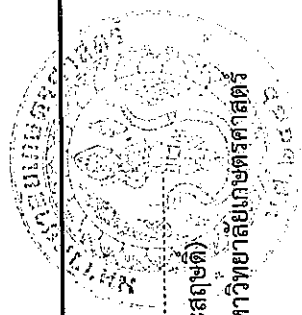
รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		พร้อมจุดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยาปรับปรุงกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้โครงการโดยเฉพาตรวจสอบการใช้พลังงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะดำเนินการ 7. ตรวจสอบฝาป่อและส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปกติติดตลอดเวลา 8. ตีเส้นสีแดงความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตรบริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจนและเขียนป้ายถาวรแจ้งว่าบริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  (นางสาวนันทา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ  (รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสฤทธ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

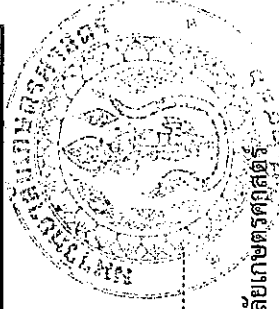
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		9. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง 10. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติ หรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ระบบอุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดมีเทนทุกวัน	



นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

มิถุนายน 2557



ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์

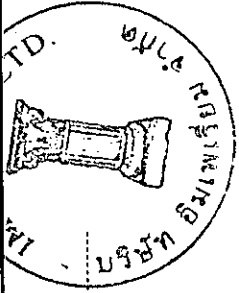
ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครพนม

มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพหลโยธิน 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ก. การประเมินผลกระทบจาก ก๊าซมีเทน (CH ₄)	- โครงการมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.67 ลูกบาศก์เมตรต่อ วัน ทางโครงการได้จัดให้ระบบ Biogas Storage Tank ปริมาตรถึง 2.25 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะ กำจัดโดยการปล่อยซึมลงดิน (Wet Soil) จึงสามารถ ช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้	1. ปลุกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น และดูแลรักษาต้นไม้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อกำจัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิด จากกิจกรรมภายในโครงการ 2. ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 1.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีบ่อดักของบ่อปุ๋ยหมัก กำจัดมีเทน ขนาด 2.25 ลูกบาศก์เมตร (1x1.50x1.50) จำนวน 1 บ่อ 3. ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณบ่อ ปุ๋ยหมักมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้ เท่านั้น 4. ดูแลและตรวจสอบบ่อปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดก๊าซ มีเทน (CH ₄) ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หาก พบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในระบบกำจัด ก๊าซมีเทนให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ เป็นประจำทุกวัน 2. ตรวจสอบบ่อปุ๋ยหมัก เป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำของโครงการมีหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ ตกภายในพื้นที่และระบายน้ำฝนดังกล่าวออกจาก พื้นที่โดยระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำของสาธารณะที่ อยู่ด้านหน้าของพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อคอนกรีต เสริมเหล็ก (RCP) ร่องรับน้ำฝนจากอาคาร	1. โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำในเส้นทาง คอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 ขนาด 1.69 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่ โครงการ	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำ ท่อระบายน้ำรอบ โครงการและบ่อดักน้ำฝนย่อย บริเวณจุดที่เชื่อม ต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของ เมืองพัทยา เดือนละ 1-2 ครั้ง และดูภายหลังจาก ฝนหยุดตก

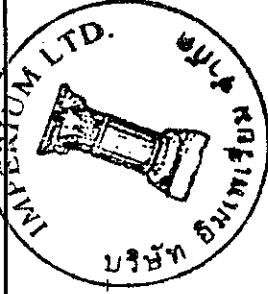


ลงชื่อ *Mr. Vongkarn*
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

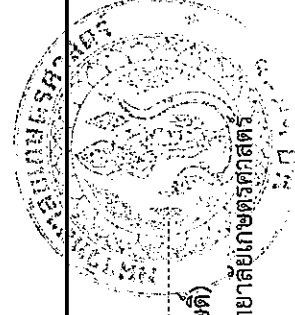
ลงชื่อ *W. Phichai*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมแพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	และบริเวณอาคาร และใช้รองรับน้ำหรือรับปริมาณ น้ำฝนจากบริเวณอาคาร ก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะจึงคาดว่าจะพัฒนาโครงการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการจึงคาดว่า จะเกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	2. รณรงค์ให้ผู้นำใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อ ลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบ อาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน - หลังฤดูฝน) 4. มีตะแกรงดักกูลอยก่อนที่ระบายน้ำลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยา 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร่งด่วน 6. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของ ตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด สะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที 8. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้อง ดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่รั่วรั่ว และการ ติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้ม	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



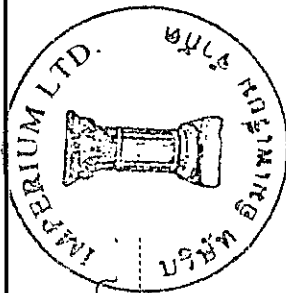
ลงชื่อ *Mrs. Tan San Pi*
(นางสาวณัฏฐา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



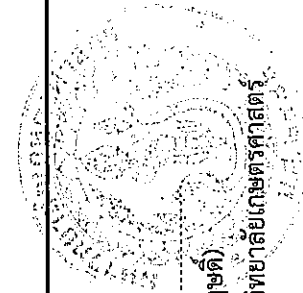
ลงชื่อ *Wichai*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ อาศัยภายในโครงการทราบและประชุม พนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันต่อไป	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีที่พักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ ด้านหน้าทางด้านทิศใต้ของโครงการ สามารถรองรับ มูลฝอยได้ 4.452 ลูกบาศก์เมตร/วัน แยกเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย จากการออกแบบห้องพักมูล ฝอยรวม สามารถพักมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน ซึ่ง สามารถรองรับปริมาณที่เกิดขึ้น ก่อนที่ทางเมือง พญาจะดำเนินการจัดเก็บ ดังแสดงรายละเอียดการ วางแผนการรับมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ และขนาดของห้องพักมูลฝอยรวม สามารถพักมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน ซึ่งสามารถ รองรับปริมาณที่เกิดขึ้น ก่อนที่ทางเมืองพญาจะ ดำเนินการจัดเก็บ ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วง ดำเนินงาน จึงก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านลบใน ระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอย 1 แห่ง สามารถ รองรับมูลฝอยของโครงการได้มากกว่า 3 วัน 2. การเก็บมูลฝอยในถต้องไม่ให้มีปริมาณหรือ น้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ ของถ 3. ให้พนักงานทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยทุก ครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว 4. ติดตามประสานงานเมืองพญาให้เข้ามาเก็บขน มูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่มีการ ตกค้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและเปิด สัญญาณไฟเตือนเมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนมูลฝอย จากโครงการ	1. ตรวจสอบถึงมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝุ่นหรือหรือขรุขระเป็น ประจำวัน หากชำรุดต้องรีบดำเนินการ แก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายใน โครงการ บริเวณห้องพักรวม มูลฝอยและ ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ ทันทีเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ..... (นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

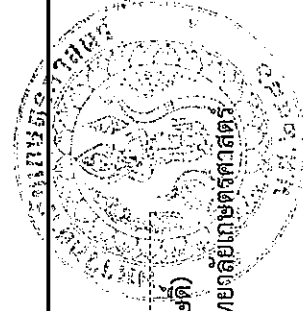
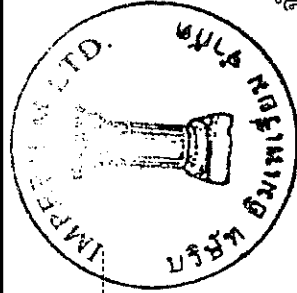


ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6 ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก 7. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง 8. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 9. ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์บรรจุสฟอยท์ทั้งก่อนและหลังการบรรจุสฟอยท์ เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมายากภายนอก 10. ให้น้ำทิ้งงานติดฉากบอกลักษณะของมูลฝอยน้ำก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป 11. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 12. จัดให้มีทอรวรวนำจากด้านล่างห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

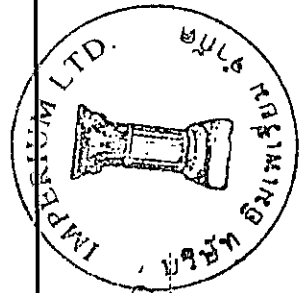
ลงชื่อ
(นางสาวนิยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		13. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้มาใช้บริการในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการต่างๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) 14. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด” 15. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาพญา ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	1. จัดให้มีคู่มือประหยัดพลังงานตามมาตรการการอนุรักษ์พลังงานในบทที่ 4 ภายในห้องพักทุกห้อง	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิตเป็นประจำทุกวัน



On Tondak

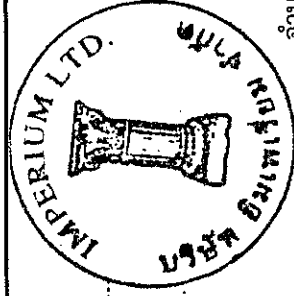
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

Wichai

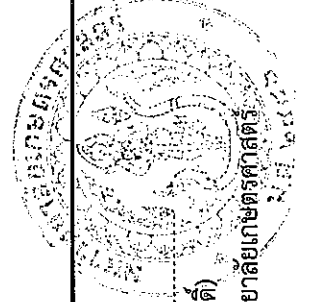
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ล้ำค่า	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	- โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้ว มีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคาร โครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยก มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้อง ปฏิบัติและเจ้าของโครงการมีหน้าที่ให้ผู้มาใช้บริการ ปฏิบัติให้ชัดเจน		2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวังเป็นประจำวัน โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติ กับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่าง เร่งด่วน 3. มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ ไฟฟ้าทุกเดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
3.6 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคาร ขนาด 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัย ตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลา ไฟฟ้า ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อ พิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่า ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถาบันดับเพลิงเขต นวเกลือและสถานีดับเพลิงพญาได้ ได้ที่หมายเลข 1337 หรือ 199 ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มี	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย ของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดใน กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - Fire Alarm Control Panel อยู่ชั้นที่ 1 ภายในห้องสำนักงาน ชั้นที่ Photoelectric ส่งสัญญาณ	1. จัดให้มีการตรวจสอบรถที่เข้าออก โครงการ เป็นประจำวัน 2. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ ทุกวัน หากพบว่ามีความเสียหาย หรือให้การ ไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

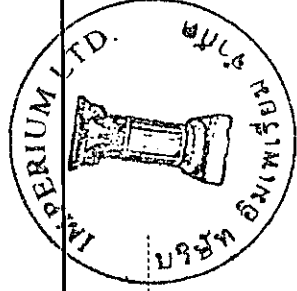


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

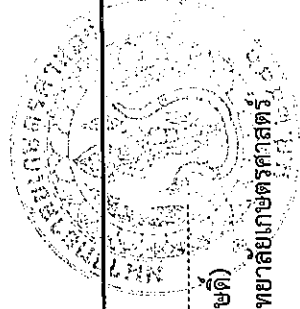
รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธินสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ศักยภาพ สามารถเดินทางมาถึงได้ภายในเวลา 10 นาที ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- Fire Alarm Manual Station อุปกรณ์ เริ่มสัญญาณธรรมดา (None-Code Signal) ชนิดใช้มือ - Heat Detector ตรวจจับการเพิ่มอุณหภูมิและแบบตรวจจับอุณหภูมิด้วยตัวร่วมกัน - Smoke Detector อุปกรณ์ตรวจจับควันระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) เพื่อให้มีแสงสว่างสามารถมองเห็นช่องทางเดินได้ ขณะเพลิงไหม้เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้อย่างชัดเจน ติดตั้งบริเวณด้านนอกและด้านในของบันไดหนีไฟหลักทั้ง 2 แห่ง ทางเดินกลางอาคาร ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) ติดตั้งที่บริเวณหน้าและด้านในทางขึ้น-ลงบันไดหนีไฟทุกชั้น โถงทางเดินที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วยท่อเย็น (Stand Pipe System) เชื่อมกับท่อเมน	

ลงชื่อ.....
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

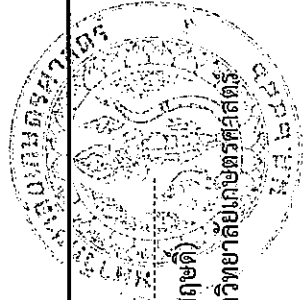


รายงานการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ส่งน้ำถึงเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิง นอกอาคาร ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้จะใช้เครื่อง สูบน้ำดับเพลิงทำการส่งน้ำเข้าสู่ระบบดับเพลิง และจะใช้เครื่องสูบน้ำรักษาความดัน (Jockey Pump) เพื่อช่วยในการรักษาความดันภายในท่อ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบไปด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง ๑ 1 นิ้ว สายฉีด น้ำดับเพลิงชนิดสายยาวขดม้วน (Automatic Fire Hose Reel) และสายดับเพลิง 30 เมตร พร้อมถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ความจุ 10 ปอนด์ และขวาน - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) ๑ 4 นิ้ว ติดตั้งไว้ บริเวณชั้นที่ 1 - เครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 20 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้อง เครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ชนิด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์	



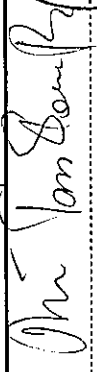
ลงชื่อ นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

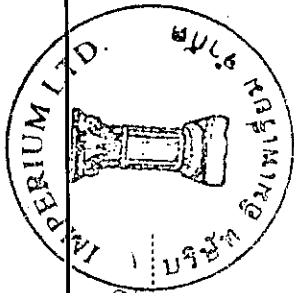


ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ
(ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏมหาสารคาม
มิถุนายน 2557

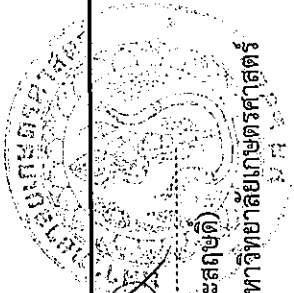
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ตำแหน่งการติดตั้งถังดับเพลิงแต่ละจุดมีระยะห่างกันไม่เกิน 30 เมตร อยู่สูงกว่าพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร โดยติดตั้งในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น - จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ที่สามารถลำเลียงคนจากชั้นต่างๆ ลงสู่ชั้นที่ 1 ได้โดยสะดวก - จัดให้มีป้ายบอกจุดที่อยู่ ติดไว้บริเวณห้องหน้าลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด - จัดให้มีจุดรวมพลเพียงพอต่อผู้อยู่อาศัย จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 44.52 ตารางเมตร - จัดให้มีการซ้อมรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทา	

ลงชื่อ  (นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ตเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		สาธารณภัยของเมืองพญาให้มาจัดอบรมและจัดซ้อมอพยพหนีไฟกับโครงการเป็นประจำทุกปี 8. จัดทำคู่มือหรือแผนผังเพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะที่เกิดเพลิงไหม้ให้แก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 9. จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอัปในหลายๆ ชั้นภายในอาคารโครงการ 12. กำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากกระเบื้องหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น 13. ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากกระเบื้องหรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	



Mrs. Tanjira

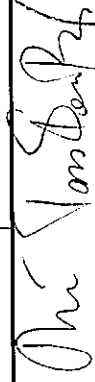
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

Wahree

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

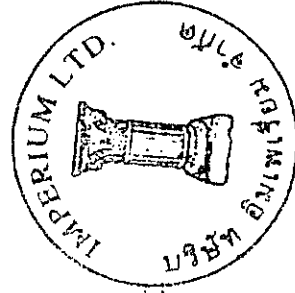
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร	เมื่อเปิดโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ โดยเพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการ และการจากการประเมินสภาพการจราจรบนถนนพญาสาย 1 และซอยพญา 1 ยังคงอยู่ในระดับบริการ A และ A ตามลำดับ ซึ่งถนนพญาสาย 1 มีค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ เท่ากับ 0.362 ส่วนค่า V/C Ratio ซอยพญา 1 ในระยะดำเนินการ เท่ากับ 0.044 ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อถนนในระดัต่ำ (-1)	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยโดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถเพื่อให้ชัดเจน 2. ห้ามประกอบกิจการใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ 4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด 5. จัดให้มีฝักรจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 7. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 8. ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถ ที่จะเข้า-ออกจากโครงการ	1. จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ ในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดียอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน 3. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีที่จอดรถยนต์เพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ


 ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
 เจ้าของโครงการ
 มิถุนายน 2557

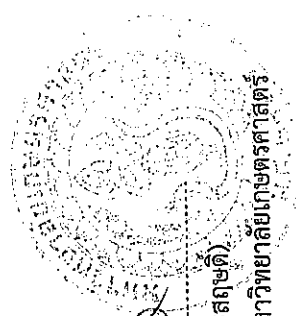

 ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่บนพื้นที่ 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		15. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรรถยนต์ภายในที่จอดรถยนต์ของโครงการ 16. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอขออนุญาตนำในการจัดระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร 17. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพักโดยให้สำนักงานเป็นศูนย์ติดต่อ 18. จัดทำป้ายบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เช่าจอดแจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์ 19. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดย 20. จัดให้มีการจากโค้ง ไฟกระพริบ สันนุชนะลอความเร็ว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการจราจร	



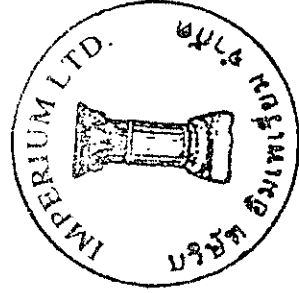
นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



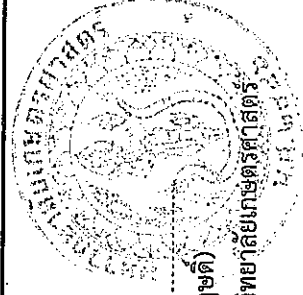
ดร.สิริชัย ต้นธนะสถิตย์
(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		มาตรการในการจัดการหากมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเต็ม มีรายละเอียดดังนี้ 1. จัดให้มีศูนย์ติดตั้งเครื่องปรับอากาศสาธารณะให้ผู้เช่าพักโดยให้สำนักงานเป็นศูนย์ติดตั้ง 2. จัดทำป้ายบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เช่าจอดแจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถยนต์ของโครงการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 6. จัดให้มีกล้องรับความเค็ดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	



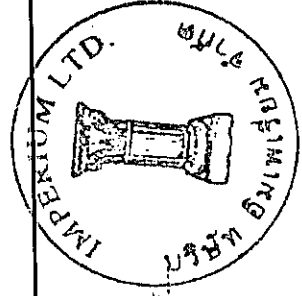
ลงชื่อ.....
(นางสาวณัณนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



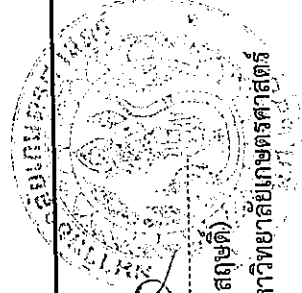
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤทธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	- ในระยะดำเนินการ อาคารอยู่อาศัยรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประเภทให้เช่า สูง 3 ชั้น สูง 12.85 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับอกไก่) มีจำนวนห้องพัก 43 ห้อง มีที่จอดรถยนต์จำนวน 10 คัน ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุ และโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงจึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง 2. ดำเนินการรับจากรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้ว 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	



ลงชื่อ นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์
มิถุนายน 2557

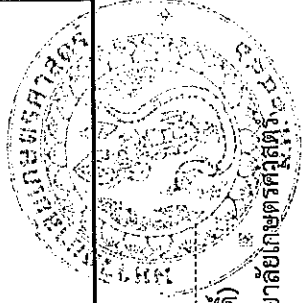
รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มุตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะด้าเป็นถาวร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าง่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.3 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ และที่ว่าง รอการใช้ประโยชน์	- จากสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1.3 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และพื้นที่ว่างเปล่า และพื้นที่รอกการพัฒนา ทำให้ ลักษณะการดำเนินงานโครงการมีความสอดคล้องต้องการ ใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้อง ต่อความต้องการที่พัก อาศัยแบบบอยูกิกับที่ทำงาน โดยจะทำให้เดินทาง สะดวก ดังนั้น ในการดำเนินงานจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบ (0) ผลกระทบ (0)	1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง อาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ข้อบัญญัติเมืองพทยา เรื่อง กำหนดบริเวณ ห้ามก่อสร้างดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงใช้ อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่ เขตเมืองพทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	

Mrs. Tomsan P.

ลงชื่อ

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



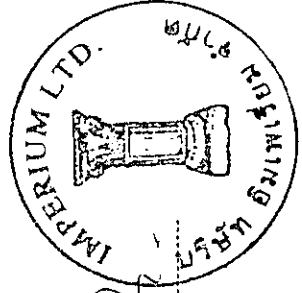
Wichai

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการะทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือการดำเนินการดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารประเภทให้เช่า ส่งผลให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของการดำเนินงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวนและพนักงานรักษาความปลอดภัย ช่างเทคนิค และพนักงานบัญชี-การเงิน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังมีร้านค้าย่อยที่เปิดให้บริการภายในโครงการ ซึ่งเสมือนเป็นแหล่งสร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชนอันเป็นการช่วยเหลือลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ดังนั้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อย บริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอัปในทุกระดับของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ดังรายละเอียดข้างต้นอย่างเคร่งครัด	1. จัดทำรายงานเหตุการณ์ต่างๆ เช่น อุบัติเหตุ ข้อขัดแย้งและอื่นๆในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน 2. ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าพนักงานโครงการ
4.2 สาธารณสุขอนามัย และสุขภาพ	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัดการจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มี	1. โครงการต้องจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบบำบัด การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัด	



นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

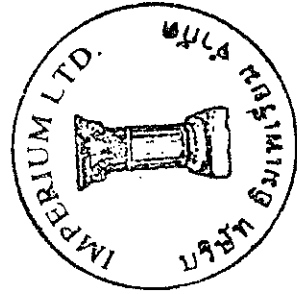


ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤต
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญา 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขอาชีพอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	พนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตรา และรักษาความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - สำหรับสถานบริการสาธารณสุขประเภทโรงพยาบาล บริเวณใกล้เคียงโครงการมีทั้งของรัฐและเอกชน นอกจากนี้ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ดังนั้น เมื่อเปิด ดำเนินการแล้ว ผลกระทบ เรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยไม่เพียงพอก็คงจะ เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอย ตรวจ ตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการ ในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบ โทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของ อาคาร 2. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง เพื่อความสะดวก ลดกลิ่น และป้องกันการ สะสมของเชื้อโรค น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการชะ ล้างห้องพักรวมมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียน้ำเสียของห้องพักรวมมูลฝอยรวม ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน โครงการ ทุก 6 เดือน เพื่อกำจัดฝุ่นละอองที่ สะสมอยู่ที่ตัวกรองของเครื่องปรับอากาศ 4. การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่าง สม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือมี การซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่	

ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

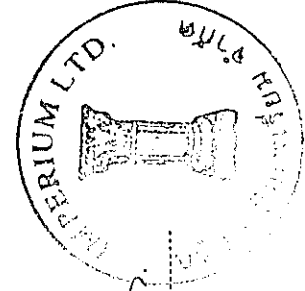


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและการ ท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- ลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารมีความสูง 3 ชั้น มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับ อกไป 12.85 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง อาคารอาศัย รวม และพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ การดำเนิน โครงการจึงมีความกลมกลืน และสอดคล้องกับ สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยัง มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายใน พื้นที่โครงการซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิด ผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่ม ทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ ทั้งนี้ ต้นไม้ที่ เลือกใช้จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบ ไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้ บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ 5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อม ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดัง กล่าว 6. ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณ ข้างเคียงอาคาร	1. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อมและกระถางต้นไม้ เป็นประจำทุกวัน หากพบว่า มีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการ บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ

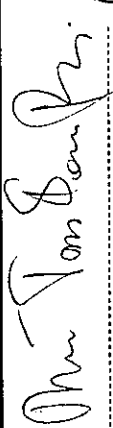


ลงชื่อ นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤตย์
(ดร.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) แสงแดด	- ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารจะพิจารณาจากรูปแบบอาคาร ขนาดโครงการ ทิศทางลม แสงแดดและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ่อนไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาที่เปลี่ยนไปส่งผลกระทบต่ออาคารจะมีความเปลี่ยนแปลงได้เล็กน้อยเป็นระยะเวลานานๆ อาคารที่ตกตลลงพื้นที่ใกล้เคียงเป็นระยะเวลานานๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีการชดเชยให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบดังกล่าวจึงควาค่าว่าอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1. จัดให้มีการรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอื่นเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการแจ้งผู้พักอาศัย/บ้านพักอาศัย ที่ไม่มีของอาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับผู้เจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	

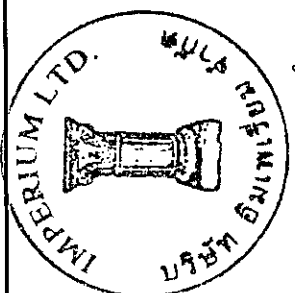


ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ต้วสมพงษ์)

เจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2557



IMPERIUM LTD.

บริษัท อิมเพรียม จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

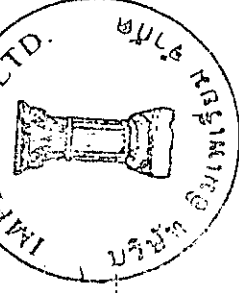
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มิถุนายน 2557

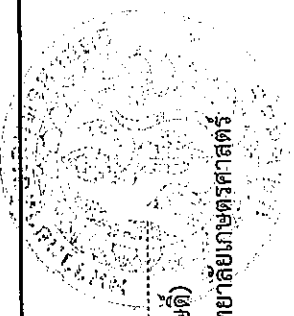


รายงานการแสดงผลการทบท้วงชี้แจงข้อสงสัยที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญา 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ที่ดินทางลม	จากการประเมินทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่เมือง พญาโดยข้อมูลตามสถิติข้อมูลภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (ระหว่างปี พ.ศ.2526-2555) ของสถานีตรวจวัดอากาศเมืองพญา จังหวัดชลบุรี พบว่า ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงพฤษภาคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศใต้ โดยจะพัดผ่านอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 23 ชั้นมายังพื้นที่โครงการทางทิศเหนือ แล้วกระแสน้ำจึงจะพัดผ่านอาคารสูงที่กำลังก่อสร้าง มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.8-5.6 นอต ช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายนพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ โดยจะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่นมายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ แล้วกระแสน้ำจึงจะพัดผ่านไปยังที่ดินบุคคลอื่น มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.8-6.2 นอต ช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทางด้านทิศ	1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินใหม่มากที่สุด ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ใกล้เคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังระยะดำเนินการเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่พัก 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน 4. จัดให้มีการรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าไม่เสียหายที่เกิดจากโครงการ ทงโครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการที่เข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



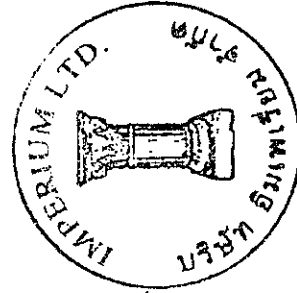
ลงชื่อ *Mr. Ton Sor R*
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *Wahel*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเม้นท์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะด้าเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ทิศทางลม (ต่อ)	ตะวันออกเฉียงเหนือโดยจะพัดผ่าน ที่ดินบุคคลอื่น มายังพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ แล้ว กระแสลมจึงจะพัดผ่านไพื้นที่บุคคลอื่น มีความเร็ว ลมเฉลี่ย 4.5 Knots จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้าน ลบในระดับต่ำ (-1)		
4) ผลกระทบทางสุขภาพ	- โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมหลายด้าน ซึ่งถ้าโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของ ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการได้ ซึ่งเป็นสาเหตุก่อให้เกิดโรคระบบทางเดิน หายใจ และโรคมกกับแมลงและสัตว์พาหนะนำโรค ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้มาใช้บริการ ภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการจะเห็นว่า โครงการอาจทำให้เกิดผลกระทบทางด้านสุขภาพด้านลบ ระดับต่ำ (-1)	1. ให้เข้มงวดตอพนักงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือ โรคติดต่อ 2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด พร้อมรถ รับส่งผู้ป่วยเจ็บ 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม (3 ลิตร/คน/วัน) น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับ มูลฝอยให้เพียงพอ 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแล ความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ	1. ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพเป็นประจำทุกวัน 2. ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้ตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิดเป็นประจำทุกวัน 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายใน โครงการเป็นประจำทุกปี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



Mr. Ton Kiat R.

ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

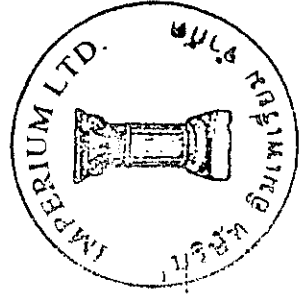


ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ผลกระทบทางสุขภาพ (ต่อ)		5. จัดให้มีหัวหน้าเวรยามรักษาความปลอดภัยหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของเวรยามรักษาความปลอดภัย อย่างเข้มงวด 6. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าอาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ 7. ติดตั้งศูนย์บริการสาธารณสุขเมืองพัทยาให้มีการจัดทำผลภายในช่วงที่ระบุดังกล่าว	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



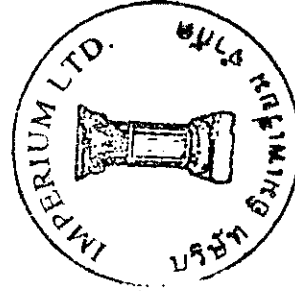
ลงชื่อ *Mr. Tondok*
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *Withel*
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	1. แนวรั้วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. บริเวณรั้วหรือกำแพงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. กล้องรับฟังความคิดเห็น	- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - สภาพแนวรั้วหรือกำแพง - ข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	1. ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของผ้าใบ 2. ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของรั้ว 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



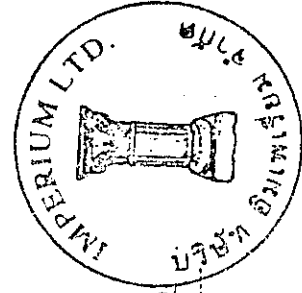
ลงชื่อ M. Tonkum R.
(นางสาวนิยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ วชิระ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เขตดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบป้องกันการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบระบบการป้องกัน การพังทลายของดินและ ตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง - ตรวจสอบไม่ให้เกิดดิน ชะล้างและเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่ บุคคลอื่น ข้างเคียง โดยเฉพาะระยะหลังฝนตกและต้องดำเนินการ แก้ไขทันทีที่มีปัญหา	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



นางสาวนิยา

ลงชื่อ
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

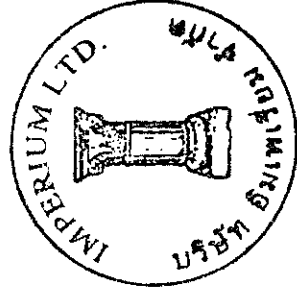


ดร.สิทธิชัย

ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1) พื้นที่โครงการ 2) โรงพยาบาลพญาอินเดอร์ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ High Volume PM ₁₀ Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric	- ตรวจวัด (PM ₁₀ และ TSP) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันทำการและวันหยุด รายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.), สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ



Mrs. Ton San Pi

ลงชื่อ.....
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

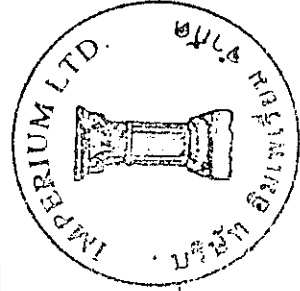


วชิระ

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยสุรสาร
มิถุนายน 2557

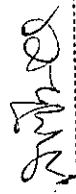
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) มลพิษทางอากาศ	พื้นที่โครงการ 1) โรงพยาบาลพญาอินเดอร์ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence Method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO₂ Analyzer	- ตรวจวัดดัชนีคุณภาพ CO, HC, NO_x, SO_x เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันทำการและวันหยุดรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ

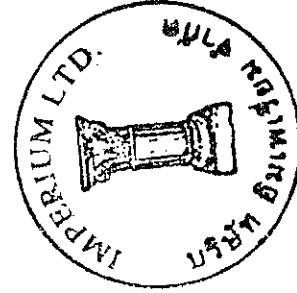


ลงชื่อ 
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
มิถุนายน 2557

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	1) พื้นที่โครงการ 2) โรงพยาบาลพญาอินทร์ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- ตรวจวัดเสียงด้วยเครื่อง ตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และ ทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุม ทั้งวันทำการและวันหยุด รายงานผลต่อสำนักงาน นโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรีและเมือง พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
	- ก่อสร้างบริเวณที่ดินบริเวณ ป้อมยาม	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้ รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- เก็บสถิติจำนวนเรื่อง ร้องเรียนทุกวัน	- เจ้าของโครงการ



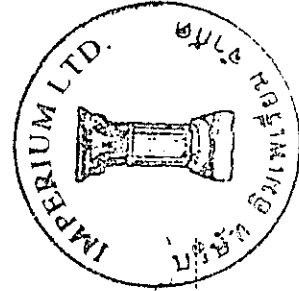
ลงชื่อ Dr. Tan San R.
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



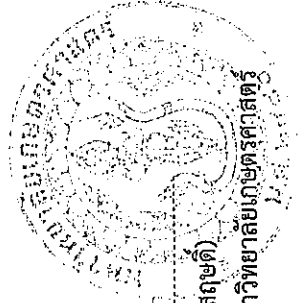
ลงชื่อ วิฑูริ์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

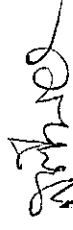
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสั่นสะเทือน	1) พื้นที่โครงการ 2) โรงพยาบาลพญาอินเดอร์ด่านทิศตะวันออกของโครงการ - ปล่อยรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ค่าความสั่นสะเทือน - เรืองรังเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ติดตั้งกล่องรับความถี่เห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างและรายงานผลทุกสัปดาห์ในระยงก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เก็บสถิติจำนวนเรื่องร้องเรียน ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



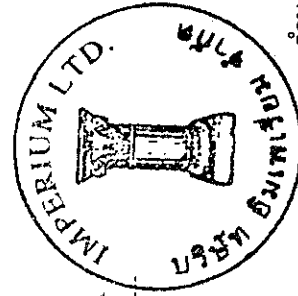
ลงชื่อ  (นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ  (รศ.ลลิตชัย ต้นธนะสุทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยัพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ	บริเวณที่ตรวจสอบ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องวัดค่าความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Miter) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการระเหยแห้ง - ตรวจสอบโดยใช้วิธีการกรวยอิมเพอร์ฟ (Imhoff cone)	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



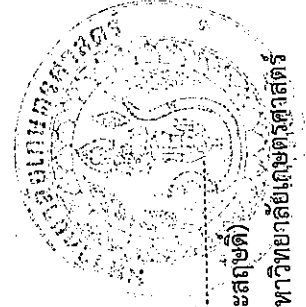
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

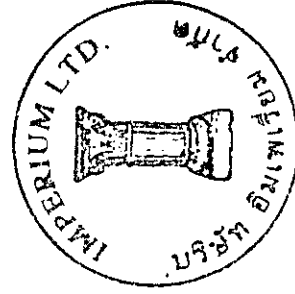
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
		- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน - ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ตรวจสอบด้วยวิธีการเจลดัทล (Jeldahl) - ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบระบบระบายน้ำและความสะอาดตะกอน - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



Mr. T. S. S.

ลงชื่อ.....
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

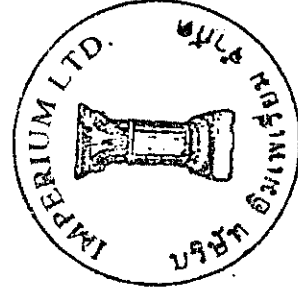


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- จุดปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- สภาพจุดปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการปล่อยน้ำทิ้งให้ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
8. การใช้น้ำ	- ถังเก็บน้ำสำรองบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรั่วซึมหรือชำรุด - คุณภาพน้ำใช้ภายในถังเก็บ	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองถ้ามีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้ของคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

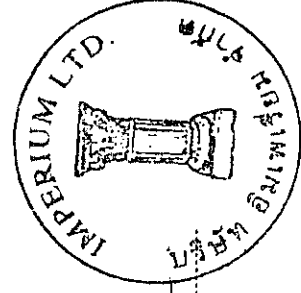
ลงชื่อ  (นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



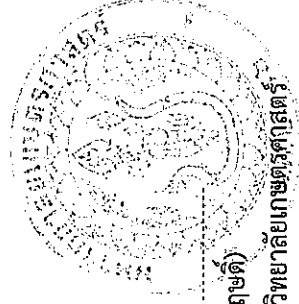
ลงชื่อ  (รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสฤทธิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

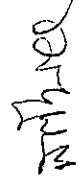
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการบำบัด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ การรั่วซึมของ น้ำจากห้องส้วม และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
10. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน	- การอุดตันหรือต้นเหิ	- ตรวจสอบการระบายน้ำ การอุดตันของรางระบายน้ำ และตะกอนดินที่อยู่ในบ่อดักตะกอน	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
11. การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้ งานของ ภาชนะรองรับมูลฝอย ต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ และต้องเพียงพอ ต่อปริมาณมูลฝอย	- ตรวจสอบ ความชำรุด ของ ภาชนะรองรับ มูลฝอย	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- บริเวณจุดที่ตั้งถังมูลฝอย ใหม่นั้นที่ก่อสร้าง ที่โครงการ จัดเตรียมไว้	- ความสะอาดและปริมาณ มูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ที่ตกค้าง	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



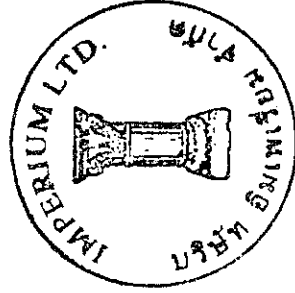
ลงชื่อ 
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ 
(รศ.ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏบุรีรัมย์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การใช้ไฟฟ้า	- ระบบสายไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน หรือการชำรุด	- ตรวจสอบ ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
13. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง - สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิง - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่พักสุขุบบุหรี่ที่โครงการจัดเตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- สถิติจำนวนครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ รายละเอียดสาเหตุ ลักษณะความเสียหาย และการบาดเจ็บ - การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขุบบุหรี่ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบความพร้อมใช้งานของถังดับเพลิงเคมี - ตรวจสอบ บริเวณโดยรอบพื้นที่สุขุบบุหรี่สำหรับคนงานว่ามีวัสดุติดไฟหรือไม่	- ทุกครั้งที่มีการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



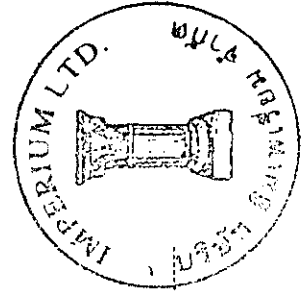
ลงชื่อ M. Tomkuan
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ วชิระ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัยและ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบ การจัดทำมีการฝึกซ้อม แผนหนีไฟให้กับคนงาน และการทดสอบความรู้การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงหลังการฝึกอบรม	- อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
14. การคมนาคมและ การจราจร	- ป้ายจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกที่ติดตั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด	- ตรวจสอบ สภาพป้ายจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
15. สุขภาพ และการท่องเที่ยว	- กล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- เก็บสถิติจำนวนเรื่องร้องเรียนทุกวัน	- เจ้าของโครงการ
	- กล้องรับฟังความคิดเห็น	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



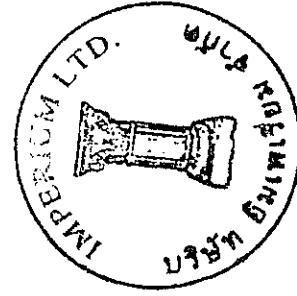
ลงชื่อ
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพสุขภาพกายและสุขภาพจิต	- ตรวจสอบ สุขภาพคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน	- 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ประชาชนในรัศมี 200 เมตร	- สุขภาพสุขภาพกายและสุขภาพจิต	- ตรวจสอบสุขภาพ ประชาชนในรัศมี 200 เมตร	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน หรือการชำรุด	- ตรวจสอบ ถึงภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- หอพัก-ห้องสามบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพหอพัก-ห้องสาม การใช้งาน การชำรุด และความสะอาด	- ตรวจสอบ หอพัก-ห้องสามบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- พื้นที่ก่อสร้าง	- สติอุบัติเหตุ	- บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

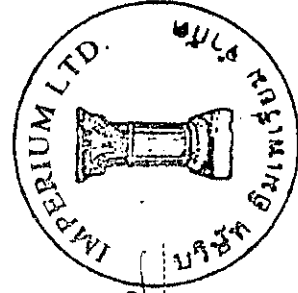


ลงชื่อ ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์
(ดร.ลิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	บริเวณที่ตรวจสอบ - บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยรอบโครงการ ในระยะ ประชิด	พารามิเตอร์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอย รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ข้างเคียงและเข้าพบเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีผลตามกฎหมาย พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
* ในการตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้างและประชาชนในรัศมี 200 เมตร นั้น ต้องเป็นไปตามความยินยอมของแต่ละบุคคล เพื่อป้องกันการละเมิดสิทธิส่วนบุคคล



ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

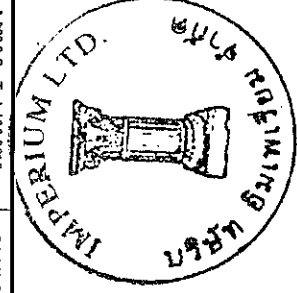


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มิถุนายน 2557

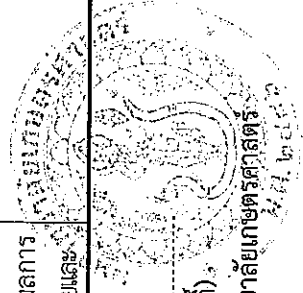
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้ว กำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการจัดทำรั้ว ต้นไม้หรือรั้วกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้ว กำแพงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการชำรุดของรั้ว - ตรวจสอบการจัดแต่ง รดน้ำ และพรวนดินต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ	- ถนนบริเวณโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ - ป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานี คือ พื้นที่โครงการ	- ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" - สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบความชำรุดของป้ายจราจรในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการจัดแต่ง รดน้ำ และพรวนดินต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
 (นางสาวณัณษา ตัวสมพงษ์)
 เจ้าของโครงการ
 มิถุนายน 2557

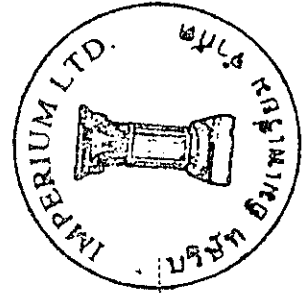


ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 มิถุนายน 2557



สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THC Analyzer - ใช้ NO₂ Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence Method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดย วิธี SO₂ Analyzer - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์ โดยวิธี Gravimetric	แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ทุก 6 เดือน	



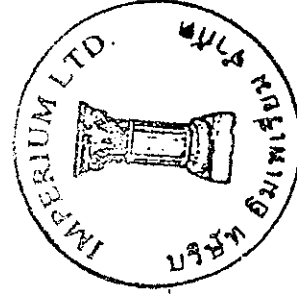
ลงชื่อ M. Tonkorn
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ วชิระ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- ป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร - กำหนดสถานีดตรวจวัดเสียงจำนวน 1 สถานี คือ พื้นที่โครงการ	- การติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดี - สภาพของอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax), ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24), ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (Ldn)	- ตรวจสอบ ความชำรุดของป้ายจราจรในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ ของโครงการ - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการและรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเมืองพัทยา ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4. ความสั่นสะเทือน	- ป้ายจำกัดความเร็ว	- การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบความชำรุดของป้ายจราจรในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



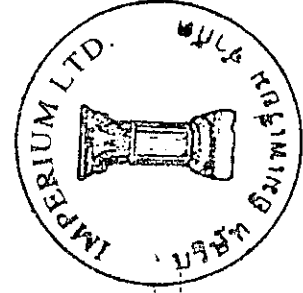
ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



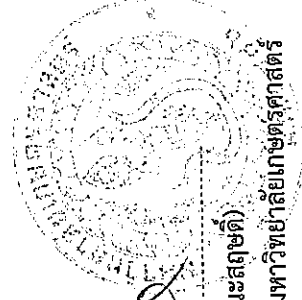
ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ทรัพยากรน้ำ	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้อง ล้วม ความสะอาดและกลิ่นบริเวณห้องน้ำ และคุณภาพน้ำทั้งก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบการอุดตันของรางระบายน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
6. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ท่อระบายน้ำก่อนปล่อยสู่ท่อสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	สภาพของท่อระบายน้ำต้องไม่ชำรุด	ตรวจสอบการรั่วซึมจุดต้นของท่อระบายน้ำ	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7. การใช้ที่ดิน	ระบบท่อจ่ายน้ำ	ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาของโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

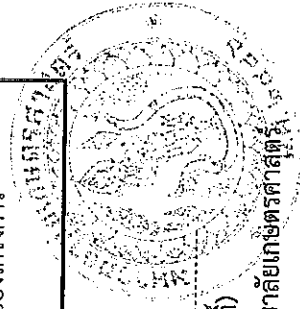
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่บนพื้นที่สาย 1 ขอยพิทยา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ดัชนีเก็บน้ำใต้ดิน การปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	- สี (Color), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odor) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (pH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli) - แซลโมเนลลา (Salmonella) - ดัชนีทำความสะอาด	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ต้มกลั่น - ใช้ Secchi Disc - ใช้เครื่องวัด pH Miter - ใช้เครื่องสเปกโทรโฟโตเมทรี - นำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water Hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ชุดทดสอบ ว 810/012 - จัด จ้าง บริษัท ที่มีประสบการณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ *นางสาวนิยา ต้วสมพงษ์*

(นางสาวนิยา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

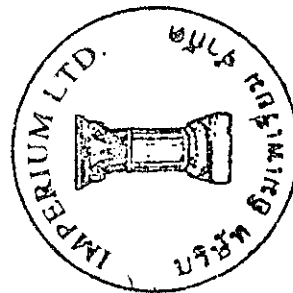


ลงชื่อ *ดร.สิทธิชัย*

(ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ขอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย	บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง สุดท้ายก่อนระบายออก นอกโครงการก่อนเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของ เมืองพัทยา	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเรเจลดาล์ล (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



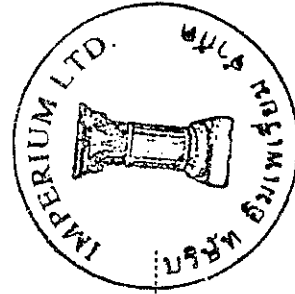
ลงชื่อ.....
(นางสาวนัยนา ต้วสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อบำบัดและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ - บ่อบำบัด	- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย - เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ตะกอนหนักในบ่อบำบัด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบการอุดตันจากเศษมูลฝอยในบ่อบำบัดและท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อบำบัด	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
9. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	- ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 1 ถัง	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity); NTU	- สังเกตด้วยตา - ชิม - ดม - ใช้ Secchi Disc	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ



นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์

ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



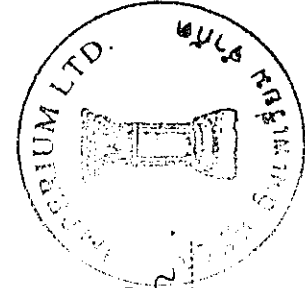
ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

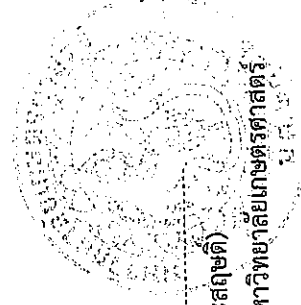
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมพีเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)		- ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้าง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli) - แซลโมเนลลา (Salmonella)	- ใช้เครื่องวัด pH Miter - ใช้เครื่องสเปกโตรโฟโตเมทรี - น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water Hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ชุดทดสอบ ว 810/012		



ลงชื่อ นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์
(นางสาวนิยา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557

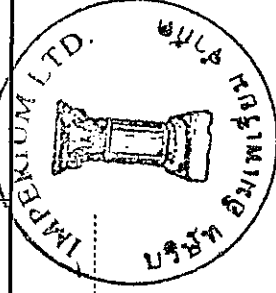


ลงชื่อ ดร. สิทธิชัย ต้นธนะสุชาติ
(ดร. สิทธิชัย ต้นธนะสุชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบระบายน้ำ และป้องกันภัยน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันเงิน	- ตรวจสอบการอุดตันในท่อระบายน้ำ	- ชุดลอกท่อทุกๆ 6 เดือน ระยะก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำ และระบบพ่นน้ำของโครงการหากพบว่า มีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- การแตกรั่วหรือชำรุด	- ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
11. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยของห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณถังรองรับมูลฝอยในโครงการว่ามีความเสียหายชำรุดหรือเพียงพอหรือไม่	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
		- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย ว่ามีสัตว์พาหะนำเชื้อโรคหรือไม่	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
		- สภาพทั่วไป (การผูกมัด การชำรุด)	- ตรวจสอบถังมูลฝอยว่ามีชำรุดจำนวนกี่ถัง	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบมูลฝอยตกค้างในถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ

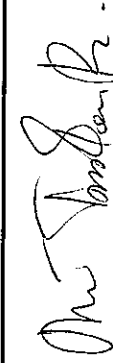
โครงการ อิมเพเรียล อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การใช้ไฟฟ้า	- ไฟส่องสว่างส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบการชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
13. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย แต่ละชั้นของอาคาร	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- การซ่อมอพยพหนีไฟ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบการอพยพหนีไฟ	- อย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
14. การคมนาคม	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ รถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการชำรุด สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ตรวจสอบที่จอดรถยนต์ ให้เป็นไปตามรูปแบบไว้	- ที่จอดรถยนต์ จำนวน 10 คัน	- ตรวจสอบขนาดที่จอดรถ ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

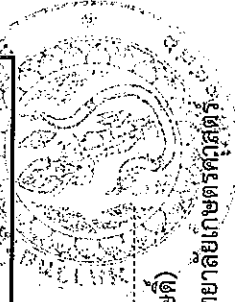
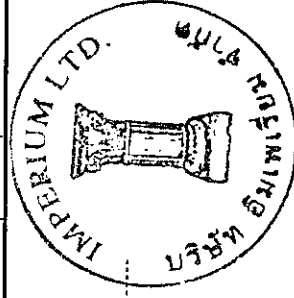
ลงชื่อ..... (นางสาวณัฏฐา ตัวสมพงษ์) (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 มิถุนายน 2557 มิถุนายน 2557

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- สถิติจำนวนครั้งที่เกิดอุบัติเหตุ รายละเอียด สาเหตุ ลักษณะความเสียหาย และการบาดเจ็บ	- ทำการบันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- พนักงานโครงการ	- สุขภาพของพนักงาน	- ตรวจสอบสภาพของพนักงาน	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ห้องพักรวมมูลฝอย	- มูลฝอยมีให้ตกค้าง	- ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด	- ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและสภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบความสะอาดและสภาพการใช้งานของห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
	- เครื่องปรับอากาศ	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด	- ตรวจสอบการใช้งานและการชำรุดของเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 

(นางสาววันนา ตันสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



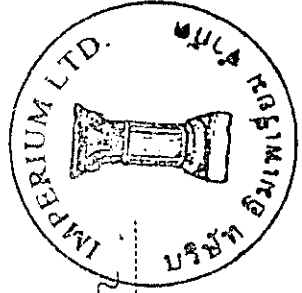
ลงชื่อ 

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557

**สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
โครงการ อิมเพเรียม อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ถนนพญาสาย 1 ซอยพญา 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ (ต่อ)**

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. คุณภาพ	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบมีการจัดแต่ง รดน้ำ และพรวนดินต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
17. ผลกระทบทางสุขภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ห้องพักรวมมูลฝอย - เครื่องปรับอากาศ	- ประสิทธิภาพการทำงาน - มูลฝอยมิให้ตกค้าง และการเปิดปิดประตูห้องพักรวมมูลฝอย - สภาพการใช้งาน หรือ การชำรุด	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการตกค้างของ มูลฝอย และการเปิดปิด ประตู ห้องพักรวมมูลฝอย - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน และ การ ชำ รุด ของ เครื่องปรับอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - เป็นประจำทุกปีตลอดระยะดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

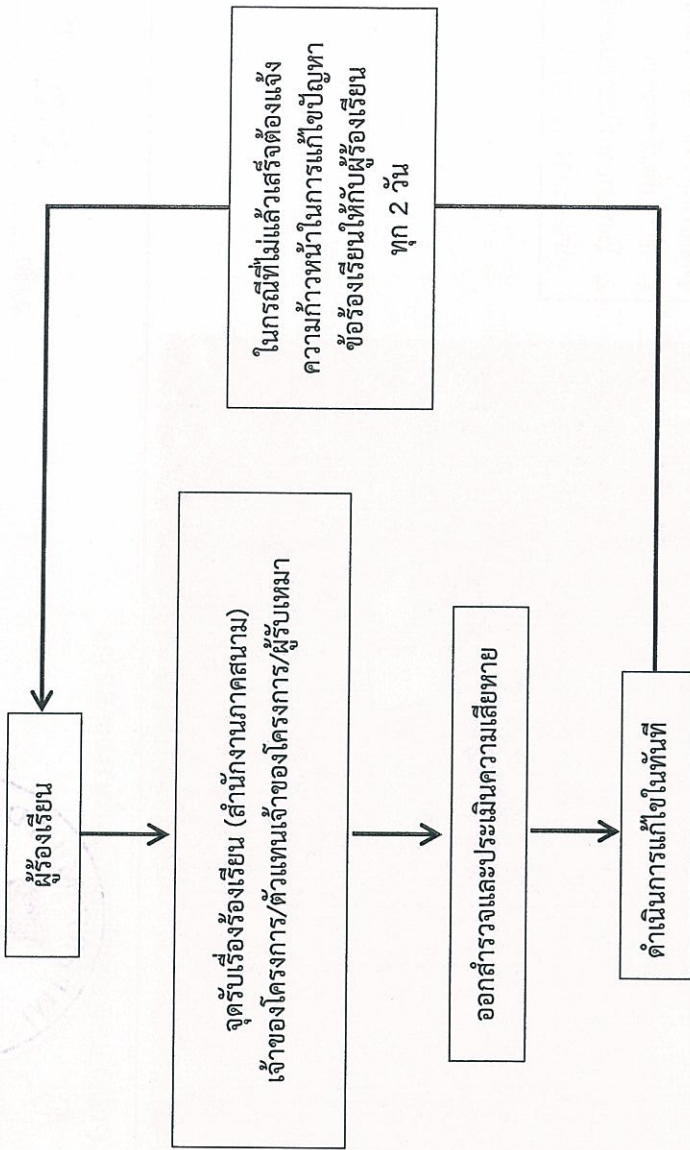
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



ลงชื่อ
(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



รูปที่ 1 แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)

เจ้าของโครงการ

มิถุนายน 2557

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มิถุนายน 2557

จำนวน 127 / 133 หน้า



จุดติดตามตรวจวัด

จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน
 1. บริเวณพื้นที่โครงการ
 2. โรงพยาบาลพญาอินเดอร ด้านทิศตะวันออกของโครงการ
 มีระยะห่าง 400 เมตร

รูปที่ 2 จุดติดตามตรวจวัดฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง

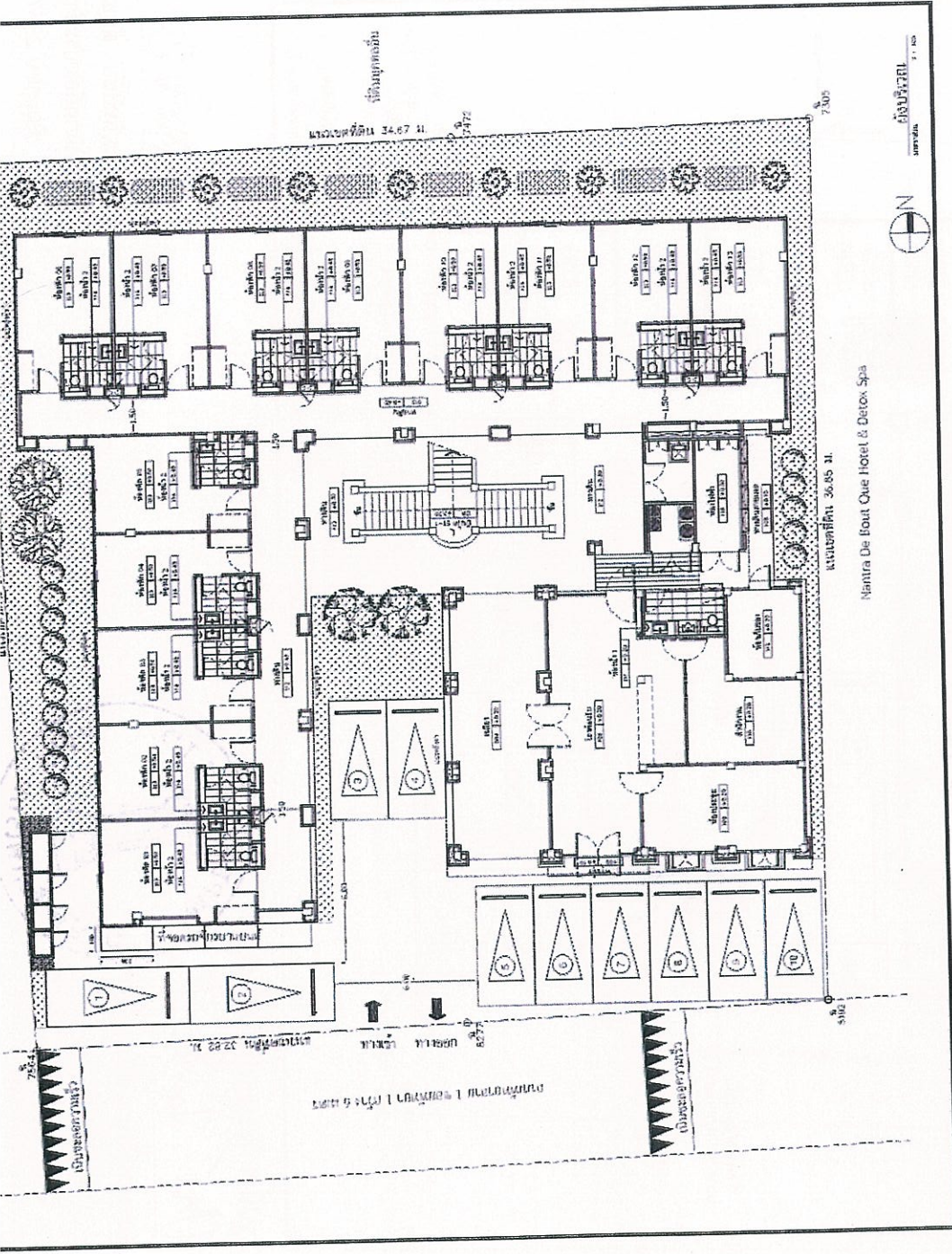
ลงชื่อ *Dr. Van Sorn*

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
 เจ้าของโครงการ
 มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *Dr. Sirithai*

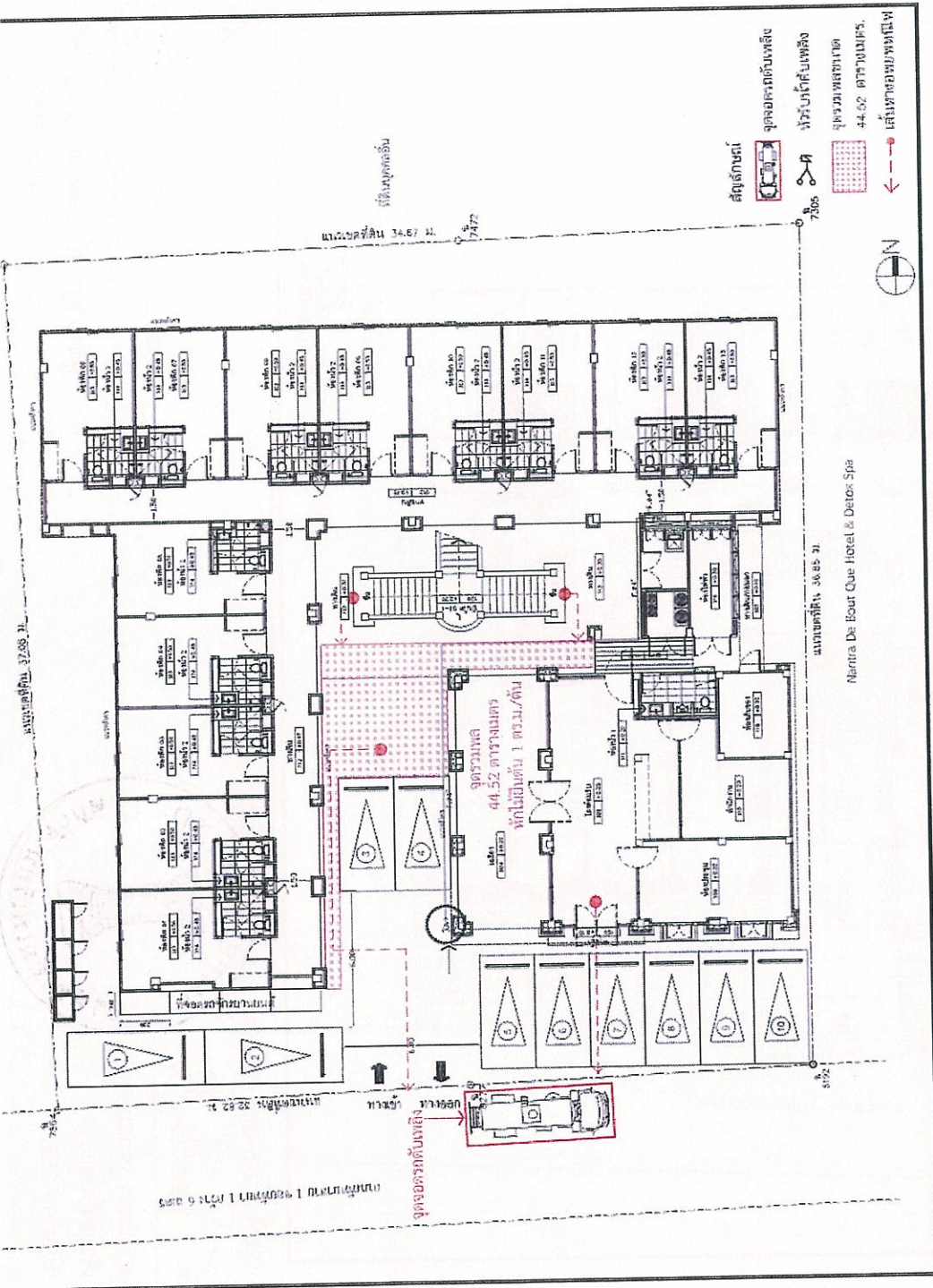
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *Wahae*
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 มิถุนายน 2557



รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ
Dr. Tanthay
 (นางสาวนิยา ต้วสมพงษ์)
 เจ้าของโครงการ
 มิถุนายน 2557



รูปที่ 5 เส้นทางอพยพและจุดรวมพล

ลงชื่อ *An T. S. P.*

(นางสาวนัยนา ตัวสมพงษ์)
เจ้าของโครงการ
มิถุนายน 2557



ลงชื่อ *ศ.ดร.ลิท*

(รศ.ดร.ลิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
มิถุนายน 2557



