



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/ ๙ ๒ ๕ ๖ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิริยาพรรณ เฟส

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๓๘๔๓ ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่โครงการวิริยาพรรณ เฟส ของห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มี
มติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิริยาพรรณ เฟส ของห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเพื่อเช่าพักอาศัย จำนวนห้องพัก ๔๘ ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนสำนักงานที่ดิน
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการวิริยาพรรณ เฟส ของห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการวิริยาพรรณ เฟส
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่ง
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้
ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ

ตามกฎหมาย...

ตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๓

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการวิริยาพรรณ เฟลส
ถนนสำนักงานที่ดิน ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

405 หมู่ที่ 10 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการวิริยาพรรณ เฟส ของห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิริยาพรรณ เฟส ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนสำนักงานที่ดิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 48 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการวิริยาพรรณ เฟส ของห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติหรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/33 หน้า

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....*ว.พรรณ*.....

(นางสาววรรณ
หุ้นส่วนผู้จัดการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....*สมหญิง หงสกุล*.....



1/33

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง 1. หรือพยากรณ์สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรม โดยใช้ดินที่ขุดขึ้นมาจากการ ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ดังนั้นการ ก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- การรื้อถอนอาคารเดิมและการขนส่งวัสดุจากการ รื้อถอนอาคารเดิมอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองและผลกระทบต่อบุคคลอาศัยบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการและผู้พักอาศัยที่อยู่ในเส้นทาง ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ทำการฉีดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ชื้นก่อนทำ การรื้อถอน - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดเก็บกวาดภายในพื้นที่ โครงการที่ทำการรื้อถอนเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุก่อนทำการเก็บกวาด ทุกครั้ง - การขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารกำหนดให้ รถบรรทุกจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด ป้องกันการเล็ดหล่นหรือฟุ้งกระจาย และหลีกเลี่ยงของเศษ วัสดุระหว่างรถวิ่ง พร้อมทั้งรถทุกคันทำการล้างล้อรถ ก่อนออกจากโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศช่วงรื้อถอนอาคารเดิมและ ช่วงก่อสร้างอาคารใหม่ ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้ อาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด ■ TSP และ PM-10 ● ความถี่ในการตรวจวัด ■ ทุกวันในช่วงที่ทำการรื้อถอนและก่อสร้าง ฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิจัยพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วรพนา ช่างไม่
(นางสาววรรณ ช่างไม่)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิจัยพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วรรณ ช่างไม่
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง/ประกอบอาชีพอยู่บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระเบียดด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดบนพื้นที่ทันทีที่ได้ - จัดให้มีรั้ว metal sheet สูงราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างพร้อมประตูเข้า-ออก เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากับรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวัน โดยเฉพาะพื้นที่อาคารที่ก่อสร้าง และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วพ.พงษ์ ก่อชัย
(นางสาววรรณพร ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ อ.สมชาย เรือง...
(นางสาววรรณพร หงสกุศล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลด์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองบริเวณผู้ปฏิบัติงาน - เปิดน้ำดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - ตรวจสอบสภาพและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและลดมลพิษจากท่อไอเสีย	
(2) เสียง - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- เสียงดังจากการรื้อถอนบ้านเข้าชั้นเดียว ที่มีอยู่เดิมรอบวนการดำเนินชีวิตประจำวันผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงราวสูง 3 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และหลีกเลี่ยงการทำงานช่วงเวลา - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน	- ตรวจวัดระดับเสียงช่วงรื้อถอนอาคารเดิมและช่วงก่อสร้าง ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง ● คัดับีตรวจวัด ■ Leg 24 ชม. และ L_{max}

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ กนก งาม
(นางสาววรรณพร ช่างไม้)
หัวหน้าผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ อรรณพ
(นางสาววรรณพร หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- การดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ใช้ไม้กันหล่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเปิดเครื่องให้เกิดเสียงดังและกีดขวางโดยไม่จำเป็น - จัดทำรั้ว metal sheet ขั้วคราวสูง 3 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังหรือรบกวน - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ	• ความถี่ในการตรวจวัด ▪ ทุกวันในช่วงที่ทำการรื้อถอนและก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ... *ว.พ.รรณ* 6/5/57
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ... *วรรณ*
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟส 2 ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

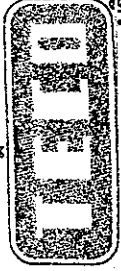
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเข้าเครื่องให้กำเนิดเสียงดังและกีดขวางโดยไม่จำเป็น - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	—
(3) การสั่นสะเทือน - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	- ช่างการรื้อถอนบ้านเช่าชั้นเดียว ที่มีอยู่เดิมกิจกรรมที่อาจเกิดการสั่นสะเทือน คือ การขนส่งวัสดุของยานพาหนะ และการขนย้ายวัสดุจากอาคารรื้อถอนออกสู่ภายนอกโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการและน้ำกับบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ร่วมใช้รถในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ ตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคารและถ่ายรูป/วิดีโอเพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิง - ชุดชุดดิน กว้าง 1 ม. ลึก 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง เพื่อตัดการสั่นผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนในระดับผิวดินจากจุดกำเนิดไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก ในการก่อสร้างฐานรากอาคาร - จัดลำดับการทำงานเพื่อทำงานได้เร็ว โดยไม่หยุดชะงัก	- จุดตรวจวัดการสั่นสะเทือนช่วงก่อสร้าง ● จุดตรวจวัด ■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง ● คำนวณความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● ความถี่ในการตรวจวัด ■ ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน
- ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ		

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *W. S. S. K.*
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *W. S. S. K.*
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

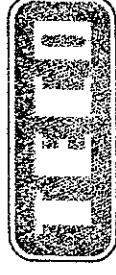
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดการทำรั้วกันเขตดินและโคลนรอบพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยและป้องกันการกระแทกกระเด็นโดยตรงแก่อาคารข้างเคียง - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัย สำหรับชดเชยความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถที่ขนวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้างบริษัทผู้รับเหมา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อร้องเรียนได้ - เมื่อเกิดความเสียหาย ดำเนินการตรวจสอบ และเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการชดเชยความเสียหายโดยเร็ว - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับพื้นที่ติดโครงการในการ แจ้งข่าวสารของโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไข โดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วราพรรณ กล้วย
(นางสาววราพรรณ กล้วย)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ Ossana (Signature)
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟส 1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก การพังทลายของดิน อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีการการป้องกันผลกระทบหลายของดินตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งฝั่งดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากกฎกระทรวงจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ถมไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรับรถทุกหนทุกแห่ง หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิดให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	---

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ ช่างใบ
(นางสาววรรณ ช่างใบ)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ ช่างใบ
(นางสาววรรณ ช่างใบ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานคุ้มครองสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) การก่อกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ถมไว้ 6) การก่อกองดินในพื้นที่ที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องทำการขออนุญาตวิศวกรรมผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะก่อกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำตกโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อขุดอย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนแปลงไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดพังทลายของดิน	
1.4 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ส่วนน้ำทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปประมาณ 2.26 กม. ดังนั้นการดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล		

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



นางสาววรรณ ช่างไม้
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยาพรณ เพลส ช่วงร็อดอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขา พัทธยาไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียหลังผ่านการ บำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ ซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทธยา) ไม่มีการระบายลงดิน ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้าง โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อบุคคลน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชย์กรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อการทำลาย สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของ โครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย ต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละ มุง และอำเภอสีตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 (2) ข้อบัญญัติเมืองพัทธยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง คัดแปลง ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมือง พัทธยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทธยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 3) (4) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	2) ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ

นางสาววรรณฯ

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

10/33

THAILAND

THAI PAPER

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรณ

นางสาววรรณฯ หงอสกุล

ผู้อำนวยการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรณ

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบตบสิ่งแวดลอม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทบทบสิ่งแวดลอม และคณคําดัง ๑	ผลกระทบตบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบตบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบตบสิ่งแวดลอม
3.2 การคณคณชนสง (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- ในช่วงรื้อถอนและก่อสร้างอาคารจะมีการชนสงเศษ วิศดุจากกรรื้อถอนและก่อสร้างทั้งไปสูงสด 4.5 PCU/ชม. จะทำไปปริมาณการจราจรบนถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพความ คล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์ที่ดี เหมือนเดิม แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้น อาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพถนนทุกอย่งสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน รถเลี้ยวระหว่างการชนสง - จัดให้มีการควบคุมขบวนรถก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร และตั้งกระจะขบวนรถก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถ ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้าทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนน สาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนในพื้นที่ ที่ทำได้ - กำชับให้คนขับบรรทุกที่ชนวิศดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ต่างๆ ของโครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ใน เขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้อง ปฏิบัติ ตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดรวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการชนสงวิศดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาสงสงจำนวนมาก เช่นวันที่เพนุ ให้ มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจอด รถสงสงของบนพื้นที่สาธารณะ - จัดการเพนุในช่วงเวลาเร่งด่วนของวันทำการ ป้องกัน การจราจรสงสงของบนถนนสาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่ก่อวิศดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อ ป้องกันกีดขวางทางสัญจร	---

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

วพพจน กง/อ
(นางสาวพรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ
(นางสาวพรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การรั่วซึมของก๊อกน้ำหรือท่อน้ำเป็นการสูญเสียทรัพยากรโดยเปล่าประโยชน์	- จัดให้มีป้าย A/Any ที่ระบุชื่อโครงการ, ชื่อผู้รับเหมา หรือเมเบอร์โทรศัพท์ และชื่อผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและเรื่องเรียนปัญหาความเดือดร้อนจากผู้เกี่ยวข้องได้ - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีถัง/บ่อเก็บน้ำใช้สำรองสำหรับคนงานและการรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้โดยไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ไม่กระตือรือร้นการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	—
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 25 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้อยู่ในลักษณะอยู่เสมอ - นำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ เพื่อบำบัดเบื้องต้น ก่อนระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ - นำเสียจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบการดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	—

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ (นางสาววิริยาพรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ (นางสาววิริยาพรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลด์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบบ่งชี้สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และ/หรือน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ในฤดูฝนจัดให้มีคูระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายลงสู่ท่อพักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแล รักษา และทำการขุดลอกคูระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนเป็นประจำตามความเหมาะสมเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดี - ประสิทธิภาพ	--
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	การจัดการเศษวัสดุช่วงรื้อถอนอาคารเดิมและขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 3 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะอันตราย) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม และมีการล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันกลิ่นรบกวน - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ และขยะอันตราย สำหรับขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์คนงานจะทำการรวบรวมไปเก็บกองรวมกัน และนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นสัดส่วน ไม่กองบนพื้นที่สาธารณะและคอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานทิ้งขยะในที่สาธารณะ	--

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ ช่างไม้
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ทางหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ พงสกุล
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลด์ ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ได้อาจเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งจะอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ชะลออัตราจัดให้มีการตัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้าไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครึ่งหลังรื้อขยะของเมืองที่ย้ายจัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง - รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การจัดการขยะมูลฝอย และอาจพิจารณาปรับลดความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : ท้า่งหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วรพ วรรณ ช่างไม้
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ท้า่งหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อนชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ/บริษัทรับเหมาก่อสร้างและ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องเรียนหนังสือที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่ภาคอุตสาหกรรมของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งเพลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะ การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังยามวิกาล การลักขโมย เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ ก.จ.ก.
(นางสาววรรณ ชาญไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ ก.จ.ก.
(นางสาววรรณ ชาญไม้)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพญา ซึ่งมิได้มีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพักคนงาน และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง เพื่อแจ้งข้อมูลการก่อสร้างและผลกระทบที่อาจจะได้รับการก่อสร้าง โดยแจ้งก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - ในกรณีที่เป็นการก่อสร้างล่วงหน้าน้อยกว่า 1 สัปดาห์ การก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด เก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---
	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพญา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรที่โครงการไว้ในสำนักงานและบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในส่วนงานสนามและมรดกพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลตลอดเวลาดำเนินการ - ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัย เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	

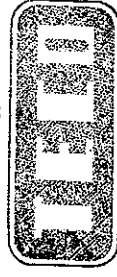
ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วราพรรณ บัวขำ
(นางสาววราพรรณ ขำขำ)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



16/33

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วราพรรณ บัวขำ
(นางสาววราพรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง)	- อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้างทั้งในช่วงการรื้อถอนบ้านเข้าชั้นเดียวที่มีอยู่เดิม และกิจกรรมก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมของโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาณการเล่นเล่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎระเบียบความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน - จัดสร้าง metal sheet ขั้วตรงสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงาน โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความแข็งแรงหรือดาวยักษ์ที่มีความถี่ของด้ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - กำหนดให้คนงานทุกคน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น	—

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ งามใจ
(นางสาววิริยาพรรณ งามใจ)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววิริยาพรรณ งามใจ
(นางสาววิริยาพรรณ งามใจ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาอนุมัติลงใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ ถึงแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระเบรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ให้ได้ - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันที่แห่งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีบริโพรที่พ้ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลได้เร็ว - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน	

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ ช่างไม้
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ ช่างไม้

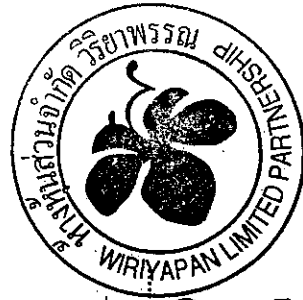


(นางสาววรรณ ช่างไม้)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงแก้ไขผลกระทบบ่งชี้ความเสี่ยง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงรื้อถอนและช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทบท้วงความเสี่ยง และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อนักนิเวศวิทยา โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- ติดป้ายแนวป้องกันการท่วมน้ำและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - จัดอบรมเกี่ยวกับมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานก่อนก่อสร้างเริ่มทำงาน และมีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยและกำกับให้เกิดการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีรั้วกั้นเพื่อบังคับรถวิ่งไปรอบๆพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยจำนวน 1 ถึง โดยติดตั้งในตำแหน่งที่สามารถหยิบใช้งานได้สะดวก - จัดสร้าง metal sheet ชั่วคราวสูง 3 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	—

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ 6/1/57
(นางสาววิริยาพรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิริยาพรรณ 6/1/57
(นางสาววิริยาพรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ

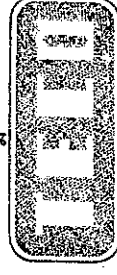
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นพาหนะที่ให้บริการ ห้างพักอาศัย ไม่มีการกีดขวางการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงามมีสภาพดีอยู่เสมอ	—
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะระบายมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ	- ปกป้องต้นไม้ต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ของยานพาหนะทิ้งไว้ ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกีดขวางให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	—
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการเป็นการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความเสี่ยงต่อพื้นที่สำคัญ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางระบบพื้นที่โครงการ และกีดขวางปลูกไม้โตเลื้อยอย่างเคร่งครัด	—
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- น้ำทิ้งของโครงการที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างทะเลเป็นระยะ 2.26 กม. ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับขนาดความสามารรถ 25 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพักและอาคารพักขยะ	—
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใต้ดินของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก กปภ. สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียจากโครงการจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ และระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะพื้นที่ที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทยา) ตามลำดับ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน	- ประสานกับเมืองพัทยาให้ทำการสูบน้ำดิบก่อนทุก 5 เดือน	—

ผู้รับผิดชอบ : ท่านหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *วิริยาพรรณ* 8/10/25
(นางสาววรรณ ช่างไม่)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ทางหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *วรรณ*
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

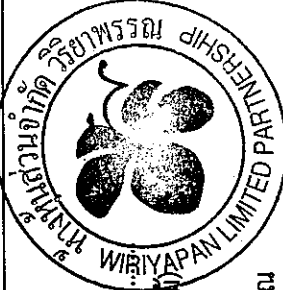


ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

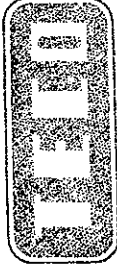
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่หักอาศัยและพหุนิชกรรม โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่หักอาศัย และพหุนิชกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	--	--
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอพาร์ทเมนต์จัดเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินของพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพหุนิชกรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดจากเดิมที่เป็นบ้านเช่าชั้นเดียว ไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 3 ชั้น มีห้องพักให้เช่า 48 ห้อง	--	--
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 30 PCU/ชม. (รถยนต์ 24 คัน และรถจักรยานยนต์ 19 คัน) ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพความคล่องตัวของจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ และการจราจรติดขัด	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ 24 คัน และรถจักรยานยนต์ 19 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้อำเภอเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่เข้าเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกบาน และเส้นชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้นายพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีการสำรวจนำใช้โครงการ 74 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 24 วัน	--
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและฝักบัวจะเกิดการสิ้นเปลืองทรัพยากร	--	--

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วรพจน์ คุ้มใจ
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หัวหน้าผู้จัดการ
ทางหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วรรณ คุ้มใจ
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ผู้ใช้น้ำ	- กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ต้องการการนำใช้ของชุมชน ข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถัง เก็บน้ำ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกัน ปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน - รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการ รั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรณีรั่วไหลของระบบ น้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า - สังเกตความสะอาดและน้ำเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ติด และขึ้นตลาดอย่างน้อยปีละครั้ง - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเสียตะกอนแขวน ลอยในถังเก็บน้ำใช้ BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งน้ำทิ้งจากถังบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะพื้นที่พื้นที่ โครงการ ซึ่งจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยาก)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ ● ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Setttable Solids, TKN, Sulfide และ Oil & Grease ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- น้ำเสียจากอาคารพักขยะระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียของเมืองพักขยะเข้าสู่ระบบตะกอน ทุก 5 เดือน หรือตามความเหมาะสม - จัดให้มีการพรวนน้ำในท่อระบายน้ำดล.ขนาด ๐ ๐.40 ม. ยาว 110 ม. ปริมาตร 13.82 ลบ.ม. และ หะยขยะระบายน้ำออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ หน้าพื้นที่โครงการในอัตรา 0.0376 ลบ.ม./วินาที ซึ่ง ไม่เกินอัตราน้ำหลาก 0.0393 ลบ.ม./วินาที ในช่วง ก่อนการพัฒนาโครงการ	
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	การจัดการการระบายน้ำหลาก/น้ำฝนที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณ ข้างเคียง	- การจัดการการระบายน้ำหลาก/น้ำฝนที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณ ข้างเคียง	

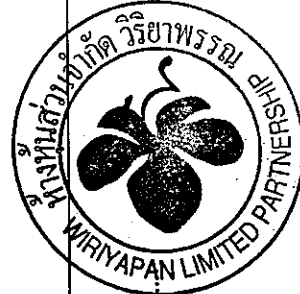
ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ ๖๖/๖๖

(นางสาววรรณ ชาญ)

หัวหน้าผู้จัดการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ ๖๖/๖๖

(นางสาววรรณ ชาญ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยพารณ เพลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ชยะเปียกและชยะแห้งทั่วไป ประมาณเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ชยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณชยะ - ชยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 2-3 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณชยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บชยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องเก็บชยะและถังขยะเพื่อป้องกัน การเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค รวมทั้งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีขยะตกค้าง - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะของเมืองพัทยา - กำหนดให้พนักงานโครงการขึ้นถังขยะจากอาคารพัก ชยะมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถัง ชยะเป็นประจำ	

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วราพรรณ บัญญา
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณ พงสกุล
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับทั้งส่วนจำกัด วิจัยพรรณ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับทั้งส่วนจำกัด วิจัยพรรณ ▪ การออกแบบ - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อมน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอคูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงาน หรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าที่ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กันภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสม - ในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ - กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ	---

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิจัยพรรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *วิจัยพรรณ*

(นางสาววรรณ งามสกุล)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิจัยพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ *วิจัยพรรณ*

(นางสาววรรณ งามสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

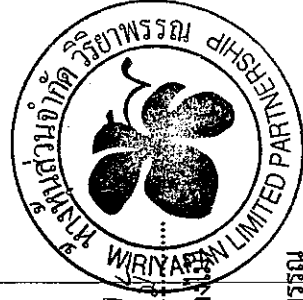
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยาพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์มิสตัทซ์อิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิตช์ได้ไม่เกิน 1-2°c ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน 3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



(นางสาววรรณ ช่าง
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

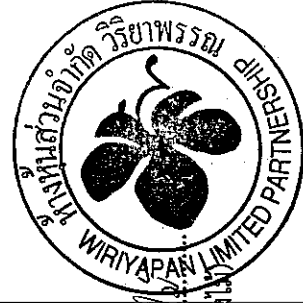
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ 
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิริยาพรรณ เฟลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ปกคลุมไม้รอบอาคาร เพื่อป้องกันแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นที่ถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยให้ประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ยิ่งขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้ที่อาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์เพื่อให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น การเติมน้ำร้อนให้พียง และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น 3) ติดตั้งเครื่องรณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น ติดตั้งเครื่องรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ “ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้” โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และติดเครื่องรณรงค์ขอความไม่ประหยัไฟฟ้า “ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน” โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น 4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ ช่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ

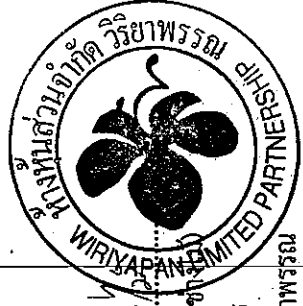
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการวิจัยพรรณ เพลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทบทสิ่งแวดลอม และคุณค้ำต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตราการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัย การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1) จัดดับเพลิงแบบมีมือถือ 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ป้ายบอกชั้น 4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 5) จุติรวมพล 6) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีจุติรวมพล บริเวณด้านหน้าอาคาร พื้นที่ 40 ตรม. จำนวน 1 จุด คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุติรวมพลต่อผู้พักอาศัย 147 คน = 0.27 ตรม./คน ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดให้ผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แรงเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับและไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	---

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



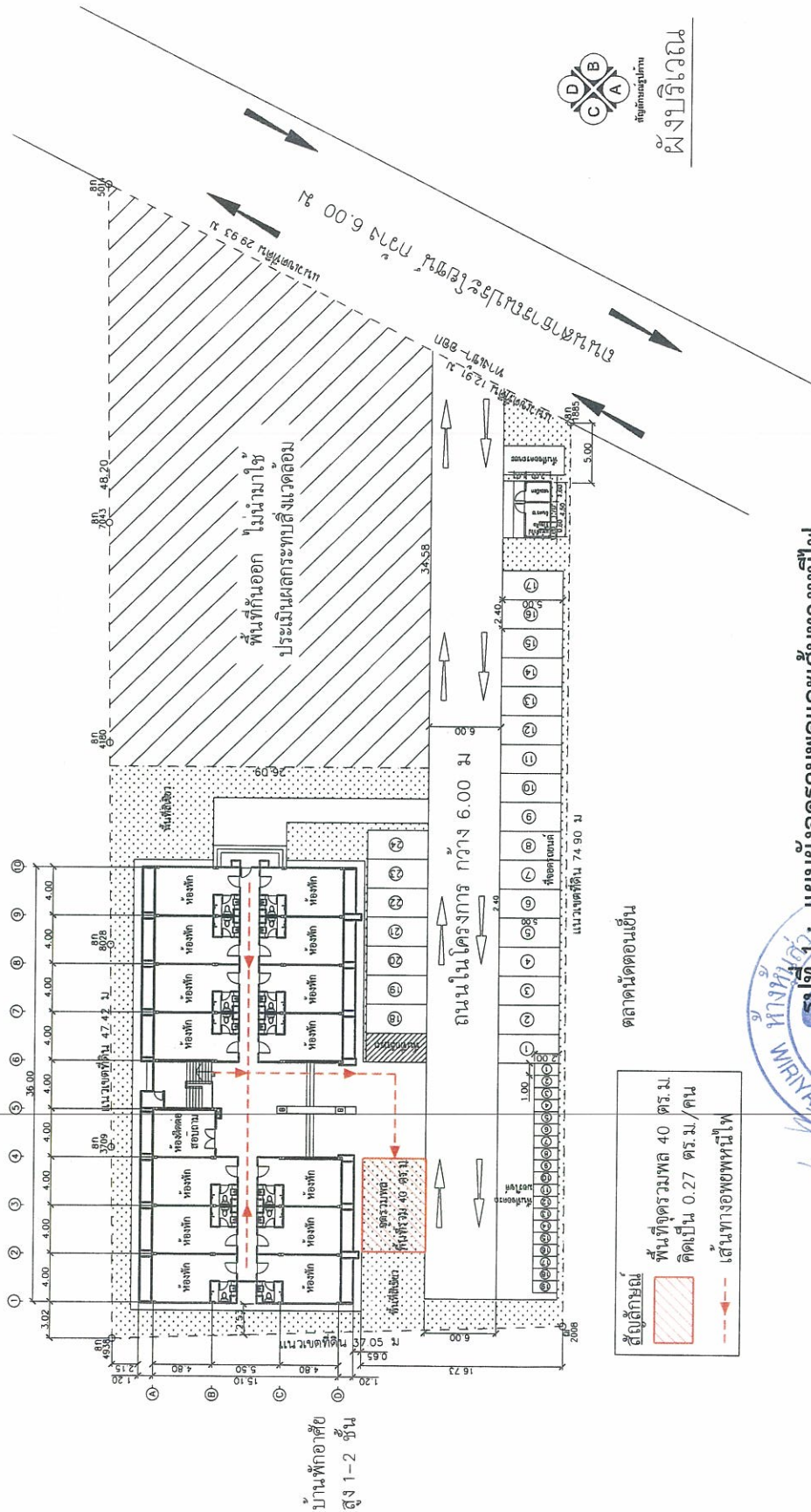
กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

28/33

โครงการ วิทยาลัยเกษตร เพ็ญ	
PROJECT NAME อาคาร คสล 3 ชั้น 1 หลัง	
LOCATION ต.บ้านไร่ อ.บ้านไร่ จ.บุรีรัมย์	
OWNER พจก. วิทยาลัยเกษตร	
ARCHITECT นายสุเมธ ศรีธรรมณี ส.ส. 1038	
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
SANITARY ENGINEER นายสุพจน์ เชื้อพรหมณี ภ.ส. 1318	
MECHANICAL ENGINEER	
ENVIRONMENTAL ENGINEER	
DRAWN นายธงชัย สุขเจริญ	
TOTAL	



บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว



บ้านพักอาศัย
สูง 1-2 ชั้น



ผังบริเวณ

รูปที่ 1: แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ... (นางสาววรรณมา หงสกุล) (นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยพรรณ เพลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอุปสรรคด้าน จะมีความติดต่อสภาพ เศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น	- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมี เบอร์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณ ชั้นล่างของอาคารพักอาศัยในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน	—
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอยู่อย่างเพียงพอ แต่ อย่างไรก็ตามการจัดการสิ่งแวดล้อมและระบบ สาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การเกิดเชื้อลิวอีโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพของผู้พักอาศัย	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิด เชื้อลิวอีโอเนลลา - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุก 6 เดือน	—
4.3 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของ อาคาร	- อาคารของโครงการมีรูปทรงทางสถาปัตยกรรม ที่สอดคล้องกับอาคารพักอาศัยโดยรอบและมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารในบริเวณข้างเคียง	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบ กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ	—
(2) พื้นที่สีเขียว	- ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วย ไมยราบต้น และไม้คลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่น น่าอยู่ อาศัย โดยมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน และ พื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง ตามกฎหมายควบคุมอาคาร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้สอยของโครงการ 356 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้ เจริญงอกงาม และสวยงามร่มรื่นอยู่เสมอ - รมรงค์ประชาลัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่ามีต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	—

ผู้รับผิดชอบ : หัวหน้าส่วนจำกัด วิจัยพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิมลพรณ
(นางสาววรรณณา พงสกุล)
หัวหน้าผู้จัดการ
ทางส่วนจำกัด วิจัยพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วิมลพรณ
(นางสาววรรณณา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

โครงการ

วิทยาลัย เพชร

PROJECT NAME

อาคาร คสล 3 ชั้น 1 หลัง

LOCATION

ด.สำนักงานที่ดิน ด.หนองปรือ
อ.บางละมุง จ.ชลบุรี

OWNER

พจก. วิทยาพรณ

ARCHITECT

น.ช.สมิทธิ์ เครือวรรณ

ส.ส.01038

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

น.ช.สุพรรณ เรือพรหม

ภ.ส. 1318

MECHANICAL ENGINEER

ENVIRONMENTAL ENGINEER

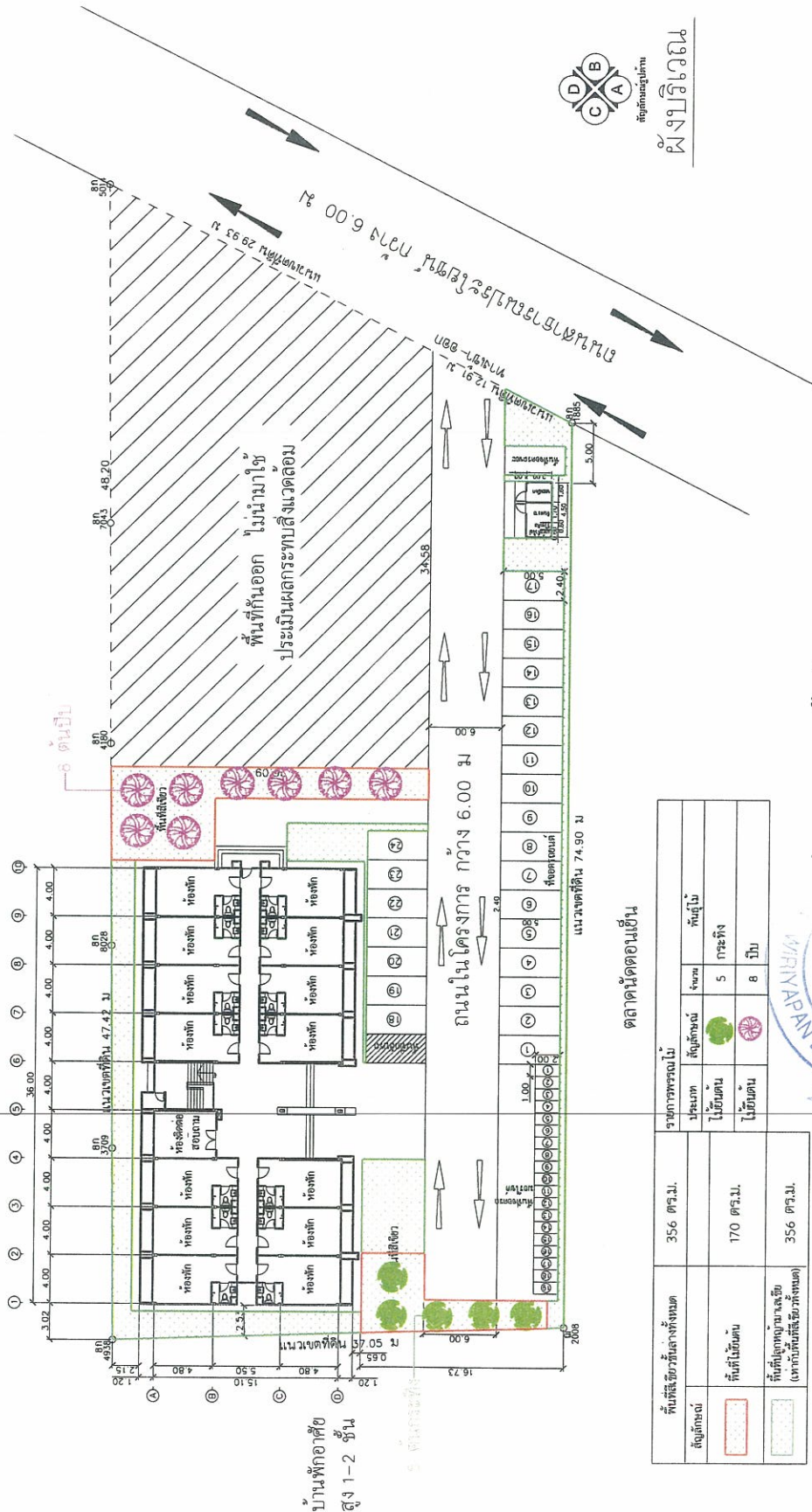
DRAWN

นางชรัชช์ สายเจริญ

TOTAL



บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว



ผังบริเวณ

ตลาดนัดตอนเย็น

พื้นที่สีเขียวที่วางทั้งหมด		รวมการพรรณไม้	
สัญลักษณ์	พื้นที่สีเขียว	ชนิดพรรณ	จำนวน
พื้นที่ไม้ประดับ	พื้นที่ไม้ประดับ	ไม้ประดับ	5 กระถาง
พื้นที่ปลูกพรรณไม้เขียว (ยกเว้นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด)	พื้นที่ปลูกพรรณไม้เขียว	ไม้ประดับ	8 ปีบ

รูปที่ 2 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ วรพรม งาม

(นางสาวพรพรรณ ช่างเม)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

ทางหุ้นส่วนจำกัด วิทยาพรณ

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ อรรถกฤษณ์

(นางสาววรรณภา พงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



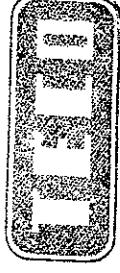
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการวิจัยาพรรณ เพลส ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำทิ้งทางลม	อาคารของโครงการมีความสูง 3 ชั้น และแนวอาคารมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางอาคาร (กรณีที่มีอาคารขวางกั้นทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่ที่เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบำบัดน้ำทิ้งทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	—

ผู้รับผิดชอบ : ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิริยาพรรณ



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ นางสาววรรณฯ พงสกุล
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวิทยารพรม เพลส ช่วงรื้อถอนและก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- TSP - PM-10	- ระบบ Gravimetric Method	- ทุกวันในช่วงที่ทำการรื้อถอน และก่อสร้างฐานราก หลังจาก นั้นทุก 1 เดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิทยารพรม
2. ระดับเสียง	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- L_{eq} 24 ชม. - L_{max}	- Integrated Sound Level Method	- ทุกวันในช่วงที่ทำการรื้อถอนและ ก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิทยารพรม
3. ความสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- PPV	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐาน ราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิทยารพรม

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการวิทยารพรม เพลส ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ คุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ การจัดการน้ำเสีย - ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ รวบรวมน้ำเสียเมืองพัทยา (บ่อ ตรวจสอบสภาพน้ำ)	- pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Sulfide และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water, 21 st Edition, 2005.	- ทุก 1 เดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิทยารพรม

กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ อ.พรหม ภิรมย์
(นางสาวพรพรม ข่างไม้)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิทยารพรม



กรกฎาคม 2557 ลงชื่อ อ.พรหม ภิรมย์
(นางสาวพรพรม หงสกุศล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

