

ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/

๑ ๓ ๘ ๗ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

● ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๓๘๖ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ

บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุม ครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๐ อาคาร มีห้องพักอาศัยจำนวน ๔๐ ห้อง พื้นที่อาคารรวม ๑,๘๕๒.๙๐ ตารางเมตร อยู่บนเนื้อที่ขนาด ๒-๓-๗๑.๑๐ ไร่ หรือ ๔,๖๘๔.๔๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ ณ ถนน เกศขวัญ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่าเมื่อ คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว

ให้เจ้าหน้าที่...

ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต
โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต
ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต
เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไศภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/ ๑๓๘๗๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท
เรียน นายกเทศมนตรีตำบลกะรน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีนีโอ จำกัด เลขที่ GNO-IEE 070/2558

ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๘

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๓๘๖ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ
บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วยบริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท กรีนีโอ
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท
ตั้งอยู่ ณ ถนนเกษขวัญ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๐ อาคาร
มีห้องพักอาศัยจำนวน ๔๐ ห้อง พื้นที่อาคารรวม ๑,๘๕๒.๙๐ ตารางเมตร อยู่บนเนื้อที่ขนาด ๒-๓-๗๑.๑๐ ไร่
หรือ ๔,๖๘๔.๔๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุม ครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปา
แอนด์รีสอร์ท จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์
รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐
วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า

เมื่อคณะกรรมการ...

เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุ ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาต ขอให้เทศบาลตำบลกะรนพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ ของเทศบาลตำบลกะรนเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ ไตรภคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/ ๑๓๘๗๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

พศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีนีโอ จำกัด เลขที่ GNO-IEE 070/2558

ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๘

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๓๘๖ ลงวันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ
บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท กรีนีโอ
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท
ตั้งอยู่ ณ ถนนเกษตรวิสัย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๐ อาคาร
มีห้องพักอาศัยจำนวน ๔๐ ห้อง พื้นที่อาคารรวม ๑,๘๕๒.๙๐ ตารางเมตร อยู่บนเนื้อที่ขนาด ๒-๓-๗๑.๑๐ ไร่
หรือ ๔,๖๘๔.๔๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

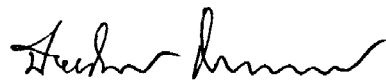
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุม ครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปา
แอนด์รีสอร์ท จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท ของ บริษัท เดอะบาลายสปาแอนด์
รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และโครงการจะต้องประสาน
กับผู้จัดทำรายงานให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ

ผู้ชำนาญการ...

ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ชุด พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๑ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ ชุด พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖

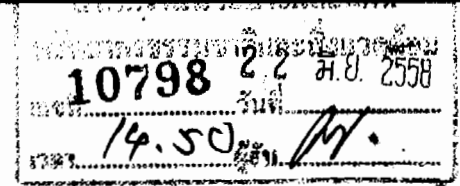
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๖



บริษัท กรีนีโอ จำกัด

600/54 ขอยรามคำแหง 39 (เทพศิลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo_id@pichoo.com



เลขที่ GNO-IEE 070/2558

22 มิถุนายน 2558

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท
ของบริษัท เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กลุ่มงานพัฒนาแหล่งน้ำ
เลขที่ 377 วันที่ 23 ม.ย. 58
เวลา 8:21 ผู้รับ ศ.ท.ช.ช.

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับหลัก) จำนวน 16 เล่ม
 3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 5. หนังสือรับรองบริษัท เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือรับรองบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้าง โครงการโรงแรม เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท ตั้งอยู่ ณ ถนนเกษขันธ์ ตำบลกระรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท ของบริษัท เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานมาดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

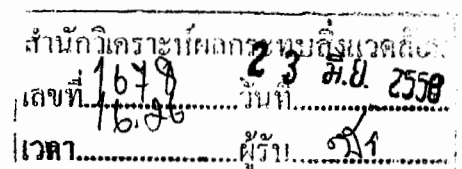
ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวยุวรัตดา มีทอง)

กรรมการผู้จัดการ



51A ๑/ ๑๒ ก. นนทบุรี





ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๕๔๑๙๖

ส่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานพัฒนาแหล่งน้ำ
พิธีทูลเกล้าฯ ถวาย และ ตั้งวันขึ้น
20274 - 5 พ.ย. 2558
เลขที่ ๑๕๔๑๙๖
เวลา ๑๕.๔๕ น. ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๒ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
โครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กลุ่มงานพัฒนาแหล่งน้ำ
เลขที่ ๗๓๖ วันที่ ๙ พ.ย. ๕๘
เวลา ๑๕.๔๕ น. ผู้รับ ๕๐

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙๖/๘๔๓/๒
ลงวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เดอะ บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท
จำนวน ๓ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เดอะ
บาลายสปาแอนด์รีสอร์ท จำนวน ๔๐ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนเกษตรวิสัย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๒-๓-๓๗/๑.๑๐ ไร่ หรือ ๔,๖๘๔.๔๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๗/๙๔๒
จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้เสนอรายงานและข้อมูลเพิ่มเติมให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณา
นำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โดยในการประชุม
ครั้งที่ ๑๐/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้
ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เดอะบาลายสปาแอนด์
รีสอร์ท โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๒๑๘๑ วันที่ ๖
เวลา ๑๑.๔๕ น. ผู้รับ

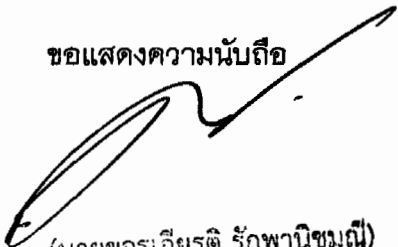
-๒-/ทั้งนี้...

๒๐๑๕/๒๐ ก.น. ๕๘

ทั้งนี้ บริษัท กรีนโอ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้กรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๕๘ เมื่อ วันพุธที่ ๒๔ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๕๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว และมีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท โดยบริษัท กรีนโอ จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติ มาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายจรเกียรติ รักพานิชชัย)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๙๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดี รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท

ของบริษัท เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท ของบริษัท เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเกษตรวิสัย ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-71.10 ไร่ หรือคิดเป็น 4,684.40 ตารางเมตร ประกอบด้วย 10 อาคาร ได้แก่

(1) อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียวหลังคาทรงปั้นหยา ใช้ประโยชน์เป็นอาคารร้านอาหาร (ให้บริการเฉพาะผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการเท่านั้น)

(2) อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว หลังคาตาดฟ้า ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องน้ำ

(3) อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว หลังคาทรงปั้นหยา ใช้ประโยชน์เป็นห้องปั้มน้ำส่วนส้วม

(4) อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น หลังคาตาดฟ้า ใช้ประโยชน์เป็นอาคารสำนักงาน

(5) อาคารค.ส.ล.ชั้นเดียว แบบ A จำนวน 4 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก มีห้องพักจำนวน 26 ห้อง

(6) อาคารค.ส.ล.ชั้นเดียว แบบ 8 จำนวน 2 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก มีห้องพักจำนวน 14 ห้อง

และมีที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 10 คัน จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท ของบริษัท เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



(นางอรพิน วิชาดีวัฒนา)

บริษัท เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท จำกัด

บริษัท เดอะบาลาสซาแอนดริสอร์ท จำกัด ตุลาคม 2558

1/32

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



greeneo

co.,ltd.

.....
 (นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)
 บริษัท เดอะบาสเกตบอลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
 ตุลาคม 2558

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

greeno

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรมเพื่อการอยู่อาศัย ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เนื่องจากการก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่โดยส่วนใหญ่ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในทิศทางระดับน้อย	1. ก่อสร้างแนวรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 4. ในการออกแบบอาคารของโครงการ วิศวกรจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยให้ผู้คำนวณออกแบบคำนึงถึงการจัดรูปแบบโครงสร้างและฐานรากให้มีเสถียรภาพในการต้านทานความสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 2. ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อวางฐานรากอาคารแล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดังเดิม และนำมาใช้ในการปรับภูมิทัศน์ จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในทิศทางระดับน้อย	1. ก่อสร้างแนวรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เว้นทางเข้าออก เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. โครงการจะดำเนินการก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง 3. จะเร่งทำร่องระบายน้ำในช่วงก่อสร้างตลอดแนวพื้นที่โครงการ โดยเว้นเฉพาะทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝนและดักตะกอนดินที่มากับน้ำฝนก่อนปล่อยน้ำไหลออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างตะกอนดินลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ได้ 4. จะเร่งทำถนน ระบบระบายน้ำฝน ให้เสร็จก่อนก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝนและดักตะกอนดินที่มากับน้ำฝนก่อนปล่อยน้ำไหลออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น 2. ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)
 บริษัท เดอะบาลายสภาแอนดริสสอร์ท จำกัด
 ตุลาคม 2558



3/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 6. จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น 7. ก่อนเริ่มงานขุดดินจะทำการขุดหรือเคลื่อนย้ายต้นไม้ ก้อนหิน หรือสิ่งกีดขวางต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายในขณะปฏิบัติงาน 8. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน 9. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	
1.3 คุณภาพอากาศ	เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ตามก็ยังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในทิศทางระดับน้อย	1. ก่อสร้างแนวรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยเว้นทางเข้า-ออก ซึ่งจะทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย 2. จัดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 5. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะที่รถขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางรถขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 7. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/	ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วิชาดีวัฒนา)

บริษัท เดอะบาสายสถาปัตย์ จำกัด

ตุลาคม 2558



ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่แวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่องิ่แวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่องิ่แวดล้อม
		ชั่วคราว 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด	
1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน	1. <u>เสียง</u> แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวก่อให้เกิดขึ้นบางช่วงเวลา ส่วนกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนที่สำคัญส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการก่อสร้างฐานราก 2. <u>ความสั่นสะเทือน</u> ในการก่อสร้างอาคารโครงการ จะใช้เข็มตอกในการก่อสร้าง ซึ่งการใช้เข็มตอกนั้น จะเกิดความสั่นสะเทือนขึ้นทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงได้ อาทิ พื้นล่างโก่งขึ้น พังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น	<u>เสียง</u> 1. เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย 2. จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 3. ก่อสร้างแนวรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 1.50 เมตร หนา 100 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเว้นทางเข้าออก และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง 4. จัดลำดับการก่อสร้างโดยการถมดินด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ) ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังของอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 5. ให้ออกกำลังกายเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก 7. โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรบกวนที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	สังเกตรอยร้าวของอาคารข้างเคียงทั้งก่อนและหลังการก่อสร้างฐานรากว่ามีหรือไม่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)

บริษัท เดอะบาหลีสตาแอนดิตรัสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาหลีสตาแอนดิตรัสอร์ท จำกัด

5/32

ลงนามผู้แทนหน่วยงาน

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<u>ความสั่นสะเทือน</u> 1. กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกหรือบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม ปั่นจั่น ต้องหาเศษวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่นๆ มารองรับหัวเสาเพื่อลดเสียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะทำการแก้ไขให้โดยทันที 3. ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างฐานรากอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 4. โครงการรับมิตชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรูก้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย 5. โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น (ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ) ที่จะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือจะชดเชยค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน ตุ๊กแก นกกระจอก และนกพิราบ เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถ	1. ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง 2. การกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และระวังเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วิชาดิวัฒนา)

บริษัท เดอะบาสายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาสายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด

6/32

ลงนาม.....ผู้อำนวยการงานสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	ใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรตีนดินไม้โดยเด็ดขาด 4. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และควาก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกล่าว ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD ₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD ₅ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 60 ห้อง ค่า BOD ₅ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเกษตรวิสัยต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ	1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเกษตรวิสัยต่อไป	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วิชาดีวัฒนา)

บริษัท เดอะบาหลีสปานแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาหลีสปานแอนด์รีสอร์ท จำกัด

7/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็นการใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าจะปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานในทิศทางลบระดับน้อย	1. จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ 2. ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 3. ควรมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา 4. ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค 5. น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ควรนำมาล้างล้อรถหรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง 6. ควรมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเนื่องจากจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ 7. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ 8. จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค 9. เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป 10. ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)

บริษัท เดอะบาหลีสเปาแอนดีเรียล จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาหลีสเปาแอนดีเรียล จำกัด

8/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้ามือ และเท้า ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 2 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า BOD _{๕๐๐} ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบรอยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อกระแสน้ำในทิศทางลบน้อย	1. วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้เกิดขวางการไหลของน้ำและไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด 3. งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก 4. ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ 5. ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้เกิดขวางการระบายน้ำ 6. เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นทีรองรับน้ำฝน	ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และทางระบายน้ำ ว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด
3.3 การจัดการน้ำเสีย	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงสู่ระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่พักน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทิศทางลบน้อย	1. ควบคุมไม่ให้เกิดการระบายน้ำใด ๆ จากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจะต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาศจำนวน 2 ชุด 2. เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอน ถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบรอยในภายหลัง 3. ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกราะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากควรสูบลอก	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันวางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อให้เทศบาลตำบลกระนวนเข้ามารับ	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน 2. ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ 3. ควรคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณ	1. ตรวจสอบปริมาณตักค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด 2. ตรวจสอบความสามารถในการกำจัดมูลฝอยในการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)

บริษัท เดอะบาสายสถาปัตย์ จำกัด

ตุลาคม 2558



9/32

ลงนามผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไปกำจัดโดยสะดวก ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อในทิศทางลบระดับน้อย	4. กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนเพื่อรวมเป็นระบบ 5. จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน 6. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	รองรับปริมาณมูลฝอย และการรั่วซึมของถังมูลฝอย
3.5 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 10 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในช่วงเช้า-เย็นในวันธรรมดาและวันหยุด บริเวณถนนเกษขวิทย มีสภาพการจราจรติดขัด ไม่ดีติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจรป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน 2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 3. จะออกขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นและสภาพจราจรติดขัดจนงานไว้อย่างน้อยความสะอาดในการจราจรเข้า-ออกโครงการ 5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง 6. ควบคุมมิให้น้ำหนักบรรทุกทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุดเนื่องจากกระแสน้ำฝนต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 7. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง 8. จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่มีการก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถเพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	1. ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ 2. ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่

ลงนาม..... (นางอรพิน วิธาดีพัฒนา)
 บริษัท เดอะบาสเตสแปแอนเดอริลลอร์ท จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงนาม..... (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่างหรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการ และผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับปานกลาง	1. ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 2. ดัดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆที่จะเกิดขึ้น 3. จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน 4. เตรียมรถให้พร้อมอยู่ในกรณีฉุกเฉินที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 5. จัดให้มีนั่งร้าน ซึ่งผ้าใบหรือวัสดุคล้ายกันโดยรอบตัวอาคาร และความสูงของนั่งร้านจะต้องสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง 6. นั่งร้านที่ทำด้วยโลหะต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดของนั่งร้านนั้น 7. ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน 8. ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และบนอาคารที่กำลังก่อสร้าง 9. จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วนเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุ 10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง 11. ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ 12. มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน 13. ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFETY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด 2. ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางอรพิน วิชาดีวัฒนา)

บริษัท เดอะบาสายสถาปัตย์วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาสายสถาปัตย์วิศวกรรม จำกัด

11/32

ลงนาม.....ผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เดอะบาลายาสปารีส รีสอร์ท (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อดำเนินโครงการจะมีห้องพักจำนวน 40 ห้อง มีอาคารจำนวน 10 อาคาร ได้แก่ (1) อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียวหลังคาทรงปั้นหยา ใช้ประโยชน์เป็นอาคารร้านอาหาร (ให้บริการเฉพาะผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการเท่านั้น) (2) อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว หลังคาตาดฟ้า ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องน้ำ (3) อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว หลังคาทรงปั้นหยา ใช้ประโยชน์เป็นห้องปั้มน้ำส่วนส้วม (4) อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น หลังคาตาดฟ้า ใช้ประโยชน์เป็นอาคารสำนักงาน (5) อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว แบบ A จำนวน 4 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก มีห้องพักจำนวน 26 ห้อง (6) อาคารค.ส.ล.ชั้นเดียว แบบ B จำนวน 2 อาคาร ใช้ประโยชน์เป็นอาคารห้องพัก มีห้องพักจำนวน 14 ห้อง และที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 10 คัน ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	1. ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการ และหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	ปรับปรุงพื้นที่ว่างบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝนโดยรอบโครงการ โดยนำฝนจากหลังคาถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบาย	1. ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น 2. มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นางอรพิน วิชาติวัฒนา)
 บริษัท เดอะบาลายาสปารีส รีสอร์ท จำกัด
 ตุลาคม 2558



13/32

ลงนาม.....
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนีโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558



ชื่อผู้ประกอบการ และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่องานแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ที่มีป็อพกาน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ และบ่อน้ำขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเกษตรวิสัยต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เช่น ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพระดับน้อย	1. จัดพื้นที่พื้นที่สีเขียวในโครงการเท่ากับ 1,736.70 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีภารกิจอื่น 3. ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-
1.4 เสียงและควมสั่นสะเทือน	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในทิศทางระดับน้อย	1. ผู้พักอาศัยควรหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรอบบ้านข้างเคียง 2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงควรแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	-
2. ทรัพยากรธรรมชาติ	การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการ	1. ปลุกต้นไม้ ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้มีงานปลูกสร้างสวน	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	รบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนโดยการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และหญ้านวลน้อย ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่พักอาศัยของนก ผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีการจับหรือล่าสัตว์ต่างๆ มาเป็นอาหารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกลาง ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD ₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD _{ออก} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 60 ห้อง ค่า BOD _{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเกษตรวิสัยต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ	1. สร้างบ่อพักน้ำฝนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง 2. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเกษตรวิสัยต่อไป	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วีระศิริวัฒนา)

บริษัท เดอะบาลายาสป้าแอนดรีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาลายาสป้าแอนดรีสอร์ท จำกัด

15/32

ลงนาม.....ผู้อำนวยการโครงการ

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การอาบน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้ในทิศทางลบระดับน้อย	1. โครงการจัดให้มีการดึงเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน 2. หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด 3. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ 4. ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 6. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	
3.2 การระบายน้ำ	1. น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด เมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริม ถนนเกษตรวิสัยต่อไป 2. น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการและบ่อหน่วงน้ำขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ) และออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเกษตรวิสัยต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทิศทางลบระดับน้อย	1. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. มีการตัดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำทุก เดือน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)

บริษัท เดอะบาหลีสเปาแอนดีเรียล จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบาหลีสเปาแอนดีเรียล จำกัด

16/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชนโครงการจะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง แต่ละชุดได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า $BOD_{5,20}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า $BOD_{5,20}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค สำหรับโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 60 ห้อง ค่า $BOD_{5,20}$ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อดักน้ำเป็นประจำ 3. สุ่มตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่ 3. ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ ขยะพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า ซึ่งแยกได้เป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โดยปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 90 กิโลกรัม/วัน หรือ 270 ลิตร/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน จากห้องพักจำนวน 40 ห้อง มีผู้พักอาศัยทั้งหมด 80 คน และจากพนักงานของโครงการจำนวน 10 คน โดยในแต่ละวันแม่บ้านจะนำมูลฝอยจากแต่ละอาคารที่อยู่ในถุงดำไปพักไว้ยังห้องพักรวมมูลฝอยรวม 2. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมจำนวน 1 จุด ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ (ไม่ปรากฏชื่อ)	1. มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 2. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างดีอยู่เสมอ 3. กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ 4. ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักรวมมูลฝอยรวมว่ามีมากน้อยเพียงใดในแต่ละวัน 2. ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และการรั่วซึม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)

บริษัท เดอะบาหลีสเปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



17/32

ลงนาม.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขน มูลฝอย โดยห้องพักมูลฝอยรวม ประกอบด้วย ห้องพัก มูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยอันตราย ปริมาตรกักเก็บห้องละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับ มูลฝอยได้นาน 11 วัน เพื่อให้เทศบาลตำบลกะรนเข้ามาเก็บขน มูลฝอยของโครงการต่อไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบใน ทิศทางลบระดับน้อย	ต่อไป	
3.5 การคมนาคม	ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มี จำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออก ของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหาการติดขัดช่วงระยะเวลาที่มีการเข้า- ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างใน ชั่วโมงเร่งด่วนบริเวณบริเวณถนนเกษตรวิสัย มีปริมาณการจราจร คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่า จะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมี สภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถหรือจอดได้ แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมิไฟส่อง สว่างอยู่ตลอดเวลา 6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ	1. ตรวจสอบความคล่องตัว ของการจราจร ในขณะ ที่รถ เข้า - ออกจาก โครงการ 2. สอบถามประชาชนใน พื้นที่ข้างเคียง ว่าการ เข้า - อออก ของ รถ โครงการ ก่อให้เกิด ปัญหาอย่างไรบ้าง และ จะให้แก้ไขอย่างไร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ไม่ปรากฏว่ามีการแพร่ ระบาดของโรคติดต่อร้ายแรงแต่อย่างใด และระยะดำเนินการเป็น เพียงกิจกรรมการพักอาศัยของประชาชนโดยทั่วไป โดยโครงการได้ จัดให้มีระบบสาธารณสุขูปโภคต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การ จัดการมูลฝอยและระบบระบายน้ำเป็นอย่างดี จึงไม่เป็นแหล่งที่ ก่อให้เกิดโรคระบาดหรือการแพร่กระจายเชื้อโรคแต่อย่างใด และ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที 2. จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือ แจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐม พยาบาล ว่า มีการ เตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางอรพิน วิชาดิวัฒนา)
บริษัท เดอะบาหลีสเปเชียลตี้ จำกัด
ตุลาคม 2558



18/32

ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หากเกิดเหตุเจ็บป่วยฉุกเฉินกับผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยสามารถเข้ารับการรักษาพยาบาลในโรงพยาบาลต่างๆ ในตัวเมืองได้อย่างสะดวก รวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่มีอยู่ ส่วนมากจะมีความพร้อมทั้งบุคลากรและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลต่างๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในทิศทางลบระดับน้อย	3. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที 5. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบ 1. <u>อาคารห้องพักจำนวน 6 อาคาร</u> เป็นอาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) ไว้ภายในห้องพักทุกห้อง และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวนอาคารละ 1 จุด 2. <u>อาคารร้านอาหาร</u> เป็นอาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 3 จุด ติดตั้งจุดตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จำนวน 1 จุด ไว้ภายในห้องครัว และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 3 จุด 3. <u>อาคารสำนักงาน</u> เป็นอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น โครงการจะติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวนชั้นละ 1 จุด ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 จุด ระบบเส้นทางหนีไฟ โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟ เนื่องจากอาคารของโครงการ	1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมจะใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น 4. ควรติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน 6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร 2. ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้ อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด 3. มีการตรวจสอบเป็น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ
(นางอรพิน วิชาดิวัฒนา)
บริษัท เดอะบลายส์แอนด์รีสอร์ท จำกัด
ตุลาคม 2558



19/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
ตุลาคม 2558



องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว จำนวน 9 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารที่ต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟตามกฎหมาย แต่อย่างไรก็ตามสำหรับอาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ซึ่งเป็นอาคารสำนักงานจัดให้มีบันไดหลัก ขนาดกว้าง 1.00 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา พร้อมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้ <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</u> โครงการจะติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าผ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ <u>พื้นที่รวมพล</u> โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณส่วนกลางของโครงการ มีพื้นที่ 84.00 ตารางเมตร และจุดรวมพลจุดที่ 2 อยู่บริเวณช่องว่างที่จอดรถ มีพื้นที่ 23.00 ตารางเมตร รวมโครงการมีพื้นที่จัดรวมพล 107.00 ตารางเมตร คิดเป็น 1.19 ตารางเมตร/คนซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในทิศทางลบระดับน้อย		เหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วิชาดีวัฒนา)

บริษัท เดอะบாலาสป้าแอนดีริสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



บริษัท เดอะบாலาสป้าแอนดีริสอร์ท จำกัด

20/32

ลงนาม.....ผู้ช่วยผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558



greeneo
co.,ltd.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพ/ทัศนียภาพ	พื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้นโครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างโรงแรมซึ่งเปิดบริการให้ประชาชนทั่วไปเข้าใช้บริการเพื่อพักอาศัย จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว ขนาด 1-0-34.175 ไร่ หรือคิดเป็น 1.736.70 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 19.30 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 80 คน และพนักงาน 10 คน ดังนั้น จำนวนผู้พักอาศัยในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 90 คน) โดยจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการทั้งหมด ซึ่งโครงการได้พิจารณาให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นหมากแดงจำนวน 115 ต้น ต้นแคนาจำนวน 21 ต้น ต้นมะพร้าวจำนวน 23 ต้น และต้นปีบจำนวน 26 ต้น รวมทั้งสิ้น 185 ต้น และปลูกหญ้าขนาดเล็กบริเวณพื้นที่ว่าง ทั้งนี้ได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นแนวกันชนทั้ง 3 ด้าน โดยไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหันดูดแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าอยู่อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ



ลงนาม.....
(นางอรพิน วิษชาติวัฒนา)
บริษัท เดอะบาหลีตาบาแอนเคอร์รี่ จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงนาม.....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2558

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะบาหลีสปาศาแอนดริสสอร์ท

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. ด้านคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยการสอบถามจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบในด้านมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. คุณภาพเสียง ได้แก่ Leq 24 hr, Lmax และ L90	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
5. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	เจ้าของโครงการ
6. ระบบระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. ด้านการคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่ยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ใน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นางอรพิน วิชาดีวัฒนา)
 บริษัท เดอะบาหลีสปาศาแอนดริสสอร์ท จำกัด
 ตุลาคม 2558

ลงนาม..... ผู้ชำนาญการ
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558

22/32



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่		
9. เสร็จธุรกิจและสังคม • ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- บ้านพักอาศัยและอาคารโดยรอบโครงการ และตามเส้นทาง การขนส่ง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
10. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการ ก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกัน ภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้	1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
11. ด้านการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
12. คุณภาพ/ทัศนียภาพ ระยะดำเนินการ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง / เดือน	เจ้าของโครงการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)	- บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ

(นางอรพิน วีระชาติวัฒนา)

บริษัท เดอะบาสเตียนแอนด์ริสอร์ท จำกัด

ตุลาคม 2558



23/32

ลงนามผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ตุลาคม 2558

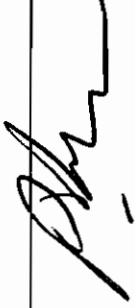


greeneo
co.,ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - Sulfide			
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย • กำลังไฟฟ้าหรือค่าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ • เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับรางระบายน้ำสาธารณะ	ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
4. การจัดการมูลฝอย • ถังมูลฝอย และถังพัหมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5. ด้านกลิ่นคาว	- ตรวจสอบความคล่องตัวของรางจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาย่างไรบ้าง และจะแก้ไขอย่างไร	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นางอรพิน วิธชาติวัฒนา)
 บริษัท เดอะบาสสเปาแอนดีสตอร์ จำกัด
 ตุลาคม 2558

24/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

 (นายปริญญ์ บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558


greeneco
 co.,ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย • ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - มีการตรวจสอบเป็นพิเศษ สำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
8. พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาติ

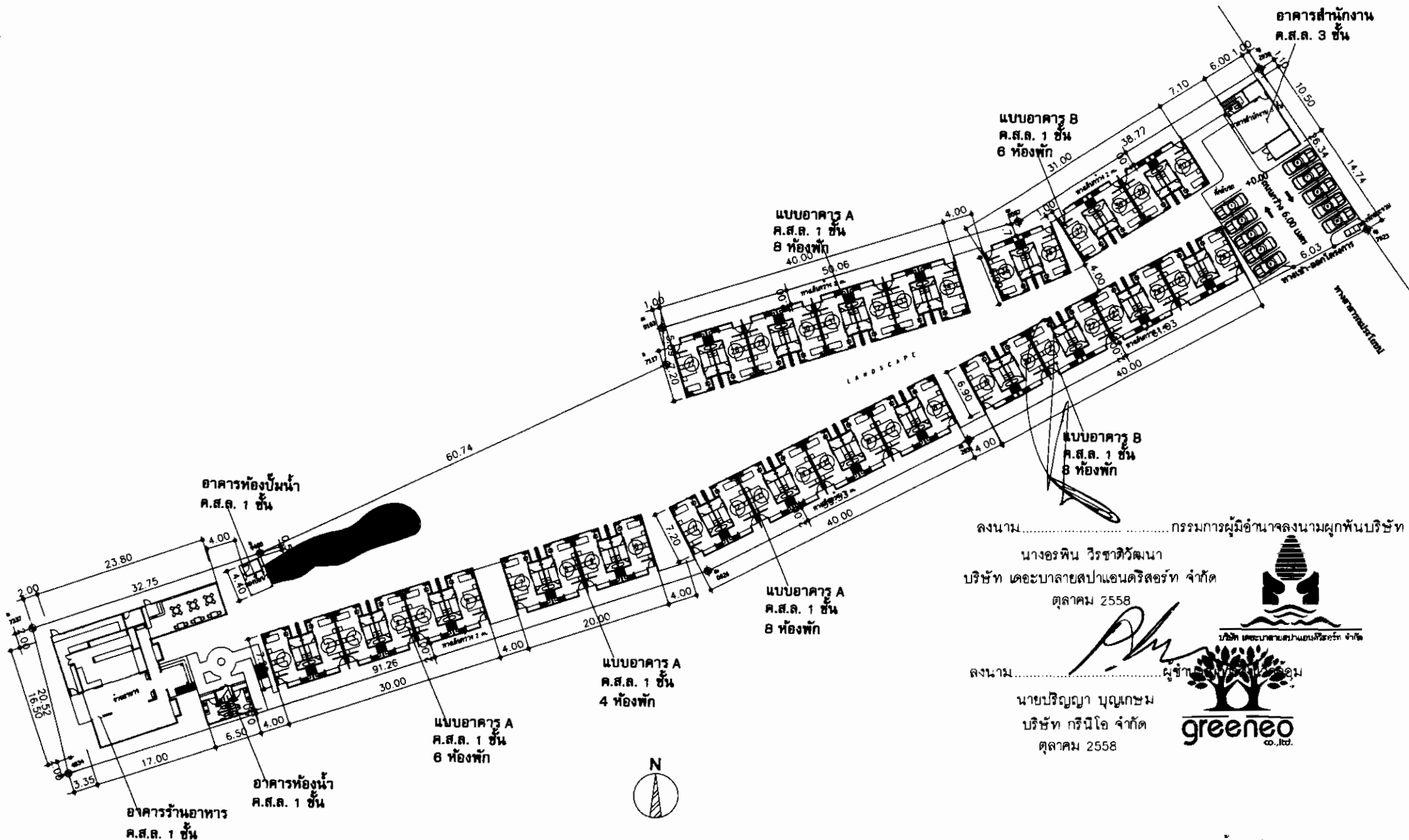
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจ
 (นางอรพิน วิชาดิวัฒนา)
 บริษัท เดอะบาลาสตาแอนด์รีสอร์ท จำกัด
 ตุลาคม 2558



25/32

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นายปริญญา บุญเกษม)
 บริษัท กรีนโอ จำกัด
 ตุลาคม 2558





ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

นางอรพิน วีระชาติวัฒนา
บริษัท เดอะบาสายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงนาม.....ผู้สถาปนา
นายปริญญา บุญเกษม
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2558



ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1:500

หน้า 26/32



NOTE
Do not scale drawing.
Figured. Dimensions are
to be followed.

REVISIONS DATE :

No.	DATE	DESCRIPTION
1.		
2.		
3.		
4.		

ARCHITECT :

นายไพฑูริย์ ทองรัตน์ 220.2484
15/15 ค.วิษณุภรณ์ ค.วิษณุภรณ์ จ.ภูเก็ต
STRUCTURAL ENGINEER
นายกิตติ นุตถาภาว 220.2232
20/30 ม.4 ค.วิษณุภรณ์ จ.ภูเก็ต

SANITARY ENGINEER

นายเอกพงษ์ คำสง 30.37515
30 ม.1 ค.วิษณุภรณ์ จ.ภูเก็ต
STRUCTURAL ENGINEER
นายสาคร มั่นกิจ 30.51099
30 ม.1 ค.วิษณุภรณ์ จ.ภูเก็ต

DRAWN BY :

นายณรงค์เดช ทองรัตน์ 220.2484
15/15 ค.วิษณุภรณ์ ค.วิษณุภรณ์ จ.ภูเก็ต
ELECTRICAL ENGINEER
นายธัญญ์ จิราภรณ์ 30.42276
15/15 ม.1 ค.วิษณุภรณ์ จ.ภูเก็ต

PROJECT TITLE :

โรงแรมเดอะบาสายสปาแอนด์รีสอร์ท
LOCATION :
ถนนพหลโยธิน ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต

OWNER :

บริษัท เดอะบาสายสปาแอนด์รีสอร์ท จำกัด
65 ถนนพหลโยธิน ต.กะรน อ.เมืองภูเก็ต

DRAWING TITLE :

DATE :

May 2015

SCALE :

DRAWING NO

-

No. :

ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาคาร 130 DC (ชุดที่ 1), 430 DC (ชุดที่ 2-3), 820 DC (ชุดที่ 4), 420 DC (ชุดที่ 5)

ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่ว่าง 40 ซม. และ

พื้นที่ว่าง 40 ซม. และ

พื้นที่ว่าง 40 ซม. และ

พื้นที่ว่าง 40 ซม. และ

พื้นที่ว่าง 40 ซม. และ



เชื่อมต่อกับทางระบายน้ำสาธารณะ

ลงนาม..... กรรมการผู้จัดการฝ่ายงานเทคนิคของบริษัท

นางอรพิน วิธิตวิวัฒนา

บริษัท เดอะบาสเกตบอลคอนกรีต จำกัด

ชุดที่ 2558



บริษัท เดอะบาสเกตบอลคอนกรีต จำกัด

ลงนาม..... ผู้รับเหมา

นายปริญญา บุญเกษม

บริษัท กรีนโอ จำกัด

ชุดที่ 2558



greeno co., ltd.

greeno co., ltd.



ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและระบบระบายน้ำ

1:500

หน้า 28/32

 Green O Co., Ltd. 111 หมู่ 10 ตำบล...	NOTE	REVISIONS DATE :		ARCHITECT :	SANITARY ENGINEER	DRAWN BY :	PROJECT TITLE :	OWNER :	DATE :	DRAWING NO.	
	For each revision, a separate sheet shall be submitted.	No.	DATE	DESCRIPTION	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	โครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์	บริษัท เดอะบาสเกตบอลคอนกรีต จำกัด	May 2015	-
	1.				นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
	2.				นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
	3.				นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
	4.				นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	
					นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม	นายวิชาญ บุญเกษม		

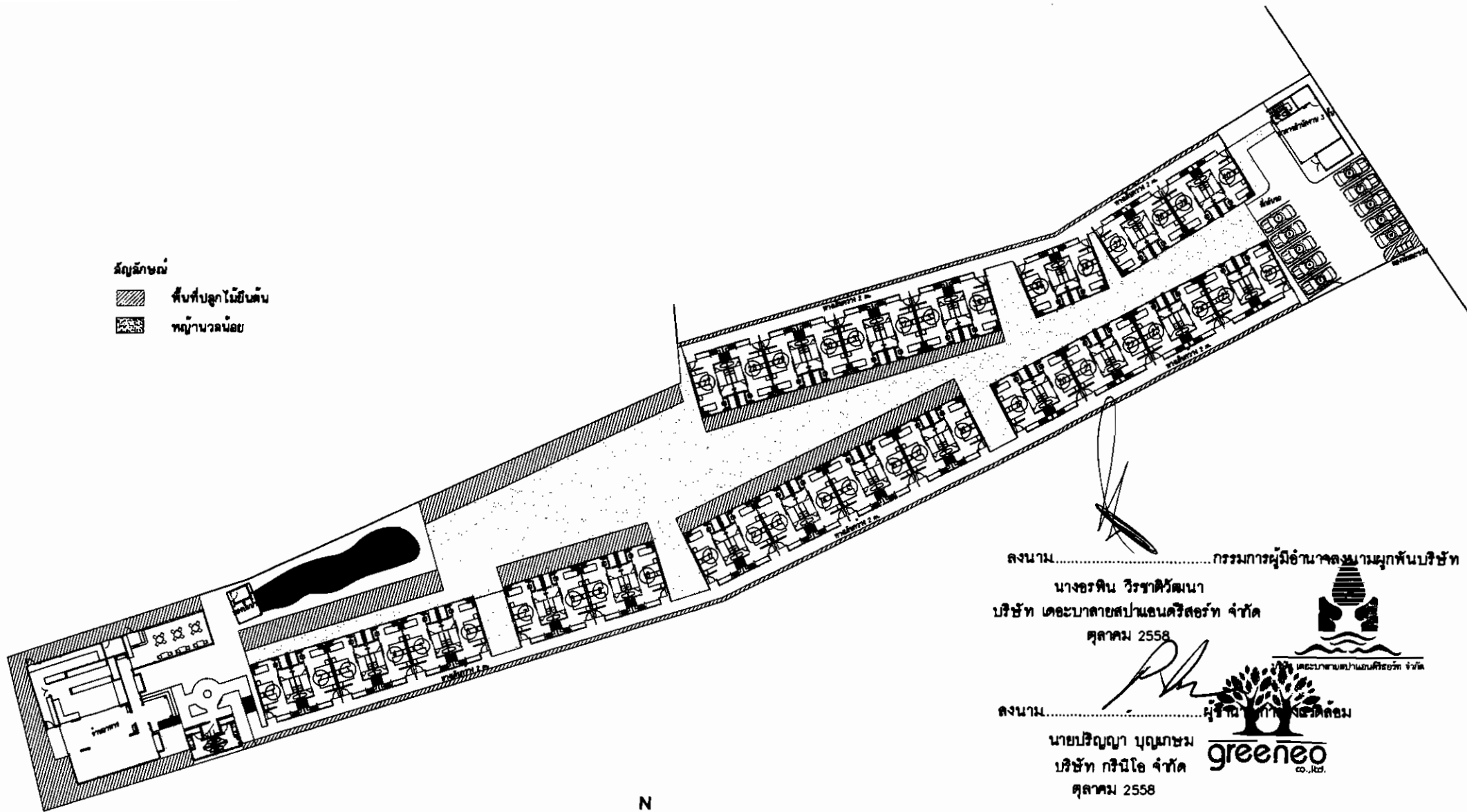
สัญลักษณ์



พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



พุ่มไม้ขนาดเล็ก



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

นางอรพิน วิชาศิริวัฒนา
บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด
ตุลาคม 2558



ลงนาม.....ผู้จัดทำ

นายปริญญา บุญเกษม
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2558



ผังพื้นที่สีเขียว

มาตราส่วน 1:500

หน้า 30/32



NOTE		REVISIONS DATE :		ARCHITECT :	SANITARY ENGINEER	DRAWN BY :	PROJECT TITLE :	OWNER :	DATE :	DRAWING NO.
No. DATE DESCRIPTION				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	โครงการเดอะบาสเตียนคอนกรีต	บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด	May. 2015	-
1.				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558		บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
2.				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558		บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
3.				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558		บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
4.				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558		บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
				STRUCTURAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	LOCATION :	DRAWING TITLE :	SCALE :	No. :
				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	โครงการเดอะบาสเตียนคอนกรีต	บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	โครงการเดอะบาสเตียนคอนกรีต	บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	โครงการเดอะบาสเตียนคอนกรีต	บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		
				นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	นางสาวจันทิมา ทองคำ 2558	โครงการเดอะบาสเตียนคอนกรีต	บริษัท เดอะบาสเตียนคอนกรีต จำกัด		

จำนวนอาคาร

สัญลักษณ์	จำนวน	ชื่อไทย
1	21 ต้น	ต้นไม้ 21 ต้น
2	110 ต้น	พุ่มไม้ 110 ต้น
3	23 ต้น	ไม้พุ่ม 23 ต้น
4	20 ต้น	ไม้ 20 ต้น
5		พุ่มไม้ขนาดเล็ก

โครงการบ้านเดี่ยว 3 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 2 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 1 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.5 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.25 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.03125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.015625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0078125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00390625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.001953125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0009765625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00048828125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000244140625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0001220703125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00006103515625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000030517578125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000152587890625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000762939453125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000003814697265625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000019073486328125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000095367431640625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000476837158203125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000002384185791015625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000011920928955078125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000059604644775390625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000298023223876953125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000001490116119384765625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000007450580596923828125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000037252902984619140625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000186264514923095703125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000931322574615478515625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000004656612873077392578125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000023283064365386962890625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000116415321826934814453125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000582076609134674072265625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000002910383045673370361328125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000014551915228366851806640625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000072759576141834259033203125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000363797880709171295166015625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000001818989403545856475830078125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000009094947017729282379150390625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000045474735088646411895751953125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000227373675443232059478759765625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000001136868377216160297393798828125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000005684341886080801486968994140625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000028421709430404007434844970703125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000142108547152020037174224853515625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000710542735760100185871124267578125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000003552713678800500929355621337890625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000017763568394002504646778106689453125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000088817841970012523233890533447265625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000444089209850062616169452667236328125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000002220446049250313080847263336181640625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000011102230246251565404236316680908203125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000055511151231257827021181583404541015625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000277555756156289135105907917022705078125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000001387778780781445675529539585113525390625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000006938893903907228377647697925567626953125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000034694469519536141888238489627838134765625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000000173472347597680709441192448139190673828125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000867361737988403547205962240695953369140625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000004336808689942017736029811203479766845703125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000000021684043449710088680149056017398834228515625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000108420217248550443400745280086994171142578125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000000542101086242752217003726400434970855712890625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000000002710505431213761085018632002174854278564453125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000013552527156068805425093160010874271392822265625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000006776263578034402712546580005437135696411328125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000000033881317890172013562732900027185678482056640625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000000000169406589450860067813664500135928392410283203125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000000847032947254300339068322500679641962051416015625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000000004235164736271501695341612503398209610257080078125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.00000000000000000000021175823681357508476708062516991048051285400390625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000000105879118406787542383540312584955240256427001953125 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.0000000000000000000000529395592033937711917701562924776201282135009765625 ชั้น

โครงการบ้านเดี่ยว 0.000000000000000000000026469779601696



 ๑. วิทยาลัยการอาชีวศึกษาปทุมธานี

นายปริญญา บุญเกษม
บริษัท กรีนโอ จำกัด
ตุลาคม 2558



ผิงฟิ่นทึ่ไผ่ยืนต้น

หน้า 31/32

[illegible]

