



ที่ ทส 1009.5/ **4125**

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

17 เมษายน 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11105  
ลงวันที่ 19 กันยายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 013/57 ลงวันที่ 10 มกราคม 2557
  2. สำเนาหนังสือ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 047/57 ลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2557
  3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 64/2556 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 64/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-54 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 222 ห้อง และสระว่ายน้ำ โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

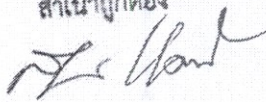
สำนักงาน...

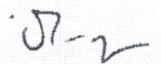


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 10/2557 เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 ของ บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้ บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่ม ดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 รวมทั้งโครงการจะต้อง ปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึก ข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงาน ฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง  
  
(นางสุปราณี แดงไทย)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

  
(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616





thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkro Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

10900 สำนักงานโยธาและแผน  
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 435 วันที่ 10 มี.ค.  
 เวลา 10.30 น. ผู้รับ

TTE 013/57

กลุ่มโครงการบริการ  
 เลขที่ 13 วันที่ 11/10  
 เวลา 11.34 ผู้รับ

10 มกราคม 2557

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)  
 โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1  
 สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 เลขที่ 43 วันที่ 10 มี.ค. 2557  
 เวลา 16.54 ผู้รับ

เรียน เลขที่สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

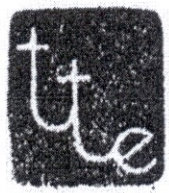
สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2)  
 โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท โท-โท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2) โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 64/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

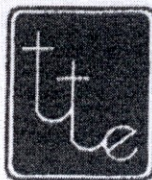
นางสุปราณี แดงไทย  
 (นางสุปราณี แดงไทย)  
 เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ  
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)  
 กรรมการผู้จัดการ

EIA 08 2000





thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyso, Jetujek, Bangkok 10900  
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

สำนักงานโยธาและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1948 วันที่ 6 ก.พ. 2557  
เวลา 9:26 น.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 366 วันที่ 6 ก.พ. 2557  
เวลา 11:19 ผู้รับ ส.วิ

TTE 047/57

6 กุมภาพันธ์ 2557

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3)  
โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1

กลุ่มโครงการวิจัย  
เลขที่ 919 วันที่ 6/2/57  
เวลา 12:21 น.

เรียน เลขาธิการสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย - รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3)  
โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 จำนวน 15 ฉบับ

ตามที่บริษัท พระยาพาณิชย์หรือพเพอร์ดี จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้กับสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจแนบมาด้วยนั้น

บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จึงใคร่ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 3) โครงการ CHATEAU IN TOWN SUKHUMVIT 64/1 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 64/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร จำนวน 15 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง  
  
(นางสุปราณี แต่งไทย)  
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ  
  
(นายมนูญช์ ไวกาตี)  
กรรมการผู้จัดการ