



ที่ ทส 1009.5/ 3723

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

3 เมษายน 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/14813
ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 001/2557
ลงวันที่ 6 มกราคม 2557
 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

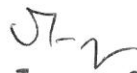
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
89/2556 เมื่อวันที่ 4 ธันวาคม 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหาลาย) ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม
ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น จำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารห้องพักโรงแรม จำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการ
จำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร พื้นที่ทั้งสิ้น 51-2-12.01 ไร่ และมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น
จำนวน 448 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส
จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ได้มอบหมายและมอบ
อำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 6/2557 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ใน รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่าน ส่งสำเนา ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อโครงการเริ่มดำเนินการแล้วโครงการจะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้ง โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการ พิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตาม ข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009.1/ **3839**

ถึง บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส 1009.5/3723 ลงวันที่ 3 เมษายน 2557 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหลาย) ตำบล ฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

8 เมษายน 2557

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616

ภอว. 001/2557

125/512 ม.5 ตำบลรัชฎา
ถ.รัชฎานุสรณ์ ต.รัชฎา
อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

6 มกราคม 2557

เรื่อง ส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 189 วันที่ 6 มิ.ย. 2557
เวลา 16.15 น. ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 68 วันที่ 21/5/57
15.58 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 เล่ม

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของ บริษัท แฟนท-เอเชีย จำกัด เป็นโครงการ
ประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 448 ห้อง บนโฉนดที่ดินเลขที่ 44255, 89651, 86268, 34772, 34773,
29044 (บางส่วน) และหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก.) เลขที่ 144, 145 (บางส่วน), 811, 812, 813, 814,
815 และ 816 ตั้งอยู่ที่ ถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหาลาย) ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต บัดนี้บริษัท
ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดทำเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่ง
เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 31 วันที่ 27 มิ.ย. 2557
เวลา 17.39 น. ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ



6 มิ.ย. 2557

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ที่ โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา
ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

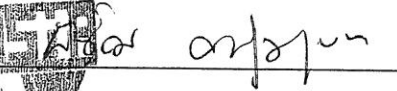
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหล่าย)
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 51 - 2 - 12.01 ไร่ เป็นโครงการประเภท
โรงแรม ประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารส่วนบริการ จำนวน 21 อาคาร อาคาร
ห้องพัก จำนวน 15 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 448
ห้องพัก จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส
จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ
ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มี
อำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ
สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และ
เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับ
จดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือน มีนาคม 2557 
(นายพีระศักดิ์ ศรีรัฐสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557 
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



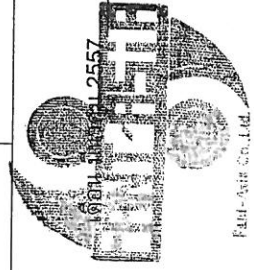
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

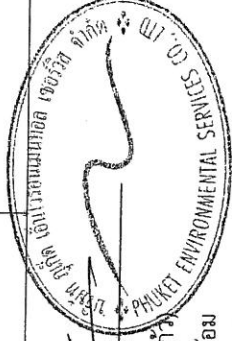
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะรื้อถอนอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การรื้อถอนอาคาร	เนื่องจากพื้นที่โครงการในปัจจุบันบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อถอนอาคารดังกล่าว เพื่อก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่ง อีซู หิน ปูน จากการรื้อถอน โครงการจะทุบบดให้ละเอียดเพื่อนำไปถมปรับพื้นที่ในโครงการทั้งหมด สำหรับเศษเหล็ก แผ่นอลูมิเนียม และแผ่นไม้ ที่มีสภาพดี จะนำมาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ โดยในการรื้อถอนอาคารจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนั้น ผลกระทบต่อการรื้อถอนอาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร พร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย (2) ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องการจะทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ (3) ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะมีแผงกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลบล้างวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย (4) โครงการจัดให้มีสิ่งกีดขวางสูงประมาณ 2.4 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	-



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

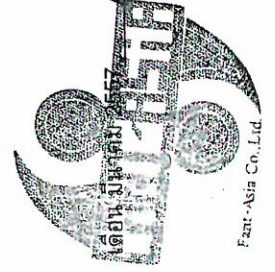
เดือน มีนาคม 2557



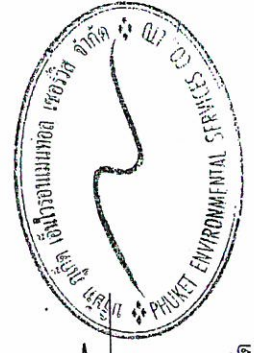
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิธ ริสอร์ทแอนด์สปา
ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะรื้อถอนอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การรื้อถอนอาคาร (ต่อ)		(5) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก (6) งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน (7) ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวาง วัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร	



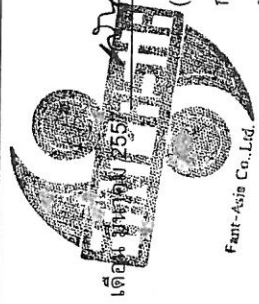
เดือน มีนาคม 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



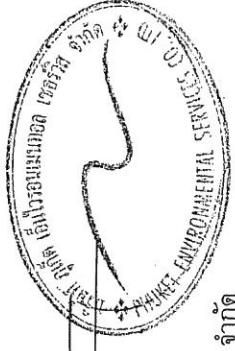
เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ด บิธ ริสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน มีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ โดยในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างขึ้นได้ดิน ฐานรากของอาคาร สระ ว่ายน้ำ ถึงกับน้ำ ถึงบ่อบ้านเสีย บ่อหน้า และท่อระบายน้ำ และมีการถมดินเพื่อปรับระดับถนนให้สอดคล้องกับส่วนด้านรับชั้น 2 ได้ รวมทั้งบางส่วนจะใช้เป็นลานจอดรถ ทำให้สภาพภูมิประเทศ ในภาพรวมมีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพ พื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	(1) โครงการได้กำหนดให้ปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น (2) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ	
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน เนื่องจากสภาพพื้นที่ของโครงการเป็นพื้นที่ราบ โครงการได้ออกแบบให้อาคาร B1A, อาคาร B1B, อาคาร B2, อาคาร B3, อาคาร B4, อาคาร C2, อาคาร C3, อาคาร C4A และอาคาร C4B มีชั้นใต้ดิน นอกจากนี้ บริเวณส่วนด้านรับจะมีการถมดินเพื่อปรับระดับถนนให้สามารถก่อสร้างได้ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดินบางส่วนจะใช้เป็นลานจอดรถ ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน ฐานรากของอาคาร สระว่ายน้ำ ถึงกับน้ำ ถึง บ่อบ้านเสีย บ่อหน้า และท่อระบายน้ำ คิดเป็นปริมาณดินขุด 69,345 ลูกบาศก์เมตร และมีการถมดินบริเวณส่วนด้านรับ และส่วนอื่นๆ คิดเป็นปริมาณดินถม 70,475 ลูกบาศก์เมตร	(1) จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม ขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 2.5 เมตร และ 4.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (2) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มฟิต (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลัก วิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการขุดและก่อสร้างถึงกับน้ำได้ดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดิน เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน มิ.ย. 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

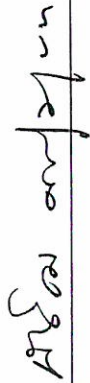


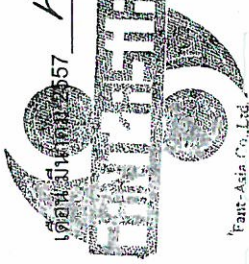
เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เงิน เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจะมีการนำดินจากภายนอกปริมาณ 1,130 ลูกบาศก์เมตร เข้ามาใช้ในการปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ และบดอัดดินให้แน่น รวมทั้งจัดให้มีกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันเคลื่อนตัวของดิน โครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคาร ซึ่งในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก โครงการจะกำหนดให้มีการตอกเข็มพีต (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (steel bracing) เพื่อป้องกันดินพัง โดยโครงสร้างป้องกันดินแบบ Steel Sheet Pile เป็นระบบโครงสร้างที่สามารถป้องกันแรงดันน้ำ แรงดันดิน และแรงดันอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของสิ่งก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดินเป็นขั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดดินทีเดียวพร้อมกันทั้งหมด และจะกระทำการดังกล่าวในช่วงฤดูแล้งเท่านั้น ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้นผลกระทบต่อการพังการดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ขุดสระว่ายน้ำ ขุดบ่อเก็บน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (4) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอนและปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป (5) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว (6) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าปิดคลุมกระบะที่ขุดดินให้มีติดตลอดเส้นทางจราจร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดินที่บรรทุก (7) ดินที่ขนย้ายเข้ามาภายในโครงการ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม	

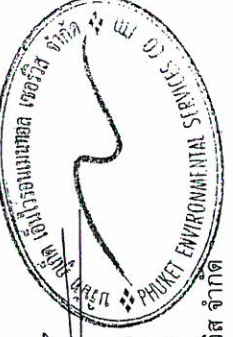
เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

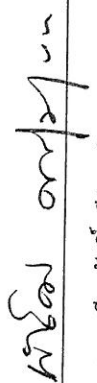
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา

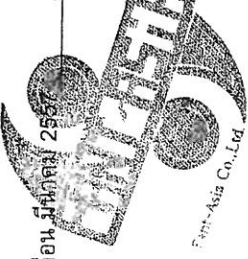


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

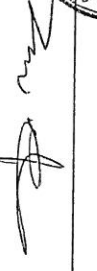
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	2) การเกิดดินถล่ม พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่ เพื่อดำเนินการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็มเสาเข็ม ซึ่งจำกัดเฉพาะพื้นที่ที่จะดำเนินการเท่านั้น พื้นที่บางส่วนก็ยังคงสภาพเดิมไว้ให้มากที่สุด และจากรูปที่ 3-7 แผนที่แสดงพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่ม จังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเกิดดินถล่ม	(8) คัดปรนน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนย้ายภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (9) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (10) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเบียดกีดกันต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที (11) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (12) จัดขนย้ายดินในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (13) โครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่และก่อสร้างในช่วงหน้าแล้ง (14) โครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารในโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากการปรับพื้นที่จะเป็นเฉพาะในบางอาคาร และแต่ละอาคารจะไม่ก่อสร้างในเวลาเดียวกัน	

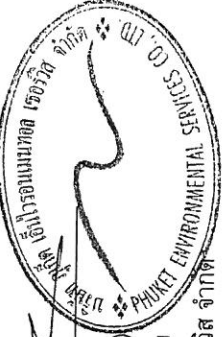
เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

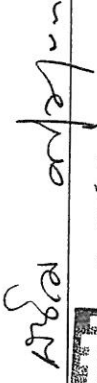


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้คืน ป่า ธรรมชาติอันสมบูรณ์

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรชีวภาพ การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	หลังจากมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกัน ประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลถลาง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทะ และที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ใน หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จังหวัดภูเก็ต จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานทรัพยากรสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 18.97 กิโลเมตร ส่วนระดับความรุนแรง IV เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 8.44 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร		

เดือน มีนาคม 2557

 นายพีช ศรีสวัสดิ์ (นายพีช ศรีสวัสดิ์)

กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน

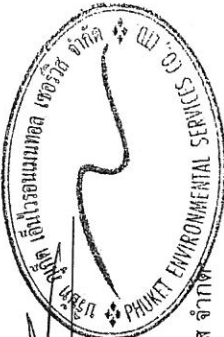
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

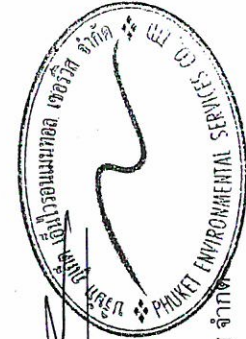
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งสปปา
ของ บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิด แผ่นดินไหว และการ เกิดสึนามิ (ต่อ)	และออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น การเกิด แผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ใน ระดับต่ำ 2) การเกิดสึนามิ เหตุการณ์สึนามิเมื่อวันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ. 2547 จากข้อมูลพื้นที่น้ำ ท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่น้ำท่วมจาก คลื่นสึนามิ และในปี 2547 โดยมีระดับน้ำสูงประมาณ 0.8-1.00 เมตร แต่ เทศบาลตำบลลองยังไม่ได้กำหนดแผนสำหรับอพยพประชาชนและ นักท่องเที่ยว และสถานที่พักผู้พวยพล ตลอดจนจุดปลอดภัยจากคลื่นสึนามิ ซึ่งในปัจจุบัน เทศบาลตำบลลองได้ร่างแผนสำหรับอพยพประชาชนและ นักท่องเที่ยวกรณีเกิดสึนามิ ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ 2557 แต่อย่างไรก็ตาม หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องได้เข้ามาติดตั้งระบบแจ้งเตือน ภัยล่วงหน้า (Early Warning System) โดยมีการติดตั้งหอแจ้งเตือนภัย (Warning Tower) โดยจะมีระบบเชื่อมโยงรับส่งข้อมูลการเตือนภัยกับ หน่วยงานที่ตรวจสอบข้อมูล		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

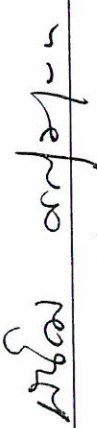
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิด แผ่นดินไหว และการ เกิดสึนามิ (ต่อ)	หลังจากนั้น "ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ" จะเป็นผู้ส่งสัญญาณเตือนภัยผ่านดาวเทียม ไปยังสถานีวิทยุในพื้นที่ทันที เพื่อส่งเสียงเตือนเป็นเสียงไซเรน และในเวลาต่อมาจะมีเสียงเตือนให้ประชาชนในพื้นที่อพยพหนีขึ้นที่สูง โดยเตือนเป็นเสียงพูด 6 ภาษา คือ ภาษาไทย ฝรั่งเศส ญี่ปุ่น เยอรมัน อังกฤษ และจีน ครอบคลุมทั่วทั้งจังหวัดภูเก็ต ได้ติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้ารวม 4 แห่ง อยู่ในพื้นที่อำเภอเมืองภูเก็ตทั้งหมด คือ 1) บริเวณหาดราไวย์ ตำบลราไวย์ 2) หาดกะรน ตำบลกะรน 3) ทำเทียบเรืออ่าวฉลอง ตำบลฉลอง 4) บ้านแหลมตึกแก หมู่ที่ 4 ตำบลรัษฎา นอกจากนี้จังหวัดภูเก็ตได้ดำเนินการติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้าด้วยตนเองรวม 9 แห่ง คือ ในพื้นที่อำเภอเมืองภูเก็ต 4 แห่ง ได้แก่ 1) หาดกะตะ ตำบลกะรน 2) หาดกะรน ตำบลกะรน 3) บริเวณอ่าวยอนต์ ตำบลวิชิต และ 4) บริเวณสะพานหิน ตำบลตลาดใหญ่ (เขตเทศบาลภูเก็ต) ส่วนหอเตือนภัยในพื้นที่อำเภอกะทู้ ติดตั้งที่หาดกมลา ตำบลกมลา พื้นที่อำเภอถลางมีหอเตือนภัย 4 แห่ง คือ 1) หาดในยาง ตำบลสาธุ 2) หาดไม้ขาวบริเวณหลังวัดไม้ขาว ตำบลไม้ขาว 3) หาดบางเทา - เล้ง ตำบลเชิงทะเล และ 4) บริเวณอ่าวปอ ตำบลปาลออก		

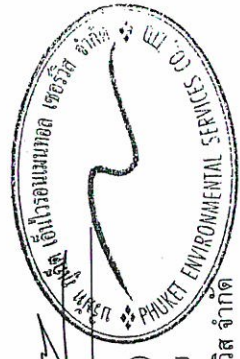
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม รัชการ ภูเก็ต มีช รัชการ ภูเก็ต สป

ของบริษัท แพท-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	สำหรับหอแจ้งเตือนภัยที่ตั้งอยู่ในเขตตำบล มีจำนวน 1 แห่ง คือ บริเวณทำเทียมเรืออ่าวคลอง ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 2.4 กิโลเมตร แม้บริเวณที่ตั้งโครงการจะมีความเสี่ยงในการที่จะได้รับผลกระทบจากธรณีพิบัติภัย เช่นเดียวกับพื้นที่อื่นๆ ที่อยู่ชายฝั่งรอบเกาะภูเก็ต แต่คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ฝั่งตะวันออกของเกาะภูเก็ต และมีเกาะโหลน อยู่บริเวณอ่าวคลอง โดยเกาะโหลนอยู่ห่างประมาณ 4.6 กิโลเมตร สามารถเป็นเกาะกั้นด้านสึนามิได้อีกทางหนึ่ง ทำให้จากเหตุการณ์ที่ผ่านมาผลกระทบมีเพียงน้ำทะเลเอ่อล้นเข้ามาในพื้นที่โครงการสูงประมาณ 3 เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง ดังนั้น ผลกระทบต่อโครงการจากการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันได้มีมาตรการในการป้องกัน และจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง		


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

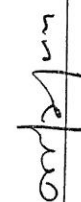
เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพท-เอเซีย จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองในบรรยากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างร่วมกับปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิม โดยพิจารณาฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G. Rau and David C. Woolen, 1996 จากค่าความหนาแน่นของไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.04432 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(1) จัดให้มีรั้วที่กันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) จัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำกล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP), ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณรั้วรับซื้อวัสดุซีเมนต์ซึ่งอยู่ติดโครงการ ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากรันตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2557

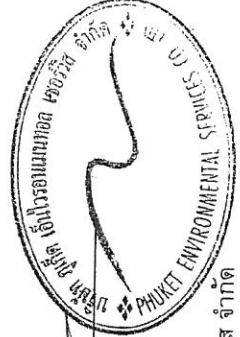


(นายพิชิต สุจริตินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวสุชาวรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

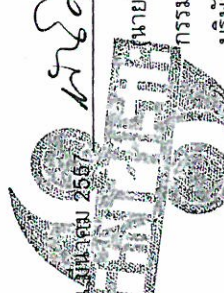


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นและอนุภาคขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดย อ้างอิงจากผลการวิจัยโครงการศึกษาเพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้แบบจำลองคุณภาพอากาศ Aiviro Grid Model ในการประเมิน พบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นค่าความเข้มข้นเฉลี่ยในบรรยากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาเลือกใช้ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กจากงานวิจัยเป็นตัวแทนของการพึ่งกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็กเพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ นั่นคือ มีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่วัดได้เป็นผลที่ตรวจวัดได้จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร 2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA	(6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทหารที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที (8) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีทิศทางลาดลงเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วลงหล่นของวัสดุที่บรรทุก (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (10) ห้ามไม่ให้เผายาหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัด ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณรั้วรับซื้อวัสดุไซเคิล ซึ่งอยู่ติดโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

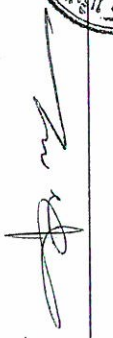
เดือน มีนาคม 2557

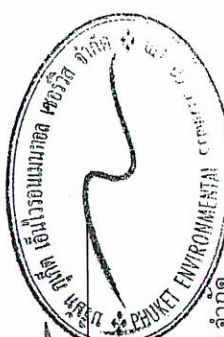
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

Fant-Asia Co., Ltd.

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

 PUKET ENVIRONMENTAL SERVICE CO., LTD.

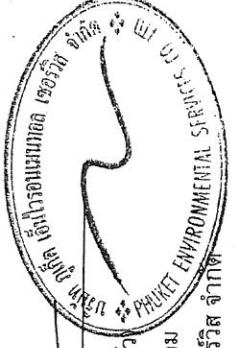
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน ปีที่ 1 ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	สามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการได้ดังนี้ (1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่าในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.010022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538) (2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการ ซึ่งมีปริมาณ 0.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อื่นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่เพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลลง) (12) จัดให้มีฝ่ายรับผิดชอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นให้ มีขีดความสามารถในการขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดินที่บรรทุก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มีนาคม 2557

(นายประศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช

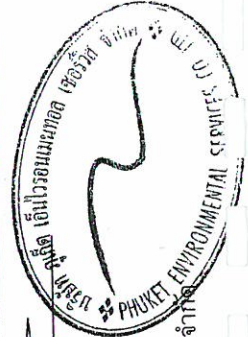
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.500152 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) (3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000350 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.0141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.014450 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป)		

วิชา ๑๒๕๒๒๕
(นายพระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

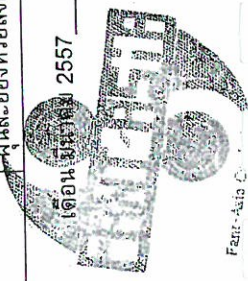
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้อย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างและตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทุกวันที่มีการทำฐานราก อีกทั้ง หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลลอง) นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนถ่ายวัสดุ วัสดุ ผ่าย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย		



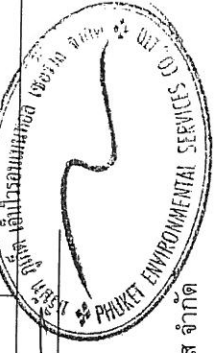
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้เงิน เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ภัย ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านเดี่ยวชั้นเดียว บุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 24.99 เมตร สำหรับทิศเหนือ ติดกับถนนการจ่ายอม กว้างประมาณ 12 เมตร ที่ดินบุคละอื่น (ต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) และทางสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 4 เมตร ทิศใต้ ติดกับ ป้ายโฆษณา และทะเล ทิศตะวันออกติดกับที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) ซึ่งจะไม่มีการตัดไม้โค่น จึงไม่ส่งผลกระทบต่ออย่างใด	เสียง (1) จัดให้มีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร ทางทิศตะวันออก ทิศเหนือ และใต้ของโครงการ (2) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร (3) ให้อาคารหรือรถบรรทุกทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ออกกำลังกาย ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบแล้ว (4) ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทางด้านทิศตะวันออก สำหรับการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่สามารถลดเสียงลงได้ (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคือเครื่องระหว่างการทำงาน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สอดถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดบริเวณภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ซึ่งอยู่ติดโครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างรากฐานและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการทำงานราก



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ภัย เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

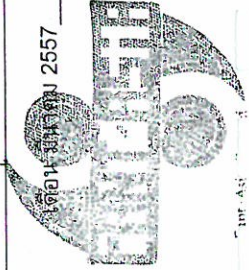
เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

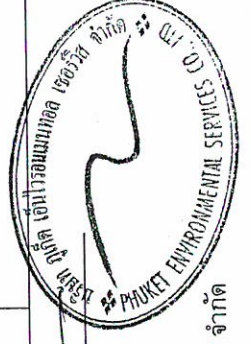
เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เมื่อคำนวณค่าระดับเสียงต่างๆ ที่แหล่งกำเนิดเสียงไว้เรียบร้อยแล้ว สามารถนำค่าที่ได้มาคำนวณค่าระดับเสียงรวมที่แหล่งรับเสียงจะได้รับ โดยกำหนดให้เวลาที่ใช้ก่อสร้างรวม 8 ชั่วโมง/วัน เพื่อคำนวณระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เมื่อนำค่าระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง (ตารางที่ 4-6) ไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในโอกาสในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในวันที่ 29-30 พฤศจิกายน 2555 มีระดับเสียงในรูปของค่า Leq_{24} เท่ากับ 52.9 dB(A) จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าเสียงที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อบ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร ทางทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 23 dB(A) จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อบ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 68.80-91.80 dB(A) เมื่อนำค่าระดับเสียงที่ได้จากการคำนวณไปรวมกับค่าระดับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันซึ่งได้จากการตรวจวัด (52.9 dB(A))	(6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (9) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้ห่างไปทางทิศใต้ เพื่อลดผลกระทบต่อเนื่องพื้นที่ใกล้เคียง (10) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



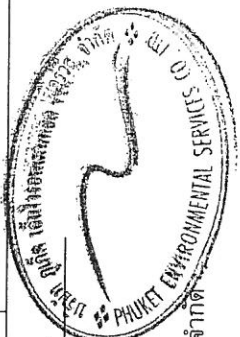
เดือน มีนาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รีส์ฟอร์ทแอนด์สเปาของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จะได้คำที่เพิ่มขึ้นในขนาดใดในช่วงที่ก่อสร้างโครงการ ค่าระดับเสียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นบริเวณบ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงในช่วง 68.91-91.80 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วกั้นรอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร ทางทิศตะวันตก จะสามารถลดระดับเสียงได้ 23 dB(A) ดังนั้น การที่โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้มีค่าระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 56.91-67.80 dB(A) นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวยังจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้อาศัยเครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมพันธ์กับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเสียงแวดล้อม พ.ศ. 2549 (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (15) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รี สอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<u>ความสั่นสะเทือน</u> กิจกรรมในระหว่างทำการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม เสาเข็ม เนื่องจากบ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุไซเคิลทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 24.99 เมตร ผลกระทบต่อบ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุไซเคิล ทางด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดของโครงการ (เป็นอาคารที่ใกล้ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด) ประมาณ 24.99 เมตร จะเห็นได้ว่า บ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุไซเคิล ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด จะได้รับระดับการสั่นสะเทือน -8.76 มิลลิเมตรวินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า	<u>ความสั่นสะเทือน</u> (1) โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม (2) ขุดคูดิน (Trenching) เว้นระยะเป็นช่วง ๆ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลง (3) ใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาเสถียรภาพของผนังด้านข้าง (4) ใช้หมอนรองรับเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน (5) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ (7) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบอย่างเฉียบพลันให้น้อยที่สุด	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวันที่มีการก่อสร้างรากฐานและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2557



(นายพิเชฐ ธีรรุ่งสุจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

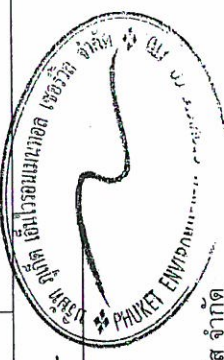
เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

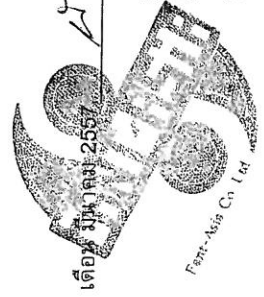
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซ ริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ไม่ส่งผลกระทบต่อความเสียหายโดยโครงสร้างทุกประเภท และเมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building) ทั้งนี้ โครงการจะเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม ทำการขุดดิน (Trenching) เว้นระยะเป็นช่วงๆ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40 รวมทั้งใช้เสาเข็มพืด (Sheet pile) เพื่อแก้ปัญหาของผนังด้านข้าง ใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่ย่อนเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร โดยวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันและลดการเคลื่อนตัวของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยรอบได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และเนื่องจากการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ จึงคาดว่ามีการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	(8) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (10) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (11) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (13) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (14) จัดให้มีการรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มีนาคม 2557

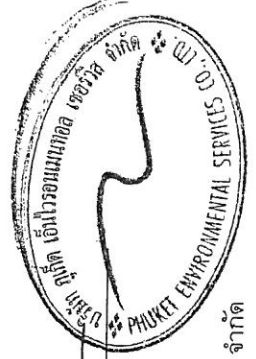
(Signature)

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

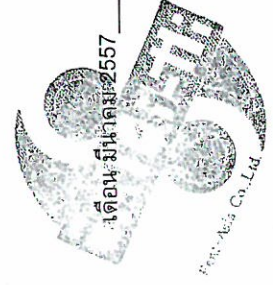
(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		(15) จัดให้มีการขุดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมี บุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่โล่ง พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่ป่าชายเลน ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและใน ระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบไม้ ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อ การอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด พบเพียงต้นสนทะเล และต้นกระถิน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด	(1) โครงการจะส่งเสริม สนับสนุน และดูแลโครงการ ประชาอาสาปลูกป่า 800 ล้านกล้า 80 พรรษา มหา ราชนิ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ. (2) กำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรม ของคนงานก่อสร้าง ไม่ให้บุกรุกทำลาย ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณคลอง บารังช่อน ทะเล และป่าชายเลน หากคนงานไม่ ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดไว้ต้องมีการกล่าว ตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจาก ความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (3) ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ เท่านั้น	

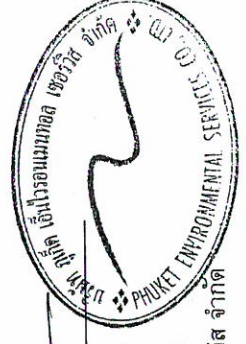


เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

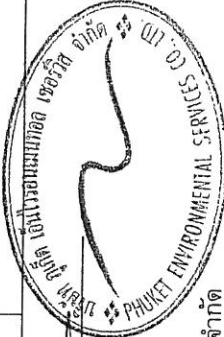
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอึ่งอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่าและจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก	(4) โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และ ค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการรื้ออาคาร ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำวน้ำ และสระว่ายน้ำ จัดให้มีกำแพงกันดินที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมขนาดความสูงของกำแพงกันดิน 2.5 เมตร และ 4.5 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการมีเส้นทางน้ำตามธรรมชาติไหลผ่านหรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ สัตว์น้ำที่พบในแหล่งน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย เนื่องจากจะปล่อยขี้มูลสัตว์น กิจกรมการก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยขี้มูลสัตว์น ออกทิ้งทะเลโดยการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วม คนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออกไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกสูบกลับมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ในโครงการทั้งหมด ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อพักน้ำทิ้ง ขนาด 3x5x1 เมตร จำนวน 3 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 15 ลูกบาศก์เมตร บ่อพักน้ำทิ้ง ขนาด 3x3x1 เมตร จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 9 ลูกบาศก์เมตร	(5) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 52 ห้อง ไม่พื้นที่ก่อสร้างควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะโดยตรง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ออกสู่คลองบางรังช่อนต่อไป	
		(6) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 52 ห้อง ไม่พื้นที่ก่อสร้างควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะโดยตรง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ออกสู่คลองบางรังช่อนต่อไป	
		(7) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 52 ห้อง ไม่พื้นที่ก่อสร้างควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะโดยตรง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ออกสู่คลองบางรังช่อนต่อไป	
		(8) จัดให้มีแผนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดตั้งอุปกรณ์สูบลมสูบลมไปกำจัดต่อไป	

เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้คืน บึง รัชดาภิเษก เพื่อสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้คืน ปิซ ริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

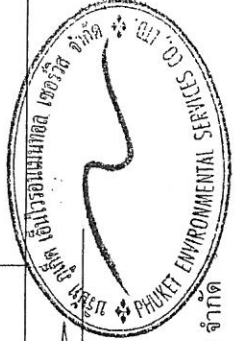
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาป่าชายเลน (ต่อ) สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าชายเลนที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่ออนุรักษ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด จากการศึกษาค้นคว้าของพรรณไม้บริเวณป่าชายเลน เมื่อเดือนมิถุนายน 2556 พบพรรณไม้ จำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ต้นโกงกางใบเล็ก ต้นปรงแดง ต้นถั่วขาว และต้นเหียงอกปลาหมอ ซึ่งพรรณไม้ที่พบเป็นพรรณไม้ที่มีอยู่ทั่วไปตามบริเวณระบบนิเวศป่าชายเลนในประเทศไทย 2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สัตว์น้ำที่พบบริเวณป่าชายเลนใกล้เคียงพื้นที่โครงการเป็นสัตว์น้ำที่พบโดยทั่วไปบริเวณระบบนิเวศป่าชายเลน มีจำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ปูแสม ปูก้ามดาบ หอยจู้แจง และไส้เดือนทะเล ไม่พบสัตว์ชนิดที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered species) สัตว์ที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable species) สัตว์หายาก (Rare species) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย รวมทั้งไม่พบสัตว์สงวนตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ไทย นอกจากนี้ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ ในระยะก่อสร้างโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด		(15) ประสานงานให้ทราบถึงขอบเขตของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามามีส่วนร่วมในการเก็บข้อมูลและนำไปกำจัดทุกวันที่จะมีการขุดลอกหรือขุดลอกให้มีความลึกเหมาะสม (16) กำกับคนงานก่อสร้างให้ทั้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (17) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	

เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้คืน เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซ รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมขนส่ง การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนท้ายนา ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ ซึ่งการขนส่งจะมีจำนวนเฉลี่ยสูงสุดประมาณวันละ 35 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง โครงการจะกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาดขนส่งในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. ทั้งในวันหยุดและวันธรรมดา โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. สำหรับเส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 35 เที่ยว/วัน (คันวัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 35 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 35 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 59.5 PCU/ชั่วโมง (35x1.7) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะก่อสร้าง		(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง (2) ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้น้ำไปปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (4) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากรถขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2557

 (นายพิเชตต์ พิเชตต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

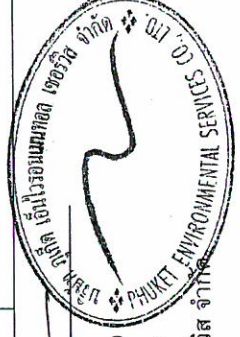
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

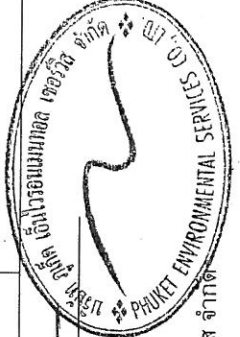


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งสปปา
ของ บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรใน ระยะก่อสร้าง ในช่วงเร่งด่วนของวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณถนน เจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าห้วย) พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรใน ระยะก่อสร้าง ในช่วงเร่งด่วนของวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) พบว่า สภาพ การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่ เพิ่มขึ้นเนื่องจากก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันหยุดและวันธรรมดา ของถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าห้วย) ตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรอยู่ใน ระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัด พบว่า การจราจร คล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ในระยะก่อสร้าง ในวัน ธรรมดา ตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับ ค่าดัชนีการจราจรติดขัด พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุด จอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้ เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่ สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวก	(5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนว ด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก สะดวกการมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ ก่อสร้างของโครงการ (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ใน ระยะที่สามารถรถเพื่อเลี้ยวเข้าสู่ พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย (8) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	

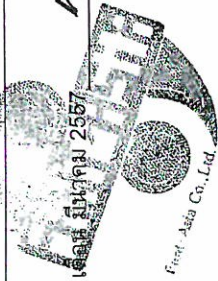
เดือน มีนาคม 2557  เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

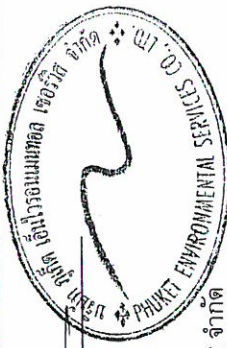
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นผลกระทบด้านคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำจากน้ำประปาจากเทศบาลตำบลลอง ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างทำการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ● การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างพิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 800 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน ● การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ)	(1) รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และมีบ่อน้ำซีเมนต์ชั่วคราวบริเวณบ้านพักคนงานปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 บ่อ (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ไม่ปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือน - ตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานทุกเดือน - ตรวจสอบระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซ ริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

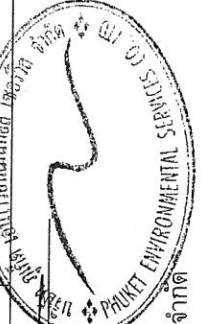
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ สำเร็จรูป ปริมาตร 40 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 2 ถัง ซึ่งสำรองน้ำไว้ ใช้ได้มากกว่า 1 วัน 2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างรวม 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีปั๊มน้ำซีเมนต์ชั่วคราว ขนาด 5x10x1 เมตร มี ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 บ่อ รวมปริมาตรกักเก็บน้ำทั้งสิ้น 200 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 1 วัน ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 182 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะมีการสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบจากการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ใน กรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของ ตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัด ให้มีแนวคูระบายน้ำชั่วคราวกว้างขนาด 1.20 เมตร ความลึก 0.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อน้ำฝน จำนวน 5 บ่อ ขนาด 5.0x1.50 เมตร (Summit) ทุกๆ จุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ พญานาค ขนาด 13 แรงม้า อัตราการสูบ 8,000 ลิตร/นาที น้ำดังกล่าว โครงการจะสูบกลับมาใช้ประโยชน์โดยการล้างล้อรถบรรทุก ล้าง อุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และล้างถนนภายในโครงการช่วงก่อสร้าง	(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบ พื้นที่โครงการ มีบ่อพักขยะและตะกอน ดินก่อนระบายน้ำไหลสู่ออกสู่คลองบาง รังช่อต่อไป (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็น ประจำทุกสัปดาห์	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดิน ไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและ ไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2557 เดือน มีนาคม 2557




(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิซ ริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

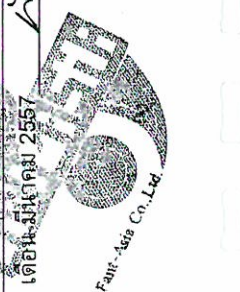
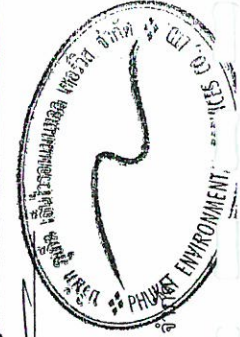
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	สำหรับน้ำฝนบางส่วนที่เหลือจะสูบลอยออกสู่บ่อตกตะกอน จำนวน 2 บ่อ ขนาด 2.0x2.0 เมตร สำหรับตกตะกอน ตะกอนดิน กรวด และทราย ผ่านท่อ ลอดคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 เมตร ก่อนปล่อย ออกสู่คลองบางรังช่อนต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบ สาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวาง ท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพ มากขึ้นด้วย ดังนั้นผลกระทบด้านการการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมใน ระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษ วัสดุก่อสร้าง ฝุ่นดินหรือก็ดขวางทางไหลของน้ำ	
3.4 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการทำงานของโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง ● น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มี น้ำเสียจากการอาบน้ำ เนื่องจากคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 27.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไขเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะ	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 52 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 40 ห้อง บริเวณบ้านพักคนงาน (2) ควมคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วม ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง จัดให้มีถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด สำหรับบำบัด น้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัด แล้ว ออกสู่คลองบางรังช่อนต่อไป (3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบว่ามีตะกอน ดิน ใหลลง พื้นที่ ที่ข้างเคียงและไหลลง ท่อระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบ และ จัด บันทึกรการทำงาน ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ทุก เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ด บิซ ริสอร์ทแอนดส์ สปา จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เก็ต ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชียน จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

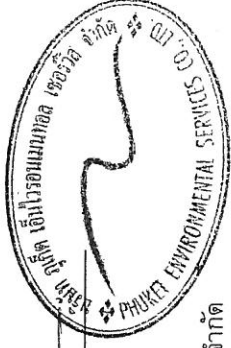
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 12.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปช่วงก่อสร้างจำนวน 11 ชุด ประกอบด้วย ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ถังบำบัดน้ำเสียขนาด 1.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียขนาด 1.60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 20 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะสูบกลับมาใช้ล้างส้วมหรือรดน้ำต้นไม้ในโครงการทั้งหมด ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่บ่อบำบัดน้ำทิ้ง ขนาด 3x5x1 เมตร จำนวน 3 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 15 ลูกบาศก์เมตร บ่อบำบัดน้ำทิ้ง ขนาด 3x3x1 เมตร จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 9 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 2x2x1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งหมดจำนวน 6 บ่อ รวมปริมาตรกักเก็บได้ทั้งหมด 67 ลูกบาศก์เมตร ทำให้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วสามารถนำมาใช้ได้ทั้งหมด (Zero Discharge) ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 12.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะปล่อยลงสู่ท่อตามแนวถนนการจราจรก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 52 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงานก่อสร้าง 16 คน ● น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (20 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหย	(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำจัดปฏิกูลมาสูบบำบัดทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องให้รถสูบล้างปฏิกูลมาสูบล้างทำความสะอาด และจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิกูลมาสูบบำบัดทุกสัปดาห์ ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นกรดต่างปีไอดี ปริมาณสารแขวนลอยซัลไฟด์ ปริมาณสารละลายปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ที่เคเอ็น โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด ของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วบริเวณบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชียน จำกัด

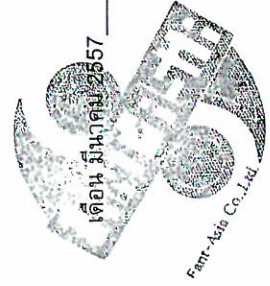
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	หรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนน ขั้วควาวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลลงริมที่ดิน 2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคณาก่อนสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 800 คน - ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ขงชัย พรหมสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 40 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงานก่อนสร้าง 20 คน - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน มีปริมาณ 182 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

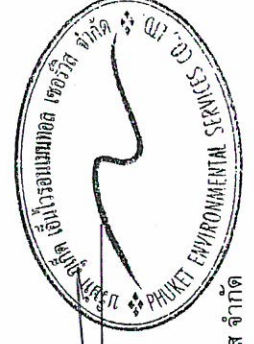


เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

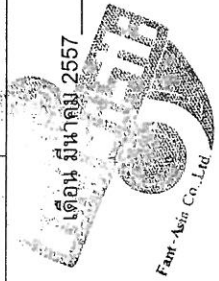
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ด บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา จำกัด



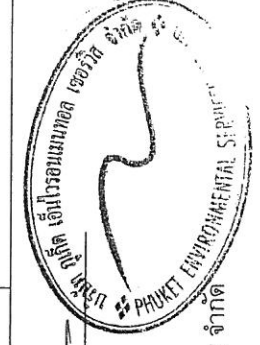
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซ รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกิจกรรมขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจาก คนงานก่อสร้าง โดยขยะ มูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับ พื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษอิฐ เศษคอนกรีต เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า จะจัดการได้ใน หลายรูปแบบ โดยนำวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็ก ไม่แบบ ที่มี สภาพดี จะนำมาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนวัสดุที่นำกลับมาใช้ ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษคอนกรีต ผู้รับเหมาจะฉีดพรมน้ำป้องกันการฟุ้ง กระจายและรวบรวมขนส่งออกไปทิ้งในที่ที่ได้จัดหาไว้อย่างเหมาะสม • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถุงรองรับมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณ ก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 800 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะ มูลฝอยสูงสุด 1,200 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจาก คนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้นอัตราการเกิดขยะในช่วงเวลา ทำงานคาดว่า ประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน)	(1) จัดให้มีพื้นที่ขยะรวมขนาด 10x10 เมตร รวมพื้นที่ทั้งหมด 100 ตารางเมตร มี ปริมาตรเก็บขยะรวม 100 ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ สูงสุดประมาณ 83 วัน สำหรับพื้นที่ ก่อสร้าง และจัดให้มีห้องพักขยะพื้นที่ 50 ตารางเมตร ปริมาตรเก็บ 50 ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ ประมาณ 20 วัน สำหรับบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง (2) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของ หน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขน มูลฝอยและนำไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมี การผูกมัดขยะให้มีทิศทาง ไม่ตกหล่น	- ตรวจสอบความสามารถของ ถึงขยะในการรองรับปริมาณ ขยะและการรั่วซึมของถัง ขยะ ทุก 3 วัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูล ฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง



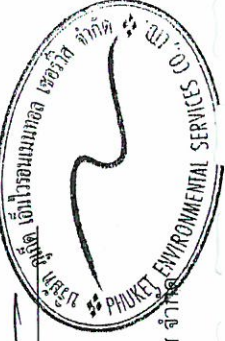
เดือน มีนาคม 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทที่แอนดส์ปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกิจกรรมและคุณค่าต่าง ๆ (ต่อ)	ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวมขนาด 10x10 เมตร รวมพื้นที่ทั้งหมด 100 ตารางเมตร มีปริมาตรกักเก็บขยะรวม 100 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 83 วัน สำหรับถึงขยะของโครงการจะมีปฏิกิริยาป้องกันน้ำฝนและการสั่นสะเทือน โดยผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่มีทะเบียนกับเทศบาลตำบลลงให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป • ขยะอันตราย ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ได้แก่ กระเบื้องสเปร์ย และกระเบื้องสี เป็นต้น โครงการจะทำการรวบรวมแยกไว้ในส่วนสำนักงาน โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่ขยะอันตราย และระบุข้างถังว่าเป็น "ขยะอันตราย" เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันทางเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน 2) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 800 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 2,400 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องพักขยะพื้นที่ 50 ตารางเมตร ปริมาตรกักเก็บ 50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 20 วัน ถึงขยะของโครงการจะมีปฏิกิริยาป้องกันน้ำฝนและการสั่นสะเทือน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะโดยผู้รับเหมาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีส้มเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (4) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (5) กำจัดขยะอันตรายให้ถึงขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (6) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขายเพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องนำไปกำจัด (7) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ถึงขยะให้ชัดเจน (8) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (9) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557 เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

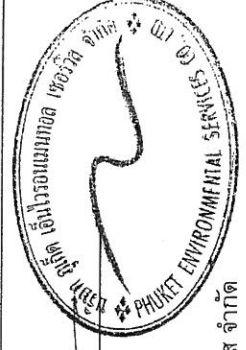
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อมสำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้จะน้อยกว่าก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำจัดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้า ลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแตกภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง

เดือน มีนาคม 2557

นาย ธีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

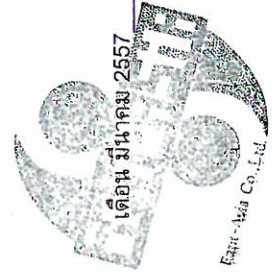
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



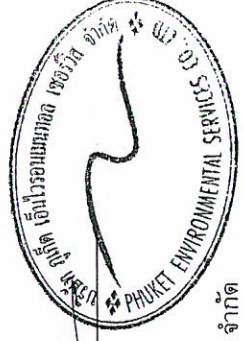
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอุบัติเหตุ และคุณค่าต่าง ๆ		(4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้ายัดโนมิต เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้อง (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลฉลอง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาด บริเวณสภาพพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการใช้ของเครื่องมืออุปกรณ์ตลอดเวลาที่ก่อสร้าง



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

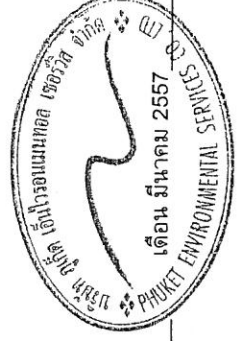
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทฯ แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศและความร้อน	ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ โดยทิศเหนือ ติดกับ ถนนเกาะจายอม กว้างประมาณ 12 เมตร ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) และทางสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 4 เมตร ทิศใต้ ติดกับ ป่าชายเลน และทะเล ทิศตะวันออก ติดกับ ที่ดินเจ้าของเดียวกัน (ต้นไม้และวัชพืชขึ้นปกคลุม) และทิศตะวันตก ติดกับ บ้านเดี่ยวขึ้นเดี่ยวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายนความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-



ผอ. อนุพงษ์

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งสปปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	จากแนวทางการจัดทำการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ (1) การสรุปลักษณะโครงการ โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งสปปา เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารห้องพักรวม จำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการ จำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 448 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นในแต่ละหลัง เท่ากับ 53,406.70 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนพื้นที่ 50 ไร่ 22.61 ตารางวา หรือคิดเป็น 80,090.44 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลฉลอง ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 2 ปี 7 เดือน (2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฉลอง ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต สภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลฉลอง ส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม แต่ในพื้นที่ก็ยังมีความเป็นชุมชนอยู่ และมีความสัมพันธ์ที่กระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งสิ่งกันและ	(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห เพื่อสร้างความเข้าใจแก่ผู้อยู่อาศัยที่ยังคงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน โครงการจะส่งเสริม สนับสนุน และดูแลโครงการประชาสัมพันธ์ 800 ล้านกล้า 80 พรรษามหาราชนิ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ	-

เดือน มีนาคม-2557

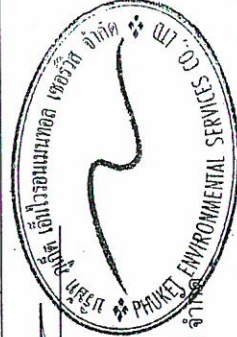
Handwritten signature

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

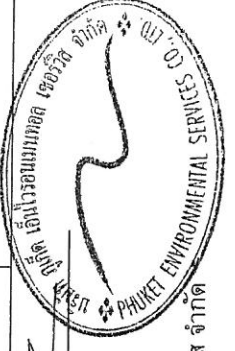
Handwritten signature

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	กัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสง. ฉลองปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลฉลอง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 3.5 กิโลเมตรเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) (3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการต่อการก่อสร้างโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในเรื่องต่างๆ ใกล้เคียงกัน ได้แก่ คนงานก่อสร้างไม่เรียบร้อยของชาวบ้าน, การตกแต่งเสริมทำให้บ้านร้าว และขยะจากการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด	(4) โครงการจะติดป้ายณรงค์ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดและบริเวณป่าชายเลน (5) จัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ (6) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ (7) ต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือประณามทันที (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิท รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 800 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นแรงงานของบริษัทที่ผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ	(10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (11) จัดให้มีมาตรการป้องกันบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อลดความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (13) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน (14) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำที่ประสานผู้เกี่ยวข้องโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	

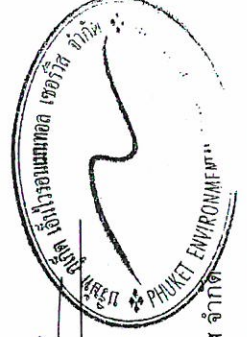


เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

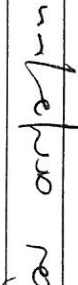
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ด บิท รีสอร์ท จำกัด

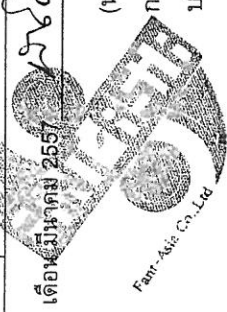


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ภัย ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพทางกาย และยังมีส่วนต่อสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัยที่ทนทาน ที่ครอบหู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคนงานก่อสร้าง (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดหาเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ (3) กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 08.00 น. - 17.00 น.	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สินทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง

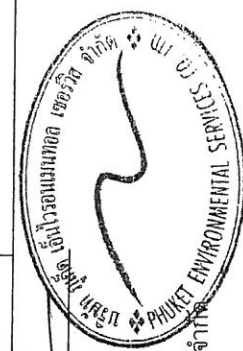
เดือน มีนาคม 2557

 (นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ภัย เอ็นไวรอนเมทัล เทอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

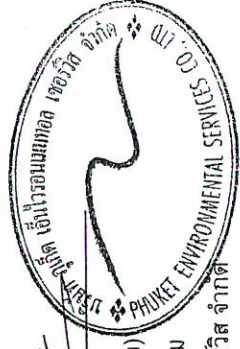
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของแรงงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคนงานและกำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือนร้อน ราคายูปัญหาและโรคติดต่อ	(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ติดป้ายและแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เป็นต้น (9) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	

เดือน มีนาคม 2557



Phai Asia Co., Ltd.

นางพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

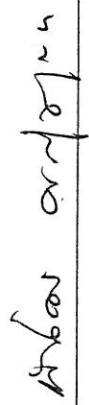


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(11) จัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและความปลอดภัยในพื้นที่ (13) รักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและขอติดต่อนเกี่ยวกับโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม	



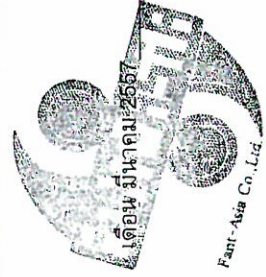

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(2) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน (3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน (4) กำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น (5) จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (6) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติดนินไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

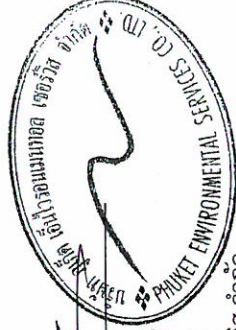
เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

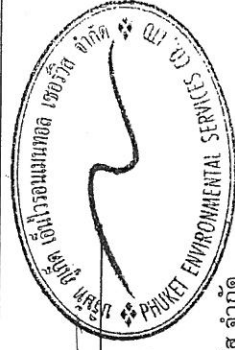
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้พักอาศัยที่ยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้งสัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (8) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (9) จัดให้มีมาตรการบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลสุขภาพตลอด 24 ชั่วโมง (10) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ (11) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล (12) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน (13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง (14) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด	



นางสาว อรุณรัตน์ บุญแก้ว
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาว อรุณรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



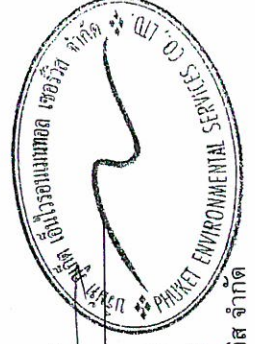
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งใหม่
ของ บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(15) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความวุ่นวายต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด (16) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้	



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



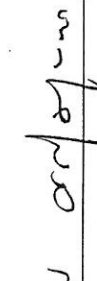
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และควมมีโรคทางจิตประสาท		

เดือน มีนาคม 2557

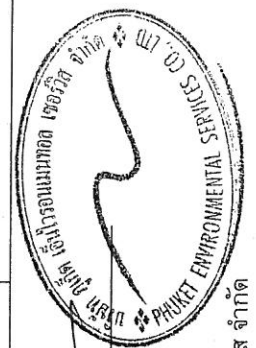


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด สาเหตุจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่น ละออง คาร์บอนหรือควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) จัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง (4) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้ล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น (6) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น (7) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณเปาทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	-

เดือน มีนาคม 2557



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

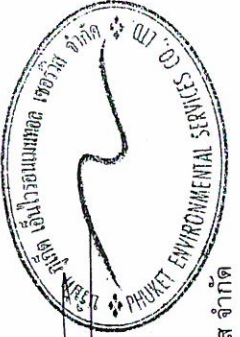


Fant-Asia Co., Ltd.

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รีส์ อาร์ทส ปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชี่ย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

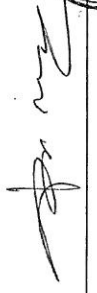
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	(8) จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก (9) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (10) ห้ามไม่ให้เผายะหรื่อเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง (11) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะใดกรณีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แฟนท์-เอเชี่ย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลลอง)	-

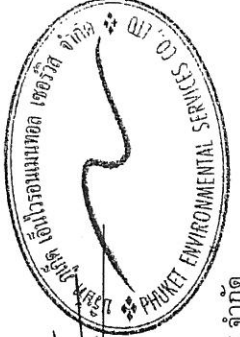
เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชี่ย จำกัด

Fant-Asia Co., Ltd.

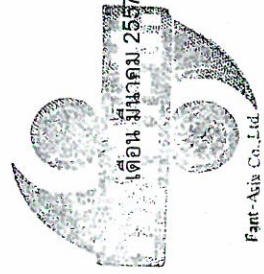
เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค สาเหตุจากการเกิดโรค เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อกันมาสู่คน	(1) จัดเก็บขยะมูลฝอยในบริเวณที่ทำการวัดสิ่งแวดล้อม ใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด (2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ (4) อุดรูต่าง ๆ เพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู และเส้นทางหนีออกสู่ภายนอก ก่อนและระหว่างการรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ และรูตามผนัง เป็นต้น และจัดทำทางหนีหนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป (5) กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลลองเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง (6) สูบล้างอุปกรณ์ภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลตำบลลองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในที่นี้ (7) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	-



เดือน มีนาคม 2557

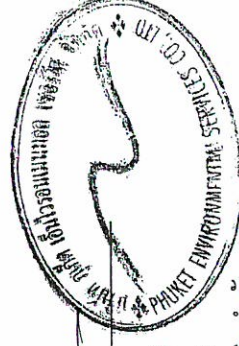
ผอ. อ. ป. (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ท บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	3. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ สาเหตุจากการเกิดโรค เกิดจากการสัมผัสสัตว์หรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่มีมิดชิด (3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (4) กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ ทุก 1 เดือน ตลอดจนก่อนและหลังการรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว (5) ดูแลและรักษาความสะอาด ตลอดจนกำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลคลองเขื่อนเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้หล่นค้าง (6) สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ้านต้นน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลตำบลคลองน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบังน้ำบาดาลเสียสำเร็จรูปในที่ (7) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยไม่ปนเปื้อนหรือถาวรในบ้านพักคนงาน



เดือน มีนาคม 2557

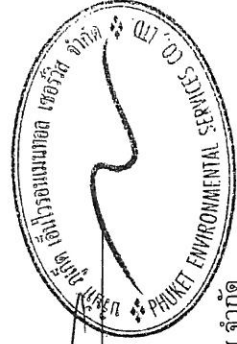
นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

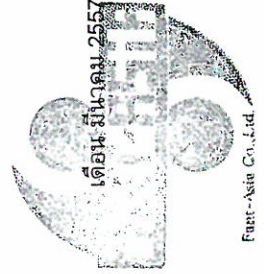
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิธ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

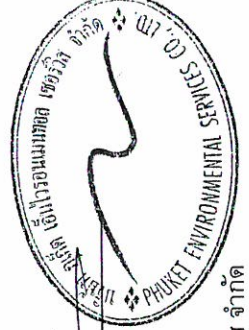
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคอุจจาระร่วง	(1) ดัดป้ายรณรงค์ให้ล้างมือให้สะอาดก่อนรับประทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ (2) จัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดไว้ให้คนงาน (3) กำจัดขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน อย่างสม่ำเสมอ (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ (5) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ	
	5. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลาย - ที่เป็นพาหะนำโรคกัด - โรคไข้มาลาเรีย เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - โรคเท้าช้าง เกิดจากยุงลายเสื่อที่เป็นพาหะนำโรคกัด - โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ขวดน้ำ กระบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะมีน้ำ หากไม่ใช้ ให้คว่ำหรือทำลาย เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง (2) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (3) ติดตั้งมุ้งลวด หรือมุ้งนอนในมุ้ง (4) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ตัดคอยสังเกตรำดน้ำมากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ	- ตรวจสอบและกำจัดตำแหน่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลายเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

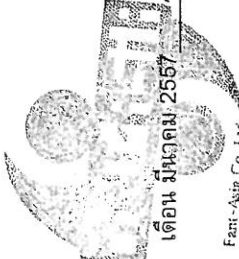
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



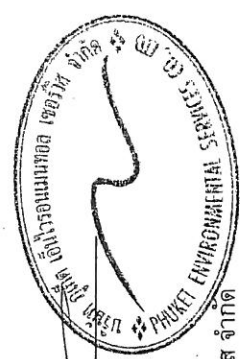
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	(6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้โดยไม่ต้องไม่ให้เกิดการอุดตัน (7) ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงาน (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรคใช้เล็ดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย ตลอดจนก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นยาหลังเมื่อค่นงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว (9) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ (10) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	


 เดือน มีนาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

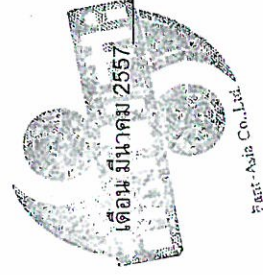
เดือน มีนาคม 2557

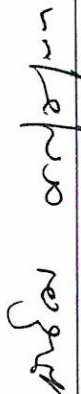
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ด บีช รีสอร์ท แอนด์สปา

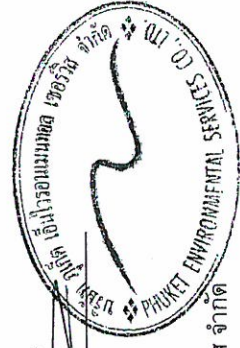


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิร รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	6. โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น ■ อหิวาตกโรค สาเหตุจากการเกิดโรค เกิดจากการรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระ หรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล (2) ดื่มน้ำที่สะอาด (3) ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม (4) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ (5) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน (6) นิตพนักงักจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม ตลอดจนก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยฉีดพ่นยาหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว (7) กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลลองเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือค้าง (8) สืบสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ้านบับน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเทศบาลตำบลลองนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถึงบับน้ำเสียสำเร็จรูปในที่นี้ (9) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบการใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน



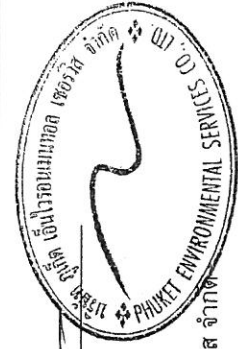

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ด บิร รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	7. โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น - โรควัณโรค - โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี - สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการมีเพศสัมพันธ์ - เกิดจากเชื้อไวรัสตับอักเสบบี, ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย - เกิดจากสัมผัสกับเลือด หรือฉีด ยา เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือด หรือฉีด ยา - ผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ดำหรือแหว่งโดยอุบัติเหตุที่มือ หรือผิวหนังงอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอาศัยอยู่หนาแน่น	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่ไม่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงาน (3) ประชาสัมพันธ์ให้รู้ถึงอันตรายที่ถูกต้องทุกครั้งที่สัมผัสพื้นที่ (4) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น (5) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - โครงการจะสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามกฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งจัดให้มีคนงานที่พักอาศัยต่อห้องในจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ คนงาน 20 คน ต่อห้องอย่างน้อย 1 ห้อง - จัดให้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีที่รองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดเหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน



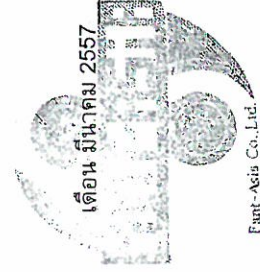
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	8. โรคฉี่หนู สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนั้นเสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรค ลงสู่พื้นที่ไม่มีการทำความสะอาด เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน - เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายระบบทางเดินหายใจ จนก่อให้เกิดโรค - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับประทานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - โครงการจะสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งจัดให้มีคนงานที่พักอาศัยต่อห้องในจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ คนงาน 20 คน ต่อห้องอย่างน้อย 1 ห้อง - จัดให้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเครื่องรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดเหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน

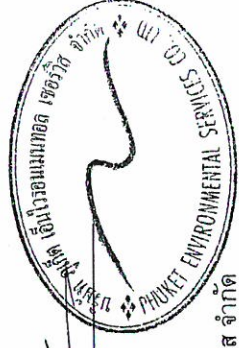


เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

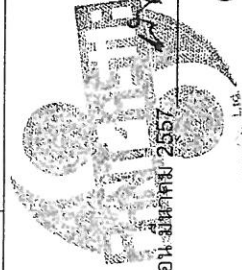
เดือน มีนาคม 2557

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	9. โรคไข้หวัดนก สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูล ของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พัก อาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่าง ตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงาน อย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ ก่อสร้าง (4) ล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้งที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก (5) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง (6) จัดระบบสาธารณสุขภูมิภาคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้าง อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - โครงการจะสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่ กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีมีที่บังแดดอีกทั้งจัดให้มี คนงานที่พักรักษาต่อห้องในจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัด จนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ คนงาน 20 คน ต่อห้องน้ำอย่าง น้อย 1 ห้อง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อน รับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการ รับคนงาน

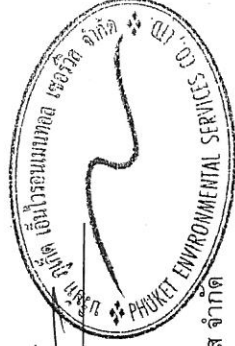


เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

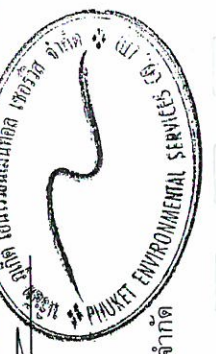
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	9. โรคไข้หวัดนก (ต่อ)	- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีที่รองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดเหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	
	10. โรคซาร์ส	(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ล้างมือบ่อย ๆ ด้วยสบู่และน้ำโดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดจมูก ไม่ควรหยีตา จมูกหรือปาก (4) ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ (7) จัดระบบสาธารณสุขหมู่บ้านและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - โครงการจะสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งจัดให้มีคณงานที่พักรักษาพยาบาลในจำนวนที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ คนงาน 20 คน ต่อห้องไม่น้อยกว่า 1 ห้อง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน



เดือน มีนาคม 2557
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งศัลปา
ของ บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	10. โรคซาร์ส (ต่อ)	- จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภค ที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการรองรับขยะมูลฝอยที่มีขนาดเหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	
	11. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท สาเหตุจากการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะ หรือน้ำเสีย เป็นต้น	(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลดอภัย และสะอาดให้คนงาน (2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม (3) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานไม่ให้อบรมหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น - ดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการลงชื่อ เมื่อเข้าหรือออกจากบ้านพัก - บริษัทฯ ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - จัดให้มีผู้จัดการแคมป์ดูแล ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนห้ามพกพาอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดไว้ในครอบครอง	-

เดือน มีนาคม 2557

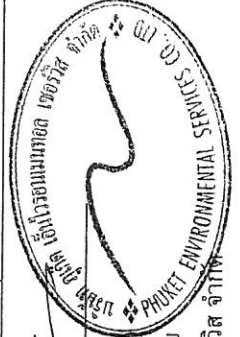
(ลายเซ็น)

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(ลายเซ็น)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	11. โรคเครียด (ต่อ) 12. อุบัติเหตุ สาเหตุจากการเกิดโรค - การเกิดอุบัติเหตุ - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง	- หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายระเบียบอย่างเคร่งครัด (1) ติดตั้งถังดับเพลิงให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ (2) ให้คำแนะนำกับเจ้าหน้าที่ทุกคนถึงวิธีการใช้ถังดับเพลิงอย่างถูกต้อง (3) จัดพื้นที่สำหรับงานเชื่อม โดยให้อยู่ห่างจากพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ (4) เก็บวัตถุไวไฟไว้เป็นส่วนหนึ่ง พร้อมติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน (5) ห้ามไม่ให้สูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ พร้อมทั้งมีป้ายห้ามสูบบุหรี่ (6) ตรวจสอบสภาพเครื่องมือและเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดห้ามนำไปใช้ และติดป้ายเตือนว่า "ชำรุด" (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดหาอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท แวนตา เป็นต้น ให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างทุกคน (8) ติดตั้งแนวรั้วหรือทำการปิดกั้นพื้นที่อันตราย พร้อมทั้งติดเครื่องหมายแจ้งเตือน "พื้นที่อันตราย" และห้ามพนักงาน หรือบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่ดังกล่าว	

เดือน มีนาคม 2557

Page 228

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

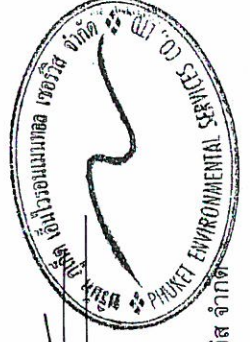
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



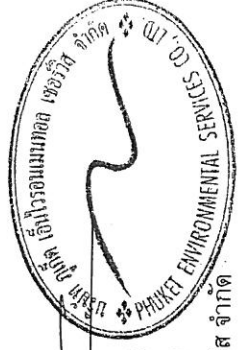
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเกิ้ล บิช ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	ปัจจุบันการพัฒนาโครงการอยู่ในระยะของการเตรียมพื้นที่ แต่เมื่อมีการก่อสร้างอาคารจำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารห้องพักโรงแรม จำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการ จำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร อาจมีความจำเป็นต้องใช้อุปกรณ์และสิ่งอำนวยความสะดวกภายในอาคาร เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ฯลฯ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่พบเห็นและอยู่อาศัยที่อยู่ในระยะใกล้หรือระยะประชิดกับโครงการในระดับสูง กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 2 ปี 7 เดือน เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำการปิดล้อมด้วยรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร ทางทิศตะวันตกของโครงการ และ 2.40 เมตร ทางทิศตะวันออก ทิศเหนือ และได้ขอโครงการเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีขาว สีเทา สีเขียว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	(1) จัดให้มีรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร ทางทิศตะวันตกของโครงการ และ 2.40 เมตร ทางทิศตะวันออก ทิศเหนือ และได้ขอโครงการ (2) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (3) โครงการใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ตาข่ายกันฝุ่น นังร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง รวมทั้งสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบของโครงการ เช่น สีขาว สีเทา สีเขียว เป็นต้น (4) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

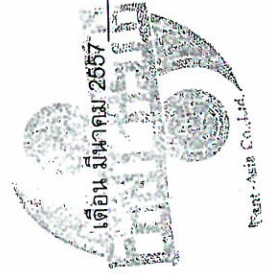


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

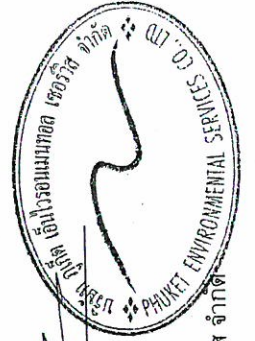
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ราบ เปลี่ยนไปเป็นอาคารจำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารห้องพักรวม จำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการจำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จัดเตรียมไว้ภายใต้โครงการ สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 34.74 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

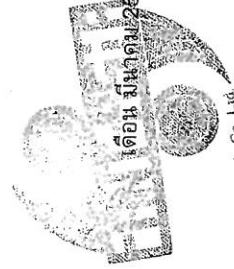


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทาแห่งสปปา
ของบริษัทฯ แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิด ดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 36.03 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ลงสู่บ่อหล่งน้ำผ่านบ่อตกขยะก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะต่อไป สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพิพาทที่ดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		



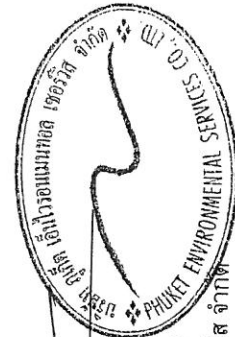
เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงินกู้ บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยสุโขทัย

ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)	องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3	ธรณีวิทยา การเกิด แผ่นดินไหว และสึนามิ	1) ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง จากสถานการณ์แผ่นดินไหวดังกล่าวเกิดขึ้นเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวอย่างรุนแรงสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอดงตาล จังหวัดภูเก็ต เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากดง อำเภอดงตาล จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทันเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในหมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จังหวัดภูเก็ต จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีจุดหลบภัยชั่วคราวบนอาคาร และแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังพื้นที่หลบภัยชั่วคราวของแต่ละอาคาร (2) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (3) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขอพบหากเกิดการแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันห่วง (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติเมื่อนั้นเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (5) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ (6) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2557

๖๓

นายพระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิด แผ่นดินไหว และสึนามิ (ต่อ)	(สำนักธรณีวิทยาสหรัฐอเมริกา กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอกลาง ประมาณ 18.97 กิโลเมตร ส่วนระดับความรุนแรง IV เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 8.44 กิโลเมตร ทั้งนี้ อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร และออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อ การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ 2) การเกิดสึนามิ เหตุการณ์สึนามิเมื่อวันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ. 2547 จากข้อมูลพื้นที่น้ำท่วมจากคลัสเตอร์สึนามิ จังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่น้ำท่วมจากคลัสเตอร์สึนามิ และในปี 2547 โดยมีระดับน้ำสูงประมาณ 0.1-0.8 เมตร	(7) โครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพอยู่อาศัยภายในอาคารนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

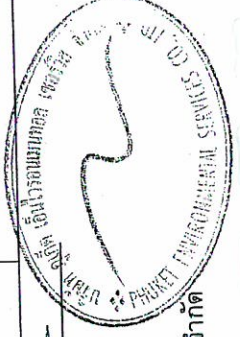
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

Fast-Asia Co., Ltd.

67/228

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิธ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรทาง การเกิด แผ่นดินไหว และสึนามิ (ต่อ)	แต่เทศบาลตำบลฉะเชิงเทรายังไม่ได้กำหนดแผนสำหรับอพยพประชาชนและนักท่องเที่ยว และสถานที่พักผู้พวยพล ตลอดจนจุดปลอดภัยจากคลื่นสึนามิ ซึ่งในปัจจุบัน เทศบาลตำบลฉะเชิงเทราได้วางแผนสำหรับอพยพประชาชนและนักท่องเที่ยวกรณีเกิดสึนามิ ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ 2557 แต่อย่างไรก็ตาม หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องได้เข้ามาติดตั้งระบบแจ้งเตือนภัยล่วงหน้า (Early Warning System) โดยมีการติดตั้งหอแจ้งเตือนภัย (Warning Tower) โดยจะมีระบบเชื่อมโยง รับส่งข้อมูลการเตือนภัยกับหน่วยงานที่ตรวจสอบข้อมูล หลังจากนั้น "ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ" จะเป็นผู้ส่งสัญญาณเตือนภัยผ่านดาวเทียมไปยังเสาสัญญาณในพื้นที่พื้นที่นั้น เพื่อส่งเสียงเตือนเป็นเสียงไซเรน และในเวลาต่อมาจะมีเสียงเตือนให้ประชาชนในพื้นที่อพยพหนีขึ้นที่สูง โดย เดือนเป็นเสียงพูด 6 ภาษา คือ ภาษาไทย ฝรั่งเศส ญี่ปุ่น เยอรมัน อังกฤษ และจีน ครอบคลุมทั่วทั้งจังหวัดภูเก็ต ได้ติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้ารวม 4 แห่ง อยู่ในพื้นที่อำเภอเมืองภูเก็ตทั้งหมด คือ 1) บริเวณหาดราไวย์ ตำบลราไวย์ 2) หาดกะรน ตำบลกะรน 3) ทำเทียบเรืออ่าวฉลอง ตำบลฉลอง 4) บ้านแหลมตึกแก หมู่ที่ 4 ตำบลรัชฎา นอกจากนี้จังหวัดภูเก็ตได้ดำเนินการติดตั้งหอเตือนภัยล่วงหน้า ด้วยตนเองรวม 9 แห่ง คือ ในพื้นที่อำเภอเมืองภูเก็ต 4 แห่ง ได้แก่ 1) หาดกะตะ ตำบลกะตะ 2) หาดกะรน ตำบลกะรน		



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ด บิธ ริสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

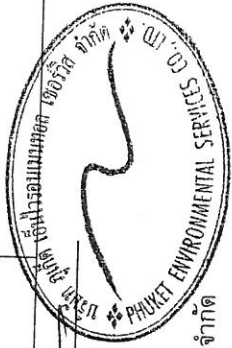
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิด แผ่นดินไหว และสึนามิ (ต่อ)	3) บริเวณอ่าวยอนต์ ตำบลวิชิต และ 4) บริเวณสะพานหิน ตำบลตลาดใหญ่ (เขตเทศบาลกูเก็ต) ส่วนเหนือเดือนภายในพื้นที่อำเภอเกาะกูด ติดตั้งหาดกมลา ตำบลกมลา พื้นที่อำเภอกลางมีหาดเดือนกมลา 4 แห่ง คือ 1) หาดไฉยง ตำบลสาธุ 2) หาดไม้ขาวบริเวณหลังวัดไม้ขาว ตำบลไม้ขาว 3) หาดบางเทา - เลฟ่ง ตำบลเชิงทะเล และ 4) บริเวณอ่าวปอ ตำบลป่าคลอก สำหรับหาดเดือนกมลาที่ตั้งอยู่ในเขตตำบลลอง มีจำนวน 1 แห่ง คือ บริเวณท่าเทียบเรืออ่าวคลอง ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 2.4 กิโลเมตร แม้บริเวณที่ตั้งโครงการจะมีความเสี่ยงในการที่จะได้รับผลกระทบจากธรณีพิบัติภัย เช่นเดียวกับพื้นที่อื่นๆ ที่อยู่ชายฝั่งรอบเกาะกูด แต่คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ฝั่งตะวันออกของเกาะกูด และมีเกาะโหลน อยู่บริเวณอ่าวคลอง โดยเกาะโหลนอยู่ห่างประมาณ 4.6 กิโลเมตร สามารถเป็นเกาะกักบังด้านสึนามิได้อีกทางหนึ่ง ทำให้จากเหตุการณ์ที่ผ่านมาผลกระทบมีเพียงน้ำทะเลเอ่อล้นเข้ามาในพื้นที่โครงการสูงประมาณ 0.1-0.8 เมตร นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีแผนผังเส้นทางการอพยพหนีภัยจากภายในอาคารมายังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีภัยจากจุดรวมพลไปยังจุดที่ปลอดภัย และแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากจุดรวมพลไปยังพื้นที่หลบภัยชั่วคราวของแต่ละอาคาร อีกทั้งโครงการจะประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลลอง เพื่อจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพหนีภัย		



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน ปีที่ 1 บริษัท สรรพทรัพย์

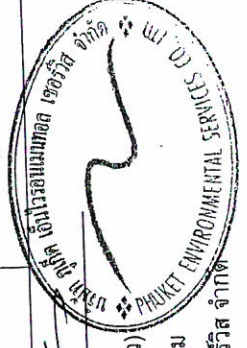
ของ บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากร การเกิด แผ่นดินไหว และสึนามิ (ต่อ)	เหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ่อมแซมพื้นที่ที่เป็นประโยชน์อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดสึนามิจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันได้มีมาตรการในการป้องกัน และมีการซ่อมแซมพื้นที่ภัย อีกทั้งโครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหลบภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ รวมถึงได้เตรียมมาตรการหนีภัยสึนามิไว้รองรับ		
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000468 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0130468 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถ ผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	

เดือน มีนาคม 2557
(นายประศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เงิน เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืมเงิน 5 ปี 500 ล้านดอลลาร์
ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) และคุณค่าต่าง ๆ	2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0001866 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0101866 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538) 3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0019298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.0141 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.0160298 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2538)	(4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUET ENVIRONMENTAL SERVICE

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืมเงิน 500 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

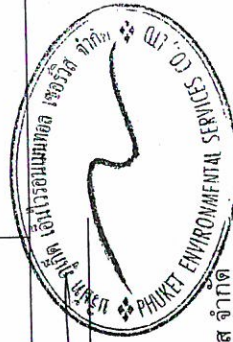
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0026936 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.50 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.5026936 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากการคำนวณ ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000853 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.0023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.0023853 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชม. ไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)			

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

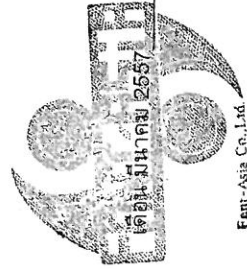
เดือน มีนาคม 2557

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิซ
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)



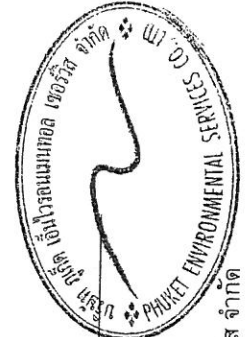
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน บิธ รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการคำนวณ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0007197 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 1.560 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ในอนาคตท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไฮโดรคาร์บอนพุ่งกระจายในพื้นที่ 0.0030197 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไฮโดรคาร์บอนไม่มีเกณฑ์มาตรฐาน		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภท โรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบัน ในวันที่ 29-30 พฤศจิกายน 2555 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 52.90 dB(A) ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ขึ้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	



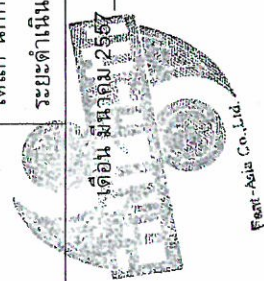
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เงิน เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

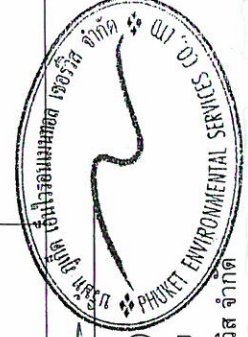


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลองสภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ที่ทะเล พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณรอบๆ สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด พบเพียงต้นสนทะเล ต้นกระถิน และต้นโพธิ์ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด 2) สัตว์บก สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้านและอ่างบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่าและจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและใน ระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศ	(1) โครงการจะส่งเสริม สนับสนุน และดูแลโครงการประชาสัมพันธ์ 800 ล้านกล้า 80 พรรษา มหาราชาฯ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ (2) โครงการจะจัดป้ายรณรงค์ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาด บริเวณป่าชายเลน และคลองบางรังซ้อน (3) โครงการการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักรวม เพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนนำมารดน้ำต้นไม้ สำหรับส่วนที่เหลือจะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำแล้วลงบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนจะระบายออกสู่คลองสาธารณะต่อไป (4) โครงการจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยถังกรองคาร์บอน ถังกรองทรายและผ่านระบบยูวี (UV) ก่อนจ่ายไปยังระบบกักเก็บน้ำ (Hose Bibb) เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	



เดือน มีนาคม 2567
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2567
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รีส์อร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ และคุณค่าทางน้ำ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 480 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{on} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{on} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อกักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศ และจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งมีระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยถังกรองคาร์บอน ถึงกรองทรายและผ่านระบบยูวี (UV) ก่อนจ่ายไปยังระบบบ่อกักสลาย (Hose Bibb) ด้วยเครื่องสูบน้ำรดต้นไม้ (Reuse Water Pump) โครงการจะรดน้ำต้นไม้โดยใช้ระบบบ่อกักสลายเปิดรดน้ำต้นไม้ ซึ่งต้องใช้ไฟฟ้าสำหรับรดน้ำต้นไม้ประมาณ ซึ่งต้องใช้ไฟฟ้าสำหรับรดน้ำต้นไม้ประมาณ 2,653.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยจะเข้าสู่บ่อกักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศ และหากยังมีน้ำเหลือบ้างเล็กน้อยจะปล่อยเข้าสู่ท่อระบายน้ำแล้วลงบ่อบรรจกสภาพน้ำก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนตามแนวถนนการจ่ายย้อมด้านหน้าโครงการ ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหล่าย) และออกสู่ทะเลบริเวณหาดป่าหล่ายต่อไป สำหรับโครงการจะระบายน้ำ แสดงดัง รูปที่ 3-9 และทิศทางการไหลของน้ำ แสดงดัง รูปที่ 3-10 ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(5) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดชนิด Bio Scrubber โดยจัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำ จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีความเร็วในการไหลของอากาศได้ 1.55 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง /ชุด (6) โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนโดยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะใช้ดินร่วนหรือปุ๋ยหมักกลบเพื่อก๊าซมีเทน มีท่อกระจาย 4 แถว ปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน โดยโครงการได้ออกแบบพื้นที่บ่อดินขนาด 16 ตารางเมตร กว้างxยาว xสูง:4.00x4.00x1.50 เมตร ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (7)	



เดือน มีนาคม 2557

(Signature)

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

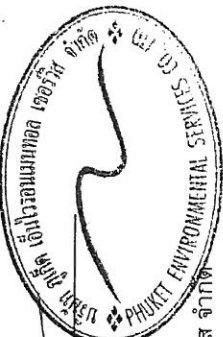
เดือน มีนาคม 2557

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืมเงินเพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของจังหวัดบุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาป่าชายเลน	จังหวัดภูเก็ตมีพื้นที่ป่าชายเลน 22.79 ตารางกิโลเมตร ป่าสงวนแห่งชาติที่เป็นป่าชายเลนมีจำนวน 7 ป่า ได้แก่ ป่าเลนคลองบางชีเหล้า-คลองท่าจีน ป่าเลนคลองเกาะผี ป่าเลนคลองพารา ป่าเลนคลองท่ามะพร้าว ป่าเลนคลองท่าเรือ ป่าเลนคลองอู่ตะเภา และป่าเลนคลองบางโรง (สำนักงานจังหวัดภูเก็ต ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต อ้างถึงใน สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 ภูเก็ต, 2548) 1) ทรัพยากรป่าไม้ สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ และจากการศึกษาความหลากหลายของพรรณไม้บริเวณป่าชายเลน เมื่อเดือนมิถุนายน 2556 พบพรรณไม้ จำนวน 3 ชนิด ได้แก่ ต้นโกงกางใบเล็ก ต้นไประแดง ต้นถั่วขาว และต้นเหียงกูปลาหม้อ พรรณไม้ที่พบเป็นพรรณไม้ที่มีอยู่ทั่วไปตามบริเวณระบบนิเวศป่าชายเลนในประเทศไทย ไม่พบพรรณไม้พืชที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) พืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) พืชหายาก (Rare plants) ตามบัญชีรายชื่อชนิดพันธุ์พืชป่า แหวนท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าชายเลน 2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สัตว์น้ำที่พบบริเวณป่าชายเลนใกล้กับพื้นที่โครงการเป็นสัตว์น้ำที่พบโดยทั่วไปบริเวณระบบนิเวศป่าชายเลน มีจำนวน 4 ชนิด ได้แก่ ปูแสม ปูก้ามดาบ หอยจุ๊บแจง และไส้เดือนทะเล ไม่พบสัตว์ชนิดที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered species) สัตว์ที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable species) สัตว์หายาก (Rare species)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (8) จัดให้มีพนักงานดูแลถึงดักไข่ม้วนรวม โดยดักไข่ม้วนออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะต้องดักไข่ม้วนทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของดักไข่ม้วนมีประสิทธิภาพ โดยหากไข่ม้วนที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้ง ก่อนรวบรวมให้เทศบาลตำบลลองเก็บขนไปกำจัดต่อไป (9) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (11) สืบตะกอนจากบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูแลสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลลองให้เข้ามำดำเนินการ	

2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

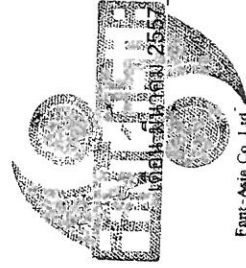
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิสเซส

รณนภพร (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

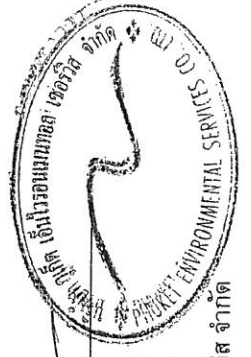
2557
พฤษภาคม 2557
Font-Ais Co., Ltd.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาป่าชายเลน (ต่อ)	ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย รวมทั้งไม่พบสัตว์สงวนตามพระราชบัญญัติ สงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ไทย นอกจากนี้ในช่วงดำเนินกิจกรรมต่างๆ ของผู้ให้บริการโรงแรม จะอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ ในระยะ ดำเนินการโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะ มูลฝอยอย่างเคร่งครัด	(12) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดย เป็นไม้ยืนต้นประมาณ 1,183 ต้น เพื่อช่วยในการ ดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ได้ (13) ออกแบบให้มีการพรางน้ำไว้ 2 โซน โดยโซนที่ 1 จัดให้มีบ่อพรางน้ำ ปริมาตร 1,410 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และโซนที่ 2 ปริมาตร 600 ลูกบาศก์ เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อพรางน้ำฝนส่วนเกินก่อน ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (14) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงาน สลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 18.12 ลูกบาศก์เมตร/ นาที/เครื่อง ของโซนที่ 1 และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 2.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที/เครื่อง ของโซนที่ 2 ซึ่ง น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (15) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่ โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

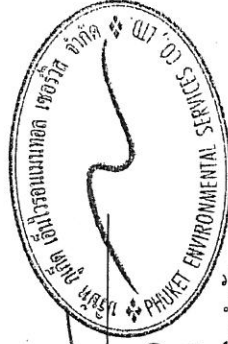
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืมเงินเพื่อพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาป่าชายเลน (ต่อ)		(20) จัดให้มีห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 9 วัน โดยจะจำจ้างเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลลองให้มาดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป (21) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ (22) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากกลับมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะ รวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	



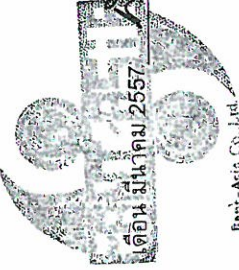
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้คืน ปิซ ธิสส์ ร็ธ แอนด์ สเปา ของบริษัท แปนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาป่าชายเลน (ต่อ)		(23) รณรงค์ให้ผู้เข้าพื้นที่ขงลงถึงรณภูมิผลฝอยที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล (24) ระบบห้องพัทขยะจะต้องเป็นระบบปิด (25) โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	



 เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

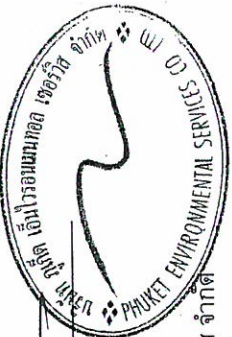
 บริษัท แปนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

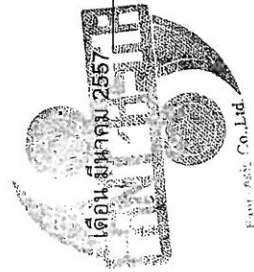
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

 บริษัท กู้คืน เอ็นไวรอนเมทอล เซอร์วิส จำกัด



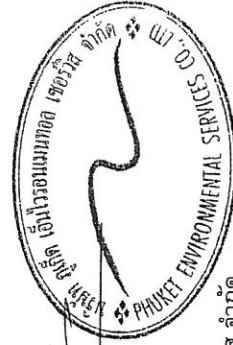
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษามี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเลมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 39.81 รองลงไป ได้แก่ พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ คิดเป็นร้อยละ 34.31 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 4.93 ที่เหลือเป็น พื้นที่ป่าชายเลน พื้นที่โล่ง พื้นที่โครงการ พื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่ถนน พื้นที่แหล่งน้ำผิวดิน พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่เกษตรกรรม ตามลำดับ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กรกฎาคม, 2556) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม และพื้นที่ป่าละเมาะ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรม จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

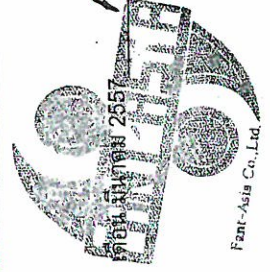


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

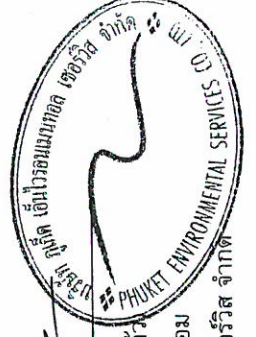
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน บิซ รัสส์ อาร์ท แอนด์ สเปซ ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข 6.25 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข ป่าและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 5 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		



เดือน มีนาคม 2557

(นายพิระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เงิน บิซ รัสส์ อาร์ท แอนด์ สเปซ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 2 เส้นทาง ดังนี้ เส้นทางที่ 1 จากวงเวียนหน้าแยกคลอง มุ่งหน้าสู่ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ระยะทางประมาณ 2.7 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหล่าย) โดยผ่านสวน สัตว์กู่เกิด ประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนการะจำ ยอม ประมาณ 260 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ เส้นทางที่ 2 จากตัวเมืองภูเก็ตบริเวณสี่แยกโรงเรียนดาวรุ่งวิทยา มุ่งหน้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ระยะทางประมาณ 4.06 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอย ป่าหล่าย) โดยผ่านสวนสัตว์กู่เกิด ประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยว ขวาเข้าสู่ถนนการะจำยอม ประมาณ 260 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการซึ่ง ตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ 2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ มีความกว้าง 12.00 เมตร เติมนรถสองทาง และถนนภายในโครงการ มีความกว้างไม่น้อย 6.00 เมตร เติมนรถทั้งสอง ทาง และทางเดียว มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 174 คัน มีที่จอดรถโดยสาร จำนวน 3 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 144 คัน และจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 3 คัน รวมทั้งจัด รถยนต์โครงการทั้งสิ้น 180 คัน	(1) ดัดแปลงป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะ จะลดรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้ อย่างปลอดภัย (2) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและ ตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้ เพียงพอ (4) โครงการจัดใหม่ที่มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 180 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการ ป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ใน โครงการ จอดรถก็สะดวกเส้นทาง การจราจร	- ตรวจสอบการกีดขวาง การจราจร และการอำนวยความสะดวกในการเข้าออก โครงการ ทุกวันตลอดระยะ ยะดำเนินการ - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า- ออก บนถนนสาธารณะ และ ใกล้เคียงบริเวณด้านหน้า โครงการ ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

PHUET-ASIA Co., Ltd.
PHUET ENVIRONMENTAL SERVICE CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ลักษณะที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด ความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.0 เมตร เนื่องจากโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์แบ่งเป็น 3 บริเวณ ได้แก่ บริเวณที่ 1 มีที่จอดรถยนต์จำนวน 80 คัน บริเวณที่ 2 มีที่จอดรถยนต์จำนวน 39 คัน และบริเวณที่ 3 มีที่จอดรถยนต์จำนวน 58 คัน สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จัดไว้บริเวณอาคาร F1 จำนวน 2 คัน และอาคาร F6 จำนวน 1 คัน สำหรับที่จอดรถบริเวณที่ 3 จะต้องผ่านสะพานข้ามคลองสะพานมีความกว้าง 11.00 เมตร ความยาว 33.50 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร มีทางเท้ากว้างข้างละ 1.50 เมตร รวากันตกกว้างข้างละ 1.00 เมตร นอกจากนี้ยังมีสะพานสำหรับคนเดินเท้า สะพานมีความกว้าง 4.00 เมตร ความยาว 21.80 เมตร ผิวทางเดินกว้าง 2.00 เมตร รวากันตกกว้างข้างละ 1.00 เมตร จำนวนที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และขนาดที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2479 ในการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ จำนวน 180 คัน ซึ่งโครงการมีห้องพัก จำนวน 448 ห้องพัก	(5) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ (6) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (7) ติดตั้งป้ายกำจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

Fast-Asia Co., Ltd.

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

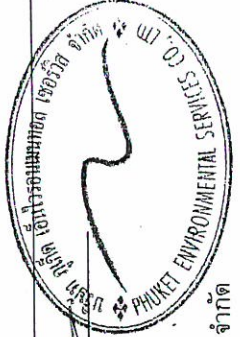
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

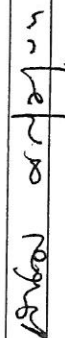
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

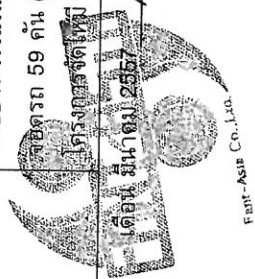
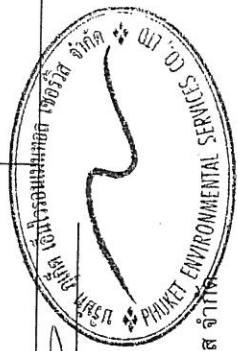


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจและรวบรวมข้อมูลด้านพฤติกรรมการใช้รถของผู้ใช้บริการโรงแรม โดยเปรียบเทียบกับโครงการที่มีขนาด กิจกรรม ตำแหน่งที่ตั้ง ในลักษณะเดียวกัน ได้แก่ โครงการ ดุสิตธานี ลาгуна กูเก็ต ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 19 กิโลเมตร และโครงการ ไอบิส กะตะ ซึ่งมีระยะห่าง 7 กิโลเมตร สำหรับที่จอดรถของโรงแรม จากการสำรวจภาคสนาม และจากการสอบถามพบว่า ในช่วงฤดูกาลท่องเที่ยวมีการเข้าพักรถเต็มทุกห้อง โดยเฉพาะจะมีที่จอดรถเหลือ ประมาณ ร้อยละ 20 ของจำนวนที่จอดรถที่จัดไว้ โดยใช้ที่จอดรถ ประมาณ ร้อยละ 80 ของที่จอดรถที่จัดไว้ (โรงแรม ดุสิตธานี ลาгуна กูเก็ต ประมาณ 24 คัน และโรงแรม ไอบิส กะตะ ประมาณ 34 คัน) ส่วนใหญ่ที่จอดรถยนต์ที่จอดค้างไว้ จะเป็นรถยนต์ส่วนบุคคลของพนักงานโรงแรม, ผู้เข้าพักนำมาจอดไว้ และเป็นรถที่เข้ามารถต้องงานหรือมาส่งแขกผู้เข้าพักกับโรงแรม โดยจะใช้เวลาจอดไม่นาน ดังนั้น โครงการตัวอย่างได้แก่ โรงแรม ดุสิตธานี ลาгуна กูเก็ต จะมีการใช้ที่จอดรถประมาณร้อยละ 9.45 ของจำนวนห้องพัก (24 คัน จากจำนวนห้องพัก 254 ห้อง) และโรงแรม ไอบิส กะตะ จะมีการใช้ที่จอดรถประมาณร้อยละ 13.08 ของจำนวนห้องพัก (34 คัน จากจำนวนห้องพัก 260 ห้อง) ทั้งนี้จึงใช้จำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการตัวอย่างที่มีที่จอดรถมากกว่าเป็นเกณฑ์ ดังนั้นจึงใช้โครงการตัวอย่าง โรงแรม ไอบิส กะตะ โดยเปรียบเทียบกับโครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 59 คัน (ร้อยละ 13.08 ของจำนวนห้องพัก 448 ห้อง) ดังนั้น ที่จอดรถที่โครงการจัดให้มี จำนวน 180คัน จึงมีความเพียงพอ		

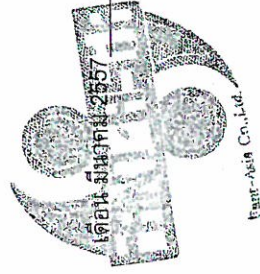

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา


 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



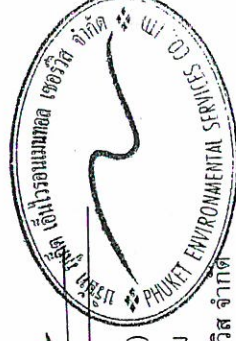
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมดที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 117 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 180 คัน/ชั่วโมง (ไม่-กลับ) คิดเป็น 180 PCU/ชั่วโมง (180x1) จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงเร่งด่วนของวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหล่าย) พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงเร่งด่วนของวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากมีการดำเนินโครงการมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันหยุดและวันธรรมดาของถนนเจ้าฟ้า 11 (ซอยป่าหล่าย) ตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัด พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ในระยะก่อสร้าง ในวันธรรมดา ตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัด พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



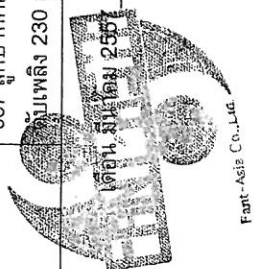
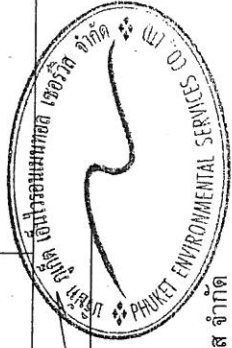
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา
ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ เช่น อบ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ใน โครงการทั้งสิ้น 688.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 64.58 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 2) แหล่งน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำ แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะใช้น้ำประปาจากประปาเทศบาลตำบลลอง โดยมี แนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการ ประปา ผ่านมิเตอร์ขนาด 6 นิ้ว เข้าเข้ากับถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ของอาคาร จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีพื้นที่เท่ากับ 229 ตารางเมตร ความลึกของน้ำ เท่ากับ 3 เมตร รวมปริมาตรเท่ากับ 1,374 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่อง สูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Package Booster Pump Set) 1 ชุด ซึ่งมีเครื่องสูบน้ำจำนวน 3 เครื่อง ใช้ทำงาน 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง มีอัตราการสูบน้ำ 870 ลิตร/นาที่ ที่แรงดัน น้ำ 74 เมตร ใช้กำลังไฟฟ้า 20 กิโลวัตต์ โดยน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริม เหล็กจะนำไปใช้สำหรับสำรองดับเพลิง ปริมาตร 230 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาตร การกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 1,144 ลูกบาศก์เมตร 3) การสำรองน้ำใช้ โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กใต้อาคาร F3 จำนวน 2 ถัง แต่ละ ถังมีพื้นที่เท่ากับ 229 ตารางเมตร ความลึกของน้ำเท่ากับ 3 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 687 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมปริมาตรกักเก็บ 1,374 ลูกบาศก์เมตร หักส่วนที่ใช้สำรอง ดับเพลิง 230 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภค	(1) ถังเก็บน้ำสำรองที่รวมปริมาตรน้ำที่กัก เก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 1,374 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรอง น้ำไว้ใช้ได้มากกว่า 1 วัน (2) จัดให้มีการทดสอบผิวโครงสร้างด้วย ไฮโดร ซีล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและ การกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการ ป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บ น้ำประปาโครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซีล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเอเธอร์ซีเมนต์ (Cement Base) สามารถใช้ในงานแนว หรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิว โครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งาน โครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาด ถังน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน (4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของ น้ำประปาในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ภัย บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	4) ประเมินความเสี่ยงเพื่อในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาค ปัจจุบันประปาตำบลคลอง ซึ่งมีแหล่งผลิตน้ำดิบอยู่ที่หมู่ที่ 6 หลังวัดคลอง และหมู่ที่ 5 บานนาก มีกำลังการผลิตน้ำประมาณ 2,300 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเทศบาลตำบลคลองจั่นซื้อน้ำจากประปาส่วนภูมิภาค ประมาณ 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็น 2,630 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อจำหน่ายให้ประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ (ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง และ งานประปา กองช่าง เทศบาลตำบลคลอง , 2556) จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 688.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 64.58 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นร้อยละ 26.19 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำของการประปาเทศบาลตำบลคลองเท่านั้น ประกอบกับการประปาตำบลคลองได้รับการให้บริการน้ำประปาแก่โครงการ (หนังสือรับรองการบริกรน้ำประปา แสดงในภาคผนวก ง) ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าสำนักงานประปาเทศบาลตำบลคลองสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่ากาใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		



เดือน มีนาคม 2557

Fant-Asia Co., Ltd.

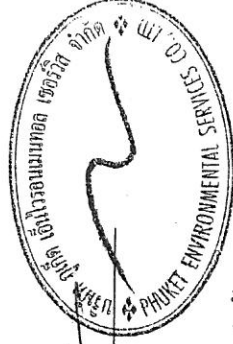
(Signature)

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

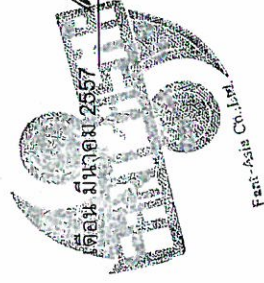
(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ภัย เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



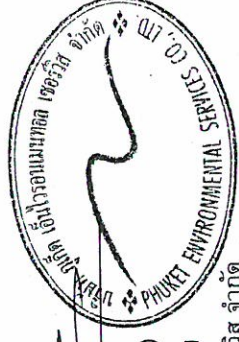
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ 1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 480 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{avg} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่ท่อพักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปใช้ในส่วนงานระบบปรับอากาศ และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยสามารถนำมาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศ ปริมาณ 234 ลูกบาศก์เมตร/วัน และรดน้ำต้นไม้ประมาณ 2,653.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นสามารถนำมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยจะเข้าสู่ท่อพักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศ และหากยังมีน้ำเหลือบ้างเล็กน้อยจะปล่อยเข้าสู่ท่อระบายน้ำแล้วลงบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจ่ายอมต้านหน้าโครงการต่อไป	(1) ออกแบบให้มีการพ่นน้ำไว้ 2 โซน โดยโซนที่ 1 จัดให้มีบ่อพ่นน้ำ ปริมาตร 1,410 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และโซนที่ 2 ปริมาตร 600 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อพ่นน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 18.12 ลูกบาศก์เมตร/นาที่/เครื่อง ของโซนที่ 1 และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 2.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่/เครื่อง ของโซนที่ 2 ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งแก๊งจกมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบการแตกหักหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

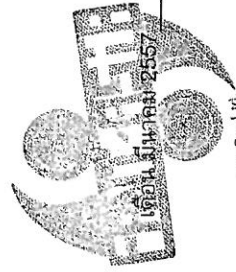


เดือน มีนาคม 2557

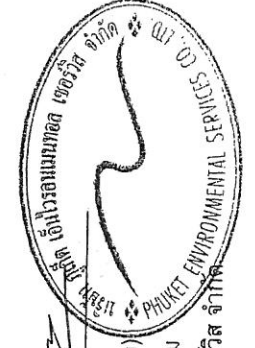
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนดส์ปาร์กของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร, 0.40 เมตร, 0.50 เมตร และ 0.80 เมตร ตามลำดับ มีความลาดเอียง 1:300 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ ในการประเมินอัตราการระบายน้ำฝนของโครงการจะพิจารณาในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ทั้งนี้ เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่รกร้าง มีการพัฒนาเป็นอาคารห้องพักโรงแรม จำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการ จำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ ถนน และที่จอดรถ ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันปัญหาน้ำท่วมตอพื้นที่ข้างเคียง โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในช่วงฝนตกและควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนหลังพัฒนาโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการสามารถเก็บกักน้ำในท่อระบายน้ำได้ 26.40 ลูกบาศก์เมตร	(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

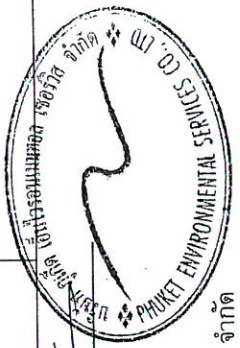


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เกิด บีช รีสอร์ททแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	- โซนที่ 1 มีพื้นที่ 73,000 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.604 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 1.122 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 982.42 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 1,410 ลูกบาศก์เมตร โดยออกแบบเครื่องสูบน้ำใน 12.80 ลูกบาศก์เมตร/นาที่/ชุด จำนวน 3 ชุด ซึ่งมีค่าน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการซึ่งมีค่าเท่ากับ 36.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ - โซนที่ 2 มีพื้นที่ 12,540 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0927 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.34 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 577.01 ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 600 ลูกบาศก์เมตร โดยออกแบบเครื่องสูบน้ำใน 2.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 2 ชุด ทำงาน 1 ชุดสำรอง 1 ชุด ซึ่งมีค่าน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 5.56 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ สำหรับน้ำฝนที่ออกจากบ่อหน่วงน้ำจะผ่านอุโมงค์ขุดเจาะก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะต่อไป ดังนั้น ปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ในโครงการทั้งสิ้น 1,559.43 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถกักเก็บน้ำฝนไว้ได้ทั้งหมด 2,010 ลูกบาศก์เมตร จะเห็นว่า ขนาดบ่อหน่วงน้ำมีความเหมาะสม เพื่อเป็นการชะลอน้ำ และควบคุมอัตราการไหลของน้ำ ส่วนการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมใหม่่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่		




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้เกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


 เดือน มีนาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้นสามารถนำมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยจะเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศ และหากยังมีน้ำเหลือบ้างเล็กน้อยจะปล่อยเข้าสู่ท่อระบายน้ำแล้วปล่อยบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจ่ายอมต้นหน้าโครงการต่อไป 3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage Tank) จำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อ ค.ส.ล. ขนาด กว้างยาวสูง: 5.00x4.90x4.00 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 86 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นเท่ากับ 2.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นบ่อที่สามารถรองรับตะกอนส่วนเกินได้นาน 30 วัน ดังนั้นโครงการจะประสานงานให้รถสูบลบตะกอนมาสูบลบไปกำจัดทุกเดือน อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจบ่อบเก็บตะกอนส่วนเกินสม่ำเสมอ หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ โครงการจะให้รถสูบลบตะกอนมาสูบลบไปกำจัดต่อไป สำหรับกากไขมันจากบ่อบดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่กักกักไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยบ่อบดักไขมัน (Greases Trap Tank) จำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อ ค.ส.ล. ขนาด กว้างยาวสูง: 1.50x10.00x4 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 45 ลูกบาศก์เมตร	(4) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบบำบัดชนิด Bio Scrubber โดยจัดให้ถึงกำลังของน้ำจำนวน 1 ชุด ซึ่งมีความเร็วในการไหลของอากาศได้ 1.55 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง /ชุด (5) โครงการจัดให้มีการกำจัดกากที่มีเทนโดยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะใช้ดินร่วนหรือปุ๋ยหมักกลบที่ออกซิมีเทน มีท่อกระจาย 4 แถว บิดปากท่อด้วยตาข่ายในลอน โดยโครงการได้ออกแบบพื้นที่บ่อดินขนาด 16 ตารางเมตร กว้างยาว x สูง: 4.00x4.00x1.50 เมตร (6) ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (7) จัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมันรวม โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ โดยหากไขมันที่ถังดักไขมันมีปริมาณมากเกิน ให้รวบรวมให้เทศบาลตำบลฉลองเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประเภทการตรวจทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และจัดเก็บสถิติจากอาคารประเภท ก และแจ้งเก็บสถิติบางชนิด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานผลการติดตามกฏกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการวัด ทำ บั น ที่ ก รายละเอียดและรายงานของสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ

เดือน มีนาคม 2557

Min arafun

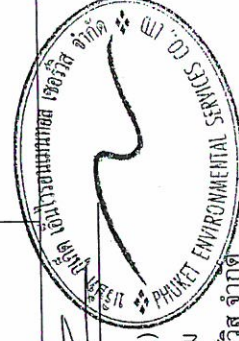
เดือน มีนาคม 2557

prun

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

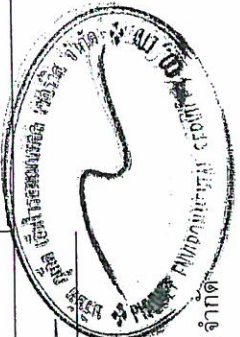
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต ปีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	มีพื้นที่หน้าตัด 5.78 ตารางเมตร ปริมาณอากาศจากระบบ 8.94 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งมีค่าเร็วในการไหลของอากาศได้ 1.55 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยสามารถรองรับปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด (2) การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียไม่เอเอเกรอะ (Septic Tank) มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 26,078 ลิตร/วัน หรือ 26.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการเลือกใช้วิธี Biological Oxidation ทั้งนี้ในการกำจัดก๊าซมีเทนโครงการจะใช้ดินร่วนหรือปุ๋ยหมักกลบห่อก๊าซมีเทน มีท่อกระจาย 4 แถว ปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนลอน โดยโครงการได้ออกแบบพื้นที่บ่อดินขนาด 16 ตารางเมตร กว้างxยาวxสูง:4.00x4.00x1.50 เมตร พื้นที่ที่ต้องใช้ในการกำจัดมีเทนเท่ากับ 15.70 ตารางเมตร ซึ่งสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้อย่างเพียงพอ 5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 480 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD₅ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อกักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปใช้ในสวนงานระบบปรับอากาศ และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยหน้าแล้งโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 480 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศ และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) สำหรับน้ำฝนโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในส่วนงานระบบปรับอากาศได้บางส่วน ซึ่งมีปริมาณ 234 ลูกบาศก์เมตร/วัน และหากยังมีน้ำเหลือบ้างเล็กน้อยจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนอาคารจ่ายอมด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบให้มีบ่อกักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ขนาด 490 ลูกบาศก์เมตร โดยจะมีท่อดึงน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาสูบน้ำเข้าบ่อกักน้ำเสีย 3 ชุด		



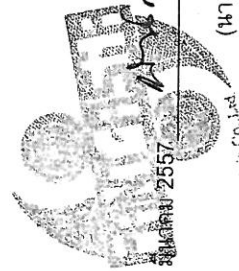
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

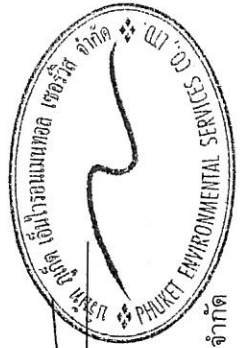
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	แต่ละชุดสามารถจ่ายอากาศในอัตรา 2.50 ลูกบาศก์เมตร ที่ความลึกน้ำ 3.50 เมตร กำลังไฟฟ้า 1.50 กิโลวัตต์ น้ำจากส่วนนี้จะสูบไปใช้ในกิจกรรมต่างๆ เช่น ล้างถนน อุปกรณ์/เครื่องมือน้ำที่ไม่ต้องการความสะอาดมากนัก และล้างทำความสะอาดห้องพักรายละ เป็นตัน โดยจะมีก๊อกสนามที่ต่อท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว สำหรับเครื่องสูบน้ำที่ใช้เป็นชนิดแช่ได้ น้ำ มีอัตราสูบ 3.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดัน 30 เมตร กำลังไฟฟ้า 1.50 กิโลวัตต์ นอกจากนี้ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้ออกแบบให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยถังกรองคาร์บอน ถึงกรองทรายและผ่านระบบยูวี (UV) ก่อนจ่ายไปยังระบบก๊อกสนาม (Hose Bibb) ด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดันต่ำ (Reuse Water Pump) เป็นเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Package Booster Pump Set) จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน อัตราการสูบน้ำต่อเครื่อง 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แรงดันน้ำ 55 เมตร มีกำลังไฟฟ้า 1.50 กิโลวัตต์ โครงการจะรดน้ำต้นไม้โดยใช้ระบบก๊อกสนามเปิดรดน้ำต้นไม้ ทั้งนี้โครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ให้บริการสัมผัสน้ำทิ้ง จึงกำหนดให้มีการใช้กัญแจ สีสอดก๊อกรวมถึงป้ายบอกให้ทราบว่ามีการนำน้ำหลังบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ที่ไม่ได้ทราบด้วย และกำชับให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งที่ปฏิบัติงานที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้ง ดังนั้น ผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน มิถุนายน 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

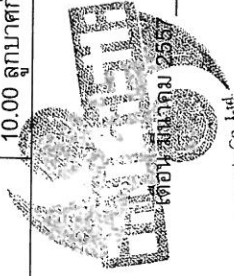


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต ปีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

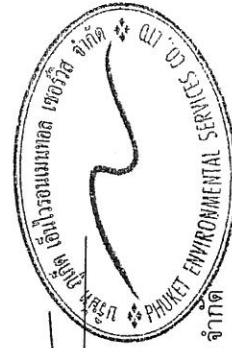
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โดยโครงการจัดให้มีถังขยะอันตรายโดย ช่างถังจะระบุไว้ว่า "ขยะอันตราย" ภายในถังรองรับด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลตำบลคลองจากนั้นโครงการจะให้บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลคลองจากดำเนินการเก็บขนและรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน 3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ ห้องพักขยะรวมเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้สิ่งกลิ่นรบกวน ซึ่งอยู่ภายในอาคาร F2 (อาคารส่วนบริการ) มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งสามารถเก็บขนได้อย่างสะดวก รวดเร็ว ไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 16.00 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 16.00 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ห้องพักขยะแห้ง มีขนาดพื้นที่ 20.00 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 10.00 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร)	(3) ออกแบบให้ประตูของห้องพักขยะรวมเปิดออกสู่ด้านที่เป็นถนนส่วนบริการภายในโครงการ (4) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักขยะมูลฝอยเปียก (5) จัดให้มีแนวต้นไม้ชะลอความเร็วประมาณ 4 เมตร จำนวน 18 ต้น รั้วกำแพงของโครงการ กั้นอยู่ระหว่างบ้านอยู่อาศัย และห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ กลิ่น และการแพร่เชื้อโรคที่จะเกิดขึ้นกับผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนกลาง
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

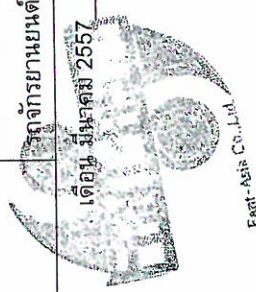
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

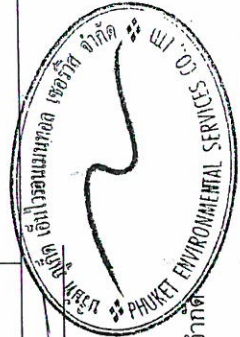
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมปล่อย	ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 8.27 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 8.27 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.00 เมตร) ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 54.27 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ห้องพักขยะรวมของโครงการตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร F2 (อาคารส่วนบริการ) อาคารห้องพักขยะรวมเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง และมีประตูปิดมิดชิด ทั้งนี้อาคารห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย โดยอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านอยู่อาศัย ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ประมาณ 41.65 เมตร และอยู่ห่างจากอาคารห้องพักที่ใกล้อาคารห้องพักขยะมากที่สุด ประมาณ 48 เมตร อย่างไรก็ตาม ภายในห้องพักขยะเปียก ได้ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ เพื่อให้ควบคุมอุณหภูมิไม่ให้สูงเกินไป และส่งกลิ่นเหม็นรบกวน ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้ตำแหน่งของอาคารห้องพักขยะจัดไว้บริเวณหลังโครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการซึ่งอยู่ห่างจากบริเวณอาคารห้องพัก อีกทั้งผู้ออกแบบได้ออกแบบให้ประตูของห้องพักขยะรวมเปิดออกสู่ด้านที่เป็นถนนส่วนบริการภายในโครงการ ซึ่งกว้างประมาณ 6 เมตร อีกทั้งได้จัดให้มีที่จอดรถเก็บขยะไว้ด้านข้างห้องพักขยะ ซึ่งจะทำให้รถเก็บขยะสามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ สำหรับผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับผู้อยู่บริเวณใกล้เคียง คือ กลุ่มบ้านอยู่อาศัย ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ผู้ออกแบบได้ออกแบบให้หน้าห้องพักขยะมีที่สำหรับจอดรถขยะ ที่ติดกับถนนภายในโครงการของส่วนบริการ กว้างประมาณ 6 เมตร ที่จอดรถ	(6) จัดให้มีห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 9 วัน โดยจะว่าจ้างเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลตำบลคลองใหม่ดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป (7) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำ โครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ	



เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

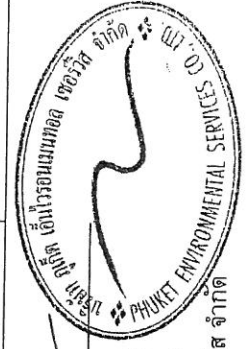
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืมเงิน 100 ล้านดอลลาร์ของ บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	และรบกวนของโครงการ ก่อให้เกิดปัญหามลพิษทางอากาศ และผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน และทัศนียภาพที่สวยงามของพื้นที่โครงการ ผังแสดงตำแหน่งของพื้นที่ 4-1 ถึงรูปที่ 4-2 ทั้งนี้ น้ำขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณของพื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเช่นกัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ 4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำขยะ โครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 9 วัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่ที่กลุ่มย่อยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลคลองโพธิ์เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป เนื่องจากทางเทศบาลตำบลคลองโพธิ์สามารถเก็บขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ โดยในปัจจุบันเทศบาลตำบลคลองโพธิ์อนุญาตให้บริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ ดังนั้น โครงการจะจัดจ้างเอกชนซึ่งเป็นเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคลองโพธิ์ คือ นางสาวสลิลทิพย์ กิตติธรรณ ให้มาดำเนินการเก็บขยะของโครงการโดยนางสาวสลิลทิพย์ กิตติธรรณ ได้รับอนุญาตให้เก็บขยะในเขตเทศบาลตำบลคลองโพธิ์ ตั้งแต่ปี 2556 ต่อเนื่องจนถึงปัจจุบัน รกเก็บขยะมูลฝอยของนางสาวสลิลทิพย์ มีจำนวน 2 คัน ปริมาตร 1 ลูกบาศก์เมตร/คัน และจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนให้กับโครงการทุกวันไปกำจัดยังศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาล	(8) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเร็วที่สุดของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาขยะแห้งเก็บขยะ ไม่ให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (9) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (10) รมรงคิให้ผู้ใช้พักทั้งขยะลงถึงรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืมเงิน 100 ล้านดอลลาร์ เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งดัลปะ ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	นครภูเก็ตซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมีรถปิกอัพให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ห้องพักขยะรวมของอาคาร F2 (อาคารส่วนบริการ) สำหรับนำขยะที่อาจเกิดขึ้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน 5) ประเมินศักยภาพในการเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลฉลอง สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลฉลองซึ่งจากหนังสือตอบรับการเก็บขยะมูลฝอยให้โครงการนั้น ทางเทศบาลตำบลฉลองไม่สามารถเก็บขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ โดยในปัจจุบันเทศบาลตำบลฉลองได้อนุญาตให้บริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยในพื้นที่ เมื่อเปิดดำเนินการทางโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลให้มาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป โครงการจะจัดจ้างเอกชนซึ่งเป็นเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทางเทศบาลตำบลฉลอง คือ นางสาวสลลทิพย์ กิตติรัตนคุณ ให้มาดำเนินการเก็บขยะของโครงการ โดยนางสาวสลลทิพย์ กิตติรัตนคุณ เป็นเอกชนเพียงรายเดียวเท่านั้นที่มีการมาขึ้นทะเบียนขออนุญาตเก็บขยะมูลฝอยในพื้นที่เทศบาลตำบลฉลอง ในปัจจุบันนางสาวสลลทิพย์ได้มีการเพิ่มเติมรถเก็บขยะมูลฝอย เพื่อรองรับขยะมูลฝอยที่เพิ่มมากขึ้น จากเดิมรถกระบะ 2 คัน ปริมาตร 1 ตันคัน โดยเพิ่มเติมรถบรรทุก 6 ล้อ จำนวน 1 คัน ปริมาตร 4 ตัน รวมปริมาตรรถเก็บขยะมูลฝอยทั้งสิ้น 6 คัน และจะเข้ามาดำเนินการเก็บขยะให้กับการโครงการทุกวัน เพื่อไปกำจัดยังศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ต ซึ่งปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 1.82 ตัน/วัน ดังนั้น เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทางเทศบาลตำบลฉลองสามารถเก็บขยะของโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมีรถปิกอัพให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ห้องพักขยะรวมของอาคาร F2 (อาคารส่วนบริการ) สำหรับนำขยะที่อาจเกิดขึ้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป	(11) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด (12) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย (13) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวมเพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน	

เดือน มีนาคม 2557

นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

102/2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

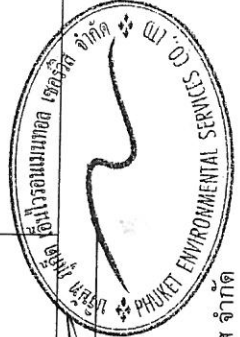
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยป็นหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการจัดการขยะมูลฝอยอยู่ในระดับต่ำ		
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง (Dry Type Transformers) จำนวน 4 ชุด ขนาด 1,600 KVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่ตู้แม่ข่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุดจะติดตั้งอยู่ภายในห้องฝ่ายบำรุงรักษาอาคาร ของอาคาร F3 (อาคารส่วนบริการ) บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งห้องดังกล่าวก่อสร้างด้วยผนังกันไฟ สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ จะติดตั้งอยู่ในอาคารส่วนบริการ (อาคาร F3) ชั้นที่ 1 ทั้งนี้หม้อแปลงไฟฟ้าของอาคาร ไม่ติดกับอาคารหรือบ้านเรือนใกล้เคียงโครงการแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุดของโครงการทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 11.26 เมตร และใกล้อาคารของโครงการที่สุดคืออาคาร ส่วนบริการ (อาคารF4) ประมาณ 3.2 เมตร	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ในห้องซึ่งก่อสร้างด้วยผนังกันไฟ (2) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของทางจากแนวรั้วประมาณ 15 เมตร และห่างจากอาคารอื่น ประมาณ 15 เมตร ซึ่งการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นไปตามข้อกำหนดตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องมีรั้วล้อมรอบ ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร	

เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

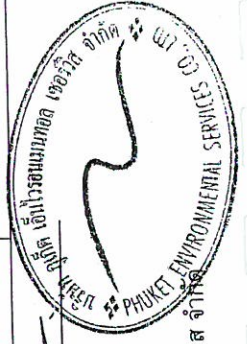
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



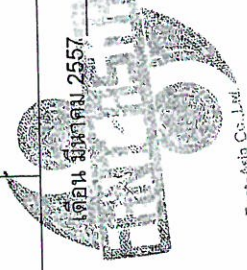
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	อีกทั้งบริเวณใกล้เคียงอาคารที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นส่วนอาคารบริการ ถนนสำหรับพนักงาน และถนนส่วนบริการของโครงการ (Service car) ไม่มีอาคารห้องพักแต่อย่างใด โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องมีรั้วล้อมรอบ (หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการติดตั้งอยู่ในอาคารส่วนบริการ (อาคาร F4)) ระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร (โครงการมีระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้ว 15.00 เมตร) ต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (หม้อแปลงของโครงการห่างจากโครงสร้างอื่น 15.00 เมตร) และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระมัดระวังการเข้างาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระมัดระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	(3) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (4) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (5) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน ขนาด 1,600 kVA จำนวน 4 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ของแต่ละอาคาร (6) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,400 kVA จำนวน 4 ชุด เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ (7) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้	-



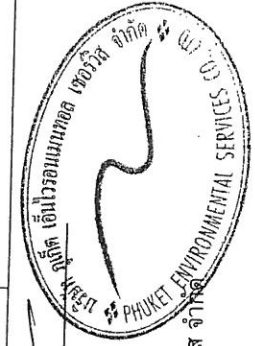
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ด บีช รีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
 เดือน มีนาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	2) ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,400 KVA จำนวน 4 ชุด และติดตั้งถังน้ำมันสำหรับจ่ายน้ำมันให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานจ่ายกระแสไฟฟ้าในสภาวะฉุกเฉินได้เป็นเวลานานกว่า 8 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ 3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องฝ่ายบำรุงรักษาอาคาร และห้องไฟฟ้า จะปิดกันที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ใช้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ 4) การประมาณการณค่าไฟฟ้า โครงการได้ประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 5,132.96 KVA การใช้พลังงานไฟฟ้าตลอดทั้งวัน เท่ากับ 163,528.57 กิโลวัตต์/ชั่วโมง/วัน ดังนั้นค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 4,905,857.23 บาท/เดือน	(8) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 (9) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (10) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (11) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า ส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (12) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า ส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (13) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา

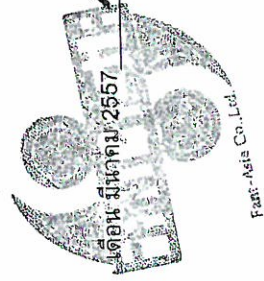
เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

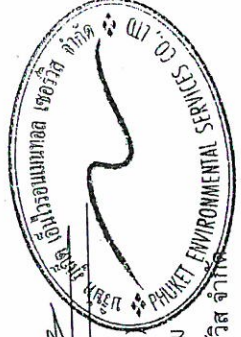
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	5) การอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจึงให้มีการจัดการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยภายในโครงการ 6) การประเมินอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 สำหรับการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ข้อ 2 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารดังต่อไปนี้ หากมีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงนี้ (7) อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้พื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันของทุกอาคารไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการจึงไม่เข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงฉบับดังกล่าว	(14) รมรณงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (15) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ด บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงินเพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของ บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ กูเกิ้ล บีช รีสอร์ทแอนด์สปา เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 448 ห้องพัก ประกอบด้วยอาคารที่พัก จำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารห้องพักโรงแรม จำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการ จำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพัก จำนวน 10 อาคาร มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้น เท่ากับ 53,406.70 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบดับเพลิง - ชุดดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนี้ได้ และมีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4.50 กิโลกรัม โดยมีอาคารที่ติดตั้งชุดชุดดับเพลิง จำนวน 17 อาคาร ได้แก่ อาคาร A1, อาคาร B1A, อาคาร B1B (2 อาคาร), อาคาร B2, อาคาร B3, อาคาร C1, อาคาร C2, อาคาร C3 (3 อาคาร)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อาคาร C4A (2 อาคาร), อาคาร C4B (2 อาคาร), อาคาร D2 และอาคาร H3 - ถังดับเพลิง (Fire Extinguisher) โครงการเลือกใช้ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 4.5 กิโลกรัม โดยจะติดตั้งในส่วนบนสุดของถังดับเพลิงเคมี สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านค่าและนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดินของทุกชั้นในทุกอาคาร การติดตั้งชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านค่าและนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา - ระบบท่อน้ำดับเพลิงและน้ำสำรองดับเพลิง ประกอบด้วยท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ เป็นระบบท่อน้ำแยกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กของอาคาร F3 จำนวน 2 ถัง แต่ละถังมีพื้นที่เท่ากับ 229 ตารางเมตร ความลึกของน้ำเท่ากับ 3 เมตร แต่ละถังมีปริมาตร 687 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเท่ากับ 1,374 ลูกบาศก์เมตร นำมาใช้สำรองดับเพลิง 230 ลูกบาศก์เมตร เพื่อส่งต่อไปยังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบน้ำ 1,250 แกลลอน/นาที ที่แรงดันน้ำ 120 เมตร และเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบน้ำ 20 แกลลอน/นาที ที่แรงดันน้ำ 134 เมตร โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงทั้งหมด 230 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถนำมาใช้สำรองดับเพลิงได้ อย่างน้อย 48.61 นาที ซึ่งมากกว่า 30 นาที	(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งเหตุการณ์ปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพล รวมมีพื้นที่ทั้งสิ้น 2,714 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 2.27 ตารางเมตร/คน หรือ 0.44 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,196 คน (รวมจำนวนพนักงาน)	


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด


 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
 เดือน มีนาคม 2557

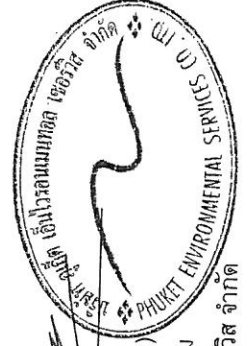
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6x2 1/2 นิ้ว จำนวน 2 หัว สามารถรับน้ำจากกรตดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีขี้นยขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน - หัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้วครึ่ง และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ภายนอกอาคารจำนวน 37 จุด กระจายอยู่ทั่วโครงการ รวมทั้งบริเวณที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้ากระบังอัคคีภัยได้ด้วย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้ - แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FACP) ทำด้วยแผ่นเหล็กหนาประกอบสำเร็จรูปจากโรงงานผู้ผลิต มีความแข็งแรงไม่ผุกร่อนหรือเป็นสนิมได้ง่าย ซึ่งประกอบด้วยไซเรนต่างๆ ของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ภายในแผงควบคุมประกอบด้วยวงจรอิเล็กทรอนิกส์ชนิด Modular Unit ต่างๆ ซึ่งควบคุมการทำงานด้วยไมโครโปรเซสเซอร์ และทำงานด้วยไฟตรง 24 V โดยแปลงไฟมาจากวงจรไฟสลับ 220V, 50 Hz และมีความสามารถในการทำการข้ามโซน (Cross Zone Protection) พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ประกอบต่างๆ อย่างน้อยดังนี้	(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

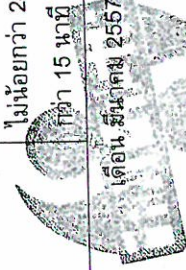


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

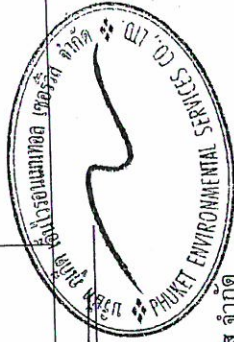
เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1) มีการแสดงรายละเอียดเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นด้วยจอ LCD ซึ่งสามารถกำหนดและแก้ไขข้อความการแสดงผลได้ สามารถแสดงผลการเกิดการเตือน (Alarm) และการแจ้งเหตุผิด (Fault) การขัดข้องต่างๆ เช่น CPU เสีย ไฟเมนเสีย (AC Power Failure) แรงดันของแบตเตอรี่ต่ำ (Low Battery Voltage) วงจรวัดดิน (Ground Fault) ฯลฯ 2) สวิตช์ควบคุม (Control Switch) สำหรับตัดเสียงสัญญาณ (Alarm Silence/Acknowledge) สวิตช์ยกเลิกสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้เมื่อเหตุการณ์ปกติ (System Reset Switch) สวิตช์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (General Alarm) สวิตช์ทดสอบหลอดไฟสัญญาณ (Lamp Test Switch) ฯลฯ การแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Annunciator) โดยใช้หลอดไฟสัญญาณแสดงตำแหน่งของโซนที่เกิดเพลิงไหม้ที่ได้แบ่งไว้ตามแผนผังของอาคาร (Graphic Annunciator) และมีการแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ระยะไกล (Remote Annunciator) ซึ่งติดตั้งที่โถงทางเข้าชั้นล่างตามที่ได้แสดงไว้ในแบบสามารถกำหนดโซนการเตือน Alarm (เช่น Floor-Above/Floor Below) และการหน่วงเวลา (Pre-Alarm) 0-60 วินาทีได้ 3) เครื่องอัดแบตเตอรี่และแบตเตอรี่ (Battery Charger And Battery) เครื่องอัดแบตเตอรี่ ต้องเป็นอุปกรณ์ที่ใช้กับแรงดันไฟสลับ 220V 50 Hz และแปลงเป็นแรงดันไฟตรง 24V ประกอบด้วยวงจรอิเล็กทรอนิกส์ต่าง ๆ โวลต์มิเตอร์ แอมมิเตอร์ หลอดไฟสัญญาณแสดงการทำงาน เช่นแสดงการทำงานในสภาวะปกติ เป็นต้น พร้อมทั้งมีระบบป้องกันต่างๆ เช่น กระแสเกิน การลัดวงจร เป็นต้น แบตเตอรี่เป็นชนิดการกักตะกั่ว (Seal Lead-Acid) ชนิดแบตเตอรี่ตะกั่วกรด (Maintenance Free) ซึ่งมีการกักโพรงงานขณะไฟเมดับได้ไม่น้อยกว่า 24 ชั่วโมง และมีกำลังพอใช้ส่งสัญญาณแจ้งเหตุครบทั้งระบบได้นานไม่น้อยกว่า 15 นาที โดยที่เครื่องอัดแบตเตอรี่ ต้องมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งานดังกล่าวด้วย		



เดือน ธันวาคม 2557
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

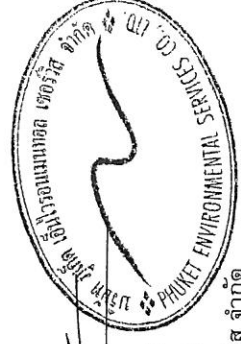
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) ระบบโทรศัพท์พนักงานดับเพลิง (Firefighter's Telephone System) ประกอบด้วย หูยโทรศัพท์ (Firefighter's Telephone) ซึ่งสามารถติดต่อกับจุดหนึ่งจุดใดในอาคารตามที่กำหนดในแบบได้ โดยติดต่อกับโทรศัพท์พนักงานดับเพลิงเคลื่อนที่ 5) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุด้วยเสียง (Voice Alarm System) ซึ่งสามารถเชื่อมต่อกับระบบเสียงของอาคารได้ 6) เครื่องบันทึกข้อมูล (Printer) ซึ่งใช้ในการพิมพ์ผลการทำงานของระบบโดยอัตโนมัติใช้กระดาษพิมพ์หน้ากว้างประมาณ 9 นิ้ว สามารถส่งข้อมูลได้ไม่น้อยกว่า 1,200 บิต/วินาที (Boud) และอัตราการพิมพ์ไม่น้อยกว่า 150 ตัวอักษร/วินาที โครงการจะติดตั้งภายในห้องเครื่องไฟฟ้าของอาคาร F4 (อาคารส่วนบริการ) จำนวน 1 เครื่อง - แสงแสดงสัญญาณ (Annunciator Board : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีเสียง (Manual Station : F) เป็นชนิดติดตั้งแบบตั้ง/กด โดยมีแท่งแก้วหรือกระจกป้องกันกันการดึง/กดในสภาวะปกติ มีการติดป้าย "Fire" ไว้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และมีสวิดซ์สัญญาณสำหรับไขเพื่อส่งสัญญาณจะส่งไปแผงควบคุม เครื่องจะส่งสัญญาณต่อไปยังอุปกรณ์แจ้งสัญญาณเสียงพร้อมแสงกะพริบสีขาว (Alarm Horn Speaker W/Strobe Light) โดยจะติดตั้งระบบแจ้งเหตุด้วยมือภายในทุกชั้น ของทุกอาคาร		



นายประศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

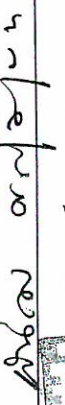
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เก็ท มีช รัสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเสียงพร้อมแสงกะพริบสีขาว (Alarm Horn Speaker W/Strobe Light) เป็นสัญญาณเสียงพร้อมแสงกะพริบสีขาว ที่ให้กับสัญญาณจากเครื่องขยายเสียง (Amplifier) ระบบ LINE Voltage 25 หรือ 70 Vrms. ที่ติดตั้งอยู่ในระบบ Speaker แต่ละตัวต้องมีเครื่องแปลงไฟชนิดลดการสูญเสีย (Matching Transformer) สามารถปรับระดับกำลังได้และให้ความดัง (Sound Pressure) สูงสุดไม่น้อยกว่า 80 dBA. ที่ระยะ 10 ฟุต สัญญาณแสงเป็นแบบ Freerun หรือ Synchronized ให้แสงสว่างกะพริบเป็นจังหวะ 1 ครั้ง/วินาที และมีความเข้มของการส่องสว่าง (Luminous Intensity) 15, 75, หรือ 110 Candela ซึ่งขึ้นอยู่กับพื้นที่ใช้งาน ทำงานด้วยไฟตรง 24V และเป็นชนิดติดลอยติดตั้งได้ระดับฝ้าเพดาน 0.30 เมตร หรือตามที่แสดงในแบบ โดยจะติดตั้งระบบแจ้งสัญญาณเสียงพร้อมแสงกะพริบสีขาวภายในทุกชั้น ของทุกอาคาร - อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo-electronic ซึ่งสามารถตรวจควันได้ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 5 เมตร มีหลอดไฟสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในตัว และสามารถติดตั้ง Remote LAD ได้ โดยเครื่องตรวจจับควันจะติดตั้งไว้ภายในห้องทุกห้องทุกชั้นของทุกอาคาร โดยจะกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพัก สำนักงาน ห้องเตรียมอาหาร ส่วนรับประทานอาหาร โรงพักคอย โรงจอดรถรับ โรงนั่งเล่น ห้องน้ำ ร้านอาหาร ห้องอเนกประสงค์ ห้องประชุม ห้องนวดสปา ห้องเครื่องต่างๆ ห้องระบบต่างๆ ห้องเก็บของ ห้องลิฟต์โดยสาร ห้องล็อกเกอร์ชาย ห้องเก็บชุดพนักงาน ห้อง รมป. และห้องพนักงานบันทึกเวลา ห้องปั๊มน้ำและบำบัดน้ำเสีย ห้องงานระบบสุขาภิบาล ห้องฝ่ายบำรุงรักษาอาคาร ห้องผู้จัดการฝ่ายต่างๆ โรงอาหารพนักงาน ห้องออกกำลังกาย ห้องแต่งตัว โถงลิฟท์ ห้องทางเดิน และโถงบันได เป็นต้น		

เดือน มีนาคม 2557  เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายไพฑูริย์ศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

442228

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) ชนิด Rate Of Rise อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 200 องศาฟาเรนไฮต์ ส่วนลักษณะการทำงานอากาศในส่วนด้านบนของส่วนรับความร้อนเมื่อถูกความร้อน จะขยายตัวอย่างรวดเร็วมากจนอากาศที่ขยายไม่สามารรถเล็ดลอดออกมาในช่องระบายได้ ทำให้เกิดความดันสูงมากขึ้นและดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันขาดจนแตกและกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ห้องครัว ห้องอบไอน้ำ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก ห้องเก็บผ้า ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen 2 x 35 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ โถงทางเข้า-ออก โถงพักคอย ชานพักบันได ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ห้องปั๊ม - ป้ายทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ 1 x 11 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ โถงทางเดิน และโถงบันได		

เดือน มีนาคม 2557

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา

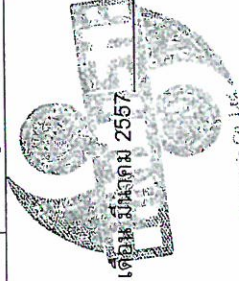
เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

Phuket Environmental Services Co., Ltd.
ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	แผนผังแบบแปลน และตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร บริเวณชั้นล่างของอาคารจัดให้มีแบบแปลนแผนผังของแต่ละอาคารไว้ เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก ระบบไฟส่องสว่างสำรอง - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen 2 x 35 วัตต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดการเกิดฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ โถงทางเข้า-ออก โถงพักคอย ชานพักบันได ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ห้องปัมพ์บ้านไดห์ไฟ โครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ - บันไดหนีไฟ (ST-02) โครงการมีอาคารสูง 4 ชั้น ที่เข้าช่วยต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟได้แก่ อาคาร C2 อาคาร C3 อาคาร C4 อาคาร และC4B (อาคารห้องพักโรงแรม) ซึ่งอยู่ภายในอาคาร มีจำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.90 เมตร มีชานพักไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ลูกตั้งไม่น้อยกว่า 0.165 และลูกนอน 0.25 เมตร		

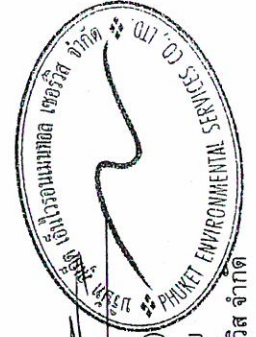


เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



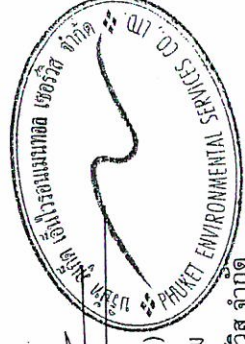
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด บิธ รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สายล่อฟ้า โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าการเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดินที่ชั้น 1 โดยทั่วทั้งโครงการ สำหรับอาคารที่ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ได้แก่ อาคาร A1 อาคาร B1A อาคาร B1B อาคาร B2 อาคาร B3 อาคาร B4 อาคาร C1 อาคาร C2 อาคาร C3 อาคาร C4 อาคาร C4B และอาคาร D2 มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) ชนิดสายท่อทองแดงเปลือย (Bare Copper Type) ขนาด 25 มิลลิเมตร x 3 มิลลิเมตร ติดตั้งบนอุปกรณ์ยึดระยะห่างไม่เกิน 500 มิลลิเมตร ครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด 2. หลักลายดิน (Ground rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8"x10ft. ในท่อพีวีซี ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ผึงในคอนกรีตและไปเชื่อมต่อในดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 10 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 50 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ		



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ด บิธ รีสอร์ทแอนด์สปา

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) ความสามารถในการหนีไฟ โครงการได้จัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟแต่ละอาคารในโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ โครงการมีอาคารสูง 4 ชั้น ที่เข้าช่วยจัดให้มีบันไดหนีไฟ ได้แก่ อาคาร C2 (148 ห้องพัก) อาคาร C3 (148 ห้องพัก) อาคาร C4A (148 ห้องพัก) และอาคาร C4B (148 ห้องพัก) โดยเป็นอาคารห้องพักโรงแรมทั้งหมด เป็นบันไดหนีไฟที่อยู่ภายในอาคาร มีจำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 0.90 เมตร มีชานพักไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ลูกตั้งไม่น้อยกว่า 0.165 เมตร และบันไดหลัก มีจำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.6 เมตร มีชานพักไม่น้อยกว่า 1.6 เมตร สำหรับประตูปันไดหนีไฟ เป็นประตูปานเหล็กกันไฟสำเร็จรูปเคลือบสี Polyester Powder Coating ของ Diamond Door หรือเทียบเท่า แผ่นเหล็กเป็น Cold Rolled Steel Sheet มีความหนา 1.60 มิลลิเมตร ทั้ง 2 ด้าน ภายในตัวบานประตูบรรจุฉนวนหนาไฟ Rock Wool เพื่อป้องกันการส่งผ่านความร้อน สามารถทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง อีกทั้งบริเวณวงกบประตูเหล็กมีแถบยางกันไฟและกันเสียงรอบ พร้อมมีข้อจับและอุปกรณ์ตามมาตรฐานครบชุด มีความกว้าง 1.00 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกัน ดังนั้น ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร C2 (148 ห้องพัก) อาคาร C3 (148 ห้องพัก) อาคาร C4A (148 ห้องพัก) และอาคาร C4B (148 ห้องพัก) ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 7 นาที/อาคาร		

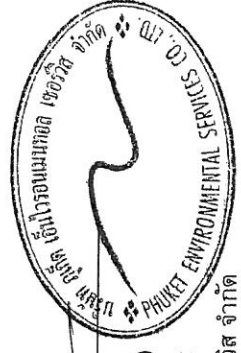


(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

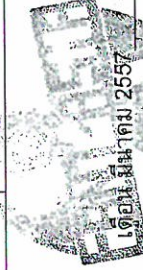
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน 10 ปีช รีสรอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล โครงการจะจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลลอง มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพัก และบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ต้นตอระเหก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 10 จุด อยู่กระจายทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ - จุดรวมพล 1 มีพื้นที่ 121 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร C2 อาคาร C3 อาคาร C4A และอาคาร I5 - จุดรวมพล 2 มีพื้นที่ 450 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร B2 อาคาร B1A อาคาร C3 อาคาร C4A อาคาร D1 อาคาร I1 และอาคาร I7		



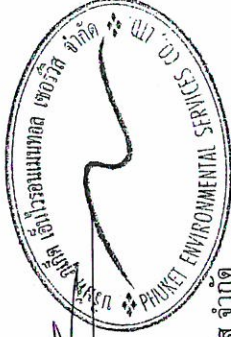
(Signature)

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เงิน 10 ปีช รีสรอร์ทแอนด์สปา จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ด มีช รีส์ออร์ทแอนด์สเปา
ของ บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

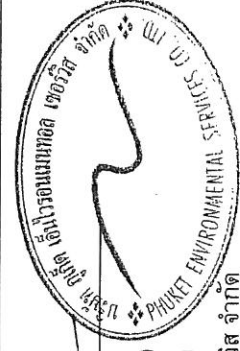
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. จุดรวมพล 3 มีพื้นที่ 210 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร C1 อาคาร C4B อาคาร D1 อาคาร F2 อาคาร F5 และอาคาร I4 4. จุดรวมพล 4 มีพื้นที่ 290 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A1 อาคาร B3 อาคาร D1 อาคาร D2 อาคาร I2 และอาคาร F6 5. จุดรวมพล 5 มีพื้นที่ 660 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A3 อาคาร B1B อาคาร B4 อาคาร H2 อาคาร H3 อาคาร I2 และอาคาร I3 6. จุดรวมพล 6 มีพื้นที่ 120 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A1 อาคาร E อาคาร F6 อาคาร H4 อาคาร G1 และอาคาร G2 7. จุดรวมพล 7 มีพื้นที่ 290 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร F1 อาคาร F2 อาคาร F3 และอาคาร F4 8. จุดรวมพล 8 มีพื้นที่ 253 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร D1 และอาคาร D2 9. จุดรวมพล 9 มีพื้นที่ 170 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร C1 10. จุดรวมพล 10 มีพื้นที่ 150 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร A1 และอาคาร E		

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

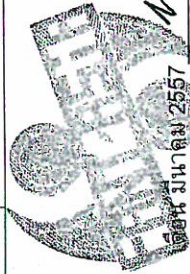
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ด เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืมเงิน 100 ล้านดอลลาร์
ของ บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพล ซึ่งมีพื้นที่ทั้งสิ้น 2,714 ตารางเมตร คิดเป็นส่วนหนึ่งของพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 2.27 ตารางเมตร/คน หรือ 0.44 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,196 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทิ้งที่ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการจะทำงานโดยอัตโนมัติ การจัดกลุ่มผู้ใช้บริการไปยังจุดรวมพลทั้ง 10 จุด มีรายละเอียดดังนี้ 1. เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จะประกาศให้ผู้ใช้บริการภายในอาคารทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น และโทรไปขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที 2. กำหนดเส้นทางอพยพหนีไฟหรือทางออกฉุกเฉิน โดยจัดทำแผนผังแสดงให้ผู้พักอาศัยในโครงการเห็นได้ชัดเจนในจุดสำคัญของทุกชั้นในอาคาร เช่น โถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ		

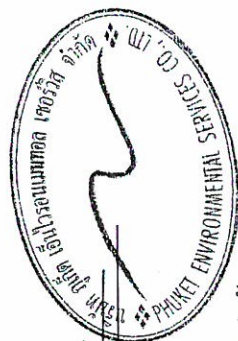


เดือน มีนาคม 2557

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืมเงิน 100 ล้านดอลลาร์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ภูเก็ต มีช รีสรอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. กำหนดจุดรวมพลพร้อมติดตั้งป้ายให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน ซึ่งทางโครงการได้กำหนดไว้ 10 จุด ที่กล่าวมาข้างต้น โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า และไม่มีต้นไม้ยืนต้น ผู้ใช้บริการในอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้ให้บริการในโครงการสามารถอพยพออกสู่ภายนอกโครงการนั้น จะไม่มีสิ่งกีดขวางกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในการจัดการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำในแต่ละชั้น ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ต้นตอระเหิดจากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำแต่ละจุดเช่นกัน อีกทั้งโครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลลงมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว		

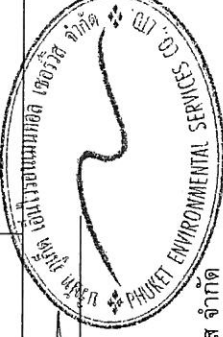
เดือน มีนาคม 2557

Phan-Asia Co., Ltd.

นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

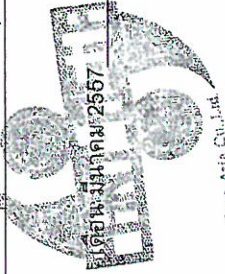
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



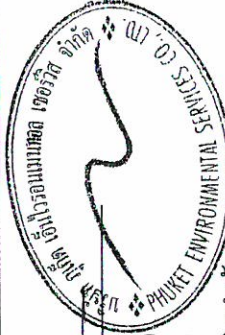
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา
ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม จุลรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการชักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลลอง ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภากาชาดแห่งนี้ต่อไป 4) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลลอง อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลลอง โดยเทศบาลตำบลลองมีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน จู่หน้าได้ 5 ลูกบาศก์เมตร รถยนต์บรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 2 คัน จู่หน้าได้ 12 ลูกบาศก์เมตร รถกระบะเข้า จำนวน 2 คัน และรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน โดยมีเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง จำนวน 11 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยฝ่ายพลเรือน จำนวน 243 คน สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลลอง โดย มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 3.5 กิโลเมตรเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)		



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



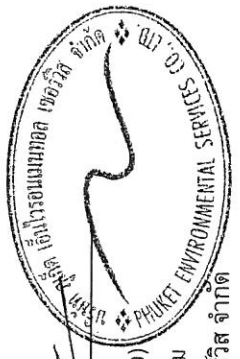
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ings ควบคุมค่าต่างๆ ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะเวลาในการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	จากการประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุด รวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบพบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อโครงการอยู่ในระดับต่ำ		
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน	1) ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศของโครงการ ประกอบด้วยระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) จะมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ตามความเหมาะสม กับขนาดของอาคารทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาด พื้นที่ของห้องนั้นๆ และระบบปรับอากาศแบบรวม โดยมีติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบ ระบายความร้อนด้วยน้ำโดยอาศัยหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) ทำการแลกเปลี่ยนความ ร้อนที่เกิดขึ้นจากเครื่องจักรทำความเย็น ทั้งนี้โครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาด ความเย็นรวมทั้งสิ้น 770.90 ตัน	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพใน การทำงาน และยังเป็นการป้องกัน การสะสมของเชื้อโรค (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบาย อากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถ สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้ มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการ ระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้คืน บึง ธีรสารทแอนด์สปปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและควมร้อน (ต่อ)	2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติ และวิธีกล ดังนี้ ● การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้รับอุณหภูมิภายในให้มีความสบายในระดับที่สบายยิ่งขึ้น ● การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องสำนักงาน ห้องอาหาร ห้องอาหารพนักงาน ห้องครัว ห้องเด็กเล่น และห้องออกกำลังกาย - ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศภายนอกโดยตรง บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ห้องเครื่องน้ำร้อน ห้องเก็บของ ห้องครัว ห้องพักขยะ ห้องปั๊มน้ำและบมดับเพลิง เป็นต้น เพื่อช่วยในการระบายอากาศ โดยออกแบบให้ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ห้องเครื่องน้ำร้อน ห้องเก็บของ		

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

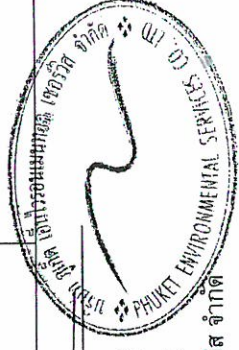
บริษัท กู้คืน บึง ธีรสารทแอนด์สปปา

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



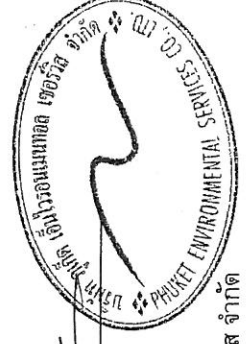
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	และห้องพักขยะ มีอัตราการระบายอากาศ 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ห้องบ่มน้ำและบำบัดเพลิง มีอัตราการระบายอากาศ 30 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง และห้องครัวมีอัตราการระบายอากาศ 24 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศหรือดูดอากาศจากภายนอกในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับสำนักงาน โรงพักคอย ร้านค้า ห้องพัก ห้องเครื่องระบบสื่อสาร ห้องเอนกประสงค์ ห้องผู้จัดการ และห้องประชุม มีอัตราการระบายอากาศ 2 ลูกบาศก์ เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องนวดสปา และห้องออกกำลังกาย มีอัตราการระบายอากาศ 5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ห้องน้ำ ห้องเตรียมอาหาร พื้นที่ส่วนร้านอาหาร และพื้นที่ตั้งโต๊ะอาหาร มีอัตราการระบายอากาศ 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ดังนั้น จึงส่งผลกระทบในระดับต่ำด้านการระบายอากาศและความร้อน		-



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

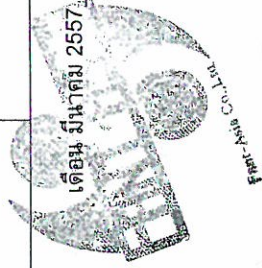
เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รีส์ อาร์ท แอนด์ สเปซ
ของ บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการและภายในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลลองที่ได้นำเสนอในหัวข้อผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมในช่วงการดำเนินโครงการนั้น สามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในระยะดำเนินการ คือ ไม่พอใจใช้ ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ	(1) โครงการจะพิจารณาปรับปรุงภายในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ได้แก่ - ไม่นำวัสดุขยะเปิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูลง เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ่าหนามย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโดยสุญญากาศโดยเด็ดขาด	-

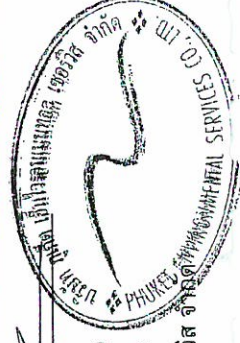


เดือน มีนาคม 2557

นาย พิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
(นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

นางสาว จุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งสปปา
ของ บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

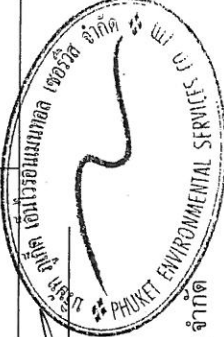
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ อาจจะเกิดขึ้น ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ (รายละเอียดแสดงในบทที่ 6) ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อ ช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพ ชีวิตให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่อง (รายละเอียดแสดงในบทที่ 6) เพื่อที่จะทำ ให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับ สิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พัก อาศัยประมาณ 288 คน นอกจากนี้โครงการยังมีพนักงานประจำ จำนวน 300 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้า มาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจ มีกิจกรรมร่วมกันก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่า ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหาร จัดการโรงแรมจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย ในโครงการ เช่น - จะตั้งไม้นวดตุ้มระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อื่นจะก่อให้เกิดอันตรายได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด	- ห้ามติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้าย โฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและ ประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอก ห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออก ภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามา เลี้ยงภายในห้องพักและไวภายในบริเวณอาคาร โดยไม่มีข้อยกเว้น	

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

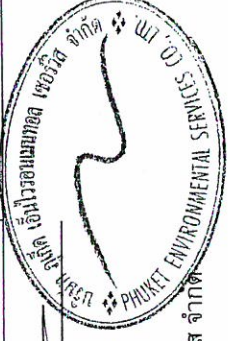
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ทรัพยากรน้ำเพื่อการพัฒนาของ บริษัท แปซิฟิค เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร ห้ามทานอาหารหรือเครื่องดื่มของต่าง ๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพักและห้ามทิ้งน้ำปฏิน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าม่านมัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทั้งโดยสุจริตโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นกระเบื้องหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก ที่สามารถมองเห็นได้ตั้งแต่จากภายนอกอาคาร ยกเว้นป้ายบอกเลขที่ห้องพัก ชื่ออาคาร และป้ายสัญลักษณ์คำเตือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการโครงการได้ดำเนินการไว้แล้ว - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการโครงการขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายในและภายนอกของสถานที่นำมาจอดทั้งสิ้น - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ของพื้นที่นำสัตว์สี่เท้า สัตว์ปีก และสัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และไว้ภายในบริเวณอาคาร โดยไม่มีข้อยกเว้น		

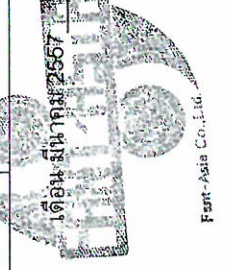


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

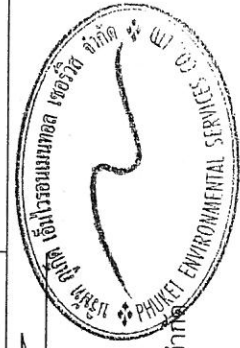
เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แปซิฟิค-เอเชีย จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีที่ 1 ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุมการพักอาศัยของผู้ใช้บริการ และให้ผู้ให้บริการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การใช้บริการร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งระบบกวนทั้งผู้ใช้บริการภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่าง ๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.8) และได้จัดทำมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดโดยการใช้เครื่องมือวัด/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง โครงการจัดให้มีจุดรวมพล ขนาด 2,344 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 1:96 ตารางเมตร/คน หรือ 0.51 คน/ตารางเมตร	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์และตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



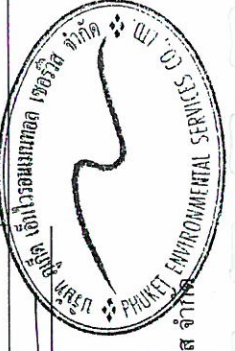
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
งานได้ทันที

เดือน มีนาคม 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
129/228

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ชีพ รีไซเคิลขยะพลาสติก ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 1,196 คน (รวมจำนวนพนักงาน) และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากภายนอกได้ และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลลง โดยมีการระงับเหตุจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 3.5 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)	(6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกั้นจราจรไว้ในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการ และโครงการก่อสร้างเส้นทางจราจร ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณใกล้เคียงทาง ติดตั้งป้ายโครงการ	(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้	
	สำหรับในเขตเทศบาลตำบลลง มีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 1 แห่ง คือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพเฉลิมพระเกียรติ 60 พรรษา นวมินทราชินี ตำบลลง โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.0 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 5 นาที (ขึ้นกับสภาพจราจรและสภาพเวลาที่เกิดเหตุ)	(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	
	ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกั้นจราจรไว้ในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการ และโครงการก่อสร้างเส้นทางจราจร ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณใกล้เคียงทาง ติดตั้งป้ายโครงการ	(9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ชีพ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

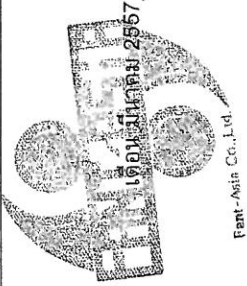
เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รีส์อร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 1) โครงการได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ 2) โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ภายในอาคาร ติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร ยกเว้นอาคาร G1-G2 และ อาคาร I3 สำหรับบริเวณที่ติดตั้ง ได้แก่ โถงบันได และโถงทางเดิน - ภายนอกอาคาร ติดตั้งจำนวน 13 จุด ได้แก่ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และที่จอดรถ ดังนั้น การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระดับต่ำ		



(Signature)
 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2567
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

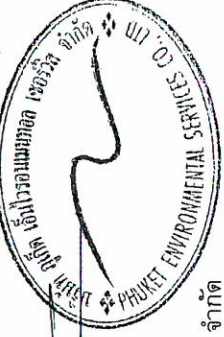
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิธ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพฟท์-เอเซีย จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะน้ำ สป่า และร้านอาหาร	โครงการจัดให้มีสวะน้ำ จำนวน 2 สระ (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.30 เมตร) เพื่อให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดอยู่บริเวณ ชั้นที่ 1 โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสวะน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสวะน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ดังรายละเอียด ในภาคผนวก ข ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สวะน้ำ ในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) การจัดการสวะน้ำ (1) สถานที่ตั้ง ตำแหน่งที่ตั้งของสวะน้ำของโครงการ ได้ออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักรวม ซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสวะน้ำอีก ทั้งสวะน้ำของโครงการจะยกระดับขึ้นสูงจากระดับพื้นของโครงการ เพื่อป้องกันสัตว์ และป้องกันไม่ให้น้ำท่วมเข้ามาในบริเวณสวะน้ำ นอกจากนี้ โครงการยังออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความชื้นส่วนตัวให้แก่ผู้ให้บริการ และลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ อันเนื่องมาจากไอเสียจากครัวเรือนอีกด้วย	มาตรการป้องกันและแก้ไข สวะน้ำ (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสวะน้ำให้ออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักรวม (2) สวะน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ (3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความชื้นส่วนตัวให้แก่ผู้ให้บริการ และลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ (4) โครงสร้างของสวะน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชี้นำไม่ได้ ผึ่งเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (5) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสวะน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (6) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสวะน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (7) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบความเป็นกรดต่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ - ตรวจสอบความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย ในเดรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดจนระยะดำเนินการ




 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพฟท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



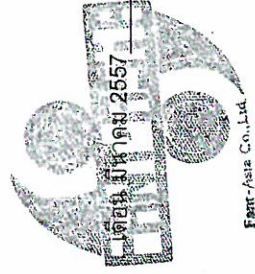

 (นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปี ๒๕๖๓

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	(2) การออกแบบ/โครงสร้าง การออกแบบระบบระบายน้ำ จะคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ โดยจะออกแบบโครงสร้างระบายน้ำที่ทั่วถึงครอบคลุมพื้นที่หรือจุดที่มีความแออัดแน่นหนา น้ำซึมไม่ได้ ผงแข็งเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดครอบระบายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรงและไม่มีน้ำล้นนอกจากราง โดยจะจัดให้มีจุดป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณระบายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน นอกจากนั้นบริเวณเบียงทางเดินรถเบียงทางเดินรถใช้เบียดชิดที่ไม่ ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย และพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบาย น้ำที่ดี จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดระบายน้ำ อีกทั้ง โครงการ จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ จัดให้มีอ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในอ่างทำเพื่อป้องกันการติดเชื้อ มีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุก ชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ (3) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี เจ้าของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุขเป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดัภัยผู้รับผิดชอบสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ	(8) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระในเวลากลางคืน (9) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระ ว่ายน้ำ (10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในอ่างทำเพื่อ ป้องกันการติดเชื้อ (11) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของ ห้างน้ำเป็นประจำทุกวันเพื่อเปิดให้บริการ (12) จัดให้มีป้ายระบู้ว่า "สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย" และ "ห้ามเข้า" ซึ่งบริเวณ ดังกล่าวจะต้องมีการระบายน้ำอากาศที่ดี และ มีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้อง (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- จัดบันทึกการทำงาน ของ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำ สระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลา ที่เปิดบริการ - ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพ การใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบ สระว่ายน้ำและพื้นสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบบริเวณขอบสระและ ทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่ให้มี น้ำขัง ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

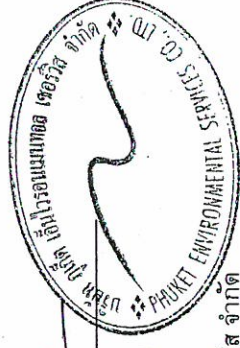
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน บิซริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะขี้เถ้า สบ และร้านอาหาร (ต่อ)	ตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น อีกทั้ง โครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (4) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ การจัดการสารเคมีและคุณภาพน้ำสวะขี้เถ้า บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี จะจัดให้มีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสารเคมีที่ใช้จะต้องมีเอกสารระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน	(14) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น (15) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สวะขี้เถ้าให้มีสภาพดีไม่ลบบเลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสวะขี้เถ้าให้สภาพการใช้ งานหากรั่วรั่วให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน มีนาคม 2557

(นายพริษฐ์ ตรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้เงิน บิซริสอร์ทแอนดส์สปา จำกัด

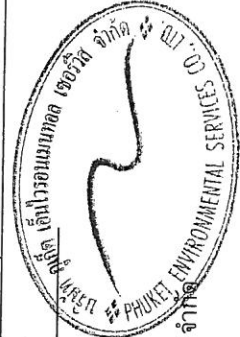
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ น้ำ สปา และร้านอาหาร (ต่อ) 2) การจัดกาสรสพำ โครงการจัดให้มีอาคารสปา (E) เป็นอาคาร 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย ห้องนวดสปา 10 ห้อง ห้องอบไอน้ำ ห้องน้ำ ลำนักรงาน ส่วนพักผ่อนภายนอก ศาลา พื้นที่ส่วนบริการ ห้องเครื่อง และโถง โดยโครงการได้ออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบ กิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านมาตรฐาน ของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ การบริการ ผู้ให้บริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้ เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพ หรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2551 (ภาคผนวก ข) ดังนี้ ตำแหน่งอาคาร E ของโครงการ ตั้งอยู่ใกล้กับบริเวณที่จอดรถ และทางเข้าโครงการ ซึ่งสามารถเข้าใช้บริการได้สะดวก และไม่ได้ อยู่ใกล้ทัศนียภาพสถานที่อย่างใด ภายในอาคารสปา มีการแบ่งสัดส่วนได้ อย่างชัดเจน การออกแบบอาคารสปา มีลักษณะเป็นหลัง แต่หลังเชื่อมต่อก ด้วยระเบียงทางเดินภายนอกที่มีลักษณะเปิดโล่ง ภายในห้องสปา แต่ ละหลังประกอบด้วย ส่วนสปา และมีห้องน้ำภายในตัว วัสดุที่โครงการ ใช้มีความมั่นคงถาวร มีความสะอาดไม่สิ้น อีกทั้งจัดให้มีแสงสว่างและมี มาตรการระมัดระวังอากาศอย่างเพียงพอ	โครงการได้ออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบ กิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตาม หลักเกณฑ์ด้านมาตรฐานของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ การบริการ ผู้ให้บริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้ เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพ หรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2551 ออกแบบอาคารสปา มีลักษณะเป็นหลัง แต่หลัง เชื่อมต่อกด้วยระเบียงทางเดินภายนอกที่มีลักษณะ เปิดโล่ง ภายในห้องสปา แต่ละหลังประกอบด้วย ส่วนสปา และมีห้องน้ำภายในตัว โครงการเลือกใช้ วัสดุที่มีความมั่นคงถาวร มีความสะอาดไม่สิ้น จัดให้มีแสงสว่างและมีการระบายอากาศอย่าง เพียงพอ โครงการจัดให้มีสำนักงาน ส่วนพักผ่อนภายนอก ศาลา พื้นที่ส่วนบริการ และห้องน้ำส่วนรวมแยก ชาย-หญิง ที่สะอาดและถูกสุขลักษณะและปลอดภัย	มาตรการป้องกันและแก้ไข สบปา (1) โครงการได้ออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบ กิจการสปาของโครงการ ให้สอดคล้องตาม หลักเกณฑ์ด้านมาตรฐานของสถานที่ การบริการ และผู้ให้บริการ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ การบริการ ผู้ให้บริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้ เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพ หรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2551 (2) ออกแบบอาคารสปา มีลักษณะเป็นหลัง แต่หลัง เชื่อมต่อกด้วยระเบียงทางเดินภายนอกที่มีลักษณะ เปิดโล่ง ภายในห้องสปา แต่ละหลังประกอบด้วย ส่วนสปา และมีห้องน้ำภายในตัว โครงการเลือกใช้ วัสดุที่มีความมั่นคงถาวร มีความสะอาดไม่สิ้น จัดให้มีแสงสว่างและมีการระบายอากาศอย่าง เพียงพอ (3) โครงการจัดให้มีสำนักงาน ส่วนพักผ่อนภายนอก ศาลา พื้นที่ส่วนบริการ และห้องน้ำส่วนรวมแยก ชาย-หญิง ที่สะอาดและถูกสุขลักษณะและปลอดภัย (4)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน มีนาคม 2557

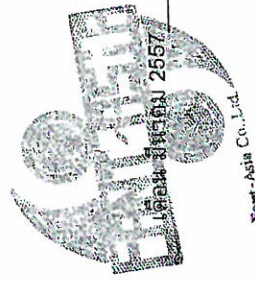
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เกิด บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดสรรจ่ายน้ำ สบ และร้านอาหาร (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการจัดให้มีสำนักงาน ส่วนที่พักก่อนภายนอก ศาลา พื้นที่ส่วนบริการ และห้องน้ำส่วนรวมแยกชาย-หญิง ที่สะอาด และถูกสุขลักษณะและปลอดภัย สำหรับการดูแลรักษาทำความสะอาด ของโครงการในส่วนของการ สบ จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวันเวลาเช้า - เย็น และรวบรวมเก็บขยะไปทิ้งที่ห้องพักขยะรวม ให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อโรค และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ส่วนน้ำเสียจากอาคารสบบาจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมใช้งาน จัดให้มีป้ายหรือข้อความเพื่อแสดงเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยอันตราย	(5) จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกวันเวลาเช้า - เย็น และรวบรวมเก็บขยะไปทิ้งที่ห้องพักขยะรวม ให้ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อโรค และทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ส่วนน้ำเสียจากอาคารสบบาจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป (6) จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมใช้งาน (7) จัดให้มีป้ายหรือข้อความเพื่อแสดงเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยอันตราย	




 (นายพิเชต ศิริรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้เกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน 100 ล้านดอลลาร์เพื่อปรับปรุงระบบประปาของ บริษัท แพคเกจเอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ สบ และร้านอาหาร (ต่อ)	นอกจากนี้ผู้ประกอบการดูแลบริการ อุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์ และเครื่องใช้ ต่างๆ ให้ได้มาตรฐานถูกสุขลักษณะและใช้ได้อย่างปลอดภัย และควบคุม มิให้มีการกระทำความผิดต่อกฎหมายในสถานประกอบการ และปฏิบัติ ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับแรงงาน และดูแลสวัสดิภาพ ความปลอดภัยและ สวัสดิการในการทำงานของผู้ให้บริการและพนักงาน และมีมาตรการ ป้องกันการถูกล่วงละเมิดจากผู้รับบริการ นอกจากนี้ผู้ประกอบการจะ แสดงใบรับรองมาตรฐานไว้ในที่เปิดเผยและมองเห็นได้ชัดเจน สำหรับมาตรฐานผู้ให้บริการกิจการนวดเพื่อสุขภาพ ผู้ให้บริการ จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม มีความรู้และความชำนาญ ตรงตามมาตรฐานวิชาชีพ ในส่วนของมาตรฐานความปลอดภัยการนวดเพื่อสุขภาพ ผู้ประกอบการจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นและพร้อมใช้งาน มีป้าย หรือข้อความเพื่อแสดงเตือนให้ผู้รับบริการระมัดระวังอันตรายหรือบริเวณ ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยอันตราย จัดให้มีพนักงานที่มีความรู้ให้บริการ อบความร้อนอบไอน้ำตลอดจนอุปกรณ์หรือบริการอื่นใดที่อาจก่อให้เกิด อันตราย จัดให้มีพนักงาน และระบบฉุกเฉินสำหรับการอบความร้อน อบ ไอน้ำ ซึ่งสามารถหยุดทำงานของอุปกรณ์โดยอัตโนมัติที่เกิด ภายใน บริเวณที่บริการอบความร้อน อบไอน้ำ จะมีเครื่องควบคุมอุณหภูมิ อัตโนมัติ และเครื่องตั้งเวลา ผ้า อุปกรณ์และเครื่องมีทุกชนิด จะทำ ความสะอาดอย่างถูกสุขลักษณะ และการดำเนินการมีระบบป้องกัน อัคคีภัย	(8) จัดให้มีพนักงานที่มีความรู้ให้บริการอบความร้อน อบไอน้ำตลอดจนอุปกรณ์หรือบริการอื่นใดที่อาจ ก่อให้เกิดอันตราย (9) จัดให้มีพนักงาน และระบบฉุกเฉินสำหรับการ อบความร้อน อบไอน้ำ ซึ่งสามารถหยุดทำงาน ของอุปกรณ์โดยอัตโนมัติที่เกิดภายในบริเวณที่ บริการอบความร้อน อบไอน้ำ จะมีเครื่องควบคุม อุณหภูมิอัตโนมัติ และเครื่องตั้งเวลา ผ้า อุปกรณ์ และเครื่องมีทุกชนิด จะทำความสะอาดอย่างถูก สุขลักษณะ และการดำเนินการมีระบบป้องกัน อัคคีภัย	

2557  

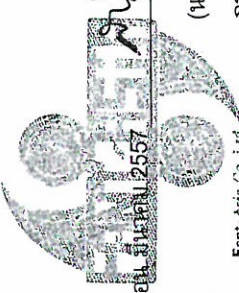
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการส้วมและน้ำเสีย และร้านอาหาร (ต่อ)	3) การจัดการร้านอาหาร สำหรับร้านอาหารในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยดำเนินการที่ร้านอาหาร เตรียมอาหารปรุง และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นมากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ร้านอาหาร (1) โครงการสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข (2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้นมากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม (3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	

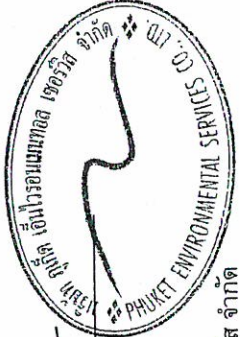
เดือน มีนาคม 2557

 (นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

 Pant-Asia Co., Ltd.

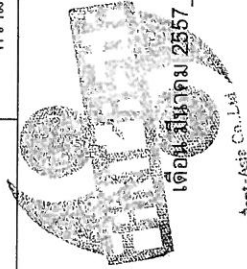
เดือน มีนาคม 2557

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

 PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES

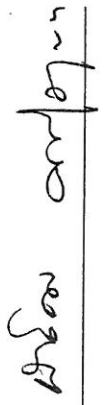
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม, ก้านยาน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) การประเมินผลกระทบจากกรดน้ำส้มในโครงการในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ ● สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น ● สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น ● สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		



เดือน มีนาคม 2557

Pant-Asia Co., Ltd.

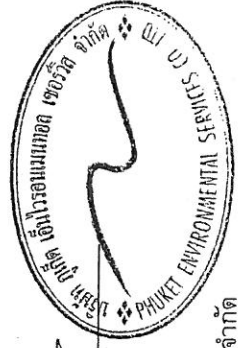


(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



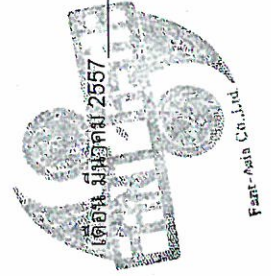
(นางสาวสุชาธรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557



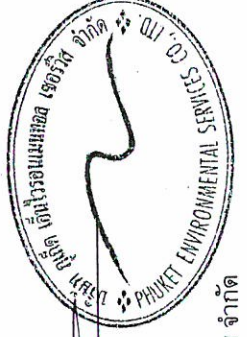
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีที่ 3 ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระบุถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีที่ 3 ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น - โรคปอดอักเสบที่เกิดจากเชื้อแบคทีเรีย (โรคสปีดแมน) - โรคภูมิแพ้ - โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค - การแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดกรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) ทำความสะอาดห้องเย็น 1-2 ครั้งต่อเดือน เพื่อไม่ให้มีตะไคร่เกาะทุกครั้ง โดยเฉพาะส่วน Basin (3) ซ่อมบำรุงห้องเย็นและระบบท่อน้ำเมื่อชำรุด (4) ทำความสะอาดถาดรองน้ำที่หยดจากท่อคอยล์เย็น ทุก 1-2 สัปดาห์ ไม่ให้มีตะไคร่เกาะ หรือใส่สาร biocides ที่ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย สำหรับเครื่องปรับอากาศในห้องพัก กรณี Fan coil unit ในห้องพัก (5) ให้ความรู้กับผู้อยู่ปฏิบัติงานในเรื่องการจัดการดูแลระบบห้องเย็นที่ถูกต้อง หากพบการปนเปื้อนจากเชื้อลีสอีโอเนลลาในห้องเย็น เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วนภายใน 24 ชั่วโมง หากยังตรวจพบเชื้ออีกต้องแก้ไขซ้ำจนกระทั่งไม่พบการปนเปื้อน (6) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (7) ดำเนินการทำความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (8) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (9) จำกัดความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบการทำงาน - สะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 1-2 สัปดาห์ - ตรวจสอบการทำความสะอาดระบบท่อน้ำเมื่อชำรุด - ตรวจสอบการทำความสะอาดห้องเย็น 1-2 ครั้งต่อเดือน - ตรวจสอบสภาพของห้องเย็นและระบบท่อน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบการ



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต มีช รีส์อร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่เป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคกาฬโรค - สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อกันสู่คน 3. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคระบบทางเดินอาหาร - โรคระบบลำไส้ - โรคท้องเสีย - โรคผิวหนัง - โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามยถะยานของเสีย	(1) จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด (2) ทำความสะอาดห้องน้ำ ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นแทะ และสัตว์อื่น ๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งแล้วหมัดที่อาศัยอยู่ตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยวิธี วางกวาดกวาดหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบและทำเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ (1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	

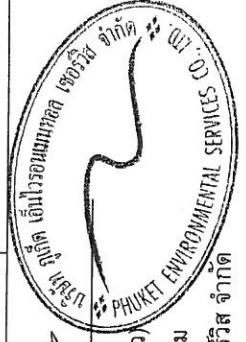
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

141/228

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



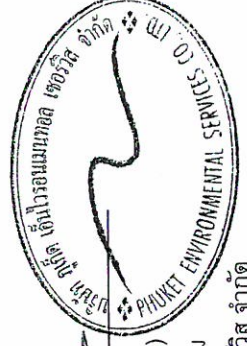
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม ปีช รีสอร์ทแอนดส์ปาล์มของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ■ โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด ■ โรคไข้มาลาเรีย เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด ■ โรคเท้าช้าง เกิดจากยุงลายเสื่อที่เป็นพาหะนำโรคกัด ■ โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามานิเทศพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรค (4) ใช้เลืออกกระบาศ หรือพบผู้ช่วยบริเวณโครงการ (5) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห และกระป๋อง เป็นต้น หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (6) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีดงๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งมากขึ้น (7) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้โดยไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

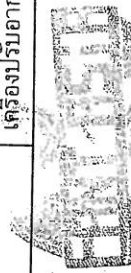


เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

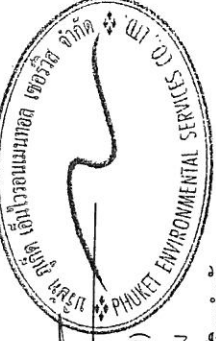
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	5. โรคผิวหนัง สาเหตุการเกิดโรค - จากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ - จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น	(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วสามารถนำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบรดน้ำต้นไม้เป็นระบบระบบสปริงเกอร์ (2) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยระดับเครื่องย่นดีในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่น (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	-
	6. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นดีทั้งในภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ย่นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 29,488.05 ตารางเมตร (ร้อยละ 36.03 ของพื้นที่โครงการ)	-



เดือน มีนาคม 2557
East-Asia Co., Ltd.

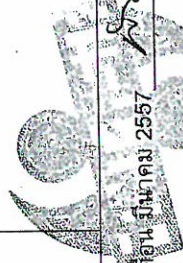
Signature
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. โรคเครียด (ต่อ)	(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	
	7. อุบัติเหตุ - การเกิดอุบัติเหตุ - การจราจร - การพลัดตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอุบัติเหตุของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและรับอุบัติเหตุเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ่อมป้องกันกันอุบัติเหตุ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) จัดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (6) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอุบัติเหตุโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอุบัติเหตุ	

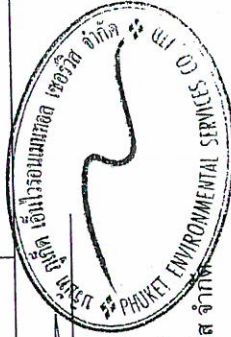


เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

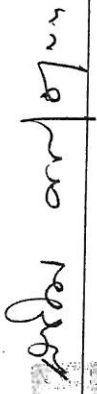
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	7. อุบัติเหตุ (ต่อ)	(9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (10) ติดตั้งป้ายกั้นจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (15) จัดให้มีส่วนของระเบียบข้อบังคับ ซึ่งจะมีความเข้มงวด และทบทวน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	

เดือน มีนาคม 2557

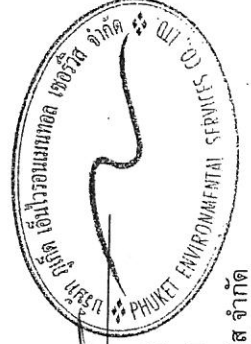


(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

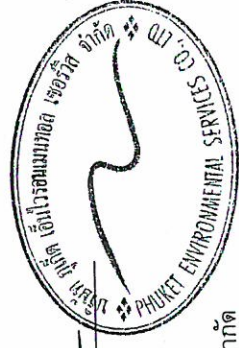


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้ยืม บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ของบริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นบริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เกษตรกรรมที่ปลูกพืชไร่ได้แก่ พื้นที่ไม่พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่โล่ง พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ป่าชายเลน และพื้นที่โครงการ ที่เหลือเป็น พื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่ถนน พื้นที่แหล่งน้ำผิวดิน พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่เกษตรกรรม ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด การวางอาคารส่วนใหญ่จะหันมองทิศเอนกภาพของทะเลเป็นหลัก มีการออกแบบอาคารเป็นสถาปัตยกรรมในภูมิอากาศเมืองร้อนชื้น ฝนตกชุก เข้ากับอากาศทางภาคใต้ของประเทศไทย เช่น การออกแบบอาคารให้มีหลังคาปกคลุม และมีชายคายื่นสำหรับบังอาคาร เช่น อาคารต้อนรับ และอาคารร้านอาหาร เพื่อการกันแดดกันฝนที่ดี ตลอดจนช่วยเรื่องการระบายน้ำฝน มีการออกแบบอาคารให้มีสีขาวตามหลักการสะท้อนความร้อนออกจากตัวอาคารที่ดี ลดการนำความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร มีการกำหนด ความสูงของแต่ละอาคารที่มีการลดหลั่นแต่ยังคงมีไม่ เพื่อสร้างความโปร่งและลดความรู้สึกทึบหนาแน่นของโครงการ	(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 29,488.05 ตารางเมตร (ร้อยละ 36.03 ของพื้นที่โครงการ) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กู้ยืม เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

 (นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแห่งแอนดส์ป้าของบริษัท แพท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	รวมทั้งออกแบบห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด จัดให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติโดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง ประกอบกับภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบต่อนักศึกษาของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย อีกทั้งยังได้จัดให้มีสระว่ายน้ำเพื่อให้ผู้พักอาศัยได้พักผ่อนและทำกิจกรรมขณะเข้าพักภายในโครงการ สำหรับวัสดุหลักของโครงการคือ คอนกรีต ไม่และกระจก ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย มีการออกแบบหลังคาโดยเลือกใช้ปีกไม้แบบง่าพื้นที่ เช่น อาคารต้อนรับ และอาคารร้านอาหาร เพื่อสร้างบรรยากาศการพักผ่อนที่ร่มรื่นไปด้วยต้นไม้ ผังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ มีการออกแบบอาคารให้สีขาว สีเทา และสีน้ำตาล เพื่อให้กลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรวม การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดินบริเวณอาคารและทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นรวมทั้งต้นไม้เดิมและต้นไม้ปลูกใหม่ทั้งหมดจำนวน 1,183 ต้น ได้แก่ ทองหลางเขียว แคแสด กระถิง กระพี้จั่น จำปี มะฮอกกานี กร่าง หางนกยูงฝรั่ง มะกอกน้ำ หนามอกเขียว จิกทะเล ตีนเป็ดน้ำ ลิลาวีขาวพวง มะพร้าว-ศุภนิมิต พืช สาก และจิกน้ำ		

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

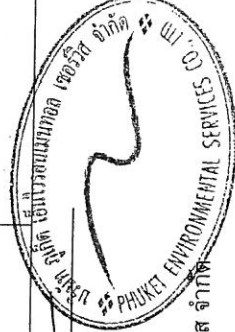
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แพท์-เอเซีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้คืน ปิซ ริสอร์ทแอนดส์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

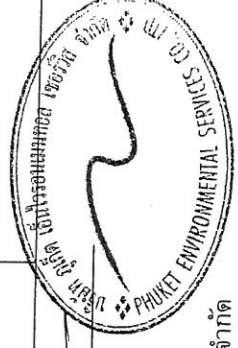
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	คิดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 15,054.43 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการยังปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และต้นหญ้าบริเวณโดยรอบโครงการ กู้คืน ปิซ ริสอร์ทแอนดส์สปา เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 448 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 46 อาคาร เป็นอาคารห้องพักโรงแรมจำนวน 15 อาคาร อาคารส่วนบริการ จำนวน 21 อาคาร และอาคารบ้านพักจำนวน 10 อาคาร สูง 1 ชั้น - 4 ชั้น มีระดับความสูงตั้งแต่ 3.45 เมตร - 12.00 เมตร ซึ่งสูงไม่มากนัก ดังนั้น การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน มีนาคม 2557 11/3/57 ๑๙/๑๒/๕๖
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
Font-Asia Co., Ltd.

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู้คืน เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ของบริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	การพิจารณาผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมของตัวอาคาร จะพิจารณาจากความสูงของอาคาร การวางผังอาคาร ทิศทางของดวงอาทิตย์ และทิศทางลมตามธรรมชาติ ซึ่งพิจารณาได้ดังนี้ 1) การบดบังแสง การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 7.00 น. ถึง 18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนมีนาคม เดือนมิถุนายน และเดือนตุลาคม ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบดบังของแสงแดดภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อน้อยที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลด้านการบดบังแสงแดดอยู่ในระดับต่ำ 2) การบดบังทิศทางลม จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต (พ.ศ.2524 - 2553) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออก (เดือนมกราคม-เดือนเมษายน) และตะวันตก (เดือนพฤษภาคม-เดือนตุลาคม) ส่วนลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนพฤศจิกายน-เดือนธันวาคม) มีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูหนาว ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก	(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อ การบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีพื้นที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลฉลอง)	-



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

Phant-Asia Co., Ltd.

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ กู้เงิน 100 ล้านดอลลาร์
ของบริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบำบัดน้ำเสียและที่คูล ลม(ต่อ)	จากข้อมูลข้างต้น เมื่อพิจารณาว่ามีความเสี่ยงต่อการโครงการ สามารถประเมินผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียทางผลกระทบสิ่งแวดล้อมหลักได้ ดังนี้ (1) กรณีผลกระทบด้านที่คาดว่าจะเกิดในช่วงเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ ชายหาดและ ทะเลอันดามัน ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ (2) กรณีผลกระทบด้านที่คาดว่าจะเกิดในช่วงเดือนมกราคมถึง เดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ (3) กรณีผลกระทบด้านที่คาดว่าจะเกิดเพียงเหนือ จะเกิดในช่วงเดือน พฤศจิกายนถึงธันวาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ บ้านเดี่ยวชั้นเดียวบุคคลอื่น และร้านรับซื้อวัสดุรีไซเคิล จากข้อมูลข้างต้น พบว่า มีผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียทางลมต่อ อาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับ ทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัว อาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะห่างเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้าง ตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มี พื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 1,104 ต้น รอบโครงการ เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่า ผลกระทบด้านการบำบัดน้ำเสียทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน มีนาคม 2557

Wichai arfajun

(นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

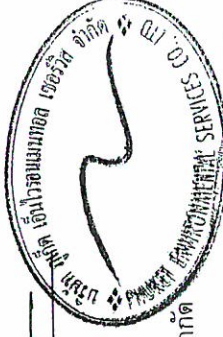
เดือน มีนาคม 2557

[Signature]

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กู้เงิน 100 ล้านดอลลาร์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กูเก็ต บิช ริสอร์ทแอนด์สปา ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและดินเสื่อม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ และก่อสร้าง บริเวณรับซื้อวัสดุไซเคิล ซึ่งอยู่ติดโครงการ (รูปที่ 6-1)	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

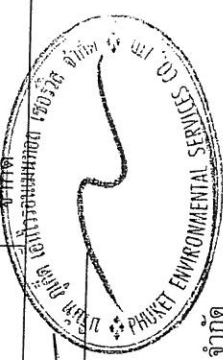
นาย ธีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา

(นาย ธีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



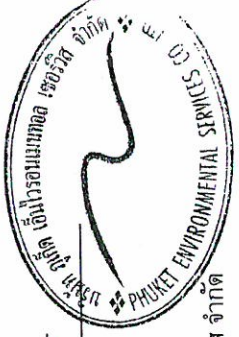
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กู้เกิด บีซี รีโสมท์แอนด์สเปา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
		ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- ก๊าซตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler Box	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณร้านค้าที่อยู่ติดโครงการ (รูปที่ 6-1)	- เสียงจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
	ความสั่นสะเทือน - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 6-1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

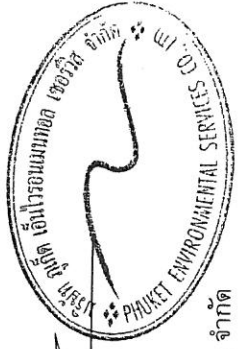


ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กู้ภัย บิซ ริสอร์ทแอนด์สปา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การควบคุมมลพิษทางเสียง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการขรุขระ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
5. การใช้ไฟฟ้า	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
7. การจัดการน้ำเสีย	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบกู้จัด	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บริเวณเบตรองคุณภาพน้ำก่อนและหลังใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



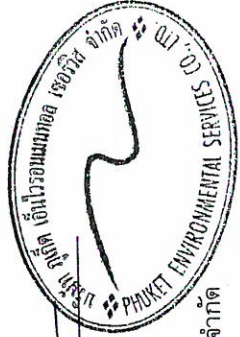

 (นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		■ ชีวไฟต์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	■ วิธี Titrate ■ วิธีการหยดหยั่งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique		
8. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
9. อากาศภายในและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

หน้า ๘๗๐๗๖
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบภาพรั้วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- หอประชุมพยาบาล	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าการทำงาน - ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย - ตรวจสอบการใช้สารเคมีฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- ทุกครั้งที่มีการรับคนงาน - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - หลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
11. สุขภาพ	- ถึงสำรอน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรอน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- ส่วนเกราะ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปริมาณสูบล้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)

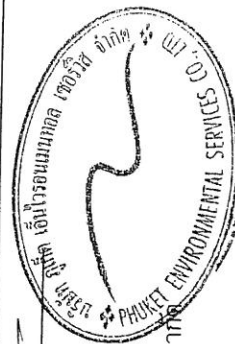
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ กูเกิต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สุขภาพ (ต่อ)	- ห้องสัมมนาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องสัมมนาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด
12. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการจ้างงาน	- การชำระค่าจ้างวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ	- ภายในโครงการ	- การข้อมแผ่นอพยพ	- ตรวจสอบการข้อมแผ่นอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซ-ไฮโดรคาร์บอน (THC) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดด้วยหลักการดูดกลืน (Absorption) - ตรวจวัดด้วยเครื่อง NO ₂ Analyzer - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Bag และวิเคราะห์โดย Flame Ionization Method (FID) - เก็บตัวอย่างโดยใช้ Gas Sampler Box	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจร และการอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจร และการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

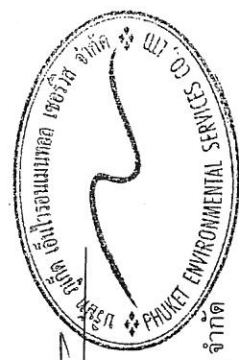
Handwritten signature

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

Handwritten signature

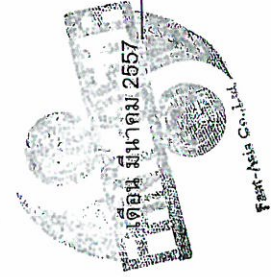
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์สปา จำกัด



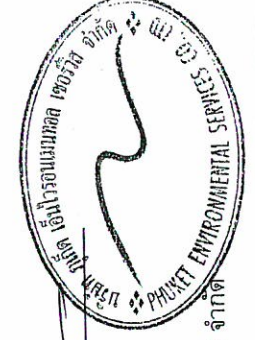
ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กูเก็ต มีช วัสดุภัณฑ์แอนดาสป้า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- บริเวณทางเข้า-ออกบณสถานและแหล่งทางบริเวณหน้าโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บณสถานและแหล่งทางบริเวณหน้าโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
4. การใช้ไฟฟ้า	- เส้นท่อไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นทาง	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
6. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลคลองและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

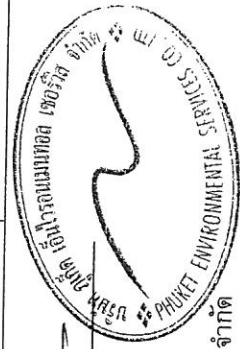
เดือน มีนาคม 2557



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ป้อนตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- ป้อนตรวจคุณภาพน้ำก่อนและหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	■ ความเป็นกรดต่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ คลอริฟอร์ม แบบที่เรียทั้งหมด	■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการหยดแพร่ระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



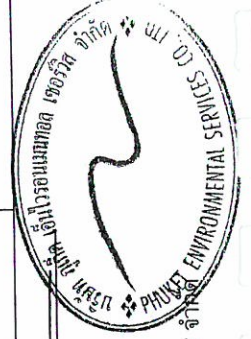
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ Filter ในการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บ่อบำบัดก๊าซมีเทน	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของปอดในการกำจัดก๊าซมีเทน	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศและหอผึ่งเย็น (Cooling Tower)	- ความสะอาดถาดรองรับน้ำ	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 1-2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
		- เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของหอผึ่งเย็นเป็นประจำ	- ทุก 1-2 ครั้งต่อเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
		- ความสะอาดหอผึ่งเย็น	- ตรวจสอบสภาพของหอผึ่งเย็นและระบบท่อน้ำเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำ ยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด

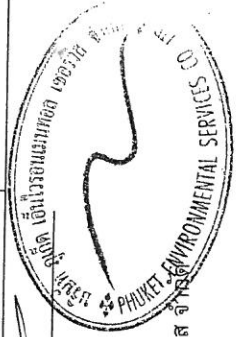
เดือน มีนาคม 2557

เดือน มีนาคม 2557

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. สุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
10. อากาศรอบข้าง และความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
11. สบะหว่างน้ำ	- สบะหว่างน้ำของโครงการ (ตรวจวัดบริเวณที่ต้นที่สุดของสระ 1 จุด และบริเวณที่ลึกของสระ 1 จุด)	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคัลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



(นางสาวสุทธิดา บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต บีช รีสอร์ทแอนด์สปา

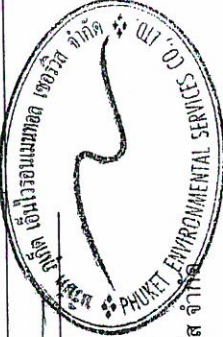
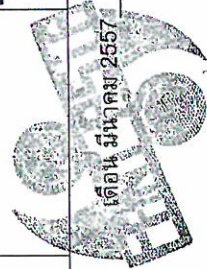
เดือน มีนาคม 2557
 161/228

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- การไชยानุโรค - คลอรีน - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - แอมโมเนียวิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางรอบเดินสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวได้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้น้ำขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด - บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต บีช รีสอร์ท แอนด์ สปา

เดือน มีนาคม 2557

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ภูเก็ต บีช รีสอร์ทที่แอนดส์สป่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลง - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด - บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557

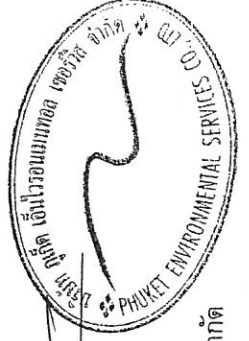
[Signature]

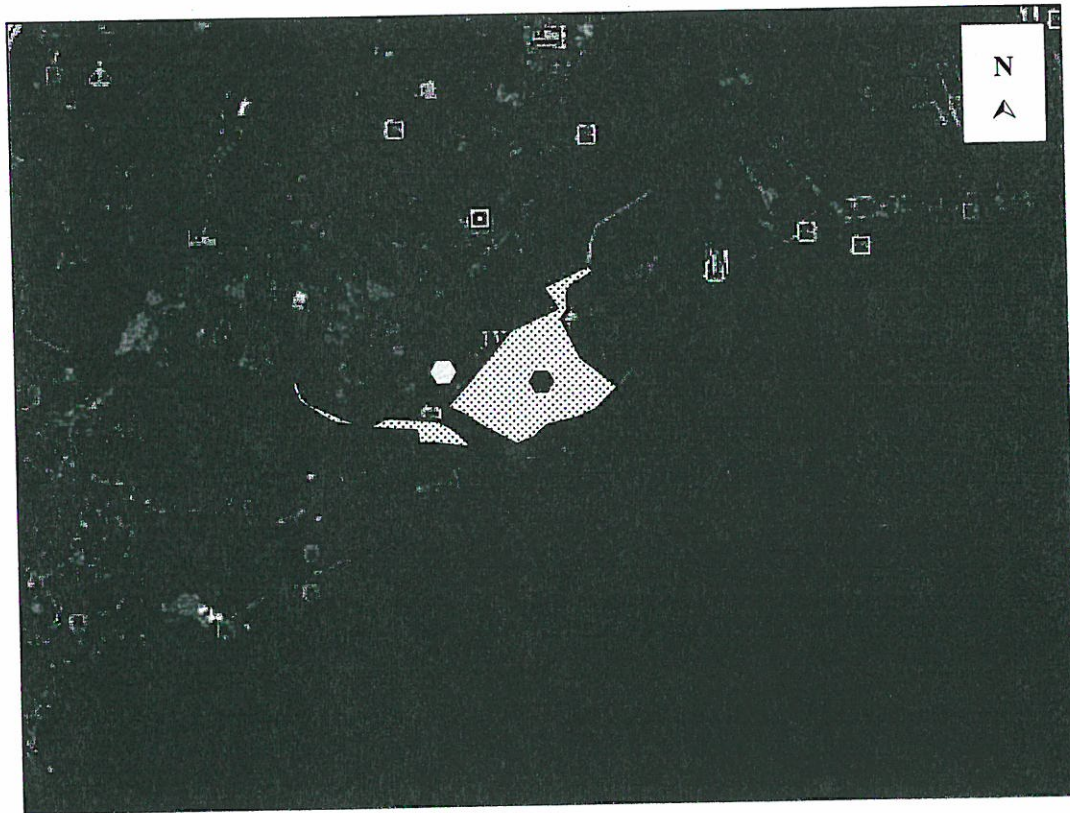
ดร.พีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

[Signature]

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





สัญลักษณ์



บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณรั้วรับซื้อวัสดุรีไซเคิล ซึ่งอยู่ติดโครงการ

รูปที่ 1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณโครงการ ในระยะก่อสร้าง

ที่มา: ปรับปรุงจาก www.googleearth.co.th, 2556



(Signature)

(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด



(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



PTT Public Co., Ltd.

(นายประศักดิ์ ศรีรุ่งเรือง)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท พีทีที-เอเซีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท พีทีที-เอเซีย จำกัด

49 GROUP

A49

AE49

ME49

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

plia

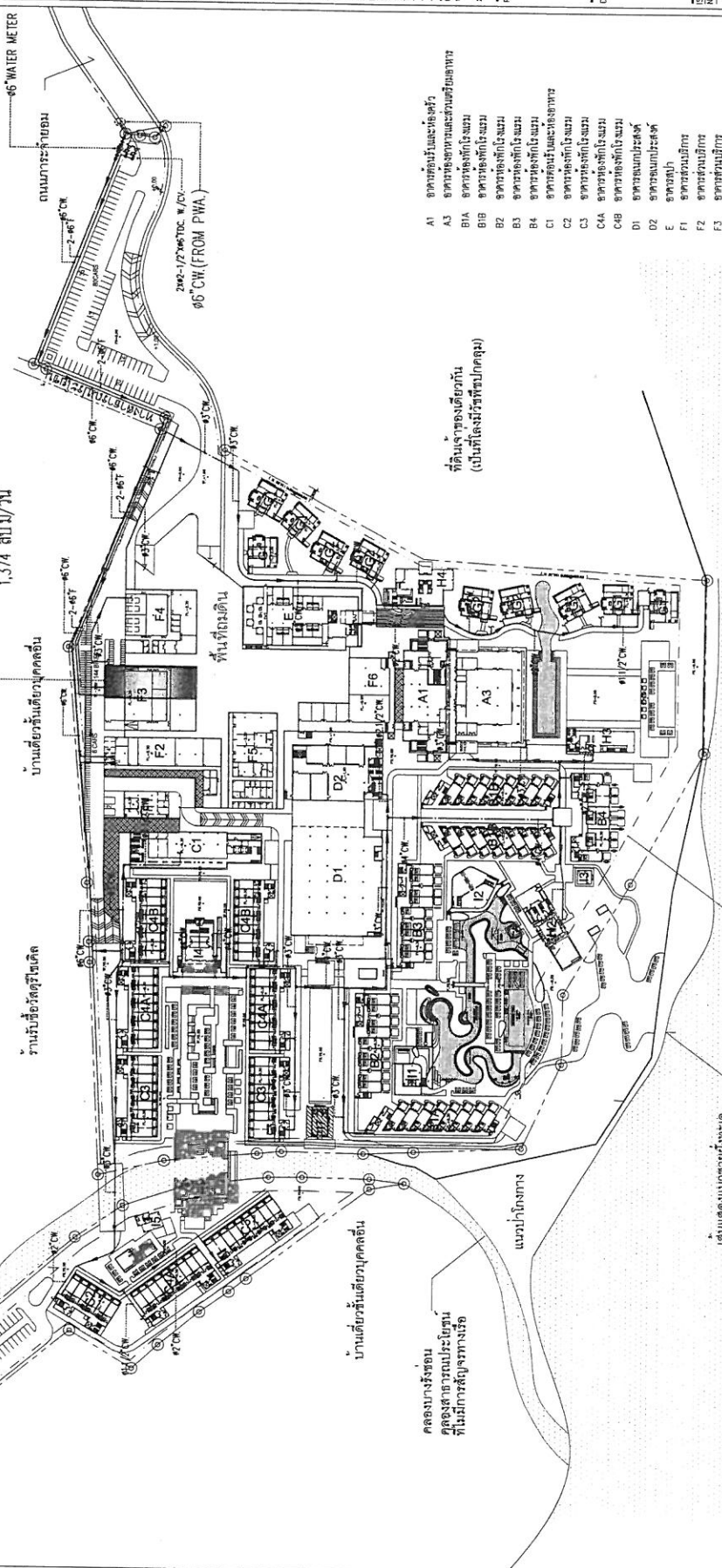
plia

plia

plia

plia

plia



ผังระบอบระบายน้ำ
SCALE
1:1000 (A1)
1:2000 (A2)

เส้นระบายน้ำ 12 ม.
จากขอบเขตที่ดินโดยรอบฝั่งทะเล

เส้นแสดงแนวชายฝั่งทะเล

แนวทำทาง

บ้านเดี่ยวชั้นเดียว 2 ห้องนอน
พื้นที่ 137.4 ตารางวา

คลองบางกรวย
คลองสาย 1
พื้นที่ 137.4 ตารางวา

ที่ดินของโครงการ
(เป็นที่ดินที่มีสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน)

A1 อาคารจอดรถ 1 ชั้น
A3 อาคารจอดรถ 2 ชั้น

B1 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

B2 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

B3 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

B4 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

C1 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

C2 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

C3 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

C4 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

C4A อาคารจอดรถ 1 ชั้น

C4B อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D1 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D2 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D3 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D4 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D5 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D6 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D7 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D8 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D9 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D10 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D11 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

D12 อาคารจอดรถ 1 ชั้น

167/228

เดือน มีนาคม 2557
 (นายประศักดิ์ ศรีสุจินดา)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แพท์ - เอเชีย จำกัด

48 GROUP
A49
AE49
ME49

แปล

DESIGNED		DATE	
ARCHITECT	ME49	DATE	2-12-22
STRUCTURAL ENGINEER	ME49	DATE	2-12-22
ELECTRICAL ENGINEER	ME49	DATE	2-12-22
MECHANICAL ENGINEER	ME49	DATE	2-12-22
SANITARY ENGINEER	ME49	DATE	2-12-22
LANDSCAPE	ME49	DATE	2-12-22

GENERAL NOTE
 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS & ENGINEERS & PLANNERS (P) LTD.
 2. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM ARCHITECTS & ENGINEERS & PLANNERS (P) LTD.

โครงการ กูเก็ต บัส วิลล่า
 แอนดสตาร์

DRAWING TITLE

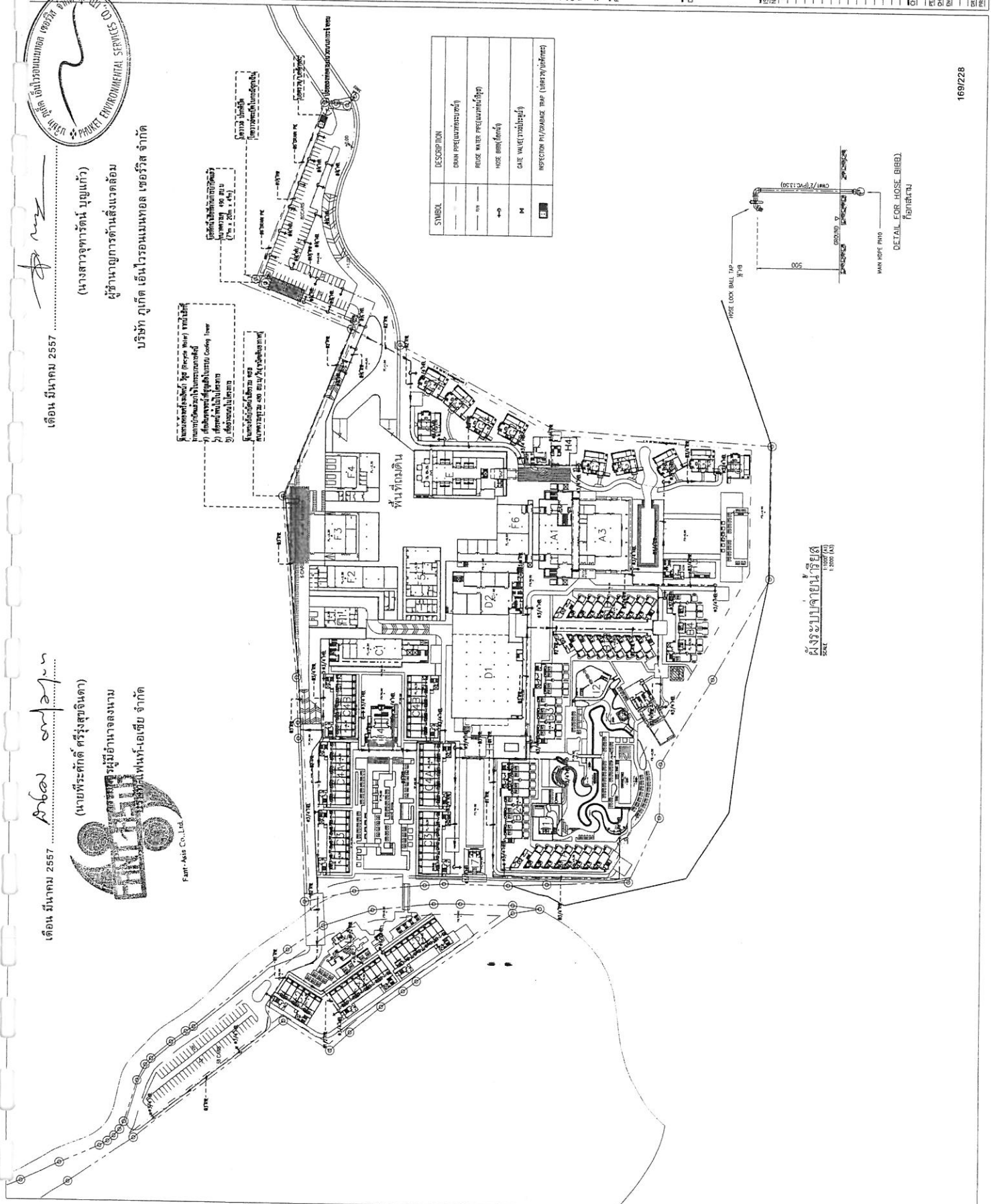
ผู้ควบคุมงานวิศวกรรม

NO.	REVISION	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR DIA SUBMISSION	ME49	02/10/2013	

CHECKED BY	ENGINEER	SIGNED	DRAWING NO.
PL	CS		
DK	PV		
NS	U		

DRAWN BY	PROJECT	SCALE	AS SHOWN
02/10/2013			

169/228



ผังรวมแปลนอาคาร
 SCALE 1:1000 (H) 1:2000 (V)

169/228

COPYRIGHT © 2013 BY ARCHITECTS & ENGINEERS (P) LTD.

บริษัท แฟนท์ - เอเชีย จำกัด

AG GROUP

A49

AE49

ME49

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

โซน 1



โซน 2



สัญลักษณ์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

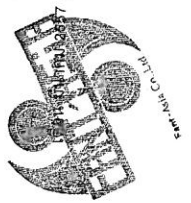
พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์

พื้นที่จอดรถยนต์



นางสาวจันทน์ บุญแก้ว
(นางสาวจันทน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

ผังระบบระบายน้ำ
SCALE 1:2000 (A3)

เดือน มีนาคม 2557

นางสาวจันทน์ บุญแก้ว
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

171228



ISSUE NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR EA SUBMISSION	ME49	02/07/2013

CHECKED BY	ENGINEER	SCORED	DRAWING NO.
PE	CS		P 0.06
CHK	PR		
ENG	JI		

DRAWN BY	DATE	SCALE	AS SHOWN
	07/07/2013		

OWNER

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

48GROUP

A49

AE49

ME49

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

ห้องพักผ่อน

219.07 Sq.m.

209.52 Sq.m.

60.03 Sq.m.

300.15 Sq.m.

286.14 Sq.m.

99.14 Sq.m.

35.69 Sq.m.

128.72 Sq.m.

24.00 Sq.m.

134.54 Sq.m.

159.80 Sq.m.

68.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

18.60 Sq.m.



สีสัญลักษณ์
ห้องพักผ่อน
ห้องนั่งเล่น
ห้องรับประทานอาหาร
ห้องครัว-บาร์

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
(นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

รายการต้นไม้ในที่ดิน

ลำดับต้นไม้	รายการ	ขนาดทรงพุ่ม	หน่วย	จำนวน	หน่วย	พื้นที่	หน่วย
1	กร่าง	7	ม.	1	ตัน	36.48	ตร.ม.
2	หางนกยูงฝรั่ง	7	ม.	3	ตัน	115.44	ตร.ม.
3	มะอึนก้าน	4	ม.	28	ตัน	351.68	ตร.ม.
4	มะยอก้าน	4	ม.	34	ตัน	427.04	ตร.ม.
5	พริกขี้หนู	3	ม.	21	ตัน	148.26	ตร.ม.

รายการสิ่งปลูกสร้างในที่ดิน

ลำดับสิ่งปลูกสร้าง	รายการ	ขนาด	หน่วย	จำนวน	หน่วย	พื้นที่	หน่วย
A	สิ่งปลูกสร้าง 2.0-2.5 ม.	โหล่บาน/โหล่บาน/โหล่บาน	ตร.ม.	24.00	ตร.ม.		
C	สิ่งปลูกสร้าง 0.8-0.6 ม.	โหล่บาน/โหล่บาน/โหล่บาน	ตร.ม.	486.82	ตร.ม.		
D	สิ่งปลูกสร้าง 0.3 ม.	โหล่บาน/โหล่บาน/โหล่บาน	ตร.ม.	378.78	ตร.ม.		
E	โหล่บาน	โหล่บาน	ตร.ม.	1,143.90	ตร.ม.		



วันที่ 25 เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวอุษณีย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



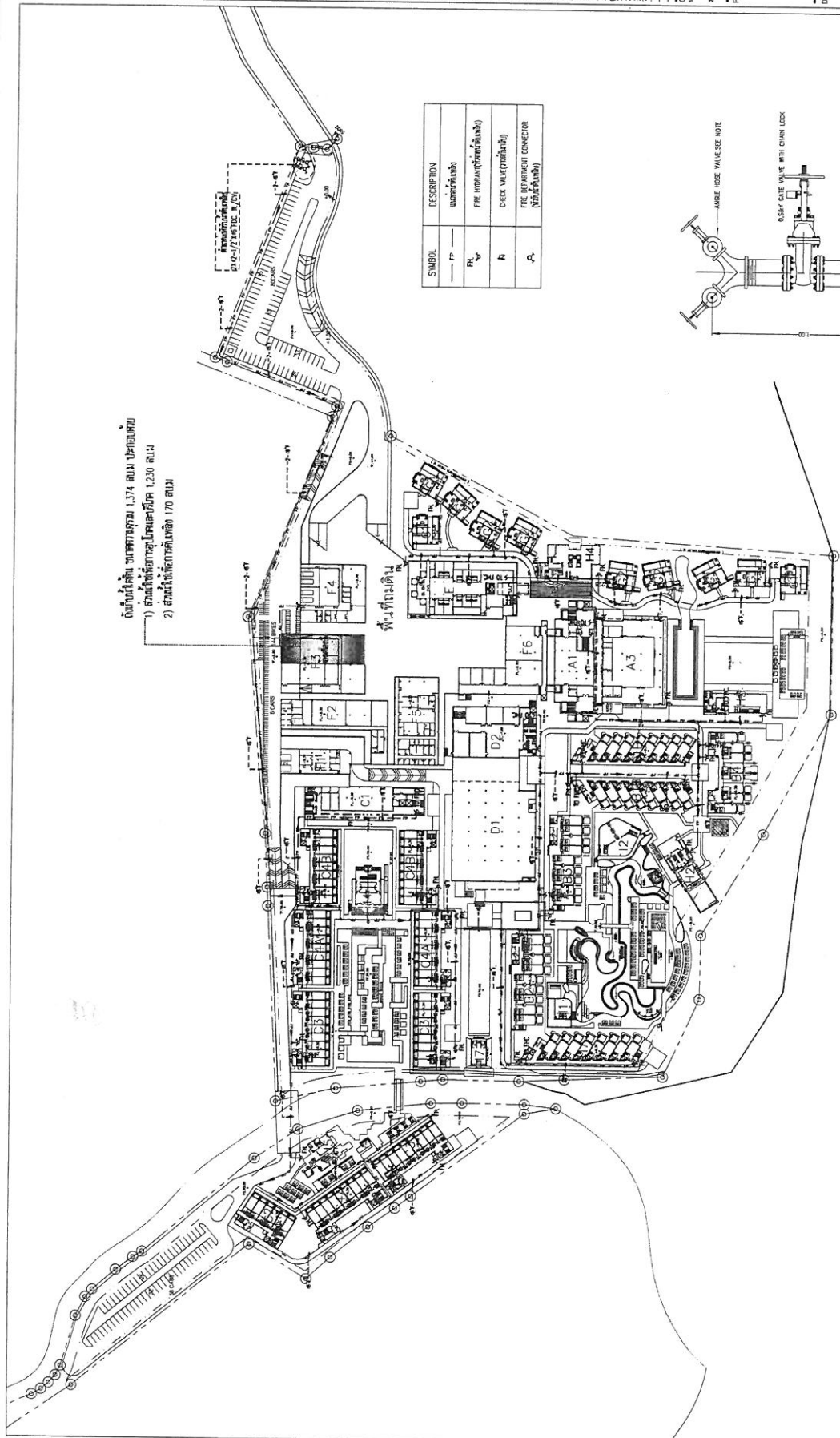
แบบขยายตำแหน่งห้องพักผ่อน

1 : 750

46

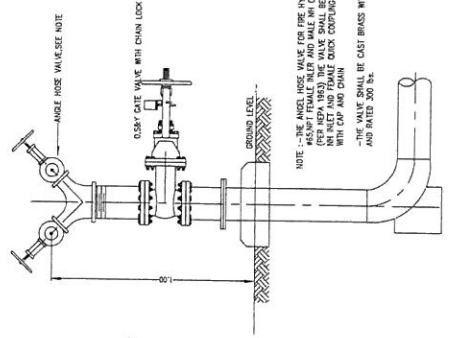
173/228

รูปที่ 4-2 แบบขยายตำแหน่งห้องพักผ่อน



พื้นที่ที่ดิน
1) ส่วนที่ดินรวม 1,374 ตารางเมตร
2) ส่วนที่ดินปลูกสร้าง 1,230 ตารางเมตร
3) ส่วนที่ดินปลูกสร้าง 170 ตารางเมตร

SYMBOL	DESCRIPTION	หมายเหตุ
FP	PIPE	
FM	FIRE HYDRANT (หัวฉีดน้ำดับเพลิง)	
FR	CHECK VALVE (วาล์วเช็ค)	
FC	FIRE HYDRANT CONNECTOR (หัวฉีดน้ำดับเพลิงเชื่อมต่อ)	



ผังรวมอาคาร
SCALE
1:1000 (A3)
1:2000 (A4)



โครงการ
(นายพริษฐ์ วัชรสินธุ)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

มีนาคม 2567

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

175/228

OWNER

บริษัท ภูเก็ต - เอเชีย จำกัด

49 GROUP

A49

AE49

ME49

สถาปนิก

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

PLUMBING ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

GENERAL NOTE

PROJECT

2-12-22

โครงการ ภูเก็ต บีที ดีเวลอปเม้นท์

แอนดริว

DRAWING TITLE

ผังรวมอาคาร

SCALE

AS SHOWN

DATE

BY

ME49

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

175/228

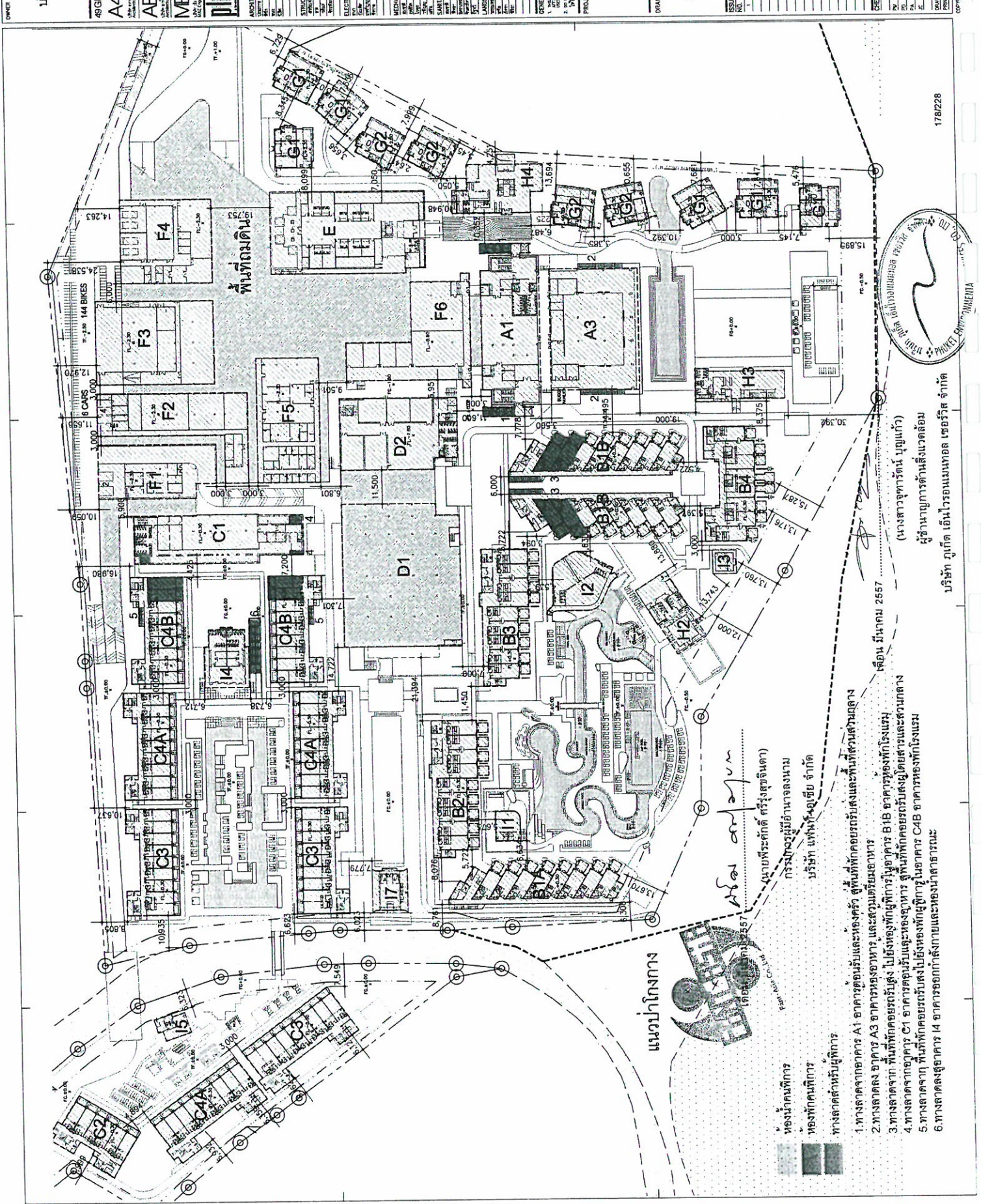
175/228

175/228

175/228

175/228

175/228



บริษัท แพทท - เอเซีย จำกัด

48 GROUP
A49
AE49
ME49

ARCHITECT
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE

GENERAL NOTE
PROJECT
2-12-22

โครงการ บ้าน 3 ชั้น
อาคาร 100
พื้นที่ 100 ตารางเมตร

DRAWING TITLE
ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก
สำหรับผู้อยู่อาศัย

ISSUE REVISION
BY DATE
1 10/10/2023

CHECKED BY
ARCHITECT
DESIGNED BY
DATE
10/10/2023

DRAWING NO.
A

SCALE
1:100

178228

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

49 GROUP

A49

81 SUNDOWNTM 28
BANGKOK 10112 THAILAND
+66 (0) 2260 4370
+66 (0) 2259 3072
E csi@csia.com
WWW.CSIA.COM WWW.A49-TRUCK.COM

AE49 MA-20
102 10th Fl. Atlantic Building
Savannah, GA 31401-25
1 + 56 (0) 2541 4330
2 + 56 (0) 2254 1948
E-mail: ae49@earthlink.net www.ae49.com

ME49
 102 435 PL. AMADOR BUILDING
 SUITE 205
 SAN JOSE, CA 95128
 TEL: 408/251-4142
 FAX: 408/251-4427
 E-MAIL: me49@me49.com, www.me49.com

10/11 So. University St., Salem, Mass.
Krispin A.S. Milling, Salem 01970
Tel.: (603) 781-3700 x-9
Fax: (603) 750-2008
Website: www.john-deere.com
E-mail: ask_dip_inquiries_usa@yahoo.com

	PROJECT		AUTHORIZED SIGNATURE
	Drawing	S&B CH	
	DATE	06/08/2010	

204	$h^2 \lambda^2 / \epsilon$	002 (043)
206	$6 \cdot 10^{-22} \gamma$	702 (1004)

INSTRUMENTALIST	INSTRUMENT	NO.	PRICE
17	Violin	40	42.25
18	Violin	41	42.25
19	Violin	42	42.25
20	Violin	43	42.25
21	Violin	44	42.25
22	Violin	45	42.25
23	Violin	46	42.25
24	Violin	47	42.25
25	Violin	48	42.25
26	Violin	49	42.25
27	Violin	50	42.25
28	Violin	51	42.25
29	Violin	52	42.25
30	Violin	53	42.25
31	Violin	54	42.25
32	Violin	55	42.25
33	Violin	56	42.25
34	Violin	57	42.25
35	Violin	58	42.25
36	Violin	59	42.25
37	Violin	60	42.25
38	Violin	61	42.25
39	Violin	62	42.25
40	Violin	63	42.25
41	Violin	64	42.25
42	Violin	65	42.25
43	Violin	66	42.25
44	Violin	67	42.25
45	Violin	68	42.25
46	Violin	69	42.25
47	Violin	70	42.25
48	Violin	71	42.25
49	Violin	72	42.25
50	Violin	73	42.25
51	Violin	74	42.25
52	Violin	75	42.25
53	Violin	76	42.25
54	Violin	77	42.25
55	Violin	78	42.25
56	Violin	79	42.25
57	Violin	80	42.25
58	Violin	81	42.25
59	Violin	82	42.25
60	Violin	83	42.25
61	Violin	84	42.25
62	Violin	85	42.25
63	Violin	86	42.25
64	Violin	87	42.25
65	Violin	88	42.25
66	Violin	89	42.25
67	Violin	90	42.25
68	Violin	91	42.25
69	Violin	92	42.25
70	Violin	93	42.25
71	Violin	94	42.25
72	Violin	95	42.25
73	Violin	96	42.25
74	Violin	97	42.25
75	Violin	98	42.25
76	Violin	99	42.25
77	Violin	100	42.25

DATE	10/1/82
TIME	10:00 AM
LOCATION	1000 10th St
PROJECT	1000 10th St
CLIENT	1000 10th St
DESIGNER	1000 10th St
CONTRACTOR	1000 10th St
ENGINEER	1000 10th St
DATE	10/1/82
TIME	10:00 AM
LOCATION	1000 10th St
PROJECT	1000 10th St
CLIENT	1000 10th St
DESIGNER	1000 10th St
CONTRACTOR	1000 10th St
ENGINEER	1000 10th St

[illegible]

DATE	10/1/81
TIME	10:00 AM
BY	10/1/81
FOR	10/1/81

Assistant Engineer	04-145
Assistant Engineer	07-3824
Assistant Engineer	14-1411
Assistant Engineer	18-3399

[illegible][illegible]

GENERAL NOTE
THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AEGIS. IT IS LOANED TO YOU FOR ONE OF ITS AFFILIATES. IT IS TO BE RETURNED TO AEGIS UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED IN CONNECTION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS REQUESTED.
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS SHOWN ON THE
DRAWING.

PROJECT 2-12-5
 ၂၀၁၂-၂၀၁၃ ခုနှစ်

แอนดส์ปา

DRAWING TITLE

ความแตกต่างด้านงบประมาณ
ทรัพยากร และคน

ISSUE/REVISION		DESCRIPTION	BY	DATE
1				

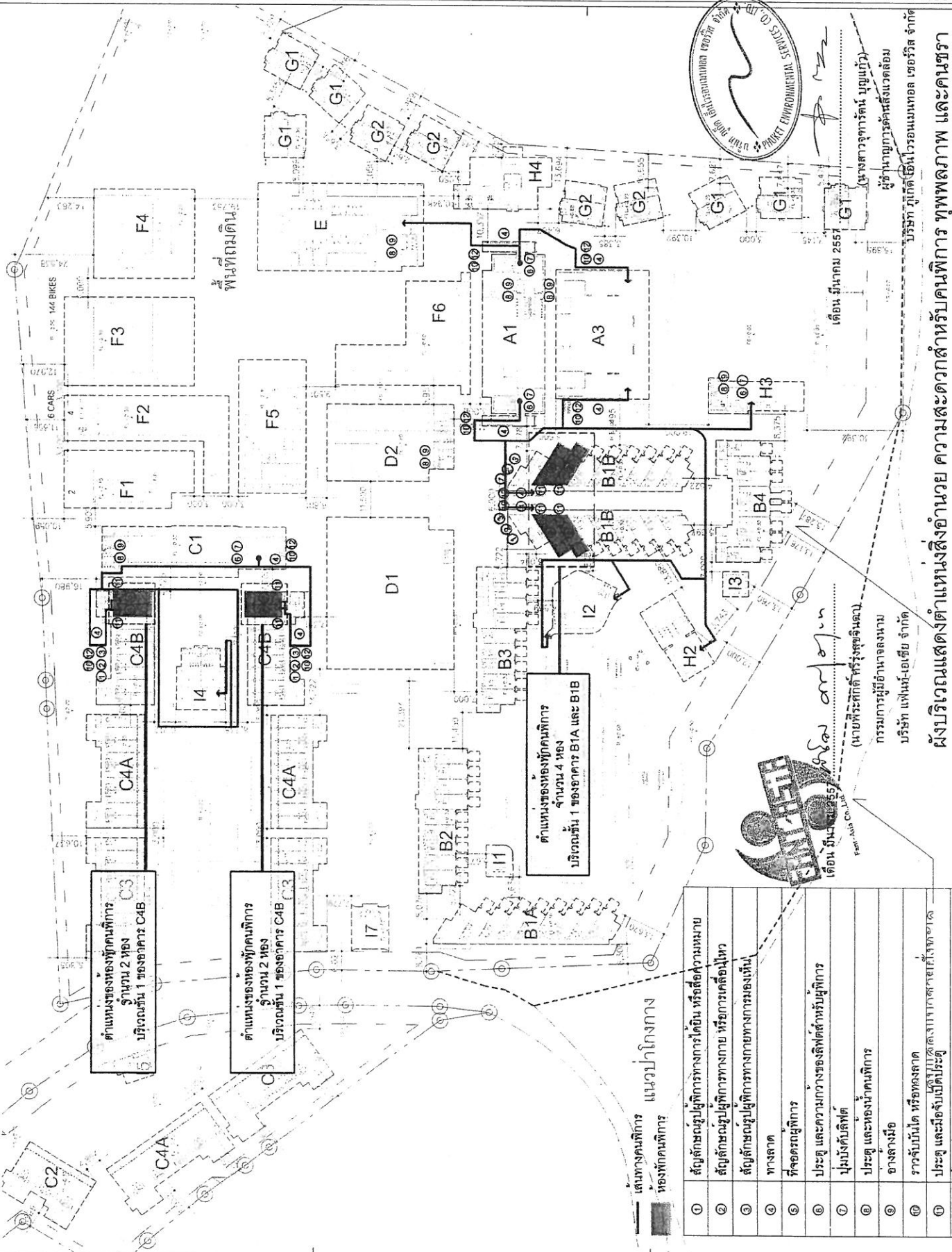
[illegible][illegible][illegible][illegible]

ARCHITECT	SIGNED
PV	
CS, NS	

A

SCALE	DATE	TIME
REF.	30/09/2013	

RIGHT © 2012 by ARCHITECTS 49 LIMITED



179/228

COPYRIGHT © 2012 BY ARCHITECTS 49 LIMITED

บริษัท แพท์ - เอเซีย จำกัด

48 GROUP

A49

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

AE49

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

ME49

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

สถาปัตย์

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

ARCHITECT

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEER

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

ELECTRICAL ENGINEER

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

MECHANICAL ENGINEER

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

SANITARY ENGINEER

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

LANDSCAPE

11, SONGKROH 31
BANGKOK 10110 THAILAND
TEL: 02-2528 817
FAX: 02-2528 817
WWW.PAT-ASIA.CO.TH
WWW.PAT-ASIA.CO.TH

GENERAL NOTE

1. THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT & ENGINEER PATT-ASIA CO., LTD.
2. NO PART OF THIS DRAWING OR ANY PART THEREOF SHALL BE REPRODUCED OR
TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL,
INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE
AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM ARCHITECT &
ENGINEER PATT-ASIA CO., LTD.

PROJECT

2-12-22
โครงการ กู๊ด บิ๊ท ริสอร์ท
แลนด์สคาป

DRAWING TITLE

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวก
ความสะอาดสำหรับคนพิการ
ทิวทัศน์ภาพ และคนชรา

ISSUE/REVISION

NO. DESCRIPTION BY DATE
1 FOR EX. SUBMISSION AY 27/12/23

CHECKED BY

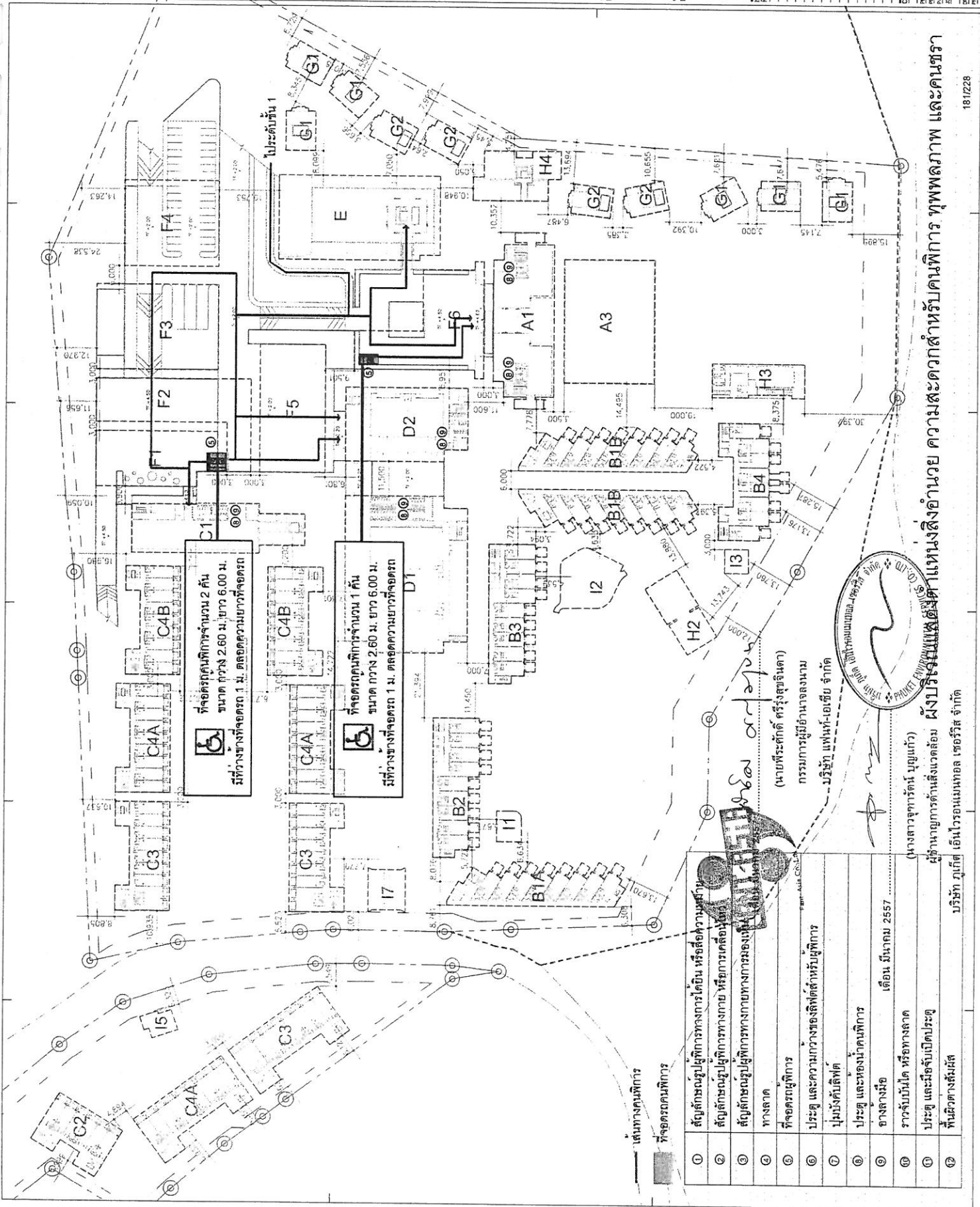
ARCHITECT
SIGNED
AY 27/12/23

DRAWING NO.

A

DRAWN BY

SCALE
1:500
18/12/28



18/12/28

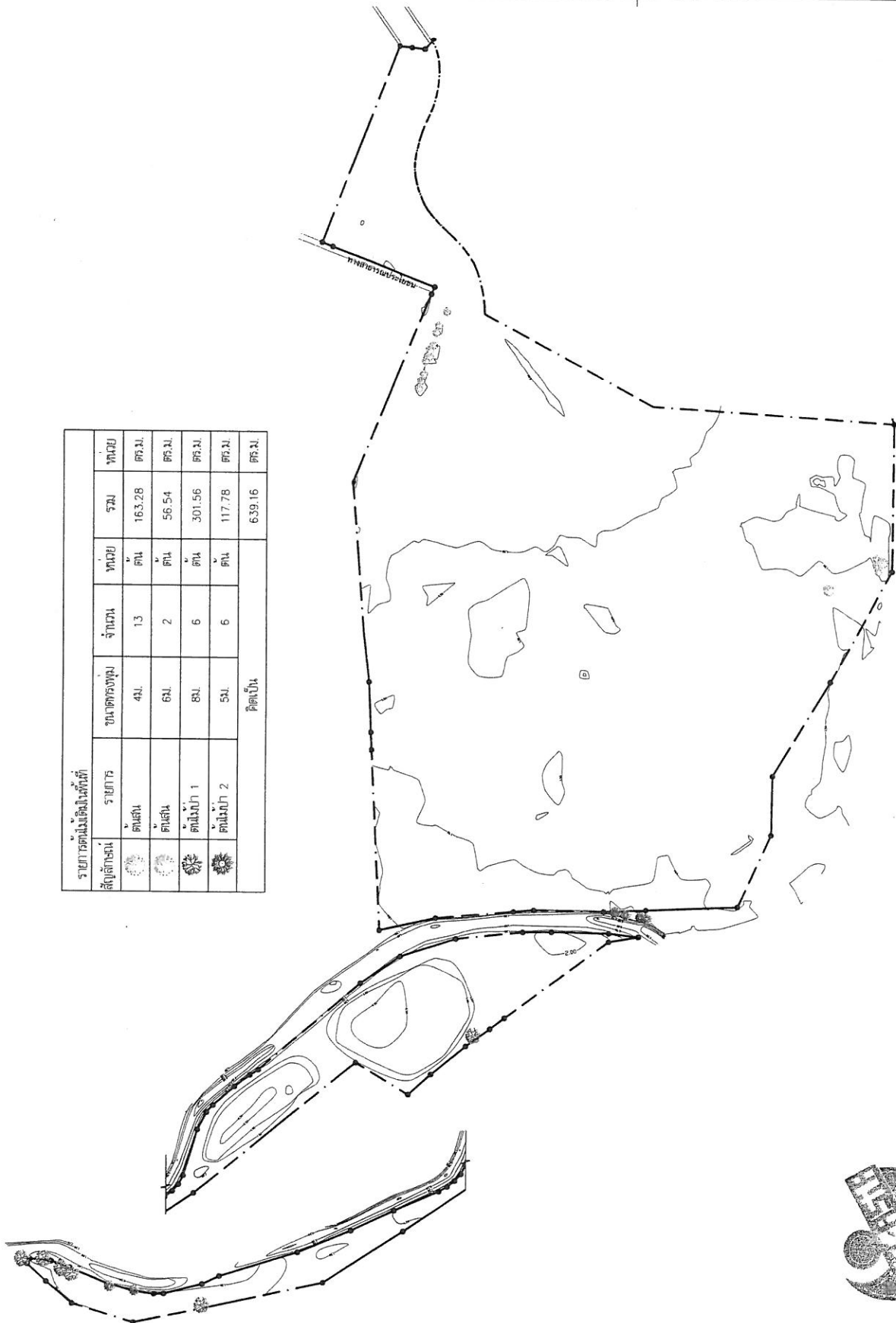
ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวก
ความสะอาดสำหรับคนพิการ ทิวทัศน์ภาพ และคนชรา

บริษัท กู๊ด บิ๊ท ริสอร์ท จำกัด

18/12/28

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

รายการต้นไม้เดิมในพื้นที่					
สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดทรงกลม	จำนวน	หน่วย	รวม
	ต้นเตย	40.	13	ต้น	163.28
	ต้นเสนา	60.	2	ต้น	56.54
	ต้นไม้ป่า 1	80.	6	ต้น	301.56
	ต้นไม้ป่า 2	50.	6	ต้น	117.78
คิดเป็น					639.16



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



1 : 2000
3.000/0374
ผังต้นไม้เดิม

49GROUP
A49
AE49
ME49

ARCHITECT	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	LANDSCAPE
NAME	NAME	NAME	NAME	NAME
NO.	NO.	NO.	NO.	NO.
DATE	DATE	DATE	DATE	DATE
SIGNATURE	SIGNATURE	SIGNATURE	SIGNATURE	SIGNATURE

GENERAL NOTE
1. THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHALL BE KEPT IN THE ARCHITECT'S OFFICE.
2. NO PART SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

PROJECT
2-12-22
โรงแรม ภูเก็ต บีช รีสอร์ท
แอนด์สปา

DRAWING TITLE
ผังต้นไม้เดิม

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR SUBMISSION	PLA	27/07/13
2	FOR SUBMISSION	PLA	16/09/13
3	FOR SUBMISSION	PLA	25/10/13
4	FOR SUBMISSION	PLA	22/11/13

CHECKED BY
ARCHITECT
NO. 10
DATE 10/01/14
SCALE
PRINTED DATE

[illegible][illegible][illegible]

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF HANSON. IT IS LOANED TO YOU FOR ONE OF ITS PURPOSES. IT IS TO BE USED TO PREPARE A PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN CONSENT OF HANSON.

2. DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE DIMENSIONS INDICATED ONLY.

Handwritten: 1/16/2011 10:00 AM

PROJECT: 2-12-2011

โรงแรม ภูเก็ต บีช รีสอร์ท
แอนด์สปา

DRAWING TITLE

[illegible]

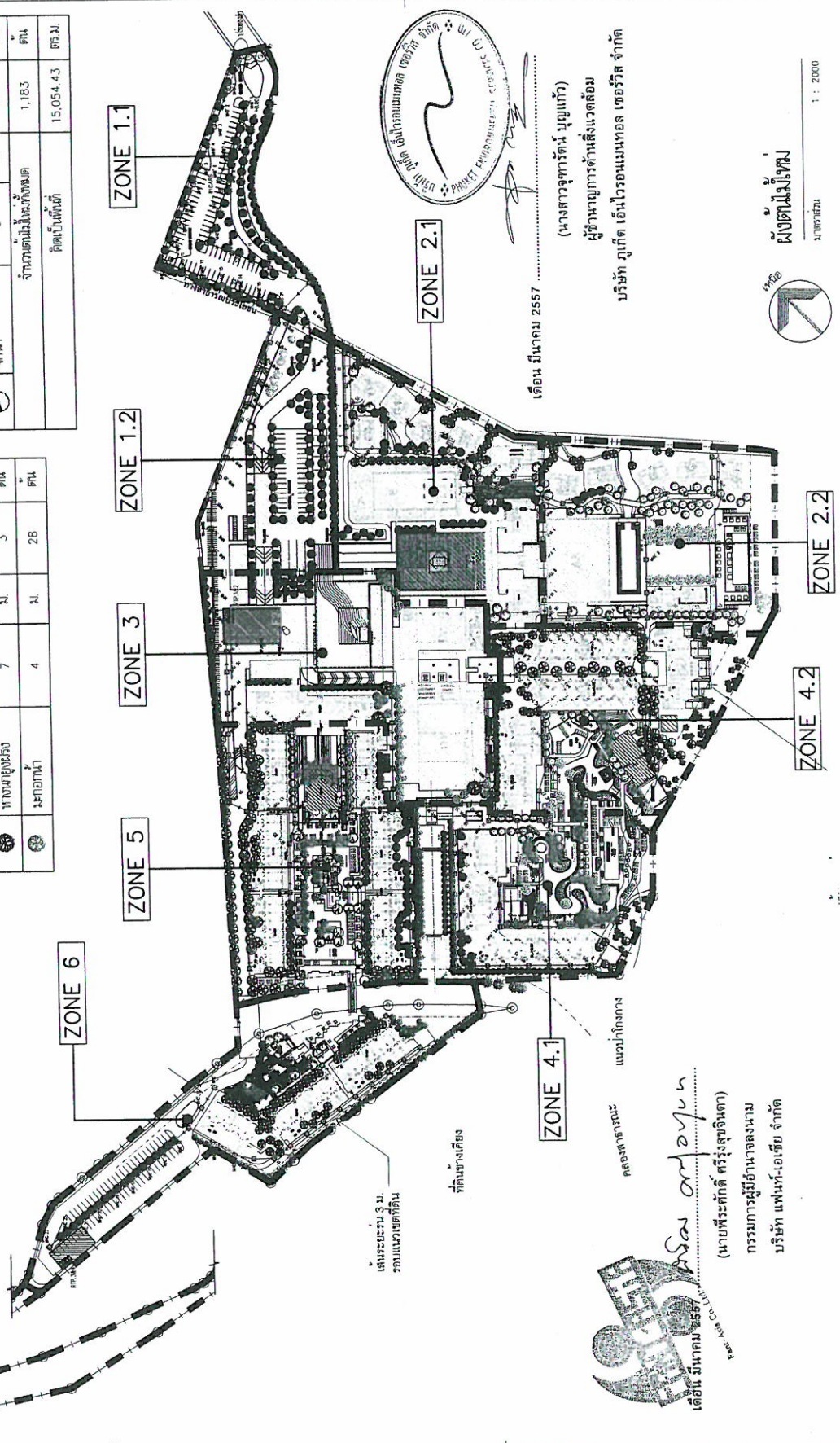
CHECKED BY	ARCHITECT	SIGNED	
PM	PV		
PD	CS, NS		
PA			
JC	NON		

DRAWING NO.
LA-03
SCALE
REF.

DRAWN BY
PRINTED DATE

รายการต้นไม้ทั่วๆไป					
สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดทรงต้น	หน่วย	จำนวน	หน่วย
	พญาสัตต	3	ม.	74	ต้น
	พญาสัตต	4	ม.	26	ต้น
	พญาสัตต	4	ม.	28	ต้น
	พญาสัตต	4	ม.	20	ต้น
	พญาสัตต	3	ม.	61	ต้น
	พญาสัตต	3	ม.	159	ต้น
	พญาสัตต	5	ม.	100	ต้น
	พญาสัตต	5	ม.	24	ต้น
จำนวนต้นไม้ทั้งหมด				1,183	ต้น
คิดเป็นพื้นที่				15,054.43	ตร.ม.

รายการต้นไม้ในพิธี				
สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดทรงพุ่ม	หน่วย	จำนวน
	ทองขลังเขียว	5	ม.	29
	แคนสด	5	ม.	18
	กระพิกง	4	ม.	124
	กระพิกง	4	ม.	35
	จำปี	4	ม.	143
	มะฮอกกานี	4	ม.	310
	เกรง	7	ม.	1
	หางมางเข้รัง	7	ม.	3
	มะฮอกกานี	4	ม.	28

[illegible]

49 GROUP

A49

AE49

ME49

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

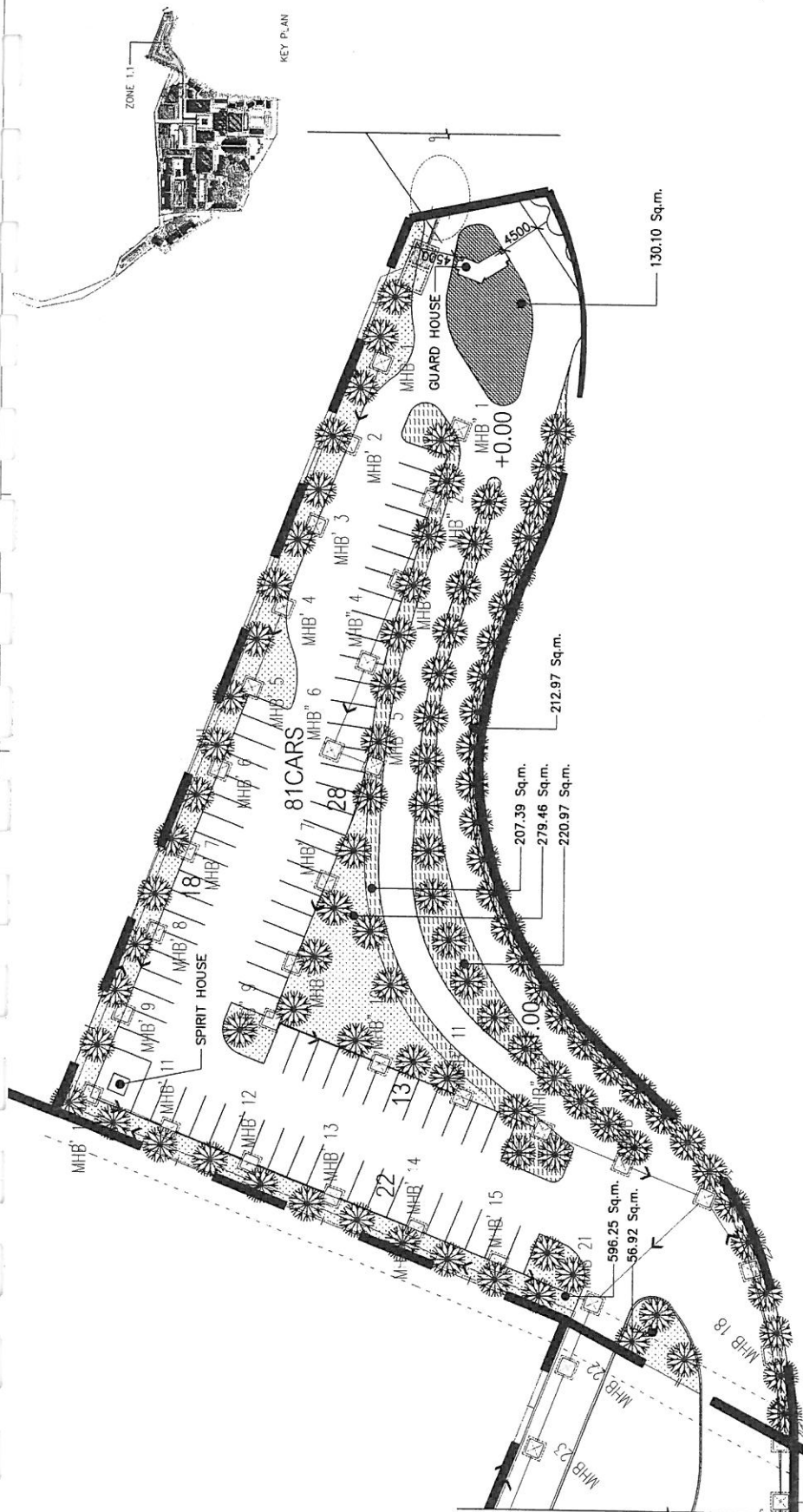
plai

plai

plai

ZONE 1.1

KEY PLAN



พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว
LA-11	1,704.06 ตร.ม.	1,268.56 ตร.ม.
LA-12	1,639.44 ตร.ม.	1,163.95 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม ZONE 1	3,343.50 ตร.ม.	2,432.51 ตร.ม.

รายการต้นไม้ให้พื้นที่	รายการ	ขนาดทรงพุ่ม	หน่วย	จำนวน	พื้นที่	หน่วย
1	มะยม	4	ม.	101	1,268.56	ตร.ม.

รายการต้นไม้ให้พื้นที่	รายการ	ขนาดทรงพุ่ม	หน่วย	จำนวน	พื้นที่	หน่วย
C	สูง 0.8-0.6 ม.	เอื้องอินแดง/ส้มขาว/บานบุรีเหลือง	130.10	ตร.ม.		
D	สูง 0.3 ม.	กระดังงาเหลือง/กล้วยเทศ/กล้วยเทศ	641.33	ตร.ม.		
		หญ้า	932.63	ตร.ม.		

นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

(นางสาวจุฑาทิรา นุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท แก๊ส เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

ผู้จัดทำ

1 : 500

185/228

โครงการ กู๊ด บัซ วิลลิจ

แลนด์คอง

พื้นที่ 1.1

PROJECT

2-12-22

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHOULD NOT BE REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

2. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

3. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

4. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

5. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

6. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

7. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

8. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

9. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

10. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

11. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

12. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

13. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

14. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

15. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

16. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

17. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

18. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

19. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

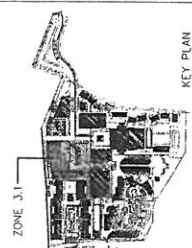
20. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

21. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

22. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

23. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

GROUP A49
118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



219.07 Sq.m.

209.52 Sq.m.

60.03 Sq.m.

300.15 Sq.m.

286.14 Sq.m.

99.14 Sq.m.

35.69 Sq.m.

128.72 Sq.m.

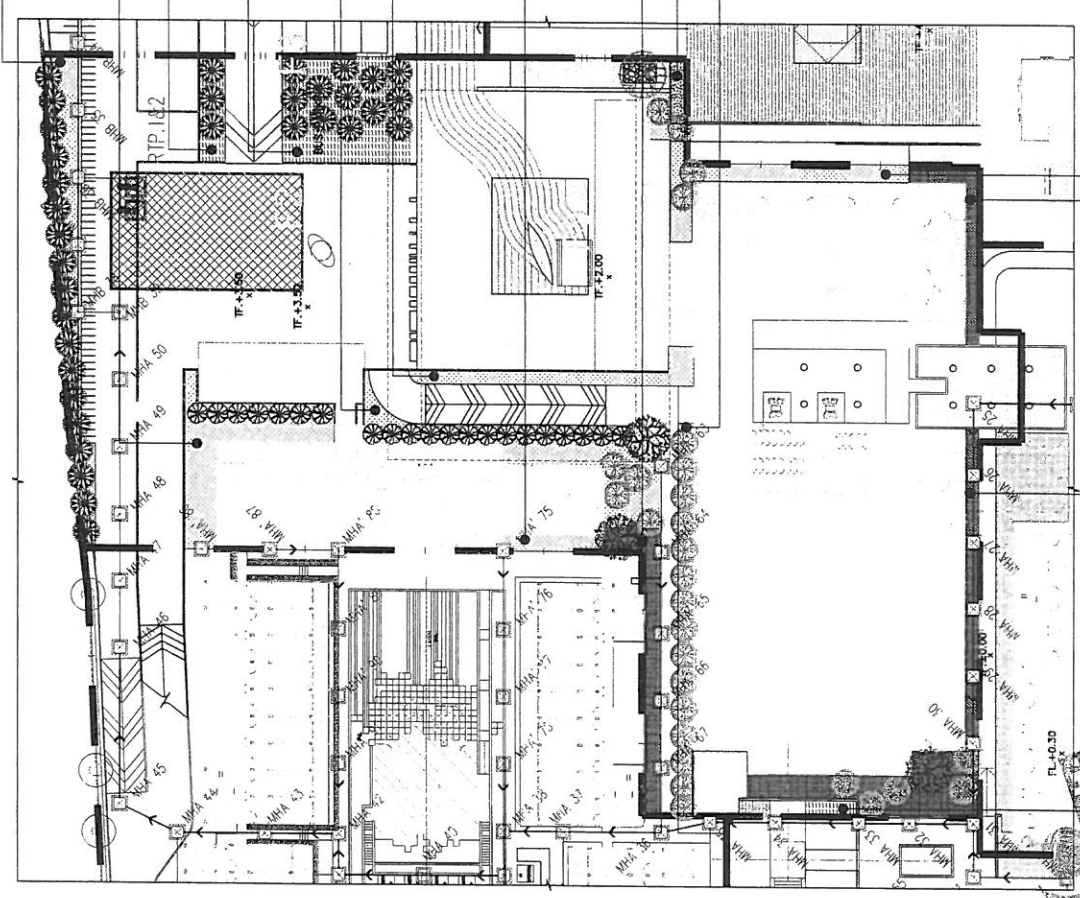
24.00 Sq.m.

134.54 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.



159.80 Sq.m.

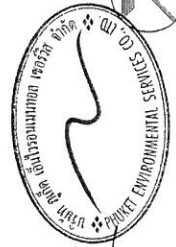
60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวอื่น
พื้นที่สีเขียวรวม ZONE 3	2,033.50 ตร.ม.
	1,080.90 ตร.ม.

รายการ	รายละเอียด	ขนาด	จำนวน	พื้นที่	รวม
ทาง	ทาง	ม.	1	38.48	ตร.ม.
ทาง	ทาง	ม.	3	115.44	ตร.ม.
ทาง	ทาง	ม.	28	351.68	ตร.ม.
ทาง	ทาง	ม.	34	427.04	ตร.ม.
ทาง	ทาง	ม.	21	148.26	ตร.ม.

รายการ	รายละเอียด	ขนาด	จำนวน	พื้นที่	รวม
A	สูง 2.0-2.5 ม.	สูง 2.0-2.5 ม.	1	24.00	ตร.ม.
C	สูง 0.8-0.6 ม.	สูง 0.8-0.6 ม.	1	486.82	ตร.ม.
D	สูง 0.3 ม.	สูง 0.3 ม.	1	378.78	ตร.ม.
E	สูง 0.3 ม.	สูง 0.3 ม.	1	1,143.90	ตร.ม.



ผู้จัดทำ

1 : 750

189/228

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

159.80 Sq.m.

60.31 Sq.m.

289.79 Sq.m.

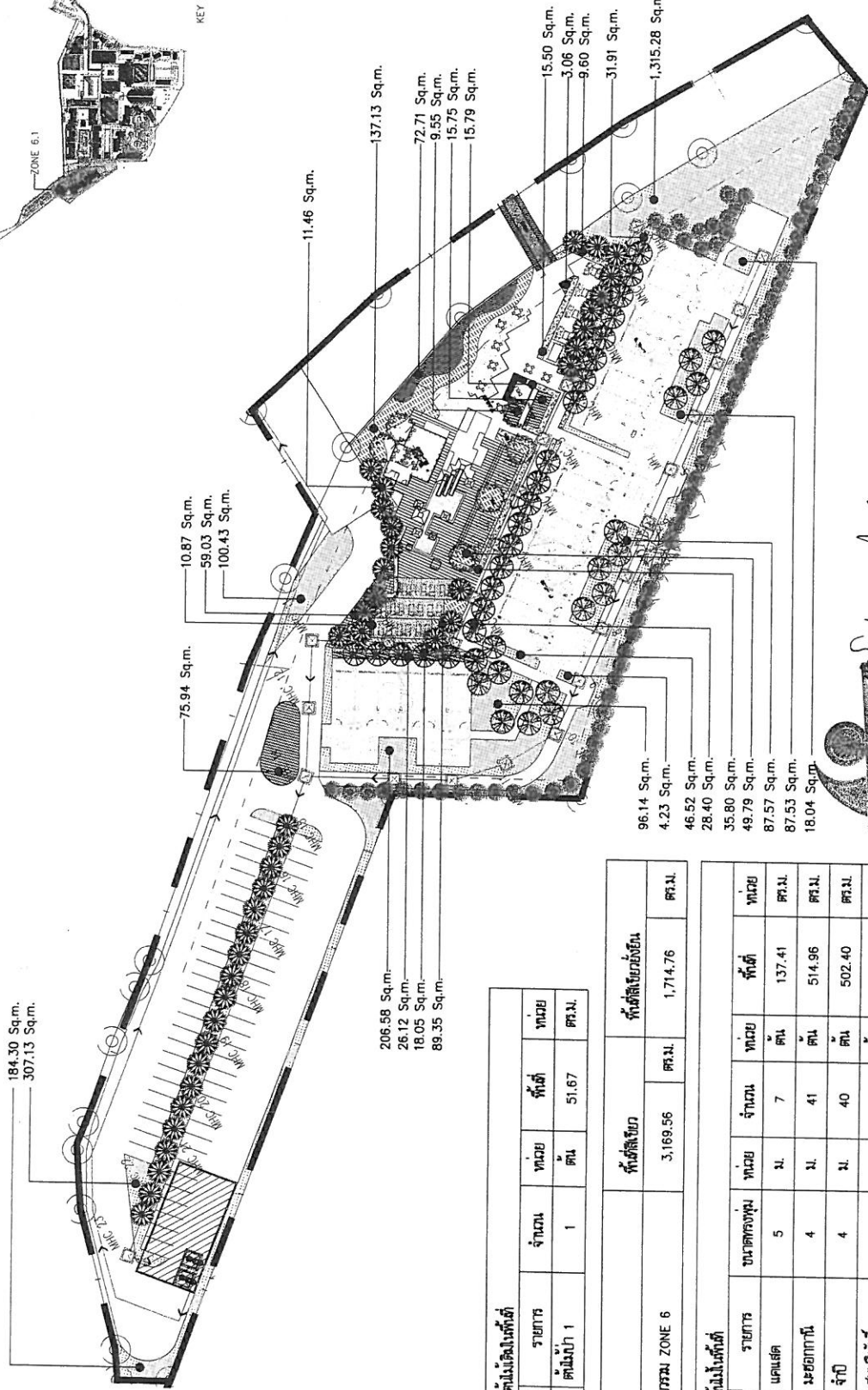
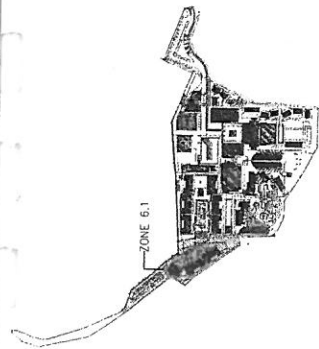
49 GROUP

A49

AE49

ME49

KEY PLAN



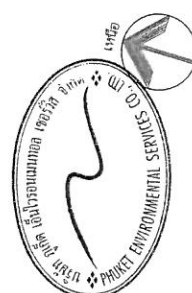
รายการต้นไม้ในที่ดิน				
สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน	พื้นที่	หน่วย
ต้นไม้ 1		1	ต้นไม้	51.67 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวรวม ZONE 6				
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว
3,169.56 ตร.ม.	1,714.76 ตร.ม.	4,884.32 ตร.ม.	1,714.76 ตร.ม.	4,884.32 ตร.ม.

รายการต้นไม้ในที่ดิน				
สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่
ต้นไม้ 1	ต้นไม้	5 ม.	7	137.41 ตร.ม.
ต้นไม้ 2	ต้นไม้	4 ม.	41	514.96 ตร.ม.
ต้นไม้ 3	ต้นไม้	4 ม.	40	502.40 ตร.ม.
ต้นไม้ 4	ต้นไม้	3 ม.	72	508.32 ตร.ม.

รายการพื้นที่ในที่ดิน				
สัญลักษณ์	พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่	พื้นที่
A	พื้นที่ 2.0-2.5 ม.	177.38 ตร.ม.	พื้นที่ 2.0-2.5 ม.	177.38 ตร.ม.
B	พื้นที่ 1.5-1.0 ม.	59.03 ตร.ม.	พื้นที่ 1.5-1.0 ม.	59.03 ตร.ม.
C	พื้นที่ 0.8-0.6 ม.	203.13 ตร.ม.	พื้นที่ 0.8-0.6 ม.	203.13 ตร.ม.
D	พื้นที่ 0.3 ม.	276.27 ตร.ม.	พื้นที่ 0.3 ม.	276.27 ตร.ม.
E	พื้นที่	2,453.75 ตร.ม.	พื้นที่	2,453.75 ตร.ม.

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน
นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน



เดือน มีนาคม 2557
1 : 750
193/228

โครงการ บุกเบิก บิ๊ก ริสอร์ท
แผนผัง 6

ผู้จัดทำ: 193/228

SCALE: 1 : 750

LA-61

DATE: 2-12-72

PROJECT: 2-12-72

GENERAL NOTE: 1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIC. 2. NO PART OF THIS DRAWING SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

ISSUE/REVISION

NO	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR SUBMISSION	PA	22/12/72
2	FOR SUBMISSION	PA	18/01/73
3	FOR SUBMISSION	PA	17/02/73
4	FOR SUBMISSION	PA	27/02/73

CHECKED BY: ARCHITECT
SIGNATURE: PA
DATE: 18/01/73

DRAWING NO: LA-61



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นายประจักษ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

KG GROUP

A49

AE49

ME49

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

pld

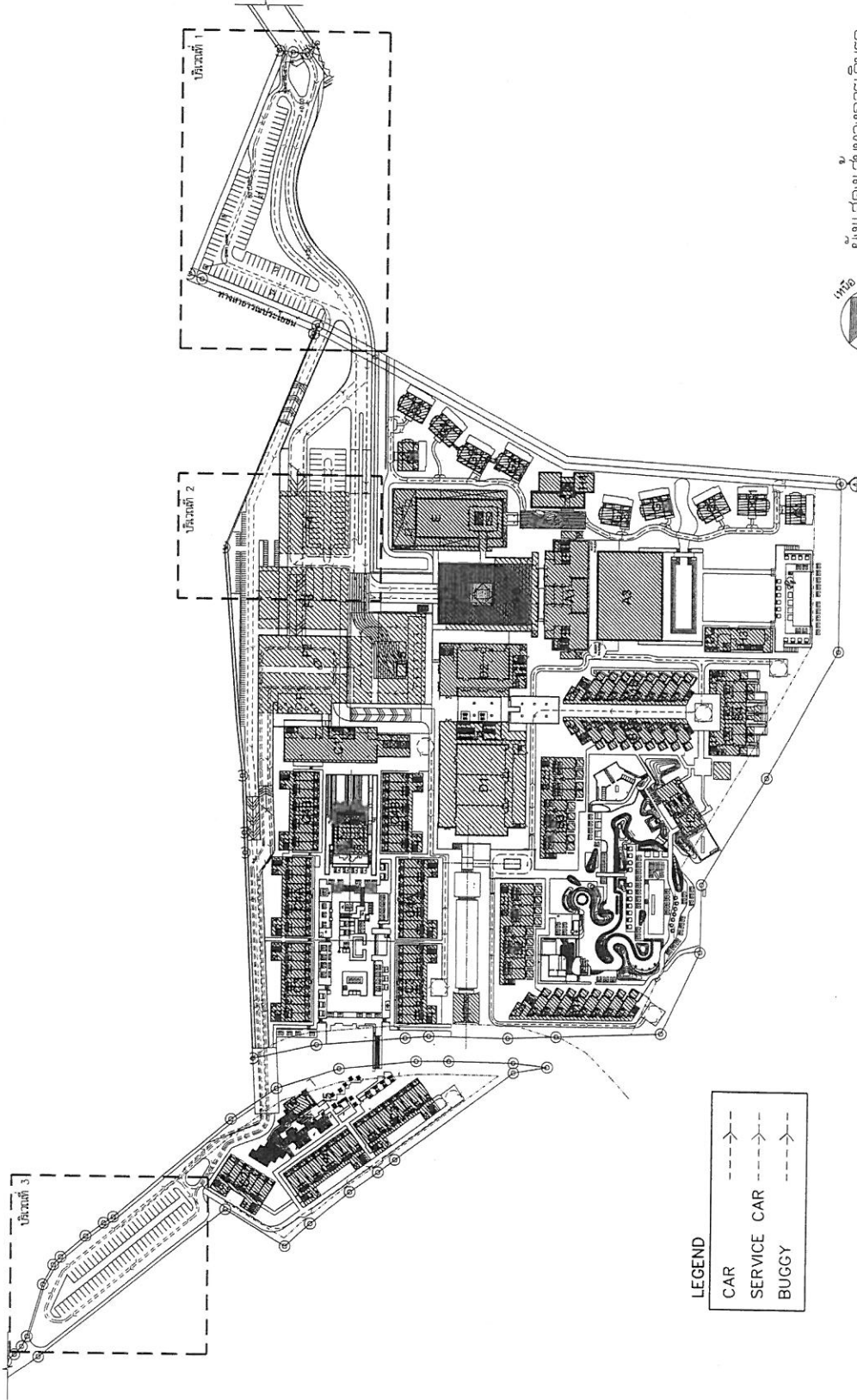
pld

pld

pld

pld

pld



LEGEND

CAR
SERVICE CAR
BUGGY



ผังแสดงเส้นทางเดินรถ

1 : 2000

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

197/28

OWNER

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

48GROUP

A49

AE49

ME49

plai

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SANITARY ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT

DRAWING TITLE

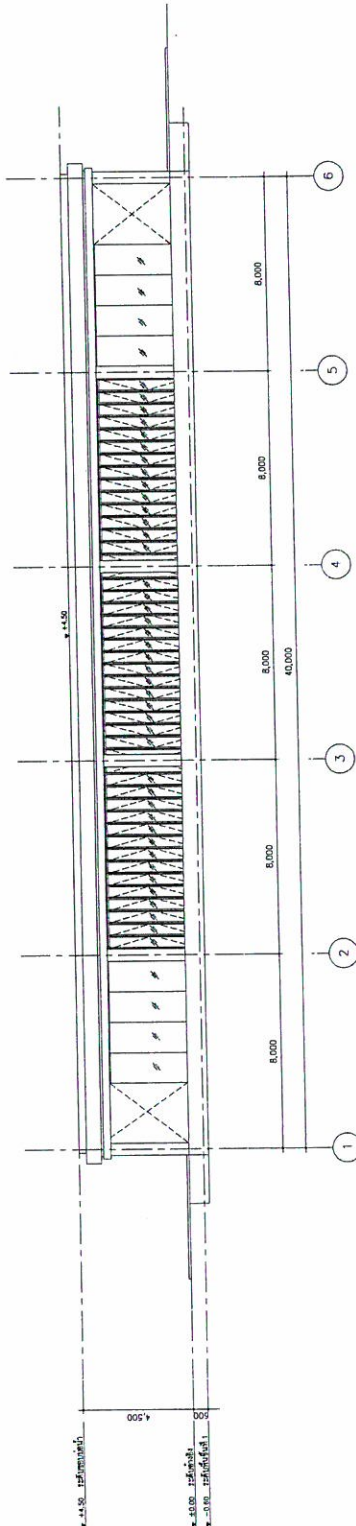
PROJECT

DRAWING TITLE

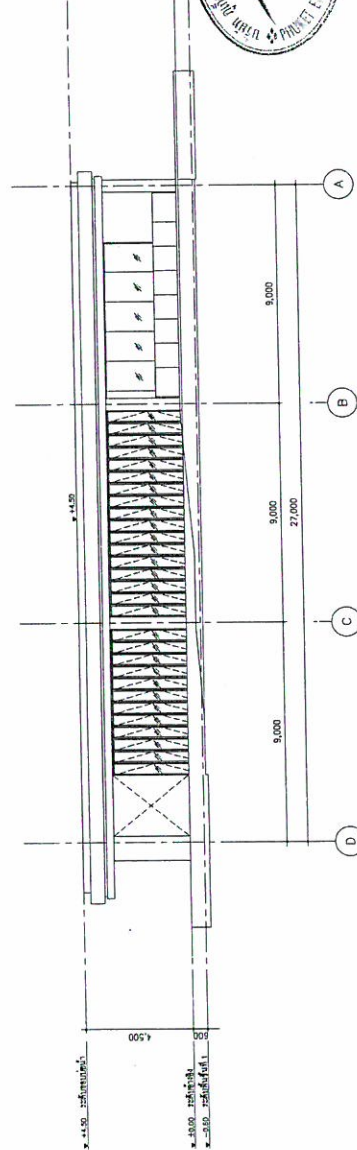
PROJECT

DRAWING TITLE

PROJECT



ขนาด 1:100
ขนาดจริง 1:100
ส่วนที่ 1
ส่วนที่ 2



ขนาด 1:100
ขนาดจริง 1:100
ส่วนที่ 1
ส่วนที่ 2



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เล็งเห็นประโยชน์
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

200/228

COPYRIGHT © 2012 BY ARCHITECTS 48 GROUP

49 GROUP

A49

81 SUDHUMMIT 25
BANGKOK 10110 THAILAND
T +66 (0) 2250 4370
F +66 (0) 2259 3877
e: info@3.com

1001 8th Fl., Atrium Bldg.
Bangkok 10110 Thailand
Tel: 66 (0) 2517 4032

1022 4th FL. ADAPAM BUILDING
SUOLUNWIT 25
SUANCHU 10110 THAILAND

$\begin{pmatrix} 1 & 0 \\ 0 & 1 \end{pmatrix} + \begin{pmatrix} 0 & 1 \\ 1 & 0 \end{pmatrix} = \begin{pmatrix} 1 & 1 \\ 1 & 1 \end{pmatrix}$
 $\begin{pmatrix} 1 & 0 \\ 0 & 1 \end{pmatrix} + \begin{pmatrix} 0 & 1 \\ 1 & 0 \end{pmatrix} = \begin{pmatrix} 1 & 1 \\ 1 & 1 \end{pmatrix}$
math300help.com, 888.499.

丁巳年九月廿三日

DATE 404	AUTHORIZATION SIGNATURE
DATE 404	

[illegible]

70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

705 34617	
705 48337	

7/1/2018	10/1/2018	10/1/2018	10/1/2018
----------	-----------	-----------	-----------

8/1/14/17	8/1/14/17
8/1/14/17	8/1/14/17

MS-5084	
MS-545	

8/1/2014	
7/1/2014	
6/1/2014	
5/1/2014	

8/28/14	
7/28/13	

[illegible][illegible]

RENTED DISCS ONLY.

กัณฑ์ ปิณฑะ วิสัณ

นคฺสปา

1

1.2

มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์

NON	BY
	4.48

[illegible][illegible]

[illegible]

DRAW

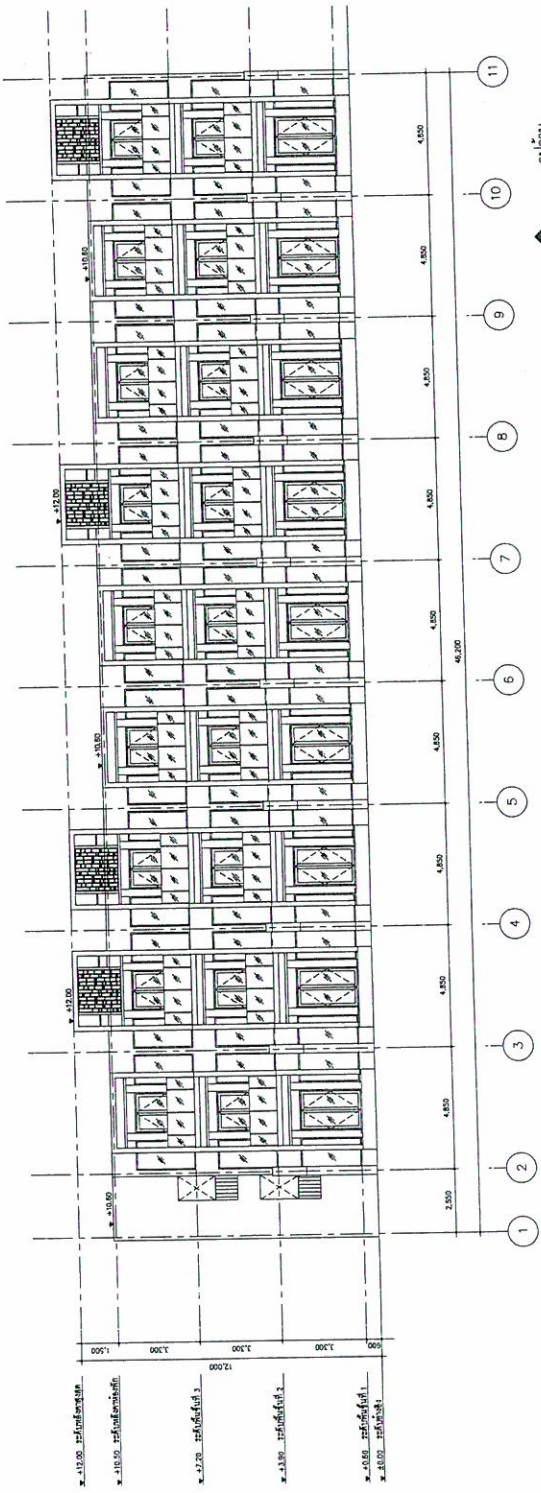
SIGNED			
--------	--	--	--

[illegible]

DATE	SCALE
8/2013	REF.

ATTACH 49 LIMITED

1



1
A1.01

(อาคารห้องพักโรงแรม B2: JW-B)

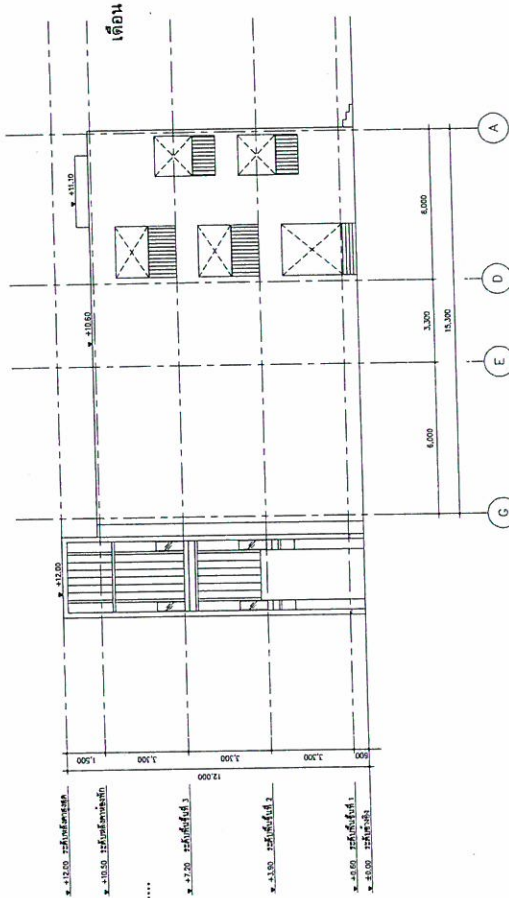
[illegible]

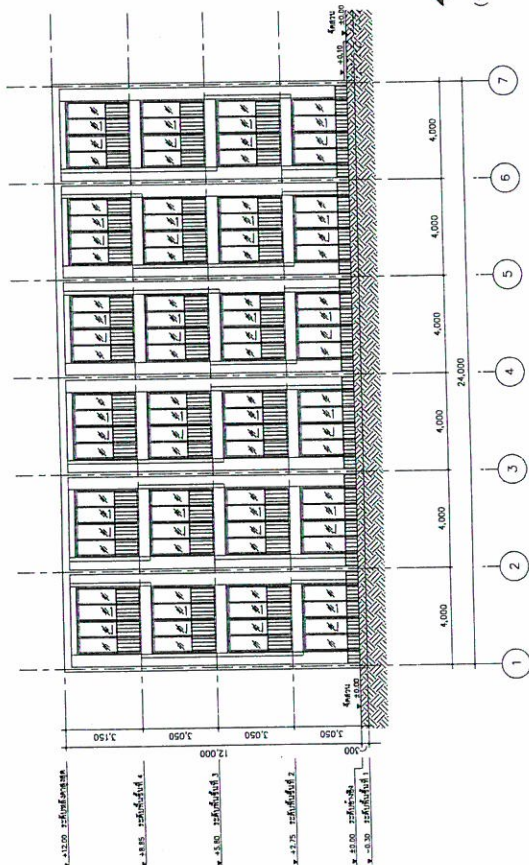
เดือน มีนาคม 2557



รูปด้าน





[illegible]

รูปด้าน

1
A 1.01

มาตราส่วน 1 : 100

(อาคารห้องพักโรงแรม C2:CY-A)

เดือน มีนาคม 2557

พระสุกัณฑ์ ตรึงสบจินดา)

๓๖๕ การรวมการผูกพันอำนาจลงนาม

เร็กซ์ แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เร็กซ์ แฟนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจากรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

๑. เริ่มนับ ภา.กุด ได้เข้ารอนเมนทอล เทอร์วิส จำกัด

โรงเรียน ภู่เกตุ บัณฑิต วิทยาลัย
แอนดรูว์ส

รูปด้าน 1.2

DRAWING TITLE

รูปด้าน

มาตราส่วน 1 : 100

(อาคารห้องพักโรงแรม C2:CY-A)

A B C D E F

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

A 201

206/228

OWNER

บริษัท แพนท์ - เอเซีย จำกัด

49GROUP

A49

AE49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

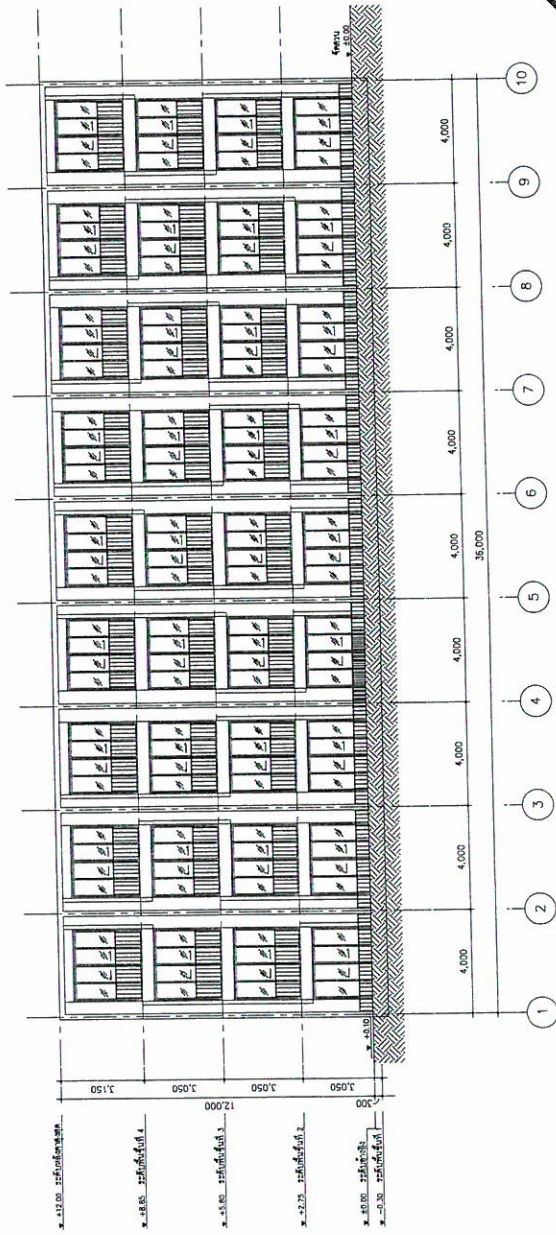
ME49

ME49

ME49

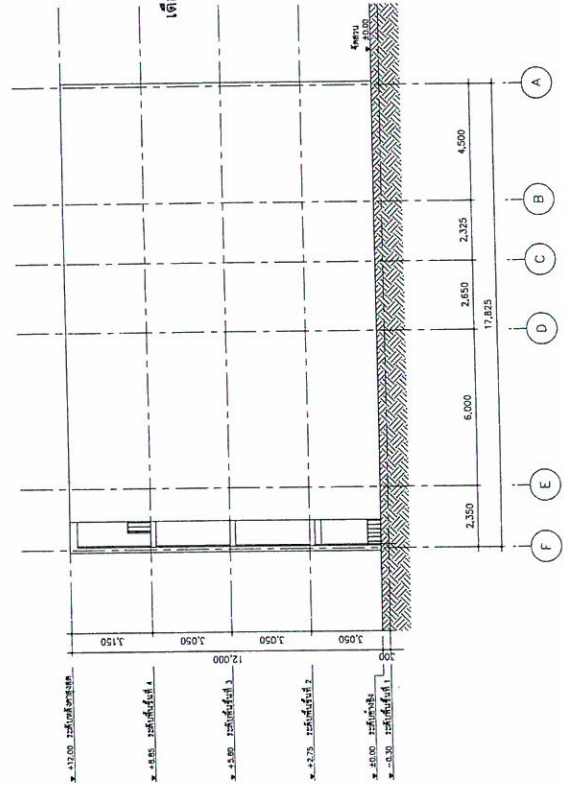
ME49

ME49



รูปด้าน
ขนาด 1:100

(อาคารพักโรงแรม C4A และ C4B)



รูปด้าน
ขนาด 1:100

(อาคารพักโรงแรม C4A และ C4B)

เดือน มีนาคม 2557
(นายประจักษ์ ศรีสุขอินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจตุรรัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู๊ด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



GENERAL NOTE	
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 GROUP CO., LTD. AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. IT SHALL NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS 49 GROUP CO., LTD.	
2. THIS DRAWING SHALL NOT BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS 49 GROUP CO., LTD.	
3. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECTS 49 GROUP CO., LTD. AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN. IT SHALL NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECTS 49 GROUP CO., LTD.	
PROJECT	
2-12-22	
โรงแรม กู๊ด บิต รีสอร์ท แอนดิลบา	
รูปด้าน 1. 2	
DRAWING TITLE	
(อาคารพักโรงแรม C4A และ C4B)	
ISSUE/REVISION	BY DATE
1. FOR EA WORK	A49 30/09/2013
CHECKED BY: ARCHITECT SIGNED	
PM	CS, NS
PA	NS
SC	NS
DRAWN BY: ARCHITECT SIGNED	
PM	CS, NS
PA	NS
SC	NS
SCALE: 1:100	
REF: 49-C4A-2013	
PRINTED DATE: 30/09/2013	
PAGE: 1 OF 1	

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

48GROUP

A49

AE49

ME49

สถาปัตย์

ARCHITECT

ENGINEER

MECHANICAL

ELECTRICAL

LANDSCAPE

GENERAL

SAFETY

STRUCTURAL

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER

SEWER

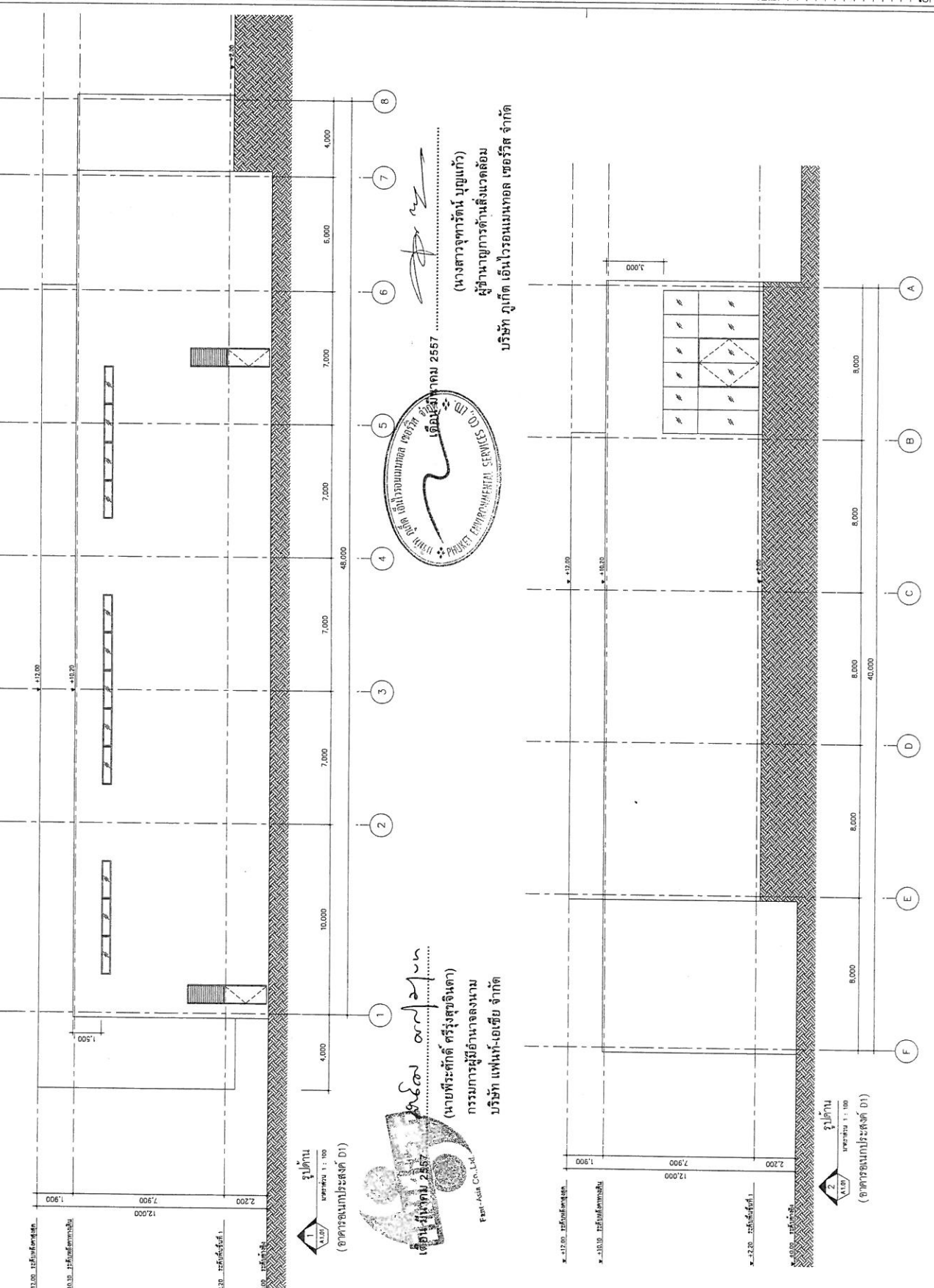
TELEPHONE

TELEVISION

INTERNET

POWER

WATER



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
เดือนสิงหาคม 2557

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
(นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา)
เดือนสิงหาคม 2557

รูปถ่าย
ขนาด 1:100
รูปถ่าย
ขนาด 1:100
รูปถ่าย
ขนาด 1:100

โครงการ
บ้านเดี่ยว
เลขที่ 1, 2
(อาคารแบบประจักษ์ D1)

NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR CA. SUBMISSION	A49	20/09/2013

ตรวจสอบโดย
ARCHITECT
SIGNED
DATE
20/09/2013
SCALE
1:100
PRINTED DATE
20/09/2013
DRAWN BY
A49
CHECKED BY
A49
DRAWING NO.
A
2.01

OWNER

บริษัท แพนท์ - เอเซีย จำกัด

49GROUP

A49

AE49

ME49

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

plai

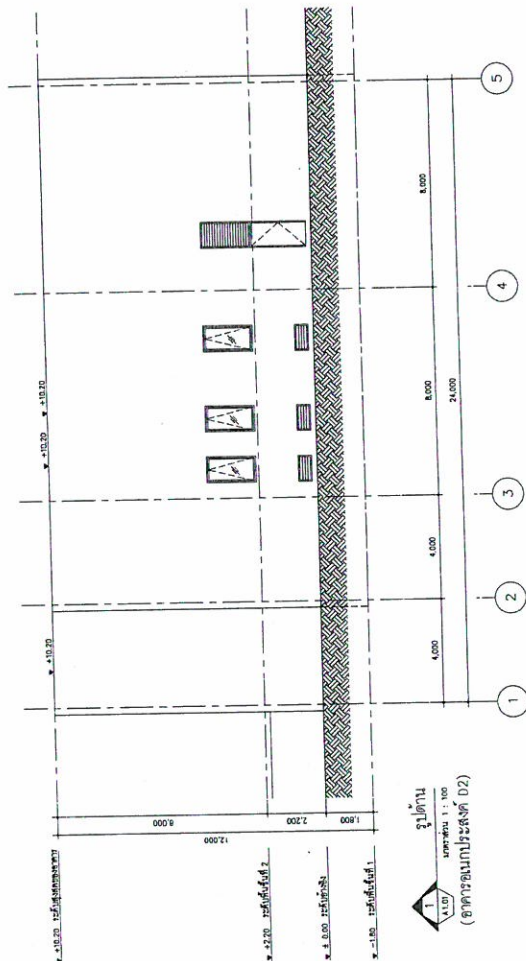
plai

plai

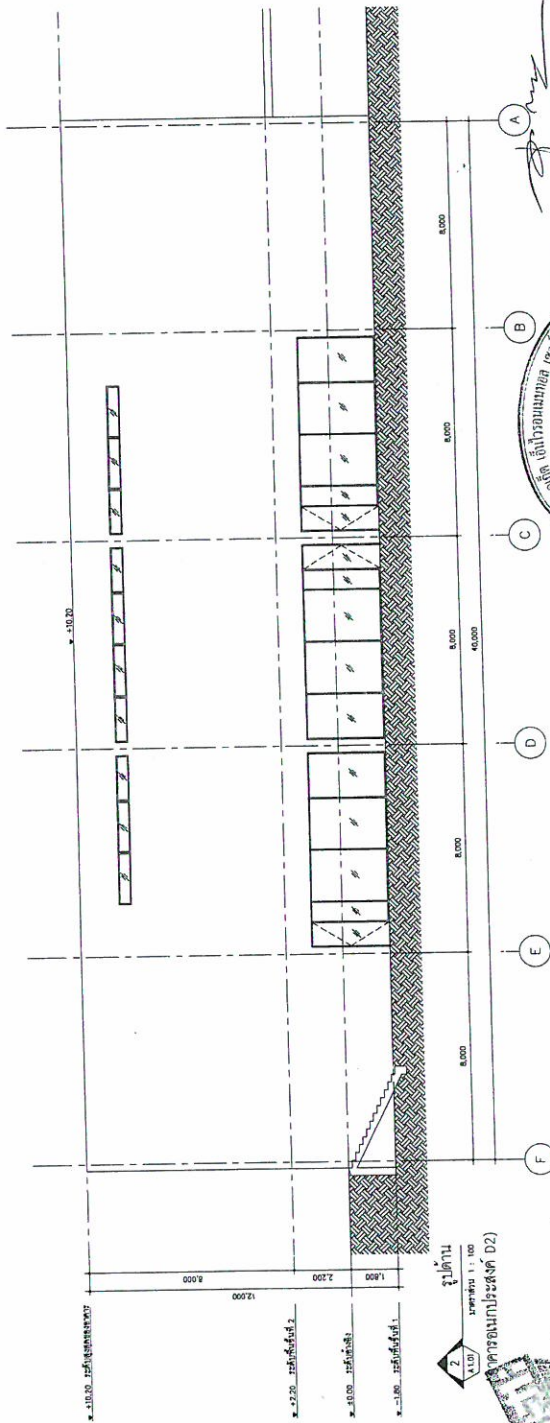
plai

plai

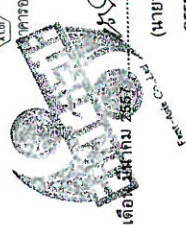
plai



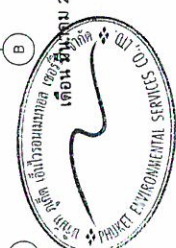
รูปด้าน
หน้าอาคาร (อาคารแบบประชิด D2)
1:100



รูปด้าน
หน้าอาคาร (อาคารแบบประชิด D2)
1:100



นายประจักษ์ ศรีสุจินดา
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

DRAWER

บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

49GROUP

A49

AE49

ME49

สถาปัตย์

ARCHITECT

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

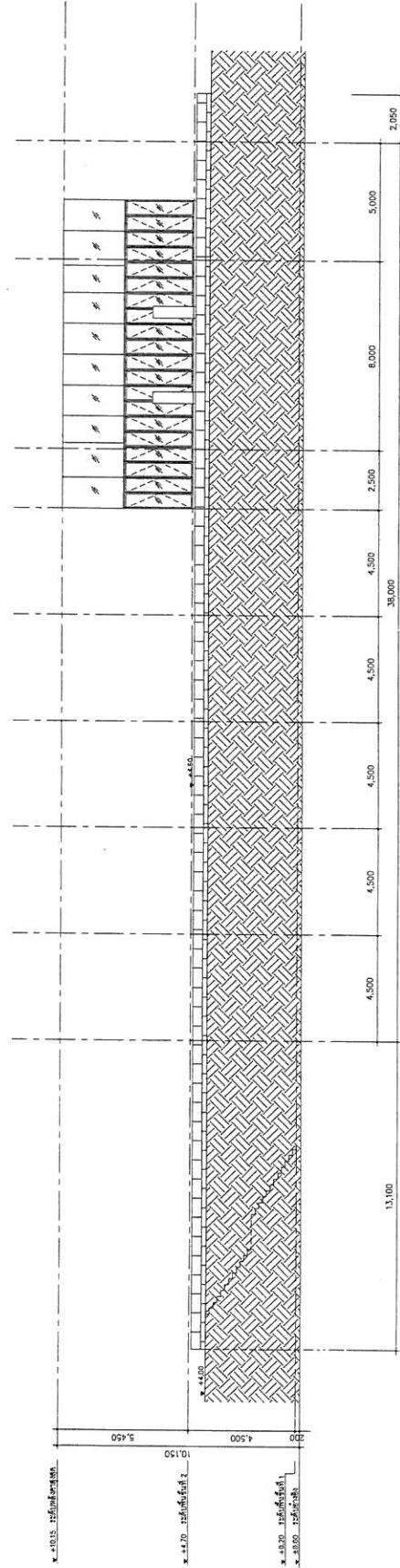
LANDSCAPE

MECHANICAL

ELECTRICAL

STRUCTURAL

LANDSCAPE



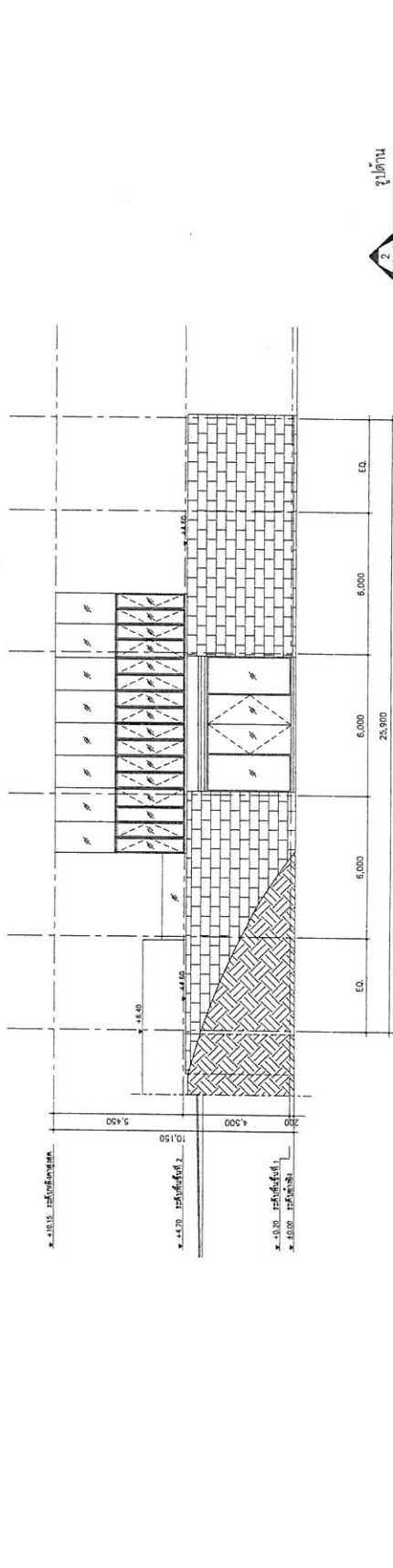
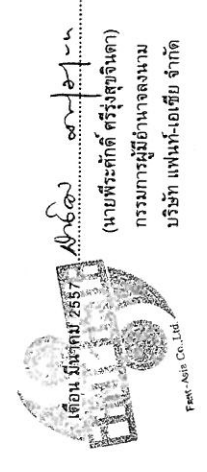
รูปด้าน
A.100
(อาคารสถาปัตย์-อาคาร E)

รูปด้าน
A.101
(อาคารสถาปัตย์-อาคาร E)

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู๊ด เฮนโรวเมทอล เซอร์วิส จำกัด



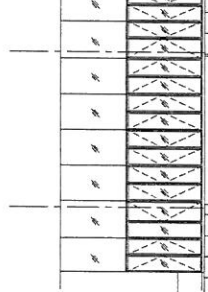
เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



รูปด้าน
A.100
(อาคารสถาปัตย์-อาคาร E)

รูปด้าน
A.101
(อาคารสถาปัตย์-อาคาร E)

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กู๊ด เฮนโรวเมทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

4,500

38,000

2,500

5,000

2,000

11,100

บริษัท แฟนท์ - เอเชีย จำกัด

48GROUP

A49

AE49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

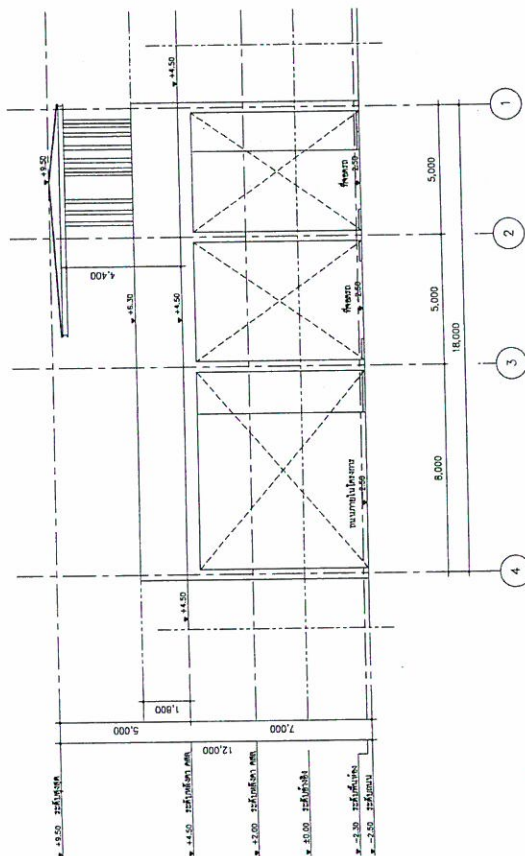
ME49

ME49

ME49

ME49

ME49



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนบริการ F1)

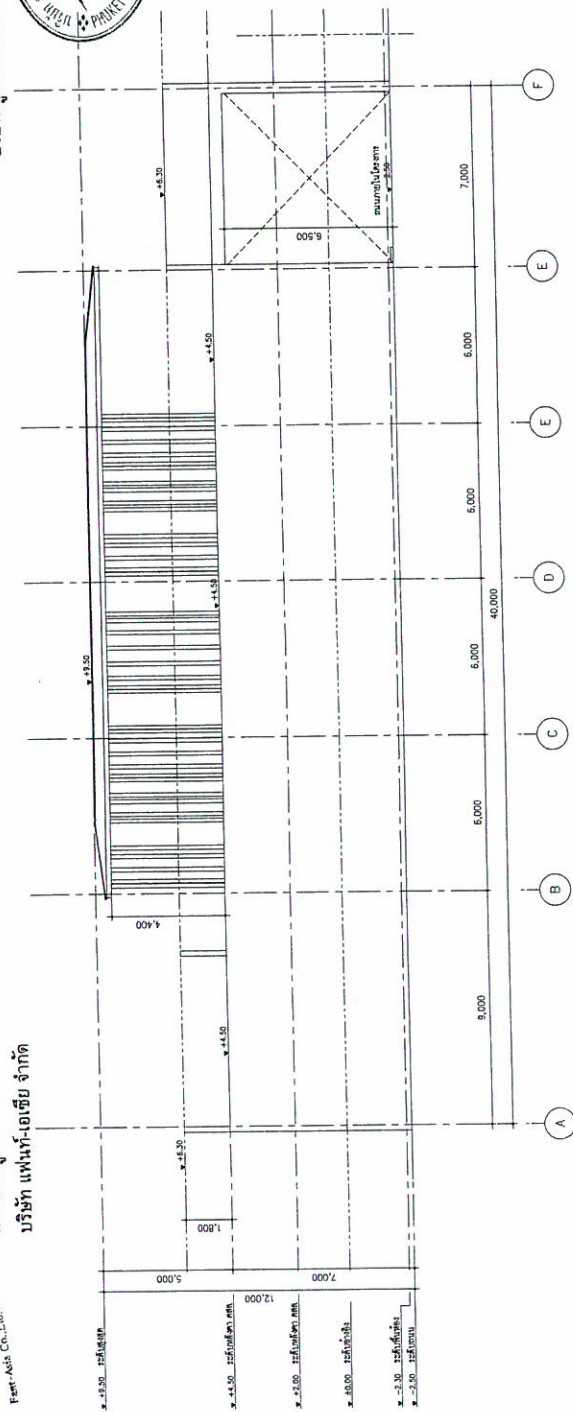
เดือน มีนาคม 2557

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ได้ยื่น มีนาคม 2557
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด
FANT-ASH Co., Ltd.



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนบริการ F1)

48 GROUP
A49
AE49
ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

ME49

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION.
2. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE ARCHITECT'S PERMISSION.

PROJECT

2-12-22

โครงการ ภูเก็ต บีที วิลลอร์
แอนดัลปา

DRAWING TITLE

รูปถ่าย 1, 2

(อาคารส่วนบริการ F1)

NO.	ISSUE/REVISION	DESCRIPTION	BY	DATE
1	1.00	1.00	1.00	1.00

CHECKED BY	ARCHITECT	SEAL	DRAWING NO.
1	1.00	1.00	1.00

SCALE	1:100
DATE	20/03/2013
PROJECT	PHUKET B.T. VILLAGE

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

49 GROUP

A49

AE49

ME49

plia

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

SAFETY ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

PROJECT

DRAWING TITLE

ISSUE / REVISION

CHECKED BY

SIGNED

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

DATE

SCALE

BY

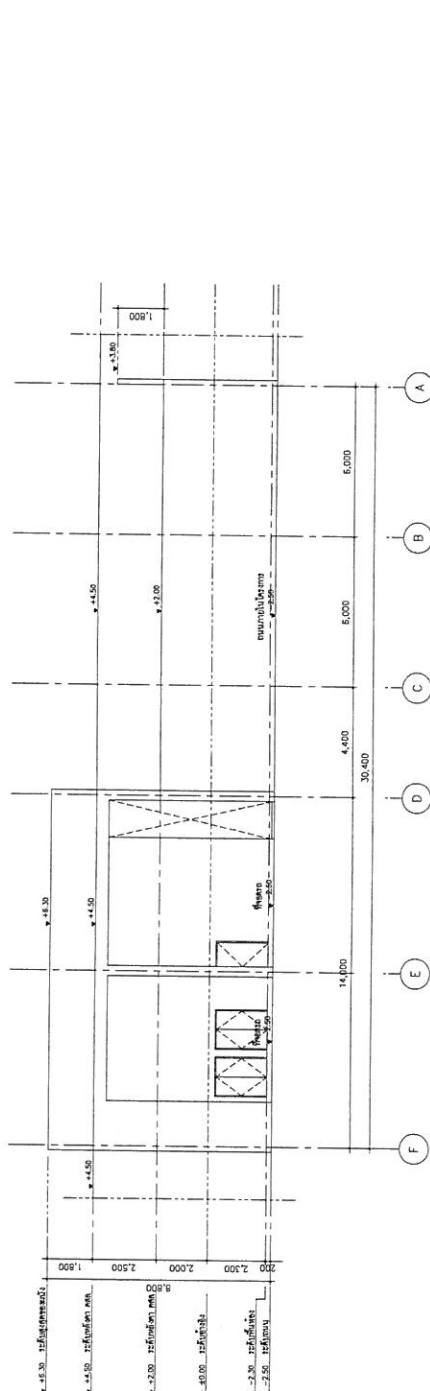
DATE

SCALE

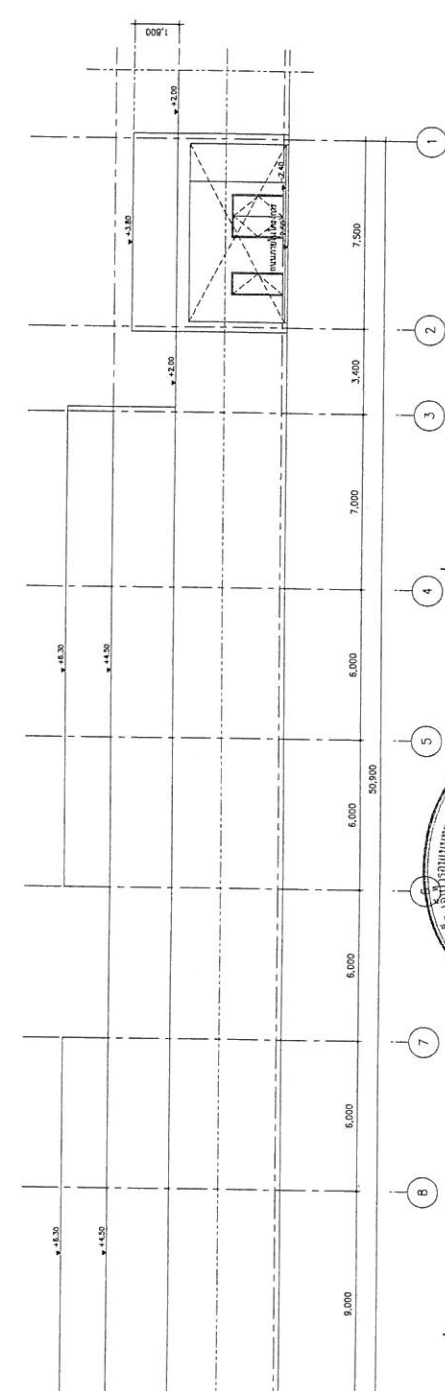
BY

DATE

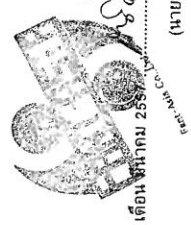
SCALE



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนที่ 2)



รูปถ่าย
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนที่ 2)



(นายประจักษ์ ศรีสุจินดา)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท แฟนท์ - เอเชีย จำกัด

48GROUP

A49

AE49

ME49

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

214

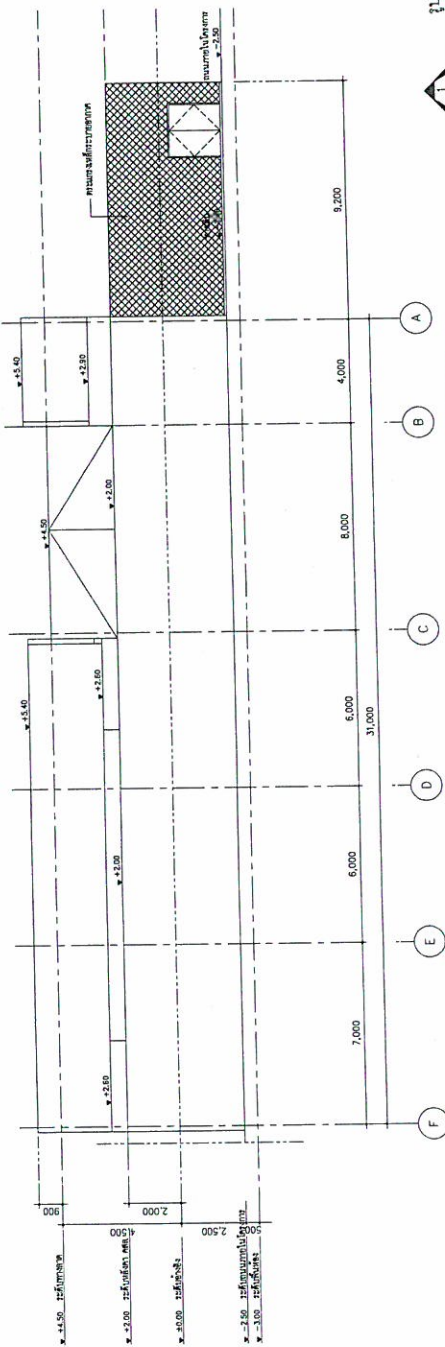
214

214

214

214

214

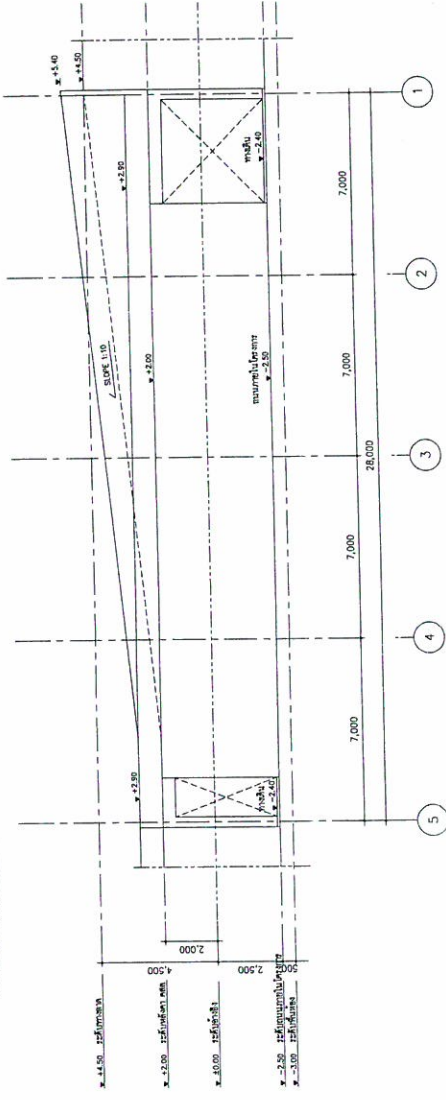


รูปด้าน
ขนาด 1:100
(อาคารส่วนบริการ F3)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายพีระศักดิ์ ศรีสุขจินดา)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



รูปด้าน
ขนาด 1:100
(อาคารส่วนบริการ F3)

โครงการ กูเกิ้ล บิซ รีเสิร์ช
แอนดร้า

รูปด้าน 1.2

(อาคารส่วนบริการ F3)

ISSUE/REVISION	BY	DATE
1. FOR DA SUBMISSION	A49	30/09/2013

DESIGNED BY	SIGNED	DRAWING NO.
PA	PA	A
ES	ES	2.01
PA	PA	
ES	ES	

DATE	30/09/2013	SCALE	1:100
PRINTED DATE	30/09/2013	REF.	AMP-1-2-001
DRAWN BY		CHECKED BY	
PA		ES	

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

49 GROUP MEMBER	A49 MEMBER 1010 THAILAND F + 66 2 226 1111 F + 66 2 226 1010 E info@49.com W www.49group.com	AE49 MEMBER 1010 THAILAND F + 66 2 226 1111 F + 66 2 226 1010 E info@49.com W www.49group.com	ME49 MEMBER 1010 THAILAND F + 66 2 226 1111 F + 66 2 226 1010 E info@49.com W www.49group.com
---------------------------	---	--	--

plia

DATE	PROJECT	ARCHITECT	AUTHORIZED SIGNATURE
10/1/00	100-100-100	100-100-100	100-100-100

[illegible][illegible]

REGISTRATION NO.	798 44333
NAME	WILLIAM
PROFESSION	ELECTRICAL ENGINEER
STATUS	REGISTERED
EXPIRATION DATE	2014-03-31

DATE	10/12/2011
TIME	10:10
LOCATION	10/12/2011
NAME	10/12/2011
ADDRESS	10/12/2011
CITY	10/12/2011
STATE	10/12/2011
ZIP	10/12/2011
PHONE	10/12/2011
FAX	10/12/2011
EMAIL	10/12/2011
WEBSITE	10/12/2011
OTHER	10/12/2011

MECHANICAL ENGINEER	
and	1973
1974	1975
1976	1977

NAME	BRUNNEN
ADDRESS	BRUNNEN
CITY	BRUNNEN
STATE	BRUNNEN
ZIP	BRUNNEN
PHONE	BRUNNEN
FAX	BRUNNEN
E-MAIL	BRUNNEN
WEBSITE	BRUNNEN
INDUSTRY	BRUNNEN
PRODUCTS	BRUNNEN
MARKETING	BRUNNEN
SALES	BRUNNEN
FINANCE	BRUNNEN
MANUFACTURING	BRUNNEN
RESEARCH & DEVELOPMENT	BRUNNEN
QUALITY CONTROL	BRUNNEN
LOGISTICS	BRUNNEN
TRAINING	BRUNNEN
SAFETY	BRUNNEN
ENVIRONMENTAL	BRUNNEN
LEGAL	BRUNNEN
COMPLIANCE	BRUNNEN
IT	BRUNNEN
HR	BRUNNEN
ADMINISTRATION	BRUNNEN
OTHER	BRUNNEN

Year	Yearly	81,9924
1990-2000	Overall	78,9843
1990-94	1990	78,3293
1995	1995-1999	79,37448

AND SCAPE	
NUMBER	800114
DATE	10/10/10
TIME	10:43
LOCATION	1000000
STATUS	1000000
REMARKS	1000000

[illegible]

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF AEROSPAC 44 LIMITED OR ONE OF ITS
 AFFILIATES. IT IS ISSUED SUBJECT TO RETURN UPON DEMAND AND IS NOT TO BE
 USED WITHOUT ASSOCIATION WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
 DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE MEASURED DIMENSIONS ONLY.

PROJECT 2-12-22

แอนดรูว์ สเปียร์

DRAWING TITLE

รูปด้าน 1, รูปตัด A, B

(อาคารส่วนบริการ F4)

ISSUE/REVISION			
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE
1	FOR EIA SUBMISSION	A49	30/08/2013

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
CHECKED BY										DRAWING NO.																																																																																									
ARCHITECT										SIGNED																																																																																									

4	PV	
5	CS, NS	
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

DRAWN BY	OUTPOST/01/17	SCALE	1 : 100
PRINTED DATE	30/08/2013	REF.	JNYK-14-A-201

TRIGHT © 2012 by ARCHITECTS 43 UNITED

รูปด้าน

มาตราส่วน 1 : 100

1

A.1.01

(อาคารส่วนบริการ F4)

รูปตัด

มาตราส่วน 1 : 100

A

1:01

(อาคารส่วนบริการ F4)

รูปตัด

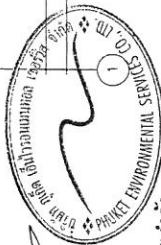
มาตราส่วน 1 : 100

อาคารส่วนบริการ F4

วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๗
นายพิระศักดิ์ ศรีรุ่งสุขจินดา
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท แฟนท์เอเชีย จำกัด

FANTASIA Co., Ltd.

เดือน มีนาคม 2557



OWNER

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

49 GROUP

A49

AE49

ME49



นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งสุจินดา
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

Fant-Asia Co., Ltd.

49 GROUP
A49
AE49
ME49

สถาปัตย์

ARCHITECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

Mechanical Engineer

Sanitary Engineer

Landscaping

General Note

PROJECT

2-12-22

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

แผนผัง

Draining Tile

รูปด้าน 1. รูปด้าน A. B

(อาคารส่วนบริการ FS)

ISSUE/REVISION

NO.

DESCRIPTION

BY

DATE

1

FOR DA. SANGKON

A49

20/06/2560

CHECKED BY

ARCHITECT

SIGNED

PM

PV

CS

MS

PA

ME

SCALE

1:100

PRINTED DATE

20/06/2560

REF.

REF.

REF.

REF.

REF.

REF.

REF.

REF.

REF.

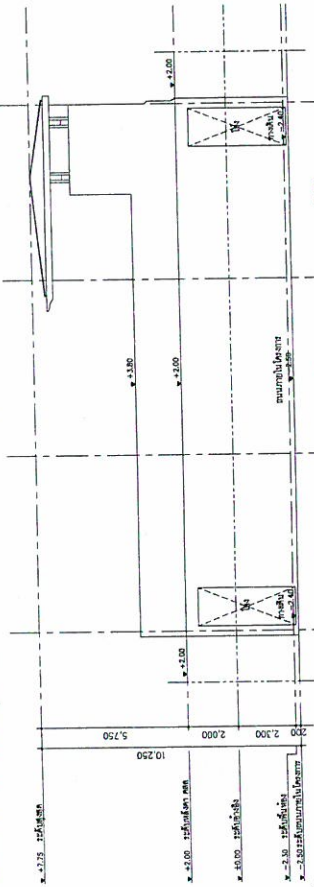
REF.

REF.

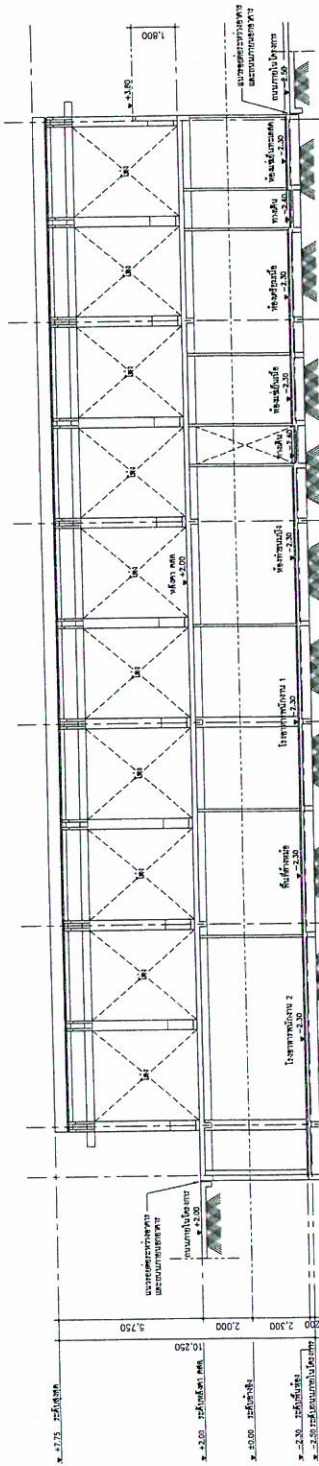
REF.

REF.

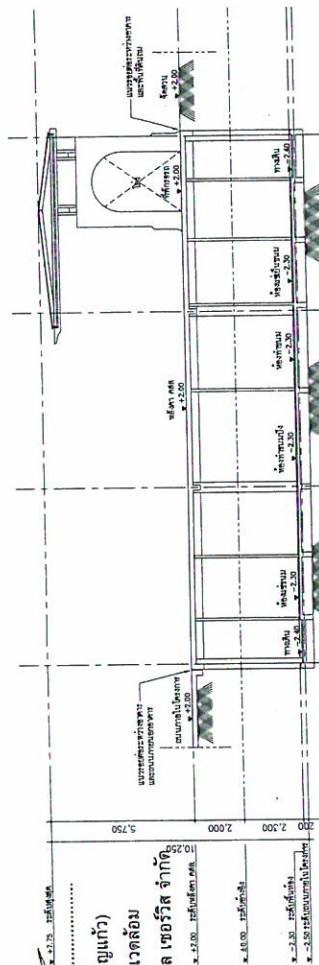
REF.



รูปด้าน 1
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนบริการ FS)



รูปด้าน 1
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนบริการ FS)



รูปด้าน 1
ขนาด 1 : 100
(อาคารส่วนบริการ FS)

เดือน มีนาคม 2557
นางสาวสุพารัตน์ บุญแก้ว
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



216/228

OWNER

บริษัท แพนท์ - เอเซีย จำกัด

48 GROUP

A49

48 GROUP LTD.
SUKHOVIT 101/1 THAILAND
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1

AE49

48 GROUP LTD.
SUKHOVIT 101/1 THAILAND
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1

ME49

48 GROUP LTD.
SUKHOVIT 101/1 THAILAND
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1

plai

48 GROUP LTD.
SUKHOVIT 101/1 THAILAND
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1
T. 101/1 SUKHOVIT 101/1

ARCHITECT
DESIGNER
DRAWN
CHECKED
DATE

STRUCTURAL ENGINEER
DESIGNER
DRAWN
CHECKED
DATE

ELECTRICAL ENGINEER
DESIGNER
DRAWN
CHECKED
DATE

MECHANICAL ENGINEER
DESIGNER
DRAWN
CHECKED
DATE

SANITARY ENGINEER
DESIGNER
DRAWN
CHECKED
DATE

LANDSCAPE
DESIGNER
DRAWN
CHECKED
DATE

GENERAL NOTE
1. PROPERTY OF ARCHITECT 48 GROUP LTD.
2. DO NOT SCALE THE DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY.

PROJECT
2-12-22

โครงการ บ้านพัก
แอนด์สปา

DRAWING TITLE
รูปด้าน 1, 2, 3, 4

รูปด้าน 1, 2, 3, 4

(อาคารบ้านพักโรงแรม G1)

ISSUE/REVISION
NO. DESCRIPTION BY DATE

1 FOR THE SUBMISSION 443 30/07/22

CHECKED BY ARCHITECT SIGNED

DATE 30/07/22

PROJECT NO. 201

DRAWING NO. A

SCALE 1:100

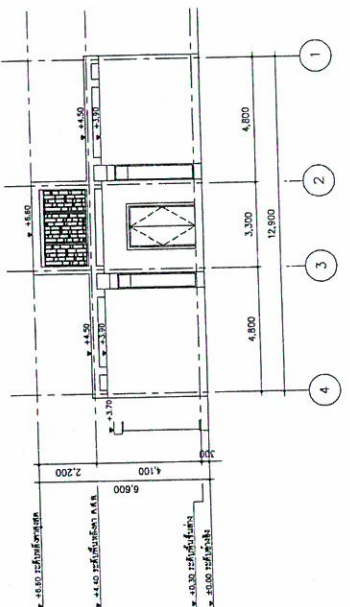
DATE 30/07/22

PROJECT NO. 201

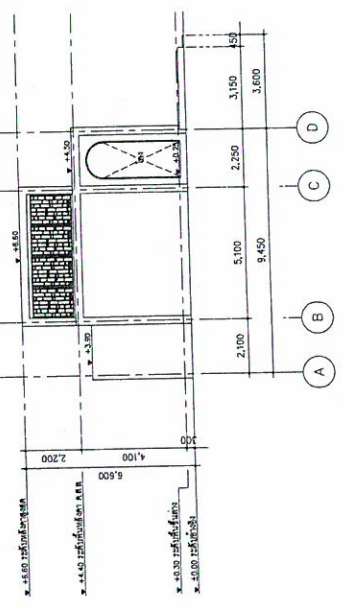
DRAWING NO. A

SCALE 1:100

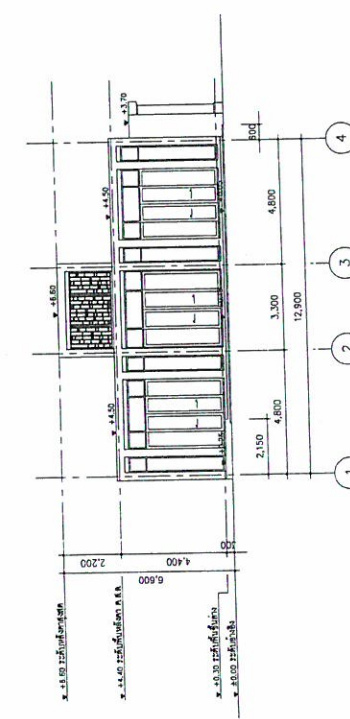
DATE 30/07/22



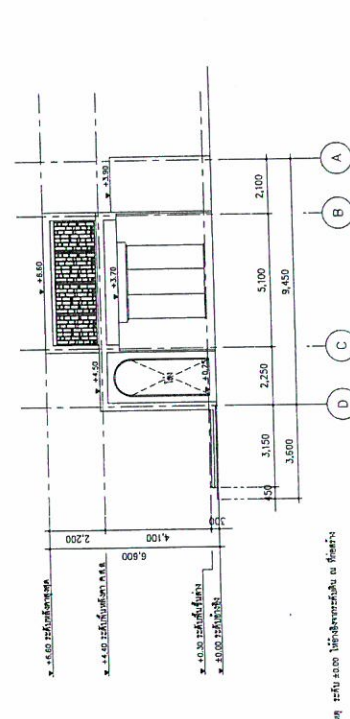
รูปด้าน 3
ขนาดหน้า 1:100
(อาคารบ้านพักโรงแรม G1)



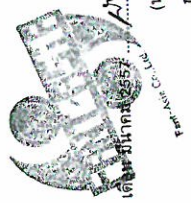
รูปด้าน 4
ขนาดหน้า 1:100
(อาคารบ้านพักโรงแรม G1)



รูปด้าน 1
ขนาดหน้า 1:100
(อาคารบ้านพักโรงแรม G1)



รูปด้าน 2
ขนาดหน้า 1:100
(อาคารบ้านพักโรงแรม G1)



นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท แพนท์ - เอเซีย จำกัด

218/228

OWNER

บริษัท แพนท์ - เอเซีย จำกัด

49GROUP

A49

AE49

ME49

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

แปล

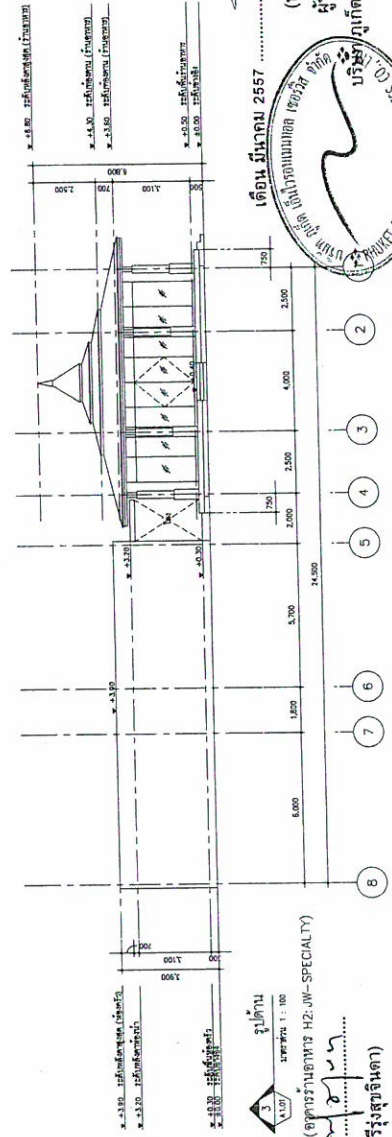
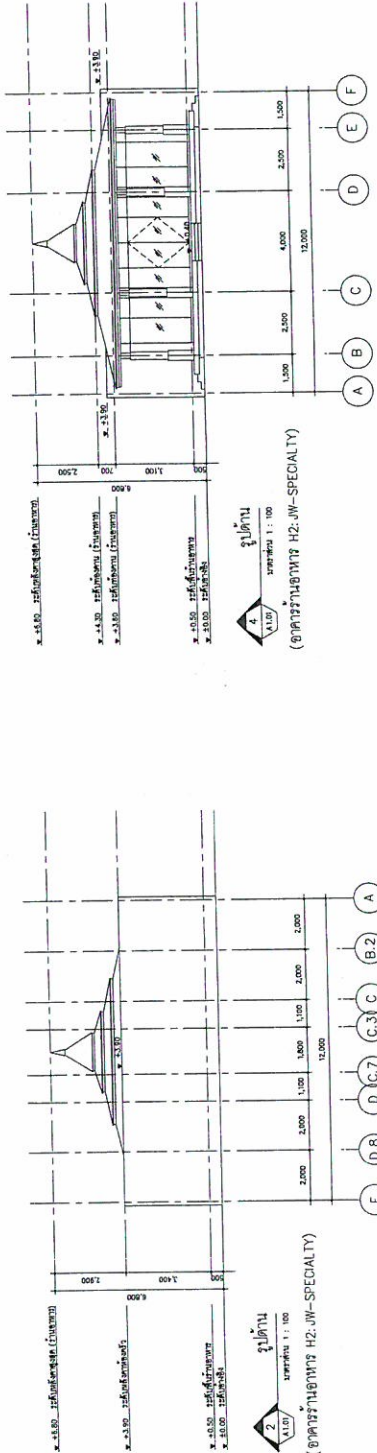
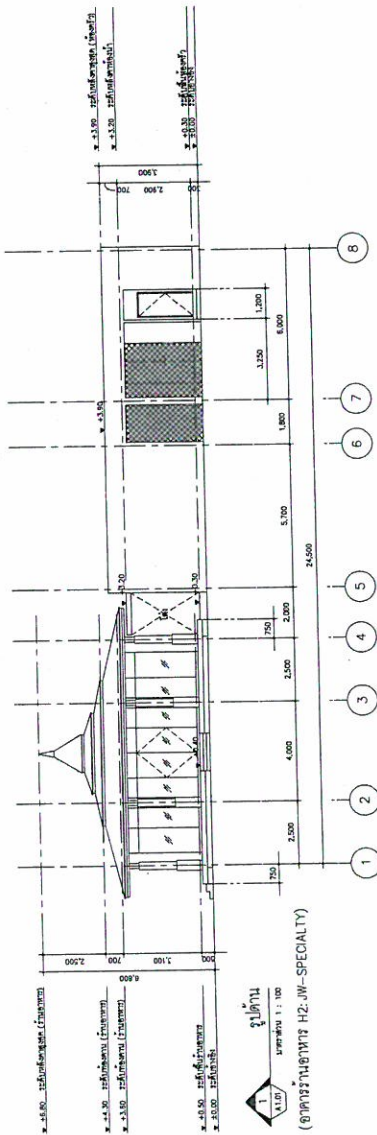
แปล

แปล

แปล

แปล

แปล



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด
UNIVERSITY OF THE PRAIRIES ENVIRONMENTAL SERVICES, CO., LTD.
กรมการผู้ย้านอาลงนาม
บริษัท แพนท์-เอเชีย จำกัด

220/228

Copyright © 2013 by ARCHITECTS & LIMITED

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

48GROUP

A49

AE49

ME49

สถาปัตย์

ARCHITECT

DESIGNER

ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

SAINTARY ENGINEER

GENERAL NOTE

1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIED HEREON.

2. NO PART OF THIS DRAWING, OR ANY PART THEREOF, SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

PROJECT

2-12-22

โครงการ กูบิต นิต รัชต์

แออนด์

DRAWING TITLE

รูปด้าน 1-4

(อาคารคลับเฮ้าส์ H4: JW-GRIFFIN CLUB)

ISSUE/REVISION

NO. DESCRIPTION BY DATE

1 FOR DA SUBMISSION A49 20/02/22

CHECKED BY

ARCHITECT

SIGNED

PA PV CS AS

SCALE

1:100

PRINTED DATE

30/03/2023

DRAWN BY

MECH

222/2228

COPYRIGHT

19

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

222/2228

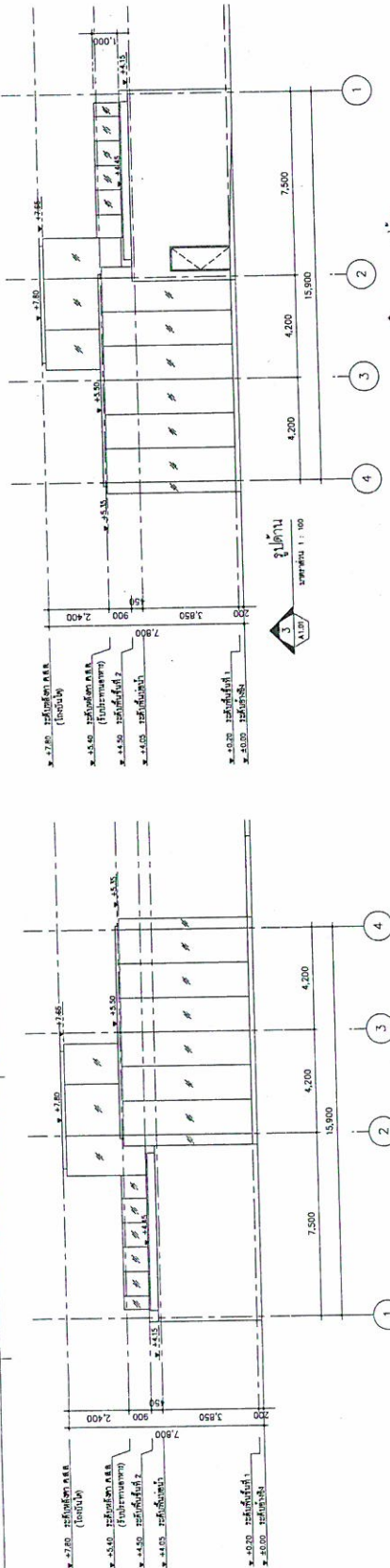
222/2228

222/2228

222/2228

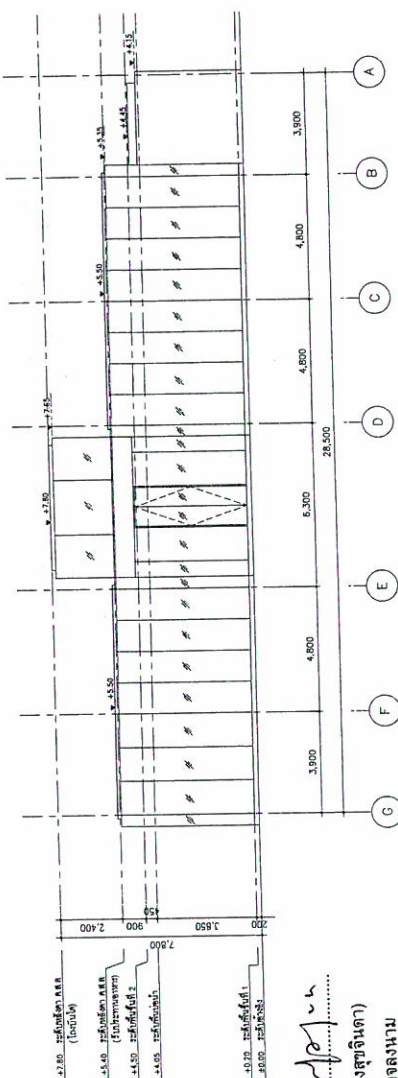
222/2228

222/2228

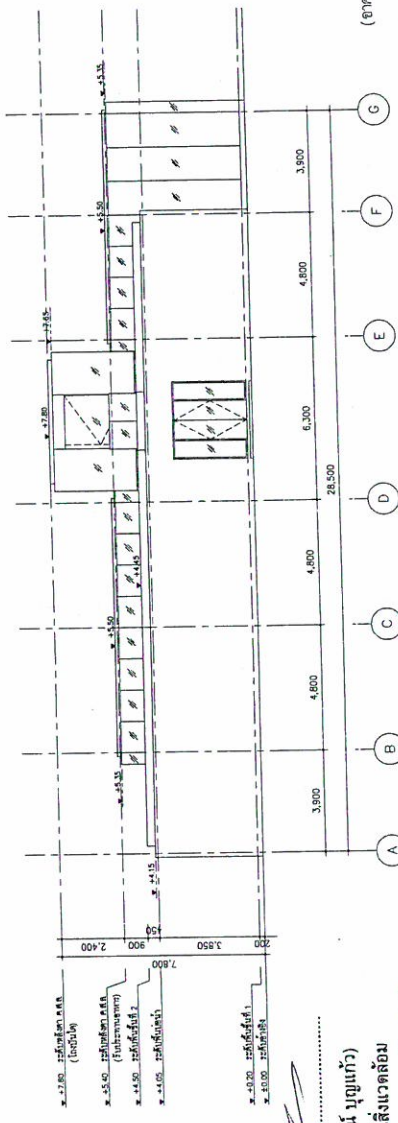


รูปด้าน 1
ขนาด 1:100
(อาคารคลับเฮ้าส์ H4: JW-GRIFFIN CLUB)

รูปด้าน 2
ขนาด 1:100
(อาคารคลับเฮ้าส์ H4: JW-GRIFFIN CLUB)



รูปด้าน 2
ขนาด 1:100
(อาคารคลับเฮ้าส์ H4: JW-GRIFFIN CLUB)



รูปด้าน 4
ขนาด 1:100
(อาคารคลับเฮ้าส์ H4: JW-GRIFFIN CLUB)

เดือน มีนาคม 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งจินดา)
กรรมการผู้แทนจาก
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด



เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูบิต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

OWNER

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

48GROUP
A49
AE49
ME49

ARCHITECT
STRUCTURAL ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
SANITARY ENGINEER
LANDSCAPE

NO.	NAME	DESIGNATION	DATE
1	ARCHITECT	ARCHITECT	2013.05.01
2	STRUCTURAL ENGINEER	STRUCTURAL ENGINEER	2013.05.01
3	ELECTRICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	2013.05.01
4	MECHANICAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	2013.05.01
5	SANITARY ENGINEER	SANITARY ENGINEER	2013.05.01
6	LANDSCAPE	LANDSCAPE	2013.05.01

GENERAL NOTE
1. THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFIED HEREON.
2. NO PART OF THIS DRAWING SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

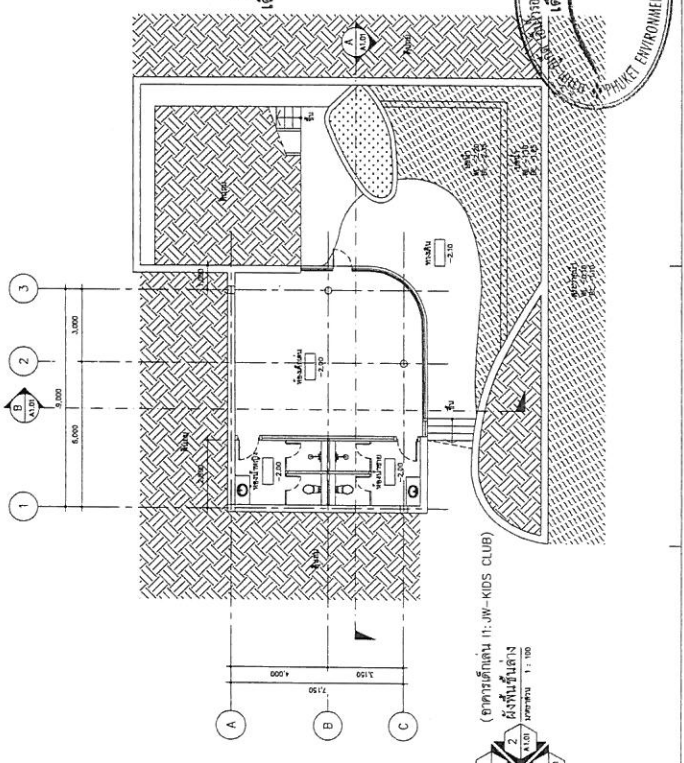
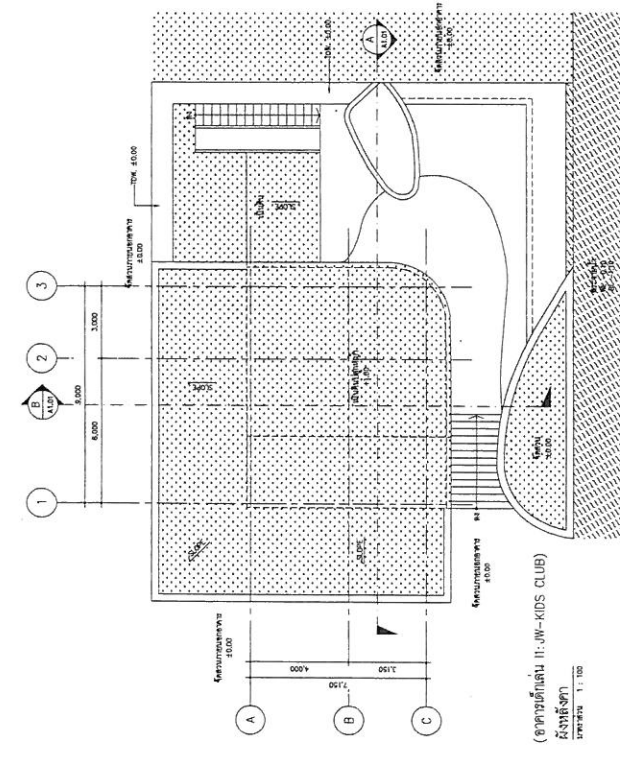
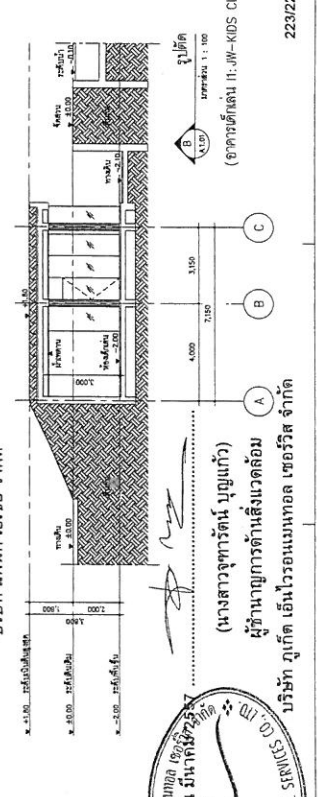
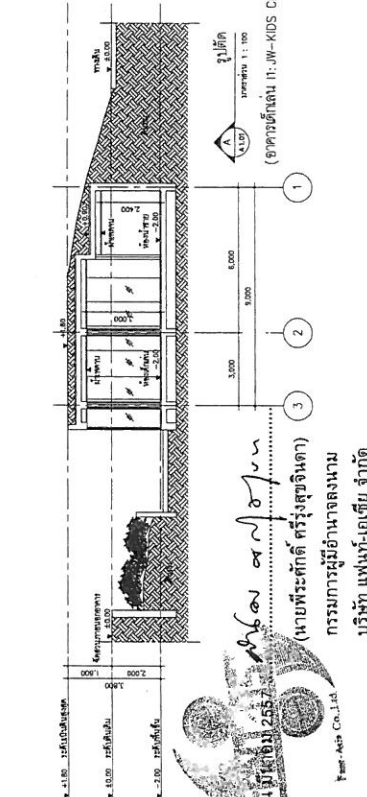
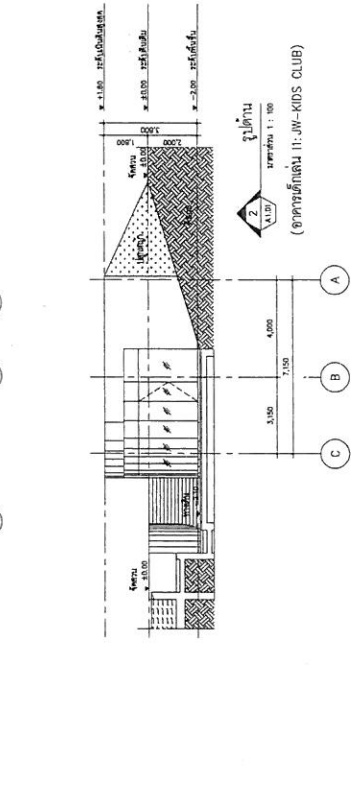
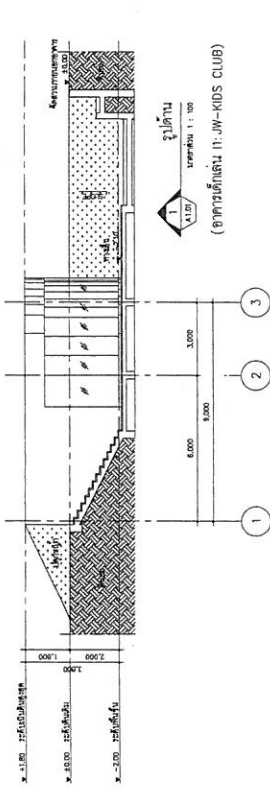
PROJECT
โรงเรียน ภูเก็ต นิว ริสอร์ท
แอตฟลอป

DRAWING TITLE
ผังพื้นที่ 1, ผังหลังคา
รูปตัด 1, 2
รูปตัด A, B
(อาคารเด็กเล่น 11-JW-KIDS CLUB)

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EX. SUBMITTAL	2013.05.01

CHECKED BY
ARCHITECT
SIGNED
DATE
2013.05.01

223228



Copyright © 2013 by ARCHITECT 48 GROUP

OWNER

บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

49 GROUP

A49

AE49

ME49

plai

ARCHITECT

DESIGNER

DATE

PROJECT

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE

GENERAL NOTE

1. THIS SET OF DRAWINGS IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND SHALL BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND SITE SPECIFICALLY MENTIONED HEREIN.

2. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT.

3. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

4. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

5. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

6. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

7. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

8. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

9. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

10. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

11. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

12. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

13. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

14. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

15. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

16. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

17. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

18. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

19. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

20. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

21. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

22. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

23. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

24. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

25. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

26. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

27. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

28. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

29. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

30. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

31. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

32. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

33. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

34. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

35. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

36. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

37. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

38. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

39. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

40. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

41. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

42. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

43. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

44. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

45. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

46. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

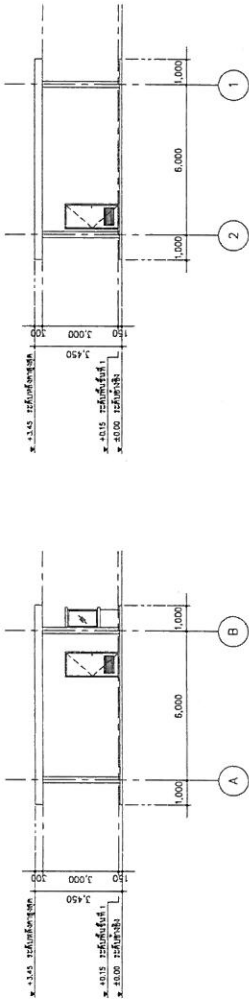
47. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

48. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.

49. THE ARCHITECT'S OFFICE SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED IN THIS DRAWING.



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)

บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวจุฑารัตน์ นุญแก้ว

2557

มีนาคม 2557

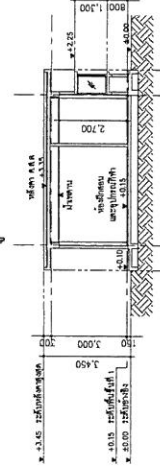
เดียน

PROJ ENVIRONMENTAL SERVICES

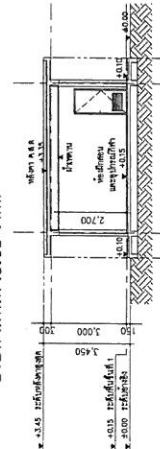
นายพิระศักดิ์ ศรีสุจินดา

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท แฟนท์-เอเซีย จำกัด



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)

(อาคารเก็บอุปกรณ์เครื่องเล่นทางน้ำ 13)



DRAWN

บริษัท แฟนท์ - เอเซีย จำกัด

49 GROUP

A49

AE49

ME49

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

plm

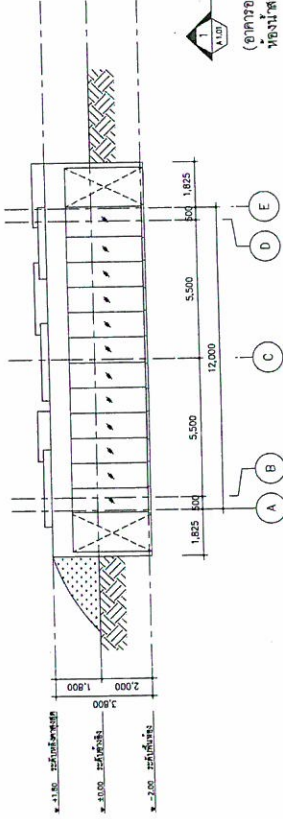
plm

plm

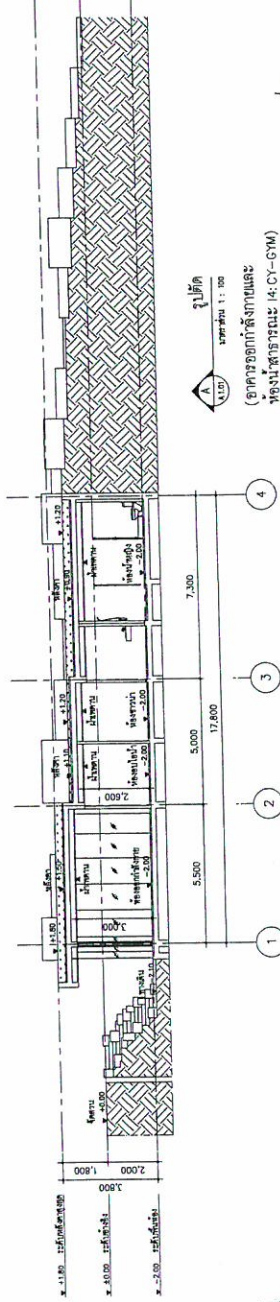
plm

plm

plm

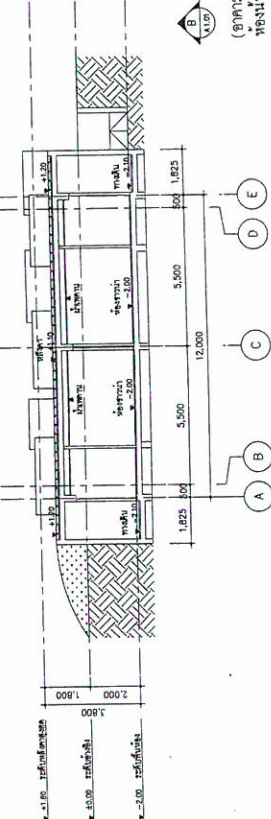
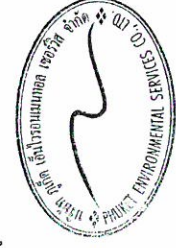


รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารยกกำลังภายในและ
ห้องใต้ดิน) 14-CY-GYM



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารยกกำลังภายในและ
ห้องใต้ดิน) 14-CY-GYM

เดือน มีนาคม 2557
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด



รูปตัด
ขนาด 1:100
(อาคารยกกำลังภายในและ
ห้องใต้ดิน) 14-CY-GYM

เดือน มีนาคม 2557
(นายพีระศักดิ์ ศรีรุ่งจิณา)
กรรมการผู้อำนวยการนาม
บริษัท แฟนท์-เอเชีย จำกัด

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการถมฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระยะระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาอย่างน้อยอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
• , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543