



ที่ ทส 1009.9/ 2742

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

13 มีนาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ของนางสุนีย์ ลาวรรณ

เรียน นางสุนีย์ ลาวรรณ

อ้างถึง หนังสือนางสุนีย์ ลาวรรณ ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/1664 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ของนางสุนีย์ ลาวรรณ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง นางสุนีย์ ลาวรรณ ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2557 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ของนางสุนีย์ ลาวรรณ พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ของนางสุนีย์ ลาวรรณ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ ให้ประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Portable Document Format (PDF) จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้งจัดทำเป็น

รายงาน...

รายงานฉบับสมบูรณ์ตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Portable Document Format (PDF) จำนวน 8 แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๗๖

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6795

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๖๖๔

3547 2557
1500
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนศรีตร ภก ๘๓๐๐๐

๑๗๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น จำนวน ๔๒ ห้องพัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/๑๔๘๓๖
ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๕๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑/๒๕๕๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง)
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น จำนวน ๔๒
ห้องพัก

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น
จำนวน ๔๒ ห้องพัก ของนางสุนีย์ ลาวรรณ ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัด
ภูเก็ต มีเนื้อที่ ๐-๑-๑๔.๒๐ ไร่ หรือ ๔๕๖.๘๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๓๖๔๘ และ
๖๙๙๐๑ มีพื้นที่อาคารรวม ๑,๓๕๖.๕๖ ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอน
เมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดแจ้ง
แล้ว นั้น

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายงานและข้อมูลเพิ่มเติมมา
ให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณานำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต โดยในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๓ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๒๓ มกราคม พ.ศ.๒๕๕๓
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ
อาคารอยู่อาศัยรวม ๕ ชั้น จำนวน ๔๒ ห้องพัก โดยให้โครงการจัดส่งเอกสารเพิ่มเติม รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

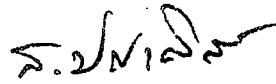
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 400 วันที่ 10 มี.ค. 2553
10 มี.ค. ๒๕๕๓

8
-๒-ทั้งนี้...
E CO.

ทั้งนี้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้
กรรมการผู้ชำนาญการฯ และฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้องเรียบร้อยแล้ว พร้อม
ทั้งได้ส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

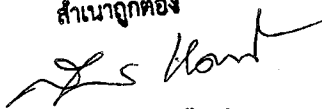
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



ร. ป. ม. ส.
ผู้อำนวยการบริหาร

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐-๙๖๒๑-๑๐๖๙ ต่อ ๑๔

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจรักดี รักสถาบันพระมหากษัตริย์”

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก
ของนางสุณีย์ ลาวรรณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีขนาดพื้นที่ 0-1-14.2 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น (14.95 เมตร) จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 42 ห้องพัก ชั้นที่ 1 มีห้องพักให้เช่าเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ชั้นที่ 2-5 มีห้องพัก 40 ห้อง (ชั้นละ 10 ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ร่วมกับ บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ของนางสุณีย์ ลาวรรณ์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่รับจัดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ..... (นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ..... (นางสาวจุฑารัตน์ บุญ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุดที่มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุณยศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิพื้นฐานและ สภาพภูมิประเทศ	ลักษณะสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบโล่ง มี แผนการดำเนินการก่อสร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร มีความสูง จำนวน 5 ชั้น มีความสูง ประมาณ 14.95 เมตร ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสภาพภูมิประเทศมาจากการ การปรับพื้นที่ และการขุดดิน สำหรับระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ฐานราก และระบบ ระบายน้ำ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้ระยะเวลานานๆ โดยดินขุด ขึ้นมา นั้น จะนำมาใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจากการ ดำเนินงานของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ และเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราว	1.ก่อนการดำเนินการใดๆ ทางโครงการจะต้องจัดทำป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการรับทราบ เพื่อ รับฟังความคิดเห็นที่มีต่อการดำเนินโครงการ โดยเฉพาะผู้ อยู่อาศัยข้างเขตทางถนนทางเข้า-ออกโครงการ 2.โครงการจะต้องไม่เริ่มดำเนินการก่อสร้างในช่วงฤดูฝน 3.การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการเฉพาะระยะเวลา 08.00-17.00 น.เท่านั้น 4.กำหนดให้มีรางดักตะกอนชั่วคราวครอบคลุมทั้งพื้นที่ โครงการ เพื่อดักตะกอนดินจากการปรับพื้นที่ 5.ทางโครงการต้องกำชับผู้ควบคุมการปรับพื้นที่ของ โครงการให้ทำการขุดลอกตะกอนดินในรางดักตะกอน บ่อ ดักตะกอน และพื้นที่หนองน้ำชั่วคราว เพื่อรักษาปริมาตร และศักยภาพของระบบ ตามสมควร 6.กรณีที่การดำเนินโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อ พื้นที่ข้างเคียง หรือพื้นที่สาธารณะทางโครงการจะต้องหยุด การดำเนินการ และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแก้ไข และ ชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริงจึงจะสามารถดำเนินการ ต่อไปได้	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ - ตรวจสอบระยะเวลาการทำงาน - ตรวจสอบระยะเวลาการในการ ขนส่ง - ตรวจสอบการก่อสร้างรางดัก ตะกอนชั่วคราว - ตรวจสอบการจัดทำรั้วชั่วคราว - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคาร ความถี่ - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....นางสุณีย์ ลาวรรณ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

3/106

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7.จัดเตรียมพื้นที่อำนวยความสะดวกก่อสร้างต่างๆ และพื้นที่วางวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือก่อสร้างให้เป็นระเบียบตามที่ได้กำหนดไว้ 8.จัดทำรั้วชั่วคราว (Metal sheet) รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันดินในช่วงเพื่อช่วยลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจากการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ก่อสร้างในช่วงก่อสร้าง 9.การก่อสร้างฐานรากอาคารต้องทำการออกแบบฐานรากอาคารให้มีความแข็งแรงโดยมีการเจาะสำรวจดินเพื่อดูสภาพของพื้นดินที่จะทำการก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัย รวมทั้งการออกแบบต้องคำนึงถึงเรื่องน้ำใต้ดินที่จะมีผลต่ออาคารและจากโครงสร้างอาคารที่จะมีผลต่อน้ำใต้ดินร่วมด้วย เพื่อที่จะทำให้การก่อสร้างฐานรากอาคารไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ และภูมิสัณฐาน 10.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการในการควบคุมการก่อสร้าง โดยปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทยอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ ป. พย. ก. ๒๖๖๖
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

4/106

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชันส์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน เมื่อมีการก่อสร้างอาคารปริมาณดินที่ได้มาจากการปรับพื้นที่ และการขุดดิน สำหรับระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จ ฐานราก ระบบระบายน้ำ และการจัดแต่งพื้นที่ให้ได้ตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งดินที่ได้จากการขุดนี้มีโครงการ จะนำมาใช้ในพื้นที่ทั้งหมดทำให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินเดิมในพื้นที่โครงการและโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ ส่วนด้านการชะล้างพังทลายนั้นโครงการ ต้องมีมาตรการดูแลอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง โดยจะมีการก่อสร้างบ่อดักตะกอนดินรอบพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้าง และทำระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณท้องน้ำคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งมีการก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการฯ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินภายในพื้นที่โครงการและการชะล้างพังทลายของดินในภาพรวมจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1.กำหนดให้น้ำดินที่ได้จากการขุดปรับพื้นที่ในโครงการมาใช้ในพื้นที่โครงการทั้งหมด 2.ทำการก่อสร้างระบบระบายน้ำเป็นร่องดักตะกอนตามแนวที่จะก่อสร้างแนวท่อระบายน้ำจริงของโครงการในอนาคต และบ่อดักตะกอนเพื่อชะลอการไหลของน้ำและเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของดินภายในพื้นที่โครงการ 3.จัดทำรั้วชั่วคราว (Metal sheet) รอบพื้นที่ก่อสร้างตามแนวเขตที่ดินตลอดจนบริเวณที่จะทำการก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 4.จัดให้มีจุดสำหรับล้างล้อรถที่ออกจากโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อเป็นการป้องกันดินที่จะติดไปกับล้อรถแล้วอาจทำให้เกิดการเปื้อนบนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุของโครงการ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ - ตรวจสอบระยะเวลาการทำงาน - ตรวจสอบระยะเวลาการในการขนส่ง - ตรวจสอบการก่อสร้างรางดักตะกอนชั่วคราว - ตรวจสอบการจัดทำรั้วชั่วคราว - ตรวจสอบจุดล้างล้อรถ ความถี่ - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....นางสุณีย์ ลาวรรณ์.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

5/106

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การเกิดดินถล่ม ธรณีพิบัติภัยแผ่นดินถล่มส่วนใหญ่จะมีความเสี่ยง โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นหน้าผาสูง หรือ พื้นที่ที่มีความลาดชัน ปัจจัยที่ส่งเสริมให้เกิดผลกระทบดังกล่าว คือ ปริมาณฝนที่ตกติดต่อกัน ซึ่งจะเปลี่ยนดินประเภทดินทราย และดินทรายปนดินเหนียว ให้โครงสร้างเปลี่ยนแปลงไป โดยดินจะซึมน้ำและอุ้มน้ำไว้มาก เมื่อดินและเศษหินไหลเคลื่อนลงมาจากภูเขาสู่ที่ราบทำให้เกิดความเสียหายให้กับชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในที่ราบด้านล่าง สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ราบ เมื่อเปรียบเทียบกับแผนที่เสี่ยงภัยดินถล่มบริเวณจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยดินถล่ม ดังนั้นพื้นที่โครงการฯ จึงไม่มีผลกระทบด้านการเกิดแผ่นดินถล่ม		
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อน	1.ออกแบบและทำการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม 2.กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ ในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง 3.ประสานงานทางด้านหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบจุดรวมพล กรณีเกิดแผ่นดินไหวเพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัย ในโครงการ - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้

ลงชื่อ.....**นางสุณีย์ ลารวรรณ**.....

(นางสุณีย์ ลารวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....**นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว**.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย โดยกลุ่มรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย (Klong Marui fault zone) มีการเลื่อนอยู่ในแนวตะวันออกเฉียงใต้ ในแนวระดับเดียวกับกลุ่มรอยเลื่อนระนอง และกระจายตัวเป็นบริเวณกว้างจากจังหวัดภูเก็ต ตัดผ่านเข้าไปในอำเภอพังงา จังหวัดพังงาฝั่งอันดามัน จนถึงฝั่งอำเภอไทยตามแนวคลองมะรุ่ย คลองชะอุ่น และคลองพุมดวงบริเวณจังหวัดสุราษฎร์ธานี การเคลื่อนตัวมีการเคลื่อนตัวไปทางขวา ซึ่งน่าจะเกิดจากการมุดตัว (subduction) ของแผ่นเปลือกโลกยูเรเชีย ไกล่ร่องลึกกันสมุทรอันดามันในช่วงจูแรสซิกตอนปลาย-ครีเทเชียสตอนต้น มีการเคลื่อนตัวประมาณ 150 กิโลเมตร และในช่วงตอนกลางเทอร์เชียรี พบว่ามีการเคลื่อนตัวแบบซ้ายเข้าเช่นเดียวกันกับกลุ่มรอยเลื่อนระนอง มีรายงานแผ่นดินไหวตามแนวรอยเลื่อนนี้ล่าสุด เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 บริเวณตำบลศรีสุนทร จังหวัดภูเก็ต พบว่า ค่าความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี จะอยู่ในระดับ IV-V-VI คือ มีความรุนแรงตั้งแต่ค่อนข้างแรงจนถึงแรงมาก มีสภาพของแผ่นดินไหวคือคนที่นอนหลับก็ตกใจตื่น ตันไม้ สั่นบ้านแกว่งสิ่งปลูกสร้างบางชนิดพัง และ ฝาห้องแยกกร้าว	ถึงการดำเนินโครงการฯ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแลทางผู้อาศัยภายในโครงการให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย 4.กำหนดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการฯ	เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรมหรือไม่ - ตรวจสอบจุดประชาสัมพันธ์ให้ ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และ การป้องกันและการปฏิบัติ <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กรูเพดานร่วง และจากการประเินความรุนแรงจากเหตุการณ์ดังกล่าวพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลราไวย์ ซึ่งอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลาง มากกว่า 5 กิโลเมตร ได้รับผลกระทบอยู่ในช่วงปลายของความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลีในระดับ IV ผลกระทบจากแผ่นดินไหวในระดับนี้ จะทำให้ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง)		
1.4 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	1) ฝุ่นละออง ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเป็นฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับแต่งระดับพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการขนส่งวัสดุ โดยที่ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่คงที่ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรมต่างๆ ในช่วงการดำเนินการก่อสร้าง เช่น ในการปรับแต่งระดับพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง ฝุ่นละอองส่วนมากจะเป็นฝุ่นดินที่เกิดจากการเกลี่ยปรับระดับดินแต่เป็นประเภทฝุ่นตกทำให้เกิดผลกระทบไม่มากนัก และช่วงการก่อสร้างโครงสร้างและตัวอาคาร ฝุ่นละอองมักเกิดจาก เศษอิฐ เศษปูน เศษหิน ที่มีขนาดเล็ก ซึ่งเกิดจาก	1.ต้องมีสถานที่ เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง 2.ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวทึบ และแข็งแรง ปิดกันตามแนวที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 3.ห้ามมิให้เปิดทางเข้า-ออกมากกว่า 1 ช่องทาง และให้ใช้ยางแอลฟัลด์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออกด้วย 4.ผงซีเมนต์ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจวัดฝุ่นละออง PM10 และ ฝุ่นรวม ความถี่ - ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานราก ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบพื้นที่ล้างล้อรถ

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การขนส่งวัสดุก่อสร้างขึ้นบนอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือการขนถ่ายเศษวัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคารที่ทำการก่อสร้าง ในเบื้องต้นเมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองที่คำนวณได้ไปรวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลอ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ระหว่างเดือนมีนาคม-พฤษภาคม 2553 เนื่องจากเขตเทศบาลมีการจราจรและการก่อสร้างที่หนาแน่นกว่าในพื้นที่ตำบลราไวย์ โดยนักศึกษาสาขาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต โดยพบว่า ฝุ่นละอองโดยรวม (Total Suspended Particulate: TSP) ใน 24 ชั่วโมง คิดค่าสูงสุด ประมาณ 0.044 มก./ลบ.ม. เมื่อคำนวณร่วมกับฝุ่นที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ 0.015 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะได้ $0.044 + 0.025 = 0.059$ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และจากการประเมินโดยอ้างอิงค่า Mixing Height จังหวัดภูเก็ต พบว่า ผลกระทบจากการดำเนิน	ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 5.ผงซิเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 6.การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 7.การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย 8.การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่องเว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่น หรือกรองฝุ่นไว้แล้ว 9.การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหอนที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 10.เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 11.ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทั้ง หรือลำเลียงวัสดุ	- ตรวจสอบการคลุมวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง - ตรวจสอบผ้าใบที่กันอาคารที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - ตรวจสอบการล้างล้อรถบรรทุก - ตรวจสอบม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็น - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสุนีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการผู้อาศัยโดยรอบมีโอกาสได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ดังนั้น เจ้าของโครงการฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 2) มลพิษทางอากาศ ผลกระทบมลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่เกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักร รวมทั้งรถยนต์ที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่ภายในโครงการ แหล่งกำเนิดของมลพิษมีน้อยและการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน แต่อย่างไรก็ตามโครงการมีการสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบจากมลพิษต่างๆ ที่เกิดจากเครื่องจักร เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) เป็นต้น ดังนั้น มลพิษทางอากาศที่เกิดจากแหล่งกำเนิดเคลื่อนที่เหล่านี้จะทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของอากาศบริเวณโครงการในระดับต่ำ	12.ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้าย ต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกเปื้อนเปรื้อน 13.ปลายปล่องที่ใช้ทั้งวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร 14.การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าใบหุ้มหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 15.เครื่องจักรที่ใช้สำหรับทำฐานรากต้องจัดให้มีการป้องกัน เสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษ ดินขณะดำเนินการโดยใช้ผ้าใบหุ้มหรือวัสดุอย่างอื่นหรือเทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณมีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของปั้นจั่นที่ใช้ทำฐานราก หรือเจาะดิน 16.ภายหลังก่อสร้างเสร็จจะต้องรับดำเนินการเก็บเศษวัสดุ	

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

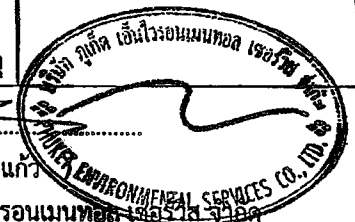
10/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่เหลื่อจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างและรอบสถานที่ก่อสร้างโดยเร็ว และจะต้องทำการล้างที่ระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการก่อสร้างให้เรียบร้อย 17.ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 18.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 19.ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ลดความเร็ว ขณะที่ผ่านชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 20.ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 21.ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 22.เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์สำเร็จรูปให้ได้มากที่สุดเพื่อช่วยลด	

ลงชื่อ สุณีย์ ลาวรรณ
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

11/106

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปัญหาด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 23.ในการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน หรือในการปรับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่นโดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 24.ติดตั้งม่านกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออกโครงการเท่านั้น 25.โครงการจะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการในส่วนการป้องกันการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินจากการนำดินจากแหล่งอื่นใช้ในงาน landscape กรณีจำเป็น โครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาให้มีการคัดเลือกดินที่มีคุณภาพดี ไม่มีเศษหิน หรือพันธุ์พืชอื่นๆ ปนมาด้วย 26.โครงการจะต้องจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโครงการที่แสดงระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับผิดชอบเจ้าของโครงการ และอื่นๆที่จำเป็นตามกฎหมายให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงทราบ 27.จัดกล่อรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวณัฏฐ์ ลาววรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่า มีให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง โครงการเป็นการก่อสร้างอาคาร 5 ชั้น สูง 14.95 เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับความดังของเสียงที่จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง พบว่า ผู้อาศัยในอาคารโดยรอบโครงการ มีแนวโน้มได้รับผลกระทบโดยตรง ตามระดับเสียงที่แสดงดังตารางที่ 4.1.5-1 เมื่อประเมินผลกระทบจากระดับเสียงดังกล่าวนั้นมีต่อบ้านเรือนประชาชนโดยรอบ นำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ยอมรับได้ตามมาตรฐานของประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) กำหนดไว้ คือ ค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) พบว่า ระดับเสียงที่คาดว่าจะส่งผลกระทบมีค่ามากกว่า 70 dB(A) ซึ่งเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ทำให้ต้องมีการลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นทางโครงการจะต้องติดตั้งแนวรั้วกันเสียง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะต้องมีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 20 dB(A) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างกันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน เพื่อลดระดับเสียงที่	1.ทำการติดตั้งแนวรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และกันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ซึ่งคุณสมบัติของรั้วจะต้องสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านไม่น้อยกว่า 20 dB(A) 2.จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังโดยให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 3.จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียงดังไว้ในขณะใช้เครื่องจักรร่วมด้วยทุกครั้ง 4.ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร 5.กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 6.เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องมี	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจวัดเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ความถี่ - ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานราก ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการติดตั้งรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียง - ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังโดยให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น.

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุนนาค.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุนนาค.....

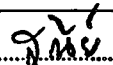
(นางสาวจุฑารัตน์ บุนนาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ไปยังผู้รับเสียงภายในอาคารไม่ให้เป็นมาตรฐานของประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดไว้ คือ ค่าระดับเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) รายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุที่ใช้ในการลดเสียงแสดงดังตารางที่ 4.1.5-3 2) ความสั่นสะเทือน กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากการทำฐานราก (เสาเข็มเจาะ) การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่ และเคลื่อนที่ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือน ได้แก่ อุปกรณ์สร้างฐานราก คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่องรวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับปานกลาง	การวางแผนการใช้งานให้มีระยะเวลาใช้งานน้อยที่สุด 7.จัดกล่อรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 8.จำกัดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่ทำให้เกิดเสียงดังโดยให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เพื่อให้เกิดการรบกวนชุมชนน้อยที่สุด 9.จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความสั่นสะเทือนไว้ในขณะใช้เครื่องจักรร่วมด้วยทุกครั้ง 10.เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่การทำงานก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ต้องจัดให้มีอุปกรณ์การลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง เป็นต้น	- ตรวจสอบการดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดี - ตรวจสอบการติดตั้งกล่อรับฟังความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น - ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่ทำให้เกิดเสียงดัง - ตรวจสอบการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันความสั่นสะเทือน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ..........ก. 222/๒๖

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

14/106

ลงชื่อ..........

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก่)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันเป็นพื้นที่โล่ง ไม่พบพรรณพืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นสัตว์จำพวก เช่น นก เป็นต้น นอกจากนั้นจะพบสุนัขและแมวที่เลี้ยงไว้ ตามบ้านเรือนประชาชนทั่วไปใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่ พบสัตว์ ที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจภาคสนามของที่ปรึกษา พบว่า ใน บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏแหล่งน้ำผิวดินตามธรรมชาติ แต่อย่างใด ลักษณะของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คือ น้ำทิ้ง จากช่วงก่อสร้างและจากอาคารโครงการ แต่ทั้งนี้ ก่อนการ ปล่อยออกนอกพื้นที่น้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบ บำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐาน จนได้มาตรฐานน้ำทิ้งประเภท โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดกับทรัพยากร ชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ..... สุณีย์ ลาวรรณ

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ..... นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม เกาะภูเก็ต พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตาม กฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ออกตามความใน พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลาการใช้ บังคับ 5 ปี ตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 ถึงวันที่ 7 กรกฎาคม 2559 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่อยู่อาศัย หนาแน่นน้อย (สีเหลือง) มีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณ หมายเลข 1.51 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การ ท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ	1.เมื่อทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาด และจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไปรบกวนพื้นที่ รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ 2.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต และพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 3.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบรูปแบบอาคารว่า เป็นไปตามข้อกำหนดหรือไม่ <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....สุณีย์ ลาวรรณ์.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ 1.โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2.คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 3.สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ 4.เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภูเขา หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า		

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

17/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5.โรงฆ่าสัตว์ 6.ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร 7.กำจัดมูลฝอย สำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการฯ เป็นการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนด ดังกล่าว 2) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราช กฤษฎีกาการให้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ให้ใช้ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่ โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 จากการ ตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และ บริเวณที่ 8 บริเวณที่ 3 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนว		

ลงชื่อ.....วิทย์ กา 2557.....

(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

18/106

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

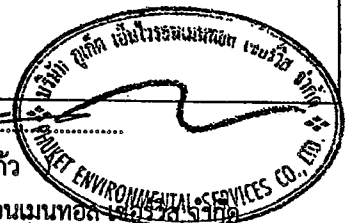
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เขตบริเวณที่ 2 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร บริเวณที่ 8 หมายความว่า พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ข้อ 9 (3) พื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ถ้าเป็นอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม หรืออาคารสาธารณะ ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น แต่ถ้าเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารประเภทบ้านแถว ห้องแถว หรือตึกแถว ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ข้อ 11 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้ 1.กรณีที่ไม่มีการปรับถมระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปรับระดับ		

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นดินเท่ากับถนนสาธารณะหรือสูงกว่าถนนสาธารณะให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ 2.กรณีมีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบ ความสูงของอาคารให้วัดจากการระดับพื้นดินที่ก่อสร้างเช่นเดียวกับกรณี (1) 3.กรณีพื้นดินเป็นเชิงลาดแนวเชิงเขา ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น จากประกาศกระทรวงฯ ข้างต้นพบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 3 และ 8 ซึ่งเมื่อนำมาพิจารณาเทียบกับพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารของโครงการมีความสูงของอาคารจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 14.95 เมตร ซึ่งไม่เกิน 23 เมตร และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 31.26 เมื่อคิดเป็นร้อยละแล้วมากกว่าร้อยละ 30 ตามที่กฎหมายข้างต้นกำหนดไว้		
3.2 การใช้น้ำ	ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้ได้จากการซื้อน้ำจากรถน้ำของเอกชน เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างและอุปโภคทั่วไปของคณาในระหว่างการก่อสร้าง สำหรับน้ำดื่มจะจัด	1.ดูแลระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำที่คณาในก่อสร้างไปใช้ในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้อย่างเสมอ 2.จัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาด ได้รับการรับรองจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำคณาในก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดหาน้ำดื่ม

ลงชื่อ.....**สุณีย์ ลาวรรณ**.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

20/106

ลงชื่อ.....**นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว**.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ โซลูชั่นส์ จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้น้ำดื่มแบบถังในจำนวนที่เพียงพอกับจำนวนคนงานไว้ใช้สำหรับปริมาณความต้องการใช้น้ำสามารถแบ่งได้ตามประเภทของกิจกรรม ดังนี้ (1) น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นน้ำที่ใช้ในกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวกับการก่อสร้าง ได้แก่ ใช้ในการผสมปูนซีเมนต์ ปมปูน เป็นต้น ปริมาณการใช้น้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานก่อสร้าง คำนวณจากจำนวนคนงานก่อสร้าง 40 คน/วัน และมีอัตราการใช้น้ำเท่ากับ 75 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำ ประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ทำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างได้นานประมาณ 2 วัน ได้ ทำให้ผลกระทบจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ	ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3.ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด 4.เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	บริเวณที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาด - ตรวจสอบการประหยัคน้ำ - ตรวจสอบการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง ความถี่ - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....สุณีย์.....ค.อ. 2556

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....[Signature].....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง แบ่งน้ำเสียจากคนงาน ออกเป็น 2 ประเภท คือ 1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นน้ำที่ใช้ในกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวกับการก่อสร้าง ได้แก่ ใช้ในการผสมปูนซีเมนต์ บ่มปูน เป็นต้น ปริมาณการใช้น้ำที่เกิดขึ้นประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้ในกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะ ใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสม คอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือเป็นน้ำจากการชำระล้าง อุปกรณ์ก่อสร้าง คาดว่ามีค่าความสกปรกไม่มากนัก และสามารถปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน หรือนำไปฉีดพรมพื้น และถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น 2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม 0.65 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเทียบที่ร้อยละ 21.90 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด) และน้ำเสียจากการชำระล้าง 2.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากส้วมที่เกิดขึ้นทำการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 2 ถัง ซึ่งจะทำหน้าที่เป็นบ่อแยกกากของเสีย	1.จัดทำป้ายตลอดจนชี้แจงคนงานก่อสร้างและควบคุมให้คนงานก่อสร้างไปใช้ห้องน้ำของพนักงานบริเวณที่จัดเตรียมไว้ให้ในช่วงก่อสร้างเท่านั้น เพื่อให้ น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2.ควบคุมดูแลส้วมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอรวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วงก่อสร้างเพื่อให้ไม่เกิดสภาพที่ไม่น่ามองและกลิ่นรบกวนชุมชนรอบข้าง 3.ให้ทำการก่อสร้างและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และก่อสร้างบ่อเก็บน้ำชั่วคราวไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมาลงบ่อดังกล่าว ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ 4.จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coli form และ Oil &Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดช่วงก่อสร้างบริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งของโครงการ ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง 5.ควบคุมให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วไปใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งนี้ต้องจัดทำป้ายบอกให้ชัดเจนว่า น้ำ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coli form และ Oil &Grease ความถี่ - ตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการสูบกากตะกอนจากส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้างไปกำจัด ความถี่ - ตรวจสอบ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วไปใช้รดพรมพื้นที่

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

22/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ออกจากของน้ำเสียก่อนที่จะปล่อยให้ซึมผ่านลงดินหรือมีการนำไปใช้ในการรดพื้นที่ก่อสร้างต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	ทิ้งมาใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 6.จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงานก่อสร้างไปกำจัดทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง	ก่อสร้างทั้งนี้ต้องจัดทำป้ายบอกให้ชัดเจนว่า น้ำทิ้งมาใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างแบ่งน้ำเสียจากคนงานออกเป็น 2 ประเภท คือ 1) การระบายน้ำทิ้งจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจึงต้องจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 4 ห้อง (คนงาน 10 คน/1 ห้องส้วม) แต่ละห้องมีพื้นที่ 1.20x1.20 เมตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง คือ ให้มีห้องส้วมในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 25 คน โดยมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.90 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.90 เมตร รวมทั้งจัดให้มีระบบส่องสว่างอย่างเพียงพอสำหรับห้องส้วมคนงานจะทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ ปริมาตร 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง ค่าความสกปรกเข้าระบบฯ 250 มิลลิกรัม/ลิตร	1.จัดให้มีการระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบๆ บริเวณทำการก่อสร้างอาคารรวมทั้งดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อใช้ระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง 2.จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย 3.จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของรางระบายน้ำ 4.จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นทันที	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการก่อสร้างการระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบๆ บริเวณทำการก่อสร้าง - ตรวจสอบบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของรางระบายน้ำ

ลงชื่อ.....นาย ดาววัน

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลิตร ประสิทธิภาพของระบบบำบัดร้อยละ 60 สามารถลดค่าความสกปรกของน้ำเสียออกเหลือ 60 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะปล่อยซึมลงดินต่อไป โดยไม่มีการปล่อยออกสู่นอกพื้นที่แต่อย่างใด ซึ่งห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวจะเป็นการใช้ชั่วคราวประมาณ 12 เดือน หลังจากนั้นจะทำการรื้อถอนออกไปเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ นอกจากนี้ น้ำทิ้งที่เกิดจากการก่อสร้าง จะทำการปล่อยซึมลงดินเช่นเดียวกัน ดังนั้น ผลกระทบต่อการระบายน้ำทิ้งจึงเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลานี้ 2) การระบายน้ำฝน ในช่วงก่อสร้างโครงการจะดำเนินการก่อสร้างระบบระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดินก่อน เพื่อเป็นการจัดให้มีการรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นจากพื้นที่ก่อสร้าง หลังจากนั้น น้ำฝนจะถูกรวบรวมและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และส่วนที่เหลือจะนำไปใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเช่น รดพรมพื้นที่ หรือล้างล้อรถบรรทุก อย่างไรก็ตาม โครงการฯ จะต้องควบคุมดูแลป้องกันไม่ให้ตะกอนดินไหลลงสู่แหล่งน้ำใกล้เคียงหรืออุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะโดยการสร้างบ่อดักตะกอนดินอีกชั้นก่อนจะปล่อยน้ำออก		น้ำ - ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวณิชา ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

24/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกโครงการและ มีมาตรการในการดูแลการทำความสะอาดและการขุดลอกตะกอนอยู่บ่อยครั้ง ดังนั้นผลกระทบจากการระบายน้ำของโครงการที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การจัดการมูลฝอย	สำหรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมาจาก 2 แหล่งดังนี้ 1) เศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ชี้เลื่อย เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก ไม้แบบ จะมีการจัดการโดยให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้มาใช้ประโยชน์ใหม่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้อย่างเป็นสัดส่วนไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อร่นำไปกำจัดต่อไป 2) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง เป็นปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 40 คน คาดว่ามีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 120 ลิตร/วัน มูลฝอยในส่วนนี้ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางไว้ภายในโครงการบริเวณห้องส้วมคนงานและบริเวณที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างจำนวน 4 ถัง (ถัง	1.จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยมูลฝอยที่สามารถนำเอากลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ส่วนเศษอิฐ หิน ดินปูนให้นำไปปรับถมยังที่ที่ต้องการปรับถม 2.เศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการจะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร และบริเวณที่จะนำไปทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของก่อน 3.จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมี ขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 4.ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัดแล้วนำไปทิ้งยังที่รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนสะดวก เพื่อให้เกิดความสะอาดในการเก็บขนของหน่วยงานที่เข้ามาทำการเก็บขน	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด - ตรวจสอบผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ความถี่ - ตรวจสอบ 6-7 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ สารธรรม)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยเปียกและถึงมูลฝอยแห้ง อย่างละ 2 ถึง) สามารถ รองรับมูลฝอยได้นาน ประมาณ 6 วัน โดยในแต่ละวันจะจัด ให้มีพนักงานมาเก็บขนมูลฝอยรวบรวมไว้ โดยผู้รับเหมา จะต้องรับผิดชอบเก็บขนและนำไปทิ้งในบริเวณที่ได้ทำการ ตกลงกันกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือผู้รับเหมาเก็บขยะเอกชน ต่อไป ดังนั้น ปัญหาการตกค้างของมูลฝอยภายในโครงการ และการจัดการมูลฝอยในช่วงก่อสร้างทั้งภาพที่ไม่น่ามอง และกลิ่นเหม็นจากมูลฝอยจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	5.ติดตามการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานที่เข้ามาทำการ เก็บขนให้เข้ามาเก็บขนจากโครงการทุกวันเพื่อป้องกันไม่ให้ มีมูลฝอยตกค้างอยู่ในโครงการและรบกวนชุมชนรอบข้าง	
3.6 การคมนาคม	ความสามารถในการรองรับของถนนระยะก่อสร้าง โครงการมีปริมาณการจราจรเกิดจากรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง รวมประมาณ 10 เที่ยว/วัน ($10 \times 1.5 = 15$ PCU/ชั่วโมง) โดยประเมินให้รถวิ่งออกจากโครงการพร้อม กันใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น ปริมาณการจราจรในช่วงการก่อสร้าง สูงสุดเมื่อนำมาประเมินโดยใช้ค่า V/C Ratio จากการ ประเมินการจราจรในระยะก่อสร้าง โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ในสภาพปกติ ค่า V/C Ratio เมื่อเปรียบเทียบ พบว่า สภาพจราจรและความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง สองเส้นมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก และมีสภาพที่ กระแสรถจราจรไหลได้แบบอิสระ (Free - Flow	1.ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องกำชับคนขับรถ ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 2.ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ 3.ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ ด้านหน้าหรือทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกัน การกีด ขวางการจราจร 4.หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 5.จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้าย	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการติดป้ายจำกัด ความเร็วรถของรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้าง ให้ขับรถด้วยความเร็วไม่ เกิน 30 กม./ชม. ด้านหน้า โครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ - ตรวจสอบการจอดรถบรรทุก ว่ามีการกีดขวางการจราจร หรือไม่ - ตรวจสอบโครงการได้จัดระบบ

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	Conditions) โดยไม่ถูกรบกวนจากปัจจัยอื่น และผู้ขับขีมี อิสระในการควบคุมรถสูง	สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 7. หากถนนที่เกี่ยวข้องกับการจราจรเกิดชำรุดหรือเสียหาย โดยตรงจากโครงการหรือสกรปให้ดำเนินการซ่อมแซม และดูแลทำความสะอาดทันที 8. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันอันตรายจากรถบรรทุกที่เข้า ออกพื้นที่โครงการ 9. นีดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หรือจัดทำบ่อ น้ำขังให้รถบรรทุกวิ่งผ่านเพื่อล้างเศษดินจากล้อรถบรรทุก โดยนำน้ำที่ผ่านการบำบัดในระยะก่อสร้างมาใช้ได้ 10. จัดกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณ ทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	การจราจรหรือไม่ - ตรวจสอบการปิดคลุมท้าย รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่น ของวัสดุที่บรรทุกมา - ตรวจสอบการจัดให้มีผู้ ควบคุมดูแลระบบจราจรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการมีการฉีดล้างล้อ รถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออก - ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับ ฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม บริเวณทางเข้า-ออก ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราว จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับ เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้า	1. ควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น 2. การจ่ายไฟฟ้า/พลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าถูกต้อง	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการควบคุมคนงาน ให้ใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น

ลงชื่อ..... ก.พ. ๒๕๖๔

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะมีปริมาณไม่มากนักและมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า จำกัดพร้อมทั้งมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในช่วงก่อสร้าง ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในช่วง การก่อสร้างจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	3.มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า/สะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจร กระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 4.จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า/แผนควบคุมวงจรไฟฟ้า อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหล หรือ ช็อต 5.หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซม อยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 6.ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการและ หากมีเหตุไฟฟ้าขัดข้องให้รีบแจ้งการไฟฟ้าทันที 7.จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่ใช้ในการก่อสร้างไว้ สำรองเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนชุมชนหรือในกรณีที่การ ไฟฟ้าไม่สามารถส่งจ่ายไฟฟ้าได้ 8.แจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบล่วงหน้าว่าจะมีการ เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ซึ่งอาจมีการหยุดจ่าย กระแสไฟฟ้าให้แก่บ้านเรือนโดยรอบชั่วคราว	- ตรวจสอบแผนควบคุมระบบ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้ได้ดี - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าหาก ชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซม อยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งาน ใหม่ ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง
4.ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการย้ายถิ่นเข้า มาของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้นทั้งนี้ถือว่าการย้ายถิ่น แบบชั่วคราวของแรงงานก่อสร้างเท่านั้น โดยหลังจากทำการ ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป จึง	1.ให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างหมั่นเฝ้าระวังสอดส่องดูแล ความประพฤติของคนงานทั้งชาวไทยและชาวต่างด้าวมิให้ ก่อความเดือดร้อนและปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและ ประชาชนใกล้เคียง	

ลงชื่อ.....*วิมล คาวาน*.....

(นางสุนีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมายที่ 2557

ลงชื่อ.....*นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว*.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมายที่ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

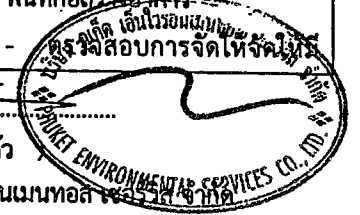
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร อาชีพและ โครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในชุมชนรอบที่ตั้ง โครงการในระดับต่ำ แต่ยังคงก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากจะมีการจ้างจ่าย เครื่องใช้อุปโภคบริโภคของแรงงานก่อสร้าง จึงเป็นผลดีต่อ ร้านค้าที่ขายเครื่องอุปโภคบริโภคในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการเพิ่มมากขึ้นและทำให้เกิดผลกระทบด้านบวก ทางด้านเศรษฐกิจแต่ทั้งนี้ทางด้านสังคมผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการควบคุมดูแลแรงงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนวุ่นวายกับชุมชนรอบข้างซึ่งจะทำให้ผลกระทบ ด้านสังคมโดยรวมเกิดขึ้นในระดับต่ำ	2.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีบทลงโทษอย่างชัดเจนกับคนงาน ก่อสร้างในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้น พร้อมทั้งร่วมมือกับ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการช่วยควบคุมปัญหาสังคม	
4.2 สุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์ โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่โครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญ จึงทำให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพต่อแหล่งท่องเที่ยวในระดับต่ำ และโครงการยังจัด ให้มีมาตรการที่ให้มีผ้าใบคลุมรอบบ้านพักที่ก่อสร้าง และ การจัดการพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการจัดการ ระบบสาธารณูปโภคให้เป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมทั้งมีแนว รั้วสูงอย่างน้อย 2 เมตร บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างสามารถ	1.ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ตามที่ได้ออกแบบไว้ 2.ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการทั้งการเก็บกองวัสดุ พื้นที่ทำการก่อสร้างอยู่เสมอ 3.จัดให้มีแนวรั้วที่บสูงอย่างน้อย 2 เมตร บริเวณรอบพื้นที่ ก่อสร้างอาคาร 4.มีผ้าใบคลุมบริเวณที่มีการจัดเก็บกองวัสดุก่อสร้าง	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบแบบก่อสร้างให้ เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบการจัดให้มีแนวรั้วที่บ สูงอย่างน้อย 2 เมตร บริเวณรอบ พื้นที่ก่อสร้างอาคาร - ตรวจสอบการจัดเก็บกองวัสดุ

ลงชื่อ..... น.ส. น. ๑.๑๑.๑๖

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลดผลกระทบด้านทัศนียภาพอันเนื่องมาจากการเก็บกอง วัสดุและการก่อสร้างให้เกิดผลกระทบในระดับที่ยอมรับได้ เมื่อมองเข้ามายังพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการได้		ผ้าใบคลุมบริเวณที่มีการจัดเก็บ กองวัสดุก่อสร้าง ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบ ด้านสาธารณสุขในด้านการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาจเกิดอุบัติเหตุ หรือเกิดการป่วยไข้ ของแรงงานในช่วงระหว่างการก่อสร้างได้ จึงจัดให้มีการปฐม พยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในโครงการและการดูแลจัดการ แรงงานก่อสร้างภายในโครงการในเรื่องความเป็นอยู่ของ แรงงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ อีกทั้งพื้นที่โครงการอยู่ ไม่ไกลจากตัวเมืองภูเก็ตซึ่งเป็นศูนย์รวมที่ตั้งของโรงพยาบาล จำนวนหลายแห่งที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบต่อการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับ ต่ำ	1.ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการ ก่อหรือแพร่กระจายของเชื้อโรค/โรคติดต่อพร้อม ประสานงานกับโรงพยาบาลหรือหน่วยส่งเสริมสุขภาพ ชุมชนตำบลราไวย์เมื่อเกิดอาการเจ็บป่วยของแรงงาน 2.จัดให้มีสถานที่ปฐมพยาบาลให้กับคนงานก่อสร้างโดยให้ มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่าง พร้อมเพรียง 3.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งจัดเตรียม รถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง/กรณีฉุกเฉิน และให้มียามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4.จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น ห้องน้ำห้อง ส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ภาชนะรองรับมูลฝอยให้ เพียงพอ รวมทั้งพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการจัดสาธารณสุขโรค และสาธารณสุขการให้แก่คนงาน ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ - ตรวจสอบการตรวจสุขภาพ คนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีเครื่องมือ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้ง จัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อ เกิดอุบัติเหตุรุนแรง/กรณีฉุกเฉิน และให้มียามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ ความถี่

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุณีย์ สารรัตน์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมายที่ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมายที่ 2557



ตารางที่ 1-1. สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอด ระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที และเร่งดำเนินการแก้ไขถ้าเป็นสาเหตุเนื่องมาจากโครงการ 6.จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้ - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาด - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมเพียงพอ 7.พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกกรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 8.ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง <u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพประจำปีของคนงาน <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณต่างๆ ที่ทำการก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดที่จะทำให้เกิดเปลวและประกายไฟได้ง่ายโดยติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและสามารถ	1.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและบริเวณทำการก่อสร้างตลอดจนแปลงพักอาศัยคนงานก่อสร้างที่สามารถมองเห็น	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบการจัดให้มีบริเวณสุขุ บุหรืโดยเฉพาะสำหรับคนงาน

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลารรณ์)

เจ้าของโครงการ

ภูมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอลเซอร์วิสส์ จำกัด

ภูมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นำมาใช้ได้สะดวก ประกอบกับการอบรมให้คนงานก่อสร้างรู้จักการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างถูกวิธี และติดป้ายแนะนำวิธีการใช้ร่วมด้วยเพื่อใช้ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้างจากการก่อสร้าง การสูบบุหรี่หรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ส่วนระบบไฟฟ้าที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้นั้นจะต้องมีการติดตั้งให้ถูกหลักวิศวกรรมไม่ก่อให้เกิดความขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่ายโดยผู้ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าวเป็นผู้ดูแลทุกขั้นตอนอันจะทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ นอกจากนี้ที่ตั้งโครงการยังอยู่ไม่ห่างจากหน่วยบรรเทาและป้องกันสาธารณภัยเทศบาลตำบลราไวย์และเทศบาลนครภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 ห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 3 กิโลเมตร โดยเส้นทางที่ใช้ในการเข้าถึงพื้นที่โครงการโดยใช้ถนนสายบ้านราไวย์-โนหาน ซึ่งเป็นเส้นทางที่เชื่อมโยงกับถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4233 จนกระทั่งเจอทางแยกเข้าสู่ถนนไสยวนตามเส้นทางจนกระทั่งถึงถนนไสยวนใช้เวลาเดินทางภายใน 15-20 นาที ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้น	ได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้สะดวก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 2.จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงานโดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 3.เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4.ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด 5.การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ 6.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ 7.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน คนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน ระวังไฟจุด ห้ามใช้มือสัมผัส เป็นต้น	โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด - ตรวจสอบการเก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ - ตรวจสอบการควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - ตรวจสอบการเดินสายไฟให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ - ตรวจสอบการกำหนดกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ตามกฎกระทรวงมหาดไทย - ตรวจสอบป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุนนาค

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุนนาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านอัคคีภัยเกิดขึ้นในระดับต่ำ เรื่องความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างอุบัติเหตุต่างๆ ส่วนใหญ่มักจะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการฯ ซึ่งอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง มีความประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ และอาจจะเกิดจากแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้าง โดยผลกระทบที่กล่าวมาอาจจะส่งผลกระทบต่อบุคคลภายนอกด้วย ดังนั้น จะต้องมีการในการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวอย่างเป็นระบบเพื่อลดผลกระทบในด้านอาชีวอนามัยต่อคนงานก่อสร้างและพื้นที่รอบข้างให้เกิดขึ้นในระดับที่ต่ำที่สุด	8.จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยใน การก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 9.ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างที่กองไว้ให้เป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 10.จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคาร ในในขณะที่มีการก่อสร้าง 11.จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 12.จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคณงานอย่างอย่างเข้มงวด 13.กำหนดกฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย และให้โครงการสามารถควบคุมและตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ - ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุ ก่อสร้างเป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ - ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารในในขณะที่มีการก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....*วิมล ดาววรรณ*.....

(นางสุณีย์ ลาววรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....*นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว*.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้ง ถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่ คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและ ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้ งานของถังดับเพลิงเคมี ความถี่ - ตรวจสอบประสิทธิภาพถัง ดับเพลิงเคมี 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

34/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิพื้นฐานและ สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากที่รกร้างรอ การใช้ประโยชน์ไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมเพื่อเป็นที่อยู่ อาศัย อาคาร 5 ชั้น มีความสูง ประมาณ 14.95 เมตร ทำให้ สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ทั้งนี้ ระดับความสูงตลอดจนสภาพภูมิพื้นฐานของพื้นที่ตั้ง โครงการ จะมีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ไป จากเดิมไม่มากนักเนื่องจากการขุดดินและปรับแต่งพื้นที่ จากเดิมเพียงบางส่วนเท่านั้น และเมื่อพิจารณาการเกิดขึ้น ของโครงการฯ แล้วจะเห็นได้ว่าเป็นการทำให้เกิดการใช้ ประโยชน์ของพื้นที่ได้อย่างคุ้มค่า อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบต่อการ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศข้างต้นโดยเฉพาะเรื่องการ ระบายน้ำที่เปลี่ยนแปลงไปนั้น โครงการ ได้จัดให้มีระบบ ระบายน้ำที่รองรับน้ำจากพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำให้การศึกษา ทิศทางการระบายน้ำให้สอดคล้องกับทิศทางการระบายน้ำ ก่อนมีโครงการฯ ทำให้ไม่เกิดขวางหรือเปลี่ยนแปลงการ ระบายน้ำเดิมแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการฯ	1.อาคารทั้งหมดจะต้องก่อสร้างตามแบบสถาปัตยกรรมที่ ได้รับการรับรองโดยสถาปนิก/วิศวกร รวมทั้งต้องเป็นไป ตามแบบก่อสร้างที่หน่วยงานท้องถิ่นอนุญาต 2.จัดการระบบระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการอย่างเป็น ระบบ 3.ตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ตามที่ได้ออกแบบไว้ 4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยเฉพาะสวนสาธารณะและดูแล รักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อช่วยลดผลกระทบด้าน การชะล้างพังทลายของดินและช่วยลดผลกระทบจากการ ระบายน้ำที่เปลี่ยนแปลงไป	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบแบบอาคารว่า เป็นไปตามใบอนุญาตก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียว <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิพื้นฐานและสภาพภูมิประเทศในภาพรวมอยู่ในระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ พื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงเป็นที่อยู่อาศัยซึ่งจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรดินไม่มากนัก เนื่องจากพื้นที่โครงการ จะถูกปกคลุมด้วยอาคารพักอาศัย และพื้นที่สีเขียว เป็นการช่วยดูดซับน้ำฝนและการป้องกันการชะล้างหน้าดินออกสู่ภายนอกโครงการ ได้เป็นอย่างดี แต่ทั้งนี้พื้นที่ในส่วนที่เป็นอาคารทำให้มีอัตราการซึมของน้ำฝนลงดินลดลง โครงการจึงมีระบบระบายน้ำรอบอาคาร เพื่อเป็นการควบคุมให้น้ำไหลมารวมกันในท่อระบายน้ำและรวบรวมลงสู่บ่อหน่วงน้ำก่อนจะปล่อยออกนอกโครงการ ด้วยระบบสูบ ดังนั้น จากการดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของหน้าดินภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีการดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการโดยเฉพาะในบริเวณที่ว่างโล่งเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 2.การเลือกใช้ดินในการปลูกพืชต่างๆ จะเน้นวัสดุปลูกที่ไม่มีการใช้สารเคมี	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดิน ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง	1.ออกแบบและทำการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม 2.กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ ในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการกำหนดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อควบคุมและจัดการทางด่วนเข้าส้วมและที่อยู่อาศัยในโครงการ

ลงชื่อ นางสุณีย์ ลารวณ

(นางสุณีย์ ลารวณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กลาง นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย โดยกลุ่มรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย (Klong Marui fault zone) มีการเลื่อนอยู่ในแนวตะวันออกเฉียงใต้ ในแนวระดับเดียวกับกลุ่มรอยเลื่อนระนอง และกระจายตัวเป็นบริเวณกว้างจากจังหวัดภูเก็ต ตัดผ่านเข้าไปในอำเภอพังงา จังหวัดพังงาฝั่งอันดามัน จนถึงฝั่งอำเภอไทยตามแนวคลองมะรุ่ย คลองชะอุ่น และคลองพุมดวงบริเวณจังหวัดสุราษฎร์ธานี การเคลื่อนตัวมีการเคลื่อนตัวไปทางขวา ซึ่งน่าจะเกิดจากการมุดตัว (subduction) ของแผ่นเปลือกโลกยูเรเชีย ไกลร่องลึกกันสมุทรอันดามันในช่วงจูแรสสิกตอนปลาย-ครีเทเชียสตอนต้น มีการเคลื่อนตัวประมาณ 150 กิโลเมตร และในช่วงตอนกลางเทอร์เชียรี พบว่ามีการเคลื่อนตัวแบบซ้ายเข้าเช่นเดียวกันกับกลุ่มรอยเลื่อนระนอง อย่างไรก็ตามมีรายงานแผ่นดินไหวตามแนวรอยเลื่อนนี้ เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 บริเวณตำบลศรีสุนทร จังหวัดภูเก็ต พบว่า ค่าความรุนแรงตามมาตรวัดเมอร์คัลลี จะอยู่ในระดับ IV-V-VI คือ มีความรุนแรงตั้งแต่ค่อนข้างแรงจนถึงแรงมาก มีสภาพของแผ่นดินไหวคือคนที่นอนหลับก็ตกใจตื่น	3.ประสานงานทางด้านหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการฯ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแลทางผู้อาศัยภายในโครงการฯ ให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย 4.กำหนดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการฯ	ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ..... (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้นไม้ต้นบ้านแกว่งปลุกสร้างบางชนิดพัง และ ฝาห้อง แยกร้าง กรูเพดานร่วง และจากการประเินความรุนแรง จากเหตุการณ์ดังกล่าวพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลรา ไวย์ ซึ่งอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลาง มากกว่า 5 กิโลเมตร ได้รับ ผลกระทบอยู่ในช่วงปลายของความรุนแรงตามมาตรวัด เมอร์คัลลีในระดับ IV ผลกระทบจากแผ่นดินไหวในระดับนี้ จะทำให้ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยง น้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง)		
1.4 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	1) ฝุ่นละออง เมื่อเปิดดำเนินการฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นมาจากรถยนต์ ที่แล่นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ อาจก่อให้เกิด ผลกระทบในเรื่องการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็ก แต่ทั้งนี้ ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการค่อนข้างน้อย รวมถึงโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้ โดยรอบอาคาร ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกไว้สามารถช่วยในการดักฝุ่น ละอองบางส่วนได้อีกทางหนึ่ง ทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็ก กระจายตัวและเจือจางไปในอากาศได้ ดังนั้น กระทบที่เกิด จากฝุ่นละอองจะอยู่ในระดับต่ำ 2) มลพิษทางอากาศ	1.จัดการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ทั้งไม้ยืนต้นที่ช่วยในการ ป้องกันฝุ่น และไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ช่วยดูดซับสารมลพิษได้ ถ้ามีการตายให้รีบดำเนินการเปลี่ยนปลูกใหม่ให้เร็วที่สุด 2.เน้นให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ไม่ควรติดเครื่องรถ รอกขณะจอดบริเวณด้านหน้าโครงการอย่างเคร่งครัด	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการดูแลต้นไม้และ พื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ในโครงการ ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ สุเมย์ กาวิณ

(นางสุเมย์ สารวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

38/106

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับผลกระทบมลพิษทางอากาศ ส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นผ่านอาคารโครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) แต่จะมีผลกระทบน้อยเนื่องจากปัจจุบันมีการใช้น้ำมันรถยนต์ประเภทไร้สารตะกั่วทำให้มลพิษทางอากาศลดลงเป็นอย่างมาก พร้อมทั้งมีการปลูกต้นไม้เพื่อลดมลพิษโดยเฉพาะอย่างยิ่งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ของท่อไอเสียรถยนต์ และคาดการณ์ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นไม่มากนักเกินไป อีกส่วนหนึ่งจะเกิดจากเครื่องปรับอากาศของห้องพัก จึงต้องมีการปลูกต้นไม้เพื่อลดมลพิษโดยเฉพาะอย่างยิ่งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) นอกจากนี้ ลมประจำฤดูที่เกิดขึ้นวนเวียนอยู่ตลอดทั้งปี เป็นส่วนหนึ่งที่ช่วยในการถ่ายเทอากาศได้อีกระดับหนึ่ง ทำให้เกิดการเจือจางของก๊าซที่เป็นสาเหตุของมลพิษทำให้เกิดผลกระทบด้านมลพิษในระดับต่ำ 3) การบังแสงแดด โครงการเป็นอาคารสูง 5 ชั้น เงาจากอาคารที่เกิดขึ้นจะ		

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

39/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง มีรายละเอียด คือ ในช่วงเช้าเงาอาคารจะบดบังพื้นที่ทางทิศตะวันตก ซึ่งพื้นที่ทางด้านทิศตะวันตกเป็นพื้นที่ของบ้านพักอาศัย และในช่วงบ่ายเงาอาคารจะบดบังพื้นที่ทางทิศตะวันออก ซึ่งพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออกเป็นบ้านพักอาศัย ทำให้เงาของอาคารส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการ แต่เนื่องจากการบดบังแสงเป็นเพียงช่วงเวลาหนึ่งเท่านั้น ทั้งนี้คาดว่าจะผลกระทบทางด้านการบดบังแสงแดนนี้อยู่ในระดับต่ำ 4) การบดบังทิศทางลม การประเมินผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมนั้น จะพิจารณาจากทิศทางที่ลมพัดผ่านจากสถิติสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2524-2553) ของสถานีตรวจวัดอุตุนิยมวิทยาจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะทำการประเมินผลกระทบจากการพิจารณาทิศทางลมที่จะพัดผ่านมายังพื้นที่โครงการในแต่ละช่วงเวลา พบว่า (1) เดือนพฤศจิกายน-ธันวาคม ทิศทางลมจะพัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งพื้นที่ในบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็นพื้นที่ที่รกร้าง ทำให้โครงการบดบังทิศทางลมที่พัด		

ลงชื่อ.....

(นางสาวณิชา ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

40/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนโศภน ตาบตราไว้อยู่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มาได้ ทำให้พื้นที่ดังกล่าวยังจะได้รับลมในเดือนนี้ (2) เดือนมกราคม-เมษายน ทิศทางลมจะพัดมาทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ อาจส่งผลให้พื้นที่ในบริเวณทิศตะวันตกที่เป็นบ้านพักอาศัย ทำให้โครงการบดบังทิศทางลมที่พัดมาได้ ทำให้บ้านพักอาศัยดังกล่าวได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในเดือนนี้ (3) เดือนพฤษภาคม-ตุลาคม ทิศทางลมจะพัดมาทางทิศตะวันตก อาจส่งผลให้พื้นที่ในบริเวณทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่เป็นบ้านพักอาศัย ทำให้โครงการบดบังทิศทางลมที่พัดมาได้ ทำให้บ้านพักอาศัยดังกล่าวได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมในเดือนนี้ ดังนั้น อาคารโครงการจะมีผลกระทบในด้านการบดบังทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง เนื่องจากพื้นที่รอบข้างบางส่วนเป็นบ้านเรือนประชาชน อีกทั้งผลกระทบที่เกิดขึ้นในเฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้นทำให้อาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ.....นางสุณีย์ ธารวรรณ.....

(นางสุณีย์ ธารวรรณ)

เจ้าของโครงการ

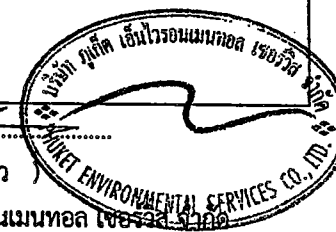
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง ผลกระทบจากเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจร บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งเสียงที่เกิดจากการจราจรนี้จัดเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ ไม่เกิดดังต่อเนื่อง อีกส่วนหนึ่งจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศในแต่ละห้องพักจึงต้องมีการจัดต้นไม้ในโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุด ประกอบกับแนวเขตที่ดินรอบพื้นที่มีการก่อร้วทึบ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) ความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการสั่นสะเทือนในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการเท่านั้น เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่แพร่กระจายไปในสภาพแวดล้อมอย่างมลพิษด้านอื่นๆ และคั่นข้างมีลักษณะเฉพาะตัวในการส่งผ่านไปในสภาพแวดล้อม ตามกฎแห่งพลังงานประกอบกับร่างกายของมนุษย์ยังมีการตอบสนองต่อเสียงและความสั่นสะเทือนที่มีลักษณะเฉพาะตัว ในแต่ละช่วงระดับพลังงานและเวลาที่	1.ดูแลต้นไม้หรือปลูกต้นไม้ที่ช่วยลดเสียงดังบริเวณที่จอดรถและถนนภายในโครงการเพื่อลดเสียงดังจากรถยนต์ 2.ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใด ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้เข้าพักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง 3.ควบคุมไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนและสร้างความรำคาญให้กับผู้เข้าพักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียง เช่น การต่อเติมอาคาร เป็นต้น	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบการจัดให้มีหลังเต่าชะลอความเร็ว - ตรวจสอบป้ายเตือนจำกัดความเร็วการขับรถ - ตรวจสอบผิวจราจรจะต้องไม่เป็นหลุมเป็นบ่อ <u>ความถี่</u> - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

42/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แตกต่างกัน ทั้งในเชิงปริมาณและคุณภาพ ดังนั้น ผลกระทบ ด้านการสิ้นเปลืองจากโครงการจะมีผลกระทบต่อชุมชนอยู่ ในระดับต่ำ		
2.ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ปัจจุบันเป็นพื้นที่โล่ง ไม่พบพรรณพืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นในพื้นที่โครงการส่วนมากเป็นสัตว์จำพวก เช่น นก เป็นต้น นอกจากนั้นจะพบสุนัขและแมวที่เลี้ยงไว้ ตามบ้านเรือนประชาชนทั่วไปใกล้เคียงพื้นที่โครงการฯ ซึ่งไม่ พบสัตว์ ที่หายากแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจภาคสนามของที่ปรึกษา พบว่า ใน บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏแหล่งน้ำผิวดินตามธรรมชาติ แต่อย่างใด ลักษณะของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น คือ น้ำทิ้ง จากช่วงก่อสร้างและจากอาคารโครงการฯ แต่ทั้งนี้ ก่อนการ ปล่อยออกนอกพื้นที่น้ำเสียทั้งหมดจะถูกบำบัดโดยระบบ บำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐาน จนได้มาตรฐานน้ำทิ้งประเภท โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดกับทรัพยากร	1.ห้ามระบายน้ำเสียโดยที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดหรือน้ำที่ เหลือจากการก่อสร้างรวมถึงน้ำที่ผ่านการบำบัดลงสู่แหล่ง น้ำผิวดิน 2.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มาก ที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 3.ห้ามระบายน้ำเสียที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐาน ตามข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้ง ออกสู่ภายนอกโครงการโดย เด็ดขาด	

ลงชื่อ.....สุณีย์ คาวาน.....

(นางสุณีย์ คาวาน)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	4.ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านกายภาพให้มากที่สุดเพื่อลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ 5.ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำจากกิจกรรมของคนในโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 6.ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังทำการบำบัดเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวมบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำรวมของโครงการ	
3.ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 มีระยะเวลาการใช้บังคับ 5 ปี ตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 ถึงวันที่ 7 กรกฎาคม 2559 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของ	1.เมื่อทำการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จให้ทำการเก็บกวาดและจัดการพื้นที่ให้เรียบร้อยรวมทั้งไม่เข้าไปรบกวนพื้นที่รอบข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะ 2.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 3.ควบคุมการใช้พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน	

ลงชื่อ.....

(นางสุนีย์ สารวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.51 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของ การใช้ประโยชน์ที่ดินดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนี้ ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่ กำหนด ดังต่อไปนี้ 1.โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่ โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือ สิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2.คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซ ธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่า ด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการ	บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ.....นาย ภาณุวัฒน์.....

(นางสาวณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำมันเชื้อเพลิง 3.สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานีบริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ 4.เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ฟัน เป็ด ไก่ ฝูง จะเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า 5.โรงฆ่าสัตว์ 6.ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร 7.กำจัดมูลฝอย สำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการฯ เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว 2) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราช		

ลงชื่อ.....
(นางสุนิษา ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

46/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ใช้ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่ โครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 จากการ ตรวจสอบ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 และ บริเวณที่ 8 บริเวณที่ 3 หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนว เขตบริเวณที่ 2 เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร ให้มี ได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 16 เมตร บริเวณที่ 8 หมายความว่า พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะ ต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7 ให้มีได้เฉพาะ อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ข้อ 9 (3) พื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และ บริเวณที่ 8 ถ้าเป็นอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม หรืออาคารสาธารณะ ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขอ อนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น แต่ถ้าเป็นอาคารพาณิชย์ อาคาร		

ลงชื่อ.....

(นางสาวณิชา ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

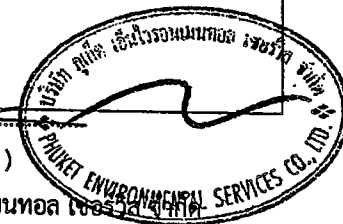
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประเภทบ้านแถว ห้องแถว หรือตึกแถว ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ข้อ 11 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้ 1.กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับถนนสาธารณะหรือสูงกว่าถนนสาธารณะให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ 2.กรณีมีห้องใต้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบ ความสูงของอาคารให้วัดจากการระดับพื้นดินที่ก่อสร้างเช่นเดียวกับกรณี (1) 3.กรณีพื้นดินเป็นเชิงลาดแนวเชิงเขา ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคาร หลังจากนั้น จากประกาศกระทรวงฯ ข้างต้น พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 มีเนื้อที่ 275.49 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม 85.55 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ		

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ สารวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กฎหมายที่ 2557

48/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมายที่ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	31.05 พื้นที่อยู่ในบริเวณที่ 8 เนื้อที่ 181.31 ตารางเมตร มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม 57.26 คิดเป็นร้อยละ 31.58 สำหรับการวัดความสูงของอาคารจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุดเท่ากับ 14.95 เมตร ซึ่งไม่เกิน 16 เมตร และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR) ของทั้งโครงการ เท่ากับ 142.81 ตารางเมตร หรือ ร้อยละ 31.26 ซึ่งมากกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง		
3.2 การใช้น้ำ	1) แหล่งน้ำใช้หลัก โครงการอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคและเอกชนที่จำหน่ายน้ำในพื้นที่ตำบลราไวย์ โดยทำการติดตั้งท่อรับน้ำประปาบริเวณด้านหน้าโครงการ 2) ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำ 26.22 ลูกบาศก์เมตร/วัน 3) การสำรองน้ำใช้และการจ่ายน้ำ โครงการทำการเชื่อมท่อน้ำประปาของโครงการกับแหล่งให้บริการมายังถังเก็บน้ำบนดินรวม ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อเพิ่มแรงดันของน้ำ จำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบเครื่องละ 13.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เพื่อ	1.หากมีเหตุขัดข้องที่แหล่งจ่ายน้ำไม่สามารถส่งจ่ายน้ำให้กับโครงการได้รับดำเนินการติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนที่เชื่อถือได้มาทำการสำรองน้ำให้กับผู้อยู่อาศัยจนกว่าแหล่งจ่ายน้ำจะสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ 2.รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด 3.ตรวจสอบดูแลระบบกรองน้ำ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ซื้อมาจากเอกชนกรณีเกิดเหตุขาดแคลนน้ำใช้ที่เชื่อถือได้โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระบบประปาให้สามารถใช้งานได้ตามปกติอยู่เสมอ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกระบบท่อประปา - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้กรณีซื้อมาจากเอกชนกรณีเกิดเหตุขาดแคลนน้ำใช้ที่เชื่อถือได้โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้ ความดี

ลงชื่อ.....สุเมย์ คาววณ.....

(นางสุเมย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูบน้ำจ่ายไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร ความจุประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวม ความจุประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร สำหรับระบบเก็บน้ำใช้ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มี ความจุรวมทั้งสิ้น ประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคได้ ประมาณ 1.14 วัน นอกจากนี้ หากเกิดเหตุการณ์ขาดแคลนน้ำใช้ทางโครงการ สามารถติดต่อซื้อน้ำจากเอกชนโดยใช้รถบรรทุกน้ำซึ่งภายในตำบลราไวย์ซึ่งมีรถน้ำเอกชนที่ให้บริการและมีคุณภาพอยู่หลายแห่งด้วยกัน ทำให้ผลกระทบจากการใช้น้ำในระยะเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ		- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วม และกิจกรรมการใช้น้ำอื่นๆ ภายในโครงการ ปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการฯ ประมาณ 20.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะถูkbำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD_{out} ไม่ให้เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 2.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย 3.จัดให้มีการสุบภาคตะกอนออกจากถังเกราะของระบบ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coliform และ Oil & Grease ความถี่ - ตรวจวัดเป็นรายเดือน/ครั้ง

ลงชื่อ.....**วิภาดา ลาววน**.....

(นางสาววิภาดา ลาววน)

เจ้าของโครงการ

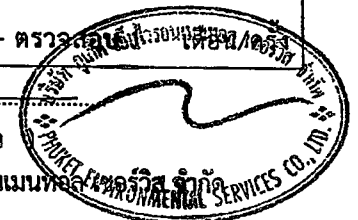
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....**นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว**.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไทรยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) คุณลักษณะของน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ มีลักษณะเหมือนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากชุมชนทั่วไป คือ น้ำเสียที่เกิดจากส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ และการชำระล้าง ดังนั้น คุณลักษณะที่ใช้ในการประเมินระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการฯ โดยให้มีความสกปรกเข้า (BOD_{in}) ณ ที่เกิดก่อนผ่านกระบวนการบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร 3) ระบบระบายน้ำเสียจากห้องพักและการรวบรวมน้ำเสีย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในแต่ละห้องพักจะระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งอยู่บริเวณใต้ดินบริเวณที่จอดรถของโครงการ สำหรับการรวบรวมน้ำเสียจะถูกรวบรวมผ่านระบบท่อภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้ออกแบบไว้เป็นชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนมีค่าความสกปรก (BOD_{out}) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยโครงการกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 25 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากแต่ละส่วนของโครงการ ก่อน	บำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามสภาพการใช้งานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดจ้างวิศวกรสุขาภิบาลและ/หรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 5. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้นในเบื้องต้น 6. ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบให้มีการสูบกากตะกอนออกจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามสภาพการใช้งาน ความถี่ - ทำการสูบกากตะกอน 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อน ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวณิชา ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

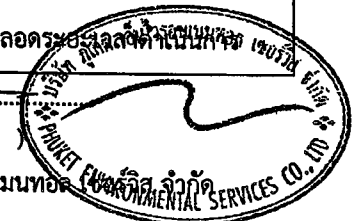
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปล่อยออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 4) ประเภทของระบบบำบัดน้ำเสีย และขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) สำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบเดียวกันโดยมีรายละเอียด ดังนี้ ส่วนแยกกาก (Solid Separation chamber) ทำหน้าที่แยกของแข็งออกจากของเหลว และเกิดการย่อยสลายสารอินทรีย์หรือสิ่งสกปรกในระดับหนึ่ง กากตะกอนส่วนหนึ่งซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะถูกย่อยสลายไป ส่วนที่เหลือจะสะสมอยู่ที่ก้นถัง และมีบางส่วนลอยตัวอยู่บนผิวน้ำ สิ่งสกปรกในน้ำเสียที่ถูกกักอยู่ในถังเกรอะ ซึ่งเป็นสารอินทรีย์ จะเกิดการย่อยสลายโดยแบคทีเรียจำพวกไม่ใช้ออกภาค (Anaerobic Bacteria) สามารถลดค่าความสกปรกของน้ำเสียเข้าระบบ (BOD_{in}) จาก 260 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 208 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการลดค่าความสกปรกของน้ำเสียเข้าระบบ (BOD_{in}) ประมาณ 20% ส่วนกรองเติมอากาศ (Contact Aeration Biofilter chamber : CAB) ดังกรองชนิดเติมอากาศทำหน้าที่บำบัด		

ลงชื่อ ณัฏฐ์ คาวจวน

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียจากถังเกรอะอีกครั้ง ในส่วนนี้บำบัดโดยใช้เชื้อชีวภาพ (Biocell) เป็นตัวกลางเพื่อใช้จุลินทรีย์ชนิดใช้อากาศ (Aerobic Bacteria) ที่ช่วยในการย่อยสลายสารอินทรีย์ยี้ดเกาะเป็นฟิล์ม สามารถลดค่าความสกปรกของน้ำเสียเข้าระบบ (BOD_m) จากส่วนแยกกาก 208 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพการลดค่าความสกปรกของน้ำเสียเข้าระบบ (BOD_m) ประมาณ 80-85% ส่วนตกตะกอน (Sedimentation chamber) เป็นส่วนที่ทำหน้าที่ตกตะกอนที่ออกมาพร้อมกับน้ำเสียจากบ่อเติมอากาศเพื่อให้ น้ำเสียที่ออกไปมีค่าของตะกอนลดลงก่อนระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งตะกอนส่วนหนึ่งจะถูกสูบกลับเข้าสู่ถังเติมอากาศอีกครั้ง อีกส่วนหนึ่งจะถูกระบายไปกักเก็บในบ่อกักเก็บตะกอนส่วนเกินต่อไป 5) คุณสมบัติน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการ น้ำเสียเมื่อผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะมีค่าความสกปรกออก (BOD_{out}) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบาย		

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

53/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด โดยอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารประเภท ก กำหนดให้มี ค่าความสกปรกออก (BOD_{out}) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรและ SS ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะข้างเขตทางถนนหน้าโครงการต่อไป 6) รายละเอียดการกำจัดตะกอนส่วนเกิน ระยะเวลาในการสูบน้ำของถังกรองในช่วงเปิดดำเนินการ เท่ากับ 0.68 ปี/ครั้ง หรือ ประมาณ 8 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ในที่นี้หมายถึงการลดปริมาณของแข็งหรือสารอินทรีย์ขนาดใหญ่ ที่ตกตะกอนลงก้นถังกรองและลอยตัวจับกันอยู่ที่ผิวหน้าของถังกรอง และป้องกันไม่ให้ตะกอนเหล่านี้หลุดเข้าไปในส่วนของถังกรอง ทำให้ประสิทธิภาพการบำบัดลดลง และอาจทำให้เกิดกลิ่นกลางพลาสติกเกิดการอุดตันได้ ทั้งนี้ สามารถเพิ่มหรือลดความถี่ตามสภาพการสะสมจริงของตะกอนหนักในถังกรอง โดยติดต่อกับเทศบาลตำบลราไวย์หรือเอกชนเข้ามาจัดการสูบน้ำไปกำจัดต่อไป ในส่วนของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง คือ ค่าความสกปรกของน้ำเสียออกจากระบบ (BOD_{out})		

ลงชื่อ นางสุณีย์ ลาวรรณ
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

54/106

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิสส์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะปล่อยออกนอกโครงการผ่าน ระบบระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป		
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1) ระบบระบายน้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น ประมาณ 20.97 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีคุณลักษณะที่เป็นเหมือน น้ำเสียจากชุมชนทั่วไป มีค่าความสกปรกก่อนเข้าระบบไม่ น้อยกว่า (BOD_{5n}) 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าความสกปรก หลังออกจากระบบ (BOD_{out}) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ใน ส่วนของน้ำเสียที่เกิดขึ้นดังกล่าวจะระบายออกนอกพื้นที่ โครงการผ่านระบบระบายน้ำสาธารณะข้างเขตทางถนนหน้า โครงการต่อไป 2) ระบบระบายน้ำฝน การออกแบบระบบระบายน้ำของโครงการจะปฏิบัติ ตามแนวทางการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยให้ใช้ค่าการ ออกแบบในระยะคาบ 5 ปี ในการคำนวณระบบระบายน้ำ ของโครงการ ซึ่งค่าดังกล่าวเป็นตัวแทนของปริมาณน้ำเฉลี่ย ของจังหวัดภูเก็ต โดยปริมาณน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวม ผ่านท่อระบายน้ำมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 40 เซนติเมตร	1.ดำเนินการวางท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการโดย กำหนดทิศทางการไหลของปริมาณน้ำไปสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ 2.จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษา ระบบระบายน้ำที่จัดเตรียม ไว้รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่ เสมอ 3.ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นในการดำเนินการใดๆ กับระบบระบายน้ำสาธารณะ เช่น การซ่อมแซม ปรับปรุง ขุดลอก เป็นต้น 4.จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำของโครงการและท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือ ทันทีที่มีการอุดตันหรือตื้นเขิน 5.จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่างๆ ไว้สำรอง เพื่อใช้ในการสูบน้ำฝนที่ตกลงมาในโครงการในกรณี ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ชำรุดเสียหาย	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบระบายน้ำ - ตรวจสอบการอุดตันของ ระบบระบายน้ำ ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสุนีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

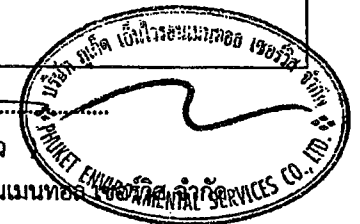
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะข้างเขตทางด้านหน้า โครงการต่อไป 3) ระบบป้องกันน้ำท่วม สำหรับการออกแบบระบบระบายน้ำฝนจะพิจารณาจาก สภาพภูมิประเทศ ลักษณะความลาดชันของพื้นที่ และแหล่ง รองรับน้ำที่อยู่ใกล้เคียง โดยไม่กีดขวางการไหลของน้ำที่มีอยู่ เดิม ส่วนระบบการระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบท่อ กลมคอนกรีตเสริมเหล็ก การวางระบบระบายน้ำฝนจะวาง ตามแนวนอนภายในพื้นที่โครงการ การออกแบบระบบ ระบายน้ำจะอาศัยแรงโน้มถ่วงในการระบายน้ำฝนลงสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ เพื่อให้ การระบายน้ำสามารถทำได้โดยง่าย โดยออกแบบระบบ ระบายน้ำให้ใกล้เคียงกับสภาพการระบายน้ำเดิมให้มากที่สุด นอกจากนี้ ในการออกแบบท่อที่ใช้ในพื้นที่โครงการ นั้นจะ พิจารณาจากขนาดของพื้นที่รองรับน้ำในแต่ละส่วน โดย ออกแบบให้ความลึกของระดับน้ำในท่อระบายน้ำจะต้องไม่ น้อยกว่าครึ่งหนึ่งของท่อหรือคิดเป็นร้อยละ 80 ของอัตรา การไหลของน้ำเต็มท่อ โดยขนาดท่อเส้นผ่านศูนย์กลางของท่อ ระบบไม่น้อยกว่า 40 เซนติเมตร หลักเกณฑ์ในการออกแบบ		

ลงชื่อ.....สุวิทย์ คำวาท.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

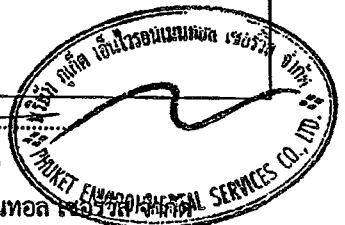
เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว).....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบระบายน้ำนั้นโครงการได้ออกแบบครอบคลุมการป้องกันปัญหาน้ำท่วมในพื้นที่โครงการไว้แล้ว โดยจะใช้การคำนวณความแตกต่างของปริมาณน้ำหลาก (Flood) ที่ไหลเข้าพื้นที่โครงการ ระหว่างก่อนและหลังมีโครงการ จากรายการคำนวณระบบระบายน้ำในภาคผนวกที่ 5 พบว่า ปริมาณน้ำฝนและน้ำเสียที่เกิดขึ้นเมื่อดำเนินโครงการ จะมีอัตราการไหลออกนอกโครงการ 0.0159 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และท่อระบายน้ำภายในโครงการมีความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกนอกโครงการ 0.1278 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทำให้ระบบท่อระบายน้ำของโครงการสามารถรองรับและกักเก็บปริมาณน้ำที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การจัดการมูลฝอย	1) ลักษณะของมูลฝอย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นขยะมูลฝอยชุมชน สามารถแบ่งออกเป็น 3 ประเภท คือ มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร เปลือกผักและผลไม้ จากห้องพักแต่ละห้อง มูลฝอย (แห้ง ซึ่งโครงการฯ ได้จัดให้มีวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดการ	1.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถของโครงการ 2.จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในโครงการหากมีมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 2 วัน ต้องรีบดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำการเก็บ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบที่พักขยะรวมว่ามีขยะตกค้างหรือไม่ - ตรวจสอบถังมูลฝอยทุกจุดให้มีความสะอาดอยู่เสมอ ถ้ามีขยะ

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของเสียแต่ละประเภทตามลักษณะองค์ประกอบของของเสียที่เกิดขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อีกทั้งยังเป็นการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และเกิดประโยชน์สูงสุด โดยจัดให้มีการคัดแยกของเสียแต่ละประเภทตั้งแต่แหล่งกำเนิด ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการจัดการ ดังนี้ 2) ขยะมูลฝอยจากการอยู่อาศัย - ของเสียทั่วไป เช่น เศษอาหาร โครงการฯ ต้องจัดเตรียมถังขยะสำหรับบรรจุของเสียทั่วไปที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โดยจัดให้มีถังขยะกระจายตามจุดต่างๆ ก่อนติดต่อให้หน่วยงานราชการหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากราชการเข้ามารับไปกำจัด - ของเสียรีไซเคิล เช่น โลหะ กระดาษ แก้ว และพลาสติก เป็นต้น โครงการฯ ต้องจัดเตรียมถังขยะสำหรับบรรจุของเสียที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยจัดให้มีกระจายตามจุดต่างๆ จากนั้นนำมาคัดแยกตามประเภทของของเสียอีกครั้ง ก่อนติดต่อให้ผู้รับซื้อมารับเพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ต่อไป - ของเสียอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย และหมึกพิมพ์	ขนมูลฝอยของโครงการให้เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด 3.ตรวจสอบถึงมูลฝอยทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ และแยกประเภทมูลฝอยก่อนทิ้ง	กร่อน หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

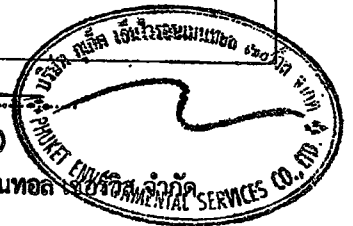
58/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

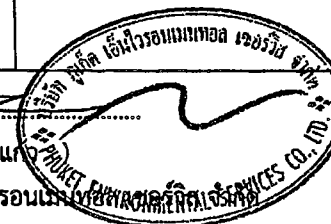
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หลอดไฟ เป็นต้น โครงการจะต้องจัดเตรียมถังขยะสำหรับ บรรจุของเสียอันตราย โดยจัดให้มีถังดังกล่าวกระจายตาม จุดต่างๆ เพื่อรวบรวมก่อนติดต่อให้หน่วยงานที่ได้รับ อนุญาตนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป 3) ของเสียจากระบบสาธารณูปโภค ของเสียจากระบบสาธารณูปโภคที่เกิดขึ้น ได้แก่ ตะกอน จากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการฯ จะเก็บรวบรวมตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ ผ่านเครื่องรีดน้ำออกจากตะกอนแล้วไปยังถังพักตะกอนก่อน ส่งไปกำจัดในโรงบำบัดคุณภาพของเสียรวมต่อไป 4) ปริมาณมูลฝอย ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการประเมินตามแนว ทางการจัดทำการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับ โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตาก อากาศ สำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม กำหนดให้ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากที่ พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน เมื่อเปิดดำเนิน โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจาก กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ประมาณ 351 ลิตร/วัน		

ลงชื่อ.....**สุวิทย์ ภาววรรณ**.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

59/106

ลงชื่อ.....**นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว**.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ภาชนะรองรับมูลฝอยและการรวบรวมมูลฝอย การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ คาดว่าจะเกิด ขยะมูลฝอยเฉลี่ย 399 ลิตร/วัน หรือ ประมาณ 9 ลิตร/ห้อง หรือ 90 ลิตร/ชั้น (อ้างอิงชั้นที่มากที่สุด) ดังนั้น ภายในห้องจะจัดให้มีถังพลาสติกรองรับมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และจะจัดให้มีถังขยะ ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง ประจำแต่ละชั้น เพื่อรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น สำหรับการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจะกำหนดให้มีแม่บ้าน คอยทำความสะอาด คัดแยกขยะ ทำหน้าที่เก็บขนและ ลำเลียงขยะมูลฝอยจากถังขยะแต่ละชั้น และจากจุดต่างๆ ภายในโครงการ จากนั้นจะนำขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นดังกล่าว ไปพักไว้ยังที่พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ หลังจากนั้น โครงการจะให้หน่วยงานท้องถิ่น หรือ เอกชนที่ได้รับ อนุญาตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะบริเวณที่พักขยะมูล ฝอยรวมทุกวัน 6) ที่พักมูลฝอยรวม โครงการมีการคัดแยกขยะมูลฝอยโดยแม่บ้าน ก่อน นำไปทิ้งยังที่พักขยะมูลฝอยรวมซึ่งภายในที่พักขยะ		

ลงชื่อ.....

(นางศุภณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

60/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยรวมแบ่งเป็นถังบรรจุขยะมูลฝอยปริมาตร 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็น ถังขยะเปียก ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะแห้งและถังขยะอันตรายอย่างละ 1 ถัง ปริมาตรรวม ประมาณ 1,440 ลิตร สำหรับที่พักขยะมูลฝอยรวมจะอยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถ จำนวนและปริมาตรถังขยะมูลฝอยทั้ง 4 ประเภท สามารถรองรับขยะมูลฝอยแต่ละประเภทได้นาน 2.6-20 วัน 7) การกำจัดมูลฝอย โครงการจะดำเนินการให้หน่วยงานท้องถิ่น เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยภายในโครงการไปกำจัด โดยขยะมูลฝอยเปียกและขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก จะเตรียมเก็บใส่ถุงให้พนักงานจัดเก็บขยะมูลฝอยมาจัดเก็บเพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการ โดยวิธีเผาที่โรงกำจัดมูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต ซึ่งโครงการได้จัดพื้นที่ให้รถเก็บขนขยะมูลฝอยสามารถเข้ามาเก็บขนได้โดยสะดวก ส่วนขยะมูลฝอยที่สามารถนำไปรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ แก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม เป็นต้น จะจัดให้พนักงานคัดแยกใส่ถุง มัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายบอกว่าเป็นขยะรีไซเคิลแล้วนำไปวางไว้ภายในห้องพักขยะมูลฝอยแห้ง		

ลงชื่อ.....สุณีย์ ลาวรรณ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กมภาพันธ์ 2557

61/106

ลงชื่อ.....นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด
กมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพื่อรอขายให้ร้านรับซื้อของเก่า โดยโครงการจะเป็นผู้ติดต่อให้เข้ามารับซื้อ เมื่อขยะมูลฝอยรีไซเคิลมีปริมาณมากพอ 8) การจัดการน้ำชะขยะบริเวณตำแหน่งที่พักมูลฝอยของโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้ห้องพักขยะมูลฝอยรวมโดยใช้ถังขยะโพลีเอทิลีนในการรองรับขยะมูลฝอยโดยทำการแยกถังขยะตามประเภทของขยะ คือ ขยะเปียกสำหรับอาหารสด ขยะแห้งสำหรับขยะรีไซเคิลหรือขยะทั่วไป และขยะอันตรายสำหรับขยะอันตราย สำหรับน้ำชะขยะจะเกิดขึ้นได้ใน 2 กรณี รายละเอียดดังต่อไปนี้ <u>8.1) เกิดจากขยะของผู้ที่นำมาทิ้ง</u> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัย ในอนาคตจะต้องทำการแยกขยะ และบรรจุในถุงแต่ละประเภทเพื่อป้องกันการรั่วไหลของของเหลวที่ปนเปื้อนจากขยะ โดยเฉพาะขยะเปียก เป็นต้น - ติดต่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องมาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยเพื่อป้องกันน้ำชะขยะและกลิ่นไม่พึงประสงค์ <u>8.2) เกิดจากการทำความสะอาดถังขยะ</u> - จุดที่พักขยะทำเป็นลานคอนกรีตแบบเป็นหลุมตันหรือมี		

ลงชื่อ สุณีย์ คลาวด์

(นางสุณีย์ คลาวด์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

62/106

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557

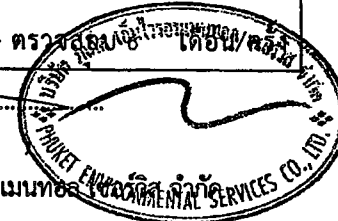


ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขอบรอบด้านและมีที่รองรับน้ำชะขยะที่เกิดจากขยะเปียกหรือน้ำจากการล้างพื้นลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ - หากถึงขยะเกิดการชำรุดควรเปลี่ยนถังใหม่ทันที ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอย ปัญหามูลฝอยตกค้าง ปัญหาการส่งกลิ่นเหม็นรบกวนของมูลฝอย จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
3.6 การคมนาคม	ความสามารถในการรองรับของถนนระยะเปิดดำเนินการ มีปริมาณการจราจรเกิดจากรถยนต์ของโครงการฯ ประมาณ 1 เที่ยว/วัน ($1 \times 1 = 1$ PCU/ชั่วโมง) โดยประเมินให้รถวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันภายใน 1 ชั่วโมง เมื่อทำการประเมินปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการพบว่า ปริมาณการจราจรมีผลทำให้ มีค่า V/C Ratio บนถนนสายดังกล่าวเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย เมื่อเปรียบเทียบกับก่อนมีโครงการฯ พบว่า ทำให้อัตราส่วนของปริมาณการจราจรมีสภาพความคล่องตัวยังอยู่ในระดับเดียวกับช่วงก่อนมีการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น ปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินการจึงมีผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบนทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณที่จอดรถของโครงการ 2.จัดให้มีหลังเต่าบริเวณจุดเข้า-ออก เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการและก่อนออกสู่ถนนภายนอก และติดกระดุมบนบริเวณทางแยกบนถนนภายในโครงการทุกจุด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการจราจร 3.จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเข้า-ออก และที่จอดรถของโครงการอย่างเพียงพอ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการคมนาคมในช่วงเวลากลางคืน 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการจัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยบริเวณทางเข้าออกและที่จอดรถของโครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ ความถี่ - ตรวจสอบเมื่อเริ่มเปิดดำเนินการ/ทุกวัน

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5.จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในพื้นที่โครงการ 6.ห้ามมิให้จอดรถริมถนนตลอดแนวด้านหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันการกีดขวางทางจราจรและความปลอดภัยของผู้ที่ ใช้ถนนร่วมกัน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1) ระบบไฟฟ้าหลัก โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้กระแสไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้านี้ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ไล่ลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าจากนั้นเข้าสู่พื้นที่โดยใช้ระบบการเดินสายอากาศ โดยการปักเสาพาดสายซึ่งการจัดตำแหน่งปักเสาไฟฟ้าเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) โดยโครงการได้ทำการติดต่อประสานงานขอรับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เรียบร้อยแล้ว ในการออกแบบระบบไฟฟ้าของโครงการจะยึดถือและปฏิบัติตามกฎระเบียบ และข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตและยึดตามมาตรฐานการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ตลอดจน	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้ากำหนด 2.ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า รวมทั้งสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามหลักวิชาการ 3.การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 4.ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 5.รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ และผู้พักอาศัยในโครงการให้ช่วยกันใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 6.เลือกใช้ระบบปรับอากาศที่เหมาะสม และเลือกอุปกรณ์	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ สารวรรณ)

เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

64/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ดังต่อไปนี้ 1 โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต 2 หม้อแปลงไฟฟ้ารับไฟฟ้าและจ่ายไฟเข้ามายังแผงเมนสวิตช์ (Main Distribution Board; MDB) 3 แผงเมนสวิตช์ของอาคาร (MDB) ติดตั้งอยู่ในห้องเครื่องทำหน้าที่รับสายเมนแรงต่ำจากมิเตอร์ไฟฟ้า มาแยกเป็นสายป้อนสำหรับระบบไฟฟ้าแต่ละชั้นไปยังตู้โหลดเซ็นเตอร์ของแต่ละชั้นและเดินสายป้อนแต่ละวงจรนั้นมาเข้าที่แผงมิเตอร์ไฟฟ้าของแต่ละชั้น จากนั้นจะเดินสายไฟฟ้าเพื่อจ่ายไฟเข้าแต่ละห้องพักต่อไป 4 ห้องพักแต่ละห้องประกอบด้วยหลอดไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ และระบบปรับอากาศ นอกจากนี้ยังมีหลอดไฟฟ้าส่วนกลาง ซึ่งได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้าแสงสว่างทางเดิน ไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน และไฟฟ้าทางออกของแต่ละชั้น รวมทั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ไฟฟ้าสำหรับลิฟต์ บิมน้ำดีและบิมน้ำเสีย 2) ระบบไฟฟ้าสำรอง เป็นการให้แสงสว่างเมื่อแหล่งจ่ายไฟฟ้าปกติล้มเหลว	เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และอายุการใช้งานที่ยาวนาน	

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

65/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
กฎหมาย 2557

ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

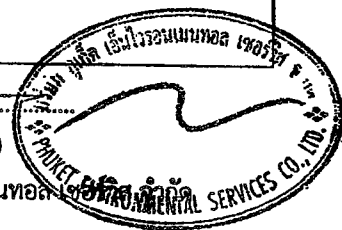
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมถึงการให้แสงสว่าง เพื่อการหนีภัย และการให้แสงสว่าง สำรอง โดยใช้ไฟฉุกเฉิน ไฟป้ายทางออก (Exit Sign Luminaries) และระบบไฟฉุกเฉินแบบส่วนกลาง (Central Unit Emergency Light) โดยมีอุปกรณ์สำหรับการให้แสง สว่างฉุกเฉินในการทำงาน ได้แก่ แบตเตอรี่, หลอดไฟฟ้า, ชุดควบคุม, อุปกรณ์ทดสอบ และอุปกรณ์แสดงภาวะ เป็น ต้น โดยทำการติดตั้งทุกชั้นเพื่ออำนวยความสะดวกในกรณี ไฟฟ้าดับ 3) ระบบสายล่อฟ้า การทำงานของระบบป้องกันฟ้าผ่าเมื่อฟ้าผ่า กระแสไฟฟ้าจะลงสู่หัวล่อฟ้า (Lightning Air-terminal) ซึ่ง ติดตั้งอยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร สำหรับหัวล่อฟ้าของ โครงการฯ จะทำด้วยโลหะที่มีคุณสมบัติการเป็นตัวนำไฟฟ้า และทนต่อการหลอมละลาย คือ แท่งทองแดง จากนั้น กระแสไฟฟ้าจะผ่านเข้าสู่ตัวนำลงดิน ซึ่งใช้สายตัวนำที่มี คุณสมบัติในการนำไฟฟ้าได้ดี ทนต่อการหลอมละลาย คือ สายทองแดงเปลือย โดยการต่อดินจะใช้แนวเดินสายจาก หัวล่อฟ้าจนถึงแท่งกราวด์ฟ้าผ่าที่สั้นที่สุดและเป็นแนว เส้นตรงที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้เพื่อลดการเกิดไฟติดวาว		

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กฎหมาย 2557



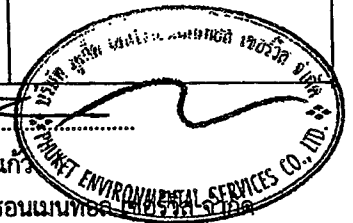
ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนโสนวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(Flash over) เข้าบริเวณด้านข้างของอาคาร จากนั้น กระแสไฟฟ้าจะผ่านแท่งกรวดไฟฟ้า ลงสู่ดินต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการใช้ไฟฟ้าของโครงการก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ		
4 ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีผู้คนเข้ามาอยู่อาศัย ในพื้นที่โครงการ ประมาณ 133 คน ทั้งนี้โครงการได้เตรียม ความพร้อมในด้านระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้ รองรับผู้ที่เข้ามาพักอาศัยเช่น ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำ เสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า ระบบ ถนน และการป้องกันอัคคีภัยเพื่อความสะดวก ปลอดภัย และความเป็นระเบียบเรียบร้อย เป็นการพัฒนาพื้นที่และ สร้างความเจริญให้กับชุมชนมากขึ้น ทำให้เกิดการค้าขาย และหมุนเวียนเงินตราภายในพื้นที่ตำบลราไวย์ตามมา เป็น การกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจและการท่องเที่ยวให้กับแหล่ง ชุมชนใกล้เคียง และเศรษฐกิจในภาพรวมของจังหวัดภูเก็ต ให้ดียิ่งขึ้น เป็นผลกระทบต่อเศรษฐกิจในด้านที่ดีมากขึ้น ตามนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจของจังหวัดภูเก็ต ส่วนด้านสังคมนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลกระทบ	ให้เจ้าของโครงการ มีการควบคุมดูแลความเป็นระเบียบ เรียบร้อยและสอดคล้องปัญหาสังคมที่เกิดขึ้นภายในหมู่บ้าน และให้ความร่วมมือในการแก้ปัญหาสังคมกับเทศบาล ตำบลราไวย์	

ลงชื่อ สุเมธ ดาวิชา
(นางสุเมธ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

67/106

ลงชื่อ [Signature]
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทัล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มากนักเนื่องจากจังหวัดภูเก็ตเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศไทยและทั่วโลกทำให้มีทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติที่ต้องการบ้านพักในเมืองไทยใกล้แหล่งท่องเที่ยวที่สวยงามและสามารถเดินทางไปยังสถานที่สำคัญๆ ภายในจังหวัดภูเก็ตได้อย่างสะดวก ทำให้เกิดเป็นสังคมแบบผสมผสานที่มีรูปแบบเฉพาะตัว ซึ่งการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อรูปแบบทางสังคมเดิมที่มีอยู่แล้วเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนักจนทำให้เกิดความขัดแย้งทางสังคมตามมาจากการดำเนินโครงการ รวมถึงโครงสร้างประชากร อาชีพ โครงสร้างบริการพื้นฐานทางสังคมของชุมชนเนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นลักษณะชุมชนที่เป็นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมเช่นเดียวกับพื้นที่โครงการ		
4.2 สุนทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบข้อมูลโบราณสถาน โบราณวัตถุ ของสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดภูเก็ต สำนักศิลปากรที่ 15 พบว่า ในจังหวัดภูเก็ตมีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียนจังหวัดภูเก็ต อยู่ทั้งหมด 10 แห่ง ซึ่งในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอัน	1.ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้และสอดคล้องกับชุมชนรอบข้าง 2.จัดเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและดูแลสภาพภายนอกของอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี สวยงาม และสะอาดตาอยู่เสมอเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3.ซ่อมแซมและทาสีอาคารผนังทั้งภายในและภายนอกอาคาร	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบการดูแลพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบความเรียบร้อยของอาคาร

ลงชื่อ.....
(นางสาวณิชา ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

68/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ครอบอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบว่าในเขตอำเภอเมือง มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ปรากฏอยู่จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ หาดกะรน แหลมพรหมเทพ หาดไม้ขาว เกาะเฮ เกาะบอน หาดในหาน หาดบางเจ็ท และหาดกะตะน้อย โดยในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ปรากฏอยู่ใกล้ที่ตั้งโครงการแต่อย่างใด 2) สถานที่ที่มีความอ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการปกครองของเทศบาลตำบลราไวย์ จากการสำรวจสถานที่ที่มีความอ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญในรัศมี 500 เมตร พบว่า ไม่พบมีสถานที่ที่มีความอ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม 3) ความกลมกลืนของพื้นที่โครงการฯ กับสภาพพื้นที่โดยรอบ ในการออกแบบอาคารจะมีการผสมผสานรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของตะวันตกที่ทันสมัย โดยคำนึงถึงอาคารที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ เพื่อให้ดูกลมกลืนและไม่เกิดความแตกต่างกันมากนัก ทั้งในด้านการเลือกใช้สีของอาคาร และการจัดสวนบริเวณรอบโครงการ โดยพื้นที่โดยรอบใน	เมื่อสีซีดหรือร่อนกะเทาะออก 4.ตรวจสอบความสูงของอาคารไม่ให้ขัดต่อ พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 5.รับฟังความคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการ กรณีมีผู้เสนอความคิดเห็นถึงรูปแบบอาคาร	ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังภายนอก ความถี่ - ตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุณีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ

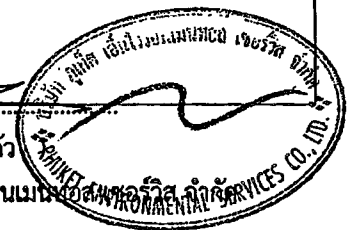
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัจจุบันจะมีโรงแรม บ้านพักตากอากาศ บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า เป็นต้น ทำให้เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดความแตกต่างจากสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบไม่มากนัก ทำให้ผลกระทบในด้านความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ในส่วนการเตรียมพื้นที่สีเขียวจัดให้มีอยู่ภายในพื้นที่โครงการนั้น เพื่อให้เกิดความน่าอยู่สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ได้ทำการออกแบบพื้นที่สีเขียวด้วยพันธุ์ไม้ที่สวยงามเพื่อเพิ่มความสดชื่นในพื้นที่พักผ่อน ในระยะเปิดดำเนินโครงการฯ แล้วไปไม่นานนักจะมีบรรยากาศของความร่มรื่นของต้นไม้ใหญ่ที่ได้จัดเตรียมไว้ ดังนั้น สภาพพื้นที่เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบในด้านทัศนียภาพจากการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในระดับต่ำ ดังนั้น เมื่อประเมินผลกระทบด้านความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ประกอบกับรายละเอียดที่กล่าวมาข้างต้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการได้เน้นรูปแบบให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติ ให้บรรยากาศในการพักผ่อนอย่างแท้จริง ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทัศนียภาพเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จและเปิด		

ลงชื่อ นางสุณีย์ ลาวรรณ์

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2557

70/106

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557



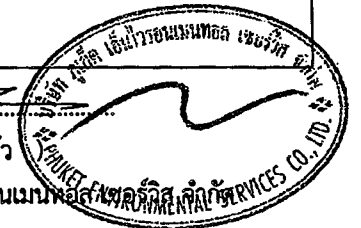
ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการแล้วจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
4.3 สาธารณสุขและสุขภาพ	พื้นที่โครงการอยู่ไม่ไกลจากตัวเมืองภูเก็ตมากนัก ซึ่งเป็นศูนย์รวมที่ตั้งของโรงพยาบาลจำนวนหลายแห่งที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ รวมทั้งมีการดูแลรักษา ระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการภายในโครงการอย่างเป็นระบบและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด ส่วนข้อมูลความเจ็บป่วยของชุมชนในท้องถิ่นรอบที่ตั้งโครงการนั้น มีสาเหตุความเจ็บป่วยเป็นโรคที่มีสาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตายเป็นส่วนมาก ซึ่งจากการดำเนินการโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบหรือเป็นสาเหตุเสริมให้เกิดความเจ็บป่วยของประชาชนรอบที่ตั้งโครงการฯ เพิ่มขึ้นแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ ส่วนด้านสุขอนามัยนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยจะจัดจ้างคนงานประจำเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดทั่วทั้งโครงการ โดยจะเข้ามาดูแลจัดการเกี่ยวกับมูลฝอย และจัดให้มีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณสุขและสาธารณสุขการของโครงการ เข้ามา	1. ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการอย่างพร้อมเพรียง และได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉินเพื่อติดต่อให้โรงพยาบาลรับนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระบบการจัดให้มีระบบสาธารณสุขให้ได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - ตรวจสอบการจัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ในกรณีฉุกเฉิน ความถี่ - ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....**สุทิพย์ ค.จ.จ.จ.**
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

71/106

ลงชื่อ.....**นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว**
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดูแลจัดการระบบตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งในเรื่องระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียว เพื่อความสะดวกและถูกสุขอนามัยของผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ร่วมด้วย		
4.6 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	เนื่องจากอาคารมีขนาดพื้นที่ในหลังเดียวกันระหว่าง 500-2,000 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารขนาดเล็กตามมาตรฐานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท.) ซึ่งต้องประกอบด้วยอุปกรณ์สำคัญเป็นอย่างต่ำ และตรวจสอบรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการจากกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ 1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ติดตั้งบริเวณห้องควบคุมแผงไฟฟ้าชั้นใต้ดินของอาคาร เป็นชนิดลอยติดผนัง 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่อง	1.ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกำหนด 2.ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง 4.จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง 5.ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ปิมน้ำและการติดตั้งจะต้องได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรโยธาซึ่งคณะกรรมการควบคุมการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมและ	ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจสอบโครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยไว้คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และจัดเวรยามเพื่อดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่จอดรถ

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

72/106

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล

กฎหมาย 2557



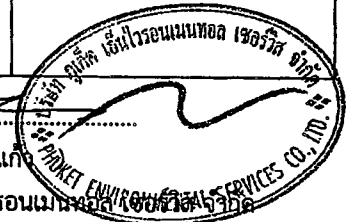
ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตรวจจับควันเป็นแบบใช้ไอออนในการตรวจจับความหนาแน่นของอนุภาคเขม่าหรือผงคาร์บอนที่เกิดจากการเผาไหม้ ทำให้สามารถตรวจจับการเกิดอัคคีภัยได้ในระยะเริ่มต้น ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง 3) อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell) โดยทั่วไปจะมีเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว สีแดงและให้ความดังที่ 85 เดซิเบลในระยะ 1 เมตร และติดตั้งคู่กับชุดกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ (Fire Alarm Manual Station) ซึ่งเป็นชนิดแบบปุ่มกด โดยมีแท่งแก้วหรือกระจกป้องกันการกดในสภาวะปกติ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์จะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมพื้นที่ทั้งอาคาร เสียงสัญญาณจะไม่หยุดทำงานจนกว่าจะมีผู้ควบคุมกดสวิตซ์ตัดเสียง (Silence Alarm Sounders) ติดตั้งชั้นที่ 1-5 บริเวณโถงบันไดหลัก 4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) ชนิดผงเคมีแห้งขนาดไม่น้อยกว่า 4 กิโลกรัม โดยชั้น 1- 5 ทำการติดตั้ง จำนวน 1 จุด/ชั้น บริเวณหน้าบันไดหลัก รวมทั้งหมด 5 จุด	ลดอุบัติเหตุการรับรอง และต้องมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 6.ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคารและภายในอาคารจะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากับที่ใช้ ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในห้องถื่นนั้น การติดตั้งต้องมีสิ่งป้องกันความเสียหายที่จะเกิดจากยานพาหนะหรือสิ่งอื่น 7.ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงและกระบอกฉีดที่ใช้ฉีดเพลิง โดยทั่วไป จะต้องเป็นแบบเดียวกันหรือขนาดเท่ากับที่ใช้ ในหน่วยดับเพลิงของทางราชการในห้องถื่นนั้นซึ่งสามารถต่อเข้าด้วยกันได้ และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี 8.สายส่งน้ำดับเพลิงต้องมีความยาวหรือต่อกันให้มีความยาวเพียงพอที่จะควบคุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้ 9.ต้องมีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉินแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน 10.กำหนดให้มีระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทุกชั้น ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อย่างน้อยต้องประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟที่สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีตรวจวัด - ตรวจสอบการจัดทำแผนและการซ้อมป้องกันอัคคีภัย ความถี่ - ตรวจสอบ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

73/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นป้ายอะคริลิกเรืองแสง มีตัวอักษรขนาด 10 เซนติเมตร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนบอกให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งบริเวณทางเดิน บริเวณหน้าบันได ทุกชั้นของอาคาร 6) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light) เพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างเวลารับแจ้งไฟ แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้วยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งโถงต้อนรับ ทางเดิน และบันไดหลัก ทุกชั้นของอาคาร 7) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย ทางหนีไฟภายในอาคาร แบ่งเป็นบันไดหลัก 1 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง รายละเอียดของบันได ดังนี้ (กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวดที่ 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 27 และ 30) - บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้น 1 ถึงชั้นคาตฟ้า ในเวลาปกติ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) มีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้ โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง	และอุปกรณ์แจ้งเหตุที่มีทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ข้างต้นทำงาน 11.ต้องจัดให้มีแผนผังของอาคารแต่ละชั้นติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ทุกแห่งของแต่ละชั้นนั้นในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และที่บริเวณพื้นชั้นล่างของอาคารต้องจัดให้มีแผนผังอาคารของทุกชั้นเก็บรักษาไว้เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก สำหรับแผนผังของอาคารแต่ละชั้นให้ประกอบด้วย ตำแหน่งของห้องทุกห้องของชั้นนั้น, ตำแหน่งที่ติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงหรือหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง และอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ของชั้นนั้นและตำแหน่งประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น 12.ต้องจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งประกอบด้วยเสาต่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบสำหรับสายนำลงดิน โดยสายนำลงดินนี้ต้องเป็นระบบที่ แยกเป็นอิสระจากระบบสายดินอื่น 13.บันไดหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่ผุกร่อน เช่น คอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นต้น 14.ปฏิบัติตามคำแนะนำของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	

ลงชื่อ.....

(นางสุณีย์ ลาวรรณ์)

เจ้าของโครงการ

กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอลเซอร์วิส จำกัด

กฎหมาย 2557



ตารางที่ 1-2 สรุปผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้น 5 ถึงบริเวณ ชั้น 1 ตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) มีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง 8) พื้นที่จุดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลโดย อ้างอิงผู้พักอาศัย และพนักงาน 133 คน เพื่อตรวจนับ จำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีด ขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการ ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด กรณีที่เกิดเพลิงไหม้ที่รุนแรงจำเป็นต้องอพยพผู้พัก อาศัยจากจุดรวมพลไปยังภายนอกโครงการฯ โดยใช้เส้นทาง ซึ่งสามารถอพยพคนออกจากโครงการได้อย่างปลอดภัย และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้กีด ขวางการเข้ามาช่วยเหลือของรถดับเพลิง ดังนั้น โครงการจึง สามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกจากจุดรวมพลภายใน ออกสู่ภายนอกได้อย่างปลอดภัยและสะดวกรวดเร็วทำให้ ผลกระทบทางด้านการป้องกันอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำ	ให้เห็น 15.ประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อขอ ความอนุเคราะห์ดูแลและรักษาความปลอดภัยในเขตพื้นที่ ดำเนินโครงการอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวสุณีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

75/106

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.ภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ - ตรวจสอบระยะเวลาในการขนส่ง - ตรวจสอบการก่อสร้างรางดักตะกอน - ตรวจสอบการจัดทำรั้วชั่วคราว - ตรวจสอบระบบระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบจุดล้างล้อรถ - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคาร	- ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2.ภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละออง คือ PM10 และฝุ่นรวม พร้อม รายงานผล - ตรวจสอบพื้นที่ล้างล้อรถ - ตรวจสอบรั้วชั่วคราว - ตรวจสอบการคลุมวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง - ตรวจสอบผ้าใบที่กันอาคารที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความถี่ทุกวันและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่มีการ ก่อสร้างฐานราก - ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

76/106

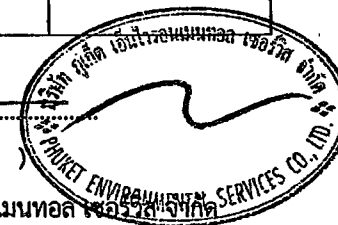
ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
กฎหมาย 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - ตรวจสอบการล้างล้อรถบรรทุก - ตรวจสอบม่านกันฝุ่นละอองที่กระจาย - ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็น		
3.การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรมหรือไม่ - ตรวจสอบจุดประชาสัมพันธุ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ - ตรวจสอบจุดรวมพล	- ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.เสียง และความสั่นสะเทือน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax พร้อมรายงานผล - ตรวจสอบการติดตั้งรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียง - ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 8.00-	- ความถี่ทุกวันและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานราก - ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557



ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไผ่สวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		17.00 น. - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันเสียง - ตรวจสอบการดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดี - ตรวจสอบการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น - ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่ทำให้เกิดเสียงดัง - ตรวจสอบการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันความสั่นสะเทือน		
5.การใช้น้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบระบบน้ำใช้ภายในห้องน้ำคนงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีน้ำสำหรับบริโภคที่บรรจุขวดหรือภาชนะที่สะอาด - ตรวจสอบการประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้น้ำ	- ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสาวสุณีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียคนงาน - บริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coli form และ Oil & Grease - ตรวจสอบการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและก่อสร้างบ่อเก็บน้ำชั่วคราวไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้ น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมาลงบ่อดังกล่าวก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วไปใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างทั้งนี้ต้องจัดทำป้ายบอกให้ชัดเจนว่า น้ำทิ้งมาใช้รดพรมพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของคนงานก่อสร้างไปกำจัด	- คุณภาพน้ำทำการตรวจสอบความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - การสูบน้ำจากตะกอน ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
7.การระบายน้ำ/การป้องกันน้ำท่วม	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ระบบระบายน้ำชั่วคราว - บริเวณบ่อดักตะกอนดิน - ถังรองรับฟังความคิดเห็น	- ตรวจสอบการก่อสร้างการระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบๆ บริเวณทำการก่อสร้าง - ตรวจสอบบ่อดักตะกอนดินบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดิน หิน และเศษมูลฝอย	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)

เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส

กฎหมาย 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ระบบระบายน้ำของโครงการและบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการกีดขวางทางระบายน้ำและเกิดการอุดตันของรางระบายน้ำ - ตรวจสอบการจัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น		
8.การจัดการมูลฝอย	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - พื้นที่กองวัสดุ - ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด - ตรวจสอบผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นเศษวัสดุที่จะนำไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสาวณิชา ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
9.การคมนาคม	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- ตรวจสอบการติดป้ายจำกัดความเร็วรถของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขั้บรถด้วยความเร็วไม่เกิน	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสาวณิชา ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิชา ลาวรรณ)
 เจ้าของโครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณพื้นที่ล่างล้อม - กล้องรับฟังความคิดเห็น	30 กม./ชม. ด้านหน้าโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. ภายในโครงการ - ตรวจสอบการจราจรรถบรรทุก ว่ามีการกีดขวางการจราจรหรือไม่ - ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการปลิวหุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา - ตรวจสอบการจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลระบบจราจรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการฉีดล้างล้อรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออก - ตรวจสอบการจัดให้มีกล้องรับฟังความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก		
10.การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการควบคุมคนงานให้ใช้ไฟฟ้าเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น - ตรวจสอบแผงควบคุมระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้ได้ดี	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุณีย์ ลาวรรณ์ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
 (นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
 เจ้าของโครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าหากชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมอยู่ในสภาพดี ก่อนนำมาใช้งานใหม่		
11.สุนทรียภาพ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบการจัดให้มีแนวรั้วทึบสูงอย่างน้อย 2 เมตร บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างอาคาร - ตรวจสอบการจัดให้จัดให้มีผ้าใบคลุมบริเวณที่มีการจัดเก็บกองวัสดุก่อสร้าง	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
12.สาธารณสุขและสุขภาพ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสถานที่ปฐมนิเทศคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบการตรวจสอบสุขภาพคนงาน - ตรวจสอบการจัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถรับส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง/กรณีฉุกเฉิน และให้มียามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง
13.การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายและ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพถังดับเพลิง ความถี่ 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลา	- นางสุนีย์ ลาวรรณ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กฎหมาย 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		บริเวณทำการก่อสร้างตลอดจนแปลงพักอาศัยคนงาน ก่อสร้างที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและนำมาใช้ได้สะดวก - ตรวจสอบการจัดให้มีบริเวณสุขบุรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด - ตรวจสอบการเก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ - ตรวจสอบการควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - ตรวจสอบการเดินสายไฟให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ - ตรวจสอบการกำหนดกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย - ตรวจสอบป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่	ก่อสร้าง - ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ สุณีย์ ลาวรรณ
 (นางสุณีย์ ลาวรรณ)
 เจ้าของโครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงก่อสร้าง) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เกี่ยวข้องกับเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ - ตรวจสอบการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างเป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ - ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารในในขณะที่มีการก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยภายในโครงการเพื่อควบคุมคนงานก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างอย่างเข้มงวด		

ลงชื่อ สุณีย์ ลาวรรณ์
 (นางสุณีย์ ลาวรรณ์)
 เจ้าของโครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ [Signature]
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์เซอร์วิส จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.ภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบแบบอาคารว่าเป็นไปตามใบอนุญาตก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียว	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ์
2.ภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการดูแลต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ์
3.การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการกำหนดให้มีจุดรวมพล กรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการฯ - ตรวจสอบอาคาร - ตรวจสอบจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติ	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ์
4.เสียง และความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีหลังคาชะลอความเร็ว - ตรวจสอบป้ายเตือนจำกัดความเร็วการขับรถ - ตรวจสอบผิวจราจรจะต้องไม่เป็นหลุมเป็นบ่อ	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ์
5.การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกระบบท่อประปา - ตรวจสอบระบบประปาให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ	- ตรวจสอบระบบท่อประปา ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- นางสุนีย์ ลาวรรณ์

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ์)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล รีซอร์สเซส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		อยู่เสมอ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้กรณีซื้อมาจากเอกชนกรณีเกิดเหตุขาดแคลนน้ำใช้ที่เชื่อถือได้โดยดูจากใบอนุญาตและผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้	ดำเนินการ	
6.การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งหมด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, TKN, Sulfide, Fecal Coli form และ Oil & Grease - ตรวจสอบให้มีการสูบลากตะกอนออกจากถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสียโดยการตรวจสอบความรั่วซึมหรือการระบายกลับเพื่อไม่ให้เกิดเหตุเดือดร้อน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทำการสูบลากตะกอนความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบเส้นท่อรวบรวมน้ำเสีย ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ
7.การระบายน้ำ/ป้องกันน้ำท่วม	- ระบบท่อระบายน้ำ - ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบการระบายน้ำของโครงการ/ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการระบายน้ำความถี่ 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อมีการอุดตัน/ดินเขิน ตลอดระยะเวลา	- นางสุนีย์ ลาวรรณ ร่วมกับหน่วยงานราชการท้องถิ่น

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
กฎหมาย 2557

ตารางที่ 1-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ดำเนินการ	
8.การจัดการมูลฝอย	- ภาชนะรวบรวมมูลฝอยรวม - ที่พักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบที่พักขยะรวมว่ามีขยะตกค้างหรือไม่ - ตรวจสอบถังมูลฝอยทุกจุดให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยรวม ทั้งจากขยะมูลฝอยและน้ำชะขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยรวมความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ
9.การคมนาคม	- พื้นที่จอดรถของโครงการ - เขตทางของถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบการจัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย สำหรับการจราจรภายในโครงการ - ตรวจสอบการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ - ตรวจสอบการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 4 คัน ภายในพื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบระบบถนน ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ
10.การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ สายไฟฟ้า และระบบควบคุมการทำงานของระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- นางสุนีย์ ลาวรรณ

ลงชื่อ.....
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม 5 ชั้น จำนวน 42 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนไสยวง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองจังหวัดภูเก็ต (ช่วงดำเนินการ) โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลราไวย์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เสมอและพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	ดำเนินการ	
11.สุนทรียภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบการดูแลพื้นที่สีเขียว - ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของอาคาร - ตรวจสอบการซ่อมแซมและทาสีฉาบผนังภายนอก	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ
12.สาธารณสุขและสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีระบบสาธารณสุขปกให้ได้ มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อความปลอดภัย ของผู้พักอาศัยในโครงการ - ตรวจสอบการจัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐม พยาบาลเบื้องต้นและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสำรองไว้ใช้ ในกรณีฉุกเฉิน	- ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ
13.การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดทำแผนป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการ - ตรวจสอบการให้มีระบบรักษาความปลอดภัยไว้คอย ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกตลอด 24	- ความถี่ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- นางสุนีย์ ลาวรรณ

ลงชื่อ สุนีย์ ลาวรรณ
(นางสุนีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กฎหมาย 2557

ลงชื่อ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชัน จำกัด
กฎหมาย 2557

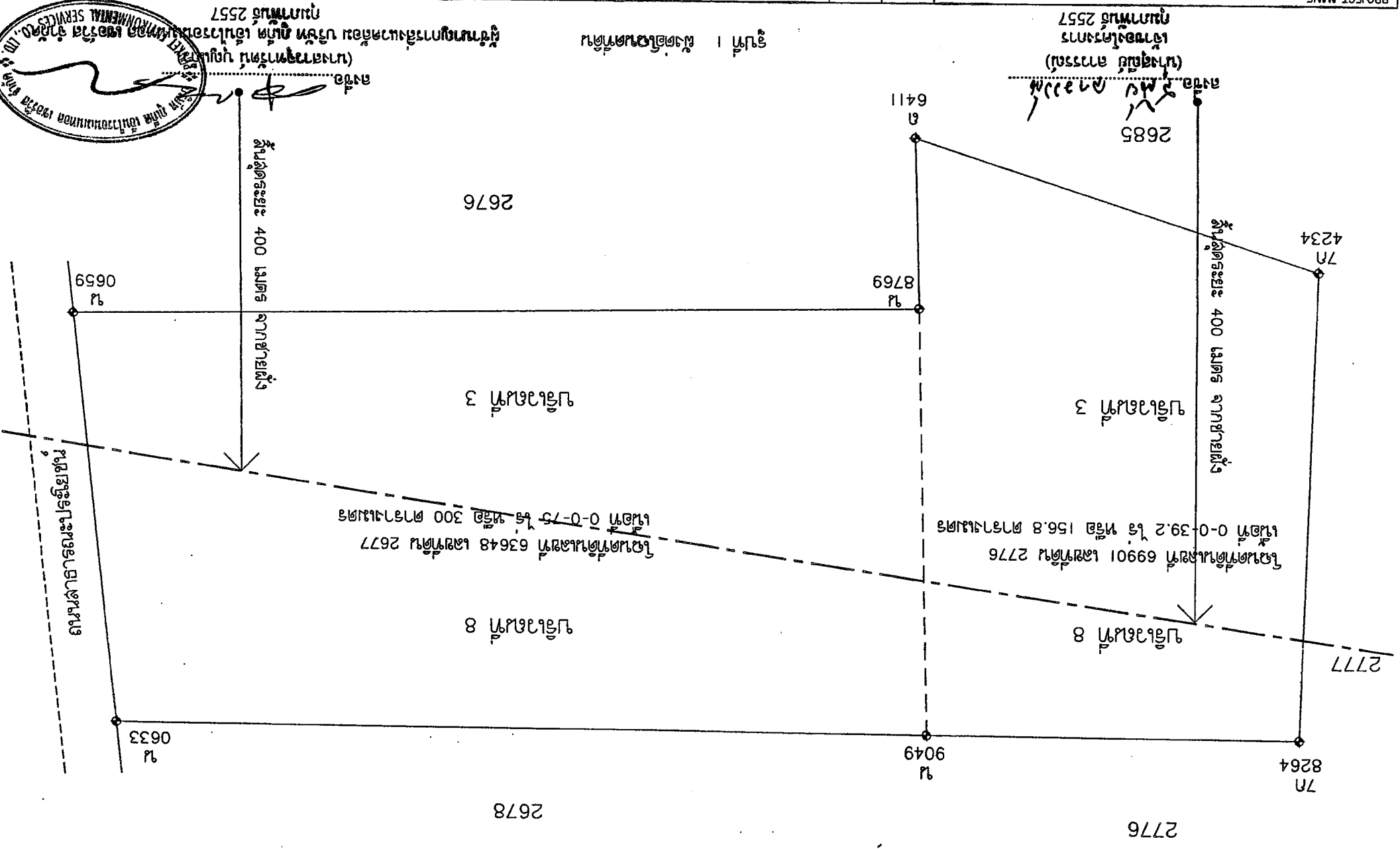
ตารางที่ 1-4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 42 ช่วงกม.ที่ 5+000 ถึง 5+200 ซึ่งอยู่ในแผนแม่บทฯ ด้านการจราจร
 เนื่องจากผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางบกและทางน้ำจากการก่อสร้างทางหลวงหมายเลข 42 ช่วงกม.ที่ 5+000 ถึง 5+200 ซึ่งอยู่ในแผนแม่บทฯ ด้านการจราจร
 มีความสอดคล้องกับแผนแม่บทฯ ด้านการจราจรและแผนแม่บทฯ ด้านการขนส่งทางบกและทางน้ำ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบทางสังคมและวัฒนธรรม	ผลกระทบทางเศรษฐกิจ	ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบทางสังคมและวัฒนธรรม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบทางสังคมและวัฒนธรรม	ผลกระทบทางเศรษฐกิจ	ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบทางสังคมและวัฒนธรรม

นางสาววิมล งามคำ
 (นางสาววิมล งามคำ)
 เจ้าหน้าที่โครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

นางสาววิมล งามคำ
 (นางสาววิมล งามคำ)
 เจ้าหน้าที่โครงการ
 กุมภาพันธ์ 2557

PROJECT NAME		OWNER		DATE		REV.		DESCRIPTION		DRAWING TITLE		DATE		REV.		DESCRIPTION		DRAWING TITLE	
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ		กรมโยธาธิการและผังเมือง		2556		1		หน้า 1		หน้า 1		2556		1		หน้า 1		หน้า 1	
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ		กรมโยธาธิการและผังเมือง		2556		1		หน้า 1		หน้า 1		2556		1		หน้า 1		หน้า 1	
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ		กรมโยธาธิการและผังเมือง		2556		1		หน้า 1		หน้า 1		2556		1		หน้า 1		หน้า 1	



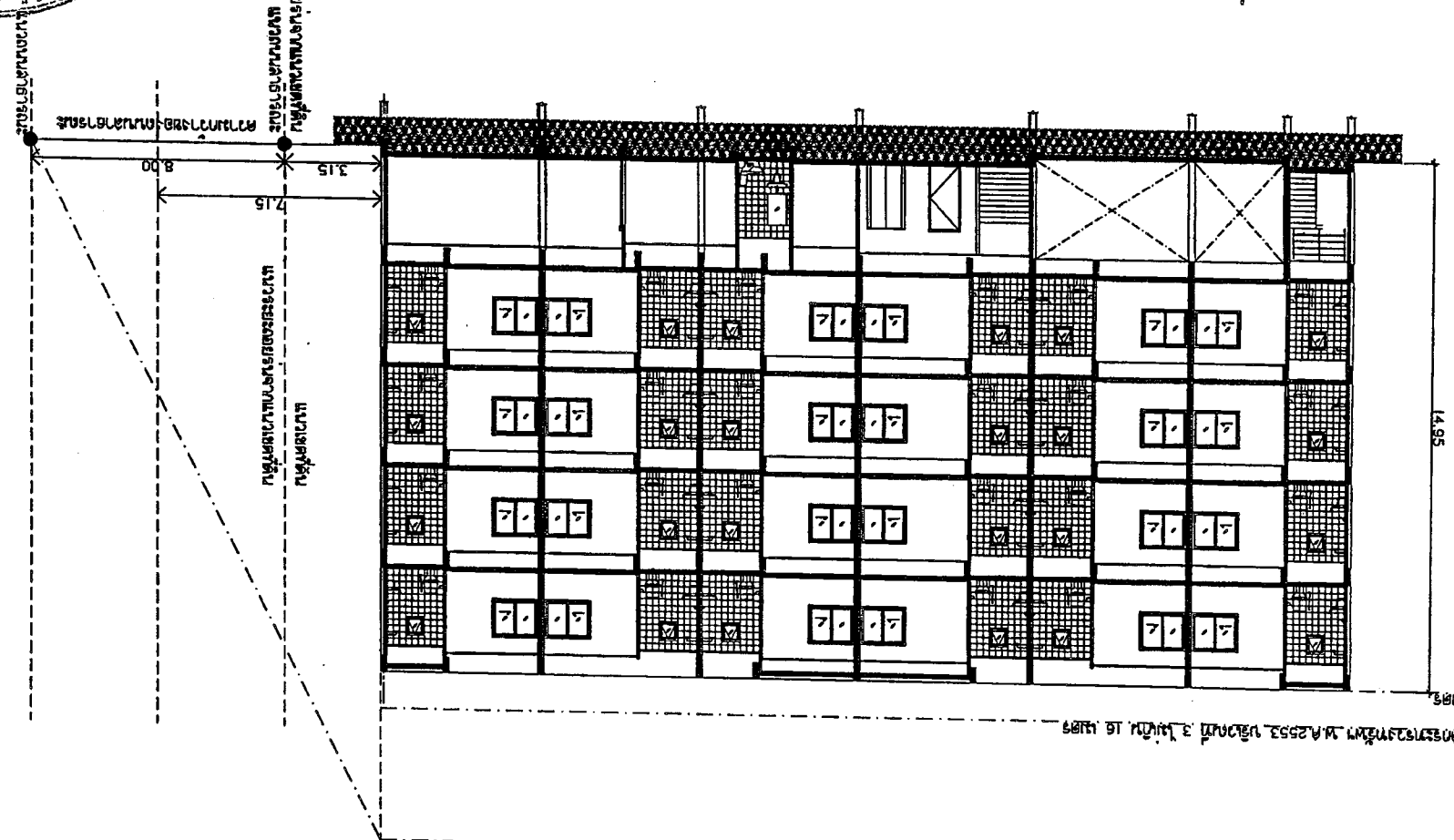
PROJECT NAME	โครงการบ้านเดี่ยว 2557	OWNER	คุณอภัย วรรณ
DESCRIPTION	พื้นที่ 4 ไร่เศษ	พื้นที่ 4 ไร่เศษ	พื้นที่ 4 ไร่เศษ
REV.			
DATE			
DRAWING TITLE	ARCHITECT	STRUCTURE ENGINEER	92/106
	DATE 1 สิงหาคม 2556	SCALE : 1:200	

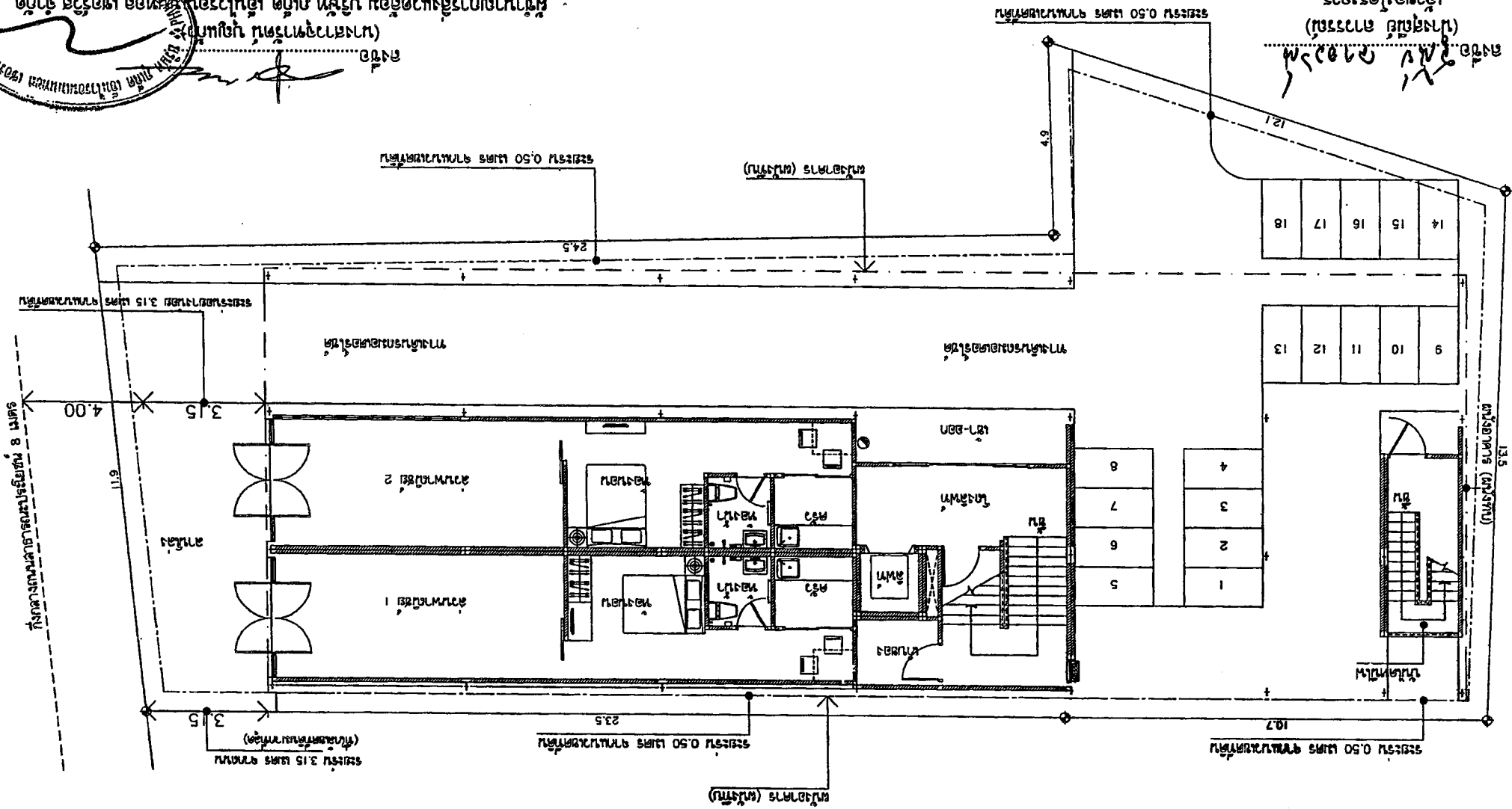
รูปที่ 3 ความสูงอาคารและระยะร่นจากแนวถนน

หน้าตัด 2557

หน้าตัด 2557
หน้าตัด 2557
หน้าตัด 2557

หน้าตัด 2557
หน้าตัด 2557
หน้าตัด 2557



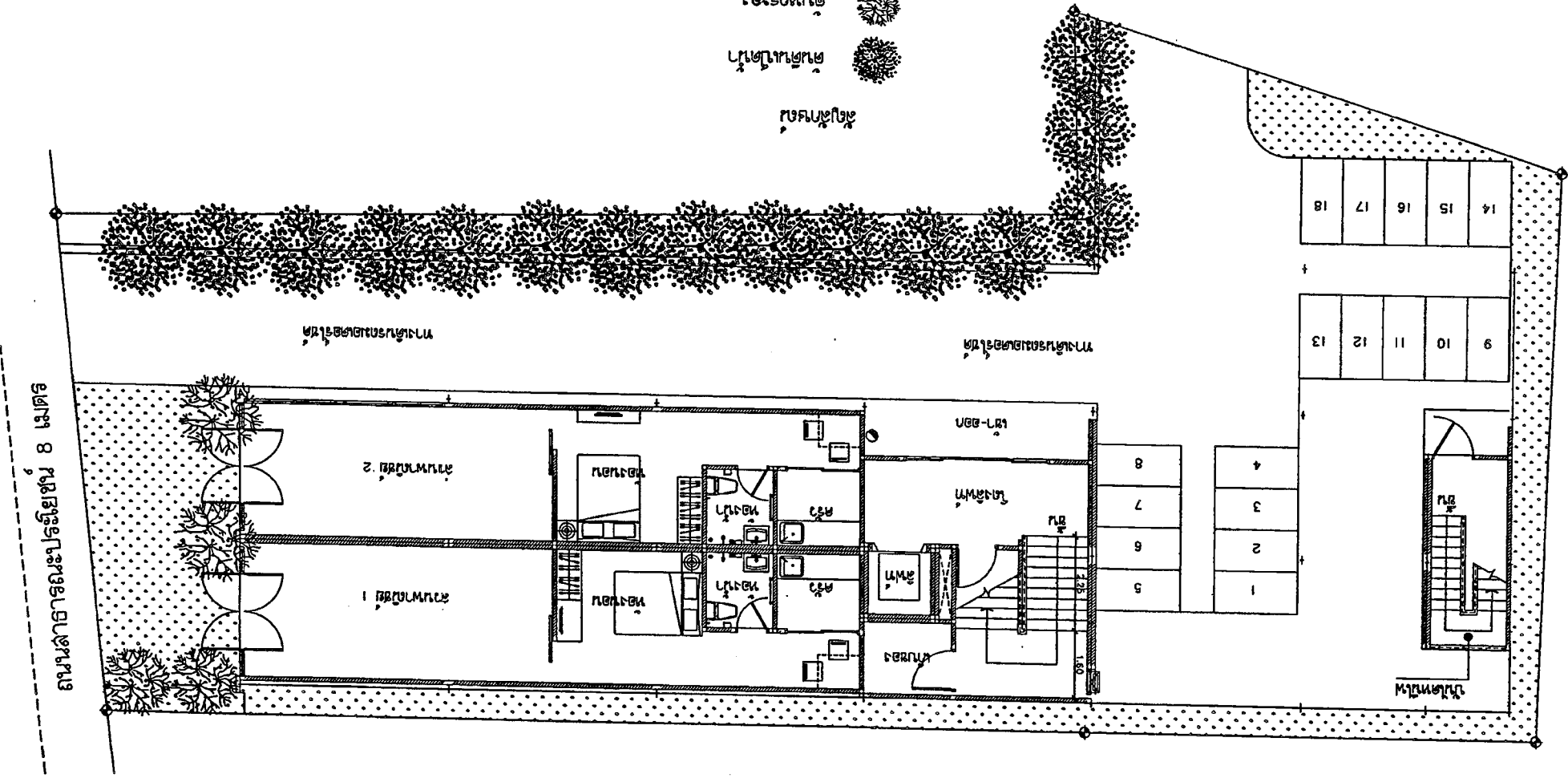


7557 ၇၅၅၇
၇၅၅၇ ၇၅၅၇
၇၅၅၇ ၇၅၅၇
၇၅၅၇ ၇၅၅၇

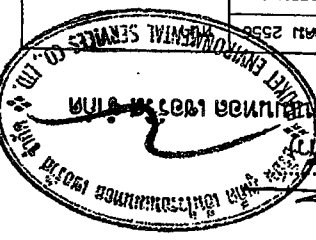
ဒုလ္လဘဒဗျူတဂေါလိယနွေဝိသုဒ္ဓါယမဂ္ဂံ ၅ ပုဂံ

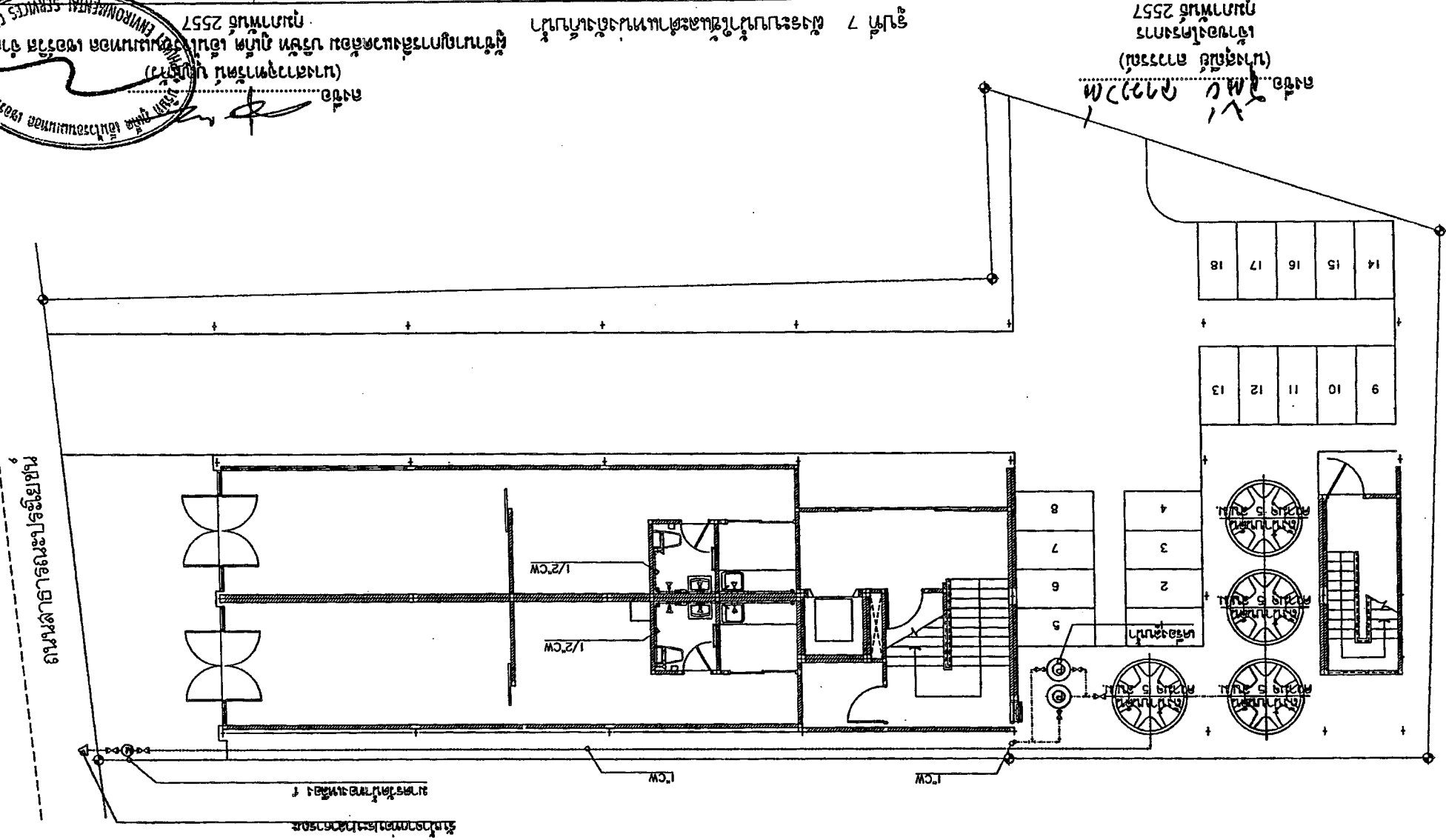
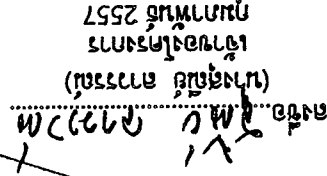
[illegible]

ใบโพธิ์	
ใบมะขาม	
ใบเตย	
ใบขมิ้น	
ใบมะพร้าว	
ใบกล้วย	
ใบมะม่วง	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	
ใบมะพร้าว	



๘ เมตริก

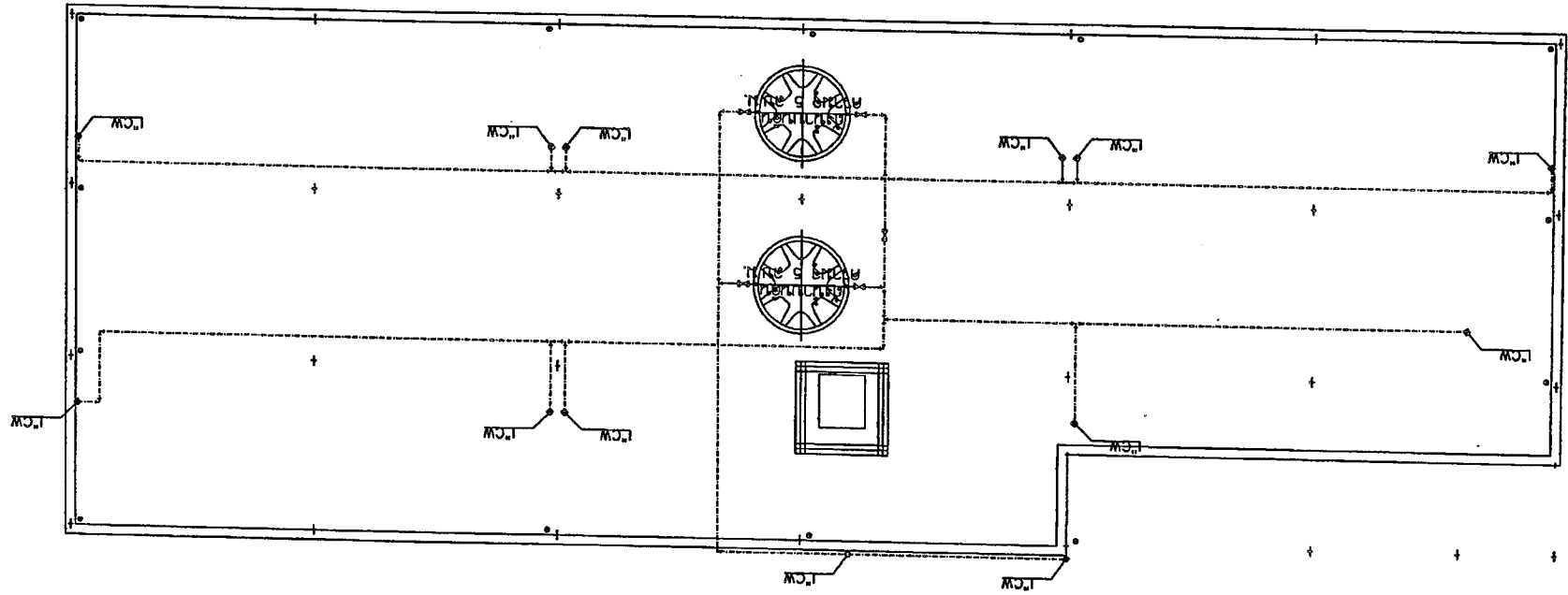




PROJECT NAME โครงการพัฒนาระบบ ค.ร.ร. 5 ชั้น อาคาร 5 ชั้น	OWNER กรมการช่าง กรมการช่าง	ARCHITECT นายแพทย์สมชาย อุดมทรัพย์ นายแพทย์สมชาย อุดมทรัพย์	STRUCTURE ENGINEER นายแพทย์สมชาย อุดมทรัพย์ นายแพทย์สมชาย อุดมทรัพย์	DRAWING TITLE ผังระบบท่อระบายน้ำใช้พื้นที่หลังคา	REV.	DATE	DESCRIPTION
					REV.	DATE	DESCRIPTION

ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นางสาวจันทรีรัตน์ อุดมทรัพย์)
 เจ้าพนักงานช่างการ
 กรมการช่าง 2557

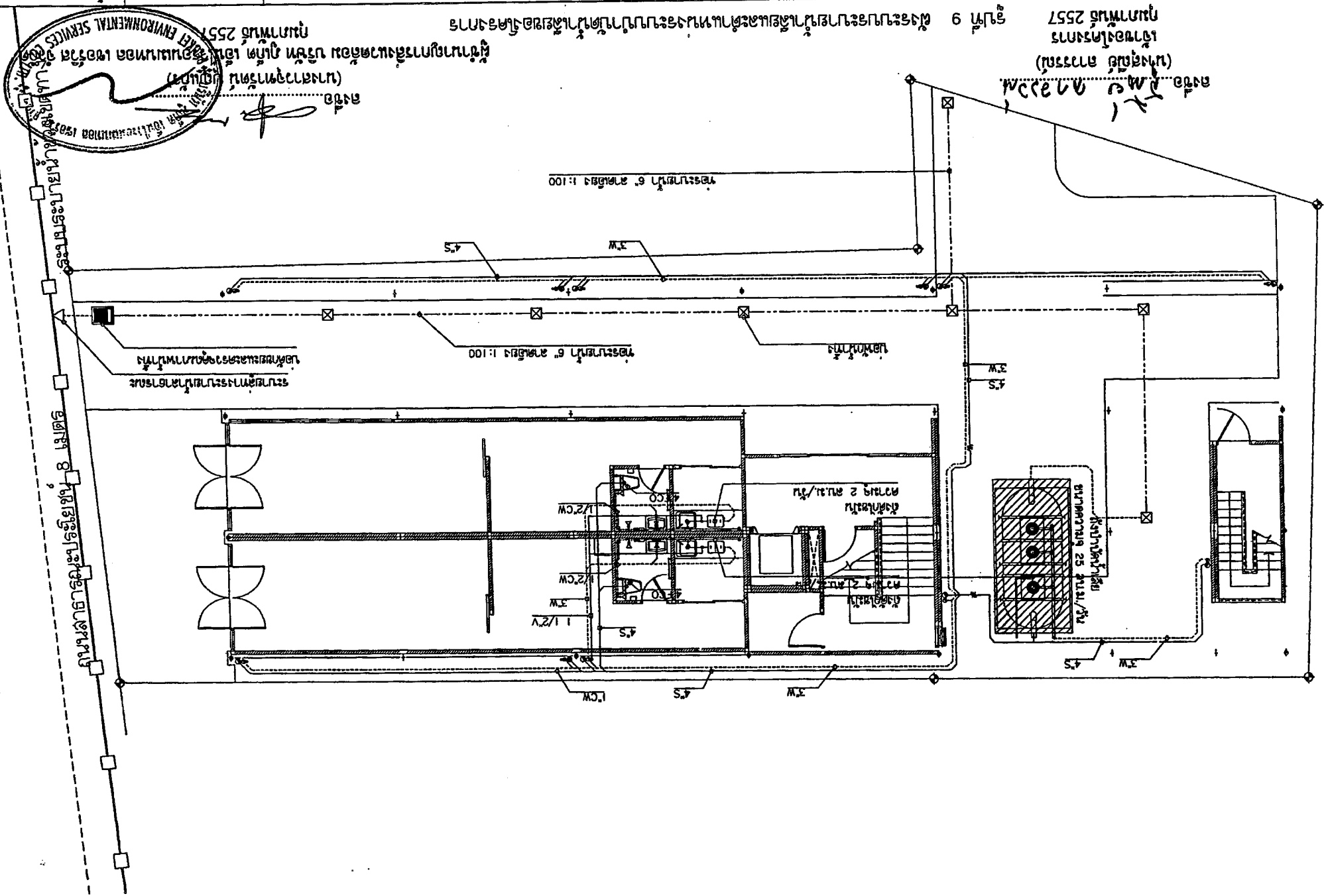
รูปที่ 8 ผังตำแหน่งวางท่อระบายน้ำใช้พื้นที่หลังคา



ลงชื่อ: *[Signature]*
 (นางสาวจันทรีรัตน์ อุดมทรัพย์)
 เจ้าพนักงานช่างการ
 กรมการช่าง 2557



96/106



OWNER กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร	PROJECT NAME โครงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียชุมชน หมู่ 5 ตำบล...	REV. DATE	DESCRIPTION	ARCHITECT นายแพทย์พงษ์ศักดิ์ อ่อนน้อมใจ	STRUCTURE ENGINEER นายแพทย์พงษ์ศักดิ์ อ่อนน้อมใจ	DATE : 15/01/2556	SCALE : 1:50	98/106
--	---	-----------	-------------	--	---	-------------------	--------------	--------

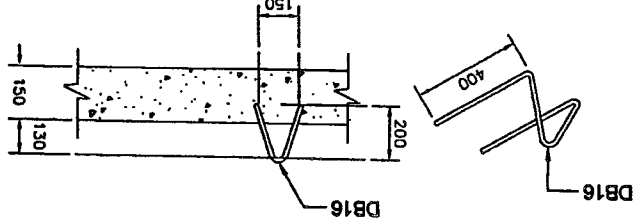
รูปที่ 10 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย

เจ้าของโครงการ
(นายแพทย์ อ่อนน้อมใจ)
นายแพทย์ อ่อนน้อมใจ
กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรุงเทพมหานคร 2557

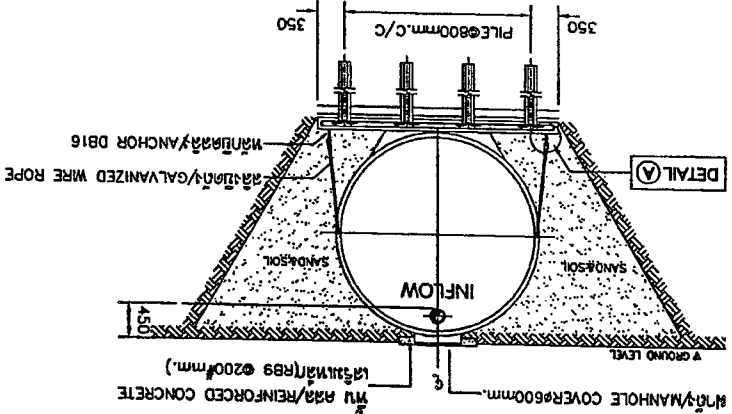


ลงชื่อ
(นายแพทย์ อ่อนน้อมใจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรมโยธาธิการและผังเมือง
กรุงเทพมหานคร 2557

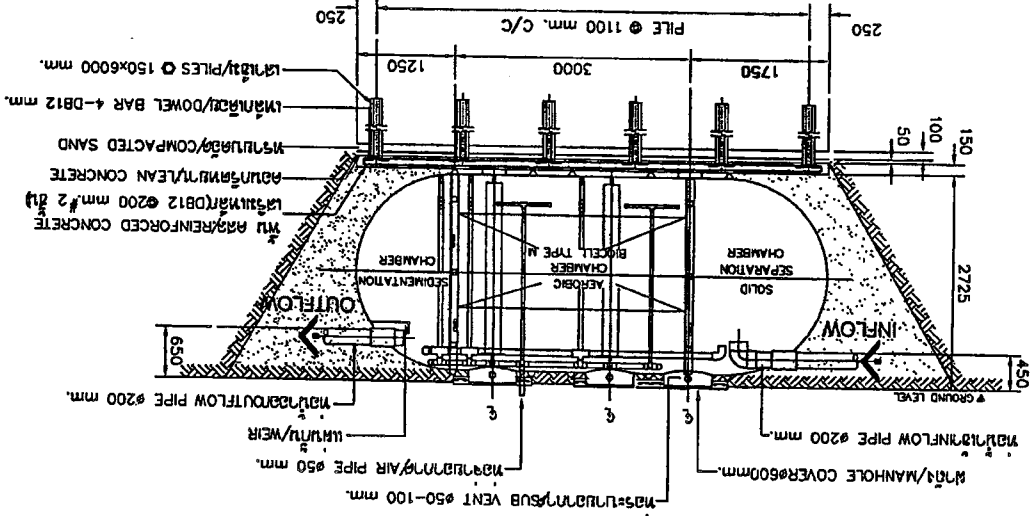
DETAIL A เหล็กยึด



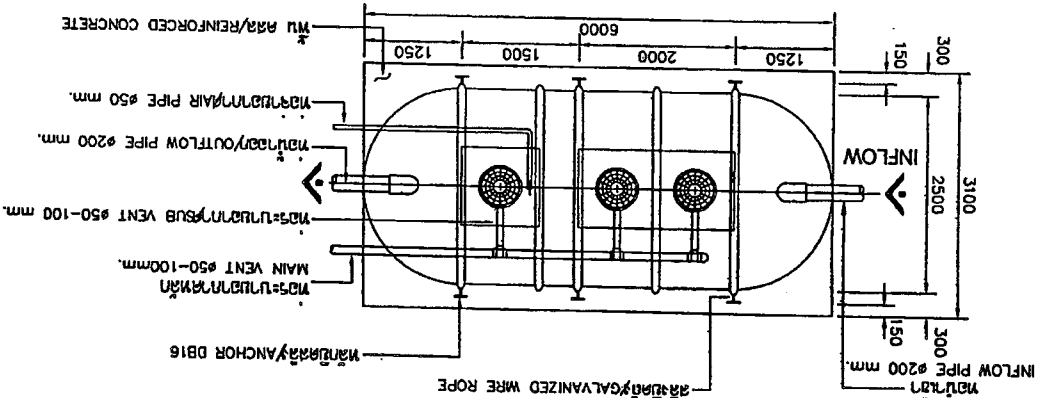
LEFT - SIDE - VIEW

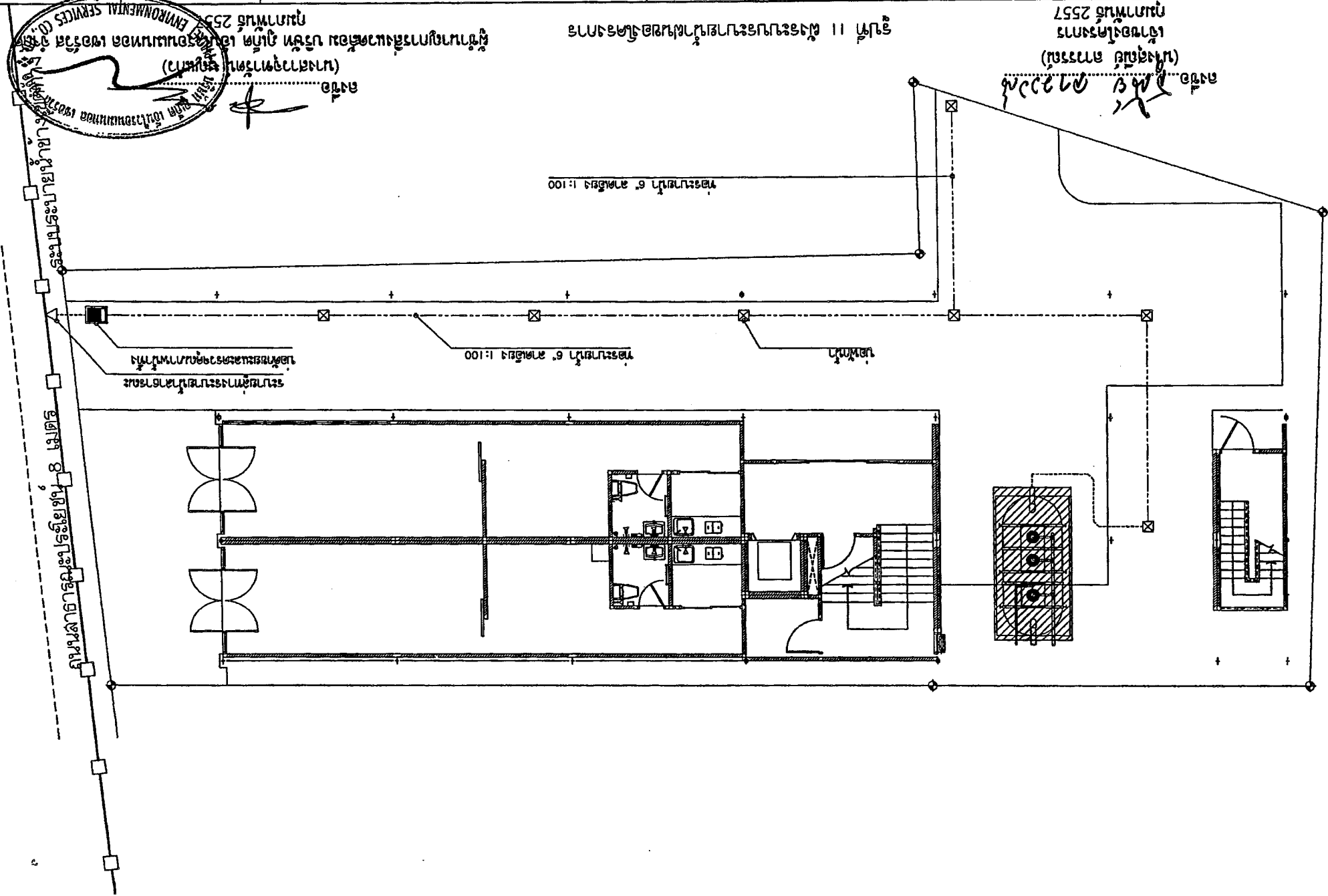


SECTION - VIEW

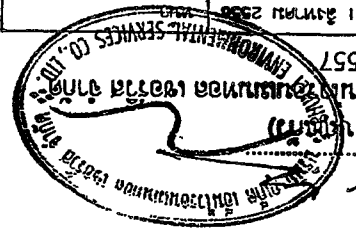


PLAN - VIEW





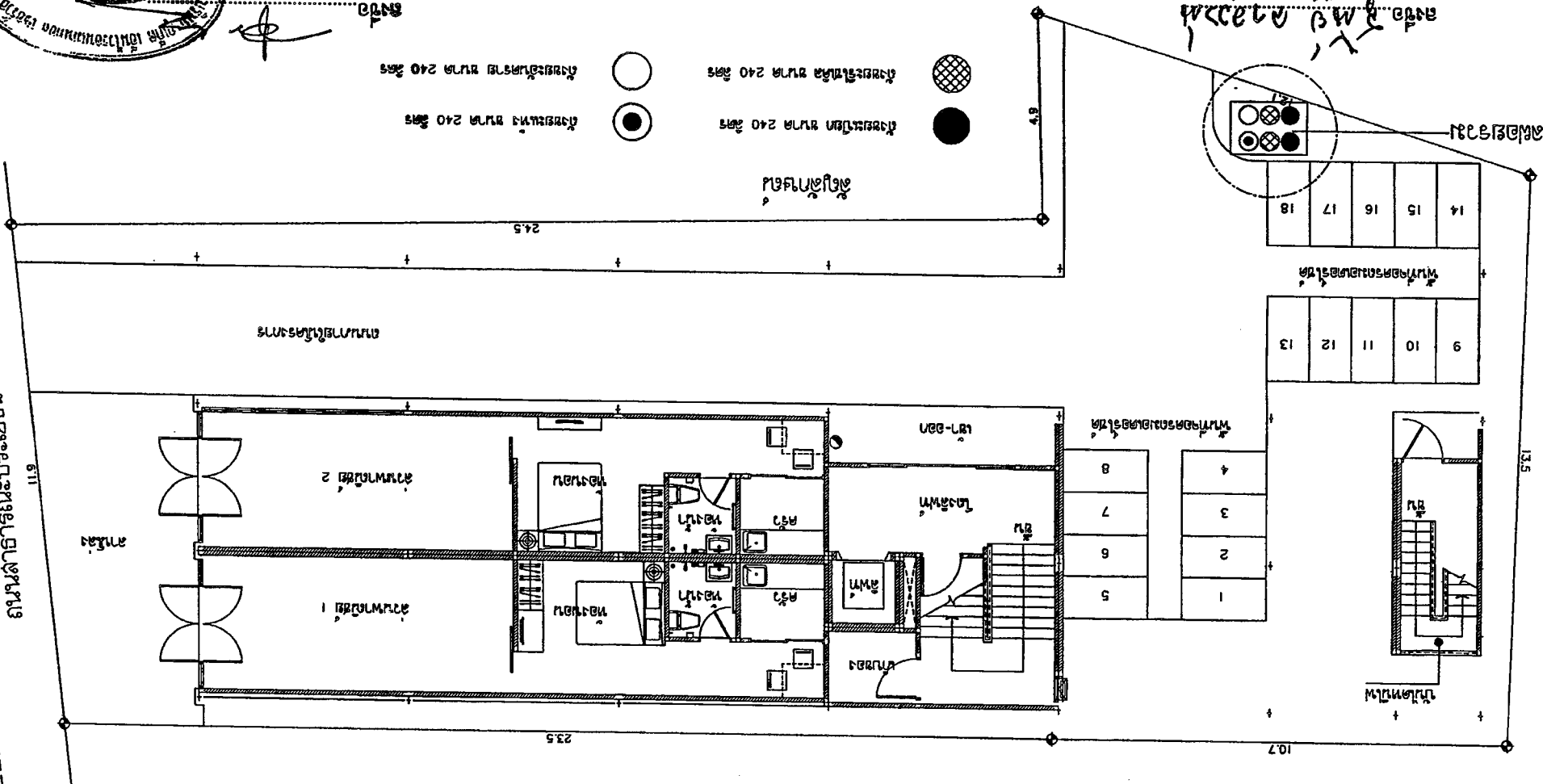
PROJECT NAME		โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ		OWNER		กรมโยธาธิการและผังเมือง	
REV.		DATE		DESCRIPTION		DRAWING TITLE	
ARCHITECT		STRUCTURE ENGINEER		SCALE : ระยะตามแบบ		DATE : 1 สิงหาคม 2558	
100/105							



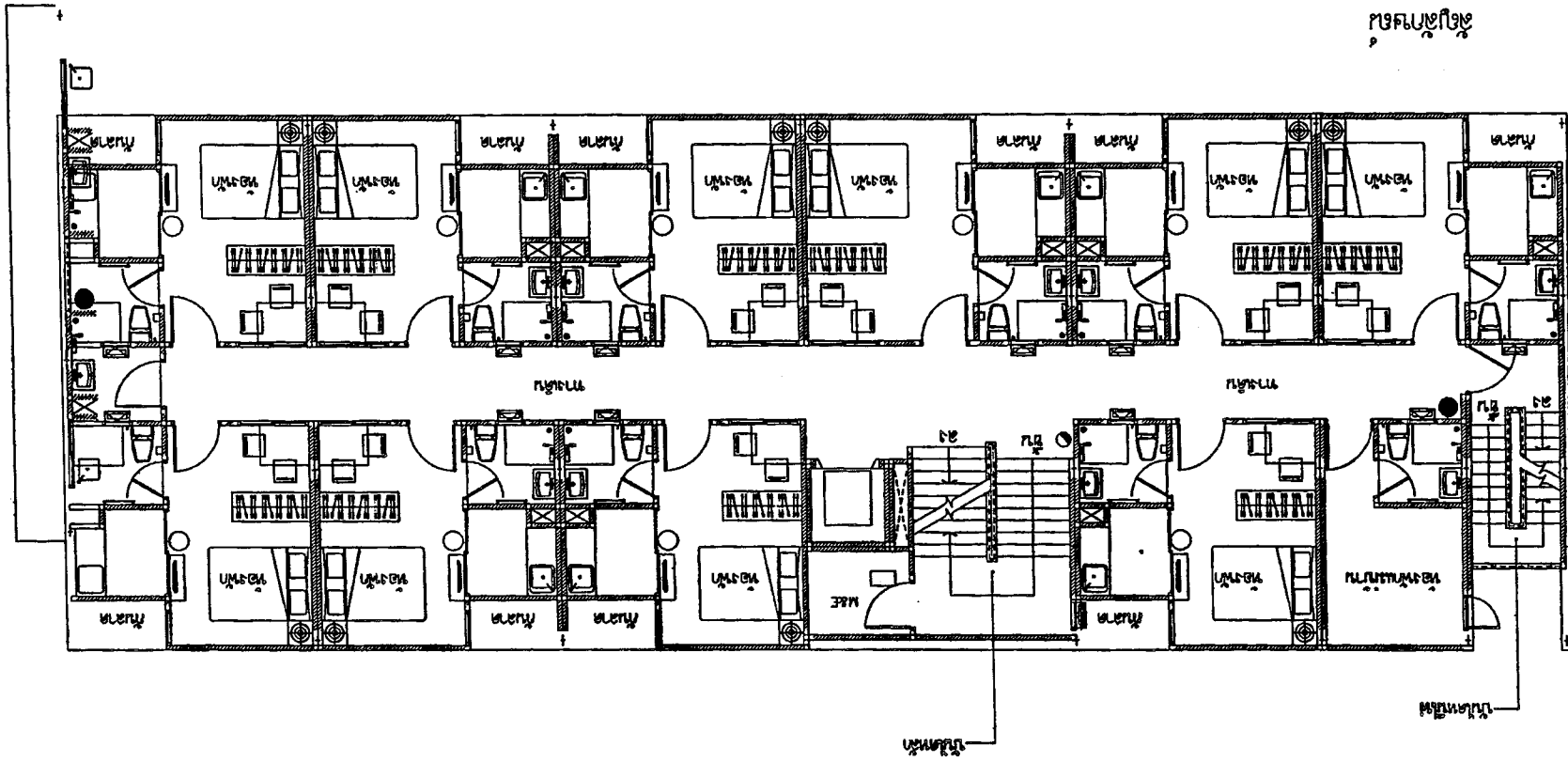
ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธา
(นางสาวจันทรี นามะ)

รูปที่ 12 ตำแหน่งที่วางถังขยะรวมและจุดวางขยะ

ถังขยะรวม (วางถังขยะรวม)
ถังขยะรวม (วางถังขยะรวม)



ถนนสาย 100/105



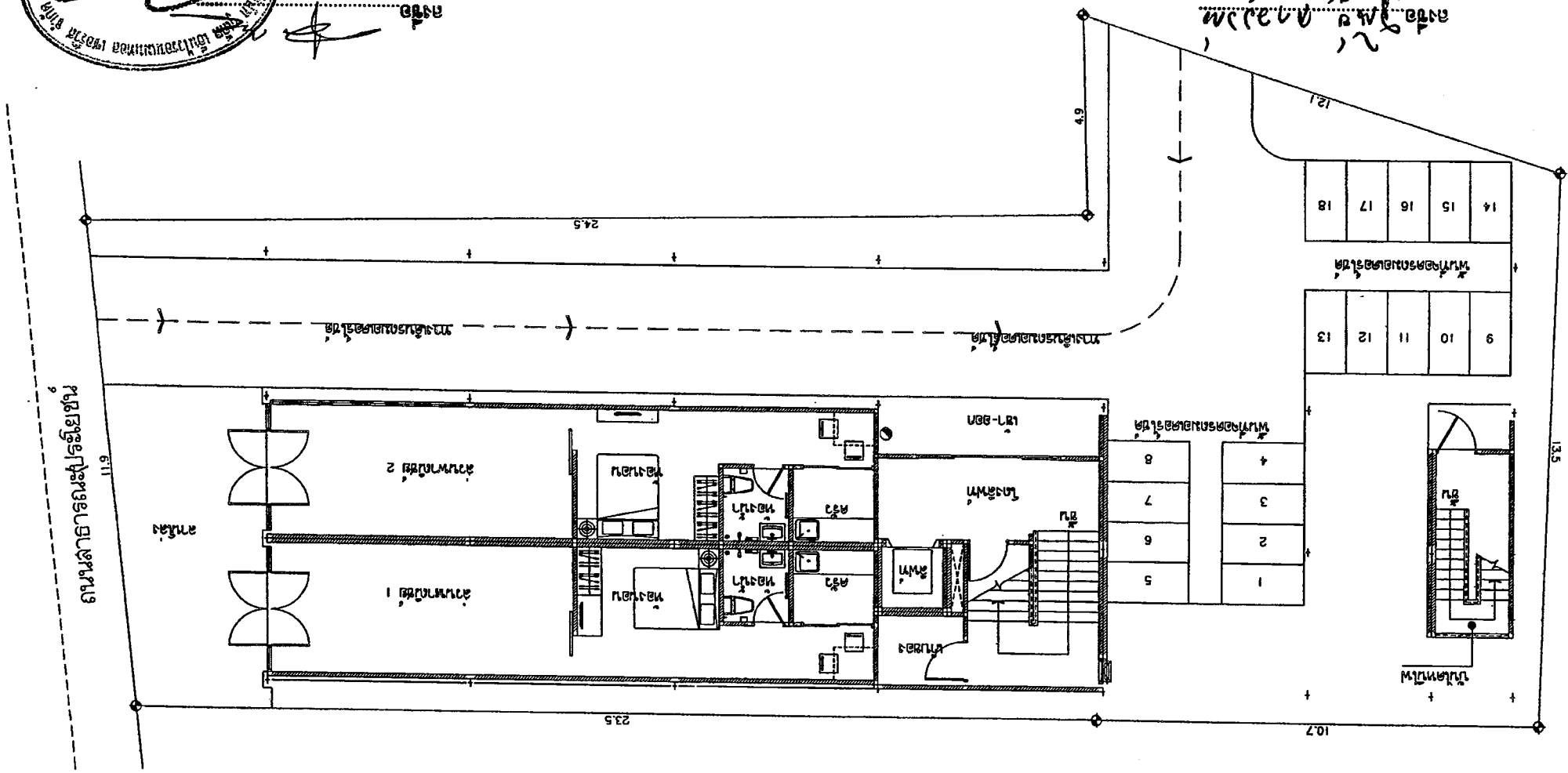
PROJECT NAME	อาคารพาณิชย์ 2557	OWNER	คุณจตุรนต์ อวอร์ด
REV.		หน้า 4 ด้านซ้าย	
DATE		หน้า 4 ด้านขวา	
DESCRIPTION		หน้า 4 ด้านบน	
DRAWING TITLE		หน้า 4 ด้านล่าง	
ARCHITECT	นายทนงชัย อุดมทรัพย์วงศ์	STRUCTURE ENGINEER	
SCALE	1:100	DATE	12/2557
102/106			



(นางสาวจตุรนต์ อวอร์ด)
 14/2557
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นจิเนียริ่ง เซอร์วิส จำกัด
 ภูเก็ต

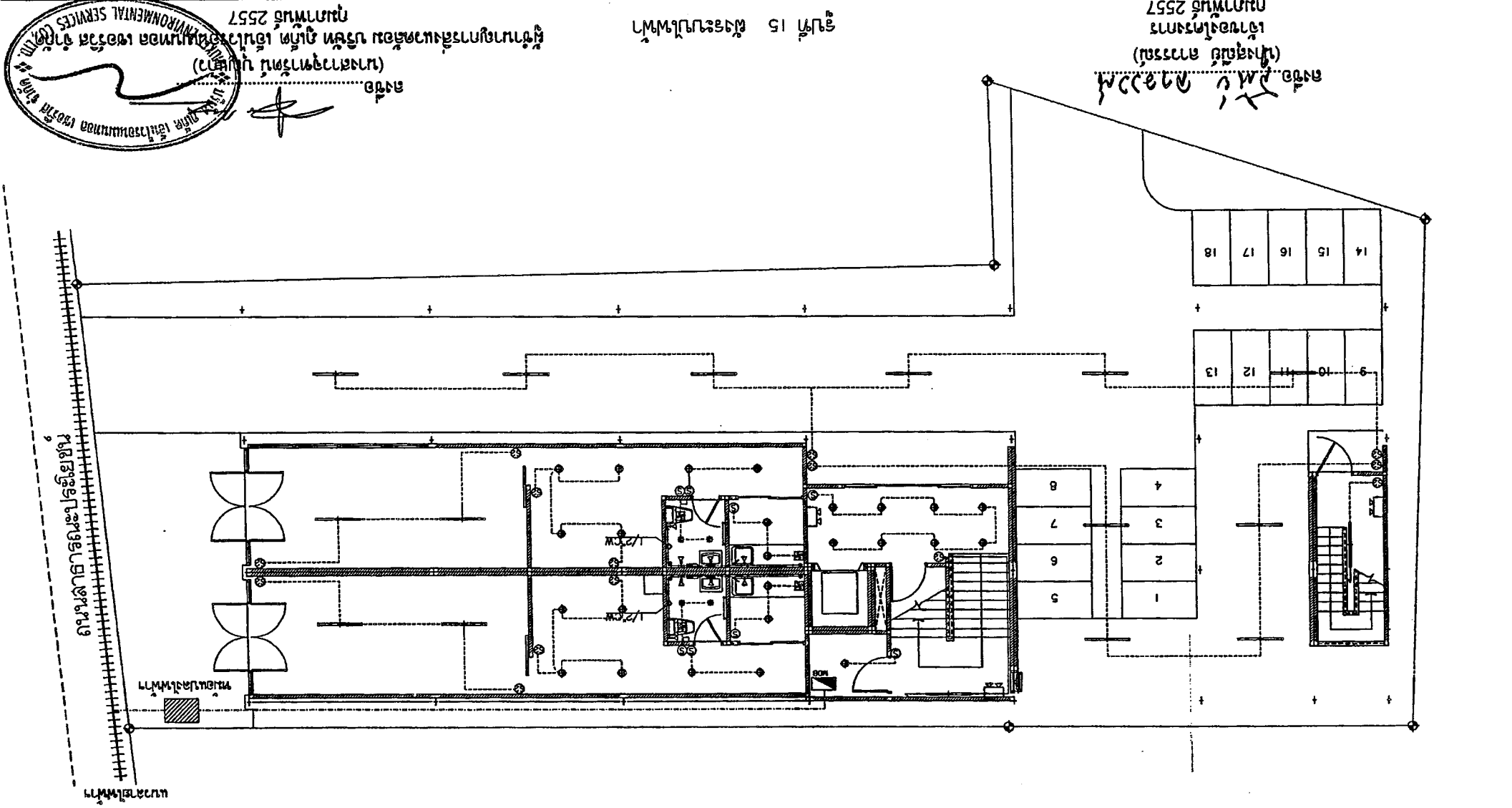
รูปที่ 14 แผนผังอาคารในโครงการ

ล้างถังขยะ
 (ทางเดิน อวอร์ด)
 เจ้าของโครงการ
 คุณจตุรนต์ 2557



พื้นที่จอดรถสาธารณะ

PROJECT NAME	วันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๕	REV.	DATE	DESCRIPTION	DRAWING TITLE	DATE : ๕ ธันวาคม ๒๕๖๕	SCALE : ๑:๑๐๐	STRUCTURE ENGINEER	ARCHITECT	DRAWING NO. 103/106
OWNER	วันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๕									

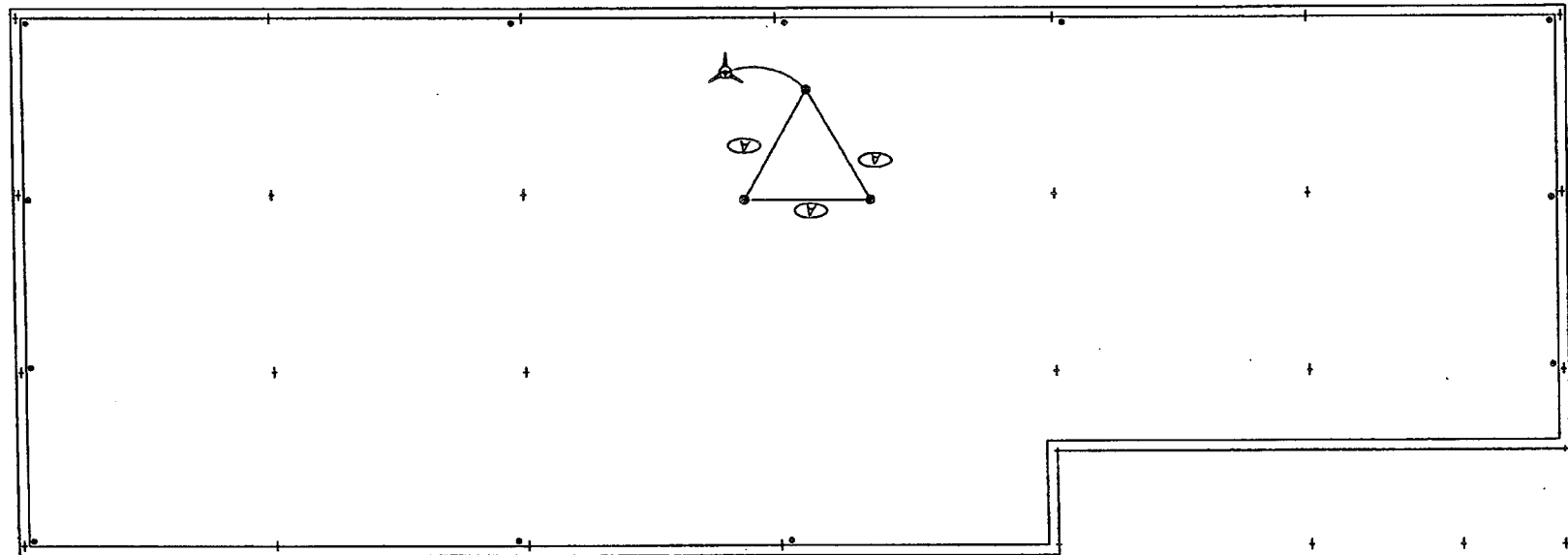


PROJECT NAME อาคารพาณิชย์ 2557 อาคาร 5 ชั้น 104/106	OWNER บริษัท อารยะ จำกัด	104/106
	ARCHITECT บริษัท อารยะ จำกัด	104/106
REV. DATE DESCRIPTION	DRAWING TITLE STRUCTURE ENGINEER	SCALE : 1:250 DATE : 15/05/2557

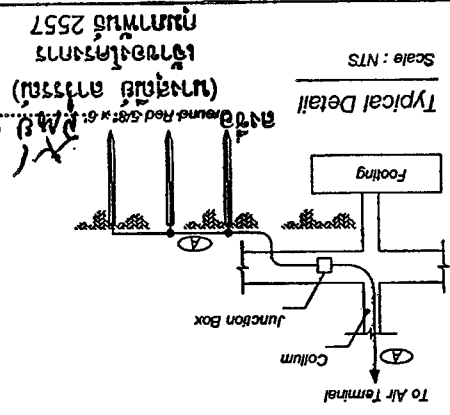


104/106
 15/05/2557
 (นางสาวจุฑารัตน์ นพรัตน์)
 104/106

รูปที่ 16 แผนผังวางตำแหน่งเสาเข็มโครงสร้าง



- Symbol
- วัสดุเสาเข็ม 5/8"x6" (เหล็ก)
 - วัสดุเสาเข็ม 0.30 M (Air Terminal)
 - วัสดุเสาเข็ม 25 sq.mm. in PVC 1"
 - วัสดุเสาเข็ม 1x50 sq.mm.CU. BARE (ทองแดง)



PROJECT NAME: อาคารพาณิชย์รวม ค.อ.อ. 5 ชั้น		OWNER: ทรัพย์ ทรัพย์	
วันที่ 4 ธันวาคม 2557		วันที่ 4 ธันวาคม 2557	
สถานที่: กรุงเทพมหานคร		สถานที่: กรุงเทพมหานคร	
REV.	DATE	DESCRIPTION	DRAWING TITLE
		ARCHITECT	
		STRUCTURE ENGINEER	
		SCALE : 1:100	
		DATE : 2557	
		105/106	

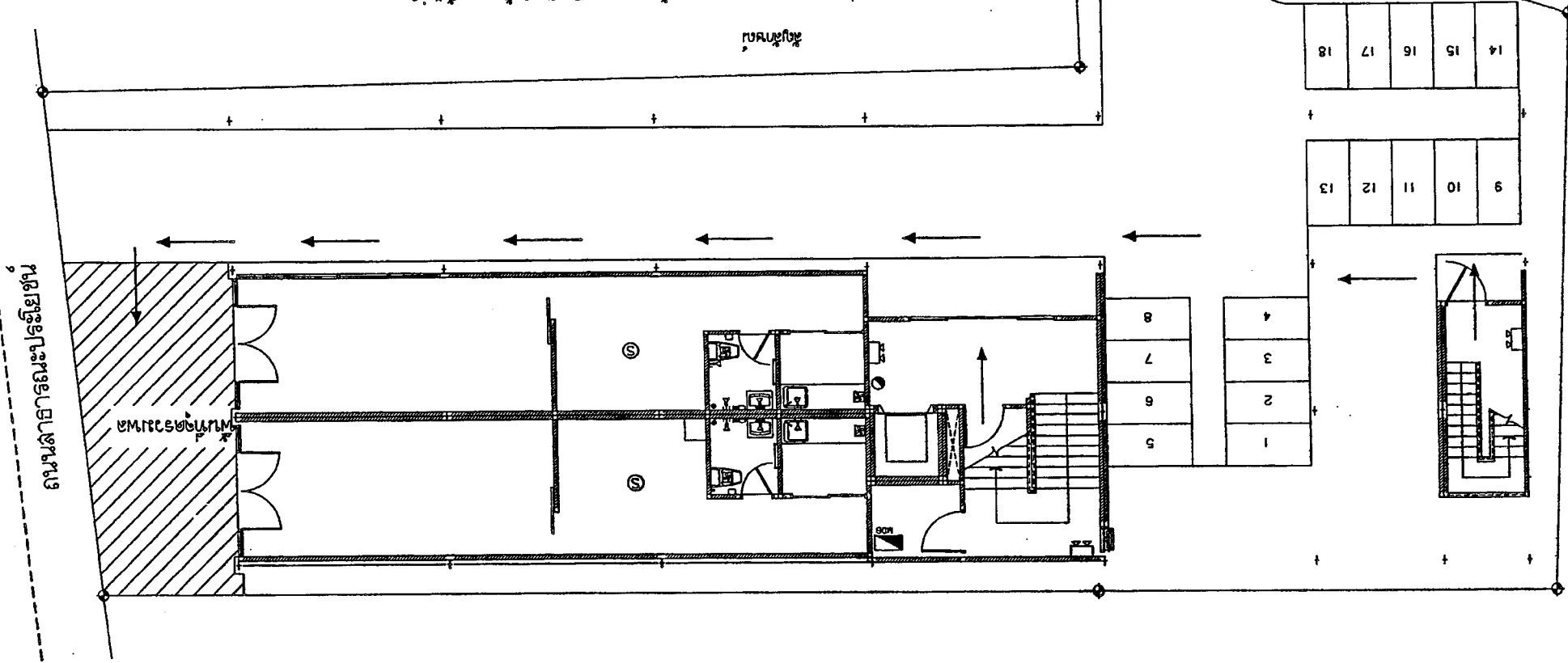
ลงชื่อ: *(Signature)*
 (นางสาวจุฑารัตน์ (ผู้แทน)
 เจ้าของโครงการ
 ถนนพหลโยธิน 2557

รูปที่ 17 แผนผังแสดงทิศทางท่อน้ำ และพื้นที่จัดวางแปลน

ผู้ชำนาญการสำรวจและวางแผนอาคารพาณิชย์
 (นางสาวจุฑารัตน์ (ผู้แทน)
 ถนนพหลโยธิน 2557
 ลงชื่อ: *(Signature)*
 (นางสาวจุฑารัตน์ (ผู้แทน)
 ถนนพหลโยธิน 2557

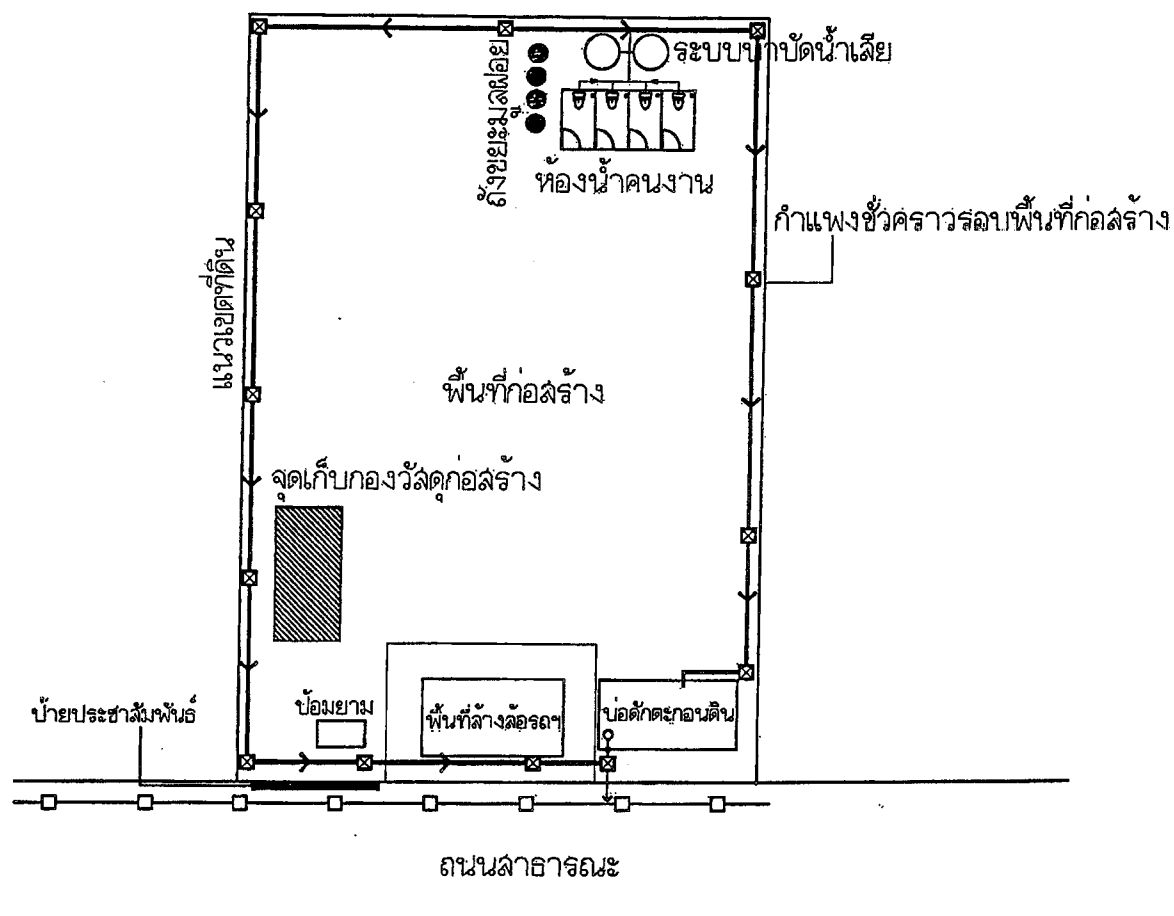
- เครื่องปรับอากาศ ขนาด 2x35 นิ้ว ใช้ท่อน้ำ 35 นิ้ว
- เครื่องปรับอากาศ ขนาด 2x35 นิ้ว ใช้ท่อน้ำ 35 นิ้ว
- เครื่องปรับอากาศ ขนาด 2x35 นิ้ว ใช้ท่อน้ำ 35 นิ้ว

พื้นที่รวม



ถนนพหลโยธิน

รูปที่ 18 ตัวอย่างการจัดผังพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง



หมายเหตุ : พื้นที่การก่อสร้างปรับเปลี่ยนตามความเห็นของวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสุณีย์ ลาวรรณ)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ.....
(นางสาวจุฑารัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557