

ที่ ทส 1009.9/ 2560

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 มีนาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านคุณย้อย

เรียน นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC 350/2556 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2556
2. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ 0013.2/3079 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2557
3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบ้านคุณย้อย ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา ได้มอบหมายให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2557 เมื่อวันที่ 6 มกราคม 2557 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านคุณย้อย ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการบ้านคุณย้อย ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ทั้งนี้ให้ประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Portable Document Format (PDF) จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้งจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ตามข้อคิดเห็น

ของคณะกรรมการ...

ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Portable Document Format (PDF) จำนวน 8 แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6801
โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009.1/ 2658

ถึง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส 1009.9/2560 ลงวันที่ 10 มีนาคม 2557 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านคุณย้อย ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา ตั้งอยู่ที่ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
12 มีนาคม 2557

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 0 2 265 6615
โทรสาร 0 2 265 6616

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREEN EARTH CONSULTANT Co.,Ltd.
G.E.C.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
17816
13.40

ที่ GEC 350/2556

วันที่21ตุลาคม พ.ศ. 2556

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 3197 วันที่ 22 ต.ค. 2556
เวลา 15.59 ผู้รับ

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านคุณย้อย

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านคุณย้อย ฉบับหลัก 15 ฉบับ
2) รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านคุณย้อย ฉบับย่อ 15 ฉบับ
3) หนังสือมอบอำนาจจากนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา จำนวน 1 ฉบับ
4) หนังสือเผยแพร่ผลงานจากนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา จำนวน 1 ฉบับ
5) สำเนาหนังสือนำส่งจังหวัดชลบุรี จำนวน 1 ฉบับ
6) สำเนาหนังสือนำส่งเมืองพัทยา จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้รับใบอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ 1/2555 นั้น เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านคุณย้อย เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม จำนวน 16 ห้อง บนพื้นที่ที่ดิน 0-0-62 ไร่ (248 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา บัดนี้ทางบริษัทฯ ได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงจัดส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการในขั้นตอนต่อไปจักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
กรรมการผู้จัดการ

สำนักงาน : 67/8 ม.พระปิ่น 3 ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลบางแม่นาง อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี 11140
โทร.02-833-1891-2 มือถือ 081-835-5272 โทรสาร.02-833-1893 E-mail: gec01_consult@hotmail.com



สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
3048 26 ก.พ. 2557
๔.๐๕ น.
รับ

ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๓๐๗๗

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ชบ ๒๐๐๐๐

๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 582 วันที่ 26 ก.พ. 2557
เวลา 14.54 ผู้รับ

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านคุณย้อย

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/๑๓๑๖๖ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๕๗ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านคุณย้อย จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านคุณย้อย ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวนห้องพัก ๑๖ ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๕๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลรวม ๘ ประเด็น แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ ต่อมาบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการบ้านคุณย้อย พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นายพงษ์ศักดิ์ ปรีชาวิทย์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ส่วนสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔
โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

แนบเอกสาร.....เล่ม 1

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ บ้านคุณย้อย
ของ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา ลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเม้นท์ให้เช่ารายเดือน) ขนาด 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 16 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 0-0-62 ไร่ จัดทำรายงานโดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโครงการบ้านคุณย้อย ของ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> การก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับถมพื้นที่ให้เหมาะแก่การก่อสร้างอาคารใหม่ โดยระดับดินที่ปรับถมใหม่อยู่เสมอระดับถนนเพ็ชรตระกูล (ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) นอกจากนี้รูปแบบอาคารมีความสูง 4 ชั้น ซึ่งนับเป็นลักษณะโครงการที่กลมกลืนกับบริเวณใกล้เคียง ซึ่งส่วนใหญ่มีการพัฒนาเป็นอพาร์ทเม้นท์ และโรงแรม ขนาด 3-8 ชั้น จึงคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร ติดตั้งเสริม 2 ชั้น และมีความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังทัศนอุจาด และลดระดับเสียงรบกวน 2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ	-

3/77

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> โครงการได้รับการออกแบบให้ตัวอาคาร ให้มีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพบริเวณรอบโครงการ โดยความสูงของอาคารไม่ต่างจากอาคารข้างเคียง นอกจากนี้ยังมีการจัดภูมิ สถาปัตย์และพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ไว้อย่างสวยงาม ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

4/77

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> โครงการจะจัดให้มีการล้อมด้วยรั้ว Metal Sheet ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการได้ ในกิจกรรมการก่อสร้างทั่วไปคาดว่ามีผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ สำหรับดินที่ขุดออก โดยเฉพาะในส่วนของทำฐานรากอาคาร รวมทั้งโครงสร้างของสาธารณูปโภคใต้ดิน จะกำหนดพื้นที่กองดินไว้ เมื่อการก่อสร้างบริเวณดังกล่าวแล้วเสร็จโครงการจะนำดินดังกล่าวมาถมกลับในพื้นที่ โดยไม่มีการขนดินออกจากบริเวณโครงการ จึงไม่มีผลกระทบด้านปริมาณจราจรต่อชุมชนข้างเคียง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร ติดตั้งเสริม 2 ชั้น และมีความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อช่วยป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก 2. การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 3. กรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินโครงการ ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีเพียงกิจกรรมในลักษณะเป็นอาคารที่อยู่อาศัย ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 63 ตร.ม. และปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มชนิดต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีแนวรั้วถาวรหรือรั้วต้นไม้ที่มีความสูงอย่างน้อย 2 เมตร บริเวณตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ 3. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการและต้นไม้ที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอหากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที	

6/77

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> **1) ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง** จากการประเมินพบว่า การก่อสร้างจะทำให้เกิดปริมาณฝุ่นรวม (TSP) เฉลี่ยต่อชั่วโมง 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อนำมารวมกับค่าสูงสุดของฝุ่นละอองทั้งหมดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งได้จากผลการตรวจวัด 0.039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเพิ่มขึ้นเป็น 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน คือ ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547)	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา ถุงมือ รองเท้า และควบคุมและกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราวความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ ดัชนีที่ตรวจวัด : -การปิดคลุม -ความเร็ว -ช่วงเวลาจราจร -ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน -การปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง 2. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียงที่สุด ดัชนีตรวจวัด : TSP และ PM-10

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การแพร่กระจายของมลสาร การแพร่กระจายของมลสารอื่นๆ ที่เกิดจากการใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรต่าง ๆ ในระยะก่อสร้างส่วนมากเป็นก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_X) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_X) ซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นในปริมาณไม่มาก และจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ	6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ซึ่งให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง 7. การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 8. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ความถี่ในการตรวจวัด : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

8/77

ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • G.E.C. • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะเปิดดำเนินการ **1) ผลกระทบจากก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์** จากการประเมินผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ในกรณีเลวร้าย โดยประเมินว่าจะมีรถเข้า-ออกโครงการ 1 คัน/ 1 ห้อง หรือคิดเป็นรถเข้า-ออกโครงการสูงสุด 16 คัน และกำหนดให้รถจักรยานยนต์ 1 คัน เท่ากับ รถยนต์เครื่องเบนซินเล็ก 1 คัน พบว่า ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากรถยนต์ 5.63 mol/วัน ขณะที่การประเมินอัตราการสังเคราะห์แสงของไม้ยืนต้นภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถดูดซับความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ได้ 39.40 mol/วัน ดังนั้นต้นไม้ของโครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นดังกล่าว ดังนั้นปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ในระดับต่ำ	ระยะเปิดดำเนินการ 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร 3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ	

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบต่ออุณหภูมิอากาศ ความร้อนจากการใช้เครื่องปรับอากาศและจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ จะมีผลกระทบทำให้อุณหภูมิของอากาศภายนอกจะสูงขึ้นจากเดิม 0.01°C นั่นคือ อุณหภูมิของอากาศภายนอกสูงสุดจาก 37.0 °C จะเพิ่มขึ้นเป็น 37.01 °C ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ ไว้รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนได้อีก ดังนั้นความร้อนอันเนื่องมาจากการใช้เครื่องปรับอากาศและการจราจรในโครงการจะส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิภายนอกโครงการอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง **1) เสียง** จากการประเมิน พบว่า ผลกระทบด้านเสียงดังจากกิจกรรมการทำฐานรากที่มีต่ออาคารข้างเคียง จะทำให้ได้ยินเสียงจากการก่อสร้างเมื่ออยู่ภายนอกอาคารในระดับเสียง 85.50-111.52 dB(A)เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างปัจจุบัน จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบอยู่ในระดับเกินมาตรฐาน ดังนั้นจึงกำหนดมาตรการให้โครงการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อลดระดับเสียงดังต่ออาคารข้างเคียง โดยรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวที่มีความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร โดยเสริม 2 ชั้น สามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ (2x23) เท่ากับ 46 dB(A) ดังนั้นหลังจากติดตั้งรั้ว Metal Sheet ชั่วคราวแล้ว อาคารข้างเคียงจะได้รับเสียงดังลดลง อยู่ในช่วง 39.50-65.52 dB(A) ซึ่งจัดเป็นระดับเสียงที่ไม่เกินค่ามาตรฐาน คือไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศดังกล่าว	ระยะก่อสร้าง 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร ติดตั้งเสริม 2 ชั้น และมีความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังทัศนอุจาด และลดระดับเสียงรบกวน 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน และอาคารโดยรอบให้มากที่สุด 3. จำกัดระยะเวลาการเจาะเสาเข็มและฐานราก และกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ให้ ก่อสร้างได้เฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ในเวลา 8.00-17.00 เท่านั้น (หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการพักผ่อนของชุมชนข้างเคียงและรบกวนชุมชนให้น้อยที่สุด 4. งดทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 5. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	1. ตรวจวัดระดับเสียง จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียงที่สุด ดัชนีตรวจวัด : Leq 24 ชม. และ Lmax ความถี่ในการตรวจวัด : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน จุดตรวจวัด : แนวเขตที่ดินด้านที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียงที่สุด ดัชนีตรวจวัด : PPV (Peak Particle Velocity) ความถี่ในการตรวจวัด : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และ

ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ความสั่นสะเทือน โครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ โดยใช้เครื่องมือเจาะขุดดินลงไปให้ได้ขนาดของเส้นผ่านศูนย์กลาง และความลึกของเสาเข็มตามที่กำหนด จากนั้นจึงใส่เหล็กเสริม และเทคอนกรีตลงไปเพื่อหล่อให้เป็นเสาเข็ม การใช้เสาเข็มเจาะจะไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เพราะไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นดังเช่นที่ใช้กับเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง อีกทั้งความลึกของเสาเข็มเจาะสามารถเจาะได้ลึกกว่าความยาวของเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง ดังนั้นเสาเข็มเจาะจึงมีความเหมาะสมสำหรับก่อสร้างอาคารในพื้นที่ใกล้ชุมชนและอาคารที่อยู่ค่อนข้างใกล้ชิดกัน จึงคาดว่าการใช้เสาเข็มเจาะของโครงการจะสามารถป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายต่ออาคารข้างเคียงหรือเกิดผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง	6. หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ 7. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนและเสียงดังตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 8. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม 9. จัดให้มีการตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน	รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน 4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที

12/77

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยาง รถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 11. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน พร้อมจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	

13/77

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 14. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	
	<u>ระยะดำเนินการ</u> เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจร จากยานพาหนะที่สัญจรบริเวณโครงการและใกล้เคียง ซึ่งมีความถี่ในการเกิดเสียงค่อนข้างน้อยมากและเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติอยู่แล้วในชุมชนเมือง อีกทั้งการดำเนินกิจกรรมภายโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ ดังนั้นจึงคาดว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ และผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำเช่นเดียวกัน นอกจากนี้ภายโครงการไม่มีแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน จึงไม่เกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง สำหรับสภาพแวดล้อมภายนอกแรงสั่นสะเทือนอาจจะเกิดจากยานพาหนะที่สัญจรบริเวณโครงการ	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวนและ สร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน	

14/77

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และใกล้เคียง ซึ่งจะมีแรงสั่นสะเทือนน้อยมาก และบริเวณข้างเคียงเป็นไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการอย่างรุนแรง นอกจากนี้โครงสร้างอาคารมีความแข็งแรงและปลอดภัย ดังนั้นโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากความสั่นสะเทือน		
1.5 แผ่นดินไหว	<u>ระยะก่อสร้าง/ระยะเปิดดำเนินการ</u> จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ของกระทรวงมหาดไทย พบว่า พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดชลบุรี ไม่จัดอยู่ในบริเวณเฝ้าระวัง หรือบริเวณที่ 1 และ 2 ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว ประกอบกับวิศวกรได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ไม่เกิดผลกระทบเสียหายรุนแรงถึงขั้นพังทลายได้ ดังนั้นผู้พักอาศัยในโครงการจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะก่อสร้าง/ระยะเปิดดำเนินการ</u> จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำไปติดประกาศหรือประชาสัมพันธ์ให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งผู้พักอาศัยได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการโรงแรมทราบว่าอยู่ที่ไหน (2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน (4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	-

15/77

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ ..... AAJN .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ 2) ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว (1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืน หรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง (2) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว 3) หลังเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้	

ลงชื่อ หาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน (6) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (7) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> โครงการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเหมาะสม ประกอบกับบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อการปนเปื้อนแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ. 2. ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 4 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมกับน้ำเสียจากส้วม 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ หรือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	-

18/77

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • G.E.C. • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Fixed-Film Aeration (ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ) จำนวน 1 จุด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่าบีโอดีออก 19.99 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ง. โครงการจะวางท่อผ่านทางหลวงเทศบาล (ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเพ็ชรตระกูลต่อไป ดังนั้นโครงการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่ได้อย่างเหมาะสม ประกอบกับบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการระบายน้ำของโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อการปนเปื้อนแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> - รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> โครงการใช้ประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่ได้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดิน นอกจากนี้โครงการจะไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานจะผ่านการบำบัดจากถังบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับการจัดการขยะจะจัดให้มีถังขยะรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยา ดังนั้นในระยะก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อการปนเปื้อนแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-
	<u>ระยะดำเนินการ</u> โครงการใช้ประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่ได้ใช้น้ำจากแหล่งน้ำใต้ดิน นอกจากนี้โครงการจะไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียจากโครงการจะผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียในโครงการ จนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ง. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับการจัดการขยะจะจัดให้มีห้องพักขยะและถังขยะรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ เพื่อรอการเก็บขนจากเมืองพัทยา ดังนั้นในระยะดำเนินการจะก่อผลกระทบต่อการปนเปื้อนแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<u>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</u> พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นระบบนิเวศน์แบบเมือง ไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือ สัตว์ป่าอาศัยอยู่แต่อย่างใด ประกอบกับการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นเป็นไปตามแนวโน้มของระบบนิเวศในภาพรวม คือเป็นระบบนิเวศแบบเมือง .ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	<u>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</u> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<u>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</u> บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดินปรากฏอยู่ มีเพียงหาดพัทยาซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 400 เมตร ดังนั้นไม่พบสิ่งมีชีวิตหรือทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่หายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ทั้งในบริเวณโครงการ และเนื่องจากโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการปล่อยให้ปนเปื้อนต่อแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงไม่เกิดผลกระทบต่อทรัพยกรชีวภาพในน้ำ	<u>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</u> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	-

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> คาดว่าจะมีการใช้น้ำ 8.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำใช้เพื่ออุปโภคของคนงาน 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้เพื่อน้ำอุปโภคและกิจกรรมก่อสร้าง จะได้จากน้ำประปา จากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) นอกจากนี้โครงการจะสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง (รวม 9 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมอื่นของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน ส่วนน้ำดื่มจะจัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับคนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ ดังนั้นจึงคาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมของคนงาน ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 9 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน 2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด 3. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง	-

22/77

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 9.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตรความจุ 12.15 ลูกบาศก์เมตร/ถัง และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ปริมาตรความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร/ถัง คิดเป็นปริมาตรกักเก็บน้ำได้รวม 30.30 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน (30.30/9.83) ประมาณ 3.08 วัน ดังนั้นจึงสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ โดยคาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ โดยโครงการจะได้รับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งสามารถจ่ายน้ำประปาในพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการ	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา ด้วยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์หรือเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตร่ความจุถังละ 12.15 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ปริมาตรความจุถังละ 3 ลูกบาศก์เมตร 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียส้วม และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ โดยไม่รวมน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากคาดว่ามีปริมาณน้อยมากหรือใช้น้ำหมดไปในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งคาดว่ามีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานประมาณ 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้) ประกอบด้วย น้ำเสีย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน อย่างน้อย 4 ห้อง (อัตราส่วน 15 คน/ 1 ห้อง) และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น	-

ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากส้วม 0.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างและอื่นๆ 2.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน กำหนดให้โครงการจัดให้มีห้องส้วม 4 ห้อง (15 คน/ห้อง) และจัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมกับน้ำเสียจากส้วม กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ที่มีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนเพ็ชรตระกูล นอกจากนี้ยังได้กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนเกรอะไปกำจัดทุกๆ ปีหรือเมื่อพบว่าเต็ม จนกว่าคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว ดังนั้นจึงเป็นการจัดการน้ำเสียที่เหมาะสมและคาดว่าการจัดการน้ำเสียในระยะก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดรองรับ 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง 3. จัดให้มีลานชำระล้าง พร้อมรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณดังกล่าว เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมกับน้ำเสียจากส้วม 4. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้าง ที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักน้ำเสีย ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูน หรือทรายตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 1 ปี หรือเมื่อพบว่าเต็ม รวมทั้งเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จและคนงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว 6. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Fixed-Film Aeration (ระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ) จำนวน 1 จุด โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดีออก 19.99 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. โครงการจะวางท่อผ่านท่างหลวงเทศบาล (ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเพ็ชรตระกูลต่อไป นอกจากนี้เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย จึงกำหนดให้โครงการสูบกากตะกอนจากถังเกรอะไปกำจัดทุกๆ 2 เดือน/ครั้ง ปริมาณที่สูบแต่ละครั้งประมาณ 1/3 ของปริมาตรถังเกรอะ โดยจะขอความอนุเคราะห์จากเมืองพัทยาเพื่อดำเนินการ จากการประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่าระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 90 สามารถบำบัดค่าความสกปรกลดลงเหลือ 19.99 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ง.)	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 7.70 ลบ.ม./วัน 2. ติดตั้งถังดักไขมันสำเร็จรูป ชนิดติดตั้งใต้อ่างล้างจาน 3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 2 เดือน /ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความรู้ความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานดีอยู่ตลอดเวลา	■ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณบ่อตรวจสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุดได้แก่ จุดก่อนบำบัด จุดหลังผ่านการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกสู่ท่อสาธารณะ โดยตรวจทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง มีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - pH - BOD - SS - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria ■ ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ ดังนี้

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			- ปีที่ 1-2 ทุกๆ 4 เดือน - ปีต่อๆ ไป ทุกๆ 6 เดือน
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<u>ระยะก่อสร้าง</u> ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ กำหนดให้โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยจะต้องมีขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนเพ็ชรตระกูล นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.4 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำและตกตะกอนดินก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จึงคาดว่าการจัดการระบบระบายน้ำของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.40 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำหลากที่เกิดจากน้ำฝนลงสู่รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำและตกตะกอนดินก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อป้องกันการตื้นเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ 3. ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นอันขาด และหากมีกรณีเช่นนี้เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินการของโครงการ ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการนำวัตถุดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว	-

26/77

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะเปิดดำเนินการ **1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน** พื้นที่โครงการและใกล้เคียง ซึ่งตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้าและโรงแรม ซึ่งมีแนวท่อระบายน้ำสาธารณะวางตามแนวถนนอยู่แล้ว การระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงท่อสาธารณะบริเวณริมถนน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการไม่กีดขวางทางระบายน้ำของชุมชน **2) ผลกระทบจากการระบายน้ำ** เมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อยลง การระบายน้ำฝนออกจากโครงการหากจัดการไม่ดี อาจสร้างภาระต่อพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการสามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินไว้ในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 5.34 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งประตูน้ำไว้บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของแต่ละแนวท่อเพื่อกักน้ำฝนขณะฝนตกและใช้เครื่องสูบน้ำสูบน้ำ ขนาด 0.0013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง ทำการสูบระบายน้ำออกจากระบบท่อด้วยอัตราการสูบไม่เกินอัตราการไหลของน้ำก่อนมีโครงการ 0.0026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยระบายผ่านท่อระบายน้ำบริเวณทางหลวงเทศบาล (ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเพ็ชรตระกูล	ระยะเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีแนวท่อระบายน้ำและบ่อพักตรวจคุณภาพน้ำบ่อสุดท้ายเป็นระบบบ่อหน่วงน้ำส่วนเกินภายในโครงการ โดยให้มีปริมาตรความจุน้ำได้รวมอย่างน้อย 5.34 ลูกบาศก์-เมตร เพื่อให้สามารถหน่วงน้ำฝนส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเครื่องสูบน้ำสูบน้ำ ขนาด 0.0013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง ทำการสูบระบายน้ำออกจากระบบท่อด้วยอัตราการสูบไม่เกินอัตราการไหลของน้ำก่อนมีโครงการ 0.0026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยระบายผ่านท่อระบายน้ำบริเวณทางหลวงเทศบาล (ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ) เพื่อออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเพ็ชร-ตระกูล 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำรวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 4. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุดตันหรือตื้นเขิน 5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เครื่องสูบน้ำที่ใช้ไฟฟ้าน้อยที่สุด 6. ซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพที่ดีของเครื่องสูบน้ำ	- ลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน

27/77

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด • GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. • G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่อไป ดังนั้นโครงการจึงสามารถควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการได้โดยไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นประเภทเศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งมูลฝอยเหล่านั้นมีอัตราการเกิดต่อวันไม่มากนัก มูลฝอยบางส่วนจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ผู้รับเหมาจะนำไปปรับถมพื้นที่ภายนอกโครงการ โดยเศษวัสดุจากการก่อสร้างจะถูกนำมากองรวมกันไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ต่อไป สำหรับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 150 ลิตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บขยะ 2. จัดให้มีถังขยะ ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิดและสามารถทำความสะอาดได้ง่าย และมีขนาดรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน เพื่อรอให้เมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 3.ควบคุมดูแลให้คนงานทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น 4. ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้ผู้รับซื้อของเก่า	

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้นการจัดการขยะในระยะก่อสร้างจึงมีความเหมาะสมและถังขยะสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ไม่ได้ ได้แก่ เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำและทิ้งลงถังขยะ เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะจากเมืองพัทยานำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 7. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กลุ่มหลอดไฟ ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีทาบ้าน ทารั้ว ขวดทินเนอร์ผสมสี เป็นต้น ให้รวบรวมใส่ถุงดำ และจัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับขยะอันตรายดังกล่าว เพื่อรอให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการ 0.144 ลูกบาศก์เมตร/วัน **1) ประเมินความเหมาะสมของวิธีการรวบรวมและเก็บขนขยะ** โครงการจะกำหนดให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้อง นำขยะจากแต่ละห้องพักมาทิ้งยังถังขยะแต่ละประเภท ที่ตั้งวางไว้ในห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่าง (ด้านหลังอาคาร) โดยจะติดป้ายไว้ที่หน้าห้องพักขยะรวมให้เห็นชัดเจน ทั้งนี้โครงการมีห้องพักอาศัยเพียง 16 ห้อง และผู้พักอาศัยสามารถนำขยะมาทิ้งยังห้องพักขยะรวมได้สะดวก เนื่องจากห้องพักขยะมีความสูงเพียง 1.10 เมตร จึงสามารถเปิดฝาบนของห้องพักขยะ และทิ้งถังขยะลงในถังขยะแต่ละประเภทได้อย่างสะดวก สำหรับเจ้าหน้าที่เก็บขนขยะสามารถลำเลียงถังขยะออกจากห้องพัก	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1.ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัยโดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังขยะ และคัดแยกขยะแต่ละประเภทใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังขยะบริเวณห้องพักขยะรวม 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม ขนาด 1.40x5.10x1.10 เมตร มีประตูปิด-เปิดด้านหน้า และมีฝาเปิดด้านบนสำหรับทิ้งขยะลงในถังซึ่งตั้งวางไว้ในห้องพักขยะรวม โดยภายในแบ่งออกเป็น 2 ห้องย่อย ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง (รวมขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย) 3. ภายในห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง ต้องจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 240 ลิตร ชนิดมีล้อเข็นและฝาปิด	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะและสภาพทั่วไปของถังขยะและห้องพักขยะรวม ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบความสะอาดของถังขยะและห้องพักขยะรวม ทุกๆ สัปดาห์

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขยะได้สะดวกโดยการเปิดประตูด้านหน้าแล้วเข็นถังขยะออกไปและลำเลียงขยะใส่รถเก็บขน ดังนั้นวิธีการรวบรวมและเก็บขนขยะจากโครงการจึงมีความเหมาะสมและสามารถใช้งานจริงได้อย่างสะดวก โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่เก็บขนขยะอยู่ในระดับต่ำ **2) ประเมินความเพียงพอและทัศนียภาพบริเวณห้องพักขยะรวม** โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 จุด ตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากบ้านพักอาศัยประมาณ 2 เมตร และห้องพักขยะมีความสูงเพียง 1.10 เมตรเท่านั้น สำหรับบริเวณโดยรอบจะปลูกต้นไม้และไม้พุ่มรอบๆ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีบริเวณดังกล่าว ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ดีขึ้น จึงเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพระดับต่ำ สำหรับห้องพักขยะรวม มีขนาด 1.40x5.10x1.10 เมตร มีประตูปิด-เปิดด้านหน้า และมีฝาเปิดด้านบนสำหรับทิ้งขยะลงในถังซึ่งตั้งวางไว้ในห้องพักขยะรวม โดยภายในแบ่งออกเป็น 2 ห้องย่อย แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง (รวมขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย) โดยภายในแต่ละห้องตั้งวางถังขยะขนาด 240 ลิตร (ขนาดถัง 0.40x0.40x0.85 เมตร) ชนิดมีล้อเข็นและฝาปิดมิดชิด ตั้งวางไว้จำนวน 3 ถัง ซึ่งถังขยะในห้องพักขยะแห้ง แบ่งเป็น ถังขยะแห้งทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง เพื่อรอการเก็บขน	มิดชิด ตั้งวางไว้จำนวน 3 ถัง/ห้อง ซึ่งถังขยะในห้องพักขยะแห้ง แบ่งเป็น ถังขยะแห้งทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะทุกประเภทตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ เมืองพัทยา ให้รีบเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 5. ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ได้แก่ หลอดไฟฟ้า ภาชนะน้ำยาทำความสะอาดสุขภัณฑ์ กระป๋องสเปรย์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ เป็นต้น โครงการจะต้องจัดให้มีถังขยะเพื่อรองรับขยะอันตราย ความจุถัง 240 ลิตร มีล้อเข็นและฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถัง ตั้งวางไว้ในห้องพักขยะแห้ง เพื่อรอให้หน่วยงานรับผิดชอบ คือ เมืองพัทยา เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 6. ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะรวมแต่ละประเภท เพื่อป้องกันปัญหาแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน	

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากเมืองพัทยาต่อไป โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบขยะตกค้างภายในโครงการอยู่ในระดับต่ำ **3) ความสามารถในการเก็บขนและกำจัดขยะ** โครงการจะได้รับบริการเก็บขนขยะจากเมืองพัทยา ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของกิจการร่วมค้า พัทยาเมืองสะอาด โดยรถเก็บขนสามารถใช้เส้นทางถนนเพ็ชรตระกูลและทางหลวงเทศบาล (ด้านหน้าโครงการ) เข้าสู่โครงการ และจอดรถขยะบริเวณด้านหน้าโครงการได้ นอกจากนี้ถังขยะที่จัดเตรียมไว้เป็นชนิดมีล้อเข็นจึงสามารถลากหรือเข็นถังขยะจากห้องพักขยะรวมไปยังรถเก็บนขนขยะได้อย่างสะดวก ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อเมืองพัทยาในการเก็บขนและนำขยะไปกำจัดอยู่ในระดับต่ำ **4) การจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักขยะรวม** โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เข้ามาล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนจากเมืองพัทยา เพื่อให้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา โดยบริเวณพื้นห้องพักขยะแต่ละห้องจะเซาะร่องไว้เพื่อระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสีย ซึ่งจะเชื่อมต่อเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป เพื่อให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วได้คุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นจึงเป็นการจัดการที่ถูกสุขลักษณะ และ	8. จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้ทุกคนปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน เพื่อป้องกันแมลงรบกวนนำโรค 9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เข้ามาล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยและห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนจากเมืองพัทยา และทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกวัน 10. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาเป็นประจำทุกปีในช่วงเวลาที่มีการระบาดของโรคเลือดออก และในกรณีที่พบโรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัยใกล้เคียง ให้รีบดำเนินการโดยทันที 11.จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอันเนื่องมาจากน้ำเสียจากบริเวณห้องพักขยะรวมอยู่ในระดับต่ำ		
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	<u>ระยะก่อสร้าง</u> ในระหว่างการก่อสร้าง จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้าง โดยปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อยและมีเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพของการไฟฟ้ามีเพียงพอให้บริการ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องอยู่ภายใต้การดูแลของช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 3. ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	-
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 61 KVA โครงการจะได้รับบริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา โดยจะจ่ายไฟฟ้าเข้าจากทางด้านหน้าโครงการเข้าสู่หม้อแปลงของโครงการขนาด 100 KVA เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แต่ละชั้นหรือแต่ละส่วนต่อไป ทั้งนี้การไฟฟ้าฯ สามารถให้บริการแก่โครงการได้ และโครงการได้จัดหม้อแปลงไฟฟ้าไว้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) บริเวณโถง	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน และเป็นชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 2. อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าติดตั้งในพื้นที่โครงการ ต้องเลือกแบบประหยัดพลังงานโดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บันไดหลักและบันหนีไฟแต่ละชั้น ซึ่งไฟส่องสว่างฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าดับ ดังนั้นจึงคาดว่าจากการใช้ไฟฟ้าของโครงการจะเกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานในโครงการ ดังนี้ 4.1 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ (1) ปลูกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (3) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า ทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 4.2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ : โครงการจะต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่ (1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส (2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง (3) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (4) ปิดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น (5) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> การประเมินความสามารถในการรองรับของที่เกี่ยวเนื่องกับโครงการ ได้แก่ ถนนเพ็ชรตระกูล ถนนพัทยาเหนือ ถนนพัทยากลาง ถนนเฉลิมพระเกียรติ และถนนพัทยาสายสอง ซึ่งคาดว่าจะใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างทำให้ความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่โดยภาพรวมของสภาพการจราจรในระยะก่อสร้างอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิม คือ ระดับ A สภาพการจราจรคล่องตัวดี ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 5 สาย อยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านชุมชนและทางเข้า-ออกโครงการ 2. ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน 6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> **1) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง** เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย จำนวน 16 ห้อง และโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์เนื่องจากลักษณะโครงการไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ ผู้พักอาศัยจะใช้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้าง (พิจารณาจากพฤติกรรมการใช้รถบริเวณอาคารพักอาศัยข้างเคียง) ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านการจราจร บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงประเมินในกรณีเลวร้าย โดยประเมินว่าจะมีรถยนต์จากภายนอกเข้า-ออกโครงการ 1 คัน/ 1 ห้อง หรือคิดเป็นรถเข้า-ออกโครงการสูงสุด 16 คัน หรือ 16 PCU โดยจะพิจารณากรณีเลวร้ายที่สุด คือรถทั้งหมดใช้เส้นทางสายเดียวกันและไป-กลับ ภายในเวลา 1 ชั่วโมง ผลการประเมินความสามารถในการร่องรับของที่เกี่ยวเนื่องกับโครงการ ได้แก่ ถนนเพ็ชรตระกูล ถนนพัทยาเหนือ ถนนพัทยากลาง ถนนเฉลิมพระเกียรติ และถนนพัทยาสายสอง โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ปริมาณการจราจรในระยะเปิดดำเนินการ มีผลทำให้	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จักรยานยนต์ จำนวน 3 คัน อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร 2. แจ้งให้ผู้ที่เข้ามาติดต่อใช้บริการห้องพักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างชัดเจนว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ เพื่อให้เกิดความเข้าใจตรงกันและป้องกันปัญหาเรื่องที่จอดรถในภายหลัง 3. แจ้งหรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ และเบอร์ติดต่อรถจักรยานยนต์รับจ้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีเดินทาง และเส้นทางในการใช้บริการรถบริการสาธารณะ	-

ลงชื่อ ..... เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการรองรับของถนนต่างๆ เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่โดยภาพรวมของสภาพการจราจรอยู่ในระดับไม่แตกต่างจากสภาพเดิม คือ ระดับ A สภาพการจราจรคล่องตัวดี ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนทั้ง 5 สาย อยู่ในระดับต่ำ **2) ประเมินที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ** จากการพิจารณากฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการมีลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเม้นท์) เป็นอาคารขนาด 4 ชั้น สูง 13.10 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นดาดฟ้า) มีพื้นที่อาคารรวมทุกชั้น 527.25 ตารางเมตร ดังนั้นจึงไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ตามกฎหมายดังกล่าว สำหรับโครงการไม่ได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายโครงการ ซึ่งไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายดังกล่าว		

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<u>ระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</u> 1) **การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม (ร่าง) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 (ปรับปรุงครั้งที่ 3)** จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการตาม (ร่าง) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 (ปรับปรุงครั้งที่ 3) พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม หมายเลข 4.4 (สีแดง) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ฯลฯ สำหรับลักษณะของโครงการนี้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ท-เม้นท์) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 16 ห้อง ไม่เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่หรืออาคารสูง และโครงการตั้งอยู่ถนนเพ็ชรตระกูล จึงสามารถเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้าม ดังนั้นจึงไม่ขัดต่อ (ร่าง) กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว **2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงฉบับที่ 8 (พ.ศ.2519) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 9 (พ.ศ.2521)** ลักษณะของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักรวม 16 ห้อง ตั้งอยู่บนถนนเพ็ชรตระกูล	<u>ระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

38777

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยไม่ได้ตั้งอยู่ริมทะเลแต่อย่างใด และพบว่าตั้งอยู่นอกเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 และพื้นที่โครงการมิได้เป็นอาคารที่ระบุในข้อห้าม ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว **3)ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 1 และเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ไม่ได้เข้าข่ายตามข้อห้ามการก่อสร้างในพื้นที่บริเวณที่ 1 ตามประกาศฯ ดังกล่าว ดังนั้นจึงสามารถดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมได้ **4) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2555** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งเป็นเขตควบคุมมลพิษตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดให้ท้องที่เขตเมืองพัทยาเป็นเขต		

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมมลพิษ ดังนั้นพื้นที่โครงการจึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามประกาศดังกล่าว **5) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553** เนื่องจากกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 ได้หมดอายุลงแล้ว ซึ่งในระหว่างนี้การก่อสร้างอาคารในเขตเมืองพัทยา จะต้องดำเนินการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 3 โครงการดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งไม่ได้เข้าข่ายตามข้อห้ามการก่อสร้างในบริเวณพื้นที่บริเวณที่ 3 และโครงการอยู่ห่างจากถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ประมาณ 1 กิโลเมตร ดังนั้นการดำเนินกิจกรรมของโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อบัญญัติเมืองพัทยาฯ **6) ความสอดคล้องการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับพื้นที่โดยรอบ** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านธุรกิจการค้าบริเวณถนนเพ็ชรตระกูล ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นธุรกิจการค้า อพาร์ทเม้นท์		

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลห้นองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรงแรม คอนโดมิเนียม และร้านอาหาร รวมทั้งมีสถานที่ราชการ และห้างสรรพสินค้าหลายแห่ง อีกทั้งยังมีสถานบันเทิงกลางคืนหลายแห่ง เมื่อประเมินโดยภาพรวมแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องให้มีความปลอดภัยและถูกหลักวิชาการ 2.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วนเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด	

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะเปิดดำเนินการ **1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ** การประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้สอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว **2) ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และการซ้อมหนีไฟ** ตำแหน่งของจุดรวมพลได้กำหนดไว้เบื้องต้นโดยใช้พื้นที่ว่างด้านหน้าอาคาร มีขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ดังนั้นพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนคนทั้งหมดในโครงการ เท่ากับ 0.31ตารางเมตร/คน (มากกว่าเกณฑ์ สผ. 0.25 ตารางเมตร/คน) . โดยจุดรวมพลไม่ได้อยู่ในตำแหน่งที่กีดขวางการเข้าดับเพลิง นอกจากนี้กำหนดให้โครงการจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพและดับเพลิงเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง **3) ความสามารถในการดับเพลิงของสถานีดับเพลิง** การป้องกันอัคคีภัยของเมืองพัทยา ประกอบด้วยสถานีดับเพลิงจำนวน 2 แห่ง คือ สถานีดับเพลิงเขตนาเกลือ รับผิดชอบเขตนาเกลือ	ระยะเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1.1) แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบทั้งหมด 1.2) อุปกรณ์แจ้งเหตุ เป็นแบบชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน จำนวน 1 ตัว/ชั้น 1.3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้คู่กับชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือทุกจุด จำนวน 1 ตัว/ชั้น 2) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน จำนวน 1 ถัง/ชั้น 3) บันไดหนีไฟ - จัดให้มีบันไดหนีไฟและบันไดหลัก	

43/77

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ ..... (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และพัทยาเหนือ และสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้ รับผิดชอบเขตพัทยากลาง พัทยาใต้ และสุดเขตพัทยาด้านนาจอมเทียน โดยมีอัตรากำลังพร้อมด้วยรถดับเพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างครบครัน หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ ผู้จัดการอาคารจะโทรศัพท์แจ้งเหตุที่สถานีดับเพลิงเขตนาเกลือก่อน ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร สามารถเข้ามาบริการดับเพลิงได้ภายในเวลา 5-10 และหากมีกรณีผู้บาดเจ็บที่ต้องการรักษาพยาบาล สามารถนำส่งผู้บาดเจ็บไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง นอกจากนี้ โครงการ จะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงเพื่อดำเนินการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยอยู่ในระดับต่ำ	เป็นบันไดสำหรับหนีไฟออกจากอาคาร 4) ป้ายบอกชั้น และป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) ติดตั้งไว้หน้าบันไดหลักและบันไดหนีไฟ 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติ ติดตั้งไว้ภายในโถงบันไดหลักและหน้าบันไดหนีไฟ 6) จัดให้มีการติดตั้งแผนผังของอาคาร แต่ละชั้นและตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินของทุกชั้น แผนผังอาคาร ประกอบด้วย ตำแหน่งห้อง ตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และตำแหน่งทิศทางหนีไฟจุดรวมพล 7) จัดให้มีจุดรวมพล 1 แห่ง โดยใช้พื้นที่ว่างด้านหน้าอาคาร มีขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร เพื่อให้สามารถรองรับคนในโครงการได้อย่างเพียงพอ (อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน) 2.ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุ	

ลงชื่อ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถใช้งานได้ทันที 3.จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 6. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้พักอาศัยในอาคารมาไว้ยังจุดรวมพลและประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิง เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ 7. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว	

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของของผู้ผลิต เป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	
4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<u>ระยะก่อสร้าง</u> **1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้าง ทำให้เกิดกระแสเงินหมุนเวียนของเงินจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากกการใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้น นอกจากนั้นยังมีผลจากการก่อสร้างทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น จึงคาดว่าระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านบวกอยู่ในระดับต่ำ **2) ผลกระทบทางสังคม** - ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานจำนวนไม่มากและเข้ามา	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. เฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้ก่อความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2.จัดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยและถูกสุขลักษณะ มีระบบสาธารณูปโภครองรับ และมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย มีการจัดการขยะมูลฝอยที่เหมาะสม 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับเหมาปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ให้ดีขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	-

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลห้นองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทำงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นช่วงเวลาสั้นๆ เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ - ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในระยะก่อสร้างในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษาทุกกลุ่มเป้าหมาย มีผู้แสดงข้อห่วงกังวลในเกี่ยวกับผลเสียที่เกิดจากการก่อสร้างในด้านต่างๆ ดังนี้ (1) ฝุ่นละออง (2) เสียง และความสั่นสะเทือน (การเจาะเสาเข็ม ต้องไม่กระทบกระเทือนเพื่อนบ้าน) (3) การจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เนื่องจากเป็นทางแคบ (4) การปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 5.จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ **มาตรการลดข้อห่วงกังวลของประชาชน** <u>ฝุ่นละออง</u> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	

ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา ถุงมือ รองเท้า และควบคุมและกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน 4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราว มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ซึ่งให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง 7. การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. พรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง <u>เสียงและความสั่นสะเทือน</u> 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร ติดตั้งเสริม 2 ชั้น และมีความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังทัศนอุจาด และลดระดับเสียงรบกวน 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนและอาคารโดยรอบให้มากที่สุด 3. จำกัดระยะเวลาการเจาะเสาเข็มและฐานราก และกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ให้ ก่อสร้างได้เฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ในเวลา 8.00-17.00 เท่านั้น (หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการพักผ่อนของชุมชนข้างเคียงและรบกวนชุมชนให้น้อยที่สุด 4. งดทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6. หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งานและมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ 7. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนและเสียงดัง ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 8. ตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนทำการเจาะเสาเข็ม 9. จัดให้มีการตรวจสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 10.จัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือแผ่นยาง รวมทั้งติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เพื่อ	

50/77

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการเกิดเสียงดังและสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 11. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัว โดยให้ดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน พร้อมจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที 13. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ ..... (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 14. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน <u>การจราจร</u> 1. ควบคุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านชุมชนและทางเข้า-ออกโครงการ 2. ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา 3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในระยะก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน 6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว <u>การปฏิบัติตามกฎหมาย</u> 1. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ และปฏิบัติตามกฎหมายควบคุมการก่อสร้างอาคารทุกประการ 2. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (พ.ศ.2541) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง คือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม	

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> **1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** พื้นที่ตั้งโครงการอยู่ในย่านธุรกิจการค้าและอาคารพักอาศัย ซึ่งมีศักยภาพทางด้านเศรษฐกิจ เนื่องจากจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นระยะเปิดดำเนินการจึงเกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่แต่เป็นผลดีที่อยู่ในระดับต่ำ **2) ผลกระทบทางสังคม** - ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีคนมาพักอาศัยในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการเช่าห้องพักในโครงการเช่นเดียวกับผู้ที่พักอาศัยในอพาร์ทเม้นท์ และคอนโดมิเนียมซึ่งมีเป็นจำนวนมากตามซอยต่างๆ ในบริเวณใกล้เคียง จึงมีสภาพทางสังคมและวัฒนธรรมที่ใกล้เคียงกัน ประกอบกับจะมีจำนวนคนในพื้นที่โครงการไม่มากนัก จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1.จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	

55/77

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการ

(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยในโครงการเพิ่มขึ้นจำนวนหนึ่ง ซึ่งอาจส่งผลต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงเช่นเสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าการดำเนินโครงการจะส่งผลรบกวนความสงบสุขทางสังคมของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>ระยะก่อสร้าง</u> ผลกระทบที่เกิดขึ้นในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน ส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากความประมาท สภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน ความปลอดภัยสาธารณะ รวมถึงมลพิษจากฝุ่นละอองหรือเสียงรบกวน เป็นต้น ผลกระทบเหล่านี้อาจส่งผลต่อสุขภาพอนามัย ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของคนงานก่อสร้างและประชาชนใกล้เคียงได้ ซึ่งหากไม่มีมาตรการป้องกัน คาดว่าจะเกิดผลกระทบอยู่ในระดับปานกลาง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องระบุถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 1.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา ถุงมือ รองเท้า เป็นต้น	

56/77

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 6. จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชน จะได้เรียกตรวจสอบได้	

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ให้มีการรักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 8.จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 9.จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 10. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือหรือขึ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 11. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน (พ.ศ.2541) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง 12. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำที่ทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด เพื่อรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และอำนวยความสะดวกในการจราจรเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุบริเวณโครงการ	

ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		13. จัดจ้างเฉพาะแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน โดยให้มีผู้ทำการตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่อง เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 15. ให้ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น 16. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ด้านหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงานและเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ รวมทั้งทำหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ ..... (นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		17. จัดให้เจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องทุกข์ ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยเร็ว	
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> การเข้ามาพักอาศัยและดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกหกล้ม สะดุด การสัญจร เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่มีความเหมาะสม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พักอาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บ จนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้ นอกจากนี้อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องใช้ไฟฟ้า เหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ขยะ ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่โครงการดูแลอย่างสม่ำเสมอ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 1 จุด เพื่อทำหน้าที่ตรวจตราความเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในโครงการหรือในอาคารให้แลกบัตรก่อนขึ้นอาคาร	-

60/77

ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข	<u>ระยะก่อสร้าง</u> ระยะก่อสร้างจะมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งส่งผลกระทบที่สำคัญ เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น สิ่งเหล่านี้เป็นปัญหาที่จะกระทบต่อสุขภาพ นอกจากนี้กิจกรรมการก่อสร้างรวมทั้งคนงานก่อสร้างจะก่อให้เกิดปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม เช่น น้ำเสีย ขยะ ซึ่งหากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และแหล่งสะสมของเชื้อโรค	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องน้ำห้องส้วม และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 2. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 3. ใช้ภาชนะรองรับขยะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อ ป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและพาหะนำโรค 4. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. ควบคุมไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 6. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรค	-

61/77

ลงชื่อ ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาเป็นประจำทุกปีในช่วงเวลาที่มีการระบาดของโรคเลือดออก และในกรณีที่พบโรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัยใกล้เคียง ให้รีบดำเนินการโดยทันที 8. จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีเหตุฉุกเฉิน 9. หลีกเลี่ยงการจ้างแรงงานต่างด้าวเพื่อป้องกันโรคติดต่อที่อาจมี แรงงานต่างด้าวเหล่านั้นเป็นพาหะของโรค 10. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 11. ก่อนรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคคนงาน 1 เดือน ให้ทำการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนได้ประมาณ 1 เดือน ให้ทำการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้ง 12 ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างออก พร้อมทั้งดูแลทำความสะอาดและปรับเกลี่ยภายในพื้นที่	

62/77

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดังกล่าวภายหลังการรื้อถอนให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย	
	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย และพนักงานรักษาความปลอดภัย แต่หากไม่ควบคุมดูแลระบบสาธารณูปโภคให้ดีพอ รวมทั้งกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยที่แตกต่างกัน อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพได้	<u>ระยะเปิดดำเนินการ</u> 1. ดูแลสภาพทั่วไปภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซค์ เสียง ฝุ่นละออง และลดความร้อนจากโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ 3 จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 6 เดือน/ครั้ง 4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ 5. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพใช้งานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 ห้อง แยกเป็นห้องขยะเปียกและห้องพักขยะแห้ง ตามที่ออกแบบไว้ 7. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-

ลงชื่อ หยบ ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยาเป็นประจำทุกปีในช่วงเวลาที่มีการระบาดของโรคเลือดออก และในกรณีที่พบโรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัยใกล้เคียง ให้รีบดำเนินการโดยทันที	
4.5 สุนทรียภาพ	<u>ระยะก่อสร้าง</u> **1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์** ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งโบราณคดีตั้งอยู่ แต่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 1 แห่ง คือ หาดพัทยา (ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 400 เมตร) ทั้งนี้การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างของโครงการจะเกิดขึ้นเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งมีการจัดการระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างเหมาะสม ไม่มีการรบกวน ปล่อย ของเสีย/มลพิษ หรือก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่หาดพัทยา ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ **2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ** ในระยะก่อสร้างจะมีการกองวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ เครื่องจักร เขม่าควัน ฝุ่นละออง ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้าง	<u>ระยะก่อสร้าง</u> 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ที่มีความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร ติดตั้งเสริม 2 ชั้น และมีความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน เพื่อบดบังทัศนอุจาด และลดระดับเสียงรบกวน 2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ 4. ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล	-

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู และกิจกรรมดังกล่าวมักจะเกิดในระดับพื้นล่างของโครงการซึ่งอยู่ในระดับสายตา แต่เนื่องจากอาคารของโครงการมีความสูงเพียง 4 ชั้น และจะจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และมีตาข่ายพลาสติกกันโดยรอบ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร จึงเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ	5. จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารขณะก่อสร้างเพื่อลดทัศนียภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคาร	
	ระยะเปิดดำเนินการ **1) ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์** โครงการจะจัดระบบสุขาภิบาลภายในโครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ไม่มีการรบกวน ปล่อยของเสีย/มลพิษ หรือก่อให้เกิดก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่หาดพัทยา ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ **2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ** ภายในโครงการ จะมีอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก รูปแบบสมัยใหม่ จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 4 ชั้น สำหรับสีทาภายนอกตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสีเขียวอ่อน ซึ่งเป็นโทนสีที่ดูสบายตา ไม่ฉูดฉาด รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ระยะเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 63 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ขนาด 38 ตร.ม. พร้อมทั้งปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง ขนาด 25 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่น และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน 2. ควบคุมดูแลอาคารของโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกอาคาร	

ลงชื่อ ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อประเมินจากภาพเชิงซ้อนก่อนมีและหลังมีโครงการ ดูจากมุมมองโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งมีความสูง 2-7 ชั้น ความสูงอาคารของโครงการจึงไม่โดดเด่นและค่อนข้างมีความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ นอกจากนี้ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทำให้ภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการมีความสวยงาม ร่มรื่น และเป็นธรรมชาติ ให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ แก่สิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัย นอกจากนี้แนวต้นไม้ใหญ่ในโครงการสามารถบดบังมุมมองและลดความโดดเด่นของอาคารได้ในระดับดี ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับต่ำ		-

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินโครงการ คือ นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา (เจ้าของโครงการ)
- นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา (เจ้าของโครงการ) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างโครงการ และช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การปิดคลุม, ความเร็ว,ช่วงเวลาจราจร ,ความเร็วของรถบรรทุกขณะที่แล่นผ่านชุมชน และการปฏิบัติตามกฎจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างคนงานก่อสร้าง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
	- แนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงที่สุด	- คุณภาพอากาศ ได้แก่ TSP และ PM-10	- Gravimetric High Volume	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 2,000 บาท/ครั้ง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงที่สุด	- ระดับเสียง ได้แก่ Leq 24 ชม. และ Lmax	- Integrated Sound Level	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 2,000 บาท/ครั้ง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
	- แนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงที่สุด	- ความสั่นสะเทือน : ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV ; Peak Particle Velocity)	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- 2,500 บาท/ครั้ง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
	- รั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน	- สภาพทั่วไป - ความแข็งแรงทนทาน	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างคนงานก่อสร้าง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ค่าใช้จ่ายแฝงในการจ้างคนงานก่อสร้าง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

หมายเหตุ : นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา (เจ้าของโครงการ) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

เสนอต่อ - สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เมืองพัทยา 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด G.E.C. GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการบ้านคุณย้อย ตั้งอยู่ที่ ถนนเพ็ชรตระกูล ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของนายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบน้ำใช้	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	ตรวจสอบ	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก ๆ 4 เดือน	10,000 บาท 20,000 บาท 30,000 บาท	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
2. การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบฯ - บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจวัดคุณภาพเสียและน้ำทิ้งโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	4,500 บาท/ครั้ง/จุด	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
3. ระบบระบายน้ำ	ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- การอุดตันหรือตื้นเขิน	- ตรวจสอบ	- ขุดลอกท่อทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	20,000 บาท/ครั้ง	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

68/77

ลงชื่อ ..... นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา .....
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD. G.E.C.

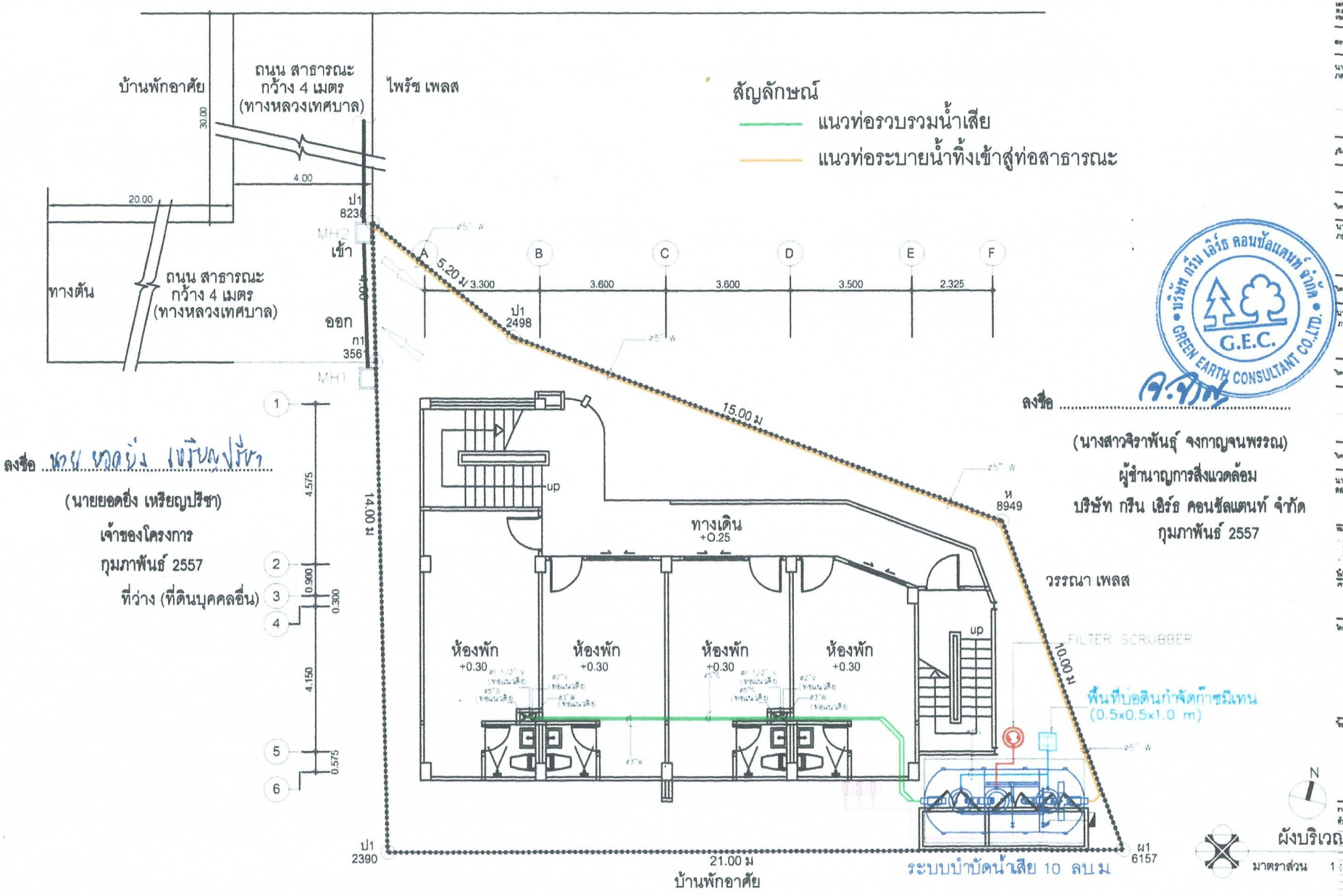
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ค่าใช้จ่าย (โดยประมาณ)	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	■ ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป - ความสะอาด	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง - ทุกๆ 1 สัปดาห์/ครั้ง	10,000 บาท/เดือน	นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา

หมายเหตุ : นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา (เจ้าของโครงการ) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงก่อสร้างโครงการ และช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

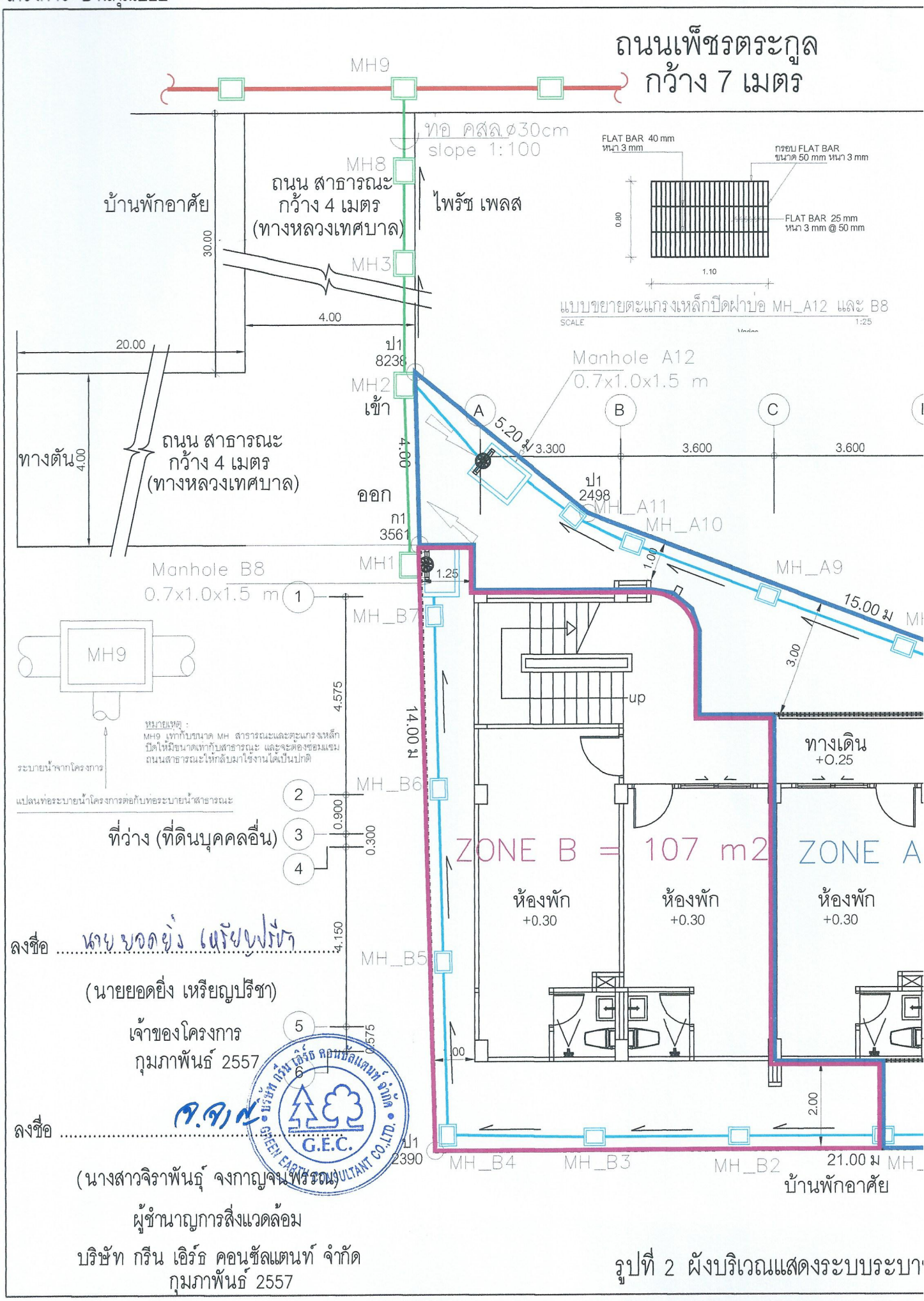
เสนอต่อ - สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
- เมืองพัทยา 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล

ลงชื่อ ..... ยอดยิ่ง เหรียญปรีชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปรีชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557

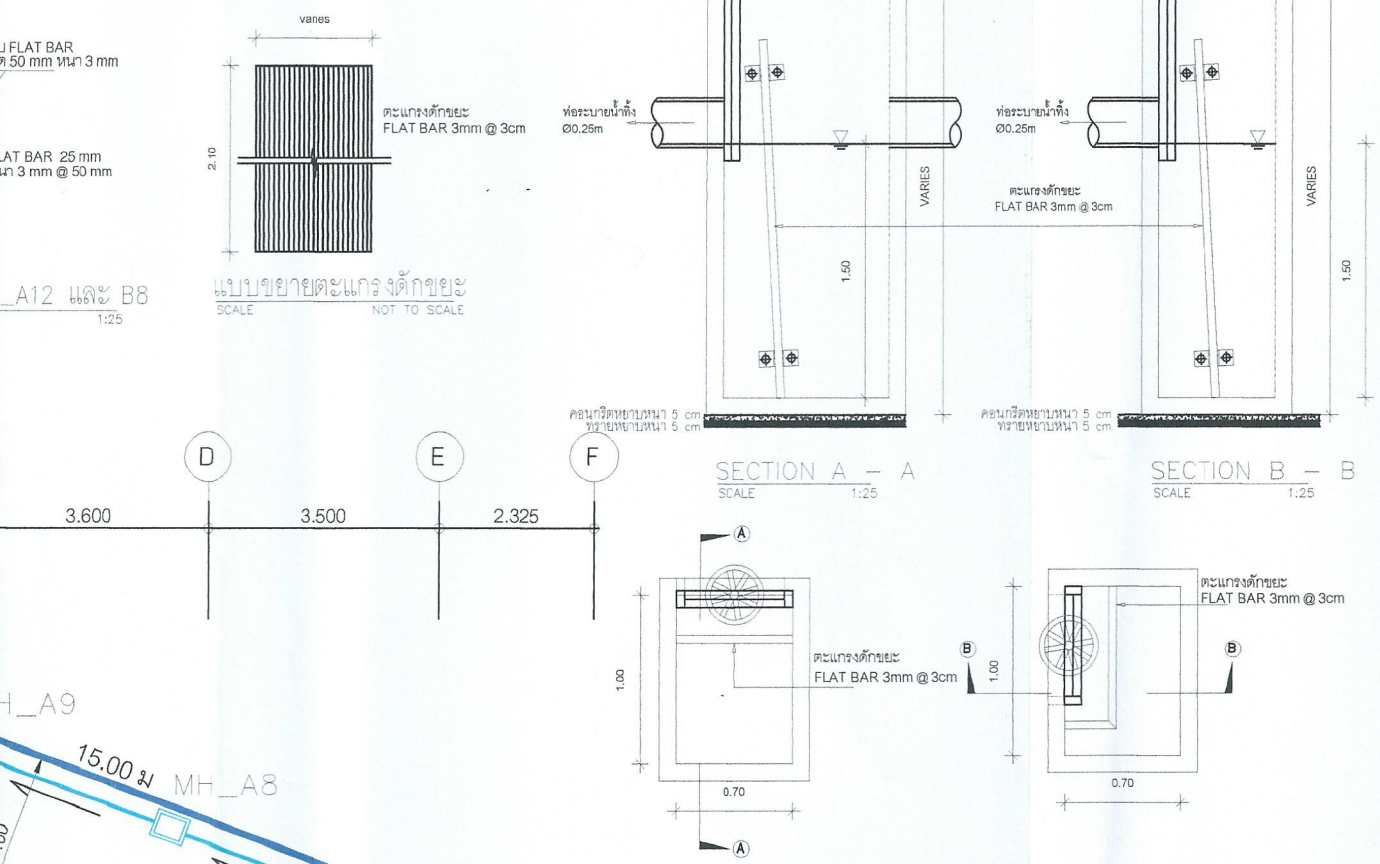
ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2557

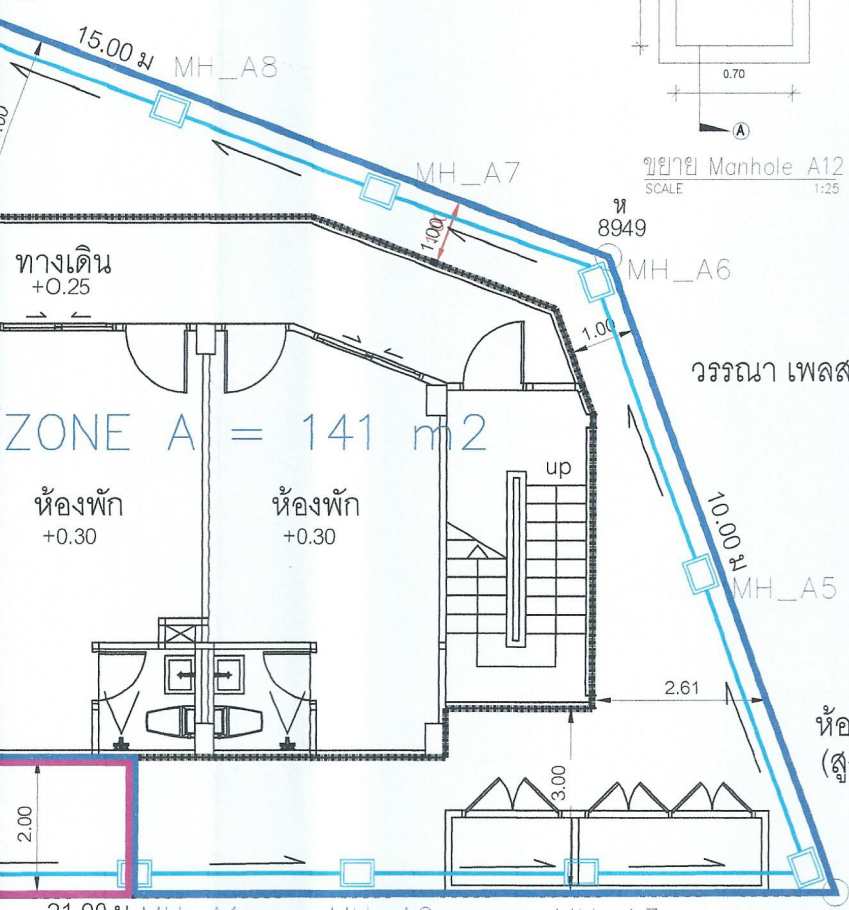


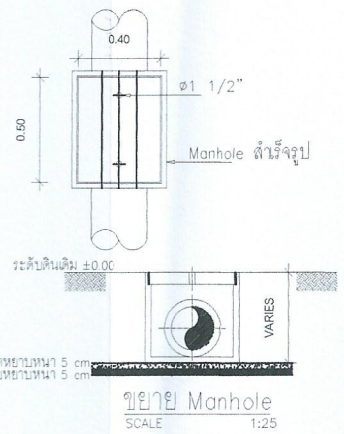
รูปที่ 1 ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลของโครงการ



รูปที่ 2 ผังบริเวณแสดงระบบระบา







ห้องพักมูลฝอยรวม
(สูง 1.10 ม.)





ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1 : 100

สัญลักษณ์

แนวท่อน้ำฝน

แนวท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ดงระบบระบายน้ำของโครงการ

CUBE DESIGN ARCHITECT COMPANY LIMITED
บริษัท คิวบ์ ดีไซน์ อาร์คิเทค จำกัด
เลขที่ 552 ซ.สาธุประดิษฐ์ 34
ถ.สาธุประดิษฐ์ แขวงบางโพงพาง
เขตยานนาวา กทม. 10120

สถาปนิก
นายชัชชัย ดาวแจ้ง
ภสถ. 10802

ภูมิสถาปัตยกรรม

วิศวกรโครงสร้าง
นาย วิชชุ หวลประไพ
ภย. 35982

วิศวกรไฟฟ้า
นายณัฐปกรณ์ อินทสม
ภฟก.38576

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

วิศวกรสุขาภิบาล
นาย วุทธินันท์ สิริพงศ์
สส. 295

หมายเหตุ
1. THIS DRAWING IS PROPERTY OF CUBE DESIGN ARCHITECT C... OR ONE OF ITS AFFILIATES. IT ISSUED SUBJECT TO RETURN... UPON DEMAND AND IS NOT TO BE USED EXCEPT IN CONNE... WITH THE PROJECT FOR WHICH IT IS INTENDED.
2. DO NOT SCALE THIS DRAWING - USE FIGURED DIMENSION O...
ให้ใช้ค่าตัวเลขที่กำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแ...

เจ้าของ
นายยอดยิ่ง เหรียญบีรีชา

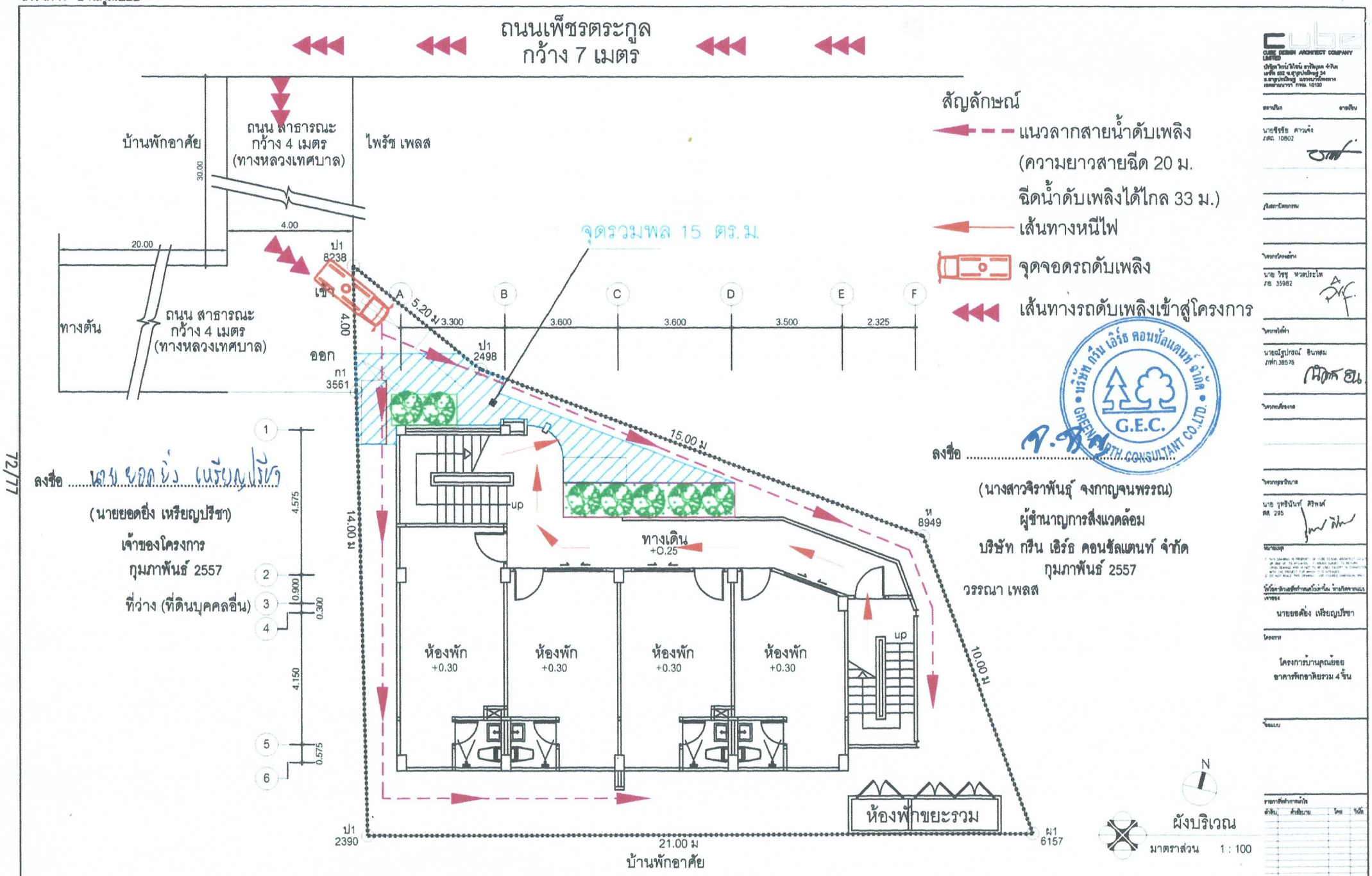
โครงการ
โครงการบ้านคุณย้อย
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น

ชื่อแบบ

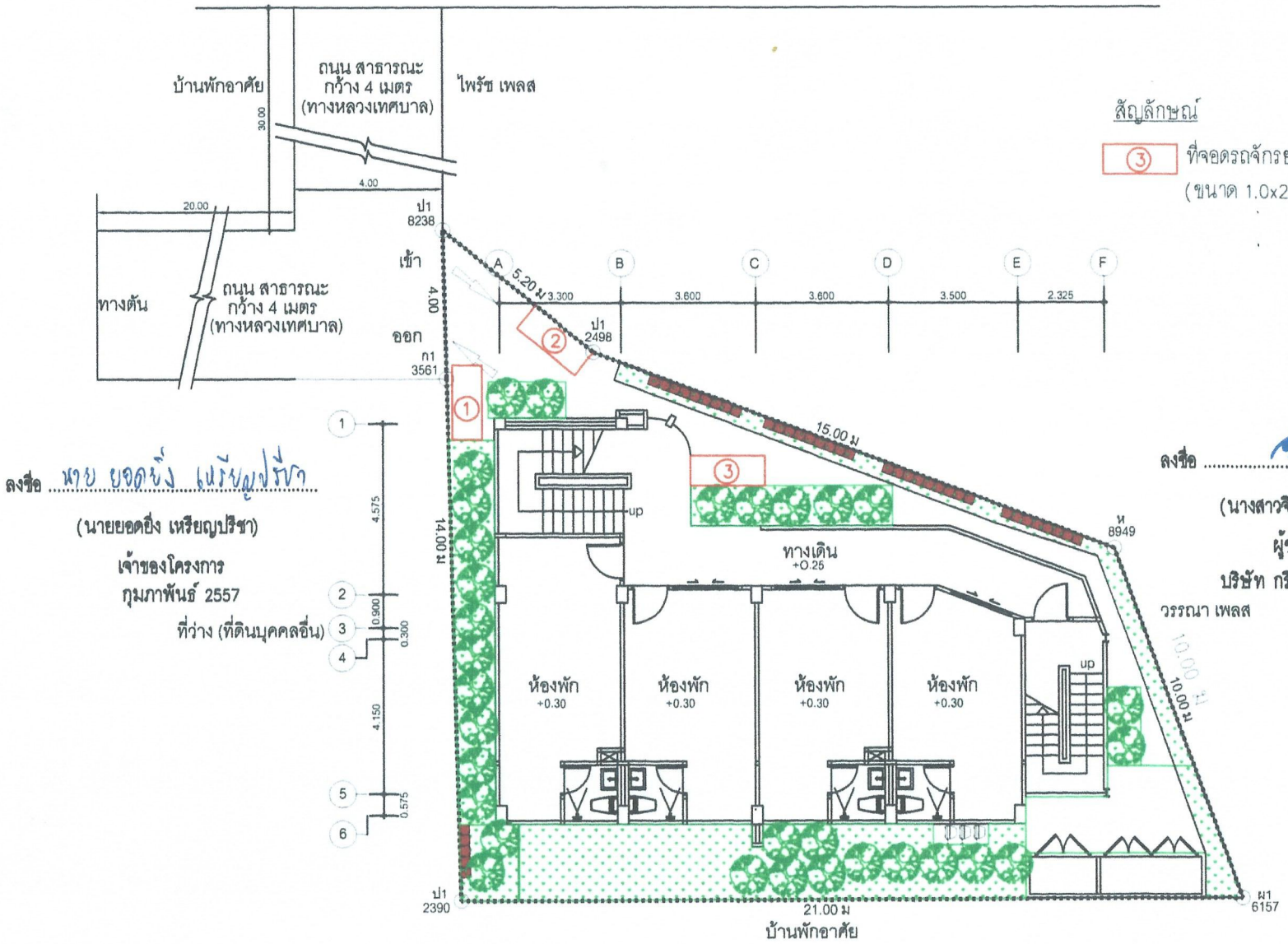
รายการที่ทำการแก้ไข

ลำดับ	คำอธิบาย	โดย	วัน

เขียนโดย	เขียนวันที่
ตรวจโดย	วันที่พิมพ์
มาตราส่วน	รับรอง



รูปที่ 3 จุดรวมพล จุดจอดรถดับเพลิง และ แนวลากสายฉีดน้ำดับเพลิง ภายในโครงการ



ลงชื่อ นาย ยอดยิ่ง เหรียญปริชา
(นายยอดยิ่ง เหรียญปริชา)
เจ้าของโครงการ
กุมภาพันธ์ 2557
ที่ว่าง (ที่ดินบุคคลอื่น)

ลงชื่อ .....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
วรรณา เพลส กุมภาพันธ์ 2557

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด
G.E.C.
GREEN EARTH CONSULTANT CO.,LTD.

Cube
CUBE DESIGN ARCHITECT COMPANY LIMITED

นายชีรชัย ความเจ้ง
ภสถ 10802

นาย วิชชุ หวลประโพ
ภสถ 35982

นายณัฐปกรณ์ สินพลม
ภสถ.38576

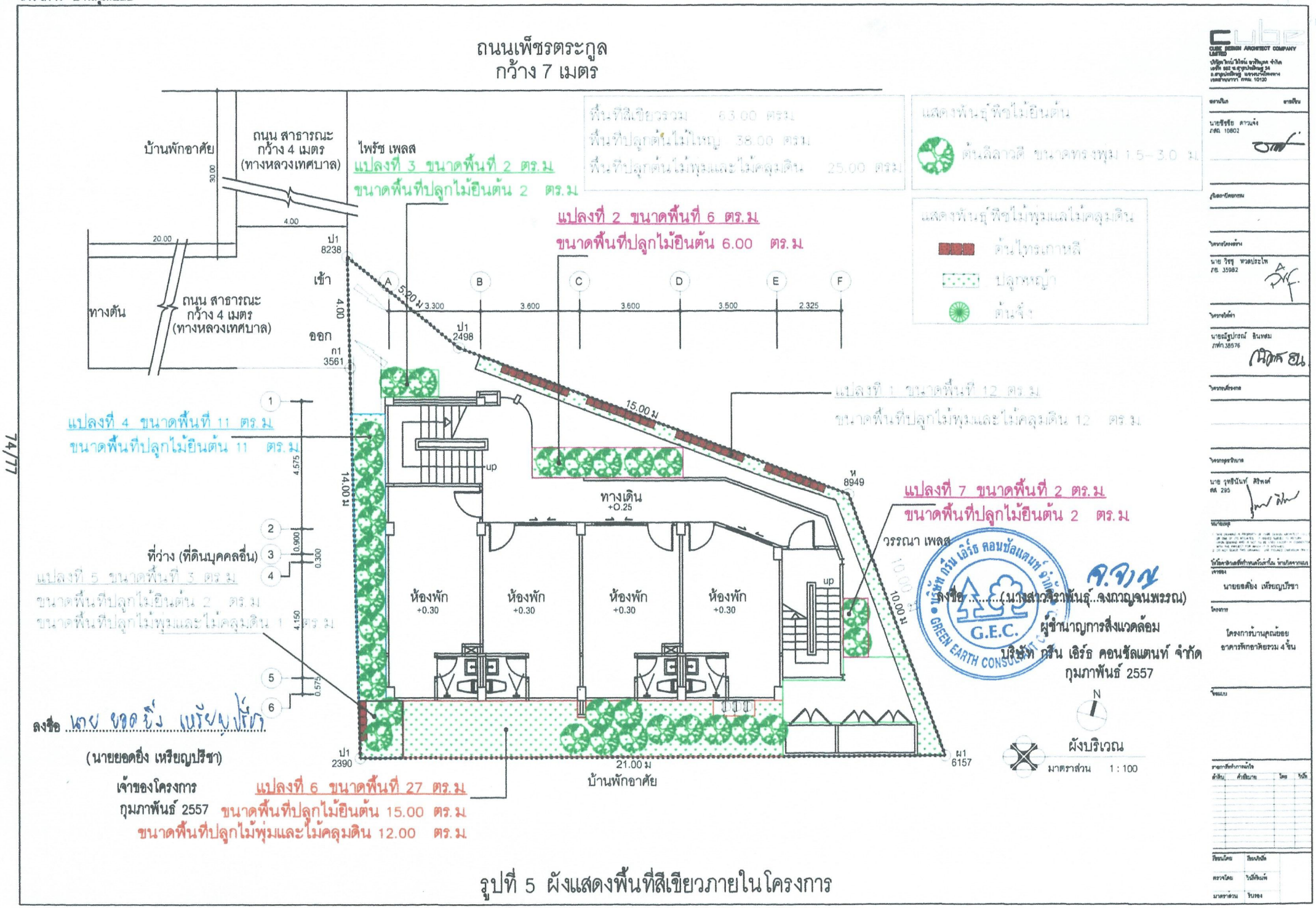
นาย วุฒิชัยนท์ ศิริพงศ์
ตส 295

นายยอดยิ่ง เหรียญปริชา

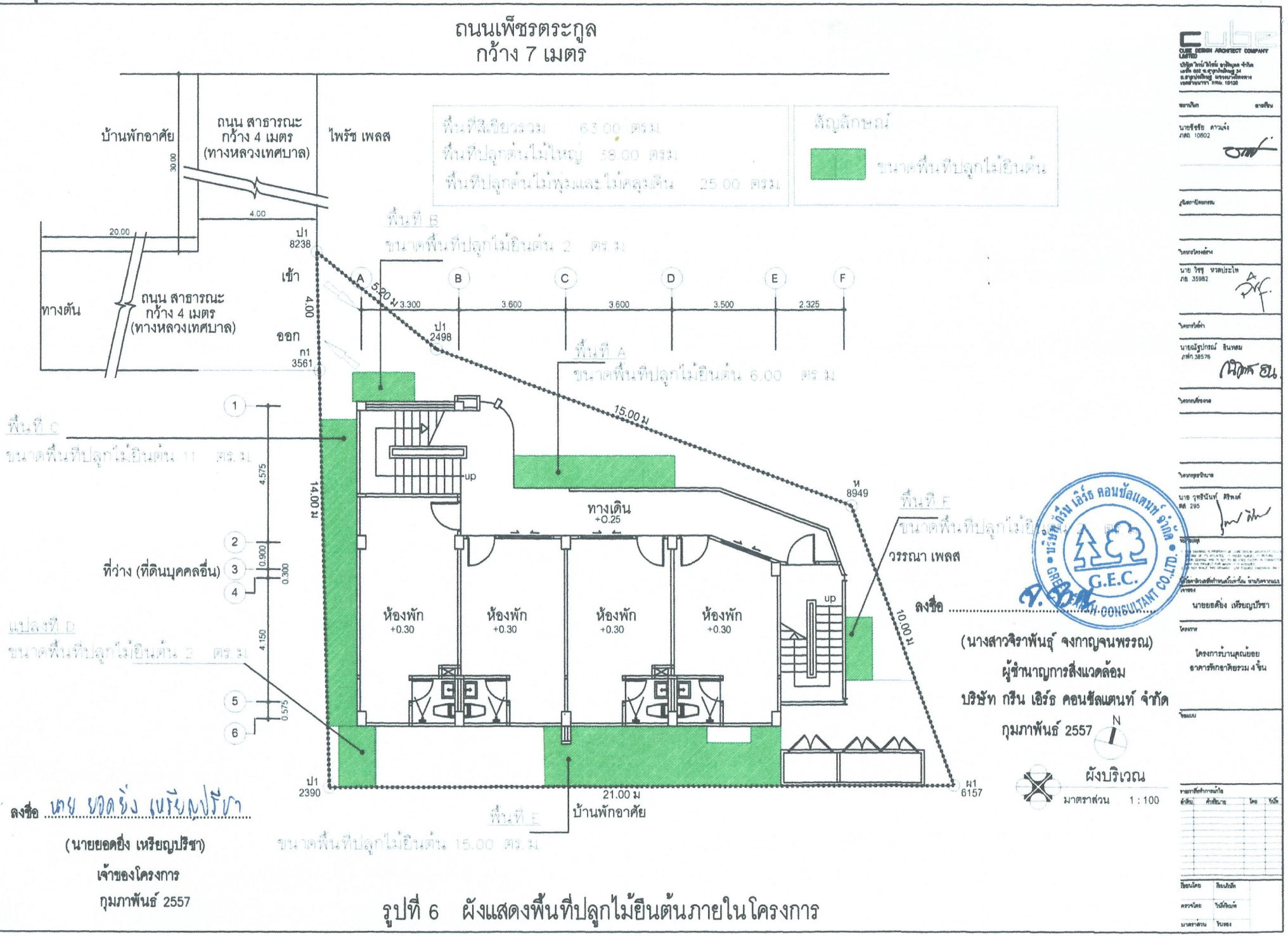
โครงการบ้านคุณย่อย
อาคารพักอาศัยรวม 4 ชั้น

73/77

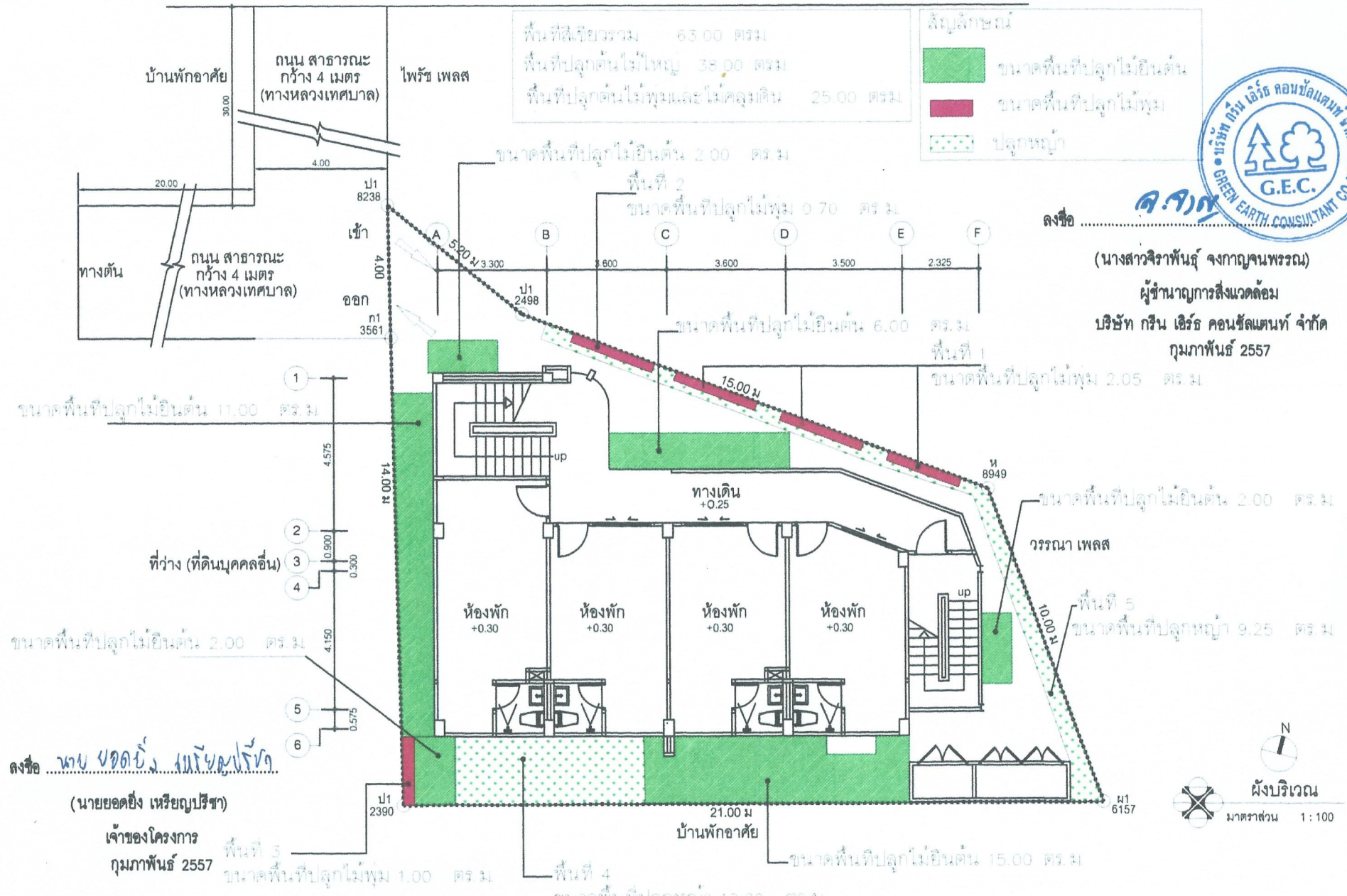
รูปที่ 4 ที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ



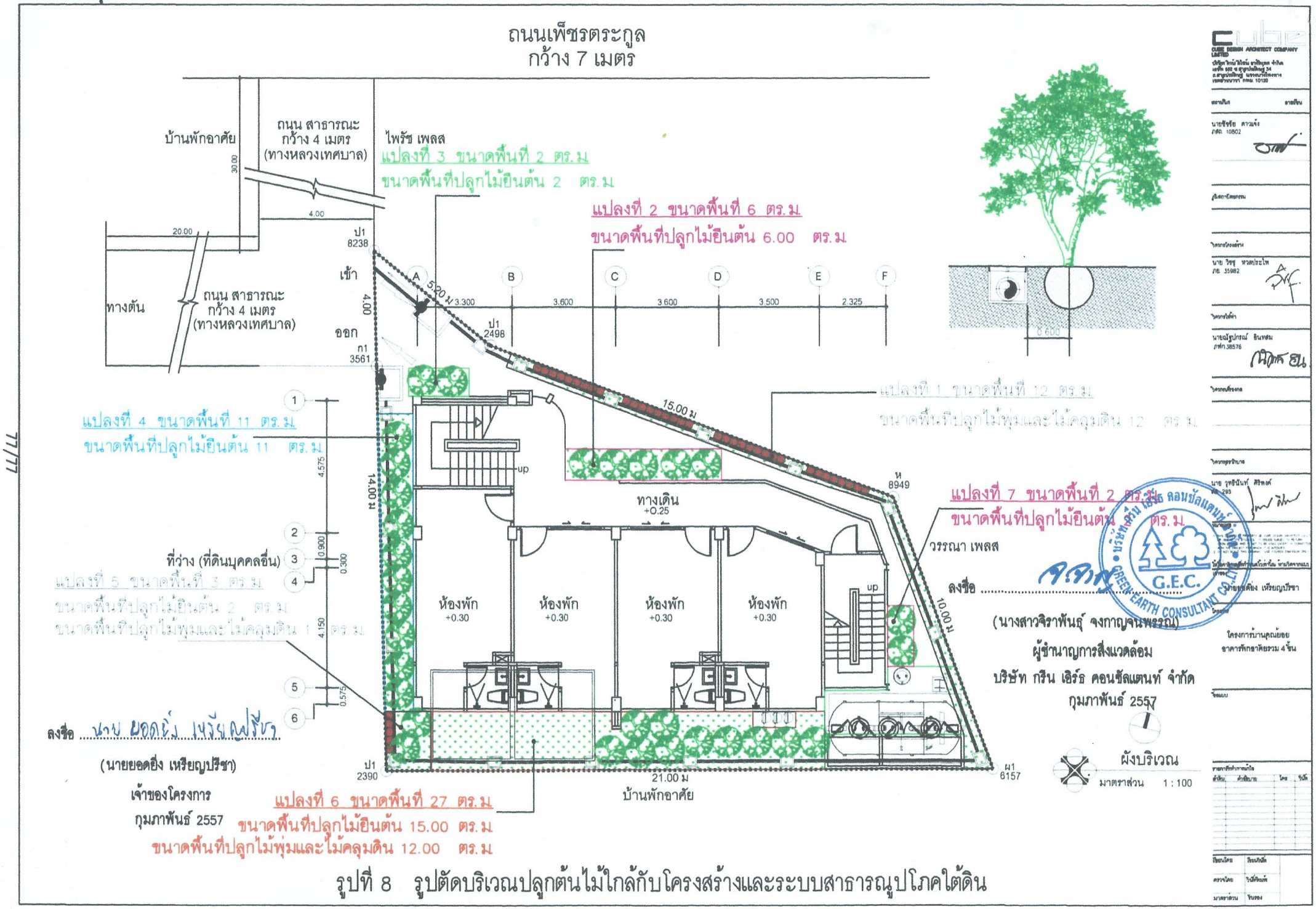
รูปที่ 5 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 6 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ



รูปที่ 7 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในโครงการ



รูปที่ 8 รูปตัดบริเวณปลูกต้นไม้ใกล้กับโครงสร้างและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน