



ที่ ทส 1009.5/ 11035

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

18 กันยายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S.N.PLUS

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/8621

ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 0168/2556 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2556
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ S.N.PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 49/2556 เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S.N.PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาสาย 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-30 ไร่ (2,120 ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยจำนวน 110 ห้อง ห้องประชุมจำนวน 2 ห้อง และร้านค้าจำนวน 4 ร้าน จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ทั้งนี้โครงการได้ขอยกเลิกจำนวนห้องประชุมจากเดิม 2 ห้อง ทำให้เหลือห้องประชุมของโครงการจำนวน 1 ห้อง

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุม
ครั้งที่ 60/2556 เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ S.N.PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พี.ทยา กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผล
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย
และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ
Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง
และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อ
ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

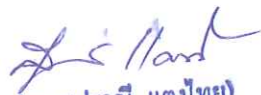
ขอแสดงความนับถือ


(นางวิวรรณ วุริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง


(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6813

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009.1/ **11154**

ถึง บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส 1009.5/11035 ลงวันที่ 18 กันยายน 2556 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N.PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญา สาย 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
28 กันยายน 2556

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616



บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

48/29 หมู่ 6 ซ.ชินเขต 2/44 ถ.งามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210 โทร. (02) 954-8783-4, 954-9429-30 แฟกซ์. (02) 954-5900
48/29 Moo 6 Soi Shinakate 2/44 Ngamwongwan Rd., Thungsonghong Laksi Bangkok 10210 Tel. (02) 954-8783-4, 954-9429-30 Fax. (02) 954-5900
E-mail : hydrosan@samart.co.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

ที่ 0168/2556

12271 31 ก.ค. 2556

วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

เรื่อง ขอนำส่งข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)
โครงการ S.N. PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2) จำนวน 18 เล่ม

อ้างถึง หนังสือมอบอำนาจของบริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด ลงวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2556

ตามที่บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด (เจ้าของโครงการ) ได้ว่าจ้างให้ บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS ของ บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพญาสาย 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาด 7 ชั้น (มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร และได้มอบอำนาจให้บริษัทที่ปรึกษา ดำเนินการส่งมอบรายงาน และติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ดังสิ่ง ที่อ้างถึง) และได้มีความเห็นเบื้องต้นจาก สผ. ให้ชี้แจงรายละเอียดให้ชัดเจนนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานข้อชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 ตามความเห็นของสผ. เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ดำเนินการส่งมอบรายงานฯ ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2221
วันที่ 2556
เวลา 16.21
ผู้รับ



ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

อ.เนว

(นายอานวย เรืองธรรมิโก)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

[Signature]

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

EIA อยู่ 27.00.00

ที่โครงการ S.N. PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพัทยาสาย 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย 110 ห้อง ห้องประชุม 1 ห้อง และร้านค้า 4 ร้าน มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.80 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน 30586 เลขที่ดิน 64 มีขนาดพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 1-1-30 ไร่ (2,120 ตารางเมตร) จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

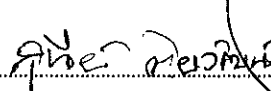
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

ลงชื่อ  
 (นางสมัย ดิยวัฒน์)
 เลขที่ 2556
 117

ลงชื่อ 
 (นายอำนาจ เรืองระกิจ)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและแนวโน้มผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการตั้งอยู่ติดถนนพหลโยธิน 3 (เฉลิมพระเกียรติ) สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นทุ่งว่าง มีการปรับสภาพพื้นที่แต่ยังไม่มีการดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งระดับพื้นดินบริเวณพื้นที่โครงการมีระดับเท่ากับถนนพหลโยธิน 3 (เฉลิมพระเกียรติ) บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก การปรับสภาพดินและระดับพื้นที่เพื่อทำการก่อสร้างอาคารอยู่ในบริเวณขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างชัดเจน - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคั และหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมด้วยสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - กำหนดเขตก่อสร้าง โดยลัดให้มีความระมัดระวังความปลอดภัยในการเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ตรวจสอบสภาพพร้อมและซ่อมแซมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากการปล่อยของฝุ่นละออง และปริมาณสารมลพิษทางอากาศ อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดจนการก่อสร้างอาคาร และปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะแพร่กระจายสู่สิ่งแวดล้อมรอบข้างหรือรั้วน้อย นั้นขึ้นอยู่กับลักษณะการก่อสร้าง ความเร็วลม และความเร็วลม	- จัดทำรั้วกั้นล้อมรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร กั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่ดินข้างเคียง เพื่อเป็นแนวกั้นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในระหว่างความรุดหน้าพื้นที่ข้างเคียง - มีผ้าใบหรือตาข่ายที่มีขนาดของช่องตาข่ายไม่เกิน 2 เซนติเมตร กันตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กั้นก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนของตัวอาคารและฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายสู่ภายนอกไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง	ตรวจวัด PM-10 และ TSP บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังการสิ้นสุดการตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดทำ

ลงชื่อ **สุพจน์ ใจเวทนะ**
 (นางสุณีย์ ตีฆวลน)
 SN Pattaya Group
 ...เจ้าของโครงการ...
 S.N. Pattaya
 ...บริษัท...

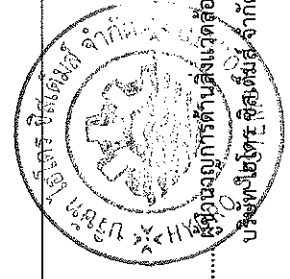
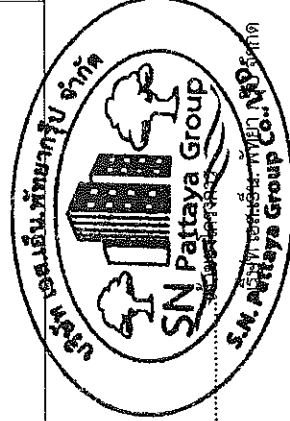
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อป แลป คอลส์แอนด์ จำกัด เมื่อวันที่ 30-31 สิงหาคม พ.ศ. 2555 โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่า TSP เท่ากับ 0.042, PM-10 เท่ากับ 0.030, CO เท่ากับ 1.005, NO₂ เท่ากับ 0.008, SO₂ เท่ากับ 0.007 และ HC เท่ากับ 1.12 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) กำหนดให้ TSP ต้องมีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., PM-10 ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม., CO ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม., NO₂ ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม., SO₂ ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. และ HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีเป็นฝอยอย่างต่อเนื่องแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือการองฝุ่นไว้แล้ว - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมี ผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทราย หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง - จัดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถวิ่งรบกวนตามเส้นทางขนส่ง	หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน - ตรวจวัด CO, SO₂, HC และ NO₂ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1) - ตรวจสอบรถบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุมส่วนบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการขนส่ง ตลอดจนระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหานั้นทันที - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ **สุพัตรา นิลวัฒน์**
(นางสุพัตรา นิลวัฒน์)

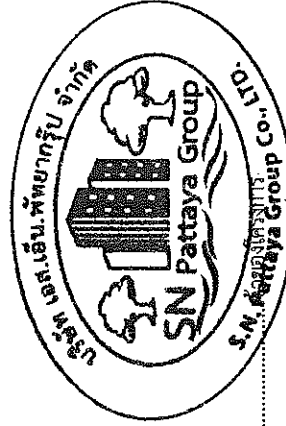
กัณยาน 2556
3/117

ลงชื่อ **อ.ป.น. (อ.ป.น.)**
(นายอำนาจ เรืองระกิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ โดยวิธีการคำนวณ พบว่า มีความเข้มข้นของ TSP เท่ากับ 0.0078, PM-10 เท่ากับ 0.000017, CO เท่ากับ 0.00024, NO₂ เท่ากับ 0.00017, SO₂ เท่ากับ 0.0000079 และ HC เท่ากับ 0.000065 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับ ค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของ TSP เท่ากับ 0.0498, PM-10 เท่ากับ 0.0300, CO เท่ากับ 0.3782, NO₂ เท่ากับ 0.0172, SO₂ เท่ากับ 0.0070 และ HC มีค่าเท่ากับ 1.1201 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นว่า มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ตามลำดับ ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการในการป้องกัน และลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้านเรือนข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก็ต้องรีบแก้ไขอย่างรวดเร็ว - ติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดหรือบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน - ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลงต้องเปลี่ยนใหม่ หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐาน - ติดตั้งผ้าพลาสติกหรือแผ่นกันรอบตัวอาคาร เมื่อก่อสร้างอาคารสูงกว่า 2 ชั้น เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายออกสู่ภายนอก - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน	



ลงชื่อ *สุวิทย์ ดิวัฒน์* (นางสุวิทย์ ดิวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด



ลงชื่อ *วิมลพร ใจเย็น* (นายอำนาจ ใจเย็น)

4/117

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

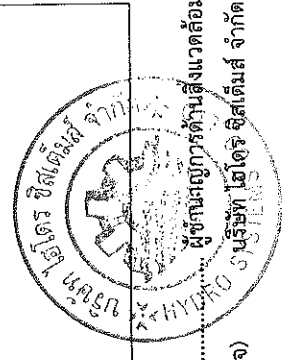
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ให้บริการด้านการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เมื่อวันที่ 30-31 สิงหาคม พ.ศ. 2555 มีพารามิเตอร์ในการตรวจวัดจำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงแสดงดัง 1. ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) เท่ากับ 56.4 (dB (A)) (ค่ามาตรฐาน 70 (dB (A))) 2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 85 (dB (A)) (ค่ามาตรฐาน 115 (dB (A))) - จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะห่างจากอาคารพักอาศัยด้านทิศใต้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด เมื่ออุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่าค่า สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 74.66 - 86.89 dB(A) อย่างไรก็ตามการก่อสร้างจริงนั้น เครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างได้ดำเนินการปิดเครื่องทั้งหมด ประกอบกับมีการใช้มาตรการป้องกันเสียงดัง ไม่เกินกว่า 6 เมตร	- กำหนดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะในการทำฐานรากโครงการ - กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลาระหว่างวัน (08.00 - 17.00) เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ - จัดทำรั้วทึบทำด้วย Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นแนวกำบังเสียงจากการก่อสร้าง - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารและปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและยัดติดบนโครงสร้างของอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น ไม่จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในช่วงเวลาเดียวกัน งานก่อสร้างฐานรากต้องทำในช่วงเวลากลางวัน - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องย่นที่มีอัตราเร็วเกินไป เพราะจะทำให้เกิดเสียงดัง - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรกลเคลื่อนที่ต่างๆไว้ให้ห่างจากที่พักอาศัยและอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ - ผู้รับเหมาจะต้องควบคุมงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดเสียง (Leq 24 hr และ Lmax) ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน (รูปที่ 1) - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงของพนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ **สุวิทย์ ติงวัฒน์** (นางสุณีย์ ติงวัฒน์)

ตำแหน่ง **ผู้จัดการโครงการ** **SN Pattaya Group** **CO., LTD.**

ลงชื่อ **อ.ณ. / 10/15/56** (นายอำนาจ เรืองธรรมา)

ตำแหน่ง **5/117**



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

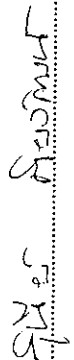
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	ลดระดับเสียงดังได้ประมาณ 18 dB(A) และติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ในบริเวณที่เกิดเสียงดังจะสามารถลดระดับเสียงดังกล่าวลงได้ประมาณ 30 dB (A) ซึ่งจะทำให้ชุมชนโดยรอบได้รับระดับเสียงดังเหลือค่าสูงสุดประมาณ 44.66-56.89 dB(A) ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. นอกจากนี้โครงการมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามจึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรับกวนในระดับปานกลางและอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - คนงานก่อสร้างได้รับผลกระทบจากเครื่องจักรหรือวัสดุอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดพื้นที่เฉพาะในการจัดทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี การตัดกระเบื้อง เป็นต้น ให้กระทำในหอนที่มีมิติ และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้พักอาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่และชั้นใต้ดินตึกตึกนั้นเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ทั้ง 3 ด้าน ไว้ใกล้กับส่วนที่เกิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน - หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง - หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันและเลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางตำแหน่งการตั้งเครื่องหรือเบาะเครื่องลงระหว่างการพัก - กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข - จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียง ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน และคอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง	



ลงชื่อ **สุเมธ ธีรวัชร** เจ้าของโครงการ **บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด**
 (นางสุเมธ ธีรวัชร) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
 กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ. น. (อ. น.)**
 6/117 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ที่อุดหูลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดังหรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทยฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - มีการหล่อลื่นเครื่องจักรให้การทำงานได้ดียิ่งขึ้น - ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการและฐานรากของโครงการ ซึ่งใช้วิธีการลงเสาเข็มแบบเจาะทั้งหมดจะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนน้อยกว่าการตอกเสาเข็มด้วยปั้นจั่นจากการประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะพิจารณาสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับตำแหน่งเสาเข็มมากที่สุดที่ระยะ 10 เมตร คือ ร้านลาบใต้รุ่ง (ด้านทิศตะวันออก) และ S.N. APARTMENT (ด้านทิศใต้) ตามลำดับ จะได้รับความสั่นสะเทือน 1.92 และ 1.47 มม./วินาที ตามลำดับ เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐานของ DIN 4150 (1986) ซึ่งกำหนดให้ความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างมีค่าเท่ากับ 5.00 มม./วินาที (ขนาดความสั่นสะเทือน 1.92, 1.47 < 5.00 มม./วินาที) ซึ่งสรุปได้ว่าสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับฐานรากจะไม่มีผลกระทบจะไม่ได้รับผลกระทบแต่อย่างใด	- กำหนดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะในการทำฐานรากโครงการก่อนก่อสร้างผู้รับเหมาต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากเฉพาะเวลาระหว่างวัน (07.00 - 18.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ - ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด - ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน (รูปที่ 1) และรายงานผลทุกสัปดาห์ (หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาในการก่อสร้างและส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน - มีการทดสอบแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มโดยผู้รับเหมาก่อสร้างว่าสามารถส่งแรงสั่นสะเทือนไปได้ไกลมากที่สุดเท่าใด เพื่อทำการลดแรงสั่นสะเทือนต่อไป

ลงชื่อ  (นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

ลงชื่อ ๑๖/๗ /๒๕๖๕ (นายอำนาจ เรืองจรกิจ)

กษณ 2556 7/117

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ส.น. พลัส จำกัด
S.N. PLUS SYSTEMS

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- สำหรับผลกระทบต่อความเดือดร้อนสำคัญของผู้ ประชาชนตามเกณฑ์ของ Reiter & Meiser สรุปได้ว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความ เดือดร้อนของประชาชน (1.92, 1.47<2.50 มม./วินาที) นอกจากนี้การเลือกใช้เสาเข็มแบบจะมีผลกระทบ ด้านความสั่นสะเทือนน้อยกว่าการใช้เสาเข็มแบบตอก และผลจากการสำรวจทัศนคติความคิดเห็นที่มีต่อการ ดำเนินโครงการจากประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบ โครงการ พบว่าประเด็นผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในระยะก่อสร้างโครงการเป็นประเด็นผลกระทบที่ ผู้ตอบแบบสอบถามมีความเป็นห่วงกังวลและคาดว่าจะ จะได้รับความสะดวกมากขึ้นเป็นห่วงกังวลและคาดว่าจะ ก่อสร้างของโครงการมีได้กระทำพร้อมกันตลอดทั้งพื้นที่ และโครงการจะทำการก่อสร้างเพียง 8 ชม./วัน เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการจะอยู่ในระดับปานกลาง และเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร - ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรับ ทุกทางแก้ไข - ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของเมืองพัทยาอย่าง เคร่งครัด - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบ ได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม - กำหนดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะในการทำฐานรากโครงการ ทั้งหมด - ตรวจสอบค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคาร ให้เป็นไปตาม มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น	- ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ หมุดอ้างอิงเพื่อทราบระยะเวลาการ เคลื่อนตัวของมวลดิน - ติดตามตรวจสอบแนวรั้วตลอด ระยะเวลาในการก่อสร้าง - ตรวจสอบวัดค่าความสั่นสะเทือน ภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของอาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนให้เป็นไป ตามรายละเอียดในภาคผนวกท้ายประกาศ



นางสาว **สุภาภรณ์**
(นางศุภีย์ ดิษฐ์พันธ์)

นางสาว **สุภาภรณ์**
(นางศุภีย์ ดิษฐ์พันธ์)

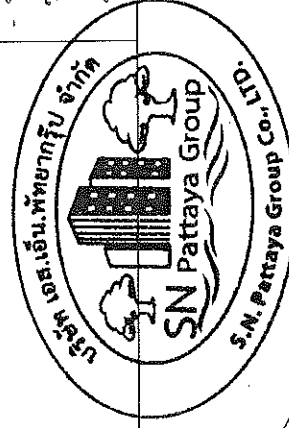
นางสาว **สุภาภรณ์**
(นางศุภีย์ ดิษฐ์พันธ์)

นางสาว **สุภาภรณ์**
(นางศุภีย์ ดิษฐ์พันธ์)

นางสาว **สุภาภรณ์**
(นางศุภีย์ ดิษฐ์พันธ์)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

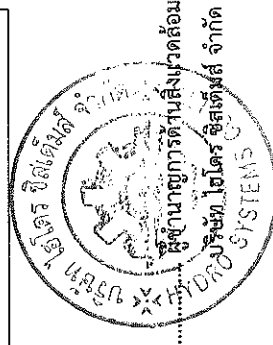
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	- ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารขนาด 7 ชั้น (มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน จากการประเมินคาดว่าจะมีปริมาณดินขุดประมาณ 5,312.10 ลบ.ม. ปริมาณดินในส่วนของโครงการจะนำมาปรับพื้นที่ภายในโครงการ ประมาณ 1,377 ลบ.ม. ปริมาณดินส่วนที่เหลือประมาณ 3,935.10 ลบ.ม. โครงการจะประสานงานให้บริการรับซื้อดินเข้ามาปรับดินจากโครงการเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบจากการพังทลายของดินในระดับต่ำ ดังนั้น โครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะทำให้อากาศของดินเปลี่ยนแปลงไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากโครงการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - ปลูกพืชหรือหญ้าคลุมดินไว้ในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดินที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้างได้ - การขุดดินเพื่องานฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยันหลัก (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน - ในช่วงการถอนเสาเข็มกันพัง โครงการต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเสาเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการป้องกันการพังทลายของดิน ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-



ลงชื่อ **สุวิทย์ ติววัฒน**
(นางสุวิทย์ ติววัฒน)

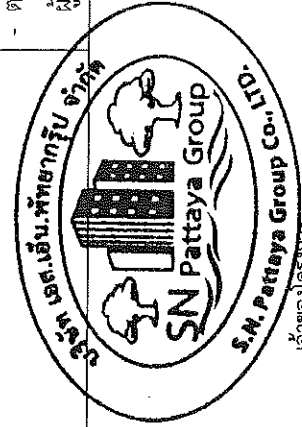
.....เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ.วิเศษ (วิเศษ)**
9/117 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 5 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างซึ่งจะมีคณงานสูงสุด 50 คน คณงานพักอาศัยนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ มีปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 2.5 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณน้ำเสียจากส้วมประมาณ 0.7 ลบ.ม./วัน และน้ำจากการชำระล้างประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต้อพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 20 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน) - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระบอกระงอรั้วอากาศขนาดความจุ 2 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลบ.ม./วัน เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คณงานไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. - ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกองแฉ่งเพื่อป้องกันการปลิวกระเจาหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ตรวจสอบและติดต้อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยามาสูบสิ่งปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม และเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการซึ่งมีตรวจวัดได้แก่ PH, BOD, Suspended Solids,Sulfide, Total Dissolved solids, Settleable Solide Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน รัดเกล้า สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยามา (รูปที่ 2 แสดงตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระยะก่อสร้าง)



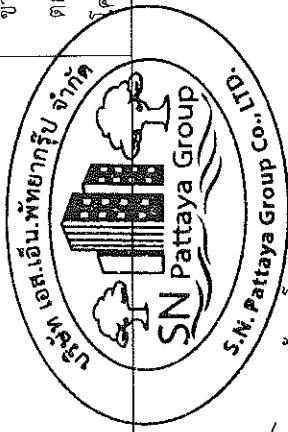
ลงชื่อ **สุวิทย์ ติยะวณิช**
 (นางสุนัย ติยะวณิช)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยามา กรุ๊ป จำกัด

กณยายน 2556
 10/117
 ลงชื่อ **อ.ปญร / 101856**
 (นายอณวย เรืองระกิจ)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			ทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในระยะการก่อสร้างโครงการ กรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่โครงการก่อให้เกิดความเสียหาย เตือนหรือธนาคารอยู่ต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการที่เหมาะสม	- โครงการจะสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ไหลตามรางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักที่ติดตั้งก่อนดินและล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดิน และขยะที่มากับฝนก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุกเพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก - ป้องกันและตรวจสอบให้มีเศษวัสดุต่างๆอุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอนเพื่อให้บ่อน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักเป็นประจำ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



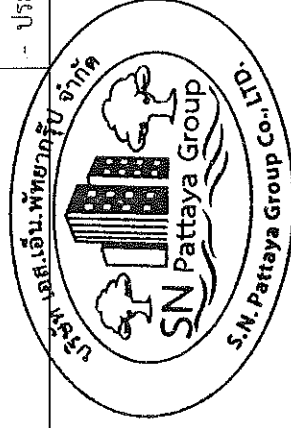
ลงชื่อ **สุเชษฐ์ วัฒนชัย** เจ้าของบริษัท
 (นางสุเชษฐ์ วัฒนชัย)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
 13/117
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

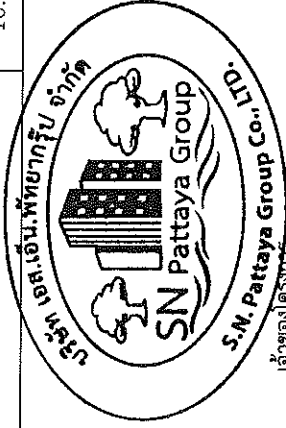
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเกิดจากเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 150 ลิตร/วัน ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก แต่ถ้ามมีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำที่ขังเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม	- โครงการต้องจัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ใบ แยกเป็น ถังขยะแห้ง จำนวน 1 ใบ ถังขยะเปียก จำนวน 1 ใบ และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ใบ โดยมีป้ายแยกประเภทของขยะติดบนถังขยะให้เห็นชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเฉพาะวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ในบริเวณนั้นๆ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างระมัดระวัง มิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ทันที - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย - ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ลงชื่อ **สุวิทย์ ติยะวัฒน์** เจ้าของโครงการ
 (นางสุวิทย์ ติยะวัฒน์)
 กษณายน 2556 ลงชื่อ **สุวิทย์ ติยะวัฒน์**
 14/117 (นายอานวย เรืองระกิจ)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	เปลี่ยนแปลงเมื่อพิจารณาสภาพความคล่องตัวของ การจราจรบนถนนทั้ง 2 เส้นทาง พบว่า อยู่ในระดับ B (Los B) การไหลคั่งที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นเริ่มจะมองเห็นรถคัน อื่นๆ ได้ชัดเจน และสามารถเลือกใช้ความเร็วที่ต้องการได้ แต่อาจจะไม่มีความคล่องตัวในการแซงรถที่อยู่ในเส้นทาง เดียวกัน จึงประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผล กระทบต่อการจราจรในระดับที่มีนัยสำคัญ	- จัดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเข้า - ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกครั้ง ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดิน ติดล้อรถวิ่งตามเส้นทางขนส่ง - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่ สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรกเพื่อลดผลกระทบจาก การตัดกระแสดูแลจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงเร่งด่วน ช่วงเวลา 07.00 - 09.00 น. และ 16.00 - 18.00 น. - กำหนดให้มีการขนส่งคนงาน 2 ช่วงเวลา ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-07.30 น. และ ช่วงเย็นเวลา 18.00-18.30 น. - กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันเวลา 10.00-16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงการจราจรเบาบาง	



ลงชื่อ **สุเมธ ชัยวัฒน์**
(นางสุเมธ ชัยวัฒน์)

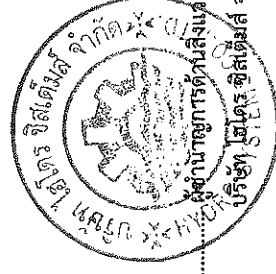
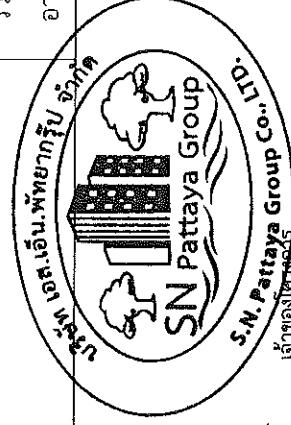
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
.....เจ้าของโครงการ

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ.ณพ 1101 P. 11**
16/117 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางคืนให้ติดธงแดงเรืองแสงรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร หรือการติดตั้งสัญญาณไฟสีแดงบริเวณท้ายรถที่มองเห็นได้ชัดเจนในระยะ 150 เมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการก่อสร้างโครงการโครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อความปลอดภัยและความสะดวกต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการ พื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง - ห้ามจอดรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนพหลโยธินสาย 3 (เฉลิมพระเกียรติ) - ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนราคาขายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	



ลงชื่อ **อนุช ปิยะวัฒน์**
(นางสุณีย์ ดิยวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
17/117

ลงชื่อ **อ.เจน**
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการกลุ่มสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)		- ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระแทกหีบกระแทกกระทั้นอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขีเร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างดินและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และกล่อรับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อเนื่องพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบการแก้ไขทันที	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือจะก่อให้เกิดการซื้อขายสินค้าและอาหารของคนงานก่อสร้าง รวมถึงการจ้างแรงงาน ซึ่งอาศัยอยู่บริเวณโครงการ เป็นการเพิ่มรายได้และเงินออมให้แก่คนงานก่อสร้าง และผู้ประกอบการรายอื่นๆ - การลดการอพยพโยกย้ายแรงงานเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง จะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจากผู้ประกอบการรายอื่นๆ	- ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุม ดูแล - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรำคาญต่ออาคารที่พักอาศัยใกล้เคียง - จัดให้มีสวัสดิการดูแลสุขภาพของแรงงานเกี่ยวกับปัญหาสุขภาพและอุบัติเหตุกับชุมชนใกล้เคียง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



ลงชื่อ **สุเชน ชื่นวัฒน์**
(นางสุสมัย ดียวัฒน์)

..... เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
18/117

ลงชื่อ **สุเชน ชื่นวัฒน์**
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไซท์โรจันต์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

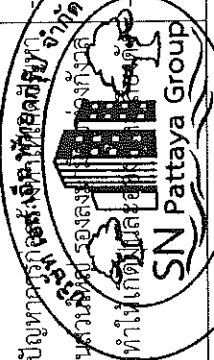
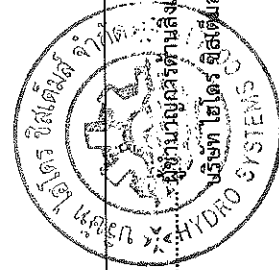
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	การกระตุ้นให้เกิดการลงทุนเรียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เนื่องจากมีการเข้ามาทำงานภายในพื้นที่ชุมชนของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง และปัญหาด้านการจัดการสุขาภิบาลโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น - การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ก่อนการดำเนินการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บริษัทที่ปรึกษาดำเนินการแจกแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน/สถานประกอบการภายในรัศมี 1,000 เมตร จากโครงการได้รับรู้เกี่ยวกับการดำเนินการโครงการ - 1) การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจความคิดเห็นประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อให้ทราบถึงข้อห่วงกังวลของกลุ่มตัวอย่าง จากผลการสำรวจพบว่าในระยะก่อสร้างโครงการประชาชนมีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาการก่อสร้างที่ติดขัด การจราจรมากขึ้นเป็นส่วนใหญ่ และเรื่องเสียงดัง การดำเนินการก่อสร้างทำให้เกิดมลพิษทางอากาศ ในด้านการก่อสร้างทำให้เกิดมลพิษทางอากาศ รบกวน เป็นต้น	- ติดประกาศและแจ้งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับข้อกำหนดและการปฏิบัติตัว รวมทั้งบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนดดังกล่าว - คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกตามกฎหมาย - จัดเวรยามรักษาการณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียระบบกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่ถูกหลักสุขาภิบาลและเพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกจำนวน 1 ถัง ถึงขยะแห้ง จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมีป้ายแยกประเภทของขยะติดไว้บนถังอย่างชัดเจน - กำชับให้คนงานก่อสร้างทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ และปิดฝาทิ้งขยะ ให้มีติดทุกครั้งที่จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง - กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - ประชุมสัมมนาให้ทราบโดยรอบทราบถึงช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ **สุวิทย์ ดิยวัฒน์**
(นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

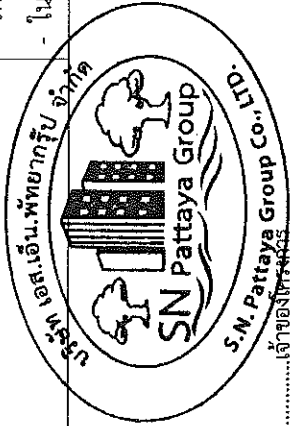
ลงชื่อ **ศ. / ศ. / ศ. / ศ. / ศ.**
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

กษณายน 2556
19/117



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- 2) การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 2 บริษัทที่ปรึกษาดำเนินการโดยใช้แบบสอบถามความคิดเห็นเชิงลึกเป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูลร่วมกับการเข้าพบปะพูดคุยกับประชาชนที่ได้รับผลกระทบโดยตรงเป็นรายบุคคล พบว่า เมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบได้ชี้แจงข้อมูลของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วนและมีความเพียงพอ	- กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมงาน เบอร์โทรศัพท์ต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อน - ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและกินช่วงเวลาต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตและผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ - ตั้งกลองรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ในการก่อสร้างก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด	



นางสาว ดิยาวัฒน์
(นางสุรีย์ ดิยาวัฒน์)

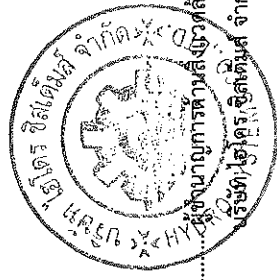
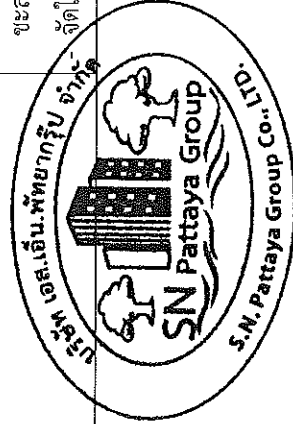
กันยายน 2556
20/117
นางอำนวยการ
(นายอำนวยการ)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงตั้งแต่ 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการให้ทราบล่วงหน้า - จัดทำรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดินทำด้วย Metal Sheet ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A) - ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่เกิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน - ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม. /วัน ซึ่งเพียงพอในการบำบัดน้ำเสียช่วงก่อสร้างประมาณ 0.7 ลบ.ม. /วัน - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถขะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ	

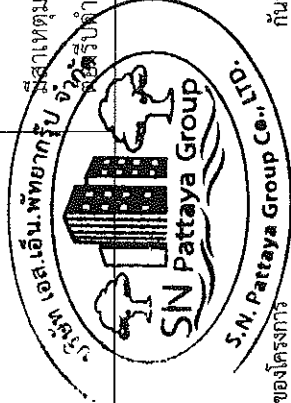


ลงชื่อ **สุวิทย์ อภิวัฒน์** เจ้าของบริษัท
(นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ **อ.เนน / 12-12-12**
กษายน 2556 (นายอานวย เรืองตระกูล)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ห้ามมิให้มีการจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับส่งคนงานบนถนนพญาเหิน และถนนพญาสาย 3 (เฉลิมพระเกียรติ) - ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความรวดเร็ว เพื่อลดผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - ในระหว่างการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระเบื้องแตกกระเบื้องข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขีแรงเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และก่อกองรับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่าสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างมีสิทธิดำเนินการแก้ไขทันที	



ลงชื่อ **สุวิทย์ ตี๋วัฒน**
(นางสุวิทย์ ตี๋วัฒน)

.....เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

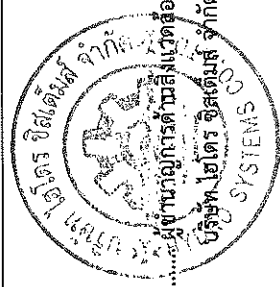
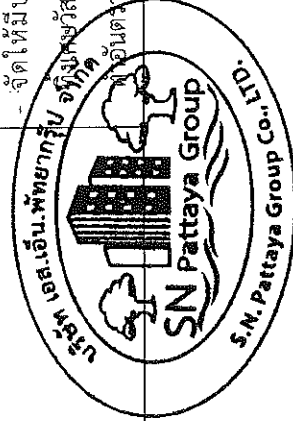
กันยายน 2556
22/117

ลงชื่อ **อ.เบญ 11/12-13**
(นายอานวย เรืองระกิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

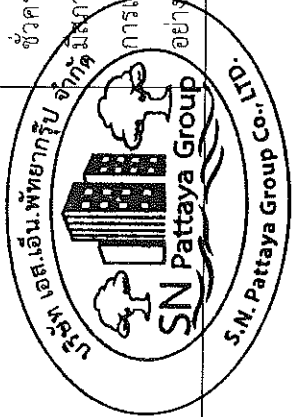
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดความเสี่ยงที่ไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะและการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษายาบาลที่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอและมีร้านขายยาเป็นบริเวณใกล้เคียงหลายแห่ง จึงคาดว่าจะการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดโครงการ เจ้าของโครงการ ระยะดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญและหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนได้ - ติดป้ายประกาศแจ้งรายละเอียดโครงการ S.N. PLUS ของบริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด - กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วกั้นความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามผลกระทบที่เกิดขึ้นหากมีปัญหาดังกล่าวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว - กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลาระหว่างวัน (08.00 - 17.00 น.) หากมีการทำงานเกินเวลาลงจะต้องขออนุญาตจากเมืองพัทยา และจัดเจ้าหน้าที่แจ้งผู้อาศัยข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนรวมทั้งจัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับกำจัดมลพิษต่าง ๆ จากการรบกวนการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างไป	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคารและพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคณงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - และในระหว่างการทำงานให้ตรวจสอบสุขภาพทุก 6 เดือน



ลงชื่อ **สุวิทย์ ติงวณิช** เจ้าของบริษัท
 (นางสุวิทย์ ติงวณิช)
 กษายน 2556 **อ.อ.อ. 11/01/2556**
 23/117 (นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับพยาบาลในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช่เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน	
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ เช่น การเชื่อม การทิ้งบูนหรี หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ โครงการได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียง คือ สถานีดับเพลิงพิทยไธได้ เข้ามาช่วยเหลือดูแลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าจะการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยต่างกัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงาน ชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีจำนวนเพียงพอและ มีสภาพที่ใช้งานได้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้หรือไม่ - สอบถามคนงานในการใช้ถังดับเพลิง - เคมีให้ถูกต้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นประจำ - ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้างให้เป็นแหล่งเชื้อเพลิง



ลงชื่อ **สุเมธ นิลวัฒน์**เจ้าของโครงการ
(นางสุณีย์ ดิยวัฒน์)

บริษัท เอสเอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

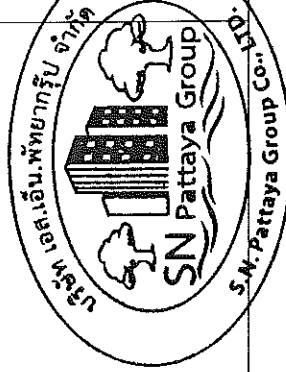
กัยายน 2556
25/117

ลงชื่อ **อเนก วัฒนวงษ์**
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

บริษัท เอสเอ็น.พัทยากรู๊ป จำกัด

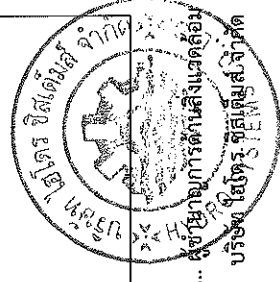
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไป โดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00 - 18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) รวมทั้งติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ตักเตือน และอบรมคนงาน ให้ความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน	
4.4 สุขภาพและ สาธารณสุข (1) สุขภาพ	- ในระยะก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจาก การอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรค หรือการเข้ามาอยู่อาศัยของคนจำนวนมากอาจก่อให้เกิด ความเครียดหรือวิตกกังวล ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุขภาพ กาย และสุขภาพจิตของคนงาน และผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกัน ผลกระทบดังกล่าว	มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลา การก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดเตรียมหมวกกันฝุ่น และสารเคมีให้กับคนงานก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยัง พื้นที่ข้างเคียง ในการก่องวัสดุที่มีฝุ่นให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน ทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ก่อนและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)



ลงชื่อ *สุวิทย์ ดิเรกธรรม* เจ้าของโครงการ
(นางสุวิทย์ ดิเรกธรรม)
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ *อ. งาม*
26/117 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

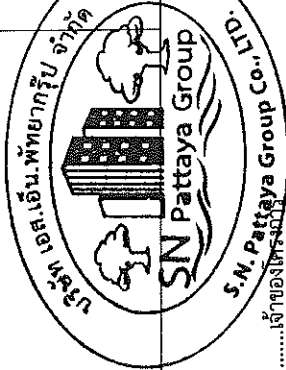


ผู้บัญชาการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

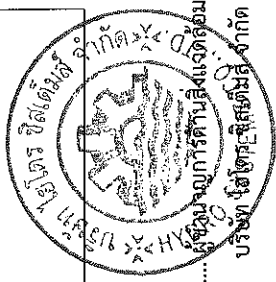
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) สุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - ใช้ผ้าใบคลุมบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด - ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูตทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้ 4. โรคที่เกิดจากสัตว์พาหนะนำโรค - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - จัดให้มีร่องรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยสั่นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหนะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน - ไม่ฝังกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้าง เพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหนะนำโรค - จัดให้มีน้ำดื่มและใช้น้ำที่สะอาด - จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ	



ลงชื่อ **ณัฐ วัฒนวิ**
(นางศุภณีย์ วัฒนวิ)

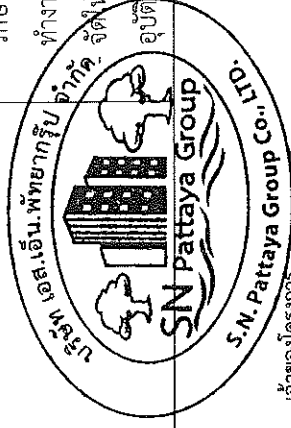
..... เจ้าของบริษัท
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

..... ลงชื่อ **อ.ณัฐ (อ.ณัฐ)**
(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) สุขภาพ (ต่อ)		- อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน - กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงสาบ ตลอดจนหนองน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลัง การรื้อถอนบ้านพักคนงาน 5. อุบัติเหตุต่างๆ - ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกี่ยวกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน - ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัยอย่างเข้มข้น และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (SafetyTak) เป็นประจำทุกสัปดาห์ - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง จัดให้มีรถสำหรับส่งคนงานก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	



ลงชื่อ **สุวิทย์ เมษินทรีย์**
(นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)

..... เจ้าของบริษัท
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **สุวิทย์ เมษินทรีย์**
29/117 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)



..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) สุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบต่อสุขภาพจิต การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่ อาจก่อให้เกิดความรำคาญ ความเครียด ความวิตกกังวล ความรู้สึกไม่ปลอดภัยเนื่องจากการลักขโมยของคนงาน และความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างของผู้พักอาศัยข้างเคียงจึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและรับทราบปัญหาจากผู้พักอาศัย ผลกระทบดังกล่าว	- บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล การเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปักษ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น - ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น <u>มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> - จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบโครงการ เพื่อเป็นแนวลด การแพร่กระจายของฝุ่นละอองและการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ อยู่ข้างเคียงโดยตรง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

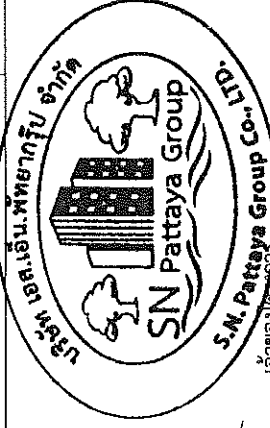
ลงชื่อ สุวิทย์ ติงวณิช เลขที่ ๑๖๒๖ 1๖๒๖๔
 (นางสุวิทย์ ติงวณิช) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
 (นายอำนาจ เรือสุระกิจ)

กษณ 2556 30/117

ผู้ควบคุมการควบคุมสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) สุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	
(2) การสาธารณสุข	- เนื่องจากมีคนงานของโครงการเข้ามาทำงานในพื้นที่ในปัจจุบันเมืองพัทยา มีสถานพยาบาล ซึ่งสามารถให้บริการทางด้านสาธารณสุขได้อย่างเพียงพอ เช่น โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา โรงพยาบาลพัทยาอินเตอร์โรงพยาบาลบางละมุง และคลินิกเอกชนหลายแห่ง นอกจากนี้ภายในพื้นที่อำเภอบางละมุงยังมีสถานประกอบการด้านยา จำนวน 284 แห่ง (ที่มา ; สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี ตุลาคม 2554) ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าในระยะก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 50 คน เข้ามาทำงานในพื้นที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้บริการสถานพยาบาลในพื้นที่ นอกจากนี้ทางผู้รับเหมาจะได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาการทำงาน		

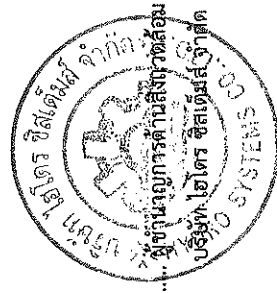


ลงชื่อ กฤษณ์ พิชญกุล (นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 31/117

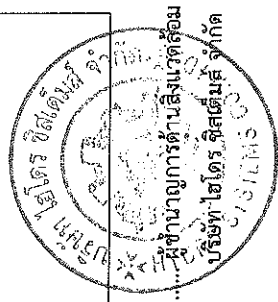
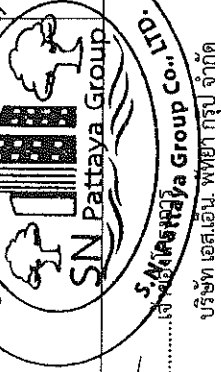
ลงชื่อ อภิเดช 1012 r.s. (นายอำนาจ เรืองระกิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

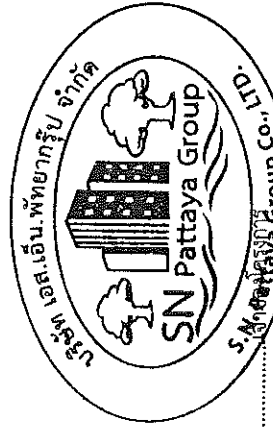
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 คุณภาพ (ต่อ)	- การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามา กองไว้ในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาลำบาก	- จัดทำรั้วที่ล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจาก พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุร้องเรียนให้หัวหน้าคนงานมารับแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจทัศนคติ พบว่า ชุมชนโดยรอบบางส่วน ยังไม่ทราบว่ามีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องการประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้างโครงการ	- เจ้าของโครงการต้องจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ และระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น หรือแจ้งเหตุเดือดร้อนราคารายบริเวณด้านหน้าโครงการ	-
4.7 การขอชดเชยความเสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอส.เอ็น. พัททยา กรุ๊ป จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับทั้งสองฝ่ายหรือหน่วยงานส่วนราชการ เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	-

ลงชื่อ **สุวิทย์ ดิยวัฒน์** (นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)
 ชื่อ **บริษัท เอส.เอ็น. พัททยา กรุ๊ป จำกัด**
 กษยณ 2556 32/117
 ลงชื่อ **อ.เจน / 14187.5**
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การชดเชยความเสียหาย (ต่อ)		- จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรับดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ	



ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนวิเศษ**
(นางสุวิทย์ วัฒนวิเศษ)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
33/117

ลงชื่อ **อ.วิเศษ วัฒนวิเศษ**
(นายอำนาจ วัฒนวิเศษ)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากที่ว่างเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาด 7 ชั้น (มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1 หลัง บนพื้นที่ 1 - 1 - 30 ไร่ หรือ 2,120 ตร.ม. (แสดงดังรูปที่ 3) มีการปรับถมดินให้ระดับเท่ากับถนนด้านหน้าโครงการ ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก และระดับความสูงของอาคารมีระดับใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการเกิดของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวม อีกทั้งพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย กลุ่มบ้านพักอาศัย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นน่าอยู่อาศัยให้กับผู้พักอาศัย จึงเป็นการช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การออกแบบอาคารใช้โหนดสีอ่อนหรือสีที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง - จัดให้มีรั้วรอบขอบเขตที่ดินเพื่อกันเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	-
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก็ขึ้นอยู่กับสภาพอากาศ	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบด้านเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น	-

ลงชื่อ **สุวิทย์ วิทยวัฒน์** **SN Pattaya Group Co., Ltd.** **บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด**
 (นางสุวิทย์ วิทยวัฒน์)

ลงชื่อ **อ.น.น. 110/51-1** **บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด**
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

กมย 2556 34/117

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ เช่น ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และ ไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยบริษัท ท็อปแล็บ คอลแลคชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 30-31 สิงหาคม พ.ศ. 2555 โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่า มีค่า TSP เท่ากับ 0.042, PM-10 เท่ากับ 0.030, CO เท่ากับ 1.005, NO₂ เท่ากับ 0.008, SO₂ เท่ากับ 0.007 และ HC เท่ากับ 1.12 มก./ลบ.ม. ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2549) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2553) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2553) ไม่พบค่าใดเกินค่ามาตรฐาน	- ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - ปฏิบัติไม่ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 550 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียได้ประมาณ 917.57 กรัม/วัน (CO₂ ที่เกิดขึ้นเท่ากับ 6.68 กรัม/วัน) - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-

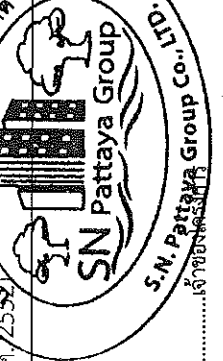
ลงชื่อ (นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

สุวิชัย ดิยวัฒน์

บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

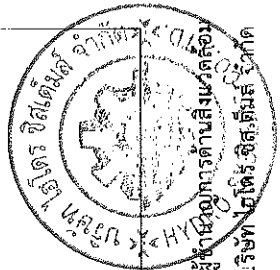
กันยายน 2556
35/117

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

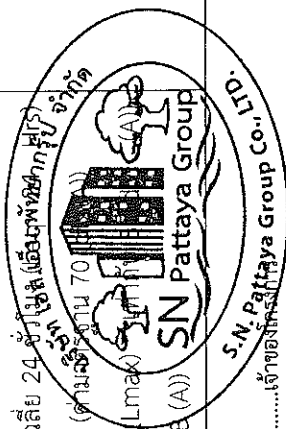
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- กำหนดให้ TSP ต้องมีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., PM-10 ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม., CO ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม., NO ₂ ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม., SO ₂ ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. และ HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ		
1.3 เสียง	- บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงภายใน บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างโดย บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งเป็นที่ ให้บริการด้านการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยได้ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เมื่อวันที่ 30-31 สิงหาคม พ.ศ. 2555 มีพารามิเตอร์ในการตรวจวัด จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงแสดงดัง 1. ระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (เฉลี่ยพื้นที่ 70 เมตร) เท่ากับ 56.4 (dB (A)) (ตามมาตรฐาน 70) 2. ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 115 (dB (A)) (ตามมาตรฐาน 115 (dB (A)))	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยดูแล ดักเตือนมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังจนเกิดเหตุรำคาญ - ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัด ความเร็วรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงพร้อมทั้งจัดทำสัญลักษณ์ป้ายจราจรบนพื้น ทางให้ชัดเจน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” กรณีจอดรถภายในโครงการ ที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดระดับเสียงที่อาจ เกิดขึ้น	-



ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร-วิสิตีส์ จำกัด

ลงชื่อ **สุวิทย์ ติงวาท**
(นางสุวิทย์ ติงวาท)

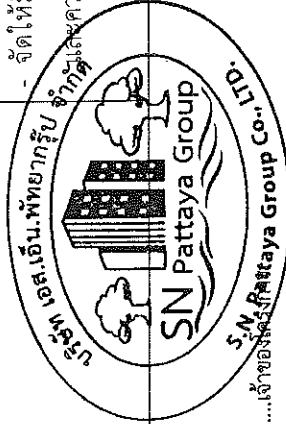
ลงชื่อ **อ.ณ. 11/01/55**
กษณยน 2556 36/117
(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)



SN Pattaya Group Co., Ltd.
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.
บริษัท เอส.เอ็น. พัททยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

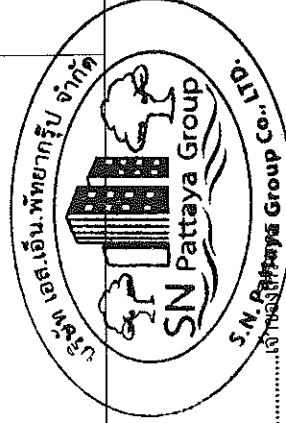
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยให้เช่า ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้นเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านมลพิษทางเสียง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.4 คุณภาพน้ำ	- ในระยะดำเนินการโครงการมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขापัททยา - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการประมาณ 62.70 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัย 61.70 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องพักรวมประมาณ 1 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจากการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัยจะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการขนาด 70 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียให้น้ำที่ได้ออกมาตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (BOD5 ไม่เกิน 30 มก./ล.) ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการหลังผ่านการบำบัดมี ค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ล. ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ส่วนน้ำเสียจากห้องพักรวมจะรวบรวมไปบำบัด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสียได้ 70 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและติดต่อกับกลุ่มกำจัดตะกอนสูบลากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลักเพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 4) (มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณสารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) Fecal Coliform Bacteria จำนวนและน้ำมัน (Fat Oil & Grease) ทิศเคเอ็น (TKN) ซัลไฟด์ (Sulfide) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ทุก 1 เดือน ใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 90%



ลงชื่อ **สุวิทย์ นิลวัฒน์** เจ้าของโครงการ **อ. วิภา 11/10/63**
 (นางสุเมย์ ดิยวัฒน์) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด (นายอำนาจ เรืองระกิจ)
 เลขที่ 37/117

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	โดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 1,000 ลิตร ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันออกจากถังตกไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - เมื่อตักกากไขมันออกมาจากถังตกไขมันให้ใส่ในกระถางที่เตรียมไว้โดยออกนอกแบบให้มีการรองรับด้วยกระดาษชำระ(ทิชชู) เพื่อดูดซับน้ำจากกากไขมันป้องกันการไหลซึมเป็นบนพื้น - นำกากจากกากไขมันไปตากให้แห้งโดยกำหนดบริเวณในการวางถังไว้ด้านหลังของโครงการติดกับห้องพัสดุย่อยรวม - เมื่อกากไขมันแห้งให้รวบรวมกากไขมันใส่ถุง ผูกปากถุงให้สนิทแล้วนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพัสดุย่อยแห้ง เพื่อรอการเก็บขนและนำไปกำจัดจากเมืองพัทยาต่อไป	ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ และจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมื่อพ้นภัยตามระยะเวลาที่เมืองพัทยากำหนด - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาโดยตรวจสอบดังนี้ 1. ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 2. ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน 3. ปีต่อไปทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ เป็นเวลา 2 ปี



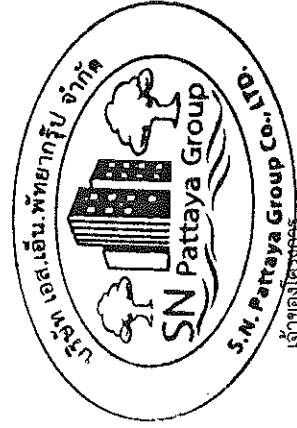
ลงชื่อ **สุวิทย์ ตีววัฒน์**
(นางสุวิทย์ ตีววัฒน์)

ลงชื่อ **อ.ณัฐ 101555**
กษณยาน 2556 38/117
(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)

.....
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ที่พรณไม่เสียหาย หรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้น ในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	- ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำขังดิน ในช่วงดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ แต่อย่างใด นอกจากนี้เสียของโครงการจะถูกบำบัดจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการเพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมให้มีการระบายน้ำเสียสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-



ลงชื่อ
(นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
39/117

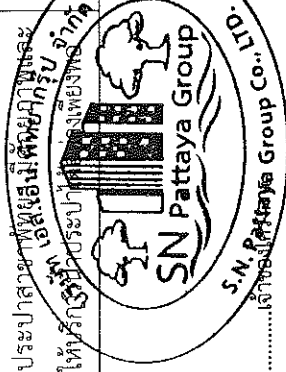
ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

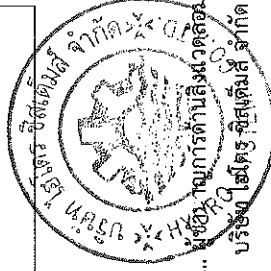
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการใช้น้ำ ทั้งโครงการประมาณ 78.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจาก จำนวนห้องพักในโครงการ ประมาณ 68.40 ลบ.ม./วัน) ร้านค้า จำนวน 4 ร้าน ประมาณ 2.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำใช้ของพนักงาน จำนวน 10 คน ประมาณ 0.5 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำใช้ผู้ใช้บริการ ห้องอาหาร/ห้องประชุม/สรวายน้ำ ประมาณ 5.83 ลบ.ม./วัน และปริมาณการใช้น้ำล้างห้องพักขยะ 1 ลบ.ม./วัน โครงการจะขอรับบริการน้ำประปา จากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา ปัจจุบันการ ประปาสาขาพัทยามีกำลังการผลิตน้ำประปาสูงสุด 6,320 ลบ.ม./ชม. มีปริมาณการจำหน่ายน้ำ 5,980 ลบ.ม./ชม. - โครงการมีปริมาณการใช้น้ำสูงสุด 78.13 ลบ.ม./ชม. คิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 17.60 ลบ.ม./วัน (คิดที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ย 10 ชั่วโมงต่อวัน) คิดเป็นร้อยละ 0.28 ของกำลังการผลิต จึงคาดว่าเมื่อมี โครงการการสำนักงานประปาสาขาพัทยาเพิ่มศักยภาพและ โครงการการสำนักงานประปาสาขาพัทยาเพิ่มศักยภาพและ ความสามารถในการให้บริการให้ประชาชนมีน้ำใช้เพียงพอได้	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 128 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบาดาลฟ้า ขนาด 40 ลบ.ม. ความจุรวม 168 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 2.15 วัน (รูปที่ 5 ถึงรูปที่ 6) - กำหนดช่วงเวลาในการสูบน้ำให้อยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก โดยให้อยู่ในช่วง 24.00- 05.00 น. - เลือกใช้ชุดภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ ช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - กำหนดช่วงวัน เวลา ที่ทำการล้างให้อยู่ในช่วงวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 9.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด - กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยต้องแจ้งผู้พักอาศัย ให้ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนล้างทุกครั้ง ต้องทำความสะอาดถังและ ติดประกาศบนบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบล่วงหน้า 2 สัปดาห์ โดยต้องระบุวัน เวลา ที่ชัดเจน และแจ้งให้ ผู้พักอาศัยสำรองน้ำไว้ เนื่องจากกระหว่างทำการล้างจะไม่ สามารถใช้น้ำประปาได้	- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้น ท่อประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการ แก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ *สุวิทย์ เมษินทรีย์* (นางสมัย ดิวัณณ์)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด



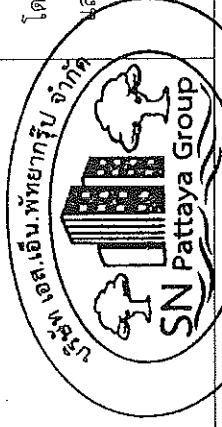
กันยายน 2556
 40/117

ลงชื่อ *อ.เนวิน 110187-2*
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



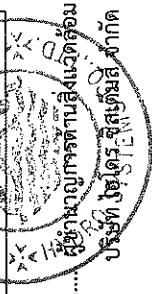
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ น้ำ (ต่อ)	และทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบ เกี่ยวกับระบบน้ำใช้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การใช้ น้ำของชุมชน		
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- จากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการมีปริมาณน้ำเสีย 62.70 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากการใช้น้ำของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ 61.70 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม 1 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจากกิจกรรมการใช้น้ำภายในอาคาร 61.70 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 70 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ล. ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 30 มก./ล.) ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับน้ำเสียได้ 70 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพ ในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 4) - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบลูกกักตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วย ความถี่ทุกๆ 3 เดือน - ตักไขมันและเศษอาหารออกจากส่วนดักไขมันแล้วรวบรวม ใส่ถุงผูกปากถุงให้สนิทก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้ปฏิบัติงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ออกแบบให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนและแอมโมเนียในน้ำทิ้ง โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกดูดน้ำไปเก็บในถังเก็บก๊าซมีเทนและนำไปเผาต่อไป	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณถังพักน้ำทิ้ง (รูปที่ 4) ซึ่งน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นทั้งหมดมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลไฟต์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable) ไนโตรเจนในรูป TKN ไขมันและไขมัน Fecal Coliform Bacteria ด้วยความถี่ทุก 1 เดือน และจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ



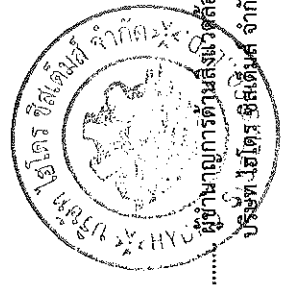
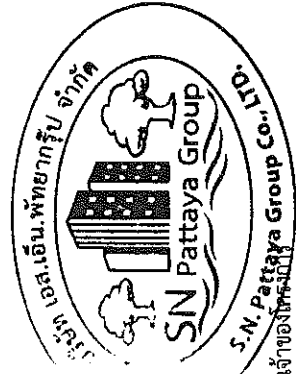
ลงชื่อ **สุวิทย์ ติวอนันต์**
(นางสุวิทย์ ติวอนันต์)
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ.ณ. เจริญ**
41/117 (นายอำนาจ เรืองระกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		- แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ควบคุมให้มีการระบายน้ำเสียที่ยังไม่ได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ประสานงานให้รถสูบล้างถังของเมืองพิทยาสลบตะกอนไปกำจัดทุกเดือน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาโดยตรวจสอบดังนี้ 1.ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง 2.ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน 3.ปีต่อไปทุก 4 เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษเป็นเวลา 2 ปี



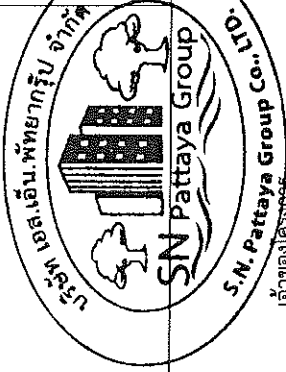
ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนวิทย์** (นางสุวิทย์ วัฒนวิทย์)
 ตำแหน่ง **ผู้จัดการทั่วไป**
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ **อ.ดร. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ**
 ตำแหน่ง **รองอธิบดี**
 กรมส่งเสริมการเกษตร

ลงชื่อ **อ.ดร. ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ**
 ตำแหน่ง **อธิบดี**
 กรมส่งเสริมการเกษตร

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- โครงการมีปริมาณน้ำฝนสะสมก่อนมีโครงการ 5.40 ลบ.ม. คิดเป็นอัตราการระบายน้ำฝน 0.006 ลบ.ม./วินาที และหลังจากมีโครงการจะทำให้มีปริมาณน้ำฝนสะสม 32.85 ลบ.ม. คิดเป็นอัตราการระบายน้ำฝน 0.0425 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น โครงการจะต้องออกแบบให้มีพื้นที่หน่วงน้ำที่สามารถรองรับปริมาณน้ำฝนและหน่วงน้ำก่อนระบายออกให้มีขนาดความจุไม่น้อยกว่า 32.85 ลบ.ม. เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ ดังนั้นโครงการต้องมีการควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- ออกแบบให้มีรางระบายน้ำบริเวณชั้นใต้ดินโดยรอบขนาดกว้าง 20 เซนติเมตร ลึก 5-20 เซนติเมตร มีความลาดชัน 1:500 ระบายน้ำฝนไปยังบ่อสูบลบขนาดกว้าง 0.80 ม. ยาว 1.00 ม. ลึก 1.00 ม. เพื่อสูบลบรวมน้ำฝนจากชั้นใต้ดินไปยังบ่อหน่วงน้ำ - ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 35.70 ลบ.ม. สามารถหน่วงน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการได้ไม่น้อยกว่า 32.85 ลบ.ม. (รูปที่ 4) - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.006 ลบ.ม./วินาที - ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที - ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามาในพื้นที่โครงการ โดยสำรวจและเตรียมการป้องกันแบบชั่วคราว คือ ก่อนจะสอยทรายวางตามแนวรั้วภายใน เพื่อป้องกันน้ำเข้าสู่ภายในโครงการ - พร้อมตรวจสอบจุดต่อแหลมในโครงการและป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาในโครงการ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ - โครงการเป็นประเภท 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

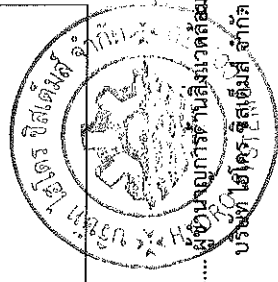


ลงชื่อ **สุวิทย์ คุ้มวงศ์**
(นางสุวิทย์ คุ้มวงศ์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
เจ้าของโครงการ

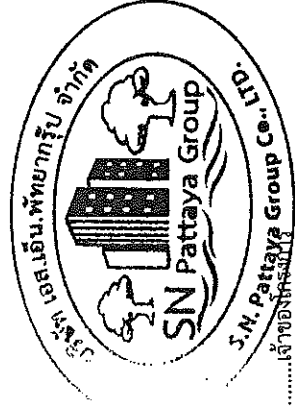
กันยายน 2556
43/117

ลงชื่อ **อ. ชาญ ชาญ**
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- จัดทำแผน ค.ส.ล. เพื่อดำเนินการป้องกันน้ำท่วมในพื้นที่เป็น MDB มอเตอร์ บัมพ์ และอื่นๆ ให้สูงจากพื้น ไม่น้อยกว่า 0.50 เมตร - จัดให้มีรั้วคอนกรีตเสริมเหล็กรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันน้ำท่วม ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีรางระบายน้ำรอบโครงการ และออกแบบท่อระบายน้ำที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นแบบสูบออก ไม่ถือว่าเป็นน้ำจากกระบบบำบัดน้ำเสีย หรือน้ำฝน เพื่อไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการไหลเข้าภายในโครงการได้ - ออกแบบบ่อตรวจและปรับระดับน้ำก่อนปล่อยสู่ภายนอกโครงการ ให้สามารถป้องกันน้ำไหลย้อนกลับในกรณีเกิดอุทกภัย - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ภายในอาคารชั้นใต้ดิน เช่น ปลั๊ก สวิตช์ ฯลฯ ให้ติดตั้งให้สูงจากพื้น 1.20 เมตร - ติดตั้งอุปกรณ์กันไฟฟ้ารั่ว เช่น SAFETY CUT หรือแยกชุดอุปกรณ์ในกรณีน้ำท่วมไฟฟ้าจะถูกตัดทันที - ก่อสร้างรั้วอิฐบล็อก หนา 2 ด้านอย่างแข็งแรง สูง 2 เมตร ทุกด้าน - ส่วนที่เป็นทางเข้า-ออกของรถยนต์ และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันน้ำท่วมให้พร้อม ได้แก่ ถุงทราย และปั๊มน้ำ เพื่อใช้ในเวลาฉุกเฉินหรือเมื่อเกิดภาวะน้ำท่วม	



ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนวิทย์**
(นางศุภมาส วัฒนวิทย์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556

44/117

ลงชื่อ

๐๖๖๖ (๐๖๖๖)

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

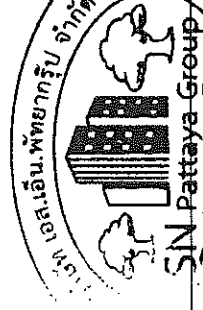


ผู้ควบคุมการดำเนินงาน

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

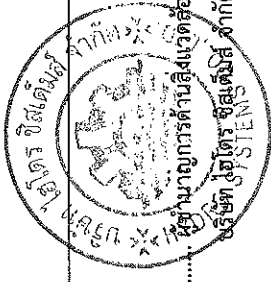
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ระยะดำเนินการมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 1.62 ลบ.ม./วัน จากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งหากไม่มีระบบการจัดการมูลฝอยที่ดี อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยาซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้นจำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยภายในจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ซึ่งภายในถังรองด้วยถุงดำยกเว้นถังมูลฝอยอันตรายภายในด้วยถุงสีส้มหรือแดง ติดป้ายบอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (รูปที่ 7 ถึงรูปที่ 11) - ภายในโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมมีขนาดความจุประมาณ 12 ลบ.ม. ภายในแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (รูปที่ 12) - ออกแบบประตูห้องพักมูลฝอยรวมให้เป็นแบบบานม้วน เพื่อป้องกันการเกิดขวางการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา และจะต้องปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการพาหะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตู จะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น - ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีถังขยะแบบมีฝาปิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะเปียก 4 ใบ และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ใบ ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะแห้ง สำหรับรองรับขยะแห้ง 4 ใบ และขยะรีไซเคิล 1 ใบ และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ใบ รองรับขยะอันตรายตั้งไว้ภายในห้องพักขยะอันตรายเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะไหลลงและเกิดกลิ่นเหม็น (รูปที่ 13 ถึงรูปที่ 15)	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดที่พักขยะ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าการชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที



ลงชื่อ **สุเชษฐ์ นิยมทรัพย์**
(นางสุเชษฐ์ นิยมทรัพย์)

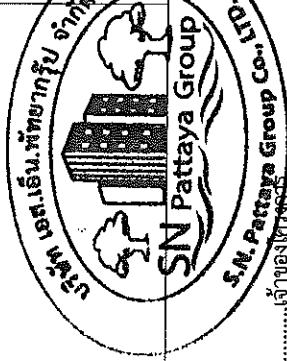
..... **สุเชษฐ์ นิยมทรัพย์**
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

..... **อ. วิชาญ วิชาญ**
..... **อ. วิชาญ วิชาญ**
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- รมรจฯ ให้มีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดสติ๊กเกอร์บอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - จัดทำแผนฝัง หรือติดโปสเตอร์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกขยะมูลฝอยแต่ละประเภทเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเห็นคุณค่าของการคัดแยกขยะ - ขยะที่จะทิ้งในถังขยะให้ผู้มีคุณสมบัติปฏิบัติตามกฎหมาย - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปอันตรายต่อผู้เก็บขน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือแม่บ้านรวบรวมขยะภายในอาคารมาพักไว้ที่ห้องพักขยะรวม - กำชับให้แม่บ้านคัดแยกขยะที่ห้องพัสดุผสมรวมและเก็บรวบรวมไว้ในห้องพัสดุผสมรวมของโครงการ เพื่อรอส่งให้เมืองพัทยานำไปกำจัดทุกวัน - ประสานงานให้เมืองพัทยามาเก็บมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนของเจ้าหน้าที่เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ถ้าทำความสะอาดห้องพัสดุผสมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพัสดุผสมเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค - นำจากการล้างทำความสะอาดห้องพัสดุผสมรวมจะถูกรวบรวมนำไปบำบัดยั้งถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 1,000 ลิตร ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	



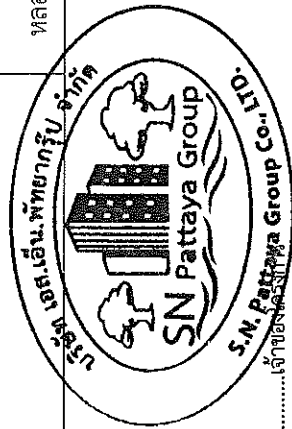
ลงชื่อ **สุวิทย์ ดอนวัฒน์** (นางสุวิทย์ ดอนวัฒน์)

ลงชื่อ **อ.เดช (อ.เดช.ง)** (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไซโคร์ อีโคโนมิกส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวด้านข้างห้องพักมูลฝอย และสร้างแนวรั้วคอนกรีตสำเร็จรูปสูง 2.25 เมตร และระแนงรั้ว FIBER CEMENT ติดตั้งบนโครงเหล็กกล่องทาสี สูง 1 เมตร กันระหว่างพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง เพื่อไม่ให้สร้างผลกระทบต่อการข้างเคียง (รูปที่ 12 และรูปที่ 15)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้า - ให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที
3.5 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 398.78 KVA โดยจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ทั้งหมด โดยจะขอติดตั้งหม้อแปลงขนาด 500 KVA ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีศักยภาพในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินการโครงการ จึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- มีการรณรงค์ความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจร (รูปที่ 16 ถึงรูปที่ 18) - ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน 2. เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากเบอร์ 5 3. กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

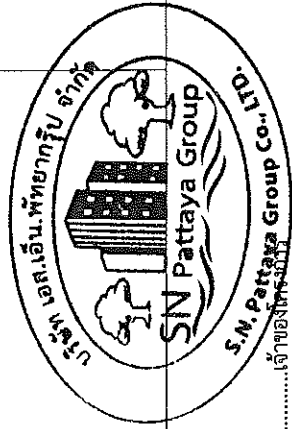


ลงชื่อ **สุวิทย์ ติววัฒน**
(นางสุวิทย์ ติววัฒน)

ลงชื่อ **อ. (นาง) 11011111**
กษัตริย์ 2556 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
48/117

ตารางที่ 2 (ต่อ) รูปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)		4. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องใช้ไฟ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟ ในระยะสั้น ๆ	
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	- ลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ที่มีพื้นที่ใช้สอยเกิน 2,000 ตารางเมตร แต่ไม่ได้จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายหรือข้อกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 อย่างไรก็ตามในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานสำหรับกิจกรรมต่างๆ ประมาณ 398.78 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไม่มาก แต่โครงการได้ส่งเสริมให้มีกิจกรรมที่ช่วยลดการใช้พลังงานโดยกำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้เกี่ยวข้องปฏิบัติตาม	1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 กำหนดให้ใช้หลอดไฟฟ้ตามห้องพักและพื้นที่ใช้สอยในอาคาร ให้มีค่าพลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตรม. 1.2 รมรงค้ใช้ไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน 1.3 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างจำนวนมาก 1.4 หมั่นดูแลทำความสะอาดฝุ่นละอองและบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 1.5 ติดตั้งหลอดไฟฟ้ให้แสงสว่างในท้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามมาตรฐานหรือข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	-



ลงชื่อ **สุวิทย์ นิลวัฒน์**
(นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
49/117
ลงชื่อ **อ.ณัฐ (อ.ณัฐ)**
(นายอานวย เรืองระกิจ)

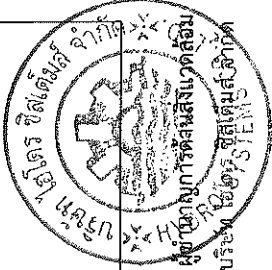
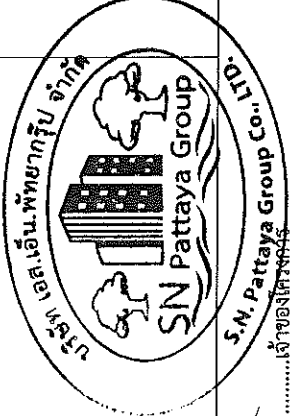


ผู้บัญชาการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน		1.6 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณพื้นที่ใช้งานนอกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก บางครั้งต้องการน้อย 1.7 กำหนดและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความเหมาะสมในการใช้งาน 1.8 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ปลั๊กสวิตช์เกียร์อนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับปลั๊กสวิตช์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา 1.9 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ชนิดคอมใหม่ (T5) หรือหลอดฟลูออเรสเซนต์ ชนิดขั้วขั้ว ซึ่งประหยัดพลังงานกว่าหลอดไส้ และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไส้ 8 เท่า 1.10 เลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่องผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่องผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.2 - 1.60 1.11 ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) 1.12 เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟหรือเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ	

ลงชื่อ **สุภากร นวมินทร์**
(นางสุณีย์ ดิยวัฒน์)



ลงชื่อ **อ.ณง ใจอยู่**
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

กุมภาพันธ์ 2556
50/117

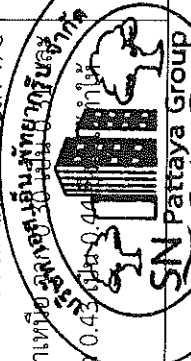
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	3. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสีหิตบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ S.N. PLUS เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาด 7 ชั้น (มีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร มิได้จัดอยู่ในกิจการที่ห้ามก่อสร้าง วัตถุประสงค์ หรือเปลี่ยนแปลงสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้นทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้นจึงประเมินได้ว่าการดำเนินการโครงการสอดคล้องตามประกาศดังกล่าว		
3.8 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถเพิ่มขึ้น โดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 44 คัน/วัน พบว่าถนนพญาเหิน มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 1,339.95 PCU/ชั่วโมง และถนนพญาสาย 3 (ถนนเฉลิมพระเกียรติ) มีปริมาณการจราจรสูงสุด เท่ากับ 765.6 PCU/ชั่วโมง เมื่อมีโครงการทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้น มีการเปลี่ยนแปลง V/C Ratio ของถนนพญาเหินจาก 3.0 เป็น 3.44 ทำให้ถนนพญาสาย 3 จาก 0.43 เป็น 0.44	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการบริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 30 คัน (แบ่งเป็นพื้นที่จอดรถคนพิการ จำนวน 4 คัน และพื้นที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 26 คัน) พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน รวมทั้งโครงการมีที่จอดรถ 44 คัน และจัดให้มีที่กลับรถบริเวณชั้นใต้ดิน 1 จุด (รูปที่ 19 ถึงรูปที่ 20) - ติดป้ายแสดงสัญญาณจราจรบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน (ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ ป้ายที่จอดรถ ป้ายที่กลับรถ ทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดกระจกเงาสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ	-



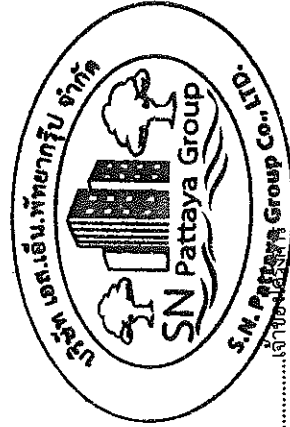
ลงชื่อ **สุเชิ์ เกอวมะ** (นางสุณีย์ ดิยวัฒน์)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด
 เลขที่ 2556 ถนนสุขุมวิท 101/1
 53/117 (นายอำนาจ เรืองธรรมา)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศ และ ระบบระบายอากาศ (ต่อ)		1. ปรับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศให้อยู่ในระดับ 25 องศาเซลเซียส 2. เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่เหมาะสม 3. ปิดแอร์เมื่อไม่ใช้และอย่าเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้ในขณะเปิดแอร์ - เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมาเกินไป - จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - บริเวณบันไดหนีไฟจัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศ (ไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม./ชั้น) - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดโดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 550 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ เพื่อดูดซับปริมาณความร้อนจากโครงการได้อย่างเพียงพอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถ	



ลงชื่อ **สุวิทย์ ด้วงมณี**
(นางสุวิทย์ ด้วงมณี)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ **อ. วิชาญ (เอ.เอ. วิชาญ)**
(นายวิชาญ เอ.เอ. วิชาญ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและการซื้อขายและการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ - จากลักษณะของโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยให้เช่า มีการเข้ามาอยู่อาศัยของประชาชน อาจทำให้สภาพสังคมเดิมเปลี่ยนไปบ้างเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามลักษณะการมีโครงการเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เช่นเดียวกับพื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่าจะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ - โครงการได้ดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการ และสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้ 1. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนครั้งที่ 1 บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่เป็น 4 กลุ่ม/ได้แก่ กลุ่มที่ 1 อยู่ติดที่ดินที่โครงการ (2) กลุ่มที่ 2 อยู่ติดที่ดินที่โครงการ (2) กลุ่มที่ 3 อยู่ติดที่ดินที่โครงการ (2) กลุ่มที่ 4 อยู่ติดที่ดินที่โครงการ (2)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการอยู่อาศัยให้เป็นไปอย่างสงบสุขไม่ให้อยู่อาศัยก่อความเดือดร้อนต่อพื้นที่ข้างเคียง - ร่วมสนับสนุนหรือจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนข้างเคียง เช่น การทำบุญ หรือกิจกรรมสำคัญต่างๆ ของชุมชน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ - ภายในโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียแบบกระโถนรองเติมอากาศเสียตะกอนเวียนกลับ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 70 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสุ่มภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน - ออกแบบให้มีบ่อบำบัดน้ำและติดตั้งแก๊สตามความปลอดภัยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	

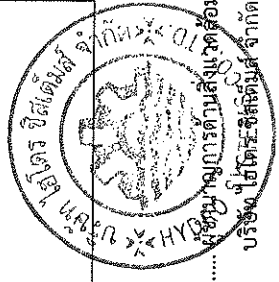
ลงชื่อ **สุเมธ ติวาทน์**
(นางศุภี ติวาทน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

ตำแหน่ง **ผู้จัดการ**

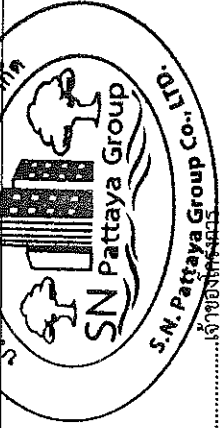
ลงชื่อ **อ.วิญญู 1018**
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ตำแหน่ง **รองผู้จัดการ**



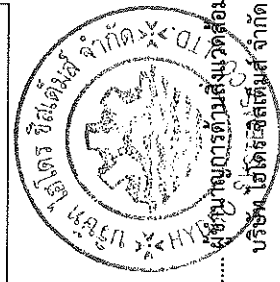
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	โดยตรง ในรัศมี 200 จากโครงการ และ (3) กลุ่มตัวอย่างที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการซึ่งอยู่ถัดจากรัศมี 200 เมตรแรก จนถึงรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ (4) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จากผลการสำรวจความคิดเห็น พบว่า ในระยะดำเนินการ ดังนี้ 1.1 กลุ่มที่อยู่ติดกับโครงการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง/อากาศเสีย การจราจรติดขัด ขยะมูลฝอย ความสั่นสะเทือน และเสียงดังรบกวน เป็นต้น และมาตรการที่ต้องการให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ คือ มาตรการด้านเสียงดังรบกวน และมาตรการด้านการจราจรติดขัด 1.2 กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 200 เมตร จากโครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้มีปัญหาเรื่องขยะมูลฝอยมากขึ้นเป็นส่วนใหญ่ รองลงมาคือข้อห่วงกังวลในปัญหาเรื่องทำให้มีปัญหาเรื่องน้ำเน่าเสีย/การจัดการน้ำเสียมากขึ้น และทำให้มีเสียงดังรบกวนมากขึ้นตามลำดับ 1.3 กลุ่มตัวอย่างในระยะ 200-1,000 เมตรจากโครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้เกิดปัญหาด้านฝุ่นละออง/อากาศเสียในพื้นที่เกษตร/พื้นที่	ออกแบบให้มีการทวงน้ำ ขนาดความจุ 35.70 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนขนาด ขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:200 สามารถรับน้ำได้ 35.70 ลบ.ม. และบ่อทวงน้ำจำนวน 1 บ่อ สามารถทวงน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการ ไม่น้อยกว่า 32.85 ลบ.ม. - ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการเท่ากับ 0.006 ลบ.ม./นาที่ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักกumuloyบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที - ภายในโครงการจัดให้มีห้องพักรับผลพวงมีขนาดความจุประมาณ 12 ลบ.ม. สามารถรองรับผลพวงได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งภายในแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย	



ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒน**
(นางสุวิทย์ วัฒน)

ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒน**
(นายสุวิทย์ วัฒน)



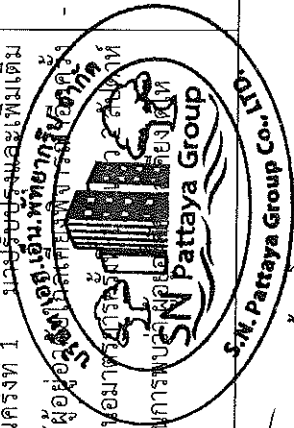
ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒน**
(นายสุวิทย์ วัฒน)

ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒน**
(นายสุวิทย์ วัฒน)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	รองลงมามีข้อห่วงกังวลในปัญหาเรื่องการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากโครงการ และทำให้มีผลกระทบต่อความเพียงพอของน้ำใช้/น้ำประปามีแรงดันต่ำตามลำดับ 2. การดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากผลการสำรวจความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของประชาชน โดยรอบที่มีโครงการจากการสำรวจครั้งที่ 1 เน้นประชาชนที่อยู่ในบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากการโครงการโดยตรงพื้นที่รอบนอกโครงการได้รับผลกระทบ และกลุ่มบ้านเรือนในรัศมี 200 เมตรจากโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับโครงการที่บริษัทที่ปรึกษาได้นำเสนอไป พบว่ากลุ่มตัวอย่างให้ความเห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอเพียงพอเป็นส่วนใหญ่ ในส่วนที่ไม่เพียงพอ บริษัทที่ปรึกษาได้มีการติดตาม โดยนำมาตรการที่ได้ชี้แจง ในครั้งที่ 1 แบ่งปรับปรุงและเพิ่มเติมแล้วนำไปให้ผู้เกี่ยวข้องในท้องถิ่นพิจารณา หลังจากนำเสนอมาตรการปรับปรุงแก้ไขแล้ว บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตาม โดยนำมาตรการที่ได้ชี้แจง ในครั้งที่ 1 แบ่งปรับปรุงและเพิ่มเติมแล้ว นำไปปฏิบัติยังถึงบ้านน้ำเสียน้ำดื่ม 1,000 ลิตร ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารที่รถยนต์ จำนวน 30 คัน (เป็นที่จอดรถคนพิการจำนวน 4 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน รวมทั้งโครงการมีที่จอดรถ จำนวน 44 คัน - ติดป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน (ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ป้ายที่จอดรถ ป้ายที่กลับรถทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดกระจกเงาสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ	- ภายในห้องพักมูลฝอยรวมจัดให้มีถังขยะแบบมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะแยก 4 ใบ และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ใบ ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะแห้งสำหรับรองรับขยะแห้ง 4 ใบ ขยะอันตราย 1 ใบ และขยะรีไซเคิล 1 ใบ และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ใบ รองรับขยะอันตรายตั้งไว้ภายในห้องพักขยะอันตรายเพื่อป้องกันการรั่วไหลของการขนถ่ายขยะหกล้นและเกิดกลิ่นเหม็น - รมควันให้ผู้ที่ก่อภัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดป้ายบอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศภายในห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค - นำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมนำไปบำบัดยังถึงบ้านน้ำเสียน้ำดื่ม 1,000 ลิตร ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการบริเวณชั้นใต้ดินของอาคารที่รถยนต์ จำนวน 30 คัน (เป็นที่จอดรถคนพิการจำนวน 4 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 14 คัน รวมทั้งโครงการมีที่จอดรถ จำนวน 44 คัน - ติดป้ายแสดงสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน (ป้ายสะท้อนแสง) ได้แก่ป้ายที่จอดรถ ป้ายที่กลับรถทางออก รวมทั้งช่วงทางโค้ง และติดกระจกเงาสะท้อนแสง เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ	

ลงชื่อ **สุพล ภิวัฒน์** (นางสุรีย์ ภิวัฒน์)
 (นางสุรีย์ ภิวัฒน์)
 บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด



ลงชื่อ **อ.เนาว / (อ.เนาว)**
 (นายอานวย เรืองระกิจ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

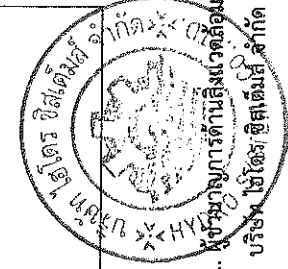
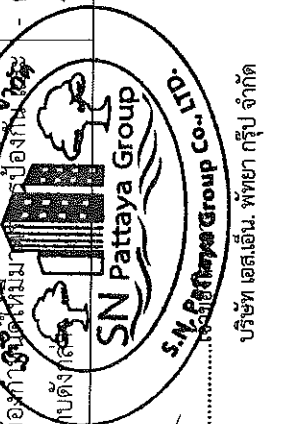
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ความเห็นว่ามาตรการที่นำเสนอเพิ่มเติมมีความเพียงพอ จึงคาดว่าภาควิชาการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ	- จัดให้มีคันชะลอเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการและติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้าออก โครงการ และบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน	
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (1) สุขภาพ	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัย (ให้เช่า) หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิตต่อผู้ที่อาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- คัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ออกแบบให้ชั้นจอดรถบริเวณชั้นใต้ดินให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้ซึ่งทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบของระบอบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	

1) ด้านสุขภาพร่างกาย
1. โรคระบบทางเดินหายใจ

ลงชื่อ **สุเชอร์ อภิวัฒน์**
(นางศุภนิษฐ์ ดิยวัฒน์)

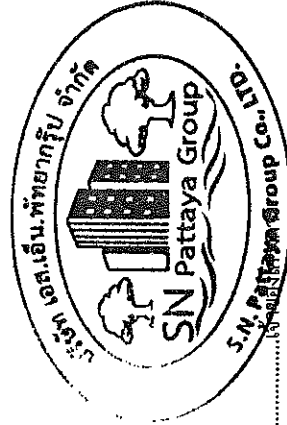
กันยายน 2556
59/117

ลงชื่อ **อ. ینگว 110 เรืองรัง**
(นายอำนาจ เรืองรังกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. โรคผิวหนัง (ต่อ)		- นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบร่น้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดินเพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้สัมผัสกับน้ำทิ้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - โครงสร้างที่อยู่ใต้ดินและสัมผัสกับน้ำ กำหนดให้ใช้คอนกรีตผสมกับน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนต่อน้ำซีเมนต์ไม่มากกว่า 0.5 - ผิวหนังและพื้นไต่ดินด้านภายนอกที่สัมผัสกับดิน กำหนดให้ป้องกันด้วย WATER PROOFING MEMBRANE ความหนาไม่น้อยกว่า 2.0 มม. และก่ออิฐบล็อกป้องกันการซึมกซึม - ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านภายในที่สัมผัสกับน้ำระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้เพิ่มความหนาผิวปูนฉาบชั้นอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON TOXIC (CHEMICRETE) - จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดท่อทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาทำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น	
3. โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสนำโรคเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น		



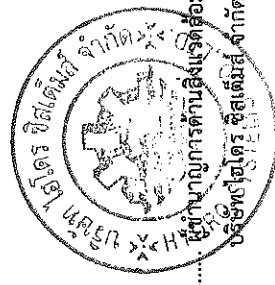
ลงชื่อ **สุวิทย์ นิลวาทน์**
(นางสุวิทย์ นิลวาทน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556

61/117

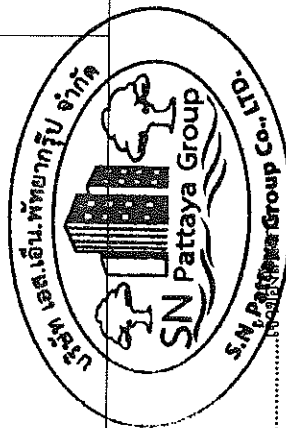
ลงชื่อ **อ.เนวิน (อ.เนวิน)**
(นายอำนาจ เรืองระกิจ)



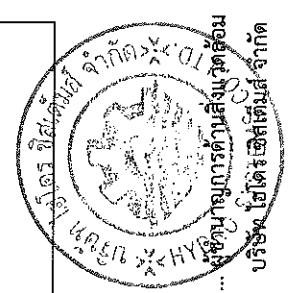
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. โรคที่มีสัตว์เป็น เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค ภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่างๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง และฉีดพ่นด้วยยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว - ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเมืองพัทยาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้ชีวิตรวมทั้งผู้ขับขี่รถจักรยานยนต์สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	
4. อุบัติเหตุ	- 1.อุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ - ภายในโครงการอาจเกิดจากการสัญจรของรถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการ ดังนั้น โครงการจึงตั้งมีการดำเนินการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนวิทย์** บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
(นางสุวิทย์ วัฒนวิทย์)

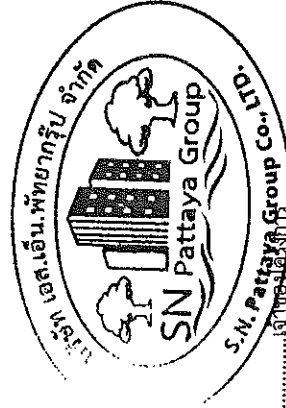


ลงชื่อ **อ.วิวัฒน์ วัฒนวิทย์** บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
(นายวิวัฒน์ วัฒนวิทย์)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุ (ต่อ)	2. อุบัติเหตุการตกจากที่สูง ตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมาก น้อยต่างๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้ เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกุดไขสันหลังทำให้ เป็นอัมพาต อาจเกิดการกระดูกส่วนต่างๆ หัก ในรายที่ รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกใน ช่องปอด หรือ อาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญ แตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุ มีตั้งแต่ ลื่น ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากกระเบียดอาคาร หรือเกิดจาก การเลื้อยไต่ระแนงระแนงขณะซ่อมแซม หรือทำงาน บนที่สูง	- จัดทำลั่นทุ่นชะลอความเร็ว เพื่อความควบคุมการใช้ความเร็ว ที่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ - ออกแบบให้ระเบียดอาคารภายในห้องพักมีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการกระเบียดห้องพัก - บริเวณสรวาน้ำออกแบบใหม่มีน้ำก่อดูสูง 1.80 เมตร (ด้านทิศใต้) (รูปที่ 20) - บริเวณชั้นดาดฟ้าออกแบบให้มึนกำแพงกันการตกจากดาดฟ้าอาคาร สูง 1.80 เมตร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกจากอาคารโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเดินตรวจสอบความเรียบร้อย ภายในโครงการทุกวัน เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย - ออกกฎระเบียบ ข้อห้ามและป้ายเตือนต่างๆ ของห้องพัก เพื่อป้องกันการพลัดตกจากที่สูงได้ไว้ในห้องพักทุกห้อง และทุกชั้นของอาคาร เช่น 1. ห้ามขึ้นไปนั่งบนขานพักระเบียดห้อง 2. ห้ามหยอกล้อกันขณะขึ้นลงบันได และขึ้นลงบันไดด้วยความ ระมัดระวัง 3. ห้ามผู้พักอาศัยขึ้นไปยังชั้นดาดฟ้า ห้องเครื่องชั้นปี่น้ำ ยกเว้น เจ้าหน้าที่ผู้ดูแล ช่างซ่อมบำรุง และมีการฝึกอบรมด้วย	



นางสาว ดิยาภรณ์
(นางสุนันท์ ดิยาภรณ์)

ลงชื่อ

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556

63/117

ลงชื่อ

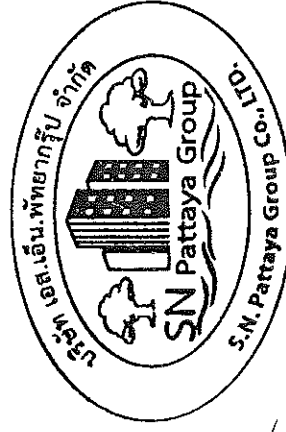
อ.วิญญู วิชาญ

(นายอำนาจ เรืองระกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

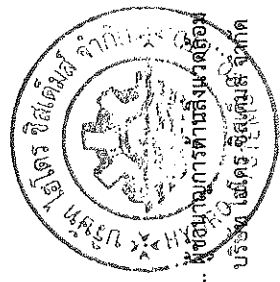
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. อุบัติเหตุ (ต่อ)	3. อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเพลิงไหม้อาจเกิดอุบัติเหตุจากการวิ่งชนกัน ขณะอพยพหนีไฟ หรืออุบัติเหตุจากการหกล้มเนื่องจาก มีสิ่งกีดขวางทางเท้าขณะวิ่งหนีไฟไปยังจุดรวมพลของ โครงการได้	- ออกแบบให้ระเบียงอาคารภายในห้องพักมีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากระเบียงห้องพัก - มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางเพื่อป้องกันการลื่นล้มจากทางเดิน และพลัดตกบันได - บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะขึ้น – ลงอาคาร - ติดตั้งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพล - ทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้มีเนมา กีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง - ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้า ทุกๆ 15 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน - ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพล ของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัยและตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น	



ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนศิริ**
(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

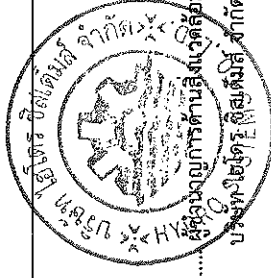
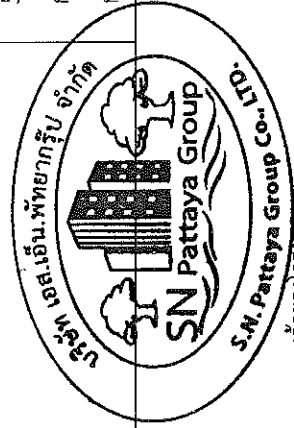
..... **สุวิทย์ วัฒนศิริ**
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

..... **สุวิทย์ วัฒนศิริ**
กษณยน 2556 64/117 (นายอานวย เรืองระกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การจัดการทรัพยากรน้ำ 5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัย ในโครงการ	- โครงการออกแบบให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้น 1 ซึ่งให้บริการเฉพาะผู้ที่พักอาศัยภายใต้โครงการ การเข้า สระว่ายน้ำร่วมกันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ของผู้ที่อยู่อาศัยและอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและ ลดผลกระทบต่อไป	- มาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัย 1. จัดให้มีคูควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม 2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัด หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นน้ำสระว่ายน้ำ 4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ 5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลายหรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ 6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาด บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน 5. กำหนดข้อปฏิบัติในการดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามประกาศ กรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติในการดูแลสระว่ายน้ำเพื่อป้องกัน การระบาดของโรคมือเท้าปาก ดังนี้	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (PH) ความกระด้าง ไสยอนิก คลอไรด์ แอมโมเนียไนเตรท โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย - ตรวจวัด Total Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบวัสดุปูพื้นกระเบื้อง ทุก 1 เดือน เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากการปะทะที่แตก หรือชำรุด - เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด (สระว่ายน้ำเด็ก 1 จุด และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ 1 จุด) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด

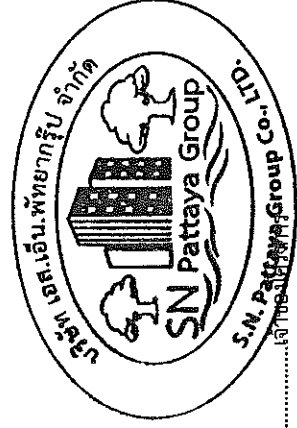


ลงชื่อ **สุวิทย์ วิทยวัฒน์**
(นางสุวิทย์ วิทยวัฒน์)

ลงชื่อ **อ. น. น. (นายอานวย เรืองธรรมกิจ)**
กษายน 2556 65/117

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัย ในโครงการ (ต่อ)		- ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนองมีบาดแผล หรือมีอาการนาสงสยว่าจะเป็นโรคมือเท้าปาก เช่น มีตุ่มในช่องปาก ผื่นมือ ผื่นเท้าเข้าสระว่ายน้ำ - จัดให้มีที่ล้างเท้า ซึ่งมีสารละลายคลอรีนเข้มข้น 0.3-0.6 เปอร์เซ็นต์หรือโซเดียมไฮโปคลอไรต์ 15 เปอร์เซ็นต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการล้างเท้าก่อนและหลังการใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง - ห้ามผู้ใช้บริการขับถ่ายในสระ น้ำสกปรก และถ่ายปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ - ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระว่ายน้ำ ณ ขณะที่เปิดให้บริการไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร - ต้องควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีความเป็นกรด-ด่าง (พีเอช) ในสระว่ายน้ำ ณ ขณะเปิดให้บริการไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่มากกว่า 7.4 - ต้องตรวจวัดปริมาณคลอรีน (CL₂) คงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดเวลาเปิดให้บริการ	



ลงชื่อ **สุวิธ ดิยาวาทิน**
(นางสุวิธ ดิยาวาทิน)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556

66/117

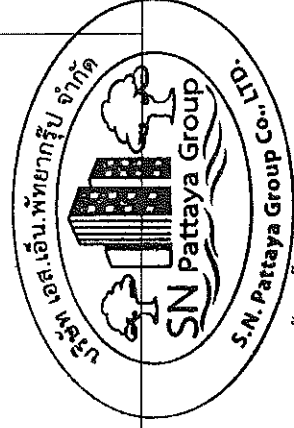
ลงชื่อ **อ.ดร. / ๒๐1๖/๖๖**

(นายอำนาจ เรืองรุ่งกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัย ในโครงการ (ต่อ)	-	6. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. 7. วัสดุพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบ ชนิด ไม่ลื่น 8. โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 9. จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อและเป็นประจำทุกวัน 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 11. ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) 13. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะดำเนินการปิดบริการสระว่ายน้ำและแก้ไขโดยทันที	



ลงชื่อ **สุวิทย์ เกษมณี**
(นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)

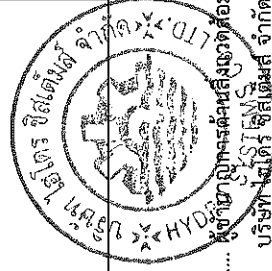
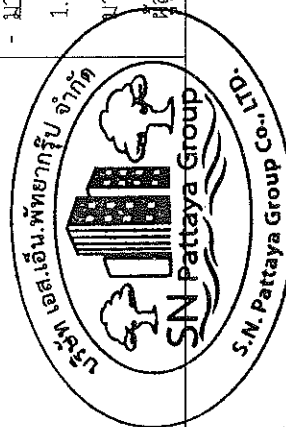
..... เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ. วิชาญ วิชาญ**
67/117 (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัย ในโครงการ (ต่อ)	-	14. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมรายวันในแต่ละวัน 15. โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน 16. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเจริญกรุง ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 18. ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณส้วมชายน้ำบริเวณทางเข้าส้วมชายน้ำ - มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้ส้วมชายน้ำ 1. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้ส้วมชายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี พึ่งช่วยน้ำไม่เป็นและสูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการส้วมชายน้ำ	

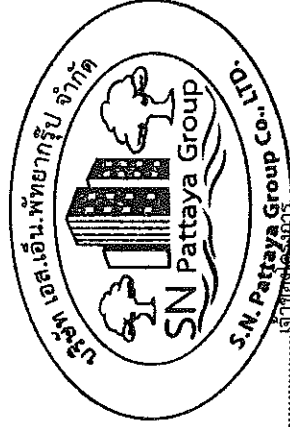


ลงชื่อ **สุวิทย์ นิลวัฒน์** เจ้าของบริษัท
(นางสุวิทย์ นิลวัฒน์) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ **อ.เนาว (โอเนาว)**
68/117 (นายอานวย เรืองธรรมกิจ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัย ในโครงการ (ต่อ)		2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 2.1 โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระอย่างน้อย 2 อัน 2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสำคัญ เช่น โรงพยาบาลและ สถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	



ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนานันท์**
(นางสุวิทย์ วัฒนานันท์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
69/117

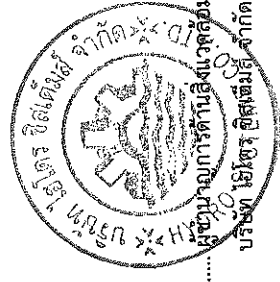
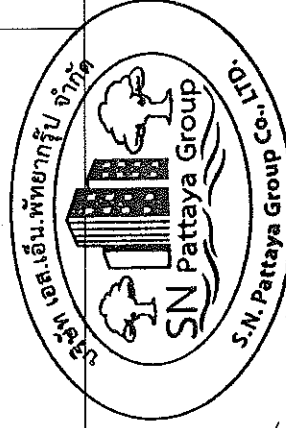
ลงชื่อ **อ.สุวิทย์ วัฒนานันท์**
(นายอานันท์ วัฒนานันท์)

เรื่อง (เรื่อง)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อ และโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัย ในโครงการ (ต่อ))		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ น้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่มี เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้อง เป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำความสามารถในการปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุร้าย - ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge น้ำทิ้ง ที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำที่ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อมก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนพหลโยธิน 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ซึ่งคาดว่า ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ของชุมชน	
5.2 ด้านจิตใจ - สภาพทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ พักอาศัยในโครงการ)	- ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความ หงุดหงิดและทำให้เกิดความเครียด		

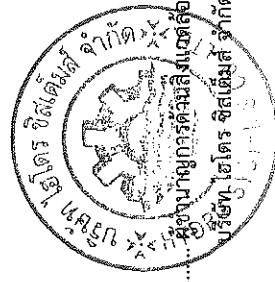


ลงชื่อ **สุวิทย์ ชีวานิพนธ์**
(นางสุวิทย์ ชีวานิพนธ์)
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ. งาม**
70/117 (นายอ. งาม) (รองผู้จัดการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	- โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญเนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการใช้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น - โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญเนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการใช้เพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน 3 (เฉลิมพระเกียรติ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นชุมชนเมือง เมื่อเปิดดำเนินการ และการมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ได้รับรู้	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้ามาพักอาศัย	
(2) สาธารณสุข			



ลงชื่อ **สุวิทย์ ติงวณิช**
(นางสุวิทย์ ติงวณิช)

..... เจ้าของบริษัท
บริษัท เอส.เอ็น. พัตยา กรุ๊ป จำกัด

.....
ลงชื่อ **อานันท์ / (อ.อ.อ.อ.)**
(นายอานันท์ เรืองรุ่งรักษา)

.....
กันยายน 2556
71/117

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) สาธารณสุข	- และโรงพยาบาลบางละมุง ซึ่งสถานบริการทาง การแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้ สามารถ ให้บริการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียง มีร้านขายยาอยู่หลายแห่งจึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านสาธารณสุข		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินการ เนื่องจากเป็นโครงการประเภท อาคารพักอาศัยรวม(ให้เช่า) จึงอาจเกิดผลกระทบด้าน อัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยจากสถานีดับเพลิงพิทยาสัยได้ ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 3.5 กิโลเมตร ใช้ระยะเวลาในการเดินทางประมาณ 10 นาที	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนด ในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ 1.ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยของอาคารทุกชั้น และติดตั้ง อุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือ และอัตโนมัติทุกชั้นๆละ 2 จุด 2.ป้ายแสดงทางหนีไฟติดตั้งไว้ทุกอาคารทุกชั้นบริเวณโถง ทางเดิน ด้านหน้าบันไดหลัก และด้านหน้าบันไดหนีไฟ โดยใช้ ตัวอักษรสีขาวบนพื้นสีเขียว 3.ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency light) ติดตั้งทุกชั้น บริเวณด้านหน้าบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน 4.ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ติดตั้งภายใน อาคารทุกชั้น ๆละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดิน 5.ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด 21/2 x21/2x4 นิ้ว บริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 1 จุด (รูปที่ 21) 6.จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณถึงเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นตามดาดฟ้ามีปริมาณน้ำสำรองรวม 168 ลบ.ม.	

ลงชื่อ **สุวิทย์ เจริญพันธุ์**

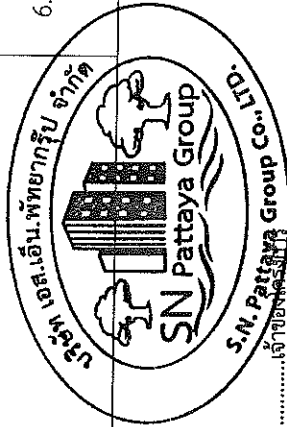
(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

กันยายน 2556

บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ

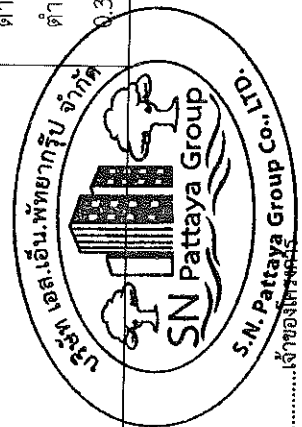
(นายอานวย เรืองตระกูล)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)		- บันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟกว้าง 1.00-1.80 เมตร มีระยะจากจุดใกล้ที่สุดถึงบันไดหนีไฟ 9.82 เมตร เชื่อมต่อจากชั้นบนสุดจนถึงชั้นล่าง - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที - จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุการณ์ใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพิทยาสรรค์ มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าร้านค้าทางด้านทิศตะวันตก มีขนาดพื้นที่ 114 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ตำแหน่งปลูกต้นไม้) คิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัย 0.31 ตร.ม./คน (มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน) (รูปที่ 22 ถึงรูปที่ 26)	

ลงชื่อ **สุวิมล ตีวงษ์**
(นางสุณีย์ ตีวงษ์)



บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อ. งาม (เอ.ระภา)**
73/117 (นายอำนาจ เรืองระกิจ)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น.พัทยากรู๊ป จำกัด

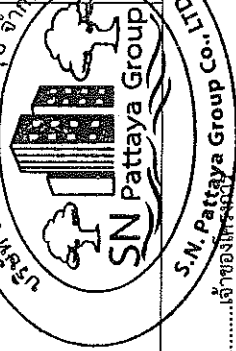
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดด	- จากการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเห็นได้ว่าเงาแดดส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-18.00 น. เนื่องจากเวลาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดใน แต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มีได้บดบังพื้นที่ได้พื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	- ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดินทุกด้านให้มีการเว้นแนวเขตของอาคารให้มีระยะห่างจากเขตที่ดินสอดคล้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้โครงการไม่แออัดและสามารถพัฒนาได้สะดวก - กำหนดให้มีการขออนุญาตขุดดินผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ - จัดให้มีหนังสือแจ้งไปยังบ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่เกิดจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบแจ้งมายังโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีมาตรการในการเยียวยาที่เหมาะสมและเป็นไปตามข้อตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างเสร็จและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอส.เอ็น.พัตทยา กรุ๊ป จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และ (3) Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้งสองฝ่าย หรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุม หาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	

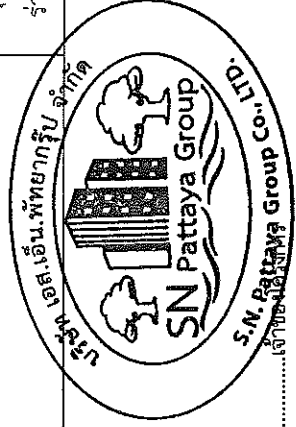
ลงชื่อ **สุณิสา นิลวัฒน์** (นางสุณิสา นิลวัฒน์)
 ชื่อตำแหน่ง เจ้าของโครงการ
 บริษัท เอส.เอ็น. พัตทยา กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556
 75/117
 ลงชื่อ **อ.วิภา / (อ.วิภา)**
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

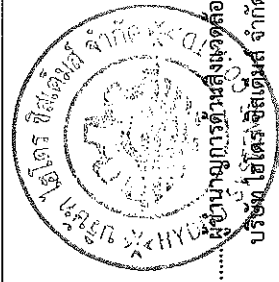
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การรบกวนทางสังคม	จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูง 7 ชั้น อาจมีผลกระทบด้านการรบกวนทางสังคมต่อพื้นที่พักอาศัยด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก อย่างไรก็ตามทิศทางของลมที่พัดมาจากทางทิศใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือจะหมุนเวียนไปแต่ละช่วงเดือน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดินทุกด้านให้มีการเว้นแนวเขตของอาคารให้มีระยะห่างจากเขตที่ดินสอดคล้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ลมสามารถพัดผ่านได้สะดวก - กำหนดให้มีการชดเชยกรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการรบกวนทางสังคมจากอาคารโครงการ - จัดให้มีหนังสือแจ้งไปยังบ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร ที่คาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการรบกวนทางสังคมที่เกิดจากโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบแจ้งมายังโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีการการในการเยียวยาที่เหมาะสมและปฏิบัติตามข้อตกลงร่วมกันระหว่าง เจ้าของโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างเสร็จและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และ (3) บุคคลที่สาม (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้งสองฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	-



ลงชื่อ **สุวิทย์ ติยาภิรมย์**
(นางสุสมัย ติยาภิรมย์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556 ลงชื่อ **อัคร วัฒนวิทย์**
76/117 (นายอัคร วัฒนวิทย์)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

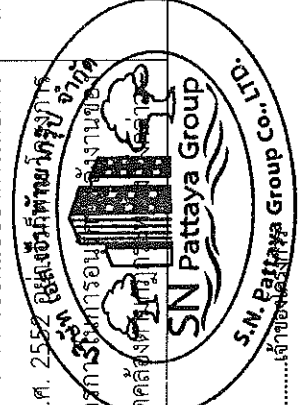
ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การขุดเขยความเสียหาย	- การดำเนินโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ต่อผู้พักอาศัยและอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดความเสียหายทั้งต่อผู้คนและทรัพย์สินได้	- จัดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น จากการดำเนินโครงการให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าว ให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการก่อสร้างเสร็จและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี - แจ้งมาตรการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ใดคาดว่าจะได้รับผลกระทบได้รับทราบ - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเจรจาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบ และ (3) บุคคล (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้งสองฝ่ายหรือหน่วยงานส่วนราชการเพื่อเข้าร่วมประชุม หาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบและประสานงานในการจัดพิจารณาการจ่ายเงินสำรองชดเชย
4.8 การอนุรักษ์พลังงาน	- ลักษณะโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยให้เข้าไม่ได้จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 อยู่ชั้นที่มีพื้นที่เกิน 1,000 ตารางเมตร จึงจำเป็นต้องมีการอนุรักษ์พลังงาน	- กำหนดให้ใช้หลอดไฟฟ้าตามห้องพักและพื้นที่ใช้สอยในอาคารให้มีค่าพลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตร.ม. - ติดตั้งหลอดไฟฟ้าให้แสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-

ลงชื่อ **สุวิทย์ วัฒนวิทย์** (นางสุวิทย์ ดิยวัฒน์)

ตำแหน่ง **ผู้จัดการ**

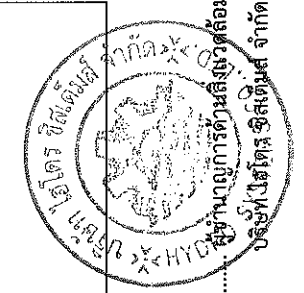
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด



ลงชื่อ **อ. น. น. / (อ. น. น.)**

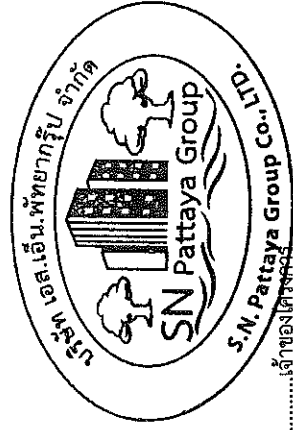
ตำแหน่ง **ผู้จัดการ**

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- เลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่องผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่องผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.2 - 1.60 - ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพักและทางเดินให้ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์หรือหลอดไฟที่มีมาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า เช่น หลอดตะเกียบ - ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) - เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ หรือ เครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ	



ลงชื่อ **สุวิทย์ ติยวัฒน์**
(นางสุวิทย์ ติยวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556

78/117

ลงชื่อ **อ.วิเศษ วัฒนกิจ**

(นายอำนาจ วัฒนกิจ)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม.ซี.ที. จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			สันสะท้อนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ - ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร - ชั้นบนสุดของอาคาร - พื้นอาคารในแต่ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามรายละเอียดในภาคนวกรท้ายประกาศ	
3. การพังทลายของดิน	- โดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินภายในพื้นที่โครงการ - โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบการชะล้างพังทลาย ของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างอาคารถึงกับน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการดัชนีตรวจวัด ได้แก่ PH, BOD, Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Grease and	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)



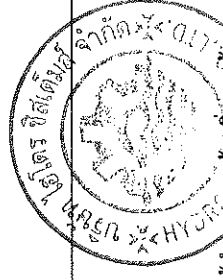
ลงชื่อ **สุเชษฐ์ เมฆาภรณ์** (นางสนิษฐ์ ดิวัฒน์)

ตำแหน่ง **บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด**

ลงชื่อ **กัญญาณ 2556** 80/117

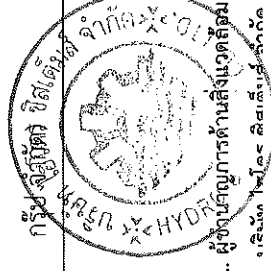
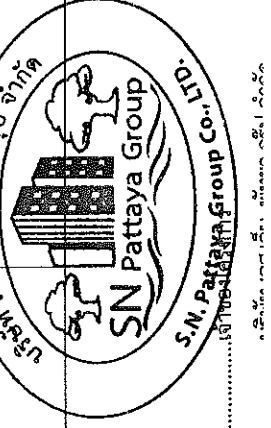
ตำแหน่ง **อ.เนน / 10.0.0.0.0** (นายอำนาจ เรืองระกิจ)

ตำแหน่ง **ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม** บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. การพังทลายของดิน (ต่อ)		- solids, Settleable Solide Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา		
4. การจัดการน้ำเสีย	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการดัชนีตรวจวัด ได้แก่ PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settleable Solide Fat Oil & Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเมืองพัทยา	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด)
5. การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวาง	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด)



ลงชื่อ **สุเชษฐ์ วัฒนศิริ**

ลงชื่อ **อ.ณ (อ.ณ)**

ผู้ควบคุมการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม
อ.ณ (อ.ณ) 11/11/11

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ S.N. PLUS (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)
7. อากาศในร่มและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างและบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก 6 เดือน - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำการตรวจสอบสุขภาพของคนงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายเคเบิลก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)
9. คุณภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงหากได้รับผลกระทบให้รับแก้ไข	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)
10. สาธารณสุข	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาล หากจุดใดมีสภาพที่เสี่ยงต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข	- ตรวจสอบทุก 2 สัปดาห์ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-



หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

ลงชื่อ **สุวิทย์ นิลวัฒน์** (นางสมัย ดิยวัฒน์)

ลงชื่อ **อ.วิทย์ / (อ.วิทย์)** (นายอ.วิทย์ เรืองศรีกุล)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

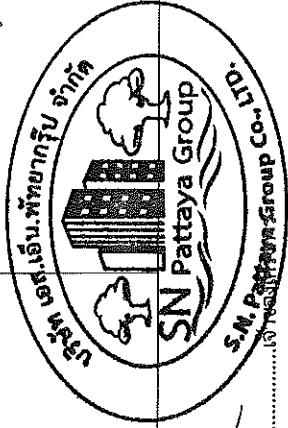
กม. 2556 82/117

ผู้ควบคุมโครงการ : บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

ผู้ควบคุมงาน : บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable) - ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด และน้ำทิ้งหลังการบำบัดก่อนระบายเข้าสู่อ่างบำบัดน้ำ (รูปที่ 3) - บริเวณบ่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่วัน - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย	- เก็บตัวอย่างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันทุกเดือน ถ้ามีมากให้คัดออก - เก็บตัวอย่างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีที่ 1 ทุก 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพัก - มูลฝอยของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะ และห้องพักมูลฝอยของโครงการ - โครงการเก็บกวาดอย่างสม่ำเสมอ	- บริเวณถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ - การสังเกตด้วยสายตา - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง		- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น. พัทธยา กรุ๊ป จำกัด)



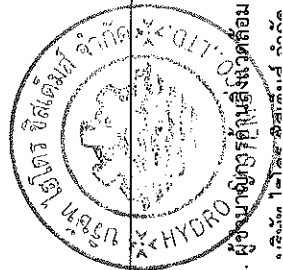
ชื่อ **สุวิทย์ วัฒน**

ตำแหน่ง **วิศวกร**

วันเดือนปี **2556**

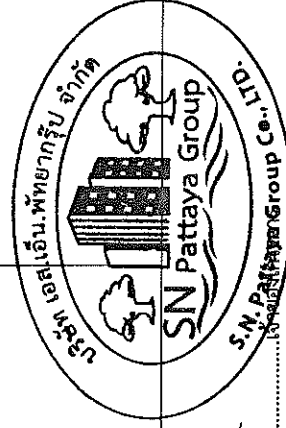
ชื่อ **อ.อ. (1015-15)**

ตำแหน่ง **ผู้ควบคุมการปฏิบัติงาน**



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดต่อบริษัทช่างติดตั้งเพลิงไฟฟ้าได้ให้มาจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด) - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด)
4. การระบายน้ำ	- บริเวณท่อระบายน้ำ	- ตรวจการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด)
5. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระ ว่ายน้ำบริเวณน้ำขึ้น และน้ำลงโดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน	- ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด - ด่าง วันละ 2 ครั้ง - ตรวจวัด Total Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ 1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (PH) 2. ความกระด้าง 3. ไสยาบูริก 4. คลอไรด์	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น.พัตยา กรุ๊ป จำกัด)

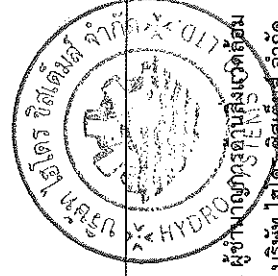


ลงชื่อ **สุวิทย์ ภิรมย์** (นางสนธิ์ ติวรัตน์)

กรีนพีซ เอเชียตะวันออกเฉียงใต้
1 กรีนพีซ เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด

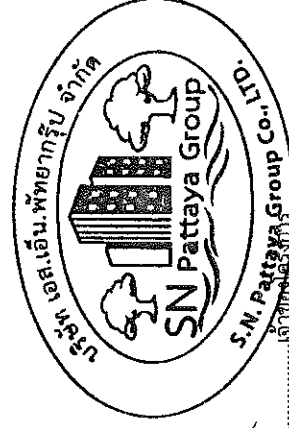
กันยายน 2556
84/117

ลงชื่อ **จ.เชน (จ.เชน)** (นายถาวร ธีระกิจ)



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ S.N. PLUS (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)			5. แอมโมเนีย 6. ไนเตรท 7. โคเลฟอรั่มแบบคทีเรีย	
6. สุณทรีย์ภาพ - การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบดูแลพื้นที่ภูมิทัศน์ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามเกณฑ์ที่กำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีการเน่า ตาย ของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด)



ลงชื่อ *สุวิทย์ อรรถมนต์*
(นางสมิษฐ์ ดิษวรัตน์)

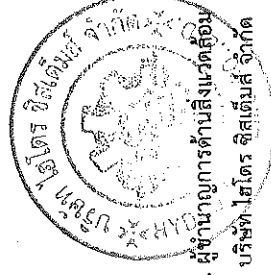
บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

85/117

ลงชื่อ *วิไลวรรณ / วิไลวรรณ*

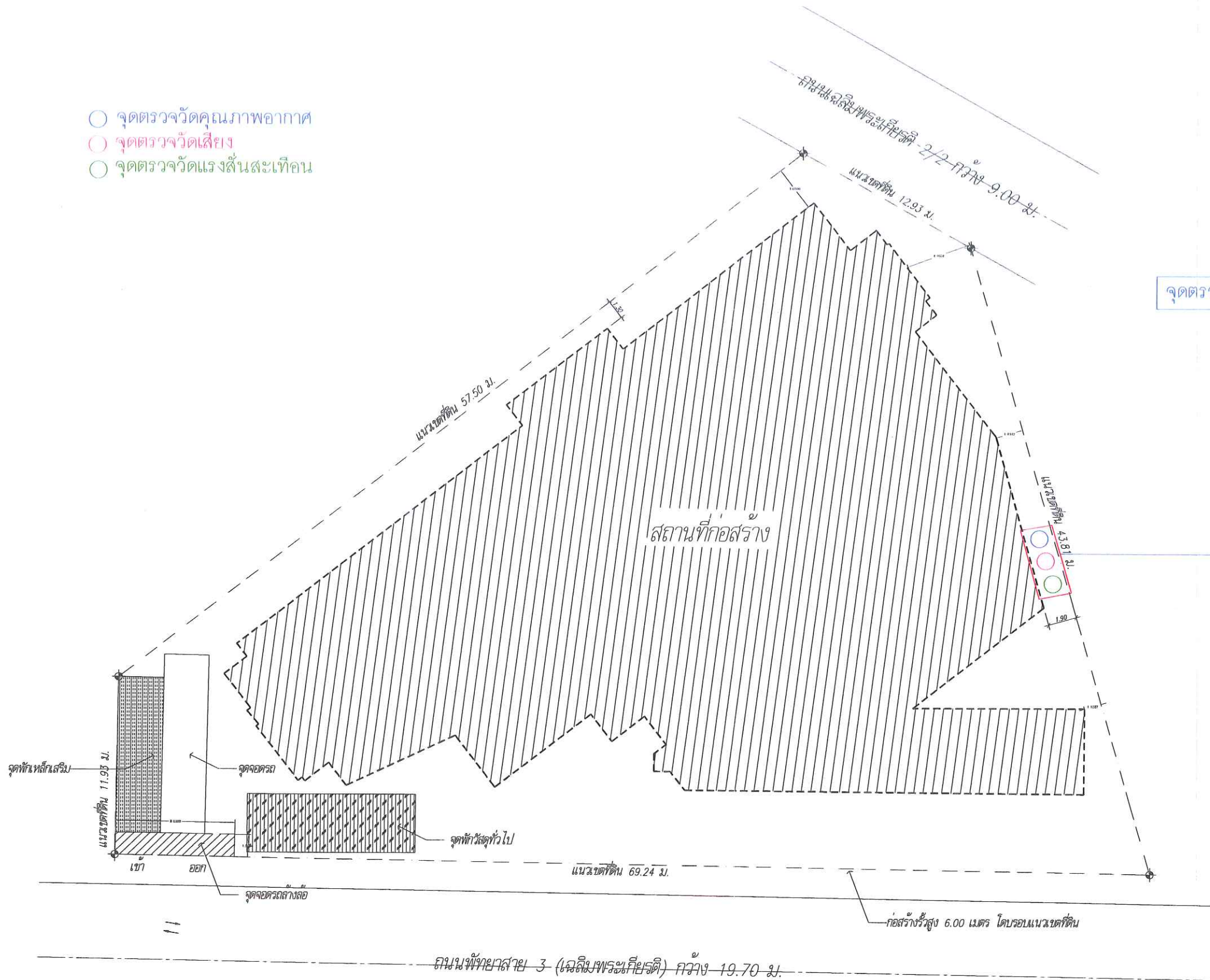
(นายสำนวน เรืองระกิจ)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอส.เอ็น.พัทยา กรุ๊ป จำกัด

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
- จุดตรวจวัดเสียง
- จุดตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน



จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้พื้นที่ที่ออกแบบไว้เท่านั้น

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

COMPANY



ARCHITECT

นายวิชาญ สอนสะอาด ส.ศ. 1487
STRUCTURE ENGINEERING

ประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ. 6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายสุนทร จงกต ส.ศ. 2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายระภากร ธีระ ส.ศ. 26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

PROJECT TITLE:
S.N. PLUS

DRAWING TITLE

DRAWN	SCALE
DESIGNED	DATE
CHECKED	
PROJECT NO.	
DRAWING NO.	REV. NO.

ลงชื่อ
(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)



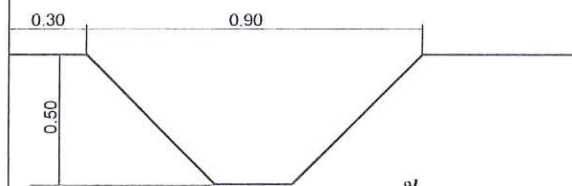
กัณยาน 2556
86/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ)



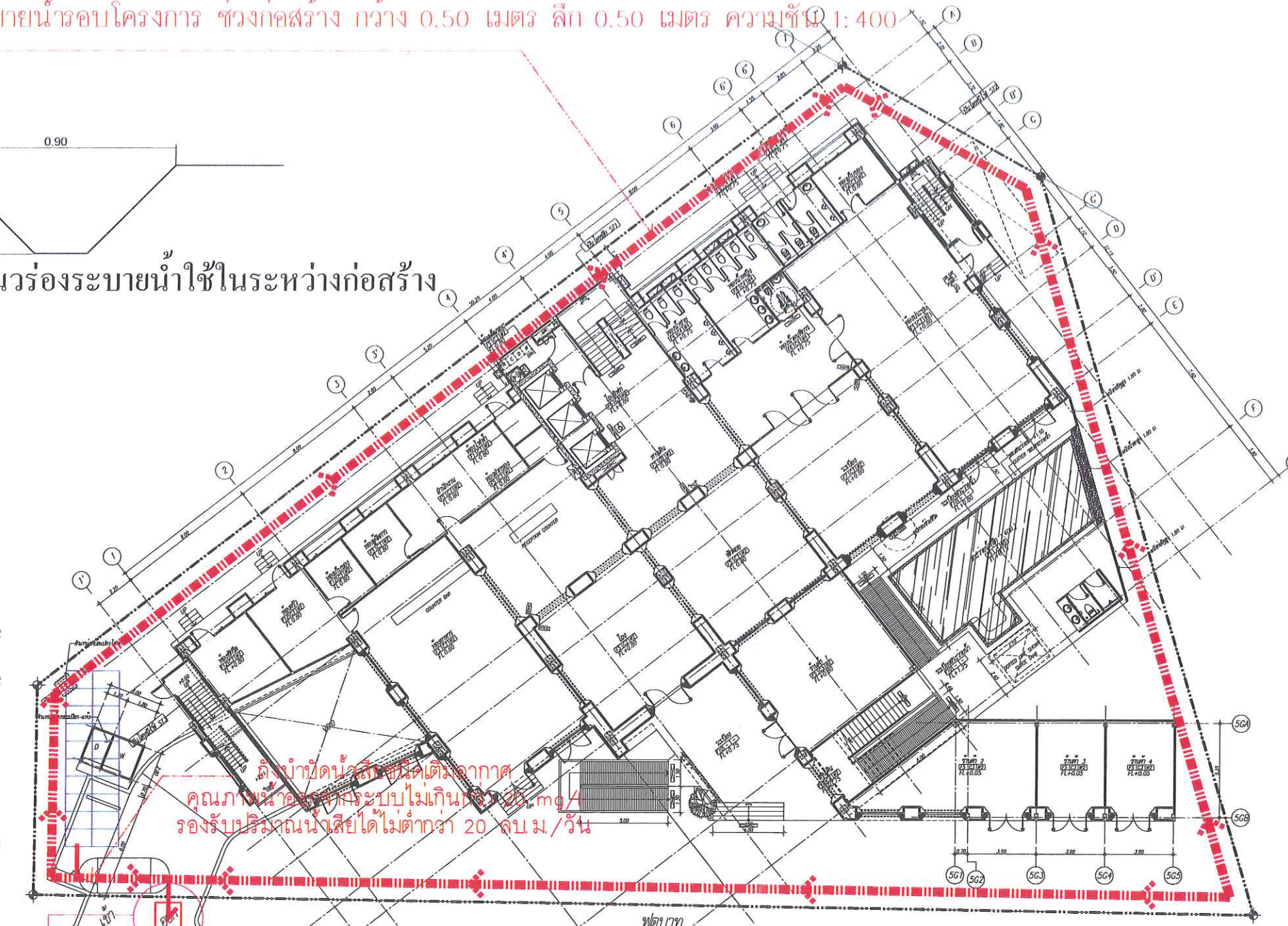
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

วางระบายนํ้ารอบโครงการ ช่วงก่อสร้าง กว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ความชัน 1:400



ขยายแนวร่องระบายน้ำไว้ในระหว่างก่อสร้าง

ห้องน้ำ 20 ห้อง



ตั้งน้ำดับเพลิงชนิดเติมนํ้าจาก
คุณภาพน้ำประปา ระบบไม่เกิน 20 mg/l
รองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่ต่ำกว่า 20 ลบ.ม./วัน

แสดงผังระบายน้ำและตำแหน่ง ห้องน้ำ ห้องส้วม ขณะก่อสร้าง

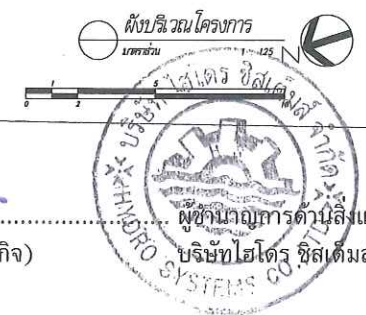
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



ลงชื่อ (นางสุนีย์ ตียวัฒน์)

กันยายน 2556 87/117

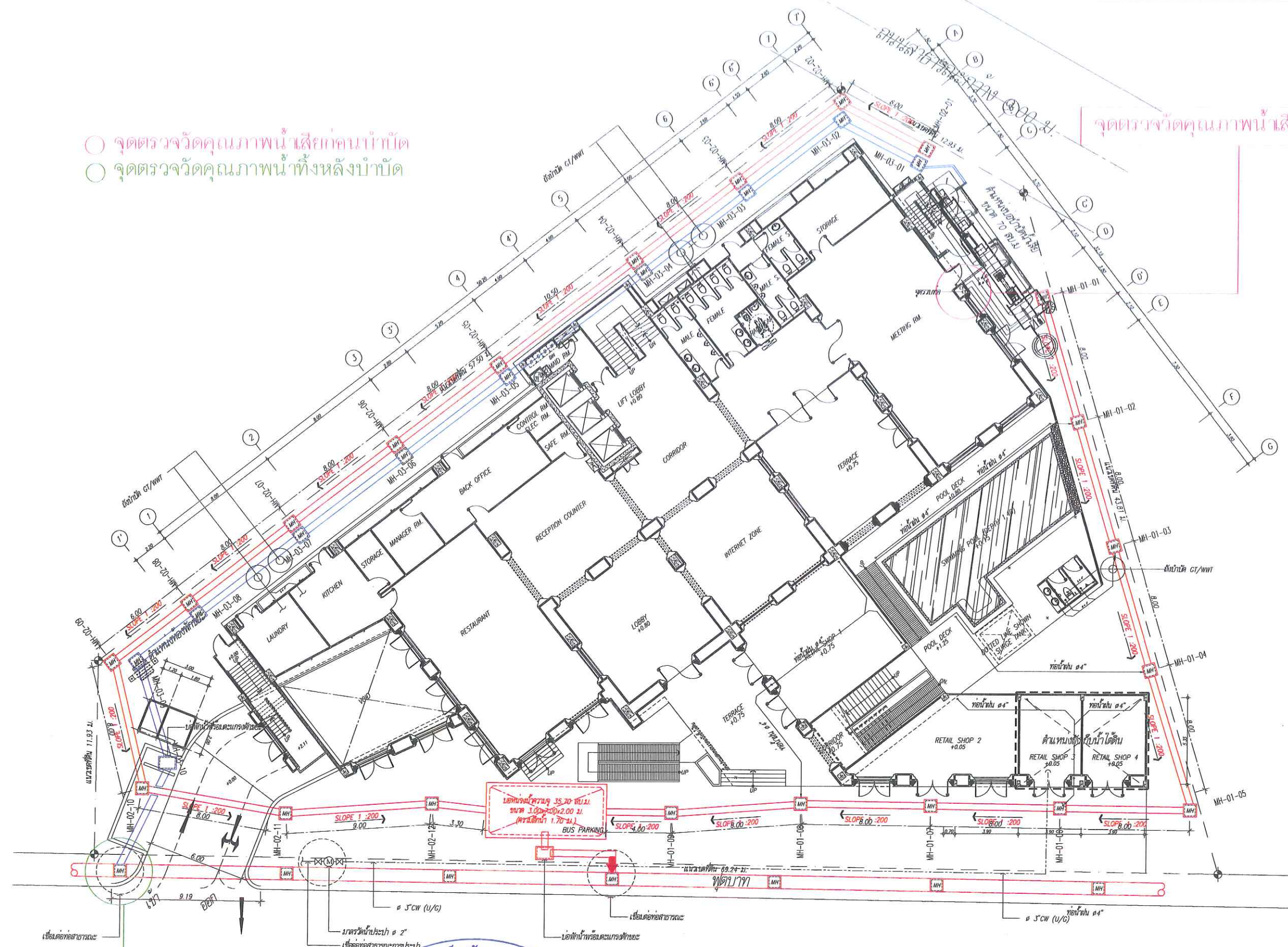
ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ด้วยหลักเกณฑ์ไว้กับงานวิศวกรรม							
NO	DATE						
ISSUE	ISSUE						
NO	DATE						
REVISION	REVISION						
COMPANY							
ARCHITECT							
นายวิฑูรย์ สอนะวัฒน์ ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING							
ประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING							
นายสุเมธ จันทพ ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING							
นายไพฑูรย์ พิณปั้น ส.ศ. 26950 LANDSCAPE							
INTERIOR:							
CLIENT:							
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.							
PROJECT TITLE:							
S.N. PLUS							
DRAWING TITLE							
<table border="1"> <tr> <td>DRAWN</td><td>SCALE:</td></tr> <tr> <td>DESIGNED</td><td>DATE:</td></tr> <tr> <td>CHECKED</td><td></td></tr> </table>		DRAWN	SCALE:	DESIGNED	DATE:	CHECKED	
DRAWN	SCALE:						
DESIGNED	DATE:						
CHECKED							
<table border="1"> <tr> <td>DRAWINGS NO.</td><td>REV NO.</td></tr> <tr> <td>1</td><td>1</td></tr> </table>		DRAWINGS NO.	REV NO.	1	1		
DRAWINGS NO.	REV NO.						
1	1						

- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัด
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด

รูปที่ 4 แสดงผังระบบระบายน้ำ จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ

ลงชื่อ (นางสุนีย์ ตีวัฒน์) (นายอานวย เรืองธุรกิจ)
 (นางสุนีย์ ตีวัฒน์) (นายอานวย เรืองธุรกิจ)
 89/117

NOTES	
REMARK: DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่หัดบนใบพิมพ์เป็นหน่วยเดียว	
NO.	DATE INITIALS ISSUE DETAILS
NO.	DATE INITIALS REVISION DETAILS
COMPANY	
Rhythm	
ARCHITECT	
นายวิจิตร สอนสะอาด ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING	
นายสิทธิ แก้วขาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING	
นายสุรินทร์ ขงทนต์ ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING	
นายประภากร คัมภ์ รท. 26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT:	
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.	
PROJECT TITLE:	
S.N. PLUS	
DRAWING TITLE	
ผังระบบระบายน้ำอาคารโครงการ	
DRAWN	SCALE:
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	
DRAWINGS NO. 1	
REV NO. 02	

သို့သော်လည်းကောင်း၊ အခြားဘက်မှ အကျိုးအမြတ်	
၁၀	အကျိုးအမြတ်
၁၁	အကျိုးအမြတ်အတွက် အကျိုးအမြတ်

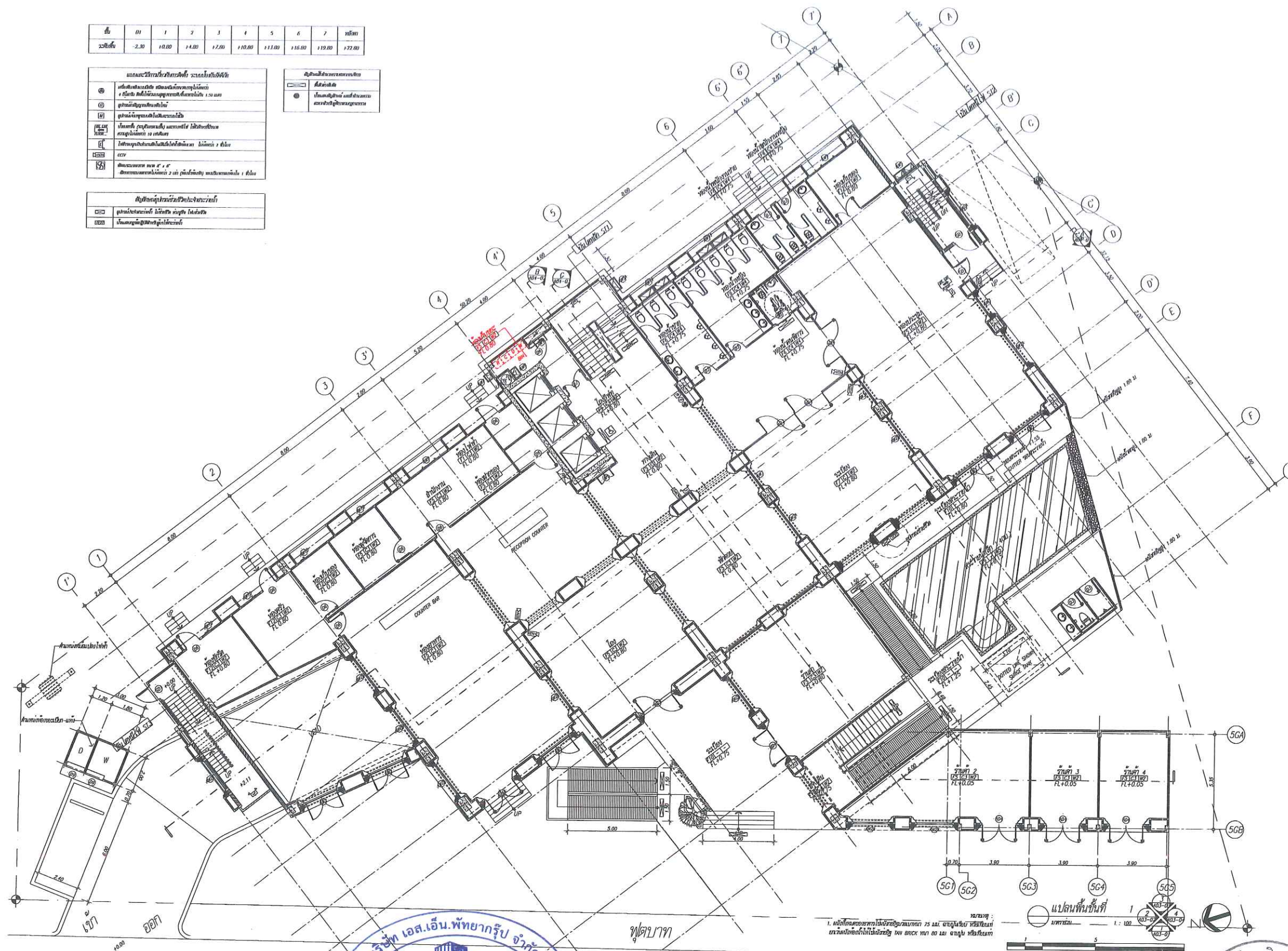


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

DRAWINGS NO.	REV NO.
--------------	---------

သို့သော်လည်းကောင်း၊	
	(အမည်)ပါမိ
	ပြည်ထောင်စုအဖွဲ့အစည်း အထွေထွေအဖွဲ့အစည်း

ព័ត៌មានស្តីពីការបង្កើតសហគមន៍	
☐	សហគមន៍ស្រុក/ខណ្ឌ/សង្កាត់/ភូមិ/សង្កាត់
☐	សហគមន៍ស្រុក/ខណ្ឌ/សង្កាត់/ភូមិ/សង្កាត់



แสดงตำแหน่งห้องพักรวมฝอย บริเวณชั้น 1

ลงชื่อ สุเมธ นิลพานิช
นางสนีย์ ตียวัฒน์

บริษัท เอส.เอ็น. พี. จำกัด

กันยายน 2556
92/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธระกิจ)

... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING,
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำหนดไว้กับคันวัดเสมอ

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
			ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
REVISIONS			

COMPANY



ARCHITECT

นายอดิพนธ์ สอนสะอาด ส.สอ.1487
STRUCTURE ENGINEERING

ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายสุเนตร จงกาท สฟท.2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายประภากร ติ่งพันธ์ ภก.26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:

S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.

PROJECT TITLE:

S.N. PLUS

DRAWING TITLE

អរគុណដ៏កិត្តិយស

DRAWN		SCALE: 1:100
-------	--	--------------

DESIGNED		
CHECKED		DATE :

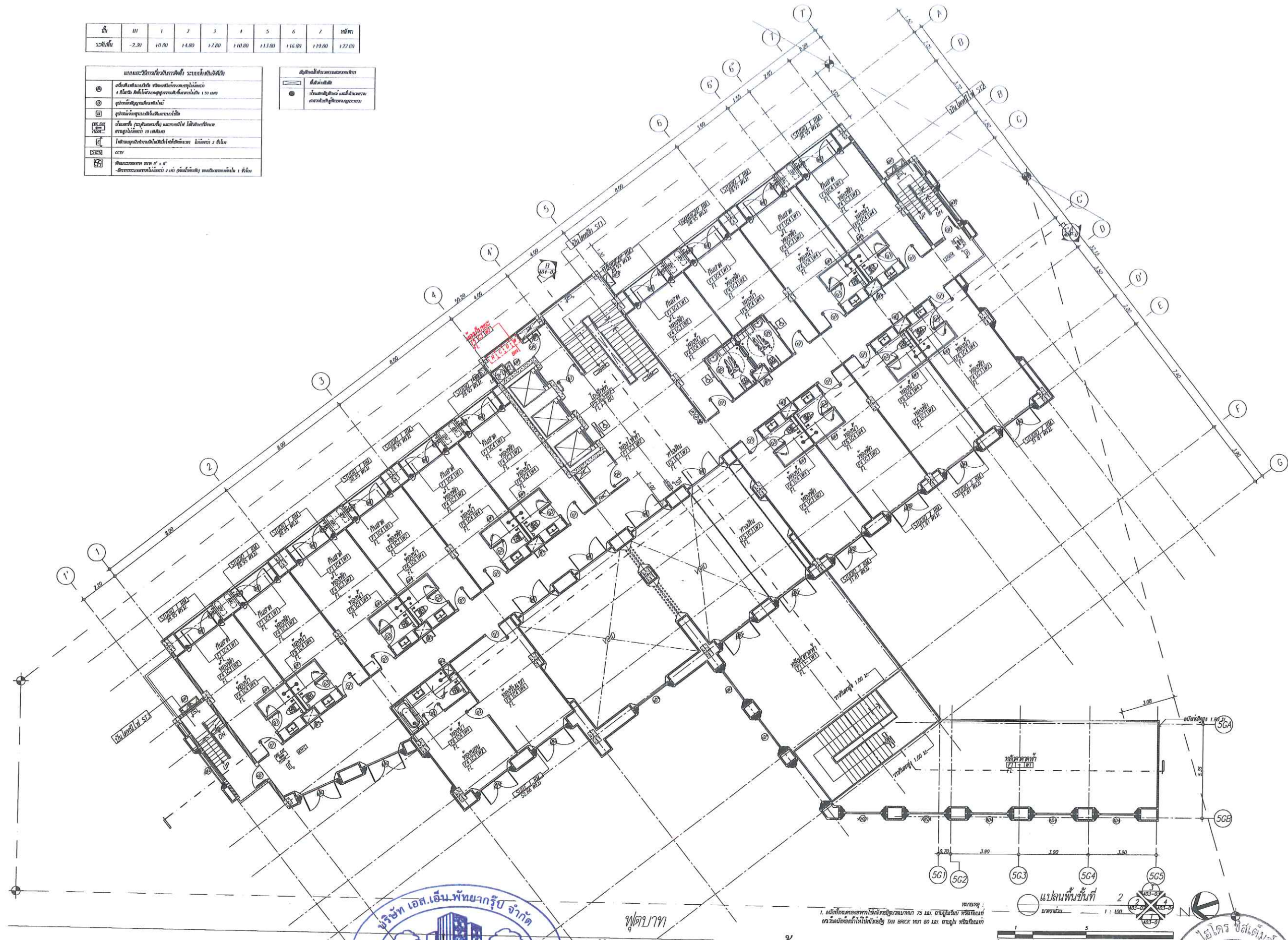
PROJECT NO.

DRAWINGS NO.					REV NO.	
		A	-	0	2	-
				0	2	

ชั้น	01	1	2	3	4	5	6	7	พื้นที่
ระดับพื้น	-2.50	+0.00	+1.00	+2.00	+3.00	+4.00	+5.00	+6.00	รวม

สัญลักษณ์	รายละเอียด
①	พื้นที่ว่าง
②	พื้นที่ว่าง
③	พื้นที่ว่าง
④	พื้นที่ว่าง
⑤	พื้นที่ว่าง
⑥	พื้นที่ว่าง
⑦	พื้นที่ว่าง
⑧	พื้นที่ว่าง
⑨	พื้นที่ว่าง
⑩	พื้นที่ว่าง
⑪	พื้นที่ว่าง
⑫	พื้นที่ว่าง
⑬	พื้นที่ว่าง
⑭	พื้นที่ว่าง
⑮	พื้นที่ว่าง
⑯	พื้นที่ว่าง
⑰	พื้นที่ว่าง
⑱	พื้นที่ว่าง
⑲	พื้นที่ว่าง
⑳	พื้นที่ว่าง
㉑	พื้นที่ว่าง
㉒	พื้นที่ว่าง
㉓	พื้นที่ว่าง
㉔	พื้นที่ว่าง
㉕	พื้นที่ว่าง
㉖	พื้นที่ว่าง
㉗	พื้นที่ว่าง
㉘	พื้นที่ว่าง
㉙	พื้นที่ว่าง
㉚	พื้นที่ว่าง
㉛	พื้นที่ว่าง
㉜	พื้นที่ว่าง
㉝	พื้นที่ว่าง
㉞	พื้นที่ว่าง
㉟	พื้นที่ว่าง
㊱	พื้นที่ว่าง
㊲	พื้นที่ว่าง
㊳	พื้นที่ว่าง
㊴	พื้นที่ว่าง
㊵	พื้นที่ว่าง
㊶	พื้นที่ว่าง
㊷	พื้นที่ว่าง
㊸	พื้นที่ว่าง
㊹	พื้นที่ว่าง
㊺	พื้นที่ว่าง
㊻	พื้นที่ว่าง
㊼	พื้นที่ว่าง
㊽	พื้นที่ว่าง
㊾	พื้นที่ว่าง
㊿	พื้นที่ว่าง

สัญลักษณ์	รายละเอียด
①	พื้นที่ว่าง
②	พื้นที่ว่าง
③	พื้นที่ว่าง
④	พื้นที่ว่าง
⑤	พื้นที่ว่าง
⑥	พื้นที่ว่าง
⑦	พื้นที่ว่าง
⑧	พื้นที่ว่าง
⑨	พื้นที่ว่าง
⑩	พื้นที่ว่าง
⑪	พื้นที่ว่าง
⑫	พื้นที่ว่าง
⑬	พื้นที่ว่าง
⑭	พื้นที่ว่าง
⑮	พื้นที่ว่าง
⑯	พื้นที่ว่าง
⑰	พื้นที่ว่าง
⑱	พื้นที่ว่าง
⑲	พื้นที่ว่าง
⑳	พื้นที่ว่าง
㉑	พื้นที่ว่าง
㉒	พื้นที่ว่าง
㉓	พื้นที่ว่าง
㉔	พื้นที่ว่าง
㉕	พื้นที่ว่าง
㉖	พื้นที่ว่าง
㉗	พื้นที่ว่าง
㉘	พื้นที่ว่าง
㉙	พื้นที่ว่าง
㉚	พื้นที่ว่าง
㉛	พื้นที่ว่าง
㉜	พื้นที่ว่าง
㉝	พื้นที่ว่าง
㉞	พื้นที่ว่าง
㉟	พื้นที่ว่าง
㊱	พื้นที่ว่าง
㊲	พื้นที่ว่าง
㊳	พื้นที่ว่าง
㊴	พื้นที่ว่าง
㊵	พื้นที่ว่าง
㊶	พื้นที่ว่าง
㊷	พื้นที่ว่าง
㊸	พื้นที่ว่าง
㊹	พื้นที่ว่าง
㊺	พื้นที่ว่าง
㊻	พื้นที่ว่าง
㊼	พื้นที่ว่าง
㊽	พื้นที่ว่าง
㊾	พื้นที่ว่าง
㊿	พื้นที่ว่าง



ลงชื่อ
นางสุนีย์ ดิยวัฒน์

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
93/117

ลงชื่อ
(นายอานวย เรืองธรรกิจ)

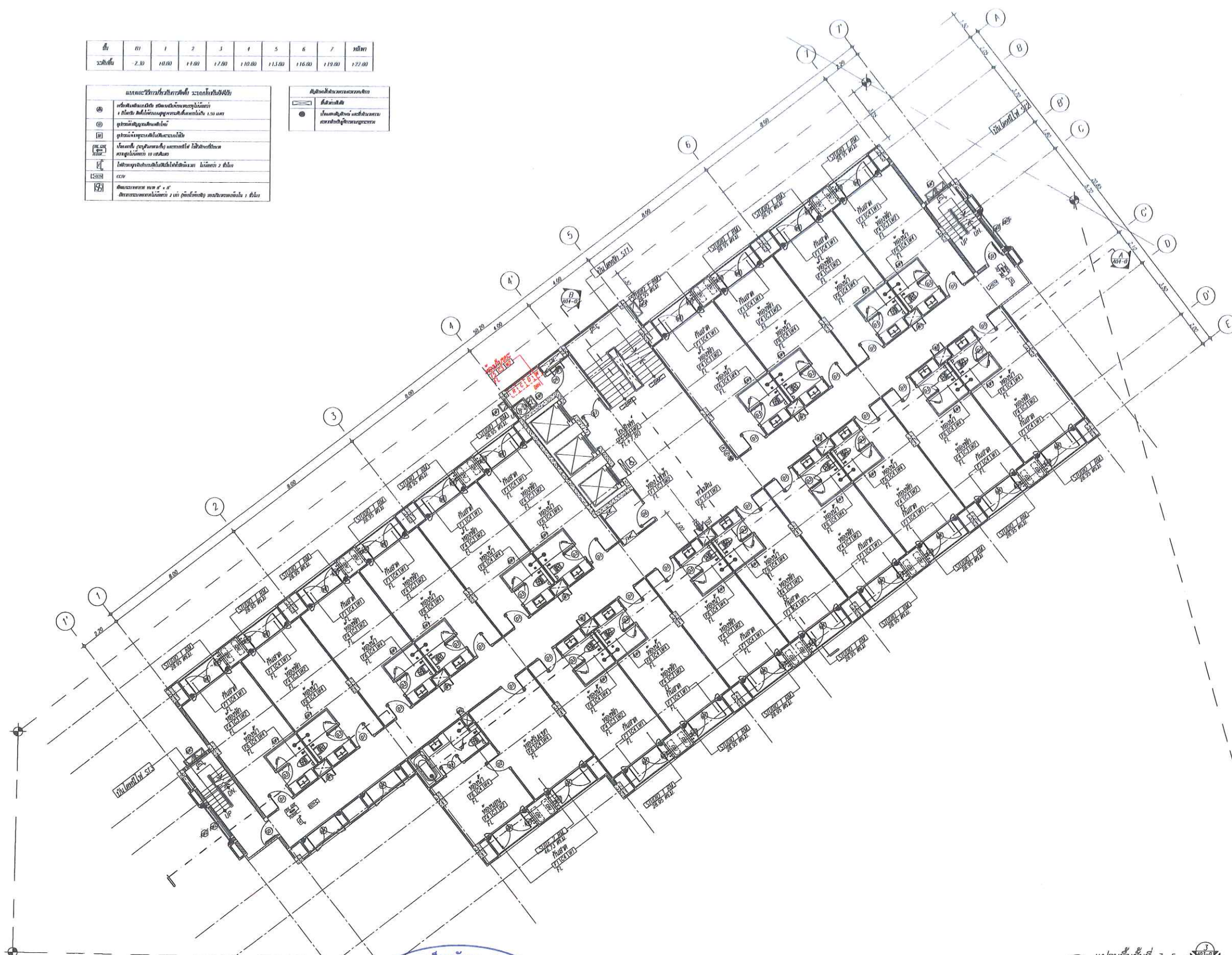
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ.ดี.บี. จำกัด

NOTES
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขที่กำกับไว้แทนการวัดขนาด
NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES
NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS
COMPANY
Rhythm
ARCHITECT
นายจิรศักดิ์ สอนสะอาด ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING
นายพิษณุ แก้วขาว ส.ศ. 6541 ELECTRICAL ENGINEERING
นายสุนทร จาตุพร ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING
นายประจักษ์ คุ้มกัน ส.ศ. 26950 LANDSCAPE
INTERIOR:
CLIENT:
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.
PROJECT TITLE:
S.N. PLUS
DRAWING TITLE
แปลนพื้นที่ 2
DRAWN
DESIGNED
CHECKED
PROJECT NO.
DRAWINGS NO.
REV NO.
A-012-03

ชั้น	01	1	2	3	4	5	6	7	รวม
รวมพื้นที่	2.30	10.00	11.00	12.00	11.00	11.30	11.60	11.90	122.00

หมายเหตุ	รายละเอียด
1	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
2	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
3	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
4	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
5	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
6	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
7	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
8	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
9	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
10	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด

สัญลักษณ์	รายละเอียด
1	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
2	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
3	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
4	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
5	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
6	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
7	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
8	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
9	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด
10	พื้นที่นี้เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีการปลูกสร้างสิ่งใด



รูปที่ 9 แสดงตำแหน่งห้องพักรับรอง บริเวณชั้น 3-5

ลงชื่อ
นางสนธิ์ ดิยวัฒน์

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
94/117

ลงชื่อ
(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

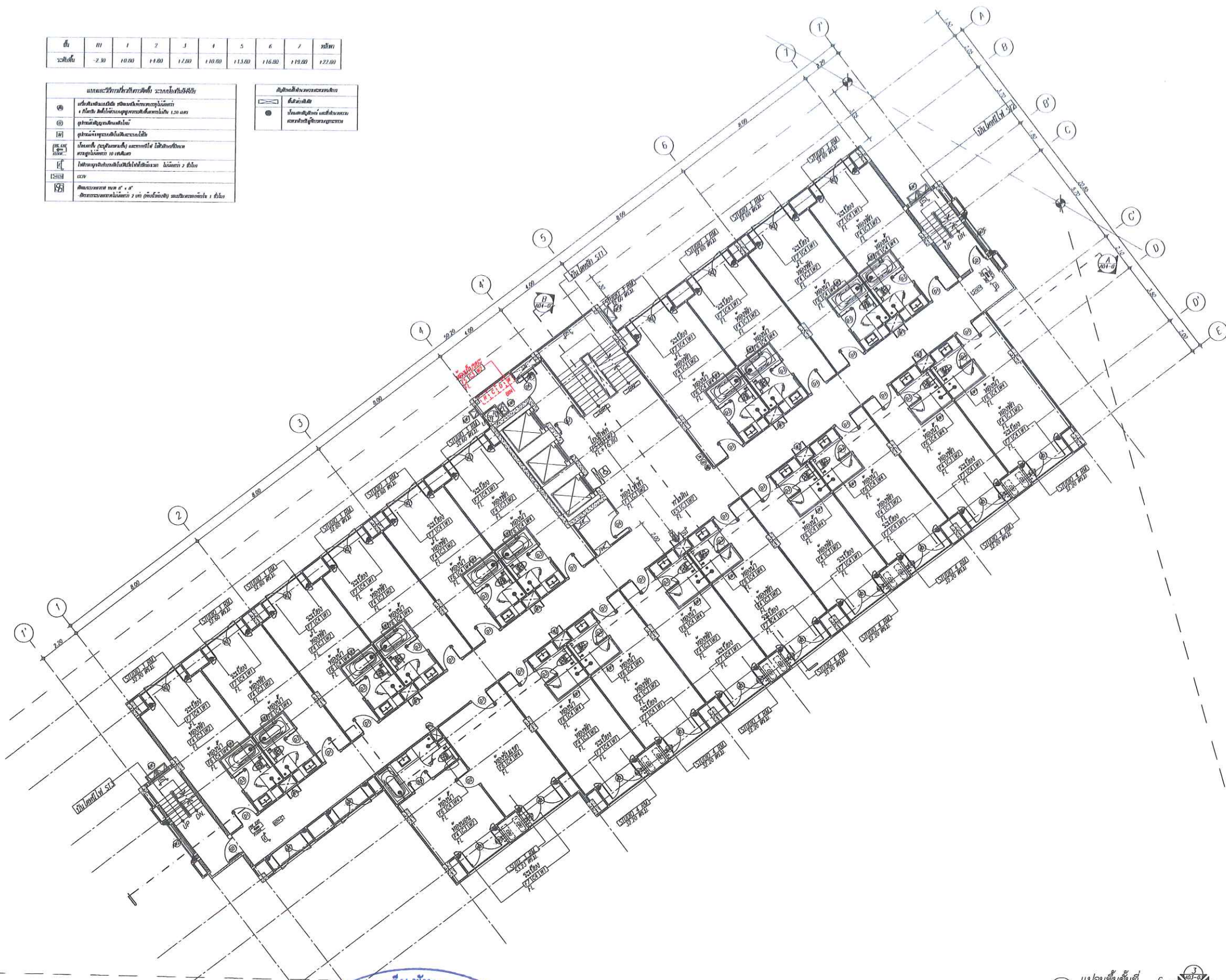


NOTES
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ใช้ตัวเลขที่ปรากฏในแบบเท่านั้น
NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS
NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS
COMPANY
Rhythm
ARCHITECT
นายสิทธิพร สอนะฮาด ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING
นายสิทธิพร สอนะฮาด ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING
นายสุเมธ จงกาท ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING
นายประจักษ์ พิเศษ ส.ศ. 26950 LANDSCAPE
INTERIOR:
CLIENT:
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.
PROJECT TITLE:
S.N. PLUS
DRAWING TITLE
แบบพื้นที่ 3-5
DRAWN SCALE: 1:100
DESIGNED DATE:
CHECKED
PROJECT NO.
DRAWINGS NO. REV NO.
A-102-04

ชั้น	01	02	03	04	05	06	07	รวม
ระดับพื้น	-2.30	+0.00	+1.00	+2.00	+3.00	+4.00	+5.00	+22.00

หมายเหตุ	รายละเอียด
01	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
02	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร
03	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
04	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร
05	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
06	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร
07	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
08	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร

สัญลักษณ์	รายละเอียด
1	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
2	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร
3	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
4	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร
5	พื้นที่ว่างภายในอาคาร
6	พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร



ลงชื่อ
นางสุนีย์ ดิยวัฒน์

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น.พัทยากลุ่ม จำกัด

กันยายน 2556
95/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)



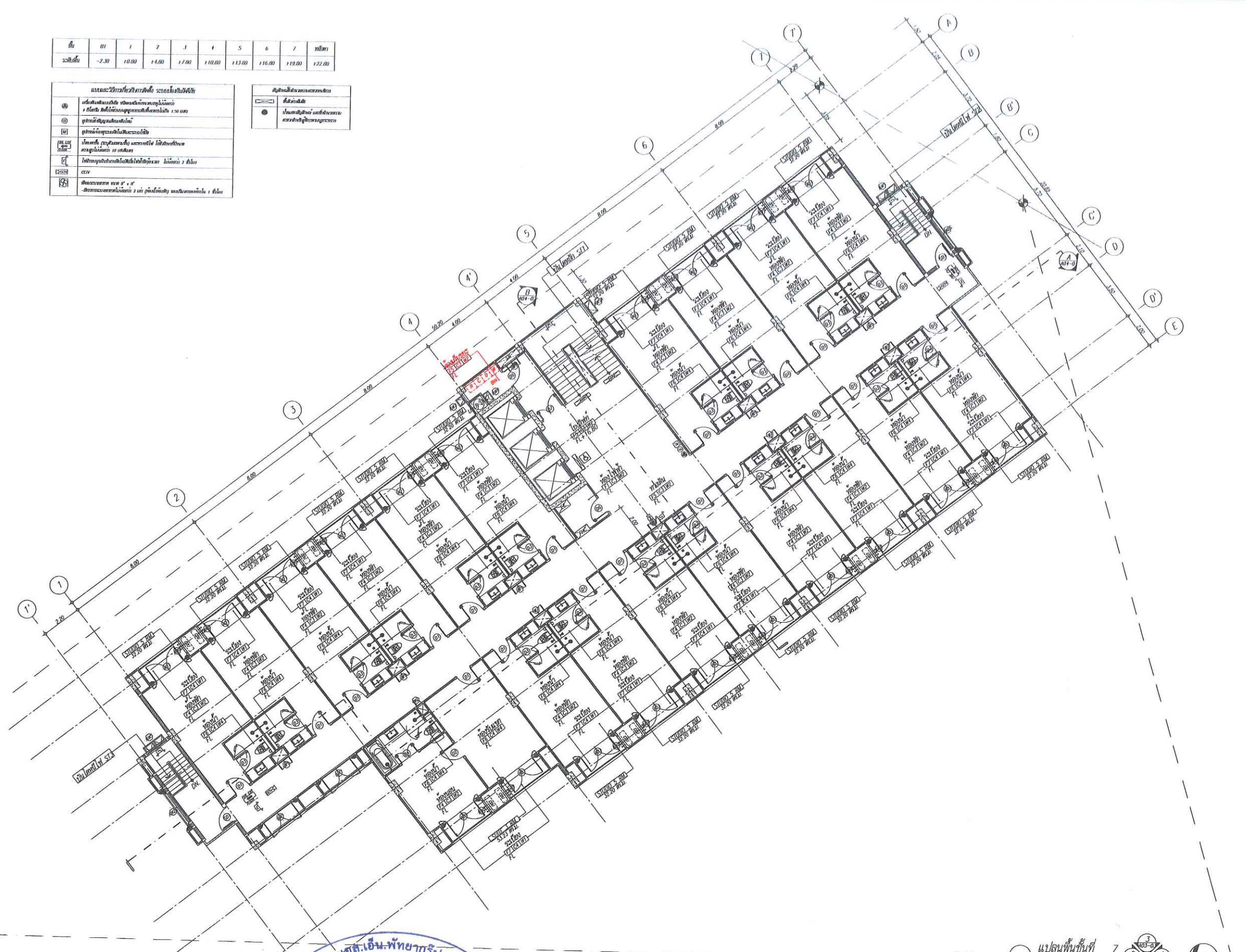
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอโครีสเตมส์ จำกัด

NOTES	
REMARK: DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ได้วัดขนาดที่ภาพนี้ให้ใช้ขนาดที่เขียนบน	
NO.	DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES	
NO.	DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS	
COMPANY	
Rhythm	
ARCHITECT	
นายวิฑูรย์ ต่อสุขชาติ ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING	
นายสิทธิ แก้วขาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING	
นายสุนทร จงกาท ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING	
นายประภากร ดิโนน ส.ศ. 26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT: S.N. Pattaya Group Co., Ltd.	
PROJECT TITLE: S.N. PLUS	
DRAWING TITLE แปลนพื้นที่ 6	
DRAWN	SCALE: 1:100
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	
DRAWING NO.	REV. NO.
1A-102-105	

ชั้น	01	1	2	3	4	5	6	7	รวม
พื้นที่	~2.30	10.00	14.00	17.00	110.00	113.00	116.00	119.00	122.00

แบบแปลน	รายละเอียด
01	พื้นที่อาคารจอดรถ
02	พื้นที่อาคารพาณิชย์
03	พื้นที่อาคารที่พักอาศัย
04	พื้นที่อาคารสำนักงาน
05	พื้นที่อาคารศูนย์การค้า
06	พื้นที่อาคารโรงเรียน
07	พื้นที่อาคารโรงพยาบาล
08	พื้นที่อาคารโรงงาน
09	พื้นที่อาคารท่าเรือ
10	พื้นที่อาคารท่าอากาศยาน

สัญลักษณ์	รายละเอียด
1	พื้นที่อาคาร
2	พื้นที่อาคาร
3	พื้นที่อาคาร
4	พื้นที่อาคาร
5	พื้นที่อาคาร
6	พื้นที่อาคาร
7	พื้นที่อาคาร
8	พื้นที่อาคาร
9	พื้นที่อาคาร
10	พื้นที่อาคาร



ลงชื่อ
นางสุนีย์ ดิยวัฒน์

นางสาวโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
96/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธรรมา)



NOTES	
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ใช้หน่วยที่ปรากฏในแบบเท่านั้น	
NO.	DATE INITIALS
ISSUE DETAILS	
ISSUES	
NO.	DATE INITIALS
REVISION DETAILS	
REVISIONS	
COMPANY	
Rhythm	
ARCHITECT	
นายจิรพงศ์ สอนะชาติ ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING	
นายศิริ แก้วทวี ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING	
นายสุนทร จันทพ ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING	
นายประภากร ศิเบิน ส.ศ. 26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT:	
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.	
PROJECT TITLE:	
S.N. PLUS	
DRAWING TITLE	
แปลนพื้นที่ 7	
DRAWN	SCALE: 1:100
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	REV. NO.
DRAWING NO.	
A-012-016	

ที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย

จุดตากกากไยมัน

ห้องพักรวม

ลงชื่อ (นางสนิย์ ตียวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
97/117

ลงชื่อ พงษ์ฯ เสงี่ยมพงษ์ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอานวย เรืองธรรมาภิกข) บริษัทไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่บอกไว้กับวิธีคำนวณ

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
-----	------	----------	---------------

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
			REVISIONS

COMPANY



ARCHITECT

Am-7

นายจิตติพงศ์ สอนสะอาด ส.สถ.1487
STRUCTURE ENGINEERING

N.

ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายสุเมธ จันทพ สห.ก.2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายประภากร คีรินทร์ ภ.ท.26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT

S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.

PROJECT TITLE:

S.N. PLUS

DRAWING TITLE

01

04

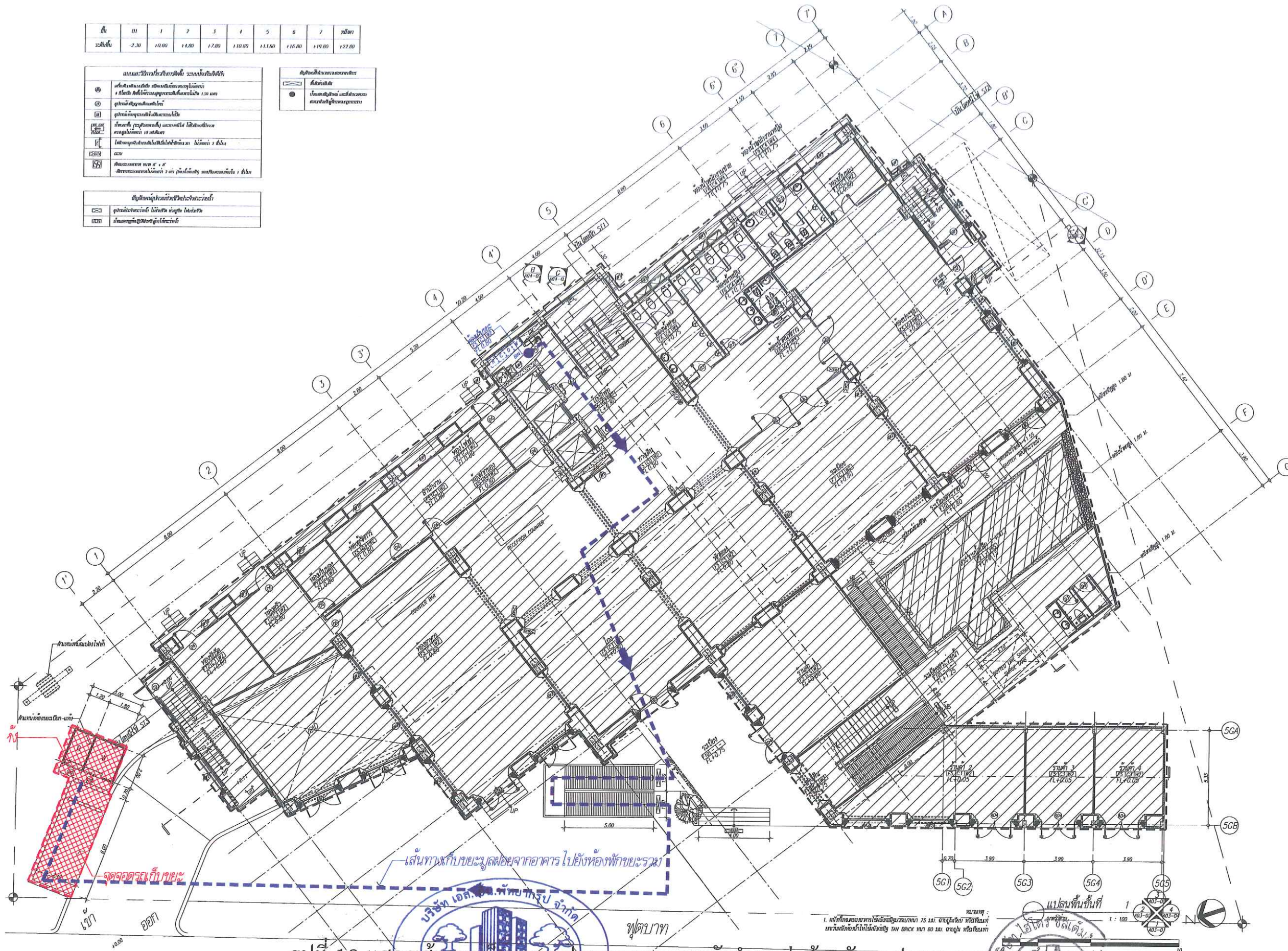
DRAWN		SCALE :
DESIGNED		

DESIGNED		
CHECKED		DATE :

PROJECT NO.									
DRAWINGS NO.					REV. NO.				
	A								

ដំបូងការស្នើសុំប្រគល់សិទ្ធិប្រកាសជាសាធារណៈ	
	ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២២ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ២០២២
11377	ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ រាជធានីភ្នំពេញ

សិប្បកម្មផលិតផលស្រូវស្រោច	
	ស្ថាប័នប្រតិបត្តិ
	ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ



รูปที่ 13 แสดงเส้นทางเก็บข้อมูลจากอาคารมายังตำแหน่งห้องพักรวม

ลงชื่อ สุวิภา ภิรมย์
(นางสุนีย์ ตียวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทธา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
98/117

ลงชื่อ อ.ณพ หอระด
(นายอำนวยการ เรืองธรรมกิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

แปลนพื้นชั้นที่

NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขบอกขนาด ไม่ให้วัดแบบ

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
			ISSUES

NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
			REVISIONS

COMPANY



ARCHITECT

Am.

นายจิรพงศ์ สอนสะอาด ส.สอ.1487
STRUCTURE ENGINEERING

1

ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.6641
ELECTRICAL ENGINEERING

Imp-

นายณัฐกร จันทพ สพว.2548
MECHANICAL ENGINEERING

U:mk Gm

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1033-1038.

CLIENT:

S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.

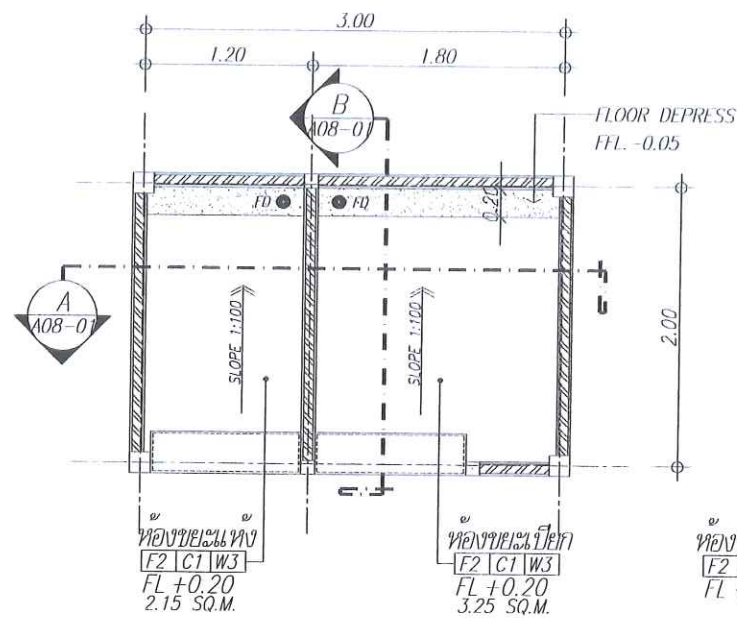
PROJECT TITLE:

S.N. PLUS

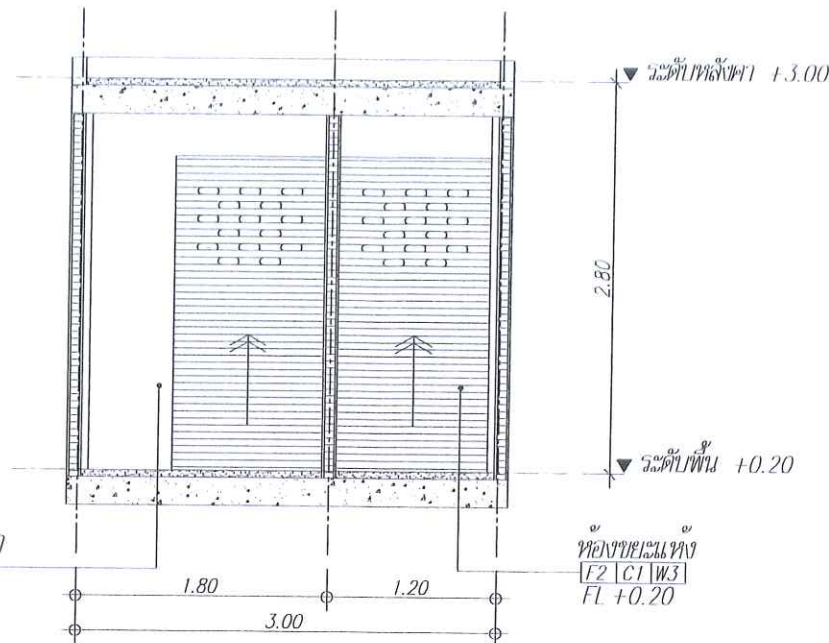
DRAWING TITLE

02 | 02

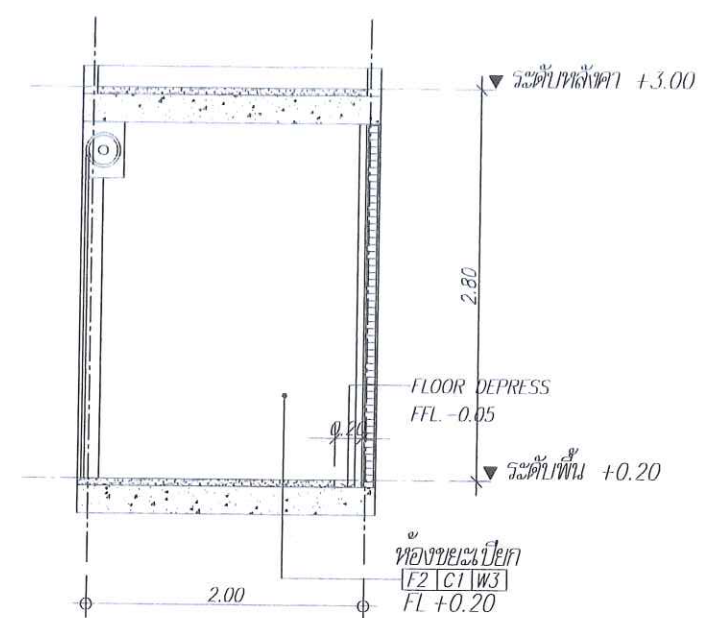
DRAWN		SCALE :
DESIGNED		DATE :
CHECKED		
PROJECT NO.		
DRAWINGS NO.		REV NO:



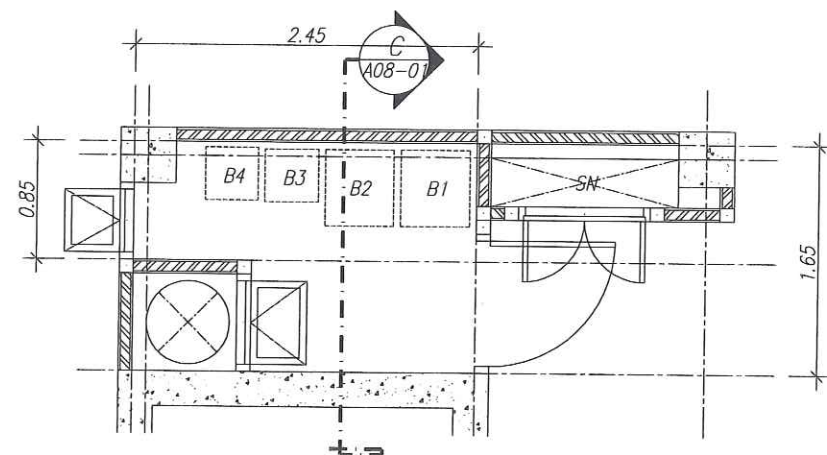
แปลนขยายห้องเก็บขยะรวม
มาตราส่วน 1 : 50



รูปตัด A
มาตราส่วน 1 : 50



รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 50



แปลนขยายห้องเก็บขยะประจำชั้น
มาตราส่วน 1 : 50

หมายเหตุ : B1 = ถังขยะเปียก ขนาดความจุ 120 ลิตร (0.49x0.55x1.11 ม.)
B2 = ถังขยะแห้ง ขนาดความจุ 120 ลิตร (0.49x0.55x1.11 ม.)
B3 = ถังขยะอันตราย ขนาดความจุ 60 ลิตร (0.38x0.38x0.83 ม.)

ลงชื่อ

(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

กันยายน 2556

99/117

ลงชื่อ

(นายอำนาจ เรืองธรรกิจ)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร-ซิสเต็มส์ จำกัด

รายละเอียดแบบห้องเก็บขยะรวม
พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม พื้นผิว ค.ส.ล. ขัดมัน
มี FLOOR DEPRESS กว้าง 20 ซม. ลึก 5 ซม.

พร้อม FLOOR DRAIN

ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 10 ซม. ฉาบปูนเรียบ

ขัดมันจรดท้องพื้น ประตูเหล็กบานม้วน

รายละเอียดแบบห้องเก็บขยะประจำชั้น

พื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม พื้นผิว ค.ส.ล. ขัดมัน

ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 10 ซม. ฉาบปูนเรียบ

ขัดมันจรดท้องพื้น ประตูไม้อัดยางกันน้ำ

รูปที่ 14 แสดงแบบขยายห้องพัสดุฝอยรวมและลักษณะรองรับมูลฝอยของโครงการ

NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ไม่ใช้วิธีวัดขนาดจากแบบให้ใช้ตัวเลขที่ปรากฏในแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS

COMPANY

Rhythm

ARCHITECT

นายวิจิตร วัฒนธนา ส.ศ. 1487
STRUCTURE ENGINEERING

นายวิจิตร วัฒนธนา ส.ศ. 6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายสุเมธ จงเทพ ส.ศ. 2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายประภากร ฝันเป็น ส.ศ. 26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:

S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

PROJECT TITLE:

S.N. PLUS

DRAWING TITLE

แบบขยายห้องเก็บขยะรวม
แบบขยายห้องเก็บขยะประจำชั้น

DRAWN SCALE:

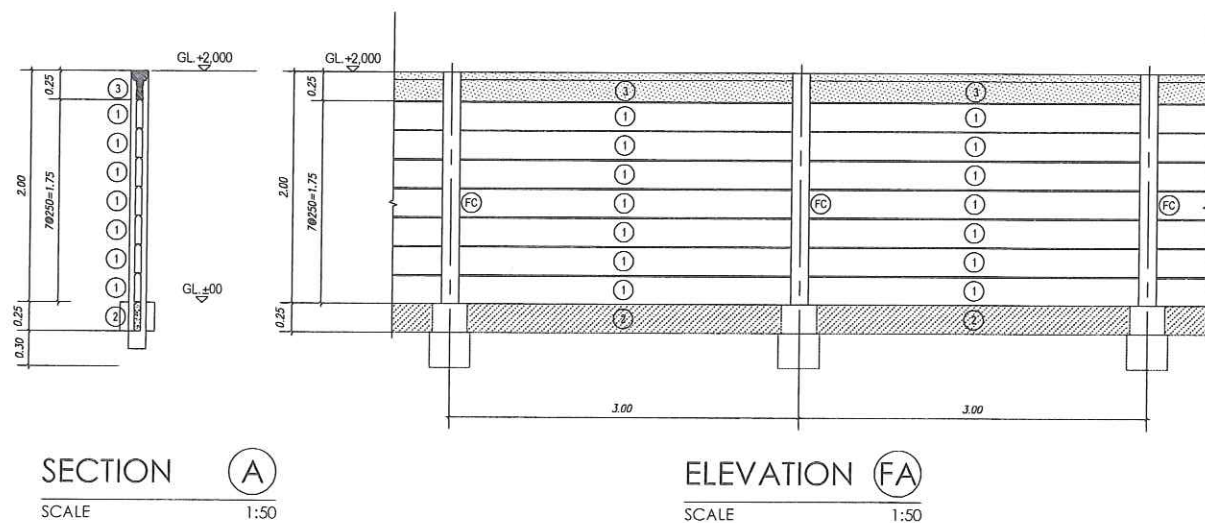
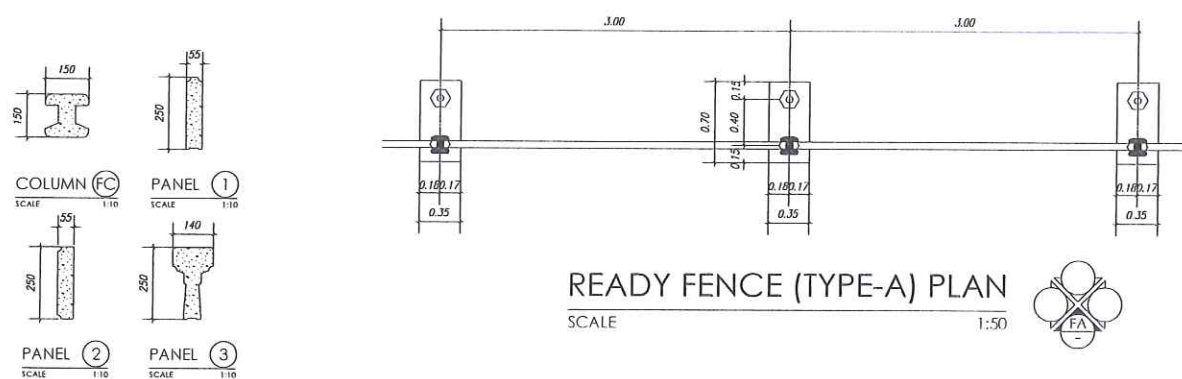
DESIGNED DATE:

CHECKED

PROJECT NO.
DRAWING NO. REV NO.

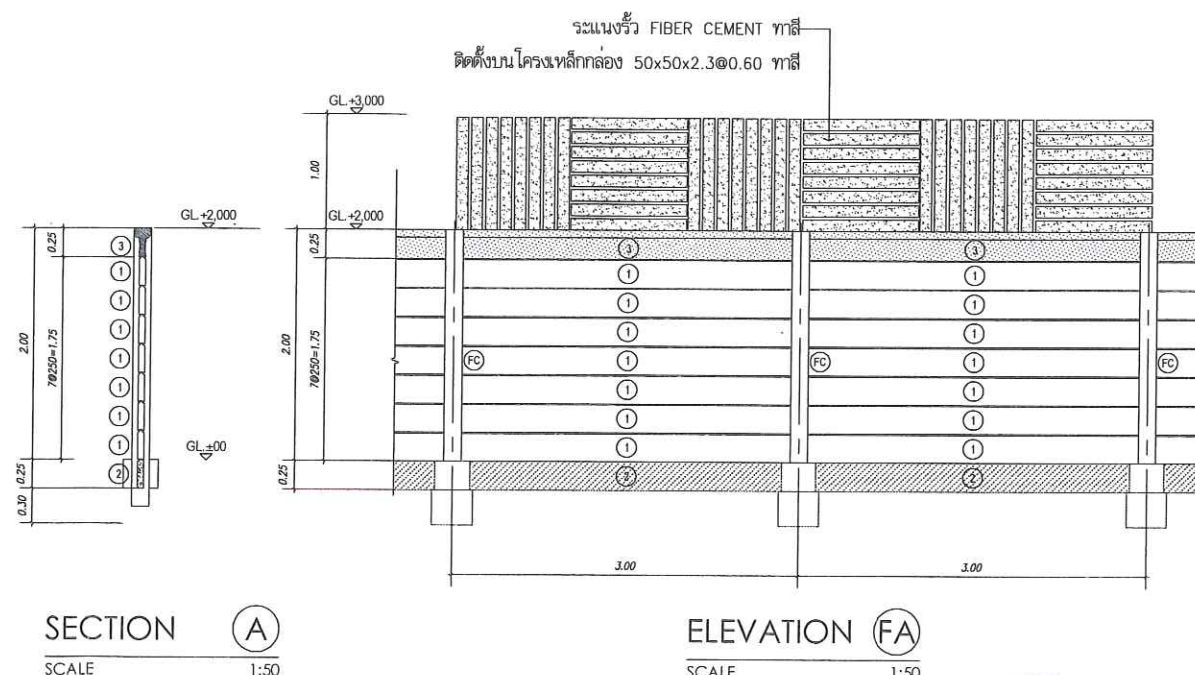
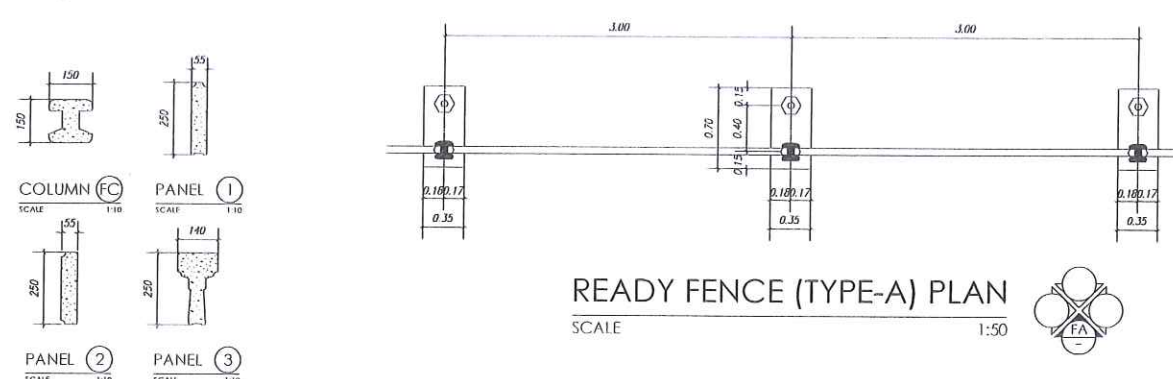
แบบขยายรั้วโครงการทั่วไป

แบบขยายรั้วคอนกรีตสำเร็จรูป
รูป CLASSIC SMART



แบบขยายรั้วโครงการบริเวณห้องประชุมรวม

แบบขยายรั้วคอนกรีตสำเร็จรูป
รูป CLASSIC SMART



ลงชื่อ
(นางสุนีย์ ตีวัฒน์)



กัณยาน 2556
100/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธรรมา)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้หน่วยที่ออกแบบไว้เท่านั้นอย่าขยาย

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS

COMPANY



ARCHITECT

นายวิชาญ สอนะวัฒน์ ส.ศ. 1487
STRUCTURE ENGINEERING

นายวิชาญ แก้วขาว ส.ศ. 6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายวิชาญ จงกต ส.ศ. 2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายวิชาญ ดิฉัน ส.ศ. 26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

PROJECT TITLE:
S.N. PLUS

DRAWING TITLE

10 02

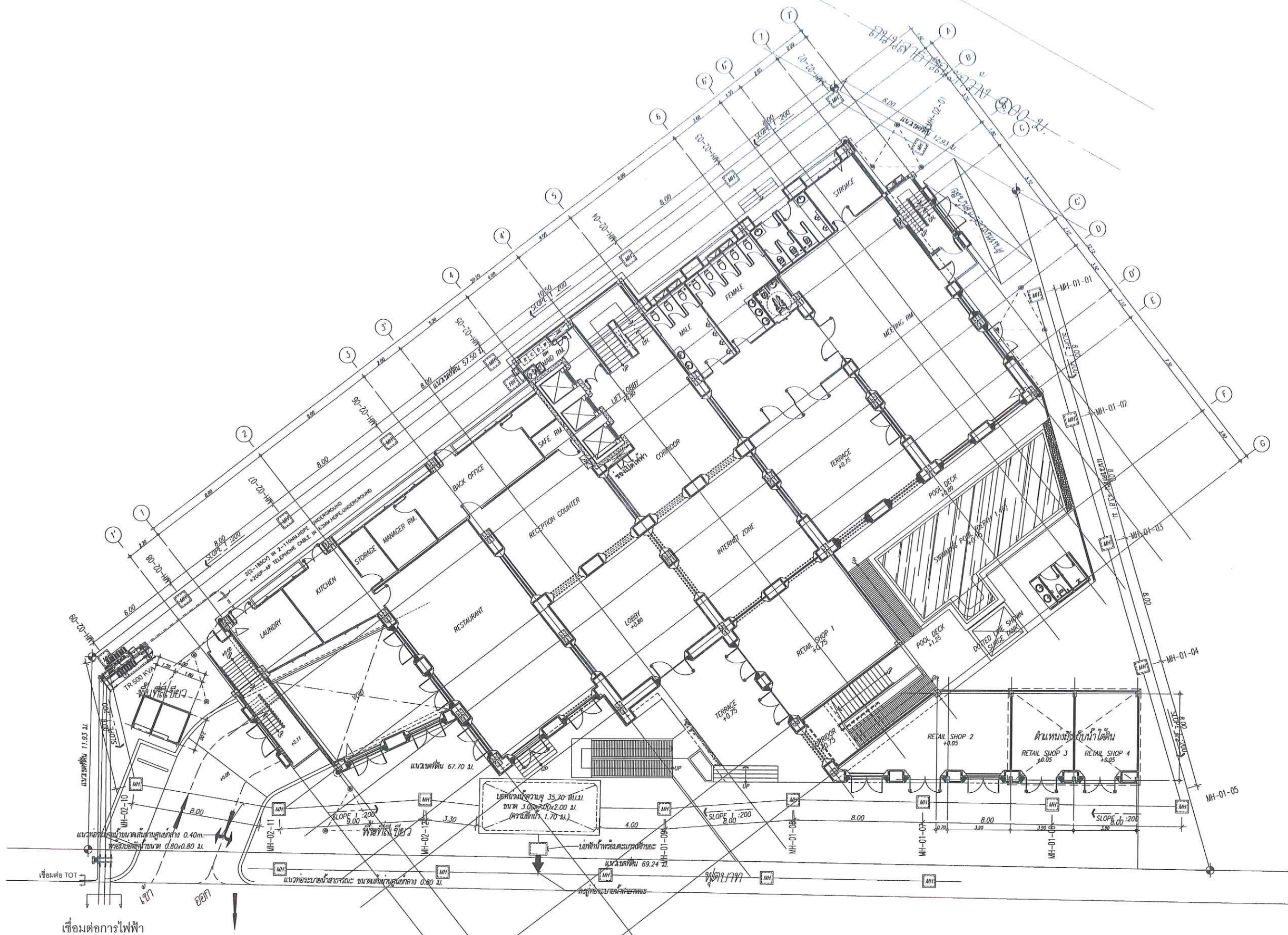
DRAWN SCALE:

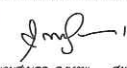
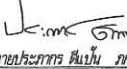
DESIGNED DATE:

CHECKED

PROJECT NO.

DRAWINGS NO. REV NO.



NOTES	
REMARK: DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ใช้ตัวอักษรที่กำกับไว้กับตัวงาน	
NO.	DATE
INITIALS	ISSUE DETAILS
ISSUES	
NO.	DATE
INITIALS	REVISION DETAILS
REVISIONS	
COMPANY	
	
ARCHITECT	
 นายวิวัฒน์ สอนะอิต ๕.๕๓.1487 STRUCTURE ENGINEERING	
 ประสิทธิ์ แก้วขาว สย.๖๕41 ELECTRICAL ENGINEERING	
 นายสุเมธ งามเทพ สย.๒๕48 MECHANICAL ENGINEERING	
 นายประภากร หินปิ่น รท.26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT:	
S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.	
PROJECT TITLE:	
S.N. PLUS	
DRAWING TITLE	
แผนผังระบบไฟฟ้าแรงสูง ระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าอาคาร และระบบกรวดสายล่อฟ้า ระบบไฟฟ้าแรงต่ำอาคาร และระบบกรวดสายล่อฟ้า	
DRAWN	SCALE:
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	
DRAWINGS NO.	
REV NO.	
[E/E]-[01]-[12]	

ผนังอาคารสูง 3 (เวลิคัมพระเกียรติ) กว้าง 19.70 เมตร
 รูปที่ 16 แสดงแผนผังระบบไฟฟ้าแรงสูง ระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าอาคาร และระบบกรวดสายล่อฟ้า

ลงชื่อ
 (นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

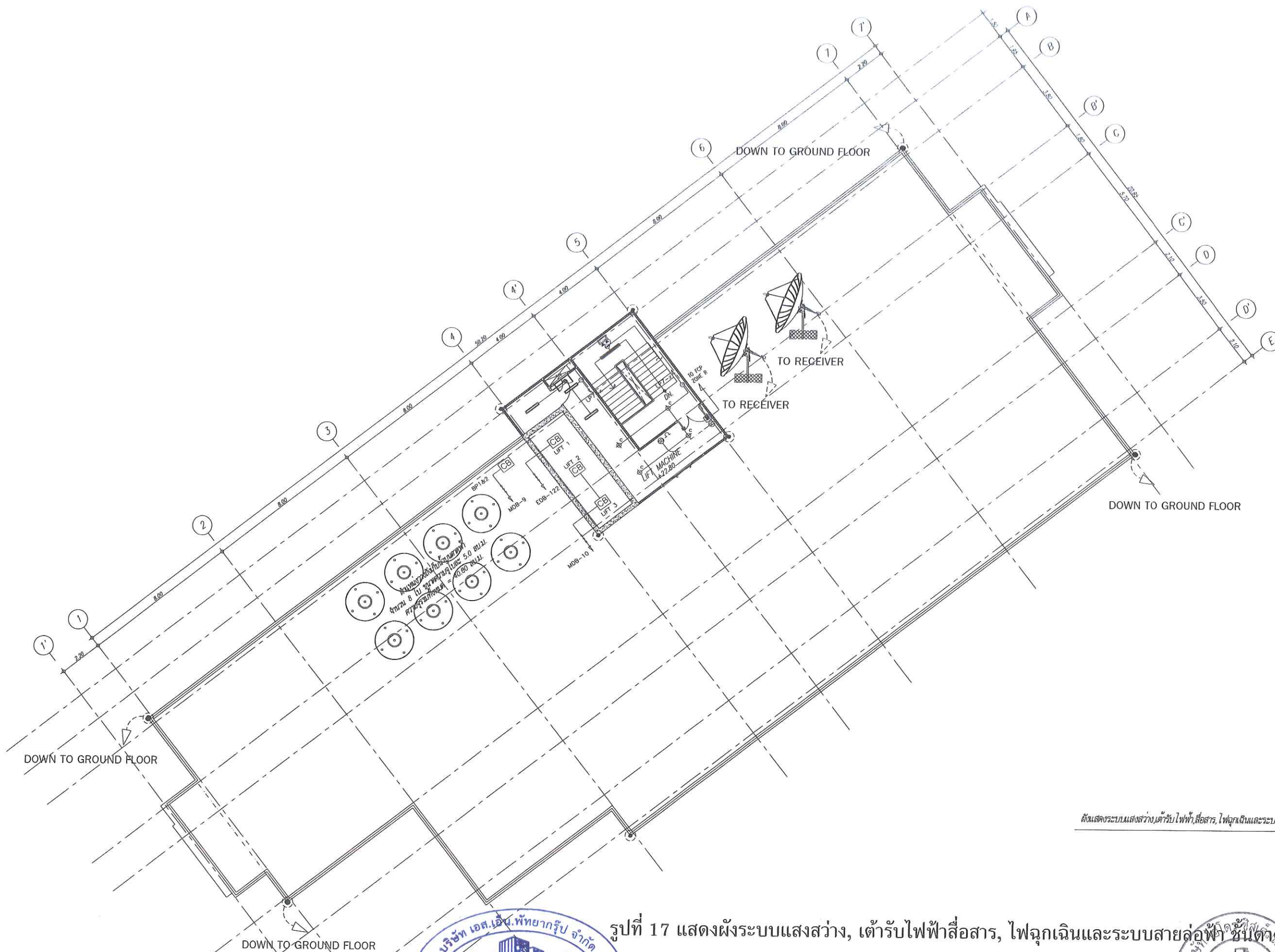


๓๑/๑๐/๒๕๖๑
 101/117

ลงชื่อ
 (นายอำนาจ เรืองธรรณิก)

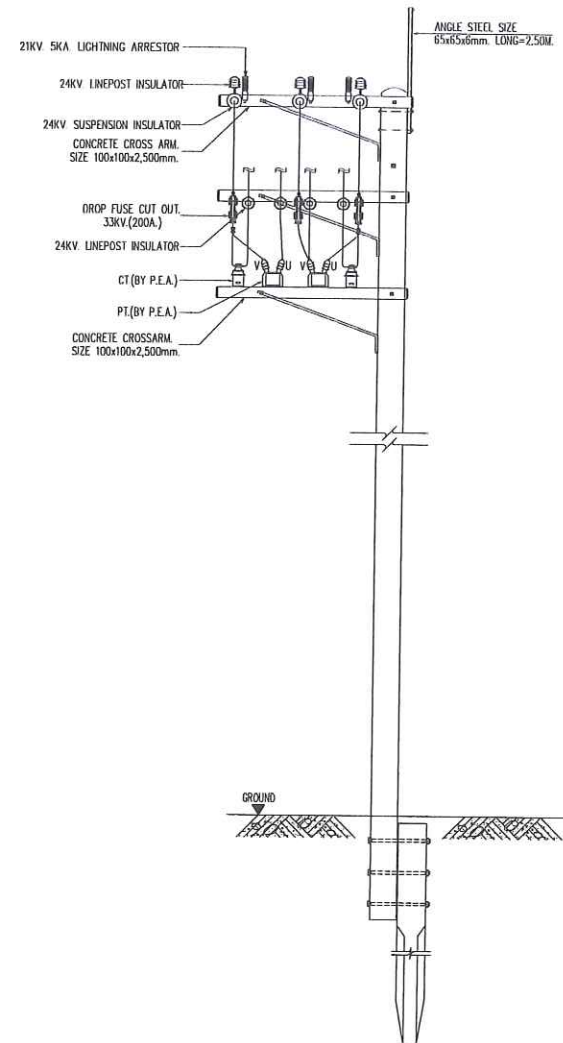


๓๑/๑๐/๒๕๖๑
 บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

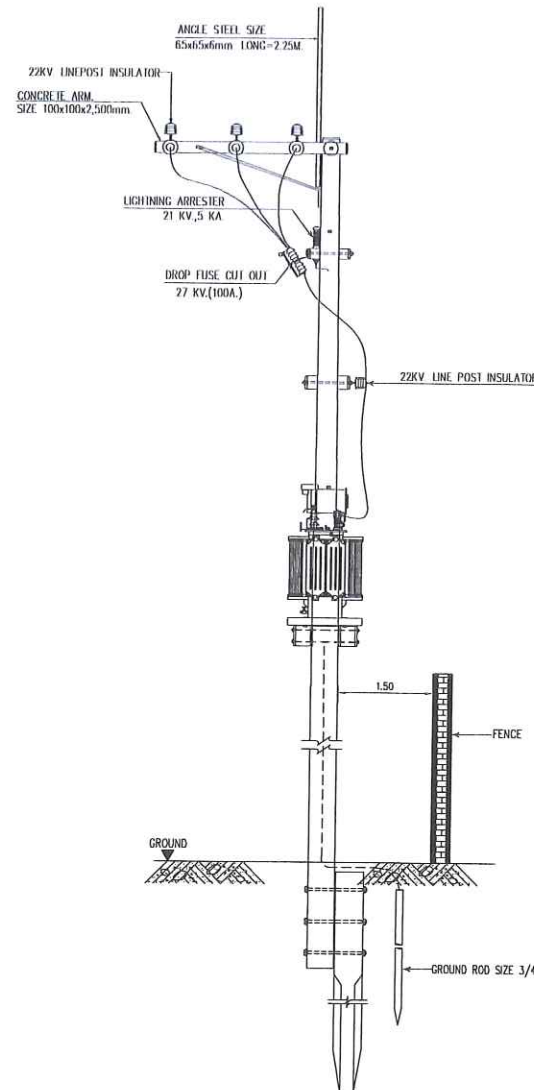
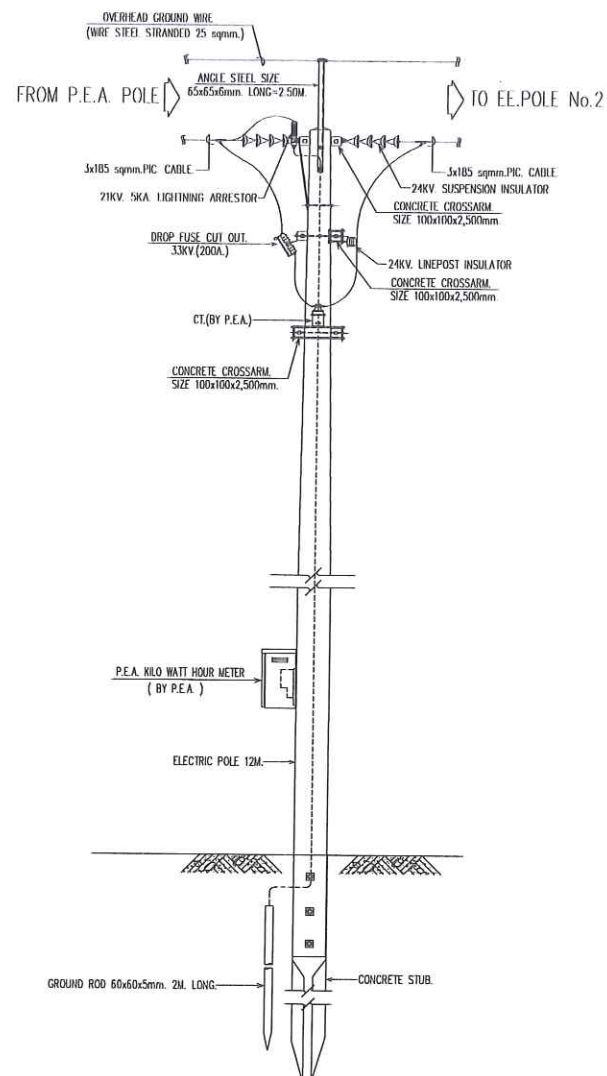


NOTES

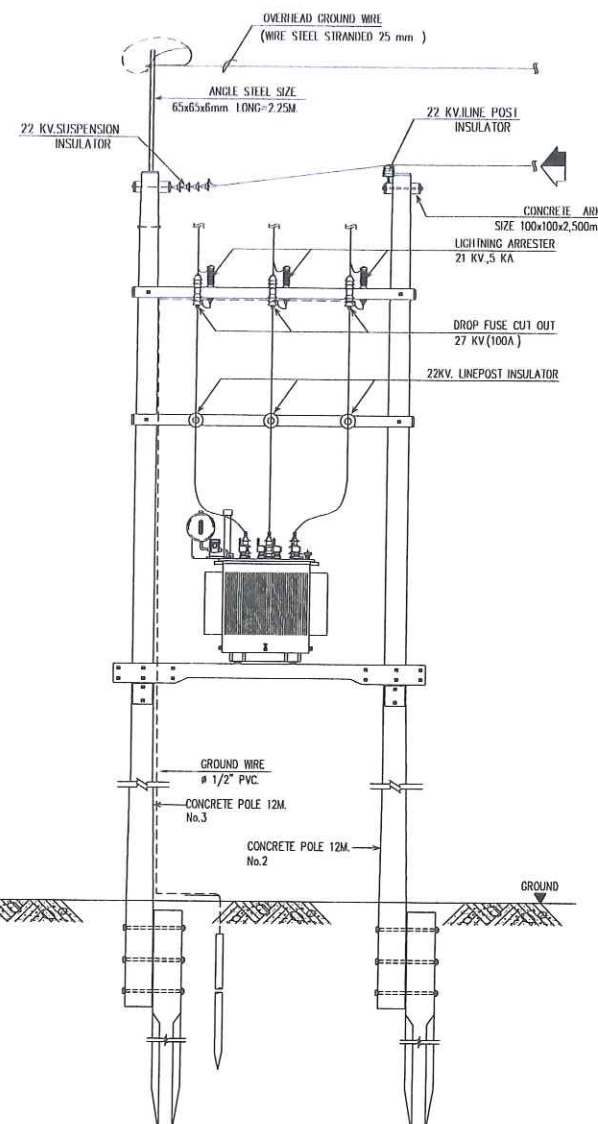
ลงชื่อ



DETAIL OF CONCRETE POLE #1



DETAIL TRANSFORMER ON PLATFORM POLE #2, #3



รูปที่ 18 แสดงแบบขยายการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ

ลงชื่อ (นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด



กันยายน 2556
103/117

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองธรรกิจ)

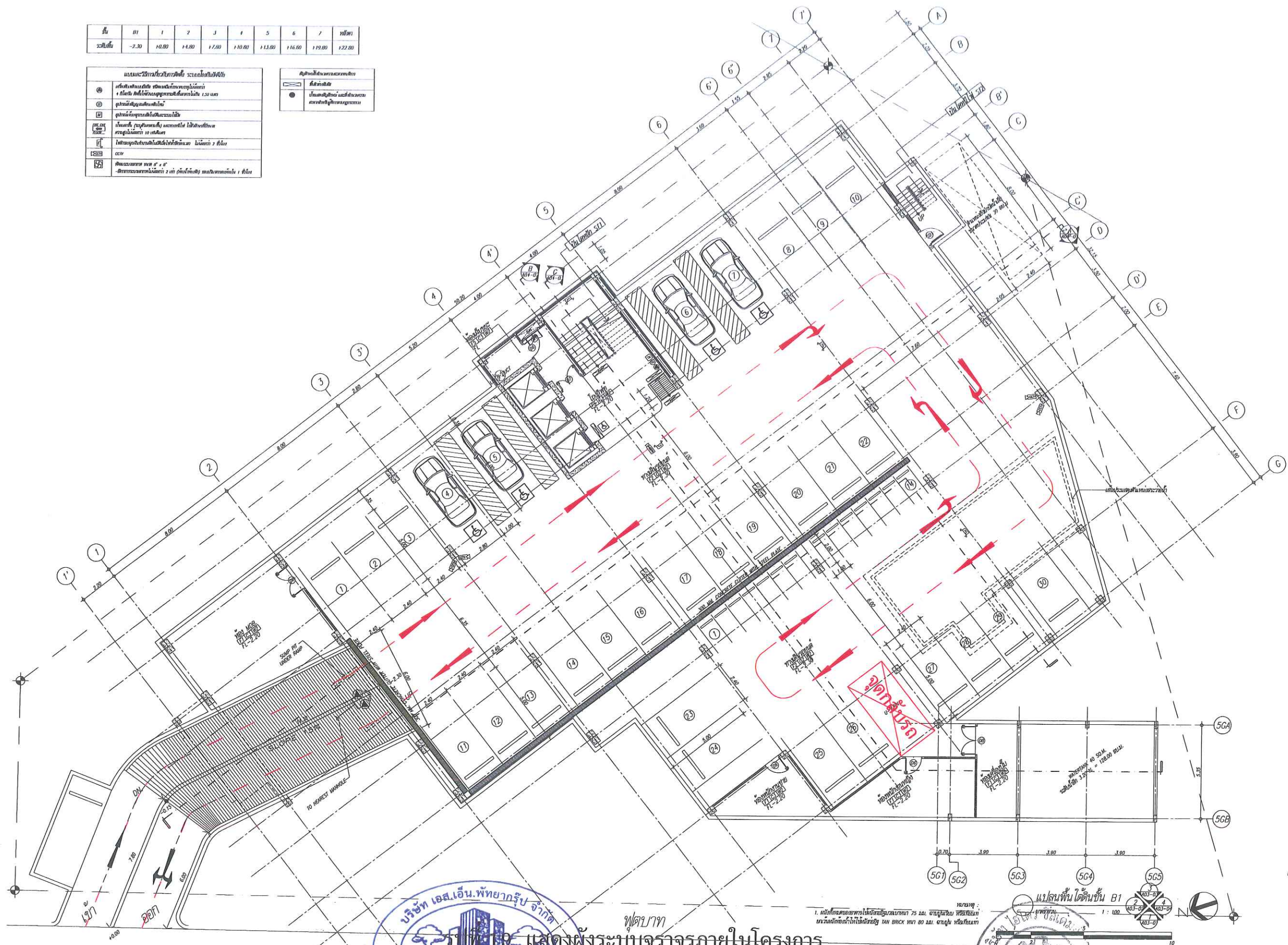
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



NOTES			
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ใช้ตัวเลขที่มาจากไม้ทาบกับตัวเขียน			
NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
COMPANY			
Rhythm			
ARCHITECT			
นายวิศิษฐ์ สอนสะอาด ส.ศ.1487 STRUCTURE ENGINEERING			
ELECTRICAL ENGINEERING			
นายสุเมธ จันทพ ส.ศ.2548 MECHANICAL ENGINEERING			
LANDSCAPE			
นายประภากร ด้มื่น ภ.ก.26950			
CLIENT:			
S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.			
PROJECT TITLE:			
S.N. PLUS			
DRAWING TITLE			
แบบขยายการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า			
DRAWN	SCALE	CHECKED	DATE
PROJECT NO.		REV. NO.	

[illegible]

 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆ ԵՎ ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԱԴՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
	ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
	ԿՐԹԱԿԱՆ ԵՎ ԿՐԹԱԿԱՆ ԿԱԴՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ



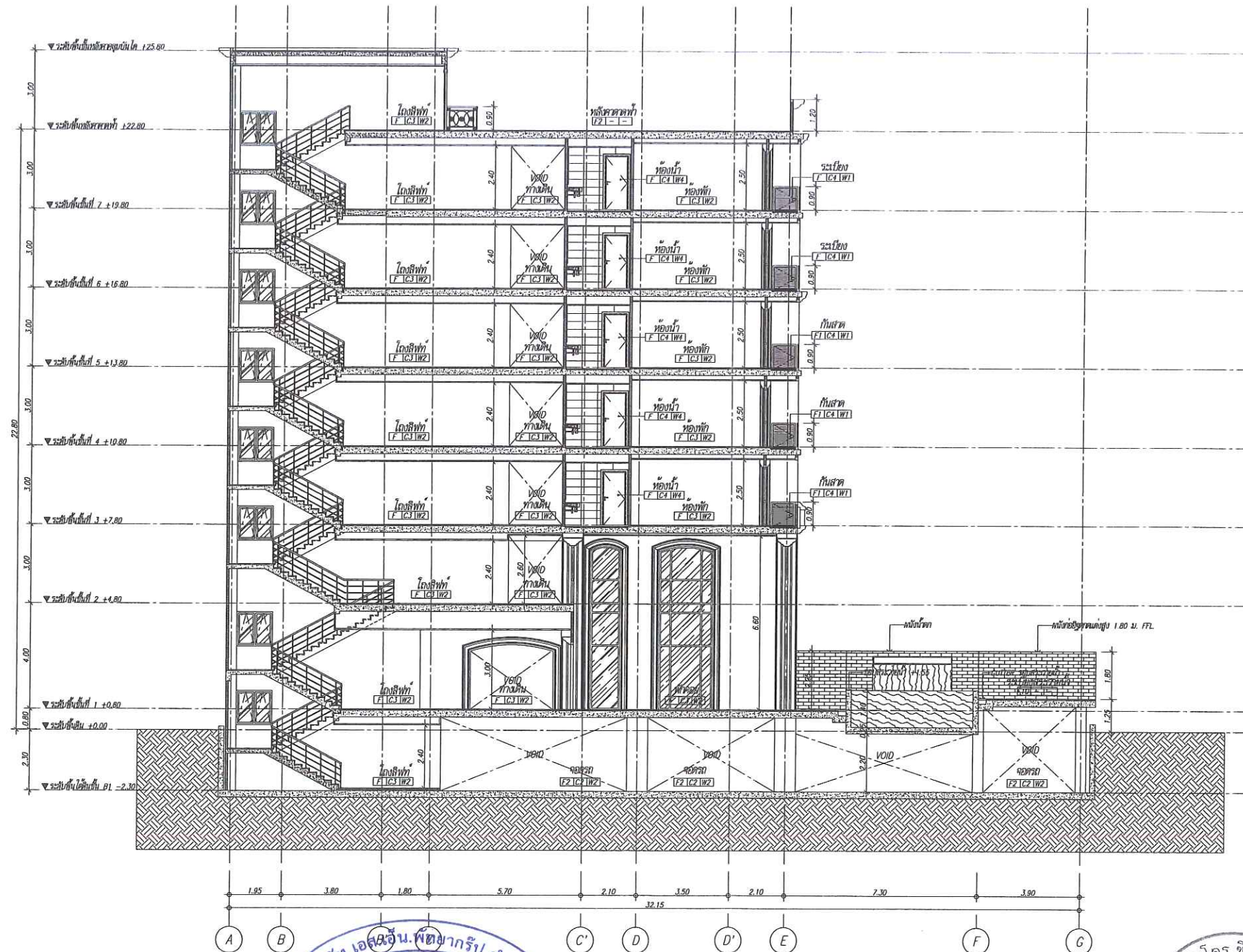
ลงชื่อ สุณีย์ ตีวรรณ
(นางสุณีย์ ตีวรรณ)

บริษัท เอส.เอ็น.แพทยา จำกัด

กัณยายน 2556
104/117

ลงชื่อ **อ.เทพ (อ.เทพารักษ์)** ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำานวย เรืองธรรมกิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

REMARK:			
DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.			
ใช้ตัวเลขเป็นหลักในการวัด ไม่ควรนับตามสายตา			
NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
ISSUES			
NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
REVISIONS			
COMPANY			
 Rhythm			
ARCHITECT			
			
นายวิชาญ พงษ์พานิช สถาปนิก ส.ศก.1487			
STRUCTURE ENGINEERING			
			
ประสิทธิ์ แก้วขาว สถบ.6641			
ELECTRICAL ENGINEERING			
			
นายสุเมธ จันทิมา สถาป.2548			
MECHANICAL ENGINEERING			
			
นายประจักษ์ ปิ่นน้ ผท.26950			
LANDSCAPE			
INTERIOR:			
CLIENT:			
S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.			
PROJECT TITLE:			
S.N. PLUS			
DRAWING TITLE			
01			
DRAWN		SCALE :	
DESIGNED		DATE :	
CHECKED			
PROJECT NO.			
DRAWINGS NO.		REV NO.	
A -		-	



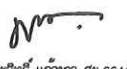
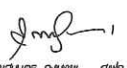
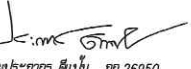
ลงชื่อ สุวิทย์ ดิยาววัฒน์
(นางสุวิทย์ ดิยาววัฒน์)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
105/117

ลงชื่อ อ.อานวย เรืองฤทธิ์กิจ
(นายอานวย เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

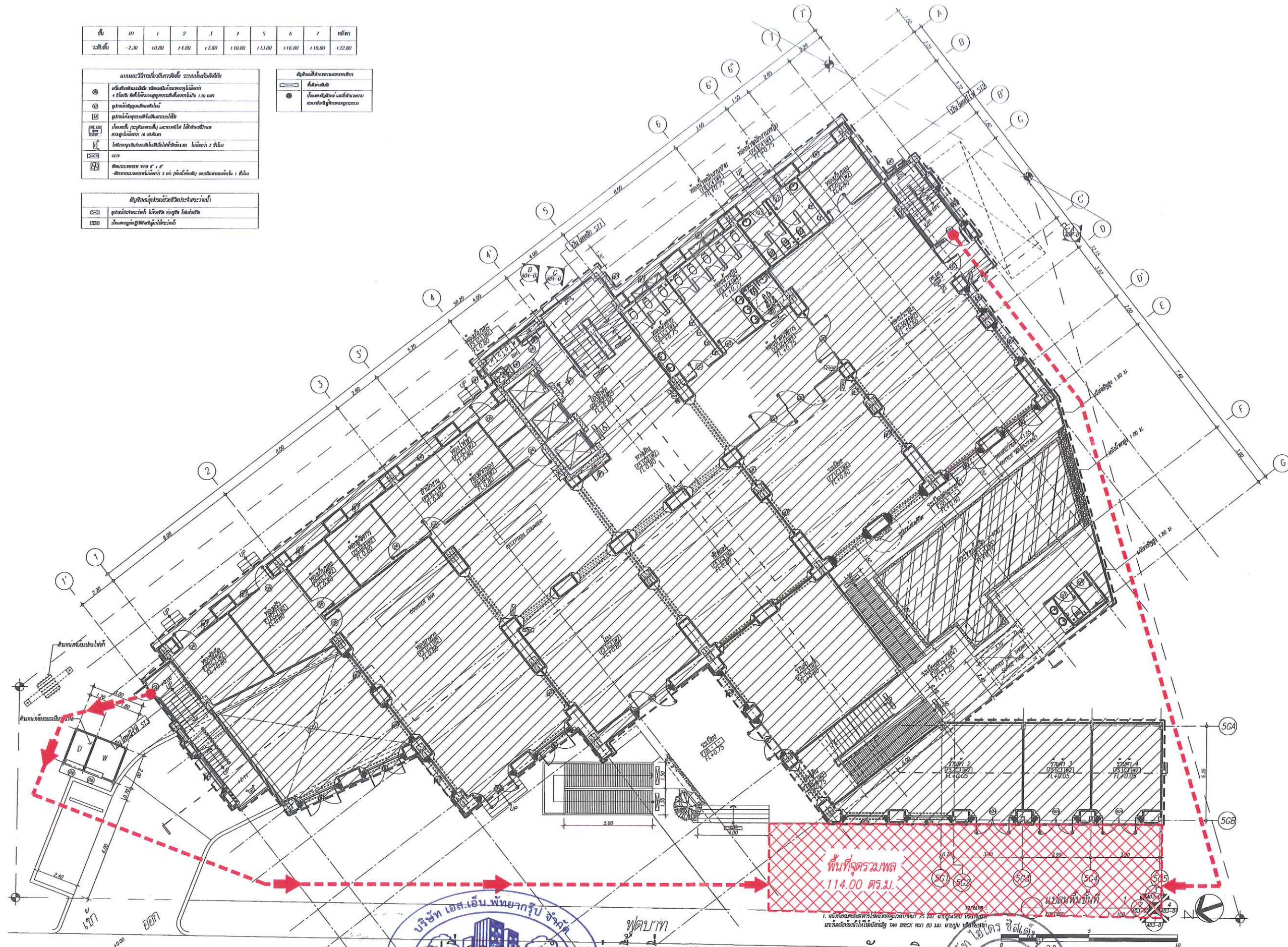
NOTES			
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ใช้สำหรับกำหนดขนาดโดยปราศจากตัวเลข			
NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
ISSUES			
NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
REVISIONS			
COMPANY			
			
ARCHITECT			
 นายศุภชัย สอนะชัย ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING			
ELECTRICAL ENGINEERING			
 ประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING			
MECHANICAL ENGINEERING			
 นายสมชาย จันทพ ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING			
LANDSCAPE			
 นายระภากร ศิโน ส.ศ. 26950 LANDSCAPE			
INTERIOR:			
CLIENT:			
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.			
PROJECT TITLE:			
S.N. PLUS			
DRAWING TITLE			
รูปตัด C			
DRAWN	SCALE: 1:100		
DESIGNED	DATE:		
CHECKED			
PROJECT NO.			
DRAWINGS NO.	REV. NO.		
A-04-03			

ชั้น	H1	1	2	3	4	5	6	7	หลังคา
ระดับพื้น	-2.10	+0.00	+4.00	+7.00	+10.00	+13.00	+16.00	+19.00	+22.00

หมายเหตุ	รายละเอียด
1	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
2	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
3	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
4	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
5	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
6	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
7	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
8	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
9	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
10	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน

สัญลักษณ์	รายละเอียด
1	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
2	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
3	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
4	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
5	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
6	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
7	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
8	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
9	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
10	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน

สัญลักษณ์	รายละเอียด
1	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
2	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
3	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
4	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
5	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
6	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
7	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
8	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
9	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน
10	พื้นที่จอดรถยนต์ 10 คัน



ลงชื่อ (นางสุนีย์ ตีวรรณ)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
107/117

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองธรรณกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES	
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ไม่ใช้เส้นทแยงมุมในการวัดระยะทาง	
NO.	DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES	
NO.	DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS	
COMPANY	
Rhythm	
ARCHITECT	
นายจิรพงศ์ สอนะชาต ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING	
นายธีรศักดิ์ แก้วขาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING	
นายสุเมธ จงเทพ ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING	
นายประจักษ์ คุ้มแก้ว ส.ศ. 26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT:	
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.	
PROJECT TITLE:	
S.N. PLUS	
DRAWING TITLE	
02 02	
DRAWN	SCALE:
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	REV. NO.
DRAWINGS NO.	



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอานวย เรืองธุรกิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

DRAWINGS NO.										REV NO:									
A - -																			



ลงชื่อ สุวิทย์ หิวงทนต์
(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
109/117

ลงชื่อ อานันท์ เรืองฤทธิ์กิจ
(นายอานันท์ เรืองฤทธิ์กิจ)



เส้นทางหนีไฟพื้นที่ 3-5
มาตรา 1 : 100
0 1 2 3 4 5 10

ที่ 24 แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ บริเวณชั้น 3-5

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES	
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขกำหนดไว้เท่านั้น ห้ามวัดจากแบบ	
NO	DATE INITIALS ISSUE DETAILS
ISSUES	
NO	DATE INITIALS REVISION DETAILS
REVISIONS	
COMPANY	
ARCHITECT	
 นายจิรศักดิ์ สอนสะอาด ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING	
 ประสิทธิ์ แก้วทาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING	
 นายสุนทร จงกาท ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING	
 นายประภากร พิเศษ ส.ศ. 26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT:	
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.	
PROJECT TITLE:	
S.N. PLUS	
DRAWING TITLE:	
06C	
DRAWN	SCALE:
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	REV. NO.
DRAWINGS NO.	
A	



รูปที่ 25 แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ บริเวณชั้น 6

ลงชื่อ
(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

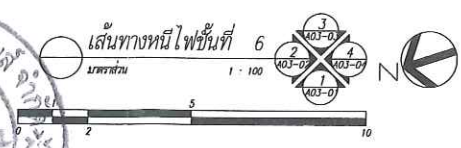
เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
110/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองธรรกิจ)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



NOTES	
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวเลขกำหนดไว้เท่านั้นอย่าวัดแบบ	
NO	DATE INITIALS ISSUE DETAILS
NO	DATE INITIALS REVISION DETAILS
COMPANY	
ARCHITECT	
นายวิชาญ สอนสะอาด ส.ศ. 1487 STRUCTURE ENGINEERING	
ประสิทธิ์ แก้วขาว ส.ศ. 6641 ELECTRICAL ENGINEERING	
นายสมร จันทพ ส.ศ. 2548 MECHANICAL ENGINEERING	
นายประภากร ศิลป์ ส.ศ. 26950 LANDSCAPE	
INTERIOR:	
CLIENT:	
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.	
PROJECT TITLE:	
S.N. PLUS	
DRAWING TITLE	
01 06D	
DRAWN	SCALE :
DESIGNED	DATE :
CHECKED	
PROJECT NO.	
DRAWINGS NO.	REV. NO.
A1-1	

รายการไม้ยืนต้น ไม้คลุมดิน			
ลำดับ	ชนิดไม้ยืนต้น	ขนาดไม้ยืนต้น	รวมไม้ยืนต้น
1	มะขามเทศ ขนาดต้น ๘" - 5"	ความสูงประมาณ 3.00-5.00 ม.	28.00
2	ใบ้ ขนาดต้น ๘" - 5"	ความสูงประมาณ 3.00-4.00 ม.	212.00
3	โกลนเทศ ขนาดต้น ๘" - 5"	ความสูงประมาณ 2.00-3.00 ม.	42.00
4	พุด ขนาดต้น ๘" - 5"	ความสูงประมาณ 3.00-5.00 ม.	54.00
5	ลิ้นจี่ ขนาดต้น ๘" - 5"	ความสูงประมาณ 2.00-3.00 ม.	24
6	ปาล์มกรวยคว่ำ ขนาดต้น ๘" - 5"	ความสูงประมาณ 3.00-4.00 ม.	60
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น			425.00
6	ไม้คลุมดิน (หญ้า) 1 ปี	ความสูง 0.40-0.60 ม. ความหนา 0.40-0.60 ม.	16.00
7	ไม้คลุมดิน (หญ้า) 1 ปี	ความสูง 0.30-0.50 ม. ความหนา 0.20-0.40 ม.	12.00
8	ไม้คลุมดิน (หญ้า) 1 ปี	ความสูง 0.40-0.60 ม. ความหนา 0.30-0.50 ม.	27.00
9	พื้นที่ปลูกหญ้าเขียว		70.00
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น ไม้คลุมดิน-หญ้า			125.00
รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการ			550.00

พื้นที่สีเขียวของโครงการ
พื้นที่สีเขียวที่โครงการ
พื้นที่ไม้ยืนต้นที่โครงการ

= 524.00 ตร.ม.
= 201.45 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1 :
= 385.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ 1.2
= 165.00 ตร.ม.



ลงชื่อ (นางสุนีย์ ตีวรรณ)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
112/117

ลงชื่อ (นายอำนาจ เรืองธรรมา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำกับไว้แทนการวัดขนาด

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS

COMPANY

Rhythm

ARCHITECT

นายพิพัฒน์ สอนระชาด ส.ศ. 1487
STRUCTURE ENGINEERING

นายสิทธิ นันทกุล ส.ศ. 6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายสุนทร จันทน์ ส.ศ. 2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายประภากร ศิรินทร์ ร.ท. 26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:

S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

PROJECT TITLE:

S.N. PLUS

DRAWING TITLE

01

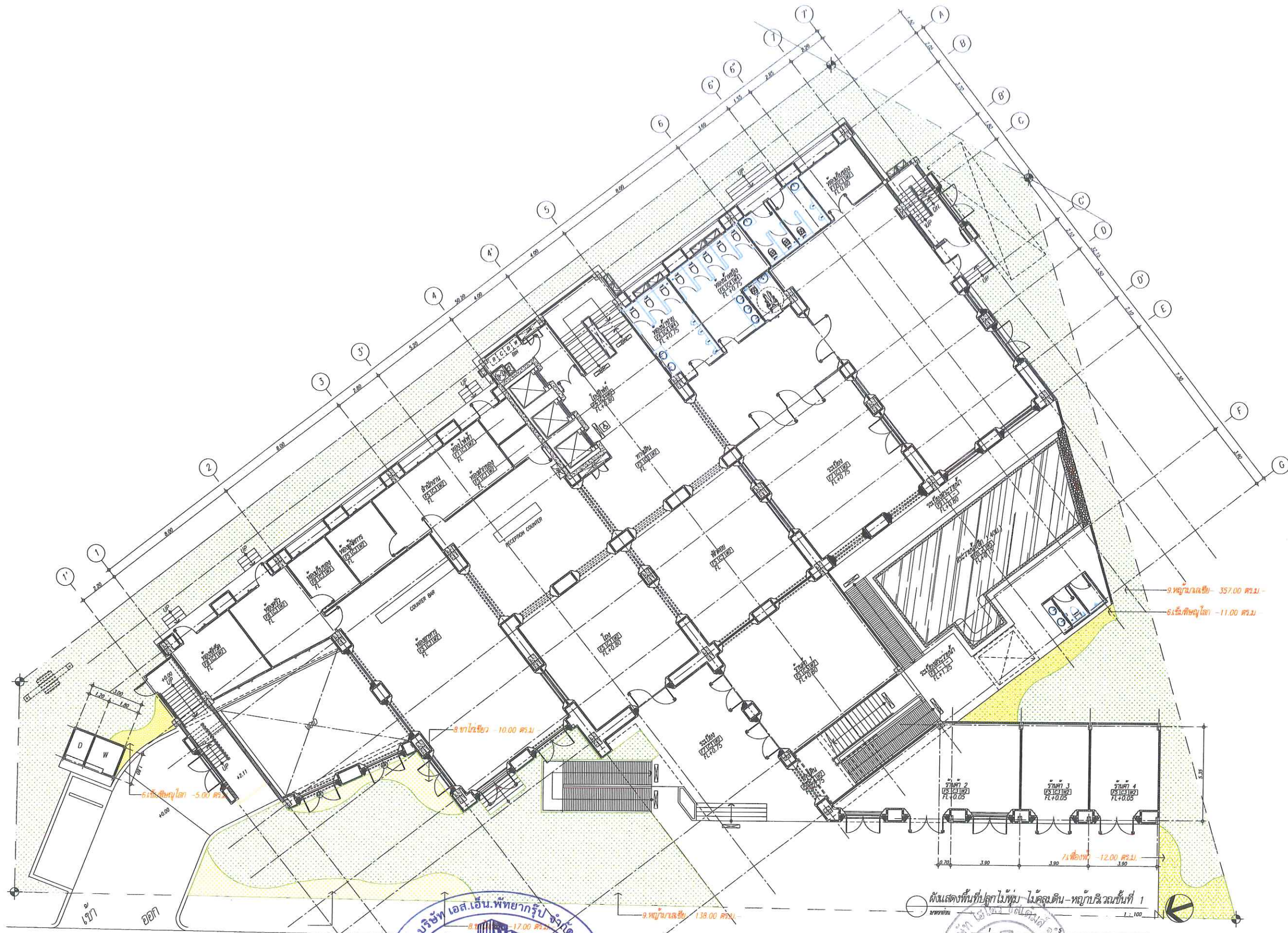
DRAWN SCALE:

DESIGNED DATE:

CHECKED

PROJECT NO.

DRAWINGS NO. REV NO.



NOTES

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ให้ใช้ตัวเลขที่กำกับไว้เท่านั้นอย่าวัดจากแบบ

NO. DATE INITIALS ISSUE DETAILS

NO. DATE INITIALS REVISION DETAILS

COMPANY



ARCHITECT

นายวิชาญ อ่อนสะอาด ส.ศ.บ. 1487
STRUCTURE ENGINEERING

นายวิชาญ แก้วขาว ส.ศ.บ. 6641
ELECTRICAL ENGINEERING

นายสุเมธ จงเทพ ส.ศ.บ. 2548
MECHANICAL ENGINEERING

นายวิภากร ดีเด่น ส.ศ.บ. 26950
LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:

S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

PROJECT TITLE:

S.N. PLUS

DRAWING TITLE

01 03

DRAWN SCALE:

DESIGNED DATE:

CHECKED

PROJECT NO. DRAWINGS NO. REV NO.

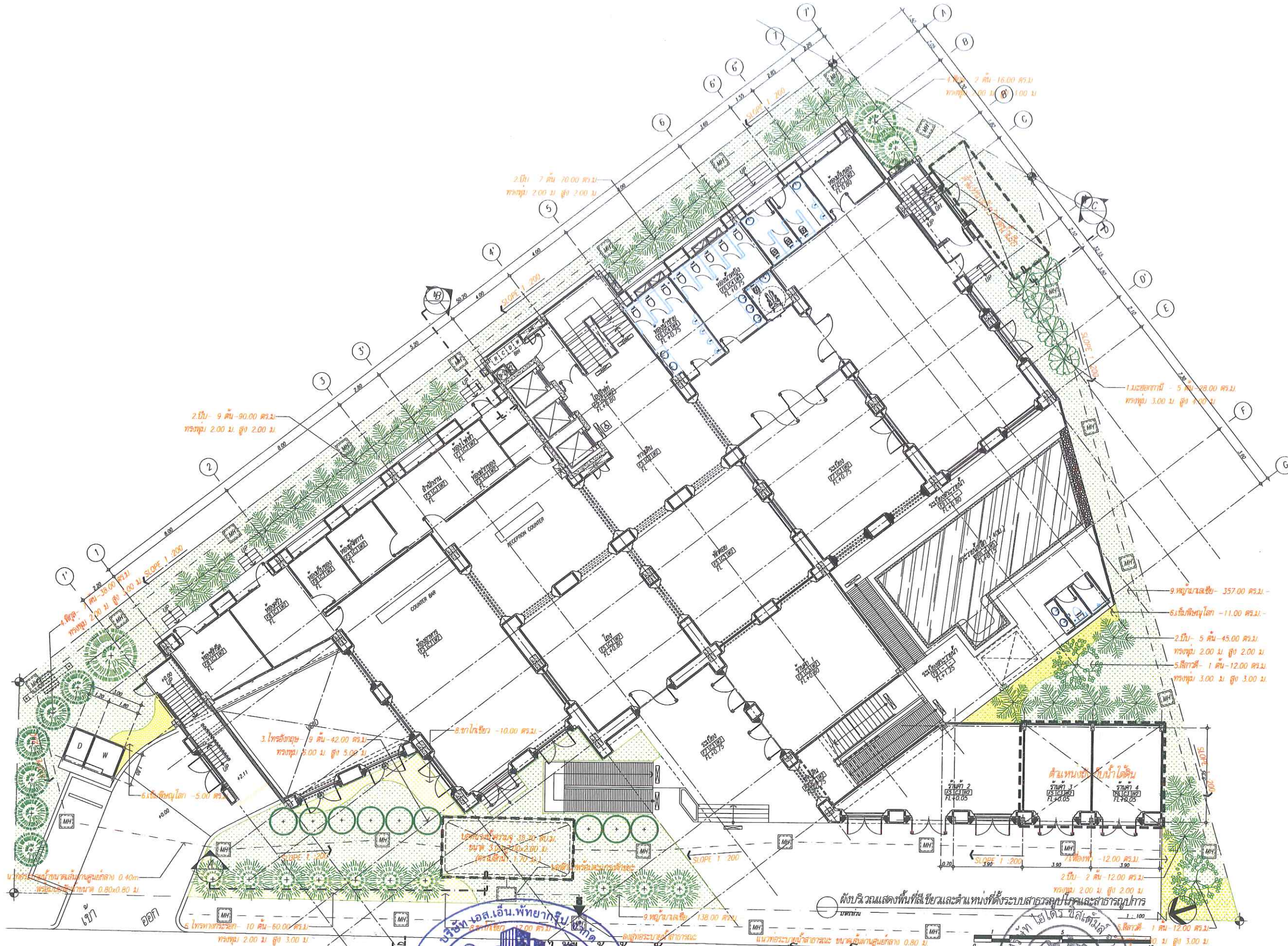
ลงชื่อ สุณีย์ ดิยวัฒน์
(นางสุณีย์ ดิยวัฒน์)

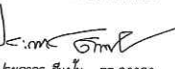
เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด
S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

กันยายน 2556
113/117

ลงชื่อ อ.นาย เรืองฤทธิ์
(นายอำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

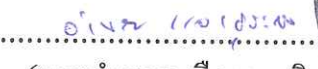


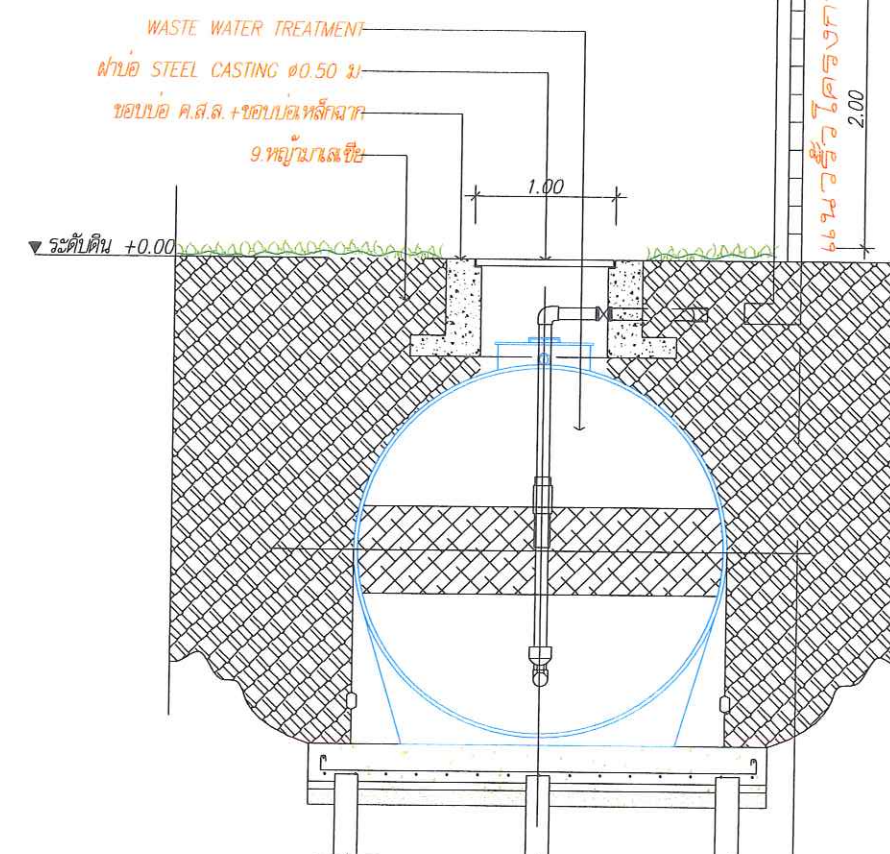
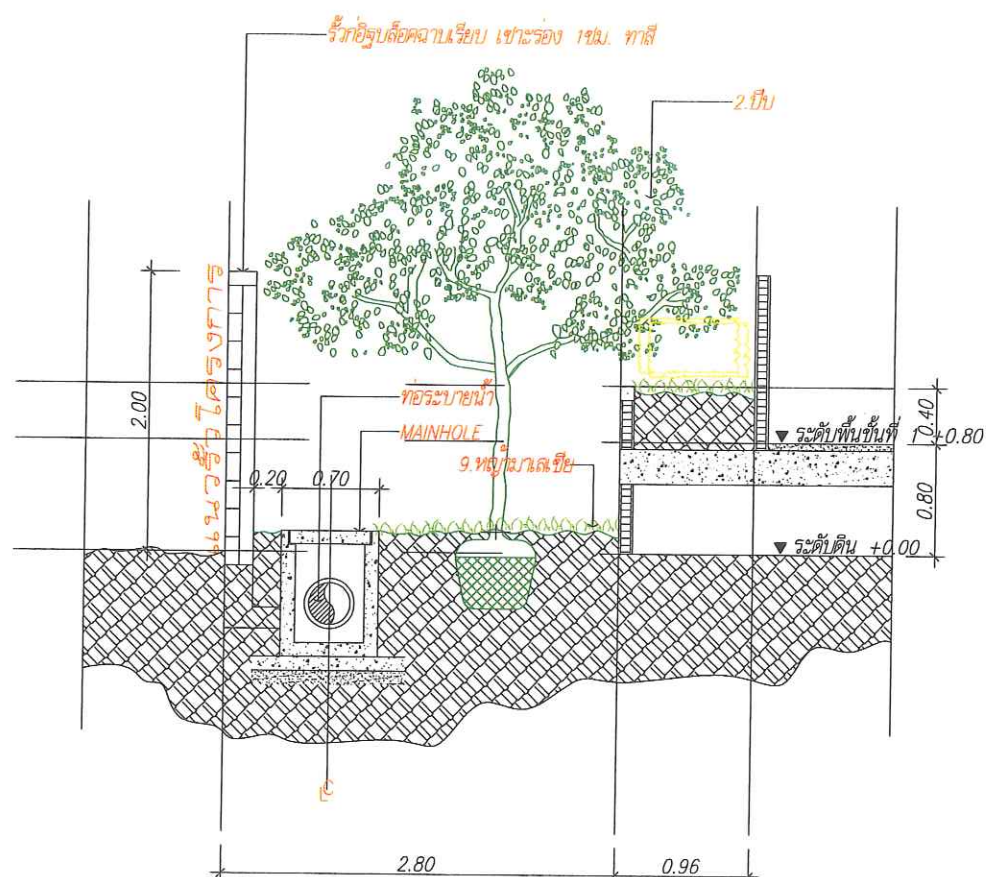
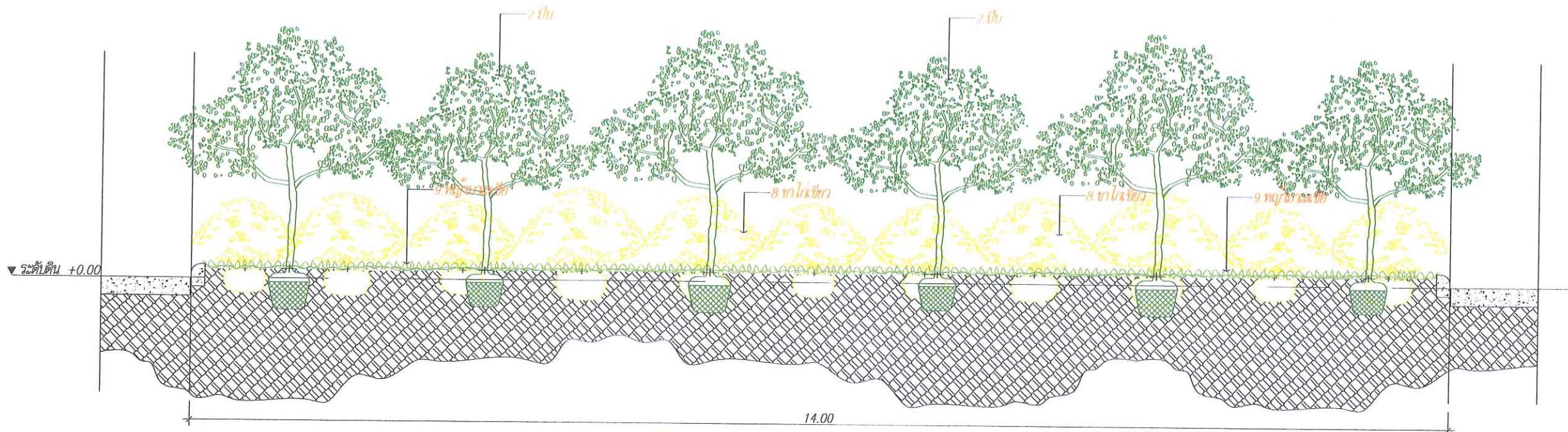


NOTES			
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้ตัวอักษรที่อ่านได้ชัดเจนในกรณีที่มีข้อผิดพลาด			
NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS
COMPANY			
			
ARCHITECT			
 นายวิศิษฐ์ ยืนยงธาดา ส.ศ.บ.1487 STRUCTURE ENGINEERING			
ELECTRICAL ENGINEERING			
 นายสุเมธ จงเทพ ส.ศ.บ.2548 MECHANICAL ENGINEERING			
 นายประจักษ์ วัฒน ส.ศ.บ.26950 LANDSCAPE			
INTERIOR:			
CLIENT:			
S.N. Pattaya Group Co.,Ltd.			
PROJECT TITLE:			
S.N. PLUS			
DRAWING TITLE			
01 02			
DRAWN	SCALE:		
DESIGNED	DATE:		
CHECKED			
PROJECT NO.		REV NO.	
DRAWINGS NO.		REV NO.	
A-1			

ลงชื่อ  เจ้าของโครงการ
 (นางสุนีย์ ตีระวัฒน์) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

รูปที่ 30 แสดงการปลูกไม้น้ำในบ่อน้ำที่ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ
 กันยายน 2556 115/117

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ลงชื่อ
(นางสุนีย์ ตีวรรณ)

เจ้านายพัทยา กรุ๊ป จำกัด
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
116/117

ลงชื่อ
(นายอานวย เรืองธรรกิจ)

ผู้อำนวยการงานสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอส.เอ็น. PLUS จำกัด

NOTES			
REMARK DO NOT SCALE THIS DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ให้ใช้หน่วยที่กำกับไว้เท่านั้น/ให้ชัดเจน			
</			

REMARK
DO NOT SCALE THIS DRAWING.
USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ไม่ได้วัดระยะที่งานไว้ทำเป็นที่ยึดเหนี่ยว

NO.	DATE	INITIALS	ISSUE DETAILS
NO.	DATE	INITIALS	REVISION DETAILS

COMPANY



ARCHITECT

นายวิชาญ สอนสะอาด ส.ส. 1487

STRUCTURE ENGINEERING

นายวิชาญ สอนสะอาด ส.ส. 6641

ELECTRICAL ENGINEERING

นายวิชาญ สอนสะอาด ส.ส. 2548

MECHANICAL ENGINEERING

นายวิชาญ สอนสะอาด ส.ส. 26950

LANDSCAPE

INTERIOR:

CLIENT:

S.N. Pattaya Group Co., Ltd.

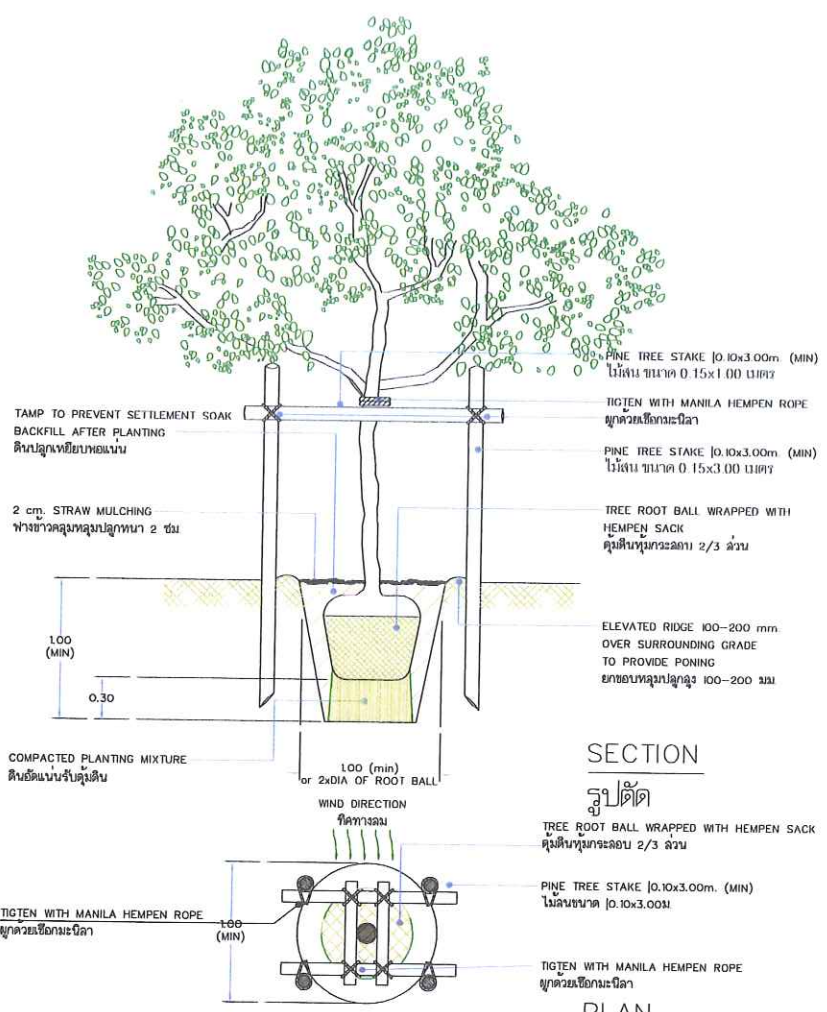
การปลูกไม้ยืนต้นขนาดใหญ่-เล็ก
การปลูกไม้พุ่มขนาดใหญ่-เล็ก
การปลูกไม้คลุมดิน

PROJECT TITLE:
S.N. PLUS

DRAWING TITLE

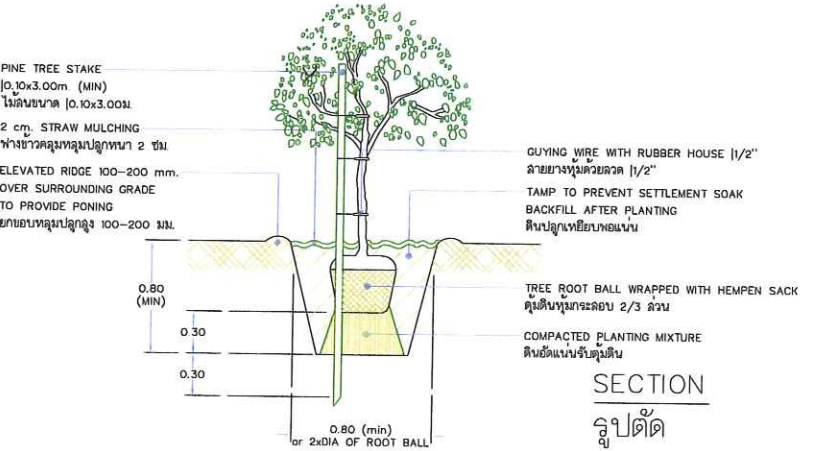
01 06

DRAWN	SCALE:
DESIGNED	DATE:
CHECKED	
PROJECT NO.	
DRAWINGS NO.	REV. NO:
A-1-1-1	



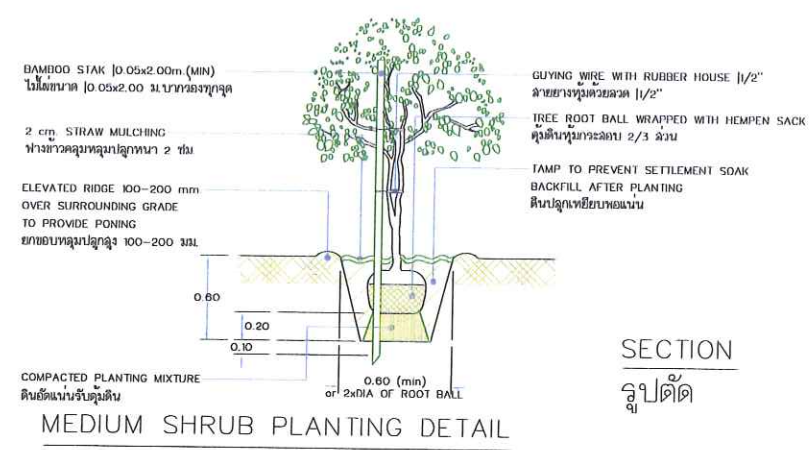
LARGE TREE PLANTING DETAIL

การปลูกไม้ยืนต้นขนาดใหญ่



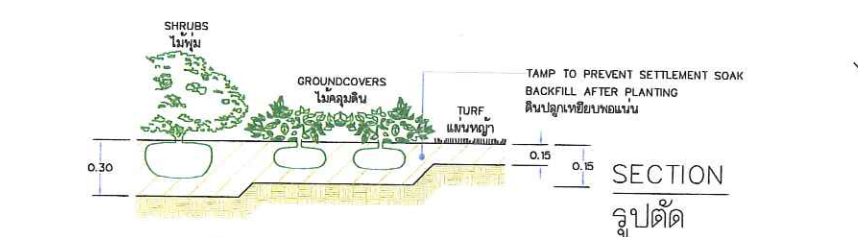
SMALL TREE/BIG SHRUB PLANTING DETAIL

การปลูกไม้ยืนต้นขนาดเล็กหรือไม้พุ่มขนาดใหญ่



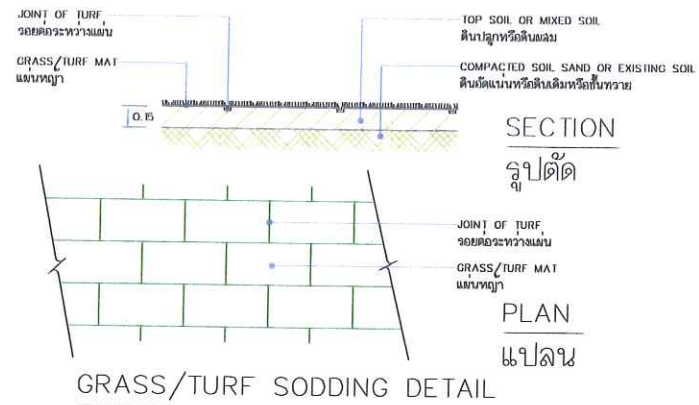
MEDIUM SHRUB PLANTING DETAIL

การปลูกไม้พุ่มขนาดกลาง



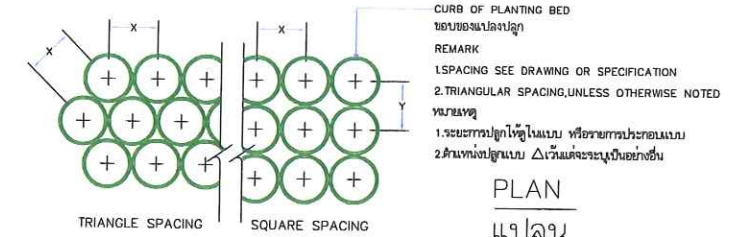
LOW SHRUB/GROUNDCOVERS AND TURF PLANTING DETAIL

การปลูกไม้พุ่มขนาดเล็ก/ไม้คลุมดินและหญ้า



GRASS/TURF SODDING DETAIL

การปลูกหญ้าแบบแผ่น



SPACING OF SHRUBS AND GROUNDCOVERS

การปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

รูปที่ 32 แสดงรูปตัดการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน



ลงชื่อ
(นางสุนีย์ ดิยวัฒน์)

เจ้าของโครงการ
บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

กันยายน 2556
117/117

ลงชื่อ
(นายอำนาจ เรืองระกิจ) บริษัท เอส.เอ็น. พัทยา กรุ๊ป จำกัด

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ยผ) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ดต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พัก
อาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผล
กระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง เหมมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
 เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ดต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แบบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่ อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

๔. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
2. ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - * การระบายน้ำ

* การจัดการขยะมูลฝอย

* อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการฯ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
- มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
*, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2-3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง

กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า

ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543