



ที่ ทส 1009.1/ **2794**

ถึง บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส 1009.5/2765 ลงวันที่ 14 มีนาคม 2557 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 2785



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

14 มีนาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13979
ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ ES/P5623/56425
ลงวันที่ 16 ธันวาคม 2556
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว ของบริษัท แกรนด์
ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน
อาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
83/2556 เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2556 มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยวิภาวดีรังสิต
20 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาด
พื้นที่โครงการ 3-0-3 ไร่ (4,812 ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน
2 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยจำนวน 362 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง โดยให้
โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน
จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้จัดทำและ
เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 2/2557 เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และ ประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน เวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

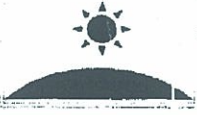
สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี ดังไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6813

โทรสาร 0 2265 6616



บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

8/74 ซอย 01 ถนนกาญจนาภิเษก 10/1 แขวงคันนายาวเขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230

โทรศัพท์ (66) 2-347-7478 โทรสาร (66) 2-347-7478 ต่อ 18

สิ่งที่ส่งมาด้วย
2043116 ส.ก. 25
13.4

ES/P5623/56425

๑ ๒.๑.๕๖

16 ธันวาคม 2556

กรมการปกครอง
เลขที่ 2264
วันที่ 15.๑๒.๕๖
เรื่อง 13.๔

เรื่อง ขอนำส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โครงการคอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 18 ชุด

ด้วยบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ให้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการคอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น 2 อาคาร ตั้งอยู่ซอยวิภาวดีรังสิต 20 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบ ซึ่งจากการพิจารณารายงานฯ โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุม เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2556 คณะกรรมการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้จัดทำรายงานดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว จำนวน 18 ชุด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

คำปรึกษากฎหมาย
เลขที่ 3809
วันที่ 15.๑๒.๕๖
เรื่อง 13.๔

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)
กรรมการผู้จัดการ

กรมการปกครอง
เลขที่
วันที่

ECA ๐๙

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ที่โครงการ คอนโด ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเมนต์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเมนต์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโด ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเมนต์ 20 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-3 ไร่ (4,812 ตารางเมตร) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 362 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโด ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเมนต์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผน

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรบรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเมนต์ จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

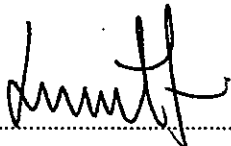
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

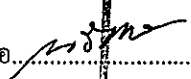
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

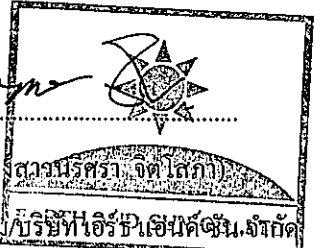
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับ โอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต ศรีใจเอี่ยม)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



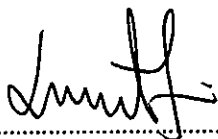
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสวนรตรา จิตโสภาก)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มซีเอ็น.จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว (ระยะก่อสร้าง)

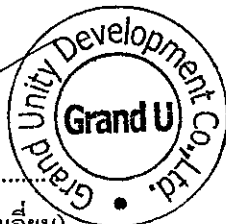
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) พื้นที่ก่อสร้าง			
1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยช่วงแรกโครงการมีการขุดดิน ปรับพื้นที่ ขุดบ่อ บำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการขึ้นโครงสร้างของโครงการ ซึ่งมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ซึ่งในช่วงการปรับถมพื้นที่อาจส่งผลกระทบในด้านการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดิน และทัศนียภาพ เพื่อให้เกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วทึบชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินข้างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น จัดทำกำแพงดิน โดยรอบแนวเขตที่ดิน ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

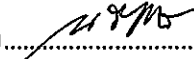


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

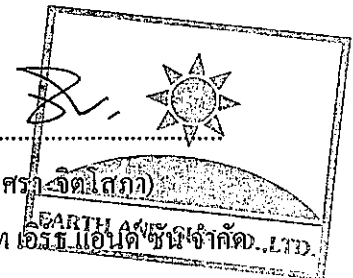


มีนาคม 2557 ลงชื่อ



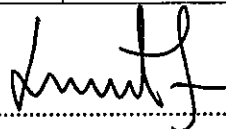
(นางสาวนริศรา-จิตติโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชาน จำกัด.,ลาว

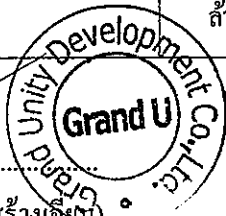


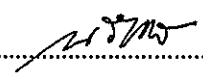
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p>	<p>กิจกรรมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ การเคลื่อนย้าย การขนส่ง การเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและบริเวณเส้นทางขนส่งได้รับผลกระทบด้านฝุ่นฟุ้งกระจาย ซึ่งจากการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) เท่ากับ 0.115 มก./ลบ.ม. และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.048 มก./ลบ.ม. และจากการประเมินในระยะก่อสร้าง พบว่ามี TSP และ PM₁₀ เท่ากับ 5.99 x 10⁻³ และ 4.33 x 10⁻³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ เมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัดในพื้นที่ในปัจจุบัน จะทำให้ค่าความเข้มข้น TSP เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM₁₀ เท่ากับ 0.05 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดิน สูงอย่างน้อย 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย 5. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 6. บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 7. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 8. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่</p> <p>ตรวจวัด TSP และ PM₁₀ ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด (รูปที่ 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - โรงเรียนแย้มสะอาด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของของรั้ว และการฉีกขาดของผ้าใบ

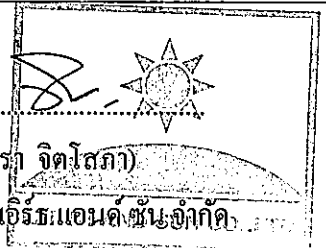
มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นายวรวรรต ศรีสอ้านและ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



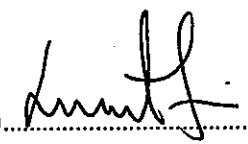
มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา จิตโสภาก)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

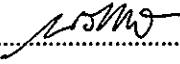



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) ผู้คนละออง (ต่อ)		9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 10. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 11. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้ผู้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 12. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 13. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 14. เจ้าของโครงการกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
 (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด




มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
 (นางสาวนริศรา จิตโสกา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



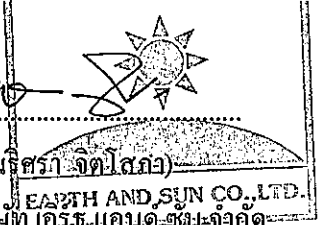
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน จากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂), ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่าเท่ากับ 1.4, 0.1448, 0.0064 และ 1.78 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และจากการประเมินมลสารจากการก่อสร้างพบว่า มีค่าความเข้มข้นของมลสาร คือ CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 8.67x10 ⁻³ , 4.41x10 ⁻² , 2.74x10 ⁻³ และ 2.07x10 ⁻⁴ มก./ลบ.ม. ซึ่งเมื่อนำค่าจากการคำนวณรวมกับค่าจากการตรวจวัด จะทำให้ค่าความเข้มข้นของมลสารทาง	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	ดัชนีที่ตรวจวัด / ความถี่ - ตรวจวัด CO, NO _x , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง สถานีตรวจวัด - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - โรงเรียนแย้มสะอาด - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายวรวิธ ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



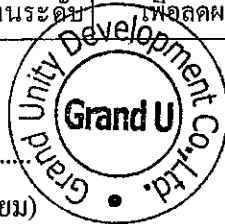
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตปัสภา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.เอส.แอนด์.ซัน จำกัด



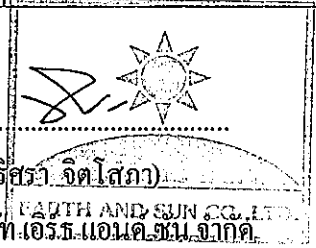
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	<p>อากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้ CO 1.41 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) NO₂ 0.19 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO₂ 0.01 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC 1.78 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าผลกระทบระดับที่ยอมรับได้</p>		
1.1.3 เสียง	<p>ระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุด คือ เสียงจากงานทำฐานราก โดยหน่วยรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ อาคารสำนักงาน บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน) (ทิศเหนือ) อาคารชุดพักอาศัย Century House สูง 8 ชั้น และ อาคารสำนักงานบริษัท พรินท์เฮด จำกัด (ทิศใต้) บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น และ โกดังเก็บสายไฟ (ทิศตะวันออก) และบ่อบีโตนาส (ทิศตะวันตก) จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 79.21-94.62 เดซิเบล (เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับ</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะทำการในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวรอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.)</p> <p>3. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละ ชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L₅, L₁₀ และ L₉₀</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานีตรวจวัด</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>1 จุด</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายวรารต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



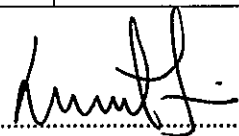
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิมลวิภา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ.ร.ส. แอนเคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

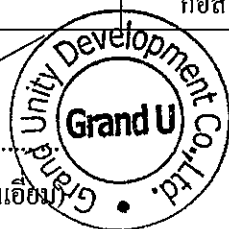
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1.3 เสียง (ต่อ)	เสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) จะมีค่าเกินมาตรฐานดังกล่าว ซึ่งหากมีกำแพงกันเสียงเป็น Aluminum Sheet ความหนาประมาณ 3.18 มม. ล้อมรอบโครงการเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ 25 เดซิเบล (เอ) ทำให้หน่วยรับเสียงที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด จะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการในช่วง 51.29-69.62 เดซิเบล (เอ) มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล (เอ) และจะเกิดเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งผลกระทบจะเกิดเพียงระยะเวลาที่มีการทำฐานราก ผลกระทบด้านเสียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง	<ol style="list-style-type: none"> 4. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ในพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ซึ่งติดกับถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 5. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศใต้ ซึ่งติดกับถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน 7. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 8. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาคีร์ลงระหว่างการพัก 10. การตัดกระเบื้อง ให้มัดกรี ในห้องที่มีผนังกันเพื่อลดระดับเสียง 11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสี 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

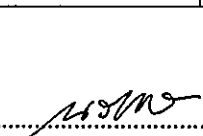


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

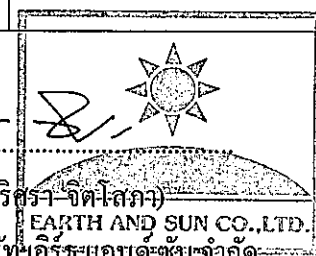


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา-จิตโล่)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1.3 เสียง (ต่อ)		<p>ระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>14. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>15. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>16. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs 	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายวรวรรต ศรีธำอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



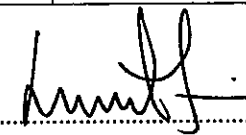
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา อดิโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ สเปซ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

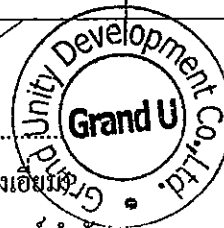
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1.4 ความสั่นสะเทือน	โครงการใช้วิธีการเจาะเสาเข็มในการก่อสร้างเสาเข็ม จึงทำให้ส่งผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือนในระดับน้อย แต่ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการระหว่าง 0.0008-0.101 นิ้ว/วินาที พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าว จะทำให้รู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร และเสี่ยงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้าง โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับ โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากตามกฎหมายกำหนด คือ ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำการในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ 3. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด/สถานีตรวจวัด</p> <p>ความเร็วอนุภาคสูงสุด/ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>1 จุด</p> <p>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</p> <p>ตรวจทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

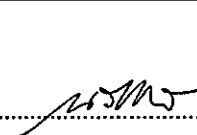


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

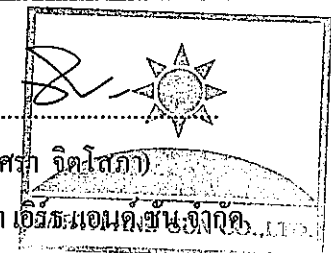


มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

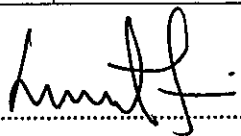
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.แอนด์.ซี.เอ็น.อี. จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

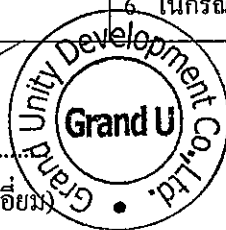
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงน้อยที่สุด	เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย หากไม่มีการป้องกันการพังทลายของดิน จะมีผลกระทบต่อ การปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถล่มพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้การขนส่งวัสดุ อาจทำให้ดินในพื้นที่ก่อสร้างติดกับล้อรถบรรทุกทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองต่อไป	1. ในการขุดดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน จะติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) ล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องขุดดินลึก เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2. ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม. 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) 5. จัดทำกำแพงกันดินโดยรอบแนวเขตที่ดิน 6. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงาน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ตรวจสอบเสถียรภาพดิน เสถียรภาพก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

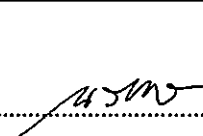


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

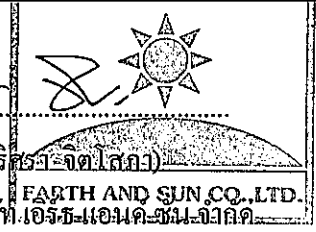


มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา รัตตาสิต)

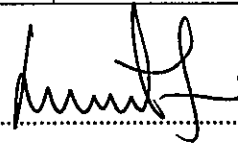
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

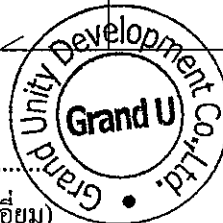
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>คอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>7. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p>	จำกัด)
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 20 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>- <u>วิธีการจัดการ</u></p> <p>ตรวจสอบการทำความสะอาด ระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักดิน ตะกอน</p> <p>- ช่วงเวลาที่ตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ดัชนีตรวจวัด</p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารที่ละลายได้ (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ฟีคอลลอยฟอรัมแมคทีเรีย</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

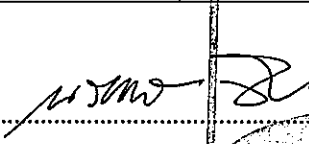


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

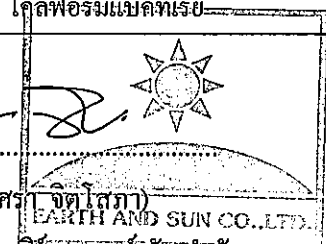


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภาน)

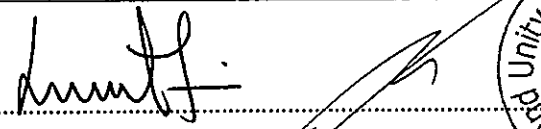
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



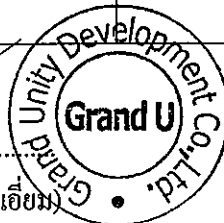
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักรทุก 6 เดือน
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
ไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยา (ทางบก และทางน้ำ)			
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
1.3.1 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 25 ลบ.ม./วัน จากสำนักงานประกาศาพญาไท	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 25 ลบ.ม. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ

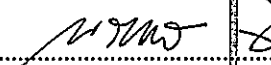
มีนาคม 2557 ลงชื่อ


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ


(นางสาวนริศรา จิตติธอง)

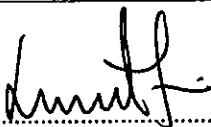
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ เอเชีย สตีล จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

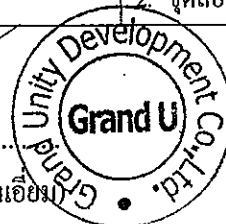
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3.1 น้ำใช้ (ต่อ)			สำนักงานเขตจตุจักรทุก 6 เดือน
1.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 20 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ให้เพียงพอับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังจากบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลของสำนักงานเขตจตุจักร มาสูบละกอนไปกำจัดทันทีที่เต็ม 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>
1.3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตกหากโครงการไม่มามาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะสูบลำน้ำที่ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

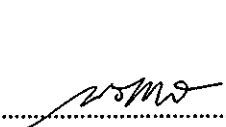


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

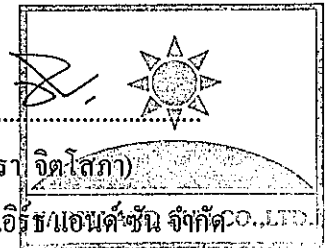


มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

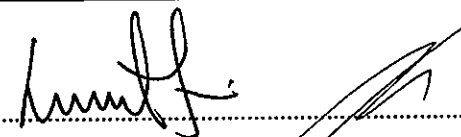
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มซีซีเอ็น จำกัด



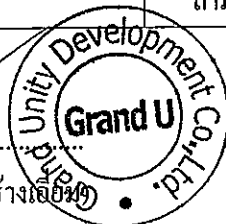
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักรทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างประมาณ 1.5 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่ีต้องส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงรบกวน ตลอดจนเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 13 ถัง วางไว้ตามจุดต่างๆในบริเวณพื้นที่บ้านพักคณงาน และห้องน้ำ/ห้องสุขาอย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1,500 ลิตร/วัน 2. กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงาน

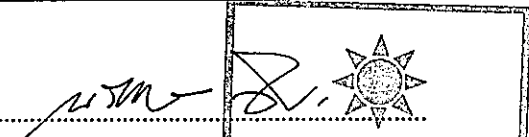
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

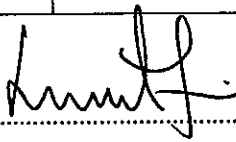
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นวีดีเอ็น จำกัด.. LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เทีซง เย็น 6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 9. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 10. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 11. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่ง	นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

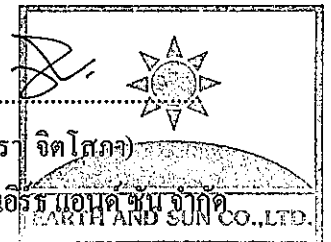


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

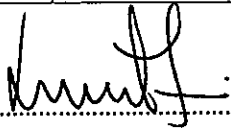
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

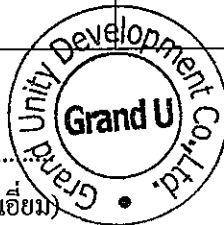
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>อาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้ทัน</p> <p>12. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แนะนำให้วนกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป</p>	
1.3.5 ไฟฟ้า	<p>การใช้พลังงานในช่วงก่อสร้าง โครงการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสำนักงานเขตบางเขน โดยการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้นั้นน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ</p>	<p>1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักรทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

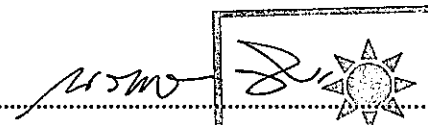


(นายวรวรรต ศรีastian และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

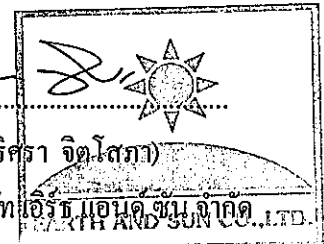


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

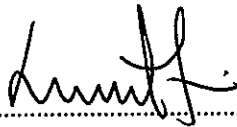
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)			(บริษัท แกรนด์ ยูนิท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
1.3.6 การจราจร	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 22 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์ผลกระทบพบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลัก และสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับที่ยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อ โครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา และกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาอันเหมาะสม จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน ดูแลสภาพถนนรถทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

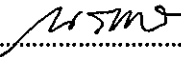


(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภ)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

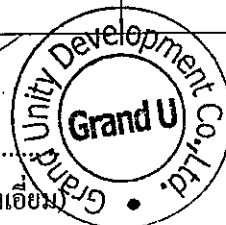
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3.6 การจราจร (ต่อ)		8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 9. เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด	
1.3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้างมีกิจกรรมที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น กิจกรรมดังกล่าวอาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ แต่คาดว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจะไม่รุนแรงและสามารถแก้ปัญหาได้ เนื่องจากกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักรทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

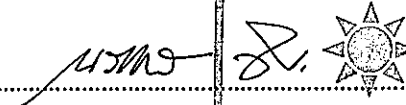


(นายวรวรรต ศรีสุอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนิรันดา นีรันดา)

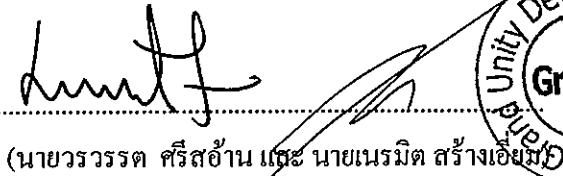
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ช ไลน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



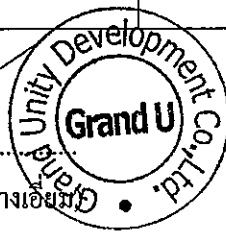
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
1.4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุขของชุมชน จากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรม การทะเลาะวิวาท เป็นต้น และจากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. หากมีกรณีร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

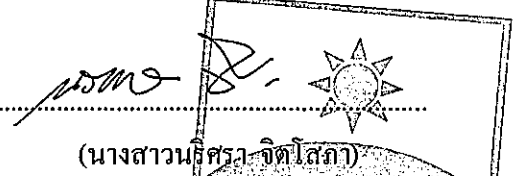
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

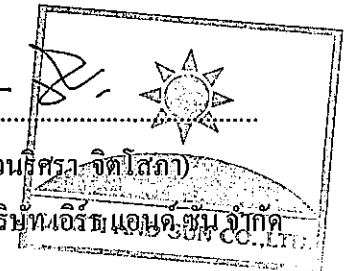
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา จิตโสเก)

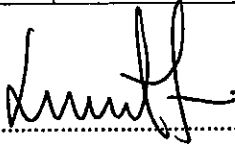
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

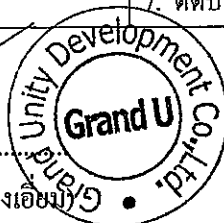
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัย และความปลอดภ้ย)</p>	<p>การเกิดอุบัติเหตุกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกลการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง จัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 6. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง 	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

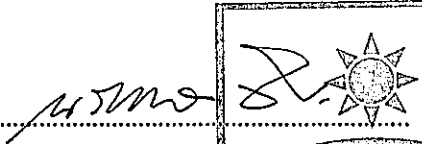


(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

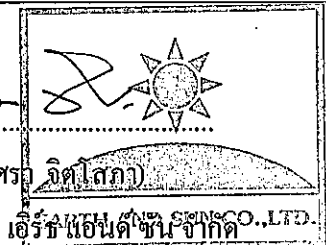


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

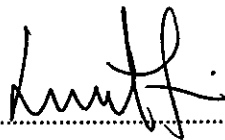
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี เอ็ม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

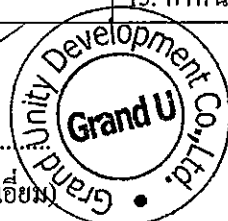
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย) (ต่อ)</p>		<p>ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>9. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>10. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>11. ให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>13. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>15. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความ</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

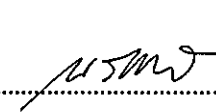


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

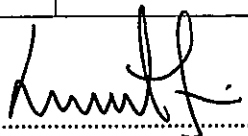
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท



ตารางที่ 1 (ต่อ)

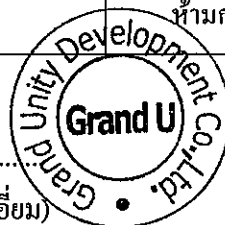
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัย และความปลอดภัย) (ต่อ)</p>		<p>สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	
<p>1.4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติกฎีปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ ได้ และส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพอนามัยต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้ ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

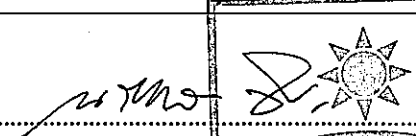


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

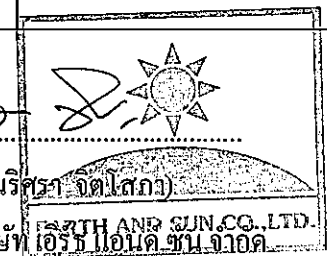


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา อดิโสภณ)

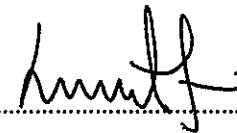
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท



ตารางที่ 1 (ต่อ)

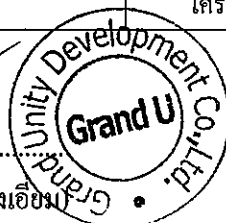
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		<p>ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลายเคลื่อนย้ายคัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</p> <p>4. จัดอบรม และให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด และการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>5. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

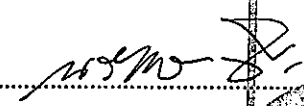


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

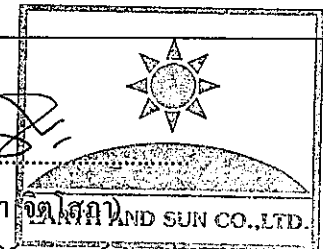


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

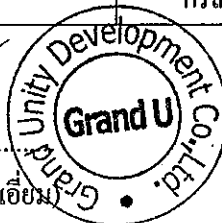


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		6. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 7. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน 8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตุ้มยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 250 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง) ต้องจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะสำหรับที่พักอาศัยอยู่ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน 9. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายวรวรรต ศรีธอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

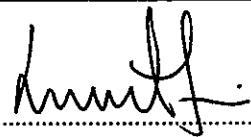


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มอีทีอีพี จำกัด CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

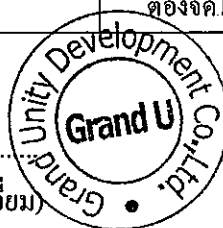
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)		10. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคนงานก่อสร้างโดยมีทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนงานเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติในการก่อสร้าง ที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี	
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น การระบายอากาศไม่ดีเป็นระยะเวลานาน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับ ไปกำจัด 	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

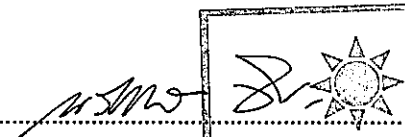


(นายวรารัต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

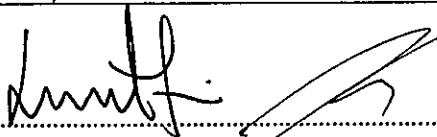
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มเอเนคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)		7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่กลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งผลฝุ่นปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

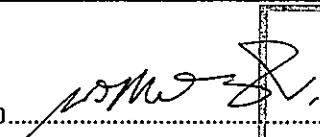


(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเรือง)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มซีเอ็น จำกัด



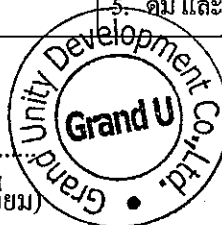
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- โรคผิวหนัง (ต่อ)		3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น ไรโซ่เลือดออก ไรโซ่เท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น ไรโซ่หัวคินก ไรโซ่ท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจังหรือภาชนะอื่นที่เก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนูหรือแมลงสาบ 4. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดที่ถูกหลักสุขาภิบาล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำเป็นประจำ 5. ดื่ม และใช้น้ำที่สะอาด	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรต ศรีสอน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

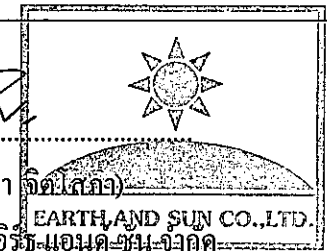
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโตเสถียร)

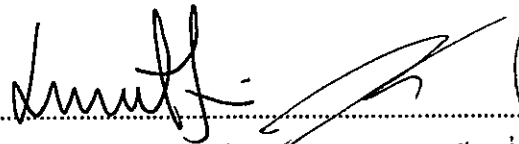
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

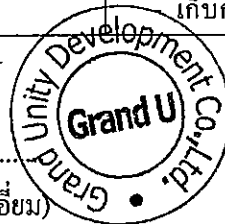
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
-โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		6. ล้างมือทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าห้องน้ำ 7. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม 8. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 9. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 10. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน และแมลงสาบ ตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่เป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนูโดยวิธีการวางกาวดักหรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดย	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีตอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

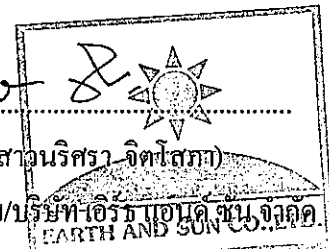


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสธร)

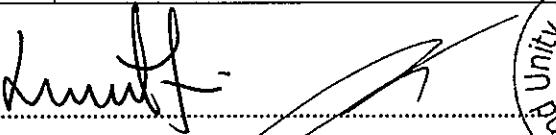
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



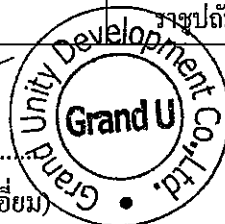
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)		<p>ประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - สืบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลและฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อน และภายหลังการรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 	
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	<ol style="list-style-type: none"> 1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส และ โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 	
- โรคที่เกิดจากคนเป็น			

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

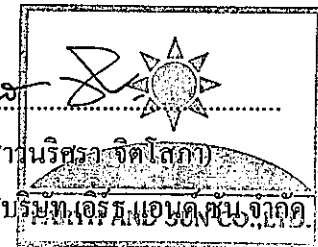
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาว นริศรล จิตโสภณ)

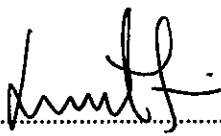
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอร์บี แอนด์ ซันส์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

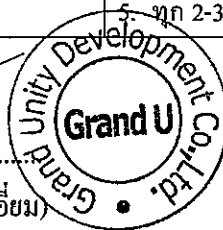
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
พาหะนำโรค (ต่อ)		4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำสบู่ โดยเฉพาะหลังจากการไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7. ใช้ผ้าปิดจมูก ปิดปากทุกครั้งเมื่อ ไอหรือจาม	
- อุบัติเหตุต่างๆ	ผลกระทบเหล่านี้ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ รวมทั้งจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบ	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) เพื่อกั้นขอบเขตโครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ใน	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรารัต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา ชาติโสภณ)

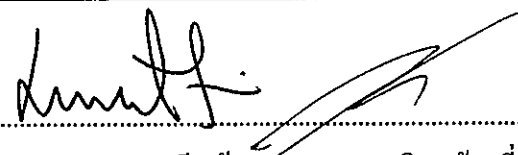
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

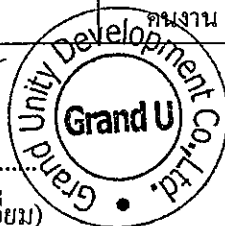
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		<p>การทำนังภายนอก</p> <p>6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงาน ที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และ ยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลีกล้วย ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่ หั ว ห นั้ า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

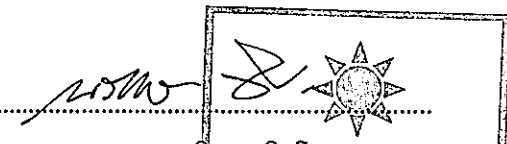


(นายวรารต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

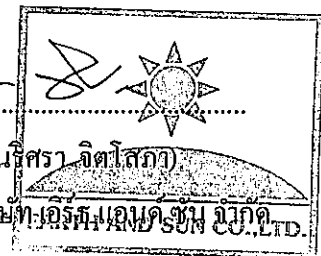


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

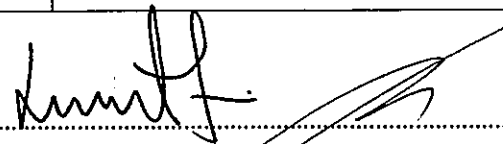
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอร์ส แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

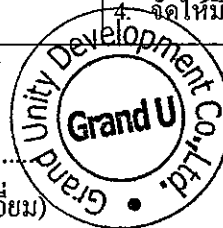
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)		<p>พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแล และ สอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>14. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	ผลกระทบเหล่านี้จะเกิดกับทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ ซึ่งอาจจะเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ฝุ่นละออง เศษวัสดุตกหล่น ผลกระทบนี้อาจส่งผลกระทบต่อจิตใจ ก่อให้เกิดความเครียด ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

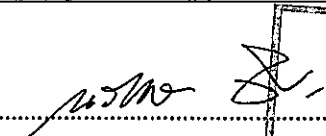
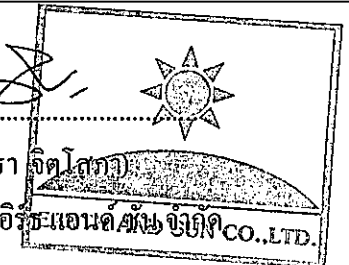


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

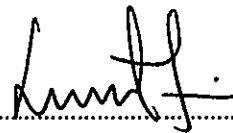
(นางสาวนริศรา จิตโสธร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ริซแอนด์ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)</p>		<p>ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงในพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ โดยตรง</p> <p>6. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบิโอมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดทำรั้วที่บรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 3 ม. โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

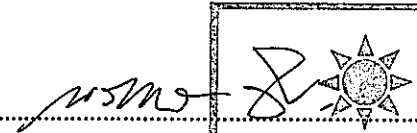


(นายวรวรรต ศรีสอ้านและ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา ชาติโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธเอนด์ ซัน จำกัด LTD.



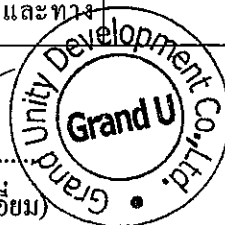
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 ด้านสุขภาพจิต (ต่อ)		ก่อสร้าง 10. ทำแผงคาข่ายกั้นรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กชิงด้วย คาข่ายถี่ทุกชั้น 11. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้าน และชิงคาข่ายรอบ เพื่อใช้ ในการทำผนังภายนอก 12. ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการ 13. จัดให้มีการประกันภัยรับผิชอบทางกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็น ได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพ ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วย 21 กลุ่มโรค ของศูนย์บริการสาธารณสุข 51 วัดใหม่ตัน พบว่า ปี พ.ศ. 2551-2555 มีสาเหตุของโรคที่มีผู้ป่วย มากที่สุด 3 อันดับแรก ได้แก่ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตะบอลิซึม อาการแสดงและสิ่ง ผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทาง	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอป เมนท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

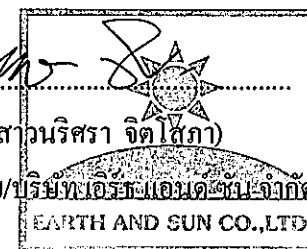
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

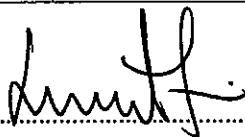
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัทเอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

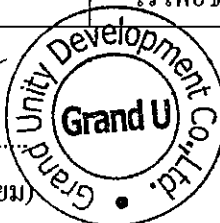
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ (ต่อ)	ห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ และโรคระบบไหลเวียนเลือด ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางจิตใจที่ก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจเป็นส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว		ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
1.4.4 สุนทรียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดี	1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวสูง 6 ม. (รั้วทึบ 3 ม. และผ้าใบหรือตาข่าย 3 ม.) รอบพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

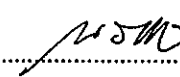


(นายวรวรรต ศรีस्थาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

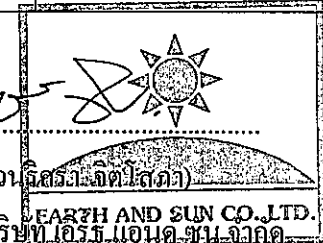


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



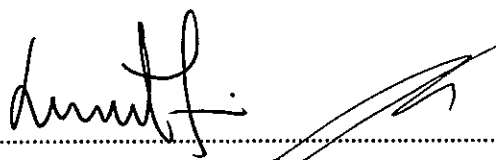
(นางสาวสิริฉวีจิต ใสด)

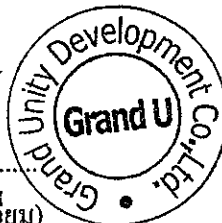
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท EARTH AND SUN CO., LTD. เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

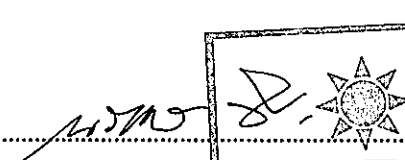


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4.4 คุณภาพ (ต่อ)		<p>กิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</p> <p>3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกัน ไร่ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>5. กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียว หรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ</p> <p>6. อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้นจะติดตั้งม่านดักฝุ่น เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย</p>	<p>แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักรทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

 (นายวรวรรต ศรีสุอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

 (นางสาวนริศรา จิตโสกา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.ที.ดี. จำกัด



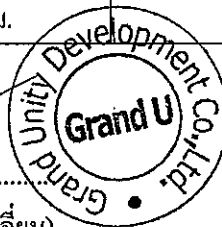
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโด ยู วิทยา-ลาดพร้าว (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารพร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ (รูปที่ 2)	- จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ช่วงเวลาเช้า-เย็นเท่านั้น จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 3.02×10^{-5} และ 6.04×10^{-6} มก./ลบ.ม. โดยความเข้มข้นของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจากการตรวจวัด เท่ากับ TSP 0.115 มก./ลบ.ม. และ PM ₁₀ 0.048 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนิษฐานลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซม หรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน

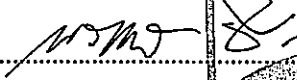
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

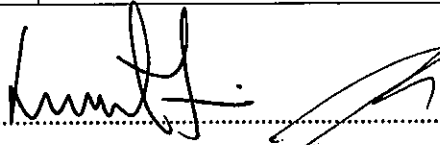

(นางสาวนริศรา ใจดีสุภา)
EARTH AND SUN CO.,LTD.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

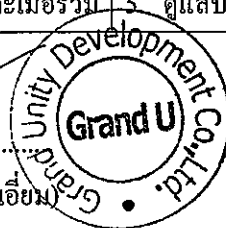
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ผู้คนละออง (ต่อ)	ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของผู้คนละอองจากการจราจรเข้า-ออก โครงการ ในระยะดำเนินการ ทำให้ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า TSP 0.115 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) และ PM ₁₀ 0.048 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.) ตามลำดับ		ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นนั้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ คือ ของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 9.74x10 ⁻³ , 5.11x10 ⁻⁴ , 1.20x10 ⁻⁴ และ 2.07x10 ⁻³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ โดยในปัจจุบันมีค่าความเข้มข้นเท่ากับ 1.4, 0.1448, 0.0064 และ 1.78 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อรวม	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,220.83 ตร.ม. โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ ได้แก่ กระจับปี่จีน ตะแบก และ ปับ เป็นต้น ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็น 	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน

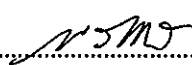
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

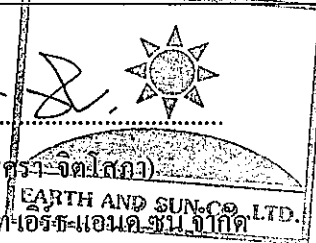
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นางสาวนริศรา นิตโสภณ)

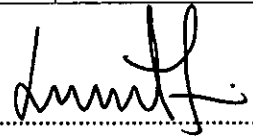
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

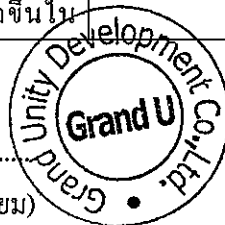
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	กับค่าความเข้มข้นของมลสาร จากการเผาไหม้เครื่องยนต์ของยานพาหนะ มีค่า CO 1.41 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) NO ₂ 0.145 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) SO ₂ 0.007 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.) และ HC 1.782 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระดับเสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าเท่ากับ 63.1 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 93.2 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) โดยเสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นใน	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

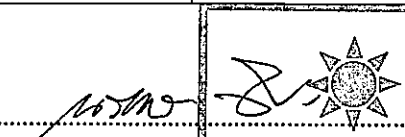


(นายวรวรรต ศรีธอาน และนายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา นริศรา)

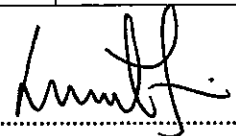
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี เอ็ม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

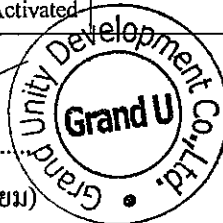
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		สิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 197.62 ลบ.ม./วัน (อาคาร A 101.28 ลบ.ม./วัน และอาคาร B 96.34 ลบ.ม./วัน) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โดยในระบบบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศและอาจลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 101.28 ลบ.ม./วัน จัดให้มีระบบบำบัดแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated	1. จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศ (Activated Sludge Process) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน/อาคาร (รูปที่ 3-4) โดยระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. 2. จัดให้มีถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) ทำหน้าที่บำบัดไขมันในน้ำเสียที่มาจากห้องน้ำ อ่างล้างหน้า และการทำครัว 3. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยตั้งบำบัด Aerosol เป็นระบบบำบัดชนิด Filter Scrubber 4. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform, Sulfide, และ TKN 2. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

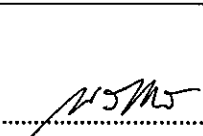


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และนายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

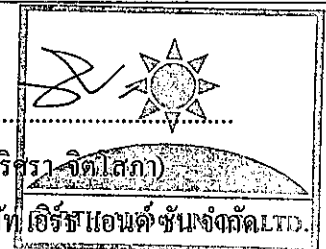


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา นิตโสภณ)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ช แอนด์ ซัน จำกัด LTD.



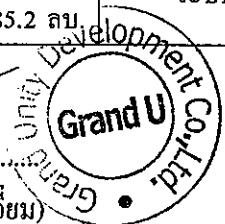
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p>	<p>Sludge Process) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน การเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 248.58 ล./วัน/อาคาร ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมนำไปเก็บในถังเก็บและนำไปเผาต่อ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) 85.2 ลบ.ม./วัน/อาคาร ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้หมด</p> <p>อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 96.34 ลบ.ม./วัน จัดให้มีระบบบำบัดแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge Process) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน การเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 248.58 ล./วัน/อาคาร ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมนำไปเก็บในถังเก็บและนำไปเผาต่อ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) 85.2 ลบ.</p>	<p>เลีย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทน นำไปเก็บในถังเก็บ และนำไปเผาต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักร มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>7. ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องมีการเตรียมแผนในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าอย่างชัดเจน ระบุช่วงวันและเวลาที่จะบำรุงรักษา - ต้องมีการประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ 	<p>แหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>3. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตจตุจักร</p> <p>4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


 (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

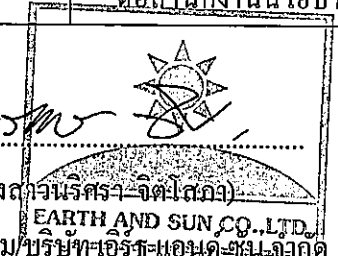
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนรตรา-จิตประดิษฐ์)

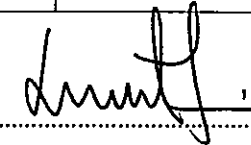
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ-ซัน-โค-แอนด์-ซัน-โค-ลด์



ตารางที่ 2 (ต่อ)

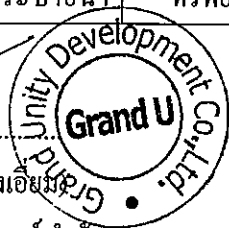
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ม./วัน/อาคาร ซึ่ง โครงการจัดให้มีถังบำบัด Acrosol ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้หมด	รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนรวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความสะดวกรถ - มีป้ายบอกอย่างชัดเจน รวมทั้งมีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด	แผนทรัพยากรธรรมชาติ และ สิ่งแวดล้อม และ สำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางนิเวศวิทยา			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตจตุจักรซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน และชุมชนพักอาศัย จึงไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบกที่สำคัญหรือหายาก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และ โครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่ระบายออกสู่ที่ระบายน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

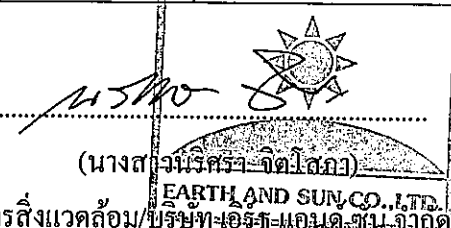


(นายวรารัต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวสมรตรา จิตอิสอง)

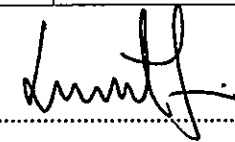
EARTH AND SUN CO., LTD.
บริษัทเอิร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัทเอิร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

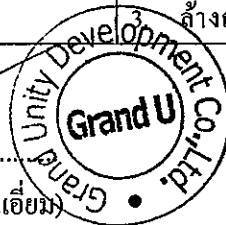
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	สาธารณะ จึงคาดว่า ไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการมีการใช้น้ำทั้งหมด 253.71 ลบ.ม./วัน ซึ่งได้จากสำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และคาดฟ้า ความจุรวม 290 ลบ.ม. (รูปที่ 5-6) สாரองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที ล้างถังสாரองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอด	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

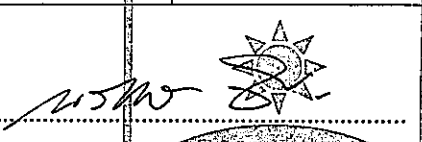


(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

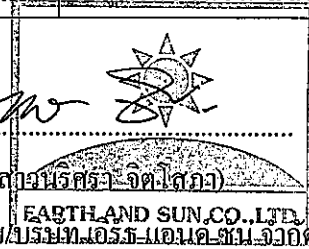


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางศุภณัฐศรีจร จิตโตโสภ)

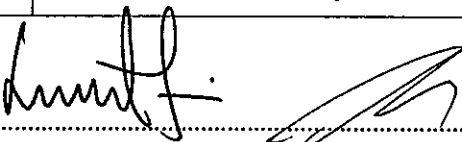
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เออร์ธ-แอนด์-ซัน จำกัด



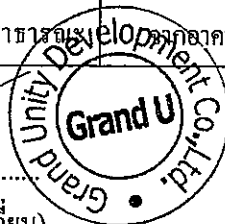
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 197.62 ลบ.ม./วัน (อาคาร A 101.28 ลบ.ม./วัน และอาคาร B 96.34 ลบ.ม./วัน) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำที่ผ่านการบำบัดจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. จัดให้มีระบบบำบัดแบบเติมอากาศ (Conventional Activated Sludge System) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน/อาคาร (รูปที่ 3-4) โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล.	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 3 จุด คือ ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ทุกเดือน

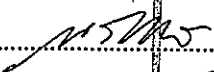
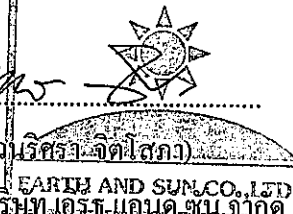
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


 (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



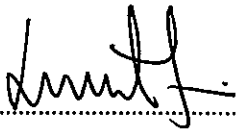
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


 (นางสาววิศรดา จิตโสคง)

 EARTH AND SUN CO., LTD.
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>ริมถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 ด้านหน้าโครงการต่อไป (รูปที่ 7) โดยในระบบบำบัดน้ำเสียอาจเกิด Aerosol จากละอองน้ำเสียที่ฟุ้งกระจายในอากาศและอาจลอยออกสู่สิ่งแวดล้อมได้ และทำให้เกิดก๊าซต่างๆ เช่น ก๊าซมีเทน ซึ่งก๊าซบางชนิดคงตัวอยู่ในบรรยากาศเป็นเวลานาน บางชนิดทำปฏิกิริยาต่อกัน และเกิดเป็นก๊าซเรือนกระจกที่ทำให้โลกร้อน</p> <p>อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 101.28 ลบ.ม./วัน จัดให้มีระบบบำบัดแบบเลี้ยงตะกอนเวียกคลับ (Activated Sludge Process) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน การเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 248.58 ลิ./วัน/อาคาร ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะถูกรวมนำไปเก็บในถังเก็บและนำไปเผาต่อ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) 85.2 ลบ.ม./วัน/อาคาร ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ตักไขมันในบ่อดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปฝังตากให้แห้งในกระถางที่รองชั้นไว้ด้วยกระดาษชำระ จากนั้นจึงตักรวบรวมใส่ถุง และประสานสำนักงานเขตจตุจักรเก็บขนต่อไป</p> <p>4. ประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>5. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเก็บรวบรวมในถังเก็บและนำไปเผาต่อ</p> <p>6. จัดเตรียมถังบำบัด Aerosol รุ่น PP-Filter Scrubber ขนาด 1,000 ลิ. จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้หมด</p> <p>7. ในกรณีที่ต้องมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องมีมาตรการ ดังนี้</p> <p>- โครงการต้องมีการเตรียมแผนในการบำรุงรักษาระบบ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อดักไขมัน โดยตักออกทุกวัน และตากให้แห้ง พร้อมประสานสำนักงานเขตจตุจักรเก็บขนต่อไป</p> <p>4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

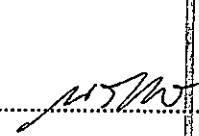


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

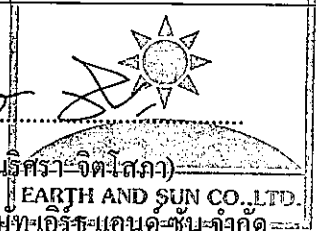


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนัตตรา-จิตโสภ)

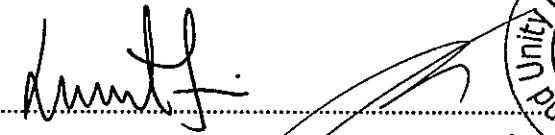
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัทเอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด



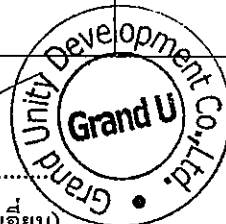
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ได้หมด</p> <p>อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 96.34 ลบ.ม./วัน จัดให้มีระบบบำบัดแบบเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge Process) ได้รับการออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 110 ลบ.ม./วัน การเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นประมาณ 248.58 ล./วัน/อาคาร ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมนำไปเก็บในถังเก็บและนำไปเผาต่อ ทั้งนี้ระบบบำบัดน้ำเสียก่อให้เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) 85.2 ลบ.ม./วัน/อาคาร ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol ซึ่งสามารถบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้หมด</p>	<p>บำบัดน้ำเสีวล่วงหน้าอย่างชัดเจน ระบุช่วงวัน และเวลาที่จะบำรุงรักษา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องมีการประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีวล่วงหน้าให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนรวมทั้งให้ข้อมูลข่าวสารแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีที่เกิดความสะดกในการเดินรถ - มีป้ายบอกอย่างชัดเจน รวมทั้งมีการกั้นบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด 	<p>วัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ. สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานสำนักงานเขตจตุจักร</p> <p>6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>

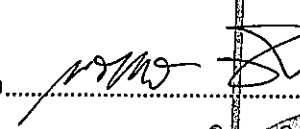
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

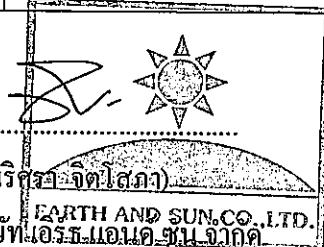

 (นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

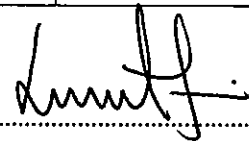

 (นางสาวนริศรา จิตไธสง)


 EARTH AND SUN CO., LTD.
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

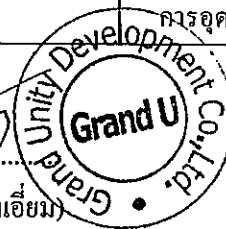
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน
3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจากพื้นที่โล่งเป็นพื้นที่พักอาศัยที่ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวม ลานจอดรถ พื้นที่ถนนและพื้นที่สีเขียว ทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในช่วงที่ฝนตกจึงเพิ่มขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการออกแบบให้มีระบบหนองน้ำฝนในท่อ 34.46 ลบ.ม. และควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ (4.5 ลบ.ม./นาที่) ให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (4.73 ลบ.ม./นาที่) 2. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขูดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 3. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขูด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อคักตะกอนทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

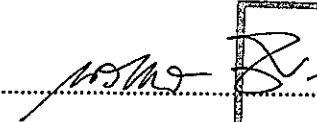


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และนายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

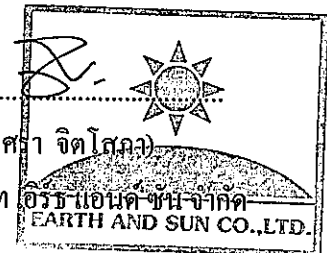


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสคง)

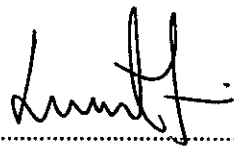
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		<p>ลอกดินตะกอนที่ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</p> <p>4. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>5. โครงการออกแบบให้มีระบบหนองน้ำฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำโครงการให้สามารถเก็บกักได้ประมาณ 34.46 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกภายนอกโครงการ และควบคุมอัตราการระบายหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ</p> <p>6. ออกแบบให้มีระบบป้องกันน้ำท่วมของโครงการ รายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 7)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนของท่อระบายน้ำ : จัดให้มีประตูน้ำเปิด-ปิดป้องกันน้ำจากภายนอกเข้าสู่ภายในโครงการในกรณีที่เกิดน้ำท่วม - ส่วนของประตูน้ำโครงการ : ทำ Stop log เพื่อปิดกั้นน้ำจากภายนอกเข้าด้านหน้าโครงการ รวมทั้งมีการติดตั้ง Pump สูบน้ำ ในกรณีพื้นที่โครงการเกิดเหตุน้ำท่วม 	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

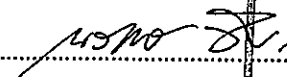


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

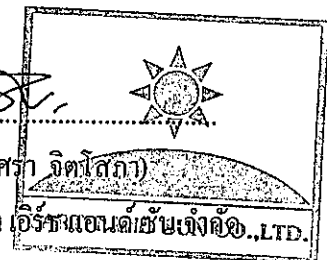


มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสกา)

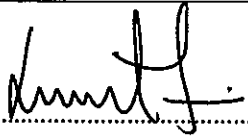
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.แอล.ดี.เอ็น.เจ.เอ็น.ดี. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

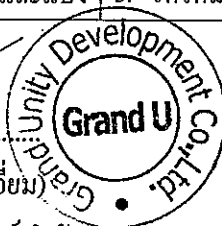
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีประมาณ 3.63 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้งประมาณ 0.11 ลบ.ม./วัน มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 1.52 ลบ.ม./วัน มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.33 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก ประมาณ 1.67 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว</p> <p>ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการทางทิศตะวันตก (รูปที่ 8) ซึ่งรถเก็บขนขยะเข้าถึงได้อย่างสะดวก โดยมีการกันที่สำหรับจอดรถเก็บขนขยะบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางจราจรบนถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ชั้นล่างของอาคาร B มีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูเหล็กชนิดบานทึบสำหรับ ปิด-เปิด และแบ่ง</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด พร้อมสวมถุงดำรองรับไว้ในทุกชั้นที่มีห้องพัก และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย คัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเขตจตุจักรมาจัดเก็บต่อไป จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ด้านหน้าห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยอันตรายมาทิ้ง และจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้ม และนำมาไว้ยังถังมูลฝอยอันตรายที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยรวมแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง 	<p>- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยแห้ง- เปียกไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

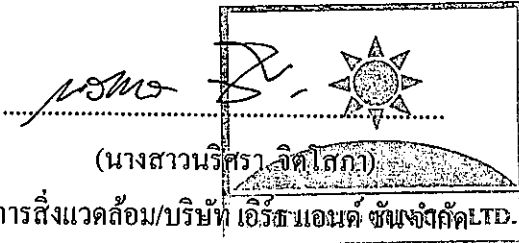


(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



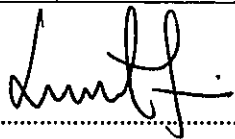
(นางสาวนริศรา นริศรา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ เซฟตี้แอนด์ จำกัด LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

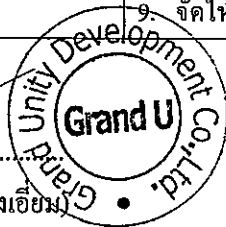
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ออกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก พื้นที่ 6.98 ตร.ม. (กว้าง 1.5 ม. x ยาว 4.65 ม.) ความจุ 6.98 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 1 ม.) และห้องพักมูลฝอยแห้ง สำหรับพักประเภทขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล พื้นที่ 10.23 ตร.ม. (กว้าง 2.2 ม. x ยาว 4.65 ม.) ความจุ 10.23 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 1 ม.) โดยมีถังขยะอันตรายและถังขยะรีไซเคิลในห้องพักมูลฝอยแห้ง ทั้งนี้อัตราการเกิดมูลฝอยรวมทั้งโครงการ ประมาณ 3.64 ลบ.ม./วัน ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถจึงกักเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน (17.21 ลบ.ม./ 3.64 ลบ.ม./วัน = 4.73 วัน) ในกรณีที่สำนักงานเขตจตุจักรไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะไม่มีขยะล้นออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด</p>	<p>ของอาคาร B มีความจุ 17.21 ลบ.ม. ซึ่งรองรับมูลฝอยจากอาคารได้ประมาณ 3 วัน โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ในห้องพักขยะแห่งของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นด้านที่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้และทิศตะวันตก เพื่อลดผลกระทบจากกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและด้านที่อยู่บริเวณใต้อาคารด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มเพื่อลดผลกระทบจากกลิ่นและทัศนอุจาดจากผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>8. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพัก</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

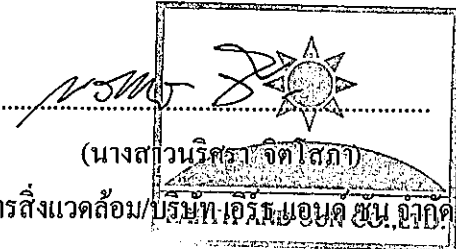


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

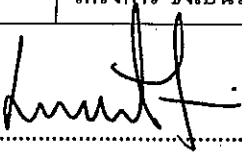
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.แอล. ดี. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม 10. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับ โครงการ 11. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต จตุจักร ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก โดยตรง	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและ โครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	-	-
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากมาจากความประมาทของผู้พักอาศัยหรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้ง	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารชุดพักอาศัย สามารถสรุปรายละเอียดระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยได้ดังนี้	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

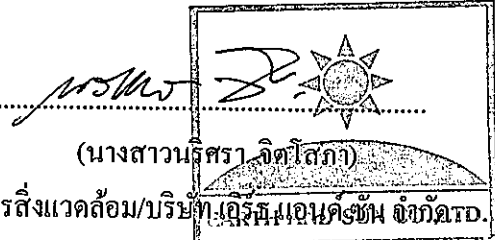


(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



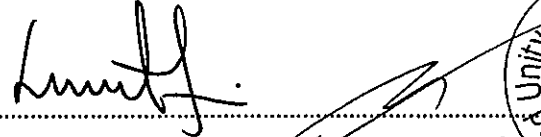
(นางสาวนิตรา จิตโสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

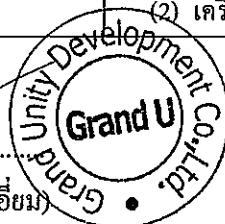
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>โครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น โดยยึดถือมาตรฐานการออกแบบของ NFPA เป็นหลัก ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงสุทธิสาร ใช้เวลาเดินทางจากพื้นที่โครงการประมาณ 7 นาที (ระยะทางเดินรถ) และจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และฝึกซ้อมตามกำหนด และจัดให้มีพื้นที่รวมพลในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัย และสามารถเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยออกนอกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก</p>	<p>ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณตรวจรับโดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - อุปกรณ์ส่งสัญญาณให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟแต่ละชั้น - อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมสัญญาณเสียง ติดตั้งบริเวณ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟในแต่ละชั้น (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่อง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

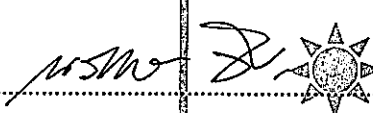
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


 (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



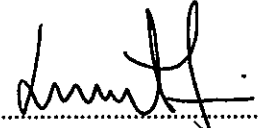

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

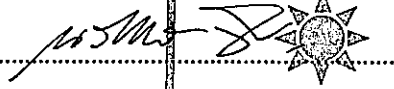
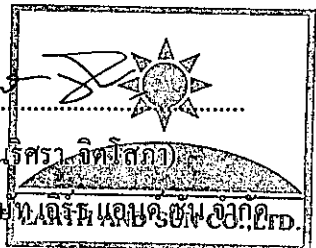

 (นางสาวนริศรา จิตพิสัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.แอนด์.อี. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>ตรวจจับควันภายในห้องพักทุกห้อง โถงทางเข้า โถงลิฟต์ โถงบันไดหนีไฟ โถงทางเดินร่วม ภายในห้องควบคุมระบบไฟฟ้าหลัก ภายในห้องนิทรรศการอาคารชุด</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง</p> <p>ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อยื่นติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่าง ไปยังชั้นบนสุด - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) จัดเตรียมตู้ดับเพลิง (FHC) สำหรับ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว ยาว 30 ม. และวาล์วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มม. สำหรับตำรวจดับเพลิงใช้งาน - ท่อรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร 2 หัว มีขนาด 4"x2 1/2"x2 1/2" แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือสำหรับรับน้ำจากระดับเพลิงเข้าถังเก็บน้ำ และสำหรับรับน้ำจากระดับเพลิงอัดเข้าระบบดับเพลิงภายในอาคาร ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารทั้งหมด <p>2 จุด</p> <p>ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือเป็นเครื่องดับเพลิงชนิดก๊าซ</p>	

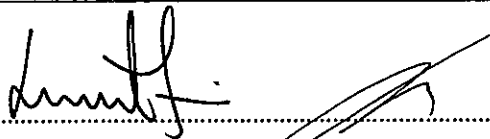
มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา จิตวิสิฐกา)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

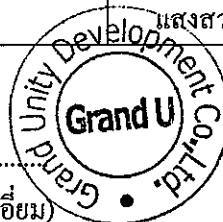
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>คาร์บอนไดออกไซด์ โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องควบคุมระบบไฟฟ้าหลักทุกอาคาร และเครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งร่วมกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้ และบริเวณลานรอตรถโดงทางเดินร่วม และหน้าห้องเครื่องปั้ม</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง มีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด - บันไดหนีไฟสามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายใน 7-8 นาที - บันไดหนีไฟของโครงการทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่สุกร้อน โดยบันได ST-01 และ ST-02 มีความกว้าง 1.2 ม. - บันไดหนีไฟมีผนังกันไฟโดยรอบ และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชานพักบันได - ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะ 	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ

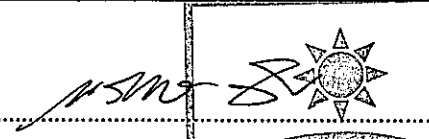


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

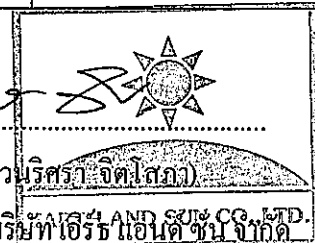


มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด



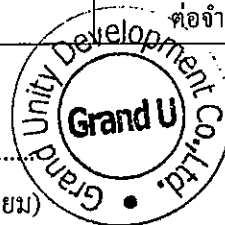
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>ฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บ้านโดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประตูหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง 0.9 ม. สูง 2.0 ม. ทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และเป็นบานเปิดชนิดผลัดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง <p>2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 2 จุด คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 คือ พื้นที่บริเวณด้านหลังอาคาร B ใกล้เคียงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดพื้นที่ 126.25 ตร.ม. - จุดที่ 2 คือ พื้นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีขนาดพื้นที่ 187.45 ตร.ม. <p>ซึ่งพื้นที่รวมพลของโครงการมีทั้ง 2 จุด (รูปที่ 9) มีขนาดรวมกันเท่ากับ 313.70 ตร.ม. สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,254 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 1,218 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน (ข้อกำหนด</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

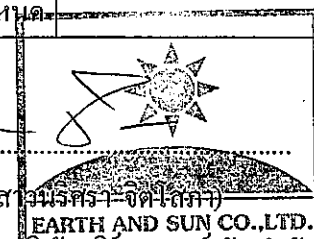
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

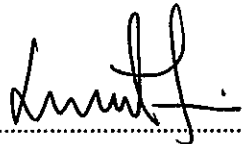
(นางสาวนริศรา-จิตติโสภ)

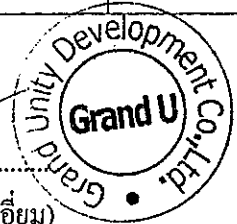
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัทเอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

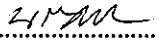


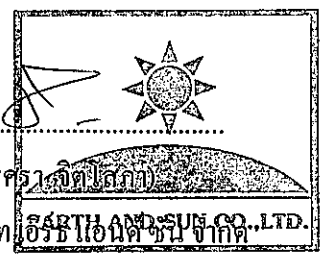
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสารให้มา จัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. ใช้น้ำจากสระว่ายน้ำเป็นน้ำสำรองดับเพลิง	
3.7 ระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของกรุงเทพฯ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,220.83 ตร.ม.	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
 (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



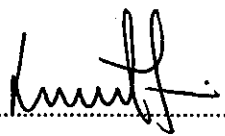
มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
 (นางสาวนริศรา จิตติศักดิ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอร์บี ไอเน็คชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

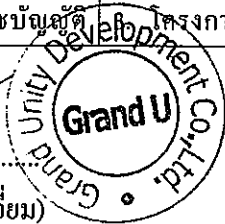
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบระบายอากาศ (ต่อ)			ผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.8 การจราจร	1. ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 55 PCU/ชม. (รถเข้าสู่โครงการ) และ 62 PCU/ชม. (รถออกจากโครงการ) ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 มีปริมาณจราจรสูงขึ้น ส่งผลให้ระดับการให้บริการของถนน (LOS) ลดลงจากระดับ LOS C เป็น LOS D ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า และเย็น 2. ความเพียงพอของที่จอดรถ ซึ่งจากกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความพระราชบัญญัติโครงการจะจัดทำป้าย และสัญญาณจราจรบนพื้นที่ทางให้	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนซอยวิภาวดีรังสิต 20 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว 2. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

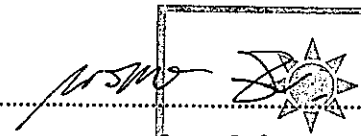


(นายวรารัต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



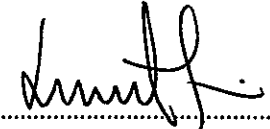

(นางสาวนิรธา จิตติธากา)

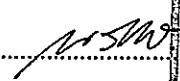
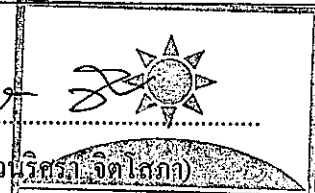
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)	ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ข้อ 3(1) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในท้องที่กรุงเทพมหานคร กำหนดให้อาคารขนาดใหญ่ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 120 ตร.ม. เศษของ ตร.ม. ให้คิดเป็น 120 ตร.ม. ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ ประมาณ 16,447 ตร.ม. ซึ่งตามข้อกำหนดโครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถไว้อย่างน้อย 138 คันตามกฎหมาย	ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดี และปลอดภัย 4. ติดตั้งป้ายชื่อ โครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการ ได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน 6. ห้าม ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 7. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 138 คัน ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด ซึ่งเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถของโครงการ	สิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต จัดจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

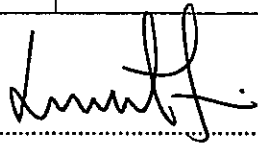
มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววิศรดา จิตโสภณ)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มซี ไอเอ็นดี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		8. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อที่ว่าง ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 9. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชม. หลังจากนั้น กำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ 10. ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ	
3.9 การใช้ที่ดิน	ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เขตสีแดง หมายเลข พ.4-1 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมรอง เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการ ในบริเวณโดยรอบเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารพักอาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยมีอัตราส่วนอาคารโครงการต่อพื้นที่ดิน 3.86:1 (ไม่เกิน 8:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 12.06 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 97.18 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง) และมีร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 46.59 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ตามกฎหมายควบคุมอาคาร)	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



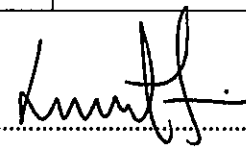

(นางสาวนริศรา สร้างเอี่ยม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ช เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

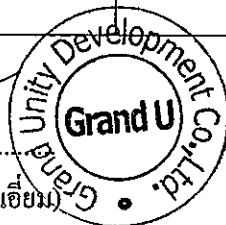
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)			จดจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.10 พื้นที่สีเขียว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1,218 คน จัดให้มีพื้นที่ สีเขียวรวม 1,220.83 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่ สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1 ตร.ม./คน (รูปที่ 10- 14)	ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ที่มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่าการตายจะดำเนินการซ่อมแซมทดแทนเดิม	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขต จดจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคาร ชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วง

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

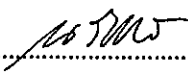


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตต์สุภา)

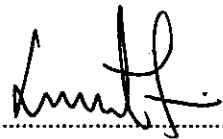
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.เอช.ดี.พี. จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

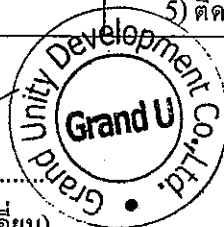
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว (ต่อ)			ที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3.11 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 1,430 kVA ซึ่งได้รับบริการจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	<p>(1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง</p> <p>2) โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน อาทิ หลอดฟลูออโรประหยัดไฟ เป็นต้น</p> <p>3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,220.83 ตร.ม. ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน</p> <p>5) ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียว และทางเดินของ</p>	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

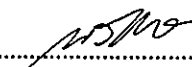


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



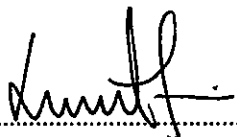
(นางสาวนิศรา จิตโสภณ)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>โครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลาดึก ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะ ไฟทางเดิน ไว้ให้แก่ผู้พักอาศัย</p> <p>6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น</p> <p>7) ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกเขียวตัดแสงที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย</p> <p>8) ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</p> <p>9) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ได้รับความอนุเคราะห์จาก/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



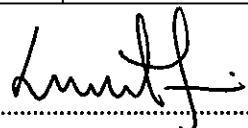
มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา จิตติกอ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มซี แอนด์ ซัน จำกัด LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

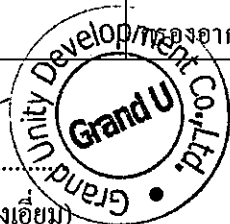
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>10) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา</p> <p>11) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ</p> <p>1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง</p> <p>2) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวเครื่องปรับอากาศ และครีบบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนา</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

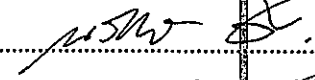


(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

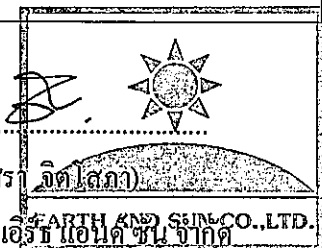


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



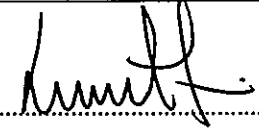
(นางสาวนริศรา จิตต์โสภาคย์)

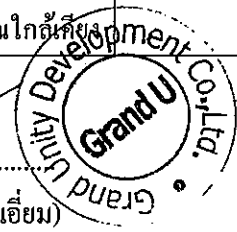
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

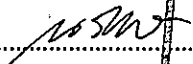


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		เกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น ประกอบกับโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงาน โครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม	-	-
4.2 สาธารณสุข	การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียง	-	-

มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
 (นายวรารต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



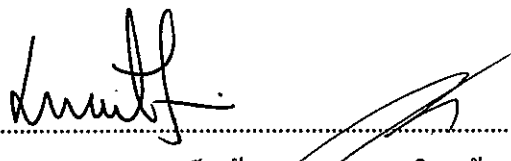
มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
 (นางสาวนิศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัทเอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด
 EARTH AND SUN CO.,LTD.

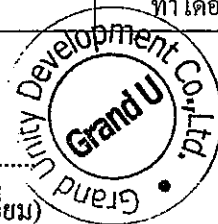


ตารางที่ 2 (ต่อ)

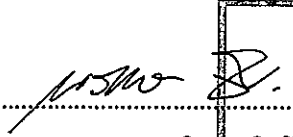
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	โครงการจะเป็นที่ตั้งของโรงพยาบาลเปาโลเมโมเรียล สาขาพหลโยธิน (สะพานควาย)		
4.3 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายนมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้นแหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ศึกษาล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ บริเวณชั้นที่ 1 โดยระบายอากาศธรรมชาติ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน และทั่วถึง 5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

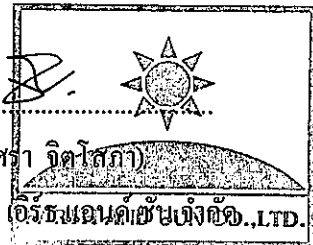
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรารัต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

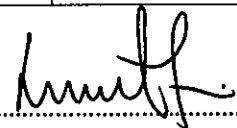

(นางสาวนริศรา นิตาสุภา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เจริญมั่นคงอินทผลุง จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

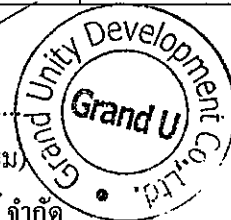
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอคอยน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอเนลลา (Legionella) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่น และสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา นิตไธสง)

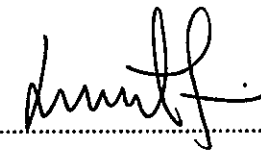
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท อีริช-ไออนด์ซังแ่งกั๊ด.,LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

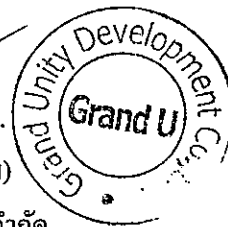
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	<p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</p> <p>โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถึงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>2. ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา</p>	
	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป จึงคาดว่า</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและ</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

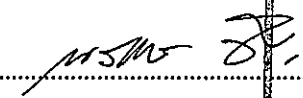


(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตไธสกา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม ดี ซี จำกัด CO.,LTD.



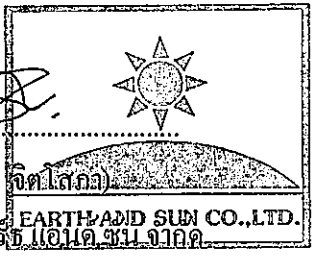
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	<p>จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>1. จัดให้มีการท่วมน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นนำโรค	<p>- อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งทั้งภายใน และภายนอกอาคาร</p> <p>4. ประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บ</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



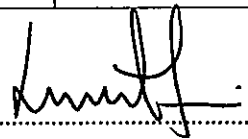
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

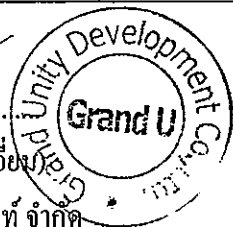
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นนำโรค (ต่อ)		มูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อ โรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
1.2 ด้าน สุขภาพจิต ได้แก่ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ความรู้สึกอึดอัด รุนแรงของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

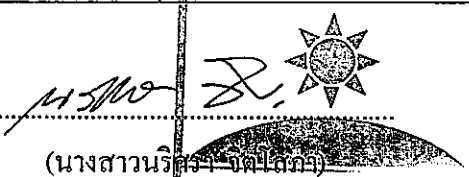


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

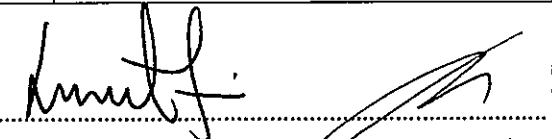


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด

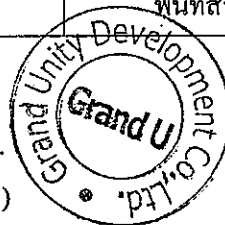
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สระว่ายน้ำ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น 2. จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 4. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็น โรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนองหัววก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ 	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>-ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง • ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด ปริมาณฟีคอล โคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จุดตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และ


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

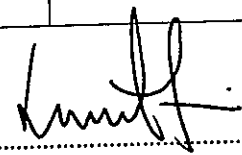

(นางสาวนริศรา-จิตไสภา)
EARTH AND SUN CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

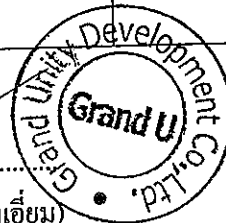
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>5. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>หนาแน่น</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคล หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

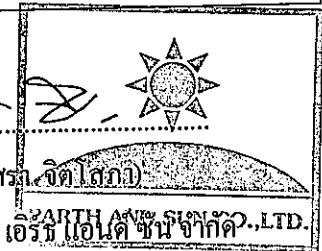


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

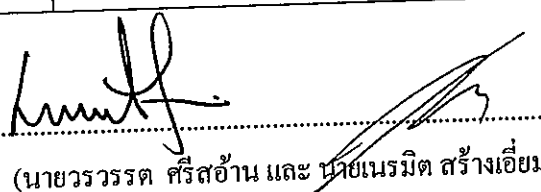
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนิค ซัน จำกัด, LTD.



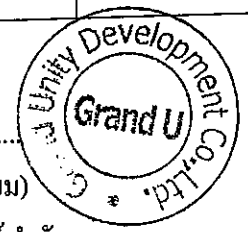
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- โครงสร้างสระว่ายน้ำ		<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้ เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทู่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3. ติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำทราบ เช่น บริเวณบอร์ดประกาศหน้าห้องแต่งตัว เป็นต้น 	<p>ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระ ว่ายน้ำ และ อุปกรณ์ช่วยชีวิต ต่างๆ ทุกวัน</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และ จัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต จตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคล หรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล</p>


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....


(นายวรวรรต ศรีสุอ่าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

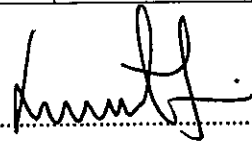

(นางสาวนริศราวุฒิชัย ไส้แก้ว)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ไอ ดี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

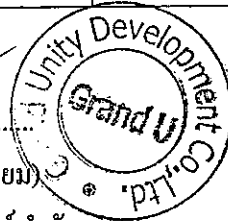
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ		<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ พื้น และผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระ ให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง 5. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน โดยจะต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ 8. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี 	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

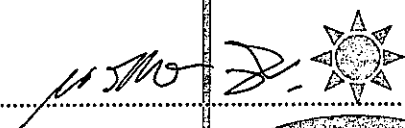


(นายวรวรรต ศรีสู่อ่าน และนายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

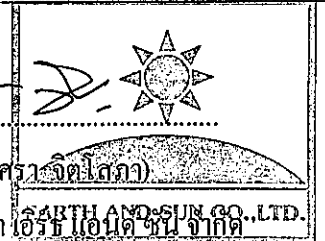


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



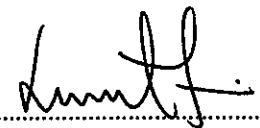
(นางสาวนริศรา จิตโสกรา)

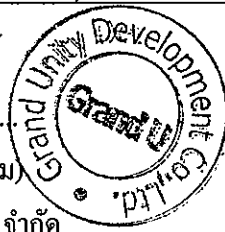
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

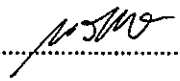


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<p>หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>9. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>10. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาล ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>11. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>12. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>13. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็ก และผู้ใหญ่ให้ชัดเจน</p>	

มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
(นายวรวรรต ศรีสูอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



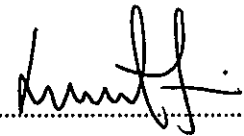
มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
(นางสาวนริศราจิต ใสภา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธมีเอินซ์ ไซน์จิวทัลเอช.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

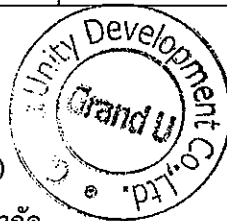
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		14. หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 15. แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	
4.5 สุขภาพ และทัศนียภาพ			
1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบ โครงการ จะเห็นได้ว่า บริเวณโดยรอบของโครงการ จะมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ตั้งของอาคาร บ้านพักอาศัย หลายอาคาร ดังนั้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อคั่นบังทัศนียภาพและลดผลความกระด้างของตัวอาคารโครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,220.83 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 1 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 723.12 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ ตะแบก กระพี้จั่น และ ปิบ เป็นต้น นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายณเรมิตร สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตใจกาน)

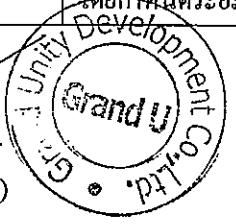
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม.แอนด์.อี. จำกัด



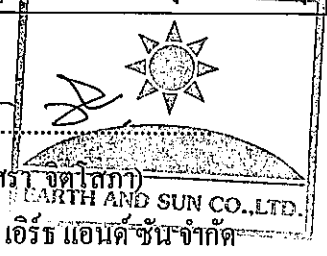
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1) ทัศนียภาพ (ต่อ)			หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) การบดบังแสงแดด	การบดบังแสงแดดจากอาคารต่อพื้นที่ที่ตั้งอยู่ข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเวลา 06.00-10.00 น. และในช่วงเวลา 16.00-17.00น. ลักษณะเป็นแสงแดดอ่อน ดังนั้น ความร้อนจะไม่รุนแรงนัก โดยพระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ทำให้เกิดเงายาวของอาคาร โครงการทอดตัวไปยังกลุ่มอาคารข้างเคียง ซึ่งเงาของอาคารที่ทอดตัวไปยังบ้านพักอาศัย ระยะ 190 ม. อาจเป็นอุปสรรคต่อกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องมีการใช้แสงอาทิตย์ เช่น การตากผ้า และการผึ่งแดดเพื่อฆ่าเชื้อโรค และในช่วง 16.00-17.00 น.เงาอาคารจะบดบังแสงต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ในช่วงฤดูร้อนกับฤดูฝน และทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงฤดูหนาว	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุด โดยกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ-นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายวรบรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิที้ ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จตุโสภาคย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



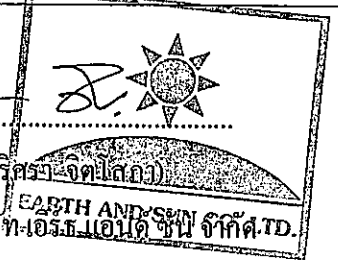
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)		จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3) การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะการบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล จะเห็นได้ว่าพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ คือ บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น โกดังเก็บสายไฟ และอาคารชุดพักอาศัย Century House ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากโครงการ หากสามารถพิสูจน์ได้ว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกิดการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวกับโครงการตั้งแต่งการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุด ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะไต่ราศเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง 	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี</p> <p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด</p>

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายวรวรรต ศรีสีอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

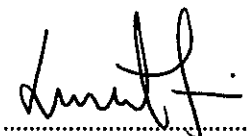


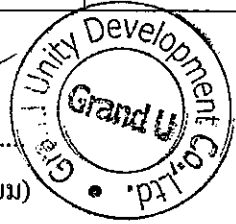
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา-จิตใจเสถียร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด. TD.




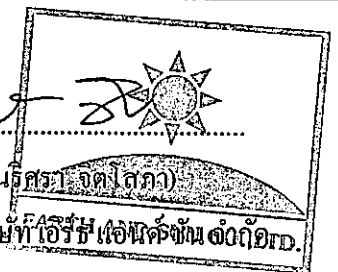
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)		ทัศนทางลมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่ง ไม่ได้มีส่วน ได้ส่วนเสียกับ โครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดย กำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่ จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการแล้วเสร็จเป็น ระยะเวลา 1 ปี	หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4) การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการอาคารพักอาศัยรวม สูง 8 ชั้น มีความสูง 22.95 เมตร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่น สัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยอยู่ ใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง และในกรณีที่ยัง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะ ไตรภาคีเพื่อเจรจาทหาข้อตกลง ร่วมกัน ประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่ง ไม่ได้มีส่วน ได้ส่วนเสียกับ โครงการ ได้ร่วมกันกำหนด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและตรวจสอบจนถึง ภายหลังจากจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดเป็นระยะเวลา 1 ปี - จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ  (นางสาววิมลจิต ใจโต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มซีซีเอ็น อดิอาร์



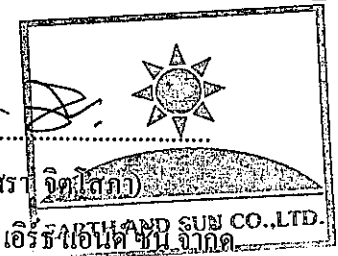
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4) การบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน (ต่อ)		แนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5) ความเป็นส่วนตัว	พื้นที่โครงการอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร บ้านพักอาศัยที่ใกล้ที่สุด คือ บ้านพักอาศัยสูง 3 ชั้น และ โถงเก็บของ ทางด้านทิศตะวันออกซึ่งมีความสูงไม่มาก จะมีผลกระทบต่อห้องพักที่อยู่บริเวณชั้น 1 และ 2 เท่านั้น ประกอบกับอาคารของโครงการจะมีส่วนของห้องพักอาศัยในชั้นที่ 2 ขึ้นไป ซึ่งทางโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นแนวกำบังซึ่งเสมือนเป็นรั้วของโครงการเป็นแนวกำแพงอีกชั้นหนึ่ง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายใน	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวรั้วโครงการ - การใช้บริการสระว่ายน้ำ ผู้พักอาศัยในโครงการทั้งอาคาร A และอาคาร B สามารถเข้าใช้บริการได้ โดยโครงการจะจัดให้มีบันไดขึ้นบริเวณชั้นสระว่ายน้ำแยกต่างหากจากบันไดภายในอาคาร A ซึ่งผู้ที่จะใช้บริการสระว่ายน้ำจะขึ้นทางบันไดนี้เท่านั้น จึงไม่เป็นการรบกวนความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในอาคาร A	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร ทุก 6 เดือน

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นายวรวรรต ศรีสาอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



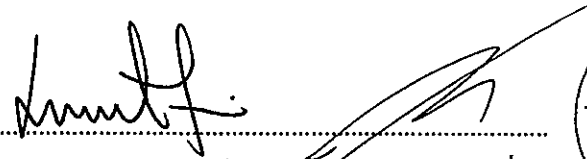
มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตใจสกล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

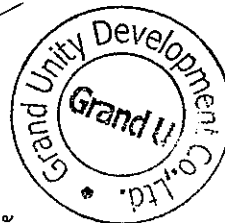
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5) ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	โครงการ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้น 2 ของอาคาร A ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในชั้นดังกล่าว		ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



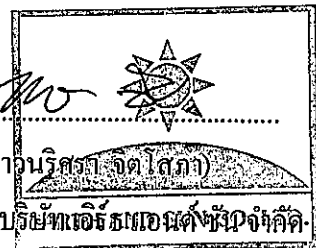
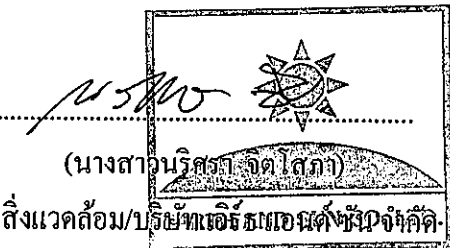
(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



81/106

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



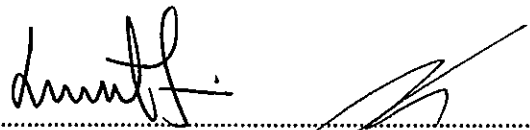
(นางสาวอนุรตติ จิต ไสยง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัทเอิร์ธ แอนด์ โฮม ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว (ระยะก่อสร้าง)

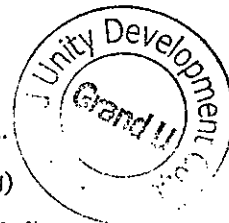
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ โรงเรียนแย้มสะอาด	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวันที่มี การทำฐานราก และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ คิวลิวิตีออปเม้นท์ จำกัด)
2. เสียง	- Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L ₁₀ , และ L ₉₀	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ คิวลิวิตีออปเม้นท์ จำกัด)
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	ตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วง งานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ คิวลิวิตีออปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

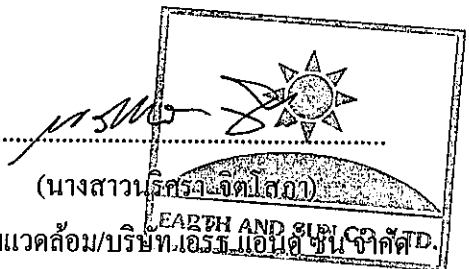


(นายวรุต ศรีสุอัน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ คิวลิวิตีออปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



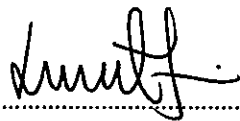
(นางสาวสิรินจิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท.เอิร์ธแอนด์ซัน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร	ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด)
5. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) 	บริเวณบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำที่ด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยและความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด)
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	วางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

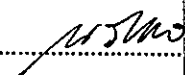


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

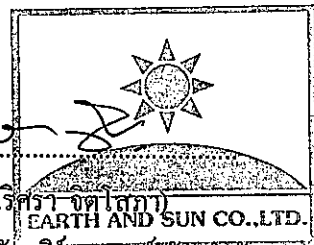
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลล็อปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา นิตรา)

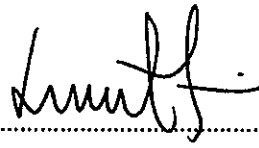


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นมาแล้ว)	เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
9. สุขภาพ - อุบัติเหตุ	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)
-ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด)

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นายวรวรรต ศรีสุอ่าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



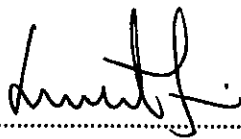
(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอวิธ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโด ยู วิทยา-ลาดพร้าว (ระยะดำเนินการ)

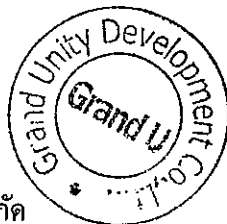
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

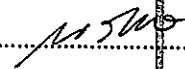


(นายวรวรรต ศรีสุอาน และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

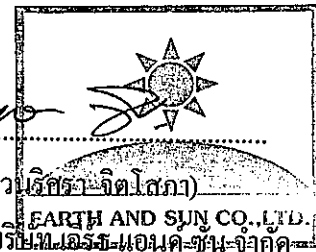


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวสิริรัตนา จิตโสเก)

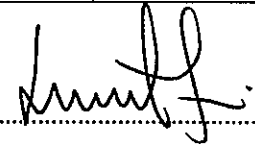
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 3 จุด ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด 	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

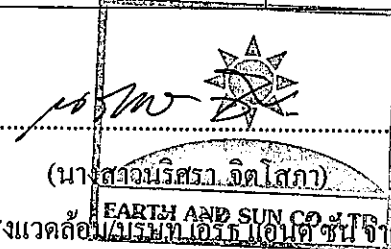


(นายวรวรรต ศรีสู่อ่าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

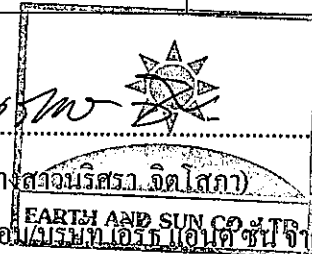


มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวอนริศร.จิตโสภ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



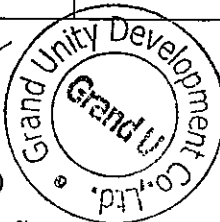
ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)				น้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และ เสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตจตุจักร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด
	ตรวจสอบปริมาณ ไชมัน/น้ำมัน ที่บ่อคักไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตักออก และประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักรเก็บขนต่อไป	บ่อคักไขมัน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

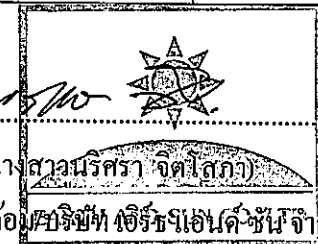
ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

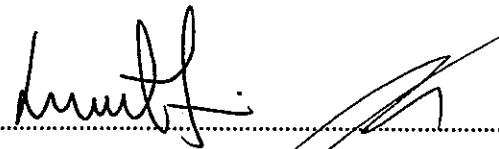
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็มจี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ ของ ระบบ ป้องกัน อัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประมาณ 2 ครั้ง/ปี - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกัน อัคคีภัย และการซ้อม แผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุด
7. ระบายน้ำ 1) คุณภาพน้ำในระบายน้ำ ระบบคลอรีน	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณ ที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และ หนาแน่น	วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และ หลังปิดบริการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุด
	- ปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichio coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณ ที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และ หนาแน่น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัด ขณะที่มีผู้ใช้บริการระบายน้ำ มากที่สุด	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

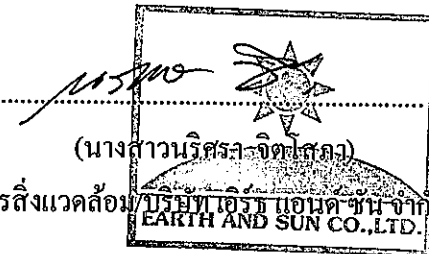


(นายวรารัต ศรีसान และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศราจิตต์เสถา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

EARTH AND SUN CO.,LTD.

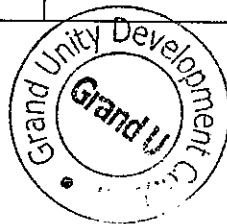
ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน (ต่อ)	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณที่มีผู้ใช้บริการเบาบาง และหนาแน่น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) โครงสร้าง และความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรต ศรีตอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา ใจดีโตก)

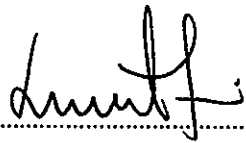
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) โครงสร้าง และความ ปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ ว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับ ผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้ บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ 7) ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำ ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐม พยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ได้ ตลอดเวลา			
8. คุณภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัด ตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	ตัดพุ่มไม้ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ



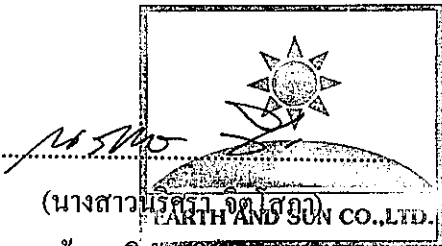
(นายวรวรรต ศรีอำนาจ และ นายเนรมิต สร้างเยี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



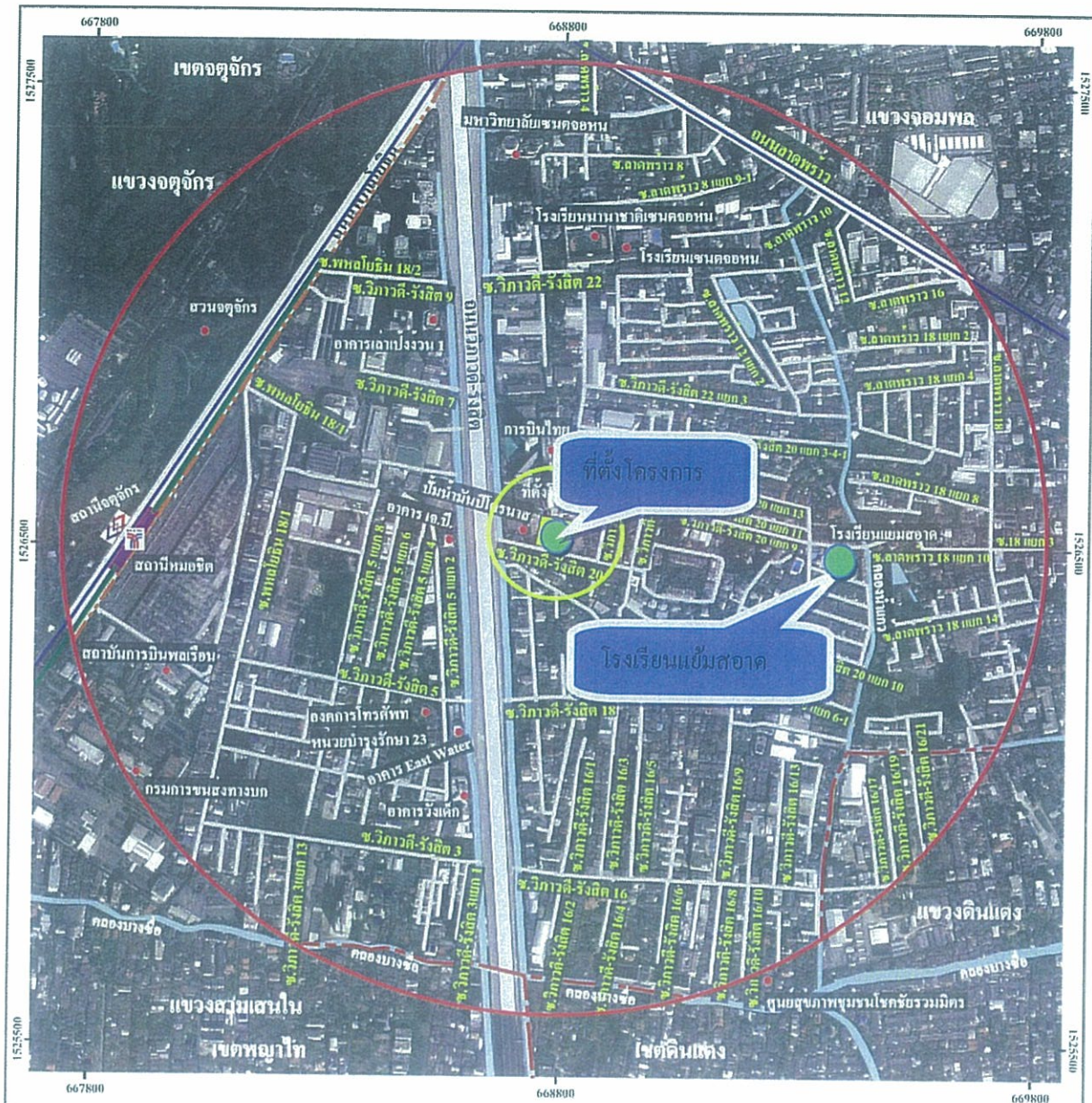
90/106

มีนาคม 2557 ลงชื่อ



(นางสาวนิรดา จิตสุว)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
- ถนน
- คลอง
- สถานที่ต่างๆ ใกล้เคียงที่ศึกษา
- รัศมี 1 กิโลเมตร
- รัศมี 100 เมตร
- สถานีรถไฟ
- สถานีรถไฟฟ้ามหานคร

ที่ตั้งโครงการ

กรุงเทพมหานคร

N

0 100 400 เมตร

1 : 7,700

ระวางที่ S136 IV 1 ขอบ 47 P

รูปที่ 1 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต ศรีรุ่งเรือง)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ เซ็น จำกัด





CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย, พาณิชยกรรม และที่จอดรถยนต์

LOCATION : 47 ถนนประดิษฐ์ 20 ซอยสุขุมวิทถนนพญาไท

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sukhumvit 10, Sukhumvit Road, Bangkok, Bangkok 10500
T. 0 2237 0040 F. 0 2237 5438
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

นายสุวิทย์ ชลสิทธิ์ 479
นายวิภา ลินนาช 1464
นายวิภา โฉมทอง 3111
นายวิภา พิเศษชัยกุล 8869
นายวิภา วิเศษกุล 9289

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.
67/21 Soi Prachinon 33, Prachinon, Bangkok 10500
Tel. 0 2322 3477-8, 0 2322 3441 Fax 0 2322 3440

ดร. ฟูจิยามะ ฟูจิ 1177
ดร. ฟูจิยามะ ฟูจิ 9997
ดร. ฟูจิยามะ ฟูจิ 4084

ผู้รับงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท บีโอ 727 จำกัด
47/18 ซอย 6 ถนนประดิษฐ์ 24 ถนนสุขุมวิท 24
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10140
Tel. 0 2734 7415-7 Fax 0 2734 7407 e-mail bio@bio727.com

นายสุวิทย์ ชลสิทธิ์ 035
นายวิภา ลินนาช 29840
นายวิภา โฉมทอง 33296

MECHANICAL ENGINEERS :

นายวิภา ลินนาช 580
นายวิภา โฉมทอง 2346

SANITARY ENGINEERS :

นายวิภา ลินนาช 580
นายวิภา โฉมทอง 255

INTERIOR DESIGNERS :

idlm Co.,Ltd.
Room 1012, 10th Floor, 103 Samdech Center
Rama 1 Road, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel. 0 2251 5028, 0 2251 5030 Fax 0 2251 3625

นางวิภา ลินนาช

LANDSCAPE DESIGNERS :

loio
LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
617 Samdech Road, Pathumwan Bangkok 10500
Tel. (66) 2248 1142-3 Fax (66) 2542 6807
e-mail loio@bangkokbangkok.com

นายวิภา ลินนาช

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วิภา ลินนาช

DRAWN : นันทิยา นันทานนท์

REVISION

No. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

DRAWING No. SUB TOTAL 2/2

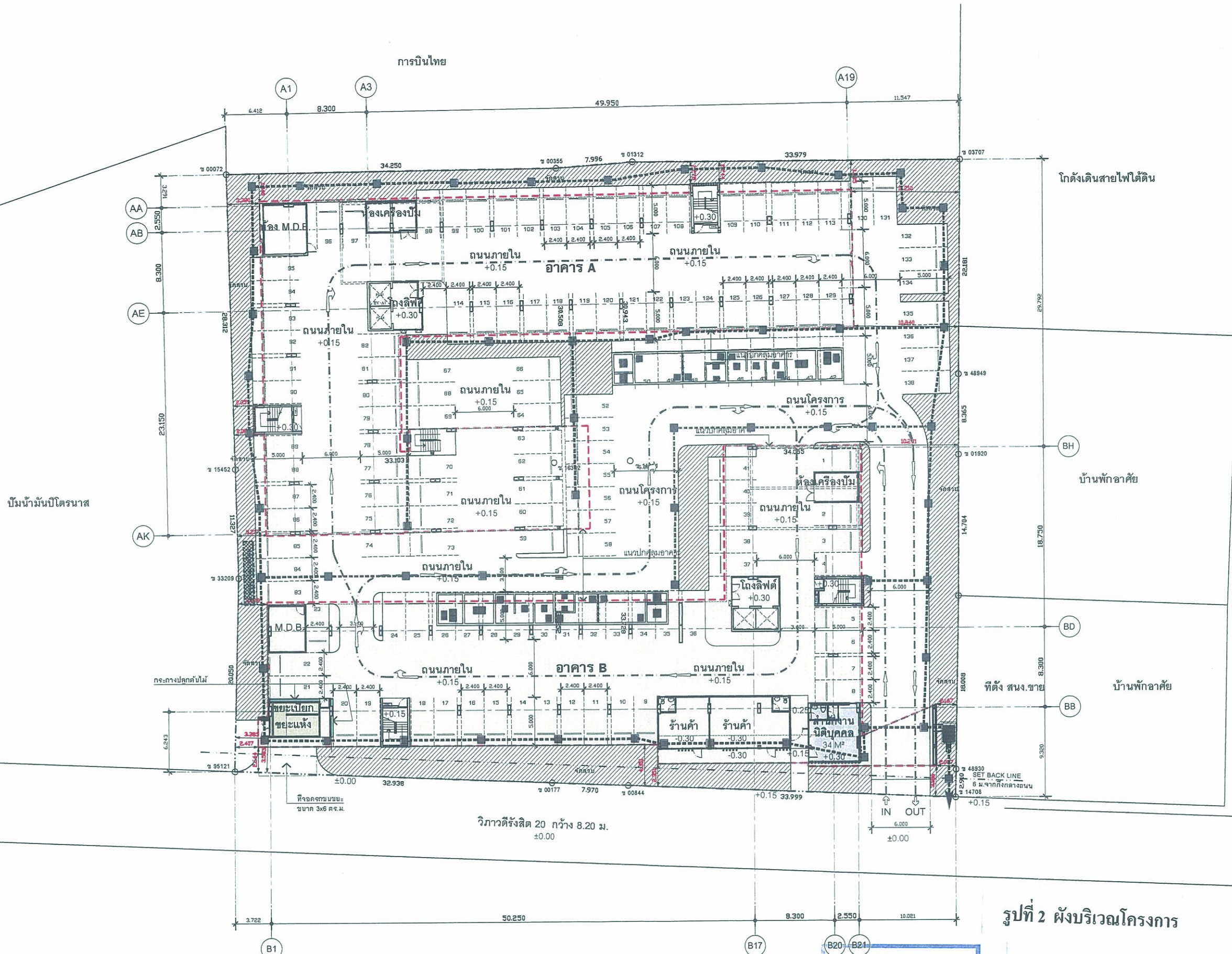
A2-02 TOTAL

DATE SCALE: 1:400

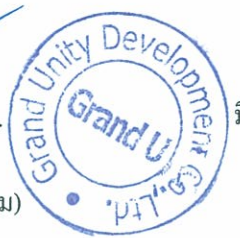
All drawings are the property of Plan Associates Co., Ltd. or Asoy

Mentioned firm and not to be used or reproduced without specific permission

All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



มีนาคม 2557 ลงชื่อ...
(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



มีนาคม 2557 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตโรตถ) AND SUN CO.,LTD.



รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ

ผังบริเวณ 1:400
ที่จอดรถรวมทั้งสิ้น 138 คัน

92/106

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

PROJECT No. 1318

CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และที่จอดรถยนต์

LOCATION : 317 ถนนวิภา 28 ซอยวิภา แขวงลาดพร้าว

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิटी ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Road, Sathon, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2371 0346, F. 0 2227 5476
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

ผู้จัดการ : ชลสิทธิ์ วัฒนศิริกุล โทร. 078
ประวิทย์ วัฒนศิริกุล โทร. 1464
ประวิทย์ วัฒนศิริกุล โทร. 3111
สุวิทย์ วัฒนศิริกุล โทร. 8658
พรวิทย์ วัฒนศิริกุล โทร. 8268

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.
87/251 Moo 10/20 Highway Bangkok 10600
Tel. 0 2322 2477-8, 0 2325 3411 Fax. 0 2322 2446

วิชัย โทร. 1177
วิชัย โทร. 8997
วิชัย โทร. 4084

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท มีโอ 727 จำกัด
เลขที่ 727 ถนนวิภา 28 ซอยวิภา แขวงลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10910
Tel. 0 2734 7415 Fax. 0 2734 7418 Email. meo727@gmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS :

วิชัย โทร. 875
วิชัย โทร. 2940
วิชัย โทร. 3296

MECHANICAL ENGINEERS :

วิชัย โทร. 580
วิชัย โทร. 2348

SANITARY ENGINEERS :

วิชัย โทร. 540

INTERIOR DESIGNER :

idlm Co.,Ltd.
เลขที่ 28, 30, 32, 34 ถนนวิภา แขวงลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10910
Tel. 0 2251 1232, 0 2251 9918 Fax. 0 2251 9728

LANDSCAPE DESIGNERS :

loio
เลขที่ 28, 30, 32, 34 ถนนวิภา แขวงลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10910
Tel. 0 2251 1232, 0 2251 9918 Fax. 0 2251 9728

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วิชัย วัฒนศิริกุล

DRAWN : วิชัย วัฒนศิริกุล

REVISION

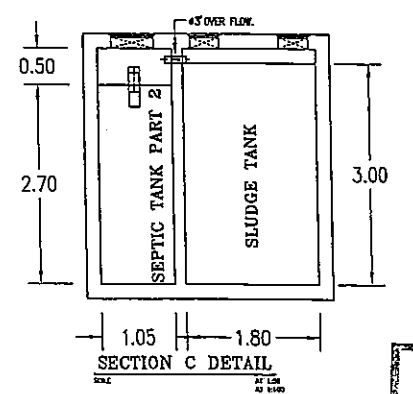
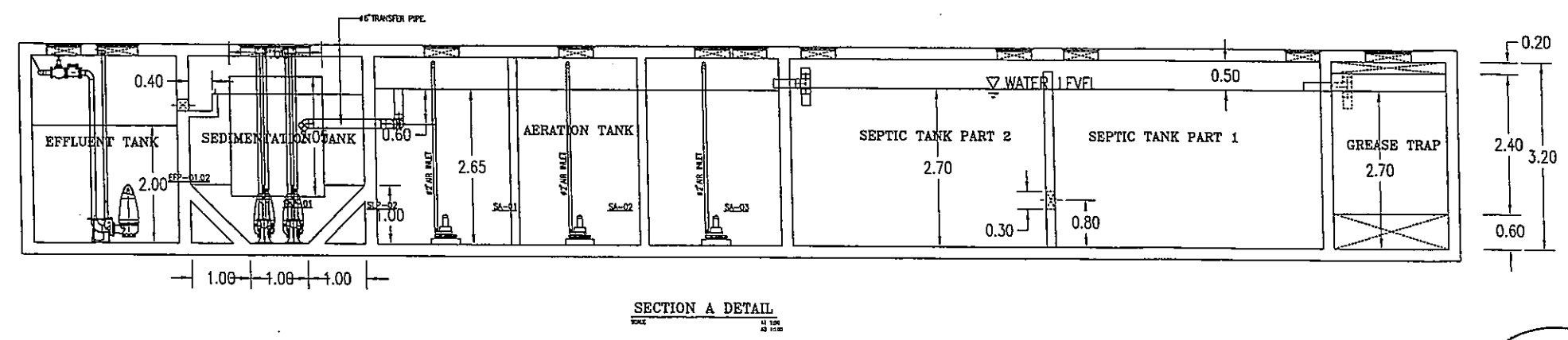
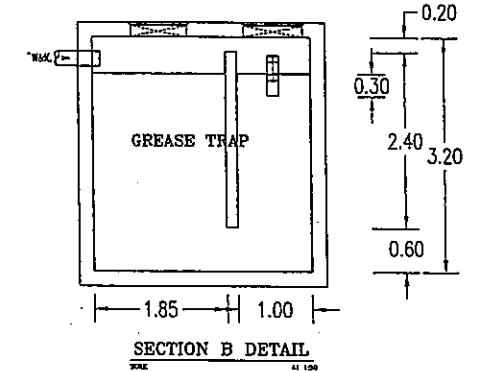
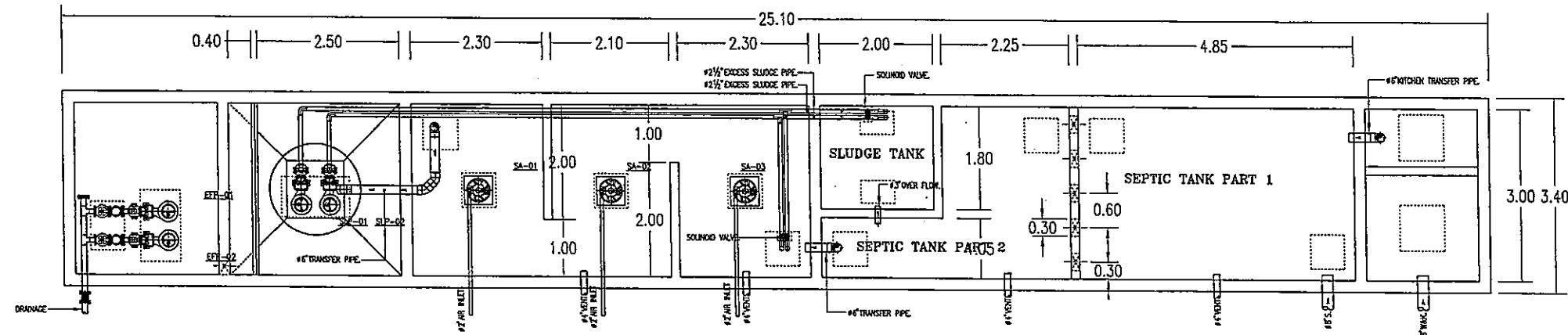
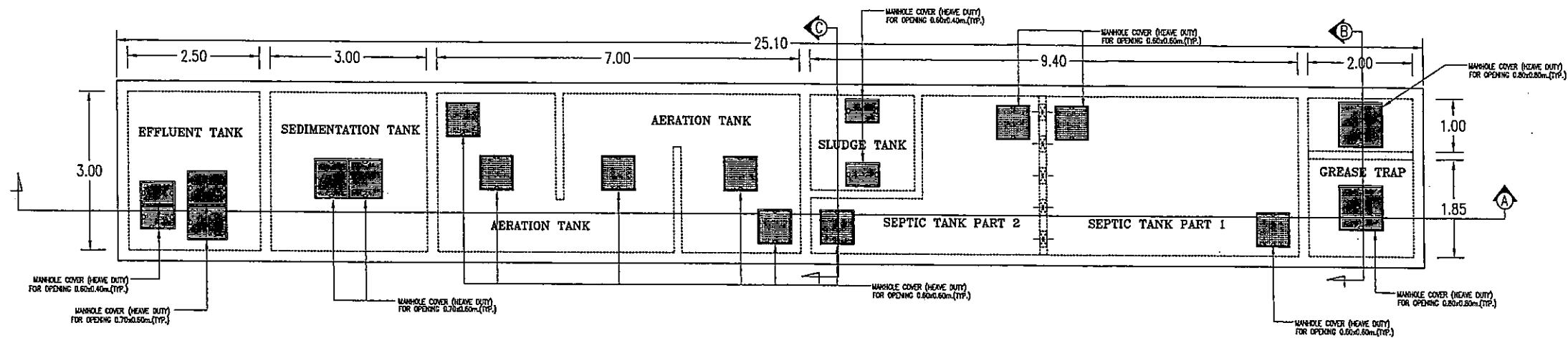
No.	DATE	DESCRIPTION
EIA-0	26-06-13	

DRAWING TITLE

แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร
อาคาร A (PART 1)

MPE-D-093/106

DATE : 26 JUNE 2013



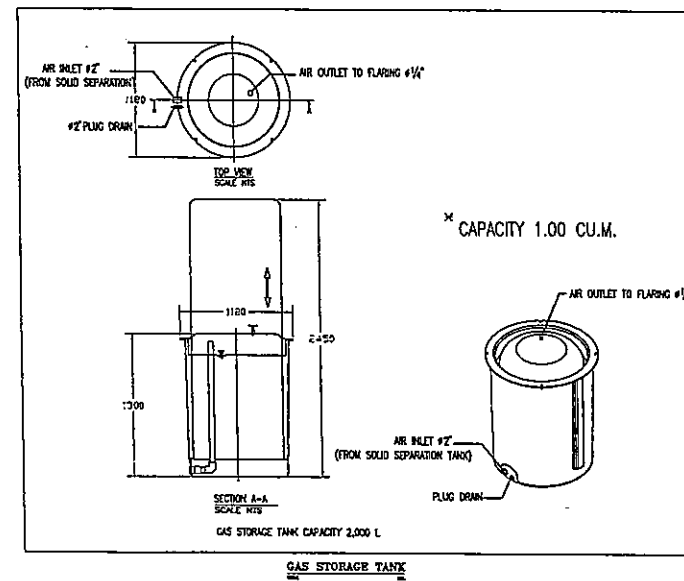
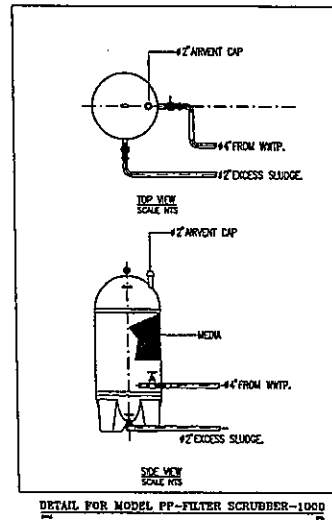
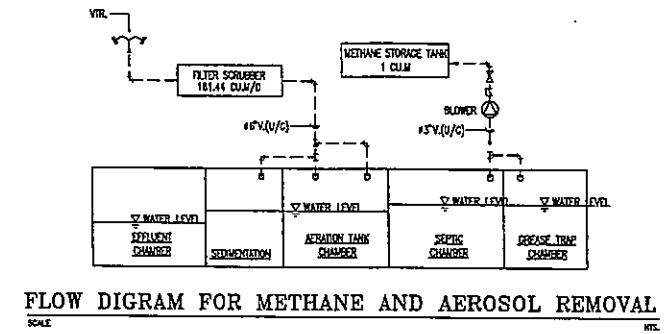
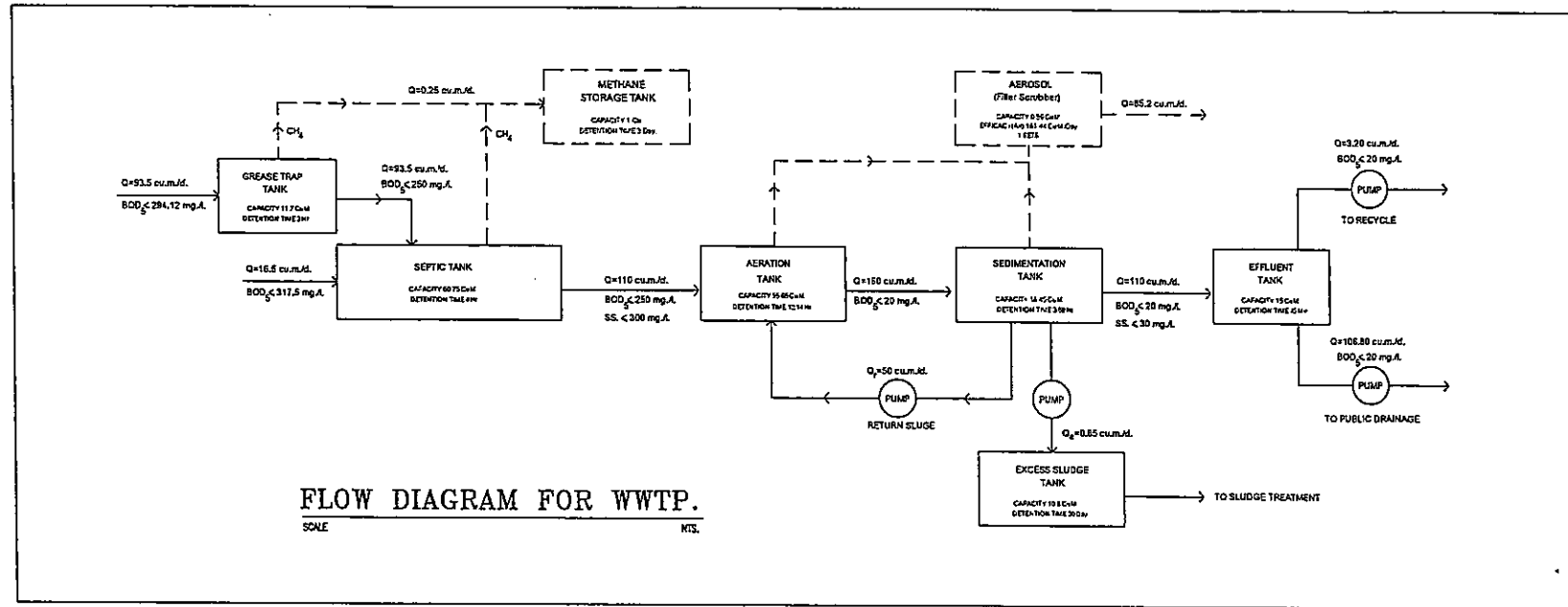
รูปที่ 3 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A

BUILDING A : WASTE WATER TREATMENT PLAN DETAIL

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิटी ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

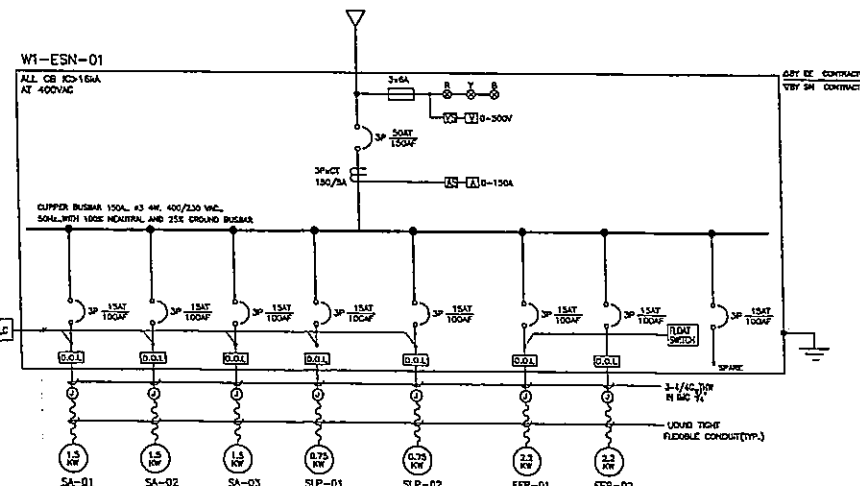
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ช แอนด์ ซัน จำกัด

วันที่ 26 JUN 2013



LIST OF EQUIPMENTS FOR WASTEWATER TREATMENT PLANT (BUILDING A)

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	LOCATION	SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION	EACH CAPACITY	QTY	APPROX. POWER					CONTROL FUNCTION	POWER CONTROL CENTER
							KW.	RPM.	V	I	Hz		
1	EFP-01 TO EFP-02	EFFLUENT PUMPS	EFFLUENT TANK	SUBMERSIBLE DRAINAGE PUMP NON - CLOG TYPE IMPELLER, INSULATION CLASS F COMPLETED WITH GUIDE RAIL LIFTING CHAIN AND ACCESSORIES	Q = 20 CU.M./HR. TDH = 8 M.	2	0.22	2,925	380	3	50	MANUAL BY PUSH BUTTON	W1-ESH-01
2	SA-01 TO SA-03	AERATORS	AERATION TANK	SUBMERSIBLE AERATOR OR EQUIVALENT THAT CAN PROVIDE 1.3 KG. OXYGEN/HR/AND CAUSE COMPLETED MIX IN AERATION TANK	OTR = 1.3 KG./HR. Ø 3.5 M. WATER DEPTH	3	0.15	1,800	380	3	50	MANUAL BY PUSH BUTTON AUTO BY TIMER CONTROL	W1-ESH-01 W/METER
3	SLP-01 TO SLP-02	RETURNED SLUDGE AND EXCESS SLUDGE PUMPS	SEDIMENTATION TANK	SUBMERSIBLE SEWAGE PUMP NON - CLOG TYPE IMPELLER, INSULATION CLASS F COMPLETED WITH GUIDE RAIL LIFTING CHAIN AND ACCESSORIES	Q = 10 CU.M./HR.	2	0.075	2,855	380	3	50	MANUAL BY PUSH BUTTON AUTO BY TIMER CONTROL	W1-ESH-01 W/METER



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายบรรณวิทย์ ศรีอาน และ นายเนรมิต ศรีเชื่อง)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวนริศรา ใจใส)
 ผู้ชำนาญการติดตั้งแวลวส์/บริษัท เออร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

รูปที่ 3 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A (ต่อ)

PROJECT No. 1318

CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และที่จอดรถยนต์

LOCATION: รัชโยธิน ซอย 23 ซอยสุขุมวิทซอย 11

OWNER: บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS: **PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.**
114/11 Soi Sukon 13, Sukon Huae Rd., Siam, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2237 2955 F. 0 2237 5449
E.plan@plannassociates.com www.plannassociates.com

บุษยามณี อรุณรัตน์ 180. 478
ประวิทย์ สอนพูน 180. 104
ประวิทย์ ไชยวัฒนกุล 180. 3111
ศุภรัตน์ ศิริทวีชัยกุล 180. 8599
นพรัตน์ อธิษฐานกุล 180. 8288

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:
H. ENGINEER CO.,LTD.
812/100 Pracha-Uthit Rd., Bangkok, Bangkok 10500
Tel. 0 2252 3477-8, 0 2252 3481 Fax. 0 2252 3488

ธีร (ธีรเชษฐ) 180. 1177
ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ 180. 9997
ธีรศักดิ์ ธีรศักดิ์ 180. 10984

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:
บริษัท บิโธ 727 จำกัด
44/1 หมู่ 10 ซอย 11 ซอยสุขุมวิท 111
ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111
Tel. 0 2734 7415-7 Fax. 0 2734 7415-8

ELECTRICAL ENGINEERS:
คุณประทีป พงษ์ประทีป 180. 533
คุณประทีป พงษ์ประทีป 180. 2843
คุณประทีป พงษ์ประทีป 180. 32996

MECHANICAL ENGINEERS:
วิวัฒน์ อรุณรัตน์ 180. 583
จตุร ศุภรัตน์ 180. 2348
วิวัฒน์ ธีรศักดิ์

SANITARY ENGINEERS:
วิวัฒน์ อรุณรัตน์
ประทีป พงษ์ประทีป
วิวัฒน์ ธีรศักดิ์

INTERIOR DESIGNER:
idlm Co.,Ltd.
Room 102, 3rd Floor, 108 Sanitong-Central
Rama 9 Road, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel. 0 2261 8828, 0 2261 9530 Fax. 0 2261 3625

วิวัฒน์ อรุณรัตน์

LANDSCAPE DESIGNERS:
lorlo
44/1 หมู่ 10 ซอย 11 ซอยสุขุมวิท 111
ซอยสุขุมวิท 111 ซอยสุขุมวิท 111
Tel. 0 2261 8828, 0 2261 9530 Fax. 0 2261 3625

วิวัฒน์ อรุณรัตน์
วิวัฒน์ ธีรศักดิ์

LIGHTING DESIGNERS:

GRAPHIC DESIGNERS:

JOB CAPTAIN: วิวัฒน์ อรุณรัตน์
DRAWN BY: วิวัฒน์ อรุณรัตน์

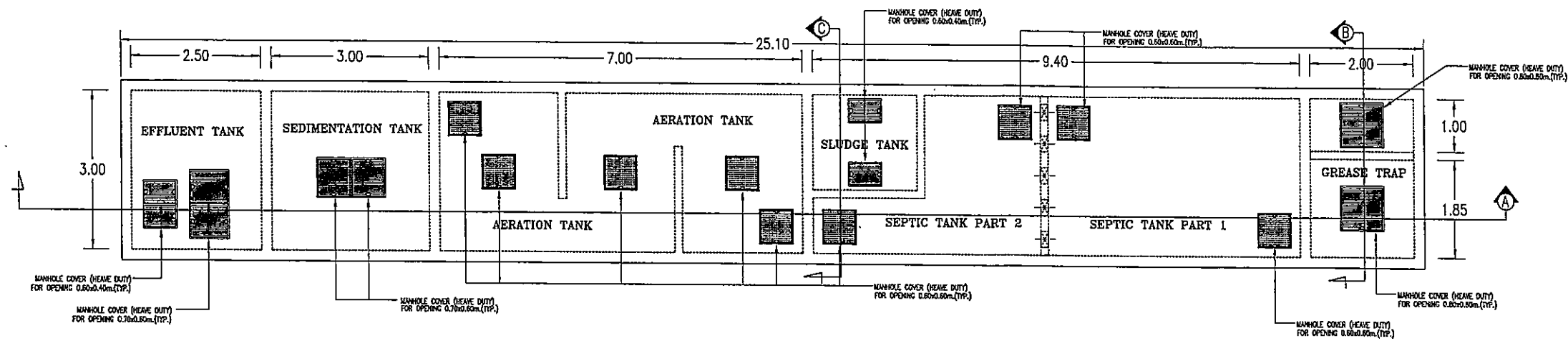
REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
EIA-0	25-06-13	

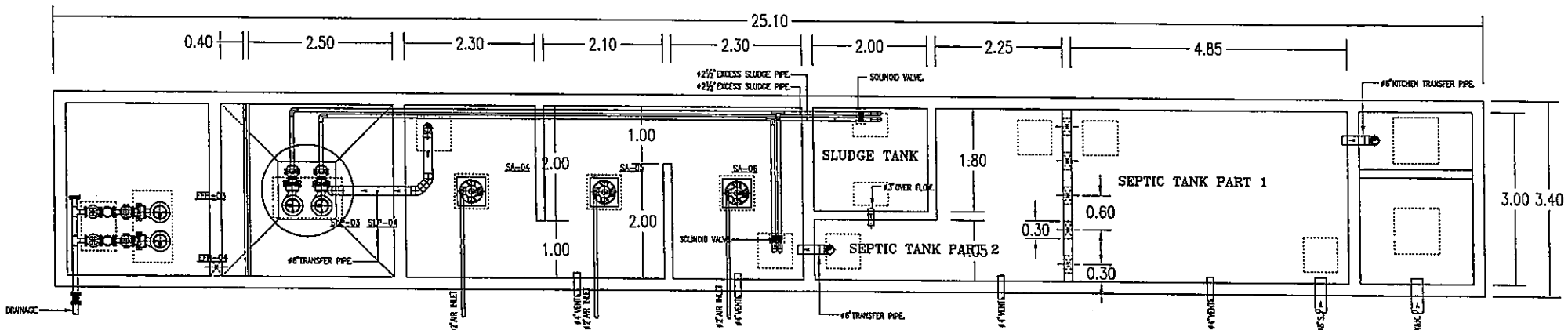
DRAWING TITLE

แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร A (PART 2)

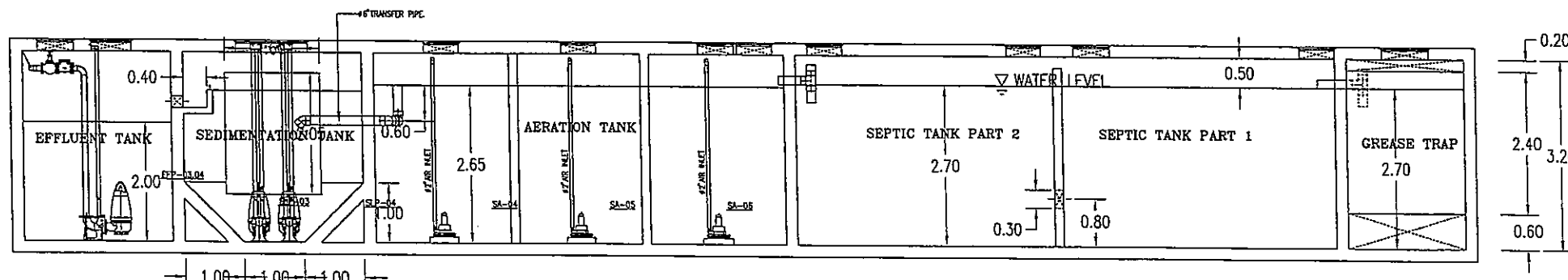
DRAWING No. MPF-D-02
DATE: 26 JUNE 2013 SCALE: NTS



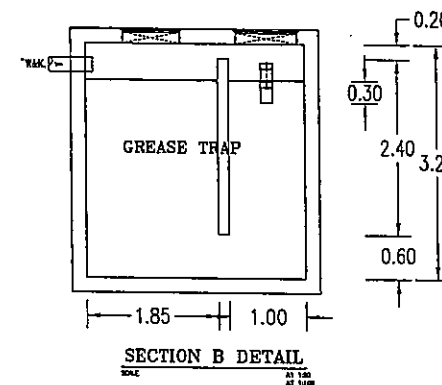
COVER PLAN DETAIL



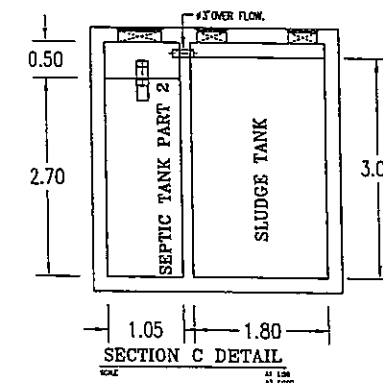
TOP VIEW DETAIL



SECTION A DETAIL



SECTION B DETAIL



SECTION C DETAIL

รูปที่ 4 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B

BUILDING B : WASTE WATER TREATMENT PLAN DETAIL

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

[Signature]

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

[Signature]

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ วัตน จำกัด

PROJECT No. 1318

CONDO U
VIMHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่ ๒๕๕, ๒๕๖ และ ๒๕๗

LOCATION : ซอยวิภาวดี ๒๕ ซอยวิภาฯ แขวงวิภาฯ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sarabun 10 Sarabun Area Rd., Sarn, Bangkok 10500 T. 0 2237 0052, F. 0 2237 5495 E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.com

บุญฤทธิ์ ชลรัตน์ 198. 479
ประวิทย์ ธีระพรหม 198. 1464
ประวิทย์ ธีระพรหม 198. 2111
ศุภสิทธิ์ ศิริพงษ์ 198. 8459
นริศม์ ธีระพรหม 198. 9289

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.
57/21 Soi Phochachon 23, Bangkok 10600
Tel 0 2322 3477 - 8, 0 2322 3441 Fax 0 2322 3440

ธีร ธีระพรหม 19. 1177
ธีร ธีระพรหม 19. 9597
ธีร ธีระพรหม 19. 4294

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท นีโอ 727 จำกัด
44/1 ซอยวิภาวดี ๒๕๕ แขวงวิภาฯ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10600
Tel 0 2234 7415 Fax 0 2234 7427 Email neo@neo727.com

ELECTRICAL ENGINEERS :

บุญฤทธิ์ ชลรัตน์ 198. 935
กมล ธีระพรหม 198. 2810
ศักดิ์สิทธิ์ ธีระพรหม 198. 2726

MECHANICAL ENGINEERS :

ธีร ธีระพรหม 19. 580
ธีร ธีระพรหม 19. 2348
ธีร ธีระพรหม 19. 2348

SANITARY ENGINEERS :

ธีร ธีระพรหม
ธีร ธีระพรหม
ธีร ธีระพรหม

INTERIOR DESIGNER :

idlm Co.,Ltd.
Room 112B, 2/F, Pochon 23, Bangkok 10600
Bangkok 10600, Thailand, Bangkok 10600
Tel 0 2211 9028 0 2211 1939 Fax 0 2211 9028

ธีร ธีระพรหม

LANDSCAPE DESIGNERS :

loilo
447 ซอยวิภาวดี ๒๕๕ แขวงวิภาฯ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10600
Tel 0 2234 7415 Fax 0 2234 7427 Email neo@neo727.com

ธีร ธีระพรหม
ธีร ธีระพรหม
ธีร ธีระพรหม

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : ธีร ธีระพรหม
DRAWN : ธีร ธีระพรหม

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
EA-0	26-06-17	


DRAWING TITLE

แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร B (PART 1)

95/106

DATE : 26 June 2017 SCALE : AS SHOWN

PROJECT No. 1318



CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิทยา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่ 1, 2 และ 3 อาคารพาณิชย์

LOCATION: 21 ซอยวิภาวดีรังสิต 28 ซอยวิภาฯ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

OWNER:
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS:
PLAN ASSOCIATES CO., LTD.
114/11 Soi Sathorn 19, Sathorn Nua Rd., 5/001, Bangkok 10500
Bangkok 10500 T. 0 2237 6088, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุคลากร สถาปนิก 1 คน 479
ช่างเขียน 1 คน 164
ช่างเทคนิค 1 คน 311
ช่างรับเหมา 1 คน 869
ช่างเขียน 1 คน 528

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:
H. ENGINEER CO., LTD.
270/150 Rama 9 Road, Bangkok 10300
Tel. 0 2722 2477-8, 0 2722 2441 Fax. 0 2722 2100

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:
บริษัท บิล 727 จำกัด
เลขที่ 7/2 ซอยวิภาวดีรังสิต 28 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
Tel. 0 2724 7411-7 Fax. 0 2724 1227-8 Email: b727@b727.com

ELECTRICAL ENGINEERS:
คุณเอก วัฒนสุข 1 คน 835
คุณกมล วัฒนสุข 1 คน 2940
คุณกมลวิทย์ วัฒนสุข 1 คน 35296

MECHANICAL ENGINEERS:
คุณวิชัย ชูชนาวัฒน์ 1 คน 580
คุณจตุพร วัฒนสุข 1 คน 2348

SANITARY ENGINEERS:
คุณวิชัย ชูชนาวัฒน์ 1 คน 580

INTERIOR DESIGNERS:
idlm Co., Ltd.
Ponm 1/25, 1st Floor, 142/143 Srinakharinwirot University
Ponm 1 Road, Pathumwan, Bangkok 10300
Tel. 0 2511 9508, 0 2511 8574 Fax. 0 2511 3524

LANDSCAPE DESIGNERS:
lolo
447 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10500
Tel. 0 2511 1422-3 Fax. 0 2511 6257 Email: lolo@lolo-design.com

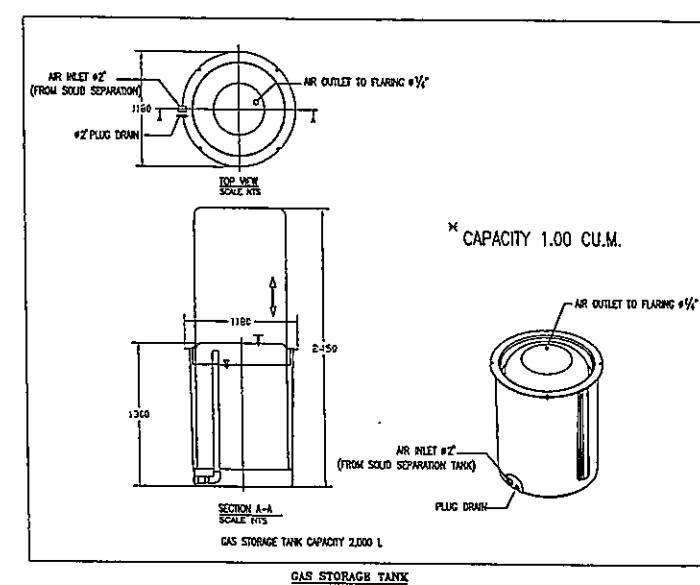
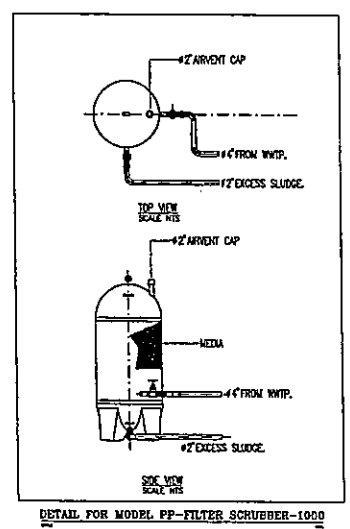
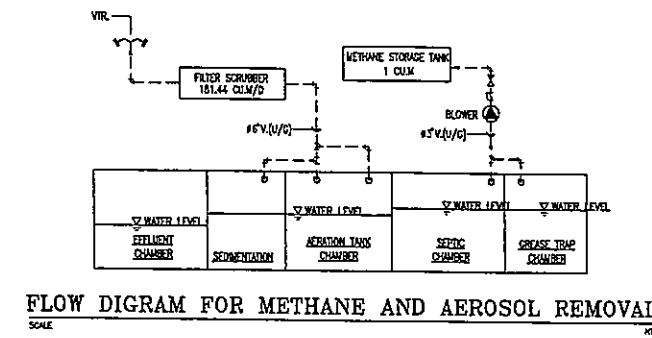
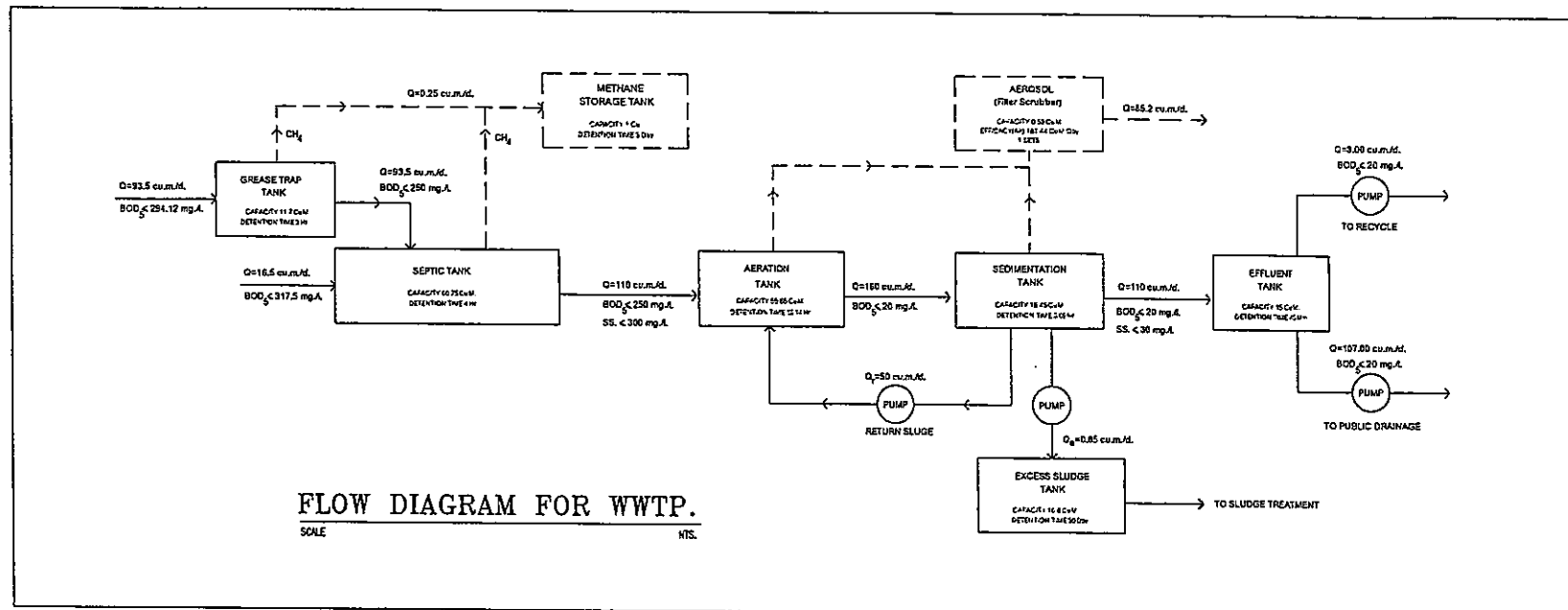
LIGHTING DESIGNERS:
GRAPHIC DESIGNERS:
JOB CAPTAIN: วิชัย ชูชนาวัฒน์
DRAWN: ชัยวุฒิ วัฒนสุข

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
01-0	26-06-13	

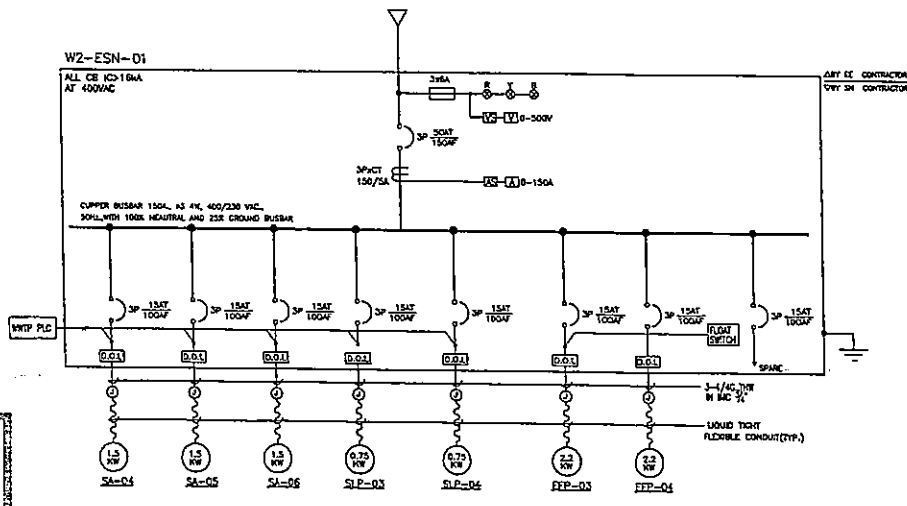
DRAWING TITLE
แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย
อาคาร B (PART 2)

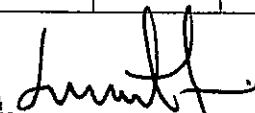
DRAWING No. MPF-D-04 SUB TOTAL
DATE: 26 JUNE 2013 SCALE: NTS TOTAL

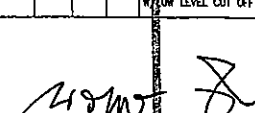


LIST OF EQUIPMENTS FOR WASTEWATER TREATMENT PLANT (BUILDING B)

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	LOCATION	SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION	EACH CAPACITY	QTY	APPROX. POWER					CONTROL FUNCTION	POWER CONTROL CENTER
							KW	RPM	V	f	Hz		
1	EFP-03 TO EFP-04	EFFLUENT PUMPS	EFFLUENT TANK	SUBMERSIBLE DRAINAGE PUMP NON - CLOG TYPE IMPELLER, INSULATION	Q = 20 CU.M./HR.	2	92.2	2,925	380	3	50	MANUAL BY PUSH BUTTON	W2-ESN-01
				CLASS F COMPLETED WITH GUIDE RAIL, LIFTING CHAIN AND ACCESSORIES	TDH = 8 M.								
2	SA-04 TO SA-06	AERATORS	AERATION TANK	SUBMERSIBLE AERATOR OR EQUIVALENT THAT CAN PROVIDE 1.3 KG.	OTR = 1.3 KG./HR.	3	81.5	1,800	380	3	50	MANUAL BY PUSH BUTTON	W2-ESN-01
				OXYGEN/W/LAND CAUSE COMPLETED MIX IN AERATION TANK	Ø 3.5 M. WATER DEPTH								
3	SLP-03 TO SLP-04	RETURNED SLUDGE AND EXCESS SLUDGE PUMPS	SEDIMENTATION TANK	SUBMERSIBLE SEWAGE PUMP NON - CLOG TYPE IMPELLER, INSULATION	Q = 10 CU.M./HR.	2	80.75	2,895	380	3	50	MANUAL BY PUSH BUTTON	W2-ESN-01
				CLASS F COMPLETED WITH GUIDE RAIL, LIFTING CHAIN AND ACCESSORIES	TDH = 8 M.								

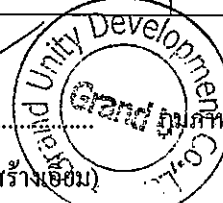
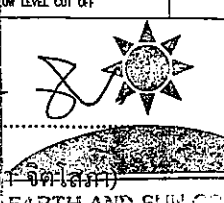


กฎหมาย 2557 ลงชื่อ  (นายวรารต ศรีสาอัน และ นายเนรมิต สราญรัมย์)

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ  (นางสาวนริศรา ศรีสาอัน)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

รูปที่ 4 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B (ต่อ)



CONDO U
UBHA-LADPRAJ
คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่อาศัย,พาณิชย์และที่จอดรถยนต์

LOCATION: 23วิภาวดีรังสิต 23 ซอยวิภาฯ ถนนวิภาวดีรังสิต

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
1141 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Sathon, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2277 0040, F. 0 2277 5493
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th
บุญฤทธิ์ อดิศักดิ์ 168. 479
ประสิทธิ์ ธีรธรรม 168. 1464
ประวิทย์ วัฒนวิภาวดี 168. 3151
สุภาวดี ธีรธรรม 168. 1650
ประวีร์ ธีรธรรม 168. 9289

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.
67/2150 Phrasumrit Rd., Bangkok, Bangkok 10620
Tel. 0 2722 2477-8, 0 2722 3441 Fax. 0 2722 3440
ธีร ธีรธรรม 168. 1177
ธีร ธีรธรรม 168. 9937
ธีร ธีรธรรม 168. 4084

ผู้ควบคุมงานออกแบบและให้คำแนะนำทางเทคนิคพิเศษ

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท นีโอ 727 จำกัด
100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตวิภาวดี กรุงเทพฯ 10710
Tel. 0 2754 1232-3 Fax. 0 2754 1100 E-mail: neo727@neo727.com

ELECTRICAL ENGINEERS :

สุวิทย์ วัฒนวิภาวดี 168. 835
ณท วัฒนวิภาวดี 168. 29840
ศักดิ์ชัย วัฒนวิภาวดี 168. 33296

MECHANICAL ENGINEERS :

วิวัฒน์ วัฒนวิภาวดี 168. 980
จตุร วัฒนวิภาวดี 168. 2246

SANITARY ENGINEERS :

วิวัฒน์ วัฒนวิภาวดี
ประวิทย์ วัฒนวิภาวดี
สุวิทย์ วัฒนวิภาวดี

INTERIOR DESIGNER :

idm Co.,Ltd.
147/2 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตวิภาวดี กรุงเทพฯ 10710
Tel. 0 2254 1147-3 Fax. 0 2254 1147
www.idmco.com

LANDSCAPE DESIGNERS :

lolo
147/2 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงวิภาวดี เขตวิภาวดี กรุงเทพฯ 10710
Tel. 0 2254 1147-3 Fax. 0 2254 1147
www.lololandscapedesign.com

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วิวัฒน์ วัฒนวิภาวดี

DRAWN : บุญฤทธิ์ อดิศักดิ์

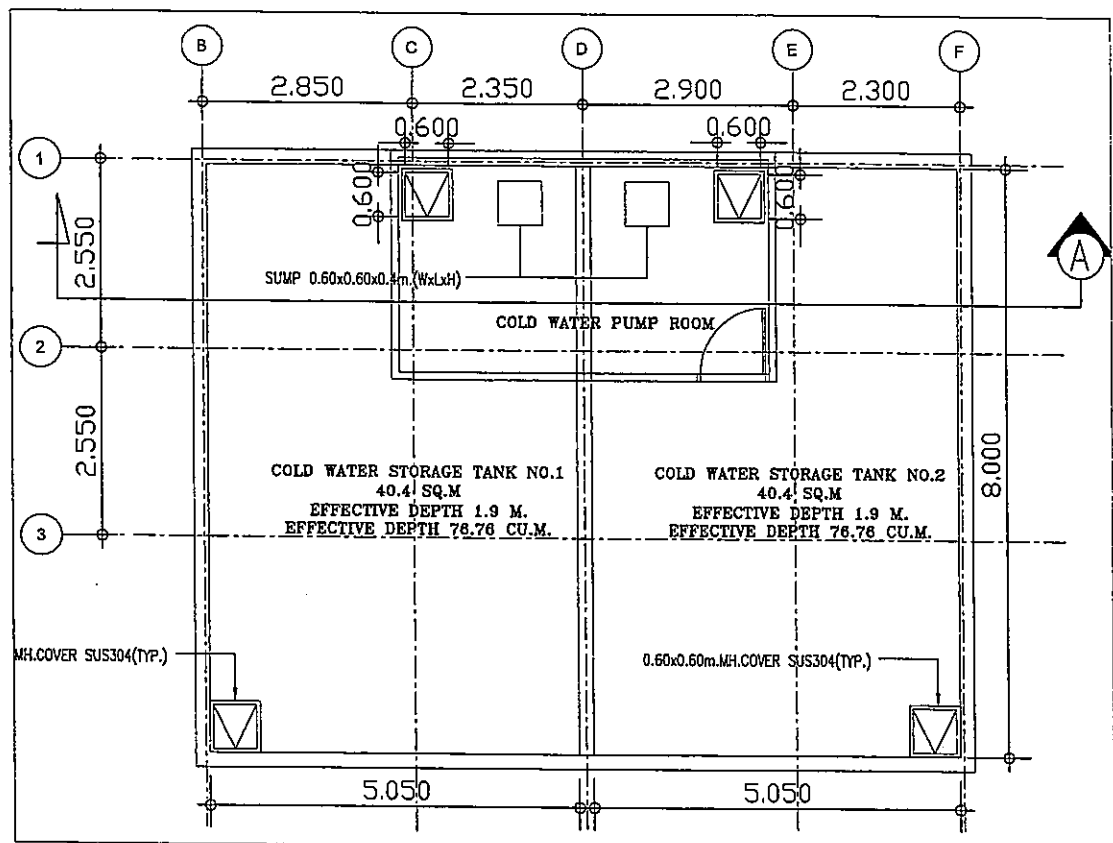
REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
01-0	26-04-13	

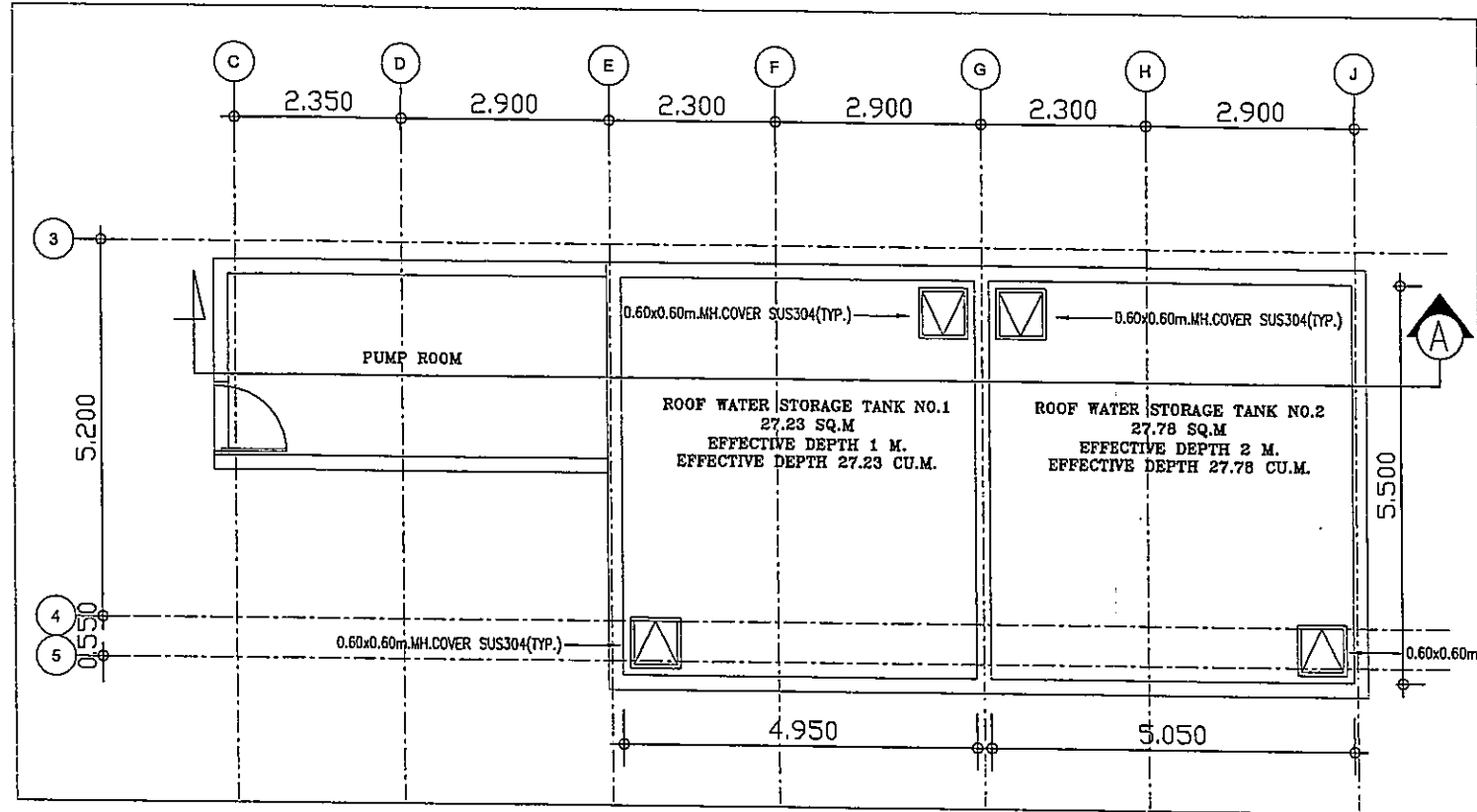
DRAWING TITLE

อาคาร A :
แบบขยายลงเก็บน้ำ

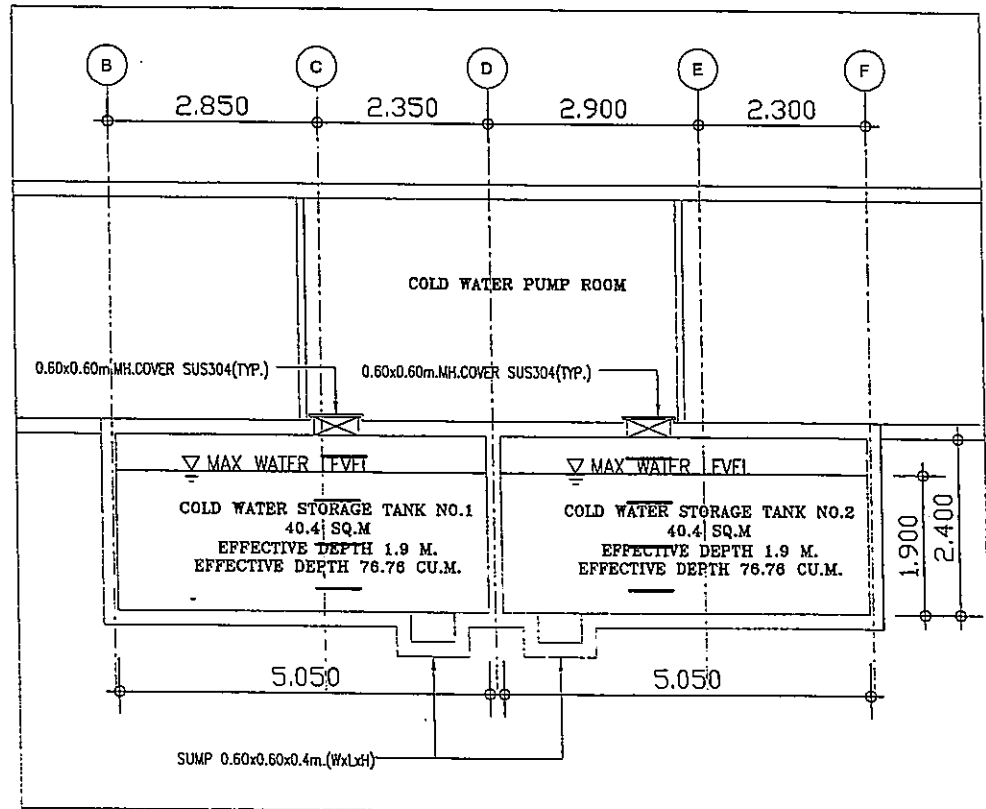
ME-MA-12 97/106



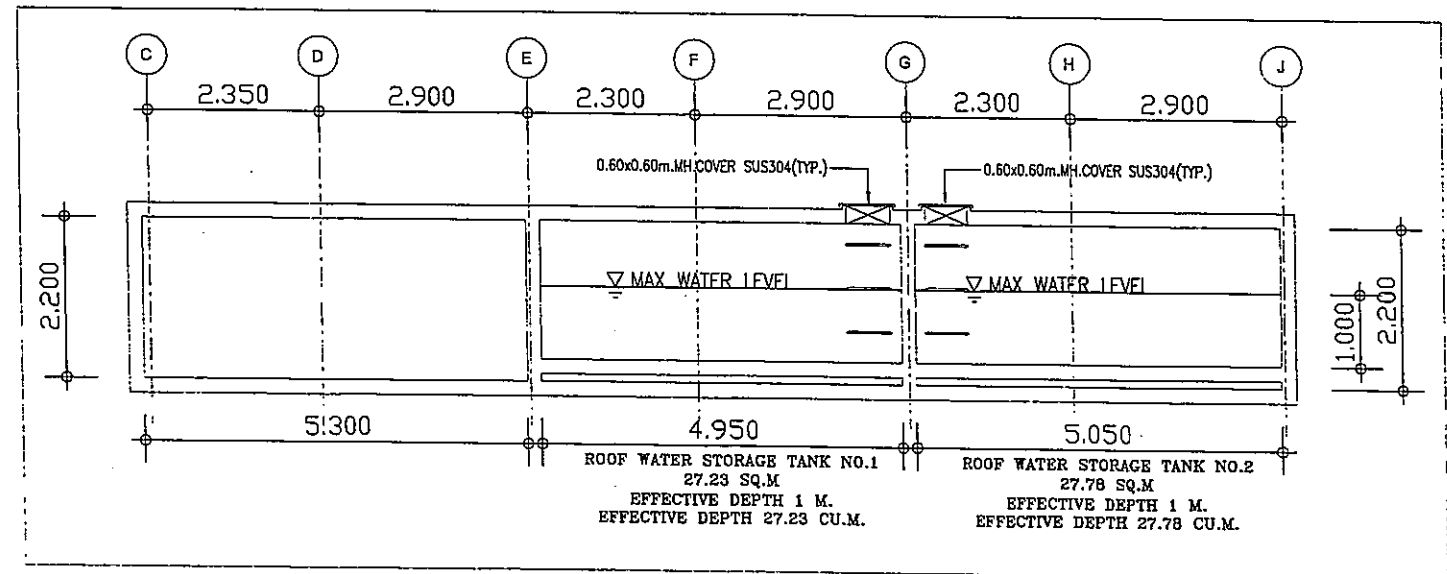
COVER PLAN



COVER PLAN



SECTION A



SECTION A

BUILDING A
SCALE

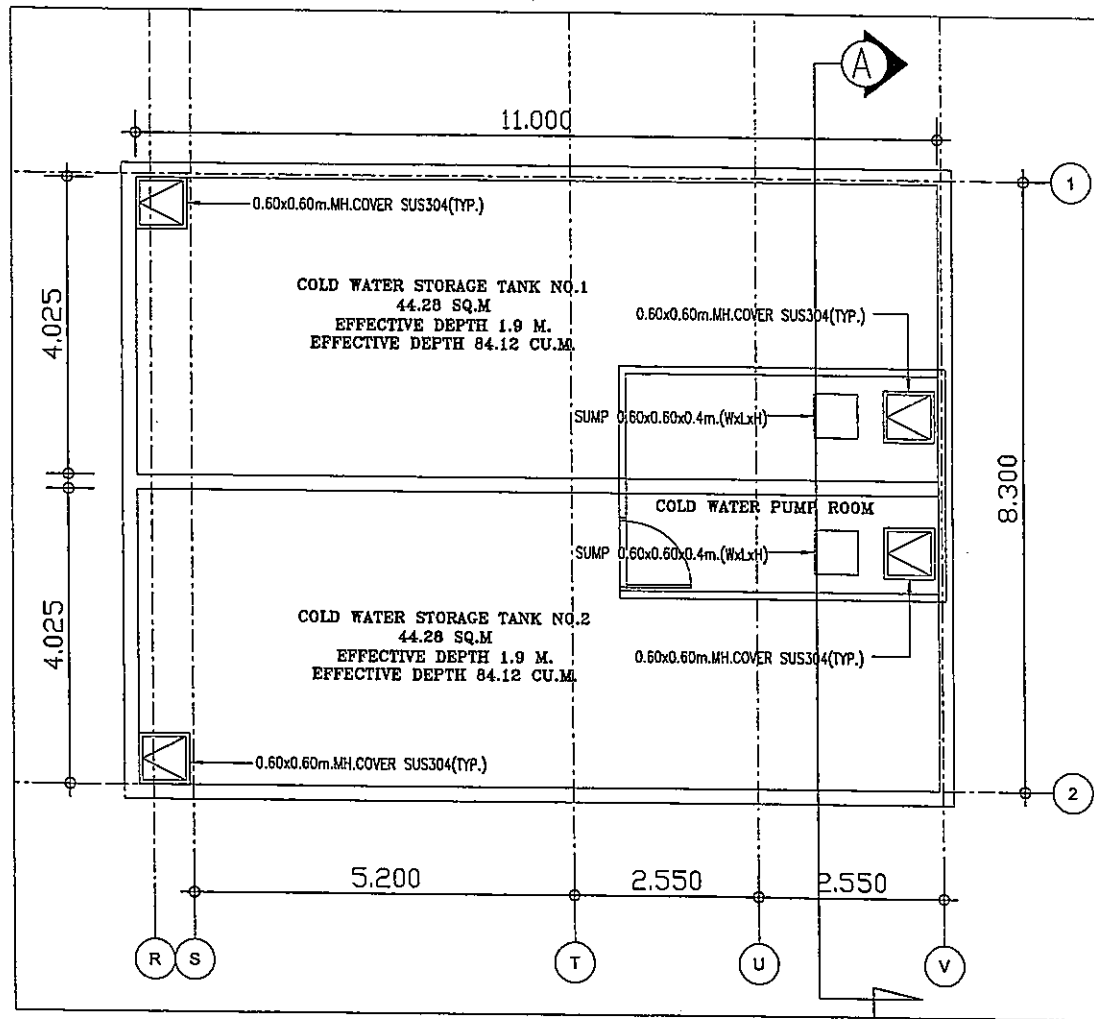
รูปที่ 5 แบบขยายถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า อาคาร A

BUILDING A : ROOF WATER STORAGE TANK DETAIL

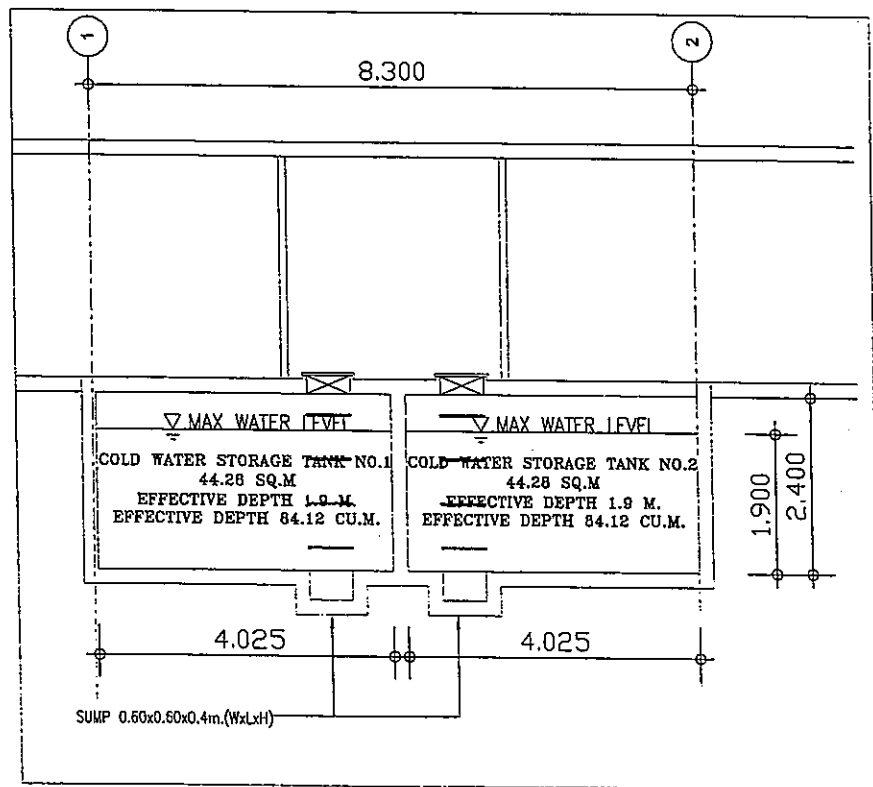
อนุมัติ 2557 ลงชื่อ (นายวรวรรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม) * อนุมัติ 2557 ลงชื่อ (นางสาวนริศรา จิตไสยา)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด

ME-MA-12 97/106



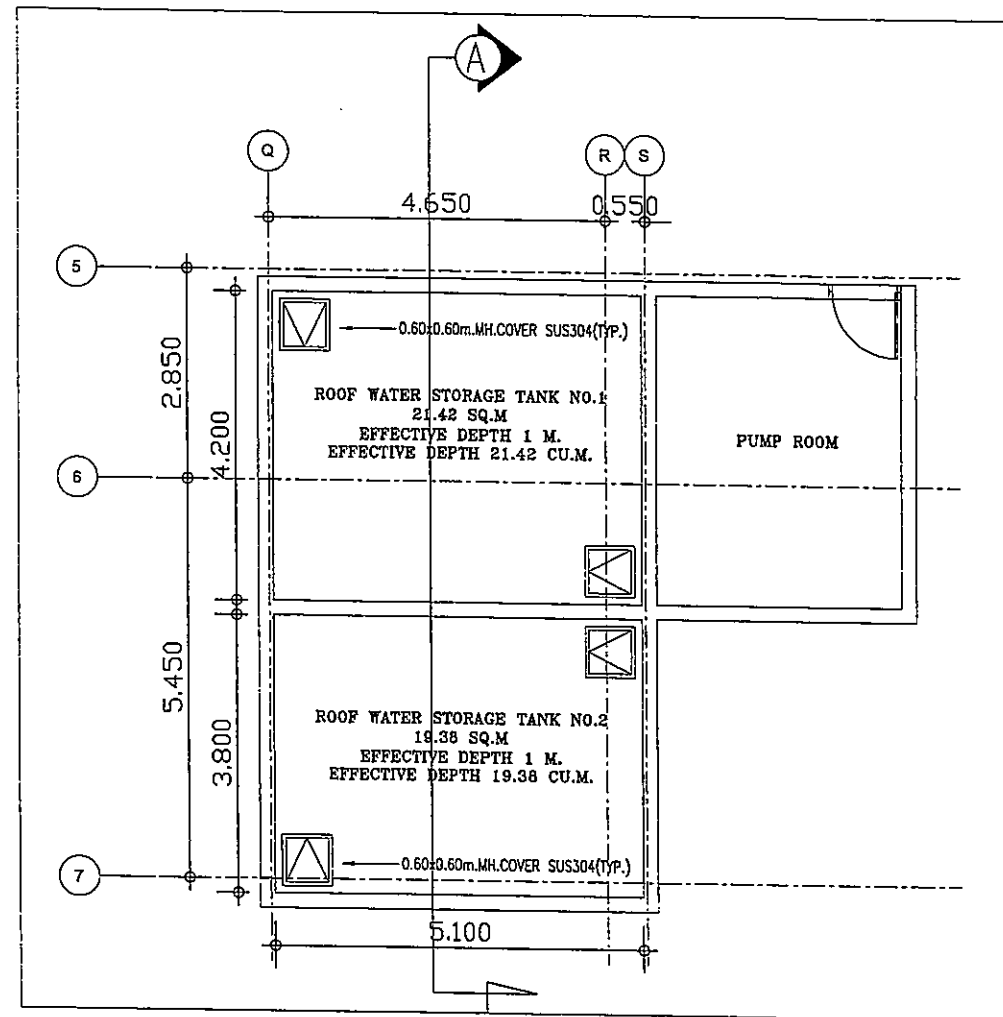
COVER PLAN



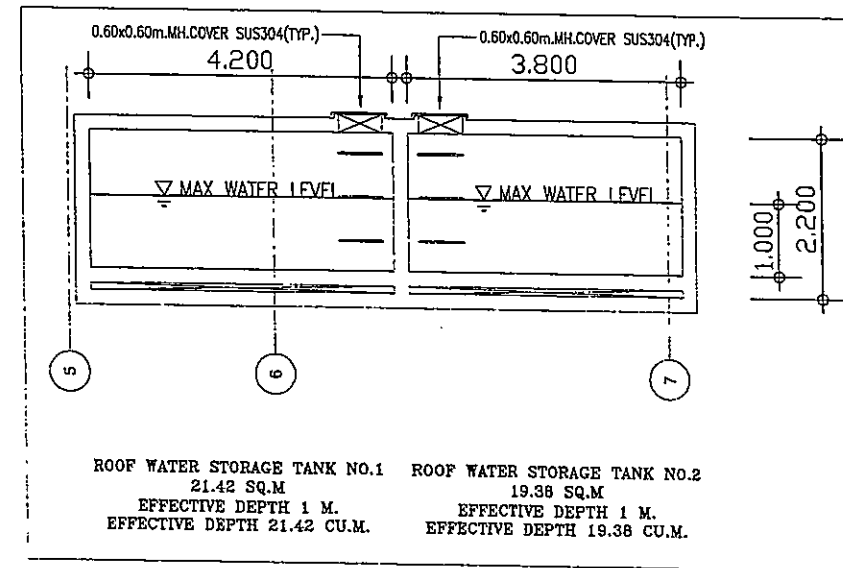
SECTION A

BUILDING
SCALE

รูปที่ 6 แบบขยายถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าอาคาร B



COVER PLAN



SECTION A

BUILDING B : ROOF WATER STORAGE TANK DETAIL

คุณภาพันซ์ 2557 ลงชื่อ

(นายวรวรรต ศรีตย้าน และ นายเนรมิต ศรีรังอ้อม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

คุณภาพันซ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา ใจดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด

PROJECT No. 1318

CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่ 1 อาคารพาณิชย์และที่จอดรถยนต์

LOCATION: ซ.วิภาวดีรังสิต 28 ซอยวิภาฯ 10 แขวงวิภาฯ 1 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER : บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :
PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
1147 Sukhumvit 10, Sathorn House P.O. Box, Bangkok, Bangkok 10500 T. 0 2377 0880 F. 0 2377 5458
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุษยามณี ฐิติกรสิทธิ์ วิชา. 479
ปัทมาธิญา อิศรางกูร วิชา. 1464
ปวีร์วิไล วัฒนกิจนันทน์ วิชา. 2111
ศุภมาส พิทักษ์ประเสริฐ วิชา. 8859
นริศรา วิชา. 8280

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:
H. ENGINEER CO.,LTD.
107/107-107-21, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 0 2322 3437-8 Fax. 0 2322 3439

ธีร วิชา. 1177
ศุภมาส วิชา. 8897
จิรายุ วิชา. 4084

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:
บริษัท นีโอ 727 จำกัด
เลขที่ 108 ซอยวิภาวดีรังสิต 28 ซอยวิภาฯ 10 แขวงวิภาฯ 1 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
Tel. 0 2734 2212-7 Fax. 0 2734 7607-8 โทรสาร 0 2734 7608-9

ELECTRICAL ENGINEERS:
ภูวนิส เวชชากร วิชา. 925
กนก โนนรัมย์ วิชา. 2840
ศักดิ์ชัย ศักดิ์ประยูร วิชา. 3226

MECHANICAL ENGINEERS:
วิมล ชูพงษ์วิทย์ วิชา. 580
จตุร สุภมาศ วิชา. 2246
ปัญญ์ วิชา. 2246

SANITARY ENGINEERS:
วิมล ชูพงษ์วิทย์ วิชา. 580
จตุร สุภมาศ วิชา. 2246
ปัญญ์ วิชา. 2246

INTERIOR DESIGNER:
idlm Co.,Ltd.
Room 112 14/7 Sukhumvit 10, Bangkok, Thailand
Tel. 0 2314 9124 Fax. 0 2314 9126

วิมล วิชา. 580

LANDSCAPE DESIGNERS:
lolo
147/147-147-21, Sukhumvit Road, Bangkok 10110
Tel. 0 2314 9124 Fax. 0 2314 9126

วิชา. ชูพงษ์วิทย์ วิชา. 580
กัญญา วิชา. 580

LIGHTING DESIGNERS:

GRAPHIC DESIGNERS:

JOB CAPTAIN : วิมล ชูพงษ์วิทย์
DRAWN : ปัญญ์ วิชา. 2246

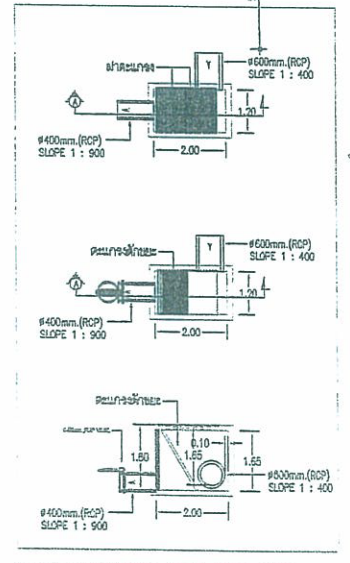
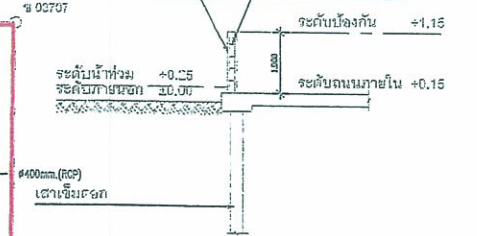
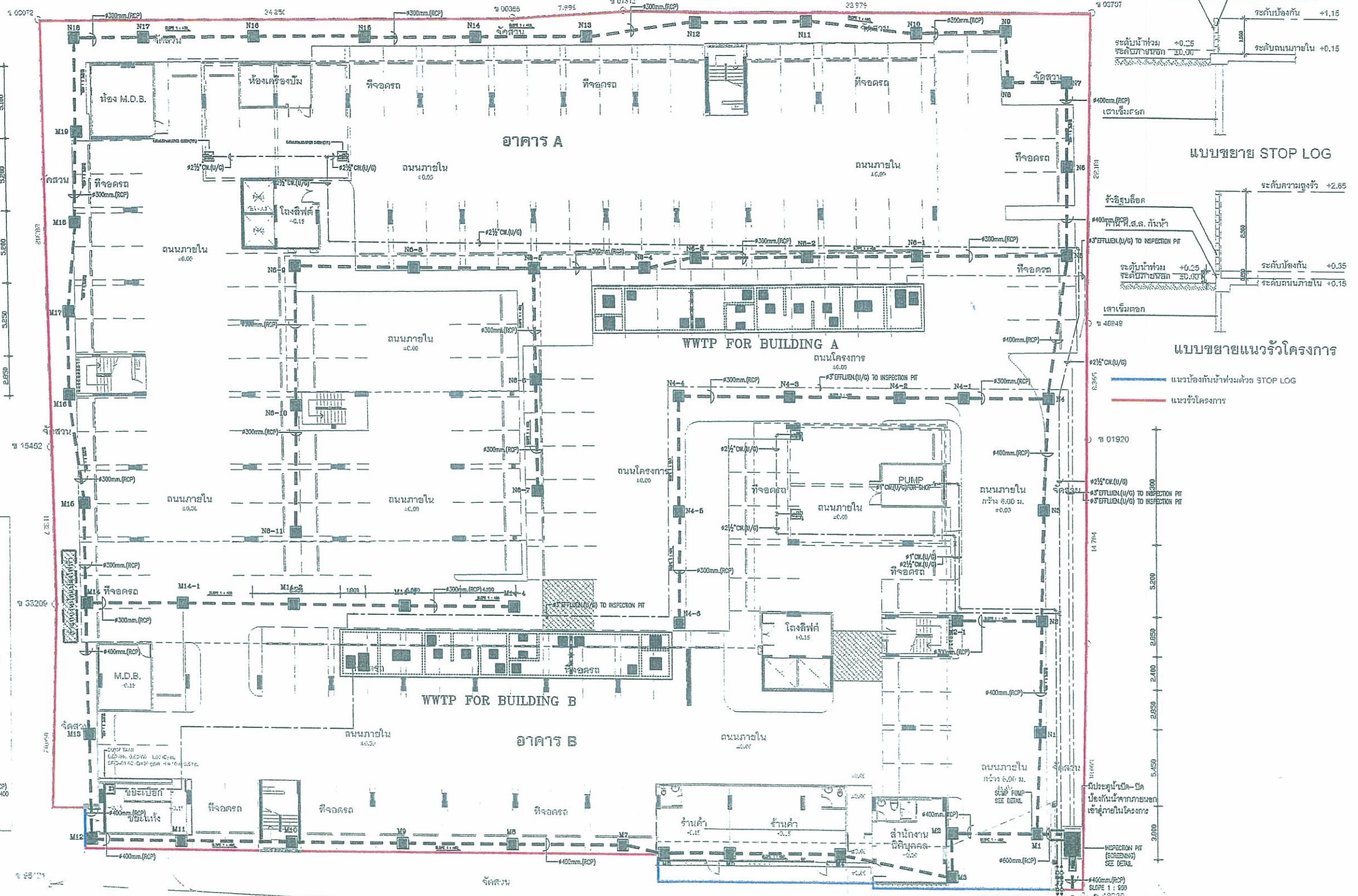
REVISION	
No.	DATE
1	26-06-13

DRAWING TITLE

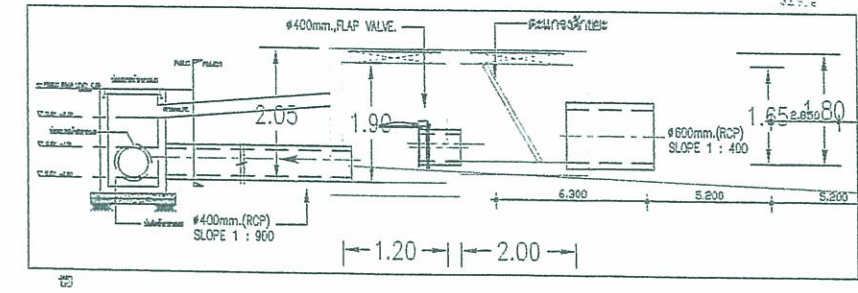
อาคาร B :
แบบขยายถังเก็บน้ำ

DRAWING No. **MB-12 98/106**

TH AND S... CO., LTD.



INSPECTION PIT DETAIL
SCALE: AS SHOWN



ระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยสำหรับฝั่งบริเวณ

รูปที่ 7 ฝั่งระบบสุขาภิบาลของโครงการ

SUBMERSIBLE DRAINAGE PUMP
 (Q = 0.50 CU.M./MIN, TDH = 8 m,
 2 HP 360/3PH/50z, 3,000 rpm)

SUMP PUMP DETAIL
SCALE: AS SHOWN

PROJECT No. 1 3 1 8		
 CONDO U VIBHA-LACAPRAO คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว อาคารชุดพักอาศัย, ทาวน์เฮาส์และพิจิตรอครยต์		
LOCATION : บริเวณที่ดิน 20 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา กรุงเทพมหานคร		
OWNER :		
บริษัท แกรนด์ ซัน ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด		
TITLE :		
ARCHITECTS :		
 PLAN ASSOCIATES CO., LTD. 11/1 Soi Sathon 10 Sathon Road, 8th Fl., Bangkok Bangkok 10110 T. 0 2327 0000. F. 0 2327 5430 E. plan@planassociates.com www.planassociates.com		
บุคลากร สถาปนิก 476 คน วิศวกร 1464 คน วิศวกรโยธา 3111 คน วิศวกรโยธา 559 คน วิศวกรโยธา 929 คน	วิศวกรโยธา 476 คน วิศวกรโยธา 1464 คน วิศวกรโยธา 3111 คน วิศวกรโยธา 559 คน วิศวกรโยธา 929 คน	
CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :		
 H. ENGINEER CO., LTD. 67/25 Soi Phetchaburi 23, Phetchaburi, Bangkok 10320 T. 0 2724 7474-6, 0 2724 2441 Fax: 0 2724 3440		
วิศวกรโยธา 1177 คน วิศวกรโยธา 5097 คน วิศวกรโยธา 4084 คน	วิศวกรโยธา 1177 คน วิศวกรโยธา 5097 คน วิศวกรโยธา 4084 คน	
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :		
 บริษัท มีโอ 727 จำกัด 10/101 หมู่ 10 ถนนพหลโยธิน ซ.พหลโยธิน 102/1 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 T. 0 2724 7474-7 Fax: 0 2724 7474		
วิศวกรโยธา 925 คน วิศวกรโยธา 29540 คน วิศวกรโยธา 33206 คน	วิศวกรโยธา 925 คน วิศวกรโยธา 29540 คน วิศวกรโยธา 33206 คน	
ELECTRICAL ENGINEERS :		
วิศวกรโยธา 500 คน วิศวกรโยธา 2346 คน		
MECHANICAL ENGINEERS :		
วิศวกรโยธา 500 คน วิศวกรโยธา 2346 คน		
SANITARY ENGINEERS :		
วิศวกรโยธา 500 คน		
INTERIOR DESIGNERS :		
 idlm Co., Ltd. 10/23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000		
LANDSCAPE DESIGNERS :		
 lolo		
LIGHTING DESIGNERS :		
GRAPHIC DESIGNERS :		
JOB CAPTAIN : วิศวกรโยธา		
DRAWN : วิศวกรโยธา		
REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION
01-01	25-05-13	
DRAWING TITLE		
ระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัยสำหรับฝั่งบริเวณ		
DRAWING No.	Scale	
MPF-M1-01	1:100	
DATE : 25 JUNE 2012	SCALE : 1:100	



CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และที่จอดรถยนต์

LOCATION: ซ.วิภาวดีรังสิต 25 ซ.สุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
1141 Soi Sathon 10 Sathon Road, Bangrak, Bangkok 10500
T. 0 2327 0088, F. 0 2227 5438
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุษย์ รัตติกาล ร.น. 478
ประสิทธิ์ สิทธิพร ร.น. 1464
ประวิทย์ โฉมฉาย ร.น. 3111
คุณวิภา พิทยะบุษย์ ร.น. 8569
ชนรัตน์ วิจิตรคุณ ร.น. 8288

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.

8725 Soi Phachon 23, Bangrak, Bangkok 10020
Tel. 0 2322 3477-8 0 2322 3444 Fax 0 2322 3440
ชิน ทุ่งเกียรติ ร.น. 1177
ศิริพันธ์ นนดี ร.น. 9997
พิชญ์ ทุ่งเกียรติ ร.น. 4984

ผู้รับมอบหมายออกแบบและควบคุมงาน: บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท นีโอ 727 จำกัด
42/106 หมู่ 5 ซอยลาดพร้าว 24 ซอยลาดพร้าว 24
แขวงลาดพร้าว เขต ลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10330
Tel. 0 2754 2145-7 Fax. 0 2754 1001 โทรสาร 02754 2145

ELECTRICAL ENGINEERS:
คุณพร พรหมนร ร.น. 825
กนก ไชยชื่น ร.น. 2846
ศักดิ์ชัย สันตะบุตร ร.น. 3328

MECHANICAL ENGINEERS:
วิรัช ชุภพรัตน์ ร.น. 543
จตุร สุภพพร ร.น. 2314
นิพนธ์ นนดี

SANITARY ENGINEERS:
วิรัช ชุภพรัตน์ ร.น. 543
ประทีป สุทธิภูมิคุณนทร์ ร.น. 255
สุทธิวัฒน์ บุญเกษม

INTERIOR DESIGNERS:

idlm Co.,Ltd.
Room 112B, 247 Prachin Road, 24/24 Prachin Road
Klong Luang, Pathumthani, Bangkok 10130
Tel. 0 2231 9628 0 2231 9630 Fax. 0 2231 9632
เว็บไซต์: www.idlm.com

LANDSCAPE DESIGNERS:
loio
LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.
437 Soi Anurak Road, Anurak Road Bangkok 10000
Tel. 0 2248 1100-3 Fax. 0 2248 6402
www.loio.com

ลิษา สุขพราณี
ศันญา กสิวัฒน์

LIGHTING DESIGNERS:

GRAPHIC DESIGNERS:

JOB CAPTAIN : วิรัช นนดี

DRAWN : ปิณฑุณี ฉันทานนท์

REVISION table with columns: No., DATE, DESCRIPTION

TITLE

แบบขยายห้องพักขยะ

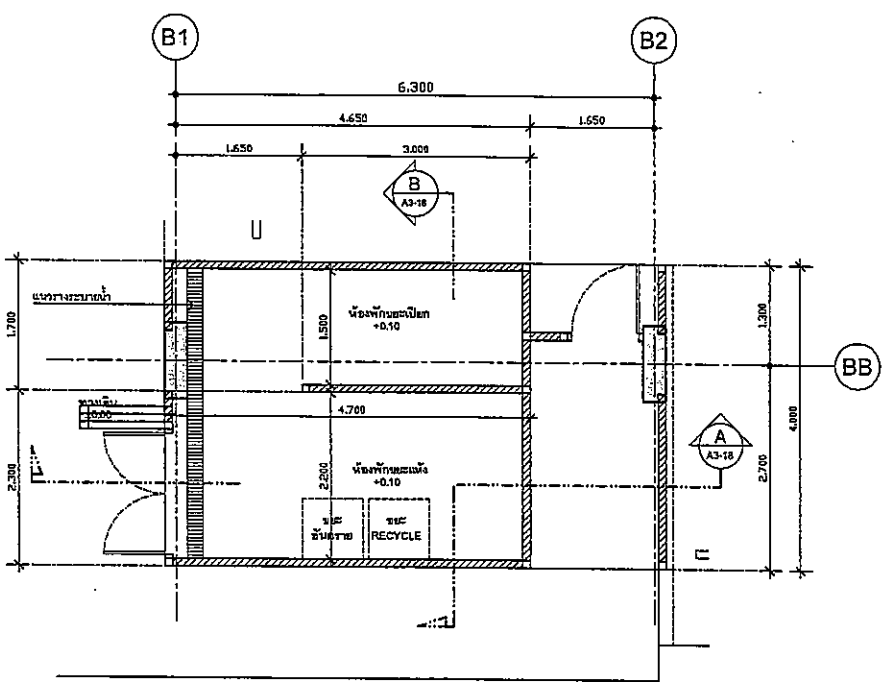
100/106

A3-16

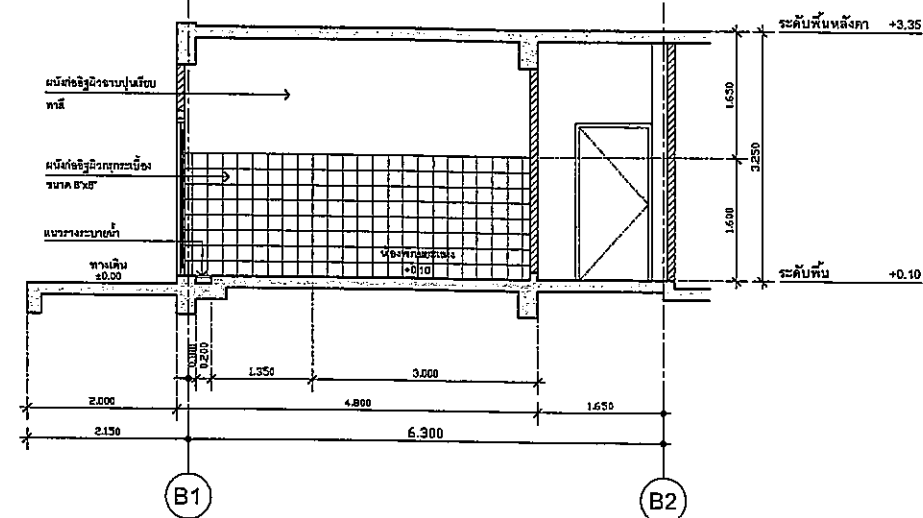
SCALE: 1:100

DATE

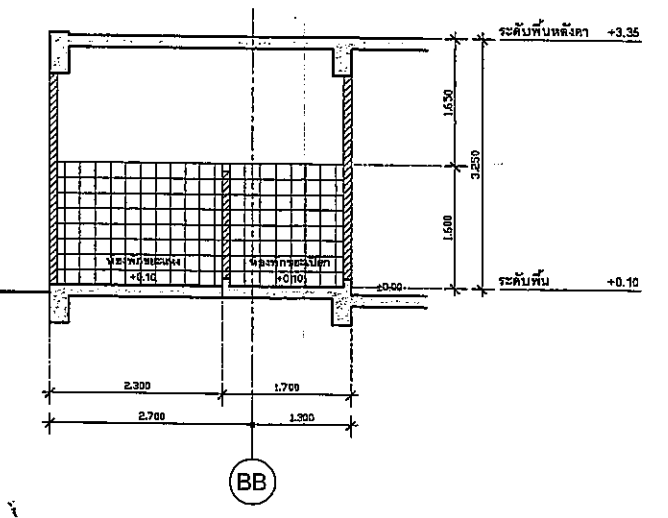
Small text at the bottom right corner.



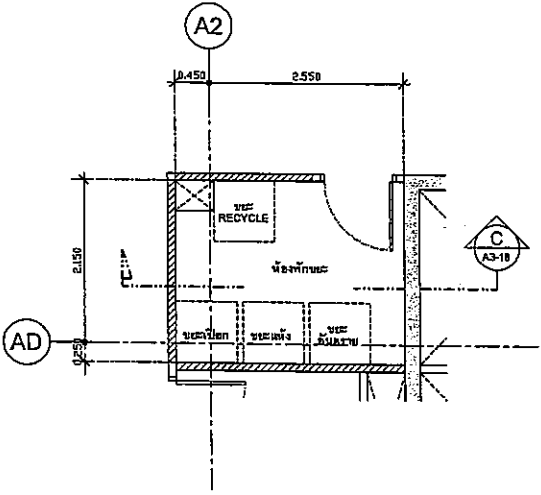
อาคาร B (ห้องพักขยะโครงการ)
แปลนห้องพักขยะชั้นล่าง 1 : 100



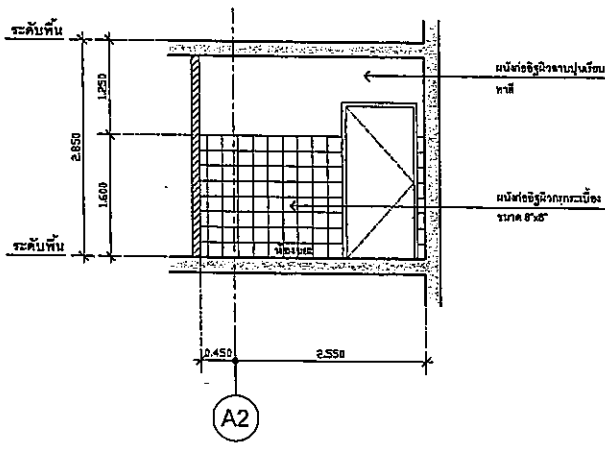
รูปตัด A A3-18 1 : 100



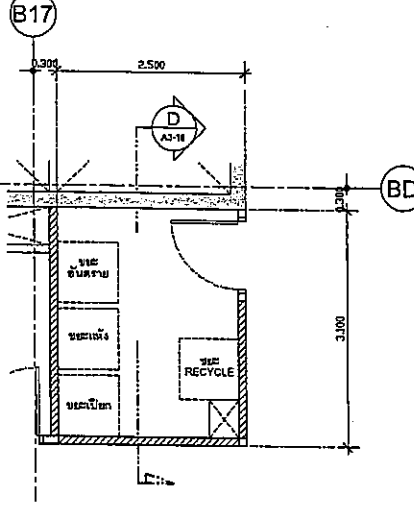
รูปตัด B A3-18 1 : 100



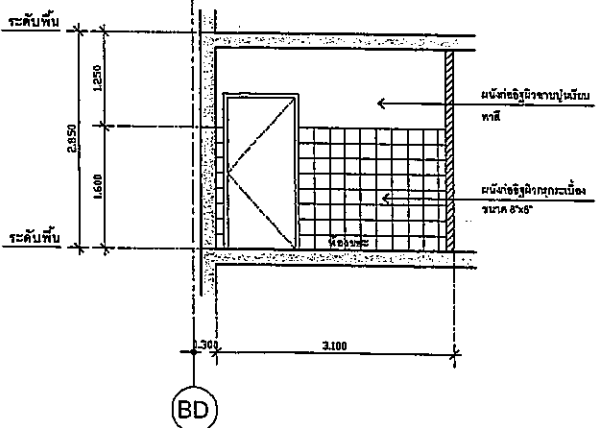
อาคาร A
แปลนห้องพักขยะชั้นห้องพัก 1 : 100



รูปตัด C A3-18 1 : 100



อาคาร B
แปลนห้องพักขยะชั้นห้องพัก 1 : 100



รูปตัด D A3-18 1 : 100

มีนาคม 2557 ลงชื่อ... (นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ... (นางสาววิภา พิทยะบุษย์) SUN CO.,LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

รูปที่ 8 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

แบบขยายห้องพักขยะ

100/106

A3-16

SCALE: 1:100

DATE



CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย, พาณิชยกรรมและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ซวิภาฯรังสิต 20 ซอยวิภาฯ ถนนพหลโยธิน

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Huaa Rd., Siam, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2237 0880, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุษภาณี ชลภักดิ์ ปรก. 179
ประสิทธิ์วิภา ลิขิตธรรม ปรก. 1464
นิรันดร์ โขกิจจานุชญา ปรก. 3111
กุลธรรณี พิทยชโยดฺย ปรก. 8669
นายพันธ์ วิชาญชุก ปรก. 9289

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.

0721 ซอยพหลโยธิน 22, Bangkok Bangkok 10300
Tel. 0 2923 3477 - 8 0 2622 3441 Fax 0 2923 3440

ชิน วัชรสิทธิ์ ปร. 1177
พิชิตชัย เนที ปร. 9997
พิชญ์ วัชรสิทธิ์ ปร. 40984

ผู้ทรงคุณวุฒิของกรมโยธาธิการและผังเมือง

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท บีไอ 727 จำกัด

49/18 หมู่ 5 ซอยวิภาฯรังสิต 20 ซอยวิภาฯรังสิต 20
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10240
Tel. 0 2734 7415 - 7 Fax. 0 2734 7407 e-mail. bio@bangkokmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS :

ภูษณศร หลงหลอม ปรก. 935
กนก ธีรเชื้อ ปรก. 29840
ศักดิ์ชัย พิทยชุกร ปรก. 33296

MECHANICAL ENGINEERS :

วัชรชัย สุทธิวัฒน์ ปรก. 580
จตุร ภูมิพร ปรก. 2346
อัษฎ์น ชลาดี

SANITARY ENGINEERS :

วัชรชัย สุทธิวัฒน์ ปรก. 580
ประศิป สุทธิประดิษฐานนท์ ปรก. 255
สุวิทย์วิชัย บุญแทน

INTERIOR DESIGNERS :

idlm Co.,Ltd.

Room 512B, 5th Fl., 885 Siam Discovery Center
Rama 1 Road, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel. 0 2261 9828, 0 2261 9830 Fax. 0 2261 3626

LANDSCAPE DESIGNERS :

lalo

LANDSCAPE ARCHITECTS OF BANGKOK LTD.

447/5 Sukhumvit Road, Nakhonhate Bangkok 10260
Tel. 898 2548 1142 - 3 Fax. 898 2542 8807
e-mail. lalo@landscapebangkok.com

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วัชรชัย พิทยชุกร

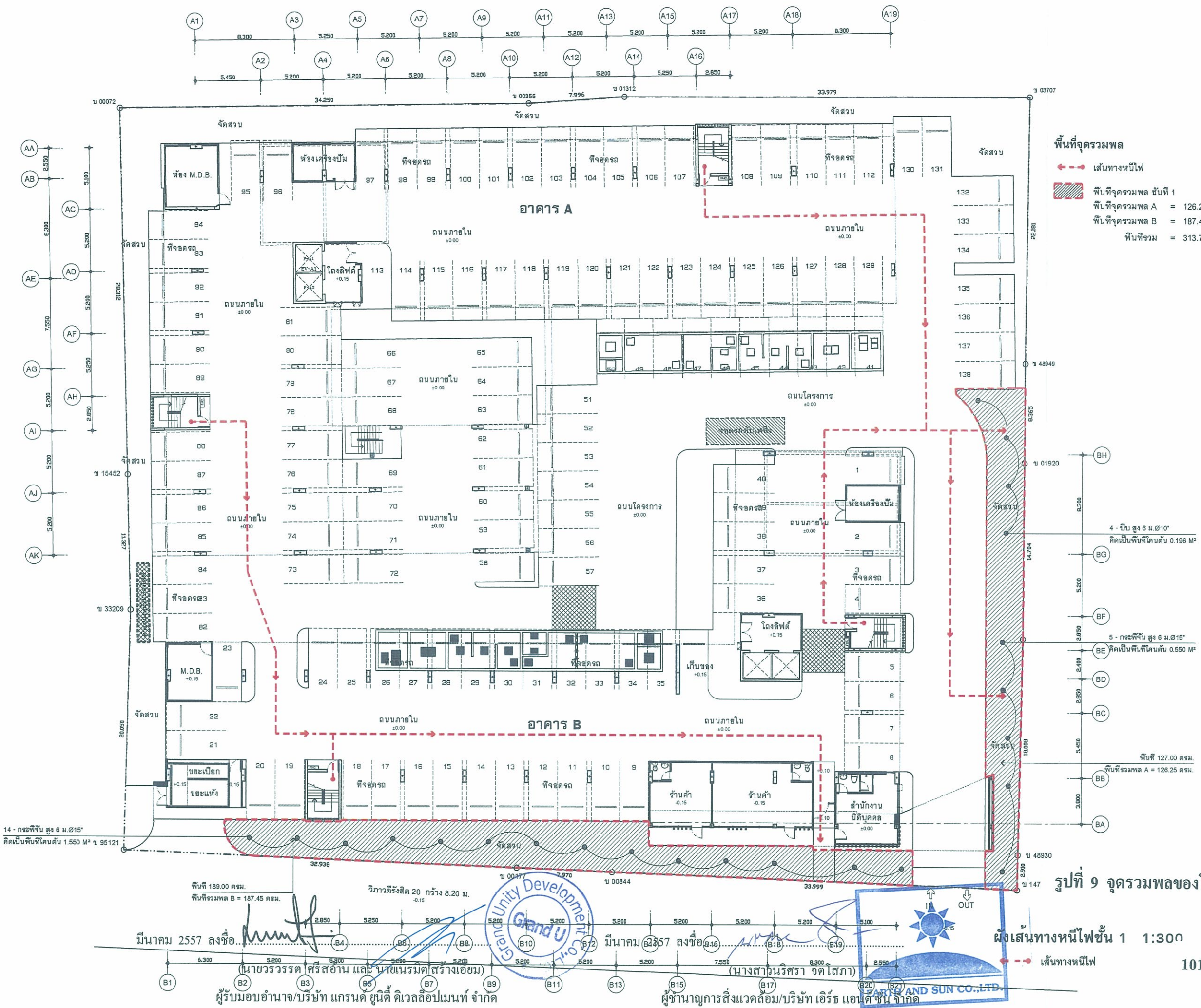
DRAWN : นิรันดร์ วิภาชญา

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

AWING TITLE

ผังเส้นทางหนีไฟขั้น 1

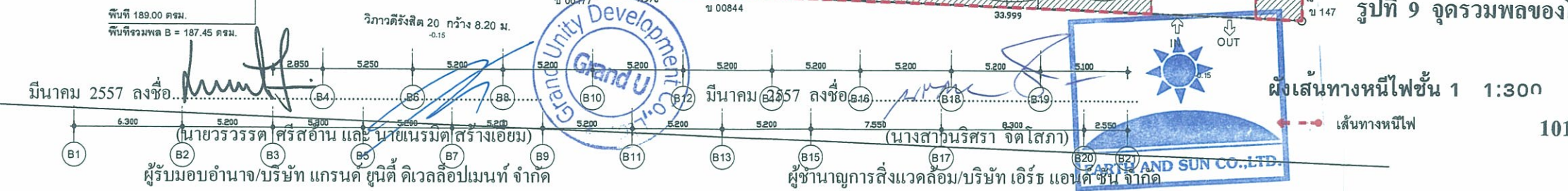


- พื้นที่จุดรวมพล**
- ➡ ➡ ➡ เส้นทางหนีไฟ
 - พื้นที่จุดรวมพล ชั้นที่ 1
 - พื้นที่จุดรวมพล A = 126.25 ตรม.
 - พื้นที่จุดรวมพล B = 187.45 ตรม.
 - พื้นที่รวม = 313.70 ตรม.

- รูปที่ 9 จุดรวมพลของโครงการ**
- 4 - บันได สูง 6 ม.Ø10"
คิดเป็นพื้นที่โดนดับ 0.196 M²
 - 5 - กระพิวสูง 6 ม.Ø15"
คิดเป็นพื้นที่โดนดับ 0.550 M²
 - พื้นที่ 127.00 ตรม.
 - พื้นที่รวมพล A = 126.25 ตรม.

14 - กระพิวสูง 6 ม.Ø15"
คิดเป็นพื้นที่โดนดับ 1.550 M² x 95121

พื้นที่ 189.00 ตรม.
พื้นที่รวมพล B = 187.45 ตรม.



101/106

DRAWING No.	SUB TOTAL
A3-09	9 / 16
DATE :	TOTAL
	SCALE : 1 : 300

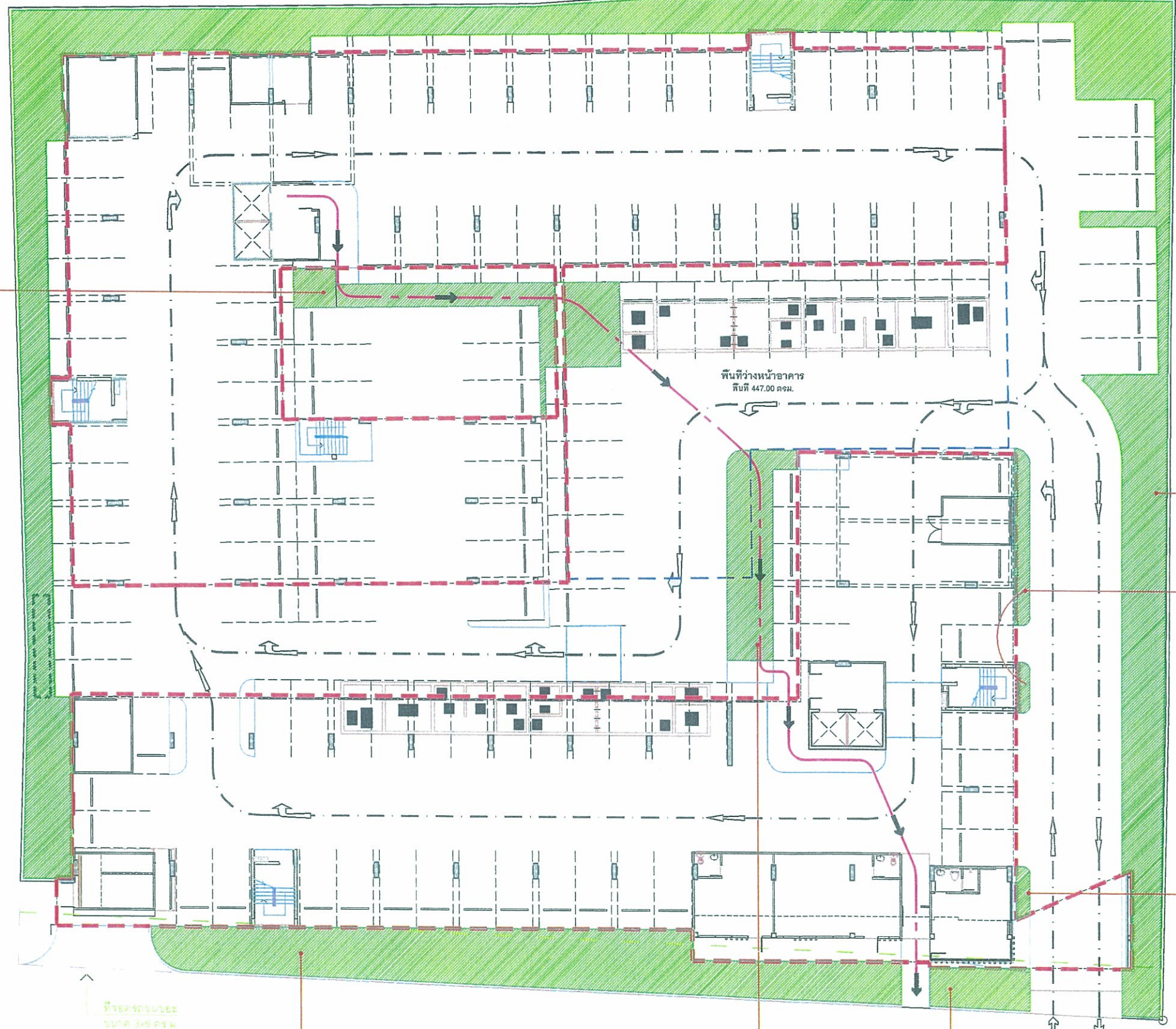
All drawings are the property of Plan Associates Co., Ltd. or Asoy
Memberships firm and not to be used or reproduced without specific permission
All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ *huff* (นายบรรณวิทย์ สิริอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ *msm* (นางสาวนริศรา ขัติโรตมา)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง แอนด ไซน์ จำกัด



พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด	พื้นที่ (ตร.ม.)	450.06
GROUND FLOOR	155.93	
SWIMMING FLOOR	54.48	
ROOF	44.32	
	17.34	
	13.91	
	2.84	
รวม	734.22	450.06

พื้นที่สีเขียวที่จัดเตรียมได้ 1,220.83 ตร.ม.



พื้นที่สีเขียว 54.48 sq.m.

พื้นที่ว่างหน้าอาคาร พื้นที่ 447.00 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว 445.40 sq.m.

พื้นที่สีเขียว 13.91 sq.m.

พื้นที่สีเขียว 2.84sq.m.

พื้นที่สีเขียว 155.93 sq.m.

พื้นที่สีเขียว 44.32 sq.m.

พื้นที่สีเขียว 17.34 sq.m.

รูปที่ 10 พื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ

PROJECT No. 1 3 1 8

CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย, พาณิชยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ซ.วิภาวดีรังสิต 29 ซอยสุขุมวิทมนตรี
OWNER : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :
PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
1141 Soi Sukhumvit 10, Sukhumvit Road, Siam, Bangkok, Bangkok 10500
Tel: 0 2327 5050, F: 0 2327 5492
E: plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุคลากร ชดกภรณ์ พล. 479
ประสิทธิ์ สิงห์พร พล. 1494
ประวิทย์ โสภิตาภรณ์ พล. 3111
ศุภะฉัตร พิทยะนันทกุล พล. 2689
นพรัตน์ อธิระประกุล พล. 9259

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
H. ENGINEER CO.,LTD.
57/21 Soi Pasachuen 32, Bangoo, Bangkok 10200
Tel: 0 2323 3477-8, 0 2322 3441 Fax: 0 2322 3440

ทีม ฝั่งวิศวกรรม พล. 1177
พิสิณีย์ พล. 9997
พิชญ์ ฝั่งวิศวกรรม พล. 40904

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
บริษัท นีโอ 727 จำกัด
191/191 ซอยวิภาวดีรังสิต 24 แขวงวิภาวดี 24 เขตวิภาวดี กรุงเทพฯ 10540
Tel: 0 2734 7415-7 Fax: 0 2734 7437 e-mail: nes@neop727.com

ELECTRICAL ENGINEERS :
ภูวนนท์ หลงสมเด็จ พล. 835
ภนท ธีระชัย พล. 29540
ศักดิ์ชัย ธีระประกุล พล. 33296

MECHANICAL ENGINEERS :
วันชัย สุทธิศักดิ์ พล. 520
ชาตรี สุขุมวิท พล. 2346
บุญธรรม คำดี

SANITARY ENGINEERS :
วันชัย สุทธิศักดิ์ พล. 520
ประทีป สุทธิประทุมพันธ์ พล. 255
สุวิมลรัตน์ บุญแสน

INTERIOR DESIGNERS :
idlm Co.,Ltd.
Room 502, 5th Floor, 209 Sukhumvit Center
Floor 1 Floor, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel: 0 2251 5229, 0 2251 5330 Fax: 0 2251 3225

รังสรรค์ นายนันทน์

LANDSCAPE DESIGNERS :
loilo
487 Sukhumvit Road, Sathorn, Bangkok 10500
Tel: (66) 2249 1142-3 Fax: (66) 2542 0557
e-mail: loilo@loiloarchitects.com

อัครา ฐนพพานันท์ พล. 107
พรวิภา ภัคศิริพันธ์

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วันชัย คงขจร
DRAWN : นิธิกุลทิพย์ นันทาท

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 และตารางแสดงพื้นที่สีเขียว

DRAWING No. L-101 SUB TOTAL TOTAL

DATE : 05 JULY 2013 SCALE :

102/106

All drawings are the property of Plan Associates Co., Ltd. All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any form or by any means electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of Plan Associates Co., Ltd.



CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่ 1 กว๊าว, ภาณิษฐ์และกิจจจรจจจจ

LOCATION : ซอยวิภาวดี 23 แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :
PLAN ASSOCIATES CO., LTD.
1141 3rd Station 10 Subnonthong Rd, Siam, Bangkok
Bangkok 10500 T 0 2327 0020 F 0 2327 5402
E plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

นายสุชาติ ชลสิทธิ์พันธ์ รศก. 479
นายสุวิทย์ สิทธิราช รศก. 1464
นายวิภากร วัฒนากุล รศก. 3111
นายวิชาญ ทรัพย์เจริญ รศก. 2603
นายวิวัฒน์ วัฒนศิริ รศก. 9230

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
H. ENGINEER CO., LTD.
6701 6th Floor, 23, Bangnae, Bangkok 10500
Tel 0 2322 2477-8, 0 2022 2411 Fax 0 2022 2440

นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 1177
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 9907
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 40904

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
บริษัท บีโอ 727 จำกัด
49/188 ซอย 5 ถนนวิภาวดี 23 แขวงวิภาวดี เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10214
Tel 0 2734 7415-7 Fax 0 2734 7407 e-mail bho.se@bho727.com

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 836
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 29040
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 33209

MECHANICAL ENGINEERS :
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 520
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 2246

SANITARY ENGINEERS :
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 520
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 256

INTERIOR DESIGNERS :
idlm Co., Ltd.
Room 102, 103 Floor, 103 Siam Discovery Center
Room 1 Floor, Pathumwan, Bangkok 10329
Tel 0 2351 6829, 0 2351 5200 Fax 0 2351 0655

LANDSCAPE DESIGNERS :
lolo
407 Srinakharinwirot Road, Srinakharinwirot Bangkok 10500
Tel (0) 2343 1142-3 Fax (0) 2543 0307
e-mail lolo@landscapedesigner.com

LIGHTING DESIGNERS :
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 107
นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์ รศก. 107

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์
DRAWN : นายสมชาย วัฒนศิริพันธ์

REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION

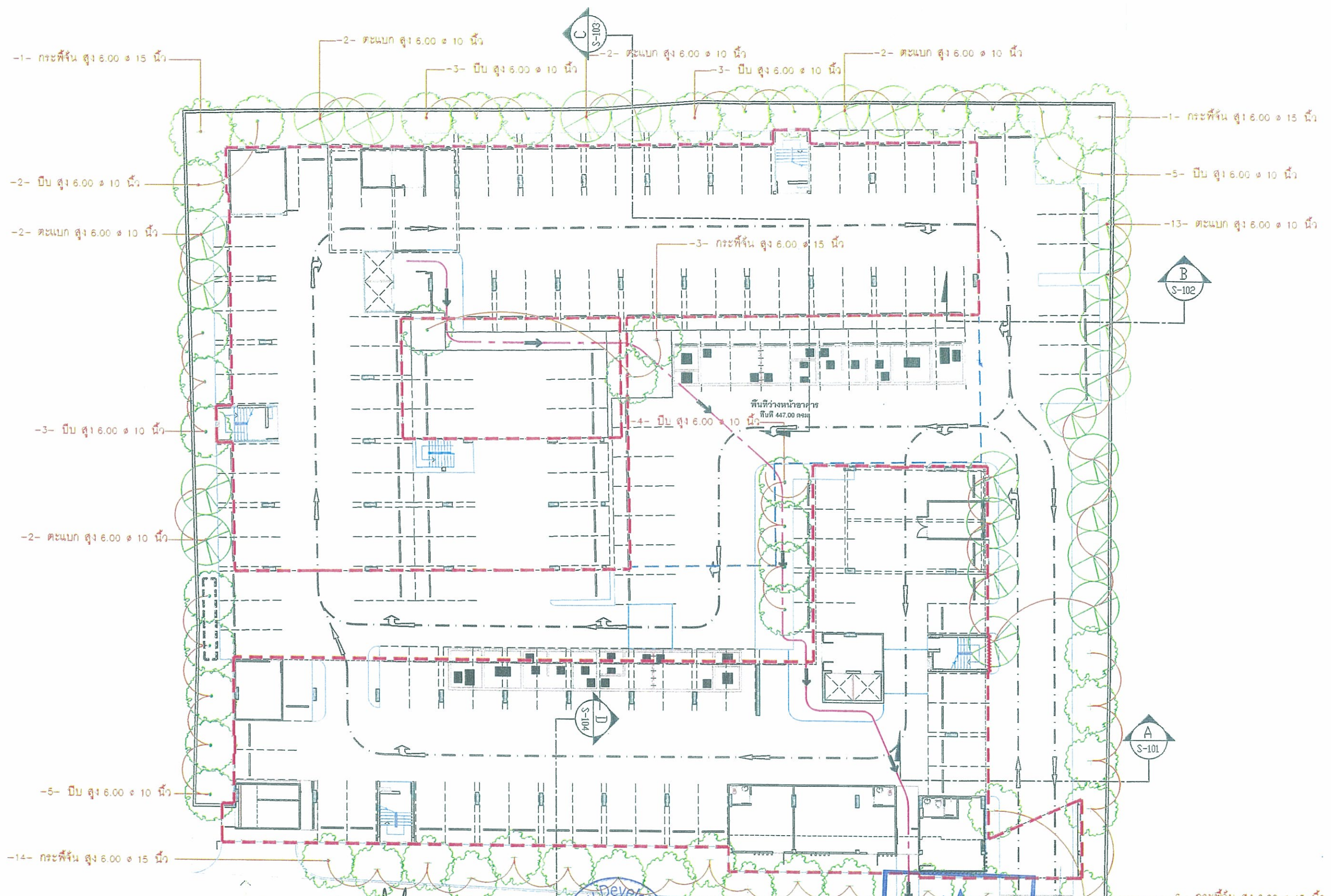
DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้ยืนต้น

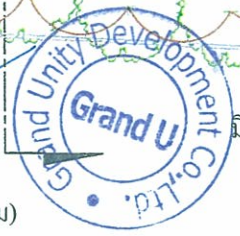
AWING No. L-202

DATE : 05 JULY 2013 SCALE :

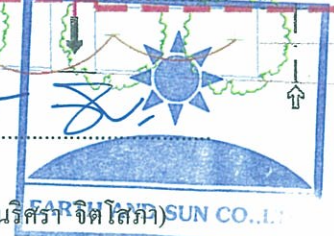
103/106



มีนาคม 2557 ลงชื่อ...
(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



มีนาคม 2557 ลงชื่อ...
(นางสาวนริศรา จิตใจไกล)



รูปที่ 11 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



CONDO U
VISHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดพักอาศัย,พาณิชย์และที่จอดรถยนต์

LOCATION : ซ.วิภาวดีรังสิต 20 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/11 San Sathon 10 Sathon House Bld., Sathon, Bangkok,
Bangkok 10500 T. 0 2337 0000, F. 0 2337 5002
E plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

ผู้จัดการ	ชวลิตกิตพันธ์	ว.ล.	479
ประจักษ์	สิงหา	ว.ล.	1464
ประวิทย์	โสมกมลภรณ์	ว.ล.	3111
ศุภชัย	พัทธธนาภรณ์	ว.ล.	3569
วราภรณ์	ฉัตรพรภรณ์	ว.ล.	3229

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.
6721 San Prachachuen 33, Bangkok, Bangkok 10500
Tel. 0 2522 3417 - 8, 0 2522 3441 Fax. 0 2522 3440

ชื่อ	รุ่งวิทย์ธรรม	ว.ล.	1177
พริษฐ์	เมธา	ว.ล.	9997
พริษฐ์	รุ่งวิทย์ธรรม	ว.ล.	4004

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและกำกับขุดสร้างของโครงการ

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท มีโอ 727 จำกัด
49/108 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10140
Tel. 0 2734 7415 - 7 Fax. 0 2734 7437 e-mail meo@meoindustrial.com

วิศวกร	พรหมเมฆ	ว.ล.	936
นักบ	ดิเรก	ว.ล.	29040
นักเขียน	ฉัตรตระกูล	ว.ล.	33296

วิศวกร	สุกสมพันธ์	ว.ล.	500
ช่าง	สุกสมพันธ์	ว.ล.	2346

วิศวกร	สุกสมพันธ์	ว.ล.	500
ประจักษ์	สุกสมพันธ์	ว.ล.	256
สุกสมพันธ์	บุญเสนา	ว.ล.	

INTERIOR DESIGNERS :

idlm Co.,Ltd.
Room 6105, 5th Floor, 809 San Donny Center
Ploem 1 Road, Ploem, Bangkok 10330
Tel. 0 2251 6025, 0 2251 6330 Fax. 0 2251 3026

LANDSCAPE DESIGNERS :

loilo
487 Sanhythya Road, Natchawe Bangkok 10000
Tel. (66) 2248 1142-3 Fax. (66) 2642 6897
e-mail loilo@loilolandscaping.com

สถาปนิก	บุษกรจางาน	ว.ล.	127
สถาปนิก	กัญฉวีจันทร์	ว.ล.	

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วสันต์ ตงนท
DRAWN : นิตยภัคตินี มินาภานท์

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

AWING No. 104/106 SUB TOTAL L-301 TOTAL

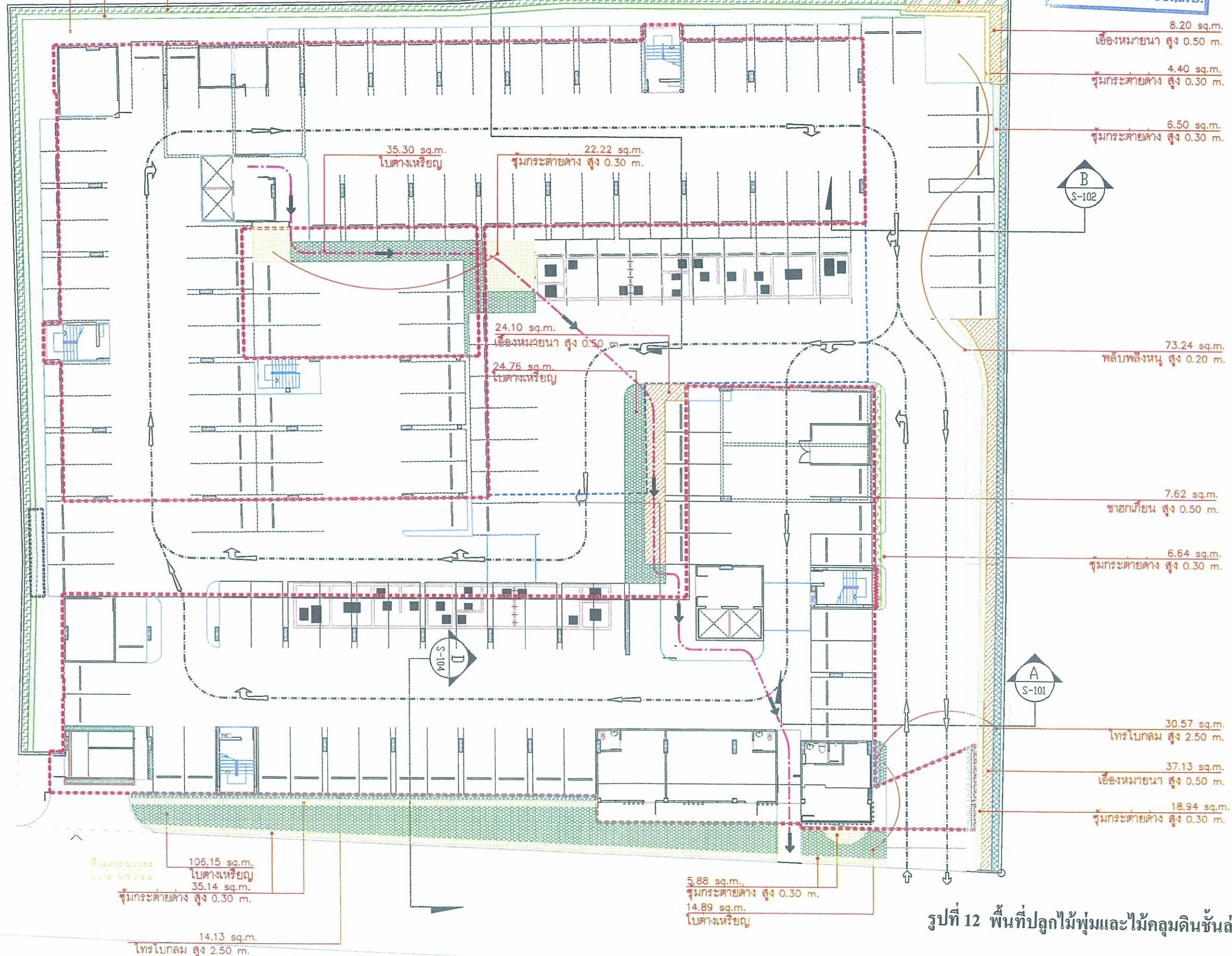
DATE : 05 JULY 2015 SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co Ltd (Private) and shall not be used or reproduced without specific permission. All dimensions are as indicated on drawings. Do not measure by scale.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ *hmtf* (นายวรวรต ศรีสอาน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ *นรพร* (นางสาวนริศรา จิตโสภาก)
 ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้จำหน่ายการสังเคราะห์ดิน/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



61.74 sq.m.
ไม้ท สูง 2.00 m.
49.25 sq.m.
ซุ้มกระต่ายตาง สูง 0.30 m.
157.83 sq.m.
พลับพหลังหนู



รูปที่ 12 พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง



CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่ 1, 2, 3 และ 4

LOCATION : ซ.วิภาวดีรังสิต 20 ซอย 19 กรุงเทพมหานคร

OWNER : บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :
PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Siam, Bangkok
Bangkok 10500 T 0 2237 0030, F 0 2237 5490
E plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th
นายวุฒิ ชวลิตกรพันธ์ ร.ด. 479
ประวิษฐา ใจเพชร ร.ด. 1464
ประวิษฐา ใจเพชร ร.ด. 3111
คุณรัตน์ พิทยะนันท์ ร.ด. 2669
นารัตน์ ชัยตระกูล ร.ด. 9239

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :
H. ENGINEER CO.,LTD.
8121 Soi Prachinburi 23, Bangkok, Bangkok 10300
Tel 0 2922 3477 - 8, 0 2922 3441 Fax 0 2922 3440
ฉ.น. ชัยเกียรติธรรม ร.น. 1177
พิชญ์ชัย พลดี ร.น. 9997
พิชญ์ชัย ชัยเกียรติธรรม ร.น. 40924

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :
บริษัท นีโอ 727 จำกัด
49/188 ซอย 5 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท 24
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel 0 2724 7416-7 Fax 0 2724 7417 e-mail neo.727@hotmail.com

ELECTRICAL ENGINEERS :
ชวรงค์ ทองแสง ร.ด. 936
กนก โขชัยรัตน์ ร.ด. 29540
ศักดิ์ชัย ชัยตระกูล ร.ด. 33296

MECHANICAL ENGINEERS :
วันชัย สุทธิธรรม ร.ด. 530
จตุร ศุภมาส ร.ด. 2348
นันทิยา ชาติ

SANITARY ENGINEERS :
วันชัย สุทธิธรรม ร.ด. 620
ประวิษฐ์ สุทธิธรรม ร.ด. 255
สุภัททิพย์ บุญเรือน

INTERIOR DESIGNERS :
idlm Co.,Ltd.
Room 5103, 5th Floor, 905 Siam Discovery Center
Phra Nang Road, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel 0 2551 9228, 0 2551 9239 Fax 0 2551 9228
จิรพร นามศิริธรรม

LANDSCAPE DESIGNERS :
loio
437 So-Anulaya Road, Sathorn Bangkok 10400
Tel 080 210 1142-3 Fax 080 210 1857
e-mail loio@loio.co.th
ฉัตรภา สุทธิธรรม ร.ด. 127
ศรินทร์ญา กิติวัฒน์

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วันชัย คงนาค
DRAWN : นันทิยา ชาติ

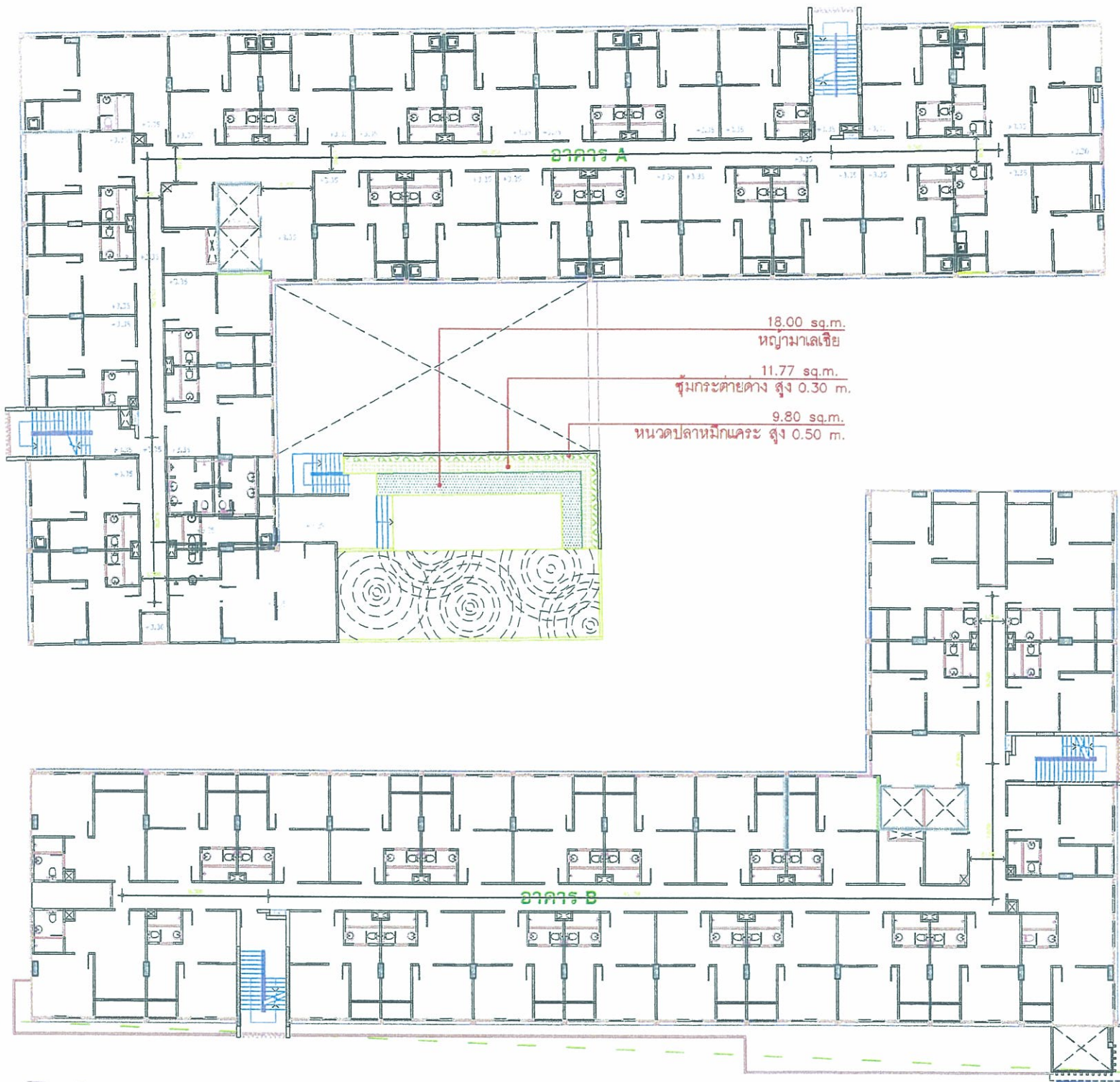
REVISION		
No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่ 2

WING No.	SUB TOTAL
L-302	TOTAL
105/106	SCALE :

105/106



มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



มีนาคม 2557 ลงชื่อ 
(นางสาวนริศรา จิตโสเกา)



รูปที่ 13 พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 2

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

Notes are the property of Plan Associates Co., Ltd. All other notes and notes by third or reproduced without specific permission dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



CONDO U
VIBHA-LADPRAO

คอนโด ยู วิภา-ลาดพร้าว
อาคารชุดที่ 1, 2, 3, 4 และ 5

LOCATION : ซ.วิภาวดีรังสิต 20 ซอย 29 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร

OWNER :

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangkok
Bangkok 10500 T. 0 2337 0000. F 0 2337 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

ผู้จัดการ	ชวลิตกัน	ว.ศ.	478
ประติมากร	สิริพร	ว.ศ.	1464
ประติมากร	โศภิตาภานา	ว.ศ.	3111
วิศวกร	พิชิตวิบูลย์	ว.ศ.	8669
นักเขียน	วิรัชระกูล	ว.ศ.	9289

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

H. ENGINEER CO.,LTD.

47/21 Soi Pochairat 13 Sathon Rd. Bangkok 10500
Tel. 0 2322 1477 F. 0 2322 3441 Fax. 0 2322 1449

ทีม	รุ่งกิตติธรรม	ว.ศ.	1177
วิศวกร	สมศักดิ์	ว.ศ.	9997
วิศวกร	รุ่งกิตติธรรม	ว.ศ.	4094

ผู้ประสานงานของแผนกแบบแปลนและคำนวณช่างของเจ้าของโครงการ

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

บริษัท มีโล 727 จำกัด

49/108 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10149
Tel. 0 2734 7415-7 Fax. 0 2734 7387 E-mail. m727@me727.com

ELECTRICAL ENGINEERS :

วิศวกร	ทอมเม้ง	ว.ศ.	925
นัก	โธมัส	ว.ศ.	29640
วิศวกร	คังหะระฐ	ว.ศ.	33296

MECHANICAL ENGINEERS :

วิศวกร	สุกมลรัตน์	ว.ศ.	580
ช่าง	สุกมลรัตน์	ว.ศ.	2346
นักเขียน	อานี		

SANITARY ENGINEERS :

วิศวกร	สุกมลรัตน์	ว.ศ.	580
ประติมากร	สุกมลวิบูลย์	ว.ศ.	255
วิศวกร	บุญแทน		

INTERIOR DESIGNERS :

idlm Co.,Ltd.

Room 6128, 6th Floor, 269 Sam Discovery Center
Bangkok Road, Pathumwan, Bangkok 10330
Tel. 0 2561 6828, 0 2561 6838 Fax. 0 2561 3628

วิศวกร นักเขียน

LANDSCAPE DESIGNERS :

loilo

487 Sanitaphong Road, Pathumwan Bangkok 10330
Tel. 66 2548 1142-3 Fax. 66 2542 0517
E-mail. loilo@loilolandscapedesign.com

วิศวกร นักเขียน

LIGHTING DESIGNERS :

GRAPHIC DESIGNERS :

JOB CAPTAIN : วิศวกร คนบรร

DRAWN : วิศวกร นักเขียน

REVISION

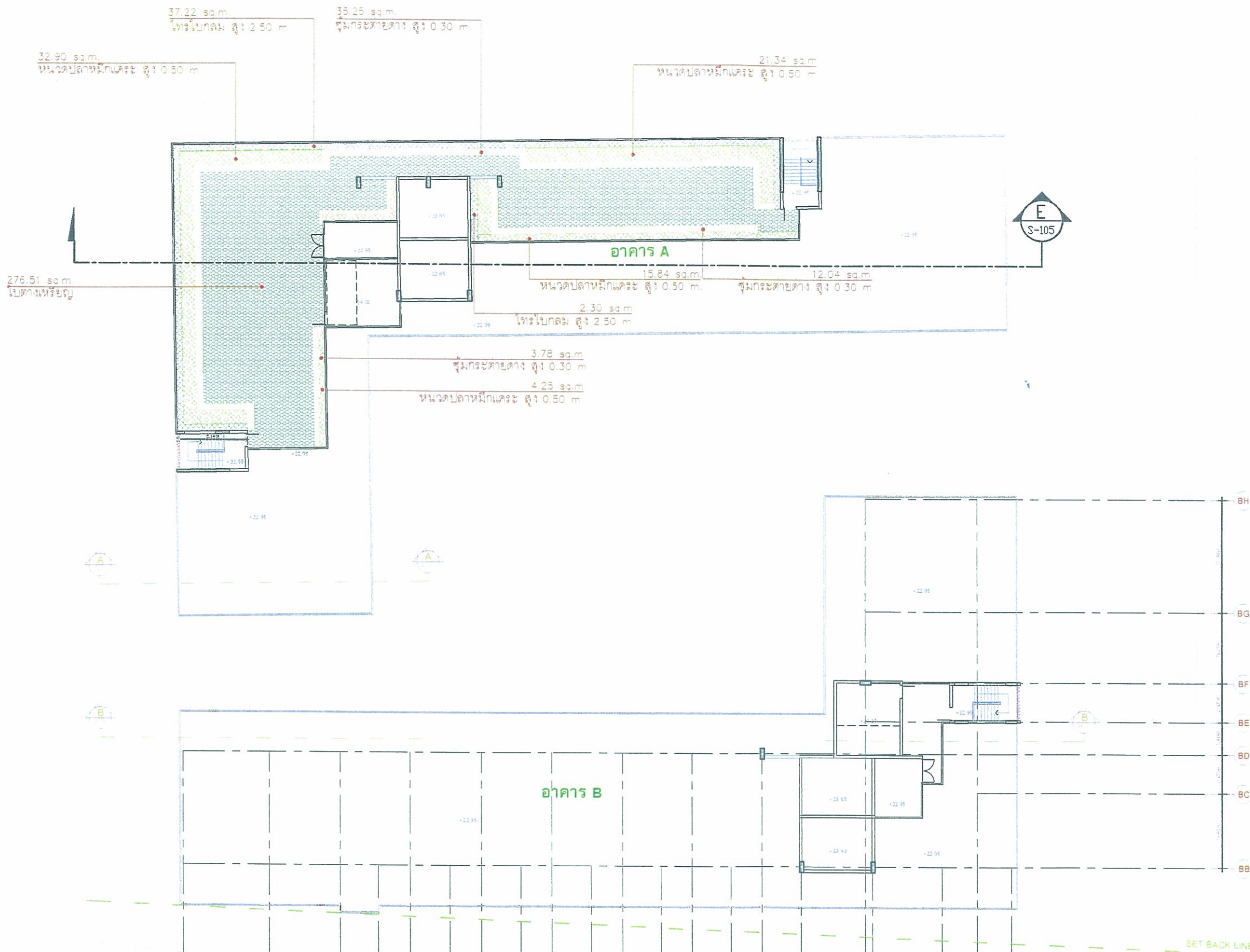
No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นที่หลังคา

DRAWING No. L-303 SUB TOTAL TOTAL

DATE : 05 JULY 2013 SCALE :



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายวรวรรต ศรีสอ้าน และ นายเนรมิต สร้างเอี่ยม)



มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
EARTH AND SUN CO.,LTD.

รูปที่ 14 พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นหลังคา

ผู้รับมอบอำนาจ/บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระยะระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่าย เครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อม มาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....
 ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
 จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
*,** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543