



ที่ ทส 1009.1/ 2660

ถึง บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส 1009.5/2549 ลงวันที่ 10 มีนาคม 2557 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบล  
บ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 2549

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

10 มีนาคม 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TC TOWN

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13800  
ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 131121/405655  
ลงวันที่ 10 มกราคม 2557
  2. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 140085/405655  
ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2557
  3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการ  
อุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล  
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 81/2556  
เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง  
(ไทย-จีน) จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท  
คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจากบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อ  
การอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการ TC TOWN ตั้งอยู่ที่ ตำบลบ่อวิน  
อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 25-1-63.80 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)

ประกอบด้วย...



สิ่งที่ส่งมาด้วย



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๔ ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐  
39 LADPRAO 124 ROAD, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310  
© PHONE +66 (0) 2934 3233-47 FAX +66 (0) 2934 3248 E-MAIL :cot@cot.co.th WWW.cot.co.th

386

๒๔๖



สมาชิกของสมาคม วิศวกรที่ปรึกษาแห่งประเทศไทย  
MEMBER OF THE CONSULTING ENGINEERING ASSOCIATION OF THAILAND

Our Ref. EIA 131121/405655

10 ม.ค. 2557

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 2) ของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ TC TOWN

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เลขที่ 68 วันที่ 10 ม.ค. 2557  
เรื่อง 15.17 ผู้รับ 4

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 2)

จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ได้มอบหมายให้  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ TC TOWN ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำ  
เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 2) ของรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

กลุ่มโครงการบริการ  
เลขที่ ๑๙ วันที่ 11/1/57  
เวลา ๖.๕๗ ผู้รับ mpt



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
กรรมการบริหาร

สำเนาถูกต้อง

*(Signature)*

(นางสุปราณี แดงไทย)  
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ผู้ประสานงาน : จูไรรัตน์ แก่นจันทร์

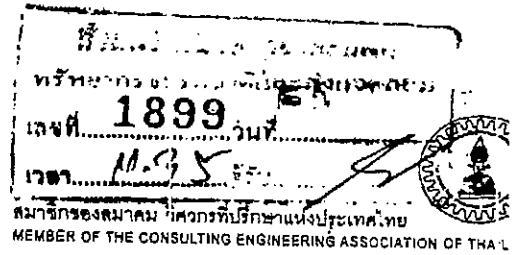
โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 263

โทรสาร.0-2934-3248

B.12



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 ๓๙ ซอยลาดพร้าว ๑๒๙ ถนนลาดพร้าว แขวงหลักหก เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ ๑๐๓๑๐  
 39 LADPRAO 124 ROAD, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310  
 © PHONE +66 (0) 2934 3233-47 FAX +66 (0) 2934 3248 E-MAIL :cot@cot.co.th WWW.cot.co.th



ที่แก้ไขรายละเอียดของ - 6 ก.พ. 2557  
 เลขที่ 345  
 เวลา 11.05

Our Ref. EIA 140985/405655

- 5 ก.พ. 2557

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 3) ของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการ TC TOWN

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 3)

จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทยจีน) จำกัด ได้มอบหมายให้  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการ TC TOWN ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อวิน อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำ  
 เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอส่งมอบรายงานชี้แจงเพิ่มเติม (ครั้งที่ 3) ของรายงานการวิเคราะห์  
 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

822 6/2/57  
 12/28



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนิษฐา ทักชิต)

กรรมการบริหาร

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ผู้ประสานงาน : จูไรรัตน์ แก่นจันทร์

โทร.0-2934-3233-47 ต่อ 263

โทรสาร.0-2934-3248

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่

โครงการ TC TOWN

ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า มีขนาดพื้นที่ที่จะขออนุญาตก่อสร้างโครงการเท่ากับ 25-1-63.80 ไร่ (40,655.18 ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 8 อาคาร รวมจำนวนห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 1,154 ห้อง และร้านค้าจำนวน 30 ร้าน จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่อนุญาตเห็นว่าในกรณีพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANT'S OFFICE โทร. 081-188-1777

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
รับรองจำนวน 2/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายจวี เกิง โห่ล่าว และนายจ้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

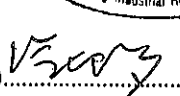

ตารางที่ 1

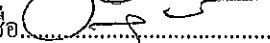
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)  
 ที่โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ดัชนีละภูมิประเทศ</p>	<p>เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ เขตพาณิชยกรรมของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นที่ว่างเปล่า ที่มีลักษณะความลาดชันและมีสภาพพื้นที่ ไม่แตกต่างกัน ส่วนบริเวณโดยรอบโครงการ เป็นพื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัย ถนนในนิคม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ดังนั้น ผลกระทบจาก การดำเนินการก่อสร้างของโครงการต่อ สภาพภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อกั้น ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการ (2) ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ช่วงเช้า 3 ครั้งและช่วงเย็น 3 ครั้ง (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) คูแถมพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>(1) บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการเป็นประจำตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (3) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วที่บ และไม่ให้มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการ</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 ระบุจำนวน 3/188 หน้า

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ    
 (นายฉวี เกิง โฮลั่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน</p>	<p>ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะของดินนั้นเนื่องจาก</p>	<p>(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกันดินถูกฝังลึกลงไปใต้ดิน</p> <p>(2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้างเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด</p>	



กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
ปรับปรุงจำนวน 4/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>ดินชั้นล่างมีเนื้อดินเป็นดินเหนียวหรือดินเหนียวปนทราย มีคุณสมบัติในการยึดเกาะดีจึงมีความเหมาะสมในการนำมาบดถมเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการจึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปได้ยาก ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านคุณภาพอากาศได้ 2 เรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างนั้น โดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่น</p>	<p>(3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต้อบรถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต้อดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(3) คิดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โหต้ว และนายข้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จรึมติดงจำนวน 5/188... หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

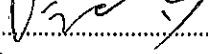

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

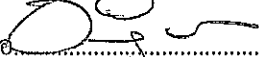
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองที่ (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อ</p>	<p>(3) จัดรั้วชั่วคราวที่บึงและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย</p> <p>(4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(6) วัสดุและการจัดการของวัสดุ</p> <p>1) ดูกซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>	<p>สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที</p> <p>(5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* CO</li> <li>* SO<sub>x</sub></li> <li>* NO<sub>x</sub></li> <li>* HC</li> </ul> <p>ความถี่ของการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดการก่อสร้าง ได้แก่ บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้โครงการ และสถานพยาบาลอเมซอนอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ มีระยะห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 195 เมตร</p>



กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ    
 (นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด



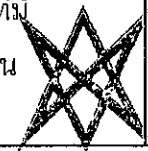
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ได้รับรองจำนวน 6/188 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ จุดเด่นต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>วันที่ 20-21 พฤษภาคม พ.ศ. 2556 มีค่าเท่ากับ 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง ด้วยวิธีการคำนวณเท่ากับ 0.0792 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไม่เกินค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้างของโครงการที่คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 พฤษภาคม พ.ศ. 2556 สรุปได้ดังนี้</p> <p>(1) มีการระดมฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย</p>	<p>2) ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย</p> <p>(7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว</p> <p>(8) การผสมคอนกรีต การใส่น้ำ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p>	<p>* TSP</p> <p>* PM10</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานรากและเดือนละ 1 ครั้งตลอดการก่อสร้าง บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของ โครงการและบริเวณสถานพยาบาลอมตะเวชกรรมอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ มีระยะห่างจากที่ตั้งโครงการ ประมาณ 195 เมตร</p> <p>(6) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายฉวี เกิง โห่่ว และนายข้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>24 ชั่วโมง (TSP) 0.0082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0792 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0552 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) 0.001 ส่วนในล้านส่วน โดยในชั่วโมงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.6 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.601 ส่วนใน</p>	<p>(9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง ทั้ง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อย ทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อนอะเปื้อน</p> <p>(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่น</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



รับรองจำนวน 8/188... หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายฉวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักมิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านเสียง ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจน-ไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.001 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0089 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0099 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์-ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.00002 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0033 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0033 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>มีการระบายไฮโดรคาร์บอน โดยมีค่าเฉลี่ย 0.0006 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.2</p>	<p>ละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(11) การขนส่งวัสดุ</p> <p>1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด และโยงยึดให้แข็งแรง</p> <p>2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพฯ กำหนดไว้</p> <p>3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนหรือในที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ</p>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จาก  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY จำกัด  
 ก.พ. 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักมิจน)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p>ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.2006 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบันเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2556 คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากโครงการต่อสภาพแวดล้อมคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงที่เสียงดังมากส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายใต้อาคารต่าง ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับ</p>	<p>(1) ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักรเครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้</p> <p>(2) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการ</p>	<p>(1) ตรวจวัดเสียงจำนวน 2 จุด ได้แก่ 1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ 2. สถานพยาบาลอมตะเวชกรรมทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุกเดือน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 10/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โห่ลว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยรอบโครงการทั้ง 4 ทิศ ได้แก่ ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และ ทิศตะวันตก</p> <p>ระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างเรียงลำดับจากน้อยไปหามากได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ระดับเสียง (Leq) 79 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- การเตรียมพื้นที่ ระดับเสียง (Leq) 83 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- การเก็บงานและงานตกแต่ง ระดับเสียง (Leq) 84 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- การทำฐานราก ระดับเสียง (Leq) 85 เดซิเบล (เอ)</li> </ul> <p>โครงการได้ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 20-21</p>	<p>ขนส่งวัสดุอยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>(3) ตรวจวัดเสียงบริเวณริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการและบริเวณสถานพยาบาล อมตะเวชกรรม พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ Leq 24 และ Lmax โดยจะตรวจวัดทุกวันในช่วงวางฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>(4) จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>(5) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างตามที่กฎหมายกำหนด แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p>	<p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 11/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายฉวี เกิง โหล้ว และนายข้าว ปิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิชา ทักนิล)

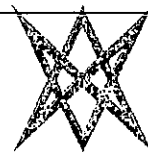
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พฤษภาคม พ.ศ. 2556 มีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงเท่ากับ 56.3 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) เท่ากับ 96.1 เดซิเบล (เอ) จากการประเมินผลกระทบต่อสถานประกอบการและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทั้ง 4 ทิศมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ทิศเหนือ : อาคารโครงการอยู่ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศเหนือที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 195 เมตร เป็นสถานพยาบาลอมตะเวชกรรม จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ในช่วง 56.7-65.7 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมจากการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 68.4 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงที่สถานพยาบาลอมตะเวชกรรมได้รับภายหลังจากผ่านรั้ว</p> <p>Attenuation Sheet เท่ากับ 8.7 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>(10) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(11) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจาก</p>	



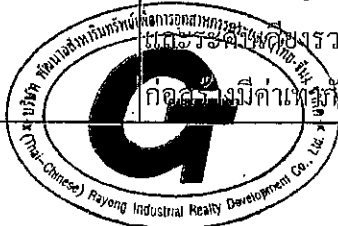
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
รับรองจำนวน 12/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ทิศใต้ : อาคารโครงการอยู่ห่าง อาคารข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะ ประมาณ 100 เมตร เป็นบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างในช่วง 62.5-71.5 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงรวม ทุกกิจกรรมจากการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 74.2 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงที่บ้านพักอาศัย ขนาด 1 ชั้น ภายหลังจากผ่านรั้ว Aluminium, Sheet เท่ากับ 14.5 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ทิศตะวันออก : อาคารโครงการอยู่ ห่างอาคารข้างเคียงทางทิศตะวันออกที่ใกล้ ที่สุดที่ระยะประมาณ 690 เมตร เป็น โรงเรียน สวนกุหลาบวิทยาลัยชลบุรี จะได้รับเสียงจาก การก่อสร้างในช่วง 45.7-54.7 เดซิเบล (เอ)</p> <p>และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมจากการ ก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 58.4 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>พื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำ ในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียง ชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวโดย โครงการเลือกใช้ Aluminium, Sheet ขนาด ความหนาอย่างน้อย 1.59 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถ ลดเสียงลงได้ 23 dB(A)</p> <p>(12) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอด จนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห่่ว และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

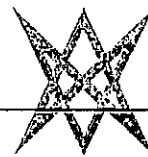
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
รับเรื่องจำนวน 13/188 หน้า

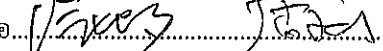
ตารางที่ 1 (ต่อ)

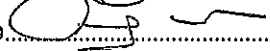
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับเสียงที่โรงเรียนสวนกุหลาบวิทยาลัย ได้รับภายหลังผ่านรั้ว Aluminium, Sheet เท่ากับ 0 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ทิศตะวันตก : อาคาร โครงการอยู่ห่าง อาคารข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ ระยะประมาณ 250 เมตร เป็น โรงน้ำแข็ง ศรีราชา จะได้รับเสียงจากการก่อสร้างอยู่ใน ช่วง 54.5-63.5 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียง รวมทุกกิจกรรมจากการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 66.4 เดซิเบล (เอ) ระดับเสียงที่โรงน้ำแข็ง ศรีราชา ได้รับภายหลังจากผ่านรั้ว Aluminium, Sheet เท่ากับ 6.5 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับ โครงการทั้ง ที่ใกล้และไกลเท่ากับ 56.3 เดซิเบล (เอ) มีค่าไม่ เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 14/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บัง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นางสาวชนิษฐา ทักขิถอม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดที่ผู้พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียงกับ โครงการทั้ง 4 ทิศได้รับ เท่ากับ 96 และ 96.1 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าไม่ เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านความสั่น สะเทือนของสถานประกอบการและบ้านพัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทั้ง 4 ทิศ ที่บริเวณเคอียอ (ตั้งที่ ทิศเหนือ) สถานพยาบาลอมตะ</p>	<p>(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้าง ฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไป แจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดย รอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการ</p>	<p>(1) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน 2 จุด ได้แก่ 1. บริเวณริมรั้วด้านทิศใต้โครงการ 2. สถานพยาบาลอมตะเวชกรรมทุกวันตลอด ระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุกเดือน และ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

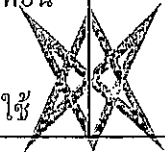


คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เลขที่ 15/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เวชกรรม ระยะห่างจากโครงการประมาณ 195 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในชั้นตอนของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 0.0021 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอ โดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.006-0.012 นิ้ว/วินาที คือระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0021 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) ไม่เป็นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>ก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบัน โดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่า โครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) ชูคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

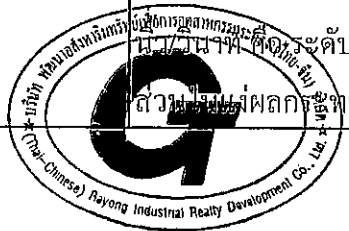


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว บึง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานพยาบาลอเนกประสงค์ทางทิศเหนือ แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคาร ต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบ เกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าว ให้น้อยที่สุด</p> <p>- ทิศใต้ : บ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น ทางทิศใต้ของโครงการ ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 100 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือน ในชั้นตอนของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 0.0058 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบ ต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้ เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.006-0.012 นิ้ว/วินาที ซึ่งอยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนหนึ่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น</p>	<p>เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและ แรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>(6) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการ สั่นสะเทือน</p> <p>(7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของ คนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศ ของกระทรวงมหาดไทยดังนี้</p> <p>1) ระยะเวลาในการทำงานน้อย กว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</p> <p>2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</p> <p>3) ระยะเวลาในการทำงานมาก กว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



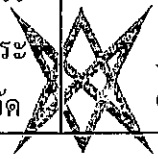
รับรองจำนวน 17/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

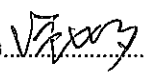
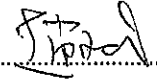
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

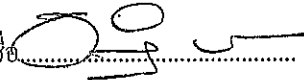
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ส่งผลกระทบต่อ/ความเสียหายต่อโครงการ ทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบระดับผล กระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0058 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผล กระทบต่อบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้นทางทิศใต้ แต่อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคาร ต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบ เกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าว ให้น้อยที่สุด</p> <p>- ทิศตะวันออก : โรงเรียนสวนกุหลาบ วิทยาลัยชายหญิง ระยะห่างจาก โครงการประมาณ 690 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอน</p>	<p>(8) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนใน วันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด ดงคิจกรรมที่ ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>(9) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดย มีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือ ได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะ เวลานาน</p> <p>(10) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบ ในการประสานงานของโครงการไว้หน้าโครง การและจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ ในการรับเรื่องราวร้องเรียน 1 คน พร้อมจัด</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



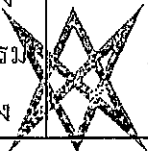
รับรองจำนวน 18/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ    
 (นายจวี เกิง โฮ่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวชนิษฐา ทักมิต)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 0.0003 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiffin และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0-0.006 นิ้ว/วินาที คือไม่สามารถรับรู้สึกได้ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้นไม่ส่งผลกระทบต่อ/ความเสียหายต่อ โครงการทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า แรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0003 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้าง โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p>	<p>ให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้</p> <p>(11) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน เป็นธรรม โครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



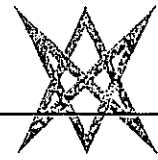
กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว บิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวกนิษฐา ทักนิคม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่อ อาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <p>- ทิศตะวันตก : โรงน้ำแข็งศรีราชา ระยะห่างจากโครงการประมาณ 250 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 0.0015 นิ้ว/วินาที เมื่อ เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่า ความสั่นสะเทือนในช่วง 0-0.006 นิ้ว/วินาที คือ ไม่สามารถรับรู้สึกลงได้ ส่วนในแง่ ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่ง ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่ง ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่ง ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่ง</p>	<p>ก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการ จะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 20/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....*Wong Pong*.....  
(นายฉวี เกิง โห่่ว และนายจ้าว ปิง)

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....*[Signature]*.....  
(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0015 นิ้ว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิ้ว/วินาที) ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ โรงน้ำแข็งศรีราชาแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างอาคารต้องให้ความระมัดระวัง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าวให้น้อยที่สุด</p> <p>ช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างจำนวน 400 คน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียไร้อากาศโดยมีอัตราการไหลเข้าของน้ำเสียเท่ากับ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>- น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดย บ่อบำบัดสำเร็จรูปประกอบด้วย บ่อเกรอะ (Septic Tank) และบ่อกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) โดยมีอัตราการไหลเข้าของน้ำเสียเท่ากับ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด</p>	<p>(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> </ul>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

บริษัท 21/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

*Wachirapong*

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

*[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ชุด จำนวน 2 ชุด น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ของคณงานในบริเวณบ้านพักคณงานซึ่งเป็น อาคารชั่วคราวซึ่งมีห้องน้ำและจุดซักล้างสำหรับ ใช้ร่วมกัน คาดว่าจะเกิดน้ำเสียประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คือน้ำเสียร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้)</p> <p>น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะ เกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง การผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่ง ในการก่อสร้างโครงการ ได้เลือกใช้คอนกรีต แบบผสมเสร็จ ดังนั้น น้ำเสียจากกิจกรรมการ ก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและ อุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบจาก น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผล กระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sulfide</li> <li>- Total Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Faecal Coliform Bacteria</li> </ul>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

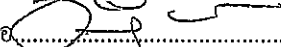
รับรองจำนวน 22/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ  

(นายวิท วิทวงศ์ และนายจ้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ 

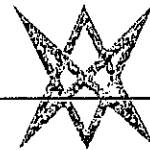
(นางสาวนันทนา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาเมื่อเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2556 พบว่า สภาพพื้นที่ของพื้นที่ศึกษา บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย และพื้นที่ว่างเปล่าใกล้เคียงนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ทำให้บริเวณพื้นที่ศึกษา ไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใด และไม่มี การประกอบอาชีพประมง เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำใน แหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้าง โครงการได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งสอดคล้อง ปริมาณการใช้ไฟฟ้าใน ช่วงก่อสร้างที่มีปริมาณน้อยและมีช่วง	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 23/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โหตั่ว และนายจ้าว บิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

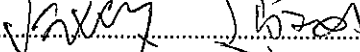
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(2) การใช้น้ำ</p>	<p>จำกัดระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 400 คน เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้สำหรับงานก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้เหล่านี้โครงการจะดำเนินการจัดซื้อมาสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ และเมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่า น้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่ใช้น้ำจากระบบประปา น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มจากบ่อน้ำบาดาลเอกชน จากรายละเอียดการใช้น้ำดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าแหล่งน้ำใช้</p>	<p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง</p> <p>(2) กำหนดให้มีการปั้มน้ำสำรองนอกช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด</p> <p>(3) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(4) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่การประปาอนุญาตให้เชื่อมต่อ</p>	<p>- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม ของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้แก้ไขโดยด่วน</p>



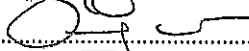
บริษัท คอนซัล เทนท ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 24/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โฮล่าว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัล เทนท ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(3) การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ของ โครงการมิได้เป็นแหล่งน้ำของชุมชน ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมี ผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่ เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียดังกล่าวจะบำบัดโดยระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปประกอบด้วย บ่อเกรอะ บ่อกรอง ไร้อากาศ โดยอัตราการไหลเข้าของน้ำเสียเท่ากับ 16 ลูกบาศก์เมตร/ชุด จำนวน 2 ชุด ปริมาณน้ำเสีย ช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน ในบริเวณบ้านพักคนงานซึ่งเป็นอาคาร ชั่วคราวซึ่งมีห้องน้ำและจุดซักล้างสำหรับใช้ ร่วมกัน คาดว่าจะเกิดน้ำเสียประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดน้ำเสียร้อยละ 80 ของปริมาณการใช้น้ำ)</p>	<p>(1) น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ของคนงาน และน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประกอบด้วย บ่อเกรอะ (Septic Tank) และ บ่อกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) อัตราการ ไหลเข้าของน้ำเสียเท่ากับ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด</p> <p>(2) จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย</p>	<p>(1) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแล ความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรักษา ความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจาก ห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มี ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่</p> <p>- pH</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 25/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>น้ำเสียจากการก่อสร้าง โดยทั่วไปจะ เกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง การผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่ง ในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีต แบบผสมเสร็จ ดังนั้น น้ำเสียจากกิจกรรมการ ก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและ อุปกรณ์ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบจาก น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผล กระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ โครงการจะต้องจัดเตรียมห้องน้ำไม่น้อย กว่า 6 ห้อง และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 6 ห้อง (คิดจากจำนวนคนงานทั้งหมด 400 คน) ทั้งนี้ โครงการจะจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมทั้งหมด จำนวน 12 ห้อง โดยแบ่งเป็นชาย จำนวน 6 ห้อง และหญิง จำนวน 6 ห้อง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- BOD</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Total Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Faecal Coliform Bacteria</li> </ul>




กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง ไหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 26/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	<p>ทั้งนี้ จะไม่นำมาใช้ในส่วนของกิจกรรม การก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะ หายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะ มีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและ แห้งไปตามธรรมชาติ ซึ่ง โครงการจะใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ก่อนระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พบว่า มีกิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการล้างอุปกรณ์ใน การก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากบ้านพักคนงาน จะอยู่ภายนอกโครงการ การระบายน้ำช่วง ก่อสร้างจะผ่านบ่อพักน้ำเพื่อคัดตะกอนก่อน ระบายน้ำทิ้งสู่ระบบระบายน้ำของนิคมอุตสาหกรรม อมตะซิตี้ที่อยู่ด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับ ท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและ ระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการ ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>(2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อ คัดตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่ สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอก ตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p> <p> บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

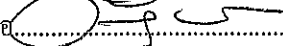


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ..... 

(นางสาวขนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 27/188 หน้า

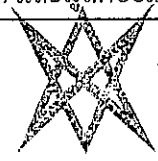


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การจัดการมูลฝอย	<p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องน้ำคณงานก่อสร้างที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท</p> <p>(1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อซื้อขายเศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับ</p>	<p>ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้พนักงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบภายในภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงวันและสัตว์ที่เม็นพาหะนำโรค</p>



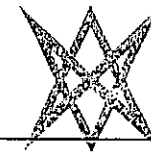
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวณัชชา ทักษิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับ มูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการ จะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหาร ส่วนตำบลบ่อวินมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคณาจารย์จำนวน 400 คน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก คาด ว่ามีประมาณ 1,200 ลิตร/วัน โดยทางบริษัท รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง ไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บ รวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้ รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบล บ่อวินมาเก็บขนต่อไป ดังนั้น ระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุม ดูแลและจัดการตามด้านการจัดการมูลฝอยที่ดีคาดว่า ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือ ขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า</p> <p>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ</p>	<p>ใช้เป็นที่อยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอย ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ทันที</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 29/188 หน้า

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

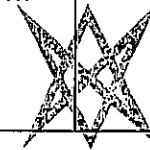
(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>ถนน ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้</p> <p>(1) การประเมินปริมาณการจราจรช่วง วันทำการ (ฝั่งขาเข้านิคมฯ อมตะซิตี้) ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2557 ในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.25 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วง ไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก การจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง/เคลื่อนตัวได้ดีมาก ดังนั้น ในช่วงการก่อสร้างผลกระทบที่เกิดขึ้นระหว่างก่อนมีโครงการ และหลังจากมีโครงการไม่แตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) การประเมินปริมาณการจราจรช่วง วันทำการ (ฝั่งขาออกนิคมฯ อมตะซิตี้) ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2557 ในช่วง</p>	<p>(1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้จับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษเมื่อผ่านชุมชน</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน</p> <p>(4) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและห้ามการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p>	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 30/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา หักขนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

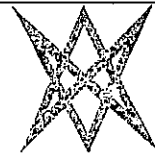
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.49 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วง ไม่มีโครงการ ในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก การจราจรอยู่ในระดับดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี จะเห็นได้ว่าเป็นช่วงการก่อสร้างผลกระทบที่เกิดขึ้นระหว่างก่อนมีโครงการและหลังจากมีโครงการไม่แตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด (ฝั่งขาเข้านิคมฯ อมตะซิตี้) ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2557 ในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.16 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วง ไม่มีโครงการ</p> <p>การจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบางเคลื่อนตัวได้ดี</p>	<p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของรถจราจร บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยห้ามมิให้มีการขนส่งอุปกรณ์ต่าง ๆ โดยใช้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>(8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>(9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายจวี เกิง โห่ตัว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 31/188 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวนิมิตรา ทักนิล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาก จะเห็นได้ว่าในช่วงการก่อสร้างผลกระทบที่เกิดขึ้นระหว่างก่อนมีโครงการและหลังจากมีโครงการไม่แตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด (ฝั่งขาออกนิคมฯ อมตะซิตี้)</p> <p>ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2557 ในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.25 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก การจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก ในช่วงการก่อสร้างผลกระทบที่เกิดขึ้นระหว่างก่อนมีโครงการและหลังจากมีโครงการไม่แตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้ จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(10) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุก วัสดุลงบนถนนหรือล้อออกมาบนถนน</p> <p>(11) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น</p>	




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

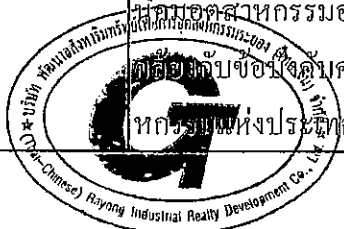
รับรองจำนวน 32/188 หน้า

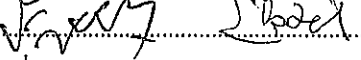
คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ Wichai Itael  
(นายฉวี เกิง โฮลัว และนายจ้าว บิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

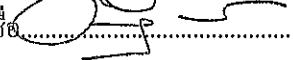
คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ [Signature]  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิถ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	<p>ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331</p> <p>การประเมินปริมาณจราจร ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2557 ในช่วง ก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.15 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการ ในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก การ จราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ ดีมาก ในช่วงการก่อสร้างผลกระทบที่เกิด ขึ้นระหว่างก่อนมีโครงการและหลังจากมี โครงการไม่แตกต่างกัน ดังนั้น ผลกระทบของ การจราจรต่อถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้ จึงอยู่ใน ระดับต่ำ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่พาณิชยกรรมของ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ และมีความสอดคล้อง กับข้อบัญญัติคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และ ผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตาม ที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้ง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาววนิชฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการใน นิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2551 ในข้อ 20 ผู้ประ กอบกิจการต้องไม่ปลูกสร้างที่พักอาศัยใด ๆ ใน บริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ และต้องไม่ให้ผู้ใดพักอาศัยอยู่ในบริเวณที่ดิน ดังกล่าวเว้นแต่ (1) เป็นผู้ประกอบกิจการซึ่งให้ บริการที่พักอาศัยในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็น ที่พักอาศัยหรือเพื่อพาณิชย์และบริการตาม แผนผังแม่บทของนิคมอุตสาหกรรมแต่ละแห่ง โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลบ่อวิน อำเภอ ศรีราชา จังหวัดชลบุรี ซึ่งจากการตรวจสอบการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่ดังกล่าวยัง ไม่มี กฎกระทรวงผังเมืองรวมประกาศบังคับใช้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่กำหนดการใช้ ประโยชน์ที่ดิน ใช้เป็นประเภทชนบทและ เกษตรกรรม บริหารโดยหมายเลข 4.53 (สีเขียว)</p>	<p>กับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลง ไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 34/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายชวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

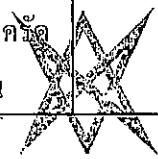
(นางสาวชนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจำนวน 400 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้มีการกระจายรายได้ของชุมชนและบริเวณใกล้เคียงเนื่องจากการซื้อขายสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างและครอบครัว ประกอบกับเมื่อพิจารณาจากผลการสำรวจแบบสอบถามตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่ตัวแทนครัวเรือนประกอบอาชีพค้าขาย และรับจ้างทั่วไป ซึ่งประชาชนกลุ่มนี้สามารถมารับจ้างในโครงการในช่วงก่อสร้าง โดยโครงการจะพิจารณาจ้างคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้างเป็นหลัก ซึ่งจะเป็นผลกระทบ</p>	<p>(1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีผ้าใบโปรงแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม</p> <p>(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงาน</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 35/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อการจ้างงาน รายได้ในด้านเศรษฐกิจ-สังคม ในด้านบวก</p> <p>(2) ผลกระทบด้านการศึกษา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นต่อการศึกษา ดังนี้ซึ่งวัดต่อการศึกษาระยะ พิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง</p> <p>(1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษา ในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ ในระบบ เมื่อพิจารณาดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น สำหรับการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง ที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนใน ช่วงก่อสร้างสามารถเข้าถึงการศึกษได้ ทั้งนี้ ในพื้นที่ตำบลบ่อวินมีสถานศึกษาจำนวน 4 แห่ง ซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลาน คนงานก่อสร้าง ประกอบกับระยะเวลาในการ ก่อสร้างประมาณ 14 เดือน จำนวนคนงาน</p>	<p>ชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล คนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดย กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความ เสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการ ก่อสร้าง ธรรมเนียมประกันภัยดังกล่าวจะ ครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>(10) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพคนงาน ก่อสร้างก่อนเข้ารับทำงาน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้างของโครงการ</p>	



คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายจวิ เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 36/188 หน้า  
 งบประมาณพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 400 คน อีกทั้งโครงการจะพิจารณา รับคนงานในท้องถิ่นมาทำงานในช่วงก่อสร้าง เป็นสิ่งสำคัญทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถาน ศึกษาในพื้นที่ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ ด้านการศึกษาสำหรับชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) ผลกระทบด้านศาสนา (ไม่มีผลกระทบ) เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ ที่มีความสำคัญและมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการไม่มีกิจกรรมที่เปลี่ยน แปลงต่อศาสนสถานที่มีความสำคัญแต่อย่างใด เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียง โครงการใน รัศมี 1 กิโลเมตรพบว่าไม่มีวัดแต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่มีส่งผล</p> <p>การเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพ</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 37/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห่ล่าว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

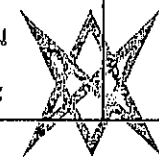
(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) ผลกระทบด้านปัญหาอาชญากรรมและยาเสพติด (ผลกระทบต่อด้านลบ หากไม่มีการควบคุมดูแลความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด)</p> <p>ช่วงก่อสร้าง โครงการ คาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานจำนวน 400 คน/วัน ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 14 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินกับชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการจากพนักงานก่อสร้างและครอบครัว ทั้งนี้ หากบริษัทรับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการไม่ดูแลและควบคุมความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง และออกกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดกับพนักงานก่อสร้างไม่ให้</p>	<p>(1) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก</p> <p>(2) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(3) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกให้มีการรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเข้มงวด</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงานไม่ให้สร้างความสะดวก รื้อนราคาตู้ต่อชุมชนใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>(5) ควบคุมช่วงเวลาทำงานของคนงาน</p> <p>(6) ประสานงานและขอความร่วมมือกับสถานีตำรวจและเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการตรวจค้นสารเสพติดเพื่อป้องกันและ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 38/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

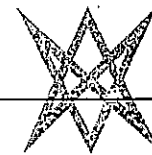
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่สามารถควบคุมคนงานได้ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านลบต่อปัญหาอาชญากรรมและยาเสพติดตามมาได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินกับชุมชนโดยรอบโครงการได้</p> <p>นอกจากนี้โครงการมีการจ้างคนงานมีทั้งแบบทำงานไปเช้าเย็นกลับและจัดให้มีที่พักโดยะจัดเตรียมที่พักคนงานไว้บริเวณที่ว่างด้านข้างโครงการ ทำให้มีการสร้างแคมป์คนงานขึ้นเกิดการเกาะกลุ่มกัน และโอกาสเกิดการมั่วสุมก็มีค่อนข้างสูง ซึ่งอาจก่อปัญหาด้านยาเสพติดตามมาได้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะกำหนดมาตรการในการควบคุมคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดไม่ให้สร้างความปลอดภัย รบกวนต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ</p>	<p>ปราบปรามจากคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(7) ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นและเจ้าหน้าที่ตำรวจออกตรวจความสงบเรียบร้อยช่วงเวลากลางคืนของชุมชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) จัดทำกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อใช้ในกรณีมีผู้ร้องเรียนเกี่ยวกับความประพฤติที่ไม่เหมาะสมของคนงานก่อสร้างและดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 39/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โหส่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

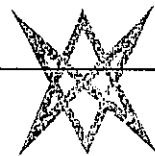
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>การดำเนินงานของโครงการอาจก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ ซึ่งส่งผลกระทบต่อ การเกิดปัญหาสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เป็นการเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็น ภาระของหน่วยงานบริการสาธารณสุขต้อง เข้ามาดูแล ทั้งนี้จากการทบทวนผลกระทบ สุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ ทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการ เพื่อศึกษา แนวโน้มสถานการณ์ของโรคและการเจ็บป่วย ดังกล่าวในพื้นที่ศึกษา รวมทั้งศึกษาศักยภาพ ของหน่วยงานด้านสาธารณสุขที่มีหน้าที่ รับผิดชอบ</p> <p>หน่วยงานด้านสาธารณสุขซึ่งมีหน้าที่ ดูแลสุขภาพประชาชนในพื้นที่ศึกษา ประกอบไปด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล</p>	<p><b>สุขภาพที่พกอาศัย</b></p> <p>(1) เข้มงวดต่อคนงานในด้าน สุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มี เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p> <p>(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับ มูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>(4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำ ที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ  เป็นต้น</p>	<p>(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติ คนงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานและ พนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 40/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

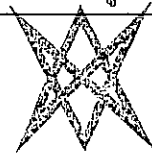
กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวนิษฐา ทักนิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บ่อวิน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาหิน ซึ่งต้องจัดระบบการบริหารจัดการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับและให้บริการประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบเนื่องจากสิ่งคุกคามสุขภาพในภาพรวมให้มีความสอดคล้องและตรงกับลักษณะผลกระทบของสิ่งคุกคามสุขภาพ รวมทั้งการเฝ้าระวังโรคสำหรับกลุ่มเสี่ยงพิเศษที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เช่น กลุ่มเด็กก่อนวัยเรียน กลุ่มคนชราและผู้สูงอายุ และกลุ่มบุคคลที่มีปัญหาสุขภาพหรือโรคประจำตัว</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ อาทิเช่น ไร้อากาศทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น สามารถพิจารณา</p>	<p>(5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(6) กำหนดให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 400 คน โดยแรงงานดังกล่าวทั้งหมดจะเป็นแรงงานคนไทย ซึ่งมีได้ใช้แรงงานต่างด้าวแต่อย่างใด</p> <p>(7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและนำเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งรื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว</p> <p>(9) ปรับสภาพพื้นที่ภายหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกัน</p>	

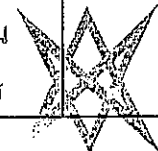


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ วิญญู ไชยกุล  
 (นายวิญญู ไชยกุล และนายจ้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ วิญญู ไชยกุล  
 (นางสาววิญญู ไชยกุล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ได้ดังนี้</p> <p>(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยาน- พาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณ มลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบ จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่ง และผ่านไปตามเส้นทางต่างๆ ดังนั้นระดับ ของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับ</p>	<p>แหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค รวมถึงป้องกัน การแพร่กระจายของเชื้อโรคต่าง ๆ</p> <p>(10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรย ปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการ แพร่กระจายของโรค</p> <p>(11) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะ นำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลัง จากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้า โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลด การจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนน ภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 42/188 หน้า

กรุงเทพมหานคร 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โทลั่ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะจับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</li> <li>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำให้ระคายเคืองหลอดลม ทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</li> </ul>	<p>ผู้กระจายของฝุ่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>(5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์</li> </ul>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 43/188 หน้า

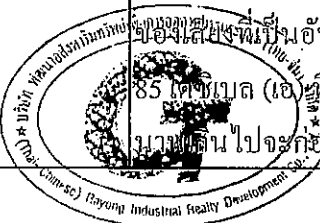
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยา โฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจ ส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัย สิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือ เป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความ รู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ</p> <p>(2) เสี่ยงรบกวน กิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ของโครงการ ได้แก่ งานฐานราก งานตักแต่งภายในอาคาร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย องค์การอนามัยโลกให้ความหมาย ของเสียงที่เป็นการอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัส นานเกินไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้ง</p>	<p><b>ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน</b></p> <p>(1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด เสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00- 17.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของ</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



รับรองจำนวน 44/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง ไท่หว่ และนายข้าว จีง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ มูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจแข็งแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึงภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p> <p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไป ในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดัง ใช้เวลานาน เช่น จากรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกิน</p>	<p>ผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมงต่อวัน</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดัง ไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงด้น้อย เพื่อลดระดับเสียงรบกวน</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้นเมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง</p> <p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร</p>	<p>(8) หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว</p>	

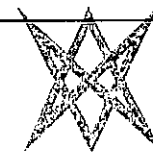


กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 46/188 หน้า

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

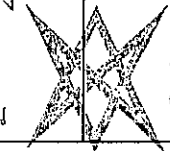
(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

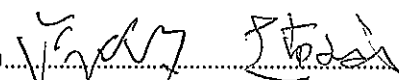
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

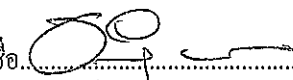
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลง ทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคุ้มคลั่ง เสียสมาธิ ( ศิริพรต ผลสินธุ์, 2534)</p> <p>(3) ความสิ้นสะเทือน กิจกรรมก่อสร้างต่าง ๆ ของโครงการ ได้แก่ งานฐานราก ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เมื่อนำค่าความสิ้นสะเทือนที่ได้จาก การประเมินมาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ที่ได้ เสนอโดย Whiff in และ Leonaed (1971) พบว่า ค่าความสิ้นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.006-0.012 นิว/วินาที คือ ระดับ ที่เป็นไปได้ Whiffin, A. C., and Leonard, D.R., A Survey of Traffic Induced</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากความ สิ้นสะเทือน</p> <p>(1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิด ความสิ้นสะเทือนให้ดำเนินการได้เฉพาะ ช่วง 08.00-17.00 น.</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของ ผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีความ สิ้นสะเทือนให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นายเวียง เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นางสาววนิชญา ทักขิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำ เสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์ และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาต์ตกโรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง</p>	<p>ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคณงานก่อสร้าง</p> <p>(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงานไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(3) ดูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 49/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงต่อ ระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(5) มูลฝอยทั่วไป</p> <p>มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง ประมาณ 1,200 ตัน/วัน หากการจัดเก็บและ กำจัดมูลฝอยไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสม และแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็น พาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อ ทางเดินหายใจและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยก ประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และ มูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด สะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอย ของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้อง</p>	



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 50/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่น เหม็นรบกวน</p> <p>การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วง ก่อสร้าง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก และ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง และถังรองรับมูลฝอย อันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการ สะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ</p> <p>โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุม ดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของ ชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>พักผ่อนพร้อมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขน มูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน</p> <p>(3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและบ้านพัก คนงานทุกวัน</p> <p>(5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 51/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โทส่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

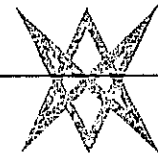
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



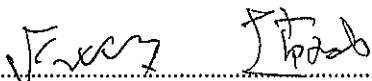
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(6) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้ เปรียบเทียบกับระยะก่อสร้างโครงการมีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา</p>	



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 52/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

(นายจวี เกิง โฮ่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

(นางสาวงนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการ จราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการ เดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้ หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสียค่า ใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(7) การเพิ่มความต้องการบริการทาง สุขภาพ</p> <p>การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้าง จำนวน 400 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิด อุบัติเหตุในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อ ศักยภาพในการให้บริการของสถาน บริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p>		



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายทวี เกิง โทลั่ว และนายข้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. เลขที่ใบอนุญาต 53/188 หน้า  
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

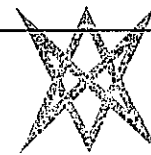
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรือ อยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับ บาดเจ็บ ได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้ อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 400 คน ดังนั้นการระงับการรองรับผู้ป่วยของสถาน บริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลง ไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและ พื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้าน สาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของ รัฐและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและ ความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพ จึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ</p>		



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 54/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ในช่วงของการก่อสร้าง โครงการเพื่อเป็น การป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการ ก่อสร้าง โครงการจึงได้กำหนดมาตรการ เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงานในการ ปฏิบัติงาน</p> <p>กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อ การเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิด จากถูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าัดดวงจร จากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความ ประมาทเส้นเลือดของคนงาน เช่น สูดบุหรี่ใน พื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลัดวงจรไฟ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้ บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง</p> <p>หากบริษัทผู้รับเหมาสามารถปฏิบัติตาม มาตรการที่นำเสนออย่างเคร่งครัด คาดว่า</p>	<p>(1) ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา โครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความ ปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัท รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึง วิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพ อนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อ ความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการ ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลต่างๆ</li> <li>3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/ อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความ ปลอดภัยในการทำงาน</li> </ol>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแล การปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา โดยให้ ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการ อุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด จัดส่งราย งานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจ สอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง</p> <p>(3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบ สภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด</p> <p>(4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสม กับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอกับ ผู้ปฏิบัติงาน</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ วิเศษ ไชยดี  
 (นายทวี เกิง โห้ว และนายข้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 55/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อความปลอดภัยทั้งในส่วนของ อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างและอันตรายจากการ เกิดอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>(2) บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการ อุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องจัดหา อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม กับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวน ผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่ สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประ กายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น</p> <p>(3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการ ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่าง ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้ว ของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพัก</p>	<p>(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขต และจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณที่พัฒนากงานชั่วคราวให้ชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการ ปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย</p> <p>(7) ตรวจสอบรายการตรวจสอบ สภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งาน ก่อนเก็บในหีบเก็บวัสดุก่อสร้าง</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 56/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>คนงานพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกให้ชัดเจน</p> <p>(5) ทำป้ายเตือนหรือ โปสเตอร์เพื่อการ ปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวมหมวกนิรภัย เป็นต้น</p> <p>(6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการ ปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้ง สภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงาน อย่างปลอดภัย</p> <p>(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่ง ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่ง ไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(8) มีห้องส้วมเพียงพอต่อจำนวน คนงานก่อสร้าง โดยตำแหน่งของห้องส้วมต้อง อยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร</p>	



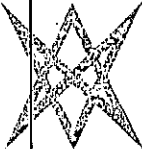
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ... *[Signature]*  
 (นายจวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



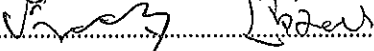
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ระบุถึงจำนวน 57/188 หน้า

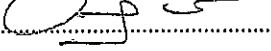
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ... *[Signature]*  
 (นางสาวนิษฐา ทักขิน)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(9) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไป ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ</p> <p>(10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาด ของสายไฟที่กำหนดหรือต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุกชนิด</p> <p>(11) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อ หารอยชำรุดอยู่เสมอ</p> <p>(12) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุด เสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุด เสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้ รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง</p> <p>(13) การเชื่อมหรือตัด โลหะจะต้อง กระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต</p> <p>(14) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO<sub>2</sub> ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการ เกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

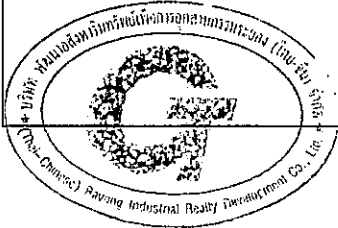


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โฮลว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวนนิษฐา ทักชิต)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(15) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์ เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>(16) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควร ตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บ อุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้</p> <p>(17) จัดให้มีรั้วกั้นแบ่งเขตระหว่างพื้นที่ ส่วนสำนักงานหรือที่พักชั่วคราวของคนงาน ออกจากเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(18) กำหนดให้มีการใช้เครื่องป้องกัน อันตรายในช่วงการก่อสร้าง อาทิ แฝงกันตก แฉ่งผ้าใบกันหรือคลุมวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น</p> <p>(19) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น ถุงมือ รองเท้า หน้ากากกันฝุ่น หรือหมวกนิรภัย  เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นกับ ภาวะสุขภาพของคนงานก่อสร้าง</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 59/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โห่ตัว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวนันทนา ทักนิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การป้องกันการตกจากที่สูงในช่วงก่อสร้างของคานงานตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลายอาศัยอำนาจตามความในข้อ 2 (7) แห่งประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 103 ลงวันที่ 16 มีนาคม พ.ศ. 2515 กระทรวงมหาดไทยจึงออกประกาศกำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยสำหรับลูกจ้างที่ทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และการพังทลายไว้</p>	<p>(20) จัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อความปลอดภัยทั้งต่อคนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(1) ให้นายจ้างป้องกันการกระเด็นตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกัน ฝาใบหรือตาข่าย ปิดกั้นหรือรองรับในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุจากที่สูง นายจ้างต้องจัดทำราง ปล่อยหรือใช้เครื่องมือลำเลียงจากที่สูง</p> <p>(2) ให้นายจ้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการเหยียง สาด เททิ้งหรือโยนวัสดุจากที่สูง และมีผู้ควบคุมดูแลมิให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ</p> <p>(3) กรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่อาจมีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้</p>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โห่ลัว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ด้รับรองจำนวน 60/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

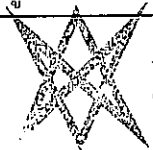
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิคม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำงานที่อาจมีวัสดุกระเด็นตกลงมา เช่น งานต่อเรือ งานเจาะงานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะให้ลูกจ้างใช้ ตลอดเวลาการทำงาน</p> <p>(4) ลูกจ้างจะต้องใช้หรือสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่นายจ้าง จัดให้ใช้ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงาน</p> <p>(5) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานสูงจากพื้นที่ที่ปฏิบัติงานเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบ ระเบียงค้ำนอก จะต้องป้องกันการตกหล่นของลูกจ้าง โดยจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมาย ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับลูกจ้างใช้ในขณะปฏิบัติงาน</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 61/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

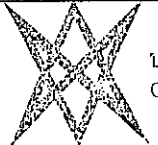
(นางสาวนันทิชา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

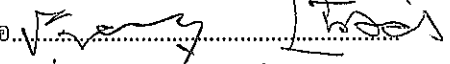
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

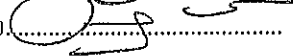
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 คุณทริยภาพ</p> 	<p>ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะ เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการ ใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็น</p>	<p>(6) ในกรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างทำงานใน ลักษณะ โศดเดี่ยวที่สูงเกินสี่เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาหรือบนขอบระเบียงด้านนอกต้อง ป้องกันการตกลงของลูกจ้างและสิ่งของ โดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัย หรือจัดให้ มีสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มี ลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>(7) ช่องเปิดหรือปล่องต่าง ๆ นายจ้างต้อง จัดทำ ฝาปิดหรือรั้วกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า เก้าสิบเซนติเมตรเพื่อป้องกันการตกลง</p> <p>(8) ห้ามนายจ้างให้ลูกจ้างทำงานบนที่สูง ในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง</p> <p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 62/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โฮ้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวนิตรา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ทำให้เกิดทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงไปและเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี ดังนั้น โครงการจึงได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยจัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมีฝ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างและสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง	คนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง  (2) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีฝ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นบนสุดของอาคาร	

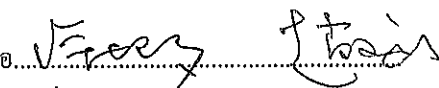
หมายเหตุ : เจ้าของ โครงการ คือ บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

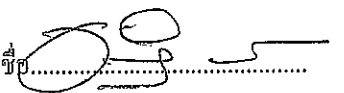
ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 63/188 หน้า

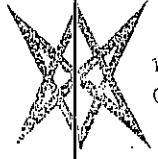
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายวี เกิง ไท้ว และนายจ้าว ปิ่ง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักษิต)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)  
 ที่โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง</p>	<p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการ ดำเนินการโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า โดยมิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อ เปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะ ภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่ง ผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพ ภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะ ถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ เป็นการปกคลุมพื้นดิน</p>	<p>(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของ โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกัน การพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความ ลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อ ป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p>	<p>-</p>





บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 64/188 หน้า

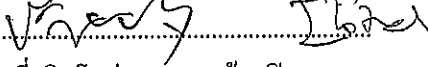
กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

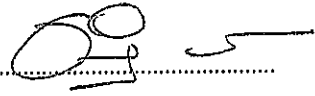
กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


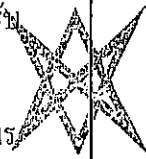
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> 	<p>เดิมทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่แตกต่างไปจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (เพื่อเช่า) เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจาก ไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ</p>	<p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรเพื่อป้องกันการพังทลายของดินตามลู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p>  <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 65/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นายควี เกิง โฮลว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาววนิชฐา ทักขิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถอยู่ชั้นต่างทั้งหมดและเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ ประกอบกับโครงการจัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นภายในโครงการ อาทิ สีสลาวดีดอกขาว หางนกยูงฝรั่ง หูกระจง กระโดน กาหลง ตะแบกนา นนทรีย์ มะฮอกกานี อโศกอินเดีย ปาล์มเบ็ดติโคท และชงโค ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 353 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 20-21 พฤษภาคม 2556 สรุปได้ดังนี้</p>	<p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ การฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(5) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O<sub>2</sub> ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามคิดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 66/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โห้ว และนายข้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

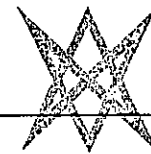
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

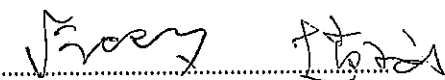
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

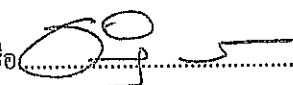
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.075 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.061 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.078 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.6 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.678 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน</p>	<p>ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>




รับรองจำนวน 67/188 หน้า

  
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายทวี เกิง โหดัว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

  
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.034 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0089 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0429 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) 0.0011 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0033 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0044 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.045 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.2 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.245 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 68/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง ไท่ลัว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>จากผลการประเมินพบว่า ปริมาณมลสาร ที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของ โครงการ มีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศทุกพารามิเตอร์</p> <p>การประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอน- มอนอกไซด์โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ยืนต้น ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เท่ากับ 1,756.48 โมล</li> <li>- การออกแบบพื้นที่สีเขียวโดยการใช้ พันธุ์พืชช่วยลดมลสารในอากาศ มลสารที่เกิดขึ้น ในบริเวณพื้นที่โครงการมีแหล่งกำเนิดมาจากพื้นที่ ลานคอนกรีตในโครงการส่วนหนึ่ง จากการ ฟุ้งกระจายของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จาก พาหนะในผิวจราจรภายนอกโครงการ และจาก</li> </ul>		<p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 69/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โทส่ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พาหนะภายในโครงการ ทั้งนี้แนวทางการแก้ไข ปัญหาเพื่อลดมลสารที่อาจมีในโครงการ จะ ดำเนินการ โดยใช้การออกแบบพื้นที่สีเขียว ด้วยการใช้ พื้นที่ซึ่งมีค่าสัมประสิทธิ์การดูดซับ CO<sub>2</sub> จาก อากาศที่มีศักยภาพสูงโดยอาศัยกระบวนการ สังเคราะห์แสงและนำ CO<sub>2</sub> รวมตัวกับน้ำเกิดก๊าซ ออกซิเจน O<sub>2</sub> อันเป็นกระบวนการดูดซับและ คืนอากาศบริสุทธิ์สู่พื้นที่ในบริเวณ โดยรอบ โดยส่วนใหญ่อัตราการสังเคราะห์แสงที่สมบูรณ์ และการคาย CO<sub>2</sub> จะพบในพันธุ์ไม้ยืนต้นทรง พุ่มหนาหรือ ไม้ใหญ่ให้ร่ม ส่วน ไม้พุ่มหนาทรงเตี้ย สามารถช่วยกรองและลดมลสาร CO ได้ดีในระดับ ผิวจราจร</p> <p>- การประเมินแหล่งกำเนิด CO ภายใน โครงการ ปริมาณพาหนะของผู้พักอาศัยภายใน โครงการที่กำหนดไว้ในโครงการจำนวน 353 คัน</p>	<p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 70/188 หน้า

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกษ โหล้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โดยพิจารณาจากรกำหนดให้ใช้ความเร็วต่ำภายในโครงการเพื่อความปลอดภัย และเพื่อรักษาคุณภาพอากาศภายในโครงการ ทั้งนี้ พื้นที่เกือบตลอดแนวทางสัญจรภายในโครงการ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีคุณภาพรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ขับออกจากรถยนต์ ทั้ง ไม้ยืนต้น และ ไม้พุ่มหนาใบละเอียดเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากพาหนะและประสิทธิภาพภายในเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การประเมินค่าปริมาณการปล่อย CO อัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ใน 1 วัน มีค่ารวมประมาณ 1,756.48 โมล ในขณะที่ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) มีค่าเท่ากับ 16.79 โมล จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็นก๊าซ</li> </ul>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	<p>รับรองจำนวน 71/188 หน้า</p>

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

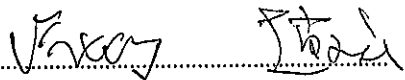
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

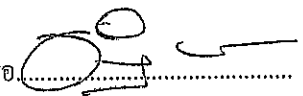
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะ มีปริมาณน้อย ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถ ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) จากการ ดำเนินการของโครงการได้เพียงพอ</p> <p>ภาพรวมของโครงการมีพื้นที่เพิ่มการสังเคราะห์ แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ โดยมีพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 9,277.71 ตารางเมตร คิดอัตราการสังเคราะห์แสงของไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม บนอาคารเท่ากับ 1,756.48 โมล เมื่อคิดรวมจากพื้นที่ สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ ซึ่งจัดเป็นปริมาณที่ น่าพอใจ (หรือคิดเป็นสัดส่วน 104.61 เท่าของอัตรา การดูดซับ CO ต่ออัตราการก่อกมลภาวะในพื้นที่ โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 104.61 โมล) ซึ่งจะไม่ ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะ กระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่ไม้ยืนต้นจะมีความ</p>		<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 72/188 หน้า</p>

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

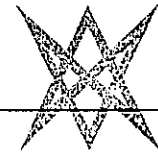
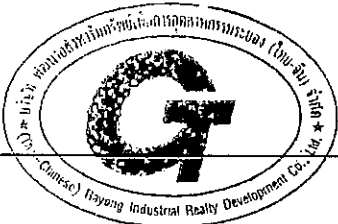
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวนิตริฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 ระดับเสียง</p>	<p>สมบุรณ์มากยิ่งขึ้นตามอายุของพันธุ์ไม้ที่ได้รับการดูแล ซึ่งจะช่วยให้เพิ่มประสิทธิภาพของต้นไม้ในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) รวมถึงเป็นการสร้างสุนทรียภาพภายในโครงการด้วย และมีปริมาณเพียงพอต่อการช่วยลดมลภาวะที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการ</p> <p>การดำเนินการของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 1,154 ห้อง โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 353 คัน และรถจักรยานยนต์ 372 คัน อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง โครงการ การประเมินจะพิจารณาในระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร สามารถประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ต่อ</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 73/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับ โครงการมาก ที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการ รายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทิศเหนือ : อาคารโครงการอยู่ห่าง อาคารข้างเคียงทางทิศเหนือที่ใกล้ที่สุดที่ระยะ ประมาณ 195 เมตร เป็นสถานพยาบาลออมตะ เวชกรรม จะได้รับเสียงจากรถยนต์ในช่วงดำเนิน การ เท่ากับ 19.2 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ทิศใต้ : อาคารโครงการอยู่ห่างอาคาร ข้างเคียงทางทิศใต้ที่ใกล้ที่สุดที่ระยะประมาณ 100 เมตร เป็นบ้านพักอาศัยขนาด 1 ชั้น จะได้ รับเสียงจากรถยนต์ในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 25 เดซิเบล (เอ)</li> <li>- ทิศตะวันออก : อาคารโครงการอยู่ห่าง อาคารข้างเคียงทางทิศตะวันออกที่ใกล้ที่สุดที่ ระยะประมาณ 690 เมตร เป็นโรงเรียนสวน กุหลาบวิทยาลัยชลบุรี จะได้รับเสียงจากรถยนต์</li> </ul>	 <p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	<p>รับรองจำนวน 74/188 หน้า</p>

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 8.2 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- ทิศตะวันตก : อาคารโครงการอยู่ห่าง อาคารข้างเคียงทางทิศตะวันตกที่ใกล้ที่สุดที่ ระยะประมาณ 250 เมตร เป็น โรงน้ำแข็งศิริราชา จะได้รับเสียงจากรถยนต์ในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 17 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณ สถานที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้ง 4 ทิศ ได้รับ ระดับเสียงจากโครงการมีค่าเท่ากับ 56.3 เดซิเบล (เอ) โดยพบว่าสถานที่ใกล้เคียงโครงการทั้ง 4 ทิศ มีค่าระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดย ทั่วไป ระดับเสียง 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงดังกล่าวมีค่าอยู่ ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และระดับเสียง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 75/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โห้ว และนายข้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สูงสุดเท่ากับ 96.1 เดซิเบล(เอ) ทั้ง 4 ทิศมีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ระดับเสียงสูงสุดต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)</p>		
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p>	<p>จากการสำรวจภาคสนามโดยบริษัทที่ปรึกษาเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2556 พบว่า สภาพพื้นที่ของพื้นที่ศึกษาและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่ว่างเปล่า ใกล้เคียงนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใด และไม่มีการประกอบอาชีพประมง เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณพื้นที่ศึกษาผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รบรจจจำนวน 76/188. หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวนันทิชา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 สิ่งอำนวยความสะดวก ขั้นพื้นฐาน</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ ของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอปลวกแดงซึ่งการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตาม มาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการ นโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมิ มีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้าและ ได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางเทคนิค และมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้า ได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการ ใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้ง การจัดทำระบบแผนที่และข้อสนเทศระบบจำหน่าย ไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวาง</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบ กับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคาร โดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย</p> <p>(3) บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการ อุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด รมรงค์ให้ ผู้พักอาศัยใน โครงการมีกิจวัตรประจำวันและ พฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้า</li> </ul> <p>ทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยใน การดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อม ใช้งานอยู่เสมอ</p>



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ Victory Thai  
 (นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด บัตรรองจำนวน 77/188 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ [Signature]  
 (นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุง การให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การ ปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการ ปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้า ตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้าง ความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะ มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 7,376.18 KVA/วัน โครงการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายใน โครงการขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 8 ชุด และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรองขนาด 150 KVA จำนวน 2 ชุด ทั้งนี้ พื้นที่ โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคอำเภอปลวกแดงซึ่งการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐาน</p>	<p>มาตรฐาน คุณภาพแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจ ทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้า เบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะ ไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่อง ปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่อง ปรับอากาศเบอร์ 5</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลด การทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงาน เพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</li> <li>- ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจาก ห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและ</li> </ul>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 78/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

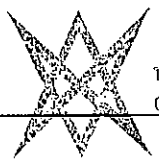
(นางสาวนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

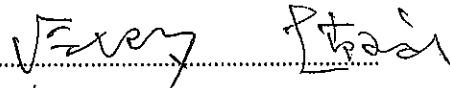
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

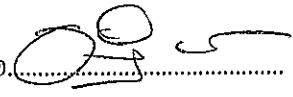
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอแนะระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้า และการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>อุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</p> <p>(4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุฉนวนกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป</p> <p>(5) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>



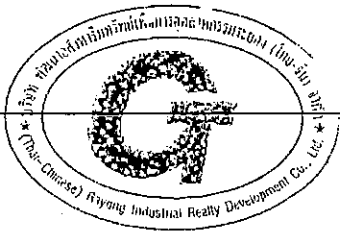
รับรองจำนวน 79/188 หน้า

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ   
 (นายวี เกิง โหต้ว และนายจ้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวกนิษฐา ทักษิน)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ	<p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด มีกำลัง การผลิตน้ำประปาสูงสุด 1,548 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง อัตราการจ่ายน้ำประปา 37,150 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) กรณีที่มีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมี ความต้องการในการใช้น้ำประปาประมาณ 718.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ยังคงมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับ โครงการและไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากการใช้น้ำของชุมชนเป็นคนละแหล่งกับ โครงการ ทั้งนี้ โครงการได้รับหนังสือยืนยันจาก บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ในการให้บริการจ่าย น้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>(1) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือไฟฟ้า อย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือ แผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบ การรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการ ประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจ สอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อ ลดการสูญเสีย</li> <li>- ปิดน้ำในช่วงเวลาดำรงหน้า แปร่งฟันโกนหนวด และถูชุดนอนอาบน้ำ</li> </ul>	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 80/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ศักยภาพหน่วยงานให้บริการ</p> <p>โครงการจะขอรับบริการน้ำใช้จากบริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด โดยมีพื้นที่ให้บริการน้ำประปา ครอบคลุมทั้งนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ซึ่งมี ปริมาณน้ำจำหน่ายประมาณ 37,150 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (1,548 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง)</p> <p>เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่เกิดขึ้นจากโครงการ เท่ากับ 718.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 29.9 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำที่ต้อง จำหน่ายคงเหลือหลังจากเปิดดำเนินการโครงการ เท่ากับ <math>1,548 - 29.9 = 1,518.1</math> ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง การดำเนินการของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อ ต่อปริมาณการจำหน่ายน้ำของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้สบู์เหลวแทนสบู่ก้อนเวลา ล้างมือเพราะการใช้สบู์ก้อนล้างมือจะใช้เวลา มากกว่าการใช้สบู์เหลว และการใช้สบู์เหลว ที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู์</li> <li>- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำ และส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัว ภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากที่ทุก คนเข้าอน</li> <li>- ต้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือ ภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะ การล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะ ใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้</li> <li>- ตรวจสอบซักรอกว่ามีจุดรั่วซึม หรือไม่โดยการลองหยดสีผสมอาหารลงในถัง ซักผ้า แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมา โดยที่ไม่ได้กดซักรอก แสดงว่ามีการรั่วซึมของ ซักรอก</li> </ul>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
รับรองจำนวน 81/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

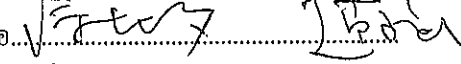
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

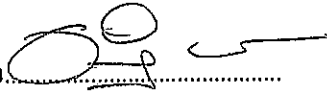
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) การทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ ของโครงการ</p> <p>การทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้สำหรับ ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าโดยไม่ให้ มีผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัย</p> <p>การทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยกำหนดช่วงเวลาในการล้างทำความสะอาด ถังสำรองน้ำใช้ดาดฟ้าและใต้ดินแยกออก จากกันอย่างชัดเจน โดยถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำ ต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง</li> <li>- ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหล ตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ</li> <li>- ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิมที่ตัวถังได้ด้วย</li> </ul>	<p style="text-align: center;">               บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด              CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.         </p>

รับรองจำนวน 82/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวนิตฐา ทักขิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงเวลา 9:00-12:00 ส่วนล้างสำรองน้ำใช้คาดฟ้า ช่วงเวลา 13:00-16:00 โดยมีระยะเวลาในการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ประมาณ 3 ชั่วโมง รายละเอียดตารางเวลาในการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ในแต่ละอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A และอาคาร B ทุกเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม</li> <li>- อาคาร C และอาคาร D ทุกเดือนกุมภาพันธ์และเดือนสิงหาคม</li> <li>- อาคาร E และอาคาร F ทุกเดือนมีนาคม และเดือนกันยายน</li> <li>- อาคาร G และอาคาร H ทุกเดือนเมษายน และเดือนตุลาคม</li> <li>- อาคาร I และอาคาร J ทุกเดือนพฤษภาคมและเดือนพฤศจิกายน</li> </ul>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 83/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โห่ตัว และนายจ้าว บึง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(3) การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>โครงการได้เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารชนิดเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge) จำนวน 20 ชุด ประกอบด้วย ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ชุด ขนาด 33 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ชุด ขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด และขนาด 44 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด รายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย มีดังนี้</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 8 ชุด (อาคาร C ถึงอาคาร J อาคารละ 1 ชุด) ประสิทธิภาพการบำบัดบีโอดีร้อยละ 87.5 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ส่วนแยกกากตะกอน ระยะเวลาการบำบัด 7.77 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 9.7 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>ส่วนบำบัดกรองไร้อากาศ</li> </ol>	<p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศ ฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 50 ห้องนอนขึ้นไป) จัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนิคมฯ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมมีจำนวนห้องพัก</p>	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากห้องพักน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัดได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>pH</li> <li>BOD</li> <li>สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease)</li> <li>TKN</li> <li>Total Coliform Bacteria</li> <li>Faecal Coliform Bacteria</li> </ol>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 84/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะเวลาการบำบัด 6.34 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 7.9 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ระยะเวลาการบำบัด 6.69 ชั่วโมง</p> <p>4. ส่วนตกตะกอน ระยะเวลาการบำบัด 3.13 ชั่วโมง Surface Loading = 24 ลบ.ม./ตร.ม./วัน</p> <p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 8 ชุด (อาคาร C ถึงอาคาร J อาคารละ 1 ชุด) ประสิทธิภาพในการบำบัดมีโอดีร้อยละ 89.5 ประกอบด้วย</p> <p>1. ส่วนดักไขมัน รองรับน้ำเสียได้ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระยะเวลาการกักเก็บ 8 ชั่วโมง</p> <p>2. ส่วนแยกกากตะกอน ระยะเวลาการบำบัด 9.06 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 12.46 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1,514 ห้อง จึงได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(4) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(5) มีระบบการจัดการน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโครงการนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ</p> <p>(6) ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียนำไปตากให้แห้งก่อนนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินมารับไปกำจัด</p>	<p>จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) สูบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุก 6 เดือน</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 85/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

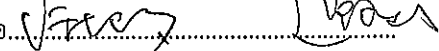
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

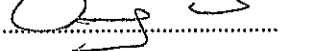
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ส่วนบำบัดกรองใรรี้อากาศ ระยะเวลาการบำบัด 7.68 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 10.56 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ระยะเวลากักเก็บ 8.96 ชั่วโมง</p> <p>5. ส่วนตกตะกอน ระยะเวลากักเก็บ 3.46 ชั่วโมง Surface Loading = 24 ลบ.ม./ตร.ม./วัน (3) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 40 ลูกบาศก์เมตร/ วัน จำนวน 2 ชุด (อาคาร A และอาคาร B) ประสิทธิภาพการบำบัดบีโอดีร้อยละ 87.5 ประกอบด้วย</p> <p>1. ส่วนแยกกากตะกอน ระยะเวลาการบำบัด 7.77 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 9.7 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ส่วนบำบัดกรองใรรี้อากาศ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	<p>รับรองจำนวน 86/188 หน้า</p>

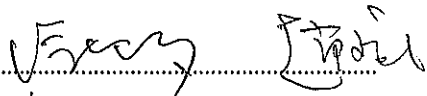
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นายวี เกิง โทส่ว และนายข้าว บึง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

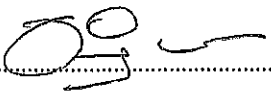
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นางสาวชนิษฐา ทักนิธิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะเวลาการบำบัด 6.34 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 7.9 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ระยะเวลาการกักเก็บ 4.38 ชั่วโมง</p> <p>4. ส่วนตกตะกอน ระยะเวลาการกักเก็บ 2.85 ชั่วโมง Surface Loading = 24 ลบ.ม./ตร.ม./วัน (4) ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 44 ลูกบาศก์เมตร/ วัน จำนวน 2 ชุด (อาคาร A และอาคาร B) ประสิทธิภาพการบำบัดบีโอดีร้อยละ 89.5 ประกอบด้วย</p> <p>1. ส่วนคล้ำไขมัน ระยะเวลาการกักเก็บ 8 ชั่วโมง</p> <p>2. ส่วนแยกกากตะกอน ระยะเวลาการบำบัด 10.19 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 11 ลูกบาศก์เมตร</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

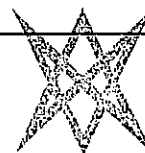
รับรองจำนวน 87/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โฮต้าว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักมิถ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

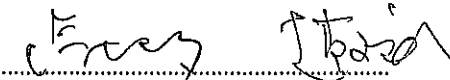
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ส่วนบำบัดกรองไร้อากาศ ระยะเวลาการบำบัด 8.56 ชั่วโมง ปริมาตรกักเก็บ 15.7 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. ส่วนเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ระยะเวลาการกักเก็บ 5.38 ชั่วโมง</p> <p>5. ส่วนตกตะกอน ระยะเวลาการกักเก็บ 2.95 ชั่วโมง</p> <p>Surface Loading = 24 ตบ.ม./ตร.ม./วัน</p> <p>(5) บ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด (Polishing Pond)</p> <p>บ่อที่ 1 มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 84 ลูกบาศก์เมตร โดยจะรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จากอาคาร B, D, F, H, J ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 287 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการกักเก็บ 7.6 ชั่วโมง</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 88/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

(นายจวี เกิง โฮล่าว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

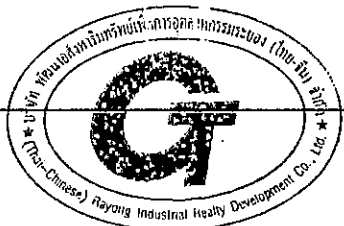
(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บ่อที่ 2 มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 84 ลูกบาศก์เมตร โดยจะรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จากอาคาร A, C, E, G, I ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 287 ลูกบาศก์เมตร ระยะเวลาในการกักเก็บ 7.6 ชั่วโมง</p> <p>(6) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 18.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน (18,830 ลิตร/วัน) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 8 ชุด เท่ากับ 0.761 ลบ.ม./วัน/ชุด (หรือ 6.08 ลบ.ม./วัน)</li> <li>- CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 33 ลบ.ม./วัน จำนวน 8 ชุด เท่ากับ 1.005 ลบ.ม./วัน/ชุด (หรือ 8.04 ลบ.ม./วัน)</li> </ul>	<p>การดูแลและบำรุงรักษาระบบกำจัดก๊าซมีเทน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</li> <li>(2) ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หลู่ฟ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น</li> <li>(3) กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุก 6 เดือน</li> <li>(4) จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้า และช่วงเย็น</li> </ol>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 89/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

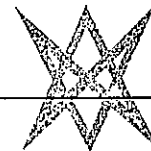
(นางสาวขนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด เท่ากับ 1.015 ลบ.ม./วัน/ชุด (หรือ 2.03 ลบ.ม./วัน)</p> <p>- CH<sub>4</sub> ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 44 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด เท่ากับ 1.34 ลบ.ม./วัน/ชุด (หรือ 2.68 ลบ.ม./วัน)</p> <p>สรุปปริมาณก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นใน โครงการทั้งหมด (10 อาคาร) เท่ากับ 18.83 ลบ.ม. (18,830 ลิตร/วัน)</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทน จากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินเพื่อบำบัด โดยใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>(7) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จาก ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>(5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก 6 เดือนตลอด ช่วงเปิดดำเนินการ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 90/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายฉวี เกิง ไท่ลัว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระบบบำบัดแอโรซอลที่โครงการเลือกใช้ เป็นชนิด Biological Scrubber เป็นตัวดึงไฟเบอร์ กลาสแบบไม่รับแรงดัน ภายในบรรจุสื่อชีวภาพ ที่มีลักษณะรูปร่างเฉพาะที่สามารถดักตะกอน ของแข็งและความชื้น รวมถึงการกระจายอากาศ ได้ดีและทั่วถึง แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัด น้ำเสียจะระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย มาตามท่อระบายอากาศที่ต่อมาเข้ากับเครื่องดูด อากาศเพื่อมาเข้ายังถังบำบัดแอโรซอล โดยอาศัย หลักการทำงานของระบบกรองอนุภาคซึ่งจะใช้ ตัวกลาง (Media) เพียงอย่างเดียว พื้นที่ผิว ของ Media มีขนาด 140 ตารางเมตร/ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเสียที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ที่เกิดขึ้นในระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด มี รายละเอียดดังนี้</p>		



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง ไท่ลู่ และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 91/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

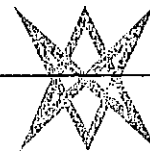
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



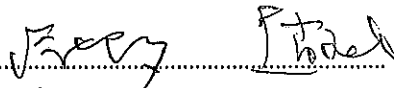
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1. แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 8 ชุด เท่ากับ 157.94 ลบ.ม./วัน/ชุด (6.58 ลบ.ม./ชั่วโมง/ชุด) อากาศที่ เข้าระบบบำบัดชนิด Biological Scrubber เท่ากับ 6.58 ลบ.ม./ชั่วโมง โดยมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 10.12 เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 33 ลบ.ม./วัน จำนวน 8 ชุด เท่ากับ 159.17 ลบ.ม./วัน/ชุด (6.63 ลบ.ม./ชั่วโมง/ชุด) อากาศที่เข้า ระบบบำบัดชนิด Biological Scrubber เท่ากับ 6.63 ลบ.ม./ชั่วโมง โดยมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 10.21 เมตร/ชั่วโมง</p> <p>3. แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 40 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด เท่ากับ 159.22 ลบ.ม./วัน/ชุด (6.63 ลบ.ม./ชั่วโมง/ชุด) อากาศที่เข้า ระบบบำบัดชนิด Biological Scrubber เท่ากับ 6.63</p>		



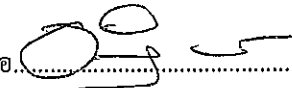
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 92/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายควี เกิง โฮ้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

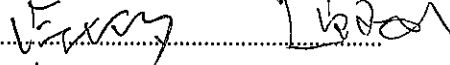
ตารางที่ 2 (ต่อ)

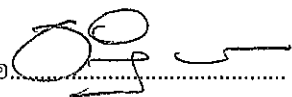
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลบ.ม./ชั่วโมง โดยมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 10.21 เมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. แอโรซอลที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 44 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด เท่ากับ 229.70 ลบ.ม./วัน/ชุด (9.57 ลบ.ม./ชั่วโมง/ชุด) อากาศที่ เข้าระบบบำบัดชนิด Biological Scrubber เท่ากับ 9.57 ลบ.ม./ชั่วโมง โดยมีความเร็วของอากาศ เท่ากับ 14.72 เมตร/ชั่วโมง</p> <p>ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ออกแบบสามารถบำบัดบีโอดีอยู่ในช่วงร้อยละ 87.5-89.5 ดังนั้นระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละ อาคารจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับ น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้ง ที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติ</p>		



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

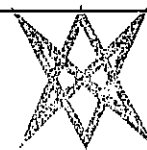
รับรองจำนวน 93/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นายควี เกิง โฮล่าว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักมิลม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด ตามประกาศฯ และ กฎกระทรวงดังกล่าว (อาคารชุดที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป) จัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีใน น้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว บางส่วนมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ที่อยู่บนดิน (ขนาดพื้นที่ 9,277.71 ตารางเมตร) เพื่อเป็นการใช้ ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด โดยการให้น้ำ แก่ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนดินของ โครงการจะใช้วิธีการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 94/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โห่ส่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การระบายน้ำ</p>	<p>จะเห็นได้ว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด คาดว่าผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร จากเดิมพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด การพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างต่อการก่อสร้าง และได้ทำการถมดินให้สูงขึ้นตามระดับเหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่</p>	<p>(1) ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> <p>(2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>(3) จัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำให้มีขนาดที่เพียงพอปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน</p> <p>(4) นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างห้องพักมูลฝอยรวม ถนน เป็นต้น</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 95/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โท้ว และนายข้าว บึง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

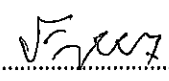
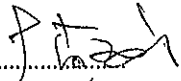
คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวนินฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

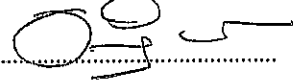
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร ถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่ตกลงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากก่อนมีการพัฒนาโครงการ</p> <p>(1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่โครงการและขนาดบ่อหน่วงน้ำ</p> <p>ในช่วงฝนตกน้ำฝนจากอาคารและบริเวณพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคารจะไหลลงสู่รางระบายน้ำแล้วไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำบริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการจำนวน 2 บ่อ ปริมาตรกักเก็บของบ่อหน่วงน้ำบ่อที่ 1 เท่ากับ 1,518.75 ลูกบาศก์เมตร และบ่อที่ 1 เท่ากับ 360 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำทั้ง 2 บ่อรวมกันเท่ากับ 1,878.75 ลูกบาศก์เมตร การคำนวณหาอัตราการระบายน้ำของโครงการก่อนและหลังการพัฒนาพื้นที่โครงการ กำหนดให้บ่อหน่วงน้ำสามารถกักเก็บน้ำฝนได้ในระยะเวลา 3 ชั่วโมง</p>	<p>(5) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก.</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>





รับรองจำนวน 96/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ    
 (นายกีต เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) การระบายน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำ บ่อหนองน้ำบ่อที่ 1 การระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ เพื่อเป็นการชะลออัตราการระบายน้ำจากพื้นที่ โครงการไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ น้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวม ลงสู่ท่อระบายน้ำและบ่อหนองน้ำภายในโครงการ บริเวณ โชนที่ 1 จำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุ เท่ากับ 1,518.75 ลูกบาศก์เมตร บ่อหนองน้ำบ่อที่ 2 การระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำเพื่อเป็น การชะลออัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยน้ำฝนที่ ตกลงในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อ ระบายน้ำและบ่อหนองน้ำภายในโครงการบริเวณ โชนที่ 2 จำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุเท่ากับ 360 ลูกบาศก์เมตร</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 97/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด.


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวขนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการหลังฝนหยุดตก</p> <p>บ่อหนองน้ำบ่อที่ 1</p> <p>น้ำฝนที่ไหลลงสู่บ่อหนองน้ำที่มีขนาดความจุเท่ากับ 1,518.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และภายหลังจากฝนหยุดตกจะระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำด้วยท่อระบายน้ำที่มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางเท่ากับ 0.3 เมตร มีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.3225 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการหลังพัฒนา โครงการมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.3225 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>บ่อหนองน้ำบ่อที่ 2</p> <p>น้ำฝนที่ไหลลงสู่บ่อหนองน้ำที่มีขนาดความจุเท่ากับ 360 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และ</p>		




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 98/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายหลังจากฝนหยุดตกจะระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำด้วยท่อระบายน้ำที่มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางเท่ากับ 0.12 เมตร มีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.1288 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการหลังพัฒนาโครงการมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.1288 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>โครงการจัดให้มีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนา น้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาจากการคำนวณปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ 3 ชั่วโมงบ่อที่ 1 ประมาณ 1,518.75 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถกักเก็บน้ำไว้ที่ระบายน้ำประมาณ 481.93 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บในบ่อหนองน้ำของโครงการประมาณ 1,398.05 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมบ่อ</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 99/188 หน้า

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง ไทลั่ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวจันทนา ทักษิณ)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

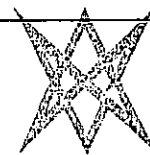
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



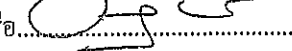
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หนองน้ำที่มีปริมาตรประมาณ 1,518.75 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อที่ 2 ประมาณ 835.09 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถกักเก็บน้ำไว้ที่ระบายน้ำประมาณ 481.93 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณน้ำที่ต้องหนอง ในบ่อหนองน้ำของ โครงการประมาณ 353.16 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมบ่อ หนองน้ำที่มีปริมาตรประมาณ 360 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยมี อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ดังนั้น การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจาก ความสามารถในการรองรับอัตราการระบายน้ำจาก โครงการ ซึ่งมีอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนา โครงการ จึงมีความสามารถรองรับการระบายน้ำ ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าการดำเนินการของ</p>		

  
 กุมภาพันธุ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายจวี เกิง โฮล์ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 100/188 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

  
 กุมภาพันธุ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนินฐา ทักษิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การจัดการมูลฝอย</p>	<p>โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(1) กรณีที่ยังไม่มีโครงการ การเก็บรวบรวมมูลฝอยในพื้นที่โครงการ คือ องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน โดยมีขนาด พื้นที่รับผิดชอบประมาณ 39 ตารางกิโลเมตร ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 30 ตัน/วัน ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินสามารถจัดเก็บ และกำจัดได้ทั้งหมด และจำนวนรถเก็บขนมูลฝอย จำนวน 6 คัน</p> <p>ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน ยังมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้ทั้งหมดที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ</p>	<p>(1) โครงการจะจัดเตรียมที่พักมูลฝอย ในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร โครงการโดยผู้พัก อาศัยในแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาไว้ยังที่พัก มูลฝอยแต่ละชั้นจากนั้นจะมีพนักงาน ทำความสะอาดเก็บกวาดทำความสะอาด บริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอย ของแต่ละชั้น ไปยังที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลาง และเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้น</p> <p>(3) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับองค์การ</p>	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของ ถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วง ดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย ภายในอาคาร โครงการทุกวันตลอด ช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมูลฝอย ทุกชั้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพัก</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., L 101/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โหล้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

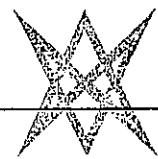
(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) กรณีไม่มีโครงการ เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่ามลพิษที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 1.1 ตัน/วัน (3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 31.1 ตัน/วัน เมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการพบว่าองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินยังคงมีศักยภาพเพียงพอในการกำจัดมูลฝอยให้กับโครงการ (หนังสือยืนยันจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการได้ทั้งหมด ดังแสดง ในภาคผนวก ก-6)</p> <p>(3) การจัดการมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่า จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 1.1 ตัน/วัน</p>	<p>บริหารส่วนตำบลบ่อวินในเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการทุกวัน</p> <p>(4) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคารชุดพักอาศัยโดยวิธีเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการแบ่งเป็น 4 ประเภท</p> <p>(5) รณรงค์และให้ความรู้กับพนักงานแม่บ้าน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับโครงการเกี่ยวกับการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยแต่ละชนิด</p> <p>(6) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์กับผู้พักอาศัยให้มีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งให้ถูกที่และถูกถัง</p>	<p>มูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 102/188 หน้า



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หรือ 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน การจัดการมูลฝอย ของแต่ละโครงการนั้น โครงการได้จัดให้มี ห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด ในแต่ละอาคารภายในโครงการก่อนรถเก็บขน มูลฝอยของอบต. บ่อวินจะมารับไปกำจัด ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีความจุ 44.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน ประมาณ 3.6 วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p style="text-align: center;"><b>จุดพักมูลฝอยรวม (บริเวณอาคาร A, B)</b></p> <p>ความจุ 8.05 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ ประมาณ 3.28 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอย สูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้อง พักมูลฝอย 3.93 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ ประมาณ 1.14 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	<p>รับรองจำนวน 103/188 หน้า</p>

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โห่ล่าว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

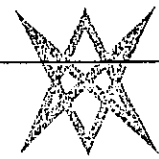
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้องพัก มูลฝอย 1.72 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ ประมาณ 1.27 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอย สูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้อง พักมูลฝอย 1.52 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ ประมาณ 0.74 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอย สูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้อง พักมูลฝอย 0.88 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>จุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ ความจุ 36.06 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีพื้นที่ ประมาณ 13.72 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอย สูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้อง พักมูลฝอย 16.46 ลูกบาศก์เมตร</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
รปรองจำนวน 104/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

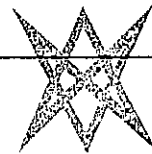
(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีพื้นที่ ประมาณ 5.25 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอยสูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้องพัก มูลฝอย 6.3 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีพื้นที่ ประมาณ 9.60 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอย สูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้อง พักมูลฝอย 11.52 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีพื้นที่ ประมาณ 1.49 ตารางเมตร ระดับกักเก็บมูลฝอย สูง 1.2 เมตร คิดเป็นปริมาตรความจุของห้อง พักมูลฝอย 1.78 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย ของหน่วยงานราชการ</p> <p>ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของ องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินมีจำนวนรถเก็บ</p>		



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 105/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห่่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 6 คัน จำนวนรอบ ในการเก็บขนมูลฝอยวันละ 2 ช่วงเวลา ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินยังมีความสามารถ ในการเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ ทั้งนี้ โครงการ มีการจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยรวมรวมทั้งถังขยะ คอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยของ โครงการทำให้โครงการมี ความสามารถจัดการและลดผลกระทบจากมูลฝอย โครงการได้รับหนังสือยืนยันการเก็บขนมูลฝอยจาก องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน (ภาคผนวก ก-6) โดยให้โครงการจัดเตรียมถังขยะแบบคอนเทนเนอร์ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ใบ เพื่อความ สะดวกให้เจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบล บ่อวินมาเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยของโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 106/188 หน้า

กรุงเทพมหานคร 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห่ส่ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพมหานคร 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(5) เส้นทางการเก็บขนมูลฝอยของ องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน เส้นทางการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพัก มูลฝอยรวมของ โครงการ ตำแหน่งจุดจอดรถ เก็บขนมูลฝอยโดยไม่กระทบต่อการจราจรภายใน โครงการ โครงการจะจัดเตรียมไว้บริเวณด้านหลัง โครงการ เพื่อใช้ในการขนถ่ายมูลฝอยจากโครงการ มายังรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วน ตำบลบ่อวินมีการบริหารจัดการสำหรับเส้นทาง การเข้า-ออกของรถเก็บขนมูลฝอยที่ชัดเจน ประกอบด้วยรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหาร ส่วนตำบลบ่อวินกำหนดเวลาการเก็บขนที่ชัดเจน</p> <p>(6) ผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนียภาพที่ อาจเกิดจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการมีจำนวน 2 แห่ง คือ บริเวณด้านหลัง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ของโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วบังสายตาเป็นประตูเดือน ด้านหน้าถึงขยะคอนเทนเนอร์เพื่อลดผลกระทบ</p>	




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 107/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ณ วันที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โหสั่ว และนายจ้าว บึง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

ณ วันที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของอาคารส่วน Staff Zone มีความจุ 8.05 ลูกบาศก์เมตร และบริเวณด้านหลังในส่วนของอาคารใน Labour Zone มีความจุ 36.06 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะแบ่งหน้าที่ให้พนักงานทำความสะอาดแต่ละคนรับผิดชอบตามแต่ละชั้นที่กำหนดไว้ โดยให้พนักงานทำความสะอาดจะดูแลทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางและระเบียงบนมูลดอยในแต่ละชั้นที่ได้รับผิดชอบไปยังที่พักรวมของอาคาร โครงการทุกวัน ซึ่งไม่ทำให้เกิดปัญหา มูลดอยตกค้างภายในอาคารและไม่ทำให้เกิดปัญหา เรื่องกลิ่นเกิดขึ้น ก่อนที่จะขนส่งจากที่พักรวมของอาคารไปยังที่พักรวมของโครงการ ก่อนที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินจะเข้ามา จัดเก็บมูลดอยได้อย่างสะดวก และห้องพักรวมของโครงการสามารถรองรับมูลดอยได้นานประมาณ 3.6 วันก่อนที่องค์การบริหาร</p>	<p>ด้านทัศนียภาพที่มีต่อผู้พักอาศัยใน โครงการ</p> <p>(2) ดำเนินการทำความสะอาดห้องพักรวมอยู่รวม ทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลดอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน</p> <p>(3) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณห้องพักรวมอยู่รวมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(4) ออกแบบห้องพักรวมที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนู และแมลงต่าง ๆ และลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพที่มีต่อผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 108/188 หน้า

คุณภาพวันที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายทวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพวันที่ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>ส่วนตำบลบ่อวินจะเข้ามาจัดเก็บมูลฝอย ซึ่งจะ ช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่น และทัศนอุจาดที่อาจเกิด จากห้องพักขยะรวมของ โครงการได้ในระดับหนึ่ง โครงการได้ออกแบบให้มีรั้วบังตาบริเวณ ถึงขยะคอนเทนเนอร์จำนวน 10 ถึง โดยจัดทำเป็น ประตูเลื่อนหน้าถึงขยะคอนเทนเนอร์เป็นรั้วบังตา บริเวณด้านหน้าถึงขยะคอนเทนเนอร์ และด้านหลัง จัดเป็นพื้นที่สีเขียวเป็นแนวบังสายตาและลดกระทบ ด้านกลิ่นและทัศนอุจาด</p> <p>ถนนในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้</p> <p>(1) การประเมินปริมาณการจราจรช่วง วันทำการ (ฝั่งขาเข้านิคมฯ อมตะซิตี้) ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2558 ในช่วง ดำเนินการ โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.51 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการ</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้าย แสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไป ลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทาง แสดงทิศทางการจราจร</p>	<p>-</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 109/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โส้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก ระดับการจราจรอยู่ในระดับดี/ค่อนข้างเบาบาง เคลื่อนตัวได้ดี อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้ มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้ สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โดยโครงการ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ให้มีสภาพจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรหลังจากการ ดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(2) การประเมินปริมาณการจราจรช่วง วันทำการ (ฝั่งขาออกนิคมฯ อมตะซิตี้) ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2558 ในช่วง ดำเนินการ โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.76 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการ ในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก</p>	<p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการ จราจรบริเวณพื้นที่จอดรถและบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดง ทางเข้า-ออก</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดง ทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถ เห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่ จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย</p> <p>(4) ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออก</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 110/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับการจราจรอยู่ในระดับเลว/ค่อนข้างหนาแน่น เคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วงๆ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ให้มีสภาพจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรหลังจากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(3) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด (ฝั่งขาเข้านิคมฯ อมตะซิตี้)</p> <p>ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2558 ในช่วงดำเนินการ โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.41 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก</p> <p>ระดับการจราจรอยู่ในระดับดี/ค่อนข้างเบาบาง</p>	<p>พื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (ถนนในนิคมฯ อมตะซิตี้) โดยเด็ดขาด</p> <p>(6) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางการจราจรหรือริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 111/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เคลื่อนตัวได้ดี  อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมงให้มีสภาพจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรหลังจากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(4) การประเมินปริมาณการจราจรช่วงวันหยุด (ฝั่งขาออกนิคมฯ อมตะซิตี้) ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2558 ในช่วงดำเนินการ โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.51 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก ระดับการจราจรอยู่ในระดับดี/ค่อนข้างเบาบาง</p> <p>เคลื่อนตัวได้ดี  อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มี</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 112/188 หน้า

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว บิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ให้มีสภาพจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรหลังจากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331</p> <p>การประเมินปริมาณจราจร</p> <p>ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2558 ในช่วงดำเนินการ โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.34 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนัก การจราจรอยู่ในระดับดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก</p> <p>โครงการได้มีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอก อีกทั้ง</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 113/188 หน้า

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

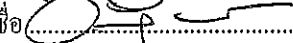
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หากพิจารณาตำแหน่งที่ตั้ง โครงการกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 มีระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 466 เมตร ผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรหลังจากการดำเนินโครงการ จึงจัดอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบจากการตัดกระแสจราจร</p> <p>(1) ประเมินผลกระทบการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 แห่ง</p> <p>โครงการออกแบบให้มีทางเข้า-ออกของส่วน Staff Zone และ Labour Zone ที่มีระยะห่างกันประมาณ 80 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่ปลอดภัยต่อการเลี้ยวรถเข้า-ออกจากโครงการทั้ง 2 ส่วน และไม่ส่งผลกระทบต่อกระแสจราจร ดังนั้น ผลกระทบการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 แห่ง จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่แต่ละส่วนตลอดเวลา</p> <p>(2) ติดป้ายแสดงบริเวณทางเข้า-ออกของแต่ละส่วนให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่ใช้ถนนในนิคมฯ จะได้คอยระวังและชะลอความเร็ว</p>	




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 114/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ    
(นายฉวี เกิง โฮ่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

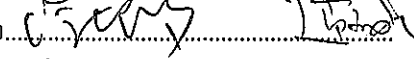
ตารางที่ 2 (ต่อ)


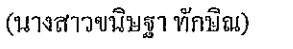
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การใช้ที่ดิน</p> 	<p>(2) ประเมินผลกระทบการจราจรจากการตัด กระแสรถจักรยานบริเวณทางหลวงหมายเลข 331 เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการเดินรถภายใน นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้พบว่า นิคมฯ ได้ ออกแบบให้มีจุดกลับบริเวณด้านหน้าสำนักงาน นิคมฯ โดยไม่ต้องขับรถออกไปยังถนน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 ระยะทางจาก โครงการไปยังจุดกลับรถที่อยู่ด้านหน้าของนิคมฯ ประมาณ 280 เมตร ดังนั้น การดำเนินการของ โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อจราจร บริเวณทางหลวงหมายเลข 331 แต่อย่างใด</p> <p>ปัจจุบันที่ตั้งของโครงการยังไม่มีกฎกระทรวง ผังเมืองรวมประกาศบังคับใช้ แต่ในขณะนี้ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี อยู่ระหว่างการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัด</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 115/188 หน้า



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายทวี เกิง โห่่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวชนิมฐา ทักมิม)   
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินความเหมาะสมกรณีโครงการจะพัฒนาเป็นพื้นที่พักอาศัย ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม</p> <p>(1) การใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <p>จากการสำรวจสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ค้านหน้าทางเข้านิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้จะเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ร้านสะดวกซื้อ ร้านอาหาร ธนาคารไทยพาณิชย์ ธนาคารกรุงเทพฯ ส่วนด้านข้างนิคมฯ จะเป็นหมู่บ้านจัดสรร จะเห็นได้ว่าสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการรัศมี 1 กิโลเมตร มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เอื้อต่อความสะดวกสบายแก่พนักงานที่เข้ามาทำงานในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ พร้อมทั้งมีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อย่างครบครัน</p> <p>เมื่อพิจารณาที่ตั้งโครงการมีความเหมาะสมต่อ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 117/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห่ลั่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัยเพื่อรองรับการพัฒนา และเติบโตด้านเศรษฐกิจและอุตสาหกรรม และ อำนวยความสะดวกให้กับพนักงานที่ทำงานอยู่ ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ที่มีที่พักใกล้ที่ทำงาน สะดวกและรวดเร็วต่อการเดินทางไปทำงาน ประหยัดและลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิง</p> <p>(2) ความสอดคล้องกับข้อบังคับคณะ กรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการ ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2551</p> <p>ตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคม อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการใน นิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2551 ในข้อ 20 ผู้ประกอบ กิจการต้องไม่ปลูกสร้างที่พักอาศัยใด ๆ ในบริเวณ ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการ และต้อง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 118/188 หน้า

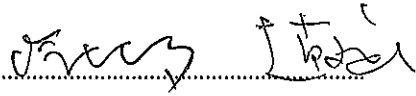
กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

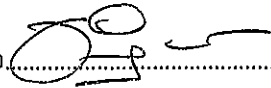
กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ให้ผู้ใดพักอาศัยอยู่ในบริเวณที่ดินดังกล่าว เว้นแต่ (1) เป็นผู้ประกอบกิจการซึ่งให้บริการที่พักอาศัยในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่พักอาศัย หรือเพื่อพาณิชย์และบริการตามแผนผังแม่บทของนิคมอุตสาหกรรมแต่ละแห่ง ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงมีความสอดคล้องตามผังจัดสรรของนิคมฯ จึงสามารถพัฒนาเป็นที่พักอาศัยได้</p> <p>(3) การประเมินผลกระทบด้านมลพิษในพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยบริษัทที่ปรึกษาพบว่า ในปัจจุบันมีโรงงานที่เปิดดำเนินการซึ่งอยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด คือ โรงงาน SUMITOMO มีระยะห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 3.32 กิโลเมตร เป็นโรงงานผลิตอะไหล่ชิ้นส่วนรถยนต์ โรงงานเป็นระบบปิด มีรั้วรอบขอบชิด และโรงงาน</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 119/188 หน้า

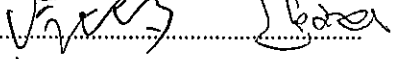
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายทวี เกิง โฮตั่ว และนายข้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวชนิษฐา ทักมิล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

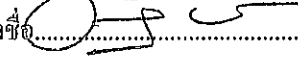
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังกล่าว ไม่มีปต้องระบายนมลสารทางอากาศและ ไม่ได้จัดอยู่ใน โรงงานที่ประกอบกิจการประเภท รุนแรงแต่อย่างใด</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมผลการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมในช่วงปี พ.ศ. 2551-2555 ของนิคม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้</p> <p>(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ปี พ.ศ. 2551-2555 บริเวณโรงเรียนบ้าน วังตาลหม่อน มีค่าอยู่ในช่วง 0.03-0.19 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร บริเวณวัดราษฎร์อัสตารามมีค่าอยู่ใน ช่วง 0.01-0.18 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โรงเรียน บ้านภูไทร มีค่าอยู่ในช่วง 0.02-0.18 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร บริเวณวัดพนานิคม มีค่าอยู่ในช่วง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 120/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายควี เกิง โฮล่าว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.02-0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และบริเวณ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมาบยางพร มีค่าอยู่ในช่วง 0.04-0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดกับมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมใน บรรยากาศโดยทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า ค่าความเข้มข้น ของฝุ่นละอองรวมของทุกสถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p> <p>(2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ในช่วงปี พ.ศ. 2551-2555 บริเวณ โรงเรียนบ้านวังตาลหมอน มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.047 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) บริเวณ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 121/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

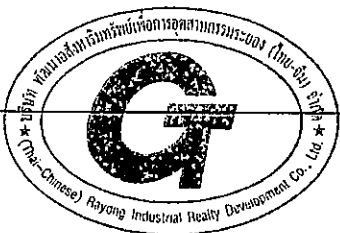
(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วัดราษฎร์อัสตาราม มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.008 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) บริเวณโรงเรียนบ้านภูไทร มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.065 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) บริเวณวัดพนานิคม มีค่าอยู่ในช่วง 0.002-0.060 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) และบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมายางพร มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 0.001-0.028 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม)</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 ที่กำหนดค่าเฉลี่ยของก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) พบว่าผลการตรวจวัดทุกสถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 122/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เถิง โห้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิคม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ในช่วงปี พ.ศ. 2551-2555 บริเวณโรงเรียนบ้านวังตาลหม่อน มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.030 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) บริเวณวัดราษฎร์ศรัทธาราม มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.037 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) บริเวณโรงเรียนบ้านภูไทร มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.057 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) บริเวณวัดพนานิคม มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.042 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) และบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบางยางพร มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.001-0.040 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม)</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดกับมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 123/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

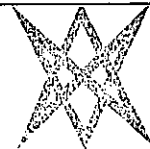


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2552 ที่กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน (พีพีเอ็ม) พบว่าผลการตรวจวัดทุกสถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ</p>	<p>ภายหลังจากการเปิดดำเนิน โครงการ คาดว่า จะมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ สูงสุดจำนวน 3,596 คน ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก</p> <p>(1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>ภายหลังจากการเปิดดำเนิน โครงการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยใน โครงการสูงสุด จำนวน 3,596 คน กิจกรรมของโครงการเพื่อ การพักอาศัยเท่านั้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะ เศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก สภาพ พื้นที่โครงการที่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัว</p>	<p>(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้ มีโทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่องร้องเรียนและ ประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้องเรียนที่ มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ นี้อย่างเหมาะสมเพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ</p> <p>(3) จัดทำแบบสำรวจความคิดเห็นของ ตัวแทนบ้านพักอาศัยในรัศมี 500 เมตรจาก โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้างเพื่อ นำปัญหาและข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผล</p>	





กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายจวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

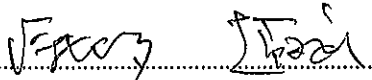


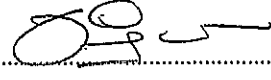
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ระบุจำนวน 124/188 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวกนิษฐา ทักนิล)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางด้านเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจาก โครงการ ตั้งอยู่ในเขตพัฒนาพิเศษกรรมของนิคมอุตสาหกรรม อมตะซิตี้ ที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภค และการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อการใช้งาน รายได้</p> <p>ในด้านเศรษฐกิจ-สังคมในด้านบวก</p> <p>(2) ผลกระทบด้านการศึกษา (ไม่มีผลกระทบ) เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อการศึกษา ดัชนีชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณา การเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง</p> <p>(1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษา ในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ ในระบบ เมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่คาดว่าจะไม่มีผลกระทบ เนื่องจากกลุ่ม ลูกค้าหลักของ โครงการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ</p>	<p>กระทบจากโครงการมาแก้ไข โดยเร่งด่วน และแจ้ง ผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียน ให้กับผู้ร้องเรียนได้รับทราบ</p> <p>(4) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อน รับเข้าทำงาน</p> <p>(5) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(6) จัดหาเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ และ คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ในโครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งกล้องวงจรปิดทั้งบริเวณภายนอก อาคารและบริเวณภายในอาคาร เพื่อป้องกันการ เกิดปัญหาการลักขโมยของ หรือคนนอก เข้ามาก่อความวุ่นวายภายในโครงการ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 125/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นายทวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวกนิษฐา ทักนิธม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>และเพื่อใช้สถานที่พักตากอากาศโดยไม่ได้ใช้ เป็นที่พักถาวร ดังนั้น การดำเนินการของโครงการ จึง ไม่ได้เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาใน พื้นที่แต่อย่างใด</p> <p>(3) ผลกระทบด้านศาสนา (ไม่มีผลกระทบ) เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ต่อศาสนา การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ที่มีความสำคัญ และมรดกทางศิลปวัฒนธรรม เช่น ศาสนสถาน โครงการสามารถร่วมสร้างผลกระทบในแง่บวก ให้เพิ่มขึ้น ได้จากการทำนุบำรุงศาสนาและ วัฒนธรรมท้องถิ่น ผ่านการดำเนินงานด้านชุมชน สัมพันธ์ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียง โครงการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่มีวัดแต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไม่มีส่งผล การเปลี่ยนแปลงด้านมุมมองทัศนียภาพแต่อย่างใด</p>		



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายจวี เกิง โห่ตัว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 126/188 หน้า


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

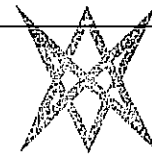
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

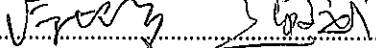
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p> 	<p>(4) ผลกระทบด้านปัญหาอาชญากรรม และยาเสพติด (ไม่มีผลกระทบ)</p> <p>เนื่องจากโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อ พักอาศัย และอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นอาคาร อยู่อาศัยรวมให้เช่า และมีการจัดรั้วรอบขอบชิด ที่ชัดเจน และมีระบบรักษาความปลอดภัยภายใน โครงการอย่างเข้มงวด ดังนั้น การดำเนินการ ของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อปัญหา อาชญากรรมและยาเสพติดต่อชุมชน โดยรอบ โครงการแต่อย่างใด</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียม ระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษ</p>	<p>(1) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อน รับเข้าทำงาน</p> <p>(2) จัดหาเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ และ คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ในโครงการ</p> <p>(3) ติดตั้งกล้องวงจรปิดทั้งบริเวณภายนอก อาคารและบริเวณภายในอาคาร เพื่อป้องกัน การเกิดปัญหาการลักขโมยของ หรือคนนอก เข้ามาก่อความวุ่นวายภายในโครงการ</p>	<p>(1) ล้างทำความสะอาดเครื่อง ปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีจิโอ เนลลา ปีละ 2 ครั้งบริเวณท่อน้ำทิ้งจาก</p>



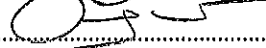
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 127/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ 

(นายเวียง เกิง โห่ลัว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ 

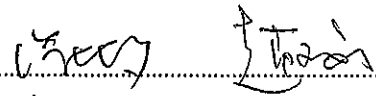
(นางสาวณิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

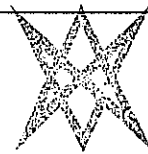
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูก หลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดี ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลาย แห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและ สามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>ปัจจัยคุกคามที่มีผลกระทบด้านสุขภาพ สามารถสรุปได้ ดังนี้</p> <p>(1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและ เครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อ สุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัว</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลัง จากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้า โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลด การจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ</p>	<p>ระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ</p> <p>(3) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ของโครงการทุกครั้งภายหลังจากการ เก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน</p> <p>(5) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ในแต่ละชั้นของโครงการทุกวัน</p> <p>(6) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(7) ดูแลความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นในอาคาร และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกวัน</p>

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ... 

(นายถวี เกิง โห่ต้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 128/188 หน้า  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ... 

(นางสาวนิตฐา ทักนิติม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซ NO<sub>2</sub> มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</li> <li>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</li> </ul>	<p>(3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อให้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการ</p>	

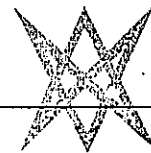


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 129/188 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ</p> <p>(2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจาระร่วง อหิวาต์ โรค ในน้ำเสียชุมชนยังมีการ</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเป็นการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่</p>	



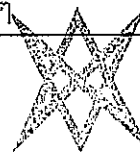
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายทวี เกิง โหล้ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 130/188 หน้า  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นางสาวจันนิษฐา ทักขิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่ สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่ รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้ง อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพ เสื่อมโทรมลง</p>	<p>ออกจากระบบฯ มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศ ฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว (อาคารชุดที่มีจำนวน ห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของ อาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอน ขึ้นไป) จัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่า บีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจาก ส่วนอื่น ๆ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 131/188 หน้า

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ.....



(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

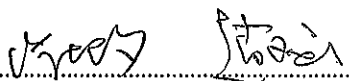
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) มลพิษทั่วไป</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดจากพนักงานและ ผู้พักอาศัยใน โครงการ 3.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการจัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มี การสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรคและ เกิดกลิ่นเหม็น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นหากไม่มีการจัดเก็บ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็น ประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p>	<p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและ หลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อช่วยลดการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมี ประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากมลพิษ</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกเป็น ถึงขยะเปียก ถึงขยะทั่วไป ถึงขยะรีไซเคิล และ ถึงขยะอันตราย ภายในที่พักมูลฝอยอย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด ดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและ แมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจาก องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p> 

รับรองจำนวน 132/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ..... 

(นายจวี เกิง โฮส่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด


กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ..... 

(นางสาวนันทิษา ทักนิติน)

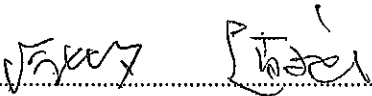
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เชื้อโรคและพาหะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น หนู แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ นำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยในช่วงดำเนินการ แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยแยก ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่ให้เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคต่าง ๆ โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการ</p>	<p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) รณรงค์ และส่งเสริมมาตรการคัดแยก</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>


รับรองจำนวน 133/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

(นายเจี๊ว เกิง โฮส่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ 

(นางสาวนิมิตฐา ทักนิถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับ มูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ต่อสุขภาพของพนักงานและผู้เข้ามาพักอาศัย รวมทั้งชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ จากการขนส่ง</p> <p>กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการ จากการประเมินความหนาแน่นของการจราจร ในปัจจุบันของถนนในนิคมฯ และถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 331 เปรียบเทียบกับระยะ ดำเนินการโครงการอยู่ในระดับเลว/ค่อนข้าง หนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบ บริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจร เข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็น ผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวาง การจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก สะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย แนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดี ตลอดเวลา</p>	





บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 134/188 หน้า

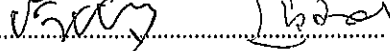
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นายวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะอง (ไทย-จีน) จำกัด

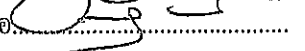
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ...   
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรของรถผู้พักอาศัยในโครงการ อาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจร อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนทำให้หงุดหงิด เกรียก และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(5) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในโครงการ จำนวน 3,596 คนอาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุ ในขณะที่ทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพใน</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 135/188 หน้า

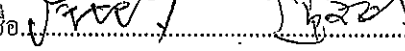
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ    
 (นายควี้ เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

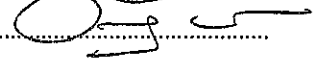
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ    
 (นางสาวนิตฐา ทักมิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุข ในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรือ อยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วย เพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>จำนวนผู้มาพักอาศัยประมาณ 3,596 คน ดังนั้นภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการ สาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่าง ครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐและเอกชน ดังนั้น จำนวนสถานบริการและความเพียงพอของ พนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและ มีประสิทธิภาพ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 136/188 หน้า

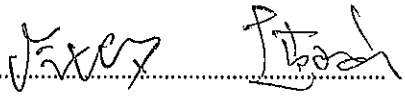
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นายควี เกิง โฮล่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะอง (ไทย-จีน) จำกัด

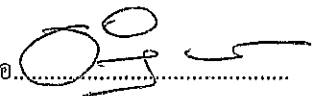
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวนิตฐา ทักมิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อขีดความสามารถในการให้บริการของหน่วยงานสาธารณสุข</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน ได้จัดให้มีสถานบริการทางด้านสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ประกอบกับในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้มีสถานพยาบาลอเนกประสงค์ให้บริการด้านการรักษาพยาบาลอีกทางเลือกหนึ่ง</p> <p>ในขณะเดียวกันคนงานก่อสร้างทุกคนจะได้รับการคุ้มครองด้านสุขภาพอนามัยจากนายจ้างกรณีเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำงานตามกฎหมายที่กำหนด ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 137/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นายฉวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวนินฐา ทักม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อคนงานก่อสร้างประสบอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วย จากการทำงาน เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของบริษัท รับเหมาจะทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งต่อผู้ป่วยไปยัง โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง ได้ทันที หน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุข แก่ชุมชนทั้งหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนใน พื้นที่ศึกษาในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อวิน และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านเขาหิน ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วง ก่อสร้าง โครงการทั้งต่อคนงานก่อสร้าง ชุมชน และความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการ อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(6) เสียรงบกววน เสียงจากรถยนต์ผู้พักอาศัยในโครงการ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p>	<p>ผลกระทบต่อสุขภาพจากเสียงรบกวน</p> <p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติด เครื่องยนตร์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 138/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โทลั่ว และนายข้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสสแนนเกิน ไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูกเกิดอาการเหนื่อยหอบและแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการ หูตึง หูหนวกสามารถ แบ่งเป็น</p> <p>(1) อันตรายอย่างเฉียบพลัน หมายถึง ภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียง เกิน 120 เดซิเบล(เอ)</p>	<p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 139/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โท้ว และนายข้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียง ที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไป ในกลุ่มผู้ที่ทำงาน ในที่ที่มีเสียงดัง เป็นเวลานาน เช่น จากรายงาน การวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกิน กว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความ สามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล(เอ) (สนธิ คชวัฒน์, 2534) สามารถจำแนกการสูญเสีย การได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ 1) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้ เกิดการสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็น ระยะเวลาสั้นพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้น ภายใน 2-4 ชั่วโมงแรก ภายหลังจากหยุดพัก จากการได้ยินเสียง</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 140/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด


กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> 	<p>2) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานาน ต่อเนื่องจนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยินแบบถาวร</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ก่อให้เกิดการคุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (ศิริพรต ผลสินธุ์, 2534)</p> <p>(1) ความสามารถของระบบป้องกัน อัตรภัยของโครงการ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีต เสริมเหล็กเพื่อพักอาศัยขนาด ขนาด 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ถึงพื้นชั้นลาดฟ้าเท่ากับ 22.60 เมตร และอาคาร ขนาด 5 ชั้น จำนวน 8 อาคารระดับพื้นดินที่</p>	<p>(1) มีระบบป้องกันอัตรภัยตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมาย ควบคุมอาคารด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <p>1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินโดยระบุนิววิธีอพยพผู้ที่อยู่ใน อาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง</p>

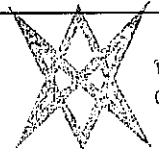
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 141/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โห้ว และนายข้าว บึง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาบฟ้าเท่ากับ 16.60 เมตร มีจำนวนห้องพักเท่ากับ 1,154 ห้อง ร้านค้าจำนวน 30 ร้าน ที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 353 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 372 คัน การประเมิน ความสามารถและความเพียงพอของระบบป้องกัน อัคคีภัยภายในโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประเภทอาคาร อยู่อาศัยรวม จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p> <p>(2) ความสามารถของทางหนีไฟ</p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่งในแต่ละอาคาร (รวมบันไดหลักจำนวน 1 แห่งเป็นบันไดหนีไฟด้วย) โดยบันไดหนีไฟ ทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่ผุกร่อน คือ คอนกรีต เสริมเหล็ก มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>4) บันไดหนีไฟ</p> <p>5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>7) ระบบท่อยึดดับเพลิง พร้อมตู้ ดับเพลิง</p> <p>8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอก อาคารชนิดเชื่อมต่อสวมเร็ว จำนวน 10 แห่ง</p> <p>(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ สำหรับระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>(3) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับ</p>	<p>(3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัย ของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 142/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวนินฐา ทักษิณ)

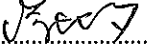
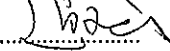
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) อาคาร A และอาคาร B (Staff Zone) บ้านโคกหลัก (ST1) ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาถฟ้า และมีความกว้าง 1.80 เมตร ลुकตั้งสูง 0.16 เมตร ลुकนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 1.9 เมตร</p> <p>บ้านโคกหนีไฟ (ST2) ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาถฟ้า และมีความกว้าง 1.00 เมตร ลुकตั้งสูง 0.175 เมตร ลुकนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 1.00 เมตร</p> <p>2) อาคาร C ถึงอาคาร J (Labour Zone) บ้านโคกหลัก ST1) ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาถฟ้า และมีความกว้าง 1.80 เมตร ลुकตั้งสูง 0.16 เมตร ลुकนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพักกว้าง 1.9 เมตร</p> <p>บ้านโคกหนีไฟ (ST2) ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาถฟ้า และมีความกว้าง 0.875 เมตร</p>	<p>การป้องกันอัตรภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัตรภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 143/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ  

(นายเวิง โห่ลั่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ 

(นางสาววนิชฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร มีขนาดพักกว้าง 1.30 เมตร</p> <p>(3) การคำนวณระยะเวลาในการหนีไฟ สำหรับบันไดหนีไฟ</p> <p>โครงการจะดำเนินคนเดียวคนที่พักอาศัยออก นอกอาคาร โดยใช้บันไดหนีไฟ เส้นทางดำเนินพล โดยบันไดหนีไฟใช้เวลาดำเนินพลภายในโครงการ ออกมาสู่ภายนอกอาคารได้ทั้งหมดภายในเวลา ประมาณ 5.44 นาที/อาคาร (สำหรับอาคาร A และ อาคาร B) ส่วนอาคาร C ถึงอาคาร J ใช้เวลาในการ อพยพภายในเวลาประมาณ 5.33 นาที/อาคาร ตามลำดับ (รายการคำนวณการอพยพหนีไฟใน ภาคผนวก ข-4) สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับ ที่ 33 (พ.ศ. 2535) ข้อ 22 ระบบบันไดหนีไฟสามารถ ดำเนินบุคคลทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ ภายใน 1 ชั่วโมง</p>	<p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พัก อาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและ แผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะ เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุกรวมพลไว้ อย่างเพียงพอ โดยให้สอดคล้องกับแนวทางของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ จุกรวมคนต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 0.25 ตาราง- เมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็น จุกรวมคนสามารถรองรับผู้อพยพภายใน โครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวน ผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่ สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ทุกอาคาร</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 144/188 หน้า

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



กฎหมาย 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(4) จุฬรวมคนภายในพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมพลภายใน โครงการเพื่อรองรับ จำนวนผู้พักอาศัยสูงสุด 3,596 คน (รวมพนักงาน ของโครงการแล้ว) กำหนดจุฬรวมพลภายใน โครงการจำนวน 2 แห่ง มีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 1,100 ตารางเมตร (หักพื้นที่โค่นต้นไม้แล้ว) รายละเอียดของจุฬรวมพลแต่ละแห่งของ โครงการมีดังนี้</p> <p>จุดที่ 1 มีพื้นที่ประมาณ 300 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร A และ B มีจำนวน ผู้พักอาศัยและพนักงานเท่ากับ 892 คน คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่จุฬรวมพลกับจำนวนผู้พักอาศัย เท่ากับ 0.33 ตารางเมตร/คน</p> <p>จุดที่ 2 มีพื้นที่ประมาณ 800 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยในอาคาร C-J จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานเท่ากับ 2,796 คน คิดเป็นสัดส่วน</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 145/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายทวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่จตุรรวมพลกับจำนวนผู้พักอาศัยเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน</p> <p>โดยสรุป อัตราส่วนพื้นที่จตุรรวมพลกับ จำนวนผู้พักอาศัยของ โครงการสอดคล้องกับ แนวทางของสผ. ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งมีเพียงพอต่อการรวมพลภายใน โครงการ เพื่อนับยอดจำนวนพนักงานและผู้พักอาศัย ก่อนเคลื่อนย้ายออกจากจตุรรวมพลดังกล่าว ไปยังพื้นที่ภายนอกโครงการ</p> <p>(5) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิง ของหน่วยงานราชการ</p> <p>จากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย ที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มี วัสดุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในจิตความ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS CF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 146/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นการประสานงานกับหน่วยงานราชการใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่เป็นไว้ล่วงหน้า รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ดีตลอดเวลา และมีการซ่อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยในพื้นที่ดังกล่าวโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน</p> <p>จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 147/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โห่ส่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....


(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

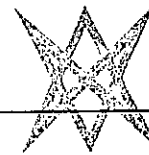
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 คุณทรียภาพ</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถานและ แหล่งธรรมชาติ</p> <p>(2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> 	<p>จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติ อันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบ แหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถาน แห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการ กอง โบราณคดีกรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่ โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด</p> <p>พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมดเท่ากับ 9,277.71 ตารางเมตร หรือร้อยละ 22.8 ของพื้นที่ โครงการทั้งหมด คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อ ผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณ 2.50 ตาราง- เมตร/คน (จำนวนคนพักอาศัยภายในอาคาร โครงการสูงสุดและพนักงานประมาณ 3,596 คน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ</p> <p>ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 148/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โส่ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่สีเขียวบนดินที่อยู่ชั้นล่าง ขนาดพื้นที่ปลูกเท่ากับ 9,277.71 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 100 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดในโครงการ ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด</p> <p>(1) เกณฑ์การคิดพื้นที่สีเขียวของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน และจัดไว้ที่บริเวณพื้นที่ชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และจะต้องเป็น ไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว</p> <p>1) พื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด 9,426.09 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่อยู่บนดินทั้งหมด โครงการเลือกปลูกไม้ยืนต้นบนดินเท่ากับ 6,137.67 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>2) กรณีเกิดจากจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมดภายในโครงการเท่ากับ 3,596 คน</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 149/188 หน้า

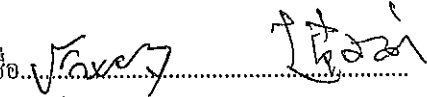
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โทส่ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

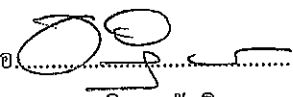
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 9,426.09 ตารางเมตร คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่สีเขียว 2.60 ตารางเมตร/คน ซึ่งไม่น้อย กว่า 1 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนด (2) แนวการจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวตามแผน ปฏิบัติการเงิน นโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชน เมืองอย่างยั่งยืน กำหนดสัดส่วนของ “พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน” ใน “ที่ว่าง” ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อย ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง</p> <p>กรณีคิดพื้นที่ว่างสำหรับอาคารอยู่อาศัยรวม คิดเป็นร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่ โครงการทั้งหมดเท่ากับ 40,866.79 ตารางเมตร (ร้อยละ 30 คิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 12,260.04 ตาราง เมตร กรณีคิดเป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โครงการต้องจัดเตรียมเท่ากับ 6,130.02 ตารางเมตร ทั้งนี้โครงการจัดเตรียม</p>	<p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>	

รับรองจำนวน 150/188 หน้า

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ   
(นายจวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพันท์ 2557 ลงชื่อ   
(นางสาวนนิษฐา ทักมิถ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพ จากการบดบังของ แสงแดด</p>	<p>พื้นที่สีเขียวที่เป็น ไม้ยืนต้นบนดินเท่ากับ 6,137.67 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.06 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร จึงสอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ จะพิจารณาจากการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์และโลก เนื่องจากตำแหน่งการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไปทุกวันในรอบปี เป็นผลมาจากโลกโคจรรอบดวงอาทิตย์ในรอบ 1 ปี แกนของโลกเอียงทำมุม 23.5 องศาหมุนไปพร้อมกันทำให้เกิดเป็นฤดูกาลเป็นผลเนื่องมาจากแต่ละส่วนบนพื้น โลกรับพลังงานความร้อนจากดวงอาทิตย์ไม่เท่ากันในรอบปี หากพิจารณาตามผังทอดเงา ของอาคารโครงการแล้ว พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น</p>	<p>(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัยซึ่งอยู่บริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p>	<p>-</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 151/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


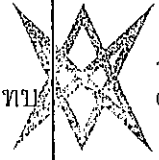
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>(4) ผลกระทบต่อทัศนียภาพ จากการบดบังทิศทางลม</p> 	<p>ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากโครงการจึง คาดว่าอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการ ทิศทางลม ส่วนใหญ่เป็นลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตก เฉียงใต้ ทิศเหนือ และทิศใต้ โดยลมที่พัดในช่วง เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนมิถุนายน และเดือน กันยายน เป็นลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ ลมที่พัด</p>	<p>(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัด โทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงาน ให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน อย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการ แก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความ เหมาะสม</p> <p>(1) จัดทำหนังสือเพื่อแจ้งต่อบ้านพักอาศัย ซึ่งอยู่บริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจาก การบดบังทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงหรือได้รับผลกระทบสามารถ</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

รับรองจำนวน 152/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงเดือนมกราคม และเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคมเป็นลมที่พัดมาจากทางทิศเหนือและลมที่พัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ในเดือนกรกฎาคมถึงสิงหาคม เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ติดต่อกับทางโครงการได้ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ</p> <p>(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา</p> <p>(4) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคีประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p>	 <p>บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.</p>

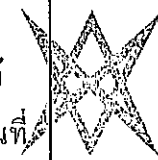
รับรองจำนวน 153/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวฉนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	<p>ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>(1) มาตรการด้านการออกแบบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</li> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า</li> </ul> <p>(2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</li> </ol>	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

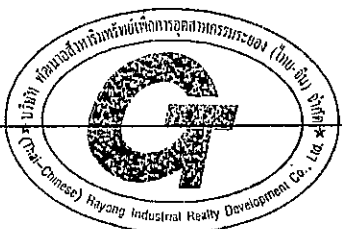
รับรองจำนวน 154/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวขนิษฐา ทักนิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ)</p> <p>(ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) )</p> <p>(ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ</li> </ul>	



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 155/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....


(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C°</li> <li>- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</li> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</li> <li>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่น โดยอัตรารับหรือหยอดน้ำมันอย่าง</li> </ul>	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 156/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห้ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

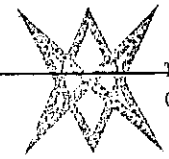
(นางสาวงนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วของ ท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวน ท่อลมที่รั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบหน้าต่างและ ประตูเข้าอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อน ภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</li> </ul> <p>3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมี ประสิทธิภาพ โดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัด พลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ ชนิด Low Watt Loss/ชนิด Electronics Ballast</p> <p>4) บุคลากร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อบรมเจ้าหน้าที่โครงการ ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน เป็นประจำสม่ำเสมอ</li> </ul>	




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 157/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โห่ล่ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวขนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>(3) การประชาสัมพันธ์</p> <p>- ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และประหยัด</p> <p>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีพฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน</p>	



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ Vikanya Itong  
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ [Signature]  
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 เชื้อดีจีโอเนลลาใน เครื่องปรับอากาศของโครงการ		(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ  (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อดีจีโอเนลลา บริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละ เครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ดำเนินการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง  (2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อ ดีจีโอเนลลา ปีละ 2 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินโครงการทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายฉวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 159/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักนิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

ที่โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - สถานพยาบาลอมตะเวชกรรม	(1) CO (2) SO <sub>x</sub> (3) NO <sub>x</sub> (4) HC	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- ทุกวันตลอดช่วงการทำ ฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2) เสียงและความสั่น สะเทือน	- ริมรั้วด้านทิศใต้ของโครงการ - สถานพยาบาลอมตะเวชกรรม	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) L <sub>max</sub> (3) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันตลอดช่วงการทำ ฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

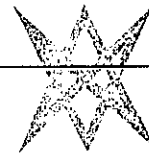


กรมการช่างอุตสาหกรรมระยอง

(นายทวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. รับรองจำนวน 160/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ.....

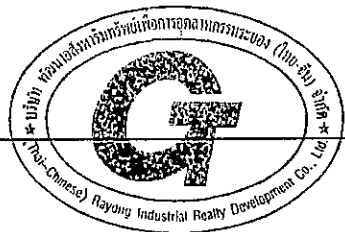
(นางสาวชนิษฐา ทักนิถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ระบบสุขาภิบาล 3.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โห้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ระบุจำนวน 161/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	(3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป  (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน  (2) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของ โครงการ  เจ้าของ โครงการ
4) การจราจร	- บริเวณด้านหน้าโครงการ	(1) ห้ามการใช้รถบรรทุกในช่วงโมงเร่งด่วน โดยเด็ดขาด  (2) ปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพ ที่ใช้การได้ดีตลอด  (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง  - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของ โครงการ  เจ้าของ โครงการ  เจ้าของ โครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 162/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยะของ (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการไม่มีการจอดรถกีดขวาง การจราจร (5) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือ เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัด ให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง (6) ขานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนัก เกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุก มาตรฐานของถนนที่กฎหมายกำหนดไว้ (7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งใน พื้นที่โครงการและเมื่อใกล้กับบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ป้ายแสดง พื้นที่ก่อสร้าง ป้ายชื่อโครงการ และลูกศร การเดินทางที่ชัดเจน เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 163/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
 (นายฉวี เกิง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

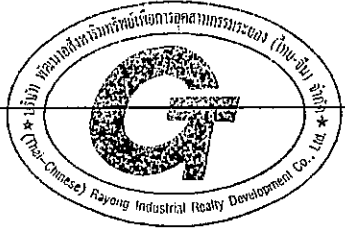
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) อาชีวอนามัย ของพนักงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน และมี จำนวนเพียงพอกับผู้ปฏิบัติงาน	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง	เจ้าของ โครงการ
		(2) ตรวจสอบสภาพความพร้อมของเครื่องมือ/ อุปกรณ์	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของ โครงการ
		(3) ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของ เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อม ในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของ โครงการ
		(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและ เหมาะสมกับประเภทของงาน	- ก่อนและหลังการ ใช้งานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของ โครงการ
		(5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักพนักงานให้ชัดเจน และกำหนดจุดเข้า-ออก	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของ โครงการ



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 164/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

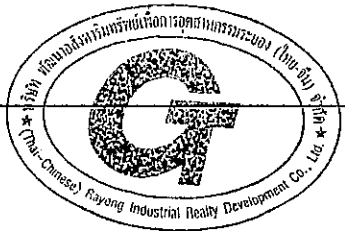
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(6) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวมหมวกนิรภัย เป็นต้น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(8) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(9) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(10) ไม่ใช่อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือผู้รับผิดชอบดูแล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ... *[Signature]*  
 (นายจวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

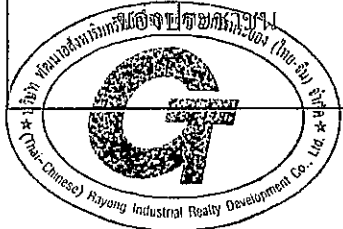


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.  
 รับรองจำนวน ..... 165/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ... *[Signature]*  
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6) การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ	รับทราบทุกครั้ง (11) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการ เกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข  (1) จุดล่อท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ  (2) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้รั่วซึมหรือชำรุด  (3) ซ่อมแซมท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง หากเกิดการรั่วซึมหรือชำรุด โดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ
7) ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง กับโครงการ	(1) จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดให้มี โทรศัพท์สายตรง ผู้รับเรื่องร้องเรียนและ ประสานงานให้มีการแก้ไข หากมีข้อร้อง เรียนที่มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วง ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ





บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 166/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ... *[Signature]*  
(นายทวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ... *[Signature]*  
(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเป็อมยาม เพื่อตรวจสอบเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ จากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(3) จัดทำแบบสำรวจความคิดเห็นของตัวแทนบ้านพักอาศัยในรัศมี 200 เมตรจากโครงการ เพื่อนำปัญหาและข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการมาแก้ไข โดยเร่งด่วน	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(4) แจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่ได้รับการร้องเรียนต่อผู้ร้องเรียนทุกครั้ง	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(5) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนรับเข้าทำงาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(6) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
			บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.	

รับรองจำนวน 167/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและหัวหน้าคนงานควบคุมและดูแลคนงาน - ไม่ให้สร้างความสะดวกหรืออันตรายต่อชุมชนโดยเด็ดขาด	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

**หมายเหตุ :** เจ้าของโครงการ คือ บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

**ที่มา :** บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ วิเศษ ไชย ไพจิตร  
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 168/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ นางสาวขนิษฐา ทักขิณ  
(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

ที่โครงการ TC TOWN ของบริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>1) คุณภาพน้ำ</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</p>	<p>- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>(1) pH</p> <p>(2) BOD</p> <p>(3) สารแขวนลอย (Suspended Solids)</p> <p>(4) ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>(5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</p> <p>(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil &amp; Grease)</p> <p>(8) TKN</p> <p>(9) Total Coliform Bacteria</p> <p>(10) Faecal Coliform Bacteria</p>	<p>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>เจ้าของโครงการ</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 169/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นายฉวี เกิง โหล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ส่วนตกตะกอน	- สูบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 170/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โห่ส่ว และนายจ้าว บิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมของ (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- บ่อคักไขมัน	- คักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้ห้องคักการบริหารส่วนตำบลบ่อวินรับไปกำจัด	- คักไขมันทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2. เอสเชอริเชีย โคลิ 3. สเตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส 4. คลอสตริเดียม - ถังทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ  เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 171/188 หน้า

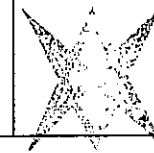
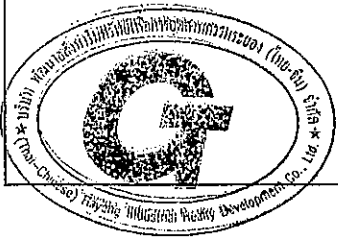
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นายจวี เกิง โท้ว และนายจ้าว บิ่ง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....  
(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ



ตารางที่ 4 (ต่อ)

	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มวลฝุ่น	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมวลฝุ่นแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- ห้องพักมวลฝุ่นรวมของโครงการ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ความเร็วบร้อยของถังรองรับมวลฝุ่นของแต่ละชั้นและห้องพักมวลฝุ่นรวมของโครงการ</li> <li>(2) ตรวจสอบการตกค้างมวลฝุ่นภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>(3) ทำความสะอาดถังรองรับมวลฝุ่นของแต่ละชั้น</li> <li>(4) ทำความสะอาดห้องพักมวลฝุ่นรวมของโครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลปอวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>
4) เซ็นเซอร์ไอโหนดลาในเครื่องปรับอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง</li> <li>(2) ตรวจสอบวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโหนดลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ปีละ 2 ครั้ง</li> </ul>	<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>เจ้าของโครงการ</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 172/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

(นายทวี เกิง โห้ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	(2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ - ตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
6) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
7) การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารในโครงการ	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมด	- ทุก 6 เดือนตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 173/188 หน้า

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นายจวี เกิง โทลัว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
		(1) ดูแล และบำรุงรักษาด้านไม้ในโครงการ (2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน (หน่วยงานผู้อนุญาต) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2557



กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายทวี เกิง โห่ถั่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 174/188 หน้า

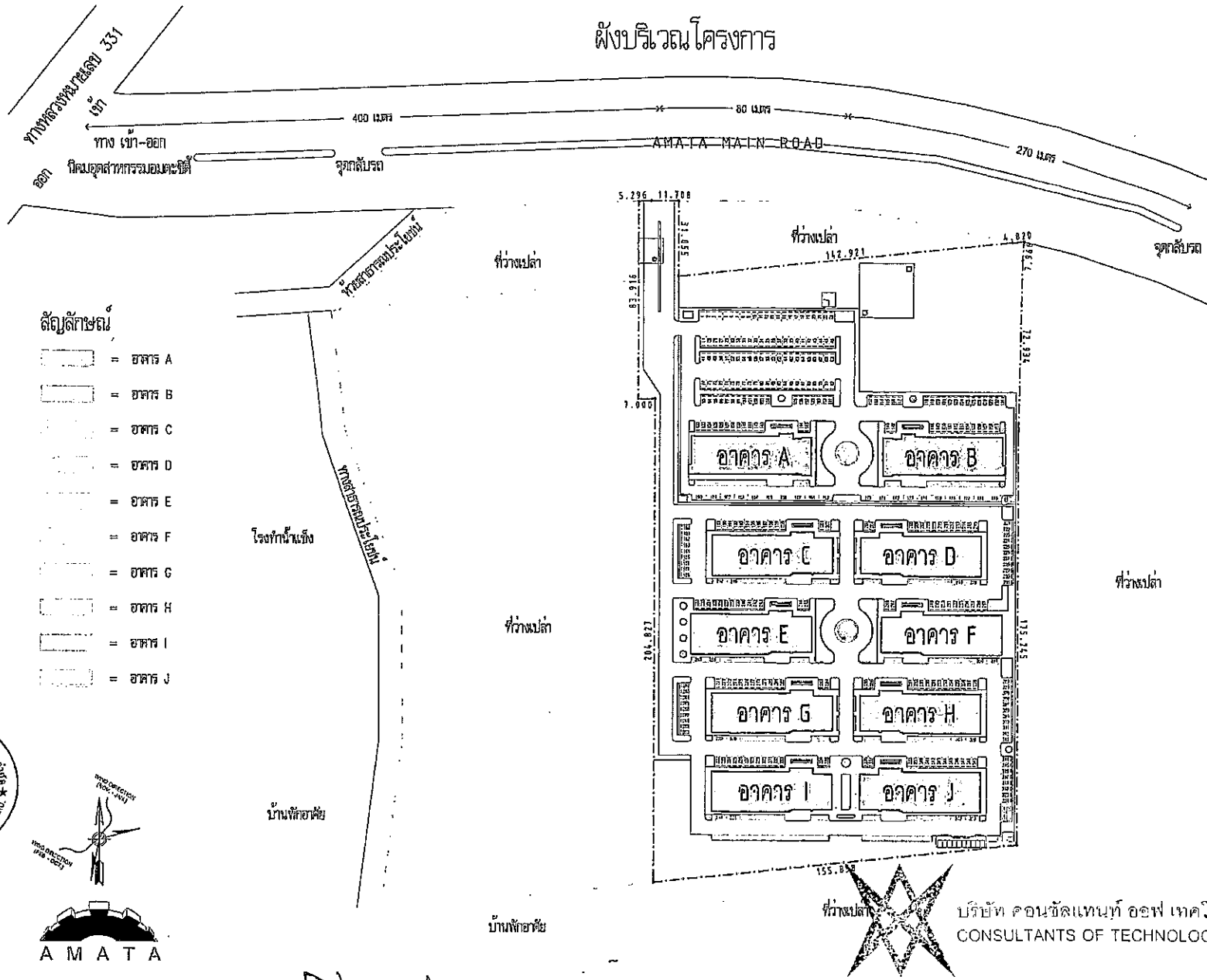
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

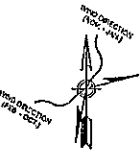
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ผังบริเวณ โครงการ



สัญลักษณ์

- = อาคาร A
- = อาคาร B
- = อาคาร C
- = อาคาร D
- = อาคาร E
- = อาคาร F
- = อาคาร G
- = อาคาร H
- = อาคาร I
- = อาคาร J



รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*Mary J. [Signature]*

(นายทวี เกิง โห่ล่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*[Signature]*

(นางสาววนิชฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

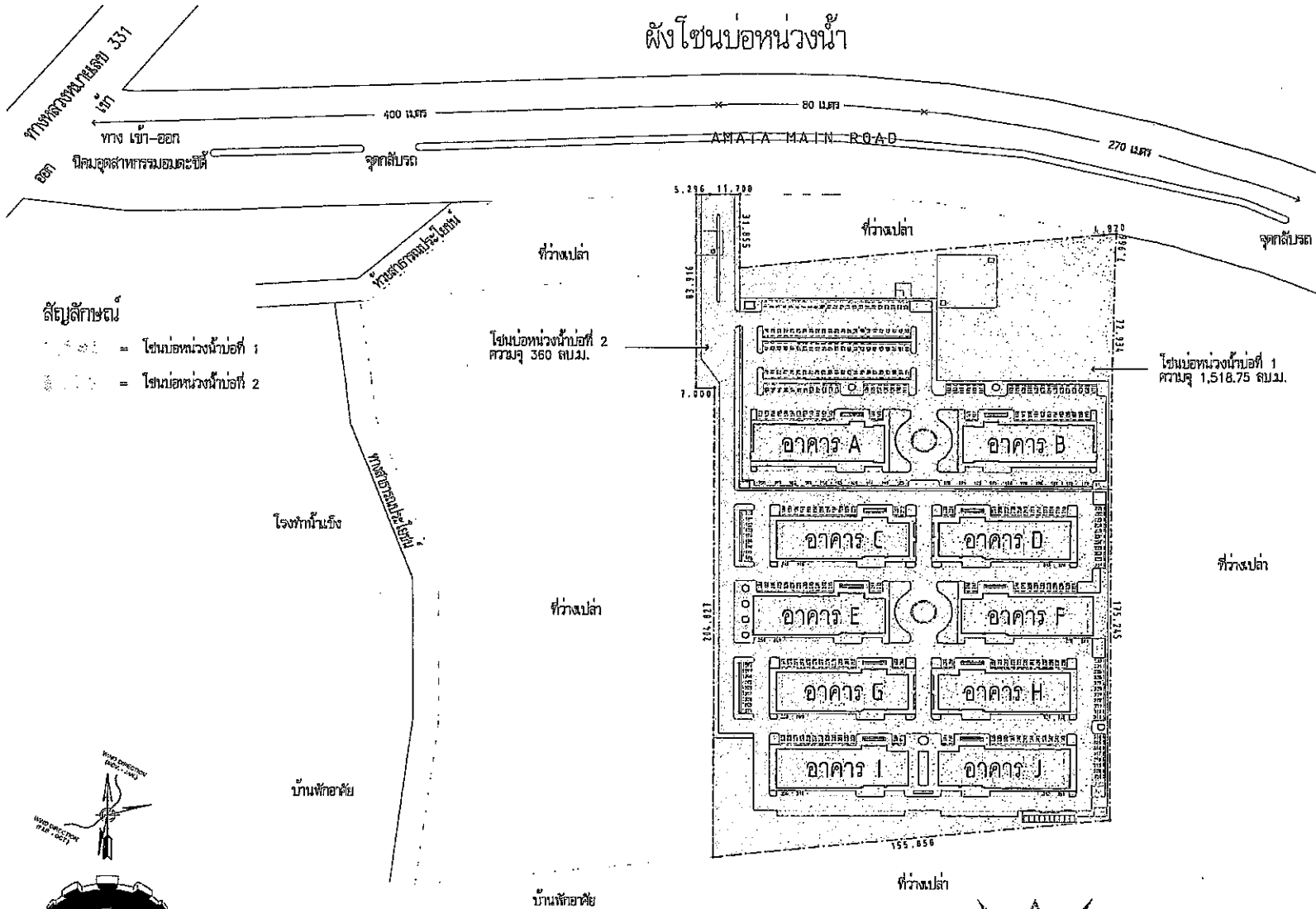
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 175/188 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



# ผังโซนบ่อน้ำมัน



## สัญลักษณ์

- = โซนบ่อน้ำมันบ่อที่ 1
- = โซนบ่อน้ำมันบ่อที่ 2

โซนบ่อน้ำมันบ่อที่ 2  
ความจุ 360 ลบ.ม.

โซนบ่อน้ำมันบ่อที่ 1  
ความจุ 1,518.75 ลบ.ม.

## ผังโซนบ่อน้ำมัน

1 : 1,500



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



AMATA

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signatures)*

(นายจวี เกิง โห่ลัว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 177/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นางสาวพนัญชรา ทักมณี)

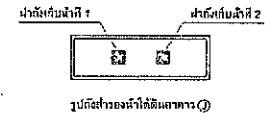
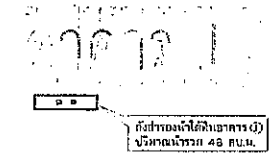
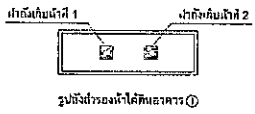
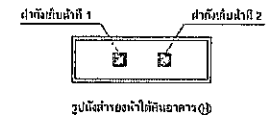
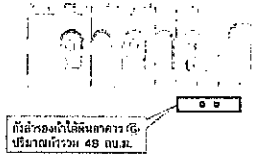
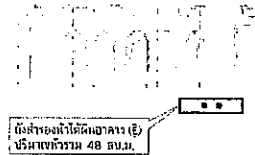
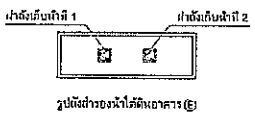
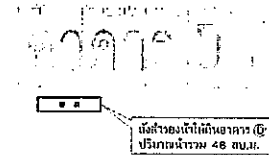
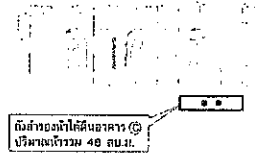
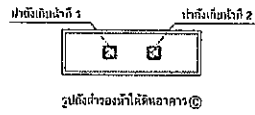
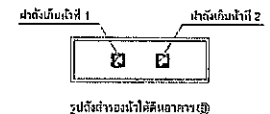
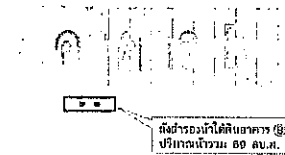
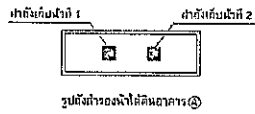
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



สัญลักษณ์  
 □ : ตำแหน่งที่ดินที่นำประปาได้ดิน  
 □ : ตำแหน่งที่ดินที่ไม่ได้ดิน

มาตรฐานป้องกันสภาพในเชิงเก็บน้ำ  
 1. เพื่อกันน้ำท่วมจากแม่น้ำในเขตเก็บน้ำ อ.ระบ.โคกพระ  
 2. จุดที่มีระดับต่ำกว่าที่ราบตามที่มีชัยภูมิทางสายรับ  
 ภาวเขื่อนตามเพื่อป้องกันความเสียหาย: ระดับดินเหนือน้ำ  
 มีจุดตามนี้ไม่ได้จึงใช้สำหรับดินเหนือน้ำ

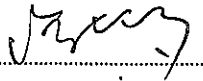
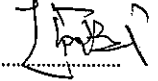


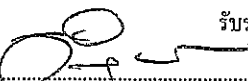
ผังแสดงระบบน้ำสำรองใต้ดิน  
 1:400



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รูปที่ 5 ตำแหน่งตั้งเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ

กฎหมาย 2557 ลงชื่อ    
 (นายเวียง เหงสว และนายจ้าว บึง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

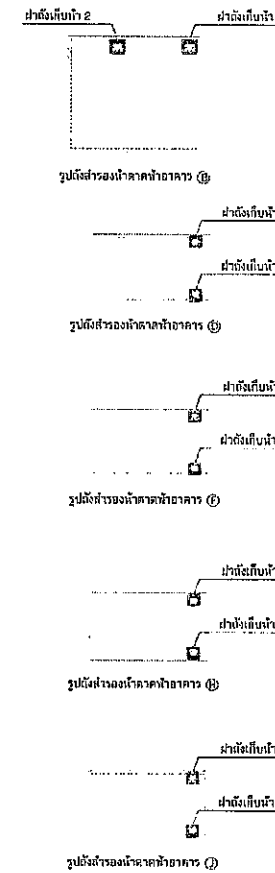
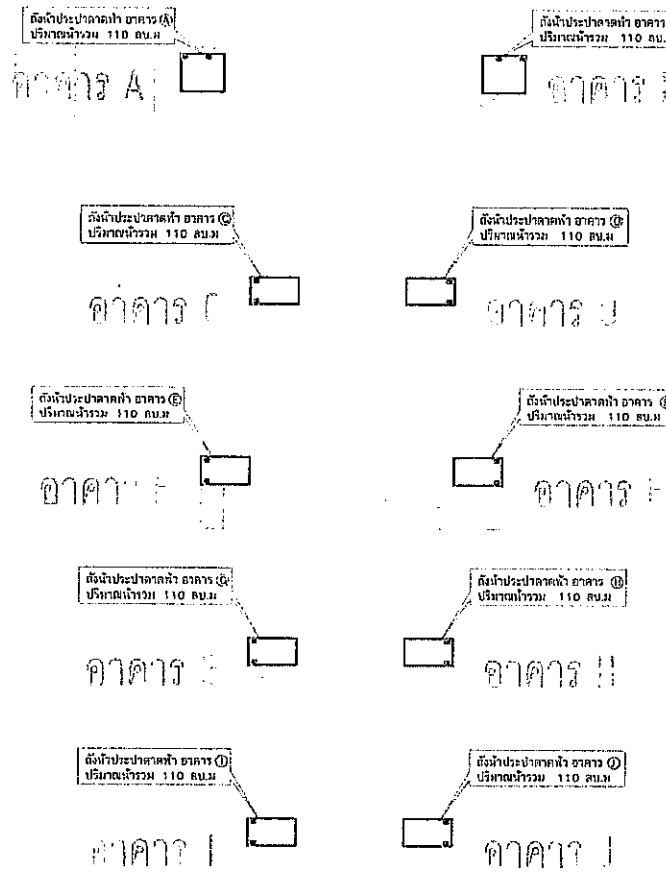
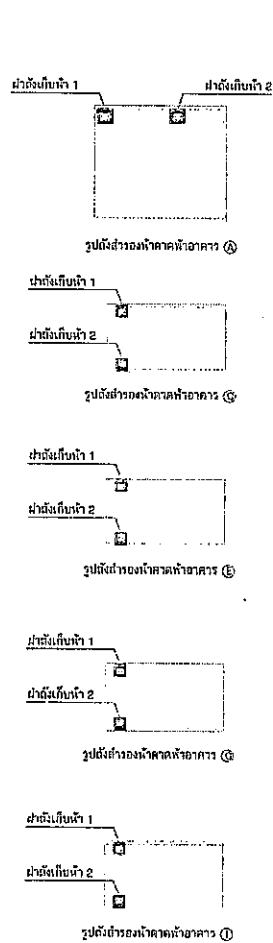
กฎหมาย 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวนิษฐา ทักมิถ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 179/188 หน้า



สัญลักษณ์

มาตรฐานบ่อน้ำดื่มตามก.ในตั้งเก็บน้ำ  
 1. เป็นระบบสุญญากาศเก็บน้ำดื่ม 5 ชม. โดยรวม  
 2. จุดที่มีติดตั้งน้ำดื่มสะอาดที่เดิมอาจปนเปื้อนสารอันตรายหรือสารเคมีปนเปื้อนกับน้ำดื่ม หรือมีความเสี่ยง  
 3. คุณสมบัติได้เป็นประโยชน์สำหรับเก็บน้ำดื่ม



รูปที่ 6 ตำแหน่งตั้งเก็บน้ำสำรองชั้นตาดฟ้าของโครงการ

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายจรัญ ใจดี และนายจ้าว บึง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

ผังแสดงระบบน้ำสำรองชั้นตาดฟ้า  
 ๑๕๕๗๗ 1:400



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ

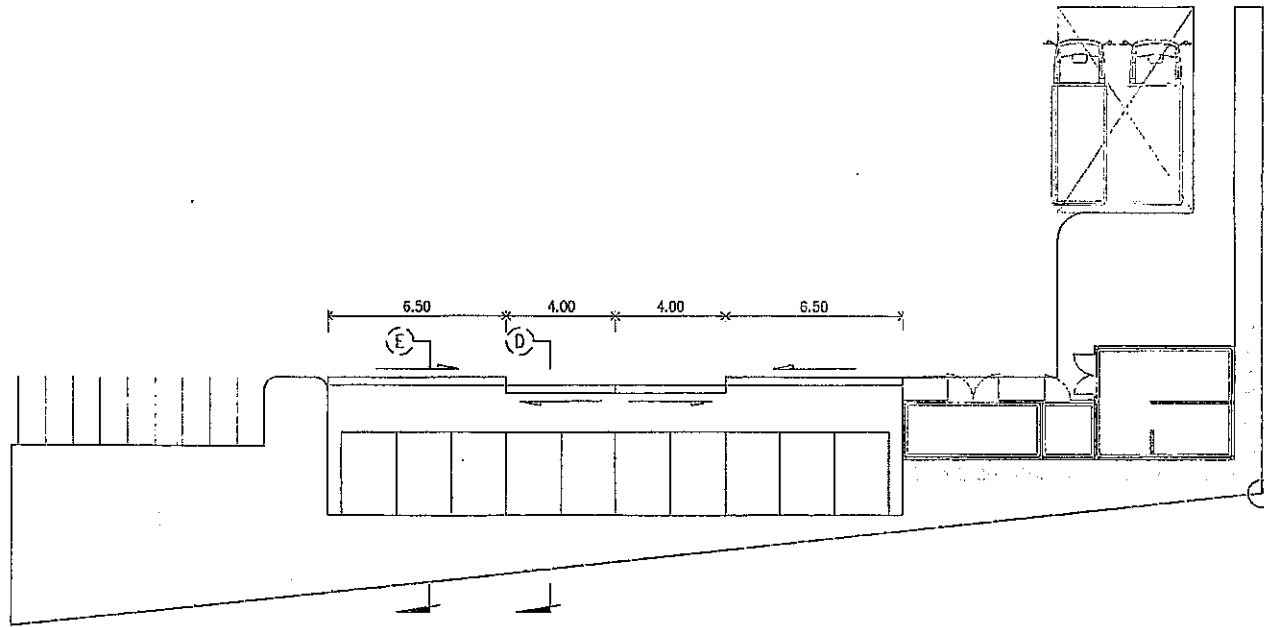
*(Handwritten signature)*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

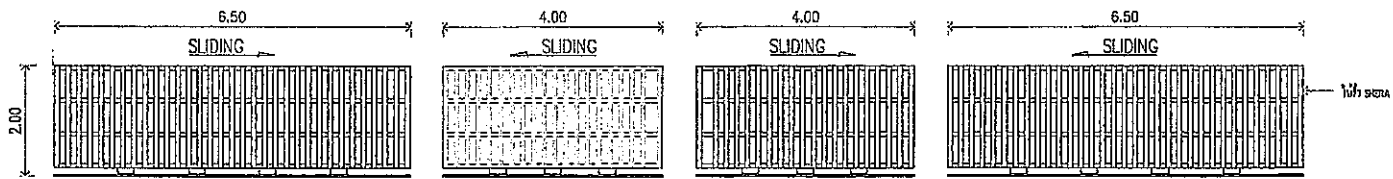
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 180/188 หน้า





ผังแสดงรั้วบังตาบริเวณห้องขยะ 1 : 200



แบบขยายรั้วบังตาบริเวณห้องขยะ 1 : 100



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

รูปที่ 8 แบบขยายรั้วบังตาบริเวณที่วางถังขยะคอนเทนเนอร์

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายทวี เกิง ไหล่ว และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 182/188 หน้า

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

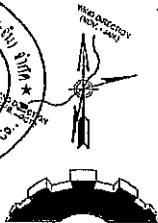
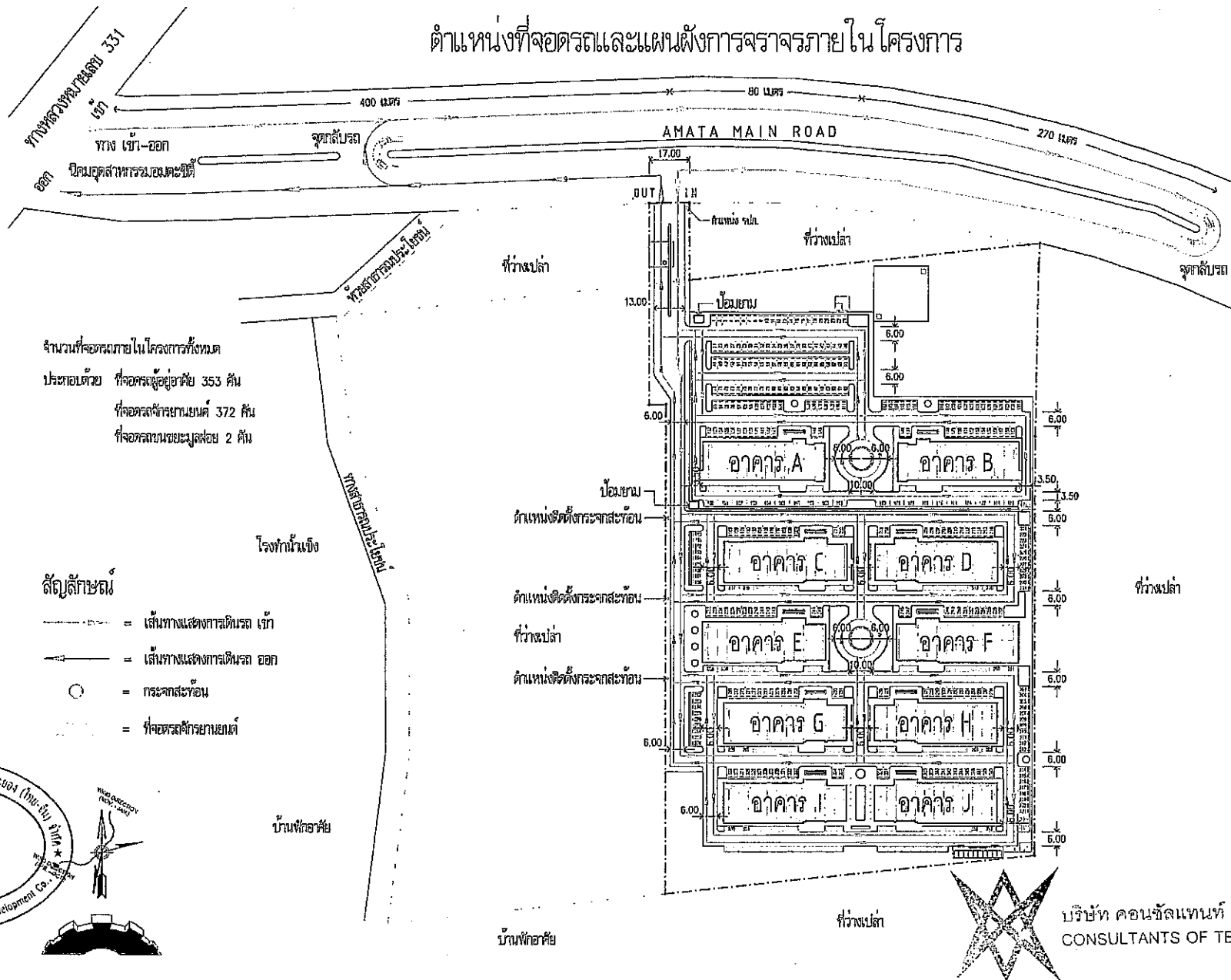
*(Handwritten signature)*

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

# ตำแหน่งที่จอดรถและแผนผังการจราจรภายในโครงการ



รูปที่ ๑ ผังตำแหน่งที่จอดรถและระบบการจราจรภายในโครงการ

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ

*(Signature)*  
 (นายเชวี่ เกิง โท้ว และนายจ้าว ปิง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 133/188 หน้า

กรุงเทพฯ วันที่ 2557 ลงชื่อ

*(Signature)*  
 (นางสาวชัชฌิมา ทักขิม)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ODIC

รูปที่ 10 ตำแหน่งจุดรวมพลพร้อมแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพล และจากจุดรวมพลออกนอกโครงการ

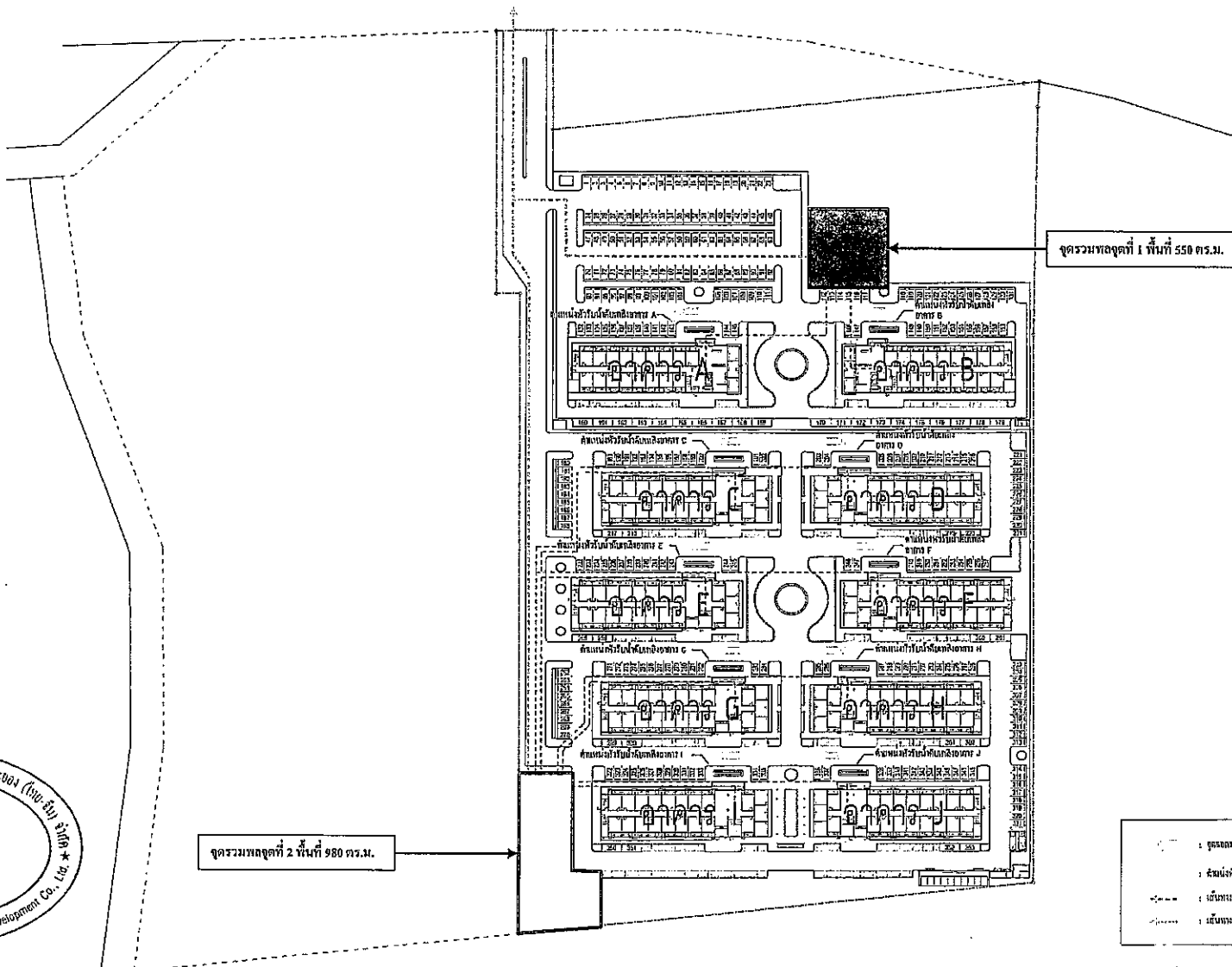
กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายฉวี เกิง โห่ลั่ว และนายจ้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด



ผังโครงการแสดงจุดหนีไฟ ตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางอพยพในกรณีฉุกเฉิน  
มาตราส่วน 1:600



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

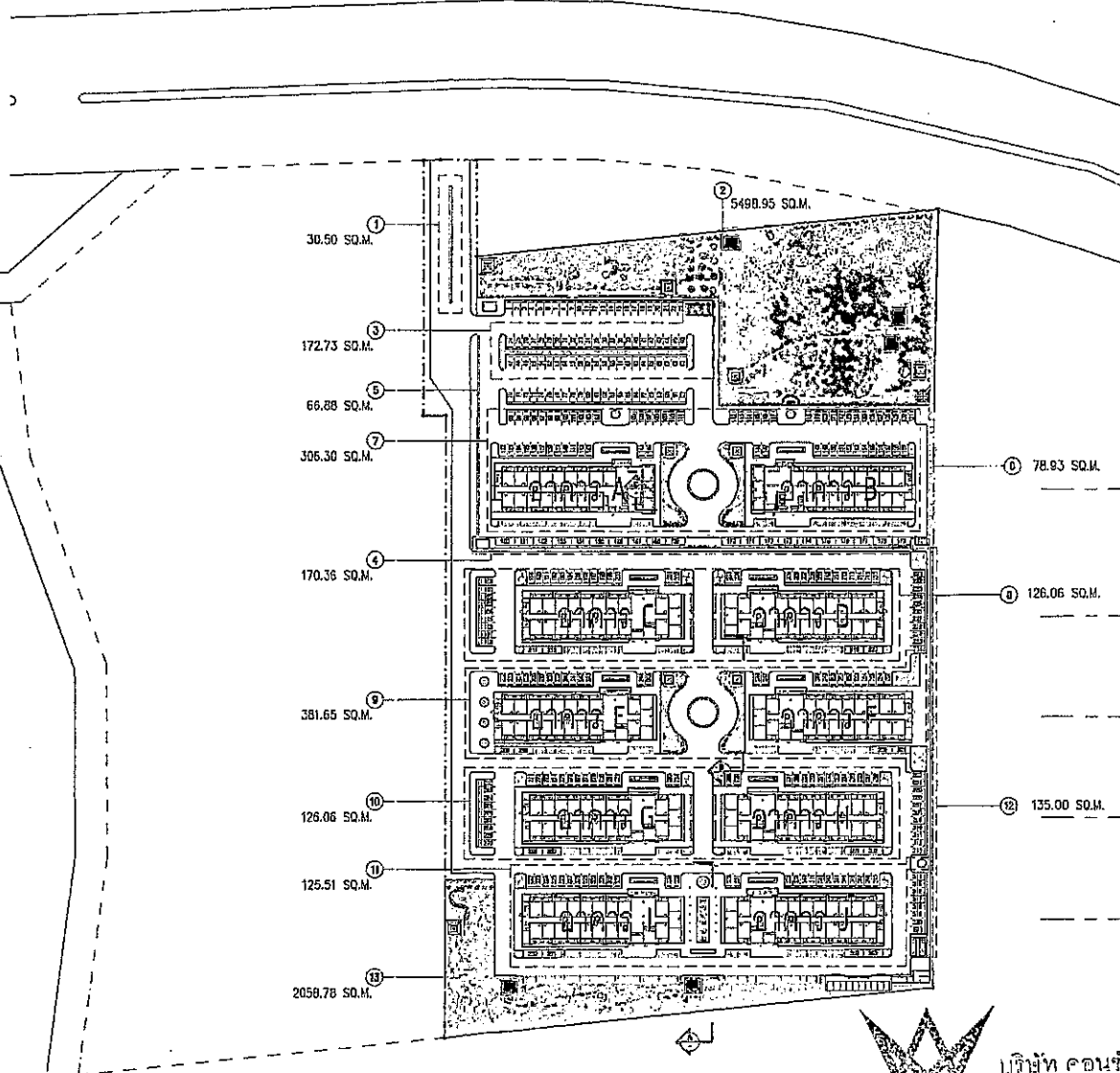
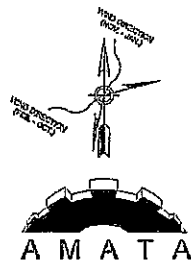
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 184/188 หน้า

TREES 乔木	DIAMETER 直径	HEIGHT 高度	NAME 名称	SCIENTIFIC NAME 学名
☉	100	242 ซม.	ลำไย (ลำไย)	Plumonia sp.
☉	100	183 ซม.	พวงมณี	Delonix regia (Del. ex Robt)
☉	100	37 ซม.	ยูคาลิปตัส	Terminalia litoralis A. Chev.
☉	100	105 ซม.	กระดังงา	Cerepa sphenoclas Herb.
☉	100	219 ซม.	กฤษณา	Dacrydium acuminata L.
☉	100	99 ซม.	ต้นขนุน	Lagerstrœmia discolorata
☉	100	127 ซม.	ต้นขนุน	Lagerstrœmia discolorata
☉	100	51 ซม.	ขนุน	Pithecolobium platycarpum
☉	100	4 ซม.	มะลิ	Seitonia macrophylla King
☉	100	71 ซม.	ต้นขนุน	Pithecolobium macrophylla King
☉	100	11 ซม.	ต้นขนุน	Wachholz robusta.
☉	100	127 ซม.	ต้นขนุน	Dacrydium acuminata L.

- TOTAL SPREAD AND GROUND COVER AREA 3,000 SQ.M.  
 - TOTAL TREES AREA 619.85 SQ.M. ( 1,208 TREES )  
 - TOTAL GREEN AREA 9277.71 SQ.M.



PLANTING LAY-OUT PLAN ( ZONE 1-13 ) 绿地总平面图 (1-13) 1 : 1500



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รูปที่ 11 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ

กฎหมายที่ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

(นายฉวี เกียรติ และนายจ้าว บิ่ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 135/188 หน้า

กฎหมายที่ 2557 ลงชื่อ

*(Handwritten signature)*

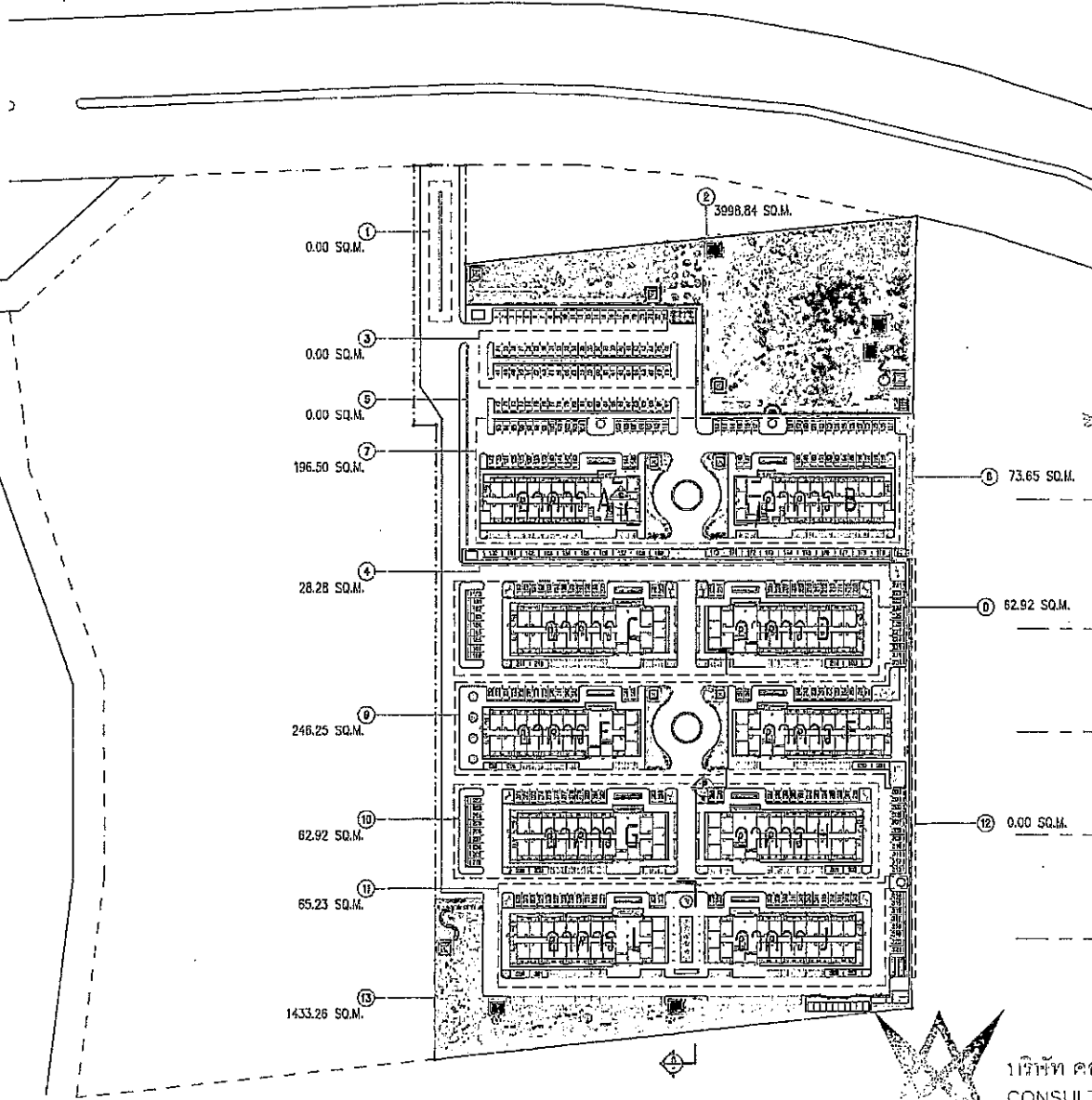
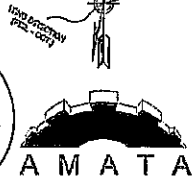
(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

TREES ไม้	NUMBER ไม้	NAME ไม้	SCIENTIFIC NAME ไม้
๑	242 ต้น	ต้นโพธิ์	Platanus sp.
๒	160 ต้น	ราชพฤกษ์	Dela's rose (Gul. ex Hoek)
๓	37 ต้น	ทุเรียน	Tournefortia bicolor A. Gray
๔	105 ต้น	กระดังงา	Cereus spicatus Rob.
๕	249 ต้น	กาน้ำ	Bauhinia variegata L.
๖	50 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Lygodium reticulatum
๗	127 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Lygodium reticulatum
๘	51 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Pectis plicata
๙	4 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Sida acuta King
๑๐	71 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Polypodium latifolium (L.) Presl
๑๑	14 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Polypodium latifolium (L.) Presl
๑๒	137 ต้น	ต้นตีนเป็ด	Bauhinia variegata L.

- TOTAL SHRUB AND CLIMBER COVER AREA 3109.69 SQ.M.  
 - TOTAL TREES AREA 6167.83 SQ.M. ( 1,303 TREES )  
 - TOTAL GREEN AREA 9277.51 SQ.M.

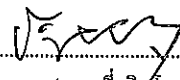
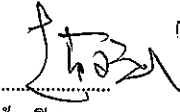


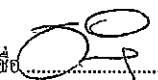
TREES LAY-OUT PLAN 乔木总平面图 1 : 1500



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

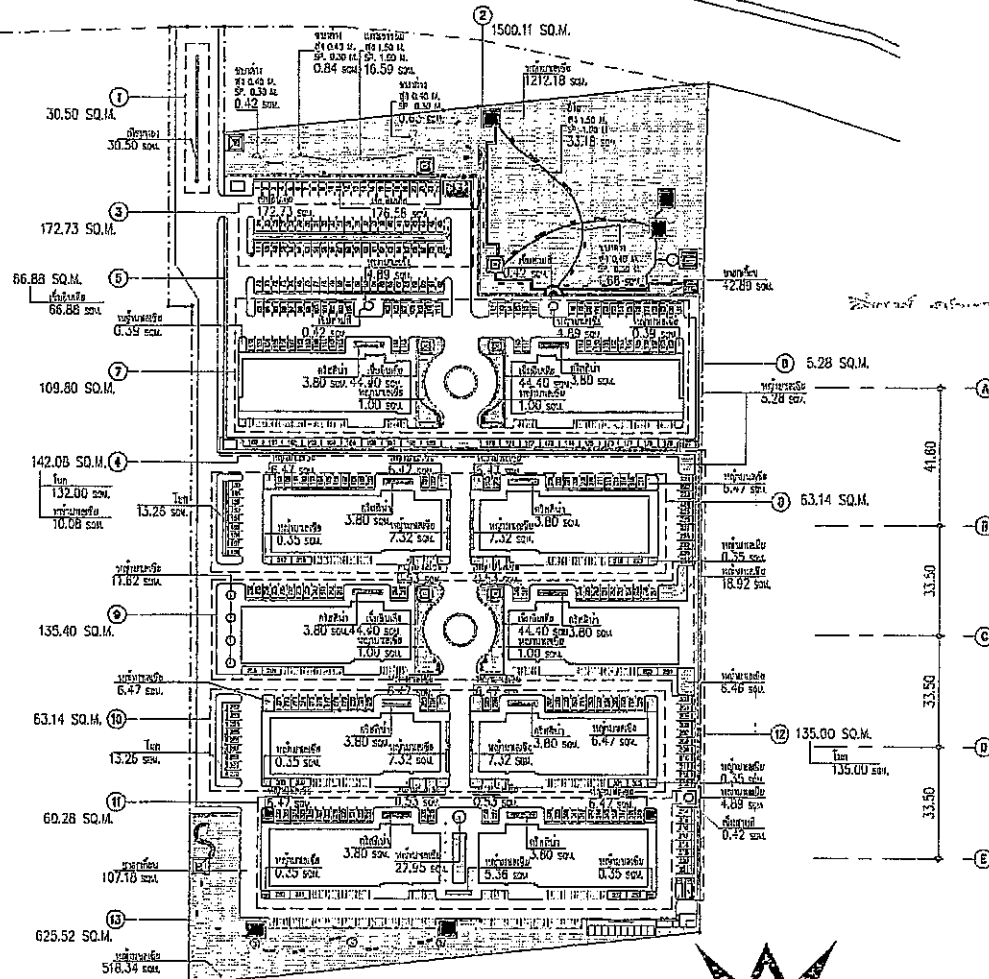
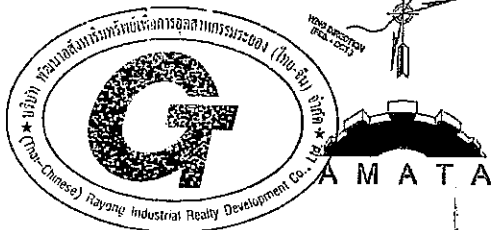
รูปที่ 12 ผังพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้น

กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ    
 (นายเกียรติ และนายจ้าง ปิง)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ  
 บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 186/188 หน้า  
 กรุงเทพฯ 2557 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันทิมา ทักมิต)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

SHRUB 苗木	SCIENTIFIC NAME 学名	HTG 高度	SPREAD 直径
เข็มขัดหิน	Corvus sanguinea	0.40 M.	0.30 M.
เข็มสามสี	Drosera marginalis Lam. ex Thunberg	0.40 M.	0.30 M.
เข็มมหาด	Durolo erecta L.	0.40 M.	0.30 M.
โมก	Wrightia religiosa	1.50 M.	1.00 M.
พญาสัตต	Dyrelia microphylla	0.40 M.	0.30 M.
พริ้วสีน้ำ	Syzygium australe (A.C. Vowell Ex Lott) B.H. Yland	0.40 M.	0.30 M.
ร่มแดง	Hibiscus rosa-sinensis 'Vergote'	0.40 M.	0.30 M.
แก้วกาญจนา	Quisqualis alba	1.50 M.	1.00 M.
ฮัก	Hauum decider	1.50 M.	1.00 M.

- TOTAL SHRUB AND GROUP COVER AREA 310.85 SQ.M.



SHRUB AND GROUND COVER PLAN 苗木与草坪植物平面图 1 : 1500



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รูปที่ 13 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่ม

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ

*[Handwritten Signature]*  
(นายศรี เกิง โทลัว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 187/188 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2557 ลงชื่อ

*[Handwritten Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ  
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด





N



สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ



พื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร



พื้นที่ศึกษารัศมี 500 เมตร



ตำแหน่งที่สำรวจความคิดเห็นตัวแทนครัวเรือน  
ในรัศมี 500 เมตร (จำนวน 178 ชุด)



ตำแหน่งที่สำรวจความคิดเห็นตัวแทนครัวเรือน  
ในรัศมี 501 เมตร - 1 กิโลเมตร (จำนวน 209  
ชุด)



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงรั้วด้าน  
ทิศใต้ของโครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณ  
สถานพยาบาลมตะเวชกรรมด้านทิศเหนือของ  
โครงการ (ระยะห่างประมาณ 195 เมตร)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด  
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กฎหมายที่ 2557 ลงชื่อ

*Varey Pibon*

(นายวี เก่ง โท้ว และนายข้าว ปิง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอุตสาหกรรมระยอง (ไทย-จีน) จำกัด

รับรองจำนวน 188/188 หน้า

กฎหมายที่ 2557 ลงชื่อ

*[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

#### 1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

## 2. ส่วนหน้าของรายงาน

### 2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

### 2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

## 3. บทนำ

### 3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
  - \* กำลังก่อสร้าง ระบุ ..... (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ .... เป็นต้น)
  - \* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

### 3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุงระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

## 5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

## 8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม   | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด<br>(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)              | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น<br>(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต   | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต  
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

## 9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....  
จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ....

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

.....  
(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....
2. สถานที่ตั้ง .....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
4. สถานที่ติดต่อ .....
- โทรศัพท์ .....
- โทรสาร .....
- e-mail .....
5. จัดทำโดย .....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ .....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
  - .....
  - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - \* การบำบัดน้ำเสีย.....
    - \* การระบายน้ำ .....
    - \* การจัดการขยะมูลฝอย .....
    - \* อื่นๆ .....

\* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

\*\* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

\*\* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543