



ที่ ทส 1009.5/ 8796

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

25 กรกฎาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น
6 อาคาร

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2703
ลงวันที่ 4 มีนาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ของบริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

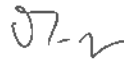
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 14/2556 เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ของบริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 13-3-4.50 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัยรวม 848 ห้อง โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2556 เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ของบริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด โดยให้ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร
ของบริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ตั้งอยู่ที่ ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 13-3-4.50 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัยรวม 848 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบโครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต ให้เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต ส่งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่โช)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤทธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556





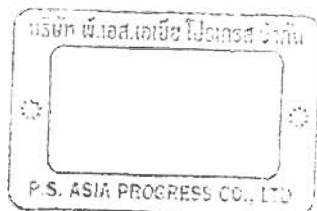
4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....



(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>พื้นที่โครงการมีสภาพเป็นที่พื้นที่ค่อนข้างราบ ปกคลุมด้วยหญ้า เป็นที่ว่างปรับถมแล้ว เพื่อให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ในระยะก่อสร้างบางบริเวณ จะมีการขุดดินสีกลงไป จากระดับดินเดิมประมาณ 1.00-1.50 เมตร มีผลทำให้ระดับความสูงของพื้นที่เปลี่ยนแปลงจากเดิมบ้างในบางบริเวณ</p> <p>บริเวณโดยรอบโครงการ เป็นที่พักอาศัย ห้างแถว ห้างเช่า ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น และย่านพาณิชย์กรรม บริเวณโครงการอยู่ในระดับเดียวกันกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ซึ่งมีความสะดวกต่อการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>- อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่มากนักและเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะเวลาก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>- ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่ดี</p>	<p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีจากอาคารก่อสร้าง โดยกำหนดให้เป็นรั้วกันสูงเกินกว่าระดับสายตา ประมาณ 3 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>2) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือโครงการ</p> <p>3) ทำกำแพงกันดินสูง ไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยเฉพาะด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</p> <p>4) เพิ่มกำแพงผ้าใบ ให้สูงขึ้นอีกประมาณ 3 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกันบึงเสียง</p>	<p>1) ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอลูมิเนียมและสังกะสี) หรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทหารช่างต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>2) กำชับให้ผู้รับเหมารักษาการกำกับดูแลของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

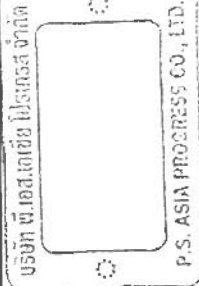


ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันประเสริฐ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>		<p>5) ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจสภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการใช้ที่ดินผิดประเภท บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวันแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง</p> <p>6) ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลมาจากอาคารก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	



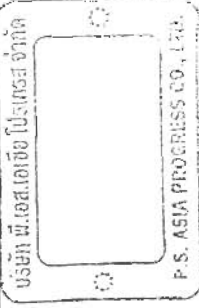
นางสาว.....
(นายไพศาล แซ่โง้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปเรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



นางสาว.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p>		<p>7) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างใหม่ความเรียบร้อย</p> <p>8) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ และผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่เซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

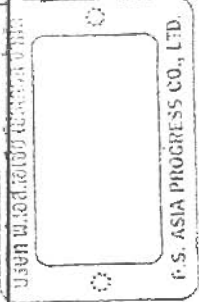
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบหาสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p>สำหรับภาระล้างพังทลายของดิน กำหนดให้มีกำแพงกันดินและติดตั้ง Sheet Pile และ ล้อมรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอบอลูมิเนียม และสังกะสี) ล้อมรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกัน ภาระล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการได้ รวมทั้งดำเนินการกั้นบ่อตัดกตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดกตะกอนดังกล่าว</p>	<p>ผลกระทบชะล้างพังทลายของดิน ในช่วงก่อสร้างเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินและการปรับถมพื้นที่โครงการ เพื่อวางฐานราก รวมทั้งงานระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ เป็นต้น รวมทั้งความสกปรก เนื่องจากทรุดทอนของดิน และฝุ่นที่อาจติดไปกับล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายตามระดับต่ำ (-1)</p> <p>ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ต่ำกว่าพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 เมตร ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>1) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2) กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. โดยห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งอาจจะรบกวนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3) กำหนดให้มีการขุดดินและบดอัดดินบริเวณขอบบ่อให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:2 (ทำมุมกับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4) ดินที่ขุดออกมาต้องรับนำไปปรับถมพื้นที่ทันที โดยต้องฉีดพรมน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ตรวจสอบไม่ให้มีดินชะล้างพังทลาย และเลื่อนไหลออกไปสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียงโดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่พบปัญหา</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		<p>6) ทำป้บยัดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตัดตะกอน</p> <p>7) กำหนดให้มีการสร้างรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่อยู่ติดกับบริเวณที่มีการรื้อถอน เพื่อป้องกันการชะล้างและเลือนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน โดยการทำผนังกันดินด้วยการทำเข็มพิค (ตามหลักการทางวิศวกรรมและทฤษฎีงานก่อสร้าง) เพื่อป้องกันความเสียหายจากการพังทลายของดิน</p> <p>9) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ประจำวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปโรซีส จำกัด
กรกฎาคม 2556

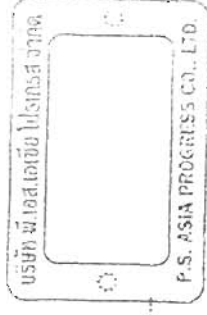
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะศฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)		<p>11) ในกรณีมีการรบกวนของเศษดินและหิน ต้องจัดให้มีพนักงานคอยทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>12) จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อลดความเสี่ยงเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>13) หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินพร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพืชคลุมดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>14) จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>15) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

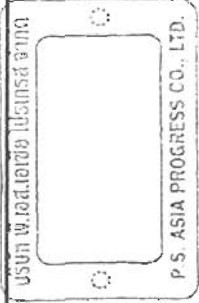


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้เสนอจากพื้นที่ก่อสร้างมลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลาก่อนโดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</p>	<p>1) ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่โครงการซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม ได้แก่ ฝุ่นละออง แต่กิจกรรมดังกล่าวเกิดขึ้นในระยะสั้นๆ เท่านั้น (1-2 สัปดาห์)</p> <p>2) กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการกระจายของฝุ่นบริเวณถนนภายนอกพื้นที่และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงขี้นดินซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์</p>	<p>16) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ที่ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อประสานงานกับโครงการ ในกรณีที่ได้รับควมเดือดร้อนจากโครงการในช่วงก่อสร้าง</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ดรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>2) ตรวจสอบความคมชัดของภาพถ่าย และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ติดกับบริเวณที่จะทำการรื้อถอนอาคาร ทราบล่วงหน้าก่อนทำการรื้อถอนอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โดยกำหนดวันช่วงเวลาในการรื้อถอน โดยใช้มาตรการเช่นเดียวกันกับช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	



บริษัท เอเชียโปรเกรส จำกัด
P.S. ASIA PROGRESS CO., LTD.

(นายไพศาล แซ่โจว)

ลงชื่อ.....
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ลัทธิตชัย ตันธนะสุฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรุงเทพมหานคร 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>3) การขนส่งเศษวัสดุรวมทั้งเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางเดินรถและข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>4) จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้น คาดว่าจะมีปริมาณ 0.0211 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ค่อนข้างน้อย และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จึงคาดว่าผลกระทบในเรื่องของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างดังกล่าวจะไม่ระดับปานกลาง (-2)</p>	<p>2) จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหัวสุดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการเล็ดร่วงและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>3) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวสัปดาห์ ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>4) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่ทำการรื้อถอน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เข้า-เย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแต่ในพื้นชั้นสูงๆ</p>	<p>3) ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM-10 และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับดัชนี CO, HC, NO_x, SO_x ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4) กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 3 สถานี คือ (1) วัดธรรมสมันต์คี (2) บ้านพักอาศัย (ทาวนเฮาส์ 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันออก (3) ตลาดสดเขาน้อย</p> <p>5) ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ ส.ม. และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
P.S. ASIA PROGRESS CO., LTD.
นายไพศาล แซ่เฮา
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



นางสาวสุวิมล
นางสาวสุวิมล

นางสาวสุวิมล
(รศ.ดร.สิทธิตชัย ตันธนะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจําจังหวัดกาญจนบุรี
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้เฝ้าระวังจากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันสภาพที่ไม่ดีจากอาคารก่อสร้าง ที่มีความสูงเกินกว่าระดับสายตา ประมาณ 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีกอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันฝุ่นผงกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง ตลอดจนแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น โดยเฉพาะ ด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมโดยรอบรวมทั้งใช้ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นผงกระจาย ขณะรถวิ่งจัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝู่ในการตัดการเจียร กระบี่บดและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์</p>



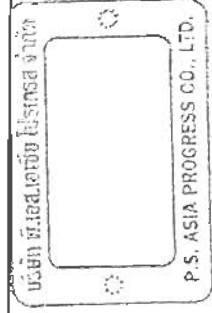
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุนทร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้คนละออกจากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p>		<p>กั้นเสียงและผู้ละออกจากพื้นที่รับคนงาน</p> <p>9) การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบตัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>10) จัดให้มีพนักงานคอยเก็บเศษดิน หิน และทราย ที่ตกลงบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง หากมีการตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>11) จัดให้มีบ่อล้างเครื่องจักรก่อสร้างจากที่สูง และล้างสิ่งทิ้งทุกวัน ในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดพักผ่อนของผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</p> <p>12) รบรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอกการขนส่งโดยไม่มีจำเป็น เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p> <p>13) การกระทำให้ใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือห่อในท้องถิ่นหลังคา และหมั่นปิดผ้าใบข้างอีก 3 ด้าน</p>	



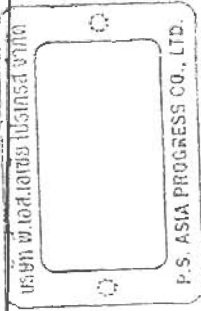
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤงศ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ผู้ละอองจากพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>14) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>15) สำหรับอาคารก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไป ต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือ ทุกๆ 4 ชั้นทางออกมาจากวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงลงพื้นที่บริเวณโครงการ</p> <p>16) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ยกก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>17) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดที่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถ เข้าออกเท่านั้น และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นละอองตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>18) ในกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเซส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
Prof. Dr. Sirichai Tanontakulchai

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>19) หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการพังกระเจาของฝุ่นละออง</p> <p>20) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ที่งานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>21) จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากรถที่โครงการ จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในโครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>22) ตรวจสอบเครื่องย่นต่องรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>23) จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการ ในระยะก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p>	



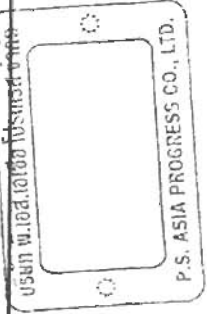
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสุรินทร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) กำจัดมลพิษทางอากาศจากการขนส่งและเครื่องจักร</p> <p>6) มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะเวลาก่อสร้างโครงการส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรกลต่างๆ ที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจะปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กรวมกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงานซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมากและจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และการรับส่งคนงานก่อสร้างไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย</p>	<p>24) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>1) ไม่ติดเครื่องย่นที่ไถขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>5) มาตรการอื่นๆ ให้ใช้ร่วมกับผู้รับผลกระทบพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1) ตรวจสอบตัวชี้วัดคุณภาพอากาศ PM-10 และ TSP ทุกวันในช่วงที่ฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับตัวชี้วัด CO, HC, NO_x, SO_x ให้ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 3 สถานี คือ</p> <p>(1) วัดธรรมสารวัดคี</p> <p>(2) บ้านพักอาศัย (หาทางเฝ้า 2 ชั้น) ตำบลหัตถะรังวัด</p> <p>(3) ตลาดสดเขาน้อย</p> <p>3) ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>



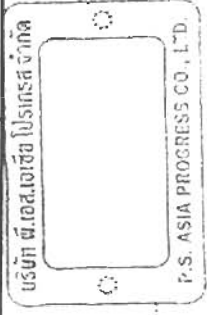
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทดสอบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษทางอากาศ (ต่อ) 2) ก๊าซมลพิษทางอากาศ (ต่อ) 2) ก๊าซมลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านลบในระดับปานกลาง (-2) มีรายละเอียด ดังนี้ 1) CO - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.229039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 0.254848 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) HC - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.031493 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.038900 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน 3) NO _x - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.009971 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



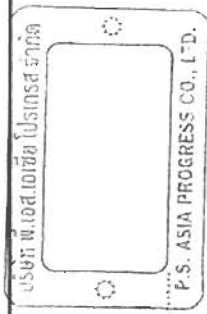
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ซี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการหบลสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ทัศนียภาพทางอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - รวม NO_x ทั้งหมด = 0.150684 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) SO_x - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.001832 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO_x ทั้งหมด = 0.010550 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) TSP - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.102000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.108097 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

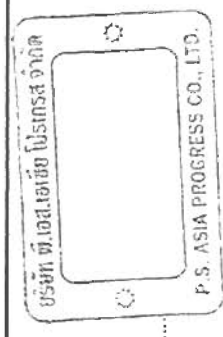
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ก๊าซมลพิษทางอากาศฯ (ต่อ)	6) PM-10 - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.036000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM-10 ทั้งหมด = 0.036029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ต่ำกว่าพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 เมตร ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ - ผู้พักอาศัยด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม ได้แก่ ฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ แต่กิจกรรมดังกล่าวเกิดขึ้นในระยะสั้นๆ เท่านั้น (1-2 สัปดาห์) และมีมาตรการแก้ไขได้แล้วข้างต้น		



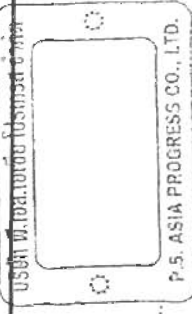
ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่เซา)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสฤงค์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง</p> <p>อาจก่อให้เกิดปัญหาเสียงดังต่อชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ในขั้นตอนของการก่อสร้างโดยเฉพาะในขั้นตอนการเตรียมการก่อสร้างและขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก</p>	<p>อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างและการรบกวนอาคารมากที่สุดคือ ห้องเช่าและบ้านพักอาศัย ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัด โดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งช่วงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังออกเป็น 2 ระยะ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> • เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการเตรียมปรับพื้นที่ • เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่มีเมนต์เท่กับ <p>เมื่อประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างร่วมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดได้ พบว่าพื้นที่เหนือ ผลกระทบต่อห้องเช่าและบ้านพักอาศัย จะได้รับสัมผัสเสียงรวม 90.25 dB(A) ที่ไซต์ ผลกระทบต่อโครงการ โชคชัย การเดินที่โหม จะได้รับสัมผัสเสียงรวม 88.58 dB(A)</p>	<p>1) กำหนดช่วงเวลาในการรื้อถอน หรือกิจกรรมอื่นที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น ใช้เวลาในการรื้อถอน ประมาณ 2 สัปดาห์</p> <p>2) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบตัวอาคารด้วยท่อเหล็กและปิดซีของว่างด้วยผ้าใบกันแสงมีที่ยึดติดบนโครงสร้างในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง</p> <p>3) ติดตั้งแผ่นปิดกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียง</p> <p>4) ห้ามทิศทางการของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อันไหนที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5) จัดเตรียมมิวก่อนก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน ร้านค้า อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>6) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) จัดให้เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องทบทวนแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบภาพพจนานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสภาพคนงานอย่างน้อย 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3) ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงที่ฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนี Leq 24 ชั่วโมง , Lmax และ Ldn</p> <p>4) กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน 3 สถานี คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) วัดธรรมสามัคคี (2) บ้านพักอาศัย (ทางหน้าโครงการ) (3) ด้านทิศตะวันตก



บริษัท เอเชีย โปกรอส จำกัด
P.S. ASIA PROGRESS CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปกรอส จำกัด
กรกฎาคม 2556

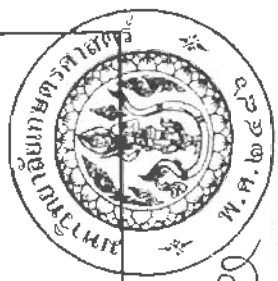


ลงชื่อ.....
ศาสตราจารย์ ดร. สิทธิชัย ดันธนะสฤงฆ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการดำเนินงานป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>14) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>15) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>16) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของ โดยไม่ลากหรือกระแทกจนก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และดักกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>18) จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกรบะบ้องและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นละออง สำหรับคนงาน</p> <p>19) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีติดตั้งและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

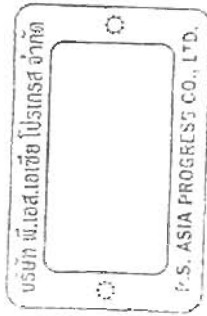
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤงค์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		<p>20) ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>21) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งจะใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุ ก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพประวัติการทำงานที่ดี โดยแบบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการจ้าง</p> <p>22) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะหรือตอกเสาเข็ม</p>



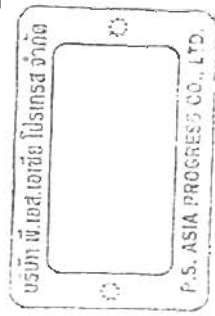
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเจ้าน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>งานขุดเจาะหรือสักรัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติตามติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง</p> <p>23) กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรรออยู่บริเวณกลางแจ้งพื้นที่เพื่อไม่ให้ความวุ่นวายรอบข้างและผู้อยู่อาศัยส่วนเดิม</p> <p>24) จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัดหนา 25 มิลลิเมตรประกบกัน 2 แผ่น สูง 4.00 เมตร กว้าง 3.00 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 1.50 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับความดังลงได้ 46 dB(A)</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

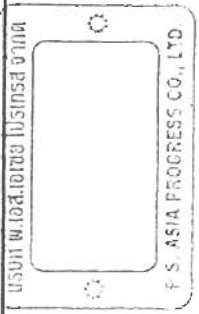
(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		<p>25) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร บริเวณที่ ไม่มีกำแพงทึบ และจัดทำรั้วผ้าใบที่บึงสูง ประมาณ 6 เมตร ต่อจากแนวกำแพงทึบที่เป็น รั้วถาวรสูง มีความหนาประมาณ 100 มิลลิเมตร</p> <p>26) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และ ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>27) จัดให้มีการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ โครงการ และชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ พร้อมติดประกาศผลการตรวจวัดเสียง บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>28) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ บ่อยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา ทันที</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไซง)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

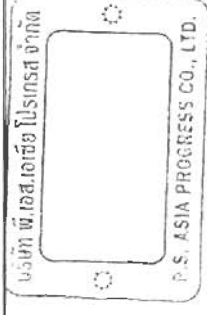


ลงชื่อ.....
ส.ส.ช.

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการดำเนินงานและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 ความสิ้นเปลือง</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองส่วนใหญ่จะเกิดจากการก่อสร้างฐานราก รวมทั้งกิจกรรมการรื้อถอนอาคารเดิม ในช่วงของการปรับพื้นที่บางส่วน ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมดในทุกอาคาร อย่างไรก็ตามผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเข้าไปขั้นตอนการถอนเสาเข็มชั่วคราว ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันและแกไขผลกระทบ ในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง ได้แก่ การทำเสาเข็ม (เสาเข็มเจาะ) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองจะเกิดจากการก่อสร้างที่เพิ่มขึ้นนั้นคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้น ด้านลบในระดับปานกลาง (-2)</p> <p>กิจกรรมการรื้อถอนอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อด้านความสิ้นเปลืองต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ด้านที่เห็นคือ</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านความสิ้นเปลือง ช่วงก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ มีค่าแรงสิ้นเปลืองไปยังอาคารใกล้เคียง คือ ห้องเช่าและบ้านพักอาศัย ที่ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 8 เมตร มีค่าแรงสิ้นเปลือง ประมาณ 0.1580 นิ้ว/วินาที ซึ่งค่าไม่เกินมาตรฐานที่ทำให้เกิดความเสียหาย (0.30 นิ้ว/วินาที) แต่อย่างใด</p>	<p>1) โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบ</p> <p>2) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>3) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ติดกับบริเวณที่จะรื้อถอนอาคาร ทราบล่วงหน้าก่อนรื้อถอนอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โดยกำหนดในช่วงเวลาในการรื้อถอนอาคาร</p> <p>5) ตรวจสอบการรื้อถอนอาคาร และแจ้งตัวของอาคารข้างเคียงโครงการ โดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเหตุเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแกไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3) กำหนดสถานที่ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจำนวน 2 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - บ้านพักอาศัย (ทาวนเฮาส์ 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันตก <p>4) ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม วิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีการรายงานความคืบหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>7) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>8) กำหนดการบรรเทาผลกระทบทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>9) จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>11) ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้บริเวณต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p>	



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่เซียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)		<p>12) มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยมีการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>13) จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคาร ช่างเคียงอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการด้วย</p> <p>14) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากันทันที</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยขาไ้ย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่ อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้	สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามี พื้นสั่นถึงคนสัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่ บนอาคารสูงรู้สึกว่าแผ่นดินไหว (มีความเสี น้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหว ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1) โครงสร้างอาคารต้องดำเนินการออกแบบ ค่าวมให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหวตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายละเอียด อย่างเคร่งครัด 2) แผนปฏิบัติการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐม พยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกค ทรางว่าอยู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวางลำบัน วนส์ปิดกั๊ว สะพานไฟฟ้า สำหรับตัด กระแสไฟฟ้า - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้น หรือที่สูง - กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งใน ภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ 3) แผนปฏิบัติการทางกรเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ	



.....
 (นายไพศาล แซ่ใจ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

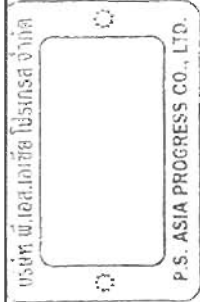


.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสุกข์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว - หนีจากสิ่งหักมุมทับ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ เพราะอาจมีก๊าซอยู่บริเวณนั้น <p>4) แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแหลงหรือขาดได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างจุดไม่ใช้ไฟ



ชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไช)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปGRESS จำกัด
กรกฎาคม 2556



ชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จากการสำรวจบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินธรรมชาติที่มีเขตทะเลแต่อย่างใด - มีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการประมาณ 150 คน (โดยคิดปริมาณใช้น้ำเป็น 200 ลิตร/คน/วัน) คาดว่าจะเกิดน้ำเสียจากคนงานประมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำต้นฉบับระดับต่ำ (-1) 	<p>หรือก่อโงนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - กำกับเขตหรือใบอนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมท่อส่งส้วมไว้ให้จำนวน 15 ท่อง น้ำเสียจากท่อน้ำ-ท่อส่งส้วมและจะทำกาบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ 2) ห้ามทิ้งขยะมูลฝอยลงทางระบบน้ำของโครงการ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักขยะมูลฝอยก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดและกรองทุกอาทิตย์ 5) รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 6) ประสานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาสูบทะกอนไปก่าจัดตั้งถังเมื่อเต็ม ไม่นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จัดให้มีการสูบทะกอนในใบเอกรอะไปก่าจัดทุก 6 เดือน 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบรางระบบน้ำ และท่อกวามสะอาด และกรองอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง 2) ตรวจสอบสภาพถังบำบัดให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณรอบโครงการทุกน้ำ ทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเซีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

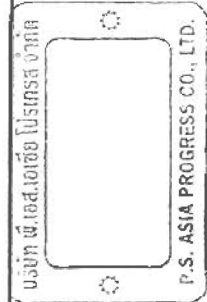
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ผู้รับผิดชอบ

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ เนื่องจากสภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ว่างปกคลุมด้วยหญ้าและวัชพืช ส่วนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการเป็นชุมชนเมือง อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และเป็นพื้นที่วางโครงการ พัฒนา จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณ ทางธรรมชาติที่สำคัญแต่อย่างใด</p>	<p>กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มี อยู่ในปัจจุบัน (0)</p>	<p>โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากร ชีวภาพบนบก โดยดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลาย ของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก</p>	<p>1) ตรวจสอบการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะถ้ามีปัญหาให้รีบแก้ไขทันที ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพ ในน้ำที่สำคัญ</p>	<p>การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้ง หรือน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นก่อน ระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของ เทศบาลเมืองหนองปรือ ดังนั้น คาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ ในน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่ กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการ ทิ้งขยะมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้</p>	



บริษัท พีเอสเอเซีย โปรเกรส จำกัด
P.S. ASIA PROGRESS CO., LTD.



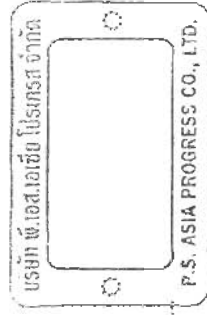
Prof. Dr. Sittichai Tanwanasakulchai

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นวานาสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเซีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเวลาก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าง่าง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ ใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา</p>	<p>1) พื้นที่ก่อสร้าง : โครงการจะมีอาคารใช้น้ำจากคนงานก่อสร้าง 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วันซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย</p> <p>2) ที่พักคนงานก่อสร้าง : มีจำนวนคนงานเข้าพักสูงสุดประมาณ 150 คน ใช้น้ำในบ้านพักคนงานก่อสร้างจะใช้สำหรับอาบน้ำ ช่างะล้างปริมาณการใช้ น้ำ ประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1) ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง และขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง รวมขนาดบรรจุ 36 ลูกบาศก์เมตร สำหรับใช้ระยะก่อสร้าง</p> <p>2) ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สำหรับใช้อาบ หรือซักล้าง และขนาดถึง 2 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 2 ถัง สำหรับห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง ในส่วนของน้ำเพื่อการอุปโภค จะใช้ถึงขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงาน รวมปริมาณน้ำสำรอง 34 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>3) ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้จนถึงเก็บน้ำสำรองทุกวัน</p>	<p>1) ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้ง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยส่งแยกจากกลิน สี ตะกอน หกๆ 1 เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาด ถังถังเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>3) โครงการใช้น้ำประปาในระยะก่อสร้างปริมาณเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยา (ชลบุรี) ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>4) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดจัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ</p> <p>5) ถังทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>6) น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพืชนกภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) ถังถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จะล้างจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยสกลนคร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเจ้าน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1) พื้นที่ก่อสร้าง : ในระยะก่อสร้าง โครงการมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 18.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีเสียที่เกิดขึ้นเป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของกิจวัตรประจำวันทั่วไป ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องสุขาจำนวน 20 ห้อง (8 คน/ห้อง) และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 4 ชุด โดยแต่ละชุดประกอบด้วย บ่อเกราะ ซึ่งทำด้วยบล็อกซีเมนต์ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 เมตร ความสูง 0.40 เมตร จำนวน 3 บ่อวางซ้อนกัน ความจุแต่ละบ่อ 2 ลูกบาศก์เมตรรวมรวม 8 ลูกบาศก์เมตร โดยระบบบำบัดดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>		<p>1) พื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 32 ห้อง (5 คน/ห้อง) - จัดให้มีแบบแปลนระวางไร้อากาศ ขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 4 ชุด (8 ห้อง/ชุด) - โครงการกำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกราะเป็นประจำทุกๆ เดือน หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขา เพื่อให้ห้องสุขาสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง - เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออกจากบ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้น้ำชาวยุโรปบริเวณหลุมบ่อเกราะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร 	<p>1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่ไช)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

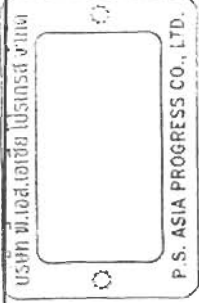
(รศ.ดร.สิริชัย ต้นชนะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>2) ที่พักคนงานก่อสร้าง : น้ำเสียจากบ้านพักคนงานก่อสร้างจะเกิดจากกิจวัตรประจำวันทั่วไป เช่น น้ำเสีย จากส่วน จากการอาบน้ำซัก และล้างภาชนะ เป็นต้น ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 10.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) แบ่งเป็นน้ำเสียประมาณ 2.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BODประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 7.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร ในการบำบัดน้ำเสียจากสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง (8 คน/ห้อง) ตั้งห่างจากบ้านพักอาศัยหรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง โดยกำหนดให้เป็นส้วมแบบเกราะกรองใรอากาศ ดังนั้น คิดเป็นปริมาณน้ำเสียจากห้องส้วมแต่ละห้อง 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2.00/20) โดยกำหนดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะเป็นประจำทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>2) ที่พักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 20 ห้อง (8 คน/ห้อง) - จัดให้มีบ่อแบบเกราะ-กรองใรอากาศ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด (10 ห้อง/ชุด) โครงการกำหนดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะเป็นประจำทุกๆ เดือน หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีทีมงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ใกล้เคียง - เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้น้ำจากบ่อเกราะหลุมบ่อเกราะ-กรองใรอากาศก่อนใช้คืนกลับปิดการ 	<p>2) ที่พักคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 20 ห้อง (8 คน/ห้อง) - จัดให้มีบ่อแบบเกราะ-กรองใรอากาศ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด (10 ห้อง/ชุด) โครงการกำหนดให้มีการสูบตะกอนออกจากบ่อเกราะเป็นประจำทุกๆ เดือน หรือทันทีเมื่อเต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ - จัดให้มีทีมงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ใกล้เคียง - เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกราะทั้งหมด แล้วใช้น้ำจากบ่อเกราะหลุมบ่อเกราะ-กรองใรอากาศก่อนใช้คืนกลับปิดการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

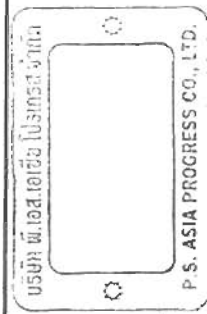
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์



กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เป็นพื้นที่การพัฒนาเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องของชุมชน เช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ การสร้างถนน และการพัฒนาที่ดินเป็นต้น โดยมีระบบป้องกันน้ำท่วม และการระบายน้ำในแต่ละโครงการ ดังนั้น จึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมแต่อย่างใด</p>	<p>จากขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนจะหลุดปนทางระบายน้ำและเกิดปัญหาที่ตามมาคือ อาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิดปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตรพร้อมตะแกรงดักขยะมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยลงสู่แหล่งน้ำต่อไป</p> <p>2) ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีแนวรางดินขนาดกว้าง 0.60 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และบ่อพักน้ำ และตรวจการระบายน้ำบริเวณบ่อพักน้ำ และตรวจการท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อกรองดิน และขยะมูลฝอย</p> <p>2) หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>1) ตรวจสอบคุณภาพของทางระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ และชุดลอกตะกอนออกเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p>



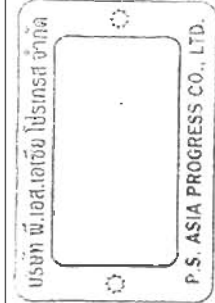
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>4) ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซีเมนต์ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมของตะกอน</p> <p>5) จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรูปตัวยู ขนาดกว้าง 60 เซนติเมตร และลึก 50 เซนติเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>6) คู่อ่างระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>7) ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากรถก่อสร้างอาคารให้หลงไปยังท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p> <p>8) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปโรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนสุขุมวิทพื้นที่ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p>	<p>พื้นที่ก่อสร้าง : ขยะมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างส่วนใหญ่จะประกอบด้วย เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งขยะมูลฝอยบางส่วน โครงการจะเก็บรวบรวมเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ใหม่หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ขายไม่ได้จะเก็บที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังขยะมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง และถังขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง</p>	<p>1) ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้ถังขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง แบ่งเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถึง และถังขยะมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถึง นอกจากนี้ ยังจัดใหม่ถึงขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 120 ลิตร เพิ่มอีกจำนวน 1 ถึง โดยถังขยะมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า "ถังขยะมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งรองรับขยะมูลฝอยจากคนงานได้นาน 3 วัน</p> <p>2) ในพื้นที่พักคนงาน จัดให้มีถังขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถึง แบ่งเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถึง ถังขยะมูลฝอยแห้ง จำนวน 3 ถึง และถังขยะมูลฝอยอันตราย 1 ถึง (สีส้ม) ซึ่งรองรับขยะมูลฝอยจากคนงานได้นาน 3.73 วัน</p> <p>3) ตรวจสอบที่รองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้</p>	<p>1) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2) ตรวจสอบที่พักรวมขยะมูลฝอย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายงานแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>- ที่พักคนงานก่อสร้าง : ในบ้านพักคนงานก่อสร้างจะมีขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวัน จำนวน 150 คน คาดว่าจะมีขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 450 ลิตร/คน/วัน โครงการได้จัดให้มีขยะมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถึงแยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก 3 ถึง ถังขยะมูลฝอยแห้ง 3 ถึง และถังขยะมูลฝอยอันตราย 1 ถึง (สีส้ม) สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้วัน 3.73 วัน ในแต่ละวันจะมีพนักงานจัดเก็บและรวบรวมไว้ในถังรองรับขยะมูลฝอยที่เตรียมไว้ เพื่อให้รถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอยต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		<p>5) กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6) คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>7) ประสานกับเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น</p> <p>8) นำขยะมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งไปใช้ในการถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ สถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีมีเรื่องร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำขยะมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ทิ้งทั้ง โครงการต้องรับผิดชอบเก็บขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ตั่งเดิม ทั้งนี้ ต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า ทางโครงการได้ดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็น การชั่วคราวจากการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยา เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามียังไม่มากนัก ประกอบ กับการไฟฟ้าภูมิภาคเมืองพัทยามีสัญญาภาพที่ เพียงพอในการให้บริการกับโครงการได้	ปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนักและติดต่อ ขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาคเมืองพัทยา ดังนั้น การเกิดขึ้นของ โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ ใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0)	1) โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน 2) แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน 3) จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4) การจ่ายไฟฟ้าและแหล่งพลังงานสำหรับอุปกรณ์ ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ
3.6 การป้องกันอัคคีภัย ในช่วงระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อน ซึ่งอาจมีสาเหตุ มาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง หรืออาจมี สาเหตุมาจากอุปกรณ์หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าชำรุด เป็นต้น	กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือ หรือหนีได้จากสถานดับเพลิงหนองปรือและ สถานีดับเพลิงนาเกลือ มีเจ้าหน้าที่และ อุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น ผลกระทบด้านอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับ ต่ำ (-1)	1) เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณ ที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 2) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 3) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะ ปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับ ดูแลและลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน 4) มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมีถอยอยู่ในบริเวณที่เห็น ชัดเจนและสะดวกใช้ 5) ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 6) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้ง เหตุเพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้อง แก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โฮ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

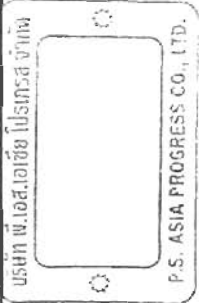


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ภาวะจ่ายอม) และถนนสาธารณประโยชน์ (ทางเข้าโครงการไฮตซีซี การเดินโคม 2) ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร</p>	<p>ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการรับ-ส่งคนงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุน้อย ประมาณ 12 เที่ยว/วัน (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) จกการประเมินผลกระทบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) มีระดับการให้บริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ สภาพคล่องตัวในภาวะปกติ - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (ภาวะจ่ายอม) มีระดับการให้บริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ สภาพคล่องตัวในภาวะปกติ - ถนนสาธารณประโยชน์ (ทางเข้าโครงการไฮตซีซี การเดินโคม 2) มีระดับการให้บริการ อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ สภาพคล่องตัวในภาวะปกติ 	<p>หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอความเร็วรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2) จัดระบบการจราจรใช้ความปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ously ยังบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>3) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4) ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>5) ความคุ้มครองที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเสียหาย</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นกับบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบป้ายจราจรแรงลูกรังและลูกศรแสดงทางเข้า-ออก ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

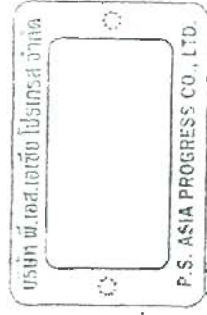


ลงชื่อ.....
Amber

(จ.ศ.ศิริชัย ตันธนะสุภะคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>การประเมินผลกระทบเข้า-ออกของรถยนต์ในช่วงก่อสร้างมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.18 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.19 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - ถนนทางเข้า-ออกโครงการ (การะจำยอม) ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.05 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.06 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม 		<p>6) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ขับผ่านชุมชน</p> <p>7) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>8) กำหนดให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดินและวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนเวลา กลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>9) ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>10) ถ้าหากทำความสะดวกกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้ง ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ</p> <p>11) กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p>	



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริชัย ต้นธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจร (ต่อ)</p> <p>- บนถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางเข้าโครงการ โชคชัย การเดินที่โคม 2) ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.02 อยู่ในเกณฑ์ "A" เป็นสภาพการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วระดับใดก็ได้ และจะมีการแทรกแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็ว โดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.03 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อกันที่เกี่ยวข้อง ในระดับที่ไม่รุนแรงและสามารถแก้ไขการทับได้ ดังนั้นผลกระทบอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะก่อสร้างด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>12) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเนื่องกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบกับผู้เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้เกี่ยวข้องโดยตรง</p> <p>14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบกับผู้ที่เกี่ยวข้องข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้เกี่ยวข้องโดยตรง</p> <p>15) จัดให้มีการขมสั่นดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 09:00-16:00 น.</p> <p>16) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>17) ช่วงประชาสัมพันธ์ ต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลว่าที่จอดรถโครงการ มีจำนวน 229 คัน</p>



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

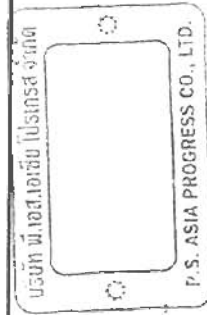


ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัทสื่อสารแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน)</p>	<p>ในระหว่างก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท การสื่อสารแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ 223 คัน ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พัก 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 51 คัน พร้อมแสดงผังที่จอดรถในแผนผังให้ชัดเจน</p> <p>1) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง</p> <p>2) ดำเนินการรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรฐานดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ การติดตั้งหรือการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การนี้พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดการก่อสร้าง การนี้พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดการก่อสร้างที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โครงการตั้งนายช่างไกล่เกลี่ย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปริเทค จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ศาสตราจารย์ ดร. สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ดี

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทვისสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม (ต่อ)		3) ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่ โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปาน กลาง ประกอบด้วยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็น บ้านพักอาศัย ห้องแถว ห้องเช่า ที่ดินว่างเปล่า ของบุคคลอื่น และย่านพาณิชย์กรรม	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ จากการปรับปรุงสภาพทางอากาศรัศมี 1 กิโลเมตร และจากการสำรวจทัศนียภาพของรัศมีที่พักอาศัย พบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย ห้องแถว ห้องเช่า ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น และย่านพาณิชย์กรรม โดยสอดคล้องต่อการใช้ ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการใช้ พักอาศัยอยู่ใกล้กับที่ทำงานแบบย่านธุรกิจงาน เมือง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) 2) ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย รวม (อาคารชุด) สูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความ สอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆที่ เกี่ยวข้องแต่อย่างใด	1) โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดดังต่อไปนี้ - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	



(Signature)

(นายไพศาล แซโซว)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

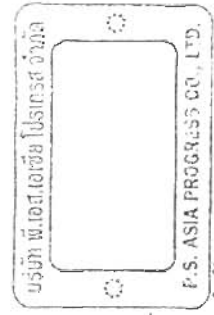
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบบรรยายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>เมืองพัทยามีการจัดตั้งชุมชนขึ้นในพื้นที่เมื่อปี พ.ศ. 2554 โดยมีชุมชนทั้งหมด 33 ชุมชน มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 54,280 คน เป็นชาย 24,156 คน คิดเป็นร้อยละ 44.50 หญิง 30,124 คน คิดเป็นร้อยละ 55.50 ความหนาแน่นเฉลี่ย 1,192 คน/ตารางกิโลเมตร</p> <p>มีจำนวนครัวเรือน 30,137 ครัวเรือน มีประชากรแฝงประมาณ 55,000 อัตรา การเพิ่มของประชากร ร้อยละ 25.69 ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพ ทางพาณิชย์กรรม และบริการ ส่วนผู้ที่อยู่ทางชายฝั่งทะเลประกอบอาชีพทางการประมง โดยประชากรส่วนใหญ่ร้อยละ 87 ประกอบอาชีพด้านการค้าและบริการนักท่องเที่ยวในรูปแบบต่างๆ นอกนั้นประกอบอาชีพเกษตรกรรม อุตสาหกรรม การประมง และการค้าขาย ประชาชนมีรายได้เฉลี่ยประมาณ 270,000 บาท/คน/ปี</p>	<p>โครงการจะจัดจ้างคนงานโดยเน้นให้เป็นคนในท้องถิ่น มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ และในการก่อสร้างโครงการนั้นจะต้องใช้วัสดุก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจจึงจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมในบริเวณพื้นที่ศึกษา แต่ในทางกลับกันการก่อสร้างโครงการนี้จะมีส่วนช่วยในการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านบวกละดับตำบล (+1)</p>	<p>1) จัดจ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นกำลังแรงงาน สร้างรายได้ และเป็นภาระรายได้อีกหนึ่งช่องทาง</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ติดกับบริเวณที่จะทำการรื้อถอนอาคารทราบล่วงหน้า ก่อนทำการรื้อถอนอย่างน้อย 2 สัปดาห์ โดยกำหนดวัน ช่วงเวลาในการรื้อถอนอาคาร</p> <p>3) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณข้างเคียงโดยเฉพาะบริเวณด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเพียงหนึ่ง</p> <p>4) กรณีที่มีบ้านพักคนงานต้องกำหนดให้ ผู้รับเหมามาจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งชาติประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3)</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ตรงภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าหน้าที่โครงการ</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โง้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

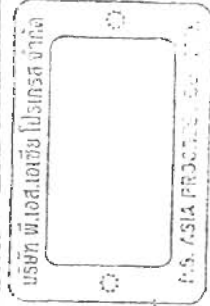


(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การศึกษา ภายในพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือมีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>- ระยะก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 150 คน และระยะเวลาการก่อสร้างเป็นช่วงเวลากลางวัน จึงคาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>2) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>3) จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของคณงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวต้องเป็นคณงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย</p> <p>4) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้มีอำนาจตัดสินใจแก้ไขปัญหาหรือเรียนต่างๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการไว้หน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการกรณี่ได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเซีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
Amber

(รศ.ดร.สิทธิตชัย ต้นณะสุกข์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ศาสนาประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรของเทศบาลเมืองหนองปรือ ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ศาสนาอิสลาม และศาสนาคริสต์ ตามลำดับ	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี วัฒนธรรม และเทศบาลเมืองหนองปรือมีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืนของชาวไทยและชาวต่างชาติ ดังนั้นคาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)		
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย ใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม หากคนงานก่อสร้างไม่ระมัดระวังไม่ขณะปฏิบัติงานและไม่ปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยที่กำหนดไว้ อาจเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตทั้งคนงานก่อสร้าง ผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ และผู้คนที่ผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับปานกลาง (-2)	1) จัดอบรมพนักงานเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย โครงการให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาล 2) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง แยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังขยะมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง นอกจากนี้ยังจัดให้มีถังขยะมูลฝอยอัตราาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง โดยถังขยะมูลฝอยอัตราายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า "ถังขยะมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติก สีส้ม ซึ่งรองรับขยะมูลฝอยได้นาน 3 วัน พร้อมกักจับให้คนงานที่ขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	



ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่ไชว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
 ส.พี.เอ.อี.
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระตบสิ่งแวดลอมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระตบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระตบสิ่งแวดลอม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระตบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระตบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระตบสิ่งแวดลอม
1) อากาศ (ต่อ)		3) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้ - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด (8 ห้อง/ชุด) บำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือต่อไป - จัดหาวัสดุติดกั้นสุขุภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	



[Signature]

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปริเมส จำกัด
กรกฎาคม 2556

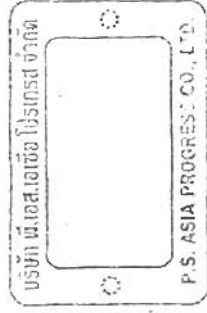


[Signature]
ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) อากาศในร่ม (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 5) ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันเชื้อโรคติดต่อ 6) เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 7) ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค ยันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน 9) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวัน บริเวณ ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน - ปิดล้อมบริเวณก่อสร้าง โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรแกรม จำกัด
 P.S. ASIA PROGRAM CO., LTD.
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรแกรม จำกัด

ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่โง้ว)
 กรกฎาคม 2556



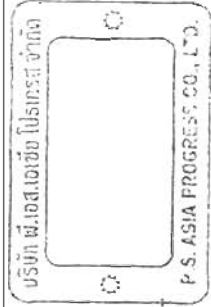
Signature

ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) อากาศในร่ม (ต่อ)</p>		<p>เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทาง หนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - สุขาภิบาล และทำการฝังกลบในทันที - สิ่งสิ่งปฏิกูลจากท่อระบาย-กรองไร้อากาศ โดยให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาสุบไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลัก - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอน และ เมื่อมีดีพันยาแล้วเสร็จทันทีใส่ทรายเบส ในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อน ระบายออกและกลบในทันที <p>10) ผู้รับเหมามีการจัดให้มีที่พักคนงานอย่าง ถูกสุขลักษณะ และจัดให้มีถังขยะมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง แบ่งเป็นถังขยะ มูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถัง ถังขยะมูลฝอยแห้ง จำนวน 3 ถัง และถังขยะมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง (สีส้ม) วางไว้บริเวณบ้านพัก คนงาน และจัดให้มีห้องน้ำสะอาดเพื่อการ อุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ</p>	



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

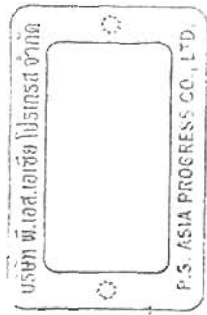


(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จำนวน 150 คน อาจสร้างความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบ ในเรื่องคนงานมีการเสพยาของมีนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวน หรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความปลอดภัยในระดับปานกลาง (2)</p>	<p>11) สุกตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>12) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบคอนกรีตออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรอง ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p> <p>1) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กขอบอลูมิเนียมและสังกะสี) โดยรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการ ก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3) เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน โดยควบคุมการก่อสร้างให้ได้มาตรฐาน</p> <p>4) ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนเดา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน</p>	<p>1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมียุทธศาสตร์ของสาเหตุ ลักษณะการเกิดความเสี่ยงภัย การบาดเจ็บ เป็นต้น</p> <p>ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ 4) จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5) ห้ามติดตั้ง กองเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 6) ดูแลทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 7) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดวางผังพื้นที่ก่อสร้างพื้นที่จัดเก็บวัสดุ และพื้นที่สาธารณูปโภคของคนงานอย่างเป็นสัดส่วน	



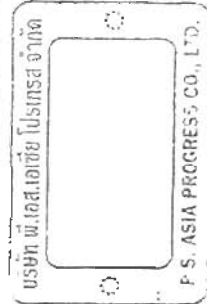
ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่โซ้ว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤงฆ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ความปลอดภัย(ต่อ)</p>		<p>8) จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยให้ยิ่งขึ้น</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาย้ายไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>10) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>16) การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	



(Signature)
 (นายไพศาล แซ่เซว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

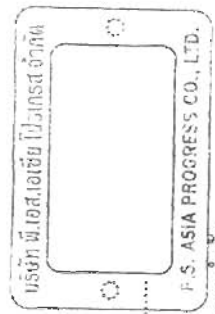
ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556



(Signature)
 ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย(ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาโทษ</p> <p>17) พุศุคยเขียนแผนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับ เพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง</p> <p>18) เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคณงานก่อสร้างทุกคนและต้องใส่แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>20) คนงานที่ควบคุม Tower Crane ต้องผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ ในการควบคุม Tower Crane เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันอนะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>21) การใช้ Tower Crane ในการก่อสร้างต้องทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>22) ต้องควบคุมไม่ให้วงกลมหมุนตัวของ Tower Crane ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>23) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>24) กฎระเบียบที่ใช้บังคับในบ้านพักคนงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทะเลาะวิวาททุกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) - ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพจำหน่าย <p>จ่ายแรง หรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

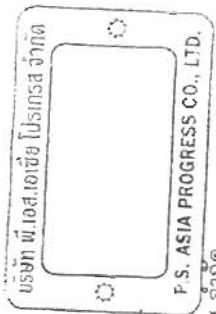
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี - ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามย้ายห้องโดยไม่แจ้งให้หัวหน้าคนงาน - ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก - ต้องทิ้งขยะมูลฝอยในที่จัดเตรียมไว้ให้ - ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์ - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต - ช่วยกันดูแลรักษาความปลอดภัยบ้านพัก และบริเวณบ้านพัก - ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าวออกจากเต้าเสียบ 	



Signature

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



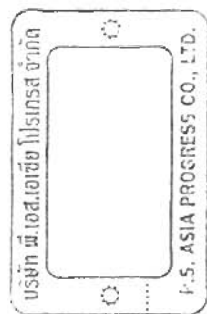
Signature

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>เทศบาลเมืองหนองปรือมีจำนวนสถานบริการสาธารณสุขเป็นจำนวนมากประกอบด้วยโรงพยาบาลจำนวน 4 แห่ง แบ่งเป็น โรงพยาบาลของรัฐ จำนวน 1 แห่ง และโรงพยาบาลเอกชน จำนวน 3 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 แห่ง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจำนวน 2 แห่ง พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 1,960 เมตร</p>	<p>- ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่าง ทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเข้ามาจากเครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม การสูดดมกลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำมันล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นเป็นระยะเวลาอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้นเพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวให้ ผู้รับเหมามาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามเคร่งครัด ดังนั้น คาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>- ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>- ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายพกพาขึ้นได้</p> <p>ครอบครอง ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ 1) ตัดเดือน 2) ให้ออก 3) ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย</p> <p>1) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>4) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1) มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียน และแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น บริเวณข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

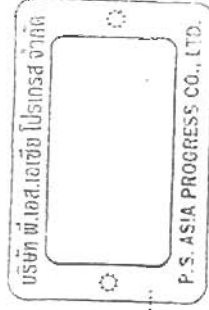
ลงชื่อ.....
ดร.สิทธินัย ตันธนะสกุลย์

(รศ.ดร.สิทธินัย ตันธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทาสีสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหนองปรือ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1.78 กิโลเมตร</p>		<p>5) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนอย่างเข้มงวด</p> <p>6) การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการปล่อยของควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>7) ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังจากก็ยวข้องกับไฟ</p> <p>8) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่ที่มีสารไวไฟ</p> <p>9) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธินิษฐ์ ต้นธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีที คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>10) ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ครอบคลุมตามกฎหมายประเทศไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้ทางโครงการสามารถควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>11) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>12) จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>13) จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรุงเทพมหานคร 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุ 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาล บางละมุง พบว่า โรคที่พบบ่อยที่สุดคือ โรคระบบทางเดินหายใจ รองลงมาคือ โรคระบบไหลเวียนเลือด</p> <p>ประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรคระบบทางเดินหายใจ 	<p>ผู้และออกจากการทำงานที่การเตรียมการและพื้นที่ขบวนการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การดำเนินงานก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และอาจมีผลต่อสุขภาพคนงานและประชาชนที่อยู่บริเวณโดยรอบบริเวณโครงการในระยะยาวชั่วคราว อย่างไรก็ตามโครงการจำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1) จัดเตรียมหมวกกันฝนให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3) จัดที่รั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อขบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากกรก่อสร้าง</p> <p>4) ติดตั้งผ้าใบที่บ 2 ชั้น รอบแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5) ไม่การกรอกรวดที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติ</p> <p>6) การกระทำได้ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p>	<p>1) ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของคนงานก่อสร้างทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2) ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของประชาชนที่อยู่รอบบริเวณโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3) อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสังเกตสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p>		<p>7) รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>8) เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่ทำงานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>9) จัดให้มีหน้ากักป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</p> <p>10) เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</p> <p>11) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>12) ไม่ให้คนงานทำงานบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน</p>
<p>- ไร้ระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>- พฤติกรรมของคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่อง จากการใช้ยา เช่น ดิเมทิลหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดการรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด เช่น รับประทานอาหารสกปรก ดิบๆ และการจัดห้องน้ำห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</p> <p>3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

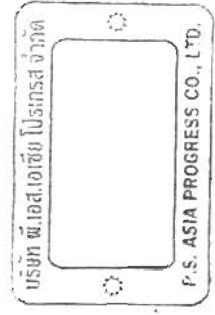


ลงชื่อ.....
ดร.สิทธิตชัย ตันธนะสฤกษ์

(ดร.สิทธิตชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศฉวทง	<p>จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรศฉวทง เช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยอตาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อฝักที่ไม่สะอาด มีการอับชื้น เป็นระยะเวลา นาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว โครงการต้องปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4) จัดให้มีห้องล้างที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานดูแลสุขภาพและอาตสมาเสมอ</p> <p>5) เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรศหรือโรคติดต่อ</p> <p>1) จัดให้มีผ้าไปโตยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) ให้คนงานสวมเสื้อฝักที่มีขจัด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังเมื่อกำลังทำงาน</p> <p>3) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) ล้างทำความสะอาดเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>5) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อฝักที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
ดร.สิทธิชัย ต้นชนะลฤงศ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มาจากแมลงสาบ แมลงวัน โครงการจึงได้กำหนดมาตรการ และต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2) จัดให้มีร่องรับขยะมูลฝอยที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีขยะมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 3) หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจบอง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขี้หนูให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้ขี้หนู และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 4) นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม และห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 6) ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 7) ให้อาบน้ำให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 8) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยบุคคล 	

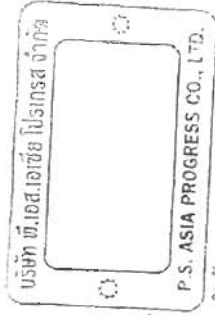


ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลา เช่น โรคไข้หวัด โรคหวัด โรคเท้าช้าง เป็นต้น มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี 	<p>9) เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>10) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดถูกสุขาภิบาล</p> <p>11) ตีมี และใช้ไม้สะอาด</p> <p>12) ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร หรือหลังจากเข้าห้องน้ำ</p> <p>13) รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>14) กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน</p> <p>1) ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคหวัด โรคเป็นต้น</p> <p>2) เข้มงวดคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p>	



(Signature)

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท ซี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระบวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>4) ดำเนินความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>5) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย บุคคล</p> <p>6) จัดระบบสาธารณสุขโรค สารอนุปรการ ให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องนำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม อังกรองรับขยะมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและ คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7) อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</p> <p>8) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>9) ล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะ หลังจากไอและจาม</p> <p>10) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม</p>



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการดำเนินงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> - การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง - เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ก่อนที่จะก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2) เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2 ชั้น 3) เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคารโดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายที่ทุกชั้น 4) ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตางยารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอกคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 5) บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



.....
(นายไพศาล แซ่โต้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปโรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



.....
Prof. Dr. Sittichai Tanwanasathit

.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันวานะสฤณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตา นิรภัยหมวกกันนุ้่น ปลีกเสียบหู งูมมือ เป็นต้น</p> <p>8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่ หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัย ตลอดทั้งในกรก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความ ปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>10) ออกกฏให้คนงานดับไฟให้สนิท หลังสูบบุหรี่ หรือ หลังจากเกี่ยวข้องกับไฟ</p> <p>11) จัดห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือ และ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจ ดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่ไชว)

กรรมการผู้อำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเจกส์ จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเจ้าน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13) จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>14) การก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องและประสานการณสูงคอยควบคุมดูแล อย่างใกล้ชิด เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตาม หลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงาน และ ชุมชนใกล้เคียง</p> <p>15) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในสถานที่คาดว่าจะเกิด เพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะสถานที่มีสารไวไฟ</p> <p>16) ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดให้ ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึง การใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>17) จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายใน พื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณ การเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p>	



[Signature]

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

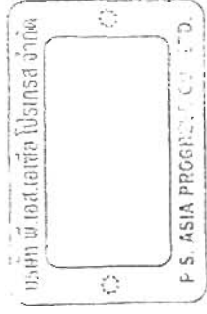


[Signature]

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>18) จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมสิ่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>19) ห้ามตัดกิ่ง กิ่งหรือเครื่องมือ หรือชิ้นไม้โครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาระยะจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตั้งกล่าว ภายใต้อาคารที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>20) จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>21) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดตั้งในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเจกส์ จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว</p>	<p>ผลกระทบด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มี การก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง จากคนงาน ก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากรถบรรทุกก่อสร้าง การที่ มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิด จากความเครียดจากการทำงานและความ แออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการ กำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้ สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเวลาที่พักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้ง พื้นที่บ้านพัก คนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อ สร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหา จากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3) ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม คนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้ น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบ ได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงาน ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง 5) กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกัน ความขัดแย้ง



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

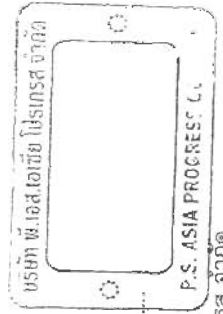


(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นจนะสฤกษ์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดขึ้นจากเสียง</p> <p>ผลกระทบทางกายภาพ กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การเจาะสว่าน การเชื่อม การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้ (1) เสียง มีผลกระทบต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ และโรคความดันสูง (2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลายาวๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานๆ จะเป็นการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับกรได้ยิน อาจทำให้สูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเกิดเป็นครั้งคราวหรือถาวรก็ได้ (3) การพูดคุยเสียงดัง รบกวนการติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน ทำให้ประสานงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>2) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug สด ระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff สด ระดับเสียงลงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานชุดหรือตอกเสาเข็ม งานชุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) และปฏิบัติตามติดต่อกันเกิน 4 ชั่วโมง</p> <p>3) จัดทำกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนที่ ซึ่งทำจากไม้อัดหนา 25 มิลลิเมตร ประกอบกัน 2 แผ่น สูง 4 เมตร กว้าง 3 เมตร จำนวน 3 ด้าน (เป็นด้านที่ไม่มีเครื่องยนต์ติดตั้งอยู่) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงต้องห่างจากจุดกำเนิดเสียงอย่างน้อย 15.00 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 46 dB(A)</p>	



ลงชื่อ
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ
พิทักษ์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบทางจิต</p> <p>กิจกรรมในช่วงก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การเจาะสว่าน การเชื่อม การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิด ไม่สบายใจ 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงาน ทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้เกิดอันตราย หรือเสียงดังเกินขีดจำกัด หรือเสียงดังเกินขีดจำกัด <p>ผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) คนงานก่อสร้าง 2) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทวานเฮาส์) 3) บ้านพักอาศัย (ห้องแถว) 4) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โชคชัย การเดินท์ โฮม 2 	<p>ผลกระทบต่อการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เครื่องจักรที่มีความเหมาะสมกับงาน</p> <p>ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการสั่นสะเทือนระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียง ให้จัดพื้นที่ที่อยู่ห่างจากชุมชนโดยรอบให้มากที่สุด โดยตัวแหล่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรด การฉีดน้ำหรือการรับหรือป้องกันการกระแทก การขมย่ายวัสดุการก่อสร้างด้วยความนิ่งมวล</p> <p>ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>จัดให้มีการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการและชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการพร้อมติดประกาศผลการตรวจวัดเสียงบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



Prof. Dr. Sirinichai Tanonwattanasakulchai

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอมโม่เนี่ยม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดขึ้น กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p><u>ผลกระทบทางกาย</u> ความวิตกกังวลเกี่ยวกับเหตุเพลิงไหม้ ความเครียด ความหวาดกลัว-หวาดระแวง และ ความรู้สึกลังเลไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นสาเหตุทำให้เกิดความเครียดจนนำไปสู่โรค เครียด โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท เป็นต้น อุบัติเหตุที่ได้รับจาก อัคคีภัย เช่น สูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p> <p><u>ผลกระทบทางจิตใจ</u> กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจจะ ก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นได้ ซึ่งส่งผลกระทบต่อ ด้านสุขภาพจิตต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย ข้างเคียงได้ ได้แก่ ความวิตกกังวลเกี่ยวกับเหตุเพลิง ไหม้ ความเครียด ความหวาดกลัว-หวาดระแวง และ ความรู้สึกลังเลไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<p>10) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>1) เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มี การเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>2) ควบคุมดูแลและสอดส่องการรั่วไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>3) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะ ปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคานงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>4) มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็น ชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>5) ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเหตุ เพลิงไหม้ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ฟ.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.6 คุณภาพและอากาศที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1) ทัศนียภาพ</p> <p>พื้นที่โครงการไม่อยู่ใกล้แหล่งโบราณคดี จุดเด่นของ บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็น ที่ที่กอด้าย ห้อยแกว ห้อยเข้า ที่ดินว่างเปล่าของ บุคคลอื่น และย่านพาณิชยกรรม</p>	<p>ผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) คนงานก่อสร้าง 2) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (หวนเฮาส์) 3) บ้านพักอาศัย (ห้องแถว) 4) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เขตชัย การันต์ที่ โยม 2 <p>- ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทัศนียภาพโดยรวม เนื่องจากโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวย โครงการได้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขโดยจัดรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียมและสังกะสี) รอบ แนวเขตพื้นที่โครงการ โดยกำหนดให้เป็นรั้ว กันสูงระดับสายตาประมาณ 3 เมตร ล้อมรอบ พื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบคลุมรอบอาคาร ซึ่งช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจาก การก่อสร้างอาคาร นอกจากนั้นยังช่วยลด ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุ ก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะ เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ และ สุนทรียภาพในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>7) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัตรภัยให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
		<p>1) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอลูมิเนียม และสังกะสี) รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ โดย กำหนดให้เป็นรั้วกันสูงกว่าระดับสายตา ประมาณ 3 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ เหมาะสม</p> <p>2) ทำกำแพงกันดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร โดยเฉพาะ ด้านทิศตะวันตกและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โครงการของโครงการ</p> <p>3) เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารใช้ผ้าใบคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม และช่วยลด ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้าง ตกลง</p>	<p>1) ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบ อลูมิเนียมและสังกะสี) ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ใกล้เคียงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่ไช)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

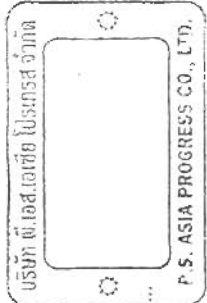
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ทัศนียภาพ (ต่อ)</p>		<p>สำหรับกรก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่าชั้นที่ 2 ขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 กางออกมาจากตัวอาคาร ประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงสู่พื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>4) ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะมูลฝอยและกองเศษขยะมูลฝอย</p> <p>5) ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>6) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที</p>	



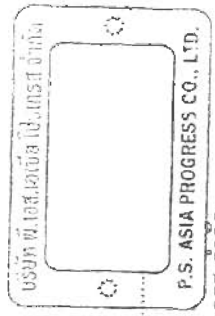
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ที.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ดร.สิทธชัย ต้นธนะสฤกษ์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาย้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การขุดบึงแสงสว่าง อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดสูงเพียง 7 ชั้น 6 อาคารมีความสูงจากระดับพื้นถนนสาธารณะถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.85 เมตร</p>	<p>ผลกระทบจากการขุดบึงแสงสว่างของอาคารจะเกิดจากทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนแปลงให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาสั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโครงการ โดยหนังสือดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง และผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการช่วยเหลือช่วยเหลือโดยมีกรรมการตรวจสอบโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ภาณินพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดการเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสองชั้นที่ หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โครงการเข้าช่วยเหลือ ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>



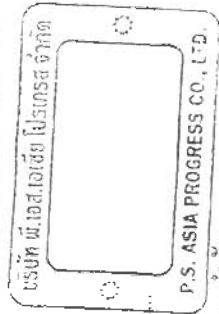
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรแกรมส จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรุงเทพมหานคร 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอมโอมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนทิว (ต่อ)</p> <p>ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน ที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.89-5.8 นีโอด โดยกระแสลมจะพัดผ่านที่ตึกอาคาร และอาคารพาณิชย์ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตก และทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ มายังพื้นที่โครงการ ที่ตึกอาคารอื่นด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>การก่อสร้างโครงการจะเป็นการลดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นที่ดินบุคคลอื่น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และอพาร์ทเมนท์ แต่เนื่องจากอาคารของโครงการมีแนวอาคารออกจากแนวเขตที่ดิน 5.45-19.00 เมตร ทั้งนี้ โครงการยังได้รับอิทธิพลจากลมบกลมทะเลตลอดเวลา ดังนั้น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิวทางด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) ในกรรก่อสร้างตัวอาคารก่อนที่จะทำการก่อสร้าง วิศวกรฯ กำหนดให้ทางผู้ออกแบบออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ตัวอาคารมีลักษณะเป็นรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า - หันตัวอาคารตั้งฉากกับทะเล ขนานไปกับทิศทางของลมบกและลมทะเล - ให้มีที่ว่างด้านข้างของตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ประมาณ 5.45-19.00 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก <p>2) ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโครงการ โดยหนังสือดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง และทางผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งชื่อในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นกรณีเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องทำการแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

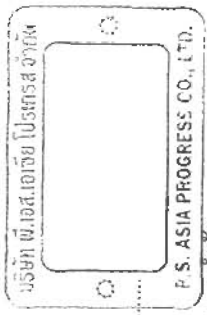


(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิหิชัย ต้นธนะสุภะ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การขุดบึงศึกษาทางลม (ต่อ)</p> <p>ช่วงเดือนตุลาคมถึงมกราคมพื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.8-6.5 น็อต โดยลมจะพัดจากพื้นที่วางซึ่งอยู่ทางดักทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปยังที่พักอาศัย และที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น ซึ่งอาคารได้ตั้งอยู่ในแนวทิศทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาลและลมที่เกิดจากลมบกและลมทะเล</p>		<p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	
<p>4.7 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>2) จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยื่นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกการพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ของมนุษย์ รวมถึงควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

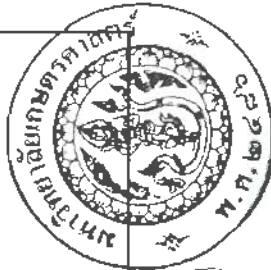
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การขุดเขยสิ่งแวดลอมที่สูญเสียบางจากการพัฒนาโครงการ	- โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์เป็นอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารสูง ส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยสิ่งแวดลอมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	- โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับอนุรักษ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เช่น การจัดนิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บขยะมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกต้นไม้สำคัญๆ เป็นต้น	1) บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	1) ผลการสำรวจครั้งที่ 1 กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่องอุบัติเหตุจากการจราจร ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง ฟังกระจาย การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง ความไม่มีความสุขภาพที่ดีของคนงานก่อสร้าง ความวิตกกังวลทางด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อร้องเรียนทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อร้องเรียนทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ



.....
 (นายไพศาล แซ่ใจ)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556



.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสฤษฎ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-100 เมตร พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่อง ความสัมพันธ์อัน อุบัติเหตุจากการจราจร การจราจรคับคั่ง ผู้และองผู้กระจาย และเสียงดังรบกวน</p> <p>กลุ่มตัวอย่างรัศมีตั้งแต่ 100-1,000 เมตร พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่องฝุ่นละอองผู้กระจาย ความสัมพันธ์อัน ปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก การจราจรคับคั่ง</p> <p>กลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก ฝุ่นละอองผู้กระจาย และความสิ้นเปลือง</p>		



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปแกรมส จำกัด
กรกฎาคม 2556



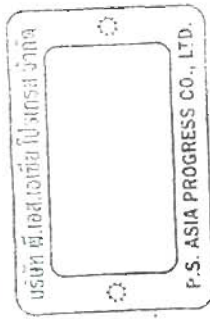
ลงชื่อ.....
รศ.ดร.สิทธิชัย

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2) ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษา ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้ง ในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการนำมาเสนอ แต่ละด้านว่าเพียงพอหรือไม่ ก่อนที่จะนำไป ปฏิบัติ โดยให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการ ลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี
และเทศบาลเมืองหนองปรือ อัง หักไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่โจว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเซีย โปแกรมส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤงค์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>ดำเนินการ ซีซี คอนโดมิเนียม เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์เป็นอาคารอยู่อาศัย รวม (อาคารชุด) สูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีระดับความสูงจากพื้นดินถึงพื้นอาคารอยู่อาศัย 22.85 เมตร</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์เป็นอาคาร อยู่อาศัย รวม (อาคารชุด) สูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีระดับความสูงจากดินถึงพื้นอาคารอยู่อาศัย 22.85 เมตร และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม โดยการจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและการประชาสัมพันธ์สู่ผู้รอบรู้มา ต้นไม้ที่เลือกใช้ ในการจัดภูมิสถาปัตย์ประกอบด้วย ต้นทุกระจง ต้นลีลาวดี ต้นดอนญา ต้นหมากแดง ต้นโอ๊กอินเดีย และพญามาลเดเชีย (แสดงรูปที่ 1 ถึงรูปที่ 2) ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างในด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จ จัดให้มีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</p> <p>2) ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3) จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างเป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	<p>1) ติดตามไม่บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสุภขัตติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 งบ 100 ล้านบาท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว ดังนั้นในระยะดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1) จัดสวน ปลูกต้นไม้ ที่เป็นพืชคลุมดิน 2) ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ 3) จัดให้มีกล่องรับความคิดตั้งไว้ที่ข้อมวยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที	1) ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ผู้รับผิดชอบโครงการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1.3 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีต และบริเวณที่วางอื่นๆภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดเป็นพื้นที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนูลลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2) ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 4,815.24 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 5) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	1) ตรวจสอบ (Check List) สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูลลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ผู้รับผิดชอบโครงการ นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไช)

กรรมการผู้อำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปโรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันจนะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาบ่อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>(1) ประเมินมลพิษทางอากาศจากยานพาหนะในโครงการ</p> <p>ค่ามลพิษต่างๆ จากยานพาหนะในโครงการโดยใช้สมการ Box Model จะได้ค่าดังนี้</p> <p>1) CO</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.229039 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม CO ทั้งหมด = 2.990679 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <p>2) HC</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพอากาศปัจจุบัน = 1.031493 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม HC ทั้งหมด = 1.551003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ไม่มีค่ามาตรฐาน 		<p>1) ติดป้ายห้ามติดตั้งเครื่องย่นที่ไว้บริเวณลานจอดรถ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลานปูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3) ปลุกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยลดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการ ไม่มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย รวมถึง การควบคุมการปฏิบัติของผู้ขับขี่</p> <p>5) ในการคัดเลือกพื้นที่ไม่ทิ้งไปถูกใช้ในโครงการ ดำเนินงานของพื้นที่ที่มีความสมบูรณ์ในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการและให้ร่มเงา เหมาะสมกับพื้นที่</p>	<p>1) ตรวจสอบสภาพ (Check List) ป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณความเร็วให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>2) ตรวจสอบพรอมไม่ให้เจริญเติบโต ออกงามเจริญเติบโตสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบโครงการ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



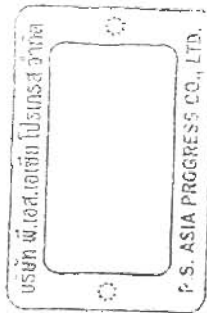
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการหาสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) 3) NO _x - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.009971 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม NO _x ทั้งหมด = 0.109701 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) SO _x - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.001832 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม SO _x ทั้งหมด = 0.010082 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) TSP - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.102000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม TSP ทั้งหมด = 0.106530 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 4,815.24 ตารางเมตร ชนิดพันธุ์ไม้ที่ปลูกประกอบด้วย ต้นทุกระจง ต้นลิลาวดี ต้นดอนญ่า ต้นหมากแดง ต้นโอ๊กอินเดีย ต้นตีนมิ่งกรและหญ้ามะลิเซีย ซึ่งมีความเหมาะสมในการดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ดร.ศิวะสิทธิ์ ตันธนะสฤงค์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเจ้าน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 3) ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 7) PM-10 - สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.03600 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - รวม PM-10 ทั้งหมด = 0.036230 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โครงการจัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซดังกล่าว		
	(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เปลี่ยนเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ จากไอเสียรถยนต์ - ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซ CO ₂ ออกสู่บรรยากาศ 0.1973 ตม./วัน จะเห็นว่า อัตราการดูดซับ CO ₂ ของต้นไม้สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO ₂ ที่เกิดขึ้น		



ลงชื่อ
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

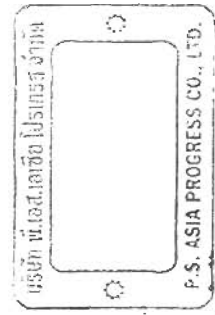
ลงชื่อ
ชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอมโวนีเยียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมมีวัตถุประสงค์ เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา</p>	<p>ผลกระทบต่อการได้ ออกแบบไว้ คิดเป็น 266 mcl/วัน ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมดด้วยอัตรา การดูดซับ CO₂ ของต้นไม้สามารถดูดซับได้ มากกว่าอัตรา CO₂ ที่เกิดขึ้น ผลกระทบด้านลบต่อคุณภาพอากาศที่เพิ่มขึ้นจากการจราจรจึงอยู่ในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการสัญจรไปมาของยานพาหนะของผู้พักอาศัยในโครงการด้วยก็ตามแต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการ เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้วจึงแทบไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนชุมชนใกล้เคียง ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) ดึงกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์</p> <p>2) จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3) ติดป้ายห้ามคิดเครื่องดนตรีที่ไว บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>4) กำหนดให้มีต้นไม้ ชะลอความเร็วของรถ บนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ</p> <p>5) รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ที่อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p>	<p>1) ตรวจสอบ (Check List) สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ผู้รับผิดชอบโครงการ</p> <p>- นิตยบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สีทิพย์ ตันธนะสฤงศ์)

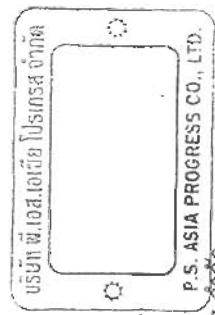
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โง้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาไฉย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 เป็นอาคาร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)		6) ติดตั้งป้ายห้ามรบกวนเครื่องย่นที่ได้รับบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ทันอย่างชัดเจน 7) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บิมน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 8) รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 9) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที	
1.5 ความสั่นสะเทือน เกิดจากการจราจรเข้า-ออกภายในโครงการ	เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักอาศัยซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เห็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียวก่อนมีได้มีการประกอบกิจกรรมใดก็ตามจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยไปโดยรอบ การดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง (0	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว ส่วนชุมเพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	1) ตรวจสอบ (Check List) สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ผู้รับผิดชอบโครงการ - วัตถุประสงค์อาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้างจึงติดอาคารชุด



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว - ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมา รู้สึกได้ 	<p>- สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีแผ่นดินไหวได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>1) โครงสร้างอาคารต้องดำเนินการออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายละเอียดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) แผนปฏิบัติการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีไฟฟ้าพร้อมก้านฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวงล้อดับน้ำ - ราวลadders ก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้น หรือที่สูง - กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ <p>3) แผนปฏิบัติการระหว่างเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



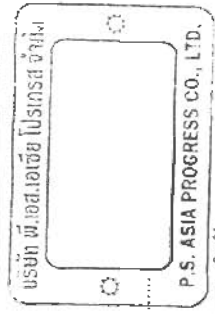
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โง้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรุงเทพมหานคร 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเจ้าน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ดึงสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว - หลีกเลี่ยงสิ่งที่มีทับ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - ห้ามใช้เทียน ไม่ใช้ไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>4) แผนปฏิบัติการหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกัน - การเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง <p>5) จัดเตรียมคู่มือให้กับผู้พักอาศัยทุกหน่วย</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - นำเสียงจากโครงการที่เกิดขึ้น ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีปริมาณ 458.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ โดยจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแยกแต่ละอาคาร 	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 6 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ อาคาร A1 A2 และ A3 ขนาดความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด อาคาร B1 และ B2 ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด และอาคาร C ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด</p>	<p>1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN</p>



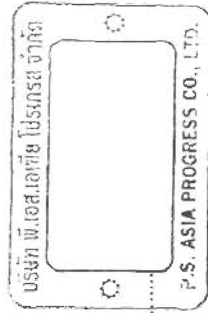
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 เป็นมา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)</p> <p>โดยแต่ละอาคารมีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดฯ มีค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก น้ำทิ้งบางส่วนนำไปรดต้นไม้ในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณบริเวณถนนสาธารณะทางด้านทิศใต้ของโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะขอเทศบาลเมืองหนองปรือ จัดให้มีการสูบกักตะกอนออกจากบ่อกักเก็บตะกอน</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขอโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไขมันออกจากบ่อกักไขมันทุก 2 วัน แล้วนำไปไว้ภายในที่พักรวมขยะมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหนองปรือต่อไป</p> <p>4) ในภาคน้ำทิ้งที่กลับมาใช้รดต้นไม้ จะใช้เครื่องสูบน้ำสูบส่งผ่านท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 3/4 นิ้ว ไปยังจุดต่างๆ บริเวณรอบอาคาร โดยจัดให้มีเส้นท่อ ซึ่งจะแยกสีให้แตกต่าง วงบ่งชี้ดินและเจาะรูให้เป็นระยะๆ พร้อมทั้งมีป้ายเขียนว่า "ท่อน้ำทิ้งรีไซเคิล" เพื่อความสะดวกในการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดต้นไม้</p>	<p>2) ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบัญชีรายการเสียและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ พส.1 ทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ พส.2 และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>	



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่ไซ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันยานะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ บริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่กร ร้างว่างเปล่ามาเป็นอาคารชุดพักอาศัย มีการปลูก ต้นไม้ยืนต้นโดยรอบเขตพื้นที่โครงการ ประกอบกับ พื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะ ดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ ในปัจจุบัน (0)</p>	<p>- โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรชีวภาพ บนบก โดยดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก</p>	<p>3) ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการ สผ. และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ - รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพ ในน้ำที่สำคัญ</p>	<p>- การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้ง หรือน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นก่อน ระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของ เทศบาลเมืองหนองปรือ ดังนั้น คาดว่าจะก่อ ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางด้านชีวภาพ ในน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งของเทศบาลเมือง หนองปรือตามที่กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการ ทิ้งขยะมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ ไม่ให้ทิ้งขยะ มูลฝอยบนพื้นที่บริเวณภายในและภายนอก อาคาร</p>	<p>1) ตรวจสอบต่อระบบน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อ สาธารณะให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอหากชำรุด ต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ผู้รับผิดชอบ - รับผิดชอบอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่ไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาย้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ ใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)</p>	<p>การเปิดให้บริการของโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 573.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) มีสามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) ต่อการใช้น้ำของชุมชน</p>	<p>1) จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นตามฝ้าเพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยบ่อน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นตามฝ้าจะใช้วัสดุแบบกันซึม Cementitious Water proofing Membrane ทาผิวภายนอก และสำหรับผิวภายในทาทด้วย Liquid Epoxy หรือ Acrylic Nontoxic ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค กำหนดเพื่อป้องกันสารปนเปื้อน โดยบ่อน้ำใต้ดินของโครงการ จะมีค่าบริการสำหรับลงไปล้างถึง จำนวน 2 จุด ขนาด 0.50X0.50 เมตร และสามารถสำรองน้ำใช้ได้ตามเกณฑ์ที่ได้เสนอไว้ในรายงาน</p> <p>2) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันทีเพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ</p> <p>4) สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการได้จัดรวบรวมสำรองน้ำโดยการจัดเตรียมบ่อน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นตามฝ้าในแต่ละอาคารดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ตรวจสอบ (Check List) รอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2) แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วัน ก่อนการทำความสะอาดบ่อน้ำสำรอง</p> <p>3) ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง โดยบริษัทที่มีประสบการณ์</p> <p>4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน เดือนละ 1 ครั้ง หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที</p> <p>5) มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>• นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ</p> <p>ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
S. Phel

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A1 อาคาร A2 และอาคาร A3 บ่อเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตร 350 ลูกบาศก์เมตร ตั้งก้นบ่อน้ำขั้วตาดฟ้าจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตร 47.96 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ 3 วัน (อาคาร A1 397.96/111.84 = 3.56 วัน อาคาร A2 397.96/111.75 = 3.56 วัน และอาคาร A3 397.96/112.25 = 3.55 วัน) - อาคาร B1 และอาคาร B2 บ่อเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตร 250 ลูกบาศก์เมตร ตั้งก้นบ่อน้ำขั้วตาดฟ้าจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตร 47.96 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ 3 วัน (อาคาร B1 297.96/87.37 = 3.41 วัน และอาคาร B2 297.96/85.77 = 3.47 วัน) - อาคาร C บ่อเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตร 90 ลูกบาศก์เมตร ตั้งก้นบ่อน้ำขั้วตาดฟ้าจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตร 47.96 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ 3 วัน (อาคาร C 137.96/64.15 = 2.15 วัน) 	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
Sathief

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสุชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p>		<p>5) จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ได้ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 01.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยได้ใช้กิจกรรมใช้น้ำ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>7) ในการออกแบบเลือกใช้สุญญากาศที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัสน้ำ ฝักบัวประหยัสน้ำ ชักโครกประหยัสน้ำ และหัวฉีดประหยัสน้ำ เป็นต้น</p> <p>8) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>9) กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในการขณะก่อนที่จะนำไปใช้ดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาด</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โง้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท อี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
Dr. Sittichai

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอมโวนีเยียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 458.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากไม่บำบัดอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ดังนั้น หากโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 2 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร จำนวน 6 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยัดเกาะ อาคาร A1 A2 และ A3 ขนาดความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด อาคาร B1 และ B2 ขนาดความจุ 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด และอาคาร C ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยจะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ (แสดงรูปที่ 3)</p> <p>2) จัดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากส่วนกรอง ทุกๆ 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเอ่อระเต็ม</p> <p>3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากถังพักทั้งหมดก่อนระบายออกสู่ภายนอกที่มาตรฐานกำหนดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีบ่อป๋ม (Maturation Pond) ขนาด 3.20x12x2 จำนวน 6 บ่อ ต่อแบบอนุกรม ปริมาตรรวม 460.80 ลูกบาศก์เมตร โดยออกแบบให้มีระยะเวลาในการกักเก็บน้ำได้มากกว่าหรือเท่ากับ 1 วัน (ปริมาณน้ำเสียประมาณ 458.81 ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2) ดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกภายในที่รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ พ.ศ.1 ทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเปิดดำเนินการ และข้อมูล</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรมอส จำกัด

กรกฎาคม 2556



Witthel

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนสุขุมวิท (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p>	<p>เพื่อปรับสภาพน้ำทิ้งรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะด้านทิศตะวันตก จัดให้มีบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนมีการปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3) ประสานงานให้เทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามาดำเนินการดูแลก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมและปอดักไขมันของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>5) จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้ง เพื่อซ่อมแซมให้ระบบสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>6) จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์ โดยติดเส้นแดงระบุ "ตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย" ที่อยู่ใต้บริเวณที่จอดรถยนต์ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซม</p>	<p>3) ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำารอบโครงการและบ่อดักขยะมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>5) ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>3) ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำารอบโครงการและบ่อดักขยะมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>5) ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และเทศบาลเมืองหนองปรือ ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในวงยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....

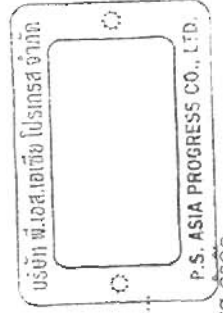
Signature

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>8) กำหนดช่วงเวลาดำเนินการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์เพื่อให้เหลือน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยโดยให้เหลือน้อยที่สุด เนื่องจากเป็นวันหยุดของผู้พักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยจะอยู่ภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน โดยกำหนดวันช่วงเวลาในการปฏิบัติงานก่อนการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์และทางวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและจดบันทึกปริมาณกากไขมัน และดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังที่มีหุ้ชอยู่แล้วนำไปตากให้แห้ง</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซา)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอมพิวเตอร์ 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ
โครงการซีซีคอมพิวเตอร์ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษหิซุ หรือไม้ข่มไม้แห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปทิ้งยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหนองปรือหรือมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>11) จัดให้มีเครื่องไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>12) จัดให้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดของโครงการเพื่อประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	



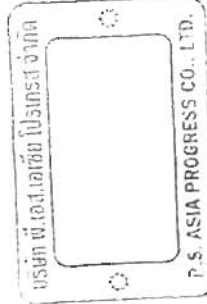
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรมกอส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
วิฑูรย์
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันดนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาข่อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะตัดใหม่ในการ
โครงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>15) มีที่อรัญกรรมกึ่งเกษตรกรรมระบบบับน้ำเสีย รวมเข้าสู่สิ่งแวดล้อม จากนั้นจะทำให้การควบคุมสิ่งแวดล้อมลดลง โดยก๊าซที่เกิดขึ้นทั้งหมด จะถูกนำไปเผาด้วยเตาแก๊สหรือเตาแก๊สแก๊ส ทุกวัน ช่วงเวลา 18.00-20.00 น. เพื่อให้ความร้อนและแสงสว่างต่อไป</p> <p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบับน้ำเสีย</p> <p>17) จัดให้มีการรับความคิดเห็นตั้งแต่เริ่มไว้บ่อขุด ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ประเมินการกักเก็บน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> ปริมาณน้ำเสีย 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน <p>กำจัดโดยจัดให้มีบ่อปุ๋ยหมัก สำหรับกำจัด มีเทน</p>	<p>มาตรการแก้ไขผลกระทบจากก๊าซมีเทน (CH₄) ที่ออกจากระบบบับน้ำเสีย</p> <p>1) ปิดกั้นไม่ในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม่ยืนต้น และดูแลรักษาต้นไม้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อกำจัดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการ</p>	



.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



.....
ชื่อ
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโมเดมเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเมินผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol)</p> <p>- ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ อาจทำให้เกิดละอองน้ำ จะถูกกำจัดโดยดั่งบำบัดละอองน้ำ</p>	<p>2) ติดตั้งอุปกรณ์ Gas Leak Detector เพื่อทำหน้าที่ตรวจก๊าซมีเทน โดยจะมีเสียง Alarm เตือนเมื่อแก๊สรั่ว และจะมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง Control เพื่อแจ้งสถานะปัญหา</p> <p>3) ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น</p> <p>4) ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภากรเสียหายหรือ ใช้งานไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที</p>	
	<p>ประเมินผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol)</p> <p>-</p>	<p>มาตรการแก้ไขผลกระทบจากละอองน้ำ (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1) โครงการจะต้องรวบรวมละอองน้ำที่เกิดจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยผ่านท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว ซึ่งบริเวณปลายท่อมีพัดลมดูดอากาศเพื่อดูดละอองน้ำมาเก็บไว้ที่ถังบำบัดละอองน้ำก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)

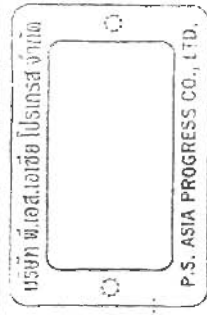
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
Subtel

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสภษัตถ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่การพัฒนาขึ้นอย่างต่อเนื่องของภาคชุมชน เช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ และการพัฒนาที่ดินเป็นต้น และมีโครงการป้องกันน้ำท่วมและการระบายน้ำในแต่ละโครงการ ดังนั้น จึงไม่ปรากฏปัญหา ด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมแต่อย่างใด</p>	<p>อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.41 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ปริมาณน้ำที่ต้องพ่วงไว้ 634.28 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอการระบายน้ำของโครงการมีมากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำออกจกพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อชุมชนโดยรอบโครงการด้านลบในระดับต่ำ (1)</p>	<p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดละอองน้ำทุกวัน 3) ติดตั้งป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังบำบัดละอองน้ำ โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าไปได้เท่านั้น 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบว่าถังบำบัดต่างๆของถังบำบัดละอองน้ำ เป็นประจำทุกสัปดาห์</p>	<p>1) ตรวจสอบ (Check List) บ่อท่อน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและข้อต่อก่อนปล่อย บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ เดือนละ 1 ครั้ง และภายหลังจากฝนหยุดตก ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
	<p>อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.41 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ปริมาณน้ำที่ต้องพ่วงไว้ 634.28 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอการระบายน้ำของโครงการมีมากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำออกจกพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อชุมชนโดยรอบโครงการด้านลบในระดับต่ำ (1)</p>	<p>1) จัดให้มีบ่อท่อน้ำ ขนาดความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการโดยการ ใช้ระบบสุกัลลอยอัตโนมัติภายในบ่อท่อน้ำ ตั้งระดับการควบคุมน้ำไว้ที่ระดับ -1.0 เมตร จากระดับพื้นดิน ซึ่งจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สักรอง 1 เครื่อง) อัตราสูบน้ำเครื่องละไม่เกิน 0.090 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (แสดงดังรูปที่ 4)</p>	



ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่โฮว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะคดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		2) รมรงคให้ผู่อาศัยใช่น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณที่ระบายเข้าสู่ระบบน้ำสาธารณะ 3) ล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลัง ฤดูฝน) 4) มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยก่อนที่ระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือ 5) ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6) ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและชุดลอกตะกอนออกทันที 7) หากพบว่าท่อระบายน้ำแตก หรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ 8) จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผ่าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งที่อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมพนักงาน เพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แจ้ไชย)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ราชภัฏมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย การจัดการขยะมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองหนองปรือ</p>	<p>1) มีปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประมาณ 9.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น - อาคารแบบ A (A1 A2 และ A3) พบว่า ชั้นที่มีจำนวนผู้พักอาศัยมากที่สุด คือ ชั้นที่ 3-7 จำนวน 24 ห้อง/ชั้น จะมีปริมาณขยะมูลฝอยในแต่ละชั้น เกิดขึ้น 0.240 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดปริมาณขยะมูลฝอยเปียก (64%) 0.154 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยแห้ง (30%) 0.072 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยอันตราย (3%) 0.007 ลูกบาศก์เมตร/วัน และขยะมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.007 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคารแบบ B (อาคาร B1 และ B2) พบว่า ชั้นที่มีจำนวนผู้พักอาศัยมากที่สุด คือ ชั้นที่ 3-7 จำนวน 18 ห้อง/ชั้น จะมีปริมาณขยะมูลฝอยในแต่ละชั้นเกิดขึ้น 0.174 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>9) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหากทันที</p> <p>1) จัดให้มีแนวกำแพงกั้นโปร่งสูง และจัดให้มีรั้วไม้พุ่มเป็นแนวกันระหว่างห้องพักขยะมูลฝอยกับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกติดบ้านพักอาศัย (ทววน้ำเจ้า 2 ชั้น) และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถึง (เขียว, เหลือง, ส้ม) วางไว้ภายในห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น บริเวณที่จอดรถยนต์ โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องพนักงาน สรรวายนำ และส่วนบริการจะจัดวางถังขยะมูลฝอย ขนาด 50-120 ลิตร จุดละ 3 ถึง แยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก 1 ถึง ถังขยะมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถังขยะมูลฝอยอันตราย 1 ถึง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามารวบรวมขยะมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ</p>	<p>1) ตรวจสอบ (Check List) ถึงขยะมูลฝอยและห้องพักขยะมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกหรือหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2) ตรวจสอบ (Check List) ปริมาณขยะมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมขยะมูลฝอย และภาชนะรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าปริมาณขยะมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

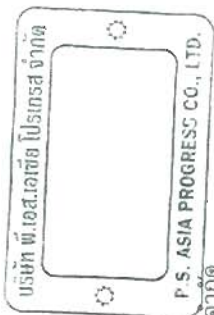


(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>2) โครงการจัดให้มีห้องพักรวมขยะมูลฝอยตั้งอยู่ภายนอกอาคาร โดยได้จัดแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับขยะมูลฝอยแบ่งได้เป็น 3 ประเภท คือ ห้องพักขยะมูลฝอยเปียก ห้องพักขยะมูลฝอยแห้ง ห้องพักขยะมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ (มากกว่า 3 วัน) (แสดงดังรูปที่ 5)</p>	<p>คิดปริมาณขยะมูลฝอยเปียก (64%) 0.111 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยแห้ง (30%) 0.052 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยอันตราย (3%) 0.005 ลูกบาศก์เมตร/วัน และขยะมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.005 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>อาคารแบบ C พบว่า ชั้นที่มีจำนวนผู้พักอาศัยมากที่สุด คือ ชั้นที่ 3-7 จำนวน 14 ห้อง/ชั้น จะมีปริมาณขยะมูลฝอยในแต่ละชั้นเกิดขึ้น 0.138 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดปริมาณขยะมูลฝอยเปียก (64%) 0.088 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยแห้ง (30%) 0.042 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะมูลฝอยอันตราย (3%) 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วัน และขยะมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.004 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>สำหรับขยะมูลฝอยอันตรายใส่ถุงสีส้มแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักรวมขยะมูลฝอยของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหนองปรือมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>3) การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยชั้นจะมีพนักงานเก็บมารวบรวม และนำไปที่ห้องพักรวมขยะมูลฝอยอีกครั้งหนึ่ง เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอยและป้องกันกลิ่น</p> <p>4) ก่อนรวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะมูลฝอยประจำวันไปยังห้องพักรวมขยะมูลฝอยต้องมีมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันขยะมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้ายการเก็บขยะมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามใบใส่ของถุง</p> <p>5) ให้พนักงานทำความสะอาดที่พักรวมขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนขยะมูลฝอยเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย และเปิดสัญญาณไฟเตือน เมื่อมีรถเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยจากโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
วิฑูริศ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระโหลกสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญเยี่ยมพันธ์ (ซอยเขาบ่อ) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>3) ผู้พักอาศัย (ทาวนเฮาส์ 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ต่ำกว่าพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 เมตร ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากห้องพักรวมขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>4) ความสามารถในการเก็บขนของหน่วยงานราชการ เทศบาลเมืองหนองปรือมีความสามารถในการเก็บขน 176 ลูกบาศก์เมตร ปัจจุบันมีพื้นที่รับผิดชอบในการเก็บขนขยะมูลฝอย ประมาณ 118 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการมีเพียง 9.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับขยะมูลฝอยจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5) ผลกระทบจากน้ำเสียที่มาจากน้ำชะขยะมูลฝอย (Leachate): โดยน้ำเสียที่มาจากขยะมูลฝอยจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากขยะมูลฝอยจะถูกรวบรวมไว้ในถังและมัดปากถุงอย่างแน่นหนา ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีบ่อดักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอย โดยมีตะแกรงดักขยะมูลฝอยติดตั้งอยู่ภายในก่อนที่จะส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>7) ตรวจสอบรอบรั้วของบรรจุขยะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุขยะมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะขยะมูลฝอยรั่วซึมและหลังบรรจุขยะมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะขยะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>8) ให้นำพนักงานติดฉลากบอกลักษณะของขยะมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมขยะมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>9) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>10) จัดให้มีหอรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมขยะมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมขยะมูลฝอย แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด เพื่อบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	<p>7) ตรวจสอบรอบรั้วของบรรจุขยะมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุขยะมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะขยะมูลฝอยรั่วซึมและหลังบรรจุขยะมูลฝอย เพื่อให้มีน้ำชะขยะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>8) ให้นำพนักงานติดฉลากบอกลักษณะของขยะมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักรวมขยะมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>9) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอทุกวัน เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>10) จัดให้มีหอรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักรวมขยะมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>11) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 0.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมขยะมูลฝอย แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด เพื่อบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซียว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ศาสตราจารย์ ดร.สิทธินันท์
(รศ.ดร.สิทธินันท์ ดันธนะสฤกษ์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	เพื่อป้องกันเสียจากห้องพักรวมขยะมูลฝอย จนมีค่ามาตรฐานบ้าง ก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นผลกระทบที่เกิดจากน้ำชะขยะมูลฝอย (Leachate) ของโครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1)	<p>12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษากระบอบบำบัดน้ำเสียห้องพักรวมขยะมูลฝอยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p> <p>13) ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำจากห้องพักรวมขยะมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าอุดตัน ชำรุดหรือรอยแตกรั่ว ต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>14) ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยโน้ตโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs คือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>15) โครงการต้องจัดผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณขยะมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ทั้งหมดอายุการใช้งาน</p> <p>16) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้นำขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

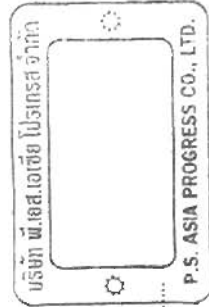


(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏพัทยา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>17) จัดทำป้ายติดไว้หน้าห้องพักขยะมูลฝอยด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด"</p> <p>18) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีขยะมูลฝอยตกค้าง ให้รับผิดชอบประสานงานเทศบาลเมืองหนองปรือ ให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>19) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โอ๊คอินเดีย และต้นลิ้นมังกรไว้บริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นรบกวนจากห้องพักขยะมูลฝอยและช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่นต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ปลูกให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> <p>20) จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



[Signature]

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



[Signature]

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบ</p> <p>การจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p> <p>เมืองพัทยา สถานีย่อยบางละมุง</p>	<p>- ในระยะดำเนินการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวมประมาณ 1,530 KVA โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สถานีย่อยบางละมุง เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า คาวาการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0)</p> <p>- โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ ตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ และเจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้ใช้พักอาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน</p>	<p>1) ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดเวลากการปิดดำเนินการ</p> <p>3) จัดทำคู่มือประหยัดพลังงานไว้ประจำทุกห้องพักอาศัย</p> <p>4) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน</p> <p>6) จัดทำโปสเตอร์รณรงค์ประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p> <p>แล้วปิดประกาศไว้ตามอาคารในโครงการ</p> <p>7) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>2) กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3) มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</p> <p>- รับผิดชอบการชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
สัทธา

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>8) จัดให้มีการออกแบบอาคารแต่ละอาคารภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้</p> <p>(1) ค่าถ่ายเทความร้อนของผนังกันนอกของอาคารในส่วนที่มีการรับอากาศในแต่ละประเภทของอาคารชุด ต้องมีค่าไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร</p> <p>(2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการรับอากาศในแต่ละประเภทของอาคารชุด ต้องมีค่าไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร</p> <p>(3) อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคารต้องใช้กำลังไฟฟ้าในแต่ละประเภทของอาคารชุด มีค่าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p>		<p>(4) ระบบปรับอากาศ ประเภทและขนาดต่างๆ ของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังไฟฟ้าต่อตันความเย็น เป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>(5) ต้องแสดงอย่างชัดเจนว่า มีการออกแบบ สวิตช์ที่สามารถเปิดและปิดอุปกรณ์ไฟฟ้า แสงสว่างที่ใช้กับพื้นที่ตามแนวกรอบอาคาร โดยอุปกรณ์ไฟฟ้าที่แสงสว่างต้องมี ระยะห่างจากกรอบอาคารไม่เกิน 1.5 เท่า ของความสูงของหน้าตักในพื้นที่นั้น</p> <p>(6) กระจกหน้าต่างตามแนวกรอบอาคาร ต้องมี ค่าสัมประสิทธิ์การบังแดด (effective shading coefficient) ไม่น้อยกว่า 0.3 และ อัตราส่วนการส่งผ่านแสงต่อความร้อน (light to solar gain) มากกว่า 1.0 และ พื้นที่กระจกหน้าต่างตามแนวกรอบอาคาร ต้องไม่น้อยกว่าพื้นที่หนึ่งทับ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
วิฑูรย์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปลุกต้นไม้มากในโครงการให้มากที่สุดบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ต้น ความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร 3) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แชนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย 5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น เนื่องจาก สายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประหยัดพลังงานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>6) ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิม และมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีนุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent)</p> <p>7) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30 % เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>8) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของกองการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู</p> <p>9) ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</p>	



(Signature)

(นายไพศาล แซ่ไชว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p>10) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจนสามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>11) ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</p> <p>12) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>13) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ หรือมอบหมายเลขโทรศัพที่ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>14) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้ผู้พักอาศัย</p> <p>15) โครงการจะเป็นตัวแทนการติดต่อบริษัทล้างเครื่องปรับอากาศ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงที่บริษัทล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย</p>	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

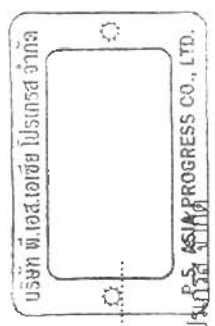


ลงชื่อ.....
ดร.ศศิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ปรจํานมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>โครงการจะมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส 2) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง 3) ปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น 4) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 5) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง 7) ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น 8) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง อย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
--	--------------------------------------	--	---



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรุงเทพมหานคร 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะเริ่มต้นการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายอากาศ	<p>ในห้องรับแขกของห้องพักอาศัยทุกห้องมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศ แบบแยกส่วน (Split type Air Conditioning) โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ตามกำหนดไว้ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ส่วนในห้องนอนของห้องพักแต่ละแบบมีประตูและหน้าต่างระบายอากาศได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง</p>		



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ส.ท.ล.

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการอยู่ในเขตการป้องกันอัคคีภัยและสาธารณภัยเทศบาลเมืองหนองปรือ มีสถานดับเพลิง 2 แห่ง คือสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหนองปรือและสถานีดับเพลิงพิทยไถ่</p> <p>เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหนองปรือ ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ</p>	<p>ผลการประกอบด้วย อาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาที่ไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และมีข้อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จากงานบรรเทาสาธารณภัยขององค์กรบริหารส่วนตำบลหัวไร่ ซึ่งป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีความพร้อมทั้งในด้านของเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <p>1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีดิ่ง (Fire Alarm Manual Station) และกระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง ติดตั้งในบริเวณทุกชั้นของอาคาร จำนวน 3 จุด/ชั้น ● เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็น ตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ ติดตั้งภายในห้องไฟฟ้าทุกชั้นของอาคาร จำนวน 1 จุด/ชั้น 	<p>1) จัดให้มีการตรวจสอบรถที่เข้าออกโครงการ</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซา)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

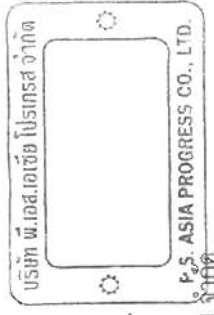
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> ● เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอุณหภูมิควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งภายในอาคาร ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคารแบบ A (อาคาร A1 A2 และ A3) ติดตั้งภายในห้องพัก หน้าโถงลิฟต์ และตามทางเดิน จำนวน 64 จุด/ชั้น - อาคาร B (อาคาร B1 และ B2) ติดตั้งภายในห้องพัก หน้าโถงลิฟต์ และตามทางเดิน จำนวน 47 จุด/ชั้น - อาคาร C (อาคาร C) ติดตั้งภายในห้องพัก หน้าโถงลิฟต์ และตามทางเดิน จำนวน 37 จุด/ชั้น 2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> ● ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้หัวน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
APRIL

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย โดยติดตั้ง FHC ไว้ทุกชั้นของแต่อาคาร บริเวณที่ติดตั้งมีระยะห่างจนถึงจุดที่ไกลที่สุดของอาคารไม่เกิน 45 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบท่อดับเพลิงหรือท่อยีน (Stand Pipe System) เป็นท่อแบบเปียกขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6" จำนวน 1 ท่อยีน โดยติดตั้งชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุด เชื่อมต่อกับท่อเมนส่งน้ำ และหัวรับน้ำดับเพลิง(Fire Department Connection) จากภายนอก • ถังดับเพลิงมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งสูงไม่เกิน 1.50 เมตร จากพื้นดิน มีระยะเข้าถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 45 เมตร • หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) มีหัวรับน้ำ 2 ทางชนิดสวมเร็ว พร้อมฝาครอบและโซ่คล้อง ขนาด ขนาด 65 มิลลิเมตร มีวาล์วกันกลับติดตั้งสูงจากพื้น 0.15 เมตร 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>(ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระดับติดตั้งสูงจากพื้นไม่เกิน 1.20 เมตร) ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของแต่ละอาคารโดยจะติดตั้งอยู่ชิดติดกับผนังของอาคารจึงไม่เกิดขวางการจราจรภายในโครงการ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับจุดจอดรถดับเพลิงจะใช้พื้นที่สำหรับจอดรถกว้างประมาณ 2.50 เมตร คงเหลือความกว้างของถนนประมาณ 3.50 เมตร (ถนนภายในโครงการกว้าง 6.00 เมตร) ซึ่งมีความกว้างเพียงพอต่อการเดินรถ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรและจุดจอดรถดับเพลิงไม่ซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างสำรอง (Emergency) เพื่อสำรองไฟในกรณีที่เกิดไฟไหม้ภายในอาคารเกิดการขัดข้อง สำหรับให้แสงสว่างเวลากิ่งไฟไฟแยก เป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้วยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณหน้าโถงลิฟต์ไม่ช่องบันได และตามทางเดินก่อนเข้าสู่บันไดหนีไฟทุกชั้นของทุกอาคาร จำนวน 6 จุด/ชั้น</p> <p>4) ทางหนีไฟ บันไดที่ใช้หนีไฟภายในอาคารแต่ละหลัง โดยจัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังสามารถใช้บันไดหลัก ซึ่งเป็นบันไดขึ้น-ลง ในช่วงเวลาปกติ อีก 1 แห่ง เป็นบันไดหนีไฟได้อีกด้วย โดยมีรายละเอียดบันไดหนีไฟ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าในช่วงเวลาปกติ และใช้หนีไฟ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 1.50 เมตร ลุกนอน 0.30 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร 	



(Signature)

(นายไพศาล แซ่โจว)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

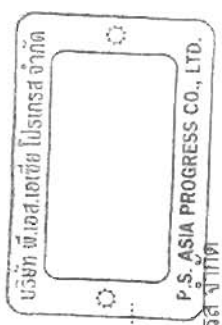
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงบริเวณชั้นที่ 1 นอกจากนั้นยังสามารถออกสู่ออกตัวอาคารได้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 0.85 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร ขานพักกว้าง 1.10 เมตร</p> <p>5) ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นพลาสติกชนิดเรืองแสงและมีตัวอักษร "Fire Exit" ที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจน เมื่อไฟดับ ตัวอักษรสูงสีขาวบนพื้นสีเขียว ขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ป้ายมีลักษณะเป็นกล่อง Stainless Steel ภายในบรรจุหลอดฟลูออเรสเซนต์ พร้อมชุดแบตเตอรี่สำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และบริเวณหน้าบันไดหนีไฟทั้ง 2 แห่ง จำนวน 3 จุด/ชั้น</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>6) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติก ใสได้คุณภาพแบบแปลนของชิ้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้ที่บริเวณบันไดหนีหลัก บันไดหนีไฟของแต่ชั้น และภายในห้องพักทุกห้อง</p> <p>7) ประตูดับไฟ ต้องทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร และบานเปิดชนิดผล็อกจากภายนอก พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูเปิดได้เองและเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางเข้าสู่อุปกรณ์ดับไฟไม่มีบริเวณที่มีประตูหรือขอบกั้น</p> <p>8) จุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพลภายในโครงการจำนวน 5 จุด บริเวณพื้นที่ว่างรอบสระว่ายน้ำด้านหลังโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 1 (อาคาร A1) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างของอาคาร A1 ขนาดพื้นที่จุดรวมพล 182.10 ตารางเมตร คิดเป็น 0.32 (182.10/562) ตารางเมตร /คน 	



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
P.S. ASIA PROGRESS CO., LTD.

(Signature)

(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ชีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จุดรวมพลที่ 2 (อาคาร A2) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างของอาคาร A2 ขนาดพื้นที่จุดรวมพล 190.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.32(190.00 /562) ตารางเมตร/คน - จุดรวมพลที่ 3 (อาคาร A3 และอาคาร C) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างของอาคาร A3 ขนาดพื้นที่จุดรวมพล 260.68 ตารางเมตร คิดเป็น 0.29 (260.68 /886) ตารางเมตร/คน - จุดรวมพลที่ 4 (อาคาร B1) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างของอาคาร B1 ขนาดพื้นที่จุดรวมพล 215.80 ตารางเมตร คิดเป็น 0.52 (215.80 /408) ตารางเมตร/คน - จุดรวมพลที่ 5 (อาคาร B2) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างของอาคาร B1 ขนาดพื้นที่จุดรวมพล 233.10 ตารางเมตร คิดเป็น 0.57 (233.10/408) ตารางเมตร/คน (แสดงดังรูปที่ 6) 	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ซี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



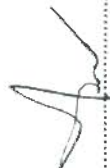
(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>(2) แผนระงับอัคคีภัยของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบุเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ 2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียงคือ สถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหนองปรือ (ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.00 กิโลเมตร) และสถานีดับเพลิงพิทยาใต้ (ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.80 กิโลเมตร) 3) กวดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ 4) ติดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ 5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ 	





(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556





ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>(3) แผนอพยพหนีไฟ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยที่มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมพลภายในโครงการครบหรือไม่ 2) ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย 3) เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านข้างบริเวณหน้าอาคารผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวก ในขณะที่เดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่พักอาศัยอพยพหนีไฟออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยงานช่วยชีวิตให้ค้นหา 	



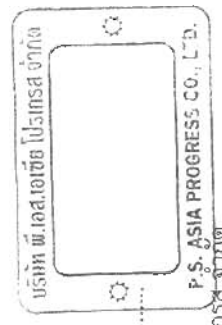
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤงค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม วิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำค้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>5) หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะประจำหน้าที่พยาบาลประจำโครงการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมพลว่า ยังมีคนหลงเหลือหรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บก่อนอพยพผู้พักอาศัยออกจากโครงการ</p> <p>1) แผนบรรเทาทุกข์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ 2) การสำรวจความเสียหาย 3) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย 4) กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง 5) การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต 6) การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน <p>การรายงานสถานการณ์ต่างๆ ช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด</p>	



ลงชื่อ
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ
วิฑูรย์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 เป็นในว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ภายในอาคารโครงการ 4) ให้นิติบุคคลกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาสิ่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น 5) ออกแบบให้มีการป้องกันอุบัติเหตุจากการลัดตกจากระเบียง หรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 6) จัดให้มีการแลกรับตรเข้า-ออก สำหรับบุคคลภายนอกที่ไม่ได้พักอาศัยอยู่ในโครงการ 7) จัดระบบสัญญาณรูดเข้า-ออกประจำอาคาร และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไซง)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร การจราจรจากรถที่เข้าพักอาศัยตามจำนวนที่จอดรถยนต์ 223 คัน ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 6 คัน รวม 229 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 51 คัน ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นทั้งหมดเมื่อโครงการที่จะเกิดขึ้นเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม 7 ชั้น 6 อาคาร มีจำนวน 848 ห้อง</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากที่พักอาศัยจำนวน 229 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 51 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้ค่า W/C Ratio เพิ่มขึ้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • บนถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ก่อนมีการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อเปิดดำเนินการโครงการอยู่ในเกณฑ์ "B" ซึ่งต่างจากดั้งเดิมไม่มากนัก • บนถนนทางเข้า-ออกโครงการ (การะจายอม) ก่อนมีการดำเนินการ อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ อยู่ในเกณฑ์ "A" ดั้งเดิม • บนถนนสาธารณประโยชน์ (ทางเข้าโครงการ) ไซต์ยี่ การเดินที่โยม2) ก่อนดำเนินการ อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อเปิดดำเนินการโครงการอยู่ในเกณฑ์ "A" ดั้งเดิม 	<p>เพื่อตรวจสอบมิให้เกิดผลกระทบเข้า-ออกภายในโครงการ โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเดินตรวจตรวจความปลอดภัยภายในแต่ละชั้นของอาคารและบริเวณโดยรอบโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง</p> <p>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขมิให้ผลกระทบต่อน้ำที่สาธาณณะดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวก ตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 7) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อนักสัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ 	<p>1) จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันเดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่องทางนี้ไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
พรหิษ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p> <p>โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ 1 แยกตามกิจกรรมโครงการมีห้องพักแบบ A ขนาด 72.00 ตารางเมตร (มากกว่า 60 ตารางเมตร) จำนวน 42 ห้อง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 2 ห้องต่อ 1 คัน เท่ากับ 21 คัน คงเหลือพื้นที่อาคารเท่ากับ 45,036.48 - (72.00x 42) = 42,012.48 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 42,012.48 / 240 = 176 คัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวม 21 + 179 = 197 คัน 	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ 1 แยกตามกิจกรรมโครงการมีห้องพักแบบ A ขนาด 72.00 ตารางเมตร (มากกว่า 60 ตารางเมตร) จำนวน 42 ห้อง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 2 ห้องต่อ 1 คัน เท่ากับ 21 คัน คงเหลือพื้นที่อาคารเท่ากับ 45,036.48 - (72.00x 42) = 42,012.48 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 42,012.48 / 240 = 176 คัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์รวม 21 + 179 = 197 คัน 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 4) ทางโครงการได้ติดต่อและประสานรับจ้างรถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 5) โครงการจะใช้ถนนสาธารณะที่ติดกับโครงการด้านทิศใต้ กว้าง 8 เมตร เป็นถนนสายหลัก เนื่องจากโครงการได้ยกเลิกการจอดถนนสาธารณะจ่ายของไอโคนที่ 6710 แล้ว 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อม</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
วิฑูรย์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>- กรณีที่ 2 อาคารขนาดใหญ่ โครงการมีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 45,036.48 ตารางเมตรต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 45,036.48 / 240 เท่ากับ 188 คัน โดยโครงการได้จัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ 223 คัน ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 6 คัน รวม 229 คัน จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว (มากกว่ากรณีที่ 1)</p>	<p>4) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>6) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 223 คัน ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการ 6 คัน รวมจำนวนทั้งสิ้น 229 คันและที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 51 คัน</p> <p>7) จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>8) จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมี ความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง</p>	





ลงชื่อ..... (นายไพศาล ไช้ไช)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556





ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประธานมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนั้น ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะดำเนินการจึงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>9) จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>10) แจ้งให้เจ้าของห้องชุดทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อห้องชุด</p> <p>11) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการตามที่เสนอในรายงานตลอดไป ห้ามเปลี่ยนแปลงไปใช้ประโยชน์อื่น</p> <p>12) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>13) โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการทันที เมื่อเปิดใช้อาคาร</p> <p>14) จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

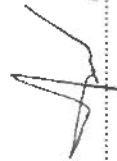
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>การจัดการจราจร เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่เดินเท้าเข้า-ออกโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีป้ายจราจร เครื่องหมายทางข้ามถนนไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้าของแต่ละอาคารที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่เดินเท้าเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2) กำหนดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถยนต์บนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ ซึ่งจะเป็นการช่วยลดอุบัติเหตุจากการจราจรและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่เดินเท้าเข้า-ออกโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเดินรถภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางบนถนน ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
---	--------------------------------------	--	---





ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซา)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556





ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 1 เป็นถาวร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร (ต่อ)		<p>5) จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเดินรถภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>6) จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรบนถนนและที่จอดรถยนต์ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>7) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการจราจรรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจตราและคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการทบทვისสิ่งแวดล้อมที่สำคัฒ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>3.9 การสื่อสารและโทรคมนาคม เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขต ที่ได้รับบริการของบริษัท การสื่อสารแห่งประเทศไทยจำกัด (มหาชน)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>- ในการดำเนินโครงการเป็นอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีระดับความสูงจากระดับพื้นถนนสาธารณะถึงพื้นตาดฟ้า 22.85 เมตร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการผลิตความร้อนความชื้นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ทั้งนี้โครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท ซีซีทีการสื่อสารแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบ่งชี้คลื่นสัญญาณโทรศัพท์มือถือจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง</p> <p>2) ดำเนินการปฏิบัติงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงินใช้ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับปรุงงานรับสัญญาณดาวเทียม หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการแล้วเสร็จช่วยไกลเกลี่ย และให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 1 ปี หลังการเปิดให้พักอาศัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ติดตามตรวจสอบความพึงพอใจในการแก้ไขตามมาตรการให้แล้วเสร็จภายใน 1 ปี ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ</p>
--	---	--	--



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
วิฑูรย์

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ประโยชน์บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ประกอบด้วยมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย ห้องแถว ห้องเช่า ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น และย่านพาณิชย์กรรม</p>	<p>1) การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการจากการแปลรูปถ่ายทางอากาศรัศมี 1 กิโลเมตร และจากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่ามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย ห้องแถว ห้องเช่า ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น และย่านพาณิชย์กรรม โดยสอดคล้องต่อความต้องการใช้ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยอยู่ใกล้กับที่ทำงานแบบย่านธุรกิจชานเมือง คาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p> <p>2) ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546</p> <p>ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</p>	<p>โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

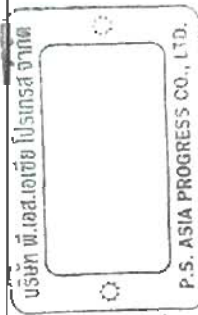


ลงชื่อ.....
ศาสตราจารย์ ดร. สิบสิทธิ์ชัย
(รศ.ดร.สิบสิทธิ์ชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>มีผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น 2,796 คน และพนักงาน 30 คน ทำให้ร้านค้า บริเวณใกล้เคียงได้รับผลดีจากการซื้อ-ขายสินค้า</p> <p>ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม คือ การจ้างงาน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงาน ดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการลงทุนเงินตราในภูมิภาคนี้และก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับตำบล (+1)</p>	<p>1) โครงการจะก่อให้เกิดผลดีในด้านเศรษฐกิจ-สังคม ด้านการจ้างแรงงาน และการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้ออกาสสำหรับคนท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4) ให้นิติบุคคลกำหนดกฎระเบียบห้ามทิ้งหรือปาส่งของออกจากระเบียงหรือออกนอกหน้าต่าง เพื่อป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินผู้อื่น</p> <p>5) ออกแบบให้ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากระเบียง หรือหน้าต่างให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
Amber

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันณะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การศึกษา ภายในพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือ มีสถานศึกษา ทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ</p>	<p>ระยะดำเนินการโครงการจะมีผู้เข้าพักอาศัย ประมาณ 2,796 คน ซึ่งมีทั้งชาวไทยและชาว ต่างประเทศ อาจจะมีบุตรหลานบางส่วน และ เด็กศึกษาในสถานศึกษาอื่นในเขต และนอก เขตพื้นที่ เนื่องจากความสะดวกด้านการ เดินทาง อย่างไรก็ตามคาดว่าสถานศึกษาใน พื้นที่ศึกษาในพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือ จะสามารถรองรับการบริการด้านการศึกษา ได้อย่างเพียงพอ ลูกค้ำส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ ดังนั้น คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>		
<p>4.3 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ประชากรของเมืองพัทยาส่วนใหญ่นับถือ ศาสนาพุทธ อิสลาม และคริสต์</p>	<p>เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาด้านการแบ่งแยก ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม และเทศบาล เมืองหนองปรือมีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่าง ประสมกลมกลืนของชาวไทยและชาวต่างชาติ ดังนั้น คาดว่าทั้งในระยะก่อสร้างและระยะ ดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>		



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปริเกรส จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปริเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

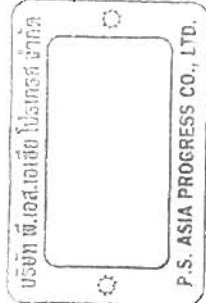


ลงชื่อ.....
naritree

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย		1) จัดให้มีการจัดการระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม ระบบปราบ การจัดการขยะมูลฝอยเป็นประจําสม่ำเสมอ 2) ไม่อนุญาตให้หน้าส้วมที่เก่า ส้วมที่เก่า ส้วมที่เก่า คลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพัก และภายในบริเวณอาคารโครงการโดยไม่มีข้อยกเว้น	
2) ความปลอดภัย		1) จัดให้มีป้ายยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม คอยดูแลความเรียบร้อย บริเวณด้านหน้าของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้น ภายในอาคารโครงการ	



(Signature)

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปโรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีที คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ</p> <p>เทศบาลเมืองมีจำนวนสถานบริการสาธารณสุขเป็นจำนวนมากประกอบด้วยโรงพยาบาลจำนวน 4 แห่ง แบ่งเป็น โรงพยาบาลของรัฐ จำนวน 1 แห่ง และโรงพยาบาลเอกชน จำนวน 3 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 แห่ง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจำนวน 2 แห่ง พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือ โดยสถานบริการด้านสาธารณสุขที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองปรือ ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 1.960 เมตร</p> <p>โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหนองปรือ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1.78 กิโลเมตร</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการให้มีการให้ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมอย่างครบครัน อีกทั้งมีการบริการด้านสาธารณสุขมากมายในเขตเทศบาลเมืองหนองปรือ แล้วแต่ความพอใจและกำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล เพื่อให้ความสะอาดแก่ผู้พักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p>	<p>1) โครงการต้องดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ ต้องหมั่นตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ดูแลการเก็บขยะมูลฝอยให้ตกค้างอยู่ไม่นาน อันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้</p> <p>2) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ที่บอร์ดให้ผู้พักอาศัยมีความรู้เกี่ยวกับโรคภัยต่างๆ อย่างต่อเนื่อง เช่น โรคไข้หวัดสายพันธุ์ใหม่ โรคไวรัสตับอักเสบ รวมทั้งคุณสมบัติของยาชนิดต่างๆ ปลอดภัยต่อคนในครอบครัว</p>	<p>1) ตรวจราดู และระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะมูลฝอยไม่ให้เกิดการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในกรณีที่ยังไม่ได้ออกตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(Signature)

ชื่อ.....
(ร.ต.ร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

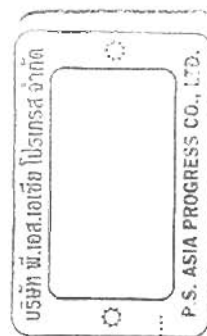


ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซียว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>- การประเมินผลกระทบสุขภาพ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพและความปลอดภัยของบริการด้านระบบสุขภาพและบริการด้านสาธารณสุขของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) ให้เข้มงวดต่อพนักงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยมีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีหัวหน้า รปภ. หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของ รปภ. อย่างเข้มงวด</p> <p>5) ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสะอาดและความปลอดภัยของกองบริการสรวายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทางองเดียวกันอย่างเคร่งครัด</p>	



(Handwritten signature)

ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



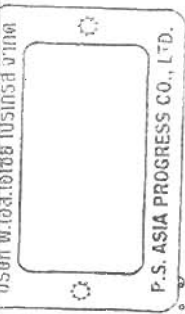
(Handwritten signature)

ลงชื่อ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยราชภัฏบรพา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดขึ้นจากเสียง</p>	<p>ผลกระทบทางกาย</p> <p>กิจกรรมในระยะดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมีผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เสียง มีผลกระทบต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ และโรคความดันสูง 2) การได้รับเสียงดังเป็นช่วงเวลานานๆ ทำให้เกิดอาการหูอื้อ แต่หากได้รับเสียงดังเกินกว่ากำหนด เป็นระยะเวลานานๆ จะเป็นการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยิน อาจทำให้สูญเสียการได้ยินซึ่งอาจเกิดเป็นครั้งคราวหรือถาวรได้ 3) การพูดคุยเสียงดัง รบกวนการติดต่อสื่อสาร ทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจน ทำให้ประสานงานผิดพลาด และเกิดความเสียหายได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักนอน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 2) จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 3) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถ 4) กำหนดให้มีสัญญาณ ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ 5) รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 6) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เพียงพอข้างต้น 7) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 8) รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ 	



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดขึ้นจากเสียง (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบทางจิต เสียงรบกวนที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ อาจมีผลต่อสุขภาพจิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ทำให้เกิดความรำคาญ รุ้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ 2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้งานผิดพลาดหรือเจ็บช้ำจนเกิดอุบัติเหตุได้ <p>ผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทวานเฮาส์) 3) บ้านพักอาศัย (ห้องแถว) 4) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โชคชัย 2 	<p>9) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ ๑ เป็นถาวร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดขึ้น กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>ผลกระทบทางกาย การดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นได้ ซึ่งก่อให้เกิดความวิตกกังวลเกี่ยวกับเหตุเพลิงไหม้ใหม่ ความเครียด ความหวาดกลัว-หวาดระแวง และความรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นสาเหตุทำให้เกิดความเครียดจนนำไปสู่โรคเครียด โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท เป็นต้น อุบัติเหตุที่ได้รับจากอัคคีภัย เช่น สูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ขูพพลภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p> <p>ผลกระทบทางจิต การดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตต่อผู้ที่อาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ได้แก่ ความวิตกกังวลเกี่ยวกับเหตุเพลิงไหม้ ความเครียด ความหวาดกลัว-หวาดระแวงและความรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น</p>	<p>1) จัดให้มีระบบป้องกันกันภัยและเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>2) จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โจว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสภาวะน้ำ</p>	<p>ผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2) บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทาวน์เฮาส์) 3) บ้านพักอาศัย (ห้องแถว) 4) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โซนชายหาด <p>การเดินท โยม 2</p> <p>ผลกระทบทางกาย</p> <p>การดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อโรคภัยและอุบัติเหตุของผู้ใช้บริการสภาวะน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดความเสี่ยงต่อโรคผิวหนัง เช่น การอักเสบจากการติดเชื้อโรคต่างๆ โรคที่เกิดจากการระคายเคือง สิ้นเปลือง และอุบัติเหตุที่ได้รับการบริการสภาวะน้ำ เช่น การลื่นไหล</p> <p>ผลกระทบด้านจิตใจ</p> <p>การดำเนินการของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้ใช้บริการสภาวะน้ำ ได้แก่ ความวิตกกังวลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำในสภาวะน้ำและความไม่ปลอดภัยในการใช้สภาวะน้ำ</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีการควบคุมความสะอาดและความปลอดภัยของสภาวะน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประเภอบกกิจการสภาวะน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้</p> <p>มาตรการป้องกันด้านโครงสร้างและความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) สถานที่ตั้ง <p>(1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสภาวะน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมขยะมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>ตรวจสอบ (Check List) สถานที่ตั้ง รั่วหรือกำแพง และบริเวณของสระว่ายนํ้ารวมทั้งระบบสาธารณสุขปกติ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>



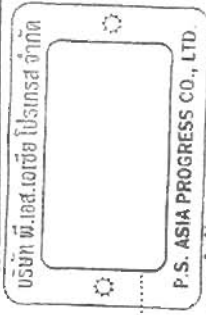
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

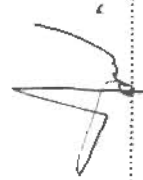


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>ผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ได้แก่</p> <p>1) ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>(2) ความร้อนหรือกำแพงเพื่อสูบน้ำและ ความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ และ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นที่ไม่ได้รับ อนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิด ให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามา ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ใน พื้นที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุด ง่ายอยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปา เพียงพอมีทางเข้าออกสะดวก</p> <p>2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>(1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความ มั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(2) ต้องมีรางระบายน้ำ มีฝาปิดรอบสระ ว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p>	<p>- ตรวจสอบ (Check List) โครงสร้างสระว่ายน้ำ หากชำรุด รื้อซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ตรวจสอบ (Check List) รางระบายน้ำ และ ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	





ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....

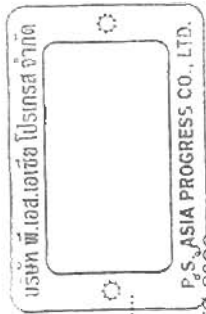


(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการสังเกตสิ่งแฉดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทพบสิ่งแฉดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาข่อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแฉดล้อมและคุณค่าง่างๆ	ผลการทพบสิ่งแฉดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทพบสิ่งแฉดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทพบสิ่งแฉดล้อม
การประเมินผลการทพบด้านสรวายน้ำ (ต่อ)		<p>(3) ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำควมสะอาดสรวายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แรงขีดสรวายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน และพลาสติกรวมทั้งตะแกรงช่องสรวายน้ำโดยพลาศที่รวมทั้งตะแกรงช่องสรวายน้ำโดยพลาศ</p> <p>(4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอสรวายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร "ไม่สิ้น" ไม่น้ำขังทำควมสะอาดง่าย</p> <p>(5) กรณีที่สรวายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกีเมอร์ ควรต้องหมักกักหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย (โครงการไม่มี)</p> <p>(6) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกควมลึกหรือเลขบอกระดับควมลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีสรวายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงควมลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลการทพบสิ่งแฉดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Check List) อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำควมสะอาดสรวายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) ที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอสรวายน้ำ ให้มีเส้น ไม่น้ำขัง อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบ (Check List) ป้ายบอกควมลึก หรือเลขบอกระดับควมลึกให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที



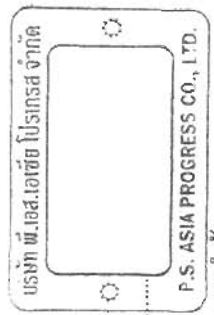
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแฉดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ 2 ในภาว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>(7) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>(8) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ "ไม่ลื่น" ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(9) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย "ไม่ลื่น" อยู่ในสภาพดี</p> <p>(10) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>(11) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>(12) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคาร ประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Check List) โคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร หากชำรุดต้องดำเนินการซ่อม/เปลี่ยนทันที - ตรวจสอบ (Check List) พื้น หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) อ่างล้างมือ และที่ล้างเท้า หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) ความสะอาดรอบอาคาร เป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบ (Check List) ความสะอาดรอบอาคาร เป็นประจำทุกวัน



บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
P.S. ASIA PROGRESS CO., LTD.
ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไช)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

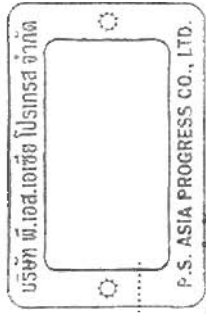


ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสะพานน้ำ (ต่อ)		<p>(13) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณหรืออาคารประกอบ</p> <p>3) การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการไม่ควรเลี้ยงหมู แมลงวันและแมลงสาบ</p> <p>(2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหมู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศที่ดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p>	<p>- ตรวจสอบ (Check List) ไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณและเฝ้าระวัง เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายพิศาล แซ่โซ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงฆ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

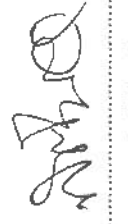
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ ในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน</p> <p>(5) ต้องมีมาตรฐานในการป้องกันสัมผัสสารเคมีของคณาฯ เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คณาฯ รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนทำงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามการสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือ ในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p>	





ลงชื่อ.....
(นายไพศาล นศรีใจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556





ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสวะน้ำ (ต่อ)		<p>(7) ทำมัสูบุหรื คีมน้ำหรือรับประทานอาคารในห้อยจืดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดปฏิกูล ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 	<p>- ตรวจสอบ (Check List) ห้องน้ำ ห้องส้วมหากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>ตรวจสอบ (Check List) ความสะอาดของห้องน้ำ ห้องส้วม เป็นประจำทุกวัน</p>



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านรวายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่สาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะแกรงดักขยะมูลฝอย สำหรับดักเศษขยะมูลฝอยจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากรอบรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางเปิดวางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกัน นอกจากนั้นทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Check List) คุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN เดือนละ 1 ครั้ง
---	-----------------------------------	--	--



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ส.ช.ช.

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>(3) จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรมีการคัดแยกขยะมูลฝอยและภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมขยะมูลฝอยจากภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไปยังที่กักขยะมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยเกะลอนเกลียดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Check List) ถึงขยะมูลฝอยให้มีความพร้อมหรือไม่ให้ผูกมัดหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) ปริมาณขยะมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมขยะมูลฝอยและภาชนะรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ ทบทวนว่าขยะมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที



(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โง้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 4.2-2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบางสิ่งและแกไขผลกระทบบางสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบางสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองบัว อําเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะตั้งเป็นนगर

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันฯ ด้านอุบัติเหตุจากกรจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1) ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ</p> <p>(1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้มาใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้เป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากกรจมน้ำ และสามารถผายปอดได้</p>	<p>- ตรวจสอบ (Check List) ผู้ควบคุมดูแลให้ เป็นไปตามข้อกำหนด</p>



ลงชื่อ.....
(นายพิศาล แซ่ไซง)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
(รศ.ศิริชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยศิลปากร
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4.2-2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะที่ ๒ เป็นภาว
โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)		(3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น (6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 2) การดูแลสุขภาพพลอดกัย (1) ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำมา (2) จัดให้อุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน ● ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 	- ตรวจสอบ (Check List) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ตามข้อกำหนด - ตรวจสอบ (Check List) ความสมบูรณ์ของป้ายแสดงข้อปฏิบัติ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที - ตรวจสอบ (Check List) สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตว่ามีสภาพพร้อมใช้งานได้เป็นประจำทุกวัน เช่น ไม่ช่วยชีวิต โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
ศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภะชัย

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการพบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาหน้า) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> ● ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ ● เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างน้อย 1 ชุด (3) ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (4) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เหลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ <p>3) เหตุรำคาญ</p> <p>(1) มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ หากมีเหตุการณ์ให้เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ ตักเตือน หากไม่ปฏิบัติตามให้เชิญออก</p>	

บันทึกสถิติ เหตุการณ์ เป็นประจำทุกวัน



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

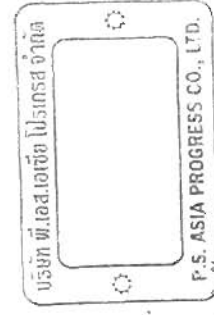
(Signature)

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การประเมินผลกระทบด้านสภาวะน้ำ (ต่อ)	ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการจัดการและควบคุมคุณภาพให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) 7.20-8.40 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.60-1.00 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1.00 ส่วน ในล้านส่วน (4) ความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วน ในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน	คุณภาพน้ำ - คุ้มครองคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คนไม่ไปเข้ามาที่สุด ดัชนีตรวจวัด - ความเป็นกรดและด่าง วันละ 2 ครั้ง - คลอรีนอิสระ วันละ 2 ครั้ง - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น เดือนละ 1 ครั้ง - ค่าความเป็นด่าง เดือนละ 1 ครั้ง - ความเป็นกรดต่าง เดือนละ 1 ครั้ง - กรดไซยาไนด์ เดือนละ 1 ครั้ง - คลอไรด์ เดือนละ 1 ครั้ง - แอมโมเนีย เดือนละ 1 ครั้ง - ไนเตรท เดือนละ 1 ครั้ง - โคลิฟอร์มทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง - ฟิคอลโคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง	คุณภาพน้ำ - คุ้มครองคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คนไม่ไปเข้ามาที่สุด ดัชนีตรวจวัด - ความเป็นกรดและด่าง วันละ 2 ครั้ง - คลอรีนอิสระ วันละ 2 ครั้ง - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น เดือนละ 1 ครั้ง - ค่าความเป็นด่าง เดือนละ 1 ครั้ง - ความเป็นกรดต่าง เดือนละ 1 ครั้ง - กรดไซยาไนด์ เดือนละ 1 ครั้ง - คลอไรด์ เดือนละ 1 ครั้ง - แอมโมเนีย เดือนละ 1 ครั้ง - ไนเตรท เดือนละ 1 ครั้ง - โคลิฟอร์มทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง - ฟิคอลโคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่เซา)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ที.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

(Signature)

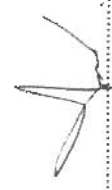
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ การประเมินผลกระทบด้านสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
---	----------------------------	--	--





ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แชะไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556





ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงฆ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุขภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 7 ชั้น 6 อาคาร วัดจากระดับพื้นที่ก่อสร้างถึงระดับชั้นดาดฟ้า 22.85 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์และที่พักอาศัย การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความเหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ประกอบกับบริเวณพื้นที่ติดกับพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม (แสดงดังรูปที่ 8) ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบที่ทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ติดโครงการ ทั้งนี้ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับฝุ่นละออง เขม่าควัน และความร้อนจากดวงอาทิตย์ได้ 2) ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ 3) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4) ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 5) ทำการตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร 6) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	1) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่เซว)
 กรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) การบดบังแสงสว่าง</p> <p>อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.85 เมตร</p>	<p>ผลกระทบจากการบดบังแสงของอาคารทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ซึ่งปกติแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไป ส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงต่อที่ดินบุคคลอื่นเท่านั้น อันเกิดจากตัวอาคารของโครงการจะเกิดขึ้นในระยะเวลาอันสั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</p>	<p>ติดตั้งป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าวโดยหนังสือดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง และผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งข้อไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขอชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้มาตรการช่วยเหลือภายใน 1 ปี หลังการเปิดให้พักอาศัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย และให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 1 ปี หลังการเปิดให้พักอาศัย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ใจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
วิเศษ

(รศ.ตร.สิทธิชัย ต้นมะระสตฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการดำเนินงานโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนียภาพ</p> <p>ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนกันยายน พื้นที่โครงการได้รับอิทธิพลจากทัศนียภาพที่พัฒนามาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งจะพัฒนาพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.89-5.8 นอต โดยกระแสลมจะพัดผ่านที่ดินบุคคลอื่น และอาคารพาณิชย์ ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตก และทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของพื้นที่โครงการ ที่ดินบุคคลอื่นด้านทิศเหนือ ผลกระทบจากโครงการ</p>	<p>จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางพบว่า เมื่อมีการพัฒนาพื้นที่โครงการจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ไม่มีผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ และจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือโดยลมจะพัดจากพื้นที่ว่างซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปยังที่พักอาศัย และที่ตั้งวางแปลนของบุคคลอื่น ซึ่งอาคารที่ตั้งอยู่ในแนวทิศทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ดังกล่าวประกอบกับทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาลประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นปานกลางและลมที่เกิดจากลมบกทะเล จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต้งานการดับเพลิงที่ทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงต่ำในระดับต่ำ (-1)</p>	<p>1) ในการออกแบบตัวอาคารก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการฯ กำหนดให้ทางผู้ออกแบบออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ตัวอาคารมีลักษณะเป็นรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าหันตัวอาคารตั้งฉากกับทะเล ขนานไปกับทิศทางของลมบกและลมทะเล - ให้มีที่ว่างข้างของตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ประมาณ 5.45-19.00 เมตร เพื่อลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก <p>2) ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้ในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว ณ วันที่เริ่มลมมรสุมก่อสร้างโครงการ โดยหนังสือดังกล่าวต้องระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคล ที่เป็นผู้รับเรื่อง และทางผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยแจ้งชื่อในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน จากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นการเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยทันที และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการแล้วเสร็จภายใน 1 ปี หลังการเปิดให้พักอาศัย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>



ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่โซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ที.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การบดบังทัศนทิว (ต่อ)</p> <p>ช่วงเดือนตุลาคมถึงมกราคม พื้นที่โครงการจะได้รับอิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือซึ่งจะพัดผ่านพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 3.8-6.5 น็อต โดยลมจะพัดจากพื้นที่วางซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือมายังพื้นที่โครงการ และผ่านไปยังพื้นที่พักอาศัย และที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น ซึ่งอาคารที่ตั้งอยู่ในแนวทิศทางลมที่พัดไปยังพื้นที่ดังกล่าว ประกอบกับ ทิศทางลมที่พัดผ่านมีการหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาลและลมที่เกิดจากลมบกและลมทะเล</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขุดเขย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ได้รับผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ และหากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ตราภาคีเข้ามาช่วยไกล่เกลี่ย และให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 1 ปี หลังการเปิดให้พักอาศัย</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>	
<p>4.7 แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่อนุรักษ์</p>	<p>- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียน กองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่หรือมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อระดับต่ำ (-1)</p>	<p>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อพันธุกรรมของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพอากาศใช้ประโยชน์ของมนุษย์ของมนุษย์ รวมถึงควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทะเลและชายฝั่ง</p>	



.....
 (นายไพศาล แซ่ไชว)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	โครงการเป็นการพัฒนาที่ดินซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์เป็นอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 6 อาคาร โดยการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่เดิมถูกแทนที่ด้วยอาคารสูง ส่งผลให้สิ่งแวดล้อมบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มาตรการชดเชยสิ่งแวดล้อมที่สูญเสียไปจากการพัฒนาโครงการ	โครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ธรรมชาติในพื้นที่เทศบาลเมืองหนองปรือ เช่น การจัดนิทรรศการ การร่วมกิจกรรมการเก็บขยะมูลฝอย การร่วมกิจกรรมปลูกป่าในวันสำคัญ เป็นต้น	1) บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพ และอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4.9 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม	ผลการสำรวจครั้งที่ 1 กลุ่มตัวอย่างระยะประชิด พบว่า ในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้เกิดปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจายและทำให้เกิดเสียงดัง กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 0-100 เมตร พบว่า ในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้เกิดปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณสุขโรค (ไฟฟ้า/ประปา) และทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย		



(Signature)

(นายไพศาล แซ่โจว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยราชภัฏนครราชสีมา

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะศึกษาเป็นการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100-1,000 เมตร พบว่าในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่อง ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้เกิดปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>กลุ่มตัวอย่างพื้นที่อ่อนไหว พบว่า ในระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่มีข้อกังวลในเรื่องการทำให้เกิดเสียงดัง และทำให้เกิดปริมาณขยะมูลฝอย/ความสกปรก</p>		<p>1) ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมในทุกด้าน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 4) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 5) คุณค่าคุณภาพชีวิต <p>ตามที่รายงานมาแล้วข้างต้น</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- เจ้าของโครงการ นิตบุศลภาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลภาคารชุด</p>
2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2) ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535



(Signature)

(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

(Signature)

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

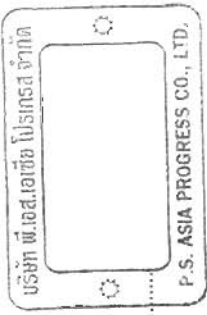
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> วัดธรรมสถานคีรี ตำบลทิศตะวันตกเฉียงใต้ (เทวอน์ทอ้าย 2 ชั้น) บ้านพักอาศัย (เทวอน์เฮาส์ 2 ชั้น) ตำบลทิศตะวันตก ตลาดสดเขาน้อย 	<ul style="list-style-type: none"> ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ในเวลา 24 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กลงกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ในเวลา 24 ชั่วโมง ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ ในการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้กำหนดค่าขีดจำกัดค่าสารในบรรยากาศโดยทั่วไปในช่วงเวลาหนึ่งเวลาใดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมกรสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกความในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา (ฉบับล่าสุด) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ PM-10 และ TSP ทุกวันในช่วงทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับดัชนี CO, HC, NO_x, SO_x ให้ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....

..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

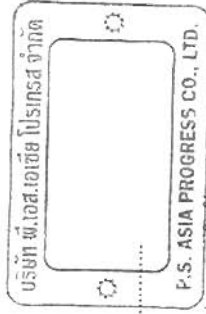


ลงชื่อ.....

..... (นายไพศาล แซ่ใจ)
 กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองบัว อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) เสียง	1. วัดธรรมสามัคคี ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ 2. บ้านพักอาศัย (เทวามเฮอร์ส 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันตก 3. ตลาดสดเขาน้อย	- ค่าระดับเสียงสูงสุด - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง - เครื่องมือรับความถี่ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อนมยาม	- ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3) ความสั่นสะเทือน	1. พื้นที่โครงการ 2. บ้านพักอาศัย (เทวามเฮอร์ส 2 ชั้น) ด้านทิศตะวันตก	- ค่าความสั่นสะเทือน - เครื่องมือรับความถี่ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อนมยาม	- ตรวจวัดทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4) ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ทำรุด - ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส. 2) - ตรวจสอบ (Check List)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (ตามแบบ พ.ศ. 2) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ



(Signature)

ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่ใจ)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556



(Signature)

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจักษ์มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบการวางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกตะกอนดิน	- การอุดต้นหรือต้นเงิน	- ตรวจสอบ (Check List)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7) การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขุบทูร์ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน ให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพที่อยู่เสมอ - การจัดบริเวณสุขุบทูร์ โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี	- ตรวจสอบ (Check List)	- อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535



ลงชื่อ.....
(นายไพฑอล แซ่โซว)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุฤตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1) สภาพภูมิประเทศ/ดินและการชะล้างพังทลาย	บริเวณที่ตรวจสอบ - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งตรวจสอบให้มีความสะอาด	ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด - คุณภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ (Check List)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) คุณภาพอากาศ	ตรวจสอบความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - คุณภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" - ตรวจสอบสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (check list)	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน/ครึ่ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



นางไพศาล แซ่เซว
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด

ลงชื่อ.....
กรกฎาคม 2556

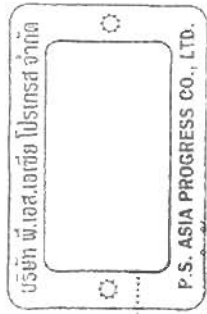


Robber

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสมุขต์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3) ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแฉล้ม ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่รั่วซึม ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส. 1) ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส. 2) ตรวจสอบ (Check List) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



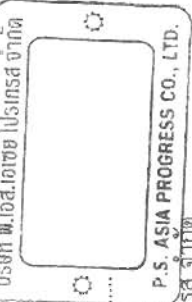
ลงชื่อ..... (นายไพศาล แซ่โจว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4) การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำใต้ดินและชั้นตาดฟ้ารอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli) - สแตฟฟีโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus) - แซลโมเนลลา (Salmonella) - คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (Clostridium perfringens) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (check list) - วิธีเก็บตัวอย่าง การเก็บรักษาตัวอย่าง การตรวจวิเคราะห์ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 21st 2005 APHA AWWA WEF. 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

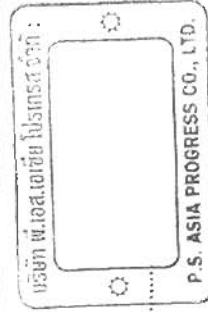


ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่โซว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสฤณี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นตาดฟ้า - ตรวจสอบคุณภาพน้ำ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (แสดงดังรูปที่ 10) 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและวิเคราะห์ตัวอย่างตามประเภทกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 	ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....

(Signature)

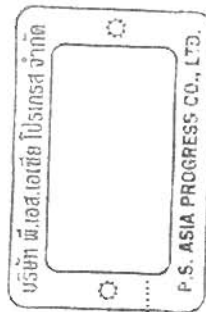
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.1) - ตรวจสอบ (ตามแบบ ทส.2)	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



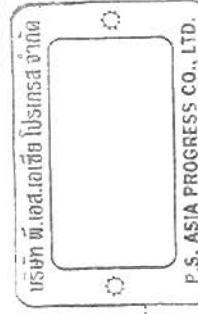
(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่โจว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 2556

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสุภชาติ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรุงเทพมหานคร 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - เศษขยะมูลฝอยในบ่อเก็บน้ำเสีย - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 และรายงานผลต่อ สผ. และเทศบาลเมืองหนองปรือ เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
6) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combinde Chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - ความใส (Clearness) 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างวิธีตามเกณฑ์มาตรฐานของคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/ 2550 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ (นายไพศาล แซ่โจว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด



ลงชื่อ (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสถิตย์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย)
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7) คุณภาพน้ำในบ่อเก็บน้ำสำรอง	- บ่อเก็บน้ำใต้ดิน - ถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า	- อุณหภูมิ (Temperature) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli) - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - โคลิฟอร์มแบบที่เรียก	- วิธีเก็บตัวอย่าง ภาวเก็บรักษา ตัวอย่าง การตรวจวิเคราะห์ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 21 st 2005 APHA AWWA WEF.	- เดือนละ 1 ครั้ง เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



นางสาว.....
(นายไพศาล แซ่เซว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



นางสาว.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย)
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจสอบท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อผันวงน้ำของโครงการหากพบว่ามีารแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว 	พารามิเตอร์ (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (E.coli) - สแตฟฟิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus ureus) - แซลโมเนลลา (Salmonella) - คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (Clostridium perfringens)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

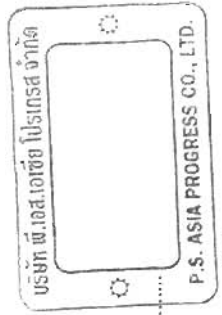


ลงชื่อ.....
 (นายไพศาล แซ่เซียว)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
 กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
 (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนະสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
 กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาใหญ่) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9) การจัดการขยะมูลฝอย	บริเวณที่ตั้งขยะมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งขยะมูลฝอยประจำชั้น ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมขยะมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับ ขยะมูลฝอย - ความสะอาดถังรองรับ ขยะมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การรบกวนการจราจร) - ปริมาณขยะมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List)	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
10) การใช้ไฟฟ้า	ตรวจสอบไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วน บริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ ดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของ อุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ	- ตรวจสอบ (Check List)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ลงชื่อ..... *Wibol*

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ..... *[Signature]*

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมีเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร - ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก - ตรวจสอบที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ไม่น้อยกว่า 197 คัน	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - จำนวนที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 197 คัน	- ตรวจสอบ (Check List)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	



ลงชื่อ..... *Wahel*

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงค์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



ลงชื่อ..... *[Signature]*

(นายไพศาล แซ่โซว)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ ซีซี คอนโดมิเนียม (อาคารชุด) 7 ชั้น 6 อาคาร ถนนบุญสัมพันธ์ (ซอยเขาน้อย) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ระยะระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ (Check List) - ตรวจสอบ (Check List)	- อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
13. คุณภาพ และการท่องเที่ยว	- คุณภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ (Check List)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

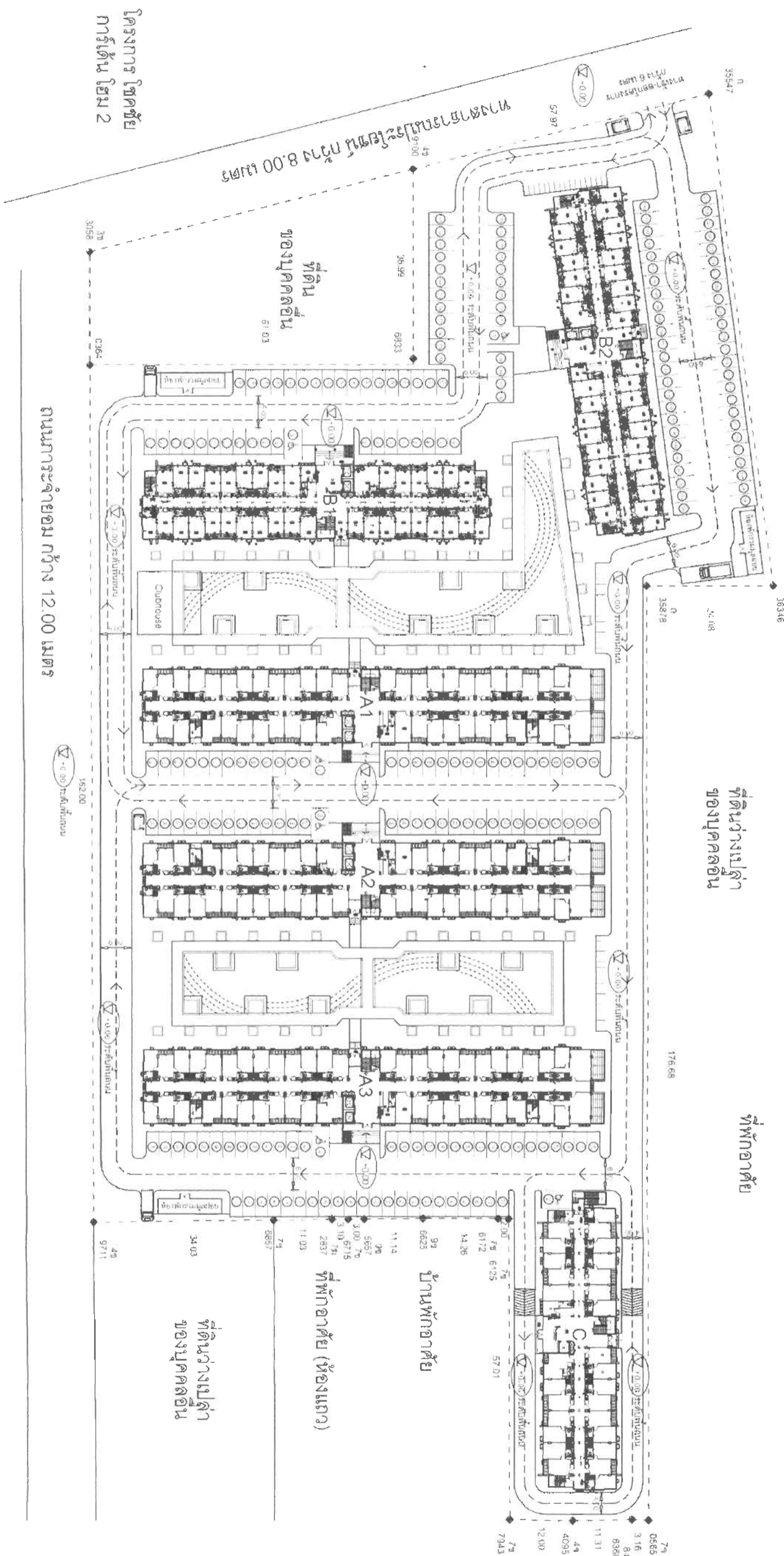
หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่ไชว)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

บ้านพักอาศัย
(ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น)

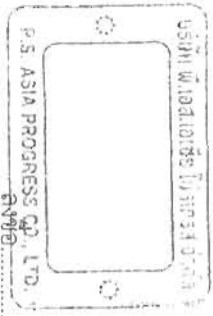


โครงการ โชคดี
การ์ตูน โฮม 2

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น



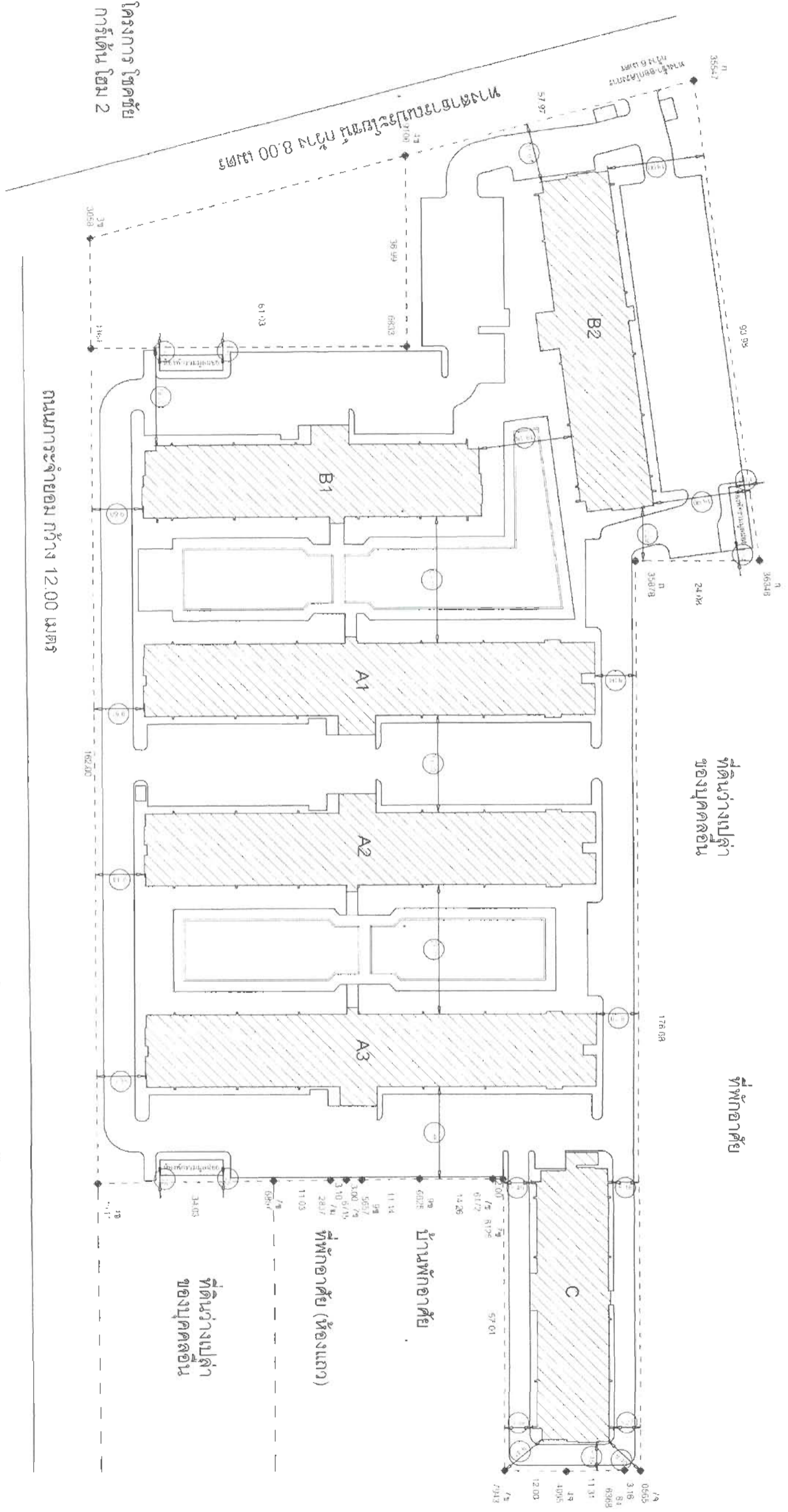
(นายไพศาล นงษ์ขาว)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศดร.สิทธิชัย ตันธนะถนงค์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

บ้านพักอาศัย
(ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น)



ที่ดินว่างเปล่า
ของบุคคลอื่น

ที่พักอาศัย

บ้านพักอาศัย

ที่พักอาศัย (ห้องแถว)

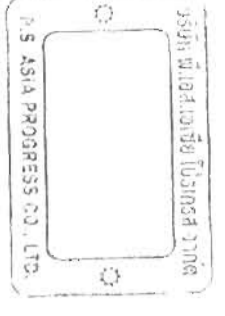
ที่ดินว่างเปล่า
ของบุคคลอื่น

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

ถนนการจราจร กว้าง 12.00 เมตร

รูปที่ 2 ระยะถอยร่นแนวอาคารกับแนวเขตที่ดิน



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แซ่โซ้ว)

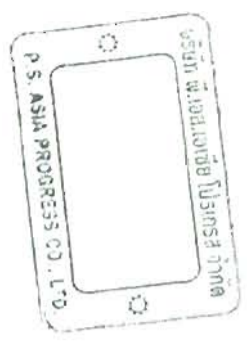
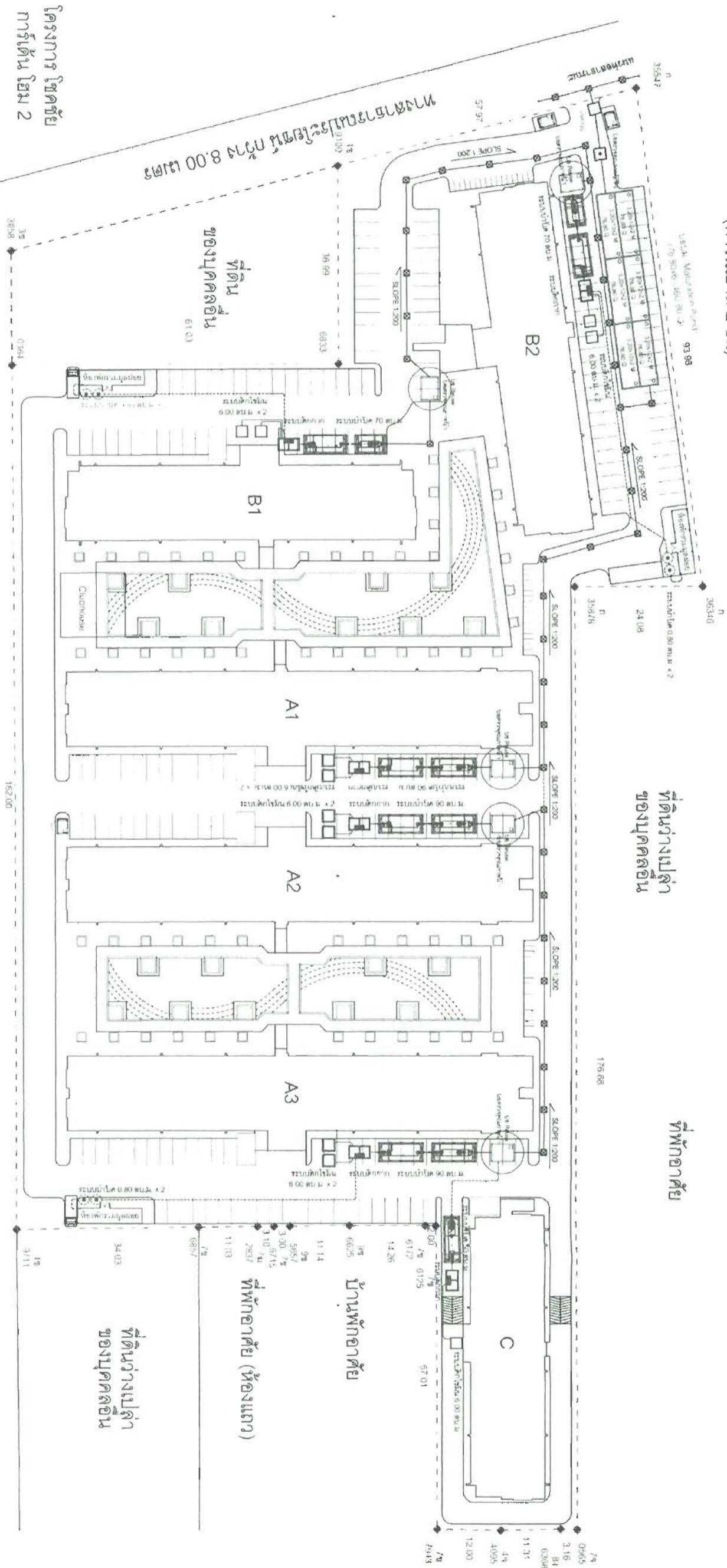
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปแกรมส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



บ้านพักอาศัย
(ทาว์นเฮาส์ 2 ชั้น)



ลงชื่อ.....
(นายไพศาล แสงใจ)

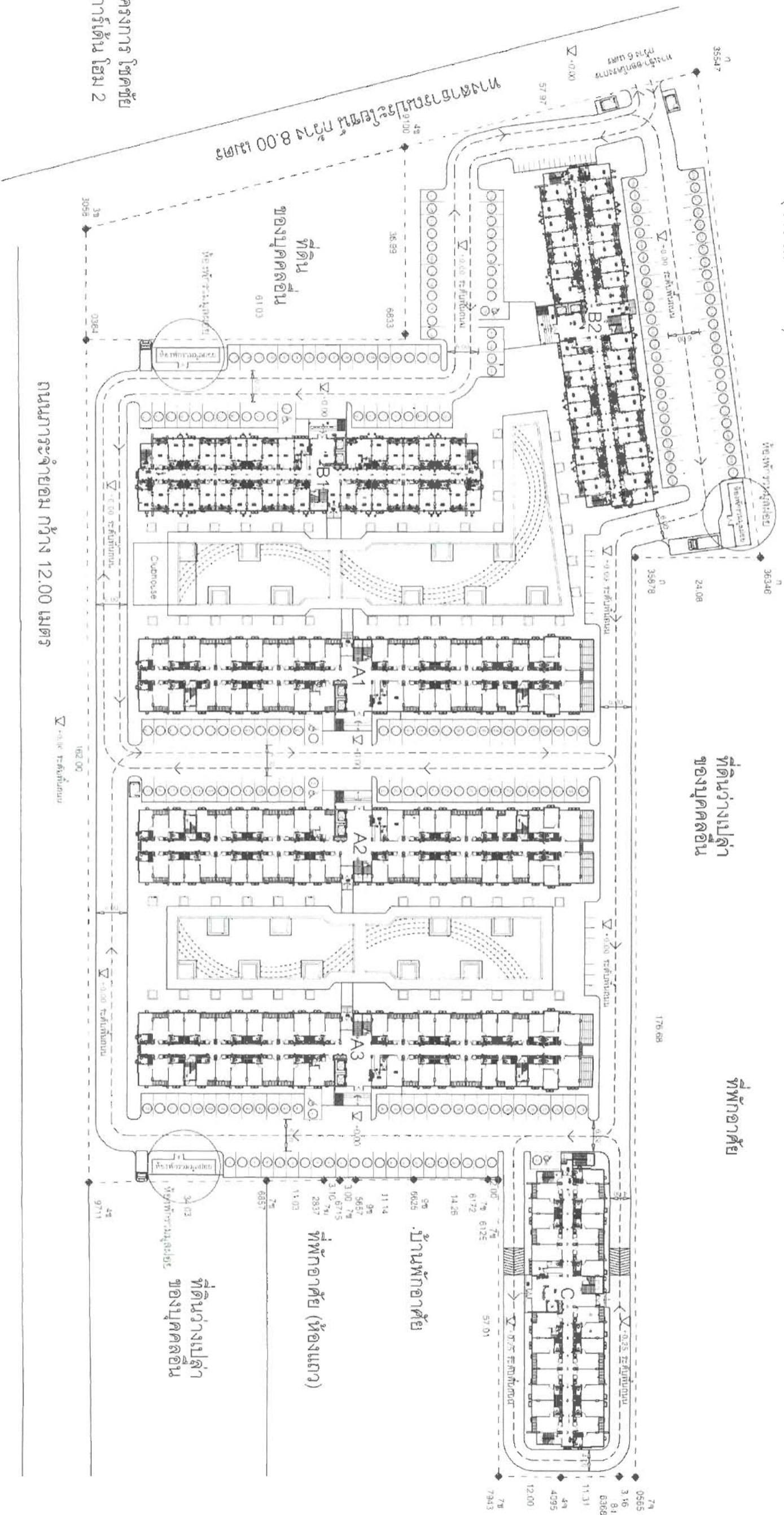
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิริชัย ตันระมณฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



บ้านพักอาศัย
(ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น)

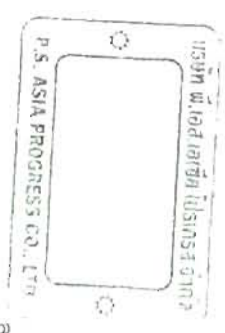


โครงการ โชคดี
การ์เด็น โฮม 2

ถนนการะจำยอม กว้าง 12.00 เมตร

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องพักรวมมัลติพอย



ลงชื่อ



(นายไพศาล นธิโชชา)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส. เอเชีย โพรเกรส จำกัด

กรกฎาคม 2556

ที่พักอาศัย

ที่ดินว่างเปล่า
ของบุคคลอื่น

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

ลงชื่อ

Signature

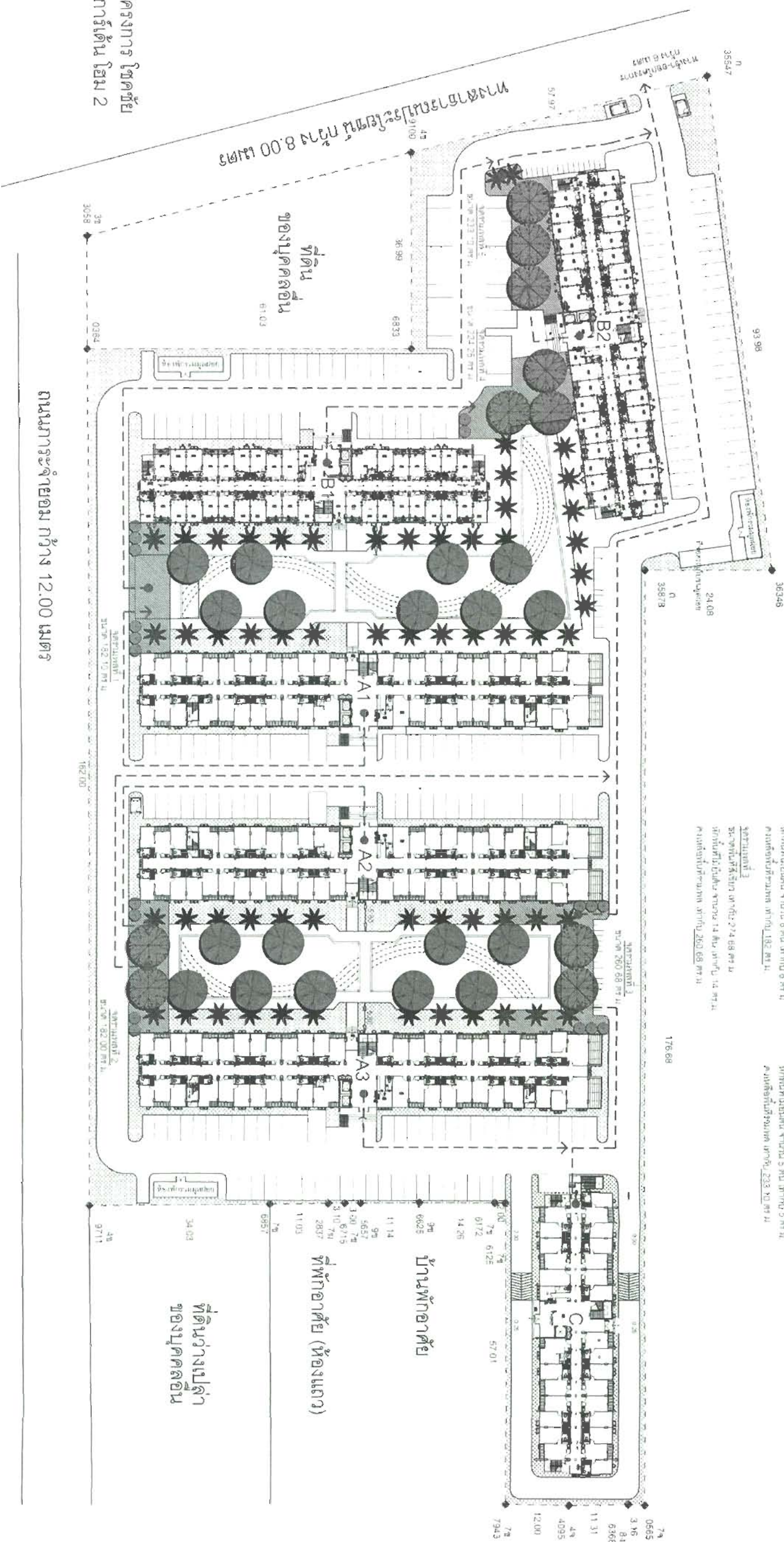
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

กรกฎาคม 2556



บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
(ทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น)



- จำนวนพื้นที่ 1
ขนาดพื้นที่ใช้สอย อาคาร 190.10 ตร.ม.
พื้นที่ที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 8 คูณ อาคาร 8 ตร.ม.
ค.น.ตั้งขึ้นที่กรมที่ดิน อาคาร 192.10 ตร.ม.
- จำนวนพื้นที่ 2
ขนาดพื้นที่ใช้สอย อาคาร 190 ตร.ม.
พื้นที่ที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 8 คูณ อาคาร 8 ตร.ม.
ค.น.ตั้งขึ้นที่กรมที่ดิน อาคาร 192 ตร.ม.
- จำนวนพื้นที่ 3
ขนาดพื้นที่ใช้สอย อาคาร 274.68 ตร.ม.
พื้นที่ที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 14 คูณ อาคาร 14 ตร.ม.
ค.น.ตั้งขึ้นที่กรมที่ดิน อาคาร 260.68 ตร.ม.
- จำนวนพื้นที่ 4
ขนาดพื้นที่ใช้สอย อาคาร 229.25 ตร.ม.
พื้นที่ที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 5 คูณ อาคาร 5 ตร.ม.
ค.น.ตั้งขึ้นที่กรมที่ดิน อาคาร 224.25 ตร.ม.
- จำนวนพื้นที่ 5
ขนาดพื้นที่ใช้สอย อาคาร 238.10 ตร.ม.
พื้นที่ที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 5 คูณ อาคาร 5 ตร.ม.
ค.น.ตั้งขึ้นที่กรมที่ดิน อาคาร 233.10 ตร.ม.

โครงการ โชคชัย
การเริ่มต้น 2

ถนนการระจำยอม กว้าง 12.00 เมตร

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

รูปที่ 6 ตำแหน่งจุดตรวจพล และเส้นทางอพยพหนีไฟ

ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

สัญลักษณ์

← เส้นทางอพยพหนีไฟ



ลงชื่อ

(นายไพศาล แซ่ไชย)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท พี.เอช.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

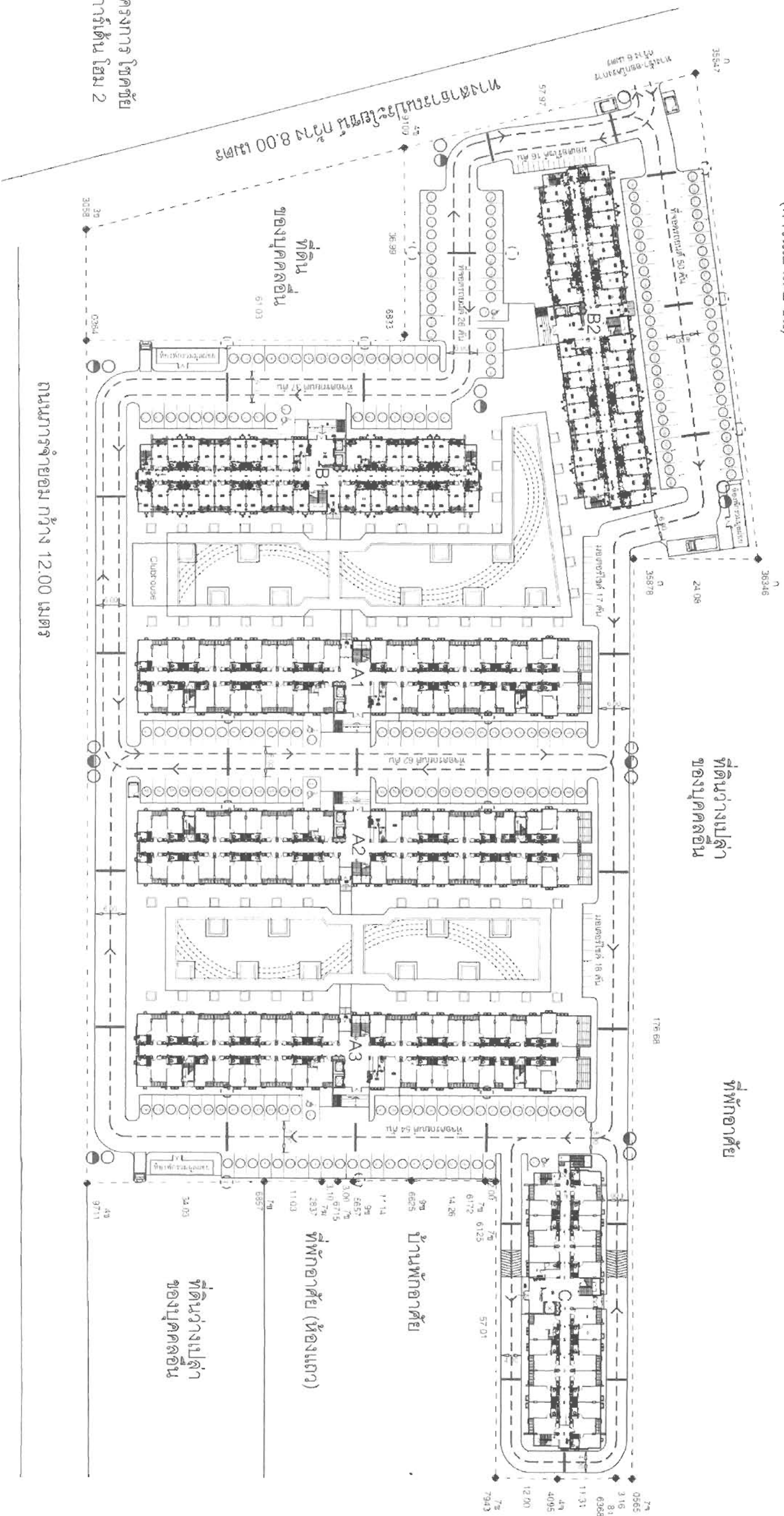
ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันระณะสุชาติ)

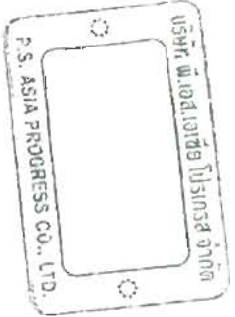
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



บ้านพักอาศัย
(ทางแยก 2 ชั้น)



โครงการ โชคชัย
การ์ดิน โยม 2

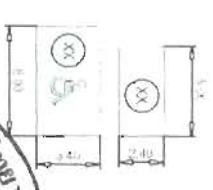


ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

รูปที่ 7 ระบบรางภายในโครงการ

- สัญลักษณ์
- ตันปูนชะลอความเร็ว
 - ป้ายชะลอความเร็ว
 - () ป้ายตั้งระดับชั้นพื้นที่
 - กระงกโค้งจราจร

แบบขยายที่จอดรถยนต์



ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ

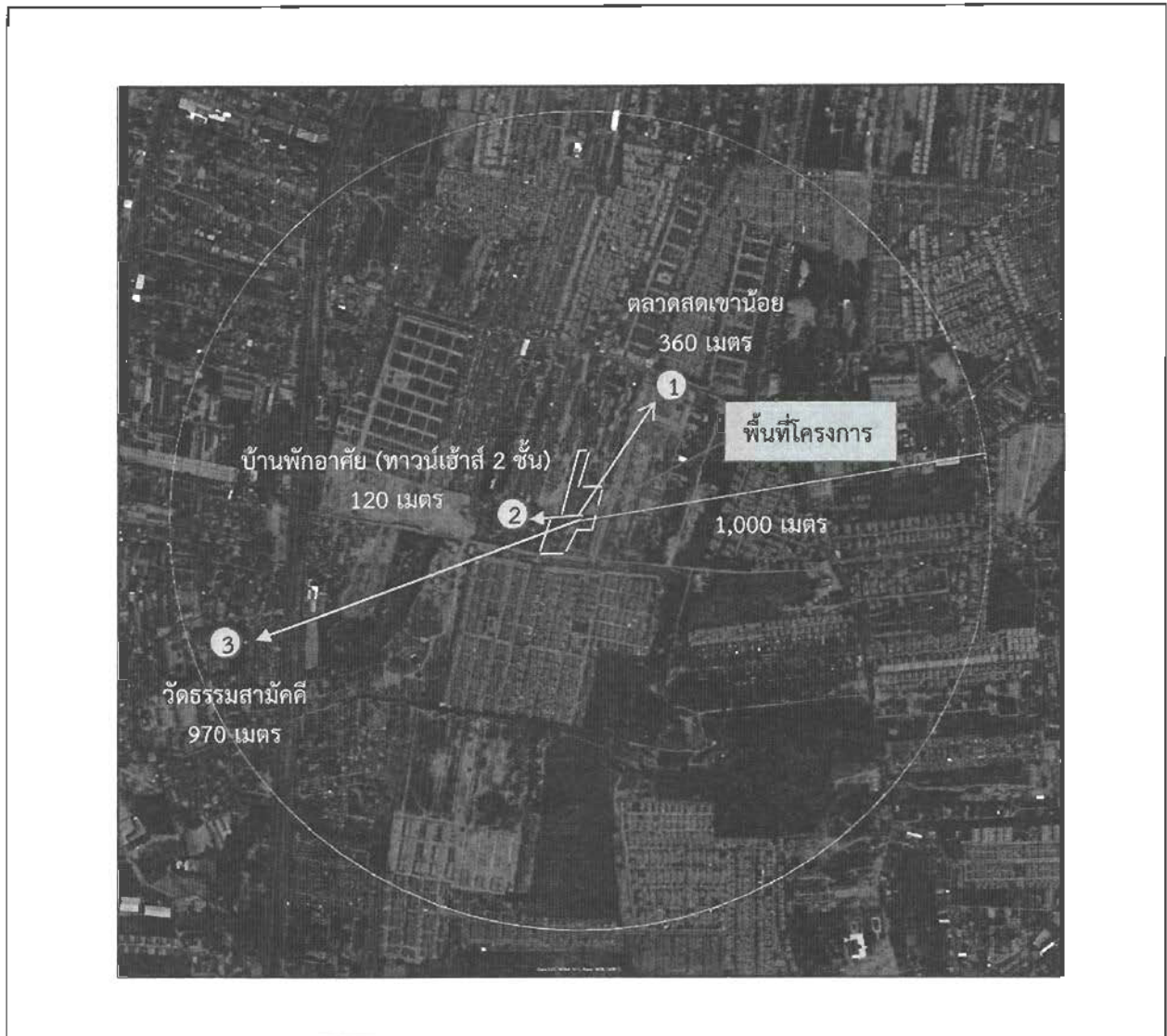
ลงชื่อ.....
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันระดมฤกษ์)

ลงชื่อ.....
(นายไพศาล นทีไชย)



กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

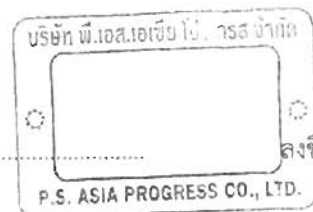


รูปที่ 9 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง

ลงชื่อ.....

(นายไพศาล ไชยไชย)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท พี.เอส.เอเชีย โปรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



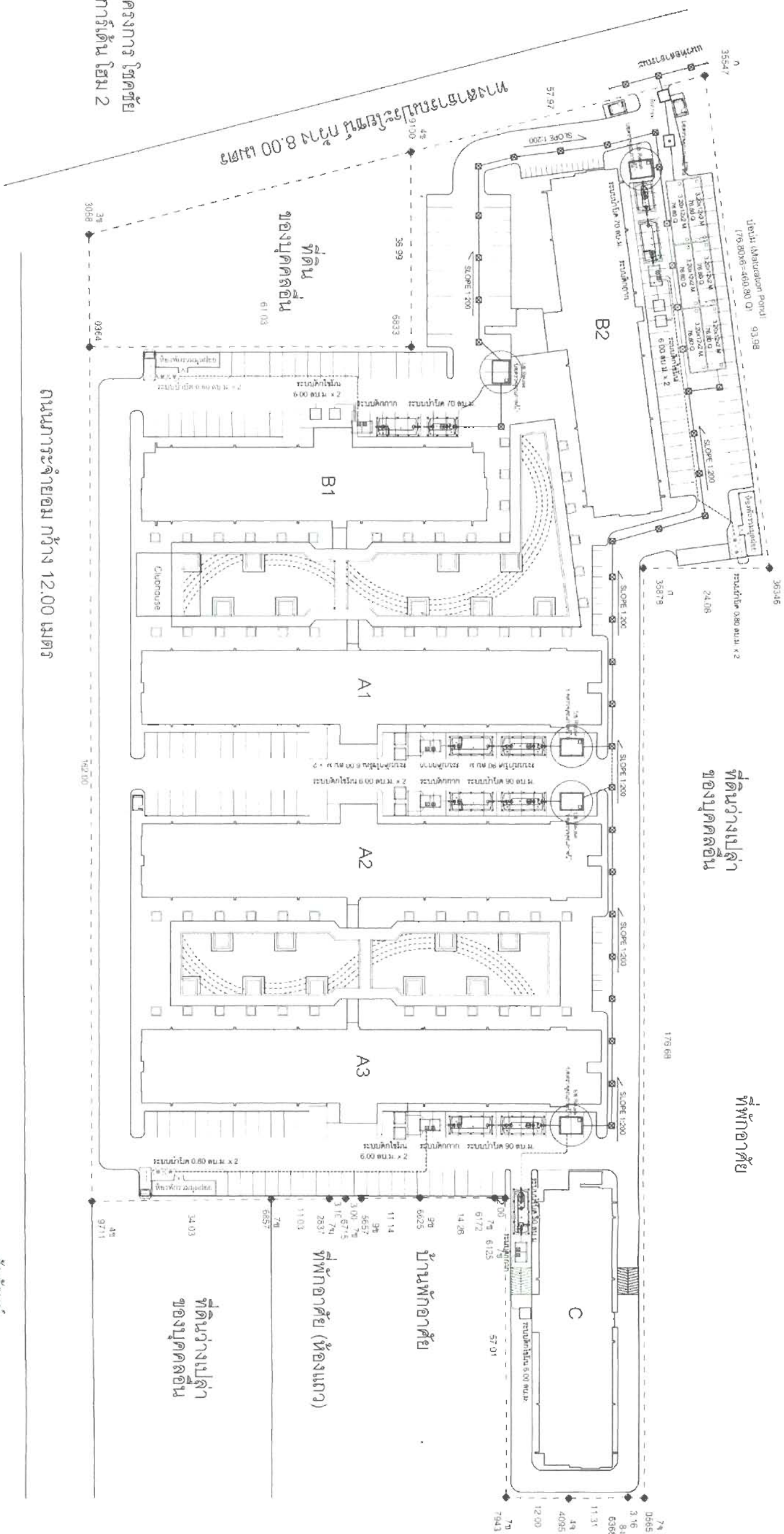
ลงชื่อ.....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556



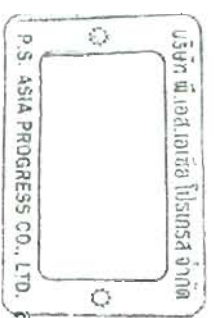
บ้านพักอาศัย
(ทางนไฮสแคว 2 ชั้น)



โครงการ โซลเซีย
การเริ่มต้น โฮม 2

ถนนการจราจร กว้าง 12.00 เมตร

ทางสาธารณูปโภค ระยะ 8.00 เมตร



กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท พีเอสเอเชีย โพรเกรส จำกัด
กรกฎาคม 2556



ที่ดินว่างเปล่าของบุคคลอื่น

รูปที่ 10 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จำนวน 191 / 191 หน้า

ที่พักรออาศัย

ที่ดินว่างเปล่า
ของบุคคลอื่น

บ้านพักอาศัย

ที่พักรออาศัย (ห้องแถว)

ที่ดินว่างเปล่า
ของบุคคลอื่น

สัญลักษณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบตักไขมัน
- ระบบพักตะกอน

ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

(รศ.ดร.สิริชัย ศันชนะสัจจกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม ประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
กรกฎาคม 2556

