



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖ ๙ ๓ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ มิถุนายน ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 2

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๗๔
ลงวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ASPIRE 2 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 2 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒-๑-๖๔ ไร่ เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๒๕ ชั้น จำนวน ๑
อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย ๔๘๑ ห้อง และร้านค้า ๑ ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติม
รายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ได้เสนอ
รายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงานและในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 2 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทณคนาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ASPIRE 2
ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ASPIRE 2 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-64 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 26,171 ตารางเมตร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 481 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 2 ของบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

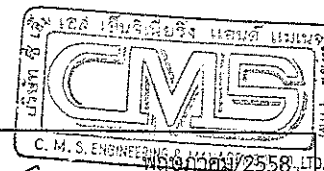
พฤษภาคม/2558

ลงชื่อ

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT LTD.
พฤษภาคม/2558

ลงชื่อ

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย ไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

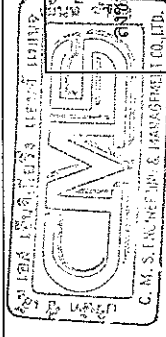
	
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited	พฤษภาคม/2558
ลงชื่อ	
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเลิศ)	
ผู้รับมอบอำนาจ	
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	

	
ลงชื่อ	
(นางสาววิรินทร์ พิศารังค์สิน)	
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม	
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศและระดับเสียง ● คุณภาพอากาศ	กรณีนี้ 1 ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 2 - การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศระยะก่อสร้างซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC ที่ปรึกษาประเมิน PM-10 จากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วน TSP, CO, SO₂, NO₂ และ HC ประเมินจากพื้นที่ขนส่งดินและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ <u>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u> - โดยใช้ค่าสมมติฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้างเท่ากับผลรวมของปริมาณฝุ่นละอองเดิมที่มีอยู่ในบรรยากาศรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมอ้างอิงจากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลา 3 วันต่อเนื่อง (ระหว่างวันที่ 13-16 ตุลาคม	- จัดทำรั้วโครงการความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นต่อจากรั้วโครงการด้านบนความสูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่นละอองขนาดใหญ่ 2 มิลลิเมตร คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการก่อสร้างประมาณ 3-4 ครั้ง/วัน หรือตามความเหมาะสม เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้าง จะต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองต้องจัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ฉีดที่มีความ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ● TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอานวยศิษย์ศึกษา มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่ - งานเสริมและฐานราก ตราจวด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน

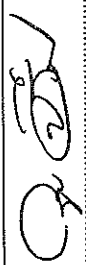
ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
--	--



ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	พฤษภาคม/2558
--	----------------------------------

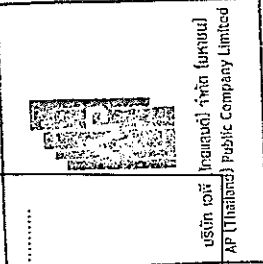
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2557) พบว่า ปริมาณ PM-10 ที่ตรวจวัดได้มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.029 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ใช้ผลการศึกษาของกรมควบคุมมลพิษ ที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง ได้แก่ การรื้อถอน การเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นดิน) และการก่อสร้าง ซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 17 มคก./ลบ.ม. หรือเท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองสองส่วนมารวมกัน พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวมในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.046 (0.017+0.029) มก./ลบ.ม. อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2542 ซึ่งกำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. จึงกล่าวได้ว่า PM-10 ที่เกิดจากการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับการประเมินค่า TSP, CO, SO₂, NO₂ และ HC สำหรับการประเมินค่า TSP, CO, SO₂, NO₂ และ HC ประเมินจากกรณีสูงสุดอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นรถ 6 ล้อ จำนวน 3 คัน และรถขนดินขุดจากพื้นที่โครงการไปยัง	ต้นสูงเพื่อลบล้างผลกระทบด้านรังสี หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง - ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อน การขนย้ายการผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องถิ่น	



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

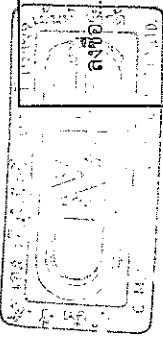
พฤษภาคม/2558





ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรัมย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ที่ดิน เป็นรกร 10 ล้อ จำนวน 16 คัน โดยมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้ การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00004 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้าง เท่ากับ 0.079 มก./ลบ.ม. (0.00004+0.079) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้น	หลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไปแล้ว - เศษวัสดุเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นขณะทิ้งหรือเสียดสีมูลฝอย - จัดให้มีกล่องรับร่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบกับชุมชน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ (นางสาววรินทร์ พันธ์ารักษ์ลิ้ม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

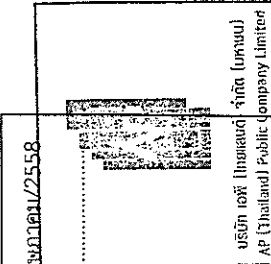
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กรณีที่มีการก่อสร้างเฉพาะโครงการ ASPIRE 2 - การประเมินผลกระทบด้านเสียง บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อเนื่องที่ติดต่อกับโครงการ และใกล้เคียงโครงการมากที่สุดที่ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์พื้นที่ ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่งต่อหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 7.2 เมตร และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 8.7 เมตร ส่วนพื้นที่ติดต่อกับโครงการด้านอื่นๆ ได้แก่ ทิศใต้เป็นถนนการจราจร และทิศตะวันออกเป็นโครงการ ASPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) ซึ่งคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบด้านระดับเสียง นอกจากนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านระดับเสียงต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดโสมนัสย์ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 462 เมตร		เสียงรบกวนสูงให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) การทำงานหลัง 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00-06.00 น. - โครงการจะหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ ในช่วงวันเสาร์และอาทิตย์ - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการโดยแสดงเวลาที่เริ่มงาน จนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ - กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เช่น งานตัด ใส เจียร กิ่ง และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ดำเนินการในช่วงเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) หรือจัดทำภายในห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติช่วย	โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

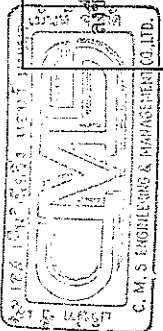
ลงชื่อ (นางสาววิมลทิพย์ พันธ์อักษร) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พณฯ ม.ค. 2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

พณฯ ม.ค. 2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินค่าระดับเสียงรวม พบว่า กลุ่มที่จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) คือ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้า ซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ และบ้านพักอาศัยขนาดใหญ่ 2 ชั้น ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยมีค่าระดับเสียงรวมจากการคำนวณ เท่ากับ 78.71 และ 77.12 dB(A) ส่วนกลุ่มพื้นที่อื่นที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ วัดใหม่ยายบุญ ซึ่งมีระยะห่างเท่ากับ 462 เมตร พบว่า ได้รับระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับมีค่าเท่ากับ 62.74 dB(A) ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ ได้แก่ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างรั้ว	ป้องกันและลดเสียงดังที่หลังกาน้ำได้ ได้แก่ - ไม่อัดมีความหนาอย่างน้อย 12 มิลลิเมตร ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร ความกว้างและความยาวที่เหมาะสมกับการปฏิบัติงาน - การใช้เครื่องจักรกรัดให้หลีกเลี่ยงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกินไป - จัดให้มีการปิดครอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น ยิปซัม เป็นต้น - จัดทำรั้วโครงการความสูง 2.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยรั้วโครงการเป็นรั้วคอนกรีต ซึ่งการจัดทำรั้วโครงการจะเป็นมาตรการหนึ่งที่เป็นการจัดทำรั้วโครงการผ่านของเสียง เพื่อลดระดับเสียงที่ประชาชนผู้รับเสียงจะได้รับ - จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์ารัตน์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

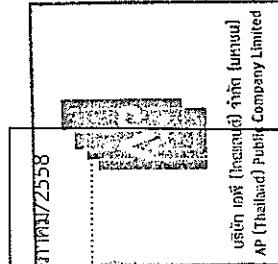
พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คอนกรีตสำเร็จรูปโดยรอบพื้นที่โครงการที่มีความหนาประมาณ 20 เซนติเมตร สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 34 dB(A) และกำหนดให้ดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น ภายในห้องที่ปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิดได้ โดยผนังของห้อง/ที่ปิดล้อมบุด้วยไม้อัด (plywood) มีความหนา 12 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 20 dB(A) ดังนั้นเมื่อทำการคำนวณการควบคุมที่ทางผ่านของเสียงจะทำให้ค่าระดับเสียงรวมที่กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการได้รับมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กรณีที่ 2 มีการก่อสร้างโครงการ ASPIRE 1 ถึง ASPIRE 4 พร้อมกัน - การประเมินผลกระทบด้านเสียงถึงบริเวณพื้นที่ติดต่อโครงการซึ่งปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์พื้นที่ และมีระยะใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัย	- ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงรบกวน - กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งาน หรือในช่วงพัก และติดป้าย “กรุณาไม่ใช้เครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์ - เมื่อรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง และไปยังจุดขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์เรียบร้อยแล้วจะต้องดับเครื่องยนต์ และห้ามบีบแตร เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านเรือนข้างเคียงและจะต้องปิดไฟหน้า (ดวงใหญ่) และใช้แค่ไฟหรี่ (ดวงเล็ก) เพื่อลดผลกระทบด้านแสงสว่าง	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กระจำเจต) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ  (นางสาววิรัตน์ จันทร์กระจำเจต) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ทีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558 	พฤษภาคม/2558 

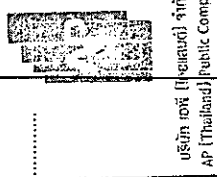
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างประมาณ 16.8 เมตร และ 18.43 เมตร ส่วนพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศตะวันตก ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรม ส่องล้ำขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น (อยู่ติดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง S-Sense สาทร-ตากสิน 2 ที่ติดพื้นที่โครงการ) ซึ่งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุดเป็นระยะ 7.06 8.61 และ 18.30 เมตร ตามลำดับ ส่วนพื้นที่ติดต่อโครงการด้านอื่นๆ ได้แก่ ทิศเหนือเป็นพื้นที่รกร้าง ทิศใต้เป็นที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่ว่างจะให้เขาเป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 4) คลองตาแดง และทิศตะวันออกเป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบระดับเสี่ยง นอกจากนั้นทางบริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านระดับเสียงต่อกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงที่โครงการ	- การเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้นซึ่งจะทำให้เกิดเสียงรบกวนการพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีกล่องรับร่องรอยปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <u>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</u> - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ	

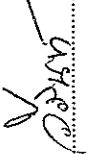


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

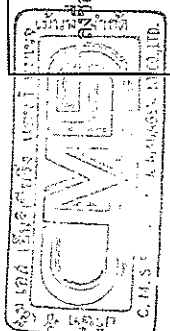


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



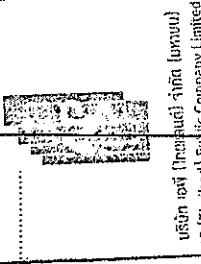
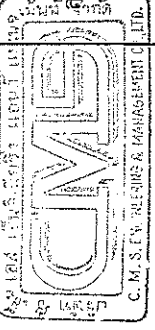
พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิชัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



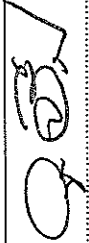
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกเหนือจากมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงเรียนวัดศาลาครืน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 4) ทางด้านทิศใต้ประมาณ 647 เมตร โรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 3) ทางด้านตะวันออกประมาณ 465 เมตร และโรงเรียนวัดนาคปรก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 1) ทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 432 เมตร จากการประเมินค่าระดับเสียงรวม พบว่า กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก มีระยะห่างประมาณ 16.80 เมตร และ 18.43 เมตร ตามลำดับ และพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศตะวันตก ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง	แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาวรินท์ พิธธำรงกลิ่น) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
	
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558
	

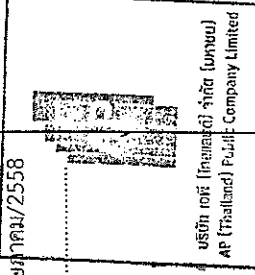
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	S-Sense สาทร-ตากสิน 2 ที่ติดพื้นที่โครงการ) ซึ่งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุดเป็นระยะ 7.068.61 และ 18.30 เมตรตามลำดับ จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไว้ไม่เกิน 70 dB(A) โดยจากการประเมินมีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 92.48-100.04 dB(A) ส่วนพื้นที่อ่อนไหวใกล้พื้นที่โครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบค่อนข้างมาก ได้แก่ โรงเรียนวัดศาลาครืน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 4) ทางด้านทิศใต้ประมาณ 647 เมตร โรงเรียนวัดใหม่ยายน้อย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 3) ทางด้านตะวันออกประมาณ 465 เมตร และโรงเรียนวัดนาคปรก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการด้านที่ใกล้ที่สุด (โครงการ ASPIRE 1) ทางด้านทิศเหนือ ประมาณ 432 เมตร ได้รับค่าระดับ		

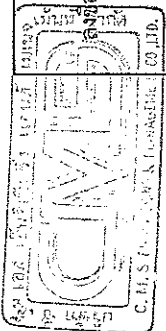


ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทรรจงแจ้งเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอฟพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

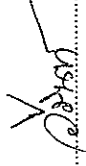


บริษัท เอฟพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ

พฤษภาคม/2558



(นางสาววิรัตน์ พิชัยราษฎร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยจากการประเมินค่าระดับเสียงรวมอยู่ในช่วง 65.18-67.06 dB(A) ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีการควบคุมทิศทางของเสียงเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ โดยเมื่อทำดำเนินการควบคุมทิศทางของเสียงจะทำให้ค่าระดับเสียงรวมที่กลุ่มพื้นที่ติดต่อนโครงการได้รับมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน		
1.4 ความสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะอยู่ในขั้นตอนการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก ซึ่งโครงการจะเลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะในการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อนโครงการและใกล้เคียงโครงการมากที่สุดที่ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากอาคาร	การลดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการทำฐานรากและเสาเข็มอาคาร - ใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่ออาคารโดยรอบโครงการ - จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียงก่อนและไม่ทำการเจาะเสาเข็มเกินเวลา 17.00 น. เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อื่นใด 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอานวยวิทยศึกษามีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร ตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

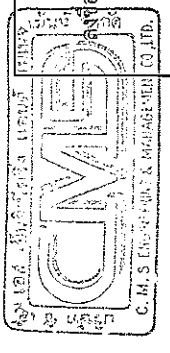
ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการประมาณ 7.2 เมตร และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก มีระยะห่างจากอาคารโครงการประมาณ 8.7 เมตร ส่วนพื้นที่ติดต่อโครงการด้านอื่นๆ ได้แก่ ทิศใต้ติดกับถนนการจ่ายอมและทิศตะวันตกติดกับโครงการ ASPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) ซึ่งไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการพบว่ากลุ่มอาคารดังกล่าวได้รับค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.0066-0.0087 นิ้ว/วินาที หรือ 0.17-0.22 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร จากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) ซึ่งกำหนดค่าความสั่นสะเทือนของอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย ณ จุดตรวจวัดที่	- ลดความยาวอาคารหลักป้องกันดินพังเพื่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 8:00-17:00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้ - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการโดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	มาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์จางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ลงชื่อ  (นางสาววิรัช พิศารังศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ เมนเทนแนนซ์ จำกัด	พฤษภาคม/2558  บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ เมนเทนแนนซ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยขอบเขตการก่อสร้างจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณที่ทำการก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดิน และลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่ไม่มีผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมีของดินแต่อย่างใด ส่วนผลกระทบในด้านการเคลื่อนไหลของดินในชั้นตอนการก่อสร้าง การขุดดินบริเวณที่ก่อสร้างเสาเข็มเจาะจะใช้เหล็กบล็อกป้องกันดินพัง และในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการออกแบบระบบป้องกันดินพัง โดยวิธีเข็มพีต และค้ำยันเหล็กโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน เพื่อป้องกันการเคลื่อนไหลหรือการทรุดตัวของดินขณะขุด จึงคาดว่าผลกระทบของการเคลื่อนไหลพังทลายของดินมีในระดับต่ำ	- จัดให้มีการป้องกันดินพังโดย Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถึงกับน้ำใต้ดิน และบ่อบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีประกันภัยในระยะก่อสร้างต่อความเสียหายที่อาจเกิดกับอาคารข้างเคียง - จัดให้มีกล้องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินการ และข้แจ้งการแก้ไขปัญหาดูตลอดดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตรวจสอบการก่อสร้าง Sheet Pile ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่วิศวกรออกแบบไว้

ลงชื่อ พญากาศม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

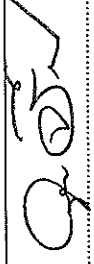
ลงชื่อ พญากาศม/2558

(นางสาววรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

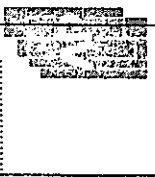
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

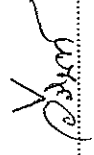
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน และคุณภาพน้ำ	- ในการก่อสร้างจะมีน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของคนงานจำนวน 600 คน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณวันละ 14.40 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากห้องส้วม 11.52 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรูปรีรูปเพื่อให้ น้ำทิ้งมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง แล้วจึงระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ เพื่อรวมกับน้ำเสียจากการชำระล้างอีกประมาณ 2.88 ลบ.ม./วัน และรวบรวมระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอม ด้านหน้าโครงการ และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าน้ำทิ้งในระยะก่อสร้าง ซึ่งเป็นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง และมี	- ธรบริทุกดิน เมื่อจะออกจากพื้นที่โครงการ จะต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อไม่ให้ดินตกจากรถ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกดินไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 30 ห้อง ด้วยถังบำบัดน้ำเสียรูปรีรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการชำระล้างของคนงานลงสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้เศษดิน เศษหิน ทรายตกตะกอนและดักเศษขยะก่อนระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำทิ้งจากการลงท่อระบายน้ำสาธารณะ



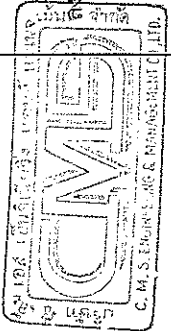
ลงชื่อ
(นายบุญชัย จัทรกระจาลิศ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.E. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

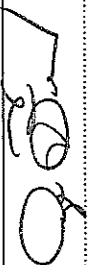
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่ป่าที่สำคัญใดๆ อยู่ และไม่พบสัตว์ป่าที่หายาก หรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด โดยส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่ศึกษามีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว การเกษตรกรรม และเป็นพื้นที่ว่าง	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรธรรมชาติ)	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดลงท่อระบายน้ำริมถนนการระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยน้ำจากท่อระบายน้ำริมถนนการระบายน้ำจะไหลไปลงคลองตาม่วง ก่อนไหลลงคลองด้าน คลองดาวคะนอง และระบายออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยา ตามลำดับ อย่างไรก็ตามคาดว่าจะเหล่าน้ำผิวดิน (คลองตาม่วง) ที่รองรับการระบายน้ำจากท่อระบายน้ำริมถนนการระบายน้ำ	- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 30 ห้อง ด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม และไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป - จัดให้มีการระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ในการระบายน้ำทิ้งจากการขุดสร้างของคานงานลงสู่ท่อระบายน้ำเพื่อให้สะดวก	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำจากโครงการลงท่อระบายน้ำสาธารณะ

ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558
.....
(นางสาววรินทร์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

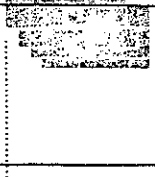
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินประเภท ย.9-25 คือ 2-1-58 ไร่ หรือ 3,832 ตารางเมตร) ดังนั้นจึงมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เฉพาะพื้นที่ดินที่อยู่ในที่ดินประเภท ย.9-25 (สีน้ำตาล) เท่ากับ 6.83:1 (ไม่เกิน 7:1) และมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ของพื้นที่ดินโครงการทั้งหมด เท่ากับ 6.79:1 (ไม่เกิน 7:1) มีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน ร้อยละ 55.45 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 8.17 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 ของที่ดินประเภท ย.9-25 และไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ของที่ดินประเภท ย.7-19) และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อปลูกต้นไม้ (พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง) ร้อยละ 54.13 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง จึงกล่าวได้ว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556		

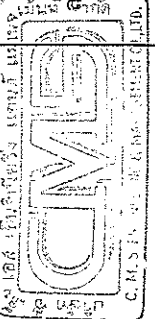


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์วงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Property Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววรินทร์ พิธธารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	กรณีประเมินปริมาณการจราจรที่มีการเข้า-ออกเฉพาะโครงการ ASPIRE 2 - กิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ และการขนส่งดินออกจากพื้นที่โครงการ จะเป็นกระบวนการต่อเนื่องจากการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ถนนต่อสภาพการจราจรบนถนนที่โครงการ จะเป็นการจราจรที่ราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ซึ่งคิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการขนส่งดินอีก 5 และ 28 PCU/ชม. ตามลำดับ โดยบริษัทฯ ตรวจสอบการจราจร เป็นเวลา 2 วัน คือ วันทำการปกติ 1 วัน คือ วันศุกร์ที่ 3 ตุลาคม 2557 และวันหยุดราชการ 1 วัน คือ วันเสาร์ที่ 4 ตุลาคม 2557 ตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้ ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันทำการปกติ ช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.005 โดยมีสภาพจราจรฝัองขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม)	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ไฟฟ้าเปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อลดการรบกวนหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางทางการจราจรภายนอก - โครงการต้องควบคุมยานั้การรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบกเพื่อป้องกันการขรุขระหรือโทรมของเส้นทางคมนาคม - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่งที่เป็นไปตามกฎหมายเพื่อลดผลกระทบด้านสภาพการจราจรที่แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน - ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวนบนราชพฤกษ์ด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทาง	- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกทุกไวภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้รถบรรทุกบรรทุกตลอดแนวนบนราชพฤกษ์ ด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกกล้งล้อรถทุกล้อด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิดกั่ก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนการะจ่ายอม และถนนราชพฤกษ์บริเวณ

ลงชื่อ
 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอที (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอที (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
 ASPIRE 2 (Thailand) Public Company Limited

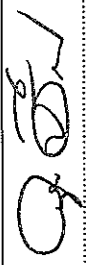
ลงชื่อ
 (นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคิสม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

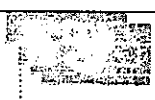
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเวลาร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ช่วงนอกเวลาร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการขนส่งดินของโครงการ ASPIRE 2 ไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันทำการปกติเปลี่ยนแปลงไป	การจราจรบนถนนดังกล่าว - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนราชพฤกษ์ เพื่อไม่รบกวนต่อการจราจรตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยารักษาความปลอดภัย จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยารักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลรถสาธารณะจากภายนอกไม่ให้ส่งผลกระทบหรือกีดขวางบริเวณถนนการจ่ายอม	ทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในวงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนราชพฤกษ์ เพื่อไม่รบกวนต่อการจราจรตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง - จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น

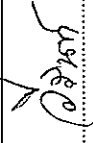


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

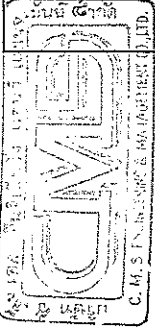


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



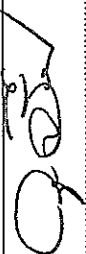
ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



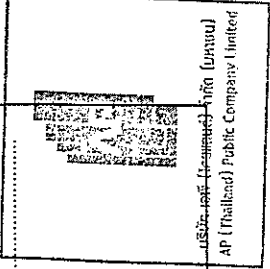
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนราชพฤกษ์ ในช่วงจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ที่อยู่ด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้ามโครงการ - ถนนราชพฤกษ์ ด้านหน้าโครงการ ในช่วงจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร จากการประเมิน พบว่า ในวันทำการปกติ ตลอดช่วงเวลา 07.00-19.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก และวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดีมาก และช่วงเวลากลางคืน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการขนส่งดินของโครงการ ASPIRE 2 ไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่วงจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงไป	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลกระทบทุกสิ่งก่อสร้าง และเครื่องจักรกลทำงานนอกพื้นที่โครงการ - จัดที่จอดรถบรรทุกทุกสิ่งก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามจอดรถบรรทุกทุกสิ่งก่อสร้างตลอดแนวถนนราชพฤกษ์ ด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจรจราจรบนถนนดังกล่าว - ควบคุมการกวาดถนน (Soom) ของเครื่องให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการทำงานของเครื่องจักรกลให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ให้ล้ำออกไปภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันและลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	เฝ้าระวังและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมเส้นทาง

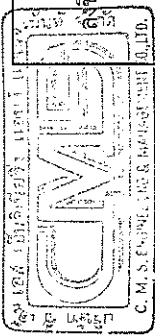


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



เอปียูเอสซี (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ถนนราชพฤกษ์ มีตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร จากการประเมิน พบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ถึงดีมาก ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่า ส่วนใหญ่ (ช่วงเวลา 07.00-12.00 น. และ 13.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ยกเว้นในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. ที่มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการขนส่งสินค้าของโครงการ ASPIRE 2 ไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ มีตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการเปลี่ยนแปลงไป		

ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

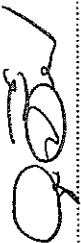
ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นางสาววรินทร์ พิธีธรรณศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กรณีประเมินปริมาณการจราจรที่มีการเข้า-ออกพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ - ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการขนส่งดินรวมทั้ง 4 โครงการ เท่ากับ 26 และ 72 PCU/ชม. ตามลำดับ โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้ <u>ถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ)</u> วันทำการปกติ ช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.014 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเวลารุ่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงแย่มาก ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ ช่วงเวลารุ่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก		

ลงชื่อ

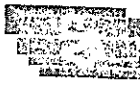


(นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ



(นางสาววิรินทร์ พิธารักษ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

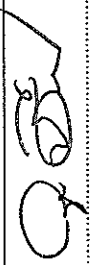
พฤษภาคม/2558



C.M.S CONSULTING ENGINEERING CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถึงพอใช้ได้ ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มากถึงพอใช้ได้ ทั้งนี้พบว่าการจราจรส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และการขนส่งติดพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันทำการปกติ <u>ถนนราชพฤกษ์ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ที่อยู่ด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้ามโครงการ</u> ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร จากการศึกษาประเมิน พบว่า ในวันทำการปกติ ส่วนใหญ่ (ช่วงเวลา 07.00-11.00 น. และ 13.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ยกเว้นในช่วงเวลา 11.00-13.00 น. ที่มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ส่วนในวันหยุดราชการ ช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) และช่วงเวลานอกเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่		



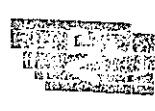
ลงชื่อ

(นายบุญชัย จันทรรักษ์วงศ์)

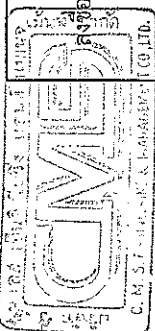
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารักษ์ลิ้ม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์เบื้องต้นมาก สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่าส่วนใหญ่ (ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. 10.00-11.00 น. และ 13.00-19.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ยกเว้นในช่วงเวลา 09.00-10.00 น. และ 11.00-12.00 น. มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี ทั้งนี้พบว่ากิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการขนส่งดินพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ ฝั่งตรงข้ามโครงการ ในช่วงการจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติ และวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ วันทำการปกติ - เปลี่ยนจากระดับเดิมเป็นตี : ช่วงเวลา 10.00-11.00 น. - เปลี่ยนจากระดับเดิมเป็นพื่อใช้ได้ : ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. วันหยุดราชการ - เปลี่ยนจากระดับเดิมเป็นตี : ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. และ 11.00-12.00 น.		

ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้พื้นที่น้ำ	- นำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการจะรับบริการนำจากโรงประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาทากสิน โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจากการประเมินที่ 18.00 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.003 และ 0.005 ของปริมาณน้ำผลิตจ่ายและปริมาณน้ำจำหน่ายต่อวัน ของสำนักงานประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าทางสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างโครงการได้ และส่งผลกระทบด้านการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้ยังได้ประเมินผลกระทบต่อแรงดันน้ำของโครงการ ร่วมกับโครงการ ASPIRE 1 โครงการ ASPIRE 3 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการใช้น้ำพร้อมกัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า ในกรณีการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างพร้อมกันจะทำให้ค่าการสูญเสียแรงดันน้ำ ณ จุดเชื่อมต่อท่อประปาเท่ากับ 0.10 เมตร จะเห็นว่าการประเมินนี้ที่ทั้ง 4 โครงการมีการใช้น้ำพร้อมกันเป็นการประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด	- จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 20 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการอุปโภค-บริโภค อย่างน้อย 1 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายน้ำประปาให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - จัดน้ำดื่มที่สะอาดให้กับคนงาน - จัดให้มีการทรวัดสุกกันขึ้นในการก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดินของโครงการ	- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองน้ำไว้ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึม และรับซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน

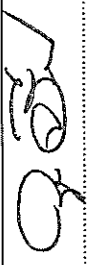
ลงชื่อ
 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

.....
 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

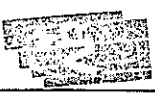
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	ซึ่งเป็นเพียงช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้นส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนเดิมในระดับต่ำ (ความผันผวน 0.1 เมตร) - ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางขุนเทียน ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการได้เพียงพอและทั่วถึงจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้ไฟฟ้าโดยรวมในระดับต่ำ	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ช่อมบำรุงและดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการทำงานและความปลอดภัยของคนงาน	-
3.5 การก่อสร้าง	- อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง +0.00 เมตร ถึงระดับหลังคา ค.ส.ล. +77.40 เมตร ทั้งนี้อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจาก การรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอด คลื่นสัญญาณเดินทาง	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ให้รับทราบว่าเป็นกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ จนรับสัญญาณดาวเทียมเต็ม หรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่	-



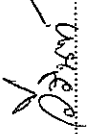
นางจินตนา จันทร์จันทนา
(นายบุญชัย จันทร์จันทนา)
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

พฤษภาคม/2558



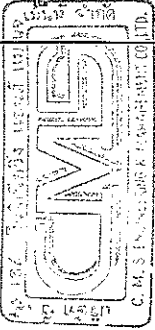
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Co., Ltd.
Public Company Limited



(นางสาววิรัตน์ พิชัยกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

พฤษภาคม/2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

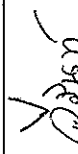
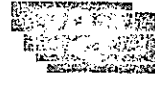
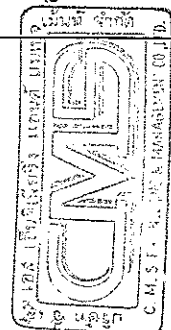
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรศัพท์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ และจากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรศัพท์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณโครงการ พบว่า ทิศทางการส่งสัญญาณโทรศัพท์มีมาจาทิศทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ที่ส่งมาต่ออาคารแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ โดยพื้นที่ติดต่อด้านดังกล่าวปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4 และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ซึ่งในระยะดำเนินการจึงอาจได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง	ให้ผู้ได้รับผลกระทบในพื้นที่ที่ได้รับการติดต่อโดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทั้งนี้ในกรณีที่ผู้ที่มีบุคคลที่ 3 ตกลงเรื่องการชดเชยกันไว้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
--	---------------------	---

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งขัง	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ประกอบด้วย เศษวัสดุก่อสร้างและขยะมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โครงการจะจัดทำมีการคัดแยกมูลฝอยโดยเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะมีการนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับเอกชนที่รับซื้อเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด ส่วนขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเกิดขึ้นประมาณ 900 และ 1,800 ลิตร/วัน ตามลำดับ โครงการได้จัดตั้งขยะรองรับอย่างเพียงพอ และติดต่อให้สำนักงานเขตจอมทองมาเก็บขน ซึ่งสำนักงานเขตฯ มีศักยภาพ เพียงพอที่จะให้บริการเก็บขนขยะ ดังนั้นจึงคาดว่าจะผลการบริหารจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งขังจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียก และแห้งอย่างละ 7 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง - ไม่เก็บกองขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง - กำจัดให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีคนงานคัดแยกวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนจะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ ไม่แบวนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้รถอontonสูญสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558 	พฤษภาคม/2558 
	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด - ห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟฟ้าที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้	

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นางสาววรินท์ พันธ์รังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

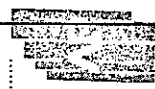
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การพัฒนาโครงการคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยผลกระทบต่อสภาพสังคม ในการสร้างงาน ลดภาวะการว่างงาน ซึ่งเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาสังคมอื่นๆ นอกจากนี้การดำเนินการก่อสร้างยังช่วยให้สภาพความเป็นอยู่ของประชาชนดีขึ้น เป็นการเพิ่มโอกาสทางการศึกษาให้แก่บุตรหลานผู้ใช้แรงงาน เพื่อให้สามารถยกระดับสภาพ	อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง เป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น - จัดทำรั้วคอนกรีตความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งตาข่ายป้องกันฝุ่นไว้ด้านบนรั้วความสูง 3 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกักขังการก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการไว้ อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	

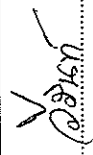


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

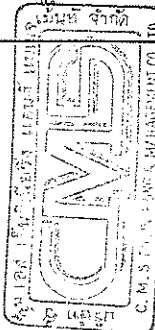


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
APAC (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยวงศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

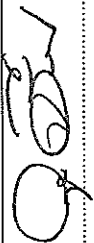
พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. E. N. G. I. N. E. E. R. I. N. G. & M. A. N. A. G. E. M. E. N. T. C. O., L. T. D.

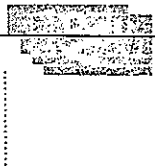
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเป็นอยู่ในอนาคตได้ ส่วนผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ คาดว่าการจ้างงานของโครงการจะทำให้เกิดการกระจายรายได้สู่ภาคการค้าและบริการต่างๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งเป็นภาระกระตุ้นภาวการณ์ซื้อขายในภาคอุตสาหกรรมการค้าอุปกรณ์ก่อสร้างและวัสดุตกแต่งอาคารทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตามการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพสิ่งแวดล้อมของสังคมรอบๆ พื้นที่โครงการได้ เช่น ปัญหาด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น โดยส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบได้ในระดับปานกลาง	- เชื่อมโยงในการดูแลความปลอดภัยของคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีกำลังงานที่ถูกต้องกฎหมาย และมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในพื้นที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน	



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเณต)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

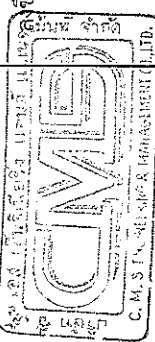


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พืชรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

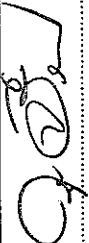
พฤษภาคม/2558



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้ทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกเดือดร้อนจากคนงานที่มีประวัติไม่ดี หรือมีประวัติอาชญากรรมเข้ามาทำงาน - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	

ลงชื่อ

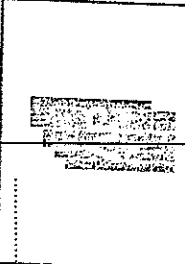


(นายบุญชัย จันทกรจางเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

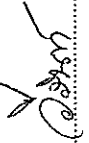


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ผู้จัดทำเอกสาร (นายบุญชัย จางเลิศ)

AP (Thailand) Co., Ltd. (นายบุญชัย จางเลิศ)

ลงชื่อ

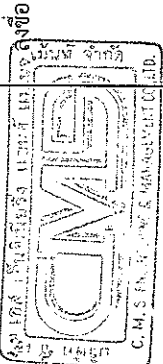


(นางสาววิรัตน์ พริ้งารค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



P_2557 EIA EA 214 ASPIRE 2 ตารางข้อมูลผลกระทบ EIA 214 (ต่อ 1) มคอชบทขึ้นเก็บ ระบอชบสรัน.doc

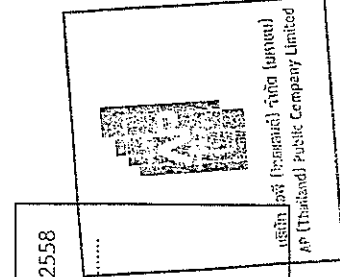
48/208

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● เสียงรบกวน ค่าระดับเสียงรวมจากการก่อสร้าง : ผลจากการประเมินค่าระดับเสียงรวม ณ แหล่งรับเสียงทั้ง 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ที่ติดต่อโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ และกลุ่มพื้นที่อ้อมไหวยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด พบว่ากลุ่มที่จะได้รับค่าระดับเสียงรวมเกินเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับมลพิษทางเสียงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและ World Bank Environmental Guidelines ที่กำหนดค่าไม่เกิน 70 dB(A) คือ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น ซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยมีค่าระดับเสียงรวมจากการคำนวณ เท่ากับ 78.71 และ 77.12 dB(A) ส่วนกลุ่ม	- เศรษฐกิจเหลือใช้จะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน ผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ - ใช้เพิ่มเงาในการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง - งานเสาเข็มฐานรากและกิจการรบกวนก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนสูงให้ก่อสร้างเวลากลางวัน (8.00-17.00 น.) การทำงานหลัง 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมเบาและห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่าง 22.00-06.00 น. - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อชุมชนโดยรอบ ในช่วงวันเสาร์ และอาทิตย์ - ตัดระยะเวลาระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อื่นใดที่มีสถานี ได้แก่ โรงเรียนอานวยวิทยศึกษามีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 680 เมตร โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

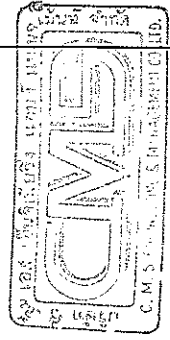
ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	78.71 และ 77.12 dB(A) ซึ่งเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ และโดยสากลแล้วเสียงที่ปลอดภัยต้องมีความเข้มไม่เกิน 85 เดซิเบล (เอ) เมื่อต้องได้ยินติดต่อกันวันละ 8 ชั่วโมงขึ้นไป (องค์การอนามัยโลก) ซึ่งความเสี่ยงของการสูญเสียการได้ยินจะขึ้นอยู่กับความดังของเสียง และระยะเวลาของการได้ยิน อย่างไรก็ตามการประเมินค่าระดับเสียงรวมขณะก่อสร้างข้างต้น คิดในกรณีที่มีโครงการมีการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงพร้อมๆ กันทั้งหมด แต่ในการปฏิบัติงานจริงจะมีการวางแผนงานก่อสร้างและมีการทำงานเป็นขั้นตอนไม่ได้ทำพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจริงจะต่ำกว่าค่าที่ประเมินข้างต้น	- เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่สามารถผลิตเป็นแบบสำเร็จรูปหรือประกอบมาเสร็จตั้งแต่จากโรงงาน (prefabricate) เช่น ผนังอาคาร กระเบื้องอลูมิเนียมและหิน เป็นต้น เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านเสียง - จัดทำรั้วโครงการความสูงอย่างน้อย 2.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการ โดยรั้วโครงการเป็นรั้วคอนกรีต ซึ่งการจัดทำรั้วโครงการจะเป็นมาตรการหนึ่งที่เป็นการควบคุมทิศทางผ่านของเสียง เพื่อลดระดับเสียงที่ประชาชนผู้รับเสียงจะได้รับ <u>มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง</u> - จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมา	

ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นางสาววรินทร์ พิธธำรงศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ พญษภาค/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญษภาค/2558

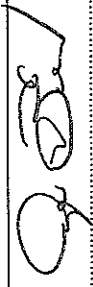
(นางสาววรินทร์ พิธธำรงศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

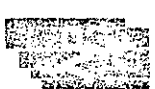
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	
	● ความสั่นสะเทือน ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง : การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะอยู่ในขั้นตอนการทำเสาเข็มเจาะ มีระยะเวลาอยู่ในช่วง 2 เดือนแรก และมีลักษณะเป็นความสั่นสะเทือนชั่วคราว (Transient Vibration) มีช่วง	มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น	ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่รอบใน 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียน อำนวยศึกษาศึกษา มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 680 เมตร



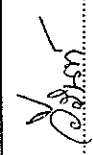
ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

พฤษภาคม/2558

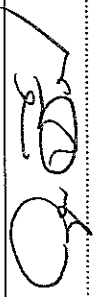


ลงชื่อ
(นางสาววิรัตน์ พิชัยรังสรรค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

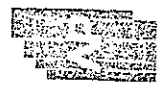
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ผลกระทบของความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ : ความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว แต่ไม่มีผลร้ายแรงต่อสุขภาพร่างกายของมนุษย์ โดยอาจทำให้มีอาการวิงเวียนศีรษะ คลื่นเหียน อาเจียน เป็นต้น	อาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาดลอดดำเนินงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอม และคลองตาม่วง
	● น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดกักน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ: โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงาน โดยห้องส้วมจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง เพื่อระบายลงท่อระบายน้ำ	มาตรการการจัดบ้านพักและห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานพัก และไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	

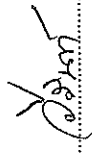


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

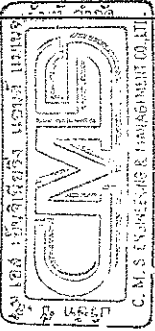


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรัตน์ พิชัยรังศ์ลิ้ม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



CMES
C.M.S. ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ริมถนนการจ่ายอม ด้านหน้าโครงการ หลังจากนั้นจึงปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักขังน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พนักงานก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มีแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป ●ขยะมูลฝอย การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ : มูลฝอยส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยทั่วไปที่เกิดจากการบริโภคของพนักงานและกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษอาหาร เศษพลาสติก เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ได้ เป็นต้น ไม่ได้เป็นแหล่งมูลฝอยอันตรายที่อาจมีผลเสียต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพของมนุษย์เหมือนกับกลุ่มมูลฝอยจากโรงพยาบาล หรือมูลฝอยจากโรงงานอุตสาหกรรม อีกทั้งโครงการจัดให้มีการรวบรวมและการเก็บกักในภาชนะที่มีปิดมิดชิดเพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยจาก	จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 7 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอกและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง ประสานงานให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาเก็บขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลไปกำจัดแต่หากสำนักงานเขตฯ ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ จะติดต่อเอกชนมารับไปกำจัดโดยไม่ให้เกิดการตกค้าง และส่งกลิ่นเหม็นรบกวนประชาชนที่	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ลงชื่อ พญภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทรรักษ์จำกัด)

ผู้รับมอบอำนาจ

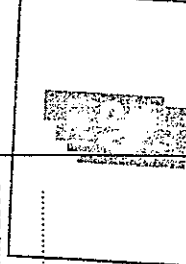
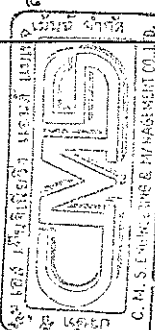
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

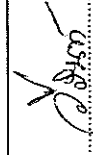
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

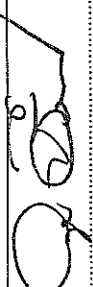
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะปริมาณขยะที่เกิดขึ้นประมาณ 900 ลิตร/วัน และจัดถึงรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 14 ถัง แยกเป็นถังรองรับขยะแห้งและขยะเปียกอย่างละ 7 ถัง สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3 วัน ส่วนปริมาณขยะที่เกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานคาดว่าจะมีประมาณ 1,800 ลิตร/วัน และจะดำเนินการจัดทำห้องพักขยะรวมไว้สามารถเก็บได้ประมาณ 3 วัน โดยขยะที่เกิดขึ้นทั้งบริเวณพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน โครงการจะติดต่อให้สำนักงานเขตจอมทองเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	อาศัยอยู่ใกล้เคียง - กำจัดให้คนงานทั้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น และห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด - ตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงาน ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อม
	อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ ส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดจากสภาพการณ์ที่ไม่ปลอดภัยในการทำงานและการเกิดอุบัติเหตุ ซึ่งถือเป็นสิ่งคุกคามทางกายภาพต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน โดยเป็น	มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการสำหรับคนงานก่อสร้าง กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทระจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

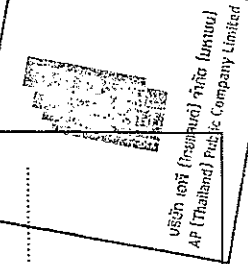
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบในระยะเวลานั้นและเกิดขึ้นเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวจะหมดไป จักรกษาผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพ : หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสสารก่อมลพิษอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น	- ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดชำรุดเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ต้องรีบดำเนินการแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อนจะก่อสร้างต่อไป - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ผ้าปิดจมูก แว่นตากันฝุ่น เครื่องครอบหู (Ear Muff) เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มแข้ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเข้าไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน	ในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - ตรวจสอบสภาพของคนงานในระยะก่อสร้างทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

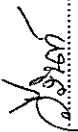


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทกรชัย)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

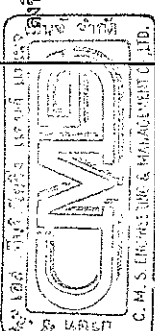


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังคิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

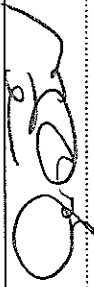
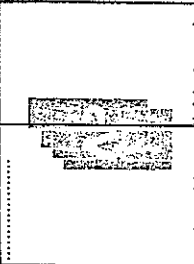
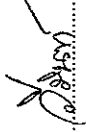
พฤษภาคม/2558



CMES
Engineering & Management Co., Ltd.
C. M. S. Engineering & Management Co., Ltd.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในการณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - ควบคุมผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ฯลฯ เพื่อป้องกันผลกระทบทางสุขภาพทั้งต่อตัวคนงานที่ทำงานและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	
	• ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต	มาตรการป้องกันอุบัติเหตุการตกจากที่สูง สำหรับคนงานก่อสร้าง - การทำงานบนที่สูงเกินสองเมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบกระเบื้องด้านนอก ต้องจัดให้มี	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทรวงศ์) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  (นางสาววิรัตน์ พิชัยวงศ์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
--	---	---

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตร และมีขี้นบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของขี้นบันไดได้ - บริเวณช่องทางขึ้น-ลงขี้นบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง - ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำการกั้นตกในส่วนที่เป็นระเบียบ หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน - ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา - กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเช่นเช่นชนิดนิรภัย	

ลงชื่อ

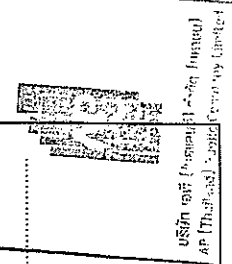


(นายหญิงชัย จันทระจางเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

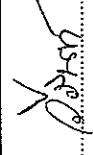
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

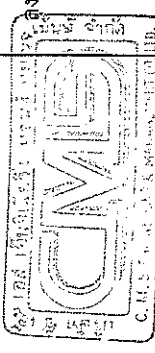


(นางสาววรินทร์ พิธธำรงศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

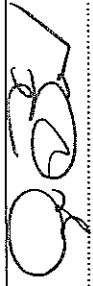
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



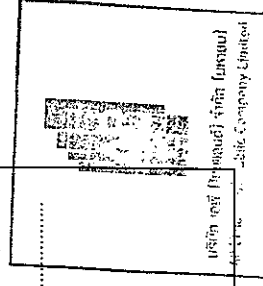
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- โครงการต้องแสดงเครื่องหมายภายในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุทุกแห่ง และต้องก่อสร้างรั้วกันหรือสิ่งป้องกันชั่วคราวบริเวณที่อันตรายดังกล่าวด้วย - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety Officer) หรือเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบในการดูแลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนจากปัญหาการก่อสร้างติดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความคืบหน้าประเพณีของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบระบบรั้วป้องกันภัยและภายนอกพื้นที่โครงการ

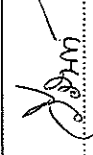


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

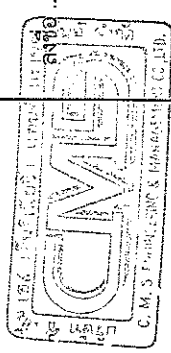


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 100/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิศารังคลื่น)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● โรคจากคนงานก่อสร้าง อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพ : ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	มาตรการป้องกันและการแพร่ระบาดของกลุ่มโรคต่างๆ ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง - ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ โดยแนะนำให้ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น - ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	

ลงชื่อ
 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
 19/1 หมู่ 1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110

ลงชื่อ
 (นางสาววิรินทร์ พริ้งารศรีลิ้ม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

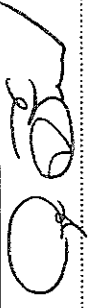
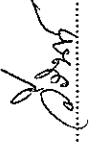
ตารางที่ 1 (ต่อ)

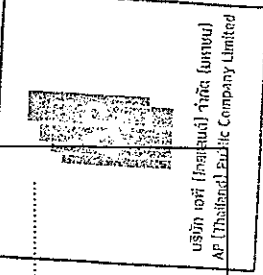
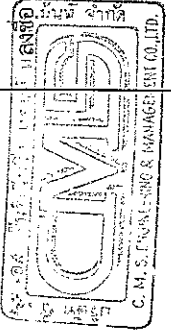
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีกรจ้างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน	
	• โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค อันตรายต่อสุขภาพจากการได้รับเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก (Dengue Fever) เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากยุง โรคฉี่หนู หนองพยาธิ เป็นต้น มีสาเหตุเกิดจากหนู อหิวาตกโรค และหนองพยาธิ มีสาเหตุจากแมลงวัน และโรคนกพิราบ มีสาเหตุจากแมลงสาบ เป็นต้น ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง : ความเจ็บป่วยจากการ	มาตรการรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากสัตว์และพาหะนำโรคต่างๆ - คำภาชนะหรือวัสดุที่ซังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระป๋อง และภาชนะบรรจุของทุกอัน เลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน - นำทั้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อ	

ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

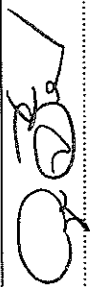
พฤษภาคม/2558

.....
(นางสาววรินทร์ พันธ์รังสี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

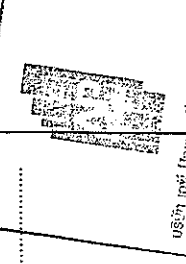



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนองพวยฝี และโรคบิด เป็นต้น และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ความเจ็บป่วยหากมีการแพร่ระบาดของโรค เช่น โรคไข้เลือดออก และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	ป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องมาจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำในให้สะอาดอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดของห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้มีแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตั้งถึงเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังดองไม้รวบ	

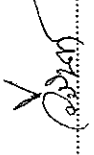


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทกรจนิจ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

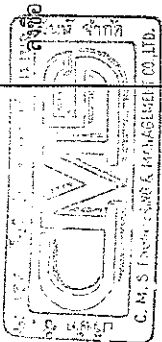


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววรินทร์ พันธ์ารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

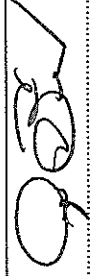
พฤษภาคม/2558



CM Engineering & Management Co., Ltd.

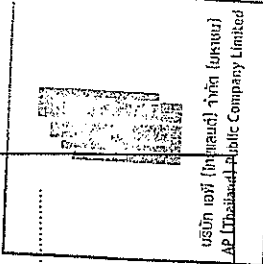
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ปิดผาถึงขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลง และ สัตว์น้ำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และ แมลงวัน ใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อ น้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่แหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบ ด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี	

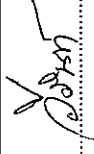


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

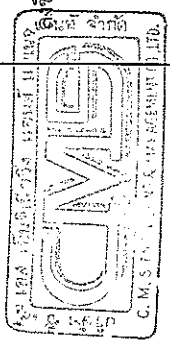


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชารังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

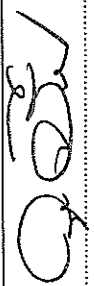
พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

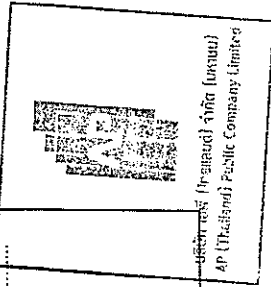
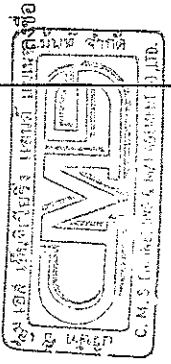
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่ง อาหารของแมลงหรือเป็นที่ย่อยอาศัยและแหล่ง เพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด เป็นต้น - กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน (2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีพืชสิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดัก หรืออาจใช้สารเคมี ตามความเหมาะสม	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

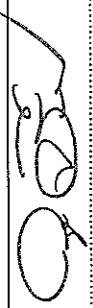
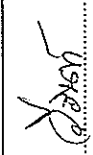
พฤษภาคม/2558

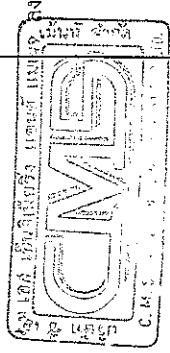
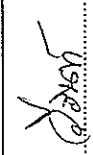
ลงชื่อ  (นางสาววรินทร์ พิชัยรังศ์ลิ้ม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง - นำรายละเอียดการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างมาติดไว้บริเวณบ้านพักคนงาน ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น • ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกัน การเกิดอัคคีภัย • ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท • ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงาน และผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง • ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง	

 ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited
	พฤษภาคม/2558  (นางสาววรินทร์ พิศารังศรีสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

 ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	พฤษภาคม/2558  (นางสาววรินทร์ พิศารังศรีสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
---	---

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานและประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ - กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาหรือผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงานก่อสร้าง	

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจำเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

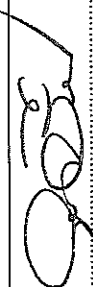
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

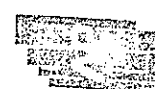
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขุมทรัพย์ภาพและการท่องเที่ยว	ยานุ้ย วัดนางชี วัดเพลง และวัดศาลาครืน ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 462, 609, 709 และ 712 เมตร ตามลำดับ อย่างไรก็ตามจะเห็นว่าศาสนสถานทั้งหมดนั้น มีระยะห่างจากโครงการค่อนข้างมาก ประกอบกับมีถนนคลอง และชุมชนคั่นอยู่ ไม่ได้เป็นพื้นที่ติดต่อดังที่อ้างถึงโครงการ อีกทั้งลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัยซึ่งสภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบวัดก็มีสภาพเป็นชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่แล้ว ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรมก่อสร้าง และดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานดังกล่าวในระดับต่ำ - ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจะมีองค์ประกอบภูมิทัศน์ก่อสร้าง เศษวัสดุจากการก่อสร้าง และเครื่องจักร ตลอดจนยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างกระจายอยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เ็นดู แต่มีขอบเขตจำกัด	- จัดทำรั้วคอนกรีตความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นด้านบนความสูง 3 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	

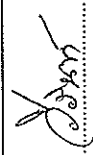


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์วงศ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

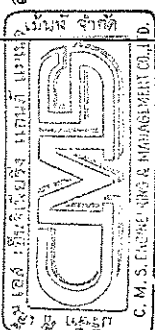


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่เฉพาะภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยโครงการจะจัดทำรั้วคอนกรีตความสูง 2.5 เมตร + ดาข่ายกันฝุ่นความสูง 3 เมตร ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบ และมีการจัดฝั่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน ส่วนตัวอาคารขณะก่อสร้างจะปิดด้วยตาข่ายกันฝุ่นละอองหรือผ้าใบตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างลงได้ในส่วนหนึ่ง จึงคาดว่าผลกระทบด้านทัศนียภาพในระยะก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน - จัดวัสดุปัดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	

หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 26 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย จันทร์กระจำเณร)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



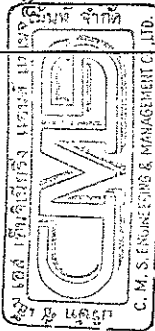
ลงชื่อ.....

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

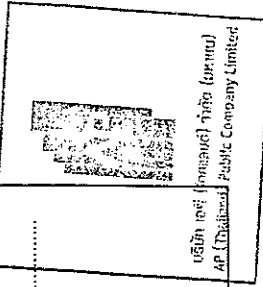
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการจัดเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้นกิจกรรมต่างๆ ภายหลังเปิดดำเนินการจึงเป็นไปเพื่อการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมใดส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศโดยรวม	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและ อุตุวิทยวิทยา	- อาคารของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุตุวิทยวิทยาโดยรวม แต่อาจส่งผลกระทบในด้านมลภาวะทางความร้อนที่ข้างเคียง ดังนี้ - <u>มลภาวะทางความร้อน</u> กรณีที่ 1 ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPiRE 2 การใช้งานเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยจะมีการระบายความร้อนจากส่วน Condensing Unit ที่วางอยู่บริเวณระเบียงด้านนอกของห้องพักอาศัยจึงมีผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยติดต่อนพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งจะมีการใช้งานเครื่องปรับอากาศมาก ทั้งนี้ผลจากการประเมินปริมาณความร้อนที่ระบายจาก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลภาวะทางความร้อน • <u>มาตรการฯ ในส่วนของโครงการ</u> - จัดปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างของโครงการ ขนาดพื้นที่ 637.0 ตารางเมตร เพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียนและช่วยลดความร้อน • <u>มาตรการฯ ส่วนที่เหลือของโครงการกรณีผู้ใช้พักอาศัยปฏิบัติ</u> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการปลูกต้นไม้ไว้บริเวณระเบียงของห้องพัก เพื่อดูดซับความร้อนที่ถูกระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดข้อห้าม	-



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรุ่งจำรัส)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

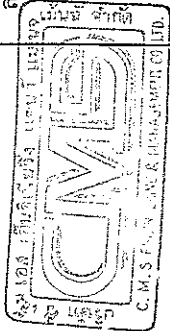


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววรินทร์ พิศารังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

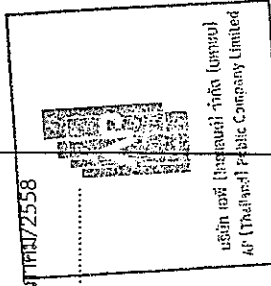
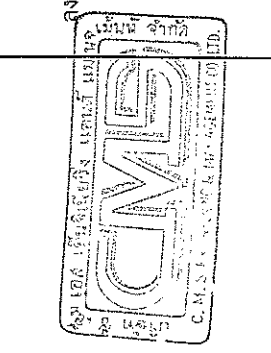
พฤษภาคม/2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ่ายเทออกมาจากผนังอาคารจะทำให้อุณหภูมิของสภาพแวดล้อมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.12 องศาเซลเซียส รวมการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ และความร้อนที่ถ่ายเทจากผนังอาคารของทั้ง 4 โครงการ จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.30 องศาเซลเซียส	4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำเพื่อให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อนหล่อลื่นพัดลมทุกตัว โดยการอัดจารบีหรือหยดนํ้ามันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลาที่กำหนด 5) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อลม และการฉีกขาดของฉนวนท่อลม 6) ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน 7) ไม่นําสิ่งของไปวางกีดขวางทางลมเข้าและลมออกของคอนเดนเซิ่งยูนิต เพราะจะทำให้เครื่องทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพและต้องทำงานหนักมากขึ้น	
1.3 การบำบัดบั้งลมและแสงแดด	- อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในด้านการบำบัดบั้งทิศทางลมและแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้ - การบำบัดบั้งลม กรณีที่ 1 ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 2 เดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ (3 เดือน) : เป็นช่วงอิทธิพล	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบำบัดบั้งทิศทางลมและแสงแดด</u> • <u>มาตรการฯ ส่วนที่ได้โครงการต้องปฏิบัติ</u> - ออกแบบวางผังอาคาร โดยจัดพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารประมาณร้อยละ 55.45 ของพื้นที่ดิน และเว้น	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กระจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พืชรังศรีสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited	 ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด C.M.E.S. Engineering and Management Co., Ltd.
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากลมฝ่ายเหนือ โดยลมตะวันตกเฉียงเหนือ จะพัดผ่านกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น บริษัท CPAC สาขาทำพระลำปางงานขายโครงการ ASPIRE โครงการ ASPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) และมูลนิธิส่งเสริมสงฆ์ทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปยังพื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคารของโครงการอาจมีผลกระทบในการบดบังลมต่อพื้นที่โครงการ ASPIRE 4 (กำลังก่อสร้าง) ทางด้านทิศใต้ จึงคาดว่าอาคารโครงการจะมีผลในการบดบังพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศใต้ในระดับปานกลาง เดือนมีนาคม-พฤษภาคม (9 เดือน) : เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายใต้ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้ จะพัดผ่านพื้นที่โครงการ ASPIRE 4 (กำลังก่อสร้าง) บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น และถนนการจ่ายอม ทางด้านทิศใต้มายังพื้นที่โครงการ โดยเมื่อพัฒนาโครงการแล้ว พบว่า อาคารของโครงการอาจมีผลกระทบในการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่	ระยะร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดิน เพื่อให้ลมผ่านได้ (ฝั่งบริเวณโครงการ แสดงดังรูปที่ 2) - ปลุกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารเพื่อให้อากาศเกิดการหมุนเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง - โครงการต้องจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการซึ่งผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการแล้วเสร็จ จนถึงดังกล่าวได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ - โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในระยะประมาณ 360 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันตก และ	

ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคิณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ASPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) ทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งคาดว่าจะมีการจะมีผลในการปรับตั้งพื้นที่ใกล้เคียงทางด้านทิศตะวันออกในระดับปานกลาง <u>กรณี</u>ที่ 2 ประเมินเมื่อมีโครงการ ASPIRE 1 ถึง ASPIRE 4 ร่วมกัน <u>เดือนธันวาคม-กุมภาพันธ์ (3 เดือน)</u>: เป็นช่วงอิทธิพลจากลมฝ่ายเหนือ โดยลมตะวันออกเฉียงเหนือ จะพัดผ่านถนนราชพฤกษ์ บริษัท CPAC และกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปยังพื้นที่ทั้ง 4 โครงการ ทั้งนี้หลังจากพัฒนาโครงการแล้ว คาดว่าอาคารของทั้ง 4 โครงการ มีผลในการปรับตั้งทิศทางลมที่พัดไปยังบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 ซึ่งอยู่ด้านทิศใต้ (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ และคลองตาแดง) และทิศตะวันตก (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) ของโครงการ ASPIRE 4 จึงคาดว่าจะบริเวณ	ระยะประมาณ 530 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออกทุกหลังที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบต่อการปรับตั้งแสงแดดจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือร้องกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ • <u>มาตรการฯฯ ส่วนที่รุนแรงคือให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ</u> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการติดตั้งม่านหรือวัสดุป้องกันแสงแดดในห้องพัก	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

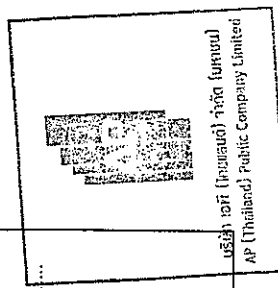
ลงชื่อ (นางสาวรินท์ พันธ์ารังคิณ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

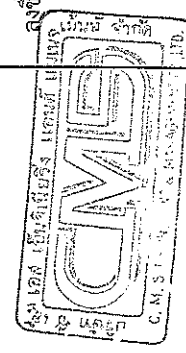
พฤษภาคม/2558

พฤษภาคม/2558









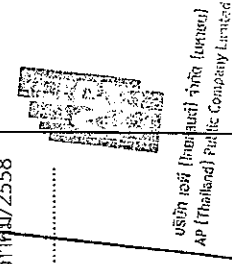
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าวจะได้รับผลกระทบจากการตัดแปลงของอาคาร โครงการในระดับปานกลาง เดือนมีนาคม-พฤศจิกายน (9 เดือน) : เป็นช่วงอิทธิพลจาก ลมฝ่ายใต้ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้จะพัดผ่านบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ASPIRE 4 ไป ยังพื้นที่ทั้ง 4 โครงการ ทั้งนี้หลังจากพัฒนาโครงการแล้ว คาดว่าจะอาคารของทั้ง 4 โครงการ อาจมีผลในการบดบังทาง ลมที่พัดไปยังพื้นที่สร้างทางด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 1 และกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3 จึงคาดว่าจะบริเวณ ดังกล่าวจะได้รับผลกระทบจากการการบดบังลมของอาคาร โครงการในระดับปานกลาง		

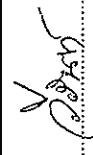


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

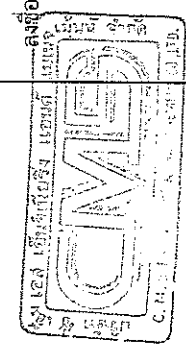


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



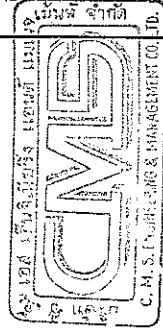
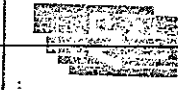
ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.E.S. Engineering and Management Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	- การปรับปรุงแสงแดด กรณีที่ 1 ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 2 ช่วงฤดูร้อน (เดือนเม.ย.) และฤดูฝน (เดือน ส.ค.) - ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 09.00-11.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. บดบังเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ		

ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นางสาววรินท์ พืชรังสรรค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงเวลา 14.00-15.00 น. บดบึงด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (พัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 3) โดยบดบึงบางส่วน - ช่วงเวลา 16.00 น. บดบึงด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (พัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 3) และบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 โดยบดบึงบางส่วน - ช่วงเวลา 17.00-18.00 น. บดบึงด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (พัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น และบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 โดยบดบึงบางส่วน ช่วงฤดูหนาว (เดือนธ.ค.) - ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. บดบึงด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับ		

ลงชื่อ พญกค/ม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ พญกค/ม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเนียร์ริ่ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

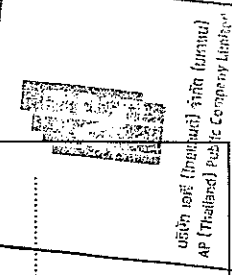
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สวนเลียบ) และมูลนิธิส่งเสริมท่องเที่ยวความสูง 6 ชั้น โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 10.00-11.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ มูลนิธิส่งเสริมท่องเที่ยวความสูง 6 ชั้น โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 12.00-14.00 น. บดบังด้านทิศเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ มูลนิธิส่งเสริมท่องเที่ยวความสูง 6 ชั้น และโครงการ ASPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 15.00-16.00 น. บดบังด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนการะจำยอม โครงการ ASPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) มูลนิธิส่งเสริมท่องเที่ยวความสูง 6 ชั้น และกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 17.00 น. บดบังด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่		

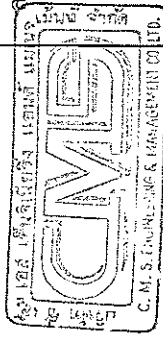


ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทกรจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ซีเอ็มจี เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟจเจอร์ส จำกัด
C.M.G. Engineering & Manufacturers Co., Ltd.



ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พิศารังศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนูแฟจเจอร์ส จำกัด

พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น (อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ ASPIRE 4) และถนนการจราจรโดยรอบบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 10.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ มุมนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทรร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น ที่อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ ASPIRE 4 และถนนการจราจร โดยรอบบางส่วน - ช่วงเวลา 11.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ มุมนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศ		

ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. โดยบดบังเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ - ช่วงเวลา 14.00 น. บดบังด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 15.00 น. บดบังด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดใหญ่ 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) และพื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด		

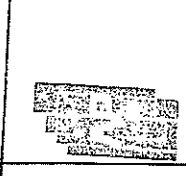
ลงชื่อ

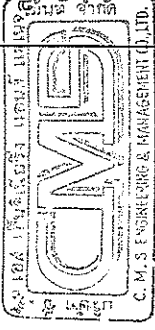
 (นายบุญชัย จิตรกระจ่งเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

.....

 (นางสาววิรินทร์ จีรารังคลิม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
 AP (Public) Public Company Limited


 ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT (P.) LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงเวลา 16.00-18.00 น. บดบังด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัยโครงการ ASPIRE 3) สูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการ ASPIRE 1 (อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE-3) พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ถัดจากบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 3) และอาคารโครงการ The Key สภราชพฤกษ์ โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ฤดูฝน (เดือน ส.ค.) - ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มุสนธิแสงธรรมส่องสว่างขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของ		

ลงชื่อ พุทธภาคม/2558

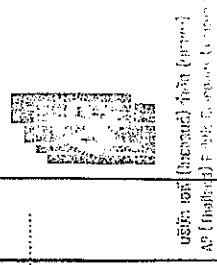
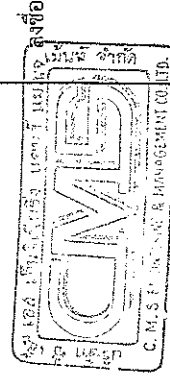
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พุทธภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	โครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น ในโครงการ บ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น (อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4) และถนนการจราจร โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 10.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ มูลนิธิแสงธรรมส่องสว่างขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น ที่อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4 และถนนการจราจร โดยบดบังบางส่วน		

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์รังคสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558 	พฤษภาคม/2558 
	

ตารางที่ 2 (ต่อ)

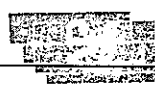
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงเวลา 11.00 น. บดบั้งด้านทิศตะวันตก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ มูลนิธิธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น และบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) โดยบดบั้งบางส่วน - ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. โดยบดบั้งเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ - ช่วงเวลา 14.00 น. บดบั้งด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 โดยบดบั้งบางส่วน - ช่วงเวลา 15.00 น. บดบั้งด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 และพื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) โดยบดบั้งบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด		

ลงชื่อ



(นายบุญชัย จันทร์กระจังเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



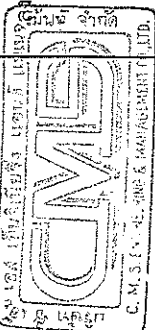
ออก (AP (Thailand) จำกัด (มหาชน))
 AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ



(นางสาววรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



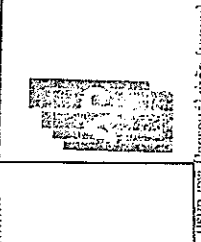
ออก (ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด)
 C. M. S. E. N. G. I. N. E. E. R. I. N. G. & M. A. N. A. G. E. M. E. N. T. L. I. M. I. T. E. D.

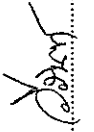
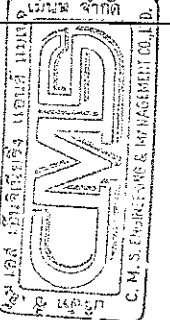
96/208

P-2558/ENKHA 214 ASPIRE 2 พยากรณ์ผลกระทบ EIA 214 Tab.2 รายงานป้องกัน ระบุจุดสังเกต ๑๐๕

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงเวลา 16.00-18.00 น. บดบังด้านทิศตะวันออก พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ถัดจากบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 3) และอาคารโครงการ The Key สาธารณูปโภค โดยยังคงบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด ฤดูหนาว (เดือน ธ.ค.) - ช่วงเวลา 07.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องสว่างขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการ		

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์จรัสเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอฟที (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอฟที (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) FT (Thailand) Public Company Limited
--	--

ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พริ้งารังค์ลิ้ม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด พฤษภาคม/2558	 ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด C.M.S. Engineering & Management Co., Ltd.
--	---

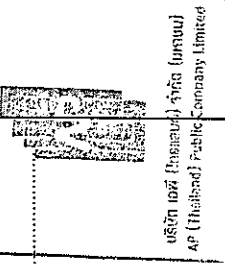
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจากถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1 ชั้น (อยู่ระหว่างโครงการ ASPIRE 3 และ 4) และถนนการะจ่ายอม โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 08.00-09.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องสว่าง ขนาดความสูง 6 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 2) ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 3 ชั้น ในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 (อยู่ถัดจาก		

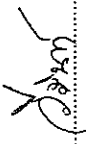


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

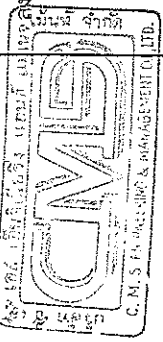


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววรินท์ พันธ์จรัสสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

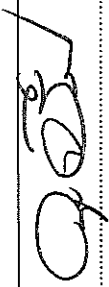
พฤษภาคม/2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมืองฯ) และถนนการจ่ายอม โดยบดบังบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด - ช่วงเวลา 10.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณ ทางต่างระดับสวนเลียบ) มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความ สูง 6 ชั้น ถนนภายในโครงการบ้านกลางเมือง s-sense สาทร-ตากสิน 2 อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 4 และถนนการจ่ายอม โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 11.00 น. บดบังด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ (บริเวณ ทางต่างระดับสวนเลียบ) พื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือ โครงการ ASPIRE 1) บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) มูลนิธิแสงธรรม ส่องหล้าสูง 6 ชั้น และถนนการจ่ายอม โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. บดบังด้านทิศเหนือ พื้นที่ที่		

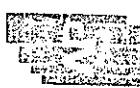


ลงชื่อ พุทธภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทรรุ่งสว่าง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

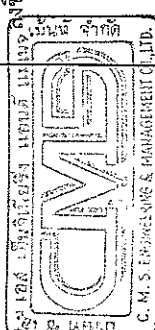


..... พุทธภาคม/2558

(นางสาววรินท์ พิศารังคิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

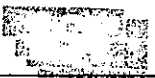
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 1) บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) มุสนิธิแสงธรรมส่องสว่างขนาดความสูง 6 ชั้น และถนนการจราจร โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 14.00-15.00 น. บดบังด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 1) กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) มุสนิธิแสงธรรมส่องสว่างขนาดความสูง 6 ชั้น และถนนการจราจร โดยบดบังบางส่วน - ช่วงเวลา 16.00 น. บดบังด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ พื้นที่ว่าง (อยู่ด้านทิศเหนือโครงการ ASPIRE 1) บริษัท		

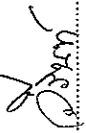


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

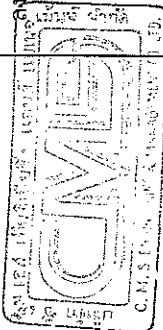


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand)
Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิศารังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



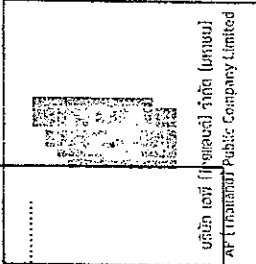
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลิตภัณฑ์และวัสดุก่อสร้าง จำกัด (CPAC) สาขาทำพระ กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น อยู่ด้านทิศเหนือ โครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) และอาคารโครงการ The Key สาธารณูปโภค โดยนับบางส่วน - ช่วงเวลา 17.00 น. บดบังด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนราชพฤกษ์ กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (อยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ASPIRE 3) บ้านพักคนงาน ก่อสร้างของโครงการ ASPIRE 1 พื้นที่ว่าง (อยู่ทางด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ ASPIRE 4) กลุ่มบ้านพักอาศัยขนาด ความสูง 2 ชั้น (อยู่ถัดจากบ้านพักคนงานก่อสร้างของ โครงการ ASPIRE 1 ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ASPIRE 3) และอาคารโครงการ The Key สาธารณูปโภค โดยนับบางส่วนถึงเกือบทั้งหมด		



ลงชื่อ
(นายอนุชัย จันทกรจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

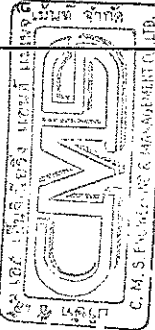


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิศารัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง • คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบจากภาระปล่อยไอเสียจากเครื่องยนต์ของโครงการกรณีที่ 1 ประเมินเมื่อมีเฉพาะโครงการ ASPIRE 2 ในระยะดำเนินการจะมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอันเกิดจากการระบายไอเสียจากเครื่องยนต์ที่วิ่งเข้าออกโครงการจำนวน 184 คัน โดยทางโครงการประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO₂, NO₂ และ HC โดยประเมินจำนวนรถยนต์ เท่ากับจำนวนที่จอดรถของโครงการ คือ 184 คัน <u>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u> ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00003 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - จัดปลูกต้นไม้ยืนต้นขนาดพื้นที่ 637 ตารางเมตร ที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ โดยจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	-

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

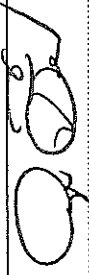
ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศตามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ PM-10 รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.029 มก./ลบ.ม. (0.00003+0.029) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) <i>การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</i> ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.00005 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.079 มก./ลบ.ม. (0.00005+0.079) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)		



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรังง์เลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

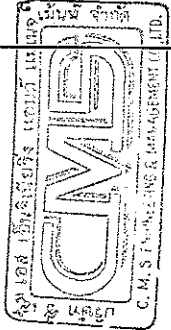


บริษัท จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT LTD.

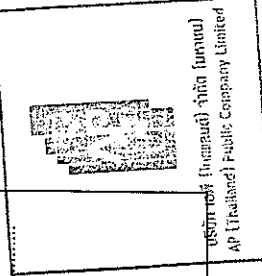
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้รับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.0132 มก./ลบ.ม. (0.0012+0.012) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) <u>การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC)</u> ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0081 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.3341 มก./ลบ.ม. (0.0081+0.326)		

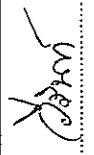


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

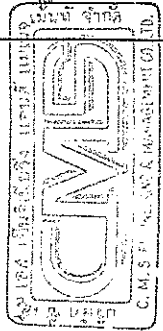


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



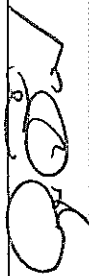
ลงชื่อ
(นางสาววิรัช พันธ์รังคลื่น)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



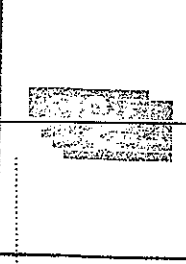
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	หลับนอนของผู้พักอาศัยตัวอย่างใด ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการ เมื่อวันที่ 13-16 ตุลาคม 2557 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 58.7-61.6 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 89.6-103.2 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 dB(A) และเสียงสูงสุดที่ 115 dB(A) ตามลำดับ จึงคาดว่าจะระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ - โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ไม่มีแหล่งกำเนิดหรือกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	-	-



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

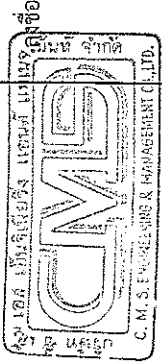


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิศารัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

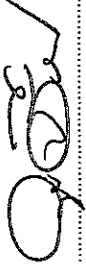
พฤษภาคม/2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

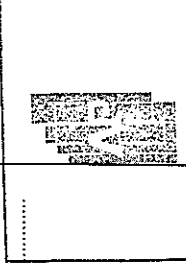
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรดิน	- การดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อโครงสร้างหรือสมบัติของดิน ส่วนผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตกนั้น เมื่อพิจารณาผลกระทบตามลักษณะพื้นที่โครงการชั้นกลางจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ (1) ส่วนที่เป็นคอนกรีต ได้แก่ บริเวณที่เป็นถนนคอนกรีต ซึ่งไม่ส่งผลกระทบด้านการชะล้างหน้าดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง และ (2) พื้นที่สีเขียวเป็นพื้นที่เปิดหน้าดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน โดยต้นไม้จะช่วยปกคลุมหน้าดิน และยึดอนุภาคดินไม่ให้เกิดการชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ยังช่วยรักษาความชื้นให้กับและเพิ่มความสวยงาม ร่มรื่นและสภาพธรรมชาติให้กับโครงการอีกด้วย	รายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ต้องจัดทำขึ้นที่จุดรวมคน 0.25 ตารางเมตร/คน - จัดปลูกต้นไม้ปกคลุมดินบริเวณที่ว่าง เพื่อยึดอนุภาคดินไม่ให้ชะล้างไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินจากโครงการไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียงในช่วงฝนตก	-



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรวงศ์จำลอง)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

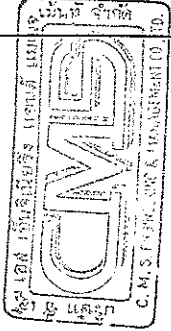


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พันธ์รังศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.8 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการจะมีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและมีคุณภาพเป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ข. (ค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. และค่าของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล.) ลงท่อระบายน้ำริมถนนการจะจ่ายอมและไหลไปลงคลองตาม่วงต่อไป	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งประกอบด้วยถังตกไขมัน สำหรับบำบัดน้ำเสียรวม และ ถึงกรองสำหรับน้ำเสียห้องส้วม และส่วนบำบัดขั้นที่สองด้วยระบบเติมอากาศ (AS) โดยออกแบบให้รับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด - จัดให้มีการตรวจสอบและสุบตะกอนจากถังเก็บตะกอน 1 เดือน/ครั้ง - ต้องมีการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่ดียู่เสมอ โดยจัดให้มีช่างซ่อมแซมบำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบให้น้ำเสียภายในโครงการได้รับการบำบัดจากกระบวนการบำบัดของโครงการก่อนระบายลงท่อระบายน้ำริมถนนการจะจ่ายอม - เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดและคล่องตาม่วง (บริเวณจุดระบายน้ำจากถนนการจะจ่ายอม) มาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง(pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) ค่าตะกอนหนักสารที่

ลงชื่อ พญกาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ พญกาคม/2558

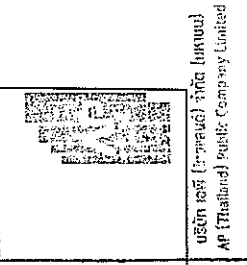
(นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.9 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการจ่ายอมด้านหน้าโครงการ และไหลไปลงคลองตามวงต่อไป มีได้ปล่อยให้ไหลซึมลงสู่ใต้ดิน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบพื้นที่ป่าที่สำคัญใดๆ อยู่ และไม่พบสัตว์ป่าหายาก หรือใกล้สูญพันธุ์	-	-



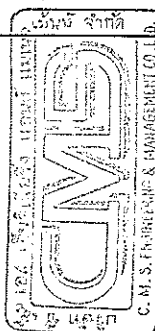
ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จราจรของถนนราชพฤกษ์บริเวณด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้ามโครงการ พบว่า หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.038 โดยสรุปได้ดังนี้ ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่วงจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร จากการประเมินพบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่า ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) และช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ ถึงดีมาก ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการส่งผลให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณ	การจราจรที่จอดรถไม่เกิน 2 ชม. หากจอดนานกว่านั้นจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎหมายที่นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการจะกำหนดเพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอกโครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ - จัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจอดรถยนต์ภายในโครงการและห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด	

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๕/๒๕๖๕

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พ.ศ. ๒๕๖๕/๒๕๖๕

(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารังคสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ด้านน้ำโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร เปลี่ยนแปลงในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ วันหยุดราชการ - เปลี่ยนจากระดับเป็นพอใช้ได้ : ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. ถนนราชพฤกษ์ ผังตรงข้ามโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร จากการประเมิน พบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดี สำหรับในวันหยุดราชการ พบว่าส่วนใหญ่ในช่วงเวลา 07.00-09.00 น. 10.00-12.00 น. และ 13.00-19.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีมาก ส่วนในช่วงเวลา 09.00-10.00 น. และ 12.00-13.00 น. มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี		



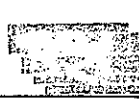
ลงชื่อ

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

พฤษภาคม/2558



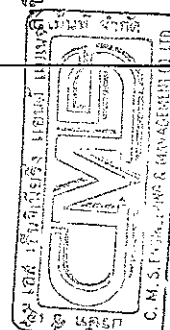
ลงชื่อ

(นางสาววิมลท์ พิชธีรังคสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

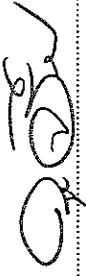
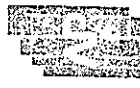
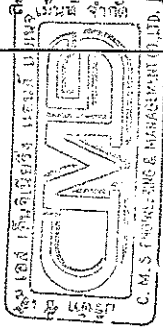
พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. Engineering & Management Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการ ส่งผลให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ มีจราจรติดขัดในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร เปลี่ยนแปลงในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ <u>วันทำการปกติ</u> - เปลี่ยนจากระดับติดมากเป็นดี : ช่วงเวลา 16.00-17.00 น. <u>วันหยุดราชการ</u> - เปลี่ยนจากระดับติดมากเป็นดี : ช่วงเวลา 09.00-10.00 น. <u>ถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ</u> วันทำการปกติ หลังเปิดดำเนินการจะมีค่าอัตราส่วน ปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.015 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน-เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ถึงแย่มาก และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าไปถนนเพชรเกษม และถนนบรมราชชนนี) ในช่วง		

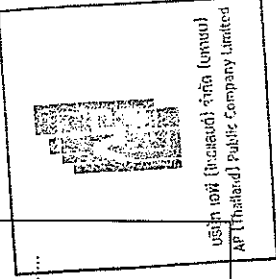
ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558 	พฤษภาคม/2558 
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited	 ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด C.M.S. Engineering & Management Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

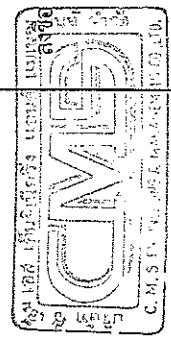
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	เวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี และช่วงเวลารุ่งสว่างเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ดี ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกจากโครงการไม่ทำให้สภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณแยกสวนเลียบ ในวันทำการเปลี่ยนแปลงไป กรณีที่ 2 ประเมินปริมาณจราจรที่มีการเข้า-ออกพร้อมกัน 4 โครงการ ได้แก่ โครงการ ASPIRE 1 ถึง ASPIRE 4 ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะยาว ดำเนินการพิจารณาจากปริมาณที่จอดรถของผู้พักอาศัยในโครงการ ทั้งหมด 4 โครงการ มีจำนวนที่จอดรถรวม 738 คัน และประเมินปริมาณการจราจรกรณีที่มีการเข้า-ออก โครงการในช่วงเวลาเดียวกันสูงสุดร้อยละ 50 ของปริมาณที่จอดรถทั้งหมด หรือเท่ากับ 369 คัน/ชั่วโมง (738/2)คิดเป็น 369 PCU/ชั่วโมง โดยสรุปผลการประเมินได้ดังนี้		



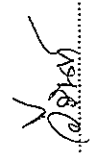
ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



CMC
Engineering & Construction Co., Ltd.
C.M.C. Engineering & Construction Co., Ltd.

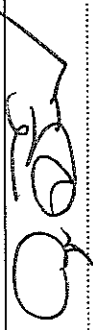
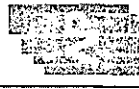
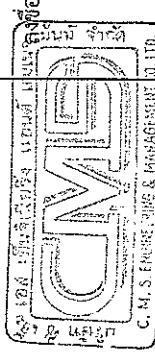


.....
(นางสาววิรินทร์ พิศารังคลิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีอีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558

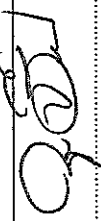
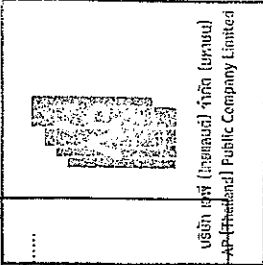
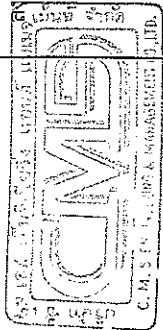
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<u>ถนนราชพฤกษ์</u> (ด้านหน้าโครงการ) วันทำการปกติ หลังเปิดดำเนินโครงการพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ จะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.051 โดยมีสภาพจราจรฝั่งขาเข้า (มุ่งหน้าถนนตากสิน- เพชรเกษม) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) จัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ส่วนถนนฝั่งขาออก (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่ ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกพร้อมกันทั้ง 4 โครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนราชพฤกษ์ (ด้านหน้าโครงการ) ในวันทำการปกติในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ <u>ฝั่งขาออก</u> (มุ่งหน้าถนนกัลปพฤกษ์) - เปลี่ยนจากระดับพอใช้ได้เป็นแย่ : ช่วงเวลา 17.00-19.00 น.		

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จัมพรกระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ  (นางสาววรินทร์ พิศารค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited	พฤษภาคม/2558  ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนสภาพการจราจรบริเวณช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจรของถนนราชพฤกษ์บริเวณด้านหน้าโครงการ และฝั่งตรงข้ามโครงการ พบว่า หลังเปิดดำเนินโครงการจะมีค่าอัตราส่วนปริมาณจราจร (V/C Ratio) เพิ่มขึ้น 0.154 โดยสรุปได้ดังนี้ ถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร จากการประเมินพบว่า วันทำการปกติ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดี และช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก สำหรับในวันหยุดราชการพบว่า ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า (07.00-09.00 น.) มีสภาพการจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์แย่มาก ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (09.00-16.00 น.) มีสภาพจราจรจัดอยู่ในเกณฑ์พอใช้ได้ถึงดีมาก		

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทรรุ่งงำเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited
พฤษภาคม/2558  กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์	  (นางสาววิรินทร์ พิศารังคลื่น) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกพร้อมกันทั้ง 4 โครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนราชพฤกษ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ ในช่องจราจรด้านซ้าย 2 ช่องจราจร ในวันทำการปกติและวันหยุดราชการ ในช่วงเวลาต่างๆ ดังนี้ วันทำการปกติ - เปลี่ยนจากระดับติดมากเป็นดี : ช่วงเวลา 07.00-09.00 น. และ 18.00-19.00 น. วันหยุดราชการ - เปลี่ยนจากระดับติดมากเป็นดี : ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. 09.00-11.00 น. 16.00-17.00 น. และ 18.00-19.00 น. - เปลี่ยนจากระดับดีเป็นพอใช้ได้ : ช่วงเวลา 11.00-13.00 น. - เปลี่ยนจากระดับพอใช้ได้เป็นแย่ : ช่วงเวลา 17.00-18.00 น.		

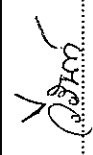
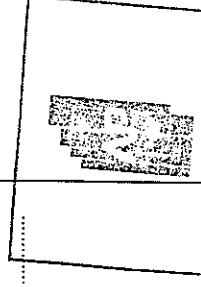
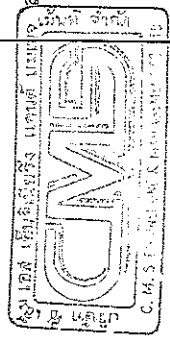
ลงชื่อ

 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

.....
 ชื่อ
 (นางสาววรินทร์ พีร์ธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
 พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประปาฯ เท่านั้น จึงคาดว่าทางสำนักงานประปาฯ มีศักยภาพที่จ่ายน้ำให้เพียงพอรวมทั้งโครงการได้จัดให้มีระบบส่งลำรอนน้ำไว้ใช้โดยมีปริมาณน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคความจุ 375 ลบ.ม. เพื่อป้องกันปัญหาการใช้น้ำต่อชุมชนในช่วงที่มีมีการใช้น้ำสูงสุด นอกจากนี้ยังได้ประเมินผลกระทบต่อแรงดันน้ำของโครงการ รวมทั้งโครงการ ASPIRE 1 โครงการ ASPIRE 3 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการใช้น้ำพร้อมกัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า ในกรณีมีการใช้น้ำพร้อมกันจะทำให้ค่าการสูญเสียแรงดันน้ำ ณ จุดเชื่อมต่อท่อประปาเท่ากับ 1.35 เมตร จะเห็นว่าการประเมินที่ทั้งสี่โครงการมีการใช้น้ำพร้อมกันเป็นการประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด ซึ่งจะเห็นเพียงช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้นส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนเดิมในระดับปานกลาง (ความดันลดลง 1.35 เมตร)	- ทำความสะอาดถังสำรองน้ำทุกๆ 3 เดือน และในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำจะทำในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อไม่ให้กระทบกับผู้ใช้น้ำภายในโครงการ - เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ฝักบัวและก๊อกน้ำประหยัดน้ำ และชักโครกแบบประหยัดน้ำหรือแบบถัง 3/6 ลิตร (มีปุ่มกด 2 ปุ่ม ปุ่มเล็กสำหรับล้างปัสสาวะใช้ปริมาณน้ำ 3 ลิตร และปุ่มใหญ่สำหรับล้างอุจจาระ ใช้ปริมาณน้ำ 6 ลิตร) เป็นต้น - ใช้น้ำทิ้งหลังฝักบัวในการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกลับมาใช้รดน้ำในเขตพื้นที่สีเขียวของโครงการทดแทนการใช้น้ำประปา มาตรการอนุรักษ์น้ำส่วนที่เจ้าของโครงการรับผิดชอบ ผู้พักอาศัยปฏิบัติ - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทกรจะจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอฟ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พิศารังคลิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเนียร์ง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558 	พฤษภาคม/2558 

ตารางที่ 2 (ต่อ)

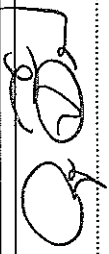
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะรับบริการพลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางขุนเทียน โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิดน้ำมัน เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ของอาคาร โดยโครงการมีความต้องการใช้กำลังไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 1,436,563 VA (1,436.6 KVA) และมีปริมาณโหลดไฟฟ้าที่ใช้หาขนาดหม้อแปลงไฟฟ้ารวม ประมาณ 1,795,703 VA (1,795.7 KVA) (คิดเผื่อโหลดไฟฟ้าอีก 25%) โครงการจึงจัดเตรียมหม้อแปลงไฟฟ้าจำนวน 2 ชุด มีขนาดชุดละ 1,000 KVA ดังนั้นขนาดของหม้อแปลงที่จัดเตรียมไว้สามารถจ่ายไฟฟ้าไปยัง Load ต่างๆ ในสภาวะปกติของอาคารได้เพียงพอ และเป็นปริมาณที่การไฟฟ้านครหลวงมีศักยภาพเพียงพอที่จะสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้ แม้ว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะทำได้มีการใช้พลังงานไฟฟ้าเพิ่ม	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - จัดทำเป็นคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแก่ให้ผู้ที่อาศัยทุกห้อง มีรายละเอียด ดังนี้ <u>มาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามให้แล้วเสร็จ</u> - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิดไฟบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมกับช่วงเวลาที่ใช้งาน <u>ระบบปรับอากาศ</u> - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่ใช้สาร CFC - ติดตั้งฉนวนหุ้มท่อลมมีความหนาให้เพียงพอและเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน เนื่องจากความร้อนไหลเข้าท่อลมเย็น	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทิระจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

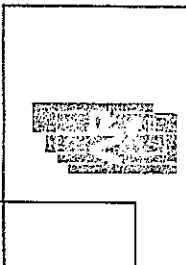
ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พริ้งารค์ลิ้ม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ เมนเทนแนนซ์ จำกัด

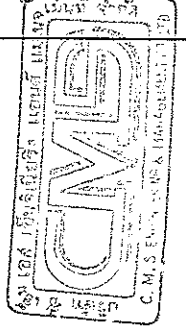
พฤษภาคม/2558

พฤษภาคม/2558









ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการประหยัดพลังงานสำหรับประชาสัมพันธ์ ผู้พักอาศัย เช่น (1) ปิดหลอดไฟดวงที่ไม่ได้ใช้หรือไม่จำเป็น (2) ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน (3) เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดไฟเบอร์ 5 (4) ควรตั้งตู้เย็นห่างผนัง 15 เซนติเมตร เพื่อช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า (5) ปิดโทรทัศน์เมื่อไม่มีคนดู (6) ถอดปลั๊กเตารีดก่อนรีดเสื้อผ้าเสร็จ 2-3 นาที (7) ปิดหน้าจอบคอมพิวเตอร์เมื่อไม่ได้ใช้งาน (8) ดับเครื่องยন্ত্রทุกเครื่องเมื่อต้องจอดรถรอเพื่อช่วยประหยัดน้ำมัน (9) ตรวจสอบสภาพเครื่องยন্ত্রตามกำหนดอย่างสม่ำเสมอ - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	



ลงชื่อ

(นายบุญชัย จันทกรจ่างเส็ต)

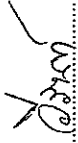
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



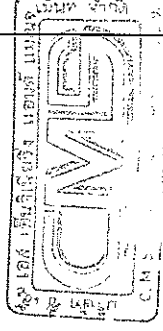
ลงชื่อ

(นางสาววรินทร์ พิศารังศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การสื่อสาร	- อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นที่ก่อสร้าง +0.00 เมตร ถึงระดับหลังคา ค.ส.ล. +77.40 เมตร ทั้งนี้อาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ต่ออาคารใกล้เคียงที่ติดตั้งแผงรับสัญญาณโทรทัศน์ (ปีกรับสัญญาณโทรทัศน์) เนื่องจากการรับสัญญาณจากสถานีถ่ายทอด คลื่นสัญญาณเดินทางเป็นเส้นตรงและเป็นคลื่นสั้นจึงไม่สามารถเลี้ยวเบนผ่านสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นสัญญาณโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจนหรือเกิดเงาซ้อนทับภาพ และจากการตรวจสอบทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีถ่ายทอดสัญญาณมายังบริเวณโครงการ พบว่า ทิศทางการส่งสัญญาณโทรทัศน์มาจากทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ	- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการติดตั้งเสาสัญญาณโทรทัศน์ให้รับทราบว่าเป็นการติดตั้งเสาสัญญาณโทรทัศน์ที่ตรงตามข้อกำหนด หรือติดตั้งเสาสัญญาณโทรทัศน์ที่ต่ำกว่าเสาเดิม เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	-

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นอาคารของโครงการอาจบดบังทัศนียภาพของโครงการแวดล้อมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ โดยพื้นที่ติดต่อด้านดังกล่าวปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะพัฒนาเป็นโครงการ ASPIRE 4 และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ซึ่งในระยะดำเนินการจึงอาจได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง - ขยะที่เกิดขึ้นในโครงการมี 2 ประเภท คือ ขยะทั่วไป (ขยะที่นำกลับมามีใหม่ได้+ขยะเปียก+ขยะแห้ง) และขยะอันตราย ซึ่งคาดว่าจะมีขยะมูลฝอยทั่วไป 5.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีขยะอันตราย 5.025 กิโลกรัม/วัน โดยโครงการจะจัดตั้งถังขยะ 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมามีใหม่ได้ และถังขยะอันตราย ไว้ในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งโครงการจะกำหนดขนาดถังขยะทั้ง 4 ประเภทให้เพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นอย่างน้อย 1 วัน โดยพนักงานของโครงการจะรวบรวมขยะมูลฝอยจากอาคาร	มาตรการจัดการจัดการขยะมูลฝอย - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมามีใหม่ได้ และถังขยะอันตราย ไว้ในห้องพักขยะประจำแต่ละชั้นของอาคาร - จัดให้มีห้องขยะรวม แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียก มีขนาดเท่ากันคือ 5.76 ตารางเมตร หรือมีความจุประมาณ 8.625 ลูกบาศก์เมตร ภายในห้องพักขยะแห้งตั้งถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับขยะที่นำกลับมามีใหม่ได้ (ถังสีเหลือง) ขนาด 240	- ป้องกันไม่ให้ขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะดวกและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค - ตรวจสอบให้มีการสุบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ พญภาคม/2558 (นายบุญชัย จันทกรจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ พญภาคม/2558 (นางสาววรินทร์ พันธ์ารักษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
--	---

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รวบรวมขยะใส่ถุงดำหรือถุงพลาสติกและมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งยังห้องพักขยะรวม เพื่อป้องกันปัญหากลิ่นและแมลงรบกวน - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะรวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันปัญหาแมลงรบกวนและสัตว์นำโรค - ประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาจัดเก็บขยะทั่วไปและขยะอันตราย (เส้นทางเก็บขนขยะ ดังรูปที่ 4) - รวบรวมน้ำล้างห้องพักขยะรวมไปบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานฯ น้ำทิ้งก่อนปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

ลงชื่อ พญษภาคม/2558 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ พญษภาคม/2558 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
---	---

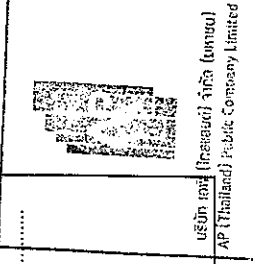
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดจึงคาดว่าจะผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับปานกลาง - ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าปกคลุมด้วยต้นไม้และหญ้าเป็นพื้นที่ตั้งอาคาร ส่งผลให้อัตราการไหลของน้ำฝนบนผิวดินมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นการรบกวนสมดุลของน้ำ โดยการค้าขายแปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาและหลังพัฒนาโครงการ ซึ่งมีการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำเป็น 2 ส่วน พบว่าก่อนพัฒนาโครงการอัตราการระบายน้ำสูงสุด เท่ากับ 2.19 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำฝนสูงสุด 5.04 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เห็นได้ว่าการระบายน้ำเพิ่มขึ้น 2.85 ลูกบาศก์เมตร/นาที่	บำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - กำหนดข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ดังนี้ (1) ให้นำยามาเชื้อโรคที่มีคุณสมบัติเป็นด่างในปริมาณที่จำเป็น (2) ไม่ทิ้งวัสดุแปลกปลอมลงในส้วมและท่อระบายน้ำ - จัดให้มีการชะลอน้ำไว้เพื่อระบายน้ำซึ่งปริมาณน้ำที่สามารถชะลอได้เท่ากับ 106.90 ลบ.ม - กำหนดอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำจากบ่อพักน้ำรวมด้วยอัตราการระบายน้ำ 1.71 ลบ.ม/นาที่ - จัดให้มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ สำหรับตรวจสอบการตกตะกอนภายในระบบท่อระบายน้ำ รวมทั้งจัดให้มีบ่อตกขยะก่อนปล่อยระบายน้ำลงท่อระบายน้ำ - ริมถนนการจราจร (ฝั่งการระบายน้ำของโครงการแสดงดังรูปที่ 6) - หน่วยงานน้ำทิ้งซึ่งผ่านการบำบัดกลับไปใช้ประโยชน์ด้วยระบบกักเก็บน้ำให้นำบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจอมทอง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อตกขยะ ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน ในช่วงฤดูฝน



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์จรัสเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

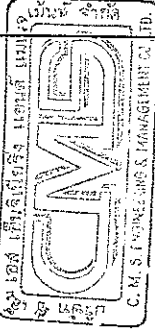


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พริ้งจรัสสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะถูกชะลอไว้ในที่ระบายน้ำและควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำจากบ่อพักขยะ (รวมอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดสูงสุด) ไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือเท่ากับ 1.71 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ทั้งนี้ได้ประเมินความสามารถรับปริมาณการระบายน้ำในก่อสร้างของโครงการรวมกับโครงการ ASPIRE 1 โครงการ ASPIRE 3 และโครงการ ASPIRE 4 เมื่อมีการระบายน้ำพร้อมกันพบว่า การระบายน้ำในปัจจุบันของทั้ง 4 โครงการรวมกับปริมาณการระบายน้ำของท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอมและคลองตม่างในปัจจุบัน คิดเป็นร้อยละ 43.81 และร้อยละ 20.02 ของความสามารถในการรองรับและระบายน้ำสูงสุด (Qmax) ของท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอมและคลองตม่างเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำต่อชุมชนจะเกิดในระดับต่ำ	- โครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตจอมทองให้เข้ามาชุดลอกคลองตม่าง (ทางระบายน้ำสาธารณะ) ด้านหน้าโครงการ ในช่วงเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน ก่อนจนถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขภาวะน้ำท่วมขังต่อเนื่องพื้นที่โครงการ</u> - จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำฝนของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันภายในเส้นท่อ - จัดให้มีการทำความสะอาดเกาะของบ่อพักขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่เกิดการกีดขวางการระบายน้ำจากโครงการสู่ท่อระบายน้ำริมถนนการะจายอม และคลองตม่าง - มีการบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบระบายน้ำอย่างต่อเนื่องปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ระบบระบายน้ำของโครงการสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	



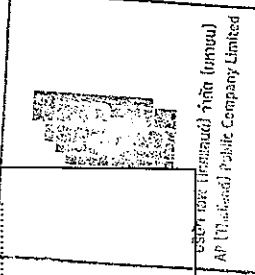
ลงชื่อ

(นายบุญชัย จันทระจางเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558



AP (Thailand) Public Company Limited



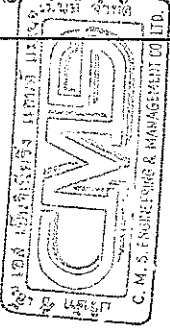
ลงชื่อ

(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์ลิ้ม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

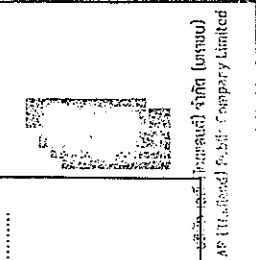
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	- โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวมสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารโดยพิจารณาจากกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน - จัดให้มีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงในถังสำรองน้ำใต้ดินปริมาตร 135 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ในการดับเพลิงได้นาน 30 นาที ตามข้อกำหนดสำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) อย่างไรก็ตามหากเกิดเหตุเพลิงไหม้และรถดับเพลิงไม่สามารถมาถึงโครงการได้ภายในระยะเวลา 30 นาที ระบบดับเพลิงของโครงการยังสามารถทำงานได้ตามปกติ เนื่องจากสามารถนำน้ำ	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ซึ่งมีแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างครบถ้วน - จัดให้มีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงในถังสำรองน้ำใต้ดินปริมาตร 135 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ในการดับเพลิงได้นาน 30 นาที ตามข้อกำหนดสำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) อย่างไรก็ตามหากเกิดเหตุเพลิงไหม้และรถดับเพลิงไม่สามารถมาถึงโครงการได้ภายในระยะเวลา 30 นาที ระบบดับเพลิงของโครงการยังสามารถทำงานได้ตามปกติ เนื่องจากสามารถนำน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยควมถี่ 3 เดือนต่อครั้ง



ลงชื่อ.....
(นายบุญชัย จันทระจังก์เล็ค)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

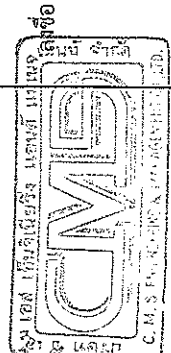


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



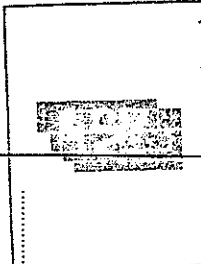
ลงชื่อ.....
(นางสาววรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



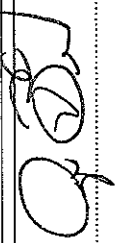
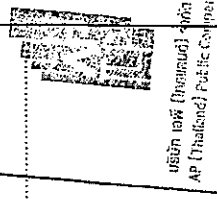
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผู้ดับเพลิง ระบบท่อเย็น หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร เครื่องสูบน้ำดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร สำหรับให้รถดับเพลิงวิ่งเข้าไปดับเพลิงโดยสะดวก พื้นที่หนีไฟทางอากาศ บนดาดฟ้า ป้ายบอกชั้น ป้ายบอกทางหนีไฟและไฟสารถงฉุกเฉิน แบบแปลน แผนผังตำแหน่งติดตั้ง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีแผนงานด้านการป้องกันอัคคีภัยเพื่อเตรียมพร้อมสำหรับผู้พักอาศัยให้สามารถช่วยเหลือตนเองออกจากอาคารได้อย่างปลอดภัย โดยเฉพาะแผนการซ้อมเพลิงไหม้ และแผนการอพยพหนีไฟ ซึ่งโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการฝึกซ้อมประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีความคุ้นเคยกับพื้นที่ และสภาพทั่วไปของอาคารสามารถอพยพออกจากอาคารผ่านทางช่องทางที่เตรียมไว้ คือ บนดาดฟ้าและบันไดหนีไฟเพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัย จึงกล่าวได้ว่าค่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	จากถึงเก็บน้ำใต้ดินในส่วนที่สำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคที่อยู่ถึงเก็บน้ำใต้ดินเดียวกัน และถึงสำรองน้ำหลังคา มาช่วยในการดับเพลิงได้อีกทางหนึ่ง - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคาร ปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่งไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้กรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่ง	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Co., Ltd.	พฤษภาคม/2558  (นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
---	---	---

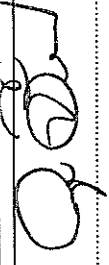
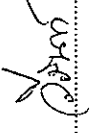
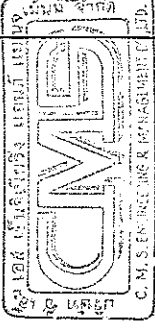
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระดับต่ำ ทั้งนี้ในการออกแบบจนถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการได้ออกแบบให้ถึงเก็บน้ำใต้ดินใช้ในการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค รวมกับการสำรองน้ำเพื่อใช้กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยถังสำรองน้ำใต้ดินมีความจุรวม 430 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาตรน้ำสำรองใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 295 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรน้ำสำรองใช้ดับเพลิง 135 ลูกบาศก์เมตร สามารถใช้ในการดับเพลิงได้นาน 30 นาที เพียงพอตามข้อกำหนดสำหรับอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎหมายควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงที่จัดเตรียมไว้จะต้องสามารถใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที อย่างไรก็ตามหากเกิดเหตุเพลิงไหม้และระดดับเพลิงไม่สามารถมาถึงโครงการได้ภายในระยะเวลา 30 นาที ระบบดับเพลิงของโครงการยังสามารถทำงานได้ตามปกติ เนื่องจากสามารถนำน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินในส่วนที่	และอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีจุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ 3 โซน มีพื้นที่รวม 430 ตารางเมตร (หักพื้นที่ปลูกต้นไม้แล้ว) โดยโซน A มีพื้นที่ 175.5 ตารางเมตร โซน B มีพื้นที่ 203.5 ตารางเมตร และโซน C มีพื้นที่ 51 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับประชากรของโครงการรวม 1,675 คน คิดเป็นพื้นที่ 0.26 ตารางเมตร/คน ซึ่งพื้นที่จุดรวมคนที่โครงการได้จัดเตรียมไว้เพียงพอกับพื้นที่จุดรวมคนที่ประเมินจากจำนวนประชากรทั้งโครงการและเพียงพอตามแนวทางในการจัดทำรายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่จุดรวมคน 0.25 ตารางเมตร/คน (แสดงจุดรวมคนดังรูปที่ 7) - จัดมาตรการเกี่ยวกับภาวการณ์ใช้ไฟฟ้าเมื่อเกิดเพลิงไหม้ (1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษาความ	

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทกรจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พญาภค/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited พญาภค/2558 (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
---	---

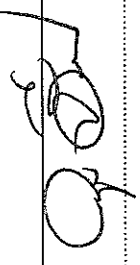
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินเดียวกัน และถังสำรองน้ำหลังคา ดังนั้นจะเห็นได้ว่าทางโครงการมีระบบการจัดการในการนำน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินมาใช้ให้เกิดประสิทธิภาพมากที่สุด หากเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการ	ปลอดภัยจาการตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมายุคที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย (2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิทช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พ้อภัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้ (3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิตในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกในด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในเขตจอมทองและบริเวณใกล้เคียง โดยผลกระทบจากการที่มีผู้อยู่อาศัยและ	- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้	-

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทรรักษ์จรัสเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Public Company Limited
ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พิชัยรักษ์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	พฤษภาคม/2558  ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	สุขภาพอนามัย โดยมีการจัดระบบการสุขาภิบาลอาคารที่ดี และจัดภูมิสถาปัตย์ให้มีพื้นที่สีเขียวตามส่วนต่างๆ โดยรอบ และภายในอาคารเพื่อเพิ่มความสดชื่น อีกทั้งมีสถานที่ออกกำลังกาย เช่น สระว่ายน้ำ ให้บริการผู้พักอาศัยอยู่เป็นการส่งเสริมสุขภาพจิตและสุขภาพกายแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ส่วนความสามารถในการรองรับผู้ป่วยของสถานพยาบาล บริเวณใกล้เคียงพบว่ามิได้มีสถานพยาบาลอยู่ใกล้เคียง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 29 ช่วง นุชนคร โรงพยาบาลสมเด็จพระปิ่นเกล้า กรมการแพทย์ทหารเรือ โรงพยาบาลสมิติเวช ธนบุรี และโรงพยาบาลตากสิน เป็นต้น อีกทั้งในบริเวณใกล้เคียงยังมีคลินิกเอกชน และร้านขายยาที่กระจายอยู่อีกหลายแห่ง จึงคาดว่าในระยะดำเนินโครงการจะไม่มีกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย โดยรอบในระดับรุนแรง และกระทบต่อความพึงพอใจของระบบบริการทางสุขภาพในระดับต่ำ		

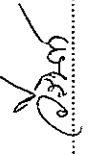


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรุ่งจำเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

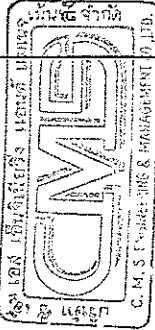


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิธีราษฎร์ศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ด้านคุณภาพอากาศ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจาก 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการตัวอย่างเช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคเลิเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอนเนลลา นิวโมฟิวลา (Legionella pneumophila) ที่เป็นอันตรายกับระบบปรับอากาศ ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้	● ด้านคุณภาพอากาศ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจาก 1) ผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ 2) ระบบปรับอากาศภายในโครงการตัวอย่างเช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคเลิเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลิจิโอนเนลลา นิวโมฟิวลา (Legionella pneumophila) ที่เป็นอันตรายกับระบบปรับอากาศ ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้	<u>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</u> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขบวนรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง ใน การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายนอกจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง - จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	-

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ด้านเสียง เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุยเอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดผลกระทบร่วมกันก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดัง เป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้	● ด้านเสียง เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุยเอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดผลกระทบร่วมกันก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดัง เป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้	แสงสว่างจึงมีความจำเป็น เพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด <u>มาตรการป้องกันด้านเสียง</u> - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรถ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขยับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวน	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

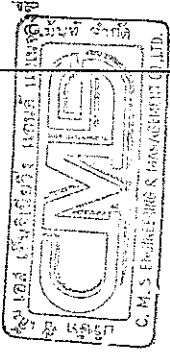
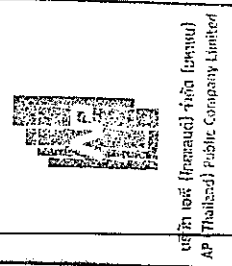
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

..... (นางสาววรินท์ พันธ์ารักษ์ลีน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

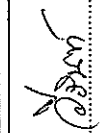
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชั้นในถูกทำลาย เกิดหุนหวน หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ครอบคลุมการพักอาศัยของบ้านเรือนที่ที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิด		
	● สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล สิ่งปฏิกูล คือ ของเสียที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดินตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบนำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการได้ต่อมอาหารทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้ในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดิน ในพื้นที่นี้หมายถึงน้ำฝนที่ตกลงมาซึ่งไม่แฉ่ง ตามบริเวณอาคารโครงการ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้อง ทำให้เกิดความ	มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะและสิ่งปฏิกูล - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะทั่วไป ถึงขยะสำหรับเศษอาหาร ถังขยะอันตราย และถังขยะรีไซเคิล ไว้ภายในห้องพักขยะซึ่งอยู่บริเวณชั้นพักอาศัย - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะอันตราย และรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะอย่างน้อย	มาตรการติดตามตรวจสอบด้านการจัดการขยะมูลฝอย - ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค - ตรวจสอบให้มีการสุบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง

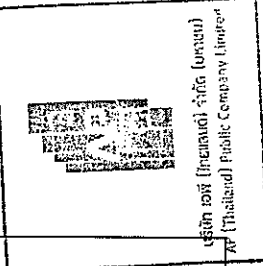
ลงชื่อ
 (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

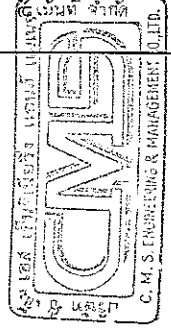
พฤษภาคม/2558

.....
 (นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด









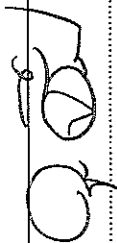
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สกปรก เปราะเปื้อน ชังเป็นแอ่ง กลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : การรับสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากสัตว์พาหะนำโรค อาจก่อให้เกิดโรคต่อระบบทางเดินอาหาร เช่น บิด อหิวาตกโรค และก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิด ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : มิโอกาสได้รับสัมผัสเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ยุง และ ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน	ลำดับละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็นการป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่น ๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ประสานให้สำนักงานเขตจอมทอง เข้ามาสุบตะกอนจากถังขยะไปกำจัด 2 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริง - หมุนเวียนนำถังที่ผ่านการบำบัดกลับไปใช้ประโยชน์โดยการวางท่อขี้นดินของน้ำรีไซเคิลไว้โดยรอบพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และอาจจัดช่วงเวลาให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อของเก่ากับผู้ที่อาศัยอยู่ทุกเดือน	

ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์จำรัสสิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

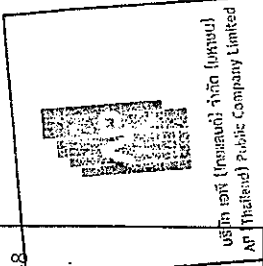
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● การป้องกันโรคติดต่อ/ มลพิษทุติยภูมิในอาคารพักอาศัย - โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนั้นแล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ไต่ตอม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้ - โรคฉี่หนู ห้างพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกักเก็บเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : โรคระบบทางเดินอาหาร ก่อให้เกิดโรคจากร่างกายอ่อนเพลียและอาจมีผลต่อชีวิตได้ รวมทั้งอาจก่อให้เกิด	มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มลพิษทุติยภูมิในอาคารพักอาศัย <u>มาตรการที่โครงการปฏิบัติ</u> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ - ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค <u>มาตรการบรรเทาผลกระทบสำหรับผู้พักอาศัย</u> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแลสุขภาพส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ หรือในห้องออกกักล้าง	



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

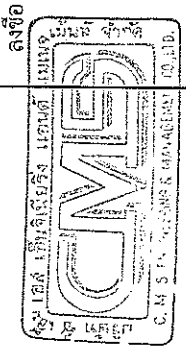


USI (Thailand) Public Company Limited
AP (Thailand)



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิธีรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.E.S. Engineering & Management Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์ อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัยโดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดหกล้ม การดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์จนเกิดอาการมึนเมา เดินซึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตกลงไป ตลอดจน พฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้ - อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับขี่ การกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต		



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

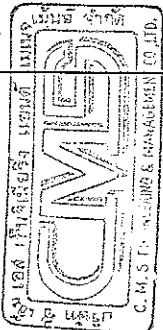


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววีรินทร์ พันธ์ารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.E.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	● ด้านสุขภาพจิต ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วนวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นส่วน และเป็นส่วนส่วนของผู้อาศัย หรืออาจจะมีกลุ่มอาการเจ็บป่วยจากอาคารสูง หรือ sick building syndrome ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมาก ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	<u>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</u> - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่ 1,715 ตารางเมตร เพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ - จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และสวนสาธารณะ ฯลฯ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่น่าดูพบเห็น - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน	

ลงชื่อ พงศภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

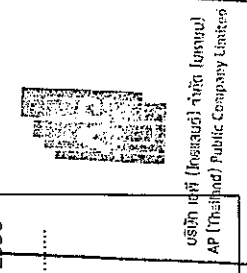
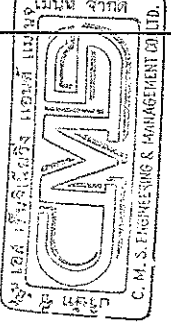
ลงชื่อ พงศภาคม/2558

(นางสาววรินท์ พันธ์รังคลื่น)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

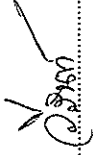
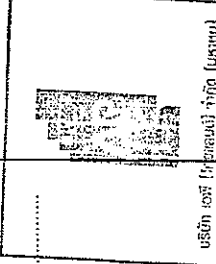
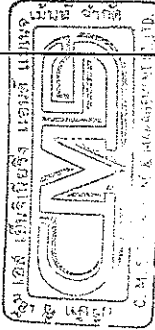
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● การใช้สระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ เพื่อให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยอยู่บริเวณชั้นที่ 6 ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำชำรุดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเชื้อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนัง เนื่องจากการแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนอง		มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งเลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้ล้นไหลลงสู่โครงสร้าง - พื้นและผนังสระว่ายน้ำกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดคอนกรีตพื้น และผนังทุกวัน - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกชำรุดต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบตามรายการต่างๆ ได้แก่ ● ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น /ผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง ● ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง ● ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ ซึ่งหากพบรอยร้าวต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง

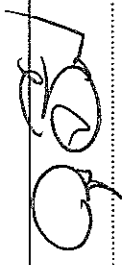
ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์ารักษ์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558  	พฤษภาคม/2558  

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	● มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่หล่นหรือมีน้ำขัง - ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน - กระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องชาวสะอาด โดยต้องจัดทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม	มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ที่เกิดขึ้นรวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำเช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยประจำสระ (Life guard) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ

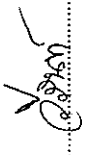
ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พันธ์รังศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
	
	
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

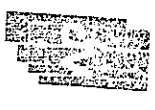
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานเฝ้าระวังบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - กำหนดกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ และติดป้ายแสดงกฎระเบียบดังกล่าวไว้ในบริเวณที่ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน	สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณทางเดินโดยรอบไม่ให้ลื่น หรือมีน้ำขังเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

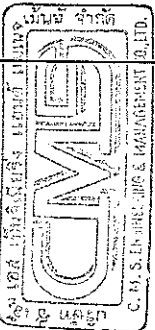
พฤษภาคม/2558

ลงชื่อ  (นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์ลิ้ม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. Engineering & Management Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ห่วงขูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ตั้งกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจน อยู่เสมอ อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ อย่างน้อย 1 ครั้ง/เดือน

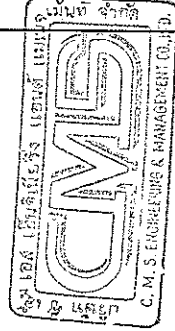
ลงชื่อ พงศภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศภาคม/2558

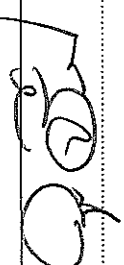
(นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		มีข้อความดังนี้ • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ • ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไฮยาริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวแบ่งซึ่งจุลินทรีย์ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)

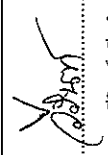


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

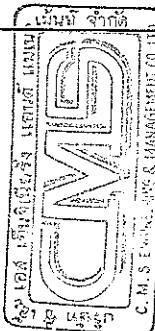


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พันธ์ารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

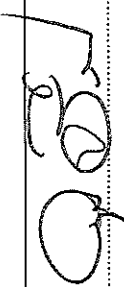
พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

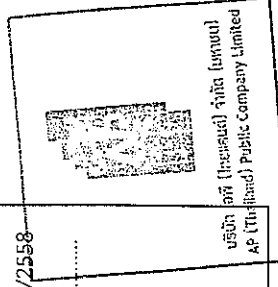
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงใน ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
	● ด้านอาชีวอนามัยและการรักษามือต่อประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบต่อนพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ	



ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทรรุ่งจำเริญ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

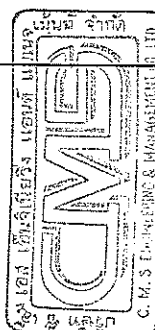


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิธารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. Engineering & Management Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

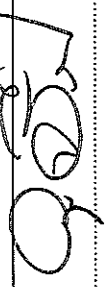
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอในทุกช่วงเวลาเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีระบบทีวีวงจรปิด หรือ CCTV ติดตั้งกระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ	
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในแขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณพื้นที่ศึกษาในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบที่ตั้งโครงการ มีแหล่งประวัติศาสตร์ที่ขึ้นทะเบียนกับกรมศิลปากร 3 แห่ง ได้แก่ 1. วัดหนึ่งราชมารหาร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 740 เมตร 2. วัดนางนองวรวิหาร อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ประมาณ 940 เมตร 3. วัดนาครปรก อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ประมาณ 525 เมตร นอกจากนี้ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ยังพบศาสนสถานที่สำคัญอีก 4 แห่ง ได้แก่ วัดใหม่ยายบุญ วัดนางชี วัดเพลง และวัดศาลาครัน ซึ่งมีระยะห่าง		

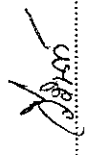
ลงชื่อ (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

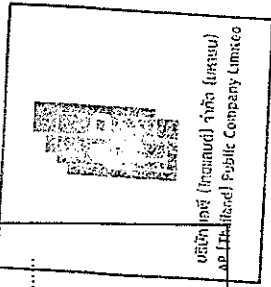
ลงชื่อ (นางสาววิรินทร์ พริ้งารังค์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

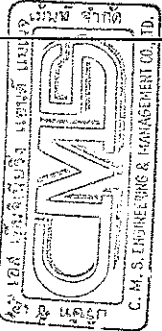
พฤษภาคม/2558

พฤษภาคม/2558









ตารางที่ 2 (ต่อ)

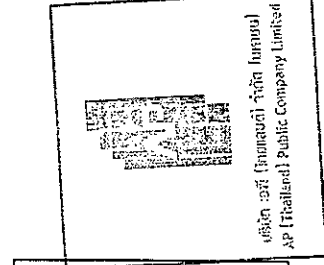
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	ผลกระทบด้านทัศนียภาพ - การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง มาเป็นที่ตั้งของอาคารขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการเพื่อการพักอาศัย จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อโครงการ	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,715 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียว 1.02 ตารางเมตรต่อประชากร 1 คน) แบ่งเป็น พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 840 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนอาคาร เท่ากับ 875 ตารางเมตร (การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการแสดงดังรูปที่ 8 ถึง 12)	- ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น

ลงชื่อ พุทธภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

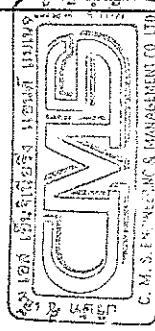


ลงชื่อ พุทธภาคม/2558

(นางสาววรินทร์ พิศารักษ์สิน)

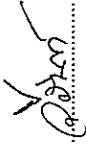
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

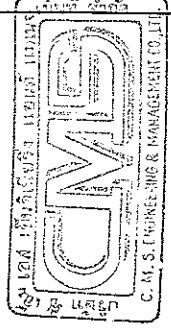
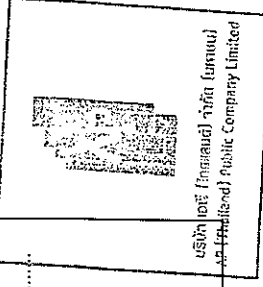
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็มจีเรียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

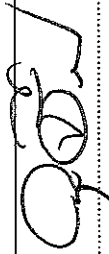
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว - การพัฒนาโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวระหว่างผู้พักอาศัยของโครงการกับอาคารแวดล้อมโดยเฉพาะด้านทิศเหนือ ซึ่งติดต่อกับ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น และด้านทิศตะวันตกติดต่อกับ บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดต่อกับ โครงการ SPIRE 1 (กำลังก่อสร้าง) และด้านทิศใต้ ติดต่อกับ ถนนการจราจร จึงคาดว่าไม่ได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว - ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อมูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น ด้านทิศเหนือ มูลนิธิแสงธรรมส่องหล้าขนาดความสูง 6 ชั้น ที่ติดต่อกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ โดยมูลนิธิฯ ดังกล่าวจะหันด้านข้างของ อาคารเข้าหาพื้นที่โครงการ ซึ่งสภาพปัจจุบันเมื่อมองออกจากโครงการไปยังมูลนิธิฯ จะเห็นตั้งแต่ส่วนที่เป็นชั้น 2 ขึ้นไป ส่วนชั้นล่างจะมีแนวรั้วสูง	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยติดตั้งม่านบังสายตาหรือวัสดุกันแสงเพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว มาตรการป้องกันผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยบนอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียว - จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มตลอดแนวห้องพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่สีเขียวบนอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัย - ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวของผู้พักอาศัย และพนักงานไม่ทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสม ให้เป็นอันตราย เตือนร้อน หรือก่อให้เกิดความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยท่านอื่น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดการจัดขยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กระจ่าง ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)) พฤษภาคม/2558	ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พิจรรังคลิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด พฤษภาคม/2558
---	--



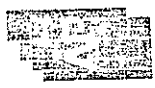
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 2.5 เมตร บดบัง ทั้งนี้เมื่อมีการเปิดดำเนินการ ด้านข้างของมูลนิธิฯ จะหันชนกับแนวด้านข้างของอาคารโครงการ ซึ่งคาดว่าจะอยู่ที่อยู่ในอาคารมูลนิธิฯ จะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกันในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 1-5 เป็นชั้นจอดรถ มีเพียงห้องพักอาศัยที่อยู่ด้านมูลนิธิฯ จำนวน 2 ห้อง/ชั้น (เฉพาะชั้นที่ 3-5) เท่านั้น ส่วนชั้นพักอาศัยที่มีห้องพักอาศัยทั้งชั้นจะเริ่มตั้งแต่ชั้นที่ 6 ขึ้นไป แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือประมาณ 6.19-7.68 เมตร อีกทั้งโครงการจะมีการก่อสร้างรั้วตลอดแนวเขตที่ดินด้านนี้ จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวด้วยกันได้ และสามารถลดผลกระทบลงได้ด้วยการติดม่านบังสายตา	- จัดให้พนักงานของโครงการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในช่วงเวลาที่มีจำนวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ และผู้เข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวน้อยที่สุด โดยเลือกดำเนินการในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันทำการปกติ (วันจันทร์-ศุกร์)	

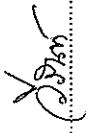


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเณศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

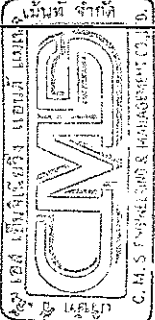


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิชัยรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

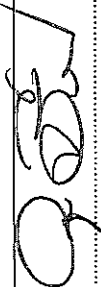
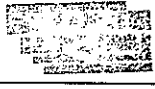
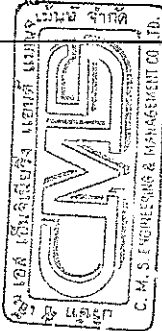
พฤษภาคม/2558



ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก บ้านพักอาศัยที่ติดต่อกันที่โครงการด้านทิศตะวันตก คือ บ้านพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น สูงประมาณ 7 เมตร และหันด้านหลังของตัวบ้านเข้าหาพื้นที่โครงการ ซึ่งสภาพปัจจุบันเมื่อบมองออกจากโครงการไปยังบ้านพักอาศัยจะเห็นได้เฉพาะส่วนที่เป็นชั้น 2 ของบ้านพักอาศัยเท่านั้น ส่วนชั้นล่างจะมีแนวรั้วสูงประมาณ 2.5 เมตร บดบัง โดยรั้วจะยาวตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการด้านหลังของบ้านพักอาศัยจะชนกับแนวด้านหลังของอาคารโครงการ ซึ่งคาดว่าจะผู้พักอาศัยจากบ้านพักอาศัยจะได้รับผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวซึ่งกันและกันในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารของโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 1-5 เป็นชั้นจอดรถ ส่วนชั้นพักอาศัยที่ห้องพักอาศัยทั้งชั้นจะเริ่มตั้งแต่ชั้นที่ 6 ขึ้นไป		

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอฟี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บริษัท เอฟี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  (นางสาววิรินทร์ พิศารังคลิน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
--	---	---

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้ออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 7.71-9.38 เมตร อีกทั้งโครงการจะมีการก่อสร้างรั้วตลอดแนวเขตที่ดินและปลูกต้นไม้ในเขตที่ดินด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย ได้แก่ ต้นชัยพฤกษ์ โดยต้นชัยพฤกษ์สูงประมาณ 4 เมตร (แต่เมื่อโตเต็มที่สามารถสูงได้ประมาณ 15 เมตร) จึงคาดว่าจะช่วยลดผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยของบ้านพักอาศัยดังกล่าวได้ และสามารถลดผลกระทบลงได้ด้วยการติดม่านบังสายตา		

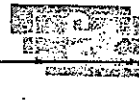
หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) กรณียังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลและยังไม่มีอาร์ไอเอส หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการไอเอสเรียบร้อยแล้ว

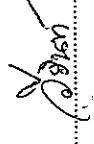


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจำนงค์
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

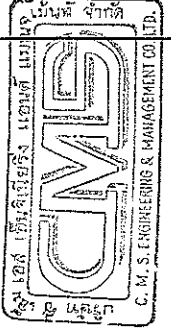


บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Co., Ltd.



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

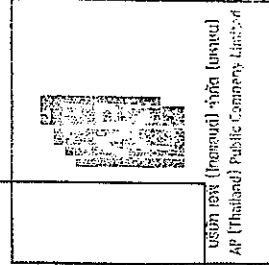
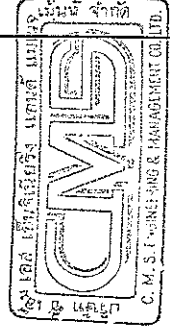
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ ออกแบบไว้ โดยส่องกล้องวัด ระดับดินตาม	- 1 ครั้ง ภายหลังจากปรับภูมิพื้นที่	- เจ้าของโครงการ
- สภาพพร้อมชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. ระดับเสียง ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq) - ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และ บริเวณพื้นที่รอบในทิว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอานวยวิทยศึกษาศึกษา (รูปที่ 13)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวัน ธรรมดาและวันหยุด	- ตรวจวัดในระยะก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเช้าเริ่มและฐานรากตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ งานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

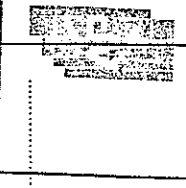
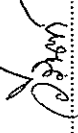
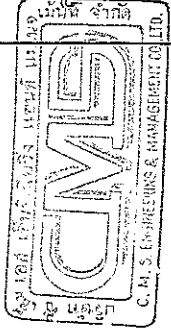
ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ • ปริมาณฝุ่นละอองรวม <i>(Total Suspended Particulate : TSP)</i> • ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) • ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) • ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO ₂) • ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO ₂) • ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอานวยวิทยศึกษาศึกษา (รูปที่ 13)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวันธรรมดาและวันหยุด	- ตรวจวัดในระยะก่อสร้าง ดังนี้ • งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO ₂ , NO ₂ และ HC 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ
- การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	พฤษภาคม/2558  บัญชี เลขที่ (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) AP (Thailand) Co., Ltd.
พฤษภาคม/2558  (นางสาววิรินทร์ พิจรัมย์ศิลป์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	พฤษภาคม/2558  ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด C.M.E.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

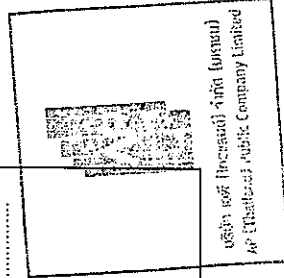
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และ บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนอานวยศิษย์ศึกษา (รูปที่ 13)	- ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ตลอด 24 ชม. คอบคลุมการทำงานวัน ธรรมดาและวันหยุด รวมทั้งรับฟัง ปัญหา/ข้อร้องเรียนจากประชาชน อย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจวัดในระยะก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุก วันและรายงานผลทุกสัปดาห์ • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน	- เจ้าของโครงการ
5. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile	- ตรวจสอบความมั่นคงและแข็งแรง ของกำแพงกันดินโดยวิศวกร โครงสร้าง	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในช่วงที่มีการ ก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากอาคาร	- เจ้าของโครงการ
6. น้ำใช้	- ถึงสำนักงานใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเติมน้ำ ชิม หรือการ ชำระล้างสิ่งสกปรก	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศภาค/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พงศภาค/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์รังคสัน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย 7.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548)	- บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนการะบายน้ำ และคลองตาม่วงบริเวณจุดระบายน้ำ จากถนนการะบายน้ำ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil)	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจำเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

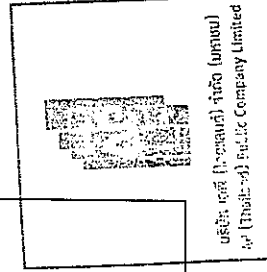
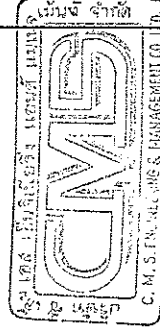
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์รังค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

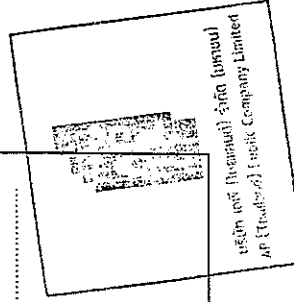
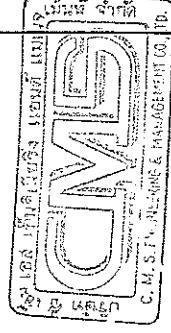
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
7.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม	- บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ไมโครเจนทั้งหมด (TKN) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิ คัล (Fecal Coliform Bacteria) - ตรวจสอบการแตก รั่ว ซึม หรือการ ชำรุดของระบบบำบัดน้ำเสียและ ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
8. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว - ตรวจสอบให้มีบ่อตกตะกอนดินก่อน ระบายน้ำจากโครงการลงที่ระบายน้ำ สาธารณะ	- 1 เดือนต่อครั้ง ในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถัง รองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำ ความสะอาด	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง ในระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พงศภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์ระง่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

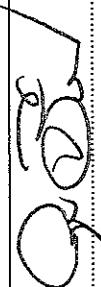
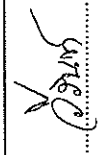
ลงชื่อ พงศภาคม/2558

(นางสาววรินทร์ พันธ์รังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- สิ่งปลูกสร้างจากห้องสุขาของพนักงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้ถอยร่นห้องน้ำ ห้องส้วม สับสิ่งปลูกสร้างจากห้องน้ำห้องส้วม คนงานก่อสร้างออก และทำความสะอาด สะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการ ปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงาน ก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการ ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับ ประเภทของงาน - ตรวจสอบสภาพของคนงานในระยะ ก่อสร้าง	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง - ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทกรแจ้งเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ  (นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
พฤษภาคม/2558	พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 3 (ต่อ)

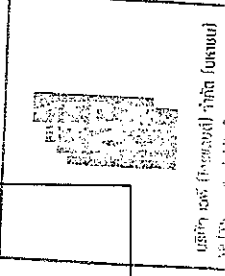
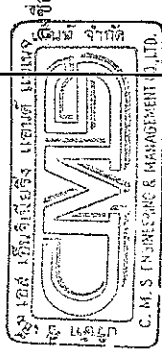
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของชุมชน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติ ตามรายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละ หัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ใน งานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุม การเข้าออกของคนงานบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุม ความประพฤติของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยทั้ง ภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิศารังคศิลป์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการจัดที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้จอดรถบรรทุกตลอดแนวนนราขพฤษฯ ด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกล้างล้อรถทุกล้อ ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง ก่อนจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบให้รถบรรทุกดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ปิดคลุมกระเบื้องรถให้มีที่ปิดกั้นจะออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ไฟเตือนแสดงเขตก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกวันในระยะก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

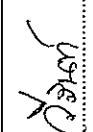


(นายเป็ชชัย จัณทรกระจางเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

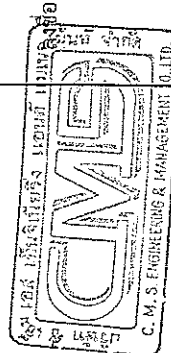
พญษภาคม/2558



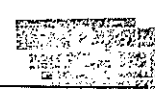
(นางสาวปริญท์ พิชัยรค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



CMES
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.



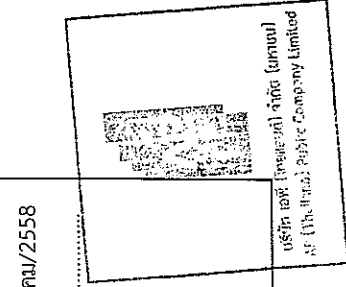
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของ ถนนการจราจร และถนนราชพฤกษ์ บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอก เวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบด้าน การจราจรต่อชุมชน - จัดให้มียามหรือพนักงานคอย ควบคุมดูแลการเข้า-ออกของ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับ ถนนสาธารณะเพื่อไม่รบกวนต่อรถ ทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้ง ดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อ ประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง		

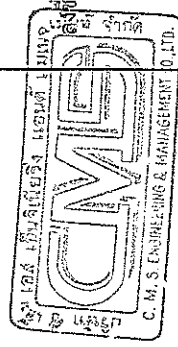
ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พริ้งกรังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

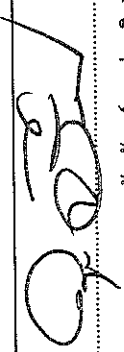
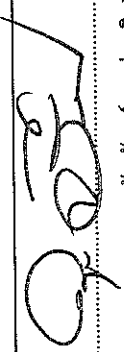
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาดและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมเส้นทาง		

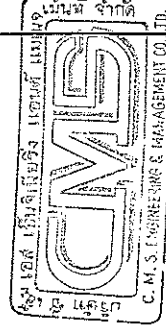
หมายเหตุ : - ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 26 เดือน

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

ตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)

- ผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ : เจ้าของโครงการ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญษภาค/2558  (นายบุญชัย จันทร์กระจางเลิศ) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	ลงชื่อ พญษภาค/2558  (นางสาววิรินทร์ พิศารังคสัน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
--	---



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง(ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548) - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria)	- น้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สองของโครงการ และคลองตาม่วง (บริเวณจุดระบายน้ำจากถนนการระจายอม)	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- 1 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

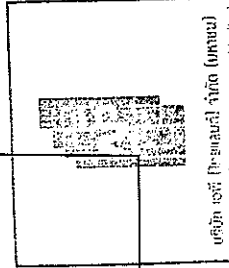
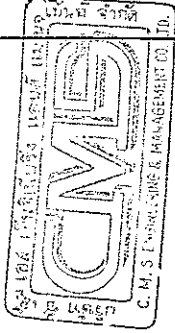
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์รังศ์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

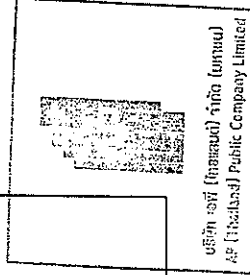
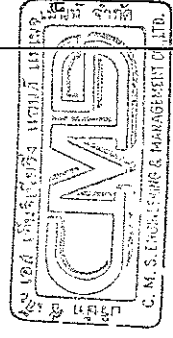
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบระบายน้ำ - เศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำรวม และบ่อดักขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้เห็นเศษหินหรือตะกอนดินภายในท่อระบายน้ำรวม	- 1-2 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ขยะมูลฝอยในถังขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในอาคารและห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม - ตรวจสอบดูแลทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- 1 สัปดาห์ต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- แจ้งให้สำนักงานเขตในพื้นที่เข้ามาสุ่มตะกอน	- 1 เดือนต่อครั้ง หรือตามสภาพการใช้งานจริงสำหรับบ่อเก็บตะกอน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พญพาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

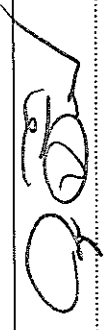
ลงชื่อ พญพาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



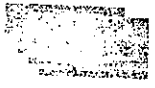
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำระล้างของท่อประปา - การทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้	- เส้นท่อประปาของโครงการ - ถังสำรองน้ำใช้	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ และเดินสำรวจตาม line เส้นท่อ - ทำความสะอาดถังสำรองน้ำโดยทำในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปทำงาน เพื่อให้กระทบกับผู้อยู่ภายในโครงการ	- 1 เดือนต่อครั้ง - 3 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

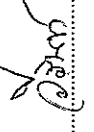


ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทกรจะง่างลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

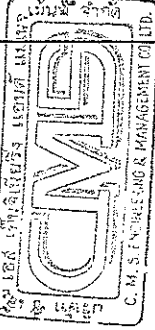


เอพี เอช โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พิธีธารคลิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

พฤษภาคม/2558



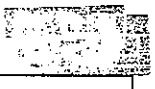
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO. LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

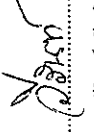
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้าร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
7. อากาศในร่มและความปลอดภัย - ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ทำตามวิธีตรวจสอบของระบบ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
8. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ 8.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- กระเบื้องที่ปูพื้น /ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



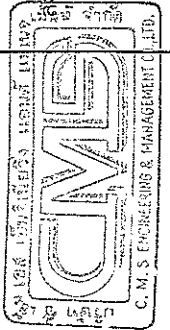
ลงชื่อ
(นายบุญชัย จันทร์กระจางเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited



ลงชื่อ
(นางสาววิรินทร์ พริ้งารค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม/2558

ตารางที่ 4 (ต่อ)

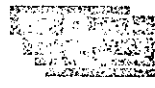
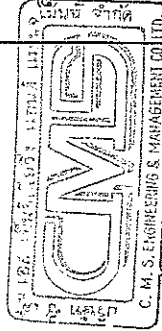
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
8.2 อุบัติเหตุ/การจมน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ	- บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายใน และภายนอกสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 สัปดาห์/ครั้ง	
- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ ฝอยช่วยชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ ฝอยช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นางสาววิรินทร์ พันธ์รังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลา กลางคืน - ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ ลื่นหรือมี น้ำขัง - กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำ น้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พญษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พญษภาคม/2558

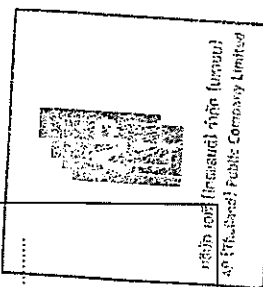
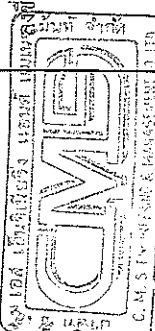
.....

(นางสาววิรินทร์ พิธีธำรงศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

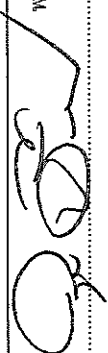
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



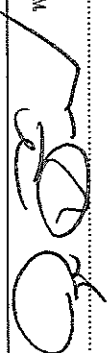




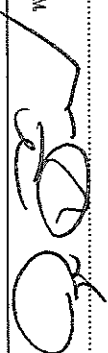
ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียด วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการ เก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ - ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลและหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ - แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และขั้นตอนการปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ - บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- ตรวจสอบป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีป้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัดเจนอยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน และขั้นตอนการปฏิบัติงานเก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

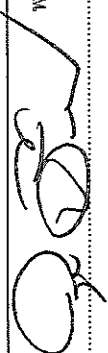
ลงชื่อ

 (นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

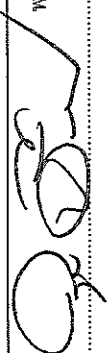
พฤษภาคม/2558

.....

 (นางสาววรินทร์ พิจารักษ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

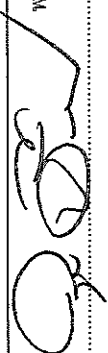
.....

 (นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

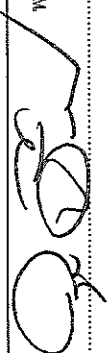
พฤษภาคม/2558

.....

 (นางสาววรินทร์ พิจารักษ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

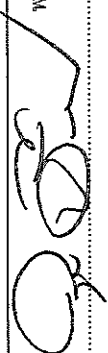
ลงชื่อ

 (นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

.....

 (นางสาววรินทร์ พิจารักษ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

.....

 (นายบุญชัย จันทรรักษ์จางเลิศ)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม/2558

.....

 (นางสาววรินทร์ พิจารักษ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
8.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods มีพารามิเตอร์ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคเลฟอรัมทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

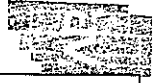
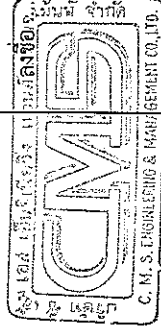
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรัตน์ พันธ์ารังศิลป์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

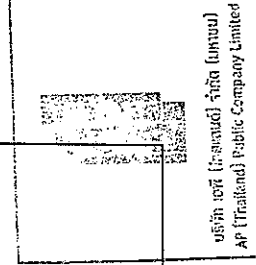
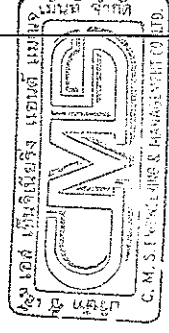
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
8.4 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ซ้อมไปไม่และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ซัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ - ทำความสะอาดตะแกรงและชุดวางระบายน้ารับมือของสระ - ดูตะกอนในสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน - อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
9. การคมนาคมขนส่ง	- ระบบการจราจรภายในโครงการ	- การจัดระบบการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ กำหนด ทิศทางการเดินรถ การขีดเส้นแบ่งเลนถนนพร้อมลูกศร การติดตั้งสัญญาณจราจร ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น	- 1 เดือนต่อครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรัตน์ พันธ์ารักษ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่หรือ ยามรักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมดูแลระบบจราจร ภายในโครงการ		
10. สุขภาพและการท่องเที่ยว - ความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่เชิงชนล่าง	- ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นขึ้น ล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขต ที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลพุ่ม ไม้กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายใน โครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปใน เขตที่ดินบุคคลอื่น	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

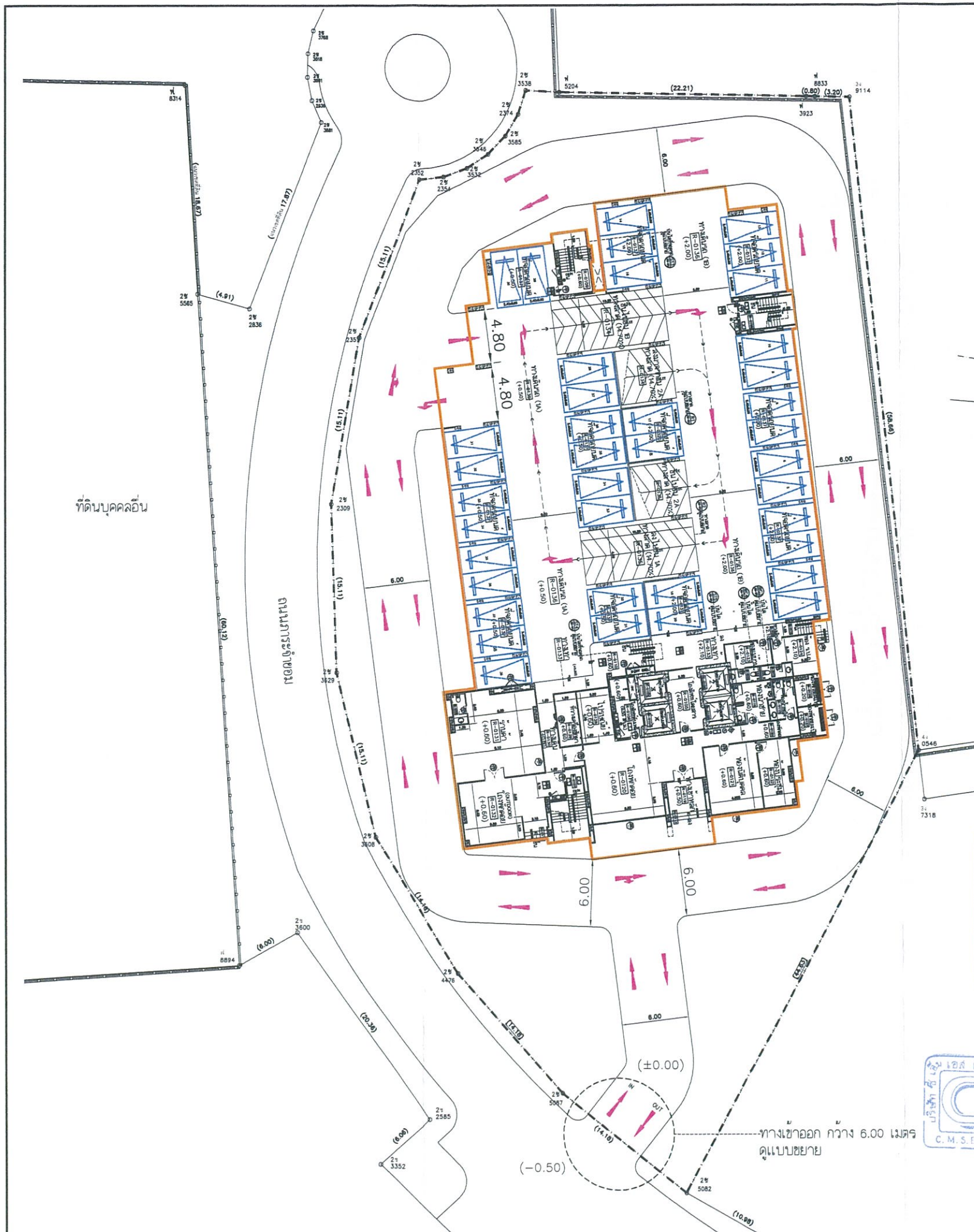
ลงชื่อ  (นายบุญชัย จันทร์กรจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาววิรัตน์ พิธำรังคีสิน)
.....

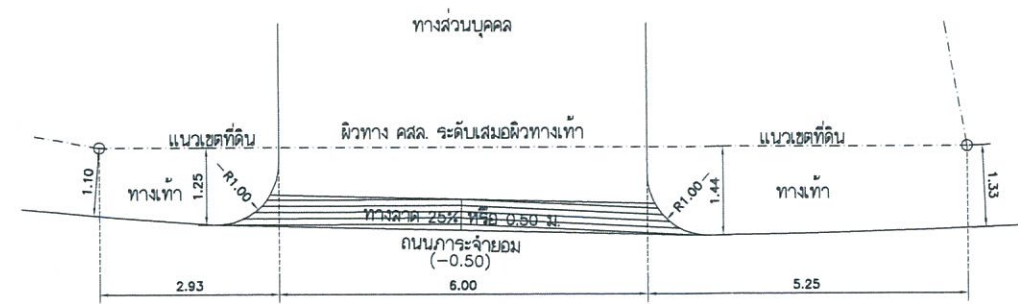
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	รายละเอียดวิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- ผนังอาคารด้านนอกห้องพักอาศัย	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยทำการต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามกฎหมายกำหนด	- 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ក្នុងករណីនេះ អង្គជំនុំជម្រះបានសម្រេចដាក់ពន្ធនាគារលើសំណុំរឿងលេខ២២២ អវតក/២០១៧ ក្នុងរយៈពេល១០ ថ្ងៃ គិតចាប់ពីថ្ងៃចេញសេចក្តីសម្រេចនេះ។





สัญลักษณ์	รายละเอียด
	ท่อคสล. ϕ 0.40m
	ท่อคสล. ϕ 0.60m
	ท่อคสล. ϕ 0.80m
	ท่อคสล. ϕ 1.00m
	MANHOLE (MH.)



แบบขยายทาง เข้า-ออก

มาตราส่วน 1: 75

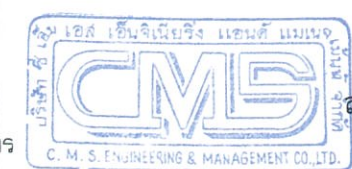
สัญลักษณ์	รายละเอียด
	แนวเขตที่ดิน
	แนวอาคาร
	ที่จอดรถ
	ทิศทางการจราจร

ผังบริเวณและผังจราจร

มาตราส่วน 1: 200



ลงชื่อ..... พงษ์ภาค/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเจตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ..... พงษ์ภาค/2558
(นางสาววิรัตน์ พันธ์ราษฎร์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 3 ผังการจราจรภายในโครงการ

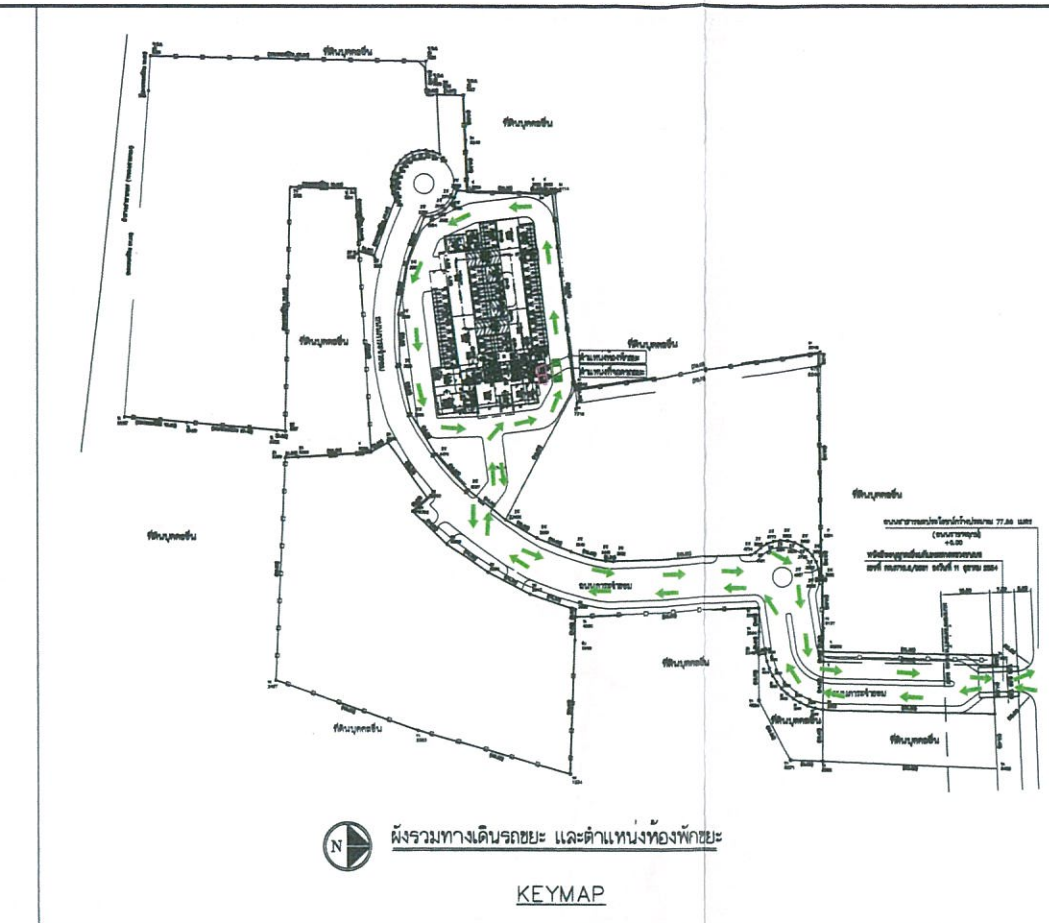
AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
170 / 57 ซอยที่ 18 อาคารไอทีทาวน์ทาวเวอร์ 1
ถ. ซอยนาโหล แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม. 10200

โครงการ :	ASPR 2
อาคาร :	พาณิชย์ อาคาร 25 ชั้น
พื้นที่ :	พาณิชย์, ที่จอดรถ, ทางเดิน
สถานที่ :	
ถนนสายหลัก :	ถนนราชวิถี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	
บริษัท :	บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงการ :	
ร.ด.บ. :	ศรียุทธ 251233
2/2558 :	พ.ท.โยธิน 40 จตุจักร กทม.
ผู้เขียน :	นางสาววิรัตน์ พงษ์ภาค 4485
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด	
วิศวกรระบบสุขาภิบาล :	
น.บ. :	นายไพฑูริก วัฒนกุล ว.ศ. 67
ผู้จัดทำ :	สตีเฟ่น โจนสัน ว.ศ. 193
โอกาส :	ศรีวิชัย 101 ว.ศ. 313
วิศวกรไฟฟ้า :	
นายบุญสม :	นายบุญสม พงษ์ภาค ว.ศ. 956
จิตรกร :	ชินชัย พงษ์ภาค ว.ศ. 970
วิศวกรเครื่องกล :	
ส.ค. :	คุณไพฑูริก วัฒนกุล ว.ศ. 625
อำนาจ :	คุณวิน ว.ศ. 3308
สุชัย :	พ.ท.โยธิน ว.ศ. 2958
ผู้จัดทำ :	นางสาววิรัตน์ พงษ์ภาค ว.ศ. 34471
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES 3/568 Thatsathorn Road Rd., London, Chertsey, Surrey, Middlesex TW13 9JF Tel: (0181) 560-0973-4 Fax: (0181) 560-0977	
สถาปนิกโครงการ :	
พ.ท.โยธิน :	พ.ท.โยธิน 40 จตุจักร กทม.
นายพจน์ :	นายพจน์ 4485
ผู้จัดทำ :	นางสาววิรัตน์ พงษ์ภาค 4485
Real Estate Planning Consultants Co., Ltd. and R.P. Consultants Co., Ltd. and R.P. Consultants Co., Ltd. 88/23 Ngimongkorn Rd., 3rd Floor, Ngimongkorn Rd., Bangkok, Thailand 11000	
บริษัท :	
นายวิวัฒน์ :	นายวิวัฒน์ 4485
เขียนแบบ :	
นายพจน์ :	นายพจน์ 4485
แบบร่าง :	
มาตราส่วน :	
วันที่ :	
หมายเลขแบบ :	จำนวนแผ่นรวม



ตำแหน่งห้องพักขยะ
ตำแหน่งที่จอดรถขยะ



สัญลักษณ์
--- แนวเขตที่ดิน
--- แนวอาคาร

พื้นที่ห้องพักขยะ
ห้องพักขยะเปียก (ขนาด 2.35x2.45 ม.)
พื้นที่ 5.75 ตร.ม. ปริมาตร= 8.625 ลบ.ม.
ห้องพักขยะแห้ง (ขนาด 2.35x2.45 ม.)
พื้นที่ 5.75 ตร.ม. ปริมาตร= 8.625 ลบ.ม.

ผังทางเดินรถขยะ และตำแหน่งห้องพักขยะ
มาตราส่วน NOT TO SCALE

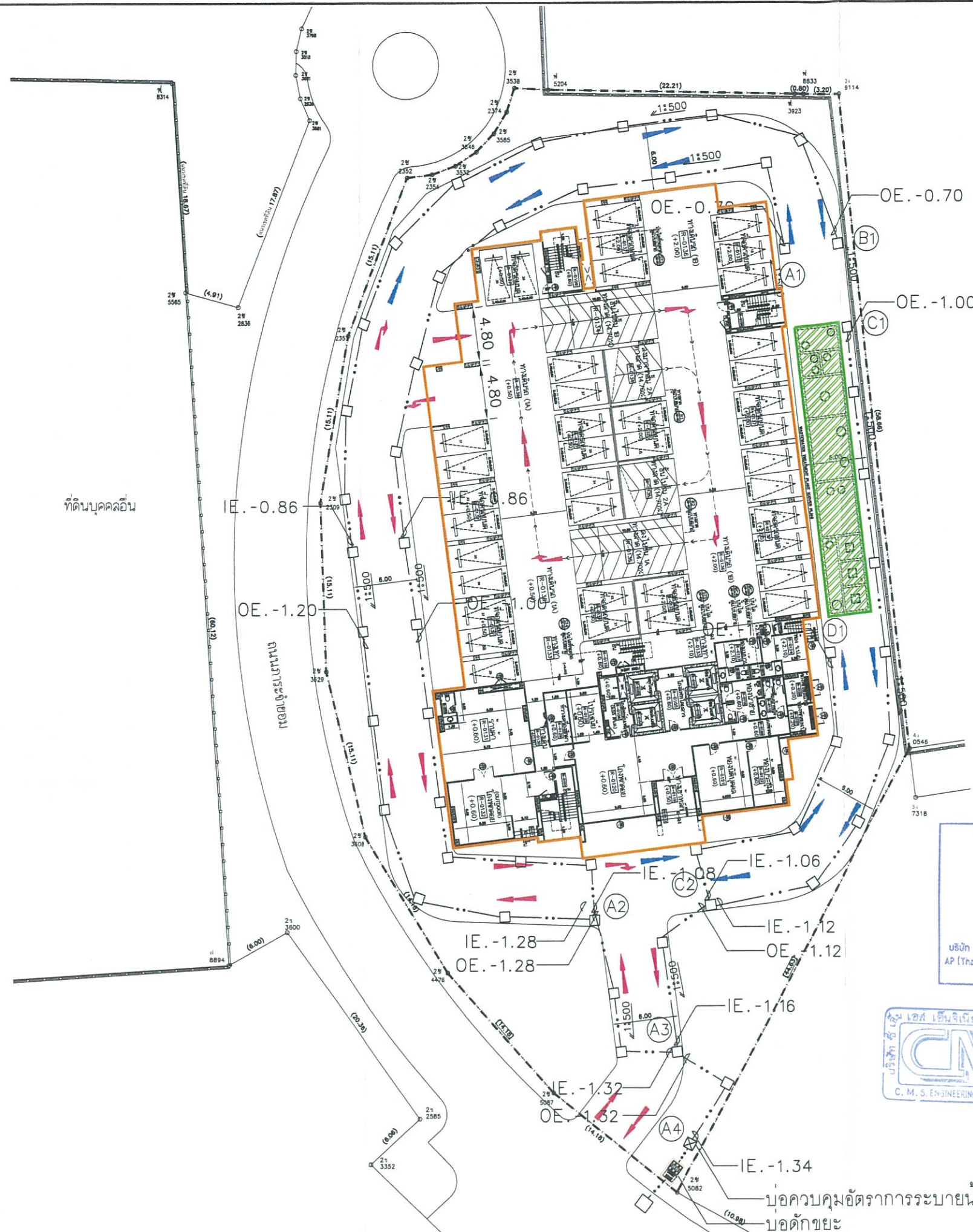


ลงชื่อ..... พฤษภาคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเจสึค)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ..... พฤษภาคม/2558
(นางสาววิรัตน์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

 AP (Thailand) Public Company Limited บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) 170 / 57 ซีนี 18 อาคารไอทีนาทอน 1 ถ.สีลม แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110	
โครงการ :	ASPRE 2
อาคาร :	พักอาศัย ค.ส.ล. 25 ชั้น พาณิชย์, ที่จอดรถ, พาณิชยกรรม
สถานที่ :	ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงการ :	ร.อ.วิทย์ ศรีจาง 251233 2/2558 2. พด.โยธิน 40 จุฬารัตน กทม.
ผู้เขียน :	ประจักษ์ ฤทธิชัย 4485
 GEOMATIC ENGINEERING CO., LTD. บริษัท จีโอมัทิก เอ็นจิเนียริง จำกัด	
วิศวกรระบบสถาปัตย์ :	นาย เมธี ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 67
ผู้ควบคุม :	ส.อ.วิทย์ ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 63
ผู้ออก :	ศ.ร.วิทย์ ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 313
วิศวกรไฟฟ้า :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 658
วิศวกร :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 670
วิศวกรเครื่องกล :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 625
ช่างเทคนิค :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 3308
ช่างเทคนิค :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 2858
ช่างเทคนิค :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 34471
 PASS PLANNING ALL SYSTEM SERVICES 3/888 Thebesbunrui Rd., Ladysao, Chulabhai, Bangkok 10000 Tel.(662) 580-0873-4 Fax.(662) 580-0877	
สถาปนิกโครงการ :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 523
นายช่าง :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 1701
ผู้ควบคุม :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 15025
 R.P. R.P. Engineering & Management Co., Ltd. 88/82 Ngamwongwan Rd., 2nd Floor, Ngamwongwan Rd., Bangkok, Thailand 11000	
ผู้ควบคุมโครงการ :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล ว.ศ. 34
เขียนแบบ :	นายบุญสม ภาณุวรรณกุล
แบบแปลน :	
มาตราส่วน :	
วันที่ :	
หมายเลขแบบ :	จำนวนแผ่นรวม

รูปที่ 4 ตำแหน่งห้องพักขยะรวม และเส้นทางการเดินรถขยะภายในโครงการ



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- เส้นทางเดินรถเส้นหลัก (สำหรับผู้พักอาศัย)
- เส้นทางเดินรถเส้นรอง (สำหรับรถขนขยะ และรถดับเพลิง)

ผังระบบระบายน้ำรอบอาคาร
มาตราส่วน 1:200



ลงชื่อ..... พงษ์ภาคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ..... พงษ์ภาคม/2558
(นางสาววิรัตน์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



AP (Thailand)
Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
70 / 57 ชั้นที่ 8 อาคารไอเอ็มเอ็มทาวเวอร์ 1
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โครงการ : ASPRE 2

อาคารพักอาศัย A.S.S. 25 ชั้น
พักอาศัย, ที่จอดรถ, หาดิษฐ์

สถานที่ :

ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ
เขตหนองแขง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :

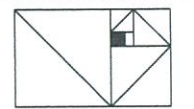
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงการ :

ร.อ.วิชัย ศรีธรรม 251233

2/58 5 พงษ์ภาคม 40 จุฬารัตน กทม.

ผู้เขียน : ม.สุวรรณกุล 251 4485



C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล :

ม.นุ เมฆไพฑูริการกุล 251 07

ผู้จัดทำ : สนิทสมบัติธรรม 251 183

โอกาส : ศรีวงศานนท์ 251 313

วิศวกรไฟฟ้า :

นายบุญสม กาญจนาภรณ์ 251 058

จิรวัฒน์ ชินธรรม 251 070

วิศวกรเครื่องกล :

สันติ คุณไพฑูริการกุล 251 025

อำนาจ คุณสิน 251 3308

สุวิภา พงษ์ 251 2858

สุกฤษณ์ บุญผด้อย 251 34471



PLANNING ALL SYSTEM SERVICES

3/588 Thatsabornthong Rd.,
Ladysa, Chulabhai, Bangkok 10100

Tel.(662) 580-0873-6 Fax.(662) 580-0877

สถาปนิกโครงการ :

พ.ต.ท.ก้องภพ 251 523

นายพจน์ สุระสินธุ์ 251 1701

ผู้ตรวจสอบ : สิงห์วัฒน์ 251 5025



Consultants

Real Estate Planning Consultants Co., Ltd.
and R.P. 2000 Limited Part. R.P. and Co. Limited Part.
88/72 Nginnongnong Rd., New-3 Nginnongnong Rd., Bangkok 11000

ผู้สถาปนิกโครงการ :

นาย สนิทสมบัติธรรม 251 183

เขียนแบบ :

นายเอกพันธ์ แก้วเขียว

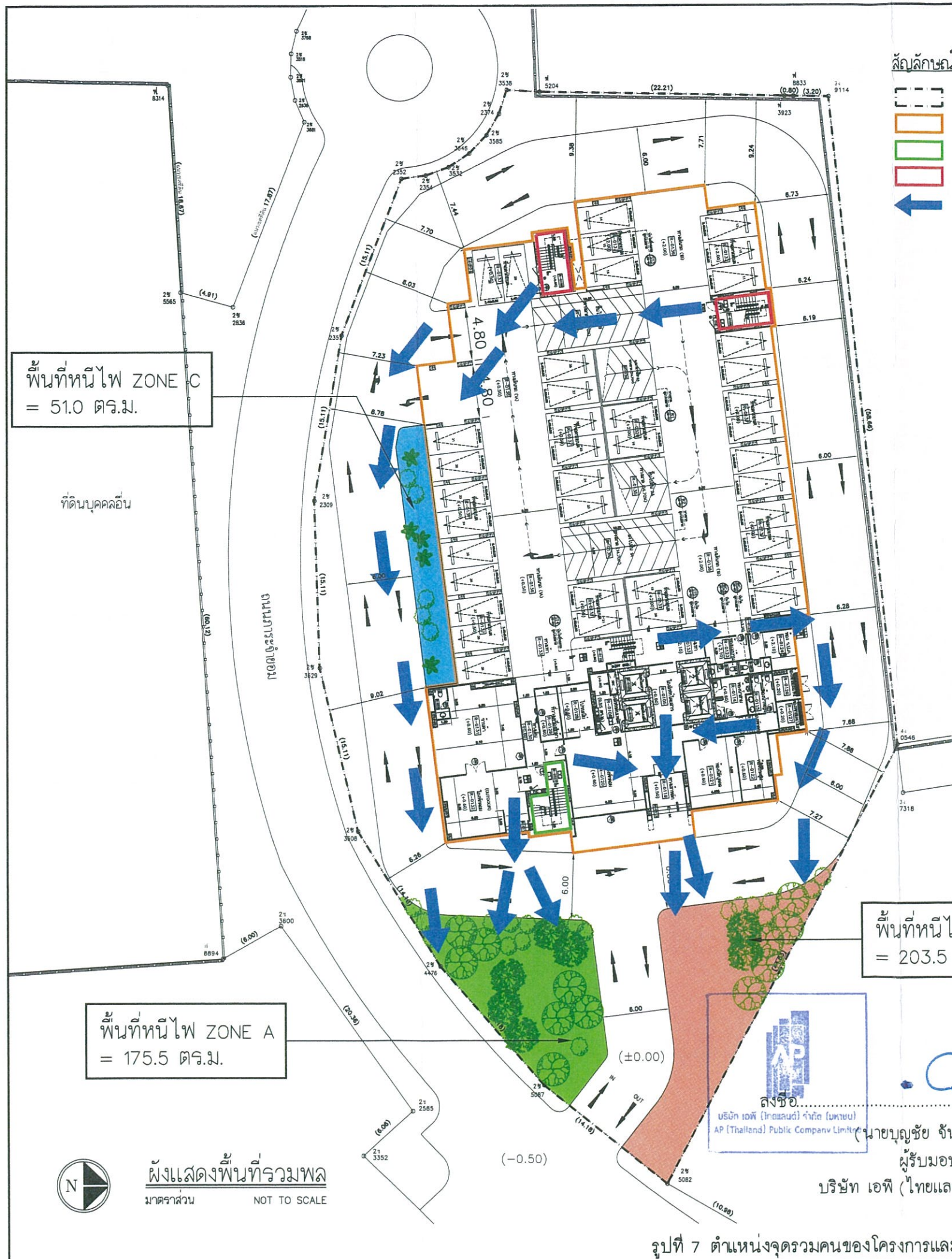
แบบแสดง :

มาตราส่วน :

วันที่ :

หมายเลขแบบ : จำนวนแบบรวม



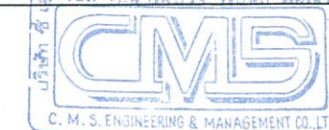


ตารางพื้นที่รวมพล ZONE A		
	ขนาดลำต้น Ø 0.50 ม. ~ 0.85 ตร.ม./ต้น มี 7 ต้น ~	3.5 ตร.ม.
	ขนาดลำต้น Ø 0.40 ม. ~ 0.50 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	2.5 ตร.ม.
	ขนาดลำต้น Ø 0.20 ม. ~ 0.40 ตร.ม./ต้น มี 10 ต้น ~	4.0 ตร.ม.
	รวมพื้นที่ลำต้นของต้นไม้ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่หนีไฟ ~	10.0 ตร.ม.
	พื้นที่รวมพล ZONE A ที่เจด	185.5 ตร.ม.
	พื้นที่รวมพล ZONE A	175.5 ตร.ม.

ตารางพื้นที่รวมพล ZONE B		
	ขนาดลำต้น Ø 0.50 ม. ~ 0.85 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	2.5 ตร.ม.
	ขนาดลำต้น Ø 0.40 ม. ~ 0.50 ตร.ม./ต้น มี 2 ต้น ~	1.0 ตร.ม.
	ขนาดลำต้น Ø 0.20 ม. ~ 0.40 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	2.0 ตร.ม.
	รวมพื้นที่ลำต้นของต้นไม้ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่หนีไฟ ~	5.5 ตร.ม.
	พื้นที่รวมพล ZONE B ที่เจด	209.0 ตร.ม.
	พื้นที่รวมพล ZONE B	203.5 ตร.ม.

ตารางพื้นที่รวมพล ZONE C		
	ขนาดรัศมีใบ Ø 2.50 ม. ~ 3.50 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	12.5 ตร.ม.
	ขนาดรัศมีพุ่ม Ø 1.00 ม. ~ 2.00 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	10.0 ตร.ม.
	ขนาดลำต้น Ø 0.20 ม. ~ 0.40 ตร.ม./ต้น มี 5 ต้น ~	2.0 ตร.ม.
	รวมพื้นที่ลำต้นของต้นไม้ที่อยู่ในบริเวณพื้นที่หนีไฟ ~	24.5 ตร.ม.
	พื้นที่รวมพล ZONE C ที่เจด	75.5 ตร.ม.
	พื้นที่รวมพล ZONE C	51.0 ตร.ม.

รวมพื้นที่รวมพลทั้งหมด ZONE A+B+C	430.0 ตร.ม.
-----------------------------------	-------------



ลงชื่อ.....
(นางสาววิรัตน์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
ถ. / 57 ชั้นที่ 18 อาคารไอเอ็มเอ็มทาวเวอร์ 1
ถ. สีลม แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม. 10330

โครงการ : ASPRE 2

อาคาร ท้ายตึก 25 ชั้น
พักอาศัย, ที่จอดรถ, พาณิชยกรรม

สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ
เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงการ :
ร.อ.วิชัย ศรีธรรม 251233
2/258 ส. พจน.โยธา 40 จุฬาลงกรณ์ มห.ม.
คุณชัย บวรธรรมกุล 251 4485

GEOMETRIC ENGINEERING CO., LTD.
บริษัท จีโอมेटริก เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสถาปัตย์ :
นาย นนทโธการวรรณกุล วร. 07
สุชาติ สติเมธีโยธิน สร. 193
โสมภพ ศรีวัฒนพานิชย์ สร. 313

วิศวกรไฟฟ้า :
นายสุเมธ กาญจนพงษ์ วพ. 050
จิราวุธ อินทเนท้าว วพ. 070

วิศวกรเครื่องกล :
สันติ คุณมโพนธ์ วร. 025
อำนาจ คุณมโพนธ์ สร. 3308
สุวิภา พงษ์ สร. 2858
สุกัญญา เบญจมาชัย ภ. 34471

PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
2/258 ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร 10330
Tel. (02) 580-0873-8 Fax. (02) 580-0877

สถาปนิกโครงการ :
พ.ด.ท.ก้องกัญญา อินทนิล 2-ส.ก. 523
นายพจน์ สุเมธินธุ์ สร. 1701
ศุภดิษฐ์ สิงห์นิล นร. 15025

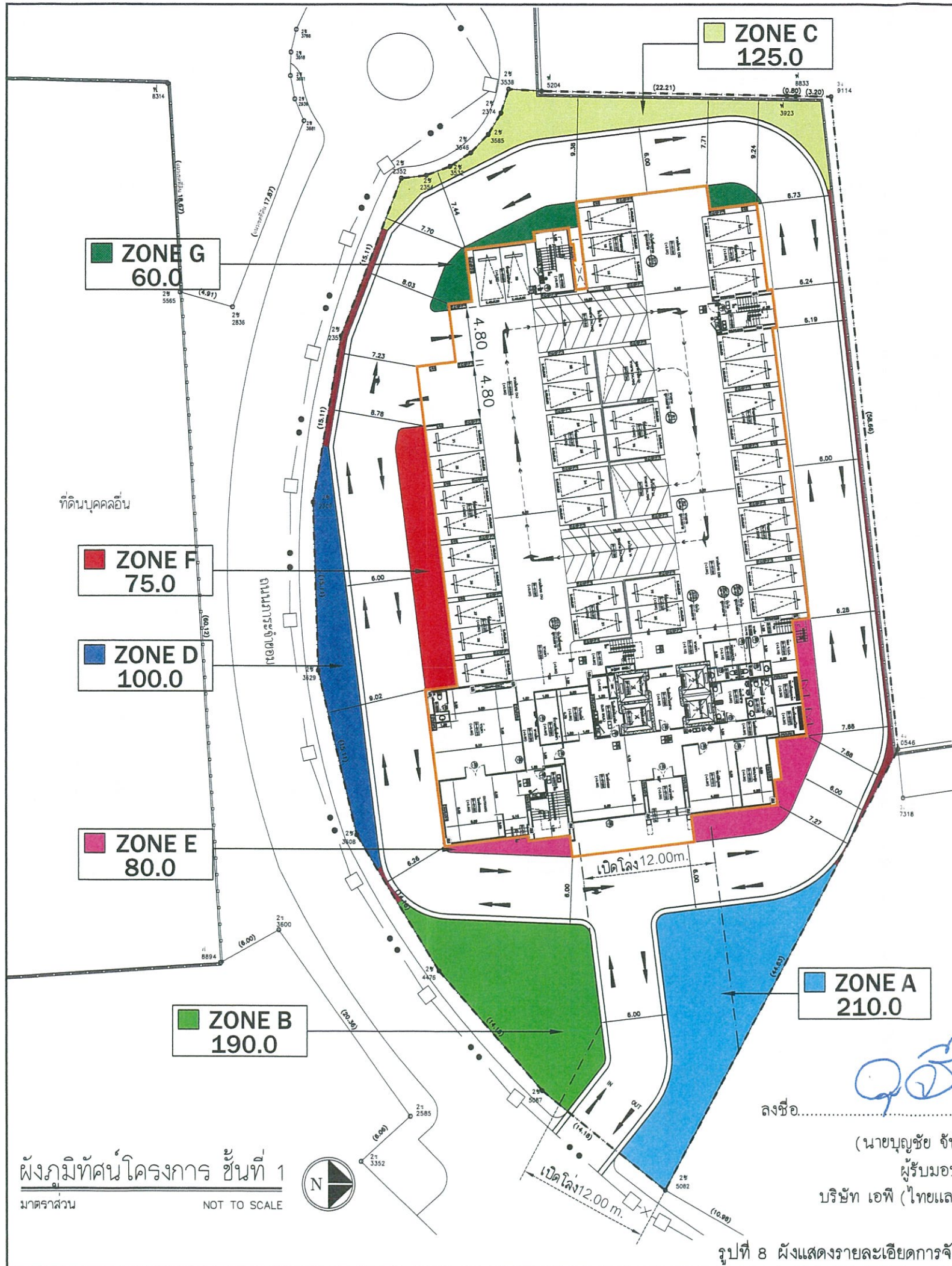
Rural Estate Planning Consultants Co., Ltd.
and R.E.P. Co., Ltd. and R.E.P. Co., Ltd. and R.E.P. Co., Ltd.
25/258 ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร 10330

อนุมัติโครงการ :
นาย ชัยวัฒน์ จันทระโก 2-ส.ก. 34

เขียนแบบ :
นายเอกพันธ์ แก้วนิ่ม

แบบแสดง :
.....

มาตราส่วน :
วันที่ :
หมายเลขแบบ : จำนวนแผ่นรวม



ตารางพื้นที่สีเขียว				
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ประมาณ (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้เล็ก ประมาณ (ตร.ม.)
1	ZONE-A	210.0	95.0	115.0
	ZONE-B	190.0	170.0	20.0
	ZONE-C	125.0	105.0	20.0
	ZONE-D	100.0	90.0	10.0
	ZONE-E	80.0	60.0	20.0
	ZONE-F	75.0	40.0	35.0
	ZONE-G	60.0	25.0	35.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้นที่ 1 (ZONE A+B+C)		840.0	585.0	255.0
6	ZONE-D	225.0	90.0	135.0
26	ZONE-E	650.0	185.0	465.0
รวมพท.ปลูกต้นไม้ชั้นบนหลังคาค.ส.ล. (ZONE D+E)		875.0	275.0	600.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ทั้งหมด		1,715.0	860.0	855.0

สัญลักษณ์งานระบบ

===== = ท่อระบายน้ำ

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	สัญลักษณ์ที่จอดรถ
	สัญลักษณ์เส้นทางเดินรถ

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคาร
- พื้นที่สีเขียวที่มีขนาดความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร

หมายเหตุ: พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร ไม่นำมานับรวมเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ



ลงชื่อ.....

(นางสาววิรินทร์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



พฤษภาคม/2558

ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 8 ผังแสดงรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
170 / 57 ซอยที่ 5 อาคารไอเอ็มทีทาวน์ 1
ถ. สีลม แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110

โครงการ: ASPRE 2

อาคาร: พิกัด 25 ชั้น
พักอาศัย, ที่จอดรถ, พาณิชยกรรม

สถานที่: ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ: บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงการ: วิศวกร
ร.อ.วิทย์ ศรีสุข uly.12.33

2/๒๕๕๕ พท.โยธิน 40 จตุจักร กทม.

คู่มือ: ม.จุฬารัตน uly. 4485

Geometric Engineering Co., Ltd.
บริษัท จีโอมเทค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรระบบสุขาภิบาล: ม.ญ. เมธโชติการณกุล ว.ล. ๕7

ผู้จัดทำ: สตีเฟ่น ไบรอน ว.ล. ๒๖3

โอกาส: ศรีวิธานนท์ uly. ๓13

วิศวกรไฟฟ้า: นายบุญธรรม กาญจนพินิจ ว.ล. ๑5๕

จิรัฐมิ: ชินชนะการ ว.ล. ๑70

วิศวกรเครื่องกล: สตีเฟ่น ไบรอน ว.ล. ๑25

อำนาจ: อุมณี ส.ล. 330๘

รุธิยา: พงษ์ ว.ล. 2858

สุกสิณี: บุญผดุงชัย ก.ล. 34471

PASS
PLANNING ALL SYSTEM SERVICES

3/200 Thothanathit Road,
Ladysab, Chulabulab, Bangkok 10000
Tel. (02) 500-0073-5 Fax. (02) 500-0077

สถาปนิกโครงการ: พ.ท.ทองกาญจน์ จันทร์วิภา ว.ล. 523

นายพน: สุระสินธุ์ ส.ล. 1701

คัตติยะ: สิงห์หิมะ ว.ล. 15025

RP
Company Logo

Real Estate Planning Consultants Co., Ltd.
and R.P. CO. (Thailand) Public Co. Limited
88/82 Nginnongnong Road, 2nd Floor, Nginnongnong Road, Bangkok 11000

ผู้จัดทำโครงการ: นาย ชัยวัฒน์ จันทะโก uly. 34

เขียนแบบ: นายเอกพงษ์ แก้วชัย

แบบแสดง:

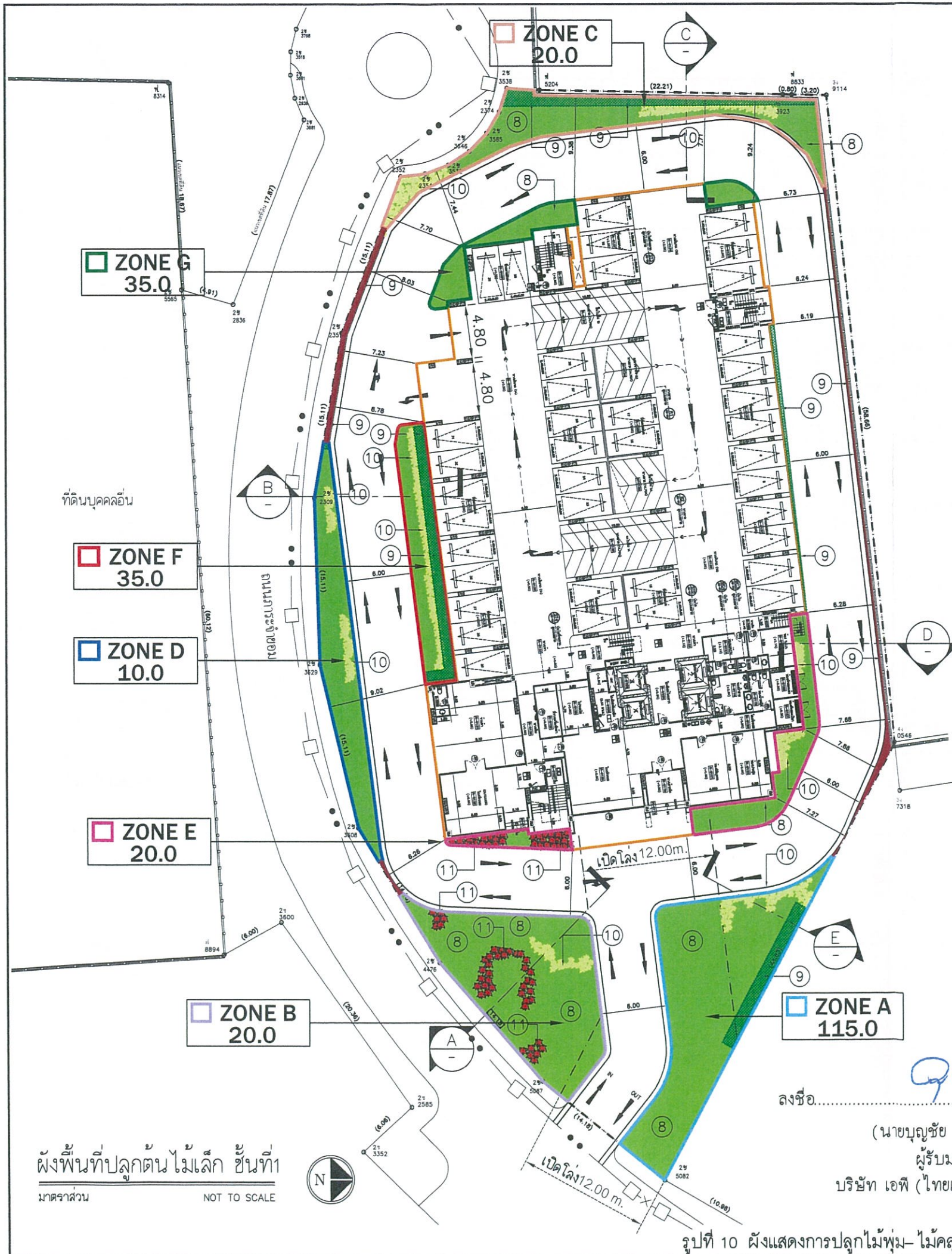
ผังภูมิทัศน์โครงการ ชั้นที่ 1

มาตราส่วน: NOT TO SCALE

วันที่:

หมายเลขแบบ: จำนวนแบบรวม

LA - 01



ตารางพื้นที่สีเขียว			
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่รวม (ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกไม้เล็ก ประเมิน (ตร.ม.)
1	ZONE-A	210.0	115.0
	ZONE-B	190.0	20.0
	ZONE-C	125.0	20.0
	ZONE-D	100.0	10.0
	ZONE-E	80.0	20.0
	ZONE-F	75.0	35.0
	ZONE-G	60.0	35.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้ชั้นที่ 1 (ZONE A+B+C)		840.0	285.0

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์		ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
		แปลน	รูปด้าน		
8				หญ้า	พื้นที่ปลูกหญ้า และแต่งไม้คลุมดิน แซ่ด้วยไม้พุ่มขนาดเล็ก สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.60-1.00 ม.
9				ต้นชาตติ	ไม้พุ่มเล็ก ปลูกในกระบะต้นไม้ รัดมีพุ่ม ๒ ๐.40-0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40-0.60 ม.
10				ต้นใบนาค	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ปลูกในกระบะต้นไม้ รัดมีพุ่ม ๒ ๐.40-0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40-0.60 ม.
11				ต้นกล้วยผสม	ไม้พุ่มเล็ก ปลูกในกระบะต้นไม้ รัดมีพุ่ม ๒ ๐.30-0.40 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.30-0.40 ม.

สัญลักษณ์

--- แนวเขตที่ดิน

--- แนวอาคาร

พื้นที่สีเขียวที่มีขนาดความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร

หมายเหตุ: พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร ไม่นำมาคำนวณเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ



ลงชื่อ.....

(นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

AP (Thailand) Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
170 / 57 ซอยที่ ๒ อาคารไอทีนาทันทวี 1
ถ. ซอยนาถ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

โครงการ : ASPRE 2

อาคาร ทิศใต้ ม.ล. 25 ชั้น
พักอาศัย, ห้องประชุม, หอประชุม

สถานที่ :

ถนนราชวิถี แขวงบางค้อ
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ :

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)

วิศวกรโครงการ :

ร.อ.วิทย์ ศรีธรรม 251233
2/๒๖ ซ. พหลโยธิน 40 จตุจักร กทม.
สุกัญญา ยะธรรมาภรณ์ ๔๔85

P.A.S.S. PLANNING ALL SYSTEM SERVICES

3/268 Theodorin House Rd.,
Ladysab Chulalongkorn Road Bangkok 10000
Tel.(02) 580-0873-8 Fax.(02) 580-0877

สถาปนิกโครงการ :

นายทองทิพย์ จันทร์วิภา 2-๕๓ 523
นายพนธ์ สุระสินธุ์ ๔๔๘๕ 1701
ศักดิ์เดช สิงห์วัฒนา ๔๕๐๒๕

RP CONSULTING

Real Estate Planning Consultants Co., Ltd.
and P.P. Co., Ltd. and P.P. Co., Ltd. and P.P. Co., Ltd.
10/12 Niphatthanak Road, 10th Floor, Niphatthanak Bldg., Bangkok 11000

ผู้มีอำนาจโครงการ :

นาย สันติวัฒน์ จันทร์โก ๓-๓๔ 34

เขียนแบบ :

นายทองทิพย์ จันทร์วิภา

แปลนแสดง :

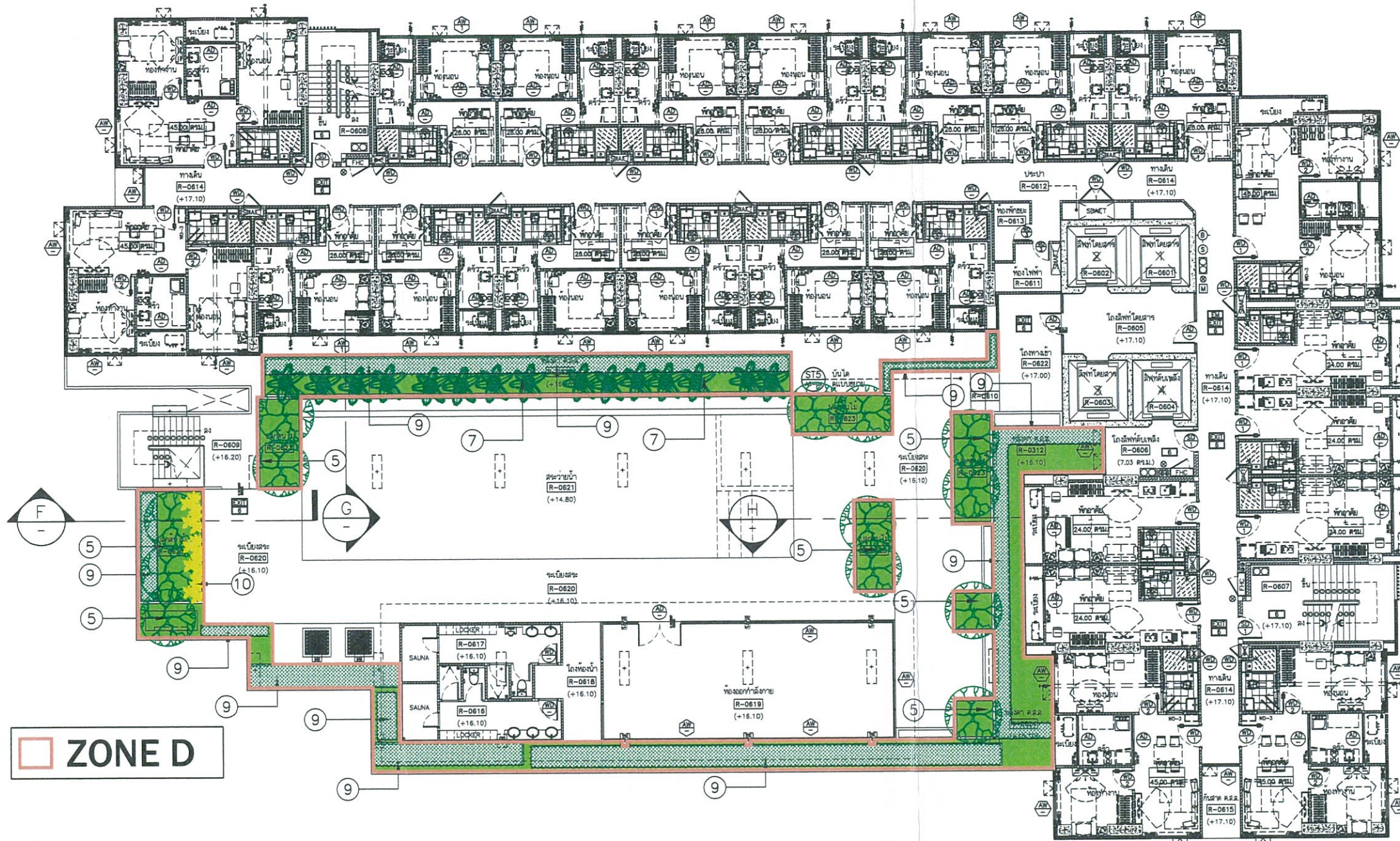
ผังพื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก ชั้นที่ 1

มาตราส่วน : NOT TO SCALE

วันที่ :

หมายเลขแบบ : LA-03

จำนวนแผ่นรวม :



AP (Thailand)
Public Company Limited
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
70 / 57 ชั้นที่ 8 อาคารไอเอ็มทีทาวเวอร์ 1
ถ.สุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม. 10110

โครงการ : ASPRE 2
อาคารพักอาศัย 25 ชั้น
พักอาศัย, ที่จอดรถ, พาณิชยกรรม
สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ เขตหนองแขง กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงการ :
ร.อ.วิชัย ศรีธรรม 251233
2/58 ซ. พหลโยธิน 40 จตุจักร กทม.
ผู้เขียน : ยงยุทธ ฤทธิชัย 4485



วิศวกรระบบสถาปัตย์ :
นาย นนท วัฒนศิริกุล วร. 07
ผู้ควบคุม : สตีเฟ่น โจนสัน วร. 303
โอดาศ : ศรัณย์ดา นนท์ 01010
วิศวกรไฟฟ้า :
นายบุญสม กัญจนพชร วร. 958
จิราวุฒิ ชินชนะการ วร. 970
วิศวกรเครื่องกล :
สันติ คุณมโหฬาร วร. 825
อำนาจ คูณสี วร. 3308
สุเมธ พงษ์ วร. 2958
สุกฤษี บุญเกษม วร. 34471



PLANNING ALL SYSTEM SERVICES
2/58 Thebsathorn Rd.,
Lumphini, Bangkok 10500
Tel. (02) 586-0973-6 Fax. (02) 586-0977

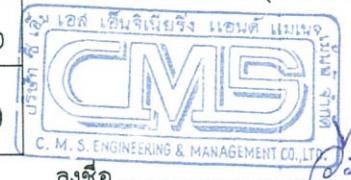
สถาปนิกโครงการ :
นาย ก้องเกียรติ อัครวิศา วร. 523
นายพนธ์ สุระสินธุ์ วร. 1701
คำพิณศรี สิงห์สินะ วร. 15025
RP
Consulting
Real Estate Planning Consultants Co., Ltd.
and R.P. 2021 Limited Part. T.P. and Co. Ltd.
88/82 Ngamwongwan Rd., Muang,
Nonthaburi 11000
ภูมิสถาปนิกโครงการ :
นาย ชีวรัตน์ จันทรโก วร. 34
เขียนแบบ :
นายเอกพันธ์ แก้วชัย

แบบแสดง :
ผังภูมิทัศน์โครงการ ชั้นที่ 6
มาตราส่วน : 1 : 100
วันที่ :
หมายเลขแบบ : จำนวนแผ่นรวม
LA - 08



บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
AP (Thailand) Public Company Limited

ลงชื่อ..... พฤษภาคม/2558
(นายบุญชัย จันทร์กระจำเจตน์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ..... พฤษภาคม/2558
(นางสาววิรินทร์ พิศารักษ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

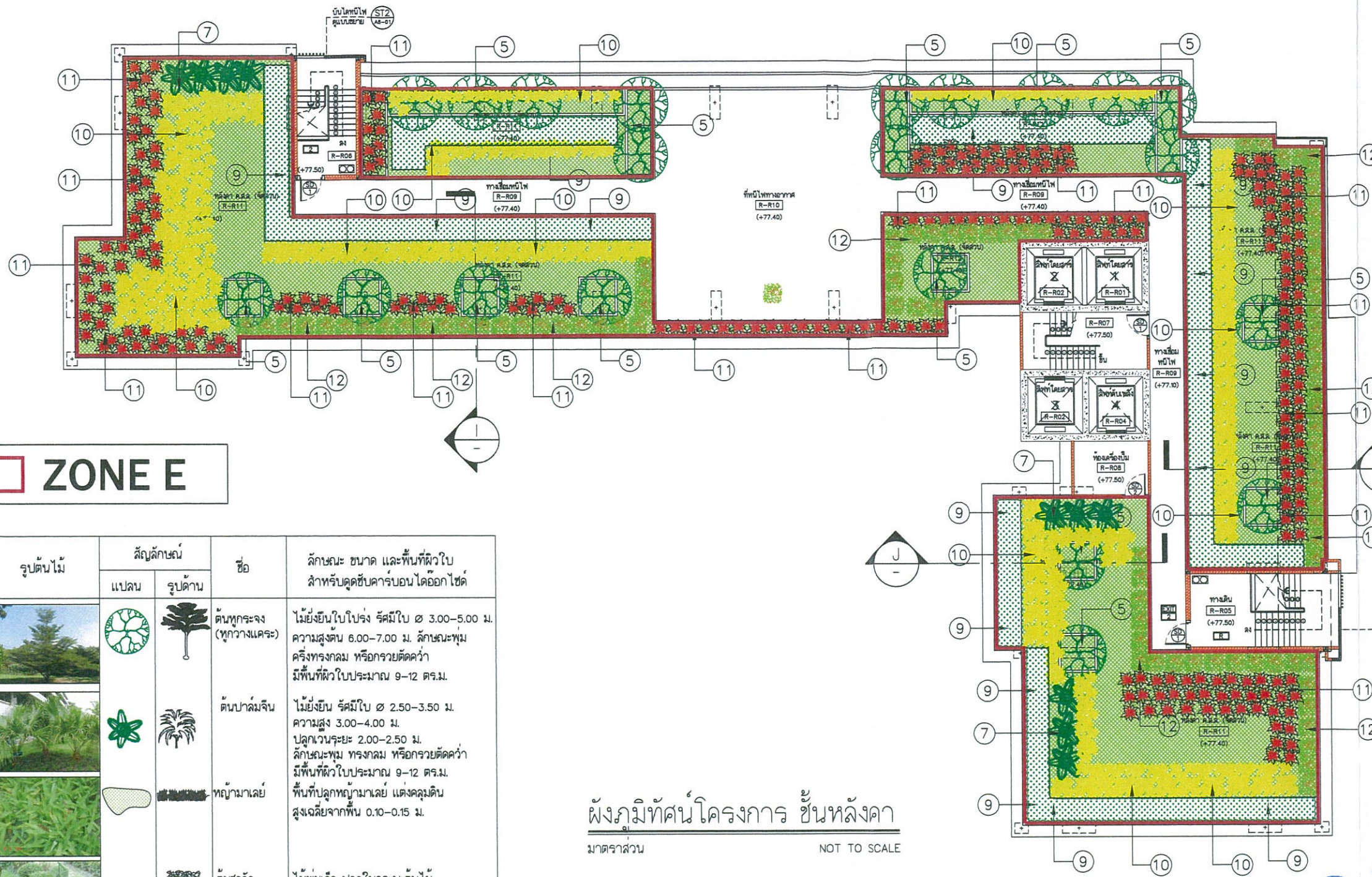
ผังภูมิทัศน์โครงการ ชั้นที่ 6
มาตราส่วน : NOT TO SCALE

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์		ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
		แปลน	รูปด้าน		
5				ต้นทุกระจง (ทุกล่างแคระ)	ไม่ย่นใบ ใบจริง รัศมีใบ 2.00-3.00 ม. ความสูง 6.00-7.00 ม. ลักษณะพุ่ม ครึ่งทรงกลม หรือกรวยตัดคว่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9-12 ตร.ม.
7				ต้นปาล์มจีน	ไม่ย่นใบ รัศมีใบ 2.50-3.50 ม. ความสูง 3.00-4.00 ม. ปลุกแนวระยะ 2.00-2.50 ม. ลักษณะพุ่ม ทรงกลม หรือกรวยตัดคว่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9-12 ตร.ม.
8				หญ้า	พื้นที่ปลูกหญ้า และแต่งไม้คลุมดิน แซ่ด้วยไม้พุ่มขนาดเล็ก สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.60-1.00 ม.
9				ต้นชาดัด	ไม้พุ่มเล็ก ปลุกในกระบะต้นไม้ รัศมีพุ่ม 0.40-0.50 ม. ปลุกสูงจากพื้น 0.40-0.60 ม.

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้				
ชั้นที่	ZONE	พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น ปริมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก ปริมาณ(ตร.ม.)	รวมพื้นที่ ปริมาณ(ตร.ม.)
6	ZONE-D	90.0	135.0	225.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้		90.0	135.0	225.0

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์		ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
		แปลน	รูปด้าน		
10				ต้นใบนาค	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ปลุกในกระบะต้นไม้ รัศมีพุ่ม 0.40-0.50 ม. ปลุกสูงจากพื้น 0.40-0.60 ม.

รูปที่ 11 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 6



ZONE E

ลำดับ	รูปต้นไม้	สัญลักษณ์		ชื่อ	ลักษณะ ขนาด และพื้นที่ผิวใบ สำหรับดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์
		แปลน	รูปด้าน		
5				ต้นทุกระจง (ทุกวงแคระ)	ไม้ยืนต้น ใบโปร่ง รัศมีใบ 2 3.00-5.00 ม. ความสูงต้น 6.00-7.00 ม. ลักษณะพุ่ม ครึ่งทรงกลม หรือกรวยตัดคว่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9-12 ตร.ม.
7				ต้นปาล์มจีน	ไม้ยืนต้น รัศมีใบ 2 2.50-3.50 ม. ความสูง 3.00-4.00 ม. ปลูกระยะ 2.00-2.50 ม. ลักษณะพุ่ม ทรงกลม หรือกรวยตัดคว่ำ มีพื้นที่ผิวใบประมาณ 9-12 ตร.ม.
8				หญ้ามาเลย์	พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลย์ แต่งคลุมดิน สูงเฉลี่ยจากพื้น 0.10-0.15 ม.
9				ต้นชาดัด	ไม้พุ่มเล็ก ปลูกในกระถางต้นไม้ รัศมีพุ่ม 2 0.40-0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40-0.60 ม.
10				ต้นใบนาค	ไม้พุ่มขนาดเล็ก ปลูกในกระถางต้นไม้ รัศมีพุ่ม 2 0.40-0.50 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.40-0.60 ม.
11				ต้นถั่วฝักยาว	ไม้พุ่มเล็ก ปลูกในกระถางต้นไม้ รัศมีพุ่ม 2 0.30-0.40 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.30-0.40 ม.
12				ต้นแววมยุรา	ไม้พุ่มเล็ก ปลูกในกระถางต้นไม้ รัศมีพุ่ม 2 0.20-0.30 ม. ปลูกสูงจากพื้น 0.20-0.30 ม.

ผังภูมิทัศน์โครงการ ชั้นหลังคา
มาตราส่วน NOT TO SCALE

ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 26

ชั้นที่	ZONE	พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น ประมาณ(ตร.ม.)	พื้นที่ปลูกต้นไม้เล็ก ประมาณ(ตร.ม.)	รวมพื้นที่ ประมาณ(ตร.ม.)
26	ZONE-E	185.0	465.0	650.0
รวม พท.ปลูกต้นไม้		185.0	465.0	650.0

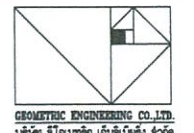
รูปที่ 12 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นหลังคา



AP (Thailand)
Public Company Limited

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
70 / 57 ชั้นที่ 18 อาคารไอเอ็มทีทาวเวอร์ 1
ถนนวิภาวดี แสงทองงาม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110

โครงการ : ASPRE 2
อาคาร พิกัด 25 ชั้น
พักอาศัย, ที่จอดรถ, พาณิชยกรรม
สถานที่ :
ถนนราชพฤกษ์ แขวงบางค้อ
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :
บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
วิศวกรโครงการ :
ร.อ.วิชัย ศรีธรรม 251233
2/255 5 พิกัด 40 จตุจักร ทน
ผู้ขาย : บมจ.อสังหาริมทรัพย์ 4485



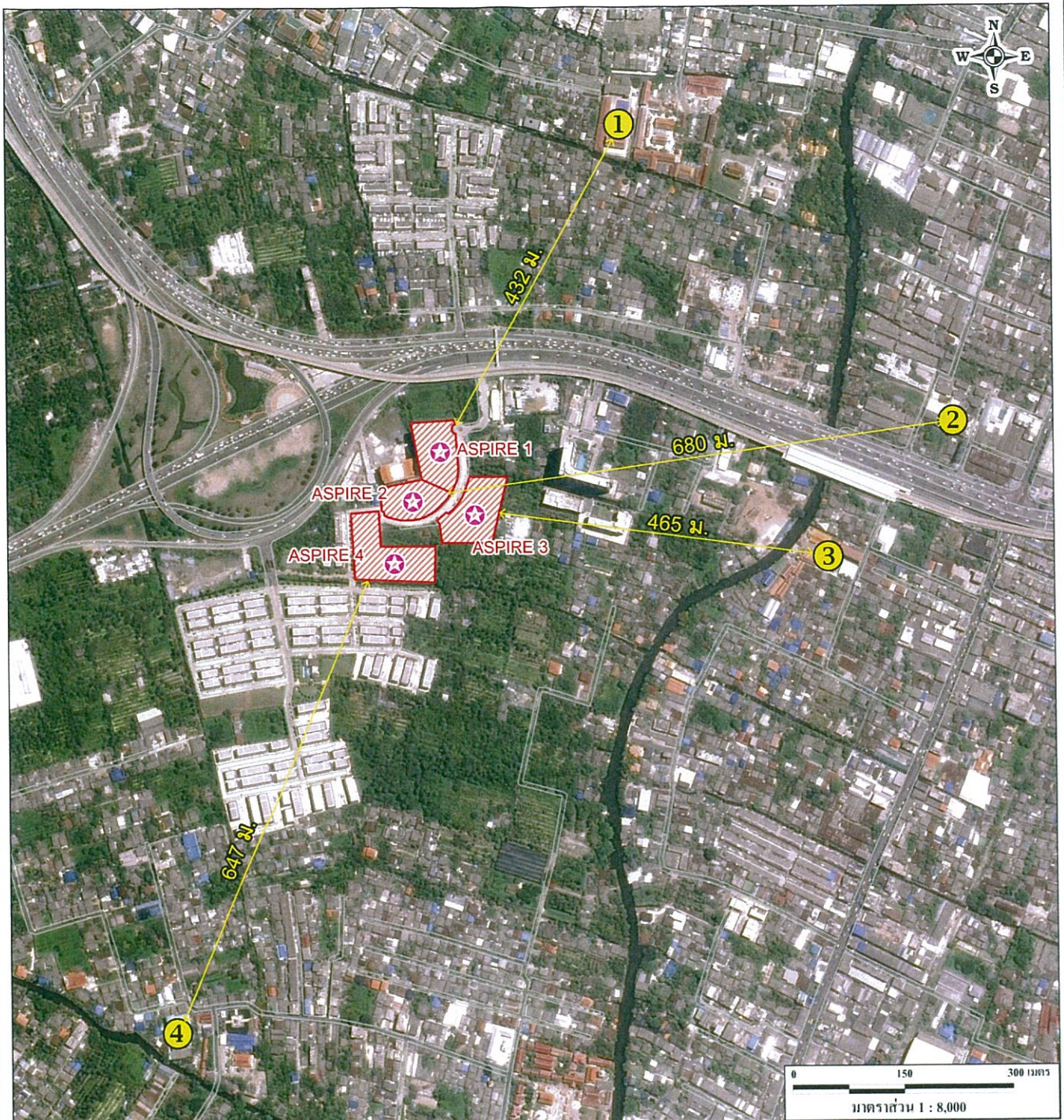
วิศวกรระบบสถาปัตย์ :
นาย นนท วัฒนวิเศษกุล วร. 07
ผู้ควบคุม : สตีเฟ่น โยธธรม วร. 03
โยธา : ศิวะจิตตนาถ 0313
วิศวกรไฟฟ้า :
นายบุญธรรม กานจนพงษ์ พท. 056
จิ๋วฉวี ชื่นชนะการ พท. 070
วิศวกรเครื่องกล :
สตีเฟ่น โยธธธรม วร. 025
อำนาจ คู่มณี สด. 3308
สุวิภา พงษ์ สด. 2958
สุกฤษี บุญเลิศชัย ภก. 34471



PLANING ALL SYSTEM SERVICES
3/248 Theodoros House Rd.
Unit 101/102, Bangkok 10100
Tel: (662) 580-0773-8 Fax: (662) 580-0777
สถาปนิกโครงการ :
พ.ศ.ก้องภพงาน จันทร์วิลา วร. 523
นายพนัน สุระสินธุ์ สด. 1701
นิติศาสตร์ : สิงห์วิริยะ ภค. 15025



Real Estate Planning Consultants Co., Ltd.
88/82, 88/83, 88/84, 88/85, 88/86, 88/87, 88/88, 88/89, 88/90, 88/91, 88/92, 88/93, 88/94, 88/95, 88/96, 88/97, 88/98, 88/99, 88/100, 88/101, 88/102, 88/103, 88/104, 88/105, 88/106, 88/107, 88/108, 88/109, 88/110, 88/111, 88/112, 88/113, 88/114, 88/115, 88/116, 88/117, 88/118, 88/119, 88/120, 88/121, 88/122, 88/123, 88/124, 88/125, 88/126, 88/127, 88/128, 88/129, 88/130, 88/131, 88/132, 88/133, 88/134, 88/135, 88/136, 88/137, 88/138, 88/139, 88/140, 88/141, 88/142, 88/143, 88/144, 88/145, 88/146, 88/147, 88/148, 88/149, 88/150, 88/151, 88/152, 88/153, 88/154, 88/155, 88/156, 88/157, 88/158, 88/159, 88/160, 88/161, 88/162, 88/163, 88/164, 88/165, 88/166, 88/167, 88/168, 88/169, 88/170, 88/171, 88/172, 88/173, 88/174, 88/175, 88/176, 88/177, 88/178, 88/179, 88/180, 88/181, 88/182, 88/183, 88/184, 88/185, 88/186, 88/187, 88/188, 88/189, 88/190, 88/191, 88/192, 88/193, 88/194, 88/195, 88/196, 88/197, 88/198, 88/199, 88/200, 88/201, 88/202, 88/203, 88/204, 88/205, 88/206, 88/207, 88/208, 88/209, 88/210, 88/211, 88/212, 88/213, 88/214, 88/215, 88/216, 88/217, 88/218, 88/219, 88/220, 88/221, 88/222, 88/223, 88/224, 88/225, 88/226, 88/227, 88/228, 88/229, 88/230, 88/231, 88/232, 88/233, 88/234, 88/235, 88/236, 88/237, 88/238, 88/239, 88/240, 88/241, 88/242, 88/243, 88/244, 88/245, 88/246, 88/247, 88/248, 88/249, 88/250, 88/251, 88/252, 88/253, 88/254, 88/255, 88/256, 88/257, 88/258, 88/259, 88/260, 88/261, 88/262, 88/263, 88/264, 88/265, 88/266, 88/267, 88/268, 88/269, 88/270, 88/271, 88/272, 88/273, 88/274, 88/275, 88/276, 88/277, 88/278, 88/279, 88/280, 88/281, 88/282, 88/283, 88/284, 88/285, 88/286, 88/287, 88/288, 88/289, 88/290, 88/291, 88/292, 88/293, 88/294, 88/295, 88/296, 88/297, 88/298, 88/299, 88/300, 88/301, 88/302, 88/303, 88/304, 88/305, 88/306, 88/307, 88/308, 88/309, 88/310, 88/311, 88/312, 88/313, 88/314, 88/315, 88/316, 88/317, 88/318, 88/319, 88/320, 88/321, 88/322, 88/323, 88/324, 88/325, 88/326, 88/327, 88/328, 88/329, 88/330, 88/331, 88/332, 88/333, 88/334, 88/335, 88/336, 88/337, 88/338, 88/339, 88/340, 88/341, 88/342, 88/343, 88/344, 88/345, 88/346, 88/347, 88/348, 88/349, 88/350, 88/351, 88/352, 88/353, 88/354, 88/355, 88/356, 88/357, 88/358, 88/359, 88/360, 88/361, 88/362, 88/363, 88/364, 88/365, 88/366, 88/367, 88/368, 88/369, 88/370, 88/371, 88/372, 88/373, 88/374, 88/375, 88/376, 88/377, 88/378, 88/379, 88/380, 88/381, 88/382, 88/383, 88/384, 88/385, 88/386, 88/387, 88/388, 88/389, 88/390, 88/391, 88/392, 88/393, 88/394, 88/395, 88/396, 88/397, 88/398, 88/399, 88/400, 88/401, 88/402, 88/403, 88/404, 88/405, 88/406, 88/407, 88/408, 88/409, 88/410, 88/411, 88/412, 88/413, 88/414, 88/415, 88/416, 88/417, 88/418, 88/419, 88/420, 88/421, 88/422, 88/423, 88/424, 88/425, 88/426, 88/427, 88/428, 88/429, 88/430, 88/431, 88/432, 88/433, 88/434, 88/435, 88/436, 88/437, 88/438, 88/439, 88/440, 88/441, 88/442, 88/443, 88/444, 88/445, 88/446, 88/447, 88/448, 88/449, 88/450, 88/451, 88/452, 88/453, 88/454, 88/455, 88/456, 88/457, 88/458, 88/459, 88/460, 88/461, 88/462, 88/463, 88/464, 88/465, 88/466, 88/467, 88/468, 88/469, 88/470, 88/471, 88/472, 88/473, 88/474, 88/475, 88/476, 88/477, 88/478, 88/479, 88/480, 88/481, 88/482, 88/483, 88/484, 88/485, 88/486, 88/487, 88/488, 88/489, 88/490, 88/491, 88/492, 88/493, 88/494, 88/495, 88/496, 88/497, 88/498, 88/499, 88/500, 88/501, 88/502, 88/503, 88/504, 88/505, 88/506, 88/507, 88/508, 88/509, 88/510, 88/511, 88/512, 88/513, 88/514, 88/515, 88/516, 88/517, 88/518, 88/519, 88/520, 88/521, 88/522, 88/523, 88/524, 88/525, 88/526, 88/527, 88/528, 88/529, 88/530, 88/531, 88/532, 88/533, 88/534, 88/535, 88/536, 88/537, 88/538, 88/539, 88/540, 88/541, 88/542, 88/543, 88/544, 88/545, 88/546, 88/547, 88/548, 88/549, 88/550, 88/551, 88/552, 88/553, 88/554, 88/555, 88/556, 88/557, 88/558, 88/559, 88/560, 88/561, 88/562, 88/563, 88/564, 88/565, 88/566, 88/567, 88/568, 88/569, 88/570, 88/571, 88/572, 88/573, 88/574, 88/575, 88/576, 88/577, 88/578, 88/579, 88/580, 88/581, 88/582, 88/583, 88/584, 88/585, 88/586, 88/587, 88/588, 88/589, 88/590, 88/591, 88/592, 88/593, 88/594, 88/595, 88/596, 88/597, 88/598, 88/599, 88/600, 88/601, 88/602, 88/603, 88/604, 88/605, 88/606, 88/607, 88/608, 88/609, 88/610, 88/611, 88/612, 88/613, 88/614, 88/615, 88/616, 88/617, 88/618, 88/619, 88/620, 88/621, 88/622, 88/623, 88/624, 88/625, 88/626, 88/627, 88/628, 88/629, 88/630, 88/631, 88/632, 88/633, 88/634, 88/635, 88/636, 88/637, 88/638, 88/639, 88/640, 88/641, 88/642, 88/643, 88/644, 88/645, 88/646, 88/647, 88/648, 88/649, 88/650, 88/651, 88/652, 88/653, 88/654, 88/655, 88/656, 88/657, 88/658, 88/659, 88/660, 88/661, 88/662, 88/663, 88/664, 88/665, 88/666, 88/667, 88/668, 88/669, 88/670, 88/671, 88/672, 88/673, 88/674, 88/675, 88/676, 88/677, 88/678, 88/679, 88/680, 88/681, 88/682, 88/683, 88/684, 88/685, 88/686, 88/687, 88/688, 88/689, 88/690, 88/691, 88/692, 88/693, 88/694, 88/695, 88/696, 88/697, 88/698, 88/699, 88/700, 88/701, 88/702, 88/703, 88/704, 88/705, 88/706, 88/707, 88/708, 88/709, 88/710, 88/711, 88/712, 88/713, 88/714, 88/715, 88/716, 88/717, 88/718, 88/719, 88/720, 88/721, 88/722, 88/723, 88/724, 88/725, 88/726, 88/727, 88/728, 88/729, 88/730, 88/731, 88/732, 88/733, 88/734, 88/735, 88/736, 88/737, 88/738, 88/739, 88/740, 88/741, 88/742, 88/743, 88/744, 88/745, 88/746, 88/747, 88/748, 88/749, 88/750, 88/751, 88/752, 88/753, 88/754, 88/755, 88/756, 88/757, 88/758, 88/759, 88/760, 88/761, 88/762, 88/763, 88/764, 88/765, 88/766, 88/767, 88/768, 88/769, 88/770, 88/771, 88/772, 88/773, 88/774, 88/775, 88/776, 88/777, 88/778, 88/779, 88/780, 88/781, 88/782, 88/783, 88/784, 88/785, 88/786, 88/787, 88/788, 88/789, 88/790, 88/791, 88/792, 88/793, 88/794, 88/795, 88/796, 88/797, 88/798, 88/799, 88/800, 88/801, 88/802, 88/803, 88/804, 88/805, 88/806, 88/807, 88/808, 88/809, 88/810, 88/811, 88/812, 88/813, 88/814, 88/815, 88/816, 88/817, 88/818, 88/819, 88/820, 88/821, 88/822, 88/823, 88/824, 88/825, 88/826, 88/827, 88/828, 88/829, 88/830, 88/831, 88/832, 88/833, 88/834, 88/835, 88/836, 88/837, 88/838, 88/839, 88/840, 88/841, 88/842, 88/843, 88/844, 88/845, 88/846, 88/847, 88/848, 88/849, 88/850, 88/851, 88/852, 88/853, 88/854, 88/855, 88/856, 88/857, 88/858, 88/859, 88/860, 88/861, 88/862, 88/863, 88/864, 88/865, 88/866, 88/867, 88/868, 88/869, 88/870, 88/871, 88/872, 88/873, 88/874, 88/875, 88/876, 88/877, 88/878, 88/879, 88/880, 88/881, 88/882, 88/883, 88/884, 88/885, 88/886, 88/887, 88/888, 88/889, 88/890, 88/891, 88/892, 88/893, 88/894, 88/895, 88/896, 88/897, 88/898, 88/899, 88/900, 88/901, 88/902, 88/903, 88/904, 88/905, 88/906, 88/907, 88/908, 88/909, 88/910, 88/911, 88/912, 88/913, 88/914, 88/915, 88/916, 88/917, 88/918, 88/919, 88/920, 88/921, 88/922, 88/923, 88/924, 88/925, 88/926, 88/927, 88/928, 88/929, 88/930, 88/931, 88/932, 88/933, 88/934, 88/935, 88/936, 88/937, 88/938, 88/939, 88/940, 88/941, 88/942, 88/943, 88/944, 88/945, 88/946, 88/947, 88/948, 88/949, 88/950, 88/951, 88/952, 88/953, 88/954, 88/955, 88/956, 88/957, 88/958, 88/959, 88/960, 88/961, 88/962, 88/963, 88/964, 88/965, 88/966, 88/967, 88/968, 88/969, 88/970, 88/971, 88/972, 88/973, 88/974, 88/975, 88/976, 88/977, 88/978, 88/979, 88/980, 88/981, 88/982, 88/983, 88/984, 88/985, 88/986, 88/987, 88/988, 88/989, 88/990, 88/991, 88/992, 88/993, 88/994, 88/995, 88/996, 88/997, 88/998, 88/999, 88/1000, 88/1001, 88/1002, 88/1003, 88/1004, 88/1005, 88/1006, 88/1007, 88/1008, 88/1009, 88/1010, 88/1011, 88/1012, 88/1013, 88/1014, 88/1015, 88/1016, 88/1017, 88/1018, 88/1019, 88/1020, 88/1021, 88/1022, 88/1023, 88/1024, 88/1025, 88/1026, 88/1027, 88/1028, 88/1029, 88/1030, 88/1031, 88/1032, 88/1033, 88/1034, 88/1035, 88/1036, 88/1037, 88/1038, 88/1039, 88/1040, 88/1041, 88/1042, 88/1043, 88/1044, 88/1045, 88/1046, 88/1047, 88/1048, 88/1049, 88/1050, 88/1051, 88/1052, 88/1053, 88/1054, 88/1055, 88/1056, 88/1057, 88/1058, 88/1059, 88/1060, 88/1061, 88/1062, 88/1063, 88/1064, 88/1065, 88/1066, 88/1067, 88/1068, 88/1069, 88/1070, 88/1071, 88/1072, 88/1073, 88/1074, 88/1075, 88/1076, 88/1077, 88/1078, 88/1079, 88/1080, 88/1081, 88/1082, 88/1083, 88/1084, 88/1085, 88/1086, 88/1087, 88/1088, 88/1089, 88/1090, 88/1091, 88/1092, 88/1093, 88/1094, 88/1095, 88/1096, 88/1097, 88/1098, 88/1099, 88/1100, 88/1101, 88/1102, 88/1103, 88/1104, 88/1105, 88/1106, 88/1107, 88/1108, 88/1109, 88/1110, 88/1111, 88/1112, 88/1113, 88/1114, 88/1115, 88/1116, 88/1117, 88/1118, 88/1119, 88/1120, 88/1121, 88/1122, 88/1123, 88/1124, 88/1125, 88/1126, 88/1127, 88/1128, 88/1129, 88/1130, 88/1131, 88/1132, 88/1133, 88/1134, 88/1135, 88/1136, 88/1137, 88/1138, 88/1139, 88/1140, 88/1141, 88/1142, 88/1143, 88/1144, 88/1145, 88/1146, 88/1147, 88/1148, 88/1149, 88/1150, 88/1151, 88/1152, 88/1153, 88/1154, 88/1155, 88/1156, 88/1157, 88/1158, 88/1159, 88/1160, 88/1161, 88/1162, 88/1163, 88/1164, 88/1165, 88/1166, 88/1167, 88/1168, 88/1169, 88/1170, 88/1171, 88/1172, 88/1173, 88/1174, 88/1175, 88/1176, 88/1177, 88/1178, 88/1179, 88/1180, 88/1181, 88/1182, 88/1183, 88/1184, 88/1185, 88/1186, 88/1187, 88/1188, 88/1189, 88/1190, 88/1191, 88/1192, 88/1193, 88/1194, 88/1195, 88/1196, 88/1197, 88/1198, 88/1199, 88/1200, 88/1201, 88/1202, 88/1203, 88/1204, 88/1205, 88/1206, 88/1207, 88/1208, 88/1209, 88/1210, 88/1211, 88/1212, 88/1213, 88/1214, 88/1215, 88/1216, 88/1217, 88/1218, 88/1219, 88/1220, 88/1221, 88/1222, 88/1223, 88/1224, 88/1225, 88/1226, 88/1227, 88/1228, 88/1229, 88/1230, 88/1231, 88/1232, 88/1233, 88/1234, 88/1235, 88/1236, 88/1237, 88/1238, 88/1239, 88/1240, 88/1241, 88/1242, 88/1243, 88/1244, 88/1245, 88/1246, 88/1247, 88/1248, 88/1249, 88/1250, 88/1251, 88/1252, 88/1253, 88/1254, 88/1255, 88/1256, 88/1257, 88/1258, 88/1259, 88/1260, 88/1261, 88/1262, 88/1263, 88/1264, 88/1265, 88/1266, 88/1267, 88/1268, 88/1269, 88/1270, 88/1271, 88/1272, 88/1273, 88/1274, 88/1275, 88/1276, 88/1277, 88/1278, 88/1279, 88/1280, 88/1281, 88/1282, 88/1283, 88/1284, 88/1285, 88/1286, 88/1287, 88/1288, 88/1289, 88/1290, 88/1291, 88/1292, 88/1293, 88/1294, 88/1295, 88/1296, 88/1



จุดตรวจวัด

- ★ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ
- ① จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนวัดนาครุภ สำหรับโครงการ ASPIRE 1
- ② จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนอานวยศิษย์ศึกษา สำหรับโครงการ ASPIRE 2
- ③ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนวัดใหม่ยายนุ้ย สำหรับโครงการ ASPIRE 3
- ④ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนบริเวณโรงเรียนวัดศาลาครุภ สำหรับโครงการ ASPIRE 4

ลงชื่อ

[Signature] พฤษภาคม/2558

(นายบุญชัย จันทร์กระจ่างเลิศ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ

[Signature] พฤษภาคม/2558

(นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ENVIRONMENTAL CONSULTANT

ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ บจก.
77/54 อาคารสินสาทร ชั้น 15 แขวงคลองตันใหม่ เขตคลองเตย
กรุงเทพฯ 10600 โทร (02) 4400374-75 โทรสาร (02) 8623010

GIS10E\EAIA_Project\ea214\Project\จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ-ตาม-แผนที่.WOR

โครงการ :

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ASPIRE 2

แบบแสดง :

รูปที่ 13 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
ในระยะก่อสร้างโครงการสำหรับโครงการ ASPIRE 1, ASPIRE 2, ASPIRE 3, ASPIRE 4

4

—