



ที่ ทส. 1009.5/ 14735

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

9 ธันวาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 56178 ลงวันที่ 9 กันยายน 2556
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ของบริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ที่ ซอยป่าไม้อุทิศ ถนนรัตนวิเศษ ตำบลบางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 6-2-86.1 ไร่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ได้แก่ อาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D มีจำนวนห้องพักรวม 655 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 71/2556 เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ของบริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้ว

จะต้อง ...

จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

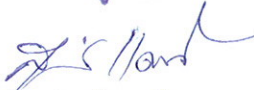
57-2

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง


(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอบ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
Email : te69730@yahoo.com

ที่ TE 56178

9 กันยายน 2556

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สัมมากร คอนโดมิเนียม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009.5/10388 ลงวันที่ 3 กันยายน 2556

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 15280 วันที่ 9 ก.ย. 2556
เวลา 16.11 น. ผู้รับ

กลุ่มโครงการวิจัย
เลขที่ 9818 วันที่ 9/9/56
เวลา 11.46 น. ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท สัมมากร จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบล
บางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมเพื่อพิจารณา และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน
อาคาร การจัดการที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 55/2556 เมื่อวันที่ 5 สิงหาคม 2556 โดยให้
เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2714 วันที่ 10 ก.ย. 2556
เวลา 16.11 น. ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

BIA 2556

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ สัมมากร คอนโดมิเนียม ของ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สัมมากร คอนโดมิเนียม ของบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยป่าไม้อุทิศ ถนนรัตนวิเศษ ตำบลบางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 6-2-86.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 655 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สัมมากร คอนโดมิเนียม ของบริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ



พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล
(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้ง
สิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง
รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ
โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง
หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ
เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พ.ศ. ๒๕๕๖ ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พ.ศ. ๒๕๕๖ ลงชื่อ.....
นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากกร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรพยาการสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบซึ่งอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะประมาณ 0.5 ม. ปัจจุบันมีการปรับพื้นที่โครงการไว้แล้วบางส่วน และในช่วงการก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับพื้นที่โครงการให้ใกล้เคียงกับระดับถนนสาธารณะ และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณมลสารในบรรยากาศ ดังนี้ ■ TSP มีค่าอยู่ในช่วง 0.073-0.167 มก./ลบ.ม. ■ PM-10 มีค่าอยู่ในช่วง 0.044-0.085 มก./ลบ.ม. ■ CO มีค่าอยู่ในช่วง 1.66-5.44 มก./ลบ.ม. ■ NO₂ มีค่าอยู่ในช่วง 0.006-0.028 มก./ลบ.ม. ■ SO₂ มีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. ■ HC มีค่า 1.704 มก./ลบ.ม. - ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ดังนี้ ■ TSP ประมาณ 0.0106 มก./ลบ.ม.	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. หรือจัดทำเป็นรั้วถาวร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - ใช้ผ้าใบหรือตาข่ายถักนรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระเบ - ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก ● ดัชนีตรวจวัด - TSP, PM-10, CO, HC, NO₂ และ SO₂ ● ความถี่ - TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ส่วน CO, HC, NO₂ และ SO₂ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากกร จำกัด (มหาชน)
 พลตจิกายณ 2556 ลงชื่อ
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากกร จำกัด (มหาชน)

พลตจิกายณ 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ PM-10 ประมาณ 0.0009 มก./ลบ.ม. ■ CO ประมาณ 0.0135 มก./ลบ.ม. ■ HC ประมาณ 0.0042 มก./ลบ.ม. ■ NO₂ ประมาณ 0.0702 มก./ลบ.ม. - เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างจะทำให้มลสารในบรรยากาศเพิ่มขึ้นดังนี้ ■ TSP เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.0836-0.1776 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติดังนี้ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ PM-10 เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.0449-0.0859 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ CO เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 1.1735-5.4535 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติดังนี้ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะต้องมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (ดังรูปที่ 1 แผนผังแสดงการใช้พื้นที่โครงการระหว่างงานก่อสร้าง) โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาด ไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ฉีดน้ำทำความสะอาดแผงป้องกันฝุ่นเป็นประจำ ตามความเหมาะสม - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน และมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	ระยะเวลาการก่อสร้าง ● การจัดส่งรายงาน - เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และ อบต. บางรักใหญ่ ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พลตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พลตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ NO₂ เฉลี่ย 1 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.0762-0.0982 มก./ลบ.ม.ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ SO₂ เฉลี่ย 24 ชม. เนื่องจากเครื่องจักรและยานพาหนะใช้น้ำมันมาตรฐานยูโร -4 ซึ่งจะเกิด SO₂ น้อยมาก ดังนั้นจึงอ้างอิงปริมาณ SO₂ จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ SO₂ น้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. และพบว่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. ■ HC เฉลี่ย 1 ชม. มีค่า 1.7082 มก./ลบ.ม. แต่ในปัจจุบันในประเทศไทยยังไม่มีการกำหนดให้มาตรฐานกำหนด	- ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่สิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่ที่โครงการเพื่อให้ขึ้นเป็นประจำโดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ไม่ติดเครื่องยนต์ของเครื่องจักร และยานพาหนะไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)





พุดจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- ในการก่อสร้างโครงการ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด คือ งานเตรียมพื้นที่ ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) ที่ระยะ 1.0 ม. จากแหล่งกำเนิดเสียง โดยจุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ บ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตก อยู่ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 5 ม. ซึ่งจากการคำนวณระดับเสียงบริเวณดังกล่าวจะมีค่า 70.02 dB(A) และเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq24} ชม.) บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งมีค่า 62.9 dB(A) จะมีผลรวมระดับเสียง 70.77 dB(A) แต่อย่างไรก็ตามระดับเสียงภายหลังผ่านรั้ว Metal Sheet ของโครงการจะมีค่า 48.77-55.77 dB(A) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. หรือจัดสร้างเป็นรั้วถาวร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะปิดตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มียานพาหนะเข้า-ออก เพื่อลดระดับเสียงออกสู่ภายนอก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - ห้ามทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากอาคารข้างเคียง - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์แต่งชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจริร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวไว้ให้ชัดเจน - การสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง	ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดตรวจวัด - แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก ● ดัชนีตรวจวัด - L_{eq24} ชม. และ L_{max} ● ความถี่ - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุก 1 สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● การจัดส่งรายงานฯ - ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อสม. และ อบต.บางรักใหญ่ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)



พตศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พตศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)		- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ผู้อยู่อาศัยช่วงระยะเวลา 17.00-08.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน และมีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัย ช่างเสียงถึงช่วงเวลาก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง - อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของโครงการเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



[Signature]

[Signature]

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทดสอบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมนา คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับหรือทำงานใกล้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	---
1.4 การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้าออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ - ในช่วงก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้เสาเข็มแบบเจาะกด และได้พิจารณาเลือกใช้ค่าความสั่นสะเทือนจากเสาเข็มแบบเจาะกด ที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต เท่ากับ 0.170 นิ้ว/วินาที โดยจุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ คือ บ้านพักอาศัยทางด้านทิศเหนือใต้ ตะวันออก และตะวันตก ซึ่งอยู่ห่างจากแหล่งกำหนดความสั่นสะเทือนประมาณ 6 ม., 5 ม., 6 ม. และ 5 ม. ตามลำดับ ซึ่งจากการคำนวณค่าระดับความสั่นสะเทือนบริเวณดังกล่าวจะมีค่าประมาณ 5.84, 7.62, 5.84 และ 7.62 มม./วินาที ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553)	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะกดด้วยระบบไฮดรอลิกที่มีความสั่นสะเทือนน้อยในการก่อสร้างฐานราก - วางผังตำแหน่งเสาเข็มไม่ให้มีเสาเข็มจำนวนมากในพื้นที่จำกัด และจัดลำดับการทำงานให้ทำงานได้รวดเร็วไม่หยุดชะงัก - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - กำชับให้คนขับรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนและ ไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (16 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 26 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ) - มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัย สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของคนงานและผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบการสั่นสะเทือน ตามประกาศฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ● จุดตรวจวัด - ตรวจที่พื้นชั้นล่างหรือฐานรากของบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก ● ดัชนีตรวจวัด - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ● ความถี่ - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ● การจัดสร้างงาน - ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และ อบต. บางรักใหญ่ ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้ชำนาญ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

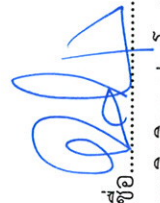
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมีเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 การสั่นสะเทือน (ต่อ)	ที่กำหนดให้จะต้องได้รับความสั่นสะเทือนในหน่วยความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน 20 มม./วินาที	- เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการ จะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และแจ้งให้กับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องความซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า ซึ่งมีระยะเวลาในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการรับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)




 พลตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พลตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 พืชพรรณที่ดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากถึงเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีปริมาณดินขุด 3,504 ลบ.ม. และปริมาณดินถม 2,656 ลบ.ม. ส่วนปริมาณดินที่เหลือ 848 ลบ.ม.จะนำไปผสมกับวัสดุปลูกต้นไม้ เช่น ขุยมะพร้าว ใบก้ามปู เป็นต้น สำหรับปลูกต้นไม้ในโครงการทั้งหมด(พื้นที่สีเขียว 2,309.34 ตร.ม.) ไม่มีการขนออกภายนอกโครงการ - ในการขุดดินจะต้องระมัดระวังในเรื่องกัดเซาะและการพังทลายของดิน	- ดินที่ขุดในช่วงก่อสร้างฐานรากจะนำมาใช้ในการปรับปรุงพื้นที่เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรมของพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎหมายการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผิวดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ให้มีระบบป้องกันการพังทลายของดินด้วยระบบ Sheet Pile และ Bracing 3) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พตศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พตศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

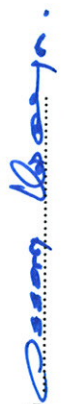
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

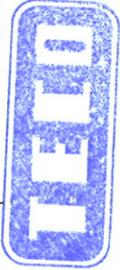
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมนา การก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		4) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 5) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 6) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำ ตักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะได้ทำการปลูกหญ้าหรือต้นไม้ปกคลุม	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ 
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 น้ำผิวดิน	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนืออยู่ติดกับคลองบางรักใหญ่ อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้าง น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด และน้ำเสียจากห้องส้วม ปริมาตรรวม 18 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศผสมบูณัลดความสามารถ 20 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้อุทิศ ไม่ระบายสู่แหล่งน้ำผิวดิน	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่าจำนวน 20 ห้อง สำหรับคนงาน 400 คน และกำหนดให้พนักงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศผสมบูณัลดความสามารถ 20 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้น้ำทิ้งน้ำหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้อุทิศ	---
1.7 น้ำใต้ดิน	- การดำเนินการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะเป็นน้ำประปาจากสำนักงานประปาศนครหลวงสาขางบวทอง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศผสมบูณัลดความสามารถ 20 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้อุทิศ	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชยกรรมและจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

[Signature]

พญศิริกัญญา 2556 ลงชื่อ
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศิริกัญญา 2556 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

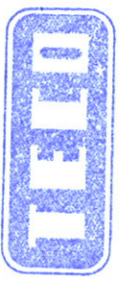
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) กฎกระทรวงผังเมืองจังหวัดนนทบุรี พ.ศ.2548 ซึ่งพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีเหลือง (หมายเลข 2.41) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย และการดำเนินโครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 25 (พ.ศ.2533) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งโครงการตั้งอยู่ริมถนนรัตนธิเบศร์ การออกแบบระยะร่นอาคารห่างจากเขตทางถนนรัตนธิเบศร์ไม่ต่ำกว่า 15.10 ม. มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ และการดำเนินโครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ (3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอาคารของโครงการมีระยะถอยร่น 2.75-22.93 ม. โดยตำแหน่งผนังอาคารด้านที่มีประตู หน้าต่าง หรือระเบียง อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3.02 ม.	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	---



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
 12/12/2556
 พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีตัด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1: รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสูงที่สุด 15.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนซอยป่าไม้อุทิศ ถนนรัตนวิจิตรเข้าข้างใหญ่ และเข้าแคระยเพิ่มขึ้นเป็น 202.5 และ 4,099.5-4,233.5 PCU/ชม. ตามลำดับ และ ค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.11 และ 0.68-0.7 ตามลำดับ ซึ่งมีความสัมพันธ์กับสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับที่ต่ำมาก และเลว ตามลำดับ - การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกซอยป่าไม้อุทิศ ในช่วงที่มีการเข้า-ออกของรถบรรทุกโครงการ - จัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการควบคุมผ้าใบกระบะบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุ - ก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ถัดดิน ทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศิจิภาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีพัทธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศิจิภาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

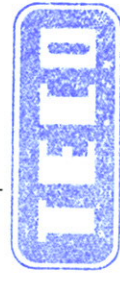
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ และรถรับ-ส่งคนงาน เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกทุกที่กฎหมายกำหนด (16 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 6 ล้อ และ 26 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนไม่จอดรอและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะ - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานของโครงการเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ห้ามคนงานทิ้งเศษขยะลงบนถนนสาธารณะระหว่างทางที่รถรับ-ส่งคนงานกำลังเดินทางโดยเด็ดขาด	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีตัด)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ 
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ประสานงานกับท้องถิ่นในการรับผิดชอบและปรับปรุงจราจรบนถนนสาธารณะ - ถ้าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการชำรุดเสียหายของถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้เฉพาะนอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันการจราจรติดขัด - จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างเพียงพอ - รมรงคืให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ในกรณีที่เกิดการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำใช้ • ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย • จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากรังบำบัดน้ำเสีย • ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - SS - TDS - Settleable Solids - Oil & Grease - TKN - Sulfide
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างมีค่า 23 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาชั่วคราวจากสำนักงานประปานครหลวงสาขางบวทอง ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุขวดขนาด 20 ลิตร - ในช่วงก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียสูงสุด 18 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศผสมบูร์ณขนาดความสามาร 20 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้อุทิศ	- จัดให้มีถังส้วมชาย-หญิงที่ถูกต้องลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่าจำนวน 20 ห้องสำหรับคนงาน 400 คน และกำหนดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียเร่งรูปชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศผสมบูร์ณ ขนาดความสามาร 20 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด และจากห้องส้วม น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้อุทิศ	
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล			



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			• ความถี่ - ทุก 1 เดือน • การจัดส่งรายงานฯ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และ อบต. บางรักใหญ่ทุก 6 เดือน
3.5 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ในระยะแรกของการก่อสร้างจะจัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้นำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไปไม่อุทิศ หลังจากนี้จะใช้ระบบระบายน้ำถาวรของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคสล. Ø 0.4-0.6 ม. Slope 1:500 - แนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับคลองบางรักใหญ่จัดทำรั้วถาวร และแนวกำแพงกันดินเพื่อป้องกันการชะตะกอน และการพังทลายของดินสู่คลองบางรักใหญ่ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)




 พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาตรประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน จะมีถึงขยะที่มีสภาพมีกลิ่นเหม็นตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง ส่วนขยะก่อสร้างประมาณ 1.36 ลบ.ม./วัน จะมีการคัดแยกนำกลับมาใช้ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนดเพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีความปลอดภัยเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและความสะดวกในการใช้งานของถังขยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของอบต.บางรักใหญ่ที่เข้ามาเก็บขยะไปกำจัด	ตรวจสอบปริมาณขยะ • ความถี่ - ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



(Signature)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์พลังงาน และคุณค่าต่างๆ	- ช่วงก่อสร้างจะได้รับบริการไฟฟ้าจากกฟน. เขตบางใหญ่ อย่างไรก็ตามการใช้ไฟอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่พร้อมใช้งานอาจก่อให้เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- รมรณคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัยและจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันอัคคีภัย	---
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- กำหนดให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จัดเตรียมถังเคมีดับเพลิงไว้ใช้งานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงการจัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนเพื่อไม่ให้กีดขวางรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าและตรวจสอบความเรียบร้อยในการจัดเก็บสารไวไฟให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณตำแหน่งต่างๆ ที่เหมาะสม เห็นได้ชัดเจน และสามารถนำไปใช้งานได้โดยสะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีคนงานคอยดูแลไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุที่อาจกีดขวางเส้นทางรถดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมภาระ คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ - ประชาชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ บางส่วนมีข้อห่วงกังวล ด้านคุณภาพอากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การใช้ น้ำ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการร่วมกับผล การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และ สภาพแวดล้อมในชุมชนโดยรอบโครงการ พบว่าในช่วงการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อ ต่างๆต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบและที่ใช้โครงข่าย ถนนเคียงกัน แต่อย่างไรก็ตามระดับผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับการบริหารจัดการในช่วง ก่อสร้าง ดังนั้นจึงได้กำหนดให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ และกำหนดให้ผู้ ที่เกี่ยวข้องนำไปปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป	--- - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านคุณภาพ อากาศ เสียง การสั่นสะเทือน การคมนาคม ขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การสาธารณสุขและสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย และทัศนียภาพ อย่างเคร่งครัด - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความ น่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการดูแล รักษาความปลอดภัยของโครงการ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัย ของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้าม คนงานรูก้าวเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนมีโทษไล่ออก - จัดให้มี รปภ.ประจำที่ประตูเข้า-ออก และ กำหนดให้บุคคลที่ใช้-ออกโครงการต้องแสดง บัตรประจำตัว และจัดบันทึกการผ่านเข้า-ออก พื้นที่โครงการของบุคคลภายนอก	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมภาระ จำกัด (มหาชน)




 พุดจิติกายณ 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

พุดจิติกายณ 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ในกรณีที่เกิดการชำรุดเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุงบรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งผู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



[Signature]

[Signature]

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พิกอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	—
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ซึ่งการทำงานที่ประมาณเลือนอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยในการทำงานโดยเฉพาะการใช้เครื่องจักรกับคนงานทั้งเก่าและใหม่ - มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง	—



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
 พุทธจิติกายน 2556 ลงชื่อ
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้มิอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พุทธจิติกายน 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ต้องมีรั้วกันที่ปลอดภัย แข็งแรงสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และราวกันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นงาน - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องจัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุ และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎหมาย - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการลงไป - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
 ๒๖-๑๑-๖๖
 พญศจิกายณ 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีศักดิ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายณ 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาสลัดไ้ไฟจำพวกหิน เนอร์ ถึงแก๊ส หรืออื่น ๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - กิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังให้กระทำใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่ง วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่ โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - ในกรณีมีการหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้าง ใด ๆ จากการบรรทุกบนถนนสาธารณะ ให้จัด คนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันที ที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้ สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่น ทราบถึง อาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัด พื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกอง บนพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1: รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ โดยสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำที่หน้างานตลอดเวลาดำเนินงาน	
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในอำเภอบางบัวทอง มีโรงพยาบาลรัฐ 1 แห่ง ได้แก่ รพ.บางบัวทอง โรงพยาบาลเอกชน 1 แห่ง ได้แก่ รพ.ชลลดา และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ 14 แห่ง ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ		
- การสาธารณสุขและสุขภาพ	- ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและไอเสีย ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. หรือจัดทำเป็นรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

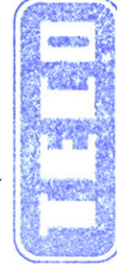
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ ซึ่งมีความสัมพันธ์กับ ร.ง.504 ระหว่างปี 2553-2555 ของประชาชนตำบลบางรักใหญ่ ที่เข้ารับการบริการที่รพสต.บางรักใหญ่ ซึ่งมีสาเหตุการเจ็บป่วยสูงสุดอันดับแรกด้วย โรคระบบหายใจ และสอดคล้องกับผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่พบว่าผู้ที่เคยเจ็บป่วยในรอบ 5 ปีที่ผ่านมาที่มีสาเหตุจากสิ่งแวดล้อม คือ โรคภูมิแพ้ฝุ่นละออง รวมถึงประชาชนร้อยละ 8.3 มีความห่วงกังวลด้านฝุ่นละออง	- ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุกความเร็ว และการคลุมกระบะ - ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลายุ่งในช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะทำให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ฉีดน้ำทำความสะอาดแผงป้องกันฝุ่นเป็นประจำ ตามความเหมาะสม	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)




 พญศิริกาน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายไมศ ญ อยู่ยา/นายพิธิ พิชัยศรีรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศิริกาน 2556 ลงชื่อ.....

 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - เปิดหน้าต่างเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้น้ำเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทราย ที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของผู้ละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ไม่ติดเครื่องยนต์ของเครื่องจักรหรือยานพาหนะ ทั้งไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด)
กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านเสียง ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญ และรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน จากเสียงดังของเครื่องจักรในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และความเสี่ยงต่อการระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดังและจากผลจากการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 2.0 มีความห่วงกังวลด้านเสียงดังรบกวน	- ดูแลบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำวันสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศได้แก่ TSP, PM-10, CO, HC, NO₂ และ SO₂ บริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก ตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. หรือจัดทำเป็นรั้วถาวร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงสู่ภายนอก - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากอาคารข้างเคียง - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีพัฑ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

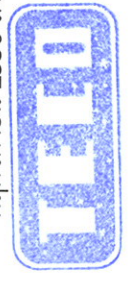


ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของเครื่องจักรและเครื่องเครโดยไม่จำเป็น - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์แบบแต่งชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - ให้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่นการตัด เจียร และค่นงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-08.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดังหรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ 
 (นางสาววรรณฯ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านระบบสุขาภิบาล ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น และจากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 1.3 มีความกังวลด้านการจัดการน้ำเสีย และร้อยละ 4.32 กังวลด้านการระบายน้ำ	- อุปกรณ์เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำควรจะต้องดับเครื่องหรือเบาคูระหว่างการทำงาน - ตรวจวัดระดับเสียง ได้แก่ L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} แนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกตามที่กำหนดในมาตรการทางด้านเสียงอย่างเคร่งครัด มาตรการด้านสุขาภิบาล (การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย และการจัดการบ้านพักอาศัย) ดังนี้ ■ การจัดการน้ำเสีย - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกต้องลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่าจำนวน 20 ห้อง สำหรับคนงาน 400 คน และกำหนดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศสมมูลขนาดความจุ 20 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอบป่าไม้	—

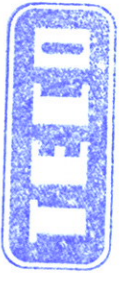
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญัตติชาน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญัตติชาน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

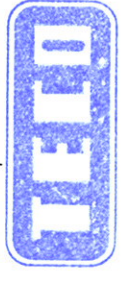
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมภาระ คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil&Grease และ Sulfide จากบ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด ■ การระบายน้ำ - ในระยะแรกของการก่อสร้างจะจัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ที่โครงการจะสร้างตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้อุทิศ หลังจากนั้นจะใช้ระบบระบายน้ำถาวรของโครงการ ซึ่งเป็นท่อคสล. Ø 0.4-0.6 ม. Slope 1:500 - แนวเขตที่ดินด้านที่ติดคลองบางรักใหญ่จัดทำรั้วถาวร และแนวกำแพงกันดินป้องกันการชะตะกอน และพังทลายของดินสู่คลองบางรักใหญ่ - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแล รักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำชั่วคราวและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - อย่างมีประสิทธิภาพ และติดตามตรวจสอบการดำเนินงานทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมภาระ จำกัด (มหาชน)
 พญศิจิยาน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยสรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมภาระ จำกัด (มหาชน)

พญศิจิยาน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		■ การจัดการขยะมูลฝอย - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีความรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของ อบต. บางรักใหญ่ที่เข้ามาเก็บขยะไปกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนดเพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสม - เมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีความปลอดภัยเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัด - ห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง	ตรวจสอบปริมาณขยะ และความถี่ของถังขยะ ● ความถี่ - ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศุภจิตา 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีพิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศุภจิตา 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นโวลอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบห่วงสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		■ การจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พุดจิตา ยาน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุดจิตา ยาน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านการจราจร การเกิดอุบัติเหตุ จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางสาธารณะที่มี สาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นจาก การขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ และ จากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 8.63 มีความกังวลด้านการจราจรและ อุบัติเหตุจากการจราจร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา โดยเฉพาะ ช่องการเข้า-ออกของรถบรรทุก - จัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อ ป้องกันความเสี่ยงระหว่างขนส่ง - จัดให้มีการคลุมผ้าใบกระบะบรรทุกทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของ วัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีสิ่งกีดขวางรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาด ล้อก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไป หกหล่นบนถนนสาธารณะ - ถัดดิน ทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบน ถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาด โดยไม่มีค่าใช้จ่าย - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกทุก 6 กฎหมายกำหนด (16 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 6 ล้อ และ 26 ตัน สำหรับบรรทุกทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงโมง เร่งด่วน - ไม่จอดรถและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบน พื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทาง สัญจร - จัดให้มีรั้วรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่าง บ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ประสานงานกับท้องถิ่นในการรับผิดชอบการ ปรับปรุงจราจรบนถนนสาธารณะ ถ้าการ ก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการชำรุดเสียหาย ของถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้ว เสร็จ - กำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้ เฉพาะนอกเวลาช่วงเร่งด่วนเพื่อป้องกันการ การจราจรติดขัด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศิจิภาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศิจิภาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ จากการก่อสร้าง เช่น การตกจากที่สูง และอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่มีการป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย รวมถึงความเครียดและความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และจากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 1.0 มีความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าป้องกันการจราจรติดขัดของถนนสาธารณะ - จัดให้มีการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการ	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศุภิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีพัฑ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศุภิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถึงแก๊ส หรืออื่น ๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ โดยสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าว ให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถประจำหน้าที่คอยอย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วที่สุด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศุภิยาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศุภิยาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านความเครียด จากความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากกิจกรรมการก่อสร้าง การตกหล่นของวัสดุ ก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ และผลจากการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 1.0 มีความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ติดตามตรวจสอบให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ระบุผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - คัดเลือกผู้รับเหมาที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานการก่อสร้าง - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - จัดตั้งแผนรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสลิ้งที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานปฏิบัติอย่างถูกต้องและมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำที่อาจเป็นอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - บริษัทรับเหมามีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา - จัดให้มี รปภ. ควบคุมและจับบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการกันรัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับขุดเจาะความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศุภจิตา 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีพิต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศุภจิตา 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		กรณีที่เกิดการชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า - จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. หรือจัดทำเป็นรั้วถาวร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดระดับเสียงรบกวน - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อความพร้อมในการใช้งานและป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักร - มีหัวหน้างานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟให้มีความปลอดภัย และจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างเพื่อป้องกันอัคคีภัย - จำกัดความเร็วของยานพาหนะของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในบริเวณชุมชนข้างเคียงพื้นที่โครงการ และมีการควบคุมกระบะรถบรรทุกเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น - ประสานงานสถานีตำรวจเจ้าพนักงานในพื้นที่ในการจัดเจ้าหน้าที่ตำรวจมาคอยตรวจตราความเรียบร้อย	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศุภิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศุภิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบด้านการเกิดโรคติดต่อของงานก่อสร้าง ได้แก่ ● กลุ่มโรคติดต่อ ที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากการใกล้ชิดผู้ป่วย เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ คางทูม วัณโรคปอด และตาแดง เป็นต้น ซึ่งอาจติดต่อจากการได้รับเชื้อโรคจากการไอ จาม หายใจรดกัน การสัมผัสมือ หรือสิ่งของที่ปนเปื้อนเชื้อโรคของผู้ป่วยแล้วมาแตะจมูก ขยี้ตา การใช้ช้อน ส้อม จาน ชาม หรือแก้วน้ำ ร่วมกับผู้ป่วย เป็นต้น ● กลุ่มโรคติดต่อ ที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น โรคอาหารเป็นพิษ อหิวาตกโรคบิดอะมีบา (บิดมีตัว) และใช้ภาชนะสกปรก (ใช้ภาชนะเดียวกัน) ซึ่งอาจติดต่อได้จากการรับประทานอาหารก่อนล้างมือหรือสุกๆ ดิบๆ อาหารไม่ได้แช่เย็น และอาหารไม่ได้อุ่น เป็นต้น ● กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุเจ็บป่วยและการติดต่อของโรคจากการถูกยุงกัด หมัดหนู สุนัข และแมลงที่มีพาหะของโรค เป็นต้น	- ตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อนรับเข้าทำงานว่าเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อหรือไม่ และกรณีตรวจพบการเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อจะต้องไม่รับเป็นพนักงานก่อสร้างของโครงการ - รมรณศ์สร้างจัดสำนักแก็คณงานให้มีพหฤติกรรมในการรับประทานอาหารที่ผ่านการปรุงให้สุก การดื่มมนที่ผ่านการพาสเจอร์ไรซ์ การถนอมอาหารในตู้เย็น การอุ่นอาหารก่อนรับประทาน การป้องกันอาหารจากแมลงและหนู และการล้างมือด้วยสบู่หลังการขับถ่าย เป็นต้น - มีน้ำดื่มให้ใช้ที่สะอาด และมีความเพียงพอให้แก่พนักงานก่อสร้าง - มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างและรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงการกำจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน - จัดพื้นที่เก็บของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และกำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด รวมถึงให้มีการประสานงานอบต.บางรักใหญ่เข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

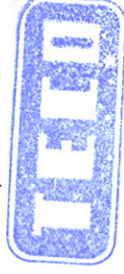
[Signature]

พญติจายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)



พญติจายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - กำหนดข้อบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาดและให้มีการดูแลและป้องกันให้สัตว์เลื้อยจากชุมชนภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	
4.4 ที่ศึนยภาพ	- การก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. หรือจัดทำเป็นรั้วถาวรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายชนิดถี่กันรอบอาคาร ให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง - ปิดไม่กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ซึ่งนอกจากจะเป็นระเบียบแล้ว ยังเพิ่มความสะอาดและปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามรถบรรทุกทุกจอรอ และเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พุดจิติกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุดจิติกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นการอยู่อาศัยจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ - ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่ามีปริมาณมลสารในบรรยากาศ ดังนี้ ■ TSP มีค่าอยู่ในช่วง 0.073-0.167 มก./ลบ.ม. ■ PM-10 มีค่าอยู่ในช่วง 0.044-0.085 มก./ลบ.ม. ■ CO มีค่าอยู่ในช่วง 1.66-5.44 มก./ลบ.ม. ■ NO₂ มีค่าอยู่ในช่วง 0.006-0.028 มก./ลบ.ม. ■ SO₂ มีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. ■ HC มีค่า 1.704 มก./ลบ.ม. - ช่วงดำเนินการก่อสร้างจากยานพาหนะของโครงการจะทำให้มลสารในบรรยากาศเพิ่มขึ้นดังนี้ ■ TSP เฉลี่ย 24 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.07301-0.16701 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ		- ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองบนถนน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. - พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะทำการปลูกต้นไม้และพืชคลุม - ดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการเจริญเติบโต และในกรณีต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายจะได้ทำการปลูกทดแทน - จัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการไม่น้อยกว่า 2,390.34 ตร.ม. เพื่อตรง CO₂ ที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ โดยอาศัยกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O₂ ออกมา - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องรถยนต์ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณลานจอดรถและกำชับรปภ. ให้ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้อง และสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีสอีโอเนลล่า	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลาการชุดพักอาศัย



พญศิจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีตัต)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พญศิจิกายน 2556 ลงชื่อ



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมนา คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	■ CO เฉลี่ย 1 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 1.1602-5.4402 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ NO₂ เฉลี่ย 1 ชม. มีค่าอยู่ในช่วง 0.006-0.028 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ■ SO₂ เฉลี่ย 24 ชม. เนื่องจากยานพาหนะใช้น้ำมันมาตรฐานยูโร -4 ซึ่งจะเกิด SO₂ น้อยมาก ดังนั้นจึงอ้างอิงปริมาณ SO₂ จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ SO₂ น้อยกว่า 0.002 และพบว่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. ■ HC เฉลี่ย 1 ชม. มีค่า 1.70401 มก./ลบ.ม. แต่ในปัจจุบันในประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด		

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศคลอการชุดพักอาศัย



พญศิจายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีตัด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศิจายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัยไม่ได้เป็นแหล่งกานิยมเลพิซทางเสียงและความสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกตแตรไว้ในพื้นที่โครงการตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน	---
1.4 น้ำผิวดิน	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ อยู่ติดกับคลองบางรักใหญ่ อย่างไรก็ตามในช่วงดำเนินการปริมาณน้ำเสียสูงสุดประมาณ 334 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งเดิมอากาศสมบูรณ์ น้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะนำกลับไปรดพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมขอบป่าไม่อุทิศต่อไป ไม่ได้ระบายสู่แหล่งน้ำผิวดิน	- นำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการจะได้รับการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และนำกลับไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอบป่าไม่อุทิศไม่ได้ระบายสู่คลองบางรักใหญ่	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- น้ำใต้ดินของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสาขางบางบัวทอง ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมขอบป่าไม่อุทิศ ดังนั้นการดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พฤตจิตยาน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิธิ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมารทรัพย์ จำกัด (มหาชน)

พฤตจิตยาน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการสะท้อนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัย และพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการ โครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยทาง ชีวภาพที่มีนัยสำคัญ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เดิมพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง การพัฒนาโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (ดังรูปที่ 2 แผนผังโครงการ และรูปที่ 3 แผนผังระยะถอยร่น) ซึ่งมีความสอดคล้องกับ สภาพพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นย่านที่อยู่ อาศัยและพาณิชยกรรม และมีความสอดคล้อง กับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ (1)ผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ.2548 (2) กฎกระทรวงฉบับที่ 25 (พ.ศ.2533) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522		

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศคลอการชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ภายในโครงการมีความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย 114 คัน แต่ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 202 คัน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย - การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจร และก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - การเข้า-ออก ที่จอดรถของอาคาร C ที่มีการเลี้ยงสุนัขหลักภายในโครงการรวมถึงรถที่มาจากซอยป่าไม้ อุทิศเลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการอาจติดกระแสน้ำจราจรของรถทางตรง และเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ - ปริมาณจราจรสี่เลนต่อเนื่องมาจากถนนพหลโยธินของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการสูงสุด 202 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนซอยป่าไม้ อุทิศ และถนนรัตนวิเศษเพิ่มขึ้นเป็น 389 และ 4,218-4,286 PCU/ชม. ตามลำดับ และค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.21 และ 0.71-0.73 ตามลำดับ ซึ่งมีความสัมพันธ์กับสภาพความคล่องตัวของจราจรในระดับที่ต่ำมาก และเร็วตามลำดับ ซึ่งความคล่องตัวของจราจรไม่ได้เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพก่อนการพัฒนา	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 202 คัน - แจ้งข้อมูลจำนวนที่จอดรถของโครงการให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดของโครงการ - ส่งเสริมให้มีการใช้รถโดยสารประจำทาง เพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน - กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ ให้เหมาะสม ดังนี้ ● สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นพื้นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ ● สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวในเวลาที่กำหนด (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกใช้พื้นที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัย - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน	---



ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดที่อาศัย

พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมารการ คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ติดตั้งป้ายเตือน “ระวัง ด้านหน้ามีรถเข้าออก” บริเวณซอยป่าไม้อุทิศ และถนนรัตนธิเบศร์ ก่อนถึงพื้นที่โครงการทั้ง 2 ฝั่งถนน สำหรับซอยป่าไม้อุทิศ และฝั่งพื้นที่โครงการบริเวณถนนรัตนธิเบศร์ - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายทางร่วม/ทางแยก ติดตั้งกระจกบาน และเส้นชะลอความเร็วบริเวณทางร่วม/ทางแยก และทางเข้า-ออก เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมารการ จำกัด (มหาชน)



พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำประปาสูงสุดประมาณ 417 ลบ.ม./วัน แหล่งน้ำใช้มาจากการประปานครหลวงสาขางบวทอง โดยเชื่อมต่อรับน้ำประปาจากท่อเมนริมซอยป่าไม้ อุทิศเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ (ดังรูปที่ 4 แผนผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ) ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.21 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของการประปาฯ - การใช้กันอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ใต้ดินและดาต้าของแต่ละอาคารรวม 690 ลบ.ม.สามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 1.65 วัน ดังนี้ ● อาคาร A, B และ D แต่ละอาคารปริมาณน้ำสำรองใช้ 172 ลบ.ม. ประกอบด้วยถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 130 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และดาต้าความจุ 7 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง (ความจุรวม 42 ลบ.ม.) ● อาคาร C มีปริมาณน้ำสำรองใช้ 174 ลบ.ม. ประกอบด้วยถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 132 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และดาต้าความจุ 7 ลบ.ม. จำนวน 6 ถัง (ความจุรวม 42 ลบ.ม.) - ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาลงถึงจำนวน 2 ฝ. สำหรับอาคาร C และ D ส่วนอาคาร A และ B จะมีการเชื่อมต่อต่อเติมช่วยระบายอากาศเพื่อความสะดวกในการล้างทำความสะอาดและซ่อมบำรุง - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องกใช้น้ำใช้ของชุมชนต่ำ (20.00-5.30 น. และ 8.00-18.00 น.) และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำ ในช่วง	ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ ความถี่ : - ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดที่อาศัย

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

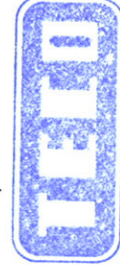
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

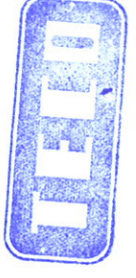
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	น้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. บางส่วน จะนำกลับไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ด้วยระบบซึมดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้ทิศ	● อาคาร C ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 4.30 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และขนาด ความจุ 20.70 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ● อาคาร D ติดตั้งถังดักไขมันขนาด ความจุ 2.30 ลบ.ม. จำนวน ชุด 1 และขนาด ความจุ 20.70 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศ สมบูรณ์สำหรับแต่ละอาคารโดย อาคาร A และ B ติดตั้งถึงขนาดความจุสามารถ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ขนาดความจุสามารถ 111 ลบ.ม./วัน และอาคาร D ขนาดความจุสามารถ 101 ลบ. ม./วัน น้ำทิ้งหลังอาคารบำบัดมีค่า BOD ไม่ เกิน 20 มก./ล. - น้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะนำไป ยังบ่อพักน้ำ Reuse เพื่อรดพื้นที่สีเขียวด้วย ระบบซึมดิน น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่าไม้ทิศ - นำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ถัง บำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร	ความถี่ : - ทุก 1 เดือน โดยหมุนเวียน การตรวจวัด สลับกันไปจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งหลังผ่านถังบำบัด น้ำเสียแต่ละอาคาร 2) บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ระบบระบาย น้ำสาธารณะ ดัชนีตรวจวัด : - pH, BOD, SS, TKN, Fat Oil & Grease, Sulfide, TDS และ Settleable Solids ความถี่ : - ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปรำโมช ณ อรุณยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมภาระ คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		- ติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ หรือผู้ผลิตเพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	
	- มีระบบรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังดักไขมันและส่วนแยกกากตะกอนของบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเข้าสู่ถังเก็บก๊าซชีวภาพเพื่อเผากำจัดทุกวัน	- ถึงถังไขมันและส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าซชีวภาพความจุ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อเผากำจัดทุกวัน	---
	- มีระบบรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเข้าสู่ถังบำบัด Filter Scrubber	- ส่วนเติมอากาศและส่วนตกตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะต่อท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Filter Scrubber ปริมาตร 1.2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อดักจับแบคทีเรียที่ปนอยู่ในละอองอากาศ	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดลอมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรนำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- กำหนดให้มีการสูบน้ำกำจัดตะกอนส่วนเกินจากถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอตามความเหมาะสม - กำหนดให้มีพนักงานคอยตักไขมันจากถังตกไขมัน และมีการทำให้แห้งก่อนนำไปเก็บที่ห้องพักขยะเปียก - ระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งอยู่ใต้ลานจอดรถ จะมี การซ่อมบำรุงตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต ซึ่งจะได้แจ้งกำหนดวัน-เวลา ที่จะดำเนินการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า และดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันดังกล่าว	- กำหนดให้สูบน้ำกำจัดตะกอนส่วนเกินจากถังบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร ทุก 7 เดือน หรือตามความเหมาะสม - กำหนดให้มีพนักงานคอยตักไขมันจากถังตกไขมันใส่กระป๋องหรือพลาสติก นำไปเก็บที่ห้องพักขยะเปียกภายในห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคารรอการจัดเก็บจากอบต.บางรักใหญ่ - แจ้งกำหนดวัน-เวลา ที่จะดำเนินการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ใต้ลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า และดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในวันดังกล่าว โดยกำหนดให้ซ่อมบำรุงเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ นอกเวลาชั่วโมงเร่งด่วนที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน และไม่มีรถยนต์จอดอยู่บริเวณตำแหน่งที่จะดำเนินการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตั้งป้ายแจ้ง/สัญลักษณ์ ในบริเวณที่จะทำการดูแลและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเห็นได้ชัดเจน	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศคลอการชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



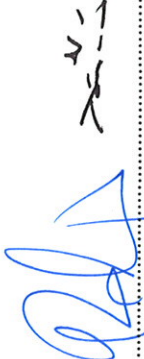
พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดลอมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดถนนและสิ่งปลูกสร (ต่อ)	- อาคารโครงการมีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 655 ห้อง เช้าขายอาคารประเภท ก. (ห้องชุด 500 ห้องขึ้นไป) ซึ่งต้องดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนการเก็บสถิติ และรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลให้มีรถยนต์สัญจรผ่านในบริเวณที่มีการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ - ตรวจสอบให้มีการคืนสภาพผิวจราจรให้เหมือนเดิมภายหลังการดำเนินการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จทุกครั้ง ก่อนเปิดการจราจร ปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบแผนการเก็บสถิติ และข้อมูลสรุปผลการปฏิบัติงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 ดังนี้ ■ จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ พส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลาสองปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล โดยจัดเก็บสถิติและข้อมูลต่างๆ เป็นข้อมูลรายวัน เช่น	การดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบแผนการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตามแบบ พส.1 ทุกวัน และจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลอการชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ 
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ 
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการพบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		○ ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย ○ ปริมาณน้ำใช้ที่ก่อให้เกิดน้ำเสีย ○ ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบฯ ○ ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ○ การทำงานของหน่วยบำบัดน้ำเสียต่างๆ ○ ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่นำไปกำจัด ○ ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข ■ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบพ.ส.2 ต่อนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อนายกององค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนดโดยมีการสรุปข้อมูลที่สำคัญต่างๆ เช่น	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตามแบบ พ.ส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อนายกององค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อนายกององค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด การจัดส่งรายงาน - ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อสม. และอบต.บางรักใหญ่ ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลอการชุดพักอาศัย


 พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดหาน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		○ ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง ○ การสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน	
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่โครงการก่อให้เกิดน้ำท่วมพื้นที่บริเวณข้างเคียง - จากสถานการณ์น้ำท่วมช่วงเดือนตุลาคม 2554 และการสำรวจจากสถานีบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าระดับน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการสูงสุดประมาณ 0.6 ม.จากระดับถนน (ซอยป่าไม้อุทิศ)	- จัดให้มีระบบท่อน้ำภายในพื้นที่โครงการที่เป็นระบบท่อน้ำในบ่อท่อน้ำรวม 227 ลบ.ม. - บ่อท่อน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.055 ลบ.ม./วินาที (ใช้งาน 2 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำและเมื่อรวมกับปริมาณน้ำทิ้ง 0.0039 ลบ.ม./วินาที จะมีอัตราการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำรวมชอยป่าไม้อุทิศ สูงสุด 0.1139 ลบ.ม./วินาทีซึ่งไม่เกินปริมาณน้ำหลากสูงสุดในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.12 ลบ.ม./วินาที) - บ่อพักน้ำฝนสุดท้ายของโครงการที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ออกแบบให้มีประตูระบายน้ำ (Gate Valve) เพื่อป้องกันน้ำไหลย้อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจะมีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ที่มีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.11 ลบ.ม./วินาทีสำหรับสูบน้ำระบายน้ำฝนออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	1) ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักความถี่ : - อย่างน้อยทุก 3 เดือน (โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน) 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำในบ่อท่อน้ำ และเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ ความถี่ : - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต



ผู้รับผิดชอบ : นิตติคุณอาคารชุดอาศัย (นาย) 
 พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีต) กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ 
 (นางสาววรรณมา พงสกุล) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		- ในช่วงฤดูฝนมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยติดตามข้อมูลการพยากรณ์อากาศและรายงานสถานการณ์น้ำท่วมจากช่องทางข่าวสารต่างๆ เพื่อเตรียมความพร้อมในการป้องกันน้ำท่วม เช่น การจัดเตรียมกระสอบทรายสำหรับจัดทำแนวคันกั้นน้ำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 0.6 ม. และตรวจเช็คความพร้อมใช้งานของเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ เป็นต้น - ในช่วงฤดูฝนกรณีฝนตกหนักมีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจเช็คระดับน้ำในคลองบารักใหญ่ทุก 1 ชม. เพื่อเตรียมความพร้อมจัดวางแนวกระสอบทรายด้านที่อยู่ติดกับคลองความสูงไม่น้อยกว่า 1.0 ม. - ออกแบบระดับฝายถึงเก็บน้ำใต้ดินสูงจากระดับพื้นชั้นล่างของอาคาร 1.0 ม. เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากน้ำท่วมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกต้องตามหลัก สุขอนามัยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	- ปริมาณขยะของโครงการ 6.319 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะนำกลับมาใช้ ใหม่ และขยะอันตราย 4.044, 0.190, 1.895 และ 0.190 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ จะรวบรวม ไว้ในห้องพักระหว่างชั้น 1 ของแต่ละอาคาร ซึ่งมีจำนวน 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักระยะเปียก และห้องพักระยะแห้ง รอกการจัดเก็บจากอบต. บางรักใหญ่ (ดังรูปที่ 5 แผนผังตำแหน่งห้องพัก ขยะรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนขยะ) - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของอบต.บางรักใหญ่ จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักระยะเปียกและ ขยะ และรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะ แห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสี เทาสำหรับขยะอันตราย รวบรวมไปไว้ที่ ห้องพักระหว่างชั้นสำหรับขยะอันตราย พร้อมจัด ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักระยะประจำแต่ละชั้น โดยใน ห้องพักระยะจะตั้งถัง จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และ ถังขยะอันตราย	1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักระยะไม่ให้มีขยะล้นถัง ความถี่ : - ทุก 1 เดือน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความ สมบูรณ์ของถังขยะ ความถี่ : - ทุก 6 เดือน



ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดทอไทย

[Signature]

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิรุณ พิชัยศรีทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

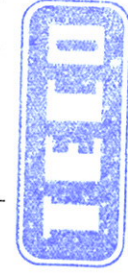
พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมต่างๆ		- มีห้องพักขยรวมที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร จำนวน 2 ห้อง สามารถรองรับขยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน มีประตูปิดมิดชิด ประกอบด้วย ห้องพักขยเปียก และห้องพักขยแห้งโดยห้องพักขยแห้งจัดพื้นที่รองรับขย 3 ประเภท แยกเป็นสัดส่วนได้แก่ ขยแห้งทั่วไป ขยรีไซเคิล และขยอันตราย - ห้องพักขยเปียกติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อลดกลิ่นจากขย - การจัดตั้งถังขยภายในห้องพักขย ถึงขยแต่ละใบจะมีถุงพลาสติกใส่ขยอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้แน่น ระวังไม่ให้หน้าหนักมากเกินไปป้องกันการหกรั่ว และให้เปลี่ยนถุงพลาสติกใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยเปียกและขยแห้งทั่วไป ให้ประสานอบต. บางรักใหญ่เข้ามาจัดเก็บเป็นประจำทุกวันไม่มีขยตกค้าง - ขยรีไซเคิลขยให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน - ขยอันตรายเมื่อมีประมาณมากพอ (1-2 เดือน) ให้ติดต่อบริษัทกำจัดขยอันตรายที่ได้จดทะเบียนกับการโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด	



ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศลอการชุดพัสดุ



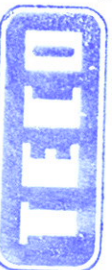
พตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

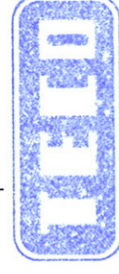
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- กำหนดให้พนักงานคอยดักไขมันจากถังตกไขมันใส่กระเบยทรายเป็นประจำทุกวัน เมื่อแห้งจะดักไปใส่ถุงพลาสติกสีดำนำไปพักที่ห้องพักขยะเปียกภายในห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคารรอการจัดเก็บจากอบต.บางรักใหญ่ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของอบต.บางรักใหญ่ จะได้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะมูลฝอยของอบต.บางรักใหญ่ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถึงเป็นประจำทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ทุก 6 เดือน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยสรทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์พลังงาน	- ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการแบ่งตามอาคาร A, B, C และ D ประมาณ 647, 647, 632 และ 633 KVA ตามลำดับ ซึ่งแต่ละอาคารจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA อาคารละ 1 ชุด เชื่อมต่อกับระบบไฟฟ้าของกฟน.เขตบางรักใหญ่ - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า หลอดไฟฟ้ายกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อน และกระจายแสงแบบลูมินีเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า ความถี่ : - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศฉลลดาการชุดพิทยา

พตจิกายาน 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พตจิกายาน 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ที่ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทิต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องควบคุมอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงาน และเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลูกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการ (1) มีการณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานได้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นิตินันดาการุณยกุล
 พญจจิรายุ 2556 ลงชื่อ 
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญจจิรายุ 2556 ลงชื่อ 
 (นางสาววรรณฯ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์พลังงาน (ต่อ)		(2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน เตาไรด์ โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น (3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สติกเกอร์ข้อความไม่ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งานโดยติดไว้บริเวณผนัง และเหนือสวิตช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทบลสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดลอมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของ ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อบต. บางรักใหญ่ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการตาม ถนนสายหลักประมาณ 4 กม. และจะใช้ ระยะเวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 10 นาที นอกจากนี้ยังสามารถขอ ความช่วยเหลือจากหน่วยงานใกล้เคียง ได้แก่ เทศบาลเมืองบางบัวทอง, เทศบาลตำบล บางเลน, เทศบาลตำบลเสาธงหิน, อบต. บางรักน้อย และอบต.บางรักพัฒนา - อาคาร A, B, C และ D ของโครงการมีความ สูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า 22.95 ม. มีพื้นที่อาคาร 7,314.8 7,314.8 7,719.1 และ 6,744.05 ตร.ม. ตามลำดับ ซึ่ง จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ และได้ออกแบบ ระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายว่าด้วย 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างไรก็ตามการเกิดอัคคีภัยอาจ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของ โครงการดังนี้ (1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) ชนิดถังเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ (2) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้ง เหตุเตือนภัยด้วยเสียง (3) อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) (4) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector) (5) ป้ายบอกขึ้น (6) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit) (7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ที่สำรองไฟได้ นาน 2 ชม. (8) บันไดหนีไฟ (9) หัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าอาคาร (10) ถึงสำรองน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้าความจุ 6 ลบ.ม./อาคาร ท่อเย็น และตู้สายน้ ดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคารสำหรับใช้ ดับเพลิงเบื้องต้นระหว่างรอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก	ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อนและควันของอุปกรณ์ตรวจจับ และ สัญญาณไฟฉุกเฉิน ความถี่ : - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- ตรวจสอบดูแลไม่ให้เกิดการวางสิ่งกีดขวางประตูหนีไฟเป็นประจำตลอดเวลา - กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาติดต่อโครงการ จอดรถในช่องจอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น ไม่ให้จอดบนถนนภายในโครงการ หรือริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางเส้นทางเดินรถดับเพลิงที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการ - จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 4 จุด บนพื้นที่สีเขียว ด้านหน้าและด้านข้างอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 1,017 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.48 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานรวม 2,099 คน) - จัดรวมคนซึ่งอยู่บนพื้นที่สีเขียวกำหนดให้มีพนักงานคอยดูแลตั้งแต่กึ่งต้นไม้ด้านล่างอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้โล่ง คนสามารถยืนได้ต้นไม้ได้ (ดังรูปที่ 6 แผนผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ)	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงานและจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดอบรม / ประชุมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องที่ระบุหน้าที่ความรับผิดชอบตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินฯ เพื่อให้มีความพร้อมในการปฏิบัติหน้าที่ ซึ่งรวมถึงการดูแลบริหารจัดการพื้นที่ที่จตุรรมคน การตรวจเช็คจำนวนคน การควบคุมจำนวนคนที่อพยพจากอาคารออกสู่จุดรวมคนแต่ละบริเวณไม่ให้เกิดความแออัด ก่อนเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยไปสู่บริเวณที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยและผู้ที่มีมาติดต่อโครงการจอดรถในช่องจอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น ไม่ให้จอดบนถนนภายในโครงการหรือริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางเส้นทางเดินรถที่เพลิงที่จะเข้ามาสู่พื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อน และควันของอุปกรณ์ตรวจจับ ป้ายบอกขึ้นและทิศทางการหนีไฟ ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูหนีไฟทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทด)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และคุณค่าต่างๆ	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับผิดชอบ รักษาความสงบเรียบร้อยของสถานที่ราชการ บางบ่วง - ภายในโครงการมีการรักษาความปลอดภัยในการ เข้า-ออกอาคาร และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ	- การเข้า-ออกอาคารใช้ระบบ Key Card ในการ เปิด-ปิดประตู - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น พื้นที่จอดรถ ส่วน ต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อกับ โครงการในบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ ระบบ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู และ กล้องวงจรปิด (CCTV) ความถี่ : - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้ งานของบริษัทผู้ผลิต
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการ จะมีผลดีต่อสภาพ เศรษฐกิจและสังคมในการเพิ่มทางเลือกด้านที่ พักอาศัย ก่อให้เกิดการจ้างงาน - จากการทำเนิงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่า บางส่วนมีความกังวลด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การจราจร การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคน ต่างถิ่น - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในด้าน คุณภาพอากาศ เสีย การคมนาคมขนส่ง การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)

พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)



พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	- เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการร่วมกับผล การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พบว่า ช่วงดำเนินโครงการจะส่งผลให้มีการใช้บริการ ระบบสาธารณูปโภคในชุมชนเพิ่มขึ้น แต่ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีการจัดเตรียม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งจะนำไปปฏิบัติ โดยเคร่งครัดต่อไป	- ต้องมีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดต่อและชื่อผู้ ประสานงานของโครงการติดตั้งภายใน โครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน	
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ - การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตอำเภอบางบัวทอง ซึ่งมี สถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่าง เพียงพอ ซึ่งประกอบด้วย โรงพยาบาลรัฐ 1 แห่ง โรงพยาบาลเอกชน 1 แห่ง และโรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพ 14 แห่ง ซึ่งสามารถให้บริการ ประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ	---	---
	- การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบ สาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ จากสาเหตุดังต่อไปนี้		

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่งดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	1) ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ฝุ่น ละออง และไอเสียจากยานพาหนะภายใน โครงการ รวมถึงการเกิดโรคหอบหืดจาก เชื้อสลิโอเนลล่าในเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักอาศัยและผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีความสัมพันธ์กับ รง.504 ระหว่างปี 2553-2555 ของประชาชนตำบลบางรักใหญ่ที่ เข้ารับบริการที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบางรักใหญ่ ซึ่งมีสาเหตุการเจ็บป่วย สูงสุดอันดับแรก คือ โรคระบบหายใจ และ สอดคล้องกับผลการสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนที่พบว่าผู้ที่เคยเจ็บป่วยในรอบ 5 ปี ที่ผ่านมาที่มีสาเหตุจากสิ่งแวดล้อม คือ โรค ภูมิแพ้ปอด และฝุ่นละออง และจากผลการ สำรวจความคิดเห็นประชาชนทั้งหมด (ร้อยละ 100) ไม่มีความกังวลด้านคุณภาพอากาศ	- ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็น ประจำเพื่อป้องกันฝุ่นละอองบนถนน - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการไม่ น้อยกว่า 1,954.6 ตร.ม. ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ และคายก๊าซ O ₂ ออกมา และในกรณีต้นไม้ที่ ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกทดแทน - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณลานจอดรถและกำกับให้รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการให้เจริญเติบโตได้ดี - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้อง และสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อสลิโอ เนลล่า	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	2) ผลกระทบด้านเสียง ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงและผู้พักอาศัยของโครงการจากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และกิจกรรมของโครงการ และจากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนทั้งหมด (ร้อยละ 100) ไม่มีความห่วงกังวลด้านเสียงดังรบกวน 3) ผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย เช่น กลิ่นของน้ำเสีย ก๊าซมีเทนและ Aerosol จากถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ จะส่งผลเสียต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย และจากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 1.32 มีความห่วงกังวลด้านการจัดการน้ำเสีย	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์ - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกีดขวางไว้ในพื้นที่โครงการ ตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน - ติดตั้งถังดักไขมันเพื่อดักไขมันและน้ำมันจากกิจกรรมต่างๆ ก่อนระบายไปเข้าถังบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร ดังนี้ ● อาคาร A และ B แต่ละอาคารติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 2.30 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และขนาดความจุ 20.70 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ● อาคาร C ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 4.30 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และขนาดความจุ 20.70 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ● อาคาร D ติดตั้งถังดักไขมันขนาดความจุ 2.30 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และขนาดความจุ 20.70 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตติคุณอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีตต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมารการ คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่งเติมอากาศ สมบูรณ์สำหรับแต่ละอาคารโดย อาคาร A และ B แต่ละอาคาร ติดตั้งถังบำบัดน้ำ ขนาด ความสามารถ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ขนาด ความสามารถ 111 ลบ.ม./วัน และอาคาร D ขนาดความสามารถ 101 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งหลัง อาคารบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - น้ำทิ้งหลังการบำบัด บางส่วนจะนำกลับมารด น้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ส่วนที่เหลือ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยป่า ไม้อุทิศ - จัดทำเขื่อนและส่วนแยกกักตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะต่อท่อรวมก๊าซ มีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าซชีวภาพความจุ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อเผากำจัดทุกวัน - ส่วนเติมอากาศและส่วนตกตะกอนของถัง บำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะต่อท่อรวบรวม Aerosol เข้าสู่ถังบำบัด Filter Scrubber ปริมาตร 1.2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด/อาคาร เพื่อ ดักจับแบคทีเรียที่ปนอยู่ในละอองอากาศ - ส่วนแยกกัก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำ เสียแต่ละชุดจะต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่ ถังเก็บก๊าซชีวภาพความจุ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง เพื่อเผากำจัดทุกวัน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปรามิธ ณ อยู่ธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมารการ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมภาระ คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- นำเสียจากห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนด ให้ผู้ตะกอนส่วนเกินจากส่วนแยกกากของแข็งบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ทุก 7 เดือน - กำหนดให้มีพนักงานคอยตักไขมันจากถังดักไขมันใส่กระเบรหยาเป็นประจำวัน เมื่อแห้งจะตักใส่ถุงพลาสติกสีดำ นำไปเก็บที่ห้องพักขยะเปียกภายในห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคารหรือการจัดเก็บจากอบต.บางรักใหญ่ - นำทิ้งหลังการบำบัดทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะขอยป้าไม่อุทิศ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Fat Oil & Grease, Sulfide, TDS และ Settleable Solids บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย และบ่อบำบัดน้ำ Reuse แต่ละอาคาร ตามที่กำหนดในมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำทั้งอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมภาระ จำกัด (มหาชน)



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	4) ผลกระทบด้านการระบายน้ำ เช่นมีการ ปนเปื้อนของน้ำเสียในท่อฝน และ ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำที่ระบายสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะ และจากผลการสำรวจ ความคิดเห็นประชาชนทั้งหมด (ร้อยละ 100) ไม่มีความห่วงกังวลด้านการระบายน้ำ	- มีระบบท่อน้ำในพื้นที่โครงการเป็นระบบ ท่อน้ำในบ่อท่อน้ำและท่อน้ำฝนปริมาตร เก็บกักน้ำรวม 227 ลบ.ม. มีการควบคุมการ ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยป่าไม้ อุทิศด้วยอัตรา 0.11 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิน ปริมาณน้ำหลักสูงสุดในช่วงก่อนพัฒนา โครงการ (0.12 ลบ.ม./วินาที) - ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อท่อน้ำ อย่างน้อย ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าจุดฝน บ่อกักน้ำฝนสุดท้ายของโครงการที่เชื่อมต่อ กับท่อระบายน้ำสาธารณะ ออกแบบให้มี ประตูระบายน้ำ (Gate Valve) เพื่อป้องกัน น้ำไหลย้อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจะมี การจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่ที่มี อัตราการระบายน้ำรวมไม่เกิน 0.11 ลบ.ม./ วินาที สำหรับสูบน้ำระบายน้ำฝนออกสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำ ในบ่อท่อน้ำและเครื่องสูบน้ำแบบ เคลื่อนที่อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยให้ครอบคลุม ช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญติจายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพัทธ์ พิชัยศรีต)

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญติจายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	5)ผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค และจากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนทั้งหมด (ร้อยละ 100) ไม่มีความห่วงกังวลด้านการจัดการขยะมูลฝอย	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - มีห้องพักขยะรวมที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร จำนวน 2 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้งมีประตูปิดมิดชิด สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะ 3 ประเภท แยกเป็นสัดส่วน ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ห้องพักขยะเปียกติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อลดกลิ่นจากขยะ - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีเทาสำหรับขยะอันตราย พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของแต่ละอาคาร 1-2 ครั้ง/วัน - ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นของแต่ละอาคาร โดยในห้องพักขยะแต่ละห้อง ตั้งถังจำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย	---

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย


 พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรี(ต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการตอบสนองต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- การจัดตั้งถังขยะภายในห้องพักขยะ ถึงขยะแต่ละใบจะมีถุงพลาสติกใส่สวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดใหม่ดปากถุงให้มิดชิดระวังไม่ให้น้ำหกมากเกินไปป้องกันการหกเร็วและให้เปลี่ยนถุงพลาสติกไปใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของอบต.บางรักใหญ่ จะได้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวม ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะมูลฝอยของอบต.บางรักใหญ่ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถึง ทุกวัน - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ทุก 6 เดือน	

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลอคารชุดพักอาศัย


 พุทธศักราช 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุทธศักราช 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนไคมีเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	6) ผลกระทบด้านความเครียด ความวิตกกังวล จากอุบัติเหตุ เหตุฉุกเฉิน การเกิดอัคคีภัย และการลักขโมย เป็นต้น และจากผลการสำรวจความคิดเห็นประชาชนร้อยละ 1.66 มีความห่วงกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- อาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายควบคุมอาคาร โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการที่สำคัญ เช่น ระบบตรวจจับและระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าอาคาร และท่อเย็นน้ำดับเพลิงชนิดท่อแห้ง เป็นต้น - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน เบอร์ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก เช่น สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงพยาบาล เป็นต้น และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อน และควันทันของอุปกรณ์ตรวจจับ ป้ายบอกชี้แนะและทิศทางหนีไฟ ระบบไฟฉุกเฉิน และประตูดหนีไฟ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		- การเข้า-ออกอาคารใช้ระบบ Key Card ในการเปิด-ปิดประตู - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น พื้นที่จอดรถ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อกับโครงการในบริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชม.	
4.3 สุขภาพ			
(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารของโครงการเป็นอาคารคสล. 8 ชั้น เมื่อพิจารณาพร้อมกับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการในปัจจุบัน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยและอาคารพาณิชย์ จะพบว่าอาคารของโครงการจะมีความสูงไม่แตกต่างมากนักกับอาคารโดยรอบ - ผนังอาคารของโครงการส่วนที่เป็นกระจกเงาจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในพื้นที่ข้างเคียง	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา - ผนังอาคารส่วนที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) พื้นที่สีเขียว และทัศนียภาพ	- เพื่อความร่มรื่นภายในโครงการได้ออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ที่ชั้นล่างของอาคาร ซึ่งมีความสอดคล้องกับแนวทางการจัดการพื้นที่สีเขียวเพื่อรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้พื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน โดยให้จัดไว้ที่ชั้นล่างทั้งหมด และมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่ว่างตามข้อกำหนดของกฎหมาย และมีความสอดคล้องกับแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนที่กำหนดให้พื้นที่สีเขียวบนดินไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไม่น้อยกว่า 2,390.34 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,954.60 ตร.ม. และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.13 ตร.ม./คน (ดังรูปที่ 7 และ 8 แผนผังพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ) - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ในกรณีพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	---
(3) การบำบัดสิ่งแวดล้อม	- ช่วงเช้า-สาย เงาอาคารโครงการจะทอดไปทางทิศตะวันตก โดยความยาวของเงาจะลดลงเมื่อเวลาผ่านไป ส่วนช่วงบ่ายเงาอาคารจะทอดไปทางทิศตะวันออก อย่างไรก็ตามอาคารของโครงการเป็นอาคารสูงเพียง 8 ชั้น และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.75-22.93 ม. ผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ	- มีการประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชน โดยรอบรับทราบว่าจะอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ	---

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลอคารชุดพักอาศัย



พุดจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราบุช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

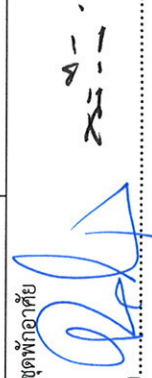


พุดจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการสะท้อนถึงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การรบกวนทางแสงแดด (ต่อ)		- ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาขอชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ผู้เกี่ยวข้องตกลงร่วมกัน - มีการประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินทางหลวงในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบินทางหลวงตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ - ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาขอชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่ผู้เกี่ยวข้องตกลงร่วมกัน	
(4) การรบกวนทางเสียง	- อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารสูง 8 ชั้น และภายในพื้นที่โครงการซึ่งมีพื้นที่ว่างสูง คือ ร้อยละ 64.73 % ของพื้นที่โครงการ และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.75-22.93 ม. ประกอบกับโดยธรรมชาติอาคารที่ตั้งขวางทิศทางลมจะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมพื้นที่แต่ละบริเวณพัดผ่านเข้ามาทดแทน จะทำให้เกิดการหมุนเวียนของกระแสลมบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างเพียงพอ		

ผู้รับผิดชอบ : นิตินุศลาภา ชูทรัพย์อาศัย



พุดจิตยาณ 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)

กรรมการผู้ชำนาญ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุดจิตยาณ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบท่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การรบกวนสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในจังหวัดนนทบุรี ผู้ได้รับสัมปทานด้านการบริหารจัดการคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้มีการพัฒนาเทคโนโลยีให้สามารถส่งคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ผ่านสิ่งกีดขวางจากการบินของอาคารต่างๆ และมีความสามารถในการสะท้อนคลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการแต่ละโซนได้ขึ้นกว่าในอดีตและเมื่อพิจารณาถึงอาคารของพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์/พักอาศัยนั้นส่วนใหญ่มีการติดตั้งจานดาวเทียมในการรับสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการพัฒนาโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่มีนัยสำคัญ	- มีการประชาสัมพันธ์ และแจ้งให้ประชาชนโดยรอบรับทราบว่าการของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินของสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง - จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารขึ้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและใน 1 ปีแรกของช่วงเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดผลกระทบด้านการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม เช่น ติดตั้งจานดาวเทียมรับสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ให้ผู้ใช้ได้รับผลกระทบ เป็นต้น และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้มีระยะเวลาคุ้มครองตั้งแต่ช่วงการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และใน 1 ปีแรก ของช่วงเปิดดำเนินการ	

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศคลอการชุดพักอาศัย



พญศิจิกาน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญศิจิกาน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) ความเป็นส่วนตัว	- อาคารของโครงการเป็นอาคาร 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ และบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ	- จัดสร้างรั้วสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยด้านที่ติดกับคลองบางรักใหญ่จัดทำเป็นรั้วโปร่ง - ปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบอาคารประกอบด้วยแคนา ปับ หูกะจิง อินทนิล ตีนเป็ดน้ำ และปาล์มปัตติเก็ก ซึ่งมีความสูงไม่น้อยกว่า 5 ม. เพื่อช่วยบังมุมมองระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง - ออกแบบระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.75-22.93 ม. ซึ่งจะทำให้ไม่รบกวนความเป็นส่วนบุคคลระหว่างผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาคารข้างเคียง	

ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัย



พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัต)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมาการ จำกัด (มหาชน)

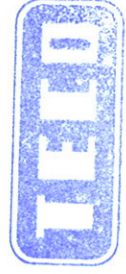
พญจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก (ดังรูปที่ 9 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศระดับเสียง และความสัมพันธ์ระหว่างก่อสร้าง)	- TSP - PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO - HC	- TSP และ PM-10 วิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric Method - NO ₂ วิเคราะห์ด้วยวิธี Chemiluminescent Method หรือวิธีอื่น - SO ₂ วิเคราะห์ด้วยวิธี UV-Fluorescence Method หรือวิธีอื่น - CO วิเคราะห์ด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method หรือวิธีอื่น - HC วิเคราะห์ด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method หรือวิธีอื่น	- TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวัน ช่วงที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ส่วน NO ₂ , SO ₂ , CO และ HC ตรวจวัดทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
2. ระดับเสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก(ดังรูปที่ 9 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศระดับเสียง และความสัมพันธ์ระหว่างก่อสร้าง)	- L _{eq} 24 ชม. - L _{max}	- Integrate Sound Level Method	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)




 พญศิริกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทด)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)



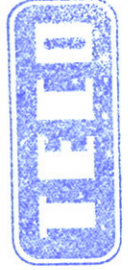
พญศิริกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมமாக คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การสิ้นเปลือง ตามสิ่งแวดล้อม - ตรวจวัดความสิ้นเปลือง ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สิ้นเปลืองเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร	- บริเวณฐานรากหรือชั้นล่าง ของบ้านพักอาศัยด้านทิศ ตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ตึกรูปที่ 9 แผนผังจุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสิ้นเปลือง ก่อสร้าง)	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)	- มาตรการความสิ้นเปลือง	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมமாக จำกัด (มหาชน)
4. การใช้ น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วซึมหรือชำรุดของท่อ น้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอของบ่อ เก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของท่อประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำ ใช้	- ทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมமாக จำกัด (มหาชน)
5. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ออกจาก ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - SS - TDS - Settleable Solid - Oil & Grease - TKN - Sulfide	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมமாக จำกัด (มหาชน)
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถึงขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและ ความเพียงพอของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมமாக จำกัด (มหาชน)



พญจิกาย 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีรัตน์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สัมமாக จำกัด (มหาชน)



พญจิกาย 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

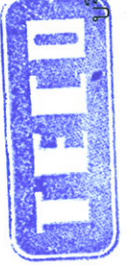
ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมมนา คอนโดมิเนียม ช่วงการก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร	- ป้าย/อุปกรณ์จราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพ/ความสมบูรณ์ ของป้ายและอุปกรณ์จราจร	- ทุก 1 เดือน	- บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
8. สุขภาพอนามัยและความ ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการ แก้ไข	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)
	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรคอาที่ ใช้เลืดอกก เป็นต้น	- ตรวจสอบ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและ หลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	
		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้น และวิธีการ แก้ไข	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- การฝึกอบรม	- ความรู้และความเข้าใจใน การใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	




 พญติจายาน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีต)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญติจายาน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมมาร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ระบบน้ำใช้	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล
2.ระบบบำบัดน้ำเสีย - การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (ตั้งรูปที่ 10 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ)	- pH - BOD - SS - TKN - Fat Oil & Grease - Sulfide - TDS - Settleable Solids	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล
	- บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านถังบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร (ตั้งรูปที่ 10 แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงดำเนินการ)	- pH - BOD - SS - TKN - Fat Oil & Grease - Sulfide - TDS - Settleable Solids	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน โดยหมุนเวียนการตรวจวัดสลับกันไป	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล



พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิรุณ พิชัยศรีทต)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมาร จำกัด (มหาชน)

พญศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมมาการ คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

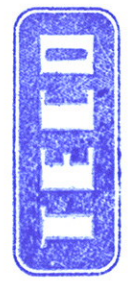
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- การดำเนินการจัดเก็บสถิติ ข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำวันตามแบบ พส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ พส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ นายกองัดการบริหารส่วน ตำบลบางรักใหญ่ ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่น ต่อ นายกองัดการบริหารส่วน ตำบลบางรักใหญ่ หรือส่งทางไปรษณีย์ต่อบรรี หรือรายงาน ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ ประกาศกำหนด	- ทุกวัน - ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนไปให้นิติบุคคล
	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำ ความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพัก - ตรวจสอบความสามารถใช้ งานเครื่องสูบน้ำในบ่อหนอง น้ำ และเครื่องสูบน้ำแบบ เคลื่อนที่	- ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุม ช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนไปให้นิติบุคคล
3. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำ ความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพัก	- ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุม ช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนไปให้นิติบุคคล
	- เครื่องสูบน้ำในบ่อหนองน้ำ และเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่	- ความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความสามารถใช้ งานเครื่องสูบน้ำในบ่อหนอง น้ำ และเครื่องสูบน้ำแบบ เคลื่อนที่	- ทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนไปให้นิติบุคคล



(Signature)

พตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีต)

พตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)



ผู้ชำนาญด้านการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมมากร คอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถึงขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอ และความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังขยะ และความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน - ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้ออนไปให้นิติบุคคล
5. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของอุปกรณ์ใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้ออนไปให้นิติบุคคล
6. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อนและควันของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ความร้อนและควันของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้ออนไปให้นิติบุคคล
7. การจราจร	- ผิวจราจรภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้ออนไปให้นิติบุคคล


 พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปรำโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีต) กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสัมมนา การคอนโดมิเนียม ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจราจร (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบร่องรอยเสียงจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การสอบถามความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล
8. พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียว	- สภาพและความสมบูรณ์	- ตรวจสอบสภาพ/ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว และการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้	- ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล
9. สุขภาพอนามัย	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	- ความสะอาดแผ่นกรอง/คอยล์ร้อนและเย็น	- ตรวจสอบความสะอาดของแผ่นกรอง/คอยล์ร้อนและเย็น	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	- นิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการในกรณียังไม่ได้อนุญาตให้นิติบุคคล



(Signature)

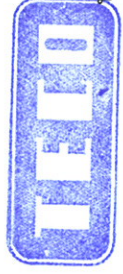
พุดจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)

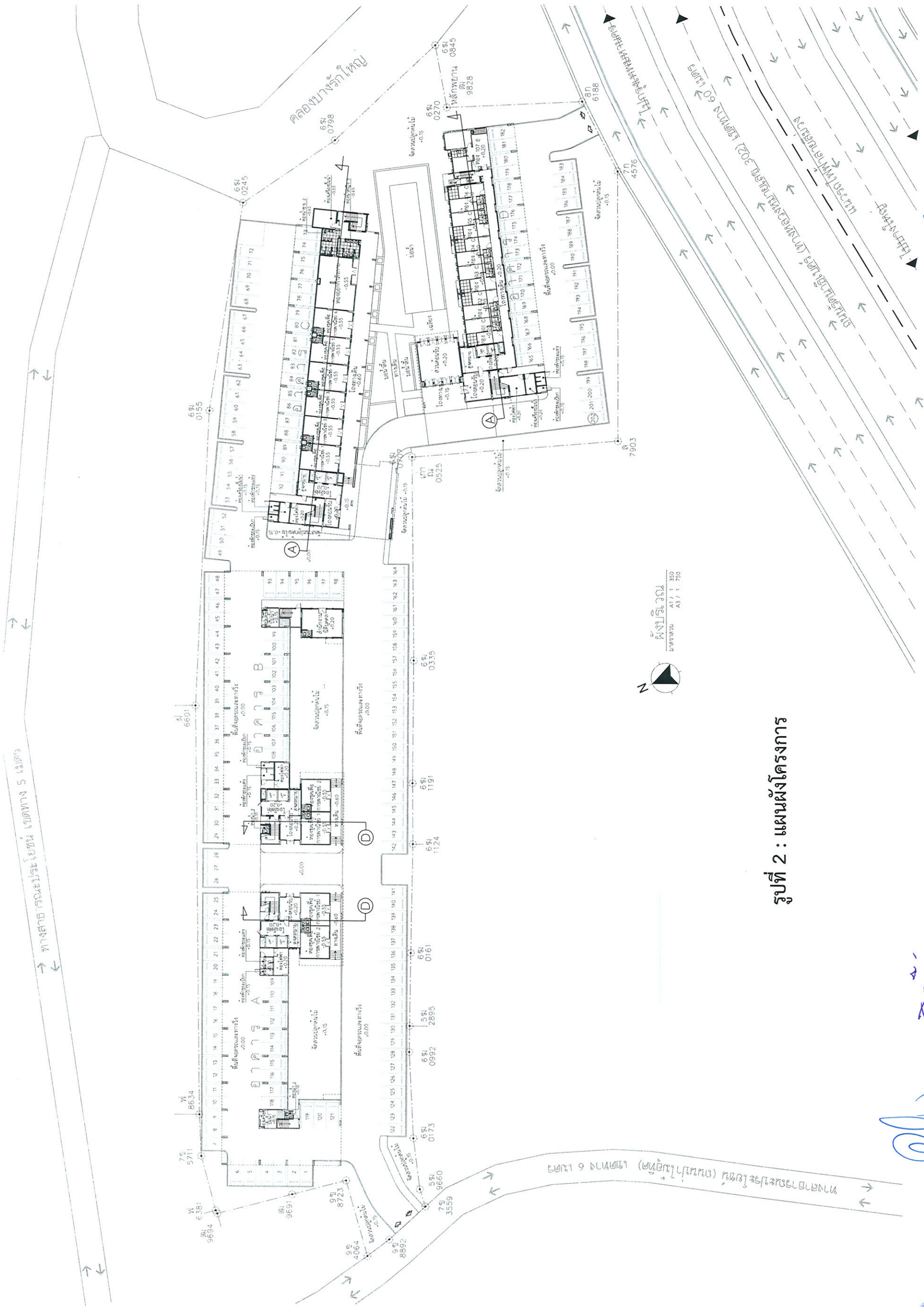
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พุดจิกายัน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





รูปที่ 2 : แผนผังโครงการ



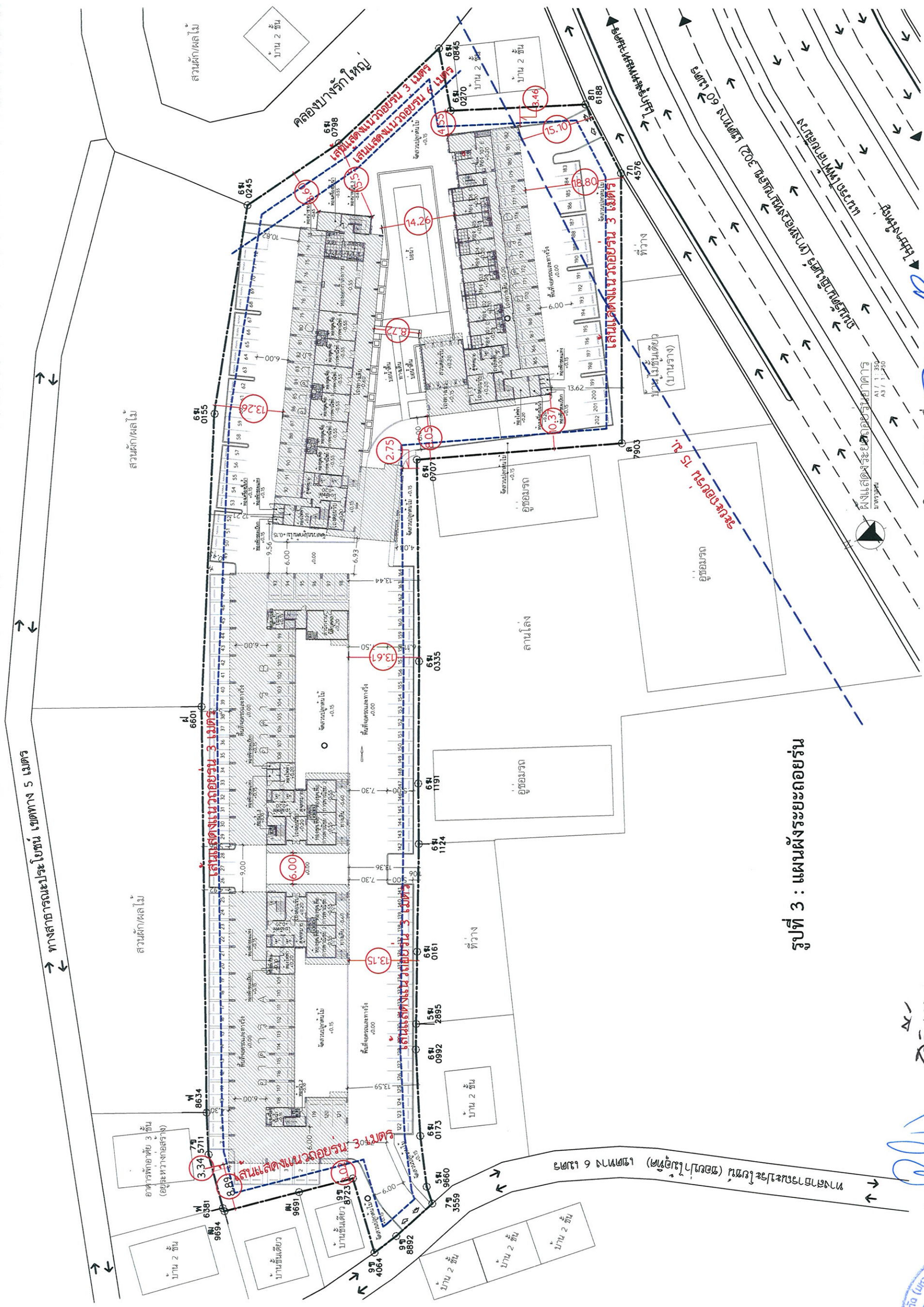
พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

.....
 (นายสมชาย งามวิจิตร)

พุดจิกายน 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณ งามวิจิตร)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

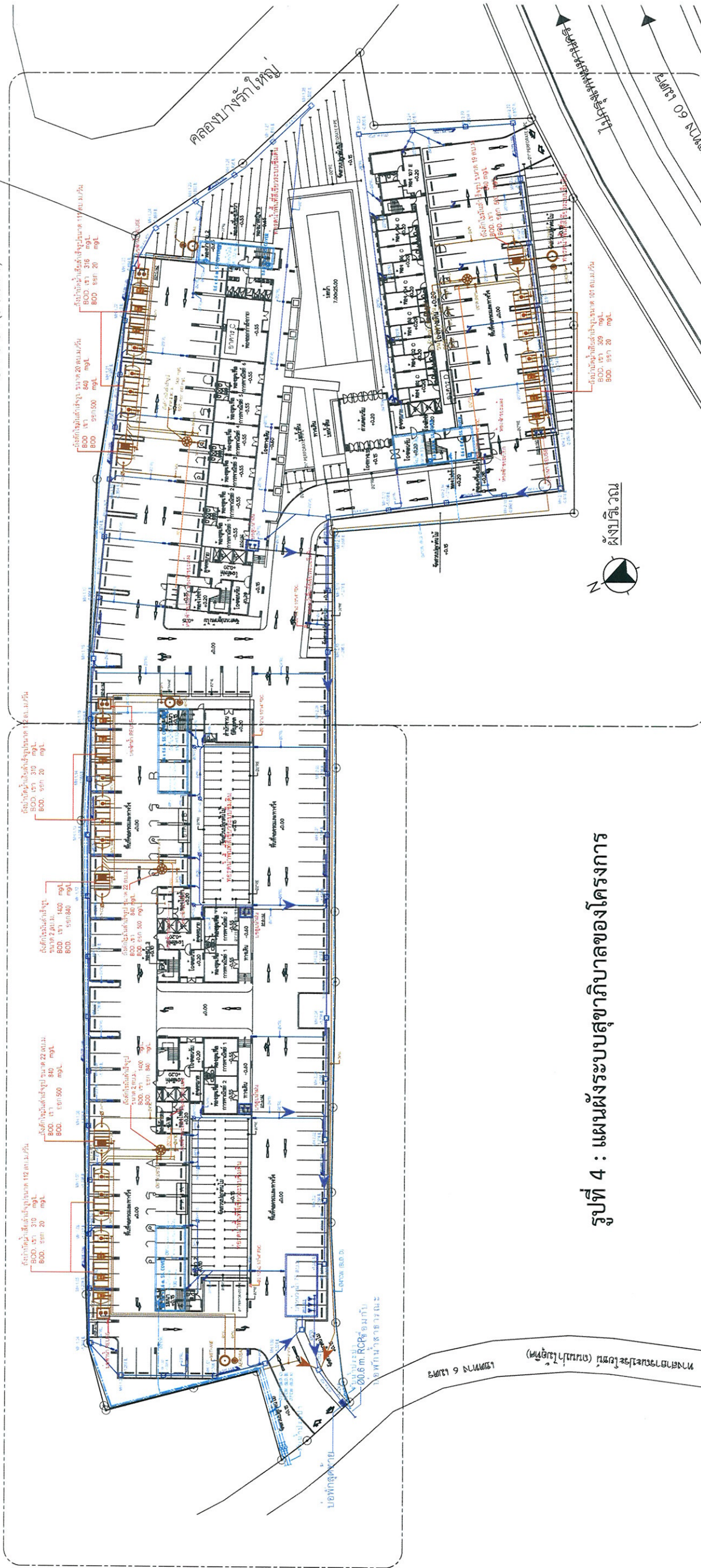




ทางสาธารณประโยชน์ เขตทาง 5 เมตร

SN-0-03 (ส่วนที่ 1)

SN-0-04 (ส่วนที่ 1)



รูปที่ 4 : แผนผังระบบสุขาภิบาลของโครงการ



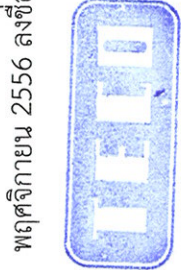
พตจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิฑิต พิชัยศรีทด)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

๒๕๕๖

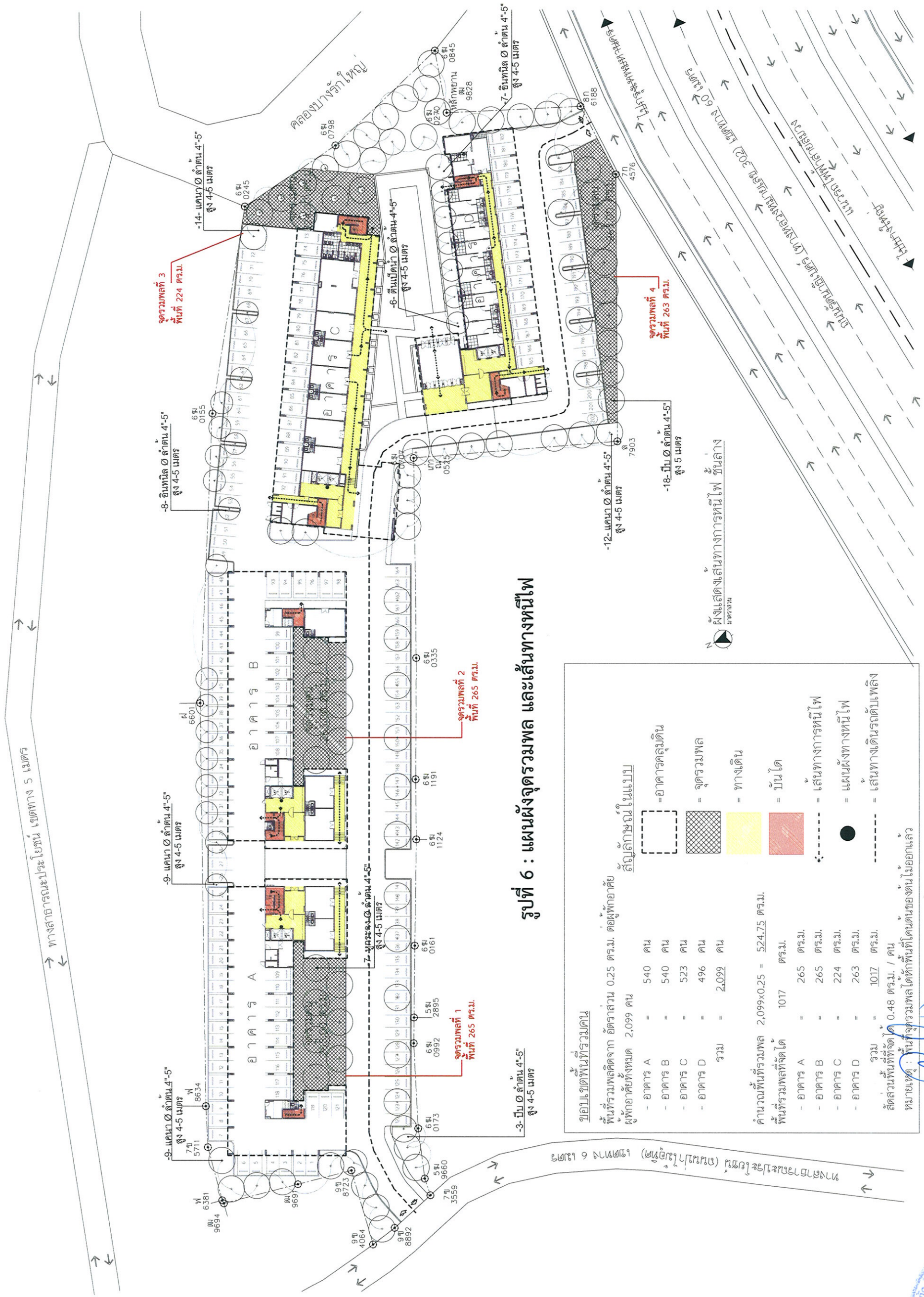


พตจิกายน 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



รูปที่ 6 : แผนผังจุดรวมพล และเส้นทางหนีไฟ

ขอบเขตพื้นที่รวมคน	
พื้นที่รวมพลคิดจาก อัตราส่วน 0.25 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย	
ผู้พักอาศัยทั้งหมด 2,099 คน	
- อาคาร A = 540 คน	
- อาคาร B = 540 คน	
- อาคาร C = 523 คน	
- อาคาร D = 496 คน	
รวม = 2,099 คน	
คำนวณพื้นที่รวมพล $2,099 \times 0.25 = 524.75$ ตร.ม.	
พื้นที่รวมพลที่จัดได้ 1017 ตร.ม.	
- อาคาร A = 265 ตร.ม.	
- อาคาร B = 265 ตร.ม.	
- อาคาร C = 224 ตร.ม.	
- อาคาร D = 263 ตร.ม.	
รวม = 1017 ตร.ม.	
สัดส่วนพื้นที่ที่จัดได้ 0.48 ตร.ม. / คน	
หมายเหตุ : พื้นที่จุดรวมพลได้หักพื้นที่คอนกรีตของตอมไม่ออกแล้ว	

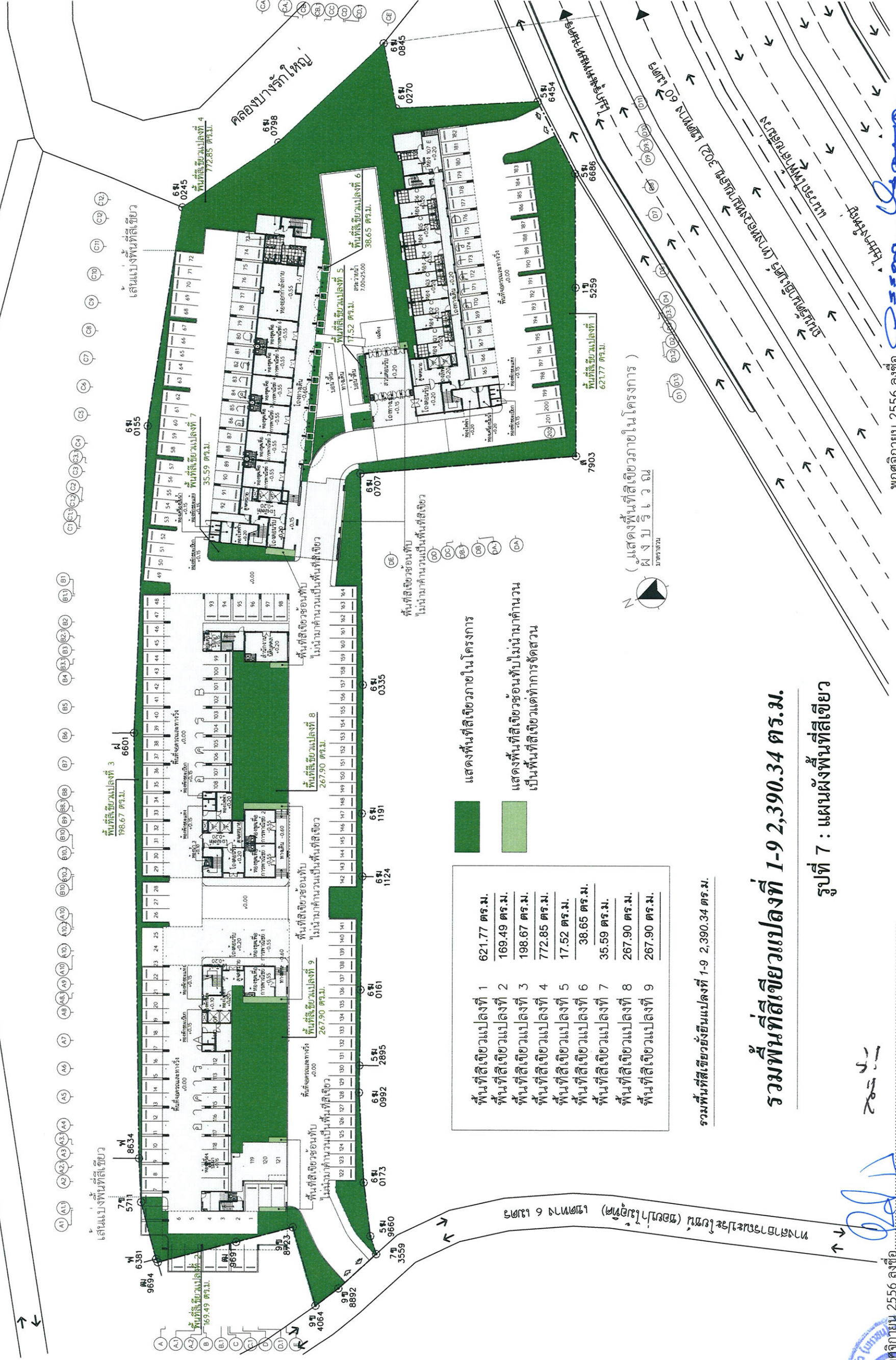
สัญลักษณ์	แบบแปลน
	= อาคารคลุมดิน
	= จุดรวมพล
	= ทางเดิน
	= บันได
	= เส้นทางหนีไฟ
	= แผนผังทางหนีไฟ
	= เส้นทางเดินรถดับเพลิง

พุดศิกายัน 2556 ลงชื่อ..... (นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



← ทางสาธารณะประโยชน์ เขตทาง 5 เมตร



พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 1	621.77 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 2	169.49 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 3	198.67 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 4	772.85 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 5	17.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 6	38.65 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 7	35.59 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 8	267.90 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวแปลงที่ 9	267.90 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวแปลงที่ 1-9 2,390.34 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวแปลงที่ 1-9 2,390.34 ตร.ม.

รูปที่ 7 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรี (นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรี)



กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สัมมาการ จำกัด (มหาชน)

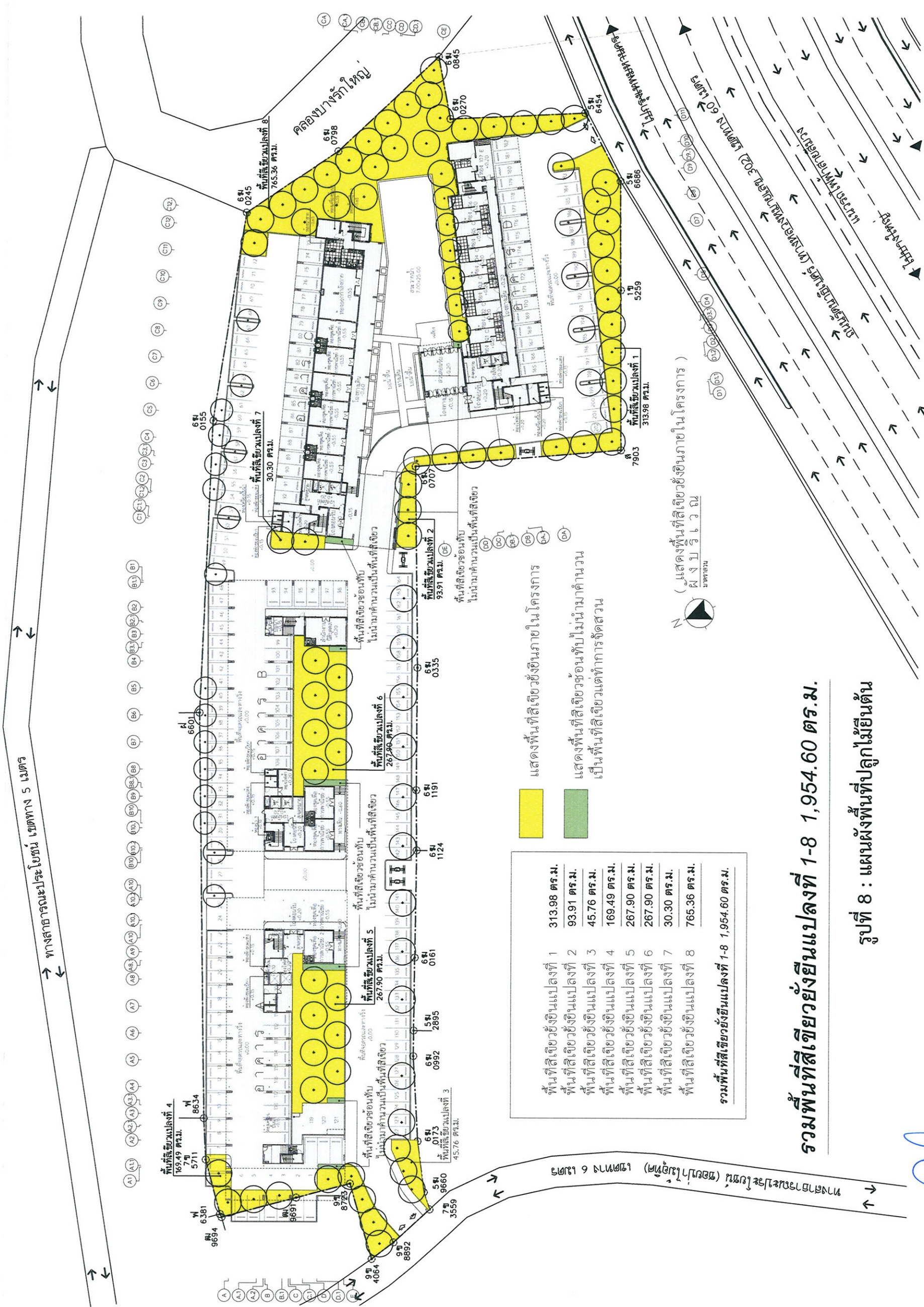
(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



พฤศจิกายน 2556 ลงชื่อ



รวมพื้นที่สีเขียวภายในแปลงที่ 1-8 1,954.60 ตร.ม.

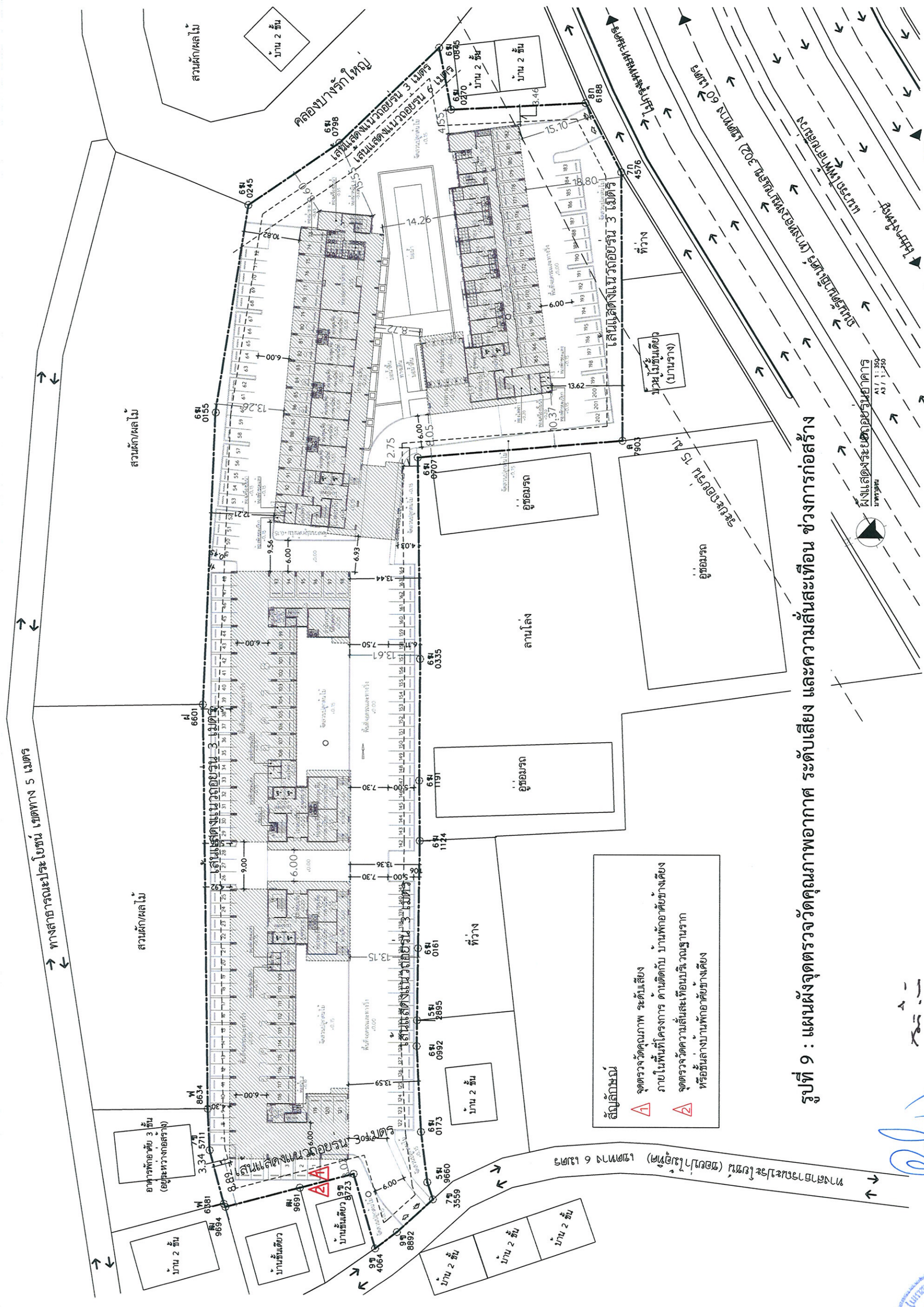
รูปที่ 8 : แผนผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



พญกิตติคุณ 2556 ลงชื่อ.....
(นายกิตติคุณ พรโมเชย ณ อุตสาหกรรม/นายพิพิธ พิชัยศรีทนต์)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พญกิตติคุณ 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณภา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





รูปที่ 9 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน ช่วงการก่อสร้าง

[Signature]



นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิพิธ พิชัยศรีทัด
กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พตจิกายน 2556 ลงชื่อ *[Signature]*

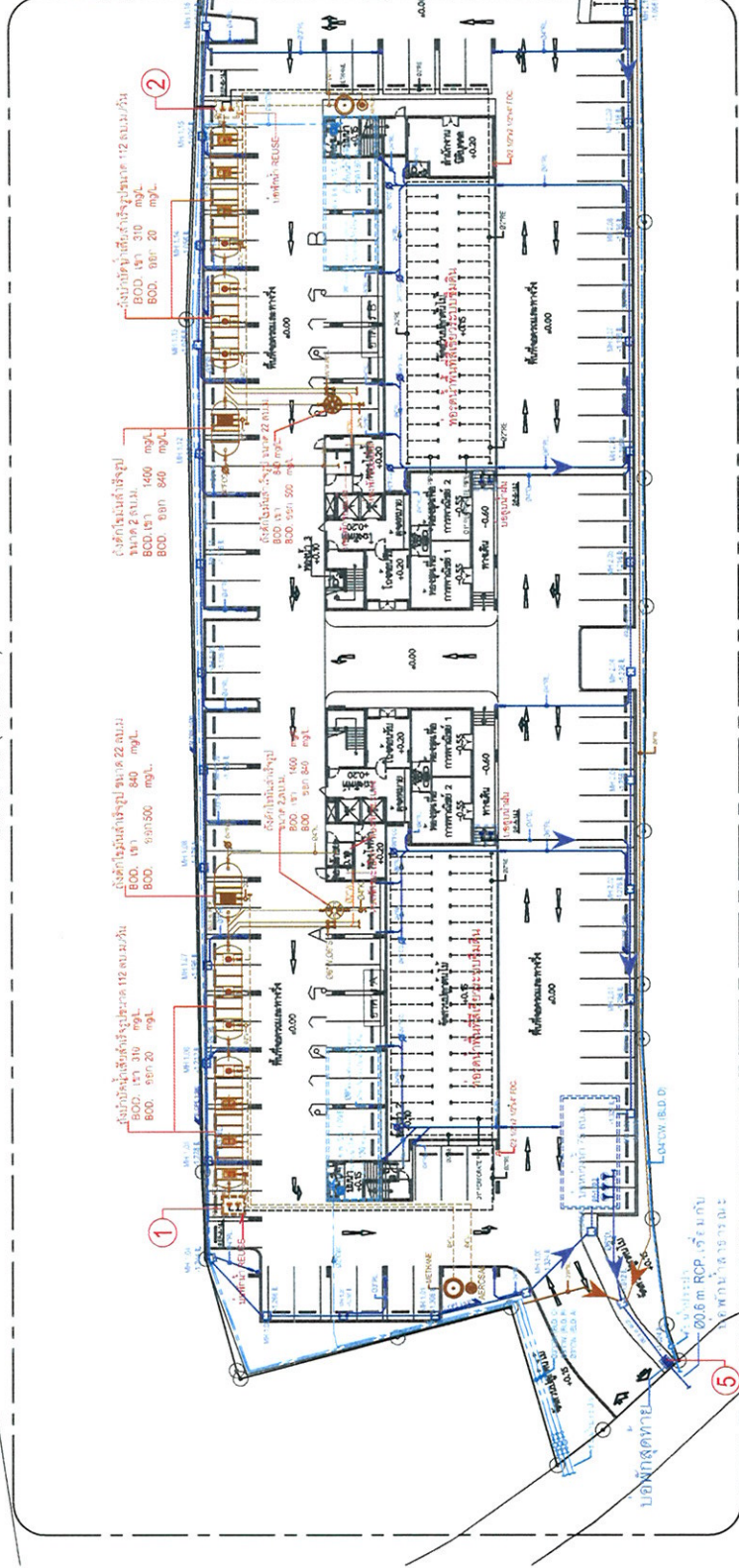
(นางสาววรรณภา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ทางสถานีประโยชน์ เขตทาง 5 เมตร

SN-0-03 (ส่วนที่ 1)

SN-0-04 (ส่วนที่ 1)



- หมายเหตุ
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง อาคาร A
 - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง อาคาร B
 - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง อาคาร C
 - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง อาคาร D
 - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง บ่อพักสุดท้าย

รูปที่ 10 : แผนผังจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งช่วงดำเนินการ



พตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นายกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา/นายพิฑิต พิชัยศรีทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน)

พตจิกายน 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ คต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
 - * กำลังก่อสร้าง ระบุ (เช่น ขั้นตอนการถมฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ เป็นต้น)
 - * เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตค. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไต่บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรม อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมการปกครอง กรม โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรม โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรม อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

.....

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร.....
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 - * การระบายน้ำ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * อื่นๆ

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง
กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า
ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543