



ที่ ทส 1009.1/ **1427**

ถึง บริษัท โลดส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส 1009.5/1365 ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2557 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด KCLASS LANGSUAN ของบริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหลังสวน
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส 1009.5/1365

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

11 กุมภาพันธ์ 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย KCLASS LANGSUAN

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/13287
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือ บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ LTS/10107/2556 ลงวันที่ 21 พฤศจิกายน 2556
 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย KCLASS LANGSUAN ของบริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 78/2556 เมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย KCLASS LANGSUAN ของบริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-11 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยทั้งสิ้น 110 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 94/2556 เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย KLASS LANGSUAN ของ บริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด โดยให้ บริษัท หลังสวน แอสเซส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ใน รายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือ ท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้อง เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใด ที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้ เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพนพล ธิยะใจ)

รองเลขาธิการฯ ศึกษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สิ่งที่ส่งมาด้วย |



บริษัท โลดส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

Lotus Consultant Co., Ltd.

ที่ LTS/๑๐๑๐๗/๒๕๕๖

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 3623 วันที่ 2- ส.ค. 2556
 เวลา 15.08 ผู้รับ ฐา

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 19755 วันที่ 17 ส.ค. 56
 เวลา 15.05 ผู้รับ กวท
 ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๖

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ โครงการอาคารชุดพักอาศัย
KLASS LANGSUAN

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กลุ่มโครงการบริการฯ
 เลขที่ 3142 วันที่ 31/2/56
 เวลา 11.28 ผู้รับ กวท

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒)โครงการอาคารชุดพักอาศัย
KLASS LANGSUAN จำนวน ๑๕ ชุด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๘๙
ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ เรื่องผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KLASS LUNGSUAN

ตามที่ บริษัท หลั่งสวน แอสเซส จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัย
KLASS LANGSUAN ซึ่งเป็นโครงการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุด
สำหรับพักอาศัยรวมทั้งสิ้น ๑๑๐ ยูนิต ตั้งอยู่ที่ซอยหลังสวน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
และได้มอบหมายให้ บริษัท โลดส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบในขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานฯ ได้รับความเห็น
ให้แก่ชี้เพิ่มเติมรายละเอียดในรายงาน ตามหนังสือสำนักงานฯ ที่อ้างถึง

บัดนี้ บริษัท โลดส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ของโครงการแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบรายงานดังกล่าวต่อท่านเพื่อพิจารณา
ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ตามที่ บริษัท หลั่งสวน แอสเซส จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัทฯ ดำเนินการแทน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ฐา ฐา

ขอแสดงความยินดี

(นางสาวสุสติ พงศ์พิชชา)

กรรมการผู้จัดการ