



ที่ ทส 1009.5/ 8228

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

11 กรกฎาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีซีไอ-งามวงศ์วาน
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อรตา จำกัด
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3639
ลงวันที่ 22 มีนาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด ที่ TSEE/SPT/61/2556 ลงวันที่ 26 เมษายน 2556
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดีซีไอ-งามวงศ์วาน ของบริษัท อรตา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 20/2556 เมื่อวันที่ 18 มีนาคม 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีซีไอ-งามวงศ์วาน ของบริษัท อรตา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยดวงมณี ถนนงามวงศ์วาน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 792 ห้อง และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น Club House และสระว่ายน้ำน้ำ เป็นต้น โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท อรตา จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 35/2556 เมื่อวันที่ 20 พฤษภาคม 2556

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีซีไอ-งามวงศ์วาน ของบริษัท อรดา จำกัด โดยให้บริษัท อรดา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทยซิสม์เอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

บริษัท ไทยซีเอสเอ็มเอ็นไอ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

55/104 ถนนกำแพงเพชร 6 แขวงลาดยาว

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

โทรศัพท์ 0-2158-1018 โทรสาร 0-2158-1020

ที่ TSEE/SPT/61/2556

26 เมษายน 2556

เลขที่	6752
วันที่	26 เม.ย. 2556
เวลา	11.00 น.


เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีอีโอ – งามวงศ์วาน
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2 โครงการ ซีอีโอ – งามวงศ์วาน จำนวน 18 ชุด

175	สิทธิ
13.06	Imp

ตามที่ บริษัท อรคา จำกัด ได้ดำเนินพัฒนาโครงการ ซีอีโอ – งามวงศ์วาน ตั้งอยู่ที่ซอยควงมณี ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร บนเนื้อที่ 7-0-70.5 ไร่ (11,482 ตารางเมตร) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 792 ห้อง

ในการนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซีอีโอ – งามวงศ์วาน รายงานฉบับหลักและรายงานฉบับย่อเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซีอีโอ – งามวงศ์วาน รายงานชี้แจงเพิ่มเติม 2 จำนวน 18 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการความกระบวนกร พิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ



(นายทองพล ตันศิริตรัง)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยซีเอสเอ็มเอ็นไอ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (TSEE)

เลขที่	1129
วันที่	26 เม.ย. 2556
เวลา	15.5

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ที่โครงการ ตีชีไอ-งามวงศ์วาน
 ของบริษัท อรดา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตีชีไอ - งามวงศ์วาน ของบริษัท อรดา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยดวงมณี ถนนงามวงศ์วาน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินจำนวน 10 แปลง พื้นที่ทั้งหมด 7-0-70.5 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 792 ห้อง ประกอบด้วย อาคาร A มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 245 ห้อง อาคาร B มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 183 ห้อง อาคาร C มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 160 ห้อง และอาคาร D มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 204 ห้อง และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น Club House สระว่ายน้ำ น้ำ ที่จอดรถยนต์ จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตีชีไอ - งามวงศ์วาน ของบริษัท อรดา จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจุดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจุดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ

แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ
 กรุงเทพมหานคร 2556
 (นายนิรุฒ อินทรท่านาง และ นายจิรเดช วิรัชชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจ / บริษัท อรดา จำกัด

กรกฎาคม 2556

(นาทรงพล ตันตรีตรัง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด จำกัด
 Thai System Envi and Engineering Co., Ltd

ร่องระบายน้ำกว้าง 0.30 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ Slope 1 : 300



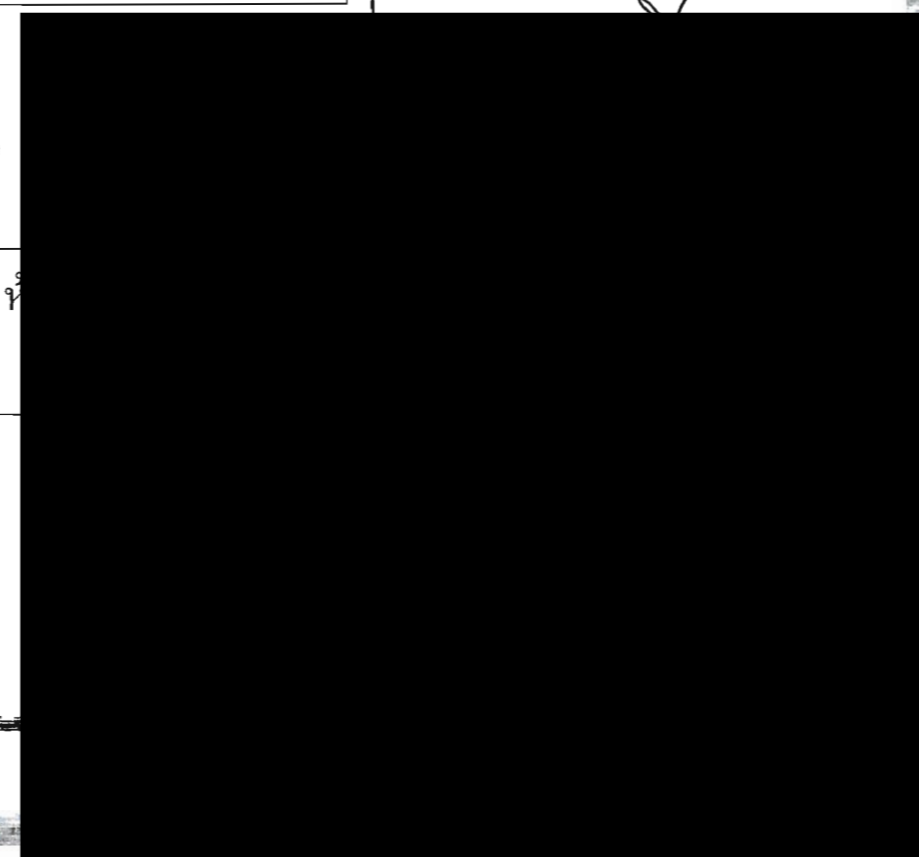
ถังน้ำขนาด 240 ลิตร
จำนวน 12 ถัง

ถังน้ำขนาด 4 ลบ.ม. \
จำนวน 4 ถัง

จุดวางกองวัสดุก่อสร้าง

จุดล้างล้อรถบรรทุก

เดือนกรกฎาคม 2566

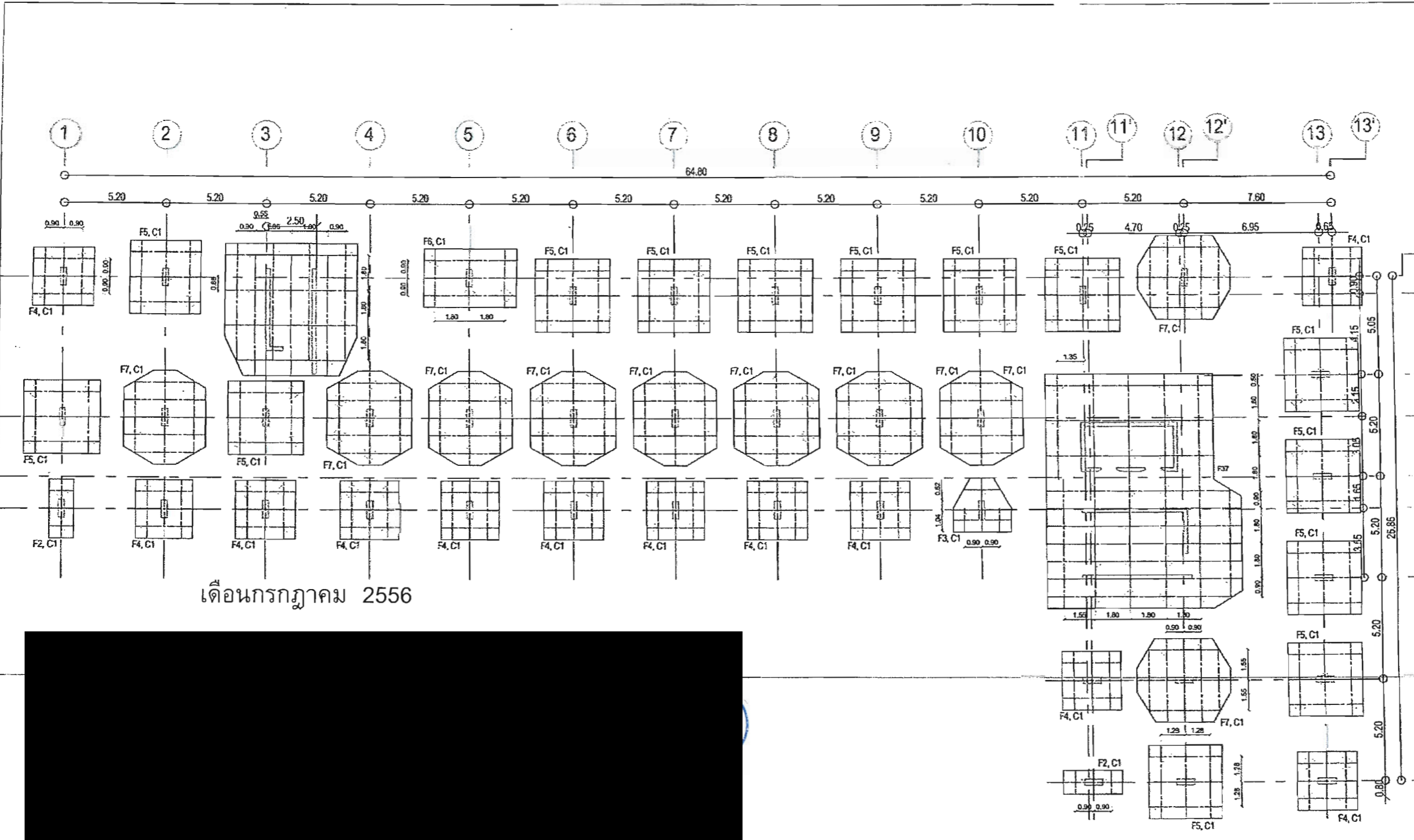


PROJECT	ชื่อ - Ngamsongkroh
LOCATION	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ
CONSULTANTS	ชื่อ บริษัท
ARCHITECTS	ชื่อ บริษัท
ENGINEERS	ชื่อ บริษัท
LANDSCAPE ARCHITECTS	ชื่อ บริษัท
DATE	เดือนกรกฎาคม 2566
SCALE	1:500
REVISIONS	Table with columns for No., Description, and Date.

รูปที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง

ผังบริเวณช่วงก่อสร้าง

มาตราส่วน 1:500



เดือนกรกฎาคม 2556

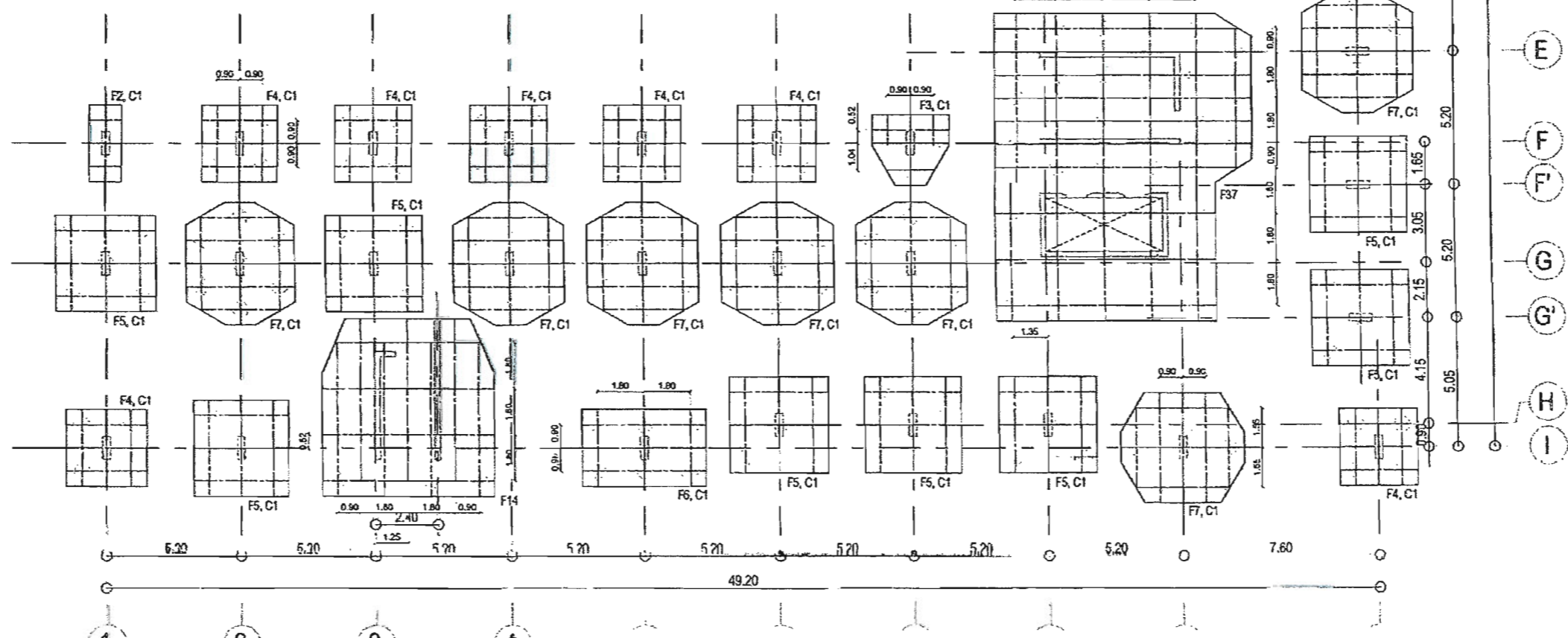
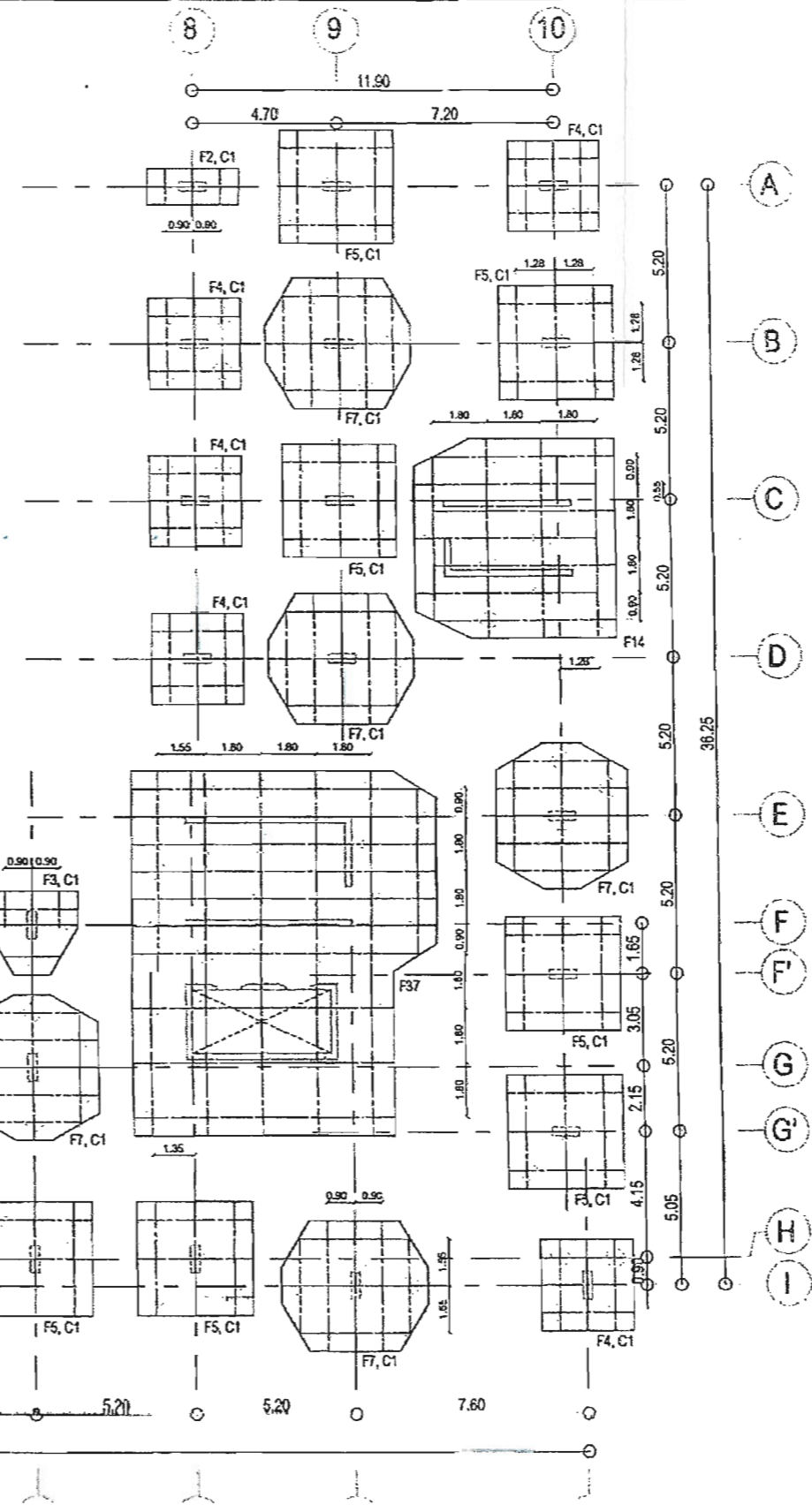
- หมายเหตุ
- * * คอ้ เติมเจาะ Ø-0.60x24.00 หนาผนังปลอกคย 60 ซม/ต้น
 - ก่อนและภายหลังการติดตั้งเข็ม ระดับของหัวเสาเข็มควรได้รับการ ตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงาน
 - ให้อวิศวกรผู้ควบคุมงานทำการเจาะสำรวจดินเพื่อกำหนดความยาวเข็มก่อนสั่งผลิต และทำการทดสอบหลังการตอกเข็มเพื่อยืนยันกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็ม
 - ระดับที่แสดงในแบบเป็นระดับทางสถาปัตยกรรม ซึ่งผู้รับเหมาต้องคำนวณระดับทางโครงสร้าง และตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงาน ก่อนดำเนินการต่อไป
 - หากไม่มีระบุ กำหนดให้ระดับหลังฐานรากอยู่ที่ระดับได้ของพื้นคสล. เฉพาะบริเวณอาคาร ระดับฐานรากอยู่ที่ระดับได้ของคาน

ที่ 2 ผังฐานรากอาคาร A ก่อสร้างด้วยการใช้เสาเข็มเจาะ

ผังฐานราก (D)

มาตราส่วน 1:100

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan ดิโจ-งามวงศ์วาน		
LOCATION งามวงศ์วาน อ.บางกรวย จ.นนทบุรี		
OWNER บริษัท อิตา จำกัด		
CONSULTANTS บริษัท โฟร์ โนเน แมนเนจ จำกัด		
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS บริษัท อาร์ทิสัน ออฟทีเคเอ็ม จำกัด 221 ซ.จันทน์สามัคยา ซ.ก. บางกอก 900. Tel & Fax: 02-653-2013		
ENGINEERS NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 14/20 ซ.พหลโยธิน, ต.บางเขน, กรุงเทพฯ 10310 TEL: 02-262-8888 WWW.NEXTINNOVATION.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREENHIRE COMPANY LIMITED GREENHIRE COMPANY LIMITED 221 ซ.จันทน์สามัคยา ซ.ก. บางกอก 900. Tel: 02-653-2013 WWW.GREENHIREDESIGN.COM		
ARCHITECTS นางสาวอรุณ วัชรกุลย์ ส.ศ. 2513 221 ซ.จันทน์สามัคยา ซ.ก. บางกอก 900. นางสาวกมล ภูทับทิม ส.ศ. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS ประจักษ์ อดิศักดิ์ ส.ศ. 7974 นางอรุณ วัชรกุลย์ ส.ศ. 2513 นางกมล ภูทับทิม ส.ศ. 56588 นางกัญญา กิ่งเงิน ส.ศ. 58236		
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพร ประจักษ์ ส.ศ. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS นายสุวิทย์ ราชบัณฑิต ส.ศ. 4846 นายวิวัฒน์ ปิยะทอง ส.ศ. 41792		
SANITARY ENGINEERS ณัฐพร ประจักษ์ ส.ศ. 1816 นายวรากรณ์ ธรรมไชย ส.ศ. 2526 นายวิชาญ นันทาสีสุภ ส.ศ. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย นพพร เถตวิวัฒน์ ส.ศ. 146		
DRAWING TITLE: ผังฐานราก (D)		
TOTAL	SHEET No. S-10-01	
DATE PRINT		
APPROVED:		
RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



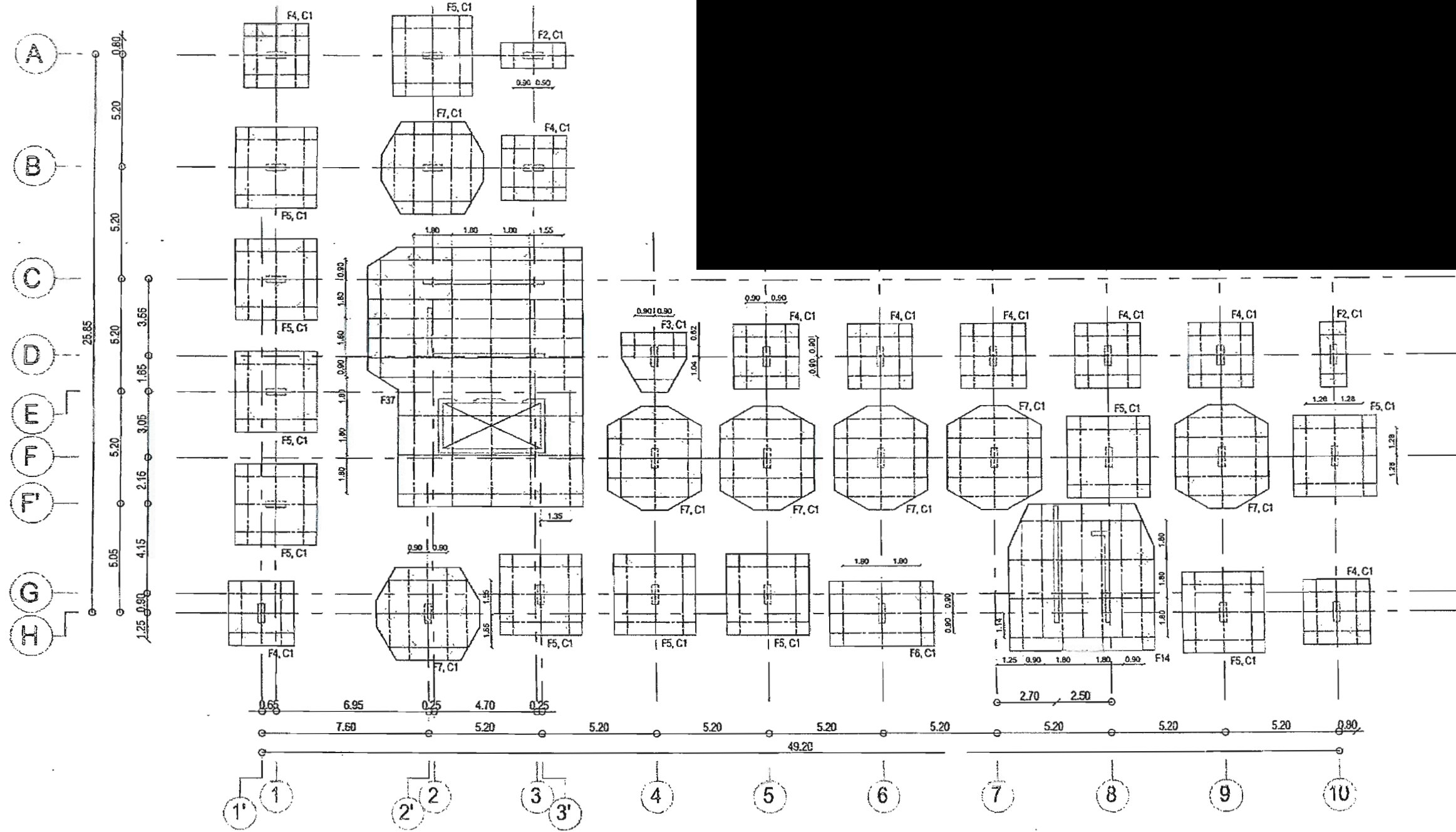
รูปที่ 3 ผังฐานรากอาคาร B ก่อสร้างด้วยการใช้เสาเข็มตอก

- หมายเหตุ
- * คคือ เข็มเจาะ Ø-0.60x24.00 รับนบ.ปลอดภัย 60 ตัน/ต้น
 - ก่อนและภายหลังการตอกเข็ม ระดับของหัวเสาเข็มควรได้รับการ ตรวจสอบโดยวิศวกรควบคุมงาน
 - วิศวกรควบคุมงานทำการเจาะสำรวจดินเพื่อกำหนดความยาวเข็มก่อนผลิต และทำการทดสอบหลังการตอกเข็มเพื่อยืนยันกำลังรับนบ.ปลอดภัยของเสาเข็ม
 - ระดับที่แสดงในแบบเป็นระดับทางสถาปัตยกรรม ซึ่งผู้รับเหมาดำเนินการระดับทางโครงสร้าง และตรวจสอบโดยวิศวกรควบคุมงาน ก่อนดำเนินการต่อไป
 - หากไม่มีระบุ กำหนดในระดับหลังฐานรากอยู่ที่ระดับใต้ท้องพื้นคสล. เฉพาะบริเวณอาคาร ระดับฐานรากอยู่ที่ระดับใต้ท้องคาน

ผังฐานราก (B)

มาตราส่วน 1:100

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan หรือโครงการบ้าน		
LOCATION: 221 ซ.แจ้งวัฒนะ 2 แขวงแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ		
OWNER		
บริษัท อวตาร จำกัด		
CONSULTANTS		
บริษัท ไฟ ใน แม่น้ำ จำกัด		
ARCHITECTS		
 บริษัท อวตาร จำกัด 221 ซ.แจ้งวัฒนะ แขวงแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10310 Tel & Fax: 02-633-2013		
ENGINEERS		
 NEXT ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 11 ซ.แจ้งวัฒนะ แขวงแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10310 Tel: 02-633-2013		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
 GREENESIS COMPANY LIMITED 221 ซ.แจ้งวัฒนะ แขวงแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10310 Tel: 02-633-2013		
ARCHITECTS		
ศ.อ.อวตาร ธีรวัฒน์ ส.ค.ศ. 2513 221 ซ.แจ้งวัฒนะ แขวงแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ		
นส.เสาวฤทธิ์ กฤษณ ส.ค.ศ. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS		
ประพนธ์ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 17974 อภิชาติ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 17974 ศาสตราจารย์ ดร.วิวัฒน์ ส.ค.ศ. 17974 ศาสตราจารย์ ดร.วิวัฒน์ ส.ค.ศ. 17974		
MECHANICAL ENGINEERS		
ธีรวัฒน์ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS		
ศราวุฒ ธีรวัฒน์ ส.ค.ศ. 4846 ธีรวัฒน์ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 41792		
SANITARY ENGINEERS		
ธีรวัฒน์ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 1816 เสาวฤทธิ์ กฤษณ ส.ค.ศ. 2526 ธีรวัฒน์ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย กฤษณ อดุลย์พิบูลย์ ส.ค.ศ. 145		
DRAWING TITLE:		
ผังฐานราก (B)		
TOTAL	SHEET No. 3-1D-01	
DATE PRINT		
APPROVED:		
RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

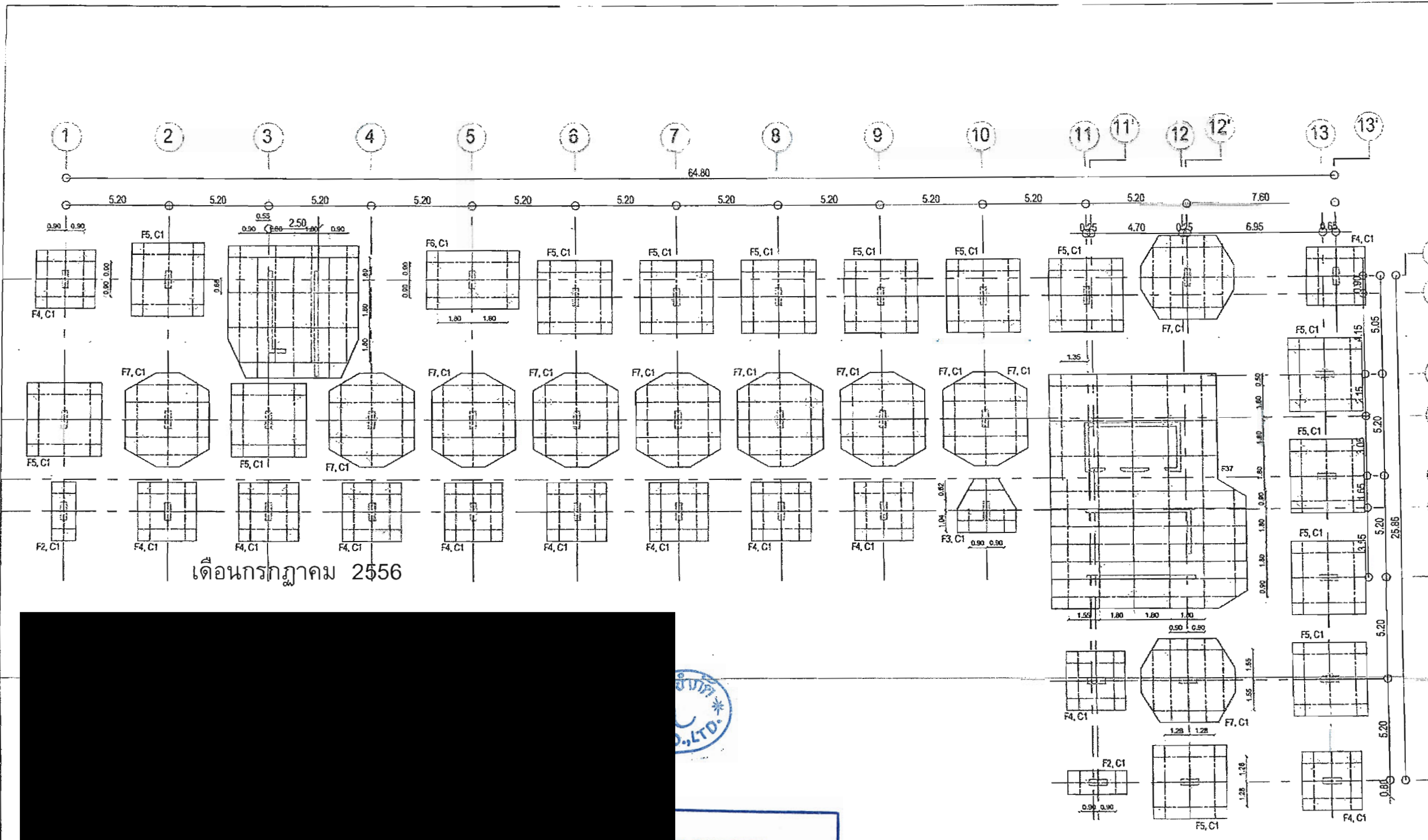


รูปที่ 4 ผังฐานรากอาคาร C ก่อสร้างด้วยการใช้เสาเข็มตอก

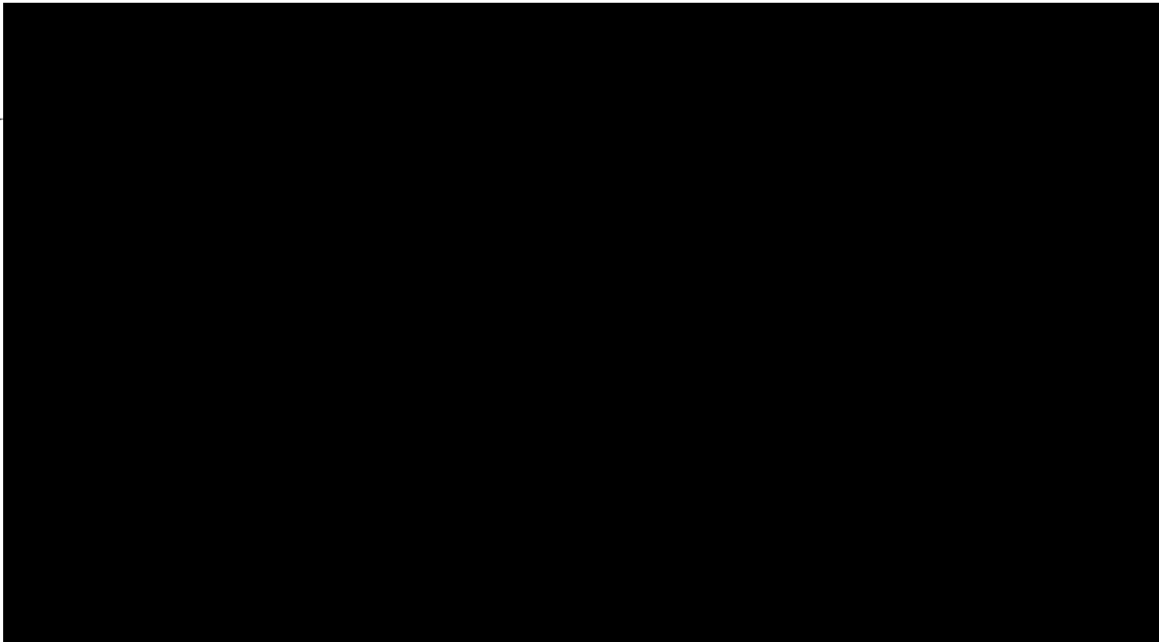
- หมายเหตุ - * * คือ เข็มเจาะ Ø-0.60x24.00 หนักตัน.ปลอดภัย 60 ตัน/ตัน
- ก่อนและภายหลังการตอกหัวเข็ม ระดับของหัวเสาเข็มควรได้รับการ ตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงาน
 - วิศวกรผู้ควบคุมงานทำการเจาะสำรวจดินเพื่อกำหนดความยาวเข็มก่อนลงผลิต และทำการทดสอบหลังการตอกเข็มเพื่อยืนยันกำลังรับน้ำหนัก.ปลอดภัยของเสาเข็ม
 - ระดับที่แสดงในแบบเป็นระดับทางสถาปัตยกรรม ซึ่งผู้รับเหมามาต้องคำนวณระดับทางโครงสร้าง และตรวจสอบโดยวิศวกรผู้ควบคุมงาน ก่อนดำเนินการงานต่อไป
 - หากไม่มีระบุ กำหนดให้ระดับหลังฐานรากอยู่ที่ระดับไร้ท้องพื้นคสล. เฉพาะบริเวณอาคาร ระดับฐานรากอยู่ที่ระดับใต้ท้องคาน

ผังฐานราก (C)
 มาตรฐาน 1:100

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan หรือ-งานรถเข็น		
LOCATION : กรุงเทพมหานคร เขตบางนา		
OWNER		
บริษัท อรดา จำกัด		
CONSULTANTS		
บริษัท โฟร์ โจน แอแนค จำกัด		
ARCHITECTS		
 บริษัท อาร์ทิซัน อธิเค็คทส์ จำกัด 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand Tel: 02-433-2013		
ENGINEERS		
 NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand Tel: 02-433-2013		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
 GREENEER COMPANY LIMITED 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand Tel: 02-433-2013		
ARCHITECTS		
น.ส.จิราวรรณ ธีระนุสรณ์ ส.ศ.บ.2513 221 ถนนลาดพร้าว อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี		
STRUCTURAL ENGINEERS		
น.ส.สุวิภากร ภิรมย์ ส.ศ.บ. 13607 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand		
MECHANICAL ENGINEERS		
น.ส.ประวิทย์ ส.ศ.บ. 3352 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand		
ELECTRICAL ENGINEERS		
น.ส.สุวิภากร ภิรมย์ ส.ศ.บ. 4846 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand		
SANITARY ENGINEERS		
น.ส.ประวิทย์ ส.ศ.บ. 1816 118/118 Chulalongkorn Rd., Bangkok, Thailand		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
น.ส.ศุภพร เชนวชิราภรณ์ ส.ศ.บ. 145		
DRAWING TITLE: มาตรฐาน 1:100		
ฐานราก (C)		
TOTAL	SHEET No. S-1C-01	
DATE PRINT		
APPROVED:		
RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary scale parts and components are to be delivered, protected stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



เดือนกรกฎาคม 2556



CSEE
 วิศวกรและสถาปนิก
 and Engineering Co., Ltd.

รูปที่ 5 ผังฐานรากอาคาร D ก่อสร้างด้วยการใช้เสาเข็มตอก

- หมายเหตุ - " + " คือ เข็มเจาะ Ø-0.60x24.00 หนาแน่น 60 ซม/ต้น
- ก่อนและภายหลังจากติดตั้งเข็ม ระดับของหัวเสาเข็มควรได้รับการ ตรวจสอบโดยวิศวกรควบคุมงาน
 - ให้วิศวกรควบคุมงานทำการเจาะสำรวจดินเพื่อกำหนดความยาวเข็มก่อนลึงผลิต และทำการทดสอบหลังการตอกเข็มเพื่อยืนยันกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็ม
 - ระดับที่แสดงในแบบเป็นระดับทางสถาปัตยกรรม ซึ่งปรับแก้ค่าของระดับทางโครงสร้าง และตรวจสอบโดยวิศวกรควบคุมงาน ก่อนดำเนินการต่อไป
 - หากไม่มีระบุ กำหนดให้ระดับหลังฐานรากอยู่ที่ระดับใดของพื้นดิน. เฉพาะบริเวณอาคาร ระดับฐานรากอยู่ที่ระดับใดของดิน

ผังฐานราก (D)
 มาตรฐาน 1:100

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan วิจิตร-นวมวงศ์		
LOCATION หนองจอก กรุงเทพมหานคร		
OWNER บริษัท ชรดา จำกัด		
CONSULTANTS บริษัท โฟร โนน แอมนนง จำกัด		
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS บริษัท อาร์ทิสัน สถาปัตย์ จำกัด 221 ซ.โชติวัฒนา ซอย 4 กรุงเทพฯ 10113 Tel & Fax : 02-653-2013		
ENGINEERS NEXT INNOVATION ENGINEERING CO. LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 221 ซ.โชติวัฒนา ซอย 4 กรุงเทพฯ 10113 Tel : 02-653-2013 Fax : 02-653-2013		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREEN-LEAF COMPANY LIMITED 36,585-8 Subong Road 53 Road Bangkok 10113 Tel : 02-2551 1522 www.greenleaf.com		
ARCHITECTS นางสาวจรรยา วิจิตรนกร ส.ศ.ช. 2513 221 ซ.โชติวัฒนา ซอย 4 กรุงเทพฯ 10113 นางสาวกมลทิพย์ กฤษณ ส.ศ.ช. 13607 STRUCTURAL ENGINEERS ประพนธ์ อดิสรณ์พิริยะ ส.ศ.ช. 7974 นางกฤษณา รุณรัตน์ ส.ศ.ช. 8667 คำเพ็ญพิง ภ.ช. 56358 กัญญา กิ่งเงิน ภ.ช. 58236 MECHANICAL ENGINEERS เบญจพร ประจักษ์ ส.ศ.ช. 3352 ELECTRICAL ENGINEERS นายสุเมธ งามศักดิ์ ส.ศ.ช. 4846 พูนศักดิ์ ปิยะทอง ภ.ช. 41782 SANITARY ENGINEERS เบญจพร ประจักษ์ ภ.ช. 1616 ระพีพรรณ ธรรมไชย ภ.ช. 2526 นันทิยา นันทกุลพิสิฐ ภ.ช. 2826 LANDSCAPE ARCHITECTS นาย พงษ์ เอกทวีภพ ภ.ช. 146		
DRAWING TITLE: ผังฐานราก (D)		
TOTAL	SHEET No. S-1D-01	
DATE PRINT		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



Dzio - Ngamwongwan
วิดิ-นางพวงวาน

CONSULTANTS
บริษัท ไฟ โนเน แมนเนจ จำกัด

ARCHITECTS
Ortisan ARCHITECTS
บริษัท อาร์ทิสัน ออร์ทีซัน จำกัด
101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10700
TEL : (02) 633-2013

ENGINEERS
NEXT INNOVATION ENGINEERING CO.LTD.
ENGINEERING AND SURVEYING INSPECTOR
101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10700
TEL : (02) 633-2013

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREENER COMPANY LIMITED
28/530-4 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10700
TEL : (02) 2391 1033
www.greenerlandscape.com

ARCHITECTS
นางจิรายุวรรณ ธีระบุตร ส.ส. 2513
221 ซอยคณาภิบาล อ.สีหะขันธ์ บ.ฉะเชิงเทรา

STRUCTURAL ENGINEERS
ประพนธ์ โอลด์คิมทีนีสกุล ส.อ. 7974
นางสาวศุภมาส วัฒนเมธีมสย. 8562
ศา พิชองสิง กอ. 56588
กิตติพงษ์ เกษเงิน กอ. 58236

MECHANICAL ENGINEERS
วิบูลย์ ประชาเสวี สก. 3352

ELECTRICAL ENGINEERS
ศราวุฒิ ขางคิด สก. 4846
พิพัฒน์ เป็ชทอง สก. 41792

SANITARY ENGINEERS
วิบูลย์ ประชาเสวี สก. 1816
เสาวฤทธิ์ นนทะไชย สก. 2526
นันทิยา นิกขามสุโขกุล สก. 2826

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย ศสพร เขตรังวิวิท ส.ว. 146

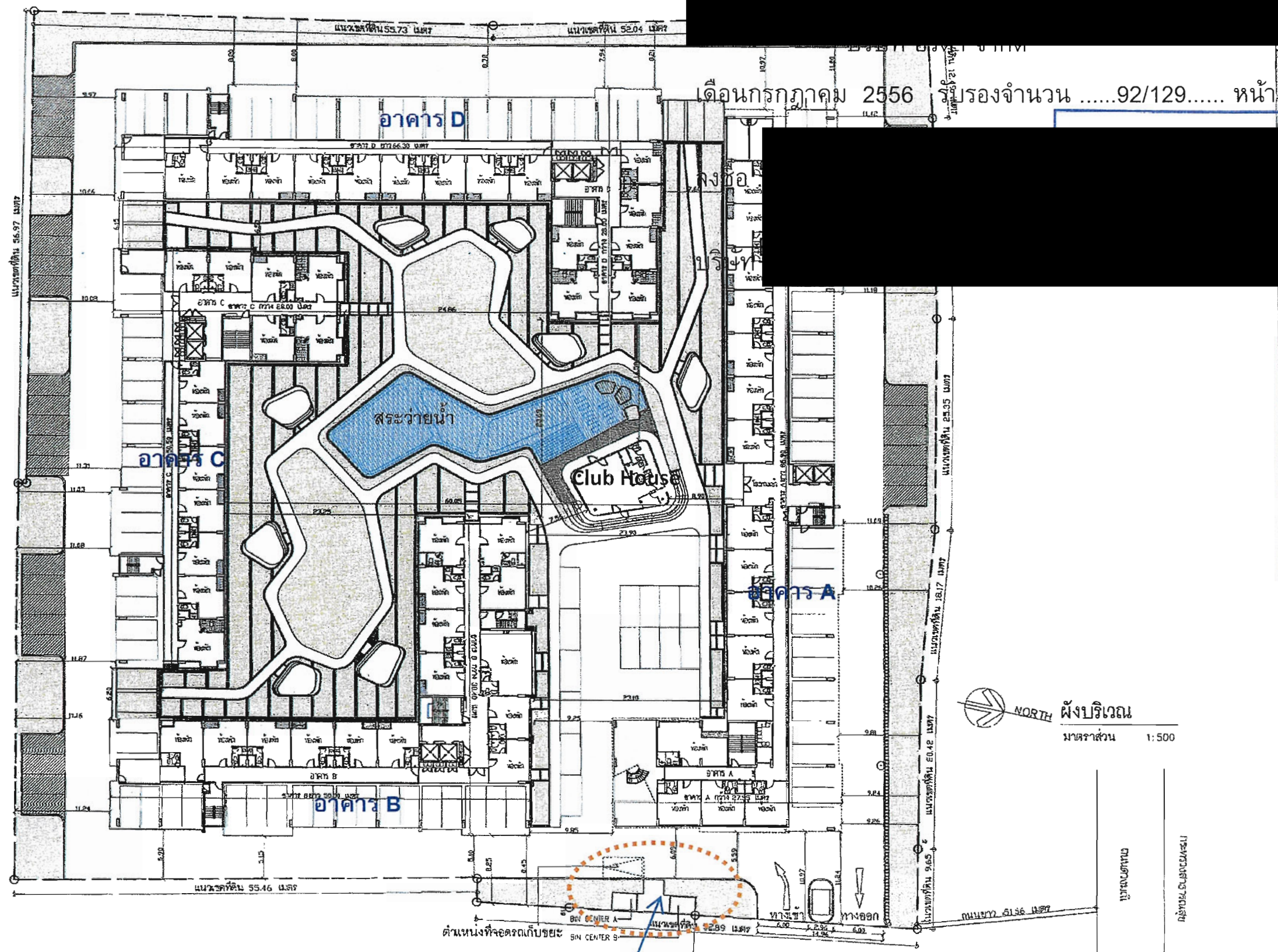
DRAWING TITLE: มัฟบรีเวณ 1 : 400

มัฟบรีเวณ
TOTAL SHEET No. 75 PAGES A-04
DATE PRINT 24/11/2556

APPROVED:
RECEIVE DRAWING
REVISIONS

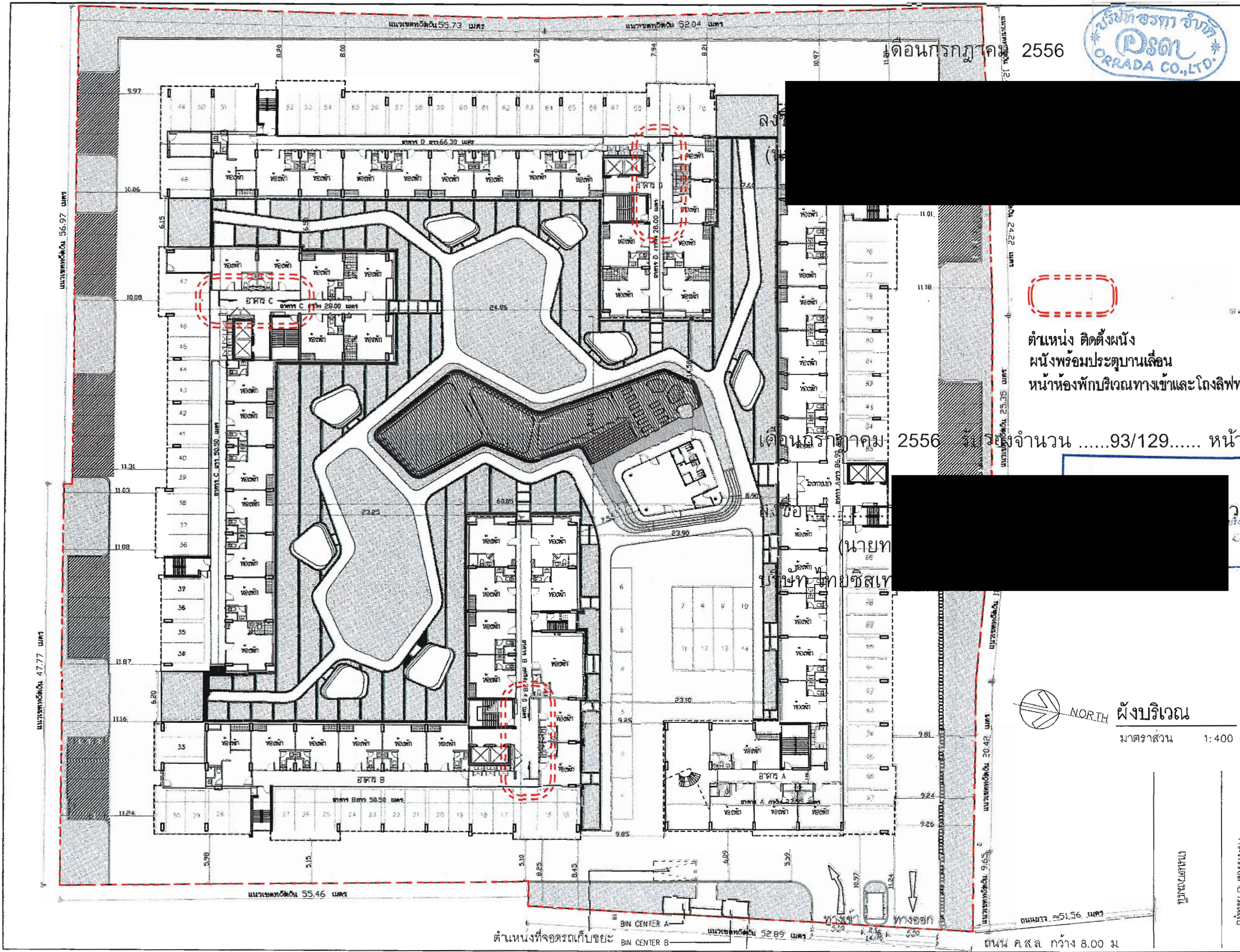
NO.	DESCRIPTION	DATE

General Notes
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work
2. Do not scale from this drawing.
3. All proprietary mate rials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.



รูปที่ 6 มัฟบรีเวณโครงการ

ห้องพักขยะมูลฝอยรวม



เดือนกรกฎาคม 2556



ตำแหน่ง ติดตั้งผนัง
ผนังพร้อมประตูบานเลื่อน
หน้าห้องพักบริเวณทางเข้าและโถงลิฟท์

เดือนกรกฎาคม 2556 มีพื้นที่จำนวน93/129..... หน้า

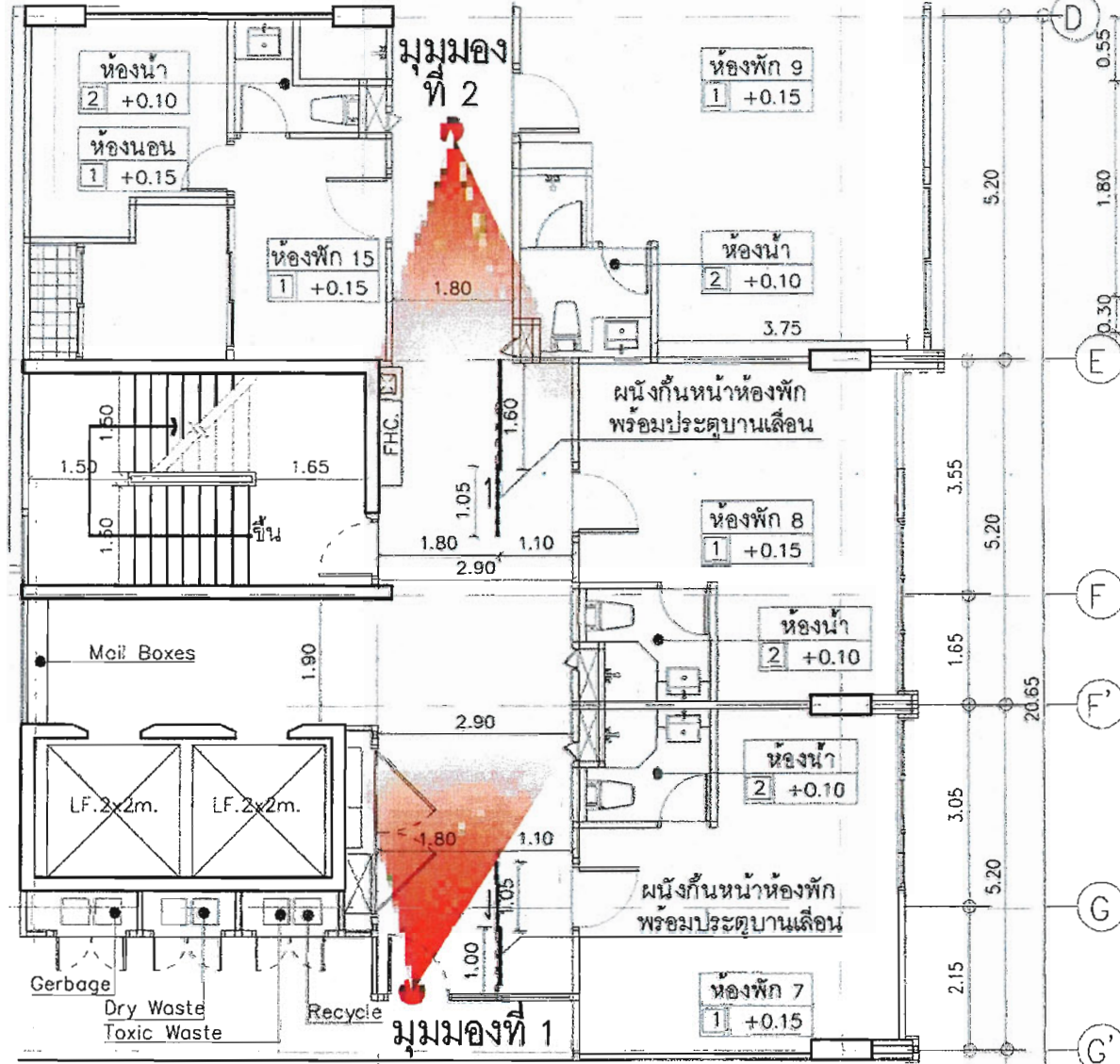


ผังบริเวณ
มาตราส่วน 1 : 400

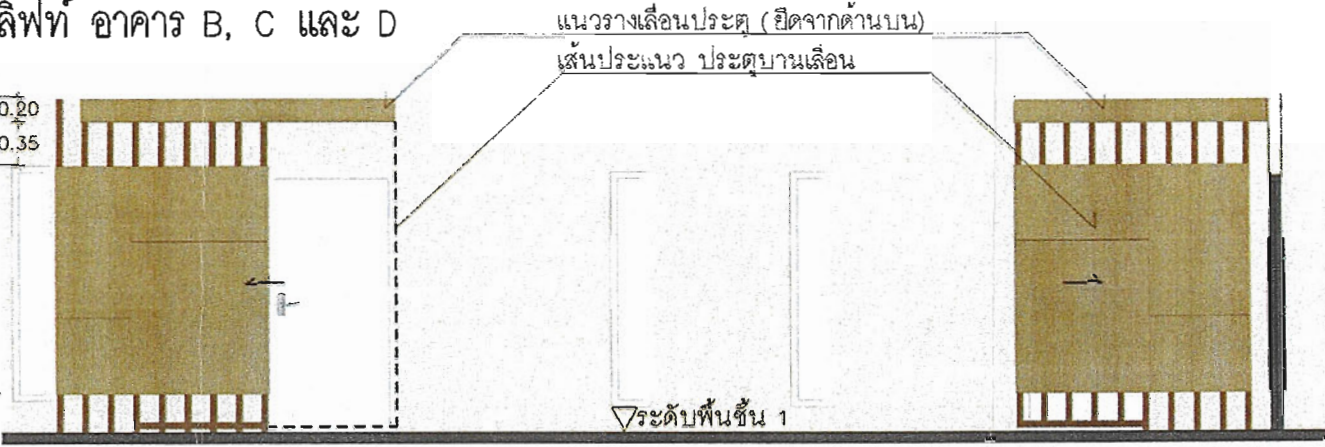
PROJECT		
Dzo - Ngamwongwan		
LOCATION: กรุงเทพมหานคร		
OWNER: บริษัท อรดา จำกัด		
CONSULTANTS: บริษัท โฟ โนน แอนเนจ จำกัด		
ARCHITECTS: Artisan ARCHITECTS บริษัท อาร์ทิซัน ออร์คิด จำกัด 221 SoChindulohn Srinje Rd., Bangkok, BKK. Tel & Fax : 02-633-2013		
ENGINEERS: NIKEXATION ENGINEERING CO.,LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR Tel : 02-274-8553 Fax : 02-274-1988 EMAIL : NIKEXATION@GMAIL.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS: GREENDES COMPANY LIMITED Tel : 02-274-8553 Fax : 02-274-1988 EMAIL : NIKEXATION@GMAIL.COM		
ARCHITECTS: นาย อรรถพร วัชรบุรุษ ๑.๑๑.2513 นาย อภิชาติ อ.สีหะมาตย์ ๒.๑๑.๒๕๑๓		
STRUCTURAL ENGINEERS: นาย อรรถพร วัชรบุรุษ ๑.๑๑.2513 นาย อภิชาติ อ.สีหะมาตย์ ๒.๑๑.๒๕๑๓		
MECHANICAL ENGINEERS: นาย อรรถพร วัชรบุรุษ ๑.๑๑.2513 นาย อภิชาติ อ.สีหะมาตย์ ๒.๑๑.๒๕๑๓		
ELECTRICAL ENGINEERS: นาย อรรถพร วัชรบุรุษ ๑.๑๑.2513 นาย อภิชาติ อ.สีหะมาตย์ ๒.๑๑.๒๕๑๓		
SANITARY ENGINEERS: นาย อรรถพร วัชรบุรุษ ๑.๑๑.2513 นาย อภิชาติ อ.สีหะมาตย์ ๒.๑๑.๒๕๑๓		
LANDSCAPE ARCHITECTS: นาย อรรถพร วัชรบุรุษ ๑.๑๑.2513 นาย อภิชาติ อ.สีหะมาตย์ ๒.๑๑.๒๕๑๓		
DRAWING TITLE: นวัตกรรม 1 : 400		
ผังบริเวณ		
TOTAL 75 PAGES	SHEET No. A-04	
DATE PRINT 22/02/2556		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

รูปที่ 7 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งผนังหน้าห้องชุดพักอาศัยชั้นล่างบริเวณทางเข้าหน้าโถงลิฟท์

รายละเอียดการติดตั้งผนังพร้อมประตูบานเลื่อน หน้าห้องพักบริเวณทางเข้าและโถงลิฟท์ อาคาร B, C และ D

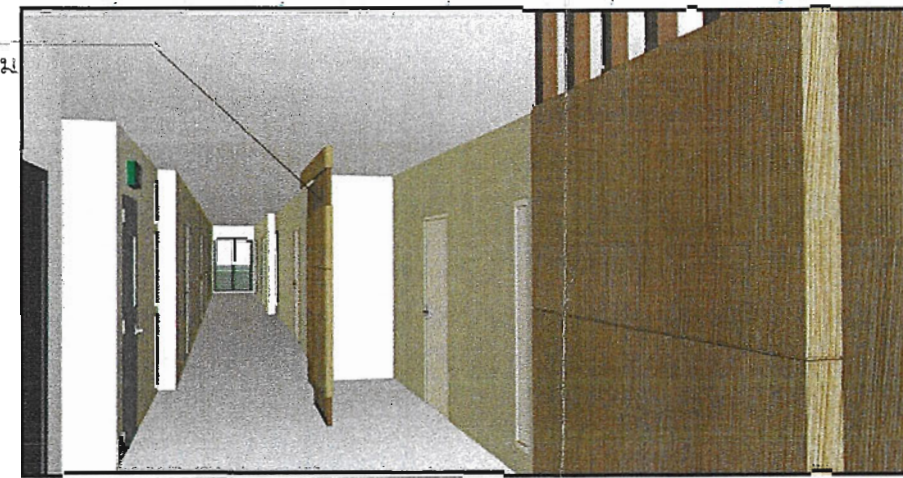


เดือนกรกฎาคม 2556



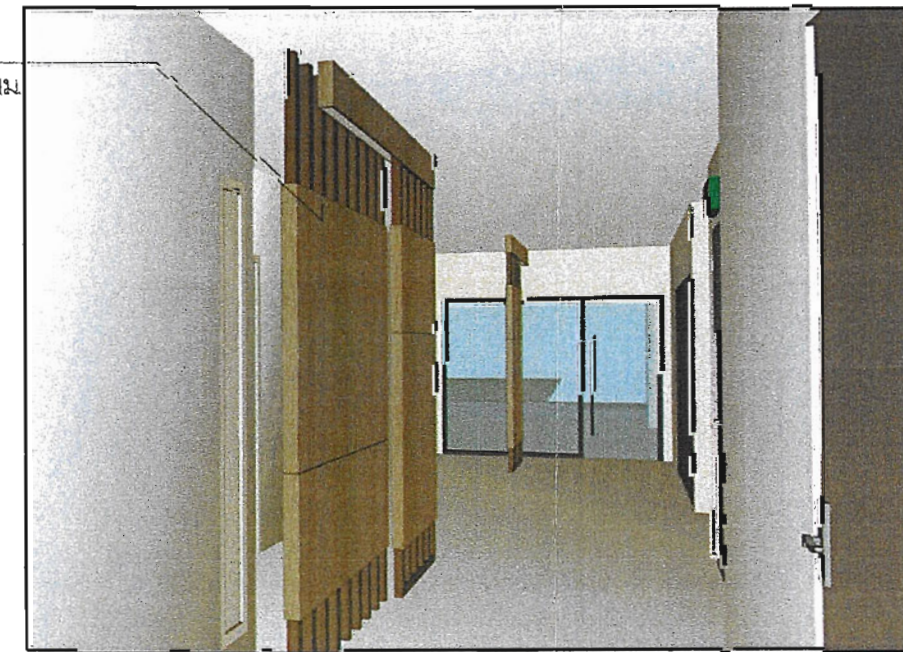
รูปด้าน ด้านหน้าห้องพัก

ผนังกันหน้าห้องพัก พร้อมประตูบานเลื่อน ผนังโครงไม้ตั้ง กรุไม้อัดยางหนา 6 มม ปิดทับด้วยลามิเนต



มุมมอง ที่ 1

ผนังกันหน้าห้องพัก พร้อมประตูบานเลื่อน ผนังโครงไม้ตั้ง กรุไม้อัดยางหนา 6 มม ปิดทับด้วยลามิเนต



มุมมอง ที่ 2

PROJECT	
Dzio - Ngamwongwan ศิริชัย-งามวงศ์วาน	
LOCATION ช.ดงมะณี ถ.งามวงศ์วาน เขตหลักสี่	
OWNER บริษัท อวรา จำกัด	
CONSULTANTS บริษัท ไฟโร ในน งามเนจ จำกัด	
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS บริษัท ชัยวิวัฒน์ ชาญวิวัฒน์ จำกัด 221 ซ.ดินแดง ๑ ซอยดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400 Tel & Fax : 02-433-2613	
ENGINEERS NEW ELEVATION ENGINEERING CO., LTD ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 4/101/2543 ซ.พญาศรี ๑ ซอยพญาศรี แขวงพญาศรี เขตพญาศรี กรุงเทพฯ 10250 Tel : 02-778-5968 Fax : 02-778-5969 (DATE : NOV 2013)	
LANDSCAPE ARCHITECTS GREENEYES COMPANY LIMITED 221/1 ซ.ดินแดง ๑ ซอยดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400 Tel : 02-433-2613 Fax : 02-433-2614	
ARCHITECTS น.ส. ศิริวรรณ พิธาบุตร ส.ต.2513 221 ซ.ดินแดง ๑ ซอยดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400	
น.ส.เสาวรส สุพันธ์ ส.ต. 13607 STRUCTURAL ENGINEERS ประพนธ์ โสภณพิทยศิริ ส.ต. 2974 จ.กฤษณ์ รัตนเมธี ส.ต. 8682 คำ เตชะพงษ์ ส.ต. 56588 กิตติพงษ์ กงเงิน ส.ต. 58236	
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพล ประชาเสรี ส.ต. 3352	
ELECTRICAL ENGINEERS ศราวุฒิ ช่างคิด ส.ต. 4846 พรศักดิ์ เป้าทอง ส.ต. 41792	
SANITARY ENGINEERS ณัฐพล ประชาเสรี ส.ต. 1816 เชาว์วรรษิ ประดิษฐ์ ส.ต. 2526 นันทิธร นันทกุล ส.ต. 2826	
LANDSCAPE ARCHITECTS น.ส. ศศิพร เสงี่ยมวิท ส.ต. 146	
DRAWING TITLE: ม.ร.ช.ร.น. 1 : 100	
การติดตั้งระแนงเหล็ก	
TOTAL 75 PAGES	SHEET No.
DATE PRINT 28/02/2556	
APPROVED: RECEIVE DRAWING	
REVISIONS	
NO.	DESCRIPTION
	DATE
General Notes 1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished.	

รูปที่ 8 แบบขยายแสดงมุมมองหน้าห้องชุดพักอาศัยชั้นล่างบริเวณทางเข้าหน้าโถงลิฟท์

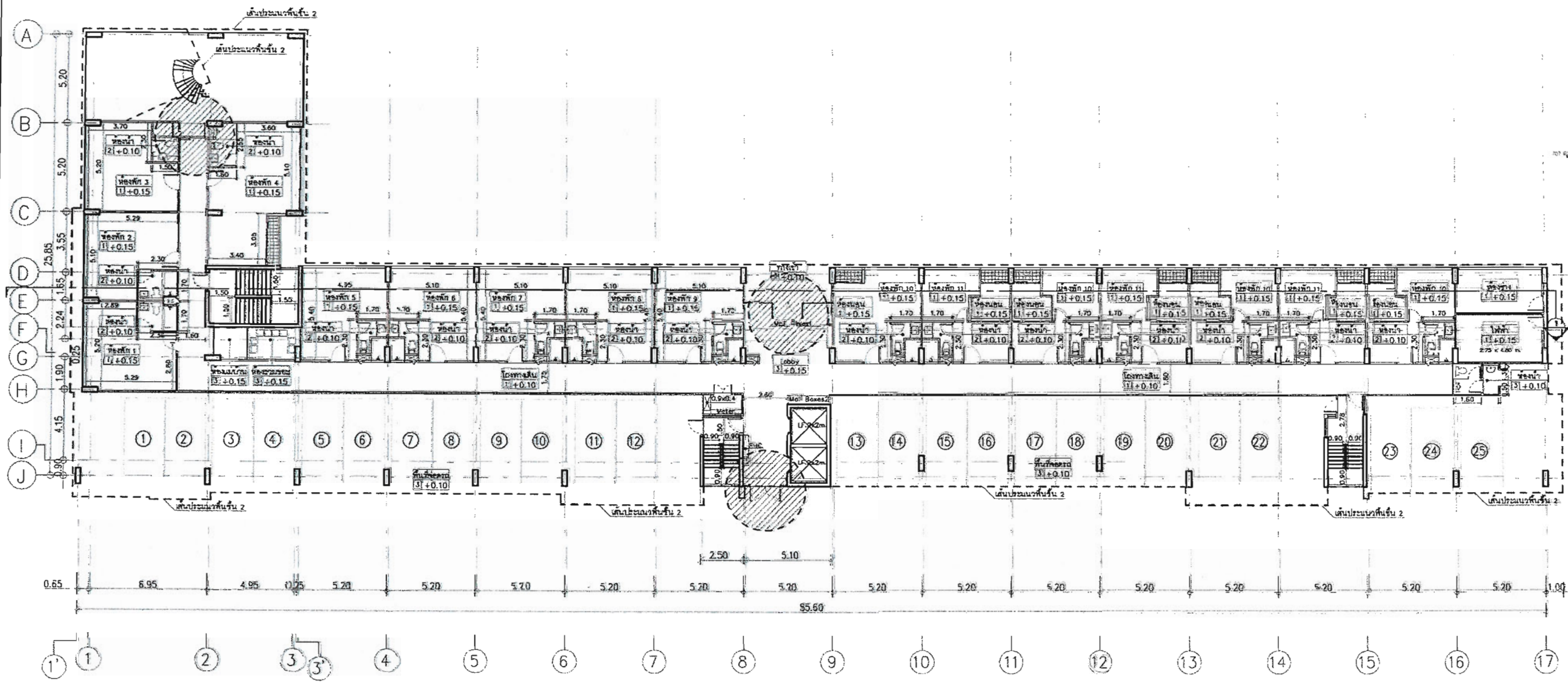
อาคาร A

เดือนกรกฎาคม 2556




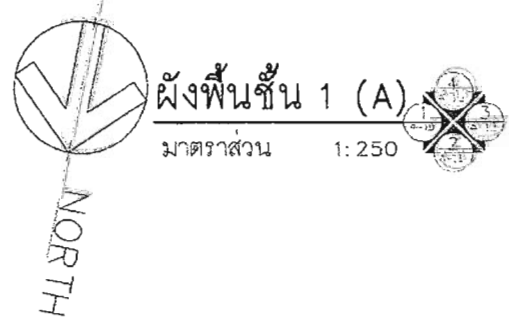
เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน95/129..... หน้า

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan		
บริษัท อรรถา จำกัด		
LOCATION ซ.คลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ		
OWNER		
บริษัท อรรถา จำกัด		
CONSULTANTS		
บริษัท โฟร โนเน แมนเนจ จำกัด		
ARCHITECTS		
 บริษัท อรรถา จำกัด 221 Sothornoloway Srinag Rd., Bangkok, BKK. Tel & Fax : 02-433-2813		
ENGINEERS		
 NEKOVATION ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR เลขที่ 0253, ถนนสุขุมวิท ซอย สุขุมวิท 77, แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel : 02-276-2647, Fax : 02-276-2648 EMAIL : NEK@NEKENGINEER.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
 GREENESS COMPANY LIMITED เลขที่ 101, ถนนสุขุมวิท ซอย สุขุมวิท 77, แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel : 02-276-2647, Fax : 02-276-2648 EMAIL : NEK@NEKENGINEER.COM		
ARCHITECTS		
นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ.2513 221 ซ.คลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS		
นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ. 7974 จากเกษร วิศวกรรม 8688 ห้าแยกลาดพร้าว โทร. 56588 กิตติพงษ์ วัฒน โทร. 58236		
MECHANICAL ENGINEERS		
นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ. 3352 วิเศษ วิศวกรรม		
ELECTRICAL ENGINEERS		
นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ. 4846 วิเศษ วิศวกรรม โทร. 41792		
SANITARY ENGINEERS		
นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ. 1816 วิเศษ วิศวกรรม โทร. 2526 วิเศษ วิศวกรรม โทร. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย อรรถา อรรถา อ.ศ.บ. 146		
DRAWING TITLE: มหุขานัน 1 : 250		
ผังพื้นที่ 1		
TOTAL 75 PAGES	SHEET No. A-06	
DATE PRINT 28/02/2556		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



รูปที่ 9 ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card ของอาคาร A

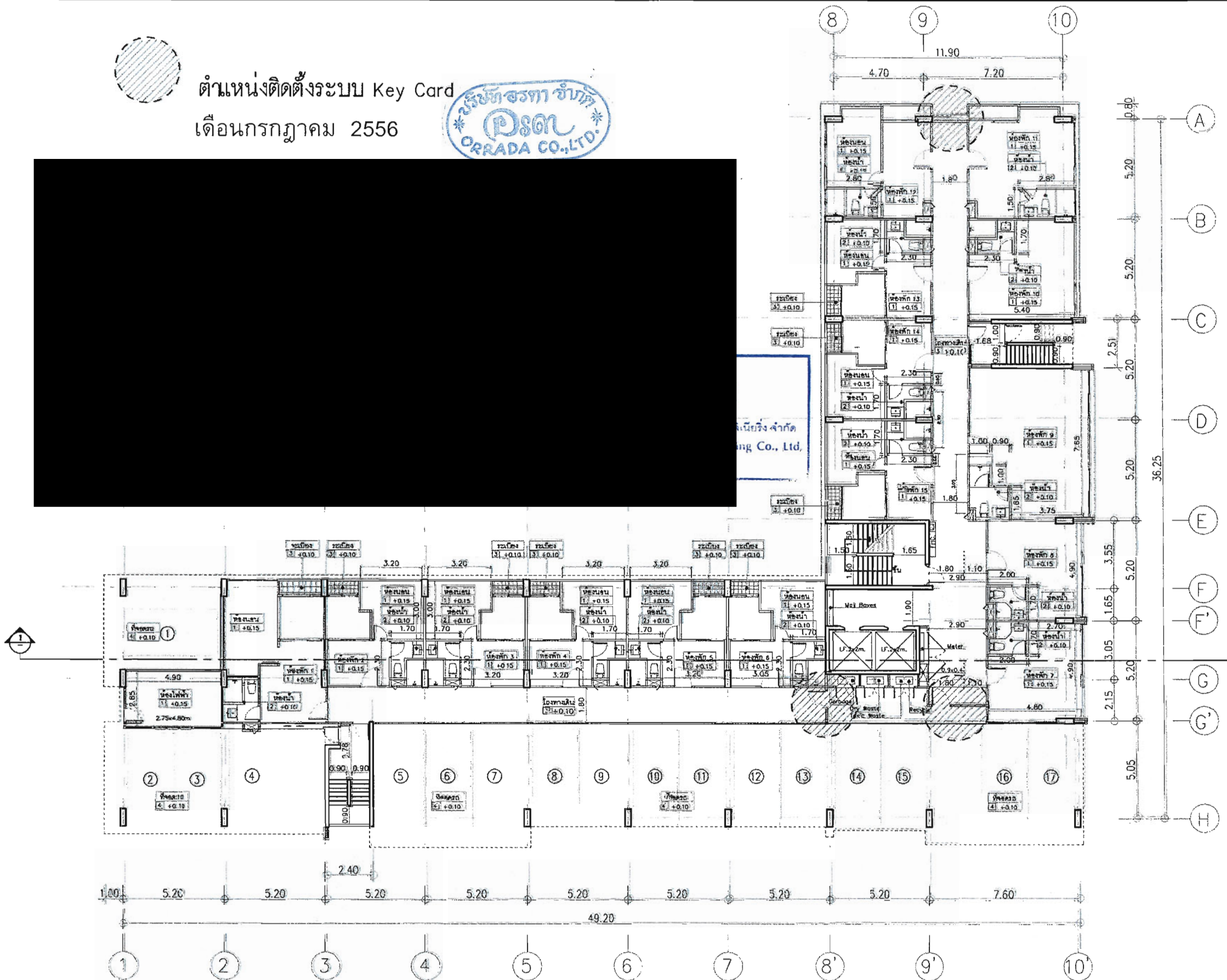
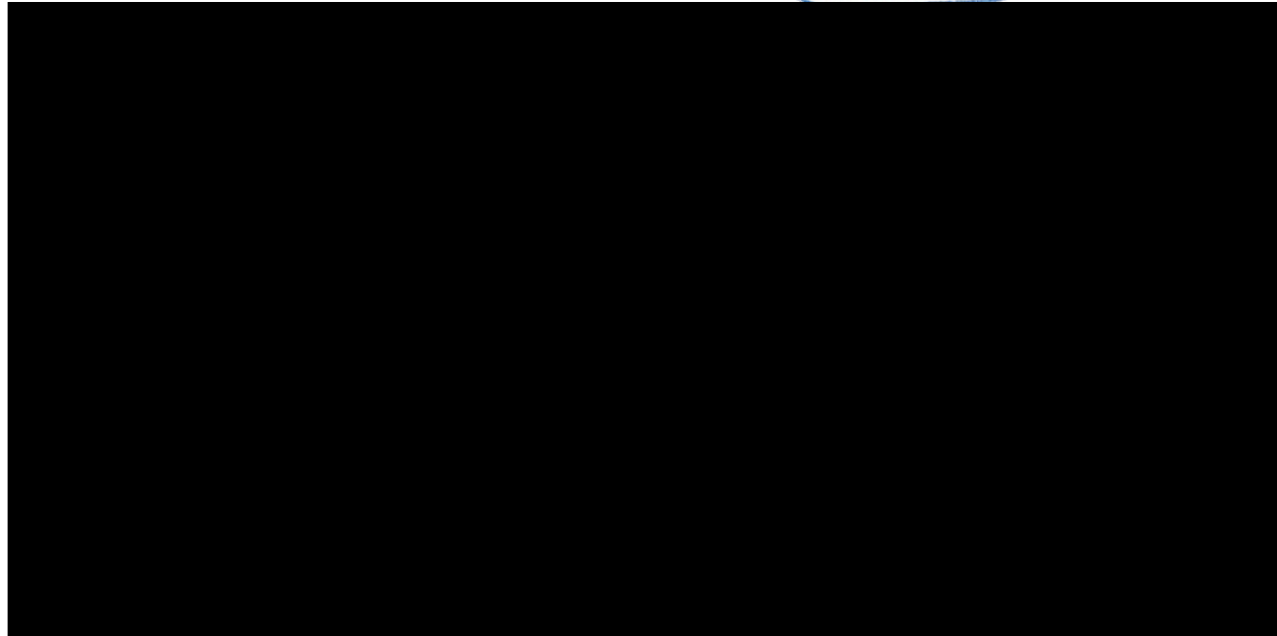
 ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card



อาคาร B



ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card
เดือนกรกฎาคม 2556



รูปที่ 10 ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card ของอาคาร B



ผังพื้นที่ 1 (B)

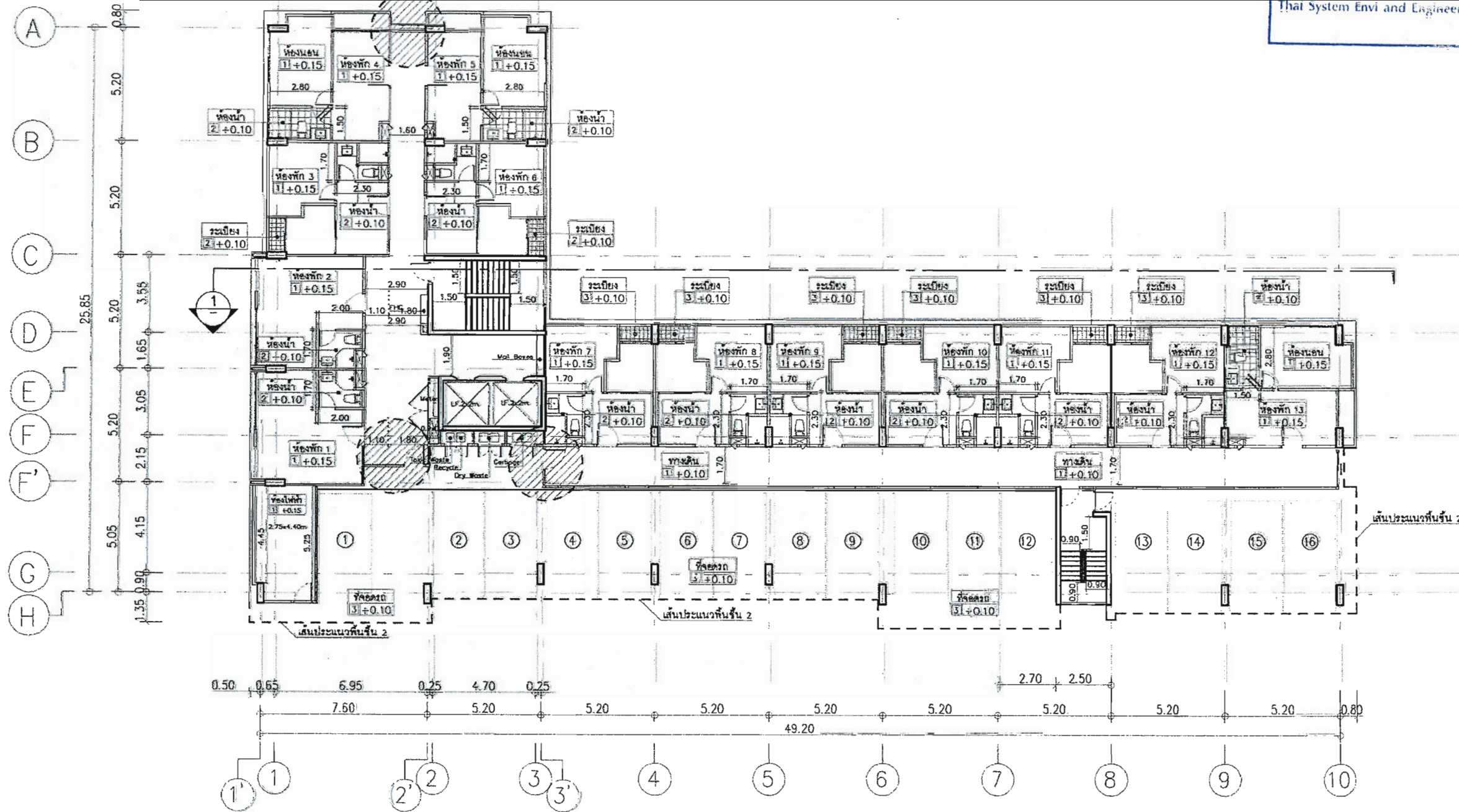
มาตราส่วน 1:200

PROJECT	
Dzio - Ngamwongwan ต.สี-ทองวัฒนา	
LOCATION ส.ต.ท.ต.สี-ทองวัฒนา เขต...	
OWNER บริษัท อรรดา จำกัด	
CONSULTANTS บริษัท โฟล ใน เมเนจ จำกัด	
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิฟ จำกัด 221 Sathachulalongkorn Rd., Bangkok, TH. Tel & Fax : 02-633-2013	
ENGINEERS NEWNOVATION ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 221 Sathachulalongkorn Rd., Bangkok, TH. Tel (02) 274-365 - Fax (02) 274-360 EMAIL: NEWNOVATION@GMAIL.COM	
LANDSCAPE ARCHITECTS GREENE'S COMPANY LIMITED 221 Sathachulalongkorn Rd., Bangkok, TH. Tel (02) 274-365 - Fax (02) 274-360 EMAIL: NEWNOVATION@GMAIL.COM	
ARCHITECTS นาง.สุจิตราพร วิจิตรบุตร ส.ต.ต.2513 221 ส.จ.นพาดำเนิน อ.สีทองวัฒนา จ.พิจิตร	
นาง.เสาวรส สุวัฒน์ ส.ต.อ. 13607	
STRUCTURAL ENGINEERS ประจักษ์ โสภณพิชญ์สุข ส.บ. 7974 จ.พิจิตร ส.ต.ต.ต.ต.ต. 8682	
คำ เต่งทง กบ. 56588 กิตติพงษ์ กณิน กบ. 58236	
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพล ประจวบศิริ ส.บ. 3362	
ELECTRICAL ENGINEERS ศรวิมล ช่างคิด ส.บ. 4846 พิศักดิ์ มีชัยทอง กบ. 41792	
SANITARY ENGINEERS ณัฐพล ประจวบศิริ กบ. 1816 เชาว์วัฒน์ สมไชย ส.บ. 25226 นันทิยา นันทาวุฒิกุล กบ. 28226	
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย นพพร เอกขจรวิทย์ ก.บ. 148	
DRAWING TITLE: หมายเหตุ 1 : 200	

ผังพื้นที่ 1		
TOTAL 75 PAGES	SHEET No. A-17	
DATE PRINT 28/02/2556		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



อาคาร C



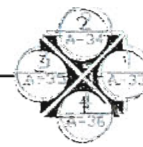
ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card

รูปที่ 11 ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card ของอาคาร C



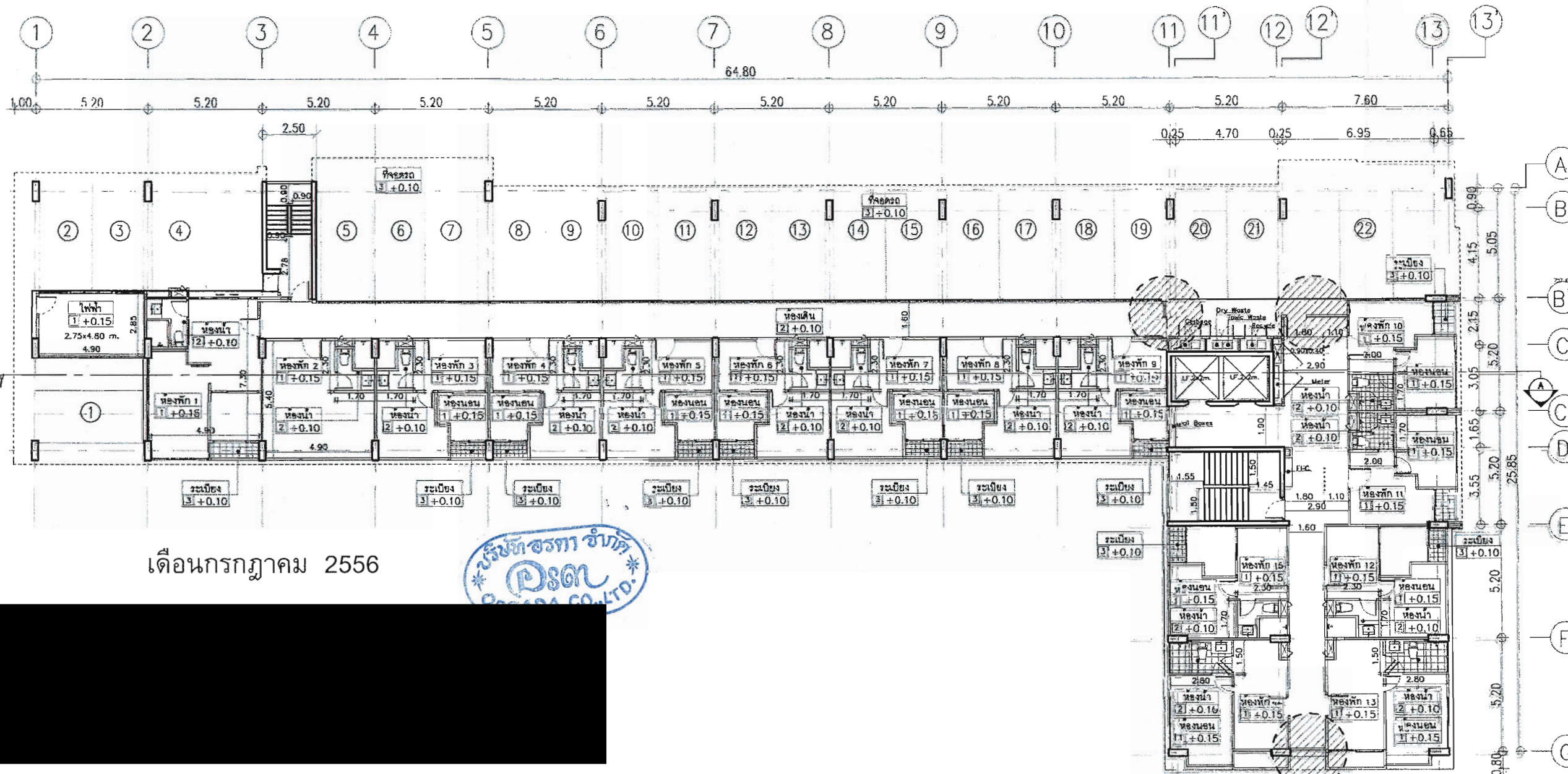
ผังพื้นที่ 1 (C)

มาตราส่วน 1:200



PROJECT Dzio - Ngamwongwan สำหรับโครงการ		
LOCATION กรุงเทพมหานคร OWNER บริษัท อริยสาร จำกัด		
CONSULTANTS บริษัท โซล ใน แผนกงาน จำกัด		
ARCHITECTS บริษัท อริยสาร จำกัด 221 Sukhvitavee 23, Sukhvitavee 23, Bangkok, BKK Tel & Fax : 02-633-2013		
ENGINEERS NEI ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 221 Sukhvitavee 23, Sukhvitavee 23, Bangkok, BKK Tel : 02-633-2013, Fax : 02-633-2013 EMAIL : NEI@NEIENGINEERING.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREEN'S COMPANY LIMITED 345/25 Sukhvitavee 23, Sukhvitavee 23, Bangkok, BKK Tel : 02-633-2013, Fax : 02-633-2013 EMAIL : GREEN@GREENSCOMPANY.COM		
ARCHITECTS นาย อภิรักษ์ หงษ์ขจร อ.ศ.2513 221 สุขุมวิท 23 กรุงเทพฯ กรุงเทพมหานคร		
STRUCTURAL ENGINEERS ประพนธ์ โสภณพัชรกุล อ.ศ.2974 16 สุขุมวิท กรุงเทพฯ กรุงเทพมหานคร		
MECHANICAL ENGINEERS ฉัตรพร ประภาณี อ.ศ.3352 16 สุขุมวิท กรุงเทพฯ กรุงเทพมหานคร		
ELECTRICAL ENGINEERS ศราวุฒ ฝั่งคิด อ.ศ.4846 ทพศักดิ์ เบ็ญทอง อ.ศ.41792 16 สุขุมวิท กรุงเทพฯ กรุงเทพมหานคร		
SANITARY ENGINEERS ฉัตรพร ประภาณี อ.ศ.1816 เชษฐภรณ์ สนิทสุข อ.ศ.2526 ภักฤษยา นันทกุลสุทธิกุล อ.ศ.2826 16 สุขุมวิท กรุงเทพฯ กรุงเทพมหานคร		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ศศพร เอกฉัตร อ.ศ.148 16 สุขุมวิท กรุงเทพฯ กรุงเทพมหานคร		
DRAWING TITLE: มาตรฐาน 1 : 200		
ผังพื้นที่ 1		
TOTAL 75 PAGES	SHEET No. A-29	
DATE PRINT 28/02/2556		
APPROVED: RECEIVED DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

อาคาร D



เดือนกรกฎาคม 2556



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน98/129..... หน้า

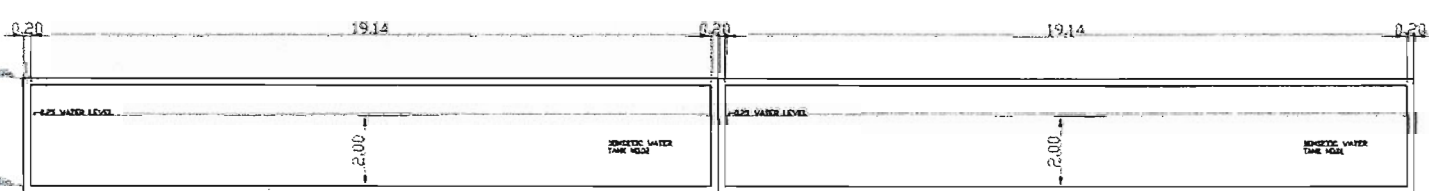
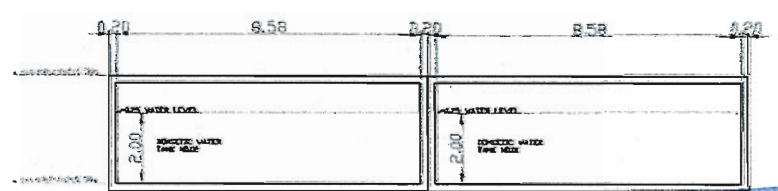
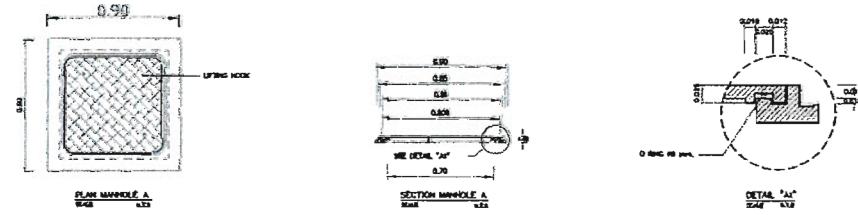
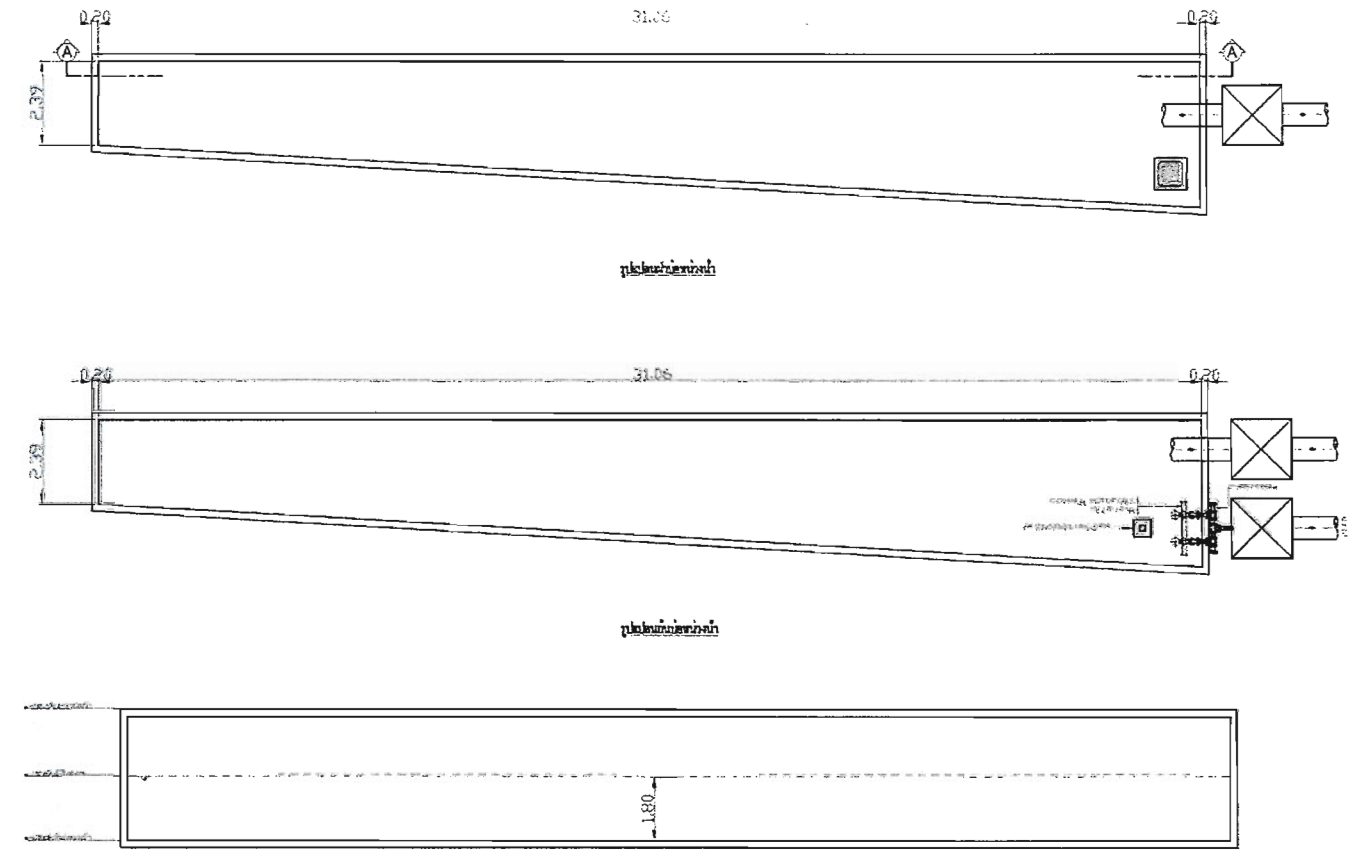
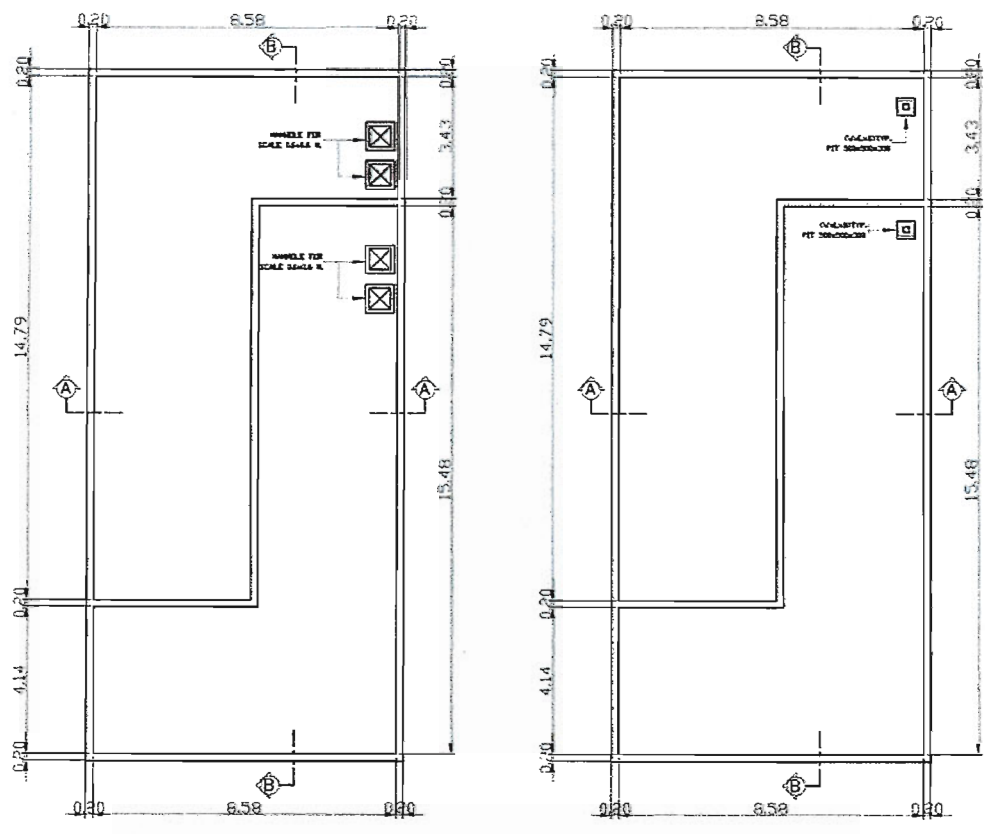
ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card

รูปที่ 12 ตำแหน่งติดตั้งระบบ Key Card ของอาคาร D



ผังพื้นที่ 1 (D)
มาตราส่วน 1:200

PROJECT	Dzio - Ngamwongwan ศิริโร-ทวงวงวาน
LOCATION	๓.๓๓๓๓๓๓ ๓.๓๓๓๓๓๓ ๓.๓๓๓๓๓๓
OWNER	บริษัท อรตา จำกัด
CONSULTANTS	บริษัท โฟว โนเน แอมนเนจ จำกัด
ARCHITECTS	Artisan ARCHITECTS บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิซัน จำกัด 221 SoChindawong Somye Rd., Bangkok, BKK Tel : Fax : 02-633-2013
ENGINEERS	NEWNOVATION ENGINEERING CO.,LTD ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 221 SoChindawong Somye Rd., Bangkok, BKK Tel : Fax : 02-633-2013
LANDSCAPE ARCHITECTS	GREENESS COMPANY LIMITED GREENESS COMPANY LIMITED 221 SoChindawong Somye Rd., Bangkok, BKK Tel : Fax : 02-633-2013
ARCHITECTS	นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๒๕1๓ 221 ซ.จันทน์วิเศษ อ.สีพระยา บางกอก กทม.
STRUCTURAL ENGINEERS	นาย เสาวฤทธิ์ อภิสิทธิ์ อ.ศ.๑๓๖๐ ประจักษ์ อดิศักดิ์ อ.ศ.๑๗๙๔
MECHANICAL ENGINEERS	นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๒๕๑๓ คำ เตชะกุล อ.ศ.๕๕๕๘ กิตติพงษ์ กงกัน อ.ศ.๕๘๒๓
ELECTRICAL ENGINEERS	นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๓๓๕๒
SANITARY ENGINEERS	นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๔๘๔๖ ทวีศักดิ์ เขียวทอง อ.ศ.๔๑๗๒
LANDSCAPE ARCHITECTS	นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๑๘๑๖ นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๒๕๑๓ นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.๒๕๒๓
DRAWING TITLE	มาตรฐาน 1 : 200
ผังพื้นที่ 1	
TOTAL SHEET No.	75 PAGES A-41
DATE PRINT	28/02/2556
APPROVED:	RECEIVE DRAWING
REVISIONS	NO. DESCRIPTION DATE
General Notes	1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.



เดือนกรกฎาคม 2556



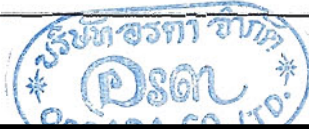
เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน99/129..... หน้า

PROJECT	
Dzio - Ngamwongwan วังโธ-นางพวงวาน	
LOCATION ส.ค.พ.น.น. อ.จางหวงคิงวาม นนทบุรี	
OWNER บริษัท อรคา จำกัด	
CONSULTANTS บริษัท โฟร์ โนแวนเนจ จำกัด	
ARCHITECTS บริษัท ออร์ติซัน อธิปัตย์ จำกัด 101/101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 TEL : 02-851-2011	
ENGINEERS NEXT ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 101/101/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 TEL : 02-851-2011	
LANDSCAPE ARCHITECTS GREENSCAPE COMPANY LIMITED 38/38-38 Sukhumvit 63 Road Klongton Nuea, Wattana Bangkok 10110 TEL : 028 2991 1033 www@greenscape.com	
ARCHITECTS นาง.จิราวรรณ วัฒนานนท์ ส.ค.อ.2513 221 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10310 นาง.เสาวรส ภัทธีล ส.ค.อ. 13607	
STRUCTURAL ENGINEERS นายจตุชัย ไชยธรรม์ ส.ค.อ. 7974 นางระวี จากศูนย์ วัฒนศิริ ส.ค.อ. 8682 คำพิงหญิง กย. 56588 ทัศนพงษ์ กงกัน กย. 58236	
MECHANICAL ENGINEERS บัญชา ประชาชาติ ส.ค. 3352 	
ELECTRICAL ENGINEERS สว่างม ข้างคิด ส.ค. 4846 ศักดิ์ น้อยทอง ส.ค. 41792	
SANITARY ENGINEERS บัญชา ประชาชาติ ส.ค. 1816 เชาว์ธรรมณ์ สันไชย ส.ค. 2526 นิศิยา โบราณกุล ส.ค. 2136	
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ทศพร เสงี่ยมาน ส.ค. 146	
DRAWING TITLE: แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน และ แบบขยายบ่อบึงหน้า	
TOTAL 49 PAGES	SHEET No. SN-T-01
DATE PRINT 24/11/2555	
APPROVED: RECEIVE DRAWING	
REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	
General Notes 1. All dimensions are to be provided as per prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary items and components are to be provided per the standard, installed and tested in strict accordance with the manufacturer's instructions.	

รูปที่ 13 แบบแสดงฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดิน

อาคาร A

เดือนกรกฎาคม 2556



ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



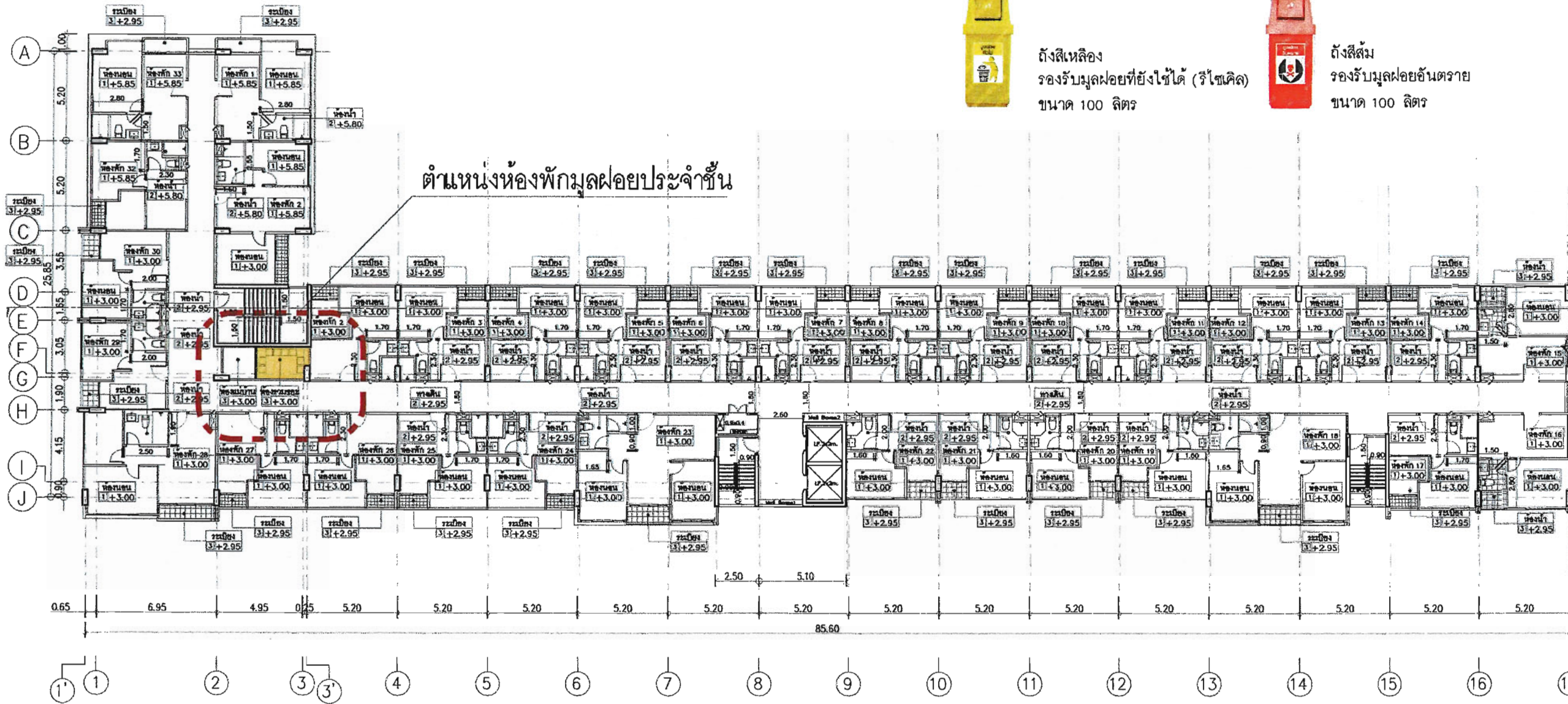
ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ยังใช้ได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร



ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้น

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน100/129..... หน้า

ตารางแสดงความสูงพื้น

ค่าระดับ	ระดับความสูงพื้น							
	ชั้น1(ม.)	ชั้น2(ม.)	ชั้น3(ม.)	ชั้น4(ม.)	ชั้น5(ม.)	ชั้น6(ม.)	ชั้น7(ม.)	ชั้น8(ม.)
ห้องพัก	0.15	3.00	5.85	8.70	11.55	14.40	17.25	20.10
ห้องน้ำ	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
ทางเดิน	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
กันสาด	-	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05

รูปที่ 14 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร A

PROJECT
Dzio - Ngamwongwan
ที่ตั้ง: งามวงศ์วาน

LOCATION : กรุงเทพมหานคร เขตบางเขน

OWNER
บริษัท อจดา จำกัด

CONSULTANTS
บริษัท โฟร์ โนเน แอชเชส จำกัด

ARCHITECTS
Artisan ARCHITECTS
บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิฟรอล จำกัด
221 SoChitrawin Sorjyo Rd., Bangkok, BKK.
Tel & Fax : 02-633-2013

ENGINEERS
NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD
ENGINEERING AND BUILDING INSPECTION
10 HUAHONG ROAD, SUKHVITHEE, BANGKOK 10110, THAILAND
TEL: 02-271-8811 FAX: 02-271-8888
EMAIL: NEXT_ENGINEERING@GMAIL.COM

LANDSCAPE ARCHITECTS
G GREENSPACE
GREENSPACE COMPANY LIMITED
20/200-20/201 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทร: (06) 2281-1699
www.green-space.com

ARCHITECTS
นาง อัจฉราวรรณ วิชากรนุกูล ก.ศ.2513
221 ร.จ.จินตนาถิตถ์ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

STRUCTURAL ENGINEERS
ประเทือง โสภณพันธ์กุล ก.ศ.7974
นางอรุณ วัฒนนิรันต นย. 0652
คำ เต็งทอง กท. 56388
กิตติพงษ์ กงเงิน กท. 58236

MECHANICAL ENGINEERS
ณัฐพล ประชาเสวี กท.3352

ELECTRICAL ENGINEERS
ศราวุฒ ช่างคิด สทท. 4856
พรวิสิทธิ์ เป็ยทอง กท. 41792

SANITARY ENGINEERS
ณัฐพล ประชาเสวี กท. 1816
เจ้าจักรพันธ์ อเนชโรจน กท.2526
มัทธยา บำรุงคุณพิบูลย์ กท. 2826

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย ทศกร เตชะวราวุธ กท.146

DRAWING TITLE: มัธยฐาน 1 : 250

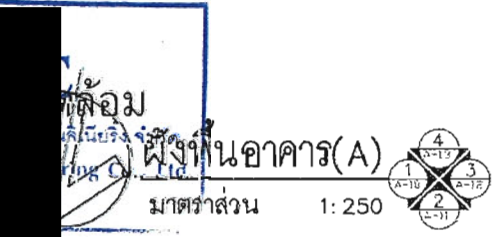
TOTAL 75 PAGES **SHEET No.** A-16_1

DATE PRINT 24/11/2555

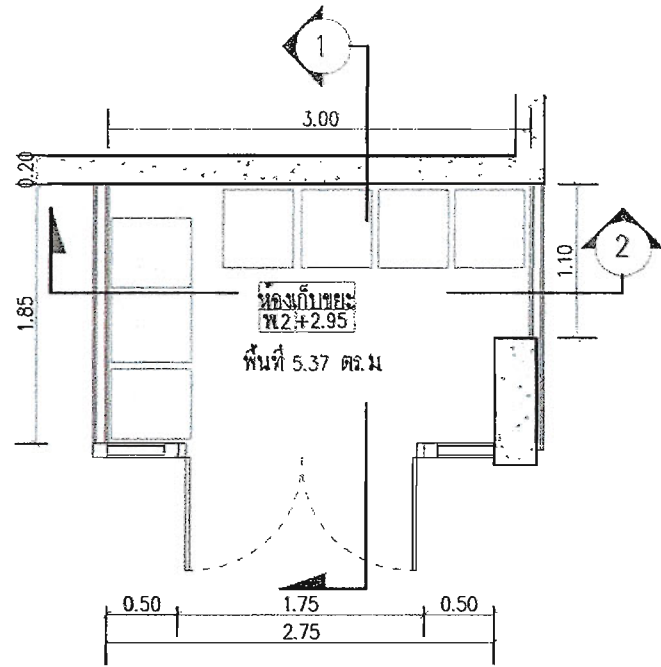
APPROVED: RECEIVE DRAWING

REVISIONS
NO. DESCRIPTION DATE

General Notes
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
2. Do not scale from this drawing.
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.



อาคาร A



เดือนกรกฎาคม 2556
แบบขยายห้องเก็บขยะ ชั้น 2-8

ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



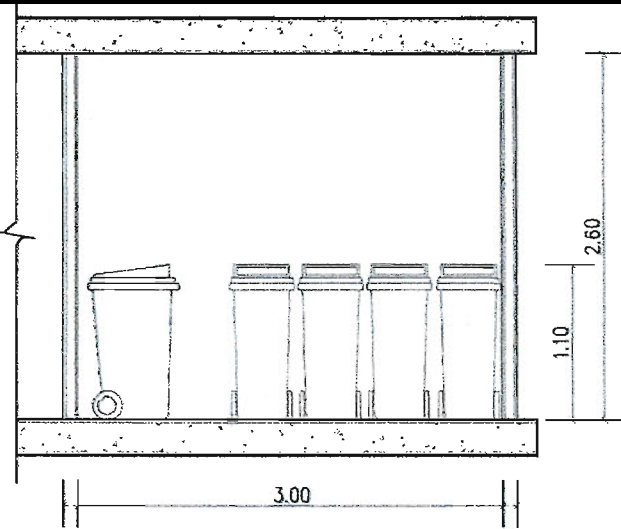
ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ยังใช้ได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร



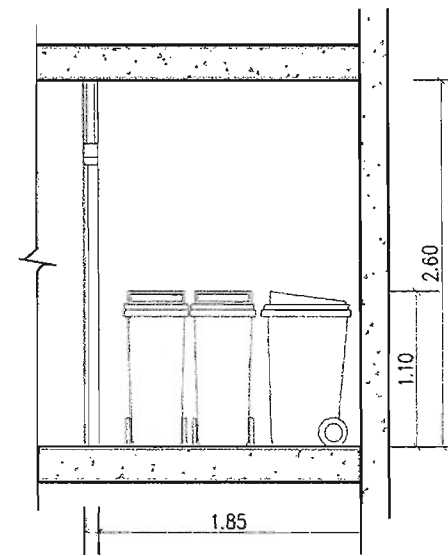
ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร

ตารางแสดงความสูงพื้น

อาคาร	ระดับความสูงชั้น							
	ชั้น1(ม.)	ชั้น2(ม.)	ชั้น3(ม.)	ชั้น4(ม.)	ชั้น5(ม.)	ชั้น6(ม.)	ชั้น7(ม.)	ชั้น8(ม.)
ห้องพัก	0.15	3.00	5.85	8.70	11.55	14.40	17.25	20.10
ห้องน้ำ	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
ทางเดิน	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
กันสาด	-	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะ ชั้น 2-8
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะ ชั้น 2-8
มาตราส่วน 1:50



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน101/129..... หน้า

PROJECT
Dzio - Ngamwongwan
ดีไอเอ-งามวงศ์วาน

LOCATION งามวงศ์วาน กรุงเทพมหานคร
OWNER
บริษัท อรคา จำกัด

CONSULTANTS
บริษัท โฟร์ โอลิมปิก เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ARCHITECTS
Artisan ARCHITECTS
บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิซัน จำกัด
221 Sochi Road, Bangkok, Thailand
Tel. : 02-231-1033 Fax : 02-633-2013

ENGINEERS
NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD
ENGINEERING AND BUILDING ASPECTOR
101/129 หมู่ 12 แขวง งามวงศ์วาน เขต 3 กรุงเทพมหานคร
Tel. : 02-231-1033 Fax : 02-633-2013

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREEN'S COMPANY LIMITED
88/553-4 (Suburbs) 53 Road
Klongkum Mue. Vachana
Bangkok 10270
Tel. : 088 2381 1033
Admin@greenscompany.com

ARCHITECTS
นาง. อัจฉราวรรณ วัชรินทร์กุล อ.ร. 2511
221 ร. งามวงศ์วาน ต. งามวงศ์วาน กทม.
นาง. เสาวรส กุญชรย์ ก.ร. 13607
STRUCTURAL ENGINEERS
ประพนธ์ โอลิมปิก อ.ร. 7974
จักษุภรณ์ วัฒนบัณฑิต อ.ร. 8662
วิภา ลีสิงห์ อ.ร. 56258
กฤษณ์พงษ์ กงเงิน อ.ร. 58236
MECHANICAL ENGINEERS
ณัฐพล ประชาศิริ อ.ร. 3352
ELECTRICAL ENGINEERS
สราวุธ ช่างคิด อ.ร. 4846
ทวีศักดิ์ เป็ญทอง ก.ร. 41792
SANITARY ENGINEERS
ณัฐพล ประชาศิริ อ.ร. 1816
เชาว์วรรณ อเนชไชย อ.ร. 2526
นันทิยา นันทราชพิบูลย์ อ.ร. 2826
LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย พ.ว.พร เอกเจริญ ก.ร. 145

DRAWING TITLE: **แบบขยายห้องเก็บขยะ** 1:50

TOTAL 75 PAGES SHEET No. A-16_2
DATE PRINT 24/11/2555
APPROVED: RECEIVED DRAWING
REVISIONS
NO. | DESCRIPTION | DATE

General Notes
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
2. Do not scale from this drawing.
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.

อาคาร B

ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ใช้งานได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร

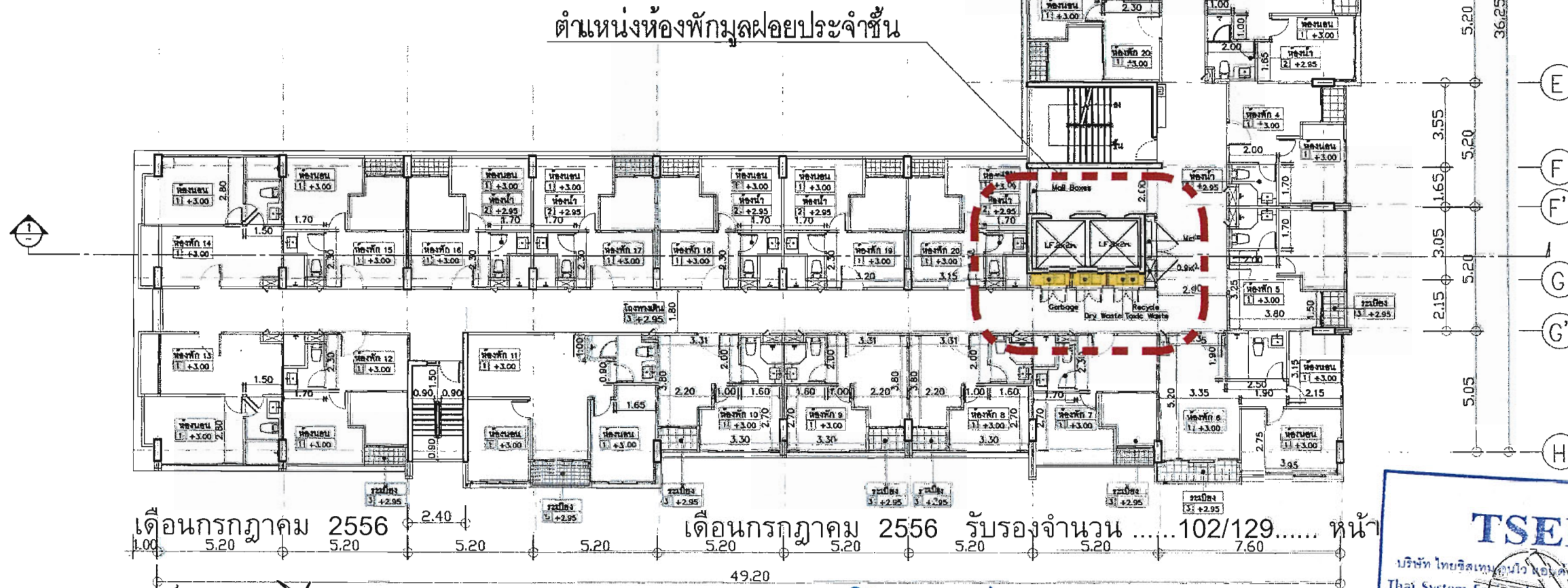


ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร

ตารางแสดงความสูงพื้น

Table with 2 rows and 9 columns showing floor levels (ระดับความสูงชั้น) for different parts of the building across 8 levels.

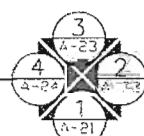
ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้น



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน102/129..... หน้า
49.20 7.60

TSEE logo and Thai System Engineering & Construction Public Co., Ltd. stamp.

ผังพื้นอาคาร(B)
มาตราส่วน 1:200

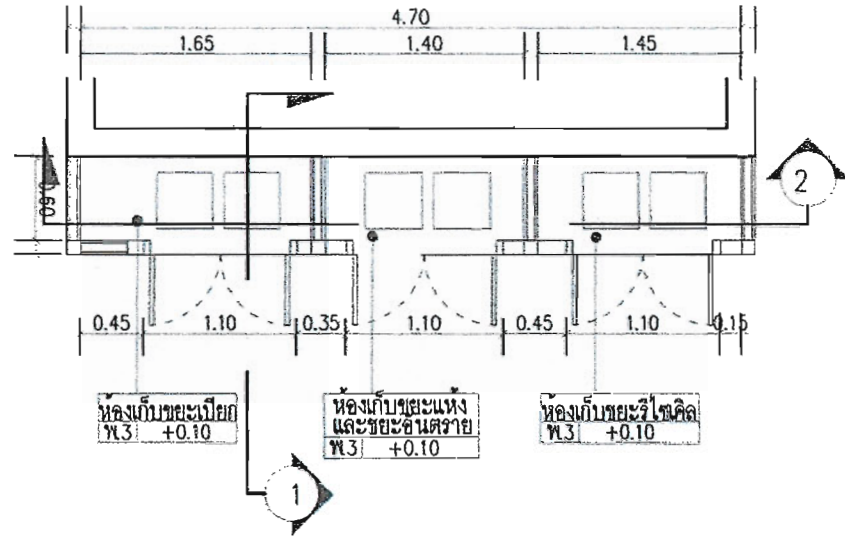


PROJECT: Dzio - Ngamwongwan
CONSULTANTS: บริษัท ฟอร์ โนน แมนเนจ จำกัด
ARCHITECTS: บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิซัน จำกัด
ENGINEERS: NEXT ASSOCIATION ENGINEERING CO., LTD.
LANDSCAPE ARCHITECTS: GREEN SCAPES COMPANY LIMITED
STRUCTURAL ENGINEERS: บริษัท วิศวกรรมโครงสร้าง เสถียร 7974
MECHANICAL ENGINEERS: บริษัท ประชาสิทธิ์
ELECTRICAL ENGINEERS: บริษัท ช่างคิด
SANITARY ENGINEERS: บริษัท ประชาสิทธิ์

ORRADA CO., LTD.

รูปที่ 16 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร B

อาคาร B



เดือนกรกฎาคม 2556

แบบขยายห้องเก็บขยะ ชั้น 1-8

ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



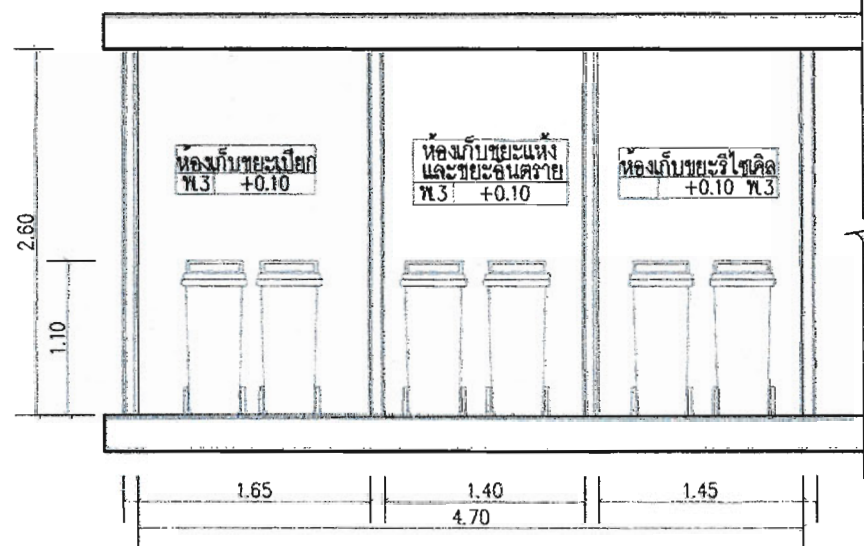
ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ยังใช้ได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร

ตารางแสดงความสูงพื้น

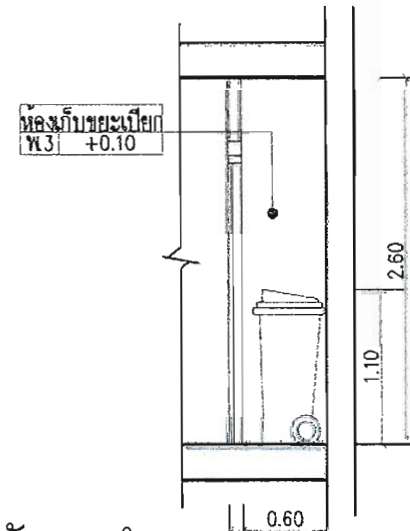
อาคารระดับ	ระดับความสูงพื้น							
	ชั้น1(ม.)	ชั้น2(ม.)	ชั้น3(ม.)	ชั้น4(ม.)	ชั้น5(ม.)	ชั้น6(ม.)	ชั้น7(ม.)	ชั้น8(ม.)
ห้องพัก	0.15	3.00	5.85	8.70	11.55	14.40	17.25	20.10
ห้องน้ำ	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
ทางเดิน	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
กันสาด	-	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05



รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะ ชั้น 1-8

มาตราส่วน

1:50



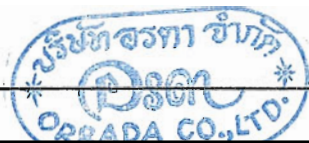
เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน.....103/129..... หน้า

TSEE

ทีเอสอี แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
TSEE and Engineering Co., Ltd.

PROJECT	Dzio - Ngamwongwan	
LOCATION	เลขที่ 103/129 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
OWNER	บริษัท สติดา จำกัด	
CONSULTANTS	บริษัท ทีเอสอี แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด	
ARCHITECTS	Artisan บริษัท อาร์ทิซัน ออร์คิเทค จำกัด 221 SoDinolaan Srinay Rd., Bangkok 10110 Tel & Fax : 02-633-2613	
ENGINEERS	NEXT ADVANCE ENGINEERING CO.LTD ENGINEERING AND BUSINESS REGISTER 20 PRADEENRUDHI LARNGRAB ROAD, HATHOR VILL, PHRACHIN BANGKOK 10230 TEL: 02-255-1828	
LANDSCAPE ARCHITECTS	GREENE'S COMPANY LIMITED 221 SoDinolaan Srinay Rd., Bangkok 10110 TEL: (02) 255-1828 www.greenes.com	
ARCHITECTS	สถาปนิก ช่างคิด ส.พ.ก. 4845 พริตตี้ เบ็ญจมาภรณ์ ส.พ.ก. 41792	
STRUCTURAL ENGINEERS	ประพนธ์ ใจอดิษฐ์ ส.พ.ก. 7974 จักรกฤษ รัตนนันทน์ ส.พ.ก. 6652 วิลา เพ็ญพิง ส.พ.ก. 56588 กิตติพงษ์ กสิณ ส.พ.ก. 58236	
MECHANICAL ENGINEERS	ณัฐพล ประชาตรี ส.พ.ก. 3352	
ELECTRICAL ENGINEERS	ศราวุฒิ ช่างคิด ส.พ.ก. 4845 พริตตี้ เบ็ญจมาภรณ์ ส.พ.ก. 41792	
SANITARY ENGINEERS	ณัฐพล ประชาตรี ส.พ.ก. 1815 เชาว์วรรณ งามไพบ ส.พ.ก. 2526 มีติยา นันทานนท์ ส.พ.ก. 2826	
LANDSCAPE ARCHITECTS	นาย นวพล เอกภพวิทย์ ส.พ.ก. 146	
DRAWING TITLE:	มาตรฐาน 1:50	
แบบขยายห้องเก็บขยะ		
TOTAL	75 PAGES	
SHEET No.	A-28_2	
DATE PRINT	24/7/2556	
APPROVED:	RECEIVE DRAWING	
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

รูปที่ 17 แบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร B



อาคาร C

ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



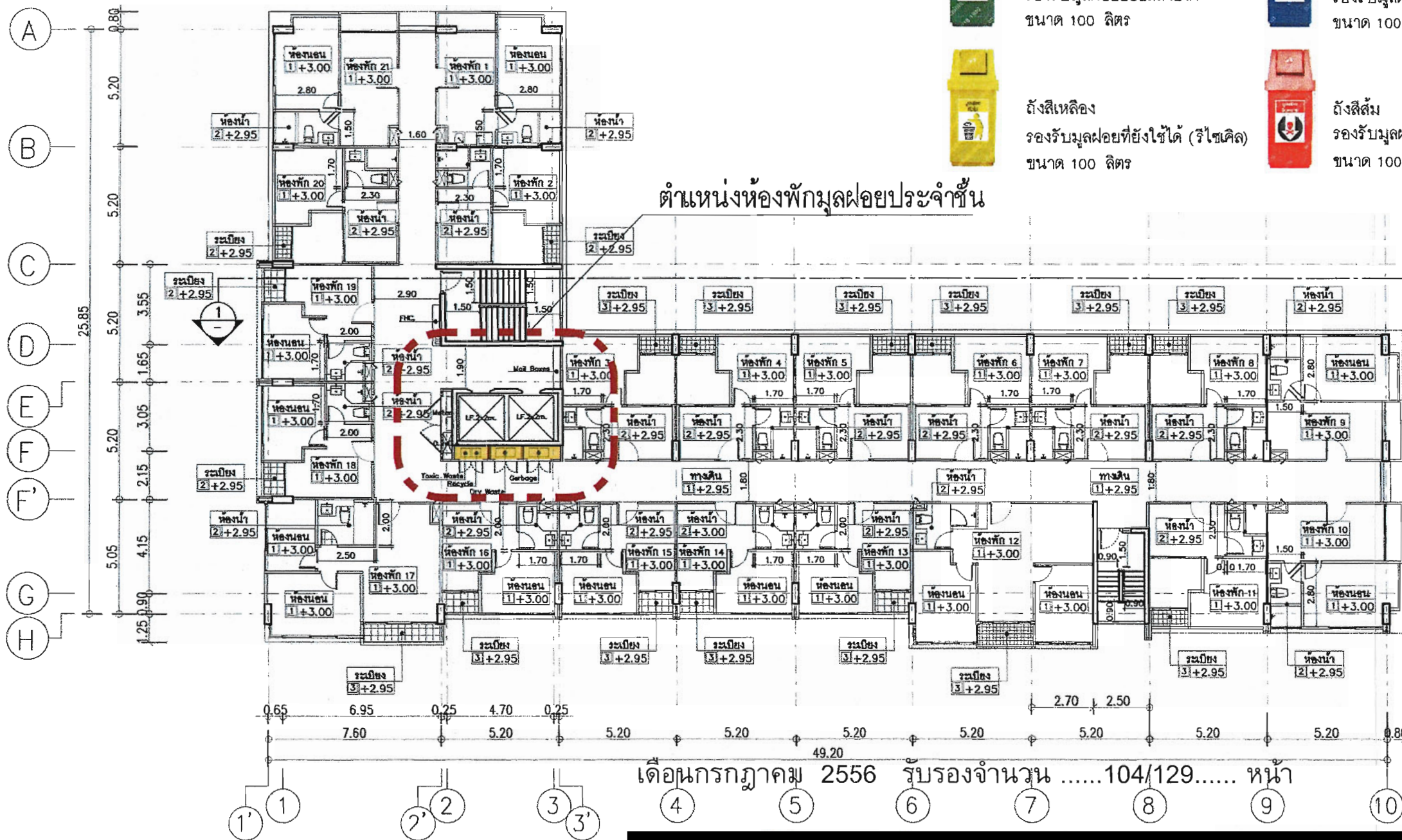
ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ยังใช้ได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร



เดือนกรกฎาคม 2556 ระบุจำนวน 104/129..... หน้า

ตารางแสดงความสูงพื้น

อาคาร	ชั้น(ม.)	ระดับความสูงชั้น						
		ชั้น2(ม.)	ชั้น3(ม.)	ชั้น4(ม.)	ชั้น5(ม.)	ชั้น6(ม.)	ชั้น7(ม.)	ชั้น8(ม.)
ห้องพัก	0.15	3.00	5.85	8.70	11.55	14.40	17.25	20.10
ห้องน้ำ	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
ทางเดิน	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
กันสาด	-	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05

รูปที่ 18 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร C

ผังพื้น (อาคาร C)

มาตราส่วน 1:200

PROJECT
Dzio - Ngamwongwan
บริษัท อจก จำกัด

LOCATION ช.ความดี อ.จางหวงวาน นครบุรี
OWNER
บริษัท อจก จำกัด

CONSULTANTS
บริษัท โฟร์ โนเน แมนเนจ จำกัด

ARCHITECTS
Artisan
บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิฟ จำกัด
221 SoChindolavin Soraya Rd., Bangkok, BKK.
Tel & Fax : 02-633-2013

ENGINEERS
NEXT ANNOTATOR ENGINEERING CO., LTD.
ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR
171 PHOLUANG ROAD, SANGHAT SUBDISTRICT, BANGKOK 10110 THAILAND
TEL : 02-274-8801, 02-274-8808
EMAIL: next_eng@nexteng.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREENISLAND COMPANY LIMITED
58,589/3-4 Sukhumvit 83 Road
Klongton Nuea, Wattana
Bangkok 10110
TEL : (66) 2261 1033
www.greenislanddesign.com

ARCHITECTS
น.ส. อัจฉราวรรณ วัชรอนันต์ ส.ศ.0.2513
221 ซ.จินดาภิเษก อ.สีลมเขตบางรัก กทม.

STRUCTURAL ENGINEERS
ประพนธ์ โสภณพันธ์ ส.ศ.0.7974
กรุงเทพฯ วัฒนาเขตมี ส.ย. 866
คำ เต็มทอง กย. 56588
กิตติพงษ์ กงเงิน กย. 56236

MECHANICAL ENGINEERS
ณัฐพล ประจักษ์ ส.ศ.3352

ELECTRICAL ENGINEERS
ศราวุฒิ ช่างคิด ส.ศ. 4846
ทวีศักดิ์ เป็ยทอง ก.ศ. 41792

SANITARY ENGINEERS
ณัฐพล ประจักษ์ ก.ศ. 1816
เชาว์ภรณ์ อเนชโย ก.ศ. 2626
นันทิยา นันทราชพิทักษ์ ก.ศ. 2626

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย ทศพร เอกเวรวิทย์ ก.ศ. 146

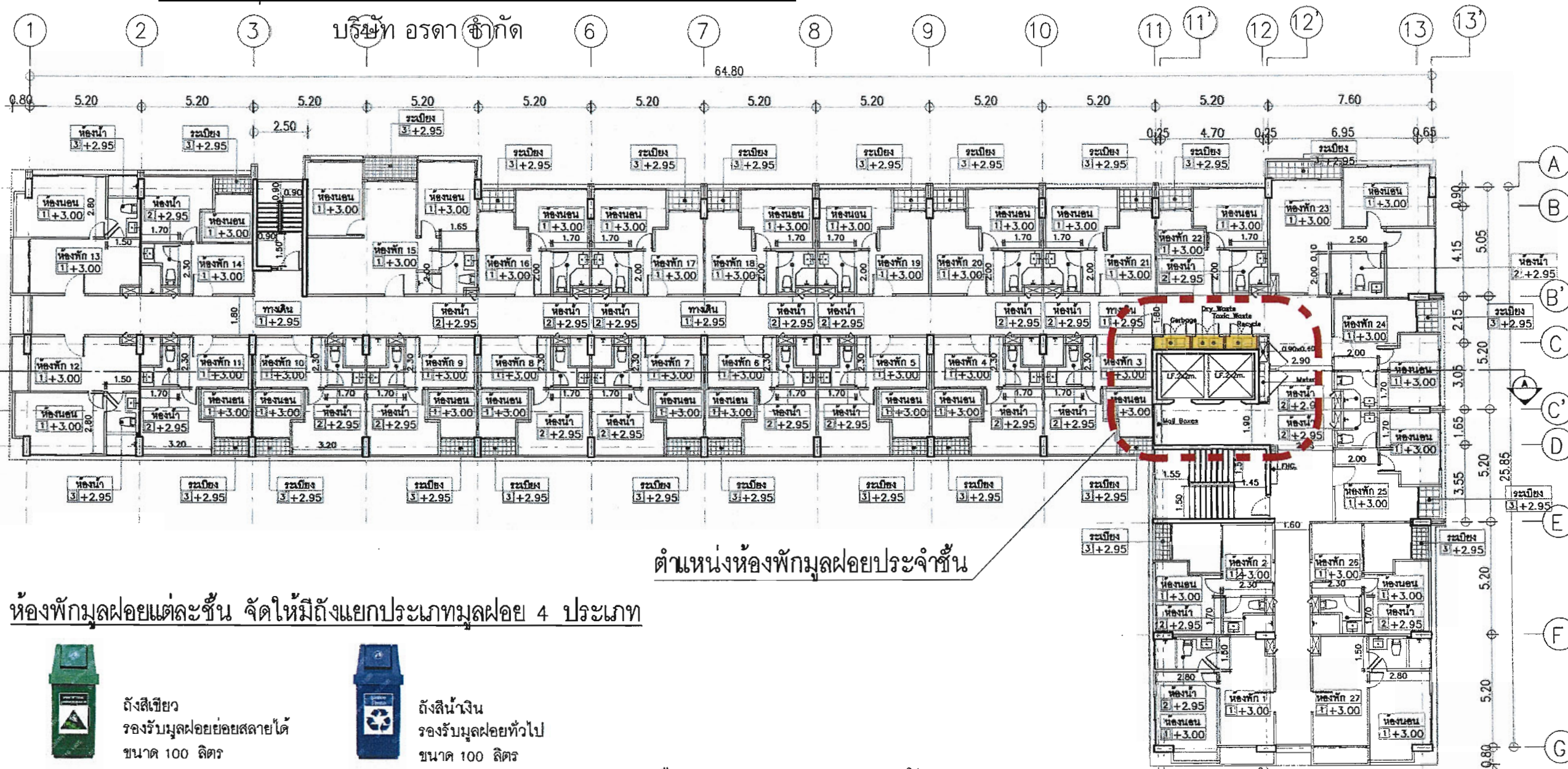
DRAWING TITLE: มทร.ส่วน 1 : 200

TOTAL 75 PAGES SHEET No. A-40_1
DATE PRINT 24/11/2555
APPROVED: RECEIVE DRAWING
REVISIONS
NO. DESCRIPTION DATE

General Notes
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
2. Do not scale from this drawing.
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.



อาคาร D



ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้น

ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ยังใช้ได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน106/129..... หน้า

ตารางแสดงความสูงพื้น

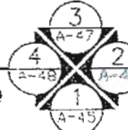
ค่าระดับ	ระดับความสูงพื้น							
	ชั้น1(ม.)	ชั้น2(ม.)	ชั้น3(ม.)	ชั้น4(ม.)	ชั้น5(ม.)	ชั้น6(ม.)	ชั้น7(ม.)	ชั้น8(ม.)
ห้องพัก	0.15	3.00	5.85	8.70	11.55	14.40	17.25	20.10
ห้องน้ำ	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
ทางเดิน	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
กันสาด	-	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05

รูปที่ 20 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร D



ผังพื้น(อาคาร)

มาตราส่วน 1:200



PROJECT
Dzio - Ngamwongwan
สิทธิ-นางวมองวาน

LOCATION: ซ.สวนรมย์ ตำบลจตุรพักตรพิมาน นครพนม

OWNER
บริษัท อรดา จำกัด

CONSULTANTS
บริษัท โฟร์ โนม แอมนเนจ จำกัด

ARCHITECTS
Artisan ARCHITECTS
บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิซัน จำกัด
221 ซ.จินตนาถ อ.เมือง จ.นครพนม
Tel & Fax : 02-633-2013

ENGINEERS
NEXT INNOVATION ENGINEERS CO. LTD.
ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR
70/100 หมู่ 10 ซ.เทศบาลนครนครพนม เขตเทศบาลนครนครพนม
นครพนม จ.นครพนม 47000
TEL. 081-822-1122
E-MAIL: NEXT@NEXTENGINEER.COM

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREENISS COMPANY LIMITED
28/55-6 ซ.กาญจนาภิเษก 63 Road
Klongkum New, Watthana
Bangkok 10115
TEL. (95) 2591 4343
www.greeniss.com

ARCHITECTS
นาง.ดวงวรรณ วัฒนศิริ อ.ศ.ด.2513
221 ซ.จินตนาถ อ.เมือง จ.นครพนม

STRUCTURAL ENGINEERS
นายพร.ไพฑูริย์ อ.ศ.ด.7974
จ.นครพนม วัฒนศิริ อ.ศ.ด.6666
คำ เตชะรุ่ง กท. 56588
กิตติพงษ์ กงเงิน กท. 58236

MECHANICAL ENGINEERS
ณัฐพล ประชาสารี สท.3352

ELECTRICAL ENGINEERS
ศรศักดิ์ ช่างเค็ด สท. 4846
ทวีศักดิ์ เปี้ยทอง กท. 41732

SANITARY ENGINEERS
ณัฐพล ประชาสารี กท. 1816
เชาว์วรรณ อေးไชย กท. 2526
นันทิยา ชัยราชสุทธิกุล กท. 2826

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย นศพร เอกเวชรัง ก-กท. 156

DRAWING TITLE: 1: 200

TOTAL 75 PAGES SHEET No. A-52_1

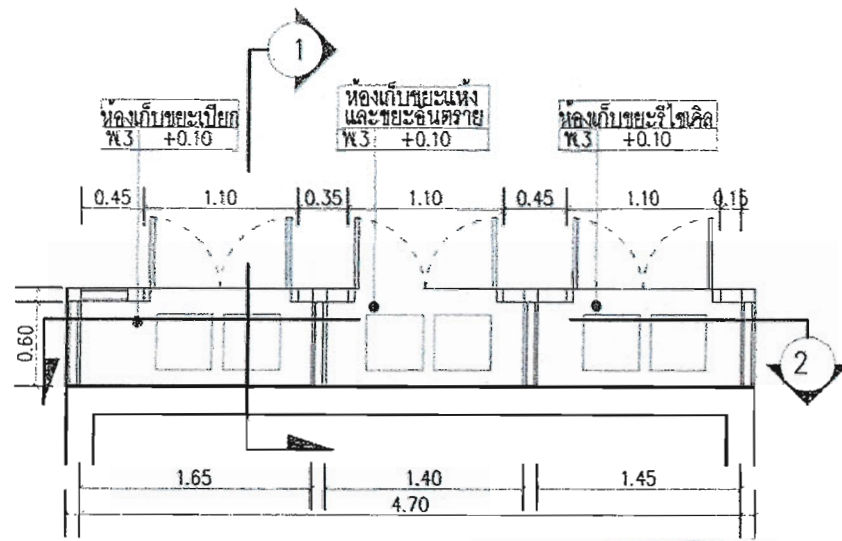
DATE PRINT 24/11/2555

APPROVED: RECEIVE DRAWING

REVISIONS
NO. DESCRIPTION DATE

General Notes
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
2. Do not scale from this drawing.
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.

อาคาร D



เดือนกรกฎาคม 2556

แบบขยายห้องเก็บขยะ ชั้น 1-8



ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น จัดให้มีถังแยกประเภทมูลฝอย 4 ประเภท



ถังสีเขียว
รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีน้ำเงิน
รองรับมูลฝอยทั่วไป
ขนาด 100 ลิตร



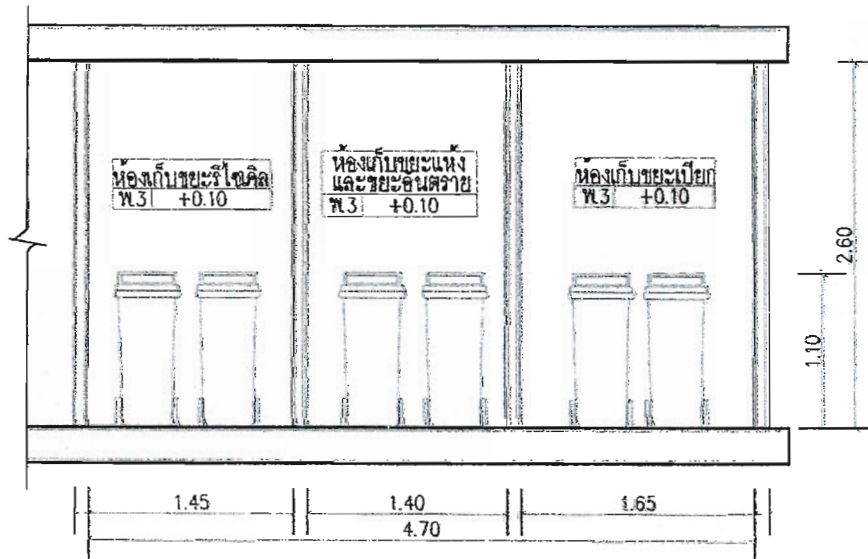
ถังสีเหลือง
รองรับมูลฝอยที่ยังใช้ได้ (รีไซเคิล)
ขนาด 100 ลิตร



ถังสีแดง
รองรับมูลฝอยอันตราย
ขนาด 100 ลิตร

ตารางแสดงความสูงพื้น

อาคาร	ระดับความสูงพื้น							
	ชั้น1(ม.)	ชั้น2(ม.)	ชั้น3(ม.)	ชั้น4(ม.)	ชั้น5(ม.)	ชั้น6(ม.)	ชั้น7(ม.)	ชั้น8(ม.)
ห้องพัก	0.15	3.00	5.85	8.70	11.55	14.40	17.25	20.10
ห้องน้ำ	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
ทางเดิน	0.10	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05
กันสาด	-	2.95	5.80	8.65	11.50	14.35	17.20	20.05



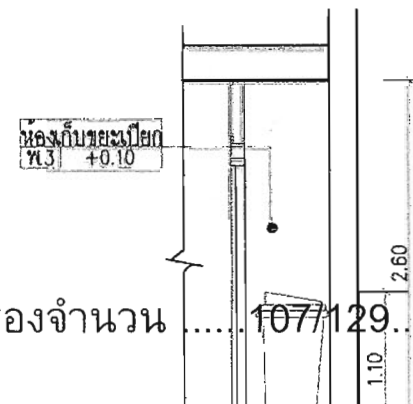
รูปตัด 2 ห้องเก็บขยะ ชั้น 1-8

มาตราส่วน

1:50



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 107/129 หน้า



รูปตัด 1 ห้องเก็บขยะ ชั้น 1-8

มาตราส่วน

1:50

รูปที่ 21 แบบขยายห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร D

PROJECT
Dzlo - Ngamwongwan
สีลม-งามวงศ์วาน

LOCATION ส.คอมเพล็กซ์ งามวงศ์วาน กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท อรรถ จำกัด

CONSULTANTS
บริษัท วิศว วิศวกรรม จำกัด

ARCHITECTS
บริษัท อรรถ จำกัด
221 Sukhumvit Rd., Bangkok 10110
Tel : 02-633-2513

ENGINEERS
NEXT ENGINEERING CO. LTD.
221 Sukhumvit Rd., Bangkok 10110
Tel : 02-633-2513

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREEN SCAPES LIMITED
30 Sukhumvit Rd., Bangkok 10110
Tel : 02-633-1555

ARCHITECTS
นาง. อัจฉราพร วัชรินทร์ ส.ถ. 2513
221 ซ.งามวงศ์วาน กรุงเทพฯ 10110

นาง. เสาวพร สุพันธ์ ส.ถ. 3607

STRUCTURAL ENGINEERS
ประพนธ์ ใจถนอม ส.ถ. 7974

จักรกฤษ วัฒนเมธี ส.ถ. 8657

พิเชษฐ วัฒนเมธี ส.ถ. 5653

กฤษณะ วัฒนเมธี ส.ถ. 58235

MECHANICAL ENGINEERS
ณัฐพล ประชาศิริ ส.ถ. 3352

ELECTRICAL ENGINEERS
สราวุฒิ ช่างคิด ส.ถ. 4546

นทีศักดิ์ เป็ยทอง ส.ถ. 41792

SANITARY ENGINEERS
ณัฐพล ประชาศิริ ส.ถ. 1816

เชาว์วรรณ์ อเนงใจ ส.ถ. 2526

นันทิชา บัณฑิตกุล ส.ถ. 2826

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาง. อัจฉราพร วัชรินทร์ ส.ถ. 2513

DRAWING TITLE: มาตราส่วน 1:50

แบบขยายห้องเก็บขยะ

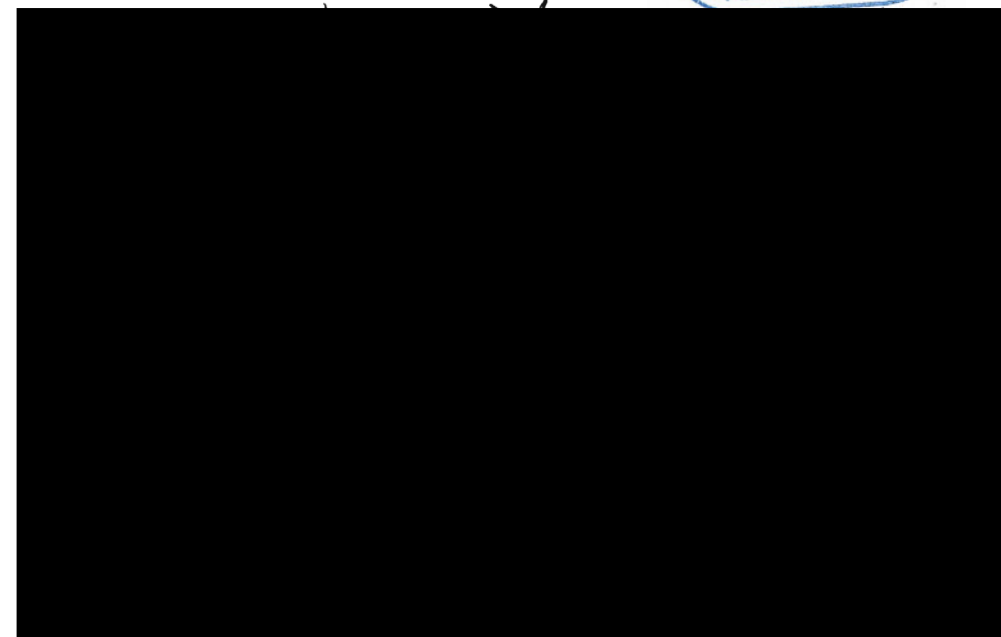
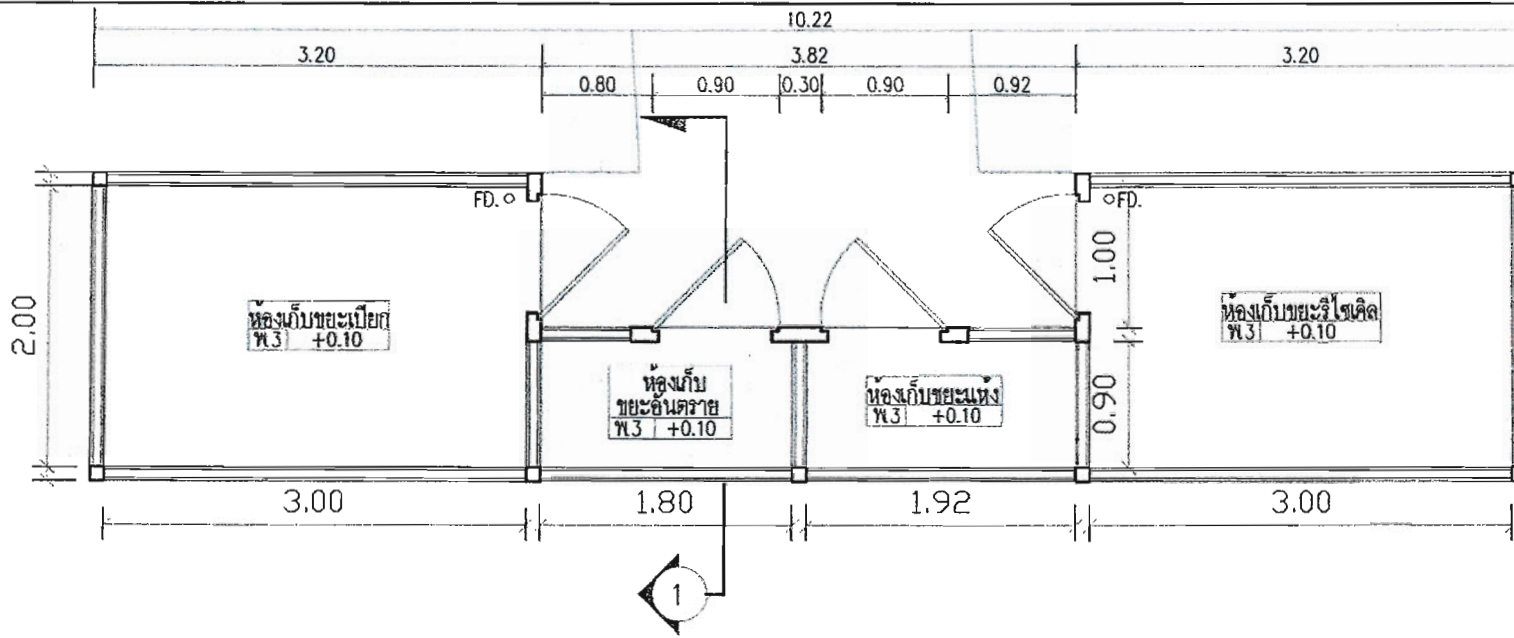
TOTAL 75 PAGES SHEET No. A-52_2
DATE PRINT 24/7/2556
APPROVED: RECEIVE DRAWING

REVISIONS

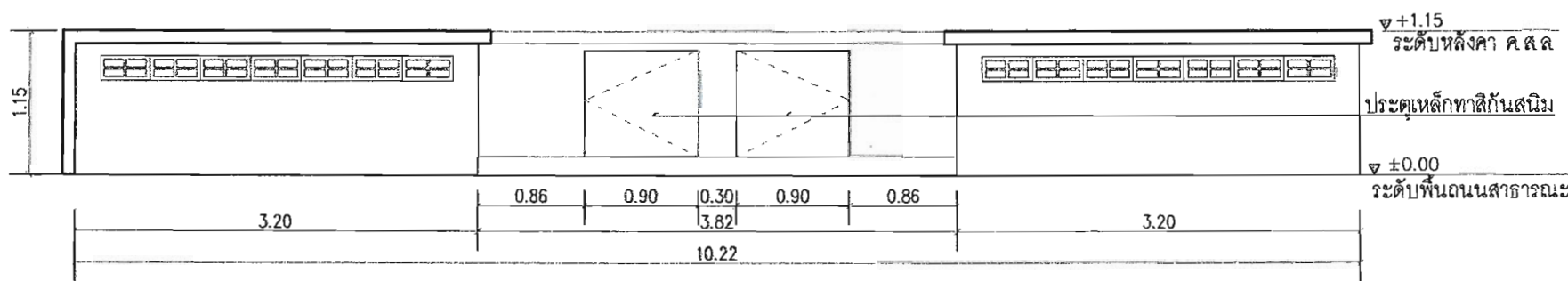
NO.	DESCRIPTION	DATE

General Notes

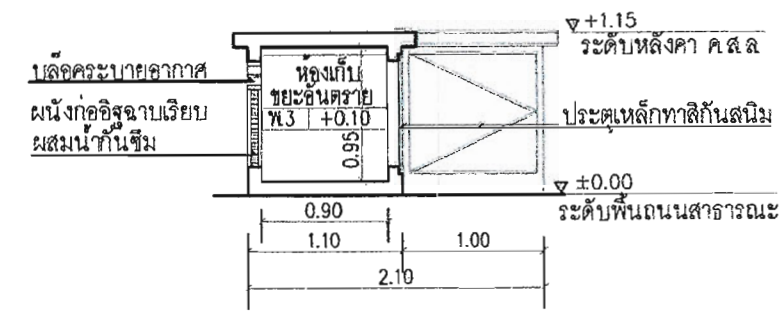
- All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
- Do not scale from this drawing.
- All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.



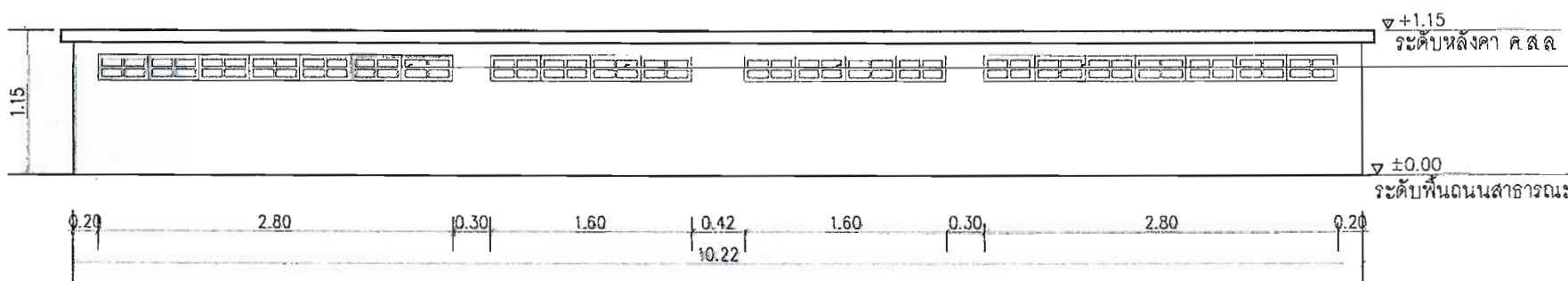
แบบขยายห้องพักขยะของโครงการ
มาตราส่วน 1: 50



รูปด้าน 1 ที่พักขยะ
มาตราส่วน 1: 50



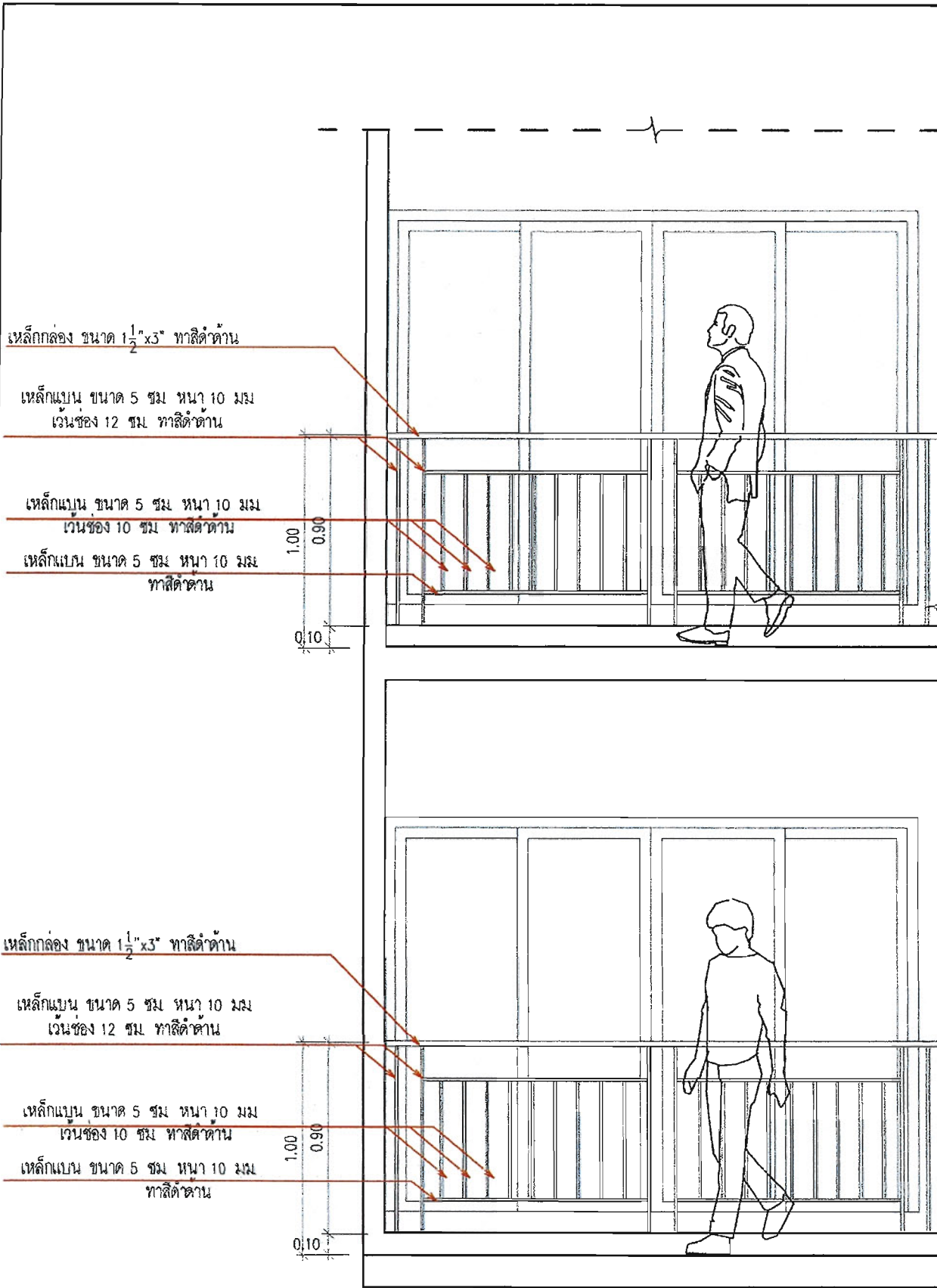
รูปตัด 1 ที่พักขยะ
มาตราส่วน 1: 50



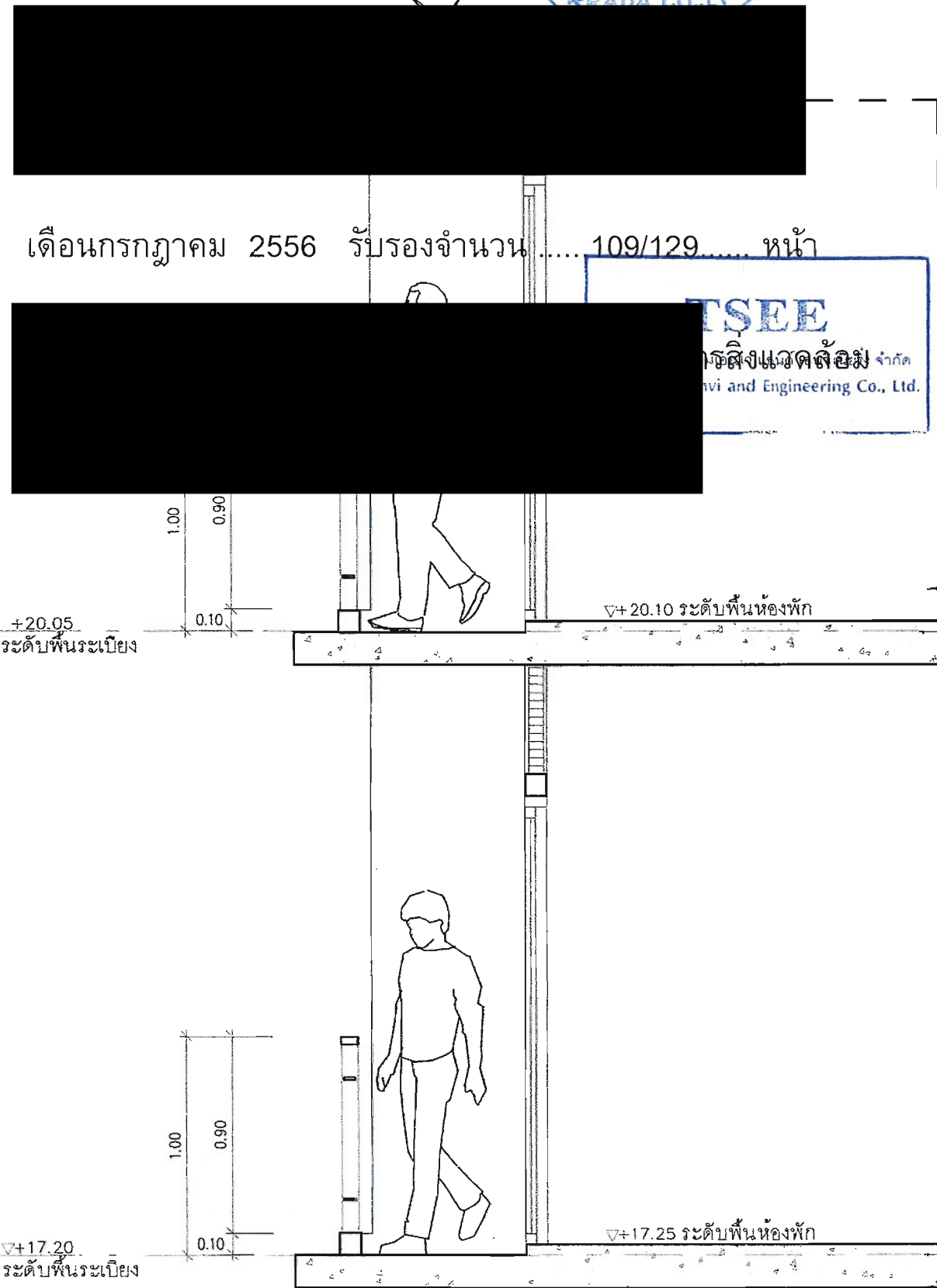
รูปด้าน 2 ที่พักขยะ
มาตราส่วน 1: 50

รูปที่ 22 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan		
LOCATION อ.ดงขี้เหล็ก จ.ราชบุรี		
OWNER บริษัท อรรถา จำกัด		
CONSULTANTS บริษัท ไร่ใหม่ แอนเนจ จำกัด		
ARCHITECTS บริษัท อรรถา จำกัด 221 SoChindakorn Street Rd., Bangkok, BKK. Tel & Fax : 02-833-2013		
ENGINEERS NEXT INNOVATION ENGINEERING CO. LTD. ENGINEERING AND BUILDING SUPERVISOR		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREEN		
STRUCTURAL ENGINEERS น.ส. อัจฉราพร วชิรพันธ์ อ.ส. 2513 221 ซ.จินดาภิรมย์ อ.สีพระยา บางกอกใหญ่ น.ส.เสาวรส พิพิธ ก.ส. 13607		
MECHANICAL ENGINEERS น.ส.พรชวี ชาญชัย อ.ก. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS สราวุฒ ชาญคิด อ.ท. 4846 ทวีศักดิ์ เปี่ยมทอง อ.ท. 41792		
SANITARY ENGINEERS น.ส.พท. ประชานันท์ อ.ก. 1616 เขียววรรณ อ.ม. 2526 มัทธยา นันทารุณีกุล อ.ก. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย นศพร เอกเจริญ อ.ก. 146		
DRAWING TITLE: แบบขยายห้องพักขยะของโครงการ		
TOTAL 75 PAGES	SHEET No. A-05_2	
DATE PRINT 24/7/2555		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

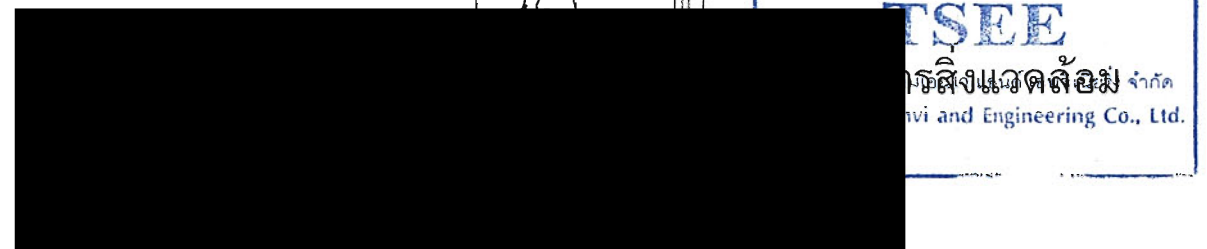


รูปด้านร้าวระเบียง
มาตราส่วน 1:25



รูปตัด ร้าวระเบียง
มาตราส่วน 1:25

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน.....109/129.....หน้า



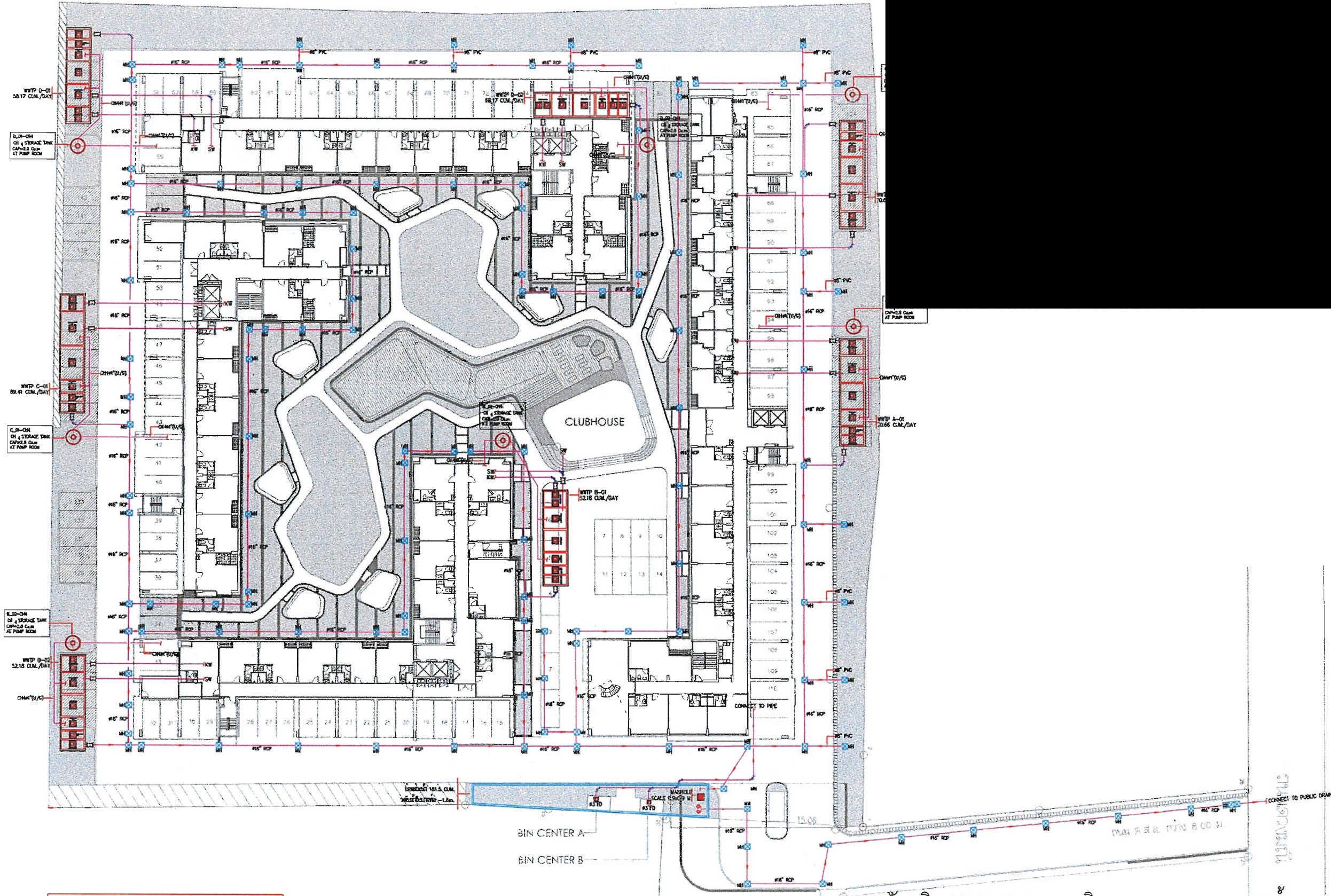
PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan ศิริใจ-งามวงศ์วาน		
LOCATION ช.คลองแก้ว ต.งามวงศ์วาน นนทบุรี		
OWNER บริษัท อรรถา จำกัด		
CONSULTANTS บริษัท โฟร โนเน แมนเนจ จำกัด		
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS บริษัท อรรถา จำกัด 221 Southwichean Spring Rd., Bangkok, UK Tel & Fax : 02-633-2813		
ENGINEERS NEWNOVATION ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 257 PRAKARU 1/41 ROAD, SANGKAT NOK 2/24 MUKDAM, BANGKOK, 10220 TEL (02) 274-2985, FAX (02) 274-3489 EMAIL: NEWNOVATION@GMAIL.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREEN'S COMPANY LIMITED 528/29/2-3 Sukhumvit 93 Road Klongton Nuea, Wattana Bangkok 10110 TEL (66) 2291 1033 email@greensdesign.com		
ARCHITECTS นาง อรุณวรรณ วัชรบุตร ส.ด.2513 221 ซ.จินตนาถ ต.สีหราชฯ บางกอกใหม่		
นางสาววดี กุ๊กมี ส.ด. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS ประพนธ์ ใสตถกัญญ์ ส.ย. 7974		
วิมลคุณ วัฒนเมธีพิสัย ส.ด. 8682 คำ เพ็ญพงษ์ ส.ย. 56588 กิตติพงษ์ กนเงิน ส.ย. 58236		
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพล ประจักษ์ ส.ก. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS ศราวุฒ ช่างศึก ส.ก. 4846 วิรัชศักดิ์ เฉยทอง ส.ก. 41792		
SANITARY ENGINEERS ณัฐพล ประจักษ์ ส.ย. 1816 เสาวฤทธิ์ ประจักษ์ ส.ย. 25226 นันทิยา นันทาสุทธิกุล ส.ย. 28226		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ทศพร เสนอวิจิตร ส.ก. 146		
DRAWING TITLE: มาตรฐาน 1:25		
แก่งเสด็จลาวกันตกระเบียง		
TOTAL 75 PAGES	SHEET No.	
DATE PRINT 28/02/2556		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

รูปที่ 23 แบบขยายร้าวระเบียงกันตกรหลังห้องพักอาศัย

เดือนกรกฎาคม 2556



PROJECT	Dzio - Ngamwongwan สโมสร-สนามกีฬา
LOCATION	สนามกีฬา อ.สนามกีฬา อ.เมือง จ.นนทบุรี
OWNER	นางสาว ปราดา ปราดา จำกัด
CONSULTANTS	บริษัท โฟร์ โบน แมกเนจ จำกัด
ARCHITECTS	Ortisan ARCHITECTS บริษัท ปราดา จำกัด 221 ซ.จินดาภิเษก อ.สีลมเขตบางกอก 2 กรุงเทพฯ Tel & Fax : 02-633-7013
ENGINEERS	Next Innovation Engineering Co., Ltd. บริษัท นวัตกรรม วิศวกรรม จำกัด ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 11/11 หมู่ 10 ซ.สุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 TEL : (08) 2381 4033 www.nextinnovation.com
LANDSCAPE ARCHITECTS	GREENESS COMPANY LIMITED 38/5573 ซ.สุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 TEL : (08) 2381 4033 www.greeness.com

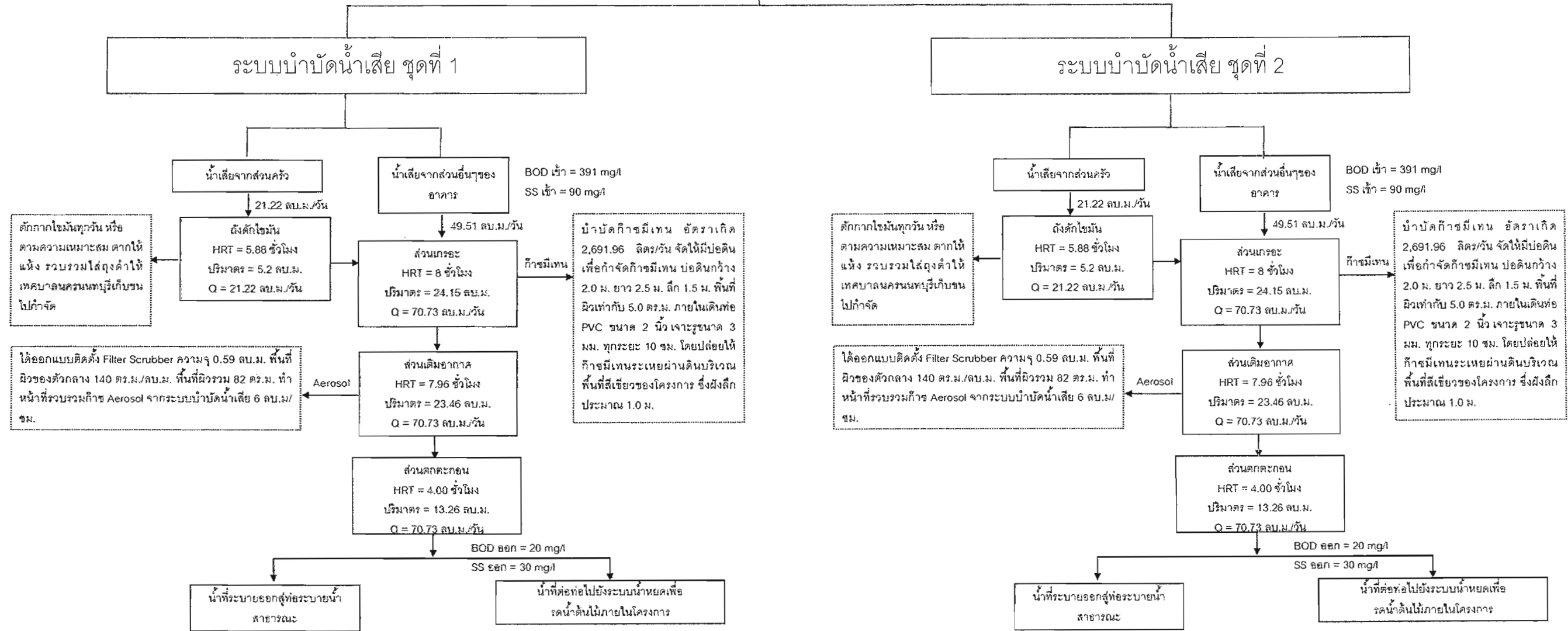


NOTE :
- CH1 PIPE สำหรับท่อระบายน้ำ BLACK STEEL PIPE (CH1) WITH COAL TAR EPOXY 2 ชั้น
- CH2 PIPE สำหรับท่อประปา BLACK STEEL PIPE (CH2) WITH ZINC 2 ชั้น

รูปที่ 24 ผังระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1:250

ARCHITECTS	น.ส. ชัยวรรณ วิจิตรนุกูล ส.ศก.2513 221 ซ.จินดาภิเษก อ.สีลมเขตบางกอก 2
STRUCTURAL ENGINEERS	น.ส.เสาวรส ภูพันธ์ ส.ศก. 13607 ประพนธ์ โสภณสินธุ์ชัย ส.ศก. 7974
MECHANICAL ENGINEERS	จักรกฤษ รัตนเนติศิริ ส.ศก. 8662 คำ เต็มทง ส.ศก. 56288 กิตติพงษ์ ทองเงิน ส.ศก. 58236
ELECTRICAL ENGINEERS	ณัฐพร ประชาพันธ์ ส.ศก. 3352
SANITARY ENGINEERS	ศราวุฒิ ช่างคิด ส.ศก. 4846 ทศศักดิ์ เข็มทอง ส.ศก. 41792
LANDSCAPE ARCHITECTS	ณัฐพร ประชาพันธ์ ส.ศก. 1816 เสาวรส ภูพันธ์ ส.ศก. 2526 จักรกฤษ รัตนเนติศิริ ส.ศก. 2826
DRAWING TITLE:	ผังบริเวณรวมระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
TOTAL SHEET No.	49 PAGES SN-01-05
DATE PRINT	24/11/2555
APPROVED:	RECEIVE DRAWING
REVISIONS	NO. DESCRIPTION DATE
General Notes	1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.

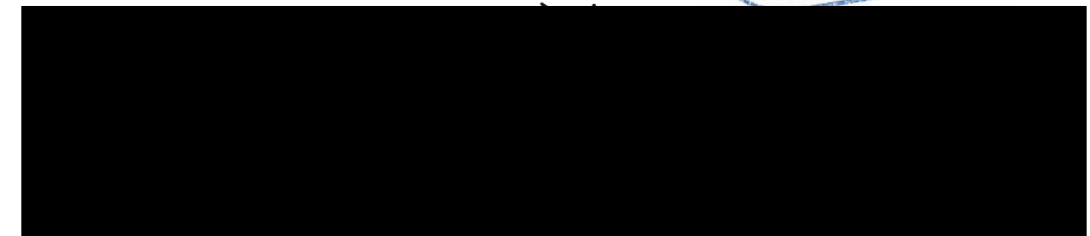
อาคาร A



เดือนกรกฎาคม 2556



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน111/129..... หน้า

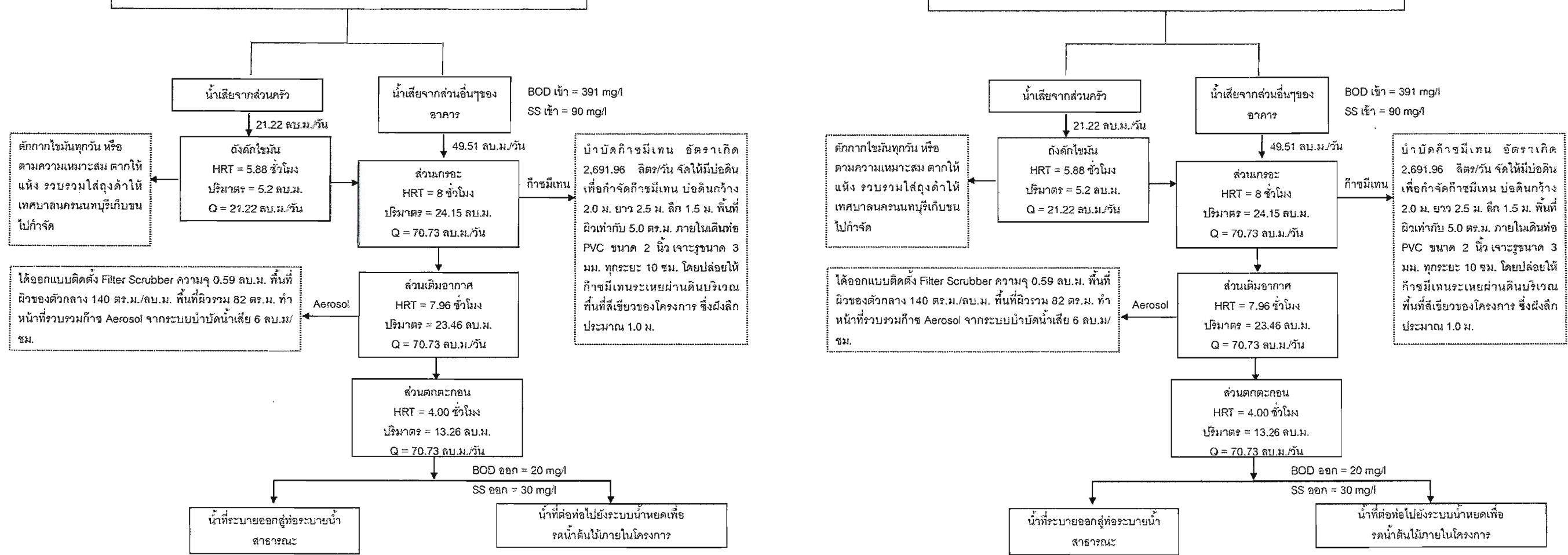


รูปที่ 25 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A

อาคาร B และ Club House

ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1

ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2

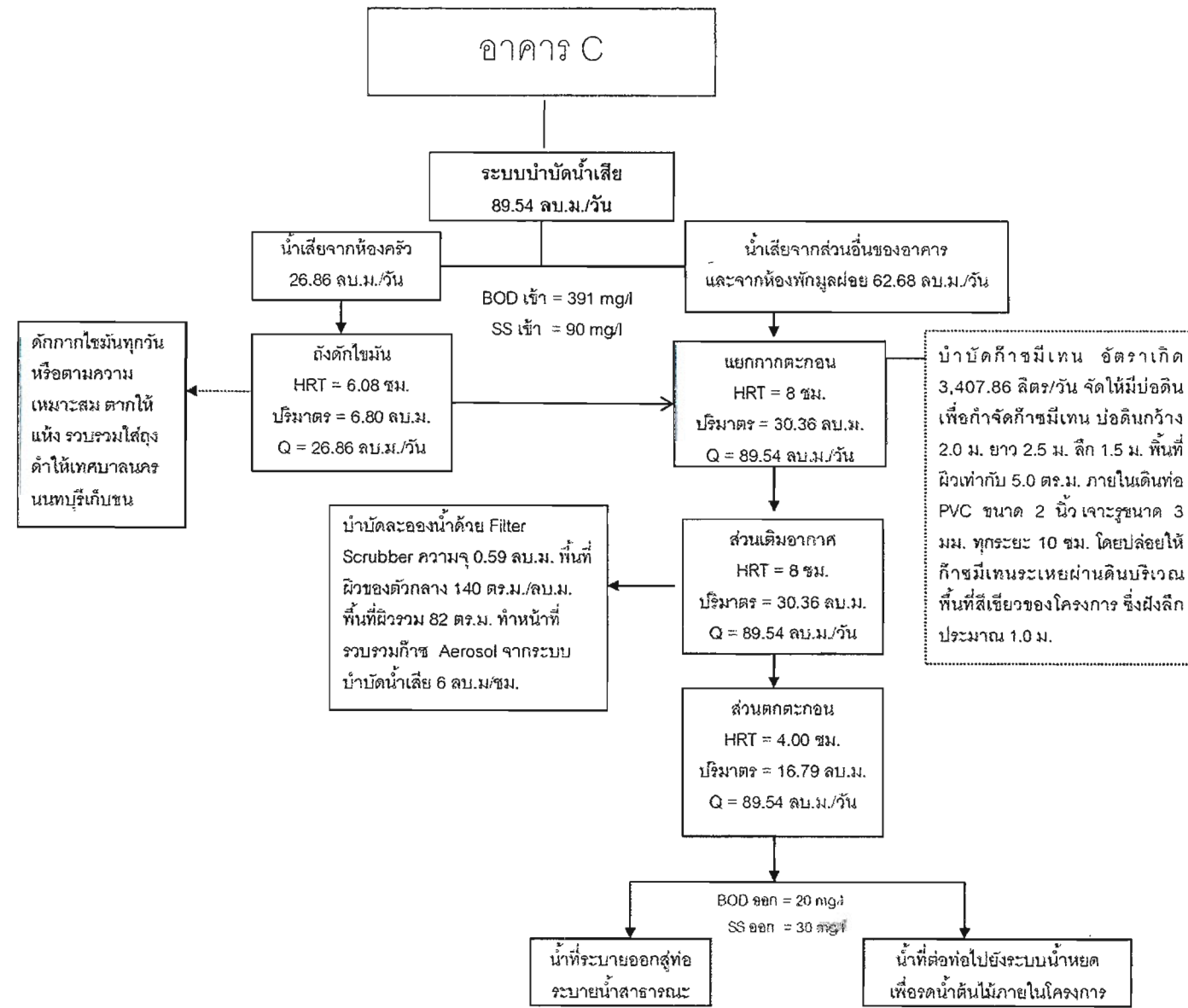


เดือนกรกฎาคม 2556



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 112/129 หน้า

รูปที่ 26 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B



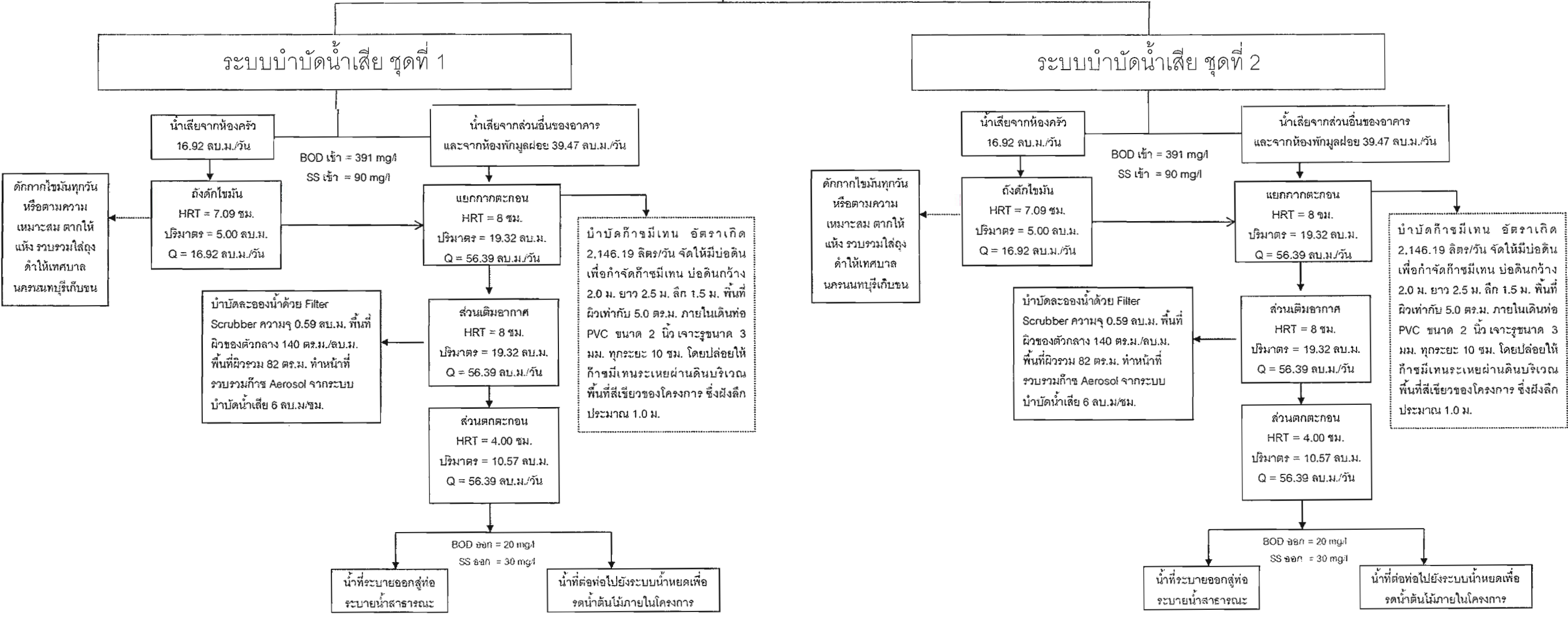
เดือนกรกฎาคม 2556



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน113/129..... หน้า

รูปที่ 27 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C

อาคาร D

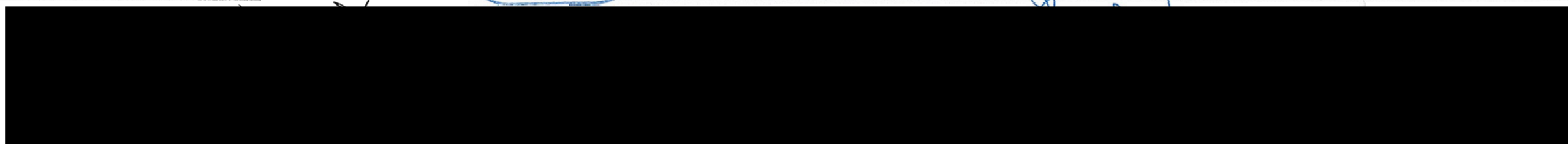


เดือนกรกฎาคม 2556

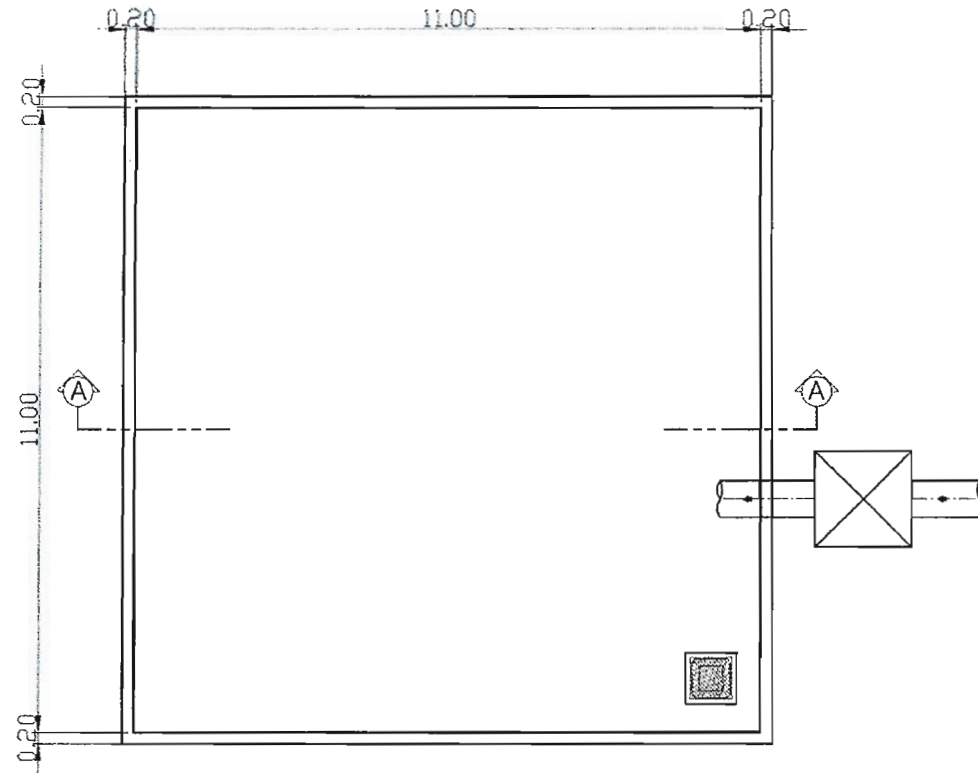


เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน114/129..... หน้า

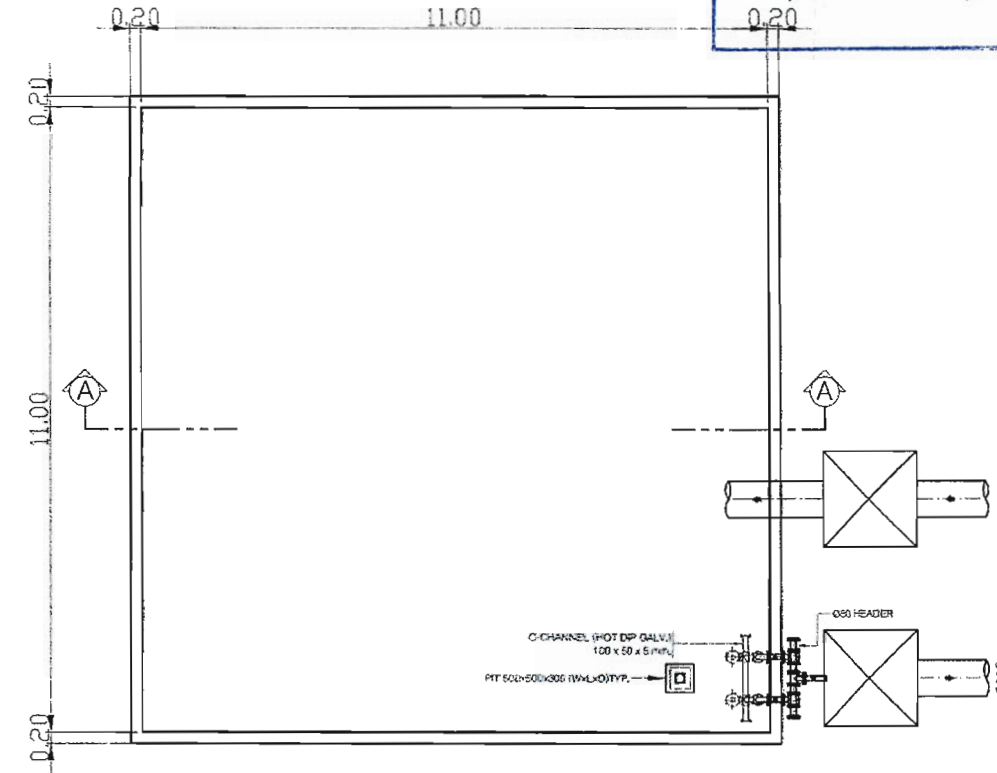
รูปที่ 28 ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร D



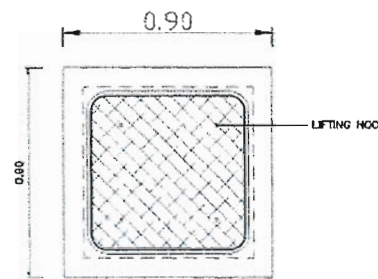
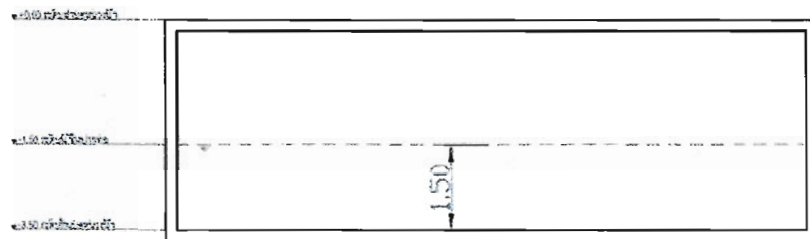
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.



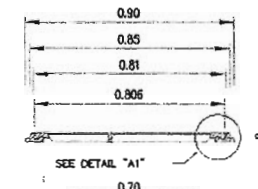
รูปแปลนฝาบ่อหน้า



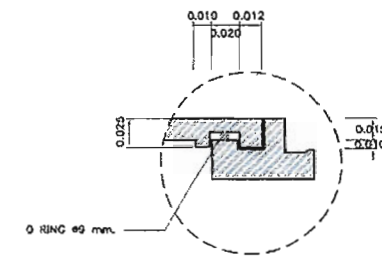
รูปแปลนกันบ่อหน้า



PLAN MANHOLE A
SCALE: 1:25



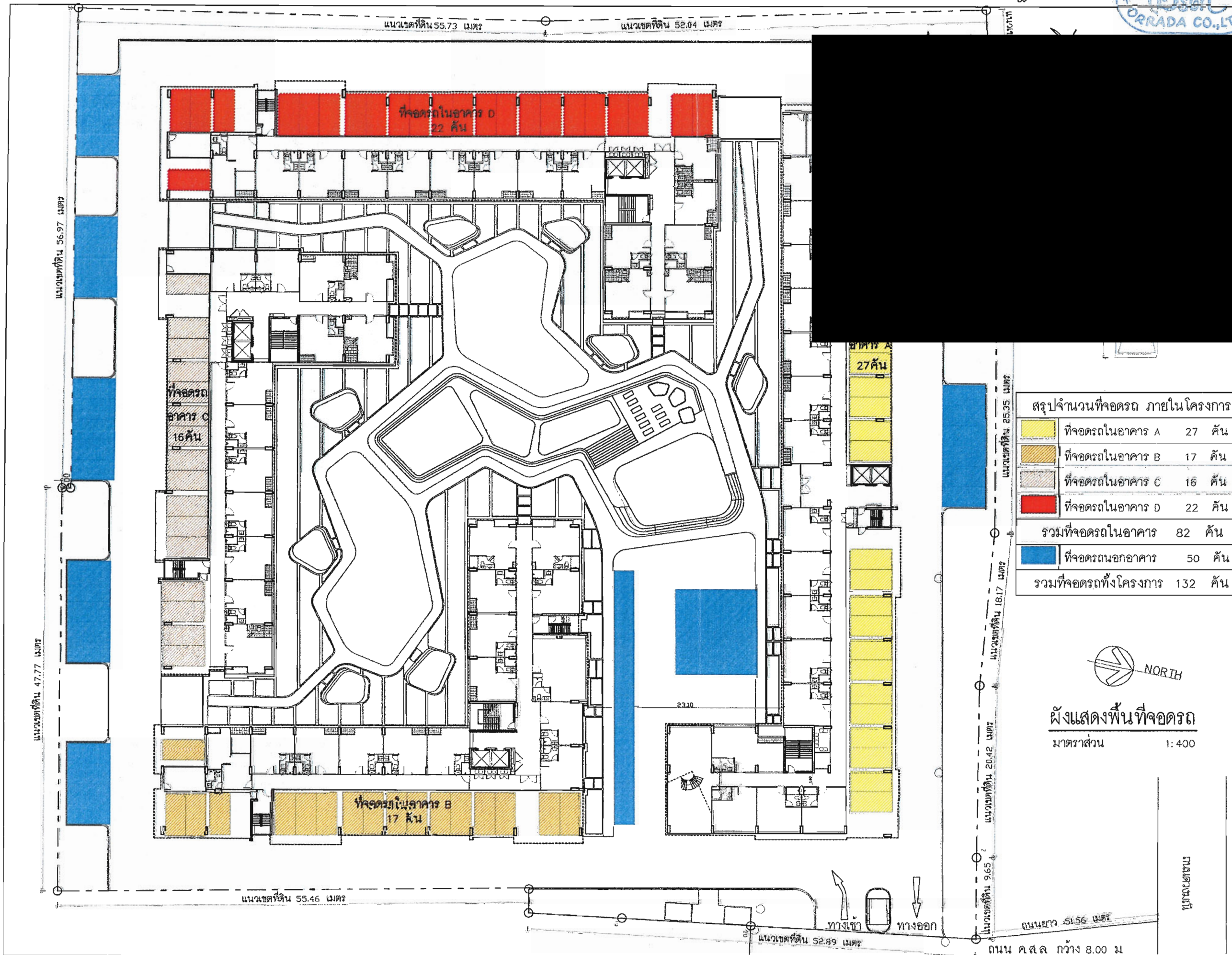
SECTION MANHOLE A
SCALE: 1:25



DETAIL 'A1'
SCALE: 1:25

รูปที่ 29 แบบขยายบ่อหน้า

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan ดิโจ-งามวงศ์วาน		
LOCATION: บ.สวนเน็ค อ.งามวงศ์วาน นนทบุรี		
OWNER บริษัท อรรดา จำกัด		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS บริษัท อาร์ทิซัน ออร์เคสตรี้ จำกัด 27 Sukhvitayotin Road, Sukhvitayotin Bangkok 10110 Tel : 02-251-1112		
ENGINEERS NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 27 PACHA-CHAI ROAD, SUKHVITAYOTIN, BANGKOK 10110, THAILAND TEL : 02-251-1112 EMAIL : NEXT_INNOVATION.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREENESS COMPANY LIMITED 18/280-5 Sukhumvit 63 Road Klongton-Nuea, Klongtoey Bangkok 10110 TEL : (66) 2261 1025 www.greenessdesign.com		
ARCHITECTS นาย ชัยณรงค์ วัชรกุล ส.ศ. 2513 221 ซ.จินดาอวิล อ.สีหระยา บางกอก กทม.		
STRUCTURAL ENGINEERS ประจักษ์ โสภณชัยศรี ส.ศ. 13607 นาย ชัยณรงค์ วัชรกุล ส.ศ. 13607 คำ พิเศษ กทม. 56388 กิตติพงษ์ กงเงิน กทม. 58236		
MECHANICAL ENGINEERS ดร.พรทศ ปรานาเสวี ส.ศ. 3352 ดร.พรทศ ปรานาเสวี		
ELECTRICAL ENGINEERS ศราวุธ ช่างคิด ส.ศ. 4848 ทวีศักดิ์ เบี้ยทอง กทม. 41792		
SANITARY ENGINEERS ดร.พรทศ ปรานาเสวี ส.ศ. 3352 นาย ชัยณรงค์ วัชรกุล ส.ศ. 2513 นายวิชา บัวขาวสุทธิกุล ส.ศ. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ทศพร เอกอรรถวิทย์ ส.ศ. 146		
DRAWING TITLE แบบขยายบ่อหน้า		
TOTAL - PAGES	SHEET No. SN-28	
DATE PRINT 30/10/2555		
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes 1. All dimensions are to be checked in site prior to commencement of work. 2. To not scale from this drawing. 3. All proprietary, trade marks and components are to be delivered, manufactured, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



สรุปจำนวนที่จอดรถ ภายในโครงการ

	ที่จอดรถในอาคาร A	27 คัน
	ที่จอดรถในอาคาร B	17 คัน
	ที่จอดรถในอาคาร C	16 คัน
	ที่จอดรถในอาคาร D	22 คัน
	รวมที่จอดรถในอาคาร	82 คัน
	ที่จอดรถนอกอาคาร	50 คัน
	รวมที่จอดรถทั้งโครงการ	132 คัน



ผังแสดงพื้นที่จอดรถ
 มาตรฐาน 1:400

PROJECT
Dzio - Ngamwongwan
 ที่ใช้-งานรถสวน

นาง
 LOCATION ส.สวนพเนรมิต อ.บางบัวทอง นนทบุรี
 OWNER บริษัท อรรดา จำกัด

CONSULTANTS
 บริษัท ไฟร์ โน่น แอมนเนจ จำกัด

ARCHITECTS

 บริษัท อาร์ทิซัน ออร์คิด จำกัด
 111/111 Madadam Street Rd., Bangkok, THAILAND
 โทร : 02-633-2013

ENGINEERS
จ. งามเวตลอม

 NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD.
 ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR
 117/117 Madadam Street Rd., Bangkok, THAILAND
 โทร : 02-633-2013

LANDSCAPE ARCHITECTS

 GREENESS COMPANY LIMITED
 111/111 Madadam Street Rd., Bangkok, THAILAND
 โทร : 02-633-2013

ARCHITECTS
 น.ส.จิราวรรณ วรรณกุล ๓.๓๓.251
 222 หมู่ ๑๐ ตำบลบางคูเวียง อำเภอเมืองนนทบุรี
 น.ส.เสาวรส กุพันธ์ ๓.๓๓.13607

STRUCTURAL ENGINEERS
 ประพนธ์ โสภณพิทยมิตร ๓.๓๓.7974
 111/111 Madadam Street Rd., Bangkok, THAILAND
 โทร : 02-633-2013

MECHANICAL ENGINEERS
 นิรุชฌ์ ประชาเสรี ๓.๓๓.3352
 111/111 Madadam Street Rd., Bangkok, THAILAND
 โทร : 02-633-2013

ELECTRICAL ENGINEERS
 สุรวิทย์ ช่างคิด ส.ท.ท. 4546
 111/111 Madadam Street Rd., Bangkok, THAILAND
 โทร : 02-633-2013

SANITARY ENGINEERS
 นิรุชฌ์ ประชาเสรี ๓.๓๓.1816
 เสาวรส ๓.๓๓.2526
 นิรุชฌ์ ๓.๓๓.2826

LANDSCAPE ARCHITECTS
 นาย พศพร เอกชัยวัฒน์ ๓-๓๓-146

DRAWING TITLE: มาตรฐาน 1:400

ผังแสดงที่ว่าง

TOTAL	SHEET No.
75 PAGES	A-55
DATE-PRINT	28-02/2556
APPROVED:	
RECEIVE DRAWING	
REVISIONS	
NO. DESCRIPTION	DATE

General Notes
 1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
 2. Do not scale from this drawing.
 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.

รูปที่ 30 ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถภายในโครงการ



จุดรวมพลที่ 1
227.90 ตร.ม.

จุดรวมพลที่ 2
253.35 ตร.ม.

จุดรวมพลที่ 1,2,3
รวม 765.35 ตร.ม.
หักไม้ยืนต้น 51 ต้น
3.60 ตร.ม. คงเหลือ
761.75 ตร.ม.

จุดรวมพลที่ 3
284.10 ตร.ม.

NORTH ฝั่งบริเวณ
มาตราส่วน 1:400

TSEE
เดือนกรกฎาคม 2556
Thai System Envi and Engineering Co., Ltd.



PROJECT	
Dzlo - Ngamwongwan	
LOCATION หนองจอก กรุงเทพมหานคร	
OWNER	
บริษัท อรรดา จำกัด	
CONSULTANTS	
บริษัท ไซส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด	
ARCHITECTS	
บริษัท อาร์ทิซัน อาร์ทิสต์ จำกัด 29 Soi Nongwongwan, Srinakharinwirot Rd., Bangkok 10110 Tel & Fax : 02-633-2011	
ENGINEERS	
NEXT วิศวกรรม ไซส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด 29 Soi Nongwongwan, Srinakharinwirot Rd., Bangkok 10110 Tel & Fax : 02-633-2011	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
GREEN COMPANY LIMITED 29 Soi Nongwongwan, Srinakharinwirot Rd., Bangkok 10110 Tel & Fax : 02-633-2011	
ARCHITECTS	
นาย อรรถพร อรรถพร อ.ศ.ด. 2513 221 ซ.นิคมอุตสาหกรรม อ.ต.ท.ระยอง จ.ระยอง	
STRUCTURAL ENGINEERS	
วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 13501 วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 13501	
MECHANICAL ENGINEERS	
วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 3352	
ELECTRICAL ENGINEERS	
วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 4846 วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 41792	
SANITARY ENGINEERS	
วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 1816 วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 2526 วิศวกร วิศวกร อ.ศ.ด. 2826	
LANDSCAPE ARCHITECTS	
นาย ทวีกร เอกราช อ.ศ.ด. 146	
DRAWING TITLE มรดกสวน 1:400	
ฝั่งบริเวณ	
TOTAL 75 PAGES	SHEET No A-04
DATE PRINT 24/11/2555	
APPROVED	RECEIVE DRAWING
REVISIONS	
NO DESCRIPTION	DATE
17/129	หน้า
General Notes	
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.	
2. All materials to be used shall be as specified in this drawing.	
3. All work to be done shall be in accordance with the instructions.	

รูปที่ 31 ฝั่งแสดงจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟ



เดือนกรกฎาคม 2556

PROJECT

Dzio - Ngamwongwan

บริษัท อรรดา จำกัด

CLIENTS

ARCHITECTS

Artisan ARCHITECTS

ENGINEERS

LANDSCAPE ARCHITECTS

ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

LANDSCAPE ARCHITECTS

REVISIONS

RECEIVE DRAWING

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

พื้นที่รวมทั้งหมด	=	2,631.71	ตารางเมตร
พื้นที่ไม้ยืนต้น	=	1,712.09	ตารางเมตร
ไม้ยืนต้นจำนวน	=	228	ต้น

ไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	ทรงกลม/ใบยาว
●	แคนา	99	4
●	หูกระจง	35	4
●	ชงโค	18	4
●	หน้ว	21	4
●	ปาล์มพัด	55	3

หมายเหตุ : ต้นหลิวที่ปลูกบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นไม้ ไม้ชนิดใบ

ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	พื้นที่/ตร.ม.
■	โมก	-	182.91
■	โศภนคตอง	-	893.67
■	แก้ว	-	550.48
■	ควิลินา	-	425.40
■	โอรัง	-	96.47
■	หญ้าหนวดไผ่	-	482.78



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 118/129 หน้า

DRAWING TITLE:

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

SHEET No.

PAGES

PRINT 21/05/2556

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

REVISIONS

General Notes

- All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
- Do not scale from this drawing.
- All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.

1/0000

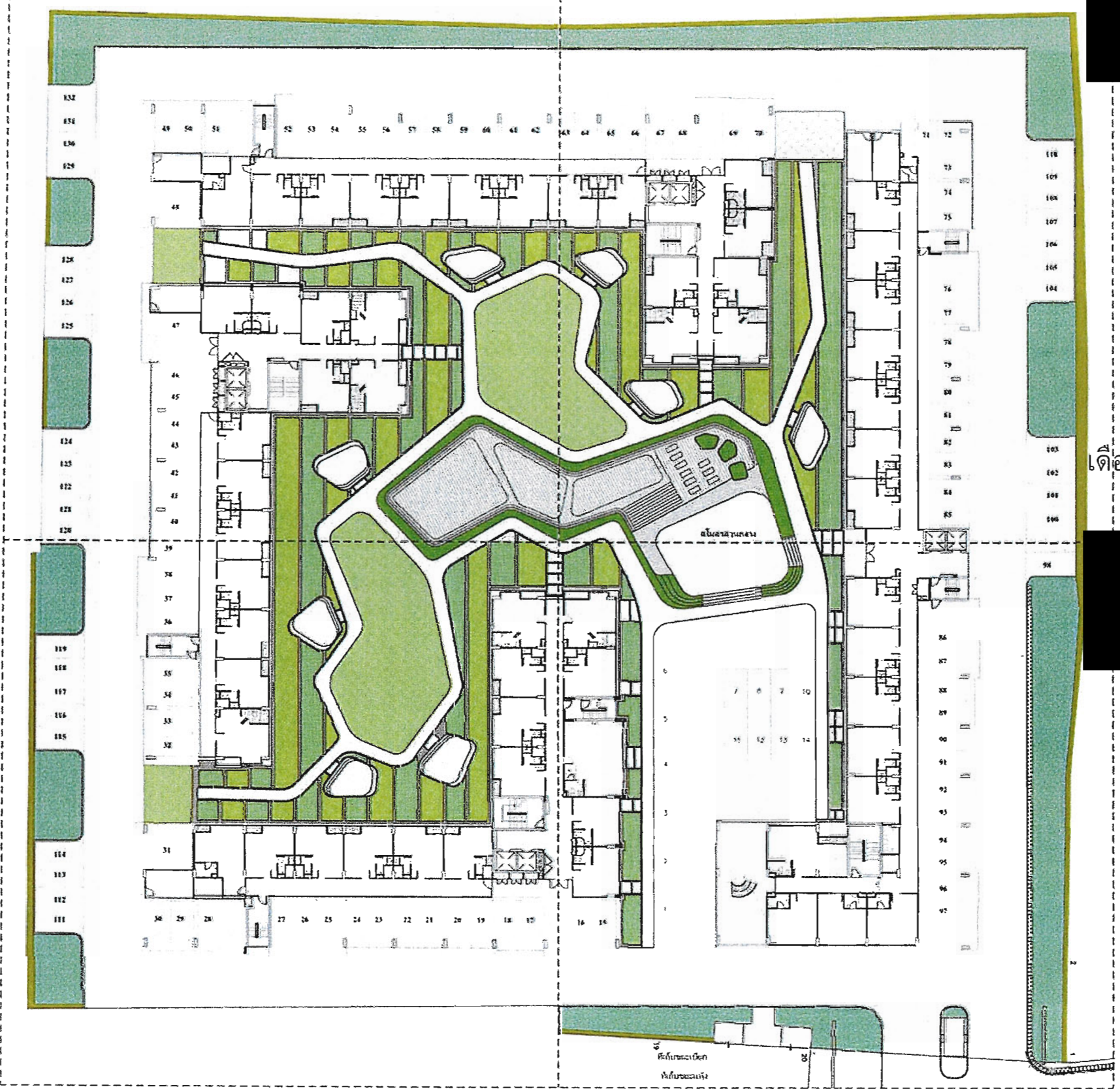
ผังพื้นรวม

1:500

รูปที่ 32 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

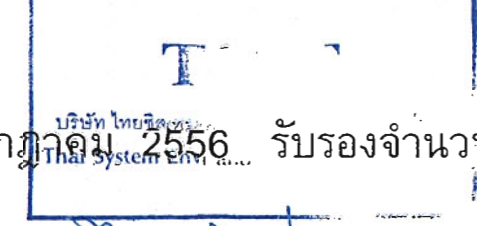


เดือนกรกฎาคม 2556



ไม้พุ่ม/ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวนต้น	พื้นที่/ตร.ม.
[Symbol]	โมก	-	182.91
[Symbol]	ไทรยอดทอง	-	893.67
[Symbol]	แก้ว	-	550.48
[Symbol]	คริสต์ดิโน	-	425.40
[Symbol]	ไทรสี	-	96.47
[Symbol]	หญ้าขนวลน้อย	-	482.78



เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน.....119/129 หน้า

PROJECT
Dzio - Ngamwongwan
ชื่อโครงการ
ผู้ใช้งาน
OWNER
บริษัท อรรดา จำกัด

CONSULTANTS

ARCHITECTS
Artisan ARCHITECTS
221 SoChitrawong Surong Rd., Bangkok, BKK. Tel & Fax : 02-633-2013

ENGINEERS
NEXT INNOVATION ENGINEERING CO.,LTD.
ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR
119 PACHA CHAI ROAD, SUKHUMVIT 21 BANGKOK, THAILAND
Tel : 02-271-8889 Fax : 02-774-3888 Email : next_innovation@nextin.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREENESS COMPANY LIMITED
58, 58/1, 5/1 Suburba 1 Rd. Road
Klongtoey New, Wattana Bangkok, 10110
Tel : (08) 2381 1033
Email : info@greeness.com

ARCHITECTS
เลขที่อนุญาตวิชาชีพ ส.ศ.ช. 2513
221 ซอยนคราภิวัตน์ ถนนรัชดาภิเษก กรุงเทพฯ

วิศวกรโยธา ก.ศ.ช. 1360
วิศวกรโยธา ก.ศ.ช. 4946
วิศวกรโยธา ก.ศ.ช. 41792
วิศวกรโยธา ก.ศ.ช. 8662
ช่างเทคนิค ก.ศ.ช. 56588
ช่างเทคนิค ก.ศ.ช. 58236

MECHANICAL ENGINEERS
วิศวกร ก.ศ.ช. 3352

ELECTRICAL ENGINEERS
วิศวกร ก.ศ.ช. 4846
วิศวกร ก.ศ.ช. 41792

SANITARY ENGINEERS
วิศวกร ก.ศ.ช. 1816
ช่างเทคนิค ก.ศ.ช. 2526
ช่างเทคนิค ก.ศ.ช. 2826

LANDSCAPE ARCHITECTS
นาย พิศัย เอกงุฑิณี ก-ก.ศ. 146

DRAWING TITLE:
ผังไม้พุ่ม

TOTAL SHEET No.
- PAGES

DATE PRINT 21/05/2556

APPROVED:
RECEIVE DRAWING

REVISIONS
NO. DESCRIPTION DATE

General Notes
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.
2. Do not scale from this drawing.
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.

1
0000

ผังไม้พุ่ม
1:500

รูปที่ 33 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

แนวเขตที่ดิน

คานา

TOW+3.00

โมก

ทรายออกทอง

ทรายออกทอง

ระดับดินเดิม

ระดับถนนภายในโครงการ



เดือนกรกฎาคม 2556

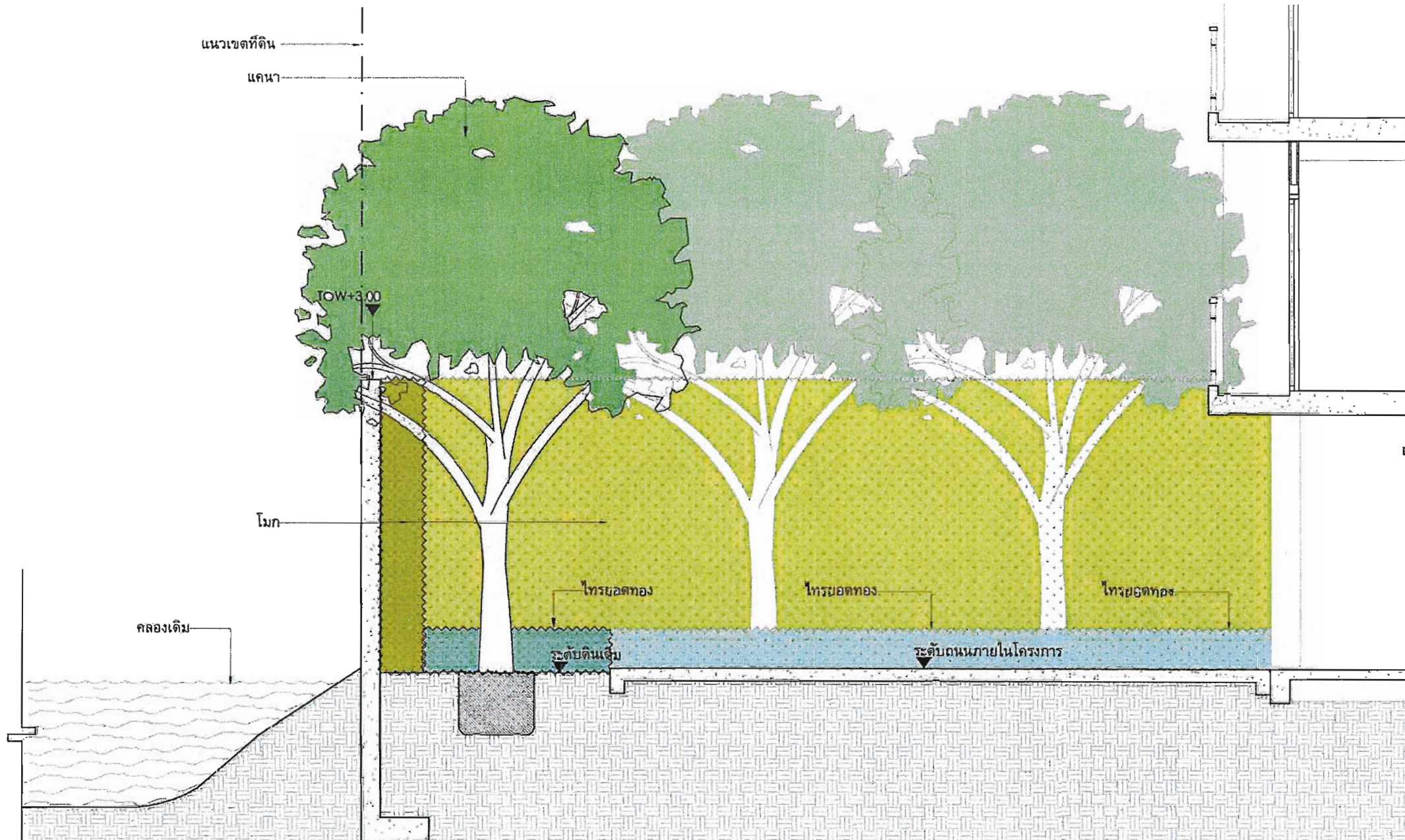
เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน120/129..... หน้า

รูปตัด A 1:50



PROJECT
Dzio - Ngamwongwan ดิโจ-งามวงศ์วาน
LOCATION ช.สวนรมย์ ด.ปทุมธานี จ.ปทุมธานี
OWNER บริษัท อรรดา จำกัด
CONSULTANTS
ARCHITECTS 221 Sochiwitwong Street Rd., Bangpakong Tel & Fax : 02-635-2013
ENGINEERS NEXT ENGINEERING CO. LTD. EXPOSURE AND BUILDING ASPECT 221 Sochiwitwong Street Rd., Bangpakong Tel & Fax : 02-635-2013
LANDSCAPE ARCHITECTS GREEN COMPANY LIMITED 58/225-58/226-58/227-58/228-58/229-58/230-58/231-58/232-58/233-58/234-58/235-58/236-58/237-58/238-58/239-58/240-58/241-58/242-58/243-58/244-58/245-58/246-58/247-58/248-58/249-58/250-58/251-58/252-58/253-58/254-58/255-58/256-58/257-58/258-58/259-58/260-58/261-58/262-58/263-58/264-58/265-58/266-58/267-58/268-58/269-58/270-58/271-58/272-58/273-58/274-58/275-58/276-58/277-58/278-58/279-58/280-58/281-58/282-58/283-58/284-58/285-58/286-58/287-58/288-58/289-58/290-58/291-58/292-58/293-58/294-58/295-58/296-58/297-58/298-58/299-58/300-58/301-58/302-58/303-58/304-58/305-58/306-58/307-58/308-58/309-58/310-58/311-58/312-58/313-58/314-58/315-58/316-58/317-58/318-58/319-58/320-58/321-58/322-58/323-58/324-58/325-58/326-58/327-58/328-58/329-58/330-58/331-58/332-58/333-58/334-58/335-58/336-58/337-58/338-58/339-58/340-58/341-58/342-58/343-58/344-58/345-58/346-58/347-58/348-58/349-58/350-58/351-58/352-58/353-58/354-58/355-58/356-58/357-58/358-58/359-58/360-58/361-58/362-58/363-58/364-58/365-58/366-58/367-58/368-58/369-58/370-58/371-58/372-58/373-58/374-58/375-58/376-58/377-58/378-58/379-58/380-58/381-58/382-58/383-58/384-58/385-58/386-58/387-58/388-58/389-58/390-58/391-58/392-58/393-58/394-58/395-58/396-58/397-58/398-58/399-58/400-58/401-58/402-58/403-58/404-58/405-58/406-58/407-58/408-58/409-58/410-58/411-58/412-58/413-58/414-58/415-58/416-58/417-58/418-58/419-58/420-58/421-58/422-58/423-58/424-58/425-58/426-58/427-58/428-58/429-58/430-58/431-58/432-58/433-58/434-58/435-58/436-58/437-58/438-58/439-58/440-58/441-58/442-58/443-58/444-58/445-58/446-58/447-58/448-58/449-58/450-58/451-58/452-58/453-58/454-58/455-58/456-58/457-58/458-58/459-58/460-58/461-58/462-58/463-58/464-58/465-58/466-58/467-58/468-58/469-58/470-58/471-58/472-58/473-58/474-58/475-58/476-58/477-58/478-58/479-58/480-58/481-58/482-58/483-58/484-58/485-58/486-58/487-58/488-58/489-58/490-58/491-58/492-58/493-58/494-58/495-58/496-58/497-58/498-58/499-58/500-58/501-58/502-58/503-58/504-58/505-58/506-58/507-58/508-58/509-58/510-58/511-58/512-58/513-58/514-58/515-58/516-58/517-58/518-58/519-58/520-58/521-58/522-58/523-58/524-58/525-58/526-58/527-58/528-58/529-58/530-58/531-58/532-58/533-58/534-58/535-58/536-58/537-58/538-58/539-58/540-58/541-58/542-58/543-58/544-58/545-58/546-58/547-58/548-58/549-58/550-58/551-58/552-58/553-58/554-58/555-58/556-58/557-58/558-58/559-58/560-58/561-58/562-58/563-58/564-58/565-58/566-58/567-58/568-58/569-58/570-58/571-58/572-58/573-58/574-58/575-58/576-58/577-58/578-58/579-58/580-58/581-58/582-58/583-58/584-58/585-58/586-58/587-58/588-58/589-58/590-58/591-58/592-58/593-58/594-58/595-58/596-58/597-58/598-58/599-58/600-58/601-58/602-58/603-58/604-58/605-58/606-58/607-58/608-58/609-58/610-58/611-58/612-58/613-58/614-58/615-58/616-58/617-58/618-58/619-58/620-58/621-58/622-58/623-58/624-58/625-58/626-58/627-58/628-58/629-58/630-58/631-58/632-58/633-58/634-58/635-58/636-58/637-58/638-58/639-58/640-58/641-58/642-58/643-58/644-58/645-58/646-58/647-58/648-58/649-58/650-58/651-58/652-58/653-58/654-58/655-58/656-58/657-58/658-58/659-58/660-58/661-58/662-58/663-58/664-58/665-58/666-58/667-58/668-58/669-58/670-58/671-58/672-58/673-58/674-58/675-58/676-58/677-58/678-58/679-58/680-58/681-58/682-58/683-58/684-58/685-58/686-58/687-58/688-58/689-58/690-58/691-58/692-58/693-58/694-58/695-58/696-58/697-58/698-58/699-58/700-58/701-58/702-58/703-58/704-58/705-58/706-58/707-58/708-58/709-58/710-58/711-58/712-58/713-58/714-58/715-58/716-58/717-58/718-58/719-58/720-58/721-58/722-58/723-58/724-58/725-58/726-58/727-58/728-58/729-58/730-58/731-58/732-58/733-58/734-58/735-58/736-58/737-58/738-58/739-58/740-58/741-58/742-58/743-58/744-58/745-58/746-58/747-58/748-58/749-58/750-58/751-58/752-58/753-58/754-58/755-58/756-58/757-58/758-58/759-58/760-58/761-58/762-58/763-58/764-58/765-58/766-58/767-58/768-58/769-58/770-58/771-58/772-58/773-58/774-58/775-58/776-58/777-58/778-58/779-58/780-58/781-58/782-58/783-58/784-58/785-58/786-58/787-58/788-58/789-58/790-58/791-58/792-58/793-58/794-58/795-58/796-58/797-58/798-58/799-58/800-58/801-58/802-58/803-58/804-58/805-58/806-58/807-58/808-58/809-58/810-58/811-58/812-58/813-58/814-58/815-58/816-58/817-58/818-58/819-58/820-58/821-58/822-58/823-58/824-58/825-58/826-58/827-58/828-58/829-58/830-58/831-58/832-58/833-58/834-58/835-58/836-58/837-58/838-58/839-58/840-58/841-58/842-58/843-58/844-58/845-58/846-58/847-58/848-58/849-58/850-58/851-58/852-58/853-58/854-58/855-58/856-58/857-58/858-58/859-58/860-58/861-58/862-58/863-58/864-58/865-58/866-58/867-58/868-58/869-58/870-58/871-58/872-58/873-58/874-58/875-58/876-58/877-58/878-58/879-58/880-58/881-58/882-58/883-58/884-58/885-58/886-58/887-58/888-58/889-58/890-58/891-58/892-58/893-58/894-58/895-58/896-58/897-58/898-58/899-58/900-58/901-58/902-58/903-58/904-58/905-58/906-58/907-58/908-58/909-58/910-58/911-58/912-58/913-58/914-58/915-58/916-58/917-58/918-58/919-58/920-58/921-58/922-58/923-58/924-58/925-58/926-58/927-58/928-58/929-58/930-58/931-58/932-58/933-58/934-58/935-58/936-58/937-58/938-58/939-58/940-58/941-58/942-58/943-58/944-58/945-58/946-58/947-58/948-58/949-58/950-58/951-58/952-58/953-58/954-58/955-58/956-58/957-58/958-58/959-58/960-58/961-58/962-58/963-58/964-58/965-58/966-58/967-58/968-58/969-58/970-58/971-58/972-58/973-58/974-58/975-58/976-58/977-58/978-58/979-58/980-58/981-58/982-58/983-58/984-58/985-58/986-58/987-58/988-58/989-58/990-58/991-58/992-58/993-58/994-58/995-58/996-58/997-58/998-58/999-58/1000-58
ARCHITECTS น.ส. อัจฉราวรรณ วัชรบุรุษ ๑.๕๑.2513 221 ซ.วิเศษชาติ อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี
น.ส. เสดาวรส วัชรบุรุษ ๑.๕๑.1360
STRUCTURAL ENGINEERS น.ส. พงษ์ วัฒนชัย ๑.๕๑.๗๙๗๔ น.ส. อรุณ วัฒนชัย ๑.๕๑.๘๐๘๖ น.ส. อรุณ วัฒนชัย ๑.๕๑.๘๐๘๖ น.ส. อรุณ วัฒนชัย ๑.๕๑.๘๐๘๖
MECHANICAL ENGINEERS น.ส. พงษ์ วัฒนชัย ๑.๕๑.๗๙๗๔
ELECTRICAL ENGINEERS น.ส. พงษ์ วัฒนชัย ๑.๕๑.๗๙๗๔
SANITARY ENGINEERS น.ส. พงษ์ วัฒนชัย ๑.๕๑.๗๙๗๔
LANDSCAPE ARCHITECTS น.ส. พงษ์ วัฒนชัย ๑.๕๑.๗๙๗๔
DRAWING TITLE:
TOTAL SHEET No PAGES
DATE PRINT 21/05/2556
APPROVED: RECEIVE DRAWING
REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE
General Notes 1. All dimensions are to be checked on site prior to construction. 2. Do not scale from drawings. 3. All proprietary marks and symbols are to be checked with the manufacturer. 4. All dimensions are to be checked on site prior to construction. 5. All dimensions are to be checked on site prior to construction.

รูปที่ 34 ผังแสดงรูปตัด A



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 121/129 หน้า

B
1:50

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan จัดโต๊ะทำงาน		
LOCATION ซ.พหลโยธิน อ.จางหวงศิราญ นนทบุรี		
OWNER บริษัท อรภา จำกัด		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS		
 221 SoChinwitwan Siraya Rd., Bangrak, BKK. Tel & Fax : 02-633-2013		
ENGINEERS		
 221 SoChinwitwan Siraya Rd., Bangrak, BKK.		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
 88 SoChinwitwan Siraya Rd., Bangrak, BKK.		
ARCHITECTS น.ธัญญาภรณ์ วีระวัชร ก.ต.ด.2513 221 ซ.จางหวงศิราญ อ.จางหวงศิราญ นนทบุรี น.เสาวรส ภูพันธ์ ก.ต.ด. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS ปรัชมน โกลตันสินธุ์สุข ส.ต.ด. 7974 จักรกฤษ รัตนเมธีกมล ส.ต.ด. 8662 ทวีเกียรติ เปี่ยมทอง ก.ต.ด. 41792		
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพล ประชาลัย ส.ต.ด. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS สุชาติพร ช่างคิด ส.ต.ด. 4046 ณัฐพล ประชาลัย ส.ต.ด. 3352		
SANITARY ENGINEERS ณัฐพล ประชาลัย ก.ต.ด. 1816 เรืองวรรณ ฉนะโชติ ก.ต.ด. 2526 ไฉนยา ไฉนชาติ ส.ต.ด. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ทศพร เข่งงิ้ว ก.ต.ด. 146		
DRAWING TITLE:		
TOTAL PAGES	SHEET No.	
DATE PRINT	21/05/2556	
APPROVED:		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, finished and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

รูปที่ 35 ผังแสดงรูปตัด B



PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan วิจิตร-งามวงศ์วาน		
LOCATION: งามวงศ์วาน แขวงลาดยาว นนทบุรี		
OWNER บริษัท อรรดา จำกัด		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS Ortisan ARCHITECTS 221 SoChinditwan Sprayer Rd., Bangkok, BKK. Tel & Fax : 02-633-2013		
ENGINEERS NEXT INNOVATION ENGINEERING CO., LTD ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 177 PACHA THAI ROAD, WAREHOUSE AREA, SUKHUMVIT 102, PATHUM THANI 12130, BANGKOK, THAILAND TEL: 02-2381-1031 www.next-innovation.com		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREEDLESS COMPANY LIMITED 56/30-8 Sukhumvit 63 Road Klongtoey New, Vadhana Bangkok 10110 TEL: 02-2381-1031 www.greedless.com		
ARCHITECTS น.ส. อัจฉรวรรณ วิจิตรบุตร ส.ส.ด. 2513 221 ซ.งามวงศ์วาน 211 ถนนลาดยาว แขวงลาดยาว เขตบางเขน กทม. น.ส. แฉวระ ภัทธี ส.ส.ด. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS ประพนธ์ โสภณศิริ ส.บ. 7974 จักรกฤษ รัตนวิรัตน์ ส.บ. 8662 ไพฑูริย์ พิเศษ ส.บ. 56588 กตติพงษ์ กงเงิน ก.บ. 58236		
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพล ประชาเสถียร ส.บ. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS ทราวุธ งามคิด ส.บ. 4846 ทวีศักดิ์ เป็ทอง ส.บ. 41792		
SANITARY ENGINEERS ณัฐพล ประชาเสถียร ส.บ. 1816 เรวัตกรรณ์ ณะไชย ส.บ. 2526 นิพนธ์ นโรรสสุทธิกุล ส.บ. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ทศพร เอกวงษ์วิท ก-บ.ด. 146		
DRAWING TITLE		
TOTAL PAGES	SHEET No.	
DATE PRINT	21/05/2556	
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes 1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work. 2. Do not scale from this drawing. 3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

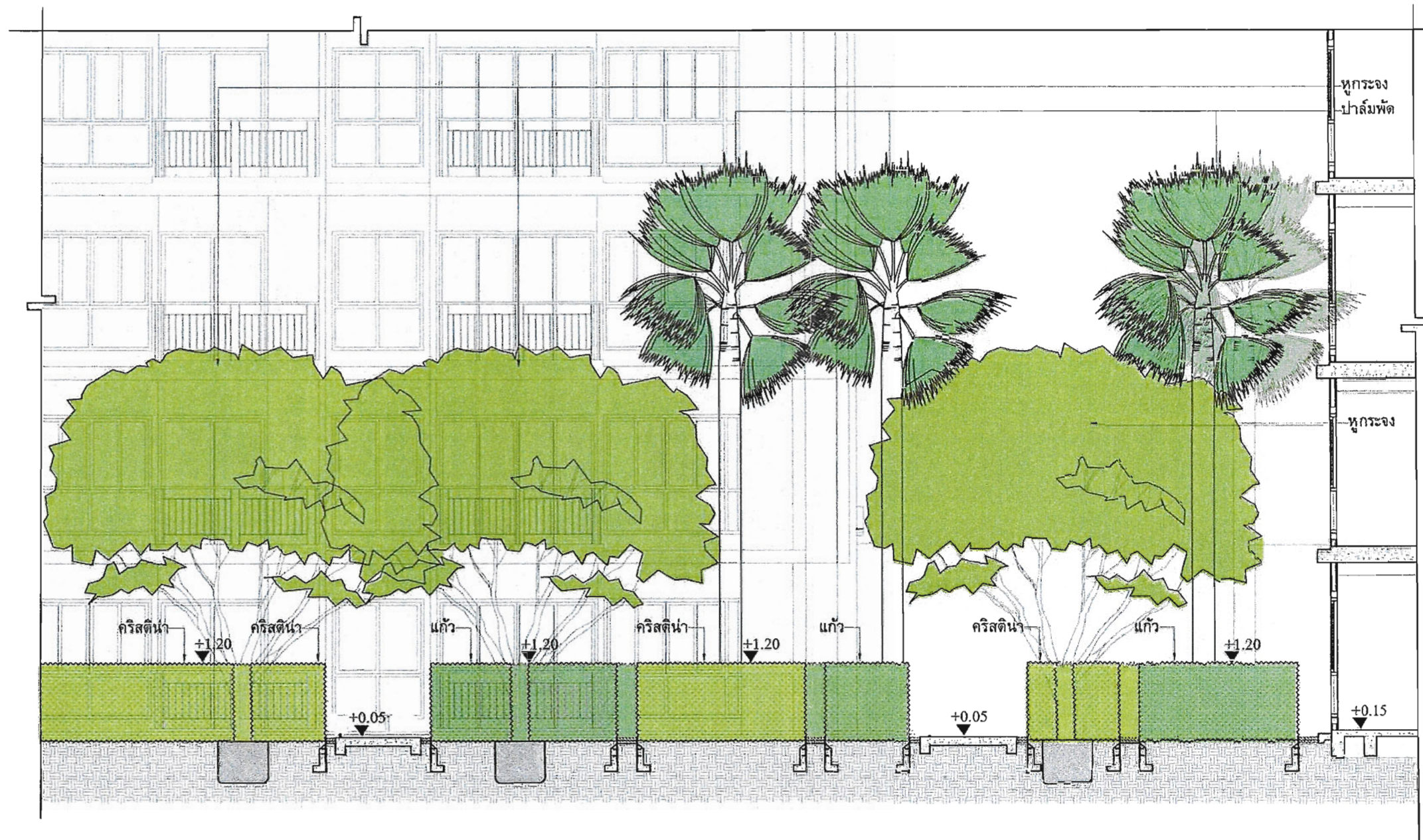


เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน122/129..... หน้า

รูปตัด C
1/75

รูปที่ 36 ผังแสดงรูปตัด C

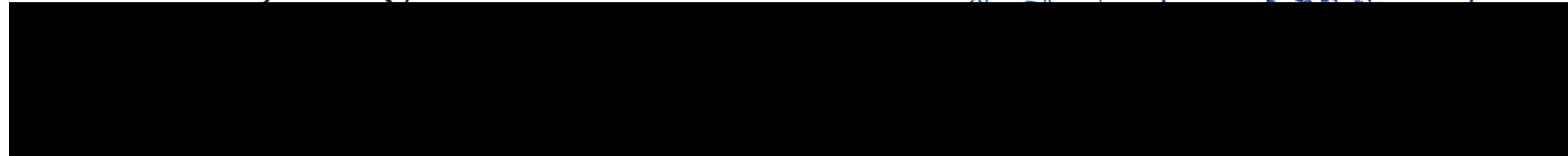


รูปตัด D
1/0000 1:75



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 123/129 หน้า



รูปที่ 37 ผังแสดงรูปตัด D

PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan วิธีใช้-งานวงเวียน		
LOCATION ๓.๓๓๓๓๓๓ ๓.๓๓๓๓๓๓ ๓.๓๓๓๓๓๓		
OWNER บริษัท อรดา จำกัด		
CONSULTANTS		
ARCHITECTS Artisan ARCHITECTS 221 SoChulalongkorn Springs Rd., Bangkok, 100 Tel & Fax : 02-633-2013		
ENGINEERS NEXT INNOVATION ENGINEERING CO. LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 111 PACHA CHAI ROAD, BANGKOK 10110 TEL : 081 2261 1003 WWW.NEXTINNOVATION.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS GREENESS COMPANY LIMITED 53/55-56 Silachulalongkorn Road Kongkiet Nuea, Vadhana Bangkok 10110 TEL : 081 2261 1003 admin@greenessdesign.com		
ARCHITECTS น.ส. อัจฉราวรรณ ธีระอนุสรณ์ ส.ศ.อ. 2513 221 ซ.จันทน์กลาง ด.สีพระยา บางรัก กรุงเทพฯ น.ส.เสาวรส ภัทธีร์ ภ.ศ.อ. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS ประพนธ์ ไชยสัมพันธ์ ฐ.อ. 7974 จ.ก.ก.ช. วิชาชนนีสถิตย. 8682 หา นี้อึ้งพิง ฐ.อ. 56588 กิตติพงษ์ กงเงิน ฐ.อ. 52336		
MECHANICAL ENGINEERS ณัฐพล ประชาเสวี ฐ.อ. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS ศราวุฒ ช่างศึก ฐ.อ. 4846 ทวีศักดิ์ เป็ยทอง ฐ.อ. 41792		
SANITARY ENGINEERS ณัฐพล ประชาเสวี ฐ.อ. 1816 เชาว์วรรณ ธนะไชย ฐ.อ. 2526 นันทยา ไบรราวสุวิฑูร์ ฐ.อ. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS นาย ทศพร เอกเจริญ ภ.ศ.อ. 146		
DRAWING TITLE:		
TOTAL - PAGES	SHEET No.	
DATE PRINT	21/05/2556	
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		



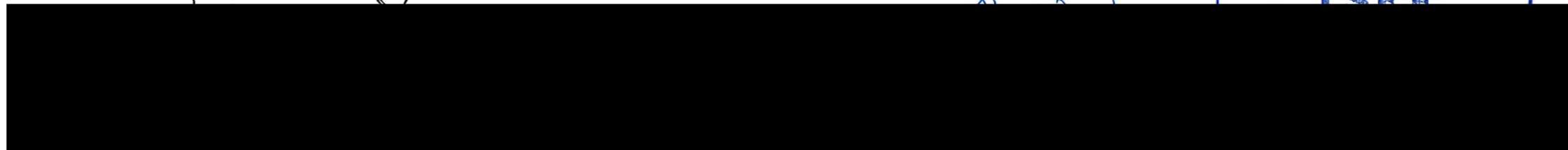
1 0000 รูปตัด E 1:75



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 124/129..... หน้า

TSEE



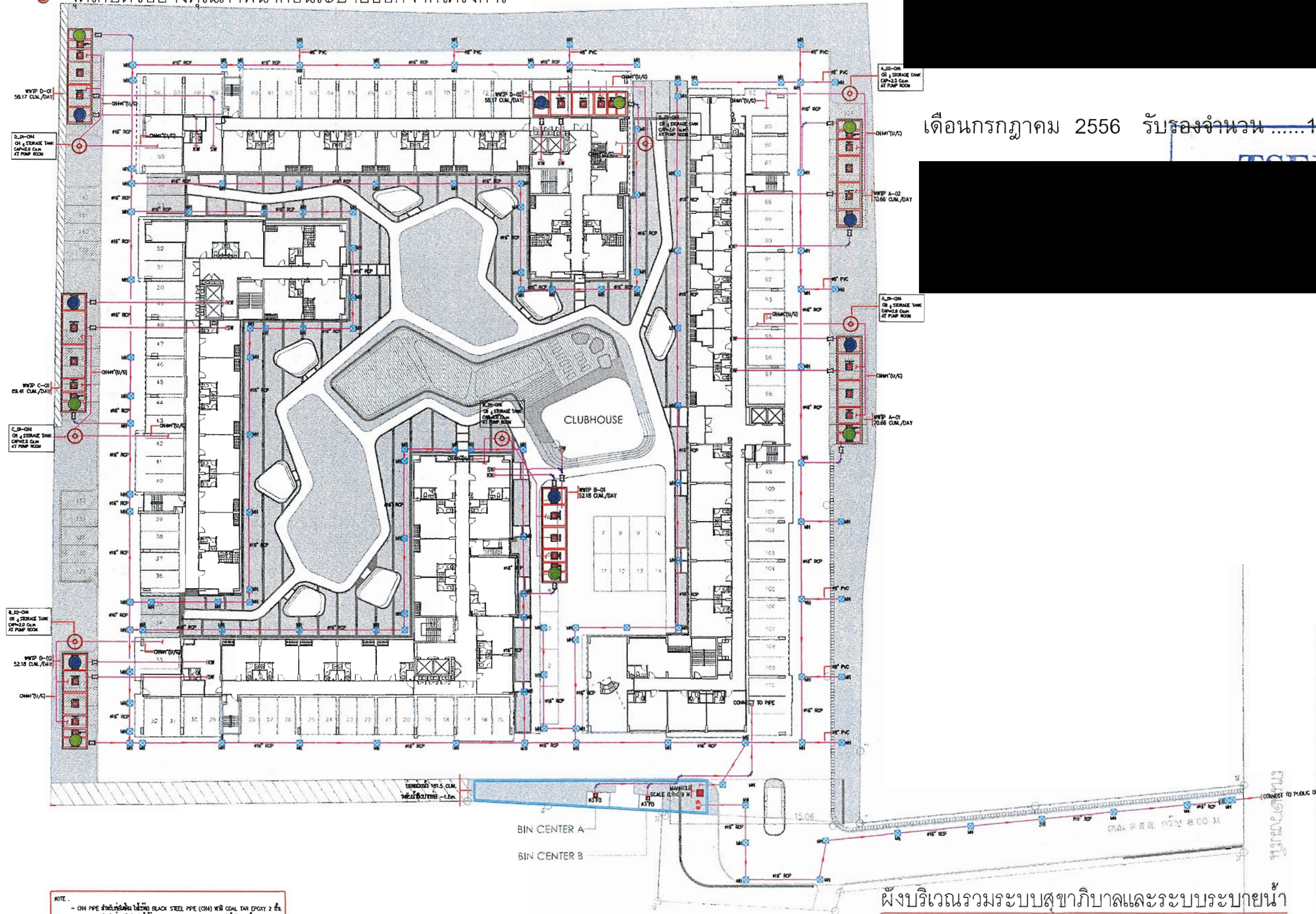
PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan อสังหาริมทรัพย์		
LOCATION: ร.สวนรมย์ ด.จางหวงหวาน นครศรีธรรมราช		
OWNER: บริษัท อรรถา จำกัด		
CONSULTANTS:		
ARCHITECTS: Orsara ARCHITECT 221 SoChitdethin Siraya Rd., Bangkok 100 Tel & Fax : 02-633-2013		
ENGINEERS: NEXT INNOVATION ENGINEERING CO. LTD. ENGINEERING AND BUILDING INSPECTOR 11/TRADE AND SERVICE CENTER BANGKOK 100, THAILAND TEL: 02-251-1111 FAX: 02-251-1112 WWW.NEXTINNOVATION.COM		
LANDSCAPE ARCHITECTS: GREED-EGS COMPANY LIMITED 58,58/35 Sukhumvit 63 Road Klongton Nua, Wattana Bangkok 10110 TEL: (06) 2391 0333 www.greedegsdesign.com		
ARCHITECTS: น.ส. อัจฉราพร วีระวุฒิ ส.ศ.บ. 2513 221 ซ.จางหวงหวาน ด.จางหวงหวาน นครศรีธรรมราช		
น.ส. เสาวรส พิเศษ ส.ศ.บ. 13607		
STRUCTURAL ENGINEERS: ประจักษ์ อดิศักดิ์ ส.ศ.บ. 7974 น.ส. อรุณี ส.ศ.บ. 115 กรมการช่างเทคนิค ส.ศ.บ. 8622 คำ พิเศษ กษ. 58588 กิตติพงษ์ กงเงิน กษ. 58236		
MECHANICAL ENGINEERS: นิพนธ์ ประชาเสวี ส.ศ.บ. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS: ความดี ขำมงคล ส.ศ.บ. 4846 ทวีศักดิ์ เป็ยทอง ส.ศ.บ. 41792		
SANITARY ENGINEERS: นิพนธ์ ประชาเสวี ส.ศ.บ. 1816 เชาว์วรรณ ณะช้อย ส.ศ.บ. 2526 นันทพร นันทพรกุล ส.ศ.บ. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS: นาย พิศัย เอกเวชวิท ส.ศ.บ. 146		
DRAWING TITLE:		
TOTAL - PAGES	SHEET No.	
DATE PRINT	21/05/2556	
APPROVED: RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

รูปที่ 38 ผังแสดงรูปตัด E



เดือนกรกฎาคม 2556

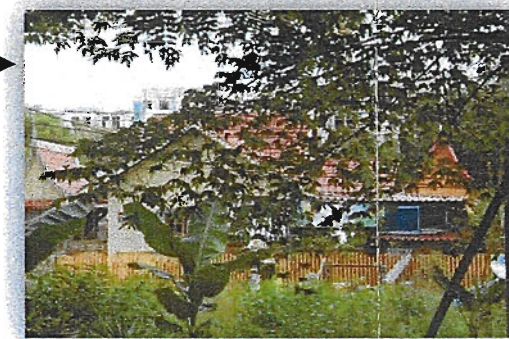
- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทีกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ





PROJECT		
Dzio - Ngamwongwan		
บริษัท อรธา จำกัด		
CONSULTANTS		
บริษัท โพร โนม แอคนเนจ จำกัด		
ARCHITECTS		
บริษัท อาริสา จำกัด		
ENGINEERS		
บริษัท สยาม วิศวกรรม จำกัด		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
GREENEAS COMPANY LIMITED		
ARCHITECTS		
น.ส. อัจฉราวรรณ วรวิบูลย์ศิริ ส.ค. 2513		
221 ซ.จินดาภิรมย์ อ.สีหะมาตย์ บางกอกใหญ่		
STRUCTURAL ENGINEERS		
ประจักษ์ วิศวกร ส.ค. 13607		
MECHANICAL ENGINEERS		
ณัฐพร ประชาชาติ ส.ค. 3352		
ELECTRICAL ENGINEERS		
ศ.ดร. ช่างคิด ส.ค. 4846		
พ.ศ. 41792		
SANITARY ENGINEERS		
ณัฐพร ประชาชาติ ส.ค. 1816		
เชาว์เกียรติ ส.ค. 2526		
มัทริยา นันทพรพิบูลย์ ส.ค. 2826		
LANDSCAPE ARCHITECTS		
นาย พศกร เชิดชูวิทย์ ส.ค. 1416		
DRAWING TITLE:		
ผังบริเวณรวมระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ		
TOTAL	SHEET No.	
49 PAGES	SN-01-05	
DATE PRINT 24/11/2555		
APPROVED.		
RECEIVE DRAWING		
REVISIONS		
NO.	DESCRIPTION	DATE
General Notes		
1. All dimensions are to be checked on site prior to commencement of work.		
2. Do not scale from this drawing.		
3. All proprietary materials and components are to be delivered, protected, stored, installed and finished in strict accordance with the manufacturer's instructions.		

ผังบริเวณรวมระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1: 250

รูปที่ 42 ผังแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในระยะดำเนินการ



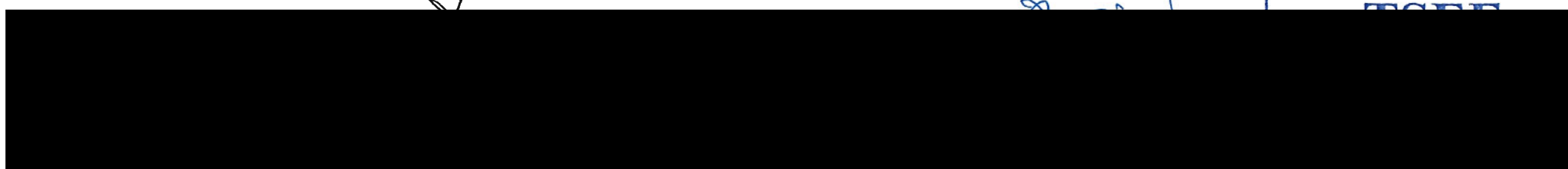
สัญลักษณ์

-  จุดตรวจวัดในบริเวณพื้นที่โครงการ
-  จุดตรวจวัดบริเวณ วัดพุทธปัญญา

เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน129/129..... หน้า



รูปที่ 43 สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และวัดพุทธปัญญา

จุดล้อม
td.

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง ผลกมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

• สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปแบบกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
2. ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์
- โทรสาร
- e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 -
 -
 - * การระบายน้ำ
 -
 -

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

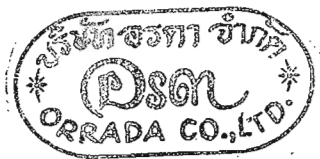
ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
•, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

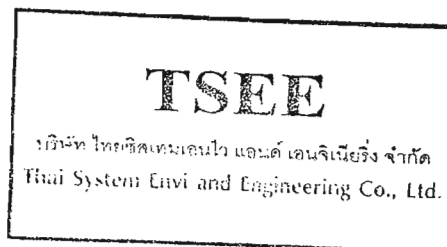


กรกฎาคม 2556

(นายนิรุช อินทรท่าฉาง และ นายจิรเดช วิรัชชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจ / บริษัท อรดา จำกัด

กรกฎาคม 2556

(นาทรงพล ดันศรีตริง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม / บริษัท ไทยซิสเทมเอนไว แอนด์ เอนจิเนียริง จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในโครงการก่อสร้าง ของโครงการ ดิซีไอ-งามวงศ์วาน

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง ก่อนก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่แล้วบดอัดให้แน่นเพื่อเตรียมการก่อสร้าง ซึ่งระดับพื้นดินภายในโครงการหลังจากการปรับถมแล้วเสร็จจะเท่ากับระดับถนนด้านหน้าโครงการ ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำได้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และวางระบบสาธารณูปโภคได้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตรรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตที่ดินที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ 4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งรายชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์โดยตรงที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้มีสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมามาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัย เขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในกรณีความรุนแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	<p>- โครงการต้องออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	



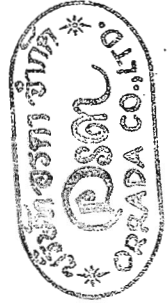
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดีอีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1. ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณที่ไม่คงที่ตลอดทั้งวัน ช่วงเวลาที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ได้แก่ การปรับระดับพื้นดิน และการก่อสร้างฐานราก ฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.019 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.127 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.146 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม. สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.064 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.019 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.083 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.	1. ล้อมรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งแนวตาข่ายในล่อนรอบอาคารโครงการซึ่งยึดด้วยโครงเหล็ก พร้อมพั้งติดตั้งแผงไม้อัดเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร 3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วรงหล่นลงบนถนนสาธารณะ 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดินเปียกตกลงมาจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	1. ตรวจวัด TSP และ PM-10 ภายในพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการ และวัดพหุปัญญา ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจวัด CO, HC, NO _x ภายในพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการ และวัดพหุปัญญา เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ติดตามตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ หากได้รับข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครนนทบุรี	



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะการก่อสร้าง ของโครงการ ดีอีไอ-มวงศ์วาน (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ1)</p>	<p>2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้น ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.005 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 1.70 มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.705 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 10.26 มก./ลบ.ม.) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 3.68 มก./ลบ.ม.) คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.682 มก./ลบ.ม.</p>	<p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดที่บตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวถนนสาธารณะให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>11. ในกองกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>12. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p>	



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยการก่อสร้าง ของโครงการ ดีอี-งามวงศ์วาน (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ2)</p> <p>ไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.0265 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 0.025 มก./ลบ.ม.) มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์(NO₂) รวมเท่ากับ 0.0515 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการประมาณ 0.002 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันซึ่งตรวจวัดได้ 0.007 มก./ลบ.ม. คาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวมเท่ากับ 0.009 มก./ลบ.ม. หรือ 0.000009 ไม่เกินค่าที่กำหนดไว้ไม่เกิน 780 ไมโครกรัม/ลบ.ม.) มลพิษที่เกิดขึ้นมีปริมาณไม่มาก และส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างมีน้อยมากและการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานต่อเนื่องตลอดทั้งวัน</p>	<p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>15. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเมื่อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>16. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่มีการปฏิบัติงาน</p> <p>17. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีที่พบว่ามีสภาพชำรุดหรือเสื่อมประสิทธิภาพลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม</p> <p>18. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



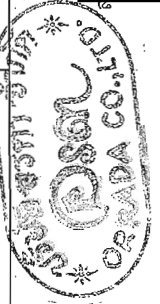
เดือนพฤษภาคม 2559

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน6/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิซีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 4 อาคาร (รูปที่ 1) ได้รับเสาเข็มที่ใช้ในแต่ละอาคาร ดังนี้ อาคาร A ใช้เสาเข็มเจาะประเภทระบบแห้ง (Dry process) ขนาด ϕ -0.60x24.00 และอาคาร B, C และ D ใช้เสาเข็มตอกแบบต่อเชื่อม 2 ท่อน ขนาด ϕ -0.60x24.00 ดังรูปที่ 2 ดังรูปที่ 5</p> <p>ในระยะก่อสร้างจะมีเสียงดังจากกิจกรรมก่อสร้าง ฐานราก เสียงดังจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจาก เครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องมือต่าง ๆ แหล่งรับเสียง ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ 8.09 เมตร ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีระดับเสียงรวมอยู่ 93.36 dB(A)</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 กำหนดให้ มีค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 70 dB(A)</p> <p>เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำกำแพงกันเสียง Light Concrete ที่ความหนาประมาณ 100 มม. โดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับความดังเสียงได้ 36 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงที่ใกล้พื้นที่โครงการจะได้รับระดับเสียงจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 dB(A) 2. จัดให้มีกระสอบรองหัวเข็มในขณะตอกเสาเข็ม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 3. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 4. ก่อสร้างในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด 5. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้จำนวนบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรกเครื่องระหว่างพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn และ L90 โดยติดตั้งกับบริเวณอาคารพาณิชย์ที่อยู่ติดกับโครงการ (ด้านทิศเหนือของโครงการ) และวัดพุทธบัญญัติ โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตั้งประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. ติดตามตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ในช่วงทำฐานรากจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกเดือน หลังจากนั้นจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครนนทบุรี 	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน7129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระะยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีโ-งามวงศ์วาน (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ1)	แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้ผลกระทบดังกล่าวเกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านเสียง	<ol style="list-style-type: none"> 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อสร้าง ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 14. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้อง ปูพื้น และวัสดุต่างๆ 15. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหูตลอดเวลาการทำงาน เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง 	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบที่เกิดขึ้นมีสาเหตุหลักมาจากการก่อสร้างฐานรากมีสาเหตุหลักมาจากการเจาะเสาเข็มของอาคาร A และตอกเสาเข็มของอาคาร B, C และ D ช่วงก่อสร้างฐานรากจึงอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ ซึ่งการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนพิจารณาจากการที่ Worst Case คือ ช่วงการเจาะเสาเข็ม หากคำนวณแล้ว พบว่า การดำเนินการในช่วง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของเทศบาลนครนนทบุรีอย่างเคร่งครัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตั้งติดกับบริเวณอาคารพาณิชย์ที่อยู่ติดกับโครงการ (ด้านทิศเหนือของโครงการ) และวัดพหุขัณพัญญา โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและติดตามประเมินผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ



เดือนพฤศจิกายน 2556/

เดือนกุมภาพันธ์ 2556 รับรองจำนวน8/129..... หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมก็ไม่ต้องพิจารณาขั้นตอนก่อสร้างอื่นอีก โดยใช้สมการของ Whiffin Leonard (1971) โดยมีแหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดคือ สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้กับตำแหน่งตอกเสาเข็มตอกมากที่สุดที่ระยะ 8.09 เมตร คือ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (ด้านทิศตะวันออกของโครงการ) จะได้รับความสั่นสะเทือน 2.23 มม./วินาที	<p>3. จัดให้มีผู้นำด้านที่ติดกับอาคาร/บ้านพักอาศัย บริเวณแนวเขตด้านทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการตอกเสาเข็ม</p> <p>4. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร/บ้านพักอาศัยพร้อมถ่ายภาพไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคารข้างเคียงว่า ได้รับตอกเสาเข็ม รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะหรือตอกเสาเข็มของโครงการ หรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที</p> <p>5. โครงการจัดที่มงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนก่อนจากการก่อสร้างเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกกร้าว หักตัว ทันทึเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>6. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p>	<p>2. ติดตามตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ในช่วงทำฐานรากจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกเดือน หลังจากนั้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครนนทบุรี</p>



เดือนกรกฎาคม 2556 /

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน9/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ซีอีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดลอม
1.5 การพังทลายของดิน	<p>งานฐานรากและโครงสร้าง (Foundation and substructure Work) ได้แก่ งานก่อสร้างฐานราก บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อลิฟต์ โดยคาดว่าจะมีปริมาณดินขุดจากสระว่ายน้ำประมาณ 600 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณดินขุดจากงานฐานรากและโครงสร้างใต้ดินของแต่ละอาคารรวมทั้งหมด 2,845.8 ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำเอาปริมาณดินขุดที่เหลือมาใช้ถมพื้นที่ในโครงการและปรับระดับถนนภายในโครงการ 1,400.8 ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณดินเหลือ 1,045.0 ลบ.ม. ซึ่งจะนำไปทิ้งนอกพื้นที่โครงการ โดยเจ้าของโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการทิ้งนอกพื้นที่โครงการ สำหรับกำจัดขยะของดินในช่วงการก่อสร้างโครงการจะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่อยู่ใต้ดิน โดยในการก่อสร้างงานดังกล่าว โครงการจะต้องจัดให้มีระบบป้องกันดินพัง</p>	<p>8. จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย/อุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>1. การขย่งดินออกนอกโครงการให้ปฏิบัติตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรทำวราขอาณัติกร ว่าด้วย การห้ามเดินรถ และการห้ามจอดรถบรรทุก ตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2546 ซึ่งกำหนดให้รถสิบล้อขนส่งดินได้ในช่วง 10.00-15.00 น. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกบริเวณที่ล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบ่อล้างรถ มีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ร่วงหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโครงการ หากมีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p>	-



เดือนพฤษภาคม 2556 /

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน10/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอี-งามวงศ์วาน (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินที่เกิดขึ้นในแหล่งก่อสร้างโครงการระบบที่ฝังอยู่ใต้ดินจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 7. ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม. 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปใกล้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการให้เป็นอย่างดี 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 12. เมื่อนำดินไปถมพื้นที่ ต้องบดอัดดินให้แน่นโดยทันที และเมื่อบดอัดดินเรียบร้อยแล้ว ให้ปลูกพืชคลุมดินบริเวณดังกล่าว 13. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งไว้ที่บ่อขุดเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 14. จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายจากงานก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระะยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีไอ-งามวงศ์วาน (ตอ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนดวงมณีต่อไป โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p> <p>เพื่อเป็นการติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสนอให้โครงการต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 250 คน จำนวน 15 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)</p> <p>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบเติมอากาศ (Contact Aeration System) ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 1)</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีรางระบายน้ำ กว้าง 0.3 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง. และบ่อพักน้ำชั่วคราว ขนาด 0.8 ลบ. ม. เพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปปิดขวางทางระบายน้ำและการตกตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ</p> <p>7. ให้อีไอเอ็นพีที่สำนักงานก่อสร้างและห้องส้วมให้เรียบร้อยแล้วแสดงในรูปแบบที่ 1</p>	<p>1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดัชนีตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil&Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกเดือน หลังจากนั้นจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครนนทบุรี</p> <p>2. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงหล่นไปปิดขวางทางระบายน้ำและการตกตะกอน</p>



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิซีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	ดังนั้น การใช้น้ำในช่างก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนในเขตพื้นที่จ่ายน้ำของสำนักงานประปานครหลวง สาขานนทบุรี แต่อย่างไรก็ตาม ปริมาณน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่างก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนในเขตพื้นที่จ่ายน้ำของสำนักงานประปานครหลวง สาขานนทบุรี แต่อย่างใด	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากคานงานก่อสร้างมีปริมาณ 10 ลบ.ม./วัน โครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณชนหรือลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยไม่มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 250 คน จำนวน 15 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคานงานก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดภาระการรองรับค่าความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Contact Aeration System) ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้ ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil&Grease and TKN โดยมีความถี่ในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ 2. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง และถูกหลักสุขาภิบาล 3. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ



เดือนกรกฎาคม 2556 /

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน14/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระะยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4. รวบรวมน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยดวงมณีต่อไป และสูบน้ำจากถังดักตะกอนไปกำจัดเป็นประจำทุก 3 เดือน รวมทั้งกรณีที่เกิดก่อนเต็มก่อนให้แจ้งเทศบาลนครนนทบุรีมาสูบน้ำกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อบำบัดชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการกรณีฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินจากการเปิดพื้นที่ก่อสร้างโครงการออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และตะกอนดินที่ถูกชะล้างสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝน น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ เพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ 3. ติดตามและตรวจสอบให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อบำบัดและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอนเพื่อให้บ่อบำบัดน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 	- ตรวจสอบปริมาณผลผลิตของดิน และความสะดวกของรับมุลผล
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด สำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ถูงพลาสติก	1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนไปปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น	- ตรวจสอบปริมาณผลผลิตของดิน และความสะดวกของรับมุลผล



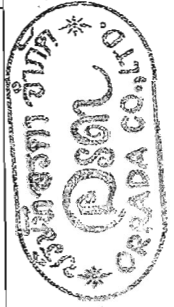
เดือนกุมภาพันธ์ 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน15/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีโอะ-งามวงศ์วาน (ตอ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ขวดน้ำ หรือเศษอาหารจากคณงานก่อสร้าง 0.75 ลบ.ม./วัน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีที่กมมูลฝอยเพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด โดยไม่มีการตกค้าง ที่ก่อให้เกิดกลิ่น รบกวนและการแพร่กระจายเชื้อโรคที่อาจเกิดจากพาหะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	<p>2. มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น พลาสติก ขวดน้ำ หรือเศษอาหารจากคณงานก่อสร้าง 0.75 ลบ.ม./วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้เทศบาลนครนนทบุรีมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค ต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. กำจัดให้คณงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. รวบรวมเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ สำหรับเศษวัสดุส่วนที่เหลือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ให้มรบรรทุกมารับเศษวัสดุไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ</p> <p>6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่โดยทันที</p> <p>7. กำหนดให้ชุมชนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้าคลุมบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมหน้าทับรถบรรทุกตามพิกัด จำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 ก.ม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง</p>	



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีไอ-งามวงค์วาน (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	การก่อสร้างโครงการ จะขอใช้บริการไฟฟ้าจากกรไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ โดยทางโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในการก่อสร้างโครงการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางใหญ่ มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง จึงสามารถให้บริการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎจรรยาไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอดตะเกียบ และ/หรือ หลอดเรสเซนต์ T8) 4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ถ้าพบว่าเกิดการชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	-
3.6 การคมนาคม	ในระบะการก่อสร้างมีรถขนส่งดิน ก่อสร้างและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเช้า (เวลา 07.00-08.00 น.) จำนวน 5 เที่ยว และช่วงเย็น (17.00-18.00 น.) จำนวน 10 เที่ยว/วัน โดยขนส่งในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. การประเมินผลกระทบด้านการจราจรพิจารณาจากความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนหรือค่า V/C Ratio เท่ากับ ปริมาณการจราจร/ความจุของถนน แล้วนำค่า V/C Ratio ของถนนดังกล่าวมาเปรียบเทียบกับสภาพของ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ตั้งแต่เวลา 06.00 น. ถึงเวลา 09.00 น. และเวลา 16.00 น. ถึงเวลา 20.00 น. 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้การเข้า-ออกโครงการ ต้องแจ้งหวัะที่ถนนว่าง โดยพิจารณาให้ทางรถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสรถจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งช่วยให้การขับเคลื่อนการจราจรบนถนนชอยดวงมณีมีความคล่องตัวมากยิ่งขึ้น 	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน17/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในโครงการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีโ-งามวงศ์วาน (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ1)	การจราจรโดยปริมาณจราจรสูงสุดในช่วงก่อสร้าง สามารถนำมาประเมินค่า V/C Ratio ของถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการพบว่าปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิมไม่มากนัก แต่เนื่องจากปริมาณจราจรที่หนาแน่นและต้องใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัดและกำจัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ช่วยรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 5. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่รบกวนผิวทางจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการและถนนซอยด้วยผนัง 7. ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระบะของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระบะให้มีติดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร 8. ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งในช่วงก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถเสียบนท้องถนนที่ขวางการสัญจร 8. การขนส่งในระยะก่อสร้างต้องบรพพนักงานเพื่อให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ โดยมีการเข้าสู่โครงการต้องไม่เปลี่ยนช่องทางจราจรมายังช่องซ้ายสุดในระยะขั้นขีดเพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุจากการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. กำชับให้ผู้ปฏิบัติงานในช่วงการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด 	-



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ตีอิ้ง-งามวงศ์วาน (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม (ต่อ2)		10. ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกะพริบ เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและชะลอความเร็วก่อนเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการ และเพื่อให้ผู้ขับขี่บนท้องถนนดวงมณีขับขี่ผ่านทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการด้วยความระมัดระวังมากขึ้น	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการกระจายรายได้ให้แก่ท้องถิ่น และประโยชน์ทางอ้อมในด้านการบริการต่างๆ โดยทำให้เกิดการหมุนเวียนระบบเศรษฐกิจของท้องถิ่น โครงการดำเนินการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่างโดยรอบพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ครั้ง ดังนี้	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยแต่ละห้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร 3. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และลานซักล้าง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ หากพบว่าได้รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ตีอิ้ง-งามวงศ์วาน (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 จำนวน 384 ตัวอย่าง โดยแบ่งออกเป็นกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร ซึ่งดำเนินการสอบถามด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ 11 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ถัดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร รวมทั้งหมุดจำนวน 81 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเป็นระบบ (Systematic random sampling) รวมทั้งสิ้น 384 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 23 ตัวอย่าง	4. จัดให้มีหัวหน้าหน่วยงานคอยควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6. จัดให้นำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ 9. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน อาทิ เช่น - ห้ามก่อกองไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันอัคคีภัย - ห้ามคนงานเล่นการพนันทุกประเภทภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในความครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น.	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



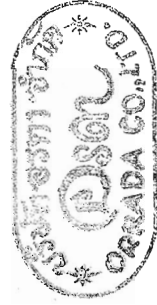
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระงะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิซีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</p> <p>ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่าง ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร มีความห่วงกังวล เรื่องการจราจรติดขัด เสียงตั้งรบกวน ความสั่นสะเทือน การทรุดตัว/การพังทลายของดิน ปัญหาความสั่นสะเทือน และขยะมูลฝอย และกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร มีความห่วงกังวล ปัญหาฝุ่นละออง ขยะมูลฝอย การจราจรติดขัด เสียงตั้งรบกวน การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน เกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจาก การสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้น</p>	<p>10. ประชาสัมพันธ์ให้กับชุมชนโดยรอบทราบถึงช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>11. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>12. ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีเรื่องร้องเรียน ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกนำตัวส่งดำเนินคดีทันที - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงติดพื้นที่โครงการ 11 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ติดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร รวมทั้งหมจดจำนวน 81 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ติดจากระยะ 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 384 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 23 ตัวอย่าง จากการสำรวจครั้งที่ 2 พบว่ามีผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการฯ ที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีคามเพียงพอ ผลกระทบส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ และอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับอาคารและผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	<p>13. ให้ก่อสร้างอย่างระมัดระวังและมีความปลอดภัย และจัดให้มี Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร</p> <p>14. ติดตั้งแนวตาข่ายในลอนรอบอาคารโครงการยึดด้วยโครงเหล็ก พร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร และติดตั้งแผงป้องกันอันตรายจากการก่อสร้างอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอาคาร</p> <p>15. กำหนดเขตขุดก่อสร้างโดยจัดให้มีรั้วรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>16. จัดทำกรมธรรม์ เพื่อป้องกันและคุ้มครองผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งด้านชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>17. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อลดข้อห่วงกังวลจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระหว่างการก่อสร้าง ของโครงการ ตีอิ้ง-มางควาน (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียและควันจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง และดินฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และสร้างควมรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสียจากการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจของผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - รถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุทางถนนต่อประชาชนโดยรอบเส้นทางขนส่ง 	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันกรกีดขวางจราจร</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ลบล้ำเข้าอยู่บนถนนและไหล่ทางถนนสาธารณะ</p> <p>4. จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีดีด</p> <p>5. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>6. งดพรมน้ำบริเวณที่มีก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>7. ทำงานในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. ถ้ามีการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ โครงการต้องจ่ายค่ารักษาคุณภาพให้กับผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ชุมชน</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อป้องกันกรกีดขวางจราจร</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ลบล้ำเข้าอยู่บนถนนและไหล่ทางถนนสาธารณะ</p> <p>4. จัดหาวัสดุคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีดีด</p> <p>5. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อเป็นแนวลดการแพร่กระจายของฝุ่น และการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>6. งดพรมน้ำบริเวณที่มีก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>7. ทำงานในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. ถ้ามีการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ โครงการต้องจ่ายค่ารักษาคุณภาพให้กับผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าทำงานมีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะปกติพร้อมปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระะยะการก่อสร้าง ของโครงการ ดิอีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>1.2 สุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถบรรทุก เครื่องจักรและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง ไอเสียและควันจากรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง รวมถึงดินที่ฟุ้งกระจายจากรถขนส่งดิน อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง <p>2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง</p> <p>2.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้าง จรากรขนส่ง อาจส่งผลให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - เสียงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ อาจส่งผลให้เกิดโรคเกี่ยวกับการได้ยินต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - การขนย้ายวัสดุอุปกรณ์อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง) 	<p>1. การลงวัสดุก่อสร้างจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง</p> <p>2. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 ครั้ง/เดือน เป็นต้น</p> <p>3. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นที่จะต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	



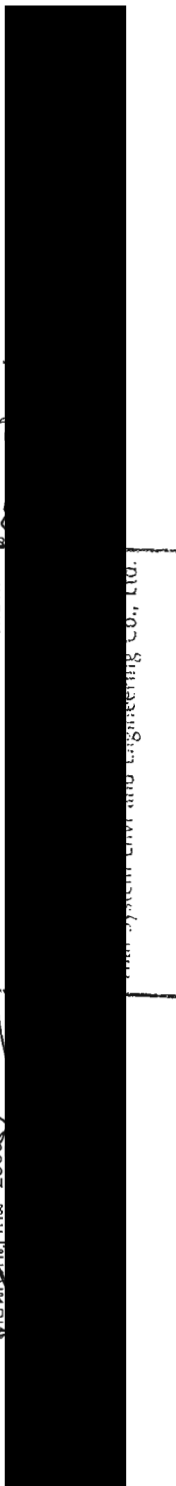
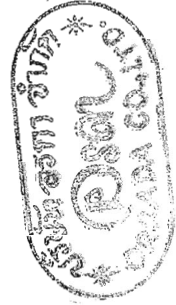
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ตีอิ๋ว-งามวงสว่าง (ต่อ 22)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p><u>2.2 สุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงจากการชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ และเสี่ยงจากคนงานก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง <p><u>3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร</u></p> <p><u>3.1 สุขภาพกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตัดเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร อาจทำให้ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อมและมีอากาศเดินเซ ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง - เสี่ยงจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง อาจก่อให้เกิดโรคเกี่ยวกับกรไต้ย่นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ผ้าใบที่ปกคลุมรอบตัวอาคาร ซึ่งทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะคลุมด้วยตาข่ายกรองตาถี่ โดยยึดติดกับผนังนั้งร้นด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 2. จัดให้มีห้องสำหรับกำจัดเศษกระดาษเบ้องเพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 3. จัดให้มีลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น 4. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบโครงการยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม</p>



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในโครงการก่อสร้าง ของโครงการ ดิซีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกลงของวัสดุก่อสร้างจากอาคาร อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 3.2 สุขภาพจิต <ul style="list-style-type: none"> - เสียจากการตก การเคาะ การตัดการเจียร และการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง เสียงจากคนงานก่อสร้าง ผู้และองผู้กระจายจากการตัด เจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร รวมทั้งความเสี่ยงที่เอนจากการทำงานก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - วัสดุก่อสร้างตกลงจากอาคาร อาจก่อให้เกิดความวิตกกังวลต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร 4.1 สุขภาพกาย	<ul style="list-style-type: none"> - สารระเหยจากกาวและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ภาวะประจุนประจุสีและกาวต้องจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 2. ห้ามคนงานก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟและสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น 	



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะเวลาการก่อสร้าง ของโครงการ ตี๋ฮ้อ-งามวงศ์วาน (ต่อ 24)

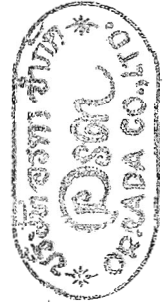
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>- วัสดุไวไฟในอุปกรณ์ตกแต่ง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุด้านอัคคีภัยต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p><u>4.2 สุขภาพจิต</u></p> <p>- กลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาวยาและสีที่ใช้ตกแต่งอาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>5. <u>คนงานก่อสร้าง (พักอาศัยนอกบริเวณพื้นที่โครงการ)</u></p> <p><u>5.1 สุขภาพกาย</u></p> <p>- ระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากสัตว์ และแมลงพาหะนำโรค เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคนงานก่อสร้าง</p> <p>- คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจก่อให้เกิดโรคติดต่อร้ายแรงต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p><u>5.2 สุขภาพจิต</u></p> <p>- การส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p>	<p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน</p> <p>3. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคณงานให้ถูกสุขลักษณะ</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 15 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Contact Aeration System) ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยดงมณีต่อไป และจัดให้มีคณงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีภาษาชะรองรับมุลผลอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 12 ถึงสามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3.0 วัน โดยกำชับให้คณงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ติดต่อสำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนกรกฎาคม 2556 / เดือนกรกฎาคม 2556

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในโครงการก่อสร้าง ของโครงการ ดิซีไอ-งามวงศ์วาน (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับบ้านพักอาศัยของประชาชน อาจทำให้เกิดความวิตกกังวลของความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง) <ul style="list-style-type: none"> - คนงานต่างด้าวที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจไม่ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง - กลิ่นเหม็นของน้ำเสียจากการจัดการน้ำเสียภายในโครงการไม่ดี อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจไม่ดี เกิดความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> 8. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง 9. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้างานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 10. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับมีการตรวจสอบและอนุญาตก่อนอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน 	
4.3. การจัดการสวะน้ำ	โครงการจัดให้มีสวะน้ำหากไม่มีการออกแบบและเตรียมอุปกรณ์ที่ปลอดภัยอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุและอันตรายต่อชีวิตได้ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการใช้บริการสวะน้ำในระยะก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการ (บริษัท อรดา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการและจะเสร็จสิ้นหลังจากการจัดระเบียบนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อสร้างสวะน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนังเรียบ พื้นสวะน้ำมีลักษณะเป็นกระเบื้องเรียบทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น 	



เดือนกรกฎาคม 2556 ✓ เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน28/129..... หน้า

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะการก่อสร้าง ของโครงการ ตีไข่-งามวงศ์วาน (ต่อ 26)

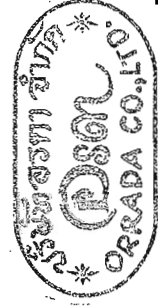
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)		2. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าและตู้เก็บสิ่งของสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ 4. บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำจัดให้มีห้องน้ำซึ่งภายในมีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรรังไข่ตะกอนชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน้ำสุดท้าย แวนลอย จำนวน 1 ชุด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต จำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว จำนวน 2 อัน, ไม่ช่วยชีวิต จำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด, ห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และจัดให้มีโทรศัพท์สำหรับติดต่อบุคลากรหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	



เดือนกรกฎาคม 2556
 รับรองจำนวน29/129..... หน้า

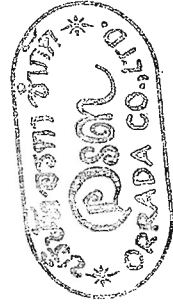
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการโครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัยขนาด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (รูปที่ 6) ระดับพื้นดินภายในโครงการหลังจากการปรับถมแล้วเสร็จจะมีระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เซตีสัม) และอยู่ในบริเวณที่ 1 ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี 2. แผนการเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาข้อมูลสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - อุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี

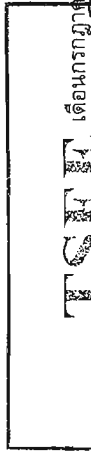


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ
ในระยะเวลาดำเนินการ โครงการ ตีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ1)	<p>อาคารของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด) ดังนั้นอาคารของโครงการ จึงเข้าข่ายกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ซึ่งโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดดังกล่าว จึงมีความปลอดภัยต่อการพักอาศัยภายในโครงการ อย่างไรก็ตามโครงการจำเป็นต้องมีการเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยต้องทราบตำแหน่งของสะพานไฟ สำหรับติดตั้งเสไฟฟ้า - อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - ยึด/ผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น <p>3. แผนการระหว่างทางที่เกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่ายกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟหรือสิ่งที่เกิดประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น <p>4. แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนกรกฎาคม 2556 ✓

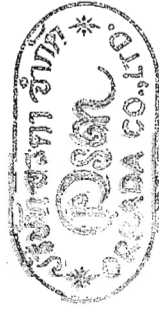


2556

รับรองจำนวน31/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีทีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว(ต่อ2)		<ul style="list-style-type: none"> - รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมทำให้ได้รับบาดเจ็บ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน - ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง - เบ็ดตัวพุ่มกิ่งค้ำและนำฉุกเฉิน อย่ายใช้โทรศัพท์ที่นอกจากจำเป็นจริงๆ - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตพื้นที่ที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ ไซโอี – งามวงศ์วาน (ต่อ 3)

ทวีพยากรณ์สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 132 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.00007 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.127 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.127 + 0.00007 = 0.12707 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>สำหรับฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมครอน (PM 10) บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.064 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ 0.00007 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กลงว่า 10 ไมครอน (PM 10) ปริมาณ 0.06407 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ยานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดี 2. ผนังอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้ต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถ ที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น 5. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ1) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.045 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 1.70 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ $0.045 + 1.70 = 1.745$ มก./ลบ.ม. ดังนั้นคาดว่าในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้ปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 10.26 มก./ลบ.ม.) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.008 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 3.68 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ $0.008 + 3.68 = 3.69$ มก./ลบ.ม.		6. บล็อกไม่ยื่นต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อสามารถดูซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นอันตรายที่ผู้พักอาศัยและจากมุมมองภายนอกโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ 8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศ 9. ดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 11. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไวภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณลานจอดรถ	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ2)	<p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.0017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน 0.170 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.0017 + 0.170 = 0.1717 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>อย่างไรก็ตาม แม้ว่าปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ที่สัญจรภายในโครงการจะอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แต่ถ้าร่างกายได้รับมลสารดังกล่าวสะสมไว้ภายในร่างกายอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีผู้ที่มีความเสี่ยงหรือกลุ่มที่ความทนต่อมลพิษทางอากาศน้อยกว่ากลุ่มอื่น ๆ ได้แก่ ทารก เด็ก ผู้สูงอายุ ผู้ที่มีโรคประจำตัว ได้แก่ โรคหัวใจ และโรคของระบบทางเดินหายใจ ได้แก่ โรคอุดกั้นของทางเดินหายใจแบบเรื้อรัง (COPD) และโรคหอบหืด</p>		

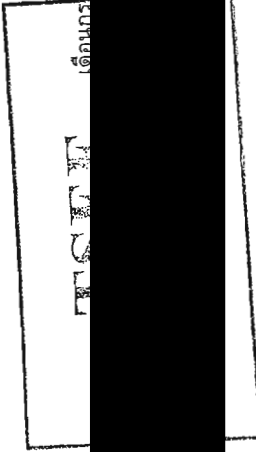
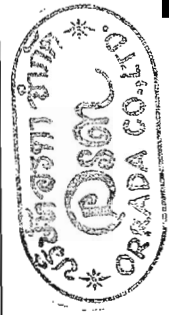


เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน35/129..... หน้า

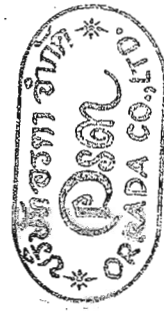
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ3)	<p>อาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ดังนั้นเพื่อเป็นการกำจัดและลดมลพิษที่จะเกิดในการดำเนินโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมลพิษที่เกิดจากโครงการ</p> <p><u>ก๊าซมีเทน และ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</u> ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ระบบกำจัดก๊าซมีเทน(Methane) โครงการได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน อันเนื่องมาจากการระบายก๊าซมีเทนออกสู่อากาศโดยตรง โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยการติดตั้งบ่อกำจัดมีเทน ภายในเดินท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรูขนาด 3 มม. ทุกระยะ 10 ซม. โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งฝังลึกประมาณ 1.5 ม.</p>		



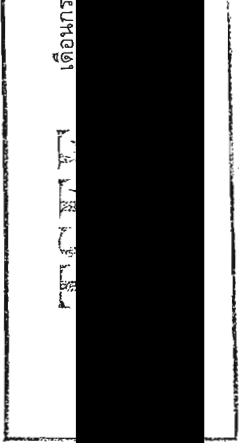
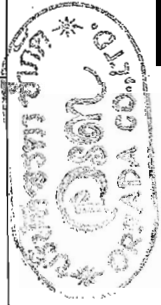
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีทีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ4)	<p>- ระบบกำจัดละอองน้ำเสียด (Aerosol) จัดให้มีการติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสียดที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในโครงการจากเชื้อโรคที่ปนมากับละอองน้ำเสียดโดยโครงการติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสียดผ่านถังบำบัด Aerosol ชนิด Filter Scrubber ความจุ 0.59 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ผิวของตัวกลาง 140 ตารางเมตรต่อลูกบาศก์เมตร พื้นที่ผิวรวม 82 ตารางเมตร ทำหน้าที่รวบรวมก๊าซ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียด 6 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ในอาคาร A, B, C และ D</p>		



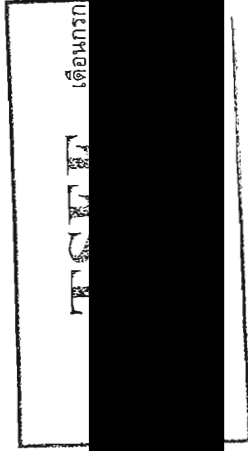
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4. เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเกิดมลพิษทางเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติ โดยแหล่งกำเนิดเสียงมาจากยานพาหนะภายในโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ แต่อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ผลกระทบด้านเสียงจากยานพาหนะภายในโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงเกิดขึ้นน้อยที่สุด โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 2. ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง" 	-
1.5 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นรวมทั้งหมด 410 ลบ.ม./วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้อาคารมีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) ซึ่งแต่ละอาคารสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ แต่ละอาคารมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 391 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร)	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge)</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A รองรับน้ำเสียได้ 70.66 ลบ.ม.ต่อวัน จำนวน 2 ชุด รวมรองรับน้ำเสียได้ 141.32 ลบ.ม.ต่อวัน - อาคาร B รองรับน้ำเสียได้ 52.18 ลบ.ม.ต่อวัน จำนวน 2 ชุด รวมรองรับน้ำเสียได้ 104.36 ลบ.ม.ต่อวัน - อาคาร C รองรับน้ำเสียได้ 89.41 ลบ.ม.ต่อวัน จำนวน 1 ชุด - อาคาร D รองรับน้ำเสียได้ 52.18 ลบ.ม.ต่อวัน จำนวน 2 ชุด รวมรองรับน้ำเสียได้ 104.36 ลบ.ม.ต่อวัน 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดิชีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	น้ำที่บางส่วนของถนนถูกน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำที่ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเนื่องจากโครงการได้มีการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่กำหนด และมีได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญด้านการบำบัดน้ำเสียดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานงานให้รถสูบล้างถังเก็บน้ำเสียจากท่อระบายน้ำเป็นประจำตามความเหมาะสม</p> <p>4. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบลบตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดเป็นประจำทุกวันเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครนนทบุรี</p> <p>3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบดดำเนนการ โครงการ ดศชว - งามวงศวาน (ต่อ 10)

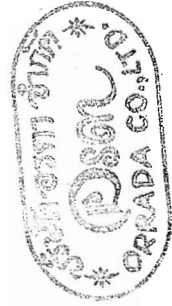
ทรพยากรลิ่งแวดล้อม	ผลกระทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบลิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบลิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ1)		<p>5. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตักไขมันทุกสัปดาห์นั้นๆ ให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษที่ซูดรองกันกระดาษ เพื่อให้ไขมันซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไขมันแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถัง และนำไปรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยแห้ง</p> <p>7. ในกรณีทีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</p> <p>9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการทำบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งระบบพอรต้นน้ำแบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนดวงมณี ต่อไป</p>	<p>4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันทีมีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งท้องที่ที่ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์ต่อรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนดทั้งนี้ การส่งรายงานทางไปรษณีย์ต่อรับ ให้ถือวันทีลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ถือวันทีข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงานการรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p>



เดือนกรกฎาคม 2556 / เดือนกุมภาพันธ์ 2556 รับรองจำนวน40/129..... หน้า

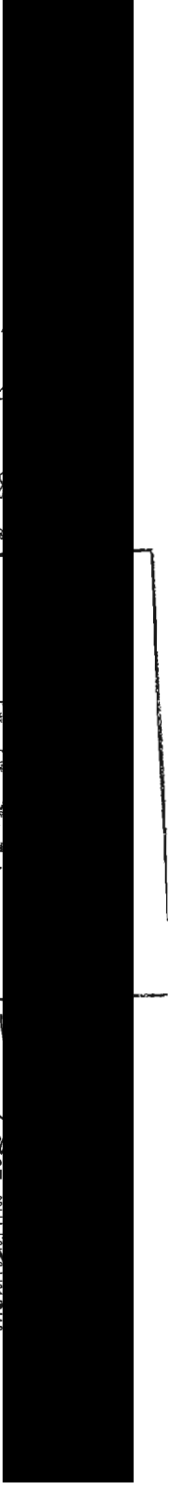
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 792 ห้อง ซึ่งไม่เป็นที่อยู่อาศัยและสัตว์ที่มีคุณค่า ประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยา สังคมเมือง (Urban Ecology) การก่อสร้างโครงการจึงเป็นเพียงการเปลี่ยนการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากที่ว่างมาเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลง	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-



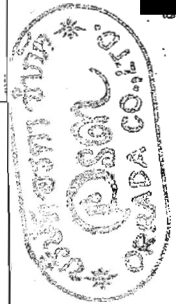
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ ดีอีโอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการมีความต้องการน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 511 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประสานงานพื้นที่ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 160 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร รวมประมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคภายในโครงการทั้งหมด 520 ลูกบาศก์เมตรซึ่งน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภคที่ชั้นหลังคาสามารถใช้ในกรณีดับเพลิงได้ด้วย โดยจะจ่ายน้ำจากถังน้ำบนหลังคาลงมาในระบบดับเพลิงในกรณีที่เกิดน้ำใต้ดินไม่มีน้ำแล้วตาม RISER DIAGRAM โดยวิธี GRAVITY 2. กำหนดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย 3. จัดทำคู่มือการใช้งานอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ใน สภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างมีประสิทธิภาพ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิจิทัลไอซ์ – งามวงศ์วาน (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ในระยะดำเนินการ โครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ1)		<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ไม่ปล่อยน้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้าแปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดย เปล่าประโยชน์ที่หลาย ๆ ลิตร - ใช้ส้วปูล้างมือก่อนเวลาล้างมือเพราะการใช้ส้วก่อน ล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้ส้วหลังและการใช้ส้ว หลังที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าล้างมือด้วยสบู่เหลว เข้มข้น - ตักน้ำด้วยมือโดยรองน้ำใส่ภาชนะแต่พอใช้ อย่าเปิด น้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซักเพราะสิ้นเปลืองกว่าการซัก โดยวิธีการขังน้ำไว้ในภาชนะ - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำ ไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำ โดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ใน ภาชนะ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ให้ลองหยดสี ผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมี น้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบจัดการซ่อมได้ ทันที - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษสารเคมี ลงชักโครกเพราะจะ ทำให้สูญเสียน้ำจากการชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ 	



เดือนพฤษภาคม 2556



เดือนพฤษภาคม 2556

รับรองจำนวน43/129..... หน้า



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 น้ำใช้ (ต่อ2)	<p>ในระยะเวลาดำเนินการที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกลงอุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่นชักโครกประหยัดน้ำ ผักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ - ติด Aerator หรืออุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อก เพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อกลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ - อย่างที่น้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์ใด ใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่งต่างๆ - ล้างจานในภาชนะที่ขังน้ำไว้จะประหยัดน้ำได้มากกว่า - การล้างจานด้วยวิธีที่ปล่อยให้ น้ำไหลจากก๊อกน้ำ ตลอดเวลา <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อ 5. ปรึกษาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. โครงการต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยปิดล้างทำความสะอาดครั้งละถึง สัปดาห์ 7. ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการได้ออกแบบให้มีฝาปิดถึง 8. เก็บน้ำอย่างน้อย 2 ผา (รูปที่ 13) 9. ถังน้ำและอุปกรณ์ที่อยู่ภายในถังต้องเคลือบด้วยสาร Liquid epoxy (ไม่มีส่วนผสมของ coal tar) ตามมาตรฐาน AWWA C 210 10. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก ๆ 6 เดือน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดิอีโอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียจากโครงการประมาณ 410 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมีการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนดงมะณี รวมทั้งมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะมี Aerosol และก๊าซมีเทน เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- Aerosol: ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีจุลินทรีย์ ซึ่งได้แก่ แบคทีเรียและเชื้อรา ภายในบ่อเติมอากาศและบ่อตกตะกอน/เก็บตะกอน ซึ่งอาจเกาะมากับละออง (Aerosol) ที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่ กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบคทีเรียและเชื้อราดังกล่าวจะกระจายอยู่ในอากาศหรือทางฝอยละอองขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไป อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) รายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 24)</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A สามารถรองรับน้ำเสียได้ 70.73 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 2 ชุด รวมรองรับน้ำเสียได้ 141.46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (รูปที่ 25) - อาคาร B สามารถรองรับน้ำเสียได้ 52.25 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 2 ชุด รวมรองรับน้ำเสียได้ 104.50 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (รูปที่ 26) - อาคาร C สามารถรองรับน้ำเสียได้ 89.54 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 27) - อาคาร D สามารถรองรับน้ำเสียได้ 56.39 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จำนวน 2 ชุด รวมรองรับน้ำเสียได้ 112.78 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (รูปที่ 28) <p>ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดเป็นประจำทุกเดือน ตลอดจนระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และเทศบาลนครนนทบุรี</p> <p>3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



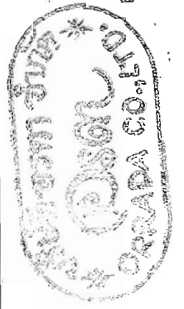
เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน 45/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ1)	<p>จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ก๊าซมีเทน : ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายนอกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก ซึ่งเป็นอีกส่วนหนึ่งที่ทำให้อุณหภูมิโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยการติดตั้งบ่อกำจัดมีเทนภายในเดินท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรูขนาด 3 มม. ทุกระยะ 10 ซม. โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งฝังลึกประมาณ 1.5 ม.</p> <p>4. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสียผ่านถังบำบัด Aerosol ชนิด Filter Scrubber ความจุ 0.59 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ภายในบรรจุตัวกลางพื้นที่ผิว 140 ตารางเมตรต่อลูกบาศก์เมตร พื้นที่ผิวรวม 82 ตารางเมตร ทำหน้าที่รวบรวมก๊าซ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสีย 6 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ในอาคาร A, B, C และ D</p> <p>5. ติดต่อไปให้เทศบาลนครนนทบุรีเข้ามาสุบกกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตั้งกล่าวตามแบบ ทส. 1 เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>5. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปโดยยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่ หรือส่งทางไปรษณีย์โดยรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด ทั้งนี้ การส่งรายงานทางไปรษณีย์โดยรับ ให้ถือวันที่ลงทะเบียนเป็นวันที่ส่งรายงาน และการส่งรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ให้ถือวันที่ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์นั้นถูกส่งออกจากระบบข้อมูลของผู้ส่งข้อมูลเป็นวันที่ส่งรายงาน การรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น</p>



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน46/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ2)		<ol style="list-style-type: none"> 6. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ 9. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยการจัดตั้งระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และนำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 	



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อด้านการระบายน้ำและปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้	<ol style="list-style-type: none"> พื้นที่ระบายน้ำของโครงการ หลังการพัฒนาโครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 181.5 ลูกบาศก์เมตร (ก.ย.ล.ลิกน้ำ: 11x11x1.5ม.) จำนวน 1 บ่อ (รูปที่ 29) โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำแบบแยก ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 10 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนท่อระบายน้ำฝนมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 16 นิ้ว (400 มิลลิเมตร) ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากตัวอาคารและภายนอกอาคารให้ไหลไปยังบ่อหน่วงน้ำของอาคาร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ จากนั้นจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำออกนอกโครงการในอัตราที่ไม่เกินค่าการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยมีบ่อพักน้ำ (Manhole) เป็นระยะ ซึ่งจะมีฝาปิดด้านบนมีช่องตะแกรงเหล็กสำหรับตรวจสอบการไหลของน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการจะไหลตามท่อระบายน้ำฝนด้วยแรงโน้มถ่วงผ่านบ่อตรวจการระบายน้ำที่ติดตั้งตะแกรงอยู่ภายในเพื่อตัดกั้นเศษขยะที่ไหลมากับน้ำฝนลงบ่อหน่วงน้ำ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบสิ่งอุดต้น/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>



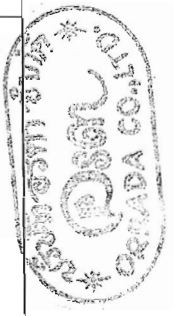
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 5. ขุดลอกบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อให้ท่อระบายน้ำภายในโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 7.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถแบ่งปริมาณมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก ประมาณ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด) มูลฝอยแห้ง ประมาณ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน(คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) ประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน(คิดเป็นร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บ และคัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวม (รูปที่ 14 ถึงรูปที่ 21) 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถังไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม พร้อมติดตั้งป้าย "ถังรองรับมูลฝอยอันตราย" ให้เห็นชัดเจน 3. การรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการร่วงหล่น และสะดวกต่อการขนย้าย 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีย่อยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่ทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยงดำเนนการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงค์วาน (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ1)</p> <p>และมูลฝอยอันตรายประมาณ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน(คิดเป็นร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)</p> <p>โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่บริเวณชั้น 1 ถึง ชั้น 8 จัดให้มีห้องพักฝอยประจำชั้น ชั้นละ 1 ห้อง ภายในห้องพักมูลฝอย แต่ละห้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวนห้องละ 4 ใบ แบ่งออกเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก ขนาด 240 ลิตร 1 ใบ, ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 150 ลิตร อย่างละ 1 ใบ</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งประเภทการจัดวางมูลฝอยออกเป็นสัดส่วนโดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) และพักมูลฝอยอันตรายโดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณส่วนพักมูลฝอยอันตราย (ดังแสดงในรูปที่ 3-1)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (รูปที่ 22)</p> <p>5. ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เป็นอย่างน้อย</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งตั้งอยู่ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อความสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>7. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วให้ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก มีตบปากถุงทำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก) เช่นเศษกระดาษ เศษผง รวบรวมใส่ถุงดำมีตบปากถุงให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย วางไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมารับไปกำจัดต่อไป 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. ห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยแห้ง โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (รูปที่ 22)</p> <p>5. ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เป็นอย่างน้อย</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งตั้งอยู่ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อความสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>7. การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วให้ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก มีตบปากถุงทำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมารับไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก) เช่นเศษกระดาษ เศษผง รวบรวมใส่ถุงดำมีตบปากถุงให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย วางไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีมารับไปกำจัดต่อไป 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน50/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ2)	หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเกิดปัญหาของกลิ่นรบกวน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่สามารถขนถ่ายมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) เช่นแก้วกระดาดพลาสติกและโลหะต่างๆจัดให้มีพนักงานคัดแยกใส่ถุงใส่สำหรับขยะรีไซเคิล มีปากถุงดำให้แน่นวางไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้รับน้ำหนักของแก๊สที่ตามมาเก็บขนต่อไป - มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) ที่จะเกิดขึ้น อาทิเช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง ยาเสื่อมคุณภาพ บรรจุก๊าซ สารเคมีต่างๆ เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย และมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยอันตราย” เพื่อให้เทศบาลนครนนทบุรีมารับไปกำจัดพร้อมกับมูลฝอยทั่วไป <p>8. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการแพร่พันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p>	



เดือนพฤษภาคม 2556 /

เดือนพฤษภาคม 2556

รับรองจำนวน51/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 22)

ทรัพย์สินสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ3)	<p>การเข้าเก็บขมูลฝอยภายในโครงการ ไม่มีผลกระทบในด้านนี้ เนื่องจากโครงการ จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างติดกับถนนภายในโครงการ และจัดให้มีที่จอดเก็บขมูลฝอยตั้งอยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งรถเก็บขมูลฝอยของเทศบาลนครนนทบุรีสามารถจอดเก็บขขมูลฝอยและวิ่งรถได้โดยรอบอาคารได้อย่างสะดวก เนื่องจากถนนภายในโครงการมีความกว้าง 6 เมตร</p>	<p>9. มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ทิ้งถึงต้องนำไปกำจัด</p> <p>10. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขมูลฝอยทุกครั้ง</p> <p>11. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถูพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>12. รณรงค์ดำเนินการคัดแยกมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถึงรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการโดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>13. จัดทำฝาตะแกรงครอบท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบอาคารให้มีขีด เพื่อป้องกันแมลงต่างๆ โดยเฉพาะแมลงสาบและหนูที่มักจะเข้าไปอาศัยในท่อระบายน้ำและออกจากท่อระบายน้ำเข้าไปสู่คูขยะในห้องพักขยะรวม</p>	



เดือนกรกฎาคม 2556

ORADA

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน52/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ตอ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการไฟฟ้าในเขตให้บริการไฟฟ้าของกรมการไฟฟ้าในเขตบางใหญ่ ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการนำไปปฏิบัติ เพื่อเป็นการอนุรักษ์พลังงานโดยการนำไฟฟ้มาใช้ไฟอย่างคุ้มค่าและเกิดประโยชน์อย่างสูงสุด	<p>1. ติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากกริ่งไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขนาด 24KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed อาคาร A ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด และอาคาร B, C และ D ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 800 KVA อาคารละ 1ชุด</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอมมูบิปรณ์ไฟฟ้าประหยัดไฟเบอร์ 5 ใช้ปลั๊กเสียบประหยัดไฟกับหลอดคอมมูบิปรณ์ไฟ - เพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟ ใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในห้องต่าง ๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้ฟ้วัตต์สูง ช่วยประหยัดพลังงาน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าอาศัยในโครงการทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้านอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - กระตุ้นเตือนให้ผู้อื่นช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟ บริเวณใกล้สวิตช์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้แล้ว 	<p>1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ</p>



เดือนกุมภาพันธ์ 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน53/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ ดีอีโอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5ระบบไฟฟ้า (ต่อ1)	ในระยะดำเนินการ ดีอีโอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 24)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ชั้นลงชั้นเดียวหรือสองชั้นโดยไม่ใช้ลิฟต์ - ธรรมชาติให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศเพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีตและถ่ายเทสู่อาคารช่วงเวลากลางคืน 6. ติดตั้งและเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และธรรมชาติให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบดบังทัศนียภาพ วิทยุโทรทัศน์	โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครนนทบุรี มีระดับความเข้มสัญญาณวิทยุเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้วซึ่งเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอากาศชั้นใต้ดิน หรือแม้แต่ตัวอาคารบดบัง สำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวนเนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกันทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	โครงการจะดำเนินการติดตั้งหรือปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการกำหนดแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการในวันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยในหนึ่งสัปดาห์จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยโครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบแก้ไขให้กับบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจบทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลา 1 ปี	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	ด้านความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบันไดหนีไฟด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีช่องเปิดไม่น้อยกว่า 1.4 ตร.ม. สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ได้ และบันไดหนีไฟแต่ละแห่งมีระยะห่างกันประมาณ 19 เมตร (ไม่เกิน 60 เมตร). 2. จัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย ส่งสัญญาณเพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ยินหรือรับทราบอย่างทั่วถึง 3. ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุมกระดิ่งสัญญาณ เครื่องแจ้งเหตุโดยโซนมอดูม และเครื่องตรวจจับควัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดินอย่างสม่ำเสมอ



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 26)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ1)</p> <p>ประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพหนีไฟออกจากอาคาร โครงการออกแบบบันไดเพื่อใช้ขึ้นทางหนีไฟ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST1 กว้าง 0.9 เมตรและบันได ST2 กว้าง 0.9 เมตร และใช้บันไดหลักในการหนีไฟร่วมด้วย ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร อาคาร B มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST1 กว้าง 0.9 เมตรและบันได ST2 กว้าง 0.9 เมตร และใช้บันไดหลักในการหนีไฟร่วมด้วย ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร - อาคาร C มีบันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บันได ST1 กว้าง 0.9 เมตรและใช้บันไดหลักในการหนีไฟร่วมด้วย ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร - อาคาร D มีบันไดหนีไฟ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บันได ST1 กว้าง 0.9 เมตรและใช้บันไดหลักในการหนีไฟร่วมด้วย ซึ่งมีความกว้าง 1.5 เมตร <p>ซึ่งบันไดหนีไฟแต่ละแห่งมีระยะห่างกันประมาณ 19 เมตร (ไม่เกิน 60 เมตร)</p>	<p>4. ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยื่น ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)</p> <p>5. จัดให้มีปั๊มสูบน้ำแบบหอบหามไว้จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบน้ำ 2,050 ลิตร/นาที่ เพื่อสูบน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้สำหรับดับเพลิง</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่ที่จัดรวมพลภายในโครงการ สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและจำนวนพนักงานของโครงการได้ทั้งหมด (รูปที่ 31)</p> <p>7. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดอัตโนมัติพร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุดรวมพล อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดตั้งเครื่องหมาย "EXIT" ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน</p> <p>9. กำชับให้ผู้พักอาศัยไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้บริเวณริมระเบียง และไม่ก่อไฟหรือติดตั้งไฟฟ้าภายในอาคาร เพื่อป้องกันกาเกิดเพลิงไหม้</p> <p>10. ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนสิงหาคม 2556 รับรองจำนวน56/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 27)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ2)	แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนอัคคีภัยมีประสิทธิภาพพร้อมใช้เพื่อการดับเพลิงอยู่เสมอจำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าวให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการไม่ตื่นตระหนกในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งเหตุดับเพลิงได้อย่างรวดเร็ว จำเป็นต้องมีมาตรการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	วิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง ตลอดจนการแจ้งไปยังสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการและสถานีดับเพลิงเทศบาลนครนนทบุรี ซึ่งเป็นหน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการให้เข้ามาดับเพลิงและควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว	- ตรวจสอบ ดูแลไม่ยี่นต้น ไม่พุ่ม และหย้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตองงามอยู่เสมอ เพื่อลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคาร
3.8 ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	การระบายอากาศของโครงการ มี 2 วิธี คือ การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โดยมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ และการระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการ ทำให้อุณหภูมิผสมของอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเล็กน้อย โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวอาคาร	1. จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 2. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง 3. ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารและช่วยลดแสงจ้าได้ 4. ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดตั้งห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบ ดูแลไม่ยี่นต้น ไม่พุ่ม และหย้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตองงามอยู่เสมอ เพื่อลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคาร



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับปรุงจำนวน57/129..... หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 28)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 132 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด อย่างไรก็ตาม เพื่อให้ที่จอดรถเพียงพอต่อความต้องการโครงการ ต้องจัดการดินร่วนและบริหารจัดการที่จอดรถภายในโครงการ ปริมาณจราจรที่เพิ่มจากโครงการจะทำให้โครงข่ายการจราจรโดยรวมพื้นที่โครงการมีปริมาณการจราจรหนาแน่นขึ้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน การจราจรที่จะเพิ่มขึ้นบนถนนโครงการข่ายที่ กว้างขี้เือง	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 132 คัน ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมายและจัดเส้นทางเดินรถภายในโครงการให้วิ่งรถทางเดียว (รูปที่ 30) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนดงมะณี โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนดงมะณีช่วงจังหวะที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางเดินรถภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ
		<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และ 	
	<p>เดือนกรกฎาคม 2556</p>	<p>เดือนกรกฎาคม 2556</p>	<p>รับรองจำนวน58/129..... หน้า</p>

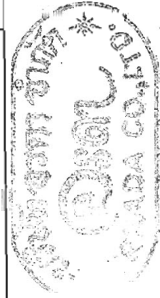


ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 29)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม (ต่อ1)		<p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนในการเดินทางเพื่อลดปริมาณจราจรบนถนนวงแหวนและโครงข่ายจราจรที่เกี่ยวข้อง</p> <p>8. จัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยในโครงการจำนวนมาก ซึ่งอาจเกิดปัญหาจราจรและที่จอดรถภายในโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการ และเพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายขึ้น</p> <p>9. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกและบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>10. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถให้เหมาะสม คือ</p> <p>10.1 สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่มีรถกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>10.2 ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชม. หลังจากรับบัตรให้เสียค่าที่จอดรถ</p>	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 30)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ2)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม (ต่อ2)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>10.3 จัดโซนที่จอดรถในแต่ละอาคาร โดยหาสีในช่องที่จอดรถในแต่ละโซนให้แตกต่างกันในแต่ละอาคาร</p> <p>10.4 ห้ามไม่ให้มีรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>10.5 โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวของแต่ละอาคารแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และติดตั้งเคอร์รณต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการของแต่ละอาคาร เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการจอดรถ และการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. ห้ามไม่มีการจอดรถบริเวณทาง.เข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่มีที่ขวางการจราจรของรถที่จะเข้าออกโครงการ</p> <p>12. กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับที่เข้าจอดรถ ด้วยการติดตั้งได้โดยการติดตั้งกระจกนูน เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย</p> <p>13. กำชับให้ผู้พักอาศัยในช่วงเปิดดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะเวลาดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 31)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครโครงการตั้งอยู่ตั้งอยู่ที่ซอยดวงมณี ถนนงามวงศ์วาน ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ตรงกับที่ดินบริเวณหมายเลข 3.46 (หรือพื้นที่เขตสี่ล้อม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้จ่ายประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</p> <p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ระดับความสูง 22.95 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งหมด 792ห้อง จัดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อแปลงที่ดินโครงการ (FAR) เท่ากับ 2.72 : 1(ไม่เกิน 3 : 1) และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกคลุม ร้อยละ 59.0 ของพื้นที่โครงการ</p>		



เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน 2556

หน้า

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 32)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 โดยแบ่งออกเป็นกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร ซึ่งดำเนินการสอบถามด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง เน้นประชาชนที่อยู่บริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการโดยตรงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ 11 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ติดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 .เมตร รวมทั้งหมดจำนวน 81 ตัวอย่าง กลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตรด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเป็นระบบ (Systematic random sampling) รวมทั้งสิ้น 384 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อื่นไหวจำนวน 23 ตัวอย่าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณลานจอดรถ ที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน.และทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล.ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล. จัดให้มีการกำจัดกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยการติดตั้งบ่อกำจัดมีเทน ภายในเดินท่อ PVC ขนาด 2 นิ้ว เจาะรูขนาด 3 มม. ทุกระยะ 10 ซม. โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งฝังลึกประมาณ 1.5 ม. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะติดตั้งระบบกำจัดละอองน้ำเสียผ่านถังบำบัด Aerosol ชนิด Filter Scrubber ความจุ 0.59 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ภายในบรรจุตัวกลางพื้นที่ผิว 140 ตารางเมตรต่อลูกบาศก์เมตร พื้นที่ผิวรวม 82 ตารางเมตร ทำหน้าที่รวบรวมก๊าซ Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสีย 6 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ในอาคาร A, B, C และ D 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



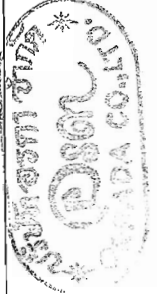
เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน62/2556

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะเวลาดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 33)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ1)</p> <p>ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยตรงที่อยู่ภายในระยะ 100 เมตร มีความห่วงกังวล เรื่อง จราจร-ความปลอดภัย การบดบังทิศทางลม ทิศนัยภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 100 เมตรถึง 1 กิโลเมตรมีความห่วงกังวล ปัญหาจราจร ขยะมูลฝอย เสียงดังรบกวน การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชนโดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 ด้วยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง บริเวณพื้นที่ติดโครงการ 11 ตัวอย่าง และกลุ่มบ้านเรือนที่อยู่ถัดจากบ้านติดกับพื้นที่โครงการภายในระยะในรัศมี 100 เมตร รวมทั้งหมุดจำนวน 81 ตัวอย่างกลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ถัดจากระยะ 100 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จำนวน 384 ตัวอย่าง และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวจำนวน 23 ตัวอย่าง จากการสำรวจครั้งที่ 2 พบว่าเมื่อผู้สัมภาษณ์ได้ชี้แจงข้อมูลเกี่ยวกับมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p>	<p>มาตรการระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณเดิม</p> <p>ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการพาหะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากถาดล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านประเด็นข้อห่วงกังวลจากผู้กักอาศัยโดยรอบโครงการอย่างเคร่งครัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ทัน <p>เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. ความคุ้มครองระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณเดิม</p> <p>7. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการพาหะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะทำการเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากถาดล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านประเด็นข้อห่วงกังวลจากผู้กักอาศัยโดยรอบโครงการอย่างเคร่งครัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรในระยะกระชั้นชิด - ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ทัน <p>เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน63/29

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีโอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 34)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ2)	ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการฯ ที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ เพื่อลดเสียงดังจากการขับที่ - จัดให้มีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร และออกแบบอาคารเพื่อลดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดด - มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ - ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนการพักอาศัยของพื้นที่ข้างเคียง 	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน.....64/128.....

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ในระยะดำเนินการ โครงการ ตีโฮ้ – งามวงสว่าง (ต่อ 35)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ3)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	1. การคมนาคมเข้าออกโครงการ 1.1 สุขภาพกาย - ยากพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และอาการจราจรในหมู่บ้านของโครงการ อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัย - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถภายในโครงการโรครบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด 1.2 สุขภาพจิต - เสียงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ สภาวะทางจิตใจไม่ดี ความรำคาญเกิดความเครียดต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และในโครงการ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า เพื่อการอุปโภค-บริโภค และเพื่อการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยกำหนดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย 1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ 3. จัดให้มีการระกานกลุ่มติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากทัศนียภาพในโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดระดับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ไม่สุก้าเข้าอยู่บนถนนและไหล่ทาง	-



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

.....65/129.....

.....

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระบะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 36)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ1)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ1)</p> <p>2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2.1 สุขภาพกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การระบายอากาศไม่เพียงพอ เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่เพียงพอหรืออุณหภูมิหรือความชื้นสูงหรือไม่คงที่ และระบบกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ - สารเคมีภายในอาคาร ได้แก่ สารเคลือบผิวเฟอร์นิเจอร์พื้นผนังที่ทำด้วยไม้ และน้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น - สารจุลชีพ ได้แก่ แบคทีเรีย เชื้อรา และไวรัส แหล่งของจุลชีพมักมาจากบริเวณที่มีน้ำขังหรือมีความชื้นสูง 	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกแก่และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>1. สักรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษและการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ</p> <p>3. ออกแบบให้มีราวระเบียงกันตกที่มีระดับความสูงตามกฎหมายที่กำหนด (รูปที่ 23)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



เดือนกรกฎาคม 2556 /

เดือนกรกฎาคม 2556

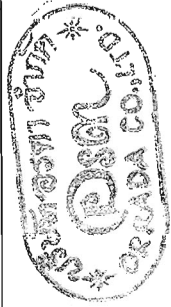
รับรองจำนวน

.....66/129.....



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะเวลาดำเนินการ โครงการ ดิอีไอ – งามวงศวาน (ต่อ 37)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ2)	<p>3. การกักเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>3.1 สุขภาพกาย</p> <p>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำที่อยู่ใกล้กับน้ำสำรอง อาจก่อให้เกิดโรคระบบทาง .ดินอาหาร และผิวหนังต่อผู้พักอาศัยในโครงการ)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ 2. ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้สกรองพื้นและทับหน้าด้วยสียีฟอก ซึ่งได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1042 539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อนและปลดปล่อยสำหรับการบริโภค 3. ฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมียาปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 6. ดำเนินการตรวจสอบความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



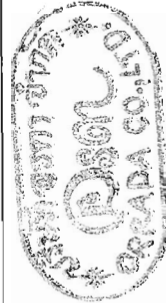
เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

จำนวน 67/129.....

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ โครงสร้าง (ต่อ 38)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ3)</p> <p>4. การจัดการมูลฝอย</p> <p>4.1 สุภาพกาย</p> <p>- การจัดการมูลฝอยภายในโครงการที่ไม่ดี ทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรค โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ)</p> <p>4.2 สุภาพจิต</p> <p>- กลิ่นเหม็นจากขยะมูลฝอย จากการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ดีสภาวะทางจิตใจไม่ดี ความรำคาญเกิดความเครียด (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้พักอาศัยในโครงการ)</p>		<p>1. รับผิดชอบให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทำการกำจัด</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุง แล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักขยะรวม ภายหลังการเก็บขยะของรถเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักขยะรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลนครนนทบุรี ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p>	



เดือนกรกฎาคม 2556 /

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

.....68/129.....



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการก่อสร้าง (ต่อ 39)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ4)</p> <p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>5.1 สุขภาพกาย</p> <p>- การจัดการน้ำเสียที่ไม่ดี ทำให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียในน้ำโรค เช่น แผลลงสาบ หูด เป็นต้น อาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง เป็นต้น (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง และ ผู้พักอาศัยในโครงการ)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในควบคุมดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการ เข้ามาสูบล้างตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ</p> <p>4. สูบล้างตะกอนจากบ่อกรองไปกำจัดทุกปี และสูบล้างตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ</p> <p>5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในควบคุมดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติการ เข้ามาสูบล้างตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ</p> <p>4. สูบล้างตะกอนจากบ่อกรองไปกำจัดทุกปี และสูบล้างตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ</p> <p>5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

.....69/129.....



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดิอีโอดี – งามวงศ์วาน (ต่อ 40)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ5)	<p>6. การเกิดเหตุเพลิงไหม้ <u>ด้านร่างกาย</u> ได้รับบาดเจ็บ/เสียชีวิต</p> <p>7. อุบัติเหตุตกจากที่สูง <u>ด้านร่างกาย</u> -บาดเจ็บ/เสียชีวิตจากการพลัดตก</p>	<p>6. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำจุดหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. ปฏิบัติมาตรการในหัวข้อการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>2. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในห้องพักอาศัย</p> <p>3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี</p> <p>- ออกแบบให้มีรารระเบียบกันตึกที่มีระดับความสูงตามกฎหมายกำหนด</p>	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

.....70/129.....



พี.เอส.เอ็นจิเนียริง จำกัด
 P&S Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการโครงการ คีชีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 41)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสวะน้ำ 4.3.1 ด้านร่างกาย - อุบัติเหตุ โรคติดต่อและโรคผิวหนัง (ต่อผู้พักอาศัยในโครงการ)	<ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างโดยรอบสวะน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน - วัสดุปูพื้นสวะน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสวะน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลี้ยงเข้ามาในพื้นที่สวะน้ำ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในสวะน้ำ เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสวะน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย 	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วโดยรอบสวะน้ำของโครงการ และไม่มีอนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 2. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสวะน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สวะน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น. 3. วัสดุปูพื้นสวะน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น 4. โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสวะน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชัณดีลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 5. จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีกระติ่มคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสวะน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ol style="list-style-type: none"> 1. เก็บตัวอย่างน้ำในสวะน้ำวันจำนวน 1 จุด ขณะที่มิใช่ใช้สวะน้ำมากที่สุด 2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสวะน้ำให้ผู้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)



เดือนกรกฎาคม 2556 ✓

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน71/129.....

PT. SUDA

บริษัท สูด้า จำกัด
Suda Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการก่อสร้าง – งามวงศ์วาน (ต่อ 42)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>7. ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)</p> <p>9. ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด ทางโครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p> <p>10. จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีปริมาณที่ข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</p> <p>11. โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>12. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน, หัวชูชีพ 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล ไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</p>	<p>ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

72/129

TRADE

บริษัท เอ็นจิเนียริง จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 43)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.1 ด้านร่างกาย (ต่อ)		<p>13. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>14. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน</p> <p>15. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>16. โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า "สถานะที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</p>	



เดือนพฤษภาคม 2556

เดือนพฤษภาคม 2556

รับรองจำนวน

.....73/129.....

บริษัท อีเอสไอ จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดิซีไอ – งามวงสว่าง (ต่อ 44)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3.2 ด้านจิตใจ - สภาพทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ)	- ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความหูตึงและทำให้เกิดความเครียด	1. โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ 2. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	
4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	ติวอาคารโครงการที่เป็นโครงสร้างที่บดบังแสงจะส่งผลให้เกิดเงาที่มีกรเปลี่ยนแปลงของเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลาของวันและมีการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล โดยได้จำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่าง ๆ ผลกระทบจากการบินบดบังแสงเงาของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 - 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 2. ออกแบบแนวอาคารให้มีระยะห่างจากเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 6 เมตร รวมทั้งปลูกต้นไม้ตลอดแนวเขตที่ดิน ซึ่งพื้นที่ว่างระหว่างอาคารและต้นไม้จะช่วยให้อากาศเกิดการหมุนเวียนได้	-



เดือนกุมภาพันธ์ 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

74/129

PT. ORSADA

บริษัท ออสด้า จำกัด
Orsada Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ตีซีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 45)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	ดวงอาทิตย์ตั้งเงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังพื้นที่พักอาศัยและอาคารพาณิชย์บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และถนนสายรองต่างๆ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งจัดให้มีที่ว่างประมาณ 6 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารขนาดใหญ่ เพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดโดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท อรดา จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปีนับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดให้มีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี	
4.5 ทัศนียภาพ	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีลักษณะที่กลมกลืนกับทัศนียภาพของพื้นที่โดยรอบโครงการ มีการเลือกใช้วัสดุสีตัดแต่งอาคารที่เหมาะสม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 2,634.71 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนประชากรในโครงการ 1.03: 1	4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556 ระบุจำนวน

75/129

บริษัท ออริเอ็นจิเนียริง จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในระยะดำเนินการ โครงการ ดีอีไอ – งามวงศ์วาน (ต่อ 46)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวตามแผนปฏิบัติการซึ่งนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง ร้อยละ 50 ของที่ว่างตามกฎหมาย ซึ่งโครงการมีพื้นที่ 11,428 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนในที่ว่างภายนอกอาคารไม่น้อยกว่า 1,714.2 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) โครงการจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,715.09 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,714.2 ตารางเมตร) หรือร้อยละ 50.03 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย	<ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณรอบสระว่ายน้ำ ให้มีความสวยงาม และเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของใบไม้ลงในสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีพนักงานตัดต้นไม้ที่ร่วงหล่นลงในสระว่ายน้ำทุกวัน 6. ไม่ทิ้งขยะมูลฝอยและขยะใบไม้ที่ร่วงหล่นลงในคลองบาฬี 7. ไม่รื้อกล้าคลองบาฬีและจัดให้มีรั้วโปรรั้วริมคลองบาฬี ดังรูปที่ 40 ดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่สีเขียวตลอดแนวคลองบาฬีให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ด้านความเป็นส่วนตัว	บริเวณห้องพักอาศัยชั้นล่างบริเวณที่เป็นเส้นทางผ่านไปยังโรงลิฟต์ของอาคาร B, C และ D อาจได้รับผลกระทบด้านความปลอดภัยและความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการมีห้องชุดพักอาศัยบริเวณชั้นล่างอยู่ใกล้บริเวณพื้นที่สีเขียวส่วนกลางซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยดังนั้นโครงการจำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผนังกันระหว่างเส้นทางผ่านไปยังโรงลิฟต์ของอาคาร B, C และ D กับห้องพักชั้นล่างเพื่อให้ผู้พักอาศัยชั้นล่างมีความเป็นส่วนตัว (รูปที่ 7 และรูปที่ 8) 2. ติดตั้ง Key Card เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังรูปที่ 9 ถึงรูปที่ 12 3. ปลูกไม้พุ่มเพื่อเป็นแนวกันชนบดบังสายตา (Green Belt) บริเวณห้องชุดพักอาศัยชั้นล่างที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่สีเขียวส่วนกลาง (รูปที่ 34 ถึงรูปที่ 39) 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

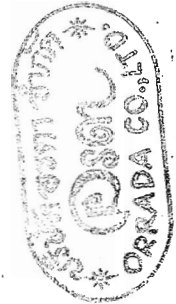
รับรองจำนวน

76/129

บริษัท อีทีอี จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการติดตั้งแผงวงศ์วาน

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. ระยะก่อสร้าง 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบวาเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 43) ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยตั้งติดกับอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณวัดพุทธปัญญา ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก 100 ม.)	1.ตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ตรวจวัด - TSP 24 ชม. - PM10 24 ชม. - CO 8 ชม. - NO ₂ 1 ชม. - SO ₂ 24 ชม. - HC 2. ตรวจสอบและติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน รอก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
			ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

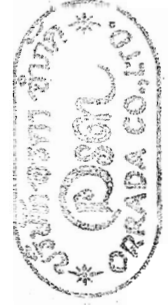
รับรองจำนวน

77/129

บริษัท ออริจินัล ออริจินัล จำกัด
Original Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิซีโฮ้งงามวงศ์วาน (ต่อ1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ระดับเสียง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงโดยตรวจวัดตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 43) ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยตั้งติดกับอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณวัดพุทธปัญญา (ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก 100 ม.)	3. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่มีการสึกกร่อนของผ้าใบคลุมรถบรรทุก ตรวจวัดระดับเสียงด้วยเครื่องวัด - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90	ความถี่ของการตรวจสอบ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน ราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนโดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 43) ได้แก่ สถานีที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยตั้งติดกับอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ด้านทิศเหนือของโครงการ สถานีที่ 2 บริเวณวัดพุทธปัญญา (ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก 100 ม.)	1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนโดยวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำงาน ราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2556 ✓

เดือนกรกฎาคม 2556 รับรองจำนวน 78/129.....

ORADA

บริษัท อรดา จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิจไอ้งามวงศ์วาน (ต่อ2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
1.6 การบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 3 จุด (รูปที่ 41) ดังนี้ 1) ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease& Oil และ Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดมีโอดี 92% ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 4. ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน79/129

TSU

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิจิทัลม่วงค้วหา (ต่อ3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำและท่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
1.8 การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พิกุลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สังเกตปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
1.9 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท อรดา จำกัด
1.10 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- งานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วย ที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจอยู่ในสภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ	ก่อนและหลังเข้ารับ ทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง)	บริษัท อรดา จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

.....80/129.....

TSEE

บริษัท ทรนจิโยริ่ง จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิอีไอ้งามวงค์วาน (ต่อ4)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
2. ระยะดำเนินการ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ-	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแหล่งที่เสียหายในโครงการ หากพบว่าไม่ต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อร์ดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์
2.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	บริษัท อร์ดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์
2.3 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม่ย่นต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อร์ดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์
2.4 คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อร์ดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์
2.5 สระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	1. การวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอิน (Combined chlorine) 0.13-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ppm	ความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ 1. ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2. ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	บริษัท อร์ดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์



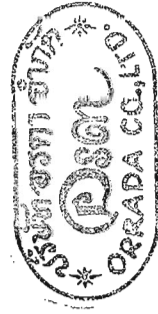
เดือนกรกฎาคม 2556 จำนวน81/129.....

เดือนกรกฎาคม 2556 จำนวน81/129.....

Environmental Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิอีโองามวงค์วาน (ต่อ5)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อหน้า 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 มิลลิเมตร - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 	<ul style="list-style-type: none"> - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 3. ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์



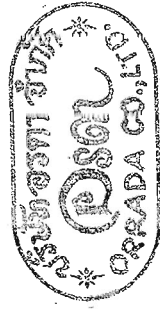
เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556 ปีระงจำนวน



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิจิทัล-อิมเมจ (ต่อ6)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำ - จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่มี 3 จุด (รูปที่ 42) คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ		1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูลการจัดทำบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย พ.ศ.2555 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ สำนักงานเขตพัฒนาภายในวันที่สิบห้าของ เดือนถัดไป	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินงาน	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ



เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน 83/129

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน 83/129

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน 83/129

บริษัท อรดา จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี้อิโอะ-งามวงศ์วาน (ต่อ7)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดกึ่งตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.7 น้ำใช้	- แหล่งอุปโภค บำบัด และ มีเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตันกีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	ทุก ๑-6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.9 การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.10 ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

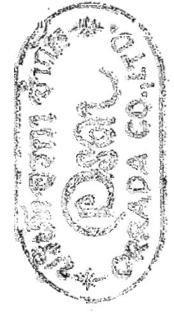
รับรองจำนวน84/129.....

TOSEE

ท.ศ. เอนจิ.นิยริง จำกัด
Engineering Co., Ltd.

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีซีไอ-งามาวังควาน (ต่อ8)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ 2.11 การป้องกันอัคคีภัย 1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) 2. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อเย็น ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	บริษัท อร์ตา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
			ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	บริษัท อร์ตา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
			เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท อร์ตา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ
2.12 การคมนาคม	ป้าย สัญญาณจราจร และสัญญาณแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีสิ่งกีดขวางทางรถไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และสัญญาณแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท อร์ตา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ



1 เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

รับรองจำนวน

85/129

TSER

เอเซีย เอ็นจิเนียริง จำกัด
Engineering Co., Ltd

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีไข่-งามวงศ์วาน (ต่อ9)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2.13 ความปลอดภัย สาธารณภัย	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด
2.14 ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อรดา จำกัด หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ

หมายเหตุ : โครงการจะทำการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และสำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี



เดือนกรกฎาคม 2556

เดือนกรกฎาคม 2556

86/129

