



ที่ ทส 1009.5/ 5743

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

20 พฤษภาคม 2556

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โฮมโปร พัทยาใต้

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/7015 ลงวันที่ 11 เมษายน 2556  
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โฮมโปร พัทยาใต้ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด  
(มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโฮมโปร พัทยาใต้ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง  
จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่โครงการ 29-2-51 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบด้วย อาคาร  
ขนาดความสูง 4 ชั้น (เดิมอาคาร ขนาดความสูง 3 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม  
เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

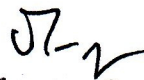
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการ  
ประชุมครั้งที่ 4/2556 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2556 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
โฮมโปร พัทยาใต้ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/ ๗๐๑๕

|                  |
|------------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย |
| วันที่รับ        |
| เลขที่ 6434      |
| เวลา 16.20       |

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๑. เมษายน ๒๕๕๖

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโฮมโปร พัทยาใต้

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๔๔ ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๕๖

|                                  |
|----------------------------------|
| สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เลขที่ 1068 วันที่ 13.03         |
| เวลา 13.03 ผู้รับ                |

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๖

เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ จำนวน ๑ ชุด

๒. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโฮมโปร พัทยาใต้

ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน ๑ ฉบับ

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโฮมโปร พัทยาใต้ จำนวน ๕ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโฮมโปร พัทยาใต้ ของบริษัท โฮม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบด้วยอาคาร ขนาดความสูง ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัด ชลบุรี จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และเสนอรายงานโดยบริษัท โฮม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ เห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท โฮม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลรวม ๑๑ ประเด็น (สำหรับประเด็นที่ ๘ ให้ตรวจสอบจำนวนชั้นของอาคารให้ถูกต้อง เนื่องจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ ตรวจสอบและพิจารณาแล้วเห็นว่าจำนวนชั้นของอาคารตามแบบแปลน ข้อเท็จจริงเป็นอาคาร สูง ๔ ชั้น) แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบ รายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ ต่อมาบริษัท โฮม โปรดัคส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติมโดยขอแก้ไขจำนวนชั้นของอาคารจากเดิมเป็นอาคารสูง ๔ ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยประโยชน์อาคารเท่าเดิม ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วน

/ตามมติ....

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโฮมโปร พัทธยาใต้ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

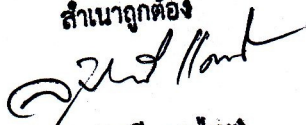


(นายอดิศักดิ์ เทพอาสน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ  
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี  
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔