



ที่ ทส 1009.3 / 13014

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 ตุลาคม 2556

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์

เรียน นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 180/2556 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2556
 2. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก 0013.2/13361 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2556
 3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของนายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ ตั้งอยู่ที่ถนนพุนผล ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพักอาศัย 58 ห้อง ของนายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 7/2556 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2556 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของนายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ

ให้ดำเนินการ...

ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายณพดล ธิยะใจ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6794

โทรสาร 0 2265 6616

ภอว.180/2556

สำนักงานสิ่งแวดล้อม 1
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 10361
วันที่ 10.06.56
เวลา 10.06.56

70/58 หมู่บ้านฉะลุง ม.3

ถ.รัฐราษฎร์ ต.รัฐราษฎร์

อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

28 มิถุนายน 2556

เรื่อง ส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์

เรียน เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น จำนวน 15 ชุด

เนื่องด้วย นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 58 ห้องพัก ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 105316 ตั้งอยู่ที่ ถนนพุนผล ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น บัดนี้ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1885 วันที่ 21 ก.ค. 2556
เวลา 14.06 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

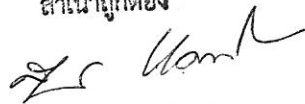


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้จัดการ



สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

กลุ่มอุตสาหกรรม
เลขที่ 625 วันที่ 2 ก.ค. 2556
เวลา 13.47 ผู้รับ



ที่ ภก ๐๐๓๓.๒/๑๓๓๖๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17403 วันที่ 15 มิ.ย. 2556	
เวลา 12.09 น.	
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต	
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐	

๒ ตุลาคม ๒๕๕๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๗/๒๕๕๖

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง ๑. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๗๔๘๕ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๖
๒. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๗๒๘๓ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๖
๓. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/๘๐๖๓ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๔. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/๘๔๘๙ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๕. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/๗๗๕๒ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๖. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/๗๖๕๓ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๖
๗. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๘๗๒๒ ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๘. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๘๘๔๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๙. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๙๒๒๐ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๖
๑๐. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๘๕๕๖ ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๑๑. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๖๕๓๓ ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๕๖
๑๒. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๘๗๕๑ ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๑๓. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/๘๔๐๕ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๑๔. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๒/๘๐๕๖ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๑๕. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๗๕๕๗ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๕๖
๑๖. หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๕๕๖ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๖

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 3119	วันที่ 15 มิ.ย. 2556
เวลา 15.13	ผู้รับ ผ.ร.

แนบเอกสาร.....
BM8 CO.....

-๒-สิ่งที่ส่ง...

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๗/๒๕๕๖ จำนวน ๑๙ แผ่น
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน ๑๖ โครงการ โครงการละ ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการด้านที่อยู่อาศัยและบริการชุมชน ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต จำนวน ๑๖ โครงการ ให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอความเห็นเบื้องต้นและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นทั้ง ๑๖ โครงการ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในคราวประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๕๖ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ ฉบับหลักและเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุกโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยมีมติเห็นชอบรายงานฯ จำนวน ๙ โครงการ และมีมติเห็นชอบโดยมีเงื่อนไขให้ส่งเอกสารเพิ่มเติม จำนวน ๗ โครงการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตได้รับเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมจากโครงการที่มีมติเห็นชอบโดยมีเงื่อนไขให้ส่งเอกสารเพิ่มเติมครบทั้ง ๗ โครงการ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้ง ๑๖ โครงการ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จังหวัดภูเก็ตจึงขอแจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต มาเพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาเห็นชอบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสมหมาย ปรีชาศิลป์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ศึกษาราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐ - ๗๖๒๑ - ๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

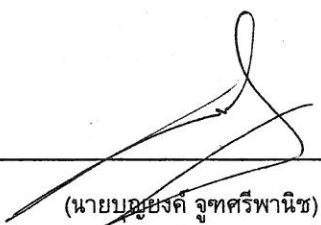
ที่ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์
ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ตั้งอยู่ที่ ถนนพุนผล ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการ 2 งาน 37 ตารางวา เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ภายในประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 58 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือน กันยายน 2556


(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

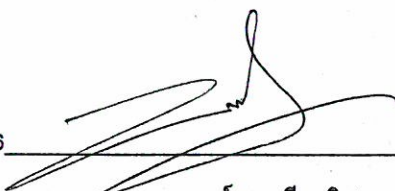

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกตุ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือน กันยายน 2556



(นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

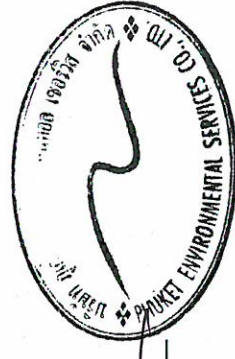


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	สำหรับในช่วงที่ถนนเชื่อมพื้นที่ออก โครงการจะกลบร่องที่เกิดจากการ การถนนแนวเชื่อมพื้นที่ และบดอัดให้แน่น เพื่อป้องกันการ เคลื่อนตัวของดิน อย่างไรก็ตาม โครงการจะวางแผนการขุดดิน เป็นชั้นตอนและทำฐานรากเป็นแต่ละพื้นที่ไป ไม่ขุดดินทีเดียว พร้อมกันทั้งหมด และจะกระทำการดังกล่าวในช่วงฤดูแล้งเท่านั้น ทั้งนี้จะมีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญควบคุมงานตลอดช่วงเวลากการ ก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับ ต่ำ 2) การเกิดดินถล่ม จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่าง ๆ ของจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-7) พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ใน พื้นที่ที่ไม่มีความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ใน การก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และ ควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินในระดับต่ำ	(3) โครงการจะจัดให้มีรายงานน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อตกขยะและตะกอนดิน สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หกราย และเศษขยะ ก่อน ปล่อยออกสู่ทะเลบ่อน้ำหน้าโครงการต่อไป (4) จัดพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 13.65 ของพื้นที่โครงการ (5) ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูด ซับน้ำฝน จะลดการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้า ดิน (6) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลา ทำงาน (7) ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตก หนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และ บางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) มลพิษทางอากาศด้านการก่อสร้างอาคาร การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่น ละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ 1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 ดังนั้น สรุปได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นประมาณ 0.00113 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดจากกิจกรรม การก่อสร้าง โดย อ้างอิงจากผลการวิจัย โครงการศึกษาเพื่อจัดทำกลยุทธ์ในการ แก้ไขปัญหาฝุ่นละอองในกรุงเทพมหานครของกรมควบคุมมลพิษ โดยใช้ แบบจำลองคุณภาพอากาศ Airviro Grid Model ในการประเมิน พบว่า ปริมาณฝุ่น ละอองขนาดเล็ก (PM10) มีค่า 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(1) จัดให้มีรั้วที่ปิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบ กันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่ กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัย อยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา (2) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรเงเก็บวัสดุ อุปกรณ์ปูซีเมนต์ที่มีติดติด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) ถัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุ ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและ เย็น (4) จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้น ล่าง (5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะ ให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้อง รีบแก้ไข เพื่อลดเขม่า หรือควันที่จะเกิดขึ้น	- สอบถามจากประชาชน ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ในเรื่องผลกระทบ ทางด้านฝุ่นจากการ ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

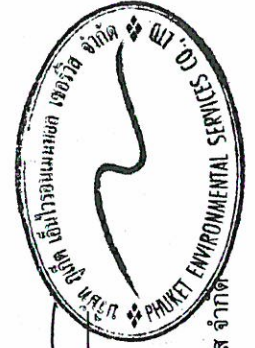
เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

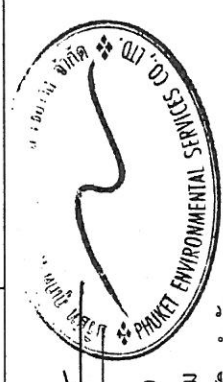
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาเลือกใช้ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก จากงานวิจัยเป็นตัวแทนของการกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็กเพิ่มขึ้นจาก กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ นั่นคือ มีค่าประมาณ 0.017 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เนื่องจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่วัดได้เป็นผลที่ตรวจวัดได้ จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร 2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิด การระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์ (NO2) และฝุ่นละออง (TSP) ทั้งนี้ การพิจารณาระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดย ใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. จากการคำนวณ พบว่า ปริมาณของก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) ก๊าซ ไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่นละออง (TSP) มีค่าเท่ากับ 0.01005, 0.02949, 0.00498 และ 0.00154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ 3) มลพิษทางอากาศในระยะก่อสร้างในขนาดรวมมลพิษจากกิจกรรม ก่อสร้าง มลพิษจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล แล้วนำมารวม	(6) ทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน สาธารณะทุกครั้ง โดยจัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด (7) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบ ปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรอก ขนย้ายดินให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก และการฟุ้งกระจายของดิน (8) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชน และในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาด เศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง (10) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัด ความเร็ว	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

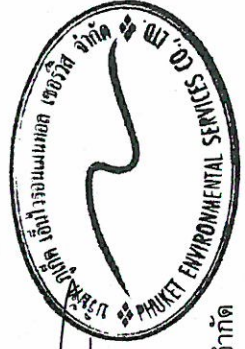
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	กับมลพิษที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดใดในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณ ถนนนคร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 28-30 มกราคม พ.ศ. 2555 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง มีการถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง อย่างน้อยทุกๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พัก รวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกเปื้อน		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

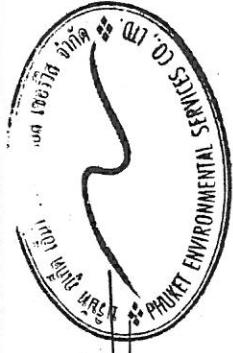
เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชิน อินห์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่และเครื่องจักรอุปกรณ์ ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วง ๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้น ๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บุคคลอื่น ซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 19.30 เมตร, ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่นซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 19.80 เมตร, อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง) ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.60 เมตร และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 1.00 เมตร จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น ซึ่งอยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	เสียง (1) จัดให้มีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศใต้ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และทิศตะวันออกและทิศตะวันตกสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (2) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่าย โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร (3) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดี และได้รับความเห็นชอบแล้ว (4) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก (5) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (6) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม กูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 19.30 เมตร, ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น ซึ่งอยู่ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 19.80 เมตร, อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง) ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 3.60 เมตร และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 1.00 เมตร มีค่าระดับเสียงในช่วง 70.85 - 107.75 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง) ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น และอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินสูง	(7) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (8) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน (9) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน (10) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 (11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (11) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

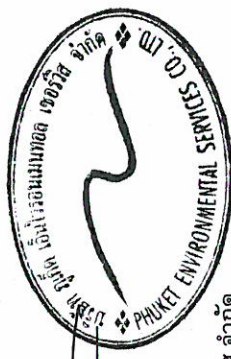
เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

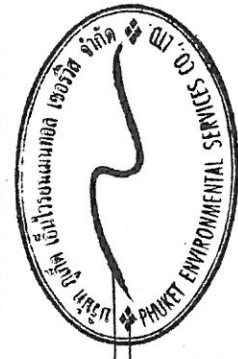
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมทัล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ประมาณ 3 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของโครงการ และรั้วที่บ รอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตกของโครงการ จะสามารถลดระดับเสียงได้ 18 dB(A), 21 dB(A), 24 dB(A) และ 24 dB(A) ตามลำดับ ดังนั้น การที่โครงการจัด ให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้บริเวณดังกล่าว มีค่าระดับเสียงลดลงอยู่ในช่วง 49.85 - 83.75 dB(A) อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างจะใช้ระยะเวลารวม เพียง 6 เดือน และกิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง การก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงใน ระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) ความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเตรียมพื้นที่ การเจาะเสาเข็ม เป็นต้น ทั้งนี้การ ใช้เสาเข็มเจาะ ไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตรายต่อ อาคารข้างเคียง เนื่องจากไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นหรือการตอก ลงไปในดินโดยตรงดังเช่นที่ใช้กับเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง แต่จะใช้การ ตอกปลอกเหล็กที่เป็นแบบหล่อคอนกรีตลงไปในดินแล้วใส่เหล็กเท คอนกรีตลงไปแทนหลุมแทน โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการ	(12) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้าง อย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด (13) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้าง โครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่อง ร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้ง จัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห ความสั่นสะเทือน (1) เลือกใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลด แรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้อยู่ติด กับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบ วัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ โครงการได้	



เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ชีโน อินน์ ภูเก็ต จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ซิโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	สั่นสะเทือน ได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติ ของอาคาร ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึง จัดอยู่ในระดับปานกลาง	(3) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อยังเคียงข้างให้น้อยที่สุด (4) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวัน ธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (5) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักร ทำงานได้ดี (6) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน (7) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (8) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง (9) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (10) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น (11) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	

เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ



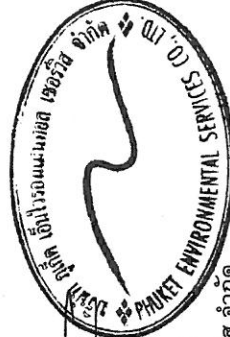
เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ซิโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ จากการสำรวจพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่ จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวน แห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด 2) สัตว์บก สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่ โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การ อนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของ สัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมก่อนส่งด้วยถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูป การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพใน น้ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด		

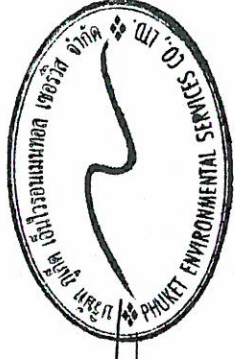
เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ซิโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (พฤษภาคม, 2556) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่บริการท่องเที่ยว ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง รวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่าโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.30 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถานบริการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปโภคเป็นการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับการดำเนินการกับข้อกำหนดตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-



เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม กูเก้ตชิโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

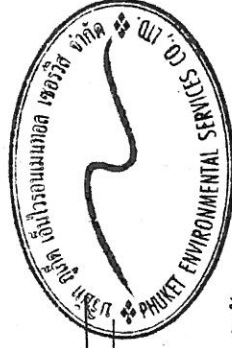
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และเขตพื้นที่และมาตการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	จากการตรวจสอบพื้นที่ที่กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 4(2) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 8 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุดรถทั้ง 8 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 8 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 13.6 PCU/ชั่วโมง (8 x 1.7) ดังนั้น ค่า V/C Ratio 1) วันพุธที่ 8 พฤษภาคม 2556 ค่า V/C Ratio ของถนนพหลโยธิน 12.00 น. ถึง 13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุด จากการ	(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องปฏิบัติตามความเร็วจราจร (2) จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน (3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้เข้าไปปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุของก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก้ต ชิโน วิศวกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ซิโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

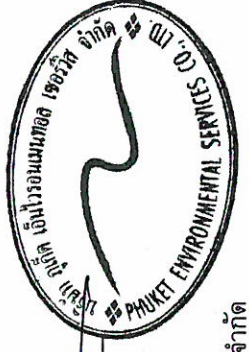
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	คำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนของวันธรรมดา บริเวณถนนพหลโยธิน การจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัดพบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย 2) วันเสาร์ที่ 11 พฤษภาคม 2556 ค่า V/C Ratio ของถนนพหลโยธิน เวลา 17.00 น. ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดจากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนของวันหยุด บริเวณถนนพหลโยธิน การจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัด พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สำหรับเส้นทางจราจรขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) ควบคุมให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่ามีถนนชำรุดเสียหายจากการจราจร เนื่องจากการขนส่งวัสดุ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย (5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่ที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุด ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม กูเก็ต
ซิโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

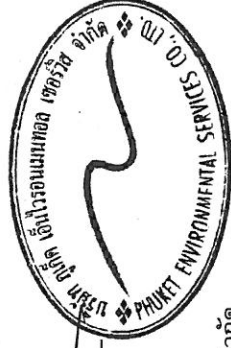
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำซื้อจากกรทายน้ำเออชาน ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างการก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 50 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalfe & Eddy, 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 17.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน 2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน	(1) รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ความจุไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ซิโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

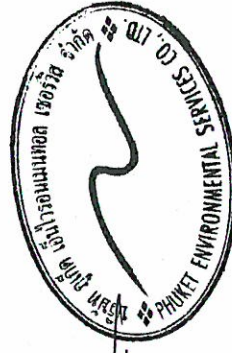
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ปริมาณน้ำใช้จากถนนก่อสร้างรวม 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ โครงการจะจัดให้มีบ่อน้ำที่ติดตั้งตัวควรวางขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 4 x 5 x 1 เมตร ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสำรองน้ำไว้ ใช้ได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด		
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณี ที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดิน ภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบาย น้ำชั่วคราว กว้าง 1.20 เมตร และลึก 0.50 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักและตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ สำหรับตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะ ทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการก่อสร้างโครงการไม่มีความกระทบและไม่มี ก่อให้เกิดปัญหาการไหลนองของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักและ ตะกอนดิน สำหรับตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็น ประจำ (3) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษ ขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีด ขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลง พื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อ ระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

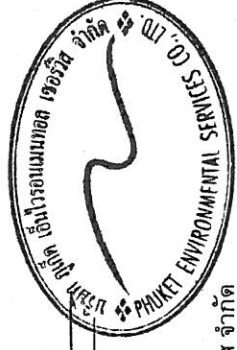
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ 1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคณณงานก่อสร้าง มีประมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบเนื่องจากคณณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 1.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บุญส่ง ไชเกษ, 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปช่วงก่อสร้าง จำนวน 1 ชุด โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุดสามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 6 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคณณงานก่อสร้าง 9 คน น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนักเนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (15 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่ง	(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 6 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง และจำนวน 10 ห้อง ในบริเวณบ้านพักคณณงาน (2) ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป (3) จัดให้คณณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างถังต่อไป (4) จัดให้คณณงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คณณงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

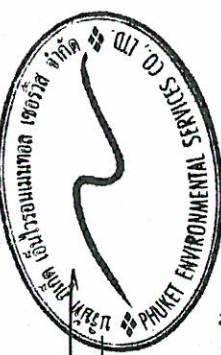


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ซิโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกรน้ำเสีย (ต่อ)	จะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน 2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วม และน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด 50 คน - ปริมาณน้ำเสียจากส้วม มีปริมาณ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 20 ลิตร/คน/วัน (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/จำนวนคนงานก่อสร้าง 5 คน - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง มีปริมาณ 9.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้ น้ำ 180 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้มากกว่า 11.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและห้องส้วมชั่วคราวออกจากพื้นที่โครงการและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินท์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า โครงการจัดการโดยเศษไม้แบบและเศษผ้าขนาดใหญ่จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีจุดรองรับมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักขยะมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 50 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 75 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน)	(1) จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยจะวางไว้ยังจุดพักขยะมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ เพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน (2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลนครภูเก็ตดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัดขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น (3) ตรวจสอบสภาพขนรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (5) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (6) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน	- ตรวจสอบความสามารถของขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

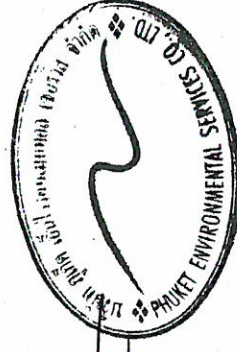
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะ รวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 13 วัน ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป 2) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 50 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอย สูงสุด 150 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะ รวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุด 6 วัน ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการสกกลื่น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(7) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยก ประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน (8) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำ กลับไปใช้ใหม่ (9) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมาก ขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต
 ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

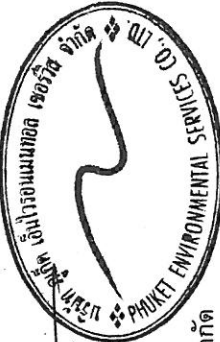
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราว จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในการ การก่อสร้าง ซึ่งประกอบไปด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ ก่อสร้างต่างๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง เป็นต้น - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้า แสงสว่าง และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นต้น	(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัด พลังงาน (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
3.8 การป้องกันอันตราย	สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการ เกิดอุบัติเหตุในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจาก ลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าปลิวจากเครื่องที่มี เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า และการตกต่งภายใน รวมทั้ง การสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบในระยะ ก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" และ "ห้ามสูบบุหรี่" เป็น ต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีความเหมาะสมมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัสดุไวไฟ ไฟฟ้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดย เด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งาน อย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน หรือตาม คำแนะนำของผู้ผลิตตลอด ระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจ ก่อให้เกิดอันตราย ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม กูเก็ต
 ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

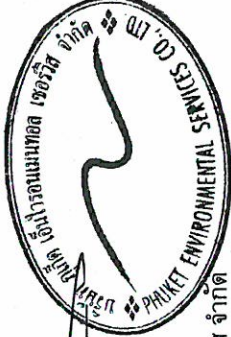
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		(7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก軒ต้องกระทำการอย่าง ถูกหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และ ต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียม ความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลนครภูเก็ต	
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน	ปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ราบ โดยทิศเหนือ ติดกับ ถนน ภาระจำยอม กว้าง 16.0 เมตร (รวมเขตทาง) ถัดไปเป็นอาคาร พาณิชย 3 ชั้นบุคคลอื่น ทิศใต้ ติดกับ ที่ดินบุคคลอื่น (มีรั้วพืช ปกคลุม) ทิศตะวันออก ติดกับ อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของ เดียวกัน (กำลังก่อสร้าง) และทิศตะวันตก ติดกับ อาคาร พาณิชย 3 ชั้นบุคคลอื่น ดังนั้น สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ในช่วงก่อสร้างจะไม่ มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจาก		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

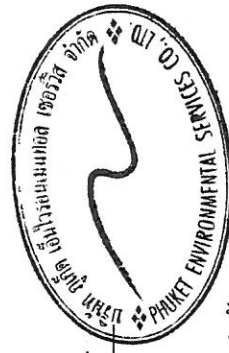
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	ช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นก่อให้เกิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึง พื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่ง สามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผล กระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 50 คน โดย คนงานส่วนใหญ่เป็นแรงงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบใน การจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและ บริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขาย สินค้าอุปโภค-บริโภค และกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการ กระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ ซึ่ง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจจะเกิดจากคนงานก่อสร้าง และมาตรการการเพื่อลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ	(1) ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูก สุขลักษณะ (2) จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และ บ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูก สุขลักษณะ (3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอย สอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และ ปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่า กล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดย พิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่ เกิดขึ้น	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(4) จัดให้มีหัวหน้าหน่วยงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (5) ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้างเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก (7) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (8) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	

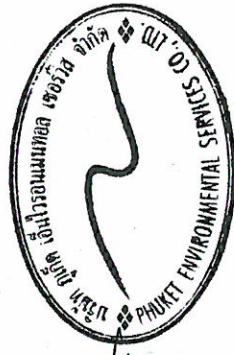
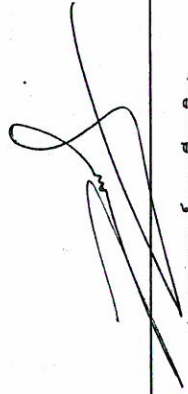
เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



26/80

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 หมู่ที่ 12 บ้านใหม่ อ.เมือง จ.บุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ เสียและความเสี่ยงที่ก่อให้เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหาน้ำจืดดื่ม หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก และที่ครอบหู ให้คนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนั้นจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาสุขภาพที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้น	(1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วยการ สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุขอบเขตถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอเกี่ยวกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ (3) กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 8.00 น.-17.00 น.	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบความเรียบร้อยของเครื่องมื่อและอุปกรณ์ที่ใช้ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอเกี่ยวกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - กำหนดระยะเวลาในการทำงานเฉพาะในช่วงกลางวัน ตั้งแต่ 8.00 น.-17.00 น.

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชิโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

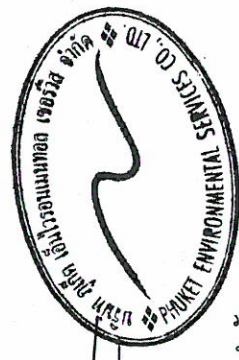
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ติดป้ายเตือน หรือไปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น (8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (10) จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน (11) กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน (12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 กูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะเวลาก่อสร้าง (ต่อ)

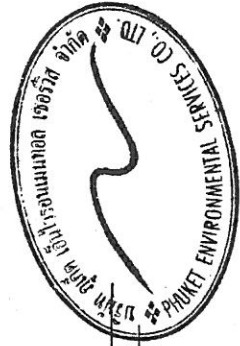
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		สำหรับบ้านพักคนงาน ทางโครงการจะประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนด มาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังต่อไปนี้ (1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด (2) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน (3) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง (4) กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน (5) ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล (6) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. (7) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัมกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้บาดเจ็บเบื้องต้นไว้ (9) จัดให้มีมาตรการความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงาน ตลอด 24 ชั่วโมง	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต อีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

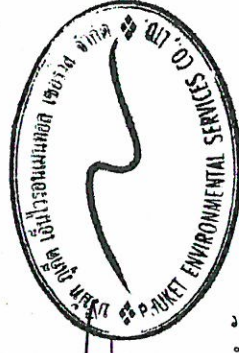
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(10) จัดหาไม้ใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ นำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้	
4.3 ทัศนียภาพ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ในช่วงที่มีการปรับปรุงพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างอาคาร อาจเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพจากการดำเนินการดังกล่าว ซึ่งเกิดขึ้นในระยะสั้น โดยกิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 6 เดือน อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจะปิดล้อมด้วยรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศใต้ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และทิศตะวันออกและทิศตะวันตก สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร และโครงการจัดให้มีการชิง s-lak (ตาข่าย) สีเขียวคลุมปิดทับเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย และลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ อีกทั้งเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และช่วยลดผลกระทบต่อการรับรู้ของผู้อยู่อาศัย ผู้ที่พบเห็น และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการในระยะใกล้ หรือระยะประชิดกับโครงการ รวมทั้งใช้วัสดุและสีของวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในขณะก่อสร้าง เช่น ดาขาวกันฝุ่น และนั่งร้าน ที่เป็นสีโทนอ่อนและมีความกลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียง	(1) โครงการจัดให้มีการชิง s-lak (ตาข่าย) สีเขียวคลุมปิดทับเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย และลดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ (2) จัดให้มีรั้วที่รอบรอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศใต้ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร (3) กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น (4) เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (5) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการขำรดของวัสดุที่ใช้ปิดทับพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ระยะดำเนินการ

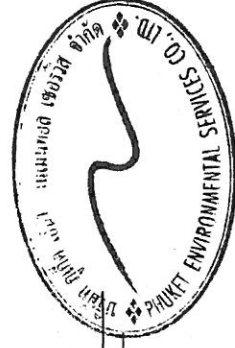
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีความ สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ โดยกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผล ต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด เนื่องจากลักษณะภูมิ ประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ ซึ่งมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อ วางตัวอาคารและถนนเท่านั้น นอกจากนี้ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ ประโยชน์ที่ดินจากเดิมส่วนใหญ่เป็นพื้นที่รกร้างที่มีวัชพืชขึ้นปกคลุม เปลี่ยนไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวน ห้องพักทั้งสิ้น 58 ห้องพัก พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว อย่างไว้ก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้ กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 13.65 ของพื้นที่ โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิด ดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 13.65 ของพื้นที่โครงการ โดยการ ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 66 ต้น ได้แก่ ต้นทุกระจง ต้นชงโค ต้นเสลาใบใหญ่ ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นตีนเป็ดน้ำ และต้นบีป คิดเป็นพื้นที่การปลูกไม้ยืนต้นของ โครงการทั้งสิ้น 115.94 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหล ของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของ	-	-

เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช รับผิดชอบดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	โครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นลาดฟ้าของอาคาร และจาก พื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัย ลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนาม หญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบ คือ การให้น้ำฝนไหลไปตามความลาด ชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะ รวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ที่มีบ่อบักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่ โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อบักเป็นระยะๆ ก่อนผ่านบ่อบักขยะ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะไหลรวมไปท่อน้ำไว้ที่บ่อ หน้าน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจ่ายอม ด้านหน้าโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนน พุนผล แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อหนึ่งน้ำจะมีการขุดลอกทันที เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงคาดว่า ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่ อย่างใด		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

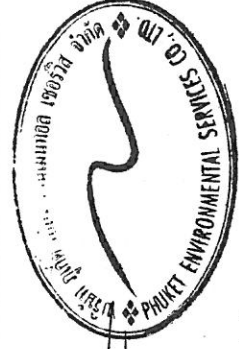
32/80

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 กู้เกียจชิโน อินห์ ของ นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนยุคควอเตอรารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ สถานการณ์แผ่นดินไหวดังกล่าวเกิดขึ้น เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอยะลา เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน	(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุขมุน (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ (3) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี - ตรวจสอบระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

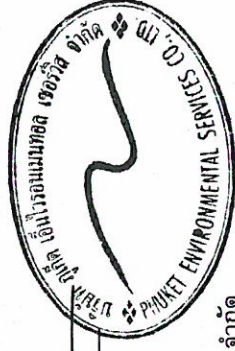


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญญงค์ จูศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ตำบลป่าตอก อำเภอเมือง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็น บ้านปูนก่ออิฐฉาบผิว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนัก ธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) ทั้งนี้ บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่าง จากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่าง ประมาณ 17 กิโลเมตร อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไป ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนัก อาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดแผ่นดินไหวจึงอยู่ในระดับต่ำ	(5) โครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิด จากแผ่นดินไหวให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน ของโครงการ โดยจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัว เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหว (6) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการ ป้องกันได้ทันเหตุการณ์	
1.4 คุณภาพอากาศ	1) ผู้ละออง ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของ โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000105 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละออง รวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณ ถนนนคร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 28-30 มกราคม พ.ศ. 2555 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด	(1) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณี ที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พัก อาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะ ภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้ง กระจาย	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญญงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ โฉนด 100 ของ นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

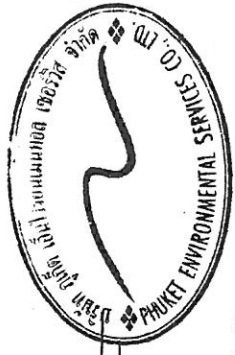
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.02301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) 2) ในโครงการออกไซด์ ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000229 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคดในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ โดยก๊าซไนโตรเจนออกไซด์รวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณ ถนนนคร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 28-30 มกราคม พ.ศ. 2555 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ 0.0561 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียว บริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น บริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำสัญลักษณ์ผิวถนน	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนมิคส์ อพาร์ทเมนต์ ภูเก็ต (ต่อ)

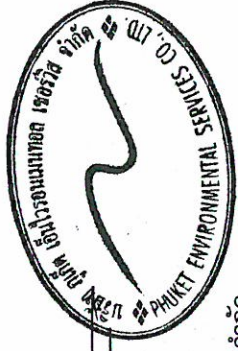
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จากการคำนวณหาไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.0563 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนออกไซด์ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป) 3) ไฮโดรคาร์บอน ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาดในช่วงที่เปิดดำเนินการ โดยความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันพิจารณาจากจุดตรวจวัดบริเวณ ถนนนคร ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 28-30 มกราคม พ.ศ. 2555 โดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นจุดตรวจวัดที่มีลักษณะใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการมากที่สุด ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.7 กิโลเมตร พบว่า บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) 1.44 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากการคำนวณหาไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 1.44159 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐาน ดังนั้น การก่อสร้างจึงเกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูตศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

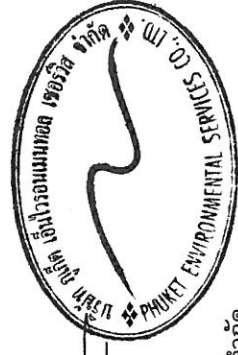


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการก่อสร้างเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า- ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการ ประกอบกิจการอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำวันอยู่แล้ว ดังนั้น ผลกระทบ ด้านเสียงและความสั่นสะเทือนในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่ โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ระดับเครื่องยนต์ เมื่อจอดรถ (3) ปกคลุมต้นไม้ต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบ	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ จากการสำรวจพื้นที่โครงการไม่พบไม้ ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ใน พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะ ดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด 2) สัตว์บก สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปใน พื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ดังนั้น การดำเนินโครงการใน ระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสัตว์บก	-	-

เดือน กันยายน 2556
(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 40.79 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค กำหนดค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ปล่อยลงสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 10.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำจากบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อัตราการซึมผ่านของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการคาดว่าประมาณ 66.29 ลูกบาศก์เมตร (คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (พฤษภาคม, 2556) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่บริการท่องเที่ยว ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)

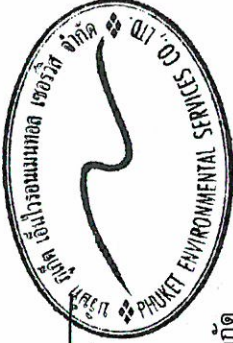
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.30 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่ประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่าโครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 4(2) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จูทศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

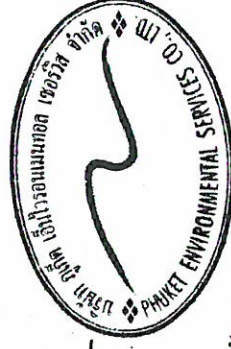
เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ระบุตัวพื้นที่ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ จากถนน เทพกระษัตรีมุ่งหน้าสู่ถนนภูเก็ต เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนกระบี่ประมาณ 500 เมตร และ เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนพหลโยธินประมาณ 450 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนการะจำ ยอมประมาณ 60 เมตร พื้นที่โครงการตั้งอยู่ด้านซ้ายมือ สภาพปัจจุบันของถนนหน้าโครงการ คือ ถนนพหลโยธิน ออกแบบให้กว้างสวนทางไป- กลับ ด้านละ 3 ช่องทางจราจร สภาพผิวทางจราจรเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ มี เกาะกลางถนน ความกว้างของถนน (รวมเขตทาง) 19.0 เมตร ขนาดผิวจราจร กว้าง 18.0 เมตร และถนนการะจำยอมด้านหน้าโครงการ ออกแบบให้กว้างสวน ทางไป-กลับ ด้านละ 1 ช่องทางจราจร สภาพผิวทางจราจรเป็นถนนคอนกรีตเสริม เหล็ก ไม่มีเกาะกลางถนน ความกว้างของถนน (รวมเขตทาง) 16.0 เมตร ขนาดผิว จราจรกว้าง 15.0 เมตร 2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ ทางเข้า-ออกภายในโครงการ มีความกว้างประมาณ 6.00 เมตร เดินรถ สองทิศทาง สำหรับถนนภายในโครงการ กว้างประมาณ 6.00 เมตร เดินรถ สองทิศทาง ที่จอดรถยนต์ของโครงการรวมทั้งสิ้น จำนวน 16 คัน (ที่จอดรถสำหรับ ผู้พิการ จำนวน 1 คัน) เป็นที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร จำนวน 1 คัน และที่จอด รถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวน 15 คัน ที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่จอดรถ	(1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถ เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งป้ายกั้นจัดความเร็วภายใน พื้นที่โครงการ (3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า- ออกตลอดเวลา (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ ทางจราจรให้เพียงพอ (5) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวน ที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตาม กฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวก สะดวกในการเข้า-ออก โครงการ ทุกวันตลอด ระยะเวลาช่วงดำเนินการ - ตรวจสอบจอร์รถบริเวณ ทางเข้า-ออก บนถนน สาธารณะ และให้เส้นทาง วันตลอดระยะเวลาช่วง ดำเนินการ

เดือน กันยายน 2556
(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 หมู่ที่ 2 บ้านใหม่ อ.บ้านใหม่ จ.บุรีรัมย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	แบบผังถนนกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จุดเริ่มต้น 1. ต้น มีขนาดกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร สำหรับที่จอดรถสำหรับผู้ใช้บริการหรือที่พักผ่อน มีขนาดกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร จำนวนที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และขนาดที่จอดรถยนต์เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งจุดเริ่มต้นโครงการ 16 คัน ในกรณีจราจรที่หนาแน่นที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรของโครงการเท่ากับ 32 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 32 PCU/ชั่วโมง (32 x 1) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ เป็นดังนี้ 1.1 วันพุธที่ 8 พฤษภาคม 2556 ค่า V/C Ratio ของถนนพหลโยธิน เวลา 12.00 น. ถึง 13.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่จราจรที่หนาแน่นที่สุด จากการคำนวณ พบว่าในกรณีจราจรที่หนาแน่นที่สุดปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการ ในชั่วโมงเร่งด่วนของวันธรรมดา บริเวณถนนพหลโยธิน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่หนาแน่น พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย	นี้เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบ อยู่อาศัยในโครงการก่อสร้าง เส้นทางจราจร (6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง (7) จัดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะ ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้ อย่างปลอดภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาทรัพย์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

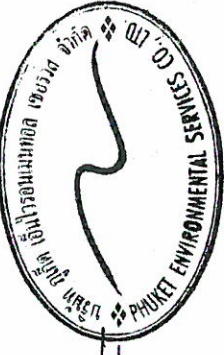
(นางสาวจุฑาทิพย์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ยูที เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2) วันเสาร์ที่ 11 พฤษภาคม 2556 ค่า V/C Ratio ของถนนพหลโยธิน เวลา 17.00 น. ถึง 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุด จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุด ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการ ในช่วงไม่เร่งด่วนของวันหยุด บริเวณถนนพหลโยธิน สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่ติดขัด พบว่า การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย สภาพการจราจร จากการประเมินจะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการเปิดดำเนินการมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณถนนพหลโยธิน ทุกช่วงเวลา สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีถึงดีมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่ติดขัด พบว่า ทุกช่วงเวลาสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ดังนั้นผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		




 (นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของบริษัท

เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ก๊เขต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฬาศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 กู้เก็ต ชิโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

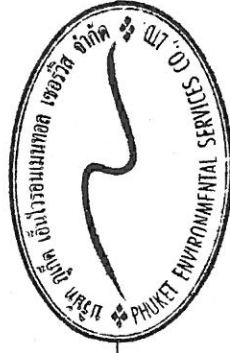
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	กู้เก็ต เป็นต้น (แผนพัฒนาสามปี (พ.ศ. 2554-2556) เทศบาลนครภูเก็ต) จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 43.23 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 4.05 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.13 ของกำลังการผลิตการประปาเทศบาลนครภูเก็ตเท่านั้น ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าสำนักงานประปาเทศบาลนครภูเก็ตสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด		
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 34.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BODออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค กำหนดค่า BODออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 15.71 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำจากบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบซึมดิน โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 66.29 ลูกบาศก์เมตร (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ	(1) จัดให้มีบ่อพองน้ำของโครงการ มีปริมาตร 55.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบระยะเวลาช่วงดำเนินการขุดลอกตะกอน - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาช่วงดำเนินการ

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

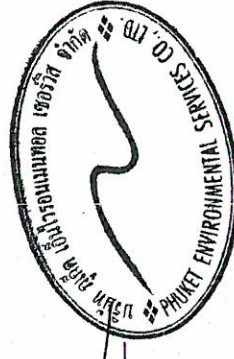


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชิโน อิน์ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 15.71 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ จะรวบรวมผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนพหลโยธิน แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนพหลโยธิน แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป 2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นดาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ขนาด 12 นิ้ว ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ผ่านบ่อพักเป็นระยะๆ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะไหลรวมไปหนองไไร่ที่บ่อหนองน้ำ ปริมาตร 55.80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนพหลโยธิน แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป	(3) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำและท่อระบายน้ำของโครงการ (4) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

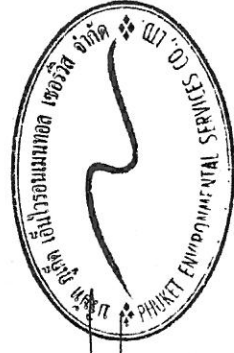
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนมิคส์ หายบุญวงศ์ จุฬาศรีพหิฐ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ในการประเมินอัตราการระบายน้ำฝนของโครงการจะพิจารณาในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ สภาพเดิมของโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่กรังที่มีพืชขึ้นปกคลุม ก่อนมีการพัฒนาโครงการเป็นการระบายน้ำฝน ซึ่งจะทำให้อัตราการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการจัดให้มีบ่อน้ำฝน เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินไว้ในช่วงฝนตกและควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ โดยการคำนวณหาอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการและอัตราการระบายน้ำสูงสุดหลังพัฒนาโครงการ ใช้วิธี Rational Method จากการคำนวณ พบว่า อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยก่อนการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.010 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.022 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีบ่อน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 55.80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำฝนไว้ภายในโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจ่ายทางด้านหน้าโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนพหลโยธิน แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป สำหรับการพัฒนาดินปลูกบ่อน้ำฝน โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนมิก อพาร์ทเมนต์ จุฬาศรีพินิจ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 34.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้	โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 10.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังดักไขมันสามารถรองรับน้ำเสียได้ 11.90 ลูกบาศก์เมตร และถึงบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง (Anaerobic Filter And Contact Aeration Process) จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 34.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถึงบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD เข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และ มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ตรวจวัดค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร
	น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ปล่อยลงสู่บ่อกักเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 15.71 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำจากบ่อกักเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อัตราการซึมมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการคาดว่าจะประมาณ 66.29 ลูกบาศก์เมตร	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ตรวจวัดค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร

เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

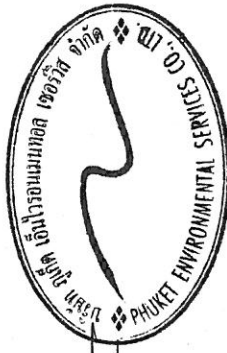
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกรน้ำเสีย	(คิดอัตราที่น้ำขังดินที่ 15 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่าน การบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการ ปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนที่โครงการไม่สามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ใน โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการระบายน้ำทิ้งดังกล่าว โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แล้วจากบ่อเก็บน้ำทิ้งนี้ ปริมาตร 15.71 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ จะรวบรวมผ่าน บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนพหลโยธิน แล้วเข้าสู่ระบบบำบัด โครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนพหลโยธิน แล้วเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวมของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป สำหรับการกำจัดตะกอนส่วนเกินของส่วนแยกกากตะกอนของบ่อบำบัดน้ำเสีย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนกรองของบ่อบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเป็นประจำ หากมีปริมาณเกินร้อยละ 70 โครงการจะประสานงานให้รถสูบลูกตะกอน ของเทศบาลนครภูเก็ตมาสูบไปกำจัดต่อไป โครงการจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า ส่วนอื่น เพื่อให้สามารถตรวจสอบการใช้งานของหน่วยงานท้องถิ่น และเพื่อให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยแต่ละเดือนจะมี ค่าใช้ไฟฟ้าทั้งหมด 1,366.2 บาท หรือ 16,394.4 บาทปี	(5) สูบลูกตะกอนจากถังเก็บตะกอน อย่างสม่ำเสมอ โดยติดตั้งรถ สูบลูกตะกอนของเทศบาลนคร ภูเก็ตให้เข้ามาดำเนินการ โครงการจะมีการปลูกต้นไม้ โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ ยืนต้นประมาณ 66 ต้น เพื่อ ช่วยในการดูดซับปริมาณ ก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียได้	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต อีโน อิน์ ของ นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

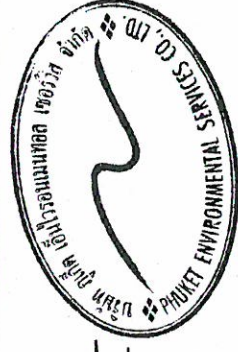
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ประเมินจากผู้พักอาศัย เต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ขยะพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า เป็นต้น โดยปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิด ในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 543 ลิตร/วัน หรือ 0. 543 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 181 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.181 ตัน/วัน โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง สำหรับห้องสำนักงานจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ใน ห้องครัวจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง รับประทานอาหาร และ ห้องครัวจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้ง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะ เป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่ที่พัก ขยะรวม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการเก็บขน และกำจัดขยะของเทศบาลนคร ภูเก็ต โดยเทศบาลนครภูเก็ตมีการเก็บขนขยะ 2 รอบ คือ รอบเวลา 19.00-05.00	(1) จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย จัดวางบริเวณห้องสำนักงาน (2) จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ ห้อง จัดวางบริเวณห้องครัว (3) จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ ห้อง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้ง จัดวาง บริเวณร้านอาหาร และห้องครัว (4) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังขยะแห้ง จำนวน 3 ถัง ถึงขยะ เปียก จำนวน 3 ถัง ถึงขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถึงขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง บริเวณ ที่พักขยะรวม ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของ โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะ ขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลนครภูเก็ต ดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป (5) กวขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำ โครงการรวบรวมขยะมูลฝอยบริเวณโดยรอบ	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

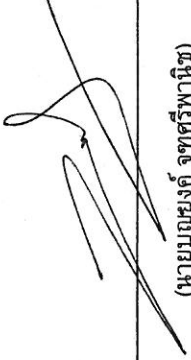
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ ของ นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) คุณค่าต่าง ๆ	น. เป็นการเก็บขยะมูลฝอยจากชุมชน สถานประกอบการ และบ้านพักอาศัย แบ่งเป็น 10 เขต ครอบคลุมพื้นที่ในเขตเทศบาล 12 ตารางกิโลเมตร ให้อบรมรถขยะจำนวน 10 คัน ในการเก็บขน และรอบเวลา 08.30-16.30 น. เป็นการเก็บขยะประเภท กิ่งไม้ ใบไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง แบ่งเป็น 4 เขต ครอบคลุมพื้นที่ในเขตเทศบาล 12 ตารางกิโลเมตร ให้อบรมรถขยะจำนวน 4 คัน ซึ่งในการเก็บขนขยะทั้ง 2 รอบ สามารถดำเนินการเก็บขยะได้ประมาณ 105 ตัน/วัน โดยไม่มีขยะตกค้าง นอกจากนี้ เทศบาลนครภูเก็ตได้ออกหนังสือรับรองว่า สามารถให้บริการเก็บขยะให้กับทางโครงการได้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	โครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ที่พักระหว่างโครงการ (6) ทำความสะอาดที่พักระหว่างโครงการหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักระหว่างรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป (7) การเก็บแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (8) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (9) ที่พักระหว่างจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย	

เดือน กันยายน 2556

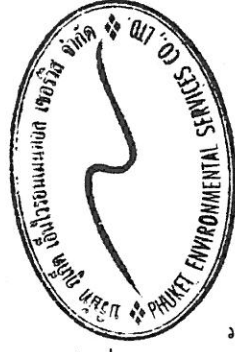


(นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนมิค หายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

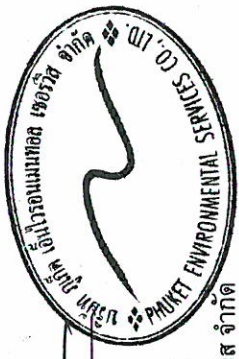
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 630 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันเข้าสู่ตู้แม่ข่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ขนาด 800AT/1000AF, 3P ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้อง Generator และห้อง MDB จะมี การปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไป และมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 630 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่ตู้แม่ข่ายไฟฟ้าหลัก (2) ติดตั้ง Circuit Breaker ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ (3) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (4) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (5) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (6) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (7) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (8) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (9) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

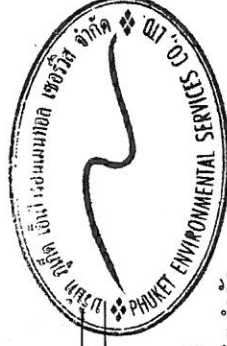
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัยไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพลความสามารถในการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง และประเมินความสามารถในการให้บริการระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ 1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ ประกอบด้วย อาคาร หอพัก จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 58 ห้องพัก พื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 3,340.98 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 <u>ระบบดับเพลิง</u> - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) จำนวน 1 หัว โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ - ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวนทั้งสิ้น 7 ชุด (ออกแบบการติดตั้ง 1 จุด/ชั้น) - ถังดับเพลิง (Fire Extinguisher) โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคารกฎกระทรวงใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	-

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

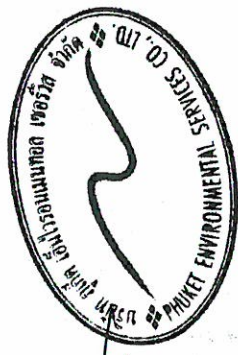
เดือน กันยายน 2556

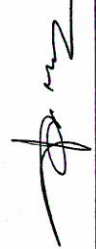
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ ของ หายบุญยงค์ จุฬศิริพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	รับรอง ห้องครัว ร้านอาหาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 7 จุด สำหรับชั้นที่ 1 บริเวณโถงทางเดิน และด้านหน้าโถงบันไดหลัก สำหรับชั้นที่ 2-7 จำนวนทั้งสิ้น 24 จุด (ออกแบบการติดตั้ง 4 จุด/ชั้น) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - แผงควบคุมรวมแบบระบบรับตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel : FACP) โดยจะติดตั้งภายในส่วนต้อนรับ จำนวน 1 เครื่อง - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือถือ (Manual Station : M) โดยจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก จำนวนทั้งสิ้น 28 จุด - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B) โดยจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และโถงบันไดหลัก จำนวนทั้งสิ้น 28 จุด - อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S) โดยจะติดตั้งกระจายตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงรับรอง ห้อง Pump ห้อง Generator ห้องครัว ร้านอาหาร ห้องพักรับรอง ห้องไฟฟ้า และโถงบันไดหลัก - เครื่องตรวจจับความร้อน (Rate Of Rise Heat Detector : H) โดยจะติดตั้งกระจายตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงรับรอง ห้อง Pump ห้อง MDB/Generator ห้องครัว ร้านอาหาร ห้องพักรับรอง ห้องไฟฟ้า ห้องเก็บส้วม ห้องแม่บ้าน และโถงบันไดหลัก	(4) จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านหน้าอาคารมีขนาดพื้นที่ 69.28 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่ที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.38 ตารางเมตร/คน หรือ 2.61 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 181 คน (รวมจำนวนพนักงาน) (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยไปยังจุดรวมพล ควบคู่ไปด้วยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจน ที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับการเกิดอัคคีภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม




 เดือน กันยายน 2556
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


 เดือน กันยายน 2556
 (นายบุญยงค์ จุฬศิริพานิช)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ โฉนด หมายอนุญาต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ระยะดำเนินการ (ต่อ)

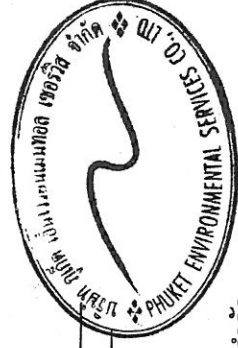
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>ป้ายบอกชนและป้ายบอกทางหนีไฟ</u> - โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) และโคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน และด้านหน้าโถงบันไดหนีไฟของทุกชั้น - ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งของอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินด้านหน้าลิฟต์ และชานพักบันไดทุกชั้น <u>ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</u> โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าบริเวณหลังคาของอาคาร และติดตั้งสายดินทั่วทั้งโครงการ 2) ความสามารถในการหนีไฟ ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ คือ ประมาณ 7 นาที 3) ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศิริพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

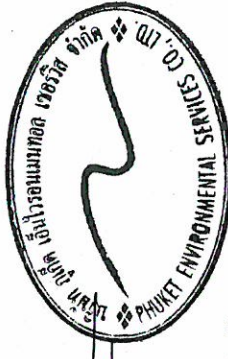


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนมิคส์ หายบุญยงค์ จูศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้事態ลุกลาม จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารมีขนาดพื้นที่ 69.28 ตารางเมตร (จากพื้นที่ 72.66 ตารางเมตร โดยหักพื้นที่โค่นต้นไม้เล็ก) คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.38 ตารางเมตร/คน หรือ 2.61 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 181 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่ายสำหรับการอพยพจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและปลอดภัยเนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งจะไม่สิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในการจัดการ อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่าง		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ โฉนดของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

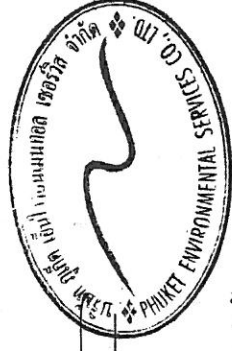
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	น้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการชักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสถานการณ์เช่นต่อไป 4) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การให้บริการการป้องกันและระงับอัคคีภัยของเทศบาลนครภูเก็ต ในปัจจุบันมีสถานีดับเพลิง จำนวน 2 สถานี โดยสถานี 1 ตั้งอยู่เลขที่ 65/7 ถนนกระบี่ ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต สถานี 2 ตั้งอยู่เลขที่ 77/12 ซอยพะเนียง ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้โครงการตั้งอยู่ใกล้กับสถานีที่ 1 มากกว่า โดยอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 920 เมตร ใช้เวลาในการเดินทางมายังโครงการประมาณ 1 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ปัจจุบันสถานีทั้ง 2 สถานีมีอัตรากำลัง รวม 61 คน สำหรับเครื่องมือเครื่องใช้ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ รถยนต์ดับเพลิง จำนวน 9 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง จำนวน 10 คัน รถยนต์ดับเพลิงได้เลื่อน จำนวน 3 คัน รถยนต์กู้ภัย จำนวน 2 คัน รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 4 คัน เครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 5 เครื่อง เครื่องเคมีดับเพลิง จำนวน 290 ถึง วิกยสื่อสารชนิดมือถือ จำนวน 69 เครื่อง ชุดกันไฟอลูมิเนียม จำนวน 6 ชุด เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 22 เครื่อง ชุดดับไฟอาคาร (ผ้าพันไฟ 3 ชั้น) จำนวน 35 ชุด ชุดดับไฟอาคาร (ชุดหมี) จำนวน 60 ชุด ท่อการประปาดับเพลิง จำนวน 170 ท่อ แหล่งน้ำดับเพลิงขนาดใหญ่ จำนวน 6 แห่ง		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑาทิธณ์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนมิค ออฟฟิศ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชิโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	ทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ตัวดูดไป กับระบบระบายอากาศโดยวิธีดูดคือการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีอุณหภูมิภายนอก สูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้อากาศอยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น 2.2) การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำ อากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ 2.3) การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศ ภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายนอกในพื้นที่ปรับอากาศระบายอากาศ ออกไปสำหรับห้องนอนและสำนักงานติดบุคคล มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร 3) ความหนาแน่นของผู้พักอาศัย จากรายละเอียดในบทที่ 2 หัวข้อ 2.5 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ พบว่า มีจำนวน ผู้อยู่อาศัยสูงสุด 181 คน ในขณะที่โครงการมีพื้นที่ใช้สอยรวมเท่ากับ 3,340.98 ตาราง เมตร คิดเป็นความหนาแน่น เท่ากับ 0.054 คน/ตารางเมตร หรือ 18.46 ตารางเมตร/คน ซึ่งจัดว่ามีจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ไม่หนาแน่นมากนัก ความร้อนที่ระบายออก จากผู้พักอาศัยเหล่านี้จะอยู่ภายในตัวอาคาร ซึ่งมีระบบระบายอากาศและระบบปรับ อากาศรองรับอยู่แล้ว จึงไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ภายนอกแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านการระบายอากาศและความร้อน ในระยะดำเนินการแต่ อย่างใด	(3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มาก ที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบาย อากาศของเครื่องปรับอากาศ	

เดือน กันยายน 2556

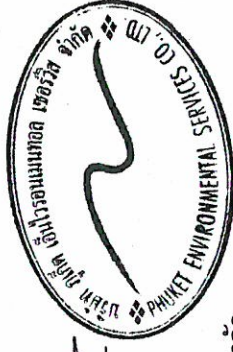
(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต อีโน อิน์ ของ นายบุญยงค์ จูศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	(1) โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่าง ๆ อย่างไม่รู้ตัว เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.8) โดยจังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐและเอกชน 7 แห่ง จำนวน 1,186 เตียง โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพประจำตำบล 21 แห่ง คลินิกเวชกรรม 100 แห่ง คลินิกเวชกรรมเฉพาะทาง 49 แห่ง คลินิกทันตกรรม 73 แห่ง คลินิกทันตกรรมเฉพาะทาง 1 แห่ง คลินิกแพทย์แผนไทย 7 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบันเพิ่มจาก 47 แห่ง เป็น 300 แห่ง ร้านขายยาแผน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติงานที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ	-



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 กูเก็ต ชีโน อินท์ ของ นายบุญญงค์ กุทศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

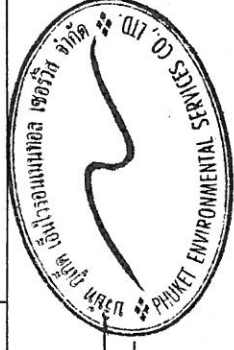
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โบราณ 12 แห่ง โรงพยาบาลรัฐ 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลศิริราชเกิด จำนวน 503 เดียง โรงพยาบาลกลาง จำนวน 60 เดียง และโรงพยาบาลปาดอง จำนวน 60 เดียง โรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลศิริราช จำนวน 151 เดียง โรงพยาบาลกรุงเทพมหานครเกิด จำนวน 200 เดียง และโรงพยาบาลมิชชั่นเกิด จำนวน 83 เดียง และ ในปี 2554 องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ตเปิดให้บริการโรงพยาบาล องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต จำนวน 129 เดียง(แผนพัฒนาจังหวัดปี พ.ศ.2553- 2556 จังหวัดภูเก็ต (ฉบับทบทวน พ.ศ. 2555)) สถานพยาบาลที่ให้บริการด้านสุขภาพ ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต มีโรงพยาบาล จำนวน 2 แห่ง เป็นโรงพยาบาลเอกชน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต มีเตียง คนไข้ 200 เตียง โรงพยาบาลของรัฐ จำนวน 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต เป็น โรงพยาบาลทั่วไป มีเตียงคนไข้ จำนวน 503 เตียง และมีศูนย์บริการสาธารณสุข ซึ่ง อยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลนครภูเก็ตอีก 3 ศูนย์ คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 เทศบาลนครภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ บริเวณถนนกลาง ตรงข้ามสวน 72 พระรามหาราชินี พ.ศ.2547 (ก่อตั้ง : ตั้งแต่วันที่ 29 ธันวาคม 2526) ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 เทศบาลนครภูเก็ต ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนอนุภาษภูเก็ตการ (ก่อตั้ง ตั้งแต่วันที่ 26 มกราคม 2538) ศูนย์บริการสาธารณสุข 3 เทศบาลนครภูเก็ต ตั้งอยู่ที่บริเวณถนน กระ หลังสถานีดับเพลิง (ก่อตั้ง : ตั้งแต่วันที่ 30 มีนาคม 2541) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัย	(3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของ เจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการ ที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในที่ที่เกิด อัคคีภัย (4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้ บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (5) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับ โรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่ง โรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ สัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้ สามารถใช้งานได้ (7) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัด น้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญญงค์ กุทศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ โอน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

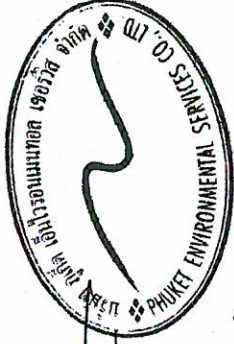
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอยส่งดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งจำนวนทั้งสิ้น 24 จุด กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถงรับรอง ร้านอาหาร โถงทางเดิน และทางเดินรถ จำนวน 5 จุด - ชั้นที่ 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 จุด - ชั้นที่ 3 ถึงชั้นที่ 7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 3 จุด/ชั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	(8) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากเทศบาลนครภูเก็ตเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูาศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

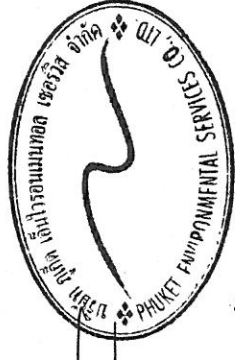
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 สระ (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.00 เมตร) เพื่อให้บริการผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดอยู่ชั้น 2 ของอาคาร โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 (ภาคผนวก ก) ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำของโครงการ อยู่บริเวณชั้นที่ 2 มีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นที่ชั้นที่ 2 เพื่อป้องกันสัตว์ไม่ให้เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ การออกแบบสระว่ายน้ำของโครงการจะคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ โดยโครงการจะจัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และจัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน อีกทั้งบริเวณระเบียบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ วัสดุที่โครงการเลือกใช้เป็นวัสดุที่ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความ	(1) จัดให้มีการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นที่ชั้นที่ 2 ของโครงการ (3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่และช่วยเพิ่มความเย็นส่วนใดให้แก่อุปโภคบริโภคและลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้บริการ (4) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความแข็งแรงทนทาน ซึ่งน้ำไม่รั่วซึมลงสู่พื้นดิน (5) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบความกระด้าง กรดไซยา นริค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ - จัดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม่ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูาศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต อีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	สะดวก และพื้นที่ลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี สำหรับการจัดการสารเคมีและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดย บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี โครงการจะจัดให้มีป้ายระบุไว้ “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ซึ่งบริเวณ ดังกล่าวจะต้องมีการระบายน้ำอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บ สารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยสารเคมีที่ใช้ จะต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่ เป็นอันตราย ไว้การใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณี ฉุกเฉิน อีกทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับ การควบคุมคุณภาพน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของ โครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข เป็นประจำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟ มช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น อีกทั้ง โครงการ จะจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอ	(6) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่มีน้ำขัง และทำ ความสะอาดง่าย (7) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่ว่างหรือเก็บของทำ สำหรับผู้มาใช้บริการใน บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ (8) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำและเดิมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ (9) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของห้องน้ำเป็นประจำทุกวันที่เปิด ให้บริการ (10) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (11) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน (12) จัดให้มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ซึ่ง บริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายน้ำอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมี เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (14) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต	- ตรวจสอบพื้นผิวทางเดิน รอบสระว่ายน้ำหากชำรุด ต้องแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบบริเวณขอบสระ และทางเดินสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำขัง ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ น้ำให้มีสภาพดีไม่เปลี่ยน ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำสภาพ การใช้งานหากชำรุดให้ แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)

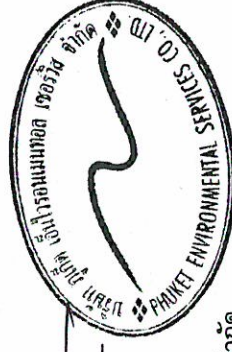
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
 ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ความช่วยเหลือการเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่สำคัญดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ	เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น (15) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน	
4.4 ทัศนียภาพ	1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ทำให้อาคารโครงการซึ่งมีความสูง 7 ชั้น ซึ่งค่อนข้างโดดเด่นจากพื้นที่ข้างเคียง เนื่องด้วยบริเวณโดยรอบของโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ร้านค้า และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต สภาพแวดล้อมมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม และการท่องเที่ยว เป็นต้น สำหรับอาคารประเภทอาคารสูงบริเวณใกล้เคียงซึ่งอยู่ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต เช่น โรงแรมรอยัลภูเก็ต ซิตี้ สูง 22 ชั้น, โรงแรมเมโทรโพล สูง 20 ชั้น, โรงแรมแกรนด์ พลาซ่า สูง 20 ชั้น, ดิ อารี	(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 184.13 ตารางเมตร (ร้อยละ 19.42 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	



เดือน กันยายน 2556 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กันยายน 2556 (นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
 เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

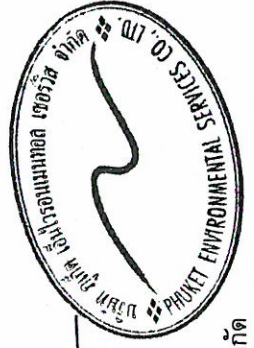
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	Tower สูง 15 ชั้น และโรงแรมไฮสแตนดาร์ด พาวิลเลี่ยน สูง 14 ชั้น ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.1 กิโลเมตร, 860 เมตร, 1.0 กิโลเมตร, 570 เมตร และ 1.2 กิโลเมตรตามลำดับ เมื่อมองในภาพรวมอาคารโครงการจะไม่ก่อให้เกิดความโดดเด่นมากนัก อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ที่เกิดจากตัวอาคาร รูปทรง สี และองค์ประกอบของอาคารภายในโครงการ เนื่องจากลักษณะของอาคาร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมวางขนานกับแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยรูปทรงของอาคารจึงมองเห็นอาคารมีสัดส่วนของอาคารที่มีสัดส่วนของความยาวมากกว่าความสูงของอาคารประกอบให้เห็นอาคารมีรูปร่างเป็นสี่เหลี่ยมและเมื่อพิจารณาถึงความลึกของอาคารประกอบจะเห็นได้ว่าอาคารมีลักษณะมีมวลเป็นรูปสี่เหลี่ยมที่วางในแนวนอนหรือแนวขนานกับพื้นดินและเส้นขอบฟ้าทั้งสองอาคาร โดยลักษณะมวลของอาคารมีลักษณะลอยขึ้นจากพื้นเนื่องจากพื้นที่ส่วนล่างบางส่วนของตัวอาคารเป็นพื้นที่โล่งว่างมีเสารองรับตัวมวลของอาคารจึงทำให้พื้นที่ส่วนล่างมีบัน เกิดความโปร่งโล่งในรูปแบบอาคารสถาปัตยกรรมไทยที่ยกใต้ฐานอาคารให้สูงเพื่อเกิดการถ่ายเทของอากาศและเกิดความโปร่งโล่งทางสายตา ให้กับโครงการและการมองในระดับสายตาที่ระดับเดียวกับพื้นดิน ในส่วนของภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณพื้นที่โครงการนั้น ผู้ออกแบบได้ออกแบบให้มีการใช้พื้นที่โล่งบริเวณโดยรอบโครงการส่วนหนึ่งจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็น Hardscape และ Softscape โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นที่ผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ชีโน อินน์ ของ นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

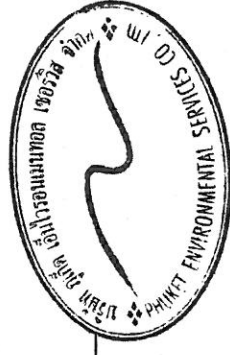
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้น ผลัดใบน้อย ความสูงโดยเฉลี่ย 6 ถึง 8 เมตร ได้แก่ ต้นหูกระจง จำนวน 2 ต้น, ต้นชงโค จำนวน 16 ต้น, ต้นเสลาใบใหญ่ จำนวน 22 ต้น, ต้นตีนเป็ดฝรั่ง จำนวน 7 ต้น, ต้นตีนเป็ดน้ำ จำนวน 7 ต้น และต้นปาล์ม จำนวน 12 ต้น ตลอดจนแนวรั้วโครงการ ซึ่งสามารถบรรเทาผลกระทบด้านสุนทรียภาพที่เกิดจากการใช้วัสดุพื้นผิว สีภายนอกอาคารและส่วนประกอบอื่นๆ ต่อผู้พบเห็นโครงการ อีกทั้งก่อให้เกิดความรู้สึกที่ดีต่อการรับรู้หรือพบเห็นอาคารโครงการได้ในระดับหนึ่ง 2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทั้งทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ อาคารการบินไทย พิพิธภัณฑ์ภูเก็ตไทยหัว วัดมงคลนิมิต และอาคารไประณีตโยธินทร เลข ซึ่งแหล่งโบราณสถานดังกล่าว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทาง 690 เมตร 870 เมตร และ 1 กิโลเมตร ตามลำดับ และจากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตาม แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จังหวัดภูเก็ต ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ เขารัง ตั้งอยู่ที่เทศบาลนครภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.8 กิโลเมตร		

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

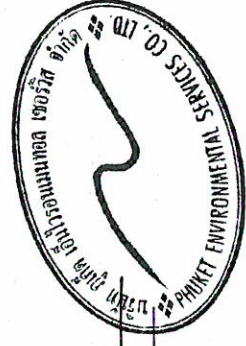
เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ภูเก็ต ซิตี้ อีโคโนmic ของ หายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	การออกแบบผังอาคารโครงการ ผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความสอดคล้องกับแหล่ง โบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ รวมทั้งการให้ความเคารพกับศาสนสถาน ซึ่งได้ออกแบบอาคารให้เป็นรูปทรงที่เรียบง่ายตกแต่งด้วยสีที่กลมกลืน ไม่ฉูดฉาด เพื่อเป็นการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพระหว่างโครงการกับแหล่งโบราณสถาน และแหล่ง ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ โครงการได้เลือกปลูกต้นไม้ใหญ่, ต้นยาง, ต้นเสลาไปใหญ่, ต้น ตีนเป็ดฝรั่ง, ต้นตีนเป็ดน้ำ และต้นปาล์ม ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นมีทรงพุ่มแผ่กว้างตลอดแนวเขตพื้นที่ โครงการโดยรอบ เพื่อช่วยสร้างทัศนียภาพที่ดี เมื่อมองมายังพื้นที่โครงการช่วยเพิ่มความร่ม รื่น และเป็นเสมือนแนวกันชนระหว่างพื้นที่โครงการกับสถานที่ดังกล่าว ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานที่ดังกล่าวแต่ อย่างใด		



เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จูฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม กูเก็ต ซีโน อินท์ ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง - การเปิดหน้าดิน	- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้างเท่านั้น	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการปรับพื้นที่	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช - นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้แจ้งการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านสุขภาพการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
4. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง - ถนนสาธารณะ	- ความเร็วรถและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร - ตรวจสอบการจราจรของถนน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
6. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช

เดือน กันยายน 2556

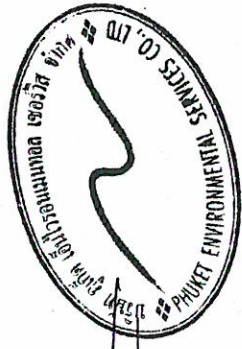
(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินน์ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยเป็นระยะ และการทำความสะอาด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
9. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการขรุขระของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช



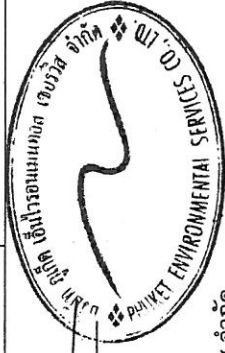
(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ภูเก็ต ชีโน อินท์ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่ - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการติดตั้งทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช - นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
	- ทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช - นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
3. การใช้ไฟฟ้า	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบน้ำ	- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันของตะกอน	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช



(Signature)

เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฬศรีพานิช)

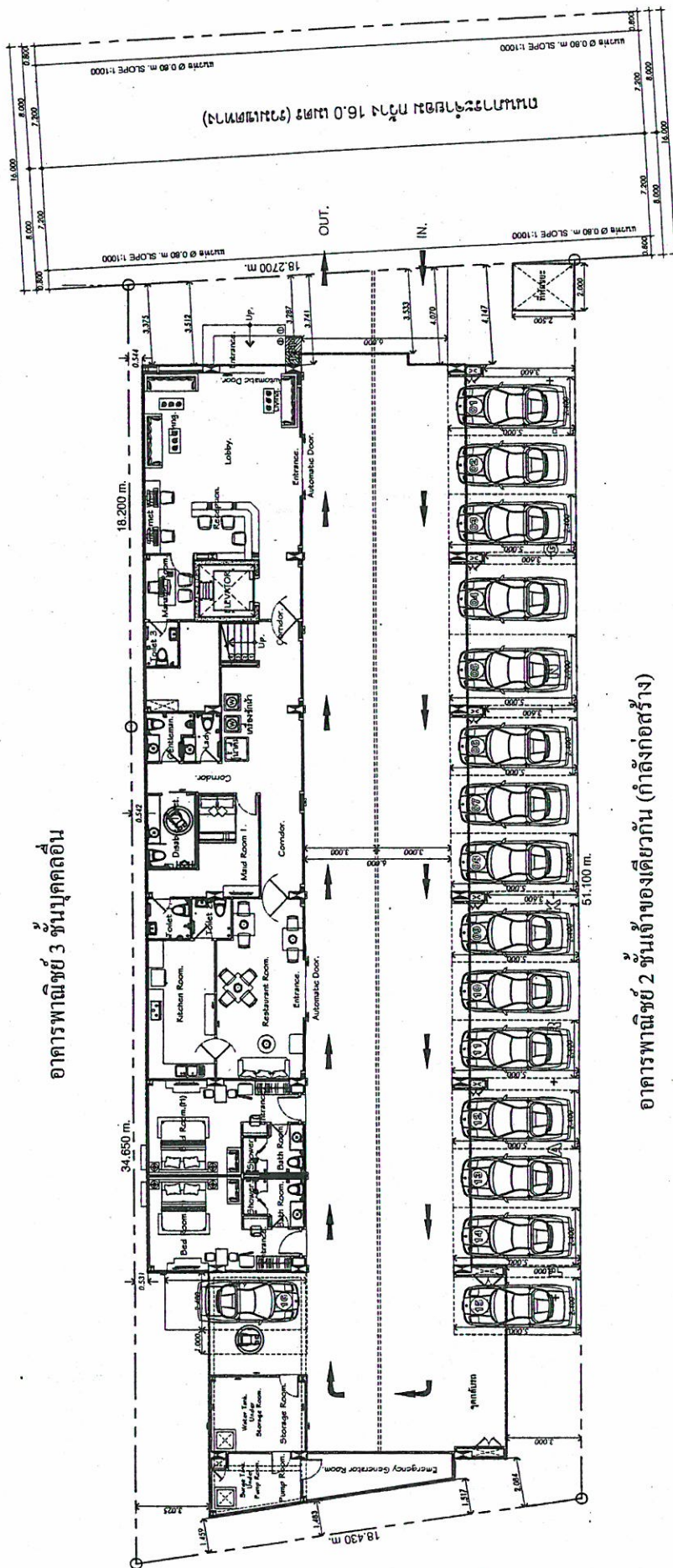
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

เจ้าของโครงการ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นมดกลั่น



อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเข้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง)

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาพรพิชิต)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



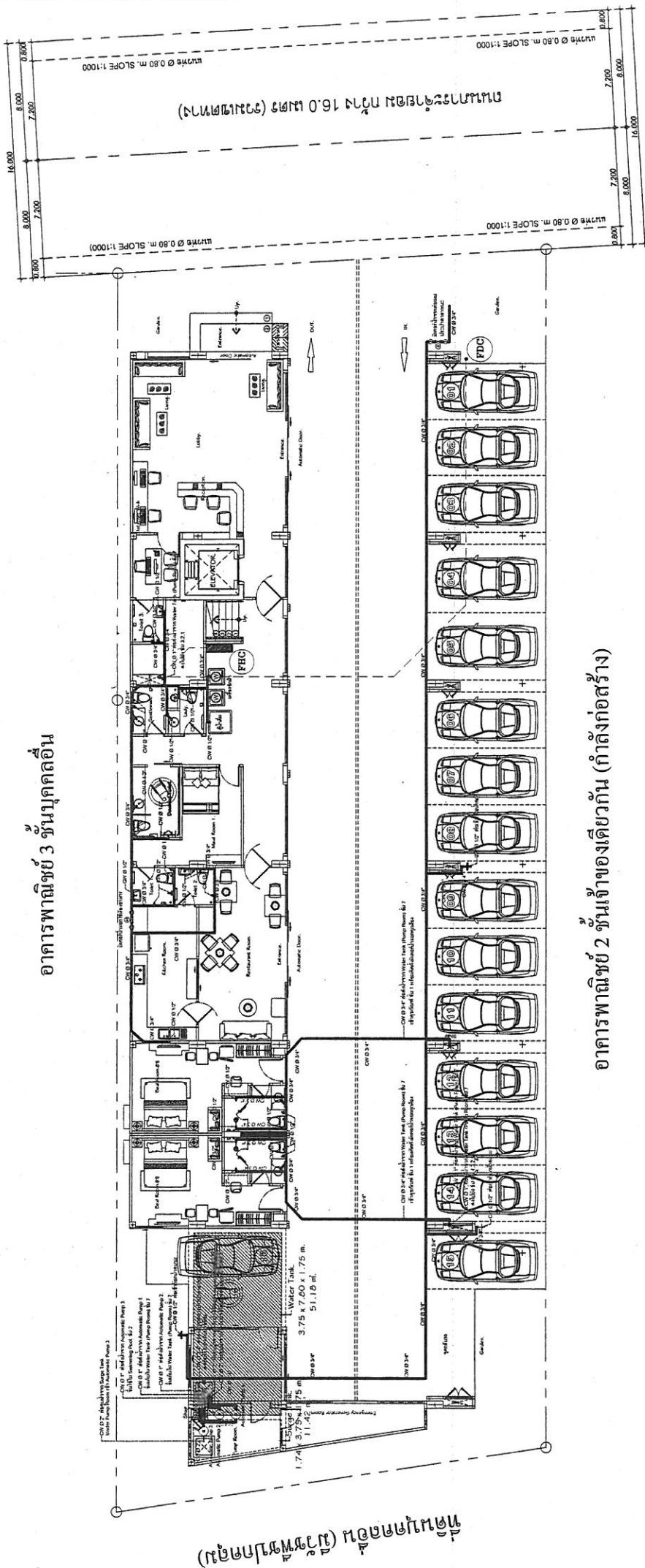
PHUKET SINO INN
Lay Out Plan.
Scale 1:125.

7280

รูปที่ 1 มัังบริเวณโครงการ

GENERAL NOTES THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY FORM WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. NO PART OF THIS DRAWING IS TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR ANY CONSTRUCTION DEFECTS OR OMISSIONS. FOR MORE INFORMATION, CONTACT THE ARCHITECT AT THE FOLLOWING ADDRESS: 117 Phung Nuea Rd, Tambon Nuea, Amphur Mueang, Phuket 83000 Tel: 076-210 645 Fax: 076-212 732 Email: phuket.sino.inn@gmail.com	PROJECT : PHUKET SINO INN OWNER : นายบุญยงค์ จุฑาพรพิชิต 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110 LOCATION : 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110	ARCHITECTS : นายบุญยงค์ จุฑาพรพิชิต 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110 DESIGNER : นายบุญยงค์ จุฑาพรพิชิต 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110	STRUCTURAL ENGINEER : นายบุญยงค์ จุฑาพรพิชิต 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110 MECHANICAL ENGINEER : นายบุญยงค์ จุฑาพรพิชิต 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110	ENVIRONMENTAL ENGINEER : นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110 DATE : 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110	DRAWING TITLE : Lay Out Plan. CHECKED BY : APPROVED BY : DATE : 165/9 อ.กัลยาณิวัฒนา จ.ภูเก็ต 83110 SCALE : 1:500 TOTAL SHEETS : 00
---	--	---	---	--	--

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นน็อคดาวน์



อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง)



เดือน กันยายน 2556

(นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

Lay Out 1st Cold Water System Plan.

Scale 1 : 125.

รูปที่ 2 ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

73/80

C4 C4 ENGINEERING AND ARCHITECT CO., LTD. 157 Phung Nga Rd, Tambon Talayong, Amphur Mueang Phuket 83000 Tel: 078 - 210 646 Fax: 078 - 212 782 E-mail: info@phuketinn.com	GENERAL NOTE THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT. IT IS TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. หากมีการแก้ไขให้ถูกต้อง หากมีการแก้ไขให้ถูกต้อง DO NOT SCALE DRAWING, USE LOCATED DIMENSION ONLY กรุณาอย่าใช้ขนาดเส้นทาบวัดขนาด กรุณาใช้ขนาดเส้นทาบวัดขนาด	PROJECT 1 PHUKET SINO INN คุณบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช 6559 ถนนพหลโยธิน ตำบลท่าศาลา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต LOCATION : ถนนพหลโยธิน ตำบลท่าศาลา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	ARCHITECTS : 125 นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช	INTERIOR DESIGNER : นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช	ELECTRICAL ENGINEER : นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช นายบุญยงค์ จุฑาศรีพานิช	REVISION : <table><thead><tr><th>ITEM</th><th>DATE</th><th>DESCRIPTION</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>2.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>3.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>4.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>5.</td><td>-</td><td>-</td></tr></tbody></table>	ITEM	DATE	DESCRIPTION	1.	-	-	2.	-	-	3.	-	-	4.	-	-	5.	-	-	CHECKED BY : APPROVED BY :	DRAWING TITLE : Lay Out 1st Cold Water System Plan.	SCALE : 1 : 500 DRAWING NO. : TOTAL SHEETS : 00
							ITEM	DATE	DESCRIPTION																		
							1.	-	-																		
							2.	-	-																		
							3.	-	-																		
							4.	-	-																		
							5.	-	-																		

(រង្វង់បកស្រាយ) ក្នុងរង្វង់បកស្រាយ



(นายเบญจศักดิ์ จุฑาศรีพานิช)

[Signature]

(นางสาวจันทน์ บัญญา)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 3 มังระบบสุขภาพของโครงการ

74/80

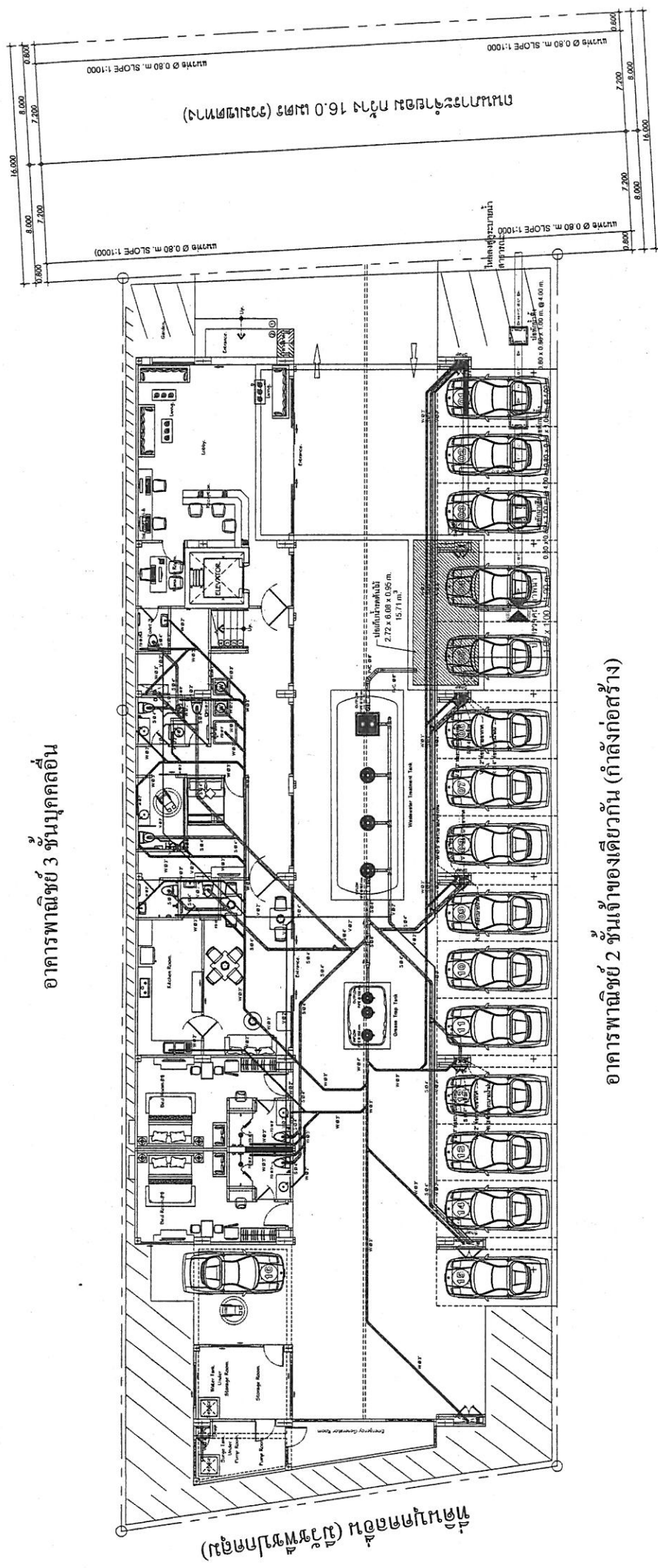
PHUKET SINO INN

PHUKET SINO INN
Lay Out 1st Soil, Waste System Plan.

Luigi Oni
Scale 1 : 125.

C4 ENGINEERING AND ARCHITECTURE 157 Phang Nga Rd. Torrance Bangkok 10150 Tel: 076-210 845 Fax: 076-212 752 Email: c4@thai.net	GENERAL NOTES THE DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT AND IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECT THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECT	PROJECT : PHUKET SINO INN OWNER : บริษัท สยามอินเตอร์โฮเทล จำกัด 1528 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10240	ARCHITECTS : บริษัท สยามอินเตอร์โฮเทล จำกัด 8-80 2586	INTERIOR ENGINEER : วิศวกรภายในอาคาร	ELECTRICAL ENGINEER : วิศวกรไฟฟ้า	REVISION: <table><thead><tr><th>ITEM</th><th>DATE</th><th>DESCRIPTION</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>2.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>3.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>4.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>5.</td><td>-</td><td>-</td></tr></tbody></table>	ITEM	DATE	DESCRIPTION	1.	-	-	2.	-	-	3.	-	-	4.	-	-	5.	-	-	CHECKED BY : วิศวกรไฟฟ้า	DRAWING TITLE : Lay Out 1st Soil Waste System Plan.
		ITEM	DATE	DESCRIPTION																						
1.	-	-																								
2.	-	-																								
3.	-	-																								
4.	-	-																								
5.	-	-																								
			SCALE : 1 : 500	DRAWING NO. : 00	DATE : 2558	APPROVED BY : วิศวกรไฟฟ้า	DRAWN BY : วิศวกรไฟฟ้า	TOTAL SHEETS : 00																		

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นเคลื่อน



(พื้นที่จอดรถยนต์) พื้นที่จอดรถยนต์

อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง)



เดือน กันยายน 2556
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

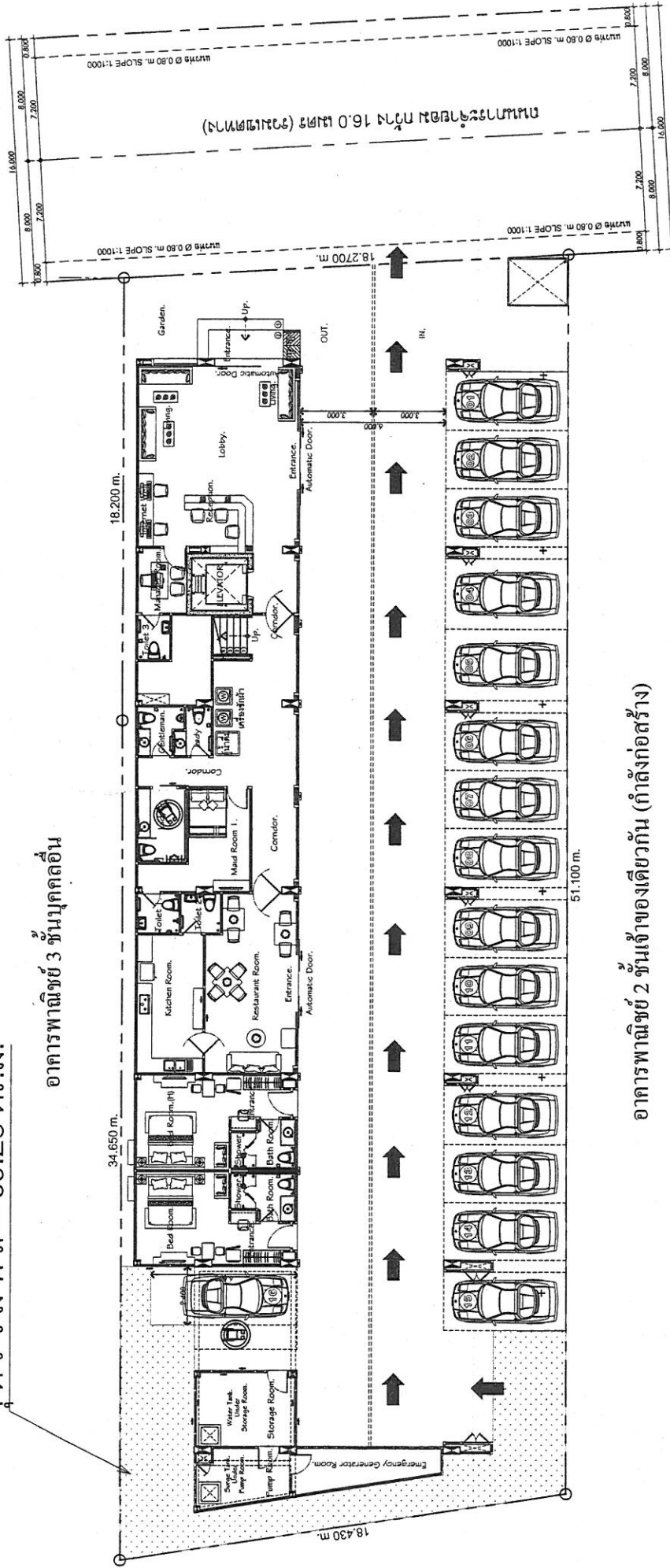
เดือน กันยายน 2556
(นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์)
เจ้าของโครงการ

รูปที่ 4 แผนผังด้านไม่ของโครงการ Scale 1:125. 75/60

C4 C4 ENGINEERING AND ARCHITECT CO., LTD. 157 Phang Nga Rd., Tambon Taladpho, Amphoe Mueang Phuket 83000 Tel: 076-210 845 Fax: 076-212 752 E-mail: sarakorn@gmail.com	GENERAL NOTES 1. THE ARCHITECT'S DESIGN IS BASED ON THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION. 2. THE ARCHITECT'S DESIGN IS BASED ON THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION. 3. THE ARCHITECT'S DESIGN IS BASED ON THE INFORMATION PROVIDED BY THE CLIENT. THE CLIENT IS RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION.	PROJECT : PHUKET SINO INN OWNER : นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์ 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000 LOCATION : 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000	ARCHITECT : นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์ 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000 DESIGNER : นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์ 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000 DATE : 15/09/2556	STRUCTURAL ENGINEER : นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์ 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000 ELECTRICAL ENGINEER : นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์ 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000 MECHANICAL ENGINEER : นายบุญเกียรติ จูฑะพันธ์ 1500 ถนนพังงา ภูเก็ต 83000	KEY PLAN : PHUKET SINO INN 1. 2. 3. 4.	REVISION : 1. 2. 3. 4.	CHECKED BY : 1. 2. 3. 4. APPROVED BY : 1. 2. 3. 4. DATE : 1. 2. 3. 4. SCALE : 1:500 TOTAL SHEET : 00
---	--	--	---	--	---	----------------------------------	--

จำนวนพล = 69.28 ตร.ม.

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น



(หน่วย: เมตร) พื้นที่อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นบุคคลอื่น

อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง)



เดือน กันยายน 2556

(นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รูปที่ 6 แผนผังเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพลของโครงการ

C4 C4 ENGINEERING AND ARCHITECT CO., LTD. 157 Phung Nga Rd. Tambon Talayong, Amphur Muang, Phisak 30000 Tel: 018-218 045 Fax: 018-212 752 Email: s4s@phungnga.com	GENERAL NOTES THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT AND SHOULD NOT BE LOANED, REPRODUCED, COPIED, OR USED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF ARCHITECT.	PROJECT: PHUKET SINO INN OWNER: บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด 15/28 ถนนสายวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10150	ARCHITECT: นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์ ๑๑๑/๒๕๕๖ นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์ ๑๑๑/๒๕๕๖ นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์ ๑๑๑/๒๕๕๖	STRUCTURAL ENGINEER: นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์ ๑๑๑/๒๕๕๖ ELECTRICAL ENGINEER: นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์ ๑๑๑/๒๕๕๖	MECHANICAL ENGINEER: นายชัยยศ จุฬศิริพันธ์ ๑๑๑/๒๕๕๖ ENVIRONMENTAL ENGINEER: นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว ๑๑๑/๒๕๕๖	KEY PLAN: - - - -	REVISION: 1. - 2. - 3. - 4. -	CHECKED BY: - APPROVED BY: - DRAWN BY: นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว ๑๑๑/๒๕๕๖ นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว ๑๑๑/๒๕๕๖	DRAWING TITLE: แผนผังอพยพ DATE: - SCALE: 1:500 TOTAL SHEETS: 00
--	--	---	---	--	---	--------------------------------------	--	---	--

(កម្រិតប្រឡង) ក្នុងប្រព័ន្ធប្រឹក្សា



สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	จำนวน (ต้น)	พื้นที่สวนชุมชน
	ต้นนางพญาเสือ	10	0.15 sq.m.
	ต้นตีนตุ๊กแก	39	0.25 sq.m.
รวม		49	
พื้นที่ปลูกทั้งหมด			11.25 sq.m.

PHUKET SINO INN
พวงมลิทัศน์
 Scale 1 : 125.



๔ 2556
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปกดี เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

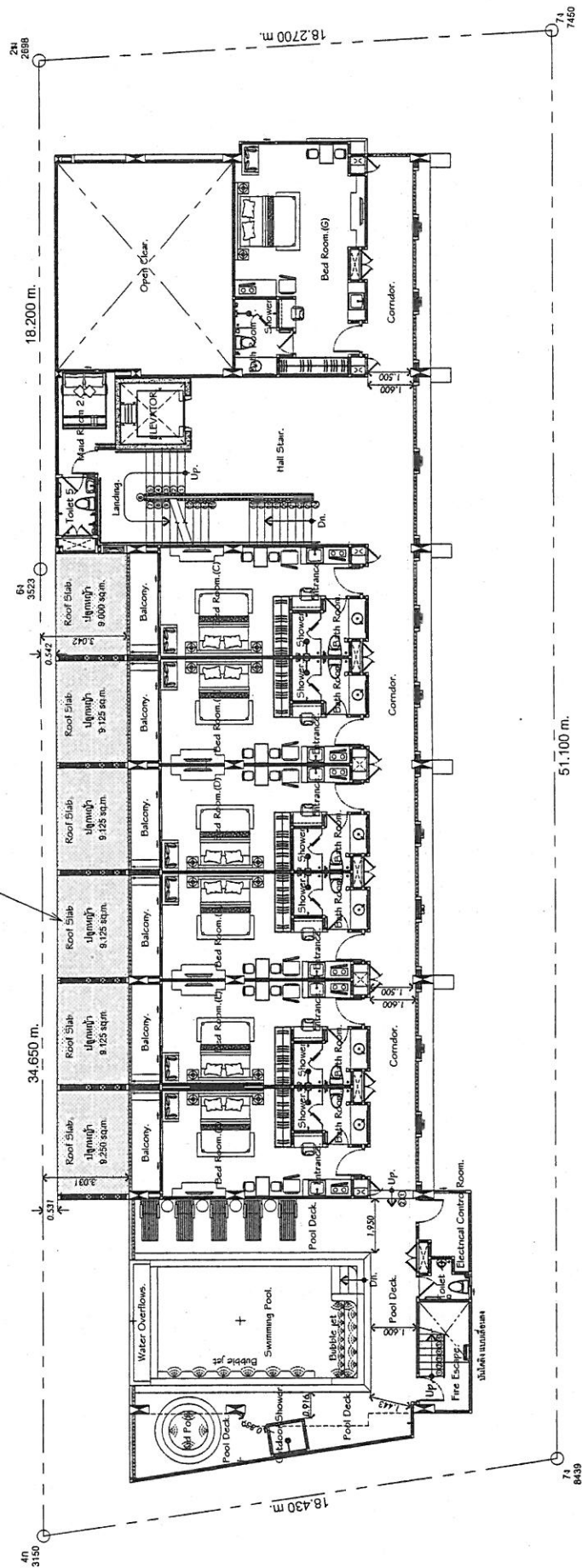
(นายบุญยงค์ จุฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2556

รูปที่ 7 มังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ

78/80

[illegible]



เดือน กันยายน 2556

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการงานสิ่งแวดล้อม

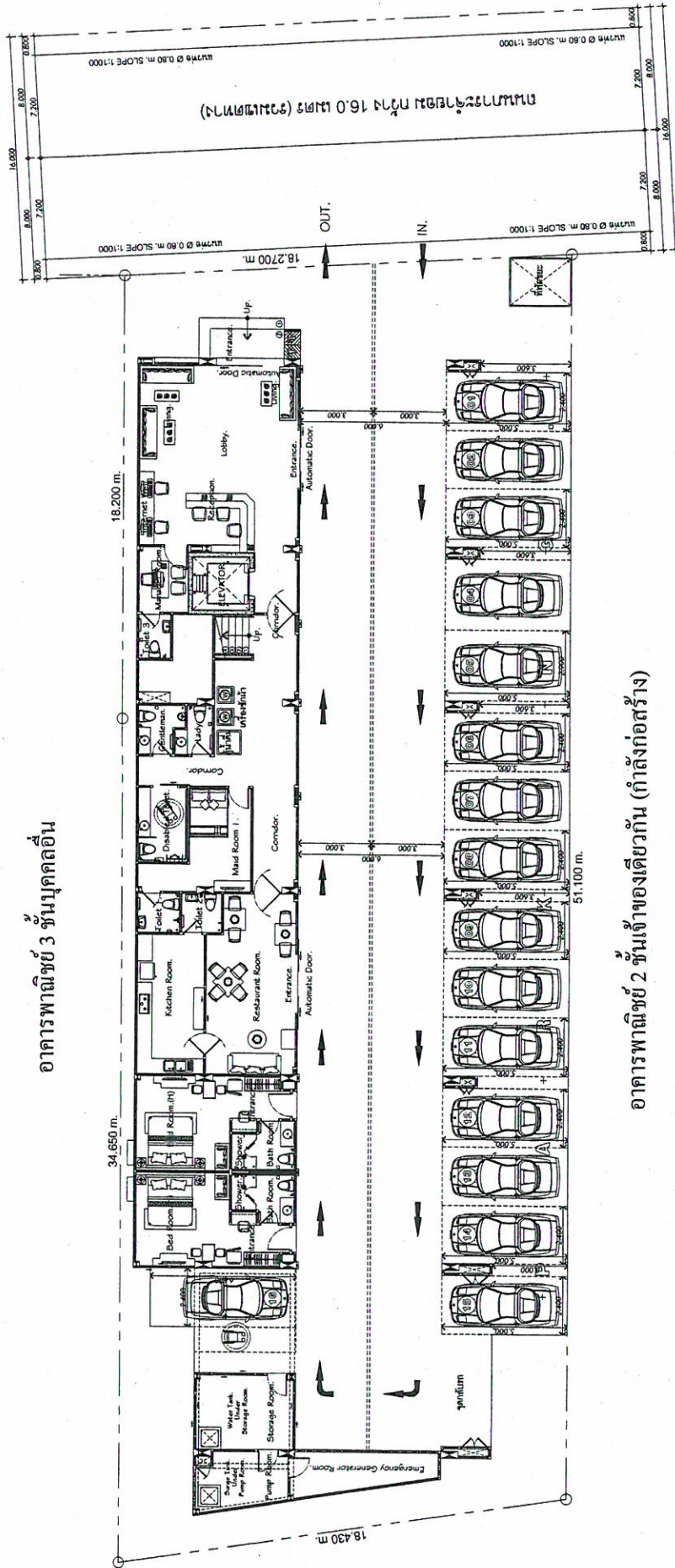
บริษัท กู๊ดที เอ็มไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กันยายน 2556

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 2 ของโครงการ

[illegible]

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้นอาคารอื่น



(หน้าอาคารพาณิชย์) นอกถนน

อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นเจ้าของเดียวกัน (กำลังก่อสร้าง)



เดือน กันยายน 2556

เดือน กันยายน 2556

(นายบุญสงค์ จูฑศรีพานิช)
เจ้าของโครงการ

(นางสาวสุภาวดี บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET SINO INN
ผังแสดงทิศทางการเดินทาง
Scale 1:125

C4 C4 ENGINEERING AND ARCHITECT CO., LTD. ENGINEERING AND ARCHITECT CO., LTD. 157 Phang Ngai Rd. Tambon Talay, Amphur Muang Phuket 83000 Tel: 076-218 845 Fax: 076-212 752 E-mail: info@phuket-sino.com	GENERAL NOTES THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF ARCHITECT OR ONE OF ITS PARTNERS. IT IS LOANED TO THE CLIENT FOR THE PROJECT FOR WHICH IT IS PREPARED. IT IS NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECT. DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. REVISIONS SHALL BE MADE IN THE DRAWING BY THE ARCHITECT. FOR ANY CHANGES TO BE MADE.	PROJECT : PHUKET SINO INN OWNER : บุญสงค์ จูฑศรีพานิช 55/9 หมู่ 10 ตำบลบางใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต LOCATION : 1. ภูเก็ต 2. ภูเก็ต 3. ภูเก็ต 4. ภูเก็ต	ARCHITECTS : บุญสงค์ จูฑศรีพานิช ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต STRUCTURAL ENGINEER : บุญสงค์ จูฑศรีพานิช ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ENVIRONMENTAL ENGINEER : นางสาวสุภาวดี บุญแก้ว ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ELECTRICAL ENGINEER : นางสาวสุภาวดี บุญแก้ว ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต	KEY PLAN : REVISION : <table><tr><th>ITEM</th><th>DATE</th><th>DESCRIPTION</th></tr><tr><td>1.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>2.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>3.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>4.</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>5.</td><td>-</td><td>-</td></tr></table>	ITEM	DATE	DESCRIPTION	1.	-	-	2.	-	-	3.	-	-	4.	-	-	5.	-	-	CHECKED BY : APPROVED BY : DRAWING NO. : SCALE : 1 : 500 TOTAL SHEETS : of	DRAWING TITLE : Lay Out Plan.
					ITEM	DATE	DESCRIPTION																	
					1.	-	-																	
					2.	-	-																	
					3.	-	-																	
4.	-	-																						
5.	-	-																						